

„Makó és Térsége” Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulás

Ikt.sz.: I/148-1/2026

Ügyintéző: dr. Bodnár Gréta

Tárgy: A „Makó és Térsége”
Ivóvízminőség-javító Önkormányzati
Társulás KEHOP program keretében
létrehozott befejezetlen beruházás
tulajdonosi helyzetének rendezése

„Makó és Térsége” Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsa

Helyben

Tisztelt Társulási Tanács!

Makó, Ambrózfalva, Apátfalva, Csanádalberti, Csanádpalota, Földeák, Kiszombor, Királyhegyes, Köveg, Magyarcsanak, Maroslele, Nagyér, Nagylak, Óföldeák, Pitvaros (15 település) víziközműrendszereit jelenleg állami vagyonkezelés keretében az Alföldvíz Zrt. üzemelteti. Ferencszállás és Klárafalva esetében bérleti-üzemeltetési szerződés keretében történik az üzemeltetés, a két település még nem vett részt az állami integrációban.

A Magyar Államnak átadott közművagyonnak nem voltak részei az ivóvízminőség-javító beruházás során kialakított művek egyik önkormányzat esetében sem. Az elkészült művek jelenleg a Társulás, mint önálló jogi személy tulajdonában vannak befejezetlen beruházásként nyilvántartva. A műszaki és a jogi helyzet rendezése érdekében azonban szükséges ezek állami tulajdonba kerülése.

A Társulás hatályos dokumentumaiból megállapítható, hogy a Társulás könyveiben nyilvántartott nem befejezett beruházást a Társulás a Társulási Tanácson hozott, egyszerű szótöbbséggel elfogadott határozatával ingyenesen átadhatja a Magyar Állam részére.

Az átadás során figyelemmel kell lenni mind a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvényben, mind a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvényben foglaltakra, valamint adózási és számviteli kérdéseket is vizsgálni kell.

Mindezeket figyelembe véve még 2025-ben tárgyalásokat folytattunk az Alföldvíz Zrt-vel, valamint a Nemzeti Vízművek Zrt-vel a vagyonátadás lehetséges módjáról, ütemezéséről. Az érintettek jogi állásfoglalás elkészítése, jogi vélemény kialakítása, a határozati javaslat, valamint a későbbiekben a vagyonátadási szerződés megszövegezése érdekében megkerestek egy megfelelő szakértelemmel bíró ügyvédi irodát is, hogy az elkészült dokumentumok minden jogszabályi rendelkezésnek megfeleljenek.

Mindezekre tekintettel a következő határozati javaslatot terjesztem a tisztelt Társulási Tanács elé, melyet kérem, hogy tárgyaljanak meg, majd fogadjuk azt el.

HATÁROZATI JAVASLAT

1. A „Makó és Térsége” Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsa (a továbbiakban: Társulási Tanács) rögzíti, hogy a KEOP-1.3.0/09-11-2011-0025 és a

„Makó és Térsége” Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulás

KEOP-KEHOP-2.1.4-15-2017-00006 Ivóvízjavító Programok keretében a részes önkormányzatok által alkotott Társulás a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (a továbbiakban: Vksztv.) 10. § (2) bekezdésére tekintettel víziközmű fejlesztést hajtott végre, amelynek keretében be nem fejezett beruházások jöttek létre, mely beruházásokat a szükséges engedélyek megszerzését követően lehet aktiválni.

2. A Társulási Tanács rögzíti, hogy a Vksztv. 10. § (2) bekezdés szerint létrehozott fejlesztés az üzembe helyezéssel a Vksztv. 6. §-ában meghatározott ellátásért felelős tulajdonába kerül, és azt az ellátási területen víziközmű szolgáltatási engedéllyel rendelkező víziközmű szolgáltató részére üzemeltetésre át kell adni.
3. A Társulási Tanács rögzíti, hogy a Vksztv. 5/H. §-a alapján időközben a Társulást alkotó önkormányzatok 2023-ban a víziközmű vagyonukat, valamint az engedélyes víziközmű szolgáltatóban az Alföldvíz Zrt.-ben fennálló részesedésüket a Nemzeti Vízművek Zrt. által végrehajtott állami integráció keretében átadták a Magyar Állam részére, amelynek alapján a Vksztv. 5/H.§ (6) bekezdésére tekintettel a Társulást alkotó önkormányzatok ellátási területén a Magyar Állam az ellátási felelősséget átvette.
4. A Társulási Tanács rögzíti, hogy a víziközművek állami integrációjának végrehajtásával 2023-at követően a Társulás által végrehajtott fejlesztés átadása a Vksztv. 10.§ (2) bekezdése szerint csak a Magyar Állam részére lehetséges a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvtv.) 14. § (1) bekezdése alapján.
5. A Társulási Tanács úgy határoz, hogy a KEOP-1.3.0/09-11-2011-0025 és a KEOP-KEHOP-2.1.4-15-2017-00006 Ivóvízjavító Programok keretében létrehozott, és a Társulás tulajdonában álló közcélú vízellátási létesítményeket, rendszerfüggetlen víziközmű elemeket, és víziközmű működtető eszközöket a határozat mellékletét képező egyeztetett leltárnak megfelelően, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 14. § (1) bekezdése, valamint a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 5/H. § (2) és (3) bekezdése alapján a Magyar Állam részére térítésmentesen, nyilvántartási értéken átvezetéssel átadja 2026. március 31. nappal a 2025. megkezdett, előzetesen folytatott szóbeli megállapodás alapján, melynek részletes feltételeit a Felek külön írásbeli vagyonátadási megállapodásban rögzítik. A Magyar Állam képviselőjében a Vksztv. 6. § (3) bekezdése alapján a Nemzeti Vízművek Zrt. jár el.
6. Jelen határozat megerősíti a 2025. évi szóbeli megállapodást és felhatalmazza a Társulási Tanács Elnökét az írásbeli vagyonátadási megállapodás részletes feltételeinek előzetes egyeztetésére és annak aláírására.

„Makó és Térsége” Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulás

Határidő: azonnal

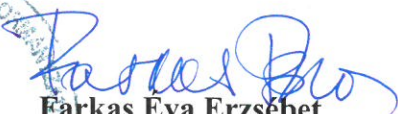
Felelős: Társulási Tanács Elnöke

Erről értesítést kap:

- 1./ Társulási Tanács Elnöke
- 2./ Makói Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője
- 3./ Társulási Tanács Tagjai
- 4./ Makói Közös Önkormányzati Hivatal - Jegyzői Iroda - Jogi Csoport
- 5./ Makói Közös Önkormányzati Hivatal - Pénzügyi Iroda
- 6./ Irattár

Makó, 2026. február 20.




Farkas Eva Erzsébet
a Társulási Tanács Elnöke