

JEGYZŐKÖNYV

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete

Makovecz Imre Bizottsága

2024. augusztus 26-i rendes, nyilvános üléséről

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült *Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete Makovecz Imre Bizottsága* rendes, nyilvános ülésén a Polgármesteri Hivatal I. emeleti kistárgyaló termében 2024. augusztus 26. napján.

Jelen vannak: Kovács Sándor elnök, Székely Ildikó települési képviselő, Kószó Ferencné és Tóth István, a Makovecz Imre Bizottság tagjai.

Jelen vannak továbbá: dr. Bodnár Gréta jegyző, valamint mellékelt jelenléti ív szerint.

Kovács Sándor, a Makovecz Imre Bizottság elnöke, idősügyi tanácsnok, külkapcsolati tanácsnok, települési képviselő: Köszönti a Makovecz Imre Bizottság ülésén megjelent képviselő társát, a bizottság külső tagjait, dr. Bodnár Gréta jegyzőt, valamint a polgármesteri hivatal jelenlévő munkatársait. Megállapítja, hogy a bizottság határozatképes létszámban jelen van 4 fővel, az ülést megnyitja. A jegyzőkönyv hitelesítésére felkéri Kószó Ferencné bizottsági tagot. Megkérdezi, hogy elvállalja-e.

Kószó Ferencné bizottsági tag a jegyzőkönyv hitelesítését elvállalja.

Kovács Sándor, a Makovecz Imre Bizottság elnöke, idősügyi tanácsnok, külkapcsolati tanácsnok, települési képviselő: Megállapítja, hogy a jegyzőkönyv hitelesítője Kószó Ferencné bizottsági tag.

Napirendként a közzétett előterjesztéseket javasolja megállapítani. Kérdezi a bizottság tagjait, hogy van-e kérdés, észrevétel.

Kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra teszi fel a napirendet.

Megállapítja, hogy a bizottság 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag – a következő határozatot hozza:

63/2024. (VIII.26.) MIB h.

Tárgy: A Makovecz Imre Bizottság 2024. augusztus 26-i rendes, nyilvános ülésének napirendje

HATÁROZAT

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete Makovecz Imre Bizottsága 2024. augusztus 26-i rendes, nyilvános ülésének napirendjét az alábbiak szerint határozza meg:

1. Fenntartható Városfejlesztési Stratégia - TOP Plusz Városfejlesztési Programterv módosítása és TVP szerinti pályázatok benyújtása 2. ütem *(minden bizottság)*
2. Településrendezési eszközök módosítása *(minden bizottság)*
3. Egyebek

1. napirend:

Fenntartható Városfejlesztési Stratégia - TOP Plusz Városfejlesztési Programterv módosítása és TVP szerinti pályázatok benyújtása 2. ütem

Kovács Sándor, a Makovecz Imre Bizottság elnöke, időügyi tanácsnok, külkapcsolati tanácsnok, települési képviselő: Megkéri Barna Gábor irodavezetőt, hogy tájékoztassa a bizottságot.

Barna Gábor, az Innovációs és Városfejlesztési Iroda megbízott vezetője: Köszönti a bizottság elnökét és tagjait, majd elmondja, hogy Makó Város Önkormányzata 2022. augusztus 31-én fogadta el a fenntartható városfejlesztési stratégiáját, ami az európai uniós pénzeknek a projekt szintű dokumentuma. Ehhez kapcsolódóan 2024 februárjában hozott már az önkormányzat egy döntést, amellyel módosította ezt az alapdokumentumot. Egy évben két alkalommal van lehetőség a módosításra, az augusztusi testületi ülésen módosítanák másodjára ezt az anyagot, egyben ebben az évben utoljára. Ismerteti a módosítás fő pontjait: a Maros-partra vezető kerékpárút forrása került aktualizálásra, a Nagyéri illetve a hozzá kapcsolódó víztározó és létesítményeknek a forrásköltsége került aktualizálásra, különböző vállalható indikátorok számai kerültek módosításra, melyet az irányító hatósággal korábban már leegyeztettek, valamint egy korábban meghozott, Honvéd városrészben futó programokra szóló pályázatnak a címében kerül módosítás. Összesen négy határozati javaslatban fogalmazták meg ezt, jelen esetben a bizottságnak arról kell döntenie, hogy a testület elé mehet-e az anyag. Ennek az előterjesztésnek a mellékletét képezi a TVP módosítása, melyben igyekeztek piros színnel jelölni azokat a részeket, ahol módosítás történt.

Kovács Sándor, a Makovecz Imre Bizottság elnöke, időügyi tanácsnok, külkapcsolati tanácsnok, települési képviselő: Megköszöni a tájékoztatást, megkérdezi a bizottság tagjait, van-e valakinek kérdése, észrevétele. Hozzászólás nem lévén megjegyzi, hogy 2022 óta eltelt 2 év, így érdeklődik, hogy bármelyik pontra nézve a kivitelezés mikor fog sorra kerülni. Az mozgatja ugyanis a gondolatait, hogy a 10 milliárd forintból az idő előrehaladtával kevesebb dolgot lehet majd megvalósítani. Amíg módosítgatnak, az idő telik, a munka nem halad, a pénz viszont amortizálódik. Innen próbálja közelíteni a dolgot és kérdezi, hogy a kivitelezésre mikor látnak bármilyen esélyt is bármelyik projekt elemre.

Barna Gábor, az Innovációs és Városfejlesztési Iroda megbízott vezetője: Tájékoztatja elnök urat, hogy Makó Város Önkormányzata az ezzel kapcsolatos munkát 2022 óta folyamatosan végzi, megkötötte a tervezési szerződéseket a kerékpárút, a Nagyér, a Kassai utcai óvoda, a Kálvin téri óvoda vonatkozásában. Ezeknek a projekteknek az engedélyes kiviteli tervét is elkészíttette az önkormányzat, továbbá beszerezte a megvalósításukhoz, illetve a pályázat benyújtásához szükséges megalapozó dokumentumot, tanulmányt az említett projektek mindegyikében. Tehát ezek a projektek az önkormányzat részéről eljutottak abba a fázisba, hogy ha a testület dönt, akkor azokat a feltöltik egy elektronikus rendszerbe, az Államkinctár megvizsgálja, utána átkerül az irányító hatósághoz. Tudomása szerint azon döntések esetében, amelyeket februárban hozott a képviselő-testület, az Államkinctár a két óvoda kapcsán a jogosultsági vizsgálatot befejezte, abban kifogásolni valót nem talált és elküldte az irányító hatóságnak jóváhagyásra. Az irányító hatóság tartalmi értékelésének elvégzése után következhet az, hogy elküldik a támogatói okiratot, ami már konkrét határidőket, illetve a projekt kezdését tartalmazza. De hogy mindez mikor történik meg, arról nincs tudomásuk, illetve ráhatásuk sem.

Makovecz Imre Bizottság elnöke, időügyi tanácsnok, külkapcsolati tanácsnok, települési képviselő: Megköszöni a választ. További észrevétele, hogy ugyanazt a hiányosságot vélte felfedezni, mint a korábban megvalósult beruházásoknál. A projekt tervének elkészítése előtt,

annak a felmérésekor az érintett városrész képviselője nincs bevonva a tervezésbe, hogy észrevételezze, a választópolgárok tapasztalatait, véleményét el tudja mondani, hogy azt figyelembe lehessen venni. Példának felhossa a piac beruházást, ahol nem lett megkérdezve a helyi képviselő és úgy tervezték a piac tetőszerkezetét tartó pillérek, hogy pont nem fér be közé a megfelelő számú pad, mert nem tért ki a tervező figyelme arra, hogy az alatt padok is voltak. Továbbá ha egy ekkora projektre kapnak pénzt, ne maradjon ki belőle az 50 millió forintba kerülő aszfaltozás, mert kifelejtették. Ilyenekre gondol, ezért volna praktikus véleménye szerint, ha időben megkérdeznék az érintett képviselőket minden beruházásnál.

Barna Gábor, az Innovációs és Városfejlesztési Iroda megbízott vezetője: A felvetésre reagálva elmondja, hogy a jelenleg futó projektek kapcsán minden érintett képviselőnek megküldték a tervezési anyagot. Például Székely Ildikó képviselő asszonnyal egyeztettek az óvoda kapcsán.

Makovecz Imre Bizottság elnöke, időügyi tanácsnok, külkapcsolati tanácsnok, települési képviselő: Megköszöni a tájékoztatást, majd szavazásra teszi fel az előterjesztést.

Megállapítja, hogy a bizottság 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag – a következő határozatot hozza.

64/2024. (VIII.26.) MIB h.

Tárgy: Fenntartható Városfejlesztési Stratégia - TOP Plusz Városfejlesztési Programterv módosítása és TVP szerinti pályázatok benyújtása 2. ütem

HATÁROZAT

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete Makovecz Imre Bizottsága megtárgyalta a „Fenntartható Városfejlesztési Stratégia - TOP Plusz Városfejlesztési Programterv módosítása és TVP szerinti pályázatok benyújtása 2. ütem” tárgyú előterjesztést és javasolja a képviselő-testület elé terjesztését.

2. napirend

Településrendezési eszközök módosítása

Kovács Sándor, a Makovecz Imre Bizottság elnöke, időügyi tanácsnok, külkapcsolati tanácsnok, települési képviselő: Megkéri Kaposta Áront, hogy tájékoztassa a bizottságot.

Kaposta Áron, a Jegyzői Iroda Hatósági Csoport munkatársa: A bizottság köszöntése után elmondja, hogy jelenleg az ipari park szennyvízberuházása kapcsán, illetve az Erdei János Városi Sportcsarnok energetikai korszerűsítése kapcsán kell kismértékben módosítani a helyi építési szabályzatot. Illetve a McDonald's kérte, hogy saját költségén – a módosítást viszont csak az önkormányzat végezheti el – módosítsák a közte és az OMV területe közti övezeti határt, ami szintén a helyi építési szabályzat módosításával jár. Ahhoz, hogy ezt elvégezhessek egyszerűsített eljárásban, kiemelt fejlesztési területté kell nyilvánítani az érintett területeket, illetve minden ilyen alkalommal meg szokták vizsgálni a lakossági kérelmek átvezethetőségét. Felsorolták az eddig beérkezett lakossági kéréseket, a következő időszakban fogják ezeket átvizsgálni, hogy alkalmasak-e az átvezetésre és ha igen, akkor a következő testületi ülésen erről is dönthetnek majd.

Kovács Sándor, a Makovecz Imre Bizottság elnöke, idősügyi tanácsnok, külkapcsolati tanácsnok, települési képviselő: Megköszöni a tájékoztatást, megkérdezi, van-e kérdés, észrevétel a napirendi ponttal kapcsolatban.

Kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra teszi fel az előterjesztést.

Megállapítja, hogy a bizottság 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag – a következő határozatot hozza.

65/2024. (VIII.26.) MIB h.

Tárgy: Településrendezési eszközök módosítása

HATÁROZAT

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete Makovecz Imre Bizottsága megtárgyalta a „Településrendezési eszközök módosítása” tárgyú előterjesztést és javasolja a képviselő-testület elé terjesztését.

3. napirend

Egyebek

Kovács Sándor, a Makovecz Imre Bizottság elnöke, idősügyi tanácsnok, külkapcsolati tanácsnok, települési képviselő: Megkérdezi, hogy egyebek között van-e valakinek kérdése, észrevétele. Hozzászólás nem lévén rákérdez a Csanád vezér téren kihelyezendő tükrökre.

Zsámboki Zsolt, az Innovációs és Városfejlesztési Iroda Műszaki Csoport vezetője: Válaszában elmondja, tekintettel arra, hogy az érintett út a Magyar Közút Np. Zrt-hez tartozik, megkereste őket a kéréssel és engedélyezték, hogy „forgalom által elzárt terület” legyen felfestve az útra a virágüzlet elé. Ennek elvégzése a Közút feladata és végre is hajtják a héten.

Kovács Sándor, a Makovecz Imre Bizottság elnöke, idősügyi tanácsnok, külkapcsolati tanácsnok, települési képviselő: Megkérdezi, hogy lesz-e tükör.

Zsámboki Zsolt, az Innovációs és Városfejlesztési Iroda Műszaki Csoport vezetője: Tájékoztat, hogy nem lesz, hanem a belátást akadályozó autók parkolása lesz megtiltva.

Kovács Sándor, a Makovecz Imre Bizottság elnöke, idősügyi tanácsnok, külkapcsolati tanácsnok, települési képviselő: Megköszöni a választ. Kérdezi a bizottság tagjait, van-e további kérdés, észrevétel.


Hozzászólás nem lévén megállapítja, hogy a napirendek megtárgyalásra kerültek. Megköszöni mindenkinek a részvételt, a bizottsági ülést bezárja.


Kovács Sándor
elnök

K. m. f.




Hegedűsné Molnár Ildikó
jegyzőkönyvvezető


Kószó Ferencné
jegyzőkönyv hitelesítő

