

Képviselő-testületi előterjesztés

2025. szeptember 24.

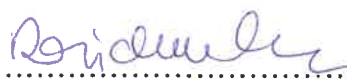
Tárgy: **Döntés eszközök térítésmentes átvételéről a Maros -Menti Utánpótlás Futball Club „végelszámolás alatt” sportegyesülettől**

Előterjesztő: Farkas Éva Erzsébet polgármester

Ügyiratszám: I/653-1/2025

Melléklet: 1 db eszközlista

Készítette: Makói Közös Önkormányzati Hivatal – Makó székhelytelepülés hivatala - Innovációs és Városfejlesztési Iroda – Vagyoncsoport



Dr. Rövidné Dr. Szentandrás Edit
csoportvezető

Témafelelős:



Dr. Rövidné Dr. Szentandrás Edit
csoportvezető

Az előterjesztést látta:



Véleményezésre megküldve:

Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság

Törvényességi véleményezésre bemutatva:



dr. Bodnár Gréta
jegyző

A napirend előterjesztőjének jóváhagyása:



Farkas Éva Erzsébet
polgármester



MAKÓ VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

Ikt.sz: I/653-1/2025

Előterjesztés

Tárgy: Döntés eszközök térítésmentes átvételéről a Maros -Menti Utánpótlás Futball Club „végelszámolás alatt” sportegyesülettől
Melléklet: 1 db eszközlista

Üi.: Dr. Rövidné Dr. Szentandrás Edit

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete

M a k ó

Tisztelt Képviselő-testület!

A Maros-menti Utánpótlás Futball Club „végelszámolás alatt” (adószám: 18464616-1-06, székhely: 6900 Makó, Aradi utca 7.) sportegyesület a Makó Város Önkormányzata tulajdonát képező 6900 Makó, Aradi u. 7. szám alatti székhelyen, a Makó Arénában működik, ahol a komplex sportfejlesztési program keretében TAO támogatásból 2016., 2017. és 2022. években végzett beruházásokat, fejlesztéseket melyek megvalósításához Makó Város Önkormányzata önerő biztosításával járult hozzá. A sportpálya a Makói Szolgáltató Zrt. vagyonkezelésében van.

A sportegyesület képviselőjében eljáró Gyömbér Péter tájékoztatta az önkormányzatot, hogy az egyesület döntött a végelszámolásról. A vagyon számbavétele során Gyömbér Péter végelszámolóként észlelte, hogy **szükséges térítésmentesen átadni az önkormányzat részére a helyi – makói – önkormányzat tulajdonát képező ingatlanon megvalósult beruházást a társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény 22/C. § (6a) bekezdése alapján, tekintettel arra, hogy a beruházás építési engedélyhez kötött volt és a Magyar Állam javára nem került sor jelzálogjog bejegyzésére.**

A térítés nélküli átadás a beruházás részét képező és az ingatlanhoz kapcsolódó, a mellékletben részletezett eszközökre vonatkozik. Az írásbeli megállapodásban független értékbecslő által meghatározott, a feltüntetett **aktuális piaci ár** meghatározása szükséges, így biztosítható a megbízható és valós összkép. Az eszközlista ezt az értéket tartalmazza a 2025. szeptember 22-én elkészült értékbecslés alapján.

Az átadással ÁFA fizetési kötelezettség nem áll fenn, a megállapodásban rendelkezni szükséges a hasznosítási kötelezettség átruházásáról is a tényleges hasznosítást végzőre.

Tisztelt Képviselő-testület!

A fentiekre tekintettel, a következő határozati javaslatot terjesztem a Képviselő-testület elé:

HATÁROZATI JAVASLAT

1. Makó Város Önkormányzat képviselő- testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ban biztosított tulajdonosi jogkörében eljárva, figyelemmel Makó Város Önkormányzatának vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 19/2015. (X.28.) önkormányzati rendelet 12. § (1)-(2) rendelkezései alapján akként határoz,

hogy egyetért a Maros–menti Utánpótlás Futball Club „végelszámolás alatt” (adószám: 18464616-1-06, székhely: 6900 Makó, Aradi utca 7., képviselő: Gyömbér Péter végelszámoló) sportegyesülettel történő térítésmentes átadás-átvétellel kapcsolatos megállapodás megkötésével, az előterjesztés 1. sz. mellékletében szereplő eszközök tulajdonjogának és birtokának a térítés nélküli eszközátadás szabályai szerinti átadás-átvételével.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert valamennyi szükséges intézkedés és nyilatkozat megtételére, a megállapodás aláírására.
3. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, az eszközöknek a tényleges hasznosítást végző részére történő átadása és a hasznosítási kötelezettség átruházása előkészítésére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Erről értesítést kap:

- Makó Város Polgármestere
- Makói Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője
- Makói Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője – Makó székhelytelepülés hivatala - Pénzügyi Iroda
- Makói Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője – Makó székhelytelepülés hivatala - Innovációs és Városfejlesztési Iroda- Vagyonszoport
- Maros–menti Utánpótlás Futball Club „végelszámolás alatt” sportegyesület
- Irattár

M a k ó, 2025. szeptember 23.




Farkas Éva Erzsébet
polgármester

	Tárgyi eszköz szám	Megnevezés	Üzembe helyezés dátuma	Darab	Egységár	Forgalmi érték
1	123001	400 fős lelátó és öltöző I-II.	2017.06.27	1	250 000 000	250 000 000
2	123002	400 fős lelátó és öltöző III.	2017.07.14	1	40 000 000	40 000 000
3	124001	fűves labdarúgó pályák felúj.	2013.08.30	5	380 000	1 900 000
4	124002	Parkoló	2022.04.01	1	90 000 000	90 000 000
5	141001	hangosító technika	2013.10.31	1	50 000	50 000
6	141002	Pályavilágítás kijelző	2015.03.03	1	100 000	100 000
7	141003	Pályavilágítási eszközök	2015.03.17	1	900 000	900 000
8	141006	Reklámtáblák	2017.06.08	6	20 000	120 000
9	141007	Reklámtábla	2017.05.19	1	30 000	30 000
10	141008	Villanybojler Hajdú	2017.10.20	1	20 000	20 000
11	141009	Forma tanári asztal, szekrénnel	2017.12.14	8	12 000	96 000
12	141010	Forma tanári asztal szekrénnel	2017.12.14	1	12 000	12 000
13	141011	Szék	2017.12.14	41	2 500	102 500
14	141012	Négy lábú székváz	2017.12.14	44	3 000	132 000
15	141013	Kiegészítő asztal	2017.12.14	3	10 000	30 000
16	141014	Kiegészítő asztal	2017.12.14	5	10 000	50 000
17	141015	Üvegezett ajtós szekrény	2017.12.14	1	4 000	4 000
18	141016	Kétajtós polcos szekrény	2017.12.14	7	17 000	119 000
19	141017	Üvegezett ajtós szekrény	2017.12.14	1	150 000	150 000
20	141018	Üvegezett ajtós szekrény	2017.12.14	1	25 000	25 000
21	141019	Üvegezett ajtós szekrény	2017.12.14	10	25 000	250 000
22	141020	Tanári asztal	2017.12.14	6	14 000	84 000
23	141021	Karfás szék	2017.12.14	21	8 000	168 000
24	141022	Kiegészítő asztal	2017.12.14	6	8 000	48 000
25	141023	Könyvszállító kocsi	2017.12.14	2	25 000	50 000
26	141024	Öltözői pad ülőkével	2017.12.14	4	28 000	112 000
27	141025	Öltözői pad ülőkével	2017.12.14	2	28 000	56 000
28	141026	Öltözői pad fogassal, ülőkével	2017.12.14	20	22 000	440 000
29	141027	Öltözőfal 3 ajtós	2017.12.14	7	30 000	210 000
30	141028	2 ajtós öltözőfal	2017.12.14	2	27 000	54 000
31	141029	Kiadóablak felszerelhető	2017.12.14	1	38 000	38 000
32	141030	Büfé pult	2017.12.14	1	120 000	120 000
33	141031	Büfé teakonyha pult	2017.12.14	1	180 000	180 000
34	141032	Nagy egyenes asztal	2017.12.14	2	18 000	36 000
35	141033	Egyenes 3 személyes pad	2017.12.14	4	23 000	92 000
36	141034	Kerekasztal 700-as	2017.12.14	2	28 000	56 000
37	141035	Öltözői pad fogassal, ülőkével	2017.12.14	20	23 000	460 000
38	141036	Öltözői pad fogassal, ülőkével	2017.12.14	20	23 000	460 000
39	141037	Szalagfüggöny	2017.12.14	17	4 000	68 000

	Tárgyi eszköz szám	Megnevezés	Üzembe helyezés dátuma	Darab	Egységár	Forgalmi érték
40	141038	Gyúróasztal	2017.12.14	1	40 000	40 000
41	141046	Fűnyíró traktor Kubota	2019.02.05	1	1 300 000	1 300 000
42	141047	Cserepad	2019.01.01	1	80 000	80 000
43	141048	mobil lelátó	2019.03.20	1	120 000	120 000
44	141049	Pályavilágítás felújítása	2019.08.15	1	600 000	600 000
45	141050	kerítés	2019.12.01	1	450 000	450 000
46	141051	Fűnyíróasztal Caroni Mcw	2020.06.24	1	1 100 000	1 100 000
47	141052	Tömörítő henger sima	2020.06.25	1	45 000	45 000
48	141053	Pályalazító Wiedemann Terra	2020.06.24	1	750 000	750 000
49	141054	Klíma	2021.09.13	3	120 000	360 000
50	141055	Kerti ház	2021.09.27	1	70 000	70 000
51	141056	Konténer WC	2021.10.25	1	2 500 000	2 500 000
52	143011	Öntöződob	2014.06.26	1	280 000	280 000
53	143022	Klíma	2019.05.15	1	70 000	70 000
54	131001	Mobil sorfal, 5 részes		1	25 000	25 000
55	131003	Hordozható alukapuk		1	40 000	40 000
56	131004	Infrakapu álvánnyal		1	50 000	50 000
57	131005	Hordozató alu focikapu		2	45 000	90 000
58	131006	Alukapu		4	35 000	140 000
59	131011	Tegball asztal		1	35 000	35 000
60	131012	Tegball asztal		1	35 000	35 000
61	131013	eXerlights Team sporteszköz		1	150 000	150 000
62	131014	Pingpong asztal		1	30 000	30 000
63	141039	Salgó polc		32	3 750	120 000
64	141040	Szobabicikli		4	25 000	100 000
65	141041	Gumis szőnyeg		10	10 000	100 000
66	141042	Bordásfal		17	6 000	102 000
67	141044	Interaktív tábla		1	25 000	25 000
68	141057	Kamerarendszer		1	800 000	800 000
69	143013	Mosó-csavarógép IPSO CW10		1	60 000	60 000
70	143014	Többfunkciós nyomtató WC7200VS		1	40 000	40 000
		Összesen:				394 587 500