

## Képviselő-testületi előterjesztés

2024. március 27.

**Tárgy:** A talajterhelési díjról szóló önkormányzati rendelet módosítása

**Előterjesztő:** Farkas Éva Erzsébet polgármester

**Ügyiratszám:** I/153-1/2024

**Melléklet:** Hatásvizsgálati lap, Rendelettervezet, Indokolás

**Készítette:** Makói Polgármesteri Hivatal – Pénzügyi Iroda - Adócsoport

**Témafelelős:**

.....  
Nagy Gábor

.....  
Nagy Gábor  
csoportvezető

**Az előterjesztést látta:**

151  
.....  
dr. K. B. ....

**Véleményezésre megküldve:**

Minden bizottság

**Törvényességi véleményezésre bemutatva:**

.....  
dr. Kruzslicz-Bodnár Gréta  
jegyző

**A napirend előterjesztőjének jóváhagyása:**

.....  
Farkas Éva Erzsébet  
polgármester



# MAKÓ VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

**Ikt.sz:** I/153-1/2024.

**Üi.:** Nagy Gábor

## Rendelettervezet

**Tárgy:** A talajterhelési díjról szóló önkormányzati rendelet módosítása

**Melléklet:** Hatásvizsgálati lap, Rendelettervezet, Indokolás

## Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete

### Makó

#### Tisztelt Képviselő-testület!

A talajterhelési díjról szóló 31/2013. (XI.28.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) szabályozza a talajterhelési díj fizetési kötelezettséget, díjkedvezményeket, mentességeket. A talajterhelési díj mértékét a környezetterhelési díjról szóló 2003. évi LXXXIX. törvény határozza meg. Makó városában a díj mértéke - a területérzékenységi szorzót is figyelembe véve - 1.800.- forint/m<sup>3</sup>. Fizetésre az a kibocsátó kötelezett, aki a műszakilag rendelkezésre álló közcsatornára nem köt rá.

Az önkormányzat a lakosság érdekeinek szem előtt tartásával él a törvény által biztosított lehetőséggel és a díjkedvezmények, mentességek eseteit önkormányzati rendeletében szabályozza.

Makó város közigazgatási területén 11267 db ingatlan található, melyből 10112 db ingatlan vonatkozásában érhető el a közcsatornára való rákötés. A szolgáltató, Alföldvíz Regionális Víziközműszolgáltató Zrt. tájékoztatása szerint az összes érintett ingatlan csupán 7%-a, mindösszesen 710 db ingatlan tulajdonosa nem kötött rá a műszakilag rendelkezésre álló hálózatra, így ők a talajterhelési díj fizetési kötelezettség alanyai. A talajterhelési díj fizetésének alapja az előző évi vízfogyasztáshoz igazodik.

Az Alföldvíz Zrt. tavalyi évi adatszolgáltatásában még 850 db olyan ingatlan szerepelt, amelyek nem kerültek rákötésre a szennyvízcsatorna hálózatra. A közcsatornára rá nem kötött ingatlanok száma a tavalyi évben 140-el csökkent. 2023. évben a 140 ingatlanból tényleges rákötés 43 esetben történt meg, a fennmaradó 97 ingatlan esetében a már korábban, évekkel ezelőtt kivitelezett szennyvízcsatorna rákötések anomáliái rendeződtek.

A családok védelmében a Rendelet 5. §-a az alábbi (11) bekezdéssel egészül ki:

*„5. § (11) 2024. január 1. napjától 2024. évben mentesül a 2023. évre vonatkozó talajterhelési díj megfizetése alól az a kibocsátó, aki a 2014. és 2015. évben létesült, műszakilag rendelkezésre álló közcsatornára 2023. december 31. napjáig nem köt rá.”*

A fentieket figyelembe véve ezzel az intézkedéssel 365 háztartást, mintegy 52.083.000.- Ft talajterhelési díj fizetése alól mentesít 2024. évben Makó város önkormányzata, további 345 háztartás vonatkozásában 2023. évben nem volt vízfogyasztás, így ezek esetében nem keletkezett talajterhelési díj fizetési kötelezettség.

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2023. május 24. napján megtartott rendes ülésén 97/2023. (V.24.) MÖKT h. számú határozatával akként döntött, hogy Makó Város Önkormányzata és intézményei számlavezető pénzügyintézete 2023. augusztus 1. napjától az OTP Bank Nyrt.

A Rendelet tartalmazza a talajterhelési díj bankszámlaszámát, így szükséges e megváltozott adat átvezetése is.

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Kérem a fenti indokok alapján a mellékelt rendelet-tervezet elfogadását.

**M a k ó, 2024. március 11.**



**Farkas Éva Erzsébet**  
**polgármester**

**1. melléklet a „A talajterhelési díjról szóló önkormányzati rendelet módosítása” tárgyú rendeletervezethez**

***ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLATI LAP***  
*(a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. §-a alapján)*

**A tervezett jogszabály várható következményei, különösen**

**I. társadalmi hatásai:** a lakosság terhei mérséklődnek.

**II. gazdasági hatásai:** a tervezetnek gazdasági hatása nincs.

**III. költségvetési hatásai:** a talajterhelési díj megfizetése alóli mentesség esetei csökkentik a lakosság terheit, ezzel együtt az önkormányzat bevételét is.

**IV. környezeti következményei:** a tervezetnek környezeti hatása nincs.

**V. egészségi következményei:** a tervezetnek egészségi hatása nincs.

**VI. adminisztratív terheket befolyásoló hatásai:** a tervezet az adminisztratív terheket csökkenti.

**VII. megalkotásának szükségessége:** az önkormányzat a lakosság érdekeinek szem előtt tartásával él a törvény által biztosított lehetőséggel, a díjkedvezmények és mentességek eseteit önkormányzati rendeletében szabályozza. Továbbá Makó Város Önkormányzata és intézményei számlavezető pénzügyintézménye 2023. augusztus 1. napjától az OTP Bank Nyrt. A Rendelet tartalmazza a talajterhelési díj bankszámlaszámát, így szükséges e megváltozott adat átvezetése is.

**VIII. a jogalkotás elmaradásának várható következményei:** a lakosság terhei növekednek, továbbá e módosítás elmaradása esetén továbbra sem az aktuális bankszámlaszám szerepelne a Rendeletben.

**IX. alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:** a rendelet módosítása ezen feltételeket nem igényli, többletköltség nem merül fel.

**Makó, 2024. március 11.**

## RENDELETTERVEZET

### **Makó Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2024. (III....) önkormányzati rendelete talajterhelési díjról szóló 31/2013. (XI.28.) önkormányzati rendeletének módosításáról**

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete a környezetterhelési díjról szóló 2003. évi LXXXIX. törvény 21/A. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

#### **1. §**

A talajterhelési díjról szóló 31/2013. (XI. 28.) önkormányzati rendelet 2. § (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(4) A talajterhelési díj Makó Város Önkormányzata Talajterhelési díj számlája javára fizetendő, bankszámlaszám: *11735005-15726913-03920000*.”

#### **2. §**

A talajterhelési díjról szóló 31/2013. (XI. 28.) önkormányzati rendelet 5. §-a a következő (11) bekezdéssel egészül ki:

„(11) *2024. január 1. napjától 2024. évben mentesül a 2023. évre vonatkozó talajterhelési díj megfizetése alól az a kibocsátó, aki a 2014. és 2015. évben létesült, műszakilag rendelkezésre álló közcsatornára 2023. december 31. napjáig nem köt rá.*”

#### **3. §**

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

**Farkas Éva Erzsébet s. k.**  
polgármester

**dr. Kruzslicz-Bodnár Gréta s. k.**  
jegyző

**2. melléklet a Makó Város Önkormányzat Képviselő-testületének 31/2013. (XI.28.) a talajterhelési díjról szóló önkormányzati rendelet módosítása tárgyú rendelettervezet**

## **INDOKOLÁS**

**Makó Város Önkormányzat Képviselő-testületének talajterhelési díjról szóló 31/2013. (XI.28.) önkormányzati rendeletét módosító**

### **RENDELETTERVEZET-hez**

#### **ÁLTALÁNOS INDOKOLÁS**

A talajterhelési díjról szóló 31/2013. (XI.28.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) szabályozza a talajterhelési díj fizetési kötelezettséget, díjkedvezményeket, mentességeket. A talajterhelési díj mértékét a környezetterhelési díjról szóló 2003. évi LXXXIX. törvény határozza meg. Makó városában a díj mértéke - a területérzékenységi szorzót is figyelembe véve - 1.800.- forint/m<sup>3</sup>. Fizetésre az a kibocsátó kötelezett, aki a műszakilag rendelkezésre álló közcsatornára nem köt rá. Az önkormányzat a lakosság érdekeinek szem előtt tartásával él a törvény által biztosított lehetőséggel és a díjkedvezmények, mentességek eseteit önkormányzati rendeletében szabályozza. Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2023. május 24. napján megtartott rendes ülésén 97/2023. (V.24.) MÖKT h. számú határozatával akként döntött, hogy Makó Város Önkormányzata és intézményei számlavezető pénzügyintézete 2023. augusztus 1. napjától az OTP Bank Nyrt.

#### **RÉSZLETES INDOKOLÁS**

##### **az 1. §-hoz**

A rendelettervezettel módosításra kerül az önkormányzat talajterhelési díj bankszámlaszáma a meghozott képviselő-testületi határozatnak megfelelően.

##### **a 2. §-hoz**

A rendelettervezet egy újabb bekezdéssel egészíti ki a Rendelet 5. §-át a családok védelmében érdekében, hogy 2024-ben is mentesüljenek a talajterhelési díj megfizetése alól azok, akik mindezülig nem kötöttek rá az újonnan létesített csatornahálózatra.

##### **a 3. §-hoz**

A rendelet hatálybalépését határozza meg.