

Képviselő- testületi előterjesztés

2025. június 25.

Tárgy: A Makó külterület 0412/26 hrsz.-ú ingatlanra kiírt pályázat elbírálása

Előterjesztő: Farkas Éva Erzsébet polgármester

Ügyiratszám: I/485-1/2025.

Melléklet: -

Készítette: Makói Közös Önkormányzati Hivatal - Makó székhelytelepülés hivatala – Innovációs és Városfejlesztési Iroda Vagyongcsoport

Témafelelős:

.....
dr. Rövidné Szentandrás Edit
csoportvezető

.....
dr. Rövidné Szentandrás Edit
csoportvezető

Az előterjesztést látta:

.....
.....

Véleményezésre megküldve:

-

Törvényességi véleményezésre bemutatva:

.....
dr. Bodnár Gréta
jegyző

A napirend előterjesztőjének jóváhagyása:

.....
Farkas Éva Erzsébet
polgármester



MAKÓ VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

Előterjesztés

Ikt.sz: I/485-1/2025

Tárgy: A Makó külterület 0412/26 hrsz.-ú ingatlanra kiírt pályázat elbírálása

Üi.: dr. Rövidné dr. Szentandrás Edit

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete

M a k ó

Tisztelt Képviselő-testület!

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2025. március 26. napján tartott testületi ülésen, 83/2025. (III.26.) MÖKT h. számú határozatával döntött a

- Makó külterület 0412/26 hrsz.-ú „kivett anyaggödör” megnevezésű 9 ha 8580 m² alapterületű ingatlan értékesítése kapcsán pályázat kiírásáról.

A pályázat benyújtási határideje 2025. év május 30. napja 10.00 óra volt.

A határidőig a pályázati felhívásra kettő ajánlat érkezett, a következők szerint:

Hrsz.	megnevezés	név	cím	Értéke (nettó)
Makó külterület 0412/26 hrsz.	„kivett anyaggödör”	ROOFLINE Kft.	6900 Makó Justh Gy. u. 33.	20.000.000+ ÁFA
Makó külterület 0412/26 hrsz.	„kivett anyaggödör”	Borci Trans Kft.	6900 MAKÓ Almási u. 17/A.	28.000.000+ ÁFA

A határidőre beérkezett pályázatok megfelelőnek értékelhetők, az ajánlattevők a pályázati kiírásban foglalt valamennyi elvárásnak eleget tettek, ezért javasolt azok érvényessé nyilvánítása.

A fentiek alapján az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság Makó Város Önkormányzatának vagyonáról és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 19/2015. (X.28.) önkormányzati rendelet 5. sz. melléklet 10. pontja alapján az ajánlatokat érvényessé nyilvánította, és javasolta a Képviselő-testületnek, hogy a kiírt pályázati eljárást nyilvánítsa eredményesnek, melyeknek nyertesül – tekintettel arra, hogy a legelőnyösebb ajánlatot tette - a Borci Trans Szállítmányozó Kft. gazdasági társaságot javasolja.

Tisztelt Képviselő-testület!

A fentiekre tekintettel a következő határozati javaslatokat terjesztem a Képviselő-testület elé:

HATÁROZATI JAVASLAT

1. Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ban biztosított tulajdonosi jogkörében eljárva, valamint Makó Város Önkormányzatának vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szó 19/2015. (X.28.) önkormányzati rendelet 12. § (2) bekezdésében foglaltakra tekintettel a tulajdonát képező Makó külterület 0412/26 hrsz.-ú „kivett anyaggödör” megnevezésű 9 ha 8580 m² alapterületű ingatlan, **értékesítésére kiírt egyfordulós nyílt pályázati eljárást eredményesnek nyilvánítja, amelynek nyertese a Borci Trans Szállítmányozó Kft.** (székhely: 6900 Makó Almási u. 17/A adószám: 13689340-2-06, képviseletében eljár: Borosné Rékasi Éva Renáta ügyvezető).
2. Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Makó város polgármesterét, hogy a nyertes ajánlattevővel az adásvételi szerződést **28.000.000 - Ft + ÁFA** eladási összeggel kösse meg.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Erről értesítést kap:

- Makó Város Polgármestere
- Makó Közös Önkormányzati Hivatal jegyzője
- Makói Közös Önkormányzati Hivatal – Makó székhelytelepülés hivatala - Pénzügyi Iroda
- Makói Közös Önkormányzati Hivatal – Makó székhelytelepülés hivatala - Innovációs és Városfejlesztési Iroda – Vagyoncsoport
- Roofline Kft., Borci Trans Kft.
- Irattár

Makó, 2025. június 24.



Farkas Éva Erzsébet
polgármester