

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete
2026. szeptember 4. napján a Makói Közös Önkormányzati Hivatal
- Makó székhelytelepülés hivatala - Főépület, I. emeleti nagytermében megtartott **9. –
rendkívüli, nyilvános – ülésének**

N A P I R E N D J E

1. A TOP Plusz-3.4.1-23-MA1-2024-00001 azonosító számú projekt keretében megvalósuló, a Makói Óvoda Kálvin téri és Hold utcai tagintézményeinek felújításához kapcsolódó pótmunkák költségeinek biztosítása, valamint az azok elszámolhatóságával kapcsolatos további egyeztetések
2. Vissza nem térítendő támogatás nyújtása ifj. Silye Zoltán részére
3. A Szociális és Lakásügyi Bizottság új tagjának megválasztása
4. 2026. évi munkaterv módosítása

HATÁROZATOK

- | | |
|----------------------------|---|
| 160/2026. (IX.04.) MÖKT h. | A képviselő-testület 2026. szeptember 4-i rendkívüli ülésének napirendje |
| 161/2026. (IX.04.) MÖKT h. | A TOP Plusz-3.4.1-23-MA1-2024-00001 azonosító számú projekt keretében megvalósuló, a Makói Óvoda Kálvin téri és Hold utcai tagintézményeinek felújításához kapcsolódó pótmunkák költségeinek biztosítása, valamint az azok elszámolhatóságával kapcsolatos további egyeztetések |
| 162/2026. (IX.04.) MÖKT h. | Vissza nem térítendő támogatás nyújtása ifj. Silye Zoltán részére |
| 163/2026. (IX.04.) MÖKT h. | A Szociális és Lakásügyi Bizottság új tagjának megválasztása |
| 164/2026. (IX.04.) MÖKT h. | 2026. évi munkaterv módosítása |

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete **2026. szeptember** hó **4.** napján, a Makói Közös Önkormányzati Hivatal – Makó székhelytelepülés hivatala - I. emeleti nagytermében megtartott **9.** – rendkívüli, nyilvános – ülés jegyzőkönyve.

Jelen vannak: Farkas Éva Erzsébet polgármester, Kovács Sándor alpolgármester, Botlik Anita, Gáspár Sándor, Kiss Ádám, Molnár László Ferenc, Modok Csaba, Mucsi Tamás, Székely Ildikó Etelka, Tóth Ferenc és Vass Gábor települési képviselők.

Jelen van továbbá: dr. Bodnár Gréta jegyző, valamint a mellékelt jelenléti ív szerint

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Tisztelettel köszönti képviselőtársait a mai rendkívüli testületi ülésen.

A jelenléti ív alapján megállapítja, hogy a 12 települési képviselő közül jelen van 11 fő. A megjelenési arány 91%-os. A megjelenés alapján megállapítja, hogy az ülés határozatképes, azt megnyitja.

Javaslatot tesz az ülés napirendjére. Az ülés napirendjére a közzétett előterjesztéseket javasolja megállapítani. Kérdezi, hogy a napirendre vonatkozóan van-e kérdés, észrevétel.

Kérdés, észrevétel nem lévén, szavazásra teszi fel a napirend elfogadását, amelyet támogat.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 11 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

160/2026. (IX.04.) MÖKT h.

Tárgy: A képviselő-testület 2026. szeptember 4-i rendkívüli ülésének napirendje

H A T Á R O Z A T

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2026. szeptember 4-i rendkívüli ülésének napirendjét az alábbiak szerint határozza meg:

1. A TOP Plusz-3.4.1-23-MA1-2024-00001 azonosító számú projekt keretében megvalósuló, a Makói Óvoda Kálvin téri és Hold utcai tagintézményeinek felújításához kapcsolódó pótmunkák költségeinek biztosítása, valamint az azok elszámolhatóságával kapcsolatos további egyeztetések
2. Vissza nem térítendő támogatás nyújtása ifj. Silye Zoltán részére
3. A Szociális és Lakásügyi Bizottság új tagjának megválasztása
4. 2026. évi munkaterv módosítása

Erről értesítést kap:

- Makó város polgármestere
- Makói Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője
- Makói Közös Önkormányzati Hivatal – Makó székhelytelepülés hivatala - Jegyzői Iroda – Jogi Csoport
- Irattár

1. sz. előterjesztés

A TOP Plusz-3.4.1-23-MA1-2024-00001 azonosító számú projekt keretében megvalósuló, a Makói Óvoda Kálvin téri és Hold utcai tagintézményeinek felújításához kapcsolódó pótmunkák költségeinek biztosítása, valamint az azok elszámolhatóságával kapcsolatos további egyeztetések

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Tájékoztatásra Barna Gábornak adja meg a szót.

Barna Gábor, a Projekt és Városmarketing Iroda vezetője: Elmondja, hogy Makó Város Önkormányzata a tárgyban megjelölt projekttel kapcsolatban a tervezési feladatokat 2023. őszén megkezdte, amikor tervezési szerződést kötött a Drenkovics Építészroda Kft-vel a Kálvin téri, valamint a Hold utcai épület tervezéséhez kapcsolódó feladatok ellátására. Ezen tervezés folyamán alakult ki a projekt költségvetése, mellyel kapcsolatban 2024. márciusában hozott a képviselő-testület döntést a pályázat beadásáról. A kivitelezéshez kapcsolódó közbeszerzési eljárás 2025-ben valósult meg. Makó Város Önkormányzata 2025. novemberében adta át a munkaterületet a kivitelezőnek. A kivitelezés, mint minden kivitelezés, bontási munkálatokkal kezdődött, és a Hold utcai, valamint a Kálvin utcai épületnél a bontási munkálatokkor olyan előre nem látható körülmények váltak ismertté, mely alapján szükséges volt bevonni további szakértőket a feltárt helyzet megvizsgálására. Éppen ezért került bevonásra két vízszigetelési szakértő, illetve egy tűzvédelmi szakértő, illetve a projekt keretében lévő műszaki ellenőr is, aki ennek a folyamatnak a menedzselésekor nyilatkozatokat tett. 2026. márciusában megkezdődött ennek a pótmunkának a jelzése a közreműködő szervezet felé, amely a Magyar Állam Kincstár Csongrád-Csanád Vármegyei Igazgatósága, ahol jelezték a pótmunkákat tételesen, szakáganként, becsatolták a hozzá elkészült indikatív árajánlatokat, illetve szakértői véleményeket. Ezt követően, ahogyan az előterjesztésben is olvasható, három alkalommal került hiánypótlásra ez az anyag. A legutolsó hiánypótlást 2026. júliusában tette Makó Város Önkormányzata, azonban 2026. augusztusában a közreműködő szervezet ezt a pótmunkaigényt azzal a határozatával zárta le, hogy minden olyan tétel, amit benyújtottak, tervezési hiba a közreműködő szervezet álláspontja alapján. Az előterjesztésben leírják, hogy a hivatal vitatja a közreműködő szervezet ezen álláspontját, tekintettel arra, hogy ez év márciusában már a műszaki ellenőri nyilatkozatokban, illetve a hiánypótlás folyamán minden egyes nyilatkozatban, amelyet a szakértők előállítottak, az előre nem láthatóságot álláspontjuk szerint alátámasztották. Éppen ezért az előterjesztés arra tesz javaslatot, hogy a két épület esetében Makó Város Önkormányzata bruttó 75.600.593,- Ft önerőt nyújtson, a Kálvin téri épület esetében, ami a közbeszerzési szerződés első része vonatkozásában bruttó 60.207.643,- Ft, valamint a Hold utcai épületnél 15.392.950,- Ft. A határozati javaslat tartalmazza azon pontokat is, amelyben kifejezésre kerül, hogy a képviselő-testület a 2026. augusztusában megküldött közreműködő szervezet támogatói nyilatkozatával nem ért egyet, és az önkormányzat nem mond le azon jogáról és álláspontjáról, amelyben továbbra is vitatja a pótmunka projektben történő elszámolhatóságát, illetve a határozati javaslatba belefoglalták azt is, hogy az önkormányzat hatalmazza fel a polgármestert, hogy a további egyeztetéseket akár a közreműködő szervezet, akár az irányítóhatóság tekintetében hatalmazza fel arra, hogy a projektben ezt elszámolhatóvá lehessen tenni. Fontos információ, hogy ezen pótmunkaigény az eredeti támogatási szerződés összegébe beleférne, azaz nem egy plusz támogatási igénnyel lép fel Makó Város Önkormányzata, hanem a támogatási szerződés keretében akarja elszámolhatóvá tenni a tárgyban megjelölt összeget. Mindkét épület esetében két-két műszaki ellenőri nyilatkozatot is csatoltak, ahol az általa elmondottak elolvashatók, ugyanakkor jelen van a műszaki ellenőr is a képviselő-testületi ülésen, az esetlegesen felmerülő műszaki jellegű kérdésekre ő válaszol.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Megköszöni a részletes tájékoztatást. Felkéri Sári Zsolt építési műszaki ellenőrt, hogy néhány mondatban adjon tájékoztatást a nyilatkozatok tartalmáról, illetve a felmerülő kérdésekre válaszoljon. Sári Zsoltnak adja meg a szót.

Sári Zsolt építési műszaki ellenőr: A jelenlévők köszöntését és bemutatkozást követően elmondja, hogy ebbe a projektbe a beruházás kezdeti szakaszában léptünk be a tervezést követően a múlt év végén, ekkora már a tervek elkészültek. A műszaki ellenőrnek az a feladata, hogy a beruházó érdekeit képviselje kizárólag, és nem feladata, hogy a tervekkel összefüggésben terjedési hibát megállapítson, azaz a műszaki ellenőri megállapítások a folyó kivitelezéssel függnék össze. A munkaterület átadásakor bejárták a helyszínt és olyan jellegű hibát, ami azt támasztotta volna alá, hogy a tervek nem megalapozottak, nem láttak a beruházás megkezdésekor. Nagyságrendileg két fő hibafaktor jelentkezik, a vízszigetelési hibafaktor és a gépészeti rendszerrel összefüggő dolgok. Úgy gondolja, hogy a tervező részére nem állt rendelkezésre az épület korából eredően olyan tervdokumentáció, amely alapot adott volna neki arra, hogy mi valósult meg akkor, amikor ez az épület készült. A tervezés időszakában ez az intézmény működött, így olyan feltérési munkák akkor nem voltak végezhetők, amelyek az intézmények esetén a biztonságos működést lehetővé tették volna. Külső szemrevételezés alapjára utaló olyan hibajelenség, amely a vízszigetelés problémáját jelezte volna, sem akkor, sem most nem látható. Elindultak a bontási munkálatok. A Kálvin esetén a projektbe nem tartozó tetőtér esetén saját kérésére készült egy feltérás a tetőtéri gipszkarton vizsgálatáról, ahol megállapították, hogy a Kálvin tér iskolaépület tetőszerkezetének a burkolása nem felel meg sem tűzvédelmi szempontból, sem energetikai oldalról, mert nem elegendő vastagságú benne a hőszigetelés, ami egy korábbi beruházás eredménye. Azonban, mivel óvodáról beszélnek, véleménye szerint a tűzbiztonság fontos kérdés, nem elhanyagolható, de ez nem képezi a projekt részét, ezt jelzéssel vizsgálták. A bontásokat követően a Kálvin téri óvodánál a konyhánál jelentős kimosódást találtak az épület közepén. A csőhálózat nem volt feltérható korábban a működésből eredően. A csőhálózat egyértelmű cserére volt érett. A vízszigetelés tekintetében, amint a bontások megtörténtek, látták, hogy az elöregedett, funkciójában nem biztos, hogy be fogja tölteni, ezért egy ilyen léptékű beruházás esetén mérlegelendő, hogy most ez a beruházás így ennek figyelembevétele nélkül valósul meg és pár év múlva a vízszigetelési hibából eredően egy sokkal nagyobb költség fog generálódni a beruházó számára, vagy most ezt megcsinálja az önkormányzat és a beruházó. Ezek az alapvető problémák. A Hold utca esetén ugyancsak működő épületről beszélnek, amely lapostetős, belső vízelvezetésű épület. Ennél az épületnél lenne arra lehetőség, hogy külső vízelvezetésűre legyen módosítva, amely hosszútávon egy hibaforrás lehetőségét iktatná ki az egész épületből. Így a beruházói érdeket figyelembe véve véleménye szerint jelen állapotban a vízszigetelés hosszútávú megoldása lenne racionális döntés, a Hold utca esetében a külső vízelvezetés. Ezzel az önkormányzat sok felesleges karbantartási és felújítási költségtől tudná magát hosszútávon mentesíteni.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Megköszöni a tájékoztatást. Kérdezi a tisztelt képviselőtestületet, hogy van-e kérdés, észrevétel. Modok Csabának adja meg a szót.

Modok Csaba, a Szociális és Lakásügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: Úgy látja, hogy előre nem látható problémák voltak, amelyeket műszaki ellenőr úr is felvázolt. Kérdezi, hogy lehetségesnek tartja-e esetlegesen, hogy többen, szülők is, akár dolgozók is panaszkodhattak ezekben az épületekben a vízszigetelés bizonyos hatásaira, amelyet akár a tervezők, illetve a műszaki kivitelezők nem láttak előre. Lehetségesnek tartja-e, hogy esetlegesen megemlítették, hogy kicsit párás vagy dohos a levegő, lehetnek-e vagy voltak-e érezhető ilyen problémák. Kérdezi, hogy amikor az a bejárás történt, amikor átvették a munkaterületet, előtte, amikor a beruházást megcsinálták, feltérképezték-e kellőképpen, volt-e esetlegesen valamilyen bemérés vízszigeteléssel kapcsolatosan, vagy a falazat szempontjából, hogy hol futnak a kábelek, a csövek. Kérdezi, hogy az archívumból előhívott különböző tervdokumentációk, a korábbi építkezési felújítások dokumentumai alapján dolgoztak-e, vagy összevetették-e ezt a kettőt az épületegyüttesekkel. Ezt azért tartja érdekesnek, mert vannak bizonyos előre nem látható események, ugyanakkor kissé furcsának tartja, hogy akár egy ilyen vízesedési problémát nem láttak előre ebben az esetben. Furcsának tartja továbbá, hogy a hőszigetelés hiányos. Kérdezi, hogy melyek azok a hiányok, amelyek ezt előidéztek, miután a

leírás alapján úgy látja, hogy bizonyos rétegek hiányoznak. Felhívja a figyelmet arra, hogy mégiscsak egy gyermekintézményről van szó, ennek ellenére eredetileg nem volt betervezve a tetőtéri tűzvédelem. Kérdezi, hogy hogyan lehetséges, hogy nem volt betervezve. Mindezeket nagyon fontos kérdésnek tartja, amelyekre választ kér.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Barna Gábornak adja meg a szót.

Barna Gábor, a Projekt és Városmarketing Iroda vezetője: Fontosnak tartja elmondani, hogy a tervezés 2023-ban indult, amikor a tervezés folyamán a tervező folyamatosan kapcsolatot tartott az óvoda intézményvezetőségével. Több olyan tervismertetés volt a végső tervek kiadása előtt, ahol az óvoda vezetősége is dokumentáltan jelen volt. Az óvoda használatától ilyen jellegű problémát az épületekre vonatkozóan nem jeleztek részükre, továbbá a kormányhivatal folyamatosan vizsgálta mindkét óvodát. A kormányhivatal megállapításaiból, amely az óvodai jegyzőkönyvek birtokában megállapítható, vizesedési problémát a Népegészségügyi Osztály egyetlen alkalommal sem jelzett egyik épület tekintetében sem. A Népegészségügyi Osztály részéről észrevétel volt a már korábban is említett tálalókönyha, és annak technológiai sorrendjének a problémája. A tűzvédelem kapcsán annyit tud válaszként elmondani, hogy az a tervezés részét nem érintette. Ennek az óvodai felújításnak nem az volt a lényege, hogy bontsák le az egész épületet szerkezetkész állapotra. Azokat a felületeket, amelyek a rendelkezésükre álló korábbi állapottervekből kiismerhetők voltak, értelemszerűen átadták a tervezés folyamán, ugyanígy átadták az e-közműterképeket, így minden olyan dokumentum, amely az önkormányzat birtokában volt, illetve az óvoda és a felhasználói oldalról igényként merült fel, illetve a hatósági vizsgálatokból kiolvasható volt, az a tervezés folyamán beépítésre került.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Megköszöni a kiegészítést. Gáspár Sándornak adja meg a szót.

Gáspár Sándor polgár- és közrendvédelmi tanácsnok, települési képviselő: Elmondja, hogy ugyancsak legfőként az a probléma merül fel benne, hogy amikor a tervező tervezte ezt az épületet, előtte volt-e lehetősége feltárni az épületet, hogy milyen gondok és bajok vannak. Részéről ez a kérdés merül fel, ugyanis itt a tervezőnek hatalmas felelőssége van. Már most a városban is az terjed, hogy a vállalkozó nagyon alul vállalt, nincs pénze. Ezzel nem ért egyet, mert a tervezőn múlik minden. Nem csinált feltárást. Ugyanez van a Kassai utcai óvodánál is, ott sem csinált feltárást, jönnek elő a gondok. Kíváncsian várja, hogy ott mi lesz a pénzzel. Megerősíti, hogy itt hatalmas felelőssége van a tervezőnek, és ezt nem lehet elmismásolni, mert akkor így mindig húzódik az idő és soha nem tudnak pontot tenni a végére. Kérdezi, hogy mikor lesz kész az óvoda, ha ilyen hibákat vétének. Megköszöni a figyelmet.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Barna Gábornak adja meg a szót.

Barna Gábor, a Projekt és Városmarketing Iroda vezetője: Feltételezi, hogy a műszaki ellenőr ki fogja egészíteni majd azzal, hogy ezek milyen léptékű feltárási munkát igényelnek ahhoz, hogy a tervező 100% biztonsággal meg tudjon az elburkolt felületekről győződni. Biztosra veszi, hogy ez működő óvoda volt 2023-ban, a tervezés időszakában is működő óvoda volt, így olyan jellegű feltárási munkákat, amelyeket követően egyetlen hétvége, vagy az őszi szünet időtartama alatt visszaállítható lett volna arra a minőségre, hogy ott a következő napokban megkezdődhessen az óvodai munka, nem volt lehetőség.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Sári Zsoltnak adja meg a szót.

Sári Zsolt építési műszaki ellenőr: Azzal egészíti ki az elhangzottakat, hogy annak a vizsgálata, hogy van-e tervezési hiba, a jelen kérdést nem befolyásolja. Ha van vagy volt tervezési hiba, az vizsgálható, de az, hogy most megállapítanak, hogy van-e tervezési hiba,

vagy nincs, nem befolyásolja jelenleg az önkormányzat döntési kompetenciáját, mert nem erről beszélnek jelen pillanatban. Az önkormányzaton múlik, hogy ezt meg fogja-e vizsgálni. A műszaki ellenőrnek nem tiszte vizsgálni, hogy van-e tervezési hiba. Ha a tervezői oldalról tekint valamit, miközben feltárási munkát kell végeznie, saját kérése volt a gipszkartonszerkezet feltárása, ami egy hétvége alatt javítható. Az, hogy kivágja a gipszkartont és megnézi a szigetelést, ezt megtették, véleménye szerint lehetséges, hogy most is nyitva van. Észrevételként hozzászözi, hogy emlékei szerint 10 éve történt a Kálvin utcai óvoda tetőterének gipszkarton burkolása, ami azt jelenti, hogy szakszerűtlen kivitelezésről beszélnek jelen pillanatban, mert nem tartották be a releváns tűzvédelmi előírásokat és energetikailag sem felel meg az az elvégzett beruházás. Ezt azért vizsgálták meg, mert tetőteres óvodáról beszélnek, amely mellett véleménye szerint nem mehetnek el felelősségteljesen anélkül, hogy tüzeset esetén a gyermekek egészsége veszélybe kerül. A tetőtéri tűzgátlás vizsgálata nem volt része a pályázatnak. Lehet feltárást készíteni, most készültek feltárások, amelyek léptékéből látszik, hogy ha egy helyen tárnak fel valamit, nem biztos, hogy pontos képet kapnak, főleg a Kálvin utcai épület esetén, amely esetében egy többlépcsős épületről beszélnek, téli szünet idején, egy kéthetes kvázi leállás alatt lehet szakszerűen bontást, feltárást és helyreállítást végezni úgy, hogy működő óvodával tudjak utána továbbmenni. Kéri, hogy válasszák ketté a tervezés és a hiba kérdését. Nem azt kéri, hogy bárki is engedje el, csupán ennek a kérdésnek most nem része a tervezési hiba vizsgálata. Lehet vizsgálni, lehet a tervezőt felelősségre vonni, de attól a probléma az, hogy egy lefolytatott közbeszerzési eljárás után vannak, ahol tizenvalahány vállalkozó adott ajánlatot és járta be a helyszínt, és egyik árajánlatadó sem jelezte ezt a problémát, hogy a beruházó számoljon ezzel. Nem csak egy tervező volt benne és egy beruházói csoport és egy kész terv, hanem 17 árajánlatadó volt, akik ezt megvizsgálták és senkitől nem érkezett ez az észrevétel. A kérdés, hogy most erre kellett volna-e gondolni vagy sem, nem elvetendő, de úgy gondolja, hogy ez nem ennek a kérdésnek most az alapkompenciája. Most ott tartanak, hogy van egy folyamatban lévő közbeszerzés. Feltárták, megállapították, hogy a tervekkel nincs összhangban a történet, és egy felelős ingatlangazdálkodás szempontjából olyan kérdés, ami mellett nem mehetnek el és meg kell csinálni. Ha nem csinálják meg, akkor 3 év múlva az önkormányzat majd pereskedni kezd és felújítani és kiköltöztetni, azaz nem lesz egy hosszú távon jól használható óvodaépülete, ami a cél lenne. Megköszöni a figyelmet.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Megköszöni a kiegészítést. Mucsi Tamásnak adja meg a szót.

Mucsi Tamás, az Emberi Erőforrások Bizottsága elnöke, települési képviselő: Elmondja, hogy kissé visszamenne az időben. Mielőtt ki lett írva ez a közbeszerzés, elterjedt a városban, hogy az M-Color 2009 Kft. fogja nyerni ezt a projektet, amikor még ki sem volt írva. Azután lássanak csodát, az M-Color 2009 Kft. nyerte, mégpedig a keretösszegeknél jóval alacsonyabb áron vitte el a munkát. Akkor felhívta a figyelmet arra, hogy véleménye szerint az összeg alacsony, ennyiből nem lehet kivitelezni, és szó szerint elmondta testületi ülésen, hogy reméli, hogy nem pótköltségvetéssel lesz kifizetve a kivitelező. És most ott tartanak, hogy több, mint 75 millió forint pótköltségvetés van ebben a történetben. Felhívja a figyelmet, hogy felelősségük van abban, hogy kivizsgálják, hogy az előző kivitelezés során a tűzgátló gipszkarton miért nem lett beépítve és ki vette át, mert valaki átvette. Volt műszaki átadás-átvétel, ezt ki kell vizsgálniuk mindenképpen. Ezen túl elmondja, hogy az a tapasztalata, hogy a vízszigetelés hibájának vannak külső nyomai, mint a salétromosodás, vagy az, hogy lejön a festék a szekrény mögött általában például olyan helyen, ahol bezárják a falat. Egy bejárás során egy kivitelezőnek nem kell talentumnak lennie ahhoz, hogy észrevegye, hogy ott probléma van. Ezzel lehet és kell is számolni, ahogyan egy régi épületnél meglepődnek, hogy előregedett a csőhálózat. Véleménye szerint, ha már nagyfelújítást végeznek, akkor igenis ezekkel számolni kellett volna és a tervező felelősségét is vizsgálni kell. Személyes véleménye, hogy ezt most nem pótköltségvetéssel kell, hanem új közbeszerzést kell indítani, mert olyan mértékben növekedett a költség, hogy nem tudják, hogy egy másik kivitelező, aki

egyébként drágább árajánlatot adott, belefért volna-e ez a vízszigetelés. Mert ne felejtsek el, hogy egy modern vízszigetelés, egy Mapei-injektálás, egy Dér poros, egy SanovaPutz L-vakolat, a Baumit vakolatrendszere nem indokol ekkora költségnövekedést, ezt be kell látni. Megköszöni a figyelmet.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Megköszöni a kiegészítést. Barna Gábornak adja meg a szót.

Barna Gábor, a Projekt és Városmarketing Iroda vezetője: Elmondja, hogy a közbeszerzési eljárás ex ante eljárásban indult, költségellenőrzést végzett rajta az Építési és Közlekedési Minisztérium, a KFF vizsgálta, az irányítóhatóság vizsgálta és a Magyar Államkincstár is vizsgálta az ajánlatadás időszaka előtt. A gyakorlatban az önkormányzat akkor tudta elindítani a közbeszerzési eljárás ajánlatadását, amikor ez a projekt tanúsítványt kapott. Emlékei szerint 22 azon vállalkozók száma, akik első körben ajánlatot adtak. Több lépcsőben került sor tisztázó kérdések feltételére, ahogyan a műszaki ellenőr is említette, lehetősége volt a kivitelezőknek bejárásra, ahol az üres ingatlant meg tudták tekinteni, úgyhogy az ajánlatadók az akkori költségvetési feladatok birtokában adták ajánlatukat, és ez alapján hirdetett az ÜPB nyertest, ami valóban az M-Color 2009 Kft. Az, hogy most itt költségnövekmény van, az egy új tételekre vonatkozó árazás, nem a régi tételek újraárazása, mert a pótmunka költségvetésben háromféleképpen kell, hogy csoportosítsák az ajánlatát, és ezt is vizsgálta a közreműködő szervezet. Azokat a munkanemeket, amelyek eredetileg érintettek voltak a közbeszerzési eljárásban, a kivitelező azon az áron köteles árazni, amit az eredeti eljárásban adott. Azokat a munkatégeket, amelyek újként jelennek meg, azokat árazza piaci áron, illetve ebben a költségvetésben az elmaradó tételek is benne vannak. Alátámasztásul egyébként az M-Color 2009 Kft. mellett további árajánlatokat is beszerzett az önkormányzat, hogy ez pénzügyileg alátámasztott legyen. Megjegyzi, hogy a műszaki jellegű kérdésekre, illetve a képviselő úr által felsorolt különböző anyagok és azok árai kapcsán nem tud releváns választ adni.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Megköszöni a kiegészítést. Molnár László Ferencnek adja meg a szót.

Molnár László Ferenc városüzemeltetési tanácsnok, települési képviselő: Úgy gondolja, hogy annál inkább is bonyolult a helyzet, mert jó lett volna, ha jelen lenne szemtől szemben a tervező, vagy a tervezőiroda képviselője, aki bélyegzővel, pecséttel, erkölcsi, szellemi, jogi teljes felvértezettiséggel aláírta azt a tervrajzot, amely szerint a majdani nyertes kivitelező hozzáfoghat a munkához. Véletlenek és egyéb dolgok a földben, a levegőben, illetve a tetőtérben előfordulhatnak, földben rejlő dolgokra legfőképpen olyanra gondol, mint ha akár egy második világháborús gránát, vagy valamiféle robbanóeszköz maradt volna a talajban, és ezt kellene hatástalanítani, és emiatt ott átrajzolni, átépíteni sok mindent. De az, hogy eleve úgy tervezni a víz külső téri vezetését, igenis a tervező felelősségét vonhatja maga után. Az, hogy a tetőtérben a gipszkarton és egyebek hogyan történnek, azzal együtt, hogy nagy tisztelettel van szakértő úr iránt és elismeri szakmai tudását, de ha most ez a helyzet nem lenne ilyen, akkor most szakértő úr jelenlétére nem volna szükség. És igenis szakértő úr költségét is valakinek meg kell fizetnie, amit ugyancsak a város fog megtenni. Ezért tisztelettel javasolja, hogy a tervezőirodának valamivel illene hozzájárulnia, a bocsánatkérést kevésnek tartja, de olyan anyagi dolgokkal, hogy amíg ezek a pluszok bejönnek, mint a szakértői vélemény díja, ideutaztatása, nem tudja elfogadni, hogy ha munkaidőben vagy óvodaidőben nem alkalmas a tervezőnek, akkor ott a szombat, a vasárnap, a délután vagy az este. Példaként említi, hogy a Maros-híd Magyarcsanakon egy tervező íróasztal mellől nem fogja tudni precízen, pontosan megtervezni. Ki kell mennie a helyszínre többször, talajmintát venni, megnézni, szakértői véleményeket beszerezni. Úgy gondolja, hogy itt ez nem történt meg teljes mértékben és megfelelően. Ezen túl kérdezi, hogy a makói Műszaki Csoportnak volt-e kint valamelyik szakértő, vagy nem szakértő munkatársa, akik a tenyerükből ismerve

kell, hogy tudják, hogy melyik vízcsap, tűzcsap, mi hol van a városban, az intézményekben, és igenis ezeket a problémákat jelezni kellett volna. A mai világban az, hogy egy gipszkarton fölött mi és hogyan van, ha a tervezőiroda nem tudja, nem veszi észre, csak utólagosan jönnek fel problémaként, a maga részéről az ilyen tervezőirodákkal a jövőben nem kötne szerződést. Mindezek miatt nagyon nehéz ebből a helyzetből jól kijönni. Megjegyzi, hogy nem az ellen van, hogy ez az óvoda csússzon a beruházás terén, feltételezi, hogy meg is fogja szavazni, bár inkább tartózkodna ebben az ügyben, mert nem látja teljesen normális mederben zajló dolognak, és úgy gondolja, hogy ezzel mások is így lehetnek, de ki kell mondani, hogy a város szeme nyitott. Itt tizenvalahányan vannak, de vannak az óvodás szülők, akik között vannak építészek, pedagógusok, sokféle szakmabeli, ez is az emberek tudatában van és beszélnek erről. Nem akar a tévében szerepelni, de ilyen helyzetekben nem ártana, ha a közvélemény is tájékoztatva lenne. Nagyon tiszteli és becsüli Barna Gábor irodavezető urat, ugyanakkor mindent meg lehet magyarázni, de úgy, hogy mindenkinek a tudatában úgy üledpedjen le, hogy az megnyugvó pontot tudjon hozni a városba, azt sem irodavezető úr, sem saját maga, sem polgármester asszony nem tudja, mert mindig jönnek apróbb és nagyobb problémák, de hogy ez az ügy nem tiszta, azt biztosra veszi. Képviselőtársai részére hangsúlyozza, hogy itt nem jöhet be az, hogy valóra váljék, hogy a kecske is jól lakjon és a káposzta is megmaradjon. Ebből nem lehet nagyon jól kijönni, ugyanakkor kéri, hogy ténylegesen azon legyenek, hogy megoldják ezt a problémát, de nem úgy, hogy most akkor van egy probléma, az önkormányzat a zsebébe nyúl és fizet a tartalékalapból vagy innen, onnan, amonnan, akik meg a rossz munkát végezték, el se jönnek, hanem idehívnak egy szakértőt - tisztelettel megköszönve szakértő úrnak -, aki azt tudja elmondani, ami a fennálló állapot. Megköszöni a szót.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Megköszöni a hozzászólást. Kérdezi, hogy van-e további kérdés, észrevétel. Megjegyzi, hogy Mucsi Tamás képviselő úrnak nincs lehetősége további hozzászólásra, de ezt követően tud beszélni műszaki ellenőr úrral.

Mucsi Tamás települési képviselő jelzi, hogy fontos lenne, hogy engedélyezzen számára további hozzászólást.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Megerősíti képviselő úr számára, hogy ezt követően tudnak még beszélni a műszaki ellenőr úrral, képviselő úr számára nincs további hozzászólási lehetőség. Kérdezi, hogy van-e további kérdés, észrevétel. További kérdés, észrevétel nem lévén, ismételt hozzászólásra Sári Zsoltnak adja meg a szót.

Sári Zsolt építési műszaki ellenőr: Hangsúlyozni kívánja, hogy ha képviselő lenne, valószínűnek tartja, hogy ugyanezen gondolatai lennének, azonban a mai napon döntést kell hoznia az önkormányzatnak, a képviselőknek arról, hogy van egy fennálló állapot. Annak a vizsgálata, hogy van-e tervezési hiba vagy sem, azt el kell különíteni attól, hogy ma milyen helyzetben van a beruházás. Lehet vizsgálni, hogy van-e hiba vagy sem, de a mai napi kérdést ez nem fogja befolyásolni, mert akkor is ebben a státuszban lesznek, ahol most vannak, hogy van egy nem megfelelő vízszigetelés, és kellene tovább haladni, hogy az intézmény vissza tudjon költözni. Megerősíti, hogy a kérdést jogosnak tartja, de úgy gondolja, hogy most nem erről kell dönten. Megköszöni a szót.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Megköszöni az észrevételt. Kiss Ádámnak adja meg a szót.

Kiss Ádám turisztikai tanácsnok, települési képviselő: Elmondja, hogy csak félig tartozik a témához, de elhangzott a 10 évvel ezelőtti beruházás, ezért kéri, hogy legalább azt nézzék meg, hogy akkor ki volt a kivitelező, hogy legalább azzal tisztában legyenek, hogy ha lehetséges, hogy az akkori jogszabályoknak megfelelt-e. Nem tudja, valószínűnek tartja, hogy

nem, ahogyan hallották, de legalább azzal legyenek tisztában, hogy akkor ki volt a kivitelező. Megköszöni a szót.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Sári Zsoltnak adja meg a szót.

Sári Zsolt építési műszaki ellenőr: Elmondja, hogy amikor elindult a hiba, szakértőket vettek igénybe, műszaki javaslatokat és megoldási lehetőségeket vizsgáltak. Hőszigetelés és vízszigetelés kérdéskörökről van szó, az egyik része a hőszigetelés és szigetelési kérdések, a másik része a gépészeti kérdések, és van a tetőtér. Két szakértővel néztek meg több műszaki megoldást, és a szakértők tettek javaslatokat hozzá, azaz nem a kivitelezőtől jött az inspiráció, független külsős szakértőt vont be az önkormányzat. Megköszöni a szót.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Megköszöni a hozzászólásokat. Kérdezi, hogy van-e további kérdés, észrevétel. További kérdés, észrevétel nem lévén, kéri a képviselő-testületet, hogy a határozati javaslatot fogadja el.

Szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 7 igen szavazattal, 3 ellenszavazat és 1 tartózkodás mellett a következő határozatot hozza:

161/2026. (IX.04.) MÖKT h.

Tárgy: A TOP Plusz-3.4.1-23-MA1-2024-00001 azonosító számú projekt keretében megvalósuló, a Makói Óvoda Kálvin téri és Hold utcai tagintézményeinek felújításához kapcsolódó pótmunkák költségeinek biztosítása, valamint az azok elszámolhatóságával kapcsolatos további egyeztetések

H A T Á R O Z A T

Makó Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a TOP Plusz-3.4.1-23-MA1-2024-00001 azonosító számú projekt keretében megvalósuló, a Makói Óvoda Kálvin téri és Hold utcai tagintézményeinek felújításához kapcsolódó pótmunkák finanszírozásáról szóló előterjesztést, és az alábbi döntést hozza:

1. A Képviselő-testület a projekt megvalósításának és előrehaladásának biztosítása érdekében biztosítja a jelenleg a projekt keretében el nem számolhatóként kezelt pótmunkák költségeinek fedezetét, összesen bruttó 75.600.593,- Ft – azaz hetvenötmillió-hatszázezer-ötszázkilencvenhárom forint – összegben, az alábbi bontásban:
 - o Kálvin téri óvoda épület korszerűsítése 1. rész vonatkozásában: bruttó 60.207.643,- Ft - azaz bruttó hatvanmillió-kettőszázhétezer-hatszáznegyvenhárom forint.
 - o Hold utcai óvodaépület korszerűsítése 2. rész vonatkozásában: bruttó 15.392.950 – azaz tizenötmillió-háromszázkilencvenkettőezer-kilencszázötven forint.
2. A Képviselő-testület rögzíti, hogy az 1. pont szerinti önerő biztosítása nem jelenti a Közreműködő Szervezet 2026. augusztus 14. napján megküldött, nem támogató nyilatkozataiban foglalt álláspont elfogadását, és nem jelenti az önkormányzat azon álláspontjáról való lemondást, amely szerint a pótmunkák költségei a projekt keretében elszámolhatók.
3. A Képviselő-testület a pótmunkák elszámolhatóságának kérdését továbbra is vitatja, és felkéri a polgármestert, hogy az Irányító Hatósággal, illetve az érintett szervezetekkel folytassa le a szükséges további egyeztetéseket a költségek projekt keretében történő elszámolhatósága érdekében.

4. A Képviselő-testület rögzíti, hogy amennyiben a további egyeztetések eredményeként a pótmunkák költségeinek projekt keretében történő elszámolhatósága elfogadásra kerül, az önkormányzat kezdeményezi a jelenleg önerőből biztosított összegek projekt keretében történő elszámolásának, illetve a támogatás terhére történő finanszírozásának lehetőségét.
5. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a jelen határozat végrehajtásához szükséges intézkedések, nyilatkozatok és egyeztetések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Értesítést kap:

- Makó város polgármestere,
- Makói Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője,
- Makói Közös Önkormányzati Hivatal – Makó székhelytelepülés hivatala – Projekt és Városmarketing Iroda
- Makói Közös Önkormányzati Hivatal – Makó székhelytelepülés hivatala – Pénzügyi Iroda
- Irattár

11:35 perckor Vass Gábor települési képviselő elhagyja az üléstermet. Az ülés 10 fővel folytatódik tovább.

2. sz. előterjesztés

Vissza nem térítendő támogatás nyújtása ifj. Silye Zoltán részére

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Tájékoztatásra felkéri a Kabinet Iroda vezetőjét, András Lillának adja meg a szót.

András Lilla, a Kabinet Iroda vezetője: Tájékoztatásul elmondja, hogy ifjabb Silye Zoltán Makó Városi Önkormányzat Képviselő-testületéhez fordult kérelemmel, aki a dán Máni Ürmiszió SDU Központ diákja, egyik kutatócsoportjának a tagja. Október 27-30. között Japánban konferencia kerül megrendezésre, amelyen részt venne, és amely részvétel fontos a jövőjét tekintve, mivel tanulmányait az Egyesült Államokban szeretné tovább folytatni, asztrodinamika és égi mechanika témával foglalkozik. Az előterjesztés tartalmazza, hogy a támogatási javaslat 500 ezer forint. Az előterjesztés melléklete tartalmazza azt a táblázatot, amely kérelem melléklete volt, így ez az összeg lefedné az általa kértet. Az összeg a civil támogatás költségvetési sorról kerülne kifizetésre, miután a korábbi pályázati elbírálások alkalmával a képviselő-testület fenntartott annyi összeget, hogy a jelen 500 ezer forint támogatás fedezete is rendelkezésre áll.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Megerősíti, hogy így egyedi elbírálásokra is van lehetőség. Kérdezi, hogy van-e kérdés, észrevétel az előterjesztés tartalmával, illetve az elhangzottakkal kapcsolatban.

Kérdés, észrevétel nem lévén, szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, amelyet támogat.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 8 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 2 tartózkodás mellett a következő határozatot hozza:

162/2026. (IX.04.) MÖKT h.

Tárgy: Vissza nem térítendő támogatás nyújtása ifj. Silye Zoltán részére

H A T Á R O Z A T

1. Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete Makó Város Önkormányzat Képviselő-testületének az államháztartáson kívüli forrás átadásáról és átvételéről szóló 32/2013. (XI.28.) önkormányzati rendelete 2. § (2) bekezdés a) pontjában biztosított jogkörében eljárva úgy határoz, hogy ifjabb Silye Zoltán makói fiatal kutató részére 500.000,- Ft, azaz ötszázezer forint vissza nem térítendő támogatást biztosít a Japánban, Szapporó városban 2026. október 27. napjától 2026. október 30. napjáig megrendezésre kerülő ICCAS 2026 konferencián történő részvételéhez, az ahhoz szükséges feltételek biztosításához, melynek fedezetét Makó Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2026. évi költségvetéséről, módosításának és végrehajtásának rendjéről szóló 1/2026. (II.19.) önkormányzati rendelete 6. számú „Makó Város Önkormányzata alapítványok, társadalmi és egyéb szervek, szervezetek 2026. évi támogatásának előirányzata” melléklet „Működési célú pénzeszköz átadás” 3. „Makói művészeti csoportok, egyesületek, egyházak, sportszervek, civil szervezetek támogatása” sora biztosítja”.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés megkötésére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Erről értesítést kap:

- Makó város polgármestere
- Makói Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője
- Makói Közös Önkormányzati Hivatal - Makó székhelytelepülés hivatala - Pénzügyi Iroda
- Makói Közös Önkormányzati Hivatal - Makó székhelytelepülés hivatala Kabinet Iroda
- ifjabb Silye Zoltán
- Irattár

3. sz. előterjesztés

A Szociális és Lakásügyi Bizottság új tagjának megválasztása

Farkas Éva Erzsébet polgármester: A képviselő-testület tájékoztatására felkéri jegyző asszonyt, dr. Bodnár Grétának adja meg a szót.

dr. Bodnár Gréta jegyző: Elmondja, hogy a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló törvény alapján az önkormányzatok képviselő-testületei határozzák meg bizottságuk szervezetét, valamint azok tagjait. A tagokat úgy kell megválasztani, hogy legalább a bizottság tagjainak fele a képviselő-testület tagjai közül kerüljön ki. Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2024. október 9. napján megtartott alakuló ülésén megválasztotta a Szociális és Lakásügyi Bizottság tagjait. A tagok közül az elmúlt képviselő-testületi ülésen Tóth Ferenc képviselő úr augusztus 31. napi hatállyal tagságáról lemondott. Jelen előterjesztés arra vonatkozik, hogy a képviselő-testületnek döntenie kell a Szociális és Lakásügyi Bizottság új tagjának személyéről. Tóth Ferenc képviselő úr a lemondásakor a bizottság új tagjára vonatkozóan Török Gergő újonnan megválasztott települési képviselő személyében tett javaslatot. Amennyiben jelen ülésen a képviselő-testület erről dönt, akkor a következő ülésen képviselő úr már részt tud venni a munkában.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Megköszöni a tájékoztatást. Kérdezi, hogy van-e kérdés, észrevétel az előterjesztéssel kapcsolatban.

Kérdés, észrevétel nem lévén, szavazásra teszi fel a határozati javaslatot arról, hogy a Szociális és Lakásügyi Bizottság új tagja Török Gergő települési képviselő személyében kerüljön megválasztásra, amelyet támogat.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

163/2026. (IX.04.) MÖKT h.

Tárgy: A Szociális és Lakásügyi Bizottság új tagjának megválasztása

H A T Á R O Z A T

1. Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete – a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 43. § (3) bekezdésében biztosított jogkörében, tekintettel az 57. § (1) bekezdésében foglaltakra – 2026. szeptember 04. napjától a Szociális és Lakásügyi Bizottság tagjaként

Török Gergő
települési képviselőt

választja meg.

2. Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Makói Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzőjét, hogy Makó Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 12/2020. (X.01.) önkormányzati rendelete függelékén a választás eredményét vezesse át.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző

Értesítést kap:

- Makó város polgármestere
- Makói Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője
- Makói Közös Önkormányzati Hivatal – Makó székhelytelepülés hivatala – Jegyzői Iroda – Jogi csoport
- megválasztott bizottsági tag
- Irattár

4. sz. előterjesztés

2026. évi munkaterv módosítása

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Tájékoztatására felkéri jegyző asszonyt, dr. Bodnár Grétának adja meg a szót.

dr. Bodnár Gréta jegyző: Elmondja, hogy jelen munkatervjavaslat kettő ülés időpontját javasolja megváltoztatni. Az egyik a 2026. szeptember 30. napjára tervezett időpont, melyet a javaslat szerint 2026. szeptember 29. napján, azaz kedden, egy nappal előtte tartana az önkormányzat képviselő-testülete, valamint a 2026. októberi ülés eredetileg tervezett időpontja október 28. napja volt, amit egy héttel korábban, szerdán, október 21. napjára javasolja áttenni.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Kérdezi, hogy van-e kérdés, észrevétel.

Kérdés, észrevétel nem lévén, szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, amelyet támogat.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

164/2026. (IX.04.) MÖKT h.

Tárgy: 2026. évi munkaterv módosítása

H A T Á R O Z A T

1. Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy 2026. évi munkatervét akként módosítja, hogy a 2026. szeptember 30. napjára tervezett ülését **2026. szeptember 29. napjára**, továbbá a 2026. október 28. napjára tervezett ülését **2026. október 21. napjára átteszi.**
2. A képviselő-testület felkéri a polgármestert a munkaterv módosítására.
3. A képviselő-testület a 2026. évi munkatervét egyebekben változatlanul hagyja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

A képviselő-testület a határozat végrehajtásáról tájékoztatást nem kér.

Erről értesítést kap:

- Makó Város Polgármestere
- Makói Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője
- Makói Közös Önkormányzati Hivatal – Makó székhelytelepülés hivatala - Jegyzői Iroda - Jogi Csoport
- Irattár

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Megállapítja, hogy az ülés előterjesztéseit megtárgyalták, a döntéseket meghozták. Megköszöni a munkát, az ülést bezárja.

K. m. f.


Farkas Éva Erzsébet
polgármester




dr. Bodnár Gréta
jegyző

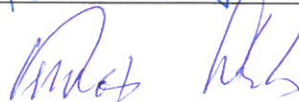
J E L E N L É T I Í V

A képviselő-testület 2026. szeptember 4. napján megtartott
rendkívüli – nyilvános – ülésén megjelent képviselőkről, valamint a jegyzőről

Farkas Éva Erzsébet polgármester



Kovács Sándor alpolgármester



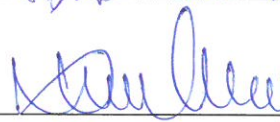
Botlik Anita



Gáspár Sándor



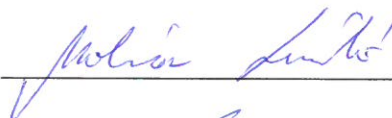
Kiss Ádám



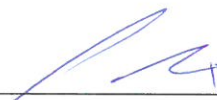
Modok Csaba



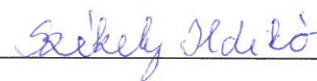
Molnár László



Mucsi Tamás



Székely Ildikó Etelka



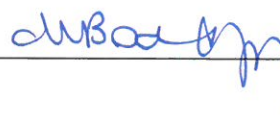
Tóth Ferenc



Török Gergő



Vass Gábor



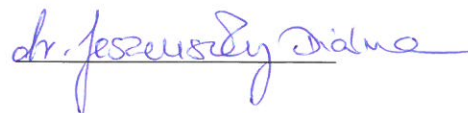
dr. Bodnár Gréta jegyző

J E L E N L É T I Í V

A képviselő-testület 2026. szeptember 4. napján megtartott
rendkívüli ülésén részt vett állandó meghívottakról

dr. Ferenczi Gábor
országgyűlési képviselő

dr. Jeszenszky Diána aljegyző
Makói Közös Önkormányzati Hivatal



Bakos Tamás Gábor elnök-vezérigazgató
Makói Szolgáltató Nonprofit Zrt.

Czördör Szilvia ügyvezető
Makói Városgazdálkodási Nonprofit Kft.

Szűcs Szabolcs divízióvezető
Fürdő Divízió
Makói Szolgáltató Nonprofit Zrt.

Hegedűs László divízióvezető
Városgazdálkodási- és Fejlesztési Divízió
Makói Szolgáltató Nonprofit Zrt.

Dr. Keresztúriné Kisistók Tímea divízióvezető
Makó Városi Televízió Divízió
Makói Szolgáltató Nonprofit Zrt.

Márton Imre divízióvezető
Kulturális és Közművelődési Divízió
Makói Szolgáltató Nonprofit Zrt.

Zsámboki Erika divízióvezető
Kulturális és Közművelődési Divízió
Makói Szolgáltató Nonprofit Zrt.

Tóthné Balázs Andrea intézményvezető
Makói Egyesített Népjelési Intézmény

Szikszai Zsuzsanna igazgató
József Attila Városi Könyvtár és Múzeum

Bányai Anita intézményvezető
Makói Óvoda

dr. Lakatos-Tóth Andor hivatalvezető
Makói Járási Hivatal

Balogh-Szabó Imre r.ezredes, rendőrségi főtanácsos,
kapitányságvezető - Makói Rendőrkapitányság

Balogh Róbert tű. alezredes, tűzoltóparancsnok
Makói Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság

Mágori András József
a Csongrád-Csanád Vármegyei Közgyűlés elnöke,
makói képviselője

Simon Zsolt Norbert elnök
Makói Roma Nemzetiségi Önkormányzat, bizottsági kültag

Birta Júlia Mihaéla elnök
Makói Román Nemzetiségi Önkormányzat

Miklós Anikó tankerületi igazgató
Hódmezővásárhelyi Tankerületi Központ

Kincses Tímea főigazgató
Hódmezővásárhelyi Szakképzési Centrum

Papós András igazgató
Hódmezővásárhelyi SZC Makói Návay Lajos
Technikum és Kollégium

Horváth Zoltán igazgató
Alföldi ASzC Galamb József Mezőgazdasági
Technikum és Szakképző Iskola

Varga Bálint igazgató-helyettes
Makói József Attila Gimnázium

Aszódiné Pernye Szilvia igazgató
Juhász Gyula Református Gimnázium,
Technikum és Szakképző Iskola

Majorosné Rácz Krisztina igazgató
Signum Kéttannyelvű
Egyházi Általános Iskola

Bertus-Barcza Csabáné igazgató
Szikszai György Református Óvoda és Általános Iskola

Dr. Kallai Árpád főigazgató
Hódmezővásárhelyi-Makói Egészségügyi Ellátó Központ

Dr. Nagy Jenő
Hódmezővásárhelyi-Makói Egészségügyi Ellátó Központ
makói telephelyének igazgatója, bizottsági kültag

Juhász Péter
könyvvizsgáló

Molnár Viktor
könyvvizsgáló

Szeverényi György vezérigazgató
Alföldvíz Zrt.

Túri Ferenc divízióvezető
Alföldvíz Zrt.

Diós Zsolt kommunikációs munkatárs
Alföldvíz Zrt.

Gulyás András főmérnök
Alföldvíz Zrt.

Bizottsági kültagok:

Csala Mihály Pálné

Csernus Imre

Farkas Tamás

Gábor-Nagy Árpád

Gera Zoltán

Kocsis Attila Gábor

Nagy Ildikó

Rozsnyai Amanda

További meghívott:

Sári Zsolt építési műszaki ellenőr

Makó Város Polgármesterétől
6900 Makó, Széchenyi tér 22.

M E G H Í V Ó

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete **r e n d k í v ü l i ü l é s é t** Makó Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzata 10. § (1) bekezdése alapján **2026. szeptember 4. napján (péntek) 11:00 órára összehívom.**

Az ülés helye: **Makói Közös Önkormányzati Hivatal**
Makó székhelytelepülés hivatala – Nagyterem

A képviselő-testületi ülésre **meghívom.**

A képviselő-testületi ülés **nyilvános.**

N A P I R E N D

1. A TOP Plusz-3.4.1-23-MA1-2024-00001 azonosító számú projekt keretében megvalósuló, a Makói Óvoda Kálvin téri és Hold utcai tagintézményeinek felújításához kapcsolódó pótmunkák költségeinek biztosítása, valamint az azok elszámolhatóságával kapcsolatos további egyeztetések
2. Vissza nem térítendő támogatás nyújtása ifj. Silye Zoltán részére
3. A Szociális és Lakásügyi Bizottság új tagjának megválasztása
4. 2026. évi munkaterv módosítása

Makó, 2026. szeptember 3.




Farkas Éva Erzsébet
polgármester

Képviselő-testületi előterjesztés

2026. szeptember 04.

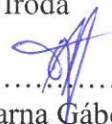
Tárgy: A TOP Plusz-3.4.1-23-MA1-2024-00001 azonosító számú projekt keretében megvalósuló, a Makói Óvoda Kálvin téri és Hold utcai tagintézményeinek felújításához kapcsolódó pótmunkák költségeinek biztosítása, valamint az azok elszámolhatóságával kapcsolatos további egyeztetések

Előterjesztő: Farkas Éva Erzsébet polgármester

Ügyiratszám: I/561-1/2026

Melléklet: Műszaki ellenőri nyilatkozatok

Készítette: Makói Közös Önkormányzati Hivatal – Makó székhelytelepülés hivatala – Projekt és Városmarketing Iroda


.....
Barna Gábor
irodavezető

Témafelelős:


.....
Barna Gábor
irodavezető

Az előterjesztést látta:

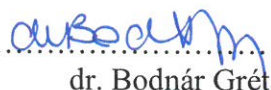

.....


.....

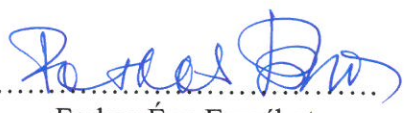
Véleményezésre megküldve:

Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság

Törvényességi véleményezésre bemutatva:


.....
dr. Bodnár Gréta
jegyző

A napirend előterjesztőjének jóváhagyása:


.....
Farkas Éva Erzsébet
polgármester



MAKÓ VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

Ikt.sz: I/561-1/2026

Üi.: Barna Gábor

Előterjesztés

Tárgy: A TOP Plusz-3.4.1-23-MA1-2024-00001 azonosító számú projekt keretében megvalósuló, a Makói Óvoda Kálvin téri és Hold utcai tagintézményeinek felújításához kapcsolódó pótmunkák költségeinek biztosítása, valamint az azok elszámolhatóságával kapcsolatos további egyeztetések

Melléklet: műszaki ellenőri nyilatkozatok

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete

M a k ó

Tisztelt Képviselő-testület!

Makó Város Önkormányzata a TOP Plusz-3.4.1-23-MA1-2024-00001 azonosító számú projekt keretében kivitelezési szerződést kötött az M-Color 2009 Kft.-vel a Makói Óvoda Kálvin téri és Hold utcai tagintézményeinek felújítására.

A kivitelezési munkálatok során, a feltárási és bontási munkák eredményeként olyan, a tervezéskor nem ismert műszaki körülmények váltak ismertté, amelyek szükségessé tették egyes munkák pótmunkaként történő elvégzését. Ennek szükségességét, kivizsgálását a projektben szerződött műszaki ellenőr írta elő. (1. számú melléklet)

A Hold utcai épületnél többek között az alávizesedéssel, a gépészeti nyomvonalak eltéréseivel, valamint a hőszigetelés hiányosságaival kapcsolatos munkák elvégzése vált szükségessé.

A Kálvin téri épületnél alávizesedés, a gépészeti nyomvonalak eltérése, valamint a hőszigetelés hiányosságai kerültek feltárássra, továbbá szükségessé vált a tervezés részét eredetileg nem képező tetőtéri tűzvédelmi munkák elvégzése.

A pótmunkákhoz kapcsolódó szerződésmódosítások előzetes ellenőrzése a 256/2021. (V.18.) Korm. rendelet rendelkezései szerint megindult.

A szerződésmódosítások előzetes ellenőrzése két egymást követő szakaszból áll: elsőként az Irányító Hatóság vizsgálja a módosítás támogathatósági, elszámolhatósági és műszaki szempontjait, ezt követően kerülhet sor a Nemzeti Fejlesztési Központ/Közbeszerzési Felügyeleti Főosztály közbeszerzési elszámolhatósági ellenőrzésére.

Mind a Kálvin téri, mind a Hold utcai épület tekintetében több alkalommal került sor hiánypótlásra.

Kálvin téri épület esetében - idővonal:

2026.03.20 - Ellenőrzés megindítva

2026.04.02 - 1. sz. Hiánypótlás megküldve Kedvezményezettnek

2026.04.24 - Hiánypótlás benyújtva

2026.05.27 - 2. sz. Hiánypótlás megküldve Kedvezményezettnek

2026.06.19 - Hiánypótlás benyújtva
2026.07.09 - 3. sz. Hiánypótlás megküldve Kedvezményezettnek
2026.07.16 - Hiánypótlás benyújtva
2026.08.14 - Nyilatkozat (nem támogató) megküldve Kedvezményezettnek

Hold utcai épület - idővonal:

2026.03.20 - Ellenőrzés megindítva
2026.04.02 - 1. sz. Hiánypótlás megküldve Kedvezményezettnek
2026.04.24 - Hiánypótlás benyújtva
2026.05.19 - 2. sz. Hiánypótlás megküldve Kedvezményezettnek
2026.06.19 - Hiánypótlás benyújtva
2026.07.09 - 3. sz. Hiánypótlás megküldve Kedvezményezettnek
2026.07.16 - Hiánypótlás benyújtva
2026.08.14 - Nyilatkozat (nem támogató) megküldve Kedvezményezettnek

A Közreműködő Szervezet (Magyar Államkincstár Csongrád-Csanád Vármegyei Igazgatóság Állampénztári Iroda) a vizsgálatok eredményeként 2026. augusztus 14. napján mindkét szerződésmódosítás tekintetében nem támogató nyilatkozatot küldött meg az Önkormányzat részére.

A nem támogató nyilatkozat következtében a pótmunkák alábbi költségei jelenleg nem minősülnek a projekt keretében elszámolható költségnek, annak ellenére, hogy a Támogatási Szerződés alapján a fedezet rendelkezésre áll:

Épület	Jelenleg elutasított költség
Hold utcai épület	bruttó 15.392.950,- Ft
Kálvin téri épület	bruttó 60.207.643,- Ft

Makó Város Önkormányzata a Közreműködő Szervezet, illetve az Irányító Hatóság álláspontjával nem ért egyet, és az abban foglalt megállapításokat vitatja. Ennek alátámasztásul jelen előterjesztés mellékletét képező az eljárásban beküldött négy műszaki ellenőri nyilatkozat csatolásra kerül (1. melléklet)

Az önkormányzat álláspontja szerint a feltárt műszaki körülmények a kivitelezés során váltak ismertté, azok a tervezés időpontjában nem voltak teljeskörűen előre láthatóak, továbbá az érintett munkák a projekt műszaki tartalmának megfelelő, rendeltetésszerű és biztonságos megvalósításához szükségesek, **melyet mindkét épület esetében alátámaszt a műszaki ellenőr nyilatkozata.**

A projekt előrehaladása, a kivitelezés folyamatosságának biztosítása, valamint a projekt határidőben és szakmailag megfelelő módon történő megvalósítása érdekében ugyanakkor szükséges a jelenleg nem elszámolhatóként kezelt költségek fedezetének biztosítása.

Ezzel az önkormányzat nem ismeri el véglegesnek a költségek projektből történő kizárását, és fenntartja álláspontját azok elszámolhatósága tekintetében, továbbra is fenntartja, hogy a szerződésmódosításban szereplő pótmunkák szükségességét a kivitelezés során, illetve az annak keretében elvégzett feltárásokat követően megismerhető körülmények alapozták meg, ezért nem ért egyet a KSZ azon megállapításával, amely szerint a módosítás alapjául szolgáló körülmények tervezési hiányosságokra, nem megfelelő felmérésre, illetve tervezési mulasztásra vezethetők vissza.

A Közreműködő Szervezet/Irányító Hatóság álláspontjának vitatása mellett az önkormányzat a költségek elszámolhatóságának további vizsgálatát és az Irányító Hatósággal történő egyeztetést folytatni kívánja. Amennyiben a további egyeztetések eredményeként a költségek projekt terhére történő elszámolhatósága elfogadásra kerül, úgy az önerőből finanszírozott összegek projektfinanszírozásba történő utólagos bevonásának lehetőségét az önkormányzat vizsgálni fogja.

A fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és a határozati javaslat elfogadására.

Tisztelt Képviselő-testület!

A fentiekre tekintettel a következő határozati javaslatot terjesztem a Képviselő-testület elé:

HATÁROZATI JAVASLAT

Makó Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a TOP Plusz-3.4.1-23-MA1-2024-00001 azonosító számú projekt keretében megvalósuló, a Makói Óvoda Kálvin téri és Hold utcai tagintézményeinek felújításához kapcsolódó pótmunkák finanszírozásáról szóló előterjesztést, és az alábbi döntést hozza:

1. A Képviselő-testület a projekt megvalósításának és előrehaladásának biztosítása érdekében biztosítja a jelenleg a projekt keretében el nem számolhatóként kezelt pótmunkák költségeinek fedezetét, összesen bruttó 75.600.593,- Ft – azaz hetvenötmillió-hatszázezer-ötszázkilencvenhárom forint – összegben, az alábbi bontásban:
 - o Kálvin téri óvoda épület korszerűsítése 1. rész vonatkozásában: bruttó 60.207.643,- Ft - azaz bruttó hatvanmillió-kettőszázhétezer-hatszáznegyvenhárom forint.
 - o Hold utcai óvodaépület korszerűsítése 2. rész vonatkozásában: bruttó 15.392.950 – azaz tizenötmillió-háromszázkilencvenkettőezer-kilencszázötven forint.
2. A Képviselő-testület rögzíti, hogy az 1. pont szerinti önerő biztosítása nem jelenti a Közreműködő Szervezet 2026. augusztus 14. napján megküldött, nem támogató nyilatkozataiban foglalt álláspont elfogadását, és nem jelenti az önkormányzat azon álláspontjáról való lemondást, amely szerint a pótmunkák költségei a projekt keretében elszámolhatók.
3. A Képviselő-testület a pótmunkák elszámolhatóságának kérdését továbbra is vitatja, és felkéri a polgármestert, hogy az Irányító Hatósággal, illetve az érintett szervezetekkel folytassa le a szükséges további egyeztetéseket a költségek projekt keretében történő elszámolhatósága érdekében.
4. A Képviselő-testület rögzíti, hogy amennyiben a további egyeztetések eredményeként a pótmunkák költségeinek projekt keretében történő elszámolhatósága elfogadásra kerül, az önkormányzat kezdeményezi a jelenleg önerőből biztosított összegek projekt keretében történő elszámolásának, illetve a támogatás terhére történő finanszírozásának lehetőségét.
5. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a jelen határozat végrehajtásához szükséges intézkedések, nyilatkozatok és egyeztetések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Értesítést kap:

- Makó város polgármestere,
- Makói Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője,
- Makói Közös Önkormányzati Hivatal – Makó székhelytelepülés hivatala – Projekt és Városmarketing Iroda
- Makói Közös Önkormányzati Hivatal – Makó székhelytelepülés hivatala – Pénzügyi Iroda
- Irattár

M a k ó, 2026. szeptember 02.




Farkas Éva Erzsébet
polgármester

MŰSZAKI ELLENŐRI NYILATKOZAT

TOP_PLUSZ-3.4.1-23-MA1-2024-00001” 1. részben, amelynek tárgya: Hold utcai óvoda épület korszerűsítése

Helyszín: TOP_PLUSZ-3.4.1-23-MA1-2024-00001 azonosítószámú, „A Makói Óvoda – Kálvin téré tagintézmény épületeinek korszerűsítése – Hold utcai óvoda

Megrendelő: Makó Város Önkormányzata 6900 Makó, Széchenyi tér 22.

Kivitelező: M-Color 2009 Kft., 6900 Makó, Csanád vezér tér 7. 3/9.

Tárgy: előre nem látható körülményekből eredő pótmunka

Megrendelő és Kivitelező Vállalkozási szerződés kötött 2025.11.26 napján a „A Makói Óvoda – Kálvin téré tagintézmény épületeinek korszerűsítése „tárgyban lefolytatott közbeszerzési eljárás eredményeként. A szerződés 2. része a „Hold utcai óvoda épület korszerűsítése.

Vállalkozó részére Megrendelő az építési munkaterületet 2025.12.05 napjával átadta.

Kivitelező felvonult és a bontási munkákat megkezdte.

A műszaki ellenőrzés során tervezői művezetés keretében kértük tisztázni a feltárt szerkezetekkel összefüggésben a vízszigetelési, hőszigetelési, tűzvédelmi előírásokat:

- A padló és lábazati falszakaszok vízszigetelése előregedett, nem tölti be funkcióját
- A hőszigetelés hiánya és az épület energiatakarékos működéséhez szükséges szerkezeti rétegek hiányosságai.
- A meglévő gépészeti vezetékek valós nyomvonala eltér az állapottervben jelölt nyomvonaltól, emiatt az új rendszerek csatlakoztatása és elvezetése a módosított vonalvezetés szerint indokolt.
- Belső feltárások során az előregedett belső csapadékvíz elvezetők, mely okozhatta az épület előre nem látható alávizesedését.

Kivitelező tervező tervezői művezetés keretében bevonta, a vízszigeteléssel összefüggő kérdések szakmérnök bevonásával került tisztázásra és készült megoldási javaslat.

A bontási és feltárási munkák előrehaladtával olyan rejtett szerkezeti hibák és hiányosságok váltak felismerhetővé, amelyek az épület korábbi állapotából, illetve a rendelkezésre álló dokumentációból nem voltak megállapíthatók. Ezen körülmények folytán a tervezési szakaszban – a szükséges információk hiányában – nem volt mód ezen problémák előzetes azonosítására, következésképp azokkal sem tervezni, sem számolni nem lehetett. A feltárt hibák jellegéből adódóan egyértelmű, hogy azok csak a bontási munkák során váltak megismerhetővé, előre nem voltak láthatók.

A feltárt hibák és hiányok javítása, kezelése csak pótmunka keretében valósíthatóak meg. Ezen munkák elvégzése szükséges, azok hiánya esetén az épület a rendeltetésszerű és biztonságos használatra nem lesz alkalmas.

MŰSZAKI ELLENŐRI NYILATKOZAT

TOP_PLUSZ-3.4.1-23-MA1-2024-00001” 1. részben, amelynek tárgya: Hold utcai óvoda épület korszerűsítése

A pótmunka elrendelését szükségesnek és elengedhetetlennek tartom a nevezett munkák körében. A pótmunkák tervező általi időigényével - Részletes műszaki jegyzék az előre nem látható feladatokról és indoklásukról, továbbá a feladatok elvégzéséhez szükséges időigény alábontásáról című dokumentum alapján – egyetértek.

Balástya, 2026.03.02.

Műszaki ellenőr

SZEKELY ARCHITECT KFT.
Székhely: 6764 Balástya, Hunyadi u. 8.
Adószám: 23551851-2-06 Cgjl: 06 09-017823
KSH Bizt. HU44 10462173 50527077 87531009
Kamatalsz: 15A4792

MŰSZAKI ELLENŐRI NYILATKOZAT

TOP_PLUSZ-3.4.1-23-MA1-2024-00001 azonosítószámú, „A Makói Óvoda – Kálvin téré tagintézmény
épületeinek korszerűsítése – Hold utcai épület

Ezúton nyilatkozom, hogy a kivitelezés során elvégzett bontási és feltárási munkák alapján megállapítható, hogy az épület padló- és falszerkezetei nem rendelkeznek a rendeltetésszerű használatához szükséges megfelelő hő- és nedvességvédelmi rétegrenddel.

A feltárások során egyértelműen igazolást nyert, hogy:

- a padló- és falszerkezetek nedvességtartalma több helyen jelentős,
- a meglévő szigetelések elöregedtek, illetve nem biztosítanak megfelelő védelmet,
- a szerkezeti kapcsolatok, különösen a padló és fal csatlakozásai, nem megfelelő kialakításúak.

A fenti hiányosságok a kivitelezési munkák megkezdését megelőzően, roncsolásmentes vizsgálatokkal nem voltak egyértelműen azonosíthatók, azok a feltárási munkák során váltak ismertté.

Továbbá nyilatkozom, hogy a belső csapadékvíz-elvezető rendszer kapcsán javasolt műszaki megoldással – a belső csapadékvíz-elvezetés kiváltásával és külső csapadékvíz-elvezető rendszer kialakításával – egyetértek, azt műszakilag indokoltnak, szükségszerűnek és a szakszerű megvalósítást biztosító megoldásnak tartom. A választott megoldás alkalmas az épület további alávizesedésének megelőzésére, valamint hosszú távon biztosítja a rendszer üzembiztos működését.

Balástya, 2026.04.23

Sári Zsolt

építési műszaki ellenőr

MŰSZAKI ELLENŐRI NYILATKOZAT

TOP_PLUSZ-3.4.1-23-MA1-2024-00001” 1. részben, amelynek tárgya: Kálvin téri óvoda épület korszerűsítése

Helyszín: TOP_PLUSZ-3.4.1-23-MA1-2024-00001 azonosítószámú, „A Makói Óvoda – Kálvin téré tagintézmény épületeinek korszerűsítése – Kálvin épület

Megrendelő: Makó Város Önkormányzata 6900 Makó, Széchenyi tér 22.

Kivitelező: M-Color 2009 Kft., 6900 Makó, Csanád vezér tér 7. 3/9.

Tárgy: előre nem látható körülményekből eredő pótmunka

Megrendelő és Kivitelező Vállalkozási szerződés kötött 2025.11.26 napján a „A Makói Óvoda – Kálvin téré tagintézmény épületeinek korszerűsítése „tárgyban lefolytatott közbeszerzési eljárás eredményeként.

Vállalkozó részére Megrendelő az építési munkaterületet 2025.12.05 napjával átadta.

Kivitelező felvonult és a bontási munkákat megkezdte.

A műszaki ellenőrzés során tervezői művezetés keretében kértük tisztázni a feltárt szerkezetekkel összefüggésben a vízszigetelési, hőszigetelési, tűzvédelmi előírásokat:

- A padló és lábazati falszakaszok vízszigetelése előregedett, nem tölti be funkcióját
- A hőszigetelés hiánya és az épület energiatakarékos működéséhez szükséges szerkezeti rétegek hiányosságai.
- A meglévő gépészeti vezetékek valós nyomvonala eltér az állapottervben jelölt nyomvontól, emiatt az új rendszerek csatlakoztatása és elvezetése a módosított vonalvezetés szerint indokolt.
- Belső feltárások során a tetőterében meglévő -a tetőtéri helységet a tetőszerkezettől elválasztó- burkolat tűzvédelmi funkcióját nem tölti be, eltér az állapottervtől. Ennek megfelelőségének vizsgálatát követően javasolt a tűzvédelmi szakvéleményben foglalt műszaki megoldás kivitelezése indokolt.

A vízszigeteléssel összefüggő kérdések szakmérnök bevonásával, a tűzvédelmi előírásokkal összefüggő kérdésekben tűzvédelmi szakértő bevonásával kerültek tisztázásra és készült megoldási javaslat.

A bontási és feltárási munkák előrehaladtával olyan rejtett szerkezeti hibák és hiányosságok váltak felismerhetővé, amelyek az épület korábbi állapotából, illetve a rendelkezésre álló dokumentációból nem voltak megállapíthatók. Ezen körülmények folytán a tervezési szakaszban – a szükséges információk hiányában – nem volt mód ezen problémák előzetes azonosítására, következésképp azokkal sem tervezni, sem számolni nem lehetett. A feltárt hibák jellegéből adódóan egyértelmű, hogy azok csak a bontási munkák során váltak megismerhetővé, előre nem voltak láthatók.

MŰSZAKI ELLENŐRI NYILATKOZAT

TOP_PLUSZ-3.4.1-23-MA1-2024-00001” 1. részben, amelynek tárgya: Kálvin téri óvoda épület korszerűsítése

A feltárt hibák és hiányok javítása, kezelése csak pótmunka keretében valósíthatóak meg. Ezen munkák elvégzése szükséges, azok hiánya esetén az épület a rendeltetésszerű és biztonságos használatra nem lesz alkalmas.

A pótmunka elrendelését szükségesnek és elengedhetetlennek tartom a nevezett munkák körében. A pótmunkák tervező általi időigényével - Részletes műszaki jegyzék az előre nem látható feladatokról és indoklásukról, továbbá a feladatok elvégzéséhez szükséges időigény alábontásáról című dokumentum alapján – egyetértek.

Balástya, 2026.03.02.

Műszaki ellenőr


Szekéshely: 6764 Balástya, Halmvadi u. 8.
Adószám: 23551851 2-06 C.j. 06-09-017623
Könyvtár: HU94 10402173 5105270 72-87531009
Környezet: 15A4792

MŰSZAKI ELLENŐRI NYILATKOZAT

TOP_PLUSZ-3.4.1-23-MA1-2024-00001 azonosítószámú: „A Makói Óvoda – Kálvin téri tagintézmény épületeinek korszerűsítése – Kálvin épület

Ezúton nyilatkozom, hogy a kivitelezés során elvégzett bontási és feltárási munkák alapján megállapítható, hogy az épület padló- és falszerkezetei nem rendelkeznek a rendeltetésszerű használathoz szükséges megfelelő hő- és nedvességvédelmi rétegrenddel.

A feltárások során egyértelműen igazolást nyert, hogy:

- a padló- és falszerkezetek nedvességtartalma több helyen jelentős,
- a meglévő szigetelések elöregedtek, illetve nem biztosítanak megfelelő védelmet,
- a szerkezeti kapcsolatok, különösen a padló és fal csatlakozásai, nem megfelelő kialakításúak.

A fenti hiányosságok a kivitelezési munkák megkezdését megelőzően, roncsolásmentes vizsgálatokkal nem voltak egyértelműen azonosíthatók, azok a feltárási munkák során váltak ismertté.

Makó, 2026.04.23

Sári Zsolt

építési műszaki ellenőr

Képviselő-testületi előterjesztés

2026.szeptember 04.

Tárgy: Vissza nem térítendő támogatás nyújtása ifj. Silye Zoltán részére

Előterjesztő: Farkas Éva Erzsébet polgármester

Ügyiratszám: I/558-1/2026

Melléklet: Kérelem

Készítette: Makói Közös Önkormányzati Hivatal – Makó székhelytelepülés hivatala - Kabinet Iroda

.....
Andrási Lilla
irodavezető

Témafelelős:

.....
Andrási Lilla
irodavezető

Az előterjesztést látta:

.....
.....

Véleményezésre megküldve:

Ügyrendi és Pénzügyi Bizottsága

Törvényességi véleményezésre bemutatva:

.....
dr. Bodnár Gréta
jegyző

A napirend előterjesztőjének jóváhagyása:

.....
Farkas Éva Erzsébet
polgármester



MAKÓ VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

Ikt.sz: I/558-1/2026

Üi.: Andrási Lilla

Előterjesztés

Tárgy: Vissza nem térítendő támogatás nyújtása ifj. Silye Zoltán részére

Melléklet: Kérelem

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete

M a k ó

Tisztelt Képviselő-testület!

Ifjabb Silye Zoltán, a dán Máni Ürmisszió SDU központú diák kutatócsoportjának tagjaként támogatás iránti kérelemmel fordult Makó Város Önkormányzatához. A Japánban 2026. október 27-től 30-ig megrendezésre kerülő ICCAS 2026 konferencián való részvételhez kér támogatást a következő kiadásokra: utazás, szállás, helyi közlekedés, étkezési díj, konferencia regisztrációs díj és mindennapi kiadások finanszírozása.

Ifjabb Silye Zoltán, makói fiatal kutató 2025. szeptemberétől foglalkozik az asztrodinamika/égi mechanika témájával, amelyben 2026. májusában az ADAM2026 Konferencián első hivatalos tudományos poszterét bemutathatta. A 2026-os őszi szemesztert egy cserediák program keretén belül a City University of Hong Kong intézményében fogja megkezdeni. Ezalatt a 4 hónap alatt lehetőség nyílik Japánban, Szapporóban bemutatni egy következő tudományos kutatása eredményét. Ez a publikálásra küldött tudományos posztere elfogadásra került, amely egy új témában, egy két tengelyes mechanikai disszipatív stabilizáló rendszer (gimball) stabilitás spektrumának meghatározásával foglalkozik. A poszterrel, a koreai szervező általi jóváhagyásával automatikus engedélyt kapott a konferencián való megjelenésre és a kutatási eredményeinek prezentálására. Ez a konferencia Szapporó városban (Japán) kerül megrendezésre a fenti időpontban.

Nagyon fontos a tanulmányai folytatásához a konferencián való megjelenés, hiszen az alapidiploma megszerzése után az Egyesült Államokban, a Cornell University Center for Applied Mathematics tanszékén szeretne elhelyezkedni. A bejutás feltételei igen szigorúak és magas követelményt támasztanak a leendő hallgatók felé, pl. tudományos cikkek, poszterek publikálása, 3 professzori ajánlólevél megléte. A Japánban megrendezésre kerülő konferencia minden szempontból nagy segítség lenne a szakmai előmenetele szempontjából, hiszen tudománykommunikációval, hivatalos poszter és később, ha lehetőség nyílik rá, cikk publikálására is lehetősége nyílik.

Támogatásként 500.000,- Ft-ot javaslok megállapítani, melynek fedezetét Makó Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2026. évi költségvetéséről, módosításának és végrehajtásának rendjéről szóló 1/2026. (II.19.) önkormányzati rendelete 6. számú „Makó Város Önkormányzata alapítványok, társadalmi és egyéb szervek, szervezetek 2026. évi

támogatásának előirányzata” melléklet „Működési célú pénzeszköz átadás” 3. „Makói művészeti csoportok, egyesületek, egyházak, sportszervek, civil szervezetek támogatása” sora biztosítja.

Tisztelt Képviselő-testület!

A fentiekre való tekintettel javaslom az alábbi határozati javaslat elfogadását.

HATÁROZATI JAVASLAT

1. Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete Makó Város Önkormányzat Képviselő-testületének az államháztartáson kívüli forrás átadásáról és átvételéről szóló 32/2013. (XI.28.) önkormányzati rendelete 2. § (2) bekezdés a) pontjában biztosított jogkörében eljárva úgy határoz, hogy ifjabb Silye Zoltán makói fiatal kutató részére 500.000,- Ft, azaz ötszázezer forint vissza nem térítendő támogatást biztosít a Japánban, Szapporó városban 2026. október 27. napjától 2026. október 30. napjáig megrendezésre kerülő ICCAS 2026 konferencián történő részvételéhez, az ahhoz szükséges feltételek biztosításához, melynek fedezetét Makó Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2026. évi költségvetéséről, módosításának és végrehajtásának rendjéről szóló 1/2026. (II.19.) önkormányzati rendelete 6. számú „Makó Város Önkormányzata alapítványok, társadalmi és egyéb szervek, szervezetek 2026. évi támogatásának előirányzata” melléklet „Működési célú pénzeszköz átadás” 3. „Makói művészeti csoportok, egyesületek, egyházak, sportszervek, civil szervezetek támogatása” sora biztosítja.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés megkötésére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Erről értesítést kap:

- Makó város polgármestere
- Makói Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője
- Makói Közös Önkormányzati Hivatal - Makó székhelytelepülés hivatala - Pénzügyi Iroda
- Makói Közös Önkormányzati Hivatal - Makó székhelytelepülés hivatala Kabinet Iroda
- ifjabb Silye Zoltán
- Irattár

Makó, 2026. szeptember 02.




Farkas Éva Erzsébet
polgármester

From: Zoltán Silye <zoltansilyedk@gmail.com>
Sent: Wednesday, August 19, 2026 3:42 PM
To: Farkas Éva Erzsébet <polgarmester@mako.hu>
Subject: Kérelem az ICCAS2026 konferenciára

Makói Közös Önkormányzati Hivatal Központi Iktató 1.		
Makó, 20.....é. 2026. SZEPT. 02.....hó.....nap		
1959-1/2026 szám		mell.
Ügyint. oszt.:	Előadó:	Előszám:

Tisztelt Farkas Éva Erzsébet Polgármester Asszony!

Tisztelt Makó Város Képviselő Testülete!

Makó

Széchenyi tér 22.

Silye Zoltán 20 éves makói lakos, a dániai SDU harmad éves mechatronikai mérnök hallgatója vagyok.

A mai napon, a polgármesteri fogadóórán elhangzottak, és a mellékelt dokumentumok alapján szeretném támogatásukat kérni, a Japánban 2026. október 27-30-ig megrendezésre kerülő ICCAS 2026 (<https://2026.iccas.org/>) konferencián való részvételemhez.

A dán Máni Ürmiszió (<https://mani-mission.ku.dk/english/>) SDU központú diák kutató csoportjának tagjaként, 2025 szeptemberétől foglalkozom az asztrodinamika/égi mechanika témájával, amelyben 2026. májusában az ADAM2026 Konferencián első hivatalos tudományos poszterem bemutatthattam. (A hivatalos publikáció az alábbi linken található: <https://zenodo.org/records/20158281>)

2026-os őszi szemesztert egy cserediák program keretein belül a City University of Hong Kong intézményében fogom megkezdeni. Ezalatt a 4 hónap alatt lehetőségem nyílik Japánban, Szapporóban bemutatni egy következő tudományos kutatásom eredményét.

Ez a publikálásra küldött tudományos poszterem elfogadásra került, egy új témában, egy két tengelyes mechanikai disszipatív stabilizáló rendszer (gimball) stabilitás spektrumának meghatározásával foglalkozik. (dióhéjban)

A poszterrel, a koreai szervező általi jóváhagyásával, automatikus engedélyt kaptam a konferencián való megjelenésre és hogy prezentálhassam a kutatásom eredményét. Ez a konferencia Szapporó városban (Japán) kerül megrendezésre a fenti időpontban.

A konferenciához szükséges pénzügyi feltételek megteremtéséhez kérném T. Polgármester Asszony és a T. Képviselő Testület segítségét a mellékelt költségvetés alapján.

Nagyon fontos a tanulmányaim folytatásához a konferencián való megjelenés, hiszen az alapidiploma megszerzése után az Egyesült Államokban, a Cornell University Center for Applied Mathematics (<https://cam.cornell.edu/>) tanszékén szeretnék elhelyezkedni PhD Tanulóként Anastasia Bizyaeva C3 group nevezetű kutatócsoportjában (<https://sites.google.com/cornell.edu/c3groupcornell/home>).

A bejutás feltételei igen szigorúak és magas követelményt támasztanak a leendő hallgatók felé, pl. tudományos cikkek, poszterek publikálása, 3 professzori ajánlólevél megléte. A Japánban megrendezésre kerülő konferencia (ICCAS2026) minden szempontból nagy segítség lenne a szakmai előmenetelem szempontjából, hiszen tudománykommunikációval, hivatalos poszter és később, ha lehetőség nyílik rá, cikk publikálására is lehetőségem nyílik.

Makói tartózkodásom alkalmával szívesen osztanám meg tapasztalataimat a makói fiatalok és minden generáció számára.

Mellékelem az:

- elfogadási levelet (Letter of Acceptance)
- publikációról való döntésről (ICCAS szervezői által megküldött levelet)
- a publikálásra kerülő vázlatot (Usage of MEGNO for the Realization of Chaotic and Unstable Regimes in PID-based Control Systems)
- 2026. októberi ajánlólevelem a témavezetőmtől PhD, Msc, dr. habil Tobias Cornelius Hinse
- Az ADAM2026-ra előkészített tudományos poszterem (Third-Order Richardson Expansion for Analytical Construction of Quasi-Periodic Lissajous Orbits around EML2)
- A szapporói konferencia költségkimutatása.

Makó, 2026.08.19.

Köszönettel és Tisztelettel:

ifj. Silye Zoltán

6900 Makó, Iskola utca 16.

zoltansilyedk@gmail.com

+45 66 50 88 70 (+36 30 297 8307)



College of Engineering

香港城市大學
City University of Hong Kong

A Tat Chee Avenue, Kowloon, Hong Kong
T +852 3442 4133
F +852 3442 0293
E ceng.office@cityu.edu.hk
W cityu.edu.hk

2 June 2026

Zoltán SILYE
Augustenborg Landevej 77B13
Ulkebøl Sønderborg
6400 Denmark

Dear Zoltán SILYE,

Letter of Acceptance

Greetings from City University of Hong Kong! It is our pleasure to accept you into Department of Mechanical Engineering as an exchange student under the Exchange Agreement between College of Engineering, City University of Hong Kong (CityUHK) and University of Southern Denmark. As an exchange student from University of Southern Denmark, you are not required to pay the tuition fee for your study at CityUHK. However, other costs of stay not covered by the exchange agreement will be borne by you.

Study Period

Semester A Duration : 31 August 2026 - 21 December 2026

Your Study Plan

Some of the courses indicated in your initial course plan (attached) will be pre-registered for you. The College of Engineering will help you make subsequent changes if any. We will contact you again and let you know about how to activate your Electronic Identity (EID) when you are able to access the on-line course add-drop system nearer the start of semester. Please visit this link for courses on offer: https://banweb.cityu.edu.hk/pls/PROD/hwiecrselis_cityu.P_Main.

Student Services at CityUHK

A welcoming webpage from our Admissions Office (ADMO) can be downloaded at <https://www.cityu.edu.hk/admo/non-local-students/preparing-arrival>. From it you will find lots of useful information helping you prepare for your study at CityUHK. Please also visit the Global Engagement Office's website to obtain key information you will need to know before, upon and after your arrival in Hong Kong.

Enquiries

Please feel free to send your enquiries to ceng.office@cityu.edu.hk. Our colleagues will get back to you shortly.

We look forward to meeting you at CityUHK!

Yours sincerely,

Professor Chan Hung SHEK
Associate Dean (Undergraduate Education)
College of Engineering

cc Executive Officer (ARRO, CityUHK)
Executive Officer (MNE, CityUHK)
ADMO Visa Team
Lone Anneberg Mikkelsen, University of Southern Denmark

Undergraduate Exchange Students Course Selection Form

Student Name: Zoltán SILYE
Student Number: 40181206
Host Department: Department of Mechanical Engineering
Programme Code: EXGB
Partner Institution: University of Southern Denmark
Exchange Period: Semester A 2026/27

	Course Code	Course Title	Decision / Remarks
1	MNE4201	Aerodynamics	will be pre-registered
2	LC2956	Mandarin for Non-Chinese Speakers 1	will be pre-registered
3	MNE3107	Principles of Nuclear Engineering	will be pre-registered
4	MNE3115	Microelectromechanical Systems	will be pre-registered
5	MNE3046	Automation Technology	will be pre-registered
6	MNE3203	Aerospace Propulsion Systems	will not be pre-registered / quota full
7	MNE3205	Flight Mechanics	will not be pre-registered / not offered in current semester
8	PHY2100	Mathematical Methods in Physics	will not be pre-registered / not offered in current semester
9	MNE2204	Aircraft System Design	will not be pre-registered / not offered in current semester
10	MNE3111	Introduction to Nuclear Power Plant	will not be pre-registered / not offered in current semester
11	MNE3007	CAD/CAM	will not be pre-registered / quota full
12	MNE3120	Measurement and Instrumentation	will not be pre-registered / similar course taken at home institution
13	MA4528	Introduction to Dynamical Systems and Chaos	pending
14	MA3525	Elementary Numerical Methods	pending

* Course marked with "will be pre-registered" will be added to your class schedule subject to no timetabling clash and the maximum credit load of 18. Classes will begin on 31 August 2026. The class schedule will be available around August 2026. Please check the information via your student account.

* In each semester, full-time students must register for courses up to a total of 12-18 credit units. Please check your credit load to meet this requirement when the class schedule is available. Changes to course registration should be made within the [University's course add/drop period](#).

* For courses that are full at the moment, places maybe available during the add-drop period in early-September 2026.

Budget ICCAS 2026 Konferenciára Sapporo, Japánban

*Az összegek az árak mozgásának figyelembe vételével lettek megállapítva, USA
Dollárban (\$) és Magyar Forintban (HUF)*

Kategória	\$	HUF
Repülőjárát (retúr)	\$550	178 750 HUF
Hotel (5 éjszaka)	\$330	107 250 HUF
Helyi Közlekedés	\$60	19 500 HUF
Étkezés (6 nap)	\$300	97 500 HUF
Mindennapi Kiadások	\$60	19 500 HUF
Konferencia Regisztrációs Díj	\$250	81 250 HUF
Teljes:	\$1 550	503 750 HUF

1\$ = 325HUF ~ 1 éves átlag érték

Üzenet a PaperPlaza Konferencia/Folyóiratkezelő Rendszertől

Üzenet szerzője: Zee Yeon Lee

Címzett: Dr. Silye Zoltán

Re: (681) MEGNO használata kaotikus és instabil rezimek megvalósítására PID-alapú vezérlőrendszerekben

Kedves Kolléga!

Örömmel tájékoztatjuk, hogy cikkét elfogadtuk publikálásra a 26. Nemzetközi Szabályozási, Automatizálási és Rendszerkonferencia (ICCAS) kiadványában. Gratulálunk!

Minden cikket bírálók és egy társszerkesztő bírált el. A bírálatokat és az ajánlásokat a program társelnökei megvitatták, akik meghozták a végső döntést. Cikkének bírálatai csatolva vannak ehhez az e-mailhez, és megtekinthetők a PaperPlaza fiókjába a <http://ras.papercept.net> címen bejelentkezve, a "vélemények" linkre kattintva.

Az ICCAS 2026 szervezőbizottsága úgy döntött, hogy az ICCAS 2026-ot a tervek szerint hagyományos személyes konferenciaként rendezi meg.

* Cikk bemutatása Sapporóban, Japánban Cikkét elfogadjuk, ha egy szerző bemutatja azt a konferencián.

Minden cikkhez legalább egy szerzőnek regisztrálnia kell a konferenciára a végleges változat benyújtása előtt. A teljes helyszíni regisztráció egy cikkre vonatkozik; a hallgatói regisztráció egy cikkre. Kérjük, kövesse a konferencia weboldalán található regisztrációs utasításokat. Kérjük, győződjön meg róla, hogy a regisztrációs számot (R0000) írja be a végső kérdőívbe.

* Cikkének végleges változatának elkészítése Az Ön értékelései és szerkesztői visszajelzései a <http://ras.papercept.net> címen érhetők el.

Kérjük, figyelmesen olvassa el a kritikákat. A végleges változatnak tükröznie kell a Szerkesztőbizottság tanácsát. Cikkének végleges változatának lényegében meg kell egyeznie az általunk elfogadott vázlattal. Nem adhat hozzá vagy távolíthat el anyagot, kivéve, ha a bírálók kérik. A cikk ajánlott terjedelme legfeljebb hat oldal.

FRISSTÍTÉS: A kézirat végleges változatát 2026. augusztus 31-én 23:59 PST-ig fel kell tölteni a PaperPlaza-ra.

FRISSTÍTÉS: * Utazás tervezése Felhívjuk figyelmét, hogy a kedvezményes korai regisztráció határideje 2026. szeptember 18., 23:59 PST.

Várjuk Önöket októberben Sapporóban.

Tisztelettel,

Általános társelnök

Hyun Myung

Program társelnökei: Hae-Won Park és TaeWon Seo

Döntés: Elfogadva késői eredményjelentésként.

Végső beadási határidő: 2026. szeptember 3.

Beküldési információk

Szerzők és cím:

Silve Zoltán*

A MEGNO használata kaotikus és instabil rezimek megvalósítására PID-alapú vezérlőrendszerekben

Konferencia: 26. Nemzetközi Szabályozási, Automatizálási és Rendszer Konferencia (ICCAS).

Jelenlegi állapot: Elfogadva. Beküldési szám: 681.

A munkaterület eléréséhez kérjük, jelentkezzen be a
<https://ras.papercept.net/conferences/scripts/start.pl> oldalon az 532271-es PIN-kódjával és jelszavával.

A döntési üzenet és az esetleges értékelések megtekintéséhez válassza ki a megfelelő lehetőséget a "Válasszon egy lehetőséget..." alatt ehhez a beküldött anyaghoz az ICCAS 2026 szerzői munkaterületén.

Ha nincs jelszava, akkor kövesse a
<https://ras.papercept.net/conferences/scripts/pinwizard.pl> linket a lekéréséhez.

Zee Yeon Lee asszony

Üzenet a PaperPlaza Konferencia/Folyóiratkezelő Rendszertől

Üzenet szerzője: Zee Yeon Lee

Címzett: Dr. Silye Zoltán

Re: (681) MEGNO használata kaotikus és instabil rezimek megvalósítására PID-alapú vezérlőrendszerekben

Kedves Kolléga!

Örömmel tájékoztatjuk, hogy cikkét elfogadtuk publikálásra a 26. Nemzetközi Szabályozási, Automatizálási és Rendszerkonferencia (ICCAS) kiadványában. Gratulálunk!

Minden cikket bírálók és egy társszerkesztő bírált el. A bírálatokat és az ajánlásokat a program társelnökei megvitatták, akik meghozták a végső döntést. Cikkének bírálatai csatolva vannak ehhez az e-mailhez, és megtekinthetők a PaperPlaza fiókjába a <http://ras.papercept.net> címen bejelentkezve, a "vélemények" linkre kattintva.

Az ICCAS 2026 szervezőbizottsága úgy döntött, hogy az ICCAS 2026-ot a tervek szerint hagyományos személyes konferenciaként rendezi meg.

* Cikk bemutatása Sapporóban, Japánban Cikkét elfogadjuk, ha egy szerző bemutatja azt a konferencián.

Minden cikkhez legalább egy szerzőnek regisztrálnia kell a konferenciára a végleges változat benyújtása előtt. A teljes helyszíni regisztráció egy cikkre vonatkozik; a hallgatói regisztráció egy cikkre. Kérjük, kövesse a konferencia weboldalán található regisztrációs utasításokat. Kérjük, győződjön meg róla, hogy a regisztrációs számot (R0000) írja be a végső kérdőívbe.

* Cikkének végleges változatának elkészítése Az Ön értékelései és szerkesztői visszajelzései a <http://ras.papercept.net> címen érhetők el.

Kérjük, figyelmesen olvassa el a kritikákat. A végleges változatnak tükröznie kell a Szerkesztőbizottság tanácsát. Cikkének végleges változatának lényegében meg kell egyeznie az általunk elfogadott vázlattal. Nem adhat hozzá vagy távolíthat el anyagot, kivéve, ha a bírálók kérik. A cikk ajánlott terjedelme legfeljebb hat oldal.

FRISSÍTÉS: A kézirat végleges változatát 2026. augusztus 31-én 23:59 PST-ig fel kell tölteni a PaperPlaza-ra.

FRISSÍTÉS: * Utazás tervezése Felhívjuk figyelmét, hogy a kedvezményes korai regisztráció határideje 2026. szeptember 18., 23:59 PST.

Várjuk Önöket októberben Sapporóban.

Tisztelettel,

Általános társelnök

Hyun Myung

Program társelnökei: Hae-Won Park és TaeWon Seo

Döntés: Elfogadva késői eredményjelentésként.

Végső beadási határidő: 2026. szeptember 3.

Beküldési információk

Szerzők és cím:

Silye Zoltán*

A MEGNO használata kaotikus és instabil rezimek megvalósítására PID-alapú
vezérlőrendszerekben

Konferencia: 26. Nemzetközi Szabályozási, Automatizálási és Rendszeri Konferencia
(ICCAS).

Jelenlegi állapot: Elfogadva. Beküldési szám: 681.

A munkaterület eléréséhez kérjük, jelentkezzen be a
<https://ras.papercept.net/conferences/scripts/start.pl> oldalon az 532271-es PIN-
kódjával és jelszavával.

A döntési üzenet és az esetleges értékelések megtekintéséhez válassza ki a megfelelő
lehetőséget a "Válasszon egy lehetőséget..." alatt ehhez a beküldött anyaghoz az ICCAS
2026 szerzői munkaterületén.

Ha nincs jelszava, akkor kövesse a
<https://ras.papercept.net/conferences/scripts/pinwizard.pl> linket a lekéréséhez.

Zee Yeon Lee asszony

Üzenet a PaperPlaza Konferencia/Folyóiratkezelő Rendszertől

Üzenet szerzője: Zee Yeon Lee

Címzett: Dr. Silye Zoltán

Re: (681) MEGNO használata kaotikus és instabil rezimek megvalósítására PID-alapú vezérlőrendszerekben

Kedves Kolléga!

Örömmel tájékoztatjuk, hogy cikkét elfogadtuk publikálásra a 26. Nemzetközi Szabályozási, Automatizálási és Rendszerkonferencia (ICCAS) kiadványában. Gratulálunk!

Minden cikket bírálók és egy társszerkesztő bírált el. A bírálatokat és az ajánlásokat a program társelnökei megvitatták, akik meghozták a végső döntést. Cikkének bírálatai csatolva vannak ehhez az e-mailhez, és megtekinthetők a PaperPlaza fiókjába a <http://ras.papercept.net> címen bejelentkezve, a "vélemények" linkre kattintva.

Az ICCAS 2026 szervezőbizottsága úgy döntött, hogy az ICCAS 2026-ot a tervek szerint hagyományos személyes konferenciaként rendezi meg.

* Cikk bemutatása Sapporóban, Japánban Cikkét elfogadjuk, ha egy szerző bemutatja azt a konferencián.

Minden cikkhez legalább egy szerzőnek regisztrálnia kell a konferenciára a végleges változat benyújtása előtt. A teljes helyszíni regisztráció egy cikkre vonatkozik; a hallgatói regisztráció egy cikkre. Kérjük, kövesse a konferencia weboldalán található regisztrációs utasításokat. Kérjük, győződjön meg róla, hogy a regisztrációs számot (R0000) írja be a végső kérdőívbe.

* Cikkének végleges változatának elkészítése Az Ön értékelései és szerkesztői visszajelzései a <http://ras.papercept.net> címen érhetők el.

Kérjük, figyelmesen olvassa el a kritikákat. A végleges változatnak tükröznie kell a Szerkesztőbizottság tanácsát. Cikkének végleges változatának lényegében meg kell egyeznie az általunk elfogadott vázlattal. Nem adhat hozzá vagy távolíthat el anyagot, kivéve, ha a bírálók kérik. A cikk ajánlott terjedelme legfeljebb hat oldal.

FRISSÍTÉS: A kézirat végleges változatát 2026. augusztus 31-én 23:59 PST-ig fel kell tölteni a PaperPlaza-ra.

FRISSÍTÉS: * Utazás tervezése Felhívjuk figyelmét, hogy a kedvezményes korai regisztráció határideje 2026. szeptember 18., 23:59 PST.

Várjuk Önöket októberben Sapporóban.

Tisztelettel,

Általános társelnök

Hyun Myung

Program társelnökei: Hae-Won Park és TaeWon Seo

Döntés: Elfogadva késői eredményjelentésként.

Végző beadási határidő: 2026. szeptember 3.

Beküldési információk

Szerzők és cím:

Silve Zoltán*

A MEGNO használata kaotikus és instabil rezimek megvalósítására PID-alapú
vezérlőrendszerekben

Konferencia: 26. Nemzetközi Szabályozási, Automatizálási és Rendszer Konferencia
(ICCAS).

Jelenlegi állapot: Elfogadva. Beküldési szám: 681.

A munkaterület eléréséhez kérjük, jelentkezzen be a
<https://ras.papercept.net/conferences/scripts/start.pl> oldalon az 532271-es PIN-
kódjával és jelszavával.

A döntési üzenet és az esetleges értékelések megtekintéséhez válassza ki a megfelelő
lehetőséget a "Válasszon egy lehetőséget..." alatt ehhez a beküldött anyaghoz az ICCAS
2026 szerzői munkaterületén.

Ha nincs jelszava, akkor kövesse a
<https://ras.papercept.net/conferences/scripts/pinwizard.pl> linket a lekéréséhez.

Zee Yeon Lee asszony

Tobias Cornelius Hinse, PhD, Msc, dr. habil.
Astronomer / Astrophysicist at FKF/SDU-Galaxy
toch@sdu.dk



Det Naturvidenskabelige Fakultet
Institut for Fysik, Kemi og Farmaci (FKF)
SDU-Galaxy / SDU / FKF

Odense, October 23, 2025

Recommendation for Zoltán Silye

To whom it may concern.

I am an associate professor at the department of Physics and Chemistry at the University of Southern Denmark (SDU) in Odense.

On a frequent basis I am offering small research projects to students as part of my involvement in various research activities. Those projects are mainly of extra-curricular character which means the students invest time from their private free time.

One project – the Máni lunar mission with project-lead anchored at the University of Copenhagen -- aims at sending a space-craft in orbit around the Moon. Currently a phase-A mission application has been submitted to the European Space Agency (ESA). The purpose of the mission is to map the lunar surface in high spatial resolution. Part of this project is to engage students in space science related projects to embark on.

Zoltán pro-actively expressed interest in this project and offered to contribute within the field of astrodynamics, numerical mathematics and space mission trajectory analysis and related science. Single-handedly, Zoltán's effort will project himself to become a member of the official ESA Máni student science-team in the future. He anticipates to present preliminary results at national conferences in 2026.

I observe Zoltán to be expressing interesting and independent ideas demonstrating his aptitude to formulate problems that keeps his mind busy. Further, during a recent online meeting I had the opportunity to discuss certain aspects of astrodynamics problems.

Zoltán has my full support and I think he will be a valuable player in whatever project he might embark on in your group or team.

In case of further questions please do not hesitate to contact me.

Sincerely,

A handwritten signature in blue ink that reads 'T.C. Hinse'.

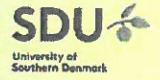
Tobias C. Hinse

Third-Order Richardson Expansion for Analytical Construction of Quasi-Periodic Lissajous Orbits around EML2

Máni@SDU student research project

Zoltán Silye¹, Tobias Cornelius Hinse²

¹University of Southern Denmark (SDU), Faculty of Engineering Science, Sønderborg ²University of Southern Denmark (SDU), Department of Physics, Chemistry and Pharmacy, SDU-Galaxy, Odense



Abstract

This study focuses on the construction of a Lissajous orbit in the Circular Restricted Three-Body Problem in the Earth-Moon-particle system using Richardson's analytical Methodology with a third-order frequency correction. The motivation for this poster is the growing prominence of analytical methods in translunar orbit and trajectory propagation due to the increasing interest of the private and public space sector. Analytical methods do not rely on numerical integration, they rather use algebraic expansions; they provide prominent data regarding the geometry of the orbit. The key finding is the realistic representation of a Lissajous orbit with a solely analytical calculation framework and the quasi-periodic beating property of Lissajous orbits.

The CR3BP Dynamical Model

The regime chosen is the Circular Restricted Three-Body Problem (CR3BP) with the Earth and the Moon as primary bodies to construct and propagate a Lissajous orbit of a (mass-less) particle around the Earth-Moon Lagrange Point 2 (EML2). In the CR3BP, the two primaries move around their barycentre in a circular motion. The particle's mass is significantly smaller than the primaries', so we assume that the particle does not affect the motion of the Earth and the Moon. In the CR3BP, EML2 is located in the translunar region collinear with the two primaries and it is an unstable libration point which has a fixed position in the synodic (co-rotating) reference frame.

Richardson's Third Order Expansion

Analytical solutions for orbit and trajectory propagation reveal the underlying geometry and mechanics of dynamical systems. Richardson's method is used for the propagation of periodic and quasi-periodic orbits around collinear libration points. Richardson uses the Lindstedt-Poincaré approach, where both the positions and the frequencies are expanded as powers of the amplitudes (A_x, A_z). The first-order solution captures the linear behaviour of the system; the second order correction account for the quadratic non-linearities. The third-order expansion accounts for cubic non-linearities and becomes significant when propagating over several periods. The frequency correction cancels the third-order secular terms that cause divergence with longer propagations. The governing parameters are A_x, A_z, λ and ν , where λ is the in-plane frequency and ν is the out-of-plane frequency. The frequencies are calculated as given in Eq.1 and Eq.2. The third-order analytical position solution mapping time directly to the three-dimensional coordinates without numerical integration is given by Eq.3, Eq.4, Eq.5.

$$\lambda = \sqrt{\frac{(c_2 - 2) + \sqrt{(c_2 - 2)^2 - 4(c_2 - 1)(1 + 2c_2)}}{2}}$$

Eq.1. In-Plane Frequency

$$\nu = \sqrt{c_2}$$

Eq.2. Out-of-Plane Frequency Equation

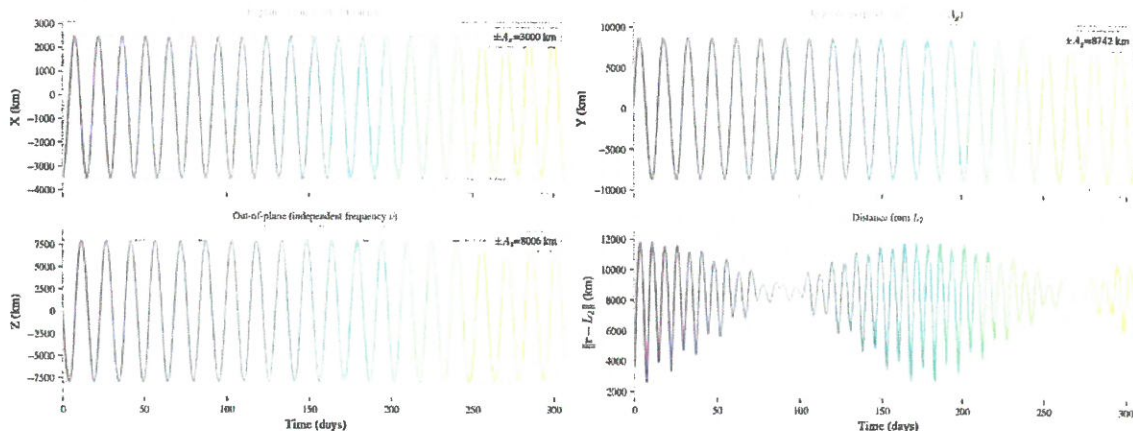
$$x(t) = a_{21}A_x^2 + a_{22}A_z^2 - a_{27}\cos(\tau_1) + (a_{23}A_x^2 - a_{24}A_z^2)\cos(2\tau_1) \quad y(t) = \kappa A_x \sin(\tau_1) + (b_{21}A_x^2 - b_{22}A_z^2)\sin(2\tau_1)$$

$$z(t) = \delta_{11}A_z \cos(\tau_2) + \delta_{12}d_{21}A_xA_z [\cos(\tau_1 - \tau_2) - \cos(\tau_1 + \tau_2)]$$

Lissajous Orbits around EML2

Lissajous orbits are quasi-periodic orbits around libration points in the CR3BP, characterized by incommensurate in-plane and out-of-plane frequencies ($\lambda \neq \nu$). The quasi-periodicity is a direct consequence of $\lambda \neq \nu$, causing a beating envelope in the particle's distance from EML2 (red star in figures). The orbit constructed here uses the parameters: $A_x = 3000$ km, $A_z = 8000$ km and an orbital period of ~14.6 days. The parameter A_z is related to A_x through the linear coupling coefficient κ ; this explains the x-y projection geometry. The x-z and y-z projections show the boundaries of the orbit, which never repeats the same path but rather visually fills the bounding box, because $\lambda \neq \nu$. The beating envelope has a period of ~107.3 days, which means ~3 beating periods for the poster's plots that were propagated for ~327 days.

Lissajous Orbit — Coordinate Evolution (L_2 -centered)
Quasi-periodic: $\lambda \neq \nu$



References: [1] Richardson (1988). Analytic construction of periodic orbits about the collinear points, *Celestial Mechanics*, 22(3), 241–253. [2] Farquhar & Komel (1973). Quasi-periodic orbits about the translunar libration point, *Celestial Mechanics*, 7(4), 458–473. [3] Farquhar (1968). The Control and Use of Libration-Point Satellites. PhD Thesis, Stanford University. [4] Szebehely (1967). Theory of Orbits: The Restricted Problem of Three Bodies. Academic Press, New York. [5] Murray & Dermott (1999). Solar System Dynamics. Cambridge University Press.

Funded by Instrument Center for Danish Astrophysics <https://phys.su.dk/ida/>

Képviselő-testületi előterjesztés

2026. szeptember 4.

Tárgy: A Szociális és Lakásügyi Bizottság új tagjának megválasztása

Előterjesztő: Farkas Éva Erzsébet polgármester

Ügyiratszám: I/553-1/2026

Melléklet: -

Készítette: Makói Közös Önkormányzati Hivatal – Makó székhelytelepülés hivatala - Jegyzői Iroda - Jogi Csoport


.....
dr. Koczás Réka Anna

Témafelelős:


.....
dr. Dohány-Szilágyi Tímea
jogi csoportvezető

Az előterjesztést látta:


.....
.....

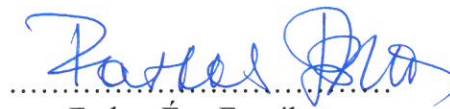
Véleményezésre megküldve:

-

**Törvényességi véleményezésre
bemutatva:**


.....
dr. Bodnár Gréta
jegyző

**A napirend előterjesztőjének
jóváhagyása:**


.....
Farkas Éva Erzsébet
polgármester



MAKÓ VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

Ikt.sz.: I/553-1/2026

Üi.: dr. Koczkás Réka Anna

ELŐTERJESZTÉS

Tárgy: A Szociális és Lakásügyi Bizottság új tagjának megválasztása

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete!

MAKÓ

Tisztelt Képviselő-testület!

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 57. § (1) bekezdése értelmében a képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatában határozza meg bizottságait, a bizottságok tagjainak számát, a bizottságok feladat- és hatáskörét, működésük alapvető szabályait. A bizottság tagjává nem önkormányzati képviselő tag is választható. A nem önkormányzati képviselő tag jogai és kötelezettségei a bizottság ülésein megegyeznek az önkormányzati képviselő bizottsági tag jogaival és kötelezettségeivel.

Az Mötv. 58. § (1) bekezdése szerint a bizottság elnökének és tagjainak megbízatása a képviselő-testület által történő megválasztással jön létre, a képviselő-testület megbízatásának időtartamára. A bizottság elnökét és – az elnökkel együtt számított – tagjainak több mint a felét az önkormányzati képviselők közül kell választani.

Az Mötv. 58. § (3) bekezdése kimondja, hogy a bizottság elnöke, tagja e megbízatásáról írásban lemondhat. A lemondásáról szóló nyilatkozatot a polgármester részére kell benyújtani. A megbízatás a lemondásban meghatározott, a lemondást követő egy hónapon belüli időpontban, ennek hiányában az írásbeli nyilatkozat átvételének napján szűnik meg. A lemondás nem vonható vissza, továbbá érvényességéhez nem szükséges a képviselő-testület elfogadó nyilatkozata.

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2024. október 09. napján megtartott alakuló ülésén választotta meg – többek között – a Szociális és Lakásügyi Bizottság öt tagját Modok Csaba, Kiss Ádám és Tóth Ferenc települési képviselők, valamint Farkas Tamás és Simon Zsolt Norbert kültagok személyében.

Tóth Ferenc települési képviselő a képviselő-testület 2026. augusztus 26. napján megtartott rendes képviselő-testületi ülésén bejelentette a Szociális és Lakásügyi Bizottságban betöltött tagsági megbízatásáról történő lemondását 2026. augusztus 31. napi hatállyal.

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 12/2020. (X.01.) önkormányzati rendelete 50. § (3) bekezdése szerint a bizottságok tagjainak létszáma 5 fő.

Tóth Ferenc települési képviselő a Szociális és Lakásügyi Bizottságban betöltött bizottsági tagsági megbízatásáról történő lemondása okán, az SzMSz fent hivatkozott rendelkezésére tekintettel a képviselő-testületnek döntést kell hoznia a Szociális és Lakásügyi Bizottság új önkormányzati képviselői tagjának személyéről.

Tisztelt Képviselő-testület!

Fentiekre tekintettel kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását.

HATÁROZATI JAVASLAT

1. Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete – a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 43. § (3) bekezdésében biztosított jogkörében, tekintettel az 57. § (1) bekezdésében foglaltakra – 2026. szeptember 04. napjától a Szociális és Lakásügyi Bizottság tagjaként

.....
települési képviselőt

választja meg.

2. Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Makói Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzőjét, hogy Makó Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 12/2020. (X.01.) önkormányzati rendelete függelékén a választás eredményét vezesse át.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző

Értesítést kap:

- Makó város polgármestere
- Makói Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője
- Makói Közös Önkormányzati Hivatal – Makó székhelytelepülés hivatala – Jegyzői Iroda – Jogi csoport
- megválasztott bizottsági tag
- Irattár

Makó, 2026. szeptember 02.


Farkas Éva Erzsébet
polgármester

Képviselő-testületi előterjesztés

2026. szeptember 4.

Tárgy: 2026. évi munkaterv módosítása

Előterjesztő: Farkas Éva Erzsébet polgármester

Ügyiratszám: I/555-1/2026

Melléklet: -

Készítette: Makói Közös Önkormányzati Hivatal – Makó
székhelytelepülés hivatala - Jegyzői Iroda
Jogi Csoport


.....
dr. Koczás Réka Anna

Témafelelős:


.....
dr. Dohány-Szilágyi Tímea
jogi csoportvezető

Az előterjesztést látta:


.....
.....

Véleményezésre megküldve:

-

**Törvényességi véleményezésre
bemutatva:**


.....
dr. Bodnár Gréta
jegyző

**A napirend előterjesztőjének
jóváhagyása:**


.....
Farkas Éva Erzsébet
polgármester



MAKÓ VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

Ikt.sz: I/555-1/2026

Üi.: dr. Koczás Réka Anna

Előterjesztés

Tárgy: 2026. évi munkaterv módosítása

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete

M a k ó

Tisztelt Képviselő-testület!

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2025. decemberi ülésén fogadta el 2026. évi munkatervét, melyet a 2026. májusi ülés tervezett időpontjának áttétele okán a 2026. február 18-i rendes képviselő-testületi ülésen módosított.

A módosított 2026. évi munkaterv szerint a 2026. szeptemberi ülés tervezett időpontja 2026. szeptember 30. napja, a 2026. októberi ülés tervezett időpontja pedig 2026. október 28. napja.

A képviselő-testület szeptemberi és októberi üléseinek időpontjait javaslom 2026. szeptember 29. napjára és 2026. október 21. napjára áttenni, melyre tekintettel szükséges a munkaterv ismételt módosítása.

Tisztelt Képviselő-testület!

Fentiekre tekintettel a következő határozati javaslatot terjesztem a Képviselő-testület elé:

HATÁROZATI JAVASLAT

1. Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy 2026. évi munkatervét akként módosítja, hogy a 2026. szeptember 30. napjára tervezett ülését **2026. szeptember 29. napjára**, továbbá a 2026. október 28. napjára tervezett ülését **2026. október 21. napjára átteszi**.
2. A képviselő-testület felkéri a polgármestert a munkaterv módosítására.
3. A képviselő-testület a 2026. évi munkatervét egyebekben változatlanul hagyja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

A képviselő-testület a határozat végrehajtásáról tájékoztatást nem kér.

Erről értesítést kap:

- Makó Város Polgármestere
- Makói Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője
- Makói Közös Önkormányzati Hivatal – Makó székhelytelepülés hivatala - Jegyzői Iroda - Jogi Csoport
- Irattár

Makó, 2026. szeptember 2.



Farkas Éva Erzsébet
polgármester