

Bizottsági előterjesztés

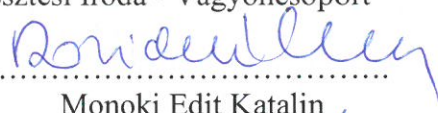
2026. augusztus 25.

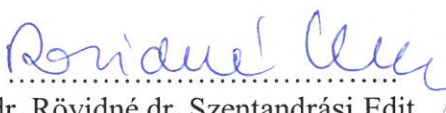
Tárgy: **Javaslat a Makó, belterület 10824/1 hrsz.-ú ingatlan értékesítésére kiírt pályázat elbírálására**

Előterjesztő: Farkas Éva Erzsébet polgármester

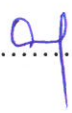
Ügyiratszám: I/530-1/2026.

Melléklet: térkép

Készítette: Makói Közös Önkormányzati Hivatal - Makó székhelytelepülés hivatala – Innovációs és Városfejlesztési Iroda - Vagyonscsoport

Monoki Edit Katalin

Témafelelős:

dr. Rövidné dr. Szentandrás Edit
csoportvezető

Az előterjesztést látta:



Döntésre megküldve: Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság

Törvényességi véleményezésre bemutatva:

dr. Bodnár Gréta
jegyző

A napirend előterjesztőjének jóváhagyása:

Farkas Éva Erzsébet
polgármester



MAKÓ VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

Ikt.sz: I/530-1/2026
Üi.: Monoki Edit Katalin

Előterjesztés

Tárgy: Javaslat a Makó, belterület 10824/1 hrsz.-ú ingatlan értékesítésére kiírt pályázat elbírálására
Melléklet: térkép

**Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete,
Ügyrendi és Pénzügyi Bizottsága**

M a k ó

Tisztelt Bizottság!

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2026. június 24. napján megtartott ülésén 127/2026. (VI.24.) MÖKT h. számú határozatával döntött arról, hogy **egyfordulós, nyílt versenyeztetési eljárást indít** a tulajdonát képező Makó, belterület 10824/1 hrsz.-ú „kivett beépítetlen terület” megnevezésű, 900 m² alapterületű ingatlan értékesítésére 6.300.000,- Ft + ÁFA pályázati alapár meghatározásával.

A pályázat benyújtási határideje 2026. július 15. napja 10:00 óra volt.
E határidőig **egy ajánlat érkezett:**

Hrsz.	megnevezés	név	Értéke (nettó)
Makó, belterület 10824/1 hrsz.	„kivett beépítetlen terület”	Borosné Rékasi Éva Renáta	6.300.000,-Ft + ÁFA

Az ingatlan megvásárlásának célja: lakóház építés

A határidőre beérkezett pályázat megfelelőnek értékelhető, érvényes. Az ajánlattevő a pályázati kiírásban foglalt valamennyi elvárásnak eleget tett, ezért javasolt az ajánlat érvényessé nyilvánítása.

Tisztelt Bizottság!

A fentiekre tekintettel a következő határozati javaslatot terjesztem a Bizottság elé:

HATÁROZATI JAVASLAT

1. Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete **Ügyrendi és Pénzügyi Bizottsága** Makó Város Önkormányzatának vagyonáról és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 19/2015. (X.28.) önkormányzati rendelet 5. sz. melléklet 10. pontja alapján a tulajdonát képező, Makó, belterület 10824/1 hrsz.-ú „kivett beépítetlen terület”

megnevezésű, 900 m² alapterületű ingatlan értékesítésére kiírt egyfordulós, nyílt pályázati eljárásban **Borosné Rékasi Éva Renáta** lakos ajánlatát érvényesnek nyilvánítja.

2. Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete Ügyrendi és Pénzügyi Bizottsága Makó Város Önkormányzatának vagyonáról és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 19/2015. (X.28.) önkormányzati rendelet 5. sz. melléklet 10. pontja alapján **javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a kiírt pályázati eljárást nyilvánítsa eredményesnek, nyertesül Borosné Rékasi Éva Renátát javasolja.** Borosné Rékasi Éva Renáta által az ingatlanra vételáraként megjelölt összeg: **6.300.000,- Ft + ÁFA, azaz hatmillió-háromszázezer forint + ÁFA.**

Határidő: azonnal

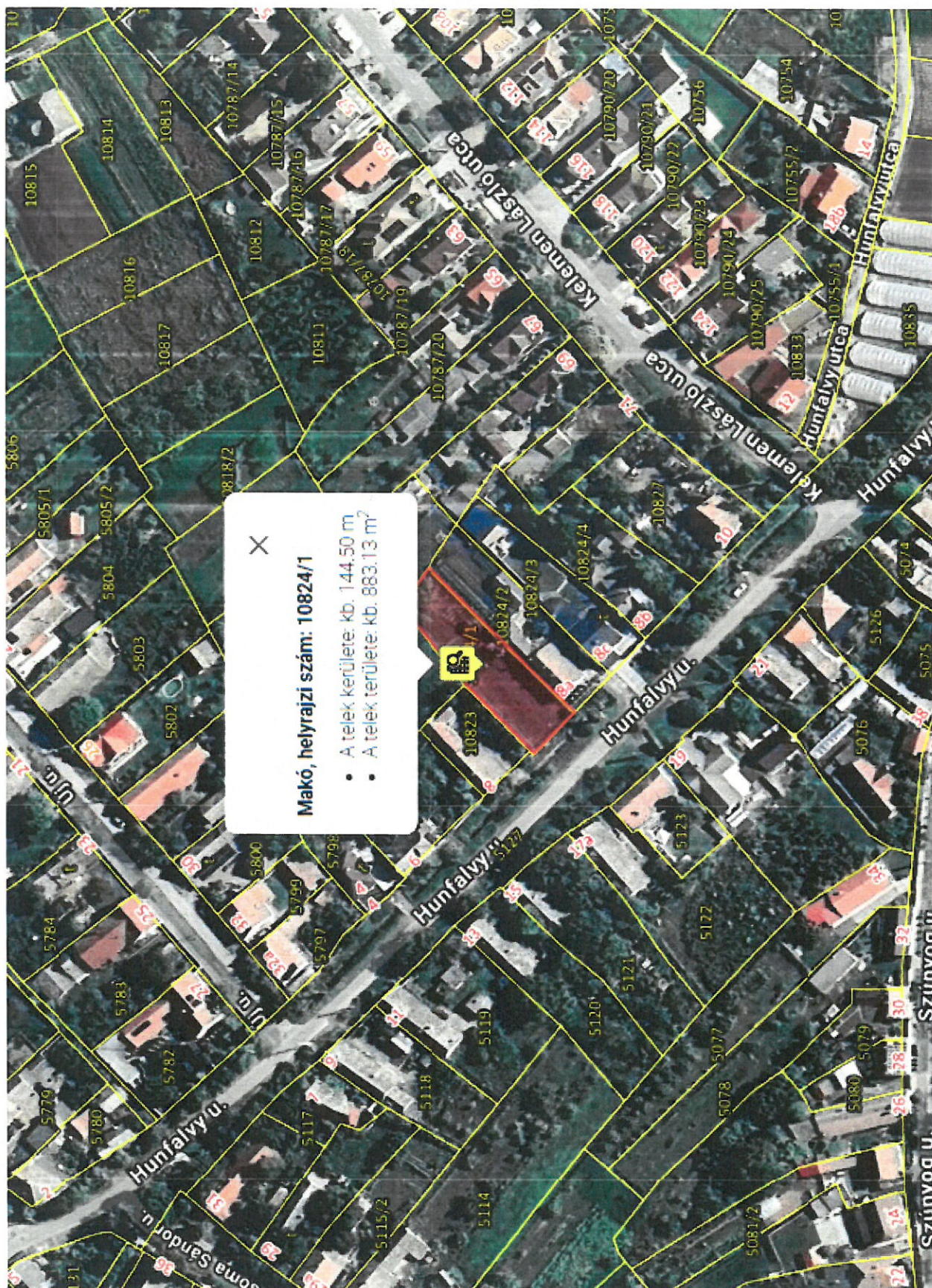
Felelős: bizottság elnöke

Erről értesítést kap:

- Makó Város Polgármestere
- Makói Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője
- Makói Közös Önkormányzati Hivatal – Makói székhelytelepülés hivatala - Pénzügyi Iroda
- Makói Közös Önkormányzati Hivatal – Makó székhelytelepülés hivatala - Innovációs és Városfejlesztési Iroda – Vagyonscsoport
- Irattár

Makó, 2026. augusztus 18.


Farkas Éva Erzsébet
polgármester



Makó, helyrajzi szám: 10824/1

- A telek kerülete: kb. 144.50 m
- A telek területe: kb. 883.13 m²