

## Képviselő-testületi előterjesztés

2024. március 27.

**Tárgy:** Tulajdonosi hozzájárulás a Magyar Kajak-Kenu Szövetség részére

**Előterjesztő:** Farkas Éva Erzsébet polgármester

**Ügyiratszám:** I/193-1/2024

**Melléklet:** tulajdoni lap és projektbemutató

**Készítette:** Makói Polgármesteri Hivatal – Innovációs és Városfejlesztési Iroda

  
.....  
Barna Gábor

**Témafelelős:**

  
.....  
Barna Gábor  
megbízott irodavezető


**Az előterjesztést látta:**

  
.....  
  
.....

**Véleményezésre megküldve:**

Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság

**Törvényességi véleményezésre bemutatva:**

  
.....  
dr. Kruzslicz-Bodnár Gréta  
jegyző

**A napirend előterjesztőjének jóváhagyása:**

  
.....  
Farkas Éva Erzsébet  
polgármester



# MAKÓ VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

**Ikt.szám:** I/193-1/2024.

**Üi.:** Barna Gábor

## **Előterjesztés**

**Tárgy:** Tulajdonosi hozzájárulás a Magyar Kajak-Kenu Szövetség részére

**Melléklet:** Tulajdoni lap, projektbemutató

## **Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete**

### **MAKÓ**

#### **Tisztelt Képviselő-testület!**

Makó Város Önkormányzata tulajdonában áll a Makó, belterület 11476/3 hrsz.-ú, kivett udvar megnevezésű 1.955 m<sup>2</sup> területű ingatlan. Az ingatlan Makó Város Önkormányzata forgalomképes vagyonelemei közé tartozik.

A Magyar Kajak-Kenu Szövetség (székhely: 1138 Budapest, Latorca u. 2.; képviseli: Schmidt Gábor; adószám: 18160037-2-41) (a továbbiakban: Szövetség.) kérelmet terjesztett elő, mely szerint a TOP Plusz 6.1.4-23 számú felhíváshoz pályázatot nyújtana be.

A Szövetség a fenti forrás felhasználásával az alábbi műszaki tartalmat szeretné megvalósítani:

1. előre gyártott, mobil konténerekből álló vízitúra megállóhely és kapcsolódó tereprendezés, közműkialakítás

A pályázathoz az alábbi feltételekkel járul hozzá Makó Város Önkormányzata:

1. Időtartam: 10 év (3+1 év projektmegvalósítás, 5 év fenntartás, 1 év zárójelentés benyújtása és elfogadása)
2. Jogcím: ingyenes használat vízitúra megállóhely létesítésére és fenntartására.
3. A beruházó a Magyar Kajak-Kenu Szövetség.

A tervezett munkák jelentősen javítják a terület kihasználtságát, közvetve kapcsolódik Makó Város Önkormányzata Területi Városfejlesztési Programjában megfogalmazott turisztikai (Többfunkciós aktív- és ökoturisztikai kiállítótér megvalósítása a Vadászház megújításával) és vonalas infrastrukturális (Maros partra vezető kerékpárút c. projektem) céljaihoz.

A Szövetség tulajdonosi hozzájárulás megadását kérte Makó Város Önkormányzatától a tervezett fejlesztési munkákhoz, mely Makó Város Önkormányzat Képviselő-testületének Makó Város Önkormányzatának vagyonáról, és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 19/2015. (X.28.) önkormányzati rendelete 12. § (2) bekezdés alapján a Képviselő-testület hatáskörébe tartozik.

#### **Tisztelt Képviselő-testület!**

Kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását.

## HATÁROZATI JAVASLAT

1. Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §- ban biztosított jogkörében eljárva, valamint Makó Város Önkormányzat Képviselő-testületének Makó Város Önkormányzatának vagyonáról, és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 19/2015. (X.28.) önkormányzati rendelete 12. § (2) bekezdése alapján úgy határoz, hogy **tulajdonosi hozzájárulást ad Magyar Kajak-Kenu Szövetség részére** (székhely: 1138 Budapest, Latorca u. 2. képviseli: Schmidt Gábor; adószám: 18160037-2-41) a Makó Város Önkormányzata tulajdonában álló, **Makó, belterület 11476/3 hrsz.-ú, közművekkel el nem látott ingatlanra az alábbi tartalommal: előre gyártott, mobil konténerekből álló vízitúra megállóhely és kapcsolódó tereprendezés, valamint közműcsatlakozás céljából a TOP Plusz 6.1.4-23 felhívás keretében.**
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges dokumentumok aláírására.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** polgármester

**Erről értesítést kap:**

- Makó Város Polgármestere
- Makó Város Jegyzője
- Makói Polgármesteri Hivatal Innovációs és Városfejlesztési Iroda – Vagyonscsoport
- Magyar Kajak-Kenu Szövetség (székhely: 1138 Budapest, Latorca u. 2., képviseli: Schmidt Gábor)
- Makói Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Iroda
- Irattár

**Makó, 2024. március 14.**

  
**Farkas Éva Erzsébet**  
polgármester



Csongrád-Csanád Vármegyei Kormányhivatal  
Makó 6900 Makó, Hollósy K. u. 2/A.

Oldal: 1/1

**E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat**

Megrendelés szám: 30005/5988/2024

2024.03.14

Szektor: 53

**MAKÓ**

**Belterület**

**11476/3 helyrajzi szám**

6900 MAKÓ Zöldház utca 1.

**I R É S Z**

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok

művelési ág/kivett megnevezés/

min.o

terület  
ha m2

kat.t.jöv.  
k.fill.

alosztály  
ter.

adatok  
kat.jöv.  
k.fill

ha m2 k.fill

. Kivett udvar

0

1955

0.00

2. bejegyző határozat: 32487/1997.03.13  
Árterület

3. bejegyző határozat: 37323/2018.11.22  
Natura 2000 terület

**II R É S Z**

3. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 34069/1991.11.08

jogcím: 1990. évi LXV számú tv. 107 par./2/

jogállás: tulajdonos

név: MAKÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

cím: 6900 MAKÓ Széchenyi tér 22.

törzsszám: 15726913

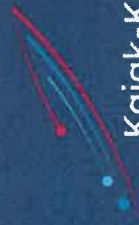
**III R É S Z**

NEM TARTALMAZ BEJEGYZÉST

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak. Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

**TULAJDONI LAP VÉGE**

# ALSÓ-TISZA ÉS A MAROS AKTÍV VÍZITURISZTIKAI FEJLESZTÉSE



Kajak-Kenu  
Műszertani  
Központ

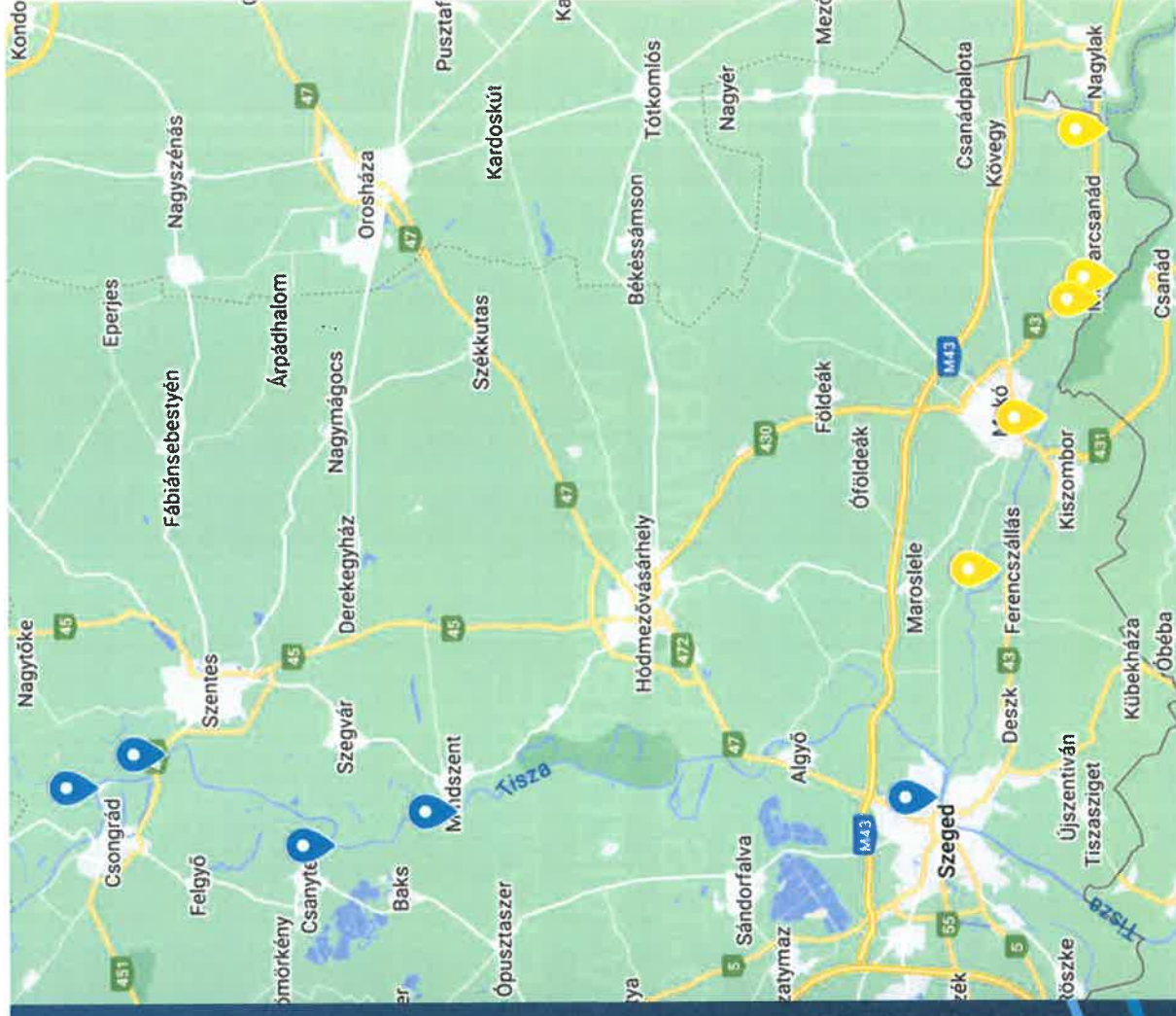


## • Széchenyi Terv Plusz

### TOP\_PLUSZ-6.1.4-23 AKTÍV TURIZMUS FEJLESZTÉSE

## Alsó-Tisza és a Maros aktív víziturisztikai fejlesztése

- Alapinfrastruktúra fejlesztés (biztonságos be- és kiszállási pontok)
- Kiegészítő infrastruktúra fejlesztés (csónakházak, csónaktárolók)
- Mobil csónakházak
- Képzések (túrakísérő)
- Online eszközök (információ, értékesítés, játék)
- Marketing





## SportOutdoor



Szervezett túra / élményprogram értékesítő és sporteszközbérlő weboldal, online foglalási- és fizetési rendszerrel.

## Online fizetési rendszer

Bankkártya és SZÉP-kártya

Szervezett túrák



Arccelánnyelvűk

## Evezlítőthon



Vízitúrák és megállóhelyek, szabadidős események országos adatbázisa, és tudástára.

Canadi, erdőszirmok



Szervezett túra



Túranavigáció és játékok

## Vízivándor



Támogatott Vándortáborok, osztálykirándulások és napközi.

Vándortáborok támogatásaihoz és feljegyzése



## Vízikék



Vízitúra navigációs alkalmazás kihívásokkal, gyűjteményekkel, ranglistákkal és bónuszokkal.

## Letölthető mobilalkalmazás

Elrérhető a Google Play-en és AppStore-ban



Magyarországi vízitúra, vízitúra, vízitúra



# Hazai Vizeken

A Magyar Kajak-Kenu Szövetség szabadidős online portfóliója, amely végigkíséri az aktív élményekre vágyókat az outdoor túrazás tervezésétől kezdve, a foglaláson keresztül egészen a navigációig.





# Hazai Vizeken

A Magyar Kajak-Kenu Szövetség szabadidős online portfóliója, amely végigkíséri az aktív élményekre vágókat az outdoor túrázás tervezésétől kezdve, a foglaláson keresztül egészen a navigációig.



INFORMÁCIÓS HUB

## Evezítthon

Vízitúra-megállóhelyek,  
szabadidős események,  
tudásbázis.

→ TOVÁBB



# Hazai Vizeken

A Magyar Kajak-Kenu Szövetség szabadidős online portfóliója, amely végigkíséri az aktív élményekre vágyókat az outdoor túrázás tervezésétől kezdve, a foglaláson keresztül egészen a navigációig.



**ÉLMÉNYLELŐHELY**

## SportOutdoor

Túraértékesítő és eszközbérlő weboldal, online SZÉP- és bankkártyás fizetési lehetőséggel.

→ **TOVÁBB**



**Evezőtthon**



**VÍZIKÉK**

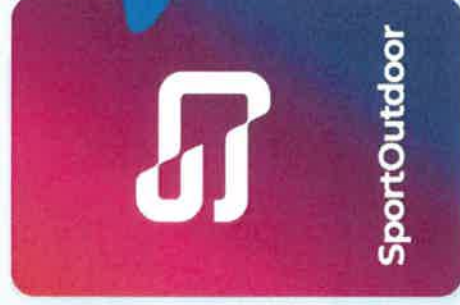


# Hazai Vizeken

A Magyar Kajak-Kenu Szövetség szabadidős online portfóliója, amely végigkíséri az aktív élményekre vágyókat az outdoor turázás tervezésétől kezdve, a foglaláson keresztül egészen a navigációig.



Evezítthon



SportOutdoor



ÚTTÁRS A VÍZEN

**VÍZIKÉK**

Vízitúra navigációs  
mobilalkalmazás kihívásokkal,  
gyűjteményekkel és  
ranglistákkal.

→ TOVÁBB





Programok Eszközbeszélés

Helyszín Időpont Tóra típus Nehézség



9 900 Ft-tól

**Kabin-Öböl SUP&DRINK**

Kiváló délutáni programnak jellemezhető ez a kellemes evezés a Nagy-Dunán és a Híringulatos

Budapest

05.03.



7 500 Ft-tól

**Nocsak - SUP-túra a lagúnában**

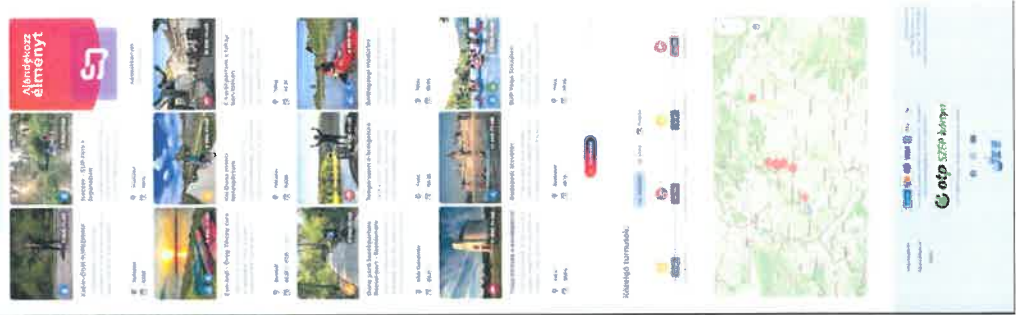
A Ráckevei-Soroksári Duna egyik leghangulatosabb túrája a Czuczor-sziget kerüles. A nyári

Budapest

06.14.



Ajándéknártják bármely túrankra





SPORT  
OUTDOOR



2024.05.03.

Foglalás



### Kabin-Öböl SUP&DRINK



Kiváló délutáni programnak ígérkezik ez a kellemes evezés a Nagy-Dunán és a hangulatos Újpesti-öbölben. A túra végén kaptok egy kupont, amivel a Kabinban egy sört, limonádét vagy akár fröccsöt is kérhetek cserébe.



Túra leírás



Útvonal



2024.05.03.

Foglalás

### Kabin-Öböl SUP&DRINK



2024.05.03.

Foglalás



# SPORT OUTDOOR

**Könnyű** 5 km **2.0ra**

**9 900 Ft/fő**

**2024.05.03.**  
Vannak még szabad helyek.

**Budapest**  
Utvanalérv írás • Adatlap

**Straub Ágoston**  
Túrávezető

📷 📍 🗺️ 📱 📶

🕒 Időrend

📌 Fontos tudnivalók



2024.05.03.

Foglalás



2024.05.03. **Foglalás**



**Kabin-Ómló SUPDRINK**

Az oldalon bemutatott programok megrendülését az a kiegészítő információ a helyi önkormányzatoktól, illetve a természetvédelmi hatóságoktól kell megkérdezni. A túra megrendülését a túravezetővel kell megbeszélni.

📍 Földrajzi helyzet

🕒 Időrend

📌 Fontos tudnivalók

**9 900 Ft/fő**

**Budapest**

📷 📍 🗺️ 📱 📶



2024.05.03. **Foglalás**



**otp SZÉP kártya**

📱 📶

**otp**





TÚRÁK

MEGÁLLÓHELYEK

ESEMÉNYEK

# Vízitúrák, megállóhelyek és élményprogramok egy helyen

Keresés.



**Túraútvonalak**

A szerkesztők ajánlásával



# Túrák

**T** Régió    Nehézség    Tíratáv    Gyerekbárát



**Az apátság árnyékában**  
Közép-Dunántú

● könnyű    10 km    10 W    0:10



**Kabin-kör**  
Bucabócs és környéke

● könnyű    3,5 km    0:10



**Szegi-Tokaj vizitúra**  
Észak-Magyarország

● könnyű    33 km    0:40



**Bodrogzugi madfájlás**  
Észak-Magyarország

● könnyű    10,5 km    0:40





### Túraútvonalak

A szerkesztők ajánlásával



#### Kabán-kőr

Szabolcsi Turisztikai Központ



### Megállóhelyek

Kiemelt helyszínek



#### Kékszalag Port

Borsod-Abaúj-Zemplén Megye



#### Tokaji Vízitúra Központ

Megállóhely

A Tokaji Vízitúra Központ kaják-kenu pont és vízitúra megállóhely a Bodrog partján. A tokaji fesztiválokban közelebb kerülhet a vízitúristikai eszközök és felszerelések széles tárházával (turakenu, turakajak, sit on top kaják, surfski, SUP, pedálos SUP, sárkányhajó) és egyéb szolgáltatásokkal (túraszervezés, turavezetés, hajószállítás, személyszállítás, sátorozási lehetőségek, kávézó / büfé, csapátelepítő programok, rendezvények) várja a turistákat, családokat, céges csapatokat. A Bodrog és a Tisza összefolyásánál, valamint a Bodrogzug egyaránt, könnyen megközelíthető innen, így remek kiindulópont akár Tiszán, akár Bodrogon, bodrogzugi túrákhoz.

Tokaj sokkal több, mint egy város. Tokaj egyszerre misztérium, csoda és valóság. Önálló fogalom, mely az évszázadok során egybeforrt a messze földön híres borral. Ezért jelenik meg nemzeti madságunkban, ezért választották a világhíresség részévé, és ezért vonzza látogatók ezreit minden évben. Paratitán, rendkívül változatos természeti környezetet annak köszönhető, hogy igen ekleto tulajdonságu tájak metszéspontjában fekszik. Itt fut össze három síksági kistérség, a Bodrogköz, a Nyírségi és a Taktaköz. raudésúrt a Bodrog is itt ömlik a Tiszába.



Képgaléria



Lapátos védjegy  
Míngsített megállóhely

Online hajóberítés

Hívás

Email







Megjelenít  
a VÍZIKÉK!



Oszd meg másokkal is!



Budapest vízről  
A tóra első ellenőrzőpontja: STORPEER.

- Teljesítések
- Bónuszok
- Szerkesztések
- Szintfejlődés
- Palackposta
- Figurák

Hajógyári-sziget kerü  
közlekedés - 4,3 km

Megjelenítés a térképen

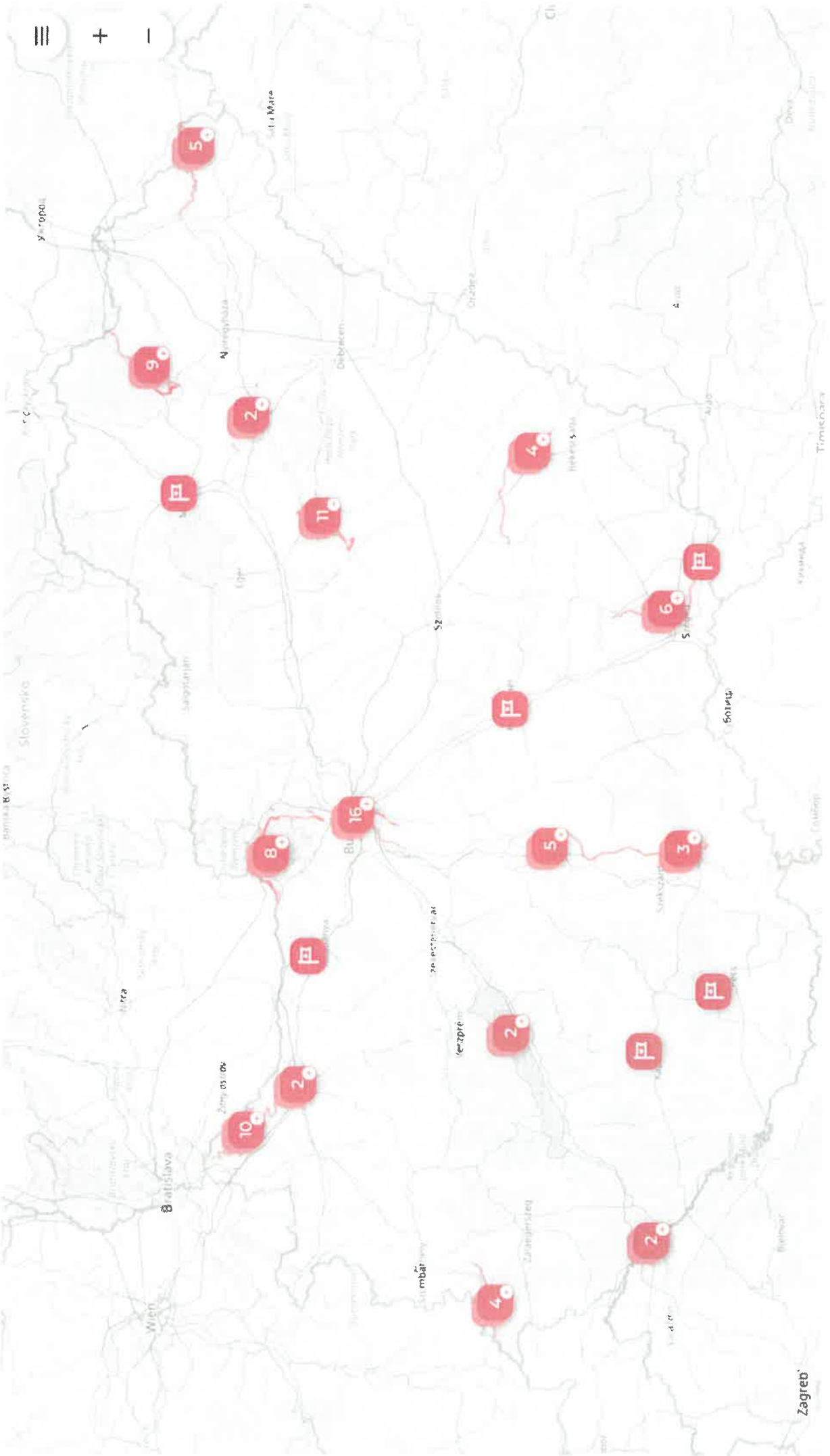
Próba túra  
könyv - 0,6 km

Rákosszentmihályi tú

SZEREZD BE:  
Google Play

Letölthető az  
App Store-ból

Fedezd fel Magyarország vizeit, gyűjts bónuszokat,  
versenyezz a nyereményekért!





A szerkesztők ajánlásával

Körtúra



Ez a túra elérhető szervezett formában a SportOutdoor-on!

Ajánlott idő

01:00:00

Szintidő

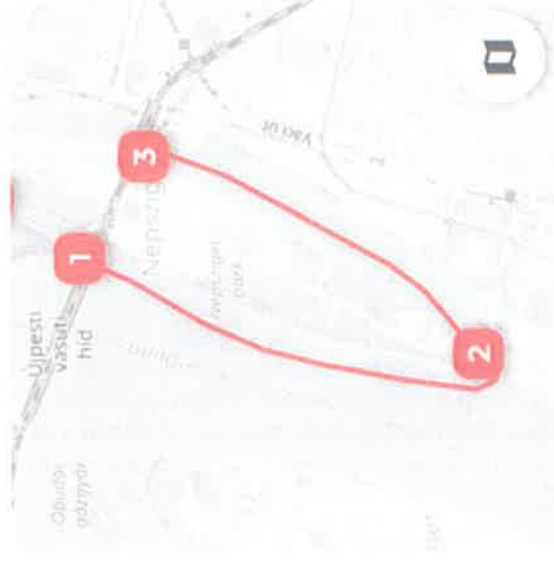
04:00:00

Speed-szintidő

00:35:00

Mit jelentenek az idők?

könnyű 3,2 km ★ 32



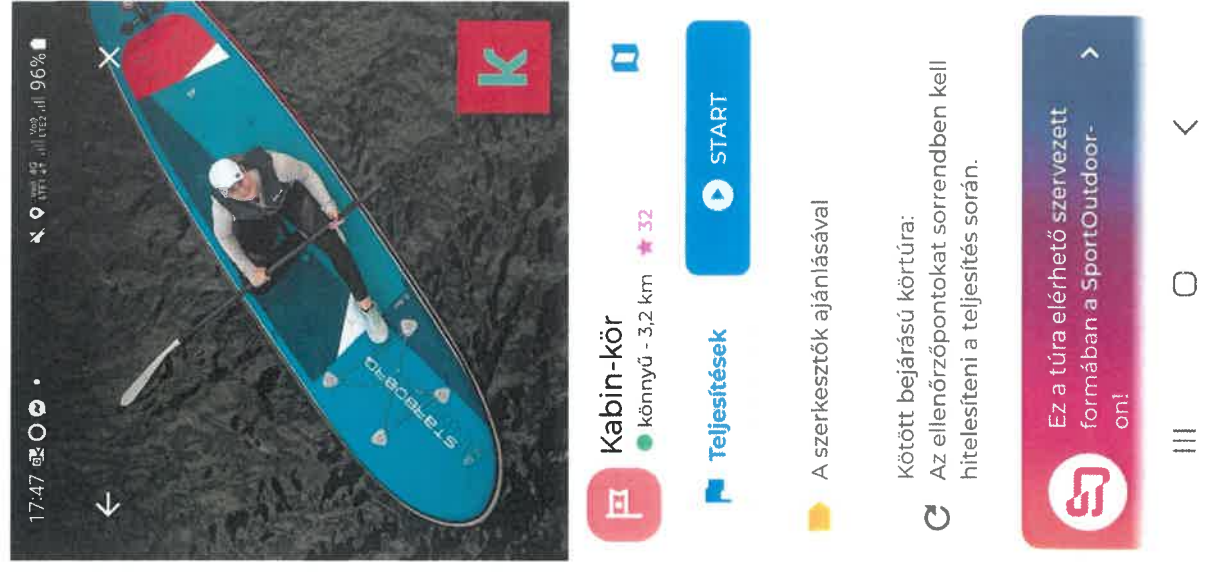
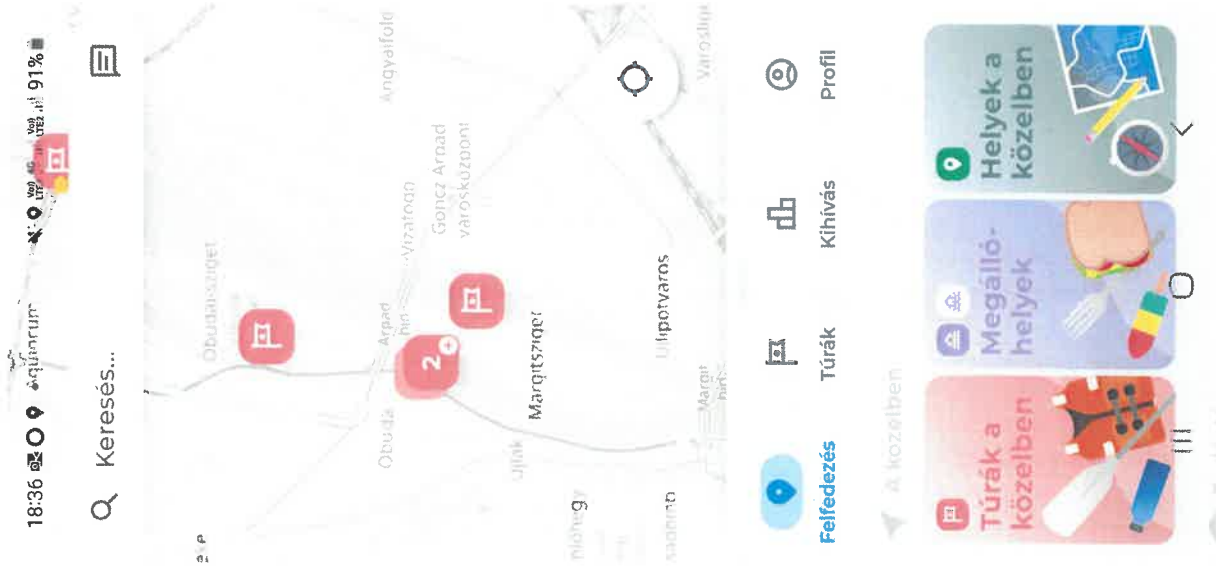
Az útvonal

Az újpesti öböl körön meg tapasztalhatjuk a természet közelségét és a hajózáshoz szükséges ipari környezetet is. A nagy Dunán a part mentén folyásirányban evezünk a SUP-okkal, majd az öbölben található szinte állóvizben megüünk vissza északra. Ideális délutáni program kezdőknek és haladóknak egyaránt.

Budapest és környéke Duna

NYISD MEG A VÍZIKÉK-BEN!





18:41 00:00:00

**1** Kabin  
Soron következő

Helyzet Útvonal Több

~ 74.94 km

||| ○ ○ <

18:30 X

← Bónuszaim

Sebesség

Sebesség ★ 20

Nehézség

Közepes túra ★ 10

Nehéz túra ★ 20

Extrém túra ★ 30

Távolság

||| ○ ○ <

18:29

Felfedezés Túrák Kihívás Profil

whoisyourdaddy 5 660

Gyorselérés

Teljesítésem Szerkesztéseim

Bónuszaim Szintfejlődés

Üzeneteim Palackpostáim

További eszközök

Műveletközpont

Bemutató megtekintése

Névjegy ○ <

# Fedezd fel vízről a Dunakanyart!

*Jelentkezz:*

VÁNDORTÁBOROK >

OSZTÁLYKIRÁNDULÁSOK >

NAPKÖZIS TÁBOROK >

CSALÁDI PROGRAMOK >





Kajak-Kenu  
Módszertani  
Központ

# KÖSZÖNÖM A FIGYELMET!

**Nyikos András**  
projektvezető  
Magyar Kajak-Kenu Szövetség  
+36 30 596 0384

[andras.nyikos@mkksz.hu](mailto:andras.nyikos@mkksz.hu)



KOVÁCS KATALIN  
NEMZETIKAJAK-KENU  
AKADÉMIA



MAGYAR  
KAJAK-KENU  
SZÖVETSÉG