

Képviselő-testületi előterjesztés

2024. március 27.

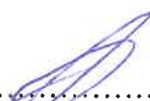
Tárgy: Tulajdonosi hozzájárulás a Magyar Kajak-Kenu Szövetség részére

Előterjesztő: Farkas Éva Erzsébet polgármester

Ügyiratszám: I/193-1/2024

Melléklet: tulajdoni lap és projektbemutató

Készítette: Makói Polgármesteri Hivatal – Innovációs és Városfejlesztési Iroda



.....
Barna Gábor

Témafelelős:



.....
Barna Gábor
megbízott irodavezető

Az előterjesztést látta:



Véleményezésre megküldve:

Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság

Törvényességi véleményezésre bemutatva:



.....
dr. Kruzslicz-Bodnár Gréta
jegyző

A napirend előterjesztőjének jóváhagyása:



.....
Farkas Éva Erzsébet
polgármester



MAKÓ VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

Ikt.szám: I/193-1/2024.

Üi.: Barna Gábor

Előterjesztés

Tárgy: Tulajdonosi hozzájárulás a Magyar Kajak-Kenu Szövetség részére

Melléklet: Tulajdoni lap, projektbemutató

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete

MAKÓ

Tisztelt Képviselő-testület!

Makó Város Önkormányzata tulajdonában áll a Makó, belterület 11476/3 hrsz.-ú, kivett udvar megnevezésű 1.955 m² területű ingatlan. Az ingatlan Makó Város Önkormányzata forgalomképes vagyonelemei közé tartozik.

A Magyar Kajak-Kenu Szövetség (székhely: 1138 Budapest, Latorca u. 2.; képviseli: Schmidt Gábor; adószám: 18160037-2-41) (a továbbiakban: Szövetség.) kérelmet terjesztett elő, mely szerint a TOP Plusz 6.1.4-23 számú felhíváshoz pályázatot nyújtana be.

A Szövetség a fenti forrás felhasználásával az alábbi műszaki tartalmat szeretné megvalósítani:

1. előre gyártott, mobil konténerekből álló vízitúra megállóhely és kapcsolódó tereprendezés, közműkialakítás

A pályázathoz az alábbi feltételekkel járul hozzá Makó Város Önkormányzata:

1. Időtartam: 10 év (3+1 év projektmegvalósítás, 5 év fenntartás, 1 év zárójelentés benyújtása és elfogadása)
2. Jogcím: ingyenes használat vízitúra megállóhely létesítésére és fenntartására.
3. A beruházó a Magyar Kajak-Kenu Szövetség.

A Szövetség tulajdonosi hozzájárulás megadását kérte Makó Város Önkormányzatától a tervezett fejlesztési munkákhoz, mely Makó Város Önkormányzat Képviselő-testületének Makó Város Önkormányzatának vagyonáról, és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 19/2015. (X.28.) önkormányzati rendelete 12. § (2) bekezdés alapján a Képviselő-testület hatáskörébe tartozik.

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11. § (13) bekezdése értelmében „nemzeti vagyon **ingyenesen kizárólag közfeladat ellátása**, a lakosság közszolgáltatásokkal való ellátása, valamint e feladatok ellátásához szükséges **infrastruktúra biztosítása céljából** az ahhoz szükséges mértékben hasznosítható...” Jelen esetben a hasznosítás célja a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 13. és 15. pontjában szereplő, a jogszabály szerint **helyi önkormányzati közfeladatnak** minősített turizmussal és a sporttal kapcsolatos feladatok ellátása.

A tervezett munkák jelentősen javítják a terület kihasználtságát, közvetve kapcsolódik Makó Város Önkormányzata Területi Városfejlesztési Programjában megfogalmazott turisztikai (Többfunkciós aktív- és ökoturisztikai kiállítótér megvalósítása a Vadászház megújításával) és vonalas infrastrukturális (Maros partra vezető kerékpárút c. projekt) céljaihoz.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását.

HATÁROZATI JAVASLAT

1. Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §- ban biztosított jogkörében eljárva, valamint Makó Város Önkormányzat Képviselő-testületének Makó Város Önkormányzatának vagyonáról, és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 19/2015. (X.28.) önkormányzati rendelete 12. § (2) bekezdése alapján úgy határoz, hogy **tulajdonosi hozzájárulást ad a Magyar Kajak-Kenu Szövetség részére** (székhely: 1138 Budapest, Latorca u. 2. képviseli: Schmidt Gábor; adószám: 18160037-2-41) a Makó Város Önkormányzata tulajdonában álló, **Makó, belterület 11476/3 hrsz.-ú, közművekkel el nem látott ingatlanra az alábbi tartalommal: előre gyártott, mobil konténerekből álló vízitúra megállóhely és kapcsolódó tereprendezés, valamint közműcsatlakozás céljából a TOP Plusz 6.1.4-23 felhívás keretében.**
2. Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §- ban biztosított jogkörében eljárva, a 13. § (1) bekezdés 13. és 15. pontjában, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI törvény 11. § (13) bekezdésében, valamint Makó Város Önkormányzat Képviselő-testületének Makó Város Önkormányzatának vagyonáról, és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 19/2015. (X.28.) önkormányzati rendelete 12. § (2) bekezdésében foglaltak alapján **úgy határoz, hogy az 1. pontban meghatározottak érdekében a Magyar Kajak-Kenu Szövetséggel a Makó belterület 11476/3 hrsz. alatti ingatlanra térítésmentes használatbaadási szerződést köt, a Magyar Kajak-Kenu Szövetség által megkötött támogatási szerződés aláírásától számított 10 éves időtartamra.**
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges dokumentumok aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Erről értesítést kap:

- Makó Város Polgármestere
- Makó Város Jegyzője
- Makói Polgármesteri Hivatal Innovációs és Városfejlesztési Iroda – Vagyoncsoport
- Magyar Kajak-Kenu Szövetség (székhely: 1138 Budapest, Latorca u. 2., képviseli: Schmidt Gábor)
- Makói Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Iroda
- Irrattár

Makó, 2024. március 26.


Farkas Eva Erzsébet
polgármester



5.

Csongrád-Csanád Vármegyei Kormányhivatal
Makó 6900 Makó, Hollósy K. u. 2/A.

Oldal: 1/1

E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/5988/2024

2024.03.14

Szektor: 53

MAKÓ

Belterület

11476/3 helyrajzi szám

6900 MAKÓ Zöldház utca 1.

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. k.fill.	alosztály ter.	adatok kat.jöv k.fill
. Kivett udvar	0	1955	0.00		

2. bejegyző határozat: 32487/1997.03.13
Árterület

3. bejegyző határozat: 37323/2018.11.22
Natura 2000 terület

II. RÉSZ

3. tulajdoni hányad: 1/1
bejegyző határozat, érkezési idő: 34069/1991.11.08
jogcím: 1990. évi LXV számú tv. 107 par./2/
jogállás: tulajdonos
név: MAKÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
cím: 6900 MAKÓ Széchenyi tér 22.
törzsszám: 15726913

III. RÉSZ

NEM TARTALMAZ BEJEGYZÉST

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak. Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

ALSÓ-TISZA ÉS A MAROS AKTÍV VÍZITURISZTIKAI FEJLESZTÉSE



Kajak-Kenu
Módszertani
Központ



KOVÁCS KATALIN
NEMZETI KAJAK-KENU
AKADÉMIA



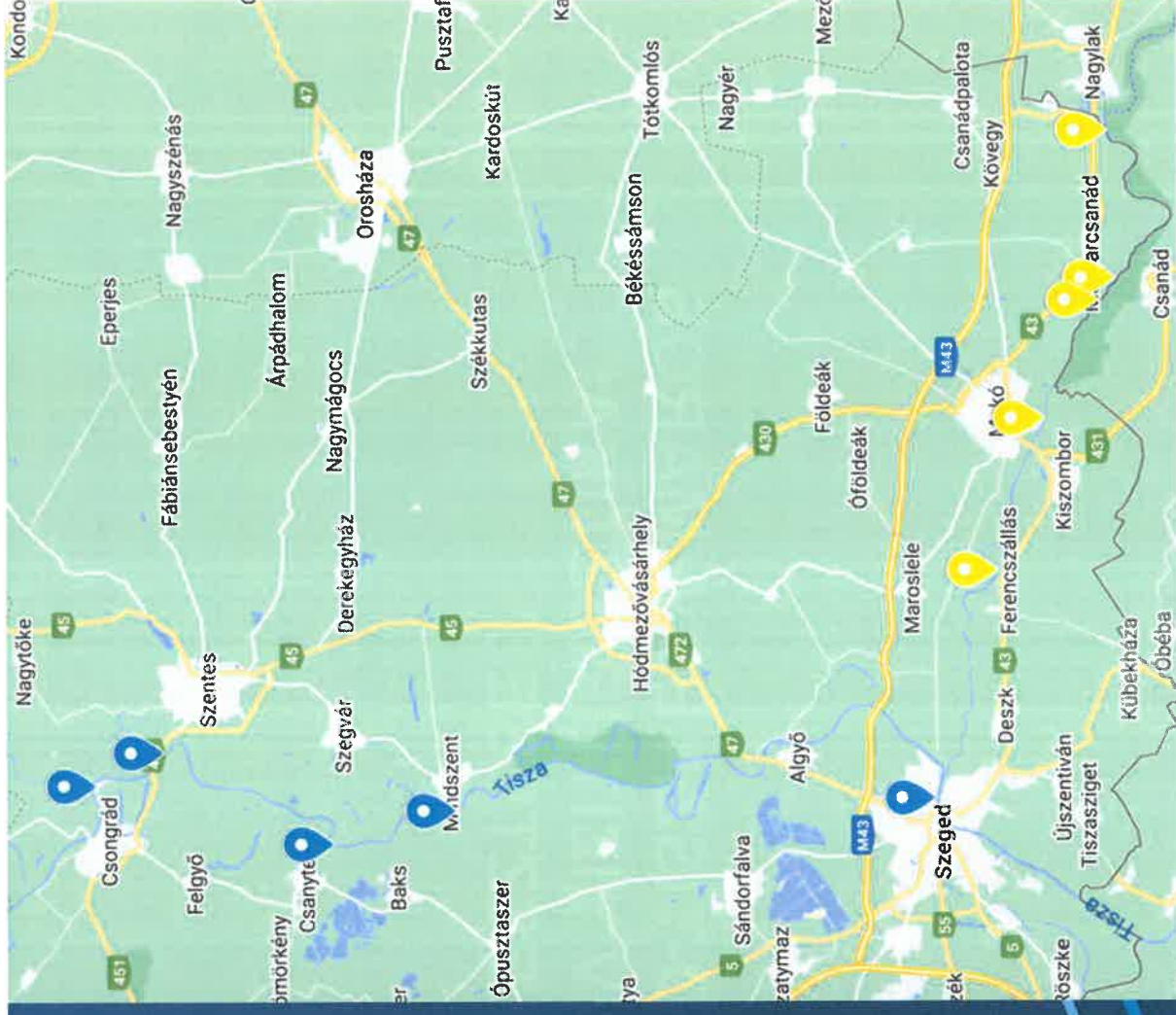
MAGYAR
KAJAK-KENU
SZÖVETSÉG

• Széchenyi Terv Plusz

TOP_PLUSZ-6.1.4-23 AKTÍV TURIZMUS FEJLESZTÉSE

Alsó-Tisza és a Maros aktív vízitourisztikai fejlesztése

- Alapinfrastruktúra fejlesztés (biztonságos be- és kiszállási pontok)
- Kiegészítő infrastruktúra fejlesztés (csónakházak, csónaktárolók)
- Mobil csónakházak
- Képzések (túrakísérő)
- Online eszközök (információ, értékesítés, játék)
- Marketing



SportOutdoor



Szervezett túra / élményprogram értékesítő és sporteszközbérlő weboldal, online foglalási- és fizetési rendszerrel.



Online fizetési rendszer
Bankkártya és SZEP-kártya

Szervezett túrák



Online fizetési rendszer

Evezlthton



Vízitúrák és megállóhelyek, szabadidős események országos adatbázisa, és tudástára.



Chattelési programok

ViziVándor



Támogatott VándorTáborok, osztálykirándulások és napközi.



Turánavigáció és Játék



Vándorútakhoz
túrainformációk
és felhívások

VízikÉK



Vízitúra navigációs alkalmazás kihívásokkal, gyűjteményekkel, ranglistákkal és bónuszokkal.



Letölthető mobilalkalmazás
Elérhető a Google Play-en és AppStore-ban

Asztali alkalmazás



Turánavigáció és Játék



Hazai Vizeken

A Magyar Kajak-Kenu Szövetség szabadidős szabadidős online portfóliója, amely végigkíséri az aktív élményekre vágyókat az outdoor túrázás tervezésétől kezdve, a foglaláson keresztül egészen a navigációig.



Hazai Vizeken

A Magyar Kajak-Kenu Szövetség szabadidős online portfóliója, amely végigkíséri az aktív élményekre vágyókat az outdoor túrázás tervezésétől kezdve, a foglaláson keresztül egészen a navigációig.



INFORMÁCIÓS HUB

Evezlítőn

Vízitúra-megállóhelyek,
szabadidős események,
tudásbázis.

→ TOVÁBB



Hazai Vizeken

A Magyar Kajak-Kenu Szövetség szabadidős online portfóliója, amely végigkíséri az aktív élményekre vágyókat az outdoor túrázás tervezésétől kezdve, a foglaláson keresztül egészen a navigációig.



ÉLMÉNYLELŐHELY

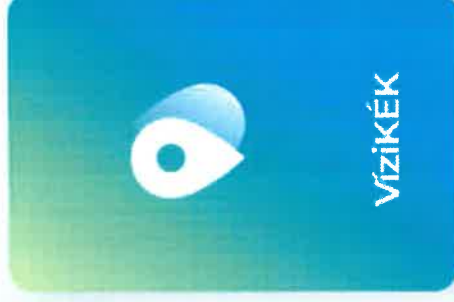
SportOutdoor

Túraértékesítő és eszközbértő
weboldal, online SZÉP- és
bankkártyás fizetési
lehetőséggel.

→ TOVÁBB



Evezlthon



Vízikék

Hazai Vizeken

A Magyar Kajak-Kenu Szövetség szabadidős online portfóliója, amely végigkíséri az aktív elményekre vágyókat az outdoor túrázás tervezésétől kezdve, a foglaláson keresztül a navigációig.

An illustration of a person in a blue kayak on a blue body of water, holding a grey paddle. The background is a light blue sky.

ÚTTÁRS A VÍZEN.
VÍZIKÉK

Vízitúra navigációs
mobilalkalmazás kihívásokkal,
gyűjteményekkel és
ranglistákkal.

[→ TOVÁBB](#)





Programok

Estiszobrás



Helyszín

Időpont

Téma típus

Nehézség



9 900 Ft-tól

Kabin-Öböl SUP&DRINK

Kiváló délutáni programnak
igazkezik ez a kellemes evezés a
Nagy-Dunán és a hängyülatos

Budapest



05.03.



7 500 Ft-tól

Nocsak - SUP-túra a lagúnában

A Rackevéi-Soroksári Duna egyik
leghangulatosabb turaja a
Czuczor-sziget kerüles. A nyári

Budapest



06.14.



Ajándékkártyák
bármely turánkra



Ajándékozz élményt

Programok

Estiszobrás

Helyszín

Időpont

Téma típus

Nehézség

Budapest

05.03.

Budapest

06.14.

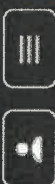
Ajándékkártyák

bármely turánkra

otp OTP Bank

JET

SPORT
OUTDOOR



2024.05.03.

Foglalás

Kabin-Öböl SUP&DRINK



Kiváló délutáni programnak ígérkezik ez a kellemes evezés a Nagy-Dunán és a hangulatos Újpesti-öbölben. A túra végén kaptok egy kupont, amivel a Kabinban egy sört, limonádét vagy akár fröccsöt is kérhettek cserébe.



✓ Túra leírás

✓ Útvonal



2023.05.03.

Foglalás

Kabin-Öböl SUP&DRINK

Profi oktatók segítségével ismerkedhetsz a vízisportokkal a Nagy-Dunán és a hangulatos Újpesti-öbölben. A túra végén kaptok egy kupont, amivel a Kabinban egy sört, limonádét vagy akár fröccsöt is kérhettek cserébe.

- ✓ Túra leírás
- ✓ Útvonal
- ✓ Ár
- ✓ Feltételek



2024.05.03.

Foglalás



SPORT OUTDOOR

Könnyű 5 km 2 óra

9 900 Ft/fő

2024.05.03.
Vannak még szabad helyek.

Budapest
Üvönaltörvény-idei • Adástiép

Straub Ágoston
Túrávezető

Időrend

Fontos tudnivalók



2024.05.03.

Foglalás



2024.05.03.

Foglalás

Kabin-Óbá SUPSORINK



2024.05.03.

Foglalás



otp SZÉP kártya

OTP SZÉP Kártya



EvezésHídon

TÚRÁK

MEGÁLLÓHELYEK

ESEMÉNYEK



Vízitúrák, megállóhelyek és élményprogramok egy helyen

Keresés:



Túraútvonalak

A szerkesztők ajánlásával





Túrák

Y Régió Nehézség Túrátáv Gyerekbátár



Az apátság árnyékában
Közép-Dunántúli

• könnyű

52 km

01:36



Kabin-kör
Budaörs és környéke

• könnyű

52 km

01:00



Szegi-Tokaj vizitúra
Észak-Magyarország

• könnyű

95 km

04:00



Bodrogzugi madárles
Észak-Magyarország

• könnyű

119 km

04:30





Túraútvonalak

A szerkesztők ajánlásaival



Kabin-kőr

Megállóhely



Megállóhelyek

Kiemelt helysítések



Kékszalag Port

Megállóhely



Tokaji Vízitúra Központ

Megállóhely

A Tokaji Vízitúra Központ kajak-kenu pont és vízitúra megállóhely a Bodrog és fejszerelések széles tartományával (turakenu, turakajak, sit on top kajak, surfski, SUP, pedálos SUP, sárkányhajó) és egyéb szolgáltatásokkal (turaszervezés, turavezetés, hajószállítás, személyszállítás, sátorozási lehetőség, kávézó / büfé, csabatepítő programok, rendezvények) várja a turistákat, családokat, céges csapatokat. A Bodrog és a Tisza összefolyása, valamint a Bodrogzug egyaránt könnyen megközelíthető innen, így remek kiindulópont akár fészak, akár bodrog-, bodrogzugi turákhoz.

Tokaj sokkal több, mint egy város. Tokaj egyszerű miszterium, csoda és varág. Ohallo fogatom, mely az évszázadok során egybeforrt a messze földön híres borral. Ezért jelenik meg nemzeti imádságunkban, ezért választották a világörökség részévé, és ezért vonzza látogatók ezreit minden évben. Paratani, rendkívül változatos természeti környezetet annak köszönheti, hogy igen eltérő tulajdonságú tajak természetpártjában fekszik. Itt fut össze három síksági kistájunk, a Bodrogköz, a Nyírség és a Taktaköz. radesaur a Bodrog is itt olvad a Tiszába



Online hajóbérlés

Hívás

Email





Megjelenít
a VÍZIKÉK



Oszd meg másokkal is!



Budapest vízről
A túra előző ellenőrzőponthja STOPPÉRA

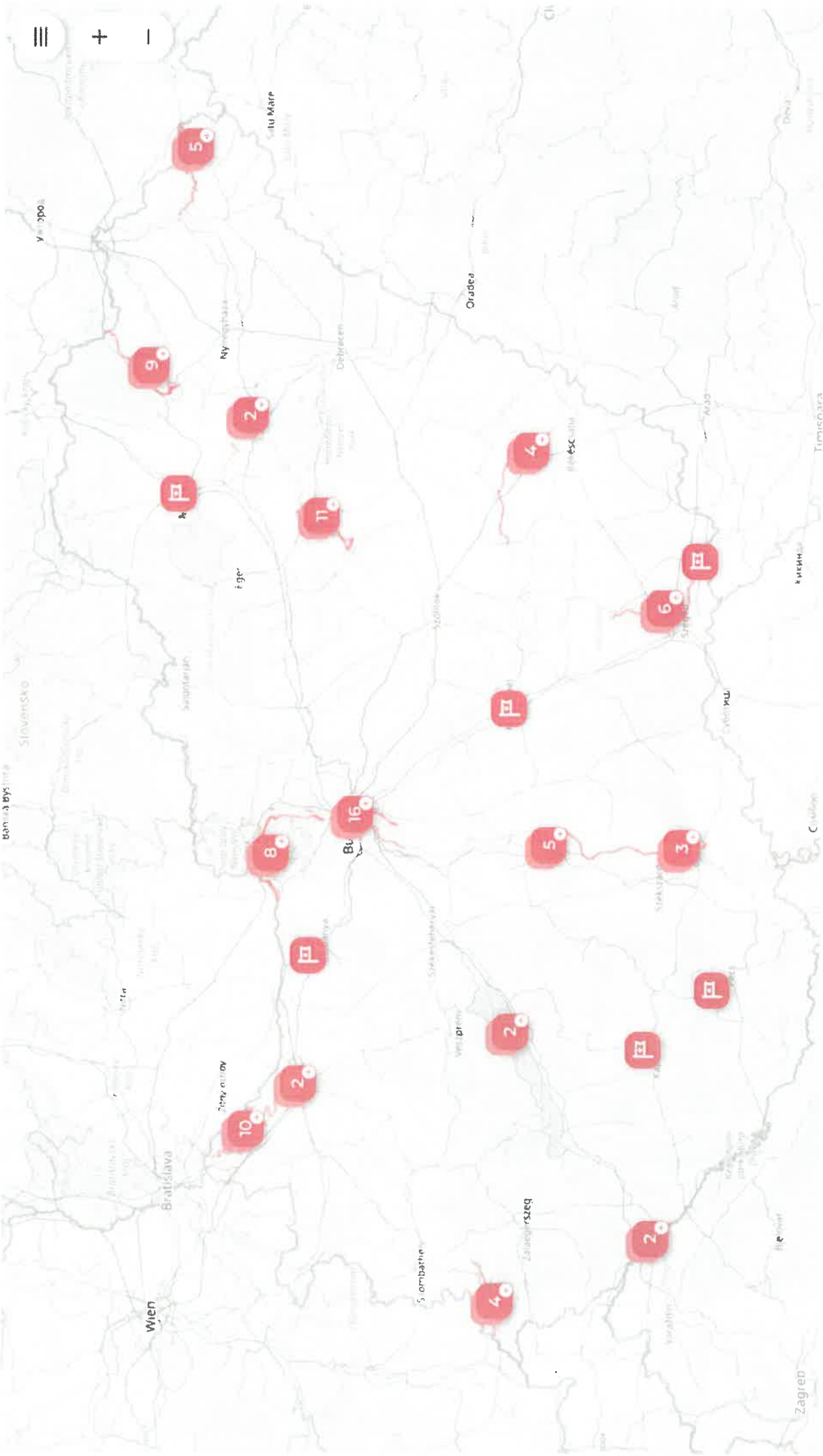
Navigation menu with icons and labels:

- Teljesítések
- Szerkesztések
- Palackposta
- Bónuszok
- Szintfejlődés
- Figurák

- Hajógyári-sziget kerü**
Közébes - 4,3 km
- Megjelenítés a térképen**
- Próba túra**
Könyv - 0,4 km
- Rákosszentmihályi tú**

SZEREZD BE: Letölthető az **App Store-ból**

Fedezd fel Magyarország vizeit, gyűjts bónuszokat, versenyezz a nyereményekért!





A szerkesztők ajánlásával

Körtúra



Ez a túra elérhető szervezett formában a SportOutdoor-on!



Ajánlott idő

01:00:00



Szintidő

04:00:00

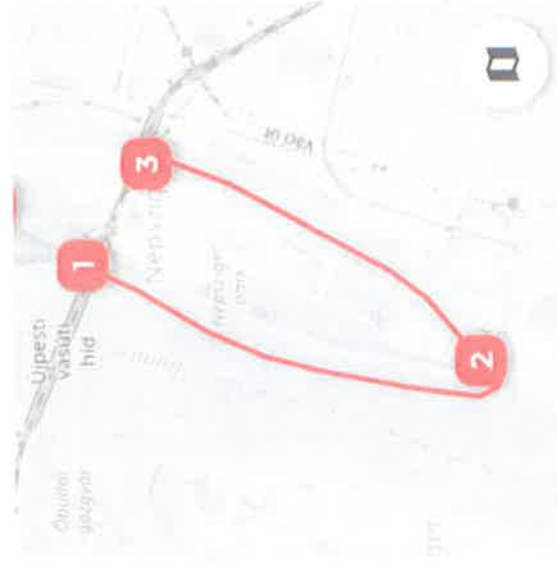


Speed-szintidő

00:35:00

Mit jelentenek az idők?

● könnyű 📏 3,2 km ★ 32



Az útvonal

Az újpesti öböl körön megtapasztalhatjuk a természet közelségét és a hajózáshoz szükséges ipari környezetet is. A nagy Dunán a part mentén folyásirányban evezünk a SUP-okkal, majd az öbölben található szinte állóvízben meggyünk vissza északnak. Ideális délutáni program kezdőknek és haladóknak egyaránt.



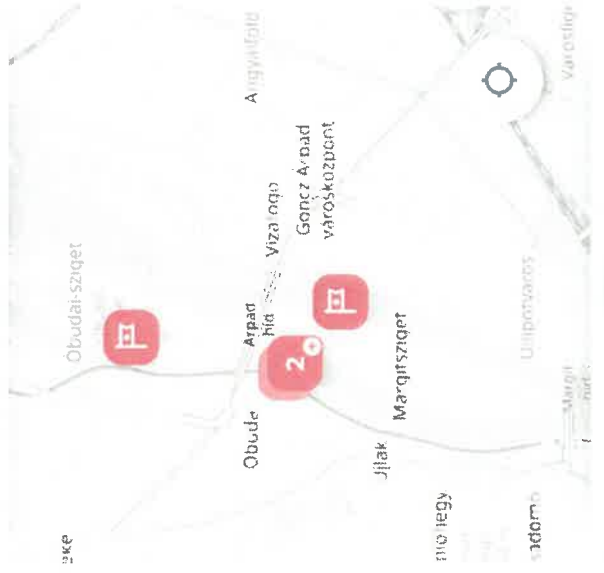
Budapest és környéke



Duna



NYISD MEG A VÍZIKÉK-BEN!



Kabin-kör
 könnyű - 3,2 km ★ 32

Tejlesztések

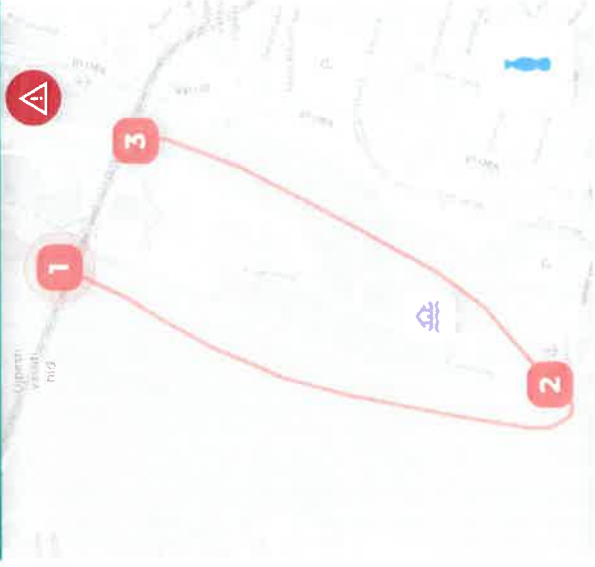
START

A szerkesztők ajánlásával

Kötött bejárású körtúra:
Az ellenőrzőpontokat sorrendben kell hitelesíteni a teljesítés során.

Ez a túra elérhető szervezett formában a SportOutdoor-on!

18:41 18:41 91%
 AKTÍV TÚRA 00:00:00



Helyzet Útvonal Több

1 Kabin
 Soron következő

~ 74.94 km

18:30 18:30 93%
 Bónuszaim

Sebesség



Sebesség
 ★ 20

Nehézség



Közepes túra
 ★ 10



Nehéz túra
 ★ 20



Extrém túra
 ★ 30

Távolság



18:29 18:29 93%
 Felfedezés Túrák Kívívás Profil



whoisyourdaddy

5 ★ 560

Gyors értesítés



Teljesítésem

Szerkesztéseim



Bónuszaim

Szintfejlődés



Üzeneteim

Palackpostáim

További eszközök

Műveletközpont

Bemutató megtekintése

Névjegy

Fedezd fel vízről a Dunakanyart!

Jelentkezz:

- VÁNDORTÁBOROK >
- OSZTÁLYKIRÁNDULÁSOK >
- NAPKÖZIS TÁBOROK >
- CSALÁDI PROGRAMOK >





Kajak-Kenu
Módszertani
Központ

KÖSZÖNÖM A FIGYELMET!

Nyikos András
projektvezető
Magyar Kajak-Kenu Szövetség
+36 30 596 0384
andras.nyikos@mkksz.hu



KOVÁCS KATALIN
SPORT- ÉS TURIZMUSÜGYI
AKADÉMIA



MAGYAR
KAJAK-KENU
SZÖVETSÉG