

JEGYZŐKÖNYV

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete

Társadalmi Esélyteremtés Bizottsága

2026. május 19-i rendes, nyilvános üléséről

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült *Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete Társadalmi Esélyteremtés Bizottsága* **rendes, nyilvános** ülésén a Makói Közös Önkormányzati Hivatal – Makó székhelytelepülés hivatala - Főépület I. emeleti kistárgyaló termében **2026. május 19. napján**.

Jelen vannak: Botlik Anita, a Társadalmi Esélyteremtés Bizottság elnöke, Tóth Ferenc, a Társadalmi Esélyteremtés Bizottság elnökhelyettese, Modok Csaba és Dr. Nagy Jenő, a Társadalmi Esélyteremtés Bizottság tagjai

Jelen vannak továbbá: dr. Jeszenszky Diána aljegyző, továbbá a mellékelt jelenléti ív szerint

Botlik Anita, a Társadalmi Esélyteremtés Bizottság elnöke, települési képviselő: Tisztelettel köszönti a megjelenteket a bizottság mai ülésén.

Megállapítja, hogy a bizottság 4 fővel határozatképes létszámban együtt van, az ülést megnyitja. A jegyzőkönyv hitelesítésére felkéri Tóth Ferenc elnökhelyettest. Megkérdezi, hogy elvállalja-e.

Tóth Ferenc, a Társadalmi Esélyteremtés Bizottság elnökhelyettese a jegyzőkönyv hitelesítését elvállalja.

Botlik Anita, a Társadalmi Esélyteremtés Bizottság elnöke, települési képviselő: Megállapítja, hogy a jegyzőkönyv hitelesítője Tóth Ferenc elnökhelyettes.

Napirendként az interneten közzétett napirendet javasolja megállapítani. Kérdezi, hogy a napirenddel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel.

Kérdés, észrevétel nem lévén, szavazásra teszi fel a napirend elfogadását.

Megállapítja, hogy a bizottság 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül - egyhangúlag - a következő határozatot hozza:

28/2026. (V.19.) TEB h.

Tárgy: A Társadalmi Esélyteremtés Bizottság 2026. május 19-i rendes ülésének napirendje

HATÁROZAT

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete Társadalmi Esélyteremtés Bizottsága 2026. május 19-i rendes ülésének napirendjét az alábbiak szerint határozza meg:

1. Beszámoló Makó Város Önkormányzata 2025. évi költségvetésének végrehajtásáról. Rendelettervezet Makó Város Önkormányzata 2025. évi zárszámadásáról (minden bizottság)
2. Makó Város Önkormányzata átfogó értékelése a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról a 2025. évre vonatkozóan
3. Makó Város Önkormányzatának hozzájárulása a Magyar Máltai Szeretetszolgálat Egyesület által működtetett népkonyha létesítéséhez

4. Helyiségbérleti szerződés megkötése a Hagymavárosi Lokálpatrióta Egyesülettel (csak bizottság)
5. Helyiségbérleti szerződés megkötése a MAKÓI Szolgáltató Nonprofit Zrt.-vel (csak bizottság)
6. Egyebek

1. sz. napirend

Beszámoló Makó Város Önkormányzata 2025. évi költségvetésének végrehajtásáról. Rendelettervezet Makó Város Önkormányzata 2025. évi zárszámadásáról

Botlik Anita, a Társadalmi Esélyteremtés Bizottság elnöke, települési képviselő: Ismertetésre Horváthné Harkai Ritának adja meg a szót.

Horváthné Harkai Rita, a Pénzügyi Iroda vezetője: Elmondja, hogy Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2025. február 19. napján tartott ülésén fogadta el a 2025. évi költségvetési rendeletét, mely 4 alkalommal került módosításra. A 2025. évi teljesítési adatok az alábbiak szerint alakultak: bevételek 26.662.024.483,- Ft, kiadások 25.248.113.675,- Ft, így az alaptevékenység maradványa 1.413.910.808,- Ft, melyből 1.350.000,- Ft a 2026. évi költségvetésbe betervezésre került, 63.910.808,-Ft a 2026. évi rendelet első módosításakor kerül átvezetésre.

Botlik Anita, a Társadalmi Esélyteremtés Bizottság elnöke, települési képviselő: Kérdezi, hogy van-e kérdés, észrevétel. Modok Csabának adja meg a szót.

Modok Csaba, a Társadalmi Esélyteremtés Bizottság tagja, a Szociális és Lakásügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: Elmondja, hogy a 18,5 milliárdos betétlekötés és feloldással kapcsolatban nem tud napirendre térni. Nem érti, hogy ez az összeg honnan származik annak ellenére, hogy az előző évi zárszámadásokat lekövette. 2020. évben látott egy 10 milliárd forint összegű tételt az államháztartásból ideérkezni feltehetően a Hagymatikum fürdő fejlesztésére. Érdeklődik, hogy ez a 18,5 milliárd forint honnan származik, mi az eredete.

Horváthné Harkai Rita, a Pénzügyi Iroda vezetője: Kifejti, hogy a 10 milliárd forint nem egy évben érkezett, hanem az elszámolások folyamatosan zajlottak. Elmondja, hogy a betétlekötés technikai jogcímen működik: a szabad pénzeszköz lekötésére a költségvetési rendelet ad lehetőséget. Jelenleg 600 millió forint van lekötve hét napra. Amikor lekötik, akkor 600 millió forint kiadás, amikor visszanyitja a bank, akkor 600 millió forint bevétel. Ha egy hónapban ezt négyszer megcsinálják, az már 2 milliárd 400 millió forint, és van 12 hónap. Ezeket összegezve alakul ki a magas összeg. Hangsúlyozza, hogy ez technikai jogcím, az államháztartásban így kell könyvelni, bár valójában nem bevétel, nem saját pénz.

Modok Csaba, a Társadalmi Esélyteremtés Bizottság tagja, a Szociális és Lakásügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: Érdeklődik, hogy ezek a lekötött pénzek különböző támogatási forrásokból vagy az önkormányzat szabad bevételeiből származnak-e.

Horváthné Harkai Rita, a Pénzügyi Iroda vezetője: Megerősíti, hogy az önkormányzat bevételei, amelyeket lekötnek és visszaforgatnak. Részletezi, hogy márciusban érkezik meg az adóbevétel első fele, szeptemberben a második fele. A pályázati pénzeket nem kötik le, azokat nem szabad. Az adóbevételeket, amiket éppen nem kell felhasználni, lekötöthetik. Minden héten változik, attól függően, hogy milyen kiadások vannak a következő egy hétben. Mindig figyelik, hogy ami szabad pénzeszköz, azt lekötik.

Modok Csaba, a Társadalmi Esélyteremtés Bizottság tagja, a Szociális és Lakásügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: Megjegyzi, hogy a 2025. évi zárszámadásban is 18,5 milliárd forintról beszélnek, az előző évben is hasonló összeg szerepelt. Érdeklődik, hogy 2020-ban látott egy 10 milliárd forintos tételt a Magyar Államkincstártól az önkormányzat számára beruházás céljára, amely a Hagymatikum fejlesztésére fordítható és ez az összeg megjelent a 2021-es zárszámadásban is.

Horváthné Harkai Rita, a Pénzügyi Iroda vezetője: Elmondja, hogy a forrás mindig a szabad pénzeszköz, és ez mindig adóbevétel. Kifejti, hogy hét nap után is ugyanannyi kamata van, mint egy hónap után, mert éves kamatot vállalnak. Teljesen mindegy, mekkora időszakra kötik le, ugyanannyi százaléku kamat lesz. Könnyebb az egyhetes programot követni.

Botlik Anita, a Társadalmi Esélyteremtés Bizottság elnöke, települési képviselő: Kérdezi, hogy van-e további kérdés, észrevétel. Dr. Nagy Jenőnek adja meg a szót.

Dr. Nagy Jenő, a Társadalmi Esélyteremtés Bizottság tagja: Elmondja, hogy a helyi iparüzési adóban látható, hogy 2 milliárd forintot terveztek, és 2,4 milliárd forint folyt be, tehát 400 millió forinttal több. Érdeklődik, hogy ez hogyan jött össze, tervezve volt-e.

Botlik Anita, a Társadalmi Esélyteremtés Bizottság elnöke, települési képviselő: Válaszadásra Nagy Gábornak adja meg a szót.

Nagy Gábor, az Adócsoport vezetője: Elmondja, hogy az iparüzési adó tervezése bonyolult, nem olyan, mint az építményadó vagy a gépjárműadó. Mindig tudják év elején, hogy mekkora adót vetnek ki. Az iparüzési adó bevallásra épül. Március 31-ig kell bevallani az előző évi teljesítést, tehát a költségvetés tervezésekor nincs rálátás, hogy fél év múlva mekkora összegű bevallásokat fognak teljesíteni a vállalkozók, könyvelők. Óvatosan terveznek, nem szeretnék túltervezni a költségvetés pozitív egyenlege miatt sem. Tendenciát néznek, visszamenőleg több évet vizsgálnak, ugyanúgy a nagyvállalkozók gazdasági működését, teljesítéseit. Nem egy cég volt, hanem a 2450-2500 vállalkozás bevallása alapján keletkezett ez a plusz 400 millió forint.

Botlik Anita, a Társadalmi Esélyteremtés Bizottság elnöke, települési képviselő: Kérdezi, hogy van-e további kérdés, észrevétel.

További kérdés, észrevétel nem lévén, szavazásra teszi fel az a rendelettervezetet.

Megállapítja, hogy a bizottság 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag - a következő határozatot hozza:

29/2026. (V.19.) TEB h.

Tárgy: Beszámoló Makó Város Önkormányzata 2025. évi költségvetésének végrehajtásáról. Rendelettervezet Makó Város Önkormányzata 2025. évi zárszámadásáról

HATÁROZAT

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete Társadalmi Esélyteremtés Bizottsága megtárgyalta a „Beszámoló Makó Város Önkormányzata 2025. évi költségvetésének végrehajtásáról. Rendelettervezet Makó Város Önkormányzata 2025. évi zárszámadásáról” tárgyú rendelettervezetet és javasolja a képviselő-testület elé terjesztését.

2. sz. napirend

Makó Város Önkormányzata átfogó értékelése a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról a 2025. évre vonatkozóan

Botlik Anita, a Társadalmi Esélyteremtés Bizottság elnöke, települési képviselő: Tájékoztatásra dr. Miklós Melindának adja meg a szót.

dr. Miklós Melinda, a Hatósági Csoport vezetője: Elmondja, hogy a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 96. § (6) bekezdése alapján a települési önkormányzatnak a feladata, hogy minden év május 31-éig átfogó értékelést készítsen a gyermekvédelmi és a gyermekjóléti intézkedéseikről, amelyet az elfogadást követően meg kell küldeni a gyámhatóságnak. Makó Város Önkormányzatának elkészült ezen beszámolója a 2025. évre vonatkozóan, melyet az előterjesztés melléklete tartalmaz.

Botlik Anita, a Társadalmi Esélyteremtés Bizottság elnöke, települési képviselő: Kérdezi, hogy van-e kérdés, észrevétel. Modok Csabának adja meg a szót.

Modok Csaba, a Társadalmi Esélyteremtés Bizottság tagja, a Szociális és Lakásügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: Elmondja, hogy a jelentés szerint három esetmenedzser látja el a megnövekedett területeket. Ha bármilyen jellegű segítséget kellene adni a családoknak, megnövekedett ugyan a terület, de a lakosság szám nem igényli az esetmenedzsereket, szakmai emberek létszámának a növelését, mégis azt írja, hogy megnövekedett a feladatigény, illetve egyértelműen tartalmazza a jelentés, hogy vannak olyan családok, ahol hetente többször is jelen kellene lenni, segítséget kellene nyújtani. Kérdezi, hogy ez nem indokolja azt, hogy a szakemberek létszáma emelésre kerüljön. Látható, hogy nincs jelentkező, mert valamilyen oknál fogva nem akarnak erre a pályára lépni. Kérdezi, mi az az ok, ami miatt nem lépnek erre a pályára.

Botlik Anita, a Társadalmi Esélyteremtés Bizottság elnöke, települési képviselő: Válaszadásra Tóthné Balázs Andreának adja meg a szót.

Tóthné Balázs Andrea, a Makói Egyesített Népjóléti Intézmény vezetője: Elmondja, hogy tavalyi évben a Család- és Gyermekvédelmi Szolgálatnak nőtt meg a működési területe, tehát a családsegítőknek a feladata nőtt, négy település csatlakozott a városhoz. A jogszabály szerint 4000 lakosonként kell egy fő családsegítőt alkalmazni. Ebben a négy településben összességében 2500 fő lakik, tehát nem ad ki egy fő családsegítőt. Normatívát erre kapnak, és ezt jelenleg az éppen felmentési idejét töltő kollégával együtt hat fő látja el. A felmentési idő pénteken fog lejárni, jelenleg meg van hirdetve a családsegítő pozíció betöltésére a pályázat, és vannak is pályázatok. Kifejti, hogy családsegítői feladatra sokkal könnyebben találnak kollégát, mint esetmenedzsernek. Ez országos probléma. Nagyon sok a feladatuk, félhatósági feladatokat látnak el, amit sok kolléga, aki segítő szakmában szeretne dolgozni, nem szeretne hatóságként végezni. Nincs életpályamodelljük, nincs átfogó béremelésük, ezért nem választják a fiatalok. Akik harminc éve benne vannak, már valószínűleg nem fognak változtatni, de nem jönnek fiatalok. Makón nem nagyon végeznek szociális szakemberek. Egy-két szociálpedagógus az, akiről tudnak. Aki szegedi, az fél évre, egy évre kijön dolgozni, amíg nem talál Szegeden munkát, mert utána nem szeretne ingázni. Az esetmenedzserek a járás 15 településére járnak, ami problémát jelent, mert vannak olyan települések, ahova naponta két busz megy. A fenntartó által el vannak látva minden szükséges eszközzel, de ha nincs jogosítványa, reggel megy egy busz és délután egy. Nem szeretnek a fiatalok ilyen feladatot ellátni. Hozzáteszi, hogy most már nem csak a szegénység vagy az ellátatlanság jellemző, hanem magasan kvalifikált családoknál is problémák vannak, akik a jogaikat nagyon tudják, csak a kötelességeiket nem. A segítő szakember állandóan támadva van, és ezt már nem vállalják fel a fiatalok.

Modok Csaba, a Társadalmi Esélyteremtés Bizottság tagja, a Szociális és Lakásügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: Elmondja, hogy a bérek nem túl vonzóak, egy átfogó rendszerújításra lenne szükség.

Tóthné Balázs Andrea, a Makói Egyesített Népjóléti Intézmény vezetője: Elmondja, hogy akinek volt egészségügyi végzettsége, például szociális gondozó és ápoló mellett, az elmegy egészségügybe dolgozni. Akinek volt pedagógiai végzettsége, elmegy pedagógusnak, vagy elvégzi közben. Sokkal könnyebb felvételt nyerni főiskolákra, akár óvodapedagógus, akár kisgyermeknevelő szakra, és akkor elmegy.

Modok Csaba, a Társadalmi Esélyteremtés Bizottság tagja, a Szociális és Lakásügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: Megjegyzi, hogy ha szolgálati lakást bocsátanának a rendelkezésükre, vagy történe béremelés, az vonzóbbá tenné a pozíciót az ingázók számára.

Tóthné Balázs Andrea, a Makói Egyesített Népjóléti Intézmény vezetője: Elmondja, hogy a béremelés igen, de Szeged már próbálkozott a szolgálati lakással, nekik nem sikerült.

Modok Csaba, a Társadalmi Esélyteremtés Bizottság tagja, a Szociális és Lakásügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: Kérdezi, hogy az önkormányzat biztosít-e a családsegítők, illetve a védőnők számára jogi segítséget, jogsegélyszolgáltatást, hogy ne ők legyenek a kereszttűzben a szülőkkel szemben. A jelentés írja, hogy vannak online szerveződések, jogász családok, például az oltástagadással kapcsolatban. Ha az önkormányzat biztosítana jogsegélyszolgáltatást, lehetnének ezt a terhet a családsegítőkről és védőnőkről, mert ők nem tehetnek arról, hogy a rendszernek ez a követelménye.

Tóthné Balázs Andrea, a Makói Egyesített Népjóléti Intézmény vezetője: Elmondja, hogy ingyenes jogi tanácsadást biztosítanak, a szegedi jogász kolléganő tanácsot ad, de nem képviseli a kollégákat. Kifejti, hogy a védőnők feladata, hogy háromszor kiértseítsék térítvevényesen a szülőket, hogy mikor van a kötelező védőoltás időpontja. Ha azok nem jelennek meg, átadják az ügyet, és a családsegítő lesz az, akinek védelembe vételi eljárást kell kezdeményeznie. Képviselők nincsenek.

Modok Csaba, a Társadalmi Esélyteremtés Bizottság tagja, a Szociális és Lakásügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: Megjegyzi, hogy érdemes volna ezen gondolkodni, mert ez is visszatartó erő lehet attól, hogy a létszám bővüljön.

Tóthné Balázs Andrea, a Makói Egyesített Népjóléti Intézmény vezetője: Elmondja, hogy tavalyi évben kaptak fotót egy nagy lyukról, földbe vajt lyukról, hogy "ez itt a sírunk, kezdjünk el gondolkodni, hogy mikor fekszünk bele". Nem esett jól a dolgozóknak. Ezek a támadások valóban súlyosak.

Botlik Anita, a Társadalmi Esélyteremtés Bizottság elnöke, települési képviselő: Hozzáteszi, hogy esetenként nem lehet bárki, speciális jogszabály által meghatározott végzettség kell. Megkérdezi, hogy van-e további kérdés, hozzászólás.

Kérdés, észrevétel nem lévén, szavazásra teszi fel az előterjesztést.

Megállapítja, hogy a bizottság 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag - a következő határozatot hozza:

30/2026. (V.19.) TEB h.

Tárgy: Makó Város Önkormányzata átfogó értékelése a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról a 2025. évre vonatkozóan

HATÁROZAT

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete Társadalmi Esélyteremtés Bizottsága megtárgyalta „Makó Város Önkormányzata átfogó értékelése a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról a 2025. évre vonatkozóan” tárgyú előterjesztést és javasolja a képviselő-testület elé terjesztését.

3. sz. napirend

Makó Város Önkormányzatának hozzájárulása a Magyar Máltai Szeretetszolgálat Egyesület által működtetett népkonyha létesítéséhez

Botlik Anita, a Társadalmi Esélyteremtés Bizottság elnöke, települési képviselő: Tájékoztatásra dr. Miklós Melindának adja meg a szót.

dr. Miklós Melinda, a Hatósági Csoport vezetője: Elmondja, hogy a Magyar Máltai Szeretetszolgálat Egyesület kérelemmel fordult Makó Város Önkormányzatához, hogy a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 134/G. § (5) bekezdése alapján járuljon hozzá, hogy az Alsó kikötő sor 13. szám alatti ingatlanban étkeztetés, népkonyha szolgáltatást létesítsen az egyesület. Ismerteti, hogy a szolgáltatás Szegeden található, viszont az ellátási területe a szegedi, hódmezővásárhelyi kistérség és a makói járás közigazgatási területére terjed ki. Ez a hozzájárulás az önkormányzat részéről finanszírozási kötelezettséggel nem jár. Ennek célja, hogy a Máltai Szeretetszolgálat be tudja jegyeztetni a szolgáltatói nyilvántartásba ezt a szolgáltatását, illetve, hogy a későbbiekben szükség szerint a makói lakosok is igénybe tudják venni ezt az ellátást Szegeden.

Botlik Anita, a Társadalmi Esélyteremtés Bizottság elnöke, települési képviselő: Megköszöni a kiegészítést és az egyesület munkáját. Kérdezi, hogy van-e kérdés, észrevétel.

Kérdés, észrevétel nem lévén, szavazásra teszi fel az előterjesztést.

Megállapítja, hogy a bizottság 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül - egyhangúlag - a következő határozatot hozza:

31/2026. (V.19.) TEB h.

Tárgy: Makó Város Önkormányzatának hozzájárulása a Magyar Máltai Szeretetszolgálat Egyesület által működtetett népkonyha létesítéséhez

HATÁROZAT

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete Társadalmi Esélyteremtés Bizottsága megtárgyalta a „Makó Város Önkormányzatának hozzájárulása a Magyar Máltai Szeretetszolgálat Egyesület által működtetett népkonyha létesítéséhez” tárgyú előterjesztést és javasolja a képviselő-testület elé terjesztését.

4. sz. napirend

Helyiségbérleti szerződés megkötése a Hagymavárosi Lokálpatrióta Egyesülettel

Botlik Anita, a Társadalmi Esélyteremtés Bizottság elnöke, települési képviselő: Az előterjesztés ismertetésére Barna Gábornak adja meg a szót.

Barna Gábor, az Innovációs és Városfejlesztési Iroda megbízott vezetője: Elmondja, hogy a Hagymavárosi Lokálpatrióta Egyesület jelenleg is bérlő az ügyvédek házában a harmadik emelet 2-es irodát, amely 11,5 négyzetméter. Az egyesület kérelmet nyújtott be az önkormányzathoz, hogy továbbra is szeretné bérelni ezt a helyiséget. A határozati javaslat arra tesz javaslatot, hogy kerüljön megkötésre a szerződés 460,-Ft+Áfa (40,-Ft +ÁFA/hó/m²) havi bérleti díj ellenében, 2026. május 2. napjától 2027. május 1. napjáig határozott időtartamra, azzal, hogy a bérlő köteles a közüzemi költségeit maga viselni.

Botlik Anita, a Társadalmi Esélyteremtés Bizottság elnöke, települési képviselő: Kérdezi, hogy van-e kérdés, észrevétel.

Kérdés, észrevétel nem lévén, szavazásra teszi fel az előterjesztést.

Megállapítja, hogy a bizottság 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül - egyhangúlag - a következő határozatot hozza:

32/2026. (V.19.) TEB h.

Tárgy: Helyiségbérleti szerződés megkötése a Hagymavárosi Lokálpatrióta Egyesülettel

HATÁROZAT

1. Makó Város Önkormányzat Képviselő-testület Társadalmi Esélyteremtés Bizottsága - a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ban biztosított jogkörében eljárva, hivatkozva Makó Város Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletről és elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 20/2015. (X.28.) rendelet 39. § (4) bekezdés a) pontja és a 44. § (1) bekezdés c) pontja alapján, - úgy határoz, hogy a **Hagymavárosi Lokálpatrióta Egyesülettel**, (székhely: 6900 Makó, Bajcsy-Zsilinszky lt. B/2.C. 1/3., képviseli: Olasz Lajos elnökségi tag, adószám: 19371735-1-06, nyilvántartási száma: 06-02-0003669), mint az egyesülési jogról, a közhasznú jogállásról, valamint a civil szervezetek működéséről és támogatásáról szóló 2011. évi CLXXV. törvény hatálya alá tartozó szervezettel **helyiségbérleti szerződést köt** a kizárólagos tulajdonát képező, **Makó, belterület 5550/32 hrsz. alatt felvett, természetben 6900 Makó, Széchenyi tér 7. III. em. 2. szám alatti 11,5 m² területű irodahelyiség vonatkozásában 460,-Ft+Áfa (40,-Ft +ÁFA/hó/m²) havi bérleti díj ellenében, 2026. május 2. napjától 2027. május 1. napjáig határozott időtartamra, azzal, hogy a bérlő köteles a közüzemi költségeit maga viselni.**

2. A bizottság felhatalmazza a polgármestert az előterjesztés mellékletét képező bérleti szerződés megkötésére és az egyéb szükséges dokumentumok aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Erről értesítést kap:

- Makó Város Polgármestere
- Makói Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője
- Makói Közös Önkormányzati Hivatal – Makó székhelytelepülés hivatala - Pénzügyi Iroda
- Makói Közös Önkormányzati Hivatal – Makó székhelytelepülés hivatala - Innovációs és Városfejlesztési Iroda – Vagyoncsoport
- Hagymavárosi Lokálpatrióta Egyesület (székhely: 6900 Makó, Bajcsy-Zsilinszky lt. B/2.C. 1/3., képviseli: Olasz Lajos elnökségi tag)
- Irattár

5. sz. napirend

Helyiségbérleti szerződés megkötése a MAKÓI Szolgáltató Nonprofit Zrt.-vel

Botlik Anita, a Társadalmi Esélyteremtés Bizottság elnöke, települési képviselő: Az előterjesztés ismertetésére Barna Gábornak adja meg a szót.

Barna Gábor, az Innovációs és Városfejlesztési Iroda megbízott vezetője: Elmondja, hogy a tárgyban megjelölt ingatlan Makó Város Önkormányzatának 1/1-es tulajdonában áll, ez a Korona épület belső udvarában lévő garázs, összesen 114 négyzetméter. 400,-Ft + ÁFA/hó/négyzetméter árra tesz javaslatot az előterjesztés, így Makó Város Önkormányzata és a Makói Szolgáltató Nonprofit Zrt. között 45.804,-Ft + Áfa havi bérleti díj ellenében, 2026. június 1. napjától 2027. május 31. napjáig határozott időtartamra jönne létre a bérleti szerződés azzal, hogy a bérlő köteles a közüzemi költségeket viselni.

Botlik Anita, a Társadalmi Esélyteremtés Bizottság elnöke, települési képviselő: Kérdezi, hogy van-e kérdés, észrevétel.

Kérdés, észrevétel nem lévén, szavazásra teszi fel az előterjesztést.

Megállapítja, hogy a bizottság 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül - egyhangúlag - a következő határozatot hozza:

33/2026. (V.19.) TEB h.

Tárgy: Helyiségbérleti szerződés megkötése a MAKÓI Szolgáltató Nonprofit Zrt. -vel

HATÁROZAT

1. Makó Város Önkormányzat Képviselő-testület Társadalmi Esélyteremtés Bizottsága - a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ban biztosított jogkörében eljárva, hivatkozva Makó Város Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletről és elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 20/2015. (X.28.) rendelet 39. § (4) bekezdés d) pontja és a 44. § (1) bekezdés i) pontja alapján úgy határoz, hogy a **MAKÓI Szolgáltató Nonprofit Zrt.-vel** (székhely: 6900 Makó, Széchenyi tér 10. képviseli: Bakos Tamás Gábor vezérigazgató; adószám: 25430435-2-06; nyilvántartási szám: 06 10 000498) **helyiségbérleti szerződést köt** a kizárólagos tulajdonát képező, Makó, Széchenyi tér 10. közigazgatási jelzésű ingatlanban lévő földszinti 114,51 m² alapterületű tárolóhelyiségre 45.804,-Ft+Áfa (400,-Ft +ÁFA/hó/m²) havi bérleti díj ellenében, **2026. június 1. napjától 2027. május 31.** napjáig határozott időtartamra, azzal, hogy a bérlő köteles a közüzemi költségeket viselni.

2. A bizottság felhatalmazza a polgármestert az előterjesztés mellékletét képező bérleti szerződés megkötésére és az egyéb szükséges dokumentumok aláírására.

Határidő: 2026. június 01.

Felelős: polgármester

Erről értesítést kap:

- Makó Város Polgármestere
- Makói Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője
- Makói Közös Önkormányzati Hivatal - Makó székhelytelepülés hivatala - Pénzügyi Iroda
- Makói Közös Önkormányzati Hivatal - Makó székhelytelepülés hivatala - Innovációs és Városfejlesztési Iroda – Vagyonsoport

- MAKÓI Szolgáltató Nonprofit Zrt. (székhely: 6900 Makó, Széchenyi tér 10.)
- Irattár

6. sz. napirend
Egyebek

Botlik Anita, a Társadalmi Esélyteremtés Bizottság elnöke, települési képviselő: Kérdezi, hogy az Egyebek napirendi pontban van-e valakinek hozzászólása.

Hozzászólás nem hangzott el.

Botlik Anita, a Társadalmi Esélyteremtés Bizottság elnöke, települési képviselő: Megállapítja, hogy az ülés napirendi pontjait megtárgyalták. Megköszöni a jelenlétet, az ülést bezárja.



Botlik Anita
a bizottság elnöke



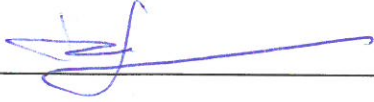
Tóth Ferenc
jkv. hitelesítő



dr. Koczás Réka Anna
jegyzőkönyvvezető

Jelenléti ív
Társadalmi Esélyteremtés Bizottság
2026. május 19-i rendes, nyilvános üléséről

Botlik Anita elnök



Tóth Ferenc elnökhelyettes



Modok Csaba



Kültagok:

Dr. Nagy Jenő



Rozsnyai Amanda

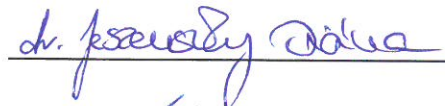
Meghívottak:

Farkas Éva Erzsébet polgármester

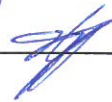
Dr. Tiszlavicz László alpolgármester

dr. Bodnár Gréta jegyző

dr. Jeszenszky Diána aljegyző



Barna Gábor




Andrási Lilla

Héja Andrea

dr. Dohány-Szilágyi Tímea


dr. Miklós Melinda



dr. Rövidné dr. Szentandrás Edit

Jelenléti ív
Társadalmi Esélyteremtés Bizottság
2026. május 19-i rendes, nyilvános üléséről

Horváthné Harkai Rita

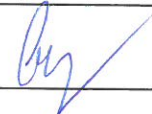



Oláhné Fodor Katalin

Zsámboki Zsolt

Nagy Gábor

dr. Koczás Réka Anna

Répa Renáta

Kaposta Áron

Takács Edit

Tóthné Balázs Andrea ENI



**Makó Város Önkormányzat Képviselő-testület
Társadalmi Esélyteremtés Bizottság Elnökétől
6900 Makó, Széchenyi tér 22., Telefon: 511-800**

M E G H Í V Ó

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete Társadalmi Esélyteremtés Bizottsága rendes ülését **2026. május 19-én (kedd) 8:00 órára hívom össze**, melyre ezúton meghívom.

Az ülés helye: Makói Közös Önkormányzati Hivatal – Makó székhelytelepülés hivatala - I. emeleti Kistárgyaló terem (Makó, Széchenyi tér 22.)

N A P I R E N D

- 1. Beszámoló Makó Város Önkormányzata 2025. évi költségvetésének végrehajtásáról. Rendelettervezet Makó Város Önkormányzata 2025. évi zárszámadásáról (minden bizottság)**
- 2. Makó Város Önkormányzata átfogó értékelése a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról a 2025. évre vonatkozóan**
- 3. Makó Város Önkormányzatának hozzájárulása a Magyar Máltai Szeretetszolgálat Egyesület által működtetett népkonyha létesítéséhez**
- 4. Helyiségbérleti szerződés megkötése a Hagymavárosi Lokálpatrióta Egyesülettel (csak bizottság)**
- 5. Helyiségbérleti szerződés megkötése a MAKÓI Szolgáltató Nonprofit Zrt.-vel (csak bizottság)**
- 6. Egyebek**

Makó, 2026. május 13.

**Botlik Anita s.k.
elnök**

Képviselő-testületi előterjesztés

2026. május 20.

Tárgy: Beszámoló Makó Város Önkormányzata 2025. évi költségvetésének végrehajtásáról. Rendelettervezet Makó Város Önkormányzata 2025. évi zárszámadásáról

Előterjesztő: Farkas Éva Erzsébet polgármester

Ügyiratszám: I/335-1/2026

Melléklet: hatásvizsgálati lap, rendelet tervezet, táblázatok, indokolás, könyvvizsgálói jelentés

Készítette: Makói Közös Önkormányzati Hivatal – Makói székhelytelepülés hivatala - Pénzügyi Iroda

.....
Horváthné Harkai Rita
irodavezető

Témafelelős:

.....
Horváthné Harkai Rita
irodavezető

Az előterjesztést látta:

Véleményezésre megküldve:

Minden bizottság

Törvényességi véleményezésre bemutatva:

.....
dr. Bodnár Gréta
jegyző

A napirend előterjesztőjének jóváhagyása:

.....
Farkas Éva Erzsébet
polgármester



MAKÓ VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

Ikt.sz: I/335-1/2026.

Üi.: Horváthné Harkai Rita

Beszámoló- rendelettervezet

Tárgy: Beszámoló Makó Város Önkormányzata 2025. évi költségvetésének végrehajtásáról.

Rendelettervezet Makó Város Önkormányzata 2025. évi zárszámadásáról

Melléklet: Hatásvizsgálati lap, rendelet tervezet, táblázatok, indokolás, könyvvizsgálói jelentés

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete

M a k ó

Tisztelt Képviselő-testület!

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.) 91. § (1) bekezdése szerint:

"A helyi önkormányzat költségvetésének végrehajtására vonatkozó zárszámadási rendelet tervezetét a jegyző készíti elő és a polgármester terjeszti a képviselő-testület elé úgy, hogy az a képviselő-testület elé terjesztését követő harminc napon belül, de legkésőbb a költségvetési évet követő ötödik hónap utolsó napjáig hatályba lépjen."

A 2025. évi önkormányzati konszolidált beszámoló részét képező konszolidált költségvetési és finanszírozási kiadásokat és bevételeket tartalmazó költségvetési jelentéseket, konszolidált mérleget és a konszolidált eredmény-kimutatást, valamint a maradvány-kimutatást a polgármester a 2025. évi zárszámadásról szóló rendelet mellékleteként terjeszti a Képviselő-testület elé.

A rendelettervezet tartalmazza az Áht. 91. § (2) bekezdésében előírt mérlegek és kimutatások számszerű, szöveges kimutatásait a mellékletekben, illetve a rendelet szöveges indokolásában.

Makó Város Önkormányzata gazdálkodásának kontrollját belső kontrollok, a belső ellenőrzés, külső kontrollok és külső ellenőrzések (pl. könyvvizsgálat, Állami Számvevőszék) biztosította.

Makó Város Önkormányzata 2025. évi gazdálkodásának szöveges értékelése

Az önkormányzati feladatellátás általános értékelése

A 2025. évi gazdálkodás során megvalósultak a költségvetés fő célkitűzései, az intézmények működőképessége teljes mértékben biztosított volt. A korábbi évekhez hasonlóan kiemelt szempont volt a már folyamatban lévő beruházások befejezése, új beruházások megvalósítása, a szociális juttatások rendszerének megtartása, az intézmény hálózat és a gazdasági társaságok hatékony működtetése. Az Önkormányzat költségvetési gazdálkodása összességében stabil és eredményes volt.

Makó Város Önkormányzata által ellátandó közszolgáltatási feladatok körét elsősorban a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvényben határozták meg.

Ezen túlmenően szakmai-ágazati törvények, rendeletek határoznak meg az önkormányzat részére kötelezően ellátandó feladatokat.

Az önkormányzat kötelező és önként vállalt feladatait saját költségvetési szerveivel, intézményeivel, általa alapított gazdasági társaságok segítségével, vásárolt szolgáltatások révén látta el, így gondoskodott azon feladatok ellátásáról, amelyek törvények, rendeletek által előírtak.

Makó Város Önkormányzata és intézményei számviteli politikája a számviteli törvényben megfogalmazott alapelvekre és értékelési eljárásokra épül, de figyelembe veszi az önkormányzati költségvetési szervek sajátosságait is.

A beszámoló megítéléséhez a mellékletekben szereplő teljesítési adatokat a módosított előirányzatokhoz viszonyítottuk.

Bevételek alakulása

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2025. évi költségvetést a 2/2025. (II.20.) önkormányzati rendelettel 7.472.143 e Ft főösszeggel alkotta meg, amelyet év közben több alkalommal módosított. A módosítások eredményeként a kiadások és bevételek módosított előirányzata 8.900.077 e Ft lett. A bevételek 26.662024 e Ft összegben teljesültek 2025. évben. Összességében az eredeti előirányzathoz viszonyítva 356,8 %-on, a módosított előirányzathoz képest 299,6 %-on teljesültek.

A bevételek részletes alakulását az 1. melléklet tartalmazza.

Helyi adó bevételek

Hazánkban a demokratikus választással létrejöttek az önszervező helyi hatalomgyakorlás szervezeti kereteit megteremtő önkormányzatok. A települési önkormányzatok alapvető feladata — a közhatalom helyi közügyekben való gyakorlása mellett — a helyi közszolgáltatások biztosítása.

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény pontosan meghatározza azon helyi közügyeket, helyi feladatokat, melyeket az önkormányzatoknak kötelezően kell ellátniuk, ezeken felül a helyi önkormányzatok forrásaikhoz mérten önként is vállalhatnak további feladatokat.

E feladatoknak a helyi sajátosságokhoz és igényekhez igazítható ellátása elengedhetlenné teszi az önkormányzatok önálló gazdálkodása feltételeinek megteremtését. A gazdasági önállósulás egyik eszköze a helyi adók rendszere. Ez a települési önkormányzat számára lehetőséget teremt a helyi szuverén adóztatási jog gyakorlására, s ezzel együtt a helyi adópolitika kialakítására.

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete - élve az Alaptörvény és a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény adta lehetőségekkel -, a helyi adókról szóló 51/2011. (XII.15.) önkormányzati rendeletével szabályozza Makó város illetékességi területén hatályos helyi adók rendszerét, mely az önkormányzat költségvetésének stabilitásában, kiszámíthatóságában lényeges szerepet játszik.

A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény felhatalmazása és rendelkezései szerint a települési önkormányzat képviselő-testülete rendelettel az önkormányzat illetékességi területén helyi adókat, valamint települési adókat vezethet be.

Az önkormányzat adómegállapítási joga arra terjed ki, hogy a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvényben nevesített helyi adókat vagy azok valamelyikét bevezesse, a már bevezetett adót hatályon kívül helyezze, illetőleg módosítsa, azonban az évközi módosítás naptári éven belül nem súlyosbíthatja az adóalanyok adóterheit. Az adómegállapítási jog továbbá kiterjed az adó bevezetésének időpontjára, az adómaximumot figyelembe véve az adó mértékére, a kedvezmények, mentességek meghatározására.

Magánszemély és nem magánszemély adózók egyaránt élnek a jogszabály adta fizetési könnyítés - részletfizetés, fizetési halasztás - engedélyezése iránti kérelem lehetőségével. Az adóhatóság a benyújtott kérelmeket méltányossági és mérlegelési jogkörében eljárva bírálja el, melynek eredményeként a tavalyi évben 50 esetben engedélyezett részletfizetést, mindösszesen 63,7 millió forint adó összegre.

Magánszemélyek esetében a törvény lehetővé teszi az adómérséklést, mely esetében lehetséges az adó, pótlék, bírság méltányosságból történő elengedése, amennyiben ezek megfizetése az adózó és vele együtt élő hozzátartozója megélhetését súlyosan veszélyezteti. A méltányossági eljárások során a lefolytatott környezettanulmány tapasztalatai és az adózó által rendelkezésre bocsátott adatok alapján 10 esetben került sor döntés meghozatalára, mely alapján 0,12 millió forint adó és pótléktartozás törlésére került sor.

A fennálló hátralékok behajtása érdekében az adóhatóság által fogatosítandó végrehajtási eljárásokról szóló 2017. évi CLIII. törvény és a bírósági végrehajtásról szóló 1994. évi LIII. törvény által biztosított végrehajtási cselekményeket alkalmazunk. A kintlévőségek csökkentése érdekében 2025. évben 4397 darab fizetési felszólítást postáztunk, bankszámlák elleni inkasszót 45 esetben nyújtottunk be. Ezen kívül 101 darab jövedelem letiltást kezdeményeztünk. Továbbá gépjármű foglalatást 91 esetben, gépjármű forgalomból való kiltiltást 48 esetben alkalmaztunk.

Makó város illetékességi területén a bevezetett helyi adók adónemenkénti részletezését az alábbi táblázat tartalmazza:

Adónem megnevezés	2025. adóévre tervezett bevétel	Teljesített összeg
Építményadó	200 000 000 Ft	205 027 264 Ft
Telekadó	110 000 000 Ft	114 905 656 Ft
Magánszemélyek kommunális adója	95 000 000 Ft	91 525 688 Ft
Helyi iparüzési adó	2 000 000 000 Ft	2 391 197 979 Ft
Idegenforgalmi adó	35 000 000 Ft	29 880 378 Ft
Talajterhelési díj	0 Ft	0 Ft
Termőföld bérbeadásából származó jöv. utáni adó	0 Ft	69 184 Ft
Bírság	4 000 000 Ft	20 291 587 Ft
Késedelmi pótlék		
Egyéb bevételek		
Összesen:	2 444 000 000 Ft	2 852 897 736 Ft

Állami támogatások

Az önkormányzat helyi adó bevételei mellett másik jelentős bevételi forrása az **állami támogatások**. Makó Város Önkormányzata **2025. évben összesen 2.374.073 e Ft** állami támogatásban részesült az alábbi összesítő jogcímenen:

- települési önkormányzatok működésének támogatása:	682.483 e Ft
- köznevelési támogatás összesen:	722 001 e Ft
- szociális és gyermekjóléti feladatok támogatása:	600.090 e Ft
- gyermekétkeztetési feladatok támogatása:	277.714 e Ft
- könyvtári, közművelődési és múzeumi feladatok támogatása:	85.058 e Ft
- helyi önkormányzatok rendkívüli települési támogatása:	6.400 e Ft
- elszámolásból származó bevételek:	327 e Ft

A normatív támogatások alakulását részletesen a beszámoló 3. melléklete tartalmazza.

Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről

Ezen a jogcímen összességében 311.497 e Ft folyt be önkormányzati szinten. Ezek közül a jelentősebbek:

- pályázatokhoz kapcsolódó bevételek:	7.882 e Ft
- közfoglalkoztatási pr-hoz, diákfoglalkoztatáshoz kapcsolódó bevételek:	182.414 e Ft
- iskolai egészségügyi szolgálat finanszírozásának bevétele:	65.357 e Ft
- fogorvos, házi orvos és gyermekorvosi körzetek finanszírozásának bevétele:	20.188 e Ft

Működési célú bevételek

A működési célú bevételek 776.881 e Ft összegben teljesültek. A legjelentősebb tételek:

- továbbszámlázott szolgáltatások (bérbeadáshoz kapcsolódó):	95.426 e Ft
- ingatlan bérbeadás bevételei:	231.427 e Ft
- kiszámlázott és visszatérített általános forgalmi adó:	163.107 e Ft
- ellátási díjak bevétele (gyermek-, szociális étkezés, időskorúak ell.):	138.420 e Ft
- kapott kamatok, pénzügyi műveletek bevételei:	21.614 e Ft

Felhalmozási célú önkormányzati támogatások

A felhalmozási célú önkormányzati támogatások 0 e Ft összegben teljesültek.

Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei államháztartáson belülről

Ezen a bevételi címen 420.739 e Ft folyt be. A legjelentősebb tételek:

- pályázathoz kapcsolódó bevételek:	415.748 e Ft
- közfoglalkoztatotti programhoz kapcsolódó bevétel:	4.991 e Ft

Felhalmozási bevételek

Ezen a jogcímen 173.630 e Ft bevétel realizálódott.

Az ingatlan értékesítésnél a legnagyobb bevételt eredményezte a Dancsi és Társa Kft. részére értékesített ingatlan 75.000 e Ft értékben.

Működési célú átvett pénzeszközök

Ezen a jogcímen 106.900 e Ft folyt be. Makó Város Fejlődéséért Közalapítványtól 6.900 e Ft, a Makói Szolgáltató Nonprofit Zrt-től 100.000 e Ft tagi kölcsön visszatérülésként folyt be.

Felhalmozási célú átvett pénzeszközök

Ezen a jogcímen 8.436 e Ft folyt be. Visszatérítendő ingatlanfelújítási kölcsön törlesztés jogcímen 5.170 e Ft, a dolgozói lakásvásárlási hitel törlesztéseként 3.266 e Ft folyt be.

Kiadások alakulása

A kiadások alakulását a 2. melléklet mutatja be részletesen.

Önkormányzati szinten a kiadások 25.248.113 e Ft-ra teljesültek.

Személyi jellegű kiadások

Ez a költség kategória tartalmazza a polgármester, az alpolgármester, a képviselő-testület, az önkormányzat és intézményei állományában lévő dolgozók, valamint a közfoglalkoztatottak bérköltségét és a különböző pályázati forrásokból kifizetett megbízási díjakat. Ez 2025. évben 2.238.242 e Ft volt.

Munkaadót terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó

Ezen a jogcímen kifizetett összeg 312.358 e Ft, mely a személyi jellegű kifizetésekhez kapcsolódik.

Dologi kiadások

Ezen a jogcímen kifizetett összeg az önkormányzat és intézményei vonatkozásában 2.041.747 e Ft.

Ezen a kategórián belül a legnagyobb összeget a szolgáltatások kiadásai teszik ki, összesen 1.354.949 e Ft értékben, valamint a fizetendő ÁFA 348.032 e Ft értékben. A szolgáltatások részletező sorai a következők:

- közüzemi díjak	250.064 e Ft
- vásárolt élelmezés	358.959 e Ft
- bérleti díjak	21.844 e Ft
- karbantartási és kisjavítási szolgáltatások	56.626 e Ft
- közvetített szolgáltatások	77.648 e Ft
- szakmai tevékenységet segítő szolgáltatások	94.351 e Ft
- egyéb szolgáltatások	486.457 e Ft értékben.

Az 5. melléklet tartalmazza az ellátottak pénzbeli juttatásait is. A különböző szervezetek, egyesületek, sportkörök támogatásának részletes kimutatását a 6. és 14. mellékletek mutatják be.

Beruházás, felújítás

A beruházási kiadások 120.285 e Ft-ra, a felújítások 94.370 e Ft-ra teljesültek.

A pályázati forrásokból megvalósuló beruházásokon és felújításokon túl az Önkormányzat saját forrásból is végzett fejlesztéseket.

A beruházások részletezését a 4. számú melléklet, a felújítások részletes felsorolását a 7. számú melléklet tartalmazza.

Makó Város Önkormányzatának 2025. évi költségvetés tervszámait alapul véve, az általános irányelvként meghatározott takarékos gazdálkodás elvét szem előtt tartva végezte gazdálkodását.

Az Önkormányzat helyzete stabil volt, a fizetőképesség az év folyamán biztosított volt, likvid hitel igénybevételére nem került sor.

Projektek alakulása:

TOP-5.1.2-15-CS1-2016-00002 Makói Paktum – helyi foglalkoztatási együttműködések kialakítása című projekt:

A projekt által érintett térség a megyei megvalósíthatósági tanulmányban foglaltak szerint a makói járást és a szegedi járás Tiszától keletre eső településeit (Algyő, Klárafalva, Ferencszállás, Deszk, Kübekháza, Újszentiván, Tiszasziget) foglalja magába; de ezen paktumhoz csatlakozott a hódmezővásárhelyi járás két települése, Mártély és Székkutas is.

A projekt közvetlen célja a térség munkaerő-piacának bővítése, a térségben munkát vállalni szándékozó, álláskereső hátrányos helyzetű személyek és inaktívak elhelyezkedésének támogatása, valamint a helyi szereplőknek a térségre kialakított, a térség gazdasági növekedését támogató közös stratégiája és foglalkoztatási együttműködése révén a vállalkozások versenyképességének növelése.

A projekt számszerűsíthető eredményeként létrejön az Önkormányzat vezetésével a foglalkoztatás növelését célzó partnerség, a paktumszervezet. Az együttműködési megállapodás keretében a jól működő paktumszervezet hatására a tervek szerint - különböző képzések és támogatások révén - 307 fő vett részt munkaerő-piaci programokban és ezáltal a munkaerő-piaci esélyei javultak. A foglalkoztatási együttműködés eredményeként 168 fő bértámogatásban részesült, akik közül 123-an munkatapasztalat szerzés támogatásában is részesültek, kompenzálva halmozottan hátrányos helyzetüket, megalapozva a bértámogatás alatti, illetve azt követő foglalkoztatásuk sikerességét.

A projekt összköltsége 88.251.301,- Ft, a támogatás intenzitása 100%.

A záró elszámolás és szakmai beszámoló 2024.03.19-én elfogadásra került, jelenleg az 5 éves fenntartási időszak zajlik.

TOP-1.1.1-16-CS1-2017-00004 „A makói ipari park bővítése II. ütem”

A fejlesztés célja a makói ipari park bővített területének infrastrukturális fejlesztése azzal a céllal, hogy a fejlesztések eredményeként egy olyan közművesített ipari parki terület jöjhessen létre, amely minden szinten képes kiszolgálni a potenciális betelepülők igényeit. A beruházást kivitelező cég az RMB-TRANS Kft.

A projekt összköltsége 200.000.000,- Ft, a támogatás intenzitása 100 %.

A záró elszámolás és szakmai beszámoló ellenőrzése lezárult, jelenleg az 5 éves fenntartási időszak zajlik.

TOP-1.2.1-16-CS1-2017-00008 „Igazgyöngyök útja, Makó” című projekt:

A projekt tartalma:

A Korona Szálló épületének földszintjén Igazgyöngy Központ néven turisztikai fogadóhely létesült a kornak és minden igénynek megfelelő infrastruktúrával és szakmai tartalommal. A Korona Szálló földszintjén szatócsbolt létesült helyi beszállítók portékáinak értékesítésére. Valamint elkészült egy kiállító tér, Makovecz Imre makettjeivel és Sonkodi Rita festőművész egyházi témájú képeivel.

A projekt összköltsége 220.000.000,- Ft, a támogatás intenzitása 100 %.

A záró elszámolás és szakmai beszámoló ellenőrzése lezárult, jelenleg az 5 éves fenntartási időszak zajlik.

EFOP-1.5.3-16-2017-00037 „Humán szolgáltatások fejlesztése térségi szemléletben – kedvezményezett térségek – Értékközvetítés a Makó-térségi közösségekben” című projekt: Makó a konzorciumi vezető a projektben, melyben összesen 9 település vett részt.

A projekt célja:

I. A mélyszegénységben élők és a romák esélyegyenlősége (Munkanélküliek foglalkoztatásnak javítása)

II. A gyermekek esélyegyenlősége (szünidei gyermekétkeztetés)

III. A nők esélyegyenlősége (Nők a munka világában)

IV. Az idősek esélyegyenlősége (Hozd közel magadhoz a világot, járj közösségbe)

V. A fogyatékkal élők esélyegyenlősége (Akadályok nélkül).

A projekt összköltsége 498.499.349,- Ft, melyből Makó Város Önkormányzatára jutó támogatás: 415.051.592,- Ft. A támogatás intenzitása 100 %.

A záró elszámolás és szakmai beszámoló 2022.02.28-án benyújtásra került.

TOP-4.3.1-15-CS1-2016-00003 „Honvéd városrészi központ építése” című projekt:

Projektünk a társadalmi és munkaerő-piaci hátrányok, a szegénység újra-termelődésének megállításához, Makó Honvéd városrészének integrációhoz szükséges épített környezet megújítását tűzte ki célul.

Átfogó cél: Közösségi és egyéni társadalmi integrációt támogató épített környezet fejlesztése.

Specifikus célok:

1. lakókörnyezet fejlesztése az önkormányzati lakóházak komfortosításán keresztül

2. városrészi környezet megújítása az utcahálózat és csapadékvíz elvezetés fejlesztésén keresztül

3. a városrész identitás erősítése és közösségfejlesztés közösségi ház és kapcsolódó közösségi terek, városrészi központ létesítésével.

A projekt összköltsége 945.903.513,- Ft, amelyből 730.000.000,- Ft a támogatás és 215.903.512,- Ft az önerő.

A záró elszámolás és szakmai beszámoló ellenőrzése lezárult, jelenleg az 5 éves fenntartási időszak zajlik.

TOP-5.2.1-15-CS1-2016-00002 „Makó Honvéd városrészének megújítása” című projekt:

A projekt célja:

1. Munkanélküliek foglalkoztatásnak javítása.

2. Egészségesebb város (egészségügyi szűrések, tanácsadás, egyéni egészségfejlesztési tervek készítése)

3. Hogyan védjük meg gyermekeinket? A makói fiatalok szubjektív biztonságérzete növekedjen, a makói ifjúság védelme, számukra értelmes szabadidős programok biztosítása, és a bűncselekmények megelőzése.

A projekt összköltsége 219.000.000,- Ft. A támogatás intenzitása 100 %.

A záró elszámolás és szakmai beszámoló 2025.01.20-án elfogadásra került, jelenleg az 5 éves fenntartási időszak zajlik.

EFOP-3.9.2-16-2017-00023 „Humán kapacitások fejlesztése térségi szemléletben – kedvezményezett térségek – Esélyteremtés a gyermekekért – közszolgáltatások fejlesztése a Makói kistérségben” című projekt: Makó a konzorciumi vezető a projektben, melyben összesen 9 település vesz részt.

A projekt legfőbb célja, hogy csökkentse a területi különbségekből adódó társadalmi hátrányokat a helyi igényekre alapozva a humán közszolgáltatások tekintetében, valamint, hogy javítsa a minőségi közszolgáltatásokhoz való hozzáférést. A projekt megvalósításával a

konzorcium javítani kíván a településeken a humán közszolgáltatásban dolgozók és az óvodapedagógusok képzettségi szintjén, valamint kiemelten kívánja támogatni a gyerekek közneveléshez és felsőoktatáshoz való hozzáférését.

A projekt összköltsége 499.018.346,- Ft, amelyből Makó Város Önkormányzatára jutó támogatás: 292.574.386,- Ft. A támogatás intenzitása 100 %.

A záró elszámolás és szakmai beszámoló 2022.02.28-án benyújtásra került, ellenőrzése folyamatban van.

TOP-7.1.1-16-2017-00089 A helyi közösségi és kulturális élet fejlesztése Makón (CLLD): című projekt.

A projekt célja: Makó városában 2016. májusában alakult meg a Makóért Helyi Közösség, mint a közösségi és kulturális élet fejlesztésének helyi akciócsoportja 16 taggal. A Helyi Akciócsoportban (továbbiakban: HACS) a 3 releváns szféra (köz-, vállalati és civil) kiegyensúlyozott arányban (5:5:6) képviselteti magát, és konzorciumi formában működik. A megalakulást követően a széleskörű társadalmi bevonás és problémaazonosítás, ill. az alulról jövő kezdeményezések feltérképezése érdekében a HACS innovatív és interaktív módon valósította meg a Helyi Közösség Fejlesztési Stratégia (továbbiakban: HKFS) tervezési folyamatait (workshopok, honlap, facebook-oldal). A tervezés során – amelyben végig kiemelt szempont volt a sérülékeny társadalmi csoportok megszólaltatása – a város azonosította a legfőbb fejlesztési szükségleteket, majd megalkotta hosszú távú jövőképét, célhierarchiáját a kultúra és közösségfejlesztés terén. Az azonosított specifikus célok:

- A helyi értékek, hagyományok védelme, őrzése és bővítése (SC -1.)
- Az együttműködés javítása a közösségfejlesztés szolgálatában (SC -2.)
- Különböző korcsoportú igényeket kielégítő, színvonalas közösségi-kulturális kínálat (SC -3.)
- A lakosság egészségének és aktivitásának megőrzése, javítása (SC -4.).

A projekt összköltsége 55.794.060,- Ft. A támogatás intenzitása 100 %.

A záró elszámolás és szakmai beszámoló ellenőrzése lezárult, jelenleg az 5 éves fenntartási időszak zajlik.

GINOP-1.3.4-17-2019-00011 A Szeged-Makó turisztikai térség fejlesztése és pozicionálása című projekt:

Makó Város Önkormányzata kiemelt módon elkötelezett a turizmus fejlesztésében. Az Önkormányzat több turisztikai fejlesztést is sikeresen megvalósított, amelyek közül a legjelentősebb a Makovecz Imre terve alapján elkészült Hagymatikum Gyógyfürdő. Makó Város Önkormányzata korábbi tapasztalataira támaszkodva hozzájárul, hogy a projekt által lehatárolt célterületén működő turisztikai szolgáltatók közötti együttműködés erősödjék, a közösen meghatározott célok érdekében tartós partnerség alakuljon ki az érdekelt szereplők között. Az Önkormányzat továbbá feladatot vállal a célterület által lefedett települések versenyképességének javításában a meglévő turisztikai kínálati elemek szolgáltatási csomaggá történő alakításával, a jól meghatározott célcsoportok igényeinek megfelelő szolgáltatási választék és színvonal meghatározásával. Ezek érdekében a térségi együttműködések ösztönzése mellett a program keretében felméri a gasztró- illetve az egészségturizmusban rejlő további lehetőségeket.

A projekt megvalósítása során számos KKV-val és egyéb turisztikai attrakcióval kötött megállapodás a fejlesztési programban bemutatottak szerint.

A projekt összköltsége 337.000.000,- Ft. A támogatás intenzitása 100 %.

A záró elszámolás és szakmai beszámoló ellenőrzése lezárult, jelenleg az 5 éves fenntartási időszak zajlik.

TOP-1.4.1-19-CS1-2019-00011 A Kálvin téri bölcsőde férőhelybővítése című projekt:

A pályázat alap célja egy min. 40 m²-es foglalkoztató kialakítása a használók életkori sajátosságainak, és a jelenkor követelte új igények és lehetőségek (személyre szabott foglalkoztatás, közösségbe illeszkedés, környezet, környezeti ingerek felhasználása a nevelésben, stb.) maximális figyelembe vételével.

A nevelési cél elérése csak a teljes bölcsődei rész azonos, inger gazdag, az alap koncepciót segítő környezetében érhető el. Ezért elengedhetetlen, hogy a mai kor igényeit (nevelési cél, minimális műszaki állapot, felszereltség, stb.) el nem érő részek (Katica csoport szoba, Csigabiga csoport szoba, Női öltöző, Fedett játszótér) elhasznált, elavult részeinek korszerűsítése (legalább minimális mértékben) segítse a foglalkoztatót a kitűzött cél elérése érdekében. A csoportszobákban a pelenkázó asztalok, vizes blokkok állapota, az udvar és az udvari fajtátékok felújítása elengedhetetlen a megfelelő műszaki szint elérése érdekében.

A projekt összköltsége 50.000.000,- Ft, a támogatás intenzitása 100 %.

A záró elszámolás és szakmai beszámoló ellenőrzése lezárult, jelenleg az 5 éves fenntartási időszak zajlik.

„Hagymaház” felújítása és kapcsolódó beruházások (Páger Mozi és Rendezvényház rekonstrukciója)” című projekt:

Makó Város Önkormányzata 730.000.000,- Ft-ból valósította meg a projektet. A támogatás intenzitása 100 %.

A Támogatói Okirat szerint megítélt támogatás I. üteme 130.000.000,- Ft: Hagymaház felújítása.

A Támogatói Okirat szerint megítélt támogatás II. üteme 600.000.000,- Ft: Páger Mozi és Rendezvényház rekonstrukciója.

A közbeszerzési eljárás eredményeként vállalkozási szerződést kötöttünk a Bodrogi Bau Kft-vel a Páger Mozi épület-átalakítási feladatai 1. részére 2019.04.08-án. A szerződés bruttó összköltsége 378.495.636,- Ft. 2020.04.24-i teljesítési dátummal készült el a műszaki átadás-átvételi eljárás lezárásáról szóló jegyzőkönyv.

A 2. részre vállalkozási szerződést kötöttünk szintén a Bodrogi Bau Kft-vel 2020.07.09-én, 43.434.406,- Ft + ÁFA összegben. A vállalkozási szerződés módosításra került 2021. március 12-én, a vállalkozási díj 65.136.425,- Ft + ÁFA összegre emelkedett. 2021.06.15-i teljesítési dátummal készült el a műszaki átadás-átvételi eljárás lezárásáról szóló jegyzőkönyv.

A fennmaradó munkákra, a 3. részre vállalkozási szerződést kötöttünk a Silye és Társa Kft-vel 2021.09.27-én, 40.431.127,- Ft + ÁFA összegben. 2022.04.26-i teljesítési dátummal készült el a műszaki átadás-átvételi eljárás lezárásáról szóló jegyzőkönyv.

Az Építési és Közlekedési Minisztérium 2026. április 10-én kelt levelében a támogatási összeg csökkentését és az Önkormányzatnál lévő maradványösszeg (46.091.077,- Ft) visszafizetését kérte, tekintettel arra, hogy a megvalósítás ideje alatt felmerült számos körülmény akadályozta a végrehajtást (COVID-19 járványhelyzet, valamint az ukrajnai háborús helyzet okozta építőipari költségnövekedés), így az nem a tervezett, Támogatói Okiratban rögzített módon valósulhat meg. (Eddig elmaradt többek között a felújításon átesett épületrészben a mozitermet érintő épületgépészeti és mozigépészeti rendszer kiépítése, amelyből kifolyólag a fejlesztés során eredetileg meghatározott állapot és szakmai célkitűzések elérése sem lehetséges.)

Makói Városi Termál- és Gyógyfürdő (Hagymatikum) fejlesztése:

Előzmény: a Makovecz Imre által megálmodott tervek 2008-ban készültek el, majd ezek alapján kezdődött a kivitelezés, aminek eredményeként 2012-re megépült az új fürdő-együttes, ám forráshiány miatt csak részben valósult meg a Mester álma.

Az új városvezetés 2016-ban, folytatva elődei megkezdett munkáját, megbízta a MAKONA Kft-t, Makovecz Imre hajdani építészirodáját, hogy az elmaradt épületrészek tervezését az újrafogalmazott programnak megfelelően dolgozza ki. A módosításkor az eredeti tervekben is megjelenő élményfürdő bővül külső termálmedencével, nyári öltözővel, nyári bejárattal, ivócsarnokkal, mindezt kiegészítve egy csúszdaparkkal.

A fentiek kivitelezésére Makó Város Önkormányzata a 2023. augusztus 07-én kötött Támogatási szerződést az Emberi Erőforrások Minisztériumával. A támogatás az I. számú Támogatási Szerződés módosítása alapján 10.322.528.909,- Ft, melynek intenzitása 100 %.

A közbeszerzési eljárás eredményeként kötött és 4-szer módosított vállalkozási szerződés alapján a Fehérép Kft. valósította meg a beruházást bruttó 10.322.528.909,- Ft értékben.

A műszaki átadás-átvételi eljárás 2024.01.29-én lezárult.

A projekt részletes szakmai beszámolója és záró pénzügyi elszámolása 2024.05.28-án benyújtásra került, melyet a Honvédelmi Minisztérium 2025.02.04-én kelt levelében elfogadott.

Makói Városi Termál- és Gyógyfürdő (Hagymatikum) fejlesztése – kiegészítő beruházás:

Makó Város Önkormányzata 1.051.000.000,- Ft-ból valósította meg a projektet. A támogatás intenzitása 100 %.

A projekt keretében Makó Város Önkormányzata 4 db ingatlan megvásárlását valósította meg az alábbi helyszínekkel: Makó, Szent János tér 18. hrsz.: 57., Makó, Szent János tér 20. hrsz.: 54., Makó, Szent János tér 22. hrsz.: 53. Tekintettel arra, hogy a Makói Hagymatikum Gyógyfürdő bővítése jelentős látogatottság bővülést generál, így az Önkormányzat a megvásárolt telkeken a támogatási forrásból parkolókat alakított ki.

A beruházás során döntés született a Hagymatikum Gyógyfürdő hatékonyabb üzemeltetése és a turisztikai célok hatékonyabb kiaknázása érdekében a Teleki utca Hagymatikum Gyógyfürdő mögötti szakaszának beintegrálása iránt a Gyógyfürdő területébe, ennek megtervezése beemelésre került a projektbe.

A rendelkezésre álló nagy mennyiségű termál energiára való áttéréssel a komplexum kitétsége a gázenergiának jelentős mértékben csökkenthető, akár nullára is redukálható. Rendkívüli mértékben szükséges az energetikai rendszer áttervezése és a rendelkezésre álló hőmennyiség teljes mértékben történő kiaknázása az épületkomplexum rezsidiójainak a csökkentésére, és a zöldenergiára való áttérésre.

A projekt fizikai befejezése: 2023.12.31.

A megítélt 1.051.000.000,- Ft összegű támogatásból 1.047.181.411,- Ft került felhasználásra, a fel nem használt 3.818.589,- Ft támogatás 2024.06.06-án visszautalásra került.

A részletes szakmai beszámoló és záró pénzügyi elszámolás 2024.03.27-én benyújtásra került, melyet a Honvédelmi Minisztérium 2025.03.03-án kelt levelében elfogadott.

VHFO/547/2023-EM A Makói Ipari Park infrastrukturális fejlesztésének megvalósítása projekt:

Az Ipari Park energiaellátása érdekében Makó belterület 12205 és 10405/35 helyrajzi számú ingatlanok középvezetésen történő villamosenergia ellátásának (5 000 kW és 12 600 kW) biztosításához szükséges fejlesztések megvalósítására került sor.

Továbbá Makó belterület 12205,010405/83 és 10405/36 helyrajzi számú ingatlanok területére összesen 750 m³/óra földgázkapacitás biztosítása szükséges, melyhez a meglévő D63 PE leágazó-vezeték felbővítése szükséges D90 PE leágazó-vezetékre. A vételezés a nagyobb átmérőjű gázelosztó-vezeték kiépítését követően, az ingatlan telekhatárára telepített fogyasztói főelzáróhoz (csatlakozási pont) való kapcsolódással történt.

Az MVM Égáz-Dégáz Földgázhálózati Zrt. a fejlesztési díjat a gázelosztóvezeték üzembe helyezését követő két teljes gázév elteltével az Elosztói Csatlakozási és Fejlesztési Szerződésben rögzített feltételek teljesülése esetén két egyenlő részletben kamatmentesen visszatéríti. Jelenleg a 2. gázév van folyamatban.

A támogatás összege: nettó 434.476.016,- Ft, melyből 421.828.886,- Ft visszatérítendő, míg 12.647.130,- Ft vissza nem térítendő támogatás.

A támogatás intenzitása 100%.

Az I. és II. szakmai részbeszámoló és pénzügyi részszámolás benyújtása megtörtént.

A projekt várható befejezése 2026.06.30.

TOP PLUSZ-1.3.1-21-CS1-2022-00007 Fenntartható városfejlesztési stratégia projekt:

A pályázat célja, hogy a város lehetőséget és forrást kapjon a fenntartható városfejlesztést szolgáló dokumentumai kidolgozására. A felhívás keretében e dokumentumok elkészítését finanszírozó forrás elnyeréséhez a városnak el kell készítenie az Irányító Hatóság által kiadott Módszertani Kézikönyv szerint Fenntartható Városfejlesztési Stratégiáját (FVS) (stratégiai rész), valamint ki kell dolgoznia a TOP Plusz program terhére a következő hét évben megvalósítani tervezett fejlesztéseik programját TOP Plusz Városfejlesztési Programtervet (TVP) (operatív szint).

A pályázati felhívás szerint megvalósítandó tevékenységek:

- 1) Nyilvánosság biztosítása, projektmenedzsment és projektelőkészítés (közbeszerzés díja)
- 2) FVS felülvizsgálata a 2022. évi népszámlálás adatainak a rendelkezésre állását követően
- 3) Városi zöld menetrend lapján kidolgozandó városi zöld finanszírozási keretrendszer készítése, a város energiafelhasználásának átfogó energetikai felmérése
- 4) A városüzemeltetési szolgáltatások és önkormányzati fenntartású közintézmények digitalizációjára irányuló elemzések, felmérések, digitális akcióterv kidolgozása
- 5) A város projektjeire, az akcióterületeire és az FVS pénzügyi megvalósíthatóságára vonatkozó üzleti modell, üzleti terv
- 6) Kerékpárforgalmi Hálózati terv készítése
- 7) Települési Helyi Esélyegyenlőségi Program készítése

A támogatás összege: 62.744.693,- Ft, mely 100%-os támogatási intenzitású.

A projekt megvalósítási időszakának kezdete: 2023.01.01.

A projekt fizikai befejezésének tervezett napja: 2029.03.31.

3 db munkaszerződés került megkötésre 2026.01.01. napjával az alábbi feladatok végrehajtására:

- „TOP_PLUSZ-1.3.1-21-CS1-2022-00007 Fenntartható Városfejlesztési Stratégia digitális átállás akciótervének kidolgozása az Irányító Hatóság módszertani kézikönyve alapján.”

- „TOP_PLUSZ-1.3.1-21-CS1-2022-00007 Fenntartható Városfejlesztési Stratégia zöld átállási és finanszírozási keretrendszer készítése az Irányító Hatóság módszertani kézikönyve alapján.”

- „TOP_PLUSZ-1.3.1-21-CS1-2022-00007 Fenntartható Városfejlesztési Stratégia digitális átállás akciótervének kidolgozása az Irányító Hatóság módszertani kézikönyve alapján.”

A pályázat megvalósítása folyamatban van.

ILJ/553-1/2024 „Tisztítsuk meg az országot II.” Hulladékfelszámolási pályázat:

Az illegális hulladék elhelyezése egyre nagyobb problémát okoz világszerte, a helyzet egyre súlyosabb sajnos településünkön is. Az illegális hulladékok kezelése, illetve eltávolítása hatalmas kihívást jelent az állampolgárok, az önkormányzatok és a kormányok számára egyaránt, illetve komoly erőforrásokat igényel a probléma kezelésére.

A pályázati forrást elsősorban a pályázatban szereplő területek mentesítésére használjuk fel, ezzel elősegítve a területek újbóli integrációját a zöldfelületek közé. A mentesítés során további cél, hogy az évek óta a területet szennyező hulladékok megfelelő válogatást követően, mint inert hulladék jelenjen meg, ami felhasználható. A mentesítés során minden lehetséges elérhető forráson keresztül a feladatvégzést a lakosság felé prezentáljuk, ezzel is elősegítve, illetve ösztönözve a szabályos hulladékkezelést.

A pályázati forrás igénybevételével a további célunk az illegális hulladék lerakásának visszaszorítása, a pozitív ösztönzés és példamutatás, szemléletformálás.

A meglévő térfigyelő kamerák korszerűsítésével a megfigyelt területek nagyságát, illetve a felvételek minőségét szeretnénk javítani. Továbbá a megelőzésben látjuk a legnagyobb szerepét, a területek megfigyelésével tapasztalataink alapján szinte teljesen visszaszorul a környezetében a hulladékok elhelyezése.

Fent részletezettek megvalósítására Makó Város Önkormányzata 41.500.000,- Ft támogatásban részesült 2024.09.03-án az Energiaügyi Minisztériumtól, melyet a Támogatói Okirat alapján az NHKV Nemzeti Hulladékgazdálkodási Koordináló és Vagyonkezelő Zrt. képvisel.

A térfigyelő kamerarendszer kialakítása 2024.12.06-án befejeződött.

A hulladékok elszállítására a közbeszerzési eljárást 2024.11.13-án Makó Város Önkormányzata elindította, melynek eredményeként Vállalkozási szerződést kötött 2024.12.31-én a DTKH Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. és KONTI-X Kft. közös ajánlattevőkkel. A szerződés teljesítési határideje: a munkakezdéstől számított 30 nap.

A záró szakmai beszámoló és záró pénzügyi elszámolás 2025.03.21-én benyújtásra került, elbírálása folyamatban van.

TOP PLUSZ-1.3.2-23-MA1-2025-00004 Városi vízgazdálkodási és -kezelési fejlesztések megvalósítása – Nagyér-csatorna rekonstrukciója, záportározója és a hozzá kapcsolódó létesítményei:

Makó Város Önkormányzata Támogatási Szerződést kötött a Nemzeti Fejlesztési Központtal a Nagyér-csatorna, záportározója és a hozzá kapcsolódó létesítményei rekonstrukciója tárgyában 2026.03.10-én. A projekt támogatási összege bruttó 2.986.282.962,- Ft, támogatásának intenzitása a projekt elszámolható összköltségének 100%-a.

A projekt végrehajtására konzorciumi együttműködési megállapodás született, melyben a két támogatott fél Makó Város Önkormányzata és az Építési és Közlekedési Minisztérium. A pályázat teljes támogatási összegéből Makó Város Önkormányzat részére jutó támogatás bruttó 195.885.306,- Ft, míg az ÉKM része jutó támogatás bruttó 2.790.397.656,- Ft.

A projekt megvalósítási időszakának kezdő időpontja: 2025.09.01. A fizikai befejezésének tervezett napja: 2028.03.01.

A támogatott tevékenység célja a Makó közigazgatási területén található, a település csapadékvíz-elvezető hálózatának főágaként funkcionáló Nagyér-csatorna és az Ardics mellékág vízszállító képességének helyreállítása, annak érdekében, hogy az képessé váljon a hirtelen, nagymértékű esőzésekből fakadó vizek elvezetésére a magas talajvízállású, belvíz által veszélyeztetett lakott területekről. A beavatkozás során, ahol a külső tényezők indokolják (lakóingatlanok közelsége, szemétkerakás, gyors feliszapolódás) átalakításra kerül a meder,

részben burkolt, részben zárt vezetésűre. Megtörténik a vízszállító képességet korlátozó átereszek cseréje, a földmedrű szakaszokon helyreállításra kerül az eredeti fenékszint. A tevékenység célja a rövid idő alatt lehulló, nagymértékű csapadék okozta vízmennyiségek csillapítására szolgáló, a Nagyér-csatornát tehermentesítő tározó kialakítása, ezáltal mentesítve a lakott területeket a csapadékvíz okozta vízkároktól. A tározóhoz kapcsolódik a Nagyér-csatornából a többletvizeket elvezető átemelő, nyomóvezeték és a kapcsolódó tolózár. A tározó ellentétes oldalán túlfolyó kerül beépítésre, ami átemelőn és nyomóvezetéken keresztül szállítja el a többletvizeket a Maroshoz közvetlenül csatlakozó befogadó csatornába. A megfelelő befogadás érdekében megtörténik a Maros előtti befogadó csatorna tisztítása, illetve a nyomócső bevezetésénél annak burkolása. Szemléletformáló akciók keretében szeretnénk nagyobb hangsúlyt fektetni a vizek helyben tartásának fontosságára.

Makó Város Önkormányzata tervezési szerződést kötött a Gromaqua Bt-vel 2022.04.14-én Nagyér-csatorna és víztározó terveinek elkészítésére, melyet két alkalommal, 2022.09.22-vel és 2023.07.27. napjával módosítottak.

Az Önkormányzat vállalkozási szerződést kötött a Daviép Dél-Alföldi Vízépítő Kft-vel 2023.09.12-én bruttó 1.873.250,- Ft értékben mederiszap vizsgálatra.

A pályázat beadásához szükséges Megalapozó dokumentumot a Burst Kft. készítette bruttó 18.796.000,- Ft értékben, melyhez a vállalkozási szerződést 2024.08.17-én írtuk alá.

A pályázathoz kapcsolódó tájépítészeti terveket a Steppe Design Tájépítészeti Kft. készíti el bruttó 15.350.236,- Ft értékben, melyhez a vállalkozási szerződést 2025.10.29-n, a szerződés 1. számú módosítását 2025.12.12-én írtuk alá.

A közbeszerzési eljárás kiírásának előkészítése folyamatban van.

TOP PLUSZ-1.3.2-23-MA1-2024-00001 Kerékpárút kialakítása Maros-part érintésével:

Makó Város Önkormányzata Támogatási Szerződést kötött a Nemzeti Fejlesztési Központtal „Kerékpárút kialakítására Maros-part érintésével” című projekt finanszírozására 2025.11.13-án, mely alapján bruttó 1.127.049.949,- Ft támogatást nyert. A projekt támogatásának intenzitása a projekt elszámolható összköltségének 100%-a.

A projekt megvalósítására konzorciumi együttműködési megállapodás született, melyben a három támogatott fél Makó Város Önkormányzata, az Építési és Közlekedési Minisztérium és a Magyar Közút Nonprofit Zrt. A pályázat teljes támogatási összegéből Makó Város Önkormányzat részére jutó támogatás bruttó 48.126.072,- Ft, az ÉKM része jutó támogatás bruttó 0,- Ft, míg a Magyar Közút Nonprofit Zrt. részére jutó támogatás összege bruttó 1.078.923.877,- Ft.

A projekt megvalósítási időszakának kezdő időpontja: 2025.05.01. A fizikai befejezésének tervezett napja: 2026.10.31.

A projekt átfogó elsődleges célja a Maros-parti kerékpárút-fejlesztés, melynek eredményeként kerékpáros és más mikromobilitási eszközzel is elérhetővé válnak a város egyes turisztikai attrakciói; emellett a városban élők mellett a környező településekről (Hódmezővásárhely, Szeged, Kiszombor) érkezők közlekedési lehetőségei is javulnak; továbbá a fejlesztés egyes szakaszai hozzájárulnak a munkába járás fenntarthatóbbá, biztonságosabbá tételéhez is.

Az egyes szakaszok fejlesztéséhez részcélok is kapcsolhatók: ilyen a kerékpárosok biztonságos és komfortos átvezetése a 43. sz. főúton a fejlesztendő szakasz kezdetén és végén; a 121-es számú vasútvonal kétszer történő keresztezése; a település déli részén fekvő attrakciók megközelíthetőségének javítása; valamint Gerizdes városrész kiépült közúti szakaszainak biztonságos módon való bekapcsolása a kerékpárforgalmi hálózatba.

A fenntartható közlekedési módok használata a Makón élők és az idelátogatók számára egyaránt vonzó és kívánatos. A helyieknek a mindennapi kerékpározás feltételeinek a megteremtése az elsődleges, míg a turistáknak a főbb attrakciók kerékpárral való

megközelíthetősége kulcsfontosságú. Ezen földrajzilag meghatározott célcsoportok mindegyike érintett és érdekelt a közlekedésbiztonság javításában és a gépjárműforgalom mérséklésében.

A Révész utcától az Aradi utcáig húzódó fejlesztés hét tervezési szakaszra bontható az alábbiak szerint:

- I. szakasz: Révész utca – 43-as főút átvezetés – árvédelmi töltés;
- II. szakasz: Liget utcai csomópont – vasúti átjáró – árvédelmi töltés;
- III. szakasz: Strandhoz vezető út melletti gyalog- és kerékpárút;
- IV. szakasz: Strand körút – kerékpársáv;
- V. szakasz: Vadászház utca és Tisztás köz kiépítés;
- VI. szakasz: Árvédelmi töltés – Szúnyog utcai vasúti átjáró;
- VII. szakasz: Szúnyog u. szélesítés – Kelemen L. utca – kerékpársáv.

Önállóan támogatható tevékenységek:

- Élhető települések
- Fenntartható közlekedésfejlesztés, Kerékpárosbarát fejlesztések
- kerékpárforgalmi útvonal kialakítása településrészek között

Választható, önállóan nem támogatható tevékenységek:

- Élhető települések
- Közművek védelembe helyezése, kiváltása
- Fenntartható közlekedésfejlesztés
- csomópontok, átvezetések átalakítása és kialakítása
- forgalomtechnikai tevékenységek
- komplex terület-előkészítési munkák
- közvilágítás kialakítása
- zöldfelület-építési, átalakítási munkák
- kerékpártámaszok.

A pályázat beadásához szükséges Megalapozó dokumentumot a HBH Stratégia és Fejlesztési Kft. készítette el bruttó 8.382.000,- Ft értékben, melyhez a vállalkozási szerződést 2023.12.08-án írtuk alá.

A Magyar Közút Nonprofit Zrt. az építtető.

A közbeszerzés ex-ante eljárás lesz. A KF és IH részéről megküldött hiánypótlás megválaszolása megtörtént. Várjuk az eljárás megindításához szükséges tanúsítvány megküldését.

TOP PLUSZ-3.4.1-23-MA1-2025-00003 Egészségügyi és szociális infrastruktúra fejlesztése a Makói Egyesített Népjóléti Intézményben:

Makó Város Önkormányzata Támogatási Szerződést kötött a Nemzeti Fejlesztési Központtal „Egészségügyi és szociális infrastruktúra fejlesztése a Makói Egyesített Népjóléti Intézményben” című projekt finanszírozására 2025.09.10-én, mely alapján bruttó 557.497.467,- Ft támogatást nyert. A projekt támogatásának intenzitása a projekt elszámolható összköltségének 100%-a.

A projekt megvalósítási időszakának kezdő időpontja: 2025.09.01. A fizikai befejezésének tervezett napja: 2027.05.01.

Meglévő orvosi rendelő épületében iskolai orvosi és iskola-védőnői szolgálat kialakítása a padlástérben, valamint a 2 épületrész közti nyaktag beépítésével, azaz új épületrész építésével a rendelőben jelen lévő egészségügyi szolgáltatások és az épület fejlesztése, a tetőtér akadálymentesítése. A felújítás után 1 fő iskolaorvos és 3 fő védőnő fog átköltözni a felújított épületbe.

Az ENI Deák Ferenc utcai épülete épületrészének felújításával, ahol család- és gyermekjóléti gondozási feladatellátásokra szolgáló épületrész kerül kialakításra.

A fejlesztés indoka, hogy az épületrész leromlott állapotú, elavult, továbbá a Család- és Gyermekjóléti Szolgálat feladatai között prevenciós, felkészítő foglalkozások tartása is szerepel, ezért a kialakítandó helyen ezen foglalkozások megtartására alkalmas helyiség is kialakításra kerül, ugyanis jelenleg a Tinódi utcai épületben ilyen helyiség nincs.

Az ENI Család- és Gyermekjóléti Szolgálata alapvető feladata környezettanulmány készítése és a rendszeres családlátogatás. Ezek megvalósításához nagy segítséget jelent költséghatékonyan működtethető elektromos autó, valamint kerékpárok beszerzése. A házi segítségnyújtásban dolgozók munkáját elektromos rásegítésű kerékpárok beszerzésével teszik sokkal időhatékonyabbá.

Támogatási előleget folyósított a Magyar Államkincstár 2025.09.23-án 20.091.748,- Ft összegben.

Makó Város Önkormányzata vállalkozási szerződést kötött a Modulor Műszaki Tervező, Kivitelező és Szolgáltató Kft-vel bruttó 1.841.500,- Ft összegben 2025.02.20-án az ENI Deák Ferenc utcai épületrészének család- és gyermekjóléti feladat ellátására szolgáló fejlesztése megvalósításához szükséges tervek elkészítésére.

Makó Város Önkormányzata vállalkozási szerződést kötött a Túri és Társai Építő, Tervező, Kivitelező és Fővállalkozó Kft-vel bruttó 16.935.835,- Ft összegben 2025.02.20-án, melyet módosítottak 2025.08.05-én a Kálvin utcai háziorvosi rendelő fejlesztése érdekében kialakítandó Iskola orvosi rendelő megvalósításához szükséges tervek elkészítésére.

A pályázat beadásához szükséges Megalapozó dokumentumot a Grants Europe Consulting Kft. készítette bruttó 6.858.000- Ft értékben, melyhez a vállalkozási szerződést 2025.02.25-én írtuk alá.

A közbeszerzési eljárás kiírásának előkészítése folyamatban van.

TOP PLUSZ-6.2.1-23-MA1-2025-00002 A Maros-part és a belváros turisztikai fejlesztése:

Makó Város Önkormányzata Támogatási Szerződést kötött a Nemzeti Fejlesztési Központtal „A Maros-part és a belváros turisztikai fejlesztése” című projekt finanszírozására 2025.10.28-án, mely alapján bruttó 300.000.000,- Ft támogatást nyert. A projekt támogatásának intenzitása a projekt elszámolható összköltségének 100%-a.

A projekt megvalósítási időszakának kezdő időpontja: 2025.10.01. A fizikai befejezésének tervezett napja: 2028.01.01.

Célunk a Makói Hagymaház leromlott állapotú szabadtéri színpadának és 1200 fős nézőterének megújítása a városba érkező, elsősorban középkorú és idősebb turisták számára nyújtott igényes kulturális programkínálat bővítése, a korábban nagysikerű, de az infrastrukturális háttér leromlása miatt elmaradt Makói Nyár programsorozat felélesztése érdekében.

A fejlesztés magában foglalja a Hagymaház elkorhadt, balesetveszélyes, ezáltal használaton kívül álló szabadtéri színpadának újjáépítését, berendezéseinek megújítását, a mobil nézőtér székeinek részbeni cseréjét a mai kor kívánalmait teljesítő, színvonalas kulturális produkciók szervezése érdekében.

Parkolókapacitás bővítése:

Célunk a belvárosi parkolókapacitás bővítése a jelenleg megoldatlan parkolási problémák kezelésére, a város és a térség kiemelt attrakciójába, a Hagymatikum Gyógyfürdőbe érkező vendégek komfortjának javítása, ezáltal az elégedettség növelése érdekében.

A fejlesztés magában foglalja a Hagymaház mögötti téren parkolóterület kialakítását, parkolástechnikai eszközök és biztonsági berendezések beszerzését, mozgássérült parkolóhely kialakítását.

A két fejlesztés egy helyszínen valósul meg: a nyári időszakban a Hagymaház mögötti terület a szabadtéri színpad bővítményeként ad helyet és nézőtérként funkcionál, míg az ősztől tavaszig terjedő időszakban – a mobil lelátó elbontásával és elszállításával – parkolóként működik, kihasználtsága így egész évben biztosított.

Maros Kalandpart fejlesztése:

Célunk a Maros-parton található Maros Kalandpartba új élményelemek beszerzése és telepítése, mellyel nagymértékben növelhető a létesítmény attraktivitása a gyermekes családok és a fiatalok körében, kiegészítő aktív időtöltési lehetőséget biztosítva a fürdővendégek számára. A Maros-parti turisztikai decentrum vonzerejének növelésével a beruházás segíti a turistaforgalom területi széthúzását is, tehermentesítve a belvárost.

A pályázat beadásához szükséges Megalapozó dokumentumot a Berép Consult Építő, Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. készítette el bruttó 9.601.200,- Ft értékben, melyhez a vállalokozási szerződést 2025.01.17-én írtuk alá.

Makó Város Önkormányzata vállalokozási szerződést kötött a Vakondok '97 Tervező Iroda Kft-vel 2025.04.11-én, bruttó 2.286.000,- Ft összegben, Hagymaház mögötti területen kialakításra kerülő parkoló terveinek elkészítésére, melyet egy alkalommal, 2025.06.26. napjával módosítottak.

A közbeszerzési eljárás kiírásának előkészítése folyamatban van.

TOP PLUSZ-3.4.1-23-MA1-2024-00001 A Makói Óvoda – Kálvin téri tagintézmény épületeinek korszerűsítése:

Makó Város Önkormányzata Támogatási Szerződést kötött a Nemzeti Fejlesztési Központtal a „Makói Óvoda Kálvin téri tagintézmény épületeinek korszerűsítésére” 2024.12.05-én, mely alapján 586.029.859,- Ft támogatást nyert. A projekt támogatásának intenzitása a projekt elszámolható összköltségének 100%-a.

A projekt megvalósítási időszakának kezdő időpontja: 2024.12.01. A fizikai befejezésének tervezett napja: 2026.11.01.

A projekt a meglévő épület/helyiség felújítását, korszerűsítését, beleértve az épületgépészeti, épületvillamossági és épületszerkezeti fejlesztéseket támogatja:

-Az épületek belső elektromos és gépészeti hálózatai és rendszerei átfogó korszerűsítés céljából felújításra kerülnek, új, korszerű elektromos rendszer kerül kialakításra.

-Az épület belsejében korszerűsítő beavatkozás tervezett: főként padló- és falburkolat csere kerámia és PVC anyagokra.

-Kiszolgáló-szociális helyiségek: öltözők-mosdók, teakonyha korszerűsítése.

Eszközbeszerzés: a projekt megvalósításához beszerzendő eszközök főbb típusai:

- alapvető óvodai eszközök (csereje) – pl. gyermek székek, asztalok, öltözőszekrények;
- fejlesztő játékok – pl. bábkészlet, hangszerek, egyéb készségfejlesztő játékok;
- tárolóeszközök – pl. polcok, szekrények;
- kültéri játékok.

-Akadálymentesítés (Bejárat: 2 db akadálymentes bejárat és 2 db rámpa kialakítása) és infokommunikációs akadálymentesítés.

-Energiahatékonysági és megújuló energia felhasználás bővítése.

-Nyilvánosság biztosítása.

-Főzőkonyha vagy tálaló/melegítő infrastruktúra fejlesztése és kapcsolódó eszközök beszerzése.

-A két épületszárnyban fszt.: 1 db tálaló és 1 db melegítő, tetőtér: 1 db melegítő konyha (összesen 3 db) korszerűsítése a hatályos jogszabályoknak való megfelelés érdekében a projekt keretében.

-Hatályos jogszabályokban előírt minimális parkolóhely és akadálymentes parkoló-férőhely fejlesztés.

-Megújuló energiaforrások kialakítása, bővítése.

Támogatási előleget folyósított a Magyar Államkincstár 2024.12.18-án 11.401.171,- Ft összegben, valamint 2025.09.25-én 252.287.219,- Ft összegben.

A pályázat beadásához szükséges Megalapozó dokumentumot a Grants Europe Consulting Kft. készítette bruttó 13.716.000,- Ft értékben, melyhez a vállalalkozási szerződést 2023.12.01-én írtuk alá. Ezen szerződésből a Kálvin téri tagintézményre vonatkozó megalapozó dokumentum bruttó 8.318.500,- Ft összegű. A Kassai utcai tagintézmény dokumentuma bruttó 5.397.500,- Ft összegben egy másik projekt keretein belül kerül elszámolásra.

A pályázathoz kapcsolódó óvoda épületegyüttes felújításának terveit a Drenkovichs Építésziroda Kft. készítette el bruttó 14.630.400,- Ft értékben, melyhez a vállalalkozási szerződést 2023.06.01-én írtuk alá. Ezen szerződésből a Kálvin utcai óvoda épület tervezése bruttó 7.823.200,- Ft, a Hold utcai óvoda épület tervezése bruttó 2.832.100,- Ft. A 3.975.100,- Ft összegű, Kassai utcai óvoda épület tervezése egy másik projekt keretein belül kerül elszámolásra.

A projekt közbeszerzési eljárásában 2 részre lehetett ajánlatot tenni. A nyertes ajánlattevő mindkét rész tekintetében az M-COLOR 2009. Kft. lett.

Az Önkormányzat vállalalkozási szerződést kötött 2025.11.26-án az M-COLOR 2009. Kft-vel az „1. rész Kálvin téri óvoda épületének korszerűsítése” (nettó vállalalkozói díj: 177.995.234,- Ft és 5% tartalékkeret, mely 8.899.762,- Ft erejéig), valamint a „2. rész Hold utcai óvoda épületének korszerűsítése” (nettó vállalalkozói díj: 95.709.868,- Ft és 5% tartalékkeret, mely 4.785.493,- Ft erejéig) tekintetében.

A szerződésekben foglaltakat vállalalkozónak a munkaterületek átadásától számított 420 naptári napon belül kell teljesítenie.

A kivitelezés műszaki ellenőrzését a Sári Architect Kft. végzi.

A kivitelezés 10 %-os készültségi fokon van.

TOP PLUSZ-3.4.1-23-MA1-2024-00002 A Makói Óvoda – Kassai utcai tagintézmény

korszerűsítése:

Makó Város Önkormányzata Támogatási Szerződést kötött a Nemzeti Fejlesztési Központtal a „Makói Óvoda Kassai utcai tagintézmény korszerűsítésére” 2025.03.12-én, mely alapján bruttó 271.223.358,- Ft támogatást nyert. Ezen támogatási szerződés 2025.12.19. napjával módosításra került. A projekt támogatásának intenzitása a projekt elszámolható összköltségének 100%-a.

A projekt megvalósítási időszakának kezdő időpontja: 2025.03.15. A fizikai befejezésének tervezett napja: 2027.11.14.

A Nemzeti Fejlesztési Központtól 2026.01.23-án érkezett támogatási előleg, bruttó 217.554.468,- Ft összegben.

Önállóan támogatható tevékenységek:

Gyermeknevelést támogató humán infrastruktúra fejlesztése tevékenységcsoport vonatkozásában:

-Bölcsődei ellátások (bölcsőde, mini bölcsőde, családi bölcsőde) és óvodai intézmények fejlesztése, meglévő telephely/szolgáltatás/feladatellátási hely fejlesztése, meglévő épület/helyiség felújítása, korszerűsítése (beleértve az épületgépészeti, épületvillamossági és épületszerkezeti fejlesztéseket),

-Eszközbekbeszerzés:

- bútorkok és egyéb berendezési tárgyak (pl.: udvari játékok; utcabútorok; játéktároló), eszközök (pl.: fejlesztő eszközök, egyéb jogszabályi kötelezettség miatt

eszközbeszerzés) beszerzése közvetlenül a bölcsődei neveléshez, gondozáshoz, óvodai neveléshez kapcsolódóan,

- informatikai eszközök és kapcsolódó szoftverek, berendezések, IKT-eszközök, vezeték nélküli (ún. wireless) technológiák beszerzése a bölcsődei neveléshez, gondozáshoz, óvodai nevelési munkához kapcsolódóan,
- óvodák esetében élménypedagógiai módszerek alkalmazásához, a gyermekek komplex személyiségfejlődéséhez, illetve az iskola kezdéshez szükséges készség- és képességfejlődéshez szükséges fejlesztő játékok, egyéb eszközök beszerzése.

Kötelezően megvalósítandó, önállóan nem támogatható tevékenységek:

-Akadálymentesítés és Infokommunikációs akadálymentesítés (Akadálymentes főbejárati ajtó behelyezése. Akadálymentes WC és mosdó helyiség kialakítása. Infokommunikációs akadálymentesítés)

-Energiahatékonysági és a megújuló energia felhasználás bővítése (Külső hőszigetelés, nyílászárók cseréje. Tető szigetelése.)

-Nyilvánosság biztosítása

Választható, önállóan nem támogatható tevékenységek:

-Főzőkonyha vagy tálaló/melegítő konyha infrastruktúra fejlesztése és kapcsolódó berendezési tárgyak, eszközök beszerzése (a felújítás során megoldásra kerül, hogy az ételek beszállítása a tálaló helyiségbe egy átvevő-előtéren keresztül történjen. A tálalókonyha terétől leválasztásra kerül a mosogató helyiség is. A tálaló- és a mosogató helyiség is az átvevő-előtérből lesz megközelíthető)

-A hatályos jogszabályokban minimálisan előírt számú parkoló-férőhely és akadálymentes parkoló-férőhely fejlesztése: 1 db parkoló hely kerül kialakításra.

-Megújuló energiaforrások kialakítása, bővítése: A korszerűsítés részeként egy 3,78 kWp/3 kVA villamos teljesítményű kiserőmű elemei kerülnek elhelyezésre. A megtermelt energia a belső hálózatba kerül betáplálásra.

A pályázat beadásához szükséges Megalapozó dokumentumot a Grants Europe Consulting Kft. készítette bruttó 13.716.000,- Ft értékben, melyhez a vállalkozási szerződést 2023.12.01-én írtuk alá. Ezen szerződésből a Kassai utcai tagintézmény megalapozó dokumentuma bruttó 5.397.500,- Ft összegű. A Kálvin téri tagintézményre vonatkozó megalapozó dokumentum bruttó 8.318.500,- Ft összegben egy másik projekt keretein belül kerül elszámolásra.

A pályázathoz kapcsolódó óvoda épületegyüttes felújításának terveit a Drenkovics Építésziroda Kft. készítette el bruttó 14.630.400,- Ft értékben, melyhez a vállalkozási szerződést 2023.06.01-én írtuk alá. Ezen szerződésből a Kassai utcai óvoda épület tervezése bruttó 3.975.100,- Ft összegű. A Kálvin utcai óvoda épület tervezése bruttó 7.823.200,- Ft összegben és a Hold utcai óvoda épület tervezése bruttó 2.832.100,- Ft összegben egy másik projekt keretein belül kerül elszámolásra.

A beruházás műszaki ellenőrzésére Makó Város Önkormányzata megbízási szerződést kötött a Sári Architect Kft-vel 2025.06.11-én, bruttó 2.984.500,- Ft összegben.

A beruházás megvalósítására az Önkormányzat vállalkozási szerződést kötött a KELET-ÚT Kft-vel 2026.01.30-án. A nettó vállalkozói díj 118.399.492,- Ft. A vállalkozási szerződés 5% tartalékkeretet tartalmaz, melynek értéke 5.919.975,- Ft. A vállalkozónak a beruházást a munkaterület átadásától számított 330 naptári napon belül kell teljesítenie.

A kivitelezés 10 %-os készültségi fokon van.

TOP PLUSZ-1.3.2-23-MA1-2025-00003 Belterületi zöld infrastruktúra fejlesztése – Petőfi park:

Makó Város Önkormányzata Támogatási Szerződést kötött a Nemzeti Fejlesztési Központtal a „Belterületi zöld infrastruktúra fejlesztése – Petőfi park” című projekt megvalósítására

2025.10.16-án, mely alapján bruttó 264.992.890,- Ft támogatást nyert. A projekt támogatásának intenzitása a projekt elszámolható összköltségének 100%-a.

A projekt megvalósítási időszakának kezdő időpontja: 2025.09.01. A fizikai befejezésének tervezett napja: 2028.03.31.

A tevékenység célja Makó legnagyobb közparkjának, a Petőfi parknak a megújítása. A park a város egyik központi szerepű és helyzetű, kitüntetett zöldfelülete, amely az elmúlt évtizedek során több kisebb-nagyobb felújítást is kapott, ugyanakkor napjainkra elmondható, hogy esedékessé vált annak ismételt megújítása. A játszótér ütéscsillapító burkolatai felújításra szorulnak, valamint egyes játékok is. Szintén felújításra szorul a dísztó is, mivel annak vize a melegebb nyarakon rothadásra hajlamos. A növényállományt döntően idősebb fák alkotják, kifejezetten értékes, koros faegyedekkel tarkítva. Ezen fák megőrzése és bemutatása is a projekt része. A növényvilág alapvetően gypszintre és felső lombkorona szintre korlátozódik. A két növényzeti szint közötti növények (pl. cserjék, évelők, kisebb fák) nem jellemzőek a területen. Ennek a kiegészítése szintén a fejlesztések része.

A fentiekre reagálva a projekt a következő tevékenységelemeket tartalmazza:

- Előregedett belső burkolatok cseréje, vagy javítása;
- Játszótér felújítása és fejlesztése új elemekkel;
- Utcabútorok felújítása, és új kerékpártámaszok beszerzése;
- Új, biodiverz növényfelületek létrehozása;
- Fatelepítés; Meglévő faállomány kezelése;
- Nagy díszértékű faegyedek díszvilágítása;
- Tó gépészeti felújítása;
- Öntözési vízvételi pontok kialakítása;
- Kisbagoly vendéglőhöz tartozó cca. 8 férőhelyes parkoló;

Továbbá a park kapcsán egy új geodéziai felmérés készül, amelyet felhasználva elkészül az itteni fásszárú állomány növénykatasztere, valamint kórtani vizsgálata.

A pályázat beadásához szükséges Megalapozó dokumentumot a Grants Europe Kft. készítette bruttó 7.620.000,- Ft értékben, melyhez a vállalkozási szerződést 2025.01.20-án írtuk alá.

A pályázathoz kapcsolódó Petőfi park fejlesztéséhez szükséges terveket a Steppe Design Tájépítészeti Kft. készíti el bruttó 15.235.737,- Ft értékben, melyhez a vállalkozási szerződést 2025.02.20-án, a szerződés I. számú módosítását 2025.07.02-án, a II. módosítást 2025.10.27-én írtuk alá.

A közbeszerzési eljárás kiírásának előkészítése folyamatban van.

TOP PLUSZ-6.2.1-23-MA1-2024-00001 Többfunkciós aktív- és ökoturisztikai kiállítótér megvalósítása a Vadászház megújításával:

Makó Város Önkormányzata Támogatási Szerződést kötött a Nemzeti Fejlesztési Központtal a Vadászház megújítása projekt megvalósítására 2025.07.21-én, mely alapján bruttó 470.000.000,- Ft támogatást nyert. A projekt támogatásának intenzitása a projekt elszámolható összköltségének 100%-a.

A projekt megvalósítási időszakának kezdő időpontja: 2025.06.20. A fizikai befejezésének tervezett napja: 2027.06.30.

Az egykori vadászház évek óta kihasználatlanul álló, romos állapotú épület a makói Marosparti üdülőterületen. A tervezési helyszín az 1960-as években épült egykori Vadászház épülete és a hozzá tartozó, kerítéssel határolt kert. A projekt keretében sor kerül az épület felújítására és funkcióváltására az építészeti tervek szerint.

Az épület nettó területe 261 m²; a hozzá tartozó kert nagysága: 1850 m².

Az épület kialakítása akadálymentesítéssel történik, alternatív energiahasznosításra kerül sor. A kialakítás során hangsúlyt fektetünk az energiatakarékos és természetalapú megoldásokra.

A projekt keretében a létrehozott épületben a 21. század edutainment elveit követő interaktív kiállítás kerül kialakításra.

Interpretációs eszközök: Tablók, térképes terepasztal és kapcsolódó audiovizuális eszközök és egyedi installációk (rajzos térkép, képregény formájában, nyomógommbal indítható hanganyagok, beépített monitorok, „mesekönyv”, Maros figura életnagyságú installáció, 3D nyomtatott elemek), érintőképernyőkön futó egyéb információk, játékok, interaktív fal, mágnesjáték, interaktív asztal beépített audiovizuális tartalmakkal, tablók beépített mechanikus interaktív elemmel és audiovizuális eszközzel egyedi kialakítású vitrinek, gyerekeknek speciális tartalmakkal, rajzos formában, animációkkal történik a bemutatás, megjelenítve (szereplőként vagy mesélőként) a Maros figuráját.

Az Ökocentrum költséghatékony és környezetbarát üzemeltetéséhez napelem rendszer kerül kialakításra.

Az új turisztikai attrakció piaci bevezetésére kötelező a marketingtevékenység megvalósítása. A létesítmény működtetéséhez kapcsolódó berendezések, felszerelések beszerzése tervezett.

Az Ökocentrumban kialakításra kerül egy ajándékbolt, az attrakcióhoz kapcsolódó kereskedelmi egységként. Kerékpáros pihenő- és szervizpont kialakítása: A kerékpáros szerviz- és pihenőhely létrehozásának célja, hogy megállítsuk és a látogatóközpont felkeresésére ösztönözzük az itt elhaladó kerékpározókat.

A pályázat beadásához szükséges Megalapozó dokumentumot a Berép Consult Kft. készítette el bruttó 16.192.500,- Ft értékben, melyhez a vállalkozási szerződést 2023.12.07-én írtuk alá.

A Vadászházban létesülő kiállítás tervezését Kiss Gábor Csaba egyéni vállalkozó készítette el a 2023.07.04-én kelt vállalkozási szerződés alapján bruttó 2.800.000,- Ft értékben.

A pályázathoz kapcsolódó Vadászház épülete rekonstrukciójához szükséges terveket a MODULOR Műszaki Tervező, Kivitelező és Szolgáltató Kft. készítette el bruttó 7.747.000,- Ft értékben, melyhez a tervezési szerződést 2023.06.23-án, a szerződés I. számú módosítását 2023.08.02-án írtuk alá.

A közbeszerzés ex-ante eljárás lesz. A KF és IH részéről megküldött hiánypótlás megválaszolása folyamatban van, beküldési határidő: 2026.04.30.

TOP PLUSZ-1.3.2-23-MA1-2025-00002 Járda- és úthálózat megújítása belterületen:

Makó Város Önkormányzata Támogatási Szerződést kötött a Nemzeti Fejlesztési Központtal a Járda- és úthálózat megújítása projekt megvalósítására 2025.10.28-án, mely alapján bruttó 450.000.000,- Ft támogatást nyert. A projekt támogatásának intenzitása a projekt elszámolható összköltségének 100%-a.

A projekt megvalósítási időszakának kezdő időpontja: 2025.09.01. A fizikai befejezésének tervezett napja: 2028.03.31.

Jelen fejlesztés célja a település belterületén található út- és járdaszakaszok felújítása több megvalósítási helyszínen. A megvalósítási helyszínek a következők:

Széchenyi tér 18-20. mögötti kiszolgáló út és hozzá tartozó parkolók

Megyeri utca teljes hosszban a Hosszú utca és Lendvai utca között

Csanád vezér tér 15. számú társasház mögötti terület

Alma utca 2-72/b közti szakaszon a Vásárhelyi utca és Hosszú utca között

Kiss Ernő utca teljes hosszban

Petőfi utca Dózsa György telep teljes sor

Hunyadi utca és Rákóczi utca közti szakasza

Magyar utca a Kossuth utca vége (42-46 számig)

Bolygó utca, Szép utca, Szentháromság utca, Almási utca csomópont aszfaltozása és hozzá tartozó parkolók kialakítása

Almási utca a Vaskapu utcától a Szentháromság utcáig új aszfalt burkolat és parkoló kialakítása mindkét oldalon

Ibolya utca 1-től a Kálvária utca kereszteződéséig új aszfalt burkolat, vele párhuzamosan parkoló kialakítása.

A pályázat beadásához szükséges Megalapozó dokumentumot a Grants Europe Consulting Kft. készítette el bruttó 7.620.000,- Ft értékben, melyhez a vállalkezési szerződést 2025.01.17-én írtuk alá.

A pályázathoz kapcsolódó járda- és úthálózat fejlesztéséhez szükséges terveket a Vakondok '97 Tervező Iroda Kft. készítette el a 2025.02.04-én kelt és 2025.04.28-án módosított vállalkezési szerződés alapján bruttó 10.922.000,- Ft értékben.

A közbeszerzési eljárás kiírásának előkészítése folyamatban van.

TOP PLUSZ-3.2.1-23-MA1-2025-00002 Makói humán fejlesztések:

Makó Város Önkormányzata Támogatási Szerződést kötött a Nemzeti Fejlesztési Központtal a „Makói humán fejlesztések” projekt megvalósítására 2025.12.08-án, mely alapján bruttó 646.197.606,- Ft támogatást nyert. A projekt támogatásának intenzitása a projekt elszámolható összköltségének 100%-a.

A projekt végrehajtására konzorciumi együttműködési megállapodás jött létre, melyben a két támogatott fél Makó Város Önkormányzata és a Makói Múzeumért és Kultúráért Alapítvány. A pályázat teljes támogatási összegéből Makó Város Önkormányzat részére jutó támogatás bruttó 627.883.904,- Ft, míg az Alapítvány része jutó támogatás bruttó 18.313.702,- Ft.

A projekt megvalósítási időszakának kezdő időpontja: 2025.09.01. A fizikai befejezésének tervezett napja: 2028.08.31.

Önállóan támogatható tevékenységek:

- A hajléktalan személyek számára nyújtott szociális alapellátásban dolgozók részére szupervízió.
- A kognitív zavarok kialakulását elősegítő, hajlamosító tényezők kiküszöbölésére/feltárására irányuló közösségi programok, és a demencia progresszióját lassító közösségi programok szervezése kulturális intézmények bevonásával. -Gyógyító kezek, -Mozgásban az élet, -Szívből szól a nóta, -Barangoló klub (nyugdíjas klub kirándulásai), -Örökzöld melódiák (Időseknek szóló, megrendezésre kerülő zenés szórakoztató est).
- A településen élők számára érzékenyítő programok szervezése. -Láss a szíveddel (Fogyatékkal élők irányába érzékenyítő programok lebonyolítása), -Dolgozók szupervíziója (A szociális alapszolgáltatásban dolgozók számára szupervízió).
- Gyermekek (szünidei) szabadidős programjainak szervezése kulturális intézmények, szervezetek bevonásával. -Dolgozók szupervíziója (Gyermekjóléti ellátásban dolgozók számára szupervízió).
- A sajátos nevelési igényű, pszichés fejlődési zavarral küzdő gyerekek helyben történő fejlesztésének, tanításának támogatása. -Gyógypedagógusok foglalkoztatása, -Fejlesztő foglalkozások (iskolában és óvodában fejlesztő foglalkozásokat lebonyolító szakemberek foglalkoztatása.)
- Tematikus ifjúsági táborok szervezése. -Tematikus sport táborok.
- Ifjúsági nap, -Függöny fel! (Színházi előadások szervezése fiataloknak).
- Jogszabályban rögzített, térítésmentes, életkor szerinti szűrővizsgálatokon való részvételre ösztönzés, egyéni állapotfelmérés és kockázatbecslés, illetve az ehhez kapcsolódó egyéni tanácsadás, továbbá a szűrővizsgálatok helyben történő biztosítása. -Egészségvizuresek, -Városi egészségnap, -Kiadvány egészséges táplálkozás, egészséges életmód témakörben.
- Óvodai sport és testmozgás programok, -Térségi Nevelési Konferencia.

-Általános iskolások részére iskolán belüli és kívüli rendszeres szabadidő sport. -MozgásMánia (sportszakkörök).

Választható, önállóan nem támogatható tevékenységek:

-Eszközbeszerzés (A programokhoz kapcsolódó egyéb tevékenységek).

A projekt megvalósításához kapcsolódó egyéb tevékenységek, Projektelőkészítés, Projektmenedzsment, közbeszerzés, Kötelező nyilvánosság, Szakmai vezető foglalkoztatása.

A pályázat beadásához szükséges Megalapozó dokumentumot a HBH Stratégia és Fejlesztés Kft. készítette el bruttó 12.192.000,- Ft értékben, melyhez a vállalkozási szerződést 2025.01.15-én írtuk alá.

A projekt megvalósítása folyamatban van.

TOP PLUSZ-3.2.1-23-MA1-2024-00001 Szociális városrehabilitáció továbbfejlesztése és helyi humán fejlesztések a Honvéd városrészben:

Makó Város Önkormányzata Támogatási Szerződést kötött a Nemzeti Fejlesztési Központtal a „Szociális városrehabilitáció továbbfejlesztése és helyi humán fejlesztések a Honvéd városrészben” projekt megvalósítására 2025.09.01-én, mely alapján bruttó 353.802.394,- Ft támogatást nyert. A projekt támogatásának intenzitása a projekt elszámolható összköltségének 100%-a.

A projekt végrehajtására konzorciumi együttműködési megállapodás jött létre, melyben a három támogatott fél Makó Város Önkormányzata, Istók Margit Alapítvány és a Makói Egyesített Népjóléti Intézmény. A pályázat teljes támogatási összegéből Makó Város Önkormányzat részére jutó támogatás bruttó 310.954.400,- Ft, az Alapítvány része jutó támogatás bruttó 407.670,- Ft, míg az ENI részére jutó támogatás bruttó 42.440.324,- Ft.

A projekt megvalósítási időszakának kezdő időpontja: 2025.07.01. A fizikai befejezésének tervezett napja: 2027.12.31.

I. TEVÉKENYSÉGCSOPORT: SZOCIÁLIS CÉLÚ VÁROSREHABILITÁCIÓ (önállóan támogatható tevékenységek)

-Együttműködés a közösségi és egyéni szintű társadalmi integráció feltételeinek megteremtése céljából, közösségfejlesztést célzó programok – Közösségi nap.

-Folyamatos szociális munka megteremtése: problémák feltérképezése, egyéni (szükség esetén családi) fejlesztési tervek készítése, megvalósítása és folyamatos felülvizsgálata, mentorálás, utánkövetés, a lakhatási fejlesztésben részesített családok nyomon követése – folyamatos mentorálás.

- Folyamatos szociális munka: szociális munkások felkészítése és szupervíziója.

-Törekvés a kora-gyermekkori, gyermekkori és formális oktatáson kívüli fejlesztésre és oktatás fejlesztésére; az egészségügyi fejlesztésre. A digitális ügyintézés segítése.

Önállóan nem támogatható tevékenységek:

-A fenti programok megvalósításához szükséges eszközbeszerzések.

II. TEVÉKENYSÉGCSOPORT: HELYI HUMÁN FEJLESZTÉSEK

-Helyi Esélyegyenlőségi Programok helyi szolgáltatáshiányokra válaszoló intézkedéseinek megvalósítását szolgáló tevékenységek. -Közösségi programok a hátrányos helyzetű csoportokat érintően a társadalmi befogadás, társadalmi kohézió és identitás, munkaerő-piaci kompetenciák, együttműködés erősítésére. -Mélyszegénységben élő gyermekek, roma gyermekek, illetve fiatal felnőttek helyben szervezett, tanórán kívüli, naptári évet átívelő, fejlesztő tevékenységeinek természetbeni juttatások (pl.: rendszeres uzsonna biztosítása, tanszercsomag biztosítása) kiegészített megvalósítása. -Tanórán kívüli, iskolai előrehaladást segítő tevékenységek megvalósítása, gyermekek korrepetálása, hátrányok mérséklése – tanulás. -Pályaorientációs, továbbtanulási tanácsadások, önértékelés fejlesztését elősegítő tréningek biztosítása a szülők bevonásával – Pályaválasztás. -Tehetségfejlesztő foglalkozások

tartása tudományos és/vagy kulturális tevékenységek terén – Művészek klubja, Múzeumpedagógiai és könyvtári tematikus foglalkozások. -Ifjúságot célzó közösségfejlesztő és képzési programok, kapcsolódó tevékenységek támogatása – Tematikus ifjúsági táborok szervezése – Napközis tábor. -Ifjúságot célzó közösségfejlesztő és képzési programok, kapcsolódó tevékenységek támogatása – Helyi fiatalok hasznos szabadidő eltöltését, információhoz jutását, társadalmi részvételét támogató tevékenységek, programok – Bábéledés, utószínház, közös jövő, kertészek klubja, színházi előadások szervezése. -Iskolai pszichológus alkalmazása azon köznevelési intézményekben, ahol az iskolavezető fenntartó jelzése alapján szükséges – Gyermekpszichológus. -Egészségfejlesztés és egészségügyi prevenció programok szervezése, a programokra való eljutás segítése. -Tematizált egészségfejlesztő és egészségtudatosságot erősítő képzési programok megvalósítása.

-Jogszámban rögzített, térítésmentes, életkor szerinti szűrővizsgálatokon való részvételre ösztönzés, egyéni állapotfelmérés és kockázatbecslés, illetve az ehhez kapcsolódó egyéni tanácsadás, továbbá a szűrővizsgálatok helyben történő biztosítása – Tudásmegosztás.

-Támogatható tevékenységek megvalósításához szükséges és indokolt anyag- és eszközbeszerzések.

-Kötelezően megvalósítandó, önállóan nem támogatható tevékenységek – kötelező nyilvánosság.

A pályázat beadásához szükséges Megalapozó dokumentumot a HBH Stratégia és Fejlesztés Kft. készítette el bruttó 6.223.000,- Ft értékben, melyhez a vállalkozási szerződést 2024.02.12-én írtuk alá.

A projekt megvalósítása folyamatban van.

4034983803 Versenyképes járások program – „Térségi alpinfrastruktúra fejlesztése Makó, Kiszombor és Óföldrak településeken – 1.”:

A 4034983803 projektazonosító-számú, 2025.09.24-én kelt Támogatói Okirat alapján a Közigazgatási és Területfejlesztési Minisztérium 168.238.232,- Ft vissza nem térítendő támogatásban részesítette a Makó Város Önkormányzata, mint konzorciumvezető által benyújtott támogatási igényt. Ezen Támogatói Okirat alapján Makó Város Önkormányzatának bruttó 146.368.112,- Ft, Óföldrak Községi Önkormányzatának bruttó 1.993.900,- Ft, míg Kiszombor Nagyközség Önkormányzatának bruttó 19.876.220,- Ft támogatást ítelt meg a Minisztérium.

A támogatott tevékenység kezdő időpontja: 2025.07.31., befejező időpontja: 2026.05.31.

A Közigazgatási és Területfejlesztési Minisztériumtól 2025.10.06-án érkezett meg a támogatás az Önkormányzathoz, bruttó 146.368.112,- Ft összegben.

Az Önkormányzat megbízási szerződést kötött a pályázat vonatkozásában „közbeszerzési eljárás lebonyolítása FAKSZ tevékenység keretében” feladatra 2025.11.07-tel a K és P Közbeszerzési és Projektmenedzseri Tanácsadó Kft.-vel. A szerződés bruttó értéke 2.997.200,- Ft.

Makó Város Önkormányzata „Meglévő járdák felújítása Makón a VJP támogatásból” tárgyban az alábbi vállalkozási szerződéseket kötötte 2026.03.24-én:

- 1. rész: Gold Pe-Fa Kft. bruttó 27.017.090,- Ft összeggel,
- 2. rész: Simon Union Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. bruttó 29.527.390,- Ft összeggel,
- 3. rész: Szak-Ma Center Kft. bruttó 26.965.172,- Ft összeggel,
- 4. rész: Tóth-Kása Józsefné egyéni vállalkozó bruttó 27.278.696,- Ft összeggel és
- 5. rész: Szak-Ma Center Kft. bruttó 21.633.440, Ft összeggel.

A felújítások teljesítési határideje mindegyik szerződés esetében az építési munkaterület átadásának időpontjától számított 42 nap.

A munkaterületek átadásra kerültek, a beruházások folyamatban vannak.

2/5043 Versenyképes járások program – „Versenyképes Járások Program Makó, Kiszombor és Magyarcsanád településeken 2026”:

A 2/5043 projektazonosító-számú, 2026.03.24-én kelt Támogatói Okirat alapján a Közigazgatási és Területfejlesztési Minisztérium 176.512.042,- Ft vissza nem térítendő támogatásban részesítette a Makó Város Önkormányzata, mint konzorciumvezető által benyújtott támogatási igényt.

Ezen Támogatói Okirat alapján Makó Város Önkormányzatának bruttó 139.914.044,- Ft, Kiszombor Nagyközség Önkormányzatának bruttó 23.703.998,- Ft, míg Magyarcsanád Községi Önkormányzatnak bruttó 12.894.000,- Ft támogatást ítelt meg a Minisztérium.

A támogatási cél Makó Város Önkormányzata tekintetében:

Sport és rekreáció (főkategória) körében Sportlétesítmények (sportpályák, csarnokok, uszodák, egyéb sportlétesítmények) (alkategória) az Erdei János Városi Sportcsarnok megnevezésű intézmény fejlesztésének és/vagy működésének támogatása.

A támogatási cél Kiszombor Nagyközség Önkormányzata vonatkozásában:

Közlekedési infrastruktúra (főkategória) körében Bel- és külterületi utak, járdák, forgalomcsillapító küszöbök (fekvőrendőr), gyalogátkelők, jelzőlámpás csomópontok (alkategória) fejlesztésének és/vagy működésének támogatása.

A támogatási cél Magyarcsanád Községi Önkormányzat tekintetében:

Általános közszolgáltatást érintő fejlesztések (főkategória) körében Önkormányzati igazgatás (önkormányzati hivatalok működéséhez kapcsolódó infrastrukturális fejlesztések, eszközbeszerzések, informatikai fejlesztések) (alkategória) fejlesztésének és/vagy működésének támogatása.

A támogatott tevékenység kezdő időpontja: 2026.01.01., befejező időpontja: 2027.03.01.

A Közigazgatási és Területfejlesztési Minisztériumtól 2026.03.25-én érkezett meg a támogatás Makó Város Önkormányzatához, bruttó 139.914.044,- Ft összegben.

Az Erdei János Sportcsarnok fejlesztésének tervezése folyamatban van.

1005444999 Alapinfrastruktúra fenntartása, illetve fejlesztése, közszolgáltatások nyújtása és településüzemeltetés:

A 1005444999 támogatási azonosítószámú, 2026.01.26-án kelt Támogatói Okirat alapján a Közigazgatási és Területfejlesztési Minisztérium 56.717.953,- Ft vissza nem térítendő támogatásban részesítette a Makó Város Önkormányzata által benyújtott támogatási igényt.

A támogatás célja: alapinfrastruktúra fenntartása, illetve fejlesztése, közszolgáltatások nyújtása és településüzemeltetés támogatása.

A támogatott tevékenység kezdő időpontja: 2026.01.01., befejező időpontja: 2027.12.31.

A Közigazgatási és Területfejlesztési Minisztériumtól 2026.02.03-án érkezett meg a támogatás Makó Város Önkormányzatához, bruttó 56.717.953,- Ft összegben.

A fejlesztés tervezése folyamatban van.

Intézmények gazdálkodása

Makói Közös Önkormányzati Hivatal

2025. január 1. napi hatállyal Makó Város Önkormányzata, Ambrózfalva Község Önkormányzata, Királyhegyes Község Önkormányzata, Magyarcsanak Községi Önkormányzat és Nagylak Község Önkormányzata létrehozta a Makói Közös Önkormányzati Hivatalt.

A közös hivatalt létrehozó megállapodás V. pontja rendelkezik a hivatal működési és fenntartási költségeinek viseléséről, III/2. pontja pedig az engedélyezett létszámáról.

E szerint a Makói Közös Önkormányzati Hivatal engedélyezett létszáma 85 fő (79 fő köztisztviselő és 6 fő munkavállaló) a következők szerinti települési megosztásban:

- Makó 73 fő (67 fő köztisztviselő és 6 fő munkavállaló)
- Ambrózfalva 2 fő
- Királyhegyes 2,5 fő
- Magyarcsanak 6 fő
- Nagylak 1,5 fő

A közös hivatal bevételi és kiadási részletezője a következők aszerint alakul:

	Kiadások:	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Teljesítés	Százalék
K1	Személyi jellegű kiadások	516 702 444	590 568 000	590 567 449	100,00%
K2	Munkaadót terhelő járulékok	76 983 832	87 258 209	87 258 209	100,00%
K3	Dologi kiadások	212 790 348	215 129 865	213 872 969	99,42%
K6	Beruházások	14 986 000	14 645 926	7 734 744	52,81%
	Kiadások összesen:	821 462 624	907 602 000	899 433 371	99,10%
	Bevételek:	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Teljesítés	Százalék
B16	Működési célú támogatások ÁH-n belülről	8 157 000	11 318 000	11 317 920	100,00%
B3	Közhatalmi bevételek	0	5 000	5 000	100,00%
B4	Működési bevételek	10 528 300	12 140 374	12 140 374	100,00%
B5	Felhalmozási bevételek	0	378 924	378 740	99,95%
B7	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	233 340	3 267 000	3 266 616	99,99%
B8131	Előző év költségvetési maradványának igénybevétele teljesítése	0	15 896 702	15 896 702	100,00
B816	Központi, irányító szervei támogatás teljesítése	802 543 984	864 596 000	864 595 898	100,00
	Bevételek összesen:	821 462 624	907 602 000	907 601 250	100,00%

Bevételek:

A működési célú támogatások ÁH-n belülről tartalmazza a Makói Kistérség Többcélú Társulástól a belső ellenőrzéshez és a munkaszervezet működéséhez nyújtott hozzájárulás összegét, valamint a 2025.04.27-én Királyhegyesen megtartott időközi választás lebonyolításához átvett összeget. A működési bevétel 12.140.374,- Ft, a felhalmozási célú kölcsönök visszatérülése 3.266.616,- Ft volt.

Kiadások:

A személyi jellegű kiadások és a munkaadót terhelő járulékok tartalmazzák a Közös Hivatal 5 településen feladatot ellátó köztisztviselők és munkavállalók kiadásait, Királyhegyesen megtartott időközi választás lebonyolításához kapcsolódó bérköltséget.

A dologi kiadások közül a legnagyobb összegben a szolgáltatások kiadásai szerepelnek 130.260.477 Ft értékben az alábbi bontásban:

Közüzemi díjak:	24 753 641.- Ft
Bérleti díjak:	6 593 000.- Ft
Karbantartási, kisjavítási szolgáltatások:	9 881 507.- Ft
Közvetített szolgáltatások:	7 744 549.- Ft
Szakmai tevékenységet segítő szolgáltatások:	10 155 000.- Ft
Egyéb szolgáltatások:	71 132 780.- Ft

A Makói Közös Önkormányzati Hivatal normatív támogatása településenként:

Bevétel	Ambrózfalva	Királyhegyes	Magyarcsanád	Nagylak	Makó	Összesen:
Normatíva	11 513 139	10 224 899	22 918 453	7 389 283	378 071 074	430 116 848

A közös hivatal települései az engedélyezett létszámkeretet nem lépték túl.

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy 2025 januárjában a közös hivatalok finanszírozása okán Makó Város Önkormányzata fizette meg a korábbi közös hivatalokban dolgozó kollégák munkabérét és járulékát a következők szerint:

Kiadás	Ambrózfalva	Királyhegyes	Magyarcsanád	Nagylak	Makó	Összesen:
2024.12. havi bér megtérítése korábbi Hivatalnak	989 428	813 600	2 907 490	1 011 217	-	5 721 735

Makói Óvoda

Eredeti előirányzat:

Kiadások:

Személyi jell. kiad.:	566.621.000 Ft
Járulékok:	85.355.000 Ft
Dologi kiadások:	79.659.000 Ft
Egyéb műk. c. kiadások:	0 Ft
Beruházási kiadások:	2.794.000 Ft
Felújítási kiadások:	0 Ft
Összesen:	734.429.000 Ft

Módosított előirányzat:

Személyi jell. kiad.:	553.276.000 Ft
Járulékok:	88.290.000 Ft
Dologi kiadások:	62.760.925 Ft
Egyéb műk. c. kiad.:	0 Ft
Beruházási kiadások:	2.914.000 Ft
Felújítási kiadások:	10.217.000 Ft
Összesen:	717.457.925 Ft

Bevételek:

Működési célú támog.:	0 Ft
Működési bevételek:	0 Ft
Műk.célú átvett pénzeszk.:	0 Ft
Finanszírozási bev.:	734.429.000 Ft
Összesen:	734.429.000 Ft

Működési célú támog.:	1.964.000 Ft
Működési bevételek:	1.483.000 Ft
Műk.célú átvett pénzeszk.:	0 Ft
Finanszírozási bev.:	714.010.925 Ft
Összesen:	717.457.925 Ft

A Makói Óvoda 2025. évi költségvetési előirányzata 717.457.925,- Ft volt.

2025. szeptember 01-től az óvodaépületekben a gyermeklétszám emelkedése miatt a felvehető létszám 20%-kal megemelésre került a Kálvin Téri óvodában 4 csoport, a Kassai utcai Tagintézmény esetében 3 csoport az Erdélyi püspök utcai óvodában 5 csoport tekintetében engedélyezi a maximális létszámtól való legfeljebb húsz százalékos eltérést.

Így az engedélyezett létszám a gyermek létszámhoz és a feladat ellátásához igazodott: az intézmény 21 csoporttal működik, melyhez a létszámok a következőképpen alakulnak: óvodapedagógus 42,1 fő, gyógypedagógus 1 fő, nevelő-oktató munkát segítő 29,0 fő, ebből: dajka 21 fő, pedagógiai asszisztens 7 fő, óvodatitkár 1 fő, ügyviteli, műszaki, kisegítő munkakör 3,6 fő, ebből 2,1 fő karbantartó, udvaros, 1,5 fő pedagógiai asszisztens. 2025. évben 1 közfoglalkoztatottat tudunk alkalmazni, akik folyamatosan segítette a dolgozók munkáját (udvaros).

A költségvetés által biztosított keret nagy részét a dolgozók bérére, járulékára, egész éves cafetéria juttatásra, valamint a közüzemi díjak finanszírozására fordítottuk.

A 2025. január 01-i garantált bérminimum emelkedése miatt a nevelő-oktató munkát segítő dolgozók bérét a törvény által meghatározott összegre felemeltük, azon pedagógusokat, akik minősültek szintén átsoroltuk.

2025. január 01-től a pedagógusok 21,2 százalékos béremelésére került sor kormányrendelet alapján, így ezen dolgozók átsorolása megtörtént.

2025. szeptember 01-vel bevezetésre kerülő óvodapedagógusok teljesítményértékelés alapján megtörtént az illetményemelés.

A törvény által biztosított jubileumi jutalmak (3 fő részére) kifizetésre kerültek. A megnövekedett sajátos nevelésű igényű gyermekek fejlesztése egyre nehezebb, mivel kevés azon gyógypedagógus, aki a főállása mellett el tudja vállalni ezen gyermekek fejlesztését, ezért továbbra is kinevezett gyógypedagógus végzi az óvodaépületekben a fejlesztést. Külön megbízási szerződéssel 1 szurdopedagógust és három logopédust alkalmaz megbízási szerződéssel intézményünk.

2025 júniusában a Kálvin téri tagintézmény 11 csoporttal zökkenőmentesen átköltözött a volt Bartók iskola épületébe. Az épületben kialakításra került az ÁNTSZ által új konyhai, illetve az előkészítő rész, az óvodai neveléshez szükséges összes helyiség ki lett festve, illetve 2 csoportszoba laminált padlóval burkolása, villanszerelés, gépészeti munkák (vízvezeték) szerelése is megtörtént. A klímák és az udvari játékok áttelepítésre kerültek a Kálvin téri épületből.

2025 decemberében a Kálvin téri Tagintézmény és a Hold u. épülete átadásra került a nyertes pályázónak.

2025 augusztusban a Kassai utcai tagintézmény 4 csoporttal szintén zökkenőmentesen átköltözött a Signum Kéttannyelvű Egyházi Általános Iskola kollégiumába. Ott is kifestésre kerültek a csoportszobák, valamint a konyhák. Udvari játékok és a klímák áttelepítésre kerültek. A nyertes pályázó a kivitelezést megkezdte.

A takarékos és átgondolt gazdálkodás eredményeként az intézmény minden számlát időben ki tudott egyenlíteni.

2025. évben beszerzésre került gyermek fektetők, 1 db nyomtató (Erdélyi p. épületbe) öltözőszekrény, középszőnyeg, 1 nyomtató, 1 db JBL (Kassai u. épület Szent I. tér 22/b.) étel- és edényszállító kézikocsi, 3 db lombfűvő, sarokcsiszoló, sövényvágó (Kálvin t. épület Szegedi u. 4-6.).

Az Intézmény kisebb karbantartási javításait a négy óvodaépületben az udvarosok, karbantartók végezték.

Nyáron megtörtént a gyermekétkeztetéshez szükséges edények pótlása, (lapos, mély, csemegetányérok, evőeszközök, tálaló tálak, öltözőszekrényhez, csoportszobákba elhasználandó szükséges függönyök, asztalterítők).

Mind a 4 épületbe beszerzésre kerültek udvari játékok, valamint az óvónők munkájához szükséges szakmai anyagok a foglalkozásokhoz.

2025. évben a Magyar Államkincstár által biztosított normatív támogatást felhasználtuk, önkormányzati támogatásra nem volt szükség.

Makói Egyesített Népjóléti Intézmény

A Makói Egyesített Népjóléti Intézmény 107 fő engedélyezett létszámmal integrált intézményként egészségügyi-, gyermekjóléti és szociális feladatokat lát el. Az intézmény 8 telephelyén, összesen 12 szakterületen látja el Makó város - és bizonyos feladatokra vonatkozóan - a járásban tevékenységeit.

A Makói Egyesített Népjóléti Intézmény kiemelt előirányzatai 2025-ben az alábbiak szerint alakultak:

Eredeti előirányzat:

Kiadások:

Személyi jell. kiad.:	600.666.000 Ft
Járadékok:	92.870.000 Ft
Dologi kiadások:	222.228.000 Ft
Egyéb műk. c. kiadások:	0 Ft
Beruházási kiadások:	10.022.000 Ft
Felújítási kiadások:	520.000 Ft
Összesen:	926.306.000 Ft

Módosított előirányzat:

Személyi jell. kiad.:	659.597.000 Ft
Járadékok:	102.142.000 Ft
Dologi kiadások:	232.806.987 Ft
Egyéb műk. c. kiad.:	0 Ft
Beruházási kiadások:	3.456.000 Ft
Felújítási kiadások:	1.520.000 Ft
Összesen:	999.521.987 Ft

Bevételek:

Működési célú támog.:	66.885.000 Ft
Működési bevételek:	95.037.000 Ft
Finanszírozási bev.:	764.384.000 Ft
Összesen:	926.306.000 Ft

Működési célú támog.:	77.883.000 Ft
Működési bevételek:	104.123.000 Ft
Finanszírozási bev.:	817.515.987 Ft
Összesen:	999.521.987 Ft

2025. évben a Makói Egyesített Népjóléti Intézmény valamennyi szolgáltatását teljeskörűen biztosította a város lakosságának, amelyet a Képviselő-testület az Intézmény feladatkörébe utalt.

- **A költségvetési előirányzat felhasználása és a bevétel alakulása részletesen:**
 - **személyi juttatások és munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzáj. adó**
 - Munkajogi létszám: 128 fő (110,0 fő közalkalmazott + 18,0 fő duális tanuló Mt.)
 - Statisztikai állományi létszám: 96,1 fő (80,1 fő közalkalmazott + 7,0 fő PED + 4,0 fő egészségügy + 5,0 Duális tanuló Mt.)
 - Éves átlagos statisztikai állományi létszám: 98,29 fő (79,91 fő közalkalmazott + 8,0 fő PED + 3,75 fő egészségügy + 6,63 fő duális tanuló Mt.)

A tényleges bér felhasználás december 31-ig 653.373.355,- Ft személyi kiadás (mód. előir. képest 99,06%) volt, ehhez kapcsolódott 93.350.817,- Ft járulékos költség (mód. előir. képest 91,39%). A cafetéria egész évre kifizetésre került. Emellett nyári diákmunkásokat is

alkalmaztunk, melynek kiadása 985.812,- Ft (járulékkal együtt). Megjelent új feladatként Intézményünkben a duális képzőhellyé minősülés, így munkaszerződéssel első négy hónapban 13 fő diákot foglalkoztatunk, nyári gyakorlaton, és az utolsó négy hónapban 5 fő diákot alkalmaztunk, ezen kiadásai járulékkal együtt 11.559.346,- Ft.

- dologi kiadások teljesítése

A tényleges felhasználás december 31-ig 184.033.154,- Ft dologi kiadás (mód. előir. képest 79,05%) volt. A módosított előirányzat kötelezettséggel terhelt része 6.792.204,- Ft.

- beruházási kiadások teljesítése

A tényleges felhasználás december 31-ig 3.218.276,- Ft beruházási kiadás (mód. előir. képest 93,12%) volt. Ebben az évben szükséges eszközök pótlása, beszerzése történt több telephelyen.

- felújítási kiadások teljesítése

A tényleges felhasználás december 31-ig 1.373.319,- Ft beruházási kiadás (mód. előir. képest 90,35%) volt.

bevételek teljesítése

- Működési célú támogatások 78.610.798,- Ft (100,93%), mely a Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelő támogatása, illetve a duális képzés normatívája.
- A térítési és szolgáltatási díjak bevétele nőtt az előző évhez képest. A 2025-es évben ennek összege 112.878.815,- Ft, mely 108,41% a módosított előirányzathoz képest.
- Finanszírozási támogatás ténylegesen 753.549.135,- Ft (92,42%) összegben került felhasználásra.

• Egyéb információk:

- Intézményünk kettős finanszírozású: a Iskola- Egészségügyi Szolgálat kiadásait a Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelő is finanszírozza.
- Nyári diákmunka forrása 872.400,- Ft támogatás volt, amely feladatellátásra 985.812,- Ft kiadást számoltunk el.
- Duális képzés 100%-ban finanszírozott, melyből 2025. december 31-ig 12.381.398,- Ft forrás folyt be a számlánkra, kiadásaira 11.986.016,- Ft-ot számoltunk el.

József Attila Városi Könyvtár és Múzeum

Az intézmény kiemelt előirányzatai 2025-ben az alábbiak szerint alakultak:

Eredeti előirányzat:

Módosított előirányzat:

Kiadások:

Személyi jell. kiad.:	82.507.443 Ft
Járulékok:	10.294.084 Ft
Dologi kiadások:	40.595.861 Ft
Egyéb műk. c. kiadások:	0 Ft
Beruházási kiadások:	4.200.000 Ft
Felújítási kiadások:	0 Ft
Összesen:	137.597.388 Ft

Személyi jell. kiad.:	89.871.019 Ft
Járulékok:	11.340.773 Ft
Dologi kiadások:	49.890.200 Ft
Egyéb műk. c. kiad:	2.000 Ft
Beruházási kiadások:	4.489.795 Ft
Felújítási kiadások:	0 Ft
Összesen:	155.593.787 Ft

Bevételek:

Működési célú támog:	0 Ft
Felhalmozási célú támog.:	0 Ft
Működési bevételek:	4.200.000 Ft
Finanszírozási bev.:	133.397.388 Ft
Összesen:	137.597.388 Ft

Működési célú támog.:	11.898.540 Ft
Felhalmozási célú tám:	0 Ft
Működési bevételek:	5.600.000 Ft
Finanszírozási bev.:	138.095.247 Ft
Összesen:	155.593.787 Ft

A költségvetési előirányzat felhasználása és a bevétel alakulása:

A személyi juttatások és a munkaadót terhelő járulékok előirányzata év közben a közfoglalkoztatottak és a diákok foglalkoztatásával kapcsolatos kiadásokkal, valamint a pályázatokhoz kapcsolódó kifizetésekkel nőtt. A tényleges felhasználás a személyi jellegű kiadásoknál 89.661.067 Ft-ban, a munkaadót terhelő járulékoknál 11.043.081 Ft-ban teljesült. A tényleges felhasználás dologi kiadások esetében 2025. december 31-ig 41.768.055 Ft volt. Működési célú pénzeszköztátadás előirányzata 2.000.- Ft-ban teljesült. A beruházások 4.489.781 Ft összegben teljesültek.

A bevételek 2025. évben 151.820.526 Ft-ban teljesültek az alábbiak szerint:

- Működési célú támogatások bevétele ÁH-n belülről:	11.892 e Ft
- Működési bevételek:	5.606 e Ft
- Előző évi maradvány:	4.698 e Ft
- Központi, irányítószervi támogatás:	129.624 e Ft

Tisztelt Képviselő-testület!

Fentiekre tekintettel kérem a zárszámadási rendelet-tervezet elfogadását és kérem döntsünk az alábbi határozati javaslatról.

HATÁROZATI JAVASLAT

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Makói Közös Önkormányzati Hivatal beszámolóját az előterjesztésben foglaltak szerint elfogadja és kéri a társult önkormányzatokat, hogy a kirendeltségeken dolgozó köztisztviselők 2024 december havi illetményének és járulékának összegét Makó Város Önkormányzat részére az elszámolást követő 15 napon belül térítsék meg az alábbiak szerint.

1. Ambrózfalva Község Önkormányzata	-	989.428,- Ft
2. Királyhegyes Község Önkormányzata	-	813.600,- Ft
3. Magyarcsanak Községi Önkormányzat	-	2.907.490,- Ft
4. Nagylak Község Önkormányzata	-	1.011.217,- Ft
		5.721.735,- Ft

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Erről értesítést kap:

- Makó Város Polgármestere
- Ambrózfalva Község Polgármestere
- Királyhegyes Község Polgármestere
- Magyarcsanak Község Polgármestere
- Nagylak Község Polgármestere
- Makói Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője
- Makói Közös Önkormányzati Hivatal – Makó székhelytelepülés hivatala - Pénzügyi Iroda
- Irattár

Makó, 2026. május 13.




Farkas Éva Erzsébet
polgármester

ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLATI LAP

(a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. §-a alapján)

A tervezett jogszabály várható következményei, különösen

I. társadalmi hatásai: a költségvetési rendelet alapján végrehajtott gazdálkodás az állampolgárok számára nyomon követhető, átfogó képet ad az önkormányzat pénzügyi helyzetéről, végrehajtott feladatokról, fejlesztésekről.

II. gazdasági hatásai: az éves költségvetési beszámoló jelentős fontossággal bír az önkormányzat és intézményei számára, mivel a beszámoló elfogadásával zárul az előző év költségvetési gazdálkodása.

III. költségvetési hatásai: a költségvetés zárszámadásakor számot ad az önkormányzat a tervezett és teljesített feladatok végrehajtásáról.

IV. környezeti következményei: a tervezetnek környezeti hatása nincs.

V. egészségi következményei: a tervezetnek egészségi hatása nincs.

VI. adminisztratív terheket befolyásoló hatásai: a tervezetnek az adminisztratív terhekre nincs hatása.

VII. megalkotásának szükségessége: Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.) 91. § (1) szerint:

"A helyi önkormányzat költségvetésének végrehajtására vonatkozó zárszámadási rendelet tervezetét a jegyző készíti elő és a polgármester terjeszti a képviselő-testület elé úgy, hogy az a képviselő-testület elé terjesztését követő harminc napon belül, de legkésőbb a költségvetési évet követő ötödik hónap utolsó napjáig hatályba lépjen."

VIII. a jogalkotás elmaradásának várható következményei: az államháztartás működési rendjéről szóló jogszabályban foglaltak megsértése.

IX. alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek: a feltételek biztosítottak.

Makó, 2026. május 13.

**Makó Város Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2026. (V. ...) önkormányzati rendelete
Makó Város Önkormányzata 2025. évi zárszámadásáról**

[1] A 2025. évi zárszámadás célja, hogy átfogó és részletes tájékoztatást nyújtson az önkormányzat pénzügyi gazdálkodásáról, a bevételek és kiadások alakulásáról, valamint a költségvetésben megfogalmazott célok teljesítéséről. A zárszámadás egyúttal biztosítja a pénzügyi átláthatóságot, az elszámoltathatóságot.

[2] Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében és

[3] az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 91. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

(1) A képviselő-testület Makó Város Önkormányzat 2025. évi gazdálkodásáról szóló beszámolót - központi, irányító szervi támogatás nélkül

- a) 7.041.054 e Ft költségvetési bevétellel és 6.472.540 e Ft költségvetési kiadással,
- b) 19.620.970 e Ft finanszírozási célú bevétellel és 18.775.573 e Ft finanszírozási célú kiadással fogadja el.

(2) A költségvetési kiadási főösszegeken belül

- a) a működési célú költségvetési kiadások:
 - aa) a személyi juttatások 2.238.242 e Ft,
 - ab) a munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó 312.358 e Ft,
 - ac) a dologi kiadások 2.041.747 e Ft,
 - ad) az ellátottak pénzbeli juttatásai 149.941 e Ft,
 - ae) az egyéb működési célú kiadások 1.510.341 e Ft,
- b) az egyéb működési célú kiadások részletezése:
 - ba) az elvonások és befizetések 723.075 e Ft,
 - bb) az egyéb működési célú támogatások államháztartáson belülről 87.834 e Ft,
 - bc) az egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülre 699.432 e Ft,
- c) a felhalmozási célú költségvetési kiadások:
 - ca) a beruházások 120.285 e Ft,
 - cb) a felújítások 94.370 e Ft,
 - cc) az egyéb felhalmozási kiadások 5.256 e Ft,
- d) az egyéb felhalmozási kiadások részletezése:
 - da) egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről 11 e Ft,
 - db) felhalmozási célú visszatérítendő támogatás államháztartáson kívülre 5.000 e Ft,
 - dc) egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson kívülre 245 e Ft.

2. §

(1) A képviselő-testület Makó Város Önkormányzata 2025. évben teljesített – központi, irányító szervi támogatást is tartalmazó - bevételeit 26.662.024 e Ft-ban, kiadásait 25.248.113 e Ft-ban fogadja el.

(2) A képviselő-testület 2025. évben teljesített – központi, irányító szervi támogatást is tartalmazó – bevételeken belül:

- a) Makó Város Önkormányzata bevétele 26.397.534 e Ft,

- b) a Makói Közös Önkormányzati Hivatal bevétele 907.601 e Ft,
- c) a Makói Óvoda bevétele 705.627 e Ft,
- d) a József Attila Városi Könyvtár és Múzeum bevétele 151.820 e Ft,
- e) a Makói Egyesített Népjóléti Intézmény bevétele 947.382 e Ft.

(3) A 2025. évben teljesített – központi, irányító szervei támogatást is tartalmazó – kiadásokon belül:

- a) a Makó Város Önkormányzata kiadása 25.010.106 e Ft,
- b) a Makói Közös Önkormányzati Hivatal kiadása 899.433 e Ft,
- c) a Makói Óvoda kiadása 704.201 e Ft,
- d) a József Attila Könyvtár és Múzeum kiadása 146.964 e Ft,
- e) a Makói Egyesített Népjóléti Intézmény kiadása 935.349 e Ft.

3. §

(1) A képviselő-testület Makó Város Önkormányzata 2025. évi költségvetési maradványát 1.413.910.808 Ft-ban állapítja meg azzal, hogy az elemi költségvetésben már 1.350.000.000 Ft megtervezésre került.

(2) A képviselő-testület a költségvetési szervek maradványát nem vonja el.

(3) A képviselő-testület a (1) bekezdésben foglaltak szerinti korrigált maradvány 26. melléklet szerinti felosztását elfogadja. Az elfogadott előirányzatokat a következő költségvetési rendelet módosításakor a 2025. évi költségvetésről szóló rendeletbe kell beépíteni.

4. §

A képviselő-testület a Makó Város Önkormányzata 2025. évi önkormányzati konszolidált beszámolóját elfogadja.

5. §

(1) A rendelet mellékletei Makó Város Önkormányzata és intézményei 2025. évi költségvetési bevételeinek teljesítéséről szóló 1. melléklet,

(2) Makó Város Önkormányzata és intézményei 2025. évi költségvetési kiadásainak teljesítéséről szóló 2. melléklet,

(3) Makó Város Önkormányzata 2025. évi normatív támogatásairól szóló 3. melléklet,

(4) Makó Város Önkormányzata 2025. évi beruházási kiadásairól szóló 4. melléklet,

(5) Makó Város Önkormányzata 2025. évi társadalmi, szociálpolitikai támogatásairól szóló 5. melléklet,

(6) Makó Város Önkormányzata 2025. évi alapítványok, társadalmi és egyéb szervezetek támogatásairól szóló 6. melléklet,

(7) Makó Város Önkormányzata 2025. évi felújítási kiadásairól szóló 7. melléklet,

(8) Makó Város Önkormányzata költségvetési szerveinél engedélyezett létszámkeretéről szóló 8. melléklet,

- (9) Makó Város Önkormányzata 2025. évi közvetett támogatásairól szóló 9. melléklet,
- (10) Makó Város Önkormányzat 2025. évi cél- és általános tartalékáról szóló 10. melléklet,
- (11) Makó Város Önkormányzata 2025. évre áthúzódó kötelezettségéről szóló 11. melléklet,
- (12) Makó Város Önkormányzata hitel-és kamatfizetési kötelezettségeit bemutató 12. melléklet,
- (13) Makó Város Önkormányzata adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeit bemutató 13. melléklet,
- (14) Makó Város Önkormányzata 2025. évben társadalmi, civil és sportszervezetek részére testületi döntéssel, valamint képviselői alapból nyújtott vissza nem térítendő támogatásait bemutató 14. melléklet,
- (15) Makó Város Önkormányzata európai uniós támogatással megvalósuló programok, projektek bevételeit, kiadásait bemutató 15. melléklet,
- (16) Makó Város Önkormányzata önkormányzati (irányító szervi) konszolidált beszámolóját – 2025. évi Konszolidált mérlegét bemutató 16. melléklet,
- (17) Makó Város Önkormányzata 2025. évi konszolidált eredmény kimutatását bemutató 17. melléklet,
- (18) Makó Város Önkormányzata 2025. évi maradványát bemutató 18. melléklet,
- (19) Makó Város Önkormányzata eszközeinek értékvesztését tartalmazó 19. melléklet,
- (20) Makó Város Önkormányzata az immateriális javak, tárgyi eszközök koncesszióba, vagyonkezelésbe adott eszközállományának alakulását bemutató 20. melléklet,
- (21) Makó Város Önkormányzata vagyonkimutatásáról szóló 21. melléklet,
- (22) Makó Város Önkormányzata 2025.évi költségvetési mérlegét tartalmazó 22. melléklet,
- (23) Makó Város Önkormányzata teljesített kiadásainak kormányzati funkciónkénti teljesítése 2025-ben 23. melléklet,
- (24) Makó Város Önkormányzata teljesített bevételeinek kormányzati funkciónkénti teljesítése 2025-ben 24. melléklet,
- (25) Makó Város Önkormányzat tulajdonában lévő részesedések 2025. december 31-én 25. melléklet,
- (26) Makó Város Önkormányzata 2025. évi költségvetési maradványának felosztását bemutató 26. melléklet,
- (27) Makó Város Önkormányzata címrendjét tartalmazó 27. melléklet.

6. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

**Farkas Éva Erzsébet sk.
polgármester**

**dr. Bodnár Gréta sk.
jegyző**

Záradék:

A képviselő-testület a rendeletet 2026. május-i ülésén fogadta el.
A rendelet 2026. május-tól – hirdetőtáblán kifüggesztésre került.

Makó, 2026. május ...

**dr. Bodnár Gréta sk.
jegyző**

1. melléklet MAKÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK .../2026.(V....) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETÉHEZ

				adatok e Ft-ban			
A	B	C	D	E	F	G	H
BEVÉTELEK				Előirányzat 2/2025. (II.20.) önkormányzati rendelet	Előirányzat 3/2026. (III.26.) önkormányzati rendelet	2025. évi teljesítés	Teljesítés %
				Összeg (ezer Ft)	Összeg (ezer Ft)	Összeg (ezer Ft)	%
1			1. Makó Város Önkormányzat				
2			Közigazdasági jelleg, finanszírozási bevételek, kiadások				
3			Kiemelt előirányzat (rovat)				
4							
5			I. Működési bevételek				
6			1. Működési célú támogatások államháztartáson belülről (B1)	5 439 063	6 069 055	6 202 353	102,2%
7			1.1 Önkormányzatok működési támogatása (B11)	2 277 038	2 654 533	2 597 786	97,9%
8			1.1.1 Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása (B111)	2 192 727	2 374 073	2 374 073	100,0%
9			1.1.2 Települési önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása (B112)	643 124	682 483	682 483	100,0%
10			1.1.3 Települési önkormányzatok szociális, gyermekjóléti és gyermekékeztetési feladatainak támogatása (B113)	744 429	722 001	722 001	100,0%
11			1.1.4 Települési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása (B114)	715 667	877 804	877 804	100,0%
12			1.1.5 Működési célú költségvetési támogatások és kiegészítő támogatások (B115)	84 547	85 058	85 058	100,0%
13			1.1.6 Elszámolásból származó bevételek (B116)	4 633	6 400	6 400	100,0%
14			1.2 Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államháztartáson belülről (B14)	327	327	327	100,0%
15			1.3 Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről (B16)	16 000	16 000	16 000	100,0%
16			2. Működési bevételek (B4)	68 311	264 460	207 713	78,5%
17			3. Működési célú átvett pénzeszközök (B6)	618 825	655 121	644 774	98,4%
18			4. Közhatalmi bevételek (B3)	100 000	106 900	106 900	100,0%
19			4.1. Magánszemélyek jövedelemadói (B311)	2 444 000	2 652 501	2 852 893	107,6%
20			4.2. Vagyoni típusú adók (B34)	0	0	69	0,0%
21			4.3. Termékek és szolgáltatások adói (B35)	405 000	405 000	411 459	101,6%
22			4.4. Egyéb közhatalmi bevételek (B36)	2 035 000	2 243 501	2 421 078	107,9%
23			II. Felhalmozási bevételek	4 000	4 000	20 287	507,2%
24			1. Felhalmozási célú önkormányzati támogatások (B21)	1 052 739	1 489 922	599 002	40,2%
25			1.A. Felh.célú kölcs.visszatér. Áh. Belül (B23)	0	0	0	0,0%
26			2. Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei államháztartáson belülről (B25)	0	0	0	0,0%
27			7. Felhalmozási bevételek (B5)	704 629	1 141 882	420 739	36,8%
28			8. Felhalmozási célú átvett pénzeszközök (B7)	272 390	272 390	173 101	63,5%
29			III. Finanszírozási bevételek	75 720	75 720	5 169	6,8%
30			1. Maradvány igénybevétele (B813)	794 500	1 086 171	19 596 172	1804,2%
31			2. ÁH-n belüli megelőlegezések (B814)	794 500	795 739	795 739	100,0%
32			3. Betét felbontás (B817)	0	290 432	290 433	100,0%
33			Összesen	7 287 102	8 645 218	18 510 000	305,3%
34			2. Makói Közös Önkormányzati Hivatal				
35			Közigazdasági jelleg, finanszírozási bevételek, kiadások				
36			Kiemelt előirányzat (rovat)				
37			I. Működési bevételek				
38			1. Működési célú támogatások államháztartáson belülről (B1)	18 696	23 463	23 462	100,0%
39			1.1 Önkormányzatok működési támogatása (B11)	8 157	11 318	11 318	100,0%
40			1.1.1 Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása (B111)	0	0	0	0,0%
41			1.1.2 Települési önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása (B112)	0	0	0	0,0%
42			1.1.3 Települési önkormányzatok szociális, gyermekjóléti és gyermekékeztetési feladatainak támogatása (B113)	0	0	0	0,0%
43			1.1.4 Települési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása (B114)	0	0	0	0,0%
44			1.1.5 Működési célú költségvetési támogatások és kiegészítő támogatások (B115)	0	0	0	0,0%
45			1.1.6 Elszámolásból származó bevételek (B116)	0	0	0	0,0%
46			1.2 Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államháztartáson belülről (B14)	0	0	0	0,0%
47			1.3 Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről (B16)	0	0	0	0,0%
48			2. Működési bevételek (B4)	8 157	11 318	11 318	100,0%
49			3. Működési célú átvett pénzeszközök (B6)	10 529	12 140	12 139	100,0%
50			4. Közhatalmi bevételek (B3)	0	0	0	0,0%
51			4.1. Magánszemélyek jövedelemadói (B311)	0	5	5	100,0%
52			4.2. Vagyoni típusú adók (B34)	0	0	0	0,0%
53			4.3. Termékek és szolgáltatások adói (B35)	0	0	0	0,0%
54			4.4. Egyéb közhatalmi bevételek (B36)	0	0	0	0,0%
55			II. Felhalmozási bevételek	0	5	5	100,0%
56			1. Felhalmozási célú önkormányzati támogatások (B21)	233	3 646	3 646	100,0%
57			2. Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei államháztartáson belülről (B25)	0	0	0	0,0%
58			7. Felhalmozási bevételek (B5)	0	0	0	0,0%
59			8. Felhalmozási célú átvett pénzeszközök (B7)	0	379	379	100,0%
60			III. Finanszírozási bevételek	233	3 267	3 267	100,0%
61			1. Maradvány igénybevétele (B813)	802 544	880 493	880 493	100,0%
62			2. Központi, irányító szervei támogatás	0	15 897	15 897	100,0%
63			Összesen	821 463	907 602	907 601	100,0%

		Előirányzat 2/2025 (II.20.) önkormányzati rendelet	Előirányzat 3/2026.(III.26.) önkormányzati rendelet	2025. évi teljesítés	Teljesítés %
64	3. Makói Óvoda				
65	Közzgazdasági jelleg, finanszírozási bevételek, kiadások				%
66	Kiemelt előirányzat (rovat)				
67	I. Működési bevételek	0	3 447	3 446	100,0%
68	1. Működési célú támogatások államháztartáson belülről (B1)	0	1 964	1 963	99,9%
69	1.1. Önkormányzatok működési támogatása (B11)	0	0	0	0,0%
70	1.1.1. Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása (B111)	0	0	0	0,0%
71	1.1.2. Települési önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása (B112)	0	0	0	0,0%
72	1.1.3. Települési önkormányzatok szociális, gyermekjóléti és gyermekétekeztetési feladatainak támogatása (B113)	0	0	0	0,0%
73	1.1.4. Települési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása (B114)	0	0	0	0,0%
74	1.1.5. Működési célú költségvetési támogatások és kiegészítő támogatások (B115)	0	0	0	0,0%
75	1.1.6. Elszámolásból származó bevételek (B116)	0	0	0	0,0%
76	1.2. Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államháztartáson belülről (B14)	0	0	0	0,0%
77	1.3. Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről (B16)	0	1 964	1 963	99,9%
78	2. Működési bevételek (B4)	0	1 483	1 483	100,0%
79	3. Működési célú átvett pénzeszközök (B6)	0	0	0	0,0%
80	4. Közhatalmi bevételek (B3)	0	0	0	0,0%
81	4.1. Magánszemélyek jövedelemadói (B311)	0	0	0	0,0%
82	4.2. Vagyoni típusú adók (B34)	0	0	0	0,0%
83	4.3. Termékek és szolgáltatások adói (B35)	0	0	0	0,0%
84	4.4. Egyéb közhatalmi bevételek (B36)	0	0	0	0,0%
85	II. Felhalmozási bevételek	0	0	0	0,0%
86	1. Felhalmozási célú önkormányzati támogatások (B21)	0	0	0	0,0%
87	2. Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei államháztartáson belülről (B25)	0	0	0	0,0%
88	7. Felhalmozási bevételek (B5)	0	0	0	0,0%
89	8. Felhalmozási célú átvett pénzeszközök (B7)	0	0	0	0,0%
90	III. Finanszírozási bevételek	734 429	714 011	702 181	98,3%
91	1. Maradvány igénybevétele (B813)	0	2 010	2 010	100,0%
92	2. Központi, irányító szervi támogatás	734 429	712 001	700 171	98,3%
93	Összesen	734 429	717 458	705 627	98,4%
		Előirányzat 2/2025 (II.20.) önkormányzati rendelet	Előirányzat 3/2026.(III.26.) önkormányzati rendelet	2025. évi teljesítés	Teljesítés %
94	4. József Attila Városi Könyvtár és Múzeum				
95	Közzgazdasági jelleg, finanszírozási bevételek, kiadások				%
96	Kiemelt előirányzat (rovat)				
97	I. Működési bevételek	4 200	17 499	17 458	100,0%
98	1. Működési célú támogatások államháztartáson belülről (B1)	0	11 899	11 892	99,9%
99	1.1. Önkormányzatok működési támogatása (B11)	0	0	0	0,0%
100	1.1.1. Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása (B111)	0	0	0	0,0%
101	1.1.2. Települési önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása (B112)	0	0	0	0,0%
102	1.1.3. Települési önkormányzatok szociális, gyermekjóléti és gyermekétekeztetési feladatainak támogatása (B113)	0	0	0	0,0%
103	1.1.4. Települési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása (B114)	0	0	0	0,0%
104	1.1.5. Működési célú költségvetési támogatások és kiegészítő támogatások (B115)	0	0	0	0,0%
105	1.1.6. Elszámolásból származó bevételek (B116)	0	0	0	0,0%
106	1.2. Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államháztartáson belülről (B14)	0	0	0	0,0%
107	1.3. Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről (B16)	0	11 899	11 892	99,9%
108	2. Működési bevételek (B4)	4 200	5 600	5 606	100,1%
109	3. Működési célú átvett pénzeszközök (B6)	0	0	0	0,0%
110	4. Közhatalmi bevételek (B3)	0	0	0	0,0%
111	4.1. Magánszemélyek jövedelemadói (B311)	0	0	0	0,0%
112	4.2. Vagyoni típusú adók (B34)	0	0	0	0,0%
113	4.3. Termékek és szolgáltatások adói (B35)	0	0	0	0,0%
114	4.4. Egyéb közhatalmi bevételek (B36)	0	0	0	0,0%
115	II. Felhalmozási bevételek	0	0	0	0,0%
116	1. Felhalmozási célú önkormányzati támogatások (B21)	0	0	0	0,0%
117	2. Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei államháztartáson belülről (B25)	0	0	0	0,0%
118	7. Felhalmozási bevételek (B5)	0	0	0	0,0%
119	8. Felhalmozási célú átvett pénzeszközök (B7)	0	0	0	0,0%
120	III. Finanszírozási bevételek	133 397	138 095	134 322	97,3%
121	1. Maradvány igénybevétele (B813)	0	4 698	4 698	100,0%
122	2. Központi, irányító szervi támogatás	133 397	133 397	129 624	97,2%
123	Összesen	137 597	155 594	151 870	97,6%

		Előirányzat 2/2025. (II.20.) önkormányzati rendelet	Előirányzat 3/2026. (III.26.) önkormányzati rendelet	2025. évi teljesítés	Teljesítés %
124	5. Makói Egyesített Népjelölti Intézmény				
125	Közigazgatási jelleg, finanszírozási bevételek, kiadások				
126	Kiemelt előirányzat (rovat)				%
127	I. Működési bevételek				
128	1. Működési célú támogatások államháztartáson belülről (B1)	161 922	162 006	191 490	105,2%
129	1.1 Önkormányzatok működési támogatása (B11)	66 885	77 883	78 611	100,9%
130	1.1.1 Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása (B111)	0	0	0	0,0%
131	1.1.2 Települési önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása (B112)	0	0	0	0,0%
132	1.1.3 Települési önkormányzatok szociális, gyermekjóléti és gyermekékeztetési feladatainak támogatása (B113)	0	0	0	0,0%
133	1.1.4 Települési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása (B114)	0	0	0	0,0%
134	1.1.5 Működési célú költségvetési támogatások és kiegészítő támogatások (B115)	0	0	0	0,0%
135	1.1.6 Elszámolásból származó bevételek (B116)	0	0	0	0,0%
136	1.2 Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államháztartáson belülről (B14)	0	0	0	0,0%
137	1.3 Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről (B16)	0	0	0	0,0%
138	2. Működési bevételek (B4)	66 885	77 883	78 611	100,9%
139	3. Működési célú átvett pénzeszközök (B6)	95 037	104 123	112 879	108,4%
140	4. Közhatalmi bevételek (B3)	0	0	0	0,0%
141	4.1 Magánszemélyek jövedelemadói (B311)	0	0	0	0,0%
142	4.2 Vagyon típusú adók (B34)	0	0	0	0,0%
143	4.3 Termékek és szolgáltatások adói (B35)	0	0	0	0,0%
144	4.4 Egyéb közhatalmi bevételek (B36)	0	0	0	0,0%
145	II. Felhalmozási bevételek	0	0	0	0,0%
146	1. Felhalmozási célú önkormányzati támogatások (B21)	0	0	150	0,0%
147	2. Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei államháztartáson belülről (B25)	0	0	0	0,0%
148	7. Felhalmozási bevételek (B5)	0	0	0	0,0%
149	8. Felhalmozási célú átvett pénzeszközök (B7)	0	0	150	0,0%
150	III. Finanszírozási bevételek	0	0	0	0,0%
151	1. Maradvány igénybevétele (B813)	764 384	817 516	795 742	92,4%
152	2. Központi, irányító szervi támogatás	0	2 193	2 193	100,0%
153	Összesen	764 384	815 323	793 549	92,4%
		926 306	999 522	947 382	94,8%
154	Makó Város Önkormányzat (összesen)				
155	Közigazgatási jelleg, finanszírozási bevételek, kiadások				
156	Kiemelt előirányzat (rovat)				%
157	I. Működési bevételek				
158	1. Működési célú támogatások államháztartáson belülről (B1)	5 624 671	6 299 470	6 438 249	102,3%
159	1.1 Önkormányzatok működési támogatása (B11)	2 352 080	2 757 597	2 701 570	98,0%
160	1.1.1 Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása (B111)	2 192 727	2 374 073	2 374 073	100,0%
161	1.1.2 Települési önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása (B112)	643 124	682 483	682 483	100,0%
162	1.1.3 Települési önkormányzatok szociális, gyermekjóléti és gyermekékeztetési feladatainak támogatása (B113)	744 429	722 001	722 001	100,0%
163	1.1.4 Települési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása (B114)	715 667	877 804	877 804	100,0%
164	1.1.5 Működési célú költségvetési támogatások és kiegészítő támogatások (B115)	84 547	85 058	85 058	100,0%
165	1.1.6 Elszámolásból származó bevételek (B116)	4 633	6 400	6 400	100,0%
166	1.2 Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államháztartáson belülről (B14)	327	327	327	100,0%
167	1.3 Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről (B16)	16 000	16 000	16 000	100,0%
168	2. Működési bevételek (B4)	143 353	367 524	311 497	84,8%
169	3. Működési célú átvett pénzeszközök (B6)	728 591	778 467	776 881	99,8%
170	4. Közhatalmi bevételek (B3)	100 000	106 900	106 900	100,0%
171	4.1 Magánszemélyek jövedelemadói (B311)	2 444 000	2 652 506	2 852 898	107,6%
172	4.2 Vagyon típusú adók (B34)	0	0	69	0,0%
173	4.3 Termékek és szolgáltatások adói (B35)	405 000	405 000	411 459	101,6%
174	4.4 Egyéb közhatalmi bevételek (B36)	2 035 000	2 243 501	2 421 078	107,9%
175	II. Felhalmozási bevételek	4 000	4 005	20 292	506,7%
176	1. Felhalmozási célú önkormányzati támogatások (B21)	1 052 972	1 493 638	602 805	40,4%
177	1.A. Felh.célú kölcs.visszatér. Áh. Belül (B23)	0	0	0	0,0%
178	2. Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei államháztartáson belülről (B25)	0	0	0	0,0%
179	7. Felhalmozási bevételek (B5)	704 629	1 141 882	420 739	36,8%
180	8. Felhalmozási célú átvett pénzeszközök (B7)	272 390	272 769	173 630	63,7%
181	III. Finanszírozási bevételek	75 953	78 987	8 436	10,7%
182	1. Maradvány igénybevétele (B813)	3 229 254	3 636 286	22 068 910	606,9%
183	2. ÁH-n belüli megelőlegezések (B814)	794 500	820 537	820 537	100,0%
184	3. Központi, irányító szervi támogatás. (B816)	0	290 432	290 433	100,0%
185	4. Betét felbontás (B812)	2 434 754	2 525 317	2 447 940	96,9%
185	Technikai	0	0	18 510 000	0,0%
186	Összesen	2 434 754	2 525 317	2 447 940	96,9%
		7 472 143	8 900 677	26 562 024	299,6%

2. melléklet MAKÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK .../2026.(V.....) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETÉHEZ
adatok ezer forintban

A	B	C	D	E	F	G
KIADÁSOK			Előirányzat 2/2025. (II.20.) önkormányzati rendelet	Előirányzat 3/2026. (III.26.) önkormányzati rendelet	2025. évi teljesítés	Teljesítés %
1						
2	1. Makó Város Önkormányzat		Összeg(ezer Ft)	Összeg(ezer Ft)	Összeg(ezer Ft)	%
3	Közzérősségi jellegű, finanszírozási bevételek, kiadások					
4	Kiemelt előirányzat (rovat)					
5	I. Működési kiadások		3 095 194	4 921 437	3 996 826	79,5%
6	1	Személyi jellegű kiadások (K1)	240 848	419 057	354 985	84,5%
7	2	Munkaadó terhelő járulékok és szociális adó (K2)	30 054	42 214	32 435	76,8%
8	3	Dologi kiadások (K3)	1 231 587	1 938 666	1 549 926	79,5%
9	4	Ellátottak pénzbeli juttatásai (K4)	166 650	167 820	149 941	89,3%
10	5	Egyéb működési célú kiadások (K5)	1 726 055	1 953 680	1 530 339	77,3%
11	5.1	Helyi önkormányzatok törvény előírásán alapuló bevezetési (K501)	516 000	723 075	713 075	100,0%
12	5.2	Egyéb működési célú támogatások államháztartáson belülről (K506)	132 522	141 201	87 832	62,2%
13	5.3	Egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülre (K512)	827 437	852 862	699 437	82,0%
14	5.4	Általános tartalék (K513)	202 181	182 607	0	0,0%
15	5.5	Céltartalék (K513)	53 915	53 915	0	0,0%
16	II. Felhalmozási kiadások		875 374	1 332 911	103 967	14,3%
17	1	Beruházások (K6)	250 001	266 633	101 930	38,2%
18	2	Felújítások (K7)	534 694	975 341	82 781	8,5%
19	3	Egyéb felhalmozási célú kiadások (K8)	90 681	90 937	5 256	5,8%
20	3.1	Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről (K84)	85 181	85 192	31	0,0%
21	3.2	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatás, kölcsön nyújtása államháztartáson kívülre (K86)	5 500	5 500	5 000	90,9%
22	3.4	Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson kívülre (K89)	0	245	245	100,0%
23	III. Finanszírozási kiadások		2 936 536	2 780 899	21 213 533	760,5%
24	1	Hosszú lejáratú kölcsönök (K911)	0	0	0	0,0%
25	2	Belföldi kölcsönök (K916)	0	0	18 510 000	0,0%
26	3	Államháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetése (K914)	81 776	265 573	265 573	100,0%
27	4	Központi, irányító szervi támogatás folyósítása (K915)	2 434 754	2 525 317	2 447 940	96,9%
28	Összesen		7 287 392	8 640 218	25 010 336	289,3%
29	2. Makói Közös Önkormányzati Hivatal		Előirányzat 2/2025. (II.20.) önkormányzati rendelet	Előirányzat 3/2026. (III.26.) önkormányzati rendelet	2025. évi teljesítés	Teljesítés %
30	Közzérősségi jellegű, finanszírozási bevételek, kiadások					
31	Kiemelt előirányzat (rovat)					
32	I. Működési kiadások		806 477	892 956	891 606	99,9%
33	1	Személyi jellegű kiadások (K1)	516 703	590 568	590 567	100,0%
34	2	Munkaadó terhelő járulékok és szociális adó (K2)	26 984	87 258	87 258	100,0%
35	3	Dologi kiadások (K3)	212 790	215 130	213 873	99,4%
36	4	Ellátottak pénzbeli juttatásai (K4)	0	0	0	0,0%
37	5	Egyéb működési célú kiadások (K5)	0	0	0	0,0%
38	5.1	Helyi önkormányzatok törvény előírásán alapuló bevezetési (K501)	0	0	0	0,0%
39	5.2	Egyéb működési célú támogatások államháztartáson belülről (K506)	0	0	0	0,0%
40	5.3	Egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülre (K512)	0	0	0	0,0%
41	5.4	Általános tartalék (K513)	0	0	0	0,0%
42	5.5	Céltartalék (K513)	0	0	0	0,0%
43	II. Felhalmozási kiadások		14 986	14 646	7 735	52,8%
44	1	Beruházások (K6)	14 986	14 646	7 735	52,8%
45	2	Felújítások (K7)	0	0	0	0,0%
46	3	Egyéb felhalmozási célú kiadások (K8)	0	0	0	0,0%
47	3.1	Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről (K84)	0	0	0	0,0%
48	3.2	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatás, kölcsön nyújtása államháztartáson kívülre (K86)	0	0	0	0,0%
49	3.4	Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson kívülre (K89)	0	0	0	0,0%
50	III. Finanszírozási kiadások		0	0	0	0,0%
51	1	Hosszú lejáratú kölcsönök (K911)	0	0	0	0,0%
52	2	Államháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetése (K914)	0	0	0	0,0%
53	3	Központi, irányító szervi támogatás folyósítása (K915)	0	0	0	0,0%
54	Összesen		821 463	907 602	899 481	99,1%
55	3. Makói Óvoda		Előirányzat 2/2025. (II.20.) önkormányzati rendelet	Előirányzat 3/2026. (III.26.) önkormányzati rendelet	2025. évi teljesítés	Teljesítés %
56	Közzérősségi jellegű, finanszírozási bevételek, kiadások					
57	Kiemelt előirányzat (rovat)					
58	I. Működési kiadások		731 837	798 872	691 879	86,1%
59	1	Személyi jellegű kiadások (K1)	566 621	553 276	550 655	99,5%
60	2	Munkaadó terhelő járulékok és szociális adó (K2)	85 355	88 290	88 271	100,0%
61	3	Dologi kiadások (K3)	79 659	62 761	52 147	83,1%
62	4	Ellátottak pénzbeli juttatásai (K4)	0	0	0	0,0%
63	5	Egyéb működési célú kiadások (K5)	0	0	0	0,0%
64	5.1	Helyi önkormányzatok törvény előírásán alapuló bevezetési (K501)	0	0	0	0,0%
65	5.2	Egyéb működési célú támogatások államháztartáson belülről (K506)	0	0	0	0,0%
66	5.3	Egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülre (K512)	0	0	0	0,0%
67	5.4	Általános tartalék (K513)	0	0	0	0,0%
68	5.5	Céltartalék (K513)	0	0	0	0,0%
69	II. Felhalmozási kiadások		2 794	2 914	2 912	100,0%
70	1	Beruházások (K6)	2 794	2 914	2 912	99,9%
71	2	Felújítások (K7)	0	10 217	10 216	100,0%
72	3	Egyéb felhalmozási célú kiadások (K8)	0	0	0	0,0%
73	3.1	Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről (K84)	0	0	0	0,0%
74	3.2	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatás, kölcsön nyújtása államháztartáson kívülre (K86)	0	0	0	0,0%
75	3.4	Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson kívülre (K89)	0	0	0	0,0%
76	III. Finanszírozási kiadások		0	0	0	0,0%
77	1	Hosszú lejáratú kölcsönök (K911)	0	0	0	0,0%
78	2	Államháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetése (K914)	0	0	0	0,0%
79	3	Központi, irányító szervi támogatás folyósítása (K915)	0	0	0	0,0%
80	Összesen		734 631	797 456	704 201	98,2%

		Előirányzat 2/2025. (II.20.) önkormányzati rendelet	Előirányzat 3/2026. (III.26.) önkormányzati rendelet	2025. évi teljesítés	Teljesítés %
81	4. József Attila Városi Könyvtár és Múzeum				
82	Közigazgatási jellegű, finanszírozási bevételek, kiadások				
83	Kiemelt előirányzat (rovat)				
84	I. Működési kiadások	113 397	251 294	182 474	94,3%
85	1. Személyi jellegű kiadások (K1)	82 507	89 871	89 661	99,8%
86	2. Munkaadót terhelő járulékok és szociális adó (K2)	10 294	11 341	11 043	97,4%
87	3. Dologi kiadások (K3)	40 595	49 890	41 768	83,7%
88	4. Ellátottak pénzbeli juttatásai (K4)	0	0	0	0,0%
89	5. Egyéb működési célú kiadások (K5)	0	2	2	100,0%
90	5.1 Helyi önkormányzatok törvény előírásán alapuló befizetései (K502)	0	0	0	0,0%
91	5.2 Egyéb működési célú támogatások államháztartáson belülről (K506)	0	2	2	100,0%
92	5.3 Egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülre (K512)	0	0	0	0,0%
93	5.4 Általános tartalék (K513)	0	0	0	0,0%
94	5.5 Céltartalék (K513)	0	0	0	0,0%
95	II. Felhalmozási kiadások	4 200	4 200	4 490	100,0%
96	1. Beruházások (K6)	4 200	4 200	4 490	100,0%
97	2. Felújítások (K7)	0	0	0	0,0%
98	3. Egyéb felhalmozási célú kiadások (K8)	0	0	0	0,0%
99	3.1 Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről (K84)	0	0	0	0,0%
100	3.2 Felhalmozási célú visszatérítendő támogatás, kölcsön nyújtása államháztartáson kívülre (K86)	0	0	0	0,0%
101	3.3 Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson kívülre (K89)	0	0	0	0,0%
102	III. Finanszírozási kiadások	0	0	0	0,0%
103	1. Hosszú lejáratú kölcsönök (K911)	0	0	0	0,0%
104	2. Államháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetése (K914)	0	0	0	0,0%
105	3. Központi, irányító szervek támogatás folyósítása (K915)	0	0	0	0,0%
106	Összesen	117 597	255 494	186 964	94,5%
107	5. Makói Egyesített Népjóléti Intézmény				
108	Közigazgatási jellegű, finanszírozási bevételek, kiadások				
109	Kiemelt előirányzat (rovat)				
110	I. Működési kiadások	915 764	994 940	830 764	93,6%
111	1. Személyi jellegű kiadások (K1)	600 656	652 592	653 374	99,1%
112	2. Munkaadót terhelő járulékok és szociális adó (K2)	92 870	102 142	93 351	91,4%
113	3. Dologi kiadások (K3)	222 228	237 807	184 033	79,0%
114	4. Ellátottak pénzbeli juttatásai (K4)	0	0	0	0,0%
115	5. Egyéb működési célú kiadások (K5)	0	0	0	0,0%
116	5.1 Helyi önkormányzatok törvény előírásán alapuló befizetései (K502)	0	0	0	0,0%
117	5.2 Egyéb működési célú támogatások államháztartáson belülről (K506)	0	0	0	0,0%
118	5.3 Egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülre (K512)	0	0	0	0,0%
119	5.4 Általános tartalék (K513)	0	0	0	0,0%
120	5.5 Céltartalék (K513)	0	0	0	0,0%
121	II. Felhalmozási kiadások	10 342	4 274	8 891	92,3%
122	1. Beruházások (K6)	10 022	3 456	3 218	93,1%
123	2. Felújítások (K7)	520	1 520	1 973	90,3%
124	3. Egyéb felhalmozási célú kiadások (K8)	0	0	0	0,0%
125	3.1 Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről (K84)	0	0	0	0,0%
126	3.2 Felhalmozási célú visszatérítendő támogatás, kölcsön nyújtása államháztartáson kívülre (K86)	0	0	0	0,0%
127	3.3 Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson kívülre (K89)	0	0	0	0,0%
128	III. Finanszírozási kiadások	0	0	0	0,0%
129	1. Hosszú lejáratú kölcsönök (K911)	0	0	0	0,0%
130	2. Államháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetése (K914)	0	0	0	0,0%
131	3. Központi, irányító szervek támogatás folyósítása (K915)	0	0	0	0,0%
132	Összesen	926 106	999 212	839 655	93,6%
133	Makói Város Önkormányzat (Összesen)				
134	Közigazgatási jellegű, finanszírozási bevételek, kiadások				
135	Kiemelt előirányzat (rovat)				
136	I. Működési kiadások	5 432 460	7 284 854	6 282 633	86,1%
137	1. Személyi jellegű kiadások (K1)	2 007 345	2 312 369	2 238 242	96,8%
138	2. Munkaadót terhelő járulékok és szociális adó (K2)	295 559	331 245	312 358	94,3%
139	3. Dologi kiadások (K3)	2 286 860	2 499 254	2 041 747	81,7%
140	4. Ellátottak pénzbeli juttatásai (K4)	166 650	167 820	149 941	89,3%
141	5. Egyéb működési célú kiadások (K5)	1 726 055	1 983 662	1 530 842	77,3%
142	5.1 Helyi önkormányzatok törvény előírásán alapuló befizetései (K502)	510 000	713 075	723 075	100,0%
143	5.2 Egyéb működési célú támogatások államháztartáson belülről (K506)	132 522	141 203	87 834	62,2%
144	5.3 Egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülre (K512)	827 437	852 862	699 432	82,0%
145	5.4 Általános tartalék (K513)	202 181	182 607	0	0,0%
146	5.5 Céltartalék (K513)	53 915	53 915	0	0,0%
147	II. Felhalmozási kiadások	977 898	1 270 339	119 811	16,1%
148	1. Beruházások (K6)	282 003	292 139	120 285	41,2%
149	2. Felújítások (K7)	535 214	987 078	94 370	9,6%
150	3. Egyéb felhalmozási célú kiadások (K8)	90 681	90 937	5 256	5,8%
151	3.1 Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről (K84)	85 181	85 192	11	0,0%
152	3.2 Felhalmozási célú visszatérítendő támogatás, kölcsön nyújtása államháztartáson kívülre (K86)	5 500	5 500	5 000	90,9%
153	3.3 Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson kívülre (K89)	0	245	245	100,0%
154	III. Finanszírozási kiadások	1 544 392	1 788 688	1 228 838	760,5%
155	1. Hosszú lejáratú kölcsönök (K911)	0	0	0	0,0%
156	2. Betét lekötés (K912)	0	0	0	0,0%
157	3. Államháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetése (K914)	81 776	265 573	265 573	100,0%
158	4. Központi, irányító szervek támogatás folyósítása (K915)	2 434 754	2 525 317	2 447 940	96,9%
159	Technikai	2 434 754	2 525 317	2 447 940	96,9%
160	Összesen	7 417 148	8 990 077	8 511 471	783,7%

3. melléklet: MAKÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK .../2026. (V. ...) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETÉHEZ
2025. évi normatív támogatások

				adatok forintban		
A	B	C	D	E	F	G
1	Megnevezés		Előirányzat 2/2025. (II.20.) önkormányzati rendelet	Előirányzat 3/2026. (VI.25.) önkormányzati rendelet	2025. évi teljesítés	Teljesítés %
rovat						
2	B111-00	Települési önkormányzatok működésének támogatása	642 333 061	662 482 513	662 482 513	100,0%
3		Önkormányzati hivatal működésének támogatása	394 727 940	430 116 846	430 116 846	100,0%
4		Polgármesteri illetményhez és költségterítéshez nyújtott támogatás	0	7 969 942	7 969 942	100,0%
5		Település üzemeltetési és egyéb önkormányzati feladatok támogatása	248 395 721	248 395 721	248 395 721	100,0%
6		Nem kormányzati szervezetek támogatásai	0	0	0	0,0%
7	B112-00	Óvodapedagógusok és óvodapedagógusok nevelő munkájára közvetlenül segítőik bértámogatása	655 706 300	637 243 000	637 243 000	100,0%
8		Óvodapedagógusok támogatása	471 835 500	456 660 200	456 660 200	100,0%
9		6 hó				0,0%
10		4 hó				0,0%
11		9-12 hó				0,0%
12		Óvodapedagógusok munkájára közvetlenül segítőik támogatása	147 504 000	147 504 000	147 504 000	100,0%
13		8 hó				0,0%
14		4 hó				0,0%
15		Ped. nevelő munkájára segítőik kiegészítő tám.	10 147 000	10 147 000	10 147 000	100,0%
16	B112-00	Ped. II. kategória óvodapedagógus kiegészítő tám.	13 904 000	13 208 800	13 208 800	100,0%
17		Mesterpedagógusok, Óvodapedagógus kiegészítő tám.	12 315 800	9 723 000	9 723 000	100,0%
18	B112-00	Óvodaműködési támogatás	86 548 524	84 583 922	84 583 922	100,0%
19		8 hó				0,0%
20		4 hó				0,0%
21		Diabetus ellátási pótlék	173 800	173 800	173 800	100,0%
22	B112-00	Köznevelési feladat támogatása összesen	744 426 634	722 000 722	722 000 722	100,0%
23	B112-00	A települési önkormányzatok szociális feladatainak egyéb támogatása				0,0%
24		Család- és gyermekjóléti szolgálat	18 600 680	41 412 000	41 412 000	100,0%
25		Család- és gyermekjóléti központ	53 483 000	53 483 000	53 483 000	100,0%
26		Szociális étkeztetés	18 589 200	18 058 080	18 058 080	100,0%
27		Híri segítségnyújtás	25 375 900	24 752 800	24 752 800	100,0%
28		Faligondnoki szolgáltatás	6 343 500	6 343 500	6 343 500	100,0%
29		Idősotthonok napközi intézmény-ellátása	8 942 400	8 569 800	8 569 800	100,0%
30		Hajléktalanok napközi intézmény-ellátása	22 702 200	21 175 000	21 175 000	100,0%
31		Gyermekok nyelvi ellátása	0	0	0	0,0%
32		Felkészítő szakképzésű gyermekek-nevelési bértám.	92 673 000	92 673 000	92 673 000	100,0%
33		Bölcsődei-dajkák, köznevelési köznevelési bértám.	108 602 400	108 602 400	108 602 400	100,0%
34		Bölcsődei üzemeltetési támogatás	35 840 000	28 727 200	28 727 200	100,0%
35		Óvodai és iskolai szociális segítő tevékenység kiegészítő támogatása	28 765 870	28 765 870	28 765 870	100,0%
36		Hajléktalanok átmeneti intézményei	20 101 400	20 101 400	20 101 400	100,0%
37		Egyes szociális és gyermekjóléti feladatok támogatása összesen	440 019 550	452 664 050	452 664 050	100,0%
38		Idősek átmeneti és tartós valamint hajléktalanok szociális, szakosított ellátási feladatainak támogatása	89 377 748	89 331 463	89 331 463	100,0%
39		Szakmai dolgozók bértámogatása	54 538 400	54 538 400	54 538 400	100,0%
40		Üzemeltetési támogatás	34 839 346	34 993 063	34 993 063	100,0%
41		Ingyenes és kedvezményes gyermekétkeztetés támogatása	186 269 458	277 713 782	277 713 782	100,0%
42		dolgozók bértámogatása	99 610 360	95 941 800	95 941 800	100,0%
43		üzemeltetési támogatás	85 473 856	180 905 297	180 905 297	100,0%
44		Rászoruló gyermekek étkezési támogatása	1 215 240	866 685	866 685	100,0%
45		Szociális ágazati pótlék	0	57 894 658	57 894 658	100,0%
46	B113-00	Szociális és gyermekjóléti feladatok támogatása összesen	713 646 756	877 803 953	877 803 953	100,0%
47	B114-00	Könyvtári, közművelődési és múzeumi feladatok támogatása	24 547 016	25 038 226	25 038 226	100,0%
48		Nyilvános könyvtári ellátás	50 159 858	50 159 858	50 159 858	100,0%
49		Múzeális intézményi feladatok támogatása	17 300 000	17 300 000	17 300 000	100,0%
50		Települési önkormányzatok kulturális feladatainak bérjellegű támogatása	17 087 158	17 598 370	17 598 370	100,0%
51	B115-00	Működési célú központosított támogatások	0	6 399 994	6 399 994	100,0%
52		Települési önkormányzatok rendkívüli támogatása	0	6 399 994	6 399 994	100,0%
53		Polgármesteri illetményhez és költségterítéshez nyújtott támogatás	4 633 169	0	0	0,0%
54	B116-00	Házamólságból származó bevételek	2 192 726 509	2 174 072 793	2 174 072 793	100,0%
55		Költségvetési támogatás, összesen				
56		Mindösszesen	2 392 726 509	2 374 072 793	2 374 072 793	100,0%

Makó Város Önkormányzata 2025. évi beruházási kiadásainak előirányzata

						adatok ezer forintban	
A	B	C	D	E	F		
1	sor-szám	Megnevezés	Előirányzat 2/2025. (II.20.) önkormányzati rendelet	Előirányzat 3/2026.(III.26.) önkormányzati rendelet	2025. évi teljesítés	Teljesítés %	
2	1.	Egyéb tárgyeszköz beszerzés (klíma, tűzoltókészülékek, informatikai eszközök)	0	0	0	0,0%	
3	2.	Ingatlan beszerzés	250	250	0	0,0%	
4	3.	TOP-PLUSZ-3.4.1-23-MA1-2024-00001 A makói óvoda - Kálvin téri tagintézmény ép-nek korszerűsítése	40 053	40 053	0	0,0%	
5	4.	TOP Plusz Tervezési díjak , tanulmányok	130 100	109 210	49 075	44,9%	
6	5.	TOP-PLUSZ-3.4.1-23-MA1-2024-00002 -A Makói Óvoda Kassai utcai épület korszerűsítése	0	30 000	0	0,0%	
7	6.	Közvilágítási rendszer tervezés	18 205	18 205	0	0,0%	
8	7.	Közfoglalkoztatási programok	0	2 725	2 725	100,0%	
9	8.	Hulladékiszgitek kialakítása	3 000	3 000	0	0,0%	
10	9.	Ár- és belvízvédékezés	2 500	2 500	0	0,0%	
11	10.	Petőfi park turull madár	0	0	0	0,0%	
12	11.	Gyepmesteri Telep kennelek beszerzése	0	2 500	0	0,0%	
13	12.	Máros-parti emlékhely kialakítása	10 000	10 251	10 251	100,0%	
14	13.	Városüzemeltetés	45 893	45 893	37 841	82,5%	
15	14.	Hajléktalan-szálló	0	1 573	1 573	100,0%	
16	15.	Városmarketing Iroda beszerzés	0	473	465	98,3%	
17	16.	Makói Szolgáltató Zrt tőkeemelés	0	0	0	0,0%	
18	17.	Hagymatikum bővítés 9 Mrd.	0	0	0	0,0%	
19	18.	Hagymatikum kiegészítő támogatás 1,05Mrd	0	0	0	0,0%	
20	19.	Makó Ipari Park infrastrukturális fejlesztése	0	0	0	0,0%	
21	20.	Makói Közös Hivatal eszközbeszerzés	14 986	14 646	7 735	52,8%	
22	21.	József Attila Városi Könyvtár és Múzeum -(könyvbeszerzés)	4 200	4 490	4 490	100,0%	
23	22.	Makói Óvoda eszközbeszerzés	2 794	2 914	2 912	99,9%	
24	23.	ENI tárgyi eszközök beszerzése	10 022	3 456	3 218	93,1%	
25	24.	Összesen	282 003	292 139	120 285	41,2%	

5. melléklet MAKÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK/2026.(V.....) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETÉHEZ
Makó Város Önkormányzata 2025. évi társadalmi, szociálpolitikai támogatásának előirányzata

adatok ezer forintban

	A	B	D	E	F	G
1	sorszám	Megnevezés	Előirányzat 2/2025.(II.20.) önkormányzati rendelet	Előirányzat 21/2025.(XII.11.) önkormányzati rendelet	2025.évi teljesítés	Teljesítés %
2	1.	Köztetetés	6 000	6 000	3 648	60,8%
3	2.	Rendkívüli települési támogatás - rendkívüli élethelyzet	17 000	17 000	11 529	67,8%
4	3.	Települési támogatás - gyógyszer-támogatás	2 500	2 500	2 304	92,2%
5	4.	Rendkívüli települési támogatás - "újszülöttek támogatása"	30 150	30 150	24 900	82,6%
6	5.	Szemétszállítási díjkezdvezmény	20 000	20 000	19 750	98,8%
7	6.	Gyógyfürdő-ellátási támogatás	16 000	16 000	13 110	81,9%
8	7.	Időskorúak juttatása	75 000	76 170	74 700	98,1%
9	8.	Összesen	166 650	167 820	149 941	89,3%

Makó Város Önkormányzata alapítványok, társadalmi és egyéb szervek, szervezetek
2025. évi támogatásának előirányzata

		adatok ezer forintban				
1	A	B	D	I	F	G
	Sorszám	Megnevezés	Előirányzat 2/2025. (II.20.) önkormányzati rendelet	Előirányzat 3/2026.(III.26.) önkormányzati rendelet	2025.évi teljesítés	Teljesítés %
2		Működési célú pénzeszköz átadás				
3	1.	MAKÓI Szolgáltató Nonprofit Zrt	520 000	520 000	520 000	100,0%
4	2.	MAKÓI Szolgáltató Nonprofit Zrt - kulturális feladatok berajlegű támogatása	6 037	6 037	6 037	100,0%
5	3.	MAKÓI Szolgáltató Nonprofit Zrt -Makó Posta 2. működtetése	0	7 959	7 959	100,0%
6	4.	Makói művészeti csoportok, egyesületek, egyházak, sportszervek, civil szervezetek támogatása	0	0	0	0,0%
7	5.	Makó Város Fejlődéséért Közalapítvány támogatása (beiskolázási támogatás)	24 000	26 156	26 156	100,0%
8	6.	Makó Város Fejlődéséért Közalapítvány támogatása (Pedagógus-napi jutalmazás)	0	0	0	0,0%
9	7.	Natura Művésztelep + Ifjúsági Művésztelep	0	0	0	0,0%
10	8.	Makói Rendőrkapitányság	2 000	2 000	1 979	99,0%
11	9.	Makói Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság	1 000	1 000	1 000	100,0%
12	10.	Makói Mentőállomás	1 000	1 000	0	0,0%
13	11.	Marosmenti Polgárőr Egyesület	1 000	1 000	1 000	100,0%
14	12.	Továbbtanuló diákok támogatása (BURSA)	5 000	5 000	3 925	78,7%
15	13.	Continental dolgozók támogatása	0	0	0	0,0%
16	14.	Nyugdíjasklubok támogatása	0	5 000	5 000	100,0%
17	15.	Jelzőrendszeres házi segítségnyújtás	0	37	37	100,0%
18	16.	EFOP 1.5.3.	74 708	58 034	6 557	11,3%
19	17.	EFOP3.9.2.	0	16 674	16 674	100,0%
20	18.	Makói Paktum -helyi foglalkoztatás	0	0	0	0,0%
21	19.	Tisztítsuk meg városunkat II pályázat fel nem használt támogatás	0	2 819	2 819	100,0%
22	20.	Makó Városért díj	0	800	800	100,0%
23	21.	Alapítvány a Makói Általános Iskoláért	0	59	59	100,0%
24	22.	Nagy Judit	0	59	59	100,0%
25	23.	Maros Táncegyüttes Baráti Köre	0	100	100	100,0%
26	24.	Makó és Térsége Turisztikai Egyesület	0	100	100	100,0%
27	25.	Nefelegcs Népdalkör	0	110	110	100,0%
28	26.	Makói Múzeumért És Kultúráért Alapítvány	0	250	250	100,0%
29	27.	Maros-parti Veteránjárműveket Kedvelők Sportegyesülete	0	100	100	100,0%
30	28.	Napsugár az Óvodában Alapítvány	0	150	50	33,3%
31	29.	Újvárosi Nyugdíjasklub - Balla Jánosné	0	50	50	100,0%
32	30.	Erdei Etelka Alapítvány	0	50	50	100,0%
33	31.	György Éva Bruder János Kertbarát Kör	0	90	89	98,9%
34	32.	Makó Művészeti Életéért Alapítvány (Natura Művésztelep)	0	100	100	100,0%
35	33.	Makó Város Fejlődéséért Közalapítvány "Parajd"	0	2 250	2 250	100,0%
36	34.	Makó Város Fejlődéséért Közalapítvány	0	150	150	100,0%
37	35.	Istók Margit Alapítvány "Fogadj örökbe egy Istók-ház"	0	500	500	100,0%
38	36.	Trényi Jánosné	0	100	100	100,0%
39	37.	Almásis Diákokért Alapítvány	0	100	100	100,0%
40	38.	Sztojók Mihály Feg Nyugdíjasklub	0	50	50	100,0%
41	39.	OLLEK VIKTOR ALAPÍTVÁNY	0	100	100	100,0%
42	40.	Szenes Józsefné	0	50	50	100,0%
43	41.	Diabetezesek Dél-Alföldi Társulása	0	50	50	100,0%
44	42.	György Éva Bruder János Kertbarát Kör	0	50	50	100,0%
45	43.	Hadirokkantak,Hadiözvegyek és Hadiárvak Országos Nemzeti	0	50	50	100,0%
46	44.	Kajtár Péterné	0	50	50	100,0%
47	45.	Mozgáskorlátozottak Csongrád Megyei Egyesülete Makói Csoport	0	50	50	100,0%
48	46.	Makói Polgári Egyesület	0	200	200	100,0%
49	47.	Forgatos Táncegyüttes Makó Egyesület	0	100	100	100,0%
50	48.	Makói Kezilabda Club	0	200	200	100,0%
51	49.	Maros-parti Veteránjárműveket Kedvelők Sportegyesülete	0	200	200	100,0%
52	50.	Makó és Térsége Turisztikai Egyesület	0	435	435	100,0%
53	51.	Galamb József a tehetséges diákokért Alapítvány	0	200	200	100,0%
54	52.	Szicszai György Református Általános Iskola, Óvoda és Bölcsőde	0	200	200	100,0%
55	53.	Dr Tóbiás Erzsébet - Tümentes oltás -	0	500	500	100,0%
56	54.	Alföldvíz Zrt	0	14	13	92,9%
57	55.	Volánbusz Zrt. - helyi közforgalmú menetrend szerinti autóbusz közlekedés támogatása	0	2 500	627	25,1%
58	56.	Makói Közös Önkormányzati Hivatalhoz Társult települések 2024/12 havi bértámogatása	0	5 722	5 722	100,0%
59		Összesen	614 745	668 555	619 017	91,7%
60		Támogatás értékű működési kiadás	Előirányzat 2/2025. (II.20.) önkormányzati rendelet	Előirányzat 3/2026.(III.26.) önkormányzati rendelet	2025.évi teljesítés	Teljesítés %
61	1.	Makó Kistérség Többcélú Társulása	33 319	33 513	33 513	100,0%
62	2.	"MAKÓ ÉS TÉRSÉGE" IVÓVÍZMINŐSÉG-JAVÍTÓ ÖNKORMÁNYZATI TÁRSULÁS működési hozzájárulás	0	102	102	100,0%
63	3.	Román Nemzetiségi Önkor. támogatása	2 000	2 000	2 000	100,0%
64	4.	Roma Nemzetiségi Önkorm. támogatása	2 000	2 000	2 000	100,0%
65	5.	Fogorvosi körzetek	14 400	14 400	13 989	97,1%
66	6.	Felntörvosi körzet	7 000	7 000	6 251	89,3%
67	7.	Rendkívüli települési támogatás- Ivóvíz konténer	11 495	11 495	11 495	100,0%
68	8.	József Attila Gimnázium támogatása	5 000	5 000	4 800	96,0%
69		Összesen:	75 214	75 510	74 130	98,2%

70			Előirányzat 2/2025. (II.20.) önkormányzati rendelet	Előirányzat 3/2026. (III.26.) önkormányzati rendelet	2025.évi teljesítés	Teljesítés %
		Felhalmozási célú pénzeszköz átadás				
71	1.	Makói Rendőrkapitányseg	0	0	0	0,0%
72	2.	Szennyvíztársulás	85 181	85 181	0	0,0%
73	3.	Pályázat magantulajdonú ingatlanok felújítására, korszerűsítésére (visszatérítendő)	5 500	5 500	5 000	90,9%
74	4.	Kalvin téri Bölcsőde felújítása	0	0	0	0,0%
75	5.	Csanád és Térsége Gazdakör	0	245	245	100,0%
76	6.	Tisztítsuk meg városunkat II. pályázat fel nem használt támogatás	0	11	11	100,0%
77		Összesen:	90 681	90 937	5 256	5,8%
78						
79			Előirányzat 2/2025. (II.20.) önkormányzati rendelet	Előirányzat 3/2026. (III.26.) önkormányzati rendelet	2025.évi teljesítés	Teljesítés %
		Irányítás alá tartozó költségvetési szerv működési támogatása				
80	1.	Makói Óvoda	734 429	712 001	700 171	98,3%
81	2.	József Attila Városi Könyvtár és Múzeum	133 397	133 397	129 624	97,2%
82	3.	Makói Egyesített Népjódele Intézmény	764 384	815 323	753 549	92,4%
83	4.	Makói Közös Önkormányzati Hivatal	802 544	864 596	864 596	100,0%
84		Összesen:	2 434 754	2 525 317	2 447 940	96,9%

7. melléklet MAKÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK/2026.(V.....) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETÉHEZ
Makó Város Önkormányzata 2025. évi felújítási kiadásainak előirányzata

A		B		C		D		E		F	
sor-szám				Előirányzat 2/2025. (II.20.) önkormányzati rendelet		Előirányzat 3/2026.(III.26.) önkormányzati rendelet		2025.évi teljesítés		Teljesítés %	
1.		Önkormányzati ingatlanok egyéb felújítás		24 579	29 479	29 436	100%				
2.		Önkormányzati bérlakások felújítása		0	12 365	12 363	100%				
3.		TOP-PLUSZ-3.4.1-23-MA1-2024-00001 A makói óvoda - Kálvin téri tagintézmény ép-nek korszerűsítése		509 115	509 115	0	0%				
4.		TOP_PLUSZ-1.3.2-23 Járdá és úthálózat fejlesztése		0	18 542	18 542	100%				
5.		TOP_PLUSZ-3.4.1-23 Iskola orvosi rendelő megvalósítása		0	3 556	3 556	100%				
6.		TOP_PLUSZ-6.2.1-23 Helyi és térségi turizmusfejlt. - Belváros		0	384	384	100%				
7.		TOP-PLUSZ-3.4.1-23-MA1-2024-00002 -A Makói Óvoda Kassai utcai épület korszerűsítése		0	231 875	0	0%				
8.		TOP_PLUSZ-2.1.2-21 Hagymatikum és Korona épületeinek felújítása - fenntartható energiahatékonyság		0	18 500	18 500	100%				
9.		Kamerarendszerek felújítása, pótlása		1 000	1 000	0	0%				
10.		Hajléktalan-szálló		0	7 157	0	0%				
11.		Versenyképes Járások 2025. - járdafelújítás		0	143 368	0	0%				
12.		ENI felújítás		520	1 520	1 373	90%				
13.		Makói Óvoda felújítás		0	10 217	10 216	100%				
14.				535 214	987 078	94 370	0				
15.											

adatok ezer forintban

Makó Város Önkormányzata költségvetési szerveinek engedélyezett létszámkerete 2025. január 01-től

A sor-szám	Intézmény megnevezése	Köztisztviselő		Választott képviselő	Egészségügyi szolgálati jogviszony		Közalkalmazottak		Köznevelési jogviszony		Közfoglalkoztatott	ebből:		Munka-törvénykönyve hatálya alá tartozók	Engedélyezett létszám
		fő	fő		fő	fő	fő	fő	pedagógus	nevelő munkát közvetlen		fő	fő		
1.	Makó Város Önkormányzata										96,00			6,00	96,00
2.	Makói Közös Önkormányzati Hivatal	79,00												6,00	85,00
2.1.	Makó Székhelytelepülés	67,00												6,00	73,00
2.2.	Ambrózfalvi Kirendeltség	2,00													2,00
2.3.	Királyhegyesi Kirendeltség	2,50													2,50
2.4.	Magyarcsanakói Kirendeltség	6,00													6,00
2.5.	Nagylaki Kirendeltség	1,50													1,50
3.	Polgármester, Alpolgármester (Önkormányzat)	2,00													2,00
4.	Önkormányzati képviselők			11,00											11,00
5.	Mezőgazdasági felad. (mezővári őrszolg.)						2,00								2,00
6.	Makói Óvoda								72,90		1,00		43,90	3,50	77,40
7.	József Attila Városi Könyvtár és Múzeum										3,00			17,00	20,00
8.	Makói Egyesített Népjóléti Intézmény				4,00			103,00							107,00
	Összesen:	81,00		11,00	4,00	105,00		100,00	72,90		100,00	43,90	29,00	26,50	400,40

9. melléklet MAKÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK .../2026.(V....) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETÉHEZ

Közvetett támogatások

Helyi iparűzési adó

A helyi adókról szóló 51/2011. (XII.15.) MÖKT rendelet 14. § (1) és (2) bekezdése alapján mentes a helyi iparűzési adó fizetése alól a kezdő vállalkozó a kezdés évében, amennyiben a vállalkozási szintű iparűzési adóalapja nem haladja meg a 2,5 millió forintot, illetve a háziorvos védőnő vállalkozó, amennyiben a vállalkozási szintű iparűzési adóalapja az adóévben nem haladja meg a 20 millió forintot.

2025. évre vonatkozó mentesség összege: 3.636.909.- Ft.

Telekadó:

A helyi adókról szóló 51/2011. (XII.15.) MÖKT rendelet 7. § a) pontja alapján adómentes az a 65. életévét betöltött magánszemély, aki a telek tulajdonjogával rendelkezik, kivéve, ha az vállalkozás céljára kerül hasznosításra, 7. § b) pont rendelkezik a magánszemélyt megillető adómentességről 800 m² teleknagyság után.

Az adómentesség összege 2025. évben: 215.941.- Ft.

Méltányosság címen 2025. évben 3.708.- Ft telekadó került törlésre.

Magánszemély kommunális adója:

A helyi adókról szóló 51/2011. (XII.15.) MÖKT rendelet 9. § a) pontja alapján adómentes a 65. életévét betöltött magánszemély, aki lakás, valamint hozzátartozó garázs tulajdonjogával rendelkezik. Ezen mentesség csak a lakáshoz tartozó egy garázs után vehető igénybe. A helyi adókról szóló 51/2011. (XII.15.) MÖKT rendelet 9. § b) pontja alapján adómentes a 65. életévét betöltött magánszemély, aki önkormányzati bérlemény bérleti jogával rendelkezik.

Az adómentesség összege 2025. évben: 43.234.245.- Ft.

Méltányosság címen 2025. évben 117.151.- Ft magánszemély kommunális adója került törlésre.

10. melléklet MAKÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK/2026.(V.....) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETÉHEZ
Makó Város Önkormányzata 2025. évi cél- és általános tartalékok előirányzata

adatok ezer forintban

1	A	B	D	I	E
	sorszám	Megnevezés	Előirányzat 2/2025.(II.20.) önkormányzati rendelet	Előirányzat 3/2026.(III.26.) önkormányzati rendelet	2025.évi teljesítés
2	1.	Céltartalék összesen	53 915	53 915	0
		Céltartalékba helyezett közműfejlesztési hozzájárulás			
3	2.		30 332	30 332	0
4	3.	Víziközmű	0	0	0
5	4.	Lakossági kifizetés Víziközmű Társulat megszűnése után	23 583	23 583	0
6	5.	Makó és Térsége Szennyvícsatornázási társulás maradványa kapcsolódó célok megvalósítására	0	0	0
7	6.	Időskorúk juttatása	0	0	0
8	7.	Rendkívüli települési támogatás - "újszülöttek támogatása"	0	0	0
9	8.	Rendezvény (újszülöttek támogatása)	0	0	0
10	9.	Művészeti csoportok, egyesületek támogatása	0	0	0
11	10.	Natura Művésztelep + Ifjúsági Művésztelep	0	0	0
12	11.	Egyházak támogatása	0	0	0
13	12.	Nyugdíjasklubok támogatása	0	0	0
14	13.	Beiskolázási támogatás- Makó Város Fejl. Közalapítvány	0	0	0
15	14.	Általános tartalék	202 181	182 607	0
16	15.	Tartalékok összesen	256 096	236 522	0

11. melléklet MAKÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK/2026.(v.....) SZÁMÚ ÖNKORMÁNYZATI RENDELETÉHEZ

Makó Város Önkormányzata 2026. évre áthúzódó kötelezettségek

		adatok ezer Ft-ban	
	A	B	C
1	sorszám	Kötelezettség fajta	2026
2	1	2026. évre áthúzódó kötelezettség összesen:	421 829

Makó Város Önkormányzat hitel- kamatfizetési kötelezettségei

adatok ezer forintban

	A	B	C	2025. év												2025. év összesen:			
				D	E	F	G	H	I	J	K	L	M	tőke törlesztés		kamatfizetés			
														I. negyedév tőke törlesztés	I. negyedév kamatfizetés	II. negyedév tőke törlesztés	II. negyedév kamatfizetés	III. negyedév tőke törlesztés	III. negyedév kamatfizetés
1	Hitel megnevezése	Felvett hitel összege	2024. dec.31. hitelállomány	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3	Összesen	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

13. melléklet MAKÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK .../2026.(V....) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETÉHEZ

A		B	C		D	E	F	G
Makó Város Önkormányzata adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek bemutatása		Sor-szám	Saját bevétel és adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettség összegei		2026	2027	2028	Ezer forintban!
MEGNEVEZÉS			2025	2026				ÖSSZESEN 7=(3+4+5+6)
1	1	2	3	4	5	6	7	
2	Helyi adók	01	-	-	-	-	-	-
3	Oszialék, koncessziós díjak	02	-	-	-	-	-	-
4	Díjak, pótlékok, bírságok	03	-	-	-	-	-	-
5	Tárgyi eszközök, immateriális javak, vagyoni értékű jog értékesítése, vagyonhasznosításból származó bevétel	04	-	-	-	-	-	-
6	Részvények, részesedések értékesítése	05	-	-	-	-	-	-
7	Vállalaterképesítésből, privatizációból származó bevételek	06	-	-	-	-	-	-
8	Kezességvállalással kapcsolatos megtérülés	07	-	-	-	-	-	-
9	Saját bevételek (01+...+07)	08	-	-	-	-	-	-
10	Saját bevételek (08. sor) 50%-a	09	-	-	-	-	-	-
11	Előző év(ek)ben keletkezett tárgyévi fizetési kötelezettség (11+...+17)	10	-	-	-	-	-	-
12	13	11	-	-	-	-	-	-
13	14	12	-	-	-	-	-	-
14	15	13	-	-	-	-	-	-
15	16	14	-	-	-	-	-	-
16	17	15	-	-	-	-	-	-
17	18	16	-	-	-	-	-	-
18	19	17	-	-	-	-	-	-
19	20	18	-	-	-	-	-	-
20	21	19	-	-	-	-	-	-
21	22	20	-	-	-	-	-	-
22	23	21	-	-	-	-	-	-
23	24	22	-	-	-	-	-	-
24	25	23	-	-	-	-	-	-
25	26	24	-	-	-	-	-	-
26	27	25	-	-	-	-	-	-
27	28	26	-	-	-	-	-	-
28	29	27	-	-	-	-	-	-

2025. évben társadalmi, civil és sportszervezetek részére testületi döntéssel valamint képviselői alaplól nyújtott vissza nem térítendő támogatások

A		B
		adatok Ft-ban
1.	Támogatott szervezet	Támogatás összege
2.	Alapítványok, egyesületek, magánszemélyek:	
3.	Alapítvány a Makói Általános Iskoláért	59 055
4.	Maros Táncegyüttes Baráti Köre	100 000
5.	Nagy Judit	59 055
6.	Makói Turisztikai Egyesület	100 000
7.	Nefelejcs Népdalkör	50 000
8.	Nefelejcs Népdalkör	59 055
9.	Napsugár az Óvodában Alapítvány	50 000
10.	Újvárosi Nyugdíjas Klub	50 000
11.	Marosmenti Polgárőr Egyesület	1 000 000
12.	Makói Múzeumért és Kultúráért Alapítvány	250 000
13.	Erdei Etelka Alapítvány	50 000
14.	Napsugár az Óvodában Alapítvány	100 000
15.	Makó Művészeti Életéért Alapítvány	100 000
16.	Bruder János kertbarát kör	88 900
17.	Makó Város Fejlődéséért Közalapítvány	150 000
18.	Makó Város Fejlődéséért Közalapítvány (Iskolakezdesi támogatás)	26 156 000
19.	Elisana Egészségügyi Szolgáltató Kft	500 000
20.	Istók Margit Alapítvány	500 000
21.	Makó Város Fejlődéséért Közalapítvány (Parajdi Sóbánya katasztrófa)	2 250 000
22.	Csongrád-Csanád Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság	1 000 000
23.	Vertán Telepi Nyugdíjas Klub Trényi Jánosné	100 000
24.	Fég Nyugdíjas Klub Sztojko Mihály	194 444
25.	Makói Nők Klubja Farkas Józsefné	148 148
26.	Bruder János kertbarát kör György Éva Mária	842 593
27.	Újvárosi Nyugdíjas Klub Balla Jánosné	388 889
28.	Makói Baráti Kör Nyugdíjas Klub Vigh Zoltán	601 852
29.	Gerizdesi Nyugdíjas Klub Ferenczi Józsefné	425 926
30.	Vertán Telepi Nyugdíjas Klub Trényi Jánosné	416 667
31.	Székporóák Klubja Takács Ferencné	481 481
32.	Hagymás Makó Nyugdíjas Klub Csirik Erzsébet	462 963
33.	Nefelejcs Népdalkör Fardas Mihályné	342 593
34.	Makó-Rákos Nyugdíjas Klub Jójárt Sándorné	296 296
35.	Belvárosi Nyugdíjas Klub Kiefer Katalin	398 148
36.	Almásis Diákokért Alapítvány	100 000
37.	Vakok és Gyengénlátók Csongrád Megyei csop	50 000
38.	Diabéteszesek Dél-alföldi Társulása	50 000
39.	Fég Nyugdíjas Klub Sztojko Mihály	50 000
40.	ÉFOÉSZ	50 000
41.	Ollexik Viktor Alapítvány	100 000
42.	Bruder János Kertbarát kör	50 000
43.	HONSZ	50 000
44.	Mozgáskorlátotottak Csongrád Megyei Egyesülete	50 000
45.	Galamb József a Tehetséges Diákok al	200 000
46.	Szikszai György Ref Ál. I. óvoda	200 000
47.	Forgató Táncegyüttes	100 000
48.	Makói Polgári Egyesület	200 000
49.	Makó és Térs. Turisztikai Egyesület	434 500
50.	Csanád és Térsége Gazdakör	244 500
51.	Maros-parti Veteránjerművek	200 000
52.	Makói Kézilabda Klub	200 000
53.	Makói Rendőrkapitányság	1 979 054
54.	Összesen:	42 080 119
55.	Felhalmozási célú vissza nem térítendő támogatások	
56.	Csanád és Térsége Gazdakör	244 500
57.	Összesen:	244 500
58.	Vissza nem térítendő támogatások összesen:	42 324 619

15. melléklet MAKÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK .../2026.(V...) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETÉHEZ

adatok ezer forintban

Az európai uniós támogatással megvalósuló programok, projektek bevételei, kiadásai

Ssz.	EU-s projekt neve, azonosítója:				
	A	B	C	D	E
	TOP_PLUSZ-1.3.2-23... Nagyrér csatorna és víztározó projekt				
1	Források	2025	2026	2027	Összesen
2	Saját erő				0
3	- saját erőből központi támogatás /EU önerő alap/				0
4	EU-s forrás				0
5	Társfinanszírozás				0
6	Hitel				0
7	Egyéb forrás				0
8	Források összesen:	0	0	0	0
9					
10	Kiadások, költségek	2025	2026	2027	Összesen
11	Személyi jellegű (járulékkal)				0
12	Dologi kiadások	50			50
13	Beruházás, felújítás		15 351		15 351
14	Egyéb kiadások				0
15	Összesen:	50	15 351	0	15 401
16					
17					
18	EU-s projekt neve, azonosítója: TOP_PLUSZ-1.3.2-23-MA1-2024-00001 Kerékpárút kialakítása a Maros-part érintésével				
19	adatok ezer forintban				
20	Források	2025	2026	2027	Összesen
21	Saját erő				0
22	- saját erőből központi támogatás /EU önerő alap/				0
23	EU-s forrás			24 063	24 063
24	Társfinanszírozás				0
25	Hitel				0
26	Egyéb forrás				0
27	Források összesen:	0	0	24 063	24 063
28					
29	Kiadások, költségek	2025	2026	2027	Összesen
30	Személyi jellegű (járulékkal)				0
31	Dologi kiadások		3 000	4 000	7 000
32	Beruházás, felújítás	4 064	14 780	22 282	41 126
33	Egyéb kiadások	0	0	0	0
34	Összesen:	4 064	17 780	26 282	48 126
35					
36					
37	EU-s projekt neve, azonosítója: TOP_PLUSZ-3.4.1-23-MA1-2025-00003 Egészségügyi és szociális infrastruktúra fejlesztése a Makói ENI-ben				
38	adatok ezer forintban				
39	Források	2025	2026	2027	Összesen
40	Saját erő				0
41	- saját erőből központi támogatás /EU önerő alap/				0
42	EU-s forrás	20 092	259 217	278 189	557 498
43	Társfinanszírozás				0
44	Hitel				0
45	Egyéb forrás				0
46	Források összesen:	20 092	259 217	278 189	557 498
47					
48	Kiadások, költségek	2025	2026	2027	Összesen
49	Személyi jellegű (járulékkal)		5 576	5 577	11 153
50	Dologi kiadások	10	8 102	1 000	9 112
51	Beruházás, felújítás	25 635	241 834	269 764	537 233
52	Egyéb kiadások			0	0
53	Összesen:	25 645	255 512	276 341	557 498
54					
55					

56	EU-s projekt neve, azonosítója:	TOP_PLUSZ-6.2.1-23-MA1-2025-00002 A Maros-part és a belváros turisztikai fejlesztése			
57		adatok ezer forintban			
58	Források	2025	2026	2027	Összesen
59	Saját erő				0
60	- saját erőből központi támogatás /EU önerő alap/				0
61	EU-s forrás		178 556	121 444	300 000
62	Társfinanszírozás				0
63	Hitel				0
64	Egyéb forrás				0
65	Források összesen:	0	178 556	121 444	300 000
66					
67	Kiadások, költségek	2025	2026	2027	Összesen
68	Személyi jellegű (járulékkal)				0
69	Dologi kiadások	278	7 112	500	7 890
70	Beruházás, felújítás	11 887	159 522	120 701	292 110
71	Egyéb kiadások				0
72	Összesen:	12 165	166 634	121 201	300 000
73					
74	EU-s projekt neve, azonosítója:	TOP_PLUSZ-3.4.1-23-MA1-2024-00001 A Makói Óvoda - Kálvin téri tagintézmény épületeinek korszerűsítése			
75		adatok ezer forintban			
76					
77	Források	2025	2026	2027	Összesen
78	Saját erő				0
79	- saját erőből központi támogatás /EU önerő alap/				0
80	EU-s forrás	252 287		322 342	574 629
81	Társfinanszírozás				0
82	Hitel				0
83	Egyéb forrás				0
84	Források összesen:	252 287	0	322 342	574 629
85					
86	Kiadások, költségek	2025	2026	2027	Összesen
87	Személyi jellegű (járulékkal)	86	16 175		16 261
88	Dologi kiadások	3 891	5 111		9 002
89	Beruházás, felújítás		121 714	419 520	541 234
90	Egyéb kiadások				0
91	Összesen:	3 977	143 000	419 520	566 497
92					
93	EU-s projekt neve, azonosítója:	EFOP-3.9.2-16-2017-00023 Humán kapacitások fejlesztése térségi szemléletben - Esélyteremtés			
94		adatok ezer forintban			
95					
96	Források	2025	2026	2027	Összesen
97	Saját erő				0
98	- saját erőből központi támogatás /EU önerő alap/				0
99	EU-s forrás				0
100	Társfinanszírozás				0
101	Hitel				0
102	Egyéb forrás				0
103	Források összesen:	0	0	0	0
104					
105	Kiadások, költségek	2025	2026	2027	Összesen
106	Személyi jellegű (járulékkal)				0
107	Dologi kiadások	1 062			1 062
108	Beruházás, felújítás				0
109	Egyéb kiadások	16 674	42 000		58 674
110	Összesen:	17 736	42 000	0	59 736
111					
112					

113	EU-s projekt neve, azonosítója:	TOP-PLUSZ-1.3.1-21-CS1-2022-00007 Fenntartható városfejlesztési stratégia - Makó			
114		adatok ezer forintban			
115	Források	2025	2026	2027	Összesen
116	Saját erő				0
117	- saját erőből központi támogatás /EU önerő alap/				0
118	EU-s forrás				0
119	Társfinanszírozás				0
120	Hitel				0
121	Egyéb forrás				0
122	Források összesen:	0	0	0	0
123					
124	Kiadások, költségek	2025	2026	2027	Összesen
125	Személyi jellegű (járulékkal)		18 922	357	19 279
126	Dologi kiadások				0
127	Beruházás, felújítás		6 078		6 078
128	Összesen:	0	25 000	357	25 357
129					
130					
131	EU-s projekt neve, azonosítója:	TOP_PLUSZ-3.4.1-23-MA1-2024-00002 Makói óvoda - Kassai utcai tagintézmény korszerűsítése			
132		adatok ezer forintban			
133	Források	2025	2026	2027	Összesen
134	Saját erő				0
135	- saját erőből központi támogatás /EU önerő alap/				0
136	EU-s forrás		247 554	23 669	271 223
137	Társfinanszírozás				0
138	Hitel				0
139	Egyéb forrás				0
140	Források összesen:	0	247 554	23 669	271 223
141					
142	Kiadások, költségek	2025	2026	2027	Összesen
143	Személyi jellegű (járulékkal)	86	2 166	2 165	4 417
144	Dologi kiadások	3 714	1 000	217	4 931
145	Beruházás, felújítás		226 834	25 465	252 299
146	Egyéb kiadások				0
147	Összesen:	3 800	230 000	27 847	261 647
148					
149					
150	EU-s projekt neve, azonosítója:	TOP_PLUSZ-1.3.2-23-MA1-2025-00003 Belterületi zöldinfrastruktúra fejlesztése - Petőfi park			
151		adatok ezer forintban			
152	Források	2025	2026	2027	Összesen
153	Saját erő				0
154	- saját erőből központi támogatás /EU önerő alap/				0
155	EU-s forrás		224 700	40 293	264 993
156	Társfinanszírozás				0
157	Hitel				0
158	Egyéb forrás				0
159	Források összesen:	0	224 700	40 293	264 993
160					
161	Kiadások, költségek	2025	2026	2027	Összesen
162	Személyi jellegű (járulékkal)				0
163	Dologi kiadások	10	5 579	883	6 472
164	Beruházás, felújítás	11 429	204 421	42 671	258 521
165	Egyéb kiadások				0
166	Összesen:	11 439	210 000	43 554	264 993
167					
168					
169	EU-s projekt neve, azonosítója:	TOP_PLUSZ-6.2.1-23-MA1-2024-00001 Többfunkciós aktív- és ökoturisztikai kiállítótér megvalósítása a Vadászház megújításával			
170		adatok ezer forintban			
171	Források	2025	2026	2027	Összesen
172	Saját erő				0
173	- saját erőből központi támogatás /EU önerő alap/				0
174	EU-s forrás		221 000	249 000	470 000
175	Társfinanszírozás				0
176	Hitel				0

177	Egyéb forrás				0
178	Források összesen:	0	221 000	249 000	470 000
179					
180	Kiadások, költségek	2025	2026	2027	Összesen
181	Személyi jellegű (járulékkal)		1 350	1 349	2 699
182	Dologi kiadások	57	12 576	58 368	71 001
183	Beruházás, felújítás		193 074	203 226	396 300
184	Egyéb kiadások				0
185	Összesen:	57	207 000	262 943	470 000
186					
187					
188	EU-s projekt neve, azonosítója:	TOP_PLUSZ-1.3.2-23-MA1-2025-00002 Járda- és úthálózat megújítása belterületen			
189		adatok ezer forintban			
190	Források	2025	2026	2027	Összesen
191	Saját erő				0
192	- saját erőből központi támogatás /EU önerő alap/				0
193	EU-s forrás		448 929	1 071	450 000
194	Társfinanszírozás				0
195	Hitel				0
196	Egyéb forrás				0
197	Források összesen:	0	448 929	1 071	450 000
198					
199	Kiadások, költségek	2025	2026	2027	Összesen
200	Személyi jellegű (járulékkal)		3 632	3 631	7 263
201	Dologi kiadások	1 412	3 294	1 850	6 556
202	Beruházás, felújítás	18 542	412 634	5 005	436 181
203	Egyéb kiadások				0
204	Összesen:	19 954	419 560	10 486	450 000
205					
206					
207	EU-s projekt neve, azonosítója:	TOP_PLUSZ-3.2.1-23-MA1-2025-00002 Makói humán fejlesztések			
208		adatok ezer forintban			
209	Források	2025	2026	2027	Összesen
210	Saját erő				0
211	- saját erőből központi támogatás /EU önerő alap/				0
212	EU-s forrás		100 000	100 000	200 000
213	Társfinanszírozás				0
214	Hitel				0
215	Egyéb forrás				0
216	Források összesen:	0	100 000	100 000	200 000
217					
218	Kiadások, költségek	2025	2026	2027	Összesen
219	Személyi jellegű (járulékkal)		29 391	29 391	58 782
220	Dologi kiadások	12 192	63 609	63 609	139 410
221	Beruházás, felújítás				0
222	Egyéb kiadások				0
223	Összesen:	12 192	93 000	93 000	198 192
224					
225					
226	EU-s projekt neve, azonosítója:	TOP_PLUSZ-3.2.1-23-MA1-2024-00001 "Szociális városrehabilitáció továbbfejlesztése és helyi humán fejlesztések a Honvéd városrészben"			
227		adatok ezer forintban			
228	Források	2025	2026	2027	Összesen
229	Saját erő				0
230	- saját erőből központi támogatás /EU önerő alap/				0
231	EU-s forrás		80 000	230 954	310 954
232	Társfinanszírozás				0
233	Hitel				0
234	Egyéb forrás				0
235	Források összesen:	0	80 000	230 954	310 954
236					
237	Kiadások, költségek	2025	2026	2027	Összesen
238	Személyi jellegű (járulékkal)		50 260	100 520	150 780
239	Dologi kiadások	10	24 140	119 664	143 814
240	Beruházás, felújítás			16 360	16 360
241	Egyéb kiadások				0
242	Összesen:	10	74 400	236 544	310 954

16. melléklet MAKÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK .../2026.(V....) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETÉHEZ

Önkormányzati (irányító szervi) konszolidált beszámoló - Konszolidált mérleg

A	B	C	D	E
#	Megnevezés	Konszolidálás előtti összeg	Konszolidálás	adatok forintban Konszolidált összeg
1	2	3	4	5
01	A/I Immateriális javak (=A/I/1+A/I/2+A/I/3)	5 909 179	0	5 909 179
02	A/II Tárgyi eszközök (=A/II/1+...+A/II/5)	39 876 022 817	0	39 876 022 817
03	A/III Befektetett pénzügyi eszközök (=A/III/1+A/III/2+A/III/3)	325 101 000	0	325 101 000
04	A/IV Koncesszióba, vagyonkezelésbe adott eszközök (=A/IV/1+A/IV/2)	128 110 164	0	128 110 164
05	A) NEMZETI VAGYONBA TARTOZÓ BEFEKTETETT ESZKÖZÖK (=A/I+A/II+A/III+A/IV)	40 335 143 160	0	40 335 143 160
06	B/I Készletek (=B/I/1+...+B/I/5)	44 691 087	0	44 691 087
08	B) NEMZETI VAGYONBA TARTOZÓ FORGÓESZKÖZÖK (=B/I+B/II)	44 691 087	0	44 691 087
10	C/II Pénztárak, csekkek, betétkönyvek (=C/II/1+C/II/2+C/II/3)	4 731 183	0	4 731 183
11	C/III-IV. Forintszámlák és Devizaszámlák (=C/III/1+C/III/2+C/IV/1+C/IV/2)	1 448 294 504	0	1 448 294 504
12	C) PÉNZESZKÖZÖK (=C/I+...+C/IV)	1 453 025 687	0	1 453 025 687
13	D/i Költségvetési évben esedékes követelések (=D/I/1+...+D/I/8)	264 006 896	0	264 006 896
14	D/II Költségvetési évet követően esedékes követelések (=D/II/1+...+D/II/8)	1 052 671 099	0	1 052 671 099
15	D/III Követelés jellegű sajátos elszámolások (=D/III/1+...+D/III/9)	85 786 835	0	85 786 835
16	D) KÖVETELÉSEK (=D/I+D/II+D/III)	1 402 464 830	0	1 402 464 830
17	E) EGYÉB SAJÁTOS ELSZÁMOLÁSOK (=E/I+...+E/II)	1 372 715 641	0	1 372 715 641
18	F) AKTÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK (=F/1+F/2+F/3)	6 338 437	0	6 338 437
19	ESZKÖZÖK ÖSSZESEN (=A+B+C+D+E+F)	44 614 378 842	0	44 614 378 842
20	G/I-III Nemzeti vagyon és egyéb eszközök induláskori értéke és változásai	37 739 904 618	0	37 739 904 618
21	G/IV Felhalmozott eredmény	-6 711 184 942	0	-6 711 184 942
23	G/VI Mérleg szerinti eredmény	-102 259 088	0	-102 259 088
24	G/ SAJÁT TŐKE (=G/I+...+G/VI)	30 926 460 588	0	30 926 460 588
25	H/I Költségvetési évben esedékes kötelezettségek (=H/I/1+...+H/I/9)	127 686 067	0	127 686 067
26	H/II Költségvetési évet követően esedékes kötelezettségek (=H/II/1+...+H/II/9)	529 052 206	0	529 052 206
27	H/III Kötelezettség jellegű sajátos elszámolások (=H/III/1+...+H/III/9)	149 577 269	0	149 577 269
28	H) KÖTELEZETTSÉGEK (=H/I+H/II+H/III)	806 315 542	0	806 315 542
30	J) PASSZÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK (=J/1+J/2+J/3)	12 881 602 712	0	12 881 602 712
31	FORRÁSOK ÖSSZESEN (=G+H+I+J)	44 614 378 842	0	44 614 378 842

17. melléklet MAKÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK .../2026.(V....) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETÉHEZ

Önkormányzati (irányító szervei) konszolidált beszámoló - Konszolidált eredménykimutatás

1	2	3	4	5
				adatok forintban
01	01 Közhatalmi eredményszemléletű bevételek	3 022 430 976	0	3 022 430 976
02	02 Eszközök és szolgáltatások értékesítése nettó eredményszemléletű bevételei	512 825 243	0	512 825 243
04	I Tevékenység nettó eredményszemléletű bevételei (=01+02+03)	3 535 256 219	0	3 535 256 219
08	06 Központi működési célú támogatások eredményszemléletű bevételei	4 822 012 376	-2 447 939 585	2 374 072 791
09	07 Egyéb működési célú támogatások eredményszemléletű bevételei	325 832 748	0	325 832 748
10	08 Felhalmozási célú támogatások eredményszemléletű bevételei	86 313 862	0	86 313 862
11	09 Különféle egyéb eredményszemléletű bevételek	738 418 099	0	738 418 099
12	III Egyéb eredményszemléletű bevételek (=06+07+08+09)	5 972 577 085	-2 447 939 585	3 524 637 500
13	10 Anyagköltség	143 369 934	0	143 369 934
14	11 Igénybe vett szolgáltatások értéke	1 399 191 038	0	1 399 191 038
16	13 Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	82 046 166	0	82 046 166
17	IV Anyajellegű ráfordítások (=10+11+12+13)	1 624 607 138	0	1 624 607 138
18	14 Bérköltség	1 924 640 336	0	1 924 640 336
19	15 Személyi jellegű egyéb kifizetések	327 530 612	0	327 530 612
20	16 Bérjárulékok	318 927 322	0	318 927 322
21	V Személyi jellegű ráfordítások (=14+15+16)	2 571 098 270	0	2 571 098 270
22	VI Értékcsökkenési leírás	997 775 008	0	997 775 008
23	VII Egyéb ráfordítások	4 430 933 489	-2 447 939 585	1 982 993 904
24	A) TEVÉKENYSÉGEK EREDMÉNYE (=I±II+III-IV-V-VI-VII)	-116 580 601	0	-116 580 601
27	19 Befektetett pénzügyi eszközökből származó eredményszemléletű bevételek, árfolyamnyereségek	20 979 908	0	20 979 908
28	20 Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű eredményszemléletű bevételek	578 106	0	578 106
32	VIII Pénzügyi műveletek eredményszemléletű bevételei (=17+18+19+20+21)	21 558 014	0	21 558 014
33	22 Részeseésekből származó ráfordítások, árfolyamvesztések	5 200 000	0	5 200 000
35	24 Fizetendő kamatok és kamatjellegű ráfordítások	1 917 588	0	1 917 588
39	26 Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai (>=26a+26b)	118 913	0	118 913
42	IX Pénzügyi műveletek ráfordításai (=22+23+24+25+26)	7 236 501	0	7 236 501
43	B) PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (=VIII-IX)	14 321 513	0	14 321 513
44	C) MÉRLEG SZERINTI EREDMÉNY (=±A±B)	-102 259 088	0	-102 259 088

18. melléklet MAKÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK .../2026.(V....) ÖNKORMÁNYZATI
RENDELETÉHEZ

Makó Város Önkormányzatának 2025. évi összevont maradványkimutatása Ft-ban

1	2	3	adatok Ft-ban
01	01 Alaptevékenység költségvetési bevételei		7 041 054 519
02	02 Alaptevékenység költségvetési kiadásai		6 472 540 557
03	I Alaptevékenység költségvetési egyenlege (=01-02)		568 513 962
04	03 Alaptevékenység finanszírozási bevételei		22 068 909 549
05	04 Alaptevékenység finanszírozási kiadásai		21 223 512 703
06	II Alaptevékenység finanszírozási egyenlege (=03-04)		845 396 846
07	A) Alaptevékenység maradványa (=±I±II)		1 413 910 808
08	05 Vállalkozási tevékenység költségvetési bevételei		0
09	06 Vállalkozási tevékenység költségvetési kiadásai		0
10	III Vállalkozási tevékenység költségvetési egyenlege (=05-06)		0
11	07 Vállalkozási tevékenység finanszírozási bevételei		0
12	08 Vállalkozási tevékenység finanszírozási kiadásai		0
13	IV Vállalkozási tevékenység finanszírozási egyenlege (=07-08)		0
14	B) Vállalkozási tevékenység maradványa (=±III±IV)		0
15	C) Összes maradvány (=A+B)		1 413 910 808
16	D) Alaptevékenység kötelezettségvállalással terhelt maradványa		0
17	E) Alaptevékenység szabad maradványa (=A-D)		1 413 910 808
18	F) Vállalkozási tevékenységet terhelő befizetési kötelezettség (=B*0,09 vagy B*0,5)		0
19	G) Vállalkozási tevékenység felhasználható maradványa (=B-F)		0

19. melléklet MAKÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK .../2026.(V....) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETÉHEZ

Az eszközök értékvesztésének alakulása

#	A Megnevezés	B Nyitó adatok, bekerülési érték	C Nyitó adatok, értékvesztés	D Tárgyidőszakban elszámolt értékvesztés	E Tárgyidőszakban visszaírt értékvesztés	F Záró adatok, bekerülési érték	G adatok forintban Záró adatok, értékvesztés
01	Adott előlegek	79 731 691	0	0	0	82 629 460	0
02	Tartós részesedések	386 134 411	56 784 411	5 200 000	0	386 134 411	61 984 411
03	Tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok	951 000	0	0	0	951 000	0
04	Készletek	45 375 930	0	0	0	44 691 087	0
05	Lekötött bankbetétek	0	0	0	0	0	0
06	Kincstáron kívüli forintszámlák	734 159 516	0	0	0	985 165 557	0
07	Kincstáron kívüli devizaszámlák	0	0	0	0	0	0
08	Követelések a követelés jellegű sajátos elszámolások kivételével	1 320 739 997	148 041 627	23 830 992	8 135 024	1 480 415 590	163 737 595
09	Nem tartós részesedések	0	0	0	0	0	0
10	Forgatási célú hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok	0	0	0	0	0	0
11	Összesen (=01+...+10)	2 567 092 545	204 826 038	29 030 992	8 135 024	2 979 987 105	225 722 006

20. melléklet MAKÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK .../2026.(V....) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETÉHEZ

Kimutatás az immateriális javak, tárgyi eszközök koncesszióba, vagyonkezelésbe adott eszközök állományának alakulásáról								
A	B	C	D	E	F	G	H	
Megnevezés	Immateriális javak	Ingatlanok és kapcsolódó vagyoni értékű jogok	Gépek, berendezések, felszerelések, járművek	Tenyészállatok	Beruházások és felújítások	Koncesszióba, vagyonkezelésbe adott eszközök	Összesen (=3+4+5+6+7+8)	adatok forintban
#	3	4	5	6	7	8	9	
1	2							
01	Tárgyi nyitó állomány (előző évi záró állomány)	722 380 218	49 406 545 982	1 637 819 411	0	911 597 518	60 953 514	52 739 296 643
02	Immateriális javak beszerzése, nem aktivált beruházások	0	0	0	0	107 775 765	0	107 775 765
03	Nem aktivált felújítások	0	0	0	0	74 303 631	0	74 303 631
04	Beruházásokból, felújításokból aktivált érték	0	49 977 304	17 452 859	0	0	0	67 430 163
05	Térítésmentes átvétel	0	517 574 470	11 679 500	0	0	0	529 253 970
06	Alapításkori átvétel, vagyonkezelésbe vétel miatti átvétel, vagyonkezelői jog visszavétele	0	0	0	0	0	0	0
07	Egyéb növekedés	4 730 000	78 795 218	50 424 399	0	16 777 766	94 902 808	245 630 191
08	Összes növekedés (=02+...+07)	4 730 000	646 346 992	79 556 758	0	198 857 162	94 902 808	1 024 393 720
09	Értékesítés	0	11 451 329	0	0	0	0	11 451 329
10	Hiany, selejtezés, megsemmisülés	0	0	0	0	0	0	0
11	Térítésmentes átadás	0	8 626 693	0	0	0	0	8 626 693
12	Költségvetési szerv, társulás alapításkori átadás, vagyonkezelésbe adás miatti átadás, vagyonkezelői jog visszaadása	0	0	0	0	0	0	0
13	Egyéb csökkenés	4 730 000	121 817 474	58 720 904	0	91 463 725	0	276 732 103
14	Összes csökkenés (=09+...+13)	4 730 000	141 895 496	58 720 904	0	91 463 725	0	296 810 125
15	Bruttó érték összesen (=01+08-14)	722 380 218	49 910 937 478	1 658 655 265	0	1 018 990 955	155 856 322	53 466 880 238
16	Terv szerinti értékcsökkenés nyitó állománya	696 488 122	10 341 861 350	1 210 211 805	0	0	1 355 178	12 249 916 455
17	Terv szerinti értékcsökkenés növekedése	24 712 917	1 170 835 232	118 103 123	0	0	27 767 164	1 341 418 436
18	Terv szerinti értékcsökkenés csökkenése	4 730 000	268 331 075	65 555 667	0	0	1 376 184	339 992 926
19	Terv szerinti értékcsökkenés záró állománya (=16+17-18)	716 471 039	11 244 365 507	1 262 759 261	0	0	27 746 158	13 251 341 965
20	Terven felüli értékcsökkenés nyitó állománya	0	205 496 113	0	0	0	0	205 496 113
21	Terven felüli értékcsökkenés növekedés	0	200 169 377	0	0	0	0	200 169 377
22	Terven felüli értékcsökkenés visszairás, kivétel	0	200 169 377	0	0	0	0	200 169 377
23	Terven felüli értékcsökkenés záró állománya (=20+21-22)	0	205 496 113	0	0	0	0	205 496 113
24	Értékcsökkenés összesen (=19+23)	716 471 039	11 449 861 620	1 262 759 261	0	0	27 746 158	13 456 838 078
25	Eszközök nettó értéke (=15-24)	5 909 179	38 461 135 858	395 896 004	0	1 018 990 955	128 110 164	40 010 042 160
26	Teljesen (0-ig) leirt eszközök bruttó értéke	662 281 218	34 836 504	1 083 755 205	0	0	0	1 780 872 927

21. melléklet MAKÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK .../2026.(V....) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETÉHEZ

Vagyonkimutatás 2025. december 31.

adatok forintban

A	B	C	D	E
Megnevezés	Sorszám	Előző év	Tárgyév	Index (%)
1	2	3	4	5
ESZKÖZÖK				
A/ NEMZETI VAGYONBA TARTOZÓ BEFEKTETETT ESZKÖZÖK	A	42 972 220 146	40 335 143 160	93,86
I. IMMATERIÁLIS JAVAK	A/I	25 892 096	5 909 179	22,82
1. Vagyon értékű jogok	A/I/1			
a) Forgalomképtelen törzsvagyon	A/I/1/a			
b) Nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű törzsvagyon	A/I/1/b			
c) Korlátozottan forgalomképes vagyon	A/I/1/c			
d) Üzleti vagyon	A/I/1/d			
2. Szellemi termékek	A/I/2	25 892 096	5 909 179	22,82
a) Forgalomképtelen törzsvagyon	A/I/2/a			
b) Nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű törzsvagyon	A/I/2/b			
c) Korlátozottan forgalomképes vagyon	A/I/2/c	15 352 484	2 267 888	14,77
d) Üzleti vagyon	A/I/2/d	10 539 612	3 641 291	34,55
3. Immateriális javak érték helyesbítése	A/I/3			
a) Forgalomképtelen törzsvagyon	A/I/3/a			
b) Nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű törzsvagyon	A/I/3/b			
c) Korlátozottan forgalomképes vagyon	A/I/3/c			
d) Üzleti vagyon	A/I/3/d			
II. TÁRGYI ESZKÖZÖK	A/II	42 556 428 714	39 876 022 817	93,70
1. Ingatlanok és kapcsolódó vagyoni értékű jogok	A/II/1	38 859 188 519	38 461 135 858	98,98
a) Forgalomképtelen törzsvagyon	A/II/1/a	15 013 923 517	14 622 984 311	97,40
b) Nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű törzsvagyon	A/II/1/b			
c) Korlátozottan forgalomképes vagyon	A/II/1/c	21 658 009 855	21 529 478 885	99,41
d) Üzleti vagyon	A/II/1/d	2 187 255 147	2 308 672 662	105,55
2. Gépek, berendezések, felszerelések, járművek	A/II/2	427 607 606	395 896 004	92,58
a) Forgalomképtelen törzsvagyon	A/II/2/a	6 170 104	6 140 909	99,53
b) Nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű törzsvagyon	A/II/2/b			
c) Korlátozottan forgalomképes vagyon	A/II/2/c	334 961 656	324 346 313	96,83
d) Üzleti vagyon	A/II/2/d	86 475 846	65 408 782	75,64
3. Tenyésztések	A/II/3			
a) Forgalomképtelen törzsvagyon	A/II/3/a			
b) Nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű törzsvagyon	A/II/3/b			
c) Korlátozottan forgalomképes vagyon	A/II/3/c			
d) Üzleti vagyon	A/II/3/d			
4. Beruházások, felújítások	A/II/4	911 597 518	1 018 990 955	111,78
a) Forgalomképtelen törzsvagyon	A/II/4/a			
b) Nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű törzsvagyon	A/II/4/b			
c) Korlátozottan forgalomképes vagyon	A/II/4/c			
d) Üzleti vagyon	A/II/4/d	911 597 518	1 018 990 955	111,78
5. Tárgyi eszközök érték helyesbítése	A/II/5	2 358 035 071		
a) Forgalomképtelen törzsvagyon	A/II/5/a			
b) Nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű törzsvagyon	A/II/5/b			
c) Korlátozottan forgalomképes vagyon	A/II/5/c			
d) Üzleti vagyon	A/II/5/d	2 358 035 071		
III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK	A/III	330 301 000	325 101 000	98,43
1. Tartós részesedések	A/III/1	329 350 000	324 150 000	98,42
a) Forgalomképtelen törzsvagyon	A/III/1/a			
b) Nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű törzsvagyon	A/III/1/b			

c) Korlátozottan forgalomképes vagyon	A/III/1/c	329 350 000	324 150 000	98,42
d) Üzleti vagyon	A/III/1/d			
2. Tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok	A/III/2	951 000	951 000	100
a) Forgalomképtelen törzsvagyon	A/III/2/a			
b) Nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű törzsvagyon	A/III/2/b			
c) Korlátozottan forgalomképes vagyon	A/III/2/c			
d) Üzleti vagyon	A/III/2/d	951 000	951 000	100
3. Befektetett pénzügyi eszközök érték helyesbítése	A/III/3			
a) Forgalomképtelen törzsvagyon	A/III/3/a			
b) Nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű törzsvagyon	A/III/3/b			
c) Korlátozottan forgalomképes vagyon	A/III/3/c			
d) Üzleti vagyon	A/III/3/d			
IV. KONCESSZIÓBA, VAGYONKEZELÉSBE ADOTT ESZKÖZÖK	A/IV	59 598 336	128 110 164	214,96
1. Koncesszióba, vagyonkezelésbe adott eszközök	A/IV/1	59 598 336	128 110 164	214,96
a) Forgalomképtelen törzsvagyon	A/IV/1/a			
b) Nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű törzsvagyon	A/IV/1/b			
c) Korlátozottan forgalomképes vagyon	A/IV/1/c	59 608 868	127 265 696	213,50
d) Üzleti vagyon	A/IV/1/d	-10 532	844 468	-8 018,12
2. Koncesszióba, vagyonkezelésbe adott eszközök érték helyesbítése	A/IV/2			
a) Forgalomképtelen törzsvagyon	A/IV/2/a			
b) Nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű törzsvagyon	A/IV/2/b			
c) Korlátozottan forgalomképes vagyon	A/IV/2/c			
d) Üzleti vagyon	A/IV/2/d			
B/ NEMZETI VAGYONBA TARTOZÓ FORGÓESZKÖZÖK	B	45 375 930	44 691 087	98,49
I. Készletek	B/I	45 375 930	44 691 087	98,49
II. Értékpapírok	B/II			
C/ PÉNZESZKÖZÖK	C	865 181 689	1 453 025 687	167,94
I. Lekötött bankbetétek	C/I			
II. Pénztárak, csekkek, betétkönyvek	C/II	4 473 928	4 731 183	105,75
III. Forintszámlák	C/III	860 707 761	1 448 294 504	168,27
IV. Devizaszámlák	C/IV			
D/ KÖVETELÉSEK	D	1 254 861 965	1 402 464 830	111,76
I. Költségvetési évben esedékes követelések	D/I	238 914 663	264 006 896	110,50
II. Költségvetési évet követően esedékes követelések	D/II	933 783 707	1 052 671 099	112,73
III. Követelés jellegű sajátos elszámolások	D/III	82 163 595	85 786 835	104,41
E/ EGYEB SAJÁTOS ESZKÖZOLDALI ELSZÁMOLÁSOK	E	1 360 811 600	1 372 715 641	100,87
F/ AKTÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK	F	10 368 019	6 338 437	61,13
ESZKÖZÖK ÖSSZESEN	A+...+F	46 508 819 349	44 614 378 842	95,93
FORRÁSOK				
G/ SAJÁT TŐKE	G	33 250 888 277	30 926 460 588	93,01
I. Nemzeti vagyon induláskori értéke	G/I	37 626 306 012	37 626 306 012	100
II. Nemzeti vagyon változásai	G/II	-1 121 985 931	-986 119 461	87,89
III. Egyéb eszközök induláskori értéke és változásai	G/III	1 099 718 067	1 099 718 067	100
IV. Felhalmozott eredmény	G/IV	-8 300 376 395	-6 711 184 942	80,85
V. Eszközök érték helyesbítésének forrása	G/V	2 358 035 071		
VI. Mérleg szerinti eredmény	G/VI	1 589 191 453	-102 259 088	-6,43
H/ KÖTELEZETTSÉGEK	H	708 651 935	806 315 542	113,78
I. Költségvetési évben esedékes kötelezettségek	H/I	70 058 307	127 686 067	182,26
II. Költségvetési évet követően esedékes kötelezettségek	H/II	499 719 291	529 052 206	105,87
III. Kötelezettség jellegű sajátos elszámolások	H/III	138 874 337	149 577 269	107,71
I/ KINCSTÁRI SZÁMLAVEZETÉSSSEL KAPCSOLATOS ELSZÁMOLÁSOK	I			

J/ PASSZÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK (=K/1+K/2+K/3)	J	12 549 279 137	12 881 602 712	102,65
FORRÁSOK ÖSSZESEN	G+...+J	46 508 819 349	44 614 378 842	95,93
EGYÉB ADATOK ÉS MÉRLEGEN KIVÜLI TÉTELEK	L			
"0"-ra írt eszközök	L/1	1 768 786 954	1 813 063 149	102,50
Használatban lévő kísértékű immateriális javak, tárgyi eszközök	L/2	284 742 112	305 473 945	107,28
Használatban lévő készletek	L/3			
01-02. számlacsoportban nyilvántartott eszközök (Áht-n belüli vagyonezelésbe adott, bérbevett, letétbe, bizományba, üzemeltetésre átvett, stb.)	L/4	2 165 304 074	2 033 473 904	93,91
A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 1. § (2) bekezdés g) és h) pontja szerinti kulturális javak és régészeti leletek (bekerülési érték nélküli)	L/5			
Függő követelések	L/6	-20 421 279	-20 421 279	100
Függő kötelezettségek	L/7	43 154 835	43 154 835	100
Biztos (jövőbeni) követelések	L/8			

Makó Város Önkormányzata 2025. évi költségvetés mérlege

1	A		C	D	E	F	G	H
	Megnevezés	2025. évi eredeti ei.						
2	1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.
3			bevétel					
6	Működési bevétel	5 624 671	6 295 470	6 438 249	Működési kiadás	6 482 469	7 264 350	6 252 629
7	Önkormányzatok működési támogatásai	2 192 727	2 374 073	2 374 073	Személyi juttatások	2 007 345	2 312 369	2 238 742
8	Elvonások és befizetések bevételei	0	0	0	Munkáltatói terhfjár. és szoc.hozzáj. adó	295 559	331 245	312 358
9	Egyéb műk.célú tám. bev. ah.n belülről	143 353	367 524	311 497	Dologi kiadás	2 286 860	2 499 254	2 041 747
10	Közhatalmi bevételek	2 444 000	2 652 506	2 852 898	Ellátottak pénzbeli juttatásai	166 650	167 820	149 943
11	Működési bevételek	728 591	778 467	776 881	Események és befizetések	510 000	723 075	723 075
12	Műk.c.visszat.tám., kölcs.visszat. ah.n belülről	16 000	16 000	16 000	Egyéb műk.c.támog. ah.n belülré	132 522	141 203	87 834
13	Egyéb működési célú átvett pénzeszk.	100 000	106 900	106 900	Műk.c.visszat.támog., kölcs.törlesztése. ah.n kívülre	0	0	0
14	Műk. bev. felh. célra	0	0	0	Egyéb műk.c.támog. ah.n kívülre	827 437	852 862	699 432
15					Működési tartalék: - általános	202 181	182 607	
16					- cél	53 915	53 915	
17	Felhalmozási célú bevételek	1 052 972	1 493 638	602 805	Felhalmozási célú kiadások	907 898	1 370 154	219 911
18	Felhalmozási célú önkorm.i támogatások	0	0	0	Beruházások	282 003	292 139	120 285
19	Egyéb felhalm.c.tám. bev. ah.n belülről	704 629	1 141 882	420 739	Felújítások	535 214	987 078	94 370
20	Immater. jav., ingatlanok, egyéb tárgyi e. érték.	272 390	272 769	173 630	Egyéb felhalm.c.támog. ah.n belülré	85 181	85 192	11
21	Felhalm.c.visszat.tám., kölcs.visszat. ah.n belülről	0	0	0	Felhalm.c.visszat.támog.kölcs., nyújt. ah.n kívülre	5 500	5 500	5 000
22	Egyéb felhalmozási célú átvett pénzeszk.	75 953	78 987	8 436	Egyéb felhalm.c.támog. ah.n kívülre	0	245	245
23	Műk. bev. felhalm. célra	0	0	0	Felhalm.c.visszat.támog.kölcs., törj. ah.n kívülre	0	0	0
24						0	0	0
25	Költségvetési bevételek	6 677 643	7 789 108	7 041 054	Költségvetési kiadások	7 390 367	8 634 504	6 472 540
26	Maradvány igénybevétele felhalmozási célra	857 798	968 880	820 537	Hosszú lejátelek, kölcsönök törlesztése	0	0	0
27	Maradvány igénybevétele működési célra	-145 074	-123 484	0	Belföldi értékpapírok kiadásai	0	0	0
28	Maradvány igénybevétele finanszírozási célra	81 776	-24 859	0	Ah.n. belüli megelőlegezés visszafizetése	81 776	265 573	265 573
29	Ah.n. belüli megelőlegezések	0	290 432	290 433	Betételekötés	0	0	18 510 000
30	Betétek megszüntetése	0	0	18 510 000		0	0	0
31	Belföldi értékpapírok bevételei	0	0	0		0	0	0
32	Hitel felvétel bevétele	0	0	0	Hitel törlesztése	0	0	0
33	Finanszírozási bevételek	794 500	1 110 969	19 620 970	Finanszírozási kiadások	81 776	265 573	18 775 573
35	Bevételek összesen:	7 472 143	8 900 077	26 662 024	Kiadások összesen:	7 472 143	8 900 077	25 248 113

23. melléklet MAKÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK ...2026.(V...)-... ÖNKORMÁNYZATI RENDELETÉHEZ

A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L
	Személyi juttatások [15+19] (K3)	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó [22+...+27] (K2)	Dologi kiadások [31+34+39+5+6+8] (K3)	Ellátottak pénzbeli juttatásai [45+66+77+8+9+98+10+1+10+9] (K4)	Egyéb működési célú kiadások [125+130+131+132+143+154+165+167+179+180+181+182+193] (K5)	Beruházások [195+196+198+199+200+202+204] (K6)	Felújítások [206+...+209] (K7)	Egyéb felmerülési célú kiadások [211+222+223+244+245+247+259+260+261] (K8)	Közfelhalmozási kiadások [20+21+44+124+144+205+210+227] (K1+K6)	Finanszírozási kiadások [301+309+310+311] (K9)	Kiadások összesen [77+312] (K1+K9)
1.	145.234.152	14.144.398	115.672.813	100.000.000	472.125	38.856.473	200.000	375.503.288	200.000	307.806.920	375.503.288
2.	-	-	200.000	-	-	-	-	200.000	-	-	200.000
3.	-	-	263.024.434	860.000	-	-	-	307.806.920	-	-	307.806.920
4.	300.000	36.504	91.137	322.869.358	-	-	-	1.268.241	-	-	1.268.241
5.	-	-	-	400.000.457	-	-	-	322.869.358	-	205.573.118	588.443.076
6.	-	-	-	121.276.919	-	-	-	400.204.457	-	-	400.204.457
7.	-	-	1.468.465	-	-	-	-	123.001.314	2.487.938.585	-	2.510.940.919
8.	9.435.869	1.233.536	11.207.711	-	-	-	-	23.326.124	-	-	23.326.124
9.	869.684	434.015	21.922.780	-	-	-	-	27.714.246	-	-	27.714.246
10.	26.049.666	1.664.600	18.523.354	-	-	-	-	163.271.658	-	-	163.271.658
11.	332.034.327	9.751.791	170.591	-	-	-	-	34.265.760	-	-	34.265.760
12.	3.762.000	3.913.800	404.460	-	-	-	-	21.140.477	-	-	21.140.477
13.	29.927.000	-	18.296.251	-	-	-	-	487.084	-	-	487.084
14.	-	-	406.484	-	-	-	-	10.912.912	-	-	10.912.912
15.	-	-	10.912.912	-	-	-	-	1.720.659	-	-	1.720.659
16.	-	-	3.895.714	-	-	-	-	38.965.714	-	-	38.965.714
17.	-	-	2.741.566	-	-	-	-	2.741.866	-	-	2.741.866
18.	-	-	9.028.826	-	-	-	-	5.028.826	-	-	5.028.826
19.	-	-	16.437.720	-	-	-	-	9.306.789	-	-	9.306.789
20.	-	-	2.472.000	-	-	-	-	2.472.000	-	-	2.472.000
21.	-	-	1.18.171.371	-	-	-	-	13.597.367	-	-	13.597.367
22.	-	-	1.054.097	-	-	-	-	10.760.000	-	-	10.760.000
23.	-	-	203.000	-	-	-	-	487.500	-	-	487.500
24.	-	-	1.054.097	-	-	-	-	1.766.418	-	-	1.766.418
25.	-	-	1.054.097	-	-	-	-	433.525	-	-	433.525
26.	-	-	1.054.097	-	-	-	-	57.180	-	-	57.180
27.	-	-	1.054.097	-	-	-	-	646.897.166	-	-	646.897.166
28.	-	-	1.054.097	-	-	-	-	18.497.522	-	-	18.497.522
29.	-	-	1.054.097	-	-	-	-	292.384	-	-	292.384
30.	-	-	1.054.097	-	-	-	-	7.773.500	-	-	7.773.500
31.	-	-	1.054.097	-	-	-	-	1.905	-	-	1.905
32.	-	-	1.054.097	-	-	-	-	486.359.114	-	-	486.359.114
33.	-	-	1.054.097	-	-	-	-	3.286.404	-	-	3.286.404
34.	-	-	1.054.097	-	-	-	-	9.005.303	-	-	9.005.303
35.	-	-	1.054.097	-	-	-	-	5.705.104	-	-	5.705.104
36.	-	-	1.054.097	-	-	-	-	1.693.488	-	-	1.693.488
37.	-	-	1.054.097	-	-	-	-	2.047.290	-	-	2.047.290
38.	-	-	1.054.097	-	-	-	-	152.035.427	-	-	152.035.427
39.	-	-	1.054.097	-	-	-	-	18.510.000.000	-	-	18.510.000.000
40.	-	-	1.054.097	-	-	-	-	21.229.312.101	-	-	21.229.312.101
41.	-	-	1.054.097	-	-	-	-	894.246.851	-	-	894.246.851
42.	-	-	1.054.097	-	-	-	-	2.055.514	-	-	2.055.514
43.	-	-	1.054.097	-	-	-	-	213.872	-	-	213.872
44.	-	-	1.054.097	-	-	-	-	2.917.134	-	-	2.917.134
45.	-	-	1.054.097	-	-	-	-	899.433.371	-	-	899.433.371
46.	-	-	1.054.097	-	-	-	-	65.548.509	-	-	65.548.509
47.	-	-	1.054.097	-	-	-	-	11.776.016	-	-	11.776.016
48.	-	-	1.054.097	-	-	-	-	142.008.389	-	-	142.008.389
49.	-	-	1.054.097	-	-	-	-	35.010.698	-	-	35.010.698
50.	-	-	1.054.097	-	-	-	-	276.408.456	-	-	276.408.456
51.	-	-	1.054.097	-	-	-	-	40.709.140	-	-	40.709.140
52.	-	-	1.054.097	-	-	-	-	4.881.294	-	-	4.881.294
53.	-	-	1.054.097	-	-	-	-	46.081.449	-	-	46.081.449
54.	-	-	1.054.097	-	-	-	-	79.825.255	-	-	79.825.255
55.	-	-	1.054.097	-	-	-	-	24.651.166	-	-	24.651.166
56.	-	-	1.054.097	-	-	-	-	23.613.133	-	-	23.613.133
57.	-	-	1.054.097	-	-	-	-	102.707.287	-	-	102.707.287
58.	-	-	1.054.097	-	-	-	-	56.221.094	-	-	56.221.094
59.	-	-	1.054.097	-	-	-	-	17.433.798	-	-	17.433.798
60.	-	-	1.054.097	-	-	-	-	8.472.946	-	-	8.472.946
61.	-	-	1.054.097	-	-	-	-	935.345.931	-	-	935.345.931
62.	-	-	1.054.097	-	-	-	-	3.216.276	-	-	3.216.276
63.	-	-	1.054.097	-	-	-	-	1.373.319	-	-	1.373.319
64.	-	-	1.054.097	-	-	-	-	82.780.766	-	-	82.780.766
65.	-	-	1.054.097	-	-	-	-	5.251.950	-	-	5.251.950
66.	-	-	1.054.097	-	-	-	-	101.193.747	-	-	101.193.747
67.	-	-	1.054.097	-	-	-	-	7.734.744	-	-	7.734.744
68.	-	-	1.054.097	-	-	-	-	69.200	-	-	69.200
69.	-	-	1.054.097	-	-	-	-	349.900	-	-	349.900
70.	-	-	1.054.097	-	-	-	-	58.810	-	-	58.810
71.	-	-	1.054.097	-	-	-	-	1.503.658	-	-	1.503.658
72.	-	-	1.054.097	-	-	-	-	3.216.276	-	-	3.216.276
73.	-	-	1.054.097	-	-	-	-	1.373.319	-	-	1.373.319

24. melléklet MÁKÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK .../2026.(V....) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETÉHEZ

A		Teljesített bevételek kormányzati funkcióként 2025-ben										K
		B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	
		Működési célú támogatások államháztartáson belülről	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről	Közhatalmi bevételek	Működési bevételek	Felhalmozási bevételek	Működési célú átvett pénzeszközök	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	Költségvetési bevételek	Finanszírozási bevételek	adatok formában	
		(=09+...+12+23+34) (B1)	(=46+47+48+59+70) (B2)	(=93+94+104+108+161+162) (B3)	(=182+183+186+188+195+196+197+206+213+214+215) (B4)	(=219+221+223+224+227) (B5)	(=230+...+233+243) (B6)	(=256+...+259+269) (B7)	(=45+81+181+218+229+255+281) (B1-B7)	(=305+311+312+313) (B8)	Bevételek összesen (=282+314) (B1-B8)	
Mégnevezés												
Makó Város Önkormányzata												
1.	011130 Önkormányzatok és önkormányzati hivatalok jogalkotó és általános igazgatási tevékenysége	-	-	1 068 837	235 777	-	-	-	1 304 614	-	-	1 304 614
2.	013350 Az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodással kapcsolatos feladatok	-	-	-	-	173 101 110	-	-	577 935 831	-	-	577 935 831
3.	018010 Önkormányzatok elszámolásai a központi költségvetéssel	2 374 072 791	-	29 185	404 805 536	-	-	-	2 374 072 791	290 432 462	-	2 664 505 253
4.	018030 Támogatási célú finanszírozási műveletek	1 888 585 417	277 370 490	-	-	-	106 900 000	-	572 855 907	795 739 641	-	1 368 595 548
5.	031030 Köztérület rendjének fenntartása	1 080 000	-	9 475 330	11 213	-	-	-	10 566 543	-	-	10 566 543
6.	041110 Általános gazdasági és kereskedelmi ügyek igazgatása	3 000 000	-	117 685	2 036 152	-	-	-	5 153 837	-	-	5 153 837
7.	041140 Területfejlesztés igazgatása	-	143 368 112	-	-	-	-	-	143 368 112	-	-	143 368 112
8.	041233 Hosszabb időtartamú közfoglalkoztatás	-	-	-	77	-	-	-	77	-	-	77
9.	041236 Országos közfoglalkoztatási program	-	-	-	233	-	-	-	233	-	-	233
10.	041237 Közfoglalkoztatási mintaprogram	-	-	-	704 000	-	-	-	704 000	-	-	704 000
11.	043610 Egyéb energiákkal igazgatása és támogatása	-	-	-	46 933 993	-	-	-	46 933 993	-	-	46 933 993
12.	047320 Turizmusfejlesztési támogatások és tevékenységek	-	-	-	31 680 625	-	-	-	31 680 625	-	-	31 680 625
13.	051030 Nem veszélyes (települési) hulladékok vegyes (őmlesztett) begyűjtése, szállítása, ártakása	-	-	-	36 296 651	-	-	-	36 296 651	-	-	36 296 651
14.	061030 Lakáshoz jutást segítő támogatások	-	-	-	-	-	-	5 168 524	5 168 524	-	-	5 168 524
15.	066010 Zöldterület-kezelés	-	-	-	1	-	-	-	1	-	-	1
16.	066020 Város-, községüzemeltetési és egyéb szolgáltatások	6 250 600	-	-	131	-	-	-	131	-	-	131
17.	072111 Háztartási alapelállítás	13 937 400	-	-	-	-	-	-	6 250 600	-	-	6 250 600
18.	072311 Fogorvosi alapelállítás	10 860 000	-	-	-	-	-	-	13 937 400	-	-	13 937 400
19.	082091 Közművelődés - közösségi és társadalmi részvétel fejlesztése	-	-	-	131 070	-	-	-	10 860 000	-	-	10 860 000
20.	084031 Civil szervezetek működési támogatása	-	-	-	8 554	-	-	-	131 070	-	-	131 070
21.	096015 Gyermekekértékesítés köznevelési intézményben	-	-	-	87 147 967	-	-	-	8 554	-	-	8 554
22.	106010 Lakóingatlan szociális célú bérbeadása, üzemeltetése	-	-	-	11 003 121	-	-	-	87 147 967	-	-	87 147 967
23.	107060 Egyéb szociális pénzbeli és természetbeni ellátások, támogatások	-	-	-	2 799 325	-	-	-	11 003 121	-	-	11 003 121
24.	900020 Önkormányzatok funkcióira nem sorolható bevételek államháztartáson kívülről	-	-	2 842 201 699	-	-	-	-	2 799 325	-	-	2 799 325
25.	900050 Forgalmas és befektetési célú finanszírozási műveletek	-	-	-	20 979 908	-	-	-	2 842 201 699	-	-	2 842 201 699
26.	900060 Forgalmas és befektetési célú finanszírozási műveletek	-	-	2 852 892 736	644 774 334	173 101 110	106 900 000	5 168 524	20 979 908	18 510 000 000	-	18 530 979 908
27.	Makó Város Önkormányzata összesen:	2 597 786 208	420 738 602	2 852 892 736	644 774 334	173 101 110	106 900 000	5 168 524	6 801 361 514	19 596 172 103	-	26 397 533 617
28.	Makói Község Önkormányzati Hivatal	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
29.	011130 Önkormányzatok és önkormányzati hivatalok jogalkotó és általános igazgatási tevékenysége	-	-	-	11 655 374	378 740	-	3 266 616	15 300 730	-	-	15 300 730
30.	016010 Országgyűlési, önkormányzati és európai parlamenti képviselőválasztásokhoz kapcsolódó tevékenységek	1 883 776	-	-	-	-	-	-	1 883 776	-	-	1 883 776
31.	016030 Állampolgársági ügyek	9 434 144	-	-	485 000	-	-	-	485 000	-	-	485 000
32.	018030 Támogatási célú finanszírozási műveletek	-	-	-	-	-	-	-	9 434 144	880 492 600	-	889 926 744
33.	900020 Önkormányzatok funkcióira nem sorolható bevételek államháztartáson kívülről	-	-	5 000	-	-	-	-	5 000	-	-	5 000
34.	Makói Község Önkormányzati Hivatal összesen:	11 317 920	-	5 000	12 140 374	378 740	-	3 266 616	27 108 650	880 492 600	-	907 601 250
35.	Makói Egyesített Népülési Intézmény	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
36.	013350 Az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodással kapcsolatos feladatok	-	-	-	173 333	-	-	-	173 333	-	-	173 333
37.	018030 Támogatási célú finanszírozási műveletek	-	-	-	-	-	-	-	-	755 742 122	-	755 742 122
38.	074032 Ifjúság-egészségügyi gondozás	65 357 000	-	-	2	-	-	-	65 357 002	-	-	65 357 002
39.	092270 Szakiskola tanulók szakmai gyakorlati oktatásával összefüggő működtetési feladatok	12 381 398	-	-	132 000	-	-	-	12 513 398	-	-	12 513 398

	Működési célú támogatások államháztartáson belülről	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről	Közhatalmi bevételek	Működési bevételek	Felhalmozási bevételek	Működési célú átvett pénzeszközök	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	Költségvetési bevételek	Finanszírozási bevételek	Bevételek összesen
	(=09+...+12+23+34) (B1)	(=46+47+48+59+70) (B2)	(=93+94+104+108+161+162) (B3)	(=182+183+186+188+195+196+197+206+213+214+215) (B4)	(=219+221+223+224+227) (B5)	(=230+...+233+243) (B6)	(=256+...+259+269) (B7)	(=45+48+181+218+229+255+281) (B1-B7)	(=305+311+312+313) (B8)	(=282+314) (B1-B8)
Megnevezés										
40.	-	-	-	28 370 705	-	-	-	28 370 705	-	28 370 705
41.	-	-	-	9 584 581	-	-	-	9 584 581	-	9 584 581
42.	872 400	-	-	4 327 731	-	-	-	5 200 131	-	5 200 131
43.	-	-	-	2 351 448	-	-	-	2 351 448	-	2 351 448
44.	-	-	-	2 050 250	-	-	-	2 050 250	-	2 050 250
45.	-	-	-	55 551 713	-	-	-	55 551 713	-	55 551 713
46.	-	-	-	6 863 204	-	-	-	6 863 204	-	6 863 204
47.	-	-	-	3 362 985	-	-	-	3 362 985	-	3 362 985
48.	-	-	-	110 863	150 000	-	-	260 863	-	260 863
49.	78 610 798	-	-	112 878 815	150 000	-	-	191 639 613	755 742 122	947 381 735
50.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
51.	-	-	-	-	-	-	-	-	702 180 520	702 180 520
52.	1 821 343	-	-	2 545	-	-	-	1 821 343	-	1 821 343
53.	-	-	-	-	-	-	-	2 545	-	2 545
54.	142 071	-	-	-	-	-	-	142 071	-	142 071
55.	-	-	-	1 480 461	-	-	-	1 480 461	-	1 480 461
56.	1 963 414	-	-	1 483 006	-	-	-	3 446 420	702 180 520	705 626 940
57.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
58.	9 575 859	-	-	-	-	-	-	9 575 859	134 322 204	143 898 063
59.	516 419	-	-	1 428 221	-	-	-	1 944 640	-	1 944 640
60.	-	-	-	4 177 823	-	-	-	4 177 823	-	4 177 823
61.	1 100 000	-	-	-	-	-	-	1 100 000	-	1 100 000
62.	700 000	-	-	-	-	-	-	700 000	-	700 000
63.	11 892 278	-	-	5 606 048	-	-	-	17 498 322	134 322 204	151 820 526

Az Önkormányzat tulajdonában lévő részesedések 2025. december 31-én

A	B	C	D	E	F	G
Részvények/Részesedések	Székhelye	Jegyzett tőke Ft	Névérték	Db	Nyilvántartási érték	adatok forintban Tulajdoni részesedés
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.
1						
2						
3	MAKÓI Szolgáltató Nonprofit Zrt Makó, Széchenyi tér 10.	20 000 000	20 000 000		269 000 000	100,0000%
4	Makói Városgazdálkodási Nonprofit Kft Makó, Náway L tér 5-7	55 000 000	55 000 000		55 000 000	100,0000%
5	DABIC Déla-Aifföldi Bio Innovációs Centrum Kft Szentés, Alsó rét 154	57 530 000	50 000		50 000	0,087%
7	MATERM Hőszolgáltató, Befektető Kft Makó, Széchenyi tér 7 I/4	117 000 000	100 000		100 000	0,085%
9	RÉSZVÉNY ZÁRÓ 2025. ÉV:		75 150 000		324 150 000	

26. melléklet MAKÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK .../2026.(V....) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETÉHEZ

A		B	C	D	E	F	G
		2025. évi költségvetési maradvány felosztása					
1	Megnevezés	Önkormányzat	Makói Közös Önkormányzati Hivatal	Makói Óvoda	József Attila Könyvtár és Múzeum	Makói Egyesített Népjóléti Intézmény	adatok forintban Összesen
2	01 Alaptevékenység költségvetési bevételei	6 801 361 514	27 108 650	3 446 420	17 498 322	191 639 613	7 041 054 519
3	02 Alaptevékenység költségvetési kiadásai	3 786 592 876	899 433 371	704 201 405	146 963 984	935 348 921	6 472 540 557
4	03 Alaptevékenység költségvetési egyenlege (=01-02)	3 014 768 638	-872 324 721	-700 754 985	-129 465 662	-743 709 308	568 513 962
5	04 Alaptevékenység finanszírozási bevételei	19 596 172 103	880 492 600	702 180 520	134 322 204	755 742 122	22 068 909 549
6	05 Alaptevékenység finanszírozási kiadásai	21 223 512 703	0	0	0	0	21 223 512 703
7	06 Alaptevékenység finanszírozási egyenlege (=03-04)	-1 627 340 600	880 492 600	702 180 520	134 322 204	755 742 122	845 396 846
8	07 Alaptevékenység maradványa (=zlttl)	1 387 428 038	8 167 879	1 425 535	4 856 542	12 032 814	1 413 910 808
9	08 Alaptevékenység kötelezettségvállalással terhelt maradványa	1 387 428 038	8 167 879	1 425 535	4 856 542	12 032 814	1 413 910 808
10	09 ebből visszapótlást nem igénylő kötelezettségvállalás	0	0	0	0	0	0
11	10 Felügyeleti szerv finanszírozási korrekciója	0	0	0	0	0	0
12	11 Korrigált maradvány (=07+10)	1 387 428 038	8 167 879	1 425 535	4 856 542	12 032 814	1 413 910 808
13	12 Maradványból felosztásra kerülő (=07- 08+09)	0	0	0	0	0	0

27. melléklet MAKÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK .../2026.(V....) ÖNKORMÁNYZATI
RENDELETÉHEZ

Makó Város Önkormányzatának címrendje

Cím	Alcím	Költségvetési szerv neve
1.		Makó Város Önkormányzata
	1.1.	Makó Város Önkormányzata
	1.2.	Makói Közös Önkormányzati Hivatal
	1.3.	Makói Óvoda
	1.4.	József Attila Városi Könyvtár és Múzeum
	1.5.	Makói Egyesített Népjóléti Intézmény

Makó Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2026. (V. ...) önkormányzati rendeletének indokolása

Makó Város Önkormányzata 2025. évi zárszámadásáról

Általános indokolás

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (továbbiakban: Áht.) 91. § (1) bekezdésében foglaltak szerint a jegyző által előkészített zárszámadási rendelettervezetet a polgármester terjeszti a képviselő-testület elé úgy, hogy a képviselő-testület elé terjesztést követő harminc napon belül, de legkésőbb a költségvetési évet követő ötödik hónap utolsó napjáig hatályba lépjen. Az Önkormányzat 2025. évi zárszámadásáról szóló rendelet megalkotása indokolt annak érdekében, hogy a 2025. évi kötelezettséggel terhelt maradványok 2025. évi költségvetési évre történő áthozatala megtörténhessen.

Részletes indokolás

Az 1. §-hoz

Makó Város Önkormányzatának 2025. évi költségvetési kiadási és bevételi teljesítéseit tartalmazza.

A 2. §-hoz

Makó Város Önkormányzata 2025. évben teljesített – központi, irányító szervei támogatást is tartalmazó – bevételeit és kiadásait tartalmazza.

A 3. §-hoz

Makó Város Önkormányzata 2025. évi költségvetési maradványát és annak jóváhagyását tartalmazza.

A 4. §-hoz

Makó Város Önkormányzata 2025. évi önkormányzati beszámoló elfogadását tartalmazza.

Az 5. §-hoz

A rendelet mellékleteinek felsorolását tartalmazza.

A 6. §-hoz

Hatályba léptető rendelkezést tartalmaz.

NYILATKOZAT

A) Alulírott, Dr. Bodnár Gréta, a Makói Közös Önkormányzati Hivatal jegyzője jogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy az előírásoknak megfelelően 2025. évben az általam vezetett költségvetési szervnél gondoskodtam

1. a belső kontrollrendszer kialakításáról, valamint szabályszerű, eredményes, gazdaságos és hatékony működéséről,
2. olyan szervezeti kultúra kialakításáról, amely biztosítja az elkötelezettséget a szervezeti célok és értékek iránt, valamint alkalmas az integritás érvényesítésének biztosítására,
3. a költségvetési szerv vagyongazdálkodásába, használatába adott vagyon rendeltetészerű használatáról, az alapító okiratban megjelölt tevékenységek jogszabályban meghatározott követelményeknek megfelelő ellátásáról,
4. a rendelkezésre álló előirányzatok célnak megfelelő felhasználásáról,
5. a költségvetési szerv tevékenységében a hatékonyság, eredményesség és a gazdaságosság követelményeinek érvényesítéséről,
6. a tervezési, beszámolási, információszolgáltatási kötelezettségek teljesítéséről, azok teljességéről és hitelességéről,
7. a gazdálkodási lehetőségek és a kötelezettségek összhangjáról,
8. az intézményi számviteli rendről,
9. olyan rendszer bevezetéséről, amely megfelelő bizonyosságot nyújt az eljárások jogszerűségére és szabályszerűségére vonatkozóan, biztosítja az elszámoltathatóságot, továbbá megfelel a hazai és közösségi szabályoknak,
10. olyan szabályzatok kiadásáról, valamint a szervezeten belül olyan folyamatok kialakításáról, amelyek biztosítják a rendelkezésre álló források eredményes felhasználását,
11. – a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 8. § (2) bekezdés b) pontjában előírtak szerint – a kontrolltevékenység részeként minden tevékenységre vonatkozóan a szervezeti célok elérését veszélyeztető kockázatok csökkentésére irányuló kontrollok kiépítéséről a döntések eredményességi szempontú megalapozottsága vonatkozásában,
12. arról, hogy a vezetők a szervezet minden szintjén tisztában legyenek a kitűzött célokkal és az azok elérését segítő eszközökkel, annak érdekében, hogy végre tudják hajtani a meghatározott feladatokat, és értékelni tudják az elért eredményeket; e tevékenységről a vezetői beszámolatok rendszerén keresztül folyamatos információval rendelkeztem, a tevékenységet folyamatosan értékeltem.

A vonatkozó jogszabályok belső kontrollrendszerre vonatkozó előírásainak az általam vezetett költségvetési szervnél történő érvényesülését az alábbiak szerint értékelem:

a) Kontrollkörnyezet:

Az általam irányított költségvetési szerv rendelkezik a vonatkozó előírások szerinti hatályos alapító okirattal és szervezeti és működési szabályzattal, alapszabállyal, valamint a jogszabályok alapján kötelezően elkészítendő szabályzatokkal:

- Számviteli törvény által előírt szabályzatok: Számviteli politika, Számlarend, Számlatükör, Bizonylati rend, Pénzkezelési szabályzat, Leltárkészítési és leltározási szabályzat, Selejtezési szabályzat, Eszközök és források értékelési szabályzat,

- Kbt. által előírt: Közbeszerzési szabályzat,

- egyéb vonatkozó jogszabályok által előírt: Beszerzési szabályzat, Kötelezettségvállalási szabályzat, Belföldi és külföldi kiküldetési szabályzat, Szolgálati gépkocsi használati szabályzat, Telefonhasználati szabályzat, Reprézntációs szabályzat, Munkavédelmi szabályzat, Tűzvédelmi szabályzat, Belső kontrollrendszer, Belső ellenőrzési kézikönyv, Integrált kockázatkezelési szabályzat, Etikai szabályzat, Titoktartási szabályzat, Iratkezelési szabályzat, Adatvédelmi szabályzat, Közérdekű adatok megismerésére vonatkozó szabályzat, Egyéb rendet leíró szabályozások.

A belső szabályzatok, működési- és eljárás rendek tartalmazzák a folyamatokat és a hozzá kapcsolódó dokumentáltság elemeit, továbbá rendezettek a működéshez kapcsolódó pénzügyi kihatással bíró, jogszabályban nem szabályozott kérdések.

b) Integrált kockázatkezelési rendszer:

A költségvetési szervnél megvalósult a tevékenységben, gazdálkodásban rejlő kockázatok felmérése és megállapítása, valamint az egyes kockázatokkal kapcsolatban szükséges intézkedések és azok teljesítésének folyamatos nyomon követése.

A költségvetési szervnél működik integrált kockázatkezelési rendszer a belső kontrollrendszer részeként, mely tevékenység részleteit a Belső kontroll kézikönyv határozza meg.

c) Kontrolltevékenységek:

A belső szabályzatokban a felelősségi körök meghatározása, engedélyezés, jóváhagyás, kontroll eljárások és beszámolási eljárások szabályozása megtörtént.

A kontrolltevékenységek részeként biztosított volt a szabályszerű, gazdaságos, hatékony és eredményes gazdálkodás, a beszámolási és adatszolgáltatási kötelezettségek szabályszerű teljesítése a költségvetési gazdálkodás, a pénzügyi döntések dokumentumainak elkészítése, jóváhagyása, ellenjegyzése, ellenőrzése során (ideértve a költségvetési tervezés, a kötelezettségvállalások, a szerződések, a kifizetések, a támogatásokkal való elszámolás).

d) Információs és kommunikációs rendszer:

A Hivatal információellátottsága megfelelően működik, időben és illetékességtől függően rendszeresen történik vezetői értekezletek összehívása és megtartása, valamint tájékoztató levelek megküldése.

A Hivatal honlapján a közérdekű adatokra vonatkozó tájékoztatási kötelezettségnek eleget tett, mely tartalmazta a szervezeti felépítésre, a gazdálkodási vonatkozó (llétszám és bérgazdálkodás, költségvetés és beszámoló) adatokat.

e) Nyomonkövetési rendszer (monitoring):

Az operatív tevékenységektől független belső ellenőrzés által 2023. évben biztosított volt a monitoring rendszer működése. A belső ellenőrzési feladatot 1 fő külső szolgáltató belső ellenőr látta el.

Kijelentem, hogy a benyújtott beszámolók a jogszabályi előírások szerint a valóságnak megfelelően, átláthatóan, teljeskörűen és pontosan tükrözik a szóban forgó pénzügyi évre vonatkozó kiadásokat és bevételeket.

B1) Nyilatkozom, hogy 20.... évben részt vettem a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 12. § (1) bekezdésében előírt továbbképzésen.

vagy

B2) Nyilatkozom, hogy 20.... évben az általam írásban kijelölt személy (név, beosztás, munkakör:) vett részt a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 12. § (2) bekezdésében előírt továbbképzésen.

vagy

B3) Nyilatkozom, hogy 2025. évben nem voltam képzésre kötelezett a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 12. § (1) bekezdésében előírtak alapján.

C1) Nyilatkozom, 2025. évben az általam vezetett költségvetési szerv gazdasági vezetője (név, beosztás, munkakör: Horváthné Harkai Rita, pénzügyi irodavezető) részt vett a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 12. § (2) bekezdésében előírt továbbképzésen.

vagy

C2) Nyilatkozom, hogy 20.... évben az általam vezetett költségvetési szerv gazdasági vezetője (vezetője (név, beosztás, munkakör) nem volt képzésre kötelezett a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 12. § (2) bekezdésében előírtak alapján.


vagy

C3) Nyilatkozom, hogy az általam vezetett költségvetési szerv gazdasági szervezettel nem rendelkezik.

D1) Nyilatkozom, hogy – képzésre köteleztként – a 20... évben az általam vezetett költségvetési szerv gazdasági vezetője (név, beosztás, munkakör) nem vett részt a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 12. § (2) bekezdésében előírt továbbképzésen.

D2) Nyilatkozom, hogy – képzésre köteleztként – a 20... évben a költségvetési szerv vezetőjeként (név, beosztás, munkakör) nem vettem részt a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 12. § (1) bekezdésében előírt továbbképzésen.

Kelt: Makó, 2026. május 13.


aláírás
Dr. Bodnár Gréta
jegyző

E) Az A) pontban meghatározott nyilatkozatot az alábbiak miatt nem áll módomban megtenni:

Kelt:

P. H.

.....
aláírás

Képviselő-testületi előterjesztés

2026. május 20.

Tárgy: Makó Város Önkormányzata átfogó értékelése a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról a 2025. évre vonatkozóan

Előterjesztő: Farkas Éva Erzsébet polgármester

Ügyiratszám: I/360-1/2026

Melléklet: Beszámoló

Készítette: Makói Közös Önkormányzati Hivatal –
Makó székhelytelepülés hivatala - Jegyzői
Iroda - Hatósági Csoport



.....
dr. Miklós Melinda
hatósági csoportvezető

Témafelelős:



.....
dr. Miklós Melinda
hatósági csoportvezető

Az előterjesztést látta:



Véleményezésre megküldve:


Szociális és Lakásügyi Bizottság,
Társadalmi Esélyteremtés Bizottság

**Törvényességi véleményezésre
bemutatva:**



.....
dr. Bodnár Gréta
jegyző

A napirend előadójának jóváhagyása:



.....
Farkas Éva Erzsébet
polgármester



MAKÓ VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

Ikt.sz: I/360-1/2026

Üi.: dr. Miklós Melinda

Előterjesztés

Tárgy: Makó Város Önkormányzata átfogó értékelése a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról a 2025. évre vonatkozóan

Melléklet: beszámoló

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete

M a k ó

Tisztelt Képviselő-testület!

A gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény (továbbiakban: Gyvt.) 96. § (6) bekezdése szerint a települési önkormányzat és az állam fenntartói feladatainak ellátására a Kormány rendeletében kijelölt szerv a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról, minden év május 31-éig – a külön jogszabályban meghatározott tartalommal – átfogó értékelést készít. Az értékelést – települési önkormányzat esetén a képviselő-testület általi megtárgyalást követően – meg kell küldeni a gyámhatóságoknak.

A gyámhatóság az értékelés kézhezvételétől számított harminc napon belül javaslattal élhet a települési önkormányzat, illetve az állam fenntartói feladatainak ellátására a Kormány rendeletében kijelölt szerv felé, amely hatvan napon belül érdemben megvizsgálja a gyámhatóság javaslatait és állásfoglalásáról, intézkedéséről tájékoztatja. A gyámhatóságokról, valamint a gyermekvédelmi és gyámügyi eljárásról szóló 149/1997. (IX. 10.) Korm. rendelet 10. számú melléklete tartalmazza a tartalmi követelményeket a települési önkormányzat és a megyei kirendeltség számára a Gyvt. 96. § (6) bekezdésében előírt átfogó értékelés elkészítéséhez.

A fenti jogszabályok alapján elkészült Makó Város Önkormányzatának gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról szóló átfogó értékelése, melyet az előterjesztés melléklete tartalmaz.

Tisztelt Képviselő-testület!

Fentiek érdekében kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását.

HATÁROZATI JAVASLAT

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 96. § (6) bekezdése alapján elkészült, Makó Város Önkormányzatának 2025. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról szóló átfogó értékelését megtárgyalta, és azt az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

Határidő: 2026. május 31.

Felelős: polgármester

Erről értesítést kap:

- Makó Város Polgármestere
- Makói Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője
- Makói Közös Önkormányzati Hivatal – Makó székhelytelepülés hivatala - Jegyzői Iroda - Hatósági Csoport
- Makói Közös Önkormányzati Hivatal – Makó székhelytelepülés hivatala - Pénzügyi Iroda
- Irattár

M a k ó, 2026. május 8.




Farkas Eva Erzsébet
polgármester

Makó Város Önkormányzata átfogó értékelése a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról a 2025. évre vonatkozóan

I. A település demográfiai mutatói, különös tekintettel a 0–18 éves korosztály adataira
Makó Város lakosságának kor szerinti megoszlása 2025. év végén

Életkor (év)	Lakosok száma (fő)
0-17	3955
18-	18969

Makó Város 18. életévét be nem töltött lakosságának évek szerinti megoszlása 2025. év végén

Életkor (év)	Lakosok száma (fő)
1 évesnél fiatalabb	177
1	198
2	217
3	230
4	268
5	220
6	232
7	237
8	217
9	247
10	214
11	211
12	234
13	217
14	185
15	208
16	214
17	229

II. Szociális ellátások

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete az egyes pénzbeli és természetben nyújtott szociális ellátásokról szóló 1/2015. (II. 12.) önkormányzati rendeletében a következő ellátásokat nyújtja:

1. Települési támogatás

A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 2015. március 1-jétől hatályos rendelkezései csak a kormányhivatalok által nyújtott, kötelező jellegű támogatások szabályait tartalmazzák. Az önkormányzatok részére a települési támogatás nevű támogatási formát vezette be, ezen belül kötelező feladat a létfenntartást veszélyeztető rendkívüli élethelyzetbe került, valamint az időszakosan vagy tartósan létfenntartási gonddal küzdő személyek részére rendkívüli települési támogatást nyújtani. Az egyéb támogatások feltételeinek tekintetében a képviselő-testület a helyi sajátosságok figyelembevételével önállóan dönthetett. Makó Város Önkormányzata a szociális ellátások feltételeinek szabályozására megalkotta az egyes pénzbeli és természetben nyújtott szociális ellátásokról szóló 1/2015. (II. 12.) önkormányzati rendeletét.

Gyógyszertámogatás

A méltányos közgyógyellátást kiváltó ellátás, 2025. január 1-től 2025. december 31-ig 50 döntés került meghozatalra 2 400 000 Ft támogatás megítéléséről.

Rendkívüli települési támogatás

Makó Város Önkormányzata rendkívüli települési támogatást nyújt rendkívüli élethelyzetbe került személyeknek. 2025. január 1-től 2025. december 31-ig 607 döntés került meghozatalra 11 659 670 Ft támogatás megítéléséről.

2. Egyéb ellátások

Ebbe a kategóriába az a három ellátás tartozik, amely Makó Város Önkormányzata saját költségvetése terhére önként nyújt.

Gyógyfürdőellátás támogatása:

A támogatást igénybe vehetik azon makói betegek, akik a makói fürdőben az orvos által felírt kezeléseken vesznek részt. 2025. január 1-től 2025. december 31-ig 1 384 döntés került meghozatalra 13 387 250 Ft támogatás megítéléséről.

Szemétszállítási díjkedvezmény:

A szemétszállítási díjkedvezményre olyan háztartások jogosultak, amelyekben legfeljebb 2 fő rendelkezik lakóhellyel, vagy tartózkodási hellyel. Azon egy, vagy kétfős háztartások részére, amelyekben csak 65. életévüket betöltött személyek élnek, a támogatás összege teljes mértékben fedezi a szemétszállítás díját. Szemétszállítási díjkedvezmény ügykörben eljárva 2024. január 1-től 2024. december 31-ig átlagban 2 301 főnek utalunk negyedévente, éves szinten a kifizetett ellátás 19 725 300 Ft volt.

3. Rendszeres gyermekvédelmi kedvezmény

A gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény (továbbiakban Gyvt.) 19. § értelmében a gyámhatóság állapítja meg a gyermek jogosultságát, amennyiben a gyermeket gondozó családban az egy főre jutó havi jövedelem összege nem haladja meg:

- a) az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének a 140 %-át,
 - aa) ha a gyermeket egyedülálló szülő, illetve más törvényes képviselő gondozza, vagy
 - ab) ha a gyermek tartósan beteg, illetve súlyosan fogyatékos, vagy
 - ac) ha a nagykorúvá vált gyermek megfelel a Gyvt. 20. § (2) bekezdésében foglalt feltételeknek;
- b) az öregségi nyugdíj legkisebb összegének 130 %-át az a) pont alá nem tartozó esetben, feltéve, hogy a vagyoni helyzet vizsgálata során az egy főre jutó vagyon értéke nem haladja meg külön – külön vagy együttesen a Gyvt. 19. § (7) bekezdésben meghatározott értéket.

A Gyvt. 20. § (2) bekezdése szerint:

Az egyéb jogosultsági feltételek fennállása esetén **nagykorúvá válása után** is jogosult a gyermek a rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre, ha

- a) nappali oktatás munkarendje szerint tanulmányokat folytat és 23. életévét még nem töltötte be, vagy
- b) felsőfokú oktatási intézmény nappali tagozatán tanul és a 25. életévét még nem töltötte be, és a nagykorúvá válását megelőző második hónap első napja, valamint a nagykorúvá válását megelőző nap közötti időszakban legalább egy napig rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre volt jogosult.

A rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre való jogosultság megállapításának célja, annak igazolása, hogy a gyermek szociális helyzete alapján jogosult

- a) a Gyvt. 21/B. §-ban meghatározott ingyenes, vagy kedvezményes intézményi gyermekétkeztetésnek és – ha megfelel a 21/C. §-ban foglalt feltételeknek – a szünidei gyermekétkeztetésnek,
- b) a Gyvt. 20/A. §-ban meghatározott természetbeni támogatásnak,
- c) az e törvényben és más jogszabályban meghatározott egyéb kedvezményeknek az igénybevételére.

2025. december 31. napján 238 gyermek rendelkezett rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre való jogosultsággal.

A települési önkormányzat jegyzője annak a gyermeknek, fiatal felnőttnek, akinek rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre való jogosultsága

- a) a tárgyév augusztus 1-jén fennáll, a tárgyév augusztus hónapjára tekintettel,
- b) a tárgyév november 1-jén fennáll, a tárgyév november hónapjára tekintettel pénzbeli támogatást nyújt.

2025. augusztus hónapjában 131 család 1 515 000 Ft összegben és november hónapban 126 család 1 478 500 Ft összegben részesült természetbeni támogatásban.

Család- és gyermekjóléti Központ

A Makói Egyesített Népjóléti Intézmény Család- és Gyermekjóléti Központja Makó járás közigazgatási területén látja el feladatait. A Család- és Gyermekjóléti Központ esetmenedzserei a jogszabályban előírt feladataikat települési felosztás alapján végzik Kiszombor, Földeák, Óföldeák, Maroslele, Apátfalva, Magyarcsanád, Nagylak, Csanádpalota, Ambrózfalva, Csanádalberti, Királyhegyes, Kövegy, Nagyér, Pitvaros településeken.

A Család- és Gyermekjóléti Központ az 1993. évi III. törvény a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról, valamint az 1997. évi XXXI. a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló törvény értelmében szolgáltatási, szervezési és gondozási feladatot lát el.

A **2025 év** a Család- és Gyermekjóléti Központ számára különösen megterhelő volt- mivel az év háromnegyed részében 3 esetmenedzser látta el Makó, Makó járás településeinek a feladataikat. Az álláshirdetés rendszeres volt az esetmenedzserei pozícióra, de vagy hónapokon keresztül nem volt jelentkező, vagy nem megfelelő végzettséggel jelentkeztek a meghirdetett pozícióra annak ellenére, hogy a 15/1998. (IV. 30.) NM rendeletben a képesítési előírások nagyon megengedőek az esetmenedzserei munkakör betöltését illetően.

Ennek eredményeként 2025. októberében egy viselkedéselemző szakember, majd 2025 novemberében szociális tapasztalattal nem rendelkező szociális munkás képesítéssel rendelkező munkatárs kezdte meg munkáját a Család- és Gyermekjóléti Központban. Mindkét esetben az esetmenedzserekre osztott magas esetszám mellett komoly szakmai, mentori támogatásra volt szükség a szociális munka alapjainak átadása érdekében, melyek nélkül a gyakorlati feladatellátás lehetetlen.

A munkakörre jelentkezés alacsony számát az alapellátás rendszerének - a módszertan ismeretének a hiánya és a munkakörrel járó magas fokú mentális és lelki megterhelés adja. A család- és gyermekjóléti szolgáltatás szakmailag nem jelent vonzerőt a szakma alacsony társadalmi presztízse miatt. 2025. évben a Család- és Gyermekjóléti Központban az előző évhez képest nem a fluktuáció volt magas, hanem a szakemberek túlterheltsége az alacsony létszám miatt, egy esetmenedzser átlagosan 39 családdal, 79 gyermekkel dolgozott az év során.

A Makói ENI Család és Gyermekjóléti Központ 2025. évben regisztrált ellátottjainak száma településekre osztva:

	Védelembe vétel	Ideiglenes hatályú elhelyezés	Nevelésbe vétel	Utógondozás, Családbafogadás	Összes gyermek
Makó	57	4	32	4	97
Maroslele	5	0	0	1	6
Földeák, Óföldeák	4	2	0	0	6
Kiszombor	3	0	15	1	19
Apátfalva	17	2	15	1	35
Magyarcsanád	17	0	23	0	40
Csanádpalota	7	2	12	4	25
Nagylak	7	0	3	0	10
Kövegy	2	0	0	0	2
Csanádalberti	10	0	0	0	10
Királyhegyes	2	0	0	0	2
Ambrózfalva	0	0	2	0	2
Nagyér	4	1	0	0	5
Pitvaros	1	0	6	0	7
Hódmezővásárhely	1	0	0	0	1
Összes gyermek	126	11	105	16	258

Tevékenység	Esetszám
Veszélyeztetés esetén szervezett esetkonferencia, esetmegbeszélés, esetkonzultáció	141
Védelembe vételi tárgyaláson való részvétel	99
Nevelésbe vételi felülvizsgálaton való részvétel	26
Kormányhivatal által küldött megkeresések melyek nem vontak maguk után hatósági intézkedést	53

A Központ gyámhivatali, rendőrségi megkeresésére is végez **környezettanulmány készítést**, 2025. évben **83 alkalommal** kapott a Központ a hatóságoktól erre vonatkozó felkérést.

2025. évben az észlelő és jelzőrendszer által küldött jelzések száma 181 volt, amiből 105 esetben köznevelési intézmény vagy szakképző intézmény általi jelzés. 2025. évben új veszélyeztetett csoport, a pszichiátriai kórképpel vagy előzménnyel rendelkező gyermekek is megjelentek a Család- és Gyermekjóléti Központ rendszerébe.

Jelzések típusa	Jelzések száma
Köznevelési intézmények	105
Védőnői jelzések	35
Gyermek háziorvos, iskolaegészségügy	3
Felnőtt háziorvos	2
Ifjúság pszichiátriai osztály	3
Klinika	3
Család- és Gyermekjóléti Központ	4
Lakossági jelzés	19
Kormányhivatal/Önkormányzat	7

A védelembé vételek elrendelésének további okaként főleg a szülőknek felróható okok miatt került sor, előfordultak szülői kompetencia hiányosságok, szülői kötelezettségek - illetve felelősség vállalás elmulasztása. Továbbá környezeti okok, gyermekek magatartás problémái, gyermekek bántalmazása, gyermekek által elkövetett szabálysértés, normaszegő magatartás is védelembé vételi eljárást eredményezett. Az **esetszámok további növekedése** figyelhető meg a családon belüli erőszak, párkapcsolati konfliktusok, gyermek bántalmazások különböző formái, a saját gyermeke ellen elkövetett szexuális erőszak eseteinek száma, szerhasználat, magatartászavarok, szülői elhanyagolás, szülői kompetencia hiányosságok, életvezetési problémák eseteinek számában.

A legjellemzőbb problémátípusok közé sorolhatóak:

- gyermekek elhanyagolása
- gyermekbántalmazás
- családon belüli erőszak
- magatartászavarok, agresszió, depresszió
- falcolás és különböző önkárosító tevékenységek
- tankötelezettség elmulasztása
- lakhatási szegénység, alacsony munkaerőpiaci státusz, adóssághalmozás
- családi diszfunkciók, elhúzódtó válás és gyermekelhelyezés, családi konfliktusok
- gyermekintézménybe való beilleszkedési nehézség
- fiatalkori bűnelkövetés, „bandázás”, csavargás, szerhasználat
- párkapcsolati erőszak, családon belüli erőszak
- negatív diszkrimináció, kirekesztés

A Család- és Gyermekjóléti Központ az alapfeladatain túl speciális szolgáltatásokat is biztosít:

➤ Készenléti ügyelet:

A hónap minden keddi napján 16-18 óra között készenléti ügyeletet biztosít a Család- és Gyermekjóléti Központ.

➤ Kapcsolattartási ügyelet:

A 2025. évben 64 alkalommal valósult meg felügyelt kapcsolattartás gyámhivatali határozat vagy bírósági ítélet alapján melyhez 11 ellátott kapcsolódik.

➤ Gyermekvédelmi készenléti szolgálat:

A készenléti telefonos szolgálat feladata a Központ nyitvatartási idején túl felmerülő krízishelyzetben történő azonnali segítség, tanácsadás, vagy tájékoztatás nyújtása. Az ügyeleti telefonon a Központ kollégái közül valaki bármikor elérhető, hívható.

➤ Mediáció:

A Központban a 2025. évben 2 alkalommal vették igénybe ezt a szolgáltatást.

➤ **Utcái szociális munka:**

Célja, hogy az iskolából csellengő gyerekeket kiszűrje és az iskolai igazolatlan hiányzások csökkenthetőek legyenek.

➤ **Óvodai és iskolai szociális segítő tevékenység:**

Az óvodai és iskolai szociális segítő tevékenység 2018. 09. 01. napjától kötelező szolgáltatás. A 15/1998. (IV. 30.) NM rendelet a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti, gyermekvédelmi intézmények, valamint személyek szakmai feladatairól és működésük feltételeiről szóló jogszabály alapján:

- **Pszichológiai szolgáltatás:** Makó és Makó járás területén 2025. évben 933 alkalommal valósult meg, ami 202 főt érintett.
- **Jogi tanácsadás:** 1 fő jogász 127 esetben nyújtott ingyenes jogi tanácsadást 125 főnek a járás igénylői részére.
- **Családterápia:** 325 alkalommal valósult meg ami 186 főt érintett.
- **Szociális diagnózis:**
A diagnózis felvétele önkéntes és ez az elkészített diagnózisok számán meg is mutatkozik. 2025. évben 1 szociális diagnózis került felvételre.

Család- és gyermekjóléti Szolgálat

A Család- és Gyermekjóléti Szolgálat életében a legnagyobb változást 2025. évben az **ellátási terület változása** jelentette. Makó mellett négy település, Ambrózfalva, Királyhegyes, Magyarcsanád és Nagylak közigazgatási területe is ellátási terület lett.

A **családsegítő szolgáltatást** a településeken élő vagy 18. életévét betöltött személyek vehetik igénybe. Az ellátás igénybevétele önkéntes és térítésmentes.

Statisztikai adatok

2025. évben a Család - és Gyermekjóléti Szolgálat **671 főt (360 család)** részesített ellátásban. Ebből **286 fő** volt 18 év alatti. Az első interjúval lezárható esetkezelések száma **330 fő (231 család)** volt. Az ellátott családok, személyek számában az előző évhez képest a hatósági intézkedésre tett javaslatok száma nőtt meg.

A családokkal, egyénekekkel első alkalommal folytatott tényfeltáró beszélgetések során szembesülünk azzal, hogy jellemzően nem egy problémával, hanem több, egymással összefüggő, egymásból következő nehézséggel küzdenek a családok. 2025. évben a szociális segítő tevékenység során kezelt, családokon belüli működési zavarok elsősorban:

- anyagi, megélhetéssel, lakhatással összefüggő nehézségekben,
- gyermeknevelési problémákban,
- családi, kapcsolati problémákban,
- ügyintézésrel, hivatalos eljárásokkal, információ nyújtásával kapcsolatos problémákban
- életvezetési, életviteli problémákban,
- foglalkoztatással kapcsolatos problémákban

nyilvánulnak meg. Évek óta jellemzően ezek a problématípusok, veszélyeztető okok azok, melyekkel felkeresnek bennünket, jelzéssel élnek.

Hatósági intézkedés megtételére 85 gyermek esetében tettünk javaslatot a Család - és Gyermekjóléti Központ irányába (védelembé vétel kezdeményezése vagy meghosszabbítás 60 gyermek esetében, ideiglenes elhelyezés 6 gyermek esetében, melyből 2 újszülött gyermek volt, nevelésbe vétel 2 gyermek esetében). Védelembé vétel lezárására 26 gyermek esetében tettünk javaslatot. 2 nagykorú személy, egy szülőpáros ügyében kezdeményeztük gondnoksági eljárás megindítását a gondozási tapasztalatok alapján. Egy esetben működtünk közre női hajléktalan szállón történő elhelyezésben, három esetben idősek otthonában történő elhelyezés kezdeményezésében.

Családon belüli erőszak miatt kilenc család (12 gyermek) esetben érkezett jelzés. Ebből hét esetben folyamatban lévő gondozás során merült fel bántalmazás gyanúja tíz gyermek érintettségével. Két esetben családtag által elkövetett szexuális zaklatás, hat esetben szülő/nevelőszülő által történő bántalmazás, egy esetben egy hozzátartozó által történt bántalmazás gyanúja merült fel. Azonnali intézkedésre két esetben (két gyermek) került sor, mindkét esetben a rendőrség hozott határozatot ideiglenes elhelyezésről. A rendőrség közreműködésével egy esetben anya és két gyermeke védett házba menekítésére került sor. Védelembé vétel két gyermek esetében történt, hat gyermek védelembé vétele már korábban megtörtént egyéb veszélyeztető okok miatt. Ha a szakemberek tudomására jut egy bántalmazás, mérlegelés nélkül jelzési kötelezettsége van a rendőrség irányába. Több ügyben jelenleg is rendőrségi eljárás van folyamatban, melyben minden alkalommal meghallgatásra kerülnek a családdal foglalkozó szakemberek. A családsegítő munkatársak az érintett családokat szoros, folyamatos segítő munkával kísérik figyelemmel és szükség esetén más szakembereket is bevonnak a munkafolyamatba (családterapeuta, pszichológus, jogász, óvodai, iskolai óvodai szociális segítő).

Kistérségi statisztikai adatok

1, Ambrózfalva

2025. évben a Család - és Gyermekjóléti Szolgálat **11 főt (4 család)** részesített ellátásban. Ebből **6 fő** volt 18 év alatti. Az első interjúval lezárható esetkezelések száma **6 fő (4 család)** volt.

Védelembé vétel kezdeményezésére **3 gyermek (egy család)** esetében került sor szülők közötti vita, gyermekbántalmazás miatt. A család az év folyamán a településről elköltözött. **Egy ideiglenes elhelyezés** történt, de a gyermek nem a településen nevelkedett, csak az itt élő nagyszülőhöz került. **Nevelésbe vétel, CSÁO-ban történő elhelyezés nem történt.**

2, Királyhegyes

2025. évben a Család - és Gyermekjóléti Szolgálat **16 főt (4 család)** részesített ellátásban. Ebből **10 fő** volt 18 év alatti. Az első interjúval lezárható esetkezelések száma **12 fő (8 család)** volt.

Védelembé vétel keretében **3 gyermek (2 család)** gondozása történt. Egyéb hatósági intézkedés kezdeményezésére, CSÁO-ban történő elhelyezésre nem került sor.

3, Magyarcsanád

2025. évben a Család - és Gyermejjóléti Szolgálat **11 főt (4 család)** részesített ellátásban. Ebből **7 fő** volt 18 év alatti. Az első interjúval lezárható esetkezelések száma **57 fő (53 család)** volt. Védelembe véve **6 gyermek** van (**3 család**). Egyéb hatósági intézkedés kezdeményezésére nem került sor. **Egy esetben** történt kezdeményezés gondnoksági eljárás megindítására. Családon belüli erőszak miatt **egy egyedülálló nő** védett házba történő elhelyezése történt az OKIT közreműködésével.

4, Nagylak

2025. évben a Család - és Gyermejjóléti Szolgálat **15 főt (4 család)** részesített ellátásban. Ebből **10 fő** volt 18 év alatti. Az első interjúval lezárható esetkezelések száma **13 fő (6 család)** volt. Védelembe vétel keretében **10 gyermek (4 család)** gondozása történt. **3 gyermek (egy család)** esetében nevelésbe vételre történt javaslat, a gyermekek nevelőszülőkhöz kerültek. **Egy család** esetében (**2 gyermek**) a szülők közötti vita miatt az édesanya és a gyermekek CSAÓ-ban történő elhelyezésére került sor.

Szakmai munka

Az ellátási terület bővülésével a lakosság szám nem növekedett olyan mértékben, amely indokolta volna a szakemberek számának növelését, de a települések távolsága, a kijárási jelentős többletmunkát eredményezett. Bizonyos gondozási esetekben problémát jelent az, hogy nem vagyunk folyamatosan jelen, indokolt lenne akár a heti többszöri látogatás, segítségnyújtás. Kistelepülésen a problémák kezelése, megoldási lehetőségek mások, gyakran korlátozottabbak, amely a családsegítő munkatársaktól is más gondolkodást igényel. Problémaként merült fel, hogy az átvételt megelőzően a feladatot ellátó szakemberek gyakran változtak, nem volt rendszeres feladatellátás és az adminisztráció is nagyon hiányos volt. Ezeket lehetőség szerint folyamatosan próbáljuk pótolni. A munkavégzéshez a településeken dolgozó szakemberektől, településvezetőktől minden segítséget megkaptunk, velük jó együttműködést tudtunk kialakítani.

Az év folyamán hat fő családsegítő munkatárs látta el a jogszabályok által előírt feladatokat. Egy fő elérte a reá irányuló nyugdíjkorhatárt és felmentési idejét tölti, egy fő tartós táppénzen van. Helyettük egy fő csatlakozott a már éve óta együtt dolgozó, elhivatott, egymást kölcsönösen támogató kollektívához. Jelenleg minden dolgozó rendelkezik az előírt szakmai képesítéssel: három fő szociális munkás, egy szociálpolitikus, egy fő mentálhigiénés szakember.

Az év folyamán nem csak helyi, hanem országos szinten is megnövekedett a **gyermekek számára kötelező védőoltást megtagadók száma.** Jellemzően az oltástagadók mögött **online szerveződő, jogászok által vezetett csoportok állnak, akik anyagi ellenszolgáltatásért készítene beadványokat a szülők nevében, melyben a szolgáltatókat (védőnő, iskola egészségügy, gyermekjóléti szolgálat) jogi következményekkel fenyegetik.** A szülők általában egyéb területen együttműködők, de az oltás beadatását még a lehetséges hatósági intézkedések tudatában sem vállalják. Továbbra is nagy számban voltak jelen az új és egyszeri esetekben a **gyermekelhelyezéssel, kapcsolattartással, gyermekneveléssel kapcsolatos eltérő nézetekkel, szülői jogokkal kapcsolatos problémák.** Gyakori, hogy a **szülők akár a gyermek bántalmazásával is vádolják a másik felet.** Ilyen esetekben a szakembereknek mérlegelés nélkül rendőrségi feljelentést kell tennie. **Több esetben előfordult, hogy ennek tudatában a vádat megfogalmazó szülő visszakozott és elismerte annak alaptalanságát.**

Továbbra is folyamatos probléma a magatartászavaros, viselkedési problémás gyermekek ellátása. A probléma megfelelő kezelése érdekében több szakember és a család folyamatos együttműködésére van szükség. Tapasztalatunk szerint az oktatási intézmények egyre rutinosabban kezelik ezeket a helyzeteket, de még mindig problémás a megfelelő szakemberek bevonása a szakember - és kapacitáshiány miatt.

A veszélyeztetettség vagy krízishelyzet megszüntetése érdekében a családsegítő munkatársaknak 2025-ben három család esetében kellett közreműködni **családok átmeneti otthonában történő elhelyezésben. Mindhárom család ellátási szerződés alapján Szentesre tudott költözni.**

A Szeretettel Egységben a Családokért Alapítvány által Makón működtetett **Szent József Családok Átmeneti Otthonában az év folyamán kilenc családot gondoztunk, melyből öt családot alapellátás, négy családot védelembé vétel keretében.**

A 2025-ös évben is minden szünidőben közreműködtünk a halmozottan hátrányos helyzetű gyermekek részére biztosított **szünidei gyermekékeztetés megszervezésében és lebonyolításában.**

A szolgálat egész évben tudta **fogadni a felajánlásokat, adományokat.** Folyamatosan tartottunk ruhaosztásokat, közvetítettünk bútort, használati tárgyakat. A **Givaudan Hungary Kft továbbra is a legnagyobb segítséget jelenti számunkra az adományozásban.** Húsvétkor és karácsonykor édességgel, játékokkal és ruhaneművel, a szeptemberi iskolakezdéshez tanszerekkel, íróasztalokkal járultak hozzá az adományoztáshoz. Lehetőség szerint az adományokból nem csak a makói, hanem a kistérségben élő ellátottak számára is próbáltunk segítséget nyújtani. Jó a kapcsolatunk és több alkalommal is tudtunk támogatást kérni az ellátottak számára a **Szegedi Karitástól és a Kiss Csillag Alapítványtól.** Összesen 322 alkalommal segítettünk különböző adománnyal a gondozásban lévő családoknak.

Jelzőrendszer működtetése

A jelzőrendszer által küldött jelzések száma 161 volt, mely nem jelentett lényeges változást az előző évihez képest. A 2025-ös évben is a **közoktatási intézményekből érkezett a legtöbb jelzés, összesen 60.** Ezt az **egészségügyi szolgáltatóktól** érkezett jelzések követték, **összesen 51, melyből 30 védőnői jelzés volt.** Érkezett még jelzés személyes gondoskodást nyújtó szociális szolgáltatóktól (11), átmeneti gondozást biztosító intézményből (3), rendőrségtől (21), ügyészségtől, bíróságtól (2), áldozatsegítőktől (1), önkormányzattól (3), állampolgároktól (1) és gyámhivaltaltól (8).

2025. évben az éves szakmai tanácskozáson kívül a jogszabályi előírásoknak megfelelően **szakmaközi megbeszéléseket tartottunk.** A **szakmaközi megbeszéléseken mindig egy olyan aktuális témában próbáltunk előadást szervezni, melynek szükségességét jelzik felénk, de a jelzőrendszeri tagok részéről továbbra is érdeklenséget tapasztaltunk.** Egy -egy konkrét esettel kapcsolatban a jelzőrendszeri tagok többségével jó volt az együttműködés, általában részt vettek az esetmegbeszéléseken, esetkonferenciákon az írásban kért tájékoztatásokat megküldték. A jelzési kötelezettséggel kapcsolatban **jelentősebb probléma két esetben merült fel.**

Búza utcai Bölcsőde

A Makói Egyesített Népjóléti Intézmény keretén belül működő Búza u. Bölcsőde 54 férőhelyen, 100%-os feltöltöttséggel látta el feladatát.

2025. évben 47 fő kisgyermeket tudtunk teljesíteni, ami azt gondolom, ebben az életkorban lévő gyermekek ellátásánál jónak mondható.

- A téli hónapokban is viszonylag magas létszámmal működtek a gyermekcsoportok, mely köszönhető az egészségvédelemnek, a kultúrhygiénés szokások tanításának, a helyes táplálkozásnak, a minél hosszabb ideig történő szabad levegőn való tartózkodásnak és az állandó bölcsőde orvosi felügyeletnek.

Egész évben rendszeres szülői igény mutatkozott volna **időszakos gyermekfelügyeletre, de ezt az igényt a tavalyi évben 1 család számára tudtuk biztosítani**, mert hamar visszatöltődött az engedélyezett létszámba a bölcsőde. **41 fő** kisgyermeket a nevelési-gondozási év végén átadtunk /augusztus 31./ az óvodai nevelésbe, szeptember hónaptól megkezdődtek a szülővel történő fokozatos beszoktatások. Gyorsan telítődtek a csoportok, január hónapban ismét 54 fő kisgyermek szülei számára biztosítottunk bölcsődei ellátást.

- A Juhász Gyula Református Gimnázium, Technikum és Szakképző Iskola hallgatói közül több osztály **évközi és nyári gyakorlaton vett részt, melyet már duális képzés** keretein belül biztosítja bölcsődénk. Nagyon fontos a gyakorlat a hallgatók számára, mert mi, kisgyermeknevelők tanítjuk meg a szakmát a hallgatóknak. Évről- évre itt történik a gyakorlati vizsgájuk is, melyek nagyon jó eredményekkel, sikeres vizsgákkal zárulnak. Számos középiskolás diák választja a bölcsődét **az önkéntes munka** helyszínéül, szívesen jönnek ide dolgozni, különböző feladatokat bízunk rájuk. Emellett gyakorlati helyszínként működik a bölcsőde különböző dajka- és pedagógiai asszisztens képzéseknél, valamint főiskolák kisgyermeknevelői képzéseinél.

Rendezvényeink:

- **Farsangoltunk** a gyermekekkel, kalapokat-álarcokat készítettek a kisgyermeknevelők a gyermekeknek, sokan ötletes jelmezbe be is öltöztek, táncos- mókázással és az **Élelmezés** által biztosított finom farsangi fánk evés közepette telt el a délelőtt, amit a kicsik velünk együtt nagyon élveztek.
- A **Bölcsődék Napját** megünnepeltük, kerékpárral mentünk a bölcsődénk teljes kollektívájával Kiszomborra, ahol nagyon értékes előadást hallhatunk a Rónay családról, majd finom ebéd elfogyasztása után indultunk haza.
- **„Tojásvadászatot”** rendeztünk **Húsvét** alkalmából, a gyerekek izgatottan keresték és gyűjtötték össze kis kosarakba az elrejtett tojásokat az udvaron, boldogan mutatták az összegyűjtött színes tojásokat, amit a végén természetesen elfogyasztottak.
- **Fotózást is szerveztünk**, a szülők kiválaszthatták az elkészült gyönyörű háttérrel rendelkező képeket gyermekeikről.
- **Nyílt napot** tartottunk a bölcsődés korú gyermekek és szülei számára. Nagyon nagy érdeklődés övezte ezt a napot, színes kis programmal készültünk: csillámtetoválást és arcfestést lehetett kérni, rajzolni- alkotni lehetett a gyerekeknek és az önfelelt szabad játék sem maradhatott el az udvaron. A szülők számára bemutatásra került a bölcsőde. Az élelmezés jóvoltából kis ételbemutatót tartottunk, ahol megkóstolhatták a szülők és

- a gyerekek, amit kísétkézésekhez kapnak a bölcsődében, valamint vendéglátással is készültünk a gyerekek és a szüleik számára.
- **Vass Gábor szülő** jóvoltából igazi nagy traktort csodálhattak meg és próbálhattak ki a az udvaron, szinte minden kisgyermek csodálattal nézte a nagy gépet, teli élménnyel mesélték szüleiknek.
 - **Vass Gábor szülő** felajánlásának köszönhetően kisvonattal vonatoztunk, voltunk a Maros parton, valamint a városban, melyet nagyon élveztek a gyerekek.
 - **Nagyszülői felajánlásnak köszönhetően** lovaskocsikáztunk a gyerekekkel a városban, melynek szintén nagy sikere volt mindenki körében.
 - **Családi délelőtt és Gyermeknap** keretén belül kerékpártúrát szerveztünk a Kálvin téri bölcsődével együtt a **Hinkó-tanyára**, ahol lehetett sokféle állattal ismerkedni, valamint simogatni őket, szabadon játszani. Nagy volt az érdeklődés ezen az eseményen is, pontosan **142 fő** kerekedett egyszerre a cél felé. Finom enni-innivalót biztosított számunkra az **élelmezés**. A programot rendkívül élvezték a gyerekek velünk, felnőttekkel együtt.
 - Tökfaragással egybekötött családi **„Tök jó délutánt”** szerveztünk. Sült tök, tökgolyó kóstolási lehetőség is volt, a gyerekek ragaszthattak, színezhettek, valamint a kifaragott szép alkotásokat a családok hazavihették és otthonukat díszíthették a saját alkotásaikkal.
 - Családi délelőtt keretein belül szerveztük meg a **„Ballagást”** az óvodába menő gyermekek és szüleik számára. Ezen a napon búcsúztatjuk el a bölcsődéből a gyermekeket. A kisgyermeknevelők ajándékkal -tarisznya – készültek az óvodába indulóknak, hisz ez egy fontos esemény a gyermek életében, lezárul egy korszak. Kötetlen játék, beszélgetés zajlott sütemény parti keretében.
 - Bizony a **Télapó ünnepségre** is nagyon készültünk, szülőkkel együtt tartottuk meg ezt az eseményt, a gyerekek csomagot kaptak és az intézmény jóvoltából finom süteményt.
- A bölcsőde elnyerte még 2022-ben **„Családbarát munkahely”** elismerő címet, mely cím felülvizsgálata a tavalyi évben megtörtént és megőriztük a címet. Így a bölcsőde továbbra is viselheti a **„Családbarát munkahely”** címet, amire nagyon büszkék vagyunk és büszkén viseljük.
 - 2025-évből a Makói ENI munkatársainak és családtagjainak két alkalommal szerveztünk önkéntes **Véradást**. Azt gondolom a kollégák körében pozitív megítélésnek örvend a véradás és a kollégák nagyon örülnek, hogy Intézményvezető asszony egy nap szabadnapot biztosít a véradóknak.
 - A város által szervezett környezetszépítési napon saját környezetünk- bölcsőde-környékét tettük tisztává, széppé.
 - 2025-ben Kormányhivatali, Állategészségügyi, valamint NÉBIH **ellenőrzés** volt a bölcsődében.
 - Két alkalommal **Regionális értekezleten** vettem részt Szegeden, amit nagyon hasznosnak ítélek meg, aktuális előadásokat hallgathattunk, valamint kollégákkal tapasztalatokat cserélhettünk.
 - Az intézmény által szervezett **sport napon** aktívan részt vettünk, egy kollégánk nagyon jól szerepelt az asztalitenisz megmérettetésben.
 - Egy alkalommal **Esetkonferencián** vettem részt gyermekjóléti központ kérésére, bölcsődés gyermekünk esete miatt.
 - **Gyermekjóléti tanácskozáson** vettem részt, melyen a beszámoló után színvonalas előadás hangzott el.
 - A **nyári kéthetes szünet ideje alatt 5 fő gyermeknek** kértek ellátást a társ bölcsődében- Kálvin téri Bölcsőde.

- Új szülők számára tartottunk szülői értekezletet az aktuális kérdésekről és megbeszélőnivalókról.
- Városi rendezvényeken aktívan részt vesznek a bölcsőde dolgozói.
- A felajánlott adó 1% összegéből játékokat vásároltunk a gyerekek számára, melyet Karácsonykor vettek birtokba.
- „Elégedettségi kérdőíven” kértük ki a szülők véleményét, amelyben anonim módon értékelhették a bölcsődénkben folyó mindenre kiterjedő munkát. Nagy örömeinkre szolgált, hogy az értékelést követően 97,8% elégedettségi eredményt könyvelhettünk el.

Kálvin téri Bölcsőde

A bölcsőde a családban nevelkedő 20 hetes – 3 éves korú gyermekek, nappali felügyeletét, szakszerű gondozását, nevelését biztosító intézmény, a gyermekjóléti alapellátás része.

A bölcsőde feladata a három éven aluli gyermekek gondozása- nevelése, harmonikus testi-szellemi fejlődésének segítése az életkori és egyéni sajátosságok figyelembevételével.

A gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997.évi XXXI. törvény kiemeli olyan kisgyermek- szociális vagy egyéb ok miatt- felvételi lehetőségét, akinek egészséges fejlődése érdekében szükséges a bölcsődei gondozás, nevelés. A bölcsődei felvételt a szülő hozzájárulásával a védőnő, gyermekjóléti szolgálat, családgondozó, gyámügyi hivatal is kezdeményezheti. A gyermeki jogok közül kiemelten ügyelni kell arra, hogy a hatályos megkülönböztetés minden formájától mentes gondozásban-nevelésben részesüljön a gyermek.

rgyvk-t igénylők	4fő
Hátrányos helyzetű	2fő
Halmazottan hátrányos helyzetű	0fő

A bölcsődei gondozás-nevelés szakmai alapprogramja, alapelvei és feladatai elfogadása és gyakorlatban való érvényesítése a kisgyermeknevelői munka minimum követelménye. Kapcsolattartás a szülőkkel, a beszoktatás, napirend, a gondozás, a játék a bölcsődei élet fontos elemei és helyzetei, amelyek a gyermeki szükségleteken túl személyiségük egészséges formálására, szociális képességük fejlődésére is kihatnak.

ÁLTALÁNOS FELTÉTELEK

Bölcsődénk 60 férőhelyes. Az intézményben három egység található. A két egységek, két-két csoportszobából állnak, illetve a harmadik egység egy külön csoportszobából áll. A csoportszobákat együttesen 12 kisgyermek veszi igénybe.

KIHASZNÁLTSÁG

Gondozott gyerekekhez viszonyítva	64,70 %
Béiratott gyerekekhez viszonyítva	91,02%

SZEMÉLYI FELTÉTELEK

A bölcsődében dolgozó munkatársak száma az engedélyezett keretszámot tükrözi.

A kisgyermek gondozását-nevelését csoportonként 2-2 fő kisgyermeknevelő végzi.

Bölcsődevezető	1 fő
Kisgyermeknevelő	11 fő
Dajka	3 fő

A kisgyermeknevelők lépcsőzetes munkarendben, heti váltásban dolgoznak.

A bölcsődébe járó gyermekek intézményen belüli egészségügyi gondozását a bölcsődét szerződés szerint látogató gyermekorvos, Dr. Kiss Ivánka látja el.

A jó idő közeledtével, ebben az évben is igyekeztünk különböző programokat szervezni közösen a szülőkkel. Nagyon nagy örömeinkre szolgáltak a személyes találkozások, közös programok.

Hasznát vesszük facebook csoportjainknak, ahol sok képpel próbáljuk kitágítani a lehetőségeinket.

KAPCSOLATTARTÁS

- ❖ Folyamatos a kapcsolat a Módszertani Bölcsődével, részt veszünk az általuk szervezett szakmai értekezleteken. Módszertani anyagaik, továbbképzési lehetőségük gyors és elérhető segítséget jelent számunkra. Szakmai munkánkra az érvényben lévő jogszabályok, rendeletek, szakmai irányelvek az irányadók.
- ❖ Szülőkkel való kapcsolattartás:
 - Beiratkozás idején személyes beszélgetés, tájékoztatás mellett a szülő rövid betekintést nyerhet a bölcsődei életbe
 - Bölcsődénkben a 2 hetes, szülővel történő beszoktatást szorgalmazzuk
 - Szülői értekezlet
 - Rendezvény (ballagás)
 - Üzenő füzet
 - Faliújság
- ❖ Együttműködünk mindazon intézményekkel, személyekkel, akikkel a gyermek ellátása során kapcsolatba kerülünk: védőnőkkel, a Család- és gyermekjóléti Szolgálattal, Gyermekjóléti Központtal.
- ❖ Lehetőségünk volt idén is anyák napjára fényképeket készíttetni a szülők nagy örömeire.

A felsorolt kapcsolattartás minden formája meg tudott valósulni, minden esetben előzetes telefonegyeztetés után és pontos időpont beosztással.

A legnagyobb rendezvényünk a nyílt nap, ahol be tudunk mutatkozni a szülőknek, betekintést kaphattak a bölcsőde életébe. Minden szülőnek biztosítottuk a lehetőséget, hogy körbe nézhessenek a bölcsődénkben és láthassák a személyi és a tárgyi feltételeinket.

SZAKMAI MUNKA

A kisgyermeknevelők tevékenysége igen sokrétű és nagy odafigyelést igényel. A kisgyermeknevelő feladata az intézménybe járó gyermekek gondozása, nevelése, a személyi adminisztráció vezetése.

A gyermekek egyéni igényeit figyelembe véve végzik a munkájukat, a gondozás-nevelés mindig személyre szóló. Az egyes gyermekek életkora, fejlettségi szintje határozza meg a vele

való foglalkozás mikéntjét. Az egyéni igény kielégítését, az egyéni bánásmód kialakítását segíti a saját kisgyermeknevelői rendszer. Ez a fajta állandóság nélkülözhetetlen az egészséges személyiség fejlődésben.

A kisgyermeknevelő feladata, hogy megadja azt a biztonságot és szeretetet, amely a gyermek testi, szellemi, értelmi, érzelmi fejlődéséhez szükséges. Természetesen ehhez szükség van a család és a bölcsőde jó kapcsolatára is.

A jó kapcsolat egyik alappillére a rendszeres napi találkozás a szülőkkel, ahol alkalom adódik a gyermekről szóló információk átadására, a megoldandó feladatok megbeszélésére.

A szülők bizalommal fordulnak hozzánk, mert látják, hogy gyermekeik biztonságban érzik magukat, folyamatos fejlődésük biztosított.

Bölcsődénkben minden gyermek családi légkörben, saját képességei szerint fejlődhet, megtapasztalhatja a szabad játék örömét, élmény és fantázia világa gazdagodhat. A közös élmények hozzájárulnak a gyermekek egészséges fejlődéséhez, a családi nevelés segítéséhez. Az ünnepek megtartása, a népszokások, hagyományok, a múlt értékeinek megőrzése és beépítése a mindennapokba nagyon fontos nemcsak a családok, hanem a bölcsődénk életében is. Ünnepek alkalmával (születésnap, farsang, húsvét, anyák napja, gyermeknap) a csoportszobák díszítése, kisebb ajándékok készítése, a családi hangulat megteremtése fontos a gyermekek életében.

2022-ben **Családbarát munkahely** lettünk, amely címet sikerült ismét újra megtartanunk.

Bölcsődénk tavasszal benevezett intézményi kategóriában a „Virágos Makóért” címre. Nagy örömünkre sikerült elhozni az **1. helyezést, a legvirágosabb bölcsőde** címet.

Kisgyermeknevelőink akkreditációs tanfolyamon vettek és vesznek részt folyamatosan, elsősorban online formában.

ÉTKEZTETÉS

A gyermekek napirendjén belül a kulturált étkezés feltételeit és a szabály rendszer kialakítását is feladatnak tekintjük.

Gyermekeink étkezését a bölcsődénkben működő főzőkonyha biztosítja (reggeli, tízórai, ebéd, uzsonna). A bölcsőde rendelkezésére álló dietetikus nagy gondot fordít a gyermekek változatos étrendjére és a különféle ételérzékenységben szenvedő gyermekek étlapjának elkészítésére a hatályos jogszabályok figyelembevételével. Egy kisgyermek igényelt diétás étrendet (tejmentes).

Gondozási díj: 215,-Ft/nap

BERUHÁZÁSOK: Csoportszobákba játékok pótlása.

RENDEZVÉNYEINK:

- Február 20. Farsang
- Március 25- 27. Bölcsődei fotózás
- Április 22. Bölcsődék napja- közös kirándulás
- Május 6. Nyíltnap
- Május 22. Vonatozás
- Május 31. Biciklitúra közösen a szülőkkel. Hinkó tanyára mentünk.
- Június 4. Állatsimogató a bölcsődében

- Augusztus 12. Szülői értekezlet
- Augusztus 22. Ballagás
- Október 15. Tök jó nap
- December 3. Téliapó
- December 16. Karácsonyi Ünnepség (amelynek keretében a gyerekek a karácsonyfa alól vehették birtokba az intézmény karácsonyi játékeit. Ezeket a rendezvényeket nagyon élvezték a gyermekek és a kollégák is.

A bölcsődei nevelés csak akkor lehet sikeres, ha jó a család és a bölcsőde kapcsolata. Együttműködésünkben egyenrangú partnerek vagyunk, hiszen a közös cél, a gyermek harmonikus fejlődése. Minden lehetőséget megadunk a családok egységének megóvásához, az együtt gondozáshoz- neveléshez, gondolkodáshoz.

Az elmúlt években a bölcsődénk kihasználtsága teljes volt. A kisgyermeknevelőkkel mindent megteszünk, hogy a legmagasabb színvonalú ellátást biztosítsunk.

Képviselő-testületi előterjesztés

2026. május 20.


Tárgy: Makó Város Önkormányzatának hozzájárulása a Magyar Máltai Szeretetszolgálat Egyesület által működtetett népkonyha létesítéséhez

Előterjesztő: Farkas Éva Erzsébet polgármester

Ügyiratszám: I/366-1/2026

Melléklet: Kérelem

Készítette: Makói Közös Önkormányzati Hivatal – Makó székhelytelepülés hivatala - Jegyzői Iroda - Hatósági Csoport


.....
dr. Miklós Melinda
hatósági csoportvezető

Témafelelős:


.....
dr. Miklós Melinda
hatósági csoportvezető

Az előterjesztést látta:


.....

.....

Véleményezésre megküldve: Társadalmi Esélyteremtés Bizottsága

Törvényességi véleményezésre bemutatva:


.....
dr. Bodnár Gréta
jegyző

A napirend előadójának jóváhagyása:


.....
Farkas Éva Erzsébet
polgármester



MAKÓ VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

Ikt.sz: I/366-1/2026
Üi.: dr. Miklós Melinda

Előterjesztés

Tárgy: Makó Város Önkormányzatának hozzájárulása a Magyar Máltai Szeretetszolgálat Egyesület által működtetett étkeztetés-népkonyha szolgáltatás létesítéséhez

Melléklet: Kérelem

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete

M a k ó

Tisztelt Képviselő-testület!

A Magyar Máltai Szeretetszolgálat Dél-alföldi Régiójának (székhely: 6000 Kecskemét, Hoffmann J. u. 11.) régióvezetője dr. Jeney Gábor és regionális ügyvezetője dr. Rigó Orsolya Izabella a 2026. április 30-án kelt kérelemmel megkeresték Makó Város Önkormányzatát, és kérték a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (a továbbiakban: Szocvtv.) 134/G. § (5) bekezdése alapján Makó Város Önkormányzatának hozzájárulását a Makó járás közigazgatási területén nyújtandó népkonyha szolgáltatásuk működtetéséhez.

A kérelmükhöz csatolták a BM/961-11/2026. számú dr. Zsilinszky László szociális ügyekért felelős helyettes államtitkár által kiadott előzetes szakhatósági állásfoglalást, amelyben a Magyar Máltai Szeretetszolgálat Egyesület (1125 Budapest, Szarvas Gábor u. 58-60.) mint Fenntartó engedélyes esetében hozzájárult a 6726 Szeged, Alsókikötő sor 13. szám alatti (ágazati azonosító: S0248800) étkeztetés-népkonyha szolgáltatás létesítéséhez, amelyet 30 fő részére, területi lefedettséget figyelembe vevő finanszírozási rendszerbe történő befogadás útján kívánnak megvalósítani. A létesítendő népkonyha ellátási területe a Szegedi, Hódmezővásárhelyi, Makói és Kisteleki járások közigazgatási területe. A Szocvtv. 134/G. § (5) bekezdése szerint a 2019. január 1-jét követően indított, népkonyha-szolgáltatás szolgáltatói nyilvántartásba történő bejegyzése iránti eljárásban a bejegyzés feltétele az ellátási terület szerinti települési, fővárosi kerületi önkormányzat hozzájárulása.

Makó Város Önkormányzatának hozzájárulása a fenti ellátás vonatkozásában finanszírozási kötelezettséggel nem jár, a kérelem és annak melléklete az előterjesztés mellékletét képezi.

Tisztelt Képviselő-testület!

Fentiek érdekében kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását.

HATÁROZATI JAVASLAT

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 134/G. § (5) bekezdése alapján hozzájárul a Magyar Máltai Szeretetszolgálat Egyesület (székhely: 1125 Budapest, Szarvas Gábor u. 58-60.) mint Fenntartó engedélyes által a 6726 Szeged, Alsókikötő sor 13. szám alatti (ágazati azonosító: S0248800) étkeztetés-népkonyha szolgáltatás létesítéséhez és a szolgáltatói nyilvántartásba történő bejegyzéshez.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Erről értesítést kap:

- Makó Város Polgármestere
- Makói Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője
- Makói Közös Önkormányzati Hivatal – Makó székhelytelepülés hivatala - Jegyzői Iroda - Hatósági Csoport
- Irattár

M a k ó, 2026. május 13.




Farkas Éva Erzsébet
polgármester



MAGYAR MÁLTAI SZERETETSZOLGÁLAT

1/2301/18/2026

Makó Város Önkormányzata

Farkas Éva Erzsébet
Polgármester
részére

Tárgy: Hozzájárulás kérése népkonyha szolgáltatás bejegyzése iránt

Tisztelt Polgármester Asszony!

Ahírótt Dr. Jeney Gábor, a Magyar Máltai Szeretetszolgálat Dél-alföldi Régiójának régióvezetője, valamint dr. Rigó Orsolya Izabella, a Magyar Máltai Szeretetszolgálat Dél-alföldi Régiójának (a továbbiakban: Szeretetszolgálat) regionális ügyvezetője a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 134/G. § (5) bekezdése alapján kérelmezem Makó Város Önkormányzatának hozzájárulását a Makói járás közigazgatási területén nyújtandó népkonyha szolgáltatás működtetéséhez.

A BM/961-11/2026. iktatószámú előzetes szakhatósági állásfoglalásban Dr. Zsilinszky László szociális ügyekért felelős helyettes államtitkár hozzájárult a 6726 Szeged, Alsókikötő sor 13. szám alatti (ágazati azonosító: S0248800) engedélyesénél nyújtani kívánt étkeztetés - népkonyha szolgáltatás 30 ellátotti létszámmal történő létesítése esetében a szociális szolgáltatások területi lefedettséget figyelembe vevő finanszírozási rendszerbe történő befogadáshoz.

A hivatkozott törvényhely szerint a 2019. január 1-jét követően indított, népkonyha-szolgáltatás szolgáltatói nyilvántartásba történő bejegyzése iránti eljárásban a bejegyzés feltétele az ellátási terület szerinti települési, fővárosi kerületi önkormányzat hozzájárulása.

A fentiekre tekintettel kérem szíves közreműködését Makó Város Önkormányzat döntésének meghozatalában.

Kecskemét, 2026. április 30.

A fenntartó képviselőjében:

Dr. Jeney Gábor
Régióvezető
MMSZ Dél-alföldi Régió

dr. Rigó Orsolya Izabella
Regionális ügyvezető
MMSZ Dél-alföldi Régió



MAGYAR MÁLTAI SZERETETSZOLGÁLAT

Melléletek:

1. számú melléklet: Előzetes szakhatósági állásfoglalás



BELÜGYMINISZTERIUM
DR. ZSILINSZKY LÁSZLÓ
szociális ügyekért felelős helyettes államtitkár

Tárgy: előzetes szakhatósági állásfoglalás
a finanszírozási rendszerbe történő
befogadás szakkérdésében
Hiv. szám: K/3500/192/2025.
Ügyintéző: Helmle Péterné dr.
Tel. szám: +36 (1) 896 0347

ELŐZETES SZAKHATÓSÁGI ÁLLÁSFOGLALÁS

A szociálpolitikáért felelős miniszter (a továbbiakban: Hatóság) jogkörében eljárva a Magyar Máltai Szeretetszolgálat Egyesület (1125 Budapest, Szarvas Gábor utca 58-60.; a továbbiakban: Fenntartó) 6726 Szeged, Alsókikötő sor 13. szám alatti (ágazati azonosító: S0248800) engedélyesénél nyújtani kívánt hajléktalan személyek nappali ellátása szolgáltatás 30 férőhelyszámmal és étkeztetés - népkonyha szolgáltatás 30 ellátotti létszámmal történő létesítése esetében a szociális szolgáltatások területi lefedettséget figyelembe vevő finanszírozási rendszerbe történő befogadáshoz, mint szakhatóság

hozzájárulok,

az alábbiak szerint:

befogadott engedélyes adatai:

6726 Szeged, Alsókikötő sor 13. szám
alatti (ágazati azonosító: S0248800)
engedélyes

befogadott szolgáltatás:

hajléktalan személyek nappali ellátása

befogadott férőhelyszám:

30 férőhelyszám

ellátási terület:

Szegedi, Hódmezővásárhelyi, Makói és

Cím:1014 Budapest, Szentháromság tér 6. postacím: 1903 Budapest, Pf.: 314
telefon: (1) 795 3137

Kisteleki járások közigazgatási területe

befogadott szolgáltatás:

étkeztetés - népkonyha

befogadott ellátotti létszám:

30 ellátotti létszám

ellátási terület:

Szegedi, Hódmezővásárhelyi, Makói és
Kisteleki járások közigazgatási területe

Szakhatósági állásfoglalásom a működést engedélyező hatóság eljárását befejező döntés elleni jogorvoslat keretében támadható meg.

A szociális, gyermekjóléti és gyermekvédelmi szolgáltatók, intézmények és hálózatok hatósági nyilvántartásáról és ellenőrzéséről szóló 369/2013. (X. 24.) Korm. rendelet 19/A. § (6) bekezdése alapján a befogadás során kiadott előzetes szakhatósági hozzájárulás a kiadásának időpontjától számított két évig csatolható be az engedélyes bejegyzése és az adatmódosítás iránti kérelemhez.

INDOKOLÁS

A Fenntartó a rendelkező részben foglaltak szerint, a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (a továbbiakban: Szt.) 58/A. § (2f) bekezdésére hivatkozással a 2025. október 6. napján közzétett miniszteri közlemény alapján egyedi miniszteri döntésre irányuló kérelmet nyújtott be, melyben az általa nyújtani kívánt szolgáltatások - szociális szolgáltatások területi lefedettséget figyelembe vevő finanszírozási rendszerbe történő - befogadását kérte.

Az egyedi befogadási eljárásban a Hatóság az előzetes szakhatósági állásfoglalását az Szt. 58/A. § (2f) bekezdése alapján adhatja ki.

Az Szt. 58/A. § (2f) bekezdése szerint:

„58/A. § (2f) A szociálpolitikáért felelős miniszter az államháztartásért felelős miniszter egyetértésével indokolt esetben – évente két alkalommal – dönthet a szolgáltató, intézmény, ellátotti létszám, férőhelyszám, illetve feladatmutató befogadásának szükségességéről a (2c) és a (2d) bekezdésben foglaltakra tekintet nélkül, a költségvetési források, a területi lefedettség, a szükségletek és a szolgáltatói nyilvántartásból törölt kapacitások figyelembevételével. Indokolt eset különösen a megszűnt intézmény ellátottairól való gondoskodás, a területileg hiányzó szolgáltatás pótlása, valamint a máshol nem ellátható személyek ellátásának biztosítása. [...].”

Hivatkozással az Szt. 58/A. § (2f) bekezdésében foglaltakra, a szakmai és költségvetési szempontokat mérlegelve a finanszírozási rendszerbe történő befogadás indokolt. A befogadáshoz az államháztartásért felelős miniszter egyetértését adta.

Fentiekre tekintettel a rendelkező részben foglaltak szerint döntöttem.

Az előzetes szakhatósági állásfoglalás kiállítása során figyelembe vettem az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 55. § - ában foglalt rendelkezéseket.

A szakhatósági állásfoglalás elleni jogorvoslat igénybevételével kapcsolatos tájékoztatás az Ákr. 55. § (4) bekezdésén alapszik.

A Hatóság hatáskörét, illetékességét az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet 1. melléklet 15./9-10. pontja állapítja meg.

A Belügyminisztérium Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 12/2022. (VI. 28.) BM utasítás alapján a szociálpolitikáért felelős miniszter nevében eljárva:

Budapest, elektronikus időbélyegző szerint.

dr. Zsilinszky László
helyettes államtitkár

Készült: 1 példány/3 oldal
A szakhatósági állásfoglalást kapja: Fenntartó
Melléklet: -

Bizottsági előterjesztés

2026. május 19.

Tárgy: Helyiségbérleti szerződés megkötése a Hagymavárosi Lokálpatrióta Egyesülettel

Előterjesztő: Farkas Éva Erzsébet polgármester

Ügyiratszám: I/359-1/2026

Melléklet: Helyiségbérleti szerződés tervezet

Készítette: Makói Közös Önkormányzati Hivatal – Makó székhelytelepülés hivatala - Innovációs és Városfejlesztési Iroda – Vagyoncsoport



Lászlóné Vas Tünde

Témafelelős:



dr. Rövidné dr. Szentandrás Edit
csoportvezető

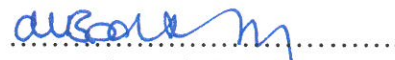
Az előterjesztést látta:



Döntésre megküldve:

Társadalmi Esélyteremtés Bizottsága

**Törvényességi véleményezésre
bemutatva:**



dr. Bodnár Gréta
jegyző

**A napirend előterjesztőjének
jóváhagyása:**



Farkas Éva Erzsébet
polgármester



MAKÓ VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

Ikt.sz: I/359-1/2026

Üi.: Lászlóné Vas Tünde

Előterjesztés

Tárgy: Helyiségbérleti szerződés megkötése a Hagymavárosi Lokálpatrióta Egyesülettel

Melléklet: Helyiségbérleti szerződés-tervezet

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Társadalmi Esélyteremtés Bizottsága

M a k ó

Tisztelt Bizottság!

A makói székhelyű **Hagymavárosi Lokálpatrióta Egyesület** (székhely: 6900 Makó, Bajcsy-Zsilinszky ltp. B/2. C. 1/3., képviseli: Olasz Lajos elnökségi tag, adószám: 19371735-1-06, nyilvántartási száma: 06-02-0003669, a továbbiakban: Egyesület) célja a közösségi életter bővítésének segítése, Makó város kereskedelmi fejlődésének elősegítése, a város kulturális örökségének megőrzése, hagyományainak ápolása.

Makó Város Önkormányzata az önkormányzat tulajdonában álló, Makó, Széchenyi tér 7. (5550/32 hrsz.) szám alatti III. emeleten lévő 2-es számú 11,5 m² alapterületű irodát biztosította kedvezményes bérleti díj mellett az Egyesület részére. Az Egyesület szerződése lejár. Az Egyesület kérelmezte az iroda helyiséghasználatnak további biztosítását, a korábbi megállapodás szerinti, kedvezményes díjfizetés mellett.

Az irodát megbeszélésekre, egyeztetésekre használják.

A szerződéstervezet értelmében a kedvezményes bérleti díj mellett az Egyesület a közüzemi díjakat területarányosan tartozik megfizetni.

Az egyesülési jogról, a közhasznú jogállásról, valamint a civil szervezetek működéséről és támogatásáról szóló 2011. évi CLXXV. törvény hatálya alá tartozó szervezet részére javasolt a helyiséghasználat biztosítása a kedvezményes 40,- Forint+ ÁFA/m²/hó bérleti díj alkalmazásával, **ezért javasolt 460,- Ft + ÁFA/hó bérleti díj összeget meghatározni azzal, hogy a közüzemi díjakat a Bérlő viseli. A bérleti jogviszony a bérleti szerződés tervezet szerint határozott időre, egy évre szól.** (2026. május 02. – 2027. május 01.)

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletről és elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 20/2015. (X.28.) rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 39. § (4) bekezdés a) pontja alapján a Társadalmi Esélyteremtés Bizottság dönt társadalmi szervezet részére történő egyedi bérbeadásról. A Rendelet 44. § (1) bekezdése c) pontja alapján pályázati eljárás mellőzésével adható bérbe a helyiség: „egyedi határozat alapján egyes, az egyesülési jog alapján létrehozott társadalmi szervezet részére.”

Az egyesülési jogról, a közhasznú jogállásról, valamint a civil szervezetek működéséről és támogatásáról szóló 2011. évi CLXXV. törvény hatálya alá tartozó szervezet részére javasolt a helyiséghasználat biztosítása a kedvezményes 40,- Forint+ ÁFA/m²/hó bérleti díj alkalmazásával.

Tisztelt Bizottság!

Kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását.

HATÁROZATI JAVASLAT

1. Makó Város Önkormányzat Képviselő-testület Társadalmi Esélyteremtés Bizottsága - a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ban biztosított jogkörében eljárva, hivatkozva Makó Város Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletről és elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 20/2015. (X.28.) rendelet 39. § (4) bekezdés a) pontja és a 44. § (1) bekezdés c) pontja alapján, - úgy határoz, hogy a **Hagymavárosi Lokálpatrióta Egyesülettel**, (székhely: 6900 Makó, Bajcsy-Zsilinszky lt. B/2.C. 1/3., képviseli: Olasz Lajos elnökségi tag, adószám: 19371735-1-06, nyilvántartási száma: 06-02-0003669), mint az egyesülési jogról, a közhasznú jogállásról, valamint a civil szervezetek működéséről és támogatásáról szóló 2011. évi CLXXV. törvény hatálya alá tartozó szervezettel **helyiségbérleti szerződést köt** a kizárólagos tulajdonát képező, **Makó, belterület 5550/32 hrsz. alatt felvett, természetben** 6900 Makó, Széchenyi tér 7. III. em. 2. szám alatti 11,5 m² területű irodahelyiség vonatkozásában **460,-Ft+Áfa (40,-Ft+ÁFA/hó/m²)** havi bérleti díj ellenében, **2026. május 2. napjától 2027. május 1. napjáig** határozott időtartamra, azzal, hogy a bérlő köteles a közüzemi költségeit maga viselni.
2. A bizottság felhatalmazza a polgármestert az előterjesztés mellékletét képező bérleti szerződés megkötésére és az egyéb szükséges dokumentumok aláírására.

Határidő: azonnal


Felelős: polgármester

Erről értesítést kap:

- Makó Város Polgármestere
- Makói Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője
- Makói Közös Önkormányzati Hivatal – Makó székhelytelepülés hivatala - Pénzügyi Iroda
- Makói Közös Önkormányzati Hivatal – Makó székhelytelepülés hivatala - Innovációs és Városfejlesztési Iroda – Vagyoncsoport
- Hagymavárosi Lokálpatrióta Egyesület (székhely: 6900 Makó, Bajcsy-Zsilinszky lt. B/2.C. 1/3., képviseli: Olasz Lajos elnökségi tag)
- Irattár

Makó, 2026. május 11.




Farkas Éva Erzsébet
polgármester

HELYISÉGBÉRLETI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről **Makó Város Önkormányzata** (székhely: 6900 Makó, Széchenyi tér 22., Törzskönyvi azonosító szám (PIR): 726917, statisztikai számjel: 15726913-8411-321-06, adószám: 15726913-2-06, fizetési számlaszám: 11735005-15726913, képviseli: Farkas Éva Erzsébet polgármester), mint Bérbeadó (a továbbiakban: **Bérbeadó**)

másrészről **Hagymavárosi Lokálpatrióta Egyesület** (székhely: 6900 Makó, Bajcsy-Zsilinszky lt. B/2.C. 1/3., képviselik: Zeitlerné Rákóczi Bernadett Anna elnök; Olasz Lajos elnökségi tag, adószám: 19371735-1-06, nyilvántartási száma: 06-02-0003669) mint Bérelő (a továbbiakban: **Bérelő**) [Bérbeadó és Bérelő a továbbiakban együttesen: Szerződő Felek] között alulírott helyen és napon az alábbi feltételek szerint:

1. Szerződő Felek egyezően rögzítik, hogy Bérbeadó kizárólagos tulajdonát képezi a Makó, belterület 5550/32 hrsz. alatt felvett, a valóságban **6900 Makó, Széchenyi tér 7. III. 2. számú, 11,5 m² alapterületű irodahelyiség.**

2. Bérbeadó - Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ában, valamint Makó Város Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletéről és elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 20/2015. (X.28.) önkormányzati rendelete 39. § (4) bekezdés a) pontja, 44. § (1) bekezdés c) pontja, alapján Makó Város Önkormányzat Képviselő-testület Társadalmi Esélyteremtés Bizottsága/2026. (.....) **TEB h.** számú határozata alapján a Bérelő részére bérbe adja a jelen megállapodás 1. pontjában részletezett ingatlant (továbbiakban: Bérlemény)

3. a) Szerződő Felek jelen helyiségbérleti szerződést **2026. év május 02. napjával kezdődő időponttal 2027. év május 01. napjáig** terjedő egy éves időtartamra, illetve a bérlemény Bérbeadó részéről történő más célú hasznosításáig terjedő időre kötik. Szerződő felek megállapodnak, hogy kizárják a határozott idejű jogviszonynak a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:338. § (1) bekezdésében foglaltak szerinti határozatlan idejűvé történő átalakulását.

b) Bérbeadó bérleményt már a jelen szerződés megkötését megelőzően birtokba adta a Bérelőnek, az ugyanezen bérleményre kötött korábbi helyiségbérleti szerződésben foglaltak szerint. A Bérelő a bérleményt folyamatosan birtokában tartja, ezért megállapodnak abban, hogy birtokbaadásra nem kerül sor.

c) A bérleményt Bérelő civilszervezeti nyilvántartásban megjelölt célja szerinti tevékenység folytatására használhatja. A Bérelő köteles a tevékenységéhez szükséges engedélyeket beszerezni.

4. Szerződő Felek a bérleti díj vonatkozásában az alábbiak szerint állapodnak meg:

a) A bérlemény bérleti díja a szerződés megkötésekor **460,- Forint + ÁFA/hó (40,- Forint + Áfa/m²/hó).**

b) Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a Bérelő akár a jogviszony alatt, akár annak megszűnését követően értéknövelő beruházások megtérítésére nem tarthat igényt, sem tulajdonjogi, sem pedig kötelmi jogi igényt (pl. kártérítés, kártalanítás, jogalap nélküli gazdagodás megtérítése stb.) nem támaszthat Bérbeadóval szemben, kizárólag az általa létesített és állagsérelem nélkül elmozdítható tartozékok és egyéb ingóságok vonatkozásában elviteli jogosultsága áll fenn a bérlet megszűnésekor.

Az el nem vitt, illetve el nem vihető ingóságok és értéknövelő beruházások a Bérbeadó tulajdonába kerülnek.

5. Bérelő a havi bérleti díjat egy összegben előre esedékesen minden naptári hónap 15. napjáig tartozik Bérbeadó részére megfizetni. Ettől eltérően amennyiben ezen időpontig a bérleti díjra vonatkozó számla nem kerül feladásra Bérelő részére, a fizetési határidő a számla feladásától számított 8. nap.

Átutalásnál a közlemény rovatban a kiegyenlítendő számla számát fel kell tüntetni.

6. a.) Bérelő, mint felhasználó, azon közszolgáltatásokra (távhő), amelyekre nézve saját nevében jogosult szolgáltatási szerződést kötni, köteles azokat a szolgáltatókkal megkötni, és a szerződéseket Bérbeadó részére a jelen szerződés megkötésétől számított 15 napon belül másolatban megküldeni, továbbá ezen jogviszonyokból eredő díjfizetési kötelezettségének eleget tenni.

A szerződő felek mindazon közüzemi díjak tekintetében, amelyekre a Bérbeadó rendelkezik közüzemi szerződéssel, illetve amelyek a Bérbeadó részére is más, jelen szerződésben nem szereplő harmadik személy által számlázásra kerülnek, abban állapodnak meg, hogy a Bérelő köteles a Bérbeadó által kibocsátott számla ellenében megfizetni a szolgáltatások díját és alapdíját, mégpedig az általa kizárólagosan használt területeknek (**11,5 m²**) arányában. (Áramdíj, vízdíj, hulladékszállítás stb.)

Bérelő a közös használatban lévő ingatlanrészek (mosdó, WC, folyosó,) használata után ugyancsak a Bérleményre megállapított költségviselési hányad szerinti díjakat köteles megfizetni. (pl.: Áramdíj, vízdíj, hulladékszállítás, távhő és költségei)

b.) A közüzemi díjak bármelyike megfizetésének (bármilyen összegű) elmulasztását Szerződő felek úgy tekintik, hogy Bérelő a bérleményt nem szerződésszerűen használja, és így Bérbeadó jogosult a szerződést a 12/c pont szerint felmondani. A közszolgáltatási szerződésnek nem minősülő takarítási, telefon-, internet-szerződések stb. megkötése és teljesítése is Bérelőt terhelik saját költségén.

c.) Bérelő kifejezetten hozzájárul ahhoz, hogy Bérbeadó a közüzemi szolgáltatóktól közvetlenül tájékoztatást kérjen a bérleményre vonatkozó szolgáltatási tényadatokról - különös tekintettel az esetlegesen fennálló tartozások összegére.

7. Bérelő a jelen szerződés megkötésekor a bérleményt és az abban lévő berendezéseket megvizsgálta és azokat rendeltetésszerű használatra és bérlet céljára alkalmasnak találta. A helyiségberendezések, valamint az épület központi berendezéseinek listáját általánosságban a **szerződés 1. számú melléklete** tartalmazza.

8. Bérelő a bérlemény albérletbe adására (vagy azt más jogcímen 3. személy birtokába adni) csak a Bérbeadó írásbeli hozzájárulásával jogosult.

9. A Bérelő a bérleményt rendeltetésszerűen és az együttélés követelményei szerint más személyeknek a szükséges mértékű zavarása nélkül használhatja.

Bérbeadó köteles gondoskodni a bérleti jogviszony időtartama alatt az épület (**Makó, Széchenyi tér 7.**) karbantartásáról, az épület központi berendezéseinek állandó üzemképes állapotáról és a közös használatra szolgáló helyiségek állagában, a helyiségek berendezéseiben bekövetkezett hibák elhárításáról.

10. A Bérelő – saját költségén - köteles a bérleti jogviszony időtartama alatt gondoskodni a bérlemény burkolatainak, ajtóinak, ablakainak és berendezéseinek a karbantartásáról, felújításáról, pótlásáról, illetőleg cseréjéről. Minden egyéb olyan költség is Bérelőt terhel, amelyet jogszabály, vagy a szerződés alapján nem a Bérbeadó köteles megfizetni.

11. bérleti jogviszony megszűnik a bérleti jogviszony fennállása alatt bármikor a Szerződő Felek ilyen tartalmú megállapodásával Makó Város Önkormányzat Képviselő-testületének, az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletről és elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 20/2015. (X.28.) önkormányzati rendelet 39. § (3) bekezdésének g) pontja és (h) pontja alapján.

A bérleményre a Bérbeadó által kötött tulajdon-átruházási szerződés megkötésével a jelen szerződés hatályát veszti a tulajdon-átruházási szerződés aláírásától számított 60. napon. A tulajdon-átruházási szerződés megkötéséről a kötéstől számított 5 napon belül köteles Bérbeadó Bérlőt értesíteni.

12. Bérbeadó jogosult a szerződést felmondani

a) a bérleti díj (és/vagy a közüzemi díj) fizetési kötelezettség elmulasztása esetén a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény (a továbbiakban: Ltv.) 25. § (1) és (5) szerint;

b) ha a Bérlő magatartása szolgál a felmondás alapjául, az Ltv. 25.§ (3) szerint;

c) a Bérlő egyéb szerződésszegése (vagy jogszabályon alapuló kötelezettségének megszegése) esetén 15 napos felmondási idővel, feltéve, hogy a szerződésnek/jogszabálynak megfelelő magatartás tanúsítására a felmondás feladását megelőzően Bérbeadó a Bérlőt írásban felszólította és ebben határidőt szabva a jogkövetkezményekre figyelmeztette.

d) Bérbeadó által a 3. a) pontban írt más célú hasznosítás esetén.

13. Bérlő kötelezettséget vállal a bérlemény Bérbeadó részére történő birtokba adására a Bérbeadó felmondása esetén, a felmondásban meghatározott határidőben, illetve a szerződés közös megegyezéssel történt megszüntetése esetére.

14. Szerződő Felek egyezően rögzítik, hogy a jelen szerződéssel összefüggésben a címzett jognyilatkozatok (értesítések, számlaküldések) abban az esetben is kézbesítettnek minősülnek, amennyiben a küldemény átvételét a címzett megtagadta illetőleg a küldemény „címzett ismeretlen”, „nem kereste” jelzéssel érkezik vissza a feladó részére, feltéve, hogy azokat a cégjegyzékben (nem cég esetében egyéb hatósági nyilvántartásban) bejegyzett címre kézbesítették. Ezekben az esetekben a címzett jognyilatkozatok a feladást követő 5. munkanapon kézbesítettnek minősülnek.

15. A helyiségbérleti szerződés megszűnése esetén a Bérlő a bérleményt - külön megállapodás hiányában - tisztán és rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban köteles Bérbeadó részére visszaadni.

16. Arra az esetre, amennyiben a szerződés felmondása vagy közös megegyezéssel való megszüntetése esetére a Bérlő a bérlemény kiürítéséről nem gondoskodik, úgy a jelen szerződés aláírásával Bérlő hozzájárul ahhoz, hogy Bérbeadó a bérleményt - a Bérlő költségére – felnyissa, a zárat lecserélje, a bérleményt kiürítse, és az abban fellelt ingóságokat letétbe vegye ugyancsak Bérlő költségére, azzal, hogy 30 nap őrzés után az ingóságok Bérbeadó tulajdonába kerülnek és ezzel kapcsolatban Bérlő semmilyen megtérítésre nem tarthat igényt.

17. Szerződő Felek jogvita esetén a Makói Járásbíróság, illetve a Szegedi Törvényszék kizárólagos illetékességét kötik ki.

18. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.), a társasházakról szóló 2003. évi CXXXIII. törvény a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény (Ltv.), a Makó Város Önkormányzat Képviselő-testületének, az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletről és elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 20/2015. (X.28.) önkormányzati rendelet rendelkezései az irányadók.

Mellékletek száma: 1

Szerződés példányainak száma: 6

Makó, 2026.

**Makó Város Önkormányzata,
Bérbeadó képviseletében:**

**Hagymavárosi Lokálpatrióta Egyesület
Bérlő képviseletében**

.....
Farkas Éva Erzsébet
polgármester

.....
Zeitlerné Rákóczi Bernadett Anna
elnök

.....
Olasz Lajos
elnökségi tag

Makó, napján:
Pénzügyileg ellenjegyeztem:

.....

Horváthné Harkai Rita
Pénzügyi Iroda-Irodavezető

Makó, napján:
Jogi tartalmát jóváhagyom:

.....

dr. Bodnár Gréta jegyző

1. sz. melléklet:

A helyiség berendezések általában a következők:	Az épület központi berendezései általában a következők:
a.) főzőkészülék (tűzhely, főzőlap stb.);	a.) a központos fűtő- és melegvíz-szolgáltató berendezés a hozzá tartozó szerelvényekkel, ideértve a helyiségben levő vezetékszakaszt és fűtőtesteket (radiátor stb.) is;
b.) a fűtőberendezés (egyedi kályha, konvektor, elektromos hőtároló kályha stb.);	b.) a víz-, a csatorna- és a gázvezeték, a hozzá tartozó szerelvényekkel, ideértve a helyiségben levő vezetékszakaszt is;
c.) melegvíz-ellátó berendezés (gáz vízmelegítő, villanybojler, fürdőkályha);	c.) az elektromos vezeték és érintésvédelmi rendszere, ideértve a helyiségben lévő vezetékszakaszt is;
d.) egészségügyi berendezés (falikút, mosogató, fürdőkád, zuhanyozó, mosdó, WC-tartály, WC-csésze stb., a hozzá tartozó szerelvényekkel);	d.) a több helyiséget szolgáló szellőztető berendezés;
e.) a szellőztető berendezés (páraelszívó stb.);	e.) a központi antenna az erősítő berendezéssel, ideértve a helyiségben levő vezetékszakaszt és csatlakozóaljat is;
f.) beépített bútor (ruhásszekrény, konyhaszekrény stb.);) főzőkészülék (tűzhely, főzőlap stb.);	f.) a kaputelefon és felcsengető berendezés a vezetékhalózzal;
g.) a redőny, vászonroló, napvédő függöny;	g.) a személy- és teherfelvonó;
h.) a csengő és a kaputelefonnak a helyiségben levő készüléke;	h.) a háziszemét gyűjtésére szolgáló berendezés;
i.) a helyiség elektromos vezetékéhez tartozó kapcsolók és csatlakozóaljok	i.) a több helyiséget szolgáló kút, a hozzá tartozó szerelvényekkel;
	j.) a több helyiségben keletkezett házi szennyvíznek a telekhatáron belüli elhelyezésére, illetőleg elszikkasztására szolgáló berendezés.

Bizottsági előterjesztés

2026. május 19.

Tárgy: Helyiségbérleti szerződés megkötése a MAKÓI Szolgáltató Nonprofit Zrt.-vel

Előterjesztő: Farkas Éva Erzsébet polgármester

Ügyiratszám: I/106-1/2026

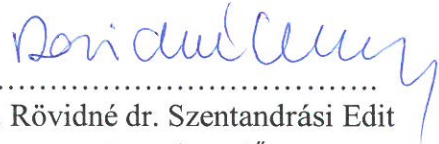
Melléklet: Helyiségbérleti szerződés-tervezet

Készítette: Makói Közös Önkormányzati Hivatal – Makó székhelytelepülés hivatala - Innovációs és Városfejlesztési Iroda – Vagyoncsoport



Lászlóné Vas Tünde

Témafelelős:



dr. Rövidné dr. Szentandrás Edit
csoportvezető

Az előterjesztést látta:



Döntésre megküldve:

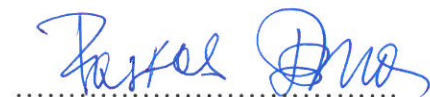
Társadalmi Esélyteremtés Bizottsága

Törvényességi véleményezésre bemutatva:



dr. Bodnár Gréta
jegyző

A napirend előterjesztőjének jóváhagyása:



Farkas Éva Erzsébet
polgármester



MAKÓ VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

Ikt.sz: I/106-1/2026

Üi.: Lászlóné Vas Tünde

Előterjesztés

Tárgy: Helyiségbérleti szerződés megkötése a MAKÓI Szolgáltató Nonprofit Zrt. -vel

Melléklet: Helyiségbérleti szerződés-tervezet

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete Társadalmi Esélyteremtés Bizottsága

M a k ó

Tisztelt Bizottság!

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete a tulajdonosa, egyedüli részvényese a MAKÓI Szolgáltató Nonprofit Zrt. -nek (székhely: Makó, Széchenyi tér 10.), (a továbbiakban: Zrt.) A Zrt. a Makói Hagymatikum működtetésével, lakossági tájékoztatásokkal, kulturális tevékenységek szervezésével, településüzemeltetéssel foglalkozik.

Az Zrt. vezetője kérelmezte helyiséghasználat biztosítását a **Makó, belterület 7614 hrsz. alatt felvett, Makó, Széchenyi tér 10.** közigazgatási jelzésű ingatlanban, azaz a Koronában lévő földszinti **114,51 m² alapterületű tárolóhelyiségre**, kedvezményes díjfizetés mellett.

Az általa használni kívánt helyiséget a településüzemeltetéssel kapcsolatos eszközök, kellékek és felszerelések tárolására használná.

Tekintettel arra, hogy Makó Város Önkormányzatának kizárólagos tulajdonában lévő ingatlan az Önkormányzat tulajdonában lévő cég részére kerül bérbeadásra, javasolt kedvezményes egyedi bérleti díjat megállapítani.

Az ingatlanban használt helyiség bérleti díját a Zrt. részére **javasolt 400,- Ft + ÁFA/m²/hó**, azaz, havi 45.804,- Ft + ÁFA bérleti díj mellett meghatározni azzal, hogy a közüzemi díjakat Bérelő viseli. A bérleti jogviszony a bérleti szerződés tervezet szerint határozott időre, egy évre szól. (2026. június 1. napjától 2027. május 31. napjáig)

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletről és elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 20/2015. (X.28.) rendelet 39. § (4) bekezdés d) pontja alapján a Társadalmi Esélyteremtés Bizottság dönt helyiség bérbeadásáról, ha az önkormányzat az ingatlan meghatározott célra történő hasznosítását tartja indokoltnak.

A Rendelet 44. § (1) bekezdése i) pontja alapján pályázati eljárás mellőzésével adható bérbe a helyiség: „ha az önkormányzat az ingatlan meghatározott célra történő hasznosítását tartja indokoltnak”

Tisztelt Bizottság!

Kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását.

HATÁROZATI JAVASLAT

1. Makó Város Önkormányzat Képviselő-testület Társadalmi Esélyteremtés Bizottsága - a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ban biztosított jogkörében eljárva, hivatkozva Makó Város Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletről és elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 20/2015. (X.28.) rendelet 39. § (4) bekezdés d) pontja és a 44. § (1) bekezdés i) pontja alapján úgy határoz, hogy a **MAKÓI Szolgáltató Nonprofit Zrt.-vel** (székhely: 6900 Makó, Széchenyi tér 10. képviseli: Bakos Tamás Gábor vezérigazgató; adószám: 25430435-2-06; nyilvántartási szám: 06 10 000498) **helyiségbérleti szerződést köt** a kizárólagos tulajdonát képező, Makó, Széchenyi tér 10. közigazgatási jelzésű ingatlanban lévő földszinti 114,51 m² alapterületű tárolóhelyiségre 45.804,-Ft+Áfa (400,-Ft +ÁFA/hó/m²) havi bérleti díj ellenében, **2026. június 1. napjától 2027. május 31. napjáig** határozott időtartamra, azzal, hogy a bérlő köteles a közüzemi költségeket viselni.
2. A bizottság felhatalmazza a polgármestert az előterjesztés mellékletét képező bérleti szerződés megkötésére és az egyéb szükséges dokumentumok aláírására.

Határidő: 2026. június 01.

Felelős: polgármester

Erről értesítést kap:

- Makó Város Polgármestere
- Makói Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője
- Makói Közös Önkormányzati Hivatal - Makó székhelytelepülés hivatala - Pénzügyi Iroda
- Makói Közös Önkormányzati Hivatal - Makó székhelytelepülés hivatala - Innovációs és Városfejlesztési Iroda – Vagyoncsoport
- MAKÓI Szolgáltató Nonprofit Zrt. (székhely: 6900 Makó, Széchenyi tér 10.)
- Irattár

Makó, 2026. május 11.




Farkas Éva Erzsébet
polgármester

HELYISÉGBÉRLETI SZERZŐDÉS – TERVEZET

amely létrejött egyrészről **Makó Város Önkormányzata** (székhely: 6900 Makó, Széchenyi tér 22., Törzskönyvi azonosító szám (PIR): 726917, statisztikai számjel: 15726913-8411-321-06, adószám: 15726913-2-06, fizetési számlaszám: 11735005-15726913, képviseli: Farkas Éva Erzsébet polgármester), mint Bérbeadó (a továbbiakban: **Bérbeadó**)

másrészről **MAKÓI Szolgáltató Nonprofit Zrt.** (székhely: 6900 Makó, Széchenyi tér 10. képviseli: Bakos Tamás Gábor vezérigazgató; adószám: 25430435-2-06; nyilvántartási szám: 06 10 000498), mint Bérelő (a továbbiakban: **Bérelő**) [Bérbeadó és Bérelő a továbbiakban együttesen: Szerződő Felek] között alulírott helyen és napon az alábbi feltételek szerint:

1. Szerződő Felek egyezően rögzítik, hogy Bérbeadó kizárólagos tulajdonát képezi a Makó, belterület 7614 hrsz. alatt felvett, Makó, Széchenyi tér 10. közigazgatási jelzésű ingatlanban lévő földszinti 114,51 m² alapterületű tárolóhelyiség.

2. Bérbeadó - Makó Város Önkormányzat Társadalmi Esélyteremtés Bizottsága/2026. (.....) **TEB h.** számú határozata alapján - bérbe adja, Bérelő pedig bérbe veszi az 1. pont szerinti tárolóhelyiséget. (a továbbiakban: Bérlemény).

3. a) Szerződő Felek jelen helyiségbérleti szerződést **2026. év június 01. napjával kezdődő időponttal 2027. év május 31. napjáig** terjedő egy éves időtartamra, illetve a bérlemény Bérbeadó részéről történő más célú hasznosításáig terjedő időre kötik. Szerződő Felek megállapodnak, hogy kizárják a határozott idejű jogviszonynak a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:338. § (1) bekezdésében foglaltak szerinti határozatlan idejűvé történő átalakulását.

b) A bérleményt Bérelő tárolási célra használhatja. A bérelő kötelezettsége a tevékenységéhez szükséges engedélyek beszerzése.

c) Bérbeadó köteles a bérlet kezdő napján a bérleményt Bérelő részére birtokba adni, Bérelő pedig köteles azt birtokba venni, amelyről Szerződő felek kötelesek jegyzőkönyvet felvenni, és abban (amennyiben a bérlemény azokkal rendelkezik) a közüzemi mérőóra-állásokat is rögzíteni. Amennyiben Bérbeadó nem adja határidőben birtokba a bérleményt, a bérlet kezdő időpontja és a birtokba adás közötti időre vonatkozó – időarányos - bérleti díjat nem követelheti, míg a Bérelő jogosult a szerződéstől elállni. Az elállási jog Bérbeadót is megilleti, amennyiben a bérleményt Bérelő a bérlet kezdő napján nem veszi birtokba, ebben az esetben Bérbeadót a kezdő időpont és az elállása közötti időre vonatkozó időarányos bérleti díj megilleti.

4. Szerződő Felek a bérleti díj vonatkozásában az alábbiak szerint állapodnak meg:

a) A bérlemény havi bérleti díja a szerződés megkötésekor **45.804,- Forint + ÁFA/hó (400,- Forint + Áfa/m²/hó).**

b) Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a Bérelő akár a jogviszony alatt, akár annak megszűnését követően értéknövelő beruházások megtérítésére nem tarthat igényt, sem tulajdonjogi, sem pedig kötelmi jogi igényt (pl. kártérítés, kártalanítás, jogalap nélküli gazdagodás megtérítése stb.) nem támaszthat Bérbeadóval szemben, kizárólag az általa létesített és állagsérelem nélkül elmozdítható tartozékok és egyéb ingóságok vonatkozásában elviteli jogosultsága áll fenn a bérlet megszűnésekor. Az el nem vitt, illetve el nem vihető ingóságok és értéknövelő beruházások a Bérbeadó tulajdonába kerülnek.

5. Bérelő a havi bérleti díjat egy összegben előre esedékesen minden naptári hónap 15. napjáig tartozik Bérbeadó részére megfizetni. Ettől eltérően amennyiben ezen időpontig a bérleti díjra vonatkozó számla nem kerül feladásra Bérelő részére, a fizetési határidő a számla feladásától számított 8. nap.

6. Szerződő felek megállapodnak abban is, hogy a bérleti szerződés aláírása évének kivételével a bérleti díj minden év január 01. napjával a KSH által közölt előző évi átlagos fogyasztói árindex mértékével automatikusan emelkedik.

7. a.) Bérelő, mint felhasználó, azon közszolgáltatásokra, amelyekre nézve saját nevében jogosult szolgáltatási szerződést kötni, köteles azokat a szolgáltatókkal megkötni, és a szerződéseket Bérbeadó részére a jelen szerződés megkötésétől számított 15 napon belül másolatban megküldeni, továbbá ezen jogviszonyokból eredő díjfizetési kötelezettségének eleget tenni.

A szerződő felek mindazon közüzemi díjak tekintetében, amelyekre a Bérbeadó rendelkezik közüzemi szerződéssel, illetve amelyek a Bérbeadó részére is más, jelen szerződésben nem szereplő harmadik személy által számlázásra kerülnek, abban állapodnak meg, hogy a Bérelő köteles a Bérbeadó által kibocsátott számla ellenében megfizetni a szolgáltatások díját és alapidóját, mégpedig az általa kizárólagosan használt területeknek (**114,51 m²**) arányában.

Bérelő a közös használatban lévő ingatlanrészek használata után ugyancsak a Bérleményre megállapított költségviselési hányad szerinti díjakat köteles megfizetni.

A közszolgáltatási szerződésnek nem minősülő őrzési, távfelügyeleti, takarítási, telefon-, internet-szerződések stb. megkötése és teljesítése Bérelőt terhelik saját költségén.

b.) A közüzemi díjak bármelyike megfizetésének (bármilyen összegű) elmulasztását Szerződő felek úgy tekintik, hogy Bérelő a bérleményt nem szerződésszerűen használja, és így Bérbeadó jogosult a szerződést a 13/c pont szerint felmondani. A közszolgáltatási szerződésnek nem minősülő takarítási, telefon-, internet-szerződések stb. megkötése és teljesítése is Bérelőt terhelik saját költségén.

c.) Bérelő kifejezetten hozzájárul ahhoz, hogy Bérbeadó a közüzemi szolgáltatóktól közvetlenül tájékoztatást kérjen a bérleményre vonatkozó szolgáltatási tényadatokról - különös tekintettel az esetlegesen fennálló tartozások összegére.

8. Bérelő a jelen szerződés megkötésekor a bérleményt és az abban lévő berendezéseket megvizsgálta és azokat rendeltetészerű használatra és bérlet céljára alkalmasnak találta. A helyiségberendezések, valamint az épület központi berendezéseinek listáját általánosságban a **szerződés 1. számú melléklete** tartalmazza.

9. Bérelő a bérlemény albérletbe adására (vagy azt más jogcímen 3. személy birtokába adni) csak a Bérbeadó írásbeli hozzájárulásával jogosult.

10. A Bérelő a bérleményt rendeltetészerűen és az együttélés követelményei szerint más személyeknek a szükséges mértéket meghaladó zavarása nélkül használhatja.

Bérbeadó köteles gondoskodni a bérleti jogviszony időtartama alatt az épület (Makó, Széchenyi tér 10.) karbantartásáról, az épület központi berendezéseinek állandó üzemképes állapotáról és a közös használatra szolgáló helyiségek állagában, a helyiségek berendezéseiben bekövetkezett hibák elhárításáról.

11. A Bérelő – saját költségén - köteles a bérleti jogviszony időtartama alatt gondoskodni a bérlemény burkolatainak, ajtóinak, ablakainak és berendezéseinek a karbantartásáról, felújításáról, pótlásáról, illetve cseréjéről. Minden egyéb olyan költség is Bérelőt terhel, amelyet jogszabály, vagy a szerződés alapján nem a Bérbeadó köteles megfizetni.

12. A bérleti jogviszony megszűnik a bérleti jogviszony fennállása alatt bármikor a Szerződő Felek ilyen tartalmú megállapodásával Makó Város Önkormányzat Képviselő-testületének, az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletről és elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 20/2015. (X.28.) önkormányzati rendelet 39. § (3) bekezdésének g) pontja és (h) pontja alapján

A bérleményre a Bérbeadó által kötött tulajdon-átruházási szerződés megkötésével a jelen szerződés hatályát veszti a tulajdon-átruházási szerződés aláírásától számított 60. napon. A tulajdon-átruházási szerződés megkötéséről a kötéstől számított 5 napon belül köteles Bérbeadó Bérllőt értesíteni.

13. Bérbeadó jogosult a szerződést felmondani

a) a bérleti díj (és/vagy a közüzemi díj) fizetési kötelezettség elmulasztása esetén a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény (a továbbiakban: Ltv.) 25. § (1) és (5) szerint;

b) ha a Bérllő magatartása szolgál a felmondás alapjául, az Ltv. 25.§ (3) szerint;

c) a Bérllő egyéb szerződésszegése (vagy jogszabályon alapuló kötelezettségének megszegése) esetén 15 napos felmondási idővel, feltéve, hogy a szerződésnek/jogszabálynak megfelelő magatartás tanúsítására a felmondás feladását megelőzően Bérbeadó a Bérllőt írásban felszólította és ebben határidőt szabva a jogkövetkezményekre figyelmeztette.

d) Bérbeadó által a 3. a) pontban írt más célú hasznosítás esetén.

14. Bérllő kötelezettséget vállal a bérlemény Bérbeadó részére történő birtokba adására a Bérbeadó felmondása esetén, a felmondásban meghatározott határidőben, illetve a szerződés közös megegyezéssel történt megszüntetése esetére.

15. Szerződő Felek egyezően rögzítik, hogy a jelen szerződéssel összefüggésben a címzett jognyilatkozatok (értesítések, számlaküldések) abban az esetben is kézbesítettnek minősülnek, amennyiben a küldemény átvételét a címzett megtagadta illetőleg a küldemény „címzett ismeretlen”, „nem kereste” jelzéssel érkezik vissza a feladó részére, feltéve, hogy azokat a cégjegyzékben (nem cég esetében egyéb hatósági nyilvántartásban) bejegyzett címre kézbesítették. Ezekben az esetekben a címzett jognyilatkozatok a feladást követő 5. munkanapon kézbesítettnek minősülnek.

16. A helyiségbérleti szerződés megszűnése esetén a Bérllő a bérleményt - külön megállapodás hiányában - tisztán és rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban köteles Bérbeadó részére visszaadni.

17. Arra az esetre, amennyiben a szerződés felmondása vagy közös megegyezéssel való megszüntetése esetére a Bérllő a bérlemény kiürítéséről nem gondoskodik, úgy a jelen szerződés aláírásával Bérllő hozzájárul ahhoz, hogy Bérbeadó a bérleményt - a Bérllő költségére – felnyissa, a zárat lecserélje, a bérleményt kiürítse, és az abban fellelt ingóságokat letétbe vegye ugyancsak Bérllő költségére, azzal, hogy 30 nap őrzés után az ingóságok Bérbeadó tulajdonába kerülnek és ezzel kapcsolatban Bérllő semmilyen megtérítésre nem tarthat igényt.

18. Szerződő Felek jogvita esetén a Makói Járásbíróság, illetve a Szegedi Törvényszék kizárólagos illetékességét kötik ki.

19. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.), a társasházakról szóló 2003. évi CXXXIII. törvény a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény (Ltv.), a Makó Város Önkormányzat Képviselő-testületének, az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és nem

lakás céljára szolgáló helyiségek bérléről és elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 20/2015. (X.28.) önkormányzati rendelet rendelkezései az irányadók.

Mellékletek száma: 2

Szerződés példányainak száma: 6

Makó, 2026.

**Makó Város Önkormányzata,
Bérbeadó képviselőjében:**

**MAKÓI Szolgáltató Nonprofit Zrt.,
Bérlő képviselőjében**

.....
Farkas Éva Erzsébet
polgármester

.....
Bakos Tamás Gábor
vezérigazgató

Makó, 2026..... napján:
Pénzügyileg ellenjegyeztem:

.....
Horváthné Harkai Rita
Pénzügyi Iroda - Irodavezető

Makó, 2026.....napján:
Jogi tartalmát jóváhagyom:

.....
dr. Bodnár Gréta jegyző

1. sz melléklet:

A helyiségberendezések általában a következők:	Az épület központi berendezései általában a következők:
a.) főzőkészülék (tűzhely, főzőlap stb.);	a.) a központos fűtő- és melegvíz-szolgáltató berendezés a hozzá tartozó szerelvényekkel, ideértve a helyiségben levő vezetékszakaszt és fűtőttesteket (radiátor stb.) is;
b.) a fűtőberendezés (egyedi kályha, konvektor, elektromos hőtároló kályha stb.);	b.) a víz-, a csatorna- és a gázvezeték, a hozzá tartozó szerelvényekkel, ideértve a helyiségben levő vezetékszakaszt is;
c.) melegvíz-ellátó berendezés (gáz vízmelegítő, villanybojler, fürdőkályha);	c.) az elektromos vezeték és érintésvédelmi rendszere, ideértve a helyiségben lévő vezetékszakaszt is;
d.) egészségügyi berendezés (falikút, mosogató, fürdőkád, zuhanyozó, mosdó, WC-tartály, WC-csésze stb., a hozzá tartozó szerelvényekkel);	d.) a több helyiséget szolgáló szellőztető berendezés;
e.) a szellőztető berendezés (páraelszívó stb.);	e.) a központi antenna az erősítő berendezéssel, ideértve a helyiségben levő vezetékszakaszt és csatlakozóaljat is;
f.) beépített bútor (ruhásszekrény, konyhaszekrény stb.);) főzőkészülék (tűzhely, főzőlap stb.);	f.) a kaputelefon és felcsengető berendezés a vezetékhalózzal;
g.) a redőny, vászonroló, napvédő függöny;	g.) a személy- és teherfelvonó;
h.) a csengő és a kaputelefonnak a helyiségben levő készüléke;	h.) a háziszemét gyűjtésére szolgáló berendezés;
i.) a helyiség elektromos vezetékéhez tartozó kapcsolók és csatlakozóaljak	i.) a több helyiséget szolgáló kút, a hozzá tartozó szerelvényekkel;
	j.) a több helyiségben keletkezett házi szennyvíznek a telekhatáron belüli elhelyezésére, illetőleg elszikkasztására szolgáló berendezés.