

## Bizottsági előterjesztés

2024. szeptember 24.


**Tárgy:** Javaslát a Makó, Liget u. 3. 1. ajtószám alatti ingatlanra kiírt pályázat elbírálására

**Előterjesztő:** Farkas Éva Erzsébet polgármester


**Ügyiratszám:** I/583-1/2024

**Melléklet:** -



**Készítette:** Makói Polgármesteri Hivatal – Innovációs és Városfejlesztési Iroda

  
.....  
Barna Gábor  
megbízott irodavezető

**Témafelelős:**

  
.....  
Barna Gábor  
megbízott irodavezető

**Az előterjesztést látta:**

  
.....  
  
.....

**Döntésre megküldve:**

Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság

**Törvényességi véleményezésre bemutatva:**

  
.....  
dr. Bodnár Gréta  
jegyző

**A napirend előterjesztőjének jóváhagyása:**

  
.....  
Farkas Éva Erzsébet  
polgármester



# MAKÓ VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

Ikt.sz: I/583-1/2024

Üi.: Barna Gábor

**Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság**

**M a k ó**

**Tisztelt Bizottság!**

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2024. június 26. napján megtartott ülésén döntött a Makó, Liget u. 3. 1. ajtószám alatti, Makó belterület 4783/2/A/1 hrsz. alatti, 115,1 m<sup>2</sup> alapterületű önkormányzati lakás értékesítésre történő kijelöléséről az osztatlan közös tulajdonból hozzá tartozó 3048/10.000 tulajdoni hányaddal, nyilvános, egyfordulós pályázat kiírásával.

A képviselő-testület 2024. augusztus 28. napján döntött a pályázat kiírásáról 28.500.000,- Ft vételárért **(a lakás áfamentes kategóriába sorolható)**.

A pályázat benyújtási határideje 2024. szeptember 16. napja 10:00 óra volt.

E határidőig **egy ajánlat érkezett:**

Pályázó: iLGo Kft.

Székhely: 6914 Pitvaros, Dózsa György u. 114.

Felkínált vételár: nettó 28.511.111,- Ft

Az ingatlanon végezni kívánt tevékenység: szálláshely kialakítása

A határidőre beérkezett pályázat megfelelőnek értékelhető, az ajánlattevő a pályázati kiírásban foglalt valamennyi elvárásnak eleget tett, ezért javasolt érvényessé nyilvánítása.

**Tisztelt Bizottság!**

A fentiekre tekintettel a következő határozati javaslatot terjesztem a Bizottság elé:

## HATÁROZATI JAVASLAT

1. Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete **Ügyrendi és Pénzügyi Bizottsága** Makó Város Önkormányzatának vagyonáról és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 19/2015. (X.28.) önkormányzati rendelet 5. sz. melléklet 10. pontja alapján a tulajdonát képező, Makó, belterület 4783/2/A/1 hrsz-ú, a valóságban **Makó, Liget u 3. 1. ajtószám alatti 115,1 m<sup>2</sup> alapterületű lakásingatlan értékesítésére kiírt egyfordulós, nyílt pályázati eljárásban az iLGo Kft.** (székhely: 6914 Pitvaros, Dózsa György u. 114., képviseli: Pataki Livia ügyvezető; cégjegyzékszám: 06 09 021685; adószám: 23765906-2-06) **ajánlatát érvényesnek nyilvánítja.**

2. Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete Ügyrendi és Pénzügyi Bizottsága Makó Város Önkormányzatának vagyonáról és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 19/2015. (X.28.) önkormányzati rendelet 5. sz. melléklet 10. pontja alapján **javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a kiírt pályázati eljárást nyilvánítsa eredményesnek, melynek nyertese iLGo Kft.** (székhely: 6914 Pitvaros, Dózsa György u. 114., képviseli: Pataki Livia ügyvezető; cégjegyzékszám: 06 09 021685; adószám: 23765906-2-06).
3. Pályázó által az ingatlan vételáraként felkínált összeg: **nettó 28.511.111,-Ft, azaz nettó huszonnyolcmillió-ötszáztizenegezer-száztizenegegy forint.** (a lakás áfamentes kategóriába sorolható)

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** bizottság elnöke

**Erről értesítést kap:**

- Makó Város Polgármestere
- Makó Város Jegyzője
- Makói Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Iroda
- Makói Polgármesteri Hivatal Innovációs és Városfejlesztési Iroda – Vagyoncsoport
- Irattár

**Makó, 2024. szeptember 18.**

  
**Farkas Eva Erzsébet**  
polgármester

