





## MAKÓI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL JEGYZŐJÉTŐL

Ikt.sz: I/448-1/2026

**Tárgy:** 2026. évi közbeszerzési terv módosítása és „A Petőfi park felújítása és fejlesztése” valamint a „Belterületi Utak, járdák, parkolók felújítása és építése öt részben” tárgyú feltételes közbeszerzési eljárás megindítása

Üi.: Solcz-Sipos Emese

**Melléklet:** Ajánlattételi felhívások  
Módosított közbeszerzési terv

### Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság

#### M a k ó

#### **Tisztelt Bizottság!**

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete Ügyrendi és Pénzügyi Bizottsága elfogadta Makó Város Önkormányzata 2026. évi közbeszerzési tervét. Szükségessé vált a **közbeszerzési terv módosítása**. A módosított közbeszerzési terv az előterjesztés mellékletét képezi.

Makó Város Önkormányzat támogatási szerződést kötött a TOP\_PLUSZ-1.3.2-23-MA1-2025-00003 azonosító számon Belterületi zöldinfrastruktúra fejlesztése – Petőfi park címmel, továbbá támogatási szerződést kötött a TOP\_PLUSZ-1.3.2-23-MA1-2025-00002 azonosító számon Járda- és úthálózat megújítása belterületen címmel.

A Projektek támogatásának intenzitása a Projekt elszámolható összköltségének 100%-a.

Makó Város Önkormányzata a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény Harmadik Része szerinti, nemzeti értékhatárt elérő értékű eljárás alkalmazásával (Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont szerint, Saját beszerzési szabályok alkalmazása részvételi szakasz nélkül) a mellékelt eljárást megindító felhívással, feltételes közbeszerzési eljárást kíván lefolytatni a „**A Petőfi park felújítása és fejlesztése**” tárgyban.

A kiírás részletes feltételeit az előterjesztés mellékletét képező ajánlattételi felhívás tartalmazza.

A közbeszerzési eljárás **utóellenőrzéses eljárásrend szerint** valósul meg.

Makó Város Önkormányzata a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény Harmadik Része szerinti, nemzeti értékhatárt elérő értékű eljárás alkalmazásával (Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont szerint, Saját beszerzési szabályok alkalmazása részvételi szakasz nélkül) a mellékelt eljárást megindító felhívással, feltételes közbeszerzési eljárást kíván lefolytatni a „**Belterületi Utak, járdák, parkolók felújítása és építése öt részben**” tárgyban.

A kiírás részletes feltételeit az előterjesztés mellékletét képező ajánlattételi felhívás tartalmazza.

<b>1 szakasz</b>	<b>Nyugati oldal</b>	<b>Magyar utca</b>
		<b>Almási utca várakozóhelyek</b>
		<b>Almási utca</b>
		<b>Ibolya utca</b>
		Tartalékkeret 5%

<b>2 szakasz</b>	<b>Déli oldal</b>	<b>Vasút sor</b>
		<b>Petőfi Sándor utca</b>
		<b>Rudnay Gyula utca</b>
		<b>Eötvös utca</b>
		Tartalékkeret 5%

<b>3 szakasz</b>	<b>Északi oldal</b>	<b>Bolygó utca</b>
		<b>Alma utca</b>
		Tartalékkeret 5%

<b>4 szakasz</b>	<b>Keleti oldal</b>	<b>Táncsics Mihály utca</b>
		<b>Megyeri utca</b>
		<b>Dózsa telep</b>
		<b>Kis Ernő utca</b>
		Tartalékkeret 5%

<b>5 szakasz</b>	<b>Petőfi park</b>	<b>Petőfi park parkoló építés</b>
		Tartalékkeret 5%

Figyelemmel a 2021–2027 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 256/2021. (V. 18.) Korm. rendelet 188.§ (1) bekezdésére, Makó Város Önkormányzata, mint Kedvezményezett, a közbeszerzési eljárást akkor indíthatja meg, ha rendelkezésére áll az Irányító Hatóság támogató vagy feltétellel támogató tartalmú nyilatkozata és a Nemzeti Fejlesztési Központ (a továbbiakban: NFK) támogató vagy feltétellel támogató tartalmú tanúsítványa. Ennélfogva Makó Város Önkormányzata a közbeszerzési eljárás megindítását megelőzően a közbeszerzési dokumentumokat és az egyéb, ellenőrzéshez szükséges dokumentumokat előzetes ellenőrzés céljából megküldi az Irányító Hatóság és ezzel egyidejűleg az NFK részére.

A közbeszerzési eljárás megindítására csak az Irányító Hatóság fent megnevezett nyilatkozata, valamint az NFK fent megnevezett tanúsítványa birtokában kerülne sor.

**Tisztelt Bizottság!**

A fentiek alapján a következő határozati javaslatokat terjesztem a Tisztelt Bizottság elé:

## 1. sz. HATÁROZATI JAVASLAT

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete Ügyrendi és Pénzügyi Bizottsága akként dönt, hogy a 2/2026. (I.20) ÜPB. h. számú határozattal elfogadott közbeszerzési tervet módosítja a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 42. § (3) bekezdése szerint, és a 2026. évi módosított közbeszerzési tervet a melléklet szerinti tartalommal fogadja el.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** jegyző

### **A határozatról értesítést kap:**

- Makó Város polgármestere
- Makói Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője
- Makói Közös Önkormányzati Hivatal – Makó székhelytelepülés hivatala - Innovációs és Városfejlesztési Iroda
- Makói Közös Önkormányzati Hivatal – Makó székhelytelepülés hivatala - Pénzügyi Iroda
- Irattár

## 2. sz. HATÁROZATI JAVASLAT

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete Ügyrendi és Pénzügyi Bizottsága a 162/2018. (V.30.) MÖKT h. számú határozattal elfogadott Makó Város Önkormányzata Közbeszerzési Szabályzata 1.8. be) pontja alapján akként dönt, hogy – amennyiben az Irányító Hatóság támogató vagy feltétellel támogató tartalmú nyilatkozata, valamint a Nemzeti Fejlesztési Központ támogató vagy feltétellel támogató tartalmú tanúsítványát Makó Város Önkormányzata, mint Kedvezményezett megkapja a közbeszerzési eljárás megindíthatóságára vonatkozóan – a „**Petőfi park felújítása és fejlesztése**” tárgyban a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény Harmadik Része szerinti, nemzeti értékhatárt elérő értékű nyílt eljárás alkalmazásával (Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontja, Saját beszerzési szabályok alkalmazása részvételi szakasz nélkül) - a mellékelt eljárást megindító felhívással – feltételes közbeszerzési eljárást indít.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** jegyző

### **A határozatról értesítést kap:**

- Makó Város polgármestere
- Makói Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője
- Makói Közös Önkormányzati Hivatal – Makó székhelytelepülés hivatala - Innovációs és Városfejlesztési Iroda Beruházási Csoport
- Makói Közös Önkormányzati Hivatal – Makó székhelytelepülés hivatala - Pénzügyi Iroda
- dr. Szöllősi-Baráth Szabolcs Ügyvédi Iroda (1173 Budapest, Összekötő utca 2.)
- Irattár

## 3. sz. HATÁROZATI JAVASLAT

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete Ügyrendi és Pénzügyi Bizottsága a 162/2018. (V.30.) MÖKT h. számú határozattal elfogadott Makó Város Önkormányzata Közbeszerzési Szabályzata 1.8. be) pontja alapján akként dönt, hogy – amennyiben az Irányító Hatóság támogató vagy feltétellel támogató tartalmú nyilatkozata, valamint a Nemzeti Fejlesztési Központ támogató vagy feltétellel támogató tartalmú tanúsítványát Makó Város Önkormány-

zata, mint Kedvezményezett megkapja a közbeszerzési eljárás megindíthatóságára vonatkozóan – a „**Belterületi Utak, járdák, parkolók felújítása és építése öt részben**” tárgyban a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény Harmadik Része szerinti, nemzeti értékhatárt elérő értékű nyílt eljárás alkalmazásával (Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontja, Saját beszerzési szabályok alkalmazása részvételi szakasz nélkül) - a mellékelt eljárást megindító felhívással – feltételes közbeszerzési eljárást indít.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** jegyző

**A határozatról értesítést kap:**

- Makó Város polgármestere
- Makói Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője
- Makói Közös Önkormányzati Hivatal – Makó székhelytelepülés hivatala - Innovációs és Városfejlesztési Iroda Beruházási Csoport
- Makói Közös Önkormányzati Hivatal – Makó székhelytelepülés hivatala - Pénzügyi Iroda
- dr. Szöllősi-Baráth Szabolcs Ügyvédi Iroda (1173 Budapest, Összekötő utca 2.)
- Irattár

**Makó, 2026. június 22.**

*dr. Bodnár Gréta*  
dr. Bodnár Gréta  
jegyző



# Makó Város Önkormányzata

2026. évi éves közbeszerzési terve

A közbeszerzés tárgya és mennyisége	Irányadó eljárásrend	Tervezett eljárási típus	Az eljárás megindításának tervezett időpontja
<b>I. Árubeszerzés</b>			
Gázminőségi előírásoknak megfelelő földgáz energia beszerzése	Uniós	Keretmegállapodás alapján verseny újraindítás	III. negyedév
Villamos energia beszerzés 2026	Uniós	Keretmegállapodás alapján verseny újraindítás	IV. negyedév
<b>II. Szolgáltatás</b>			
Fűnyírési munkák elvégzése	Nemzeti	Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont Nyílt eljárás (hirdetménnyel induló)	I. negyedév
<b>III. Építési beruházás</b>			
Többfunkciós aktív- és ökoturisztikai kiállítótér megvalósítása a Vadászház megújításával (TOP_PLUSZ-6.2.1-23-MA1-2024-00001)	Nemzeti	Kbt. 112. § Saját beszerzési szabályok alkalmazása részvételi szakasz nélkül	II. negyedév
Versenyképes Járások Program – Járda felújítás 2026 (Projektazonosító: 4034983803)	Nemzeti	Kbt. 115. § Saját beszerzési szabályok alkalmazása részvételi szakasz nélkül (hirdetmény nélküli)	I. negyedév
A Petőfi park felújítása és fejlesztése	Nemzeti	Kbt. 112. § Saját beszerzési szabályok alkalmazása részvételi szakasz nélkül	II. negyedév
Belterületi Utak, járdák, parkolók felújítása és építése öt részben	Nemzeti	Kbt. 112. § Saját beszerzési szabályok alkalmazása részvételi szakasz nélkül	II. negyedév
Versenyképes Járások, Sportcsarnok tetőszerkezetének rekonstrukciója és kapcsolódó felújítások	Nemzeti	Kbt. 115. § Saját beszerzési szabályok alkalmazása részvételi szakasz nélkül (hirdetmény nélküli)	III. negyedév

## KÖZBESZERZÉSI ÉRTESÍTŐ

a Közbeszerzési Hatóság Hivatalos Lapja

### Ajánlati/részvételi felhívás

A Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont szerinti eljárások esetében.

#### I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1.) Név és címek<sup>1</sup> (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név: Makó Város Önkormányzata	Nemzeti azonosítószám: <sup>2</sup>		
Postai cím: 6900 Makó, Széchenyi tér 22.			
Város: Makó	NUTS-kód:	Postai irányítószám: 6900	Ország: Magyarország
Kapcsolattartó személy: Barna Gábor	Telefon: +36 205038590		
E-mail: marketing@mako.hu	Fax: +36 62511842		
Internetcím(ek) Az ajánlatkérő általános címe: (URL) <a href="https://www.mako.hu">https://www.mako.hu</a> A felhasználói oldal címe: (URL) <a href="https://www.mako.hu">https://www.mako.hu</a>			

#### I.2) Közös közbeszerzés

- A szerződés közös közbeszerzés formájában valósul meg.
  - Meghatalmazott ajánlatkérő nélkül.
  - Az I.1.) pontban feltüntetett ajánlatkérők közül meghatalmazott ajánlatkérő: (adja meg ajánlatkérő nevét)
  - Ajánlatkérőnek minősülő meghatalmazott szervezet, mely az I.1.) pontban nem került feltüntetésre: (adja meg a szerződést nem kötő ajánlatkérőnek minősülő szervezet nevét, címét és azonosítószámát)
- Több ország részvételével megvalósuló közös közbeszerzés.
- A szerződést központi beszerző szerv ítéli oda.

#### I.3) Kommunikáció

- A közbeszerzési dokumentumok korlátozás nélkül, teljes körűen, közvetlenül és díjmentesen elérhetők a következő címen: (URL)
- A közbeszerzési dokumentumokhoz történő hozzáférés korlátozott. További információ a következő helyről érhető el: (URL)
- További információ a következő címen szerezhető be
  - a fent említett cím
  - másik cím: (adjon meg másik címet)
- Az ajánlat vagy részvételi jelentkezés benyújtandó
  - elektronikus úton: (URL)
  - a fent említett címre
  - a következő címre: (adjon meg másik címet)
- Az elektronikus kommunikáció olyan eszközök és berendezések használatát igényli, amelyek nem általánosan hozzáférhetők. Ezen eszközök és berendezések korlátozás nélkül, teljes körűen, közvetlenül és díjmentesen elérhetők a következő címen: (URL)

#### I.4) Az ajánlatkérő típusa

- Központi szintű
- Regionális/helyi szintű
- Közjogi szervezet
- Közszolgáltató
- Támogatott szervezet [Kbt. 5. § (2) bekezdés]
- Egyéb:

### I.5) Fő tevékenység (klasszikus ajánlatkérők esetében)

<input checked="" type="checkbox"/> Általános közszolgáltatások	<input type="checkbox"/> Lakásslolgáltatás és közösségi rekreáció
<input type="checkbox"/> Honvédelem	<input type="checkbox"/> Szociális védelem
<input type="checkbox"/> Közrend és biztonság	<input type="checkbox"/> Szabadidő, kultúra és vallás
<input type="checkbox"/> Környezetvédelem	<input type="checkbox"/> Oktatás
<input type="checkbox"/> Gazdasági és pénzügyek	<input type="checkbox"/> Egyéb tevékenység:
<input type="checkbox"/> Egészségügy	

### I.6) Fő tevékenység (közszolgáltató ajánlatkérők esetében)

<input type="checkbox"/> Gáz- és hőenergia termelése, szállítása és elosztása	<input type="checkbox"/> Vasúti szolgáltatások
<input type="checkbox"/> Villamos energia	<input type="checkbox"/> Városi vasúti, villamos-, trolibusz- és autóbusz- szolgáltatások
<input type="checkbox"/> Földgáz és kőolaj kitermelése	<input type="checkbox"/> Kikötői tevékenységek
<input type="checkbox"/> Szén és más szilárd tüzelőanyag feltárása és kitermelése	<input type="checkbox"/> Repülőtéri tevékenységek
<input type="checkbox"/> Víz	<input type="checkbox"/> Egyéb tevékenység:
<input type="checkbox"/> Postai szolgáltatások	

## II. szakasz: Tárgy

### II.1) Meghatározás

<b>II.1.1) Elnevezés: <a href="#">Petőfi park felújítása és fejlesztése</a></b>	Hivatkozási szám: <sup>2</sup>
<b>II.1.2) Fő CPV-kód: <a href="#">45112711-2 Tereprendezési munkák parkokban</a></b> Kiegészítő CPV-kód: <sup>1 2</sup> [ ][ ][ ][ ]	
<b>II.1.3) A szerződés típusa <input checked="" type="checkbox"/> Építési beruházás</b> o Árubeszerzés o Szolgáltatásmegrendelés	
<b>II.1.4) A közbeszerzés rövid ismertetése:</b> <b><a href="#">Petőfi park felújítása és fejlesztése - TOP_PLUSZ-1.3.2-23-MA1-2025-00003 - Belterületi zöldinfrastruktúra fejlesztése</a></b>	
<b>II.1.5) Becsült érték:</b> <sup>2</sup> [ ] Pénznem: [ ][ ][ ] (ÁFA nélkül; keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében a szerződéseknek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)	
<b>II.1.6) Részekre bontás</b> o Részajánlat tételére lehetőség van. Ajánlatok benyújthatók <sup>12</sup> o valamennyi részre o legfeljebb a következő számú részre: [ ] o csak egy részre <input type="checkbox"/> Az egy ajánlattevőnek odaítélhető részek maximális száma: [ ] <input type="checkbox"/> Az ajánlatkérő fenntartja a jogot arra, hogy a következő részek vagy részcsoportok kombinációjával ítéljen oda szerződéseket: <input checked="" type="checkbox"/> Részajánlat tételének lehetősége nem biztosított. A részajánlat tételének kizárásának indoka(i):  <a href="#">Az építési beruházás olyan komplex parkrekonstrukciós és zöldinfrastruktúra-fejlesztési projekt megvalósítására irányul, amelynek keretében megvalósuló kivitelezési feladatok műszakilag, technológiailag és funkcionálisan egymással szorosan összefüggő, egymásra épülő munkafolyamatokat képeznek, egységes műszaki tartalmat alkotnak. A kivitelezési munkák között rendkívül szoros fizikai és időbeli egymásrataltsága van. A projekt keretében megvalósuló játszótér-felújítás és az új játszótéri elemek telepítése, a burkolat-felújítási munkák, valamint a növénytelepítési és speciális fakezelési feladatok ugyanazon a lehatárolt munkaterületen, egymással közvetlen fizikai érintkezésben és azonos időszakban zajlanak.</a> <a href="#">A játszótér környezetében, valamint a megújuló burkolatok közvetlen szegélye mellett tervezett növénytelepítési és tereprendezési munkák műszakilag nem választhatók el a nehézgépes és infrastrukturális építési tevékenységektől. Amennyiben ezen feladatokat eltérő nyertes ajánlattevők végeznék, a szűk munkaterületen belüli párhuzamos munkavégzés ellehetetlenülne. Az egymásra épülő munkafolyamatok során a kivitelezők elkerülhetetlenül akadályoznák egymást a technológiai sorrend betartásában.</a> <a href="#">Ez a mesterséges különválasztás folyamatos koordinációs nehézségekhez, adott esetben a teljesítési határidők jelentős csúszásához, valamint a szavatossági és jótállási felelősség elmosódásához vezetne. A fakezelési</a>	

beavatkozások közvetlen hatással vannak a környező munkák biztonságára és a növényzet megóvására, ami szintén egy kézben tartott irányítást követel meg. A beruházás célja a parkterület komplex, egységes szemléletű megújítása, amelynek során az egyes munkarészek egymástól történő mesterséges elkülönítése a projekt műszaki egységét bontaná meg, ezért ajánlatkérő megállapította, hogy a beszerzés tárgyának jellege alapján a részajánlattétel biztosítása nem indokolt.

## II.2) A közbeszerzés ismertetése<sup>1</sup>

<b>II.2.1) Elnevezés:</b> <sup>2</sup>	Rész száma: <sup>2</sup>
<b>II.2.2) További CPV-kód(ok):</b> <sup>2</sup> Fő CPV-kód: <sup>1</sup> 45112711-2 Tereprendezési munkák parkokban Kiegészítő CPV-kód: <sup>1 2</sup> 45112723-9 – Tereprendezési munkák játszótereken 45233253-7 – Gyalogútburkolása 45232121-6 – Öntözővezeték építése 43325000-7 – Parki és játszótéri felszerelések 45236250-7 – Park terepegyengetése <b>77310000-6</b> ( <a href="#">Zöldterület-ültetési és -karbantartási szolgáltatások</a> )	
<b>II.2.3) A teljesítés helye:</b> NUTS-kód: <sup>1</sup> HU333 Csongrád-Csanád A teljesítés helye: 6900 Makó, Petőfi park (718/3 és a 718/1)	
<b>II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:</b> (az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)  A közbeszerzés tárgya a Petőfi park komplex felújításához és fejlesztéséhez kapcsolódó kivitelezési munkák elvégzése. A nyertes ajánlattevő feladata a meglévő parkterület rekonstrukciójának megvalósítása, ennek keretében a játszótéri funkciók korszerűsítése, a park zöldfelületeinek rehabilitációja, a rekreációs funkciók fejlesztése, valamint a kapcsolódó infrastruktúra megújítása.  A kivitelezési feladat részeként szükséges a meglévő játszótér teljes rekonstrukciója, amely magában foglalja a meglévő, leromlott állapotú, balesetveszélyes gumilap burkolat bontását, helyette ütécscillapító homok burkolat kialakítását, a burkolt felületek gerendaszegéllyel történő lehatárolását, továbbá a kisebb gyermekek számára kialakított játszófelülethez kapcsolódó simított beton burkolatú kismotorpálya kivitelezését és annak csatlakoztatását a meglévő gyalogos sétányhálózathoz.  A nyertes ajánlattevő feladata továbbá a meglévő játszóeszközök felújítása, új, a meglévő környezethez illeszkedő játszótéri és integrált rekreációs elemek telepítése, valamint az akadálymentes használatot biztosító elemek kialakítása és fejlesztése.  A kivitelezés keretében szükséges a park területén található meglévő aszfalt burkolatú gyalogos közlekedőfelületek felújítása, továbbá az ehhez kapcsolódó egyéb burkolatépítési és felületrekonstrukciós munkák elvégzése.  A nyertes ajánlattevő feladata a park teljes zöldfelületi rehabilitációjához kapcsolódó kivitelezési munkák elvégzése, amely magában foglalja különösen növénytelepítési, faültetési, cserjefelújítási, gyepesítési, biodiverz növényágy kialakítási, valamint meglévő növényállomány kezeléséhez kapcsolódó munkák elvégzését. Ennek	

részeként öntözési pontok, öntözőrendszer és kapcsolódó vízgazdálkodási elemek kialakítása, továbbá a csapadékvíz helyben tartását és elszikkasztását biztosító esőkertek kialakítása is szükséges.

A kivitelezés részeként megvalósítandó továbbá a park rekreációs funkcióinak fejlesztése, amelynek keretében kültéri pihenőelemek, padok, pihenőpallók, függőágyak, sakkasztalok telepítése, a díszítő környezetének megújítása, kapcsolódó burkolatfelújítási munkák elvégzése, valamint vízi növénytelepítési munkák kivitelezése is a feladat.

A beruházás keretében a nyertes ajánlattevőnek komplex parképítési, kertépítési, zöldfelület-fejlesztési, burkolatépítési, öntözéstechnikai és kapcsolódó rekreációs fejlesztési kivitelezési feladatokat szükséges teljes körűen elvégeznie a közbeszerzési dokumentumokban foglaltak szerint.

Főbb mennyiségek:

- **Előkészítési munkák:** cserjeirtás növényi hulladék elszállításával 208 m<sup>2</sup>, meglévő megmaradó cserjék ifjítása 1074 m<sup>2</sup>, fakezelés 805 db;
- **Bontási munkák:** burkolatok bontása szegéllyel, alapozással és elszállítással 1350 m<sup>2</sup>, gyeptnyesés és elszállítás 3331 m<sup>2</sup>;
- **Építési munkák:** ütéscsillapító homok burkolat építés 710 m<sup>2</sup>, simított beton burkolat építés 247 m<sup>2</sup>, gyöngykavics burkolat felújítás 159 m<sup>2</sup>, vegyes forgalomra méretezett aszfalt burkolat építés 145 m<sup>2</sup>, játszóeszközök telepítése 4 db, meglévő játszóeszközök felújítása 15 db, berendezési tárgyak telepítése 40 db, meglévő berendezési tárgyak felújítása és áthelyezése 44 db;
- **Kertészeti munkák:** nagyméretű fa telepítése 20 db, biodiverz vegyes növényág kialakítása 2871 m<sup>2</sup>, esőkert létesítése 166 m<sup>2</sup>, vízi növények telepítése 127 m<sup>2</sup>, nyírt gyepterület kialakítása 2422 m<sup>2</sup>;
- **Öntözőrendszer kivitelezése:** KPE öntöző vízvezeték építése 631 fm, vízkonnektor létesítése 12 db, csepegtető öntözéssel érintett felület kialakítása 4447 m<sup>2</sup>;
- **Elektromos munkák:** erősáramú kábel fektetése 142 fm.

A beruházás nem építési engedélyköteles.

A közbeszerzés tárgyának egyértelmű és közérthető meghatározása érdekében Ajánlatkérő jelen felhívásban és egyéb a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott gyártmányú, eredetű, típusú dologra, eljárásra, tevékenységre, személyre, illetőleg szabadalomra vagy védjegyre hivatkozhat. Minden ilyen esetben a megnevezés csak a tárgy jellegének egyértelmű meghatározása érdekében történt, ajánlatot jelen felhívásban előírt, vagy az azzal - az adott termék vonatkozásában a részletes műszaki paraméterek tekintetében - egyenértékű termékre lehet tenni. A műszaki tartalom értékelése során az egyenértékűséget Ajánlatkérőnek kell megítélni, amely eldöntéséhez minden adatot Ajánlattevőnek kell megadnia. Ajánlattevő kötelessége tehát annak bizonyítása az ajánlatban, hogy a megajánlott termék az Ajánlatkérő által meghatározott termékkel egyenértékű. Ajánlatkérő számára ezeknél kedvezőbb jellemzőkkel rendelkező termékre is tehető ajánlat.

Részletek közbeszerzési dokumentumokban.

#### II.2.5) Értékelési szempontok

o Az alábbi értékelési szempontok

2. A felhívás M.2.1. alkalmassági követelményre bemutatott szakember, M.2.1. pontban előírt, azzal azonos tárgyú szakmai többlettapasztalata (0-24 hó) / Súlyszám: 10

3. A felhívás M.2.2. alkalmassági követelményre bemutatott szakember, M.2.2. pontban előírt, azzal azonos tárgyú szakmai többlettapasztalata (0-24 hó) / Súlyszám: 10

4. A kötelezően előírt 36 hónapos jótálláson fölül megajánlott többlet-jótállás (0-24 hó) / Súlyszám: 10

Költség kritérium:

Költség kritérium – Név: / Súlyszám:–

X Ár szempont - Megnevezés: 1. Nettó ajánlati ár összesen tartalékkeret nélkül (HUF) / Súlyszám: 70
<p><b>II.2.6) Becsült érték:<sup>2</sup></b>  Érték Áfa nélkül: [ ] Pénznem: [ ] [ ] [ ]  (keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében ennek a résznek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)</p>
<p><b>II.2.7) A szerződés, keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer időtartama</b>  Időtartam hónapban: <b>16</b> vagy napban: [ ]  vagy Kezdés: (éééé/hh/nn) / Befejezés: (éééé/hh/nn)  A szerződés meghosszabbítható o igen o nem A meghosszabbítás leírása:</p>
<p><b>II.2.8) Az ajánlattételre vagy részvételre felhívandó gazdasági szereplők számának korlátozására vonatkozó információ</b>  (nyílt eljárás kivételével)  A gazdasági szereplők tervezett száma (keretszáma): [ ]  vagy  Tervezett minimum: [ ] / Maximális szám:<sup>2</sup> [ ]  A jelentkezők számának korlátozására vonatkozó objektív szempontok:</p>
<p><b>II.2.9) Változatokra (alternatív ajánlatokra) vonatkozó információk</b>  Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok) o igen X nem</p>
<p><b>II.2.10) Opciókra vonatkozó információ</b>  Opciók o igen X nem Opciók leírása:</p>
<p><b>II.2.11) Információ az elektronikus katalógusokról</b>  <input type="checkbox"/> Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk</p>
<p><b>II.2.12) Európai uniós alapokra vonatkozó információk</b>  A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos X igen o nem  Projekt száma vagy hivatkozási száma: <a href="#">TOP_PLUSZ-1.3.2-23-MA1-2025-00003 - Belterületi zöldinfrastruktúra fejlesztése</a></p>
<p><b>II.2.13) További információ</b></p>

### III. szakasz: Jogi, gazdasági, pénzügyi és műszaki információk

#### III.1) Részvételi feltételek

<p><b>III.1.1) Kizáró okok és a szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság</b>  A kizáró okok felsorolása:  Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, akivel szemben a Kbt. 62. § (1) bekezdés h)-k) és m) pontja szerinti kizáró okok bármelyike fennáll.  Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:  Ajánlatkérő az eljárásban alkalmazza a Kbt. 114/A. §-át, mely során a bírálókat keretében a kizáró okok, és az alkalmassági követelmények tekintetében a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott igazolásokat ajánlattevők az ajánlatukban kötelesek benyújtani, azaz Ajánlatkérő valamennyi ajánlattevő ajánlatát teljes körűen bírálja el, és szólítja fel hiánypótlásra. Irányadó még a 114/A. § (3) – (6) bekezdései. Nem alkalmazandó: Kbt. 67. § (1) bekezdés, a 69. § (2)-(9) bekezdés, valamint a 114. § (2) bekezdés.  Ajánlattevő vonatkozásában:  Ajánlattevőnek a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet (továbbiakban: Kr.) 17. § (1) bekezdés szerint EKR űrlapon, egyszerű nyilatkozatot kell benyújtania arról, hogy nem tartozik a felhívásban előírt kizáró okok hatálya alá, valamint a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) pontját a Kr. 8. § i) pont ib) alpontja és a 10. § g) pont gb) alpontja szerint kell igazolnia az Ajánlatkérő által kiadott, kitöltött űrlap benyújtásával.</p>
--

Alvállalkozó és adott esetben alkalmasság igazolásában résztvevő más szervezet vonatkozásában:

Ajánlattevő a Kbt. 67. § (4) bekezdésében foglaltaknak megfelelően, a Kr. 17. § (2) bekezdése alapján csak nyilatkozni köteles arról, hogy a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a Kbt. 62. § (1) bekezdés h)-k) és m) pontja szerinti kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót, valamint az általa alkalmasságának igazolására igénybe vett más szervezet nem tartozik a Kbt. 62. § (1) bekezdés h)-k) és m) pontja szerinti kizáró okok hatálya alá, EKR űrlapon.

A Kr. 17. § (1) bekezdése alapján az egységes európai közbeszerzési dokumentum (EEKD) nem alkalmazandó, azonban az Ajánlatkérő köteles elfogadni, ha az ajánlattevő a Kr. 7. § szerinti - korábbi közbeszerzési eljárásban felhasznált - EEKD-t nyújt be, feltéve, hogy az abban foglalt információk megfelelnek a valóságnak, és tartalmazzák az Ajánlatkérő által a kizáró okok és az alkalmasság igazolása tekintetében megkövetelt információkat. Az EEKD-ban foglalt információk valóságtartalmáért az ajánlattevő felel.

Öntisztázás a Kbt. 64. § alapján.

Ajánlattevő vonatkozásában folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetén az ajánlathoz csatolandó a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelem és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolás is. Amennyiben ajánlattevő vonatkozásában nincs folyamatban változásbejegyzési eljárás, úgy kérjük, nemleges tartalmú változásbejegyzési nyilatkozatot szíveskedjenek az ajánlat részeként benyújtani [Kr. 13. §] EKR űrlapon.

A Kr. 1. § (7) bek. alapján a kizáró okokra és az alkalmassági követelményekre vonatkozóan a közbeszerzés megkezdését megelőzően kiállított igazolások is benyújthatóak (felhasználhatóak) mindaddig, ameddig az igazolásokban foglalt tény, illetve adat tartalma valós. Az ajánlatkérő - ellenkező bizonyításig - az adat valóságtartalmát az ajánlattevő erre vonatkozó külön nyilatkozata nélkül vélelmezi.

Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság előírása [Kbt. 65. § (1) bekezdés c) pont]:

Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság igazolása:

<b>III.1.2) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság<sup>2</sup></b>	
Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása: Ajánlatkérő nem ír elő pénzügyi alkalmassági követelményt.	o Alkalmassági minimumkövetelmény(ek) meghatározása:
<b>III.1.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság<sup>2</sup></b>	
Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:  M.1. AT-nek (közös AT-knek) az ajánlathoz csatolnia kell a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 21. § (2) bekezdés a) pontja alapján és a 23. § -a szerint az eljárást megindító felhívás feladásától visszafelé számított legfeljebb 8 éven belül megkezdett és 5 éven belül befejezett, az alkalmasság minimumkövetelményei rovatában előírt	Alkalmassági minimumkövetelmény(ek):  <b>M.1. Alkalmatlan ajánlattevő, amennyiben nem rendelkezik sikeres műszaki átadás-átvétellel lezárt, parképítési és/vagy kertépítési és/vagy zöldfelület-fejlesztési kivitelezési munkák elvégzésére irányuló referenciával, amelynek keretében összesen legalább 500 m<sup>2</sup> kültéri burkolat kivitelezése valósult meg.</b>

követelményeknek megfelelő, legjelentősebb referenciáinak ismertetését.

A szerződést kötő másik fél által adott igazolásnak tartalmaznia kell a következő adatokat:

- a teljesítés ideje (kezdő és befejező időpontja-sikeres műszaki átadás-átvétel időpontja év, hónap, nap pontossággal),
- teljesítés helye
- a szerződést kötő másik fél pontos megnevezése, székhelye,
- A referenciamunka rövid ismertetése (szerződés tárgya, a minimumkövetelménynek megfelelően részletezett tartalommal)
- a referenciát igazoló személy neve, telefonszáma, e-mail címe
- a saját teljesítés %-os aránya
- továbbá nyilatkozni kell arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e, figyelemmel a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 22. § (2) bekezdésében rögzítettekre is.

AK az alk. köv. való megfelelést a Kbt. 65. § (6) bekezdésében előírtak figyelembevételével bírálja, mely szerint az előírt alk. köv. a közös ajánlattevők együttesen is megfelelhetnek. Az előírt alk. köv. az ajánlattevő bármely más szervezet (vagy személy) kapacitására támaszkodva is megfelelhet, a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül. [Kbt. 65. § (7) bekezdés]

A referenciamunkák konzorciumi formában történő teljesítés esetén a fenti adatokat a referenciaigazolásnak oly módon kell tartalmaznia, hogy abból az ajánlattevő saját teljesítése alapján az alkalmassága egyértelműen megállapítható legyen. Amennyiben a referenciaigazolás nem állítható ki az egyes ajánlattevők által végzett munkák elkülönítésével, úgy a referenciaigazolásban a konzorciumi tagok egyetemleges

Az M1. alkalmassági követelménynek való megfelelés legfeljebb kettő szerződésből igazolható.

Parképítési és/vagy kertépítési és/vagy zöldfelület-fejlesztési kivitelezés alatt Ajánlatkérő olyan kivitelezési munkákat ért, amelyek zöldterületek, parkok vagy egyéb rekreációs célú területek kialakítására, fejlesztésére vagy rehabilitációjára irányultak.

M.2: Alkalmatlan ajánlattevő, amennyiben nem rendelkezik az alábbi szakemberekkel:

M.2.1.) 1 fő szakemberrel, aki rendelkezik a 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet 1. sz. Melléklet VI. Felelős műszaki vezetés fejezet 3. rész 2. sor „közlekedési építmények szakterület „MV-KÉ” vagy azzal egyenértékű jogosultsággal, vagy ezen jogosultság megszerzéséhez szükséges végzettséggel vagy azzal egyenértékű végzettséggel és szakmai gyakorlattal.

M.2.2. 1 fő szakember, aki rendelkezik kertészmérnök vagy tájépítész mérnök vagy azzal egyenértékű végzettséggel és legalább 12 hónap szakmai tapasztalattal parképítési és/vagy kertépítési és/vagy zöldfelület-fejlesztési kivitelezési munkákban.

Parképítési és/vagy kertépítési és/vagy zöldfelület-fejlesztési kivitelezés alatt Ajánlatkérő olyan kivitelezési munkákat ért, amelyek zöldterületek, parkok vagy egyéb rekreációs célú területek kialakítására, fejlesztésére vagy rehabilitációjára irányultak.

M.2.3. 1 fő szakember, aki faápoló (PK: 08123003), vagy azzal egyenértékű végzettséggel illetve képzettséggel rendelkezik.

A szakemberek között az átfedés megengedett.

A végzettség és/vagy képzettség egyenértékűségének bizonyítása AT kötelessége és felelőssége. Külföldön szerzett végzettségek egyenértékűségének bizonyítása (figyelembe véve a külföldi bizonyítványok és oklevelek elismeréséről szóló 2001. évi C. tv. rendelkezéseit is) az ajánlatban ajánlattevő kötelezettsége és felelőssége.

kötelezettségvállalására hivatkozni kell megjelölve, hogy hány százalékos volt a teljesítésben az általa elvégzett teljesítés alapján az ellenszolgáltatásból való részesülés aránya, tekintettel a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 22. § (5) bekezdésében foglaltakra.

M2. A Kr. 21. § (2) bekezdés b) pontja szerint, azoknak a szakembereknek - különösen a minőség ellenőrzéséért felelősöknek - a megnevezése, végzettségük illetve képzettségük, szakmai tapasztalatuk ismertetése, akiket be kíván vonni a teljesítésbe

Amennyiben az M.2.1.-M.2.3. szerinti szakember az előírt jogosultsággal már rendelkezik az ajánlattételkor csatolandó:

a) AT nyilatkozata a teljesítésbe bevonni kívánt szakemberekről, amelyben megjelöli a bevonni kívánt szakembert (szakember neve), a szakember munkáltatóját (ajánlattételi határidő időpontjában), v. annak a személynek a megjelölését, akivel/amellyel az adott szakember foglalkoztatásra irányuló egyéb jogviszonyban áll az ajánlattételi határidő időpontjában;

b) a szakemberek által saját kezűleg aláírt rendelkezésre állásról szóló nyilatkozatát,

c) szakmai gyakorlatot, valamint szakmai többlettapasztalatot igazoló szakmai önéletrajz a szakember saját kezű aláírásával (amelyből a szakember alkalmasságon felüli többlet szakmai tapasztalata is megállapítható adott esetben). Jogosultság megléte esetén az alkalmassági követelményben előírt szakmai tapasztalat igazolása nem szükséges, azt a jogosultság megléte igazolja. A szakmai önéletrajzban fel kell tüntetni a jogosultság első megszerzésének dátumát év-hónap-nap pontossággal, ill. az elektronikus elérési utat, ahol az adott jogosultság fennállása ellenőrizhető, illetve a kamarai nyilvántartási számot és a szakember munkáltatóját.

**Ajánlatkérő az egyes szakemberek esetén előírt szakmai gyakorlat meglétét legkorábban az előírt végzettség megszerzésétől kezdve számítja.**

AK a jogosultság meglétét az elektronikus nyilvántartásban ellenőrzi.

Amennyiben a M.2.1.-M.2.3. szerinti szakember az előírt jogosultsággal nem rendelkezik az ajánlattételkor csatolandó:

a) AT nyilatkozata a teljesítésbe bevonni kívánt szakemberekről, amelyben megjelöli a bevonni kívánt szakembert (szakember neve), a szakember képzettségét / végzettségét, továbbá a szakember munkáltatójának (ajánlattételi határidő időpontjában) feltüntetésével, v. annak a személynek a megjelölésével, akivel/amellyel az adott szakember foglalkoztatásra irányuló egyéb jogviszonyban áll az ajánlattételi határidő időpontjában;

b) szakember önéletrajza a szakember saját kezű aláírásával (amelyből a szakember a minimumkövetelményben előírt jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai tapasztalata egyértelműen kiderül, a szakmai tapasztalat bemutatását év-hó bontásban szükséges megadni és a szakember alkalmasságon felüli többlet szakmai tapasztalata is megállapítható adott esetben)

c) szakemberek végzettségét, képzettségét igazoló dokumentumok egyszerű másolata;

d) a szakemberek által saját kezűleg aláírt rendelkezésre állásról szóló nyilatkozat.

AK szakember saját kezű aláírásaként nem fogadja el a képként beillesztett aláírásképet vagy elektronikusan odaszerkesztett aláírást, mivel az nem minősíthető szakember általi hiteles aláírásnak. Szakembernek saját kezűleg szükséges aláírnia az önéletrajzát és rendelkezésre állási nyilatkozatát, de Ajánlatkérő elfogadja az elektronikusan hitelesített aláírást is, amelyből egyértelműen megállapítható az aláíró személy.

<p>A rendelkezésre állási nyilatkozatnak tartalmaznia kell a szakember nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy tárgyi közbeszerzési eljárás eredményeként megkötött szerz. teljesítése alatt rendelkezésre fog állni. AK a gyakorlati idő meglétét az önéletrajz alapján ellenőrzi; az időben párhuzamos gyakorlati időket csak egyszer veszi figyelembe. Az előírt képesítési, jogosultsági követelmények tekintetében a „vagy azzal egyenértékű” kifejezést minden esetben érteni kell; az egyenértékűség bizonyítása az ajánlattevő kötelessége és felelőssége. Az alkalmasság igazolására a Kbt. 65.§ (6)-(7), (9) és (11)-(12) bekezdései, a 69. § (11a) bekezdése.</p> <p>A szakképzettség egyenértékűségének bizonyítása ajánlattevő kötelezettsége.</p>	
<p><b>III.1.4) A részvételre vonatkozó objektív szabályok és kritériumok (közszolgáltató ajánlatkérők esetében)</b> A szabályok és kritériumok felsorolása, rövid ismertetése:</p>	
<p><b>III.1.5) Fenntartott szerződésekre vonatkozó információk<sup>2</sup></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li><input type="checkbox"/> A szerződés védett műhelyek és olyan gazdasági szereplők számára fenntartott, amelyek célja a fogyatékkal élő vagy hátrányos helyzetű személyek társadalmi és szakmai integrációja</li> <li><input type="checkbox"/> A szerződés teljesítése védett munkahely-teremtési programok keretében történik</li> <li><input type="checkbox"/> A szerződés a Kbt. 114. § (11) bekezdése szerint fenntartott</li> </ul>	
<p><b>III.1.6) A szerződés biztosítékai:<sup>2</sup></b> Ajánlatkérő az alábbi szerződéses biztosítékokat alkalmazza: Késedelmi kötbér: mértéke a nettó vállalkozói díj 1%-a naptári naponta, minden megkezdett naptári napra. A 20 napot meghaladó késedelem esetén Ajánlatkérő jogosult azonnali hatállyal elállni (felmondani), mely okán Nyertes ajánlattevő a meghiúsulási kötbérfizetésre lesz kötelezett. Meghiúsulási kötbér: alapja a nettó vállalkozói díj, mértéke a kötbéralap 25%-a. Amennyiben a meghiúsulás oka a késedelem, a késedelmi és a meghiúsulási kötbér együttesen nem alkalmazható. Ez esetben a meghiúsulási kötbér jár. Jóteljesítési biztosíték nettó vállalkozói díj 5%. Általános jótállás: 36 hónap (a műszaki átadás-átvételi eljárás lezárásától számítottan). Részletes leírás a szerződéstervezetben.</p>	
<p><b>III.1.7) Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei és / vagy hivatkozás a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre:</b></p> <p>Ajánlattétel, szerződés, kifizetés devizaneme: HUF. A szerződés utófinanszírozású 100% intenzitásban. Tartalékkeret: nettó vállalkozói díj 5%-a. Részszámlázás biztosított a szerződéstervezetben rögzítettek szerint. 4 db részszámla és 1 db vég számla benyújtására van lehetőség. Előleg: nettó vállalkozói díj 30 %-a. (Előleggel az utolsó részszámlában és a vég számlában kell elszámolni arányosan.) Előleg-visszafizetési biztosíték: az igényelt előleg 5%-ának megfelelő összeget meghaladó részre köteles nyertes AT biztosítékot nyújtani.</p>	

Az ellenszolg. teljesítésére vonatkozó jogszabályok különösen:

- Kbt. 135. § (1), (5)-(6), (11) bek.
- Ptk. 6:130. § (1)-(2) bek.

A részletes fizetési feltételeket, valamint a számlázási ütemezést a szerződéstervezet tartalmazza.

III.1.8) A nyertes közös ajánlattevők által létrehozandó gazdálkodó szervezet:<sup>2</sup>

III.2) A szerződéssel kapcsolatos feltételek<sup>2</sup>

III.2.1) Meghatározott szakmára (képzettségre) vonatkozó információk (csak szolgáltatásmegrendelés esetében)

- A szolgáltatás teljesítése egy meghatározott szakmához (képzettséghez) van kötve
- A vonatkozó törvényi, rendeleti vagy közigazgatási rendelkezésre történő hivatkozás:

III.2.2) A szerződés teljesítésével kapcsolatos feltételek:

III.2.3) A szerződés teljesítésében közreműködő személyekkel kapcsolatos információ

Az ajánlattevőknek közölniük kell a szerződés teljesítésében közreműködő személyek nevét és szakképzettségét

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Meghatározás

IV.1.1) Az eljárás fajtája

(klasszikus ajánlatkérők esetében)

- Nyílt eljárás
  - Gyorsított eljárásIndokolás:
- Meghívásos eljárás
  - Gyorsított eljárásIndokolás:
- Tárgyalásos eljárás
  - Gyorsított eljárásIndokolás:
- Versenypárbeszéd
- Innovációs partnerség

(közszolgáltató ajánlatkérők esetében)

- Nyílt eljárás
- Meghívásos eljárás
- Tárgyalásos eljárás
- Versenypárbeszéd
- Innovációs partnerség

IV.1.2) Keretmegállapodásra vagy dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk

- A hirdetmény keretmegállapodás megkötésére irányul
  - Keretmegállapodás egy ajánlattevővel
  - Keretmegállapodás több ajánlattevővel

A keretmegállapodás résztvevőinek tervezett maximális létszáma:<sup>2</sup> [ ]

- A hirdetmény dinamikus beszerzési rendszer létrehozására irányul
  - A dinamikus beszerzési rendszert további beszerzők is alkalmazhatják

IV.1.3) A megoldások, illetve ajánlatok számának a tárgyalásos eljárás vagy a versenypárbeszéd során történő csökkentésére irányuló információ

- Több fordulóban lebonyolítandó tárgyalások igénybe vétele annak érdekében, hogy fokozatosan csökkentsék a megvitatandó megoldások, illetve a megtárgyalandó ajánlatok számát.

IV.1.4) Információ a tárgyalásról (klasszikus ajánlatkérők esetében; kizárólag tárgyalásos eljárás esetében)

- Ajánlatkérő fenntartja a jogot arra, hogy a szerződést az eredeti ajánlat alapján, tárgyalások lefolytatása nélkül ítélje oda.

IV.1.5) Elektronikus árlejtésre vonatkozó információk<sup>2</sup>

- Elektronikus árlejtést fognak alkalmazni
- További információk az elektronikus árlejtésről:

IV.2) Adminisztratív információk



<p><b>Az ajánlati biztosíték mértéke:</b>  A befizetés helye: vagy az ajánlatkérő fizetési számlaszáma:  Az ajánlati biztosíték befizetése (teljesítése) igazolásának módja:</p>
<p><b>VI.3.3) Konzultációra vonatkozó információk</b>  <input type="checkbox"/> Kiegészítő tájékoztatást ajánlatkérő konzultáció formájában is megadja.  A konzultáció időpontja: (éééé/hh/nn) és helye:</p>
<p><b>VI.3.4) Ajánlat érvénytelenségére vonatkozó összeg ár vagy költség esetében<sup>2</sup></b>  Ajánlatkérő az alábbi értéket meghaladó árat vagy költséget tartalmazó ajánlatot a bírálókat során érvénytelenné nyilvánítja<sup>1</sup>  Rész száma:<sup>2</sup> [ ] Érték ÁFA nélkül: [ ] Pénznem: [ ] [ ] [ ]</p>
<p><b>VI.3.5) Az ajánlatok értékelési szempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám:</b>  <b>0-10 pont</b></p>
<p><b>VI.3.6) A módszer(ek) meghatározása, amellyel a VI.3.5) pont szerinti pontszámok közötti pontszámot megadásra kerül:</b>  <b>1. értékelési szempont (ár): fordított arányosítás, 2-4. értékelési szempont (szakemberek és jótállás): egyenes arányosítás</b></p>
<p><b>VI.3.7) Életciklus-költség-számítási módszer alkalmazására vonatkozó információ</b>  <input type="checkbox"/> Ajánlatkérő az áru, szolgáltatás vagy építési beruházás értékeléskor figyelembe vett költségét életciklus-költség-számítási módszer alkalmazásával határozza meg.</p>
<p><b>VI.3.8) A bírálatra vonatkozó további információk</b>  X Az ajánlatkérő előírja a kizáró okok, az alkalmassági követelmények, valamint a Kbt. 82. § (5) bekezdése szerinti objektív kritériumok tekintetében a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott igazolásokat a részvételi jelentkezésben vagy az ajánlatban történő benyújtását.</p>
<p><b>VI.3.9) További információk:</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>Részletes szabályok a közbeszerzési dokumentumokban (továbbiakban: KD)</li> <li>Az eljárásban minden kommunikáció kizárólag az EKR rendszerben történik.</li> <li>Az EKR-ben továbbított dokumentumokkal, az EKR-ben elektronikus úton megtett nyilatkozatokkal szemben támasztott követelményekkel, illetve a képviselettel kapcsolatos előírásokat az elektronikus úton megtett nyilatkozatokkal kapcsolatban a Kbt. 40-41/C §-a az irányadó.</li> <li>Közös ajánlattétel esetén a Kbt. 35.§-ban és a Kbt. 41/A. § (5) bekezdésben foglaltak szerint kell eljárni, továbbá az ajánlathoz csatolni kell a közös ajánlattevők erre vonatkozó megállapodását.</li> <li>Kiegészítő tájékoztatás a Kbt. 56. § és Kbt. 114. § (6) bekezdése alapján a KD-ban részletezettek szerint.</li> <li>AK konzultációt nem tart.</li> <li>AK helyszíni bejárást tart melynek időpontja 2026. .... . .00.óra, helyszíne: 6900 Makó, Petőfi Park 16. Kisbagoly étterem bejárat</li> <li>Az ajánlatnak tartalmaznia kell az EKR-ben megadott űrlapokon, a Kbt. 66. § (2) bek. szerinti nyilatkozatot, továbbá a Kbt. 66. § (5) bek. szerinti felolvasólapot a megfelelő cellák kitöltésével, amelynek tartalmaznia kell a Kbt. 68. § (4) bek.-ben meghatározott információkat.</li> <li>AK jelen eljárásban nem írja elő a Kbt. 66. § (6) bek. szerinti alvállalkozókra vonatkozó információk ajánlatban történő feltüntetését.</li> <li>AT-nek az ajánlata részeként be kell nyújtania a Kbt. 65. § (7) bek. szerinti nyilatkozatát (nemleges nyilatkozatok is csatolandók) az EKR űrlap kitöltésével.</li> <li>AK alkalmazza a Kbt. 81. § (5) bekezdését.</li> </ol>

12. AK a hiánypótlást a Kbt. 71. §-ban meghatározottak szerint biztosítja, a Kbt. 71. § (6) bekezdés szerinti megkötést nem alkalmazza, tehát új gazdasági szereplő bevonása esetén nem korlátozza AK a hiánypótlások számát.
13. Nyertes AT-nek a szerződés hatálybalépését követő legkésőbb 5 munkanapon belül rendelkezni kell teljes körű építési-szerelési biztosítással, vagy meglévő felelősségbiztosítását jelen szerződésre ki kell terjesztenie. A jelen közbeszerzési eljárás során előírt felelősségbiztosítás mértéke az 55/2025. (III. 26) Kr-ben foglaltak figyelembevételével az 150 millió Ft/év és 50 millió Ft/ káresemény mértékű teljes körű építés-szerelési felelősségbiztosítás, amely kellő fedezetet nyújt, és kiterjed a teljes szerződés szerinti munkákra, a káreseménnyel kapcsolatos többletköltségekre (romeltakarítás, szakértői költségek stb.), a meglévő és szomszédos építményekre. A felelősségbiztosításra vonatkozó részletes szabályokat (annak tartalmára, rendelkezésre bocsátására vonatkozóan) az 55/2025. (III.26) Kormányrendelet 12 -15. §-a tartalmazza.
14. AK a Kbt. 75. § (2) bek. e) pontja szerinti eredménytelenségi okot alkalmazza.
15. Ajánlattevőknek **csatolnia kell a kitöltött árazott költségvetést** (.xls/xlsx formátumban és .pdf formátumban) is, melyet AK szakmai ajánlatnak tekint. A pdf. formátumú dokumentumot a cégjegyzésre jogosult (vagy meghatalmazott) személy által aláírt formában szükséges benyújtani.
16. AK rögzíti, hogy az értékelési szempontokra a Felolvasólapon tett megajánlások szakmai ajánlatnak minősülnek. Szakmai ajánlatnak a szakember tekintetében a szakember személyét tekintjük. A 2-3. számú értékelési szempontra bemutatni kívánt szakember(ek) nevét az ajánlatban kötelező feltüntetni, annak elmulasztása a Kbt. 71. § (8) bekezdés b) pontjára figyelemmel az ajánlat érvénytelenségét eredményezi.
17. AT nyertessége esetén M.2.1 pont szerinti szakembernek szerződéskötésre rendelkeznie kell a megjelölt érvényes kamarai jogosultsággal és aktív státusszal.
18. Az állami építési beruházások rendjéről szóló 2023. évi LXIX. Törvény 43. § (4) bek. alapján nyertes ajánlattevő az Országos Statisztikai Adatfelvételi Program kötelező adatszolgáltatásairól szóló kormányrendeletben előírt statisztikai adatszolgáltatási kötelezettség teljesítéséhez szükséges adatokat köteles megadni.
19. A jelen ajánlattételi felhívásban nem szabályozott kérdések vonatkozásában a közbeszerzésről szóló 2015. évi CXLI. törvény és végrehajtási rendeletei szerint kell eljárni.

#### VI.4) E hirdetmény feladásának dátuma: (éééé/hh/nn/)

*Az európai uniós, a Kbt., annak végrehajtási rendeletei és más alkalmazandó jog előírásainak történő megfelelés biztosítása az ajánlatkérő felelőssége.*

<sup>1</sup> szükség szerinti számban ismételve meg

<sup>2</sup> adott esetben

<sup>4</sup> ha az információ ismert

<sup>20</sup> súlyszám helyett fontosság is megadható

<sup>21</sup> súlyszám helyett fontosság is megadható; ha az ár az egyetlen értékelési szempont, súlyszám nem szükséges

→→→←←←



## KÖZBESZERZÉSI ÉRTESÍTŐ

a Közbeszerzési Hatóság Hivatalos Lapja

### Ajánlati/részvételi felhívás

A Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont szerinti eljárások esetében.

#### I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1.) Név és címek<sup>1</sup> (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név: Makó Város Önkormányzata		Nemzeti azonosítószám: <sup>2</sup>	
Postai cím: 6900 Makó, Széchenyi tér 22.			
Város: Makó	NUTS-kód:	Postai irányítószám: 6900	Ország: Magyarország
Kapcsolattartó személy: Barna Gábor		Telefon: +36 205038590	
E-mail: marketing@mako.hu		Fax: +36 62511842	
Internetcím(ek) Az ajánlatkérő általános címe: (URL) <a href="https://www.mako.hu">https://www.mako.hu</a> A felhasználói oldal címe: (URL) <a href="https://www.mako.hu">https://www.mako.hu</a>			

#### I.2.) Közös közbeszerzés

- A szerződés közös közbeszerzés formájában valósul meg.
  - Meghatalmazott ajánlatkérő nélkül.
  - Az I.1.) pontban feltüntetett ajánlatkérők közül meghatalmazott ajánlatkérő: (adja meg ajánlatkérő nevét)
  - Ajánlatkérőnek minősülő meghatalmazott szervezet, mely az I.1.) pontban nem került feltüntetésre: (adja meg a szerződést nem kötő ajánlatkérőnek minősülő szervezet nevét, címét és azonosítószámát)
- Több ország részvételével megvalósuló közös közbeszerzés.
- A szerződést központi beszerző szerv ítéli oda.

#### I.3.) Kommunikáció

- A közbeszerzési dokumentumok korlátozás nélkül, teljes körűen, közvetlenül és díjmentesen elérhetők a következő címen: (URL)
  - A közbeszerzési dokumentumokhoz történő hozzáférés korlátozott. További információ a következő helyről érhető el: (URL)
- További információ a következő címen szerezhető be
  - a fent említett cím
  - másik cím: (adjon meg másik címet)
- Az ajánlat vagy részvételi jelentkezés benyújtandó
  - elektronikus úton: (URL)
  - a fent említett címre
  - a következő címre: (adjon meg másik címet)
- Az elektronikus kommunikáció olyan eszközök és berendezések használatát igényli, amelyek nem általánosan hozzáférhetők. Ezen eszközök és berendezések korlátozás nélkül, teljes körűen, közvetlenül és díjmentesen elérhetők a következő címen: (URL)

#### I.4.) Az ajánlatkérő típusa

- Központi szintű
- Regionális/helyi szintű
- Közjogi szervezet
- Köszolgáltató
- Támogatott szervezet [Kbt. 5. § (2) bekezdés]
- Egyéb:

**I.5) Fő tevékenység (klasszikus ajánlatkérők esetében)**

<input checked="" type="checkbox"/> Általános közszolgáltatások	<input type="checkbox"/> Lakásslolgáltatás és közösségi rekreáció
<input type="checkbox"/> Honvédelem	<input type="checkbox"/> Szociális védelem
<input type="checkbox"/> Közrend és biztonság	<input type="checkbox"/> Szabadidő, kultúra és vallás
<input type="checkbox"/> Környezetvédelem	<input type="checkbox"/> Oktatás
<input type="checkbox"/> Gazdasági és pénzügyek	<input type="checkbox"/> Egyéb tevékenység:
<input type="checkbox"/> Egészségügy	

**I.6) Fő tevékenység (közszolgáltató ajánlatkérők esetében)**

<input type="checkbox"/> Gáz- és hőenergia termelése, szállítása és elosztása	<input type="checkbox"/> Vasúti szolgáltatások
<input type="checkbox"/> Villamos energia	<input type="checkbox"/> Városi vasúti, villamos-, trolibusz- és autóbusz-szolgáltatások
<input type="checkbox"/> Földgáz és kőolaj kitermelése	<input type="checkbox"/> Kikötői tevékenységek
<input type="checkbox"/> Szén és más szilárd tüzelőanyag feltárása és kitermelése	<input type="checkbox"/> Repülőtéri tevékenységek
<input type="checkbox"/> Víz	<input type="checkbox"/> Egyéb tevékenység:
<input type="checkbox"/> Postai szolgáltatások	

**II. szakasz: Tárgy**

**II.1) Meghatározás**

<b>II.1.1) Elnevezés: <u>UTAK - ÉS JÁRDÁK FELÚJÍTÁSA, KIALAKÍTÁSA 5 RÉSZBEN</u></b>	Hivatkozási szám: <sup>2</sup>
<b>II.1.2) Fő CPV-kód: 45000000-7 - Építési munkák</b> Kiegészítő CPV-kód: <sup>1 2</sup> [ ][ ][ ]	
<b>II.1.3) A szerződés típusa <input checked="" type="checkbox"/> Építési beruházás</b> o Árubeszerzés o Szolgáltatásmegrendelés	
<b>II.1.4) A közbeszerzés rövid ismertetése:</b>  <b>UTAK - ÉS JÁRDÁK FELÚJÍTÁSA, KIALAKÍTÁSA 5 RÉSZBEN</b>  1. rész: Nyugati városrész 2. rész: Déli városrész 3. rész: Északi városrész 4. rész: Keleti városrész 5. rész: Petőfi Park	
<b>II.1.5) Becsült érték:<sup>2</sup> [ ] Pénznem: [ ][ ][ ]</b> (ÁFA nélkül; keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében a szerződéseknek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)	
<b>II.1.6) Részekre bontás</b> <input checked="" type="checkbox"/> Részajánlat tételére lehetőség van. Ajánlatok benyújthatók <sup>12</sup> <input checked="" type="checkbox"/> valamennyi részre o legfeljebb a következő számú részre: [ ] o csak egy részre <input type="checkbox"/> Az egy ajánlattevőnek odaítélhető részek maximális száma: [ ] <input type="checkbox"/> Az ajánlatkérő fenntartja a jogot arra, hogy a következő részek vagy részcsoportok kombinációjával ítéljen oda szerződéseket: <input type="checkbox"/> Részajánlat tételének lehetősége nem biztosított. A részajánlat tételének kizárásának indoka(i):	

**II.2) A közbeszerzés ismertetése<sup>1</sup>**

<b>II.2.1) Elnevezés: <u>Nyugati városrész</u></b>	Rész száma: <b>1</b>
<b>II.2.2) További CPV-kód(ok):<sup>2</sup></b>	

Fő CPV-kód:<sup>1</sup> 45000000-7 – Építési munkák

Kiegészítő CPV-kód:<sup>1 2</sup>

45233228-3: Útburkolat építése

45233220-7 Közútburkolása

45233253-7– Gyalogútburkolása

45223300-9 - Parkolóhely, pihenőhely építése

### II.2.3) A teljesítés helye:

NUTS-kód:<sup>1</sup> HU333 Csongrád-Csanád

A teljesítés helye: 6900 Makó közigazgatási területe

### II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:

(az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

#### 1. rész: Nyugati városrész

A nyertes ajánlattevő feladata a részben leromlott állapotú közlekedési infrastruktúra felújítása, korszerűsítése és a kapcsolódó várakozóhelyek kialakítása.

A kivitelezési munkák magukban foglalják különösen a meglévő útburkolatok bontását, szükség szerinti pályaszerkezet megerősítését, új aszfaltburkolat építését, burkolatfelújítási munkák elvégzését, parkolóhelyek kialakítását, szegélyépítési és csatlakozó burkolati munkákat, továbbá a szükséges forgalomtechnikai elemek – ideértve különösen az útburkolati jelek felfestését – kihelyezését és kialakítását.

A kivitelezés során ajánlattevő feladata valamennyi, a rendeltetészerű és biztonságos használathoz szükséges kapcsolódó építési, helyreállítási és járulékos munkák teljes körű elvégzése a közbeszerzési dokumentumokban foglalt műszaki tartalomnak megfelelően.

Az alábbi útszakaszok, várakozóhelyek érintettek:

- Makó, Magyar utca lakóút 42-46. sz. közötti szakasz – jelenleg nem pormentesített –szilárd burkolat építési feladatok - belterületi mellékút – A beruházás építési engedélyhez kötött.

Főbb mennyiségek:

út hossz: 70,32 m

út szélesség: 3 m

útburkolat felülete: 210,91 m<sup>2</sup>

- Makó, Almási utca (Szenháromság utca - Vaskapu utca között) burkolat-felújítás és az Almási utca 79. sz. ingatlan (TIP-TOP ABC) előtti szakaszon várakozóhelyek (belterületi út) kialakítása – A beruházás építési engedélyhez kötött.

Főbb mennyiségek:

út hossz: 234,82 m

út szélesség: 7 m

útburkolat felülete: 1814,59 m<sup>2</sup>

aszfalt kifuttatás felülete: 23,99 m<sup>2</sup>

térkő kifuttatás felülete: 8,58 m<sup>2</sup>

új parkolók száma: 7 db +1 db akadálymentesített parkoló

parkolók felülete: 120,76 m<sup>2</sup>

Forgalmi sávok felfestése: Terelővonal

- Makó, Almási utca 69. sz. ingatlan Almási utca és Szentháromság utca szakaszon várakozóhelyek (belterületi úti csomópont) - A beruházás építési engedélyhez kötött.

Főbb mennyiségek:

új parkolók száma: 9

parkolók felülete: 106,73 m<sup>2</sup>

Forgalmi sávok felfestése: Terelővonal

- Ibolya utca 1-től a Kálvária utca kereszteződéséig 60 fm új aszfalt burkolat, vele párhuzamosan parkoló kialakítása (belterületi mellékút) - A beruházás építési engedélyhez kötött.

Főbb mennyiségek:

út hossz: 60,26 m

út szélesség: 4,5-8,05 m

útburkolat felülete: 351 m<sup>2</sup>

aszfalt kifuttatás felülete: 8,61 m<sup>2</sup>

új parkolók száma: 5

parkolók felülete: 56,96 m<sup>2</sup>

A közbeszerzés tárgyának egyértelmű és közérthető meghatározása érdekében Ajánlatkérő jelen felhívásban és egyéb a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott gyártmányú, eredetű, típusú dologra, eljárásra, tevékenységre, személyre, illetőleg szabadalomra vagy védjegyre hivatkozhat. Minden ilyen esetben a megnevezés csak a tárgy jellegének egyértelmű meghatározása érdekében történt, ajánlatot jelen felhívásban előírt, vagy az azzal - az adott termék vonatkozásában a részletes műszaki paraméterek tekintetében - egyenértékű termékre lehet tenni. A műszaki tartalom értékelése során az egyenértékűséget Ajánlatkérőnek kell megítélni, amely eldöntéséhez minden adatot Ajánlattevőnek kell megadnia. Ajánlattevő kötelessége tehát annak bizonyítása az ajánlatban, hogy a megajánlott termék az Ajánlatkérő által meghatározott termékkel egyenértékű. Ajánlatkérő számára ezeknél kedvezőbb jellemzőkkel rendelkező termékre is tehető ajánlat.

Részletek közbeszerzési dokumentumokban.

#### II.2.5) Értékelési szempontok

o Az alábbi értékelési szempontok

2. A felhívás M.2. alkalmassági követelményre bemutatott szakember, M.2. pontban előírt, azzal azonos tárgyú szakmai többlettapasztalata (0-12 hó) / Súlyszám: 15

3. A kötelezően előírt 36 hónapos jótálláson fölül megajánlott többlet-jótállás (0-24 hó) / Súlyszám: 15

Költség kritérium:

Költség kritérium – Név: / Súlyszám:–

Ár szempont – Megnevezés: 1. Nettó ajánlati ár összesen tartalékkeret nélkül (HUF) / Súlyszám: 70

#### II.2.6) Becsült érték:<sup>2</sup>

Érték Áfa nélkül: [ ] Pénznem: [ ] [ ] [ ]

(keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében ennek a résznek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)

#### II.2.7) A szerződés, keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer időtartama

Időtartam hónapban: 12 vagy napban: [ ]

vagy Kezdés: (éééé/hh/nn) / Befejezés: (éééé/hh/nn)

A szerződés meghosszabbítható o igen o nem A meghosszabbítás leírása:

#### II.2.8) Az ajánlattételre vagy részvételre felhívandó gazdasági szereplők számának korlátozására vonatkozó információ

(nyílt eljárás kivételével)

A gazdasági szereplők tervezett száma (keretszáma): [ ] vagy Tervezett minimum: [ ] / Maximális szám: <sup>2</sup> [ ] A jelentkezők számának korlátozására vonatkozó objektív szempontok:
<b>II.2.9) Változatokra (alternatív ajánlatokra) vonatkozó információk</b> Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok) o igen <input checked="" type="checkbox"/> nem
<b>II.2.10) Opciókra vonatkozó információ</b> Opciók o igen <input checked="" type="checkbox"/> nem                      Opciók leírása:
<b>II.2.11) Információ az elektronikus katalógusokról</b> <input type="checkbox"/> Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk
<b>II.2.12) Európai uniós alapokra vonatkozó információk</b> A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos <input checked="" type="checkbox"/> igen o nem Projekt száma vagy hivatkozási száma: <a href="#">TOP_PLUSZ-1.3.2-23-MA1-2025-00002 - Járda- és úthálózat megújítása belterületen</a>
<b>II.2.13) További információ</b>

## II.2) A közbeszerzés ismertetése<sup>1</sup>

<b>II.2.1) Elnevezés: Déli városrész</b>	Rész száma: <a href="#">2</a>
<b>II.2.2) További CPV-kód(ok):<sup>2</sup></b> Fő CPV-kód: <sup>1</sup> <a href="#">45000000-7 – Építési munkák</a> Kiegészítő CPV-kód: <sup>1 2</sup>  <a href="#">45233228-3: Útburkolat építése</a> <a href="#">45233220-7 Közútburkolása</a> <a href="#">45233253-7– Gyalogútburkolása</a>	
<b>II.2.3) A teljesítés helye:</b> NUTS-kód: <sup>1</sup> <a href="#">HU333 Csongrád-Csanád</a> A teljesítés helye: <a href="#">6900 Makó közigazgatási területe</a>	
<b>II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:</b> (az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)  <b>2. rész: Déli városrész</b>  A nyertes ajánlattevő feladata a részben leromlott állapotú közlekedési infrastruktúra felújítása, korszerűsítése valamint járdák felújítása. A kivitelezési munkák magukban foglalják különösen a meglévő útburkolatok bontását, szükség szerinti pályaszerkezet megerősítését, új aszfaltburkolat építését, burkolatfelújítási munkák elvégzését, parkolóhelyek kialakítását, szegélyépítési és csatlakozó burkolati munkákat, továbbá a szükséges forgalomtechnikai elemek – ideértve különösen az útburkolati jelek felfestését – kihelyezését és kialakítását. A kivitelezés során ajánlattevő feladata valamennyi, a rendeltetésszerű és biztonságos használathoz szükséges kapcsolódó építési, helyreállítási és járulékos munkák teljes körű elvégzése a közbeszerzési dokumentumokban foglalt műszaki tartalomnak megfelelően.	

*Az alábbi útszakasz, járdaszakaszok érintettek:*

*- Makó, Széchenyi tér 18-20. mögötti kiszolgáló út és hozzá tartozó parkolók és járda burkolat felújítási munkálatai (belterületi szervízút és parkoló) – A beruházás építési engedélyhez nem kötött.*

*Főbb mennyiségek:*

*út hossz: 130,21 m*

*út szélesség: 2,80-8,60 m*

*útburkolat felülete: 1133,43 m<sup>2</sup>*

*járda hossza: 142,5 m*

*járda szélessége: 0,70-4,75 m*

*járda felülete: 253,07 m<sup>2</sup>*

*felújítandó parkolók: 21 db + 2 db akadálymentesített*

*- Makó, Eötvös utca - Csanád vezér tér 15. számú társasház mögött, a Rendőrség és OMSZ előtti útburkolat és párhuzamosan járdaszakasz burkolat felújítási munkálatai – belterületi mellékút – A beruházás építési engedélyhez nem kötött.*

*Főbb mennyiségek:*

*út hossz: 40,89 m*

*út szélesség: 5,30-15,80 m*

*útburkolat felülete: 365,83 m<sup>2</sup>*

*járda hossza: 64,5 m*

*járda szélessége: 1,10-7,20 m*

*járda felülete: 139,72 m<sup>2</sup>*

*- Makó, Vasút sor - stabilizált földút szilárd burkolattal történő ellátása – belterületi mellékút - A beruházás építési engedélyhez kötött.*

*Főbb mennyiségek:*

*út hossz: 944,84 m*

*út szélesség: 2,75-3,00 m*

*útburkolat felülete: 2910,28 m<sup>2</sup>*

*- Makó, Petőfi utca lakóút (Hunyadi utca és Rákóczi utca közötti szakasz) burkolat felújítása – belterületi mellékút A beruházás építési engedélyhez nem kötött.*

*Főbb mennyiségek:*

*út hossz: 172,67 m*

*út szélesség: 3,80- 5,10 m*

*útburkolat felülete: 840,94 m<sup>2</sup>*

*forgalmi sávok felfestése: burkolatszél optika*

A közbeszerzés tárgyának egyértelmű és közérthető meghatározása érdekében Ajánlatkérő jelen felhívásban és egyéb a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott gyártmányú, eredetű, típusú dologra, eljárásra, tevékenységre, személyre, illetőleg szabadalomra vagy védjegyre hivatkozhat. Minden ilyen esetben a megnevezés csak a tárgy jellegének egyértelmű meghatározása érdekében történt, ajánlatot jelen felhívásban előírt, vagy az azzal - az adott termék vonatkozásában a részletes műszaki paraméterek tekintetében - egyenértékű termékre lehet tenni. A műszaki tartalom értékelése során az egyenértékűséget Ajánlatkérőnek kell megítélni, amely eldöntéséhez minden adatot Ajánlattevőnek kell megadnia. Ajánlattevő kötelessége tehát annak bizonyítása az ajánlatban, hogy a megajánlott termék az Ajánlatkérő által meghatározott termékkel egyenértékű. Ajánlatkérő számára ezeknél kedvezőbb jellemzőkkel rendelkező termékre is tehető ajánlat.

Részletek közbeszerzési dokumentumokban.

<p><b>II.2.5) Értékelési szempontok</b> o Az alábbi értékelési szempontok</p> <p>2. A felhívás M.2. alkalmassági követelményre bemutatott szakember, M.2. pontban előírt, azzal azonos tárgyú szakmai többlettapasztalata (0-12 hó) / Súlyszám: 15</p> <p>3. A kötelezően előírt 36 hónapos jótálláson fölül megajánlott többlet-jótállás (0-24 hó) / Súlyszám: 15</p> <p>Költség kritérium:</p> <p><input type="radio"/> Költség kritérium – Név: / Súlyszám:–</p> <p><input checked="" type="radio"/> Ár szempont – Megnevezés: 1. Nettó ajánlati ár összesen tartalékkeret nélkül (HUF) / Súlyszám: 70</p>
<p><b>II.2.6) Becsült érték:<sup>2</sup></b> Érték Áfa nélkül: [ ] Pénznem: [ ] [ ] [ ] (keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében ennek a résznek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)</p>
<p><b>II.2.7) A szerződés, keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer időtartama</b> Időtartam hónapban: 12 vagy napban: [ ] vagy Kezdés: (éééé/hh/nn) / Befejezés: (éééé/hh/nn) A szerződés meghosszabbítható o igen o nem A meghosszabbítás leírása:</p>
<p><b>II.2.8) Az ajánlattételre vagy részvételre felhívandó gazdasági szereplők számának korlátozására vonatkozó információ</b> (nyílt eljárás kivételével) A gazdasági szereplők tervezett száma (keretszáma): [ ] vagy Tervezett minimum: [ ] / Maximális szám:<sup>2</sup> [ ] A jelentkezők számának korlátozására vonatkozó objektív szempontok:</p>
<p><b>II.2.9) Változatokra (alternatív ajánlatokra) vonatkozó információk</b> Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok) o igen X nem</p>
<p><b>II.2.10) Opciókra vonatkozó információ</b> Opciók o igen X nem Opciók leírása:</p>
<p><b>II.2.11) Információ az elektronikus katalógusokról</b> <input type="checkbox"/> Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk</p>
<p><b>II.2.12) Európai uniós alapokra vonatkozó információk</b> A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos X igen o nem Projekt száma vagy hivatkozási száma: <b>TOP_PLUSZ-1.3.2-23-MA1-2025-00002 - Járda- és úthálózat megújítása belterületen</b></p>
<p><b>II.2.13) További információ</b></p>

## II.2) A közbeszerzés ismertetése<sup>1</sup>

<p><b>II.2.1) Elnevezés: Északi városrész</b></p>	<p>Rész száma: 3</p>
<p><b>II.2.2) További CPV-kód(ok):<sup>2</sup></b> Fő CPV-kód:<sup>1</sup> 45000000-7 – Építési munkák Kiegészítő CPV-kód:<sup>1</sup> 2</p>	

45233228-3: Útburkolat építése

45233220-7 Közútburkolása

45233253-7– Gyalogútburkolása

### II.2.3) A teljesítés helye:

NUTS-kód:<sup>1</sup> HU333 Csongrád-Csanád

A teljesítés helye: 6900 Makó közigazgatási területe

### II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:

(az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

#### 3. rész: Északi városrész

Az alábbi útszakaszok, járdaszakaszok érintettek:

- Makó, Alma utca 2-72/b közti szakaszon a Vásárhelyi utca és Hosszú utca közötti burkolat felújítási munkálatok  
- belterületi mellékút – A beruházás építési engedélyhez nem kötött.

Főbb mennyiségek:

út hossz: 659,88 m

út szélesség: 4 m

útburkolat felülete: 2718,19 m<sup>2</sup>

aszfalt kifuttatás felülete: 98,7 m<sup>2</sup>

térkő kifuttatás felülete: 13,34 m<sup>2</sup>

- Makó, Bolygó utca a Kossuth utca és Eötvös utca közti szakasza, valamint az utcaszakasz mindkét oldalán járda burkolatfelújítási munkálatai – belterületi mellékút – A beruházás építési engedélyhez nem kötött.

Főbb mennyiségek:

út hossz: 240,77 m

út szélesség: 4,75-5,00 m

útburkolat felülete: 1273,77 m<sup>2</sup>

aszfalt kifuttatás felülete: 28,31 m<sup>2</sup>

térkő kifuttatás felülete: 19,29 m<sup>2</sup>

járda hossza: 412,6 m

járda szélessége: 0,75-1,50 m

járda felülete: 468,29 m<sup>2</sup>

A közbeszerzés tárgyának egyértelmű és közérthető meghatározása érdekében Ajánlatkérő jelen felhívásban és egyéb a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott gyártmányú, eredetű, típusú dologra, eljárásra, tevékenységre, személyre, illetőleg szabadalomra vagy védjegyre hivatkozhat. Minden ilyen esetben a megnevezés csak a tárgy jellegének egyértelmű meghatározása érdekében történt, ajánlatot jelen felhívásban előírt, vagy az azzal - az adott termék vonatkozásában a részletes műszaki paraméterek tekintetében - egyenértékű termékre lehet tenni. A műszaki tartalom értékelése során az egyenértékűséget Ajánlatkérőnek kell megítélni, amely eldöntéséhez minden adatot Ajánlattevőnek kell megadnia. Ajánlattevő kötelessége tehát annak bizonyítása az ajánlatban, hogy a megajánlott termék az Ajánlatkérő által meghatározott termékkel egyenértékű. Ajánlatkérő számára ezeknél kedvezőbb jellemzőkkel rendelkező termékre is tehető ajánlat.

Részletek közbeszerzési dokumentumokban.

### II.2.5) Értékelési szempontok

o Az alábbi értékelési szempontok

<p>2. A felhívás M.2. alkalmassági követelményre bemutatott szakember, M.2. pontban előírt, azzal azonos tárgyú szakmai többlettapasztalata (0-12 hó) / Súlyszám: 15</p> <p>3. A kötelezően előírt 36 hónapos jótálláson fölül megajánlott többlet-jótállás (0-24 hó) / Súlyszám: 15</p> <p>Költség kritérium:</p> <p><input type="radio"/> Költség kritérium – Név: / Súlyszám:–</p> <p><input checked="" type="radio"/> Ár szempont - Megnevezés: 1.Nettó ajánlati ár összesen tartalékkeret nélkül (HUF) / Súlyszám: 70</p>
<p><b>II.2.6) Becsült érték:</b><sup>2</sup> Érték Áfa nélkül: [ ] Pénz nem: [ ] [ ] [ ] (keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében ennek a résznek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)</p>
<p><b>II.2.7) A szerződés, keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer időtartama</b> Időtartam hónapban: 12 vagy napban: [ ] vagy Kezdés: (éééé/hh/nn) / Befejezés: (éééé/hh/nn) A szerződés meghosszabbítható o igen o nem A meghosszabbítás leírása:</p>
<p><b>II.2.8) Az ajánlattételre vagy részvételre felhívandó gazdasági szereplők számának korlátozására vonatkozó információ</b> (nyílt eljárás kivételével) A gazdasági szereplők tervezett száma (keretszáma): [ ] vagy Tervezett minimum: [ ] / Maximális szám:<sup>2</sup> [ ] A jelentkezők számának korlátozására vonatkozó objektív szempontok:</p>
<p><b>II.2.9) Változatokra (alternatív ajánlatokra) vonatkozó információk</b> Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok) o igen X nem</p>
<p><b>II.2.10) Opciókra vonatkozó információ</b> Opciók o igen X nem Opciók leírása:</p>
<p><b>II.2.11) Információ az elektronikus katalógusokról</b> <input type="checkbox"/> Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk</p>
<p><b>II.2.12) Európai uniós alapokra vonatkozó információk</b> A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos X igen o nem Projekt száma vagy hivatkozási száma: <a href="#">TOP_PLUSZ-1.3.2-23-MA1-2025-00002 - Járda- és úthálózat megújítása belterületen</a></p>
<p><b>II.2.13) További információ</b></p>

## II.2) A közbeszerzés ismertetése<sup>1</sup>

<p><b>II.2.1) Elnevezés: Keleti városrész</b></p>	Rész száma: 4
<p><b>II.2.2) További CPV-kód(ok):</b><sup>2</sup> Fő CPV-kód:<sup>1</sup> 45000000-7 – Építési munkák Kiegészítő CPV-kód:<sup>1 2</sup> <a href="#">45233228-3: Útburkolat építése</a> <a href="#">45233220-7 Közútburkolása</a> <a href="#">45233253-7– Gyalogútburkolása</a></p>	

### II.2.3) A teljesítés helye:

NUTS-kód:<sup>1</sup> HU333 Csongrád-Csanád  
A teljesítés helye: 6900 Makó közigazgatási területe

### II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:

(az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

#### 4. rész: Keleti városrész

Az alábbi útszakaszok, járdaszakaszok érintettek:

- Makó, Megyeri utca lakóút teljes hosszban a Hosszú utca és Lendvai utca között burkolat felújítási munkák-  
beterületi mellékút – A beruházás építési engedélyhez nem kötött.

Főbb mennyiségek:

út hossz: 84,72 m

út szélesség: 4 m

útburkolat felülete: 395,31 m<sup>2</sup>

aszfalt kifuttatás felülete: 3,17 m<sup>2</sup>

- Makó, Táncsics Mihály utca 2-26 közti szakasz stabilizált földút szilárd burkolattal történő ellátása - A beruházás  
építési engedélyhez kötött.

Főbb mennyiségek:

út hossz: 211,22 m

út szélesség: 2,60-4,00 m

útburkolat felülete: 687,49 m<sup>2</sup>

aszfalt kifuttatás felülete: 6,59 m<sup>2</sup>

járda hossza: 124,1 m

járda szélessége: 0,9 m

járda felülete: 141,8 m<sup>2</sup>

- Makó, Dózsa telep lakóút és páratlan oldali járda burkolat-felújítás- beterületi mellékút – A beruházás építési  
engedélyhez nem kötött.

Főbb mennyiségek:

út hossz: 185,43 m

út szélesség: 3 m

útburkolat felülete: 592,16 m<sup>2</sup>

aszfalt kifuttatás felülete: 19 m<sup>2</sup>

térkő kifuttatás felülete: 17,59 m<sup>2</sup>

járda hossza: 110,3 m

járda szélessége: 1,00-1,30 m

járda felülete: 118,46 m<sup>2</sup>

A közbeszerzés tárgyának egyértelmű és közérthető meghatározása érdekében Ajánlatkérő jelen felhívásban és egyéb a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott gyártmányú, eredetű, típusú dologra, eljárásra, tevékenységre, személyre, illetőleg szabadalomra vagy védjegyre hivatkozhat. Minden ilyen esetben a megnevezés csak a tárgy jellegének egyértelmű meghatározása érdekében történt, ajánlatot jelen felhívásban előírt, vagy az azzal - az adott termék vonatkozásában a részletes műszaki paraméterek tekintetében - egyenértékű termékre lehet tenni. A műszaki tartalom értékelése során az egyenértékűséget Ajánlatkérőnek kell megítélni, amely eldöntéséhez minden adatot Ajánlattevőnek kell megadnia. Ajánlattevő kötelessége tehát annak bizonyítása az ajánlatban, hogy a megajánlott termék az Ajánlatkérő által meghatározott termékkel egyenértékű. Ajánlatkérő

számára ezeknél kedvezőbb jellemzőkkel rendelkező termékre is tehető ajánlat. Részletek közbeszerzési dokumentumokban.
<p><b>II.2.5) Értékelési szempontok</b> o Az alábbi értékelési szempontok</p> <p>2. A felhívás M.2. alkalmassági követelményre bemutatott szakember, M.2. pontban előírt, azzal azonos tárgyú szakmai többlettapasztalata (0-12 hó) / Súlyszám: 15</p> <p>3. A kötelezően előírt 36 hónapos jótálláson fölül megajánlott többlet-jótállás (0-24 hó) / Súlyszám: 15</p> <p>Költség kritérium:</p> <p><input type="radio"/> Költség kritérium – Név: / Súlyszám:–</p> <p><input checked="" type="radio"/> Ár szempont – Megnevezés: 1.Nettó ajánlati ár összesen tartalékkeret nélkül (HUF) / Súlyszám: 70</p>
<p><b>II.2.6) Becsült érték:<sup>2</sup></b> Érték Áfa nélkül: [                    ] Pénznem: [ ] [ ] [ ] (keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében ennek a résznek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)</p>
<p><b>II.2.7) A szerződés, keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer időtartama</b> Időtartam hónapban: <b>12</b> vagy napban: [ ] vagy Kezdés: (éééé/hh/nn) / Befejezés: (éééé/hh/nn) A szerződés meghosszabbítható o igen o nem                    A meghosszabbítás leírása:</p>
<p><b>II.2.8) Az ajánlattételre vagy részvételre felhívandó gazdasági szereplők számának korlátozására vonatkozó információ</b> (nyílt eljárás kivételével) A gazdasági szereplők tervezett száma (keretszáma): [ ] vagy Tervezett minimum: [ ] / Maximális szám:<sup>2</sup> [ ] A jelentkezők számának korlátozására vonatkozó objektív szempontok:</p>
<p><b>II.2.9) Változatokra (alternatív ajánlatokra) vonatkozó információk</b> Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok) o igen <input checked="" type="checkbox"/> nem</p>
<p><b>II.2.10) Opciókra vonatkozó információ</b> Opciók o igen <input checked="" type="checkbox"/> nem                    Opciók leírása:</p>
<p><b>II.2.11) Információ az elektronikus katalógusokról</b> <input type="checkbox"/> Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk</p>
<p><b>II.2.12) Európai uniós alapokra vonatkozó információk</b> A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos <input checked="" type="checkbox"/> igen o nem Projekt száma vagy hivatkozási száma: <a href="#">TOP_PLUSZ-1.3.2-23-MA1-2025-00002 - Járda- és úthálózat megújítása belterületen</a></p>
<p><b>II.2.13) További információ</b></p>

## II.2) A közbeszerzés ismertetése<sup>1</sup>

<b>II.2.1) Elnevezés: <a href="#">Petőfi Park</a></b>	Rész száma: <b>5</b>
<p><b>II.2.2) További CPV-kód(ok):<sup>2</sup></b> Fő CPV-kód:<sup>1</sup> <a href="#">45000000-7 - Építési munkák</a></p>	

Kiegészítő CPV-kód:<sup>1 2</sup>

45223300-9 - Parkolóhely, pihenőhely építése

**II.2.3) A teljesítés helye:**

NUTS-kód:<sup>1</sup> HU333 Csongrád-Csanád

A teljesítés helye: 6900 Makó közigazgatási területe

**II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:**

(az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

**5. rész: Petőfi Park**

A nyertes ajánlattevő feladata a Petőfi park felújítása és fejlesztése – TOP\_PLUSZ-1.3.2-23-MA1-2025-00003 azonosítószámú, „Belterületi zöldinfrastruktúra fejlesztése” projekt keretében a kapcsolódó várakozóhelyek kialakítása, valamint az ehhez szükséges valamennyi kapcsolódó építési és helyreállítási munkák teljes körű elvégzése.

A kivitelezés magában foglalja különösen a terület előkészítését, földmunkák elvégzését, pályaszerkezet kialakítását, burkolatépítési munkákat, szegélyépítést, valamint a parkolóhelyek rendeltetésszerű használatához szükséges kapcsolódó munkák elvégzését az alábbi főbb mennyiségek szerint:

10 db merőleges állású várakozóhely kialakítása

1 db akadálymentes parkolóhely kialakítása

7 db motorkerékpáros várakozóhely kialakítása

A beruházás nem építési engedélyköteles.

A közbeszerzés tárgyának egyértelmű és közérthető meghatározása érdekében Ajánlatkérő jelen felhívásban és egyéb a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott gyártmányú, eredetű, típusú dologra, eljárásra, tevékenységre, személyre, illetőleg szabadalomra vagy védjegyre hivatkozhat. Minden ilyen esetben a megnevezés csak a tárgy jellegének egyértelmű meghatározása érdekében történt, ajánlatot jelen felhívásban előírt, vagy az azzal - az adott termék vonatkozásában a részletes műszaki paraméterek tekintetében - egyenértékű termékre lehet tenni. A műszaki tartalom értékelése során az egyenértékűséget Ajánlatkérőnek kell megítélni, amely eldöntéséhez minden adatot Ajánlattevőnek kell megadnia. Ajánlattevő kötelessége tehát annak bizonyítása az ajánlatban, hogy a megajánlott termék az Ajánlatkérő által meghatározott termékkel egyenértékű. Ajánlatkérő számára ezeknél kedvezőbb jellemzőkkel rendelkező termékre is tehető ajánlat.

Részletek közbeszerzési dokumentumokban.

**II.2.5) Értékelési szempontok**

o Az alábbi értékelési szempontok

2. A felhívás M.2. alkalmassági követelményre bemutatott szakember, M.2. pontban előírt, azzal azonos tárgyú szakmai többlettapasztalata (0-12 hó) / Súlyszám: 15

3. A kötelezően előírt 36 hónapos jótálláson fölül megajánlott többlet-jótállás (0-24 hó) / Súlyszám: 15

Költség kritérium:

Költség kritérium – Név: / Súlyszám:

X Ár szempont – Megnevezés: 1. Nettó ajánlati ár összesen tartalékkeret nélkül (HUF) / Súlyszám: 70

**II.2.6) Becsült érték:<sup>2</sup>**

<p>Érték Áfa nélkül: [                    ] Pénzmem: [ ] [ ] [ ]  <i>(keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében ennek a résznek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)</i></p>
<p><b>II.2.7) A szerződés, keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer időtartama</b>  Időtartam hónapban: <b>8</b> vagy napban: [ ]  vagy Kezdés: (éééé/hh/nn) / Befejezés: (éééé/hh/nn)  A szerződés meghosszabbítható o igen o nem                    A meghosszabbítás leírása:</p>
<p><b>II.2.8) Az ajánlattételre vagy részvételre felhívandó gazdasági szereplők számának korlátozására vonatkozó információ</b>  <i>(nyílt eljárás kivételével)</i>  A gazdasági szereplők tervezett száma (keretszáma): [ ]  vagy  Tervezett minimum: [ ] / Maximális szám:<sup>2</sup> [ ]  A jelentkezők számának korlátozására vonatkozó objektív szempontok:</p>
<p><b>II.2.9) Változatokra (alternatív ajánlatokra) vonatkozó információk</b>  Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok) o igen <b>X</b> nem</p>
<p><b>II.2.10) Opciókra vonatkozó információ</b>  Opciók o igen <b>X</b> nem                    Opciók leírása:</p>
<p><b>II.2.11) Információ az elektronikus katalógusokról</b>  <input type="checkbox"/> Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk</p>
<p><b>II.2.12) Európai uniós alapokra vonatkozó információk</b>  A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos <b>X</b> igen o nem  Projekt száma vagy hivatkozási száma: <b>TOP_PLUSZ-1.3.2-23-MA1-2025-00003 - Belterületi zöldinfrastruktúra fejlesztése</b></p>
<p><b>II.2.13) További információ</b></p>

### III. szakasz: Jogi, gazdasági, pénzügyi és műszaki információk

#### III.1) Részvételi feltételek

<p><b>III.1.1) Kizáró okok és a szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság</b>  A kizáró okok felsorolása:  Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, akivel szemben a Kbt. 62. § (1) bekezdés h)-k) és m) pontja szerinti kizáró okok bármelyike fennáll.  Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:  Ajánlatkérő az eljárásban alkalmazza a Kbt. 114/A. §-át, mely során a bírálókat keretében a kizáró okok, és az alkalmassági követelmények tekintetében a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott igazolásokat ajánlattevők az ajánlatukban kötelesek benyújtani, azaz Ajánlatkérő valamennyi ajánlattevő ajánlatát teljes körűen bírálja el, és szólítja fel hiánypótlásra. Irányadó még a 114/A. § (3) – (6) bekezdései. Nem alkalmazandó: Kbt. 67. § (1) bekezdés, a 69. § (2)-(9) bekezdés, valamint a 114. § (2) bekezdés.  Ajánlattevő vonatkozásában:  Ajánlattevőnek a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet (továbbiakban: Kr.) 17. § (1) bekezdés szerint EKR űrlapon, egyszerű nyilatkozatot kell benyújtania arról, hogy nem tartozik a felhívásban előírt kizáró okok hatálya alá, valamint a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) pontját a Kr. 8. § i) pont ib) alpontja és a 10. § g) pont gb) alpontja szerint kell igazolnia az Ajánlatkérő által kiadott, kitöltött űrlap benyújtásával.</p>
--

Alvállalkozó és adott esetben alkalmasság igazolásában résztvevő más szervezet vonatkozásában:

Ajánlattevő a Kbt. 67. § (4) bekezdésében foglaltaknak megfelelően, a Kr. 17. § (2) bekezdése alapján csak nyilatkozni köteles arról, hogy a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a Kbt. 62. § (1) bekezdés h)-k) és m) pontja szerinti kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót, valamint az általa alkalmasságának igazolására igénybe vett más szervezet nem tartozik a Kbt. 62. § (1) bekezdés h)-k) és m) pontja szerinti kizáró okok hatálya alá, EKR űrlapon.

A Kr. 17. § (1) bekezdése alapján az egységes európai közbeszerzési dokumentum (EEKD) nem alkalmazandó, azonban az Ajánlatkérő köteles elfogadni, ha az ajánlattevő a Kr. 7. § szerinti - korábbi közbeszerzési eljárásban felhasznált – EEKD-t nyújt be, feltéve, hogy az abban foglalt információk megfelelnek a valóságnak, és tartalmazzák az Ajánlatkérő által a kizáró okok és az alkalmasság igazolása tekintetében megkövetelt információkat. Az EEKD-ban foglalt információk valóságtartalmáért az ajánlattevő felel.

Öntisztázás a Kbt. 64. § alapján.

Ajánlattevő vonatkozásában folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetén az ajánlathoz csatolandó a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelem és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolás is. Amennyiben ajánlattevő vonatkozásában nincs folyamatban változásbejegyzési eljárás, úgy kérjük, nemleges tartalmú változásbejegyzési nyilatkozatot szíveskedjenek az ajánlat részeként benyújtani [Kr. 13. §] EKR űrlapon.

A Kr. 1. § (7) bek. alapján a kizáró okokra és az alkalmassági követelményekre vonatkozóan a közbeszerzés megkezdését megelőzően kiállított igazolások is benyújthatóak (felhasználhatóak) mindaddig, ameddig az igazolásokban foglalt tény, illetve adat tartalma valós. Az ajánlatkérő – ellenkező bizonyításig – az adat valóságtartalmát az ajánlattevő erre vonatkozó külön nyilatkozata nélkül vélelmezi.

Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság előírása [Kbt. 65. § (1) bekezdés c) pont]:

Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság igazolása:

### III.1.2) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság<sup>2</sup>

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:  
Ajánlatkérő nem ír elő pénzügyi alkalmassági követelményt.

o Alkalmassági minimumkövetelmény(ek) meghatározása:

### III.1.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság<sup>2</sup>

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

M.1. AT-nek (közös AT-knek) az ajánlathoz csatolnia kell a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 21. § (2) bekezdés a) pontja alapján és a 23. § -a szerint az eljárást megindító felhívás feladásától visszafelé számított legfeljebb 8 éven belül megkezdett és 5 éven belül befejezett, az alkalmasság minimumkövetelményei rovatában előírt

Alkalmassági minimumkövetelmény(ek):

**M.1. Alkalmatlan ajánlattevő, amennyiben nem rendelkezik sikeres műszaki átadás-átvétellel lezárt és az előírásoknak megfelelően teljesített legalább**

**1. rész: 1700 m<sup>2</sup>**

**2. rész: 3500 m<sup>2</sup>**

**3. rész: 3000 m<sup>2</sup>**

követelményeknek megfelelő, legjelentősebb referenciáinak ismertetését.

A szerződést kötő másik fél által adott igazolásnak tartalmaznia kell a következő adatokat:

- a teljesítés ideje (kezdő és befejező időpontja-sikeres műszaki átadás-átvétel időpontja év, hónap, nap pontossággal),
- teljesítés helye
- a szerződést kötő másik fél pontos megnevezése, székhelye,
- A referenciamunka rövid ismertetése (szerződés tárgya, a minimumkövetelménynek megfelelően részletezett tartalommal)
- a referenciát igazoló személy neve, telefonszáma, e-mail címe
- a saját teljesítés %-os aránya
- továbbá nyilatkozni kell arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e, figyelemmel a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 22. § (2) bekezdésében rögzítettekre is.

AK az alk. köv. való megfelelést a Kbt. 65. § (6) bekezdésében előírtak figyelembevételével bírálja, mely szerint az előírt alk. köv. a közös ajánlattevők együttesen is megfelelhetnek. Az előírt alk. köv. az ajánlattevő bármely más szervezet (vagy személy) kapacitására támaszkodva is megfelelhet, a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül. [Kbt. 65. § (7) bekezdés]

A referenciamunkák konzorciumi formában történő teljesítés esetén a fenti adatokat a referenciaigazolásnak oly módon kell tartalmaznia, hogy abból az ajánlattevő saját teljesítése alapján az alkalmassága egyértelműen megállapítható legyen. Amennyiben a referenciaigazolás nem állítható ki az egyes ajánlattevők által végzett munkák elkülönítésével, úgy a referenciaigazolásban a konzorciumi tagok egyetemleges

#### 4. rész: 1200 m2

burkolatépítésre és/vagy burkolatfelújítására vonatkozó referencia munkával.

#### 5. rész:

M.1. Alkalmatlan ajánlattevő, amennyiben nem rendelkezik sikeres műszaki átadás-átvétellel lezárt és az előírásoknak megfelelően teljesített legalább 8 db várakozóhely (parkoló) építésére vonatkozó referenciával.

Az M1. alkalmassági követelménynek való megfelelés részenként legfeljebb kettő szerződésből igazolható.

Ugyanazon referencia elfogadható több rész vonatkozásában is.

M.2: Alkalmatlan ajánlattevő, amennyiben nem rendelkezik az alábbi szakemberekkel:

M.2. 1 fő szakemberrel, aki rendelkezik a 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet 1. sz. Melléklet VI. Felelős műszaki vezetés fejezet 3. rész 2. sor „közlekedési építmények szakterület „MV-KÉ” vagy azzal egyenértékű jogosultsággal, vagy ezen jogosultság megszerzéséhez szükséges végzettséggel vagy azzal egyenértékű végzettséggel és szakmai gyakorlattal.

Több részre történő ajánlattétel esetén ugyanazon szakember bemutatható több részben.

A végzettség és/vagy képzettség egyenértékűségének bizonyítása AT kötelessége és felelőssége. Külföldön szerzett végzettségek egyenértékűségének bizonyítása (figyelembe véve a külföldi bizonyítványok és oklevelek elismeréséről szóló 2001. évi C. tv. rendelkezéseit is) az ajánlatban ajánlattevő kötelezettsége és felelőssége.

Ajánlatkérő az egyes szakemberek esetén előírt szakmai gyakorlat meglétét legkorábban az előírt végzettség megszerzésétől kezdve számítja.

kötelezettségvállalására hivatkozni kell megjelölve, hogy hány százalékos volt a teljesítésben az általa elvégzett teljesítés alapján az ellenszolgáltatásból való részesülés aránya, tekintettel a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 22. § (5) bekezdésében foglaltakra.

M2. A Kr. 21. § (2) bekezdés b) pontja szerint, azoknak a szakembereknek - különösen a minőség ellenőrzéséért felelősöknek - a megnevezése, végzettségük illetve képzettségük, szakmai tapasztalatuk ismertetése, akiket be kíván vonni a teljesítésbe

Amennyiben az M.2. szerinti szakember az előírt jogosultsággal már rendelkezik az ajánlattételkor csatolandó:

a) AT nyilatkozata a teljesítésbe bevonni kívánt szakemberekről, amelyben megjelöli a bevonni kívánt szakembert (szakember neve), a szakember munkáltatóját (ajánlattételi határidő időpontjában), v. annak a személynek a megjelölését, akivel/amellyel az adott szakember foglalkoztatásra irányuló egyéb jogviszonyban áll az ajánlattételi határidő időpontjában;

b) a szakemberek által saját kezűleg aláírt rendelkezésre állásról szóló nyilatkozatát,

c) szakmai gyakorlatot, valamint szakmai többlettapasztalatot igazoló szakmai önéletrajz a szakember saját kezű aláírásával (amelyből a szakember alkalmasságon felüli többlet szakmai tapasztalata is megállapítható adott esetben). Jogosultság megléte esetén az alkalmassági követelményben előírt szakmai tapasztalat igazolása nem szükséges, azt a jogosultság megléte igazolja. A szakmai önéletrajzban fel kell tüntetni a jogosultság első megszerzésének dátumát év-hónap-nap pontossággal, ill. az elektronikus elérési utat, ahol az adott jogosultság fennállása ellenőrizhető, illetve a kamarai nyilvántartási számot és a szakember munkáltatóját.

AK a jogosultság meglétét az elektronikus nyilvántartásban ellenőrzi.

Amennyiben a M.2.. szerinti szakember az előírt jogosultsággal nem rendelkezik az ajánlattételkor csatolandó:

a) AT nyilatkozata a teljesítésbe bevonni kívánt szakemberekről, amelyben megjelöli a bevonni kívánt szakembert (szakember neve), a szakember képzettségét / végzettségét, továbbá a szakember munkáltatójának (ajánlattételi határidő időpontjában) feltüntetésével, v. annak a személynek a megjelölésével, akivel/amellyel az adott szakember foglalkoztatásra irányuló egyéb jogviszonyban áll az ajánlattételi határidő időpontjában;

b) szakember önéletrajza a szakember saját kezű aláírásával (amelyből a szakember a minimumkövetelményben előírt jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai tapasztalata egyértelműen kiderül, a szakmai tapasztalat bemutatását év-hó bontásban szükséges megadni és a szakember alkalmasságon felüli többlet szakmai tapasztalata is megállapítható adott esetben)

c) szakemberek végzettségét, képzettségét igazoló dokumentumok egyszerű másolata;

d) a szakemberek által saját kezűleg aláírt rendelkezésre állásról szóló nyilatkozat.

AK szakember saját kezű aláírásaként nem fogadja el a képként beillesztett aláírásképet vagy elektronikusan odaszerkesztett aláírást, mivel az nem minősíthető szakember általi hiteles aláírásnak. Szakembernek saját kezűleg szükséges aláírnia az önéletrajzát és rendelkezésre állási nyilatkozatát, de Ajánlatkérő elfogadja az elektronikusan hitelesített aláírást is, amelyből egyértelműen megállapítható az aláíró személy.

A rendelkezésre állási nyilatkozatnak tartalmaznia kell a szakember nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy tárgyi közbeszerzési eljárás eredményeként megkötött szerz. teljesítése alatt rendelkezésre fog állni. AK a gyakorlati idő meglétét az önéletrajz alapján ellenőrzi; az időben párhuzamos gyakorlati időket csak egyszer veszi figyelembe. Az előírt képesítési, jogosultsági követelmények tekintetében a „vagy azzal egyenértékű” kifejezést minden esetben érteni kell; az egyenértékűség bizonyítása az ajánlattevő kötelessége és felelőssége. Az alkalmasság igazolására a Kbt. 65.§ (6)-(7), (9) és (11)-(12) bekezdései, a 69. § (11a) bekezdése.

A szakképzettség egyenértékűségének bizonyítása ajánlattevő kötelezettsége.

**III.1.4) A részvételre vonatkozó objektív szabályok és kritériumok (közszolgáltató ajánlatkérők esetében)**  
A szabályok és kritériumok felsorolása, rövid ismertetése:

**III.1.5) Fenntartott szerződésekre vonatkozó információk<sup>2</sup>**

- A szerződés védett műhelyek és olyan gazdasági szereplők számára fenntartott, amelyek célja a fogyatékkal élő vagy hátrányos helyzetű személyek társadalmi és szakmai integrációja
- A szerződés teljesítése védett munkahely-teremtési programok keretében történik
- A szerződés a Kbt. 114. § (11) bekezdése szerint fenntartott

**III.1.6) A szerződés biztosítékai:<sup>2</sup>**

Ajánlatkérő az alábbi szerződéses biztosítékokat alkalmazza:

Késedelmi kötbér: mértéke a nettó vállalkozói díj 1%-a naptári naponta, minden megkezdett naptári napra. A 20 napot meghaladó késedelem esetén Ajánlatkérő jogosult azonnali hatállyal elállni (felmondani), mely okán Nyertes ajánlattevő a meghiúsulási kötbérfizetésre lesz kötelezett.

Meghiúsulási kötbér: alapja a nettó vállalkozói díj, mértéke a kötbéralap 25%-a. Amennyiben a meghiúsulás oka a késedelem, a késedelmi és a meghiúsulási kötbér együttesen nem alkalmazható. Ez esetben a meghiúsulási kötbér jár.

Jóteljesítési biztosíték nettó vállalkozói díj 5%.

Általános jótállás: 36 hónap (a műszaki átadás-átvételi eljárás lezárásától számítottn).

Részletes leírás a szerződéstervezetben.

**III.1.7) Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei és / vagy hivatkozás a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre:**

Ajánlattétel, szerződés, kifizetés devizaneme: HUF.

A szerződés utófinanszírozású 100% intenzitásban.

Tartalékkeret: nettó vállalkozói díj 5%-a.

Részszámlázás biztosított a szerződéstervezetben rögzítettek szerint. 4 db részszámla és 1 db vég számla benyújtására van lehetőség.

Előleg: nettó vállalkozói díj 30 %-a. (Előleggel az utolsó részszámlában és a vég számlában kell elszámolni arányosan.)

Előleg-visszafizetési biztosíték: az igényelt előleg 5%-ának megfelelő összeget meghaladó részre köteles nyertes AT biztosítékot nyújtani.

Az ellenszolg. teljesítésére vonatkozó jogszabályok különösen:

- Kbt. 135. § (1), (5)-(6), (11) bek.

- Ptk. 6:130. § (1)-(2) bek.

A részletes fizetési feltételeket, valamint a számlázási ütemezést a szerződéstervezet tartalmazza.

III.1.8) A nyertes közös ajánlattevők által létrehozandó gazdálkodó szervezet:<sup>2</sup>

III.2) A szerződéssel kapcsolatos feltételek<sup>2</sup>

III.2.1) Meghatározott szakmára (képzettségre) vonatkozó információk (csak szolgáltatásmegrendelés esetében)

A szolgáltatás teljesítése egy meghatározott szakmához (képzettséghez) van kötve

A vonatkozó törvényi, rendeleti vagy közigazgatási rendelkezésre történő hivatkozás:

III.2.2) A szerződés teljesítésével kapcsolatos feltételek:

III.2.3) A szerződés teljesítésében közreműködő személyekkel kapcsolatos információ

Az ajánlattevőknek közölniük kell a szerződés teljesítésében közreműködő személyek nevét és szakképzettségét

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Meghatározás

IV.1.1) Az eljárás fajtája

(klasszikus ajánlatkérők esetében)

Nyílt eljárás

Gyorsított eljárás

Indokolás:

Meghívásos eljárás

Gyorsított eljárás

Indokolás:

Tárgyalásos eljárás

Gyorsított eljárás

Indokolás:

Versenypárbeszéd

Innovációs partnerség

(közszolgáltató ajánlatkérők esetében)

Nyílt eljárás

Meghívásos eljárás

Tárgyalásos eljárás

Versenypárbeszéd

Innovációs partnerség

IV.1.2) Keretmegállapodásra vagy dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk

A hirdetmény keretmegállapodás megkötésére irányul

Keretmegállapodás egy ajánlattevővel

Keretmegállapodás több ajánlattevővel

A keretmegállapodás résztvevőinek tervezett maximális létszáma:<sup>2</sup> [ ]

A hirdetmény dinamikus beszerzési rendszer létrehozására irányul

A dinamikus beszerzési rendszert további beszerzők is alkalmazhatják

IV.1.3) A megoldások, illetve ajánlatok számának a tárgyalásos eljárás vagy a versenypárbeszéd során történő csökkentésére irányuló információ

Több fordulóban lebonyolítandó tárgyalások igénybe vétele annak érdekében, hogy fokozatosan csökkentsék a megvitatandó megoldások, illetve a megtárgyalandó ajánlatok számát.

IV.1.4) Információ a tárgyalásról (klasszikus ajánlatkérők esetében; kizárólag tárgyalásos eljárás esetében)

Ajánlatkérő fenntartja a jogot arra, hogy a szerződést az eredeti ajánlat alapján, tárgyalások lefolytatása nélkül ítélje oda.

IV.1.5) Elektronikus árlejtésre vonatkozó információk<sup>2</sup>

Elektronikus árlejtést fognak alkalmazni

További információk az elektronikus árlejtésről:

IV.2) Adminisztratív információk



<p>Az ajánlati biztosíték mértéke:  A befizetés helye: vagy az ajánlatkérő fizetési számlaszáma:  Az ajánlati biztosíték befizetése (teljesítése) igazolásának módja:</p>
<p><b>VI.3.3) Konzultációra vonatkozó információk</b>  <input type="checkbox"/> Kiegészítő tájékoztatást ajánlatkérő konzultáció formájában is megadja.  A konzultáció időpontja: (éééé/hh/nn) és helye:</p>
<p><b>VI.3.4) Ajánlat érvénytelenségére vonatkozó összeg ár vagy költség esetében<sup>2</sup></b>  Ajánlatkérő az alábbi értéket meghaladó árat vagy költséget tartalmazó ajánlatot a bírálókat során érvénytelenné nyilvánítja<sup>1</sup>  Rész száma:<sup>2</sup> [ ] Érték ÁFA nélkül: [ ] Pénznem: [ ] [ ]</p>
<p><b>VI.3.5) Az ajánlatok értékelési szempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám:</b>  0-10 pont</p>
<p><b>VI.3.6) A módszer(ek) meghatározása, amellyel a VI.3.5) pont szerinti pontszámok közötti pontszámot megadásra kerül:</b>  1. értékelési szempont (ár): fordított arányosítás, 2-4. értékelési szempont (szakemberek és jótállás): egyenes arányosítás</p>
<p><b>VI.3.7) Életciklus-költség-számítási módszer alkalmazására vonatkozó információ</b>  <input type="checkbox"/> Ajánlatkérő az áru, szolgáltatás vagy építési beruházás értékeléskor figyelembe vett költségét életciklus-költség-számítási módszer alkalmazásával határozza meg.</p>
<p><b>VI.3.8) A bírálatra vonatkozó további információk</b>  X Az ajánlatkérő előírja a kizáró okok, az alkalmassági követelmények, valamint a Kbt. 82. § (5) bekezdése szerinti objektív kritériumok tekintetében a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott igazolásoknak a részvételi jelentkezésben vagy az ajánlatban történő benyújtását.</p>
<p><b>VI.3.9) További információk:</b></p> <p><b>Valamennyi rész vonatkozásában:</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Részletes szabályok a közbeszerzési dokumentumokban (továbbiakban: KD)</li> <li>2. Az eljárásban minden kommunikáció kizárólag az EKR rendszerben történik.</li> <li>3. Az EKR-ben továbbított dokumentumokkal, az EKR-ben elektronikus úton megtett nyilatkozatokkal szemben támasztott követelményekkel, illetve a képviselővel kapcsolatos előírásokat az elektronikus úton megtett nyilatkozatokkal kapcsolatban a Kbt. 40-41/C §-a az irányadó.</li> <li>4. Közös ajánlattétel esetén a Kbt. 35.§-ban és a Kbt. 41/A. § (5) bekezdésben foglaltak szerint kell eljárni, továbbá az ajánlathoz csatolni kell a közös ajánlattevők erre vonatkozó megállapodását.</li> <li>5. Kiegészítő tájékoztatás a Kbt. 56. § és Kbt. 114. § (6) bekezdése alapján a KD-ban részletezettek szerint.</li> <li>6. AK konzultációt nem tart.</li> <li>7. AK helyszíni bejárást nem tart.</li> <li>8. Az ajánlatnak tartalmaznia kell az EKR-ben megadott űrlapokon, a Kbt. 66. § (2) bek. szerinti nyilatkozatot, továbbá a Kbt. 66. § (5) bek. szerinti felolvasólapot a megfelelő cellák kitöltésével, amelynek tartalmaznia kell a Kbt. 68. § (4) bek.-ben meghatározott információkat.</li> <li>9. AK jelen eljárásban nem írja elő a Kbt. 66. § (6) bek. szerinti alvállalkozókra vonatkozó információk ajánlatban történő feltüntetését.</li> <li>10. AT-nek az ajánlata részeként be kell nyújtania a Kbt. 65. § (7) bek. szerinti nyilatkozatát (nemleges nyilatkozatok is csatolandók) az EKR űrlap kitöltésével.</li> <li>11. AK alkalmazza a Kbt. 81. § (5) bekezdését.</li> </ol>

12. AK a hiánypótlást a Kbt. 71. §-ban meghatározottak szerint biztosítja, a Kbt. 71. § (6) bekezdés szerinti megkötést nem alkalmazza, tehát új gazdasági szereplő bevonása esetén nem korlátozza AK a hiánypótlások számát.
13. Nyertes AT-nek a szerződés hatálybalépését követő legkésőbb 5 munkanapon belül rendelkezni kell teljes körű építési-szerelési biztosítással, vagy meglévő felelősségbiztosítását jelen szerződésre ki kell terjesztenie. A jelen közbeszerzési eljárás során előírt felelősségbiztosítás mértéke az 55/2025. (III. 26) Kr-ben foglaltak figyelembevételével az
1. rész, 3-5. rész esetén: 50 millió Ft/év és 25 millió Ft/ káresemény mértékű, a 2. rész esetén 150 millió Ft/év és 50 millió Ft/ káresemény mértékű teljes körű építés-szerelési felelősségbiztosítás, amely kellő fedezetet nyújt, és kiterjed a teljes szerződés szerinti munkákra, a káreseménnyel kapcsolatos többletköltségekre (romeltakarítás, szakértői költségek stb.), a meglévő és szomszédos építményekre. A felelősségbiztosításra vonatkozó részletes szabályokat (annak tartalmára, rendelkezésre bocsátására vonatkozóan) az 55/2025. (III.26) Kormány rendelet 12 -15. §-a tartalmazza.
14. AK a Kbt. 75. § (2) bek. e) pontja szerinti eredménytelenségi okot alkalmazza.
15. Ajánlattevőknek **csatolnia kell a kitöltött árazott költségvetést** (.xls/xlsx formátumban és .pdf formátumban) is, melyet AK szakmai ajánlatnak tekint. A pdf. formátumú dokumentumot a cégjegyzésre jogosult (vagy meghatalmazott) személy által aláírt formában szükséges benyújtani.
16. AK rögzíti, hogy az értékelési szempontokra a Felolvasólapon tett megajánlások szakmai ajánlatnak minősülnek. Szakmai ajánlatnak a szakember tekintetében a szakember személyét tekintjük. A 2. számú értékelési szempontra bemutatni kívánt szakember nevét az ajánlatban kötelező feltüntetni, annak elmulasztása a Kbt. 71. § (8) bekezdés b) pontjára figyelemmel az ajánlat érvénytelenségét eredményezi.
17. AT nyertessége esetén M.2 pont szerinti szakembernek szerződéskötésre rendelkeznie kell a megjelölt érvényes kamarai jogosultsággal és aktív státusszal.
18. Az állami építési beruházások rendjéről szóló 2023. évi LXIX. Törvény 43. § (4) bek. alapján nyertes ajánlattevő az Országos Statisztikai Adatfelvételi Program kötelező adatszolgáltatásairól szóló kormányrendeletben előírt statisztikai adatszolgáltatási kötelezettség teljesítéséhez szükséges adatokat köteles megadni.
19. A jelen ajánlattételi felhívásban nem szabályozott kérdések vonatkozásában a közbeszerzésről szóló 2015. évi CXLI. törvény és végrehajtási rendeletei szerint kell eljárni.

**VI.4) E hirdetmény feladásának dátuma: (éééé/hh/nn/)**

*Az európai uniós, a Kbt., annak végrehajtási rendeletei és más alkalmazandó jog előírásainak történő megfelelés biztosítása az ajánlatkérő felelőssége.*

<sup>1</sup> szükség szerinti számban ismétlje meg

<sup>2</sup> adott esetben

<sup>4</sup> ha az információ ismert

<sup>20</sup> súlyszám helyett fontosság is megadható

---

<sup>21</sup> súlyszám helyett fontosság is megadható; ha az ár az egyetlen értékelési szempont, súlyszám nem szükséges

--->--->---<---<---

