

Bizottsági előterjesztés

2025. szeptember 23.

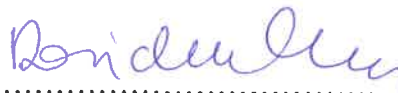
Tárgy: Javaslát a Makó belterület 11440/1 hrsz.-ú ingatlan értékesítésére kiírt pályázat elbírálására

Előterjesztő: Farkas Éva Erzsébet polgármester

Ügyiratszám: I/661-1/2025.

Melléklet: -

Készítette: Makói Közös Önkormányzati Hivatal - Makó székhelytelepülés hivatala – Innovációs és Városfejlesztési Iroda - Vagyonscsoport


.....
dr. Rövidné dr. Szentandrás Edit
csoportvezető

Témafelelős:


.....
dr. Rövidné dr. Szentandrás Edit
csoportvezető

Az előterjesztést látta:


.....

.....

Döntésre megküldve:

Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság

Törvényességi véleményezésre bemutatva:


.....
dr. Bodnár Gréta
jegyző

A napirend előterjesztőjének jóváhagyása:


.....
Farkas Éva Erzsébet
polgármester



MAKÓ VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

Ikt.sz: I/661 -1/2025

Előterjesztés

Tárgy: Javaslat a Makó, belterület 11440/1 hrsz.-ú ingatlan értékesítésére kiírt pályázat elbírálására

Üi.: dr. Rövidné dr. Szentandrás Edit

**Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Ügyrendi és Pénzügyi Bizottsága**

M a k ó

Tisztelt Bizottság!

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2025. június 25. napján megtartott ülésén 194/2025. (VI.25.) MÖKT h. számú határozatával döntött arról, hogy **egyfordulós, nyílt versenyeztetési eljárást indít** a tulajdonát képező: Makó belterület 11440/1 hrsz.-ú „kivett udvar” megnevezésű 278 m² alapterületű ingatlan értékesítésére, 1.274.000,- Ft. + ÁFA pályázati alapár meghatározásával.

A pályázat benyújtási határideje 2025. év augusztus 29 napja 10.00 óra volt.

E határidőig **egy ajánlat érkezett:**

Hrsz.	megnevezés	név	Értéke (nettó)
Makó belterület 11440/1 hrsz.	„kivett udvar”	Nagy – György Imre Sándor	1.274.000.-Ft+ ÁFA

Az ingatlanon végezni kívánt tevékenység: nyaralóként való használat

A határidőre beérkezett pályázat megfelelőnek értékelhető, érvényes. Az ajánlattevő a pályázati kiírásban foglalt valamennyi elvárásnak eleget tett, ezért javasolt az ajánlat érvényessé nyilvánítása.

Tisztelt Bizottság!

A fentiekre tekintettel a következő határozati javaslatot terjesztem a Bizottság elé:

HATÁROZATI JAVASLAT

1. Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete **Ügyrendi és Pénzügyi Bizottsága** Makó Város Önkormányzatának vagyonáról és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 19/2015. (X.28.) önkormányzati rendelet 5. sz. melléklet 10. pontja alapján a tulajdonát képező, Makó belterület 11440/1 hrsz.-ú „kivett udvar” megnevezésű 278 m² alapterületű ingatlan **értékesítésére kiírt egyfordulós, nyílt pályázati eljárásban** Nagy–György Imre Sándor ajánlatát **érvényesnek nyilvánítja.**

2. Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete Ügyrendi és Pénzügyi Bizottsága Makó Város Önkormányzatának vagyonáról és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 19/2015. (X.28.) önkormányzati rendelet 5. sz. melléklet 10. pontja alapján **javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a kiírt pályázati eljárást nyilvánítsa eredményesnek, nyertesül Nagy-György Imre Sándort javasolja. Nagy György Imre Sándor által az ingatlan vételáraként felkínált összeg: 1.274.000,- Ft + ÁFA, azaz egymillió-kettőszázhetvennégyezer forint + ÁFA.**

Határidő: azonnal

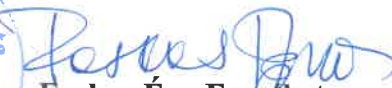
Felelős: bizottság elnöke

Erről értesítést kap:

- Makó Város Polgármestere
- Makói Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője
- Makói Közös Önkormányzati Hivatal – Makói székhelytelepülés hivatala - Pénzügyi Iroda
- Makói Közös Önkormányzati Hivatal – Makó székhelytelepülés hivatala - Innovációs és Városfejlesztési Iroda – Vagyonszoport
- Irattár

Makó, 2025. szeptember 16.




Farkas Éva Erzsébet
polgármester