

Képviselő-testületi előterjesztés

2025. november 19.

Tárgy: Makó, belterület 11449/22 hrsz. alatti ingatlan értékesítésére kiírt pályázat elbírálása

Előterjesztő: Farkas Éva Erzsébet polgármester

Ügyiratszám: I/783-1/2025

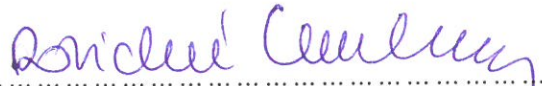
Melléklet: -

Készítette: Makói Közös Önkormányzati Hivatal – Makó székhelytelepülés hivatala - Innovációs és Városfejlesztési Iroda – Vagyoncsoport



Monoki Edit Katalin

Témafelelős:



dr. Rövidné dr. Szentandrás Edit
csoportvezető

Az előterjesztést látta:



Véleményezésre megküldve: -

**Törvényességi véleményezésre
bemutatva:**



dr. Bodnár Gréta
jegyző

**A napirend előterjesztőjének
jóváhagyása:**



Farkas Éva Erzsébet
polgármester



MAKÓ VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

Ikt.sz: I/783-1/2025
Üi.: Monoki Edit Katalin

Előterjesztés

Tárgy: Makó, belterület 11449/22 hrsz. alatti ingatlan értékesítésére kiírt pályázat elbírálása

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete

M a k ó

Tisztelt Képviselő-testület!

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2023. június 28. napján tartott rendes, nyilvános ülésén döntött a 119/2023. (VI.28.) MÖKT h. számú határozatával a Makó belterület 11449/22 hrsz. alatti Maros-parti ingatlan értékesítésére történő kijelöléséről.

Az értébecslés alapján a Képviselő-testület 2025. szeptemberi ülésén egyfordulós, nyílt pályázat került kiírásra a Makó, belterület 11449/22 hrsz. alatti ingatlanra.
A pályázat benyújtási határideje 2025. október 31. 10.00 óra volt.

A megadott határidőre egy pályázat érkezett:

Ssz.	Település, hrsz:	Megnevezés	Név:	Értéke forintban
1.	Makó belterület 11449/22	kivett udvar	Jancsik Péter	1.204.500,- Ft+ ÁFA

A határidőre beérkezett pályázat megfelelőnek értékelhető, az ajánlattevő a pályázati kiírásban foglalt valamennyi elvárásnak eleget tett, ezért javasolt azok érvényessé nyilvánítása.

A fentiek alapján az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság Makó Város Önkormányzatának vagyonáról és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló **19/2015. (X.28.) önkormányzati rendelet 5. sz. melléklet 10. pontja alapján az ajánlatot érvényessé nyilvánította, és javasolta a Képviselő-testületnek, hogy a kiírt pályázati eljárást nyilvánítsa eredményesnek, melyeknek nyertesül Jancsik Pétert javasolja.**

Tisztelt Képviselő-testület!

A fentiekre tekintettel a következő határozati javaslatot terjesztem a Képviselő-testület elé:

HATÁROZATI JAVASLAT

1. Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ban biztosított tulajdonosi jogkörében eljárva, valamint a Makó Város Önkormányzatának vagyonáról, és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 19/2015. (X.28.) önkormányzati rendelet 12. § (1)-(2) bekezdéseiben foglaltakra tekintettel a tulajdonát képező Makó, belterület 11449/22 hrsz-ú

„kivett udvar” megnevezésű 330 m² alapterületére kiírt egyfordulós, nyílt pályázati eljárást eredményesnek nyilvánítja, amelynek nyertese Jancsik Péter.

2. Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Makó Város Polgármesterét, hogy a nyertes ajánlattevővel az adásvételi szerződést 1.204.500,- Ft + ÁFA, azaz egymillió-kettőszáznégyezer-öttszáz forint + ÁFA eladási összeggel kösse meg.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Értesítést kap:

- Makó város polgármestere
- Makói Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője
- Makói Közös Önkormányzati Hivatal – Makó székhelytelepülés hivatala - Innovációs és Városfejlesztési Iroda - Vagyoncsoport
- Makói Közös Önkormányzati Hivatal – Makó székhelytelepülés hivatala - Pénzügyi Iroda
- Jancsik Péter
- Irattár

Makó, 2025. november 18.



Farkas Éva Erzsébet
polgármester