



Elektronikusan aláírta:

Dr. Bartha Attila Viktor

2026-07-24 09:34:20 +0200

2026 AUG 10.

Dr. Bartha Attila Viktor
Közigazgatási Irodája

Székhely és hivatali helyiség:

☎ (+36-62)-211-175.

Hivatali tárhely: „MOKKIT”

6900 Makó, Megyeház u. 3-5.

✉ Iroda@makoi kozjegyzo.hu

„KRID”: 342479118.

Ügyszám: 53013/N/297/2026/2.

A Makón, 1976. április 21. napján végintézkedés hátrahagyása nélkül meghalt

VIGH IMRÉNÉ születési neve **Böngyik Mária**

(sz: Törökkanizsa, 1904. október 4., an: Csorba Mária, özvegy, magyar állampolgár)

volt 6900 Makó, Kápolna utca 2/C. szám alatti lakos hagyatéka ügyében dr. Bartha Attila Viktor közigazgató meghozta az alábbi

V É G Z É S T :

A közigazgató az ügyben hirdetményt bocsát ki az alábbiak szerint:

A hagyatéki eljárás tárgyát kizárólag a **hódmezővásárhelyi 0266/57** helyrajzi számú, 7 ha 8146 m² területű, 271,95 AK értékű, „szántó” ingatlan-nyilvántartási megjelölésű zártkerti ingatlan **14148/329916** tulajdoni illetősége képezi, melynek adó- és értékbizonyítvány szerinti értéke: **921.000,-Ft**, és a **hódmezővásárhelyi 0266/21** helyrajzi számú, 9059 m² területű, „szérűskert” ingatlan-nyilvántartási megjelölésű zártkerti ingatlan **14148/2913648** tulajdoni illetősége képezi, melynek adó- és értékbizonyítvány szerinti értéke: **8.000,-Ft**

A közigazgató felhív mindenkit, aki öröklésben érdekeltként a hagyatéokra igényt tart vagy a hagyatékkal szemben igényt kíván érvényesíteni, hogy igényét a hirdetményi kézbesítéstől számított három hónapon belül a közigazgatónál írásban jelentse be.

Ha az igénybejelentési határidőn belül a közigazgatóhoz igénybejelentés nem érkezik, a közigazgató a hagyatékot szállomány jogcímén a Magyar Államnak adja át.

Az igénybejelentési határidő elmulasztása miatt igazolásnak helye nincs.

A közigazgató felhívja az örökösöket, hogy igénybejelentés előtt gondosan mérlegeljék az alábbiakat:

- A fent írt vagyontárgy öröklésére **Kisjakab Ferencné, Vigh Etelka, Igaz Mária, Igaz Mihály, Igaz Gábor, Igaz Imre Ferenc, Igaz Etelka Katalin, Gáspárik Éva, Vigh Klaudia Virág, Gyulavári László Istvánné, Papp Géza** örökösök jogosultak, tehát igénybejelentés esetén az igényt bejelentő személy nem a vagyontárgy egészét, hanem csak a rá eső részt öröklí meg (hozzávetőlegesen: **84.454,-Ft/fő**).

- A hagyatéki eljárás költsége előzetes becslés szerint mintegy **84.000,-Ft** lesz, amely az örökösöket egyetemlegesen terheli, tehát egyetlen örököstől is a teljes összeg követelhető. **Az igénytbejelentő örököst a közigazgató azonnal fel fogja hívni az eljárás költségeinek megelőlegezésére!**

A közigazgató a hirdetményt elektronikus úton megküldi a Magyar Országos Közigazgatási Kamarának a hirdetmény elektronikus úton történő közzététele végett. A hirdetményt a közzététel napjától számított 15. napon kell kézbesítettnek tekinteni.

A közigazgató a hirdetményt megküldi a közigazgató székhelye szerint illetékes Makói Közös Önkormányzati Hivatalnak is azzal, hogy azt a Hivatal honlapján az érkezését követő munkanapon a közzététel időpontjának megjelölésével együtt 15 napra tegye közzé, majd a közzététel 15. napján e tényről a

közjegyzőt a közzététel napjának és időtartamának megjelölésével a fenti közjegyzői ügyszámra hivatkozással díjmentesen, elektronikus úton értesítse.

A közjegyző a hagyatéki eljárásról a Magyar Államot a Nemzeti Földalapba tartozó állami vagyonnal kapcsolatos polgári jogi jogviszonyokban őt képviselő Agrárminisztériumon keresztül a hirdetmény megküldésével tájékoztatja, továbbá a hirdetményt megküldi a hagyatéki leltárban szereplő ismert öröklésben érdekeltnek is.

Amennyiben a közjegyzőhöz a fent megjelölt igénybejelentési határidő alatt az első igénybejelentés megérkezik, a közjegyző a hagyatéki eljárást az általános szabályok szerint folytatja tovább, arra a hagyatéki eljárás általános szabályai vonatkoznak, így az esetleges további igények bejelentésére sem a fenti három hónapos igénybejelentési határidő irányadó.

Ez ellen a végzés ellen fellebbezésnek helye nincs.

INDOKOLÁS

A póthagyatéki ügyben

- az örökhagyó a hagyatéki eljárás megindulásának a hagyatéki leltárban szereplő időpontja előtt több, mint 15 évvel halt meg,
- a hagyatéki kizárólag termőföldnek minősülő olyan belföldi ingatlan, amelyek esetében az adó és értékbizonyítvány szerinti forgalmiérték ingatlanonként (tulajdoni illetőségenként) nem haladja meg az egymillió forintot,
- az ingatlan földrészletének területe ingatlanonként, tulajdoni illetőség esetén a földrészlet területének a tulajdoni hányadra eső arányos része tulajdoni illetőségenként nem haladja meg az 5.000 négyzetmétert.

A fenti feltételek teljesülése esetén a póthagyatéki ügyet az arra illetékes közjegyző a hagyatéki eljárásról szóló 2010. évi XXXVIII. törvény (Htv.) 104/A-B. §-ában írt speciális, egyszerűsített eljárási szabályok szerint intézi: hirdetményi felhívást bocsát ki és amennyiben erre határidőben igénybejelentés nem érkezik, a hagyatékot a Magyar Állam részére adja át szállomány jogcímén.

Mivel az ügy a Htv. 104/A. § (1) bekezdésben írt fenti feltételeknek megfelel, ezért a közjegyző a rendelkező részben foglaltak szerint határozott.

Kelt Makón, 2026. évi július hónap 24. napján.

Dr. Bartha Attila Viktor
közjegyző hivatali elektronikus aláírása