

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete
2024. december hó 11. napján a Makói Polgármesteri Hivatal I. emeleti
nagytermében megtartott 14. – rendes, nyilvános – ülésének

N A P I R E N D J E

1. sz. előterjesztés

Polgármesteri tájékoztató az előző ülés óta történt fontosabb tárgyalásokról

2. sz. előterjesztés

Rendelettervezet Makó Város Önkormányzata átmeneti gazdálkodásáról

3. sz. előterjesztés

Beszámoló a polgármester, a jegyző és az állandó bizottságok átruházott hatáskörben hozott döntéseiről

4. sz. előterjesztés

Beszámoló a jogi személyiségű társulásokban végzett tevékenységről

5. sz. előterjesztés

A képviselő-testület 2025. évi munkaterve

6. sz. előterjesztés

Beszámoló a Makói Települési Értéktár Bizottság 2024. évi II. félévi munkájáról

7. sz. előterjesztés

Makó Város Önkormányzata által fenntartott bölcsődék nyitva tartásával kapcsolatos fenntartói döntés meghozatala

8. sz. előterjesztés

Tájékoztató a testületi határozatok végrehajtásáról

9. sz. előterjesztés

A személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti alapellátásokról és az ezekhez kapcsolódó térítési díjakról szóló önkormányzati rendelet módosítása

10. sz. előterjesztés

Makó Város Önkormányzata 2024. évi költségvetési rendeletének módosítása

11. sz. előterjesztés

Makói Egyesített Népjóléti Intézmény Alapító okiratának módosítása

12. sz. előterjesztés

A „Makó és Térsége” Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulással megkötésre került támogatási szerződés módosítása

13. sz. előterjesztés

A 2025. évi járási startmunka programok tervezése, kérelem benyújtása

14. sz. előterjesztés

Beszámoló a Makó Város Fejlődéséért Közalapítvány 2024. évi tevékenységéről

15. sz. előterjesztés

Pályázat kiírása Makó külterület 0412/26 hrsz.-ú ingatlan értékesítésére

15/A. sz. előterjesztés

Pályázat kiírása Makó belterület 631 hrsz.-ú ingatlanból 787 m² terület értékesítésére

16. sz. előterjesztés

Döntés a településrendezési eszközök módosításának véleményezése és a környezeti vizsgálat szükségessége kapcsán

17. sz. előterjesztés

Helyiségbérleti szerződés kötése az MVM Ingatlankezelő Kft.-vel

Zárt ülési előterjesztés:

18. sz. előterjesztés

„Páger Antal színészdíj” 2025. évi adományozása

19. sz. előterjesztés

Fellebbezés Csiszárné Barna Zita rendkívüli települési támogatás elutasítása ügyében

20. Egyebek

RENDELETEK

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testületének
13/2024. (XII.12.) önkormányzati rendelete
Makó Város Önkormányzata
2025. évi átmeneti gazdálkodásáról

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testületének
14/2024.(XII.12.) önkormányzati rendelete
a személyes gondoskodást nyújtó
gyermekjóléti alapellátásokról, és az
ehhez kapcsolódó térítési díjakról szóló
24/2017. (IX. 28.) önkormányzati rendelet módosításáról

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testületének
15/2024. (XII.12.) önkormányzati rendelete
Makó Város Önkormányzata 2024. évi költségvetéséről, módosításának és
végrehajtásának rendjéről szóló 1/2024. (II.22.) számú önkormányzati rendelet
módosításáról

HATÁROZATOK

293/2024. (XII.11.) MÖKT h.

A képviselő-testület 2024. december 11-i rendes ülésének napirendje

294/2024. (XII.11.) MÖKT h.

A képviselő-testület 2024. december 11-i rendes ülése napirendjének kiegészítése – 15/A. sz. „Pályázat kiírása Makó belterület 631 hrsz.-ú ingatlanból 787 m² terület értékesítésére”

295/2024. (XII.11.) MÖKT h.

Farkas Éva Erzsébet polgármester tájékoztatója az előző ülés óta történt fontosabb tárgyalásokról, eseményekről

296/2024. (XII.11.) MÖKT h.

Czirbus Gábor alpolgármester tájékoztatója az előző ülés óta történt fontosabb tárgyalásokról, eseményekről

297/2024. (XII.11.) MÖKT h.

Dr. Tiszlavicz László alpolgármester tájékoztatója az előző ülés óta történt fontosabb tárgyalásokról, eseményekről

298/2024. (XII.11.) MÖKT h.

Beszámoló a polgármester, a jegyző és az állandó bizottságok átruházott hatáskörben hozott döntéseiről

299/2024. (XII.11.) MÖKT h.	Beszámoló a jogi személyiségű társulásokban végzett tevékenységről
300/2024. (XII.11.) MÖKT h.	Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság javaslata a képviselő-testület 2025. évi munkatervéhez
301/2024. (XII.11.) MÖKT h.	Mucsi Tamás települési képviselő javaslata a képviselő-testület 2025. évi munkatervéhez
302/2024. (XII.11.) MÖKT h.	A képviselő-testület 2025. évi munkaterve
303/2024. (XII.11.) MÖKT h.	Beszámoló a Makói Települési Értéktár Bizottság 2024. évi II. félévi munkájáról
304/2024. (XII.11.) MÖKT h.	Makó Város Önkormányzata által fenntartott bölcsődék nyitva tartásával kapcsolatos fenntartói döntés meghozatala
305/2024. (XII.11.) MÖKT h.	Tájékoztató a testületi határozatok végrehajtásáról

306/2024. (XII.11.) MÖKT h.

Mucsi Tamás települési
képviselő módosító
javaslata a személyes
gondoskodást nyújtó
gyermekjóléti
alapellátásokról és az
ezekhez kapcsolódó térítési
díjakról szóló
önkormányzati rendelet
módosítása kapcsán

307/2024. (XII.11.) MÖKT h.

Makói Egyesített Népjóléti
Intézmény Alapító
okiratának módosítása

308/2024. (XII.11.) MÖKT h.

A „Makó és Térsége”
Ivóvízminőség-javító
Önkormányzati Társulással
megkötésre került
támogatási szerződés
módosítása

309/2024. (XII.11.) MÖKT h.

A 2025. évi járási
startmunka programok
tervezése, kérelem
benyújtása

310/2024. (XII.11.) MÖKT h.

Modok Csaba települési
képviselő módosító
javaslata a „Beszámoló a
Makó Város Fejlődéséért
Közalapítvány 2024. évi
tevékenységéről” tárgyú
előterjesztés kapcsán

311/2024. (XII.11.) MÖKT h.	Beszámoló a Makó Város Fejlődéséért Közalapítvány 2024. évi tevékenységéről
312/2024. (XII.11.) MÖKT h.	Pályázat kiírása Makó, külterület 0412/26 hrsz.-ú ingatlan értékesítésére
313/2024. (XII.11.) MÖKT h.	Pályázat kiírása Makó, belterület 631 hrsz.-ú ingatlanból 787 m ² terület értékesítésére
314/2024. (XII.11.) MÖKT h.	Döntés a településrendezési eszközök módosítása kapcsán környezeti vizsgálat szükségtelenségéről
315/2024. (XII.11.) MÖKT h.	Településrendezési eszközök módosítása dokumentációjának záró szakmai véleményezésre terjesztése
316/2024. (XII.11.) MÖKT h.	Helyiségbérleti szerződés kötése az MVM Ingatlankezelő Kft.-vel

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete **2024. december** hó **11.** napján, a Makói Polgármesteri Hivatal I. emeleti nagytermében megtartott **14.** – rendes, nyilvános – ülés jegyzőkönyve

Jelen vannak: Farkas Éva Erzsébet polgármester, Czirbus Gábor alpolgármester, Botlik Anita, Gáspár Sándor, Kiss Ádám, Kovács Sándor, Molnár László, Modok Csaba, Mucsi Tamás, Székely Ildikó Etelka és Tóth Ferenc települési képviselők

Jelen van továbbá: dr. Bodnár Gréta jegyző, Dr. Tiszlavicz László nem képviselő-testületi tag alpolgármester, továbbá a mellékelt jelenléti ív szerint

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Köszönti képviselő társait! Köszönti a megjelenteket! 2024-es év utolsó rendes testületi ülése alkalmából kicsit ünnepi köntösbe öltöztetik a mai testületi ülést, hiszen egy nagyon szép karácsonyi ünnepi műsorral érkeznek a Makói Óvoda növendékei az Erdélyi püspök utcáról, az Ózike csoport fog egy nagyon szép műsort adni. Külön tisztelettel köszönti Balogh-Szabó Imre rendőr-ezredes urat, dr. Lakatos-Tóth Andor urat, a Makói Járási Hivatal vezetőjét, Balogh Róbert tűzoltó alezredest, dr. Nagy Jenő urat, a makói kórház igazgatóját, és Juhász Péter könyvvizsgáló urat. Köszönti a televízió nézőket, akik fontosnak tartják, hogy az év utolsó napján hozott döntéseiket a képernyőkön keresztül kövessék. Az ünnepi testületi ülés keretében kéri, fogadják szeretettel a Makói Óvoda Erdélyi püspök utcai tagintézménye Ózike csoportjának karácsonyi műsorát. Felkészítő óvoda pedagógusok Modokné Vigh Etelka és Pozsárné Tóth Edit. Kéri, fogadják őket nagy szeretettel.

Karácsonyi műsor

Farkas Éva Erzsébet polgármester: A jelenléti ív alapján megállapítja, hogy a 12 települési képviselő közül jelen van 11 fő. A megjelenési arány 91%-os. A megjelenés alapján megállapítja, hogy az ülés határozatképes, azt megnyitja.

Javaslatot tesz az ülés napirendjére. Az ülés napirendjeként a 2024. december 4. napján közölteket javasolja megállapítani.

Szavazásra teszi fel a napirend elfogadását, amelyet támogat.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 11 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

293/2024. (XII.11.) MÖKT h.

Tárgy: A képviselő-testület 2024. december 11-i rendes ülésének napirendje

HATÁROZAT

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2024. december 11-i rendes ülésének napirendjét az alábbiak szerint határozza meg:

1. sz. előterjesztés

Polgármesteri tájékoztató az előző ülés óta történt fontosabb tárgyalásokról

2. sz. előterjesztés

Rendelettervezet Makó Város Önkormányzata átmeneti gazdálkodásáról

3. sz. előterjesztés

Beszámoló a polgármester, a jegyző és az állandó bizottságok átruházott hatáskörben hozott döntéseiről

4. sz. előterjesztés

Beszámoló a jogi személyiségű társulásokban végzett tevékenységről

5. sz. előterjesztés

A képviselő-testület 2025. évi munkaterve

6. sz. előterjesztés

Beszámoló a Makói Települési Értéktár Bizottság 2024. évi II. félévi munkájáról

7. sz. előterjesztés

Makó Város Önkormányzata által fenntartott bölcsődék nyitva tartásával kapcsolatos fenntartói döntés meghozatala

8. sz. előterjesztés

Tájékoztató a testületi határozatok végrehajtásáról

9. sz. előterjesztés

A személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti alapellátásokról és az ezekhez kapcsolódó térítési díjakról szóló önkormányzati rendelet módosítása

10. sz. előterjesztés

Makó Város Önkormányzata 2024. évi költségvetési rendeletének módosítása

11. sz. előterjesztés

Makói Egyesített Népjóléti Intézmény Alapító okiratának módosítása

12. sz. előterjesztés

A „Makó és Térsége” Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulással megkötésre került támogatási szerződés módosítása

13. sz. előterjesztés

A 2025. évi járási startmunka programok tervezése, kérelem benyújtása

14. sz. előterjesztés

Beszámoló a Makó Város Fejlődéséért Közalapítvány 2024. évi tevékenységéről

15. sz. előterjesztés

Pályázat kiírása Makó külterület 0412/26 hrsz.-ú ingatlan értékesítésére

16. sz. előterjesztés

Döntés a településrendezési eszközök módosításának véleményezése és a környezeti vizsgálat szükségessége kapcsán

17. sz. előterjesztés

Helyiségbérelti szerződés kötése az MVM Ingatlankezelő Kft.-vel

Zárt ülési előterjesztés:

18. sz. előterjesztés

„Páger Antal színészdíj” 2025. évi adományozása

19. sz. előterjesztés

Fellebbezés Csiszárné Barna Zita rendkívüli települési támogatás elutasítása ügyében

20. Egyebek

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Javasolja felvenni a nyilvános ülési előterjesztések közé 15/A. sz. „Pályázat kiírása Makó belterület 631 hrsz.-ú ingatlanból 787 m² terület értékesítésére” tárgyú előterjesztést.

Szavazásra teszi fel az előterjesztés napirendre vételét.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 10 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és 1 tartózkodás mellett a következő határozatot hozza:

294/2024. (XII.11.) MÖKT h.

Tárgy: A képviselő-testület 2024. december 11-i rendes ülése napirendjének kiegészítése – 15/A. sz. „Pályázat kiírása Makó belterület 631 hrsz.-ú ingatlanból 787 m² terület értékesítésére”

H A T Á R O Z A T

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 2024. december 11-i rendes, nyilvános ülésének napirendjére 15/A. sz. alatt „Pályázat kiírása Makó belterület 631 hrsz.-ú ingatlanból 787 m² terület értékesítésére” tárgyú előterjesztést felveszi.

Erről értesítést kap:

- Makó város polgármestere
- Makó város jegyzője
- Makói Polgármesteri Hivatal – Jegyzői Iroda – Jogi Csoport
- Irattár

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Ismerteti a napirendet. Elmondja, hogy helyet ad a napirend előtti felszólalásoknak. Ennek keretében köszöntetét nyilvánítja ki, főként egyéni választókerületben megválasztott képviselőknek, akik november 15-ét követően a 65. év felettiek számára a 15 ezer forintos utalványokat adták át személyesen. December 15-ig erre még van lehetőségük, december 16-tól a hivatalban vehetik át azok, akikhez valamilyen okból mégsem jutott el az utalvány. Megköszöni a képviselő társainak, hogy ezzel a döntéshozatallal is segítették az idős korosztályt az adventi időszakban. Amikor megalakult október 9-én az új testület, az egyik legfontosabb döntése volt, hogy az itt élők jólétét előmozdítsa, és úgy gondolja, a 65. év felettiek számára 15 ezer forintos utalvány juttatására vonatkozó döntés

egyértelműen ezt fejezi ki. Köszöntetét fejezi ki az elmúlt két hétre vonatkozóan a makói advent keretében azok számára, akik advent első és második vasárnapján a gyertyagyújtásnál műsort adtak, illetve segítettek, hogy minél szebbé tegyék ezt az ünnepkört. Külön köszöntet mond az első adventi vasárnap keretében a Szikszai György Református általános iskola adventi műsorát, megköszöni a Maros Táncegyüttes Pántlika csoportjának műsorát, és megköszöni mindazoknak, akik az előkészületekben segítettek. A második hétvégén a Makói Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola műsorát láthatták, nekik is kiemelten megköszöni az ünnepi műsort. A művészeti iskola Kicsinyek és Bartók Kórusának műsorát, és a Forгатós Táncegyüttes műsorát. Továbbra is várják a harmadik és negyedik adventi gyertyagyújtásra a város közösségét. Ünnepeljenek együtt és várják együtt a karácsonyi időszakot. Invitálja képviselő társait is, illetve azokat is, akinek ideje engedi, december 14-én szombaton 10 órakor a József Attila Gimnázium aulájában tartandó bébikötvény átadó ünnepségre 192 gyermek kapja meg ebben az évben az újszülöttek támogatására vonatkozó 150 ezer forintos bébikötvény utalványt. Most 102 gyermek számára szeretnék ünnepélyes keretek között átadni. Az idősök karácsonyára, mint minden évben december hónapban kerül sor a Hagymaházban. Nagyon gyorsan elkeltek a jegyek, december 17-én 15 órakor Gergely Róbert műsorával köszöntik az időseket karácsony alkalmából. Invitál továbbá az újévi koncerteseményre, hagyományosan 30 éve kerül megrendezésre, 2025. január 1-jén este 18 órakor az Erdei János Városi Sportszarnokba invitál mindenkit, ahol a Makói Magánzeneiskola koncert fúvós zenekarának újévi koncertjét tekinthetik meg vendégművész előadókkal együtt. Kérdezi, hogy hozzászólás van-e. Modok Csabának adja meg a szót.

Modok Csaba, a Szociális és Lakásügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: A képviselő-testület köszöntését követően elmondja, hogy nyár elején felkerült egy olyan videó az internetre, amely a makói gyepmesteri teleppel kapcsolatos problémákat mutatott meg, borzalmas képsorokat láthattak, vélhetően egy macskával kapcsolatos bánásmódot mutatott a felvétel. További képek is napvilágot láttak ezeket követően. Történt feljelentés is, amennyiben jól tudják, illetve eljárás zajlik állatkínzás ügyében és azóta nem sok hírt látott ezzel kapcsolatban napvilágot, azzal kapcsolatban viszont igen, hogy a telephely működését vizsgálták, a könyvelési szabálytalanságon kívül a telephely működésével kapcsolatosan semmilyen problémát nem állapítottak meg, azonban a porondon nem a könyvelés volt a téma, hanem az állatkínzás. Nagyon sokan várják az eredményeket, a rendőrségi nyomozás még zajlik. Kérdés, hogy ez mennyi időt kell, hogy még igénybe vegyen. Sajnálattal tapasztalható, hogy egyre több a kóbor kutya Makón, jelennek meg ezzel kapcsolatos posztok is, Makón élek facebook posztban lehet tapasztalni azt is, hogy már volt olyan személy, akit meg is támadtak. Nagyon sokan valószínűleg nem tudják, hogy fél éve már van állatmenhely, ami üzemel és le lehet oda adni kedvencüket, ha nem tud valaki vele bántani. Fél éve működik, Kiss László üzemelteti egy Makón kívüli bérelt tanyán.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Czirbus Gábor alpolgármesternek adja meg a szót.

Czirbus Gábor alpolgármester: A képviselő-testület köszöntését követően elmondja, hogy a többcélú társulás látja el a gyepmesteri feladatokat. Ezzel kapcsolatban több alkalommal volt a nyár folyamán sajtótájékoztató. Amennyiben képviselő társa érdeklődik a téma iránt, javasolja, hogy keresse vissza ezeket, mert egy korrekt tájékoztatást adott a társulás ezzel kapcsolatban. Azóta más az ügyben nem történt, előrehaladásról nem tudnak. Amennyiben a vizsgálat eredménye megszületik és arról tájékoztatást adnak, mind az önkormányzat, mind a társulás tájékoztatással fog élni a képviselő-testület részére, akár képviselő társa részére. Úgy gondolja, hogy bárkinek bármilyen problémája van, nem biztos, hogy az a megoldás, hogy a közösségi médiában valahova feltesz valamit. Úgy gondolja, hogy sokkal célra törőbb lehet, hogy az önkormányzathoz fordul, vagy akár direktben, a gyepmesteri szolgáltatást ellátó személy fel fordul. Úgy gondolja, hogy a hatékonyságot ez növelheti. Javasolja, hogy akinek e tekintetben

problémája van, próbáljon más csatornát találni az információ célba juttatására. Akár személye is áll rendelkezésre, hogy ha eljut hozzá bármilyen információ, továbbítani fogja a gyepmester felé.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Kérdezi, hogy van-e még kérdés, észrevétel.

További kérdés, észrevétel nem hangzott el.

1. sz. előterjesztés

Polgármesteri tájékoztató az előző ülés óta történt fontosabb tárgyalásokról

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Elmondja, hogy a tájékoztató a 2024. november 14. és december 4. közötti időszakot öleli fel. Kérdezi, hogy van-e kérdés, észrevétel. Mucsi Tamásnak adja meg a szót.

Mucsi Tamás, az Emberi Erőforrások Bizottsága elnöke, települési képviselő: A képviselő-testület köszöntését követően elmondja, hogy a beszámolóban szerepel, hogy egyeztetés történt a Makó és Térsége Ivóvízminőség-javító programmal kapcsolatban. Akkor még csak a tájékoztatót hallgathatták meg, ugyanakkor Vadai Ágnes, a Demokratikus Koalíció Polt Péterhez fordult az ivóvízminőség-javító programmal kapcsolatban, hiszen a program nem zárult sikeresen, ugyanakkor több mint 5 milliárd Ft elment. Tájékoztatja a lakosságot, hogy a Makó és Térsége Ivóvízminőség-javító projektet a továbbiakban a Nemzeti Adó- és Vámhivatal Dél-alföldi Bűnügyi Igazgatósága vizsgálja tovább, hiszen a legfőbb ügyész Vadai Ágnes kérdését feljelentésként értékelte. Megállapítják, hogy a Makó és Térsége Ivóvízminőség-javító program összköltségvetése meghaladja az 5 milliárd Ft-ot, I-es, II-es, III-as ütem, összesen 6.307.974.227 Ft-ról van szó. Az anyagban szerepel továbbá, hogy tévedésbe ejtéssel, tévedésben tartással, valótlan tartalmú nyilatkozat tételével, vagy a valós tény elhallgatásával elkövetett költségvetési csalás büntette miatt indítottak nyomozást. Úgy gondolja, hogy fontos tájékoztatni arról a lakosságot, hogy van, aki nem hagyja annyiban, hogy az elvégzett munka sikertelensége ellenére elsinkofálják azt a pénzt, ami a magyar adófizetők pénze. Az Európai Unió végül nem finanszírozta le a programot, így a magyar adófizetők pénzéből a költségvetésből kellett kifizetni a sikertelen ivóvízminőség-javító programot. Úgy gondolja, hogy a makóiak, és a térségben élők megérdemlik, hogy tájékoztassa őket arról, hogy nem hagyják annyiban az ügyet, és meg fogják keresni az ivóvízminőség-javító program sikertelenségének felelőseit.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Elmondja, hogy képviselő társa is jelen volt azon az egyeztetésen nem olyan régen, amelyen a Nemzeti Vízművek vezérigazgató helyettese, illetve a fejlesztésekért, projektekért felelős igazgató részletes tájékoztatást adott arra vonatkozóan, hogy milyen okok miatt nem tudott megvalósulni a projekt, illetve, hogy hogyan kívánja kiemelt projektként a magyar kormány ezt a helyzetet megoldani, és hogy mindent megtesznek annak érdekében, hogy ebben a térségben valóban az uniós elvárásoknak is megfelelő ivóvíz kerülhessen majd a térségbe. A fejleményekről tájékoztatni fogják nem csak a lakosságot, hanem a képviselő-testületet is. Úgy gondolja, hogy helyén való lesz, ha hasonló tájékoztató fórumokat, mint ami volt az elmúlt alkalommal, tartani fognak majd a mérőföldköveknél, ahol hangsúlyosabb döntéseket hoznak majd meg. Czirbus Gábor alpolgármesternek adja meg a szót.

Czirbus Gábor alpolgármester: Elmondja, hogy ez képviselő társánál ez rendszeresen visszatérő téma. Még korábban Varjú Lászlót is említette. Nem tudja ő hova került a dologból, mert most talán nem említette képviselő társa, de korábban mindig hivatkozott rá is. Nem érti, hogy miért csak egy személyben került ez a beadvány beadásra. 2014-ben a Fideszes

városvezetés örökségbe kapta ezt a projektet. A tervezés lezárult és a beruházás megkezdődött, a kivitelező is ki volt választva. Nekik annyi maradt, hogy a problémát megoldják, amit örököltek. Nem tudja, hogy Vadai Ágnes és Varjú László megkérdezték-e azokat a személyeket, akik ezt a projektet megtervezték, akik közbeszereztették, akik kiválasztották a kivitelezőt. Úgy gondolja, hogy nem mindegy, hogy hogyan került megtervezésre ez a projekt, mert ők megkapták ezt menet közben, hogy befejezzék, de úgy gondolja, hogy a felelősség az elején is ott volt már. Úgy gondolja, hogy nem mindegy, hogy hogyan került megtervezésre, milyen szakértelemmel, kinek adták ezt oda. Úgy gondolja, hogy ha képviselő társa vizsgálja a felelősséget, akkor tekintsen 2014 elé is.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Kovács Sándornak adja meg a szót.

Kovács Sándor időügyi tanácsnok, a Makovecz Imre és Városüzemeltetési Bizottság elnöke, települési képviselő: A képviselő-testület köszöntését követően elmondja, hogy polgármester asszony és alpolgármester úr hozzászólását annyival egészíti ki, és képviselő társa figyelmébe ajánlani, hogy az a megbeszélés, amelyen mindannyian itt voltak és itt volt az Alföldvíz műszaki igazgatója is, aki kihangsúlyozta, és erre szeretne fókuszálni, hogy pánikra semmi ok, képviselő társának pedig azt ajánlja, hogy pánik keltésre semmi szükség.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Mucsi Tamásnak adja meg a szót.

Mucsi Tamás, az Emberi Erőforrások Bizottsága elnöke, települési képviselő: Felhívja a figyelmet, hogy a sikertelen programot a Fideszes városvezetés vette át. Ezért szerepel a feljelenetésben az, hogy valótlan tartalmú nyilatkozattétel, vagy valós tény elhallgatásával elkövetett költségvetési csalás. Úgy gondolja, az a Fideszes városvezetés felelőssége volt, hogy átveszik-e azt a programot, ami nem működik. Kovács Sándor képviselő társának felhívja arra a figyelmét, hogy a Nemzeti Népegészségügyi Intézet szerint hosszú távon az arzénos víz fogyasztása rákkeltő hatással van. Ez tényszerű, megtalálható a Nemzeti Népegészségügyi Intézet oldalán. Az, hogy arzénos vizet isznak a makóiak, az csak az egyik probléma. A másik probléma az, hogy eltűnt, mint kiderül a nyomozati anyagból, több mint 6 milliárd forint és nem találják a felelőseit. Nagyon örül neki, hogy ha az új tulajdonos, szolgáltató végre meg fogja oldani ezt a problémát, de attól még nem kerül elő az adófizetők 6 milliárd forintja, ha ennek az ügynek nem járnak a végére.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Czirbus Gábor alpolgármesternek adja meg a szót.

Czirbus Gábor alpolgármester: Elmondja, hogy természetesen járjanak utána. Úgy tudja, hogy ha akkor nem kerül részlegesen átvételre a projekt, akkor visszafizetési kötelezettség lett volna abban a pillanatban. A tervezés, kivitelező kiválasztás nem az ő kezükben volt, el tudja mondani ötvenszer, de úgy gondolja, képviselő társa akkor sem fogja megérteni. Elmondja továbbá, hogy képviselő társa folyamatosan az arzénos vízzel hergeli a makóiakat. Amikor azt mondták képviselő társáék, hogy a makói vízmű milyen remekül működött és milyen szépen szedték be belőle a burkolt adót, ugyan ez a víz folyt a csapból.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Kovács Sándornak adja meg a szót.

Kovács Sándor időügyi tanácsnok, a Makovecz Imre és Városüzemeltetési Bizottság elnöke, települési képviselő: Felhívja a figyelmet, hogy ismert olyan közel 100 éves embereket, akik ezt a vizet itták végig. Ha az európai uniós szabályokat megváltoztatták, attól még a víz ugyanúgy iható.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Elmondja, hogy folyamatosan tájékoztatással lesznek a fontosabb döntéseket követően. Kérdezi, hogy van-e egyéb észrevétel, javaslat.

További észrevétel, javaslat nem lévén, szavazásra teszi fel a polgármesteri tájékoztatót.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 11 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

295/2024. (XII.11.) MÖKT h.

Tárgy: Farkas Éva Erzsébet polgármester tájékoztatója az előző ülés óta történt fontosabb tárgyalásokról, eseményekről

HATÁROZAT

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Farkas Éva Erzsébet polgármester tájékoztatóját az előző ülés óta történt fontosabb tárgyalásokról és azt tudomásul veszi.

Erről értesítést kap:

- Makó város polgármestere
- Makó város jegyzője
- Makói Polgármesteri Hivatal – Jegyzői Iroda – Jogi Csoport
- Irattár

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Elmondja, hogy Czirbus Gábor alpolgármester úr tájékoztatója, amely ugyanezen időszakot fogja át. Kérdezi, hogy van-e kérdés, észrevétel.

Kérdés, észrevétel nem lévén, szavazásra teszi fel Czirbus Gábor alpolgármester tájékoztatójának elfogadását.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 11 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

296/2024. (XII.11.) MÖKT h.

Tárgy: Czirbus Gábor alpolgármester tájékoztatója az előző ülés óta történt fontosabb tárgyalásokról, eseményekről

HATÁROZAT

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Czirbus Gábor alpolgármester tájékoztatóját az előző ülés óta történt fontosabb tárgyalásokról és azt tudomásul veszi.

Erről értesítést kap:

- Czirbus Gábor alpolgármester
- Makó város jegyzője
- Makói Polgármesteri Hivatal – Jegyzői Iroda – Jogi Csoport
- Irattár

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Elmondja, hogy Dr. Tizslavicz László alpolgármester úr tájékoztatója ugyanezen időszakot öleli fel. Kérdezi, hogy van-e kérdés, észrevétel.

Kérdés, észrevétel nem lévén, szavazásra teszi fel Dr. Tizslavicz László alpolgármester tájékoztatójának elfogadását.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 10 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és 1 tartózkodás mellett a következő határozatot hozza:

297/2024. (XII.11.) MÖKT h.

Tárgy: Dr. Tizslavicz László alpolgármester tájékoztatója az előző ülés óta történt fontosabb tárgyalásokról, eseményekről

H A T Á R O Z A T

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Dr. Tizslavicz László alpolgármester tájékoztatóját az előző ülés óta történt fontosabb tárgyalásokról és azt tudomásul veszi.

Erről értesítést kap:

- Dr. Tizslavicz László alpolgármester
- Makó város jegyzője
- Makói Polgármesteri Hivatal – Jegyzői Iroda – Jogi Csoport
- Irattár

2. sz. előterjesztés

Rendelettervezet Makó Város Önkormányzata átmeneti gazdálkodásáról

Farkas Éva Erzsébet polgármester: dr. Bodnár Gréta jegyzőnek adja meg a szót.

dr. Bodnár Gréta jegyző: A képviselő-testület köszöntését követően elmondja, hogy az államháztartásról szóló törvény alapján az önkormányzat 2025. január 1-jétől az új költségvetése jóváhagyásáig átmeneti gazdálkodásról szóló rendelet megalkotásával gazdálkodhat, annak érdekében, hogy a helyi önkormányzat és szervei a bevételeiket folytatólagosan beszedhessék, kiadásaikat teljesítsék. A rendelet felhatalmazást ad az önkormányzat tekintetében, hogy a nyertes pályázatokhoz kapcsolódó előfinanszírozást a feladat végrehajtásának ütemében biztosítsa, támogatások beszedésével kapcsolatban eljárjon. Működési kiadások vonatkozásában az előző év bázis előirányzatának 1/12-e használható fel, valamint a költségvetési rendelet elfogadásáig teljesíthető a Bursa Hungarica ösztöndíjpályázat időarányos része, és az első újszülöttnek járó támogatása kifizetése.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Kérdezi, hogy van-e kérdés, észrevétel.

Kérdés, észrevétel nem lévén, szavazásra teszi fel a rendelettervezetet.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 10 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és 1 tartózkodás mellett a következő rendeltet alkotja:

**Makó Város Önkormányzat Képviselő-testületének
13/2024. (XII.12.) önkormányzati rendelete
Makó Város Önkormányzata
2025. évi átmeneti gazdálkodásáról**

3. sz. előterjesztés

Beszámoló a polgármester, a jegyző és az állandó bizottságok átruházott hatáskörben hozott döntéseiről

Farkas Éva Erzsébet polgármester: dr. Bodnár Gréta jegyzőnek adja meg a szót.

dr. Bodnár Gréta jegyző: Elmondja, hogy a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló törvény értelmében a képviselő-testület átruházhatja hatásköreit a polgármesterre, a bizottságra, a részönkormányzat testületére, a jegyzőre, a társulására, az átruházott hatáskör tovább nem ruházható, arról a képviselő-testület részére beszámolóval tartoznak. a Szervezeti és Működési Szabályzat alapján ezt évente 2 alkalommal kell megtenni. A beszámoló a 2024. június 1. és 2024. október 31. közötti időszakot fogja át a korábbiaknak megfelelő tartalommal, felépítéssel.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Kérdezi, hogy van-e kérdés, észrevétel.

Kérdés, észrevétel nem lévén, szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 11 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

298/2024. (XII.11.) MÖKT h.

Tárgy: Beszámoló a polgármester, a jegyző és az állandó bizottságok átruházott hatáskörben hozott döntéseiről

H A T Á R O Z A T

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a polgármester, a jegyző és az állandó bizottságok **átruházott hatáskörben hozott döntéseiről** szóló beszámolót a **2024. június 1. és 2024. október 31.** közötti időszakra vonatkozóan elfogadja.

A határozatról értesítést kapnak:

- Makó város polgármestere
- Makó város jegyzője
- Makói Polgármesteri Hivatal Jegyzői Iroda Jogi Csoport
- Irattár

4. sz. előterjesztés

Beszámoló a jogi személyiségű társulásokban végzett tevékenységről

Farkas Éva Erzsébet polgármester: dr. Bodnár Gréta jegyzőnek adja meg a szót.

dr. Bodnár Gréta jegyző: Elmondja, hogy szintén Magyarország helyi önkormányzatairól szóló törvény rendelkezik úgy, hogy a jogi személyiségű társulásoknak az önkormányzatok részlet lehetnek, az ott folyó munkáról azonban tájékoztatást kell adni. Jogi személyiségű társulásként az alábbi három társulás működik makói székhellyel, a Makói Kistérség Többcélú Társulása, a

Makó és Térsége Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulás, a Önkormányzati Társulás MAKÓ város és térsége szennyvízcsatornázásának és szennyvíztisztításának megvalósítására. Emellett tagként vesz részt az önkormányzat a Délkelet-Alföld Regionális Hulladékgazdálkodási Rendszer Létrehozását Célzó Önkormányzati Társulásban. Mind a négy társulás beszámolója az előterjesztés mellékletében szerepel.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Kérdezi, hogy van-e kérdés, észrevétel.

Kérdés, észrevétel nem lévén, szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 11 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

299/2024. (XII.11.) MÖKT h.

Tárgy: Beszámoló a jogi személyiségű társulásokban végzett tevékenységről

H A T Á R O Z A T

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a jogi személyiségű társulásokban végzett tevékenységről szóló beszámolót, és azt elfogadja.

Erről értesítést kap:

- Makó Város Polgármestere
- Makó Város Jegyzője
- Makói Polgármesteri Hivatal – Jegyzői Iroda – Jogi csoport
- Makói Polgármesteri Hivatal – Pénzügyi Iroda
- Irattár

5. sz. előterjesztés

A képviselő-testület 2025. évi munkaterve

Farkas Éva Erzsébet polgármester: dr. Bodnár Gréta jegyzőnek adja meg a szót.

dr. Bodnár Gréta jegyző: Elmondja, hogy a 2025. évi munkaterv összeállítása megtörtént. A korábbi éveknek megfelelően az ülésnap időpontja lenne a január, valamint a július hónap. A jogszabály által kötelezően előírt előterjesztéseket tartalmazza, valamint az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság tegnapi ülésén Gáspár Sándor képviselő javaslatára akként döntött, hogy javasolja a 2025. évi munkatervbe a júniusi ülésre felvenni a „Tájékoztató az MVM Lumen Kft. tevékenységéről”, valamint a „Tájékoztató a Magyar Posta Zrt. helyi szolgáltatási tevékenységéről” tárgyú előterjesztéseket.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Kérdezi, hogy kérdés, észrevétel van-e. Kiss Ádámnak adja meg a szót.

Kiss Ádám turisztikai tanácsnok, települési képviselő: A képviselő-testület köszöntését követően jelzi, hogy a munkatervben a májusi ülésen az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság beszámolójánál a korábbi elnök neve szerepel, ugyan így az októberi ülésen a Makói Roma Nemzetiségi Önkormányzat tájékoztatójánál az önkormányzat korábbi elnökének neve szerepel.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Megköszöni az észrevételeket, melyek módosításra kerülnek. Mucsi Tamásnak adja meg a szót.

Mucsi Tamás települési képviselő: Elmondja, hogy egy tegnapi beszélgetésben vetődött fel néhány probléma, ami alapján azt kéri, hogy vegyék fel a MOHU tájékoztatóját, hiszen most az új visszaváltási rendszer újdonságot jelent, felvetődött a sárga kukák létjogosultsága, például az is, hogy a zöld kukát nem tudja biztosítani Makó városa. Úgy gondolja, érdemes lenne meghallgatni a szakembereket arról, hogy a hulladék gazdálkodásban milyen innovációkat lehetne bevezetni Makó, és valószínű, hogy a sok újdonságról a város lakossága kapna egy tájékoztatót, lehetséges, hogy hasznos lenne. Ha ezzel egyetért a testület, javasolja, hogy vegyék fel tárgysorozatba.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Czirbus Gábor alpolgármesternek adja meg a szót.

Czirbus Gábor alpolgármester: Elmondja, hogy a múltkori testületi ülésen beszélt a hulladékszállításról, ahol jelezte, hogy lesznek jogszabályi változások, amelyek valószínű pozitívan fogják érinteni Makó városát szolgáltatások tekintetében. Amint megszületik a jogszabály, tájékoztatást fog adni a képviselő-testület tagjainak, akár a testületi ülésen belül is. Jelen pillanatban még mindig indokolt a sárga gyűjtőedényzet használata, hiszen nem csak a műanyag visszaváltható palackokra használják a lakosok, hanem más egyéb hulladékot is el lehet benne helyezni, például papírt, vagy kartondobozt. Mindenképpen maradnia kell a háztartásoknál a sárga gyűjtőedényzetnek. Valamint dolgoznak azon, hogy hogyan tudják a zöld hulladék szállítást szolgáltatást bővíteni. Kezdeményeztek ezzel kapcsolatban tárgyalásokat. Bízunk benne, hogy jövő évre ennek lesznek kézzel fogható eredményei. Ezt megkezdték, amikor legutoljára a MOHU képviseletében és a szolgáltató képviseletében itt jártak Makón egyeztetésen, akkor ez mind téma volt.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Szavazásra teszi fel az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság javaslatát.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 11 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

300/2024. (XII.11.) MÖKT h.

Tárgy: Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság javaslata a képviselő-testület 2025. évi munkatervéhez

HATÁROZAT

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottságnak a képviselő-testület 2025. évi munkatervéhez fűzött javaslatát, mellyel javasolta, hogy a 2025. évi munkatervbe a júniusi ülésre a „Tájékoztató az MVM Lumen Kft. tevékenységéről”, valamint a „Tájékoztató a Magyar Posta Zrt. helyi szolgáltatási tevékenységéről” tárgyú előterjesztések kerüljenek felvételre, és azt elfogadja.

Erről értesítést kap:

- Makó város polgármestere
- Makó város jegyzője
- Makói Polgármesteri Hivatal Jegyzői Iroda Jogi csoport
- Irattár

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Szavazásra teszi fel Mucsi Tamás javaslatát, mely szerint a MOHU tájékoztatója kerüljön felvételre a munkatervbe.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 11 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

301/2024. (XII.11.) MÖKT h.

Tárgy: Mucsi Tamás települési képviselő javaslata a képviselő-testület 2025. évi munkatervéhez

HATÁROZAT

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Mucsi Tamás települési képviselőnek a képviselő-testület 2025. évi munkatervéhez fűzött javaslatát, mellyel javasolta, hogy a 2025. évi munkatervbe a „Tájékoztató a MOHU MOL Hulladékgazdálkodási Zrt. tevékenységéről” tárgyú előterjesztés kerüljön felvételre, és azt elfogadja.

Erről értesítést kap:

- Makó város polgármestere
- Makó város jegyzője
- Makói Polgármesteri Hivatal Jegyzői Iroda Jogi csoport
- Irattár

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Czirbus Gábornak adja meg a szót.

Czirbus Gábor alpolgármester: Kérdezi, hogy a képviselő társai nem kapták-e meg azt a levelet, hogy a jövő évi munkatervbe javaslatot lehet tenni írásban. Úgy tudja, ez az email kiment, volt lehetőség több héten keresztül, hogy lehetett javasolni témákat írásban. Amennyiben ez nem ment ki, elnézést kér, de úgy gondolja, hogy valamennyi képviselő megkapta. Kéri, hogy éljenek ezzel a lehetőséggel akár a jövő évi munkaterv összeállításánál, írásban jelezzék, ha van ilyen szándék, és akkor esetleg nem itt kell felhozni, hanem előtte tudnak erről értekezni.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Mucsi Tamásnak adja meg a szót.

Mucsi Tamás települési képviselő: Megköszöni a Fidesz frakciójának, hogy támogatta javaslatát. Czirbus Gábornak ismételtelen elmondja, hogy a munkaterv módosítására azért tett most javaslatot, mert ahogy említette, egy tegnapi beszélgetésben vetődött fel sok javaslat, probléma, vagy olyan kérdéskör, ami érdekelheti a lakosságot, ezért azt gondolta, hogy indokolt, hogy ezt benyújtsa. Továbbá felhívja arra is figyelmet, hogy személyesen ott volt azon az egyeztetésen, ahol Gáspár Sándor ezen kéréseit már megfogalmazta, ezért nem érti, hogy miért nem került beépítésre az anyagba.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Gáspár Sándornak adja meg a szót.

Gáspár Sándor polgár- és közrendvédelmi tanácsnok, települési képviselő: Elmondja, hogy megkapta az email-t, sajnos kicsúszott a határidőből, ezért maradt, hogy az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság ülésén terjessze elő a javaslatot.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Kérdezi, hogy további kérdés, észrevétel van-e.

További kérdés, észrevétel nem lévén, szavazásra teszi fel a 2025. évi munkatervet az elfogadott módosításokkal.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 11 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

302/2024. (XII.11.) MÖKT h.

Tárgy: A képviselő-testület 2025. évi munkaterve

HATÁROZAT

1. Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Makó Város Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 12/2020. (XI.28.) önkormányzati rendelet 11. §-ban foglaltak alapján **a melléklet szerinti tartalommal, valamint a 300/2024. (XII.11.) MÖKT h. számú, és 301/2024. (XII.11.) MÖKT h. számú határozatokkal elfogadott kiegészítésekkel együtt elfogadja Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2025. évi munkatervét.**
2. A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a munkaterv közzétételéről az SZMSZ-ben foglaltak szerint gondoskodjon.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

A képviselő-testület a határozat végrehajtásáról tájékoztatást nem kér.

Erről értesítést kap:

- Makó város polgármestere
- Makó város jegyzője
- Makói Polgármesteri Hivatal – Jegyzői Iroda - Jogi csoport
- SZMSZ-ben meghatározottak
- Irattár

6. sz. előterjesztés

Beszámoló a Makói Települési Értéktár Bizottság 2024. évi II. félévi munkájáról

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Szikszai Zsuzsannának adja meg a szót.

Szikszai Zsuzsanna, a József Attila Városi Könyvtár és Múzeum igazgatója, a Makói Települési Értéktár Bizottság elnöke: A képviselő-testület köszöntését követően elmondja, hogy 2024. évet egy nagyon sikeres évnak értékeli a települési értéktár életében. Egy nyertes pályázatot lebonyolítottak, elszámoltak és egy új pályázatot megírtak, amit szintén megnyertek. A települési értéktár ezzel is tud gazdagodni. Az elmúlt időszakban egyre több új értéket azonosítottak be. Jelenleg 5 személyt szeretnének javasolni felvételre, Lator László Kossuth-díjas költőt, aki Makóhoz kötődik, Istók Margit zongoraművészt, Bíró Annamária népművészet mesterét, aki nagyon fiatalon halt meg, Decsen egy emlékszobája van, továbbá Kövecss Antal, egy nagyon elfeledett makói építőmestert, illetve a pásztor nemzedékeket, akik itt Makón, és Makó környékén élnek. Három épített örökség kategóriába tettek javaslatot, a régi polgári fiú iskola, a jelenlegi SZIGNUM épület, az Espersit ház, és az Istók házat. Kéri, hogy támogassák a felterjesztést.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Kérdezi, hogy van-e kérdés, észrevétel.

Kérdés, észrevétel nem lévén, szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 11 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

303/2024. (XII.11.) MÖKT h.

Tárgy: Beszámoló a Makói Települési Értéktár Bizottság 2024. évi II. félévi munkájáról

H A T Á R O Z A T

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a magyar nemzeti értékekről és a hungarikumokról szóló 2012. évi XXX. törvény, valamint a magyar nemzeti értékek és hungarikumok gondozásáról szóló 114/2013. (IV.16.) Korm. rendelet alapján létrehozott Makói Települési Értéktár Bizottság Szervezeti és Működési Szabályzata alapján előterjesztett, 2024. évre vonatkozó II. félévi beszámolóját az előterjesztés és annak melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Erről értesítés kap:

- Makó város polgármestere
- Makó város jegyzője
- Polgármesteri Hivatal Kabinet Iroda
- Irattár

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Megköszöni az értéktár bizottság egész éves munkáját.

7. sz. előterjesztés

Makó Város Önkormányzata által fenntartott bölcsődék nyitva tartásával kapcsolatos fenntartói döntés meghozatala

Farkas Éva Erzsébet polgármester: dr. Ákosi Ádámnak adja meg a szót.

dr. Ákosi Ádám, a Hatósági csoport vezetője: A képviselő-testület köszöntését követően elmondja, hogy a gyermekvédelmi törvényben foglalt rendelkezések alapján a bölcsőde nyári nyitvatartási rendjét a fenntartó hagyja jóvá. A jövő évi nyári időszakban az előterjesztés szerinti időpontokban felváltva zárnak be a makói bölcsődék. A nyitva tartó bölcsőde igény szerint fogadja a zárva tartó bölcsőde gyermekeit. A Kálvin téri bölcsőde július 21-augusztus 1. napjáig, a Búza utcai bölcsőde pedig július 7-július 18. napjáig lenne zárva a nyári szünet alkalmával. Mindkét bölcsődében április 22-én kedden nevelés, gondozás nélküli munkanap van. Ez a húsvét hétfőt követő kedd.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Megköszöni a tájékoztatást. Kérdezi, hogy van-e kérdés, észrevétel.

Kérdés, észrevétel nem lévén, szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 11 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

304/2024. (XII.11.) MÖKT h.

Tárgy: Makó Város Önkormányzata által fenntartott bölcsődék nyitva tartásával kapcsolatos fenntartói döntés meghozatala

HATÁROZAT

1. Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 43. § (4) bekezdésében valamint a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti, gyermekvédelmi intézmények, valamint személyek szakmai feladatairól és működésük feltételeiről szóló 15/1998. (IV. 30.) NM rendelet 37. § (3) bekezdésében foglalt rendelkezések alapján a fenntartása alatt álló bölcsődék 2024/2025. nevelési évre vonatkozó nyári nyitvatartási időszakait az alábbiak szerint határozza meg:

1. Kálvin téri bölcsőde:

2025. július 21. – 2025. augusztus 01. napjáig: nyári szünet.

2025. július 07. – 2025. július 18. napjáig: nyitva tart.

2. Búza utcai bölcsőde:

2025. július 21. – 2025. augusztus 01. napjáig: nyitva tart.

2025. július 07. – 2025. július 18. napjáig: nyári szünet.

3. Kálvin téri bölcsőde és Búza utcai bölcsőde:

2025. április 22. (kedd) nevelés-gondozás nélküli munkanap

2. A nevelés-gondozás nélküli munkanapon a bölcsődei ellátás keretében – erre irányuló szülői kérés esetén – a gyermek felügyeletét és étkeztetést a bölcsődék biztosítják.

3. A Képviselő-testület utasítja a bölcsődevezetőket, hogy a bölcsődék nyári nyitvatartási időpontjairól 2025. február 15. napjáig a helyben szokásos módon tájékoztassák a szülőket.

Határidő: 2025. február 15.

Felelős: jegyző, bölcsőde vezetők

Erről értesítést kap:

- Makó Város Polgármestere
- Makó Város Jegyzője
- Makói Polgármesteri Hivatal Jegyzői Iroda Hatósági Csoport
- Kálvin téri Bölcsőde, 6900 Makó, Kálvin tér 6.
- Búza utcai Bölcsőde, 6900 Makó, Búza u. 1.
- Irattár

8. sz. előterjesztés

Tájékoztató a testületi határozatok végrehajtásáról

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Tájékoztatásra felkéri jegyző asszonyt, dr. Bodnár Grétának adja meg a szót.

dr. Bodnár Gréta jegyző: Elmondja, hogy a Szervezeti és Működési Szabályzat alapján a évente legalább 2 alkalommal kell tájékoztatni a képviselő-testületet a lejárt határidejű határozatok

végrehajtásáról. Jelen tájékoztató az évi második, a tájékoztató az előző tájékoztató óta lejárt határidejű határozatok végrehajtását tartalmazza.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Kérdezi, hogy van-e kérdés, észrevétel.

Kérdés, észrevétel nem lévén, szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 11 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

305/2024. (XII.11.) MÖKT h.

Tárgy: Tájékoztató a testületi határozatok végrehajtásáról

H A T Á R O Z A T

Makó Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a testületi határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztatót tudomásul veszi.

A határozatról értesítést kapnak:

- Makó város polgármestere
- Makó város jegyzője
- Makói Polgármesteri Hivatal Jegyzői Iroda Jogi Csoport
- Irattár

9. sz. előterjesztés

A személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti alapellátásokról és az ezekhez kapcsolódó térítési díjakról szóló önkormányzati rendelet módosítása

Farkas Éva Erzsébet polgármester: dr. Ákosi Ádámnak adja meg a szót.

dr. Ákosi Ádám, a Hatósági Csoport vezetője: Elmondja, hogy a gyermekvédelmi törvény alapján a személyes gondoskodás körébe tartozó ellátások intézményi térítési díját az intézményt fenntartó állapítja meg. Az élelmiszerárakat érintő infláció miatt az intézményi gyermekétkeztetés költsége megemelkedett. Az önkormányzat költségvetésének fenntarthatósága érdekében szükséges a jelenlegi és 2023. január 1. napja óta változatlan bölcsődei, óvodai és általános-, valamint középiskolai intézményi térítési díjak megemelése. Az előterjesztés táblázatos formában részletesen tartalmazza a jelenlegi, illetve a javasolt térítési díjakat mind korcsoportok, mind étkezések vonatkozásában.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Elmondja, hogy képviselő társai személyesen is tájékoztatva lettek erről. Kérdezi, hogy van-e kérdés, észrevétel. Mucsi Tamásnak adja meg a szót.

Mucsi Tamás települési képviselő: Ahogy bizottsági ülésen is kifejtette, indokoltnak tartja az emelést, nem ezzel van a problémája, hanem azzal, hogy az idei évben 9%-os a minimálbér emelés, és a két gyermekes családokat komolyan sújtja az emelést. Azzal a módosító indítvánnyal szeretne élni, hogy most 15%-kal emeljenek, hiszen egy évben kétszer van lehetőség arra, hogy emelést hajtsanak végre, és vezessék be a fokozatosság elvét, mert tud olyan családról, ahol kettő óvodás gyermek van, és kifizetni a térítési díjat egy minimálbérből, vagy garantált bérminimumból két gyerek után igen megterhelő a családoknak. Hangsúlyozza, hogy nem az indokoltság az ok, hiszen tényszerűen emelkedtek az árak, nagy az inflációs nyomás, ennek részleteiben most nem kíván belemenni. Muszáj, hogy fokozatosan emeljenek,

mert sokaknak fog komoly problémát okozni ezzel, ezért kéri a Fidesz frakciót is, hogy fontolják meg a javaslatát. Indokolt az emelés, de fokozatosan próbálják meg.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Hangsúlyozza képviselő társa felé, hogy 2023. január 1. óta nem volt emelés. Az emelések tekintetében az önkormányzat fizette a többletköltséget a normatívából és minden évben, 2023-ban és 2024-ben is a költségvetési rendeletben jelentős önerőt helyezett erre a keretre Makó Város Önkormányzata. Sokkal többet fizetett az önkormányzat, mint a szülők. Most jutottak el oda, hogy szükséges, hogy emeljenek. Más településeken más oktatási intézményekkel vagy óvodai intézményekkel összehasonlítva, még mindig nem érik el azt a költséget. Ezért is kéri a képviselő-testületet, hogy most a 30%-os emelést támogassa. Az önkormányzat ugyan úgy hozzá fogja rakni a saját önrészét a költségvetés tervezésénél.

Szavazásra teszi fel Mucsi Tamás települési képviselő javaslatát, melyet nem támogat.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 11 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

306/2024. (XII.11.) MÖKT h.

Tárgy: Mucsi Tamás települési képviselő módosító javaslata a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti alapellátásokról és az ezekhez kapcsolódó térítési díjakról szóló önkormányzati rendelet módosítása kapcsán

HATÁROZAT

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Mucsi Tamás települési képviselőnek a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti alapellátásokról és az ezekhez kapcsolódó térítési díjakról szóló önkormányzati rendelet módosítása kapcsán tett módosító javaslatát, mellyel javasolta, hogy a rendeletben meghatározott térítési díjak emelése kapcsán az előterjesztésben foglalt 30%-os emelés helyett fokozatosan, jelenleg 15%-os emelésről döntsön a képviselő-testület, és azt elutasítja.

Erről értesítést kap:

- Makó Város Polgármestere
- Makó Város Jegyzője
- Makói Polgármesteri Hivatal Jegyzői Iroda Jogi csoport
- Irattár

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Megállapítja, hogy a képviselő-testület 11 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 10 igen szavazattal, 1 ellenszavazattal és tartózkodás nélkül a következő rendeletet alkotja:

**Makó Város Önkormányzat Képviselő-testületének
14/2024.(XII.12.) önkormányzati rendelete
a személyes gondoskodást nyújtó
gyermekjóléti alapellátásokról, és az
ehhez kapcsolódó térítési díjakról szóló
24/2017. (IX. 28.) önkormányzati rendelet módosításáról**

10. sz. előterjesztés

Makó Város Önkormányzata 2024. évi költségvetési rendeletének módosítása

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Tájékoztatásra felkéri jegyző asszonyt, dr. Bodnár Grétának adja meg a szót.

dr. Bodnár Gréta jegyző: Elmondja, hogy jelen költségvetési rendelet módosítással 241.506 e Ft előirányzat módosítása történik meg, így a költségvetési főösszeg 10.623.679 e Ft-ra módosul. A rendeleten átvezetésre kerülnek a tényleges teljesítéshez kapcsolódó előirányzat módosítások a törvényi előírásoknak megfelelően, illetve a képviselő-testületi döntések. Bevételek tekintetében mintegy 10,5 millió Ft plusz normatív bevétel átvezetése történik meg, ami köznevelési feladatok támogatására, és szociális és gyermekjóléti feladatok támogatására érkezett. Átvezetésre kerül 5,5 millió Ft támogatási összeg, amelyet a Givaudan Hungary Kft. juttatott a Makó Város Fejlődéséért Közalapítványon keresztül. Közhatalmi bevételek előirányzata sora növekszik 100 millió Ft-tal a ténylegesen befolyt adóbevételek alapján, valamint a Teleki utcai ingatlan eladásból származó bevétel átvezetése történik meg. Átcsoportosítások történnek a ténylegesen teljesítettekhez képest a dologi kiadásoknál, a beruházásoknál, a felújításoknál, valamint a felhalmozási célú támogatások előirányzatai között a kiadási oldalon.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Kérdezi, hogy van-e kérdés, észrevétel.

Kérdés, észrevétel nem lévén, szavazásra teszi fel az rendeletervezetet.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 10 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodás mellett a következő rendeletet alkotja:

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testületének 15/2024. (XII.12.) önkormányzati rendelete

Makó Város Önkormányzata 2024. évi költségvetéséről, módosításának és végrehajtásának rendjéről szóló 1/2024. (II.22.) számú önkormányzati rendelet módosításáról

11. sz. előterjesztés

Makói Egyesített Népjóléti Intézmény Alapító okiratának módosítása

Farkas Éva Erzsébet polgármester: dr. Ákosi Ádámnak adja meg a szót.

dr. Ákosi Ádám, a Hatósági csoport vezetője: Elmondja, hogy a képviselő-testület 2024. novemberi ülésén döntött a közös önkormányzati hivatal létrehozásáról Magyarcsanád, Nagylak, Királyhegyes és Ambrózfalva települések csatlakozásával. A változás a Makói Egyesített Népjóléti Intézmény Család- és Gyermekjóléti Szolgálat ellátási területét is érinti azzal, hogy 2025. január 01. napjától a szolgálat ellátási területe a csatlakozott települések közigazgatási területére is kiterjed. A változások miatt szükséges módosítani az ENI alapító okiratát is, melyben a fenti változásokon kívül az időközben szükséges technikai módosítások is átvezetésre kerülnek.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Kérdezi, hogy kérdés, észrevétel van-e.

Kérdés, észrevétel nem lévén, szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 11 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

307/2024. (XII.11.) MÖKT h.

Tárgy: Makói Egyesített Népjelési Intézmény Alapító okiratának módosítása

H A T Á R O Z A T

1. Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Makói Egyesített Népjelési Intézmény (székhely: 6900 Makó, Tinódi u. 8/A.) Alapító Okiratát Módosító okiratot az 1. melléklet szerinti tartalommal elfogadja.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a Módosító Okirat aláírására.
3. A Képviselő-testület felkéri Makó város jegyzőjét, hogy a Makói Egyesített Népjelési Intézmény Alapító Okiratát küldje meg a törzskönyvi nyilvántartásba történő bejegyzés végett a külön jogszabályokban előírtaknak megfelelően az illetékes szervnek.
4. A Képviselő-testület felhatalmazza Makó város jegyzőjét a képviselő-testület által már elfogadott okiratok vonatkozásában minden, a Magyar Államkincstár általi megvizsgálást követően felmerült olyan technikai jellegű módosításokra, melyek a dokumentumok lényeges elemeit nem érintik.

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: azonnal

Erről értesítést kap:

- Makó Város polgármestere
- Makó Város jegyzője
- Makói Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Iroda
- Makói Polgármesteri Hivatal Hatósági Csoport
- Makói Egyesített Népjelési Intézmény
- Irattár

12. sz. előterjesztés

A „Makó és Térsége” Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulással megkötésre került támogatási szerződés módosítása

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Tájékoztatásra felkéri jegyző asszonyt, dr. Bodnár Grétának adja meg a szót.

dr. Bodnár Gréta jegyző: Elmondja, hogy a Képviselő-testülete 2023. decemberi ülésén akként döntött, hogy 16.000.000,-Ft visszatérítendő támogatást biztosított a projekt zárásához az ivóvízminőség-javító önkormányzati társulás részére. Az általános forgalmi adó bevallásával kapcsolatos ügyintézés, az általános forgalmi adó visszaigénylése folyamatban van, a ehhez kapcsolódóan Áfa ellenőrzésre kerül sor, így a társulás még nem tudta teljesíteni a visszafizetést, ezért az előterjesztés arra tesz javaslatot, hogy annak határidejét 2025. június 30. napjára módosítsa a képviselő-testület, figyelembe véve az Áfa visszaigénylésre vonatkozó pénzügyi ügyintézés folyamatát.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Megköszöni a tájékoztatást. Kérdezi, hogy van-e kérdés, észrevétel. Modok Csabának adja meg a szót.

Modok Csaba települési képviselő: Elmondja, hogy nem sikerült a Makó és Térsége” Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulásnak visszaadni ezt a 16 millió Ft-ot. Szép és jó dolog, hogy nyújtjuk neki az időt június 30-ig, azonban a költségvetési táblázatban nem találta meg tételesen ezt az összeget. Talált olyan tételt, amely működési célú támogatásokból vissza érkezendő összeg, amely 16 millió Ft-ot takar. Nem tudja, hogy ez az az összeg, vagy sem.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Elmondja, hogy az előterjesztés tartalmazza, hogy a döntés még 2023. decemberében történt. Az idei költségvetést 2024. februárjában fogadták el, ebben nem lehet benne. Kérdezi, hogy van-e további kérdés, észrevétel.

Kérdés, észrevétel nem lévén, szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 10 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és 1 tartózkodás mellett a következő határozatot hozza:

308/2024. (XII.11.) MÖKT h.

Tárgy: A „Makó és Térsége” Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulással megkötésre került támogatási szerződés módosítása

HATÁROZAT

1. Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Makó Város Önkormányzata (székhely: 6900 Makó, Széchenyi tér 22., képviselője: Farkas Éva Erzsébet polgármester) és a „Makó és Térsége” Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulás (székhely: 6900 Makó, Széchenyi tér 22., képviseli: Farkas Éva Erzsébet elnök) között 2023. december hó 15. napján aláírásra került támogatási szerződés 1. pontja szerinti, támogatás visszafizetésére megállapított határidőt **2025. június hó 30. napjára** módosítja.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés módosításának megkötésére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

Erről értesítést kap:

- Makó Város Polgármestere
- Makó Város Jegyzője
- Makói Polgármesteri Hivatal Jegyzői Iroda Jogi Csoport
- Makói Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Iroda
- „Makó és Térsége” Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulás (6900 Makó, Széchenyi tér 22.)
- Irattár

13. sz. előterjesztés

A 2025. évi járási startmunka programok tervezése, kérelem benyújtása

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Zsámboki Zsoltnak adja meg a szót.

Zsámboki Zsolt, a Műszaki csoport vezetője: A képviselő-testület köszöntését követően elmondja, hogy minden évben kérelmet nyújt be az önkormányzat a Start munkaprogram kapcsán a Belügyminisztériumhoz. Lényeges változások történnek jövő évben, a három programelem helyett csak kettő program indítható, a mezőgazdasági és helyi sajátosság programelem összevonásra kerül értékteremtő program néven. Itt 28 fő támogatással lehet alkalmazni munkavállalókat. A szociális mintaprogram változatlan maradt, 59 fővel folytatja munkáját. Idei évben további 9 fővel csökken a munkavállalók létszáma, így következő évben 87 fővel fog elindulni a két program.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Kérdezi, hogy kérdés, észrevétel van-e. Mucsi Tamásnak adja meg a szót.

Mucsi Tamás települési képviselő: Elmondja, hogy csökken a közmunka programban résztvevők száma, ami akár jó is lehetne, hiszen a program arra irányult, hogy a munkaerő piacra visszavezessék azokat az embereket, akik régóta munka nélkül voltak. Zárójelben jegyzi meg, hogy sokan külföldön találtak munkára, de ez más kérdés. Itt felvetődik az a probléma, hogy a közterületek állapotára rendszeres a panasz. Látja, hogy akik dolgoznak a programban, igyekeznek, de volt, amikor négyszáz ember látta el ezt a feladatot, jövőre 87 főnek kell a közterületeket rendben tartani és a város működését biztosítani. Turistaváros Makó, alapvetően a közmunka programot nem preferálja, mindig is azt vallotta, hogy tisztességes munkáért tisztességes bér, már pedig aki tisztán tartja az utcát, közterületet, jó közérzetet biztosít az embereknek, annak a munkája fontos, de át kell gondolniuk a jövőben azt, hogy hogyan fogják a várost üzemeltetni, hogyan fog kinézni a városkép, hiszen mégis csak turistaváros, és olykor még a belvárossal is akadnak problémák. Ha megnézik a városnéző kisvasút útvonalát, néha adna szemellenzőt azokra a turistákra, akik felülnek, mert olyan látképben lehet részük bizonyos területeken, ahol ez a kisvasút megy. Van ezzel teendőjük, hogy városüzemeltetés szempontjából a város méltó legyen egy turistavároshoz és ebben a közmunkaprogram egyre kevesebb részt tud beleadni. A lakossá bevonását is lehetne kérni. Rendszeresen a Szent István téren a közterületet rendben tartják. Most ott tart, hogy 12 db 240 literes zsák van tele a közterületi falevéllal és nem tud kérni big bag zsákot. Régen erre volt lehetőség, de amikor felvetődött, akkor azt mondták, hogy ezt a városnak nagyon drága elszállítani. A lakosság bevonását lehetne kérni abban az esetben, hogyha egyébként segítenék a lakosságot abban, hogy a közterület karbantartását elvégezzék.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Czirbus Gábornak adja meg a szót.

Czirbus Gábor alpolgármester: Elmondja, hogy azért van most kevesebb közfoglalkoztatott, mert több munkahely van az országban, ahol el tudtak helyezkedni. Köszönhetően a Gyurcsányi ámokfutásnak, egy millióan többen dolgoznak Magyarországon, mint 2010-ben. Ezek KSH adatok, amelyek mindenki számára elérhetőek. Nem gondolja, amit képviselő társa mondott, hogy mindenki külföldön talált munkát. A jobb oldalon a munka alapú társadalomban hisznek, a bal oldalon pedig a segély alapúban. Ez a különbség a kettő között. Az elmúlt időszakban történt gépesítés is a közterület rendbetételére. Valószínű, hogy ez lehet majd a jövőben irány, lehet, hogy ehhez az eszközhöz jobban hozzá kell nyúlni, lehet, hogy egy-két gép vásárlásával nagyon sok munkaerőt tudnak majd megtakarítani. Ezt majd meg kell vizsgálni. A big bag zsákokkal kapcsolatban elmondja, hogy a városüzemeltetés munkatársai nem győzik a big bag zsákok beszerzését és elszállítását. Ennek a lerakása a városnak nagyon sokba kerül. Ha valaki érvényes szolgáltatási szerződéssel rendelkezik, és a szolgáltató által biztosított műanyag zsákba helyezi el a falevelet vagy gallyat összeköti, vagy akár a lenyírt fűvet ebben helyezi el, akkor nem az önkormányzat kasszáját, az adófizetők pénzét terhelik. Azért lenne jó, ha mindenkiben kialakulna egy köztes együttműködés, hogy a város igyekszik a közterületeken rendben tartani, és a SZIGNUM iskola, Szent István tér a város dolga, hogy rendben tartsa, de

vannak olyan kertvárosi ingatlanok, amelyek nagy előkerttel rendelkeznek. Úgy gondolja, hogy az út és az ingatlan közötti zöldterület karbantartása a lakos feladata lenne. Nagyon sok helyen besegít az önkormányzat és nagyon sok helyen elkényeztették a makói lakosokat. A főtéren, ha a Korona környékét a város rendben tartja, az közterület, vagy a Petőfi parkot. Ha Vásárhelyi utcán az önkormányzat nyírja, onnantól kezdve az egy elvárás. Úgy gondolja, hogy azt az ott élők rendben tarthatnák és az ott keletkező zöld hulladékot ők helyezik ki, és a szolgáltató szállítja el, nagyon sok pénzt meg tudnának spórolni. Számos más utcát tudna mondani a városban, ezért lenne nagy szükség gondolkodásmód váltásra sok helyen és ha a lakosok is többet segítenének, szebb lenne a város lényegesebben, és sokkal kevesebbe kerülne a városnak a városüzemeltetés. De mindenki azt várja el, hogy oldja meg a város és mindenki csak azt kéri és számonkéri, képviselő társaival is folyamatosan arról beszélnek, hogy hol vannak a közmunkások és csinálják meg. Úgy gondolja, hogy a munkájukat maximálisan tiszteletben kell tartani, maximálisan tiszteli is. A létszámukhoz mérten elvégzik és rendben tartják a közterületet. Nagyobb segítségre és ösztönzésre lenne szükség. Arra biztatja a képviselőtestület tagjait, hogy a lakosokat próbálják meg bevonni. Egyszer-kétszer korábban már csináltak olyan programot, hogy szépítsék együtt a várost. Lehet, hogy el kell menni ilyen irányba, vagy ahogy említette, lehet, hogy el kell gondolkodni azon, hogy ne egy, hanem akár kettő-három géppel tisztítsák meg a közterületet.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Mucsi Tamásnak adja meg a szót.

Mucsi Tamás települési képviselő: 2004. óta 321 ezer fővel nőtt a magyar külföldön munkát vállalók száma. Már több mint egy millió magyar munkavállaló külföldön dolgozik vagy részlegesen vagy már kitelepült. Ez egy gazdaságpolitika következménye. A Szent István tér kapcsán elmondja, hogy az a mennyiségű falevél, ami ott összegyűlik, nem fér bele egy zöld hulladékos konténerbe. És akkor még csak a közterületet említi, a zöld hulladékos edény arra szolgál, hogy a lakos a saját zöld hulladékát elhelyezze benne, nem pedig a városért. Itt kellene egy köztes megoldás arra, hogy ha rendben tartja a lakos a közterületet, akkor támogassák. Érti, hogy a zöld hulladékos zsákot lehet igényelni, de ezért fizetni kell. Kérdezi, hogy fizessen a lakos azért, hogy rendben tarthassa a közterületet. Kérdezi Czirbus Gábor alpolgármestert, hogy ezt ugye nem gondolja komolyan. Támogatniuk kell, hogy tartsa rendben a közterületet, hogy ha az önkormányzat nem képes rá. Nem szemrehányásként említette, keresi a megoldásokat arra, hogy ez a város egy turistavárosnak megfelelően nézzen ki, mert jelenleg nem tart ott. Örül neki, hogy ha a közmunkások száma csökken és nem nő a munkanélküliek száma, az azt jelenti, hogy munkát találtak. Legyen abba vita, hogy jó-e, hogy külföldön vagy nem, vagy mennyien találtak külföldön munkát. Nem ez a kérdés. Most városüzemeltetési kérdésekről beszélnek.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Kiss Ádámnak adja meg a szót.

Kiss Ádám turisztikai tanácsnok, települési képviselő: Részben egyetért a Mucsi Tamás képviselő társa által felvetett problémákkal. A turistaváros kapcsán elmondja, hogy ahogy körülbelül 20 évvel ezelőtt elindult a helyi lakók tudatában az az átalakulás, hogy a külföldi turisták jók és kezdjük el kedvelni őket, mert pénzt hoznak, és itt töltik el szabadidejüket, itt költik el a pénzüket, úgy gondolja, hogy a szállásadók, vagy helyi lakók is, ahogy egyre inkább terjeszkedik a fürdő, egyre több turista látogat a városba, egyre több szolgáltatást vesznek igénybe, a helyi lakosság, és a helyi vállalkozók is átalakulnak úgy, hogy minél több terület tartsanak rendbe, hiszen ez lesz az ő érdekük is, hogy a turisták oda is ellátogassanak. Minél jobban néz ki az utcafront, az üzlethelyiség, annak a környéke, a terasz, annál turista csalogatóbb. Úgy gondolja, hogy ez egy átalakulási folyamat. Ugyan úgy, ahogy a külföldi vendégek megkedvelése elindult a városban, ugyan úgy ez is hátha így fog átalakulni.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Czirbus Gábornak adja meg a szót.

Czirbus Gábor alpolgármester: Elmondja, hogy az ünnepi testületi ülésre nem ő hozta be a pártpolitikai jellegű hozzászólást, nem ő volt a kezdeményező. Azt állította képviselő társának, hogy 2010-hez képest egymillióval többen dolgoznak az országban és az a szám, hogy mennyien vannak külföldön, irreálisnak tartja. Ha válaszol rá képviselő társa, akkor sem fog rá reagálni, csak elmondja, hogy 2010-hez képest egymillióval többen dolgoznak Magyarországon, ennyit mondott képviselő társa hozzászólására. Elmondja továbbá, hogy lehetőség van arra, hogy egy hónapban 4 gyűjtőzsákot kapjon mindenki díjmentesen. Ha 52 hét van, akkor 52 darab zsákot lehet kapni. Elment novemberben, megmutatta a befizetett csekkjét, kapott 4 darab zsákot, hogy megnézzék, hogy működik-e a rendszer és működött. Megkérdezte, hogy minden hónapban lehet-e menni és azt válaszolták neki, hogy igen. Ő, mint Eszperantó utcai lakos kap 52 zsákot mindemellett, hogy van zöldhulladék gyűjtő kukája is. Ha van olyan időszak, amikor sűrűbben nyírja a fűvet, akár közterületen, fel tud halmozni némi mennyiségű zsákot, el fogják szállítani. Ha kérébe köti a gallyakat, el fogják vinni. Ezek mind le vannak írva a közszolgáltatási szerződésben. Ha valaki olyat tapasztal, hogy nem viszik el, az jelezze, és jelzi majd az önkormányzat a szolgáltató felé. Szeretné, ha ezzel a lehetőséggel tudnának élni. Senkit nem kíván költségbe verni, hogy a közterületeket takarítsa, de számtalan olyan helyet tudna mondani a városban, például Gerizdes városrészben is besegítenek a városüzemeltetés munkatársai. Botlik Anita képviselő társai is folyamatosan kéri a segítséget, hiszen tudják milyen fák találhatóak ott. Mindenhol segítenek. Csak arra szeretné ösztönözni a kedves makóiakat, hogy minél jobban besegítenek, annál előrébb vannak és annál kevesebbe kerül a városnak.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Botlik Anitának adja meg a szót.

Botlik Anita, a Társadalmi Esélyteremtés Bizottság elnöke, települési képviselő: A képviselő-testület köszöntését követően elmondja, hogy alá tudja támasztani alpolgármester úr szavait. Speciális környezetben vannak Gerizdesen nagyon sok utcában élő lakos. Rengeteg platán fa levelét a lakosoknak elég munkás dolog összeszedni, ezért bármikor fordulnak segítségért az önkormányzat felé, az önkormányzat maximálisan igyekszik segítséget nyújtani.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: További kérdés, észrevétel nem lévén, szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, amelynek elfogadását javasolja.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 11 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

309/2024. (XII.11.) MÖKT h.

Tárgy: A 2025. évi járási startmunka programok tervezése, kérelem benyújtása

H A T Á R O Z A T

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta „A 2025. évi járási startmunka programok tervezése, kérelem benyújtása” tárgyú előterjesztést, és az alábbi döntést hozza:

1. Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete támogatja, hogy Makó Város Önkormányzata kérelmet nyújtson be a Belügyminisztérium által támogatott járási startmunka mintaprogramok közül az alábbiakban részletezett programelemekre:
 - Értékteremtő program (mely a mezőgazdasági program és helyi sajátosság programelem összevonásával folytatódik)
 - Szociális jellegű programok

2. Makó Város Önkormányzata vállalja, hogy pozitív elbírálás esetén a programelemekhez szükséges önerőt – az előterjesztésben részletezettek szerint – Makó Város Önkormányzata 2024. évi költségvetéséről, módosításának és végrehajtásának rendjéről szóló 1/2024. (II. 22.) önkormányzati rendelete 2. „Kiadások” című melléklet 1. Makó Város Önkormányzata I. I. Működési kiadások 5. Egyéb működési célú kiadások 5.7. „Általános tartalék” sora terhére biztosítja.
3. Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete a támogatási kérelmek pozitív elbírálása esetén támogatja az esetlegesen szükséges közbeszerzési eljárások megindítását.
4. Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza polgármesterét a támogatási kérelem benyújtásához szükséges dokumentumok aláírására.
5. Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a jegyzőt, hogy a járási startmunka programok elindításához szükséges önerő biztosításáról a 2025. évi költségvetés tervezésekor gondoskodjon.

Felelős:

- az 1. és 4. pont tekintetében polgármester,
- az 2., 3. és 5. pont tekintetében a jegyző.

Határidő:

- az 1., 2. és 3. pont tekintetében azonnal,
- a 4. pont tekintetében: 2025. január 10,
- az 5. pont tekintetében: a 2025. évi költségvetés tervezése

Erről értesítést kap:

- Makó város polgármestere
- Makó város jegyzője
- Makói Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Iroda
- Makói Polgármesteri Hivatal Jegyzői Iroda Személyzeti és adminisztrációs csoport
- Irattár

14. sz. előterjesztés

Beszámoló a Makó Város Fejlődéséért Közalapítvány 2024. évi tevékenységéről

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Tájékoztatásra felkéri jegyző asszonyt, dr. Bodnár Grétának adja meg a szót.

dr. Bodnár Gréta jegyző: Elmondja, hogy az államháztartásról szóló törvény alapján a közalapítványnak kötelessége az alapítónak évente beszámolni a gazdálkodásának legfontosabb adatait nyilvánosságra hozni. A beszámoló az előterjesztés mellékletét képezi, melyből megállapítható, hogy a Makó Város Fejlődéséért Közalapítvány ebben az évben is nevesített, címzett támogatási összegeket kapott a támogatóktól, melyeket csak erre a célra lehetett felhasználni, működési költségeire, egyéb kiadások rendezésére nem áll rendelkezésre külön költségforrás. 2022., 2023., és 2024. években az önkormányzat tanévkezdési támogatásokban részesítette a makói fiatalokat a közalapítványon keresztül. Ebből a három év folyamán 5.441.339,-Ft maradt vissza az alapítvány bankszámláján. Jelen előterjesztés arra tesz javaslatot, hogy Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete ezt vissza nem térítendő pénzbeli támogatásként biztosítsa a közalapítvány számára és így az egyéb kiadásait, működési költségeiket ez alapján a közalapítvány teljesíteni tudja.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Kérdezi, hogy kérdés, észrevétel van-e. Modok Csabának adja meg a szót.

Modok Csaba települési képviselő: A visszamaradt összeg kapcsán elmondja, hogy a tanévkezdési támogatás amúgy sem szokott egetverő összeg lenni, nagyságrendileg augusztusban szokta kiutalni az önkormányzat a családok számára. Javasolja, hogy ezzel az összeggel emeljék meg a jövő évi tanévkezdési támogatást.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Elmondja, hogy a jövő évi költségvetés kapcsán jelenleg tervezési időszakban vannak, arról még nem döntött a képviselő-testület, hogy hogyan, milyen formában, mekkora összeggel fog ez majd bekerülni. Jelen határozati javaslatot támogatja, hogy fogadják el. A későbbiekben, hogy mekkora keretösszeget különít el a képviselő-testület a beiskolázási támogatásra vonatkozóan, későbbi időszakban fogják meghozni. Kiegészítésként elmondja, hogy nem kiutalják a beiskolázási támogatás összegét, hanem átveszik személyesen a szülők és igazolni aláírásukkal, hogy átveszik az utalványokat. Czirbus Gábornak adja meg a szót.

Czirbus Gábor alpolgármester: Elmondja, hogy a tanévkezdési támogatás nem csekély összeg, egy családot 15 ezer forinttal tudnak támogatni. Ez a Fidesznek választási ígérete volt, hogy 15 ezer forintra emelik és tartják ezt az összeget. Ha ehhez tud csatlakozni képviselő társa, megköszöni azt.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Tóth Ferencnek adja meg a szót.

Tóth Ferenc külkapcsolati tanácsnok, települési képviselő: Elmondja, hogy ezt az összeget a makói vállalkozóknak tudják kifizetni, tekintettel arra, hogy a makói papír-, írószer boltokban is el lehet költeni ezt az összeget.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Kérdezi, hogy van-e további kérdés, észrevétel.

További kérdés, észrevétel nem lévén, szavazásra teszi fel Modok Csaba módosító javaslatát, melyet nem támogat.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 1 igen szavazattal, 10 ellenszavazattal és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

310/2024. (XII.11.) MÖKT h.

Tárgy: Modok Csaba települési képviselő módosító javaslata a „Beszámoló a Makó Város Fejlődéséért Közalapítvány 2024. évi tevékenységéről” tárgyú előterjesztés kapcsán

H A T Á R O Z A T

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Modok Csaba települési képviselőnek a „Beszámoló a Makó Város Fejlődéséért Közalapítvány 2024. évi tevékenységéről” tárgyú előterjesztés kapcsán tett módosító indítványát, mellyel javasolta, hogy a 2022. évi, 2023. évi és 2024. évi tanévkezdési támogatásból fel nem használt 5.441.339,-Ft-ot a határozati javaslatban foglaltakkal ellentétben képviselő-testület a 2025. évi tanévkezdési támogatás összegének megemelésére fordítsa, és azt elutasítja.

Erről értesítést kap:

- Makó város polgármestere
- Makó város jegyzője

- Makói Polgármesteri Hivatal Jegyzői Iroda Jogi csoport
- Irattár

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 10 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és 1 tartózkodás mellett a következő határozatot hozza:

311/2024. (XII.11.) MÖKT h.

Tárgy: Beszámoló a Makó Város Fejlődéséért Közalapítvány 2024. évi tevékenységéről

HATÁROZAT

1. Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ban biztosított tulajdonosi jogkörében eljárva úgy határoz, hogy a Makó Város Fejlődéséért Közalapítvány (székhely: 6900 Makó, Széchenyi tér 22., képviselőjében eljár: Dr. Tiszlavicz László a kuratórium elnöke) részére a 2022. évi, 2023. évi és 2024. évi tanévkezdései támogatásból fel nem használt támogatási összeg, mindösszesen **5.441.339,-Ft visszafizetésétől eltekint, tárgyi összeget a Makó Város Fejlődéséért Közalapítvány részére vissza nem térítendő támogatásként rendelkezésre bocsátja az alapítvány működési költségeinek, egyéb kiadásainak biztosítása érdekében.**
2. Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Makó Város Fejlődéséért Közalapítvány tevékenységéről szóló beszámolóját, és azt elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

Erről értesítést kap:

- Makó város polgármestere
- Makó város jegyzője
- Makói Polgármesteri Hivatal-Pénzügyi iroda
- Makó Város Fejlődéséért Közalapítvány kuratóriumának elnöke
- Irattár

15. sz. előterjesztés

Pályázat kiírása Makó külterület 0412/26 hrsz.-ú ingatlan értékesítésére

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Barna Gábornak adja meg a szót.

Barna Gábor, a Projekt és Városmarketing Iroda vezetője, az Innovációs és Városfejlesztési Iroda vezető-helyettese: A képviselő-testület köszöntését követően elmondja, hogy 0412/26 hrsz.-ú ingatlan Makó Város Önkormányzatának kizárólagos tulajdona, kivett anyaggödör művelési ágban nyilvántartott ingatlan. Az értékesítés főbb szempontjai a legalacsonyabb eladási irányár, ami 20.000.000 Ft + ÁFA értékben kerül az előterjesztés szerint meghatározásra, az értékesítés során elővásárlási jog illeti meg a magyar államot, továbbá a pályázat beadási határideje 2025. január 10. 10.00. óra. Kérdezi, hogy van-e kérdés, észrevétel.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Mucsi Tamásnak adja meg a szót.

Mucsi Tamás települési képviselő: Elmondja, hogy általában ingatlan értékesítést nem szokott támogatni, ugyan akkor ez a terület az, ami gyakorlatilag hasznosíthatatlan az önkormányzat számára. Elmondja, hogy megpróbáltak itt haltelepítéstől kezdve, horgásztavat, mindent csinálni, de nem maradt meg benne élő állat. Ezt az ingatlan értékesítést tudja támogatni, de úgy gondolja, hogy ha következetes, akkor illik ezt indokolni.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Modok Csabának adja meg a szót.

Modok Csaba települési képviselő: Korábban ez rendkívül sokak számára közkedvelt pecázó hely volt, nagyon sokan jártak oda, azonban az elmúlt években, mint ahogy erről a Délmagyarban is megjelentek már különböző híradások, jelentős mértékben lepusztult állapotba került, elhanyagolt állapotba sikerült hozni a rendszeres karbantartás elmulasztásának köszönhetően. Egy ingatlan tulajdonosnak is vannak kötelezettségei a portája rendben tartására, illetve a porta előtti terület rendben tartására. Amennyiben nem teszi meg a kötelezettségét, akkor megy a felszólítás. Az önkormányzatot ezzel kapcsolatban nem terheli semmi felszólítás, nem szólítják fel az önkormányzatot, hogy ezt rendben tartsák. A Mi Hazánk Mozgalom makói szervezete bármennyire is az ingatlan eladását próbálják hangsúlyozni, nem támogatja egyetlen egy önkormányzati ingatlan eladását, így ezt sem.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Czirbus Gábornak adja meg a szót.

Czirbus Gábor alpolgármester: Elmondja, hogy néha Modok Csaba képviselő társa úgy fogalmaz, hogy nem világos számára, hogy mit szeretne mondani. Nem értette, hogy ki mulasztotta el a karbantartást. Kérdezi, hogy arra gondolt-e, hogy a horgászegyesület nem tartotta rendben a tavat és a tó környékét.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Modok Csabának adja meg a szót.

Modok Csaba települési képviselő: Úgy tudja, hogy az önkormányzat tulajdonában van a téglagyári tó együttes. Amennyiben az önkormányzat tulajdonában van, az önkormányzat az, aki a terület karbantartásáért felelős. Az önkormányzat az, amely elmulasztotta e feladatát végrehajtani és ennek következtében válhatott ez a tó használhatatlanná és most szabadulni akar az önkormányzat tőle. Korábban működött ott a horgászegyesület, a horgászok tudtak ott pecázni, korábban éltek ebben a tóban halak, de sajnos az elmúlt években pusztult le. Ez valamiért bekövetkezett, valaki mulasztást követett el, hogy a tó ilyen állapotba kerülhetett.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Mucsi Tamásnak adja meg a szót.

Mucsi Tamás települési képviselő: Elmondja, hogy tudja, hogy Modok Csaba képviselő társa új a képviselő-testületben, de úgy gondolja, illik tájékozódni a hozzászólás előtt. Úgy gondolja, hogy a Mi Hazáknak is illik tájékozódnia, gondol itt a makói árokban lévő gázkincsek kitermelésére. A horgászegyesület nem tudta üzemeltetni a tavat, mert nem maradt meg benne élő állat. És ennek a történetnek itt a vége. Van egy haszontalan területük, amit valaki hasznosan tudna használni reményeik szerint. Nem támogat ingatlan eladást, de úgy véli, hogy a hülyeség határáig nem kell elmenni. A makói árokban zajló gázkutatások kapcsán elmondja, hogy a TXM Olaj- és Gázkutató Kft. 2007 óta kitermelési joggal rendelkezik és mindent bevetettek azért, hogy kitermeljék azt a mélyen fekvő palagázt Makó alól, amely valóban egyébként 100 évre elegendő gázt tartalmaz, csak kiderült a kutatások során, még a vásárhelyi televíziónál dolgozott, amikor kint volt a kútnál, amikor a próbafúrásokat végezték. Arra jöttek rá, hogy ha a palagázt kiszedik a rétegek közül, akkor itt földrengések lesznek Makón. Toroczkai László meg olyan bődületes baromságokat mondott a videójában, hogy mindenki azt hiszi, hogy ők

egy aranybányán ülnek és Makó eltékozza a gázkincseit. Nem erről van szó, nem szeretnék ökológiai katasztrófát, bíznak benne, hogy a tudomány egyszer ott fog járni, hogy ki tudják termelni ezt palagázt, de a Mi Hazánk nagyon jól tenné, ha tájékozódna, mielőtt megszólal.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Czirbus Gábornak adja meg a szót.

Czirbus Gábor alpolgármester: Elmondja, hogy Mucsi Tamás képviselő úrral ritkán ért egyet, de most abszolút egyet ért vele a téglagyári tó ügyében. 10 éve van a képviselő-testületben, nagyon sokat egyeztetett a horgászegyesülettel. Közösen tartották rendben, időközönként megkérték az önkormányzatot, hogy a környezetét segítsen rendben tartani. Minden támogatást megadtak. Ők voltak a bérlők és olyan állapot állt elő, hogy nem maradtak meg benne a halak, és engedélyt sem kaptak rá. Sajnos olyan állapotba került biológiailag és kémiailag ez a tó, hogy sajnos erre a célra már használhatatlan volt. Nem azért, mert esetleg az önkormányzat elmulasztotta a karbantartását. Személye is azt javasolja Modok Csaba képviselő társának, hogy tájékozódjon, mielőtt hozzászól, ne hozza magát kellemetlen helyzetbe. Nem csak ehhez az előterjesztéshez mondja ezt, hanem az előbbiekhöz és a múltkori testületi ülésekkel kapcsolatban is.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Modok Csabának adja meg a szót.

Modok Csaba települési képviselő: Elmondja, hogy minden bizonnyal a tóval kapcsolatban vannak valakik, akiknek vannak elképzeléseik, hogy mi az, ami lesz a helyén, ha már nem üzemeltethető horgásztóként, akkor valami egészen más elképzeléseik lesznek. Valakinek meg fogja érni, hogy ezt a már használhatatlan tó létesítményt más célra felhasználja. Ha valakinek megéri megvásárolni majd ezt a tóegyüttest, akkor nem érti, hogy az önkormányzatnak miért nem éri meg megtartani és adott esetben hasonló profitot kivenni ebből, mint amelyre egy vállalkozó fog majd pályázni. Nem érti, miért kell az önkormányzati tulajdonokat eladni. Mucsi képviselő társának elmondja, hogy nem gondolja, hogy Toroczka László ne tájékozódott volna ezekről a dolgokról és a levegőbe beszélt volna, mindenfajta sületlenségről. Sértőnek tartja a feltételezést, hogy nem jár utána, nem olvas kutatási anyagokat, nem olvas arról, hogy mi az, ami várható, földrengések és egyebek. Úgy gondolja, hogy nem arra gondolt, hogy egyből ki kellene termelni és földrengéseket, egyéb problémákat előidézni, de a lehetőséget mérlegelni kell. Hatalmas gázkészlet van Makó alatt és annak a lehetőségét, hogy milyen módon, meg kell fontolni, hogy milyen technológiát tudnak felhasználni.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Czirbus Gábornak adja meg a szót.

Czirbus Gábor alpolgármester: Elmondja, hogy ámul és bámul, megpróbálja valahogy összekaparni magát. Elmondja, hogy nem először van a testület előtt a téma, korábban is próbálták a tavat értékesíteni, bíznak benne, hogy amennyiben a képviselő-testület úgy dönt, sikerülni fog. Tettek lépéseket arra, próbálták annak a lehetőségét megtalálni, hogy hogyan lehetne rehabilitálni a tavat, nem tudták megoldani a problémát. Úgy gondolja, hogy nem a képviselő-testület elé való, amit képviselő társa elmondott, hogy valakinek biztos megéri. Azt kívánja, hogy Modok Csaba mint magánszemély, vagy a Mi Hazánk Mozgalom vegyék meg a tavat, és tegyék rendbe.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Kiss Ádámnak adja meg a szót.

Kiss Ádám turisztikai tanácsnok, települési képviselő: Elmondja, hogy Czirbus Gábor alpolgármester megelőzte őt azzal a gondolattal, hogy akár képviselő úr is pályázhat erre a tó együttesre. Említi továbbá, hogy az embereknek is megvannak a korlátjai. Nem tudnak mindenhez érteni. Az önkormányzatnak is vannak korlátjai, nem tud feltétlen horgásztavat

üzemeltetni. Tudomása szerint van az önkormányzat tulajdonában szeszfőzde, elkezdhetne pálinkát is gyártani az önkormányzat. Úgy gondolja, hogy meg kell fontolni, hogy az önkormányzatnak mihez kell értenie, mivel kell foglalkozni és mivel nem.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Gáspár Sándornak adja meg a szót.

Gáspár Sándor polgár- és közrendvédelmi tanácsnok, települési képviselő: Modok Csaba képviselő társának jelzi, hogy a 2000-es években ő képviselő volt. Ez a gáz akkor is előkerült, és akkor az volt, hogy ameddig a technológia nem fejlődik odáig, hogy ki bírja ezt termelni, addig itt nem lesz. Pénz nincs hozzá, nagyon mélyen van. Ezt tudomásul kell venni.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: További kérdés, észrevétel nem lévén, szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 10 igen szavazattal, 1 ellenszavazattal és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

312/2024. (XII.11.) MÖKT h.

Tárgy: Pályázat kiírása Makó, külterület 0412/26 hrsz.-ú ingatlan értékesítésére

H A T Á R O Z A T

- Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete** Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ban, valamint a Makó Város Önkormányzatának vagyonáról, és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 19/2015. (X.28.) önkormányzati rendelet 12. § (1)-(2) és 13. § (1) bekezdéseiben biztosított jogkörében eljárva úgy határoz, hogy **egyfordulós, nyílt versenyeztetési eljárást indít a tulajdonát képező Makó külterület 0412/26 hrsz.-ú „kivett anyaggyödör” művelési ágban nyilvántartott, 9 ha 8580 m² alapterületű ingatlan értékesítésére.**
- A képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy az értékesítésre vonatkozó pályázati felhívást jelentesse meg Makó Város honlapján és tegye azt közzé Makó Város Önkormányzat hivatalos lapjában, illetve a Hivatal hirdetőtábláján helyben szokásos módon.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Erről értesítést kap:

- Makó Város Polgármestere
- Makó Város Jegyzője
- Makói Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Iroda
- Makói Polgármesteri Hivatal Innovációs és Városfejlesztési Iroda- Vagyoncsoport
- Irattár

15/A. sz. előterjesztés

Pályázat kiírása Makó belterület 631 hrsz.-ú ingatlanból 787 m² terület értékesítésére

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Barna Gábornak adja meg a szót.

Barna Gábor, a Projekt és Városmarketing Iroda vezetője, az Innovációs és Városfejlesztési Iroda vezető-helyettese: Elmondja, hogy a Makó, belterület 631 hrsz.-el jelölt ingatlan Makó Város Önkormányzata tulajdona, amely természetben a Makó, Szép u. 2-4. szám alatti ingatlan, a Galamb iskola működik vagyionkezelési szerződés alapján ezen a területen. A szomszédos ingatlan tulajdonosa kereste meg Makó Város Önkormányzatát azzal a kéréssel, hogy az területén építendő szállodához kapcsolódóan parkolóhely kialakítására a telek területének szűkössége okán nincs lehetőség, ezért kérte az önkormányzatot arra, hogy a szomszédos ingatlanból 787 m² területet meg tudjon vásárolni a későbbi parkoló kialakítása céljából. Az előterjesztés arra tesz javaslatot, hogy erre a 787 m² területre egyfordulós nyílt pályázat kiírásában történjen sor az értékesítésre. A szokásos pályázati anyagok mellett a képviselők láthatnak egy műszaki tartalom ismertetést is. Ez a műszaki tartalom ismertetés az, ami valójában kártalanítja az oktatási intézményt ebben a 787 m²-el érintett oktatási tevékenységben. A nyertes ajánlattevőnek a pályázati ár mellett kötelezettséget kell arra is vállalnia, hogy ezt a műszaki tartalmat megvalósítja külön megállapodás alapján, illetve ez a műszaki tartalom az oktatási intézmény vezetőjével is egyeztetésre került. A pályázat beadási határideje 2025. január 3. 10.00 óra. Az irányár 75.000.000 Ft + áfa. A magyar államot elővásárlási jog illeti meg.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Kiegészítésként elmondja, hogy nem csak az oktatási intézmény vezetőjével, hanem az Alföldi Agrárszakképzési Centrum, mint fenntartó munkatársaival is egyeztetve lett. Kérdezi, hogy van-e kérdés, észrevétel. Mucsi Tamásnak adja meg a szót.

10:54-kor Tóth Ferenc települési képviselő elhagyta az üléstermet. Az ülés 10 fővel folytatódik.

Mucsi Tamás települési képviselő: Kérdezi, hogy miért került ez sürgősségi indítványként a testület elé. A szálloda tulajdonosa nem tudta, hogy előírás a megfelelő számú parkoló egy szállodához. Nem érti a sürgősség okát, hogy például lehessen megvizsgálni, hogy lehetne még más módon esetleg kialakítani a parkolót. 105 millió Ft-ért került a tulajdonoshoz az épület. Most 75 millió Ft-ért vásárol hozzá parkolót. Egyébként is zűrös volt a régi rendőrség épületének adásvétele, a Best Iroda Kft. vásárolta meg, amely szálloda kialakítást tervezett, utána egy háttérszerződéssel az önkormányzat jóváhagyásával átjátszásra került 105 millió Ft-ért a mostani befektetőhöz, aki nem gondolt arra, hogy parkolót kell kialakítani, amit most 75 millió Ft-ért megvenne. Elég hanyattatott sorsú beruházásnak véli ezt.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Elmondja, hogy ha képviselő társa ismeri a területet, ott nem csak parkolóhely biztosítására lesz lehetősége a nyertes pályázónak, hanem ott van egy több emeletes ingatlan is. Az értékbecslés szabályszerűen történt meg. A műszaki tartalomra vonatkozó adatok nemrég érkeztek meg. A pályázó szeretné, ha minél hamarabb tudja folytatni azt a szállodai kivitelezést, amit megkezdett a tavalyi év vége felé. Szeretné, ha minél hamarabb ez a kivitelezés le tudna záródni az engedélyeztetésekkel együtt, hogy meg tudja nyitni a szállodát. Ebbe az önkormányzat nem szeretné akadályozni. Kérdezi, hogy van-e további kérdés, észrevétel.

További kérdés, észrevétel nem lévén, szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 8 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és 2 tartózkodás mellett a következő határozatot hozza:

313/2024. (XII.11.) MÖKT h.

Tárgy: Pályázat kiírása Makó, belterület 631 hrsz.-ú ingatlanból 787 m² terület értékesítésére

HATÁROZAT

- 1) Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ban, valamint a Makó Város Önkormányzatának vagyonáról, és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 19/2015. (X.28.) önkormányzati rendelet 12. § (1)-(2) és 13. § (1) bekezdéseiben biztosított jogkörében eljárva úgy határoz, hogy **egyfordulós, nyílt versenyeztetési eljárást indít a tulajdonát képező Makó belterület 631 hrsz.-ú” kivett középiskola megnevezésű, 5788 m² telekterületű ingatlanból várhatóan 787 m² alapterületű ingatlanrész értékesítésére.**
- 2) A képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy az értékesítésre vonatkozó pályázati felhívást jelentesse meg Makó Város honlapján és tegye azt közzé Makó Város Önkormányzat hivatalos lapjában, illetve a Hivatal hirdetőtábláján helyben szokásos módon.
- 3) A képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a vagyonrendelet és a vagyonkezelési szerződés módosításához a telekalakítási és ingatlan-nyilvántartási bejegyzési eljárást folytassa le és a képviselő-testület részére döntésre terjessze elő.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Erről értesítést kap:

- Makó Város Polgármestere
- Makó Város Jegyzője
- Makói Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Iroda
- Makói Polgármesteri Hivatal Innovációs és Városfejlesztési Iroda- Vagyoncsoport
- Irattár

16. sz. előterjesztés

Döntés a településrendezési eszközök módosításának véleményezése és a környezeti vizsgálat szükségessége kapcsán

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Kaposta Áronnak adja meg a szót.

Kaposta Áron, a Hatósági csoport munkatársa: A képviselő-testület köszöntését követően elmondja, hogy a településtervező elkészítette a településrendezési eszközök módosításának tervezetét, amelyet a jogszabályoknak megfelelően a környezet védelméért felelős szervekkel és a lakossággal, partnerekkel is egyeztetek. A közigazgatási szervek túlnyomó többségének véleménye alapján szeretnének akként dönteni, hogy ne kelljen környezeti vizsgálatot elkészíteni ehhez a településtervhez. Az állami főépítész véleményét utasították vissza, illetve lakossági oldalról észrevétel az előterjesztés kapcsán nem érkezett. A szaktervező jelezte, hogy az ipari parki átemelő kapcsán további 5 méteres védősáv biztosítása szükséges, ennek viszont átvezetését szeretnék kérni a tervezet kapcsán.

10:54-kor Tóth Ferenc települési képviselő visszatért az ülésterembe. Az ülés 11 fővel folytatódik.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Kérdezi, hogy kérdés, észrevétel van-e.

Kérdés, észrevétel nem lévén, szavazásra teszi fel az 1. sz. határozati javaslatot.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 11 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

314/2024. (XII.11.) MÖKT h.

Tárgy: Döntés a településrendezési eszközök módosítása kapcsán környezeti vizsgálat szükségtelenségéről

H A T Á R O Z A T

1. Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet 4. § (1) bekezdése alapján akként dönt, hogy a

- Makói Ipari park szennyvízelvezetés-fejlesztése kapcsán az átemelő telepítési helyének rendezése;
- Makói Ipari park területén, a 10405/59 és 10405/60 hrsz.-ú telkek hátsó kertjének csökkentése;
- Makó, Bánat utca tervezett szélesítésének nyomvonal-módosítása;
- Makó, Gyöngytyúk utcából nyíló tervezett tömbfeltáró út és tömbbelső felülvizsgálata (2893/3 hrsz.);
- McDonald's és ÖMV tervezett telekalakítása kapcsán övezeti határ módosítása;
- Makó, 4718 és 4720 hrsz.-ok tervezett telekalakítása kapcsán övezeti határ módosítása;
- Makó, Szundi Jenő utca útkanyarulatának kiszabályozása;
- Erdei János Városi Sportcsarnok energetikai korszerűsítéséhez kapcsolódó szabályzat módosítás;
- Makó, belterület 7674 hrsz. lakóingatlan építési helyének feltüntetése;
- Makó, Hold utca – Kálvin utca – Csokonai utca – Kígyó utca – Liget utca által bezárt tömbben
(kisvárosi lakóövezet) alövezetek létrehozása, tetőtér-beépítés szabálymódosítása a lakóövezetekben;
- Makó, Ardics utca – Czuczor utca – Nagyér-csatorna – Maroslelei út által bezárt tömbben a
beépíthetőség növelése;

ügyekben a **településrendezési eszközök módosítása kapcsán környezeti vizsgálat lefolytatása nem szükséges**, mivel

- a környezet védelméért felelős közigazgatási szervek túlnyomó többségének véleménye alapján a településrendezési eszközök módosítása okán jelentős környezeti hatás nem várható;
- Erdei János Városi Sportcsarnok energetikai korszerűsítéséhez kapcsolódó szabálymódosításra technikai okok miatt van szükség, tényleges beépítésnövekedés nem várható és a beépíthetőség megnövelése kismértékű területet érint.

Megállapítja továbbá, hogy döntése a Csongrád-Csanád Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítészeti Iroda véleményétől eltér.

2. A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a környezeti vizsgálat szükségességéről hozott döntésről - az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet 5. § (2) és (3) bekezdései szerint - értesítse a

nyilvánosságot és a várható környezeti hatások jelentőségének eldöntésébe bevont környezet védelméért felelős szerveket.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Erről értesítést kap:

- Makó Város Polgármestere
- Makó Város Jegyzője
- Makói Polgármesteri Hivatal - Jegyzői Iroda – Hatósági csoport
- Makói Polgármesteri Hivatal - Pénzügyi Iroda
- Csernyus Lőrinc főépítész, 1037 Budapest, Testvérhegyi út 7.
- Irattár

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Szavazásra teszi fel a 2. sz. határozati javaslatot.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 11 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

315/2024. (XII.11.) MÖKT h.

Tárgy: Településrendezési eszközök módosítása dokumentációjának záró szakmai véleményezésre terjesztése

H A T Á R O Z A T

1. Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021 (VII.15.) Korm. rendelet 66.§ (7) bekezdése alapján – az előterjesztés 4. melléklete szerinti főépítészti értékelés figyelembevételével – akként dönt, hogy az előterjesztés 3. melléklete szerinti véleményezési dokumentációt változtatások nélkül elfogadja.
2. Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a településrendezési eszközök módosításának jelen előterjesztés 3. melléklete szerinti dokumentációját - jelen döntéssel együtt - az E-TÉR felületre töltsse fel, lezárva ezzel a véleményezési szakaszt és egyben terjessze fel a dokumentációt záró szakmai véleményezésre.

Határidő: 1. pont azonnal
2. pont a döntést követő 25 nap

Felelős: polgármester

Erről értesítést kap:

- Makó Város Polgármestere
- Makó Város Jegyzője
- Makói Polgármesteri Hivatal - Jegyzői Iroda
- Makói Polgármesteri Hivatal - Pénzügyi Iroda
- Csernyus Lőrinc főépítész, 1037 Budapest, Testvérhegyi út 7.
- B&B '99 Szolgáltató Bt., 6723 Szeged, Debreceni utca 16/A.
- Irattár

17. sz. előterjesztés

Helyiségbérleti szerződés kötése az MVM Ingatlankezelő Kft.-vel

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Barna Gábornak adja meg a szót.

Barna Gábor, a Projekt és Városmarketing Iroda vezetője, az Innovációs és Városfejlesztési Iroda vezető-helyettese: Elmondja, hogy Makó Város Önkormányzatát az MVM Zrt. megkereste azzal, hogy ügyfélszolgálati tevékenység végzése céljából nagyobb területet szeretne bérelni, mert a városban jelenleg működőnél nagyobb, jobban felszerelt, az áramszolgáltatással, gázszolgáltatással és ehhez kapcsolódó feladatokkal összefüggésben szükséges, ügyfélszolgálati tevékenység ellátására új ügyfélfogadó helyiséget kívánnak létesíteni. A Széchenyi tér 9-11. A. épület A lh. fsz. 32. szám alatti 233 m² alapterületű ingatlan megürült, ez a régi 100 Ft-os bolt. Ezt az ingatlant az MVM Zrt. megtekintette, az előterjesztés arra tesz javaslatot, hogy az ingatlant 5 éves határozott időtartamra adja bérbe az önkormányzat 2.600,-Ft + ÁFA/ hó /m² bérleti díj alkalmazásával, azzal, hogy 2024. december 16. és 2025. május 31. között, amíg az átalakítási munkálatokat végzik, 50%-os díjmérsékléssel fizesse a bérleti díjat. Az átalakítás beszámítását nem kérte az MVM Ingatlankezelő Kft.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Kérdezi, hogy kérdés, észrevétel van-e.

Kérdés, észrevétel nem lévén, szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 11 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

316/2024. (XII.11.) MÖKT h.

Tárgy: Helyiségbérleti szerződés kötése az MVM Ingatlankezelő Kft.-vel

H A T Á R O Z A T

1. Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §- ban biztosított jogkörében eljárva, Makó Város Önkormányzat Képviselő-testületének Makó Város Önkormányzatának vagyonáról, és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló, 19/2015 (X.28.) önkormányzati rendelete (továbbiakban: Vagyonrendelet) 12. § (2) bekezdése, valamint Makó Város Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletről és elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 20/2015. (X.28.) önkormányzati rendelet 44. § (1) bekezdés i) pontja, 45. § (1) bekezdése, továbbá 46. § (2) bekezdése alapján úgy határoz, hogy az **MVM Ingatlankezelő Kft.-vel (székhely: 1031 Budapest, Szentendrei út 207-209., adószám: 29177831-2-41, cégjegyzékszám: 01-09-382242)** pályázati eljárás mellőzésével, **2024. év december 16. napjától 2029. december 15. napjáig határozott időtartamra helyiségbérleti szerződést köt a Makó, Széchenyi tér 9-11. A. épület A lh. fsz. 32. szám alatti 233 m² alapterületű, ügyfélszolgálati helyiség céljára a bérlő által kialakítandó helyiségeire 2.600,- Ft + ÁFA/ hó / m² bérleti díj alkalmazásával, azzal, hogy bérlő a helyiségcsoport üzleti célú megnyitásáig, legkésőbb 2025. május 31. napjáig 50 %-os mértékű bérleti díjkedvezményre jogosult, továbbá a szerződő felek a bérleti díj mértékét 2026. január 1. napjától évente a KSH által a megelőző évre megállapított átlagos fogyasztói árindex mértékével növelik.**

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: 2024. december 15.

Felelős: polgármester

Erről értesítést kap:

- Makó Város Polgármestere
- Makó Város Jegyzője
- Makói Polgármesteri Hivatal Innovációs és Városfejlesztési Iroda – Vagyonscsoport
- Makói Polgármesteri Hivatal Innovációs és Városfejlesztési Iroda- Műszaki csoport
- Makói Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Iroda
- MVM Zrt.
- Irattár

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Megállapítja, hogy a nyilvános ülés előterjesztéseit megtárgyalták. Zárt ülési előterjesztések tárgyalása következik.

ZÁRT ÜLÉS

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Ismerteti, hogy a képviselő-testület zárt ülés keretében az alábbi előterjesztések vonatkozásában hozott döntést: „Páger Antal színészdíj” 2025. évi adományozása”, „Fellebbezés Csiszárné Barna Zita rendkívüli települési támogatás elutasítása ügyében”.

20. Egyebek

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Kérdezi, hogy az Egyebek napirendi pontban van-e valakinek hozzászólása.


Hozzászólás nem hangzott el.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Elmondja, hogy munkaterv alapján januárban ülészünet van, rendkívül ülésére sor kerülhet. A legközelebbi rendes testületi ülés február 19. napján lesz. Áldott ünnepeket kíván mindenkinek. Megállapítja, hogy az ülés napirendjét megtárgyalták. Megköszöni képviselőtársai jelenlétét, az ülést bezárja.

K. m. f.


Farkas Éva Erzsébet
polgármester




dr. Bodnár Gréta
jegyző

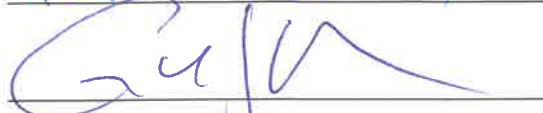
J E L E N L É T I Í V

A képviselő-testület 2024. december 11. napján megtartott
rendes – nyilvános – ülésén megjelent képviselőkről,
nem képviselő-testületi tag alpolgármesterről, valamint a jegyzőről

Farkas Éva Erzsébet polgármester



Czirbus Gábor alpolgármester



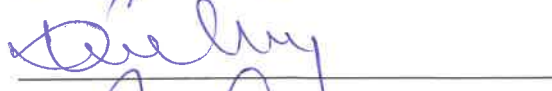
Botlik Anita



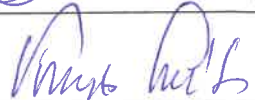
Gáspár Sándor



Kiss Ádám



Kovács Sándor



Modok Csaba



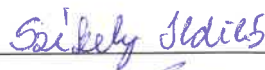
Molnár László



Mucsi Tamás



Székely Ildikó Etelka



Tóth Ferenc



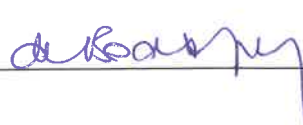
Vass Gábor



Dr. Tiszlavicz László alpolgármester



dr. Bodnár Gréta jegyző



J E L E N L É T I Í V

A képviselő-testület 2024. december 11. napján megtartott
rendes ülésén részt vett állandó meghívottakról

Lázár János
építési és közlekedési miniszter
országgyűlési képviselő

Bakos Tamás aljegyző

dr. Ember Alex vezérigazgató
Makói Szolgáltató Nonprofit Zrt.

Czödör Szilvia ügyvezető
Makói Városgazdálkodási Nonprofit Kft.

Szűcs Gábor divízióvezető
Városgazdálkodási- és fejlesztési divízió
Makói Szolgáltató Nonprofit Zrt.

Dr. Keresztúriné Kisistók Tímea vezérigazgató-helyettes
divízióvezető
Városi Televízió Divízió
Makói Szolgáltató Nonprofit Zrt.

Márton Imre divízióvezető
Kulturális-Közművelődési Divízió
Makói Szolgáltató Nonprofit Zrt.

Zsámboki Erika divízióvezető
Kulturális-Közművelődési Divízió
Makói Szolgáltató Nonprofit Zrt.

Gergely Gábor divízióvezető-helyettes
Fürdő Divízió
Makói Szolgáltató Nonprofit Zrt.

Tóthné Balázs Andrea intézményvezető
Makói Egyesített Népjóléti Intézmény

Szikszai Zsuzsanna igazgató
József Attila Városi Könyvtár és Múzeum

Bányai Anita intézményvezető
Makói Óvoda

Balogh-Szabó Imre r.ezredes
rendőrségi főtanácsos
kapitányságvezető



dr. Lakatos-Tóth Andor
Makói Járási Hivatal vezetője

dr. Lakatos-Tóth Andor

Balogh Róbert t. alezredes, tűzoltóparancsnok
Makói Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság

Balogh Róbert

Miklós Anikó tankerületi igazgató
Hódmezővásárhelyi Tankerületi Központ

Mágori András József
a Csongrád-Csanád Vármegyei Közgyűlés makói képviselője

Simon Zsolt Norbert elnök
Makói Roma Nemzetiségi Önkormányzat

Birta Júlia Mihaéla elnök
Makói Román Nemzetiségi Önkormányzat

Kincses Tímea főigazgató
Hódmezővásárhelyi Szakképzési Centrum

Papós András igazgató
Hódmezővásárhelyi SZC Makói Návay Lajos
Technikum és Kollégium

Horváth Zoltán igazgató
Alföldi ASzC Galamb József Mezőgazdasági
Technikum és Szakképző Iskola

Oroszné Kopányi Katalin igazgató
Makói József Attila Gimnázium

Aszódiné Pernye Szilvia igazgató
Juhász Gyula Református Gimnázium, Technikum és Szakképző Iskola

Majorosné Rác Krisztina igazgató
Signum Kéttannyelvű
Egyházi Általános Iskola

Bertus-Barcza Csabáné igazgató
Szikszai György Református Óvoda és Általános Iskola

Bizottsági kültagok:

Csaláné Tóth Ágnes

Csernus Imre

Farkas Tamás

Gábor-Nagy Árpád

Gera Zoltán

Kocsis Attila Gábor

Rozsnyai Amanda

Simon Zsolt Norbert

Nagy Ildikó

Dr. Nagy Jenő

**Hódmezővásárhelyi-Makói Egészségügyi Ellátó Központ
makói telephelyének igazgatója**

JUHÁZ PÉTER LŐNKUVIÉSZŐD

Makó Város Polgármesterétől
6900 Makó, Széchenyi tér 22.

M E G H Í V Ó

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2024. december 11-én (szerda) 9.00 órakor ülést tart.

Az ülés helye: Makói Polgármesteri Hivatal – Nagyterem
(Makó, Széchenyi tér 22.)

A képviselő-testületi ülésre **meghívom**.
A képviselő-testületi ülés **nyilvános**.

N A P I R E N D

1. sz. előterjesztés

Polgármesteri tájékoztató az előző ülés óta történt fontosabb tárgyalásokról

2. sz. előterjesztés

Rendelattervezet Makó Város Önkormányzata átmeneti gazdálkodásáról

3. sz. előterjesztés

Beszámoló a polgármester, a jegyző és az állandó bizottságok átruházott hatáskörben hozott döntéseiről

4. sz. előterjesztés

Beszámoló a jogi személyiségű társulásokban végzett tevékenységről

5. sz. előterjesztés

A képviselő-testület 2025. évi munkaterve

6. sz. előterjesztés

Beszámoló a Makói Települési Értéktár Bizottság 2024. évi II. félévi munkájáról

7. sz. előterjesztés

Makó Város Önkormányzata által fenntartott bölcsődék nyitva tartásával kapcsolatos fenntartói döntés meghozatala

8. sz. előterjesztés

Tájékoztató a testületi határozatok végrehajtásáról

9. sz. előterjesztés

A személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti alapellátásokról és az ezekhez kapcsolódó térítési díjakról szóló önkormányzati rendelet módosítása

10. sz. előterjesztés

Makó Város Önkormányzata 2024. évi költségvetési rendeletének módosítása

11. sz. előterjesztés

Makói Egyesített Népjóléti Intézmény Alapító okiratának módosítása

12. sz. előterjesztés

A „Makó és Térsége” Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulással megkötésre került támogatási szerződés módosítása

13. sz. előterjesztés

A 2025. évi járási startmunka programok tervezése, kérelem benyújtása

14. sz. előterjesztés

Beszámoló a Makó Város Fejlődéséért Közalapítvány 2024. évi tevékenységéről

15. sz. előterjesztés

Pályázat kiírása Makó külterület 0412/26 hrsz.-ú ingatlan értékesítésére

16. sz. előterjesztés

Döntés a településrendezési eszközök módosításának véleményezése és a környezeti vizsgálat szükségessége kapcsán

17. sz. előterjesztés

Helyiségbérleti szerződés kötése az MVM Ingatlankezelő Kft.-vel

Zárt ülési előterjesztés:

18. sz. előterjesztés

„Páger Antal színészdíj” 2025. évi adományozása

19. sz. előterjesztés

Fellebbezés Csiszárné Barna Zita rendkívüli települési támogatás elutasítása ügyében

20. Egyebek

Makó, 2024. december 4.



Farkas Éva Erzsébet
polgármester

Képviselő-testületi előterjesztés

2024. december 11.

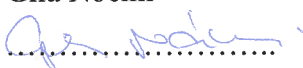
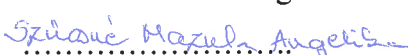
Tárgy: Farkas Éva Erzsébet polgármester tájékoztatója az előző ülés óta történt fontosabb tárgyalásokról, eseményekről
Czirbus Gábor alpolgármester tájékoztatója az előző ülés óta történt fontosabb tárgyalásokról, eseményekről
dr. Tizslavicz László alpolgármester tájékoztatója az előző ülés óta történt fontosabb tárgyalásokról, eseményekről

Előterjesztő: Farkas Éva Erzsébet polgármester
Czirbus Gábor alpolgármester
dr. Tizslavicz László alpolgármester

Ügyiratszám: I/787-1/2024.
I/782-1/2024.
I/786-1/2024.

Melléklet: -

Készítette: Makói Polgármesteri Hivatal
Titkárság

Témafelelős: Gila Noémi

Szűcsné Mazula Angelika


Az előterjesztést látta:


.....

.....


Véleményezésre/ Döntésre -

megküldve:

**Törvényességi véleményezésre
bemutatva:**


.....
dr. Bodnár Gréta
jegyző

**A napirend előterjesztőjének
jóváhagyása:**


.....
Farkas Éva Erzsébet
polgármester



MAKÓ VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

Előterjesztés

Ikt.sz.: I/787-1/2024.

Tárgy: Farkas Éva Erzsébet polgármester tájékoztatója az előző ülés óta történt fontosabb tárgyalásokról, eseményekről

Üi.: Gila Noémi

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete

M a k ó

Tisztelt Képviselő-testület!

Az előző ülés óta történt fontosabb tárgyalásokról, eseményekről az alábbi tájékoztatást adom:

2024. november 14. (csütörtök)

A Makói Városgazdálkodási Nonprofit Kft. ügyvezetőjével egyeztettem.

A makói oktatási intézmények vezetőit hívtuk kerekasztal-beszélgetésre a képviselő-testület tagjaival. A találkozás célja az volt, hogy a városunkban élő fiatalok még tartalmasabban tölthessék el a szabadidejüket.

A Makó és térsége ivóvízminőség-javító projekt jelenlegi helyzetéről tartott tájékoztatást a képviselő-testület tagjainak Fazekas Zoltán, az Alföldvíz Zrt. műszaki igazgatója; Benke Ákos, a Nemzeti Vízművek vezérigazgató-helyettese; dr. Dürr Szilvia, a cég fejlesztési és innovációs igazgatója.

A Makó és térsége ivóvízminőség-javító projekt jelenlegi helyzetéről tartott tájékoztatást a Makó és Térsége Ivóvízminőségjavító Önkormányzati Társulás tagjainak Fazekas Zoltán, az Alföldvíz Zrt. műszaki igazgatója; Benke Ákos, a Nemzeti Vízművek vezérigazgató-helyettese; dr. Dürr Szilvia, a cég fejlesztési és innovációs igazgatója.

Szabó Sámuel rabbi látogatott el hozzám a városban lévő zsidó temetők karbantartása ügyében.

A FourSec Vagyonvédelmi és Oktató Kft. ügyvezetőjét fogadtam irodámban.

2024. november 15. (péntek)

Személyesen adtam át a képviselő-testület körzettel rendelkező tagjainak a 65 éven felülieknek járó utalványokat, amelyek kiosztását előkészítette a hivatal.

A Natura Marosmenti Művésztelep vezetőjét, Karsai Ildikót fogadtam irodámban.

Dr. Halmágyi Pál nyugalmazott múzeumigazgató úr, Szentpéteri Sámuel és Gáspárovics János urak látogattak meg és kezdeményezték emléktábla elhelyezését.

Botlik Anita képviselőtársammal a 5. számú választókerület szépkorú lakosait látogattuk meg és adtuk át részükre a 65 éven felülieknek járó utalványokat.

Kiss Ádám képviselőtársammal a 3. számú választókerület szépkorú lakosait látogattuk meg és adtuk át részükre a 65 éven felülieknek járó utalványokat.

Dr. Tiszlavicz László alpolgármester úrral közösen részt vettünk a Csipkesoron nyíló új üzlet, a BB Exclusive Pilates Stúdió megnyitóján.

A Szociális Munka Napja alkalmából az Egyesített Népjóléti Intézmény munkatársait köszöntöttük dr. Tiszlavicz László alpolgármester úrral közösen.

2024. november 18. (hétfő)

Az őszi utcafórumokon felmerült lakossági panaszokat, kéréseket tekintettük át a képviselőkkel, valamint irodavezetőkkel.

Vezetői értekezletre hívtam a Polgármesteri Hivatal iroda-és csoportvezetőit.

A Kabinet Iroda munkatársaival tekintettük át a polgármesteri, képviselői megjelenéseket.

2024. november 19. (kedd)

Divízióvezetői értekezletet tartottam.

A Makói Szolgáltató Nonprofit Zrt. vezérigazgatójával és pénzügyi vezetőjével, Aljegyző Úrral és a Fürdő divízióvezetőjével egyeztettem.

Vass Gábor képviselőtársammal a 2. számú választókerület szépkorú lakosait látogattuk meg és adtuk át részükre a 65 éven felülieknek járó utalványokat.

2024. november 20. (szerda)

A képviselő-testület rendes ülését vezettem.

Czirbus Gábor alpolgármester úrral közösen vittünk házhoz az időseknek járó utalványokat a 7. számú választókerületben.

A Makói Tehetségárányak elnevezésű kulturális programsorozatunk részeként születésének 89. évfordulóján emlékeztünk meg Makovecz Imréről. A Kossuth-díjas magyar építész munkásságát Csernyus Lőrinc főépítész úr méltatta. A Hagymaház előtti eseményen emlékpadoat avattunk Makovecz Imre tiszteletére.

A Héttorony Fesztivál záróeseményét Makón tartották a Hagymaházban. A 35 éves Kós Károly Egyesülés munkásságát bemutató kiállításon Richly Gábor úrral, a Magyar Művészeti Akadémia főtitkárával együtt vettem részt.

2024. november 21. (csütörtök)

Czirbus Gábor alpolgármester úrral a Rádió 7 Közös nevező című műsor vendégei voltunk.

A Makói Városi Televízió „A 7 híre” című műsorában adtam tájékoztatást.

Gáspár Sándor képviselőtársammal a 8. számú választókerület szépkorú lakosait látogattuk meg és adtuk át részükre a 65 éven felülieknek járó utalványokat.

A Makó és Térsége Turisztikai Egyesület meghívására a képviselő-testület tagjaival részt vettünk egy kerekasztal-beszélgetésen, ahol az egyesület bemutatta tevékenységét és jövőbeli terveit.

2024. november 22. (péntek)

A Dancsi és Társa Kft. ügyvezetőjét, Dancsi István urat fogadtuk Jegyző Asszonnyal és az Innovációs és Városfejlesztési Iroda vezetőjével együtt.

A Natura Marosmenti Művésztelep vezetőjét, Karsai Ildikót és a Makó és Térsége Ifjúsági Művésztelep vezetőjét, Oláh Nórát fogadtam irodámban.

2024. november 23. (szombat)

A Keresztény Értelmiségiek Szövetségének makói csoportja szervezésében Szvorák Katalin Kossuth- és Liszt Ferenc-díjas népdalénekes előadását hallgathattuk meg a Kulturális Szalonban.

A Makói Nagycsaládosok Egyesülete meghívására részt vettem báli rendezvényükön, ahol alapításuk 20. évfordulóját ünnepelték.

2024. november 25. (hétfő)

Vezetői értekezletre hívtam a Polgármesteri Hivatal iroda-és csoportvezetőit.

A Makói Városgazdálkodási Nonprofit Kft. ügyvezetőjével egyeztettem.

Biró István görögkatolikus parókus úrral egyeztettem a Helyreállítási és Ellenállóképességi Terv keretében megvalósuló RRF-1.1.2-21-2022-00140 azonosítószámú „Bölcsődei nevelés fejlesztése a Makói Görögkatolikus Parókián” című projekt ünnepélyes átadó ünnepségről.

Kulturális intézmények vezetőivel egyeztettem.

2024. november 26. (kedd)

A ContiTech Fluid Automotive Hungária Kft. gyárlátogatásán vettünk részt a képviselő-testület tagjaival.

Az Egyesített Népjóléti Intézmény vezetőjével egyeztettem.

2024. november 27. (szerda)

A Makó és Térsége Turisztikai Egyesület elnökével és a Projekt és a Városmarketing Iroda vezetőjével egyeztettem a turizmus fejlesztési lehetőségeiről.

Székely Ildikó Etelka képviselőtársammal a 6. számú választókerület szépkorú lakosait látogattuk meg és adtuk át részükre a 65 éven felülieknek járó utalványokat.

A József Attila Városi Könyvtár és Múzeum igazgatójával egyeztettem jövő évi programokról.

Felsővezetőkkel egyeztettem.

2024. november 28. (csütörtök)

A Makói Városi Televízió divízióvezetőjével egyeztettem.

Makói és környékbeli virágárusokat fogadtunk Jegyző Asszonnyal.

A Makói Szolgáltató Nonprofit Zrt. pénzügyi vezetőjével egyeztettem.

Jegyző Asszonnyal és Aljegyző Úrral tekintettük át a következő testületi ülés napirendi pontjait.

Czirbus Gábor alpolgármester úrral egyeztettem aktuális ügyekről.

2024. november 29. (péntek)

Városüzemeltetési feladatokat tekintettük át a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Divízió vezetőivel, városi főkertészekkel és a Műszaki csoport vezetőjével.

A Kabinet Iroda munkatársaival képviselői, polgármesteri megjelenésekről egyeztettünk.

Aljegyző Úrral és Jegyző Asszonnyal egyeztettem aktuális ügyekben.

Az Innovációs és Városfejlesztési Iroda vezetőjével a TOP Plusz beruházásokról egyeztettem.

2024. december 1. (vasárnap)

Advent első vasárnapján együtt lobbantottuk fel városunk adventi koszorúján a hit lángját Stefán Zoltán református úrral. A Szikszai György Református Általános Iskola növendékeinek, valamint a Maros Táncegyüttesnek köszönhetően színvonalas műsort tekinthettünk meg. Az Angyalsóhaj Alapítvány szervezésében jótékonyági süti kóstolóra is várták az érdeklődőket.

2024. december 2. (hétfő)

A képviselő-testület tagjaival egyeztettem a következő testületi ülés előterjesztéseiről.

Vezetői értekezletre hívtam a Polgármesteri Hivatal iroda-és csoportvezetőit.

Kulturális intézmények vezetőivel egyeztettem.

Kovács Gábor sportszervezővel egyeztettem téli sportprogramokról.

Az Egyesített Népjóléti Intézmény vezetőjével egyeztettem.

Vargáné Szalados Klára, a Kozmutza Flóra Általános Iskola és Szakiskola Pápay Endre Óvoda, Általános Iskola, Szakiskola, Kollégium és Egységes Gyógypedagógiai Módszertani Intézmény igazgatóját fogadtam irodámban, hogy az Angyalsóhaj Alapítvány fővédnökeként átadjam az alapítvány jótékonyági sütikóstolóján megmaradt süteményeket az iskola tanulói számára.

2024. december 3. (kedd)

A Givaudan Hungary Kft. felajánlásából 85 családot tudott segíteni 5-5 mázsa tűzifával a Makó Város Fejlődéséért Közalapítvány, erről adtunk tájékoztatást az alapítvány elnökével, dr. Tizslavicz László alpolgármester úrral, Karkas Mihály ügyvezető úrral és Kiss Ádám képviselő úrral.

Az Agromag Kft. Maros Malom malomvezetőjét és munkatársait fogadtam irodámban. Témánk a malom turisztikai attrakcióvá alakítása volt. Az egyeztetésen részt vett a Csongrád-Csanád Vármegyei Önkormányzat alelnöke, Csáki Béla is.

A Makói Szolgáltató Nonprofit Zrt. vezérigazgatójával és a Fürdő divízióvezetőjével egyeztettem.

A Lawal-Papp családdal találkoztam, hogy a család adventi szokásairól beszélgessek velük.

Czirbus Gábor alpolgármester úr és dr. Bodnár Gréta jegyző asszony jelenlétében, Bárdos-Kolozsvári Rozália, Nagylak polgármesterével, Farkas János, Magyarcsanád polgármesterével, Verebes Anita, Királyhegyes polgármesterével és Nagy Szabolcs, Ambrózfalva polgármesterével aláírtuk a közös önkormányzati hivatalról szóló megállapodást.

A képviselő-testület tagjaival egyeztettem a következő testületi ülés előterjesztéseiről.

2024. december 4. (szerda)

A Makói Óvoda vezetőjével egyeztettem.

A Kabinet Iroda munkatársaival egyeztettem év végi rendezvényekről.

A FÉG Nyugdíjas Klub meghívására Kovács Sándor képviselőtársammal, idősügyi tanácsnokkal részt vettünk a klub évzáró eseményén.

Makó, 2024. december 4.




Farkas Éva Erzsébet
polgármester



MAKÓ VÁROS ALPOLGÁRMESTERÉTŐL

Előterjesztés

Ikt.sz.: I/782-1/2024.

Tárgy: Czirbus Gábor alpolgármester tájékoztatója az előző ülés óta történt fontosabb tárgyalásokról, eseményekről

Üi.: Szücsné Mazula Angelika

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete

M a k ó

Tisztelt Képviselő-testület!

Az előző ülés óta történt fontosabb tárgyalásokról, eseményekről az alábbi tájékoztatást adom:

2024.11.14. (csütörtök)

Az október havi rendes testületi ülést követően kezdeményezésemre megbeszélést hívtunk össze. Közös gondolkodásra invitáltuk Farkas Éva Erzsébet polgármester asszonnyal, a város oktatási intézményeinek vezetőit és a képviselő-testület tagjait, keresve a makói fiatalok számára a lehetőségeket, hogy értékesen és jó hangulatban tölthessék el a szabadidejüket városunkban.

A Makó és Térsége Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulás jelenlegi helyzetéről kaptunk tájékoztatást, a képviselő-testület tagjaival, az Alföldvíz Zrt., a Nemzeti Víziközművek, valamint az Energiaügyi Minisztérium Víziközmű-ágazatért Felelős Helyettes Államtitkárság képviselőitől.

2024.11.15. (péntek)

A képviselőtársaimmal közösen átvettük a 65 év feletti szépkorú polgártársaknak járó 15 ezer forintos vásárlási utalványokat és az ezzel kapcsolatos adminisztrációs íveket. Tájékoztatást kaptunk a hivatal munkatársaitól az utalványok átadásáról a teendőinkről.

2024.11.18. (hétfő)

Az Emberi Erőforrások Bizottság és a Makovecz Imre és Városüzemeltetési Bizottság ülésein vettem részt.

A Makói Városi Televíziónak, a 7 HÍRE műsorban adtam tájékoztatást. Beszámoltam az önkormányzatunk új képviselő-testületének megalakulásáról, a 65 éven felüliek számára biztosított utalványok kézbesítéséről, a körzetemben hamarosan befejeződő fejlesztésről, a Tömörkény és a Posta utcát érintő parkoló bővítéséről és a zöldfelület megújításáról. Továbbá az alpolgármesteri feladataimról és teendőkről.

Nógrádi Tiborral a Magyar Labdarúgó Szövetség Csongrád-Csanád Vármegyei Igazgatóság igazgatójával egyeztettem.

2024.11.19. (kedd)

A Társadalmi Esélyteremtés Bizottság, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság ülésén vettem részt.

Hulladékgazdálkodási egyeztetésen vettem részt Siket Tiborral, a beruházási csoport vezetőjével és a MOHU régiós vezetői feladatokat ellátó koordinátorával, Holokné dr. Sztrein Beátával. Az egyeztetés után sajtótájékoztatót tartottam a lakosság számára az elhangzottokról.

2024.11.20. (szerda)

Makó Város Önkormányzatának rendes havi képviselő-testületi ülésén vettem részt.

Dr. Bakos Tamás aljegyző úrral, a Dél-Konstruktív Kft ügyvezető igazgatójával Keresztúri-Farkas Csabával és Szilágyi Tamás műszaki ellenőrrel egyeztettem az Ipari parkra vonatkozó közműfejlesztések előrehaladásáról.

Farkas Éva Erzsébet polgármester asszonnyal a választókerületemben élő néhány szépkorúhoz látogattunk el, hogy a Makó Város Önkormányzata által biztosított 15.000, - Ft értékű utalványokat átadhassuk.

2024.11.21. (csütörtök)

A Rádió 7 Közös Nevező című műsorában adtunk tájékoztatást Farkas Éva Erzsébet polgármester asszonnyal. Tájékoztattuk a hallgatókat Makó és térségének ivóvízminőség-javító projektjének jelenlegi helyzetéről, valamint arról is szót ejtettünk, hogyan tudja önkormányzatunk még tartalmasabbá tenni a fiatalok szabadidős tevékenységét. Makón nagyon jól működik a hulladékgyűjtés és annak szállítása, amit folyamatosan bővíteni kívánunk, többek között erről is beszéltünk az élő adásban.

A Marosmenti Polgárőrség vezetőjével, Oláh Sándorral egyeztettem, aki tájékoztatást adott az egyesület működéséről és jövőbeni terveiről.

A Makó és Térsége Turisztikai Egyesület által szervezett találkozón vettem részt a képviselő-testület megjelent tagjaival, valamint a városunkban működő turisztikai szolgáltatók képviselőivel, ahol tájékoztatást kaptunk az eddigi tevékenységükről és jövőbeni elképzeléseikről.

Az Erdei János Városi Sportcsarnokban került sor a hagyományos kispályás labdarúgó tornára, ahol 4 csapat mérte össze tudását. A Givaudan Hungary Kft. dolgozóinak csapatai mellett Makó Város Önkormányzatának csapata is pályára lépett.

2024.11.22. (péntek)

Balogh-Szabó Imre rendőrkapitány úr, ezredes, rendőrségi főtanácsos meghívására részt vettem a Járási Közbiztonsági Egyeztető Fórumon, amelyen értékelésére került a bünygyi, közbiztonsági és közlekedésrendészeti helyzet, Makó és térsége vonatkozásában.

2024.11.25. (hétfő)

Farkas Éva Erzsébet polgármester asszonnal és a Polgármesteri Hivatal iroda- és csoportvezetőivel tartottunk vezetői értekezletet.

2024.11.26. (kedd)

A képviselő-testület tagjaival, a Contitech Fluid Automotive Hungária Kft. vezetőségének meghívására látogattunk el a cég makói telephelyére, ahol betekintést kaptunk a gyár mindennapi működésébe, továbbá lehetőségünk nyílt kérdéseinket feltenni a cég vezetői részére.

2024.11.27. (szerda)

Zsámboki Zsolttal, az Innovációs és Városfejlesztési Iroda műszaki csoportvezetőjével és a műszaki csoport munkatársaival egyeztettem a kamerarendszer megújításáról, karbantartásairól és az esetleges új kamerarendszer kiépítéséről.

2024.11.28. (csütörtök)

A Tisza és Maros Vidéke Jövőjéért Egyesület éves közgyűlésén vettem részt. A közgyűlés döntött arról, hogy személyemet választják meg elnökül.

2024.11.29. (péntek)

Többcélú társulási ülést készítettem elő a Jegyzői Iroda munkatársaival.

2024.12.02. (hétfő)

Farkas Éva Erzsébet polgármester asszonnal és a Polgármesteri Hivatal iroda- és csoportvezetőivel tartottunk vezetői értekezletet.

2024.12.03. (kedd)

2025. január 1-től Közös Önkormányzati Hivatalként működik Makó városa, Nagylak, Magyarcsanád, Királyhegyes, Ambrózfalva településekkel, mely megállapodás aláírásán vettem részt.

Farkas Éva Erzsébet polgármester asszonnal képviselői egyeztetésen vettem részt, melynek témája a soron következő képviselő-testületi ülés előterjesztései voltak.

Királyhegyes, Ferencszállás és Klárafalva polgármestereivel találkoztam, ahol a Többcélú Társulás kapcsán folytattam egyeztetést.

Makó, 2024. 12. 04.



Czirbus Gábor
alpolgármester



MAKÓ VÁROS ALPOLGÁRMESTERÉTŐL

Előterjesztés

Ikt.sz: I/720-1/2024.

Tárgy: dr. Tiszlavicz László alpolgármester tájékoztatója az előző ülés óta történt fontosabb tárgyalásokról, eseményekről

Üi.: Szűcsné Mazula Angelika

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete

M a k ó

Tisztelt Képviselő-testület!

Az előző ülés óta történt fontosabb tárgyalásokról, eseményekről az alábbi tájékoztatást adom:

2024.11.16. (szombat)

Farkas Éva Erzsébet polgármester asszonnyal látogattunk el a BB Exclusive Pilates Stúdió átadójára. A tulajdonosnak, Boros Boglárka táncművésznek és pilatesoktatónak köszönhetően fiatalos és inspiráló környezet fogadja a betérőket.

A szociális munkásokat köszöntöttük Farkas Éva Erzsébet polgármester asszonnyal a Szociális Munka Napja alkalmából. A Makói Egyesített Népjóléti Intézmény munkatársainak mondtunk hálát az áldozatos tevékenységükért.

2024.11.20. (szerda)

Makó Város Önkormányzat képviselő-testületének november havi ülésén vettem részt.

November 20-án ünnepeljük az Ifjú Zenebarátok Világnapját. A Makói Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola növendékei és pedagógusai koncerttel emlékeztek meg. Ezen koncerten vettem részt.

Makovecz Imrére, a magyar organikus építészet megteremtőjére, Kossuth- és Ybl Miklós-díjas építészre emlékeztünk. A Hagymaház előtti téren felavattuk az emlékpadját, ahol Csernyus Lőrinc főépítész emlékező beszédében idézte fel a mester életművének jelentőségét.

2024.12.01. (vasárnap)

Meggyújtottuk városunk adventi koszorúján az első gyertyát, a Hit lángját. A Szikszai György Református Általános Iskola diákjai megható betlehemes játékot adtak elő, Stefán Zoltán lelkész úr a koszorút megáldotta. A Maros Táncegyüttes Pántlika csoportja ünnepi műsorával tette még emlékezetesebbé az alkalmat, az Angyalsóhaj Alapítvány pedig jótékonyági sütikóstolójával hozott fényt és segítő szándékot az adventi időszakba.

2024.12.03. (kedd)

A Givaudan Hungary Kft. és a Makó Város Fejlődéséért Közalapítványon keresztül 85 háztartásba, makói rászoruló családoknak tűzifát osztottak. Farkas Éva Erzsébet polgármester asszonnyal, Karkas Mihály igazgató úrral és Kiss Ádám képviselő úrral néhány családhoz látogattunk el. Köszönetet mondunk az idei évben is a cég önzetlen támogatásáért városunk közössége nevében.

Makó, 2024. december 04.

Dr. Tiszlavicz László
alpolgármester



Képviselő-testületi előterjesztés

2024. december 11.

Tárgy: Rendelettervezet Makó Város Önkormányzata átmeneti gazdálkodásáról

Előterjesztő: Farkas Éva Erzsébet polgármester

Ügyiratszám: I/759-1/2024

Melléklet: Hatásvizsgálati lap, rendelettervezet, indokolás

Készítette: Makói Polgármesteri Hivatal – Pénzügyi Iroda – Számviteli csoport

.....
Horváthné Harkai Rita

Témafelelős:
Horváthné Harkai Rita
számviteli csoportvezető

Az előterjesztést látta:
.....

Véleményezésre megküldve: minden bizottság

Törvényességi véleményezésre bemutatva:
dr. Bodnár Gréta
jegyző

A napirend előterjesztőjének jóváhagyása:
Farkas Éva Erzsébet
polgármester



MAKÓ VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

Ikt.sz.: I/759-1/2024

Ü.i.: Horváthné Harkai Rita

Rendelettervezet

Tárgy: Rendelettervezet Makó Város Önkormányzata átmeneti gazdálkodásáról

Melléklet: Hatásvizsgálati lap, rendelettervezet, indokolás

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete

M a k ó

Tisztelt Képviselő-testület!

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2024. február 21-én megalkotta Makó Város Önkormányzatának 2024. évi költségvetéséről szóló 1/2024. (II.22.) önkormányzati rendeletét. A 2025. évi gazdálkodást szabályozó költségvetési rendelet várhatóan 2025. év február hónapban kerül elfogadásra.

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 25. §-a alapján az Önkormányzat 2025. január 1-jétől az új költségvetés jóváhagyásáig átmeneti gazdálkodásról szóló rendelet megalkotásával gazdálkodhat, annak érdekében, hogy a helyi önkormányzat és költségvetési szervei a bevételeiket folytatólagosan beszédhessék, kiadásait teljesítsék.

Az átmeneti gazdálkodásról szóló rendeletben meg kell határozni a felhatalmazás időtartamát, mely a költségvetési rendelet hatálybalépésének napján megszűnik. A felhatalmazás időtartama alatt beszédett bevételeket és teljesített kiadásokat a költségvetési rendeletbe be kell illeszteni. A mellékelt rendelettervezet értelmében Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a bevételeket folytatólagosan szedje be és a kiadásokat teljesítse.

A korábbi évekhez hasonlóan a Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a kiadások teljesítésénél a nyertes pályázatokhoz kapcsolódó előfinanszírozást a feladat végrehajtásának ütemében biztosítsa, támogatások beszédésével kapcsolatban járjon el.

A működési kiadások vonatkozásában a finanszírozás havonta legfeljebb az előző év bázis előirányzatának 1/12-e, a rendszeres személyi juttatások és járulékok, valamint a 2025. évi költségvetési rendelet elfogadásáig esedékes jubileumi jutalmak kiadása engedélyezhető, kivéve az egyéb személyi juttatások tekintetében, ahol kifizetés csak a 2025. évi költségvetési rendelet elfogadása után, a döntésnek megfelelően kezdeményezhető.

A Makó Város Önkormányzata gazdasági társaságai részére 2025. január 1-jétől a költségvetési rendelet hatálybalépésének napjáig az előző évi kiadási előirányzat időarányos része kerülhet átadásra.

A 2025. évi Bursa Hungarica ösztöndíjpályázat időarányos részének kifizetése a 2024. évi maradvány terhére, a 2025. évi költségvetési rendelet hatálybalépéséig megtörténhet.

Tisztelt Képviselő-testület!

A fentiek alapján javaslom Makó Város Önkormányzatának 2025. évi átmeneti gazdálkodásáról szóló rendeletének elfogadását.

M a k ó, 2024. november 28.


Farkas Éva Erzsébet
polgármester

**1. melléklet a „Makó Város Önkormányzata átmeneti gazdálkodásáról”
tárgyú rendeletervezethez**

ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLATI LAP
(a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. §-a alapján)

A tervezett jogszabály várható következményei, különösen

I. társadalmi hatásai: a tervezetnek társadalmi hatása nincs.

II. gazdasági hatásai: a tervezetnek gazdasági hatása nincs.

III. költségvetési hatásai: a tervezetnek költségvetési hatása van Makó Város Önkormányzat 2024. évi költségvetésére az előterjesztésben részletezett feladatok tekintetében.

IV. környezeti következményei: a tervezetnek környezeti hatása nincs.

V. egészségi következményei: a tervezetnek egészségi hatása nincs.

VI. adminisztratív terheket befolyásoló hatásai: a tervezetnek az adminisztratív terhekre nincs hatása.

VII. megalkotásának szükségessége: 2025. évi költségvetési gazdálkodással összefüggő feladatok finanszírozására a 2025. évi költségvetési rendelet hatálybalépéséig az államháztartásról szóló törvény szabályai alapján.

VIII. a jogalkotás elmaradásának várható következményei: az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló kormányrendeletben foglaltak megsértése.

IX. alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek: a feltételek biztosítottak.

Makó, 2024. november 28.

**Makó Város Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2024. (.....) önkormányzati rendelete
Makó Város Önkormányzata
2025. évi átmeneti gazdálkodásáról**

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 25. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában foglalt feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

(1) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert Makó Város Önkormányzata 2025. évi költségvetési rendeletének hatályba lépése napjáig a helyi önkormányzat költségvetését megillető bevételeknek a hatályos jogszabályok szerinti beszedésére és az előző évi kiadási előirányzatokon belül a kiadások időarányos teljesítésére.

(2) Az Önkormányzat, valamint költségvetési szervei működési kiadásainak finanszírozása havonta legfeljebb az előző év bázis előirányzatának 1/12-e, rendszeres személyi juttatások és járulékok kiadásai engedélyezhetők, valamint a 2025. évi költségvetési rendelet elfogadásáig esedékes jubileumi jutalmak kiadása engedélyezhető, kivéve az egyéb személyi (cafeteria) juttatások tekintetében, ahol kifizetés csak a 2025. évi költségvetési rendelet elfogadása után, a döntésnek megfelelően kezdeményezhető.

(3) Az előző évben teljesített, de a 2025. évre áthúzódó kifizetések, szerződés szerint teljesíthetők.

(4) A 2025. január, február hónapban realizálódó - 2024. évben meghozott döntések szerinti - kötelezettségek az átmeneti költségvetés terhére teljesíthetők.

(5) A 2024. évi pályázati lehetőségek megtartása érdekében a pályázatokhoz szükséges saját erő vállalására a képviselő-testület jóváhagyásával van lehetőség.

(6) Makó Város Önkormányzatának 2024. évi költségvetéséről, módosításának és végrehajtásának rendjéről szóló 1/2024. (II.22.) számú önkormányzati rendeletében jóváhagyott előirányzatok mértékéig folyósíthatók a már folyamatban lévő beruházási, felújítási feladatok kiadásai.

(7) A Képviselő-testület 2025. január 1-je és Makó Város Önkormányzata 2025. évi költségvetési rendeletének hatályba lépéséig hozott döntéseinek végrehajtása a 2025. évi költségvetés terhére biztosítható.

(8) A 2025. évi Bursa Hungarica ösztöndíjpályázat időarányos részének kifizetése a 2024. évi maradvány terhére, a 2025. évi költségvetési rendelet hatálybalépéséig megtörténhet.

(9) A képviselő-testület 2025. január 1-jétől és a 2024. év decemberében már foglalkoztatott közfoglalkoztatottak munkabér és járulék költségét kifizeti.

(10) A képviselő-testület döntésétől függően 2025. évben Makó város első újszülöttjének 150 e Ft értékű kötvény ajándékozható.

2. §

Az átmeneti költségvetés alapján folytatott gazdálkodással el kell számolni, a beszedett bevételeket és kiadásokat a költségvetési rendeletbe be kell illeszteni.

3. §

Makó Város Önkormányzata gazdasági társaságai részére 2025. január 1-jétől a 2025. évi költségvetési rendelet hatálybalépésének napjáig az előző évi kiadási előirányzat időarányos része kerülhet átadásra.

4. §

Ez a rendelet 2025. január 1. napján lép hatályba.

Farkas Éva Erzsébet s.k.
polgármester

dr. Bodnár Gréta s.k.
jegyző

INDOKOLÁS

a Makó Város Önkormányzata 2025. évi átmeneti gazdálkodásáról szóló RENDELETTERVEZET-hez

ÁLTALÁNOS INDOKOLÁS

A gazdálkodás szabályozottsága és folyamatossága érdekében szükséges az átmeneti gazdálkodásról szóló rendelet megalkotása. Ez a rendelet a 2025. évi költségvetés elfogadásáig meghatározza azokat a gazdálkodási kereteket, amelyek között az önkormányzat és intézményei a bevételeket folyamatosan beszedik és a szükséges kiadásait teljesítik.

RÉSZLETES INDOKOLÁS

az 1. §-hoz

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény tartalmazza a helyi önkormányzatok költségvetésének elkészítésével kapcsolatos szabályokat. A hatályos jogszabályok alapján a 2025. évi költségvetésről szóló rendelet-tervezetet legkésőbb 2025. február 15. napjáig kell a képviselő-testület elé terjeszteni. A gazdálkodás folyamatosságát a költségvetés elfogadásáig terjedő időszakra is biztosítani kell. Erről az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 25. §-a rendelkezik.

Az Önkormányzat, az irányítása alá tartozó költségvetési szervek részére az évente ismétlődő rendszeres és egyéb támogatások 2025. évi finanszírozása az átmeneti gazdálkodás időszakában az előző évi eredeti előirányzatok időarányos mértékéig teljesíthetők.

A 2025. január 1-jétől esedékes bérintézkedések a Költségvetési Intézmények, Polgármesteri Hivatal és az Önkormányzat dolgozóit érintően az átmeneti költségvetési gazdálkodás időszakában végrehajthatók.

Az átmeneti gazdálkodás időszakában az önkormányzat 2024. évre tervezett beruházási, felújítási feladatainak 2025. évi kifizetései a 2024. évre jóváhagyott előirányzatok maradványain belül teljesíthetők.

a 2. §-hoz

A 2025. évre tervezett eredeti költségvetési előirányzatoknak tartalmaznia kell az átmeneti időszakban felmerült kiadásokat és bevételeket.

a 3.§-hoz

A működési költségvetésben részesülő gazdasági társaságok részére a 2024. évi eredeti előirányzat időarányos mértékéig lehet pénzeszközt átadni.

a 4.§-hoz

A rendelet hatálybalépéséről rendelkezik.

Képviselő-testületi előterjesztés

2024. december 11.


Tárgy: Beszámoló a polgármester, a jegyző és az állandó bizottságok átruházott hatáskörben hozott döntéseiről

Előterjesztő: Farkas Éva Erzsébet polgármester


Ügyiratszám: I/754-1/2024

Melléklet: 5 db bizottsági beszámoló

Készítette: Makói Polgármesteri Hivatal Jegyzői Iroda Jogi Csoport


.....
dr. Borsós-Tóth Andrea

Témafelelős:


.....
dr. Dohány-Szilágyi Tímea
csoportvezető


Az előterjesztést látta:


.....
.....

Véleményezésre megküldve:

Minden bizottság

Törvényességi véleményezésre bemutatva:


.....
dr. Bodnár Gréta
jegyző

A napirend előterjesztőjének jóváhagyása:


.....
Farkas Éva Erzsébet
polgármester



MAKÓ VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

Ikt.sz: I/754-1/2024

Üi.: dr. Borsós-Tóth Andrea

B e s z á m o l ó

Tárgy: Beszámoló a polgármester, a jegyző és az állandó bizottságok átruházott hatáskörben hozott döntéseiről

Melléklet: 5 db bizottsági beszámoló

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete

M a k ó

Tisztelt Képviselő-testület!

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 41. § (4) bekezdése értelmében a képviselő-testület hatásköreit a **polgármesterre, a bizottságára, a részönkormányzat testületére, a jegyzőre, a társulására ruházhatja át**, az (5) bekezdés alapján az átruházott hatáskör tovább nem ruházható.

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 12/2020. (X.01.) önkormányzati rendelete (továbbiakban: SZMSZ) 5. §-a alapján a **polgármester, jegyző és az állandó bizottságok az átruházott hatáskörben hozott intézkedésekről évente 2 alkalommal kötelesek beszámolni a képviselő-testületnek.**

A Képviselő-testület az SZMSZ-ben, valamint egyéb rendeleteiben a **polgármestert, a jegyzőt és az állandó bizottságait hatalmazta fel egyes hatásköreinek gyakorlására.**

A képviselő-testület által a polgármesterre és a jegyzőre átruházott hatáskörök:

A képviselő-testület által a polgármesterre átruházott hatáskörök:

- a szociális ellátásokról szóló önkormányzati rendeletben meghatározott támogatások megállapítása a rendkívüli települési támogatások elbírálásának kivételével
- a közterület használatáról és a közterület-használati díjról szóló önkormányzati rendeletben meghatározott közterület-használat engedélyezésével kapcsolatos hatáskör,
- az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló önkormányzati rendeletében meghatározott hatáskörök,
- az önkormányzat vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló önkormányzati rendeletben meghatározott hatáskörök,
- a lakáscélú helyi támogatásokról szóló önkormányzati rendeletben meghatározott hatáskörök,
- előirányzat átcsoportosításról a mindenkori éves költségvetési rendeletben meghatározottak szerint.
- Makó város településképeinek védelméről szóló 12/2018. (VII.31.) önkormányzati rendeletébe foglalt településkép-érvényesítési eszközök közül a településképi véleményezési-, a településképi bejelentési- és a településképi kötelezési eljárások, valamint a kötelezés nem teljesítése esetén a végrehajtás foganatosítása.
- A településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 48.§ szerinti rendeltetésváltozás megállapítása.

A képviselő-testület által a jegyzőre átruházott hatáskörök:

- a közúti közlekedésről szóló törvény alapján, a helyi közutak nem közlekedési célú igénybevétele esetén fizetendő díjakról szóló önkormányzati rendeletben meghatározott közútkezelői hatáskör,
- a közösségi együttélés alapvető szabályairól, valamint ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló önkormányzati rendeletben szabályozott magatartások elkövetőivel szemben lefolytatott közigazgatási eljárásokban átruházott hatáskör.

A beszámoló a **2024. június 1. és 2024. október 31.** közötti időszakot fogja át.

Polgármesterre átruházott hatáskörök:

A) Hatósági Csoport által ellátott feladatok:

I. Szociális ellátások

Az egyes pénzbeli és természetben nyújtott szociális ellátásokról szóló 1/2015. (II. 12.) önkormányzati rendelet 22. §-ában átruházott hatáskörök gyakorlásáról az alábbi tájékoztatást adom:

1. Települési támogatás

A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 2015. március 1-jétől hatályos rendelkezései csak a kormányhivatalok által nyújtott, kötelező jellegű támogatások szabályait tartalmazzák. Az önkormányzatok részére a települési támogatás nevű támogatási formát vezette be, ezen belül kötelező feladat a létfenntartást veszélyeztető rendkívüli élethelyzetbe került, valamint az időszakosan vagy tartósan létfenntartási gonddal küzdő személyek részére rendkívüli települési támogatást nyújtani. Az egyéb támogatások feltételeinek tekintetében a képviselő-testület a helyi sajátosságok figyelembevételével önállóan dönthetett. Makó Város Önkormányzata a szociális ellátások feltételeinek szabályozására megalkotta az egyes pénzbeli és természetben nyújtott szociális ellátásokról szóló 1/2015. (II. 12.) önkormányzati rendeletét.

Gyógyszertámogatás

2024. június 1-től 2024. október 31-ig 24 döntés került meghozatalra 1.152.000 Ft támogatás megítéléséről. Elutasító határozat nem született.

Rendkívüli települési támogatás

A rendkívüli települési támogatás elbírálása 2023. december 1-től a Szociális és Lakásügyi Bizottság hatásköre. Makó Város Önkormányzata az újszülöttek támogatását is ebben a formában nyújtja. 2024. június 1-től 2024. október 31-ig összesen 162 döntés került meghozatalra 2.195.945 Ft támogatás megítéléséről.

2. Egyéb ellátások

Ebbe a kategóriába az a két ellátás tartozik, amely Makó Város Önkormányzata saját költségvetése terhére önként nyújt.

Gyógyfürdőellátás támogatása:

A támogatást igénybe vehetik azon makói betegek, akik a makói fürdőben az orvos által felírt kezeléseken vesznek részt. 2024. június 1-től 2024. október 31-ig 599 személy részesült az ellátásban, melynek értéke 5.535.900 Ft. Elutasító határozat nem született.

Szemétszállítási díjkezdvezmény:

A szemétszállítási díjkezdvezményre olyan háztartások jogosultak, amelyekben legfeljebb 2 fő rendelkezik lakóhellyel, vagy tartózkodási hellyel és egyikük betöltötte a 65. életévét. 2024. június 1-től 2024. október 31-ig 91 döntés született. A szemétszállítási díjkezdvezmény határozatlan idejű ellátás, ezért a döntések költségvetési vonzata pontosan nem számszerűsíthető, a 2024. szeptember hónapra kifizetett ellátás összege 1.650.600 Ft volt. Elutasító határozat nem született. Megszüntetett határozatok száma: 77.

II. Egyéb ügykörökben gyakorolt hatáskörrel

Közterület használat:

A közterület használatáról és a közterület-használati díjról szóló 40/1995. (X.26.) Makó ör. 3. § alapján átruházott hatáskörben, a közterület rendeltetéstől eltérő használatának engedélyezése során 2024. június 1-jétől 2024. október 31-ig az alábbi döntések meghozatalára, illetve közterület-használati díjak kiszabására került sor:

Engedélyek:

- Közműbekötések: 4 db (díjfizetés alól mentes)
- Kerthelyiség: 10 db (1.557.635,- Ft)
- Pavilon, faház: 1 db (évi 221.920,- Ft)
- Építőanyag tárolás: 3 db (díjfizetés alól mentes)
- Idény jellegű árusítás: 1 db (20.736,- Ft)
- Tüzijáték árusítás: 1 db (42.354,- Ft)

Egyéb döntések:

- Eljárás megszüntetése: 2 db
- Elutasítás: 1 db
- Visszavonás: 3 db

Költségvetési vonzat összesen: 1.842.645,- Ft

B) Vagyoncsoport által ellátott feladatok:

Polgármesteri hatáskörben hozott döntések:

Makó Város Önkormányzatának vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról önkormányzati rendelet alapján:

Eseti bérbeadás 8 alkalommal történt a Korona Konferencia és Üzletközpontban összesen bruttó 473.170.-Ft összegű bérleti díjért összegű bérleti díjért és 1 alkalommal a Megyeház utca 20.-ban bruttó 10.160.-Ft bérleti díjért.

Haszonbérbeadás 1 alkalommal történt:

Binecz Zsolt 34.928,-Ft;

Tulajdonosi hozzájárulás kiadására 26 esetben került sor, az önkormányzat tulajdonában álló ingatlanokat érintő közmű bekötésekkel, beruházások dokumentációjával kapcsolatban.

Rövid tartamú – 3 hónapot meg nem haladó időtartamra szóló bérleti szerződéskötés kötésére 3 esetben került sor:

- Csipkesor Kereskedelmi Kft. Széchenyi tér 17-19. 31.095,-Ft+Áfa (6 nap)
- Lahrs Kft. Széchenyi tér 8. fsz. vendéglátó egység 170.980,-Ft+Áfa/hó
- Kővágó Balázs Gergő Tömörkény utcai garázs (13.583,-Ft+Áfa/hó)

Közös megegyezéssel történő szerződés megszüntetés 3 esetben történt

- Elizabeth Sanders Keresztény Misszió
- Kovács-Csúri Angéla
- Makói Román Nemzetiségi Önkormányzat

Az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletéről és az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló önkormányzati rendelet alapján:

Helyiségbérleti, illetve garázbérleti pályázat kiírása 4 esetben történt, 2 esetben eredménytelenül zárult.

Az eredményes pályázatok alapján a következő bérlőkkel történt szerződéskötés:

- SZV-Tech Kft. 178.000,-Ft+Áfa/hó
- BitPatika Kft. 16.380,-Ft +Áfa/hó

A 2024.06.01. napja előtt kiírt pályázatok alapján szerződéskötés 2 esetben történt:

- Boros Boglárka ev. 251.600,-Ft/Áfa/hó
- Strobl Miklós Frigyes 12.818,-Ft+Áfa/hó

Közös megegyezéssel történő helyiségbérleti szerződés megszüntetés 3 esetben történt:

- Elizabeth Sanders Keresztény Misszió
- Kovács-Csúri Angéla
- Makói Román Nemzetiségi Önkormányzat

Bérbeadás pályázati eljárás mellőzése elhalálozás miatt 1 esetben került sor.

Helyiségbérleti szerződés hosszabbítása folyamatos, a vizsgált időszakban 15 esetben történt.

Helyiségbérletre vonatkozó részletfizetés megkötése 3 esetben történt.

Hátralékkezelés:

A vizsgált időszakban 38 db fizetési felszólítás és 38 db tájékoztatás került kiküldésre a hátralékos lakás- illetve helyiségbérlőkkel szemben, 6 db fizetési meghagyásos és 5 db végrehajtási eljárás indult.

C) Városmarketing csoport által ellátott feladatok:

Bérleti szerződések megkötése:

- Vinom Dánom Bornapok vásáripad, faház és egyéni árusítóhely: bérleti díj összesen 3 444 266 Ft
- Beerlak Makó Sörfesztivál vásáripad, faház és egyéni árusítóhely: bérleti díj összesen 3 331 837 Ft
- Hagymafesztivál vásáripad, faház és egyéni árusítóhely: bérleti díj összesen 9 587 340 Ft

- Flórián vendégház 16 alkalommal történő bérbeadása: bérleti díj bruttó 1.224.200 Ft
- Zöldház 13 alkalommal történő bérbeadása: bérleti díj bruttó 790.000 Ft

D) Pénzügyi Iroda által ellátott feladatok:

Makó Város Önkormányzata 2024. évi költségvetéséről, módosításának és végrehajtásának rendjéről szóló 1/2024. (II.22.) önkormányzati rendelet 4. § (9) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a polgármester által elrendelt előirányzat átcsoportosítás az érintett időszakban nem volt.

Lakáscélú helyi támogatások esetében az Önkormányzat javára bejegyzett jelzálog, elidegenítési és terhelési tilalom, illetve elővásárlási és visszavásárlási jog törlésére, valamint az ezekhez kapcsolódó ranghelycsere kérelmek elbírálására az érintett időszakban nem került sor.

Jegyzőre átruházott hatáskörök:

A) Hatósági Csoport által ellátott feladatok:

I. Közösségi együttélés szabályainak a megsértése

A közösségi együttélés alapvető szabályairól, valamint ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló 20/2016. (X.27.) számú önkormányzati rendeletének 4. § (1) bekezdése alapján **2024. június 1-től 2024. október 31-ig** az alábbi ügyekben került döntés meghozatalára:

I. Főszámon érkezett ügyek száma összesen: 47 db

I.1. Alszámon eljárást megindító iratok összesen: 47 db

Felszólító végzés: 40 db

Közterület-használati engedély beszerzésének elmulasztása: 4 db

Elhanyagolt közterület (járda, kerékvető stb.): 6 db

Elhanyagolt telekingatlan: 9 db

Elhagyott gépjármű: 17 db

Elszállított gépjármű: 4 db

 rendsám nélküli: 1 db

 rendszámos: 3 db

 Ebből kiváltott gépjármű: 0 db

Közterületre kidobott kommunális, zöldhulladék: 3 db

Mezőgazdasági gépek a közterületen: 1 db

Idézés (zöldterületi parkolás): 7 db

I.2. Főszámon érkezett ügyek hatósági döntéssel történő lezárása: 20 db

1. Határozat: (Közigazgatási bírság): 1 db

 Elhanyagolt telekingatlan: 1 db – összesen: 30.000,- Ft

2. Figyelmeztetés (zöldterületi parkolás): 7 db

3. Eljárás megszüntető végzés: 12 db

Elhagyott gépjármű: 7 db

Elhanyagolt telekingatlan: 1 db

Közterületre kidobott kommunális, zöldhulladék: 1 db

Közterület-használati engedély beszerzésének elmulasztása: 3 db

I.3. Ügyek lezárása hatósági döntés nélkül (egyéb): 6 db

- jogsértés hiánya: 1 db
- illetékességből más szervhez áttétel (hulladék, környezetvédelem stb.): 5 db

A kérdéses időszakban beérkezett ügyek közül **21 db** ügy van továbbra is folyamatban.

B) Műszaki csoport által ellátott feladatok:

II. Közútkezelés:

A Képviselő-testület 2013. február 15. napjával a közútkezelői hatáskört az ügyintézés folyamatos biztosítása érdekében a jegyző hatáskörébe utalta. 2024. június 1-től 2024. október 31-ig 51 db közútkezelői hozzájárulás került kiadásra.

A bizottságok átruházott hatáskörben hozott döntéseiről szóló beszámolóit az előterjesztés mellékletei tartalmazzák

Tisztelt Képviselő-testület!

Fentiek alapján kérem, az alábbi határozati javaslat elfogadását!

HATÁROZATI JAVASLAT

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a polgármester, a jegyző és az állandó bizottságok **átruházott hatáskörben hozott döntéseiről** szóló beszámolót a **2024. június 1. és 2024. október 31.** közötti időszakra vonatkozóan elfogadja.

A határozatról értesítést kapnak:

- Makó város polgármestere
- Makó város jegyzője
- Makói Polgármesteri Hivatal Jegyzői Iroda Jogi Csoport
- Irattár

M a k ó, 2024. november 27.




Farkas Éva Erzsébet
polgármester

Beszámoló

az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnökétől
az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság átruházott hatáskörben hozott döntéseiről

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Makó

Tisztelt Képviselő-testület!

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testület Ügyrendi és Pénzügyi Bizottságának átruházott hatáskörben hozott döntéseiről Makó Város Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 12/2020. (X.01.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: SZMSZ) 5. § alapján az alábbi tájékoztatást adom:

Az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság az SZMSZ 3. melléklet 3.2. pontja szerint az alábbi ügyekkel kapcsolatban dönt:

- a közbeszerzések kiírásáról, elbírálásáról, a Közbeszerzési Terv elfogadásáról a Közbeszerzési Szabályzatban foglaltak szerint,
- az 500.000 forint egyedi bruttó nyilvántartási értéket meg nem haladó ingó elidegenítéséről, valamint az önkormányzati vagyontárgy hasznosítására lefolytatott versenyeztetési eljárás nélküli hasznosítása, amennyiben a versenyeztetési eljárás legalább kettő alkalommal sikertelen volt, és a hasznosítandó vagyontárgy értéke a 20 millió Ft-ot nem haladja meg,
- a Makó város jelképeinek és a Makó városra utaló elnevezésnek a használatáról szóló önkormányzati rendeletben meghatározott esetekben.
- A bizottság a polgármesteri hivatal pénzügyi revizorainak segítségével figyelemmel kíséri az önkormányzati intézmények költségvetési gazdálkodását, az önkormányzat által elnyert pályázatok pénzügyi fedezetének felhasználását, valamint ellenőrzi a pályázat megvalósítása után a végelszámolást, és minderről tájékoztatja a képviselő-testületet.
- Az egyedi döntés útján államháztartáson kívüli természetes személyek, jogi személyek és jogi személyiséggel nem rendelkező egyéb szervezetek számára nyújtott pénzbeli és természetbeni támogatásokkal kapcsolatos elszámolásokat, azok benyújtását követően ellenőrzi, valamint dönt a szakmai beszámoló és a pénzügyi elszámolás elfogadásáról.
- Makó Város Önkormányzatának vagyonáról, és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló önkormányzati rendelet alapján a rendelet hatálya alá tartozó önkormányzati vagyon értékesítésének versenyeztetési szabályairól szóló melléklete értelmében a pályázatok bontását követően megállapítja, hogy mely ajánlatok érvénytelenek.

Az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság átruházott hatáskörben a következő döntéseket hozta 2024. június 1. és 2024. október 31. között

Ssz.	Határozat száma	Határozat tárgya
1.	90/2024. (VIII.27.) ÜPB h.	A „Földgáz energia beszerzés 2025” tárgyú közbeszerzési eljárás megindítása
2.	92/2024. (IX.13.) ÜPB h.	A „Földgáz energia beszerzése 2025” tárgyú közbeszerzési eljárásban döntés meghozatala
3.	116/2024. (X.29.) ÜPB h.	A „Villamos energia beszerzése a Makó Város Önkormányzata és intézményei részére 2025. évre 2 részben” tárgyú közbeszerzési eljárás megindítása
4.	117/2024. (X.29.) ÜPB h.	A "Illegálisan elhelyezett hulladék elszállítása" tárgyú közbeszerzési eljárás megindítása
5.	118/2024. (X.29.) ÜPB h.	A 2024. évi közbeszerzési terv módosítása
6.	119/2024. (X.29.) ÜPB h.	Az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnökhelyettesének megválasztása
7.	121/2024. (X.29.) ÜPB h.	Kópiás Ferenc névhasználat iránti kérelmének elbírálása
8.	122/2024. (X.29.) ÜPB h.	Makó és Térsége Turisztikai Egyesület névhasználat iránti kérelmének elbírálása

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a beszámoló elfogadására.

Makó, 2024. november 27.

**Székely Ildikó Etelka s. k.
az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság
elnöke**

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Emberi Erőforrások Bizottsága Elnökétől
6900 Makó, Széchenyi tér 22.

Beszámoló
az Emberi Erőforrások Bizottsága elnökétől
az Emberi Erőforrások Bizottsága átruházott hatáskörben hozott döntéseiről

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Makó

Tisztelt Képviselő-testület!

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete Emberi Erőforrások Bizottságának átruházott hatáskörben hozott döntéseiről Makó Város Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 12/2020. (X.01.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: SZMSZ) 5. § alapján az alábbi tájékoztatást adom:

Az SZMSZ 3. melléklet 3.2.4.2. pontja szerint az Emberi Erőforrások Bizottsága az alábbi ügyekkel kapcsolatban **dönt**:

- az illetékességébe tartozó (oktatási intézményeket, az ifjúságot, a külügyeket, a közművelődést, könyvkiadást érintő, a sport területéhez tartozó) pályázatok kiírásáról, a pályázati pénzek felosztásáról pl. Gyémánthíd díj.
- a közoktatási intézmények szervezeti és működési, valamint egyéb szabályzatainak jóváhagyásáról, amelyeket a központi jogszabályok nevesítetten a fenntartó, felügyeleti szerv jogkörébe utalnak, a kizárólagos hatáskörbe tartozó szabályzatok kivételével,
- a közművelődési, közgyűjteményi intézmények szervezeti és működési, valamint egyéb szabályzatainak a jóváhagyásáról, amelyeket a központi jogszabályok nevesítetten a fenntartó, felügyeleti szerv jogkörébe utalnak, a kizárólagos hatáskörbe tartozó szabályzatok kivételével.

Az Emberi Erőforrások Bizottsága átruházott hatáskörben az alábbi döntést hozta
2024. június 1. és 2024. október 31. között:

<i>Sorszám</i>	<i>Határozat száma</i>	<i>Határozat tárgya</i>
1.	<u>52/2024. (X.28.) EMEB h.</u>	Emberi Erőforrások Bizottsága elnökhelyettesének megválasztása

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a beszámoló elfogadására.

Makó, 2024. november 27.

Mucsi Tamás s.k.
az Emberi Erőforrások Bizottsága elnöke

Beszámoló
a Társadalmi Esélyteremtés Bizottság Elnökétől
az Egyenlő Esély Bizottság átruházott hatáskörben hozott döntéseiről

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testület

Makó

Tisztelt Képviselő-testület!

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2024. október 09. napján tartott alakuló ülésén az Egyenlő Esély Bizottság névváltozásáról döntött. A Szervezeti és Működési Szabályzat módosítása értelmében az Egyenlő Esély Bizottság 2024. október 09. napjától Társadalmi Esélyteremtés Bizottság néven folytatja tovább tevékenységét változatlan feladatkörrel.

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete Egyenlő Esély Bizottság átruházott hatáskörben hozott döntéseiről Makó Város Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 12/2020. (X.01.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: SZMSZ) 5. § alapján az alábbi tájékoztatást adom.

A korábban Egyenlő Esély Bizottság néven szerepelt bizottság az SZMSZ 3. melléklet 5.2. pontja szerint az alábbi ügyekkel kapcsolatban dönt:

- az ágazati jogszabályokban a Makói Egyesített Népjóléti Intézmény működésével kapcsolatosan előírt alapdokumentumoknak (Szervezeti és Működési Szabályzat, Szakmai Program, Házirend stb.) jóváhagyásáról, módosításáról,
- a beérkezett Bursa Hungarica pályázatok elbírálásával kapcsolatban,
- az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletről és elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 20/2015. (X. 28.) önkormányzati rendelet 39. § (4) bekezdés a)-f) pontjaiban meghatározottak szerint,

Az Egyenlő Esély Bizottság átruházott hatáskörben az alábbi döntéseket hozta

2024. június 01. és 2024. október 31. között:

Ssz.	Határozat száma	Tárgy
1.	37/2024. (VI.25.) EEB h.	A Makói Egyesített Népjóléti Intézmény Szervezeti és Működési Szabályzatának jóváhagyása
2.	38/2024. (VI.25.) EEB h.	Makói Egyesített Népjóléti Intézmény Búza utcai Bölcsőde és Kálvin téri Bölcsőde Szakmai Programjának jóváhagyása
3.	39/2024. (VI.25.) EEB h.	Helyiségbérleti szerződés kötése az Overdream Zenekar Támogatóinak Egyesületével
4.	44/2024.(VIII.27.)EEB h.	A Makói Egyesített Népjóléti Intézmény alapdokumentumának módosítása

**A Társadalmi Esélyteremtés Bizottság 2024. október 09. napját követően átruházott
hatáskörben az alábbi döntést hozta**

Ssz.	Határozat száma	Tárgy
1.	55/2024. (X.29.) TEB h.	A Társadalmi Esélyteremtés Bizottság elnökhelyettesének megválasztása

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a beszámoló elfogadására.

Makó, 2024. november 25.

**Botlik Anita s.k.
a Társadalmi Esélyteremtés Bizottság
elnöke**

Beszámoló
a Makovecz Imre és Városüzemeltetési Bizottság elnökétől
a Makovecz Imre Bizottság átruházott hatáskörben hozott döntéseiről

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testület

Makó

Tisztelt Képviselő-testület!

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2024. október 09. napján tartott alakuló ülésén a Makovecz Imre Bizottság névváltozásáról döntött. A Szervezeti és Működési Szabályzat módosítása értelmében a Makovecz Imre Bizottság 2024. október 09. napjától Makovecz Imre és Városüzemeltetési Bizottság néven folytatja tovább tevékenységét változatlan feladatkörrel.

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete Makovecz Imre Bizottság átruházott hatáskörben hozott döntéseiről Makó Város Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 12/2020. (X.01.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: SZMSZ) 5. § alapján az alábbi tájékoztatást adom:

Az SZMSZ 3. melléklet 4.2. pontja szerint a korábban Makovecz Imre Bizottság néven működött bizottság az alábbi ügyekkel kapcsolatban **dönt**:

- kérelemre, a közvetlen életveszély elhárítása céljából közterület igénybevétele esetén a közterület-használati díj megfizetése alóli részben vagy egészben történő felmentés adása kérdésében, valamint a közterület-használati díj részletekben történő megfizetésének engedélyezése kérdésében

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testületének Makó város településképeinek védelméről szóló 12/2018. (VII.31.) önkormányzati rendelete alapján a Makovecz Imre Bizottság dönt a helyi építészeti védelem alatt; utcaképi védelem alatt; egyedileg nem védett épületként műemléki környezetben; egyedileg nem védett épületként történeti belvárosi területen álló építmények, épületek, épületegyüttesek, köztéri alkotások fenntartási, felújítási munkáinak támogatása kapcsán kiírt pályázat vonatkozásában a Támogatott által - a kivitelezés határidőre történő befejezésének elhúzódására tekintettel - igényelt elszámolási határidő meghosszabbításáról.

A Makovecz Imre Bizottság, amely október 9. napjától Makovecz Imre és Városüzemeltetési Bizottság néven működik, átruházott hatáskörben 2024. június 1. és 2024. október 31. között az alábbi döntést hozta:

<i>Sorszám</i>	<i>Határozat száma</i>	<i>Határozat tárgya</i>
1.	<u>76/2024. (X.28.) MIVB h.</u>	Makovecz Imre és Városüzemeltetési Bizottság elnökhelyettesének megválasztása

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a beszámoló elfogadására.

M a k ó, 2024. november 27.

Kovács Sándor s. k.
a Makovecz Imre és Városüzemeltetési
Bizottság elnöke

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Szociális és Lakásügyi Bizottsága Elnökétől
6900 Makó, Széchenyi tér 22.

Beszámoló
a Szociális és Lakásügyi Bizottság elnökétől
a Szociális és Lakásügyi Bizottság átruházott hatáskörben hozott döntéseiről

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Makó

Tisztelt Képviselő-testület!

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete Szociális és Lakásügyi Bizottságának átruházott hatáskörben hozott döntéseiről Makó Város Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 12/2020. (X.01.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: SZMSZ) 5. § alapján az alábbi tájékoztatást adom:

Az SZMSZ 3. melléklet 7.2. pontja szerint a Szociális és Lakásügyi Bizottság az alábbi ügyekkel kapcsolatban **dönt**:

- rendkívüli települési támogatás odaítéléséről,
- lakás méltányosságból történő kiutalásának kérdésében,
- a lakások bérbeadásának jogcíméről (szociális, költségelvű, piaci alapú),
- halasztást nem tűrő esetben az önkormányzati bérlakás szociális helyzet alapján történő bérbeadásáról az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek 9 bérlétről és elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló önkormányzati rendelet 9. §-a szerinti indokok figyelembevételével,
- az önkormányzatot megillető követelésekkel kapcsolatban benyújtott részletfizetési kérelmek elbírálásáról,
- a bérleti szerződések felmondásáról,
- a bérleti szerződések meghosszabbítása kérdésében,
- befogadás engedélyezése tárgyában,
- bérlőtársi, társbérleti jogviszony engedélyezése, folytatása kérdésében,
- tartási szerződés megkötéséhez való hozzájárulás kérdésében,
- lakásbérleti jog folytatásának engedélyezése tárgyában,
- engedélyezi a lakbérbeszámításokat, megköti a bérlőkkel az erre vonatkozó megállapodásokat,
- a költségelven és piaci alapon bérbe adott lakás bérleti díjának mérsékléséről,
- a lakáscélú bérlemény bérlő általi átalakításához, felújításához való hozzájárulás megadásáról, ezzel kapcsolatos megállapodás megkötéséről,
- a fennálló tartozást mérséklése, átütemezése, illetve elengedése a lakások és helyiségek elidegenítése esetén a lakásrendeletben rögzített fizetési feltételek és kamatmértékek tekintetében különös méltánylást érdemlő esetben

**A Szociális és Lakásügyi Bizottság átruházott hatáskörben az alábbi döntéseket hozta
2024. június 1. és 2024. október 31. között:**

<i>ssz.</i>	<i>Határozat száma</i>	<i>Tárgy</i>
1.	<u>491/2024. (VI.21.) SZLB h.</u>	Közfeladatot ellátó személy részére önkormányzati ingatlan kiutalása
2.	<u>492/2024. (VI.21.) SZLB h.</u>	Közfeladatot ellátó személy részére önkormányzati lakás bérleti jogviszonyának meghosszabbítása – Franek Dorina
3.	<u>493/2024. (VI.21.) SZLB h.</u>	Szalmáné Kőszegi Sarolta részletfizetési kérelmének elbírálása
4.	<u>494/2024. (VI.21.) SZLB h.</u>	Rácz Józsefné részletfizetési kérelmének elbírálása
5.	<u>495/2024. (VI.21.) SZLB h.</u>	Szalma Ildikó részletfizetési kérelmének elbírálása
6.	<u>496/2024. (VI.21.) SZLB h.</u>	Farkas Éva részletfizetési kérelmének elbírálása
7.	<u>497/2024. (VI.21.) SZLB h.</u>	Vikintánné Mádi Krisztina részletfizetési kérelmének elbírálása
8.	<u>498/2024. (VI.21.) SZLB h.</u>	Szalkai Erzsébet és Magyar József részletfizetési kérelmének elbírálása
9.	<u>499/2024. (VI.21.) SZLB h.</u>	Rendkívüli települési támogatás keretében pénzbeli támogatás biztosítása Dömösiné Dékány Mária részére
10.	<u>500/2024. (VI.21.) SZLB h.</u>	Rendkívüli települési támogatás keretében pénzbeli támogatás biztosítása Tiselite Ileana részére
11.	<u>501/2024. (VI.21.) SZLB h.</u>	Rendkívüli települési támogatás keretében pénzbeli támogatás biztosítása Kálmán Józsefné részére
12.	<u>502/2024. (VI.21.) SZLB h.</u>	Rendkívüli települési támogatás keretében pénzbeli támogatás biztosítása Koczás Norbert részére
13.	<u>503/2024. (VI.21.) SZLB h.</u>	Rendkívüli települési támogatás keretében pénzbeli támogatás biztosítása Lestyán Klaudia részére
14.	<u>504/2024. (VI.21.) SZLB h.</u>	Rendkívüli települési támogatás keretében pénzbeli támogatás biztosítása Mezei Emil részére
15.	<u>505/2024. (VI.21.) SZLB h.</u>	Rendkívüli települési támogatás keretében pénzbeli támogatás biztosítása Baloghné Döme Ágnes részére
16.	<u>506/2024. (VI.21.) SZLB h.</u>	Rendkívüli települési támogatás keretében pénzbeli támogatás biztosítása Horváth József részére
17.	<u>507/2024. (VI.21.) SZLB h.</u>	Rendkívüli települési támogatás keretében pénzbeli támogatás biztosítása Koczás Ágnes részére
18.	<u>508/2024. (VI.21.) SZLB h.</u>	Rendkívüli települési támogatás keretében pénzbeli támogatás biztosítása Pálfi Antal Aladár részére
19.	<u>509/2024. (VI.21.) SZLB h.</u>	Rendkívüli települési támogatás keretében pénzbeli támogatás biztosítása Kára Lászlóné részére
20.	<u>510/2024. (VI.21.) SZLB h.</u>	Rendkívüli települési támogatás keretében pénzbeli támogatás biztosítása Verebes Mária részére
21.	<u>511/2024. (VI.21.) SZLB h.</u>	Rendkívüli települési támogatás keretében pénzbeli támogatás biztosítása Tóth Sándorné részére
22.	<u>512/2024. (VI.21.) SZLB h.</u>	Rendkívüli települési támogatás keretében pénzbeli támogatás biztosítása Toti Hajnal részére
23.	<u>513/2024. (VI.21.) SZLB h.</u>	Rendkívüli települési támogatás keretében pénzbeli támogatás biztosítása Balogh Magdolna részére
24.	<u>514/2024. (VI.21.) SZLB h.</u>	Rendkívüli települési támogatás keretében pénzbeli támogatás biztosítása Pipicz Györgyné részére
25.	<u>515/2024. (VI.21.) SZLB h.</u>	Rendkívüli települési támogatás keretében pénzbeli támogatás biztosítása Orsós Kevin Lambert részére
26.	<u>516/2024. (VI.21.) SZLB h.</u>	Rendkívüli települési támogatás keretében pénzbeli támogatás biztosítása Rácz Erika részére

27.	<u>517/2024. (VI.21.) SZLB h.</u>	Rendkívüli települési támogatás keretében pénzbeli támogatás biztosítása Ivanicsné Hortobágyi Mária részére
28.	<u>518/2024. (VI.21.) SZLB h.</u>	Rendkívüli települési támogatás keretében pénzbeli támogatás biztosítása Farkas Gyula részére
29.	<u>519/2024. (VI.21.) SZLB h.</u>	Rendkívüli települési támogatás keretében pénzbeli támogatás biztosítása Demján Anikó részére
30.	<u>520/2024. (VI.21.) SZLB h.</u>	Rendkívüli települési támogatás keretében pénzbeli támogatás biztosítása Nádasdi János Ferencné részére
31.	<u>521/2024. (VI.21.) SZLB h.</u>	Rendkívüli települési támogatás keretében pénzbeli támogatás biztosítása Szőcsi Gizella részére
32.	<u>522/2024. (VI.21.) SZLB h.</u>	Rendkívüli települési támogatás keretében pénzbeli támogatás biztosítása Kolompár Brigitta részére
33.	<u>523/2024. (VI.21.) SZLB h.</u>	Rendkívüli települési támogatás keretében pénzbeli támogatás biztosítása Kolompár Aranka részére
34.	<u>525/2024. (VI.21.) SZLB h.</u>	Szűcs Jenőné részére önkormányzati ingatlan kiutalása
35.	<u>531/2024. (VIII.23.) SZLB h.</u>	Döntés a Kelecsényi Izabellával megkötött lakásbérleti szerződésről
36.	<u>532/2024. (VIII.23.) SZLB h.</u>	Javaslat közfeladatot ellátó személy részére önkormányzati ingatlan kiutalására – Fodor Bernadett rendőr őrmester
37.	<u>533/2024. (VIII.23.) SZLB h.</u>	Rácz Józsefné részletfizetési kérelmének elbírálása
38.	<u>534/2024. (VIII.23.) SZLB h.</u>	Domonyi László Ferenc és Domonyi László Ferencné részletfizetési kérelmének elbírálása
39.	<u>535/2024. (VIII.23.) SZLB h.</u>	Rendkívüli települési támogatás keretében pénzbeli támogatás biztosítása Mursa Aranka részére
40.	<u>536/2024. (VIII.23.) SZLB h.</u>	Rendkívüli települési támogatás keretében pénzbeli támogatás biztosítása Domonyi László Ferenc részére
41.	<u>537/2024. (VIII.23.) SZLB h.</u>	Rendkívüli települési támogatás keretében pénzbeli támogatás biztosítása Nagy-György Sándor részére
42.	<u>538/2024. (VIII.23.) SZLB h.</u>	Rendkívüli települési támogatás keretében pénzbeli támogatás biztosítása Léderer Zoltán részére
43.	<u>539/2024. (VIII.23.) SZLB h.</u>	Rendkívüli települési támogatás keretében pénzbeli támogatás biztosítása Szentpéteri Imréné részére
44.	<u>540/2024. (VIII.23.) SZLB h.</u>	Rendkívüli települési támogatás keretében pénzbeli támogatás biztosítása Pető Lajosné részére
45.	<u>541/2024. (VIII.23.) SZLB h.</u>	Nagy Mihály rendkívüli települési támogatás iránti kérelmének elutasítása
46.	<u>542/2024. (VIII.23.) SZLB h.</u>	Buhazi Rodica Szonja rendkívüli települési támogatás iránti kérelmének elutasítása
47.	<u>543/2024. (VIII.23.) SZLB h.</u>	Rendkívüli települési támogatás keretében pénzbeli támogatás biztosítása Király Zsuzsa részére
48.	<u>544/2024. (VIII.23.) SZLB h.</u>	Rendkívüli települési támogatás keretében pénzbeli támogatás biztosítása Kiss Béláné részére
49.	<u>545/2024. (VIII.23.) SZLB h.</u>	Rendkívüli települési támogatás keretében pénzbeli támogatás biztosítása Piros Róbertné részére
50.	<u>546/2024. (VIII.23.) SZLB h.</u>	Rendkívüli települési támogatás keretében pénzbeli támogatás biztosítása Baloghné Döme Ágnes részére
51.	<u>547/2024. (VIII.23.) SZLB h.</u>	Rendkívüli települési támogatás keretében pénzbeli támogatás biztosítása Diós László részére
52.	<u>548/2024. (VIII.23.) SZLB h.</u>	Rendkívüli települési támogatás keretében pénzbeli támogatás biztosítása Kovács István Józsefné részére
53.	<u>549/2024. (VIII.23.) SZLB h.</u>	Rendkívüli települési támogatás keretében pénzbeli támogatás biztosítása Milák László részére

54.	<u>550/2024. (VIII.23.) SZLB h.</u>	Rendkívüli települési támogatás keretében pénzbeli támogatás biztosítása Kálmán Józsefné részére
55.	<u>551/2024. (VIII.23.) SZLB h.</u>	Rendkívüli települési támogatás keretében pénzbeli támogatás biztosítása Szentpéteriné Csonka Adrienn részére
56.	<u>552/2024. (VIII.23.) SZLB h.</u>	Rendkívüli települési támogatás keretében pénzbeli támogatás biztosítása Faragó Anikó részére
57.	<u>553/2024. (VIII.23.) SZLB h.</u>	Rendkívüli települési támogatás keretében pénzbeli támogatás biztosítása Kerekesné Kóczé Izabella részére
58.	<u>554/2024. (VIII.23.) SZLB h.</u>	Rendkívüli települési támogatás keretében pénzbeli támogatás biztosítása Báló Antalné részére
59.	<u>555/2024. (VIII.23.) SZLB h.</u>	Rendkívüli települési támogatás keretében pénzbeli támogatás biztosítása Milák Ilona részére
60.	<u>556/2024. (VIII.23.) SZLB h.</u>	Rendkívüli települési támogatás keretében pénzbeli támogatás biztosítása Pálfi Antal Aladár részére
61.	<u>557/2024. (VIII.23.) SZLB h.</u>	Rendkívüli települési támogatás keretében beiskolázási támogatás biztosítása Ratalits Mónika részére
62.	<u>559/2024. (IX.13.) SZLB h.</u>	Kelecsényi Izabella lakásügyének újratárgyalása
63.	<u>563/2024. (IX.20.) SZLB h.</u>	Petrovics Gábor részletfizetési kérelmének elbírálása
64.	<u>564/2024. (IX.20.) SZLB h.</u>	Oláh Józsefné részletfizetési kérelmének elbírálása
65.	<u>565/2024. (IX.20.) SZLB h.</u>	Faragó Mihályné részletfizetési kérelmének elbírálása
66.	<u>566/2024. (IX.20.) SZLB h.</u>	Pálfi Mónika és Sarnyai Richárd részletfizetési kérelmének elbírálása
67.	<u>567/2024. (IX.20.) SZLB h.</u>	Fodor Éva Magdolna részletfizetési kérelmének elbírálása
68.	<u>568/2024. (IX.20.) SZLB h.</u>	Domonyi László Ferenc és Domonyi László Ferencné részletfizetési kérelmének elbírálása
69.	<u>569/2024. (IX.20.) SZLB h.</u>	Balázs Sándorné Makó, Deák Ferenc utca 13. III. 2. szám alatti ingatlanra vonatkozó lakásbérleti szerződésének meghosszabbítása
70.	<u>570/2024. (IX.20.) SZLB h.</u>	Balázi Szilvia Makó, Fűrészt utca 11. I. 1. szám alatti ingatlanra vonatkozó lakásbérleti szerződésének meghosszabbítása
71.	<u>571/2024. (IX.20.) SZLB h.</u>	Balogh Józsefné és Balogh József Makó, Hunyadi utca 9. II. 4. szám alatti ingatlanra vonatkozó lakásbérleti szerződésének meghosszabbítása
72.	<u>572/2024. (IX.20.) SZLB h.</u>	Bartos Magdolna Makó, Rudnay Gyula utca 2. ép: A lh: B V. 13. szám alatti ingatlanra vonatkozó lakásbérleti szerződésének meghosszabbítása
73.	<u>573/2024. (IX.20.) SZLB h.</u>	Borók Bianka Makó, Tömörkény utca 1. lh: A III. 8. szám alatti ingatlanra vonatkozó lakásbérleti szerződésének meghosszabbítása
74.	<u>574/2024. (IX.20.) SZLB h.</u>	Bus Melinda Makó, Rudnay Gyula utca 2. ép: A lh: B III. 8. szám alatti ingatlanra vonatkozó lakásbérleti szerződésének meghosszabbítása
75.	<u>575/2024. (IX.20.) SZLB h.</u>	Czibolya Kálmán Makó, Rudnay Gyula utca 1. ép: A lh: B IV. 11. szám alatti ingatlanra vonatkozó lakásbérleti szerződésének meghosszabbítása
76.	<u>576/2024. (IX.20.) SZLB h.</u>	Diós Ildikó Makó, Bajcsy Zsilinszky ltp. A 1 ép. A lph. 2 em. 6. szám alatti ingatlanra vonatkozó lakásbérleti szerződésének meghosszabbítása
77.	<u>577/2024. (IX.20.) SZLB h.</u>	Diószegi Gabriella Makó, Körösi Csoma Sándor utca 2. fsz. 2. szám alatti ingatlanra vonatkozó lakásbérleti szerződésének meghosszabbítása

78.	<u>578/2024. (IX.20.) SZLB h.</u>	Dolai Valéria Makó, Rudnay Gyula utca 1. ép: A lh: A V. 15. szám alatti ingatlanra vonatkozó lakásbérleti szerződésének meghosszabbítása
79.	<u>579/2024. (IX.20.) SZLB h.</u>	Dömötörné Lakatos Ilona Makó, Kossuth utca 5. fsz. 3. szám alatti ingatlanra vonatkozó lakásbérleti szerződésének meghosszabbítása
80.	<u>580/2024. (IX.20.) SZLB h.</u>	Erdész Viktor László Makó, Szegedi utca 1-3. lh: B I. 5. szám alatti ingatlanra vonatkozó lakásbérleti szerződésének meghosszabbítása
81.	<u>581/2024. (IX.20.) SZLB h.</u>	Farkas Zsoltné Makó, Szegedi utca 16/A fsz. 8. szám alatti ingatlanra vonatkozó lakásbérleti szerződésének meghosszabbítása
82.	<u>582/2024. (IX.20.) SZLB h.</u>	Farsang Georgina Barbara Makó, Úri utca 4. ép: A lh: A fsz. 3. szám alatti ingatlanra vonatkozó lakásbérleti szerződésének meghosszabbítása
83.	<u>583/2024. (IX.20.) SZLB h.</u>	Fekete Tibor és Fekete-Illyés Ágnes Makó, Liget utca 9. ajtó: 1. szám alatti ingatlanra vonatkozó lakásbérleti szerződésének meghosszabbítása
84.	<u>584/2024. (IX.20.) SZLB h.</u>	Fodorné Takács Ildikó Makó, Rudnay Gyula utca 1. ép: A lh: B I. 1. szám alatti ingatlanra vonatkozó lakásbérleti szerződésének meghosszabbítása
85.	<u>585/2024. (IX.20.) SZLB h.</u>	Fóris Melinda Makó, Fűrész utca 11. IV. 10. szám alatti ingatlanra vonatkozó lakásbérleti szerződésének meghosszabbítása
86.	<u>586/2024. (IX.20.) SZLB h.</u>	Földesi Mónika és Luncz Zoltán Makó, Tömörkény utca 1. lh: A I. 5. szám alatti ingatlanra vonatkozó lakásbérleti szerződésének meghosszabbítása
87.	<u>587/2024. (IX.20.) SZLB h.</u>	Gedó Mária Makó, Kálvin utca 8-12. lh: A V. 14. szám alatti ingatlanra vonatkozó lakásbérleti szerződésének meghosszabbítása
88.	<u>588/2024. (IX.20.) SZLB h.</u>	Gera Sándor Makó, Szegedi utca 16/A fsz. 6. szám alatti ingatlanra vonatkozó lakásbérleti szerződésének meghosszabbítása
89.	<u>589/2024. (IX.20.) SZLB h.</u>	Görbe Ferenc Sándorné Makó, Földeáki út 18. szám alatti ingatlanra vonatkozó lakásbérleti szerződésének meghosszabbítása
90.	<u>590/2024. (IX.20.) SZLB h.</u>	Gulácsi Pál Makó, Csanád vezér tér 7. IV. 11. szám alatti ingatlanra vonatkozó lakásbérleti szerződésének meghosszabbítása
91.	<u>591/2024. (IX.20.) SZLB h.</u>	Gyenge Istvánné Makó, Vásárhelyi utca 49. fsz. 10. szám alatti ingatlanra vonatkozó lakásbérleti szerződésének meghosszabbítása
92.	<u>592/2024. (IX.20.) SZLB h.</u>	Hortobágyiné Halász Edit Makó, Körösi Csoma Sándor utca 2. fsz. 3. szám alatti ingatlanra vonatkozó lakásbérleti szerződésének meghosszabbítása
93.	<u>593/2024. (IX.20.) SZLB h.</u>	Horváth Gabriella Makó, Hunyadi utca 9. III. 2. szám alatti ingatlanra vonatkozó lakásbérleti szerződésének meghosszabbítása
94.	<u>594/2024. (IX.20.) SZLB h.</u>	Horváthné Juhász Beáta Makó, Hunyadi utca 7. fsz. 2. szám alatti ingatlanra vonatkozó lakásbérleti szerződésének meghosszabbítása
95.	<u>595/2024. (IX.20.) SZLB h.</u>	Horváth-Varga József és Horváth-Varga Józsefné Makó, Vásárhelyi utca 37. szám alatti ingatlanra vonatkozó lakásbérleti szerződésének meghosszabbítása

96.	<u>596/2024. (IX.20.) SZLB h.</u>	Jakab László és Farkas Lilla Makó, Paizs utca 20. szám alatti ingatlanra vonatkozó lakásbérleti szerződésének meghosszabbítása
97.	<u>597/2024. (IX.20.) SZLB h.</u>	Jancsik Antal Makó, Kossuth utca 2. fsz. ajtó: 1. szám alatti ingatlanra vonatkozó lakásbérleti szerződésének meghosszabbítása
98.	<u>598/2024. (IX.20.) SZLB h.</u>	Kardos Sándor Makó, Justh Gyula utca 23/C. szám alatti ingatlanra vonatkozó lakásbérleti szerződésének meghosszabbítása
99.	<u>599/2024. (IX.20.) SZLB h.</u>	Kasziánné Kovács Zsuzsanna Henrietta Makó, Deák Ferenc utca 13. II. 3. szám alatti ingatlanra vonatkozó lakásbérleti szerződésének meghosszabbítása
100.	<u>600/2024. (IX.20.) SZLB h.</u>	Kocsis Sándor Makó, Kálvin utca 8-12. lh: B IV. 10. szám alatti ingatlanra vonatkozó lakásbérleti szerződésének meghosszabbítása
101.	<u>601/2024. (IX.20.) SZLB h.</u>	Kovács Csabáné Bozsár Enikő és Kovács Csaba Makó, Fűtő utca 1. szám alatti ingatlanra vonatkozó lakásbérleti szerződésének meghosszabbítása
102.	<u>602/2024. (IX.20.) SZLB h.</u>	Kovács Veronika Makó, Körösi Csoma Sándor utca 2. fsz. 4. szám alatti ingatlanra vonatkozó lakásbérleti szerződésének meghosszabbítása
103.	<u>603/2024. (IX.20.) SZLB h.</u>	Magyar Mária és Csöndes Mihály Makó, Körösi Csoma Sándor utca 2. fsz. 5. szám alatti ingatlanra vonatkozó lakásbérleti szerződésének meghosszabbítása
104.	<u>604/2024. (IX.20.) SZLB h.</u>	Nadobán Emília Makó, Liget utca 12. ajtó: 4. szám alatti ingatlanra vonatkozó lakásbérleti szerződésének meghosszabbítása
105.	<u>605/2024. (IX.20.) SZLB h.</u>	Nagy Szilvia Makó, Fűrész utca 7. IV. 10. szám alatti ingatlanra vonatkozó lakásbérleti szerződésének meghosszabbítása
106.	<u>606/2024. (IX.20.) SZLB h.</u>	Pallagi Jánosné Makó, Hunyadi utca 7. fsz. 1. szám alatti ingatlanra vonatkozó lakásbérleti szerződésének meghosszabbítása
107.	<u>607/2024. (IX.20.) SZLB h.</u>	Piroska Erzsébet Makó, Hunyadi utca 2/A fsz. 21. szám alatti ingatlanra vonatkozó lakásbérleti szerződésének meghosszabbítása
108.	<u>608/2024. (IX.20.) SZLB h.</u>	Ráday Nóra Makó, Fűrész utca 7. III. 9. szám alatti ingatlanra vonatkozó lakásbérleti szerződésének meghosszabbítása
109.	<u>609/2024. (IX.20.) SZLB h.</u>	Rafael Krisztina Lejla Makó, Kossuth utca 5. fsz. 4. szám alatti ingatlanra vonatkozó lakásbérleti szerződésének meghosszabbítása
110.	<u>610/2024. (IX.20.) SZLB h.</u>	Rákóczi Lászlóné Makó, Hunyadi utca 11. lh: B IV. 12. szám alatti ingatlanra vonatkozó lakásbérleti szerződésének meghosszabbítása
111.	<u>611/2024. (IX.20.) SZLB h.</u>	Rácz Ágnes Makó, Fűrész utca 11. IV. 11. szám alatti ingatlanra vonatkozó lakásbérleti szerződésének meghosszabbítása
112.	<u>612/2024. (IX.20.) SZLB h.</u>	Rehák Annamária Makó, Szegedi utca 1-3. lh: A II. 11. szám alatti ingatlanra vonatkozó lakásbérleti szerződésének meghosszabbítása
113.	<u>613/2024. (IX.20.) SZLB h.</u>	Rózsavölgyi Józsefné Makó, Tömörkény utca 1. lh: A V. 14. szám alatti ingatlanra vonatkozó lakásbérleti szerződésének meghosszabbítása
114.	<u>614/2024. (IX.20.) SZLB h.</u>	Simon Bernadette Tímea Makó, Tömörkény utca 1. lh: C II. 7. szám alatti ingatlanra vonatkozó lakásbérleti szerződésének meghosszabbítása

115.	<u>615/2024. (IX.20.) SZLB h.</u>	Simon Ibolya Makó, Rudnay Gyula utca 1. ép: A lh: B III. 8. szám alatti ingatlanra vonatkozó lakásbérleti szerződésének meghosszabbítása
116.	<u>616/2024. (IX.20.) SZLB h.</u>	Simon László Zoltán Makó, Rákóczi utca 4. fsz. 4. szám alatti ingatlanra vonatkozó lakásbérleti szerződésének meghosszabbítása
117.	<u>617/2024. (IX.20.) SZLB h.</u>	Simon Tibor Makó, Liget utca 12. ajtó: 3. szám alatti ingatlanra vonatkozó lakásbérleti szerződésének meghosszabbítása
118.	<u>618/2024. (IX.20.) SZLB h.</u>	Simonné Petrovics Ildikó Makó, Széchenyi tér 4. II. 8. szám alatti ingatlanra vonatkozó lakásbérleti szerződésének meghosszabbítása
119.	<u>619/2024. (IX.20.) SZLB h.</u>	Szabóné Kovács Gyöngyike Makó, Királyhegyesi utca 13. fsz. 4. szám alatti ingatlanra vonatkozó lakásbérleti szerződésének meghosszabbítása
120.	<u>620/2024. (IX.20.) SZLB h.</u>	Szalkai Éva és Török Ernő Makó, Vásárhelyi utca 37. szám alatti ingatlanra vonatkozó lakásbérleti szerződésének meghosszabbítása
121.	<u>621/2024. (IX.20.) SZLB h.</u>	Vajda Andrásné Makó, Rudnay Gyula utca 2. ép: A lh: B II. 6. szám alatti ingatlanra vonatkozó lakásbérleti szerződésének meghosszabbítása
122.	<u>622/2024. (IX.20.) SZLB h.</u>	Varró Ágnes Erzsébet Makó, Rudnay Gyula utca 1. ép: A lh: B V. 14. szám alatti ingatlanra vonatkozó lakásbérleti szerződésének meghosszabbítása
123.	<u>623/2024. (IX.20.) SZLB h.</u>	Boros Éva Ildikó Makó, Rudnay Gy. u. 2. A ép. A lph. V/13. szám alatti ingatlanra vonatkozó lakásbérleti szerződésének meghosszabbítása
124.	<u>624/2024. (IX.20.) SZLB h.</u>	Döntés a 6 hónapnál régebb óta fennálló lakásbérleti díjhátralékok miatti bérleti szerződések felmondásáról
125.	<u>625/2024. (IX.20.) SZLB h.</u>	Mona Ernő Bálint kérelme önkormányzati lakás kiutalása iránt
126.	<u>626/2024. (IX.20.) SZLB h.</u>	Rendkívüli települési támogatás keretében pénzbeli támogatás biztosítása Zsigovics Józsefné részére
127.	<u>627/2024. (IX.20.) SZLB h.</u>	Rendkívüli települési támogatás keretében pénzbeli támogatás biztosítása Sukó János részére
128.	<u>628/2024. (IX.20.) SZLB h.</u>	Rendkívüli települési támogatás keretében pénzbeli támogatás biztosítása Kovács Máté részére
129.	<u>629/2024. (IX.20.) SZLB h.</u>	Rendkívüli települési támogatás keretében pénzbeli támogatás biztosítása Gál András Jánosné részére
130.	<u>630/2024. (IX.20.) SZLB h.</u>	Rendkívüli települési támogatás keretében pénzbeli támogatás biztosítása Papós Aranka részére
131.	<u>631/2024. (IX.20.) SZLB h.</u>	Rendkívüli települési támogatás keretében pénzbeli támogatás biztosítása Gonda Zsuzsanna Mária részére
132.	<u>632/2024. (IX.20.) SZLB h.</u>	Rendkívüli települési támogatás keretében pénzbeli támogatás biztosítása Kozma Ernő részére
133.	<u>633/2024. (IX.20.) SZLB h.</u>	Rendkívüli települési támogatás keretében pénzbeli támogatás biztosítása Bader Zoltán részére
134.	<u>634/2024. (IX.20.) SZLB h.</u>	Rendkívüli települési támogatás keretében pénzbeli támogatás biztosítása Juhász József részére
135.	<u>635/2024. (IX.20.) SZLB h.</u>	Rendkívüli települési támogatás keretében pénzbeli támogatás biztosítása Lukács Erzsébet részére
136.	<u>636/2024. (IX.20.) SZLB h.</u>	Rendkívüli települési támogatás keretében pénzbeli támogatás biztosítása Nagy Eleonóra részére
137.	<u>637/2024. (IX.20.) SZLB h.</u>	Rendkívüli települési támogatás keretében pénzbeli támogatás biztosítása Kolompár Aranka részére

138.	<u>638/2024. (IX.20.) SZLB h.</u>	Rendkívüli települési támogatás keretében pénzbeli támogatás biztosítása Komáromi Éva részére
139.	<u>639/2024. (IX.20.) SZLB h.</u>	Rendkívüli települési támogatás keretében pénzbeli támogatás biztosítása Fodor Éva Magdolna részére
140.	<u>640/2024. (IX.20.) SZLB h.</u>	Rendkívüli települési támogatás keretében pénzbeli támogatás biztosítása Nádasdi János Ferencné részére
141.	<u>641/2024. (IX.20.) SZLB h.</u>	Rendkívüli települési támogatás keretében pénzbeli támogatás biztosítása Papp Erzsébet Anita részére
142.	<u>642/2024. (IX.20.) SZLB h.</u>	Rendkívüli települési támogatás keretében pénzbeli támogatás biztosítása Koczkás Ágnes részére
143.	<u>643/2024. (IX.20.) SZLB h.</u>	Sztojgó Lászlóné kérelmező rendkívüli települési támogatás iránti kérelmének elutasítása
144.	<u>644/2024. (IX.20.) SZLB h.</u>	Rendkívüli települési támogatás keretében pénzbeli támogatás biztosítása Nagy-György Sándor részére
145.	<u>645/2024. (IX.20.) SZLB h.</u>	Rendkívüli települési támogatás keretében pénzbeli támogatás biztosítása Görbéné Rajki Edina részére
146.	<u>646/2024. (IX.20.) SZLB h.</u>	Rendkívüli települési támogatás keretében pénzbeli támogatás biztosítása Gubik Krisztina Barbara részére
147.	<u>647/2024. (IX.20.) SZLB h.</u>	Rendkívüli települési támogatás keretében beiskolázási támogatás biztosítása Restás Péter Ernő részére
148.	<u>648/2024. (IX.20.) SZLB h.</u>	Rendkívüli települési támogatás keretében beiskolázási támogatás biztosítása Balázsné Pápay Katalin részére
149.	<u>649/2024. (IX.20.) SZLB h.</u>	Rendkívüli települési támogatás keretében beiskolázási támogatás biztosítása Lestyán Klaudia részére
150.	<u>650/2024. (IX.20.) SZLB h.</u>	Rendkívüli települési támogatás keretében beiskolázási támogatás biztosítása Faragó Nóra részére
151.	<u>651/2024. (IX.20.) SZLB h.</u>	Rendkívüli települési támogatás keretében beiskolázási támogatás biztosítása Farkas Rolandné részére
152.	<u>652/2024. (IX.20.) SZLB h.</u>	Rendkívüli települési támogatás keretében beiskolázási támogatás biztosítása Balázs Gyöngyvér részére
153.	<u>653/2024. (IX.20.) SZLB h.</u>	Rendkívüli települési támogatás keretében beiskolázási támogatás biztosítása Farkas István Zsolt részére
154.	<u>654/2024. (IX.20.) SZLB h.</u>	Rendkívüli települési támogatás keretében beiskolázási támogatás biztosítása Eszenyi Mónika részére
155.	<u>655/2024. (IX.20.) SZLB h.</u>	Rendkívüli települési támogatás keretében beiskolázási támogatás biztosítása Horváth Krisztina Katalin részére
156.	<u>656/2024. (IX.20.) SZLB h.</u>	Rendkívüli települési támogatás keretében beiskolázási támogatás biztosítása Rácz-Gazdag Livia részére
157.	<u>657/2024. (IX.20.) SZLB h.</u>	Rendkívüli települési támogatás keretében beiskolázási támogatás biztosítása Jung Annamária részére
158.	<u>658/2024. (IX.20.) SZLB h.</u>	Rendkívüli települési támogatás keretében beiskolázási támogatás biztosítása Szabó-Barna Anita részére
159.	<u>659/2024. (IX.20.) SZLB h.</u>	Rendkívüli települési támogatás keretében beiskolázási támogatás biztosítása Sütőné Sebesi Tünde részére
160.	<u>660/2024. (IX.20.) SZLB h.</u>	Rendkívüli települési támogatás keretében beiskolázási támogatás biztosítása Martonosi Hajnalka részére
161.	<u>661/2024. (IX.20.) SZLB h.</u>	Rendkívüli települési támogatás keretében beiskolázási támogatás biztosítása Szűcs Andrea Zsuzsanna részére
162.	<u>667/2024. (X.25.) SZLB h.</u>	Szociális és Lakásügyi Bizottság elnökhelyettesének megválasztása
163.	<u>669/2024. (X.25.) SZLB h.</u>	Javaslat Ráday Nóra lakáscsere iránti kérelmének elutasítására
164.	<u>670/2024. (X.25.) SZLB h.</u>	Javaslat Deli Csilla és Koczkás Zoltán lakáscsere iránti kérelme kapcsán

165.	<u>671/2024. (X.25.) SZLB h.</u>	Boldizsár Edit lakásbérleti szerződésének meghosszabbítása
166.	<u>672/2024. (X.25.) SZLB h.</u>	Kis Renáta lakásbérleti szerződésének meghosszabbítása
167.	<u>673/2024. (X.25.) SZLB h.</u>	Kovács Máté lakásbérleti szerződésének meghosszabbítása
168.	<u>674/2024. (X.25.) SZLB h.</u>	Rafael István lakásbérleti szerződésének meghosszabbítása
169.	<u>675/2024. (X.25.) SZLB h.</u>	Teleki Ferenc Jánosné és Teleki Ferenc János lakásbérleti szerződésének meghosszabbítása
170.	<u>676/2024. (X.25.) SZLB h.</u>	Tóth Róbert és Király Zsuzsa lakásbérleti szerződésének meghosszabbítása
171.	<u>677/2024. (X.25.) SZLB h.</u>	Bader Anita részletfizetési kérelmének engedélyezése
172.	<u>678/2024. (X.25.) SZLB h.</u>	Sztojki Lászlóné részletfizetési kérelmének elutasítása
173.	<u>679/2024. (X.25.) SZLB h.</u>	Kékesi Szilveszter és Kékesi Szilveszterné részletfizetési kérelmének engedélyezése
174.	<u>680/2024. (X.25.) SZLB h.</u>	Szalma Istvánné bérlő részletfizetési kérelmének elutasítása
175.	<u>681/2024. (X.25.) SZLB h.</u>	Restás Péter Ernő bérlő részletfizetési kérelmének engedélyezése
176.	<u>682/2024. (X.25.) SZLB h.</u>	Trivapetrovics-Balogh Kitti Noémi és Trivapetrovics János részletfizetési kérelmének engedélyezése
177.	<u>683/2024. (X.25.) SZLB h.</u>	Kovács Máté bérlő lakásbérleti díj mérséklése iránti kérelmének engedélyezése
178.	<u>684/2024. (X.25.) SZLB h.</u>	Rafael Krisztina Lejla bérlő lakásbérleti díj mérséklése iránti kérelmének engedélyezése
179.	<u>685/2024. (X.25.) SZLB h.</u>	Rendkívüli települési támogatás keretében pénzbeli támogatás biztosítása Mursa Aranka részére
180.	<u>686/2024. (X.25.) SZLB h.</u>	Rendkívüli települési támogatás keretében pénzbeli támogatás biztosítása Kardos Antalné részére
181.	<u>687/2024. (X.25.) SZLB h.</u>	Szénási László kérelmező rendkívüli települési támogatás iránti kérelmének elutasítása
182.	<u>688/2024. (X.25.) SZLB h.</u>	Rendkívüli települési támogatás keretében pénzbeli támogatás biztosítása Faragó Magdolna részére
183.	<u>689/2024. (X.25.) SZLB h.</u>	Rendkívüli települési támogatás keretében pénzbeli támogatás biztosítása Faragó Mária részére
184.	<u>690/2024. (X.25.) SZLB h.</u>	Domonyi Zoltánné kérelmező rendkívüli települési támogatás iránti kérelmének elutasítása
185.	<u>691/2024. (X.25.) SZLB h.</u>	Nagy Józsefné kérelmező rendkívüli települési támogatás iránti kérelmének elutasítása
186.	<u>692/2024. (X.25.) SZLB h.</u>	Rendkívüli települési támogatás keretében pénzbeli támogatás biztosítása Oláh József részére
187.	<u>693/2024. (X.25.) SZLB h.</u>	Oláh Józsefné kérelmező rendkívüli települési támogatás iránti kérelmének elutasítása
188.	<u>694/2024. (X.25.) SZLB h.</u>	Barnainé Szepesi Mária kérelmező rendkívüli települési támogatás iránti kérelmének elutasítása
189.	<u>695/2024. (X.25.) SZLB h.</u>	Faragó Mária kérelmező rendkívüli települési támogatás iránti kérelmének elutasítása
190.	<u>696/2024. (X.25.) SZLB h.</u>	Rendkívüli települési támogatás keretében pénzbeli támogatás biztosítása Nádasdi János Ferencné részére
191.	<u>697/2024. (X.25.) SZLB h.</u>	Mursa Aranka kérelmező rendkívüli települési támogatás iránti kérelmének elutasítása
192.	<u>698/2024. (X.25.) SZLB h.</u>	Rendkívüli települési támogatás keretében pénzbeli támogatás biztosítása Koczás Tamás részére
193.	<u>699/2024. (X.25.) SZLB h.</u>	Rendkívüli települési támogatás keretében pénzbeli támogatás biztosítása Rikács Bálint Sándorné részére
194.	<u>700/2024. (X.25.) SZLB h.</u>	Rendkívüli települési támogatás keretében pénzbeli támogatás biztosítása Nagyné Virág Csilla Alexandra részére

195.	<u>701/2024. (X.25.) SZLB h.</u>	Rendkívüli települési támogatás keretében pénzbeli támogatás biztosítása Baloghné Döme Ágnes részére
196.	<u>702/2024. (X.25.) SZLB h.</u>	Rendkívüli települési támogatás keretében pénzbeli támogatás biztosítása Pigniczki Gyöngyi részére
197.	<u>703/2024. (X.25.) SZLB h.</u>	Rendkívüli települési támogatás keretében pénzbeli támogatás biztosítása Szakács Ferencné részére
198.	<u>704/2024. (X.25.) SZLB h.</u>	Rendkívüli települési támogatás keretében pénzbeli támogatás biztosítása Ézsiás Alexandra Tímea részére
199.	<u>705/2024. (X.25.) SZLB h.</u>	Csurár Csaba kérelmező rendkívüli települési támogatás iránti kérelmének elutasítása
200.	<u>706/2024. (X.25.) SZLB h.</u>	Rendkívüli települési támogatás keretében pénzbeli támogatás biztosítása Babosi Paszkál részére
201.	<u>707/2024. (X.25.) SZLB h.</u>	Rendkívüli települési támogatás keretében pénzbeli támogatás biztosítása Mikó Endréné részére
202.	<u>708/2024. (X.25.) SZLB h.</u>	Kolompár Lajos kérelmező rendkívüli települési támogatás iránti kérelmének elutasítása
203.	<u>709/2024. (X.25.) SZLB h.</u>	Rendkívüli települési támogatás keretében pénzbeli támogatás biztosítása Szücs Antalné részére
204.	<u>710/2024. (X.25.) SZLB h.</u>	Rendkívüli települési támogatás keretében pénzbeli támogatás biztosítása Elekes Mihályné részére
205.	<u>711/2024. (X.25.) SZLB h.</u>	Fátyol Ferencné kérelmező rendkívüli települési támogatás iránti kérelmének elutasítása
206.	<u>712/2024. (X.25.) SZLB h.</u>	Rendkívüli települési támogatás keretében pénzbeli támogatás biztosítása Putnoki János részére
207.	<u>713/2024. (X.25.) SZLB h.</u>	Rendkívüli települési támogatás keretében pénzbeli támogatás biztosítása Komáromi Éva részére
208.	<u>714/2024. (X.25.) SZLB h.</u>	Rendkívüli települési támogatás keretében pénzbeli támogatás biztosítása Rozsnyai Sándorné részére
209.	<u>715/2024. (X.25.) SZLB h.</u>	Rendkívüli települési támogatás keretében pénzbeli támogatás biztosítása Milák Ilona részére
210.	<u>716/2024. (X.25.) SZLB h.</u>	Rendkívüli települési támogatás keretében pénzbeli támogatás biztosítása Kovács Csaba részére
211.	<u>717/2024. (X.25.) SZLB h.</u>	Rendkívüli települési támogatás keretében pénzbeli támogatás biztosítása Prónai Katalin részére
212.	<u>718/2024. (X.25.) SZLB h.</u>	Rendkívüli települési támogatás keretében pénzbeli támogatás biztosítása Kovács Józsefné részére
213.	<u>719/2024. (X.25.) SZLB h.</u>	Rendkívüli települési támogatás keretében pénzbeli támogatás biztosítása Imolya Julianna részére
214.	<u>720/2024. (X.25.) SZLB h.</u>	Rendkívüli települési támogatás keretében pénzbeli támogatás biztosítása Piroska Erzsébet részére
215.	<u>721/2024. (X.25.) SZLB h.</u>	Rendkívüli települési támogatás keretében pénzbeli támogatás biztosítása Milák Eszter részére
216.	<u>722/2024. (X.25.) SZLB h.</u>	Rendkívüli települési támogatás keretében pénzbeli támogatás biztosítása Mihalicska Irén Katalin részére
217.	<u>723/2024. (X.25.) SZLB h.</u>	Rendkívüli települési támogatás keretében pénzbeli támogatás biztosítása Rohonka Szilvia részére
218.	<u>724/2024. (X.25.) SZLB h.</u>	Igaz Mihályné kérelmező rendkívüli települési támogatás iránti kérelmének elutasítása
219.	<u>725/2024. (X.25.) SZLB h.</u>	Rendkívüli települési támogatás keretében pénzbeli támogatás biztosítása Nagy Judit részére
220.	<u>726/2024. (X.25.) SZLB h.</u>	Rendkívüli települési támogatás keretében pénzbeli támogatás biztosítása Bozsogi Sándor részére

221.	<u>727/2024. (X.25.) SZLB h.</u>	Sztojko Mihály János kérelmező rendkívüli települési támogatás iránti kérelmének elutasítása
222.	<u>728/2024. (X.25.) SZLB h.</u>	Rendkívüli települési támogatás keretében pénzbeli támogatás biztosítása Matajsz Jánosné részére
223.	<u>729/2024. (X.25.) SZLB h.</u>	Rendkívüli települési támogatás keretében pénzbeli támogatás biztosítása Barta Lászlóné részére
224.	<u>730/2024. (X.25.) SZLB h.</u>	Gera Jánosné kérelmező rendkívüli települési támogatás iránti kérelmének elutasítása
225.	<u>731/2024. (X.25.) SZLB h.</u>	Rendkívüli települési támogatás keretében pénzbeli támogatás biztosítása Koczkás Józsefné részére
226.	<u>732/2024. (X.25.) SZLB h.</u>	Rendkívüli települési támogatás keretében pénzbeli támogatás biztosítása Koczkás Ágnes részére
227.	<u>733/2024. (X.25.) SZLB h.</u>	Kis Sándor Péterné kérelmező rendkívüli települési támogatás iránti kérelmének elutasítása
228.	<u>734/2024. (X.25.) SZLB h.</u>	Rendkívüli települési támogatás keretében pénzbeli támogatás biztosítása Szél Zoltán Gábor részére
229.	<u>735/2024. (X.25.) SZLB h.</u>	Rendkívüli települési támogatás keretében pénzbeli támogatás biztosítása Szabó Imre János részére
230.	<u>736/2024. (X.25.) SZLB h.</u>	Rendkívüli települési támogatás keretében pénzbeli támogatás biztosítása Rác Adél Éva részére
231.	<u>737/2024. (X.25.) SZLB h.</u>	Rostás László kérelmező rendkívüli települési támogatás iránti kérelmének elutasítása
232.	<u>738/2024. (X.25.) SZLB h.</u>	Rendkívüli települési támogatás keretében pénzbeli támogatás biztosítása Faragó Andrea részére
233.	<u>739/2024. (X.25.) SZLB h.</u>	Rendkívüli települési támogatás keretében pénzbeli támogatás biztosítása Kucsora Józsefné részére
234.	<u>740/2024. (X.25.) SZLB h.</u>	Sándor Ferencné kérelmező rendkívüli települési támogatás iránti kérelmének elutasítása
235.	<u>741/2024. (X.25.) SZLB h.</u>	Koczkás Norbert kérelmező rendkívüli települési támogatás iránti kérelmének elutasítása
236.	<u>742/2024. (X.25.) SZLB h.</u>	Rendkívüli települési támogatás keretében pénzbeli támogatás biztosítása Apjok József részére
237.	<u>743/2024. (X.25.) SZLB h.</u>	Rendkívüli települési támogatás keretében pénzbeli támogatás biztosítása Csóti Mihály József részére
238.	<u>744/2024. (X.25.) SZLB h.</u>	Rendkívüli települési támogatás keretében pénzbeli támogatás biztosítása Simon Vidor József részére
239.	<u>745/2024. (X.25.) SZLB h.</u>	Rendkívüli települési támogatás keretében pénzbeli támogatás biztosítása Balla Zoltán Tamásné részére
240.	<u>746/2024. (X.25.) SZLB h.</u>	Rendkívüli települési támogatás keretében pénzbeli támogatás biztosítása Abonyi László részére
241.	<u>747/2024. (X.25.) SZLB h.</u>	Rendkívüli települési támogatás keretében pénzbeli támogatás biztosítása Busa Ferenc József részére
242.	<u>748/2024. (X.25.) SZLB h.</u>	Rendkívüli települési támogatás keretében pénzbeli támogatás biztosítása Krnács Istvánné részére
243.	<u>749/2024. (X.25.) SZLB h.</u>	Rendkívüli települési támogatás keretében pénzbeli támogatás biztosítása Rikács Bálint Sándorné részére
244.	<u>750/2024. (X.25.) SZLB h.</u>	Rendkívüli települési támogatás keretében pénzbeli támogatás biztosítása Nadobán Emília részére
245.	<u>751/2024. (X.25.) SZLB h.</u>	Rendkívüli települési támogatás keretében pénzbeli támogatás biztosítása Rédei Mária részére
246.	<u>752/2024. (X.25.) SZLB h.</u>	Rendkívüli települési támogatás keretében pénzbeli támogatás biztosítása Hustiák Nóra Mária részére

247.	<u>753/2024. (X.25.) SZLB h.</u>	Rendkívüli települési támogatás keretében pénzbeli támogatás biztosítása Németh Károlyné részére
248.	<u>754/2024. (X.25.) SZLB h.</u>	Rostás Lászlóné kérelmező rendkívüli települési támogatás iránti kérelmének elutasítása
249.	<u>755/2024. (X.25.) SZLB h.</u>	Rendkívüli települési támogatás keretében pénzbeli támogatás biztosítása Balogh Magdolna részére
250.	<u>756/2024. (X.25.) SZLB h.</u>	Rendkívüli települési támogatás keretében pénzbeli támogatás biztosítása Varga-Völgyesi Mária részére
251.	<u>757/2024. (X.25.) SZLB h.</u>	Rendkívüli települési támogatás keretében pénzbeli támogatás biztosítása Apró Sándor részére
252.	<u>758/2024. (X.25.) SZLB h.</u>	Rendkívüli települési támogatás keretében pénzbeli támogatás biztosítása Kolompár Lajos Sándorné részére
253.	<u>759/2024. (X.25.) SZLB h.</u>	Rendkívüli települési támogatás keretében pénzbeli támogatás biztosítása Horváth-Varga Angelika részére
254.	<u>760/2024. (X.25.) SZLB h.</u>	Rendkívüli települési támogatás keretében pénzbeli támogatás biztosítása Sztojgó Jánosné részére
255.	<u>761/2024. (X.25.) SZLB h.</u>	Rendkívüli települési támogatás keretében pénzbeli támogatás biztosítása Kovács István József részére
256.	<u>762/2024. (X.25.) SZLB h.</u>	Rendkívüli települési támogatás keretében pénzbeli támogatás biztosítása Lovas István Antalné részére
257.	<u>763/2024. (X.25.) SZLB h.</u>	Rendkívüli települési támogatás keretében pénzbeli támogatás biztosítása Sulyok Tibor részére
258.	<u>764/2024. (X.25.) SZLB h.</u>	Rendkívüli települési támogatás keretében pénzbeli támogatás biztosítása Hadas Mihály részére
259.	<u>765/2024. (X.25.) SZLB h.</u>	Erdei László kérelmező rendkívüli települési támogatás iránti kérelmének elutasítása
260.	<u>766/2024. (X.25.) SZLB h.</u>	Rendkívüli települési támogatás keretében pénzbeli támogatás biztosítása Görbéné Rajki Edina részére
261.	<u>767/2024. (X.25.) SZLB h.</u>	Rendkívüli települési támogatás keretében pénzbeli támogatás biztosítása Jóniné Nagy Amanda részére
262.	<u>768/2024. (X.25.) SZLB h.</u>	Geráné Csókás Ilona kérelmező rendkívüli települési támogatás iránti kérelmének elutasítása
263.	<u>769/2024. (X.25.) SZLB h.</u>	Varga-Völgyesi Mária kérelmező rendkívüli települési támogatás iránti kérelmének elutasítása
264.	<u>770/2024. (X.25.) SZLB h.</u>	Lestyán Klaudia kérelmező rendkívüli települési támogatás iránti kérelmének elutasítása
265.	<u>771/2024. (X.25.) SZLB h.</u>	Nádasdi János Ferencné kérelmező rendkívüli települési támogatás iránti kérelmének elutasítása
266.	<u>772/2024. (X.25.) SZLB h.</u>	Rendkívüli települési támogatás keretében pénzbeli támogatás biztosítása Mádi Lászlóné részére
267.	<u>773/2024. (X.25.) SZLB h.</u>	Rendkívüli települési támogatás keretében pénzbeli támogatás biztosítása Simon László Zoltán részére
268.	<u>774/2024. (X.25.) SZLB h.</u>	Kékesi Szilveszterné kérelmező rendkívüli települési támogatás iránti kérelmének elutasítása
269.	<u>775/2024. (X.25.) SZLB h.</u>	Rendkívüli települési támogatás keretében pénzbeli támogatás biztosítása Szücs László részére
270.	<u>776/2024. (X.25.) SZLB h.</u>	Rendkívüli települési támogatás keretében pénzbeli támogatás biztosítása Gyöngyösi Jolán részére
271.	<u>777/2024. (X.25.) SZLB h.</u>	Rendkívüli települési támogatás keretében pénzbeli támogatás biztosítása Tóth Sándorné részére
272.	<u>778/2024. (X.25.) SZLB h.</u>	Rendkívüli települési támogatás keretében pénzbeli támogatás biztosítása Nagy Péter Mihályné részére

273.	<u>779/2024. (X.25.) SZLB h.</u>	Csiszárné Barna Zita kérelmező rendkívüli települési támogatás iránti kérelmének elutasítása
274.	<u>780/2024. (X.25.) SZLB h.</u>	Rendkívüli települési támogatás keretében pénzbeli támogatás biztosítása Orbán Miklós Imréné részére
275.	<u>781/2024. (X.25.) SZLB h.</u>	Rendkívüli települési támogatás keretében pénzbeli támogatás biztosítása Patkós Imre részére
276.	<u>782/2024. (X.25.) SZLB h.</u>	Rendkívüli települési támogatás keretében pénzbeli támogatás biztosítása Gáspár Gengi Gyöngyi részére
277.	<u>783/2024. (X.25.) SZLB h.</u>	Németh Ágnes kérelmező rendkívüli települési támogatás iránti kérelmének elutasítása
278.	<u>784/2024. (X.25.) SZLB h.</u>	Rendkívüli települési támogatás keretében pénzbeli támogatás biztosítása Nagygyörgy László részére
279.	<u>785/2024. (X.25.) SZLB h.</u>	Rendkívüli települési támogatás keretében pénzbeli támogatás biztosítása Nagy Szilvia részére
280.	<u>786/2024. (X.25.) SZLB h.</u>	Rendkívüli települési támogatás keretében pénzbeli támogatás biztosítása Medve Imre részére
281.	<u>787/2024. (X.25.) SZLB h.</u>	Rendkívüli települési támogatás keretében pénzbeli támogatás biztosítása Rác János részére
282.	<u>788/2024. (X.25.) SZLB h.</u>	Rendkívüli települési támogatás keretében pénzbeli támogatás biztosítása Rác János részére
283.	<u>789/2024. (X.25.) SZLB h.</u>	Pető Lajosné kérelmező rendkívüli települési támogatás iránti kérelmének elutasítása
284.	<u>790/2024. (X.25.) SZLB h.</u>	Rendkívüli települési támogatás keretében pénzbeli támogatás biztosítása Kolompár Aranka részére
285.	<u>791/2024. (X.25.) SZLB h.</u>	Rendkívüli települési támogatás keretében pénzbeli támogatás biztosítása Kovács Sándorné részére
286.	<u>792/2024. (X.25.) SZLB h.</u>	Rendkívüli települési támogatás keretében pénzbeli támogatás biztosítása Kára Lászlóné részére
287.	<u>793/2024. (X.25.) SZLB h.</u>	Kozma Ernő kérelmező rendkívüli települési támogatás iránti kérelmének elutasítása
288.	<u>794/2024. (X.25.) SZLB h.</u>	Rendkívüli települési támogatás keretében pénzbeli támogatás biztosítása Stanga Maria részére
289.	<u>795/2024. (X.25.) SZLB h.</u>	Rendkívüli települési támogatás keretében pénzbeli támogatás biztosítása Nagy Ágnes részére
290.	<u>796/2024. (X.25.) SZLB h.</u>	Rendkívüli települési támogatás keretében pénzbeli támogatás biztosítása Balogh Magdolna részére
291.	<u>797/2024. (X.25.) SZLB h.</u>	Apró Sándor kérelmező rendkívüli települési támogatás iránti kérelmének elutasítása
292.	<u>798/2024. (X.25.) SZLB h.</u>	Kolompár Lajos Sándorné kérelmező rendkívüli települési támogatás iránti kérelmének elutasítása

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a beszámoló elfogadására.

Makó, 2024. november 27.

Modok Csaba s.k.
a Szociális és Lakásügyi Bizottság elnöke

Képviselő-testületi előterjesztés

2024. december 11.


Tárgy: Beszámoló a jogi személyiségű társulásokban végzett tevékenységről

Előterjesztő: Farkas Éva Erzsébet polgármester


Ügyiratszám: I/761-1/2024

Melléklet: 4 db beszámoló

Készítette: Makói Polgármesteri Hivatal
Jegyzői Iroda – Jogi csoport


.....
dr. Koczás Réka Anna

Témafelelős:


.....
dr. Dohány-Szilágyi Tímea
csoportvezető

Az előterjesztést látta:


.....
.....

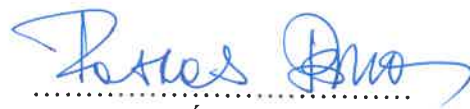
Véleményezésre megküldve:

Minden bizottság

**Törvényességi véleményezésre
bemutatva:**


.....
dr. Bodnár Gréta
jegyző

**A napirend előterjesztőjének
jóváhagyása:**


.....
Farkas Éva Erzsébet
polgármester



MAKÓ VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

Ikt.sz: I/761-1/2024

Üi.: dr. Koczás Réka Anna

Előterjesztés

Tárgy: Beszámoló a jogi személyiségű társulásokban végzett tevékenységről

Melléklet: 4 db beszámoló

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete

M a k ó

Tisztelt Képviselő-testület!

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) IV. fejezete a helyi önkormányzatok társulásaira vonatkozó szabályozást tartalmazza, amely szerint 2013. január 1-jétől csak jogi személyiséggel rendelkező társulások működhetnek.

Jogi személyiségű társulásként az alábbi három társulás működik:

- Makói Kistérség Többcélú Társulása,
- Makó és Térsége Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulás,
- Önkormányzati Társulás MAKÓ város és térsége szennyvízcsatornázásának és szennyvíztisztításának megvalósítására.

Emellett tagként vesz részt az önkormányzat a Délkelet-Alföld Regionális Hulladékgazdálkodási Rendszer Létrehozását Célzó Önkormányzati Társulásban.

1. A Makói Kistérség Többcélú Társulása

2003. december 9-én a Makói Kistérséghez tartozó 17 település részvételével, Makó székhellyel önálló jogi személyként megalakult a Makói Kistérség Többcélú Társulása.

A társulás részletes beszámolóját az előterjesztés 1. számú melléklete tartalmazza.

2. „Makó és Térsége” Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulás

A Társulás Társulási Tanácsa a beszámolási időszakban három ülést tartott, amelyeken döntés született - többek között - a 2024. évi költségvetés, a 2023. évi zárszámadás elfogadásáról, továbbá a 2024. július 09-én megtartott választások eredményeként a 2024. november 12-én megtartott ülésén a Társulási Tanács megválasztotta a Társulási Tanács új Elnökét és új Alelnökét.

A társulás részletes beszámolóját az előterjesztés 2. számú melléklete tartalmazza.

3. Önkormányzati Társulás MAKÓ város és térsége szennyvízcsatornázásának és szennyvíztisztításának megvalósítására

Az „Önkormányzati Társulás Makó város és térsége szennyvízcsatornázásának és szennyvíztisztításának megvalósítására” 2005. márciusában kezdte meg működését 6 alapító önkormányzat által ráruházott feladatok megvalósítása érdekében, Makó város és térsége teljes körű szennyvízcsatornázásának elérése céljából.

A társulás részletes beszámolóját az előterjesztés 3. számú melléklete tartalmazza.

4. Délkelet-Alföld Regionális Hulladékgazdálkodási Rendszer Létrehozását Célzó Önkormányzati Társulás

A DAREH 2024. évben 2 határozatképes taggyűlést tartott. A DAREH 2024. évi tevékenységéről szóló részletes beszámolót az előterjesztés 4. számú melléklete tartalmazza.

Tisztelt Képviselő-testület!

A fentiek alapján kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását.

HATÁROZATI JAVASLAT

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a jogi személyiségű társulásokban végzett tevékenységről szóló beszámolót, és azt elfogadja.

Erről értesítést kap:

- Makó Város Polgármestere
- Makó Város Jegyzője
- Makói Polgármesteri Hivatal – Jegyzői Iroda – Jogi csoport
- Makói Polgármesteri Hivatal – Pénzügyi Iroda
- Irattár

M a k ó, 2024. december 03.



Farkas Éva Erzsébet
Farkas Éva Erzsébet
polgármester

Makói Kistérség Többcélú Társulása
Társulási Tanácsa Elnökétől
6900 Makó, Széchenyi tér 22.
Tel.: 62/511-800, Fax: 62/511-801

**Beszámoló a Makói Kistérség Többcélú
Társulása 2024. évi munkájáról**

Ü.i.: dr. Koczkás Réka Anna
Ikt.sz.: I/753-1/2024

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete

Makó

Tisztelt Képviselő-testület!

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2023. decemberi ülésén fogadta el a képviselő-testület 2024. évi munkatervét, melyben a 2024. decemberi ülés egyik napirendi pontja a „Beszámoló a jogi személyiségű társulásokban végzett tevékenységről”.

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2024. évi munkatervére hivatkozva a Makói Kistérség Többcélú Társulása (a továbbiakban: Társulás) 2023. december 01. napjától 2024. november 30. napjáig végzett munkájáról az alábbi tájékoztatást adom.

A Társulás 2003. december 09. óta 17 település részvételével működik. A Társulás által ellátott feladat- és hatáskörök – a Társulási Megállapodás 2024. március 27-i módosítása alapján - az alábbiak:

1. az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvény 5. § (1) bek c) pontjában foglalt alapellátáshoz kapcsolódó ügyeleti ellátás szervezése;
2. közös pályázat, pályázati forrásgyűjtés, együttműködés a területfejlesztésben, pályázatot nyújthat be a fejlesztési források igényléséhez,
3. az Möt. 119. § (4) bekezdésben foglalt belső ellenőrzési feladatok, melynek ellátása a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII.31.) kormányrendelet alapján történik;
4. az állatok védelméről és kíméletéről szóló 1998. évi XXVIII. törvény 48/A. § (3) bekezdésében foglalt a település belterületén a kóbor állatok befogása.

A Társulás a belső ellenőrzési feladatokat 2022. január 01-től csak Makó és Királyhegyes, a kóbor állatok befogása feladatot pedig a Társulási Megállapodásban meghatározott 8 település vonatkozásban látja el.

A Társulási Tanács a 2023. december 15-én tartott rendes ülésén döntött a Társulás tulajdonát képező 2 db Toyota RAV 4 típusú gépjármű értékesítési szándékára tekintettel a gépjárművekre vonatkozó értékbecslések beszerzéséről. A beszerzett értékbecslések alapján a gépjárműveket a Társulás a Makói Polgármesteri Hivatal számára értékesítette.

A 2024. június 09-i választásokat követően a Társulási Tanács 2024. november 12. napján tartotta meg az újonnan delegált tagok részvételével első ülését, amelyen döntés született a Társulási Tanács Elnökének, Alelnökeinek és az Elnök Általános Helyettesének személyéről.

2023. december 01. napjától 2024. november 30. napjáig a Társulási Tanács 4 rendes és 4 rendkívüli ülést tartott. A rendes ülések állandó napirendi pontjai az alábbiak voltak:

- az elnöki beszámoló a legutóbbi rendes társulási ülés óta eltelt időszakban történt eseményekről, illetve
- a Közbiztonság Egyeztető Fórum, melynek keretében a Makói Rendőrkapitányság folyamatos tájékoztatást adott a térséget érintő közbiztonsági kérdésekről.

A fent megjelölt időszakban a Társulási Tanács az alábbi témakörökben folytatott egyeztetéseket és hozott határozatokat:

- 26/2023. (XII.15.) PT. h. - Beszámoló a Makói Kistérség Többcélú Társulása 2023. évi munkájáról
- 27/2023. (XII.15.) PT. h. - 2024. évi belső ellenőrzési tervezése, éves ellenőrzési terv elfogadása
- 28/2023. (XII.15.) PT. h. - A Makói Kistérség Többcélú Társulása 2023. évi költségvetési határozatának 1. sz. módosítása
- 29/2023. (XII.15.) PT. h. - A Makói Kistérség Többcélú Társulás 2024. évi átmeneti gazdálkodása
- 30/2023. (XII.15.) PT. h. - A Makói Kistérség Többcélú Társulása 2024. évi munkatervének elfogadása
- 31/2023. (XII.15.) PT. h. - Ügyeleti gépjárművek értékesítése
- 5/2024. (II.26.) PT. h. - A Makói Kistérség Többcélú Társulása Társulási Megállapodásának módosítása
- 6/2024. (II.26.) PT. h. - A Makói Kistérség Többcélú Társulása saját bevételeinek, valamint az adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek meghatározása
- 7/2024. (II.26.) PT. h. - A Makói Kistérség Többcélú Társulása 2024. évi költségvetésében a befizetendő települési hozzájárulások meghatározása
- 8/2024. (II.26.) PT. h. - Döntés a térség első újszülöttjének támogatásáról
- 9/2024. (II.26.) PT. h. - A Makói Kistérség Többcélú Társulása 2024. évi költségvetésében a befizetendő települési hozzájárulások meghatározása
- 10/2024. (II.26.) PT. h. - Ügyeleti gépjárművek értékesítése
- 12/2024. (IV.12.) PT. h. - Döntés a kóbor állatok befogásával kapcsolatos feladatról
- 16/2024. (IV.29.) PT. h. - A Makói Kistérség Többcélú Társulása 2023. évi költségvetésének végrehajtásáról szóló zárszámadásáról
- 17/2024. (IV.29.) PT. h. - A Makói Kistérség Többcélú Társulása 2023. évi költségvetési maradványa felhasználásának módjáról
- 18/2024. (IV.29.) PT. h. - Éves ellenőrzési jelentés, Éves összefoglaló ellenőrzési jelentés a 2023. évi belső ellenőrzési tevékenységről
- 20/2024. (VII.02.) PT. h. -Tájékoztató a makói ebrendészeti telep működésével kapcsolatban
- 22/2024. (VIII.26.) PT. h. - Tájékoztató az ebrendészeti feladat ellátásról
- 26/2024. (IX.26.) PT. h. - Tájékoztató a Makói Kistérség Többcélú Társulása 2024. évi I. féléves gazdálkodásáról
- 28/2024. (XI.12.) PT. h. - A Makói Kistérség Többcélú Társulása Társulási Tanácsa Elnökének megválasztása

- 29/2024. (XI.12.) PT. h. - A Makói Kistérség Többcélú Társulása Társulási Tanácsa Alelnökeinek megválasztása
- 30/2024. (XI.12.) PT. h. - A Makói Kistérség Többcélú Társulása Társulási Tanács Elnöke általános helyettesének kijelölése

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem a Tisztelt Képviselő-testülettől a Makói Kistérség Többcélú Társulása 2024. évi tevékenységről szóló beszámoló szíves elfogadását.

Makó, 2024. december 02.


Czirbus Gábor
a Társulási Tanács Elnöke



Üi.: Siket Tibor

Tárgy: Beszámoló a Makó és Térsége Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulásról

i

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2024. december 11-i rendes testületi ülésén tárgyalja a „Beszámoló a jogi személyiségű társulásokban végzett tevékenységről” tárgyú napirendi pontot, mely keretében a Makó és Térsége Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulás 2023. november és 2024. november hó közötti időtartam tevékenységéről szóló tájékoztató megtárgyalása is sor kerül.

A Makó és Térsége Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulás a beszámolási időszakban három ülést tartott, ahol – a napirendi pontok elfogadásán túlmenően – az alábbi határozatokat hozta:

A 2024. február 26-án tartott ülés:

- 2/2024. (II.26.) IMJT. számú határozat - „Makó és Térsége” Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulás 2023. évi költségvetési határozatának módosítása
- 3/2024. (II.26.) IMJT. számú határozat - „Makó és Térsége” Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulás adósságot keletkeztető ügyleteinek elfogadása
- 4/2024. (II.26.) IMJT. számú határozat - „Makó és Térsége” Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulás 2024. évi költségvetésének elfogadása

A 2024. április 26-én tartott ülés:

- 6/2024. (IV.29.) IMJT. számú határozat - „Makó és Térsége” Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulás 2023. évi zárszámadása
- 7/2024. (IV.29.) IMJT. számú határozat - „Makó és Térsége” Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulás 2023. évi költségvetési maradványa felhasználásának módja

A 2024. november 12-én tartott ülés:

- 9/2024. (XI.12.) IMJT. számú határozat - „Makó és Térsége” Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulás Társulási Tanács Elnökének megválasztása
- 10/2024. (XI.12.) IMJT. számú határozat: „Makó és Térsége” Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulás Társulási Tanács Alelnökének megválasztása

A Társulás 9/2024. (XI.12.) IMJT. illetve 10/2024. (XI.12.) IMJT. számú határozatában a „Makó és Térsége” Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulás Társulási Tanács Elnökének Farkas Éva Erzsébetet, Makó Város polgármesterét, Alelnökének Szirbik Imrét, Kiszombor polgármesterét választotta meg.

„Makó és Térsége Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulás ivóvízminőség-javító beruházás tervezési és kivitelezési feladatainak ellátása a FIDIC Sárga könyv feltételei szerint” Vállalkozási Szerződés szerinti műszaki tartalom csak részben valósult meg.

6900 Makó, Széchenyi tér 22.

Adószám: 15773135-2-06

Törzskönyvi azonosító szám: 773131

„Makó és Térsége” Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulás

Az ALFÖLDVÍZ Zrt. a Társulással 2024. április 24-én megkötött Megállapodás alapján az elkészült elemeket, vagyontárgyakat megőrzi, a közvetlen kárveszélyt elhárítja.

A projekt további folytatásához kötődően, a 1160/2024. (VI. 10.) Korm. határozat alapján, a Kormány felhívja az energiaügyi minisztert, hogy a szakértői tanulmány alapján nyújtson be előterjesztést a beruházás finanszírozására.

2

M a k ó, 2024. november 28.

Tisztelettel:



Farkas Éva Erzsébet
Farkas Éva Erzsébet
elnök

Üi: Zsámboki Zsolt

Tárgy: Beszámoló Makó és Térsége
Szennyvízcsatornázási Társulás tevékenységéről

1

Makó és Térsége Szennyvízcsatornázási Társulása (a továbbiakban: Társulás) 2005-ben jött létre, a makói szennyvíz-elvezetési agglomeráció megoldatlan kommunális beruházásának megvalósítására. A Társulás Makó és térsége (Apátfalva, Földeák, Kiszombor, Magyarcsanád, Maroslele) szennyvízcsatornázása és szennyvíztisztítása tárgyú KEOP nagyprojektre vonatkozó pályázatát 2008. május 23. napján fogadta be a Közreműködő Szervezet, 2008. október 21-én hatályba lépett a támogatási szerződés. Az Európai Bizottság a projektet 2009. október 29-én kelt határozatával hagyta jóvá. 2015. szeptember 28. napjával, a többször módosított Támogatási Szerződés szerinti megvalósítási határidőn belül befejeződött a Makó és térsége szennyvízcsatornázása és tisztítása (KEOP-1.2.0/2F-2008-0001) projekt fizikai megvalósításának időszaka.

A projekt eredményeinek rövid összefoglalója:

A KEOP támogatással megvalósult fejlesztés keretében a hat településen összesen mintegy 300 km gravitációs szennyvízcsatorna, több mint 90 km nyomás alatti szennyvízcsatorna, 34 db új körzeti szennyvízátemelő, 2000 házi átemelő és 14 ezer új házi bekötés épült, több mint 12 km meglévő csatorna újult meg. Az ellátott háztartások száma 2015-re 2 723-ról 14 624-re nőtt. A makói szennyvíztisztító telepen végrehajtott fejlesztések eredményeképpen a telep biológiai kapacitása 30.000 LE-ről 56 000 LE-re bővült. A program keretében megoldódott a makói telepen leválasztott szennyvíziszapok kezelése és hasznosítása is. Beszerzésre került a létesítmények üzemeltetéséhez szükséges géppark, kiépült a szennyvízátemelők biztonságát szolgáló kamerarendszer. A közművagyonnak minősülő vagyontárgyak a területileg érintett önkormányzatoknak tulajdonába kerültek, az üzemeltető az Alföldvíz Zrt.

A projekt fizikai zárását követően benyújtásra, majd elfogadásra került a záró-projektelőrehaladási jelentés (ZPEJ) ill. lezajlott záró helyszíni ellenőrzés, így a projekt átkerült fenntartási időszakba. Ezt követően évente benyújtására kerültek a Projekt Fenntartási Jelentések, melyek a már megvalósult beruházás fenntartására vonatkozó adatokat tartalmazta. A KEOP projekt fenntartási időszak záró időpontja 2021.05.11. A pályázati lezárás fenntartási jelentése elkészült.

A Társulási Tanács tevékenysége a projekt létszakaszához igazodóan a korábbiakban megszokotthoz képest alacsonyabb intenzitást igényelt. Ennek megfelelően a tárgyidőszakban 5 ülés került megtartásra. A Társulási Tanács tevékenységének fókuszában a Társulás törvényes működése feltételeinek biztosításán túl a Társulás évek alatt képződött költségvetési maradványának felosztása, illetve a garanciális problémák kezelése állt.



A KEOP projekt finanszírozása, hazai, illetve európai uniós támogatása kedvezően alakult, több alkalommal kiegészítő hazai forrásban is részvett a megvalósítás során. Továbbá a 2019. évben a bírósági végzésnek megfelelően, a TUBI-HANI Kft. ellen indított per pozitívan zárult, mely értelmében a felszámolási eljárás alá vont Kft. megfizette a kártérítés összegét, mely szintén jelentős tétel volt. Fentiekre való tekintettel a megvalósítást követően jelentős összegű költségvetési maradvány képződött. Makó Város és Térsége Szennyvízcsatornázásának és Szennyvíztisztításának Megvalósítására Önkormányzati Társulás 2019. évi költségvetési maradványának felhasználásáról a 2/2020. (VI.17.) számú elnöki határozata döntött. A határozat alapján Társulás 2019. évi költségvetési maradványát 97.095 e Ft összegben fogadta el, mely összeget tartalékba helyezi a Társulás gazdálkodásával összefüggő kiadásainak fedezésére.

A költségvetési maradvány a Társulási Tanács 2020. június 26-ai döntése alapján felosztásra került a Társulás létrejöttével azonos célok megvalósítására, a Társult Települések a saját települési igényeiknek megfelelően, csatornarendszer állagmegóvására, karbantartásra, javítási munkálatokra, úthelyreállításra, útkarbantartásra, kamerarendszer megóvásra,- pótlására a Társulási Megállapodásban rögzített aránynak megfelelően.

Garanciális javítások:

A garanciális időszakra vonatkozóan rögzítésre került a garanciális hibák kezelésének a menete és a felelősségi körök.

A garanciális hibák két részre oszthatóak:

1. szennyvízcsatorna-hálózat, átemelők hibái – üzemeltetői érdekkör
2. felszíni, egyéb hibák – érintett Önkormányzatok, Közútkezelők érdekköre

A felszín feletti hibák jelzése Önkormányzatok által történik. A garanciális időszakban Felek garanciális egyeztetéseket, bejárásokat tartottak, mely alkalmak során az eljárásrendek, garanciális hibák és a javítási módok – határidőkkel együtt – rögzítésre kerültek.

A felszín alatti hibák kiértékelése számmal, kamerás felvételek alapján, teljesen dokumentáltan történik. Rögzítésre kerülnek a hibák, valamint a javított hibák is. Üzemeltető belső szabályzata alapján a hibák táblázatban kerülnek rögzítésre, melyben a hibák minősítése és a javítási határidő is meghatározásra kerül. A felszín alatti hiba bejelentése elektronikus levél útján történik Üzemeltető részéről, mely hivatalosan, iktatott levél formájában is megküldésre kerül.

A garanciális időszakban Vállalkozó – Üzemeltető – Mérnök Szervezet az üzemeltetői érdekkörbe tartozó hibákat a Vállalkozó által elkészített csatorna kamerás felvételek ellenőrzése, illetve Üzemeltető jelzése, bejelentése alapján tárták fel.

Vállalkozó köteles a jelzett, balesetveszélyes felszíni garanciális hibát soron kívül javítani (akadályoztatás esetén elhatárolni, megfelelő módon jelezni a beavatkozás időpontjáig).

Vállalkozónak a nem balesetveszélyes felszíni hibákat a mindenkori garanciális egyeztetéseken, bejárásokon megállapított határidőre kell kijavítania.



Vállalkozók által a javítási munkák az elmúlt időszakban folyamatban voltak. Az alvállalkozók általi javításoknál a megfelelő időben történő javítási munkák elvégzése nem minden esetben történt meg. A javítási munkák minősége több helyen nem volt megfelelő. A felszíni hibák mellett a házi átemelők nagy számú meghibásodása, illetve annak kezelési módja jelentettek, jelentenek problémát.

Jelenleg nincs balesetveszélyt jelentő felszíni hiba, amennyiben ilyen előfordul, azt szavatossági időszakra vonatkozóan a Vállalkozó felé jelezzük, szükség esetén soron kívül javítja a Társulás.

Kiszombor és Földeák településeken a KEVIÉP Kft. végezte a kivitelezési munkálatokat, a javítási munkákkal kapcsolatban Kiszomboron legutóbb 2020. január 08-án, Földeákon 2020. január 15-én tartottak egyeztetést az érintettek, mely keretében minden érintett fél által elfogadásra került, hogy a nyomvonal süllyedési hibák, burkolati hibák, felszíni hibák javítása Vállalkozó részéről elvégzésre kerültek. Felszín alatti javítási munkálatok, visszaellenőrzése megtörtént, üzemelést gátló hibák nem kerültek megállapításra. Földeák tekintetében szavatossági időszakban újabb hibák merültek fel, melyet részben az üzemeltető javított. A bejelentett üzemelést nem akadályozó hibáról visszajelzés Kivitelezőtől nem érkezett.

Maroslele településen az A-HÍD Zrt. végezte a kivitelezési munkálatokat, a javítási munkákkal kapcsolatban legutóbb 2020. április 21-én tartottak egyeztetést az érintettek. Időközben a Maroslele, Rákóczi utcán alakult ki az útburkolatban süllyedés melyet más forrás bevonásával javított az Önkormányzat. A gerinc- és házi bekötésekre vonatkozóan a javítási munkák folyamatosak az üzemeltető részéről a beérkezett hibák tekintetében.

Makó, Apátfalva, Magyarcsanád települések tekintetében a MAKÓ-OEK (OMS-EUROASFALT-KÖZGÉP) Konzorcium végezte a kivitelezési munkálatokat.

Makó, Apátfalva, Magyarcsanád tekintetében Vállalkozó részére a kötelezően előírt jótállási időszak vége 2019. október 3. volt. A projektrész műszaki átadás-átvételi eljárás lezárására 2014. szeptember 17-én került sor. A szerződéses követelmények alapján Vállalkozó által nyújtott jótállási kötelezettsége a Létesítmény egésze és azok egyes részei tekintetében is fennáll, a jótállás időtartama 60 hónap.

A Konzorcium Képviselője Társulási Tanács ülés keretében kifejtette, hogy az útépitési munkák teljeskörű helyreállítása a garanciális időszak végére (5. év vége – 2019. október 3.) kerül kivitelezésre, azonban a munkálatok csak kis számban kezdődtek meg, hivatkozva alvállalkozói kapacitás hiányára, illetve az időjárás viszonyokra.

Ezt követően az érintett felek a javítási munkákkal kapcsolatban 2019. szeptember 16-án, október 03-án, illetve november 20-án tartottak egyeztetéseket, melyek keretében rögzítésre került a garanciális ügymenet a hátralévő időszakra. A Vállalkozó által vezetett hibalistát egyeztetve a Polgármesteri Hivatal műszaki munkatársai elvégezték a szennyvízcsatorna-hálózat építéssel kapcsolatos közterületen lévő hibák felmérését. A hibákat tartalmazó hibalista átadásra került a Vállalkozók részére.

Az előírt garanciális határidő lejárta előtt a Konzorciumi partnerek közül az EUROASFALT Kft. befejezte a garanciális javítási és helyreállítási munkálatokat. Az elvégzett feladatok ellenőrzését



mind Megrendelő, mind Üzemeltető elvégezte. A javításokat megfelelő minőségben és vállalási határidőre elvégezte, mind a vonalas létesítményekre, mind az úthelyreállításra vonatkozóan. A vállalási területen található szennyvízelvezető rendszer jelenleg szavatossági időszakban van. 2022. tavaszán Makó területén három utcában a beruházással kapcsolatosan jelentkezett újra útburkolat süllyedése, melyet az EUROASZFALT Kft. szavatossági időszakon belül javított.

Az OEK Konzorcium további két partnere az OMS Kft. és a KÖZGÉP Zrt. határidőre befejezték a javítási munkálatokat.

Az OMS Kft. részéről a felszíni hibák javítása Felek részéről elfogadásra került.

A KÖZGÉP ZRT. a hibák javítását 2020. június 23-án megkezdte mind a felszíni mind felszín alatti hibák tekintetében, alvállalkozók bevonásával (Soltút Kft.) a vállalatuk alapján augusztus végi teljesítéssel. A javítások visszaellenőrzése során több felszíni hiba esetében nem teljesítést állapítottunk meg ezért újbóli felszólításra eleget téve Kivitelező újra felvonult és javította a hibákat.

OMS Kft. részéről A Magyar Közút Nonprofit Zrt. a javítási munkálatok befejezését elfogadta, erről az igazolást kiadta. Alföldvíz Zrt. jelen állapotában a mai napig nem fogadta el a felszín alatti hibákról szóló jelentést ezért a Mérnökszervezet jelenleg még egyeztet a Vállalkozóval.

A szennyvízhálózatra vonatkozóan jelenleg már szavatossági időszak is lejárt.

Közgép Zrt. A Közgép Zrt. a garanciális javításokat maradéktalanul teljesítette, bankgarancia már nincs érvényben.

Makó, Almási utcán a KÖZGÉP Zrt. által javított szakaszon a jótállási időszakban felmerült hibákat a Vállalkozó elismerte a felmerülő költségeket megtéríti Társulás felé. A költségek megtérítését későbbiekben Vállalkozó megtagadta nem megfelelő pályatestre vonatkozó terhelési okokra hivatkozva.

Társulás működése

A Társulás feladatkörébe tartozó tevékenységek költségvetési határozataiban elfogadott előirányzatainak és azok teljesülésének alakulása 2021. október 31-i állapot szerint időarányosak.

Működési bevételei között szerepel a Társulás tulajdonát képező gépek (1 db csatornatisztító géplánc (mely áll 1 db nagynyomású csatornatisztító gépjárműből és 1 db szippantó gépjárműből; 1 db konténerszállító gépjármű, 2 db szerviz gépkocsi, 1 db kotró-rakodógép, 2 db mobil áramfejlesztő) bérleti díja havi, nettó 1.050.000,- Ft összegben. A Társulási Tanács Elnöke 4/2021. (II.19.) számú Elnöki Határozata alapján szerződésmódosítást hajtott végre mely alapján a gépek, berendezések egy részét a Társulás üzemeltetésre visszavette.

A módosítás alapján a bérleti szerződésben felsorolt haszongépjárművek közül az alább felsorolt tételek kikerültek:

1. sorszám alatt szereplő Renault Premium 380.18 D 4X2 típusú (MAX-988) forgalmi rendszámú,

4. sorszám alatt szereplő JCB 3CX Turbo ECO (YKP-286) forgalmi rendszámú,



5. sorszám alatt szereplő VOLKSWAGEN T5 doka HT 2.0 CR TDdi 4 Motion típusú (MAX-979) forgalmi rendszámú,

6. sorszám alatt szereplő VOLKSWAGEN T5 HT 2.0 CR TDdi 4 Motion típusú (MAX-980) forgalmi rendszámú járművek kikerülnek a bérleti szerződésből,

A módosítás következtében a bérleti díj összege 490.000 Ft+ áfa/hó összegre módosult.

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2023. augusztus 30. napján megtartott rendes testületi ülésén döntött a víziközmű-szolgáltatás biztosítása vonatkozásában fennálló ellátási kötelezettség átruházásáról a Magyar Állam részére.

A víziközmű vagyon és a víziközmű működtető eszközök átadása a döntés alapján a megállapodás megkötését követően átadásra kerültek.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem, a tájékoztatóban leírtakat elfogadni szíveskedjenek!

Makó, 2024. november 28.

Tisztelettel:

Farkas Éva Erzsébet
elnök



DAREH

Délkelet-Alföld Regionális Hulladékgazdálkodási Rendszer
Létrehozását Célzó Önkormányzati Társulás
5900 Orosháza, Szabadság tér 4-6.

Elnöki beszámoló a Délkelet-Alföld Regionális Hulladékgazdálkodási Rendszer Létrehozását Célzó Önkormányzati Társulás 2024. évi tevékenységéről

A Délkelet-Alföld Regionális Hulladékgazdálkodási Rendszer Létrehozását Célzó Önkormányzati Társulás 2006. márciusában alakult meg.

A Magyar Államkincstárnál bejegyzett törzsnnyilvántartási adatai a következők:

Megnevezés: Délkelet-Alföld Regionális Hulladékgazdálkodási Rendszer
Létrehozását Célzó Önkormányzati Társulás
Székhely: 5900 Orosháza, Szabadság tér 4-6.
Adószám: 15583381-2-04
KSH szám: 15583381-8411-327-04
Alaptevé. szakágazat: 841105
TEÁOR: 8411
Törzstőke számla: 11733041-15583381-10500006
Működési számla: 11733041-15583381-00000000

A törzstőkét (alapítói vagyon) a tagok által fizetendő pénzbeli (vagyoni) hozzájárulás képezi. Az alapítói vagyon összege 50,- Ft/fő, mely az érintett tagtelepülések lélekszáma alapján kerül megállapításra.

A Társulás éves költségvetésének alapja a működési hozzájárulás, melynek összege 2024. évben 0,- Ft/fő. A működési hozzájárulást a Taggyűlés határozza meg a tárgyévét megelőző év december 31-ig, amely a KSH 2016. január 1-jei adatai szerinti lakosság számok alapján került megállapításra.

A Társulás 2024. évben 2 határozatképes taggyűlést tartott, illetve a Közbeszerzési Bizottság 1 alkalommal ülésezett.

2024. március 19. napján a Társulás elnöke beszámolt a Társulás 2023. évi tevékenységéről, amelyet a Taggyűlés elfogadott.

A Taggyűlés módosította a Társulás 2023. évi költségvetését, elfogadta a Társulás 2024. évi költségvetését, rendelkezett a saját bevételekről és a Gst. 3. § (1) bekezdése szerinti, engedélyköteles adósságot keletkeztető ügyletekről. A munkaszervezeti feladatokra 2024. évre a Társulás Elnöke 12 millió forintot biztosított.

A Taggyűlés döntött a Gyomaendrőd külterület 0130/14 hrsz-ú telek 6 millió forint + ÁFA értékben a DAREH Bázis Hulladékgazdálkodási Nonprofit Zrt.-től történő megvásárlásáról. A Taggyűlés felhatalmazta a Társulás Elnökét az adásvétel lebonyolítására és a szerződés aláírására.

A Taggyűlés döntött arról, hogy a Békéscsaba 0763/192 hrsz alatti hulladékválogató üzem optikai internet csatlakozásának kiépítését meg kívánja valósítani 2024. évben nettó 10 millió forint + ÁFA költségvetéssel. A fejlesztés fedezetét a Társulás a 2024. évi költségvetés

terhére biztosította. A Taggyűlés felhatalmazta a Társulás Elnökét a kivitelezéshez kapcsolódó beszerzések lefolytatására és a szerződések megkötésére.

A Társulás Elnöke tájékoztatta a Taggyűlést a betétlekötésekről, amely tájékoztatót a Taggyűlés elfogadta.

Sor került a 2022. november 10. napjától hatályos Befektetési Szabályzat módosítására 2023. október 01. napjára visszamenőleges hatállyal, amelynek aláírására a Taggyűlés a Társulás Elnökét felhatalmazta.

A Taggyűlés a Társulás 2024. évi közbeszerzési tervét jóváhagyta, egyben felhatalmazta a Társulás Elnökét, hogy az év közbeni módosításokat a közbeszerzési terven átvezesse.

A Taggyűlés döntött arról, hogy a Társulás 2024. évi közbeszerzési eljárásainak előkészítése és lefolytatása érdekében, a közbeszerzési eljárás lebonyolítására felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadót bíz meg, a felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó kiválasztása érdekében felhatalmazta a Társulás Elnökét a beszerzési eljárás lefolytatására és a szaktanácsadó szerződés megkötésére a Társulás 2024. évi költségvetésében meghatározott keretösszeg erejéig.

A Taggyűlés döntött arról, hogy „Rakodógépek beszerzése” érdekében közbeszerzési eljárást kíván lefolytatni. A beszerzendő gépek becsült értékét nettó 217.300.000,-Ft-ban határozta meg. Felkérte a Közbeszerzési Bizottságot az ajánlati felhívás elfogadására, a közbeszerzési eljárás lefolytatására azzal, hogy amennyiben a közbeszerzési eljárás lefolytatását követően a nyertes ajánlattevő által tett ajánlat összege meghaladja rendelkezésre álló fedezet összegét, abban az esetben a Taggyűlés felhatalmazta a Társulás Közbeszerzési Bizottságát, hogy döntsön az ajánlat elfogadásáról és legfeljebb 15 % mértékű többletforrás biztosításáról. A Taggyűlés felhatalmazta a Társulás elnökét a nyertes ajánlattevővel történő szerződés megkötésére, aláírására és a szükséges jognyilatkozatok megtételére.

A Taggyűlés döntött arról, hogy „az utóaprító gép – RASOR beszerzése” érdekében közbeszerzési eljárást kíván lefolytatni. A beszerzendő hulladékaprító becsült értékét nettó 217.300.000,-Ft-ban határozta meg. Felkérte a Közbeszerzési Bizottságot az ajánlati felhívás elfogadására, a közbeszerzési eljárás lefolytatására azzal, hogy amennyiben a közbeszerzési eljárás lefolytatását követően a nyertes ajánlattevő által tett ajánlat összege meghaladja rendelkezésre álló fedezet összegét, abban az esetben a Taggyűlés felhatalmazta a Társulás Közbeszerzési Bizottságát, hogy döntsön az ajánlat elfogadásáról és legfeljebb 15 % mértékű többletforrás biztosításáról. A Taggyűlés felhatalmazta a Társulás elnökét a nyertes ajánlattevővel történő szerződés megkötésére, aláírására és a szükséges jognyilatkozatok megtételére.

A Taggyűlés döntött arról, hogy „Hulladékgyűjtő járművek beszerzése” érdekében közbeszerzési eljárást kíván lefolytatni. A 8 db beszerzendő jármű becsült értékét nettó 739.100.000,-Ft-ban határozta meg. Felkérte a Közbeszerzési Bizottságot az ajánlati felhívás elfogadására, a közbeszerzési eljárás lefolytatására azzal, hogy amennyiben a közbeszerzési eljárás lefolytatását követően a nyertes ajánlattevő által tett ajánlat összege meghaladja rendelkezésre álló fedezet összegét, abban az esetben a Taggyűlés felhatalmazta a Társulás Közbeszerzési Bizottságát, hogy döntsön az ajánlat elfogadásáról és legfeljebb 15 % mértékű többletforrás biztosításáról. A Taggyűlés felhatalmazta a Társulás elnökét a nyertes ajánlattevővel történő szerződés megkötésére, aláírására és a szükséges jognyilatkozatok megtételére.

A Taggyűlés döntött arról, hogy „Hulladékgyűjtő edényzet beszerzése” érdekében közbeszerzési eljárást kíván lefolytatni. Az 5000 db beszerzendő edényzet becsült értékét nettó 86.900.000,-Ft-ban határozta meg. Felkérte a Közbeszerzési Bizottságot az ajánlati felhívás elfogadására, a közbeszerzési eljárás lefolytatására azzal, hogy amennyiben a közbeszerzési eljárás lefolytatását követően a nyertes ajánlattevő által tett ajánlat összege meghaladja rendelkezésre álló fedezet összegét, abban az esetben a Taggyűlés felhatalmazta a Társulás Közbeszerzési Bizottságát, hogy döntsön az ajánlat elfogadásáról és legfeljebb 15 % mértékű többletforrás biztosításáról. A Taggyűlés felhatalmazta a

Társulás elnökét a nyertes ajánlattevővel történő szerződés megkötésére, aláírására és a szükséges jognyilatkozatok megtételére.

A Taggyűlés döntött arról, hogy a Társulás a tulajdonában álló bérbeadott hulladékgazdálkodási vagyonelemek (ingó-, és ingatlanok), valamint a hulladékgyűjtési és -szállítási feladatok ellátásához szükséges vagyonelemek (hulladékgyűjtő járművek, hulladékgyűjtő edények) időszakos állapot felülvizsgálatával, időszakos karbantartási feladatok megtörténtének ellenőrzésével, szükséges javítások és karbantartások elvégzésének javaslattételével, valamint a fenti vagyonelemeket és közszolgáltatást érintő fejlesztési igények véleményezésével megbízza a tulajdonában álló DAREH Bázis Hulladékgazdálkodási Nonprofit Zrt.-t.

Megbízza továbbá a DAREH Bázis Hulladékgazdálkodási Nonprofit Zrt.-t a Délkelet-alföld Regionális Hulladékgazdálkodási Rendszer Létrehozását Célzó Önkormányzati Társulás munkaszervezeténél felmerülő, egyes tevékenységekkel. A Taggyűlés felhatalmazta a Társulás Elnökét az erre vonatkozó szerződés aláírására.

A Taggyűlés döntött arról, hogy a DAREH BÁZIS Hulladékgazdálkodási Nonprofit Zrt. új székhelyeként az 5600 Békéscsaba Kinizsi utca 4-6. szám alatti ingatlant jelöli meg, valamint a Társaság Alapszabályából kerüljenek törlésre a telephelyként és fióktelepként megjelölt ingatlanok, és ennek megfelelően döntött a Zrt. Alapszabályának módosításáról.

A Taggyűlés, mint a DAREH BÁZIS Hulladékgazdálkodási Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság (5600 Békéscsaba, külterület 0763/192 hrsz., Cg. 04-10-001626) alapítója és tulajdonosa a társaság 2023. évi beszámolóját

1.121.356 E Ft mérlegfőösszeggel,
294.527 E Ft saját tőke összeggel,
2.947.757 E Ft nettó árbevétellel,
87.929 E Ft egyéb bevétellel,
33.860 E Ft adózás előtti eredménnyel,
30.338 E Ft adózott eredménnyel

elfogadta. A legfőbb szerv a társaság 2023. évi az adózott eredményből 30.338 E Ft–ot eredménytartálékba helyezett.

A Taggyűlés, mint alapító és tulajdonos igazolta, hogy a DAREH BÁZIS Hulladékgazdálkodási Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság (5600 Békéscsaba, külterület 0763/192 hrsz., Cg. 04-10-001626) vezető tisztségviselői –

1. Dr. Csige Gábor az igazgatóság elnökeként
2. Balla Ferenc Péter az igazgatóság tagjaként
3. Csepreghy Mátyás az igazgatóság tagjaként
4. Gyucha Mariann az igazgatóság tagjaként
5. Siket Tibor az igazgatóság tagjaként

2023. évben munkájukat a gazdasági társaság érdekeinek elsődlegességét szem előtt tartva, ügyvezetési tevékenységüket megfelelően végezték, ezért részükre a felmentvényt megadta.

A Taggyűlés megállapította, hogy a DAREH BÁZIS Hulladékgazdálkodási Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság (5600 Békéscsaba, külterület 0763/192 hrsz., Cg. 04-10-001626) vezető tisztségviselői részére a Taggyűlés által megállapított, 2023. évre vonatkozó jutalomfeladatok teljes körűen, 100 %-os arányban teljesültek. A taggyűlés a jutalom kifizetését engedélyezte.

A Taggyűlés, mint alapító és tulajdonos a DAREH BÁZIS Hulladékgazdálkodási Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság (5600 Békéscsaba, külterület 0763/192 hrsz., Cg. 04-10-001626) 2024. évi üzleti tervét 72 000 E Ft bevétellel, 67.804 E Ft költségráfördítéssel 4.196 E Ft adózás előtti eredménnyel elfogadta.

A Taggyűlése, mint alapító és tulajdonos a DAREH BÁZIS Hulladékgazdálkodási Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság (5600 Békéscsaba, külterület 0763/192 hrsz., Cg. 04-10-001626) vezető tisztségviselői – az igazgatóság elnöke és tagjai – részére a 2024. évre vonatkozóan az alábbi jutalomfeladatokat határozta meg:

A vezető tisztségviselő részére három havi megbízási díjának megfelelő jutalom (ezt feltételezve 100 %-nak) fizethető ki, a Társaság nyeresége mértékéig, részfeladatonként az alábbiak szerint:

- 1) 50 %-os rész fizethető, ha a társaság 2024. évi adózás előtti eredménye meghaladja az 4.200 E Ft-ot, és
- 2) 50 %-os rész fizethető, ha a társaság a 2024. évi adózás előtti eredménye meghaladja az 4.200 E Ft-ot és a társaság az összes bevétele meghaladja a 72.000 E Ft-ot.

2024. szeptember 11. napján a taggyűlés elfogadta a Társulás 2023. évi költségvetésének végrehajtását, és a Társulásnál 2023. évben végzett belső ellenőrzésről szóló éves ellenőrzési jelentést.

A Taggyűlés döntött arról, hogy a DAREH Bázis Hulladékgazdálkodási Nonprofit Zrt.-vel, halasztott fizetési megállapodást köt, a 2016. március 24. napján megkötött, többször módosított vagyonhasznosítási szerződésben vállalt, lejárt esedékességű, vagyonhasznosítási díjból eredő, összesen 657.058.372,-Ft összegű tartozás rendezése érdekében, a halasztott fizetési határidejét az alábbi ütemezésben állapította meg:

- 200.000.000,-Ft összegű részlet tekintetében a fizetési határidő:2024. június 17.
- 200.000.000,-Ft összegű részlet tekintetében a fizetési határidő 2024. július 30.
- 257.058.372,-Ft összegű részlet tekintetében a fizetési határidő 2024. szeptember30,

és felhatalmazta a Társulás elnökét a halasztott fizetési megállapodás aláírására.

A Taggyűlés döntött arról, hogy a TAPPE Hulladékgazdálkodási, Köztisztasági, Szolgáltató Kft.-vel halasztott fizetési megállapodást köt, a 2023. július 01. napján megkötött bérleti szerződésben vállalt, lejárt esedékességű, bérleti díjból eredő, 202.283.443,-Ft összegű tartozás rendezése érdekében. A halasztott fizetési határidejét az alábbi ütemezésben állapította meg:

- 50.000.000,-Ft összegű részlet tekintetében a fizetési határidő:2024. május 31.
- 50.000.000,-Ft összegű részlet tekintetében a fizetési határidő 2024. június 30.
- 50.000.000,-Ft összegű részlet tekintetében a fizetési határidő 2024. július 31.
- 52.283.443,-Ft összegű részlet tekintetében a fizetési határidő 2024. augusztus 31, és felhatalmazza a Társulás elnökét a halasztott fizetési megállapodás aláírására.

A Taggyűlés döntött arról, hogy a DTKH Duna-Tisza közí Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft-vel, mint az FBH-NP Nonprofit Kft. általános jogutódjával halasztott fizetési megállapodást köt, a 2018. március 24. napján megkötött, többször módosított vagyonhasznosítási szerződésben vállalt, lejárt esedékességű, vagyonhasznosítási díjból eredő, összesen 235.872.468,-Ft összegű tartozás rendezése érdekében. A halasztott fizetési határidejét az alábbi ütemezésben állapította meg:

- 30.000.000,-Ft összegű részlet tekintetében a fizetési határidő:2024. március 19.
- 68.624.156,-Ft összegű részlet tekintetében a fizetési határidő 2024. május 31.
- 68.624.156,-Ft összegű részlet tekintetében a fizetési határidő 2024. augusztus 09.
- 68.624.156,-Ft összegű részlet tekintetében a fizetési határidő 2024. szeptember 30, és felhatalmazza a Társulás elnökét a halasztott fizetési megállapodás aláírására.

A Taggyűlés döntött a Társulási Megállapodás módosításának elfogadásáról, felkérte a tagönkormányzatokat, hogy a Társulási Megállapodás módosítását legalább minősített többséggel hozott határozatukban hagyják jóvá 45 napon belül, és döntésükről a Társulás Elnökét tájékoztassák, megállapította, hogy a Társulási Megállapodás módosítás valamennyi tagönkormányzat képviselő-testülete által történő elfogadását követő hónap utolsó napján lép hatályba és felkérte a Társulás Elnökét, hogy az utolsóként elfogadott képviselő-testület határozatának beérkezését követően gondoskodjon a Társulási Megállapodás módosítás aláíratásáról.

A Taggyűlés döntött arról, hogy a Társulás Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítását elfogadja és felhatalmazta a Társulás Elnökét, hogy a Szervezeti és Működési Szabályzat módosítását aláírja.

A Taggyűlés Molnár Sándor cégvezetői jogviszonyának megszűnését tudomásul vette, döntött arról, hogy a DAREH BÁZIS Hulladékgazdálkodási Nonprofit Zrt. Alapszabályának 8/A. pontjából – 2024. október 6. napjával – Molnár Sándor cégvezetői jogviszonya törlésre

kerül. A DAREH BÁZIS Hulladékgazdálkodási Nonprofit Zrt. Igazgatósága munkájának segítése érdekében kinevezte Lengyel Zsolt András munkavállalót a Társaság általános hatáskörű cégvezetőjévé 2024. október 7. napjától kezdődő határozatlan időtartamra azzal, hogy Lengyel Zsolt András a megbízást külön okiratban elfogadja, a cégvezető a feladatait munkaviszony keretében látja el, a Taggyűlés a cégvezető munkafeltételeinek meghatározására és a munkaszerződés aláírására felhatalmazta az igazgatóságot, illetve az igazgatóság elnökét. Ennek megfelelően döntött a DAREH BÁZIS Hulladékgazdálkodási Nonprofit Zrt. Alapszabályának módosításáról.

A Taggyűlés az Elnök betétlekötésről szóló tájékoztatóját elfogadta.

2024. március 19. napján a Közbeszerzési Bizottság elfogadta, és javasolta a Társulás 2024. évi közbeszerzési tervének Taggyűlés általi jóváhagyását, illetve a társulás elnökének felhatalmazását arra, hogy az év közbeni módosításokat a közbeszerzési terven átvezesse.

A Közbeszerzési Bizottság elfogadta, és javasolta a Taggyűlés felé, hogy a DAREH Önkormányzati Társulás 2024. évi közbeszerzési eljárásainak előkészítése és lefolytatása érdekében, a közbeszerzési eljárás lebonyolítására felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadót bízjon meg, és hatalmazza fel a Társulás Elnökét a beszerzési eljárás lefolytatására és a szaktanácsadó szerződés megkötésére, a Társulás 2024. évi költségvetésében meghatározott keretösszeg erejéig.

A Közbeszerzési Bizottság elfogadta, és javasolta a Taggyűlés felé a „Rakodógépek beszerzése”, „az utóaprító gép – RASOR beszerzése”, „Hulladékgyűjtő járművek beszerzése” és „Hulladékgyűjtő edényzet beszerzése” érdekében a közbeszerzési eljárás lefolytatásával kapcsolatos döntéseket hozza meg.

A DAREH Önkormányzati Társulás 2024. évi gazdálkodása (2024. november 25-i állapot szerint)

A Társulásnak 2024-ben 13.158.021 ezer Ft finanszírozási, továbbá 1.773.755 ezer Ft költségvetési bevétele keletkezett.

Finanszírozási bevételként jelentkezik a 2023. évben képződött 458.021 ezer Ft maradvány, melyből 248.256 ezer Ft a KEHOP-3.-2.-1-15-2017-00010 „Komplex hulladékgazdálkodási rendszer fejlesztése a Dél-Alföld térségben, különös tekintettel az elkülönített hulladékgyűjtési, szállítási és előkezelő rendszerre” pályázatra 2017-ben befolyt és fel nem használt támogatási előlegből adódik. A fennmaradó 209.765 ezer Ft a korábbi években befolyt vagyonhasznosítási díjakból képződött, kötött felhasználású költségvetési maradvány.

A Társulás 2024-ban 9 alkalommal kezdeményezte az átmenetileg szabad, kötelezettségvállalással nem terhelt pénzeszközei lekötését a számlavezető pénzintézetnél. A vonatkozó időszakban három esetben tárgyévi, egy esetben előző évi betétlekötés feloldása történt meg, mely a bruttó elszámolás elvéből következően összesen 12.700.000 ezer Ft bevétel eredményezett.

Költségvetési bevételként 1.773.755 ezer Ft működési bevétel került elszámolásra.

Vagyonhasznosítási díjként 1.257.129 ezer Ft folyt be, a továbbszámolt áramdíjakból 60.695 Ft realizálódott, kiszámlázott ÁFA címén 355.812 ezer Ft folyt be. A beszerzésekhez kapcsolódó, levonható és a fizetendő ÁFA különbözeteként 1 ezer Ft visszaigényelhető ÁFA keletkezett. Kamatbevételeként 99.399 ezer Ft bevétel jelentkezett, melyből 78.431 ezer Ft a betétlekötés hozama. Korábbi években elszámolt kiadás tárgyévi visszatérülése 716 ezer Ft bevételt keletkeztetett.

A 2024. évi kiadási előirányzatok az alábbi feladatok finanszírozását tették lehetővé.

Dologi kiadás előirányzat terhére tárhely és SMTP szolgáltatásra 77 ezer Ft, a villamosenergia szolgáltatási díjra 304 ezer Ft, a szakmai szolgáltatásra (a vagyontárgyak állapotának időszakos felülvizsgálata) 57.150 ezer Ft lett elszámolva. A NAV részére 120.369 ezer Ft ÁFA került átutalásra, Bankszámla vezetése 152 ezer Ft, egyéb dologi kiadásokra és hatósági díjakra 473 ezer Ft teljesült.

A Taggyűlés döntése alapján a Társulás – a tulajdonában álló – Békés megyei szolgáltatási területen lévő hulladékgazdálkodási létesítményei villamos-energia ellátása érdekében egyetemes szolgáltatási szerződést kötött a szolgáltatóval, a felmerült kiadást a DAREH Bázis Zrt illetve a MOHU MOL Zrt részére továbbszámázta. A pénzügyileg rendezett kiadás e jogcímen 38.261 ezer Ft.

A közbeszerzési eljárások lebonyolításához igénybe vett FAKSZ díja 4.000 ezer Ft-ot fordított a Társulás.

Egyéb működési célú kiadásként a munkaszervezeti feladatokat ellátó Orosházi Polgármesteri Hivatal részére 10.000 ezer Ft került átutalásra.

A Taggyűlés döntése alapján a Gyomaendrőd külterület 0130/14 hrsz. alatti ingatlan értékesítésének kiadása 7.620 ezer Ft, mely a **beruházási** kiadások között jelenik meg.

A Taggyűlés döntései alapján a befolyt vagyonhasznosítási díj terhére, a Társulás megtérítette a vagyonhasznosítás során a DAREH Bázis Zrt által végrehajtott értéknövelő felújításokat, 2023. II. félévére vonatkozóan, 25.482 ezer Ft értékben.

2024-ban kilenc alkalommal kezdeményezte a számlavezető pénzügyintézetnél a bankszámlán lévő, átmenetileg szabad pénzeszközei lekötését, melyből a 2023. október 13-án eszközölt 1.200.000 ezer Ft lekötés feloldására 2024-ben került sor. Tekintettel arra, hogy a betétlekötés **finanszírozási kiadásnak** minősül, a számviteli előírások szerint a betétművelet csak bruttó módon szerepelhet a nyilvántartásokban, ezért e jogcímen 13.900 ezer Ft kiadás jelenik meg.

Orosháza, 2024. november 29.

Farkas János
Elnök



Képviselő-testületi előterjesztés

2024. december 11.


Tárgy: A képviselő-testület 2025. évi munkaterve

Előterjesztő: Farkas Éva Erzsébet polgármester


Ügyiratszám: I/757-1/2024

Melléklet: Munkaterv-tervezet

Készítette: Makói Polgármesteri Hivatal
Jegyzői Iroda - Jogi csoport


.....
dr. Borsós-Tóth Andrea

Témafelelős:


.....
dr. Dohány-Szilágyi Tímea
jogi csoport vezetője

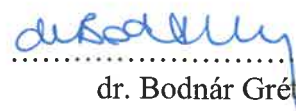
Az előterjesztést látta:


.....
.....


Véleményezésre megküldve:

Minden bizottság

**Törvényességi véleményezésre
bemutatva:**


.....
dr. Bodnár Gréta
jegyző

**A napirend előterjesztőjének
jóváhagyása:**


.....
Farkas Éva Erzsébet
polgármester



MAKÓ VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

Előterjesztés

Ikt.sz: I/757-1/2024

Tárgy: A képviselő-testület 2025. évi munkaterve

Üi.: dr. Borsós-Tóth Andrea

Melléklet: Munkaterv-tervezet

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete

M a k ó

Tisztelt Képviselő-testület!

A munkaterv összeállításához Makó Város Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 12/2020. (XI.28.) számú önkormányzati rendelete (továbbiakban: SZMSZ) alapján **javaslatot kértem** a települési képviselőktől, a képviselő-testület bizottságaitól, a nemzetiségi önkormányzatok elnökeiktől, valamint az iroda- és csoportvezetőktől. SZMSZ alapján a munkatervnek az alábbi elemeket kell tartalmaznia:

- képviselő-testületi ülések tervezett időpontját, napirendjét, valamint kihelyezett ülés esetén annak helyszínét,
- a napirendi pontok előterjesztőit, az előkészítésért felelős szervezeti egység megnevezését,
- azon napirendi pont(ok), amely(ek) közmeghallgatást kell tartani,
- az előterjesztés leadásának határidejét,
- a bizottsági közreműködés módját.

Az elkészített tervezet havi bontásban tartalmazza a jogszabályok által kötelezően előírt, valamint a javasolt napirendeket azzal, hogy az ülések napirendi pontjai az aktuálisan döntést igénylő előterjesztésekkel bővülnek.

Tisztelt Képviselő-testület!

A fentiek alapján a következő határozati javaslatot terjesztem a képviselő-testület elé:

HATÁROZATI JAVASLAT

1. Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Makó Város Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 12/2020. (XI.28.) önkormányzati rendelet 11. §-ban foglaltak alapján a **melléklet szerinti tartalommal elfogadja Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2025. évi munkatervét.**
2. A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a munkaterv közzétételéről az SZMSZ-ben foglaltak szerint gondoskodjon.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

A képviselő-testület a határozat végrehajtásáról tájékoztatást nem kér.

Erről értesítést kap:

- Makó város polgármestere
- Makó város jegyzője
- Makói Polgármesteri Hivatal – Jegyzői Iroda - Jogi csoport
- SZMSZ-ben meghatározottak
- Irrattár

M a k ó, 2024. november 27.


Farkas Eva Erzsébet
polgármester

MAKÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
2025. évi munkaterv-tervezet

Január – Ü L É S S Z Ü N E T

Az ülés tervezett időpontja: 2025. február 19. (szerda)

- 1. Polgármesteri tájékoztató az előző ülés óta történt fontosabb tárgyalásokról**
Előterjesztő: Farkas Éva Erzsébet polgármester
Az előkészítésért felelős szervezeti egység: Polgármesteri Hivatal Kabinet Iroda

- 2. A saját bevételek és az adósságot keletkeztető ügyeletekből eredő kötelezettségeknek a költségvetési évet követő 3 évre várható összegének bemutatása**
Előterjesztő: Farkas Éva Erzsébet polgármester
Az előkészítésért felelős szervezeti egység: Polgármesteri Hivatal - Pénzügyi Iroda

Bizottsági közreműködés: Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság

- 3. Rendelet-tervezet Makó Város Önkormányzata 2025. évi költségvetéséről**
Előterjesztő: Farkas Éva Erzsébet polgármester
Az előkészítésért felelős szervezeti egység: Polgármesteri Hivatal - Pénzügyi Iroda

Bizottsági közreműködés: minden bizottság

- 4. Makói Szolgáltató Nonprofit Zrt. 2025. évi üzleti terve**
Előterjesztő: Farkas Éva Erzsébet polgármester
Az előkészítésért felelős szervezeti egység: Polgármesteri Hivatal - Pénzügyi Iroda

Bizottsági közreműködés: Emberi Erőforrások Bizottsága, Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság, Makovecz Imre és Városüzemeltetési Bizottság

- 5. Makói Városgazdálkodási Nonprofit Kft. 2025. évi üzleti terve**
Előterjesztő: Farkas Éva Erzsébet polgármester
Az előkészítésért felelős szervezeti egység: Polgármesteri Hivatal - Pénzügyi Iroda

Bizottsági közreműködés: Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság, Makovecz Imre és Városüzemeltetési Bizottság

- 6. Egyebek**

Napirendi anyagok leadási határideje: 2025. február 7.

Bizottsági ülések: 2025. február 14., 17-18.

Az ülés tervezett időpontja: 2025. március 26. (szerda)

1. Polgármesteri tájékoztató az előző ülés óta történt fontosabb tárgyalásokról

Előterjesztő: Farkas Éva Erzsébet polgármester

Az előkészítésért felelős szervezeti egység: Polgármesteri Hivatal Kabinet Iroda

2. Makó Város Önkormányzata 2024-2029. évi Gazdasági Programjának elfogadása

Előterjesztő: Farkas Éva Erzsébet polgármester

Az előkészítésért felelős szervezeti egység: Polgármesteri Hivatal

Bizottsági közreműködés: minden bizottság

3. Tűzoltó parancsnok beszámolója a település tűzvédelmi helyzetéről, a tűzvédelem érdekében tett intézkedésekről és az azzal kapcsolatos feladatokról

Előterjesztő: Balogh Róbert tű. alezredes, a Makói Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság parancsnoka

Az előkészítésért felelős szervezeti egység: Polgármesteri Hivatal– Jegyzői Iroda – Jogi csoport

Bizottsági közreműködés: minden bizottság

4. Beszámoló a Makói ENI személyes gondoskodást nyújtó ellátásokhoz kapcsolódó szakmai munkájáról és tájékoztató a gyermekvédelmi tevékenységéről

Előterjesztő: Tóthné Balázs Andrea intézményvezető

Az előkészítésért felelős szervezeti egység: Polgármesteri Hivatal – Jegyzői Iroda – Jogi csoport

Bizottsági közreműködés: Társadalmi Esélyteremtés Bizottság, Szociális és Lakásügyi Bizottság

5. Egyebek

Napirendi anyagok leadási határideje: 2025. március 14.

Bizottsági ülések: 2025. március 21., 24-25.

6. Polgármesteri tájékoztató az előző ülés óta történt fontosabb tárgyalásokról

Előterjesztő: Farkas Éva Erzsébet polgármester

Az előkészítésért felelős szervezeti egység: Polgármesteri Hivatal Kabinet Iroda

7. Városi rendőrkapitány beszámolója a település közbiztonságának helyzetéről, a közbiztonság érdekében tett intézkedésekről és az azzal kapcsolatos feladatokról

Előterjesztő: Balogh-Szabó Imre városi rendőrkapitány

Az előkészítésért felelős szervezeti egység: Polgármesteri Hivatal– Jegyzői Iroda – Jogi csoport

Bizottsági közreműködés: minden bizottság

8. Tájékoztató a Kiszombori Határrendészeti Kirendeltség 2024. évi tevékenységéről

Előterjesztő: határrendészeti kirendeltség vezetője

Az előkészítésért felelős szervezeti egység: Polgármesteri Hivatal – Jegyzői Iroda – Jogi csoport

Bizottsági közreműködés: minden bizottság

9. Éves ellenőrzési jelentés, éves összefoglaló ellenőrzési jelentés a 2024. évi belső ellenőrzési tevékenységről

Előterjesztő: Farkas Éva Erzsébet polgármester

Az előkészítésért felelős szervezeti egység: Polgármesteri Hivatal – Belső Ellenőrzés

Bizottsági közreműködés: Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság

10. Egyebek

Napirendi anyagok leadási határideje: 2025. április 17.

Bizottsági ülések: 2025. április 25., április 28-29.

- 1. Polgármesteri tájékoztató az előző ülés óta történt fontosabb tárgyalásokról**
Előterjesztő: Farkas Éva Erzsébet polgármester
Az előkészítésért felelős szervezeti egység: Polgármesteri Hivatal Kabinet Iroda

- 2. Beszámoló Makó Város Önkormányzata 2024. évi költségvetésének végrehajtásáról. Rendelettervezet Makó Város Önkormányzata 2024. évi zárszámadásáról.**
Előterjesztő: Farkas Éva Erzsébet polgármester
Az előkészítésért felelős szervezeti egység: Polgármesteri Hivatal - Pénzügyi Iroda

Bizottsági közreműködés: minden bizottság

- 3. Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság beszámolója az önkormányzat vagyonának alakulásáról**
Előterjesztő: Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke
Az előkészítésért felelős szervezeti egység: Polgármesteri Hivatal - Pénzügyi Iroda

Bizottsági közreműködés: Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság

- 4. Beszámoló a Makói Szolgáltató Nonprofit Zrt. 2024. évi tevékenységéről**
Előterjesztő: Farkas Éva Erzsébet polgármester
Az előkészítésért felelős szervezeti egység: Polgármesteri Hivatal - Pénzügyi Iroda

Bizottsági közreműködés: Emberi Erőforrások Bizottsága, Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság, Makovecz Imre és Városüzemeltetési Bizottság

- 5. Beszámoló a Makói Városgazdálkodási Nonprofit Kft. 2024. évi tevékenységéről**
Előterjesztő: Farkas Éva Erzsébet polgármester
Az előkészítésért felelős szervezeti egység: Polgármesteri Hivatal - Pénzügyi Iroda

Bizottsági közreműködés: Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság, Makovecz Imre és Városüzemeltetési Bizottság

- 6. Makó Város Önkormányzata átfogó értékelése a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról a 2024. évre vonatkozóan**
Előterjesztő: Farkas Éva Erzsébet polgármester
Az előkészítésért felelős szervezeti egység: Polgármesteri Hivatal – Jegyzői Iroda – Hatósági csoport
Bizottsági közreműködés: Társadalmi Esélyteremtés Bizottság, Szociális és Lakásügyi Bizottság

- 7. Egyebek**

Napirendi anyagok leadási határideje: 2025. május 9.

Bizottsági ülések: 2025. május 16., 19-20.

1. Polgármesteri tájékoztató az előző ülés óta történt fontosabb tárgyalásokról

Előterjesztő: Farkas Éva Erzsébet polgármester

Az előkészítésért felelős szervezeti egység: Polgármesteri Hivatal Kabinet Iroda

2. Beszámoló a polgármester, a jegyző és az állandó bizottságok átruházott hatáskörben hozott döntéseiről

Előterjesztő: Farkas Éva Erzsébet polgármester, dr. Bodnár Gréta jegyző, állandó bizottságok elnökei

Az előkészítésért felelős szervezeti egység: Polgármesteri Hivatal Jegyzői Iroda Jogi csoport

Bizottsági közreműködés: minden bizottság

3. Beszámoló a Makói Települési Értéktár Bizottság 2025. évi I. félévi munkájáról

Előterjesztő: Farkas Éva Erzsébet polgármester

Az előkészítésért felelős szervezeti egység: Polgármesteri Hivatal Kabinet Iroda

Bizottsági közreműködés: Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság, Emberi Erőforrások Bizottsága

4. Tájékoztató a testületi határozatok végrehajtásáról

Előterjesztő: Farkas Éva Erzsébet polgármester

Az előkészítésért felelős szervezeti egység: Polgármesteri Hivatal – Jegyzői Iroda –Jogi Csoport

5. Egyebek

Napirendi anyagok leadási határideje: 2025. június 13.

Bizottsági ülések: 2025. június 20., 23-24.

2025. július hónap – Ü L É S S Z Ü N E T

Az ülés tervezett időpontja: 2025. augusztus 27. (szerda)

1. Polgármesteri tájékoztató az előző ülés óta történt fontosabb tárgyalásokról

Előterjesztő: Farkas Éva Erzsébet polgármester

Az előkészítésért felelős szervezeti egység: Polgármesteri Hivatal Kabinet Iroda

2. Egyebek

Napirendi anyagok leadási határideje: 2025. augusztus 15.

Bizottsági ülések: 2025. augusztus 22., 25-26.

Az ülés tervezett időpontja: 2025. szeptember 24. (szerda)

1. Polgármesteri tájékoztató az előző ülés óta történt fontosabb tárgyalásokról

Előterjesztő: Farkas Éva Erzsébet polgármester

Az előkészítésért felelős szervezeti egység: Polgármesteri Hivatal Kabinet Iroda

2. Beszámoló a Makói Közös Önkormányzati Hivatal tevékenységéről

Előterjesztő: dr. Bodnár Gréta jegyző

Az előkészítésért felelős szervezeti egység: Polgármesteri Hivatal Jegyzői Iroda

Bizottsági közreműködés: minden bizottság

3. A Makói Óvoda beszámolója a 2024/2025-ös nevelési évről

Előterjesztő: Farkas Éva Erzsébet polgármester

Az előkészítésért felelős szervezeti egység: Polgármesteri Hivatal Jegyzői Iroda - Jogi csoport

Bizottsági közreműködés: Emberi Erőforrások Bizottsága

4. Beszámoló a Makói József Attila Városi Könyvtár és Múzeum tevékenységéről

Előterjesztő: Farkas Éva Erzsébet polgármester

Az előkészítésért felelős szervezeti egység: Polgármesteri Hivatal Jegyzői Iroda - Jogi csoport

Bizottsági közreműködés: Emberi Erőforrások Bizottsága

5. Egyebek

Napirendi anyagok leadási határideje: 2025. szeptember 12.

Bizottsági ülések: 2025. szeptember 19., 22-23.

Az ülés tervezett időpontja: 2025. október 29. (szerda)

- 1. Polgármesteri tájékoztató az előző ülés óta történt fontosabb tárgyalásokról**
Előterjesztő: Farkas Éva Erzsébet polgármester
Az előkészítésért felelős szervezeti egység: Polgármesteri Hivatal Kabinet Iroda

- 2. Tájékoztató a Makói Roma Nemzetiségi Önkormányzat, valamint a Makói Román Nemzetiségi Önkormányzat tevékenységéről**
Előterjesztő: Petrovics Attila, a Makói Roma Nemzetiségi Önkormányzat elnöke, Birta Júlia Mihaéla, a Makói Román Nemzetiségi Önkormányzat elnöke
Az előkészítésért felelős szervezeti egység: Polgármesteri Hivatal Jegyzői Iroda – Jogi csoport

Bizottsági közreműködés: Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság

- 3. Tájékoztató a 2024/2025-ös tanévről és a 2025/2026-os tanév indításáról**
Előterjesztő: fenntartó, intézményvezetők
Az előkészítésért felelős szervezeti egység: Polgármesteri Hivatal Jegyzői Iroda – Jogi csoport

Bizottsági közreműködés: Emberi Erőforrások Bizottsága

- 4. Főépítész tájékoztatója a rendezési tervek hatályosulásáról, tapasztalatairól**
Előterjesztő és a tájékoztató elkészítésére felkért személy: Csernyus Lőrinc főépítész

Bizottsági közreműködés: Makovecz Imre és Városüzemeltetési Bizottság

- 5. Makó Város Önkormányzatának külügyi tevékenységei. Tájékoztató a külkapcsolatok, testvérvárosi kapcsolatok helyzetéről, alakulásáról.**
Előterjesztő: Farkas Éva Erzsébet polgármester
Az előkészítésért felelős szervezeti egység: Polgármesteri Hivatal - Kabinet Iroda

Bizottsági közreműködés: minden bizottság

- 6. Egyebek**

Napirendi anyagok leadási határideje: 2025. október 17.

Bizottsági ülések: 2025. október 24., 27-28.

1. KÖZMEGHALLGATÁS

2. Polgármesteri tájékoztató az előző ülés óta történt fontosabb tárgyalásokról

Előterjesztő: Farkas Éva Erzsébet polgármester

Az előkészítésért felelős szervezeti egység: Polgármesteri Hivatal Kabinet Iroda Titkárság

3. A 2025. évi adóbevételek alakulása és felhasználásuk, valamint a helyi adókról szóló önkormányzati rendelet felülvizsgálata

Előterjesztő: dr. Bodnár Gréta jegyző

Az előkészítésért felelős szervezeti egység: Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Iroda Adócsoport

Bizottsági közreműködés: minden bizottság

4. Tájékoztató a makói kórház szerepéről a jelenlegi egészségügyi struktúrában (szóbeli)

Előterjesztő és a tájékoztató elkészítésére felkért személy: Dr. Kallai Árpád főigazgató, Csongrád Megyei Egészségügyi Ellátó Központ Hódmezővásárhely-Makó

Az előkészítésért felelős szervezeti egység: Polgármesteri Hivatal Jegyzői Iroda - Jogi csoport

Bizottsági közreműködés: minden bizottság

5. Tájékoztató az alapfokú egészségügyi ellátás helyzetéről

Előterjesztő: Farkas Éva Erzsébet polgármester

Az előkészítésért felelős szervezeti egység: Polgármesteri Hivatal – Jegyzői Iroda – Hatósági Csoport

Bizottsági közreműködés: minden bizottság

6. Tájékoztató a tanácsnokok munkájáról

Előterjesztő: Farkas Éva Erzsébet polgármester

Az előkészítésért felelős szervezeti egység: Polgármesteri Hivatal – Jegyzői Iroda – Jogi csoport

Bizottsági közreműködés: minden bizottság

7. 2026. évi belső ellenőrzési terv

Előterjesztő: dr. Bodnár Gréta jegyző

Az előkészítésért felelős szervezeti egység: Polgármesteri Hivatal – Belső Ellenőrzés

Bizottsági közreműködés: Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság

8. Egyebek

Napirendi anyagok leadási határideje: 2025. november 7.

Bizottsági ülések: 2025. november 14., 17-18.

- 1. Polgármesteri tájékoztató az előző ülés óta történt fontosabb tárgyalásokról**
Előterjesztő: Farkas Éva Erzsébet polgármester
Az előkészítésért felelős szervezeti egység: Polgármesteri Hivatal Kabinet Iroda
- 2. Rendelettervezet Makó Város Önkormányzata átmeneti gazdálkodásáról**
Előterjesztő: Farkas Éva Erzsébet polgármester
Az előkészítésért felelős szervezeti egység: Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Iroda

Bizottsági közreműködés: minden bizottság
- 3. Beszámoló a polgármester, a jegyző és az állandó bizottságok átruházott hatáskörben hozott döntéseiről**
Előterjesztő: Farkas Éva Erzsébet polgármester, dr. Bodnár Gréta jegyző, állandó bizottságok elnökei

Az előkészítésért felelős szervezeti egység: Polgármesteri Hivatal Jegyzői Iroda Jogi csoport

Bizottsági közreműködés: minden bizottság
- 4. Beszámoló a jogi személyiségű társulásokban végzett tevékenységről**
Előterjesztő: Farkas Éva Erzsébet polgármester
Az előkészítésért felelős szervezeti egység: Polgármesteri Hivatal Jegyzői Iroda

Bizottsági közreműködés: minden bizottság
- 5. A képviselő-testület 2026. évi munkaterve**
Előterjesztő: Farkas Éva Erzsébet polgármester
Az előkészítésért felelős szervezeti egység: Polgármesteri Hivatal – Jegyzői Iroda – Jogi csoport

Bizottsági közreműködés: minden bizottság
- 6. Beszámoló a Makói Települési Értéktár Bizottság 2025. évi II. félévi munkájáról**
Előterjesztő: Farkas Éva Erzsébet polgármester
Az előkészítésért felelős szervezeti egység: Polgármesteri Hivatal – Kabinet Iroda

Bizottsági közreműködés: Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság, Emberi Erőforrások Bizottsága
- 7. Makó Város Önkormányzata által fenntartott bölcsődék nyitva tartásával kapcsolatos fenntartói döntés meghozatala**
Előterjesztő: Farkas Éva Erzsébet polgármester
Az előkészítésért felelős szervezeti egység: Polgármesteri Hivatal – Jegyzői Iroda – Hatósági csoport

Bizottsági közreműködés: Emberi Erőforrások Bizottsága
- 8. Tájékoztató a környezet állapotának alakulásáról**
Előterjesztő: Farkas Éva Erzsébet polgármester
Az előkészítésért felelős szervezeti egység: Polgármesteri Hivatal Innovációs és Városfejlesztési Iroda – Műszaki csoport

9. Tájékoztató a testületi határozatok végrehajtásáról

Előterjesztő: Farkas Éva Erzsébet polgármester

Az előkészítésért felelős szervezeti egység: Polgármesteri Hivatal – Jegyzői Iroda –Jogi Csoport

10. Egyebek

Napirendi anyagok leadási határideje: 2025. november 28.

Bizottsági ülések: 2025. december 5., 8-9.

Amennyiben a napirendi pont külsős előterjesztője kéri, az általa elkészítendő előterjesztés tárgyalása egy általa megjelölt másik képviselő-testületi ülés időpontjára a munkaterv módosítása nélkül áttehető.

Képviselő-testületi előterjesztés

2024. december 11.


Tárgy: **Beszámoló a Makói Települési Értéktár Bizottság 2024. évi II. féléves munkájáról**

Előterjesztő: Farkas Éva Erzsébet polgármester

Ügyiratszám: I/766-1/2024

Melléklet: Beszámoló a 2024. évi II. féléves munkáról

Készítette: Makói Polgármesteri Hivatal
Kabinet Iroda


.....
Andrási Lilla


Témafelelős: 
.....
Andrási Lilla
irodavezető

Az előterjesztést látta: 
.....


.....

Véleményezésre megküldve: Emberi Erőforrások Bizottsága
Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság

**Törvényességi véleményezésre
bemutatva:**


.....
dr. Bodnár Gréta
jegyző

**A napirend előterjesztőjének
jóváhagyása:**


.....
Farkas Éva Erzsébet
polgármester



MAKÓ VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

Ikt.sz: I/766-1/2024

Előterjesztés

Tárgy: Beszámoló a Makói Települési Értéktár Bizottság 2024. évi II. féléves munkájáról

Melléklet: Beszámoló

Üi.: András Lilla

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete

M a k ó

Tisztelt Képviselő-testület!

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete a magyar nemzeti értékekről és a hungarikumokról szóló 2012. évi XXX. törvény, valamint a magyar nemzeti értékek és hungarikumok gondozásáról szóló 114/2013. (IV. 16.) Korm. rendelet alapján 2014. évben létrehozta a Makói Települési Értéktár Bizottságot, továbbá elfogadta a Makói Települési Értéktár Bizottság Szervezeti és Működési Szabályzatát.

A Szervezeti és Működési Szabályzat alapján a bizottság évi két alkalommal köteles működéséről beszámolni.

Az Értéktár Bizottság a 2024. év II. félévében folyamatban lévő pályázataik megvalósítását végezte, továbbá 9 helyi értékkel gyarapodott az értéktár.

Tisztelt Képviselő-testület!

A fentiekre tekintettel a következő határozati javaslatot terjesztem a Képviselő-testület elé:

HATÁROZATI JAVASLAT

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a magyar nemzeti értékekről és a hungarikumokról szóló 2012. évi XXX. törvény, valamint a magyar nemzeti értékek és hungarikumok gondozásáról szóló 114/2013. (IV.16.) Korm. rendelet alapján létrehozott Makói Települési Értéktár Bizottság Szervezeti és Működési Szabályzata alapján előterjesztett, 2024. évre vonatkozó II. félévi beszámolóját az előterjesztés és annak melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Erről értesítés kap:

- Makó város polgármestere
- Makó város jegyzője
- Polgármesteri Hivatal Kabinet Iroda
- Irattár

M a k ó, 2024. december 03.


Farkas Éva Erzsébet
polgármester

A makói Település Értéktári Bizottság

- beszámoló -

Makón a nemzeti értékekről és a hungaricumokról szóló törvény adta lehetőséggel élve 2013 óta települési értéktár működik. Az értéktárba azok a makói önkormányzat területén fellelhető értékek kerülhetnek be, melyekre a makói emberek büszkék lehetnek, melyekről azt gondoljuk, erősítik a városunk iránti ragaszkodást, öregbítik városunk jó hírnevét.

A 2024-es évben a következő feladatokat végeztük el:

1. Az Agrárminisztérium által kiírt HUNG2023 kódjelű pályázati felhívás keretében „**Nemzeti értékek és hungaricumok gyűjtemények népszerűsítésének, megismertetésének, megőrzésének és gondozásának**” megnevezésű pályázatán ismét elindult a makói értéktár is. A projekt keretében kisfilmek és értéktári programok megszervezésére igényeltünk 3 milliós támogatást. A támogatást megnyertük 100% támogatottsággal. A program és a tervezett kisfilmek elkészítése folyamatosan zajlott. A pályázattal 2024 májusáig kellett elszámolni, és a szakmai beszámolót beküldeni. Ezen alkotások arra adtak lehetőséget, hogy minél szélesebb körben ismertessük meg városunk kincseivel az itt és környező települések lakosságát. Ezzel ösztönözve őket arra, hogy megismerve a már rögzített értékeinket, saját településükön bátran nyújtsanak be javaslatokat a helyi értéktár bizottságokba. A nemrégiben lezajlott járványveszély miatt is sokkal többen kutatnak az internet világában, nemcsak közösségi oldalakon, hanem honlapokon is. Ezért is fontos számunkra, hogy digitális formában is elkészítsük az értékeinkről szóló anyagokat, hogy minél szélesebb rétegeket el tudjunk érni a tartalmaink népszerűsítésével, megismertetésével.

A kisfilmek, röviden, tömören (6-8 percben) mutatják be a helyi értékeket, kiemelve a hungaricumként számon tartott makói vöröshagymát. Nehéz volt a választás a közel 200 értékünk közül.

A kisfilmek témáját a helyi értéktári bizottság tagjai és a Makói Városi Televízió munkatársaival közösen válogattuk ki.

A következő filmek készültek el:

1. A hagymatermelés speciális eszközei Makón
2. A Maros és a művészetek
3. A Maros-part turisztikai attrakciói
4. Csanád- és Torontál Vármegyék ősgalériája
5. Molnárfecske kolónia Makón
6. Makói festett bútorok
7. Makói talicska
8. Püspöki rezidencia és kápolna

A filmek forgatókönyvét Szikszai Zsuzsanna, néprajzkutató, az Értéktári Bizottság elnöke írta meg.

Közreműködtek:

Makó Városi Televízió munkatársai:

Dr. Keresztúriné Kisistók Tímea, ügyvezető igazgató, műsorvezető,

Borka Péter, gyártásvezető, operatőr-vágó

Baráth Réka, szerkesztő-riporter

Nyerges Mária, gazdasági ügyintéző

Semetka Martina Kinga, szerkesztő-riporter

Rác Richárd, operatőr-vágó

Németh Csaba Ákos, operatőr-vágó

Miklós András, operatőr-vágó

Szereplők:

Dömötör Rajmund – Szikszai György Református Iskola tanulója

Nagy Krisztina Natália - Szikszai György Református Iskola tanulója

dr. Halmágyi Pál, nyugalmazott múzeumigazgató

Csengeriné Szabó Éva – múzeumpedagógus

Tamasy Aladár – Értéktári Bizottság tagja

Nagy Gábor – a makói Turisztikai Szövetség elnöke

Kovács Gábor – pedagógus

Hajdú Gábor – a makói Természetbártá Egyesület elnöke

Szikszai Zsuzsanna – néprajzkutató, múzeumigazgató, Értéktári Bizottság elnöke

Reményeink szerint a kisfilmek segítségével több információt tudunk eljuttatni a látogatóinkhoz.

Az értéktár honlapján, közösségi felületünkön, a világhálón meglátogató érdeklődőkhöz is eljut a gazdag gyűjtemény, amely már a „társadalmi hasznosság” kérdése is. Ez pedig nagyon lényeges szempontja a fejlesztésnek, de nemcsak a megmutatás, de a digitális eltárolás is elengedhetetlen. Nem várhatunk, hiszen a technika rohamosan fejlődik, s aki nem zárkózik fel mögé, az lemarad, és korszerűtlenné válik. A fejlesztés eredményeképp elvárható, hogy mind

virtuálisan, mind fizikailag több látogató keresse fel az értéktárat. Lépést kell tartanunk a korral, a 21. századdal kihívásaival, technikai fejlődésével.

„Kincses napok” -Makó értéktári filmek bemutatása

„Kincses napok” a makói József Attila Múzeumban címmel 2024. május 17-én tartottuk összevonva a Múzeumi Világnappal együtt. Családi programok keretében mutattuk be az új kisfilmjeinket. A Makói Települési Értéktár, a már elkészült vándorkiállítása nyitotta meg a rendezvényt. Az egész napos családi rendezvényen azon kulturális csoportok, néptáncgyűttesek léptek színpadra, akik az értéktárban szerepeltek. A makói hagymatermesztés eszközeit, termelési módjait a hagymás házunkban megtekinthetik az érdeklődők. Helyi kézművesek meghívásával népszerűsítettük a makói kézműves termékeket és készítőiket. A gyermekeket kézműves foglalkozásokkal és népi játszóházzal vártuk. A programon 300 fő vett részt.

Mindezekkel a célunk az volt, hogy a Maros mentén élők ismerjék meg a közelükben élők értékeit, tiszteljék és fogadják el egymást, így erősítve a települések fiataljainak és időseinek együtt gondolkodását, együttműködését.

2. Közben 2024 májusában beadtuk a Makói Múzeumért és Kultúráért Alapítvánnyal a HUNG-2024-es pályázatot, amely az **„Értékeink hagyományos és modern formában való megmentése”** címmel él.

„A nemzeti értékek és hungarikumok népszerűsítésének, megismertetésének, megőrzésének és gondozásának támogatására” elnevezésű, HUNG–2024 kódjelű nyílt pályázati felhívás I. célterületére: a magyar nemzeti értékekről és a hungarikumokról szóló 2012. évi XXX. törvény (a továbbiakban: Htv.) szerinti nemzeti értékek (azaz települési, tájegységi, vármegyei, ágazati, külhoni települési, külhoni tájegységi, külhoni nemzetrészt értéktárban szereplő nemzeti értékek, kiemelkedő nemzeti értékek és hungarikumok) bemutatására és népszerűsítésére benyújtott pályázat alapján meghozott – döntésére tekintettel egyszeri vissza nem térítendő költségvetési támogatást nyújt az Agrárminisztérium.

Erről a napokban kaptuk az értesítést, hogy **a HUNG-2024 pályázat keretében a HUNG-2024/11619 azonosítószámon lévő pályázat nyert, és az ehhez kapcsolódó a támogatói okirat kiadása az Agrárminisztérium által megtörtént.**

Pályázat költségeinek fedezetére 3.000.000 Ft, azaz hárommillió forint egyszeri, vissza nem térítendő költségvetési támogatást nyújt.

A pályázat 2024. április 15 – 2025. június 30. közötti időszakban kell, hogy megvalósításra kerüljön.

A támogatás felhasználásáról legkésőbb 2025. július 30. napjáig kell elszámolni.

Részletes szöveges szakmai beszámolót és pénzügyi összesítőt kell készíteni!


3. A 2024-es évben a makói települési Értéktár továbbra is közös feladatának tartotta és tartja, hogy értékeinket a jövőben is megtalálhassuk saját, természetes közegünkben, azon a helyen, ahol születtek, azokban a közösségekben, amelyek megalkották. Erre felhívjuk mindenki figyelmét. Így az idén a települési értéktárba bekerült értékek listája az alábbi:

54.	Papós-Szilágyi asztalosműhely	Ipari és műszaki szakt. kategória	Dr. Markos Gyöngyi és Szilágyi Sándorné	2024.01.17. Elfogadva
55.	Marosvirág-kérészek	Természeti környezet szakt.kat.	Szikszai Zsuzsanna	2024.06.06. Elfogadva
56.	Lator László költő, műfordító	Kulturális szakt. kat.	Szikszai Zsuzsanna	2024.11.28.
57.	Istók Margit zongoraművész, zongoratanár	Kulturális szakt. kat.	Szikszai Zsuzsanna	2024.11.28.
58.	Espersit-ház	Épített környezet	Szikszai Zsuzsanna	2024.11.28.
59.	Makó környéki pásztornemzedékek	Kulturális szakt. kat.	Szikszai Zsuzsanna	2024.11.28.
60.	Elfeledett építőmester – Kövecss Antal	Kulturális szakt. kat.	Szikszai Zsuzsanna	2024.11.28.
61.	Makói Polgári Fiúiskola épülete (Makó, Szent István tér 14-16.)	Épített Környezet Szakt. Kat.	Joó Zoltánné	2024.11.28.
62.	Bíró Annamária	Kulturális Szakt. Kat.	Szikszai Zsuzsanna	2024.11.28.
63.	Istók-ház (Makó, József Attila u. 10.)	Épített Környezet Szakt. Kat.	Szikszai Zsuzsanna	2024.11.28.

Így az I. Értéktári könyv megjelenése óta **63 db új beazonosított értékünk van.**

A következő II. Értéktári könyv megjelenését 2025-ben tervezzük!

Makó, 2024. 11.28.


Szikszai Zsuzsanna
Település Értéktár Bizottság elnöke

Képviselő-testületi előterjesztés

2024. december 11.

Tárgy: Makó Város Önkormányzata által fenntartott
bölcsődék nyitva tartásával kapcsolatos
fenntartói döntés meghozatala

Előterjesztő: Farkas Éva Erzsébet polgármester


Ügyiratszám: I/756-1/2024

Melléklet: -

Készítette: Makói Polgármesteri Hivatal Jegyzői Iroda
Hatósági Csoport


.....
dr. Ákosi Ádám

Témafelelős: 
.....
dr. Ákosi Ádám
csoportvezető

Az előterjesztést látta: 
.....


.....

Véleményezésre megküldve: Emberi Erőforrások Bizottsága

**Törvényességi véleményezésre
bemutatva:** 
.....
dr. Bodnár Gréta
jegyző

**A napirend előterjesztőjének
jóváhagyása:** 
.....
Farkas Éva Erzsébet
polgármester



MAKÓ VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

Ikt.sz: I/756-1/2024
Ü.i.: dr. Ákosi Ádám

Előterjesztés

Tárgy: Makó Város Önkormányzata által fenntartott bölcsődék nyitva tartásával kapcsolatos fenntartói döntés meghozatala

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete

M a k ó

Tisztelt Képviselő-testület!

A gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 43. § (4) bekezdésében foglaltak alapján a bölcsőde nyári nyitvatartási rendjét a fenntartó hagyja jóvá. A fenntartó a bölcsődei szünet idejére a szülő, törvényes képviselő kérésére gondoskodik a gyermek intézményi gondozásának, nevelésének megszervezéséről.

A Makói Egyesített Népjóléti Intézménynél jelenleg két bölcsőde működik, a Kálvin téri és a Búza utcai. Az intézményekben a 2014/2015. nevelési évtől kezdődően bevezetésre került a bölcsődei szünet, mely lehetővé tette a korábbi években nem megoldott időszakosan előírt festési és karbantartási munkák elvégzését, illetve a dolgozók szabadságolását is. Az utóbbi évek tapasztalatai azt bizonyítják, hogy a gyermekek ellátásában nem okozott problémát a fenntartó által jóváhagyott kétszer kéthetes szünet. A személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti, gyermekvédelmi intézmények, valamint személyek szakmai feladatairól és működésük feltételeiről szóló 15/1998. (IV. 30.) NM rendelet 37. § (3) bekezdése szerint a fenntartó minden év február 15-ig tájékoztatja a szülőket a bölcsődei ellátást nyújtó intézmény, szolgáltató nyári nyitvatartási rendjéről. A nyári zárva tartás időtartamát a fenntartó legfeljebb öt hétben határozhatja meg. Ugyanezen rendelet 43. §-a szerint a bölcsődében április 21-én, vagy ha az heti pihenőnapra vagy munkaszüneti napra esik, az azt követő legközelebbi munkanapon tartott Bölcsődék Napja minden évben nevelés-gondozás nélküli munkanap, melynek célja a bölcsődében dolgozók szakmai fejlesztése. A nevelés-gondozás nélküli munkanapon a bölcsődei ellátás keretében – erre irányuló szülői kérés esetén – a gyermek felügyeletét és étkeztetést kell biztosítani. A szülőket február 15-ig tájékoztatni kell a nevelés-gondozás nélküli munkanapról és a nevelés-gondozás nélküli munkanapon a gyermek felügyelete és az étkeztetés biztosítása iránti igény bejelentésének lehetőségéről.

A nyári időszakban a nyári karbantartási munkálatokat végzik, továbbá az intézményvezető kiadja az éves szabadságokat, így felváltva vannak nyitva a bölcsődék. A nyitva tartó bölcsőde igény szerint fogadja a zárva tartó bölcsőde gyermekeit.

A makói bölcsődék 2024/2025. nevelési év nyári nyitvatartási időszakának ütemezése:

1. Kálvin téri bölcsőde nyári szünet:

2025. július 21. – 2025. augusztus 01. napjáig

2. Búza utcai bölcsőde nyári szünet:

2025. július 07. – 2025. július 18. napjáig

3. Kálvin téri bölcsőde és Búza utcai bölcsőde:

2025. április 22. (kedd) nevelés-gondozás nélküli munkanap

Tisztelt Képviselő-testület!

A fentiekre tekintettel az alábbi határozati javaslatot terjesztem a Tisztelt Képviselő-testület elé:

HATÁROZATI JAVASLAT

1. Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 43. § (4) bekezdésében valamint a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti, gyermekvédelmi intézmények, valamint személyek szakmai feladatairól és működésük feltételeiről szóló 15/1998. (IV. 30.) NM rendelet 37. § (3) bekezdésében foglalt rendelkezések alapján a fenntartása alatt álló bölcsődék 2024/2025. nevelési évre vonatkozó nyári nyitvatartási időszakait az alábbiak szerint határozza meg:

1. Kálvin téri bölcsőde:

2025. július 21. – 2025. augusztus 01. napjáig: nyári szünet.

2025. július 07. – 2025. július 18. napjáig: nyitva tart.

2. Búza utcai bölcsőde:

2025. július 21. – 2025. augusztus 01. napjáig: nyitva tart.

2025. július 07. – 2025. július 18. napjáig: nyári szünet.

3. Kálvin téri bölcsőde és Búza utcai bölcsőde:

2025. április 22. (kedd) nevelés-gondozás nélküli munkanap

2. A nevelés-gondozás nélküli munkanapon a bölcsődei ellátás keretében – erre irányuló szülői kérés esetén – a gyermek felügyeletét és étkeztetést a bölcsődék biztosítják.

3. A Képviselő-testület utasítja a bölcsődevezetőket, hogy a bölcsődék nyári nyitvatartási időpontjairól 2025. február 15. napjáig a helyben szokásos módon tájékoztassák a szülőket.

Határidő: 2025. február 15.

Felelős: jegyző, bölcsőde vezetők

Erről értesítést kap:

- Makó Város Polgármestere
- Makó Város Jegyzője
- Makói Polgármesteri Hivatal Jegyzői Iroda Hatósági Csoport
- Kálvin téri Bölcsőde, 6900 Makó, Kálvin tér 6.
- Búza utcai Bölcsőde, 6900 Makó, Búza u. 1.
- Irattár

M a k ó, 2024. november 27.




Farkas Éva Erzsébet
polgármester

Képviselő-testületi előterjesztés

2024. december 11.

Tárgy: Tájékoztató a testületi határozatok végrehajtásáról

Előterjesztő: Farkas Éva Erzsébet polgármester

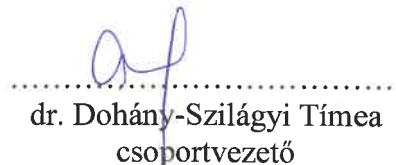
Ügyiratszám: I/760-1/2024

Melléklet: -

Készítette: Makói Polgármesteri Hivatal Jegyzői Iroda
Jogi Csoport


.....
Balázné Makra Hajnalka

Témafelelős:


.....
dr. Dohány-Szilágyi Tímea
csoportvezető

Az előterjesztést látta:

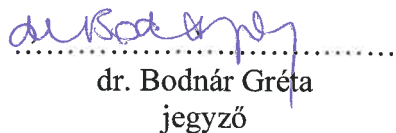

.....

.....

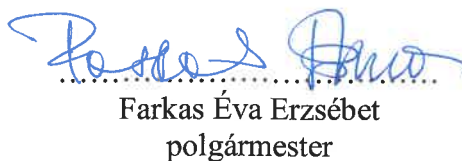
Véleményezésre megküldve:

-

**Törvényességi véleményezésre
bemutatva:**


.....
dr. Bodnár Gréta
jegyző

**A napirend előterjesztőjének
jóváhagyása:**


.....
Farkas Éva Erzsébet
polgármester



MAKÓ VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

Ikt.sz: I/760-1/2024
Üi.: Balázsne Makra Hajnalka

Tájékoztató

Tárgy: Tájékoztató a testületi határozatok végrehajtásáról

Makó Város Önkormányzata Képviselő-testülete

M a k ó

Tisztelt Képviselő-testület!

A képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztatómat a Makó Város Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 12/2020. (X.01.) önkormányzati rendelete 6. melléklete 6.6.8. pontja értelmében az alábbiak szerint terjesztem Makó Város Önkormányzata Képviselő-testülete elé:

60/2021. (VIII.25.) MÖKT h. számú határozatával a képviselő-testület a településkép-védelmi rendelet módosításának megindításáról és helyi védelem alatt álló ingatlanok védettségének átsorolásáról, megszüntetéséről döntött. A határozat értelmében a képviselő-testület településkép-védelmi ügyekben gyakorolható hatáskörét 2021. október 27. napján – az SZMSZ módosításával, a hatályos helyi jogszabálynak megfelelően – átadta a polgármesternek. A magyar építészetéről szóló 2024. évi C. tv. hatálybalépésével megszűnt a településkép-védelmi törvény, amely alapján vélelmezhető a helyi településkép-védelmi rendelet kivezetése is. A folyamatban lévő HÉSZ módosítást követően mérlegelni kell a hatályos rendelet módosítását vagy a HÉSZ-be történő átvezetését.

28/2023. (III.17.) MÖKT h. számú határozatával a képviselő-testület pályázat benyújtásáról döntött a Magyar Kézilabda Szövetség Országos Tornaterem Felújítási Programjához. A határozatnak megfelelően a pályázat benyújtásra került. A szükséges hozzájárulásokat Makó Város Önkormányzata a szövetség részére megküldte, azonban döntésről egyelőre nem érkezett értesítés.

144/2023. (VIII.30.) MÖKT h. számú határozatával a képviselő-testület ivóvíz-hálózatok MÁV Zrt-től való átvételéről döntött. A döntés értelmében az ivóvíz-hálózatok átvétele kapcsán a gerincvezeték tervezése folyamatban van a vízjogi létesítési engedélyezéshez.

149/2023. (VIII.30.) MÖKT h. számú határozatával a képviselő-testület használatba adási szerződés megkötéséről döntött az SZTE Szent-Györgyi Albert Klinikai Központtal a védőnői feladatellátás biztosítására vonatkozóan. A határozatnak megfelelően a szerződés tervezete az SZTE Klinikai Központ részére megküldésre került, mellékleteinek egyeztetése folyamatban van.

220/2023. (XI.22) MÖKT h. számú határozatával a képviselő-testület a Makó belterület 11423/6 hrsz.-ú ingatlan Virágh Tamás részére történő értékesítéséről döntött. Az adásvételi szerződés aláírásra került, a földhivatal a tulajdonosváltozást bejegyezte.

221/2023. (XI.22) MÖKT h. számú határozatával a képviselő-testület a Makó belterület 11436/11 hrsz.-ú ingatlan Kissné Bakai Éva részére történő értékesítéséről döntött. Az adásvételi szerződés aláírásra került, a földhivatal előtt a tulajdonosváltozás bejegyzése folyamatban van.

222/2023. (XI.22) MÖKT h. és **223/2023. (XI.22) MÖKT h.** számú határozatával a képviselő-testület a Makó zártkert 22960 és 22961 hrsz.-ú ingatlanok Mede Marianna részére történő értékesítéséről döntött. Az adásvételi szerződést a vevő nem írta alá, szerződéskötési szándékát visszavonta.

229/2023. (XI.22.) MÖKT h. számú határozatával a képviselő-testület az Espersit-ház felújítására és programok megvalósítására vonatkozó pályázat benyújtásáról döntött. A döntésnek megfelelően a pályázat benyújtása megtörtént, támogatói döntésről értesítés egyelőre nem érkezett.

265/2023. (XII.13) MÖKT h. számú határozatával a képviselő-testület a Makó belterület 11427/5 hrsz.-ú ingatlan Gulyácsi Márk részére történő értékesítéséről döntött. Az adásvételi szerződés aláírásra került, a földhivatal a tulajdonosváltozást bejegyezte.

266/2023. (XII.13) MÖKT h. számú határozatával a képviselő-testület a Makó belterület 11427/1 hrsz.-ú ingatlan Sonkovics Zoltán Szilárd részére történő értékesítéséről döntött. Az adásvételi szerződés aláírásra került, a földhivatal a tulajdonosváltozást bejegyezte.

29/2024. (II.21.) MÖKT h. számú határozatával a képviselő-testület a Makói Óvoda Kassai utcai tagintézmény épületének korszerűsítésére irányuló pályázat benyújtásáról döntött. A döntésnek megfelelően a pályázat 2024. június 18-án benyújtásra került, elbírálása, illetve a támogatási szerződés aláírása folyamatban van.

31/2024. (II.21.) MÖKT h. számú határozatával a képviselő-testület pályázat benyújtásáról döntött a Honvéd-városrész felzárkóztatása céljából szociális célú városrehabilitáció tevékenységcsoport vonatkozásában. A képviselő-testület a határozatot 183/2024. (VIII.28.) MÖKT h számú határozatával módosította. A döntésnek megfelelően a pályázat 2024. szeptember 30-án benyújtásra került, elbírálása, illetve a támogatási szerződés aláírása folyamatban van.

54/2024. (III.27) MÖKT h. számú határozatával a képviselő-testület a Makó belterület 6156/3 hrsz.-ú ingatlan Pilinyi József részére történő értékesítéséről döntött. Az adásvételi szerződés aláírásra került, a földhivatal előtt a tulajdonosváltozás bejegyzése folyamatban van.

55/2024. (III.27) MÖKT h. számú határozatával a képviselő-testület a Makó belterület 10757 hrsz.-ú ingatlan Csicssey Jenő részére történő értékesítéséről döntött. Az adásvételi szerződés aláírásra került, a földhivatal előtt a tulajdonosváltozás bejegyzése megtörtént.

56/2024. (III.27) MÖKT h. számú határozatával a képviselő-testület a Makó belterület 6032/8 hrsz.-ú ingatlan Sütő Gábor részére történő értékesítéséről döntött. Az adásvételi szerződés aláírásra került, a földhivatal előtt a tulajdonosváltozás bejegyzése megtörtént.

58/2024. (III.27) MÖKT h. számú és **88/2024. (IV.24.) MÖKT h.** számú határozataival a képviselő-testület a Makó belterület 10405/60 hrsz.-ú ingatlant értékesítésre jelölte ki, majd a pályázat nyertesének az MVM DÉMÁSZ ÁRAMHÁLÓZATI Kft.-t nyilvánította. Az adásvételi szerződés aláírásra került, a földhivatal előtt a tulajdonosváltás bejegyzése megtörtént.

65/2024. (III.27.) MÖKT h. számú határozatával a képviselő-testület pályázat benyújtásáról döntött a „Tisztítsuk meg az országot II” című felhívásra. A döntésnek megfelelően a pályázat benyújtásra került, elbírálás eddig nem történt.

116/2024. (V.15.) MÖKT h. számú határozatával a képviselő-testület Makó város egyes közterületeihez köthetően Monspart Sarolta-emlékfa és emléktábla kihelyezéséről döntött. A döntésnek megfelelően az emlékfa és a pad a Petőfi parkban 2024. október 29-én ünnepélyes keretek között kiültetésre, illetve kihelyezésre került.

A képviselő-testület Makó város közigazgatási területén lévő, magántulajdonban lévő ingatlanok felújítására, korszerűsítésére kiírt pályázatok elbírálásáról döntött

- **118/2024. (V.15.) MÖKT h.** számú határozatával Sztojko Jánosné pályázó vonatkozásában. A képviselő-testület által hozott határozatnak megfelelően a támogatási szerződés 2024. június 26-án aláírásra, az elidegenítési és terhelési tilalom az önkormányzat javára bejegyzésre került. Az 500.000,- Ft visszatérítendő támogatási összeg kiutalása 2024. július 31-én megtörtént.
- **119/2024. (V.15.) MÖKT h.** számú határozatával Komáromi Éva pályázó vonatkozásában. A döntésnek megfelelően a visszatérítendő támogatási szerződés 2024. július 02-án aláírásra került. A tulajdoni lap tanúsága szerint azonban az ingatlant másik elidegenítési és terhelési tilalom terheli, ugyanakkor a bejegyzést kérő jogosult cég időközben megszűnt. Erre tekintettel Makó Város Önkormányzata mindaddig nem tudja elindítani az elidegenítési és terhelési tilalom bejegyzését, amíg az ügyfél bírósági eljárás keretében nem törölteti a megszűnt cég bejegyzését. Miután a törlés megtörtént, azt követően lehetséges az elidegenítési és terhelési tilalom bejegyzési eljárás megindítása, majd ezt követően történhet meg a támogatás összegének kiutalása.
- **120/2024. (V.15.) MÖKT h.** számú határozatával Sarnyai János pályázó vonatkozásában. A döntésnek megfelelően a támogatási szerződés 2024. július 02-án aláírásra, az elidegenítési és terhelési tilalom az önkormányzat javára bejegyzésre került. Az 500.000,- Ft visszatérítendő támogatási összeg kiutalása 2024. augusztus 12-én megtörtént.
- **121/2024. (V.15.) MÖKT h.** számú határozatával Mursa Józsefné pályázó vonatkozásában. A döntésnek megfelelően a támogatási szerződés 2024. június 26-án aláírásra, az elidegenítési és terhelési tilalom az önkormányzat javára bejegyzésre került. Az 500.000,- Ft visszatérítendő támogatási összeg kiutalása 2024. július 31-én megtörtént.
- **122/2024. (V.15.) MÖKT h.** számú határozatával Trivapetrovics Mátyás pályázó vonatkozásában. A döntésnek megfelelően a támogatási szerződés 2024. június 26-án aláírásra, az elidegenítési és terhelési tilalom az önkormányzat javára bejegyzésre került. Az 500.000,- Ft visszatérítendő támogatási összeg kiutalása 2024. november 04-én megtörtént.

- **123/2024. (V.15.) MÖKT h.** számú határozatával Farkas Róbert pályázó vonatkozásában. A döntésnek megfelelően a támogatási szerződés 2024. július 02-án aláírásra, az elidegenítési és terhelési tilalom az önkormányzat javára bejegyzésre került. Az 500.000,- Ft visszatérítendő támogatási összeg kiutalása 2024. augusztus 12-én megtörtént.
- **124/2024. (V.15.) MÖKT h.** számú határozatával Rostás László pályázó vonatkozásában. A döntés értelmében a támogatási szerződés 2024. június 26-án aláírásra, az elidegenítési és terhelési tilalom az önkormányzat javára bejegyzésre került. Az 500.000,- Ft visszatérítendő támogatási összeg kiutalása 2024. július 31-én megtörtént.
- **125/2024. (V.15.) MÖKT h.** számú határozatával Lukács Erzsébet pályázó vonatkozásában. A döntés értelmében a támogatási szerződés 2024. július 02-án aláírásra, az elidegenítési és terhelési tilalom az önkormányzat javára bejegyzésre került. A 460.000,- Ft visszatérítendő támogatási összeg kiutalása 2024. szeptember 05-én megtörtént.
- **126/2024. (V.15.) MÖKT h.** számú határozatával Rácz Krisztina pályázó vonatkozásában. A döntésnek megfelelően a támogatási szerződés 2024. július 02-án aláírásra, az elidegenítési és terhelési tilalom az önkormányzat javára bejegyzésre került. Az 500.000,- Ft visszatérítendő támogatási összeg kiutalása 2024. szeptember 05-én megtörtént.
- **127/2024. (V.15.) MÖKT h.** számú határozatával Faragó Andrea pályázó vonatkozásában. A döntésnek megfelelően a támogatási szerződés 2024. július 08-án aláírásra, az elidegenítési és terhelési tilalom az önkormányzat javára bejegyzésre került. Az 500.000,- Ft visszatérítendő támogatási összeg kiutalása 2024. augusztus 12-én megtörtént.
- **128/2024. (V.15.) MÖKT h.** számú határozatával Jóni Gyuláné pályázó vonatkozásában. A döntésnek megfelelően a támogatási szerződés 2024. július 02-án aláírásra, az elidegenítési és terhelési tilalom az önkormányzat javára bejegyzésre került. Az 500.000,- Ft visszatérítendő támogatási összeg kiutalása 2024. augusztus 14-én megtörtént.
- **129/2024. (V.15.) MÖKT h.** számú határozatával Kolompár Lászlóné pályázó vonatkozásában. A döntésnek megfelelően a támogatási szerződés 2024. július 02-án aláírásra, az elidegenítési és terhelési tilalom az önkormányzat javára bejegyzésre került. Az 500.000,- Ft visszatérítendő támogatási összeg kiutalása 2024. augusztus 12-én megtörtént.
- **130/2024. (V.15.) MÖKT h.** számú határozatával Ivanovics Sándor Kálmán pályázó vonatkozásában. A döntésnek megfelelően a támogatási szerződés 2024. június 26-án aláírásra, az elidegenítési és terhelési tilalom az önkormányzat javára bejegyzésre került. Az 500.000,- Ft visszatérítendő támogatási összeg kiutalása 2024. július 31-én megtörtént.
- **131/2024. (V.15.) MÖKT h.** számú határozatával Doktor Tibor pályázó vonatkozásában. A döntésnek megfelelően a támogatási szerződés 2024. július 02-án aláírásra, az elidegenítési és terhelési tilalom az önkormányzat javára bejegyzésre került. A 442.200,- Ft visszatérítendő támogatási összeg kiutalása 2024. augusztus 12-én megtörtént.

141/2024. (VI.26.) MÖKT h. számú határozatával a képviselő-testület Árgyelán János, az Erdei Etelka Alapítvány kuratóriumi tagja lemondásának tudomásul vételéről döntött. A képviselő-testület döntésének megfelelően a kuratóriumi tagváltás az alapító okiratban átvezetésre került.

142/2024. (VI.26.) MÖKT h. számú határozatával a képviselő-testület Gulyásné Telbisz Éva, az Erdei Etelka Alapítvány kuratóriumi tagja lemondásának tudomásul vételéről döntött. A képviselő-testület döntésének megfelelően a kuratóriumi tagváltás az alapító okiratban átvezetésre került.

143/2024. (VI.26.) MÖKT h. számú határozatával a képviselő-testület Kocsisné Marácz Margit, az Erdei Etelka Alapítvány kuratóriumi tagja lemondásának tudomásul vételéről döntött. A képviselő-testület döntésének megfelelően a kuratóriumi tagváltás az alapító okiratban átvezetésre került.

144/2024. (VI.26.) MÖKT h. számú határozatával a képviselő-testület Pluhár Gábor, az Erdei Etelka Alapítvány kuratóriumi tagja lemondásának tudomásul vételéről döntött. A képviselő-testület döntésének megfelelően a kuratóriumi tagváltás az alapító okiratban átvezetésre került.

145/2024. (VI.26.) MÖKT h. számú határozatával a képviselő-testület az Erdei Etelka Alapítvány Kuratóriumába új tagok kijelöléséről hozott döntést, melynek értelmében az alapítvány kuratóriumának tagjai 2024. július 1. napjától határozatlan időtartamra Kissné Hős Orsolya, Németh Hajnalka, Sósnyé Nagy Viktória, és Szilágyi Réka. A döntésnek megfelelően a kuratóriumi tagváltás az alapító okiratban átvezetésre került.

146/2024. (VI.26.) MÖKT h. számú határozatával a képviselő-testület Sztojgó Mihály kérelmére emléktáblák kihelyezéséről döntött. Az emléktábla és pad a Széchenyi téren – a Fátyol Misi szoborral szemben - 2024. augusztus 16-án ünnepélyes keretek között kihelyezésre került.

147/2024. (VI.26.) MÖKT h. számú határozatával a képviselő-testület használatbaadási szerződés megkötéséről döntött a Makói Román Nemzetiségi Önkormányzattal. A használatbaadási szerződés megkötése megtörtént.

148/2024. (VI.26.) MÖKT h. számú határozatával a képviselő-testület a Makói Egyesített Népjóléti Intézmény Alapító okiratának módosításáról döntött. A döntésnek megfelelően az alapító okirat módosítása megtörtént.

150/2024. (VI.26.) MÖKT h. számú határozatával a képviselő-testület köztemető üzemeltetésére irányuló megállapodás megkötéséről döntött. A döntés értelmében a megállapodás megkötésre került.

A képviselő-testület magántulajdonban lévő ingatlanok felújítására, korszerűsítésére kiírt pályázatok elbírálásáról döntött

- **154/2024. (VI.26.) MÖKT h.** számú határozatával Kelecsényi Lolita Amanda pályázó vonatkozásában. A döntésnek megfelelően a támogatási szerződés 2024. július 08-án aláírásra, az elidegenítési és terhelési tilalom az önkormányzat javára bejegyzésre került. Az 500.000,- Ft visszatérítendő támogatási összeg kiutalása 2024. augusztus 23-án megtörtént.

- **155/2024. (VI.26.) MÖKT h.** számú határozatával Demeter Sándorné pályázó vonatkozásában. A döntésnek megfelelően a támogatási szerződés 2024. július 10-én aláírásra, az elidegenítési és terhelési tilalom az önkormányzat javára bejegyzésre került. Az 500.000,- Ft visszatérítendő támogatási összeg kiutalása 2024. szeptember 18-án megtörtént.
- **156/2024. (VI.26.) MÖKT h.** számú határozatával Bucsányi Mónika pályázó vonatkozásában. A döntésnek megfelelően a támogatási szerződés 2024. július 08-án aláírásra, az elidegenítési és terhelési tilalom az önkormányzat javára bejegyzésre került. A 240.000,- Ft visszatérítendő támogatási összeg kiutalása 2024. augusztus 02-án megtörtént.
- **157/2024. (VI.26.) MÖKT h.** számú határozatával Bader Tibor János pályázó vonatkozásában. A döntésnek megfelelően a támogatási szerződés 2024. július 08-án aláírásra, az elidegenítési és terhelési tilalom az önkormányzat javára bejegyzésre került. Az 500.000,- Ft visszatérítendő támogatási összeg kiutalása 2024. október 09-én megtörtént.
- **158/2024. (VI.26.) MÖKT h.** számú határozatával Tóth Károly István pályázó vonatkozásában. A döntésnek megfelelően a támogatási szerződés 2024. július 08-án aláírásra, az elidegenítési és terhelési tilalom az önkormányzat javára bejegyzésre került. Az 500.000,- Ft visszatérítendő támogatási összeg kiutalása 2024. október 18-án megtörtént.
- **159/2024. (VI.26.) MÖKT h.** számú határozatával Nagy Judit pályázó vonatkozásában. A döntésnek megfelelően a támogatási szerződés 2024. július 08-án aláírásra, az elidegenítési és terhelési tilalom az önkormányzat javára bejegyzésre került. Az 500.000,- Ft visszatérítendő támogatási összeg kiutalása 2024. augusztus 05-én megtörtént.
- **160/2024. (VI.26.) MÖKT h.** számú határozatával Dömötör Aranka pályázó vonatkozásában. A döntésnek megfelelően a támogatási szerződés 2024. július 08-án aláírásra, az elidegenítési és terhelési tilalom az önkormányzat javára bejegyzésre került. A 324.900,- Ft visszatérítendő támogatási összeg kiutalása 2024. augusztus 02-án megtörtént.
- **161/2024. (VI.26.) MÖKT h.** számú határozatával Mezei Anikó pályázó vonatkozásában. A döntést követően a pályázat benyújtásakor pályázó részére hiánypótlási felhívás került kiküldésre, amelyet azonban pályázó nem teljesített, így pályázata elutasításra került.
- **162/2024. (VI.26.) MÖKT h.** számú határozatával Hemző Béla Mihály pályázó vonatkozásában. A döntést követően a pályázat benyújtásakor pályázó részére hiánypótlási felhívás került kiküldésre, amelyet azonban pályázó nem teljesített, így pályázata elutasításra került.
- **163/2024. (VI.26.) MÖKT h.** számú határozatával Kaszián Ramón pályázó vonatkozásában. A döntést követően a pályázat benyújtásakor pályázó részére hiánypótlási felhívás került kiküldésre, amelyet azonban pályázó nem teljesített, így pályázata elutasításra került.
- **164/2024. (VI.26.) MÖKT h.** számú határozatával Mádi Lászlóné pályázó vonatkozásában. A képviselő-testület döntése értelmében a pályázat, annak benyújtását követően forráshiány miatt elutasításra került, azonban - tekintettel a 255/2024. (X.30.)

MÖKT h. számú határozattal elfogadott többlet forrás biztosításra - a képviselő-testület októberi rendes ülésén a pályázatot **256/2024. (X.30.) MÖKT h.** számú határozatával 500.000,- Ft visszatérítendő támogatásban részesítette. A támogatás kifizetésével kapcsolatos támogatási szerződés megkötése folyamatban van.

- **165/2024. (VI.26.) MÖKT h.** számú határozatával Szalay Lajos pályázó vonatkozásában. A képviselő-testület döntése értelmében a pályázat, annak benyújtását követően forráshiány miatt elutasításra került, azonban - tekintettel a 255/2024. (X.30.) MÖKT h. számú határozattal elfogadott többlet forrás biztosításra - a képviselő-testület októberi rendes ülésén a pályázatot **257/2024. (X.30.) MÖKT h.** sz. határozatával 500.000,- Ft visszatérítendő támogatásban részesítette. A támogatás kifizetésével kapcsolatos támogatási szerződés megkötése folyamatban van.
- **166/2024. (VI.26.) MÖKT h.** számú határozatával Horváth Zsolt Krisztián pályázó vonatkozásában. A képviselő-testület döntése értelmében a pályázat annak benyújtását követően forráshiány miatt elutasításra került, azonban - tekintettel a 255/2024. (X.30.) MÖKT h. számú határozattal elfogadott többlet forrás biztosításra - a képviselő-testület októberi rendes ülésén a pályázatot **258/2024. (X.30.) MÖKT h.** sz. határozatával 500.000,- Ft visszatérítendő támogatásban részesítette. A támogatás kifizetésével kapcsolatos támogatási szerződés megkötése folyamatban van.
- **167/2024. (VI.26.) MÖKT h.** számú határozatával Jóni Richárd Ernő pályázó vonatkozásában. A képviselő-testület döntése értelmében a pályázat, annak benyújtását követően forráshiány miatt elutasításra került, azonban - tekintettel a 255/2024. (X.30.) MÖKT h. számú határozattal elfogadott többlet forrás biztosításra - a képviselő-testület októberi rendes ülésén a pályázatot **259/2024. (X.30.) MÖKT h.** sz. határozatával 500.000,- Ft visszatérítendő támogatásban részesítette. A támogatás kifizetésével kapcsolatos támogatási szerződés megkötése folyamatban van.
- **168/2024. (VI.26.) MÖKT h.** számú határozatával Szabó Attila pályázó vonatkozásában. A képviselő-testület döntése értelmében a pályázat, annak benyújtását követően forráshiány miatt elutasításra került, azonban - tekintettel a 255/2024. (X.30.) MÖKT h. számú határozattal elfogadott többlet forrás biztosításra - a képviselő-testület októberi rendes ülésén **260/2024. (X.30.) MÖKT h.** sz. határozatával a pályázatot 500.000,- Ft visszatérítendő támogatásban részesítette. A támogatás kifizetésével kapcsolatos támogatási szerződés megkötése folyamatban van.
- **169/2024. (VI.26.) MÖKT h.** számú határozatával Sirokmán József pályázó vonatkozásában. A képviselő-testület döntése értelmében a pályázat, annak benyújtását követően forráshiány miatt elutasításra került, azonban - tekintettel a 255/2024. (X.30.) MÖKT h. számú határozattal elfogadott többlet forrás biztosításra - a képviselő-testület októberi rendes ülésén a pályázatot **261/2024. (X.30.) MÖKT h.** sz. határozatával 500.000,- Ft visszatérítendő támogatásban részesítette. A támogatás kifizetésével kapcsolatos támogatási szerződés megkötése folyamatban van.
- **170/2024. (VI.26.) MÖKT h.** számú határozatával Szigyártó Erzsébet Piroska pályázó vonatkozásában. A képviselő-testület döntése értelmében a pályázat, annak benyújtását követően forráshiány miatt elutasításra került, azonban - tekintettel a 255/2024. (X.30.) MÖKT h. számú határozattal elfogadott többlet forrás biztosításra - a képviselő-testület októberi rendes ülésén a pályázatot **262/2024. (X.30.) MÖKT h.** sz. határozatával 500.000,- Ft visszatérítendő támogatásban részesítette. A támogatás kifizetésével kapcsolatos támogatási szerződés megkötése folyamatban van.

- **171/2024. (VI.26.) MÖKT h.** számú határozatával Rácz Adél Éva pályázó vonatkozásában. A képviselő-testület döntése értelmében a pályázat, annak benyújtását követően forráshiány miatt elutasításra került, azonban - tekintettel a 255/2024. (X.30.) MÖKT h. számú határozattal elfogadott többlet forrás biztosításra - a képviselő-testület októberi rendes ülésén a pályázatot **263/2024. (X.30.) MÖKT h.** sz. határozatával 500.000,- Ft visszatérítendő támogatásban részesítette. A támogatás kifizetésével kapcsolatos támogatási szerződés megkötése folyamatban van.

- **172/2024. (VI.26.) MÖKT h.** számú határozatával Hasszilló Melinda pályázó vonatkozásában. A képviselő-testület döntése értelmében a pályázat, annak benyújtását követően forráshiány miatt elutasításra került, azonban - tekintettel a 255/2024. (X.30.) MÖKT h. számú határozattal elfogadott többlet forrás biztosításra - a képviselő-testület októberi rendes ülésén a pályázatot **264/2024. (X.30.) MÖKT h.** sz. határozatával 500.000,- Ft visszatérítendő támogatásban részesítette. A támogatás kifizetésével kapcsolatos támogatási szerződés megkötése folyamatban van.

- **173/2024. (VI.26.) MÖKT h.** számú határozatával Molnár Henriett pályázó vonatkozásában. A képviselő-testület döntése értelmében a pályázat, annak benyújtását követően forráshiány miatt elutasításra került, azonban - tekintettel a 255/2024. (X.30.) MÖKT h. számú határozattal elfogadott többlet forrás biztosításra - a képviselő-testület októberi rendes ülésén a pályázatot **265/2024. (X.30.) MÖKT h.** sz. határozatával 500.000,- Ft visszatérítendő támogatásban részesítette. A támogatás kifizetésével kapcsolatos támogatási szerződés megkötése folyamatban van.

174/2024. (VI.26.) MÖKT h. számú határozatával a képviselő-testület díszpolgári cím 2024. évi adományozásáról döntött Dr. Buzás Péter részére. A díszpolgári cím az augusztus 20-i ünnepség keretein belül átadásra került. A képviselő-testület támogató döntése a Csongrád-Csanád Vármegyei Rendőr-főkapitányság részére megküldésre került.

175/2024. (VI.26.) MÖKT h. számú határozatával a képviselő-testület közfeladatot ellátó személy részére önkormányzati ingatlan kiutalásáról döntött. A képviselő-testületi határozatnak megfelelően Szalontai Anita közfeladatot ellátó személlyel a Makó, Návay Lajos tér 10. ép.: A I. 7. szám alatti önkormányzati bérlakásra vonatkozóan a lakásbérleti szerződés 2024. július 01 - 2024. december 31-ig terjedő időszakra aláírásra került, a lakás birtokba vétele ezt követően megtörtént.

176/2024. (VI.26.) MÖKT h. számú határozatával a képviselő-testület Simon László Zoltán lakáscsere iránti kérelméről döntött. A képviselő-testület határozatának megfelelően Simon László Zoltán bérlő, valamint az önkormányzat között a Makó, Rákóczi u. 4. fszt. 4 szám alatti önkormányzati bérlakásra vonatkozóan a lakásbérleti szerződés 2024. július 01 - 2024. október 15-ig terjedő időszakra aláírásra került, a birtokbaadás megtörtént. Ezt követően Makó Város Önkormányzat Képviselő-testületének Szociális és Lakásügyi Bizottsága a jogviszonyt 616/2024. (IX.20.) SZLB h. számú határozatával 2025. április 15-ig meghosszabbította.

180/2024. (VIII.28.) MÖKT h. számú határozatával a képviselő-testület Fenntartható Városfejlesztési Stratégia - TOP Plusz Városfejlesztési Programterv 3. sz. módosításáról döntött. Az elektronikus pályázati felületen a módosítások megtörténtek.

181/2024. (VIII.28.) MÖKT h. számú határozatával a képviselő-testület „Kerékpárút kialakítása Maros-part érintésével” címmel pályázat benyújtásáról döntött. A döntésnek megfelelően a pályázat 2024. szeptember 13-án benyújtásra került. A jogosultsági ellenőrzés megtörtént, a pályázat tartalmi ellenőrzése folyamatban van.

184/2024. (VIII.28.) MÖKT h. számú határozatával a képviselő-testület településrendezési eszközök módosításáról döntött. A képviselő-testület határozatának megfelelően a településrendezési eszközök módosítása folyamatban van, elfogadásának várható ideje 2025. első negyedév.

185/2024. (VIII.28.) MÖKT h. számú határozatával a képviselő-testület pályázat kiírásáról döntött a Makói Egyesített Népjóléti Intézmény intézményvezetői álláshelyének betöltésére. A pályázat kiírása – a határozattal elfogadott szövegnek megfelelően – megtörtént, a pályázat a www.kozszolgallas.hu állásportálon 2024. október 2. napjáig volt elérhető. **292/2024. (XI.20.) MÖKT h.** számú határozatával a képviselő-testület Tóthné Balázs Andreát bízta meg az intézményvezetői feladatok ellátásával 2025. február 1. napjától 5 év határozott időre, 2030. január 31. napjáig.

186/2024. (VIII.28.) MÖKT h. számú határozatával a képviselő-testület Balogh-Szabó Imre r. ezredes, rendőrségi főtanácsos Makói Rendőrkapitányság kapitányságvezetői beosztásba történő kinevezésének támogatásáról döntött. A képviselő-testület támogató döntése a Csongrád-Csanád Vármegyei Rendőr-főkapitányság részére megküldésre került.

187/2024. (VIII.28.) MÖKT h. számú határozatával a képviselő-testület Bodor Attila r. ezredes, rendőrségi főtanácsos Határrendészeti Kirendeltség Kiszombor kirendeltségvezetői beosztásba történő kinevezésének támogatásáról döntött. A képviselő-testület támogató döntése a Csongrád-Csanád Vármegyei Rendőr-főkapitányság részére megküldésre került.

188/2024. (VIII.28.) MÖKT h. számú határozatával a képviselő-testület a Makó, Teleki László utca 10., 10/A., 10/B., 10/C. alatti önkormányzati ingatlanok értékesítésre történő kijelöléséről, **206/2024. (IX.25.) MÖKT h.** számú határozatával a képviselő-testület Czirbus Gábor települési képviselő „Pályázat kiírása a Makó Teleki u. 10, 10/A., 10/B, 10/C szám alatti ingatlanok értékesítésére” tárgyú előterjesztés kapcsán tett módosító indítványáról döntött, mellyel ingatlanok értékesítésének célja az eredeti, turisztikai célú hasznosítás helyett a helyi építési szabályzat Teleki László utcára érvényes övezeti besorolás szerinti tevékenységeknek megfelelő hasznosításra módosult. A képviselő-testület **207/2024. (IX.25.) MÖKT h.** számú határozatával a pályázat kiírásáról, majd **245/2024. (X.30.) MÖKT h.** számú határozatával az ingatlanok értékesítésére kiírt pályázat elbírálásáról döntött. A képviselő-testület döntésének megfelelően az adásvételi szerződés megkötése megtörtént, a szerződés a földhivatal részére megküldésre került.

191/2024. (VIII.28.) MÖKT h. számú határozatával a képviselő-testület a Makó, belterület 10620/4 hrsz. alatti ingatlan üzemeltetésre történő átadásáról döntött a MAKÓI Szolgáltató Nonprofit Zrt. részére. A döntésnek megfelelően az ingatlan üzemeltetésre történő átadása a zrt. részére 2024. augusztus 29-én megtörtént.

193/2024. (VIII.28.) MÖKT h. számú határozatával a képviselő-testület Fodor Bernadett rendőr őrmester közfeladatot ellátó személy részére önkormányzati ingatlan kiutalásáról döntött. A döntésnek megfelelően Fodor Bernadett bérlővel a Makó, Tömörkény u. 1/A. II. 4. szám alatti önkormányzati bérlakásra a lakásbérleti szerződés 2024. szeptember 15 - 2025. március 14-ig terjedő időszakra aláírásra került, a lakás birtokbavétele megtörtént.

202/2024. (IX.25.) MÖKT h. számú határozatával a képviselő-testület pályázat benyújtásáról döntött önkormányzatok rendkívüli támogatására. A döntésnek megfelelően a pályázat benyújtásra került.

208/2024. (IX.25.) MÖKT h. számú határozatával a képviselő-testület a Duna-Döner Kft. Makó, belterület 12203/1 hrsz-ú „Kivett ipartelep, IPARIPARK” megnevezésű ingatlanra megkötött adásvételi szerződésben megjelölt beruházási cél módosítására irányuló kérelmről hozott döntést. A döntésről a Duna-Döner Kft. tájékoztatása megtörtént.

209/2024. (IX.25.) MÖKT h. számú határozatával a képviselő-testület Kelecsényi Izabella lakásbérleti szerződésének meghosszabbítása ügyében tett fellebbezés vonatkozásában hozott döntést. Kelecsényi Izabella lakásbérleti szerződése a Makó, Rudnay Gyula utca 1. A. épület B lépcsőház V. emelet 13. számú lakásra a legutóbb kötött lakásbérleti szerződés alapján 2024. február 29. napjától 2024. augusztus 28. napjáig tartott. Makó Város Önkormányzat Képviselő-testületének Szociális és Lakásügyi Bizottsága 531/2024. (VIII.23.) SZLB h. számú határozatával döntött arról, hogy a szerződést nem hosszabbítja meg, amely határozat ellen Kelecsényi Izabella fellebbezést nyújtott be. A bizottság a 2024. szeptember 13-i ülésén a korábbi, 531/2024.(VIII.23.) SZLB h. számú határozatát nem változtatta meg. Ennek eredményeként Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete a benyújtott fellebbezését elutasította és helybenhagyta az 559/2024. (IX.13.) SZLB h. számú határozatot. A döntést tartalmazó határozatot Kelecsényi Izabella 2024. október 15-én átvette, a lakás birtokba adása az önkormányzat részére ezt követően megtörtént.

217/2024. (X.09.) MÖKT h. számú határozatával a képviselő-testület a 2024. június 9-i önkormányzati választások eredményének és a meghozott döntéseknek megfelelő változások átvezetéséről hozott döntést. A képviselő-testület döntésének megfelelően az alakuló ülésen meghozott személyi döntések átvezetésre kerültek Makó Város Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatán.

219/2024. (X.09.) MÖKT h. számú határozatával a képviselő-testület Farkas Éva Erzsébet polgármester illetményének és költségterítésének megállapításáról hozott döntést. A döntést követően Farkas Éva Erzsébet polgármester illetménye és költségterítése az illetményszámfejtő rendszerben 2024. október 1. napi hatállyal rögzítésre került.

221/2024. (X.09.) MÖKT h. számú határozatával a képviselő-testület Farkas Éva Erzsébet polgármester béren kívüli juttatásának megállapításáról döntött. Farkas Éva Erzsébet polgármester határozatban megállapított időarányos béren kívüli juttatása 2024. november 11. napján SZÉP Kártyájára feltöltésre került.

223/2024. (X.09.) MÖKT h. számú határozatával a képviselő-testület Czirbus Gábor társadalmi megbízatású alpolgármester tiszteletdíjának, költségterítésének megállapításáról döntött. A döntést követően Czirbus Gábor társadalmi megbízatású alpolgármester tiszteletdíja és költségterítése az illetményszámfejtő rendszerben 2024. október 9. napi hatállyal rögzítésre került.

224/2024. (X.09.) MÖKT h. számú határozatával a képviselő-testület Dr. Tizslavicz László társadalmi megbízatású alpolgármester tiszteletdíjának, költségterítésének megállapításáról döntött. A döntést követően Dr. Tizslavicz László társadalmi megbízatású alpolgármester tiszteletdíja és költségterítése az illetményszámfejtő rendszerben 2024. október 9. napi hatállyal rögzítésre került.

242/2024. (X.09.) MÖKT h. számú határozatával a képviselő-testület Czirbus Gábor főállású alpolgármester tiszteletdíjának és költségátalány mértékének megállapításáról döntött. A döntést követően Czirbus Gábor főállású alpolgármester tiszteletdíja és költségterítése az illetményszámfejtő rendszerben 2024. október 31. napi hatállyal rögzítésre került.

243/2024. (X.30.) MÖKT h. számú határozatával a képviselő-testület minden makói lakóhellyel vagy tartózkodási hellyel rendelkező személy részére, aki 2024. december 31. napjáig a 65. életévét betölti, 2024. december hónapban 15.000,- Ft értékű természetbeni támogatás nyújtásáról döntött vásárlási utalvány formájában. A döntés alapján az utalványok megrendelése megtörtént, kiosztása folyamatban van.

247/2024. (X.30.) MÖKT h. számú határozatával a képviselő-testület Makó Város Önkormányzata és a Makói Roma Nemzetiségi Önkormányzat közötti együttműködési megállapodás felülvizsgálatáról döntött. A döntés értelmében az együttműködési megállapodás 2024. október 30. napján megkötésre került.

248/2024. (X.30.) MÖKT h. számú határozatával a képviselő-testület Makó Város Önkormányzata és a Makói Román Nemzetiségi Önkormányzat közötti együttműködési megállapodás felülvizsgálatáról döntött. A döntés értelmében az együttműködési megállapodás 2024. október 30. napján megkötésre került.

249/2024. (X.30.) MÖKT h. számú határozatával a képviselő-testület a településrendezési eszközök módosítása kapcsán meghozott képviselő-testületi határozat 1. számú módosításáról döntött. A döntésnek megfelelően a településrendezési eszközök módosítása folyamatban van, elfogadásának várható ideje 2025. első negyedév.

250/2024. (X.30.) MÖKT h. számú határozatával a képviselő-testület Logisztikai park létrehozásának támogatásáról döntött. A döntés a kérelmező részére megküldésre került.

251/2024. (X.30.) MÖKT h. számú határozatával a képviselő-testület a Makó Város közigazgatási területén található közoktatási intézmények beiskolázási körzeteinek előzetes véleményezéséről döntött. A döntést követően Makó Város Jegyzője 2024. október 30. napján megküldte a Hódmezővásárhelyi Tankerültei Központ részére a képviselő-testület döntését, továbbá a hátrányos helyzetű gyermekek létszámát Makó város vonatkozásában.

254/2024. (X.30.) MÖKT h. számú határozatával a képviselő-testület a MAKÓI Szolgáltató Nonprofit Zrt. vezérigazgatójának felhatalmazásáról döntött elnyert pályázattal kapcsolatos intézkedések megtételére vonatkozóan. A képviselő-testület felhatalmazást megadó döntése a MAKÓI Szolgáltató Nonprofit Zrt. részére megküldésre került.

255/2024. (X.30.) MÖKT h. számú határozatával a képviselő-testület bruttó 5 millió forint átvezetéséről döntött a magántulajdonban lévő ingatlanok felújítására, korszerűsítésére kiírt pályázatok elbírálása kapcsán. A támogatásban részesített pályázatok kapcsán a kifizetések folyamatosak.

266/2024. (X.30.) MÖKT h. számú határozatával a képviselő-testület Ráday Nóra lakáscsere iránti kérelmének elutasításáról döntött. A Makó, Fűrés u. 7. III. 9. szám alatti lakásra vonatkozó döntést tartalmazó határozatot Ráday Nóra személyes nyilatkozata szerint átvette, az átvételt igazoló térítvevény jelen tájékoztató elkészítéséig nem érkezett vissza az önkormányzathoz.

267/2024. (X.30.) MÖKT h. számú határozatával a képviselő-testület Deli Csilla és Koczkás Zoltán lakáscsere iránti kérelméhez való hozzájárulásról döntött. A döntés értelmében Deli Csilla és Koczkás Zoltán bérlőkkel a Makó, Liget u. 12. fszt. 7. szám alatti önkormányzati bérlakásra vonatkozó bérleti szerződés 2024. november 15 - 2025. május 14-ig terjedő időszakra aláírásra került, a lakás birtokba adása megtörtént.

Tisztelt Képviselő-testület!

Fentiek alapján kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását!

HATÁROZATI JAVASLAT

Makó Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a testületi határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztatót tudomásul veszi.

A határozatról értesítést kapnak:

- Makó város polgármestere
- Makó város jegyzője
- Makói Polgármesteri Hivatal Jegyzői Iroda Jogi Csoport
- Irattár

M a k ó, 2024. november 28.




Farkas Eva Erzsébet
polgármester

Képviselő-testületi előterjesztés

2024. december 11.

Tárgy: A személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti alapellátásokról és az ezekhez kapcsolódó térítési díjakról szóló önkormányzati rendelet módosítása

Előterjesztő: Farkas Éva Erzsébet polgármester


Ügyiratszám: I/776-1/2024

Melléklet: Hatásvizsgálati lap, rendelet-tervezet, indokolás

Készítette: Makói Polgármesteri Hivatal Jegyzői Iroda Hatósági Csoport


.....
dr. Ákosi Ádám

Témafelelős:


dr. Ákosi Ádám
csoportvezető

Az előterjesztést látta:

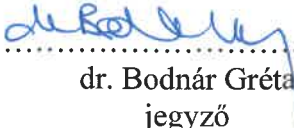

.....


.....

Véleményezésre megküldve:

Minden bizottság

Törvényességi véleményezésre bemutatva:


.....
dr. Bodnár Gréta
jegyző

A napirend előterjesztőjének jóváhagyása:


.....
Farkas Éva Erzsébet
polgármester



MAKÓ VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

Ikt.sz: I/776-1/2024
Üi.: dr. Ákosi Ádám

R e n d e l e t t e r v e z e t

Tárgy: A személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti alapellátásokról és az ezekhez kapcsolódó térítési díjakról szóló önkormányzati rendelet módosítása
Melléklet: Hatásvizsgálati lap, rendelet-tervezet, indokolás

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete **M a k ó**

Tisztelt Képviselő-testület!

A gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény (továbbiakban: Gyvt.) alapján a személyes gondoskodást nyújtó ellátások körében **Makó Város Önkormányzata a következő gyermekjóléti alapellátásokat biztosítja: bölcsődei, óvodai és iskolai napközbeni ellátás.**

A Gyvt. 147. § (1) bekezdése alapján a személyes gondoskodás körébe tartozó ellátások intézményi térítési díját az intézményt fenntartó állapítja meg. Makó Város Önkormányzat Képviselő-testületének a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti alapellátásokról, és az ehhez kapcsolódó térítési díjakról szóló 24/2017. (IX. 28.) önkormányzati rendelet ennek időpontját minden év december 31. napjáig határozza meg.

A Gyvt. 151. § (3) bekezdése szerint a gyermekétkeztetés intézményi térítési díjának alapja az ételmezés nyersanyagköltségének egy ellátottra jutó napi összege.

A szülők által fizetett havi személyi térítési díjat a most tárgyalt intézményi térítési díj napi összeg általános forgalmi adóval (27 %) növelt összegének és az igénybe vett étkezések számának, valamint az alábbi normatív kedvezmények figyelembe vételével határozzák meg az intézmények.

A gyermekétkeztetés során az intézményi térítési díj 100%-át normatív kedvezményként kell biztosítani:

- a bölcsődei ellátásban vagy óvodai nevelésben részesülő gyermek után, ha rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesül, tartósan beteg vagy fogyatékos, vagy olyan családban él, amelyben tartósan beteg vagy fogyatékos gyermeket nevelnek, olyan családban él, amelyben három vagy több gyermeket nevelnek, olyan családban él, amelyben a szülő nyilatkozata alapján az egy főre jutó havi jövedelem összege nem haladja meg a kötelező legkisebb munkabér személyi jövedelemadóval, munkavállalói, egészségbiztosítási és nyugdíjjáradékkal csökkentett összegének 130%-át, vagy nevelésbe vették,
- az 1–8. évfolyamon nappali rendszerű iskolai oktatásban részt vevő tanuló után, ha rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesül, vagy nevelésbe vették,
- az 1–8. évfolyamon felül nappali rendszerű iskolai oktatásban részt vevő tanuló után, ha nevelésbe vették, vagy utógondozói ellátásban részesül.

A gyermekétkeztetés során az intézményi térítési díj 50%-át normatív kedvezményként kell biztosítani:

- az 1–8. évfolyamon felül nappali rendszerű iskolai oktatásban részt vevő tanuló után, ha rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesül,
- az 1–8. és az azon felüli évfolyamon nappali rendszerű iskolai oktatásban részt vevő tanuló után, ha olyan családban él, amelyben három vagy több gyermeket nevelnek,
- tartósan beteg vagy fogyatékos gyermek után, feltéve, hogy az nem részesül ingyenes étkezésben.

A nyersanyagnorma meghatározásánál 2015. szeptemberétől alkalmazni kell a közétkeztetésre vonatkozó táplálkozás-egészségügyi előírásokról szóló 37/2014. (IV. 30.) EMMI rendelet előírásait. A központi konyha üzemeltetője, és a Makói Egyesített Népjóléti Intézmény ennek figyelembevételével készítette el a térítési díjra vonatkozó javaslatát.

A Makói Egyesített Népjóléti Intézmény javaslatot tett a diétás étkezési díj bevezetésére, mivel olyan speciális étrend igényű gyermekek vannak az intézményben, akik számára a megfelelő étkezést az intézmény konyhája már nem tudja előállítani, így a speciális ételt külön szolgáltatótól szükséges beszerezni magasabb költségen.

A gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 21/A. § (1) bekezdése szerint, ha a szülő, törvényes képviselő eltérően nem rendelkezik, az intézményi gyermekétkeztetés keretében a nem bentlakásos intézményben,

- a bölcsődében, mini bölcsődében bölcsődei ellátásban részesülő gyermekek részére az ellátási napokon a reggeli főétkezést, a déli meleg főétkezést, valamint tízórai és uzsonna formájában két kísétkezést,
- a gyermekek és a tanulók számára az óvodai nevelési napokon, valamint az iskolai tanítási napokon az óvodában és a nem bentlakásos nevelési-oktatási intézményben a déli meleg főétkezést, valamint tízórai és uzsonna formájában két kísétkezést kell biztosítani.

Az (1) bekezdés szerinti gyermekétkeztetést a települési önkormányzat biztosítja az általa fenntartott bölcsődében, mini bölcsődében és óvodában, továbbá a közigazgatási területén a tankerületi központ, illetve a szakképzési centrum részeként működő nevelési-oktatási intézményben.

A jelenleg alkalmazott térítési díjak 2023. január 1. napjától kerültek megállapításra.

Az élelmiszerárakat érintő infláció, valamint a megnövekedett energiaárak miatt az intézményi gyermekétkeztetés költsége jelentősen megemelkedett, mely emelkedés várhatóan a következő 2025. évben is folytatódni fog. Az étkeztetést biztosító szolgáltatónak fizetendő ár és a szülők által fizetendő személyes térítési díj mára jelentősen megnövekedett különbözetét Makó Város Önkormányzata finanszírozza. A jelentős áremelkedés miatt az Önkormányzat költségvetésének fenntarthatósága érdekében szükséges a jelenlegi intézményi térítési díjak megemelése.

Az emelést követően az étkeztetést biztosító szolgáltatónak fizetendő összeg így is magasabb lesz, mint a szülők által fizetendő személyes térítési díj összege. Ennek különbözetét továbbra is Makó Város Önkormányzata finanszírozza.

Annak érdekében, hogy az élelmezés minősége ne romoljon és a főzőhelyek a gyermekétkeztetésben előírt normákat be tudják tartani, az alábbi térítési díjemelésre teszek javaslatot:

Bölcsődei étkezés:

Nyersanyag	Makói Egyesített Népjóléti Intézmény Intézményi térítési díj Ft/fő/nap				
	Reggeli	Tízórai	Ebéd	Uzsonna	Összesen
Jelenlegi	70	45	275	70	460
Javasolt normál	80	55	336	80	551
Javasolt diétás	120	83	504	120	827

Nyersanyag	Eatrend Kft. Intézményi térítési díj Ft/fő/nap					
	Reggeli	Tízórai	Ebéd	Uzsonna	Vacsora	Összesen

Óvodai étkezés:

Jelenleg	-	133	414	126	-	673
Javasolt	173	173	538	164	164	1212

Iskolai étkezés 1-4. osztályos:

Jelenleg	-	143	449	136	-	728
Javasolt	186	186	584	177	177	1310

Iskolai étkezés 5-8. osztályos:

Jelenleg	-	153	503	143	-	799
Javasolt	199	199	654	186	186	1424

Középiskolai étkezés:

Nyersanyag	Eatrend Kft. Intézményi térítési díj Ft/fő/nap					
	Reggeli	Tízórai	Ebéd	Uzsonna	Vacsora	Összesen
Jelenleg	231	231	500	239	239	1440
Javasolt	300	300	650	311	311	1872

Ezen térítési díjak az ÁFA összegét nem tartalmazzák.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem, hogy a fenti indokok alapján a rendelet-módosítást vitassuk meg és a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti alapellátásokról, és az ehhez kapcsolódó térítési díjakról szóló 24/2017. (IX. 28.) önkormányzati rendeletünket a mellékelt tervezet alapján módosítsuk.

M a k ó, 2024. december 2.




Farkas Éva Erzsébet
polgármester

1. melléklet „A személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti alapellátásokról, és a térítési díjakról szóló önkormányzati rendelet módosítása” tárgyú rendelettervezethez

ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLATI LAP

(a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. §-a alapján)

A tervezett jogszabály várható következményei, különösen

I. társadalmi hatásai: a tervezetnek társadalmi hatása nincs.

II. gazdasági hatásai: az óvodai, általános iskolai és középiskolai nevelésben-oktatásban részt vevő gyermekek, tanulók szülei esetében a költségek növekednek.

III. költségvetési hatásai: a jelenlegi egyensúly fenntartása.

IV. környezeti következményei: a tervezetnek környezeti hatása nincs.

V. egészségi következményei: a gyerekek egészséges intézményi étkezésének további biztosítása.

VI. adminisztratív terheket befolyásoló hatásai: a tervezet a jelenlegi adminisztratív terhet nem emeli.

VII. megalkotásának szükségessége: a következő évi intézményi térítési díjat december 31-ig rendeletben kell meghatározni.

VIII. a jogalkotás elmaradásának várható következményei: a szolgáltatás színvonala csökkenne, Makó Város Önkormányzatának költségvetési egyensúlya nem lenne fenntartható

IX. alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek: a jelenlegi feltételeken felül többletet nem igényel.

Makó, 2024. december 2.

**Makó Város Önkormányzat Képviselő-testületének
...../2024.(XII.....) önkormányzati rendelete
a személyes gondoskodást nyújtó
gyermekjóléti alapellátásokról, és az
ehhez kapcsolódó térítési díjakról szóló
24/2017. (IX. 28.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Makó Város Önkormányzata a gyermekek védelméről és gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 29. §-ában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1.§

A személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti alapellátásokról, és az ezekhez kapcsolódó térítési díjakról szóló 24/2017 (IX.28.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

2.§

Ez a rendelet 2025. január 1-jén lép hatályba.

Farkas Éva Erzsébet s. k.
polgármester

dr. Bodnár Gréta s. k.
jegyző

„Melléklet

A személyes gondoskodást nyújtó intézményi ellátások intézményi térítési díjai (a térítési díjak az ÁFA összegét nem tartalmazzák)

1. Bölcsőde

- 1.1. Két bölcsőde 2024. évi várható összköltsége: **287.383.668,- Ft.**
- 1.2. Két bölcsőde 2024. évi várható önkormányzati önköltsége: **67.202.691,-Ft**
- 1.3. Egy ellátottra jutó várható önkormányzati hozzájárulás összege: **2563,- Ft/fő/nap.**
- 1.4. Időszakos gyermekfelügyelet: 400,- forint/óra.
- 1.5. Bölcsőde gondozási díja: 215,- forint /nap.

2. Bölcsőde gyermekétkeztetés intézményi nettó térítési díja

- 2.1. reggeli 80,- Ft/fő/nap
- 2.2. diétás reggeli 120,- Ft/fő/nap
- 2.3. tízórai 55,- Ft/fő/nap
- 2.4. diétás tízórai 83,- Ft/fő/nap
- 2.5. ebéd 336,- Ft/fő/nap
- 2.6. diétás ebéd 504,- Ft/fő/nap
- 2.7. uzsonna 80,- Ft/fő/nap
- 2.8. diétás uzsonna 120,- Ft/fő/nap
- 2.9. **normál étkezés együttes összege: 551,- Ft/fő/nap**
- 2.10. **diétás étkezés együttes összege: 827,-Ft/fő/nap**

3. Óvoda :

- 3.1. reggeli 173,- Ft/fő/nap
- 3.2. tízórai 173,- Ft/fő/nap
- 3.3. ebéd 538,- Ft/fő/nap
- 3.4. uzsonna 164,- Ft/fő/nap
- 3.5. vacsora 164,-Ft/fő/nap
- 3.6. **valamennyi étkezés együttes összege: 1212,- Ft/fő/nap**

4. Általános iskola 1-4. osztályos:

4.1. reggeli: 186,- Ft/fő/nap

4.2. tízórai 186,- Ft/fő/nap

4.3. ebéd 584,- Ft/fő/nap

4.4. uzsonna 177,- Ft/fő/nap

4.5. vacsora 177,- Ft/fő/nap

4.6. valamennyi étkezés együttes összege: 1310,- Ft/fő/nap

5. Általános iskola 5-8. osztályos:

5.1. reggeli 199,-Ft/fő/nap

5.2. tízórai 199,-Ft/fő/nap

5.3. ebéd 654,- Ft/fő/nap

5.4. uzsonna 186,- Ft/fő/nap

5.5. vacsora 186,- Ft/fő/nap

5.6. valamennyi étkezés együttes összege: 1424,- Ft/fő/nap

6. Középiskola:

6.1. reggeli 300,- Ft/fő/nap

6.2. tízórai 300,- Ft/fő/nap

6.3. ebéd 650,- Ft/fő/nap

6.4. uzsonna 311,- Ft/fő/nap

6.5. vacsora 311,- Ft/fő/nap

6.6. valamennyi étkezés együttes összege: 1872,- Ft/fő/nap.”

2. melléklet „A személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti alapellátásokról, és a térítési díjakról szóló önkormányzati rendelet módosítása” tárgyú rendelettervezethez

INDOKOLÁS

**Makó Város Önkormányzat Képviselő-testületének
a 24/2017. (IX. 28.) önkormányzati rendeletét módosító**

RENDELETTERVEZET-hez

ÁLTALÁNOS INDOKOLÁS

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 24/2017. (IX. 28.) önkormányzati rendeletével megalkotta a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti alapellátásokról, és az ezekhez kapcsolódó térítési díjakról szóló rendeletét (a továbbiakban: Rendelet).

A Rendelet 4. § (7) bekezdése szerint az intézményi térítési díjat a képviselő-testület minden év december 31. napjáig állapítja meg. Mivel az intézményi térítési díjakat a rendelet melléklete tartalmazza, ezért annak változása esetén szükséges a hivatkozott rendelet módosítása.

RÉSZLETES INDOKOLÁS

a z 1 . § - h o z

Megjelöli az 1. sz. mellékletét, mely a Rendelet mellékletét módosítja.

a 2 . § - h o z

A rendelet hatálybalépését határozza meg, valamint hatályon kívül helyezi a hatályba lépését követő napon.

az 1. melléklethez

Tartalmazza az intézményi térítési díjak emelt összegét, mellyel a Rendelet melléklete módosításra kerül.

Képviselő-testületi előterjesztés

2024. december 11.

Tárgy: Makó Város Önkormányzata 2024. évi költségvetési rendeletének módosítása

Előterjesztő: Farkas Éva Erzsébet polgármester

Ügyiratszám: I/744-1/2024

Melléklet: Hatásvizsgálati lap, rendelettervezet, költségvetési táblázatok, indokolás

Készítette: Makói Polgármesteri Hivatal – Pénzügyi Iroda

.....
Horváthné Harkai Rita

Témafelelős:
Horváthné Harkai Rita
számviteli csoportvezető

Az előterjesztést látta:
.....

Véleményezésre megküldve: Minden bizottság

Törvényességi véleményezésre bemutatva:
dr. Bodnár Gréta
jegyző

A napirend előterjesztőjének jóváhagyása:
Farkas Éva Erzsébet
polgármester



MAKÓ VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

Ikt.sz: I/744-1/2024.

Üi.: Horváthné Harkai Rita

R e n d e l e t t e r v e z e t

Tárgy: Makó Város Önkormányzata 2024. évi költségvetési rendeletének módosítása

Melléklet: Hatásvizsgálati lap, rendelettervezet, költségvetési táblázatok, indokolás

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete

M a k ó

Tisztelt Képviselő-testület!

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 34. § (4) bekezdése alapján Makó Város Önkormányzata 2024. évi költségvetéséről, módosításának és végrehajtásának rendjéről szóló 1/2024. (II.22.) számú önkormányzati rendelet módosítását az alábbiak szerint terjesztem elő.

A költségvetési rendelet módosítása a bevételi-kiadási előirányzatot az alábbiak szerint módosítja:

9/2024.(IX.26.) önkormányzati rendelet szerinti előirányzat	Előirányzat módosítás	2024. évi módosított ei.
10.382.173 e Ft	241.506 e Ft	10.623.679 e Ft

A rendeleten átvezetésre kerülnek a tényleges teljesítéshez kapcsolódó előirányzat módosítások a törvényi előírásoknak megfelelően, illetve a Képviselő-testületi döntések.

Működési és felhalmozási bevételek:

A Magyar Államkincstártól érkező normatív támogatások előirányzata 50.671 e Ft-tal nőtt. Ez az összeg tartalmazza a 2024. októberi normatíva felmérésből adódóan a települési önkormányzatok köznevelési feladatainak támogatását 12.082 e Ft-értékben, a szociális és gyermekjóléti feladatok támogatását 38.589 e Ft értékben.

A működési célú átvett pénzeszközök tartalmazzák a Givaudan Hungary Kft-től a Makó Város Fejlesztésért Közalapítványon keresztül juttatott 5.500 e Ft támogatást.

A közhatalmi bevételek sorának előirányzata 100.000 e Ft-tal növekedett a 2024. október 30-ig ténylegesen befolyt adóbevételek alapján.

A felhalmozási bevételek előirányzata a Teleki utcai ingatlan eladásából származó 80.900 e Ft-tal emelkedett.

Működési és felhalmozási célú kiadások:

Makó Város Önkormányzatánál a kapott működési és felhalmozási bevételek következtében változott a személyi juttatások, a munkaadókat terhelő járulékok, a dologi kiadások, az ellátottak pénzbeli juttatásai, a működési célú átadott pénzeszközök, a beruházások, felújítások és a felhalmozási célú átadott pénzeszközök előirányzata.

A tényleges teljesítésekhez kapcsolódóan történtek átcsoportosítások a dologi, a beruházások és a felújítások, valamint a felhalmozási célú támogatások előirányzatai között.

A költségvetési szerveknél a közfoglalkoztatáshoz, a nyári diákfoglalkoztatáshoz, pályázati bevételhez kapcsolódóan változik a személyi jellegű és a munkaadót terhelő járulékok, a dologi kiadások, valamint a beruházások előirányzata.

A normatív bevételek miatt az irányítószervi támogatás is nő.

Tisztelt Képviselő-testület!

Fenti előterjesztésben és a mellékelt rendelet-tervezetben foglaltak alapján javaslom Makó Város Önkormányzata 2024. évi költségvetéséről, módosításának és végrehajtásának rendjéről szóló rendeletének módosítását.

Makó, 2024. december 4.



Farkas Éva Erzsébet
polgármester

1. melléklet a „Makó Város Önkormányzata 2024. évi költségvetési rendeletének módosítása” tárgyú előterjesztéshez

ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLATI LAP
(a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. §-a alapján)

A tervezett jogszabály várható következményei, különösen

I. társadalmi hatásai: a tervezetnek társadalmi hatása van, meghatározza Makó városának 2024. évi működését.

II. gazdasági hatásai: a tervezetnek gazdasági hatása van Makó Város Önkormányzata 2024. évi költségvetésére az előterjesztésben részletezett feladatok tekintetében.

III. költségvetési hatásai: a tervezet Makó város módosított költségvetését tartalmazza 2024. évre vonatkozóan.

IV. környezeti következményei: a tervezetnek környezeti hatása nincs.

V. egészségi következményei: a tervezetnek egészségi hatása nincs.

VI. adminisztratív terheket befolyásoló hatásai: a tervezetnek az adminisztratív terhekre nincs hatása.

VII. megalkotásának szükségessége: 2024. évi költségvetési gazdálkodással összefüggő módosított előirányzat biztosít kellő fedezetet a 2024. évre tervezett feladatok végrehajtásához.

VIII. a jogalkotás elmaradásának várható következményei: az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló kormányrendeletben foglalt megsértése.

IX. alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek: a költségvetési rendelet-módosítás megalkotásával, a bevételi és kiadási előirányzatok betartásával biztosítható az Önkormányzat, a Polgármesteri Hivatal, az Intézmények és a gazdasági társaságok működtetése. Az egész éves gazdálkodás végrehajtásához a szervezeteknél a személyi és tárgyi feltételek biztosítottak.

Makó, 2024. december 4.

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testületének
...../2024. (XII.....) önkormányzati rendelete
Makó Város Önkormányzata 2024. évi költségvetéséről, módosításának és
végrehajtásának rendjéről szóló 1/2024. (II.22.) számú önkormányzati rendelet
módosításáról

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában foglalt feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1.§

A Makó Város Önkormányzata 2024. évi költségvetéséről, módosításának és végrehajtásának rendjéről szóló 1/2024. (II. 22.) önkormányzati rendelet 3. § (1) bekezdés a)–i) pontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:

(Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2024. évi költségvetése)

- „a) bevételi és kiadási összességét 10.623.679 e Ft-ban
- b) működési költségvetési bevételét 5.766.475 e Ft-ban
- c) működési költségvetési kiadását 7.156.139 e Ft-ban
- d) működési költségvetési egyenlegét -1.389.664 e Ft-ban
- e) felhalmozási költségvetési bevételét 2.870.726 e Ft-ban
- f) felhalmozási költségvetési kiadását 3.402.252 e Ft-ban
- g) felhalmozási költségvetési egyenlegét -531.526 e Ft-ban
- h) finanszírozási költségvetési bevételét 4.229.002 e Ft-ban
- i) finanszírozási költségvetési kiadását 2.307.812 e Ft-ban állapítja meg.”

2.§

- (1) A Makó Város Önkormányzata 2024. évi költségvetéséről, módosításának és végrehajtásának rendjéről szóló 1/2024. (II. 22.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe e rendelet 1. melléklete lép.
- (2) A Makó Város Önkormányzata 2024. évi költségvetéséről, módosításának és végrehajtásának rendjéről szóló 1/2024. (II. 22.) önkormányzati rendelet 2. melléklete helyébe e rendelet 2. melléklete lép.
- (3) A Makó Város Önkormányzata 2024. évi költségvetéséről, módosításának és végrehajtásának rendjéről szóló 1/2024. (II. 22.) önkormányzati rendelet 3. melléklete helyébe e rendelet 3. melléklete lép.
- (4) A Makó Város Önkormányzata 2024. évi költségvetéséről, módosításának és végrehajtásának rendjéről szóló 1/2024. (II. 22.) önkormányzati rendelet 4. melléklete helyébe e rendelet 4. melléklete lép.
- (5) A Makó Város Önkormányzata 2024. évi költségvetéséről, módosításának és végrehajtásának rendjéről szóló 1/2024. (II. 22.) önkormányzati rendelet 5. melléklete helyébe e rendelet 5. melléklete lép.
- (6) A Makó Város Önkormányzata 2024. évi költségvetéséről, módosításának és végrehajtásának rendjéről szóló 1/2024. (II. 22.) önkormányzati rendelet 6. melléklete helyébe e rendelet 6. melléklete lép.
- (7) A Makó Város Önkormányzata 2024. évi költségvetéséről, módosításának és végrehajtásának rendjéről szóló 1/2024. (II. 22.) önkormányzati rendelet 7. melléklete helyébe e rendelet 7. melléklete lép.
- (8) A Makó Város Önkormányzata 2024. évi költségvetéséről, módosításának és végrehajtásának rendjéről szóló 1/2024. (II. 22.) önkormányzati rendelet 8. melléklete helyébe e rendelet 8. melléklete lép.
- (9) A Makó Város Önkormányzata 2024. évi költségvetéséről, módosításának és végrehajtásának rendjéről szóló 1/2024. (II. 22.) önkormányzati rendelet 10. melléklete helyébe e rendelet 9. melléklete lép.
- (10) A Makó Város Önkormányzata 2024. évi költségvetéséről, módosításának és végrehajtásának rendjéről szóló 1/2024. (II. 22.) önkormányzati rendelet 11. melléklet

(11) A Makó Város Önkormányzata 2024. évi költségvetéséről, módosításának és végrehajtásának rendjéről szóló 1/2024. (II. 22.) önkormányzati rendelet 17. melléklete helyébe e rendelet 11. melléklete lép.

3.§

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Farkas Éva Erzsébet s. k.
polgármester

dr. Bodnár Gréta s. k.
jegyző

1. melléklet MAKÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK .../2024.(XII....) SZÁMÚ ÖNKORMÁNYZATI RENDELETÉHEZ

adatok ezer forintban

A	B	C	D	E	F	G	H	I	J
1	BEVÉTELEK			Előirányzat 1./2023. (II.23.) önkormányzati rendelet	Előirányzat 1/2024. (II.22.) önkormányzati rendelet	Előirányzat 8/2024. (VI.27.) önkormányzati rendelet	Előirányzat 9/2024. (IX.26.) önkormányzati rendelet	Módosítás	Módosított előirányzat
2	1. Makó Város Önkormányzat			Összeg (ezer Ft)	Összeg (ezer Ft)	Összeg (ezer Ft)	Összeg (ezer Ft)	Összeg (ezer Ft)	Összeg (ezer Ft)
3	Közzegadságj jellegű finanszírozási bevételek, kiadások								
4	Kiemelt előirányzat (rovat)								
5	I. Működési bevételek			4 424 427	4 854 398	5 301 807	5 388 774	156 171	5 544 945
6	1. Működési célú támogatások államháztartáson belülről (B1)			1 717 521	1 910 294	2 118 539	2 205 506	50 671	2 256 177
7	1.1 Önkormányzatok működésének általános támogatása (B11)			1 669 841	1 843 834	1 875 699	1 926 059	50 671	1 976 730
8	1.1.1 Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása (B111)			646 586	545 431	545 431	545 431	0	545 431
9	1.1.2 Települési önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása (B112)			394 507	588 141	588 141	611 137	12 082	623 219
10	1.1.3 Települési önkormányzatok szociális, gyermekjóléti és gyermekékeztetési feladatainak támogatása (B113)			494 186	621 795	647 447	674 811	38 589	713 400
11	1.1.4 Települési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása (B114)			84 562	84 768	84 768	84 768	0	84 768
12	1.1.5 Működési célú kötségyvetési támogatások és kiegészítő támogatások (B115)			50 000	0	0	0	0	0
13	1.1.6 Elszámolásból származó bevételek (B116)			0	3 699	9 912	9 912	0	9 912
14	1.2 Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államháztartáson belülről (B14)			0	16 000	16 000	16 000	0	16 000
15	1.3 Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről (B16)			47 680	50 460	226 840	263 447	0	263 447
16	2. Működési bevételek (B4)			732 905	628 104	867 268	867 268	0	867 268
17	3. Működési célú átvett pénzeszközök (B6)			0	0	0	0	5 500	5 500
18	4. Közhatalmi bevételek (B3)			1 574 000	2 316 000	2 316 000	2 316 000	100 000	2 416 000
19	4.1. Magánszemélyek jövedelemadói (B311)			0	0	0	0	0	0
20	4.2. Vagyoni típusú adók (B34)			395 000	400 000	400 000	400 000	15 000	415 000
21	4.3. Termékek és szolgáltatások adói (B35)			1 575 000	1 910 000	1 910 000	1 910 000	75 000	1 985 000
22	4.4. Egyéb közhatalmi bevételek (B36)			4 000	6 000	6 000	6 000	10 000	16 000
23	II. Felhalmozási bevételek			3 509 130	2 760 706	2 778 893	2 788 893	80 900	2 869 793
24	1. Felhalmozási célú önkormányzati támogatások (B21)			0	0	0	0	0	0
25	1.A. Felh.célú köcs.visszatér. Áh. Belül (B23)			0	0	0	0	0	0
26	2. Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei államháztartáson belülről (B25)			3 117 203	2 530 054	2 548 241	2 558 241	0	2 558 241
27	7. Felhalmozási bevételek (B5)			366 800	157 407	157 407	157 407	80 900	238 307
28	8. Felhalmozási célú átvett pénzeszközök (B7)			25 127	73 245	73 245	73 245	0	73 245
29	III. Finanszírozási bevételek			4 014 000	1 945 960	1 860 231	1 960 231	0	1 960 231
30	1. Maradvány/járón/bevétele (B813)			4 014 000	1 945 960	1 958 023	1 958 023	0	1 958 023
31	2. ÁH-n belüli megelőlegezések (B814)			0	0	2 208	2 208	0	2 208
32	2. Betét felbontás (B812)			0	0	0	0	0	0
33	Összesen			11 947 557	9 561 064	10 040 931	10 137 898	217 071	10 374 969
34				11 947 557	9 561 064	10 040 931	10 137 898	217 071	10 374 969
35	2. Makói Polgármesteri Hivatal			Előirányzat 1./2023. (II.23.) önkormányzati rendelet	Előirányzat 1/2024. (II.22.) önkormányzati rendelet	Előirányzat 8/2024. (VI.27.) önkormányzati rendelet	Előirányzat 9/2024. (IX.26.) önkormányzati rendelet	Módosítás	Módosított előirányzat
36	Közzegadságj jellegű finanszírozási bevételek, kiadások								
37	Kiemelt előirányzat (rovat)								
38	I. Működési bevételek			27 593	18 114	31 268	32 961	0	31 961
39	1. Működési célú támogatások államháztartáson belülről (B1)			13 500	8 157	21 311	22 604	0	22 604
40	1.1 Önkormányzatok működésének általános támogatása (B11)			0	0	0	0	0	0
41	1.1.1 Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása (B111)			0	0	0	0	0	0
42	1.1.2 Települési önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása (B112)			0	0	0	0	0	0
43	1.1.3 Települési önkormányzatok szociális, gyermekjóléti és gyermekékeztetési feladatainak támogatása (B113)			0	0	0	0	0	0
44	1.1.4 Települési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása (B114)			0	0	0	0	0	0
45	1.1.5 Működési célú kötségyvetési támogatások és kiegészítő támogatások (B115)			0	0	0	0	0	0
46	1.1.6 Elszámolásból származó bevételek (B116)			0	0	0	0	0	0
47	1.2 Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államháztartáson belülről (B14)			0	0	0	0	0	0
48	1.3 Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről (B16)			13 500	8 157	21 311	22 604	0	22 604
49	2. Működési bevételek (B4)			14 093	9 957	9 957	9 957	0	9 957
50	3. Működési célú átvett pénzeszközök (B6)			0	0	0	0	0	0
51	4. Közhatalmi bevételek (B3)			0	0	0	0	0	0
52	4.1. Magánszemélyek jövedelemadói (B311)			0	0	0	0	0	0
53	4.2. Vagyoni típusú adók (B34)			0	0	0	0	0	0
54	4.3. Termékek és szolgáltatások adói (B35)			0	0	0	0	0	0
55	4.4. Egyéb közhatalmi bevételek (B36)			0	0	0	0	0	0
56	II. Felhalmozási bevételek			0	233	233	233	0	233
57	1. Felhalmozási célú önkormányzati támogatások (B21)			0	0	0	0	0	0
58	2. Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei államháztartáson belülről (B25)			0	0	0	0	0	0
59	7. Felhalmozási bevételek (B5)			0	0	0	0	0	0
60	8. Felhalmozási célú átvett pénzeszközök (B7)			0	233	233	233	0	233
61	III. Finanszírozási bevételek			591 108	681 007	698 367	698 367	0	698 367
62	1. Maradvány/járón/bevétele (B813)			0	0	17 360	17 360	0	17 360
63	2. Központi iránvító szervi támogatás			591 108	681 007	681 007	681 007	0	681 007
64	Összesen			618 701	699 354	729 868	731 161	0	731 161

		Előirányzat 1/2023. (II.23.) önkormányzati rendelet	Előirányzat 1/2024. (II.22.) önkormányzati rendelet	Előirányzat 8/2024. (VI.27.) önkormányzati rendelet	Előirányzat 9/2024. (IX.26.) önkormányzati rendelet	Módosítás	Módosított előirányzat
65	3. Makói Óvoda						
66	Közgazdasági jelleg, finanszírozási bevételek, kiadások						
67	Kiemelt előirányzat (rovat)						
68	I. Működési bevételek	0	0	1 950	2 515	956	3 471
69	1. Működési célú támogatások államháztartáson belülről (B1)	0	0	555	1 170	430	1 550
70	1.1 Önkormányzatok működési támogatása (B11)	0	0	0	0	0	0
71	1.1.1 Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása (B111)	0	0	0	0	0	0
72	1.1.2 Települési önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása (B112)	0	0	0	0	0	0
73	1.1.3 Települési önkormányzatok szociális, gyermekjóléti és gyermekékeztetési feladatainak támogatása (B113)	0	0	0	0	0	0
74	1.1.4 Települési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása (B114)	0	0	0	0	0	0
75	1.1.5 Működési célú költségvetési támogatások és kiegészítő támogatások (B115)	0	0	0	0	0	0
76	1.1.6 Elszámolásból származó bevételek (B116)	0	0	0	0	0	0
77	1.2 Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államháztartáson belülről (B14)	0	0	0	0	0	0
78	1.3 Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről (B16)	0	0	555	1 170	430	1 550
79	2. Működési bevételek (B4)	0	0	1 395	1 395	575	1 921
80	3. Működési célú átvett pénzeszközök (B6)	0	0	0	0	0	0
81	4. Közhatalmi bevételek (B3)	0	0	0	0	0	0
82	4.1 Magánszemélyek jövedelemadói (B311)	0	0	0	0	0	0
83	4.2 Vagyoni típusú adók (B34)	0	0	0	0	0	0
84	4.3 Termékek és szolgáltatások adói (B35)	0	0	0	0	0	0
85	4.4 Egyéb közhatalmi bevételek (B36)	0	0	0	0	0	0
86	II. Felhalmozási bevételek	0	0	0	0	0	0
87	1. Felhalmozási célú önkormányzati támogatások (B21)	0	0	0	0	0	0
88	2. Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei államháztartáson belülről (B25)	0	0	0	0	0	0
89	7. Felhalmozási bevételek (B5)	0	0	0	0	0	0
90	8. Felhalmozási célú átvett pénzeszközök (B7)	0	0	0	0	0	0
91	III. Finanszírozási bevételek	457 321	588 141	588 141	611 923	12 082	624 005
92	1. Maradvány igénybevétele (B813)	0	0	786	786	0	786
93	2. Központi irányító szervi támogatás	457 321	588 141	588 141	611 137	12 082	623 219
94	Összesen	457 321	588 141	590 877	614 438	13 038	627 476
95	4. József Attila Városi Könyvtár és Múzeum						
96	Közgazdasági jelleg, finanszírozási bevételek, kiadások						
97	Kiemelt előirányzat (rovat)						
98	I. Működési bevételek	2 500	2 705	4 864	12 659	2 500	19 199
99	1. Működési célú támogatások államháztartáson belülről (B1)	0	0	6 159	9 954	1 500	11 454
100	1.1 Önkormányzatok működési támogatása (B11)	0	0	0	0	0	0
101	1.1.1 Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása (B111)	0	0	0	0	0	0
102	1.1.2 Települési önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása (B112)	0	0	0	0	0	0
103	1.1.3 Települési önkormányzatok szociális, gyermekjóléti és gyermekékeztetési feladatainak támogatása (B113)	0	0	0	0	0	0
104	1.1.4 Települési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása (B114)	0	0	0	0	0	0
105	1.1.5 Működési célú költségvetési támogatások és kiegészítő támogatások (B115)	0	0	0	0	0	0
106	1.1.6 Elszámolásból származó bevételek (B116)	0	0	0	0	0	0
107	1.2 Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államháztartáson belülről (B14)	0	0	0	0	0	0
108	1.3 Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről (B16)	0	0	6 159	9 954	1 500	11 454
109	2. Működési bevételek (B4)	2 500	2 705	2 705	2 705	1 000	3 705
110	3. Működési célú átvett pénzeszközök (B6)	0	0	0	0	0	0
111	4. Közhatalmi bevételek (B3)	0	0	0	0	0	0
112	4.1 Magánszemélyek jövedelemadói (B311)	0	0	0	0	0	0
113	4.2 Vagyoni típusú adók (B34)	0	0	0	0	0	0
114	4.3 Termékek és szolgáltatások adói (B35)	0	0	0	0	0	0
115	4.4 Egyéb közhatalmi bevételek (B36)	0	0	0	0	0	0
116	II. Felhalmozási bevételek	0	0	0	0	700	700
117	1. Felhalmozási célú önkormányzati támogatások (B21)	0	0	0	0	0	0
118	2. Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei államháztartáson belülről (B25)	0	0	0	0	700	700
119	7. Felhalmozási bevételek (B5)	0	0	0	0	0	0
120	8. Felhalmozási célú átvett pénzeszközök (B7)	0	0	0	0	0	0
121	III. Finanszírozási bevételek	120 050	145 212	156 391	156 291	0	156 291
122	1. Maradvány igénybevétele (B813)	0	0	6 979	6 979	0	6 979
123	2. Központi irányító szervi támogatás	120 050	145 212	149 312	149 312	0	149 312
124	Összesen	122 550	147 917	161 195	163 950	1 200	172 191

		Előirányzat 1/2023. (II.23.) önkormányzati rendelet	Előirányzat 1/2024. (II.22.) önkormányzati rendelet	Előirányzat 8/2024. (VI.27.) önkormányzati rendelet	Előirányzat 9/2024. (IX.26.) önkormányzati rendelet	Módosítás	Módosított előirányzat
125	5. Makói Egyesített Népközségi Intézmény						
126	Közgazdasági jellegű finanszírozási bevételek, kiadások						
127	Kiemelt előirányzat (rovat)						
128	I. Működési bevételek	129 189	159 614	160 302	170 060	179	170 338
129	1. Működési célú támogatások államháztartáson belülről (B1)	56 998	65 196	65 884	66 781	279	67 060
130	1.1 Önkormányzatok működési támogatása (B11)	0	0	0	0	0	0
131	1.1.1 Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása (B111)	0	0	0	0	0	0
132	1.1.2 Települési önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása (B112)	0	0	0	0	0	0
133	1.1.3 Települési önkormányzatok szociális, gyermekjóléti és gyermekékeztetési feladatainak támogatása (B113)	0	0	0	0	0	0
134	1.1.4 Települési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása (B114)	0	0	0	0	0	0
135	1.1.5 Működési célú költségvetési támogatások és kiegészítő támogatások (B115)	0	0	0	0	0	0
136	1.1.6 Elszámolásból származó bevételek (B116)	0	0	0	0	0	0
137	1.2 Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államháztartáson belülről (B14)	0	0	0	0	0	0
138	1.3 Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről (B16)	56 998	65 196	65 884	66 781	279	67 060
139	2. Működési bevételek (B4)	72 191	94 418	94 418	103 279	0	103 279
140	3. Működési célú átvett pénzeszközök (B6)	0	0	0	0	0	0
141	4. Közhatalmi bevételek (B3)	0	0	0	0	0	0
142	4.1. Magánszemélyek jövedelemadói (B311)	0	0	0	0	0	0
143	4.2. Vagyoni típusú adók (B34)	0	0	0	0	0	0
144	4.3. Termékek és szolgáltatások adói (B35)	0	0	0	0	0	0
145	4.4. Egyéb közhatalmi bevételek (B36)	0	0	0	0	0	0
146	II. Felhalmozási bevételek	0	0	0	0	0	0
147	1. Felhalmozási célú önkormányzati támogatások (B21)	0	0	0	0	0	0
148	2. Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei államháztartáson belülről (B25)	0	0	0	0	0	0
149	7. Felhalmozási bevételek (B5)	0	0	0	0	0	0
150	8. Felhalmozási célú átvett pénzeszközök (B7)	0	0	0	0	0	0
151	III. Finanszírozási bevételek	645 442	731 374	758 144	772 881	17 227	790 108
152	1. Maradvány igénybevétele (B813)	0	0	1 122	1 122	0	1 122
153	2. Központi, irányító szervi támogatás	665 442	731 374	757 026	771 759	17 227	788 986
154	Összesen	794 631	890 988	918 450	942 941	17 506	960 447
155	Makó Város Önkormányzat (összesen)						
156	Közgazdasági jellegű finanszírozási bevételek, kiadások						
157	Kiemelt előirányzat (rovat)						
158	I. Működési bevételek	4 583 709	5 034 831	5 504 191	5 606 569	159 906	5 766 475
159	1. Működési célú támogatások államháztartáson belülről (B1)	1 788 019	1 983 847	2 212 448	2 305 965	52 880	2 358 845
160	1.1 Önkormányzatok működési támogatása (B11)	1 669 841	1 843 834	1 875 699	1 926 059	50 671	1 976 730
161	1.1.1 Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása (B111)	646 586	545 431	545 431	545 431	0	545 431
162	1.1.2 Települési önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása (B112)	394 507	588 141	588 141	611 137	12 082	623 219
163	1.1.3 Települési önkormányzatok szociális, gyermekjóléti és gyermekékeztetési feladatainak támogatása (B113)	0	0	0	0	0	0
164	1.1.4 Települési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása (B114)	84 562	84 768	84 768	84 768	0	84 768
165	1.1.5 Működési célú költségvetési támogatások és kiegészítő támogatások (B115)	50 000	0	0	0	0	0
166	1.1.6 Elszámolásból származó bevételek (B116)	0	3 699	9 912	9 912	0	9 912
167	1.2 Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államháztartáson belülről (B14)	0	16 000	16 000	16 000	0	16 000
168	1.3 Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről (B16)	118 178	123 813	320 749	363 906	2 209	366 115
169	2. Működési bevételek (B4)	821 690	735 184	975 743	984 604	1 526	986 130
170	3. Működési célú átvett pénzeszközök (B6)	0	0	0	0	5 500	5 500
171	4. Közhatalmi bevételek (B3)	1 974 000	2 316 000	2 316 000	2 316 000	100 000	2 416 000
172	4.1. Magánszemélyek jövedelemadói (B311)	0	0	0	0	0	0
173	4.2. Vagyoni típusú adók (B34)	395 000	400 000	400 000	400 000	15 000	415 000
174	4.3. Termékek és szolgáltatások adói (B35)	1 575 000	1 910 000	1 910 000	1 910 000	75 000	1 985 000
175	4.4. Egyéb közhatalmi bevételek (B36)	4 000	6 000	6 000	6 000	10 000	16 000
176	II. Felhalmozási bevételek	3 509 130	2 780 938	2 777 176	2 789 126	81 600	2 870 726
177	1. Felhalmozási célú önkormányzati támogatások (B21)	0	0	0	0	0	0
178	1.A. Felh. célú kölcs. visszatér. Áh. belül (B23)	0	0	0	0	0	0
179	2. Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei államháztartáson belülről (B25)	3 117 203	2 530 054	2 548 241	2 558 241	700	2 558 941
180	7. Felhalmozási bevételek (B5)	366 800	157 407	157 407	157 407	80 900	238 307
181	8. Felhalmozási célú átvett pénzeszközök (B7)	25 127	73 478	73 478	73 478	0	73 478
182	III. Finanszírozási bevételek	5 848 121	4 091 691	4 161 964	4 199 693	29 309	4 229 002
183	1. Maradvány igénybevétele (B813)	4 014 000	1 945 960	1 984 270	1 984 270	0	1 984 270
184	2. Központi, irányító szervi támogatás	1 834 121	2 145 734	2 175 486	2 213 215	29 309	2 242 524
185	3. ÁH-n belüli mellékelőjelek (B814)	0	0	2 208	2 208	0	2 208
186	3. Betét felbontás (B812)	0	0	0	0	0	0
187	Technikai	1 834 121	2 145 734	2 175 486	2 213 215	29 309	2 242 524
188	Összesen	12 106 859	9 741 730	10 368 795	10 382 173	241 506	10 623 679

adatok ezer forintban

A	B	C	D	E	F	G	H	I
KIADÁSOK			Előirányzat 1./2023. (II.23.) önkormányzati rendelet	Előirányzat 1/2024. (II.22.) önkormányzati rendelet	Előirányzat 8/2024. (VI.27.) önkormányzati rendelet	Előirányzat 9/2024. (IX.26.) önkormányzati rendelet	Módosítás	Módosított előirányzat
1	2		Összeg(ezer Ft)	Összeg(ezer Ft)	Összeg(ezer Ft)	Összeg(ezer Ft)	Összeg(ezer Ft)	Összeg(ezer Ft)
1.	1.	Makó Város Önkormányzat						
3.		Közgazdasági jellegű, finanszírozási bevételek, kiadások						
4.		Kiemelt előirányzat (rovat)						
5.		I. Működési kiadások	4 957 218	3 893 461	4 262 260	4 583 848	133 566	4 717 414
6.	1.	Személyi jellegű kiadások (K1)	129 001	157 575	325 556	328 014	116	328 130
7.	2.	Munkaadót terhelő járulékok és szociális adó (K2)	19 315	16 374	29 314	29 551	6 014	35 565
8.	3.	Dologi kiadások (K3)	3 112 642	2 198 475	2 373 787	2 654 213	39 685	2 693 898
9.	4.	Ellátottak pénzbeli juttatásai (K4)	98 650	176 650	176 650	254 650	3 000	257 650
10.	5.	Egyéb működési célú kiadások (K5)	1 597 610	1 344 387	1 356 953	1 317 420	84 751	1 402 171
11.	5.1	Helyi önkormányzatok törvény előírásán alapuló befizetései (KS02)	289 487	408 455	408 951	408 951	0	408 951
12.	5.2	Egyéb működési célú támogatások államháztartáson belülről (KS06)	138 474	99 843	109 756	109 756	1 392	111 148
13.	5.3	Egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülre (KS12)	577 600	560 100	571 250	571 250	0	571 250
14.	5.4	Általános tartalék (KS13)	218 351	222 074	213 081	173 548	83 359	256 907
15.	5.7	Céltartalék (KS13)	373 698	53 915	53 915	53 915	0	53 915
16.		II. Felhalmozási kiadások	5 092 781	3 448 789	3 537 897	3 275 547	74 196	3 349 743
17.	1.	Beruházások (K6)	4 942 513	3 302 844	3 321 123	3 021 315	22 024	3 043 339
18.	2.	Felújítások (K7)	148 154	21 500	91 542	128 900	47 172	176 072
19.	3.	Egyéb felhalmozási célú kiadások (K8)	2 114	124 445	125 232	125 332	5 000	130 332
20.	3.1	Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről (K84)	2 114	114 445	114 978	114 978	0	114 978
21.	3.2	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatás, kölcsön nyújtása államháztartáson kívülre (K86)	0	10 000	10 000	10 000	5 000	15 000
22.	3.4	Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson kívülre (K89)	0	0	254	354	0	354
23.		III. Finanszírozási kiadások	1 897 558	2 218 814	2 240 774	2 278 503	29 309	2 307 812
24.	1.	Hosszú lejáratú kölcsönök (K911)	0	0	0	0	0	0
25.	2.	Betét lekötés (K912)	0	0	0	0	0	0
26.	3.	Államháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetése (K914)	63 437	73 080	65 288	65 288	0	65 288
27.	4.	Központi, irányító szervi támogatás folyósítása (K915)	1 834 121	2 145 734	2 175 486	2 213 215	29 309	2 242 524
28.		Összesen	11 947 557	9 561 064	10 040 931	10 137 898	237 071	10 374 969
29.	2.	Makói Polgármesteri Hivatal						
30.		Közgazdasági jellegű, finanszírozási bevételek, kiadások						
31.		Kiemelt előirányzat (rovat)						
32.		I. Működési kiadások	583 675	686 858	713 872	715 165	0	715 165
33.	1.	Személyi jellegű kiadások (K1)	356 959	414 456	426 521	426 959	0	426 959
34.	2.	Munkaadót terhelő járulékok és szociális adó (K2)	54 926	61 467	63 804	63 837	0	63 837
35.	3.	Dologi kiadások (K3)	171 790	210 935	223 547	224 369	0	224 369
36.	4.	Ellátottak pénzbeli juttatásai (K4)	0	0	0	0	0	0
37.	5.	Egyéb működési célú kiadások (K5)	0	0	0	0	0	0
38.	5.1	Helyi önkormányzatok törvény előírásán alapuló befizetései (KS02)	0	0	0	0	0	0
39.	5.2	Egyéb működési célú támogatások államháztartáson belülről (KS06)	0	0	0	0	0	0
40.	5.3	Egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülre (KS12)	0	0	0	0	0	0
41.	5.4	Általános tartalék (KS13)	0	0	0	0	0	0
42.	5.5	Céltartalék (KS13)	0	0	0	0	0	0
43.		II. Felhalmozási kiadások	15 026	12 496	15 996	15 996	0	15 996
44.	1.	Beruházások (K6)	35 026	12 496	15 996	15 996	0	15 996
45.	2.	Felújítások (K7)	0	0	0	0	0	0
46.	3.	Egyéb felhalmozási célú kiadások (K8)	0	0	0	0	0	0
47.	3.1	Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről (K84)	0	0	0	0	0	0
48.	3.2	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatás, kölcsön nyújtása államháztartáson kívülre (K86)	0	0	0	0	0	0
49.	3.3	Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson kívülre (K89)	0	0	0	0	0	0
50.		III. Finanszírozási kiadások	0	0	0	0	0	0
51.	1.	Hosszú lejáratú kölcsönök (K911)	0	0	0	0	0	0
52.	2.	Államháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetése (K914)	0	0	0	0	0	0
53.	3.	Központi, irányító szervi támogatás folyósítása (K915)	0	0	0	0	0	0
54.		Összesen	618 701	699 354	729 868	731 161	0	731 161
55.	3.	Makói Óvoda						
56.		Közgazdasági jellegű, finanszírozási bevételek, kiadások						
57.		Kiemelt előirányzat (rovat)						
58.		I. Működési kiadások	457 521	581 664	584 400	607 561	13 038	620 999
59.	1.	Személyi jellegű kiadások (K1)	357 320	442 606	443 127	461 765	10 135	471 900
60.	2.	Munkaadót terhelő járulékok és szociális adó (K2)	55 958	66 932	66 966	69 355	1 291	70 646
61.	3.	Dologi kiadások (K3)	44 243	72 126	74 307	76 841	1 612	78 453
62.	4.	Ellátottak pénzbeli juttatásai (K4)	0	0	0	0	0	0
63.	5.	Egyéb működési célú kiadások (K5)	0	0	0	0	0	0
64.	5.1	Helyi önkormányzatok törvény előírásán alapuló befizetései (KS02)	0	0	0	0	0	0
65.	5.2	Egyéb működési célú támogatások államháztartáson belülről (KS06)	0	0	0	0	0	0
66.	5.3	Egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülre (KS12)	0	0	0	0	0	0
67.	5.4	Általános tartalék (KS13)	0	0	0	0	0	0
68.	5.5	Céltartalék (KS13)	0	0	0	0	0	0
69.		II. Felhalmozási kiadások	0	6 477	6 477	6 477	0	6 477
70.	1.	Beruházások (K6)	0	6 477	6 477	6 477	0	6 477
71.	2.	Felújítások (K7)	0	0	0	0	0	0
72.	3.	Egyéb felhalmozási célú kiadások (K8)	0	0	0	0	0	0
73.	3.1	Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről (K84)	0	0	0	0	0	0
74.	3.2	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatás, kölcsön nyújtása államháztartáson kívülre (K86)	0	0	0	0	0	0
75.	3.3	Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson kívülre (K89)	0	0	0	0	0	0
76.		III. Finanszírozási kiadások	0	0	0	0	0	0
77.	1.	Hosszú lejáratú kölcsönök (K911)	0	0	0	0	0	0
78.	2.	Államháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetése (K914)	0	0	0	0	0	0
79.	3.	Központi, irányító szervi támogatás folyósítása (K915)	0	0	0	0	0	0
80.		Összesen	457 521	588 141	590 877	614 438	13 038	627 476

		Előirányzat 1./2023. (II.23.) önkormányzati rendelet	Előirányzat 1/2024. (II.22.) önkormányzati rendelet	Előirányzat 8/2024. (VI.27.) önkormányzati rendelet	Előirányzat 9/2024. (IX.26.) önkormányzati rendelet	Módosítás	Módosított előirányzat
81	4. József Attila Városi Könyvtár és Múzeum						
82	Közigazgatási jelleg, finanszírozási bevételek, kiadások						
83	Kiemelt előirányzat (rovat)						
84	I. Működési kiadások	118 140	143 027	154 665	158 460	1 945	160 405
85	1. Személyi jellegű kiadások (K1)	61 535	80 913	86 827	90 566	105	90 671
86	2. Munkaadót terhelő járulékok és szociális adó (K2)	8 239	10 937	11 368	11 424	0	11 424
87	3. Dologi kiadások (K3)	48 366	51 177	56 470	56 470	1 840	58 310
88	4. Ellátottak pénzbeli juttatásai (K4)	0	0	0	0	0	0
89	5. Egyéb működési célú kiadások (K5)	0	0	0	0	0	0
90	5.1 Helyi önkormányzatok törvény előírásán alapuló befizetései (K502)	0	0	0	0	0	0
91	5.2 Egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülre (K506)	0	0	0	0	0	0
92	5.3 Egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülre (K512)	0	0	0	0	0	0
93	5.4 Általános tartalék (K513)	0	0	0	0	0	0
94	5.5 Céltartalék (K513)	0	0	0	0	0	0
95	II. Felhalmozási kiadások	4 410	4 890	10 490	10 490	1 255	11 745
96	1. Beruházások (K6)	4 410	4 890	10 490	10 490	1 255	11 745
97	2. Felújítások (K7)	0	0	0	0	0	0
98	3. Egyéb felhalmozási célú kiadások (K8)	0	0	0	0	0	0
99	3.1 Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről (K84)	0	0	0	0	0	0
100	3.2 Felhalmozási célú visszatérítendő támogatás, kölcsön nyújtása államháztartáson kívülre (K86)	0	0	0	0	0	0
101	3.3 Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson kívülre (K89)	0	0	0	0	0	0
102	III. Finanszírozási kiadások	0	0	0	0	0	0
103	1. Hosszú lejáratú kölcsönök (K911)	0	0	0	0	0	0
104	2. Államháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetése (K914)	0	0	0	0	0	0
105	3. Központi, irányító szervei támogatás folyósítása (K915)	0	0	0	0	0	0
106	Összesen	122 550	147 917	165 155	168 950	3 200	172 150
		Előirányzat 1./2023. (II.23.) önkormányzati rendelet	Előirányzat 1/2024. (II.22.) önkormányzati rendelet	Előirányzat 8/2024. (VI.27.) önkormányzati rendelet	Előirányzat 9/2024. (IX.26.) önkormányzati rendelet	Módosítás	Módosított előirányzat
107	5. Makói Egyesített Népjelölti Intézmény						
108	Közigazgatási jelleg, finanszírozási bevételek, kiadások						
109	Kiemelt előirányzat (rovat)						
110	I. Működési kiadások	790 103	872 697	900 159	924 650	17 506	942 156
111	1. Személyi jellegű kiadások (K1)	507 865	566 916	587 724	601 520	15 499	617 019
112	2. Munkaadót terhelő járulékok és szociális adó (K2)	73 427	87 159	92 691	94 525	2 007	96 532
113	3. Dologi kiadások (K3)	208 811	218 622	219 744	228 605	-158	228 447
114	4. Ellátottak pénzbeli juttatásai (K4)	0	0	0	0	0	0
115	5. Egyéb működési célú kiadások (K5)	0	0	0	0	158	158
116	5.1 Helyi önkormányzatok törvény előírásán alapuló befizetései (K502)	0	0	0	0	0	0
117	5.2 Egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülre (K506)	0	0	0	0	158	158
118	5.3 Egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülre (K512)	0	0	0	0	0	0
119	5.4 Általános tartalék (K513)	0	0	0	0	0	0
120	5.5 Céltartalék (K513)	0	0	0	0	0	0
121	II. Felhalmozási kiadások	4 528	16 291	18 291	18 291	0	18 291
122	1. Beruházások (K6)	1 528	8 541	8 541	8 541	0	8 541
123	2. Felújítások (K7)	3 000	9 750	9 750	9 750	0	9 750
124	3. Egyéb felhalmozási célú kiadások (K8)	0	0	0	0	0	0
125	3.1 Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről (K84)	0	0	0	0	0	0
126	3.2 Felhalmozási célú visszatérítendő támogatás, kölcsön nyújtása államháztartáson kívülre (K86)	0	0	0	0	0	0
127	3.3 Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson kívülre (K89)	0	0	0	0	0	0
128	III. Finanszírozási kiadások	0	0	0	0	0	0
129	1. Hosszú lejáratú kölcsönök (K911)	0	0	0	0	0	0
130	2. Államháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetése (K914)	0	0	0	0	0	0
131	3. Központi, irányító szervei támogatás folyósítása (K915)	0	0	0	0	0	0
132	Összesen	794 631	890 988	918 450	942 941	17 506	960 447
		Előirányzat 1./2023. (II.23.) önkormányzati rendelet	Előirányzat 1/2024. (II.22.) önkormányzati rendelet	Előirányzat 8/2024. (VI.27.) önkormányzati rendelet	Előirányzat 9/2024. (IX.26.) önkormányzati rendelet	Módosítás	Módosított előirányzat
133	Makó Város Önkormányzat (összesen)						
134	Közigazgatási jelleg, finanszírozási bevételek, kiadások						
135	Kiemelt előirányzat (rovat)						
136	I. Működési kiadások	6 906 657	6 177 707	6 615 356	6 990 084	166 055	7 156 139
137	1. Személyi jellegű kiadások (K1)	1 412 680	1 662 466	1 869 755	1 908 824	25 855	1 934 679
138	2. Munkaadót terhelő járulékok és szociális adó (K2)	211 865	242 869	264 143	268 692	9 312	278 004
139	3. Dologi kiadások (K3)	3 585 852	2 751 335	2 947 855	3 240 498	42 979	3 283 477
140	4. Ellátottak pénzbeli juttatásai (K4)	98 650	176 650	176 650	254 650	3 000	257 650
141	5. Egyéb működési célú kiadások (K5)	1 597 610	1 344 387	1 356 953	1 317 420	84 909	1 402 329
142	5.1 Helyi önkormányzatok törvény előírásán alapuló befizetései (K502)	289 487	408 455	408 951	408 951	0	408 951
143	5.2 Egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülre (K506)	138 474	99 843	109 756	109 756	1 550	111 306
144	5.3 Egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülre (K512)	577 600	560 100	571 250	571 250	0	571 250
145	5.4 Általános tartalék (K513)	218 351	222 074	213 081	173 548	83 359	256 907
146	5.5 Céltartalék (K513)	373 698	53 915	53 915	53 915	0	53 915
147	II. Felhalmozási kiadások	5 136 745	3 490 943	3 589 151	3 324 801	75 451	3 402 252
148	1. Beruházások (K6)	4 983 477	3 335 248	3 362 627	3 062 819	23 279	3 086 098
149	2. Felújítások (K7)	151 154	31 250	101 292	138 650	47 172	185 822
150	3. Egyéb felhalmozási célú kiadások (K8)	0	0	0	0	0	0
151	3.1 Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről (K84)	2 114	124 445	125 232	125 332	5 000	130 332
152	3.2 Felhalmozási célú visszatérítendő támogatás, kölcsön nyújtása államháztartáson kívülre (K86)	0	10 000	10 000	10 000	5 000	15 000
153	3.3 Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson kívülre (K89)	0	0	254	354	0	354
154	III. Finanszírozási kiadások	1 897 558	2 218 814	2 240 774	2 278 503	29 309	2 307 812
155	1. Hosszú lejáratú kölcsönök (K911)	0	0	0	0	0	0
156	2. Betét lekötés (K912)	0	0	0	0	0	0
157	3. Államháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetése (K914)	63 437	73 080	65 288	65 288	0	65 288
158	4. Központi, irányító szervei támogatás folyósítása (K915)	1 834 121	2 145 734	2 175 486	2 213 215	29 309	2 242 524
159	Technikai	1 834 121	2 145 734	2 175 486	2 213 215	29 309	2 242 524
160	Összesen	12 106 839	9 741 730	10 269 795	10 382 173	241 506	10 623 679

2024. évi normatív támogatások

adatok forintban

1	A	B	C	D	E	F	G	H	I
	rovat	Megnevezés	Előirányzat 1./2023. (II.23.) önkormányzati rendelet	Előirányzat 1/2024. (II.22.) önkormányzati rendelet	Előirányzat 8/2024. (VI.27.) önkormányzati rendelet	Előirányzat 9/2024. (IX.26.) önkormányzati rendelet	Módosítás	Módosított előirányzat	
2	B111-00	Települési önkormányzatok működésének támogatása	646 586 382	545 430 761	545 430 761	545 430 761	0	545 430 761	
3		Önkormányzati hivatal működésének támogatása	251 933 500	300 762 890	300 762 890	300 762 890	0	300 762 890	
4		Település üzemeltetési és egyéb önkormányzati feladatok támogatása	244 621 071	244 657 871	244 657 871	244 657 871	0	244 657 871	
5		Nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz ártalmatlanítása	10 000	10 000	10 000	10 000	0	10 000	
6		A 10 000 lakos feletti önkormányzatok energiaáremelkedés miatti támogatása	150 021 811	0	0	0	0	0	
7	B112-00	Óvodapedagógusok és óvodapedagógusok nevelő munkáját közvetlenül segítő kiegészítő támogatása	335 227 130	509 395 400	509 395 400	529 857 600	10 996 400	540 854 000	
8		Óvodapedagógusok támogatása	213 147 450	349 112 400	349 112 400	358 321 600	5 023 200	363 344 800	
9									
10									
11									
12		Óvodapedagógusok munkáját közvetlenül segítő támogatása	100 828 000	131 700 000	131 700 000	142 236 000	5 268 000	147 504 000	
13									
14									
15									
16	B112-00	Ped. nevelő munkáját segítő kiegészítő tám.	5 262 900	8 372 000	8 372 000	8 372 000	0	8 372 000	
17		Ped. II. kategória óvodapedagógus kiegészítő tám.	10 756 870	12 189 000	12 189 000	12 906 000	-1 434 000	11 472 000	
18	B112-00	Mesterpedagógus kat. Óvodapedagógus kieg. tám.	5 231 910	8 022 000	8 022 000	8 022 000	2 139 200	10 161 200	
19		Óvodaműködtetési támogatás	59 280 000	78 602 544	78 602 544	81 136 442	1 085 956	82 222 398	
20									
21									
22		Diabétesz ellátási pótlék	0	143 400	143 400	143 400	0	143 400	
23	B112-00	Köznevelési feladat támogatása összesen	394 507 130	588 141 344	588 141 344	611 137 442	12 062 356	623 219 798	
24	B112-00	A települési önkormányzatok szociális feladatainak egyéb támogatása							
25		Család- és gyermekjóléti szolgálat	14 873 926	18 600 680	18 600 680	18 600 680	0	18 600 680	
26		Család- és gyermekjóléti központ	38 751 760	51 431 370	51 431 370	51 431 370	0	51 431 370	
27		Szociális étkeztetés	13 016 750	16 972 000	16 972 000	17 396 300	339 440	17 735 740	
28		Házi segítségnyújtás	14 357 030	18 175 000	18 175 000	20 585 000	1 807 500	22 392 500	
29		Falugondnoki szolgáltatás	5 142 300	6 047 200	6 047 200	6 047 200	0	6 047 200	
30		Időskorúak nappali intézményi ellátása	5 935 230	8 745 750	8 745 750	8 395 920	0	8 395 920	
31		Hajléktalanok nappali intézményi ellátása	15 745 740	19 790 020	19 790 020	20 503 700	713 680	21 217 380	
32		Gyermekek napközbeni ellátása	0	0	0	0	0	0	
33		Felsőfokú végzettségű kisgyermeknevelők bértám.	38 448 850	53 688 600	53 688 600	57 097 400	11 078 600	68 176 000	
34		Bölcsődei dajkák, középfokú végzettségű kisgyermeknevelők bértám.	99 789 900	105 305 200	105 305 200	97 783 400	10 257 000	108 040 400	
35		Bölcsődei üzemeltetési támogatás	21 998 000	15 840 800	15 840 800	26 391 200	0	26 391 200	
36		Óvodai és iskolai szociális segítő tevékenység kieg. támogatása	21 866 675	26 752 000	26 752 000	26 752 000	0	26 752 000	
37		Hajléktalanok átmeneti intézményei	15 480 740	18 891 400	18 891 400	18 891 400	-4 293 500	14 597 900	
38		Egyes szociális és gyermekjóléti feladatok támogatása összesen	305 406 901	360 240 020	360 240 020	369 875 570	19 902 720	389 778 290	
39		Idősek átmeneti és tartós valamint hajléktalanok szociális, szakosított ellátási feladatainak támogatása	71 403 200	78 626 300	78 626 300	85 844 945	0	85 844 945	
40		Szakmai dolgozók bértámogatása	43 519 200	50 742 300	50 742 300	50 742 300	0	50 742 300	
41		Üzemeltetési támogatás	27 884 000	27 884 000	27 884 000	35 102 645	0	35 102 645	
42		Ingyenes és kedvezményes gyermekétkeztetés támogatása	117 375 802	182 928 195	182 928 195	178 704 588	1 458 840	180 163 428	
43									
44		dolgozók bértámogatása	69 910 767	91 767 000	91 767 000	90 753 400	1 520 400	92 273 800	
45		üzemeltetési támogatás	46 110 430	89 933 130	89 933 130	86 763 308	0	86 763 308	
46		Rászoruló gyermekek szüneti étkeztetése	1 354 605	1 228 065	1 228 065	1 187 880	-61 560	1 126 320	
47		Szociális ágazati pótlék	0	0	25 652 000	40 385 199	17 227 206	57 612 405	
48	B113-00	Szociális és gyermekjóléti feladatok támogatása összesen	494 185 903	621 794 515	647 446 515	674 810 302	38 588 766	713 399 068	
49	B114-00	Könyvtári, közművelődési és múzeumi feladatok támogatása	84 562 006	84 768 316	84 768 316	84 768 316	0	84 768 316	
50		Nyilvános könyvtári ellátás	50 668 848	50 381 158	50 381 158	50 381 158	0	50 381 158	
51		Muzeális intézményi feladatok támogatása	17 300 000	17 300 000	17 300 000	17 300 000	0	17 300 000	
52		Települési önkormányzatok kulturális feladatainak bérjellegű támogatása	16 593 158	17 087 158	17 087 158	17 087 158	0	17 087 158	
53	B115-00	Működési célú központosított támogatások	50 000 000	0	0	0	0	0	
54		Helyi iparüzési adó (1%) kompenzáció 4/2021. (I.14) kormányrendelet	50 000 000	0	0	0	0	0	
55	B116-00	Elszámolásból származó bevételek	0	3 699 200	9 912 235	9 912 235	0	9 912 235	
56		Költségvetési támogatás összesen	1 669 841 421	1 843 834 136	1 875 699 171	1 926 059 056	50 671 122	1 976 730 178	
57		Mindösszesen	1 669 841 421	1 843 834 136	1 875 699 171	1 926 059 056	50 671 122	1 976 730 178	

4. melléklet MAKÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK .../2024.(XII.....) SZÁMÚ ÖNKORMÁNYZATI RENDELETÉHEZ

Makó Város Önkormányzata 2024. évi beruházási kiadásainak előirányzata

adatok ezer forintban

1	A	B	C	D	E	F	G	H
	sor- szám	Megnevezés	Előirányzat 1./2023. (II.23.) önkormányzati rendelet	Előirányzat 1/2024. (II.22.) önkormányzati rendelet	Előirányzat 8/2024. (VI.27.) önkormányzati rendelet	Előirányzat 9/2024. (IX.26.) önkormányzati rendelet	Módosítás	Módosított előirányzat
2	1.	Egyéb tárgyeszköz beszerzés (klíma, tűzoltókészülékek, informatikai eszközök)	26 000	4 000	4 152	4 152	0	4 152
3	2.	Városi beruházások (2023. évről)	90 000	0	14 716	14 716	0	14 716
4	3.	Ingatlan beszerzés	4 445	0	0	0	0	0
5	4.	TOP igazgyöngyök útja pályázat	0	0	0	0	0	0
6	5.	Tervezési díjak	30 000	0	26 035	26 035	22 263	48 298
7	6.	TOP4.3.1. Honvéd városrészi központ építése	304 978	0	0	0	0	0
8	7.	Közutak fejlesztése	0	10 000	10 000	10 000	0	10 000
9	8.	Értékkövetítés a Makói- térségi közösségekben	0	0	0	0	0	0
10	9.	Kézilabda munkacsarnok maradék közmű+bejáró+parkoló	20 000	0	0	0	0	0
11	10.	Kálvin téri Boicsóde felújítása	0	0	0	0	0	0
12	11.	Szálloda tervezés	150 000	0	0	0	0	0
13	12.	Hulladékszigetek kialakítása	0	0	3 850	3 850	0	3 850
14	13.	Ár- és belvízvédekezés	5 000	0	0	0	0	0
15	14.	Parkolók kialakítása(Rudnay Gy. Utca)	0	0	0	0	0	0
16	15.	Petőfi park turull madár	0	15 000	15 000	15 000	0	15 000
17	16.	Maros-parti emlékhely kialakítása	0	6 000	6 000	6 000	0	6 000
18	17.	Városi csapadékvíz elvezető rendszer	15 240	0	0	0	0	0
19	18.	Városüzemeltetés	6 000	10 000	25 528	29 894	1 016	30 910
20	19.	Makói Szolgáltató Zrt tőkeemelés	0	250 000	250 000	250 000	0	250 000
21	20.	Sebességmérők telepítése, közlekedésbiztonsági berendezések	12 500	0	0	0	0	0
22	21.	Hagymatikum bővítés 9 Mrd	3 669 625	2 276 159	2 236 079	2 021 576	0	2 021 576
23	22.	Hagymatikum kiegészítő támogatás 1,05Mrd	608 725	231 116	227 297	127 626	0	127 626
24	23.	Makó Ipari Park infrastrukturális fejlesztése	0	500 569	500 569	500 569	0	500 569
25	24.	Közfoglalkoztatási program	0	0	1 897	1 897	0	1 897
26	25.	„TISZTÍTSUK MEG AZ ORSZÁGOT II.” HULLADÉKFELSZÁMOLÁSI PÁLYÁZAT	0	0	0	10 000	0	10 000
27	26.	Polgármesteri Hivatal eszközbeszerzés	35 026	12 496	15 996	15 996	0	15 996
28	27.	József Attila Városi Könyvtár és Múzeum -(könyv - és eszközbeszerzés)	4 410	4 890	10 490	10 490	0	10 490
29	28.	Makói Óvoda eszközbeszerzés	0	6 477	6 477	6 477	0	6 477
30	29.	ENI tárgyi eszközök beszerzése	1 528	8 541	8 541	8 541	0	8 541
31	30.	Összesen	4 983 477	3 335 248	3 362 627	3 062 819	23 279	3 086 098

5. melléklet MAKÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK/2024.(XII....) SZÁMÚ ÖNKORMÁNYZATI RENDELETÉHEZ

Makó Város Önkormányzata 2024. évi társadalmi, szociálpolitikai támogatásának előirányzata

adatok ezer forintban

1	A	B	C	D	E	F	G
sorszám		Megnevezés	Előirányzat 1./2023. (II.23.) önkormányzati rendelet	Előirányzat 1/2024. (II.22.) önkormányzati rendelet	Előirányzat 9/2024. (IX.26.) önkormányzati rendelet	Módosítás	Módosított előirányzat
2	1.	Köztetetés	4 000	4 000	4 000	0	4 000
3	2.	Rendkívüli települési támogatás - rendkívüli élethelyzet	60 000	30 000	30 000	3 000	33 000
4	3.	Települési támogatás - lakhatási támogatás	0	0	0	0	0
5	4.	Települési támogatás - gyógysertámogatás	2 500	2 500	2 500	0	2 500
6	5.	Rendkívüli települési támogatás - "újszülöttek támogatása"	150	30 150	30 150	0	30 150
7	6.	Szemétszállítási díjkezdvezmény	20 000	20 000	20 000	0	20 000
8	7.	Gyógyfürdő-ellátási támogatás	12 000	12 000	12 000	0	12 000
9	8.	Makó Számít Rád	0	0	0	0	0
10	9.	Időskorúak juttatása	0	78 000	156 000	0	156 000
11	10.	Összesen	98 650	176 650	254 650	3 000	257 650

Makó Város Önkormányzata alapítványok, társadalmi és egyéb szervezetek, szervezetek 2024. évi támogatásának előirányzata

adatok ezer Ft-ban

1	A	B	C	D	E	F	G	H
	Sorszám	Megnevezés	Előirányzat 1./2023. (II.23.) önkormányzati rendelet	Előirányzat 1/2024. (II.22.) önkormányzati rendelet	Előirányzat 8/2024. (VI.27.) önkormányzati rendelet	Előirányzat 9/2024. (IX.26.) önkormányzati rendelet	Módosítás	Módosított előirányzat
2		Működési célú pénzeszköz átadás						
3	1.	MAKÓI Szolgáltató Nonprofit Zrt	500 000	450 000	450 000	450 000	0	450 000
		MAKÓI Szolgáltató Nonprofit Zrt - kulturális bérkiegészítés	0	0	6 037	6 037	0	6 037
4	2.	Makói művészeti csoportok, egyesületek, egyházak, sportszervek, civil szervezetek támogatása	0	39 000	43 750	43 750	0	43 750
5	3.	Makó Város Fejlődéséért Közalapítvány támogatása (beiskolázási támogatás)	0	24 000	24 000	24 000	0	24 000
6	4.	Makó Város Fejlődéséért Közalapítvány támogatása (Pedagógus-napi jutalmazás)	0	10 000	10 000	10 000	0	10 000
7	5.	Natura Művésztelep + Ifjúsági Művésztelep	0	2 000	2 000	2 000	0	2 000
8	6.	Makói Rendőrkapitányság	2 000	2 000	1 750	1 750	0	1 750
9	7.	Makói Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság	1 000	1 000	1 000	1 000	0	1 000
10	8.	Makói Mentőállomás	1 000	1 000	1 000	1 000	0	1 000
11	9.	Marosmenti Polgárőr Egyesület	1 000	1 000	1 000	1 000	0	1 000
12	10.	Továbbtanuló diákok támogatása (BURSA)	8 000	5 500	5 500	5 500	0	5 500
13	11.	Continental dolgozók támogatása	0	5 000	5 000	5 000	0	5 000
14	12.	DAREH Társulás m.k. HJ.	2 000	0	0	0	0	0
15	13.	KKV-k támogatása energianövekedés miatt	50 000	0	0	0	0	0
16	15.	A Makói Ipari Park bővítése II. ütem	210	0	0	0	0	0
17	16.	Nyugdíjasklubok támogatása	0	5 000	5 000	5 000	0	5 000
18	17.	Jelzőrendszeres házi segítségnyújtás	0	496	0	0	0	0
19	18.	EFOP 1.5.3.	21 502	0	0	0	1 392	1 392
20	19.	EFOP 9.2.	45 110	42 000	43 787	43 787	0	43 787
21	20.	A helyi közösségi és kulturális élet fejlesztése Makón - CLLD	500	0	0	0	0	0
22	21.	Makói Paktum -helyi foglalkoztatás	11 257	8 173	8 173	8 173	0	8 173
23	23.	Szeged-Makói Turisztikai Térség fejlesztése	5	0	0	0	0	0
24	24.	Kálvin téri Bölcsőde felújítása	181	0	0	0	0	0
25	19.	Hagymatikum bővítés 9 Mrd.	0	0	3 568	3 568	0	3 568
26	20.	Rendkívüli települési támogatás	0	0	1 536	1 536	0	1 536
27	21.	Alapítvány a Makói Általános Iskoláért - képviselői alap	0	0	118	118	0	118
28	23.	Janáky Mariann- képviselői alap	0	0	20	20	0	20
29	24.	Gillice János- képviselői alap	0	0	25	25	0	25
30	19.	Csanád Vezér Alapítvány- képviselői alap	0	0	50	50	0	50
31	20.	Napsugár az Óvodában Alapítvány- képviselői alap	0	0	150	150	0	150
32	20.	TOP-5.2.1-15-CS1-2016-00002 fel nem használt támogatás -ENI	0	0	0	0	158	158
32	21.	Összesen	643 765	596 169	613 464	613 464	1 550	615 014
33		Támogatás értékű működési kiadás	Előirányzat 1./2023. (II.23.) önkormányzati	Előirányzat 1/2024. (II.22.) önkormányzati	Előirányzat 8/2024. (VI.27.) önkormányzati	Előirányzat 9/2024. (IX.26.) önkormányzati	Módosítás	Módosított előirányzat
34	1.	Makó Kistérség Többcélú Társulása	32 165	21 618	25 386	25 386	0	25 386
35	2.	Román Nemzetiségi Önkor. támogatása	1 500	2 000	2 000	2 000	0	2 000
36	3.	Roma Nemzetiségi Önkorm. támogatása	1 500	2 000	2 000	2 000	0	2 000
37	4.	Fogorvosi körzetek	14 400	14 400	14 400	14 400	0	14 400
38	5.	Felnőtorvosi körzet	10 200	10 700	10 700	10 700	0	10 700
39	6.	Rendkívüli települési támogatás- ivóvíz konténer	12 544	13 056	13 056	13 056	0	13 056
40		Összesen:	72 309	63 774	67 542	67 542	0	67 542
41		Felhalmozási célú pénzeszköz átadás	Előirányzat 1./2023. (II.23.) önkormányzati	Előirányzat 1/2024. (II.22.) önkormányzati	Előirányzat 8/2024. (VI.27.) önkormányzati	Előirányzat 9/2024. (IX.26.) önkormányzati	Módosítás	Módosított előirányzat
42	1.	Makói Rendőrkapitányság	145	1 717	2 000	2 000	0	2 000
43	2.	Szennyvíztársulás	0	85 181	85 181	85 181	0	85 181
44	3.	Pályázat magántulajdonú ingatlanok felújítására, korszerűsítésére (visszatérítendő)	0	10 000	10 000	10 000	5 000	15 000
45	4.	Kálvin téri Bölcsőde felújítása	0	27 547	27 547	27 547	0	27 547
46	5.	Hagymatikum bővítés 1 Mrd.	0	0	250	250	0	250
47	6.	Maros Téllisport Egyesület - képviselői alap	0	0	254	254	0	254
48	7.	Makó-Újvárosi Református Egyházközség	0	0	0	100	0	100
49	8.	Igazgyöngyök útja pályázat	1 969	0	0	0	0	0
50		Összesen:	2 114	124 445	125 232	125 332	5 000	130 332
51								
52		Irányítás alá tartozó költségvetési szerv működési támogatása	Előirányzat 1./2023. (II.23.) önkormányzati	Előirányzat 1/2024. (II.22.) önkormányzati	Előirányzat 8/2024. (VI.27.) önkormányzati	Előirányzat 9/2024. (IX.26.) önkormányzati	Módosítás	Módosított előirányzat
53	1.	Makói Óvoda	457 521	588 141	588 141	611 137	12 082	623 219
54	2.	József Attila Városi Könyvtár és Múzeum	120 050	145 212	149 312	149 312	0	149 312
55	3.	Makói Egyesített Népjóléti Intézmény	665 442	731 374	757 026	771 759	17 227	788 986
56	4.	Makói Polgármesteri Hivatal	591 108	681 007	681 007	681 007	0	681 007
57		Összesen:	1 834 121	2 145 734	2 175 486	2 213 215	29 309	2 242 524

7. melléklet MAKÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK .../2024.(XII.....) SZÁMÚ ÖNKORMÁNYZATI RENDELETÉHEZ

Makó Város Önkormányzata 2024. évi felújítási kiadásainak előirányzata

adatok ezer forintban

1	A	B	C	D	E	F	G	H
	sor-szám		Előirányzat 1./2023. (II.23.) önkormányzati rendelet	Előirányzat 1/2024. (II.22.) önkormányzati rendelet	Előirányzat 8/2024. (VI.27.) önkormányzati rendelet	Előirányzat 9/2024. (IX.26.) önkormányzati rendelet	Módosítás	Módosított előirányzat
2	1.	Önkormányzati ingatlanok egyéb felújítás	3 000	11 500	32 006	52 006	42 905	94 911
3	2.	Önkormányzati bérletek felújítása	10 400	10 000	10 000	10 000	4 267	14 267
4	3.	Közmunkaprogram (önerő)	8 000	0	0	0	0	0
5	4.	Közmunka - Start munkaprogram	0	0	0	1 851	0	1 851
6	5.	Honvéd városrészmegújítása infrastrukturális fejlesztés	0	0	0	0	0	0
7	6.	Páger Mozi és Rendezvényház rekonstrukció	34 534	0	0	0	0	0
8	7.	Járdaprogram 2021. évi	0	0	0	0	0	0
9	8.	Járdaprogram 2023. évi	0	0	0	0	0	0
10	9.	Hajléktalan szálló felújítás	0	0	0	0	0	0
11	10.	Önkormányzati ingatlanok felújítása (+Víziközmű vagyon-GFT)	45 720	0	14 928	14 928	0	14 928
12	11.	Kamerarendszerek felújítása, pótlása	10 000	0	0	0	0	0
13	12.	Vagyon- és tűzvédelmi rendszer felújítása	0	0	0	0	0	0
14	13.	Önkormányzati intézmények villámvédelmi rendszerének felújítása	3 000	0	0	0	0	0
15	14.	Önkormányzati ingatlanok egyéb felújítása	33 500	0	0	15 507	0	15 507
16	15.	Intézmények fűtési rendszerének karbantartása	0	0	0	0	0	0
17	16.	Zöld-Ház, Flórián Vendégház felújítása	0	0	0	0	0	0
18	17.	Bajza utcai homlokzat felújítása	0	0	0	0	0	0
19	18.	Széchenyi téri üzletek átalakítása	0	0	0	0	0	0
20	19.	Petőfi Park korszerűsítése	0	0	0	0	0	0
21	20.	Kisposta homlokzat felújítás	0	0	0	0	0	0
22	21.	Szent István téri Sportpálya felújítása	0	0	0	0	0	0
23	22.	TOP Plusz pályázatok	0	0	34 608	34 608	0	34 608
24	23.	Hagyományok kiegészítő támogatás 1,05Mrd	0	0	0	0	0	0
25	24.	ENI felújítás	3 000	9 750	9 750	9 750	0	9 750
26	25.		151 154	31 250	101 292	138 650	47 172	185 822

8. melléklet MAKÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK/2024. (XII.....) SZÁMÚ ÖNKORMÁNYZATI RENDELETÉHEZ

Makó Város Önkormányzata költségvetési szerveinek engedélyezett létszámkerete 2024. január 01-től

1.	A sor- szám	Intézmény megnevezése	Köztisztvi- selő		Választott képviselő	Egészségügyi szolgálati jogviszony	Közalkalma- zottak	Köznevelési jogviszony	Közfoglalkoz- tatott	ebből:			Munka törvénykönyve hatálya alá tartozók	Engedé- lyezett össz létszám
			fő	fő						pedagógus	nevelő munkát közvetlen	fő		
2.	1.	Önkormányzat			fő		fő	fő				fő	115,00	
3.	2.	Polgármesteri Hivatal	67,00					115,00					73,00	
4.	3.	Polgármester, Alpolgármester (Önkormányzat)	2,00										2,00	
5.	4.	Önkormányzati képviselők		11,00									11,00	
6.	5.	Mezőgazdasági felad. (mezőőri őrszolg.)					2,00						2,00	
7.	6.	Makói Óvoda							1,00	40,40	27,30	3,50	72,20	
8.	7.	József Attila Városi Könyvtár és Múzeum						3,00				16,50	19,50	
9.	8.	Makói Egyesített Népjóléti Intézmény				4,00	100,00	1,00					105,00	
10.	9.	Összesen:	69,00	11,00		4,00	102,00	67,70	120,00	40,40	27,30	26,00	399,70	

9. melléklet MAKÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK/2024.(XII...) SZÁMÚ ÖNKORMÁNYZATI RENDELETÉHEZ

Makó Város Önkormányzata 2024. évi cél- és általános tartalékok előirányzata

adatok ezer forintban								
1	A	B	C	D	E	F	G	H
	sorszám	Megnevezés	Előirányzat 1./2023. (II.23.) önkormányzati rendelet	Előirányzat 1/2024. (II.22.) önkormányzati rendelet	Előirányzat 8/2024. (VI.27.) önkormányzati rendelet	Módosított előirányzat	Módosítás	Módosított előirányzat
2	1.	Céltartalék összesen	373 698	53 915	53 915	53 915	0	53 915
3	2.	Céltartalékba helyezett közműfejlesztési hozzájárulás	30 332	30 332	30 332	30 332	0	30 332
4	3.	Víziközmű	140 784	0	0	0	0	0
5	4.	Lakossági kifizetés Víziközmű Társulat megszűnése után	23 582	23 583	23 583	23 583	0	23 583
6	5.	Makó és Térsége Szennyvízcsatornázási társulás maradványa kapcsolódó célok megvalósítására	0	0	0	0	0	0
7	6.	Időskorúk juttatása	75 000	0	0	0	0	0
8	7.	Rendkívüli települési támogatás - "újszülöttek támogatása"	33 000	0	0	0	0	0
9	8.	Rendezvény (újszülöttek támogatása)	1 000	0	0	0	0	0
10	9.	Művészeti csoportok, egyesületek támogatása	30 000	0	0	0	0	0
11	10.	Natura Művésztelep + Ifjúsági Művésztelep	2 000	0	0	0	0	0
12	11.	Egyházak támogatása	9 000	0	0	0	0	0
13	12.	Nyugdíjasklubok támogatása	5 000	0	0	0	0	0
14	13.	Beiskolázási támogatás- Makó Város Fejl. Közalapítvány	24 000	0	0	0	0	0
15	14.	Általános tartalék	218 351	222 074	213 081	173 548	83 359	256 907
16	15.	Tartalékok összesen	592 049	275 989	266 996	227 463	83 359	310 822

10. melléklet MAKÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK/2024.(XII....) SZÁMÚ ÖNKORMÁNYZATI RENDELETÉHEZ

Makó Város Önkormányzat működési és felhalmozási célú bevételek és kiadások alakulását bemutató mérleg 2024-2026.

Makó Város Önkormányzat működési és felhalmozási célú bevételek és kiadások alakulását bemutató mérleg 2024-2026.					
adatok ezer forintban					
1	A	B	C	D	E
	Sorszám	Bevételek	2024. évi előirányzat	2025. évi előirányzat	2026. évi előirányzat
2	1.	Vagyoni típusú adók (B34)	415 000	498 000	597 600
3	2.	Önkormányzatok működési támogatása (B11)	1 976 730	2 372 075	2 846 491
4	3.	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államháztartáson belülről (B14)	16 000	0	0
5	4.	Egyéb működési célú támogatások (B16)	366 115	439 338	527 206
6	5.	Felhalmozási célú támogatások (B2)	2 558 941	3 070 729	3 684 875
7	6.	Működési bevételek (B4)	986 130	1 183 356	1 420 027
8	7.	Működési célú átvett pénzeszközök (B6)	5 500	6 600	7 920
9	8.	Magánszemélyek jövedelemadói (B311)	0	0	0
10	9.	Termékek és szolgáltatások adói (B35)	1 985 000	2 382 000	2 858 400
11	10.	Egyéb közhatalmi bevételek (B36)	16 000	19 200	23 040
12	11.	Felhalmozási bevétel(B5)	238 307	285 968	343 162
13	12.	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök (B7)	73 478	88 174	105 808
14	13.	Betét felbontás(B812)	0	0	0
15	14.	Maradvány igénybevétele (B813)	1 984 270	2 381 124	2 857 349
16	15.	ÁH-n belüli megelőlegezések (B814)	2 208	2 650	3 180
17	16.	Intézményi finanszírozás növ.	0	0	0
18	17.	Bevétel összesen:	10 623 679	12 729 214	15 275 058
19	18.	Kiadások			
20	19.	Működési célú kiadások	7 156 139	8 587 367	10 304 840
21	20.	Finanszírozási kiadások	2 307 812	2 769 374	3 323 249
22	21.	Felhalmozási kiadások	3 402 252	4 082 703	4 899 244
23	22.	Kiadás összesen:	10 623 679	12 729 214	15 275 058

11. melléklet MAKÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK/2024.(XII.....) SZÁMÚ ÖNKORMÁNYZATI RENDELETÉHEZ

MAKÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA 2024. ÉVI MŰKÖDÉSI ÉS FEHALMOZÁSI CÉLÚ BEVÉTELEINEK ÉS KIADÁSAINAK

A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M	adatok ezer forintban	
													N	N
1	2023. évi eredeti előirányzat	Előirányzat 1/2024. (II.22.) önkormányzati rendelet	Előirányzat 8/2024. (VI.27.) önkormányzati rendelet	Előirányzat 9/2024. (IX.26.) önkormányzati rendelet	Módosítás	Módosított előirányzat	Bevételek	2023. évi eredeti előirányzat	Előirányzat 1/2024. (II.22.) önkormányzati rendelet	Előirányzat 8/2024. (VI.27.) önkormányzati rendelet	Előirányzat 9/2024. (IX.26.) önkormányzati rendelet	Módosítás	Módosított előirányzat	
1	Kiadások													
2	Személyi juttatás kiadások (K1)	1 412 680	1 662 466	1 908 824	25 855	1 934 679	Működési célú támogatások államhátráton belülről (B1)	1 788 019	1 983 647	2 212 448	2 305 965	52 880	2 358 845	
3	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális adó (K2)	211 865	242 869	268 692	9 312	278 004	Működési bevételek (B4)	821 690	735 184	975 743	984 604	1 526	986 130	
4	Dologi kiadások (K3)	3 585 852	2 751 335	3 249 498	42 579	3 292 077	Működési célú átvett éhezésköltségek (B6)	0	0	0	0	0	0	
5	Ellátottak pénzbeli juttatásai (K4)	98 650	176 650	234 650	3 000	237 650	Változó támogatások (B3A)	395 000	400 000	400 000	400 000	15 000	415 000	
6	Egyéb működési célú kiadások (K5)	1 597 610	1 344 387	1 317 420	84 909	1 402 329	Tervezési és szolgálatok adói (B3B)	1 575 000	1 910 000	1 910 000	1 910 000	75 000	1 985 000	
7	AH-beli megelőlegezések visszafizetése (K914)	65 437	73 080	65 288	0	65 288	Egyéb közhatalmi bevételek (B3B)	4 000	6 000	6 000	6 000	10 000	16 000	
8	Finanszírozási kiadások (K915)	0	0	0	0	0	Működési célú támogatások államhátráton belülről (B1)	0	0	0	0	0	0	
9	Működési célú kiadások	6 919 044	6 239 782	7 055 172	146 013	7 201 423	Működési célú támogatások államhátráton belülről (B1)	6 862 704	8 044 311	8 944 191	9 448 568	1 284 368	9 728 425	
10	Működési kiadások mindösszesen:	6 919 044	6 239 782	7 055 172	146 013	7 201 423	Egyéb közhatalmi bevételek (B3B)	7 386 385	8 950 315	9 854 195	10 353 172	1 266 859	11 619 974	
11	Beruházások (K6)	4 983 477	3 335 248	3 062 819	23 279	3 086 098	Működési célú támogatások államhátráton belülről (B1)	6 870 294	8 040 787	8 940 644	9 448 803	1 284 368	9 728 425	
12	Beruházások mindösszesen:	4 983 477	3 335 248	3 062 819	23 279	3 086 098	Működési célú támogatások államhátráton belülről (B1)	0	0	0	0	0	0	
13	Felújítások (K7)	151 154	31 250	138 650	47 172	185 822	Egyéb felhalmozási célú támogatások államhátráton belülről (B1)	3 117 203	2 530 054	2 548 241	2 558 241	700	2 559 941	
14	Egyéb felhalmozási célú kiadások (K8)	2 114	124 445	125 332	5 000	130 332	Egyéb felhalmozási célú támogatások államhátráton belülről (B1)	25 127	73 478	73 478	73 478	0	73 478	
15	Felújítások mindösszesen:	153 268	155 695	164 002	52 172	187 999	Felhalmozási célú támogatások államhátráton belülről (B1)	3 142 330	2 603 532	2 621 719	2 631 719	700	2 632 419	
16	Egyéb felhalmozási célú kiadások mindösszesen:	2 114	124 445	125 332	5 000	130 332	Felhalmozási célú támogatások államhátráton belülről (B1)	25 127	73 478	73 478	73 478	0	73 478	
17	Felújítások mindösszesen:	155 382	180 340	189 334	57 172	200 331	Felhalmozási célú támogatások államhátráton belülről (B1)	3 167 457	2 677 010	2 700 197	2 705 197	700	2 705 897	
18	Egyéb felhalmozási célú kiadások mindösszesen:	2 114	124 445	125 332	5 000	130 332	Felhalmozási célú támogatások államhátráton belülről (B1)	0	0	0	0	0	0	
19	Felhalmozási célú kiadások mindösszesen:	157 496	304 785	314 666	62 172	330 663	Felhalmozási bevételek (B5)	366 800	157 407	157 407	157 407	80 900	238 307	
20	Befektetések (K912)	0	0	0	0	0	Felhalmozási bevételek összesen:	3 599 159	3 790 939	3 790 939	3 780 136	81 800	3 871 736	
21	Befektetések mindösszesen:	0	0	0	0	0	Befektetések (K912)	0	0	0	0	0	0	
22	Közszolgáltatások kiadásai (K915)	1 834 121	2 145 734	2 218 215	29 309	2 247 524	Egyéb évek maradványára igénybevétele felhalmozásra	1 627 615	730 004	807 617	555 467	-6 149	529 318	
23	Felhalmozási célú kiadások mindösszesen:	3 136 740	3 490 541	3 336 851	79 451	3 402 250	AH-n belüli megelőlegezések (B814)	0	0	0	2 208	2 208	2 208	
24	Felhalmozási célú kiadások mindösszesen:	3 136 740	3 490 541	3 336 851	79 451	3 402 250	Közzolgáltatások kiadásai (K915)	3 136 740	3 490 541	3 490 541	3 488 301	75 451	3 565 752	
25	Mindösszesen	11 006 839	9 744 150	10 273 172	241 506	10 514 678	Felhalmozási bevételek mindösszesen:	3 599 159	3 790 939	3 790 939	3 780 136	81 800	3 871 736	
							Mindösszesen	11 006 839	9 744 172	10 273 172	10 271 172	241 506	10 514 678	

2. melléklet a Makó Város Önkormányzat Képviselő-testületének 1/2024. (II.22.) Makó Város Önkormányzata 2024. évi költségvetéséről, módosításának és végrehajtásának rendjéről szóló önkormányzati rendelet módosítása tárgyú rendelettervezethez

INDOKOLÁS

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2024. évi költségvetési rendeletét módosító

RENDELETTERVEZET-hez

ÁLTALÁNOS INDOKOLÁS

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete 1/2024. (II.22.) rendeletével megalkotta Makó Város Önkormányzata 2024. évi költségvetéséről, módosításának és végrehajtásának rendjéről szóló önkormányzati rendeletét.

A költségvetési rendeletet módosítani szükséges az utolsó módosítást követően a bevételi és kiadási oldalon történt változások okán.

RÉSZLETES INDOKOLÁS

az 1. §-hoz

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 34. § (1) bekezdése előírja, hogy a képviselő-testület dönt a helyi önkormányzat költségvetési rendeletében megjelenő kiadások és bevételek módosításáról, a kiadások közötti átcsoportosításról.

Makó Város Önkormányzata 2024. évi költségvetéséről, módosításának és végrehajtásának rendjéről szóló 1/2024. (II.22.) önkormányzati rendelet módosítása azért vált szükségessé, mert a költségvetési rendelet elfogadása óta olyan pénzeszközök érkeztek az Önkormányzathoz, melyek az eredeti költségvetési tervben nem szerepeltek. A bevételekhez tartozó kiadási oldalt is szükséges módosítani.

Az eredeti költségvetési tervhez képest 241.506 e Ft-tal szükséges módosítani a bevételi és kiadási előirányzatot, mely következtében a költségvetés főösszege 10.623.679 e Ft-ra módosul.

2. §

A módosítás következtében változik az 1. melléklet tartalma a bevételek, a 2. melléklet tartalma a kiadások vonatkozásában. A 3., 4., 5., 6., 7., 8., 10., 11., 17. melléklet helyébe a rendelet szerinti 3-11. mellékletek lépnek.

3.§

A rendelet hatálybalépéséről rendelkezik, melyet a kihirdetést követő napban határoz meg.

Képviselő-testületi előterjesztés

2024. december 11.

Tárgy: Makói Egyesített Népjóléti Intézmény Alapító okiratának módosítása

Előterjesztő: Farkas Éva Erzsébet polgármester

Ügyiratszám: I/758-1/2024

Melléklet: Alapító okirat egységes szerkezetben, Módosító okirat

Készítette: Makói Polgármesteri Hivatal Jegyzői Iroda Hatósági Csoport


.....
dr. Ákosi Ádám

Témafelelős: 
.....
dr. Ákosi Ádám
csoportvezető

Az előterjesztést látta:



.....


.....

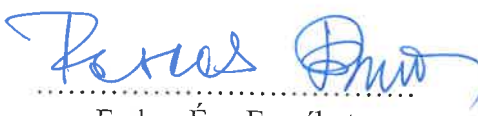
Véleményezésre megküldve:

Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság
Társadalmi Esélyteremtés Bizottság

**Törvényességi véleményezésre
bemutatva:**


.....
dr. Bodnár Gréta
jegyző

**A napirend előterjesztőjének
jóváhagyása:**


.....
Farkas Éva Erzsébet
polgármester



MAKÓ VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

Ikt.sz: I/758-1/2024
Üi.: dr. Ákosi Ádám

Előterjesztés

Tárgy: Makói Egyesített Népjóléti Intézmény Alapító okiratának módosítása

Melléklet: Alapító okirat egységes szerkezetben, Módosító okirat

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete

M a k ó

Tisztelt Képviselő-testület!

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2024. novemberi ülésén döntött 2025. január 01. napjától közös önkormányzati hivatal létrehozásáról Magyarcsanád, Nagylak, Királyhegyes és Ambrózfalva települések csatlakozásával.

A változás a Makói Egyesített Népjóléti Intézmény (a továbbiakban: ENI) Család- és Gyermekjóléti Szolgálat ellátási területét is érinti azzal, hogy 2025. január 01. napjától a szolgálat ellátási területe a csatlakozott települések közigazgatási területére is kiterjed.

A fenti változások érintik az ENI alapító okiratát is, melyben fel kell tüntetni a csatlakozott településeken működő telephelyeket, illetve a Család-, és Gyermekjóléti Központ illetékességi területét ki kell terjeszteni Magyarcsanád, Nagylak, Királyhegyes és Ambrózfalva települések közigazgatási területére.

Az alapító okirat szükséges módosítása során átvezetésre kerülnek az időközben szükséges technikai módosítások is, mint a megszűnt kormányzati funkciók törlése és a szolgálati jogviszonyra vonatkozó jogszabályok feltüntetése.

A fentiekre figyelemmel elkészült az ENI alapító okirat módosítása, melyben a fent felsorolt változások kerülnek átvezetésre.

Tisztelt Képviselő-testület!

A fentiekre tekintettel, a következő határozati javaslatot terjesztem a Tisztelt Képviselő-testület elé:

HATÁROZATI JAVASLAT

1. Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Makói Egyesített Népjóléti Intézmény (székhely: 6900 Makó, Tinódi u. 8/A.) Alapító Okiratát Módosító okiratot az 1. melléklet szerinti tartalommal elfogadja.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a Módosító Okirat aláírására.
3. A Képviselő-testület felkéri Makó város jegyzőjét, hogy a Makói Egyesített Népjóléti Intézmény Alapító Okiratát küldje meg a törzskönyvi nyilvántartásba történő bejegyzés végett a külön jogszabályokban előírtaknak megfelelően az illetékes szervnek.
4. A Képviselő-testület felhatalmazza Makó város jegyzőjét a képviselő-testület által már elfogadott okiratok vonatkozásában minden, a Magyar Államkincstár általi megvizsgálást követően

felmerült olyan technikai jellegű módosításokra, melyek a dokumentumok lényeges elemeit nem érintik.

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: azonnal

Erről értesítést kap:

- Makó Város polgármestere
- Makó Város jegyzője
- Makói Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Iroda
- Makói Polgármesteri Hivatal Hatósági Csoport
- Makói Egyesített Népjóléti Intézmény
- Irattár

M a k ó, 2024. november 27.



A handwritten signature in blue ink, which appears to read "Farkas Éva".

Farkas Éva Erzsebet
polgármester

Alapító okirat

módosításokkal egységes szerkezetbe foglalva

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §-a alapján a Makói Egyesített Népjóléti Intézmény alapító okiratát a következők szerint adom ki:

1. A költségvetési szerv megnevezése, székhelye, telephelye

1.1. A költségvetési szerv

1.1.1. megnevezése: Makói Egyesített Népjóléti Intézmény

1.1.2. rövidített neve: Makói ENI

1.2. A költségvetési szerv

1.2.1. székhelye: 6900 Makó, Tinódi utca 8/A

1.2.2. telephelye(i):

	telephely megnevezése	telephely címe
1		6900 Makó, Deák Ferenc utca 57.
2		6900 Makó, Királyhegyesi utca 24.
3		6900 Makó, Munkás utca 19-21.
4		6900 Makó, Ardics tanya 2.
5		6900 Makó, Szent János tér 19.
6		6900 Makó, Kálvin tér 6.
7		6900 Makó, Búza utca 1/E.
8		6932 Magyarcsanád, Templom tér 1.
9		6933 Nagylak, Petőfi utca 14.
10		6911 Királyhegyes, Jókai utca 27.
11		6916 Ambrózfalva, Dózsa György utca 25.

2. A költségvetési szerv alapításával és megszűnésével összefüggő rendelkezések

2.1. A költségvetési szerv alapításának dátuma: 1997.01.01.

3. A költségvetési szerv irányítása, felügyelete

- 3.1. A költségvetési szerv irányító szervének
- 3.1.1. megnevezése: Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete
- 3.1.2. székhelye: 6900 Makó, Széchenyi tér 22.
- 3.2. A költségvetési szerv fenntartójának
- 3.2.1. megnevezése: Makó Város Önkormányzata
- 3.2.2. székhelye: 6900 Makó, Széchenyi tér 22.

4. A költségvetési szerv tevékenysége

- 4.1. A költségvetési szerv közfeladata: egészségügyi alapellátás, szociális alapszolgáltatások, szociális szakosított ellátások, gyermekjóléti alapellátás
- 4.2. A költségvetési szerv főtevékenységének államháztartási szakágazati besorolása:

	szakágazat száma	szakágazat megnevezése
1	889900	Máshová nem sorolható egyéb szociális ellátás bentlakás nélkül

- 4.3. A költségvetési szerv alaptevékenysége: Gondoskodik a szociális igazgatásról és szociális ellátásról szóló törvényben, a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló törvényben és az iskola-egészségügyi ellátásról szóló rendeletben foglalt feladatokról. Nappali és felnőttképzésben gyakorlati oktatást végez a szakképzésről szóló 2019. évi LXXX. törvény és a felnőttképzésről szóló 2013. évi LXXVII. törvény alapján minden bölcsődei telephelyen. A Makó, Kálvin tér 6. számú telephely alatt főzőkonyha és bölcsődei ellátás működik.

- 4.4. A költségvetési szerv alaptevékenységének kormányzati funkció szerinti megjelölése:

	kormányzati funkciószám	kormányzati funkció megnevezése
1	013350	Az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodással kapcsolatos feladatok
2	041236	Országos közfoglalkoztatási program
3	062020	Településfejlesztési projektek és támogatások
4	074032	Ifjúság-egészségügyi gondozás
5	102025	Időskorúak átmeneti ellátása
6	102031	Idősek nappali ellátása
7	104031	Gyermekek bölcsődében és mini bölcsődében történő ellátása
8	104035	Gyermekétkeztetés bölcsődében, fogyatékosok nappali intézményében
9	104036	Munkahelyi étkeztetés gyermekek napközbeni ellátását biztosító intézményben
10	104042	Család és gyermekjóléti szolgáltatások
11	104043	Család és gyermekjóléti központ
12	107013	Hajléktalanok átmeneti ellátása
13	107015	Hajléktalanok nappali ellátása
14	107051	Szociális étkeztetés szociális konyhán

15	107052	Házi segítségnyújtás
16	107053	Jelzőrendszeres házi segítségnyújtás
17	107055	Falugondnoki, tanyagondnoki szolgáltatás
18	092231	Szakképesítés megszerzésére felkészítő szakmai gyakorlati oktatás szakmai feladatai a szakképző iskolákban
19	092270	Szakképző iskolai tanulók szakmai gyakorlati oktatásával összefüggő működtetési feladatok
20	093010	Felsőfokú végzettségi szintet nem biztosító képzések
21	093020	Iskolarendszeren kívüli ISCED 4 szintű OKJ-s képzés
22	095020	Iskolarendszeren kívüli egyéb oktatás, képzés
23	095040	Munkaerő-piaci felnőttképzéshez kapcsolódó szakmai szolgáltatások

- 4.5. A költségvetési szerv illetékessége, működési területe: Család-, és Gyermekejóléti Szolgálat vonatkozásában Makó, Magyarcsanak, Nagylak, Királyhegyes, Ambrózfalva települések közigazgatási területe, Család-, és Gyermekejóléti Központ intézményegység vonatkozásában Makó Járás területe, Jelzőrendszeres házi segítségnyújtás vonatkozásában Makó, Kiszombor, Ferencszállás, Klárafalva, települések közigazgatási területe, Hajléktalan ellátás vonatkozásában Makó, Kiszombor, Ferencszállás, Klárafalva, Királyhegyes települések közigazgatási területe. Egyéb ellátások és szolgáltatások vonatkozásában Makó város közigazgatási területe.

5. A költségvetési szerv szervezete és működése

- 5.1. A költségvetési szerv vezetőjének megbízási rendje: A költségvetési szervet egyszemélyi felelős intézményvezető vezeti, akinek Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete nyilvános pályázat útján határozatlan időre szólóan ad kinevezést közalkalmazotti jogviszonyba, illetve határozott időre, 5 évre szólóan vezetői megbízást ad. A kinevezési jogkör magában foglalja a felmentést, a vezetői megbízást, az összeférhetetlenség megállapítását, fegyelmi eljárás megindítását, fegyelmi büntetés kiszabását. Az egyéb munkáltatói jogkört a polgármester gyakorolja, amelyen a kinevezési jogkörtől kívül minden más munkáltatói jogot kell érteni.

- 5.2. A költségvetési szervnél alkalmazásban álló személyek jogviszonya:

	foglalkoztatási jogviszony	jogviszonyt szabályozó jogszabály
1	közalkalmazotti jogviszony	a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény és a pedagógusok új életpályájáról szóló 2023. évi LII. törvény
2	megbízási jogviszony	a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény
3	egészségügyi szolgálati jogviszony	az egészségügyi szolgálati jogviszonyról szóló 2020. évi C. törvény
4	munkaviszony	a munka törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény

Módosító okirat

A Makói Egyesített Népjóléti Intézmény a Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete által 2024. július 16. napján kiadott, II/61-15/2024 számú alapító okiratát az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §-a alapján – a .../2024. (XII.11.) MÖKT határozatára figyelemmel – a következők szerint módosítom:

1. Az alapító okirat 1.2.2. pontjába foglalt táblázat a következő 8. sorral egészül ki: 6932 Magyarcsanád, Templom tér 1.
2. Az alapító okirat 1.2.2. pontjába foglalt táblázat a következő 9. sorral egészül ki: 6933 Nagylak, Petőfi utca 14.
3. Az alapító okirat 1.2.2. pontjába foglalt táblázat a következő 10. sorral egészül ki: 6911 Királyhegyes, Jókai utca 27.
4. Az alapító okirat 1.2.2. pontjába foglalt táblázat a következő 11. sorral egészül ki: 6916 Ambrózfalva, Dózsa György utca 25.
5. Az alapító okirat 4.4. pontjába foglalt táblázat következő 2. sora elhagyásra kerül a további szerkezeti egységek számozásának értelemszerű megváltoztatásával: 041232 Start-munka program – Téli közfoglalkozás
6. Az alapító okirat 4.4. pontjába foglalt táblázat következő 3. sora elhagyásra kerül a további szerkezeti egységek számozásának értelemszerű megváltoztatásával: 041233 Hosszabb időtartamú közfoglalkoztatás
7. Az alapító okirat 4.5. pontja helyébe a következő rendelkezés lép: A költségvetési szerv illetékessége, működési területe: Család-, és Gyermejjóléti Szolgálat vonatkozásában Makó, Magyarcsanád, Nagylak, Királyhegyes, Ambrózfalva települések közigazgatási területe, Család-, és Gyermejjóléti Központ intézményegység vonatkozásában Makó Járás területe, Jelzőrendszeres házi segítségnyújtás vonatkozásában Makó, Kiszombor, Ferencszállás, Klárafalva, települések közigazgatási területe, Hajléktalan ellátás vonatkozásában Makó, Kiszombor, Ferencszállás, Klárafalva, Királyhegyes települések közigazgatási területe. Egyéb ellátások és szolgáltatások vonatkozásában Makó város közigazgatási területe.
8. Az alapító okirat 5.2. pontjába foglalt táblázat 1. sorában a „a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény” szövegrész helyébe a „a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény és a pedagógusok új életpályájáról szóló 2023. évi LII. törvény” szöveg lép.

Jelen módosító okiratot a törzskönyvi nyilvántartásba történő bejegyzés napjától kell alkalmazni.

Kelt: Makó, „időbélyegző szerint”

P.H.

Farkas Éva Erzsébet
polgármester

Képviselő-testületi előterjesztés

2024. december 11.

Tárgy: A „Makó és Térsége” Ivóvízminőség-javító
Önkormányzati Társulással megkötésre
került támogatási szerződés módosítása


Előterjesztő: Farkas Éva Erzsébet polgármester

Ügyiratszám: I/772-1/2024

Készítette: Makói Polgármesteri Hivatal – jogi csoport


.....
dr. Dohány-Szilágyi Tímea

Témafelelős:


.....
dr. Dohány-Szilágyi Tímea
jogi csoportvezető


Az előterjesztést látta:


.....

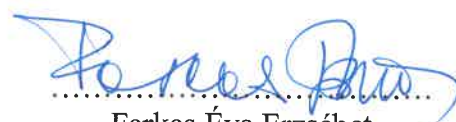
.....

Véleményezésre megküldve: Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság

**Törvényességi véleményezésre
bemutatva:**


.....
dr. Bodnár Gréta
jegyző

**A napirend előterjesztőjének
jóváhagyása:**


.....
Farkas Éva Erzsébet
polgármester



MAKÓ VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

Ikt.sz: I/772-1/2024

Előterjesztés

Tárgy: a „Makó és Térsége” Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulással megkötésre került támogatási szerződés módosítása

Üi.: dr. Dohány-Szilágyi Tímea

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete

M a k ó

Tisztelt Képviselő-testület!

A „Makó és Térsége” Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulás (a továbbiakban: Társulás) ivóvízminőség-javító beruházás II. szakaszának, KEHOP-2.1.4.-15-2017-00006 azonosító számú pályázati elszámolásának határideje 2023.12.31. napjával lejárt.

A pénzügyi záráshoz szükséges forrás teljes mértékben nem állt rendelkezésre, ezért Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 263/2023. (XII.13.) MÖKT h. számú határozatban foglaltak alapján 16.000.000,-Ft azaz tizenhatmillió forint visszatérítendő, pénzbeli támogatást biztosított a Társulás részére a KEHOP-2.14.-15-2017-00006 azonosítószerű, „Makó és térsége ivóvízminőség-javító projekt II.” sikeres pénzügyi zárása céljából.

A támogatási szerződésben foglaltak szerint a fenti támogatás visszafizetésének határideje 2024. november 30. napja volt.

2023. december hó 31-ig a Társulás havi általános forgalmi adóbevallással teljesítette a bevallási kötelezettséget. Az általános forgalmi adó bevallásával kapcsolatos ügyintézés, az általános forgalmi adó visszaigénylése folyamatban van. A visszaigényléshez kapcsolódóan Áfa ellenőrzésre kerül sor.

Fentiek miatt a Társulás nem tudott határidőben eleget tenni a fentiek szerinti fizetési kötelezettségének.

Javasolt ezért a támogatási szerződés módosítása akként, hogy a 16.000.000,-Ft összegű támogatás visszafizetési határideje- figyelembe az Áfa visszaigényléssel kapcsolatos pénzügyi ügyintézés is- 2025. június hó 30. napjára módosuljon.

Egyebekben a támogatási szerződésben foglaltak módosítására nem kerül sor.

Tisztelt Képviselő-testület!

Fentiekre tekintettel a következő határozati javaslatot terjesztem a Képviselő-testület elé:

HATÁROZATI JAVASLAT

1. Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Makó Város Önkormányzata (székhely: 6900 Makó, Széchenyi tér 22., képviselője: Farkas Éva Erzsébet polgármester) és a „Makó és Térsége” Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulás (székhely: 6900 Makó, Széchenyi tér 22., képviseli: Farkas Éva Erzsébet elnök) között 2023. december hó 15. napján aláírásra került támogatási szerződés 1. pontja szerinti, támogatás visszafizetésére megállapított határidőt **2025. június hó 30. napjára** módosítja.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés módosításának megkötésére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

Erről értesítést kap:

- Makó Város Polgármestere
- Makó Város Jegyzője
- Makói Polgármesteri Hivatal Jegyzői Iroda Jogi Csoport
- Makói Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Iroda
- „Makó és Térsége” Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulás (6900 Makó, Széchenyi tér 22.)
- Irrattár

Makó, 2024. 11. 28.




Farkas Éva Erzsébet
polgármester

Képviselő-testületi előterjesztés

2024. december 11.

Tárgy: A 2025. évi járási startmunka programok tervezése, kérelem benyújtása

Előterjesztő: Farkas Éva Erzsébet polgármester

Ügyiratszám: I/751-1/2024.

Melléklet: -

Készítette: Makói Polgármesteri Hivatal
Innovációs és Városfejlesztési Iroda – Műszaki Csoport


.....
Zsamboki Zsolt
csoportvezető


Témafelelős: 
.....
Zsamboki Zsolt
csoportvezető

Az előterjesztést látta: 
.....

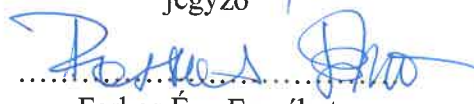

.....

Véleményezésre megküldve: Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság

Törvényességi véleményezésre bemutatva:


.....
dr. Bodnár Gréta
jegyző

A napirend előterjesztőjének jóváhagyása:


.....
Farkas Éva Erzsébet
polgármester



MAKÓ VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

Ikt.sz.: I/751-1/2024.

Üi.: Zsámboki Zsolt

Előterjesztés

Tárgy: A 2025. évi járási startmunka programok tervezése, kérelem benyújtása

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete

M a k ó

Tisztelt Képviselő-testület!

Makó Város Önkormányzata az idén is – mint ahogyan eddig minden évben – kérelmet kíván benyújtani a Belügyminisztérium által támogatott járási startmunka programok indítására.

A program tervezése az ún. Közfoglalkoztatási Támogatási Keretrendszerben (továbbiakban: KTK) történik. A tervezési folyamat során – a tényleges kérelem benyújtását megelőzően – előzetes Programtervet kell készíteni, melyből a Miniszteri döntést követően készíthető el a Kérelem.

A tervezési folyamat két szakaszra bontható: az első szakaszban történik a tervek rögzítése a KTK rendszerben, majd a második szakaszban a kiválasztott Programterv véleményezése, értékelése, javítása történik a járási hivatal és a Belügyminisztérium képviselőinek bevonásával. A tervezési folyamatot követően a járási hivatal megvizsgálja a benyújtott programtervet és elkészíti a támogatási javaslatot, melyet továbbít a kormányhivatal foglalkoztatási főosztályának. A tényleges Kérelmet a Miniszteri döntést követően lehet benyújtani, a KTK rendszeren keresztül.

A Kérelem benyújtásához a tervezési segédlet dokumentumok csatolását is előírja, valamint a Járási Hivatallal történt előzetes egyeztetés alapján – közfoglalkoztató önkormányzatok esetén – szükséges egy képviselő-testületi határozat a kérelem benyújtásának támogatásáról, a szükséges önerő biztosításáról, illetve arról, hogy pozitív elbírálás esetén a képviselő-testület támogatja az esetlegesen szükséges közbeszerzési eljárások megindítását.

A járási startmunka mintaprogramok előzetes terveinek rögzítése a KTK rendszerben **2024. december 5.** Az aláírt Kérelem Ügyfélkapun történő végső benyújtásának határideje **2025. január 10. napja.**

Tisztelt Képviselő-testület!

A fentiek figyelembevételével a Hivatal – a Járási Hivatal Foglalkoztatási Főosztályával folyamatosan egyeztetve, valamint az előző év tapasztalatait figyelembe véve – előkészítette a 2025. évi járási startmunka program terveit, melyről az alábbiakban olvashatnak részletes információkat:

A Belügyminisztérium által meghirdetett START munkaprogramok **2025. március 1. és 2026. február 29.** közötti időpontban kerülnek megvalósításra. A jelenleg is futó 2024/2025. évi START programokba **96 fő bevonására** volt lehetőségünk, amelyet az egyre csökkenő munkakeresők száma miatt csak részben sikerült feltölteni.

A **2024. március 1. és 2024. szeptember 30.** közötti átlaglétszámokat figyelembe véve a tervezés során **87 főre** vonatkozóan nyújthatunk be tervezetet. A létszámcsökkenés hosszú ideje megfigyelhető a kedvező munkaerőpiaci viszonyoknak köszönhetően.

Az indítható járási programokban jelentős változás történt a programok száma csökkent, bizonyos programok összevonásával így két fő program tervezhető a 2025 évre vonatkozóan:

- **Értékteremtő program** a mezőgazdasági és helyi sajátosság program összevonásával
- **Szociális típusú program**

Makó Város Önkormányzata a programokat az alábbi módon kívánja indítani:

1., Értékteremtő program:

- indítása 28 fővel

A 2024/2025. évi mezőgazdasági és helyi sajátosság program összevonásával és annak folytatásaként kerül megvalósításra:

- a Kelemen László utcában található 2 főliasátorban egynyári és évelő virágok, zöldnövények szaporítása zajlik, amelyek a város közterületeire kerülnek kiültetésre, valamint a program sikeres lebonyolítása érdekében értékesítést is tervezünk,
- facsemete nevelése, melyek a babafa program keretében kerülnek elültetésre,
- erdőgazdálkodási feladatok ellátása, surjázás, erdőgondozás.
- tervezzük a meglévő utcabútorok karbantartását, fa anyagú köztéri kandeláberek festését, virágládák készítését meglévők felújítását, pótlását.

Az értékteremtő program keretében a támogatással érintett összeg: 190.000 Ft/fő/hó fajlagos költség, amely tartalmazza a munkabért és a dologi költségeket is.

A támogatás mértéke a létszám miatt sávosan csökken, így az átlagos támogatottság ~ 95,357%-kal valósul meg.

A támogatás megoszlása:

Munkabér	48 833 400 Ft	támogatás
Dologi kiadás:	9 292 665 Ft	támogatás
Dologi kiadás:	452 452 Ft	kötelező önerő
Összes költség:	58 578 517 Ft	

Az értékteremtő program anyagköltségének megállapításánál a termelni kívánt növények esetében a Belügyminisztérium által adott irányköltségek a mérvadóak.

2., Szociális jellegű program:

- indítása: 59 fővel

A 2019/2020. évi program során került bevezetésre a Szociális programelem, amely az előző évek 3 programfajtáját fogta össze. A most tervezett 2025. évi program során is ez a típusú program tervezhető, így itt a legnagyobb a tervezett létszám is.

Az összevont programelemek:

- illegális hulladéklerakóhelyek felszámolása,
- belterületi közutak karbantartása,
- belvízelvezetés.

A megvalósulás során mindhárom programrészben kívánunk feladatokat ellátni:

- az illegális hulladék program során a város tisztántartása a fontos, továbbra is kiemelten Honvéd városrész, a Maros folyó ártere, valamint a bevezető utak melletti hulladék összegyűjtése,
- belterületi közutak karbantartása programban a város járdái, javítása, a cél,
- belvízelvezetés programban a város csatornáinak karbantartása, szükség szerinti csatorna elemek javítása, pótlása folyik.

Valamennyi programelem során megvalósul az érintett területen a zöldterület kezelése is, fokozott figyelmét fordítunk a parlagfű megjelenésének visszaszorítására, valamint szennyezett területek mentesítésére.

A program keretében a támogatással érintett összeg: 160.000 Ft/fő/hó fajlagos költség, amely tartalmazza a munkabért és a dologi költségeket is.

A támogatás mértéke a létszám miatt sávosan csökken, így az átlagos támogatottság ~ 90,169%-kal valósul meg.

A támogatás megoszlása:

Munkabér	102 989 676 Ft	támogatás
Dologi kiadás:	10 290 324 Ft	támogatás
Dologi kiadás:	1 121 877 Ft	kötelező önerő
Összes költség:	114 401 877 Ft	

Összesítve:

Munkabér	151 823 076 Ft	támogatás
Dologi kiadás:	19 582 989 Ft	támogatás
Dologi kiadás:	1 574 329 Ft	kötelező önerő
Összes költség:	172 980 394 Ft	

Összehasonlításként, az előző évre vonatkozó összesített terv adatok az alábbiak:

Munkabér	162 277 128 Ft	támogatás
Dologi kiadás:	17 226 039 Ft	támogatás
Dologi kiadás:	1 096 833 Ft	kötelező önerő
Összes költség:	180 600 000 Ft	

A megvalósulás során a dologi kiadások korlátozásra kerültek, így a tervezés során ezt figyelembe véve lehetőségünk lesz

- munkaruha és munkavédelmi eszközök,
- kis értékű tárgyi eszközök (pl: fűkasza, csiszológép, kézi szerszámok)
- beruházási anyagok (pl: homok, sóder, cement, faanyag, festékanyagok),
- projekt lebonyolításához szükséges egyéb anyagok (pl: vetőmag, növényvédőszer, üzemanyag) beszerzésére.

Az előző években beszerzésre kerültek nagy értékű tárgyi eszközök, amelyek a programok megvalósításához szükségesek, ezért a következő évre nem tervezünk nagyértékű eszköz beszerzését (400.000 Ft. értéket meghaladó eszközt).

Tisztelt Képviselő-testület!

A fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az alábbi határozati javaslat elfogadására.

HATÁROZATI JAVASLAT

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta „A 2025. évi járási startmunka programok tervezése, kérelem benyújtása” tárgyú előterjesztést, és az alábbi döntést hozza:

1. Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete támogatja, hogy Makó Város Önkormányzata kérelmet nyújtson be a Belügyminisztérium által támogatott járási startmunka mintaprogramok közül az alábbiakban részletezett programelemekre:
 - Értékteremtő program (mely a mezőgazdasági program és helyi sajátosság programelem összevonásával folytatódik)
 - Szociális jellegű programok
2. Makó Város Önkormányzata vállalja, hogy pozitív elbírálás esetén a programelemekhez szükséges önerőt – az előterjesztésben részletezettek szerint – Makó Város Önkormányzata 2024. évi költségvetéséről, módosításának és végrehajtásának rendjéről szóló 1/2024. (II. 22.) önkormányzati rendelete 2. „Kiadások” című melléklet 1. Makó Város Önkormányzata I. I. Működési kiadások 5. Egyéb működési célú kiadások 5.7. „Általános tartalék” sora terhére biztosítja.
3. Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete a támogatási kérelmek pozitív elbírálása esetén támogatja az esetlegesen szükséges közbeszerzési eljárások megindítását.
4. Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza polgármesterét a támogatási kérelem benyújtásához szükséges dokumentumok aláírására.
5. Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a jegyzőt, hogy a járási startmunka programok elindításához szükséges önerő biztosításáról a 2025. évi költségvetés tervezésekor gondoskodjon.

Felelős:

- az 1. és 4. pont tekintetében polgármester,
- az 2., 3. és 5. pont tekintetében a jegyző.

Határidő:

- az 1., 2. és 3. pont tekintetében azonnal,
- a 4. pont tekintetében: 2025. január 10,
- az 5. pont tekintetében: a 2025. évi költségvetés tervezése

Erről értesítést kap:

- Makó város polgármestere
- Makó város jegyzője
- Makói Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Iroda
- Makói Polgármesteri Hivatal Jegyzői Iroda Személyzeti és adminisztrációs csoport
- Irattár

M a k ó, 2024. november 27.



Farkas Eva Erzsébet
polgármester

Képviselő-testületi előterjesztés

2024. december 11.

Tárgy: Beszámoló a Makó Város Fejlődéséért
Közalapítvány 2024. évi tevékenységéről

Előterjesztő: Farkas Éva Erzsébet polgármester


Ügyiratszám: I/755-1/2024

Melléklet: Beszámoló


Készítette: Makói Polgármesteri Hivatal – jogi csoport


.....
dr. Dohány-Szilágyi Tímea

Témafelelős:


.....
dr. Dohány-Szilágyi Tímea
csoportvezető

Az előterjesztést látta:

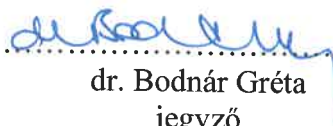

.....


.....

Véleményezésre megküldve:

Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság

**Törvényességi véleményezésre
bemutatva:**


.....
dr. Bodnár Gréta
jegyző

**A napirend előterjesztőjének
jóváhagyása:**


.....
Farkas Éva Erzsébet
polgármester



MAKÓ VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

Ikt.sz: I/755-1/2024

Üi.: dr. Dohány-Szilágyi Tímea

Előterjesztés

Tárgy: Beszámoló a Makó Város Fejlődéséért
Közalapítvány 2024. évi tevékenységéről

Melléklet: Beszámoló

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete

M a k ó

Tisztelt Képviselő-testület!

Az államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. törvény és egyes kapcsolódó törvények módosításáról szóló 2006. évi LXV. törvény 1. § (2) bekezdés e) pontja alapján **a közalapítvány alapító okiratban megjelölt ügyvezető szerve köteles a közalapítvány működéséről az alapítónak évente beszámolni és gazdálkodásának legfontosabb adatait nyilvánosságra hozni.**

A Makó Város Fejlődéséért Közalapítvány beszámolója az előterjesztés mellékletét képezi.

A beszámolóban foglaltak alapján megállapítható, hogy a Makó Város Fejlődéséért Közalapítvány ebben az évben nevesített, címzett támogatási összegeket kapott a támogatóktól, melyeket a számviteli jogszabályok alapján a támogatói célnak megfelelően lehetséges csak felhasználni; az alapítvány működési költségeire, egyéb kiadások rendezésére nem áll rendelkezésre külön költségforrás.

Jelenleg ilyen nevesített támogatásként szerepel az alapítvány bankszámláján a 2022. évi, 2023. évi és 2024. évi tanévkezdési támogatásokból fennmaradt támogatási összeg, melyek nem kerültek ugyan felhasználásra, de Makó Város Önkormányzata és a Makó Város Fejlődéséért Közalapítvány között megkötésre került mindenkor támogatási szerződések szerint az alapítványnak el kell számolnia ezen összegek felhasználásáról, és a felhasználásra nem került támogatási összeget -ellenkező támogatói döntés hiányában- vissza kell fizetni.

A 2022. évi, 2023. évi és 2024. évi tanévkezdési támogatásokból így mindösszesen 5.441.339,- Ft azaz ötmillió-négyszáznegyvenegyezer-háromszázharminckilenc forint maradt vissza az alapítvány bankszámláján, mellyel kapcsolatosan javasolom, hogy ezen összesített támogatási összeget a Makó Város Fejlődéséért Közalapítvány működési céljával kapcsolatos költségeinek biztosítására, egyéb kiadások fedezetére vissza nem térítendő pénzbeli támogatásként biztosítsa Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete, mint az alapítvány egyszemélyi alapítója.

A csatolt beszámoló részletesen tartalmazza az alapítvány éves munkáját, a kuratóriumi és felügyelő bizottsági ülések számát, az elfogadott döntéseket, a támogatási szerződések alapján támogatásban részesülő szervezeteket.

Tisztelt Képviselő-testület!

Fentiekre tekintettel kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását.

HATÁROZATI JAVASLAT

1. Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ban biztosított tulajdonosi jogkörében eljárva úgy határoz, hogy a Makó Város Fejlődéséért Közalapítvány (székhely: 6900 Makó, Széchenyi tér 22., képviseletében eljár: Dr. Tizslavicz László a kuratórium elnöke) részére a 2022. évi, 2023. évi és 2024. évi tanévkezdései támogatásból fel nem használt támogatási összeg, mindösszesen **5.441.339,-Ft visszafizetésétől eltekint, tárgyi összeget a Makó Város Fejlődéséért Közalapítvány részére vissza nem térítendő támogatásként rendelkezésre bocsátja az alapítvány működési költségeinek, egyéb kiadásainak biztosítása érdekében.**
2. Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Makó Város Fejlődéséért Közalapítvány tevékenységéről szóló beszámolóját, és azt elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

Erről értesítést kap:

- Makó város polgármestere
- Makó város jegyzője
- Makói Polgármesteri Hivatal-Pénzügyi iroda
- Makó Város Fejlődéséért Közalapítvány kuratóriumának elnöke
- Irrattár

M a k ó, 2024. 11. 27.



Farkas Éva Erzsébet
polgármester

Makó Város Fejlődéséért Közalapítvány

Beszámoló a 2024. évről

A Makó Város Fejlődéséért Közalapítvány 2003. február 6-án lefektetett alapító okiratban meghatározott céljai szerint működött ez évben is. 2024. évben a város fejlődésének elősegítésének érdekében támogatta a különböző ifjúsági, közművelődési, oktatási, művészeti, kulturális és sport tevékenységeket.

Munkánkat Makó Város Önkormányzata, a városban működő nagyvállalatok, egyéni cégek és magánszemélyek nemes adományai segítették. Ezúton is tisztelettel megköszönjük minden támogatónk szíves segítségét. Kiemelt köszönet a legnagyobb támogatóknak, Makó Város Önkormányzatának és a Givaudan Hungary Kft.-nek, hosszú időn át nyújtott jelentős anyagi támogatását.

Az alapítvány OTP Banknál vezetett 11735074-20515362 számú számláján 2024. január 1-én 4.104.541, - Ft szerepelt.

I. Az évben 5 alkalommal került sor felügyelő bizottsági és kuratóriumi ülés összehívására, az alábbiak szerint:

- az alapítvány 2023. évi beszámolójának elfogadása, elfogadást követően határidőben beküldésre került a Szegedi Törvényszék részére
- Makó Város Önkormányzat Képviselő-testületének döntése értelmében 10 millió Ft került támogatási összegként átadásra az alapítvány részére, pedagógus jutalmazás érdekében. A döntés alapján 12 makói székhelyű intézmény között került felosztásra ez az összeg- létszámarányosan- mindegyik intézménnyel támogatási szerződés aláírására kerül sor.
A támogatási szerződésben foglaltak szerint az intézményeknek 2024. október hó 31. napjáig kellett igazolni az alapítvány részére a támogatási összegek megfelelő felhasználását, minden érintett intézmény megküldte az alapítvány részére a számlákat, bizonylatokat, az elszámolások maradéktalanul megtörténtek
- Makó Város Önkormányzat Képviselő-testületének döntése értelmében szintén támogatási szerződés megkötésére került sor az alapítvánnyal, 24 millió Ft összegű beiskolázási támogatás biztosítása érdekében, a támogatás a makói lakó-vagy tartózkodási hellyel rendelkező makói általános iskolában tanulmányokat folytató gyermekek részére került megállapításra
- A korábbi évekhez hasonlóan együttműködési megállapodás került aláírásra a Givaudan Hungary Kft. és az alapítvány között a Givaudan Kft. által folyósított 12 millió Ft összegű pénzbeli támogatás meghatározott cél szerinti felhasználására vonatkozóan.

Az együttműködési megállapodás aláírását követően az alapítvány az érintett szervezetekkel külön-külön támogatási szerződést kötött, melynek értelmében a szervezetek 2025. 01.15. napjáig lesznek kötelesek igazolni a támogatási összeg megfelelő felhasználását.

Jelenleg is van már olyan sportegyesület, mely megküldte az elszámolási dokumentumokat az alapítvány részére. A támogatott szervezetek, egyesületek:

- | | |
|--|----------------|
| - Makói Kézilabda Klub | 2.500.000,- Ft |
| - Makói Úszóklub Sportegyesület | 500.000,- Ft |
| - M-Foci Nonprofit Kft. | 2.500.000,- Ft |
| - Makó Budo Club | 500.000,- Ft |
| - Forгатós Táncgyűttes | 500.000,- Ft |
| - Makó Város Önk. (kulturális, tűzifa, gyermekkarácsony) | 5.500.000,- Ft |
- Szja 1% felajánlás 203.379,-Ft érkezett az Alapítványhoz, melynek további felhasználásáról szintén kuratóriumi ülés keretében döntött az alapítvány. A Makói Egyesített Népjóléti Intézmény két bölcsődéjében játékok, egyéb hasznos bölcsődei eszközök vásárlására fordítják ezt az összeget, melyről az Egyesített Népjóléti Intézmény 2025.év május hó végéig beszámol az alapítvány részére.

II.2024. évben a fentiekén túl a következő támogatások, kiadások teljesültek:

- | | |
|---|---------------|
| - Marosvári Attila könyv kiadása | 2.000.000,-Ft |
| - Boros István Megjártam a hadak útját című könyv kiadása | 400.000,- Ft |
| - Bankköltség | 289.894,- Ft |
| - Tanévkezdési utalványok kezelési költsége | 708. 532,- Ft |

III. A nevesített támogatások és azok felhasználása

A 2022. évi, 2023. évi, és 2024. évi tanévkezdési támogatásból fennmaradó összeg mindösszesen 5.441.339,-Ft, melyet javaslok az Alapítvány működésével kapcsolatos költségeinek, egyéb kiadásainak fedezetére felhasználni, melyről a döntéshozatal Makó Város Önkormányzat Képviselő-testületének hatáskörében áll.

Az alapítvány számláján fenti iskolakezdési támogatási összegben felül kizárólag további más, címzett támogatások vannak, melyek a számviteli szabályoknak megfelelően csak a támogatói célra kerülhetnek felhasználásra.

Tisztelettel kérem a pénzügyi beszámoló elfogadását.

Makó, 2024. november 27.

Tisztelettel:



Dr. Tiszlavicz László

kuratórium elnöke

Képviselő-testületi előterjesztés

2024. december 11.

Tárgy: Pályázat kiírása Makó külterület 0412/26 hrsz.-
ú ingatlan értékesítésére

Előterjesztő: Farkas Éva Erzsébet polgármester

Ügyiratszám: I/732-1/2024

Melléklet: pályázati felhívás, pályázati anyag, felolvasólap

Készítette: Makói Polgármesteri Hivatal – Innovációs és
Városfejlesztési Iroda – Vagyoncsoport

.....
Barna Gábor
megbízott irodavezető

Témafelelős:

.....
Barna Gábor
megbízott irodavezető

Az előterjesztést látta:

Kó
.....
.....

Véleményezésre megküldve:

Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság

**Törvényességi véleményezésre
bemutatva:**

.....
dr. Bodnár Gréta
jegyző

**A napirend előterjesztőjének
jóváhagyása:**

.....
Farkas Éva Erzsébet
polgármester



MAKÓ VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

Ikt.sz: I/ 732-1/2024

Üi.: Barna Gábor

Előterjesztés

Tárgy: Pályázat kiírása Makó külterület 0412/26 hrsz.-ú ingatlan értékesítésére

Melléklet: pályázati felhívás, pályázati anyag, felolvasólap

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete

M a k ó

Tisztelt Képviselő-testület!

A Makó külterület 0412/26 hrsz.-ú, kivett anyaggödör művelési ágban nyilvántartott, 9 ha 8580 m² területű ingatlan Makó Város Önkormányzatának kizárólagos tulajdonát képezi.

A fenti ingatlan a független ingatlanforgalmi szakértői értébecslés szerint jelenlegi forgalmi értéke nettó 20.000.000,- Ft.

Az értékelt ingatlan Makó város közigazgatási területén, a város központjától északkeleti irányba, 5 km távolságra helyezkedik el. Megközelítése részben aszfalt burkolatú, dilatált beton- majd földúton keresztül lehetséges, mely az ingatlannyilvántartásban nem szerepel. Tömegközlekedési eszközök közül autóbusszal érhető el, melynek megállóhelye az ingatlan 1 km-es körzetén belül megtalálható. Környezetében mezőgazdasági művelésű földterületek, erdők, erdősávok, csatorna, tó, vízállás, telephely, napelen park, valamint elszórtan tanyaingatlanok találhatók.

Tárgyi ingatlan részben a környező ingatlanokhoz viszonyítva mélyebb fekvésű, szabálytalan sokszög alakú, ÉK-DNy-i hossz tengelyű, telekhatárai a környező ingatlanoktól kerítéssel nem kerültek elhatárolásra. Információink szerint részleges közműbetáplálással rendelkezik, rajta felépítmény, ill. szilárd térburkolat nem található.

Az ingatlan-nyilvántartás szerint anyaggödör megnevezésű ingatlan a természetben a szomszédos, egykor működő téglagyár részére alapanyagot biztosító bányató, körülötte füves, parkosított területtel, mely a szemle időpontjában rendezetlen, gondozatlan, elhanyagolt képet mutatott.

Az elmúlt években tudomásunk szerint haltelepítés nem történt. Feltételezhető, hogy a meder és a vízminőség vizsgálatra szorul, ugyanis ez alapján mérlegelhető úgy a víz visszapótlásának és elszivárgásának mértéke, mint a vízminőség PH értékéből származó információk alapján a haltelepítés lehetősége.

A rendelkezésünkre bocsátott 2021. április 12-én a MATE Halászati Kutatóközpont – HAKI (5540 Szarvas, Anna-ligeti u. 35.) szakértői vélemény információinkat alátámasztja, miszerint „a vizsgált bányatavak jelenlegi vízminősége és ökológiai állapota nem alkalmas halgazdálkodás végzésére.”

Megkeresés érkezett az önkormányzathoz az ingatlan értékesítésére vonatkozóan, így a képviselő-testületnek szükséges döntést hoznia a pályázati eljárás megindításáról.

Az értékesítés főbb szempontjai:

- az ingatlan legalacsonyabb eladási irányára az alábbi szerint kerül meghatározásra, melynél a hatályos ÁFA törvény rendelkezései az irányadók: **20.000.000 Ft + ÁFA**
- az értékesítés során elővásárlási jog illeti meg a Magyar Államot.
- pályázat beadási határidő: **2025. január 10. 10.00. óra**

A Makó Város Önkormányzatának vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 19/2015. (X.28.) önkormányzati rendelet 13. § (1) bekezdés szerint ez az ingatlan nyilvános pályázat útján értékesíthető.

Tisztelt Képviselő-testület!

A fentiekre tekintettel, a következő határozati javaslatot terjesztem a Képviselő-testület elé:

HATÁROZATI JAVASLAT

1. **Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete** Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ban, valamint a Makó Város Önkormányzatának vagyonáról, és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 19/2015. (X.28.) önkormányzati rendelet 12. § (1)-(2) és 13. § (1) bekezdéseiben biztosított jogkörében eljárva úgy határoz, hogy **egyfordulós, nyílt versenyeztetési eljárást indít a tulajdonát képező Makó külterület 0412/26 hrsz.-ú „kivett anyagödör” művelési ágban nyilvántartott, 9 ha 8580 m² alapterületű ingatlan értékesítésére.**
2. A képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy az értékesítésre vonatkozó pályázati felhívást jelentesse meg Makó Város honlapján és tegye azt közzé Makó Város Önkormányzat hivatalos lapjában, illetve a Hivatal hirdetőtábláján helyben szokásos módon.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Erről értesítést kap:

- Makó Város Polgármestere
- Makó Város Jegyzője
- Makói Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Iroda
- Makói Polgármesteri Hivatal Innovációs és Városfejlesztési Iroda- Vagyoncsoport
- Irattár

M a k ó, 2024. december 3.



Farkas Éva Erzsébet
polgármester

PÁLYÁZATI FELHÍVÁS

Makó Város Önkormányzata (Kiíró)

(6900 Makó, Széchenyi tér 22.)

egyfordulós, nyilvános pályázati felhívást (versenyeztetési eljárás) tesz közzé a tulajdonát képező

**MAKÓ, KÜLTERÜLET 0412/26 HRSZ. ALATT FELVETT, „KIVETT ANYAGGÖDÖR TERÜLET”
MEGNEVEZÉSŰ 9 HA 8580 M² TERÜLETŰ INGATLAN**

ÉRTÉKESÍTÉSÉRE.

1./ A pályázat kiírásának időpontja: 2024. december 11.

A pályázatok benyújtásának határideje: 2025. január 10. 10.00.

2./ A pályázatok benyújtásának címe: Makói Polgármesteri Hivatal, 6900 Makó Széchenyi tér 22. II. em. 205. iroda.

3./ Pályázati anyag, amely tartalmazza a kiírás részletes feltételeit és az ingatlan legfontosabb jellemzőit átvehető: Makói Polgármesteri Hivatal, 6900 Makó Széchenyi tér 22. II. em. 205. iroda.

Pályázni kizárólag pályázati anyag benyújtásával lehet.

4./ A pályázati ajánlatok bontási időpontja és helye, pályázati ajánlatok elbírálása, versenytárgyalás időpontja és az ajánlattevők értesítésének módja: Az ajánlattevők az előbbi időpontokról írásban, postai úton tértivevényes levélben, vagy elektronikus úton kapnak értesítést, amelyeknek helye: Makói Polgármesteri Hivatal (6900 Makó, Széchenyi tér 22.) szárnyépület II. emelet 205. iroda.

Makó, 2024. 12.03.

PÁLYÁZATI ANYAG

Makó Város Önkormányzata (Kíró, vagy Ajánlatkérő)

egyfordulós, nyílt pályázatot (versenyeztetési eljárás) hirdet

a tulajdonában lévő, Makó, külterület 0412/26 hrsz.-ú, 9 ha 8580 m² alapterületű, „kivett anyagödör terület” megnevezésű ingatlan (Ingatlan) 1/1 arányú tulajdoni hányada értékesítésére az alábbi feltételek mellett:

1./ Az ingatlan legalacsonyabb eladási irányárának összege: 20.000.000,- Ft + ÁFA. Az általános forgalmi adó mértékére, megfizetésének módjára a számla kiállításakor hatályos jogszabályi rendelkezések irányadóak.

2./ Pályázók alanyi köre:

A versenyeztetési eljárás résztvevője az lehet, aki a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvényben és egyéb jogszabályokban foglaltaknak megfelel, a hirdetményben szereplő önkormányzati vagyon megszerzésére a megjelölt határidőn belül pályázatot nyújtott be, a pályázati határidő lejártáig a jelen felhívásban meghatározott feltételeket teljesítette.

Az Önkormányzat felhívja a pályázók figyelmét, hogy ha a pályázó nem természetes személy és abban a kérdésben, hogy átlátható szervezetnek minősül-e, valótlan tartalmú nyilatkozatot tesz, a létrejött szerződést a nemzeti vagyonról szóló törvény szerint semmisnek kell tekinteni.

3./A pályázat nyertese azon pályázó, aki/amely a jelen pályázati felhívásban meghatározott pályázati feltételeknek megfelel, és az **összességében legkedvezőbb – beleértve a legmagasabb összegű vételár megfizetésére vonatkozó kötelezettség vállalására is vonatkozó - ajánlatot nyújtja be.**

4./ A pályázat akkor érvényes, ha a pályázó eladási irányár 10% +ÁFA összegű ajánlati biztosítékot megfizet Makó Város Önkormányzata az OTP Bank-nál vezetett 11735005-15726913 számú számlájára, és a befizetést igazoló bizonylatot pályázatához csatolja.

Az ajánlati biztosíték - kivéve, ha a pályázó visszalép - a pályázat eredményhirdetését követően visszafizetésre kerül a nem nyertes pályázók részére. A nyertes pályázó visszalépése esetén annak helyébe a következő legmagasabb összegű ajánlatot tevő pályázó lép. A nyertes pályázó visszalépése esetén az általa befizetett ajánlati biztosítékot elveszti, amelynek teljes összege Makó Város Önkormányzatát illeti meg.

Ugyanez érvényes a pályázati tárgyalás időpontjáig visszalépő, vagy azon részt nem vevő pályázókra is.

A nyertes pályázó által befizetett ajánlati biztosíték, mint 1. vételárrészlet a vételárba beszámításra kerül.

Ajánlatkérő felhívja a pályázók figyelmét, hogy az Ingatlanok értékesítése során a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 14. § (2) bekezdése alapján a Magyar Államot 35 napos határidővel elővásárlási jog illeti meg.

5./ Az ajánlati kötöttség időtartama: a pályázat benyújtását követő **90 (kilencven) nap.** A Kíró külön felhívása alapján a pályázók kötelesek az ajánlati kötöttség időtartamát meghosszabbítani, úgy hogy az erre vonatkozó kifejezett nyilatkozatukat – az eredeti ajánlati kötöttség időtartama alatt – megküldik a Kíró részére. Az ajánlati kötöttség meghosszabbítására elektronikus levél útján hívja fel a pályázókat a Kíró. Amennyiben valamely pályázó nem hosszabbítja meg ajánlati kötöttségét, ajánlata érvénytelennek minősül.

6./ A pályázattal kapcsolatban további információ szerezhető a pályázati szakaszban: **Makói Polgármesteri Hivatal, 6900 Makó Széchenyi tér 22., Innovációs és Városfejlesztési Iroda - Vagyoncsoport** (szárnyépület II. emelet 205. iroda).

7./ Az ingatlan bemutatása:

Az értékelt ingatlan Makó város közigazgatási területén, a város központjától északkeleti irányba, 5 km távolságra helyezkedik el. Megközelítése részben aszfalt burkolatú, dilatált beton- majd földúton keresztül lehetséges, mely az ingatlan nyilvántartásban nem szerepel. Tömegközlekedési eszközök közül autóbusszal érhető el, melynek megállóhelye az ingatlan 1 km-es körzetén belül megtalálható. Környezetében mezőgazdasági művelésű földterületek, erdők, erdősávok, csatorna, tó, vízállás, telephely, napelem park, valamint elszórtan tanyaingatlanok találhatók.

Tárgyi ingatlan részben a környező ingatlanokhoz viszonyítva mélyebb fekvésű, szabálytalan sokszög alakú, ÉK-DNy-i hossz tengelyű, telekhatárai a környező ingatlanoktól kerítéssel nem kerültek elhatárolásra. Információink szerint részleges közműbetáplálással rendelkezik, rajta felépítmény, ill. szilárd térburkolat nem található.

Az ingatlan-nyilvántartás szerint anyaggyödr megnevezésű ingatlan a természetben a szomszédos egykor működő téglagyár részére alapanyagot biztosító bányató, körülötte füves, parkosított területtel, mely a szemle időpontjában kissé rendezetlen, gondozatlan, elhanyagolt képet mutatott.

A rendelkezésünkre bocsátott 2021. április 12-én a MATE Halászati Kutatóközpont – HAKI (5540 Szarvas, Anna-ligeti u. 35.) szakértői vélemény információinkat alátámasztja, miszerint „a vizsgált bányatavak jelenlegi vízminősége és ökológiai állapota nem alkalmas halgazdálkodás végzésére.”

Az ingatlan igény szerint a Kiíróval egyeztetett időpontban a helyszínen megtekinthető.

8./ A pályázatra vonatkozó formai előírások:

A pályázatot írásban, aláírással ellátva, a pályázati felhívás 7./ pontjában megadott címre postán, vagy személyesen **2 (kettő) példányban - 1 (egy) eredeti, 1 (egy) másolati példányban - közös, zárt borítékban kell benyújtani a pályázat tárgyának feltüntetésével:**

„Pályázat Makó, külterület 0412/26 hrsz.” A másolati példánynak az eredetivel mindenben megegyezőnek kell lennie, a példányok fedlapját el kell látni „Eredeti” vagy „Másolat” utalással. Amennyiben az eredeti és a másolati példány között eltérés van, abban az esetben az eredeti példány tartalma minősül irányadónak. A pályázat nyelve magyar.

Postai feladás és személyes leadás esetén is a pályázatoknak a 11./ pont szerinti határidőre kell beérkezniük.

9./ Egyéb információk:

A pályázati ajánlatnak tartalmaznia kell:

1. a pályázó nevét, címét, adatait (természetes személy esetén: név, születési név, anyja neve, állandó lakóhely, állampolgárság, személyi azonosító jel, adóazonosító jel/adószám), telefon és e-mail elérhetőségét,
2. a pályázó nyilatkozatát arról, hogy a pályázati feltételeket elfogadja,
3. pályázó nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény átláthatóságra vonatkozó szabályainak megfelel,

4. a pályázó nyilatkozatát arról, hogy a kiíró Önkormányzattal szemben semminemű tartozása (különös tekintettel a bérleti/használati díjra) nem áll fenn,
5. pályázó számlavezető pénzügyintézetének megnevezését, számlaszámát,
6. 30 (harminc) napnál nem régebbi nemleges NAV-igazolást,
7. jogi személyiséggel/jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet esetében nyilatkozat arról, hogy a szervezet és annak képviselőjére jogosult személy ellen nincs folyamatban polgári peres-, vagy büntetőeljárás,
8. jogi személyiséggel/jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet esetében nyilatkozat arról, hogy a szervezet és annak képviselőjére jogosult személy ellen nincs folyamatban felszámolási, végelszámolási, csődeljárás, nem áll felülvizelési eljárás alatt,
9. jogi személyiséggel/jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet esetében nyilatkozat arról, hogy a szervezet és annak képviselőjére jogosult személy a pályázat beadási határidejének napjától számított 60 (hatvan) napnál nem régebbi cégkivonat, illetve a bíróság által nyilvántartásba vett szervek esetén bírósági, egyéni vállalkozó esetén egyéni vállalkozók nyilvántartásának kivonat másolatát, továbbá ha a cégkivonat szerint a cégügyben el nem bírált módosítás van folyamatban a cégbíróság által érkeztetett változásbejegyzési kérelem egyszerű másolatát, elektronikus cégjegyzés esetén az erről szóló elektronikus igazolást (digitális tértivevény, ügyvéd által hitelesített formában), illetve a cégjegyzésre jogosult képviselő aláírási címpéldány másolatát,
10. az ajánlati biztosíték befizetéséről szóló igazolást,
11. a pályázó nyilatkozatát arról, hogy a pályázati feltételeket, és **az Ingatlan legalacsonyabb eladási irányárának összegét** elfogadja,
12. pályázó nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy vele szemben tulajdonszerzési korlátozás nem áll fenn,
13. pályázó nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy a pályázati eljárásban megadott adatait az értékesítéssel kapcsolatos döntéshozatalhoz és az adásvételhez szükséges mértékben a Kiíró és a Makói Polgármesteri Hivatal kezelje, nyilvántartsa,
14. a pályázó nyilatkozatát az ingatlan tervezett hasznosítására vonatkozóan,
15. pályázó kifejezett nyilatkozatát: a vételár mértékének megjelölésére,
17. kitöltött és (cégszerűen) aláírt felolvasólapot.

10./ A pályázat benyújtási határideje: 2025. január 10. 10.00.

11./ Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete a benyújtási határidő letelte előtt a pályázati kiírást indokolás nélkül visszavonhatja, amely döntéséről a pályázókat írásban értesíti.

12./ A pályázatok bontási eljárásának időpontja, helye:

A pályázatok tartalmazó zárt borítékok a pályázóknak megküldött értesítésben szereplő időpontban kerülnek felbontásra, amelyről az ajánlattevők írásban postai úton tértivevényes levélben vagy elektronikus úton kapnak értesítést.

Az ajánlatok felbontására az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság – összeférhetlenségi szabályokat figyelembe véve - 1 tagja, a Makói Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatában a vagyonkezelésre kijelölt szervezeti egység munkatársa, valamint az ajánlattevők, vagy képviselőik jelenlétében kerül sor, amelyről a Makói Polgármesteri Hivatal eljáró munkatársai 5 (öt) munkanapon belül jegyzőkönyvet készítenek.

A felbontáskor ismertetni kell a pályázók nevét, székhelyét, valamint bírálati szempontokra vonatkozó ajánlati elemeket.

A beadott pályázatok regisztrálását követően az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság tagjai a soron következő rendes bizottsági ülésén megállapítják, hogy mely ajánlatok érvénytelenek:

a) Érvénytelen a pályázat:

- aa) ha a felhívásban megjelölt pályázati határidőt követően nyújtották be,
- ab) ha pályázó nem csatolta az Önkormányzattal szembeni tartozásairól szóló nyilatkozatát,

- ac) ha a pályázat nem felel meg a felhívásban meghatározott feltételeknek,
- ad) ha a pályázó a biztosítékot nem, vagy nem az előírtaknak megfelelően bocsátotta rendelkezésre.

Az Ingatlan nem kerül értékesítésre továbbértékesítési, spekulációs, vagy a jelen dokumentumban foglaltakkal összeegyeztethetetlen célok gyakorlása érdekében.

b) Hiánypótlás

Az Önkormányzat a hiánypótlás lehetőségét teljes körben biztosítja. A hiánypótlásra a pályázatok benyújtását követően, a hiánypótlási felhívás alapján, az abban megjelölt feltételekkel van mód. A hiánypótlás nem eredményezheti az ajánlati elemek módosítását.

c) Elbírálás:

Azonos ajánlatok esetén a kiíró fenntartja a jogát, hogy Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete Ügyrendi és Pénzügyi Bizottsága pályázati tárgyalást (licittárgyalás) bonyolítsa le Makó Város Önkormányzatának vagyonáról, és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 19/2015. (X.28.) önkormányzati rendelet 5. sz. melléklet 12. pontja alapján. A licittárgyalás helyéről és idejéről a pályázók írásban postai úton térítvevényes levélben és elektronikus úton is értesítést kapnak.

A pályázatok elbírálása: Az ajánlatokat a lehető legrövidebb időn belül, a soron következő Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság (Bizottság) rendes ülésén, de legkésőbb az ajánlattételi határidő lejártát követő 30 (harminc) napon belül kell elbírálni, az elbírálási határidő egy alkalommal 15 (tizenöt) nappal (különösen hiánypótlás szükségessége esetén) meghosszabbítható.

A Képviselő-testület a Bizottság által megállapított rangsor alapján dönt, az összeférhetlenségi szabályokat figyelembe véve.

Érvénytelen a pályázati eljárás, ha az elbíráláskor az összeférhetlenségi szabályokat nem vették figyelembe.

Eredménytelen a pályázati eljárás, ha:

- a) nem érkezett pályázati ajánlat,
- b) csak érvénytelen ajánlatok érkeztek,
- c) nem érkezett a pályázati felhívásnak megfelelő ajánlat,
- d) ha a pályázat érvénytelenítéséről döntöttek.

A pályázat nyertese az, aki a pályázati felhívásban rögzített feltételek teljesítése mellett a 3./ pont szerinti legkedvezőbb ajánlatot tette.

A szerződéskötés tervezett időpontja: Makó Város Önkormányzatának vagyonáról, és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 19/2015. (X.28.) önkormányzati rendelet 5. mellékletében foglaltak szerint.

13./ A Kiíró fenntartja azt a jogot, hogy a nyertes pályázó esetleges visszalépése esetén jogosult a pályázat soron következő helyezettjével szerződést kötni; illetőleg, hogy a pályázatot külön indokolás nélkül eredménytelennek nyilvánítsa, vagy a pályázati felhívást az ajánlattételi határidő lejártá előtt külön indokolás nélkül visszavonja. A Kiíró fenntartja továbbá azon jogot, hogy a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:74. § (2) bekezdése alapján, a jelen felhívásban foglaltaknak megfelelő, legkedvezőbb ajánlatot benyújtó ajánlattevővel való szerződéskötést megtagadja.

Makó, 2024. 12. 03.

FEOLVASÓLAP
„Pályázat, Makó, külterület 0412/26 hrsz.”

I. Pályázó adatai:

Neve:

Címe:

Tel.:

Fax:

E-mail:

II. Pályázó által felkínált vételár:Ft+Áfa;

Megfizetésének módja, helye:

III. Ingatlanokon végezni kívánt tevékenység:.....

IV. Pályázó nyilatkozata:

Alulírott pályázó kijelentem, hogy a pályázati feltételeket megismertem, megértettem, azokat maradéktalanul elfogadom, és a szerződést – amennyiben nyertes pályázóként kiválasztásra kerülök, maradéktalanul teljesítem.

V. Ajánlat érvényessége: benyújtást követő 90 nap

VI. Mellékletek:

1. a pályázó nevét, címe, adatai (természetes személy esetén: név, születési név, anyja neve, állandó lakóhely, állampolgárság, személyi azonosító jel, adóazonosító jel/adószám), telefon és e-mail elérhetőség,
2. a pályázó nyilatkozata arról, hogy a pályázati feltételeket elfogadja,
3. pályázó nyilatkozata arra vonatkozóan, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény átláthatóságra vonatkozó szabályainak megfelel,
4. a pályázó nyilatkozata arról, hogy a kiíró Önkormányzattal szemben semminemű tartozása (különös tekintettel a bérleti/használati díjra) nem áll fenn,
5. pályázó nyilatkozata, hogy az ÁFA törvény szerinti fordított adózás szabályai alá tartozik-e
6. pályázó számlavezető pénzügyintézetének megnevezése, számlaszáma,
7. 30 (harminc) napnál nem régebbi nemleges NAV-igazolás,
8. jogi személyiséggel/jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet esetében nyilatkozat arról, hogy a szervezet és annak képviselőjére jogosult személy ellen nincs folyamatban polgári peres-, vagy büntetőeljárás,
9. jogi személyiséggel/jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet esetében nyilatkozat arról, hogy a szervezet és annak képviselőjére jogosult személy ellen nincs folyamatban felszámolási, végelszámolási, csődeljárás, nem áll felügyeleti eljárás alatt,
10. jogi személyiséggel/jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet esetében a pályázat beadási határidejének napjától számított 60 (hatvan) napnál nem régebbi cégkivonat, illetve a bíróság által nyilvántartásba vett szervek esetén bírósági, egyéni vállalkozó esetén egyéni vállalkozók nyilvántartásának kivonat másolatát, továbbá ha a cégkivonat szerint a cégügyben el nem bírált módosítás van folyamatban a cégbíróság által érkeztetett változásbejegyzési kérelem egyszerű másolatát, elektronikus cégjegyzés esetén az erről szóló elektronikus igazolást (digitális tértivevény, ügyvéd által hitelesített formában), illetve a cégjegyzésre jogosult képviselő aláírási címpéldány másolata,
11. az ajánlati biztosíték(ok) befizetéséről szóló igazolás,
12. a pályázó nyilatkozata arról, hogy a pályázati feltételeket, és az **Ingatlan(ok) legalacsonyabb eladási irányárának összegét** elfogadja,

13. pályázó nyilatkozata arra vonatkozóan, hogy vele szemben tulajdonszerzési korlátozás nem áll fenn,
14. pályázó nyilatkozata arra vonatkozóan, hogy a pályázati eljárásban megadott adatait az értékesítéssel kapcsolatos döntéshozatalhoz és az adásvételhez szükséges mértékben a Kiíró és a Makói Polgármesteri Hivatal kezelje, nyilvántartsa,
15. a pályázó nyilatkozata az Ingatlan(ok) tervezett hasznosítására vonatkozóan,
17. kitöltött és (cégszerűen) aláírt felolvasólap

Kelt:

.....

Pályázó aláírása

Képviselő-testületi előterjesztés

2024. december 11.

Tárgy: Pályázat kiírása Makó belterület 631 hrsz.-ú ingatlanból 787 m² terület értékesítésére

Előterjesztő: Farkas Éva Erzsébet polgármester

Ügyiratszám: I/775- 1/2024

Melléklet: helyszínrajz, pályázati felhívás, pályázati anyag, felolvasólap, műszaki tartalom ismertetése

Készítette: Makói Polgármesteri Hivatal – Innovációs és Városfejlesztési Iroda – Vagyonscsoport



.....
Barna Gábor
megbízott irodavezető

Témafelelős:



.....
Barna Gábor
megbízott irodavezető


Az előterjesztést látta:



Véleményezésre megküldve:

Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság

Törvényességi véleményezésre bemutatva:



.....
dr. Bodnár Gréta
jegyző

A napirend előterjesztőjének jóváhagyása:



.....
Farkas Éva Erzsébet
polgármester



MAKÓ VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

Ikt.sz.: I/775-1/2024

Üi.: Barna Gábor

Előterjesztés

Tárgy: Pályázat kiírása Makó belterület 631 hrsz.-ú ingatlanból 787 m² terület értékesítésére.

Melléklet: helyszínrajz, pályázati felhívás, pályázati anyag, felolvasólap, műszaki tartalom ismertetése

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete

M a k ó

Tisztelt Képviselő-testület!

A Makó, Szép u 2-4. szám alatti, az ingatlan-nyilvántartásban Makó, belterület 631 hrsz.-el jelölt ingatlan tulajdonosa Makó Város Önkormányzata, abban vagyonekezelési szerződés alapján az Alföldi Agrárszakképzési Centrum Galamb József Mezőgazdasági Technikum és Szakképző Iskola működik.

A szomszédos ingatlan – Teleki u. 6. -tulajdonosa a Dancsi és Társa Kft., amely cég a régi rendőrség épületében szálláshelyet kíván kialakítani.

A szálláshelyek létesítéséhez elengedhetetlen feltétel parkolók létesítése is, a szükséges számú parkoló kialakítására azonban a szállodához tartozó szűkös területű telken nincs lehetőség.

A Dancsi és Társa Kft. tulajdonosa azzal a kérelemmel fordult az önkormányzathoz és a szakképző iskolához, illetve annak fenntartójához, hogy a Szép u. 2-4. szám alatti telekből **kb. 787 m² területet** értékesítsen részére parkolók kialakításának céljára. Az értékesíteni kért telekrészen van egy 4 szintes oktatási épület is és annak használatához szükséges a bejárást biztosító, a telken található egyik kapubejáró és az ahhoz kapcsolódó telekrész értékesítése is. A másik bejárat továbbra is az oktatási intézmény vagyonekezelésében és használatában marad. A mellékelt csatolt helyszínrajz ábrázolja a területet.

A kérelem szerinti értékesítés nyilvános, egy fordulós pályázati eljárás keretében történhet. Az eljárás lefolytatásához szükséges pályázati felhívás, pályázati anyag, felolvasólap az előterjesztés mellékleteként szerepel.

A Makó belterület 631 hrsz.-ú ingatlan az önkormányzat korlátozottan forgalomképes törzsvagyonába tartozik. Az értékesítésről szóló, a nyertes pályázót megnevező képviselő-testületi döntést és az adásvételi szerződés aláírását megelőzően szükséges a telekalakítási és ingatlan-nyilvántartási bejegyzési eljárás lefolytatása és a forgalomképesség szerinti besorolás megváltoztatása: az iskolánál maradó telekrész változatlanul korlátozottan forgalomképesként, a jövőben parkolóként funkcionáló telekrész forgalomképesként való besorolása a vagyonekezelés módosításával. Szükséges továbbá a vagyonekezelési szerződés módosítása.

Az iskola és annak fenntartója elvi hozzájárulását megadta a telek felosztásához és értékesítéséhez, azzal, hogy a vevő biztosítsa a megváltozott oktatási feltételekhez szükséges feltételek kialakítását (lásd.: műszaki tartalom ismertetése című pályázati melléklet szerint). A megvalósítás határidejét az intézmény és a pályázó külön megállapodásban rögzíti. E feltételek teljesítése a vevő feladata, az azzal kapcsolatos beruházási költség az értékesítendő telekrész vételárába nem számít bele.

Az ingatlanforgalmi értékbecslés elkészült. Az ajánlott pályázati kezdőár: nettó 75.000.000,-Ft.

A pályázati eljárás megindításáról az ingatlan értékesítésére vonatkozóan a képviselő-testületnek szükséges döntést hoznia. A Makó Város Önkormányzatának vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 19/2015. (X.28.) önkormányzati rendelet 13. § (1) bekezdés szerint ez az ingatlan nyilvános pályázat útján értékesíthető.

A Magyar Államot 35 napos határidővel elővásárlási jog illeti meg.

Javasolt, hogy a telekalakítási eljárás után történjen meg a vagyonrendelet módosításával a forgalomképesség szerinti besorolás és a vagyonkezelési szerződés módosítása.

Az értékesítés főbb szempontjai:

- az ingatlan legalacsonyabb eladási irányára az alábbi szerint kerül meghatározásra, melynél a hatályos ÁFA törvény rendelkezései az irányadók: **75.000.000 Ft + ÁFA**
- az értékesítés során elővásárlási jog illeti meg a Magyar Államot
- pályázat beadási határidő: **2025. január 3. 10.00.**

Tisztelt Képviselő-testület!

A fentiekre tekintettel, a következő határozati javaslatot terjesztem a Képviselő-testület elé:

HATÁROZATI JAVASLAT

- 1) Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ban, valamint a Makó Város Önkormányzatának vagyonáról, és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 19/2015. (X.28.) önkormányzati rendelet 12. § (1)-(2) és 13. § (1) bekezdéseiben biztosított jogkörében eljárva úgy határoz, hogy **egyfordulós, nyílt versenyeztetési eljárást indít a tulajdonát képező Makó belterület 631 hrsz.-ú” kivett középiskola megnevezésű, 5788 m² telekterületű ingatlanból várhatóan 787 m² alapterületű ingatlanrész értékesítésére.**
- 2) A képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy az értékesítésre vonatkozó pályázati felhívást jelentesse meg Makó Város honlapján és tegye azt közzé Makó Város Önkormányzat hivatalos lapjában, illetve a Hivatal hirdetőtábláján helyben szokásos módon.
- 3) A képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a vagyonrendelet és a vagyonkezelési szerződés módosításához a telekalakítási és ingatlan-nyilvántartási bejegyzési eljárást folytassa le és a képviselő-testület részére döntésre terjessze elő.


Határidő: azonnal


Felelős: polgármester

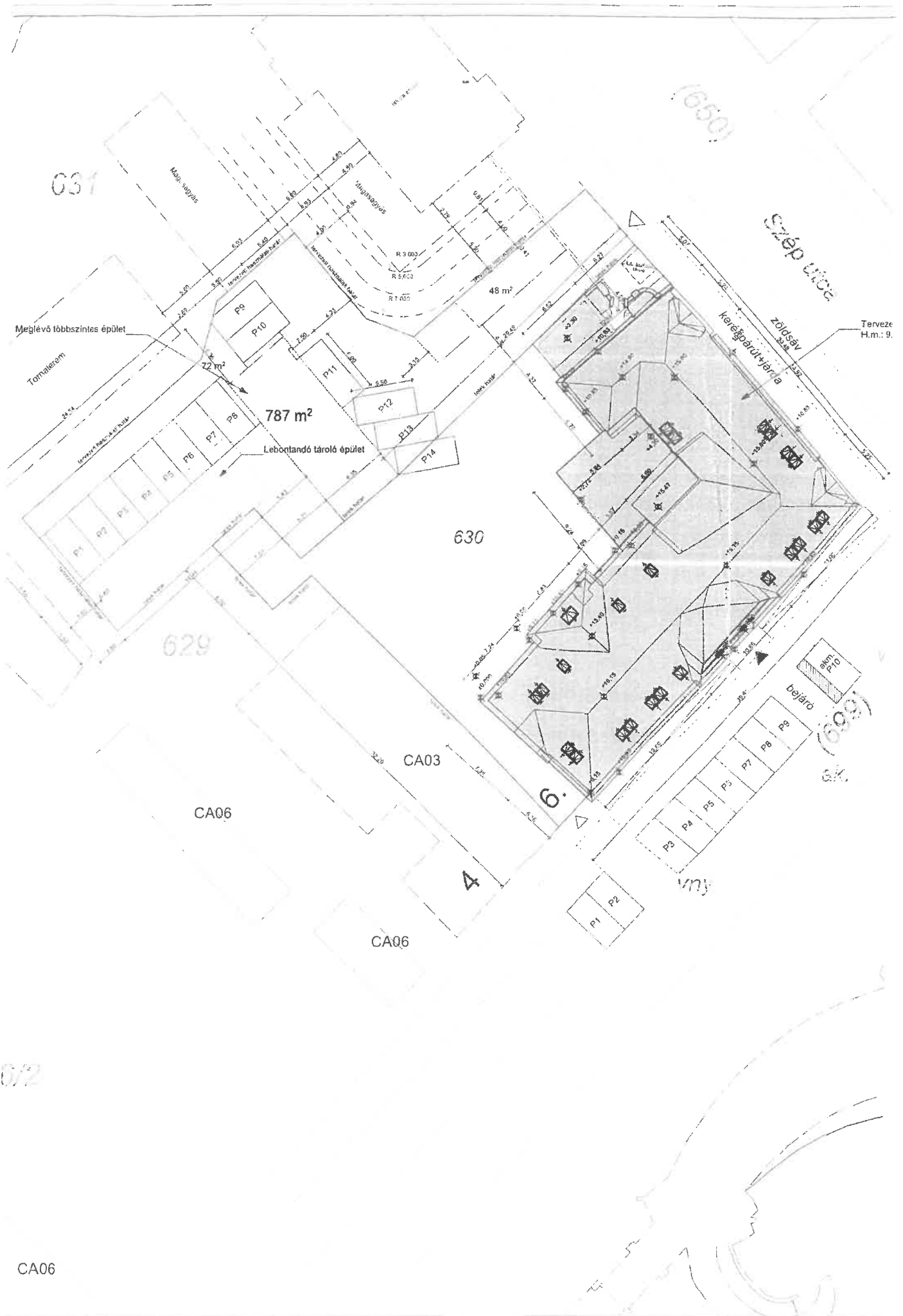
Erről értesítést kap:

- Makó Város Polgármestere
- Makó Város Jegyzője
- Makói Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Iroda
- Makói Polgármesteri Hivatal Innovációs és Városfejlesztési Iroda- Vagyoncsoport
- Irattár

M a k ó, 2024. december 9.


Farkas Éva Erzsébet
polgármester





CA06

PÁLYÁZATI FELHÍVÁS

Makó Város Önkormányzata (Kiíró)

(6900 Makó, Széchenyi tér 22.)

egyfordulós, nyilvános pályázati felhívást (versenyeztetési eljárás) tesz közzé a tulajdonát képező

Makó, belterület 631 hrsz. -ből várhatóan 787 m²

ÉRTÉKESÍTÉSÉRE.

- 1./ A pályázat kiírásának időpontja: 2024. december 12.
A pályázatok benyújtásának határideje: 2025. január 3. 10.00.óra
- 2./ A pályázatok benyújtásának címe: Makói Polgármesteri Hivatal, 6900 Makó Széchenyi tér 22. II. em. 205. iroda.
- 3./ Pályázati anyag, amely tartalmazza a kiírás részletes feltételeit és az ingatlan legfontosabb jellemzőit átvehető: Makói Polgármesteri Hivatal, 6900 Makó Széchenyi tér 22. II. em. 205. iroda.
Pályázni kizárólag pályázati anyag benyújtásával lehet.
- 4./ A pályázati ajánlatok bontási időpontja és helye, pályázati ajánlatok elbírálása, versenytárgyalás időpontja és az ajánlattevők értesítésének módja: Az ajánlattevők az előbbi időpontokról írásban, postai úton tértivevényes levélben, vagy elektronikus úton kapnak értesítést, amelyeknek helye: Makói Polgármesteri Hivatal (6900 Makó, Széchenyi tér 22.) szárnyépület II. emelet 205. iroda.

Makó, 2024. 12. 09.

PÁLYÁZATI ANYAG

Makó Város Önkormányzata (Kíró, vagy Ajánlatkérő)

egyfordulós, nyílt pályázatot (versenyeztetési eljárás) hirdet

a tulajdonában lévő Makó, belterület 631 hrsz. -ből várhatóan 787 m² értékesítésére értékesítésére az alábbi feltételek mellett:

1./ Az ingatlan legalacsonyabb eladási irányárának összege: 75.000.000,- Ft + ÁFA. Az általános forgalmi adó mértékére, megfizetésének módjára a számla kiállításakor hatályos jogszabályi rendelkezések irányadóak.

2./ Pályázók alanyi köre:

A versenyeztetési eljárás résztvevője az lehet, aki a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvényben és egyéb jogszabályokban foglaltaknak megfelel, a hirdetőben szereplő önkormányzati vagyon megszerzésére a megjelölt határidőn belül pályázatot nyújtott be, a pályázati határidő lejártáig a jelen felhívásban meghatározott feltételeket teljesítette.

Az Önkormányzat felhívja a pályázók figyelmét, hogy ha a pályázó nem természetes személy és abban a kérdésben, hogy átlátható szervezetnek minősül-e, valótlan tartalmú nyilatkozatot tesz, a létrejött szerződést a nemzeti vagyonról szóló törvény szerint semmisnek kell tekinteni.

3./A pályázat nyertese azon pályázó, aki/amely a jelen pályázati felhívásban meghatározott pályázati feltételeknek megfelel, és az összességében legkedvezőbb – beleértve a legmagasabb összegű vételár megfizetésére vonatkozó kötelezettség vállalására is vonatkozó - ajánlatot nyújtja be.

4./ A pályázat akkor érvényes, ha a pályázó eladási irányár 10% +ÁFA összegű ajánlati biztosítékot megfizet Makó Város Önkormányzata az OTP Bank-nál vezetett 11735005-15726913 számú számlájára, és a befizetést igazoló bizonylatot pályázatához csatolja.

Az ajánlati biztosíték - kivéve, ha a pályázó visszalép - a pályázat eredményhirdetését követően visszafizetésre kerül a nem nyertes pályázók részére. A nyertes pályázó visszalépése esetén annak helyébe a következő legmagasabb összegű ajánlatot tevő pályázó lép. A nyertes pályázó visszalépése esetén az általa befizetett ajánlati biztosítékot elveszti, amelynek teljes összege Makó Város Önkormányzatát illeti meg.

Ugyanez érvényes a pályázati tárgyalás időpontjáig visszalépő, vagy azon részt nem vevő pályázókra is.

A nyertes pályázó által befizetett ajánlati biztosíték, mint 1. vételár-részlet a vételárba beszámításra kerül.

Ajánlatkérő felhívja a pályázók figyelmét, hogy az Ingatlanok értékesítése során a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 14. § (2) bekezdése alapján a Magyar Államot 35 napos határidővel elővásárlási jog illeti meg.

5./ Az ajánlati kötöttség időtartama: a pályázat benyújtását követő 90 (kilencven) nap. A Kíró külön felhívása alapján a pályázók kötelesek az ajánlati kötöttség időtartamát meghosszabbítani, úgy hogy az erre vonatkozó kifejezett nyilatkozatukat – az eredeti ajánlati kötöttség időtartama alatt – megküldik a Kíró részére. Az ajánlati kötöttség meghosszabbítására elektronikus levél útján hívja fel a pályázókat a Kíró. Amennyiben valamely pályázó nem hosszabbítja meg ajánlati kötöttségét, ajánlata érvénytelennek minősül.

6./ A pályázattal kapcsolatban további információ szerezhető a pályázati szakaszban: **Makói Polgármesteri Hivatal, 6900 Makó Széchenyi tér 22., Innovációs és Városfejlesztési Iroda - Vagyonscsoport** (szárnyépület II. emelet 205. iroda).

7./ Az ingatlan bemutatása:

Az értékelt ingatlan Makó központjától kb. 400 m távolságra, északnyugati irányba, városközponti vegyes övezetben helyezkedik el. Megközelítése aszfalt burkolatú úton és járdán lehetséges, tömegközlekedési eszközök közül autóbusszal érhető el, melynek megállóhelye az ingatlan 300 m-es körzetén belül kapott helyet.

Parkolás az ingatlan előtt, az út mentén kialakított parkolóhelyeken lehetséges. Környezetében családi házak, társasházak, Hagymatikum Gyógyfürdő, oktatási-, nevelési-, egészségügyi- és közintézmények, kereskedelmi- és szolgáltató egységek találhatóak.

A terület közművesítettsége teljes, mivel a vezetékes víz-, gáz- és elektromos energiaellátás mellett a zártrendszerű szennyvíz- és csapadékvíz elvezető csatornahálózat is kiépítésre került. Tárgyi ingatlanrész területére a rendelkezésre álló közművek bekötésre kerültek.

Az eladó tájékoztatja a pályázókat, hogy a telekalakítási eljárás folyamatban van, az értékesítési pályázat a helyszínrajzban megjelölt területre vonatkozik, a pontos területi adat a telekalakítási és ingatlan-nyilvántartási bejegyzési eljárást követően válik véglegessé.

Az ingatlan igény szerint a Kiíróval egyeztetett időpontban a helyszínen megtekinthető.

8./ A pályázatra vonatkozó formai előírások:

A pályázatot írásban, aláírással ellátva, a pályázati felhívás 7./ pontjában megadott címre postán, vagy személyesen **2 (kettő) példányban - 1 (egy) eredeti, 1 (egy) másolati példányban - közös, zárt borítékban kell benyújtani a pályázat tárgyának feltüntetésével:**

„Pályázat Makó, belterület 631 hrsz.” A másolati példánynak az eredetivel mindenben megegyezőnek kell lennie, a példányok fedlapját el kell látni „Eredeti” vagy „Másolat” utalással. Amennyiben az eredeti és a másolati példány között eltérés van, abban az esetben az eredeti példány tartalma minősül irányadónak. A pályázat nyelve magyar.

Postai feladás és személyes leadás esetén is a pályázatoknak a 11./ pont szerinti határidőre kell beérkezniük.

9./ Egyéb információk:

A pályázati ajánlatnak tartalmaznia kell:

1. a pályázó nevét, címét, adatait (természetes személy esetén: név, születési név, anyja neve, állandó lakóhely, állampolgárság, személyi azonosító jel, adóazonosító jel/adószám), telefon és e-mail elérhetőségét,
2. a pályázó nyilatkozatát arról, hogy a pályázati feltételeket elfogadja, a vételárat a szerződés aláírásának napján átutalja az eladó részére,
3. pályázó nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény átláthatóságra vonatkozó szabályainak megfelel,
4. a pályázó nyilatkozatát arról, hogy a kiíró Önkormányzattal szemben semminemű tartozása (különös tekintettel a bérleti/használati díjra) nem áll fenn,
5. pályázó számlavezető pénzügyintézetének megnevezését, számlaszámát,
6. 30 (harminc) napnál nem régebbi nemleges NAV-igazolást,

7. jogi személyiséggel/jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet esetében nyilatkozat arról, hogy a szervezet és annak képviselőjére jogosult személy ellen nincs folyamatban polgári peres-, vagy büntetőeljárás,
8. jogi személyiséggel/jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet esetében nyilatkozat arról, hogy a szervezet és annak képviselőjére jogosult személy ellen nincs folyamatban felszámolási, végelszámolási, csődeljárás, nem áll felügyeleti eljárás alatt,
9. jogi személyiséggel/jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet esetében nyilatkozat arról, hogy a szervezet és annak képviselőjére jogosult személy a pályázat beadási határidejének napjától számított 60 (hatvan) napnál nem régebbi cégkivonat, illetve a bíróság által nyilvántartásba vett szervek esetén bírósági, egyéni vállalkozó esetén egyéni vállalkozók nyilvántartásának kivonat másolatát, továbbá ha a cégkivonat szerint a cégügyben el nem bírált módosítás van folyamatban a cégbíróság által érkeztetett változásbejegyzési kérelem egyszerű másolatát, elektronikus cégjegyzés esetén az erről szóló elektronikus igazolást (digitális tértivevény, ügyvéd által hitelesített formában), illetve a cégjegyzésre jogosult képviselő aláírási címpéldány másolatát,
10. az ajánlati biztosíték befizetéséről szóló igazolást,
11. a pályázó nyilatkozatát arról, hogy a pályázati feltételeket, és **az Ingatlan legalacsonyabb eladási irányárának összegét** elfogadja,
12. pályázó nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy vele szemben tulajdonszerzési korlátozás nem áll fenn,
13. pályázó nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy a pályázati eljárásban megadott adatait az értékesítéssel kapcsolatos döntéshozatalhoz és az adásvételhez szükséges mértékben a Kiíró és a Makói Polgármesteri Hivatal kezelje, nyilvántartsa,
14. a pályázó nyilatkozatát az ingatlan tervezett hasznosítására vonatkozóan,
15. pályázó kifejezett nyilatkozatát: a vételár mértékének megjelölésére,
16. kitöltött és (cégszerűen) aláírt felolvasólapot.
17. A pályázó nyilatkozatát arról, hogy a műszaki tartalom ismertetése c. dokumentumban foglaltakat megismerte, tudomásul vette, vállalja azokat saját költségére kivitelezni és beszerezni. A megvalósítás határidejét az intézmény és a pályázó külön megállapodásban rögzíti.

10./ A pályázat benyújtási határideje: 2025. január 3. 10.00. óra

11./ Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete a benyújtási határidő letelte előtt a pályázati kiírást indokolás nélkül visszavonhatja, amely döntéséről a pályázókat írásban értesíti.

12./ A pályázatok bontási eljárásának időpontja, helye:

A pályázatok tartalmazó zárt borítékok a pályázóknak megküldött értesítésben szereplő időpontban kerülnek felbontásra, amelyről az ajánlattevők írásban postai úton tértivevényes levélben vagy elektronikus úton kapnak értesítést.

Az ajánlatok felbontására az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság – összeférhetlenségi szabályokat figyelembe véve - 1 tagja, a Makói Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatában a vagyonkezelésre kijelölt szervezeti egység munkatársa, valamint az ajánlattevők, vagy képviselőik jelenlétében kerül sor, amelyről a Makói Polgármesteri Hivatal eljáró munkatársai 5 (öt) munkanapon belül jegyzőkönyvet készítenek.

A felbontáskor ismertetni kell a pályázók nevét, székhelyét, valamint bírálati szempontokra vonatkozó ajánlati elemeket.

A beadott pályázatok regisztrálását követően az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság tagjai a soron következő rendes bizottsági ülésén megállapítják, hogy mely ajánlatok érvénytelenek:

a) Érvénytelen a pályázat:

- aa) ha a felhívásban megjelölt pályázati határidőt követően nyújtották be,
- ab) ha pályázó nem csatolta az Önkormányzattal szembeni tartozásairól szóló nyilatkozatát,

- ac) ha a pályázat nem felel meg a felhívásban meghatározott feltételeknek,
- ad) ha a pályázó a biztosítékot nem, vagy nem az előírtaknak megfelelően bocsátotta rendelkezésre.

Az Ingatlan nem kerül értékesítésre továbbértékesítési, spekulációs, vagy a jelen dokumentumban foglaltakkal összeegyeztethetetlen célok gyakorlása érdekében.

b) Hiánypótlás

Az Önkormányzat a hiánypótlás lehetőségét teljes körben biztosítja. A hiánypótlásra a pályázatok benyújtását követően, a hiánypótlási felhívás alapján, az abban megjelölt feltételekkel van mód. A hiánypótlás nem eredményezheti az ajánlati elemek módosítását.

c) Elbírálás:

Azonos ajánlatok esetén a kiíró fenntartja a jogát, hogy Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete Ügyrendi és Pénzügyi Bizottsága pályázati tárgyalást (licittárgyalás) bonyolítson le Makó Város Önkormányzatának vagyonáról, és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 19/2015. (X.28.) önkormányzati rendelet 5. sz. melléklet 12. pontja alapján. A licittárgyalás helyéről és idejéről a pályázók írásban postai úton tértivevényes levélben és elektronikus úton is értesítést kapnak.

A pályázatok elbírálása: Az ajánlatokat a lehető legrövidebb időn belül, a soron következő Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság (Bizottság) rendes ülésén, de legkésőbb az ajánlattételi határidő lejártát követő 30 (harminc) napon belül kell elbírálni, az elbírálási határidő egy alkalommal 15 (tizenöt) nappal (különösen hiánypótlás szükségessége esetén) meghosszabbítható.

A Képviselő-testület a Bizottság által megállapított rangsor alapján dönt, az összeférhetlenségi szabályokat figyelembe véve.

Érvénytelen a pályázati eljárás, ha az elbíráláskor az összeférhetlenségi szabályokat nem vették figyelembe.

Eredménytelen a pályázati eljárás, ha:

- a) nem érkezett pályázati ajánlat,
- b) csak érvénytelen ajánlatok érkeztek,
- c) nem érkezett a pályázati felhívásnak megfelelő ajánlat,
- d) ha a pályázat érvénytelenítéséről döntöttek.

A pályázat nyertese az, aki a pályázati felhívásban rögzített feltételek teljesítése mellett a 3./ pont szerinti legkedvezőbb ajánlatot tette.

A szerződéskötés tervezett időpontja: Makó Város Önkormányzatának vagyonáról, és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 19/2015. (X.28.) önkormányzati rendelet 5. mellékletében foglaltak szerint.

13./ A Kiíró fenntartja azt a jogot, hogy a nyertes pályázó esetleges visszalépése esetén jogosult a pályázat soron következő helyezettjével szerződést kötni; illetőleg, hogy a pályázatot külön indokolás nélkül eredménytelennek nyilvánítsa, vagy a pályázati felhívást az ajánlattételi határidő lejártá előtt külön indokolás nélkül visszavonja. A Kiíró fenntartja továbbá azon jogot, hogy a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:74. § (2) bekezdése alapján, a jelen felhívásban foglaltaknak megfelelő, legkedvezőbb ajánlatot benyújtó ajánlattevővel való szerződéskötést megtagadja.

Makó, 2024. 12. 09.

FEOLVASÓLAP
„Pályázat, Makó, belterület 631 hrsz. -ból várhatóan 787 m² értékesítésére

I. Pályázó adatai:

Neve:

Címe:

Tel.:

Fax:

E-mail:

II. Pályázó által felkínált vételár:Ft+Áfa;

Megfizetésének módja, helye:

III. Ingatlanokon végezni kívánt tevékenység:.....

IV. Pályázó nyilatkozata:

Alulírott pályázó kijelentem, hogy a pályázati feltételeket megismertem, megértettem, azokat maradéktalanul elfogadom, és a szerződést – amennyiben nyertes pályázóként kiválasztásra kerülök, maradéktalanul teljesítem.

Tudomásul veszem, hogy a telekalakítási eljárás folyamatban van, az értékesítési pályázat a helyszínrajzban megjelölt területre vonatkozik, a pontos területi adat a telekalakítási és ingatlan-nyilvántartási bejegyzési eljárást követően válik véglegessé.

V. Ajánlat érvényessége: benyújtást követő 90 nap

VI. Mellékletek:

1. a pályázó nevét, címe, adatai (természetes személy esetén: név, születési név, anyja neve, állandó lakóhely, állampolgárság, személyi azonosító jel, adóazonosító jel/adószám), telefon és e-mail elérhetőség,
2. a pályázó nyilatkozata arról, hogy a pályázati feltételeket elfogadja, a vételárat a szerződés aláírásának napján átutalja az eladó részére,
3. pályázó nyilatkozata arra vonatkozóan, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény átláthatóságra vonatkozó szabályainak megfelel,
4. a pályázó nyilatkozata arról, hogy a kiíró Önkormányzattal szemben semminemű tartozása (különös tekintettel a bérleti/használati díjra) nem áll fenn,
5. pályázó nyilatkozata, hogy az ÁFA törvény szerinti fordított adózás szabályai alá tartozik-e
6. pályázó számlavezető pénzügyintézetének megnevezése, számlaszáma,
7. 30 (harminc) napnál nem régebbi nemleges NAV-igazolás,
8. jogi személyiséggel/jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet esetében nyilatkozat arról, hogy a szervezet és annak képviselőjére jogosult személy ellen nincs folyamatban polgári peres-, vagy büntetőeljárás,
9. jogi személyiséggel/jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet esetében nyilatkozat arról, hogy a szervezet és annak képviselőjére jogosult személy ellen nincs folyamatban felszámolási, végelszámolási, csődeljárás, nem áll felügyeleti eljárás alatt,
10. jogi személyiséggel/jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet esetében a pályázat beadási határidejének napjától számított 60 (hatvan) napnál nem régebbi cégkivonat, illetve a bíróság által nyilvántartásba vett szervek esetén bírósági, egyéni vállalkozó esetén egyéni vállalkozók nyilvántartásának kivonat másolatát, továbbá ha a cégkivonat szerint a cégügyben el nem bírált módosítás van folyamatban a cégbíróság által érkeztetett változásbejegyzési kérelem egyszerű másolatát, elektronikus cégjegyzés esetén az erről szóló elektronikus igazolást

- (digitális tértivevény, ügyvéd által hitelesített formában), illetve a cégjegyzésre jogosult képviselő aláírási címpéldány másolata,
11. az ajánlati biztosíték(ok) befizetéséről szóló igazolás,
 12. a pályázó nyilatkozata arról, hogy a pályázati feltételeket, és az Ingatlan(ok) legalacsonyabb eladási irányárának összegét elfogadja,
 13. pályázó nyilatkozata arra vonatkozóan, hogy vele szemben tulajdonszerzési korlátozás nem áll fenn,
 14. pályázó nyilatkozata arra vonatkozóan, hogy a pályázati eljárásban megadott adatait az értékesítéssel kapcsolatos döntéshozatalhoz és az adásvételhez szükséges mértékben a Kiíró és a Makói Polgármesteri Hivatal kezelje, nyilvántartsa,
 15. a pályázó nyilatkozata az Ingatlan(ok) tervezett hasznosítására vonatkozóan,
 16. kitöltött és (cégszerűen) aláírt felolvasólap
 17. A pályázó nyilatkozatát arról, hogy a műszaki tartalom ismertetése c. dokumentumban foglaltakat megismerte, tudomásul vette, vállalja azokat saját költségére kivitelezni és beszerezni. A megvalósítás határidejét az intézmény és a pályázó külön megállapodásban rögzíti.

Kelt:

.....

Pályázó aláírása

Előzmények: A 6900 Makó, Szép u. 2-4 hrsz.: 631 szám alatti ingatlanon található az 1927-ben épület volt Csendőrpalota - jelenleg Iskola épülete - és a kb. 1970-es években épült 4 szintes, lapos tetős raktár épület. A raktár épületben jelenleg a raktározás mellett virágkötő tanműhely is ki lett alakítva. A többszintes raktárépület eladásra kerül, így a benne lévő raktár és tanműhely funkció kiváltása, kialakítása szükséges az iskola épületében. Ezért az iskolaépület földszintjén részleges, kis léptékű belső átalakítás szükséges a virágkötő tanműhely kialakítására. A raktározás tároló konténerben lesz biztosítva.

Az átalakítás az alábbi műszaki tartalommal készülne:

- 2,50x3,0 m-es nyílás kialakítása a meglévő folyosóról nyílóan
- meglévő közlekedő folyosó tisztasági festése kb. 100 m²
- nyílás befalazása kb. 1 m³
- 2 x 20 m² erősített gipszkarton fal építése új közlekedő kialakításához a meglévő kis tornateremben, így kialakítva a virágkötő tanműhelyt és egy kisebb tornatermet.
- az új közlekedőből nyílóan az új virágkötő tanműhelybe 1 db 100/210 cm-es ajtó beépítése
- az új közlekedőből nyílóan az új kis tornaterembe 1 db 200/210 cm-es kétszárnyú ajtó beépítése
- 200/210 nyílás kialakítása és 1 db 200/210 kétszárnyú ajtó beépítése az új közlekedőben a külső homlokzati falba az udvarra való kijutás biztosítása érdekében
- a kis tornateremben a meglévő mennyezeti gyengeáramú kábelek elbontása
- meglévő lámpatestek kapcsolásának átrendezése új alaprajzi kialakítás szerint, és azok kábeleinek kábelcsatornába történő beépítése
- meglévő faforgácslap falburkolat festése, javítása
- új kialakított helyiségek tisztasági fehér festése kb 400 m²
- 1 db 12x2,35 m-es raktár konténer beszerzése
- új virágkötő tanműhelyben 10 db dugalj kiépítése falon kívüli kábelcsatornás szereléssel

Kelt, Makó, 2024.12.09.

Képviselő-testületi előterjesztés

2024. december 11.

Tárgy: Döntés a településrendezési eszközök módosításának véleményezése és a környezeti vizsgálat szükségessége kapcsán


Előterjesztő: Farkas Éva Erzsébet polgármester

Ügyiratszám: I/767-1/2024


Melléklet:

1. Környezet védelméért felelős szervek szakvéleményei
2. Egyeztető tárgyalás jegyzőkönyve
3. Véleményezési dokumentációi
4. Főépítészti értékelés
5. Jegyzőkönyv
6. Feljegyzés észrevétel kapcsán



Készítette: Makói Polgármesteri Hivatal
Jegyzői Iroda Hatósági Csoport
Kaposta Áron

.....


Témafelelős: dr. Ákosi Ádám
csoportvezető


.....


Az előterjesztést látta:


.....

.....


Véleményezésre megküldve: Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság
Makovecz Imre és Városüzemeltetési Bizottság

Törvényességi véleményezésre bemutatva:

.....

dr. Bodnár Gréta
jegyző

A napirend előterjesztőjének jóváhagyása:

.....

Farkas Éva Erzsébet
polgármester



MAKÓ VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

Ikt.sz: I/767-1/2024

Tárgy: Döntés a településrendezési eszközök módosításának véleményezése és a környezeti vizsgálat szükségessége kapcsán

Üi.: Kaposta Áron

Mellékletek:

1. Környezet védelméért felelős szervek szakvéleményei
2. Egyeztető tárgyalás jegyzőkönyve
3. Véleményezési dokumentációi
4. Főépítészeti értékelés
5. Jegyzőkönyv
6. Feljegyzés észrevétel kapcsán

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete

M a k ó

Tisztelt Képviselő-testület!

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 184/2024. (VIII.22.) MÖKT h. számú és a 249/2024. (X.30.) MÖKT h. számú határozataiban döntött Makó város településrendezési eszközeinek módosításáról. A döntések értelmében a

- Makói Ipari park szennyvízelvezetés-fejlesztése kapcsán az átemelő telepítési helyének rendezése;
- Makói Ipari park területén, a 10405/59 és 10405/60 hrsz.-ú telkek hátsó kertjének csökkentése;
- Makó, Bánat utca tervezett szélesítésének nyomvonal-módosítása;
- Makó, Gyöngytyúk utcából nyíló tervezett tömbfeltáró út és tömbbelső felülvizsgálata (2893/3 hrsz.);
- McDonald's és ÖMV tervezett telekalakítása kapcsán övezeti határ módosítása;
- Makó, 4718 és 4720 hrsz.-ok tervezett telekalakítása kapcsán övezeti határ módosítása;
- Makó, Szundi Jenő utca útkanyarulatának kiszabályozása;
- Erdei János Városi Sportcsarnok energetikai korszerűsítéséhez kapcsolódó szabályzat módosítás;
- Makó, belterület 7674 hrsz. lakóingatlan építési helyének feltüntetése;
- Makó, Hold utca – Kálvin utca – Csokonai utca – Kígyó utca – Liget utca által bezárt tömbben (kisvárosi lakóövezet) alövezetek létrehozása, tetőtér-beépítés szabálymódosítása lakóövezetekben;
- Makó, Ardics utca – Czuczor utca – Nagyér-csatorna – Maroslelei út által bezárt tömbben a beépíthetőség növelése;

érdekében módosulnak a településrendezési eszközök (településszerkezeti terv és helyi építési szabályzat).

A B&B '99 Szolgáltató Bt. (továbbiakban: Tervező) elkészítette a településrendezési eszközök módosításának tervezetét. A módosítások értelmében:

- Makói Ipari park szennyvízelvezetés-fejlesztése kapcsán az átemelő telepítési helyének megfelelően (Makó, bt. 12206 és 10405/47 hrsz. területén) módosította a közterület határát az építési övezet rovására, mintegy 90 m² területen;
- Makói Ipari park területén, a 10405/59 és 10405/60 hrsz.-ú telkek hátsó kertjét 0 m-ben állapította meg;
- Makó, Bánat utca tervezett szélesítésének nyomvonalát a meglévő burkolt utcaszakasz tengelyében vette fel a helyszíni kialakult állapotoknak megfelelően;

- Makó, Gyöngytyúk utcából nyíló tervezett tömbfeltáró út megszüntetésre került (2893/3 hrsz.) a tömbbelső tervezett megközelítése pedig zsákutcás megoldással került kiszabályozásra;
- McDonald's és ÖMV tervezett telekalakítása kapcsán övezeti határ a benyújtott telekalakítási vázrajz szerint módosult;
- Makó, 4718 és 4720 hrsz.-ok között az övezeti határ a tervezett telekalakítás szerint módosult;
- Makó, Szundi Jenő utca útkanyarulatának kiszabályozása a kérelem és a kialakult állapot szerint módosult;
- Erdei János Városi Sportcsarnok energetikai korszerűsítése kapcsán az érintett övezet kiterjesztése történt 5,5 m teleksávban északi irányba, a grafikai műhely telke rovására;
- Makó, belterület 7674 hrsz. lakóingatlan építési helye feltüntetésre került;
- Makó, Hold utca – Kálvin utca – Csokonai utca – Kígyó utca – Liget utca által bezárt tömbben (kisvárosi lakóövezet) alövezetek kerültek átvezetésre a túlépített és kisméretű telkek vonatkozásában, a tetőtér-beépítés szabálmódosítása pedig a lakóövezetekre vonatkozóan ad lehetőséget az eresz/gerinc magasság növelésére a túlépített telkek esetében;
- Makó, Ardics utca – Czuczor utca – Nagyér-csatorna – Maroslelei út által bezárt tömbben a beépíthetőség 30-ról 40 %-ra emelkedett;

A településrendezési eszközök módosításának rendjét a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021 (VII.15.) Korm. rendelet (továbbiakban: Rendelet) szabályozza. A településrendezési eszközök módosításának jellegéből fakadóan a Rendelet 68.§ szakasza lehetőséget ad ún. egyszerűsített eljárásban történő módosításra, amelyhez rövidebb eljárási idők és egyszerűbb eljárási folyamatok tartoznak.

Az Önkormányzat a Rendelet 62-66.§ és 68.§ szerint véleményezésre bocsájtotta a tervezetet; egyrészt az E-TÉR felületen (Rendelet 66.§ (1), másrészt honlapján és személyesen a hivatal épületében. A partnerek (lakosság, érdekképviseleti, civil és gazdálkodó szervezetek, vallási közösségek) véleményének megismerése céljából – a 66. § (1) bekezdése szerinti feltöltéssel egyidejűleg, de az E-TÉR felületen kívül – az önkormányzat polgármestere lakossági fórumot hívott össze 2024.12.03. napján. A partnerek szóban és/vagy írásban, továbbá az E-TÉR felületen is javaslatokkal, észrevételekkel élhettek. A véleményezésre nyitva álló határidő 2024.12.08. napján lejárt. A véleményezés idején kérdés, észrevétel, javaslat a partnerektől nem érkezett sem az E-TÉR felületen, sem a lakossági fórum alkalmával, sem egyéb módon. A Rendelet 65.§ (6) pontja értelmében „azt a partnert, akinek a véleménye határidőn belül az E-TÉR felületre nem kerül feltöltésre, kifogást nem emelő véleményezőnek kell tekinteni”.

A Rendelet 66.§ (7)-(8) pontjai szerint a véleményezést követően a beérkezett véleményeket – egyeztetés esetén az emlékeztetőt és a jegyzőkönyvet – ismertetni kell a képviselő-testülettel (...), amelyek elfogadásáról vagy el nem fogadásáról a képviselő-testület, (...) dönt. (A vélemény, észrevétel el nem fogadása esetén a döntést indokolni kell.) A Rendelet 66.§ (7a) bekezdése szerint a vélemények értékelését a főépítész a tervező bevonásával készítette elő döntésre. A lakossági fórumról készült jegyzőkönyv jelen előterjesztés 5. melléklete, a főépítész értékelés jelen előterjesztés 4. melléklete. A véleményezés, a vélemények elfogadásának és el nem fogadásának indokolása az E-TÉR felületen történik. A (6) bekezdés szerinti emlékeztetőt, jegyzőkönyvet és a döntést is az E-TÉR-be fel kell tölteni, amelynek megtörténtével zárul az egyeztetés.

Tekintettel arra, hogy a véleményezési szakaszban partneri vélemény nem érkezett, így véleményeltérés sem áll fenn, így javasolt a tervezet változatlan formában történő megküldése záró szakmai véleményezésre az állami főépítész felé.

A Rendelet 67.§ (1) pontja értelmében az általános egyeztetési eljárásban a záró szakasz kezdeményezéséhez a polgármester az E-TÉR felületre feltölti a véleményezésre jogosult szervek és a partnerek elfogadott véleménye alapján véglegesített tervezetet pdf/A formátumban. A 68.§ (2) szerint (egyszerűsített eljárásban) a véleményezési szakaszban csak a partner ad véleményt és c) a záró szakaszban kötelező egyeztető tárgyalást tartani a záró szakasz kezdeményezésétől számított 15 napon belül, amelyre az állami főépítész meghívja a Rendelet 64. § (1) bekezdése szerinti szerveket, és d) a záró szakmai véleményt az állami főépítész az egyeztető tárgyalást – vagy amennyiben az egyeztető tárgyaláson elhangzottak alapján módosításra van szükség, a módosított tervezet feltöltését – követő 5 napon belül adja ki.

A partnerségi egyeztetés lezárását és a záró szakmai véleményezésre történő felterjesztést megelőzően döntés szükséges a településrendezési eszközök módosításával esetlegesen összefüggő környezeti vizsgálat lefolytatása kapcsán, az alábbiak szerint:

Az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet (továbbiakban: Korm. rendelet) 1.§ (3) bekezdés b) pontja alapján a település egészére készülő településterv kisebb módosításánál a környezeti vizsgálat szükségessége a várható környezeti hatásuk jelentőségének eseti meghatározása alapján dönthető el. A döntéshez a kidolgozónak (Önkormányzat) ki kell kérnie a jogszabályban meghatározott környezet védelméért felelős közigazgatási szervek véleményét arról, hogy a hatáskörükbe tartozó környezet- vagy természetvédelmi szakterületet illetően várható-e jelentős környezeti hatás. A megkeresett 13 közigazgatási szerv közül 10 válaszolt (lásd 1. melléklet), és közülük csak egy – a Csongrád-Csanád Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítési Iroda – tartja szükségesnek a környezeti vizsgálat lefolytatását, azon esetekben, ahol növekszik a beépíthetőség.

A Korm. rendelet 5. § (1) szerint „Ha a kidolgozó véleménye a környezeti vizsgálat szükségességéről eltér a környezet védelméért felelős szervek 4. § szerint megkapott véleményétől, a kidolgozó végleges döntését megelőzően az indokok tisztázása érdekében megbeszélést tart az érintett szervekkel.” A jogszabály értelmében egyeztető tárgyalást kezdeményeztünk az indokok tisztázása érdekében, melynek jegyzőkönyve jelen előterjesztés 2. melléklete. Az egyeztető tárgyaláson az Önkormányzat és az Állami Főépítési Iroda álláspontja részben közeledett egymáshoz, de egy részterület kapcsán továbbra is fenntartják véleményüket a felek, így ezen egy esetben az eltérő vélemény fennmarad az alábbiak szerint:

Az Erdei János Városi Sportcsarnok energetikai korszerűsítése kapcsán a Makó, belterület 705 hrsz. (Sportcsarnok) és a 709/3 hrsz. (Grafikai műhely) telkek között övezeti határ módosítása szükséges azért, hogy 5,5 m széles teleksávot a Sportcsarnok területéhez hozzá lehessen vonni. A terület bővítésére a tervezett kültéri gépészeti egységek telken belül történő elhelyezhetősége érdekében van szükség, mert a Gimnázium telkén ezek a nagyméretű berendezések nem férnek el (sem épületen belül, sem azon kívül).

Makó Város Önkormányzata álláspontja szerint nem várható jelentős környezeti hatás, mert a beépítés 20 %-al történő növekedése minimális, mintegy 400 m² telekterületet érintene, ahol egyrészt nem cél az új beépítés, másrészt a gépészeti egységek elhelyezése és a teljes energetikai korszerűsítés a Makona Kft. – vel történő egyeztetéssel valósulna meg (minthogy a tervezőirodánál vannak a szerzői jogok is) amelyek okán az épített környezet védelme biztosított. S mivel jelentős környezeti hatás nem várható, a környezeti vizsgálat lefolytatása sem indokolt. Az állami főépítész a beépíthetőség növekedése, valamint az érintett Makovecz épület miatt, az épített környezet védelme érdekében – továbbra is fenntartja véleményét a környezeti vizsgálat lefolytatásának szükségességéről.

A véleménykülönbség fennmaradása okán a Korm. rendelet 5.§ (2)-(3) szerint „A kidolgozó hivatalos értesítőjében vagy más, a nyilvánosság tájékoztatására alkalmas egyéb módon, továbbá, ha van honlapja, azon is nyilvánosságra hozza döntését és annak indokait, továbbá, ha a környezet védelméért felelős szervek 4. § szerint megkapott véleményétől eltérően úgy döntött, hogy a környezeti vizsgálat nem szükséges, az eltérés tényét is. Döntéséről és indokairól a kidolgozó értesíti a várható környezeti hatások jelentőségének eldöntésébe bevont környezet védelméért felelős szerveket.”

Tisztelt Képviselő-testület!

Tekintettel arra, hogy a környezet védelméért felelős szervek túlnyomó többségben sürgősen szükségesnek vélelmezték a környezeti vizsgálat lefolytatását - mely alapján megállapítható, hogy a településrendezési eszközök módosítása miatt **jelentős környezeti hatás nem várható** - javasolom, hozzuk meg döntésünket a környezeti vizsgálat lefolytatásának sürgősen szükségeséről, továbbá a partnerségi egyeztetést lezárva a településrendezési eszközök módosításának tervezetét terjesszük záró szakmai véleményezésre az állami főépítész elé, az alábbiak szerint:

1. sz. HATÁROZATI JAVASLAT

1. **Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete** az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet 4. § (1) bekezdése alapján **akként dönt, hogy a**

- Makói Ipari park szennyvízelvezetés-fejlesztése kapcsán az átemelő telepítési helyének rendezése;
- Makói Ipari park területén, a 10405/59 és 10405/60 hrsz.-ú telkek hátsó kertjének csökkentése;
- Makó, Bánat utca tervezett szélesítésének nyomvonal-módosítása;
- Makó, Gyöngytyúk utcából nyíló tervezett tömbfeltáró út és tömbbelső felülvizsgálata (2893/3 hrsz.);
- McDonald's és ÖMV tervezett telekalakítása kapcsán övezeti határ módosítása;
- Makó, 4718 és 4720 hrsz.-ok tervezett telekalakítása kapcsán övezeti határ módosítása;
- Makó, Szundi Jenő utca útkanyarulatának kiszabályozása;
- Erdei János Városi Sportcsarnok energetikai korszerűsítéséhez kapcsolódó szabályzat módosítás;
- Makó, belterület 7674 hrsz. lakóingatlan építési helyének feltüntetése;
- Makó, Hold utca – Kálvin utca – Csokonai utca – Kígyó utca – Liget utca által bezárt tömbben (kisvárosi lakóövezet) alövezetek létrehozása, tetőtér-beépítés szabálymódosítása a lakóövezetekben;
- Makó, Ardics utca – Czuczor utca – Nagyér-csatorna – Maroslelei út által bezárt tömbben a beépíthetőség növelése;

ügyekben a **településrendezési eszközök módosítása kapcsán környezeti vizsgálat lefolytatása nem szükséges**, mivel

- a környezet védelméért felelős közigazgatási szervek túlnyomó többségének véleménye alapján a településrendezési eszközök módosítása okán jelentős környezeti hatás nem várható;
- Erdei János Városi Sportcsarnok energetikai korszerűsítéséhez kapcsolódó szabálymódosításra technikai okok miatt van szükség, tényleges beépítésnövekedés nem várható és a beépíthetőség megnövelése kismértékű területet érint.

Megállapítja továbbá, hogy döntése a Csongrád-Csanád Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítészeti Iroda véleményétől eltér.

2. A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a környezeti vizsgálat szükségességéről hozott döntésről - az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet 5. § (2) és (3) bekezdései szerint - értesítse a nyilvánosságot és a várható környezeti hatások jelentőségének eldöntésébe bevont környezet védelméért felelős szerveket.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Erről értesítést kap:

- Makó Város Polgármestere
- Makó Város Jegyzője
- Makói Polgármesteri Hivatal - Jegyzői Iroda – Hatósági csoport
- Makói Polgármesteri Hivatal - Pénzügyi Iroda
- Csernyus Lőrinc főépítész, 1037 Budapest, Testvérhegyi út 7.
- Irrattár

2. sz. HATÁROZATI JAVASLAT

1. Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021 (VII.15.) Korm. rendelet 66.§ (7) bekezdése alapján – az előterjesztés 4. melléklete szerinti főépítési értékelés figyelembevételével – akként dönt, hogy az előterjesztés 3. melléklete szerinti véleményezési dokumentációt változtatások nélkül elfogadja.

2. Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a településrendezési eszközök módosításának jelen előterjesztés 3. melléklete szerinti dokumentációját - jelen döntéssel együtt - az E-TÉR felületre töltsse fel, lezárva ezzel a véleményezési szakaszt és egyben terjessze fel a dokumentációt záró szakmai véleményezésre.

Határidő: 1. pont azonnal
2. pont a döntést követő 25 nap

Felelős: polgármester

Erről értesítést kap:

- Makó Város Polgármestere
- Makó Város Jegyzője
- Makói Polgármesteri Hivatal - Jegyzői Iroda
- Makói Polgármesteri Hivatal - Pénzügyi Iroda
- Csernyus Lőrinc főépítész, 1037 Budapest, Testvérhegyi út 7.
- B&B '99 Szolgáltató Bt., 6723 Szeged, Debreceni utca 16/A.
- Irattár

M a k ó, 2024. december 09.




Farkas Eva Erzsébet
polgármester



CSONGRÁD-CSANÁD VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Farkas Éva Erzsébet polgármester asszony

részére

Makó Polgármesteri Hivatal

Makó, Széchenyi tér 22. KRID: 650428983

6900

Iktatószám: 10098-6/2024.

Tárgy: Tájékoztatás

Ügyintéző: Németh Márta

Hiv. szám: II/1676-14/2024.

Tel.: 62-680-175

Tisztelt Polgármester Asszony!

A Csongrád Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 1. címére (továbbiakban: Földhivatali Osztály) fenti számon érkezett beadványa szerint arról ad tájékoztatást, hogy Makó Város Településrendezési eszközeit módosítja.

Jelen megkeresésében kéri, hogy a Földhivatali Osztály 1. a termőföld mennyiségi védelmére kiterjedően a várható környezeti hatások jelentőségének meghatározásához nyilatkozzon az „Egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról” szóló 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet értelmében, hogy a településrendezési eszközök módosítása következtében várható-e jelentős környezeti hatás, illetve szükségesnek tartja-e a hivatkozott Korm. rendelet szerinti környezeti vizsgálat lefolytatását.

A mellékelt dokumentáció tételes termőföldvédelmi, ingatlan-nyilvántartási vizsgálatát követően a Földhivatali Osztály 1. az alábbiakat állapította meg a módosítással érintett ingatlanok tekintetében. Az érintett ingatlanok belterületen, külterületen helyezkednek el.

A termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény (továbbiakban: Tfv.) 6/B. § (1) bekezdése szerint az ingatlanügyi hatóság a településrendezési eszközök, a településfejlesztési koncepció, illetve az integrált településfejlesztési stratégia elkészítése vagy azok módosítása tekintetében a termőföld védelmének érvényesítése érdekében az egyeztetési eljárásban véleményező hatóságként működik közre.

Postacím: Csongrád-Csanád Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály
Földhivatali Osztály 1.

6791 Szeged, Kálvária sgt. 41-43. 6701 Szeged, Pf. 478.

Telefon: (06-62) 680-170 Fax: (06-62) 680-171 KRID:567311728

E-mail: foldhivatal.szeged@csongrad.gov.hu

www.csmkh.hu

Az eljárásban érvényre kell juttatni, hogy a beépítésre szánt területek kijelölése lehetőség szerint a gyengébb minőségű termőföldeken, a lehető legkisebb mértékű termőföld igénybevételel történjen. Figyelemmel kell lenni továbbá arra, hogy az egyeztetési eljárás tárgyát képező földrészekkel szomszédos termőföldek megfelelő mezőgazdasági hasznosítását az övezeti átsorolás szerinti területfelhasználás nem akadályozhatja. A kivett művelési ágú területek, valamint a belterületi ingatlanok esetében a Tfv. rendelkezései - 1. § (1): „A törvény hatálya kiterjed a termőföldre, valamint - ha e törvény így rendelkezik - a termőföldnek nem minősülő ingatlanokra. (3) A termőföldre vonatkozó rendelkezéseket - a földvédelemre, valamint a mellékhasznosításra e törvényben megállapított szabályok kivételével - alkalmazni kell a mező-, erdőgazdasági művelés alatt álló belterületi földre is.”.

A tervanyag tanulmányozása során megállapításra került, hogy Makó Város településrendezési eszközeinek módosítása elsősorban belterületi ingatlanokat érint, de termőföldet is érinthet. Amennyiben termőföldet érint a beruházás megkezdése előtt kérelmezni kell a más célú hasznosítás iránti engedélyt az illetékes földhivatali osztálynál. A tevékenység megvalósítása során fokozottan figyelni kell arra, hogy az érintett és szomszédos termőföldek megfelelő mezőgazdasági hasznosítását a tervezett tevékenység ne akadályozza. A beruházás a gyengébb minőségű termőföldeken, a legkisebb mértékű termőföld igénybevételel történjen.

A fent leírtak alapján a termőföld mennyiségi védelmének szempontjait figyelembe véve jelentős környezeti hatás nem várható, környezeti vizsgálat lefolytatása nem szükséges.

A módosított dokumentációt – amennyiben a megvalósítás során a fent leírtak (a termőföld védelemre vonatkozó szabályok) betartása biztosított – a hivatal elfogadásra javasolja. A véleményezés a termőföld védelméről szóló Tfv. rendelkezésein alapul.

Az ingatlanügyi hatóság a véleményezési eljárás további szakaszaiban részt kíván venni. A hivatal kéri ezen vélemény szíves elfogadását.

Szeged, időbélyegző szerint

Tisztelettel:

dr. Salgó László Péter
főispán nevében és megbízásából

Martinecz-Simon Judit
osztályvezető

ZÁRADÉK

Az eredeti papír alapú dokumentummal egyező.

Másolatkészítő szervezet neve:

Csongrád-Csanád Vármegyei KH

A másolat képi vagy tartalmi egyezéséért felelős személy neve:

Nagy Anetta

Másolatkészítő rendszer:

Poszeidon (EKEIDR) Irat és Dokumentumkezelő rendszer. '3.815.8.35'

Másolatkészítési szabályzat:

Csongrád-Csanád Vármegyei Kormányhivatalt vezető főispán 23/2024. (X.01.) utasítása
a Csongrád-Csanád Vármegyei Kormányhivatal Másolatkészítési Szabályzatáról

Másolatkészítési rend elérhetősége:

<https://kormanyhivatalok.hu/medianezet/15314>

Másolatkészítés időpontja:

2024.11.08. 12:19:32



A dokumentum elektronikusan hitelesített.
Dátum: 2024.11.08 12:19:32
Csongrád-Csanád Vármegyei KH
Nagy Anetta



CSONGRÁD-CSANÁD VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL
AGRÁRÜGYI FŐOSZTÁLY
NÖVÉNY- ÉS TALAJVÉDELMI OSZTÁLY

Farkas Éva Erzsébet
polgármester asszony
részére
Makó Város Polgármestere
Makó
Széchenyi tér 22.
6900

Iktatószám: CS/F01/02906-2/2024
Tárgy: Szakhatósági vélemény
Hiv. szám: II/1676-14/2024.
Ügyintéző: Nagy Anetta
Tel.: 06 (62) 681 083
Melléklet:

Tisztelt Polgármester Asszony!

A Csongrád-Csanád Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Növény- és Talajvédelmi Osztálya, mint talajvédelmi hatóság, Makó Város Polgármesterének (6900 Makó, Széchenyi tér 22.) II/1676-14/2024. iktatószámú, „*Vélemény kikérése környezeti vizsgálat szükségességéről*” tárgyú megkeresése az alábbi **szakhatósági véleményt** adja:

A talajvédelmi hatóság a beküldött tájékoztató dokumentáció alapján, a módosítása vonatkozásában **talajvédelmi szempontból nem tartja szükségesnek a környezeti vizsgálat lefolytatását.**

A településrendezési eszközeinek módosítása során az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet 4.§. – a alapján eseti meghatározás alapján dönthető el a várható környezeti hatás jelentősége.

A kérelemmel beküldésre került a – *Környezetvizsgálat szükségességének eldöntéséhez Tájékoztató* - című dokumentáció. A tervmódosítás hat tervezési feladattal foglalkozik, melyek belterületi részeket érintenek. A közvetlen termőföld érintettség a tervezés jelen szakaszában nem áll fenn, azonban a változtatásokat figyelembe véve, az esetleges későbbi beruházások során a termőföld védelemről szóló 2007.évi CXXIX tv.(*továbbiakban: Tfv.*) előírásait szem előtt szükséges tartani.

A *Tfv.*-ben foglaltak betartása tartása mellett a talajvédelmi érdekek várhatóan nem sérülnek, **a talajvédelmi hatóság a Makó Város településrendezési eszközeinek tervezett módosításával szemben – talajvédelmi szempontból – kifogást nem emel, egyéb észrevételt nem tesz.**

A megkeresés 2024. november 07-én érkezett a talajvédelmi hatósághoz.

A szakhatósági vélemény az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény, a termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény, a 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet, a 383/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet, a 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet, valamint a becsatolt dokumentáció alapján került kiadásra.

Hódmezővásárhely, 2024. november 08.

Tisztelettel:

dr. Salgó László Péter
főispán nevében és megbízásából

Nagy Anetta
kormánytisztviselő



Kapják:

1. Makó Város Önkormányzata – HK: másolatban: polgarmester@mako.hu
2. Irattár



BÁCS-KISKUN VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL
AGRÁRÜGYI FŐOSZTÁLY

Ikt. szám: BK/ERD/8666-2/2024.
Ügyintéző: Nagy Zsolt
Telefon: 62/553-941
Melléklet: ---

Farkas Éva Erzsébet
polgármester
részére

Makó Város Önkormányzata
Polgármesteri Hivatal

6900 Makó,
Széchenyi tér 22.

Tárgy: Véleményezés Makó Város hatályos Településrendezési Eszközeinek módosítása, illetve az érintett területeken tervezett tevékenységekkel kapcsolatosan várható környezeti hatások jelentősége, környezeti hatásvizsgálat szükségességének eldöntése vonatkozásában (Hiv.: II/1676-14/2024.)

Tisztelt Polgármester Asszony!

A fenti számú megkeresése kapcsán a földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 383/2016. (XII.2.) Korm. rendelet 2. számú melléklete szerinti illetékességi szabályok figyelembevételével, a rendelet 11. § (1) bekezdése, továbbá az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet 3. számú mellékletének II.2.c pontja alapján eljárva az alábbi tájékoztatást adom:

A megkereséshez mellékelte tájékoztatóban foglaltak szerint a tervezett módosításokkal érintett célterületeken nem található az Országos Erdőállomány Adattárban nyilvántartott erdő, illetve erdőgazdálkodási tevékenységet közvetlenül szolgáló földterület, továbbá a tervezett változások a térség erőterületei vonatkozásában nem járnak jelentős környezeti hatásokkal, így a településrendezési eszközök tervezett módosításával összefüggően - erdővédelemre kiterjedően - **környezeti vizsgálat lefolytatását hatóságunk nem tartja indokoltnak.**

Szeged, időbélyegző szerint.

Tisztelettel:

Kovács Ernő főispán nevében és megbízásából

Nagy Zsolt
vezető-hivatalifőtanácsos

Kapják:

1. Címzett - elektronikus úton (hivatali kapu)
2. Irattár

Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal
Agrárügyi Főosztály
Erdészeti Osztály
6724 Szeged, Föltámadás utca 29.
☒ 6701 Szeged, Pf. 35. ☎ 62/553-940,
Hivatali kapu: KMETERDOFE; KRID azonosító: 553248745



A dokumentum elektronikusan hitelesített.
Dátum: 2024.11.08 11:00:34
Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal
Kiadmányozta: Nagy Zsolt



Körös-Maros Nemzeti Park Igazgatóság

5540 Szarvas, Anna-liget 1.

Levélcímv: 5541 Szarvas PF.: 72. Tel.: 66/313-855, Fax: 66/311-658, E-mail: kmnp@kmnp.hu

332-5/2024.ikt.sz.
Üi.: Greksza János

Tárgy: Makó Város TESZK
módosítása, - tájékoztatás
Hiv.sz.: II/1676-14/2024.

Makó Város Polgármestere

Farkas Éva Erzsébet polgármester asszony
részére

Makó
Széchenyi tér 22.

6900

Tisztelt Polgármester Asszony!

A Körös-Maros Nemzeti Park Igazgatóság részéről mint a védett természeti területek és a természeti értékek, valamint a Natura 2000 területek természetvédelmi kezelője egyben a 625/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet által a területfejlesztési programok, területrendezési tervek és a helyi építési szabályzatok véleményezésére kijelölt szervezet az alábbi természet- és tájvédelmi szempontú véleményt adom.

A Körös-Maros Nemzeti Park Igazgatóság meglátása szerint a további tervezés illetve módosítási eljárás lefolytatása előtt az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet szerinti környezeti vizsgálat elkészítése nem szükséges.

Véleményemet az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény, illetve végrehajtására kiadott 419/2023. (VII. 15.) Korm. rendelet 11. melléklete; illetve a 625/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet 19. §. alapján biztosított jogkörömben adtam ki.

Szarvas, elektronikus bélyegző szerint

Tisztelettel:

Dr. Tirják László
igazgató

Kapják:

1. Címzett: (KRID: 650428983)
2. Irattár





Csongrád-Csanád Vármegyei
Kormányhivatal
állami főépítész

Digitálisan aláírta:
Sári Zsolt
Dátum: 2024.11.12
09:55:40 +01'00'

CSONGRÁD-CSANÁD VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL
ÁLLAMI FŐÉPÍTÉSZ

Farkas Éva Erzsébet
polgármester asszony
részére

Makó Város Önkormányzata

Makó

„Kizárólag elektronikus úton megküldve.”

Iktatószám: CS/B01/7687-2/2024

Tárgy: Makó Város településrendezési
eszközeinek több terület fejlesztése és építési
jogok pontosítása érdekében történő módosítása –
Környezeti vizsgálat szükségessége

Ügyintéző: Asszony Emma

Hiv. szám: II/1676-14/2024

Tisztelt Polgármester Asszony!

A fenti tárgyú levéllel kapcsolatosan jelzem, hogy az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet 4. § (2) bekezdésében foglaltak alapján, a 3. számú melléklet II.2. b) pontja szerint az állami főépítési hatáskörében eljáró vármegyei kormányhivatal az **épített környezet védelmére** kiterjedően érintett a véleményezésben. Adatszolgáltatási kötelezettsége nincs.

A Korm. rendelet 1. § (3) a) pontjának megfelelően a település egy részére készülő szabályozási tervnél, illetve helyi építési szabályzatnál eseti meghatározás alapján dönthető el a környezeti vizsgálat szükségessége.

A Tájékoztató szerint a tervezett módosítások során új beépítésre szánt területek nem kerülnek kijelölésre, de a célterületek egy részénél (pld. 6/1., 6/3., 6/4. sz. célterületek) **növekszik a beépítési intenzitás** és csökken a zöldfelületi fedettség.

Ezen módosítások esetében **szükséges** a környezeti vizsgálat elvégzése, melyben meghatározandók a terv megvalósítása esetén várható környezeti hatások – különös tekintettel az épített környezetre –, és kidolgozandók a káros hatások elkerülésére, csökkentésére vonatkozó javaslatok.

Szeged, - dátum a digitális aláírás szerint

Tisztelettel:

dr. Salgó László Péter főispán
nevében és megbízásából

Sári Zsolt
állami főépítész



CSONGRÁD-CSANÁD VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL
NÉPEGÉSZSÉGÜGYI FŐOSZTÁLY

Farkas Éva Erzsébet
polgármester
részére

Makó Város Önkormányzat

Makó
Széchenyi tér 22.
6900

Iktatószám: CS/NEF/01149-2/2024
Tárgy: Szakmai vélemény – környezeti
vizsgálat szükségességének kérdésében –
Makó Város Településrendezési eszközök
részleges módosítása ügyében
Ügyintéző: dr. Horváth Katalin
Hiv. sz.: II/1676-14/2024

Tisztelt Polgármester Asszony!

A II/1676-14/2024 iktatószámú megkeresésének tárgyában a Csongrád-Csanád Vármegyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztálya a rendelkezésre bocsátott Tájékoztatóban foglaltak alapján megállapította, hogy közegészségügyi szempontból az ismertetett módosítások következtében jelentős környezeti hatás nem várható, ezért a környezeti vizsgálat lefolytatása a népegészségügyi hatóság részéről nem szükséges.

A fenti véleményt a hatóság az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendeletben foglaltak alapján alakította ki.

Szeged, időbélyegző szerint

Tisztelettel:

dr. Salgó László Péter főispán
nevében és megbízásából

dr. Bosnyákovits Tünde
főosztályvezető



A dokumentum elektronikus aláírással hitelesített.
Dátum: 2024.11.11 14:38:50
NNK területi szervezet
Kiadmányozta: dr. Bosnyákovits Tünde Eszter
helyett Mizsák Piroska főosztályvezető

ZÁRADÉK

Az eredeti papír alapú dokumentummal egyező.

Másolatkészítő szervezet neve:

Csongrád-Csanád Vármegyei KH

A másolat képi vagy tartalmi egyezéséért felelős személy neve:

Nagy Judit

Másolatkészítő rendszer:

Poszeidon (EKEIDR) Irat és Dokumentumkezelő rendszer. '3.815.8.35'

Másolatkészítési szabályzat:

Csongrád-Csanád Vármegyei Kormányhivatalt vezető főispán 23/2024. (X.01.) utasítása
a Csongrád-Csanád Vármegyei Kormányhivatal Másolatkészítési Szabályzatáról

Másolatkészítési rend elérhetősége:

<https://kormanyhivatalok.hu/medianezet/15314>

Másolatkészítés időpontja:

2024.11.12. 15:58:44



A dokumentum elektronikusan hitelesített.
Dátum: 2024.11.12 15:58:44
Csongrád-Csanád Vármegyei KH
Nagy Judit



CSONGRÁD-CSANÁD VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL
KÖRNYEZETVÉDELMI, TERMÉSZETVÉDELMI ÉS
HULLADÉKGAZDÁLKODÁSI FŐOSZTÁLY
KÖRNYEZETVÉDELMI ÉS TERMÉSZETVÉDELMI OSZTÁLY

Farkas Éva Erzsébet
polgármester asszony
részére

Makó Város Önkormányzata

Makó
Széchenyi tér 22.
6900

KTO-azonosító: 19483-21-1/2024.
Iktatószám: CS/Z02/09342-2/2024.
Tárgy: nyilatkozat a környezeti vizsgálat
szükségességéről
Ügyintéző: Kovács Réka
Tel.: (06-62) 681-650
Hiv. sz.: II/1676-14/2024.

Tisztelt Polgármester Úr!

Fenti számú megkeresésükre a környezetvédelmi és természetvédelmi hatóság (a továbbiakban: hatóság) az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet 1. § (3) bekezdése szerinti véleményét a következőkben adja meg.

A településrendezési eszközök módosítása Makó részterületeire kiterjedően valósul meg. A módosítás célja a Makói Ipari park szennyvízelvezetésének fejlesztése érdekében a közterület növelése, valamint a beruházások megvalósíthatósága érdekében a beruházási területek hátsó kertjének csökkentése, a Bánat utca nyomvonalának módosítása, a Gyöngytyúk utcából nyíló tervezett tömbfeltáró út felülvizsgálata, a McDonald's és ÖMV tervezett telekalakítása kapcsán az övezeti határok módosítása, a 4718 és 4720 hrsz.-ok tervezett telekalakítása okán az övezeti határok módosítása, a Szundi Jenő útkanyarulatának szabályozása, az Erdei János

Városi Sportcsarnok energetikai korszerűsítése okán tervezett telekalakítás kapcsán az övezeti határok módosítása, a 7674 hrsz.-ú lakóingatlan építési helyének feltűntetése, a Hold utca – Kálvin utca – Csokonai utca – Kígyó utca – Liget utca által bezárt tömbben alövezetek létrehozása, Ardics utca – Czuczor utca – Nagyér csatorna – Maroslelei út által bezárt tömbben a beépíthetőség növelése.

A benyújtott dokumentáció alapján megállapítható, hogy a tervezett módosításból adódóan táj- és természetvédelmi, levegőtisztaság-védelmi, zaj- és rezgésvédelmi, valamint a földtani közeg védelme szempontból nem várható jelentős környezeti hatás, ezért a környezeti vizsgálat lefolytatása nem indokolt.

A hatóság a terv további véleményezési eljárásában részt kíván venni.

Szeged, 2024. november 12.

Tisztelettel:

dr. Salgó László Péter főispán
nevében és megbízásából:

dr. Mader Balázs
osztályvezető



Kapják:

1. Címzett - HKP
2. Irattár





CSONGRÁD-CSANÁD VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszám: 30406/2415/2024.ált.
Ügyintéző: Bánfi-Kozma Eszter
Tel.: +36-62/549-340

Tárgy: Tájékoztatás
Hív. szám: II/1676-14/2024.
Üi.: Kaposta Áron
Melléklet: -

Farkas Éva Erzsébet
polgármester

Makó Város Polgármestere

Makó
Széchenyi tér 22.
6900

Tisztelt Polgármester Asszony!

Makó Város településrendezési eszközeinek módosításával kapcsolatban véleményemet a következőkben adom meg.

A településrendezési eszközök módosításának célja:

- Makói Ipari park szennyvízelvezetés fejlesztése
- Makó Ipari park területén beruházási területek hátsó kertjének csökkentése
- Makó, Bánat utca tervezett szélesítésének nyomvonal módosítása
- Makó, Gyöngytyúk utcából nyíló tervezett tömbfeltároló út felülvizsgálata, törlése
- makói McDonald's és ÖMV tervezett telekalakítása
- Makó, belterület 4718 és 4720 hrsz.-ok tervezett telekalakítása
- Makó, Szundi Jenő u. útkanyarulatával kapcsolatos közterületi kiszabályozás
- Erdei János Városi Sportcsarnok energetikai korszerűsítése okán telekalakítás
- Makó, belterület 7674 hrsz. lakóingatlan építési helyének feltünttetése
- Makó, Hold utca – Kálvin utca - Csokonai utca – Kígyó utca – Liget utca által bezárt tömbben alövezetek létrehozása
- Makó, Ardics utca – Czuczor utca – Nagyér csatorna – Maroslelei út által bezárt tömbben a beépíthetőség növelése

Makó Város településrendezési eszközeinek - a megküldött megkeresésben foglalt - módosításával szemben vízügyi és vízvédelmi szempontból kifogást nem emelek.

Csongrád-Csanád Vármegyei Kormányhivatal
Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály
Tűzvédelmi, Iparbiztonsági, Vízügyi és Vízvédelmi Osztály
6728 Szeged, Napos út 4.
Telefon: (06-62) 549-340 KRID azonosító: 175019125
E-mail: katved.tvh@csongrad.gov.hu
www.kormanyhivatalok.hu

Az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. Rendelet 4. § (2) bekezdése szerint nyilatkozom, hogy Makó Város településrendezési eszközeinek módosításához, vízügyi és vízvédelmi szempontból nincs szükség környezeti vizsgálat készítésére.

Kérem tájékoztatásom szíves tudomásul vételét.

Kelt: Szeged, „*időbélyegző szerint*”

dr. Salgó László Péter főispán
nevében és megbízásából:

Pusztai László
osztályvezető

Készült: hiteles elektronikus iratként
Mell.: -
Egy példány: 1 lap / 2 oldal
Kapja:
1. sz. pld. Makó Város Önkormányzata
2. sz. pld. Irattár
Azonosító:
Irattári jel:

Hivatali Kapu
helyben

ZÁRADÉK

A dokumentum elektronikus aláírással hitelesített
30406/2415-1/2024.ált.



BUDAPEST FŐVÁROS
KORMÁNYHIVATALA

ÉPÍTÉSÜGYI ÉS ÖRÖKSÉGVÉDELMI FŐOSZTÁLY

Ügyiratszám: BP/2602/01007-2/2024
Ügyintéző neve: dr. Tóth János Attila,
Király Judit

Tárgy: Makó Város településrendezési eszközeinek módosítása 6 pontban – örökségvédelmi vélemény környezeti vizsgálat szükségességének meghatározásáról

Telefon: 061/795-9045, 061/795-9047
E-mail: toth.janos.attila@bfkh.gov.hu
kiraly.judit@bfkh.gov.hu

Melléklet: —
Hiv. szám: II/1676-14/2024.
Ügyintézőjük: Kaposta Áron

Farkas Éva Erzsébet polgármester

Makó Város Önkormányzata

6900 Makó, Széchenyi tér 22.

Ez a levél kizárólag elektronikusan kerül megküldésre.

Tisztelt Polgármester Asszony!

A fent megjelölt iktató számon és tárgyban kapott megkeresésére az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11.) Kormányrendelet 4. § (2) bekezdésében, továbbá a 3. számú melléklet II. 2. h) pontjában foglaltak alapján nyilatkozom, hogy a rendelkezésre álló szakanyagok alapján műemlékvédelmi és régészeti szempontból

az alábbi megjegyzésekkel nem tartom szükségesnek

a környezeti vizsgálat lefolytatását.

I. Régészeti szempontból:

A tervezett 1/1, 1/2, 2/1, 2/2 és 6/4 számú módosítások területe az Építési és Közlekedési Minisztérium által vezetett közhiteles örökségvédelmi nyilvántartás (továbbiakban Nyilvántartás) aktuális adatai alapján a régészeti lelőhelyeket érinti.

Tájékoztatom, hogy amennyiben a tervezett módosítások valamelyike ún. nagyberuházáshoz kapcsolódik a Kötv. 23/C. § (1) bekezdése szerint, úgy nagyberuházás esetén **előzetes régészeti dokumentációkat kell készíteni.** Fenti jogszabály 7. § 20. pontja alapján nagyberuházásnak minősül a földmunkával járó a) bruttó 500 millió forintos értékhatárt meghaladó teljes bekerülési költségű beruházás, c) a Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő Zrt. által kezelt beruházás [jogutód 2023. január 1-től: Építési és Közlekedési minisztérium], e) azon közérdekű célú beruházás, amelynek megvalósítása érdekében a kisajátításról szóló törvény szerint kisajátítást végeztek. Fenti jogszabály 7. § 3. pontja szerint az **előzetes régészeti dokumentáció** valamely terület régészeti érintettségének tisztázására, a

Építésügyi és Örökségvédelmi Osztály

Cím: 1105 Budapest, Kőrösi Csoma Sándor út 53–55. Postacím: 1475 Budapest, Pf.: 103. – Telefon: +36 (1) 79-59050

KRID: 422374158

E-mail: oroksegmasodfok@bfkh.gov.hu – Honlap: www.kormanyhivatalok.hu

régészeti örökség elemeire vonatkozó ismeretek (különösen a lelőhely jellegének, korának, kiterjedésének és intenzitásának) megszerzésére és pontosítására szolgáló, valamint az ebből következően elvégzendő régészeti feladatellátás formájának, idő- és költségvonzatainak meghatározásához hozzájáruló, az ismert adatok és források feldolgozásával, a lelőhely állapotában maradó változással nem járó műszeres lelőhely-, illetve leletfelderítés, terepbejárás és próbafeltárás alkalmazásával készült dokumentum.

II. Műemléki szempontból:

A Nyilvántartás aktuális adatai alapján a 6/1 számú módosítási terület érinti a Makó 709/3 hrsz. alatti műemlék ingatlant (*Volt csanádi püspöki nyaraló és kápolna* – törzsszám: 2741, azonosító: 3407; *Püspöki lak* – törzsszám: 2741, azonosító: 12495), illetve része a Makó, a Szabadság téri, v. *püspöki nyári lak és kápolna műemléki környezetének* (törzsszám: 9042, azonosító: 3406); a 6/3 számú módosítási terület pedig része a Makó, Kálvin téri református templom műemléki környezetének (törzsszám: 9041, azonosító: 3411).

Fentiekre tekintettel – a tervezett beruházások vonatkozásában – felhívom a figyelmet az alábbi jogszabályhelyekre:

- A 2024. október 01-től hatályos, a magyar építészetéről szóló 2023. évi C. törvény (Méptv.) 109. § (6) bekezdése szerint: ***A műemlékek védelme érdekében a köz- és magáncélú fejlesztéseket – így különösen a terület- és településfejlesztés, terület- és településrendezés, környezet-, természet- és tájvédelem és az ezzel kapcsolatos beruházások tervezését – a műemlékvédelemmel összhangban kell végezni.***
- A Méptv. 117. § (1) és (2) bekezdései szerint: ***(1) Műemléki sajátos helyszín a) a történeti kert, b) a történeti temetkezési hely, c) a műemléki terület, amely lehet ca) történeti táj, cb) műemléki jelentőségű terület, cc) műemléki környezet. (2) A műemléki sajátos helyszínek körében védelem alatt álló valamennyi ingatlan esetében biztosítani kell az építészeti, településképi, valamint környezeti, természeti értékek fenntartható használatát és a hagyományos tájhasználat megőrzését. A 120. § (3) és (5) bekezdései szerint: (3) A műemléki környezet a műemlék védőövezete. (...) (5) A műemléki környezet rendeltetése, hogy védje a műemlék méltó megjelenését, valamint megakadályozza vagy mérsékelje azoknak a tevékenységeknek a hatását, amelyek a műemlék megjelenését, látványát vagy érvényesülését kedvezőtlenül befolyásolnák.***
- Műemléket, illetve műemléki területet érintően a Méptv. és a kulturális örökség védelmével kapcsolatos szabályokról szóló 68/2018. (IV. 9.) Korm. rendelet vonatkozó előírásai az alábbiak: Méptv.: ***A műemléki értékek megőrzése (123-131. §§), 68/2018. (IV. 9.) Korm. rendelet: A műemléki érték védelme (56-81. §§).***
- A Méptv. 74. §-a előírja az alábbiakat: ***[A településfejlesztés és a településrendezés célja és rendeltetése] (1) A településfejlesztés és a településrendezés célja a lakosság életminőségének és a település versenyképességének javítása érdekében a) a fenntartható fejlődést szolgáló településszerkezet és a jó minőségű környezet kialakítása, b) a közérdek érvényesítése az országos, a térségi és a települési érdek, valamint a jogos magánérdekek összhangjának biztosításával, c) a természeti, táji és építészeti értékek gyarapítása és védelme, az erőforrások kíméletes és környezetbarát hasznosításának elősegítése. (2) A településtervek megalkotása és módosítása során, valamint a településrendezési sajátos jogintézmények alkalmazásakor figyelemmel kell lenni a) a népesség fizikai, szellemi és lelki***

igényeire, különös tekintettel a családok, a fiatalok, az idősök, a fogyatékossgal élő és akadálymentesítési igénnyel élő személyek szükségleteire, az oktatás, a kultúra, a sport, a szabadidő és az üdülés, valamint a civil szervezetek, vallási közösségek működési feltételeinek lehetőségeire, b) a helyi népesség identitásának erősítésére, kulturális örökségük sokféleségének és gazdagságának megőrzésére, c) a történeti vagy településképi jelentőségű építészeti örökség és településrész védelmére, megőrzésére és méltó hasznosítására, d) a népesség megélhetését biztosító gazdasági érdekekre, a munkahelyek megőrzésének és új munkahelyek teremtésének érdekére, valamint az infrastrukturális erőforrások optimális kihasználására, e) a mező- és erdőgazdaság, a bányászat, a közlekedés, a hírközlés és a közüzemi ellátás területi igényére, és az energiaellátás, a vízellátás és szennyvízkezelés, valamint a hulladékkezelés biztosítására, f) a klíma-, a környezet-, a természet- és a tájvédelem szempontjaira, valamint a termőfölddel, a felszíni és felszín alatti vizekkel való takarékos gazdálkodásra, g) a szakszerű csapadékvíz-gazdálkodásra – amely előnyben részesíti a csapadékvíz összegyűjtését és helyben tartását, zöldfelületi kezelését az adottságok és a lehetőségek figyelembevételével – és a vízkárelhárítás területi igényére, h) a honvédelem, a nemzetbiztonság és a katasztrófavédelem érdekeire.

Ezúton tájékoztatom, hogy a további hatósági eljárások során a területileg illetékes vármegyei örökségvédelmi hatóság, a Csongrád–Csanád Vármegyei Kormányhivatal (Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály, 6722 Szeged, Rákóczi tér 1.) a Köt. 62. § a) pontja, valamint a Méptv. 132. § a) pontja szerinti állásfoglalását ki kell kérni.

Jelen irat kiadmányozására Budapest Főváros Kormányhivatala kiadmányozási rendjéről szóló 11/2024. (X.30.) utasítás 1. számú melléklete 307.5-307.8 pontjai alapján történt kijelölés szerint került sor.

Budapest, dátum: *elektronikus aláírás szerint*

Tisztelettel,

a BFKH feladat- és hatáskörében eljáró
dr. Sára Botond főispán megbízásából:

Jevuczóné dr.
Zelenyánszki Éva

Digitálisan aláírta: Jevuczóné
dr. Zelenyánszki Éva
Dátum: 2024.11.14 08:07:34
+01'00'

dr. Zelenyánszki Éva
ügyintéző

Erről értesül:

1. Címzett – HK
2. Csongrád–Csanád Vármegyei Kormányhivatal (Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály, 6722 Szeged, Rákóczi tér 1.) – HK



NEMZETI NÉPEGÉSZSÉGÜGYI ÉS GYÓGYSZERÉSZETI KÖZPONT
Kémiai Biztonsági és Kompetens Hatósági Főosztály
Kémiai Biztonsági Kockázatértékelési Osztály

Iktatószám: NNGYK/56750-2/2024
Ügyintéző: Czékus Miklós
Telefon: 06(1)476-1298

Tárgy: Településrendezési eszközök
módosításának véleményezése

Hivatkozási szám: II-1676-14/2024
Ügyintézőjük: Kaposta Áron
Melléklet: -

Farkas Éva Erzsébet
polgármester részére

Makó Város Polgármesteri Hivatala
Hivatali kapun keresztül megküldött dokumentum

Tisztelt Polgármester Asszony!

Az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet (3. sz. melléklete II/2. pontja) hatálya alá eső tervek esetében a véleményezésben az országos tisztifőorvos a kémiai biztonságra kiterjedően „*érintettség esetén*”, nem „*minden*” esetben vesz részt.

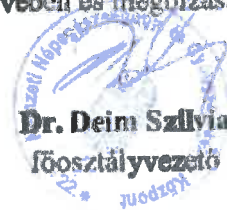
Makó Város településrendezési eszközeinek módosítását kiváltó rendezési célok tekintetében nem azonosítottunk olyan elképzelést, melynek kémiai biztonsági szempontból közvetlen környezeti hatása lenne, így a környezeti vizsgálat elvégzését nem tartjuk szükségesnek. Kérem, szíveskedjenek a Nemzeti Népegészségügyi és Gyógyszerészeti Központot (a továbbiakban: NNGYK) kifogást nem emelő véleményezőnek tekinteni.

Az eljárás további szakaszában az NNGYK csak abban az esetben kíván részt venni, amennyiben konkrét, a kémiai biztonságról szóló 2000. évi XXV. törvény hatálya alá eső kérdések merülnek fel, de akkor készséggel állunk rendelkezésükre.

Budapest, 2024. november „14”

Tisztelettel:

Dr. Müller Cecília
országos tisztifőorvos
nevében és megbízásából



Kapják: Címzett, Irattár

Cím: 1097 Budapest Albert Flórián út 2-6. Tel: + 36 1 476 1195,
e-mail: kembizt@nngyk.gov.hu
Hivatali kapu KRID azonosító: 163763102

JEGYZŐKÖNYV

Makó város településrendezési eszközeinek módosítása kapcsán a környezeti vizsgálat szükségessége, valamint az indokok tisztázása érdekében tartott megbeszélésről

Időpont:	2024. 11. 20. (szerda) 13:00
Helyszín:	Videokonferencia (minden résztvevő székhelyén)
Jelen vannak:	Asszony Emma – Csongrád-Csanád Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítészeti Iroda (Véleményező)
	Bartók Erika – B&B 99' Bt. (Tervező)
	Kaposta Áron – Makó Város Önkormányzata (Kidolgozó)

Kaposta Áron – Makó Város Önkormányzata képviselőjeként:

Ismerteti a településrendezési eszközök módosításával összefüggésben az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet 4. § (2) bekezdés alapján beérkezett környezet védelméért felelős szervek véleményeit. A beérkezett 10 db vélemény közül csak a CSCSVKH ÁFI tartja szükségesnek környezeti vizsgálat lefolytatását a 6/1., 6/3., 6/4. sz. célterületek, azaz a

- 6.1. Makó, Csanád vezér tér – Hollósy Kornélia utca – Petőfi park – József A. utca által bezárt tömbön belül a 705 és a 709/3 hrsz.-ú telkek közötti övezeti határ módosítása,
- 6.3. Makó, Hold utca – Kálvin utca – Csokonai utca – Kígyó utca – Liget utca által bezárt tömb
- 6.4. Makó, Ardics utca – Czucor utca – Nagyér-csatorna – Maroslelei út által határolt tömb

kapcsán, tekintett arra, hogy a tervezett módosítások esetében növekszik a beépítési intenzitás és csökken a zöldfelületi fedettség.

Asszony Emma – Csongrád-Csanád Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítészeti Iroda képviselőjeként:

Az épített környezet védelmére kiterjedően érintett az Állami Főépítészeti Iroda az eljárásban. Új beépítésre szánt területek nincsenek, de a három nevezett tömbnél nő a beépítési intenzitás (6.1. terület esetében +30%-al, a másik két esetben +10%-al) és csökken a zöldterületi fedettség (6.1. esetben -25 %-al, a másik két esetben -20%-al), ezért kérték véleményükben a környezeti vizsgálat lefolytatását. A további területek esetén az épített környezet védelme szempontjából erre nincs szükség.

Kaposta Áron:

Részleteiben ismerteti a három érintett célterület kapcsán a módosítás indokait, amely szerint:

- 6.1. az övezeti határ módosítása a Makovecz Imre által tervezett sportcsarnok energetikai korszerűsítése okán szükséges, mivel a tervezett gépészeti elemek épületben és udvaron – helyhiány miatt – nem telepíthetők, csak az épület mögötti zöldterületen, amely már a szomszédos (önkormányzati tulajdonú) ingatlan területe és telekalakítás szükséges. A módosítással minimális területsáv (legfeljebb 6 m) kerül a nagyobb beépítésű övezetbe, ugyanakkor tényleges beépítése ennek sem várható, mivel Makovecz Imre befejezett épületéről van szó, kizárólag a ~ 5x15 m befoglaló méretű gépészeti elemek talajszinten történő elhelyezése várható. Amennyiben mégis építésre kerülne sor, úgy az – a szerzői jogok okán is – Makovecz Imre szellemi örökségét tovább vivő Makona Kft. gondozásában történhetne.
- 6.3. a tömbben ~ 15-16 db kisméretű (550 m² alatti telekméretű) ingatlan található, ahol a már meglévő beépítés kihasználja a lehetséges 30%-os beépíthetőséget, és nincs lehetőség egy-egy tároló megépítésére, fennmaradására, amely kapcsán lakossági kérés érkezett az Önkormányzathoz.
- 6.4. a Maroslelei út két oldalán eltérő besorolású általános gazdasági övezet található: a déli oldalon 30%-os, északról 40% beépíthetőséggel, holott lényeges különbség nincs a két tömb között. A déli tömbben tervezett beruházás kapcsán ugyanakkor kérés érkezett a beépíthetőség 10%-os megnövelésére.

Asszony Emma:

A kiegészítő ismertetés érvei alapján elfogadja a környezeti vizsgálat lefolytatásának elhagyását a 6.3. és 6.4. célterületek esetében, ugyanakkor a 6.1. célterületen – a beépíthetőség növekedése, valamint az érintett Makovecz épület miatt, az épített környezet védelme érdekében – fenntartja véleményét a környezeti vizsgálat lefolytatásának szükségességéről. Így ezen egy esetben az eltérő vélemény fennmarad.

Kaposta Áron:

Megköszöni a részvételt és az egyeztetést lezárja.

K.m.f.

A jegyzőkönyvet összeállította:

Kaposta Áron
Makói Polgármesteri Hivatal
Jegyzői Iroda
Hatósági Csoport
ügyintéző

MAKÓ VÁROS TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZÖK MÓDOSÍTÁSA

2024.

3. módosítás



Egyszerűsített eljárás keretein belül

a 419/2021. (VII.15.) Kormányrendelet 68 §. (1) bekezdése b) pont ba) és bb) alpontjai alapján

EGYEZTETÉSI TERVDOKUMENTÁCIÓ

2024. NOVEMBER HÓ

MAKÓ VÁROS
TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZÖK MÓDOSÍTÁSA

2024.

3. módosítás

MEGRENDELŐ: **Makó Város Önkormányzata**
6900 Makó, Széchenyi tér 22.
Képviselője: Farkas Éva Erzsébet polgármester

TERVEZŐK:

Településtervezés	 Bartók Erika Éva	településtervező, TT-06/0067
-------------------	---	---------------------------------

MAKÓ VÁROS

TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZÖK MÓDOSÍTÁSA

2024.

3. módosítás

TARTALOMJEGYZÉK

I.	JÓVÁHAGYANDÓ MUNKARÉSZ	4
	Településszerkezeti tervet módosító határozat és mellékletei	5-16
	Helyi Építési Szabályzatot módosító rendelet és szabályozási terv szelvényei	17-26
II.	MEGALAPOZÓ VIZSGÁLAT	27-49
	Bevezetés	
	Előzmények	
	Tervezési területek /célterületek	
	Tervezési feladatok / a módosítások témái	
	Helyzetfeltáró munkarész	
	Településhálózati összefüggések, térségi kapcsolatok	
	A település településrendezési tervi előzményeinek vizsgálat	
	A módosítások bemutatató leírása	
	Közlekedés	
	Közművesítés	
	Helyzetértékelő munkarész	
III.	ALÁTÁMASZTÓ JAVASLAT	50-51
	Településszerkezeti változások bemutatása	
	Településszerkezeti változások területrendezési tervekkel való összefüggések bemutatása	
	Szabályozási koncepció	
IV.	TERVIRATOK	52-58
	• 184/2024. (VIII.28.) MÖKT határozata a TRE módosításról	
	• 249/2024. (X.30.) MÖKT határozata TRE módosításról	

MAKÓ VÁROS
HELYI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZATÁNAK MÓDOSÍTÁSA

2023.

3. módosítás

I. JÓVÁHAGYANDÓ MUNKARÉSZ

TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERV ÉS MELLÉKLETEINEK MÓDOSÍTÓ HATÁROZATA
MAKÓ VÁROS HELYI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZATRÓL SZÓLÓ 1/2022. (I.20.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELET
MÓDOSÍTÁSA

A településszerkezeti terv módosítása

Kivonat

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2025. hó napján, a Makói Polgármesteri Hivatal Főépület, I. emeleti nagytermében megtartott 1. — rendes, nyilvános— ülés jegyzőkönyvéből

...../2025. (.....) MÖKT h.

Tárgy: Makó város településszerkezeti tervének és a kapcsolódó melléleteknek módosításáról való döntése és hatálybaléptetése

Határozat

1. A Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete 3/2022. (I. 19.) MÖKT határozatával elfogadott Településszerkezeti tervet és melléleteit **a Makó, Ipari parki út 10405/47 hrsz.-ú telek; a Makó, Bánat utca és Gyöngytyúk utca közötti tömb; a Makó 7734/1 és a 7734/7 hrsz.-ú telkek; a Makó, 4718 és a 4720 hrsz.-ú telkek; és a Makó, 11157 hrsz.-ú telek vonatkozásában** az alábbiak szerint módosítja:
 - „Településszerkezeti terv” megnevezésű 1. mellélete jelen határozat 1. sz. mellélete szerint módosul.
 - „Területfelhasználási változások” megnevezésű 3. mellélete jelen határozat 2. mellélete szerint kiegészül.
 - „A város területi mérlege” megnevezésű 4. sz. mellélete jelen határozat 3. mellélete szerint módosul.
 - „A területrendezési tervekkel való összhang igazolása” megnevezésű 5. mellélete jelen határozat 4. mellékletét képező 5/B. melléklettel kiegészül.
2. A képviselő-testület felkéri Farkas Éva Erzsébet polgármestert, hogy a településszerkezeti terven a változásokat vezettesse át és töltsse fel az E-tér felületre, továbbá tegye közzé.

K.m.f.

Farkas Éva Erzsébet s.k.
polgármester

dr. Bodnár Gréta s.k.
jegyző

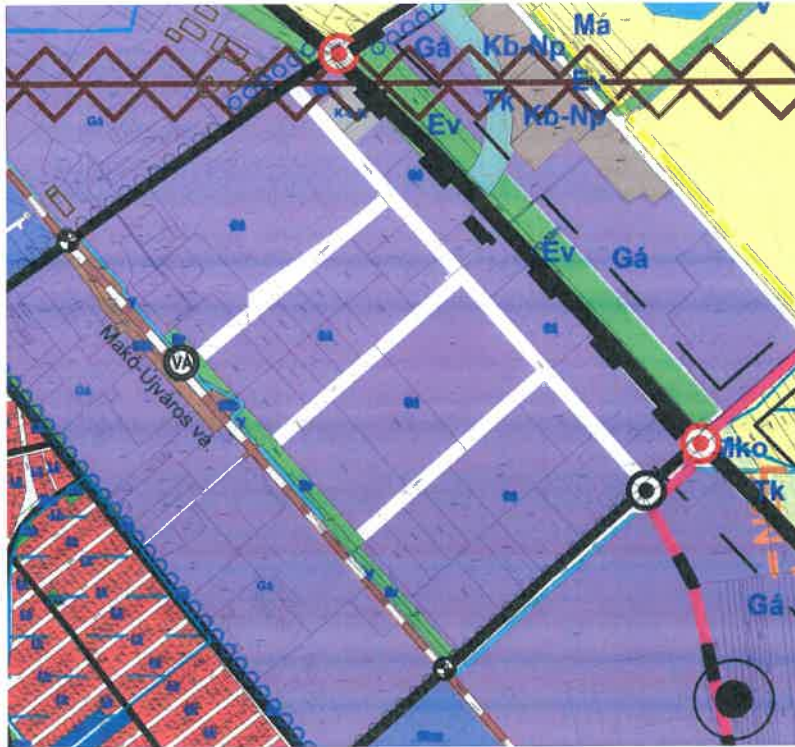
Kivonat hitelül:

1. melléklet a .../2025. (.....) MÖKT határozathoz

Makó, Ipari parki út 10405/47 hrsz.-ú telek; a Makó, Bánat utca és Gyöngytyúk utca közötti tömb; a Makó 7734/1 és a 7734/7 hrsz.-ú telkek; a Makó, 4718 és a 4720 hrsz.-ú telkek; és a Makó, 11157 hrsz.-ú telek vonatkozásában

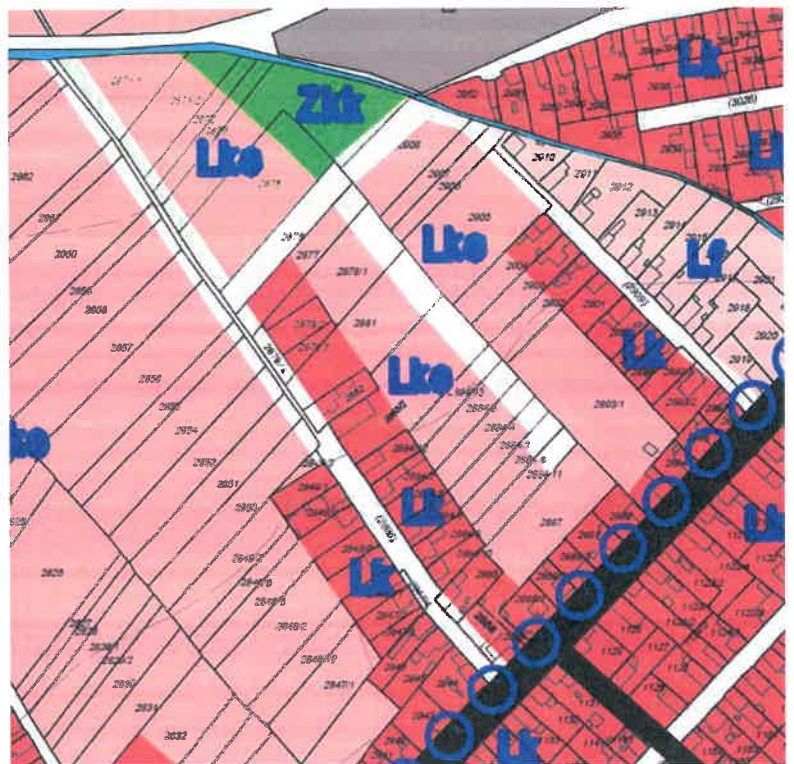
1. melléklet Makó Településszerkezeti Tervéről szóló 3/2022. (I. 19.) MÖKT határozathoz

Településszerkezeti terv

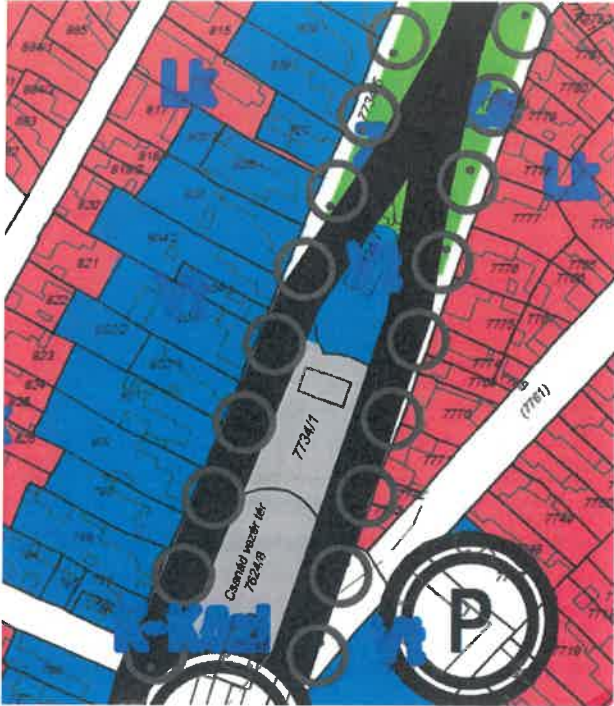


1/1. sz. célterület
Makó, Ipari parki út
10405/47 hrsz.-ú telek

1/2. sz. célterület
Makó, Bánat utca
és Gyöngytyúk utca közötti tömb



KÉSZÜLT AZ E-TÉR-BŐL KAPOTT ÁLLAMI ALAPADATOK FELHASZNÁLÁSÁVAL

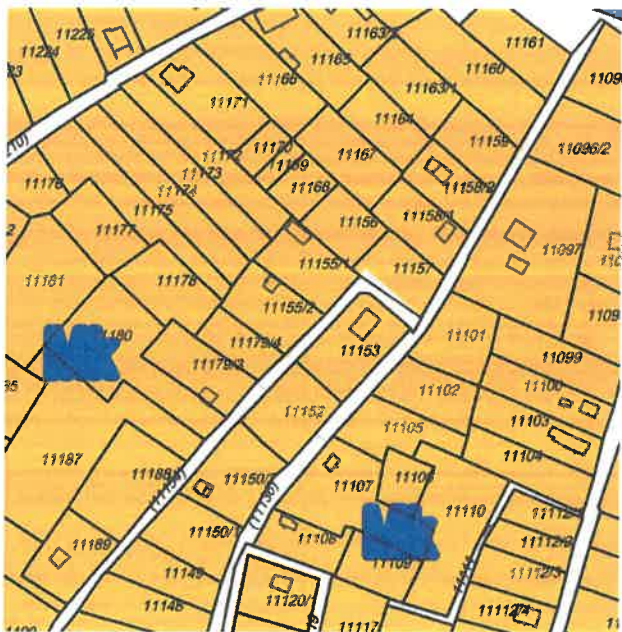


3. sz. tervezési feladat

Makó 7734/1 és a 7734/7 hrsz.-ú telkek

4. sz. tervezési terület

Makó, 4718 és a 4720 hrsz.-ú telkek



5. sz. tervezési terület

Makó, 11157 hrsz.-ú telek

KÉSZÜLT AZ E-TÉR-BŐL KAPOTT ÁLLAMI ALAPADATOK FELHASZNÁLÁSÁVAL

2. melléklet a .../2025. (.....) MÖKT határozathoz

Makó, Ipari parki út 10405/47 hrsz.-ú telek; a Makó, Bánat utca és Gyöngytyúk utca közötti tömb; a Makó 7734/1 és a 7734/7 hrsz.-ú telkek; a Makó, 4718 és a 4720 hrsz.-ú telkek; és a Makó, 11157 hrsz.-ú telek vonatkozásában

3. melléklet Makó Településszerkezeti Tervéről szóló 3/2022. (I. 19.) MÖKT határozathoz

Területfelhasználási változások

A változást a piros szín mutatja.

BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLET BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETBŐL					
Sor- szám	Hrsz.	Terület- nagyság ha	Területfelhasználás változás		Változás indoka
			Tervezett területhasz- nálát	Jelenlegi területhasz- nálát	
34b	0489/11 része	0,1821	KÖu	Má	KMNPI kérésére csereterület a Montág-pusztai gazdasági központ fejlesztetősége érdekében
35	051/33b (051/9 b)	2,0975	Tk	Má	OTÉK szerinti besorolás
36	0412/31a része, 0412/33 része	10,2786	Kb-Áh	Má	bányászati adatszolgáltatás szerint megszűnő bányatelek
37	0141/81 egy része	1,8971	Kb-Tsp	Kb-Hull	tényleges használatnak megfelelő besorolás
		1,7262		Ev	
		2,3385		Má	
38	0141/5, 6	6,6762	Kb-Hull	Má	tényleges használatnak megfelelő besorolás
39	074 a,b; 075 egy része	3,4426	Ev	V	tényleges használatnak megfelelő besorolás
40	0141/81b	0,7594	Ev	Má	tervezett védő erdő
41	051/33	2,2436	V	Tk	Nagyér-csatorna és záportározó
42	051/32	0,0518	Köu	Tk	Nagyér-csatorna és záportározó
43	051/17	0,6491	V	Má	Nagyér-csatorna és záportározó
44	051/22; 051/21; 051/20; 051/31 egyrésze	2,0116	Má	V	Nagyér-csatorna és záportározó
45	11273/10	0,1369	Köu	Ev	Maros-parti kerékpárút
46	11273/10	0,2568	Köu	Ek	Maros-parti kerékpárút
47	11423/11-14	0,1407	Köu	Üh	Maros-parti kerékpárút
48	0657/9	0,0179	V	Ev	Maros-parti kerékpárút
49	10405/47	0,0090	Köu	Gá	Szennyvízáttemelő elhelyezéséhez
50	2865; 2864; 2863; 2862; 2861; 2860; 2859; 2858; 2857; 2856; 2855; 2856; 2852; 2851; 2850; 2849/3;	0,1273	Köu	Lke	Bánat utca baloldalának szélesítése

51	2871/1; 2871/2; 2872; 2873; 2874; 2875; 2876; 2877; 2878/1; 2878/4; 2881; 2882; 2883/2; 2884/13; 2884/3; 2884/4; 2884/7; 2884/8; 2884/11; 2908; 2907; 2906; 2905	0,8789	Köu	Lke	Bánat utca és a Gyöngytyúk utca közötti tömb
52	2877; 2878/1-3; 2881; 2882	0,3060	Lk	Lke	Telekméret miatti átsorolás
53	2885; 2888; 2893/3; 2893/2; 2897; 2896	0,0530	Köu	Lk	Bánat utca és a Gyöngytyúk utca közötti tömb
54	2919	0,0052	Köu	Lf	Bánat utca és a Gyöngytyúk utca közötti tömb
55	7734/1 és a 7734/7	0,0439	K-Közl	Vt	McDonald's és az ÖMV kút közös telekhatárának rendezése
56	4718 és 4720	0,0300	Lk	Vt	Lakossági kérelem alapján a lakótelek nagyságának növelése érdekében
57	111157	0,0042	Köz	Mk	Szundi Jenő utca szélességének kialakítása

3. melléklet a .../2025. (.....) MÖKT határozathoz

Makó, Ipari parki út 10405/47 hrsz.-ú telek; a Makó, Bánat utca és Gyöngytyúk utca közötti tömb; a Makó 7734/1 és a 7734/7 hrsz.-ú telkek; a Makó, 4718 és a 4720 hrsz.-ú telkek; és a Makó, 11157 hrsz.-ú telek vonatkozásában

4. melléklet Makó Településszerkezeti Tervéről szóló 3/2022. (I. 19.) MÖKT határozathoz

A város területi mérlege

közigazgatási terület	22923,97 ha
-----------------------	--------------------

A változást a piros szín mutatja.

BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK:

	A	B	C
	Területfelhasználási egység általános használat szerint	Területfelhasználási egység sajátos használat szerint	terület (ha)
1.	Lakóterület	Nagyvárosias — Ln	12,45
2.		Kisvárosias — Lk	426,59
3.		Kertvárosias — Lke	186,97
4.		Falusias — Lf	138,55
5.	Vegyes terület	Településközpont — Vt	62,96
6.		Intézményterület — Vi	6,25
7.	Gazdasági terület	Kereskedelmi, szolgáltató — Gksz	191,24
9.		Általános — Gá	301,17
10.	Üdülőterület	Üdülőházas — Üü	4,65
11.		Hétvégiházas — Üh	6,30
12.	Beépítésre szánt különleges területek	Egészségügyi intézmény terület — K-Eü	7,22
13.		Nagykiterjedésű sportterület — K-Sp	5,11
14.		Közlekedési terület — K-Közl	1,32
15.		Autópálya mérnökség területe — K-Am	4,42
16.		Mezőgazdasági üzemi terület — K-Mü	82,13
17.		Csárda terület — K-Cs	0,87
18.		Közmű terület — K-Km	3,89
19.		Hulladékkezelő terület — K-Hull	12,10
20.		Szennyvíztisztító terület — K-Szt	2,86
21.		Lovarda terület — K-Lov	4,27
22.		Idegenforgalmi, tábor terület — K-It	2,01
23.		Szabadidő központ terület — K-Sz	38,21
24.		Lőtér területe — K-Lőt	0,79
25.	Összesen:		1501,74

BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK

	A	B	C
	Területfelhasználási egység általános használat szerint	Területfelhasználási egység sajátos használat szerint	terület (ha)
1.	Közlekedési és közműterület	Közúti — KÖu	513,46
2.		Kötőtpályás — KÖk	25,04
3.	Zöldterület	Közpark — Zkp	2,40
4.		Közkert — Zkk	13,78
5.		Egyéb (közlekedési) zöldterület — Ze	6,62
6.	Erdő	Védelmi — Ev	725,84
7.		Gazdasági — Eg	130,30
8.		Közjóléti — Ek	14,76
9.	Mezőgazdasági	Kertes — Mk	303,50
10.		Általános — Má	14629,26
11.		Korlátozott használatú — Mko	3856,22
12.	Vízgazdálkodási	Vízgazdálkodási — V	642,30
13.	Természetközeli terület	Természetközeli terület — Tk	430,11
14.	Beépítésre nem szánt különleges területek	Temető területe — Kb-T	23,97
15.		Kegyeleti park — Kb-Kp	1,33
16.		Fásított köztér — Kb-Kt	4,40
17.		Nagykiterjedésű sportterület — Kb-Sp	5,02
18.		Szabadidőpark területe — Kb-Sz	15,16
19.		Kemping területe — Kb-C	2,15
20.		Naperőműpark területe — Kb-Np	6,98
21.		Átmeneti használatú terület — Kb-B	39,12
22.		Kamion parkoló és pihenő terület — Kb-Pk	12,30
23.		Külterületi védett épületegyüttes területe — Kb-Vé	0,58
24.		Hulladékkezelő terület — Kb-Hull	11,37
25.		Strand, kikötő és rekreációs terület — Kb-St	2,30
26.		Off-Road pálya területe	5,96
27.	Összesen:		21422,23

4. melléklet a .../2025. (.....) MÖKT határozathoz

Makó, Ipari parki út 10405/47 hrsz.-ú telek; a Makó, Bánat utca és Gyöngytyúk utca közötti tömb; a Makó 7734/1 és a 7734/7 hrsz.-ú telkek; a Makó, 4718 és a 4720 hrsz.-ú telkek; és a Makó, 11157 hrsz.-ú telek vonatkozásában

5/B. melléklet Makó Településszerkezeti Tervéről szóló 3/2022. (I. 19.) MÖKT határozathoz

A területrendezési tervekkel való összhang igazolása

A makói településrendezési eszközök módosítását az országos és a megyei területrendezési tervvel való összeegyeztetését a 2019. januárjában megjelenő, 2019. március 16-ától érvényben lévő, azóta többször módosított, hatályos Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről szóló **2018. évi CXXXIX. törvénnyel (továbbiakban MaTrt)**, a 2019. június 22-től hatályos, területrendezési tervek készítésének és alkalmazásának kiegészítő szabályozásáról szóló **9/2019. (VI. 14.) MvM rendelettel (továbbiakban MvM rendelet)** és a Csongrád Megye Területrendezési Tervéről szóló **4/2020. (V.22.) Önkormányzati rendeletben (továbbiakban CsmTrt) foglaltakkal** végezzük el. A megyei területrendezési terv az országos jogszabályokkal megfeleltetésre kellett, hogy kerüljön.

A településszerkezeti tervet érintő módosítás miatt az 1. sz. - 5. sz.; tervezési feladatok változásait a területrendezési tervekkel össze kell egyeztetni. A 6. sz. tervezési, 6/1-4 sz. célterület esetében a módosítások csak a szabályozási rendeletet és a szabályozási tervet érintik.

A településszerkezeti tervnek megfeleltetése a megyei területrendezési terv szerkezeti tervével

Műszaki infrastruktúra elemek

Az 1. sz. és az 5. sz. tervezési feladatokba tervezett módosítások járnak kiszolgáló utcák telkeinek (közterületek) szélesítésével. A 2. sz. tervezési területben a kiszolgáló, tervezett lakóutcák feltüntetése a szerkezeti tervre a feladat. Főbb útvonalakat, infrastruktúrát nem érintenek a szerkezeti terv változtatásai.

A területfelhasználási egységek összeegyeztetése a megyei területfelhasználási kategóriákkal

erdőgazdálkodási térség

A tervezett módosítások nem érintik az „Erdőgazdálkodási térség”-et. Azzal nem kell összevetni a területfelhasználásváltozásokat 1-5. sz. tervezési feladatban.

mezőgazdasági térség

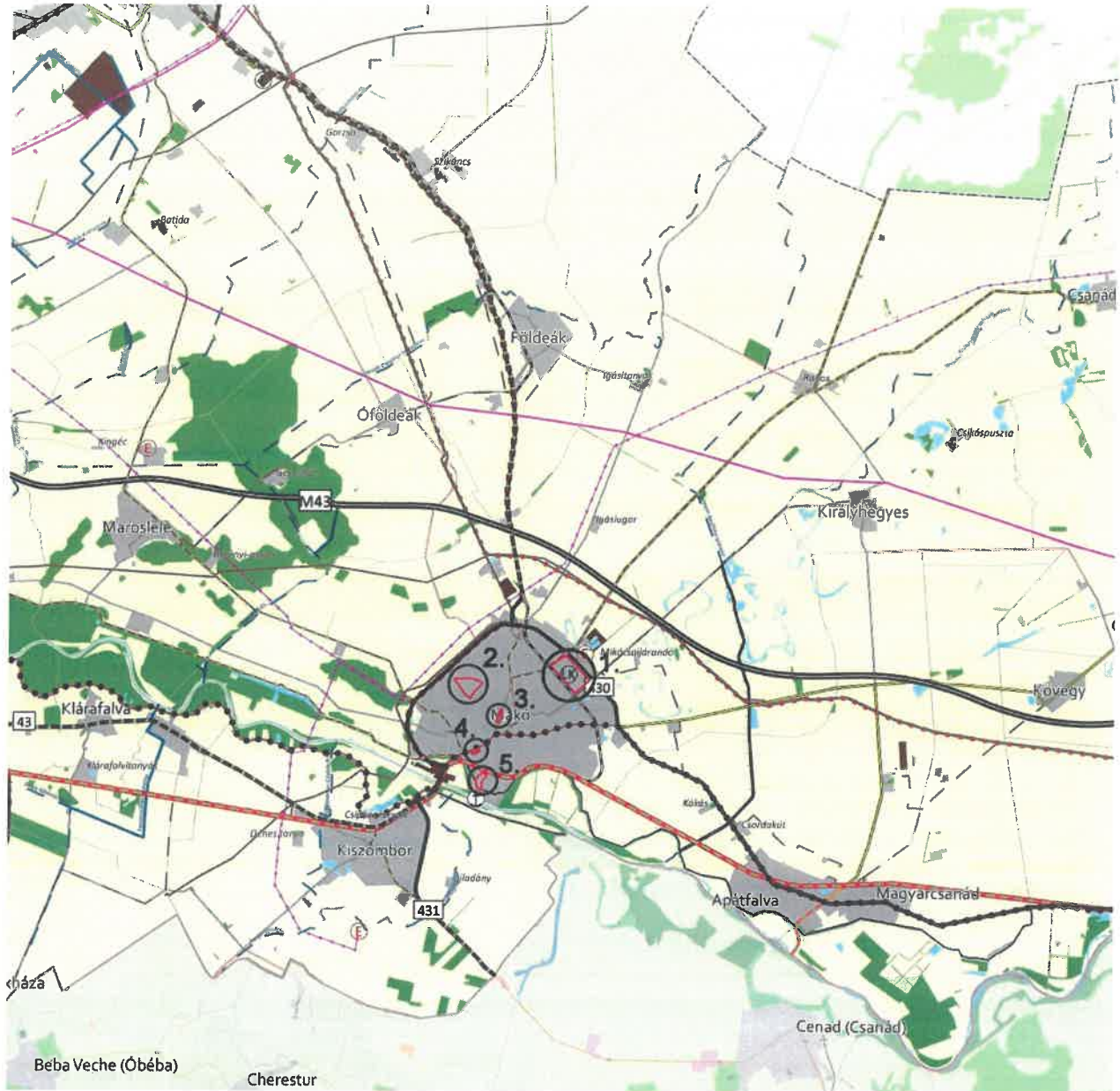
A tervezett módosítások nem érintik az „Mezőgazdasági térség”-et. Azzal nem kell összevetni a területfelhasználásváltozásokat 1-5. sz. tervezési feladatban.

települési térség

Az 1.-5. sz. tervezési feladathoz kapcsolódó földrészletek (telektömbök, telkek) települési térségben helyezkednek el. Az MaTrt 11.§ d) pontja szerint a települési térségben bármely övezet elhelyezhető. Az 1. sz. tervezési feladat 1/1. sz. célterületén fekvő 10405/47 hrsz.-ú, általános gazdasági területbe sorolt ingatlan 90 m²-nyi területe közterület bővítése végett kerül át közúti közlekedési területbe. A 2. sz. tervezési feladatban a Bánat utca és a Gyöngytyúk utca közötti tömbben a szabályozási terven jelölt, tervezett tömbfeltáró lakóutcák kerültek feltüntetésre a szerkezeti tervre, így a kisvárosi („Lk”) és kertvárosi („Lke”) lakóterületből a kiszabályozott utcák területei kerültek közúti közlekedési területbe. A 3. sz. tervezési feladat célterületén a helyszíni valósággal megegyező telekalakítás elvégzéséhez szükséges a 7734/1 hrsz.-ú, különleges beépítésre szánt közlekedési („K-Közl”) területbe tartozó ingatlan oldalhatárának és ezzel együtt övezeti határnak elmozdítása a 7734/7 hrsz.-ú ingatlan irányába, ami a településközponti vegyes („Vt”) terület csökkenésével jár. A 4. sz. tervezési feladatban a 4718 és a 4720 hrsz.-ú telkek közötti telekhatár -és így az övezeti határ- elmozdításával keletkezik területfelhasználásváltozás: településközponti vegyes területből kisvárosi lakóterület lesz. Az 5. sz. tervezési feladatban a Szundi Jenő utca közterülete (közúti közlekedési területe) 42 m²-es nagyságban növekszik a kertés mezőgazdasági terület irányába.

vízgazdálkodási térség

A tervezett módosítások nem érintik az „Erdőgazdálkodási térség”-et. Azzal nem kell összevetni a területfelhasználásváltozásokat 1-5. sz. tervezési feladatban.



JELMAGYARÁZAT

Térségi területfelhasználási kategóriák

- Erdőgazdálkodási térség
- Mezőgazdasági térség
- Vízgazdálkodási térség
- Települési térség
- Sajátos területfelhasználású térség

Műszaki infrastruktúra elemei

Országos jelentőségű műszaki infrastruktúra-hálózatok és egyedi építmények

- Gyorsforgalmi út - meglévő
- Gyorsforgalmi út - tervezett
- Főút - meglévő
- Főút - tervezett
- Nagysebességű vasútvonal - tervezett

- Országos törzshálózati vasúti pálya - meglévő
- Országos törzshálózati vasúti pálya - tervezett
- Országos kerékpárútvonal - tervezett
- 400 kV-os átviteli hálózati távvezeték - meglévő
- 400 kV-os átviteli hálózati távvezeték - tervezett
- 220 kV-os átviteli hálózati távvezeték - meglévő
- Földgázszállító vezeték - meglévő
- Földgázszállító vezeték - tervezett
- Kőolajszállító vezeték - meglévő
- Országos jelentőségű csatorna - meglévő
- Elsőrendű árvízvédelmi fővédvonal - meglévő
- Országos kikötő - meglévő
- Határkikötő - meglévő
- Egyéb 50 MW vagy annál nagyobb névleges teljesítmőképességű erőmű - tervezett

- Kiemelt jelentőségű vízi építmény - meglévő

- VTT-tározó - tervezett

Térségi jelentőségű műszaki infrastruktúra-hálózatok és egyedi építmények

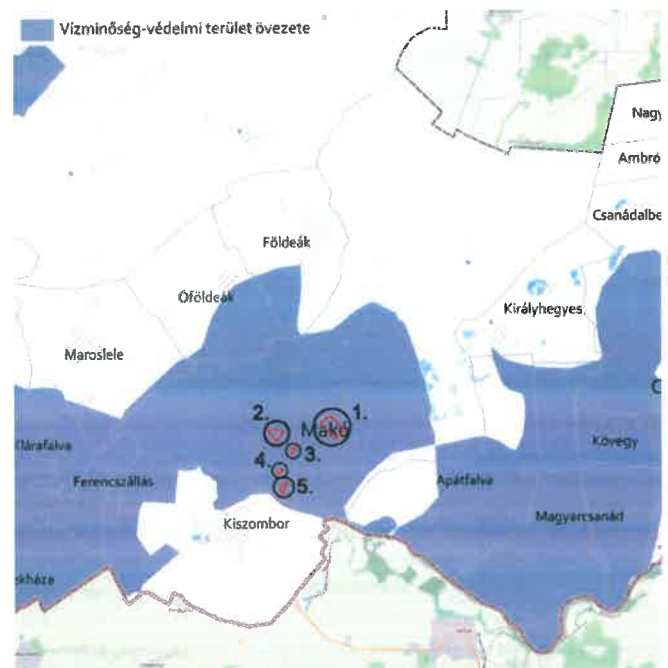
- Térségi szerepű összekötő út - meglévő
- Térségi szerepű összekötő út - tervezett
- Egyéb mellékút - meglévő
- Egyéb mellékút - tervezett
- Országos vasúti mellékvonal - meglévő
- Országos vasúti mellékvonal - tervezett
- Térségi kerékpárútvonal - tervezett
- Térségi csatorna - meglévő
- Térségi ellátást biztosító 132 kV-os elosztó hálózat - meglévő

A tervezett módosítások megfelelnek a területrendezési tervekben foglaltaknak.

Övezeteknek való megfeleltetés

- 3.1.a Országos ökológiai hálózat – Magterületének övezete (MaTrt. 25.§)
A település érintett, de a tervezési területeket nem érinti.
- 3.1.b Országos ökológiai hálózat – Ökológiai folyosójának övezete (MaTrt. 26.§)
A település érintett, de a tervezési területeket nem érinti.
- 3.1.c Országos ökológiai hálózat – Pufferterületének övezete (MaTrt. 27.§)
A település érintett, de a tervezési területeket nem érinti.
- 3.2.a. Kiváló termőhelyi adottságú szántók övezete (MaTrt. 28.§)
A település érintett, de a tervezési területeket nem érinti.
- 3.2.b. Jó termőhelyi adottságú szántók övezete (9/2019. (VI.4.) MvM rendelet 2.§)
A település érintett, de a tervezési területeket nem érinti.
- 3.3.a. Erdők övezete (MaTrt. 29.§)
A település érintett, de a tervezési területeket nem érinti.
- 3.3.b. Erdőtelepítésre javasolt területek övezete (9/2019. (VI.4.) MvM rendelet 3.§)
A település érintett, de a tervezési területeket nem érinti.
- 3.4. Tájképvédelmi terület övezete ((9/2019. (VI.4.) MvM rendelet 4.§))
A település érintett, de a tervezési területeket nem érinti.
- 3.5. Világörökség és világörökségvárományos terület övezete A település nem érintett.
- 3.6. Vízhőesség-védelmi területek övezete (9/2019. (VI.4.) MvM rendelet 5.§)
Az 1.-5. sz. tervezési feladatok célterületei érintettek az övezettel.

Az 1.-5. sz. tervezési feladatokban szereplő célterületeken eszközölt területfelhasználási változtatásokkal többlet szennyvíz nem keletkezik, így nincs településrendezési teendő.



A tervezett módosítások megfelelnek a területrendezési tervekben foglaltaknak.

- 3.7. Nagyvízi meder övezete és a VTT-tározó területek övezete (9/2019. (VI.4.) MvM rendelet 6-7.§)
A település érintett, de a tervezési területeket nem érinti.
- 3.8. Honvédelmi és katonai célú területek övezete A település nem érintett.

3.9. Ásványi nyersanyagvagyon övezete (9/2019. (VI.4) MvM rendelet 8.§)

Az 1.-5. sz. tervezési feladatok célterületei érintettek az övezettel.

Az 1.-5. sz. tervezési feladatokban szereplő célterületek a Makó I. -szénhidrogén bánya területén fekszenek. Azonban a belterületi helyszíneken és azok közelében nem található kitermelő kút vagy olajvezeték. Nincs településrendezési teendő.



A tervezett módosítások megfelelnek a területrendezési tervekben foglaltaknak.

3.10. Rendszeresen belvízjárta területek övezete (9/2019. (VI.4) MvM rendelet 9.§)

A település érintett, de a tervezési területet nem érinti.

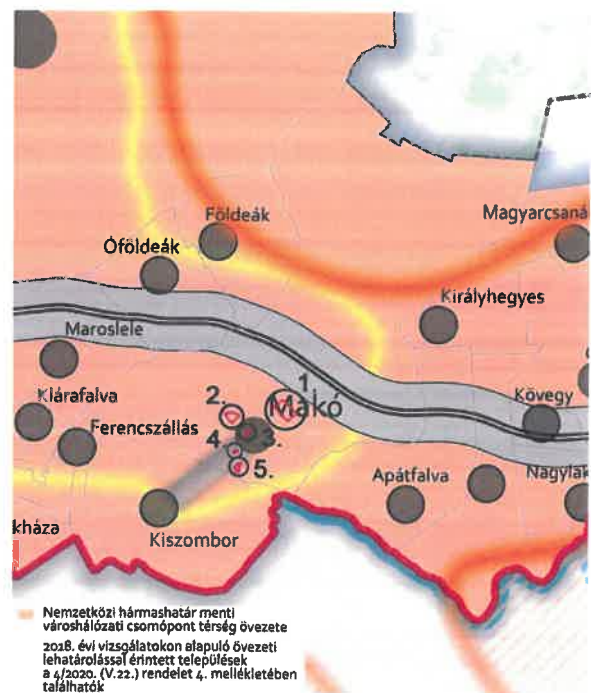
3.11. Tanyás területek övezete

A település nem érintett.

3.12. Nemzetközi hármashatár városhálózat csomópont övezete (4/2020. (V.22.) Ör. 6. §.)

Az 1.-5. sz. tervezési feladatok célterületei érintettek az övezettel.

Az 1.-5. sz. tervezési feladatokban szereplő célterületeken eszközölt területfelhasználási változtatások kis léptékűek: önkormányzati beruházások megvalósulását segítik, helyi céges és lakossági igényeket szolgál ki, jogszabályi harmonizációkat teremt. Nincsenek hatással a határon túli nemzeti kapcsolatokra.

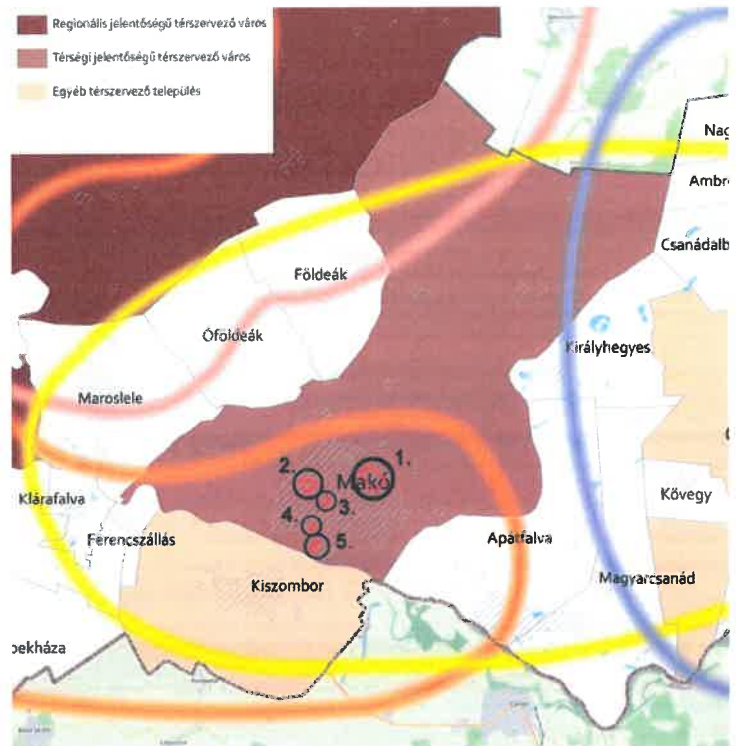


A tervezett módosítások megfelelnek a területrendezési tervekben foglaltaknak.

3.13. Térszerkezeti szempontból jelentős térszervező települések övezete
Térségi jelentőségű térszervező város (4/2020. (V.22.) Ör. 7-9. §.)

Az 1.-5. sz. tervezési feladatok célterületei érintettek az övezettel.

Az 1.-5. sz. tervezési feladatokban szereplő célterületeken eszközölt területfelhasználási változtatások kis léptékűek: önkormányzati beruházások megvalósulását segítik, helyi céges és lakossági igényeket szolgál ki, jogszabályi harmonizációkat teremt. Nincsenek hatással a határon túli nemzeti kapcsolatokra. Az övezeti előírások ezen témában sem relevánsak.



A tervezett módosítások megfelelnek a területrendezési tervekben foglaltaknak.

3.14.a. Egyedi mezőgazdasági és tájgazdálkodási övezetek (4/2020. (V.22.) Ör. 11-12. §.)

Nagyföldvár, intenzív termőtáj

A település érintett, de a tervezési területeket nem érinti.

3.14.b. Egyedi mezőgazdasági és tájgazdálkodási övezetek

Jó természetességi állapotú mezőgazdasági terület (4/2020. (V.22.) Ör. 11, 13. §.)

A település érintett, de a tervezési területeket nem érinti.

3.14.c. Egyedi mezőgazdasági és tájgazdálkodási övezetek

Homokhátsági vegyes tájgazdálkodási terület övezete

A település nem érintett.

3.14.d. Egyedi mezőgazdasági és tájgazdálkodási övezetek (4/2020. (V.22.) Ör. 11, 15. §.)

A település érintett, de a tervezési területeket nem érinti.

3.15. Hagyományos gyümölcsstermesztési térség övezete

a település nem érintett

3.16. Szőlő termőhelyi kataszteri I. és II. osztályú terület övezete

a település nem érintett

Makó Város Önkormányzata Képviselő-testületének/2025. (.... ..) önkormányzati rendelete

Makó Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 1/2022. (I.20) önkormányzati rendelet módosításáról

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 62. § (6) bekezdés 6. pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában és az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6. § (1) bekezdésében és 13. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva – a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet 64. §-ában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Csongrád-Csanád Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítési Iroda; Csongrád-Csanád Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi, és Hulladékgazdálkodási Főosztály Környezetvédelmi és Természetvédelmi Osztály; Körös-Maros Nemzeti Park Igazgatóság; Csongrád-Csanád Vármegyei Kormányhivatal Tűzvédelmi, Iparbiztonsági, és Vízügyi Hatósági Főosztály; Országos Vízügyi Igazgatóság; Alsó-Tisza Vidéki Vízügyi Igazgatóság Vízügyi és Vízügytő-Gazdálkodási Osztály; Csongrád-Csanád Vármegyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály; Budapest Főváros Kormányhivatala Országos Közúti és Hajózási Főosztály, Építési és Közlekedési Minisztérium Vasúti Hatósági Főosztály, az Építési és Közlekedési Minisztérium Hajózási Hatósági Főosztály, az Építési és Közlekedési Minisztérium Léginavigációs és Repülőtéri Hatósági Főosztály, a Honvédelmi Minisztérium Állami Légügyi Főosztály, Csongrád-Csanád Vármegyei Kormányhivatal Közlekedési, Műszaki Engedélyezési, Mérésügyi és Fogyasztóvédelmi Főosztály Közlekedési és Útügyi Osztály; Csongrád-Csanád Vármegyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály Építésügyi Hatósági Osztály 1.; Csongrád-Csanád Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Növény- és Talajvédelmi Osztály; Csongrád-Csanád Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 1; Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Erdészeti Osztály; Honvédelmi Minisztérium Hatósági Főosztály Településrendezési Hatósági Osztály; Csongrád-Csanád Vármegyei Rendőrfőkapitányság; Szabályozott Tevékenységek Felügyeleti Hatósága Bányászati és Gázipari Főosztálya Szolnoki Bányafelügyeleti Osztály; Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Szegedi Hatósági Iroda; Budapest Főváros Kormányhivatala Népegészségügyi Főosztály; Csongrád-Csanád Vármegyei Önkormányzata; Hódmezővásárhely MJV Önkormányzata, Békéssámson Község Önkormányzata, Tótkomlós Város Önkormányzata, Csanádalberti Község Önkormányzata, Királyhegyes Község Önkormányzata, Apátfalva Község Önkormányzata, Kiszombor Község Önkormányzata, Ferencszállás Község Önkormányzata, Maroslele Község Önkormányzata, Óföldségek Község Önkormányzata, Földégek Község Önkormányzata véleményének kikérésével –az alábbi rendeletet alkotja:

1. §

A Makó Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 1/2022. (I.20.) önkormányzati rendelet 29. §-a az alábbi (1a) bekezdéssel egészül ki:

29.§ (1/A) Az (1) bekezdés szerinti tetőtér-beépítés esetén, bármely lakóövezetben lévő épület szintterületének és a homlokzatmagasságának növelése megengedhető az övezetben megállapított legnagyobb mértékig.

2. §

„A Makó Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 1/2022. (I.20.) önkormányzati rendelet 1. sz. mellékletének jelmagyarázata, a SZT-I/5; a SZT-I/6; a SZT-I/7; a SZT-I/8; a SZT-I/11; a SZT-I/12; és a SZT-I/16 szelvények helyébe e rendelet 1/1-8. sz. mellékletek lépnek.”

3. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Farkas Éva Erzsébet s.k.
polgármester

dr. Bodnár Gréta s.k.
jegyző

JELMAGYARAZAT:

	MEGLÉVŐ BELTERÜLETI HATÁR
	BEPÍRTÉSRE SZÁNT TERÜLET HATÁRA
A SZABÁLYOZÁS ALAPELEMEI	
	SZABÁLYOZÁSI VONAL
	SZABÁLYOZÁSI SZÉLESÉG
	ÉPÍTÉSI ÖVEZET, ÖVEZET HATÁRA
	ÉPÍTÉSI ÖVEZET, ÖVEZET JELE
	Lo/1
A SZABÁLYOZÁS MĄSODLAGOS ELEMEI	
	1. ÉPÍTÉSI TELEKRE, TELEKRE VONATKOZÓ SZABÁLYOZÁSI ELEMEK
	JAVASOLT TELEKHTÁR
	JAVASOLT MEGSZŐNTETŐ JEL
	ÉPÍTÉSI HELY ÉS HATÁRA
	A TELEK BE NEM ÉPÍTHETŐ RÉSZE
	ÉPÍTÉSI VONAL
	HĄTSŐKERTI ÉPÍTÉSI HATÁRVONAL

2. EGYÉB SZABÁLYOZÁSI ELEMEK

	JELENTŐS FELSZÍNI PARKOLÓ HATÁRA ÉS FŐHELYSZÁMA
	KÖTELEZŐ KÖZTERÜLETI FÁSÍTÁS
	MEGLÉVŐ KERÉKPÁRÚT
	TERVEZETT KERÉKPÁRÚT
	A JELELT INGATLANOK KÖZÖTTI KÖZTERÜLET FELETT KIÉPÍTHETŐ ÁTJÁRÓ, HÍD
	MĄGYER CSATORNA NYOMVONALA (FEDETT SZAKASZ)
	HĄTSŐKERT TERÜLETE

VÉDELEM, KORLÁTOZÁS, KÖTELEZETTSÉG

1. ÖRÖKSŐGVÉDELLEM

	1.1 ÖRÖKSŐGVÉDELLEM
	MŐMLEK TELKE
	MŐMLEK ÉPÜLET
	MŐMLEKI KÖRNYEZET HATÁRA
	RÉGESZETI LEŁŐHELY HATÁRA
	1.2 HELYI MŐVI ÉRTÉKVÉDELLEM
	TELEPÜLESSZERKEZETI VEDELEM HATÁRA
	HELYI EGYEDI VEDELEM ALATT ÁLLÓ ÉPÜLET

3. KÖRNYEZETVÉDELLEM

	GYÓGYHELY HATÁRA
	GYÓGYHELY VÉDŐTERÜLETÉNEK HATÁRA
	MĄRSI GYÓGYISZAP LEŁŐHELY HATÁRA ÖTH/607/2010 ENGEDÉLY ALAPJÁN
	2. TÁJ- ÉS TERMÉSZETVÉDELLEM
	2.1 NEMZETKÖZI TÁJ- ÉS TERMÉSZETVÉDELLEM
	NATURA 2000 TERÜLET HATÁRA
	2.2 ORSZÁGOS ÉS TĒRÉGI TÁJ- ÉS TERMÉSZETVÉDELLEM
	ORSZÁGOS JELENŐSÉG TERMÉSZETI ENLÉK (EX LEGE VEDETT KÖNNALOM)
	2.3 HELYI TÁJ- ÉS TERMÉSZETVÉDELLEM
	HELYI EGYEDI VEDELEM ALATT ÁLLÓ ZOLÓTERÜLET
	HELYI EGYEDI VEDELEM ALATT ÁLLÓ FĄSOR
	HELYI JELENŐSÉG VEDETT TERMÉSZETI ÉRTÉK

EGYÉB KORLÁTOZÓ TÉNYEZŐK

	VEDŐTÁVOLSÁG HATÁRA
	FELSZÍNI VIZEK/CSATORNAK VEDŐTÁVOLSÁGA
	BELVIZI SZIKESZTÁROZÓ/ZAPORTÁROZÓ
	BELVIZZEL VESZÉLYEZTETETT TERÜLET
	BELVIZZEL VESZÉLYEZTETETT ŐJ FEJLESZTESI TERÜLET
	BANYATELEK HATÁRA
	GYÓGYVIZKOT VEDŐTÁVOLSÁGA
	120 KV-OS VILLAMOSENERGIA ELŐSZTŐHÁLÓZAT
	MĄGYNOMÁSÓ GĄZVEZETÉK BIZTONSÁGI ÖVEZETTEL
	MĄGYKÖZEPNYOMÁSÓ GĄZVEZETÉK BIZTONSÁGI ÖVEZETTEL

EGYÉB SAJÁTOS JEGYZŐMÉNYEK

	BEÜLTETÉSI KÖTELEZETTSÉGGEL ÉRINTETT TERÜLET HATÁRA
	EGYÉB TERÜLETI ELEMEK

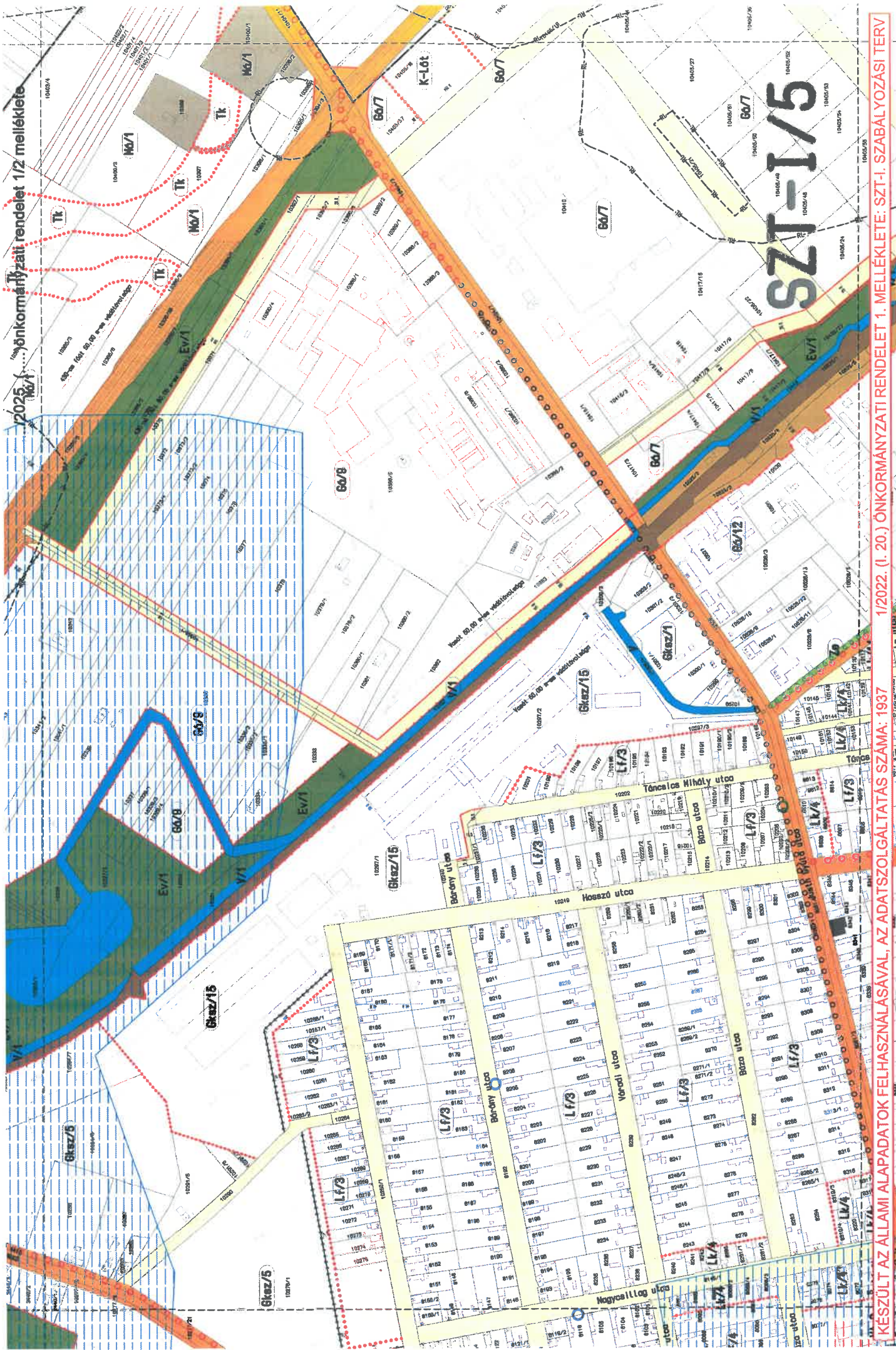
	FORGALOMCSILLAPÍTOTT TERÜLET
	VĄRSI KISZOLGÁLO ŐTHÁLÓZAT
	VĄRSI FŐÜTHÁLÓZAT
	VASÚT TERÜLETE
	MEGLÉVŐ TANYA, TANYATELEK
	ERDŐTERÜLET
	ZOLÓTERÜLET
	VIZFELÜLET
	EGYÉB ELEMEK
	A MEGLEJŐLT ÉPÍTÉSI ÖVEZETBEN AZ EŁŐ-, ÖLDAL- ÉS HĄTSŐKERTI 0 M IS LEHET

BEPÍRTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK ÉPÍTÉSI ÖVEZETEI

	Lo/1
	NAGYVĄRSIAS LAKÓTERÜLET
	KISVĄRSIAS LAKÓTERÜLET
	KERTVĄRSIAS LAKÓTERÜLET
	FALUSIAS LAKÓTERÜLET
	TELEPÜLESKÖZPONT VEGYES TERÜLET
	INTÉZMÉNY TERÜLET
	HÉTVÉGI HĄZAS ŐDOLÓTERÜLET
	ŐDOLÓHĄZAS ŐDOLÓTERÜLET
	KERESKEDELMI, SZOLGÁLTATÓ TERÜLET
	ÁLTALÁNOS GĄZDASÁGI TERÜLET
	K-EU/
	KÖLONLEGES – EGÉSZSÉGVYI INTÉZMÉNY TERÜLET
	K-Sp/
	KÖLONLEGES – MĄGYKITERJEDÉSŐ SPORTOLÁSI CÉLO TERÜLET
	K-Ke/
	KÖLONLEGES – KÖZMŐKÉZSI TERÜLET
	K-Szt
	KÖLONLEGES – SZENNYVIZTISZTÍTÓ TERÜLET
	K-Lo/
	KÖLONLEGES – LŐVARDÓ TERÜLET
	K-It
	KÖLONLEGES – IDEGENFORGALMI, TĄBOR TERÜLET
	K-Lot
	KÖLONLEGES – LŐTÉR

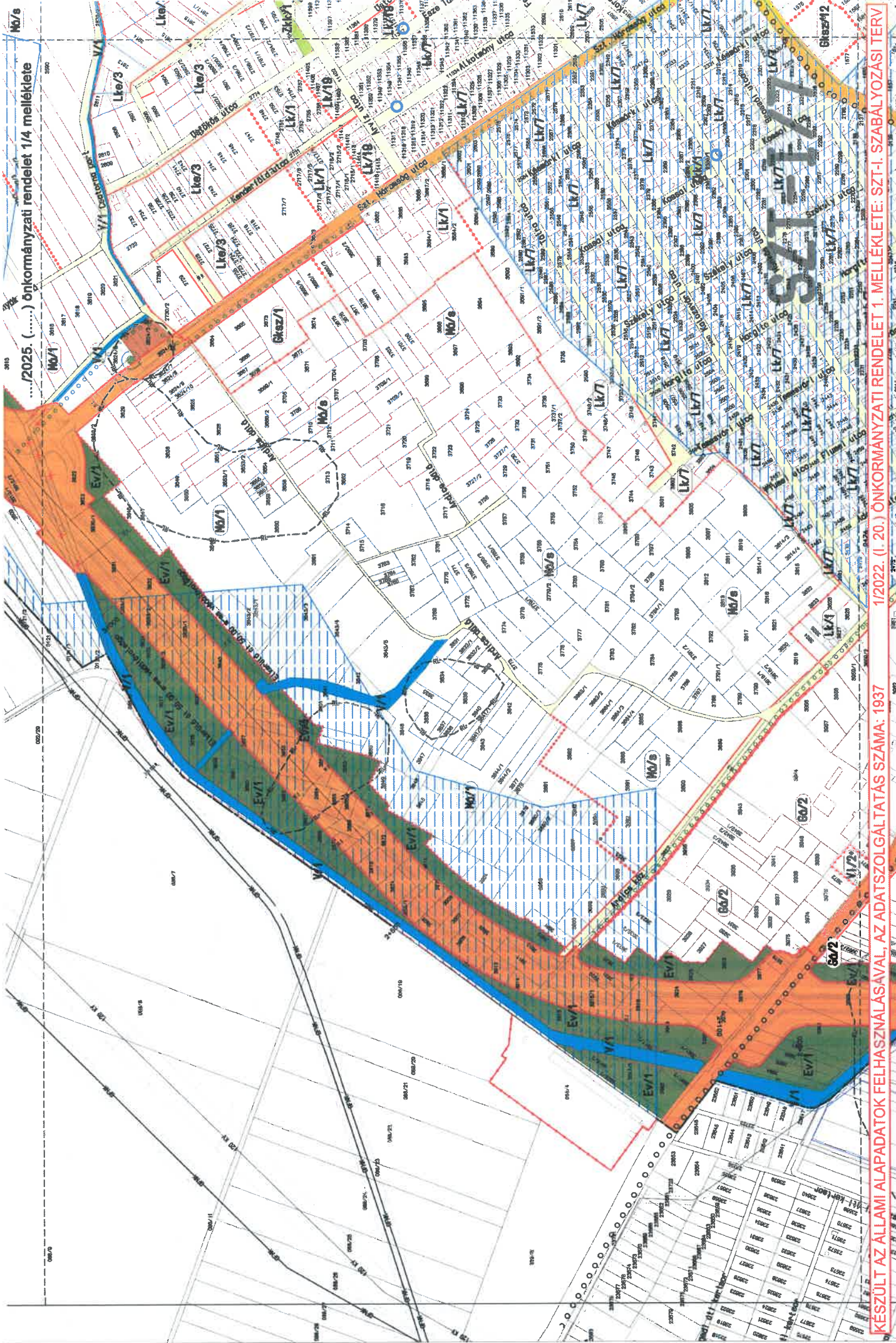
BEPÍRTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK ÉPÍTÉSI ÖVEZETEI

	Köu
	Közötti közlekedési terület
	Kk
	Kötött pályás közlekedési terület
	Zp/
	Zöldterület – közpark
	Zk/
	Zöldterület – közkert
	Zo
	Közlekedési területek zöldterületei
	Ev/
	Védelmi erdőterület
	Ek/
	Közjölletti erdőterület
	Mv/
	Általános mezőgazdasági terület
	Mk/
	Kertes mezőgazdasági terület
	Mkor/
	Korlátozott használatú mezőgazdasági terület
	V
	Vízgazdálkodási terület
	Kb-Sp
	Kölnlekes – magykiterjedésű sportterület
	Kb-Sz
	Kölnlekes – szabadidőpark terület
	Kb-T
	Kölnlekes – terep terület
	Kb-Kp
	Kölnlekes – kegyeleti park
	Kb-St
	Kölnlekes – strand, kikötő és rekreációs terület



2025. évi önkormányzati rendelet 1/2 melléklete

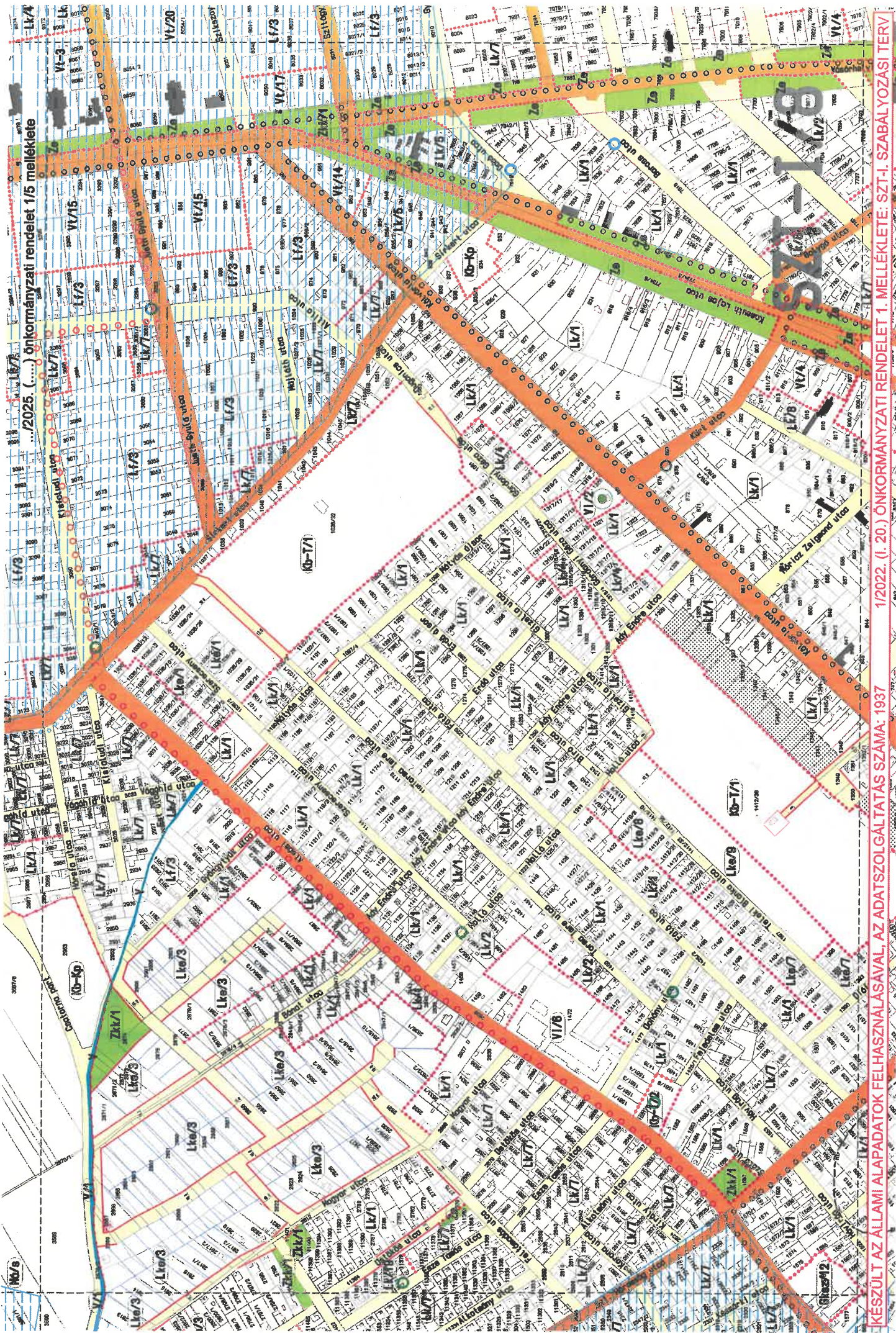
KÉSZÜLT AZ ÁLLAMI ALAPADATOK FELHASZNÁLÁSÁVAL, AZ ADATSZOLGÁLTATÁS SZÁMA: 1937
 1/2022. (I. 20.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELET 1. MELLÉKLETE: SZT-1. SZABÁLYOZÁSI TERV



.....(2025.) önkormányzati rendelet 1/4 melléklete

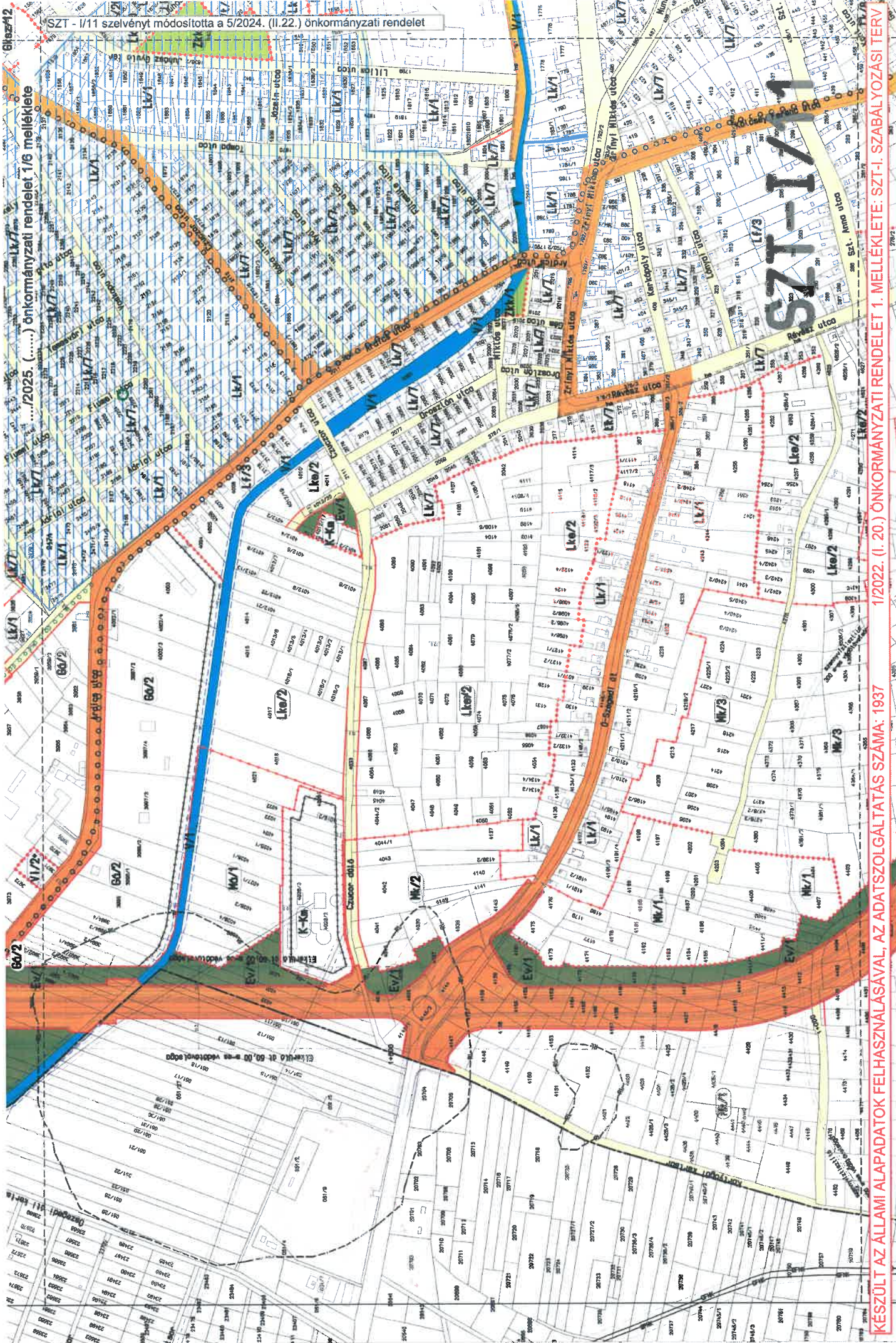
1/2022. (I. 20.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELET 1. MELLÉKLETE: SZTI-1. SZABÁLYOZÁSI TERV

KÉSZÜLT AZ ÁLLAMI ALAPADATOK FELHASZNÁLÁSÁVAL, AZ ADATSZOLGÁLTATÁS SZÁMA: 1937

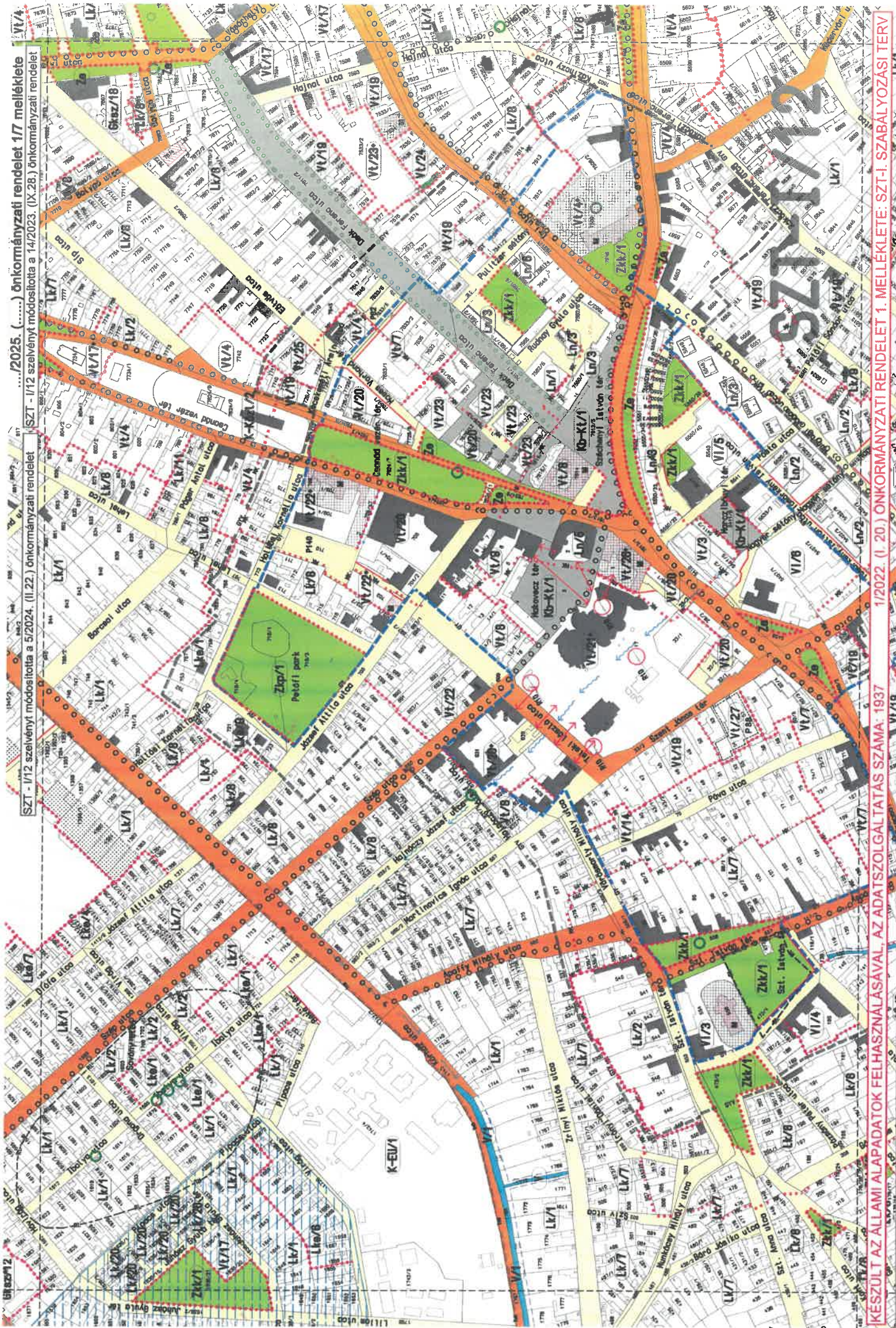


...2025. (...) önkormányzati rendelet 1/5 melléklete

KÉSZÜLT AZ ALLAMI ALAPADATOK FELHASZNÁLÁSÁVAL, AZ ADATSZOLGÁLTATÁS SZÁMA: 1937
1/2022. (I. 20.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELET 1. MELLÉKLETE- SZT-I. SZABALYOZÁSI TERV

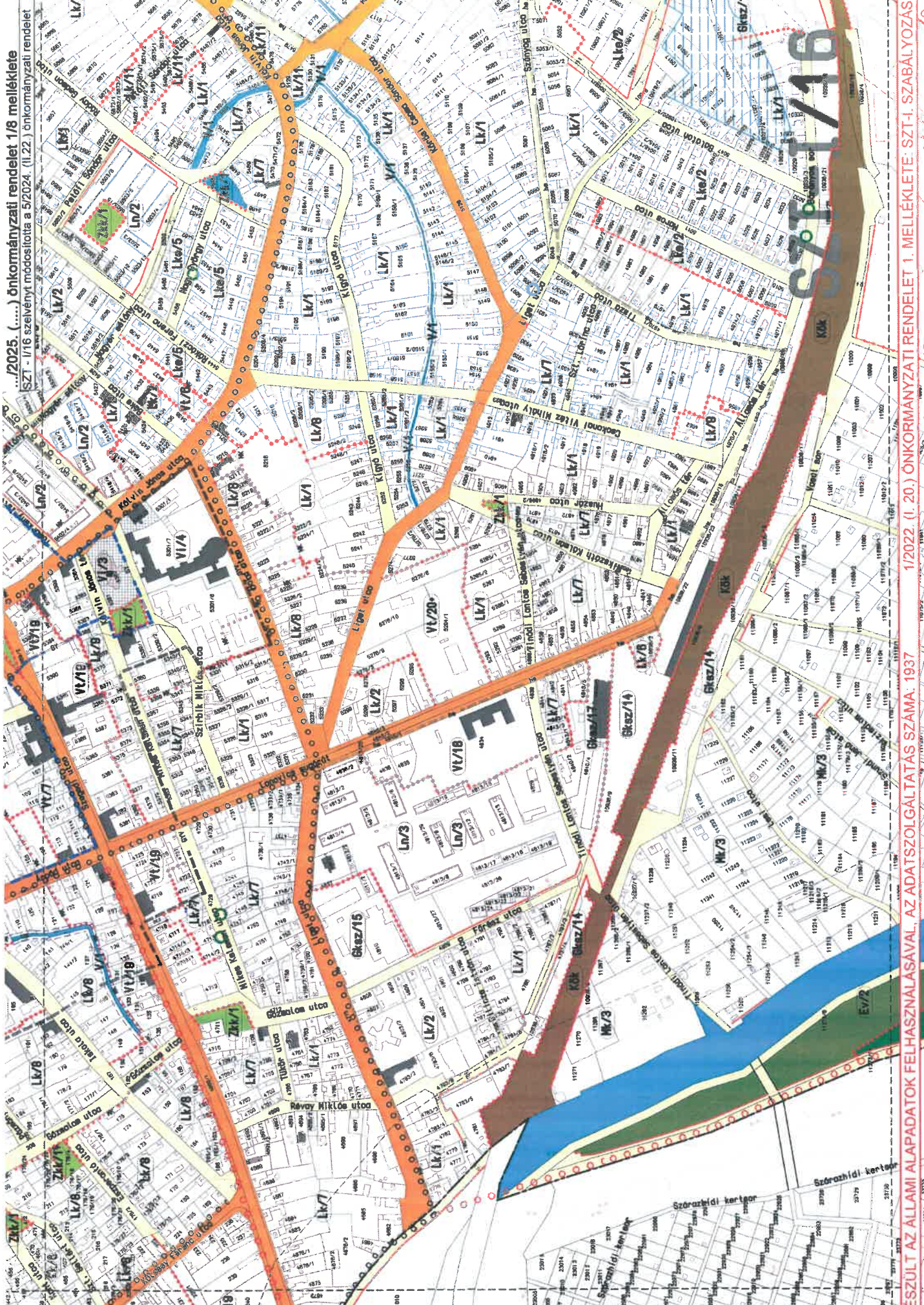


2025. (.....) önkormányzati rendelet 1/6 melléklete



...2025. (.....) önkormányzati rendelet 17 melléklete
SZT - I/12 szelvényt módosította a 5/2024. (II.22.) önkormányzati rendelet
SZT - I/12 szelvényt módosította a 14/2023. (IX.28.) önkormányzati rendelet

KÉSZÜLT AZ ALLAMI ALAPADATOK FELHASZNÁLÁSÁVAL, AZ ADATSZOLGÁLTATÁS SZÁMA: 1937
1/2022. (I. 20.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELET 1. MELLEKLETE: SZT-I. SZABALYOZÁSI TERV



...2025. (.....) önkormányzati rendelet 1/8 melléklete
SZT - I/16 szelvényt módosította a 5/2024. (II.22.) önkormányzati rendelet

KÉSZÜLT AZ ALLAMI ALAPADATOK FELHASZNÁLÁSÁVAL, AZ ADATSZOLGÁLTATÁS SZÁMA: 1937
1/2022. (I. 20.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELET 1. MELLÉKLETE: SZT-I. SZABÁLYOZÁSI TERV

MAKÓ VÁROS
TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZÖK MÓDOSÍTÁSA

2024.

3.módosítás

II. MEGALAPOZÓ VIZSGÁLAT

II. MEGALAPOZÓ VIZSGÁLAT

1. Bevezetés

1.1. Előzmények

Makó Város Képviselő-testülete 3/2022. (I. 19.) MÖKT határozattal fogadta el településszerkezeti tervet. Az Építési Szabályzatot (MÉSZ) a 1/2022. (I. 20.) önkormányzati rendeletével hagyta jóvá. Módosítási eljárás indításáról döntött az önkormányzat a 184/2024. (VIII.28.) MÖKT h. és az azt kiegészítő 249/2024. (X.30.) MÖKT határozatában gazdaságfejlesztési és lakosságot segítő ügyekben. Jelen tervdokumentációban több módosító feladat kerül kidolgozásra (a leírást lásd az 1.3. pontban).

A módosítás a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet (továbbiakban: Elj.) 68. § szerinti egyszerűsített eljárás keretében zajlik.

A kapcsolódó szakmai szabályokat elsősorban az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (Étv.), a Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről szóló 2018. évi CXXXIX. törvény és az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII.20.) Korm. rendelet (továbbiakban: OTÉK) tartalmazza. Az OTÉK 121. § (2) bekezdésben foglaltak alapján Makóra a következők érvényesek:

„A 2012. augusztus 6-át követően készült településfejlesztési koncepció, integrált településfejlesztési stratégia és településrendezési eszközök 2027. június 30-ig megvalósítható módosítása során a települési önkormányzat a módosítást e rendelet

a) 2021. július 15-ig hatályos II. fejezete, valamint 1. és 2. számú melléklete és

b) koncepció, stratégia vagy településrendezési eszköz módosításakor hatályos III. fejezete figyelembevételével készíti el.”

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet (továbbiakban: korábbi R.) 45. § (6) bekezdésben foglaltak alapján a településrendezési eszközök módosítása a korábbi R. településrendezési tartalmi követelményeinek és jelmagyarázatának alkalmazásával történik. Az önkormányzat által biztosított, az E-TÉR online felületről állami adatként letöltött tervezési alaptérkép szerint az adott feladatok térképei ellenőrzésre, szükség esetén korrigálásra kerülnek.

1.2. A tervezési területek / célterületek

<u>1.sz. tervezési feladat</u>	Makó, Rákosi út – 430 jelű főút – Királyhegyesi út – vasút által határolt tömb
<u>1/1. célterület:</u>	Makó, Ipari parki út 10405/47 hrsz.-ú telek
<u>1/2. célterület:</u>	Makó, Ipari parki út 10405/59 és 10405/60 hrsz.-ú telkek
<u>2.sz. tervezési feladat</u>	Makó, Almási utca – 2870/2 hrsz.-ú csatorna – Üstökös utca – Magyar utca által határolt tömb
<u>2/1. célterület:</u>	Makó, Bánat utca és környéke
<u>2/2. célterület:</u>	Makó, Gyöngytyúk utca és a Bánat utca közötti tömb telkei
<u>3.sz. tervezési feladat</u>	Makó, Csanád vezér tér, Hollósy Kornélia utca és a Kürt utca közötti tömbön belül a 7734/1 és a 7734/7 hrsz.-ú telkek
<u>4.sz. tervezési feladat</u>	Makó, Szegedi utca – Lonovics sgt. – Mikes Kelemen utca – Gőzmalom utca által határolt területen belül a 4718 és a 4720 hrsz.-ú telkek
<u>5.sz. tervezési feladat</u>	Makó, Lesi városrész: Vasút sor – Vízimalom utca – 11272 hrsz.-töltés – Lesi utca által bezárt tömbön belül az 1157 hrsz.-ú telek
<u>6.sz. tervezési feladat</u>	Helyi építési szabályzatot és mellékletei érintő településrendezési feladatok
<u>6/1.sz. célterület:</u>	Makó, Csanád vezér tér – Hollósy Kornélia utca – Petőfi park – József A. utca által bezárt tömbön belül a 705 és a 709/3 hrsz.-ú telkek
<u>6/2.sz. célterület:</u>	Makó, Csanád vezér utca – Eötvös utca – Bolygó utca – Vásárhelyi utca – Deák F. utca – Széchenyi tér által bezárt tömbön belül a 7674 hsz.-ú telek
<u>6/3.sz. célterület:</u>	Makó, Hold u. – Kálvin u. – Csokonai u. – Kigyó u. – Liget utca által bezárt tömb
<u>6/4.sz. célterület:</u>	Makó, Ardics u. – Czuczor u. – Nagyér-csatorna – Maroslelei út által bezárt tömb

1.3. A tervezési feladatok / a módosítások témái

1.sz. tervezési feladat Makó, Rákosi út – 430 jelű főút – Királyhegyesi út – vasút által határolt tömb

1/1. célterület: Makó, Ipari parki út 10405/47 hrsz.-ú telek

A Makói Ipari park szennyvízelvezetési rendszerének új átemelője érinteni fogja a Makó, 10405/47 hrsz.-ú önkormányzati tulajdonú építési telket is. Az adott területen a közterület növeléséhez szükséges a szabályozási vonal felszerkesztése a belterületi szabályozási tervre.

1/2. célterület: Makó, Ipari parki út 10405/59 és 10405/60 hrsz.-ú telkek

A Makó, belterület 10405/59 és 10405/60 hrsz.-ú ingatlanokon az építési hely növeléséhez a telkek hátsó kertjének méretét 0 m-ben kell meghatározni a helyi építési szabályzatban.

2.sz. tervezési feladat Makó, Almási u. – 2870/2 hrsz.-ú csatorna – Üstökös utca által határolt tömb

2/1. célterület: Makó, Bánat utca

A szabályozási terven a Bánat utca kiszabályozott útszélesítésének nyomvonalát keleti irányba kell elmozdítani közművek építése miatt. A változtatásból adódik a telkek méretének csökkenése, amely alapján megvizsgálandó a kisvárosi lakóterület kiterjesztése a tömb Bánat utca felőli részére is, a kertvárosi lakóterület helyére.

2/2. célterület: Makó, Gyöngytyúk utca és a Bánat utca közötti tömb

A Makó, belterület 2893/3 hrsz.-ú ingatlanon a hatályos szabályozási terv tömbfeltáró utcanyitást jelöl, melynek törlése szükségessé vált. Megvizsgálandó a belső tömbben kiszabályozott utcák vonalvezetése, szükség esetén átalakítása.

3.sz. tervezési feladat Makó, Csanád vezér tér Hollósy Kornélia u. és a Kürt u. közötti tömbön belül a 7734/1 és a 7734/7 hrsz.-ú telkek

A makói McDonald's 7734/7 hrsz.-ú telke és a szomszédos ÖMV üzemanyagtöltő állomás telke közötti telekhatár rendezése vált szükségessé.

4.sz. tervezési feladat Makó, Szegedi utca – Lonovics sgt. – Mikes Kelemen utca – Gózmalom utca által határolt területen belül a 4718 és a 4720 hrsz.-ú telkek

Makó, belterület 4718 és 4720 hrsz.-ú ingatlanok vonatkozásában tulajdonos kérte a két telke közötti övezeti határ (hátsó telekhatár) kismértékű elmozdítását a Szegedi utca irányába (csökkenne a településközponti „Vt/19”-es jelű építési övezet a kisvárosi „Lk/7 jelű” lakóterület javára).

5.sz. tervezési feladat Makó, Lesi városrész: Vasút sor – Vízimalom u. – 11272 hrsz.-töltés – Lesi u. által határolt tömbön belül a 11157 hrsz.-ú telek

Makó, belterület a 11157 hrsz.-ú ingatlan jogi határán belül van a 11154 hrsz.-ú közlekedési közterület (Szundi Jenő utca) útkanyarulatának egy része, amelynek okán szükséges a jogi viszonyok rendezése.

6.sz. tervezési feladat Helyi építési szabályzatot és mellékletei érintő településrendezési feladatok

6/1.sz. célterület: Makó, Csanád vezér tér – Hollósy Kornélia utca – Petőfi park – József A. utca által bezárt tömbön belül a 705 és a 709/3 hrsz.-ú telkek

Az Erdei János Városi Sportcsarnok energetikai korszerűsítése miatt oldalkert kialakítása szükséges az érintett, 705 hrsz.-ú telekhez, mely bővítést a 709/3 hrsz.-ú ingatlanból lehetne megoldani.

6/2.sz. célterület: Makó, Csanád vezér utca – Eötvös utca – Bolygó utca – Vásárhelyi utca – Deák F. utca – Széchenyi tér által bezárt tömb

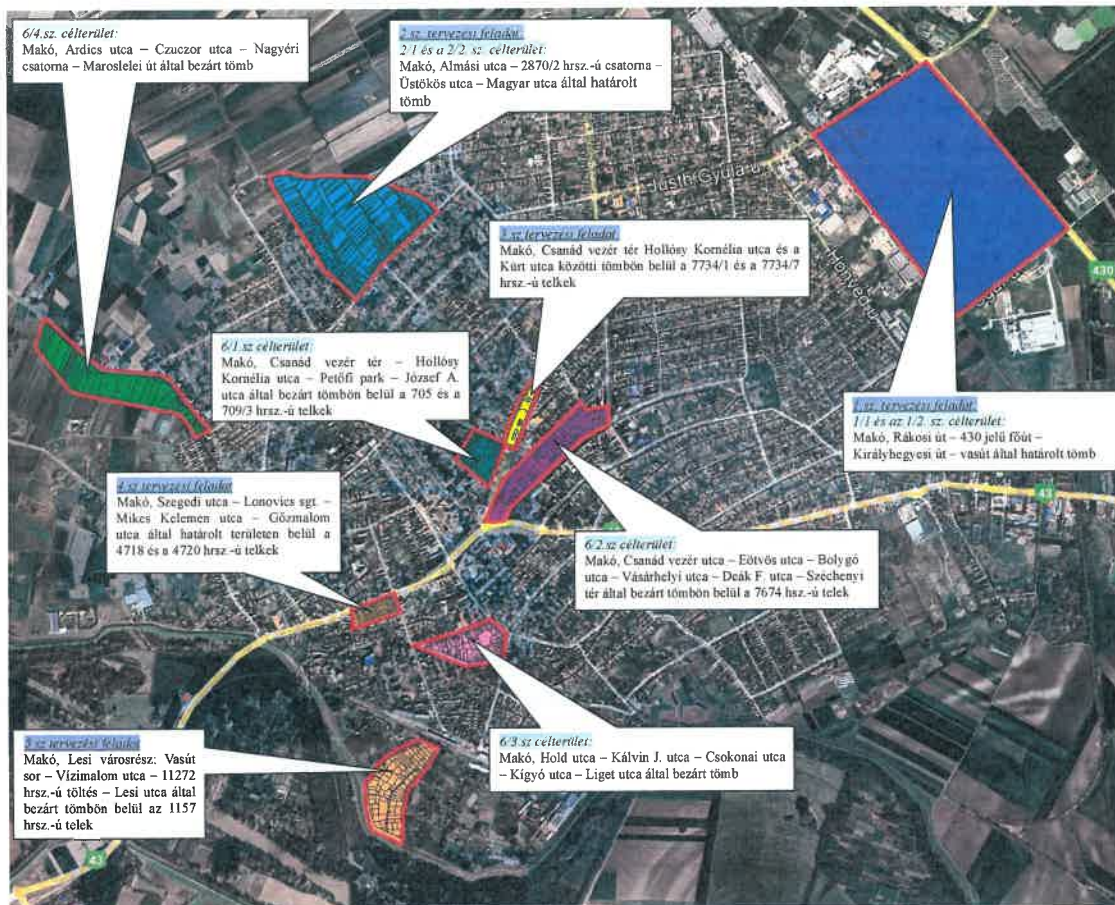
Építésügyi hatósági eljárás rendezése érdekében szükséges a Makó, belterület 7674 hrsz.-ú ingatlan építési helyének szabályozási terven történő feltüntetése.

6/3.sz. célterület: Makó, Hold utca – Kálvin u. – Csokonai u. – Kígyó u. – Liget u. által bezárt tömb

Az adott kisvárosi lakóterületen különböző, egymástól nagyságrendekkel eltérő méretű telkek helyezkednek el, azonban szabályozási előírás ezeket a kialakult adottságokat nem veszi figyelembe. Szükséges a tömb építési előírását felülvizsgálni, és ha kell több kategóriát is kijelölni az azonos tulajdonsággal bíró ingatlanok esetében.

6/4.sz. célterület: Makó, Ardics utca – Czucor utca – Nagyér-csatorna – Maroslelei út

Az adott tömbön belüli telkekre tervezett beruházások megvalósíthatósága érdekében szükséges a Maroslelei út és az Ardics utca északi oldalán fekvő telkeknél lévő „Gá/2” jelű általános gazdasági terület előírásainak alkalmazása a jelenlegi „Gá/1” jelű övezeti besorolás helyett.



2.3. Módosítások bemutató leírása

1.sz. tervezési feladat Makó, Rákosi út – 430 jelű főút – Királyhegyesi út – vasút által határolt tömb

1/1. célterület: Makó, Ipari parki út 10405/47 hrsz.-ú telek

A 141/2018. (VII.27.) Korm. rendelet nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű beruházással nyilvánította a „Makó város területén megvalósítandó infrastruktúra- és gazdaságfejlesztésre irányuló beruházások”-at, amelynek keretében a Makói Ipari park szennyvízelvezetése új, ~9 km hosszúságú vezetékpárral csatlakozik a szennyvíztisztító telephez. A rendszer átemelője a Makó, bt. 12206 hrsz.-ú közterületen kerül kiépítésre, azonban a jelenlegi közterület adottságai



és a szennyvízáttemelő telepítési helyének nagysága szükségessé teszi a 10405/47 hrsz.-ú telekből is további közterület kialakítását. A szóban forgó ingatlan sarokrészből 90 m²-nyi (6,0 m*15,0 m) területet át kell tenni általános gazdasági területből (Gá/7-ből) közúti közlekedési területbe.

A 3/2022. (I.19.) MÖKT. határozatával elfogadott, hatályos településszerkezeti terve a tömbök közötti kiszolgáló utakat fehér színnel jelöli, ezért szükséges a szerkezeti terv módosítása.

Szerkezeti terv módosítása az 1/1. sz. célterületnél:

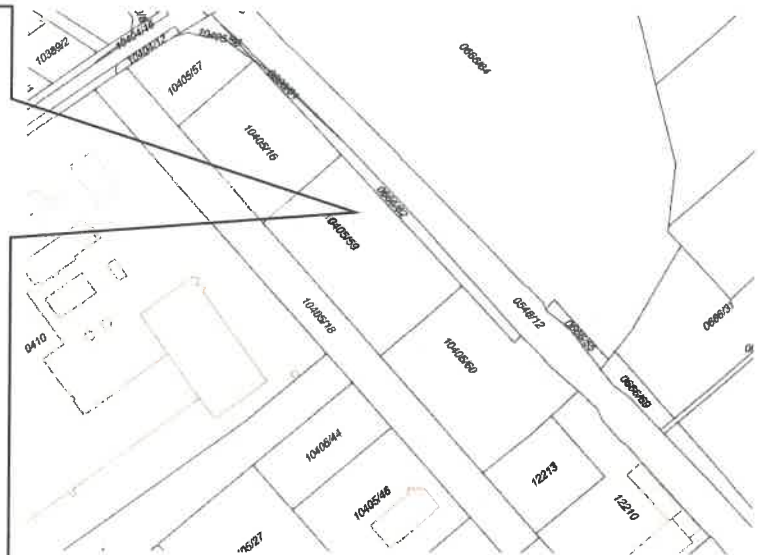
Makó, Rákosi út – 430 jelű főút – Királyhegyesi út – vasút által határolt tömb 1/1. sz. célterület: Makó, Ipari parki út 10405/47 hrsz.-ú telek	
Jelenleg hatályos szerkezeti terv	Módosított szerkezeti terv
<p>A 6m*15m-es kimetszésből adódó változás érinti a területi mérleget is, a 90 m²-t (0,0090 ha-t) kerekítve 0,01 ha-ként lehet a táblázatban szerepeltetni.</p>	

1/2. célterület:

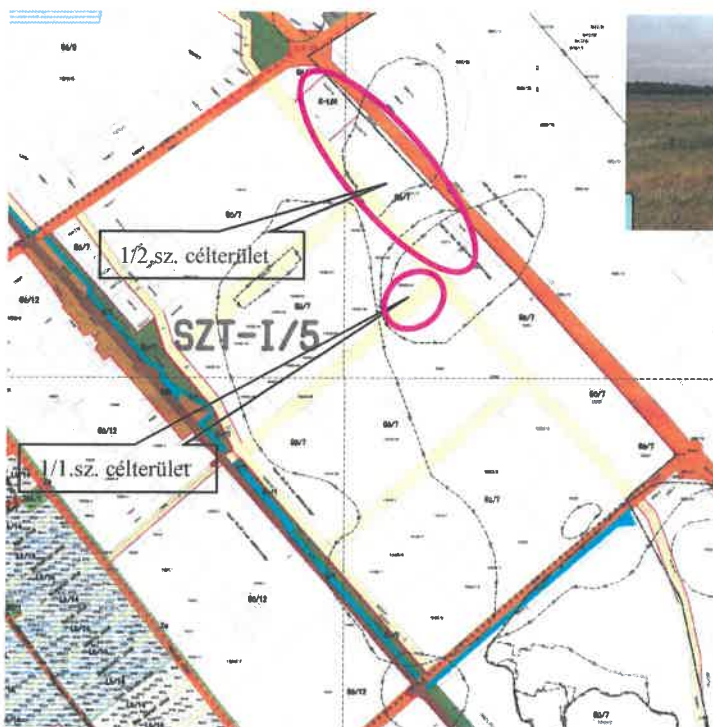
Makó, Ipari parki út 10405/59 és 10405/60 hrsz.-ú telkek

Az 10405/59 és 10405/60 hrsz.-ú telkein pályázati forrásból beruházásokat kívánnak megvalósítani. A két, általános gazdasági terület („Gá/7” jelű) besorolású telkekre tervezett létesítmények nem férnek el a meglévő telekmélységében kötelezően elhagyandó 5 m-es előkert és a jelenlegi min. 6 m-es méretű hátsókert elhagyása után a kialakuló építési helyen belül. Az OTÉK erre vonatkozó előírása a hátsókertre egyedi szabályozást is engedélyez. A hátsókert méretének 0 m-re való lecsökkentése elősegíti a gazdasági fejlesztés megvalósítását. Az ingatlanok környezetének vizsgálatával kijelenthető, hogy ez az engedély nem korlátozza a csatlakozó, keskeny, védelmi erdő besorolású, 0666/82 hrsz.-ú (korábban 0666/63 hrsz.-ú) ingatlan használatát. Továbbá ugyanezen telektömb további, szintén a „Gá/7” jelű övezetében tartozó telkeihez képest sem jutnak kedvezőbb feltételekhez a tulajdonosok, hiszen a többi ingatlannál már nincsenek hátsókerteri részek, csatlakoznak a 430 jelű úthoz, azok a 0666/82 hrsz.-ú telek szélességével mélyebbek is. Ezen a célterületen történő módosítás nem érinti a szerkezeti tervet.

A 2022-ben elfogadott szabályozási tervhez képest (valószínűleg 2018-as adatokra épült) az akkori 10405/16 hrsz.-ú telket a tervezett övezeti határ mentén kettéválasztották 2018 és 2022 között. A lőtér besorolású telekrészt az 10405/15 hrsz.-ú telekhez kapcsolták és megkapta az 10405/16 hrsz.-ot. Az általános gazdasági területre eső telekrészt pedig az 10405/58 hrsz.-ot kapta meg. Azonban 2023-ban további telekalakítást végeztek el: az 10405/17 hrsz.-ú telekirányába tovább növelték az 10405/58 hrsz.-ú telket. Az érintett telkek hrsz.-a így megváltozott: az északnyugati, 10405/58 hrsz.-ú telek az 10405/59 és a mellette lévő, maradék telek 10405/60 hrsz.-ot kapott.



Kivágat a E-tér-ből kapott földhivatali adatszolgáltatásból (2024. évi)

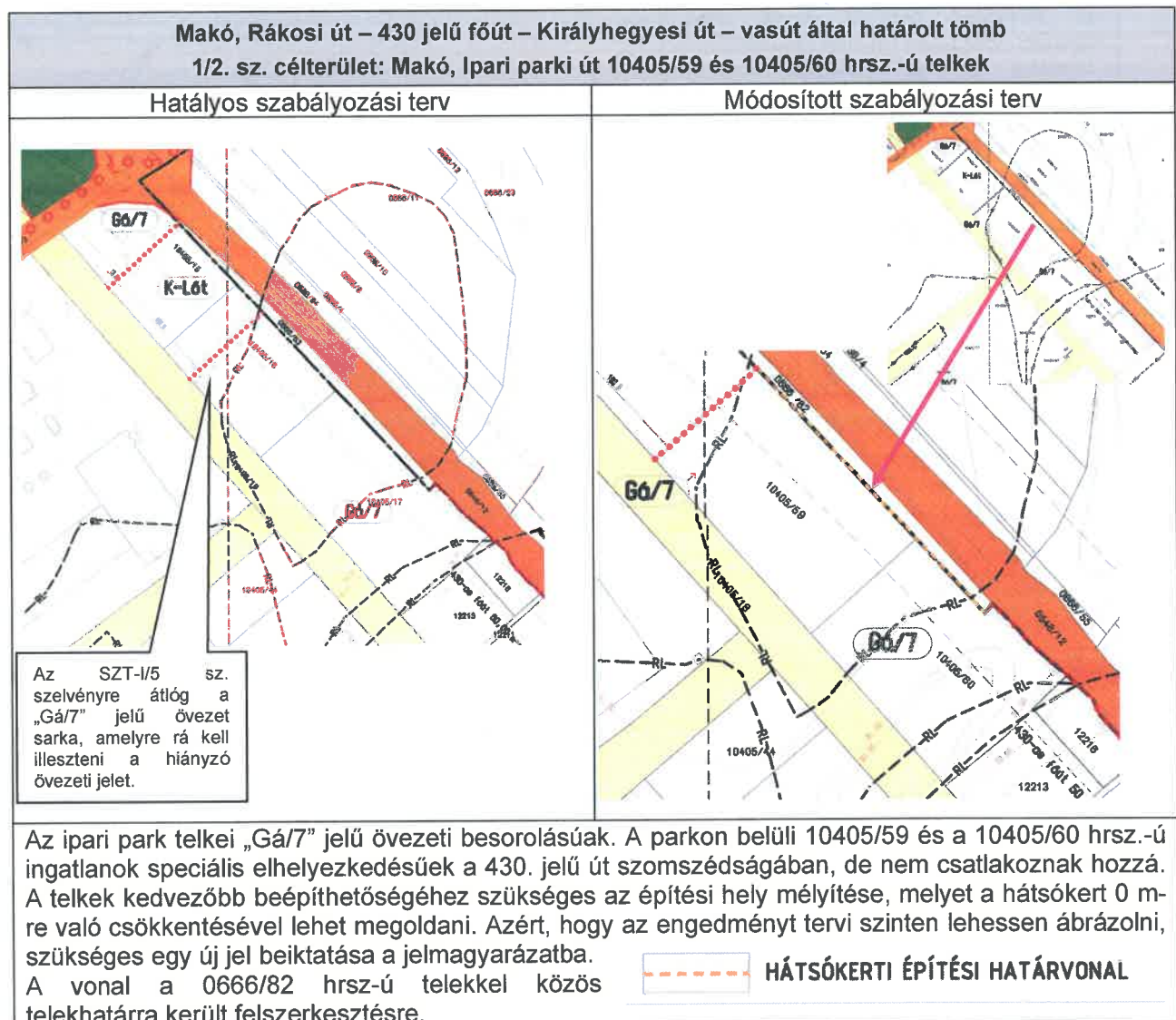
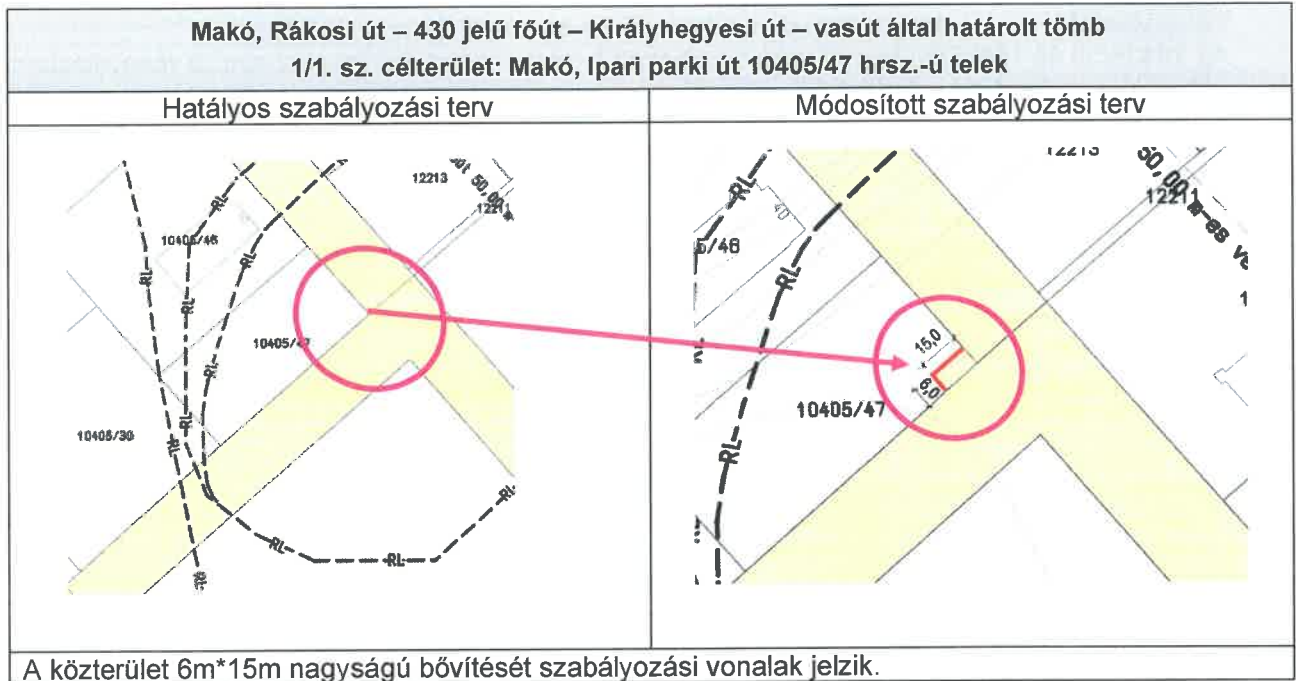


1/2. sz. célterület távlati fotója

Az 1. sz. tervezési feladathoz tartozó két célterület esetében szükséges a szabályozási terv módosítása.

A tervezési terület az SZT-I/5; SZT-I/6; SZT-I/9; SZT-I/10 szelvényeket érinti, azonban változtatás csak az SZT-I/5 és az SZT-I/6 szelvényeken történik.

Részlet a hatályos szabályozási tervből (1/2022. (I.20.) önkormányzati rendelet 1. melléklete)



2.sz. tervezési feladat Makó, Almási utca – 2870/2 hrsz.-ú csatorna – Üstökös utca – Magyar utca

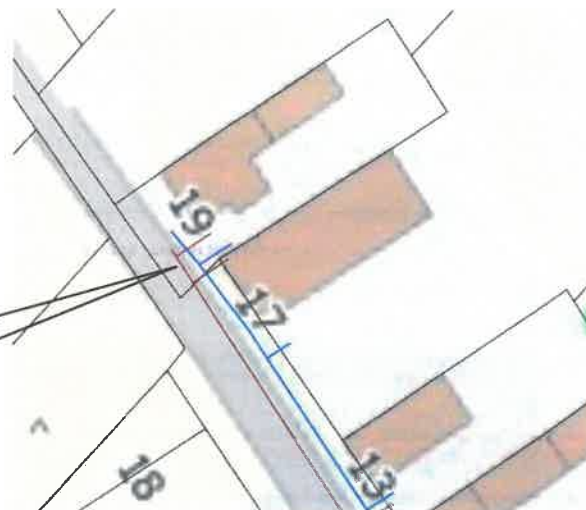
2/1. célterület: Makó, Bánat utca nyomvonala

2/2. célterület: Makó, Gyöngytyúk utca és a Bánat utca közötti tömb telkei

2/1. célterület: Lakossági kérés alapján a Bánat utca szabályozási terven kiszabályozott útszélesítésének nyomvonalát módosítani kell a kialakult állapot szerint a telekhatárok rendezése érdekében, mert a Bánat utca keleti oldalán lévő 2882 hrsz.-ú telek jelenlegi előkertjében települési víziközműhálózat épült tűzcsappal. A közmű nyomvonalának esetleges tovább építése is indokolja a közterület eltolását keleti irányba. A hatályos terven szereplő 16,0 m-es szabályozási szélesség továbbra is megfelel, nem kell megnövelni azt.



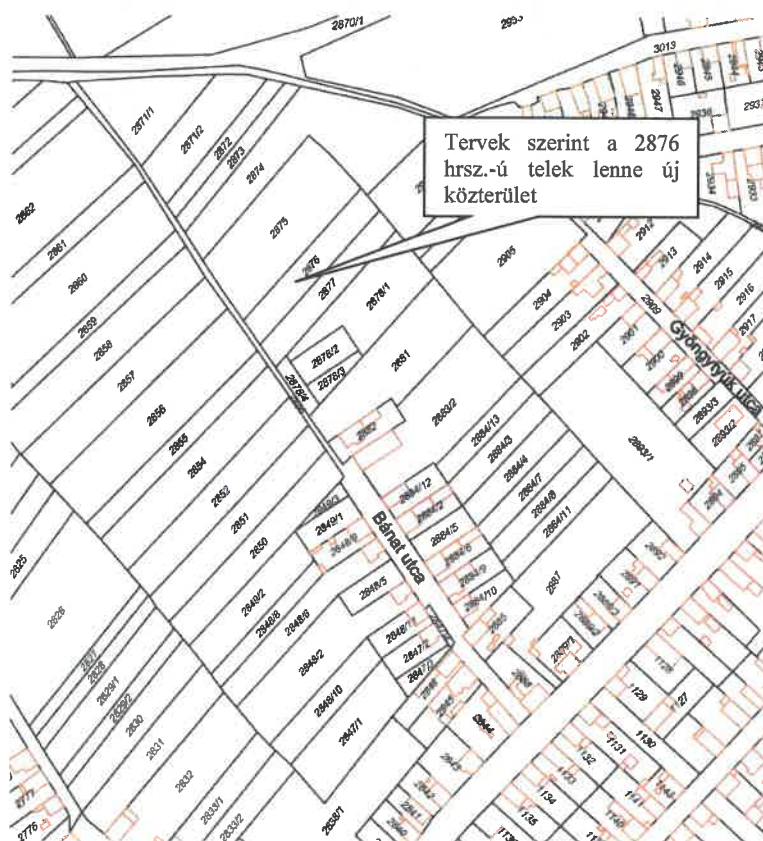
2882 hrsz.-ú telekre „bevezetett” települési közművezetékek tovább építése teszi szükségessé a tervezett utca nyomvonalának elmozdítását a 2870/2 hrsz.-ú csatornáig azért, hogy közterületen lehessen az alapközműveket elhelyezni.



Részlet az E-közmű-ből

Az alaptérkép több telek esetében is változott az elmúlt évek alatt. Közel 500 m²-es telkeket alakítottak ki az Almási utca telkeihez hasonlóan. Ebből adódik, hogy a Bánat utca keleti határán az első tervezett keresztutcáig (a 2876 hrsz.-ú telekig) a kisebb alapterületű telkek kialakíthatósága érdekében, a még be nem épült szakaszon a kertvárosi („Lke/3”) jelű lakóterület övezet helyett kisvárosi („Lk/1”) lakóterületre változzon a területhasználat.

A következő oldalon bemutatott építési övezeti előírásokból látható, hogy az „Lk/1” jelű övezetben a telekméretre nincs alsó limit meghatározva, míg az „Lke/3”-ban min. 700 m²-es ingatlanokat kell kialakítani. Bár a kertvárosi lakóterület kedvezőbb beépíthetőséget biztosít, a kisebb kisvárosi övezetben viszont magasabb épületek lehet építeni. Ezen paraméterek is igazolják a területhasználat módosítását.



Tervek szerint a 2876 hrsz.-ú telek lenne új közterület

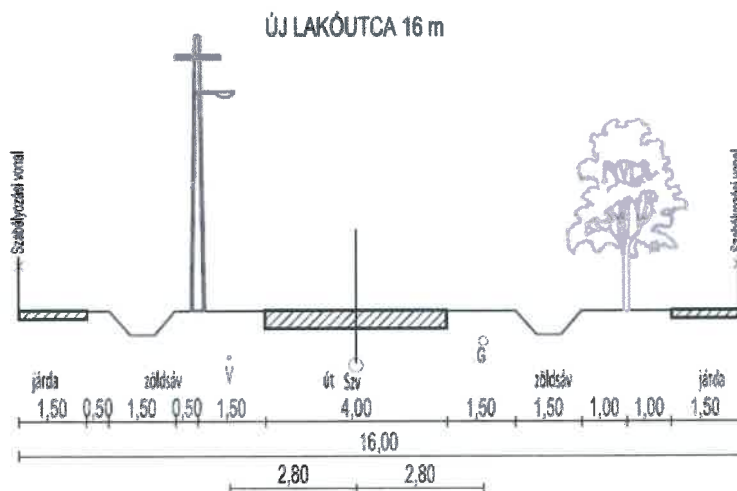
Kivágat a E-tér-ből kapott földhivatali adatszolgáltatásból (2024. évi)

	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L
1	Az építési övezet		Az építési telek						Az épület			
2	Övezeti jel	A beépítés jellemző módja	A kialakítható új telek legkisebb területterülete (m ²)	A kialakítható új telek legkisebb		A megengedett legnagyobb beépítettség (%)	A legnagyobb megengedett szántterület mutató (m ² /m ²)	Legnagyobb beépítettség terepszint alatt (%)	A legkisebb kialakítandó zöldfelület (%)	A megengedett legnagyobb homlokzatmagasság (m)	Az építhető terepszint feletti szintek száma	Megjegyzés
				Szélessége (m)	Mélysége (m)							
3	Lk/1	0	-	12	-	30	-	-	55	7,5	-	
6	Lke/3	0	700	12	-	35	0,6	-	45	6,5	-	

2/2. célterület: Lakossági kérés érkezett a Makó, belterület 2893/3 hrsz.-ú ingatlan vonatkozásában. A hatályos szabályozási terv tömbfeltáró utcanyitást jelöl a nevezett ingatlan teljes mélységében, 8 m szélességben. Az ingatlan ezáltal nem beépíthető - noha építési teleknek vásárolták – de a tömbfeltáró út kiépítése sem tervezet. Kérik az utcanyitás eltörlését a telek beépíthetősége érdekében. A kérelem alapján a tervezett utcácska megszüntetése után a 16,0 m-es tömbfeltáró utca zsákutcává alakul, ezért a szabályozási szélességet ki kell bővíteni, hogy a gépjárműforgalom meg tudjon fordulni.

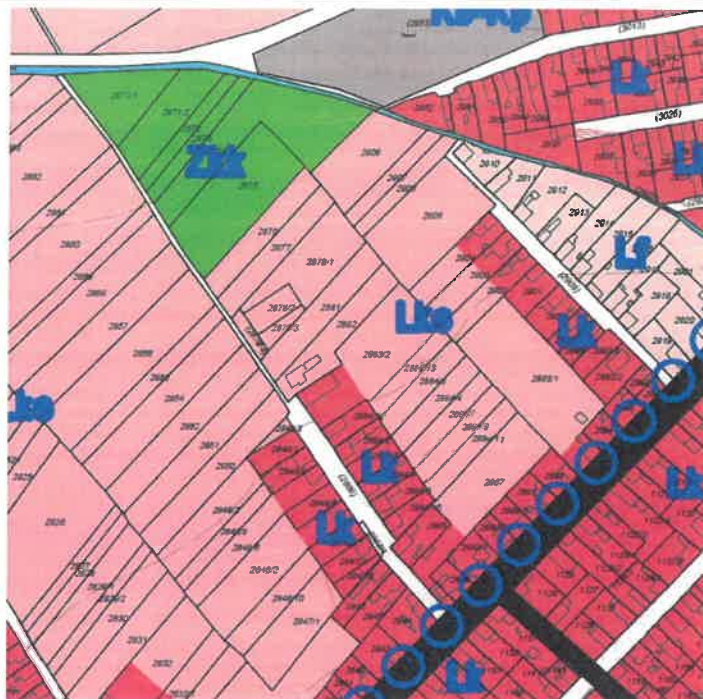


Kivágat a E-tér-ből kapott földhivatali adatszolgáltatásból (2024. évi)



A Bánat utca tervezett kereszt-szelvénye a város irányába nézve

Makó, Almási utca – 2870/2 hrsz.-ú csatorna – Üstökös utca – Magyar utca
Hatályos szerkezeti terv



Módosított szerkezeti terv



A Bánat utca tervezett nyomvonalát (1/1. sz. célterület) közműépítés miatt szükséges keleti irányba elmozdítani a szabályozási terven. A településszerkezeti terv szellemiségének megfelelően a jelen módosítással érintett közterületek -köztük a Bánat utca és a Gyöngytyúk utca belső kiszolgáló utcája is-, feltüntetésre kerültek a szóbanforgó tervre. A Gyöngytyúk utcai, 2893/3 hrsz.-ú telken (1/2. sz. célterületen) kialakított a szabályozási terven jelölt 8,0 m széles feltáró út törlésének nincs a szerkezeti tervet módosító vonzata, azonban a kiszélesített Gyöngytyúk utcát szintén ábrázolni kellett. A tervi változások a területi mérlegben is okoznak módosulásokat. A területhasználatok területi nagyságainak átrendeződését az alátámasztó munkarészbe illesztett táblázat mutatja be részletesen.

Makó, Almási utca – 2870/2 hrsz.-ú csatorna – Üstökös utca – Magyar utca
Hatályos szabályozási terv

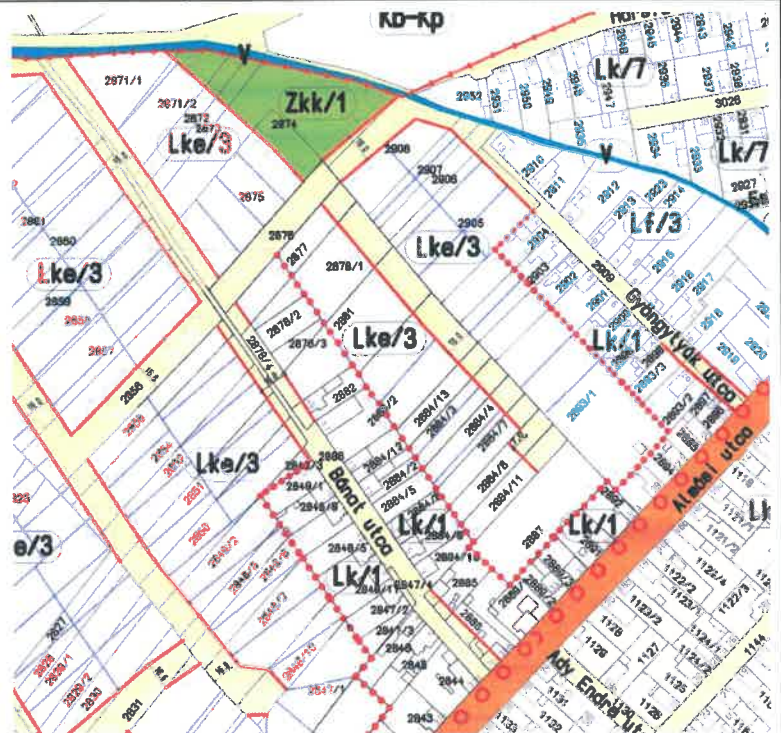


A hatályos szabályozási terven vannak olyan szerkesztési jelek, amelyek nem lettek törölve az eredeti terv készítésénél. A szerkesztési hibák az adott területen jelen módosítás keretén belül törlésre kerülnek, ilyenek a:

- az Almási utcai ingatlansor hátsó telekhatárában látható vékony piros vonal (ez valójában a korábbi terven az övezeti határ jele lehetett),
- a tömbbelsőben lévő piros pöttyös kitöltés
- az Almási utca és a Bánat utca kereszteződésében lévő vékony piros vonal (helyette szabályozási vonal került fel a tervre)

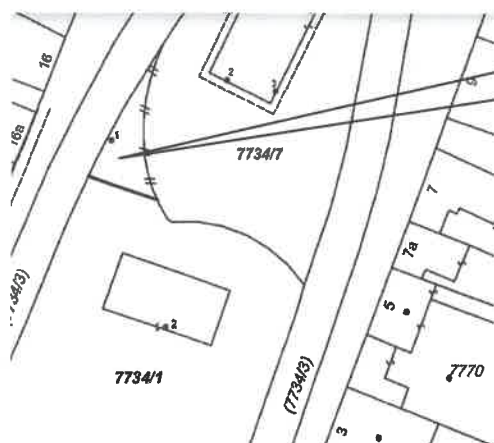
Módosított szabályozási terv

A Bánat utca új nyomvonalát a keleti teleksorának már meglévő közterületi határa és a 2878/2-3 hrsz.-ú ingatlanok nyugati, utca felőli telekhatárának iránya jelölte ki. A 16,0 m-es Bánat utca közterületi szélességét a jobboldali, új szabályozási vonalával párhuzamosan húzott, szintén szabályozási vonal jelöli ki. A 2893/3 hrsz.-ú telekről letörölt szabályozási vonalak miatt a tömbbelső útjának „zsákutcás vége” kiszélesítésre került 7,0 m-rel. A tömbökön belül a javasolt telekhatárok kiosztása is megváltozott. A Bánat utca jobboldali teleksora „Lk/1” jelű építési övezetbe került át a 35. oldalon írt indokok alapján. A módosítások az SZT-I/8 szelvényt érintik.



3.sz tervezési feladat Makó, Csanád vezér tér Hollósy Kornélia utca és a Kürt u. közötti tömbön belül a 7734/1 és a 7734/7 hrsz.-ú telkek

A Progress Étteremhálózat Kft. tulajdonában lévő (1027 Budapest, Bem József utca 1/B.) McDonald's étterem 7734/7 hrsz.-ú telke és a szomszédos ÖMV üzemanyagtöltő állomás 7734/1 hrsz.-ú telke közötti telekhatár rendezése vált szükségessé. A tervezett telekalakítás csak a szabályozási terv módosításával eszközölhető, mivel a hatályos övezeti határ nem egyezik meg sem a kialakult, sem a tervezett telekhatárral. A változtatás a szerkezeti terv módosítását is eredményezi az övezeti határ módosulása miatt.

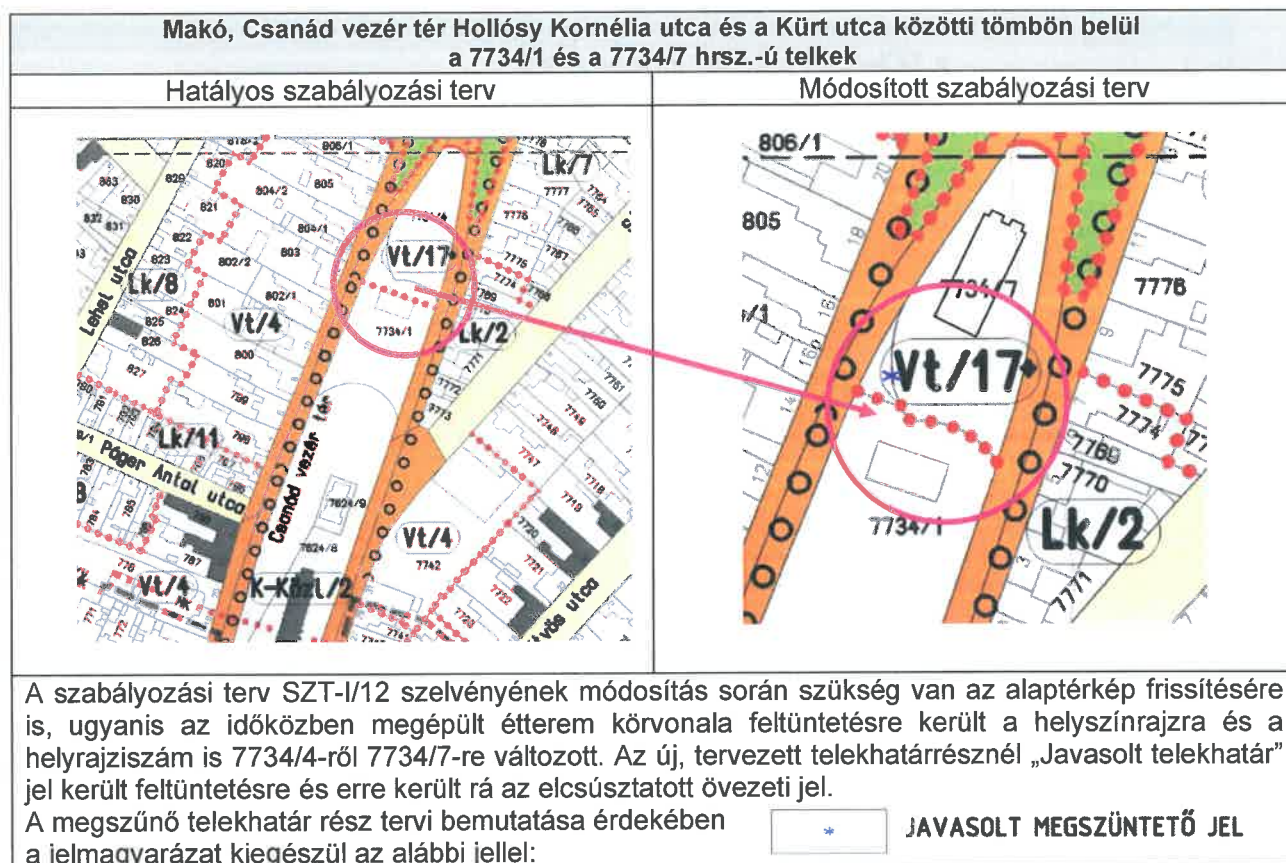


A 7734/7 és a 7734/1 hrsz.-ú ingatlanok közötti közös telekhatárának részleges módosításával történne meg az új övezeti határ kijelölése (a nyíl a tervezett új telekhatár szakaszra mutat rá).



Részlet a telekalakítási vázrajzból

Makó, Csanád vezér tér Hollósy Kornélia utca és a Kürt utca közötti tömbön belül a 7734/1 és a 7734/7 hrsz.-ú telkek	
Hatályos szerkezeti terv	Módosított szerkezeti terv
<p>A telekalakítási vázrajz szerint a 7734/1 és a 7734/7 hrsz.-ú telkek közös határa válik a módosítás után az új területhasználat határává. Az északabbra csúszó vonallal 439 m² nagyságú terület alakul ki, amely értékkel csökken a településközponti vegyes („Vt”) területe és ennyivel nő a különleges beépítésre szánt közlekedési terület. A hatályos szerkezeti terven a 4432 jelű, meglévő országos mellékút belterületi szakaszának nyomvonala tévesen került a szerkezeti tervben rögzítésre, amely félvezető. A két közlekedési irány között önálló telkek húzódnak, nem a keskeny tömbben halad keresztül az út. Így nem felel meg a valóságnak és nincs összhang a szabályozási tervvel sem. Jelen módosítás keretében az út ábrázolása javításra került.</p>	



4.sz. tervezési feladat Makó, Szegedi utca – Lonovics sgt. – Mikes Kelemen utca – Gözmalom utca által határolt területen belül a 4718 és a 4720 hrsz.-ú telkek

Makó, belterület 4718 és a 4720 hrsz.-ú telkek vonatkozásában az ingatlanok tulajdonosa kérte a két telke közötti övezeti határ (hátsó telekhatár) kismértékű elmozdítását a Szegedi utca irányába a tervezett fejlesztési céljainak /telekalakításuknak érdekében (csökkenne a település-központi „Vt/19”-es jelű építési övezet a kisvárosi „Lk/7” jelű lakóterület javára). A tulajdonos a saját életterét kívánja ezzel a megoldással növelni. A változás érinti a szerkezeti tervet is.

A két telek között lévő övezeti határ elmozdításával csökkeni fog a beépíthető terület, ugyanis a Településközponti vegyes terület egyrésze a kisvárosi lakóterületbe kerül át. A mellékelt táblázat szerint az előbbinek („Vt/19”-nek) magasabb a beépíthetősége és alacsonyabb a zöldfelületi előírása. Az „Lk/7” jelű építési övezetnél azonban fordítottan vannak a paraméterek meghatározva.

Hatályos övezeti előírások:

	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L
1	Az építési övezet		Az építési telkek							Az épület		Megjegyzés
2	Övezeti jel	A beépítés jellemző módja	A kialakítható új telkek legkisebb területterülete (m ²)	A kialakítható új telkek legkisebb mélysége (m)	A legkisebb mélysége (m)	A megengedett legnagyobb beépítettség (%)	A legnagyobb megengedett szintterületi mutató (m ² /m ²)	Legnagyobb beépítettség (%)	A legkisebb lakóterületi mutató (m ²)	A megengedett legnagyobb homlokzatmagasság (m)	Az építhető terepszint feletti szintek száma	
9	Lk/7	O	-	12	-	40	-	-	45	6,5	-	
20	Vt/19	K	-	12	-	50	-	-	35	7,5	-	



Makó, Szegedi utca 26/d. (hrsz.: 4718)



Makó, Mikes Kelemen utca 25. (hrsz.: 4720)

**Makó, Szegedi utca – Lonovics sgt. – Mikes Kelemen utca – Gőzmalom utca
által határolt területen belül a 4718 és a 4720 hrsz.-ú telkek**

Hatályos szerkezeti terv



Módosított szerkezeti terv



A területhasználatváltozással csökken a településközponti vegyes terület nagysága 330 m²-rel, ugyanennyivel nő a kisvárosi lakóterület övezete. A területi mérlegben 0,03 ha-ként kerül szerepeltetésre.

**Makó, Szegedi utca – Lonovics sgt. – Mikes Kelemen utca – Gőzmalom utca
által határolt területen belül a 4718 és a 4720 hrsz.-ú telkek**

Hatályos szabályozási terv



Módosított szabályozási terv



A módosítás az SZT-I/12 szelvényt érinti. Az új telekhatár a Szegedi utca felőli közterületi telekhatárral párhuzamosan, attól 24,0 m-es távolságban került meghatározásra. Az új ingatlanhatárt a „Javasolt telekhatár” és azon „Övezeti határ” jel ábrázolja. A megszűnő telekhatár tervi bemutatása érdekében a jelmagyarázat kiegészül az alábbi jellel:



JAVASOLT MEGSZÜNTETŐ JEL

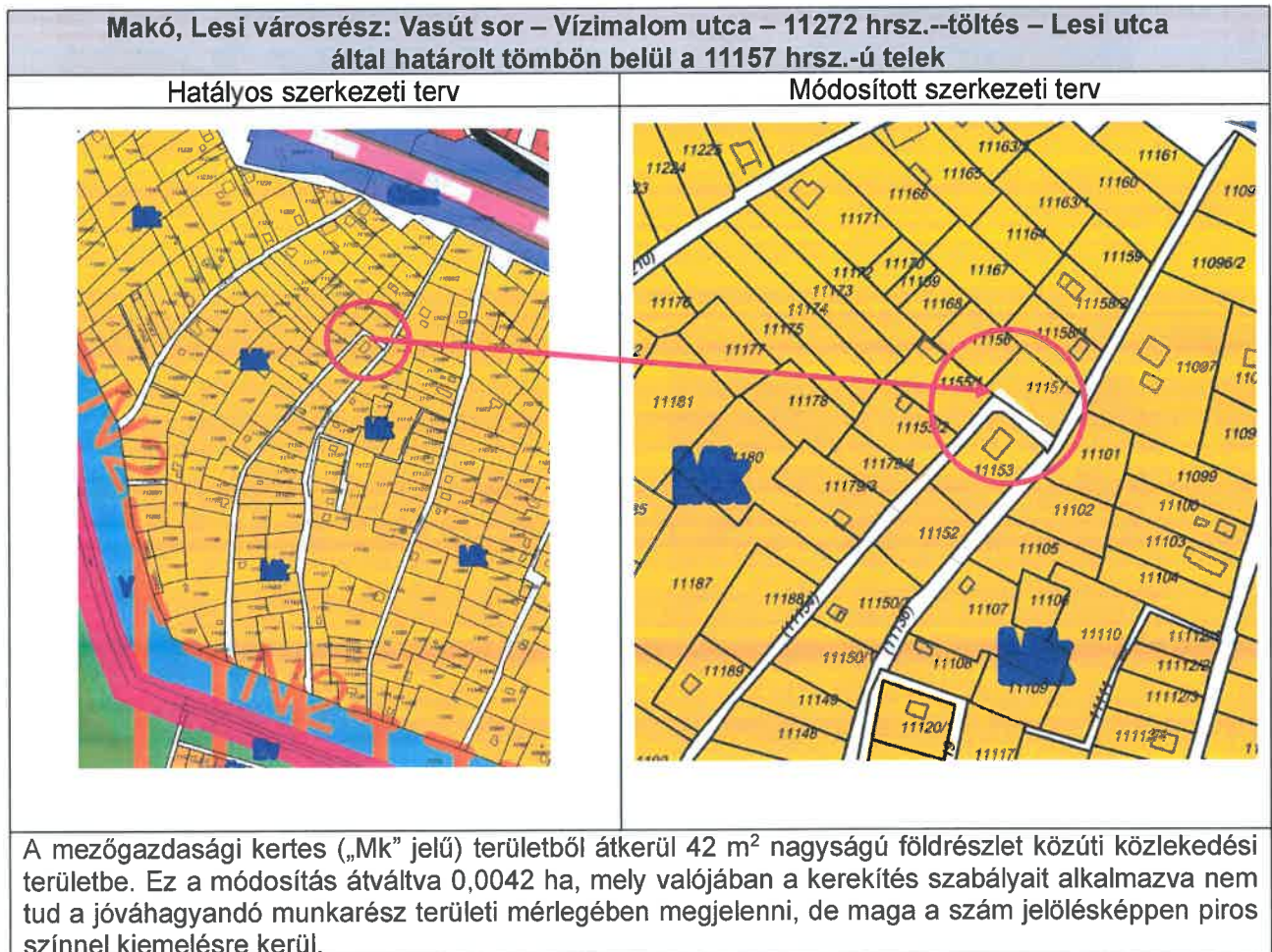
5.sz tervezési feladat Makó, Lesi városrész: Vasút sor – Vízialalom u. – 11272 hrsz.--töltés – Lesi u. által határolt tömbön belül a 11157 hrsz.-ú telek

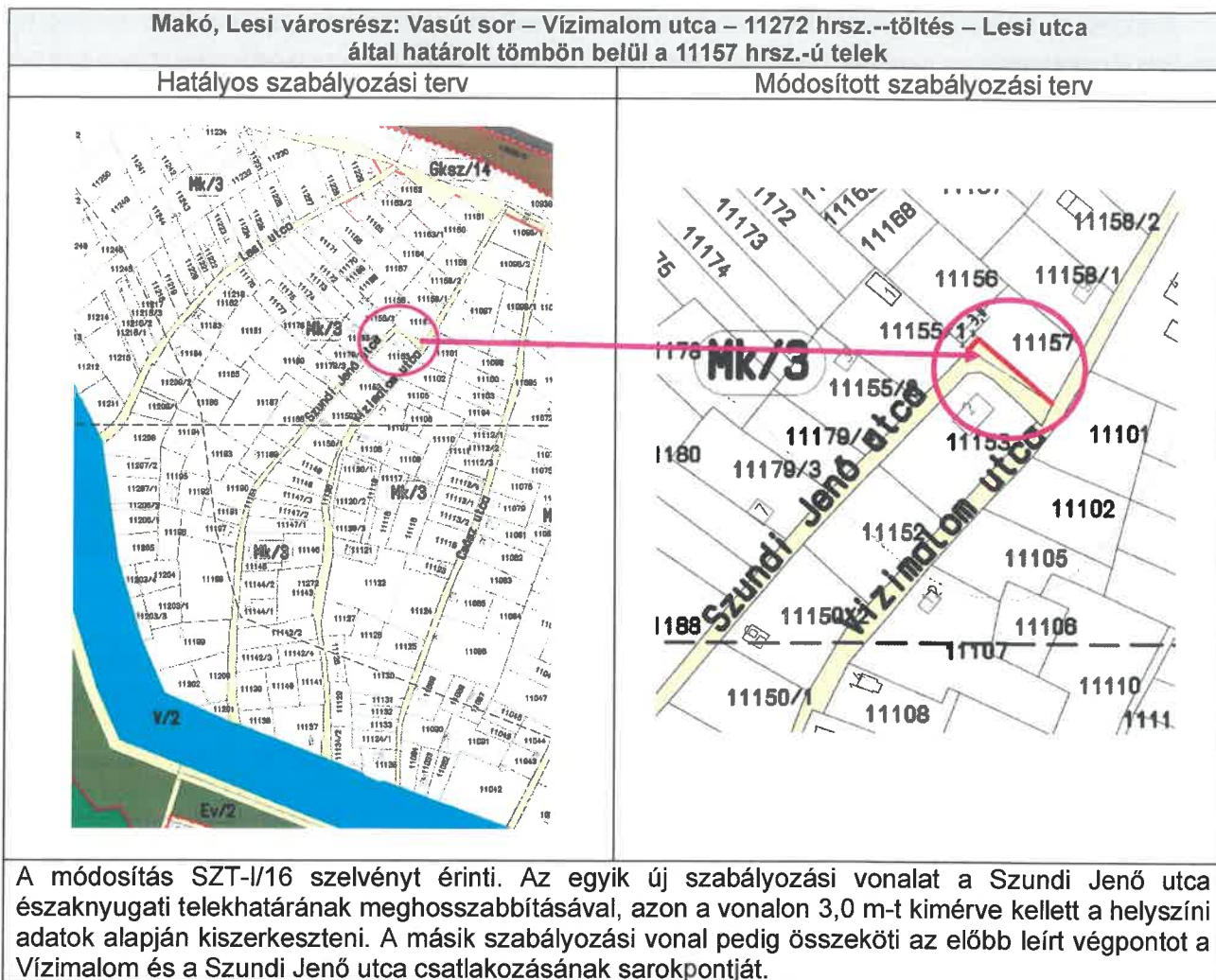
Kialakult állapot szerint Makó, belterület a 11157 hrsz.-ú ingatlan jogi határán belül van a 11154 hrsz.-ú közlekedési közterület (Szundi Jenő utca) útkanyarulatának egy része, amely azonban a földhivatali nyilvántartásban nem került rögzítésre. Az alaptérképre történő átvezetéséhez első lépésben szükséges a szabályozás terv kiegészítése, a kimetszés határánál új szabályozási vonal rögzítése.



A hatályos szerkezeti tervet azért szükséges módosítani, mert a kiszolgáló utcák fehér színnel kerültek jelölésre, így a közterület szélesítése miatt a kertés mezőgazdasági területből kiemelésre kerülő telekrészt ki kell fehéríteni.

A Szundi Jenő utca kiépített útja az utca törésében mérve 3,0 m mélységig metsz bele a 11157 hrsz.-ú telekbe, és onnan lecsökken a belógás a Vízialalom utcai csatlakozásig.





6.sz tervezési feladat Helyi építési szabályzatot és mellékletei érintő településrendezési feladatok

6/1.sz célterület: Makó, Csanád vezér tér – Hollósy Kornélia utca – Petőfi park – József A. utca által bezárt tömbön belül a 705 és a 709/3 hrsz.-ú telkek

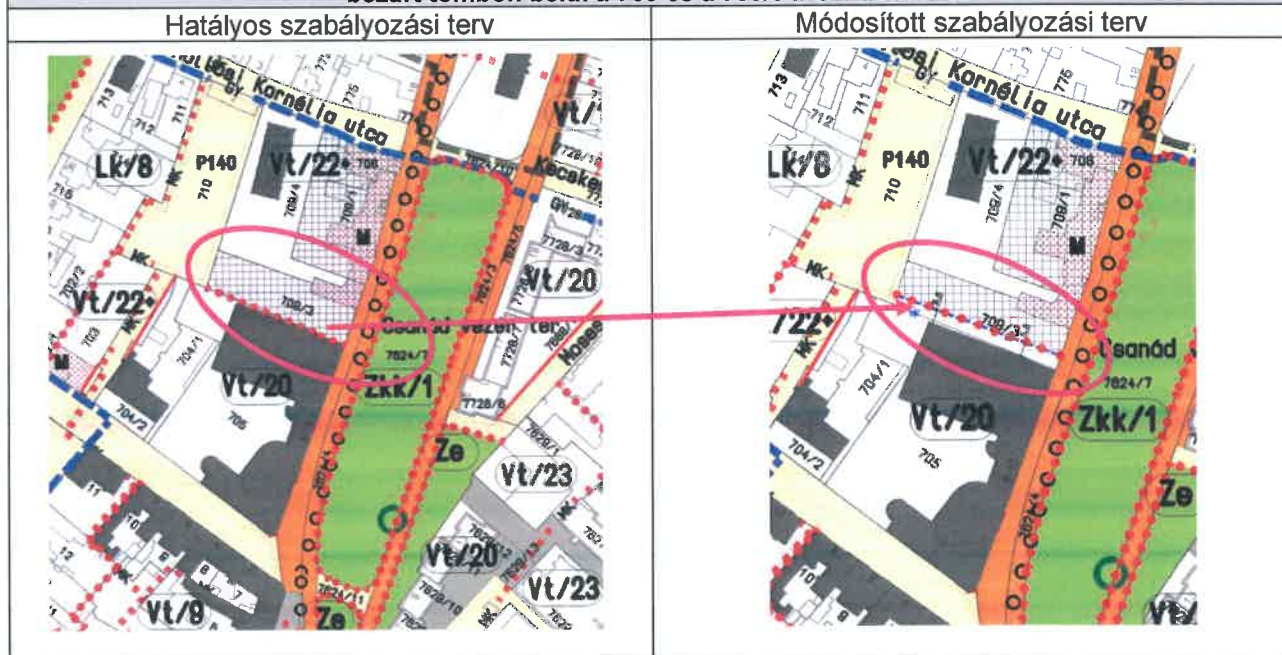
Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 28/2023. (III.17.) MÖKT h. számú határozatában döntött arról, hogy az Erdei János Városi Sportcsarnok energetikai korszerűsítése érdekében pályázatot nyújt be a Magyar Országos Kézilabda Szövetség által kiírt „Komplex sportcsarnok és tornaterem-felújítási programhoz” c. pályázati felhívására. A pályázat sikerét követően, a tervezése során megállapítást nyert, hogy egyes gépészeti elemek csak a szomszédos - önkormányzati tulajdonú - 6900 Makó, belterület 709/3 hrsz.-ú ingatlan területére telepíthetők optimálisan (saját telken ill. épületen belül nem férnek el a berendezések). Mivel a berendezések nem állhatnak idegen ingatlanon, szükséges a telepítési helyük a 705 hrsz.-ú ingatlanhoz történő csatolása, amely telekalakítás szintén csak a szabályozási terv módosításával eszközölhető, mert az övezeti határt is el kell mozdítani.



A szerkezeti tervet a változás nem érinti.

A 709/3 hrsz.-ú ingatlanon országos műemlék, a Püspöki palota raktára áll. A célterület mindkét telke pedig műemléki környezet rész, melyet 1979-ben tettek védetté. A Sportcsarnok jelenlegi beépítési módja - mivel a Csanád vezér tér felőli telekhosszt végig kitölti - zárt sorú. Mellette a 709/3 hrsz.-ú telek felől a műemléki épületig közel 20 m széles oldalkert van, amely elegendő távolság arra, hogy 5,50 m-es teleksáv telekalakítással átkerüljön oldalkertként a 705 hrsz.-ú telekbe. A „Vt/20” jelű alövezet beépítési módja „kialakult”, amely lehetővé teszi az előírások szemlélete szerint a zárt sorú oldalkertes beépítési módra való váltást is. Az oldaltelekhatár változtatása nincs hatással sem a műemléki épületre, sem pedig a környezetre, nem változtatja meg azt.

6/1. sz. célterület: Makó, Csanád vezér tér – Hollósy Kornélia utca – Petőfi park – József A. utca által bezárt tömbön belül a 705 és a 709/3 hrsz.-ú telkek



A módosítás az SZT-I/12 szelvényt érinti. A 705 hrsz.-ú telek a sportcsarnok homlokzati síkjával párhuzamosan szerkesztett, 5,50 m-es teleksávval való bővítésének ábrázolásához a „Javasolt telekhatár” jel és erre „Övezeti határ” jel került felhasználásra. A megszűnő telekhatár tervi bemutatása érdekében a jelmagyarázat kiegészül az alábbi jellel:

 JAVASOLT MEGSZÜNTETŐ JEL

6/2.sz célterület: Makó, Csanád vezér utca – Eötvös utca – Bolygó utca – Vásárhelyi utca – Deák F. utca – Széchenyi tér által bezárt tömb

Építésügyi hatósági eljárás rendezése érdekében szükséges a Makó, belterület 7674 hrsz.-ú ingatlan építési helyének szabályozási terven történő feltüntetése.



7674 hrsz.-ú telek földhivatali nyilvántartása, amelyre szükséges az építési hely feljelölése → Az alaptérképen a 7673 hrsz.-ú telken történt változás, épült egy melléképület. A legközelebbi távolság 2,85 m.

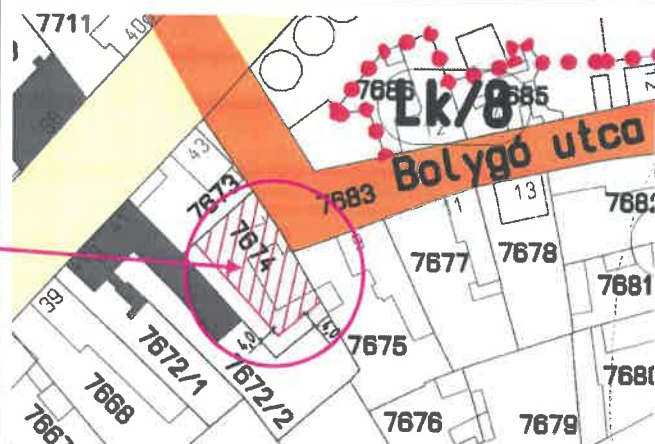
Az építési hely kijelölését nem befolyásolja, majd a telepítési és tüztávolság lesz a mérvadó a hatósági eljárásban.

6/2. sz. célterület: Makó, Csanád vezér utca – Eötvös utca – Bolygó utca – Vásárhelyi utca – Deák F. utca – Széchenyi tér által bezárt tömb a 7674 hrsz.-ú telek

Hatályos szabályozási terv



Módosított szabályozási terv



A módosítás az SZT-1/12 szelvényt érinti. Az OTÉK lehetőséget biztosít a hátsókert méretének egyedi meghatározására. A speciális alakú, utcatorésvonalában lévő, az alig 24 m mély teleknek indokolt a 4,0 m-es érték alkalmazása. A 7674 hrsz.-ú telek Bolygó utca felőli hátsókertje a 7672/2 hrsz.-ú ingatlan felőli oldalkertnek is tekinthető, amely alátámasztja a 4,0 m méret használatát. A szabályozási terv jelmagyarázata nem tartalmaz az „Építési hely és határa” nevű jelet, ezért ezzel ki kell egészíteni a jelmagyarázatot.

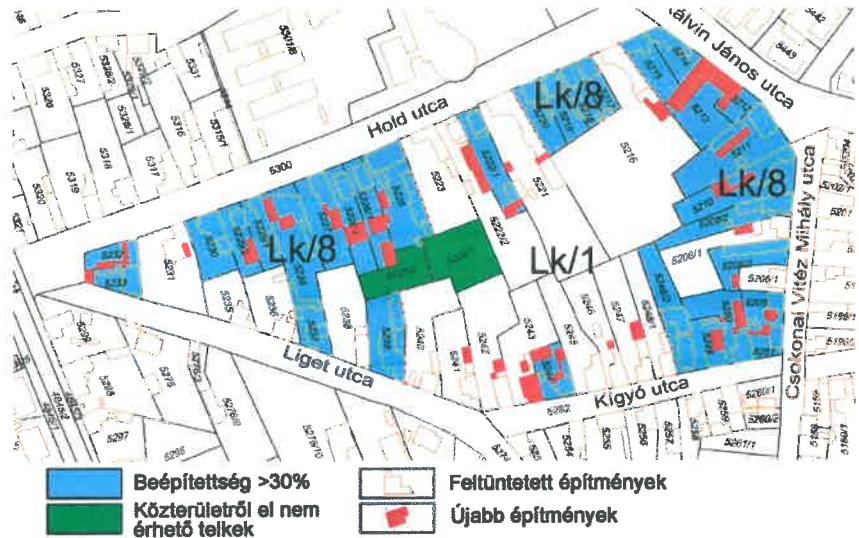
 ÉPÍTÉSI HELY ÉS HATÁRA

6/3.sz célterület: Makó, Hold utca – Kálvin utca – Csokonai utca – Kígyó utca – Liget utca által bezárt tömb

Az adott lakóterületen különböző, egymástól jelentősen eltérő méretű telkek helyezkednek el, azonban a szabályozás ezeket a kialakult adottságokat nem veszi figyelembe. Szükséges a tömb építési előírását felülvizsgálni és ha kell, több kategóriát is kijelölni az azonos tulajdonsággal bíró ingatlanok esetében.

A vizsgált földrészleten lévő 53 db telkek 30 %-a (16 db) 1000 m²-nél nagyobb méretű telkek, a 700 m² alattiak 36 %-ot tesznek ki. Ebből 15 db telkek még a 550 m²-t sem éri el. Az ingatlanok több, mint a fele (30 db) túllépi a hatályos előírás szerinti 30 %-os beépítettséget.

A tömbre jellemzővé vált lett a kisvárosi karakter irányába való átalakulás: megvalósultak emeletes, vagy magas térfalú tetőtér-beépítéses épületek is



A helyi építési szabályzatban már szereplő „Lk/8” jelű építési alövezet alkalmazása a legpraktikusabb az összefüggő (kék színnek kiemelt) területrészeken, felvállalva a néhány beékelődő, de határértéket el nem érő, szabályosan beépített telkek átsorolását is a kedvezőbb paraméterekkel rendelkező övezetbe.

	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	
1	Az építési övezet		Az építési telkek									Az épület	
2	Övezeti jel	A beépítés jellemző módja	A kialakítható új telkek legkisebb területe (m ²)	A kialakítható új telkek legkisebb szélessége (m)	A kialakítható új telkek legkisebb mélyvége (m)	A megnövekedett legnagyobb beépítettség (%)	A legnagyobb megnövekedett szintterületi mutató (m ² /m ²)	Legnagyobb beépítettség területszint alatt (%)	A legkisebb kialakítható oldalfalú (m)	A megnövekedett legnagyobb homlokzatmagasság (m)	Az építhető területszint felütti szintek száma	Megjegyzés	
3	Lk/1	O	-	12	-	30	-	-	55	7,5	-		
10	Lk/8	K	-	-	-	40	-	-	45	7,5	-		

A szabályozás hatálybalépése előtti, adottságnak tekinthető, túlépített telkekre vonatkozólag lakossági kérelem érkezett a Liget utcából, melyben a beépítettség megtartása mellett kérték a meglévő épületük felfelé való bővítésének lehetőségét. A helyi építési szabályzat 29.§ (1) bekezdése az alábbiak szerint általánosságban rendelkezik a túlépített telkekre vonatkozó fejlesztési lehetőségekről.

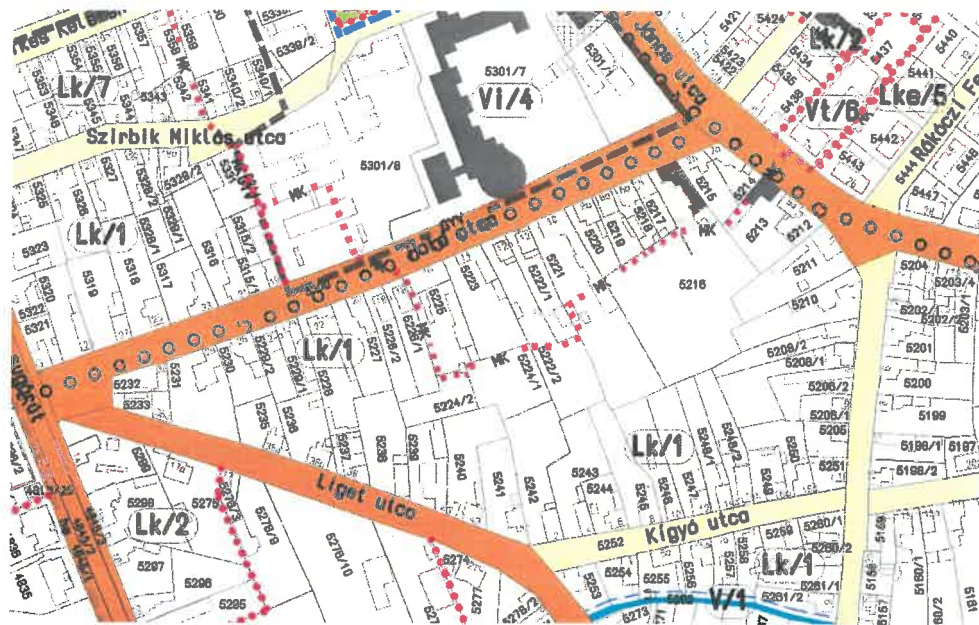
„29.§ (1) Amennyiben a telkek beépítettsége nem felel meg az építési előírásoknak, a meglévő épület felújítható, de sem a beépítettség, sem az épület(ek) szintterülete, homlokzatmagassága nem növelhető. Ez alól kivételt képez a tetőtér-beépítés, mely esetben az homlokzatmagasság és a beépítettség megtartása mellett a szintterület növelése megengedhető. Ha az épület lebontásra kerül, a telket beépítetlen telkeknek kell tekinteni és a hatályos szabályozás szerint lehet beépíteni.”

A kérvény alapján mindenki számára elérhetően, azonos jogok biztosítása érdekében a Képviselő-testület 249/2024. (X.30.) MÖKT határozatának 1. pont 6. bekezdésében utasítást adott arra, hogy az építési szabályzat tegye lehetővé a beépíthetőségre vonatkozó előírásokat meghaladó telkek épületeinek magassági irányú bővítését -a legnagyobb homlokzatmagasság mértékéig- a város teljes közigazgatási területére.

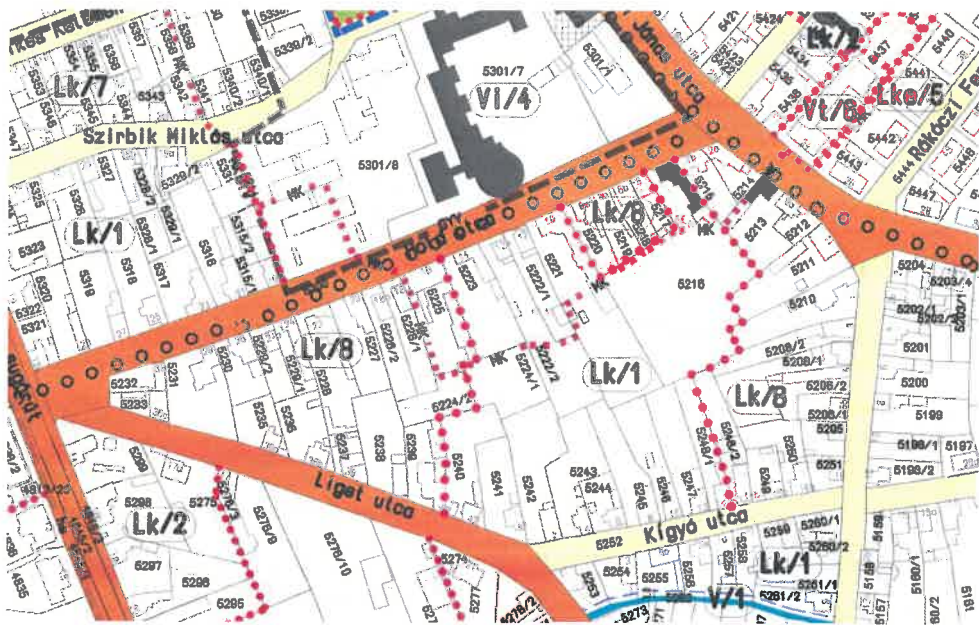
Azonban a vizsgálatok során kirajzolódott, hogy ez az engedmény egyelőre a lakosságot segítően lakóterületekre célszerű biztosítani. Ezért szükséges a 29.§ (1) bekezdés második mondatát megengedőbbé tevő, új, (1/A) bekezdés beiktatása az építési szabályzatba, mely az alábbi.

„29.§ (1/A) Az (1) bekezdés szerinti tetőtér-beépítés esetén, bármely lakóövezetben lévő épület szintterületének és a homlokzatmagasságának növelése megengedhető az övezetben megállapított legnagyobb mértékig.”

6/3. sz. célterület: Makó, Hold utca – Kálvin utca – Csokonai utca – Kígyó utca –
Liget utca által bezárt tömb
Hatályos szabályozási terv



Módosított szabályozási terv



A fentebb olvasható elemzés és adatokkal kiegészített alaptérkép mutatja be, hogy a vizsgált földrészlet telkei milyen beépítettségűek, mely ingatlanok a túlépítettek. Az „Lk/1” jelű lakóövezet 30%-os beépíthetőségi határértékét meghaladó telekcsoportok kerültek át az „Lk/8” jelű építési övezetbe a beékelődő, szabályos telkekkel együtt. A módosítás az SZT-I/16 szelvényt érinti.

6/4.sz. célterület: Makó, Ardics utca – Czuczor utca – Nagyér csatorna – Maroslelei út

Az adott tömbön belüli telkekre tervezett beruházások megvalósíthatóságának érdekében szükséges a közút (Ardics utca) északi oldalán fekvő ingatlanokon lévő, „Gá/2” jelű általános gazdasági terület előírásainak alkalmazása a jelenlegi „Gá/1” jelű övezeti besorolás helyett. Az északi tömb hasonló adottságokkal bír, mint a déli, így a déli földrészlet átsorolása „Gá/2” jelű övezetbe jogharmonizációt is teremt az ingatlan tulajdonosok számára.

1	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L
	Az építési telek											
2	Az építési övezet	A beépítés jellemző módja	A kialakítható új telek legkisebb területe (m ²)		A megengedett legnagyobb beépítettség (%)	A legnagyobb megengedett szintterületi arány (m ² /m ²)	A legnagyobb beépítettség területe alatt (%)	A legkisebb kialakítható szélterület (%)	A megengedett legnagyobb homokszemmagasság (m)	Az építhető területek feletti szintek száma	Megjegyzés	
			Az építési terület szélessége (m)	Az építési terület mélysége (m)								
3	Gá/1	SZ	1100	16	35	30	-	-	55	6,5	-	
4	Gá/2	SZ	1100	16	35	40	-	-	35	6,5	-	

A táblázat szerinti „Gá/2” jelű övezet a tömbbe eső telkeknek nagyobb beépíthetőséget biztosít (a tömbre vetítetten összesen cca. 5000 m²-t), ami azonban a zöldfelület csökkenését is eredményezi. A változtatás a belterület keleti szélén lévő területen történik meg, és a teljes igazgatási területre vetítetten vizsgálva elenyésző nagyságú (0,0225%).

6/4. sz. célterület: Makó, Ardics utca – Czuczor utca – Nagyér csatorna – Maroslelei út
Hatályos szabályozási terv



Módosított szabályozás terv



Az övezeti jel átírása az SZT-I/7 és az SZT-I/11 szelvényeket érinti.

2.4 Közlekedés

A hatályos tervanyag „Megalapozó munkarész”-ének közlekedési tervfejezetét a tervezési feladat kapcsán nem kell kiegészíteni, a mostani témák nem érintik Makó közlekedési rendszerét. A 2. sz. tervezési feladatban bár közlekedési közterületek kerülnek mozgatásra, de a körülmények nem változnak, így szabályozási szélességekben nem történik változtatás. A zsákutcává váló szabályozási terület 7,0 m-es kiszélesítése elegendő területet biztosít a beékező gépjárművek számára (pl. kukásautó megfordulásának helyigénye 22m*15m széles terület, ebben személyautó is meg tud fordulni)..

2.5. Közművesítés

A hatályos tervanyag „Megalapozó munkarész”-ének közművesítési tervfejezetét a tervezési feladat kapcsán nem kell kiegészíteni.

3. Helyzetértékelő munkarész

(Helyzetelemzés eredményének értékelése)

Összeségében megállapítható, hogy a tervezett módosítások megtehetőek, azok nem ellentétesek az országos és megyei előírásokkal. A változtatások a környezetükhöz nézve nem fognak eltérő képet mutatni, a belterületi tömbök előírásának módosítása a harmonizációt segítik.

MAKÓ VÁROS
TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZÖK MÓDOSÍTÁSA

2024.

3. módosítás

III. ALÁTÁMASZTÓ JAVASLAT

III. ALÁTÁMASZTÓ MUNKARÉSZ

1. Településszerkezeti változások bemutatása

Az 1-5 sz. tervezési feladatok érintik a településszerkezeti tervet, módosítják azt. Az elemzését lásd a Megalapozó vizsgálatok „Módosítások bemutató leírásában”.

A területhasználatok módosulásának nagyságrendjét az alábbi táblázat mutatja be tervezési feladatokra bontva:

	Beépítésre nem szánt területek		Beépítésre szánt területek					
	Mk	Köu	Lke	Lk	Lf	Vt	K-Közl	Gá
1		90						-90
2		1273	-1273					
		618	-618					
		1507	-1507					
		6664	-6664					
			-3060	3060				
			122		-122			
			52			-52		
		408		-408				
3						-439	439	
4				330		-330		
5	-42	42						
	-42	10776	-13122	2860	-52	-769	439	-90
	0,00	1,08	-1,31	0,29	-0,01	-0,08	0,04	-0,01
Beépítésre nem szánt terület növekménye		10734						
		1,08						

A két tizedesjegyig hektárban felkerekített értékekkel került módosításra a Jóváhagyandó munkarészben szereplő „Városi területi mérleg”.

2. Településszerkezeti változások területrendezési tervekkel való összefüggések bemutatása

Az MaTrt-vel és a CsmTrt-vel való igazolásokat lásd a Jóváhagyandó munkarész Településszerkezeti tervet módosító határozat 4. mellékletében.

3. Szabályozási koncepció

3.1. A helyi építési szabályzat előírásainak módosulása

Makó Város Építési Szabályzatának szöveges a 6/3. sz. célterület kapcsán változik. A 29.§-t kell kiegészíteni egy új, kiegészítő bekezdéssel, amely visszahat az (1) bekezdésre.

A javasolt szövegezés az alábbi:

„29.§ (1/A) Az (1) bekezdés szerinti tetőtér-beépítés esetén, bármely lakóövezetben lévő épület szintterületének és a homlokzatmagasságának növelése megengedhető az övezetben megállapított legnagyobb mértékig.”

Az indok bemutatását lásd a Megalapozó vizsgálatok „Módosítások bemutató leírásában”.

3.2. A szabályozási tervmódosulásai

A több helyszínt érintő tervezési feladatok érintik a szabályozási tervlap szelvényeit is, melynek elemzését lásd a Megalapozó vizsgálatok „Módosítások bemutató leírásában”.

MAKÓ VÁROS
TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZÖK MÓDOSÍTÁSA

2024.

3. módosítás

IV. TERVIRATOK

K I V O N A T

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2024. augusztus 28. napján, a Makói Polgármesteri Hivatal Főépület, I. emeleti nagytermében megtartott 9. – rendes, nyilvános – ülés jegyzőkönyvéből

184/2024. (VIII.28.) MÖKT h.

Tárgy: Településrendezési eszközök módosítása

H A T Á R O Z A T

1. Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete támogatja a „Makó város területén megvalósítandó infrastruktúra- és gazdaság-fejlesztésre irányuló beruházások” megvalósulását továbbá a Magyar Országos Kézilabda Szövetség által kiírt „Komplex sportcsarnok és tornaterem-felújítási programhoz” c. pályázat keretében megvalósuló sportcsarnok-felújítást, korszerűsítést, melynek értelmében kezdeményezi Makó város településrendezési eszközeinek egyszerűsített eljárásában történő módosítását.
2. Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet 68.§ (1) ba) pontja alapján kiemelt fejlesztési területté nyilvánítja - a „Makó város területén megvalósítandó infrastruktúra- és gazdaság-fejlesztésre irányuló beruházások” keretében megvalósuló szennyvízberuházás megvalósítása érdekében - a Makó, belterület 12206 és 10405/47 hrsz.-ú ingatlanokat.
3. Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet 68.§ (1) ba) pontja alapján kiemelt fejlesztési területté nyilvánítja – az Erdei János Városi Sportcsarnok energetikai korszerűsítésének megvalósítása érdekében – a Makó, belterület 704/1, 704/2, 705, 709/1, 709/3, 709/4 és 708 hrsz.-ú ingatlanokat.
4. Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet 68.§ (1) bb) pontja alapján egyetért azzal, hogy az 1.) pont szerinti, a településrendezési eszközök egyszerűsített eljárásban történő módosítása során a Makó, belterület 7734/1 és 7734/7 hrsz.-ingatlanok közötti övezeti határt a Progress Étteremhálózat Kft. kérelmének megfelelően – a kérelmező költségére - vezesse át.
5. Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert, hogy az 1. pontban meghatározott beruházások megvalósulásához és a 4. pontban foglalt változtatásokhoz szükséges jogszabályi előírások megalkotása érdekében a Településrendezési eszközök egyszerűsített eljárásban történő módosítását kezdeményezze és a szükséges intézkedéseket, nyilatkozatokat megtegye.
6. Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy az előterjesztésben szereplő lakossági kéréseket vizsgálja meg pénzügyi és eljárásjogi szempontból és tegyen javaslatot a jelen döntéssel kezdeményezett eljárásban történő bevonásukra vonatkozóan.

7. Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete változtatások nélkül elfogadja Csernyus Lőrinc települési főépítész - településrendezési eszközök módosításával készülő megalapozó vizsgálat és alátámasztó javaslat tartalmára vonatkozó feljegyzését, jelen előterjesztés 1. sz. mellékletben foglalt tartalommal.
8. A településrendezési eszközök módosításának fedezete Makó Város Önkormányzata 2024. évi költségvetéséről, módosításának és végrehajtásának rendjéről szóló önkormányzati rendeletben biztosított.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Erről értesítést kap:

- Makó Város Polgármestere
- Makó Város Jegyzője
- Makói Polgármesteri Hivatal - Jegyzői Iroda
- Makói Polgármesteri Hivatal - Pénzügyi Iroda
- Csernyus Lőrinc főépítész, 1037 Budapest, Testvérhegyi út 7.
- Irattár

Farkas Éva Erzsébet s. k.
polgármester



dr. Bodnár Gréta s. k.
jegyző

A kivonat hitelül:

duffy



MAKÓ VÁROS FŐÉPÍTÉSZÉTŐL

Ügyiratszám: II/1676-2/2024
Tárgy: Főépítési feljegyzés
Ügyintéző: Kaposta Áron

FELJEGYZÉS

Makó város településrendezési eszközeinek módosításával összefüggésben, a megalapozó vizsgálat és alátámasztó javaslat tartalma kapcsán:

Tisztelt Képviselő-testület!

Makó város településrendezési eszközeinek egyszerűsített eljárásban történő módosításával összefüggésben megállapítható, hogy az megalapozó vizsgálat alapján készül, és a településtervet alátámasztó javaslat készíti elő.

A megalapozó vizsgálat a településterv készítése és módosítása esetén a település vagy településrész helyzetelemzése és helyzetértékelése, amely szöveges és – a tervezés szempontjából releváns elemek, területek tekintetében – rajzi, táblázatos vagy grafikonos formában tartalmazza a vizsgálati tényezőkhöz tartozó elemeket, azok elemzését, egymásra hatásuk összevetését és a település adottságainak, lehetőségeinek és a fejlesztés korlátainak az összefoglalását. A megalapozó vizsgálat a tervezés szempontjából releváns terület tekintetében meghatározza, és vizsgálati térképen ábrázolja legalább az egyes általános használat szerinti területeket és településrészeket, infrastruktúra-elemeket, a fejlesztést és rendezést befolyásoló értéket, problémát, védelmet, illetve korlátozást meghatározó elemeket (probléma- és értéktérkép), továbbá az intézkedést, beavatkozást igénylő területek lehatárolását.

Az alátámasztó javaslat a megalapozó vizsgálat figyelembevételével szöveges és – a tervezés szempontjából releváns elemek és terület tekintetében – rajzi, illetve táblázatos formában tartalmazza a településterv készítése vagy a módosítása szakmai megalapozását, alátámasztását, igazolva a településfejlesztés és településrendezés alapvető követelményeinek teljesülését és az előírt jogszabályi követelményeknek való megfelelést.

A településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021 (VII.15.) Korm. rendelet (továbbiakban: Rendelet) 7.§ (7) bekezdés a) pontja alapján a megalapozó vizsgálat és az alátámasztó javaslat releváns tartalmáról a települési főépítész feljegyzést készít, amelynek elfogadásáról vagy el nem fogadásáról a Képviselő-testület dönt.

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelt 45.§ (6) bekezdése értelmében „A 2021. július 16-át megelőzően hatályban lévő jogszabályok alapján elfogadott településfejlesztési koncepció, integrált településfejlesztési stratégia, településrendezési eszköz – ide nem értve az (1) és (2) bekezdés szerinti településrendezési eszközöket – 2027. június 30-ig történő módosítása e rendelet településrendezési tartalmi követelményeinek és jelmagyarázatának alkalmazásával történik.”




MAKÓ VÁROS FŐÉPÍTÉSZÉTŐL

A Rendelet 7.§ (5) bekezdés a) pontja alapján pedig „**A hét éven belül készült korábbi megalapozó vizsgálat és alátámasztó javaslat – ideértve a nem e rendelet szerinti tartalommal elkészített megalapozó vizsgálatot és alátámasztó javaslatot is – a szerzői jogi szabályok betartása mellett, (...) felhasználható a településterv készítésénél és módosításánál, azonban azokat a tervezési cél megvalósulása érdekében – figyelemmel az érintett tervezési területre, tervezési feladatra és annak települési összefüggéseire – aktualizálni kell.**”

Tekintettel arra, hogy Makó város hatályos településrendezési eszközeihez a megalapozó vizsgálat és alátámasztó munkarészek 2018-2021 között készültek (még a 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet szerinti tartalommal), továbbá, hogy a munkarészeket elkészítő tervezők „teljeskörű, korlátlan felhasználási jogot” biztosítottak a szerződésükkel „összefüggésben elkészült minden szöveges és rajzos dokumentum teljes tartalmára vonatkozóan”, megállapítható, hogy a településrendezési eszközök jelen módosítása során – a vonatkozó részek aktualizálása mellett – lehetséges a hatályos településrendezési eszközök megalapozó vizsgálatának és alátámasztó javaslatának felhasználása.

A fentiek értelmében tehát a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelt alapján készített, egyeztetett és elfogadott Makó Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 1/2022. (I.20.) önkormányzati rendelet módosítása során a megalapozó és alátámasztó munkarészeket, a hatályos rendelet megalapozó vizsgálatát és alátámasztó javaslatát vonatkozó fejezeteinek felhasználásával és azok tartalmának aktualizálásával kell elkészíteni.

M a k ó, 2024. augusztus 13.


Csérnyus Lőrinc
települési főépítész

KIVONAT

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2024. október 30. napján, a Makói Polgármesteri Hivatal Főépület, I. emeleti nagytermében megtartott 12. – rendes, nyilvános – ülés jegyzőkönyvéből

249/2024. (X.30.) MÖKT h.

Tárgy: Településrendezési eszközök módosítása kapcsán meghozott képviselő-testületi határozat 1. számú módosítása

HATÁROZAT

1. Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 184/2024. (VII.28.) MÖKT h. döntését az alábbi 4/A. ponttal egészíti ki:

„4/A. Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet 68.§ (1) bb) pontja alapján egyetért azzal, hogy a településrendezési eszközök egyszerűsített eljárásban történő módosítása során:

- a Makó, belterület 10405/59 és 10405/60 hrsz.-ú telkeken – az építési hely növelése érdekében - a telkek hátsó kertje 0 m-ben kerüljön meghatározásra.
- a Bánat utca szabályozási terven szereplő nyomvonalát a kialakult állapot szerint módosítsa.
- a Makó, belterület 2893/3 hrsz.-ú ingatlanon tervezett tömbfeltárási utat törölje, az érintett tömb tervezett útjait felülvizsgálja, átalakítsa, törölje.
- a Makó, belterület 4718 és 4720 hrsz.-ú ingatlanok közötti övezeti határt – a jogszabályok keretei között - tulajdonosok kérése szerint módosítsa.
- a Makó, belterület 7674 hrsz.-ú ingatlan építési helyét a szabályozási terven feltüntetése.
- a Makó, Hold utca – Kálvin utca – Csokonai utca – Kígyó utca – Liget utca által bezárt tömbben – a telkek adottságai szerint – alövezeteket állapítson meg és a kisebb méretű telkekre 40 %-os beépíthetőséget biztosítson, továbbá tegye lehetővé a túlépített telkek esetében is a magassági irányú bővítést - a megengedett legnagyobb homlokzatmagasság mértékéig – Makó város teljes közigazgatási területén.
- a Makó, belterület 11154 hrsz.-ú közlekedési közterület (Szundi Jenő utca) nyomvonalát a kialakult állapotnak megfelelően szabályozza.
- a Makó, Ardics utca – Czucor utca – Nagyér-csatorna – Maroslelei út által határolt tömb övezeti előírásait a Maroslelei út átellenes oldalán lévő általános gazdasági övezet előírásai szerint szabályozza.”

2. Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 184/2024. (VII.28.) MÖKT h. 5. pontja helyébe az alábbi döntés lép:

„5.) A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy az 1. pontban meghatározott beruházások megvalósulásához, valamint a 4. és 4/A pontokban foglalt változtatásokhoz szükséges jogszabályi előírások megalkotása érdekében a Településrendezési eszközök egyszerűsített eljárásban történő módosítását kezdeményezze és a szükséges intézkedéseket, nyilatkozatokat megtegye.

3. A 184/2024. (VII.28.) MÖKT h. számú határozat további pontjai változatlanul érvényben és hatályban maradnak.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Erről értesítést kap:

- Makó Város Polgármestere
- Makó Város Jegyzője
- Makói Polgármesteri Hivatal - Jegyzői Iroda
- Makói Polgármesteri Hivatal - Pénzügyi Iroda
- Csernyus Lőrinc főépítész, 1037 Budapest, Testvérhegyi út 7.
- Irattár

Farkas Éva Erzsébet s. k.
polgármester



dr. Bodnár Gréta s. k.
jegyző

A kivonat hitelélül:



MAKÓ VÁROS FŐÉPÍTÉSZÉTŐL

Ügyiratszám: II/1676-44/2024
Tárgy: Főépítési értékelés a településrendezési eszközök 2024. évi módosításának véleményezése kapcsán
Ügyintéző: Kaposta Áron


FŐÉPÍTÉSZI ÉRTÉKELÉS

Makó város településrendezési eszközei 2024. évi módosításának véleményezési szakasza kapcsán - a településrendezési eszközök módosításának rendjét a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021 (VII.15.) Korm. rendelet 66.§ (7a) bekezdése alapján - a következő értékelést adom a Tisztelt Képviselő-testületnek:

A településrendezési eszközök módosításának tervezetét a tervező az előzetes egyeztetéseknek megfelelően készítette el. A véleményezés a jogszabályok szerint az E-TÉR felületen és hagyományos úton (lakossági fórum, hirdetmény, közzététel, honlapon történő tájékoztatás stb.) is lefolytatásra került. A véleményezési időszakban külső partnertől vélemény, észrevétel nem érkezett, ugyanakkor az Ipari parki szennyvízberuházásának tervezője további számításokat végzett a tervezett átemelő kiszabályozott területe kapcsán, és kérte az átemelő kiszabályozott területe határán további 5-5 m védősáv kijelölését és építési tilalom elrendelését a szomszédos 10405/47 hrsz.-ú építési telken, annak érdekében, hogy a több mint 8 m alapozási síkú építmény terepszint alatti oldalfalai biztosítva legyenek oldalnyomás ellen.

A szaktervező kérelme alapján javaslom a Tisztelt Képviselő-testületnek, hogy a településrendezési eszközök módosításának véleményezési dokumentációját – a tervező javaslata szerint – akként terjessze fel az Állami főépítésznek záró szakmai véleményezésre, hogy az Ipari parkban tervezet átemelő kiszabályozott területe mentén, a 10405/47 hrsz.-ú ingatlan be nem építhető részének tüntessen fel 5-5 m teleksávot.


M a k ó, 2024. december 05.


Csérnyus Lőrinc
települési főépítész

JEGYZŐKÖNYV

a

a településrendezési eszközök módosítása kapcsán tartandó lakossági fórumról

dátum: 2024.12.03. 10:00
helyszín: 6900 Makó, Széchenyi tér 22. – 209. iroda
jelen vannak: Csernyus Lőrinc települési főépítész (video konferencia) _____
Bartók Erika tervező (video konferencia) _____
Kaposta Áron ügyintéző _____ 

észrevételek, javaslatok:

A TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZÖK MÓDOSÍTÁSA KAPCSÁN MEGTARTOTT LAKOSSÁGI FÓRUM JOGSZABÁLY SZERINT MEGHÍRDETÉSRE KERÜLT (HÍRDETMÉNY, KÖZTÉRI PLAKÁT, HONLAPON TÖRTÉNŐ KÖZZÉTÉTEL STB.) DE A MEGHÍRDETETT IDŐPONTBAN SENKI NEM JELENT MEG, IGY A LAKOSSÁGI FÓRUMOT 10:30-KOR BE-
REKESZETTÜK. A TANÁJASZTÁSRA ÉS A VÉLEMÉNYELÉSRE TOVÁBBI 5 NAP ÁLL RENDELKEZÉSRE A PARTNEREK SAJÁTA.

FELJEGYZÉS

TELEFONOS EGYELTETÉS

Ügyiratszám: II/...../2024.

Készült: 2024. 2024 DEC 05. hó napján

..... Makó helység SÜCHMÉNYI TÉR utca szám alatt.

Jelen vannak: RÁCZ PÉTER TERVEZŐ (GREEN TECHNOLOGIA KFT.)

KAROSTA ÁRON

A tényállás rövid leírása:

Makó Város Önkormányzata egyelvetést folytatott a Makói Ipari Park szennyvíz bekötés tervezőjével, a helyi építési szabályzat módosítása kapcsán. Az egyelvetés során eszerintessé került a szabályzat módosítás tartalma, amely szerint a 12206 HÉZ.-Ú KÖLTKÖZET 6 X 15 M SÁVBAN KÉZEL KIBŐVÍTÉSRE A 10405/47 HÉZ.-U TELK. IRÓMÁRA. TEKINTETEL ARRÁ, HOGY A KIBŐVÍTÉS SORÁN AL ALAPOLKI SÍK VÁLTOZIK (TÖBBSZÖR 8 M MÉLYRE KERÜL) TOVÁBBI RIZTONSÁGI SÁV KIVÉLSÉRE SIKERES AL ÁTTELŐ KÖZÜL, A HOGY ÉPÍTÉSI TILALMA LEHET ELRENDELNI ANNAK ELŐREKÉZEL, HOGY HEGFELELS TÁVOLSÁGAL ENGERJENE CSAK ÉPÍTÉSI AL ÍZTELŐ MELETI. A SÁMI TÍKOK ALANÁN TOVÁBBI 5-5 M RILTONSÁGI SÁV KIVÉLSÉRE SIKERES, AMELI ALANÁN MÁZ NEUT KELL, HOGY A KÖLTKÖZET VÉDE LEYEN, HÍVEL A 10405/47 HÉZ.-Ú ILYANAN ZÓLAFELÜLET, PAKKOLÓJA STA.-KÉNT FUNKCIONÁLHAT, A TERVÁS AL ENGERJÉNÉZ KÖZÖSEN LEYDÉZ ÉS RÁJLÉZ KÖZÖSEN JAVAKANNAK HEGFELELS, AMELI ALANÁN SIKERES A HOGOSIMÁZ TELKÉREKÉZ KIEGÉNYÉZÉZ.

K.m.f.



Kaposta Áron

Feladó: Rácz Péter <racz.peter@greentechnologia.hu>
Küldve: csütörtök 2024. december 5 15:39
Címzett: Kaposta Áron
Másolatot kap: dr. Bakos Tamás; 'Erdődi Károly'; puskas.janos@greentechnologia.hu; 'Gött Hermina'
Tárgy: Makó pneumatikus átemelő területrendezés
Mellékletek: Makó IP SZV atemelo telepites-kituzes_telekalakítás.pdf

Kedves Áron!

Az iménti telefonos egyeztetésünk után újra számoltuk az átemelő megvalósult alapozásához tartozó tilalmi sáv méreteit, amelyet az alábbiakban ismertetünk:

- A pneumatikus átemelő a 10405/47 hrsz-ú területbe benyúlik 5,31 m mélyen (13,86 m hosszon), ez 73,6 m² területet jelent. Természetesen ez a terület az átemelő köré majdan létesítendő kerítések által határolt terület nagysága. A mi javaslatunk szerint ezt a területet az átemelő területéhez kellene csatlakoztatni hrsz szerint.
- Pontosítottuk az átemelő alapozási szintjéhez képest a szomszéd felé a tilalmi sávok méreteit, ennek a sávnak a mérete 10,95 * 19,48 m. **Ezt a tilalmi sávot kerekítve 11,0 * 20,0 m méretűre javasoljuk kijelölni.**
- A mi javaslatunk az, hogy a 10405/47 hrsz-ú terület utcai vonalától 20,0 m-es sávjára olyan tilalmat kellene bejegyeztetni, hogy ebben a sávban csak parkolót építhetne, egyéb építményt nem. Természetesen ez az építési tilalom a parkoló sávban pl. zöldterületi, vagy pl. a telekhatárra építendő kerítés építését nem érintené, nem tiltaná. Persze ez a részünkről csak egy javaslat, nem tudjuk, hogy milyen tiltást tudtok keresztül vinni. Nekünk azért ez jutott eszünkbe, mert a további ipartelepi területeken már megvalósult építmények is nagyobb előkertek után vannak felépítve.

Üdvözlettel:

Rácz Péter

tervező, műszaki ellenőr

Green Technológia Kft.

Székhely: 9200 Mosonmagyaróvár, Ligetsor 52/2.

Postacím: 9200 Mosonmagyaróvár, Ligetsor 52/2.

Mobil: +36-30-325-6288

Fax: +36-96-788-740

Email: racz.peter@greentechnologia.hu

A levél személyes/bizalmas információt tartalmazhat, és kizárólag a címzett(ek)nek szól.

Tartalmának nem engedélyezett terjesztése, módosítása vagy nyilvánosságra hozatala törvénytelennek minősülhet.

Amennyiben tévedésből jutott Önhöz, kérjük értesítse a feladót, és az üzenetet törölje rendszeréből.

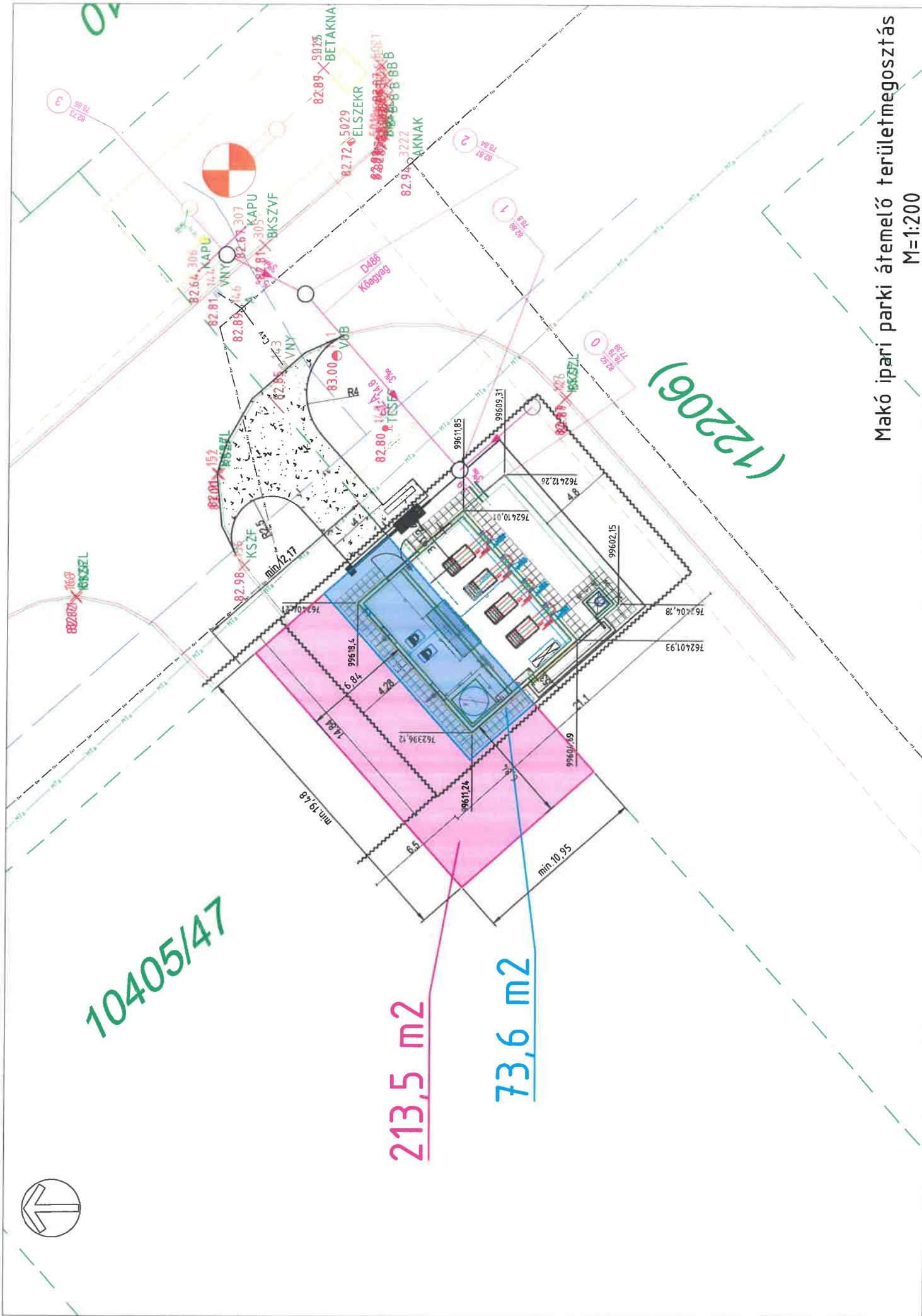


10405/47

213,5 m²

73,6 m²

(12206)



Makó ipari parki átemelő területmegosztás
M=1:200

Képviselő-testületi előterjesztés

2024. december 11.

Tárgy: Helyiségbérleti szerződés kötése az MVM Ingatlankezelő Kft.-vel

Előterjesztő: Farkas Éva Erzsébet polgármester

Ügyiratszám: I/774-1/2024

Melléklet: -

Készítette: Makói Polgármesteri Hivatal – Innovációs és Városfejlesztési Iroda

.....
Barna Gábor
megbízott irodavezető

Témafelelős:

Barna Gábor
megbízott irodavezető

Az előterjesztést látta:

.....

Véleményezésre megküldve: Társadalmi Esélyteremtés Bizottsága
Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság

Törvényességi véleményezésre bemutatva:

dr. Bodnár Gréta
jegyző

A napirend előterjesztőjének jóváhagyása:

Farkas Éva Erzsébet
polgármester



MAKÓ VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

Ikt.szám: I/ 774-1/2024

Üi.: Barna Gábor

Előterjesztés

Tárgy: Helyiségbérleti szerződés kötése az MVM Ingatlankezelő Kft.-vel

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete

MAKÓ

Tisztelt Képviselő-testület!

Az MVM Zrt. kérelemmel fordult Makó Város Önkormányzatához, mert a városban jelenleg működőnél nagyobb, jobban felszerelt, az áramszolgáltatással, gázszolgáltatással és ehhez kapcsolódó feladatokkal összefüggésben szükséges, ügyfélszolgálati tevékenység ellátására ügyfélfogadó helyiséget kívánnak létesíteni.

A kérelmezővel való egyeztetést követően a fenti célra különösen alkalmasnak tekinthető a Csipkesoron, azaz a Széchenyi tér 9-11. szám alatt a közelmúltban megürült, nagy alapterületű üzlethelyiség. (Makó, Széchenyi tér 9-11. A. épület A lh. fsz. 32. szám alatti 233 m² alapterületű üzlethelyiség).

A bérbeadás pályázati eljárás lefolytatása mellőzésével történik, amelyre Makó Város Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletéről és elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 20/2015. (X.28.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Lakásrendelet) ad lehetőséget.

A helyiségcsoportra az értékbecslő által megállapított reális bérleti díj mértéke havonta 2.600,- Forint + Áfa/m²/hó. Az értékbecslés szerint bérleti díjat az MVM Zrt. elfogadja.

Az MVM Zrt. vállalja, hogy a tevékenység ellátásához szükséges, helyiségeket érintő átalakítási, felújítási munkákat saját forrásból elvégzi, bérbeszámítást nem kér Makó Város Önkormányzatától.

Speciális kérése azonban a társaságnak, hogy az önkormányzat az ügyfélfogadó helyiségek nagyközönség előtti megnyitása előtti időtartamra a bérleti díjat 50 %-os mértékben mérsékelje. Az erre az időszakra eső bérleti díj mértéke: 1.300,- Forint + Áfa/m²/hó.

A nyitás tervezett időpontja 2025. május.

A használat 5 éves, határozott időre szól a kérelem szerint, 2024. év december 16. napjától 2029. december 15. napjáig.

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testületének Makó Város Önkormányzatának vagyonáról, és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 19/2015. (X.28.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Vagyonrendelet) 12. § (1) bekezdése szerint: „A helyi önkormányzatot - a törvényben határozott eltérésekkel – megilletik

mindazok a jogok, és terhelik mindazok a kötelezettségek, amelyek a tulajdonost megilletik és terhelik.”

Ugyanezen szakasz (2) bekezdése szerint Makó Város Önkormányzata tulajdonában lévő és tulajdonába kerülő vagyon felett a képviselő-testület gyakorolja a tulajdonosi jogokat, kivéve, ha azok a rendelet szerint a polgármester, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság, a Társadalmi Esélyteremtés Bizottsága, a Szociális és Lakásügyi Bizottság, valamint a vagyongazdálkodó szervek hatáskörébe tartoznak.

A Lakásrendelet 44. § (1) bekezdés i) pontja szerint pályázati eljárás mellőzésével adható bérbe a helyiség, ha az önkormányzat az ingatlan meghatározott célra történő hasznosítását tartja indokoltnak.

Fentiek szerinti rendelet 45. § (1) bekezdés szerint a nem lakás céljára szolgáló helyiségre – ha törvény vagy e rendelet másképpen nem rendelkezik – legfeljebb 5 évre szóló határozott idejű, vagy valamely feltétel bekövetkezéséig tartó bérleti szerződés köthető.

Tekintettel a helyiségben tervezett tevékenységre, amely a makói lakosság részére kulturált, központi elhelyezkedésű ügyfélszolgálati központ megnyitására irányul, javasolt a határozati javaslat szerinti döntés meghozatala és a helyiségbérleti szerződés megkötése.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását.

HATÁROZATI JAVASLAT

1. Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ban biztosított jogkörében eljárva, Makó Város Önkormányzat Képviselő-testületének Makó Város Önkormányzatának vagyonáról, és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló, 19/2015 (X.28.) önkormányzati rendelete (továbbiakban: Vagyonrendelet) 12. § (2) bekezdése, valamint Makó Város Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletről és elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 20/2015. (X.28.) önkormányzati rendelet 44. § (1) bekezdés i) pontja, 45. § (1) bekezdése, továbbá 46. § (2) bekezdése alapján úgy határoz, hogy az **MVM Ingatlankezelő Kft.-vel (székhely: 1031 Budapest, Szentendrei út 207-209., adószám: 29177831-2-41, cégjegyzékszám: 01-09-382242) pályázati eljárás mellőzésével, 2024. év december 16. napjától 2029. december 15. napjáig határozott időtartamra helyiségbérleti szerződést köt a Makó, Széchenyi tér 9-11. A. épület A lh. fsz. 32. szám alatti 233 m² alapterületű, ügyfélszolgálati helyiség céljára a bérlő által kialakítandó helyiségeire 2.600,-Ft + ÁFA/ hó / m² bérleti díj alkalmazásával, azzal, hogy bérlő a helyiségcsoport üzleti célú megnyitásáig, legkésőbb 2025. május 31. napjáig 50 %-os mértékű bérleti díjkedvezményre jogosult, továbbá a szerződő felek a bérleti díj mértékét 2026. január 1. napjától évente a KSH által a megelőző évre megállapított átlagos fogyasztói árindex mértékével növelik.**
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: 2024. december 15.

Felelős: polgármester

Erről értesítést kap:

- Makó Város Polgármestere
- Makó Város Jegyzője
- Makói Polgármesteri Hivatal Innovációs és Városfejlesztési Iroda – Vagyongcsoport
- Makói Polgármesteri Hivatal Innovációs és Városfejlesztési Iroda- Műszaki csoport
- Makói Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Iroda
- MVM Zrt.
- Irattár

Makó, 2024. 11. 28.



Farkas Éva Erzsébet
polgármester

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testületének
13/2024. (XII.12.) önkormányzati rendelete
Makó Város Önkormányzata
2025. évi átmeneti gazdálkodásáról

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 25. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában foglalt feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

(1) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert Makó Város Önkormányzata 2025. évi költségvetési rendeletének hatályba lépése napjáig a helyi önkormányzat költségvetését megillető bevételeknek a hatályos jogszabályok szerinti beszedésére és az előző évi kiadási előirányzatokon belül a kiadások időarányos teljesítésére.

(2) Az Önkormányzat, valamint költségvetési szervei működési kiadásainak finanszírozása havonta legfeljebb az előző év bázis előirányzatának 1/12-e, rendszeres személyi juttatások és járulékok kiadásai engedélyezhetők, valamint a 2025. évi költségvetési rendelet elfogadásáig esedékes jubileumi jutalmak kiadása engedélyezhető, kivéve az egyéb személyi (cafeteria) juttatások tekintetében, ahol kifizetés csak a 2025. évi költségvetési rendelet elfogadása után, a döntésnek megfelelően kezdeményezhető.

(3) Az előző évben teljesített, de a 2025. évre áthúzódó kifizetések, szerződés szerint teljesíthetők.

(4) A 2025. január, február hónapban realizálódó - 2024. évben meghozott döntések szerinti - kötelezettségek az átmeneti költségvetés terhére teljesíthetők.

(5) A 2024. évi pályázati lehetőségek megtartása érdekében a pályázatokhoz szükséges saját erő vállalására a képviselő-testület jóváhagyásával van lehetőség.

(6) Makó Város Önkormányzatának 2024. évi költségvetéséről, módosításának és végrehajtásának rendjéről szóló 1/2024. (II.22.) számú önkormányzati rendeletében jóváhagyott előirányzatok mértékéig folyósíthatók a már folyamatban lévő beruházási, felújítási feladatok kiadásai.

(7) A Képviselő-testület 2025. január 1-je és Makó Város Önkormányzata 2025. évi költségvetési rendeletének hatályba lépéséig hozott döntéseinek végrehajtása a 2025. évi költségvetés terhére biztosítható.

(8) A 2025. évi Bursa Hungarica ösztöndíjpályázat időarányos részének kifizetése a 2024. évi maradvány terhére, a 2025. évi költségvetési rendelet hatálybalépéséig megtörténhet.

(9) A képviselő-testület 2025. január 1-jétől és a 2024. év decemberében már foglalkoztatott közfoglalkoztatottak munkabér és járulék költségét kifizeti.

(10) A képviselő-testület döntésétől függően 2025. évben Makó város első újszülöttjének 150 e Ft értékű kötvény ajándékozható.

2. §

Az átmeneti költségvetés alapján folytatott gazdálkodással el kell számolni, a beszedett bevételeket és kiadásokat a költségvetési rendeletbe be kell illeszteni.

3. §

Makó Város Önkormányzata gazdasági társaságai részére 2025. január 1-jétől a 2025. évi költségvetési rendelet hatálybalépésének napjáig az előző évi kiadási előirányzat időarányos része kerülhet átadásra.

4. §

Ez a rendelet 2025. január 1. napján lép hatályba.


Farkas Éva Erzsébet
polgármester




dr. Bodnár Gréta
jegyző

Záradék:

A képviselő-testület a rendeletet 2024. december 11-i ülésén fogadta el.

A rendelet 2024. december 12-től – hirdetőtáblán kifüggesztésre került.

Makó, 2024. december 12.




dr. Bodnár Gréta
jegyző

INDOKOLÁS

**a Makó Város Önkormányzata
2025. évi átmeneti gazdálkodásáról szóló
RENDELETTERVEZET-hez**

ÁLTALÁNOS INDOKOLÁS

A gazdálkodás szabályozottsága és folyamatossága érdekében szükséges az átmeneti gazdálkodásról szóló rendelet megalkotása. Ez a rendelet a 2025. évi költségvetés elfogadásáig meghatározza azokat a gazdálkodási kereteket, amelyek között az önkormányzat és intézményei a bevételeket folyamatosan beszedik és a szükséges kiadásait teljesítik.

RÉSZLETES INDOKOLÁS

az 1. §-hoz

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény tartalmazza a helyi önkormányzatok költségvetésének elkészítésével kapcsolatos szabályokat. A hatályos jogszabályok alapján a 2025. évi költségvetésről szóló rendelet-tervezet legkésőbb 2025. február 15. napjáig kell a képviselő-testület elé terjeszteni. A gazdálkodás folyamatosságát a költségvetés elfogadásáig terjedő időszakra is biztosítani kell. Erről az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 25. §-a rendelkezik.

Az Önkormányzat, az irányítása alá tartozó költségvetési szervek részére az évente ismétlődő rendszeres és egyéb támogatások 2025. évi finanszírozása az átmeneti gazdálkodás időszakában az előző évi eredeti előirányzatok időarányos mértékéig teljesíthetők.

A 2025. január 1-jétől esedékes bérintézkedések a Költségvetési Intézmények, Polgármesteri Hivatal és az Önkormányzat dolgozóit érintően az átmeneti költségvetési gazdálkodás időszakában végrehajthatók.

Az átmeneti gazdálkodás időszakában az önkormányzat 2024. évre tervezett beruházási, felújítási feladatainak 2025. évi kifizetései a 2024. évre jóváhagyott előirányzatok maradványain belül teljesíthetők.

a 2. §-hoz

A 2025. évre tervezett eredeti költségvetési előirányzatoknak tartalmaznia kell az átmeneti időszakban felmerült kiadásokat és bevételeket.

a 3.§-hoz

A működési költségvetésben részesülő gazdasági társaságok részére a 2024. évi eredeti előirányzat időarányos mértékéig lehet pénzeszközt átadni.

a 4.§-hoz

A rendelet hatálybalépéséről rendelkezik.

**Makó Város Önkormányzat Képviselő-testületének
14/2024.(XII.12.) önkormányzati rendelete
a személyes gondoskodást nyújtó
gyermekjóléti alapellátásokról, és az
ehhez kapcsolódó térítési díjakról szóló
24/2017. (IX. 28.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Makó Város Önkormányzata a gyermekek védelméről és gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 29. §-ában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1.§

A személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti alapellátásokról, és az ezekhez kapcsolódó térítési díjakról szóló 24/2017 (IX.28.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

2.§

Ez a rendelet 2025. január 1-jén lép hatályba.


Farkas Éva Erzsébet
polgármester





dr. Bodnár Gréta
jegyző

Záradék:

A képviselő-testület a rendeletet 2024. december 11-i ülésén fogadta el.
A rendelet 2024. december 12-től – hirdetőtáblán kifüggesztésre került.

Makó, 2024. december 12.



dr. Bodnár Gréta
jegyző

„Melléklet

A személyes gondoskodást nyújtó intézményi ellátások intézményi térítési díjai (a térítési díjak az ÁFA összegét nem tartalmazzák)

1. Bölcsőde

- 1.1. Két bölcsőde 2024. évi várható összköltsége: **287.383.668,- Ft.**
- 1.2. Két bölcsőde 2024. évi várható önkormányzati önköltsége: **67.202.691,-Ft**
- 1.3. Egy ellátottra jutó várható önkormányzati hozzájárulás összege: **2563,- Ft/fő/nap.**
- 1.4. Időszakos gyermekfelügyelet: 400,- forint/óra.
- 1.5. Bölcsőde gondozási díja: 215,- forint /nap.

2. Bölcsőde gyermekétkeztetés intézményi nettó térítési díja

- 2.1. reggeli 80,- Ft/fő/nap
- 2.2. diétás reggeli 120,- Ft/fő/nap
- 2.3. tízórai 55,- Ft/fő/nap
- 2.4. diétás tízórai 83,- Ft/fő/nap
- 2.5. ebéd 336,- Ft/fő/nap
- 2.6. diétás ebéd 504,- Ft/fő/nap
- 2.7. uzsonna 80,- Ft/fő/nap
- 2.8. diétás uzsonna 120,- Ft/fő/nap
- 2.9. **normál étkezés együttes összege: 551,- Ft/fő/nap**
- 2.10. **diétás étkezés együttes összege: 827,-Ft/fő/nap**

3. Óvoda :

- 3.1. reggeli 173,- Ft/fő/nap
- 3.2. tízórai 173,- Ft/fő/nap
- 3.3. ebéd 538,- Ft/fő/nap
- 3.4. uzsonna 164,- Ft/fő/nap
- 3.5. vacsora 164,-Ft/fő/nap
- 3.6. **valamennyi étkezés együttes összege: 1212,- Ft/fő/nap**

4. Általános iskola 1-4. osztályos:

4.1. reggeli: 186,- Ft/fő/nap

4.2. tízórai 186,- Ft/fő/nap

4.3. ebéd 584,- Ft/fő/nap

4.4. uzsonna 177,- Ft/fő/nap

4.5. vacsora 177,- Ft/fő/nap

4.6. valamennyi étkezés együttes összege: 1310,- Ft/fő/nap

5. Általános iskola 5-8. osztályos:

5.1. reggeli 199,-Ft/fő/nap

5.2. tízórai 199,-Ft/fő/nap

5.3. ebéd 654,- Ft/fő/nap

5.4. uzsonna 186,- Ft/fő/nap

5.5. vacsora 186,- Ft/fő/nap

5.6. valamennyi étkezés együttes összege: 1424,- Ft/fő/nap

6. Középiskola:

6.1. reggeli 300,- Ft/fő/nap

6.2. tízórai 300,- Ft/fő/nap

6.3. ebéd 650,- Ft/fő/nap

6.4. uzsonna 311,- Ft/fő/nap

6.5. vacsora 311,- Ft/fő/nap

6.6. valamennyi étkezés együttes összege: 1872,- Ft/fő/nap.”

2. melléklet „A személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti alapellátásokról, és a térítési díjakról szóló önkormányzati rendelet módosítása” tárgyú rendelettervezethez

INDOKOLÁS

**Makó Város Önkormányzat Képviselő-testületének
a 24/2017. (IX. 28.) önkormányzati rendeletét módosító**

RENDELETTERVEZET-hez

ÁLTALÁNOS INDOKOLÁS

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 24/2017. (IX. 28.) önkormányzati rendeletével megalkotta a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti alapellátásokról, és az ezekhez kapcsolódó térítési díjakról szóló rendeletét (a továbbiakban: Rendelet).

A Rendelet 4. § (7) bekezdése szerint az intézményi térítési díjat a képviselő-testület minden év december 31. napjáig állapítja meg. Mivel az intézményi térítési díjakat a rendelet melléklete tartalmazza, ezért annak változása esetén szükséges a hivatkozott rendelet módosítása.

RÉSZLETES INDOKOLÁS

a z 1 . § - h o z

Megjelöli az 1. sz. mellékletét, mely a Rendelet mellékletét módosítja.

a 2 . § - h o z

A rendelet hatálybalépését határozza meg, valamint hatályon kívül helyezi a hatályba lépését követő napon.

az 1. melléklethez

Tartalmazza az intézményi térítési díjak emelt összegét, mellyel a Rendelet melléklete módosításra kerül.

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testületének
15/2024. (XII.12.) önkormányzati rendelete
Makó Város Önkormányzata 2024. évi költségvetéséről, módosításának és
végrehajtásának rendjéről szóló 1/2024. (II.22.) számú önkormányzati rendelet
módosításáról

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában foglalt feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1.§

A Makó Város Önkormányzata 2024. évi költségvetéséről, módosításának és végrehajtásának rendjéről szóló 1/2024. (II. 22.) önkormányzati rendelet 3. § (1) bekezdés a)–i) pontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:

(Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2024. évi költségvetése)

- „a) bevételi és kiadási főösszegét 10.623.679 e Ft-ban
- b) működési költségvetési bevételét 5.766.475 e Ft-ban
- c) működési költségvetési kiadását 7.156.139 e Ft-ban
- d) működési költségvetési egyenlegét -1.389.664 e Ft-ban
- e) felhalmozási költségvetési bevételét 2.870.726 e Ft-ban
- f) felhalmozási költségvetési kiadását 3.402.252 e Ft-ban
- g) felhalmozási költségvetési egyenlegét -531.526 e Ft-ban
- h) finanszírozási költségvetési bevételét 4.229.002 e Ft-ban
- i) finanszírozási költségvetési kiadását 2.307.812 e Ft-ban állapítja meg.”

2.§

- (1) A Makó Város Önkormányzata 2024. évi költségvetéséről, módosításának és végrehajtásának rendjéről szóló 1/2024. (II. 22.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe e rendelet 1. melléklete lép.
- (2) A Makó Város Önkormányzata 2024. évi költségvetéséről, módosításának és végrehajtásának rendjéről szóló 1/2024. (II. 22.) önkormányzati rendelet 2. melléklete helyébe e rendelet 2. melléklete lép.
- (3) A Makó Város Önkormányzata 2024. évi költségvetéséről, módosításának és végrehajtásának rendjéről szóló 1/2024. (II. 22.) önkormányzati rendelet 3. melléklete helyébe e rendelet 3. melléklete lép.
- (4) A Makó Város Önkormányzata 2024. évi költségvetéséről, módosításának és végrehajtásának rendjéről szóló 1/2024. (II. 22.) önkormányzati rendelet 4. melléklete helyébe e rendelet 4. melléklete lép.
- (5) A Makó Város Önkormányzata 2024. évi költségvetéséről, módosításának és végrehajtásának rendjéről szóló 1/2024. (II. 22.) önkormányzati rendelet 5. melléklete helyébe e rendelet 5. melléklete lép.
- (6) A Makó Város Önkormányzata 2024. évi költségvetéséről, módosításának és végrehajtásának rendjéről szóló 1/2024. (II. 22.) önkormányzati rendelet 6. melléklete helyébe e rendelet 6. melléklete lép.
- (7) A Makó Város Önkormányzata 2024. évi költségvetéséről, módosításának és végrehajtásának rendjéről szóló 1/2024. (II. 22.) önkormányzati rendelet 7. melléklete helyébe e rendelet 7. melléklete lép.
- (8) A Makó Város Önkormányzata 2024. évi költségvetéséről, módosításának és végrehajtásának rendjéről szóló 1/2024. (II. 22.) önkormányzati rendelet 8. melléklete helyébe e rendelet 8. melléklete lép.
- (9) A Makó Város Önkormányzata 2024. évi költségvetéséről, módosításának és végrehajtásának rendjéről szóló 1/2024. (II. 22.) önkormányzati rendelet 10. melléklete helyébe e rendelet 9. melléklete lép.

(10) A Makó Város Önkormányzata 2024. évi költségvetéséről, módosításának és végrehajtásának rendjéről szóló 1/2024. (II. 22.) önkormányzati rendelet 11. melléklet helyébe e rendelet 10. melléklete lép.

(11) A Makó Város Önkormányzata 2024. évi költségvetéséről, módosításának és végrehajtásának rendjéről szóló 1/2024. (II. 22.) önkormányzati rendelet 17. melléklete helyébe e rendelet 11. melléklete lép.

3.§

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.


Farkas Éva Erzsébet
polgármester




dr. Bodnár Gréta
jegyző

Záradék:

A képviselő-testület a rendeletet 2024. december 11-i ülésén fogadta el.

A rendelet 2024. december 12-től – hirdetőtáblán kifüggesztésre került.

Makó, 2024. december 12.


dr. Bodnár Gréta
jegyző

1	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J
2	1. Makó Város Önkormányzat				Összeg (ezer Ft)	Összeg (ezer Ft)	Összeg (ezer Ft)	Összeg (ezer Ft)	Összeg (ezer Ft)	Összeg (ezer Ft)
3	Közzegadással, illetve, finanszírozási bevételek, kiadások									
4	Kiemelt előirányzat (rovat)									
5	I. Működési bevételek									
6	1. Működési célú támogatások államháztartáson belülről (B1)				4 424 427	4 254 398	3 901 407	3 368 774	154 171	4 344 845
7	1.1 Önkormányzatok működési támogatása (B11)				1 717 521	1 910 294	2 118 539	2 205 506	50 671	2 256 177
8	1.1.1 Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása (B111)				646 586	545 431	545 431	545 431	0	545 431
9	1.1.2 Települési önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása (B112)				394 507	588 141	588 141	611 137	12 082	623 219
	1.1.3 Települési önkormányzatok szociális, gyermekjóléti és gyermekékeztetési feladatainak támogatása (B113)				494 186	621 795	647 447	674 811	38 589	713 400
11	1.1.4 Települési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása (B114)				84 562	84 768	84 768	84 768	0	84 768
12	1.1.5 Működési célú költségvetési támogatások és kiegészítő támogatások (B115)				50 000	0	0	0	0	0
13	1.1.6 Elszámolásból származó bevételek (B116)				0	3 699	9 912	9 912	0	9 912
14	1.2 Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államháztartáson belülről (B14)				0	16 000	16 000	16 000	0	16 000
15	1.3 Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről (B16)				47 680	50 460	226 840	263 447	0	263 447
16	2. Működési bevételek (B4)				732 906	628 104	867 268	867 268	0	867 268
17	3. Működési célú átvett pénzeszközök (B6)				0	0	0	0	5 500	5 500
18	4. Közhatalmi bevételek (B3)				1 974 000	2 316 000	2 316 000	2 316 000	100 000	2 416 000
19	4.1. Magánzeméliek jövedelemadó (B311)				0	0	0	0	0	0
20	4.2. Vagyoni típusú adók (B34)				395 000	400 000	400 000	400 000	15 000	415 000
21	4.3. Termékek és szolgáltatások adói (B35)				1 575 000	1 910 000	1 910 000	1 910 000	75 000	1 985 000
22	4.4. Egyéb közhatalmi bevételek (B36)				4 000	6 000	6 000	6 000	10 000	16 000
23	II. Felhalmozási bevételek				1 509 180	2 740 704	2 778 893	2 778 893	40 900	2 819 793
24	1. Felhalmozási célú önkormányzati támogatások (B21)				0	0	0	0	0	0
25	1.A. Felh.célú kölcs visszatér. Áh. Belől (B23)				0	0	0	0	0	0
26	2. Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei államháztartáson belülről (B25)				9 117 203	2 530 054	2 548 241	2 558 241	0	2 558 241
27	7. Felhalmozási bevételek (B5)				366 800	157 407	157 407	157 407	80 900	238 307
28	8. Felhalmozási célú átvett pénzeszközök (B7)				25 127	73 245	73 245	73 245	0	73 245
29	III. Finanszírozási bevételek				4 014 000	1 945 960	1 980 231	1 969 233	0	1 990 231
30	1. Maradvány igénybevétele (B813)				4 014 000	1 945 960	1 958 023	1 958 023	0	1 958 023
31	2. ÁH-n belüli megelőlegezések (B814)				0	0	2 208	2 208	0	2 208
32	2. Betét felbontás (B812)				0	0	0	0	0	0
33	Összesen				11 947 557	9 561 064	10 040 931	10 137 898	237 071	10 374 969
34					11 947 557	9 561 064	10 040 931	10 137 898	237 071	10 374 969
35	2. Makói Polgármesteri Hivatal									
36	Közzegadással, illetve, finanszírozási bevételek, kiadások									
37	Kiemelt előirányzat (rovat)									
38	I. Működési bevételek									
39	1. Működési célú támogatások államháztartáson belülről (B1)				27 593	18 114	31 268	32 561	0	42 561
40	1.1 Önkormányzatok működési támogatása (B11)				13 500	8 157	21 911	22 604	0	22 604
41	1.1.1 Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása (B111)				0	0	0	0	0	0
42	1.1.2 Települési önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása (B112)				0	0	0	0	0	0
43	1.1.3 Települési önkormányzatok szociális, gyermekjóléti és gyermekékeztetési feladatainak támogatása (B113)				0	0	0	0	0	0
44	1.1.4 Települési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása (B114)				0	0	0	0	0	0
45	1.1.5 Működési célú költségvetési támogatások és kiegészítő támogatások (B115)				0	0	0	0	0	0
46	1.1.6 Elszámolásból származó bevételek (B116)				0	0	0	0	0	0
47	1.2 Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államháztartáson belülről (B14)				0	0	0	0	0	0
48	1.3 Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről (B16)				13 500	8 157	21 911	22 604	0	22 604
49	2. Működési bevételek (B4)				14 093	9 957	9 957	9 957	0	9 957
50	3. Működési célú átvett pénzeszközök (B6)				0	0	0	0	0	0
51	4. Közhatalmi bevételek (B3)				0	0	0	0	0	0
52	4.1. Magánzeméliek jövedelemadó (B311)				0	0	0	0	0	0
53	4.2. Vagyoni típusú adók (B34)				0	0	0	0	0	0
54	4.3. Termékek és szolgáltatások adói (B35)				0	0	0	0	0	0
55	4.4. Egyéb közhatalmi bevételek (B36)				0	0	0	0	0	0
56	II. Felhalmozási bevételek				0	233	233	233	0	233
57	1. Felhalmozási célú önkormányzati támogatások (B21)				0	0	0	0	0	0
58	2. Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei államháztartáson belülről (B25)				0	0	0	0	0	0
59	7. Felhalmozási bevételek (B5)				0	0	0	0	0	0
60	8. Felhalmozási célú átvett pénzeszközök (B7)				0	233	233	233	0	233
61	III. Finanszírozási bevételek				391 108	681 007	698 267	698 267	0	698 267
62	1. Maradvány igénybevétele (B813)				391 108	681 007	681 007	681 007	0	681 007
63	2. Központi irányító szervi támogatás				0	0	17 360	17 360	0	17 360
64	Összesen				618 701	899 354	729 864	731 161	0	731 161

		Előirányzat 1./2023. (II.23.) önkormányzati rendelet	Előirányzat 1./2024. (II.22.) önkormányzati rendelet	Előirányzat 8./2024. (VI.27.) önkormányzati rendelet	Előirányzat 9./2024. (IX.26.) önkormányzati rendelet	Módosítás	Módosított előirányzat
125	5. Makói Egyesített Népjóléti Intézmény						
126	Közigazgatási jelleg, finanszírozási bevételek, kiadások						
127	Kiemelt előirányzat (rovat)						
128	I. Működési bevételek	129 139	159 814	160 902	170 060	279	170 339
129	1. Működési célú támogatások államháztartáson belülről (B1)	56 998	65 196	65 884	66 781	279	67 060
130	1.1 Önkormányzatok működési támogatása (B11)	0	0	0	0	0	0
131	1.1.1 Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása (B111)	0	0	0	0	0	0
132	1.1.2 Települési önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása (B112)	0	0	0	0	0	0
133	1.1.3 Települési önkormányzatok szociális, gyermekjóléti és gyermekékeztetési feladatainak támogatása (B113)	0	0	0	0	0	0
134	1.1.4 Települési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása (B114)	0	0	0	0	0	0
135	1.1.5 Működési célú költségvetési támogatások és kiegészítő támogatások (B115)	0	0	0	0	0	0
136	1.1.6 Elszámolásból származó bevételek (B116)	0	0	0	0	0	0
137	1.2 Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államháztartáson belülről (B14)	0	0	0	0	0	0
138	1.3 Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről (B16)	56 998	65 196	65 884	66 781	279	67 060
139	2. Működési bevételek (B4)	72 191	94 418	94 418	103 279	0	103 279
140	3. Működési célú átvett pénzeszközök (B6)	0	0	0	0	0	0
141	4. Közhatalmi bevételek (B3)	0	0	0	0	0	0
142	4.1 Magánszemélyek jövedelemadói (B311)	0	0	0	0	0	0
143	4.2 Vagyoni típusú adók (B34)	0	0	0	0	0	0
144	4.3 Termékek és szolgáltatások adói (B35)	0	0	0	0	0	0
145	4.4 Egyéb közhatalmi bevételek (B36)	0	0	0	0	0	0
146	II. Felhalmozási bevételek	0	0	0	0	0	0
147	1. Felhalmozási célú önkormányzati támogatások (B21)	0	0	0	0	0	0
148	2. Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei államháztartáson belülről (B25)	0	0	0	0	0	0
149	7. Felhalmozási bevételek (B5)	0	0	0	0	0	0
150	8. Felhalmozási célú átvett pénzeszközök (B7)	0	0	0	0	0	0
151	III. Finanszírozási bevételek	645 442	731 374	758 146	772 881	17 227	780 108
152	1. Maradvány igénybevétele (B813)	0	0	1 122	1 122	0	1 122
153	2. Központi, irányító szervi támogatás	665 442	731 374	757 024	771 759	17 227	780 986
154	Összesen	794 631	891 188	919 048	942 941	17 506	950 447
155	Makó Város Önkormányzat (összesen)						
156	Közigazgatási jelleg, finanszírozási bevételek, kiadások						
157	Kiemelt előirányzat (rovat)						
158	I. Működési bevételek	4 581 709	5 034 831	5 504 194	5 506 569	159 906	5 744 475
159	1. Működési célú támogatások államháztartáson belülről (B1)	1 788 019	1 988 647	2 212 448	2 305 965	52 880	2 358 840
160	1.1 Önkormányzatok működési támogatása (B11)	1 669 841	1 843 834	1 875 699	1 926 059	50 671	1 976 795
161	1.1.1 Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása (B111)	646 586	545 431	545 431	545 431	0	545 431
162	1.1.2 Települési önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása (B112)	394 507	588 141	588 141	611 137	12 082	623 219
163	1.1.3 Települési önkormányzatok szociális, gyermekjóléti és gyermekékeztetési feladatainak támogatása (B113)	494 186	621 795	647 447	674 811	38 589	713 400
164	1.1.4 Települési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása (B114)	84 562	84 768	84 768	84 768	0	84 768
165	1.1.5 Működési célú költségvetési támogatások és kiegészítő támogatások (B115)	50 000	0	0	0	0	0
166	1.1.6 Elszámolásból származó bevételek (B116)	0	3 699	9 912	9 912	0	9 912
167	1.2 Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államháztartáson belülről (B14)	0	16 000	16 000	16 000	0	16 000
168	1.3 Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről (B16)	118 178	123 813	320 749	363 906	2 209	366 115
169	2. Működési bevételek (B4)	821 690	735 184	975 743	984 604	1 526	986 130
170	3. Működési célú átvett pénzeszközök (B6)	0	0	0	0	5 500	5 500
171	4. Közhatalmi bevételek (B3)	1 974 000	2 316 000	2 316 000	2 316 000	100 000	2 416 000
172	4.1 Magánszemélyek jövedelemadói (B311)	0	0	0	0	0	0
173	4.2 Vagyoni típusú adók (B34)	395 000	400 000	400 000	400 000	15 000	415 000
174	4.3 Termékek és szolgáltatások adói (B35)	1 575 000	1 910 000	1 910 000	1 910 000	75 000	1 985 000
175	4.4 Egyéb közhatalmi bevételek (B36)	0	6 000	6 000	6 000	10 000	16 000
176	II. Felhalmozási bevételek	3 509 180	3 780 939	2 779 126	2 789 136	81 600	2 870 726
177	1. Felhalmozási célú önkormányzati támogatások (B21)	0	0	0	0	0	0
178	1.A. Felh. célú kölcs. visszatér. Áh. belől. (B23)	0	0	0	0	0	0
179	2. Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei államháztartáson belülről (B25)	3 117 203	2 530 054	2 548 241	2 558 241	700	2 558 941
180	7. Felhalmozási bevételek (B5)	366 800	157 407	157 407	157 407	80 900	238 307
181	8. Felhalmozási célú átvett pénzeszközök (B7)	25 177	73 478	73 478	73 478	0	73 478
182	III. Finanszírozási bevételek	5 849 121	4 051 694	4 161 594	4 199 853	29 309	4 229 002
183	1. Maradvány igénybevétele (B813)	4 014 000	1 945 960	1 984 270	1 984 270	0	1 984 270
184	2. Központi, irányító szervi támogatás	1 834 121	2 145 734	2 175 486	2 213 215	29 309	2 242 524
185	3. ÁH-n belüli megelőlegezések (B814)	0	0	2 208	2 208	0	2 208
186	3. Betét felbontás (B812)	0	0	0	0	0	0
187	Technikai	1 834 121	2 145 734	2 175 486	2 213 215	29 309	2 242 524
188	Összesen	12 109 899	8 741 770	10 269 795	10 382 171	241 506	10 623 679

		Előirányzat 1/2023. (II.23.) önkormányzati rendelet	Előirányzat 1/2024. (II.22.) önkormányzati rendelet	Előirányzat 8/2024. (VI.27.) önkormányzati rendelet	Előirányzat 9/2024. (IX.26.) önkormányzati rendelet	Módosítás	Módosított előirányzat
81	4. József Attila Városi Könyvtár és Múzeum						
82	Közzgazdasági jelleg, finanszírozási bevételek, kiadások						
83	Kiemelt előirányzat (rovat)						
84	I. Működési kiadások	118 140	143 027	154 665	158 460	1 945	160 405
85	1. Személyi jellegű kiadások (K1)	61 535	80 913	86 827	90 566	105	90 671
86	2. Munkaadót terhelő járulékok és szociális adó (K2)	8 239	10 937	11 368	11 424	0	11 424
87	3. Dolgozó kiadások (K3)	48 366	51 177	56 470	56 470	1 840	58 310
88	4. Ellátottak pénzbeli juttatásai (K4)	0	0	0	0	0	0
89	5. Egyéb működési célú kiadások (K5)	0	0	0	0	0	0
90	5.1 Helyi önkormányzatok törvény előírásán alapuló befizetései (K502)	0	0	0	0	0	0
91	5.2 Egyéb működési célú támogatások államháztartásokon kívülre (K506)	0	0	0	0	0	0
92	5.3 Egyéb működési célú támogatások államháztartásokon kívülre (K512)	0	0	0	0	0	0
93	5.4 Általános tartalék (K513)	0	0	0	0	0	0
94	5.5 Céltartalék (K513)	0	0	0	0	0	0
95	II. Felhalmozási kiadások	4 410	4 890	10 490	10 490	1 255	11 745
96	1. Beruházások (K6)	4 410	4 890	10 490	10 490	1 255	11 745
97	2. Felújítások (K7)	0	0	0	0	0	0
98	3. Egyéb felhalmozási célú kiadások (K8)	0	0	0	0	0	0
99	3.1 Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülre (K84)	0	0	0	0	0	0
100	3.2 Felhalmozási célú visszatérítendő támogatás, kölcsön nyújtása államháztartáson kívülre (K86)	0	0	0	0	0	0
101	3.3 Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson kívülre (K89)	0	0	0	0	0	0
102	III. Finanszírozási kiadások	0	0	0	0	0	0
103	1. Hosszú lejáratú kölcsönök (K911)	0	0	0	0	0	0
104	2. Államháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetése (K914)	0	0	0	0	0	0
105	3. Központi, irányító szervi támogatás folyósítása (K915)	0	0	0	0	0	0
106	Összesen	122 550	147 917	165 155	168 950	3 200	172 150
		Előirányzat 1/2023. (II.23.) önkormányzati rendelet	Előirányzat 1/2024. (II.22.) önkormányzati rendelet	Előirányzat 8/2024. (VI.27.) önkormányzati rendelet	Előirányzat 9/2024. (IX.26.) önkormányzati rendelet	Módosítás	Módosított előirányzat
107	5. Makói Egyesített Népjóléti Intézmény						
108	Közzgazdasági jelleg, finanszírozási bevételek, kiadások						
109	Kiemelt előirányzat (rovat)						
110	I. Működési kiadások	790 103	872 697	900 159	924 650	17 506	942 156
111	1. Személyi jellegű kiadások (K1)	507 865	566 916	587 724	601 520	15 499	617 019
112	2. Munkaadót terhelő járulékok és szociális adó (K2)	73 427	87 159	92 691	94 525	2 007	96 532
113	3. Dolgozó kiadások (K3)	208 811	218 622	219 744	228 605	-158	228 447
114	4. Ellátottak pénzbeli juttatásai (K4)	0	0	0	0	0	0
115	5. Egyéb működési célú kiadások (K5)	0	0	0	0	0	0
116	5.1 Helyi önkormányzatok törvény előírásán alapuló befizetései (K502)	0	0	0	0	158	158
117	5.2 Egyéb működési célú támogatások államháztartásokon kívülre (K506)	0	0	0	0	0	0
118	5.3 Egyéb működési célú támogatások államháztartásokon kívülre (K512)	0	0	0	0	158	158
119	5.4 Általános tartalék (K513)	0	0	0	0	0	0
120	5.5 Céltartalék (K513)	0	0	0	0	0	0
121	II. Felhalmozási kiadások	4 528	18 291	18 291	18 291	0	18 291
122	1. Beruházások (K6)	1 528	8 541	8 541	8 541	0	8 541
123	2. Felújítások (K7)	3 000	9 750	9 750	9 750	0	9 750
124	3. Egyéb felhalmozási célú kiadások (K8)	0	0	0	0	0	0
125	3.1 Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülre (K84)	0	0	0	0	0	0
126	3.2 Felhalmozási célú visszatérítendő támogatás, kölcsön nyújtása államháztartáson kívülre (K86)	0	0	0	0	0	0
127	3.3 Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson kívülre (K89)	0	0	0	0	0	0
128	III. Finanszírozási kiadások	0	0	0	0	0	0
129	1. Hosszú lejáratú kölcsönök (K911)	0	0	0	0	0	0
130	2. Államháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetése (K914)	0	0	0	0	0	0
131	3. Központi, irányító szervi támogatás folyósítása (K915)	0	0	0	0	0	0
132	Összesen	794 631	890 988	918 450	942 941	17 506	960 447
		Előirányzat 1/2023. (II.23.) önkormányzati rendelet	Előirányzat 1/2024. (II.22.) önkormányzati rendelet	Előirányzat 8/2024. (VI.27.) önkormányzati rendelet	Előirányzat 9/2024. (IX.26.) önkormányzati rendelet	Módosítás	Módosított előirányzat
133	Makó Város Önkormányzat (összesen)						
134	Közzgazdasági jelleg, finanszírozási bevételek, kiadások						
135	Kiemelt előirányzat (rovat)						
136	I. Működési kiadások	6 806 657	6 377 707	6 615 358	6 990 084	166 055	7 156 139
137	1. Személyi jellegű kiadások (K1)	1 412 680	1 662 466	1 869 755	1 908 824	25 855	1 934 679
138	2. Munkaadót terhelő járulékok és szociális adó (K2)	211 865	242 869	264 143	268 692	9 312	278 004
139	3. Dolgozó kiadások (K3)	3 585 852	2 751 335	2 947 855	3 240 498	42 979	3 283 477
140	4. Ellátottak pénzbeli juttatásai (K4)	98 650	176 650	176 650	254 650	3 000	257 650
141	5. Egyéb működési célú kiadások (K5)	1 597 610	1 344 387	1 356 953	1 317 420	84 909	1 402 329
142	5.1 Helyi önkormányzatok törvény előírásán alapuló befizetései (K502)	289 487	408 455	408 951	408 951	0	408 951
143	5.2 Egyéb működési célú támogatások államháztartásokon belülre (K506)	138 474	99 843	109 756	109 756	1 550	111 306
144	5.3 Egyéb működési célú támogatások államháztartásokon kívülre (K512)	577 600	560 100	571 250	571 250	0	571 250
145	5.4 Általános tartalék (K513)	218 351	222 074	213 081	173 548	-83 359	256 907
146	5.5 Céltartalék (K513)	373 698	53 915	53 915	53 915	0	53 915
147	II. Felhalmozási kiadások	5 134 745	3 490 943	3 589 151	3 226 801	75 451	3 402 252
148	1. Beruházások (K6)	4 983 477	3 835 248	3 362 627	3 062 819	23 279	3 086 098
149	2. Felújítások (K7)	151 154	31 250	101 292	138 650	47 172	185 822
150	3. Egyéb felhalmozási célú kiadások (K8)	2 114	124 445	125 232	125 332	5 000	130 332
151	3.1 Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülre (K84)	2 114	114 445	114 978	114 978	0	114 978
152	3.2 Felhalmozási célú visszatérítendő támogatás, kölcsön nyújtása államháztartáson kívülre (K86)	0	10 000	10 000	10 000	5 000	15 000
153	3.3 Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson kívülre (K89)	0	0	254	354	0	354
154	III. Finanszírozási kiadások	1 897 558	2 218 814	2 240 714	2 278 503	29 909	2 307 412
155	1. Hosszú lejáratú kölcsönök (K911)	0	0	0	0	0	0
156	2. Betét lekötés (K912)	0	0	0	0	0	0
157	3. Államháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetése (K914)	63 437	73 080	65 288	65 288	0	65 288
158	4. Központi, irányító szervi támogatás folyósítása (K915)	1 834 121	2 145 734	2 175 486	2 213 215	29 309	2 242 524
159	Technikai	1 834 121	2 145 734	2 175 486	2 213 215	29 309	2 242 524
160	Összesen	12 106 839	9 741 730	10 269 795	10 382 173	241 506	10 623 679

4. melléklet MAKÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK 15/2024.(XII.12.) SZÁMÚ ÖNKORMÁNYZATI RENDELETÉHEZ

Makó Város Önkormányzata 2024. évi beruházási kiadásainak előirányzata

adatok ezer forintban

1	A	B	C	D	E	F	G	H
	sor- szám	Megnevezés	Előirányzat 1./2023. (II.23.) önkormányzati rendelet	Előirányzat 1/2024. (II.22.) önkormányzati rendelet	Előirányzat 8/2024. (VI.27.) önkormányzati rendelet	Előirányzat 9/2024. (IX.26.) önkormányzati rendelet	Módosítás	Módosított előirányzat
2	1.	Egyéb tárgyszerű beszerzés (Klíma, tűzoltókészülékek, informatikai eszközök)	26 000	4 000	4 152	4 152	0	4 152
3	2.	Városi beruházások (2023. évről)	90 000	0	14 716	14 716	0	14 716
4	3.	Ingatlan beszerzés	4 445	0	0	0	0	0
5	4.	TOP Igazgyöngyök útja pályázat	0	0	0	0	0	0
6	5.	Tervezési díjak	30 000	0	26 035	26 035	22 263	48 298
7	6.	TOP4 3.1. Honvéd városrészi központ építése	304 978	0	0	0	0	0
8	7.	Közutak fejlesztése	0	10 000	10 000	10 000	0	10 000
9	8.	Értékközvetítés a Makói-térségi közösségekben	0	0	0	0	0	0
10	9.	Kézilabda munkacsarnok maradék közmű+bejáró+parkoló	20 000	0	0	0	0	0
11	10.	Kálvin téri Bölcsőde felújítása	0	0	0	0	0	0
12	11.	Szálloda tervezés	150 000	0	0	0	0	0
13	12.	Hulladékszigetek kialakítása	0	0	3 850	3 850	0	3 850
14	13.	Ár- és belvízvédekezés	5 000	0	0	0	0	0
15	14.	Parkolók kialakítása(Rudnay Gy. Utca)	0	0	0	0	0	0
16	15.	Petőfi park turull madár	0	15 000	15 000	15 000	0	15 000
17	16.	Maros-parti emlékhely kialakítása	0	6 000	6 000	6 000	0	6 000
18	17.	Városi csapadékvíz elvezető rendszer	15 240	0	0	0	0	0
19	18.	Városüzemeltetés	6 000	10 000	25 528	29 894	1 016	30 910
20	19.	Makói Szolgáltató Zrt tőkeemelés	0	250 000	250 000	250 000	0	250 000
21	20.	Sebességmérők telepítése, közlekedésbiztonsági berendezések	12 500	0	0	0	0	0
22	21.	Hagymatikum bővítés 9 Mrd.	3 669 625	2 276 159	2 236 079	2 021 576	0	2 021 576
23	22.	Hagymatikum kiegészítő támogatás 1,05Mrd	608 725	231 116	227 297	127 626	0	127 626
24	23.	Makó Ipari Park infrastrukturális fejlesztése	0	500 569	500 569	500 569	0	500 569
25	24.	Közfoglalkoztatási program	0	0	1 897	1 897	0	1 897
26	25.	„TISZTÍTSUK MEG AZ ORSZÁGOT II.” HULLADÉKFELSZÁMOLÁSI PÁLYÁZAT	0	0	0	10 000	0	10 000
27	26.	Polgármesteri Hivatal eszközbeszerzés	35 026	12 496	15 996	15 996	0	15 996
28	27.	József Attila Városi Könyvtár és Múzeum -(könyv - és eszközbeszerzés)	4 410	4 890	10 490	10 490	0	10 490
29	28.	Makói Óvoda eszközbeszerzés	0	6 477	6 477	6 477	0	6 477
30	29.	ENI tárgyi eszközök beszerzése	1 528	8 541	8 541	8 541	0	8 541
31	30.	Összesen	4 983 477	3 335 248	3 362 627	3 062 819	23 279	3 088 098

Makó Város Önkormányzata alapítványok, társadalmi és egyéb szervek, szervezetek 2024. évi támogatásának előirányzata

adatok ezer Ft-ban

1	A	B	C	D	E	F	G	H
	Sorszám	Megnevezés	Előirányzat 1./2023. (II.23.) önkormányzati rendelet	Előirányzat 1/2024. (II.22.) önkormányzati rendelet	Előirányzat 8/2024. (VI.27.) önkormányzati rendelet	Előirányzat 9/2024. (IX.26.) önkormányzati rendelet	Módosítás	Módosított előirányzat
2		Működési célú pénzeszköz átadás						
3	1.	MAKÓI Szolgáltató Nonprofit Zrt	500 000	450 000	450 000	450 000	0	450 000
		MAKÓI Szolgáltató Nonprofit Zrt - kulturális bértkiegészítés	0	0	6 037	6 037	0	6 037
4	2.	Makói művészeti csoportok, egyesületek, egyházak, sportszervek, civil szervezetek támogatása	0	39 000	43 750	43 750	0	43 750
5	3.	Makó Város Fejlesztéséért Közalapítvány támogatása (beiskolázási támogatás)	0	24 000	24 000	24 000	0	24 000
6	4.	Makó Város Fejlesztéséért Közalapítvány támogatása (Pedagógus-napi jutalmazás)	0	10 000	10 000	10 000	0	10 000
7	5.	Natura Művésztelep + Ifjúsági Művésztelep	0	2 000	2 000	2 000	0	2 000
8	6.	Makói Rendőrkapitányság	2 000	2 000	1 750	1 750	0	1 750
9	7.	Makói Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság	1 000	1 000	1 000	1 000	0	1 000
10	8.	Makói Mentőállomás	1 000	1 000	1 000	1 000	0	1 000
11	9.	Marosmenti Polgárőr Egyesület	1 000	1 000	1 000	1 000	0	1 000
12	10.	Továbbtanuló diákok támogatása (BURSA)	8 000	5 500	5 500	5 500	0	5 500
13	11.	Continental dolgozók támogatása	0	5 000	5 000	5 000	0	5 000
14	12.	DAREN Társulás műk. Hj.	2 000	0	0	0	0	0
15	13.	KKV-k támogatása energianövekedés miatt	50 000	0	0	0	0	0
16	15.	A Makói Ipari Park bővítése II. ütem	210	0	0	0	0	0
17	16.	Nyugdíjasklubok támogatása	0	5 000	5 000	5 000	0	5 000
18	17.	Jelzőrendszeres házi segítségnyújtás	0	496	0	0	0	0
19	18.	EFOP 1.5.3.	21 502	0	0	0	1 392	1 392
20	19.	EFOP3.9.2.	45 110	42 000	43 787	43 787	0	43 787
21	20.	A helyi közösségi és kulturális élet fejlesztése Makón - CLLD	500	0	0	0	0	0
22	21.	Makói Paktum -helyi foglalkoztatás	11 257	8 173	8 173	8 173	0	8 173
23	23.	Szeged-Makó Turisztikai Térség fejlesztése	5	0	0	0	0	0
24	24.	Kálvin téri Bölcsőde felújítása	181	0	0	0	0	0
25	19.	Hagymatikum bővítés 9 Mrd.	0	0	3 568	3 568	0	3 568
26	20.	Rendkívüli települési támogatás	0	0	1 536	1 536	0	1 536
27	21.	Alapítvány a Makói Általános Iskoláért - képviselői alap	0	0	118	118	0	118
28	23.	Janáky Mariann- képviselői alap	0	0	20	20	0	20
29	24.	Gilcze János- képviselői alap	0	0	25	25	0	25
30	19.	Csanád Vezér Alapítvány- képviselői alap	0	0	50	50	0	50
31	20.	Napsugár az Óvodában Alapítvány- képviselői alap	0	0	150	150	0	150
32	20.	TOP-5.2.1-15-CS1-2016-00002 fel nem használt támogatás -ENI	0	0	0	0	158	158
32	21.	Összesen	643 765	596 169	613 464	613 464	1 550	615 014
33		Támogatás értékű működési kiadás	Előirányzat 1./2023. (II.23.) önkormányzati	Előirányzat 1/2024. (II.22.) önkormányzati	Előirányzat 8/2024. (VI.27.) önkormányzati	Előirányzat 9/2024. (IX.26.) önkormányzati	Módosítás	Módosított előirányzat
34	1.	Makó Kistérség Többcélú Társulása	32 165	21 618	25 386	25 386	0	25 386
35	2.	Román Nemzetiségi Önkorm. támogatása	1 500	2 000	2 000	2 000	0	2 000
36	3.	Roma Nemzetiségi Önkorm. támogatása	1 500	2 000	2 000	2 000	0	2 000
37	4.	Fogorvosi körzetek	14 400	14 400	14 400	14 400	0	14 400
38	5.	Felnőttorvosi körzet	10 200	10 700	10 700	10 700	0	10 700
39	6.	Rendkívüli települési támogatás- ivóvíz konténer	12 544	13 056	13 056	13 056	0	13 056
40		Összesen:	72 309	63 774	67 542	67 542	0	67 542
41		Felhalmozási célú pénzeszköz átadás	Előirányzat 1./2023. (II.23.) önkormányzati	Előirányzat 1/2024. (II.22.) önkormányzati	Előirányzat 8/2024. (VI.27.) önkormányzati	Előirányzat 9/2024. (IX.26.) önkormányzati	Módosítás	Módosított előirányzat
42	1.	Makói Rendőrkapitányság	145	1 717	2 000	2 000	0	2 000
43	2.	Szennyvíztársulás	0	85 181	85 181	85 181	0	85 181
44	3.	Pályázat magántulajdonú ingatlanok felújítására, korszerűsítésére (visszatérítendő)	0	10 000	10 000	10 000	5 000	15 000
45	4.	Kálvin téri Bölcsőde felújítása	0	27 547	27 547	27 547	0	27 547
46	5.	Hagymatikum bővítés 1 Mrd.	0	0	250	250	0	250
47	6.	Maros Téli Sport Egyesület - képviselői alap	0	0	254	254	0	254
48	7.	Makó-Újvárosi Református Egyházközség	0	0	0	100	0	100
49	8.	Igazgyöngyök útja pályázat	1 969	0	0	0	0	0
50		Összesen:	2 114	124 445	125 232	125 332	5 000	130 332
51								
52		Irányítás alá tartozó költségvetési szerv működési támogatása	Előirányzat 1./2023. (II.23.) önkormányzati	Előirányzat 1/2024. (II.22.) önkormányzati	Előirányzat 8/2024. (VI.27.) önkormányzati	Előirányzat 9/2024. (IX.26.) önkormányzati	Módosítás	Módosított előirányzat
53	1.	Makói Óvoda	457 521	588 141	588 141	611 137	12 082	623 219
54	2.	József Attila Városi Könyvtár és Múzeum	120 050	145 212	149 312	149 312	0	149 312
55	3.	Makói Egyesített Népjóléti Intézmény	665 442	731 374	757 026	771 759	17 227	788 986
56	4.	Makói Polgármesteri Hivatal	591 108	681 007	681 007	681 007	0	681 007
57		Összesen:	1 834 121	2 145 734	2 175 486	2 213 215	29 309	2 242 524

8. melléklet MAKÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK 15/2024. (XII. 12.) SZÁMÚ ÖNKORMÁNYZATI RENDELETÉHEZ

Makó Város Önkormányzata költségvetési szerveinek engedélyezett létszámkerete 2024. január 01-től

A sor- szám	Intézmény megnevezése	Köztisztvi- seleő		Választott képviselő	Egészségügyi szolgálati jogviszony	Közalkalma- zotok	Köznevelési jogviszony	Közfoglalkoz- tatott	ebből:		Munka törvénykönyve hatálya alá tartozók	Engedé- lyezett össz létszám
		fő	fő						pedagógus	nevelő munkát közvetlen		
1.												
2.	Önkormányzat			fő		fő		fő	fő		fő	fő
3.	Polgármesteri Hivatal	67,00						115,00				115,00
4.	Polgármester, Alpolgármester (Önkormányzat)	2,00									6,00	73,00
5.	Önkormányzati képviselők			11,00								2,00
6.	Mezőgazdasági felad. (mezővárosi örszolg.)					2,00						11,00
7.	Makói Óvoda											2,00
8.	József Attila Városi Könyvtár és Múzeum						67,70	1,00	40,40	27,30	3,50	72,20
9.	Makói Egyesített Népjóléti Intézmény				4,00	100,00		3,00			16,50	19,50
10.	Összesen:	69,00		11,00	4,00	102,00	67,70	120,00	40,40	27,30	26,00	399,70

10. melléklet MAKÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK 15/2024.(XII.12.) SZÁMÚ ÖNKORMÁNYZATI RENDELETÉHEZ

Makó Város Önkormányzat működési és felhalmozási célú bevételek és kiadások alakulását bemutató mérleg 2024-2026.

A		B	C	D	E
			adatok ezer forintban		
1	Sorszám	Bevételek	2024. évi előirányzat	2025. évi előirányzat	2026. évi előirányzat
2	1.	Vagyon típusú adók (B34)	415 000	498 000	597 600
3	2.	Önkormányzatok működési támogatása (B11)	1 976 730	2 372 075	2 846 491
4	3.	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államháztartáson belülről (B14)	16 000	0	0
5	4.	Egyéb működési célú támogatások (B16)	366 115	439 338	527 206
6	5.	Felhalmozási célú támogatások (B2)	2 558 941	3 070 729	3 684 875
7	6.	Működési bevételek (B4)	986 130	1 183 356	1 420 027
8	7.	Működési célú átvett pénzeszközök (B6)	5 500	6 600	7 920
9	8.	Magánszemélyek jövedelemadói (B311)	0	0	0
10	9.	Termékek és szolgáltatások adói (B35)	1 985 000	2 382 000	2 858 400
11	10.	Egyéb közhatalmi bevételek (B36)	16 000	19 200	23 040
12	11.	Felhalmozási bevétel(B5)	238 307	285 968	343 162
13	12.	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök (B7)	73 478	88 174	105 808
14	13.	Betét felbontás(B812)	0	0	0
15	14.	Maradvány igénybevétele (B813)	1 984 270	2 381 124	2 857 349
16	15.	ÁH-n belüli megelőlegezések (B814)	2 208	2 650	3 180
17	16.	Intézményi finanszírozás növ.	0	0	0
18	17.	Bevétel összesen:	10 623 679	12 729 214	15 275 058
19	18.	Kiadások			
20	19.	Működési célú kiadások	7 156 139	8 587 367	10 304 840
21	20.	Finanszírozási kiadások	2 307 812	2 769 374	3 323 249
22	21.	Felhalmozási kiadások	3 402 252	4 082 703	4 899 244
23	22.	Kiadás összesen:	10 623 679	12 729 214	15 275 058

2. melléklet a Makó Város Önkormányzat Képviselő-testületének 1/2024. (II.22.) Makó Város Önkormányzata 2024. évi költségvetéséről, módosításának és végrehajtásának rendjéről szóló önkormányzati rendelet módosítása tárgyú rendeletervezet

INDOKOLÁS

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2024. évi költségvetési rendeletét módosító

RENDELETTERVEZET-hez

ÁLTALÁNOS INDOKOLÁS

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete 1/2024. (II.22.) rendeletével megalkotta Makó Város Önkormányzata 2024. évi költségvetéséről, módosításának és végrehajtásának rendjéről szóló önkormányzati rendeletét.

A költségvetési rendeletet módosítani szükséges az utolsó módosítást követően a bevételi és kiadási oldalon történt változások okán.

RÉSZLETES INDOKOLÁS

az 1. §-hoz

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 34. § (1) bekezdése előírja, hogy a képviselő-testület dönt a helyi önkormányzat költségvetési rendeletében megjelenő kiadások és bevételek módosításáról, a kiadások közötti átcsoportosításról.

Makó Város Önkormányzata 2024. évi költségvetéséről, módosításának és végrehajtásának rendjéről szóló 1/2024. (II.22.) önkormányzati rendelet módosítása azért vált szükségessé, mert a költségvetési rendelet elfogadása óta olyan pénzeszközök érkeztek az Önkormányzathoz, melyek az eredeti költségvetési tervben nem szerepeltek. A bevételekhez tartozó kiadási oldalt is szükséges módosítani.

Az eredeti költségvetési tervhez képest 241.506 e Ft-tal szükséges módosítani a bevételi és kiadási előirányzatot, mely következtében a költségvetés főösszege 10.623.679 e Ft-ra módosul.

2. §

A módosítás következtében változik az 1. melléklet tartalma a bevételek, a 2. melléklet tartalma a kiadások vonatkozásában. A 3., 4., 5., 6., 7., 8., 10., 11., 17. melléklet helyébe a rendelet szerinti 3-11. mellékletek lépnek.

3.§

A rendelet hatálybalépéséről rendelkezik, melyet a kihirdetést követő napon határoz meg.