

Képviselő-testületi előterjesztés

2025. november 10.

Tárgy: **Döntés városüzemeltetésben nem használt gépek értékesítéséről**

Előterjesztő: Farkas Éva Erzsébet polgármester

Ügyiratszám: I/ 763 - 1/2025.

Melléklet: Értékbecslések

Készítette: Makói Közös Önkormányzati Hivatal – Makó székhelytelepülés hivatala – Innovációs és Városfejlesztési Iroda - Műszaki Csoport


.....
Zsámboki Zsolt
műszaki csoportvezető

Témafelelős:


.....
Zsámboki Zsolt

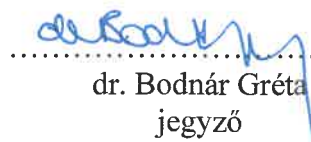
Az előterjesztést látta:


.....
.....

Véleményezésre megküldve:

Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság

Törvényességi véleményezésre bemutatva:


.....
dr. Bodnár Gréta
jegyző

A napirend előterjesztőjének jóváhagyása:


.....
Farkas Éva Erzsébet
polgármester



MAKÓ VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

Ikt.sz: I/ 763 - 1/2025.

Üi.: Zsámboki Zsolt

Tárgy: Döntés városüzemeltetésben nem
használt gépek értékesítéséről

Mell.: Értékbecslések

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete

M a k ó

Tisztelt Képviselő-testület!

Makó Város Önkormányzata tulajdonában vannak és jelenleg a MAKÓI Szolgáltató Nonprofit Zrt. telephelyén állnak az alább felsorolt erő-munkagépek:

- | | |
|------|---|
| I. | Belorus MTZ 82 mezőgazdasági vontató (lassú jármű)
értéke: 1.100.000,- Ft+ÁFA |
| II. | John Deere JD 2520 kistraktor
értéke: 300.000,- Ft+ÁFA |
| III. | Belorus MTZ 82 mezőgazdasági vontató (lassú jármű)
értéke: 850.000,- Ft+ÁFA |
| IV. | Bobcat T3070 4160 teleszkópos rakodógép
értéke: 1.800.000,- Ft+ÁFA |
| V. | JCB Sitemaster kotró-rakodógép
értéke: 2.000.000,- Ft+ÁFA |
| VI. | NTC 700/22 gyalog kíséretű vibrohenger
értéke: 900.000,- Ft+ÁFA |

A fent megjelölt munkagépek együttes forgalmi értéke mindösszesen 6.950.000, - Ft+ ÁFA összeg.

A gépek hosszú ideje használaton kívül állnak, forgalmi engedélyük és egyéb okmányaik lejártak. Jelenlegi állapotukban nem használhatóak városüzemeltetési feladatok ellátására. Javításuk, üzembe helyezésük nem lenne gazdaságos.

A használaton kívüli gépekre vonatkozó értékbecslések elkészültek, amelyek az előterjesztés mellékletét képezik.

A tárgyi gépjárművek megvásárlása iránt érdeklődő jelentkezett.

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. tv. 7. § (2) bekezdése értelmében a vagyongazdálkodás feladata a helyi önkormányzat feladatellátása szempontjából feleslegessé váló vagyontárgyak elidegenítése.

A fent leírtak alapján a megjelölt munkagépeket az önkormányzat hatékonyan és költségtakarékosan már nem tudná üzemeltetni, ezért javasolt azok értékesítése versenyeztetési eljárás nélkül önkormányzati érdekből a Makó Város Önkormányzatának vagyonáról, és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 19/2015. (X.28.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Vagyontörvény) 13.§ (3) bekezdése alapján.

A gépek értékesítése esetén az önkormányzat részéről felmerül egy másik, a városüzemeltetésben jól alkalmazható a közutak, és kerékpárutak síkosságmentesítésére használható mobil sószóró berendezés beszerzése a jövőben, amelynek pénzügyi forrását a fent megjelölt használaton kívüli gépjárművek sikeres értékesítése adja.

Az adásvételre a közúti közlekedési nyilvántartásba bejegyzett jármű tulajdonjogának, illetve üzemeltető személyének változását igazoló teljes bizonyító erejű magánokiratnak a közlekedési igazgatási eljárásban történő felhasználhatóságához szükséges kötelező tartalmi elemekről szóló 304/2009. (XII.22.) Kormányrendeletben foglaltaknak megfelelően kerülne sor.

A Vagyontörvény 12.§ (2) bekezdése alapján Makó Város Önkormányzata tulajdonában lévő vagyontárgy felett a képviselő-testület gyakorolja a tulajdonosi jogokat.

Tisztelt Képviselő-testület!

A fentiekre tekintettel, a következő határozati javaslatot terjesztem a Tisztelt Képviselő-testület elé:

HATÁROZATI JAVASLAT

1. Makó Város Önkormányzat képviselő- testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ban biztosított tulajdonosi jogkörében eljárva a Makó Város Önkormányzatának vagyonáról, és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 19/2015. (X.28.) önkormányzati rendelet 13.§ (3) bekezdése alapján úgy dönt, hogy önkormányzati érdekből versenyeztetési eljárás nélkül értékesíti az önkormányzat tulajdonában lévő, jelenleg a MAKÓI Szolgáltató Nonprofit Zrt. (székhely: 6900 Makó, Széchenyi tér 10., képviseli: Bakos Tamás Gábor vezérigazgató, cégjegyzékszám: 06 10 000498; adószám: 25430435-2-06) telephelyén tárolt, alábbi használaton kívüli gépjárműveket és munkagépeket, az alábbiak szerint:

1. Belarus MTZ 82 mezőgazdasági vontató (lassú jármű)
értéke: 1.100.000,- Ft+ÁFA
2. John Deere JD 2520 kistraktor
értéke: 300.000,- Ft+ÁFA
3. Belarus MTZ 82 mezőgazdasági vontató (lassú jármű)
értéke: 850.000,- Ft+ÁFA
4. Bobcat T3070 4160 teleszkópos rakodógép
értéke: 1.800.000,- Ft+ÁFA

5. JCB Sitemaster kotró-rakodógép
értéke: 2.000.000,- Ft+ÁFA

6. NTC 700/22 gyalog kísértű vibrohenger
értéke: 900.000,- Ft+ÁFA

2. Makó Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a fenti erőmunkagépek értékesítéséből befolyó összeget a városüzemeltetési feladatokat segítő 2 db sósórozó berendezés, a téli síkosságmentesítést szolgáló eszközök beszerzésére fordítja.
3. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az értékesítéssel és a beszerzéssel kapcsolatos valamennyi dokumentum aláírására.

Határidő: azonnal

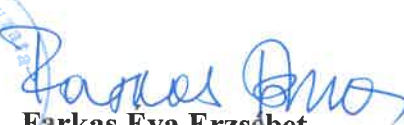
Felelős: polgármester

Erről értesítést kap:

- Makó város polgármestere
- Makói Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője
- Makói Közös Önkormányzati Hivatal - Makó székhelytelepülés hivatala - Pénzügyi Iroda
- Makói Közös Önkormányzati Hivatal - Makó székhelytelepülés hivatala - Innovációs és Városfejlesztési Iroda - Vagyonscsoport
- Irattár

Makó, 2025. november 7.




Farkas Éva Erzsébet
polgármester



Növényi Termékelőállító, Feldolgozó és Értékesítő Kft.

6791 Szeged, Dorozsmai út 143. Tel/Fax : 62/ 554-640, 30/589-8624

Gépjármű műszaki állapotfelmérés – mezőgazdasági gép

A vizsgálatot végző adatai:

Szegána Kft.
6791 Szeged, Dorozsmai út 143.
10471034-2-06

A vizsgálatot kérő adatai:

Makói Szolgáltató Nonprofit Zrt.
6900 Makó, Széchenyi tér 10.
25430435-2-06

1. Gépjármű adatai, paramétere:

	Leírás
Gyártmány	Bobcat
Modell	T3070
Típus	4060 teleszkópos rakodó
Forgalmi rendszám	nincs
Gyári (alváz-) szám	360411688
Gyártási év	2002
Állapot	üzemképtelen, hiányos, bontott

2. Értékbecslés, árkalkuláció:

Piaci viszonyok szerint	
Hasonló gépek bekerülési értéke állapot függvényében	
Állapot szerinti gépérték	
Gép általános jellemzőit és hibáit, ár-érték arányt figyelembe véve	

A gép fő- és általános jellemzőit is figyelembe véve és vizsgálva hasonló géptípusok előfordulását a piaci környezetben azt a következtetést tudjuk levonni, hogy a felsorolt hiányosságok (műszaki állapot, javításra szoruló motor és fékszerkezet, hiányzó részek és védőburkolatok, törött és hegesztett elemek, festés probléma) mellett **jelen gépre 1.800.000 Ft, azaz Egymillió-nyolcszázezer Forint értéket tudunk megadni, legjobb esetben is.**

Az értékelés, vásárlásra nem kötelezi készítőit!

Szeged, 2025. 11. 03.

Tisztelettel:

SZEGÁNA®
6791 Szeged, Dorozsmai út 143.
Adószám: 10471034-2-06

3. Képek



Gépjármű műszaki állapotfelmérés – mezőgazdasági gép

A vizsgálatot végző adatai:

Szegána Kft.
6791 Szeged, Dorozsmai út 143.
10471034-2-06

A vizsgálatot kérő adatai:

Makói Szolgáltató Nonprofit Zrt.
6900 Makó, Széchenyi tér 10.
25430435-2-06

1. Gépjármű adatai, paramétere:

	Leírás
Gyártmány	JCB
Modell	SiteMaster
Típus	3CX ECO
Forgalmi rendszám	YGB805
Gyári (alváz-) szám	SLP3CXTS1E0920907
Motorszám	AA50608U991784H
Gyártási év	2001
Műszaki vizsga	érvénytelen
Állapot	üzemképtelen, hiányos, bontott

2. Értékbecslés, árkalkuláció:

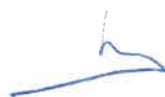
Piaci viszonyok szerint	
Hasonló gépek bekerülési értéke állapot függvényében	
Állapot szerinti gépérték	
Gép általános jellemzőit és hibáit, ár-érték arányt figyelembe véve	

A gép fő- és általános jellemzőit is figyelembe véve és vizsgálva hasonló géptípusok előfordulását a piaci környezetben azt a következtetést tudjuk levonni, hogy a felsorolt hiányosságok (műszaki állapot, javításra szoruló motor és fékszerkezet, hiányzó részek és védőburkolatok, törött és hegesztett elemek, festés probléma) mellett **jelen gépre 2.000.000 Ft, azaz Kettőmillió Forint értéket tudunk megadni, legjobb esetben is.**

Az értékelés, vásárlásra nem kötelezi készítőit!

Szeged, 2025. 11. 03.

Tisztelettel:





Gépjármű műszaki állapotfelmérés – mezőgazdasági gép

A vizsgálatot végző adatai:

Szegána Kft.
6791 Szeged, Dorozsmai út 143.
10471034-2-06

A vizsgálatot kérő adatai:

Makói Szolgáltató Nonprofit Zrt.
6900 Makó, Széchenyi tér 10.
25430435-2-06

1. Gépjármű adatai, paramétere:

	Leírás
Gyártmány	John Deere
Modell	JD 2520
Típus	HST
Forgalmi rendszám	YIU273
Gyári (alváz-) szám	CH301GD214860
Gyártási év	2005
Műszaki vizsga	érvénytelen
Állapot	üzemképtelen, hiányos, bontott

2. Értékbecslés, árkalkuláció:

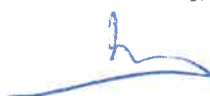
Piaci viszonyok szerint	
Hasonló gépek bekerülési értéke állapot függvényében	
Állapot szerinti gépérték	
Gép általános jellemzőit és hibáit, ár-érték arányt figyelembe véve	

A gép fő- és általános jellemzőit is figyelembe véve és vizsgálva hasonló géptípusok előfordulását a piaci környezetben azt a következtetést tudjuk levonni, hogy a felsorolt hiányosságok (műszaki állapot, javításra szoruló motor és fékszerkezet, hiányzó részek és védőburkolatok, törött és hegesztett elemek, festés probléma) mellett **jelen gépre 300.000 Ft, azaz Háromszázezer Forint értéket tudunk megadni**, legjobb esetben is.

Az értékelés, vásárlásra nem kötelezi készítőit!

Szeged, 2025. 11. 03.

Tisztelettel:



3. Képek



Gépjármű műszaki állapotfelmérés – mezőgazdasági gép

A vizsgálatot végző adatai:

Szegána Kft.
6791 Szeged, Dorozsmai út 143.
10471034-2-06

A vizsgálatot kérő adatai:

Makói Szolgáltató Nonprofit Zrt.
6900 Makó, Széchenyi tér 10.
25430435-2-06

1. Gépjármű adatai, paraméterei:

	Leírás
Gyártmány	Belarus
Modell	MTZ
Típus	82
Forgalmi rendszám	YEG458
Gyári (alváz-) szám	402233
Gyártási év	1998
Műszaki vizsga	érvénytelen
Állapot	üzemképtelen, hiányos, bontott

2. Értékbecslés, árkalkuláció:

Piaci viszonyok szerint	
Hasonló gépek bekerülési értéke állapot függvényében	
Állapot szerinti gépérték	
Gép általános jellemzőit és hibáit, ár-érték arányt figyelembe véve	

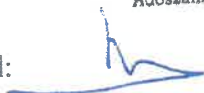
A gép fő- és általános jellemzőit is figyelembe véve és vizsgálva hasonló géptípusok előfordulását a piaci környezetben azt a következtetést tudjuk levonni, hogy a felsorolt hiányosságok (műszaki állapot, javításra szoruló motor és fékszerkezet, hiányzó részek és védőburkolatok, törött és hegesztett elemek, festés probléma) mellett jelen gépre **850.000 Ft, azaz Nyolcszázezer Forint értéket tudunk megadni**, legjobb esetben is.

Az értékelés, vásárlásra nem kötelezi készítőit!

Szeged, 2025. 11. 03.

SZEGÁNA®
6791 Szeged, Dorozsmai út 143.
Adószám: 10471034-2-06

Tisztelettel:



3. Képek



Gépjármű műszaki állapotfelmérés – mezőgazdasági gép

A vizsgálatot végző adatai:

Szegána Kft.

6791 Szeged, Dorozsmai út 143.

10471034-2-06

A vizsgálatot kérő adatai:

Makói Szolgáltató Nonprofit Zrt.

6900 Makó, Széchenyi tér 10.

25430435-2-06

1. Gépjármű adatai, paramétere:

	Leírás
Gyártmány	Belarus
Modell	MTZ
Típus	82
Forgalmi rendszám	YLF009
Gyári (alváz-) szám	08021387
Gyártási év	1999
Műszaki vizsga	érvényes (2028.12.21.)
Állapot	üzemképtelen, hiányos, bontott

2. Értékbecslés, árkalkuláció:

Piaci viszonyok szerint	
Hasonló gépek bekerülési értéke állapot függvényében	
Állapot szerinti gépérték	
Gép általános jellemzőit és hibáit, ár-érték arányt figyelembe véve	

A gép fő- és általános jellemzőit is figyelembe véve és vizsgálva hasonló géptípusok előfordulását a piaci környezetben azt a következtetést tudjuk levonni, hogy a felsorolt hiányosságok (műszaki állapot, javításra szoruló motor és fékszerkezet, hiányzó részek és védőburkolatok, törött és hegesztett elemek, festés probléma) mellett **jelen gépre 1.100.000 Ft, azaz Egy millió Forint értéket tudunk megadni**, legjobb esetben is.

Az értékelés, vásárlásra nem kötelezi készítőit!

Szeged, 2025. 11. 03.

Tisztelettel:



3. Képek



Gépjármű műszaki állapottfelmérés – mezőgazdasági gép

A vizsgálatot végző adatai:

Szegána Kft.
6791 Szeged, Dorozsmai út 143.
10471034-2-06

A vizsgálatot kérő adatai:

Makói Szolgáltató Nonprofit Zrt.
6900 Makó, Széchenyi tér 10.
25430435-2-06

1. Gépjármű adatai, paraméterei:

	Leírás
Gyártmány	NTC
Modell	VVV
Típus	700/22G henger
Gyári (alváz-) szám	1574
Gyártási év	2011
Állapot	üzemképtelen

2. Értékbecslés, árkalkuláció:

Piaci viszonyok szerint	
Hasonló gépek bekerülési értéke állapot függvényében	
Állapot szerinti gépérték	
Gép általános jellemzőit és hibáit, ár-érték arányt figyelembe véve	

A gép fő- és általános jellemzőit is figyelembe véve és vizsgálva hasonló géptípusok előfordulását a piaci környezetben azt a következtetést tudjuk levonni, hogy a felsorolt hiányosságok (műszaki állapot, javításra szoruló motor és fékszerkezet, hiányzó részek és védőburkolatok, törött és hegesztett elemek, festés probléma) mellett **jelen gépre 900.000 Ft, azaz Kilencszázezer Forint értéket tudunk megadni**, legjobb esetben is.

Az értékelés, vásárlásra nem kötelezi készítőit!

Szeged, 2025. 11. 03.

Tisztelettel:



SZEGÁNA
6791 Szeged, Dorozsmai út 143.
Adószám: 10471034-2-06

3. Képek

