



## Makó Város Önkormányzata

### TOP Plusz Városfejlesztési Programterv

### 2022-2027

|                                      |                                                                                                                        |
|--------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Cím                                  | Makó Város TOP Plusz Városfejlesztési Programterve                                                                     |
| Verzió                               | 4.0                                                                                                                    |
| Közygylési határozat száma és dátuma | 62/2025. (III.26.) MÖKT h. TOP PLUSZ Városfejlesztési Programterv 4. sz. módosításának jóváhagyása<br>2025.március 26. |
| Finanszírozó operatív program:       | Terület- és Településfejlesztési Operatív Program Plusz (TOP Plusz)                                                    |
| Érintett földrajzi terület:          | Makó város közigazgatási területe                                                                                      |

|                                       |                                                                                                                       |
|---------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| FVS felelős szervezet:                | Makó Város Önkormányzata                                                                                              |
| FVS felelős szervezet kapcsolattartó: | Barna Gábor irodavezető<br>email: <a href="mailto:marketing@mako.hu">marketing@mako.hu</a> ; telefon: +36 20 503 8590 |
| FVS felelős szervezet címe:           | 6900 Makó, Széchenyi tér 22.                                                                                          |

**Makó, 2025. március 26.**

# Tartalomjegyzék

|                                                     |    |
|-----------------------------------------------------|----|
| Táblázatok jegyzéke.....                            | 2  |
| 0. Verziókövetés .....                              | 3  |
| 1. Stratégiai beágyazottság .....                   | 4  |
| 2. A beruházások, akciók összesítő bemutatása ..... | 6  |
| 3. Konkrét beruházások.....                         | 12 |
| 4. Ütemezés .....                                   | 19 |
| 5. Indikátor vállalások .....                       | 23 |
| 6. Mellékletek .....                                | 26 |
| 6.1. Vármegyei önkormányzat bevonása .....          | 26 |
| 6.2. Kiválasztási kritériumok, döntéshozatal .....  | 26 |

## Táblázatok jegyzéke

|                                                                                                                               |    |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| 1. táblázat: FVS stratégiai célmátrix .....                                                                                   | 4  |
| 2. táblázat: FVS területi célmátrix - városrészi összefüggések .....                                                          | 5  |
| 3. táblázat: Az FVS beavatkozási rendszere .....                                                                              | 6  |
| 4. táblázat: FVS-TOP Plusz kapcsolat .....                                                                                    | 8  |
| 5. táblázat: Projekttábla - 1. prioritási tengely .....                                                                       | 12 |
| 6. táblázat: Projekttábla - 2. prioritási tengely .....                                                                       | 14 |
| 7. táblázat: Projekttábla - 3. prioritási tengely, ESZA+ .....                                                                | 15 |
| 8. táblázat: Projekttábla - 3. prioritási tengely, ERFA.....                                                                  | 16 |
| 9. táblázat: Projekttábla - 6. prioritási tengely .....                                                                       | 18 |
| 10. táblázat: Bruttó forrásigény (Ft) összefoglaló .....                                                                      | 18 |
| 11. táblázat: Támogatási kérelmek benyújtásának tervezett ütemezése és ezek becsült nettó támogatási igénye (millió Ft) ..... | 21 |
| 12. táblázat: Indikátor vállalások.....                                                                                       | 23 |
| 13. táblázat: Értékelési szempontok .....                                                                                     | 27 |

## 0. Verziókövetés

1.0 verzió: Készült az FVS-készítéssel párhuzamosan, lezárva 2022 augusztusában.

2.0 verzió: Frissítve a Miniszterelnökség Területfejlesztési Operatív Programok Irányító Hatóság által előírt, megújult iránymutatásoknak és sablonnak, a jóváhagyott TOP Plusz és a tervezett térségi projektek tartalmának aktualizálását követően.

# 1. Stratégiai beágyazottság

1. táblázat: FVS stratégiai célmátrix

| Stratégiai célok   | S1. VONZÓBB MAKÓ – A város vonzerejének és imázsának erősödése a hármashatár menti pozíció jobb kihasználásával                             | S2. ÉLHETŐBB, MEGTARTÓBB MAKÓ - A makóiak életminőségének, városi kötődésének és közösségi összetartásának javulása                                                  | S3. VERSENYKÉPESEBB MAKÓ - A város gazdasági potenciáljának és innovációs készségének erősödése                                                               | S4. ZÖLDEBB MAKÓ - Az éghajlatváltozás kedvezőtlen hatásainak mérséklése, a város klímatudatos, fenntartható zöldítése                                          |
|--------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Tematikus célok    | S1/T1. A város minőségi turisztikai, szabadidős és kulturális attrakcióinak bővülése; hatékony és kreatív városmarketing                    | S2/T1. A városi humán közszolgáltatások minőségének javulása, infrastrukturális és tartalmi megújulása                                                               | S3/T1. Élénkebb városi gazdaság: a helyi gazdasági infrastruktúra és üzleti szolgáltatások megerősödése, innovációs és alkalmazkodó képességének javulása     | S4/T1. A megújuló energiák szerepének és arányának növelése a városi közcélú fejlesztéseknél                                                                    |
|                    | S1/T2. A fejlődő gyógyturizmust kiszolgáló minőségi turisztikai szálláshelyek és színvonalas vendéglátói kapacitások bővülése               | S2/T2. A város kulturális, közösségi, szabadidős, sport programkínálatának bővülése, intergenerációs és családbarát fókusszal                                        | S3/T2. A minőségi foglalkoztatás szintjének növelése az iparban és a szolgáltatásokban, a képzett helyi lakosság, főként a fiatalok helyben tartása érdekében | S4/T2. A települési épített környezet és közlekedés klímatudatos fejlődése és fenntartható üzemeltetése                                                         |
|                    | S1/T3. A sport és rekreációs célú területek fejlődése, szolgáltatási kínálat-bővülése                                                       | S2/T3. A helyi kötődés, a kulturális-közösségi hagyomány- és értékörzés fenntartása, a közösségi élet erősödése                                                      | S3/T3. A helyi mezőgazdaság és az agrárfeldolgozóipar innovatív fejlődése                                                                                     | S4/T3. A városi zöld (zöldterületek, zöldfelületek) és kék (vízgazdálkodás) infrastruktúra minőségi, klímatudatos fejlődése                                     |
|                    | S1/T4. Rendezett, szép és megújuló városi épített és zöld környezet fenntartható bővülése                                                   | S2/T4. A sérülékeny társadalmi csoportok leszakadásának megelőzése, integrációjának elősegítése, életviteli tudatosságuk fejlődése                                   | S3/T4. A helyi gazdaság igényeire rugalmasabban reagáló, korszerű városi oktatási-képzési kínálat, felsőfokú képzés meghonosítása                             |                                                                                                                                                                 |
|                    |                                                                                                                                             | S2/T5. A digitalizáció (IKT) növelése a közszolgáltatásokban                                                                                                         |                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                 |
| Horizontális célok | H1. ESÉLYEGYENLŐSÉG – A társadalmi kirekesztés elleni küzdelem, az alapvető közszolgáltatásokhoz való egyenlő esélyű hozzáférés biztosítása | H2. DIGITALIZÁCIÓ – A digitalizációs szint javulása, növekedése a város és közintézményei működésében, valamint a helyi vállalkozások és a lakosság körében egyaránt |                                                                                                                                                               | H3. REZILIENCIA – A helyi társadalom ellenállóképességének erősödése, felkészülés a globális és regionális gazdasági, társadalmi, környezeti válságjelenségekre |

2. táblázat: FVS területi célmátrix - városrészi összefüggések

| Stratégiai célok | Tematikus célok | Városrészek  |        |         |        |          |              |             |                          |                  |
|------------------|-----------------|--------------|--------|---------|--------|----------|--------------|-------------|--------------------------|------------------|
|                  |                 | Városközpont | Vertán | Újváros | Honvéd | Gerizdes | Bajcsy-Ráday | Iparterület | Maros-parti üdülőterület | Külterület-Rákos |
| S1.              | S1./T1.         | ++           |        |         |        |          |              |             | ++                       |                  |
|                  | S1./T2.         | ++           |        |         |        |          |              |             | +                        |                  |
|                  | S1./T3.         | +            |        |         |        |          | ++           |             | ++                       |                  |
|                  | S1./T4.         | ++           |        |         |        |          |              |             |                          |                  |
| S2.              | S2./T1.         | ++           | +      | +       | +      | +        | +            | +           | +                        | +                |
|                  | S2./T2.         | ++           | +      | +       | ++     | +        | +            |             |                          | +                |
|                  | S2./T3.         | ++           | +      | +       | +      | +        | +            |             |                          | +                |
|                  | S2./T4.         | +            | +      | +       | ++     | +        | +            |             |                          | +                |
|                  | S2./T5.         | ++           | +      | +       | ++     | +        | +            | +           | +                        | +                |
| S3.              | S3./T1.         | ++           |        |         |        |          |              |             |                          |                  |
|                  | S3./T2.         | +            |        |         |        |          |              |             |                          |                  |
|                  | S3./T3.         |              |        |         |        |          |              | ++          |                          | ++               |
|                  | S3./T4.         | ++           |        |         |        |          |              |             |                          |                  |
| S4.              | S4./T1.         | ++           | +      | +       | ++     | +        | ++           | +           | +                        | +                |
|                  | S4./T2.         | ++           | +      | +       | +      | +        | +            |             | ++                       | +                |
|                  | S4./T3.         | ++           | ++     |         | ++     | ++       |              |             |                          | ++               |

Jelmagyarázat: erős kapcsolódás: ++; gyengébb kapcsolódás: +; üres rubrika: nincs kapcsolódás, nem érintett az adott városrész

## 2. A beruházások, akciók összesítő bemutatása

3. táblázat: Az FVS beavatkozási rendszere

| PRIORITÁSOK                                                                                                                                             |                                                                                                                         |                                                                                                                          |                                                                                                                                                    |                                                                                               |                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1. A város térségi pozíciójának, vonzerejének és imázsának erősítése                                                                                    | 2. A népességmegtartó képesség erősítését elősegítő, életminőségjavító szolgáltatások fejlesztése                       |                                                                                                                          | 3. A városi versenyképesség javítása                                                                                                               |                                                                                               | 4. A városi és természeti környezet fenntartható, klímavédelmet és érték-megőrzést támogató fejlesztése, zöldítése                                                                                |                                                                                                                                                       |
| INTÉZKEDÉSEK                                                                                                                                            |                                                                                                                         |                                                                                                                          |                                                                                                                                                    |                                                                                               |                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                       |
| 1.1. Turisztikai attrakciók, szolgáltatások és kapacitások fejlesztése                                                                                  | 2.1. Színvonalas települési köz-célú, kiszolgáló és kényelmi szolgáltatások infrastrukturális, fenntartható biztosítása | 2.2. Társadalmi-közösségi megújulást, integrációt és kohéziót támogató intézkedések                                      | 3.1. Gazdasági: ipari és agrár infrastruktúra fejlesztése                                                                                          | 3.2. Foglalkoztatás minőségének javítása                                                      | 4.1. A települési épített és természetes környezet minőségi, klímataudatos fejlesztése és fenntartható üzemeltetése                                                                               | 4.2. Fenntartható közlekedésfejlesztés                                                                                                                |
| BEAVATKOZÁSI TERÜLETEK                                                                                                                                  |                                                                                                                         |                                                                                                                          |                                                                                                                                                    |                                                                                               |                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                       |
| 1.1.1. Turisztikai, szabadidős és kulturális attrakciók fejlesztése, kínálat-bővítése, városmarketing erősítése                                         | 2.1.1. Humán közszolgáltatások fenntartható infrastrukturális fejlesztése, minőségjavítása                              | 2.2.1. A helyi kötés, összetartást, közösségfejlesztést szolgáló, intergenerációs és családbarát programok megvalósítása | 3.1.1. A helyi gazdasági infrastruktúra és üzleti szolgáltatások megerősítése, alkalmazkodóképességének javítása gazdaságélénkítő beavatkozásokkal | 3.2.1. A minőségi foglalkoztatás városi szintjének javítása az iparban és a szolgáltatásokban | 4.1.1. A település vízgazdálkodási rendszerének klímataudatos fejlesztése: a vízmegtartó, vízvezető, vízviisszatartó, - és tárolórendszerek infrastrukturális és működési szempontú megújításával | 4.2.1. A gyalogos, kerékpáros és gépjármű-közlekedés hálózatos rendszerének korszerűsítése, továbbfejlesztése, kiegészítő infrastruktúrák létrehozása |
| 1.1.2. Minőségi turisztikai szolgáltatás-fejlesztés: színvonalas szálláshely és vendéglátói kapacitások bővítése a gyógyfürdőfejlesztéssel párhuzamosan | 2.1.2. Közösségi, kulturális és sportolási szolgáltatások infrastrukturális fejlesztése, minőségjavítása                | 2.2.2. Lakossági tudatosságot (egészség, életvezetés, környezet, klíma, IKT stb.)                                        | 3.1.2. A helyi mezőgazdaság és az agrárfeldolgozó-ipar innovatív fejlesztése                                                                       | 3.2.2. Rugalmasabb, piacképes, teljes spektrumú városi oktatási                               | 4.1.2. A városi épített környezet és közművek energiatudatos infrastrukturális fej-                                                                                                               | 4.2.2. Kerékpáros-barát és közlekedésbiztonsági fejlesztések, akadálymentesítés megvalósítása                                                         |

|                                                                                                 |                                                                                                                         |                                                                                                                     |  |                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                         |  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-----------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
|                                                                                                 |                                                                                                                         | erősítő, szemléletformáló programok megvalósítása                                                                   |  | képzési kínálat biztosítása alapfoktól a felsőfokig | lesztése és fenntartható üzemeltetése                                                                                                                                                                                                                   |  |
| 1.1.3. Sport és rekreációs célú területek, aktív turizmus fejlesztése – a Marosparton kiemelten | 2.1.3. A digitalizációs szint növelése a városi közszolgáltatásokban, ITK és okos települési fejlesztések megvalósítása | 2.2.3. A sérülékeny társadalmi csoportok leszakadásának megelőző, integrációjának elősegítő programok megvalósítása |  |                                                     | 4.1.3. A települési zöldinfrastruktúra klímatudatos fejlesztése: közhasználatú zöldterületek és zöldfelületek lakosság- és látogatóbarát rekonstrukciója, kialakítása, fenntartásuk biztosítása, kiegészítő infrastrukturális beruházások megvalósítása |  |
|                                                                                                 |                                                                                                                         | 2.2.4. A városi kulturális, közösségi, szabadidős és sport programkínálat bővítése                                  |  |                                                     | 4.1.4. Hulladékkezelési és kármentesítési beavatkozások                                                                                                                                                                                                 |  |
|                                                                                                 |                                                                                                                         |                                                                                                                     |  |                                                     | 4.1.5. Városi (lakossági, intézményi) klímatudatosságot megalapozó, erősítő tartalmi fejlesztések, szemléletformáló programok megvalósítása                                                                                                             |  |

4. táblázat FVS-TOP Plusz kapcsolat

|                                                                                                                         |                                                                                                                                                         | Top prioritás 1 |                     |                           |                |                                   |                |                | Top Prioritás 2 VNT | Top Prioritás 2 VT | Top Prioritás 3 ESZA+           |                                          |                          | Top Prioritás 3 ERFA          |             |                                          | Top prioritás 6    |                   |                           |                                                       |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|---------------------|---------------------------|----------------|-----------------------------------|----------------|----------------|---------------------|--------------------|---------------------------------|------------------------------------------|--------------------------|-------------------------------|-------------|------------------------------------------|--------------------|-------------------|---------------------------|-------------------------------------------------------|
| FVS Intézkedés                                                                                                          | FVS Beavatkozás                                                                                                                                         | vízgazdálkodás  | zöld-infrastruktúra | fenn-tart-ható közlekedés | hulladékezelés | szociális célú városrehabilitáció | belterületi út | kultúra, sport | energetika          | energetika         | foglalkoztatási együttműködések | szociális célú városrehabilitáció (ESZA) | helyi humán fejlesztések | bölcsődei, óvodai intézmények | köznevelés  | egészségügyi és szociális infrastruktúra | gazdaságfejlesztés | közüti közlekedés | helyi és térségi turizmus | megye-határon átnyúló, térségi léptékű aktív turizmus |
| 1.1. Turisztikai attrakciók, szolgáltatások és kapacitások fejlesztése                                                  | 1.1.1. Turisztikai, szabadidős és kulturális attrakciók fejlesztése, kínálat-bővítése, városmarketing erősítése                                         |                 |                     |                           |                |                                   |                |                |                     |                    |                                 |                                          |                          |                               |             |                                          |                    |                   | 1 hálózatos               | 1 hálózatos                                           |
|                                                                                                                         | 1.1.2. Minőségi turisztikai szolgáltatás-fejlesztés: színvonalas szálláshely és vendéglátói kapacitások bővítése a gyógyfürdőfejlesztéssel párhuzamosan |                 |                     |                           |                |                                   |                |                |                     |                    |                                 |                                          |                          |                               |             |                                          |                    |                   |                           |                                                       |
|                                                                                                                         | 1.1.3. Sport és rekreációs célú területek, aktív turizmus fejlesztése – a Maros-parton kiemelten                                                        |                 |                     |                           |                |                                   |                |                |                     |                    |                                 |                                          |                          |                               |             |                                          |                    |                   | 1 hálózatos               | 1 hálózatos                                           |
| 2.1. Színvonalas települési köz-célú, kiszolgáló és kényelmi szolgáltatások infrastruktúrális, fenntartható biztosítása | 2.1.1. Humán közszolgáltatások fenntartható infrastruktúrális fejlesztése, minőségjavítása                                                              |                 |                     |                           |                |                                   |                |                |                     |                    |                                 |                                          |                          | 3 hálózatos                   | 1 hálózatos |                                          |                    |                   |                           |                                                       |
|                                                                                                                         | 2.1.2. Közösségi, kulturális és sportolási szolgáltatások infrastruktúrális fejlesztése, minőségjavítása                                                |                 |                     |                           |                |                                   |                |                |                     |                    |                                 |                                          |                          |                               |             |                                          |                    |                   |                           |                                                       |
|                                                                                                                         | 2.1.3. A digitalizációs szint növelése a városi közszolgáltatásokban, ITK és okos települési fejlesztések megvalósítása                                 |                 |                     |                           |                |                                   |                |                |                     |                    |                                 |                                          |                          |                               |             |                                          |                    |                   |                           |                                                       |
| 2.2. Társadalmi-közösségi megújulást, integrációt és kohéziót                                                           | 2.2.1. A helyi kötődés, összetartást, közösségfejlesztést szolgáló, intergenerációs és családbarát programok megvalósítása                              |                 |                     |                           |                |                                   |                |                |                     |                    |                                 | 1 hálózatos                              | 2 hálózatos              |                               |             |                                          |                    |                   |                           |                                                       |

|                                                           |                                                                                                                                                    | Top prioritás 1 |                     |                           |                  |                                   |                |                | Top Prioritás 2 VNT | Top Prioritás 2 VT | Top Prioritás 3 ESZA+           |                                          |                          | Top Prioritás 3 ERFA          |            |                                          | Top prioritás 6    |                   |                           |                                                       |
|-----------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|---------------------|---------------------------|------------------|-----------------------------------|----------------|----------------|---------------------|--------------------|---------------------------------|------------------------------------------|--------------------------|-------------------------------|------------|------------------------------------------|--------------------|-------------------|---------------------------|-------------------------------------------------------|
| FVS Intézkedés                                            | FVS Beavatkozás                                                                                                                                    | vízgazdálkodás  | zöld-infrastruktúra | fenn-tart-ható közlekedés | hulladék-kezelés | szociális célú városrehabilitáció | belterületi út | kultúra, sport | energetika          | energetika         | foglalkoztatási együttműködések | szociális célú városrehabilitáció (ESZA) | helyi humán fejlesztések | bölcsődei, óvodai intézmények | köznevelés | egészségügyi és szociális infrastruktúra | gazdaságfejlesztés | közüti közlekedés | helyi és térségi turizmus | megye-határon átnyúló, térségi léptékű aktív turizmus |
| támogató intézkedések                                     | 2.2.2. Lakossági tudatosságot (egészség, életvezetés, környezet, klíma, IKT stb.) erősítő, szemléletformáló programok megvalósítása                |                 |                     |                           |                  |                                   |                |                |                     |                    |                                 | 1 hálózatos                              | 1 hálózatos              |                               |            |                                          |                    |                   |                           |                                                       |
|                                                           | 2.2.3. A sérülékeny társadalmi csoportok leszakadásának megelőző, integrációjának elősegítő programok megvalósítása                                |                 |                     |                           |                  |                                   |                |                |                     |                    |                                 | 1 hálózatos                              | 1 hálózatos              |                               |            |                                          |                    |                   |                           |                                                       |
|                                                           | 2.2.4. A városi kulturális, közösségi, szabadidős és sport programkínálat bővítése                                                                 |                 |                     |                           |                  |                                   |                |                |                     |                    |                                 | 1 hálózatos                              | 2 hálózatos              |                               |            |                                          |                    |                   |                           |                                                       |
| 3.1. Gazdasági: ipari és agrár infrastruktúra fejlesztése | 3.1.1. A helyi gazdasági infrastruktúra és üzleti szolgáltatások megerősítése, alkalmazkodóképességének javítása gazdaságélénkítő beavatkozásokkal |                 |                     |                           |                  |                                   |                |                |                     |                    |                                 |                                          |                          |                               |            |                                          |                    |                   |                           |                                                       |
|                                                           | 3.1.2. A helyi mezőgazdaság és az agrárfeldolgozóipar innovatív fejlesztése                                                                        |                 |                     |                           |                  |                                   |                |                |                     |                    |                                 |                                          |                          |                               |            |                                          |                    |                   |                           |                                                       |
| 3.2. Foglalkoztatás minőségének javítása                  | 3.2.1. A minőségi foglalkoztatás városi szintjének javítása az iparban és a szolgáltatásokban                                                      |                 |                     |                           |                  |                                   |                |                |                     |                    |                                 |                                          |                          |                               |            |                                          |                    |                   |                           |                                                       |
|                                                           | 3.2.2. Rugalmasabb, piacképes, teljes spektrumú városi oktatási-képzési kínálat biztosítása alaptól a felsőfokig                                   |                 |                     |                           |                  |                                   |                |                |                     |                    |                                 |                                          |                          |                               |            |                                          |                    |                   |                           |                                                       |

|                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                          | Top prioritás 1 |                     |                           |                  |                                   |                |                | Top Prioritás 2 VNT | Top Prioritás 2 VT | Top Prioritás 3 ESZA+           |                                          |                          | Top Prioritás 3 ERFA          |            |                                          | Top prioritás 6    |                   |                           |                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|---------------------|---------------------------|------------------|-----------------------------------|----------------|----------------|---------------------|--------------------|---------------------------------|------------------------------------------|--------------------------|-------------------------------|------------|------------------------------------------|--------------------|-------------------|---------------------------|-------------------------------------------------------|
| FVS Intézkedés                                                                                                      | FVS Beavatkozás                                                                                                                                                                                                                                          | vízgazdálkodás  | zöld-infrastruktúra | fenn-tart-ható közlekedés | hulladék-kezelés | szociális célú városrehabilitáció | belterületi út | kultúra, sport | energetika          | energetika         | foglalkoztatási együttműködések | szociális célú városrehabilitáció (ESZA) | helyi humán fejlesztések | bölcsődei, óvodai intézmények | köznevelés | egészségügyi és szociális infrastruktúra | gazdaságfejlesztés | közúti közlekedés | helyi és térségi turizmus | megye-határon átnyúló, térségi léptékű aktív turizmus |
| 4.1. A települési épített és természetes környezet minőségi, klímataudatos fejlesztése és fenntartható üzemeltetése | 4.1.1. A település vízgazdálkodási rendszerének klímataudatos fejlesztése: a vízmegtartó, vízelvezető, vízviszatarató, - és tároló-rendszerek infrastrukturális és működési szempontú megújításával                                                      | 1 hálózatos     |                     |                           |                  |                                   |                |                |                     |                    |                                 |                                          |                          |                               |            |                                          |                    |                   |                           |                                                       |
|                                                                                                                     | 4.1.2. A városi épített környezet és közművek energiatudatos infrastrukturális fejlesztése és fenntartható üzemeltetése                                                                                                                                  |                 |                     |                           |                  |                                   |                |                | 2 hálózatos         |                    |                                 |                                          |                          |                               |            |                                          |                    |                   |                           |                                                       |
|                                                                                                                     | 4.1.3. A települési zöldinfrastruktúra klímataudatos fejlesztése: közhasználatú zöldterületek és zöldfelületek lakosság- és látogatóbarát rekonstrukciója, kialakítása, fenntartásuk biztosítása, kiegészítő infrastrukturális beruházások megvalósítása |                 | 1 hálózatos         |                           |                  |                                   |                |                |                     |                    |                                 |                                          |                          |                               |            |                                          |                    |                   |                           |                                                       |
|                                                                                                                     | 4.1.4. Hulladékkezelési és kármentesítési beavatkozások                                                                                                                                                                                                  |                 |                     |                           |                  |                                   |                |                |                     |                    |                                 |                                          |                          |                               |            |                                          |                    |                   |                           |                                                       |

|                                        |                                                                                                                                                       | Top prioritás 1 |                     |                           |                  |                                   |                |                | Top Prioritás 2 VNT | Top Prioritás 2 VT | Top Prioritás 3 ESZA+           |                                          |                          | Top Prioritás 3 ERFA          |            |                                          | Top prioritás 6    |                   |                           |                                                       |
|----------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|---------------------|---------------------------|------------------|-----------------------------------|----------------|----------------|---------------------|--------------------|---------------------------------|------------------------------------------|--------------------------|-------------------------------|------------|------------------------------------------|--------------------|-------------------|---------------------------|-------------------------------------------------------|
| FVS Intézkedés                         | FVS Beavatkozás                                                                                                                                       | vízgazdálkodás  | zöld-infrastruktúra | fenn-tart-ható közlekedés | hulladék-kezelés | szociális célú városrehabilitáció | belterületi út | kultúra, sport | energetika          | energetika         | foglalkoztatási együttműködések | szociális célú városrehabilitáció (ESZA) | helyi humán fejlesztések | bölcsődei, óvodai intézmények | köznevelés | egészségügyi és szociális infrastruktúra | gazdaságfejlesztés | közúti közlekedés | helyi és térségi turizmus | megye-határon átnyúló, térségi léptékű aktív turizmus |
|                                        | 4.1.5. Városi (lakossági, intézményi) klímatudatosságot megalapozó, erősítő tartalmi fejlesztések, szemléletformáló programok megvalósítása           |                 |                     |                           |                  |                                   |                |                |                     |                    |                                 |                                          |                          |                               |            |                                          |                    |                   |                           |                                                       |
| 4.2. Fenntartható közlekedésfejlesztés | 4.2.1. A gyalogos, kerékpáros és gépjármű-közlekedés hálózatos rendszerének korszerűsítése, továbbfejlesztése, kiegészítő infrastruktúrák létrehozása |                 |                     | 3 hálózatos               |                  |                                   |                |                |                     |                    |                                 |                                          |                          |                               |            |                                          |                    | 1 hálózatos       |                           |                                                       |
|                                        | 4.2.2. Kerékpárosbarát és közlekedésbiztonsági fejlesztések, akadálymentesítés megvalósítása                                                          |                 |                     | 2 hálózatos               |                  |                                   |                |                |                     |                    |                                 |                                          |                          |                               |            |                                          |                    |                   |                           |                                                       |

### 3. Konkrét beruházások

5. táblázat: Projekttábla - 1. prioritási tengely

|                 | Pro-<br>jekt<br>kódja | Projekt címe                                                                                                                                        | FVS<br>kód | Stratégiai cél-<br>hoz/ részcélhoz<br>való illeszkedés | Helyszín | Bruttó forrás-<br>igény (Ft) | Megvalósító              | Együtt-<br>működés | Indikátor                                                                                           | Célérték<br>(becsült) |
|-----------------|-----------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|--------------------------------------------------------|----------|------------------------------|--------------------------|--------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|
| Prioritás<br>1. | P1.1                  | Városi vízgazdálkodási és -kezelési fejlesztések megvalósítása – Nagyér-csatorna rekonstrukciója, záportározója és a hozzá kapcsolódó létesítményei | H/10       | S4/T2; S4/T3                                           | Makó     | 2 986 282 962                | Makó Város Önkormányzata | egyedi             | Ár-/belvízvédelmi intézkedésekkel érintett lakosság (fő)                                            | 10.000                |
|                 | P1.2                  | Kerékpárút kialakítása Maros-part érintésével                                                                                                       | H/18       | S1/T3; S2/T2;<br>S4/T2                                 | Makó     | 1 127 049 949                | Makó Város Önkormányzata | egyedi             | Támogatott célzott kerékpáros infrastruktúra (km)                                                   | 5,8                   |
|                 | P1.3                  | Belterületi zöldinfrastruktúra fejlesztése – Petőfi park                                                                                            | H/16       | S1/T1; S1/T4;<br>S4/T3                                 | Makó     | 264 992 890                  | Makó Város Önkormányzata | egyedi             | Az éghajlatváltozáshoz való alkalmazkodás céljából épített vagy felújított zöld infrastruktúra (ha) | 1,9                   |
|                 | P1.4                  | Járda- és úthálózat megújítása belterületen                                                                                                         | H/19       | S1/T4                                                  | Makó     | 450 000 000                  | Makó Város Önkormányzata | egyedi             | Átépített vagy korszerűsített közutak hossza – nem TEN-T (km)                                       | 3                     |
|                 |                       |                                                                                                                                                     |            |                                                        |          |                              |                          |                    | Épített/felújított járda (m <sup>2</sup> )                                                          | 800                   |
|                 | P1.5                  | Makó Fenntartható Városfejlesztési Stratégiájának kidolgozása                                                                                       | –          | S1, S2, S3, S4                                         | Makó     | 80 000 000                   | Makó Város Önkormányzata | egyedi             | Az integrált területfejlesztési stratégiák keretébe tartozó projektek által érintett lakosság (fő)  | 22.289                |
|                 |                       |                                                                                                                                                     |            |                                                        |          |                              |                          |                    | Támogatott integrált területfejlesztési stratégiák                                                  | 1                     |

|                                       | Pro-<br>jekt<br>kódja | Projekt címe                                                       | FVS<br>kód | Stratégiai cél-<br>hoz/ részcélhoz<br>való illeszkedés | Helyszín | Bruttó forrás-<br>igény (Ft) | Megvalósító                   | Együtt-<br>működés | Indikátor                                                                                                     | Célérték<br>(becsült) |
|---------------------------------------|-----------------------|--------------------------------------------------------------------|------------|--------------------------------------------------------|----------|------------------------------|-------------------------------|--------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|
| Kereten túli, tar-<br>talék projektek |                       | Az Ügyvédek háza irodaház rekonstruk-<br>ció                       | E/5        | S3/T1                                                  | Makó     | 900 000 000                  | Makó Város Ön-<br>kormányzata | egyedi             | Támogatott kulturális és turisztikai<br>helyszínek száma                                                      | 1                     |
|                                       |                       | Illegális hulladéklerakóhelyek felszámó-<br>lása                   | H/20       | S1/T4; S4/T3                                           | Makó     | 50 000 000                   | Makó Város Ön-<br>kormányzata | egyedi             | Az éghajlatváltozáshoz való alkal-<br>mazkodás céljából épített vagy fel-<br>újított zöld infrastruktúra (ha) | 4                     |
|                                       |                       | Bűnmegelőzési kamerarendszer fejlesz-<br>tése Makó város területén | H/9        | S2/T1                                                  | Makó     | 50 000 000 <sup>1</sup>      | Makó Város Ön-<br>kormányzata | egyedi             | Korszerűsített/létesített térfigyelő<br>kamerák száma (db)                                                    | 111                   |
|                                       |                       | Kerékpárút kialakítása 1. (Makó-Föl-<br>deák)                      | H/17       | S1/T3; S2/T2;<br>S4/T2                                 | Makó     | 904 000 000                  | Makó Város Ön-<br>kormányzata | konzor-<br>cium    | Támogatott célzott kerékpáros inf-<br>rastruktúra (km)                                                        | 4,5                   |
|                                       |                       | Prioritás forráskerete (nem módosítható)                           |            |                                                        |          | 4 908 325 801                |                               |                    |                                                                                                               |                       |
|                                       |                       | Elsődleges projektek teljes forrásigénye                           |            |                                                        |          | 4 908 325 801                |                               |                    |                                                                                                               |                       |
|                                       |                       | Tartalék projektek összes forrásigénye                             |            |                                                        |          | 1 904 000 000                |                               |                    |                                                                                                               |                       |

<sup>1</sup> Önállóan nem támogatható tevékenység/projektelem.

6. táblázat: Projekttábla - 2. prioritási tengely

|                                       | Pro-<br>jekt<br>kódja | Projekt címe                                                     | FVS<br>kód | Stratégiai cél-<br>hoz/ részcélhoz<br>való illeszkedés | Helyszín | Bruttó forrás-<br>igény (Ft) | Megvalósító                   | Együtt-<br>működés | Indikátor                                                    | Célérték<br>(becsült) |
|---------------------------------------|-----------------------|------------------------------------------------------------------|------------|--------------------------------------------------------|----------|------------------------------|-------------------------------|--------------------|--------------------------------------------------------------|-----------------------|
| Prioritás<br>2.                       | P2.1                  | Hagymatikum Gyógyfürdő és a Korona Szálló energetikai felújítása | H/11       | S4/T1; S4/T2                                           | Makó     | 1.283.926.210                | Makó Város Ön-<br>kormányzata | egyedi             | Jobb energiahatékonyságú köz-<br>épületek (m <sup>2</sup> )  | 1.200                 |
|                                       |                       |                                                                  |            |                                                        |          |                              |                               |                    | Becsült üvegházhatású gázkibocsá-<br>tás-csökkenés (CO2t/év) | 147                   |
| Kereten túli, tar-<br>talék projektek |                       | Az ENI központjának épületenergetikai felújítása                 | H/13       | S4/T1; S4/T2                                           | Makó     | 90 010 000                   | Makó Város Ön-<br>kormányzata | egyedi             | Jobb energiahatékonyságú köz-<br>épületek (m <sup>2</sup> )  | 300                   |
|                                       |                       |                                                                  |            |                                                        |          |                              |                               |                    | Becsült üvegházhatású gázkibocsá-<br>tás-csökkenés (CO2t/év) | 31                    |
|                                       |                       | Prioritás forráskerete (nem módosítható)                         |            |                                                        |          | 1 283 926 210                |                               |                    |                                                              |                       |
|                                       |                       | Elsődleges projektek teljes forrásigénye                         |            |                                                        |          | 1 283 926 210                |                               |                    |                                                              |                       |
|                                       |                       | Tartalék projektek összes forrásigénye                           |            |                                                        |          | 90 010 000                   |                               |                    |                                                              |                       |

7. táblázat: Projekttábla - 3. prioritási tengely, ESZA+

|                                       | Pro-<br>jekt<br>kódja | Projekt címe                                                                                             | FVS<br>kód | Stratégiai cél-<br>hoz/ részcélhoz<br>való illeszkedés | Helyszín | Bruttó forrás-<br>igény (Ft) | Megvalósító                                                                                                                          | Együtt-<br>működés | Indikátor                                     | Célérték<br>(becsült) |
|---------------------------------------|-----------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|--------------------------------------------------------|----------|------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------------------|-----------------------|
| Prioritás<br>3. ESZA                  | P3SZ.1                | Makói humán fejlesztések                                                                                 | H/21       | S2/T1; S2/T2;<br>S2/T3; S2/T4;<br>S2/T5                | Makó     | 646 197 606                  | Makó Város Ön-<br>kormányzata                                                                                                        | konzor-<br>cium    | Társadalmi akciókban résztvevők<br>száma (fő) | 2.000                 |
|                                       | P3SZ.2                | Szociális városrehabilitáció továbbfej-<br>lesztése és helyi humán fejlesztések a<br>Honvéd városrészben | H/22       | S2/T1; S2/T2;<br>S2/T3; S2/T4;<br>S2/T5                | Makó     | 353 802 394                  | Makó Város Ön-<br>kormányzata                                                                                                        | konzor-<br>cium    | Társadalmi akciókban résztvevők<br>száma (fő) | 1.427                 |
|                                       | P3SZ.3                | Helyi kötődést, összetartást, közösség-<br>fejlesztést szolgáló szoft programok<br>megvalósítása         | H/23       | S2/T1; S2/T2;<br>S2/T3; S2/T4;<br>S2/T5                | Makó     | 622 997 304                  | Makó Város Ön-<br>kormányzata<br>CLLD típusú pá-<br>lyázat keretében<br>civil és sportszer-<br>vezetekkel a 6.2<br>melléklet szerint | egyedi             | Társadalmi akciókban résztvevők<br>száma (fő) | 2.000                 |
| Kereten túli, tar-<br>talék projektek |                       | -                                                                                                        | -          | -                                                      | -        | -                            | -                                                                                                                                    | -                  | -                                             | -                     |
|                                       |                       | Prioritás forráskerete (nem módosítható)                                                                 |            |                                                        |          | 1 622 997 304                |                                                                                                                                      |                    |                                               |                       |
|                                       |                       | Elsődleges projektek teljes forrásigénye                                                                 |            |                                                        |          | 1 622 997 304                |                                                                                                                                      |                    |                                               |                       |
|                                       |                       | Tartalék projektek összes forrásigénye                                                                   |            |                                                        |          | 0                            |                                                                                                                                      |                    |                                               |                       |

8. táblázat: Projekttábla - 3. prioritási tengely, ERFA

|                      | Pro-<br>jekt<br>kódja | Projekt címe                                                                                   | FVS<br>kód | Stratégiai cél-<br>hoz/ részcélnél-<br>ző illeszkedés | Helyszín | Bruttó forrás-<br>igény (Ft) | Megvalósító                   | Együtt-<br>működés | Indikátor                                                                                                                                                                                                  | Célérték<br>(becsült) |
|----------------------|-----------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-------------------------------------------------------|----------|------------------------------|-------------------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|
| Prioritás<br>3. ERFA | P3.1                  | Egészségügyi és szociális infrastruktúra fejlesztése a Makói Egyesített Népjóléti Intézményben | H/5        | S2/T1; S4/T1;<br>S4/T2                                | Makó     | 557.497.467                  | Makó Város Ön-<br>kormányzata | egyedi             | Fejlesztéssel érintett egészségügyi alapellátást nyújtó szolgálatok (benne: házi orvos, házi gyermek orvos, fogorvosi, védőnői szolgálat és kapcsolódó ügyeleti ellátás, iskolaegészségügyi ellátás) száma | 1b                    |
|                      |                       |                                                                                                |            |                                                       |          |                              |                               |                    | Az új vagy korszerűsített egészség-<br>ügyi ellátó létesítmények éves fel-<br>használói (fő)                                                                                                               | 3.000                 |
|                      |                       |                                                                                                |            |                                                       |          |                              |                               |                    | A fejlesztés révén létrejövő, meg-<br>újuló szociális alapszolgáltatások<br>és gyermekjóléti alapellátások<br>száma                                                                                        | 1                     |
|                      |                       |                                                                                                |            |                                                       |          |                              |                               |                    | Fejlesztett egészségügyi szolgálta-<br>tásokkal rendelkező települések<br>száma                                                                                                                            | 1                     |

|                                       | Pro-<br>jekt<br>kódja | Projekt címe                                                             | FVS<br>kód       | Stratégiai cél-<br>hoz/ részcélnél-<br>ző illeszkedés | Helyszín | Bruttó forrás-<br>igény (Ft) | Megvalósító                   | Együtt-<br>működés | Indikátor                                                                                                                                                             | Célérték<br>(becsült) |
|---------------------------------------|-----------------------|--------------------------------------------------------------------------|------------------|-------------------------------------------------------|----------|------------------------------|-------------------------------|--------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|
|                                       |                       |                                                                          |                  |                                                       |          |                              |                               |                    | Újonnan létrehozott vagy férőhely-<br>bővítéssel érintett szociális alap-<br>szolgáltatásokkal és gyermekjóléti<br>alapellátásokkal rendelkező tele-<br>pülések száma | 1                     |
|                                       | P3.2                  | A Makói Óvoda – Kassai utcai taginté-<br>zmény korszerűsítése            | H/6              | S2/T1; S4/T1;<br>S4/T2                                | Makó     | 271.223.359                  | Makó Város Ön-<br>kormányzata | egyedi             | Az új vagy korszerűsített gyermek-<br>gondozási létesítmények éves fel-<br>használói (fő)                                                                             | 87                    |
|                                       |                       |                                                                          |                  |                                                       |          |                              |                               |                    | Az új vagy korszerűsített oktatási<br>létesítmények osztály-termi kapa-<br>citása (db)                                                                                | 4                     |
|                                       | P3.3                  | A Makói Óvoda – Kálvin téri taginté-<br>zmény épületeinek korszerűsítése | H/7<br>és<br>H/8 | S2/T1; S4/T1;<br>S4/T2                                | Makó     | 586.029.859                  | Makó Város Ön-<br>kormányzata | egyedi             | Az új vagy korszerűsített gyermek-<br>gondozási létesítmények éves fel-<br>használói (fő)                                                                             | 223                   |
|                                       |                       |                                                                          |                  |                                                       |          |                              |                               |                    | Az új vagy korszerűsített oktatási<br>létesítmények osztály-termi kapa-<br>citása (db)                                                                                | 11                    |
| Kereten túli, tar-<br>talék projektek |                       | -                                                                        | -                | -                                                     | -        | -                            | -                             | -                  | -                                                                                                                                                                     | -                     |
|                                       |                       | Prioritás forráskerete (nem módosítható)                                 |                  |                                                       |          | 1 414 750 685                |                               |                    |                                                                                                                                                                       |                       |
|                                       |                       |                                                                          |                  | Elsődleges projektek teljes forrásigénye              |          | 1 414 750 685                |                               |                    |                                                                                                                                                                       |                       |
|                                       |                       |                                                                          |                  | Tartalék projektek összes forrásigénye                |          | 0                            |                               |                    |                                                                                                                                                                       |                       |

9. táblázat: Projekttábla - 6. prioritási tengely

|                                  | Pro-jekt kódja | Projekt címe                                                                              | FVS kód | Stratégiai célhoz/ részcéllhoz való illeszkedés | Helyszín | Bruttó forrásigény (Ft) | Megvalósító              | Együttműködés | Indikátor                                             | Célérték (becsült) |
|----------------------------------|----------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------|----------|-------------------------|--------------------------|---------------|-------------------------------------------------------|--------------------|
| Prioritás 6.                     | P6.1           | Többfunkciós aktív- és ökoturisztikai kiállítótér megvalósítása a Vadászház megújításával | H/1     | S1/T1; S1/T3                                    | Makó     | 470 000 000             | Makó Város Önkormányzata | egyedi        | Támogatott kulturális és turisztikai helyszínek száma | 1                  |
|                                  | P6.2           | A Maros-part és a Belváros turisztikai fejlesztése                                        | H/2     | S1/T1; S1/T3; S1/T4                             | Makó     | 300 000 000             | Makó Város Önkormányzata | konzorcium    | Támogatott kulturális és turisztikai helyszínek száma | 1                  |
| Kereten túli, tartalék projektek |                | Az Istók Margit ház közösségi célú megújítása                                             | E/1     | S3/T1; S2/T2; S2/T3                             | Makó     | 400 000 000             | Makó Város Önkormányzata | egyedi        | Támogatott kulturális és turisztikai helyszínek száma | 1                  |
|                                  |                | Prioritás forráskerete (nem módosítható)                                                  |         |                                                 |          | 770 000 000             |                          |               |                                                       |                    |
|                                  |                | Elsődleges projektek teljes forrásigénye                                                  |         |                                                 |          | 770 000 000             |                          |               |                                                       |                    |
|                                  |                | Tartalék projektek összes forrásigénye                                                    |         |                                                 |          | 400 000 000             |                          |               |                                                       |                    |

10. táblázat: Bruttó forrásigény (Ft) összefoglaló

| Kedvezményezett                                      | 1. prioritás         | 2. prioritás         | 3. prioritás ERFA    | 3. prioritás ESZA    | 6. prioritás       | ÖSSZESEN              |
|------------------------------------------------------|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------------|-----------------------|
| <b>ÖSSZESEN</b>                                      | <b>4 908 325 801</b> | <b>1 283 926 210</b> | <b>1 414 750 685</b> | <b>1 622 997 304</b> | <b>770 000 000</b> | <b>10 000 000 000</b> |
| FORRÁSKERET                                          | 4 908 325 801        | 1 283 926 210        | 1 414 750 685        | 1 622 997 304        | 770 000 000        | 10 000 000 000        |
| KERETEN TÚLI, TARTALÉK PROJEKTEK ÖSSZES FORRÁSIGÉNYE | 1 000 000 000        | 90 010 000           | 0                    | 0                    | 400 000 000        | 1 490 010 000         |

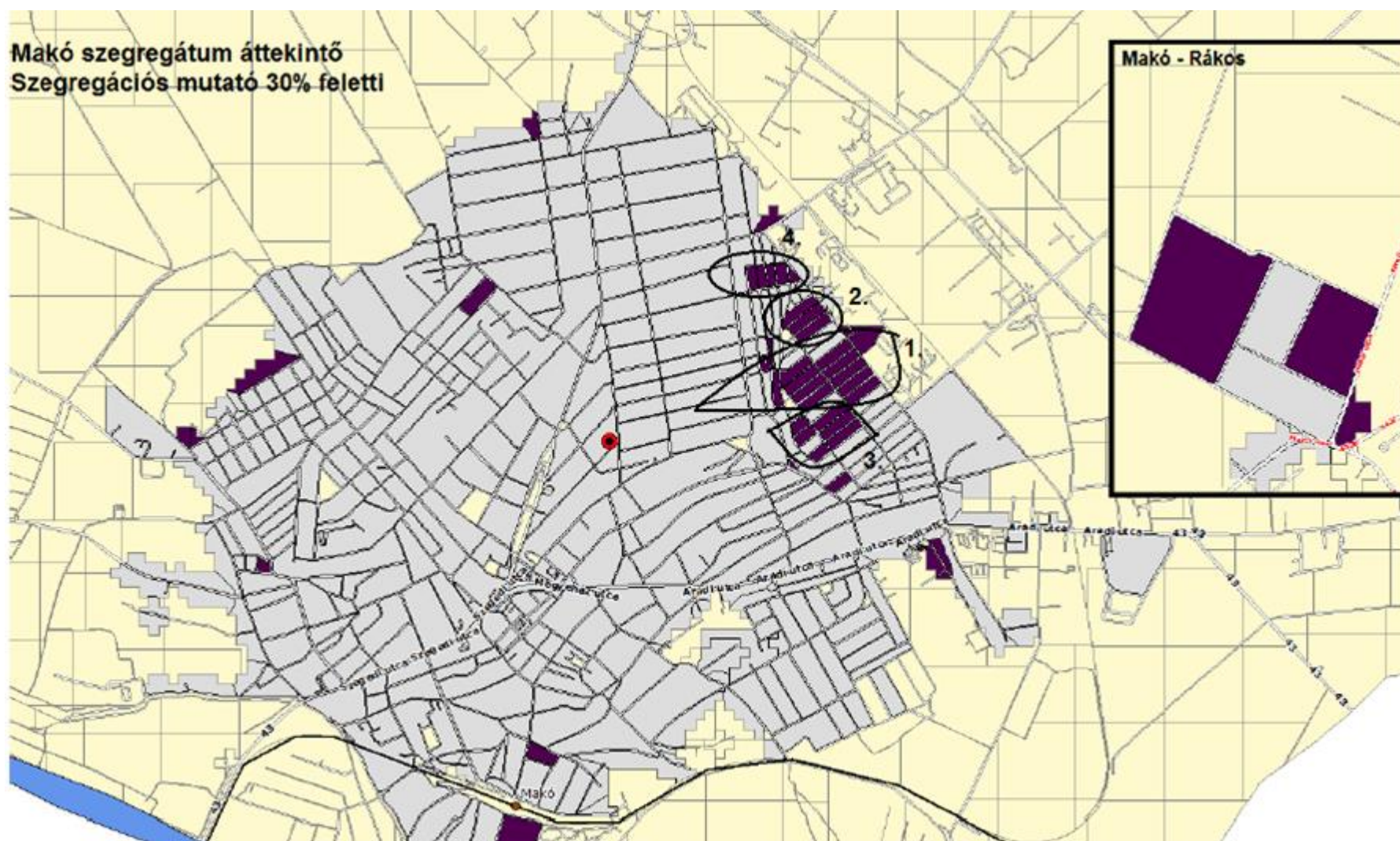
A program részeként kizárólag szociális célú városrehabilitáció megvalósítása tervezett. Ennek oka, hogy a 2011-es KSH adatok szerinti 4 db szegregátum található Makó városában, de ezek mindegyikében történt már ERFA típusú fejlesztés az előző programozási időszakban, ezért a városi és területi igények figyelembevételével kizárólag ESZA típusú szociális városrehabilitációs fejlesztések megvalósítása indokolt, célravezető.

Makó Város Önkormányzata 2023.10.31.-én befejezte a TOP-4.3.1-15-CS1-2016-00003 azonosítószámú, 879.283.532 Ft összköltségvetésű szociális városrehabilitációs projektjét „Honvéd városrészi központ építése” címmel. A projekt akcióterülete mind a 4 szegregátumot magában foglalta, és mindegyik lehatárolt terület esetében történt is helyszíni, fizikai típusú beavatkozás. A projekt fő célja a társadalmi és munkaerőpiaci hátrányok csökkentése és a szegénység újratermelődésének megállítása volt, Makó Honvéd városrészének közösségi és egyéni társadalmi integrációt támogató épített környezet megújításával.

A projekt több infrastrukturális elemet is tartalmazott, köztük útfelújításokat. A leszakadófélben lévő Honvéd városrész 11 utcája kapott kétrétegű bitumen emulziós felületi bevonatot, míg 3 utcát zúzottköves burkolattal láttak el. A projekt során 15 lakást újítottak fel teljeskörűen: ebből 14 szociális bérlakás, melybe már be is költözhettek a lakók. Emellett egy 70 m<sup>2</sup>-es szolgálati lakás is elkészült. Megvalósult egy újonnan kivitelezett közösségi ház megépítése, valamint környezetének kialakítása és parkosítása. Az épületben raktár, és épületgépészeti helyiség, vizesblokk, konyha, irodahelyiség és foglalkoztató szoba kapott helyet. Ezek mellett egy 48 m<sup>2</sup>-es közösségi tér egybenyitható fedett terrasszal is kialakításra került a létesítményben. Parkolókat alakítottak ki a ház mellett, kamerarendszert szereltek fel, elkészült egy foci- és egy strandröplabdapálya, valamint egy kültéri fitnesspark. Az itt élő gyermekek számára a legmodernebb elemekkel felszerelt játszótér lett megépítve – ezek mindegyike nagy mértékben szolgálja a szegregált területen élő lakosság mindennapjait.

A KSH által lehatárolt, egymáshoz nagyon közel elhelyezkedő szegregátumok fekvését mutatja a következő térkép. Ezek mindegyike a Honvéd városrészben található, ezzel teljes mértékben a TOP-4.3.1-15-CS1-2016-00003 projektben fejlesztésre kijelölt Honvéd akcióterület részét képezik.

1. ábra: Makó szegregátumokat bemutató térképe a 2011. évi népszámlálás adatai alapján



## 4. Ütemezés

11. táblázat: Támogatási kérelmek benyújtásának tervezett ütemezése és ezek becsült bruttó támogatási igénye (millió Ft)

| Konstrukció                                                         | Projekt                                                                                                                                             | 2022 |      |      |      | 2023 |      |      |      | 2024 |      |         |       | 2025  |      |      |      |
|---------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|---------|-------|-------|------|------|------|
|                                                                     |                                                                                                                                                     | 1.né | 2.né | 3.né | 4.né | 1.né | 2.né | 3.né | 4.né | 1.né | 2.né | 3.né    | 4.né  | 1.né  | 2.né | 3.né | 4.né |
| TOP_Plusz-1.3.1 Fenntartható városfejlesztési stratégiák támogatása | Makó város Fenntartható Városfejlesztési Stratégiája                                                                                                |      |      | 80   |      |      |      |      |      |      |      |         |       |       |      |      |      |
| TOP_Plusz-1.3.2 Fenntartható városfejlesztés                        | Városi vízgazdálkodási és -kezelési fejlesztések megvalósítása – Nagyér-csatorna rekonstrukciója, záportározója és a hozzá kapcsolódó létesítményei |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |         |       | 2.986 |      |      |      |
|                                                                     | Kerékpárút kialakítása Maros-part érintésével                                                                                                       |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |         | 1 127 |       |      |      |      |
|                                                                     | Belterületi zöldinfrastruktúra fejlesztése – Petőfi park                                                                                            |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |         |       | 265   |      |      |      |
|                                                                     | Járda- és úthálózat megújítása belterületen                                                                                                         |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |         |       | 450   |      |      |      |
| TOP_Plusz-2.1.2 Fenntartható energiahatékonyság                     | Gyógyfürdő és a Korona Szálló energetikai felújítása                                                                                                |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |         |       | 1.284 |      |      |      |
| TOP_Plusz-3.2.1 Fenntartható humán fejlesztések                     | Makói humán fejlesztések                                                                                                                            |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |         |       | 646   |      |      |      |
|                                                                     | Szociális városrehabilitáció továbbfejlesztése és helyi humán fejlesztések a Honvéd városrészben                                                    |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |         | 354   |       |      |      |      |
|                                                                     | Helyi kötődést, összetartást, közösségfejlesztést szolgáló szoft programok megvalósítása                                                            |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      | 622,997 |       |       |      |      |      |

|                                                               |                                                                                                |  |  |  |  |  |  |  |  |             |     |  |  |     |  |  |  |
|---------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|--|--|--|--|--|-------------|-----|--|--|-----|--|--|--|
| TOP_Plusz-<br>3.4.1 Fenntartható humán infrastruktúra         | Egészségügyi és szociális infrastruktúra fejlesztése a Makói Egyesített Népjóléti Intézményben |  |  |  |  |  |  |  |  |             |     |  |  | 557 |  |  |  |
|                                                               | A Makói Óvoda – Kassai utcai tagintézmény korszerűsítése                                       |  |  |  |  |  |  |  |  | 271.223.359 |     |  |  |     |  |  |  |
|                                                               | A Makói Óvoda – Kálvin téri tagintézmény épületeinek korszerűsítése                            |  |  |  |  |  |  |  |  | 586.029.859 |     |  |  |     |  |  |  |
| TOP_Plusz-<br>6.2.1 Fenntartható versenyképes városfejlesztés | Többfunkciós aktív és ökoturisztikai kiállítóter létrehozása a Vadászház megújításával         |  |  |  |  |  |  |  |  |             | 470 |  |  |     |  |  |  |
|                                                               | A Maros-part és a Belváros turisztikai fejlesztése                                             |  |  |  |  |  |  |  |  |             |     |  |  | 300 |  |  |  |

*Makó Fenntartható Városfejlesztési Stratégiájának 2.4 fejezete mutatja be részletes a város irányítási és működési modelljének részleteit a 2014-2020-as pénzügyi ciklusban, majd az 5. fejezet rögzíti, hogy ez a struktúra jelenleg is használatos, és az eddig összegyűjtött tapasztalatok alapján megfelelően működik.*

***Makó városi és járásközponti szerepköréből együttesen adódó működési, fenntartási kötelezettségeinek eleget tesz, ezen kívül önként vállalt települési önkormányzati feladatokat is ellát – a finanszírozási lehetőségek függvényében.***

***A város aktuális működési modellje és gyakorlata alkalmas a külső forrásokra építkező városi fejlesztések sikeres megvalósítására, melyez a 2014-20-as ciklus makói eredményei kellően alátámasztanak. A jelenlegi irányítási és működési modell a 2022-27-es fenntartható városfejlesztési projektek/programok tervezésére és megvalósítására is működőképes.***

*Makói Polgármesteri Hivatal fenntartható városfejlesztésben leginkább érintett szervezeti egységeinek feladatai jellemzően összetettek.*

*Az Innovációs és Városfejlesztési Iroda Beruházási Csoportjának, Műszaki Csoportjának és Vagyongcsoportjának, a Projekt és Városmarketing Iroda Projekt Csoportjának és Városmarketing Csoportjának, valamint a Pénzügyi Iroda Számviteli Csoportjának együttműködése hatékonyan biztosítja az összetettebb projektek humánerőforrás-igényét, kapacitásuk a forrásle hívások előkészítése és megvalósítása arányában módosítható, így a TOP\_Plusz és egyéb támogató-sok ütemezett felhasználása biztosított. Emellett fontos rögzíteni, hogy nagyobb léptékű fejlesztések esetében külső szakértő cégek, szakemberek kerülnek bevonásra vállalkozási szerződéssel (pl. mérnök, tanulmányíró, kutató) a sikeres projektmegvalósítások érdekében.*

## 5. Indikátor vállalások

12. táblázat: Indikátor vállalások

| A mutató kódja | A mutató neve                                                                                                                                      | Mértékegysége        | Összesített értéke | Megjegyzés     |
|----------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|--------------------|----------------|
| RCO74          | Az integrált területfejlesztési stratégiák keretébe tartozó projektek által érintett lakosság                                                      | fő                   | 22.289             |                |
| RCO75          | Támogatott integrált területfejlesztési stratégiák                                                                                                 | db                   | 1                  |                |
| RCO26          | Az éghajlatváltozáshoz való alkalmazkodás céljából épített vagy felújított zöld infrastruktúra                                                     | ha                   | 2,9                |                |
| RCO46          | Átépitett vagy korszerszerűsített közutak hossza – nem TEN-T                                                                                       | km                   | 3                  |                |
| RCO58          | Támogatott célzott kerékpáros infrastruktúra                                                                                                       | km                   | 5,8                |                |
| RCR64          | A célzott kerékpáros infrastruktúra éves felhasználói                                                                                              | fő/év                | 13.000             |                |
| TPO08          | A rehabilitált talaj összterjedése                                                                                                                 | ha                   | NR                 |                |
| TPO10          | Kialakított új, forgalomcsillapított övezetek száma                                                                                                | db                   | NR                 |                |
| TPO11          | Fejlesztéssel érintett közösségi területek nagysága                                                                                                | m <sup>2</sup>       | NR                 |                |
| TPO35          | Bel- és csapadék-vízvédelmi létesítmények hossza                                                                                                   | m                    | 8.995              |                |
| RCR35          | Árvízvédelmi intézkedésekkel érintett lakosság                                                                                                     | fő                   | 10 000             |                |
| RCO65          | Az új vagy korszerűsített szociális lakások kapacitása                                                                                             | fő                   | NR                 |                |
| TPR09          | A projekt keretében integrált területre költözők száma                                                                                             | fő                   | NR                 |                |
| RCO19          | Jobb energiahatékonyágú középületek                                                                                                                | m <sup>2</sup>       | 3 300              |                |
| RCR26          | Éves primerenergia-fogyasztás                                                                                                                      | MWh/év               | NR                 | Tervezés alatt |
| RCR29          | Becsült üvegházhatásúgáz-kibocsátás                                                                                                                | CO <sub>2</sub> t/év | 389                | Tervezés alatt |
| RCO22          | Megújuló energiát előállító addicionális termelőkapacitás (ebből: villamos energia, hőenergia)                                                     | MW                   | NR                 |                |
| RCR31          | Összes előállított megújuló energia (ebből: villamos energia, hőenergia)                                                                           | MWh/év               | NR                 |                |
| TPO09          | Fejlesztéssel érintett fürdők száma                                                                                                                | db                   | NR                 |                |
| TPO13          | Hátrányos helyzetűeket célzó programok száma                                                                                                       | db                   | 38                 |                |
| TPO14          | Egyéb, nem közösségi célú programok száma                                                                                                          | db                   | 9                  |                |
| TPO25          | Fejlesztéssel érintett akcióterület száma                                                                                                          | db                   | 4                  |                |
| TPR05          | A programokkal elért hátrányos helyzetű személyek száma                                                                                            | fő                   | 4.222              |                |
| TPR10          | Azon települések száma, ahol javult a foglalkoztatáshoz, oktatáshoz, egészségügyhöz, szociális és/vagy lakhatási szolgáltatásokhoz való hozzáférés | db                   | 2                  |                |

| A mutató kódja | A mutató neve                                                                                                                                                                                              | Mértékegysége | Összesített értéke | Megjegyzés     |
|----------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------|----------------|
| TPR15          | Program eredményként integrált területre költözők száma                                                                                                                                                    | fő            | NR                 |                |
| TPO26          | Fejlesztett, 0-3 éves gyermekek elhelyezését biztosító férőhelyek száma                                                                                                                                    | db            | NR                 |                |
| TPO27          | Újonnan létrehozott, 0-3 éves gyermekek elhelyezését biztosító férőhelyek száma                                                                                                                            | db            | NR                 |                |
| TPO28          | Fejlesztett, 3-6 éves gyermekek elhelyezését biztosító férőhelyek száma                                                                                                                                    | db            | 375                |                |
| TPO29          | Újonnan létrehozott, 3-6 éves gyermekek elhelyezését biztosító férőhelyek száma                                                                                                                            | db            | NR                 |                |
| RCR70          | Az új vagy korszerűsített gyermekgondozási létesítmények éves felhasználói                                                                                                                                 | fő            | NR                 |                |
| TPR11          | Újonnan létrehozott bölcsődei ellátással rendelkező települések száma (ahol 2020.12.31-én nem működött bölcsődei szolgáltatás)                                                                             | db            | NR                 |                |
| TPR12          | Fejlesztett óvodai ellátással rendelkező települések száma                                                                                                                                                 | db            | 1                  |                |
| RCO67          | Az új vagy korszerűsített oktatási létesítmények osztálytermi kapacitása                                                                                                                                   | db            | 14                 |                |
| TPO30          | Korszerűsített köznevelési intézmények száma                                                                                                                                                               | db            | 2                  |                |
| TPO31          | Korszerűsített kollégiumok száma                                                                                                                                                                           | db            | NR                 |                |
| RCR71          | Az új vagy korszerűsített oktatási létesítmények éves felhasználói                                                                                                                                         | fő            | NR                 |                |
| TPO01          | Fejlesztéssel érintett egészségügyi alapellátást nyújtó szolgáltatók (benne: háziorvos, házi gyermekorvos, fogorvosi, védőnői szolgálat és kapcsolódó ügyeleti ellátás, iskola-egészségügyi ellátás) száma | db            | 1                  |                |
| RCR73          | Az új vagy korszerűsített egészségügyi ellátó létesítmények éves felhasználói                                                                                                                              | fő            | 3.000              |                |
| TPO02          | A fejlesztés révén létrejövő, megújuló szociális alapszolgáltatások és gyermekjóléti alapellátások száma                                                                                                   | db            | 1                  |                |
| TPR13          | Fejlesztett egészségügyi szolgáltatásokkal rendelkező települések száma                                                                                                                                    | db            | 1                  |                |
| TPR14          | Újonnan létrehozott vagy férőhelybővítéssel érintett szociális alapszolgáltatásokkal és gyermekjóléti alapellátásokkal rendelkező települések száma                                                        | db            | 1                  |                |
| RCO04          | Nem pénzügyi támogatásban részesített vállalkozások                                                                                                                                                        | db            | NR                 |                |
| RCO07          | Támogatásban részesülő önkormányzati tulajdonú vállalkozások száma                                                                                                                                         | db            | NR                 | Tervezés alatt |
| TPO32          | Közétkeztetési fejlesztések száma                                                                                                                                                                          | db            | NR                 |                |
| RCO77          | Támogatott kulturális és turisztikai helyszínek száma                                                                                                                                                      | db            | 1                  |                |
| TPO09          | Fejlesztéssel érintett fürdők száma                                                                                                                                                                        | db            | NR                 |                |

A táblázatban NR kóddal a „nem releváns” tételek kerültek rögzítésre. Ezen mutatókhoz kapcsolódóan a következők miatt nem történt vállalás:

- A TVP-ben is rögzített projekttervek, a rendelkezésre álló forráskeret igénybevételével a vizsgált pénzügyi ciklusban megvalósítható fejlesztési elképzelések nem érintik azon konstrukciókat, melyek esetében a vonatkozó indikátorokra vállalást kell tenni.
- A mutatók tartalmának részletezése a releváns Felhívások részeként jelenik meg, önálló definíciós adatlapok nem állnak rendelkezésre. A Felhívások egy része még nem elérhető végleges formában, így szakmai feltételeik, előírásaik sem ismertek.
- A fejlesztési elképzelések aktuális előkészítettségi szintjéből adódóan számszerűsíthető műszaki vállalás felelős módon nem minden esetben tehető, illetve jelen előkészítettségi szint mellett nem határozható meg.

## 6. Mellékletek

### 6.1. Vármegyei önkormányzat bevonása

Csongrád-Csanád Vármegye Önkormányzata észrevételei, véleménye az FVS és TVP vonatkozásában.

### 6.2. Kiválasztási kritériumok, döntéshozatal

Makó Város Önkormányzata TOP\_Plusz-3.2.1-23 konstrukciószerű felhívást szeretné kinyitni az alábbiak szerint:

#### 6.2.1. Támogatást igénylők köre/

A pályázatok a város közigazgatási területén élő célcsoportok számára megvalósított fejlesztésekhez vehető igénybe.

Jelen felhívás keretében a támogatási kérelem benyújtására konzorciumi formában is van lehetőség.

**Az alábbi tartalmakra szeretnénk kiírni pályázatokat**

- a. Az Értékelői feladatokat Makó Város Önkormányzatának Polgármesteri hivatala Projekt csoportjának a munkatársai végzik. A projektek Irányító Hatóság általi illeszkedési és jogosultsági értékelését követően a város pontozásos értékelés keretében dönt az IH által továbbengedett projektek sorrendjéről. A pontozási szempontrendszer a megjelenő felhívásokban kerül ismertetésre. A város három fős szakértői csapatot állít fel a beérkezett civil projektek értékelésére. Minden projekt esetében érvényesül a négyszem elve, így két értékelő értékeli a projekteket. A három fő rotálni fog az egyes projektek esetében, így mindhárom embernek ugyanolyan objektíven igazolható készségekkel, kompetenciákkal, tapasztalattal kell rendelkezni, amelyek az alábbiak:

- legalább 5 éves tapasztalat európai uniós forrásból megvalósított projektek előkészítésében, megvalósításában és/vagy értékelésében

A két értékelő szakértőnek összeférhetlenségi nyilatkozatot kell kitölteniük. Összeférhetlenség áll fenn abban az esetben, ha valamely pályázó szervezet képviselője, vezetőségi tagja az értékelővel a Ptk. szerinti közeli hozzátartozó viszonyban van, továbbá amennyiben az értékelő az adott civil szervezet tagja vagy önkéntese.

- b. Amennyiben a helyi támogatási kérelem **megfelel** a jogosultsági feltételeknek, **megkezdődik a helyi támogatási kérelem tartalmi értékelése**, felhívásban rögzített kiválasztási kritériumok alapján. A jelenlegi tervek szerint az IH-tól beérkező, előzetesen megvizsgálat és továbbengedett projekteket az szakértői csapat az IH-tól történő kézhez vételt követő 14 munkanapon belül leértékeli, és meghozza a pontozás alapján előállított sorrendet, amelyet visszaküld az Irányító Hatóság részére.

- c. Ha a helyi támogatási kérelemben szereplő információ nem egyértelmű, vagy ellentmondást tartalmaz felhívás lehetőséget biztosít tisztázó kérdés alkalmazására, az értékelés során **egy alkalommal írásban tisztázó kérdést tehet fel. A támogatást igénylő számára** a kérdés kézhezvételétől számított legalább 3 legfeljebb 8 munkanap áll rendelkezésre a kérdés megválaszolására. Amennyiben nem érkezett válasz a tisztázó kérdésre, a támogatási kérelmet a rendelkezésre álló információk alapján kell leértékelni. A határidőn túl beérkezett választ figyelmen kívül kell hagyni.

## Tartalmi értékelési szempontok

Az előértékelésen megfelelt projekt további szakmai értékelésének szempontrendszerét az alábbi táblázat tartalmazza.

13. táblázat: Értékelési szempontok

| Sorszám | Érintett tématerület     | Kritérium megnevezése                                                                  | Tartalmi magyarázat                                                                                                                                                                                                                                            |
|---------|--------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.      | Helyi humán fejlesztések | <i>A fejlesztés hozzájárul a FVS/TVP céljainak megvalósulásához.</i>                   | <i>A támogatási kérelem alátámasztja a támogatandó tevékenységek és a FVS/TVP célja(i) közötti összefüggést, mely alapján megállapítható, hogy a tevékenységek a FVS/TVP vonatkozó céljának megvalósulását szolgálják.<br/>Pontozás kialakítása szükséges.</i> |
| 2.      | Helyi humán fejlesztések | <i>Makó közigazgatási területén székhellyel vagy telephellyel rendelkező szervezet</i> | <i>Makó közigazgatási területén székhellyel vagy telephellyel rendelkező szervezet.<br/>Pontozás kialakítása szükséges.</i>                                                                                                                                    |
| 3.      | Helyi humán fejlesztések | <i>A fejlesztés a helyi közösség aktív részvételével valósul meg.</i>                  | <i>A célcsoport/helyi közösség bevonása a fejlesztés tervezésébe és megvalósításába alátámasztott.<br/>Pontozás kialakítása szükséges.</i>                                                                                                                     |

| Sorszám | Érintett tématerület     | Kritérium megnevezése                                                                                                          | Tartalmi magyarázat                                                                                                                                                                                                               |
|---------|--------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|         |                          |                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                   |
| 4.      | Helyi humán fejlesztések | <i>A fejlesztés költséghatékony módon valósul meg.</i>                                                                         | <i>A támogatási kérelemben szereplő költségek meghatározása megfelelő, az aktuális piaci árak figyelembevételével történt, amelyet a támogatást igénylő a kérelemben alátámasztott.</i><br><i>Pontozás kialakítása szükséges.</i> |
| 5.      | Helyi humán fejlesztések | <i>Környezeti fenntarthatóság.</i>                                                                                             | <i>A környezeti fenntarthatósági szempontok érvényesülnek.</i><br><i>Pontozás kialakítása szükséges.</i>                                                                                                                          |
| 6.      | Helyi humán fejlesztések | <i>A fejlesztés előtérbe helyezi az esélyegyenlőséget.</i>                                                                     | <i>A fejlesztés hozzájárul az esélyegyenlőség megteremtéséhez.</i>                                                                                                                                                                |
| 7.      | Helyi humán fejlesztések | <i>A fejlesztés szakmai programmal alátámasztott és megfelelő humán erőforrással megalapozott tevékenységeket valósít meg.</i> | <i>A fejlesztés szakmai programja és humán erőforrással való megalapozottsága bemutatásra kerül.</i><br><i>Pontozás kialakítása szükséges.</i>                                                                                    |