

Képviselő- testületi előterjesztés

2024. szeptember 25.

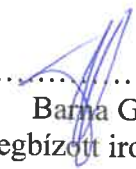
Tárgy: Pályázat elbírálása a Kossuth u. 5. fsz. 1. alatti ingatlan kapcsán

Előterjesztő: Farkas Éva Erzsébet polgármester

Ügyiratszám: I/586-1/2024

Melléklet: -

Készítette: Makói Polgármesteri Hivatal – Innovációs és Városfejlesztési Iroda


.....
Barna Gábor
megbízott irodavezető

Témafelelős:


.....
Barna Gábor
megbízott irodavezető


Az előterjesztést látta:


.....

.....

Véleményezésre megküldve: -

Törvényességi véleményezésre bemutatva:


.....
dr. Bodnár Gréta
jegyző

A napirend előterjesztőjének jóváhagyása:


.....
Farkas Éva Erzsébet
polgármester



MAKÓ VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

Ikt.sz: I/586-1/2024

Üi.: Barna Gábor

Előterjesztés

Tárgy: Pályázat elbírálása a Kossuth u. 5. fsz. 1. alatti ingatlan kapcsán

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete

M a k ó

Tisztelt Képviselő-testület!

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2024. június 26. napján megtartott ülésén döntött a Makó, Kossuth u. 5. fsz. 1. szám alatti, Makó belterület 7770/A/1 hrsz. alatti, 60 m² alapterületű önkormányzati lakás értékesítésre történő kijelöléséről az osztatlan közös tulajdonból hozzá tartozó 2400/10.000 tulajdoni hányaddal, nyilvános, egyfordulós pályázat kiírásával.

A képviselő-testület 2024. augusztus 28. napján döntött a pályázat kiírásáról **16.200.000 Ft vételárért (a lakás áfamentes kategóriába sorolható).**

A pályázat benyújtási határideje 2024. szeptember 16. napja 10:00 óra volt.
E határidőig **egy ajánlat érkezett:**

Pályázó: Pohl Norbert András

Lakóhely: 6900 Makó, Kossuth u. 5. 1/1.

Felkínált vételár: nettó 16.200.000,- Ft

Az ingatlanon végezni kívánt tevékenység: lakóingatlanként akarja használni.

A határidőre beérkezett pályázat megfelelőnek értékelhető, az ajánlattevő a pályázati kiírásban foglalt valamennyi elvárásnak eleget tett, ezért az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság Makó Város Önkormányzatának vagyonáról és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló **19/2015. (X.28.) önkormányzati rendelet 5. sz. melléklet 10. pontja alapján érvényessé nyilvánította, és javasolta a Képviselő-testületnek, hogy a kiírt pályázati eljárást nyilvánítsa eredményesnek, melynek nyerteséül Pohl Norbert András (lakóhely: 6900 Makó, Kossuth u. 5. 1/1.) javasolja.**

Tisztelt Képviselő-testület!

A fentiekre tekintettel a következő határozati javaslatot terjesztem a Képviselő-testület elé:

HATÁROZATI JAVASLAT

1. Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ban biztosított tulajdonosi jogkörében eljárva, valamint Makó Város Önkormányzatának vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 19/2015. (X.28.) önkormányzati rendelet 12. § (2) bekezdésében foglaltakra tekintettel a tulajdonát képező Makó, belterület 7770/A/1 hrsz-ú, a valóságban **Makó, Kossuth u. 5. fsz. 1. szám alatti, 60 m² alapterületű lakásingatlan értékesítésére kiírt egyfordulós, nyílt pályázati eljárást eredményesnek nyilvánítja, amelynek nyertese Pohl Norbert András (lakóhely: 6900 Makó, Kossuth u. 5. 1/1.)**
2. Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Makó város polgármesterét, hogy a nyertes ajánlattevővel az adásvételi szerződést **nettó 16.200.000,- Ft azaz nettó tizenhatmillió-kettőszázezer forint** (a lakás áfamentes kategóriába sorolható) eladási összeggel kösse meg.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Erről értesítést kap:

- Makó Város Polgármestere
- Makó Város Jegyzője
- Makói Polgármesteri Hivatal – Pénzügyi Iroda
- Makói Polgármesteri Hivatal – Innovációs és Városfejlesztési Iroda – Vagyoncsoport
- Irattár

Makó, 2024. szeptember 24.


Farkas Éva Erzsébet
polgármester

