

Makó Város Önkormányzata Képviselő-testületének
18/2001. (VI. 28.) önkormányzati rendelete
Makó város környezetvédelméről¹

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 46. § (1) bekezdés c) pontja, 48. § (1) bekezdésében biztosított felhatalmazás alapján, figyelemmel a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 11. pontjában meghatározott helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladatára, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következő rendeletet alkotja:²

I. Fejezet
Általános rendelkezések

A rendelet célja

1. §

A rendelet célja Makó város közigazgatási területén a környezetvédelmi intézkedések hatékonyságának növelése, így többek között a település környezetvédelmi, vízminőség-védelmi, levegőtisztaság-védelmi, zöldterület-védelmi, termőtalaj-védelmi, zaj- és rezgésvédelmi, tájvédelmi elemeinek meghatározása.

A rendelet hatálya

2. §

(1) A rendelet területi hatálya kiterjed Makó város közigazgatási területére, mely a kül- és belterületre egyaránt értendő.

(2) A rendelet tárgyi hatálya kiterjed a magán- és közcélú zöldterületekre, a véderdőkre és valamennyi természetes és mesterségesen kialakult, illetve kialakított vízfelületre.

(3) A rendelet személyi hatálya kötelezően kiterjed Makó város közigazgatási területén belül, tekintet nélkül, valamennyi természetes és jogi személyre, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaságra, ingatlantulajdonosra, vagy használóra (továbbiakban: tulajdonos).

II. Fejezet
A települési környezet védelme

3. §

(1)³ A települési környezet védelme kiterjed a mindenkor hatályos Makó Város Önkormányzatának helyi építési szabályzatában szereplő összes terület-felhasználási kategóriába tartozó területre.

1 Módosította: 47/2001. (XII. 20.) Makó ör., 24/2002 (VII. 04.) Makó ör., 36/2003. (VIII. 28.) Makó ör., 24/2005. (VI. 30.) Makó ör., 43/2005. (X. 27.) Makó ör., 32/2007. (XI. 29.) Makó ör., 3/2009. (II. 12.) Makó ör., 32/2009. (XI. 26.) Makó ör., 20/2012. (V.24.) önkormányzati rendelet, 34/2012. (XI.5.) önkormányzati rendelet, 51/2012. (XII.20.) önkormányzati rendelet, 3/2018. (II.08.) önkormányzati rendelet, 12/2018. (VII.31.) önkormányzati rendelet, 9/2020. (III.26.) önkormányzati rendelet. Hatályos: 2020. március 27. napjától.

2 A preambulomot módosította: 9/2020. (III.26.) önkormányzati rendelet 1. §-a. Hatályos: 2020. március 27. napjától.

3 Módosította: 9/2020. (III.26.) önkormányzati rendelet 2. §-a. Hatályos: 2020. március 27. napjától.

(2) A város köztisztaságának fenntartásában mindenki köteles közreműködni.

(3) A közterületek rendszeres tisztántartásáról és az ott keletkező települési szilárd hulladékkal összefüggő tevékenység ellátásáról Makó Város Önkormányzati Képviselő-testülete, az általa megbízott köztisztasági szolgáltatás végzésére jogosultak útján gondoskodik.

4. §

(1) A város közterületein szemetelni, vagy a közterületet más módon beszennyezni, oda engedély nélkül szemetet (építési és egyéb törmelék, kerti nyesedéket stb.) lerakni, a közterületen lévő berendezési és felszerelési tárgyat beszennyezni és rongálni tilos.

(2) Aki bármilyen anyag szállítása, vagy rakodása során a közterületet beszennyezi, köteles a szennyeződést saját költségén eltakarítani, megszüntetni. Amennyiben a fuvarozó ennek a köteletségének nem tesz eleget, úgy ezt csak a rakodás helyén az köteles elvégezni, akinek részére, illetőleg akinek az érdekében a fuvarozás történt. Ha a közterület beszennyezője nem állapítható meg, úgy a szilárd burkolatú utak és közterületek esetében okozott szennyeződés megszüntetéséről a terület kezelője (fenntartója) köteles - a hozzá beérkező jelzés után - haladéktalanul gondoskodni, és a felderítés után a költséget áthárítani az elkövetőre.

(3) Aki a közterületen - engedély nélkül - hulladékot rak le, vagy szór el, köteles azt saját költségén eltakarítani. Ha a kötelezett ennek meghatározott határidőn belül nem tesz eleget, az elszállításról - a kötelezett költségére - a közterület kezelési feladatot ellátó szervezet gondoskodik.

(4)⁴

(5)⁵

(6) Gépjármű üzemeltetése során a közterületen keletkezett szennyeződést az előidézőnek haladéktalanul meg kell szüntetni. Ha ezen kötelezettségének nem tesz eleget, akkor a takarítás költségeit annak a részére kell megtérítenie, aki helyette a szennyeződést megszüntette.

(7)⁶ A veszélyes hulladékokra a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény és a veszélyes hulladékkal kapcsolatos egyes tevékenységek részletes szabályairól szóló 225/2015. (VIII.7.) számú Korm. rendelet előírásai vonatkoznak, ahol a hatáskört a környezetvédelmi hatóság látja el.

(8)⁷ A háztartásban keletkezett veszélyes hulladékot a termelő köteles a 2012. évi CLXXXV. tv. 59. § (2) bekezdésének megfelelően elkülönítve, a környezet szennyezését vagy károsítását kizáró módon gyűjteni, és az annak begyűjtésére és szállítására, illetőleg ártalmatlanítására engedéllyel rendelkező hulladékkezelő részére átadni, valamint a szolgáltatásért járó díjat megfizetni.

5. §

(1) A tulajdonos (használó, kezelő) a kirakatot, cégtáblát, reklámtáblát, busz- és vasútállomást stb. a szükségesnek megfelelően köteles megtisztítani.

4 Hatályon kívül helyezte: 9/2020. (III.26.) önkormányzati rendelet 10. §-a. Hatálytalan: 2020. március 27. napjától.

5 Hatályon kívül helyezte: 9/2020. (III.26.) önkormányzati rendelet 10. §-a. Hatálytalan: 2020. március 27. napjától.

6 A bekezdést módosította: 3/2009. (II. 12.) Makó ör. 1. §., 9/2020. (III.26.) önkormányzati rendelet 3. §-a. Hatályos: 2020. március 27. napjától.

7 Módosította: 9/2020. (III.26.) önkormányzati rendelet 3. §-a. Hatályos: 2020. március 27. napjától.

- (2) A tulajdonos (használó) a közvilágítási berendezéseket, valamint az úttartozékokat és a forgalomtechnikai berendezéseket szükség szerint, de legalább félévenként köteles megtisztítani.
- (3) A közterületre kihelyezett utcai hulladékgyűjtők tisztántartásáról, fertőtlenítéséről és karbantartásáról Makó Város Önkormányzati Képviselőtestülete gondoskodik a szükségnek megfelelően.
- (4) Boltok, üzletek előtt és azok közvetlen környékén lévő közterületen szeszes ital fogyasztása tilos. Ez a tilalom nem vonatkozik:
azoknak az árusítóhelyeknek közvetlen környékére (vendéglátó üzletek előtti kerthelyiség), amelyek közterületen történő árusításra rendelkeznek engedéllyel,
az üzlettel rendelkező vállalkozók mozgóárus pultjának környékére.
- (5) Vásárok, sport- és egyéb rendezvények tartása idején a rendezvény szervezője köteles gondoskodni a várható forgalomnak megfelelő számú illemhely biztosításáról és azok üzemeltetéséről, valamint a rendezvény alatt és azt követően a terület tisztántartásáról.
- (6) A szórakozóhelyek, vendéglátó-ipari, kereskedelmi és szolgáltató egységek, valamint az utcai és már elárusítóhelyek előtti járdaszakaszt - illetőleg, ha a járda mellett zöldsáv is van, az úttestig terjedő teljes területet - az üzemeltető köteles naponta feltakarítani.
- (7) Az építést végző az építkezési területet és annak közvetlen környékét tartozik rendben, tisztán tartani.
- (8) Építésnél, bontásnál vagy tatarozásnál a munkálatokat úgy kell végezni - az építési, bontási anyagot, továbbá a kiásott földet úgy kell tárolni - hogy szállópor és egyéb szennyeződés ne képződjön.
- (9) Az építést végző az általa használt közterületet a napi munkavégzést követően a szükséges mértékben azonnal, majd az építési munkálatok befejezését követő 24 órán belül teljes mértékben megtisztítani köteles.

6. §

- (1) A közút tisztántartásáról, a hó eltakarításáról, továbbá az út síkossága elleni védekezésről a közút kezelője gondoskodik.
- (2) Engedély alapján, parkolás céljára elfoglalt közterületet a használó állandóan köteles tisztántartani.
- (3) A piacok területén keletkező szemét és hó eltakarításáról, valamint a területtel összefüggő járdák folyamatos tisztántartásáról Makó Város Önkormányzati Képviselőtestülete gondoskodik.
- (4) A helyi és helyközi tömegközlekedés céljára szolgáló járművek belterületi közterületen lévő váróhelyiségeinek, várakozóhelyeinek és a járdától füvesített területtel vagy egyéb módon elkülönített magállóhelyeinek, valamint külterületen lévő váróhelyiségeinek, várakozóhelyeinek és megállóhelyeinek tekintetében a közút kezelője köteles a rendszeres tisztántartásról, továbbá az ott keletkezett hulladék eltávolításáról gondoskodni.
- (5) Közút és vasút szintbeni kereszteződésében a vasúti átjáró burkolatának fenntartása a vasúti vágánytengelytől - több vágány esetén a külső vágánytengelytől - számított nyolc-nyolc méter,

kerékpárútnál négy-négy méter távolságig, járdánál és gyalogútnál a terelőkorlátig: annak hiányában négy-négy méter távolságig - a vasút üzemeltetőjének feladata. [30/1988. (IV.21.) MT rendelet 24. §]

7. §

(1) Az ingatlan tulajdonos (használó) köteles gondoskodni:

- az ingatlan előtti járdaszakasz (járda hiányában egy méter széles területsáv, ha a járda mellett zöldsáv is van, az úttestig terjedő terület) rendben tartásáról, hó eltakarításáról, síkosság-mentesítéséről,
- a járdaszakasz melletti nyílt árok és ennek műtárgyai (kapubejáró alatti átereszt) tisztántartásáról (gaztalanításáról is), a csapadékvíz zavartalan lefolyását akadályozó anyagok és más hulladékok eltávolításáról,
- a gyalogjárda valamint épület fölé nyúló, vagy a közlekedést akadályozó faágak, bokrok szükséges nyeséséről, ha az aránytalan terhet nem ró az ingatlantulajdonosra (használóra).

(2) Kézi takarítás esetén naponta, lehetőség porképzés nélkül kell a közterület takarítását elvégezni. A szemetet a rendszeresített háztartási hulladékszállítás alkalmával a háztartási szeméttel együtt el kell szállítani. A járda gépi tisztítása esetén a köztisztasági feladatokat nappal, időbeli korlátozás nélkül lehet elvégezni. A szilárd burkolattal ellátott gyalogjárda takarítását szükség szerint, lehetőség lemosással kell elvégezni.

(3) Úszótelken lévő épületek járdái közül az egyes épületek megközelítésére szolgáló és az épületek körüljárását biztosító járda, ingatlan előtti járdaszakasznak minősül.

(4) Két szomszédos ingatlan közötti területsáv, vagy átjáró esetében a tisztántartási kötelezettség a tulajdonosok között 50%-50% arányban oszlik meg.

8. §

(1) A járdáról letakarított havat 8 méternél szélesebb úttest esetén, annak két szélén, a kifolyók szabadon hagyásával, ennél keskenyebb úttest esetén, a járda szélén kell összegyűjteni úgy, hogy a gyalog közlekedők számára megfelelő terület maradjon szabadon.

(2) A gyalogos és járműforgalom zavartalansága érdekében havat tilos felhalmozni:

útkereszteződésben,

úttorkolatban,

kapubejárat előtt, annak szélességében,

tömegközlekedésre szolgáló jármű megállóhelyénél, a jármű megállóhelye és a járda közé,

a közszolgáltatási felszerelési tárgyra (tűzcsap, vízelzáró csap, gázcsap, víznyelő akna),

a kijelölt gyalogos átkelőhelynél teljes szélességben, valamint a kijelölt rakodóhelynél annak teljes hosszában a járdaszegély mellé,

parkolóban,

gyalogos közlekedésre szolgáló járdán és kerékpárúton.

(3) Az ónos esőtől, jégtől vagy hótól síkossá vált közutakon, járdákon szükség esetén naponta többször is síkosság-mentesítést kell végezni.

(4) A téli síkosság-mentesítésre környezetkímélő anyagot kell használni. A város területén lévő VIACOLOR vagy egyéb díszburkolat síkosság-mentesítését csak homokkal vagy faforgáccsal lehet végezni.

(5)⁸ A közterületen megtalált állati tetem elszállításáról és ártalmatlanításáról Makó Város Önkormányzata bejelentés alapján gondoskodik.

(6) A közterületre vagy annak létesítményeire kifüggesztett, aktualitásukat veszített hirdetmények eltávolításáról a hirdetés kihelyezője köteles gondoskodni.

III.fejezet

A vizek védelme

9. §

(1) A város közigazgatási területén lévő élővizek kialakult állapotát megváltoztatni csak környezetvédelmi előírások betartásával szabad.

(2) Az élővizek természetszerű állapotának fenntartásáról - iszaptalanításáról - az élővizek tulajdonosa köteles gondoskodni.

10. §

(1) Szennyvizet csak erre a célra kiépült szennyvízcsatornába, illetőleg ennek hiányában engedélyezett vízzáró, zárt szennyvíztárolóba szabad vezetni.

(2) Csapadékvíz csatornába, csapadékvíz-elvezető árokba szennyvizet vagy az állattartás hulladékait tartalmazó vizet sem előtisztítás után, sem tisztítottan nem lehet engedni. Csapadékvizet, talajvizet a szennyvízcsatornába belevezetni tilos.

(3) Tilos a szennyvizet és egyéb szennyező anyagot (trágyalé, iszap, vegyszermaradvány, hulladék) nyílt vízfolyásba, használaton kívüli kútba, nyílt és zárt csapadékvíz-elvezető csatornába, természetes vízfolyásba bevezetni, továbbá útra vagy zöldfelületre kiönteni.

(4) A szennyvíztároló folyamatos ürítéséről az ingatlan tulajdonosa (használója) köteles gondoskodni.

(5) A szennyvízcsatornába a csatornarendszerre, a tisztítási technológiára veszélyes anyagot (savat, lúgot, maró hatású folyadékot, olajat, növényvédő szert, nehézfémeket stb.) beengedni tilos.

11. §

(1) A zárt csapadékvíz-csatornák folyamatos és biztonságos működéséről Makó Város Önkormányzati Képviselőtestülete gondoskodik. A csapadékvízgyűjtő árokban a víz elfolyását gátolni tilos.

(2) A 30 méternél nem mélyebb, használaton kívüli kutat a víznyerés végleges megszüntetésétől számított 60 napon belül az ingatlan tulajdonosa - a jegyző engedélye alapján - köteles megszüntetni.

12. §

(1) A termálvizet és csurgalékvizét az engedélyben előírtaknak megfelelően kell elvezetni.

8 Módosította: 9/2020. (III.26.) önkormányzati rendelet 4. §-a. Hatályos: 2020. március 27. napjától.

(2) Intézményi és ipari technológiából származó veszélyes folyékonyhulladékot tilos közcsatornába vezetni, elhelyezni.

(3) Gépjárművet mosni tilos:

vízparton (élő és mesterséges víz, csapadékvíz-elvezető csatorna), valamint annak közvetlen környezetében (a parttól számított 100 m), vízpart közelében az előzőekben megjelölnél nagyobb távolságban is, ha a gépjárműről lemosott - szennyezőanyag a vizet szennyezheti.

(4) Ásott és fűrt kút létesítése csak létesítési engedély alapján lehetséges.

13. §

(1) Közkifolyóknál és tűzcsapnál járművet mosni, állatot itatni, vagy azokból vizet elvezetni tilos.

(2) Az ivóvíztermelő telep, ivóvíznyerő helyek védőterületén, a gyűjtővezetékek védősávján a környezetre káros hulladékok (szerves trágya, vegyi anyagok, növényvédőszeres stb.) tárolása és felhasználása tilos.

14. §

(1) Települési folyékony hulladékot csak végső ártalmatlanítás céljából lehet külön engedély alapján elhelyezni, engedéllyel rendelkező ártalmatlanító helyen.

(2) Veszélyes hulladékot, folyékony és iszapszerű települési hulladékot a kommunális szennyvíztisztítás iszapjai közé juttatni tilos.

(3) A nem csatornázott területekről csak a szükséges engedélyekkel rendelkezők szállíthatják el a szennyvizet.

IV.fejezet

Levegőtisztaság védelme

A mezőgazdasági termelés során keletkező növényi hulladékok

kezelésére és égetésére vonatkozó szabályok

15. §

(1) A mezőgazdasági termelés során keletkező növényi hulladék ártalmatlanításáról, elsősorban helyben történő komposztálással - ha ez lehetséges - a városi szeméttelre történő elszállításáról kell gondoskodni.

(2) Mezőgazdasági termelés során keletkező növényi hulladékot belterületen égetni tilos.

(3)⁹

(4)¹⁰

9 Hatályon kívül helyezte: 9/2020. (III.26.) önkormányzati rendelet 10. §-a. Hatálytalan: 2020. március 27. napjától.

10 Hatályon kívül helyezte: 9/2020. (III.26.) önkormányzati rendelet 10. §-a. Hatálytalan: 2020. március 27. napjától.

(5)¹¹

(6)¹²

(7)¹³

Tarlóégetésre vonatkozó szabályok

16. §¹⁴

Avar és kerti hulladék kezelésére vonatkozó szabályok

17. §

(1) Az avar és a kerti hulladék ártalmatlanítása elsősorban komposztálással történhet.

(2) Avart és kerti hulladékot csak olyan helyen és területen szabad elégetni, ahol az égetés személyi biztonságot nem veszélyeztet, vagyoni és környezeti kárt nem okoz. Égetni a szomszédos telken lévő épülettől 10 m , saját telken lévő épülettől 5 m távolságon belül nem szabad. Szalma- és szálastakarmány kazlaktól 20 m-en belül égetni nem szabad. Égetni csak úgy szabad, hogy a keletkező hő és füst a környéken levő zöld növényeket, fát, bokrot nem károsítsa. Az égetést olyan 18 éven felüli személy végezheti, aki fizikailag és szellemileg is alkalmas arra, hogy veszély esetén megfelelően tudjon cselekedni. Avart és kerti hulladékot magánszemélyek csak saját telkükön égethetnek, közterületen nem.

(3) Az égetést a reggeli és esti talajközeli inverzió (levegőréteg hőmérsékleti változása) miatt 8 és 17 óra között lehet végezni szélcsendes időben.

(4)¹⁵ A tűz őrzéséről és veszély esetén annak eloltásáról az égetést végző köteles gondoskodni. Az égetés helyszínén megszerelt kerti locsolótömlőt, vagy legalább 50 l vizet edényben vagy egy darab a tűz oltására alkalmas tűzoltó készüléket kell készenlétben tartani. Ezen felül lapátot, ásót, vasvillát vagy egyéb kézi szerszámot kell az égetés helyszínén készenlétben tartani, amellyel a tűz terjedése megakadályozható.

(5) Az égetés befejezésével a tüzet el kell oltani és a parázslást meg kell szüntetni.

(6) Az elégetendő avar és kerti hulladék nem tartalmazhat más, kommunális, illetve ipari eredetű hulladékot (műanyag, gumi pvc stb.).

18. §

(1) A levegőtisztaság védelme érdekében mindenféle anyag szállítása, tárolása, kezelése, feldolgozása csak úgy végezhető belterületen, hogy az ne legyen káros (por, bűz) hatással a környezetre.

(2) Káros légszennyezést okoz az a természetes és jogi személy (továbbiakban:légszennyező), aki az általa folytatott tevékenység vagy az általa üzemeltetett gép, gépi berendezés, gépjármű működése

11 Hatályon kívül helyezte: 9/2020. (III.26.) önkormányzati rendelet 10. §-a. Hatálytalan: 2020. március 27. napjától.

12 Hatályon kívül helyezte: 9/2020. (III.26.) önkormányzati rendelet 10. §-a. Hatálytalan: 2020. március 27. napjától.

13 Hatályon kívül helyezte: 9/2020. (III.26.) önkormányzati rendelet 10. §-a. Hatálytalan: 2020. március 27. napjától.

14 Hatályon kívül helyezte: 9/2020. (III.26.) önkormányzati rendelet 10. §-a. Hatálytalan: 2020. március 27. napjától.

15 Módosította: 9/2020. (III.26.) önkormányzati rendelet 5. §-a. Hatályos: 2020. március 27. napjától.

során a légszennyező anyagokra vonatkozó, számára megállapított kibocsátási értéket (emisszió) túllépi.

(3) A város közigazgatási területén közlekedő és áthaladó gépjármű, gépi meghajtású jármű tulajdonosa, kezelője, fenntartója tűrni köteles az emissziós méréseket.

19. §

(1) Makó közigazgatási területén levegőtisztaság védelmi szempontból védett II. kategóriába a következő területek tartoznak:

„A” Bárányos sor, a volt Paprikafeldolgozó Vállalat területe, a TÜZÉP, a VGM MAGÉP területe és MÁV területe.

„B” az Aradi utca mentén a FÉG területe, a BAUSTUDIUM területe, illetve Aradi utca-Wekerle utca-Dózsa telep-vasút által bezárt terület.

„C” Honvéd utca, Királyhegyesi út, tervezett elkerülő út -Földeáki út-Hagyma Kft által határolt terület.

(2) A város közigazgatási területén az (1) bekezdésben fel nem sorolt területek levegőtisztaság védelmi szempontból a védett I. kategóriába tartoznak.

A háztartási-fűtési tevékenységgel okozott légszennyezésre vonatkozó szabályok

20. §

(1) A 140 kW összteljesítmény alatti egyedi fűtéssel rendelkező lakóházakban megfelelően karbantartott tüzelőberendezésekben csak az arra a berendezésre engedélyezett tüzelőanyagot szabad égetni.

(2) A tüzelőanyag egészségre káros égéstermék kibocsátó anyagot, ipari hulladékot, műanyagot, gumit, vegyszert, festéket, különösen veszélyes hulladékot nem tartalmazhat. Háztartási energiatermelő berendezésben vegyileg kezeletlen tűzifa, szén, földgáz, PB-gáz, fűtőolaj égethető csak el.

(3) A (2) bekezdésben felsorolt elégethető tüzelőanyagokon túl egyéb tüzelőanyag felhasználását megelőzően engedélyeztetni kell az I. fokú Levegőtisztasági Hatósággal.

Bűzös anyagok kezelésére és a porképződés megelőzésére vonatkozó szabályok

21. §

(1) Bűzös anyagot - kivétel a (2) bekezdés - csak légmentesen záró tartályban szabad szállítani és tárolni.

(2) Trágyát szállítani és tárolni a belterületen - a kellemetlen bűzhatás megelőzés érdekében - csak lefedett állapotban szabad.

(3) Könnyen kiporzó és lesodródó anyagokat csak zárt rakszelvényű vagy ponyvával ellátott gépjárművön szabad szállítani.

(4) Építési munkák során, valamint az úttest felbontásánál keletkező törmeléket és kiporzó anyagot a porképződés megakadályozására nedvesíteni kell a munkálatok jellegétől függően legalább havonta,

illetve közterület esetében a közterület-foglalási engedélyben előírt időpontig el kell távolítani a munkavégzés helyszínétől vagy zárt konténerben kell tárolni.

Allergiát okozó növények elleni védekezési szabályok

22. §

(1)¹⁶ Az allergiát okozó, valamint karantén-károsító növényeket a tulajdonos (használó) az ingatlanán és a vele határos közterületen köteles eltávolítani. Allergén növények: Parlagfű, karantén károsító növények: kis és nagy Aranka, Iva Xantifolia.

(2) Az egyéb közterületen Makó Város Önkormányzati Képviselőtestülete köteles az allergiát, mérgezést okozó növények eltávolításáról gondoskodni.

V. Fejezet

A zöldfelületek védelme

23. §

(1) A város közigazgatási területén zöldfelületnek minősülnek a városi parkok, ligetek, temetők, kegyeleti parkok, sétányok, játszóterek, virágágyások, virágtartók, szobrok környéke, véderdők, intézményi - és magánházkertek, üdülők, ipari és közlekedési területek biológiailag aktív felületei és bármely más zöldterületek.

(2)¹⁷¹⁸ Makó Város városi jelentőségű védett zöldfelületeinek valamint városrészi jelentőségű védett zöldfelületeinek felsorolását, Makó város településképeinek védelméről szóló 12/2018 (VII.31.) önkormányzati rendelet 6. melléklete tartalmazza.

(3) A zöldfelület tulajdonosa köteles a tulajdonában, kezelésében, használatában lévő zöldfelületeket (a hozzátartozó berendezési tárgyakkal, építményekkel együtt) rendeltetésszerűen használni, karbantartani és fenntartani.

(4)¹⁹ Tilos az önkormányzat tulajdonában lévő közhasználatú zöldterületek, valamint azok elemeinek, tartozékainak, felszerelési, berendezési tárgyainak, a növényzetnek (fák, cserjék, pázsitok, virágos felületek) a rongálása, pusztítása, károsítása – különösen gépjárművel -, továbbá olyan szakszerűtlen kezelése, amely állagsérelmet, értékcsökkenést, okoz.

(5) A zöldterületet vagy annak részét eredeti funkciójától eltérően felhasználni, beépíteni, megszüntetni csak a jóváhagyott általános rendezési terv alapján szabad.

(6) Nem minősül más célú felhasználásnak a zöldterületet ellátó nyomvonalas létesítmények és műtárgyak tartozékainak engedélyezett építése (pl: térvilágítás, öntözőhálózat stb.).

(7) Védőterületet az előzőekben megjelöltektől eltérő célra használni tilos.

24. §

16 Módosította: 9/2020. (III.26.) önkormányzati rendelet 6. §-a. Hatályos: 2020. március 27. napjától.

17 Módosította: 9/2020. (III.26.) önkormányzati rendelet 7. §-a. Hatályos: 2020. március 27. napjától.

18 A bekezdést beiktatta: 36/2003. (VIII. 28.) Makó ör. 1. §. Hatályos: 2003. szeptember 5-től.

19 A bekezdést módosította: 47/2001. (XII. 20.) Makó ör. 1. §. Hatályos: 2001. december 20-tól.

(1)²⁰ A közterületen lévő fa, cserje (a továbbiakban együtt: a fás szárú növény) kivágását megelőzően Makó város Jegyzőjétől engedélyt kell kérni.

(2)²¹ Az engedély iránti kérelemnek tartalmaznia kell:

- a) a kivágás indokát;
- b) az érintett fás szárú növénytel rendelkezni jogosult kivágáshoz hozzájáruló nyilatkozatát;
- c) az érintett közterület nevét, helyrajzi számát, az érintett fás szárú növény ingatlanon belüli elhelyezkedésének pontos megjelölését;
- d) a fás szárú növény darabszámát, fajtát, fa esetében annak 1 m magasságban mért törzsméretét;
- e) a kivágás kivitelezésének részletes leírását, valamint
- f) a pótlásra vonatkozó nyilatkozatot, a faj, fajta, darabszám és hely feltüntetésével.

(3)²²

25. §

(1)²³ A jegyző a fás szárú növény kivágását megtiltja, ha

- a) a kérelmező a fás szárú növény pótlásáról hiánypótlási felhívás ellenére sem nyilatkozott;
- b) a fás szárú növény áttelepítése szakmai és településrendezési szempontból célszerű és kivitelezhető; vagy
- c) az természetvédelmi vagy környezetvédelmi érdeket sért.

(2)^{24,25,26} Amennyiben a jegyző a kérelem benyújtását követő 90. napig nem dönt a fás szárú növény kivágásáról, az engedélyt a kérelemben foglaltak szerint megadottnak kell tekinteni.

(3)²⁷ A közterületen lévő fás szárú növény kivágását követő 1 éven belül a használó köteles gondoskodni a növény helyben történő szakszerű pótlásáról. A telepítendő cserje esetében 3 éven belül kell biztosítani a legalább azonos területi borítást. A pótlás céljából történő telepítést meg kell ismételni, ha a telepítést követő vegetációs időszak kezdetén a fás szárú növény nem ered meg. A szakszerű pótlás teljesítését a jegyző ellenőrzi.

(4)²⁸ Közterületen közművezeték –a 25. § (5) bekezdésében foglalt kivétellel– úgy kell elhelyezni, hogy az a fás szárú növényt ne veszélyeztesse, közvetlenül vagy közvetetten ne károsítsa.

(5)²⁹ Amennyiben a közműfektetés a fás szárú növények megtartásával nem valósítható meg, a jegyző a kivitelezőt a fás szárú növény pótlására kötelezi.

26. §

(1)³⁰

(2) A fák törzsén reklámtáblát, feliratot, plakátot elhelyezni tilos.

20 A bekezdést módosította: 3/2009. (II. 12.) Makó ö. 2. §. Hatályos: 2009. február 13-tól.

21 A bekezdést módosította: 3/2009. (II. 12.) Makó ö. 2. §. Hatályos: 2009. február 13-tól.

22 A bekezdést hatályon kívül helyezte: 3/2009. (II. 12.) Makó ö. 3. §. Hatálytalan: 2009. február 13-tól.

23 A bekezdést módosította: 3/2009. (II. 12.) Makó ö. 4. §. Hatályos: 2009. február 13-tól.

24 A bekezdést hatályon kívül helyezte: 24/2002. (VII. 4.) Makó ö. 1. §. Hatályos: 2002. július 4-től.

25 A bekezdést hatályon kívül helyezte: 24/2002. (VII. 4.) Makó ö. 2. §. Hatályos: 2002. július 4-től.

26 A bekezdést módosította: 3/2009. (II. 12.) Makó ö. 4. §. Hatályos: 2009. február 13-tól.

27 A bekezdést módosította: 3/2009. (II. 12.) Makó ö. 4. §. Hatályos: 2009. február 13-tól.

28 A bekezdést beiktatta: 3/2009. (II. 12.) Makó ö. 5. §. Hatályos: 2009. február 13-tól.

29 A bekezdést beiktatta: 3/2009. (II. 12.) Makó ö. 5. §. Hatályos: 2009. február 13-tól.

30 A bekezdést hatályon kívül helyezte: 3/2009. (II. 12.) Makó ö. 6. §. Hatálytalan: 2009. február 13-tól.

(3) A rendeltetéstől eltérő ideiglenes használat megszüntével a zöldterületen az eredeti állapotot 30 napon belül helyre kell állítani. A szükségessé vált növénypótlást egy és kétnyári virágágak esetén 30 napon belül, évelő felületek, rózságyak, szőlő, kúszó, növényi cserjék, cserjesorok, valamint fák esetén a legközelebbi telepítési időszak meghatározott időpontjáig, gyep-, pázsitfelületek esetén 90 napon belül, az első kaszálást követően kell elvégezni és átadni a tulajdonosnak.

(4) Amennyiben a rendeltetéstől eltérő ideiglenes használat során a növényzet, valamint a felszerelési tárgyak, építmények, berendezések sérülése várható, a használó köteles előzetesen az engedélyezővel egyeztetett szükség szerinti kertépítészeti terv alapján a növényzet védelméről favédelmi kerítés, kaloda elhelyezésével gondoskodni (pl: építési területeken stb.), a növényzet lehetséges áttelepítéséről, az előírt pótlásról gondoskodni, illetőleg ha a pótlás a helyszínen nem lehetséges, a zöldkár ellenértékét megtéríteni, az építmények, berendezések és felszerelések ellenértékét, vagy az azok áttelepítésének, le- és felszerelésének (elszállításának) költségeit megtéríteni.

27. §

(1)³¹ Település belterületén a fás szárú növénynek az élet-, egészség- vagy vagyonvédelmi okból - a 24. §-ban foglaltaktól eltérően - történt kivágása esetén

- a) a kivágás tényét az azonnali intézkedést foganatosító 3 napon belül bejelenti a jegyzőhöz;
- b) ha a pótlás környezeti feltételei adottak, a jegyző a tulajdonost a pótlásra kötelezi.

A jegyző a fás szárú növényvel rendelkezni jogosultat a fás szárú növény kivágására felszólítja, ha a fás szárú növény az élet- vagy vagyonbiztonságot veszélyeztet, és e veszély másként nem hárítható el. Ha a rendelkezésre jogosult az élet- vagy vagyonbiztonságot veszélyeztető, illetve balesetveszélyes fás szárú növény kivágásáról, illetve eltávolításáról határidőn belül nem gondoskodik, a jegyző intézkedik a szükséges munkák elrendeléséről.

(2) Az (1) bekezdés kivételével a közterületen élő és száraz fa kivételére egyaránt engedélyt kell kérni.

(3) A halasztást nem tűrő igénybevételek esetén (pl: csőtörés) az igénybevevőnek értesítenie kell Makó Város Polgármesterét a zöldfelület bontás tényéről, és az előírtaknak megfelelően gondoskodnia kell a helyreállításról.

28. §

(1) A közterületen lévő játszótereket, azok játszószerait rendeltetésüknek megfelelően szabad használni.

(2) A játszóterek, játszószerak és berendezési tárgyak tervezése, létesítése és fenntartása során a mindenkor érvényes építészeti, környezetvédelmi jogszabályok betartása mellett, a játszótéri berendezésekre és a közterületi növénytelepítésre vonatkozó Magyar Szabvány előírások az irányadóak.

(3) Játszótereken kutyák sétáltatása, tartása szigorúan tilos.

(4) Játszóterekre, gyepfelületekre, parkosított területekre és más zöld felületre gépkocsival vagy egyéb járművel behajtani, beállni tilos. Ez alól csak a fenntartást, fejlesztést, vagy hulladékszállítást végző gépjárművek képeznek kivételt.

31 A bekezdést módosította: 3/2009. (II. 12.) Makó ör. 7. §. Hatályos: 2009. február 13-tól.

(5) Közterületi zöldfelületen reklámhordozó elhelyezése csak a közterület-foglalás szabályai szerint engedélyezhető.

29. §

(1)

(2) Beruházások és közterületek fásítása során törekedni kell jó várostűrő fajok és fajták legalább kétszer iskolázott fáinak (kb. 20 cm-es törzskerület) telepítésére, valamint többszintes növényállomány ligetes létrehozására.

(3)³² Amennyiben a 23. § (1) bekezdésben meghatározott zöldfelületen fa pótlása válik szükségessé, úgy annak gyakorlati megvalósítására, ültetésére, valamint a fafajta meghatározására Makó város favédelmi és fásítási tervében foglaltakat kell alkalmazni.

(4) A beépítésre szánt területek legkisebb zöldfelület mértékének meghatározására a mindenkor hatályos építési és településrendezési előírások alapján kell eljárni.

30. §

(1) Közterületre gyümölcsfa csak engedéllyel telepíthető. Az engedéllyel rendelkező az engedélyben foglalt kötelezettségnek köteles eleget tenni.

(2) Közterületre díszfák, díszcserjék telepítését előzetesen egyeztetni kell a zöldfelület kezelését ellátóval. (A közművek elhelyezkedésére és a telepíteni kívánt egyedek fajaira vonatkozóan)

(3)³³

VI. Fejezet

Helyi jelentőségű védett természeti értékek

31. §³⁴

32. §³⁵

33. §³⁶

VII. Fejezet

Zaj- és rezgésvédelem

32 A bekezdést beiktatta: 36/2003. (VII. 28.) Makó ör. 2. §. Hatályos: 2003. szept. 5-től.

33 Hatályon kívül helyezte: 12/2018. (VII.31.) önkormányzati rendelet 51. § (3) bekezdése. Hatálytalan: 2018. augusztus 1. napjától.

34 A 31. §-t a Makó Város Önkormányzata Képviselő-testületének 18/2025. (IX. 25.) önkormányzati rendelete 8. § a) pontja hatályon kívül helyezte.

35 A 32. §-t a Makó Város Önkormányzata Képviselő-testületének 18/2025. (IX. 25.) önkormányzati rendelete 8. § a) pontja hatályon kívül helyezte.

36 A 33. §-t a Makó Város Önkormányzata Képviselő-testületének 18/2025. (IX. 25.) önkormányzati rendelete 8. § a) pontja hatályon kívül helyezte.

34. §

(1)³⁷³⁸ Zaj- és rezgésvédelmi ügyekben az első fokú hatósági jogkört a települési önkormányzat jegyzője gyakorolja a környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól szóló 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet 1. számú mellékletében felsorolt ügyekben.

(2)³⁹

35. §⁴⁰

36. §⁴¹

37. §

(1) A jegyző hivatalból, valamint bejelentés alapján - a vonatkozó szabványok előírásait betartva - ellenőrzi a kibocsátott zaj, illetve az okozott rezgés mértékét. Határérték túllépés esetén határidő megállapításával kötelezi az üzemeltetőt a zajkibocsátás, illetve rezgésterhelés megengedett értékre való csökkentésére.

(2) Az üzemeltető a zaj- és rezgésforrások jellemző műszaki tulajdonságaira, működtetésének időtartamára vonatkozó adatokat köteles az ellenőrzést végző rendelkezésére bocsátani, és az ellenőrzés lefolytatását elősegíteni.

(3) A határérték betartására irányuló felszólítást követően a jegyző ellenőrző mérést végeztet. A mérési vizsgálat költségeit a zajt illetve rezgést keltő tevékenység okozója viseli, ha részéről a határérték túllépés megállapítható.

(4) A jegyző bírság fizetésére kötelezi az üzemeltetőt, ha az általa megállapított határidőt követően a zaj illetve rezgés továbbra is meghaladja a megengedett határértékeket.

(5) A veszélyes mértékű zajt és rezgést okozó tevékenységet a polgármester - a közegészségügyi hatóság véleményének figyelembevételével - korlátozhatja, illetve meghatározott időre felfüggesztheti.

(6)⁴² A környezetvédelmi hatósági eljárás e rendeletben nem szabályozott részterületeire az általános közigazgatási rendtartásról szóló törvény⁴³ rendelkezéseit kell alkalmazni.

38. §

(1) Az e rendelet hatálya alá tartozó létesítményekben a közönségtől származó zajokra, illetve rezgésekre határértéket nem lehet megállapítani, illetve ezek mérésével nem vizsgálhatók.

(2) A zajjal járó sport vagy egyéb rendezvények esetén a rendező 15 nappal az esemény előtt a lakosságot sajtó útján tájékoztatni köteles.

37 Módosította: 9/2020. (III.26.) önkormányzati rendelet 8. §-a. Hatályos: 2020. március 27. napjától.

38 A bekezdést módosította: 24/2002. (VII. 4.) Makó ör. 5. §. Hatályos: 2002. július 4-től.

39 Hatályon kívül helyezte: 9/2020. (III.26.) önkormányzati rendelet 10. §-a. Hatálytalan: 2020. március 27. napjától.

40 Hatályon kívül helyezte: 9/2020. (III.26.) önkormányzati rendelet 10. §-a. Hatálytalan: 2020. március 27. napjától.

41 Hatályon kívül helyezte: 9/2020. (III.26.) önkormányzati rendelet 10. §-a. Hatálytalan: 2020. március 27. napjától.

42 Beiktatta: 43/2005. (X.27.) Makó ör. 17.§. Hatályos: 2005. november 1-jétől.

43 Szövegrészt módosította: 3/2018. (II.08.) önkormányzati rendelet 4. §-a. Hatályos: 2018. február 9. napjától.

VIII. Fejezet
Értelmező rendelkezések

39. §⁴⁴

IX. Fejezet
Záró rendelkezések

40. §

(1) Aki tevékenységével vagy mulasztásával az emberi környezet szennyeződését, ártalmát vagy károsodását idézi elő, köteles:

- az általa okozott környezeti szennyeződést, ártalmat, károsodást korlátozni (vagy) lehetőleg az eredeti állapot helyreállításával megszüntetni, továbbá
- a megfelelő védekezést kialakítani, megelőző intézkedést megtenni.

(2)⁴⁵⁴⁶

(3)⁴⁷

(4) E rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba.

(5) E rendelet hatályba lépésével egyidejűleg hatályát veszti A fásított és parkosított zöldterületek létesítéséről, használatáról és védelméről szóló 2/1983. (VI.27.) Mökt., A köztisztasággal és a települési szilárd hulladékkal összefüggő tevékenységről szóló 10/1993.(III.25.) Mökt., valamint Az emberi környezetvédelemről szóló 6/1990. (V.30.) MVT. rendeletek.

Jogharmonizációs záradék:⁴⁸

E rendelet a belső piaci szolgáltatásokról szóló az Európai Parlament és a Tanács 2006/123/EK irányelvnek való megfelelést szolgálja.

Farkas Éva Erzsébet s. k.
polgármester

dr. Bálint-Hankóczy Beatrix s. k.
jegyző

Egységes szerkezetben hatályos: 2025. szeptember 26. napjától.

Farkas Éva Erzsébet s.k.
polgármester

dr. Bodnár Gréta s.k.
jegyző

44 Hatályon kívül helyezte: 9/2020. (III.26.) önkormányzati rendelet 10. §-a. Hatálytalan: 2020. március 27. napjától.

45 A bekezdést módosította: 3/2009. (II. 12.) Makó ör. 8. §. Hatályos: 2009. február 13-tól.

46 Hatályon kívül helyezte: 20/2012. (V.24.) önkormányzati rendelet 11. § (3) bekezdés f) pontja. Hatálytalan: 2012. május 25. napjától.

47 Hatályon kívül helyezte: 20/2012. (V.24.) önkormányzati rendelet 11. § (3) bekezdés f) pontja. Hatálytalan: 2012. május 25. napjától.

48 A záradékot beiktatta: 32/2009. (XI. 26.) Makó ör. 1. §, hatályos: 2009. november 27-től.

Makó város kiemelten védendő összefüggő zöldterületei

49 A mellékletet módosította: 36/2003. (VIII. 28.) Makó ör. 5. § (1). Hatályon kívül helyezte: 12/2018. (VII.31.) önkormányzati rendelet 51. § (3) bekezdése. Hatálytalan: 2018. augusztus 1. napjától.

Makó Város helyi védetség alatt álló fái

Sorszám	Név	Hely	Kor (év)	Érték (eFt)	Megjegyzés
1	Quercus robur kocsányos tölgy	Megyeház utca, Bajza utca és Hajnal utca kereszteződésében, közterület	195	5.790	Juhász Gyula-emplékfa, a város legértékesebb fája, alapérték egységára 2.500 Ft
51					
3	Sophora japonica japánakác	Liget u. 66. sz. előtt, közterület	37	360	
4	Morus alba pendula szomorú eper	Wekerle u. 51. sz. előtt, közterület	17	140	2 db
5	Sophora japonica japánakác	Justh Gy. u. 74. sz. előtt, közterület	42	480	
6	Quercus robur kocsányos tölgy	Mikes u. 30. sz. előtt, közterület	42	480	
7	Fraxinus ornus virágos kőris	Mikes u. 29. sz. előtt, közterület	37	732	2 db
8	Morus alba pendula szomorú eper	Bárányos sor 2. sz. előtt, közterület	7	105	7 db, 12.500,-/db
9	Morus alba pendula szomorú eper	Bárányos sor 4. sz. előtt, közterület	7	60	4 db
10	Platanus acerifolia platánfa	Nagy György u. 3. sz. előtt, közterület	22	60	
11	Sorbus aucuparia fastigiata oszlopos berkenye	Toldi u. 68. sz. előtt, közterület	12	30	
12	Quercus robur kocsányos tölgy	Toldi u. és Kazinczy u. kereszteződésében, közterület	37	439	2 db 60%-os
13	Platanus acerifolia platánfa	Móra F. u. 65. sz. előtt, közterület	37	219,6	60%
14	Taxodium disbeyem mocsári ciprus	Baross u. 18. sz. előtt, közterület	12	90	2 db
52					
16	Ulmus szil	Vásárhelyi u. 10. sz. előtt, közterület	42	480	
17	Tilia tomentosa ezüsthárs	Tulipán u. 3/A. sz. előtt, közterület	47	1.380	2 db

50 A mellékletet módosította: 24/2005. (VI. 30.) Makó ör. 1. §, 34/2012. (XI.5.) önkormányzati rendelet 1. §, 51/2012. (XII.20.) önkormányzati rendelet 1. §, 9/2020. (III.26.) önkormányzati rendelet 9. §-a Hatályos: 2020. március 27. napjától.

51 A 2. mellékletben foglalt táblázat 3. sorát a Makó Város Önkormányzata Képviselő-testületének 18/2025. (IX. 25.) önkormányzati rendelete 8. § c) pontja hatályon kívül helyezte.

52 A 2. mellékletben foglalt táblázat 17. sorát a Makó Város Önkormányzata Képviselő-testületének 18/2025. (IX. 25.) önkormányzati rendelete 8. § d) pontja hatályon kívül helyezte.

18	Tilia tomentosa ezüsthárs	Tulipán u. 3/B. sz. előtt, közterület	47	1.380	
53					
20	Sophora japonica japánakác	Attila u. és Justh Gy. u. sarkán, közterület	37	688,8	
21	Sophora japonica japánakác	Attila u. 49. sz. előtt, közterület	47	690	
22	Quercus robur kocsányos tölgy	Kisfaludy u. és Sírkert u. sarkán, közterület	47	690	
23	Tilia sp. hárs változat	Kürt u. 10/b. sz. előtt, közterület	37	732	2 db
24	Sophora japonica japánakác	Almási u., Nazarénus temető közepén, közterület	37	366	
25	Ulmus sp. Szilfa változat	Szent István téren, a katolikus templommal szemben, közterület	62	3000	2 db
26	Tilia tomentosa ezüsthárs	Hajnóczy u. 5/A. sz. előtt, közterület	32	252	
54					
28	Tilia sp. hárs változat	Ibolya u. 20. sz. előtt, közterület	27	186	
29	Tilia sp. hárs változat	Ibolya u. 22. sz. előtt, közterület	27	186	
30	Tilia sp. hárs változat	Ibolya u. 28. sz. előtt, közterület	27	186	
31	Tilia sp. hárs változat	Esze Tamás u. 29. sz. előtt, közterület	32	252	
32	Tilia sp. hárs változat	Alkotmány u. 40. sz. előtt, közterület	37	366	
33	Sophora japonica japánakác	Fiume u. 2. sz. előtt, közterület	42	480	
34	Tilia sp. hárs változat	Munkás u. 21. sz. előtt, közterület	27	372	2 db
35	Sophora japonica japánakác	Csanád vezér téren, közterület	52	900	
36	Quercus robur "Pyramidalis" kocsányos tölgy	Széchenyi tér 22. sz. alatt, a Polgármesteri Hivatal udvarán, magánterület	102	9.600	5 db

53 A 2. mellékletben foglalt táblázat 21. sorát a Makó Város Önkormányzata Képviselő-testületének 18/2025. (IX. 25.) önkormányzati rendelete 8. § e) pontja hatályon kívül helyezte.

54 A 2. mellékletben foglalt táblázat 29. sorát a Makó Város Önkormányzata Képviselő-testületének 18/2025. (IX. 25.) önkormányzati rendelete 8. § f) pontja hatályon kívül helyezte.

Zaj-, és rezgésvédelmi határértékek⁵⁶

55 A melléklet számozását módosította: 24/2002. (VII. 4.) Makó ör. 4. §. A mellékletet hatályon kívül helyezte: 9/2020. (III.26.) önkormányzati rendelet 10. §-a. Hatálytalan: 2020. március 27. napjától.

56 Módosította: 24/2002. (VII. 4.) Makó ör. 7. §. Hatályos: 2002. július 4-től.

Adatlap zajkibocsátási határérték megállapítására irányuló kérelemhez

57 A melléklet számozását módosította: 24/2002. (VII. 4.) Makó ör. 4. §, Hatályon kívül helyezte: 9/2020. (III.26.) önkormányzati rendelet 10. §-a. Hatálytalan: 2020. március 27. napjától.