

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete
2020. február hó 5. napján, a Makói Polgármesteri Hivatal I. emeleti nagytermében
megtartott 2. – rendes, nyilvános – ülésének

N A P I R E N D J E

1. sz. előterjesztés

Polgármesteri tájékoztató az előző ülés óta történt fontosabb tárgyalásokról

2. sz. előterjesztés

Munkaterv módosítás

3. sz. előterjesztés

Makó Város Önkormányzatának vagyonáról, és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló önkormányzati rendelet módosítása

4. sz. előterjesztés

Makói Egyesített Népjóléti Intézmény Alapító okiratának módosítása

4/A. sz. előterjesztés

A Makói Városi Televízió Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság Felügyelőbizottságába új tag megválasztása

5. sz. előterjesztés

Döntés közterületnevek változása kapcsán

6. sz. előterjesztés

Döntés a Maros-parti üdülőterületek bérleti díjairól

7. sz. előterjesztés

Döntés mezőgazdasági hasznosítású földterületek haszonbérleti díjairól

8. sz. előterjesztés

A Makó, Béke u. 9. szám alatti ingatlan értékesítésére kiírt pályázat elbírálása

9. sz. előterjesztés

A Makó, Szép u. 20. szám alatti ingatlan értékesítésére kiírt pályázat elbírálása

10. sz. előterjesztés

Döntés az Útós-Sport Egyesület által kezdeményezett tulajdonosi hozzájárulásról

11. sz. előterjesztés

Tulajdonosi hozzájárulás megadása az MVM NET Zrt. részére

12. sz. előterjesztés

Lemondás elővásárlási jogról a Makó, Deák Ferenc u. 41/A. szám alatt lévő önálló építmények vonatkozásában

13. sz. előterjesztés

A Maros-menti Utánpótlás Futball Clubbal kötött Együtműködési megállapodás módosítása

14. sz. előterjesztés

Óvodai működéssel kapcsolatos döntések

15. sz. előterjesztés

A polgármester 2020. évi szabadságának ütemezése

Zárt ülési előterjesztés:

16. sz. előterjesztés

Engedményezési szerződés megkötése a Makói Városgazdálkodási Nonprofit Kft.-vel

17. Egyebek

RENDELETEK

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testületének
1/2020. (II.06.) önkormányzati rendelete

Makó Város Önkormányzatának vagyonáról, és a vagyontárgyak feletti
tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 19/2015. (X.28.) önkormányzati rendelet
módosításáról

HATÁROZATOK


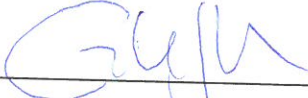
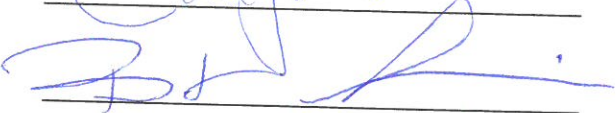

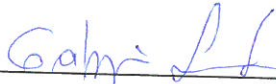
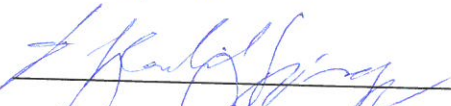

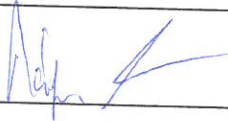

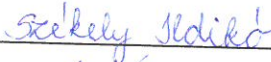


- 14/2020. (II.05.) MÖKT h. A képviselő-testület 2020. február 5-i rendes ülésének napirendje
- 15/2020. (II.05.) MÖKT h. A képviselő-testület 2020. február 5-i rendes ülése napirendjének kiegészítése – 4/A. sz. „A Makói Városi Televízió Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság Felügyelőbizottságába új tag megválasztása”
- 16/2020. (II.05.) MÖKT h. Polgármesteri tájékoztató az előző ülés óta történt fontosabb tárgyalásokról
- 17/2020. (II.05.) MÖKT h. Alpolgármesteri tájékoztató az előző ülés óta történt fontosabb tárgyalásokról
- 18/2020. (II.05.) MÖKT h. Munkaterv módosítás
- 19/2020. (II.05.) MÖKT h. Makói Egyesített Népjóléti Intézmény Alapító okiratának módosítása
- 20/2020. (II.05.) MÖKT h. Mágori András József települési képviselő szavazásból történő kizárása
- 21/2020. (II.05.) MÖKT h. Székely Ildikó Etelka Makói Városi Televízió Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaságnál Felügyelőbizottsági tagságával kapcsolatos, a felügyelőbizottsági tagság el nem fogadásáról szóló nyilatkozatának tudomásul vétele

- 22/2020. (II.05.) MÖKT h. Mágori Dániel megbízása a Makói Városi Televízió Nonprofit Kft. felügyelőbizottságába
- 23/2020. (II.05.) MÖKT h. Rác tanya közterületnév felvétele a Makó, külterület 0404/3 hrsz.-ú ingatlan kapcsán
- 24/2020. (II.05.) MÖKT h. „Lúdvári erdészház” közterület-elnevezés megszüntetése
- 25/2020. (II.05.) MÖKT h. Döntés a Maros-parti üdülőterületek bérleti díjairól
- 26/2020. (II.05.) MÖKT h. Döntés mezőgazdasági hasznosítású földterületek haszonbérleti díjairól
- 27/2020. (II.05.) MÖKT h. A Makó, Béke u. 9. szám alatti ingatlan értékesítésére kiírt pályázat elbírálása
- 28/2020. (II.05.) MÖKT h. A Makó, Szép u. 20. szám alatti ingatlan értékesítésére kiírt pályázat elbírálása
- 29/2020. (II.05.) MÖKT h. Döntés az Ütös-Sport Egyesület által kezdeményezett tulajdonosi hozzájárulásról
- 30/2020. (II.05.) MÖKT h. Tulajdonosi hozzájárulás megadása az MVM NET Zrt. részére Makó, Széchenyi tér 22. alatt lévő Központi Épületre a GINOP-3.4.3 kódszám alatt nyilvántartott projekt kapcsán

- 31/2020. (II.05.) MÖKT h. Tulajdonosi hozzájárulás megadása az MVM NET Zrt. részére a Makó, Hollósy Kornélia u. 2/A. alatt lévő Közhivatalok Házára a GINOP-3.4.3 kódszám alatt nyilvántartott projekt kapcsán
- 32/2020. (II.05.) MÖKT h. Lemondás elővásárlási jogról a Makó, Deák Ferenc u. 41/A. szám alatt lévő önálló építmények vonatkozásában
- 33/2020. (II.05.) MÖKT h. A Maros-menti Utánpótlás Futball Clubbal kötött Együttműködési megállapodás módosítása
- 34/2020. (II.05.) MÖKT h. Makói Óvoda nyitvatartási idejének meghatározása
- 35/2020. (II.05.) MÖKT h. Kötelező óvodai felvételt biztosító óvoda beiratkozási rendjének megállapítása
- 36/2020. (II.05.) MÖKT h. A polgármester 2020. évi szabadságának ütemezése

J E L E N L É T I Í V

A képviselő-testület 2020. február 5. napján megtartott
- rendes nyilvános - ülésén megjelent képviselőkről

Farkas Éva Erzsébet polgármester	
Czirbus Gábor alpolgármester	
Botlik Anita	
Csermák Szilvia	
Gáspár Sándor	
Dr. Hadik György	
Kovács Sándor	
Mágori András József	
Mucsi Tamás	
Székely Ildikó Etelka	
Varga Ferenc	
Zeitler Ádám	

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2020. február 5. napján a Makói Polgármesteri Hivatal Főépület I. emeleti nagytermében megtartott 2. – rendes, nyilvános – ülés jegyzőkönyve.

Jelen vannak: Farkas Éva Erzsébet polgármester, Czirbus Gábor alpolgármester, Botlik Anita, Gáspár Sándor, Dr. Hadik György, Kovács Sándor, Mágori András, Mucsi Tamás, Székely Ildikó Etelka, Varga Ferenc és Zeitler Ádám települési képviselők.

Jelen van továbbá: dr. Kruzslicz-Bodnár Gréta jegyző, továbbá a mellékelt jelenléti ív szerint

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Köszönti képviselőtársait, valamint valamennyi megjelent vendéget a mai testületi ülésen. Köszönti a mai napon is a városi televízió előtt ülő nézőket. Kiemelt tisztelettel köszönti dr. Lakatos-Tóth Andort, a Makói Járási Hivatal hivatalvezető-helyettesét. Köszönti továbbá dr. Nagy Jenő urat, a Csongrád Megyei Egészségügyi Ellátó Központ Makói Tagintézményének vezetőjét és köszönti Balogh Róbert tüztöltő alezredes urat, cégeik, intézményeik vezetőit és a megjelent vendégeket.

A jelenléti ív alapján megállapítja, hogy a 12 települési képviselő közül jelen van 11 fő. A megjelenési arány 91%-os. A megjelenés alapján megállapítja, hogy az ülés határozatképes, azt megnyitja.

Átadja kollegájának a szót, az elmúlt időszakban is nagyon sok olyan versenyeredmény született a városban, amely a város jó hírnevét öregbítette.

Nagy Dániel, a Kabinet Iroda munkatársa: Elmondja, hogy a Continental Királyteam Kick-Boks Akadémia idei évi versenynaptárának első állomása hagyományosan az északolaszországi településen megrendezésre kerülő Golden Glove nívós kick-boks kupa volt, amelyen a 17 ország 1.485 nevezése mellett a makói csapat 5 versenyzővel vett részt. Székelyhídi Hanna cadett1 -28 kg-ban ezüstérmet, -30 kg-ban aranyérmet szerzett. Loós Vivien felnőtt -55 kg-ban 4. helyezést ért el. Benák Máté cadett1 +45 kg-ban bronzérmes lett. Tóth Márk gyerek kategóriában -36 kg-ban bronzérmet, +36 kg-ban ezüstérmet szerzett. Loós Dominik junior -57 kg-ban és felnőtt -57 kg-ban is elhozta az elsőnek járó aranyérmet, majd a Tech Team 2 fős csapat kategóriában ezüstérmet szerzett. Dominik 1 hét elteltével az egy Egyesült Királyság 2. legnépesebb versenyére utazott a Watt For Open Nationals elnevezésű nemzetközi kupára, ahol kirívóan magas mérkőzésszámú megmérettetés várt rá, 7 kategóriában indult. Felnőtt -57 kg-ban és felnőtt csapatban ezüstérmet, míg felnőtt -63 kg-ban bronzérmet szerzett. Első éves juniorként viszont senki sem bírta megállítani, mindhárom kategóriában, így -58 kg-ban, -65 kg-ban és +65 kg-ban is győzelemre vitte a csapatot. Junior egyéni kategóriában -57 kg-ban szintén aranyérmet hozott. A különleges trófea számára ezen a versenyen a Junior Open kategória megnyerése volt, ami súlycsoport megkötése nélküli, egyenes ági kiesés kategóriát jelent. Dominik egymaga 5 aranyérmet, 2 ezüstérmet és 1 bronzérmet szerzett a városnak, amivel Watt For Open legeredményesebb versenyzője lett. Felkéri Farkas Éva Erzsébet polgármester asszonyt, Makó Város Önkormányzata és városunk polgárai nevében köszöntse a Continental Királyteam Kick-Boks Akadémia makói versenyzőit, valamint Járovszkievicz Krisztián vezetőedzőt. Az eddig elért eredményeikhez szívből gratulál és további sikereket kíván.

TAPS

Nagy Dániel, a Kabinet Iroda munkatársa: Felvezeti, hogy Szeiffert Tézsla Ágnes fiatal kora óta a mozgásnak él. Eleinte különböző önvédelmi sportokat próbált ki, 27 éve foglalkozik a testépítéssel, versenyszerűen pedig 15 éve. Athletic Phisic kategóriájának azóta többszörös magyar, Európa és világbajnoka. Legutóbb a tavalyi év végén a Dél-Koreában rendezett világbajnokságon 55 ország képviselte hazáját, köztük a magyarok is, akik a legtöbb érmet zsebelték be. A 3 napos rendezvénye Ágnes 2 kategóriában is 1. helyen végzett, tehát további 2 világbajnoki címmel gazdagodott. Felkéri Farkas Éva Erzsébet polgármester asszonyt, Makó Város Önkormányzata és városunk polgárai nevében köszöntse Szeiffert Tézsla Ágnes világbajnok testépítőt. Az eddig elért eredményeikhez szívből gratulál és további sikereket kíván.

TAPS

Nagy Dániel, a Kabinet Iroda munkatársa: Elmondja, hogy a Duocor Makói Spartacus Vasas Sportegyesület Sakk szakosztályának csapatai közel 2 évtizede folyamatosan képviseltetik magukat a nemzeti sakk csapatbajnokságon I. és II. osztályában, illetve megyei megmérettetéseken is. A tavalyi év végén a makói versenyzők dobogós helyezéseket értek el Aradon és Békésszentandrásán is. Aradon a Vados Kupa 9 fordulós nemzetközi rapid sakkversenyt rendezték meg, ahol a gyorsabb időbeosztású viadalon a makóiakat Horváth Zsolt, fide mester képviselte, aki szoros küzdelemben 59 induló közül szerezte meg a 3. helyet. A békésszentandrásai kupa rapid sakkversenyen közel 50 fő ült asztalhoz. A mezőny tagjai a 9 fordulós versenyben partinként 15-15 percnyi gondolkodási idő mellett mérték össze tudásukat. A viadalt Udvardi Zalán nyerte meg, maga mögé utasítva a fide mestereket. Horváth Zsolt 2., Restás Péter pedig 6. helyen végzett. Felkéri Farkas Éva Erzsébet polgármester asszonyt, köszöntse Makó Város Önkormányzata és városunk polgárai nevében Horváth Zsolt, Udvardi Zalán és Restás Péter sakkozókat. Az eddig elért eredményekhez szívből gratulálnak és további sok sikert kívánnak.

TAPS

Nagy Dániel, a Kabinet Iroda munkatársa: Egy közös fotó készítésére megkér minden díjazottat, hogy fáradjon ki polgármester asszony mellé.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Az ülés napirendjeként a 2020. január 29. napján közöltek javasolja megállapítani. Kérdezi, hogy a napirendre vonatkozóan van-e észrevétel.

Javaslat, észrevétel nem lévén, szavazásra teszi fel a napirend elfogadását.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 11 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

14/2020. (II.05.) MÖKT h.

Tárgy: A képviselő-testület 2020. február 5-i rendes ülésének napirendje

HATÁROZAT

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2020. február 5-i rendes ülésének napirendjét az alábbiak szerint határozza meg:

1. sz. előterjesztés

Polgármesteri tájékoztató az előző ülés óta történt fontosabb tárgyalásokról

2. sz. előterjesztés

Munkaterv módosítás

3. sz. előterjesztés

Makó Város Önkormányzatának vagyonáról, és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló önkormányzati rendelet módosítása

4. sz. előterjesztés

Makói Egyesített Népjóléti Intézmény Alapító okiratának módosítása

5. sz. előterjesztés

Döntés közterületnevek változása kapcsán

6. sz. előterjesztés

Döntés a Maros-parti üdülőterületek bérleti díjairól

7. sz. előterjesztés

Döntés mezőgazdasági hasznosítású földterületek haszonbérleti díjairól

8. sz. előterjesztés

A Makó, Béke u. 9. szám alatti ingatlan értékesítésére kiírt pályázat elbírálása

9. sz. előterjesztés

A Makó, Szép u. 20. szám alatti ingatlan értékesítésére kiírt pályázat elbírálása

10. sz. előterjesztés

Döntés az Ütös-Sport Egyesület által kezdeményezett tulajdonosi hozzájárulásról

11. sz. előterjesztés

Tulajdonosi hozzájárulás megadása az MVM NET Zrt. részére

12. sz. előterjesztés

Lemondás elővásárlási jogról a Makó, Deák Ferenc u. 41/A. szám alatt lévő önálló építmények vonatkozásában

13. sz. előterjesztés

A Maros-menti Utánpótlás Futball Clubbal kötött Együttműködési megállapodás módosítása

14. sz. előterjesztés

Óvodai működéssel kapcsolatos döntések

15. sz. előterjesztés

A polgármester 2020. évi szabadságának ütemezése

Zárt ülési előterjesztés:

16. sz. előterjesztés

Engedményezési szerződés megkötése a Makói Városgazdálkodási Nonprofit Kft.-vel

17. Egyebek

Erről értesítést kap:

- Makó város polgármestere
- Makó város jegyzője
- Makói Polgármesteri Hivatal – Jegyzői Iroda – Jogi Csoport
- Irattár

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Javasolja továbbá, hogy vegyék fel a nyilvános ülési előterjesztések közé 4/A. sorszámmal „A Makói Városi Televízió Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság Felügyelőbizottságába új tag megválasztása” tárgyú előterjesztést.

Szavazásra teszi fel az előterjesztés napirendre vételét.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 11 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza.

15/2020. (II.05.) MÖKT h.

Tárgy: A képviselő-testület 2020. február 5-i rendes ülése napirendjének kiegészítése – 4/A. sz. „A Makói Városi Televízió Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság Felügyelőbizottságába új tag megválasztása”

H A T Á R O Z A T

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 2020. február 5-i rendes ülésének nyilvános ülési napirendjére 4/A. sz. alatt a „A Makói Városi Televízió Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság Felügyelőbizottságába új tag megválasztása” tárgyú előterjesztést felveszi.

Erről értesítést kap:

- Makó város polgármestere
- Makó város jegyzője
- Makói Polgármesteri Hivatal – Jegyzői Iroda – Jogi Csoport
- Irattár

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Ismerteti a napirendet. Napirend előtti felszólalásokra ad lehetőséget. Tájékoztatásul elmondja, hogy legutoljára december közepén volt testületi ülés, február eleji rendes testületi ülés előtt, január hónapban egy alkalommal tartott a képviselő-testület rendkívüli testületi ülést elsősorban határidőkre vonatkozó döntéseket hoztak meg. Többek között az önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok működésével kapcsolatos tanulmányra vonatkozóan hozott döntést a képviselő-testület. A Makói Városgazdálkodási Nonprofit Kft. Felügyelő Bizottsági tagjának lemondásával kapcsolatosan új tag megbízására vonatkozóan hozott döntést a grémium. Kiss Géza lemondásával Kómár Mátyás megbízását fogadta el a képviselő-testület. Ugyanezen a rendkívüli testületi ülés keretében önkormányzati fenntartás alatt álló intézmények vezetőinek illetmény megállapítására vonatkozóan hoztak meg döntést. Ez minden évben január hónapban szükséges. Szikszai Zsuzsanna, Bányai Anita és Tóthné Balázs Andrea illetményének megállapítására vonatkozóan hoztak döntést, azok változatlan összegben kerültek megállapításra. Makó Város Önkormányzata és a helyi nemzetiségi önkormányzatok közötti együttműködés felülvizsgálatára is sor kerül minden év elején. Ezek változatlanul kerültek megállapításra, a további együttműködést szeretnék a megfelelő keretek között, a roma és a román nemzetiségi önkormányzattal tovább folytatni. Döntés született tulajdonosi hozzájárulásról a Makó, 430 sz. főút és a 4432. jelű úti csomópont körforgalmi csomóponttá történő átépítésre tárgyában, ahol Makó Város Önkormányzata tulajdonosi hozzájárulásokat adott annak tekintetében, hogy megvalósításra kerülhessen a makóiak számára a makó-rákosi körforgalom vagy útkereszteződés néven ismert terület. Lehetőséget biztosít a napirend előtti felszólalásokra. Mucsi Tamásnak adja meg a szót.

Mucsi Tamás települési képviselő: Elmondja, hogy örömmel olvasta a radio7.hu-n novemberben, hogy a Ford fal elkészült. 1881. február 3-án született Galamb József és arra számított, hogy majd ünnepi keretek között átadásra kerül február 3-án az elkészült Ford fal. Szakmai véleménye szerint a felújítás 12 millió Ft-ért túlárzott volt. Ez most a szakmai véleménye, mint hozzáértőnek, aki végzett ilyen projekteket és nem egészen duplájáért templomok újulnak meg. Kéri, hogy ettől most tekintsenek el. Nehezményezi, hogy nem került ez átadásra. Méltó alkalmat legközelebb 1 év múlva fognak erre találni. Kérdezi, hogy mi történt és van-e valami probléma ezzel a projekttel. Elmondja továbbá, hogy Mágori András képviselőtársa tv interjújából megtudta, hogy az ő ötlete volt a Kálvin utcai rendelő. Gratulál hozzá a képviselő úrnak. Ha ezt tudta volna, hogy ilyen ötletei vannak, akkor nem terheli magát 2017-ben a DK azzal, hogy megmentse a Kálvin utcai rendelőt és aláírásgyűjtésbe kezdjen. Bizottsági ülésen beszéltek erről Czirbus Gábor alpolgármester úrral is, aki határozottan állította, hogy a rendelő program és maga a Kálvin utcai rendelő már kiforrott ötlet volt. Emlékezteti a képviselő-testületet egy 2017. márciusi testületi ülésre is, amikor Dr. Hadik György bírálta a Demokratikus Koalíció aláírásgyűjtését, majd Dr. Török Miklós arról értekezett, hogy az iparüzési adó bevételek lehetővé tennének egy rendelő programot. Ezt követően a független Marosvári Attila arra hívta fel a figyelmet, hogy a városvezetés továbbra sem mondta ki, hogy végleges vagy átmeneti megoldásnak szánja-e, hogy a Kálvin utcai rendelőt a Tinódi utcai Vízmű székházba költözteti. A vitában Czirbus Gábor egyszer úgy fogalmazott, hogy lehet, hogy ezt is úgy meg fogják szeretni végül az orvosok és a betegek, mint a Hollósy Kornélia utcait, ahová a központi rendelőintézet költözött. Ebből korántsem arra lehet következtetni, hogy a Kálvin utcai rendelővel voltak tervei a Fidesz-KDNP-nek. Ugyanakkor hozzáteszi, örül annak, hogy a Kálvin utcai rendelő megvalósul, csak arra kéri Mágori András képviselőtársát, hogy ha ilyen fenomenális ötletei vannak, akkor az ne 3 év múlva derüljön ki. Sokan dolgoztak azon, hogy ez megvalósulhasson.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Elmondja, hogy az új SzMSz szerint témánként 2 percre van lehetőség és mivel itt több téma került említésre így van még idő, ha új témát hoz fel képviselő társa.

Mucsi Tamás települési képviselő: Elmondja, hogy ez egy új téma és megköszöni a szót. Elmondja, hogy a kormányzati kommunikációról és annak hatásairól szeretne értekezni, mivel egy szürreális élményben volt része. Akkor kérdés nélkül egy személyes ismerőse elkezdte mondani, hogy tudja-e ő azt, hogy Soros György kisemmizte zsidó honfitársait. Aztán az értekezést úgy folytatta, hogy ez mind nem elég, mert a Rothschild-okkal szektát alkotott és ezeken a szektaüléseken zsidó vért isznak. Arra kéri képviselőtársait és mindenkit, hogy próbáljanak meg egy picit a kommunikációból visszavenni és ne folyton a hatalmi érdekeket nézni, mert azt gondolja, hogy az a közhangulat, amely ma Magyarországon és Makón is uralkodik, és melyre még több példát tudna mondani, elképesztő és számára teljesen elfogadhatatlan.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Megköszöni és először a Ford fallal kapcsolatosan felszólítja Barna Gábor irodavezetőt, hogy adjon tájékoztatást az ügyre vonatkozóan.

Barna Gábor, a Projekt és Városmarketing Iroda vezetője: Köszönti a képviselő-testületet. Elmondja, hogy a Ford falnak a támogatási összege, amit Mucsi képviselő úr is említett, a 12 millió Ft két részletből tevődik össze. Van egy 5 millió Ft-os támogatás, amit Lechner Tudásközponttól kaptak, mint támogatótól és van egy 7 millió Ft-os rész, amelyről 2018-ban döntött Makó Város Önkormányzata. Az elszámolás tekintetében a Lechner Tudásközponttól kaptak egy olyan utasítást, hogy szakértőnek a bevonását kell alkalmazni ezen a falon a felhordott vakolatnak a minőségének a megállapítására. Ez a szakértő állapította meg hiányosságokat. Ezeknek a javítása történik meg. Azért nem történik most a javítás, mert vannak olyan építőanyagok, melyeket +5 °C fok felett használhatóak csak. Ezért valószínűleg március hónapban történnek meg ezek a kijavítások és utána készül el maga a projekt.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Megköszöni a tájékoztatást és Mágori András József frakcióvezető úrnak adja meg a szót.

Mágori András József, városüzemeltetési tanácsnok, települési képviselő: Köszönti a jelenlévőket. Mucsi képviselőtársa utolsó kitételére reagálva elmondja hogy, amikor Gyurcsány embereként a közhangulatra panaszkodik, azt enyhén szólva pikánsnak tartja. A rendelővel kapcsolatban elmondja, hogy véleménye szerint teljesen félreértett valamit Mucsi képviselőtársa. Ő az ott dolgozó orvosok és asszisztensek kérését tolmácsolta, annak a frissen megválasztott polgármesternek, aki végre reagált rá. Az előző szocialista városvezetés alatt 20 évig ott nem volt meleg víz. Úgy kellett ellátnia a feladataikat azoknak az orvosoknak, hogy vaslemez kellett a padlóra lerakni, hogy ne essenek bele az ember nagyságú gödörbe. Ha a patikába bement valaki, nem hogy keres székkal, még gyalog sem lehetett megközelíteni, mert domborzata volt a talajnak. Polgármester asszony első dolga volt, hogy a megválasztása után két héttel rámpát építtetett, elbonttatta a ronda kerítést, amitől megközelíthetetlen volt mentővel a létesítmény, illetve azokat a ronda virágvázakokat, amibe csak gaz nőtt a 20 év alatt.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: A rendelőintézetek felújításával kapcsolatosan elmondja, hogy az előző képviselő-testület még 2015-ben, a gazdasági program elfogadását követően döntött arról, hogy a városban az önkormányzat feladatellátásához tartozó egészségügyi intézmények állapotát felülvizsgálja. Erre vonatkozóan lépéseket fog tenni. Miután ezek a vizsgálatok megtörténtek, a legrosszabb állapotúnak, műszaki állapotra való tekintettel a

Kálvin utcai rendelőintézet bizonyult. Ezért is döntött utána úgy a képviselő-testület, hogy ütemezve, a városban lévő rendelőintézetek megújítására vonatkozóan döntéseket fog hozni. A legelső döntés még 2014-ben, közvetlen a választásokat követően decemberben történt meg, amikor egy közel 3 milliárd Ft-os projekt beruházásnak a megvalósulása volt függőben. Ez a kórház a Makói Tagintézmény, illetve a Hódmezővásárhelyi Tagintézmény felújítására, bővítésére vonatkozóan volt kérdőjeles, hogy meg tud-e valósulni. Ekkor hozták meg azt a döntést, hogy a Hollósy Kornélia épületébe bizonyos egészségügyi feladat-ellátási területeket kialakítanak. Az első körben voltak kérdések az ott dolgozó orvosok, illetve szakdolgozók részéről. Ma már elmondhatják, hogy az általuk kialakított környezetet szeretik, kedvelik. Azt itt élők megszokták az ottani feladat-ellátási körülményeket és valóban próbálták 21. századi körülményeket kialakítani. Ezt követően indították el a Justh Gyula utcai háziiorvosi rendelő felújítását. Két évben tudták megújítani: első körben a felnőtt háziiorvosi rendelőnek a teljes körű megújítását berendezésekkel együtt, majd a tavalyi évben került átadásra a gyermek háziiorvosi rendelő, illetve a védőnői szolgálat is ebben a létesítményben valósul meg. Továbbá kezdeményezték a Tulipán utcai háziiorvosi rendelőnek a felújítását. A tavalyi évben erre a költségvetésből 7 millió Ft-ot különítettek el, további felméréseket végeztek és az idei évi költségvetés tervezetében, ha a képviselő-testület elfogadja, egy 10 millió Ft-os keretből tud majd megújulni ez az épület is. Mágori András József frakcióvezető részéről elhangzott, az volt az elsődleges céljuk, hogy a több évtizedes egészségügyi intézmények felújítására vonatkozó intézkedések elmaradását orvosolják. Mivel sem állami, sem uniós forrást erre az elmúlt időszakban nem tudtak elkülöníteni, illetve nem tudtak rá pályázni, ezért saját költségvetési forrásból kezdték meg ezek megújítását. Ma már elmondhatják, hogy valóban, amelyek megújultak, 21. századi körülményeket biztosítanak a járóbetegek számára. Ezért is volt kiemelt fontosságú, hogy az a Kálvin utcai háziiorvosi rendelő, amelynek a szakemberek által már 50% alatti volt a felújítási rátája, teljesen elbontásra kerüljön és egy új komplex egészségügyi centrum egy gyógyszertárral együtt, egy új centrum megújítására kerülhessen sor. Erre vonatkozóan a nyertes kivitelezővel megkötötték a szerződést, tavaly májusban átadásra került a munkaterület és ma már elmondhatják, hogy egy 45%-os készültségben van a kivitelezés. Megkéri Székely Ildikó, illetve Hadik György képviselőtársait, akikkel sajtótájékoztatót tartottak a jelenlegi helyzetről, hogy tájékoztassák a jelenlévőket, hogy mit láttak a kivitelezés, a beruházás helyszínén. Elsősorban úgy gondolja, hogy az előző városvezetés Fidesz-KDNP frakciójának köszönhető az, hogy valóban a megmentés irányába indultak el és a megújítás irányában indultak el az egészségügyi intézményeikre vonatkozóan. Voltak terveik, volt elképzelésük és volt konkrét koncepciójuk az egészségügyi létesítmények felújítására vonatkozóan. Szakembereket vontak be ezek állapotának felmérésére és a tervezésre, minden egyébre. Megköszöni frakcióvezető úrnak, hogy ezt megemlítette. Dr. Hadik György képviselőtársának adja át a szót.

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: Elmondja, hogy a több mint 5 évvel ezelőtt a választási programot összeállított választási programban egyértelműen szerepelt valamennyi egészségügyi intézménynek a működés megfelelő színvonalára emelése, 50 millió Ft került akkor erre kifizetésre. 500 millió Ft fedti be ezt a feladatot. Neki, mint orvosnak szívügye volt mindig, hogy a polgármesteri hivatal érdekszférájába tartozó rendelőik rendben legyenek. Nagyítóval sem látja sehol a DK-nak és Mucsi Tamásnak a szerepét, hogy akkor javaslatot tett volna erre a rendelőintézetre, mert a megelőző 20 évben lehetősége lett volna arra, hogy hozzájáruljanak ezekhez az egészségügyi intézményekhez. Azt, hogy ezt sikerült megvalósítani, nagyon pozitív dolognak tartja. Megkérdezte az ott dolgozó orvosokat, hogy ők hogyan emlékeznek erre a dologra, hogy hogyan van az a DK nyilatkozat, hogy az egész rendelőintézetben a DK-nak milyen szerepe van. Az egyik orvos kollega igen tömény dolgokat mondott az ottaniakkal kapcsolatban, hogy

neki mi a véleménye. Neki megtisztelő az, hogy említették, hogy a 1998-2002. között a megyei egészségbizottság elnökeként már minden egyes kórháznál egy-egy több milliárd Ft-os felújítást tudott levezényelni, irányítani. Örült neki, hogy ugyanezen szakmai körbe kerülhetett és ugyanezt csinálhatja most is. Tekintve, hogy az ideje leállt, írásban adja át az adott kollegának a nyilatkozatát, amit kért, hogy írja le, hogy mi a véleménye az esettel kapcsolatban. Egyetlen mondatot ismertet belőle: „Polgármester asszony az első pillanattól szívügyének tekintette a felújítás, majd az új rendelő felépítését. Nem kampány okokból, hanem a korszerű betegellátás érdekében.” Ez van. Kéri, hogy ne silányítsa senki olcsó kampányfogássá e nagyszerű dolgot. Megköszöni. Bán Péter doktor úrnak az írásbeli nyilatkozatát tartja a kezében és odaadja képviselő úrnak.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Megköszöni. Czirbus Gábor alpolgármester úrnak adja meg a szót.

Czirbus Gábor alpolgármester: Köszönti a jelenlévőket. Elmondja, hogy véleménye szerint a makóiak tudják, hogy kik azok, akik az egészségügyi intézményeket felújítják, és kik voltak azok, akik olyan állapotban hagyták, amiben voltak. Nagyon örül annak, hogy mindenki a makói egészségügyért kardoskodik. Ékes bizonyítéka volt az elmúlt esztendőnek az, hogy Dr. Török Miklós képviselőtársuk és a Demokratikus Koalíció mennyire támogatta az egészségügyi intézmények megújulását. Köszönetét fejezi ki, hogy szívügyüknek tekintik, csak a költségvetést felejtették el minden évben megszavazni, ami az orvosi rendelő felújítását is tartalmazta. Felelős gazdálkodás nélkül és költségvetés nélkül nem sikerülne az egészségügyi intézményeket felújítani és megújítani. Itt a nagy lehetőség Mucsi Tamás képviselőtársa előtt, hogy tényleg szívügyének tekintie-e a Makó városában lévő fejlesztéseket, az egészségügy fejlesztését. Lehetőséget lesz egy kicsit a kormánykeréken változtatni. Bizik benne, hogy ha ennyire kiáll a rendelő felújítása mellett és a makóiak érdeke mellett, akkor a felújításokat is támogatni fogja költségvetési szinten.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Mucsi Tamás képviselő úrnak adja meg viszontválaszra a szót.

Mucsi Tamás települési képviselő: Megkéri Mágori András képviselőtársát, hogy ne kiabáljon vele, mivel érti ő halkan is. Hadik György képviselőtársát megkéri, hogy ne vádolja hazugsággal. Vannak dolgok, amelyekben nem értenek egyet, ettől függetlenül nem gondolja, hogy hazug ember lenne. A DK 2012-ben alakult, ez nincs 20 év, illetve az előző városvezetés, ekkor úgy gondolja, hogy az MSZP-s szocialista városvezetésre gondolnak és az összes hibáját, bűnét próbálja a városvezetés a DK-n elverni. Először DK-s képviselő 2014-ben jutott a testületbe és a DK elnökségében sincs olyan, aki más pártnak ezelőtt tagja lett volna. Maga sem értett sokszor egyet Buzás Péterrel és sok vitájuk is volt ebből. Emlékei szerint egyszer kesztyűbábnak nevezte a Fidesz. Ez egy tévhit, mivel ők demokraták és vitatkoznak azért, hogy jó legyen és a Kálvin utcai rendelőnek a megújulása nagyon jó, nagyon örvendetes. Arra akarta felhívni a figyelmet, hogy feleslegesen akkor nem kardoskodnak, ha ezt ilyen egyszerűen el lehet intézni. Kéri továbbá, hogy ha legközelebb ilyen bejárásra kerül sor bármilyen építkezés kapcsán, örülnének, ha az ellenzéki képviselőknek is lenne lehetőségük megismerni ezeket, illetve megkéri polgármester asszonyt, hogy kórház igazgató úrnak az ajánlatával éljenek és tárgyaljon le vele egy időpontot, hogy nézzék meg a makói kórháznak az állapotát. Megköszöni.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Dr. Hadik Györgynek adja meg a szót.

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: Úgy emlékszik, hogy Gyurcsány Ferencet és az ő pártpolitikáját a Buzás polgármester teljes mellszélességgel felvállalta. Ugyanaz a személy 20 éven át, aki végül a DK-val meglehetősen közvetlen kapcsolatokat táplált, hiszen ő hívta meg Gyurcsány Ferencet. Ilyen körülmények között ő nem biztos benne, hogy amikor valaki változtat, hogy egy névhez kellene ragaszkodni. Úgy gondolja, hogy a személyhez kell ragaszkodni. Ez van, nem költöttek rá. Hogy milyen néven nem költöttek rá, nem az az érdekes.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Kovács Sándornak adja meg a szót.

Kovács Sándor, a Makovecz Imre Bizottság elnöke, idősügyi tanácsnok, települési képviselő: Mucsi képviselőtársa által elmondottakra reagálva elmondja, hogy 2012-ben alakult meg a DK, 2012-ben, 2013-ban és 2014-ben alkalma lett volna aláírást gyűjteni, hogy milyen elhanyagolt állapotban vannak a makói egészségügyi intézmények. Nem 2017-ben, mikor már az újonnan 2014-ben megalakult új képviselő-testület eldöntötte, hogy az egészségügyi intézményeket felújítja. Ez akkor lett volna hiteles, ha ezt 2012., 2013. és 2014-ben tették volna meg. Ezek alapján el tudja képzelni azt is, hogy esetleg 2-3 év múlva az fog megjelenni, hogy a DK építette meg a Kálvin rendelőt.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a napirend előtti felszólalások nem vitafórumnak a helyszíne. Ha Mucsi Tamás képviselő társa ehhez a témához szeretne még hozzászólni, arra már nincs lehetősége. Ha új témát szeretne felhozni, akkor megadja a szót. Mucsi Tamásnak adja meg a szót.

Mucsi Tamás települési képviselő: A Ford fallal kapcsolatban elmondja, hogy érti és szakmailag is érti azt, hogy az időjárás nem alkalmas a javítások elvégzésére. Ennek ellenére csalódott emiatt. Ha a költségvetésre ebben a témában is visszautalnak, akkor sajnálatát fejezi ki, hogy az SzMSz szerint nincs időkorlát nélküli költségvetési vita. Akkor lenne lehetősége tételesen elmondani, hogy a költségvetésben mit támogat és mit nem támogat. Példának említi, hogy nem támogatta volna azt, hogy 12 millió Ft-ból megújuljon úgy a Ford fal, hogy az egyébként magántulajdonban van és a tulajdonos egy fillért nem adott hozzá. Az adófizetők pénzéből csinálják meg. Nem tudta volna támogatni 12 millió Ft-tal azért, mert szakmailag ha a rétegrendet felállítja, akkor is feléből meg lehetett volna csinálni.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Elmondja, hogy 5 millió Ft támogatásként érkezett Makó Város Önkormányzatához, 7 millió Ft-ot különített el a költségvetésből pluszban még Makó Város Önkormányzata. Úgy gondolja, hogy utólag erről már kár vitát nyitni. Dr. Hadik György képviselő úrnak adja meg a szót.

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: Elmondja, hogy miután pályázati forrás nem volt, ez az önkormányzat pénzéből épül meg a Kálvin utcai rendelő. Az eredeti tervekhez képest nagyságrendekkel több forrást vett igénybe. Ez a városnak a legnagyobb rendelőintézete, mind alapterületét tekintve, mind az itteni ellátott lakosság számát tekintve. Közel 10 ezer lakost lát el. A felnőtt házi orvosok, akik itt dolgoznak Molnár Erika doktornő, Bán Péter doktor úr, Dobó Magdolna, Soós Klára főorvos asszony. Össességében 6.300 darab kártyával bírnak. Ehhez még a gyerekorvosoknak a kártyái, Lóczi Rozália, Kiss Ivánka által ellátott gyerekek hozzá tartoznak. Nem utolsó sorban említi a fogorvost: Poczikné Mondovits Évát, aki szintén ellát 4 darab iskolát, illetőleg ő az iskola fogásza, aki Makó városnak az összes fiatalját ellátja. A védőnői szolgálat 2 fővel képviselteti magát. Ilyen körülmények között, amikor egy ilyen lehetőség van, akkor a

városvezetést érdeklí az, hogy milyen fázisban áll az építkezés, mire számíthatnak. Elmondja, hogy december 31-én az az építkezés úgy néz ki, hogy átadásra tud kerülni. A rendelő megnyitása jövöre lesz, azután lehet ezt a rendelőintézetet használni. Egy 2 évvel ezelőtt megindított projekt mostanra eljutott az 50%-os állapotára és ő járt ott, bárki, bármikor oda tud menni, gyönyörű lesz.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Zeitler Ádámnak adja meg a szót.

Zeitler Ádám, az Emberi Erőforrások Bizottságának elnöke, települési képviselő: Elmondja, hogy végighallgatva a vitát a Kálvin utcai rendelőről, illetve a rendelőknek az állapotáról és a felújításáról úgy gondolja, hogy polgármester asszony mondta ki a lényegét, hogy ez a rendelő a makói adófizetők pénzéből épül, illetve a korábbi rendelők is a makói adófizetők pénzéből újultak meg. Úgy gondolja, hogy ez a legfontosabb információ. Ez talán fontosabb annál, mint hogy ki találta ki először és ki mondta leelőször, hogy megújuljon vagy új épüljön. Úgy gondolja, köszönjék meg a makói adófizetőknek azt, hogy munkájukkal megteremtették a lehetőséget arra, hogy ezek a fejlesztések megtörténjenek a városban. Éppen e miatt bízik abban, hogy a következő fejlesztési ciklusban majd lesznek olyan források akár uniós szinten, akár állami szinten, akár megyei TOP-os forrásokból, hogy ilyen célokat meg tudjon valósítani az önkormányzat pályázat útján és akkor a makói adófizetők által megtermelt forintokat a városvezetés bölcsességén keresztül majd szintén hasonlóan fontos célokra lehet elkölteni.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Dr. Hadik György képviselő úrnak adja meg a szót.

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: Az újévi koncerttel kapcsolatban elmondja, hogy a Csikota József vezette magán zeneiskola hihetetlen nagyot alkotott. 210 fűvös vonult fel, a megye legnagyobb fűvöszenekara. Akik elmentek, maradandó élményben lett részük. Polgármester asszony beszéde mindenkor elhangzik és jövöbe mutatónak tartja. Hangsúlyozza, hogy ő a békéről beszélt, az együttműködésről és a szolgálatról. A fűvöszenekarban láttak egy masinisztát, aki vörös színű kalapban egy forgalmi szolgálattévői díjjal fűtyült, dalolt, vezette a zenekarnak az egyik lépését. Ez a nyugati kultúra felé egyik lépés. Azt gondolja, hogy nagyon színessé tette, nagyon érdekessé tette ezt a műsort. Úgy véli, hogy a dr. Csikota féle zenekar előrehalad, így a Csikotáné Erdei Eleonóra, illetve Csikota karnagy igazgató úrnak, valamint a jubiláló zenészeknek a kitüntetése is optimális időpontban történt.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Mágori András József, frakcióvezető úrnak adja meg a szót.

Mágori András József, városüzemeltetési tanácsnok, települési képviselő: Megköszöni a szót. Elmondja, hogy Gémes László, megyei elnök úr volt Makón. Polgármester asszony és az ő társaságában átbeszélték az elmúlt jelentős támogatásait, amivel Makó nagyon jól gazdálkodott, nagyszerű eredményeik vannak. Beszélték a jövőről, a teljes támogatási portfóliót nem ismerhetik, mert kidolgozás alatt van. Ugyanekkora vagy nagyobb szeretnének majd hozzájárulni Makó fejlődéséhez, illetve júniusban visszakapja területük az eredeti és becsületes nevét, Csongrád-Csanád megyévé fognak avansálni, aminek nagyon örül. A rokonai 90%-a Csanád megyei, a családja története Csanád megyéhez kötődött. Neki ez egy lelki megnyugvást okozott, gyönyörű szép lépés. Nagy várakozással tekint a szervezendő ünnepség elé. Megköszöni a szót.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Megerősíti, hogy valóban nagy megtiszteltetés volt a város számára, hogy Gémes László, a Csongrád Megyei Közgyűlés elnöke ellátogatott Makóra. Értékelték a Területi Operatív Program keretében eddig megvalósult projektjeiket. Kitekintettek azokra a projektekre, amelyek jelenleg még folyamatban vannak vagy már elkezdődtek a fejlesztések, de még nem zárultak le. Erre vonatkozóan adtak egy tájékoztatást, illetve kitekintettek előre, hogy akár az országos, magyar kormány Családvédelmi Akciótervéhez köthetően milyen új fejlesztési területeket indíthatnak el Makó városában. Gondol itt többek között a bölcsődei férőhelyeknek a bővítésére vonatkozóan, illetve más lehetőségekre. Decemberben született erre vonatkozóan már egy megyei döntés, az Újvárosi Református Közösségnél egy 15 férőhelyes bölcsőde megvalósítására kerülhet majd sor. Bízunk benne, hogy az önkormányzat által benyújtott pályázat is nyertes lesz az elkövetkezendő időszakban. Az együttműködésre továbbra is számítanak és a következő testületi ülés keretében, ahol a költségvetés tárgyalása is lesz a 2020. évre vonatkozóan, szeretnék majd a fejlesztésekről is egy részletesebb tájékoztatást adni a képviselő-testületnek. Kovács Sándor képviselő úrnak adja meg a szót.

Kovács Sándor, a Makovecz Imre Bizottság elnöke, idősügyi tanácsnok, települési képviselő: Előadja, hogy 2020-ban jeles évfordulóhoz érkeztek. Egy teljes magyarságot érintő, szomorú évforduló lesz június 4-én, a 100 éves Trianoni szégyenletes Békediktátumra kell megemlékezni. Ennek tárgyában Magyarországon nagyon sok településen fognak különböző megemlékezések, emlékművek készülni. Így többek között Makón is. A másik évforduló már egy kicsit szűkebb, Makót érintő évforduló, ami május vége környékén a 1970-es árvíz 50. évfordulójára történő megemlékezés. Erre már a mai fiatalok nem emlékezhetnek, csak a 70 évesek és az azon felüliek. Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete létrehozott egy emlékbizottságot, amely folyamatosan ülésezik és próbálja megtárgyalni az adandó feladatokat. Ennek a bizottságnak képviselő-testületből Zeitler Ádám képviselőtársa is tagja. Folyamatosan részt vesznek a megemlékezés minél színvonalasabb megvalósításában, ezért tesznek intézkedéseket, lépéseket. Ilyen intézkedések egyike, hogy elkészült a Trianoni Emlékmű terve, amit mutat. A főépítész által megalkotott műről volna szó, amely helyének a kiválasztása is megtörtént a napokban, a Petőfi park megjelölt helyén, ahol ők is részt vettek, a teljes Trianoni Bizottság. Ez egy körülbelül 6-7 méter magas emlékmű lenne, egy nagyon szép kivitelben, egy nagyon jó környezetben. Az állaga megóvása érdekében jelentős lépéseket kell tenniük. A másik az Árvízvédelmi Emlékjel felállítása, amelyet elképzelése szerint a Szegedi utca, Kölcsey utca, Iskola utca találkozásánál lévő kicsi parkban állítanának fel. Elmondja, hogy Szeged felől, a Maros folyó felől, ahogy beérkeznek Makóra ott lenne szemben a forgalommal. Egy kicsit gondban volt a bizottság, mivel nincs elfogadott költségvetése Makó városának, viszont ezekre biztosítani kell bizonyos forrást. A költségvetés szűkös lesz, az ismert okok miatt, ezért itt is nagyon körültekintően és némileg visszavéve az elképzelésekből, az árvízvédelmi emlékművet nem üveghasáb kivitelezésben, hanem fém felhasználásával, egy korróziót bíró anyag igénybevételével valósítanák meg. Az emlékművek előre haladásával folyamatos tájékoztatást fognak adni.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Megköszöni. Botlik Anitának adja meg a szót.

Botlik Anita, az Egyenlő Esély Bizottságának elnöke, települési képviselő: Felvezeti, hogy vasárnap ismét egy sikeres rendezvénnyel népszerűsíthették a várost. Páger Antal Színészdíj átadáson az érdemes és kiváló művész, Bodrogi Gyula, a Nemzet Színésze, a Halhatatlanok Társulatának tagja számtalan díj kitüntetéttel vezette át a Páger gyűrűt. Makó Város Önkormányzata nevében ezúton is köszönetét fejezi ki és gratulál a művész úrnak. Szintén megköszöni a Makói Városgazdálkodási Nonprofit Kft.-nek és az önkormányzat

munkatársainak a körzetében eddig elvégzett munkáikat. Nagyon szépen, ütemszerűen haladnak a járda javítások, illetve a gallyazások, a zöldhulladékok elszállítása.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Mucsi Tamásnak adja meg a szót.

Mucsi Tamás települési képviselő: A Trianon Emlékévhez kapcsolódva elmondja, hogy „Tanulj a múltból, élj a jelenben és nézz a jövőbe!”, hangsúlyosan húzza alá a „Tanulj a múltból...” mondatot.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Zeitler Ádámnak adja meg a szót.

Zeitler Ádám, az Emberi Erőforrások Bizottságának elnöke, települési képviselő: Elmondja, hogy kiváló felvezetése volt annak, amit el szeretne mondani most. Kovács képviselőtársa elmondta, hogy ő is tagja a Trianon Emlékbizottságnak. Nagy megtiszteltetés számára és megköszöni a képviselő-testületnek, hogy ezt a lehetőséget biztosította neki. A bizottság amellet, hogy két nagyon fontos emlékművel kapcsolatban hozott döntéseket, illetve folyamatosan dolgozik ezeken. Egy diákakadémia megszervezésében is részt vesznek és a nyilvánosságot kihasználva buzdítja a makói középiskolásokat, illetve általános iskolásokat is. Úgy tudja, hogy hamarosan ki lesz küldve ez a felhívás 2 kategóriában: írott pályamunkát, illetve rövid videós anyagot lehet majd készíteni a megadott 4 különböző témakörben. Bízta minden makói diákot, hogy vegyenek részt ezen a diákakadémián és minél inkább ismerjék meg ennek a békediktátumnak a következményeit, tanuljanak belőle.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Mágori András József frakcióvezető úrnak adja meg a szót.

Mágori András József, városüzemeltetési tanácsnok, települési képviselő: Kiegészíti Mucsi Tamás képviselőtársa szavait, hogy tanulnak a múltból, példának említi önmagát és a munkája, a politikai tevékenysége másról se szól, hogy a Gyurcsány pártot, amelynek az elődeinek tartja az anno Károlyi vezette országot, illetve a később bekövetkező kommünt, minden erejével azon lesz, hogy soha ne tudjanak még egyszer kormány közelbe kerülni, ne tudják azt a példátlan dűlást elkövetni az ország ellen, amit a szellemi elődek és legutóbb a Gyurcsány-kormány csinált.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Mucsi Tamásnak adja meg a szót.

Mucsi Tamás települési képviselő: Sajnálataát fejezi ki, de ez ismét egy új téma. Megköszöni Gyurcsány Ferenc miniszterelnök úrnak, hogy Makón fürdő létesülhetett és ha alkalma lesz Soros ügynökeként Soros Györggyel beszélnie, akkor megkérdezi tőle, hogy miért támogatta Orbán Viktort Soros ösztöndíjasként.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Mágori Andrásnak adja meg a szót.

Mágori András József, városüzemeltetési tanácsnok, települési képviselő: Megköszöni az őszinte vallomást. Egy Soros ügynökkel állnak szemben, aki ezt magáról ki is jelentette. Lelke rajta, ha ő ebbe a körbe szeret tartozni. Úgy gondolja, ha Mucsi képviselő társa köszönetet mond valakinek a fürdőért, Orbán Viktor miniszterelnöknek tegye, aki azt a tetemes adósságot, amit Makó soha nem tudott volna kigazdálkodni, átvállalta a várostól és a fürdő a mai napra – a megválasztott Fideszes városvezetésnek köszönhetően – és most már soha nem szorul támogatásra. Önmagát eltartja. Ezzel a vállalkozásaikat támogatják, amire

rátelépül a vállalkozó réteg, nagyszerűen megél belőle és be tudja fizetni az önkormányzat számára szükséges anyagi forrásokat. Megkéri Mucsi képviselő urat, hogy ha azt kikérte magának, hogy Hadik képviselő úr beleszólt az ő mondanivalójába, ő se tegye ugyanezt mással.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Megkéri képviselőtársainak, hogy adják meg egymásnak a tiszteletet, illetve a testületi ülés méltóságát tartásuk meg.

1. sz. előterjesztés

Polgármesteri tájékoztató az előző ülés óta történt fontosabb tárgyalásokról

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Elmondja, hogy a tájékoztató a 2019. december 4. és 2020. január 28. közötti időszakot foglalja magába. Kérdezi, hogy kérdés, észrevétel van-e. Mucsi Tamásnak adja meg a szót.

Mucsi Tamás települési képviselő: Elmondja, hogy december 12-én átadásra került a hagymatermelés támogatását célzó pályázatok 6 nyertesének a díjazása. Itt az is szerepel, hogy azt támogatják vele, hogy 2009. óta a makói vöröshagyma az Hungarikum. Kérdezi polgármester asszonytól vagy Mágori Andrástól, hogy tudják-e, mitől Hungarikum a makói vöröshagyma. Bevallja, hogy nem tudja, utána olvasott. Kérdezi, hogy ők tudják-e. Ha igen, akkor azt volna a javaslata, hogy a pályázati feltételeket úgy írják meg, hogy az ösztönözze a makói vöröshagymát, mint Hungarikumnak a termelését. Nem így volt kiírva a pályázat. Ebből kifolyólag azt javasolja, hogy az idei év költségvetésében szereplő, erre a célra előirányzott pénzt ne osszák ki, hanem fordítsák a rosszabb sorsú családokra és lehessen pályázni nem kötelező védőoltások finanszírozására az önkormányzatnál. Azt gondolja, hogy 6 millió Ft-ból nagyon sok családnak lehetne segíteni, hiszen 2 éves korig 250 ezer Ft-ba kerül egy családnak a nem kötelező védőoltások beadása. Nem támogatja azt, hogy ezt mindenki kapja meg, de azt gondolja, hogy van olyan, akinek ez szükséges és szerinte ez nekik is érdekük, hogy a gyermekek egészségesek legyenek. Felszólítja, hogy majd készüljenek fel a hagymatermesztők arra, hogy úgy adják be a pályázatukat, hogy abból akár egy mintagazdaságyszerűen makói vöröshagyma jöhessen létre. Kérdezi Mágori András képviselőtársát, látja, hogy mi is a makói bronznak a kritériuma.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Megadja a szót frakcióvezető úrnak.

Mágori András József, városüzemeltetési tanácsnok, települési képviselő: Elmondja, hogy az ősi vöröshagyma 2 éves. Először elvetik a magot, utána abból lesz dughagyma. A dughagymát elduggatják, abból lesz a vöröshagyma. Ez egy nagy szárazanyag tartalmú, jól eltartható fajta, viszont van egy hátránya, nagyon alacsony a termés mennyiség egységnyi területre vetítve. Éppen ezért nem rentábilis termelni. Vannak Makón olyan gazdák, akiknek megemeli a kalapját és óriásira tartja, hogy ők ezt a fajta termelési módot fenntartják, akik ezt továbbra is csinálják. Ezzel a piacon nem tudják a megfelelő bevételt realizálni belőle. Ez kedvtelésből van. Önmagában azt is, hogy ha Makó környékén vöröshagymát termelnek, amit már egy tisztelendő tevékenységnek tart. Ha dughagymából, ha magról vetik, de vöröshagyma termelés van Makón, mindenképpen megérdemlik a városháza támogatását. Az idei évre nem gondolja, hogy lesz ebből a támogatási keretből valami, mivel még minden képlékeny, hisz kidolgozás alatt van a költségvetés, de reméli, hogy lesz rá. Ő mindenképpen támogatja, de nem minden áron. A lényeg az, hogy neki a lelkének, a szívének, illetve a múltjából ez fakad, hogy Makón fennmaradjon a vöröshagyma termelés. Számtalan oka van annak, hogy a makói vöröshagyma termelés ennyire visszaesett, illetve ez Magyarországra is jellemző. Azt, hogy

1990. óta eltelt időszakban nem jutott forrás arra, hogy megfelelően, a klímaviszonynak hasonló termelőképeségű vöröshagymát fejlesszenek ki, mint például megcsinálták a németek. A németekből kiindulva, akik megcsinálták, a hollandok is át tudták venni, a lengyelek is. Az ottani klimatikus viszonyok között dupla annyit terem, ha nem háromszor annyit, mint amennyit a jelenlegi vöröshagyma Magyarországon.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Viszontválaszra megadja a szót Mucsi Tamásnak.

Mucsi Tamás települési képviselő: Felvezeti, hogy a makói vöröshagyma vagy makói hagyma eredet megjelölést csak arra a vöröshagymára lehet alkalmazni, amelynek termelését és nyomon követhetőségét a Hagyma Terméktanács által hitelesített, Eredetvédelmi Naplóval dokumentálják. Egy elég jó leírás van arról, hogy mi a makói hagyma. Ezt mindjárt átadja képviselő úrnak, hogy tájékozódjon. Továbbra is fenntartja azt a javaslatát, hogy támogassák az eredeti makói hagymának a termesztését, akár nem 6 millió Ft-tal, hanem sokkal többel. Nem az idei évben, hanem a következő évben, hogy ha ezt a költségvetés megengedi. De akkor legyen. Áll a zöldségesnél és nem egyszer és nem kétszer keresik a turisták a makói vöröshagymát. Kinevetik a turistákat. Megkérdezték az utcán a füle hallatára, hogy hol lehet makói vöröshagymát kapni és kiröhögték a makóiak a turistát. Ez így nem működik. Arról nem beszélve, hogy olyanok is kaptak támogatást, akik nem is termelnek makói vöröshagymát, csak fokhagymát. Azt mondja, hogy foglalkozzanak ezzel a kérdéssel egy magasabb szakmai színvonalon és nagyon fontosnak tartja azt, hogy a szegényebb sorsú családok gyermekeinek a védőoltását támogassák. Azt gondolja, hogy egy 6 millió Ft-os alap tökéletesen megfelelő.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Viszontválaszra megadja a szót Mágori András József frakcióvezető úrnak.

Mágori András József, városüzemeltetési tanácsnok, települési képviselő: Ugyanolyan támogatandónak tartja azt, aki fokhagymát termel. Ezzel neki semmi problémája nincsen, még ha Mucsi úrnak van is. A gyökerei nem ehhez a gazdálkodási ághoz kötik. Sajnálataát fejezi ki, de a Hagyma Terméktanács bábáskodása mellett zuhant vissza a makói vöröshagyma termésmennyisége. A mai napok arról szólnak, hogy maradjon írmagja az egésznek. Innen lehet továbbindulni. Ezek között a körülmények között nem fog sikerülni. Egykoron a Hagyma Terméktanács 2009-es, gyászos időszakban kiírt Hungarikum meghatározását. Egy átlag makói ember, egy gazda, aki itt él, akinek itt vannak a gyökerei, fejből tudja, hogy hogy kell egy makói vöröshagymát megtermelni. Valószínűnek tartja, hogy nem a jelentőségét vesztett Hagyma Terméktanács 4 oldalas sillabuszából fogja ezt kideríteni.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Erre reagálva elmondja, hogy valóban december 12-én kerültek aláírásra azok a támogatási szerződések, amelyek a makói vöröshagyma és fokhagyma termeléssel kapcsolatosan a hagyományos módszerekkel történő előállítását segíti, illetve kezdeményezi. Ezzel a pályázattal az volt az elsődleges céljuk, hogy a makói vöröshagymát, mint Hungarikumot és a fokhagymát, amely nem Hungarikum ugyan, de mégis a makói földben termelt fokhagyma sajátos jellege miatt, amelyet Mágori András József frakcióvezető úr is felvázolt, hogy ezt valamilyen módon megőrizzék, megtartsák. Ezt a mezőgazdasági hagyományt népszerűsítsék is. Az aláírás és a későbbi, az elmúlt héten történő ügyvédi ellenjegyzések kapcsán is beszélgettek a mezőgazdasági nyertes pályázókkal, akik elmondták azt, hogy a 2 éves termelés azon okoknál fogva, amit frakcióvezető úr is elmondott, a 2 éves termelés miatt nem népszerű. Már a mezőgazdasággal foglalkozó közép korosztály számára sem. A fiatalabb generáció számára egyáltalán nem. Talán ebben kellene

majd olyan segítséget adniuk, hogy a fiatalabb generációt motiválják arra, hogy ezeket az értékeiket tovább őrizzék. A magasabb fórumon történő tárgyalásra vonatkozóan pedig sajnálatát fejezi ki, de az előző városvezetést is számon kell kérni. Úgy gondolja, hogy azt a kutatóintézetet, amely kifejezetten ezzel foglalkozott, azt miért engedte, hogy innen, Makó városából elkerüljön. Úgy gondolja, hogy az alapvető probléma innen indul ki. Ha ezt a kutatóintézet ma itt lenne Makó városában, sokkal könnyebb dolguk lenne. Azokat a makói vöröshagymához szükséges magoknak a meglétét kutatóintézet tudná bevizsgálni, illetve előállítani. Ez az alapvető probléma. Ezt visszahozni, amit a mezőgazdasági vállalkozók is így gondolnak, szinte egyenlő a lehetetlennel. Mucsi Tamásnak adja meg a szót.

Mucsi Tamás települési képviselő: Az iránt érdeklődik, hogy január 8-án Kiss-Rigó László megyés püspökkel miről egyeztetett polgármester asszony. Összerezzen, hogy kapnak ők is egy 30 ezres stadiont a nyakukba.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Felkéri Mucsi képviselő urat, hogy egyházi jogi méltóságról beszélve adja meg a tiszteletet püspök úr személyével kapcsolatosan. Makó városát mindvégig támogatta az elmúlt időszakban.

Mucsi Tamás települési képviselő: Elmondja, hogy Ferenc pápa szavait követi mindig, minden esetben és ez nem minden esetben egyezik meg dr. Kiss-Rigó László szavaival.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Közli vele, hogy ez az ő egyéni véleménye.

Mucsi Tamás települési képviselő: Kéri, hogy rakjanak erre pontot.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Ő is így gondolja. Rakjanak rá pontot és adják meg a méltóságot és a tiszteletet.

Mucsi Tamás települési képviselő: Kérdezi, hogy mi volt a találkozó témája. 14 éves kora óta művelt földet, van benne tapasztalata. Ők még apróhagymának hívták akkoriban, azt szedte és szerette csinálni. Nem csak eladta, vásárolta, hanem eladta és neki ki is fizették.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Elmondja, hogy január 8-án a reggeli órákban egyeztetésre hívta meg Kiss-Rigó László megyés püspök úr. A városban az elmúlt időszakban több olyan fejlesztés valósult meg, illetve van folyamatban, amelyet Szeged-Csanád Egyházmegye, mint fenntartó kezdeményezett, többek között a Makói Katolikus Általános Iskola felújítása, ahol közel 100 millió Ft-ból energetikai felújítása valósult meg, a Tulipán utcai óvoda felújítása fejeződött be az elmúlt időszakban és most van folyamatban a Zrínyi utcai óvoda felújítása. Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete a felújítás időszakára, az átmeneti időszakra helyet biztosított a volt Galamb Kollégium épületében. Ezekről a közös ügyeikről egyeztettek püspök úrral, illetve arra vonatkozóan, hogy milyen egyéb egyházi épített örökségekre vonatkozóan lehet a városban az elkövetkezendő időszakban felújítási, fejlesztési lehetőség. Mágori András József képviselő úrnak adja meg a szót.

Mágori András József, városüzemeltetési tanácsnok, települési képviselő: Örömet fejezi, hogy Mucsi képviselőtársának örömteli emlékei vannak a vöröshagyma termesztésről. Bátorítja őt is, hogy esetleg pályázzon rá. Ha nem is ő, akkor valaki a családjából, aminek nagyon örülne, ha ezt fotókkal dokumentálva és videóval nekik is bemutatná. A másik témaként megemlíti a stadiont, melyet visszautasít, hogy a püspök urat ilyen szavakkal illeti. Sokkal több tiszteletet kér neki, hiszen ő az egyházi vezetőjük és ne gondolja, hogy ő teológus

és Ferenc pápa meg a püspök úr közötti nézeteltéréseket lát, mert nincsenek. Úgy véli, hogy legfeljebb Mucsi képviselőtársa fejében vannak. A stadionokat illetően elmondja, hogy nagyon-nagyon jó kommunista téma. Fontosnak tartja, hogy messzire kell menniük. A kommunizmus évtizedeiben az ő szellemi elődei mindent megtettek, hogy ne legyen közösségi élmény, hogy ne tudjanak összefogni, hogy eltakarítsák őket. Sajnálatát fejezi ki, hogy később ez már csak amerikai segítséggel készült, de nagyon örült volna, hogy ha ez 20-30 éve, akár '56-ban megvalósul. Az általuk itt hagyott, csődben lévő ország haldokló építőiparát megmentve, a kellemest a hasznossal összekötve tudtak megbízást adni stadionok építésére, melyekből a magyar nemzet 10-20-30, vagy akár 50 évig profitál, ezek az építmények akár 50 év múlva is el fogják látni funkciójukat. Véleménye szerint ezek a stadionok zálogai lehetnek egy szép, közös magyar jövőnek.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Mucsi Tamás képviselő urat kérdezi, hogy más témában kíván-e hozzászólni, mert viszontválaszra már nincs lehetősége.

Mucsi Tamás települési képviselő: Elmondja, hogy a Páger díjátadóra szeretne visszatérni. Nagyon örült Bodrogi Gyulának, hogy ő kapta a Páger gyűrűt és volt egy nagyon jó mondata: „A színházak nem állnak olyan nagyon rosszul, mert ha futball pályákon ilyen teltház lenne, akkor a foci is jobban állna.” Ezt ő mondta Makón, a Páger díjátadón. Azt mondja, hogy támogassák a színházat, lépjenek fel a színházi törvény ellen. A stadionokat helyezték háttérbe.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Kovács Sándornak adja meg a szót.

Kovács Sándor, a Makovecz Imre Bizottság elnöke, időügyi tanácsnok, települési képviselő: A Páger gyűrű átadásával kapcsolatban megköszöni Botlik Anita képviselőtársának, hogy ilyen szépen elmondta, hogy milyen gyönyörű ünnepség volt. Vélemény szerint is az volt. Néhány Páger gyűrű átadáson részt vett, de ez volt talán a legfelemelőbb. Véleménye szerint szenzációsan szerepelt a művész úr. Nagyon megérdemelte. Azon csodálkozik, hogy az előző városvezetés miért nem tudta előhúzni annak idején, mint az egyik legnagyobb magyar színészt. A stadionokkal kapcsolatban felhívja a figyelmet, hogy nagyon sok korszak volt, amikor az ország gazdaságát különböző építkezésekkel próbálták lendületbe hozni. Voltak olyan korszakok, amit nagyon jól tudnak, különösen a történészek, amikor templomokat építettek az egész országban. Aztán volt olyan korszak, amikor iskolákat építettek az egész országban. Most, hogy újra a gazdaságot fellendítsék, akkor stadionokat kellett építeni, hogy az építőiparnak munkája legyen és ha az előző kormányzat, a 2010. előtti kormányzat olyan tempóban emelte volna a béreket, a juttatásokat, hogy ahogy az elmúlt 10 évben történt, akkor már elképzelhető, hogy a stadionokba is jóval többen tudnának bemenni, jóval többen tudnának részt venni, ugyanúgy, ahogy a színházakba.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Helyreigazításként elmondja, hogy a Páger díj átadásával kapcsolatosan a díjazottról mindig szakmai kuratórium dönt. Nem a képviselő-testület húzza elő a nevet. Fontosnak tartja hangsúlyozni, hogy szakmai kuratórium dönt róla és ezt jóvá hagyhatja vagy elutasíthatja a képviselő-testület. Nem volt még rá példa az elmúlt években, sőt kezdetektől fogva, hogy elutasításra került volna a szakmai kuratórium döntése. Zeitler Ádámnak adja meg a szót.

Zeitler Ádám, az Emberi Erőforrások Bizottságának elnöke, települési képviselő: Reflektálva az elhangzott témákra elmondja, hogy a stadionépítéssel kapcsolatban nem

belemenve a mostani politikai vitába, mert az messzire vezetne, annyit tegyenek rendbe, ne legyenek tévedésben, hogy az előző rendszer, a kommunista rendszer, a szocialista rendszer nagy stadiont épített, a mai Puskás Stadionnak az elődjét, Népstadionként az előző rendszerben építették. Bár abban igaza volt Mágori képviselőtársának, hogy a társadalmi rendszernek a felépítését teljesen másként képzelték el. Le is rombolta a hagyományos társadalmi kereteket, amelyben Magyarország élt 1945-ig vagy 1948-ig. Ezt szerette volna hozzátenni, de visszatérve arra, amit polgármester asszony mondott a hagymakutatóval kapcsolatban bevallja, hogy a mezőgazdasághoz kevésbé ért, viszont a hagymakutató témájával az országgyűlési választási kampány során bevonva mezőgazdasági szakembereket is, azért foglalkoztak, mert benne volt a választási programjukban is. Ahogy elhangzott polgármester asszonytól a vállalkozókkal, mezőgazdászokkal arról is beszélgettek, hogy ebből nagyon nehéz már visszahozni azt a hagymakutatót, amit szerinte is bűn volt annak idején elengedni a városból. Úgy látja, hogy helyi forrásból ezt nem tudják visszaállítani. Az Agrárminisztériummal együttműködve talán érdemes lenne erről a lehetőségről beszélni vagy éppen arról, hogy ha nem is a makói hagymakutatót állítják vissza, de egy másik kutatóintézet foglalkozhatna a makói hagymának a genetikai fejlesztésével, hogy a német, holland szintet, amit a képviselőtársa említett, elérje előbb-utóbb. Úgy tudja, hogy a Csongrád megyei Fidesz elnökének elég magas pozíciója van az Agrárminisztériumban, célszerű lenne kihasználni ezt a kapcsolatot. Ezt a komoly előnyt arra fordítani, hogy talán akár egy hagymakutató intézet vagy más kutatóállomáson a makói hagymának a fejlesztése megtörténjen a jövőben.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Dr. Hadik Györgynek adja meg a szót.

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: A Kereszténydemokrata Néppárt makói vezetőjeként szóba hozza Ferenc pápa, illetőleg Kiss-Rigó László megyés püspök úrnak a nézetkülönbségeit. Elmondja, hogy Ferenc pápa messziről jött, újszerű nézeteket hozott és szeretné megújítani az egész egyházat. Kiss-Rigó László esetében viszont nyitni szeretne, az egyház jövőjéért dolgozik. A megyés püspök úr úgy látja, hogy a jövőre úgy építhetnek, ha a fiatalokat bevonják az egyház életébe. Ennek megfelelő rendezvénysorozatokot látnak. Ebbe belefér többek között a fociakadémia, a különböző kirándulások, illetőleg különböző szerveződések. Magyarországon 17% körülire vetik jelen pillanatban a keresztények számát, nincs alapvető nézeteltérés közöttük, hiszen mind a ketten alapvetően ugyanarról beszélnek, hogy egy házasság egy férfi és egy nő kapcsolata. Gyerekeket a házaspárok neveljenek. Ferenc pápa egy igen energikus személyiség, de ellenfelével, vitapartnereivel, barátaival mindenkinek megadta a tiszteletet. Javasolja képviselőtársának is.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Kovács Sándornak adja meg a szót.

Kovács Sándor, a Makovecz Imre Bizottság elnöke, idősügyi tanácsnok, települési képviselő: Zeitler képviselőtársa stadionnal kapcsolatos megjegyzéséhez hozzáfűzi, hogy valóban volt egy kakukktójtás 1952-ben épült a Népstadion, döntően politikai mutogatás céljából és sportolók aktív részvételével, társadalmi munkában Papp László olimpiai bajnok tolt a kubikos talicskát. Volt egy korszak templom, volt egy korszak iskola, most van stadion építési hullám, egyben azonosak. Egyet sem a szocialista kormányok építettek.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Megadja a szót frakcióvezető úrnak.

Mágori András József, városüzemeltetési tanácsnok, települési képviselő: Reagálva Zeilter képviselőtársa által elmondottakra hozzáteszi, hogy ő nem azt mondta, hogy a kommunisták a

nem építettek stadiont, csak aztán volt egy döntés, hogy inkább hagyták őket lerohadni. Ne legyen ez színtere a társadalmi érintkezésnek.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Mucsi Tamás képviselő úrnak adja meg a szót.

Mucsi Tamás települési képviselő: Dr. Hadik György képviselőtársának válaszul mondja, hogy fehér, heteroszexuális keresztény férfi és nem tűri el a kirekesztést. Nem bántotta Kiss-Rigó Lászlót. Csak azt mondta, hogy a stadionépítést nem támogatná Makón, illetve azt gondolja, hogy Ferenc pápának a szegény sorsúakhoz, a háborús övezetektől menekültekhez teljesen más a hozzáállása, mint Kiss-Rigó László megyés püspöknek. Ő sajnos beállt egy politikai pártba korteskedni, amit ő nem tart jónak az egyház megítélése szempontjából sem. Viszont annak örül, hogy végre kiderült, hogy a Fidesz-KDNP-ből ki a KDNP-s, mert eddig nem tudta.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Mágori András József, frakcióvezető úrnak adja meg a szót.

Mágori András József, városüzemeltetési tanácsnok, települési képviselő: Átvezetésként elmondja, hogy most már azt is tudja, hogy ki a KDNP-s. Niedermüller politikustársára vonatkozóan elmondja, hogy az elmúlt 30 év legfelháborítóbb kijelentését hallhatták tőle. Megbélyegezte az ország lakosainak többségét. Kéri Mucsi képviselőtársát, ha már ennyire kiáll párttársa mellett, keresse meg a megbélyegzett makóiakat is, hogy tudják, hányadán állnak, mert ők is meg vannak bélyegezve.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Czirbus Gábor alpolgármester úrnak adja meg a szót.

Czirbus Gábor alpolgármester: A beszámolóhoz visszakanyarodva elmondja, hogy nagyon örülne, ha dr. Kiss-Rigó László tudna segíteni a makói sportéletnek. Vannak még olyan szegmensek, amelyeket úgy gondolja, hogy fel kellene újítaniuk. Körülbelül a makói sportélet és a sportlétesítmények olyan állapotban voltak, mint az egészségügyi ellátó épületeik. Van mit megújítani rajta. Van egy konkrét elképzelése ezzel kapcsolatban az előző városvezetésnek, 2014-2019. között regnálónak és a mostaninak is. Nagyon szívesen beavatná ebbe Mucsi Tamás képviselőtársát, illetve meginvitálná egy városjáró túrára, ahol a sportlétesítményeket vizsgálnák át, vennék szemügyre. Megmutatná neki nagyon szívesen, hogy honnan hova jutottak el, mit miért csináltak és milyen elképzeléseik vannak. Ha ezzel kapcsolatban lenne építő megjegyzés, azt nagyon megköszönné. Az előző ciklusban a DK-nak ezzel kapcsolatban nem volt. Volt szerencséje nagyon sok sportlétesítményt látni kívülről, belülről, illetőleg a küzdőtérrel is a '90-es és a 2000-es években. Megállapítható, hogy körülbelül olyan állapotban voltak, mint a Kálvin rendelő. Borzasztó állapotok uralkodtak az ország bármely pontján. Volt szerencséje bejárni jó néhány létesítményt. Teljes mértékben rájuk fért egy kis felújítás is. Mágori András képviselőtársa mondta, hogy ezek a sportesemények és sportlétesítmények egy kicsit a magyar identitásuk megerősítésében nagy segítséget nyújt nekik olykor. Ha megengedik és elmegy egy városi rendezvényre, példának említi egy ballagási ünnepséget és azt mondják, hogy beolvassa valaki, hogy hallgassák meg a Himnuszt. Akkor ott tudna kiugrani a bőréből. A másik, amikor szembenéz azzal a 6-800 emberrel, aki ott van, és körülbelül hárman éneklük vele együtt a Himnuszt és lesütött fejjel állnak, borzasztó élményként éli meg. El kell, hogy menjen egy sportrendezvényre, ahol meg tudja élni a magyarságát. Lehet ezért őt szidni, meg követni, de amikor elmegy a Groupama Arénába és szurkol a magyar válogatottnak a kislányával és azt mondja, hogy „Apa legközelebb is jöjjünk el.” Amikor egy 11 éves kislány azt mondja, hogy ez egy fantasztikus

élmény volt, akkor úgy érzi, hogy megérte tenni ezért és bármit meg is ér. Ugyanez igaz egy Székelyföldön megrendezett Csíkszereda jégkorong mérkőzésre vagy egy labdarúgó mérkőzésre és ott kell megélni a magyarságot, mert arra van lehetőség, úgy gondolja, hogy ez elszomorító. Más nemzetekkel ellentétben, amikor büszkén éneklik, egy olasz nemzet, amikor büszkén énekli a himnuszát, amikor egy francia vagy német nemzet énekli, addig úgy érzi, hogy el vannak egy kicsit tiporva. Ott érzi magát a sárban. Szomorúnak tartja, hogy csak akkor van lehetőségünk egy kicsit a magyarságukat megélni, amikor sportrendezvény van. Itt érez egy rendkívül komoly politikai megosztottságot is, amire már utalt képviselőtársa is. Lehet szidni a magyar labdarúgást, mert lehet, hogy nem a legmagasabb színvonalon van. Aláírja és alátámasztja ezt, van hova fejlődni. Nem Magyarország a világ legjobb és legfejlettebb országa. Vannak olyan területek, amin még dolgozni kell. Azt gondolja, hogy egy országra szóló élmény volt az 2016-ban, amikor egy EB-n részt vett a magyar válogatott vagy amikor egy olimpiai aranyérmert nyer egy magyar sportoló. Sajnálja, de ott van lehetőségük megélni. Most van az országnak egy olyan kormányzata köszönhetően a választók jóindulatának, aki tesz azért, hogy a sportélet egy kicsit fel tudjon lendülni, utol tudják érni a világot. Mi is felkerüljünk arra a térképre, ahol jegyzik a sportolókat és a nemzeteket és ezeket elismerik. Bíz benne, hogy nagyon sokáig fog még tartani ez a lendület és oda fog kerülni mind a magyar sport és a magyarságunk, ahova való az.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Mucsi Tamás képviselő úrnak adja meg a szót.

Mucsi Tamás települési képviselő: 16 évesen vette fel a keresztséget saját elhatározásból és úgy döntött, hogy a kisfiát hittanra fogja íratni és nem erkölcsstanra. Majd azzal jött haza, hogy „Apa nekem azt mondták, hogy jobban kell szeretnem Istent, mint a szüleimet.” Majd a ne paráználkodj résznél egy 3. osztályos gyerekek olyanokat mondtak, hogy azt már egy testületi ülésen nem fejtene ki. Azt gondolja, hogy az a fajta reform, melyet Ferenc pápa elindított az egyházban sokkal inkább követendő, mint ami itt Magyarországon ebben a témában zajlik. Niedermüller Péter szavaira reagálva elmondja, hogy ott a téma az volt, hogy a Fidesz kommunikációja. Sajnálja, de a Fidesz kommunikációjában igencsak leszűkült és kirekesztetté vált az a kör, akit igazából embernek tekint a Fidesz. Átcsatolva hozzáteszi, hogy amikor sírva ment haza hittan óráról a kislány, mert azt mondta, hogy az ő apukája és anyukája bűnösök, mert nincsenek összeházasodva, holott békében, szeretetben nevelik a gyermeküket és közben meg a házasságban élő házaspároknál némelyik gyerekek olyan a sorsa, amilyen, Ferenc pápának ez a fajta nyitottsága, amivel meg akarja reformálni az egyházat sokkal inkább követendő anélkül, hogy ő bármilyen kontextusban bírálná Kiss-Rigó László megyés püspököt, de véleménye azért lehet, hogy melyik irányba megy.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Úgy gondolja, hogy egy kicsit eltértek a napirendi pontok tárgyalásától. A polgármesteri tájékoztatóról kell dönteniük, illetve azt elfogadni vagy elutasítani. Szeretnénk témákat érintettek a tájékoztatóval kapcsolatosan, aminek örül részben, hogy ilyen sok érdeklődést nyitott meg maga az elmúlt időszakra vonatkozó szolgálata, de eltértek erőteljesen ettől. Mágori András József frakcióvezető úrnak adja meg a szót.

Mágori András József, városüzemeltetési tanácsnok, települési képviselő: Nem vitatja el, hogy valaki meg szeretné reformálni az egyházat, de a Szentírást nem lehet megreformálni. Amiket a képviselőtársa elmondott, azok a Bibliában benne vannak feketén-fehéren, hogy bűn. Ha valaki a saját maga vallását akarja kialakítani, vallásszabadság van, azt csinál, amit akar, de akkor nem katolikus. A másik dolog, hogy alpolgármester úr által elmondottakra szeretne reagálni, hogy 2010. óta neki minden percben van lehetősége megélni a magyarságát.

Határon túlra nincsen lehetőség, de most mindig büszkén állhatnak ki arany darutollal, illetve nemzeti trikolorral és élvezhetik magyarságukat.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Kérdezi, hogy további kérdés, észrevétel van-e.

További kérdés, észrevétel nem lévén, szavazásra teszi fel a polgármesteri tájékoztatót.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 11 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza.

16/2020. (II.05.) MÖKT h.

Tárgy: Polgármesteri tájékoztató az előző ülés óta történt fontosabb tárgyalásokról

H A T Á R O Z A T

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Farkas Éva Erzsébet polgármester tájékoztatóját az előző ülés óta történt fontosabb tárgyalásokról és azt tudomásul veszi.

Erről értesítést kap:

- Makó város polgármestere
- Makó város jegyzője
- Makói Polgármesteri Hivatal – Jegyzői Iroda – Jogi Csoport
- Irrattár

Alpolgármesteri tájékoztató az előző ülés óta történt fontosabb tárgyalásokról

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Elmondja, hogy ugyanezen időszakot öleli át Czirbus Gábor alpolgármester úr tájékoztatója is az előző ülés óta történt fontosabb egyeztetéseiről, illetve megjelenéseiről. Zeitler Ádámnak adja meg a szót.

Zeitler Ádám, az Emberi Erőforrások Bizottságának elnöke, települési képviselő: Elmondja, hogy alpolgármester úr beszámolójában január 13-án van megjelölve, hogy a közvilágítást üzemeltető céggel tárgyaltak képviselőtársával, illetve csoportvezető úrral. Kérdezi, hogy a közvilágítási hálózatnak a rekonstrukciójával kapcsolatban van-e valamilyen előrelépés, valamint mit tud javasolni a cég, illetve a jelenleg felmerülő problémákat, mely a városnak számos pontján tapasztalhatnak, arra van-e valamilyen határidő, ameddig azt javítani tudják, továbbá költségvonatban ez mit jelent az önkormányzat számára.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Mucsi Tamásnak adja meg a szót.

Mucsi Tamás települési képviselő: Felvezeti, hogy az egyik kérdése neki is ez lett volna, mert még mindig nincs a főtéren megfelelő közvilágítás és arra lett volna kíváncsi a beszámoló kapcsán is, hogy tudják-e már az okát ennek. Úgy tűnik számára, hogy nagyon elhúzódik ez a dolog. Erről szeretett volna felvilágosítást kérni, de Zeitler Ádám képviselőtársa erről már beszélt. A másik kérdéskör a fürdő ügyéhez kapcsolódik, hiszen döntöttek a fürdőbelépőknek

az emeléséről és ez január 1-től meg is történt. Azt kéri, hogy ennek történjen meg a felülvizsgálata azért, mert nem jelent a makóiaknak a kedvezménye kigazdálkodhatatlan plusz bevételt a fürdőnek. Ugyanakkor bizonyos esetekben az új struktúra többszörösére emeli a fürdőbelépő árát. Mond erre egy nagyon egyszerű példát. 7 órakor bemegy egy Makó Kártyás ügyfél és szaunázni akar. Ez durván kerül 1.500-1.600,- Ft-jába 2019-ben. Ha ezt megnézik, akkor közel 3.000,- Ft-jába kerül a 2020. évben ugyanez, hiszen külön ki kell fizetni a szaunát, külön ki kell fizetni a szauna szeánszot és a belépő ára is megemelkedett. Erre egy olyan struktúrát kellene kidolgozni, hogy a makóiaktól ne vegyék el a fürdőnek a lehetőségét és nagyon sok nyugdíjossal beszélgetett és jómaga is jár, onnan a tapasztalat. Nagyon sok nyugdíjossal beszélgetett, akinek ez a hétfégi szórakozása, hogy pénteken, szombaton elmegy az éjszakai fürdőbe, elmegy szaunázni. A 2,8%-os nyugdíjemeléssel ez a jegystruktúra emelés kigazdálkodhatatlan. Csak annyit kér és nem is vár rá feltétlenül reakciót, hogy a fürdő beszámolójaikról konzultáljanak Gergely Gábor igazgató úrral is. Kért tőle ez ügyben tájékoztatást, akinek nagyon konstruktív hozzáállása volt és érveket is hozott egy egyszerű bérstruktúra mellett. Azt gondolja, hogy erről beszélni kell.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Alpolgármester úrnak adja meg a szót.

Czirbus Gábor alpolgármester: A fürdővel kezdve elmondja, hogy egy áremelés mindig nagyon alapos előkészületek után születik meg. Nézi a piaci helyzetet a fürdő vezetése, megnézi a költségvetést készítve, hogy mennyibe fog kerülni a következő esztendő, készítenek egy tervet, pólusz megnézik, hogy milyen egyéb szolgáltatásokat vezetnek be, amivel többet tud a fürdő. Megnézik a többi fürdőnek a jegyárát, ahol megállapíthatja, hogy Makó toronymagasan a legolcsóbb fürdő, talán az egész országban. Viszont a kategóriájában pedig nem. Nagyon komoly marketing tevékenység van a fürdő körül, amely idecsábítja a kedves vendégeket. A legfontosabb szempont egy jegyár képzésnél az, hogy a makóiaknak ez ne fájjon. Mindig azt kéri mind Igazgatósági ülésen, mind Felügyelő Bizottsági ülésen, amikor jegyár emelés szóba kerül, hogy a makóiakat próbálják meg minél jobban a lehetőségeikhez képest tehermentesíteni. Ez a prioritás, az elsődleges szempont. Az éjszakai fürdőzésről beszél képviselőtársa és úgy érezte a számok alapján, hogy ebben az összegben korábban benne volt a szauna és a teljes wellness részlegnek a használata. Sajnálataát fejezi ki, de az elmúlt esztendőben mind a népszerűségnek köszönhetően nagyon komoly szauna kultúra visszaesés és a pihenés megzavarása történt helyenként a fürdőben. Ennek elkerülése végett hozta az Igazgatóság és a Felügyelő Bizottság, illetve az igazgató úr és a munkatársai javaslatára, közös gondolkodására egy olyan döntést, hogy külön kelljen az éjszakai fürdőzésre megváltani a szauna jegyeket. Hasonlóan, mint a nappali időszakban. Ez igény volt a fürdőzők részéről is, azok részéről, akik pihenni jártak a szaunába, illetve ők ott feltöltődni szerettek volna. Ezt mérlegelte a fürdő vezetése és egy olyan javaslattal állt elő, hogy szeretné biztosítani a szaunázás lehetőségét annak, aki csak sima belépőjegyet vásárol. Lehetőség van a tanuszkodásban található szaunának a használatára, amely ingyenes. Úgy gondolja, hogy aki szeretné ezt igénybe venni és úgy gondolja, hogy neki nem ér meg X 100,- Ft-ot, hogy oda bemenjen, mégis nyílik lehetőség arra, hogy tudjon pihenni. Nagyon sok kiskorú gyermek került a wellness részlegbe, olyanok, akik nem biztos, hogy ennek a kultúráját ismerték, elfogadták és be tudták volna tartani. Ebből akadt nagyon sok olyan probléma, melyet az igazgató úrnak kezelnie kellett az elmúlt időszakban. Úgy gondolja, hogy egy nagyon jó megoldás az, hogy odafigyelnek az értékeikre, nem hagyják azt lepusztulni és odafigyelnek azokra a vendégekre, akik igenis pihenés céllal érkeznek és ezért még plusz fizetnek is. Ezeket az igényeket figyelembe kell venni. Ugyanakkor az is öröndetes, hogy azoknak, akik ingyen szeretnék ugyanúgy tovább biztosítani a lehetőséget. Ha szeretne bővebb tájékoztatást kapni ezzel kapcsolatban, akkor nyugodtan leülhetnek gondolkodni egy bővebb körben

képviselő úrral. Nagyon szívesen elmondják neki, hogy hogyan működött ez az új jegyár képzés. Elméletileg 100,- Ft-okat szoktak évente emelni a makóiaknak, ami teljesen vállalható, de azt mondja, hogy azoknak a vendégeknek, akiknek semmilyen kedvezményt nem tudnak igénybe venni, azok sem részesülnek olyan nagy díjemelésben, amely nem kifizethető. Ha azt nézi, hogy külföldi vendégek nagyon sokan vannak pénteken és szombaton este. Régen 1.000,- Ft volt egy ilyen jegy, ami durván 3 Euro. Ennyiért egy ilyen szolgáltatás számára nevetségesen alacsony, ha ezt figyelembe veszi. Ha megnézi, hogy más fürdőbe mennyi a belépő, akkor Makó még mindig töredéke és elenyésző. Áttérve a közvilágítás témakörére, amelyet Zeidler Ádám képviselőtársa kérdezett elmondja, hogy a választási programban tettek egy olyan ígéretet, hogy szeretnének közvilágítás rekonstrukciót elkezdni, megkezdeni és megvalósítani. Ezzel kapcsolatban polgármester asszony felkérte arra, hogy kezdjenek tárgyalásokat és nézzék meg, hogy milyen lehetőségeik vannak ezzel kapcsolatban. Mágori András képviselőtársa, aki városüzemeltetési tanácsnok és hozzá tartozik a közvilágítás, szintén részt vett ezen az egyeztetésen, illetve a hivatal munkatársa, aki foglalkozik a közvilágítással. Kérték a céget, hogy vázolják nekik azokat a lehetőségeket, hogy milyenre tudnának áttérni, hogy tudnák hatékonyabban üzemeltetni, hogy tudnának nagyobb fényerőt a város utcáin elérni. Elkezdtek egy felmérést, amely során megnézték, hogy hány lámpatest van és milyen jellegűek ezek a lámpatestek és milyenre lehet ezeket átváltoztatni. A következő körben, amikor le fognak ülni, akkor kérnek erre egy pontos árajánlatot és azt is, hogy ezt hogyan lehet finanszírozni. Több lehetőség van. Nagyon sok városban már ezt korábban megoldották, de lehetőség nyílik arra is, hogy ezt valaki megfinanszírozza, utána annyival kevesebbet fizetnek a díjban és akkor ugyanazt a díjat fizetik, aminek most csak egy része megy a felújításra, egyrészt meg az áram számlára. Az is lehet, hogy ezt valaki önerőből megoldja és akkor már megvalósul neki egy megtakarítás. Nagyon sok lehetősége van ennek. Azt is kérték, hogy vizsgálják meg azt is, hogy a város peremkerületén, a külső utcákban, ahol nagyon rossz a közvilágítás, lehetne-e bővíteni, az milyen költségekkel és milyen munkával jár. Ez csak egy indító egyeztetések voltak. Amennyiben olyan stádiumban kerül ez, amikor konkrétumok lesznek, a képviselő-testület erről tájékoztatni fogják és szeretnék is. Szétválasztaná a problémát. Ez a megbeszélés nem az aktuális üzemeltetési problémákkal foglalkozott, hanem a nagy volumenű fejlesztéssel kapcsolatban. Tudja, hogy a képviselőtársai mire gondolnak, az Erste Bank előtti közvilágításra. Tudomása szerint ez már folyamatban van, de ezt nem a közvilágítás karbantartó cég végzi el. Erről a kollegák tudnak felvilágosítást adni, hogy ez milyen stádiumban és hol tart. Zsámboki Zsolt tud erről pontos felvilágosítást adni.

Zsámboki Zsolt, a Műszaki Csoport vezetője: Köszönti a jelenlévőket. Elmondja, hogy a Korona butiksor előtti 3 darab kandeláberről van szó. Azt a napokban elkezdik kivitelezni az NKM Zrt.-vel közösen. Az önkormányzat a földmunkát végzi, az NKM pedig a kábelkiépítést.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Megköszöni a tájékoztatást. Mágori András József frakcióvezető úrnak adja meg a szót.

Mágori András József, városüzemeltetési tanácsnok, települési képviselő: Mivel ő a városüzemeltetési tanácsnokok közül az, aki a közvilágításért felelős, leültek egy úriemberrel, akinek a vállalkozása üzemelteti a makói közvilágítást. Látott terveket. Neki az a terv nem mondott semmit, mivel ő nem a takarékoság irányából szeretné megközelíteni ezt a kérdést, hanem hogy mindenütt kielégítő legyen a közvilágítás, hogy biztonságosan élhessenek a makóiak. Ez nem csak a peremkerületekre vonatkozik. A gimnáziumtól 300 méterre egy 1930-as évekbeli színvonalú közvilágítás van. Ha takarékoskodnak is, lehet, hogy a jelenlegi

anyagi forrásokra is szükség lesz az üzemeltetéshez, de akkor legalább Makó fényárban úszik. Példának említi, hogy a József Attila utca, Kálvária utcán túli része, Fűtő utca Vertán telep, vagy az ő körzetében Szegfű utca, Attila utca és a többi lakosa is pontosan olyan a város által megbecsült és ugyanolyan jó szolgáltatásokat kapó lakosai lesznek. A másik, hogy a fürdőben lesz egy jegyáremelés. Számára prioritás, hogy a nyugdíjasok ugyanolyan könnyen és szabadon tudjanak ebbe a fürdőbe eljárni. Ők az elődök, az ő munkájuk gyümölcsét élvezik, amikor itt élnek. Nem vitatja el Buzás Péter polgármester úrtól azt az érdemet, hogy a fürdőt megépítette, az akkori körülmények között így sikerült. A lényeg az, hogy azt mondta, hogy a fürdő a turistáké, a makóiaké meg a Maros-part. De ettől ők elléptek, ők fontosnak tartják, hogy a makóiak is pontosan ugyanolyan nagy számban, ahányan csak akarnak, tudják látogatni ezt a fürdőt.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Mucsi Tamásnak adja meg a szót.

Mucsi Tamás települési képviselő: Továbbra is hangsúlyozza, hogy sosem volt a szocialista pártnak a tagja és sosem kérte ki ebben a véleményét dr. Buzás Péter. A közös gondolkodást megköszöni Czirbus Gábor alpolgármester úrnak. Egyetért a szauna kultúrájának a megreformálásával, a jegyár emeléssel is egyetért, mert a külföldieknek építették ezt a fürdőt, nekik ebből bevételt kell produkálni és fent kell tartani. Úgy véli, hogy aki szauna szeánszra vesz belépőt, legalább kettőre, annál tekintsenek el a szauna bérleti díjától, attól a 800,- Ft-tól és akkor nem sokban emelkedik a jegyár a makóiaknak. Ez Makó Kártyával lenne érvényes. A makóiaké is a fürdő. Nem úgy gondolja, ahogy Mágori András képviselőtársa mondta. A makóiaké is a fürdő. Nekik bármikor alanyi jogon biztosítani kell minél kedvezőbbben a belépést, nem ebből él a makói fürdő szerencsére. Jelzi, hogy majd a fürdő beszámolónál szeretné tárgyalni, hogy a Fidesz programjában az szerepel, hogy a makói vállalkozásokat kívánja támogatni és miután a munkájával nem voltak megelégedve Hódmezővásárhelyen a Városgazdálkodás vezetőjének, ezért most a makói fürdőben landolt. Rá egy hónapra pedig a makói fürdő átvitte a fürdőlepedők mosatását Hódmezővásárhelyre. Így támogatják a makói vállalkozásokat.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Erre reagálva elmondja, hogy Makó Város Önkormányzata az elmúlt időszakban úgy gondolja, hogy mindig is a makóiak érdekét tartotta szem előtt. Mind a fejlesztések tekintetében, mind támogatási rendszerben, mind programok megvalósításában és egyéb lehetőségekben. Az elmúlt időszakban folytattak olyan közvélemény kutatásokat, illetve a lakossági fórumok egyértelműen mutatták, ennek megfelelően állították össze az elkövetkezendő időszakra vonatkozó program tervezetüket is, amelyet reményeik szerint a képviselő-testület 2020. áprilisában gazdasági programként el is tud majd fogadni. Addig még szeretnék a makóiak véleményét részletesebben erre vonatkozóan kikérni. Négy terület egyértelműen látszik, hogy meghatározó a makóiak kérésére vonatkozóan. Egyik ebből, ami elhangzott már és ezért is kezdték meg a tárgyalásokat alpolgármester úr, illetve városüzemeltetési tanácsnok vezetésével, ez a közvilágítási rendszer megújítása. Az elmúlt időszakban a vízkár események egyértelművé tették, hogy a csapadékvíz elvezetési rendszer városi szinten szükséges, hogy megújuljon. Ennek az állapotának a felmérése most van folyamatban, illetve ehhez is egy nagyobb célzott állami támogatás szükséges, hogy ez teljes körűen meg tudjon valósulni, de a tervezését mindenféleképpen szeretnék ebben az évben megkezdeni. A harmadik ilyen nagy terület a közigazgatási területen belül vonalas infrastruktúra fejlesztése. Erre vonatkozóan szeretnének majd 3 éven belül, ha a járdák a város területén belül megfelelő állapotban volnának, illetve az utak fejlesztéseire vonatkozóan döntéseket hozni. A negyedik ilyen terület, amit érintett már Mucsi Tamás képviselő társa is, a turizmus fejlesztése, amely már megfogalmazódott

korábban, a Hagymatikum Gyógyfürdő megnyitásának további fejlesztési lehetőségeinek kormányzati döntéseinek köszönhetően, ez a turizmus, mint új kitörési pont a város életében. Elengedhetetlen, hogy ebben figyelembe vegyék a turizmushoz köthető vállalkozások fejlesztését, illetve a támogatását. Korábban már volt arról szó, illetve döntés is született arra vonatkozóan, hogy az IFA emelésével kapcsolatosan is, illetve annak a makói turizmusban szerepet vállaló vállalkozóknak pályázati forrás keretében támogatásként fordítsák majd ezeket az összegeket vissza. Ebben is szeretnének előre lépni. Mágori András Józsefnek adja meg a szót.

Mágori András József, városüzemeltetési tanácsnok, települési képviselő: Hozzáteszi, hogy ő idézett és nem mondta, hogy a fürdő nem a makóiaké. Nem azt mondta, hogy nem a makóiaké, a makóiaké. Inkább azoké, de azért éljenek meg belőle.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Kérdezi, hogy további kérdés, észrevétel van-e.

További kérdés, észrevétel nem lévén, szavazásra teszi fel az alpolgármesteri tájékoztatót.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 11 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza.

17/2020. (II.05.) MÖKT h.

Tárgy: Alpolgármesteri tájékoztató az előző ülés óta történt fontosabb tárgyalásokról

H A T Á R O Z A T

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Czirbus Gábor alpolgármester tájékoztatóját az előző ülés óta történt fontosabb tárgyalásokról és azt tudomásul veszi.

Erről értesítést kap:

- Makó város alpolgármestere
- Makó város jegyzője
- Makói Polgármesteri Hivatal – Jegyzői Iroda – Jogi Csoport
- Irattár

2. sz. előterjesztés

Munkaterv módosítás

Farkas Éva Erzsébet polgármester: dr. Kruzslicz-Bodnár Grétának adja meg a szót.

dr. Kruzslicz-Bodnár Gréta jegyző: Elmondja, hogy A Képviselő-testület 2019. decemberi ülésén fogadta el a 2020. évi munkatervét, melyben a februári rendes ülés 3. napirendi pontjaként szerepelt a „Rendelet-tervezet Makó Város Önkormányzata 2020. évi költségvetéséről”. Az államháztartásról szóló törvény alapján a költségvetési rendelet-tervezetet a polgármester február 15-éig nyújtja be a képviselő-testületnek és annak elfogadására március 15-ig kell, hogy sor kerüljön. A jelen előterjesztés arra tesz javaslatot, hogy az önkormányzat 2020. évi költségvetése az alábbi ütemezés szerint kerüljön a

képviselő-testület által megalkotásra: a költségvetési rendelet-tervezet képviselő-testületnek történő benyújtása az államháztartásról szóló törvénynek megfelelően: 2020. február 14. napján kerüljön sorra, ami egy pénteki nap. A rendelet-tervezet – és az ahhoz kapcsolódó egyéb előterjesztések megtárgyalására pedig szintén rendes képviselő-testületi ülés keretében kerüljön sor: 2020. február 26. napján, szerdán. E miatt szükséges a munkaterv módosítása.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Kérdezi, hogy van-e kérdés, észrevétel. Mucsi Tamásnak adja meg a szót.

Mucsi Tamás települési képviselő: Elmondja, hogy a mai napon költségvetés tárgyalására készültek. Kérdezi, hogy kell-e aggódniuk a költségvetés miatt, hogy nem készült el, van-e probléma.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Tájékoztatásként elmondja, hogy nincs probléma. Egy város működésében a legfontosabb dokumentum a költségvetés dokumentuma. A stabilitásra és a fenntarthatóságra törekednek továbbra is, mint az előző években. Szakértők bevonásával próbálnak minden egyes költségvetési sort egyeztetni, illetve a cégvezetőkkel, intézményvezetőkkel, továbbá az irodák, csoportok vezetőivel alkotják meg közösen. Részletes tájékoztatást fognak erről adni a képviselő-testületnek, mielőtt még a testületi döntéshez szükséges anyagok feltöltésre kerülhetnének. Felelős és fenntartható költségvetést szeretnének összeállítani az elkövetkezendő időszakra, amely tartalmazni fogja a működéshez szükséges optimális költségvetési kereteket, illetve a fejlesztésekhez szükséges kereteket. Ezért is vontak be ebben az esetben szakértőket. A jövő héten tájékoztatni fogják őket erről. Kérdezi, hogy további kérdés, észrevétel van-e.

További kérdés, észrevétel nem lévén, szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 11 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza.

18/2020. (II.05.) MÖKT h.

Tárgy: Munkaterv módosítás

H A T Á R O Z A T

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2020. évi munkatervét akként módosítja, hogy munkatervébe 2020. február 26. napjára rendes testületi ülést vesz fel az alábbi napirendi pontokkal:

1. Polgármesteri tájékoztató az előző ülés óta történt fontosabb tárgyalásokról

Előterjesztő: Farkas Éva Erzsébet polgármester

Az előkészítésért felelős szervezeti egység: Polgármesteri Hivatal Kabinet Iroda

2. A saját bevételek és az adósságot keletkeztető ügyeletekből eredő kötelezettségeknek a költségvetési évet követő 3 évre várható összegének bemutatása

Előterjesztő: Farkas Éva Erzsébet polgármester

Az előkészítésért felelős szervezeti egység: Polgármesteri Hivatal - Pénzügyi Iroda

Bizottsági közreműködés: Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság

- 3. Rendelet-tervezet Makó Város Önkormányzata 2020. évi költségvetéséről**
Előterjesztő: Farkas Éva Erzsébet polgármester
Az előkészítésért felelős szervezeti egység: Polgármesteri Hivatal - Pénzügyi Iroda

Bizottsági közreműködés: minden bizottság

- 4. Makói Gyógyfürdő Zrt. 2020. évi üzleti terve**
Előterjesztő: Farkas Éva Erzsébet polgármester
Az előkészítésért felelős szervezeti egység: Polgármesteri Hivatal - Pénzügyi Iroda

Bizottsági közreműködés: Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság, Makovecz Imre Bizottság

- 5. Makói Városi Televízió Nonprofit Kft. 2020. évi üzleti terve**
Előterjesztő: Farkas Éva Erzsébet polgármester
Az előkészítésért felelős szervezeti egység: Polgármesteri Hivatal - Pénzügyi Iroda

Bizottsági közreműködés: Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság, Emberi Erőforrások Bizottsága

- 6. Makó Városi Kulturális-Közművelődési Nonprofit Kft. 2020. évi üzleti terve**
Előterjesztő: Farkas Éva Erzsébet polgármester
Az előkészítésért felelős szervezeti egység: Polgármesteri Hivatal - Pénzügyi Iroda

Bizottsági közreműködés: Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság, Emberi Erőforrások Bizottsága

- 7. Makói Városgazdálkodási Nonprofit Kft. 2020. évi üzleti terve**
Előterjesztő: Farkas Éva Erzsébet polgármester
Az előkészítésért felelős szervezeti egység: Polgármesteri Hivatal - Pénzügyi Iroda

Bizottsági közreműködés: Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság, Makovecz Imre Bizottság

- 8. Makói Városfejlesztő Kft. 2020. évi üzleti terve**
Előterjesztő: Farkas Éva Erzsébet polgármester
Az előkészítésért felelős szervezeti egység: Polgármesteri Hivatal - Pénzügyi Iroda

Bizottsági közreműködés: Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság, Makovecz Imre Bizottság

9. Egyebek

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

A képviselő-testület a határozat végrehajtásáról tájékoztatást nem kér.

Erről értesítést kap:

- Makó Város Polgármestere
- Makó Város Jegyzője
- Makói Polgármesteri Hivatal Jegyzői Iroda Jogi Csoport
- Irattár

3. sz. előterjesztés

Makó Város Önkormányzatának vagyonáról, és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló önkormányzati rendelet módosítása

Farkas Éva Erzsébet polgármester: dr. Szilágyi Tímeának adja meg a szót.

dr. Szilágyi Tímea, a Vagyoncsoport vezetője: Köszönti a jelenlévőket. Előadja, hogy Makó Város Önkormányzata a 2015. évben fogadta el a vagyonrendeletét, amely azóta már néhány alkalommal módosításra került elsősorban a kintlévőség kezelésre vonatkozó rendelkezések hatékonyabbá tétele érdekében. A mostani rendeletmódosítást is ez indokolja az előterjesztés szerint két okból is kifolyólag. A Makó-Térségi Víziközmű Kft. végelszámolását követően Makó Város Önkormányzata lett a kötelezettségeknek a teljes körű általános jogutódja. Így a vízdíj hátralékok jogi érvényesítése Makó Város Önkormányzatához került át. Ezt a vagyonrendeletben át kell szabályozni és ennek az eljárási rendjét ki kell alakítani. A másik indoka a módosításnak pedig a távhő díj tartozások. A távhő törvény értelmében tulajdonosnak kezesi fizetési kötelezettsége áll fent a nem fizető bérlő fűtődíj tartozásáért. Annak érdekében, hogy a jogi behajtást is átvegyék a fizetési kötelezettség teljesítését követően, szükséges ezt is szabályozni a vagyonrendeletben.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Kérdezi, hogy van-e kérdés, észrevétel. Mucsi Tamásnak adja meg a szót.

Mucsi Tamás települési képviselő: Elmondja, hogy az Egyenlő Esély Bizottsága ülésén már kérdésként felmerült és arra kéri jegyző asszonyt, hogy néhány mondatban, amit a bizottsági ülésen elmondott, ismételje meg. Több megkeresést kapnak régi lejárt tartozásokról, hogy azok bizonyára elévültek. Szeretné, ha a tv közvetítés alkalmával mindenkit tudnának arról tájékoztatni, hogy mi is az elévülés és miért kaptak figyelmeztetést vagy jelzést akár egy 2004-es vagy egy 2010-es tartozásról.

dr. Kruzslicz-Bodnár Gréta, jegyző: Megerősíti, hogy bizottsági ülésen valóban felmerült az elévülés kérdése. Ott tájékoztatta a jelenlévőket, hogy az elévülés kérdéskörével kapcsolatban mindenkinek általában az 5 éves időszak szerepel a tudatban. Ugyanakkor az elévülés tekintetében el lehet azt mondani, hogy több dolog megszakítja ezt az 5 éves időtartamot. Ha idő közben egy fizetési felszólítást kaptak vagy végrehajtási eljárás indult a tartozás tekintetében már ez is megszakítja az elévülés idejét. Így fordulhat elő, hogy 5 évnél régebbi tartozások tekintetében is kaptak most az ügyfelek valószínűleg a bíróságtól egy tájékoztatást arra vonatkozóan, hogy a bíróság megállapította a jogutódlást e tartozás tekintetében. Ha a követelés elévült volna, a bíróság nem is állapította volna meg a jogutódlást.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Kérdezi, hogy további kérdés, észrevétel van-e.

További kérdés, észrevétel nem lévén, szavazásra teszi fel a rendelettervezetet.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 11 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő rendeletet alkotja:

**Makó Város Önkormányzat Képviselő-testületének
1/2020. (II.06.) önkormányzati rendelete
Makó Város Önkormányzatának vagyonáról, és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi
jogok gyakorlásáról szóló 19/2015. (X.28.) önkormányzati rendelet módosításáról**

4. sz. előterjesztés

Makói Egyesített Népjóléti Intézmény Alapító okiratának módosítása

Farkas Éva Erzsébet polgármester: dr. Ákosi Ádámnak adja meg a szót.

dr. Ákosi Ádám, a Hatósági Csoport vezetője: Elmondja, hogy a Makói Egyesített Népjóléti Intézmény telephelyei között szerepel a 6900 Makó, Hajnal utca 22. szám. Ezen a telephelyen civil klub működik, 11 civil szervezet itt tartja a klubfoglalkozásait. Ez a feladatellátás nem tartozik az Egyesített Népjóléti Intézmény feladatai közé, s a feladatok racionalizálásának feladatául célszerűbb ezt közvetlen az önkormányzaton keresztül ellátni, ezért szükség van az Alapító Okiratból ezen telephely törlésére és az Alapító Okirat módosítására. Ezt tartalmazza az előterjesztés.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Kérdezi, hogy van-e kérdés, észrevétel.

Kérdés, észrevétel nem lévén, szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 11 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza.

19/2020. (II.05.) MÖKT h.

Tárgy: Makói Egyesített Népjóléti Intézmény Alapító okiratának módosítása

H A T Á R O Z A T

1. Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Makói Egyesített Népjóléti Intézmény (6900 Makó, Béke u. 9.) Alapító Okiratát Módosító okiratot a melléklet szerinti tartalommal elfogadja.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza Makó Város Önkormányzatának polgármesterét, hogy képviselőként és nevében a Módosító Okiratot és az egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratot aláírja.
3. A Képviselő-testület felkéri Makó Város Önkormányzatának jegyzőjét, hogy a Makói Egyesített Népjóléti Intézmény Alapító Okiratát küldje meg a törzskönyvi nyilvántartásba történő bejegyzés végett a külön jogszabályokban előírtaknak megfelelően az illetékes szervnek.

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: azonnal

Erről értesítést kap:

- Makó Város polgármestere
- Makó Város jegyzője
- Makói Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Osztály
- Makói Polgármesteri Hivatal Hatósági Osztály
- Makói Egyesített Népjóléti Intézmény
- Irattár

4/A. sz. előterjesztés

A Makói Városi Televízió Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság Felügyelőbizottságába új tag megválasztása

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Felvezeti, hogy a mai napon került felvételre a napirendi pont. Felkéri jegyző asszonyt, hogy tájékoztassa a jelenlévőket.

dr. Kruzslicz-Bodnár Gréta jegyző: Előadja, hogy a köztulajdonban álló gazdasági társaságok takarékosabb működéséről szóló törvény értelmében a köztulajdonban álló gazdasági társaságnál kötelező a felügyelőbizottság. Székely Ildikó Etelka képviselő asszony 2020. február 4. napján kelt nyilatkozatában akként nyilatkozott, hogy nem fogadja el a Makói Városi Televízió Nonprofit Kft. Felügyelőbizottságban történő betöltendő tisztségét. Így az ügyrend úgy rendelkezik, hogy a felügyelőbizottság tagjait a képviselő-testület választja meg 5 év határozott időtartamra és a tagság annak elfogadásával jön létre. Az előterjesztés arra tesz javaslatot, hogy a képviselő-testület fogadja el Székely Ildikó Etelka képviselő asszony nyilatkozatát és új tagként a felügyelőbizottságban Mágori Dánielt bízza meg.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Kérdezi, hogy van-e kérdés, észrevétel. Mágori András Józsefnek adja meg a szót.

Mágori András József, városüzemeltetési tanácsnok, települési képviselő: Érintettség révén kéri a szavazásból való kizárását.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Mucsi Tamásnak adja meg a szót.

Mucsi Tamás települési képviselő: Azt gondolja, hogy a felügyelőbizottságba ellenzéki képviselőknek is helyet kellene kapnia.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Kérdezi, hogy további kérdés, észrevétel van-e.

További kérdés, észrevétel nem lévén, szavazásra teszi fel a szavazásból történő kizárást.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 11 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza.

20/2020. (II.05.) MÖKT h.

Tárgy: Mágori András József települési képviselő szavazásból történő kizárása

HATÁROZAT

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Mágori András József települési képviselőt a 4/A. sz. „A Makói Városi Televízió Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság Felügyelőbizottságába új tag megválasztása” tárgyú előterjesztés vonatkozásában az általa bejelentett személyes érintettség okán a szavazásból kizárja.

Erről értesítést kap:

- Makó város Polgármestere
- Makó város Jegyzője
- Makói Polgármesteri Hivatal Jegyzői Iroda – Jogi csoport
- Irattár

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Szavazásra teszi fel az 1. számú határozati javaslatot.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 11 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza.

21/2020. (II.05.) MÖKT h.

Tárgy: Székely Ildikó Etelka Makói Városi Televízió Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaságnál Felügyelőbizottsági tagságával kapcsolatos, a felügyelőbizottsági tagság el nem fogadásáról szóló nyilatkozatának tudomásul vétele

HATÁROZAT

1. Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete – mint a Makói Városi Televízió Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 6900 Makó, Hollósy Kornélia u. 2. A.; cégjegyzékszám: 06 09 013783, adószám: 18458628-2-06, képviselőjében önálló aláírási joggal eljár: Dr. Keresztúriné Kisistók Tímea ügyvezető) alapítója és tulajdonosi jogok gyakorlója – Székely Ildikó Etelka (lakcím: 6900 Makó, Szirbik Miklós u. 22.) Makói Városi Televízió Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság Felügyelőbizottsági tagságával kapcsolatos, a felügyelőbizottsági tagság el nem fogadásáról szóló, 2020. február 4.-i keltezésű nyilatkozatát tudomásul veszi.
2. Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a változással felmerülő valamennyi intézkedés megtételére, valamint a szükséges dokumentumok aláírására.
3. Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Makói Városi Televízió Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetőjét, hogy a változás cégnyilvántartási átvezetése érdekében a szükséges intézkedéseket megtegye.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, ügyvezető

Értesítést kap:

- Makó Város Polgármestere
- Makó Város Jegyzője
- Makói Polgármesteri Hivatal Jegyzői Iroda Jogi Csoport
- Makói Városi Televízió Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetője (általa: ügyvéd)
- Érintett
- Irattár

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Szavazásra teszi fel a 2. számú határozati javaslatot.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 9 igen szavazattal, 1 ellenszavazattal és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza.

22/2020. (II.05.) MÖKT h.

Tárgy: Mágori Dániel megbízása a Makói Városgazdálkodási Nonprofit Kft. felügyelőbizottságába

H A T Á R O Z A T

1. Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a Makói Városi Televízió Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 6900 Makó, Hollósy Kornélia u. 2. A.; cégjegyzékszám: 06 09 013783, adószám: 18458628-2-06, képviselőjében önálló aláírási joggal eljár: Dr. Keresztúriné Kisistók Tímea ügyvezető) alapítója és tulajdonosi jogok gyakorlója, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 42. § 2. pontja alapján – a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 3:26. § (4) bekezdésre és a Makói Városi Televízió Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság felügyelőbizottsága Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete által a 235/2016. (VI.29.) MÖKT h. számú határozattal jóváhagyott FEB ügyrend II.1.1. pontjára tekintettel –, a Makói Városi Televízió Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság felügyelőbizottság tisztségével

Mágori Dánielt

(lakcím: 6900 Makó, Alma u. 2.)

bízza meg 2020. február 5. napjától 5 év határozott időre.

2. Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a változással felmerülő valamennyi intézkedés megtételére, valamint a szükséges dokumentumok aláírására.
3. Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Makói Városi Televízió Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetőjét, hogy a változás cégnyilvántartási átvezetése érdekében a szükséges intézkedéseket megtegye.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, ügyvezető

Értesítést kap:

- Makó Város Polgármestere
- Makó Város Jegyzője
- Makói Polgármesteri Hivatal Jegyzői Iroda Jogi Csoport

- Makói Városi Televízió Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetője
(általa: ügyvéd)
- Érintett
- Irattár

5. sz. előterjesztés

Döntés közterületnevek változása kapcsán

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Kaposta Áronnak adja meg a szót.

Kaposta Áron, a Hatósági csoport munkatársa: Polgármester asszony és a képviselő-testület köszöntését követően elmondja, hogy kettő közterület név kapcsán tartalmaz javaslatot a módosításra. Az első egy lakossági kérelem volt, saját tulajdonban álló tanyát saját családi névről szeretnének elnevezni. Jogszabály erre lehetőséget biztosít, a képviselő-testület hatásköre ez. A második pontban a Központi Statisztikai Hivatal készül a következő népszavazásra. Felülvizsgálta minden településen a közterület neveket és Makón a Lúdvári erdészház közterületet nem tudta beazonosítani, kérte a közterület felülvizsgálatát és az ezzel kapcsolatos tájékoztatást. Rövid utána járást követően a levéltár megerősítette a vélekedést, hogy a Lúdvári erdészház a Maros parton korábban álló vadászházat jelölt közel 30 évvel ezelőtt, már elbontásra került. Nagyon régóta nincs erre az ingatlanra bejelentkezve senki. Mivel az ingatlan is megszűnt, telekalakítás folytán nem indokolt a közterület név megtartása, ezért a közterület törlésére tesz javaslatot az előterjesztés.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Kérdezi, hogy kérdés, észrevétel van-e.

Kérdés, észrevétel nem lévén, szavazásra teszi fel az 1. számú határozati javaslatot.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 11 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza.

23/2020. (II.05.) MÖKT h.

Tárgy: Rác tanya közterületnév felvétele a Makó, külterület 0404/3 hrsz.-ú ingatlan kapcsán

H A T Á R O Z A T

1. Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 3. pontjában biztosított jogkörében eljárva – figyelemmel Makó Város Önkormányzata Képviselő-testületének a közterületek elnevezéséről és a házszámzás szabályairól szóló 48/2012 (XII.20.) önkormányzati rendelete 6. § (1) bekezdésére - Makó város közigazgatási területén a Makó, külterület 0404/3 hrsz.-ú ingatlan (tanya) címét - a tulajdonos vezetékneve szerepeltetésére irányuló kérelmének helyt adva – „Rác tanya” elnevezés szerint állapítja meg.

2. Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a jegyzőt, hogy intézkedjen a döntés központi címregiszterbe történő átvezetése, valamint a döntéssel érintett tanya címmódosítása, valamint a döntés közzététele iránt.

Határidő: 1. azonnal
2. pont 2020. február 20.

Felelős: 1. pont polgármester
2. pont jegyző

Erről értesítést kap:

- Makó város polgármestere
- Makó város jegyzője
- Rácz Márta, 6900 Makó, Kökény u. 11.
- Simon Attila, 6900 Makó, Deák Ferenc utca 31.
- Makói Polgármesteri Hivatal Jegyzői Iroda Hatósági Csoport
- Makói Járási Hivatal Kormányablak Osztály, 6900 Makó, Széchenyi tér 22. – hivatali kapu
- Makó Rendőrkapitányság, 6900 Makó, Csanád vezér tér 13. – hivatali kapu
- Csongrád Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Szegedi Katasztrófavédelmi Kirendeltség
6728 Szeged, Napos út 4. – hivatali kapu
- Makói Mentőállomás - 6900 Makó, Eötvös utca 1-3.
- Alföldvíz Zrt., 5600 Békéscsaba, Dobozi út 5. – hivatali kapu
- NKM Energia Zrt. Földgázszolgáltató - 6724 Szeged, Pulcz u. 44.- hivatali kapu
- NKM Áramszolgáltató Zrt. 6724 Szeged, Kossuth Lajos sgt. 64-66. - hivatali kapu
- Magyar Posta Zrt. 1. Postahivatal Makó, 6901 Makó, Posta utca 7.
- Makói Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság, 6900 Makó, Vorhand Rabbi tér 1.
- Magyar Közút Nonprofit Zrt. 6721 Szeged, Juhász Gyula u. 9.
- Irattár

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Szavazásra teszi fel a 2. számú határozati javaslatot.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 11 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza.

24/2020. (II.05.) MÖKT h.

Tárgy: „Lúdvári erdészház” közterületet-elnevezés megszüntetése

H A T Á R O Z A T

1. Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 3. pontjában biztosított jogkörében eljárva – figyelemmel Makó Város Önkormányzata Képviselő-testületének a közterületek elnevezéséről és a házszámozás szabályairól szóló 48/2012 (XII.20.) önkormányzati rendelete 6. § (1) bekezdésére - Makó város közigazgatási területén a „Lúdvári erdészház” közterületet-elnevezést megszünteti, tekintettel arra, hogy a név által jelölt közterület, egyéb ingatlan megszűnt.

2. Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a jegyzőt, hogy intézkedjen a döntés központi címregiszterbe történő átvezetése - a közterületnév törlése – valamint a KSH tájékoztatása, továbbá a döntés közzététele iránt.

Határidő: 1. azonnal
2. pont 2020. február 20.

Felelős: 1. pont polgármester

2. pont jegyző

Erről értesítést kap:

- Makó város polgármestere
- Makó város jegyzője
- KSH Szakstatisztikák horizontális főosztálya Környezeti és területi statisztikai osztály
1024 Budapest, Keleti Károly u. 5–7.
- Makói Polgármesteri Hivatal Jegyzői Iroda Hatósági Csoport
- Makói Járási Hivatal Kormányablak Osztály, 6900 Makó, Széchenyi tér 22. – hivatali kapu
- Makó Rendőrkapitányság, 6900 Makó, Csanád vezér tér 13. – hivatali kapu
- Csongrád Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Szegedi Katasztrófavédelmi Kirendeltség
6728 Szeged, Napos út 4. – hivatali kapu
- Makói Mentőállomás - 6900 Makó, Eötvös utca 1-3.
- Alföldvíz Zrt., 5600 Békéscsaba, Dobozi út 5. – hivatali kapu
- NKM Energia Zrt. Földgázszolgáltató - 6724 Szeged, Pulcz u. 44.- hivatali kapu
- NKM Áramszolgáltató Zrt. 6724 Szeged, Kossuth Lajos sgt. 64-66. - hivatali kapu
- Magyar Posta Zrt. 1. Postahivatal Makó, 6901 Makó, Posta utca 7.
- Makói Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság, 6900 Makó, Vorhand Rabbi tér 1.
- Magyar Közút Nonprofit Zrt. 6721 Szeged, Juhász Gyula u. 9.
- Irattár

6. sz. előterjesztés

Döntés a Maros-parti üdülőterületek bérleti díjairól

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Elmondja, hogy a Maros-parti üdülőterületek bérleti díjaira vonatkozóan évente hoz döntést a képviselő-testület. Figyelemmel arra, hogy az önkormányzat által beszerzett szakértői vélemény szerint a díjak továbbra is megfelelnek a forgalmi viszonyoknak, ezért nem javasolt a díjak megváltoztatása az idei évre vonatkozóan. Ennek emelését nem javasolja a 2020-as évben. Kérdezi, hogy van-e kérdés, észrevétel.

Kérdés, észrevétel nem lévén, szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 11 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza.

25/2020. (II.05.) MÖKT h.

Tárgy: Döntés a Maros-parti üdülőterületek bérleti díjairól

H A T Á R O Z A T

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ában biztosított jogkörében eljárva a Makó, Maros-parti üdülőtelkek bérleti és használati díjait – a megközelíthetőség szerinti korábbi megkülönböztetés elvének érvényesítése mellett – nem változtatja meg, és újabb döntés meghozataláig az alábbiak szerint szabályozza:

- burkolt út melletti telek esetén: 329,- Ft + ÁFA/m²/év,
- közbenső fekvésű telek esetén: 295,- Ft + ÁFA/m²/év,
- belső fekvésű telek esetén: 272,- Ft + ÁFA/m²/év.

Határidő: 2020. év február 06. napjától folyamatos

Felelős: polgármester

Erről értesítést kap:

- Makó Város Polgármestere
- Makó Város Jegyzője
- Makói Polgármesteri Hivatal Innovációs és Városfejlesztési Iroda - Vagyonsoport
- Makói Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Iroda
- Irattár

7. sz. előterjesztés

Döntés mezőgazdasági hasznosítású földterületek haszonbérleti díjairól

Farkas Éva Erzsébet polgármester: dr. Szilágyi Tímeának adja meg a szót.

dr. Szilágyi Tímea, a Vagyonsoport vezetője: Polgármester asszony és a képviselő-testület köszöntését követően elmondja, hogy Makó Város Önkormányzata 2018-ban döntött utoljára a földhaszonbérleti díjakkal kapcsolatosan. Most sem javasolt a bérleti díjak módosítása tekintettel a kialakult forgalmi viszonyokra.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Kérdezi, hogy van-e kérdés, észrevétel.

Kérdés, észrevétel nem lévén, szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 11 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza.

26/2020. (II.05.) MÖKT h.

Tárgy: Döntés mezőgazdasági hasznosítású földterületek haszonbérleti díjairól

H A T Á R O Z A T

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ban biztosított jogkörében eljárva úgy határoz, hogy Makó Város Önkormányzata tulajdonában lévő mezőgazdasági hasznosítású földterületekre legfeljebb 5 év határozott időre – a rendezési terv szerint kereskedelmi, szolgáltató, gazdasági vagy ipari övezetbe (Gszk, Ge) eső területeken határozatlan időre – köt haszonbérleti szerződést, és a haszonbérleti díjak mértékét – újabb döntés meghozataláig – helyben hagyja az alábbiak szerint:

külterület: 1.200,- Ft/Ak/év;
zártkert: 1.200,- Ft/Ak/év;
belterület: 7,5,- Ft/m².

Az elhanyagolt, műveletlen külterületi, belterületi és zártkerti ingatlanok esetében legalább 5 éves időtartamú haszonbérleti szerződésekre nézve a haszonbér mértékét az alábbiak szerint határozza meg (kedvezményes díj):

külterületi ingatlanoknál: 960,- Ft/Ak/év;
zártkerti ingatlanoknál: 720,- Ft/Ak/év;
belterületi ingatlanoknál: 6,- Ft/m²/év.

Az 5 évnél rövidebb időszakra létrejött szerződések esetében a kedvezményes díj haszonbérelő általi érvényesítéséhez nem járul hozzá, továbbá valamennyi (1 hektár terület nagyságot meg nem haladó méretű) önkormányzati tulajdonú zártkerti ingatlan esetében lehetővé teszi azok rekreációs célú megszerzését.

Határidő: 2020. év február 06-tól folyamatos

Felelős: polgármester

Erről értesítést kap:

- Makó Város Polgármestere
- Makó Város Jegyzője
- Makói Polgármesteri Hivatal Innovációs és Városfejlesztési Iroda - Vagyonscsoport
- Makói Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Iroda
- Irattár

8. sz. előterjesztés

A Makó, Béke u. 9. szám alatti ingatlan értékesítésére kiírt pályázat elbírálása

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Elmondja, hogy Makó Város Önkormányzata 2019. év november 27. napján pályázati felhívást tett közzé a tulajdonában álló Makó, Béke u. 9. szám alatti ingatlan értékesítésére. A pályázati kiírás értelmében az eladási irányár legalacsonyabb összege 25.000.000,- Ft+Áfa összegben került meghatározásra, pályázatok benyújtási határideje 2020. év január 15. nap 10.00 óra volt. Mivel a fenti határidőig pályázati ajánlat nem érkezett Makó Város Önkormányzatához, a pályázat eredménytelenségéről indokolt döntést hozni. Kérdezi, hogy van-e kérdés, észrevétel.

Kérdés, észrevétel nem lévén, szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 11 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza.

27/2020. (II.05.) MÖKT h.

Tárgy: A Makó, Béke u. 9. szám alatti ingatlan értékesítésére kiírt pályázat elbírálása

H A T Á R O Z A T

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete – Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ban, valamint a Makó Város Önkormányzatának vagyonáról, és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok

gyakorlásáról szóló 19/2015. (X.28.) önkormányzati rendelet 12. § (1)-(2) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva –úgy határoz, hogy a **Makó Város Önkormányzata tulajdonát képező Makó, belterület 5425 hrsz.-ú, természetben a 6900 Makó, Béke u. 9. szám alatti ingatlan értékesítésére 2019. év november 27. napján indított egyfordulós versenyeztetési eljárást eredménytelennek nyilvánítja.**

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Értesítést kap:

- Makó Város Polgármestere
- Makó Város Jegyzője
- Makói Polgármesteri Hivatal Innovációs és Városfejlesztési Iroda - Vagyoncsoport
- Makói Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Iroda
- Irrattár

9. sz. előterjesztés

A Makó, Szép u. 20. szám alatti ingatlan értékesítésére kiírt pályázat elbírálása

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Makó Város Önkormányzata 2019. év november 27. napján indított megismételt versenyeztetési eljárást a Makó, Szép u. 20. szám alatti ingatlan vonatkozásában, melynek eladási irányára 20.500.000,- Ft+Áfa összegben került meghatározásra. A pályázatok benyújtási határidejéig, 2020. év január 15. nap 10.00 óráig pályázati ajánlat nem került benyújtásra Makó Város Önkormányzatához, a pályázat eredménytelenségéről indokolt döntést hozni. Kérdezi, hogy kérdés, észrevétel van-e. Kovács Sándornak adja meg a szót.

Kovács Sándor, a Makovecz Imre Bizottság elnöke, időügyi tanácsnok, települési képviselő: Elmondja, hogy a Béke u., valamint a Szép utcai ingatlanra vonatkozóan is úgy véli, hogy több helyen is meg kellene, talán országosan is hirdetni őket. Célravezetőnek találná ezt.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Mucsi Tamásnak adja meg a szót.

Mucsi Tamás települési képviselő: Kérdezi, hogy azon az ülésen, amikor a Szép u. 20. szám alatti ingatlan értékesítését újból kiírta a képviselő-testület, polgármester asszony arról tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy van tudomása arról, hogy lesz pályázó. Kérdezi, hogy mi történt.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Elmondja, hogy mindkettő ingatlanra volt érdeklődő, nem is egy, végül az értékbecslések, és épületek állagának megtekintését követően döntöttek úgy, hogy a vételi joggal nem fognak élni. Továbbra is fenn fog állni az értékesítési szándék. További kérdés, észrevétel nem lévén, szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 11 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza.

28/2020. (II.05.) MÖKT h.

Tárgy: A Makó, Szép u. 20. szám alatti ingatlan értékesítésére kiírt pályázat elbírálása

HATÁROZAT

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete – Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ban, valamint a Makó Város Önkormányzatának vagyonáról, és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 19/2015. (X.28.) önkormányzati rendelet 12. § (1)-(2) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva – úgy határoz, hogy **a Makó Város Önkormányzata tulajdonát képező Makó, belterület 640/1 hrsz.-ú, természetben a 6900 Makó, Szép utca 20. szám alatti ingatlan értékesítésére 2019. év november 27. napján indított egyfordulós versenyztetési eljárást eredménytelennek nyilvánítja.**

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Értesítést kap:

- Makó Város Polgármestere
- Makó Város Jegyzője
- Makói Polgármesteri Hivatal Innovációs és Városfejlesztési Iroda - Vagyonsoport
- Makói Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Iroda
- Irattár

10. sz. előterjesztés

Döntés az Ütős-Sport Egyesület által kezdeményezett tulajdonosi hozzájárulásról

Farkas Éva Erzsébet polgármester: dr. Szilágyi Tímeának adja meg a szót.

dr. Szilágyi Tímea, a Vagyonsoport vezetője: Elmondja, hogy az ütős-sport egyesület fordult Makó Város Önkormányzatához tulajdonosi hozzájárulás megadása érdekében a 6094 hrsz.-ú ingatlanra vonatkozóan. Ez már a 2018-as évben is testületi ülés témája volt. Tenispálya megvalósítására kerülne sor a Magyar Tenisz Szövetség közreműködésével minisztériumi finanszírozás formájában. Tulajdonosi hozzájárulás megadása testületi hatáskörbe tartozik. Fenntartási időszakal terhelt az ügylet 15 év időtartamra. Kérdezi, hogy van-e kérdés, észrevétel.

Kérdés, észrevétel nem lévén, szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 11 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza.

29/2020. (II.05.) MÖKT h.

Tárgy: Döntés az Ütős-Sport Egyesület által kezdeményezett tulajdonosi hozzájárulásról

H A T Á R O Z A T

1. Makó Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ban, valamint a Makó Város Önkormányzatának vagyonáról a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 19/2015. (X.28.) önkormányzati rendelet 12. § (1) biztosított jogkörében eljárva úgy határoz, hogy **az Ütös-Sport Egyesület (székhely: 6900 Makó, Eötvös u. 19.; képv.: Fejes Ferenc elnök) által a 2020. évben megszerezni kívánt az Emberi Erőforrások Minisztériuma által biztosított támogatási összeg elnyerése érdekében tulajdonosi hozzájárulást ad az előterjesztés mellékletét képező tulajdonosi nyilatkozat alapján ahhoz, hogy az Egyesület az Önkormányzat tulajdonában álló Makó, belterület 6094 helyrajzi számú, 4.259 m² területű, „kivett anyagödör” megnevezésű ingatlan területét teniszpálya, illetve teniszstadion létesítésre használhassa fel, és azt az erre irányuló támogatásigénylés során kivitelezési helyszíneként tüntesse fel.**
2. A Képviselő-testület kifejezi azon szándékát, hogy az Egyesülettel a támogatás felhasználására való jogosultság megszerzése esetére **az ingatlanra vonatkozóan használatba adási szerződést köt és a beruházás műszaki átadás-átvételétől számított 15 évig biztosítja az Egyesület részére a támogatási szerződés szerinti fenntartási kötelezettsége teljesítését.**
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges okiratok aláírására és jognyilatkozatok megtételére.

Határidő: 2020. február 15.

Felelős: polgármester

Erről értesítést kap:

- Makó Város Polgármestere
- Makó Város Jegyzője
- Makói Polgármesteri Hivatal – Pénzügyi Iroda
- Makói Polgármesteri Hivatal – Innovációs és Városfejlesztési Iroda – Vagyoncsoport
- Ütös-Sport Egyesület (székhely: 6900 Makó, Eötvös u. 19.; képv.: Fejes Ferenc elnök
- Irattár

11. sz. előterjesztés

Tulajdonosi hozzájárulás megadása az MVM NET Zrt. részére

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Elmondja, hogy az MVM NET. Zrt. tulajdonosi hozzájárulást kér a Makó, Széchenyi tér 22. alatt lévő Központi Épületre, valamint a Makó, Hollósy Kornélia u. 2/A. alatt lévő Közhivatalok házára, mely a Nemzeti Távközlési Gerinchálózat továbbfejlesztését, bővítését hivatott rendezni. Kérdezi, hogy van-e kérdés, észrevétel.

Kérdés, észrevétel nem lévén, szavazásra teszi fel az 1. sz. határozati javaslatot.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 11 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza.

30/2020. (II.05.) MÖKT h.

Tárgy: Tulajdonosi hozzájárulás megadása az MVM NET Zrt. részére Makó, Széchenyi tér 22. alatt lévő Központi Épületre a GINOP-3.4.3 kódszám alatt nyilvántartott projekt kapcsán

HATÁROZAT

1. Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete – a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ban, valamint a Makó Város Önkormányzatának vagyonáról, és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 19/2015. (X.28.) önkormányzati rendelet 12. § (1)–(2) bekezdéseiben biztosított jogkörében eljárva – **úgy határoz, hogy az MVM NET Távközlési Szolgáltató Zrt.** (székhely: 1134, Budapest, Róbert Károly krt. 49., cégjegyzékszám: 0110047348, adószám: 23843862-2-44) **részére tulajdonosi hozzájárulást ad a GINOP-3.4.3 kódszám alatt nyilvántartott projekt végrehajtására a Makó Város Önkormányzatának tulajdonában álló Makó, Széchenyi tér 22. alatt lévő Központi Épületre az előterjesztés mellékletét képező műszaki tartalom szerinti munkálatokhoz a Nemzeti Távközlési Gerinchálózathoz történő csatlakozás elősegítése érdekében a hatályos jogszabályi előírások betartásával.**
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a tulajdonosi hozzájárulással kapcsolatos dokumentumok aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Erről értesítést kap:

- Makó Város Polgármestere
- Makó Város Jegyzője
- Makói Polgármesteri Hivatal Innovációs és Városfejlesztési Iroda Vagyoncsoport
- MVM NET Távközlési Szolgáltató Zrt. (székhely: 1134, Budapest, Róbert Károly krt. 49., cégjegyzékszám: 0110047348, adószám: 23843862-2-44)
- Irattár

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Szavazásra teszi fel a 2. sz. határozati javaslatot.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 11 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza.

31/2020. (II.05.) MÖKT h.

Tárgy: Tulajdonosi hozzájárulás megadása az MVM NET Zrt. részére a Makó, Hollós Kornélia u. 2/A. alatt lévő Közhivatalok Házára a GINOP-3.4.3 kódszám alatt nyilvántartott projekt kapcsán

HATÁROZAT

1. Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete – a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ban, valamint a Makó Város Önkormányzatának vagyonáról, és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 19/2015. (X.28.) önkormányzati rendelet 12. § (1)–(2) bekezdéseiben biztosított jogkörében eljárva – **úgy határoz, hogy az MVM NET Távközlési Szolgáltató Zrt.** (székhely: 1134, Budapest, Róbert Károly krt. 49., cégjegyzékszám: 0110047348, adószám: 23843862-2-44) részére tulajdonosi hozzájárulást ad a GINOP-3.4.3 kódszám alatt nyilvántartott projekt végrehajtására a Makó Város Önkormányzatának tulajdonában álló Makó, Hollósy Kornélia u. 2/A. alatt lévő Közhivatalok Házára vonatkozóan az előterjesztés mellékletét képező műszaki tartalom szerinti munkálatokhoz a Nemzeti Távközlési Gerinchálózathoz történő csatlakozás elősegítése érdekében a hatályos jogszabályi előírások betartásával.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a tulajdonosi hozzájárulással kapcsolatos dokumentumok aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Erről értesítést kap:

- Makó Város Polgármestere
- Makó Város Jegyzője
- Makói Polgármesteri Hivatal Innovációs és Városfejlesztési Iroda Vagyoncsoport
- MVM NET Távközlési Szolgáltató Zrt. (székhely: 1134, Budapest, Róbert Károly krt. 49., cégjegyzékszám: 0110047348, adószám: 23843862-2-44)
- Irattár

12. sz. előterjesztés

Lemondás elővásárlási jogról a Makó, Deák Ferenc u. 41/A. szám alatt lévő önálló építmények vonatkozásában

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Szilágyi Tímeának adja meg a szót.

dr. Szilágyi Tímea, a Vagyoncsoport vezetője: Elmondja, hogy a Deák F. u. 41. szám alatti piac területén lévő kettő felépítmény tulajdonosa fordult az önkormányzathoz, hogy szeretné értékesíteni a tulajdonában lévő felépítményeket. Mivel a terület az önkormányzat tulajdonában áll, a Ptk. szerint elővásárlási jog illeti meg az önkormányzatot. Az elővásárlási jog gyakorlását nem javasolja az előterjesztés. Kérdezi, hogy van-e kérdés, észrevétel.

Kérdés, észrevétel nem lévén, szavazásra teszi fel az határozati javaslatot.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 11 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza.

32/2020. (II.05.) MÖKT h.

Tárgy: Lemondás elővásárlási jogról a Makó, Deák Ferenc u. 41/A. szám alatt lévő önálló építmények vonatkozásában

HATÁROZAT

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ában biztosított jogkörében eljárva úgy határoz – figyelemmel a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 5:81. § (1) bekezdése, valamint Makó Város Önkormányzat Képviselő-testületének Makó Város Önkormányzatának vagyonáról, és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 19/2015. (X.28.) önkormányzati rendelete 12. § (1)-(2) bekezdése rendelkezéseire –, hogy Oláh Szilvia tulajdonában lévő Makó, belterület 7533/2/A/1, valamint Makó, belterület 7533/2/A/2 hrsz. albetétek alatt felvett 24 m² és 25 m² alapterületű „önálló építmény”, valamint „üzlet” minősítésű felépítmények adásvétele kapcsán elővásárlási jogáról lemond.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Erről értesítést kap:

- Makó Város Polgármestere
- Makó Város Jegyzője
- Makói Polgármesteri Hivatal Innovációs és Városfejlesztési Iroda – Vagyoncsoport
- Makói Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Iroda
- dr. Gera István Antal ügyvéd (6900 Makó, Posta u. 3/B. II. em. 7.)
- Irattár

13. sz. előterjesztés

A Maros-menti Utánpótlás Futball Clubbal kötött Együttműködési megállapodás módosítása

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Gyömbér Péternek adja meg a szót.

Gyömbér Péter, a Maros-menti Utánpótlás Futball Club elnöke: Polgármester asszony és a képviselő-testület köszöntését követően elmondja, hogy egy évvel ezelőtt hasonló kéréssel fordult a club a képviselő-testülethez. Igyekeztek tartozásukat kellő időben leróni. Ennek több mint felét sikerült az elmúlt évben rendezniük. Kéri a testületet, hogy azért hosszabbítson visszafizetési határidőt, mert a clubban kívül álló okok miatt nem sikerült teljes mértékben törleszteniük. Elmondja, hogy az egyesület költségvetési két részből áll, egy működési és egy beruházási részből. A működési rész az egyesület működését biztosítja. Itt nincs probléma, szinte minden részben eleget tudnak tenni az elvárásoknak. Nem az egyesület rossz gazdálkodásából adódik, hogy nem tudták az önkormányzat felé teljesíteni a tartozást. Ebben az évben nagy biztonsággal állítja, hogy rendezik a tartozást úgy, hogy lehetőleg nem húzzák év végéig, hanem már félévvel biztosítják a visszafizetést.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Elmondja, hogy a fennmaradó tartozási összeg 10 millió Ft, melyre vonatkozóan 2020. december 31-ig kéri a meghosszabbítást az egyesület. Kérdezi, hogy van-e kérdés, észrevétel. Mucsi Tamásnak adja meg a szót.

Mucsi Tamás települési képviselő: Sajnálattal vette tudomásul a tájékoztatót, mert szűk év előtt állnak és ennek a 10 millió forintnak lehet, hogy találtak volna helyet. Példaként említi, hogy klímavédelem szempontjából a városi autóállományt el kellene zöld rendszámú autókra cserélni. Kérdezi, hogy mennyi kilométer van a polgármesteri autóban.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Nem tudja jelenleg megmondani.

Mucsi Tamás települési képviselő: Még Buzás Péter volt polgármester is azt használta. Úgy gondolja, hogy lenne annak a 10 millió Ft-nak helye. Tudomásul veszik, mert mást nem tehetnek. Úgy gondolja, hogy bár vele lett volna ilyen elnéző a képviselő-testület annak idején, amikor az által vezetett egyesület tartozott az önkormányzatnak. Czirbus Gábor alpolgármester úrnak ennek kapcsán visszautal, hogy nagyon büszke mellette éneklő a himnusz akár egy kajak-kenu világbajnokságon, vagy egy kézilabda csarnokban. Nem csak a focira kell összpontosítani.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Dr. Hadik Györgynek adja meg a szót.

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: Elmondja, hogy a 10 millió forint visszafizetésére ígéret érkezett, lesz helye. Ez annak a lelátónak a megépítése, ami a régi Vasas sporttelep területén történt. Nagyon jó üzlet volt az önkormányzat részéről, hogy az utánpótlás futball club egy jelentős összeggel hozzájárult a létesítési költségeihez. 76.878.000 Ft-ot visszautaltak, 51.252.504 Ft-ot már kiutaltak, visszaérkezett az önkormányzathoz, ugyan akkor fennmaradt egy 20.089.000 Ft a tavalyi évre, amiből 10.000.000 Ft-ot nem tudtak teljesíteni. Ha a helyi vállalkozások az adóbevallási kötelezettségüknél a futball clubot jelölnék meg kedvezményezettnek a 3%-okkal, akkor elfelejthető lenne ez a tartozás. Nem így történt. Javasolja a helyi vállalkozóknak, hogy ebbe az irányba javasolják ennek az összegnek a befizetését, hogy ne kerüljön ilyen gondba egy jobb sorsra érdemes sportegyesület.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Czirbus Gábor alpolgármester úrnak adja meg a szót.

Czirbus Gábor alpolgármester: Elmondja, hogy ezt az összeget annak idején tartalékból adták kölcsönbe az egyesület számára és tartalékba is fizetik vissza, soha nem volt működési problémájuk és nem kellett ez az összeg. Az egyesület a városnak tett szívességet, hogy együttműködött és beadta a pályázatot és felépítésre kerülhetett egy több mint 400 millió Ft-os épület a makói gyerekek számára, a makói utánpótlás korú sportolók számára, amelyet nem csak a labdarúgók használnak, hanem a diákolimpia számos versenyét ott rendezik meg. Ez egy nagyon komoly városi beruházás volt, külön köszöni az egyesületnek, hogy partner volt ebben. Az önerő adott esetben 30%, amit az önkormányzat vállalhatott volna, abban az esetben az egyesület elnökének nem kellene itt állnia. Volt egy olyan lehetőség, hogy 17,5% volt Makó önerője, és 12,5% további TAO támogatásból. Az egyesület elnöke vállalta azt a szívességet, és az egyesület, hogy az önkormányzat kasszáját nem szeretné ilyen nagy költségbe verni, a 12,5%-ot bevállalta, hogy ehhez a projekthez hozzáteszi. Ezt egy úgynevezett kiegészítő TAO támogatásból tudja. Van a TAO támogatás, és annak kiegészítő támogatása. Kiegészítő támogatást nem köteles senki odaadni, annak adja, akinek akarja, ahogy a TAO támogatást is. Vagy befizeti az állami kasszába, vagy felajánlja sportegyesület számára, amely számára szimpatikus. Az egyesület elnöke nagyon nagy munkát végzett az egyesület számára azért, hogy segítsen több tízmillió forinttal a városnak, és azóta is azon dolgozik, hogy ezt az összeget valahogy visszaadja. Megköszöni az egyesület elnökének a

munkát, és bízik benne, hogy mihamarabb visszafizetésre tud kerülni az összeg. Segítséget nyújt neki ebben, ahogy az elmúlt időszakban, polgármester asszonnyal együtt. Keresik azokat a nagy vállalkozásokat, akik tudnak segíteni ebben. Amennyiben Mucsi képviselő társai is tud ebben segíteni, nagyon szívesen veszik, ha ilyen jellegű TAO-t tudna hozni az egyesület számára. Továbbá örül neki, hogy Mucsi képviselő társa szereti a sportot, mert elődjéről és párttársairól ez nem mondható el. A városban nem csak labdarúgás működik, kettő órával ezelőtt említette, hogy nagyon szívesen elviszi egy városi sport infrastruktúra bejárásra, ahol el tudja mondani, hogy mit fejlesztettek, mi van folyamatban, és mit szeretnének még megvalósítani az elkövetkezendő időszakban. Várja képviselő társa jelentkezését erre a sporttámogatásra.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Zeitler Ádámnak adja meg a szót.

Zeitler Ádám, az Emberi Erőforrások Bizottságának elnöke, települési képviselő: Kérdezi, hogy a csúszás ténye a sportpálya, illetve létesítmény további fejlesztéseit hátráltatja-e.

Czirbus Gábor alpolgármester: Elmondja, hogy nem hátráltatja más egyéb fejlesztést. Több nyertes pályázata is van az egyesületnek, dolgoznak ezen is. Belső felújítások is történtek. Amióta elkészült ez a létesítmény, folyamatban van a már megnyert pályázatok előkészítése, szeretnék minél hamarabb ezeket a kivitelezéseket elindítani. Bízik benne, hogy az idei esztendőben működni fog. A térség országgyűlési képviselője tudott TAO-t szerezni az egyesület számára, amelyet ezúton is megköszön neki, továbbá, hogy segíti a makói sport infrastruktúra további fejlesztését és a makói fiatalok sportolási lehetőségét biztosítani tudják ezáltal. Vannak olyan pályázatok, melyek prioritást élveznek, melyeket korábban megnyert már egy egyesület TAO-n belül. Azokat meg kell valósítani, addig újba nem foghat bele és nem is pályázhat. Ez a 10 millió Ft-os visszafizetés nem akadályoz semmit.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Mucsi Tamásnak adja meg a szót.

Mucsi Tamás települési képviselő: Elmondja, hogy sajnálatát fejezte ki nem bírálatot mondott. Az egyesület elnökével gyermekkor óta ismerik egymást. Ha bírálatnak hangzott véleménye, elnézést kér. Sajnálatát fejezte ki, mert lett volna helye ennek a pénznek. A sajtóból értesült róla, hogy a Fiatalokért Gyermek- és Ifjúsági Egyesületet azonnali visszafizetésre kötelezte az önkormányzat, amikor önkormányzati épületet újítottak meg több mint 33 millió forintból fiataloknak. Az egyesületnek a mai napig által felújított ingatlanra már több mint egy éve nincs bérleti szerződése. Ő vezeti ezt az egyesületet, de úgy gondolja, hogy ebből nem kell politikát csinálni. Úgy gondolja, hogy ha ilyen támogatásokat adnak, nem csak a sportot, hanem általánosságban a fiatalokat kellene támogatni. A Justh Gyula utcán rapid módon lebontották a régi nyugdíjas klubot, hogy oda kézilabda csarnok épüljön. Még épül, de azt sem bánják, ha néha kigazolják.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: A kézilabda munkacsarnokkal kapcsolatban elmondja, hogy az önkormányzat 2017-ben írta alá a támogatási szerződést, melynek köszönhetően ott egy nettó 600 millió Ft-os állami beruházásból kézilabda munkacsarnok épülhet. Azt a területet, melyen a létesítmény megvalósul, állami tulajdonba kellett átadni. Mivel ez részben az újavárosi református egyházközösség tulajdonában volt, ajándékozási szerződést kötött rá az önkormányzat a református egyházközösséggel, így kerülhetett egy hosszú folyamatnak köszönhetően a magyar állam tulajdonába ez a terület. Addig a közbeszerzési eljárás a kivitelezésre vonatkozóan nem kezdődhetett meg, melyet többször hangsúlyoztak Dr. Török Miklós volt képviselőnek is, amíg azokat a közműfejlesztéseket nem valósítja meg az

önkormányzat, amely a beruházáshoz elengedhetetlen. Ezért volt szükséges elbontani a közbeszerzési eljárás előtt az ingatlant, hogy ott ezeket a közműfejlesztéseket meg tudják valósítani. Ezt követően a képviselő-testület 50 millió Ft-ot különített el a költségvetéséből, hogy közműfejlesztés, az ingatlan bontása, illetve parkolóhelyek kialakítására vonatkozóan a fejlesztéseket, előkészítő munkálatokat elvégezze. Ezek megtörténtek, a közbeszerzési eljárás ezután indulhatott el. A tavalyi évben többszöri egyeztetés, nemzeti sportközpont, beruházási ügynökséggel történt egyeztetéseket követően, a kiviteli tervek részletes átbeszélése szakágazatonként, ennek elfogadtatása az Országos Kézilabda Egyesülettel után kezdődhetett meg a kivitelezési közbeszerzési eljárás. Az ajánlattételi időszak január 20. volt. A beérkezett kérdésekre van most válaszadási időszak, vélhetően február közepére, végére ez az időszak le tud zárulni, utána tud a bíráló bizottság nyertes pályázót hirdetni, utána kezdődhetnek meg a munkálatok. Dr. Hadik Györgynek adja meg a szót.

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: Elmondja, hogy a lelátó és annak részei az önkormányzat tulajdonát képezik. Annak idején teljes mellszélességgel támogatták, hogy itt épüljön fel, és legyen egy megfelelő szórakozási lehetőség a város lakói számára. Úgy gondolja, hogy ha már megtörtént a hitelfelvétel és a club a hitel túlnyomó többségét visszafizette, ne akadékoskodjanak ilyen kicsi összeg kapcsán. Az ígéret megvan, visszafizetésre fog kerülni, és a város részére építettek valamit. A 2030-as évekig terjedő Makó fejlesztési elképzelések között itt egy sporttelep kialakítása szerepel. Ebbe nagyon szépen belesimul a Makó belterület 6094 hrsz.-ú kivett agyaggödör tenispályává alakítása. Itt egy magánvállalkozó saját költségén kívánja ezt kialakítani. Követendő célnak tartja ezt, szeretnék ezt segíteni. Itt tervek vannak, még nincs itt a megvalósítás ideje. Itt egy fűtött futballpálya építése a cél. Ha kialakul a teljes sporttelep, országosan jegyzett sportközponttá alakulhatna Makó, ahol országos rendezvények lennének megrendezhetőek. Télen nem tudnak hol focizni a focisták. A fűtés geotermikus energiával lenne megoldott. Ezen a területen van egy melegvízes kút, aminek a hőenergiáját fel tudnák ilyen célra használni. Nem kerülne különösebben nagy költségbe a fenntartása. A létesítés pénzbe kerül, amelynek forrása a jövő évi költségvetésben nem látott. Ha ez időszzerű lesz, létre fogják hozni.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Mágori Andrásnak adja meg a szót.

Mágori András József városüzemeltetési tanácsnok, a Makovecz Imre Bizottság elnökhelyettese, települési képviselő: Elmondja, hogy a körzetében van a telek. Ez egy óriási vállalat. Az ott élő gyerekeknek a sport infrastruktúrája elégtelen. A tornaterem körülbelül fele akkora, mint a képviselő-testület ülésterme. Ígéretet kapott rá az önkormányzat és van elmozdulás, ami nagyon pozitív. Ezúton is kéri a kormányzatot, hogy erre ad, megköszöni, és megdicséri az előző vezetést, aki ezt felvállalta, és megelőlegezte azt az anyagi forrást, és azt az infrastruktúrát is a közművesített telek formájában is, hogy ezt bármikor be tudják fogadni bármikor, amikor sor kerül rá.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Mucsi Tamásnak adja meg a szót.

Mucsi Tamás települési képviselő: Elnézést kér képviselő társaitól és polgármester asszonytól. Úgy véli nagyon rosszul fogalmazott, nem bírálta a fejlesztést. Csak azt mondta, hogy van egy egyesület, aki fiatalokkal foglalkozik, meg van egy másik egyesület, amely sok fiatalal foglalkozik és az ifjúsági klubban naponta többen fordulnak meg, mint a Makó meccsein. Ezzel szemben a FIGYI egyesület ilyen irányú, ennél jóval kevesebb, nem egész 4 millió Ft-os tartozását sajtón keresztül követelte vissza a FIDESZ, holott az egyesület

ráköltött több mint 30 millió Ft-ot, ami szintén ugyan úgy, mint a sporttelep, az önkormányzat tulajdonában van, értéknövelő beruházást hajtottak rajta végre. Mindezek után eljutottak oda, hogy visszafizették a pénzt, hitelezők segítettek ebben az egyesületet, és most ott tartanak, hogy az általuk felújított épület, melybe napi szinten 40-50 fiatal jár táncórára, aerobickra, baba-mama jóga van, hagyományos jóga, mindenféle rendezvény van a város közösségének kortól függetlenül, ennek az egyesületnek egy éve bérleti szerződése sincs. Sajnálja, hogy így járt a sportegyesület, de a kettős mércére hívja fel a figyelmet.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Czirbus Gábor alpolgármester úrnak adja meg a szót.

Czirbus Gábor alpolgármester: Elmondja, hogy Gyömbér Péter a Maros-menti Utánpótlás Futball Club elnöke, ahol gyermekek vannak. Képviselő társa arról beszél, hogy mennyien vannak egy felnőtt labdarugó mérkőzésen. A kettő köszönő viszonyban nincs egymással. Kéri, hogy először tájékozódjon, hogy az előterjesztésben mi szerepel, kiről tárgyalnak, és örül, hogy képviselő társa egyesülete ilyen jól működik. Úgy gondolja, hogy amit képviselő társa annak idején Buzás Péterrel leegyeztette, hogy ez hogy fog működni, ne a mostani városvezetésnek kérje számon. A bérleti szerződésével kapcsolatban elmondja, hogy képviselő társa több mint egy éve megkereste őt, rögtön küldtek egy szerződés-tervezet, amelyet képviselő társa nem volt hajlandó aláírni, amely ugyan olyan feltételeket tartalmaz, mint bármelyik más bérlővel megkötött szerződés. Nem különböztetnek meg egyesületeket, az önkormányzat jogászai ugyan azt a szerződést biztosítják mindenki számára, politika nélkül. Ha képviselő társa alá szeretné írni a szerződést, javasolja, hogy keresse meg a vagyonszót, és tegyenek pontot az ügy végére.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Mucsi Tamásnak adja meg a szót.

Mucsi Tamás települési képviselő: Elmondja, hogy a bérleti szerződésben, amit az önkormányzat kínált, abban az szerepelt, hogy az egyesület elnökeként, ha aláírja, a bérleti szerződés egy éves hosszabbítása után lemondott volna az egyesület vagyonáról, amely büntetőjogi kategória. Ő elnökként nem mondhat az egyesület tulajdonosainak vagyonáról, hiszen abban az épületben befektetett vagyon van. A szerződést átnézte jogászokkal, és olyan szerződést kínált az önkormányzat neki, amely aláírásával bűncselekményt követett volna el. Nem fogja aláírni és foggal-körömmel védeni fogja a fiatalokat. Várja az egyeztetést a szerződéssel kapcsolatban. Túlfizetésben vannak, mert a múlt évben utaltak bérleti díjat, de számlát nem kaptak. Úgy gondolja, komoly problémák vannak. Várja a konstruktív együttműködést. Sok sikert kíván ehhez a fejlesztéshez és kívánja Gyömbér Péternek és egyesületének, hogy minél több fiatallal tudjon ő is foglalkozni, hiszen az ő munkája nem hagy kívánni valót maga után, és reménykedik benne, hogy a fejlesztések megvalósulnak és minél hamarabb vissza fogja tudni azt a pénzt. Arra, hogy a TAO pénzek összeszedésében segítsen, elmondja, hogy nagyok FIDESZ-hez közeli vállalkozó van, úgy gondolja, hogy ők sokkal nagyobb pénzeket mozgatnak. Javasolja, hogy Czirbus Gábor vesse be a kapcsolatait.

11:40-kor Székely Ildikó Etelka települési képviselő elhagyta az üléstermet. Az ülés 10 fővel folytatódik.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: A vitát lezárva javasolja képviselő társainak, hogy a jövő héten történjen meg az egyeztetés a városházán. A bérleti szerződéssel kapcsolatban dr. Szilágyi Tímeának adja meg a szót.

dr. Szilágyi Tímea, a Vagyonsoport vezetője: Elmondja, hogy tavaly januárban járt le a FIGYI egyesület bérleti szerződése. A szerződés lejártát megelőzően minden esetben megkeresik a bérlőt, hogy le fog járni a bérleti szerződés. Ez egy hosszabbítás lett volna, ugyan azzal a tartalommal került volna megkötésre, az időbeli hatály lett volna új. A szerződéses rendelkezésekben érdemi változást nem eszközöltek, mivel ez a szerződés aláírásra került már korábban. Elmondja, hogy erre jött egy tájékoztatás képviselő úrtól, hogy ebben a formában nem tudja elfogadni. Ezt követően az egyesületnek az a joghelyzete, hogy nem áll fenn bérleti szerződés, jogcím nélküliek jelen pillanatban. Ebben az évben képviselő úrral felvette a vagyonsoport a kapcsolatot annak érdekében, hogy hogyan tudnák a bérleti konstrukciót mindenki számára megfelelően megalkotni.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Kéri, hogy az ügymenetet a jövő héten egyeztessék le a vagyonsoport közreműködésével és jogi szakemberek bevonásával, a szerződés részletes áttekintésével. Gyömbér Péternek adja meg a szót.

Gyömbér Péter, a Maros-menti Utánpótlás Futball Club elnöke: Elmondja, hogy az egyesület saját vagyonából az eddigi törlesztések alapján eddig 50 millió Ft összeget tett bele abba az épületegységbe, ami a város tulajdona. Még hiányzik 10 millió. Az átadás óta eltelt 3 év alatt 20 millió Ft bérleti díjat fizettek.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Kérdezi, hogy további kérdés, észrevétel van-e.

További kérdés, észrevétel nem lévén, szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza.

33/2020. (II.05.) MÖKT h.

Tárgy: A Maros-menti Utánpótlás Futball Clubbal kötött Együttműködési megállapodás módosítása

HATÁROZAT

1. Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a „Sportöltöző és fedett lelátó” építéséhez kapcsolódóan a Maros-menti Utánpótlás Futball Clubbal (székhely: 6900 Makó, Aradi u. 7., képviseli: Gyömbér Péter elnök) visszatérítendő támogatás érdekében megkötött – 97/2019. (IV. 24.) MÖKT h. számú határozattal módosított - együttműködési megállapodást a visszafizetési határidő és a fennmaradó 10.000.000 Ft összegű támogatás tekintetében 2020. december 31. napjára módosítja.
2. Az 1. pontban megjelölt együttműködési megállapodások egyebekben változatlanok maradnak.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az 1. pontban megjelölt együttműködési megállapodás módosítására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Erről értesítést kap:

- Makó Város Polgármestere
- Makó Város Jegyzője
- Maros-menti Utánpótlás Futball Club
- Makói Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Iroda
- Makói Polgármesteri Hivatal Jegyzői Iroda
- Irattár

14. sz. előterjesztés

Óvodai működéssel kapcsolatos döntések

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Elmondja, hogy a nemzeti köznevelésről szóló törvény szerint a fenntartó dönt az óvoda heti és éves nyitvatartási rendjéről, valamint az óvodába történő jelentkezés módjáról és az óvodai általános felvételi időpontról. Az óvodai beiratkozás javasolt időpontjai tagintézményenként 2020. április 20. hétfő az Erdélyi püspök utcai székelyintézményben a székelyintézménybe felvételizőknek, 2020. április 21. kedd a Kálvin téri tagintézményben a Kálvin téri, valamint a Hold utcai épületbe felvételizőknek, 2020. április 22. szerda a Kassai utcai tagintézményben a Kassai utcai tagintézménybe felvételizőknek. A nyári nyitva tartás és beiratkozás javasolt időpontjai egyeztetésre kerültek a Makói Óvoda intézményvezetőjével. Kérdezi, hogy kérdés, észrevétel van-e.

Kérdés, észrevétel nem lévén, szavazásra teszi fel az 1. sz. határozati javaslatot.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza.

34/2020. (II.05.) MÖKT h.

Tárgy: Makói Óvoda nyitvatartási idejének meghatározása

H A T Á R O Z A T

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 83. § (2) bekezdés b) pontja alapján a fenntartása alatt álló Makói Óvoda tekintetében az óvoda heti és éves nyitvatartási idejének meghatározásáról az alábbiak szerint dönt:

1. **A heti nyitvatartási időt** a 2019/2020. nevelési évben hétfőtől péntekig 6.00-17.00 óráig határozza meg.
2. **A 2019/2020. nevelési évben a nyári nyitva tartási időt** az alábbiak szerint határozza meg:
 1. Székhelyintézmény (6900 Makó, Erdélyi püspök u. 8.):
 - a) 2020. 07. 27. - 2020.08.21. napjáig: zárva tart,
 - b) 2020. 06. 29. - 2020.07.10. napjáig: ügyelet a Kassai utcai óvodások részére.
 2. Makói Óvoda Kálvin Téri Tagintézménye (6900 Makó, Kálvin tér 6.):
 - a) 2020. 06.29. - 2020. 07.24. napjáig: zárva tart,

- b) 2020. 07.27. - 2020. 08.10. napjáig: ügyelet a Hold utcai óvodások részére.

2/A. Makói Óvoda Hold utcai óvodaépület (6900 Makó, Kálvin tér 6.):

- a) 2020. 07. 27. - 2020.08.21. napjáig: zárva tart,
b) 2020. 06. 29. - 2020.07.10. napjáig: ügyelet a Kálvin téri óvodások részére.

3. Makói Óvoda Kassai Utcai Tagintézménye (6900 Makó, Kassai u. 3.):

- a) 2020. 06.29. - 2020. 07.24. napjáig: zárva tart,
b) 2020. 07.27. - 2020. 08.10. napjáig: ügyelet a székhelyintézményi óvodások részére

3. A Képviselő-testület utasítást ad az intézményvezetőnek, hogy az óvoda nyári zárva és nyitva tartási időpontjairól 2020. február 15. napjáig a helyben szokásos módon tájékoztassa a szülőket.

Határidő: 2020. február 15.

Felelős: Makói Óvoda intézményvezetője

A Képviselő-testület a határozat végrehajtásáról tájékoztatást nem kér.

Erről értesítést kap:

- Makó Város Polgármestere
- Makó Város Jegyzője
- Makói Polgármesteri Hivatal Jegyzői Iroda Jogi Csoport
- Makói Óvoda (6900 Makó, Erdélyi püspök u. 8.)
- Irattár

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Szavazásra teszi fel a 2. sz. határozati javaslatot.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza.

35/2020. (II.05.) MÖKT h.

Tárgy: Kötelező óvodai felvételt biztosító óvoda beiratkozási rendjének megállapítása

H A T Á R O Z A T

1. Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 83. § (2) bekezdés b) pontja alapján a fenntartása alatt álló Makói Óvoda (székhely: 6900 Makó, Erdélyi püspök u. 8.) tekintetében a 2020/2021. nevelési évre vonatkozóan az óvodába történő jelentkezés módjáról és az óvodai általános jelentkezés időpontjáról az alábbiak szerint dönt:

Az óvodai jelentkezés helyszínei és időpontjai:

- 2020. április 20. (hétfő) 8.00 – 17.00 óra között az Erdélyi püspök utcai székhelyintézményben (6900 Makó, Erdélyi püspök u. 8), a székhelyintézménybe felvételizőknek,

- 2020. április 21. (kedd) 8.00 – 17.00 óra között a Kálvin téri tagintézményben (6900 Makó, Kálvin tér 6.), a Kálvin téri, valamint a Hold utcai épületbe felvételizőknek,
- 2020. április 22. (szerda) 8.00 – 17.00 óra között a Kassai utcai tagintézményben (6900 Makó, Kassai u. 3.), a Kassai utcai tagintézménybe felvételizőknek.

A Makói Óvodába történő jelentkezéshez a szülő(k)/törvényes képviselő(k) személyes megjelenése szükséges.

2. A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy Makó Város honlapján, valamint felkéri a Makói Óvoda intézményvezetőjét, hogy a Makói Óvoda honlapján az óvodai általános jelentkezés időpontjáról és az óvodai jogviszony létesítésével összefüggő eljárásról a jogszabályokban meghatározottak szerint összeállított és az előterjesztés mellékletét képező hirdetményt tegye közzé.

Határidő: 2020. március 20.

Felelős: jegyző, intézményvezető

A Képviselő-testület a határozat végrehajtásáról tájékoztatást nem kér.

Erről értesítést kap:

- Makó Város Polgármestere
- Makó Város Jegyzője
- Makói Polgármesteri Hivatal Jegyzői Iroda Jogi Csoport
- Makói Óvoda
- Irattár

15. sz. előterjesztés

A polgármester 2020. évi szabadságának ütemezése

Farkas Éva Erzsébet polgármester: dr. Kruzslicz-Bodnár Gréta jegyzőnek adja meg a szót.

dr. Kruzslicz-Bodnár Gréta jegyző: Elmondja, hogy a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény tartalmazza a polgármester, alpolgármester foglalkoztatási jogviszonyára vonatkozó különös rendelkezéseket, melynek 225/C. § (1) bekezdése rendelkezik a főállású polgármester szabadságáról. Ugyanezen szakasz (2) bekezdése írja elő, hogy a polgármester előterjesztésére a képviselő-testület minden év február 28-ig jóváhagyja a polgármester szabadságának ütemezését. A 2020-ra járó szabadságnapok száma 39 munkanap, az előző évben ki nem vett szabadságnapok száma 7 munkanap, összesen 46 munkanap szabadságra jogosult 2020. év december 31. napjáig. Az előterjesztés mellékletét képezi a szabadság ütemezését tartalmazó táblázat. Kérdezi, hogy kérdés, észrevétel van-e.

Kérdés, észrevétel nem lévén, szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza.

36/2020. (II.05.) MÖKT h.

Tárgy: A polgármester 2020. évi szabadságának ütemezése

HATÁROZAT

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 225/C. § (2) bekezdésében foglaltaknak megfelelően a határozat mellékletében részletezettek szerint jóváhagyja Farkas Éva Erzsébetnek, Makó város polgármesterének 2020. évi szabadság ütemezését.

Erről értesítést kap:

- Makó város Polgármestere
- Makó város Jegyzője
- Makói Polgármesteri Hivatal Jegyzői Iroda
- Irattár

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Megállapítja, hogy a nyilvános ülés előterjesztéseit megtárgyalták. Zárt ülési előterjesztés tárgyalása következik.

ZÁRT ÜLÉS

Farkas Éva Erzsébet polgármester: A Képviselő-testület zárt ülésen az alábbi döntést hozta: „Engedményezési szerződés megkötése a Makói Városgazdálkodási Nonprofit Kft.-vel”.

17. Egyebek

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Kérdezi, hogy egyebek között hozzászólás van-e. Dr. Hadik Györgynek adja meg a szót.

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: Elmondja, hogy a képviselő-testület valamennyi tagja, illetve a bizottságok nem képviselő tagjai is kötelesek vagyonnyilatkozatot tenni minden év január 31. napjáig. Kötelezettségének mindenki eleget tett, a vagyonnyilatkozatok feltöltésre kerültek Makó város honlapjára.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Kovács Sándornak adja meg a szót.

Kovács Sándor, a Makovecz Imre Bizottság elnöke, idősügyi tanácsnok, települési képviselő: Elmondja, hogy gondot lát a fürdő körüli parkolásokkal kapcsolatban. Szét vannak rángatva az utakadályok. Bemennek a fürdő lépcsőjén terepjáróval, a Zenepavilon környékén vagy alatta parkolnak. Bérpalotánál 8-10 autó van, melyből 1 magyar, 7 román. Belemennek a parkba, fűbe, mindenhova. Elmondja továbbá, hogy a Hollósy Kornélia utcai közhivatalok házánál az orvosi rendelőnél tenger van. Áll a víz a járdán. Ott vagy a járdát kellene megemelni, vagy a csapadékvíz elvezetési csövet beletenni és a legközelebbi aknába belevezetni. Úgy gondolja, hogy tarthatatlan és előbb-utóbb szóvá fogják tenni a lakók.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Zeitler Ádámnak adja meg a szót.

Zeitler Ádám, az Emberi Erőforrások Bizottságának elnöke, települési képviselő: Elmondja, hogy a megyei közgyűlés legutóbbi ülésén Gémes László elnök is elmondta, hogy a környezettudatás és klímavédelem jegyében az ottani PET palackokat lecserélték üveg

kancsóra és abban hozták a vizet. Azt mondta az elnök, hogy ezt ki fogja küldeni a többi önkormányzatnak is és javasolja majd, hogy ezzel az apró lépéssel a klímatudatosság felé tegyenek az emberek apró lépéseket. Javasolja, hogy a hivatalban is a kis méretű PET palackokat is le lehetne cserélni erre a megoldásra, ezzel is téve egy elmozdulást.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Mucsi Tamásnak adja meg a szót.

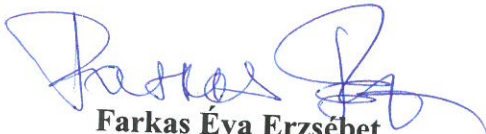
Mucsi Tamás települési képviselő: Egyetért Kovács Sándor képviselő társa által elmondottakkal, ezt a jelzést ő is megkapta. Valóban probléma, hogy külföldi rendszámú autók állnak a megállni tilos tábla hatálya alatt rendszeresen. Kapott róla fényképet, hogy valóban behajtanak a zenepavilon mellé és ott veszik fel az utasokat. Három parkolóhely is három parkolóhely. A mozgássérült parkolók körben a téren ki vannak alakítva. Ha jól tudja, ezek pályázati vállalkások voltak, a jogszabály ennél kevesebbet ír elő a komplexumhoz. Érdemes lenne felülvizsgálni, hogy nem tudnának-e felszabadítani. Úgy gondolja, hogy 3 parkolóhely is számítana.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Elmondja, hogy a fürdőberuházás fejlesztés ebben az évben fog elindulni, ami újabb parkolóhelyek kialakítását, és a sajátos típusú parkolóhelyek számát is növelni fogja, nem biztos, hogy célszerű most megszüntetni, de megvizsgálják. Mágori Andrásnak adja meg a szót.

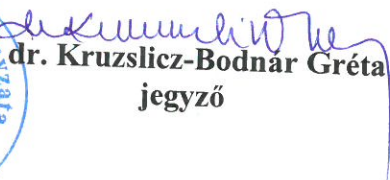
Mágori András József városüzemeltetési tanácsnok, a Makovecz Imre Bizottság elnökhelyettese, települési képviselő: Elmondja Zeitler képviselő társa által elmondottakra, hogy megbeszélést folytatott Gémes elnök úrral, nem tartja higiénikusnak a kancsós vízellátást. Abban egyeztek meg, hogy üvegben lesz. Nincs ellene a PET palacknak, Makón megoldott a szelektív hulladékgyűjtés, és ezek 100%-ban újrahasznosíthatók. Úgy gondolja, hogy amennyiben üvegben hordanák, felmerül a kérdés, hogy a szállítást ki fogja kifizetni. Annak a környezetterhelése sokszorosa lesz annak, amit a PET palack okoz. Elsőként áll a környezet megóvása mellett, a klíma megváltozásának emberi hatásáról semennyire nincs meggyőződve, de fontosnak tartja, hogy a környezet gondozott és szép legyen, és ne legyen szemetes. Ha ez a közakarát, a következő testületi üléstől üvegben kapják meg a vizet.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Elmondja, hogy az önkormányzat kezdeményezte, hogy a városháza dolgozói részére minden szinten olyan ivóvíz biztosítás lehetőség legyen, amivel kiküszöbölhető a PET palack. Következő rendes testületi ülés február 26-án lesz, melynek fő témája a költségvetés elfogadása lesz. Megállapítja, hogy az ülés napirendjeit megtárgyalták. Megköszöni képviselőtársai munkáját, az ülést bezárja.

K. m. f.


Farkas Éva Erzsébet
polgármester




dr. Kruzslicz-Bodnar Gréta
jegyző

J E L E N L É T I Í V

A képviselő-testület 2020. február 5. napján megtartott
rendes – nyilvános - ülésén részt vett állandó meghívottakról

Lázár János
országgyűlési képviselő

dr. Kruzslicz-Bodnár Gréta jegyző

Bakos Tamás aljegyző

Nagy Nándor ügyvezető
Makói Városgazdálkodási Nonprofit Kft.

Rozsnyai Éva ügyvezető
Makói Városfejlesztő Kft.

Dr. Keresztúriné Kisistók Tímea ügyvezető
Makói Városi Televízió Nonprofit Kft.

Márton Imre ügyvezető
Makó Városi Kulturális-Közművelődési Nonprofit Kft.

Zsámboki Erika ügyvezető
Makó Városi Kulturális-Közművelődési Nonprofit Kft.

Gergely Gábor
Makói Gyógyfürdő Zrt. Igazgatóságának elnöke

Tóthné Balázs Andrea intézményvezető
Makói Egyesített Népjóléti Intézmény

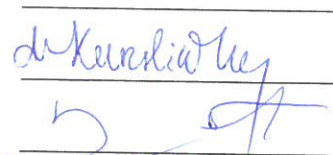
Szikszai Zsuzsanna igazgató
József Attila Városi Könyvtár és Múzeum

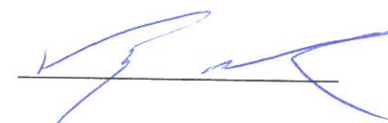
Bányai Anita intézményvezető
Makói Óvoda

dr. Lakatos-Tóth Andor
Makói Járási Hivatal vezető-helyettese

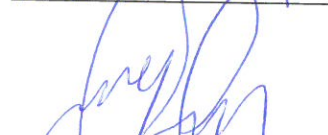
Balázs József igazgató
Hódmezővásárhelyi Tankerületi Központ

Balogh Róbert tű. alezredes, tűzoltóparancsnok





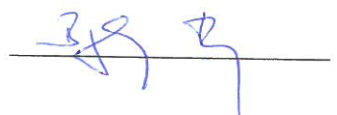












Dr. Buzás Péter
a Csongrád Megyei Közgyűlés makói képviselője

Dr. Török Miklós
a Csongrád Megyei Közgyűlés makói képviselője

Palicz András r. ezredes,
rendőrségi főtanácsos, kapitányságvezető
Makói Rendőrkapitányság

Petrovics Attila
Makói Roma Nemzetiségi Önkormányzat Elnöke

Birta Júlia Mihaéla
Makói Román Nemzetiségi Önkormányzat Elnöke

Dr. Kallai Árpád főigazgató
Csongrád Megyei Egészségügyi Ellátó Központ
Hódmezővásárhely-Makó

Kincses Tímea igazgató
Hódmezővásárhelyi Szakképzési Centrum
Návay Lajos Szakgimnáziuma, Szakközépiskolája
és Kollégiuma

Horváth Zoltán igazgató
Galamb József Mezőgazdasági Szakképző Iskola

Oroszné Kopányi Katalin igazgató
Makói József Attila Gimnázium

Kovács Tibor igazgató
Juhász Gyula Református Gimnázium és
Szakképző Iskola

Majorosné Rác Krisztina igazgató
Szent István Egyházi Általános Iskola és Kollégium

Bertus-Barcza Csabáné igazgató
Szikszai György Református Óvoda és Általános Iskola

Bizottsági kültagok:

Molnár Viktor

Kiss Géza

Toldi János

Mészáros Sándorné

Geráné Rozsnyai Amanda

Dr. Nagy Jenő

Tóth István

Kószó Ferencné

Egyházak képviselői

Toldi János

Geráné Rozsnyai Amanda

MEGHÍVÓ

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2020. február 5-én (szerda) 9.00 órakor ülést tart.

Az ülés helye: Makói Polgármesteri Hivatal, Nagyterem
(Makó, Széchenyi tér 22.)

A képviselő-testületi ülésre **meghívom**.

A képviselő-testületi ülés **nyilvános**.

N A P I R E N D

1. sz. előterjesztés

Polgármesteri tájékoztató az előző ülés óta történt fontosabb tárgyalásokról

2. sz. előterjesztés

Munkaterv módosítás

3. sz. előterjesztés

Makó Város Önkormányzatának vagyonáról, és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló önkormányzati rendelet módosítása

4. sz. előterjesztés

Makói Egyesített Népjóléti Intézmény Alapító okiratának módosítása

5. sz. előterjesztés

Döntés közterületnevek változása kapcsán

6. sz. előterjesztés

Döntés a Maros-parti üdülőterületek bérleti díjairól

7. sz. előterjesztés

Döntés mezőgazdasági hasznosítású földterületek haszonbérleti díjairól

8. sz. előterjesztés

A Makó, Béke u. 9. szám alatti ingatlan értékesítésére kiírt pályázat elbírálása

9. sz. előterjesztés

A Makó, Szép u. 20. szám alatti ingatlan értékesítésére kiírt pályázat elbírálása

10. sz. előterjesztés

Döntés az Ütös-Sport Egyesület által kezdeményezett tulajdonosi hozzájárulásról

11. sz. előterjesztés

Tulajdonosi hozzájárulás megadása az MVM NET Zrt. részére

12. sz. előterjesztés

Lemondás elővásárlási jogról a Makó, Deák Ferenc u. 41/A. szám alatt lévő önálló építmények vonatkozásában

13. sz. előterjesztés

A Maros-menti Utánpótlás Futball Clubbal kötött Együttműködési megállapodás módosítása

14. sz. előterjesztés

Óvodai működéssel kapcsolatos döntések

15. sz. előterjesztés

A polgármester 2020. évi szabadságának ütemezése

Zárt ülési előterjesztés:

16. sz. előterjesztés

Engedményezési szerződés megkötése a Makói Városgazdálkodási Nonprofit Kft.-vel

17. Egyebek

Makó, 2020. január 29.



Farkas Éva Erzsébet
polgármester

Képviselő-testületi előterjesztés

2020. február 5.


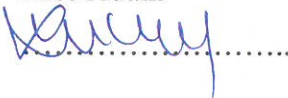
Tárgy: Farkas Éva Erzsébet polgármester
tájékoztatója az előző ülés óta történt
fontosabb tárgyalásokról, eseményekről
Czirbus Gábor alpolgármester
tájékoztatója az előző ülés óta történt
fontosabb tárgyalásokról, eseményekről

Előterjesztő: Farkas Éva Erzsébet polgármester
Czirbus Gábor alpolgármester

Ügyiratszám: I/ 129 -1/2020
I/ 105 -1/2020


Melléklet: -

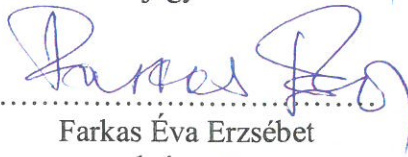
Készítette: Makói Polgármesteri Hivatal
Titkárság

Témafelelős: Gila Noémi

Kiss Ádám


Az előterjesztést látta:
.....
.....

**Véleményezésre/ Döntésre
megküldve:** -

**Törvényességi véleményezésre
bemutatva:** 
dr. Kruzslicz-Bodnár Gréta
jegyző

**A napirend előterjesztőjének
jóváhagyása:** 
Farkas Éva Erzsébet
polgármester



MAKÓ VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

Előterjesztés

Ikt.sz: I/129-1/2020.

Tárgy: Farkas Éva Erzsébet polgármester tájékoztatója az előző ülés óta történt fontosabb tárgyalásokról, eseményekről

Üi.: Gila Noémi

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete

M a k ó

Tisztelt Képviselő-testület!

Az előző ülés óta történt fontosabb tárgyalásokról, eseményekről az alábbi tájékoztatást adom:

2019. december 4. (szerda)

A Csongrád Megyei Védelmi Bizottság meghívására komplex védelmi igazgatási konzultáción vettem részt a Csongrád Megyei Kormányhivatalban, amely során a megyei polgármesterek felelősségébe tartozó, a védelmi igazgatási témakör teljes spektrumát átfogó felkészítésre került sor dr. Juhász Tünde kormány megbízott asszony jelenlétében. Ezt követően megtekintettem a szomszédságban működő, nemrégiben megnyílt Helyi-ség elnevezésű üzletet, ahol az országban egyedülálló módon közfoglalkoztatásban és szociális szövetkezetek által előállított, minőségi termékeket árulnak.

2019. december 5. (csütörtök)

Irodavezetőkkel egyeztettem a december havi rendes testületi ülés napirendi pontjairól.

A Makói Egyesített Népjóléti Intézmény vezetőjével egyeztettem az intézmény működéséről.

Év végi utolsó polgármesteri fogadónapomat tartottam hivatali irodámban. Többségében városüzemeltetési feladatokkal, szociális és lakhatási ügyekkel kerestek meg, de vállalkozás indítással, vállalkozás fejlesztéssel kapcsolatban is kértek segítséget.

2019. december 6. (péntek)

A Kabinet Iroda koordinátorával egyeztettem aktuális feladatokról.

Gilicze János nyugalmazott levéltárvezetővel és dr. Halmágyi Pál nyugalmazott múzeumigazgatóval egyeztettem a legújabb Návay-kötet megjelenéséről.

A Műszaki Csoport munkatársaival egyeztettem közterület karbantartási feladatokról.

2019. december 7. (szombat)

Varga Ferenc és dr. Hadik György képviselőtársaimmal a Makói Roma Nemzetiségi Önkormányzat által szervezett Mikulás napi ünnepségen vettünk részt.

A dr. Mihálka György Vegyeskar és a lugosi Ion Vidu Énekkar közös adventi kóruskoncertjén vettem részt a Belvárosi Szent István Király Templomban, majd az azt követő vacsorán köszöntöttem a kórusok vezetőit és tagjait.

2019. december 8. (vasárnap)

Advent második vasárnapján a városi gyertyagyújtáson vettem részt a Makovecz téren. Ünnepi gondolatokat mondott Bányai Anita óvodavezető és Kaári Sándor nyugalmazott pedagógus. A város adventi koszorúját ifj. Cserhádi Sándor evangélikus lelkész áldotta meg. Közreműködött a Maros Táncegyüttes és a Makói Óvoda.

2019. december 9. (hétfő)

A Kabinet Iroda munkatársaival egyeztettem adventi programokról.

Jegyző Asszonnyal, Aljegyző Úrral, a Projekt és Városmarketing Iroda vezetőjével, a Műszaki Csoport és a Vagyon Csoport vezetőivel a jelenleg zajló projektekről egyeztettünk.

A Návay Emlékbizottság ülésén vettem részt, ahol sorra vettük a Návay Lajos születésének 150. évfordulója alkalmából tervezett programokat, megemlékezéseket, illetve a megjelenő Návay-kötetéről egyeztettünk.

2019. december 10. (kedd)

A közfoglalkoztatottak karácsonyi ünnepségén vettem részt és köszöntem meg egész éves áldozatos munkájukat a Korona Konferenciaközpont emeleti termében.

A Makó és Térsége Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsának elnökeként meghívásra részt vettem kollégáimmal Kiszombor Nagyközség Önkormányzatának képviselő-testületi ülésén, amelyen tájékoztattuk a grémiumot az ivóvízminőség-javító projekt jelenlegi állásáról, a települést érintő fejlesztés műszaki tartalmáról, valamint a kivitelezés előrehaladásának lehetőségeiről.

Botlik Anita és Kovács Sándor képviselőtársaimmal a FÉG Nyugdíjas Klub meghívására részt vettünk közösségük karácsonyi ünnepségén, amelyen a Makói Katolikus Általános Iskola tanulói adventi műsorukkal kedveskedtek a szépkorúaknak. Az ünnepi eseményen köszöntöttem a megjelenteket.

2019. december 11. (szerda)

Makó Város Önkormányzata december havi képviselő-testületi ülését vezetem, melynek keretében a Szikszai György Református Általános Iskola 5. és 6. osztályos növendékei adtak karácsonyi műsort.

A Trianoni Emlékbizottság ülésén vettem részt, ahol Csernyus Lőrinc városi főépítész véleményezte a felállítandó trianoni emlékjellel és az árvízi emlékhellyel kapcsolatos előzetes javaslatunkat, melynek terveit 2020 januárjáig fogja elkészíteni.

2019. december 12. (csütörtök)

A "Honvéd városrész megújítása" program ez évi utolsó projektmegbeszélésén vettem részt Varga Ferenc képviselőtársammal és a Makói Roma Nemzetiségi Önkormányzat tagjaival, melyen értékeltük az elvégzett munkát, valamint kitűztük a következő esztendő feladatait. Számot vetettünk a tehetséggondozó foglalkozások, valamint a szociális munka eredményeiről, illetve a Kalácsa és az Otthon lenni otthon projektelemek előrehaladásáról.

A Makói Kistérség Többcélú Társulásának Mikrotérségi ülését vezetem.

A Makói Kistérség Többcélú Társulása ülését vezetem, melyen az alábbi napirendi pontokról döntöttünk: A Makói Kistérség Többcélú Társulása Társulási Tanács Alelnökeinek megválasztása; A Makói Kistérség Többcélú Társulása Ellenőrzési Bizottsága Tagjainak és Elnökének megválasztása; A Makói Kistérség Többcélú Társulása Pénzügyi Bizottsága Tagjainak és Elnökének megválasztása; A Makói Kistérség Többcélú Társulása és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása; Közbiztonság Egyeztető Fórum; A Társulási Tanács Elnökének tájékoztatója az előző ülés óta történt eseményekről; Döntés a Makói Kistérség Többcélú Társulása 2020. évi átmeneti gazdálkodásáról; A Makói Kistérség Többcélú Társulása Társulási Tanácsa 2020. évi munkatervének elfogadása; A 2019. évi belső ellenőrzési terv módosítása; Belső ellenőrzés tervezése, 2020. évi belső ellenőrzési terv; Döntés a Csanádalbertin lévő kisposta kezességvállalásáról; Döntés műfüvespálya karbantartó gép beszerzéséről; A Társulás által nyújtott egészségügyi alapellátás keretében az orvosi ügyeletben résztvevők óradíjának felülvizsgálata.

A Makó és Térsége Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulás rendkívüli ülését vezetem, ahol az alábbi napirendi pontról döntöttünk: „Döntés a „Makó és Térsége” Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulás Társulási Tanács Elnökének megválasztása 2020. évi átmeneti gazdálkodásról.

A Makó és Térsége Szennyvízcsatornázási Társulás rendkívüli ülését vezetem, ahol az alábbi előterjesztést tárgyaltuk meg: Döntés az Önkormányzati Társulás MAKÓ város és térsége szennyvízcsatornázásának és szennyvíztisztításának megvalósítására 2020. évi átmeneti gazdálkodásáról.

Térségi polgármester társaimat köszöntöttem a közelgő ünnep alkalmából, majd összegeztük a mögöttünk hagyott esztendőt, és kitekintettünk a jövő évi feladatokra is.

A 2017 óta kiírt makói termelők hagymatermelési támogatását célzó pályázatunk idején nyertes pályázójával írtuk alá a támogatási szerződéseket. Elmondtam, hogy a pályázat kiírásának célja az volt, hogy városunkban a hagyományos hagymatermelés megmaradjon és a hungarikum előállítására hosszútávú időn át biztosítva legyen.

2019. december 13. (péntek)

A József Attila Városi Könyvtár és Múzeum igazgatójával egyeztettem az intézmény működéséről.

A Makói Egyesített Népjóléti Intézmény vezetőjével sorra vettük az intézmény főbb ellátási tevékenységeit.

Dr. Halmágyi Pál nyugalmazott múzeumigazgatóval és Gilicze János nyugalmazott levéltárossal egyeztettünk a január hónapban megjelenő új Návay-kötetről.

A Kabinet Iroda koordinátorával egyeztettem adventi és karácsonyi programok részleteiről.

Ünnepi műsor keretében köszöntöttem városunk szépkorú tagjait a Hagymaházban megrendezett Idősek Karácsonya rendezvényen, melyen Nyári Károly és lányai, Nyári Aliz és Edit léptek fel.

Részt vettem és köszöntöttem a megjelenteket a Polgármesteri Hivatal dolgozóinak karácsonyi ünnepségén a Zöld Házban.

2019. december 15. (vasárnap)

Advent harmadik vasárnapján, a közelgő ünnep alkalmából négy, egészségkárosultakat összefogó szervezet: az Értelmi Fogyatékosággal Élők és Segítőik Országos Érdekvédelmi Szövetsége, valamint a Vakok és Gyengénlátók Csongrád Megyei Egyesülete makói csoportjai, az ASZTA – A Szivárványon Túl Alapítvány, illetve a Pápay Endre Oktatási Intézmény részére adhattuk át karácsonyi adományainkat az Erzsébet-házban, melyeket gyűjtőakciói keretében kapott az Angyalsóhaj Alapítvány.

Ezüstvasárnapon városunk adventi koszorújának harmadik gyertyáját gyűjtöttük meg közösen a Makovecz téren. Ünnepi gondolatokat mondott Kovácsné Bodzsár Zsuzsanna, a Kálvin Téri Református Általános Iskola pedagógusa és Pásztor Viktória, a Kálvin Téri Református Általános Iskola 2018. évi Oros-díjas tanulója. A város adventi koszorúját Kondrát Zoltán református lelkész áldotta meg.

2019. december 16. (hétfő)

Irodavezetői értekezletet tartottam irodámban, ahol aktuális ügyekről egyeztettünk a Polgármesteri Hivatal irodavezetőivel.

A Kabinet Iroda munkatársaival polgármesteri, képviselői megjelenésekről, adventi rendezvényekről egyeztettem.

Képviselőtársaimmal együtt köszöntöttem városunk idei újszülöttjeit és szüleiket az Erdei János Városi Sportcsarnokban, ahol a Makói Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola Bartók Székhelyintézmény gyermekkórusa adott karácsonyi műsort. Az újszülöttek családjait Makó Város Önkormányzata százezer forintos támogatással kívánja segíteni.

Mágori András József és Kovács Sándor képviselőtársaimmal részt vettünk az Újvárosi Nyugdíjas Klub karácsonyi ünnepségén.

2019. december 17. (kedd)

Jegyző Asszonnyal és Aljegyző Úrral a HIPA Nemzeti Befektetési Ügynökség vezérigazgatójával egyeztettem az Ipari Park befektetési lehetőségeiről.

2019. december 18. (szerda)

A Rádió7 „Közös Nevező” című műsorának vendége voltam, ahol évértékelő beszélgetésen vettem részt.

A József Attila Városi Könyvtár és Múzeum igazgatójával egyeztettem pályázati lehetőségek témájában.

A Makói Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola hagyományos karácsonyi koncertjén vettem részt, amelynek keretében a Fúvószenekarok és Együttesek Magyarországi és Közép-Kelet-Európai Szövetségének nemzetközi zsűrije arany minősítéssel értékelte az Utánpótlás Fúvószenekar játékát, Gábor-Nagy Árpád karnagy vezényletével.

2019. december 19. (csütörtök)

A Makói Óvoda vezetőjével egyeztettem az intézmény működéséről.

A Makói Városi Televízió Nkft. ügyvezetőjével egyeztettem jövő évi terveikről.

A Duocor Ipari Bt. ügyvezetőjét látogattam meg, hogy együtt értékeljük az elmúlt év gazdasági és egyéb eseményeit.

A Giuvadán Hungary Kft. ügyvezetőjét látogattam meg, hogy együtt értékeljük az elmúlt év gazdasági és egyéb eseményeit.

A Váll-Ker Kft. ügyvezetőjét látogattam meg, hogy együtt értékeljük az elmúlt év gazdasági és egyéb eseményeit.

A SZAK-MA Center Kft. ügyvezetőjével értékeltük az elmúlt év gazdasági és egyéb eseményeit.

A Dancsi és Társa Kft. ügyvezetőjét látogattam meg, hogy együtt értékeljük az elmúlt év gazdasági és egyéb eseményeit.

A Hagymatikumban egy bejárás keretében köszöntöttük a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 162 nyertes pályázóját, akik 10 hónapon keresztül támogatásban részesülnek. Az eseményen elmondtam, hogy a fiatalok számára ma a turizmusban is lehet keresni a jövőt városunkban, hiszen már most is több mint 50 ezer vendégéjszakánál járunk, és több százezer ember használja a fürdő szolgáltatásait. A magyar kormány, országgyűlési képviselőnk támogatásának köszönhetően a gyógyfürdő hatalmas fejlesztés előtt áll, amely során a családi- és élményszóna megépítése mellett egy uszodakomplexum, illetve 4 csillag+superior szálloda is megvalósulhat. Kitűzött célunk az elkövetkezendő időszakban számos új munkahely teremtése fiataljaink számára is.

A Makói Óvoda dolgozóinak karácsonyi ünnepségén vettem részt, ahol köszönetemet fejeztem ki az óvodapedagógusok és segítők közösségének, akik gyermekeink testi, lelki, szellemi növekedéséért szolgálnak nap mint nap.

2019. december 20. (péntek)

A Pénzügyi Iroda vezetőjével egyeztettem aktuális ügyekről.

A Makó Városi Kulturális-Közművelődési Nkft. - Sportcsarnok ügyvezetőjét fogadtam irodámban és elismerésemet fejeztem ki részére a Gyenes Kálmán életműdíj elnyeréséért.

A Megváltozott Munkaképességűek és Nyugdíjasok Makói Közhasznú Egyesületének karácsonyi ünnepségén vettem részt a Civil Házban, ahol köszöntöttem a közösség tagjait és hálámat fejeztem ki hagyományörző tevékenységükért.

A Marosmenti Vállalkozók Szövetsége meghívására a Korona Konferenciaközpontban évzáró találkozón vettem részt, ahol városunk közössége nevében köszönetemet fejeztem ki egész éves közösségi szolgálatukért. Hangsúlyoztam, hogy az elmúlt öt esztendő Makó sikertörténete, amiben tevékeny részt vállalnak a helyi vállalkozások is.

2019. december 21. (szombat)

Jámbor Zoltán, Makó város díszpolgára temetésén vettem részt.

2019. december 22. (vasárnap)

Részt vettem városunk negyedik adventi vasárnapján a Makovecz téren, ahol a koszorú negyedik gyertyáját lobbantottuk lángra közösen, melyet Pálfai Zoltán római katolikus plébános áldott meg. Közreműködött a Dr. Mihálka György Vegyeskar, Kupecz Annamária, Mágori Edit, Szigeti Anna, Janicsek Roland és Tóth Zsolt. A Betlehemi Láng Debreczeni Gábor világbajnok testépítő kíséretében érkezett, amelyet képviselőtársaimmal apró mécsesekben adtunk tovább a jelenlévőknek.

2019. december 23. (hétfő)

A Makói Hagymatikum Gyógyfürdő igazgatósági elnökével egyeztettem a fürdő közeljövőben tervezett eseményeinek részleteiről.

Jegyző Asszonnyal aktuális ügyekről egyeztettem.

A Kabinet Iroda koordinátorával sorra vettük az elkövetkezendő hetek fontosabb eseményeit.

A Műszaki Csoport és Beruházási Csoport vezetőivel egyeztettem a Kálvin utcai rendelő építésének előrehaladásáról.

2019. december 30. (hétfő) – 2019. december 31. (kedd)

Éves rendes szabadságomat töltöttem.

2020. január 1. (szerda)

A Makói Magán Zeneiskola Koncertfúvós Zenekara újévi koncertjén mondtam évindító ünnepi beszédet, a város nevében hálámat és elismerésemet fejeztem ki Dr. Csikota József karnagy igazgató úrnak és a zenekar idén jubiláló zenészeinek, művészeinek.

2020. január 2. (csütörtök)

Vezetői értekezlet keretében a Polgármesteri Hivatal iroda- és csoportvezetőivel sorra vettük az előttünk álló hét fontosabb feladatait.

A Városgazdálkodási Nonprofit Kft. ügyvezetőjével városüzemeltetési feladatokról egyeztetünk.

2020. január 3. (péntek)

A Kabinet Iroda koordinátorával egyeztettem a következő hét fontosabb eseményeinek részleteiről.

Jegyző Asszonnyal és a Pénzügyi Iroda vezetőjével egyeztettem a 2020-as költségvetés tervezetről.

2020. január 6. (hétfő)

A Roma Nemzetiségi Önkormányzat elnökét és képviselőit fogadtam irodámban. Sorra vettük a 2020-as év tervezett programjait, a további kölcsönös együttműködés lehetőségeit.

Halász Tamással a legújabb Makó Anno kötet megjelenéséről egyeztetettünk.

Az idei év költségvetés tervezetének részleteit tekintettük át a Pénzügyi Iroda vezetőjével.

A Polgármesteri Hivatal dolgozóit hívtam össze a Városháza dísztermébe, hogy újév alkalmából köszöntsem mindnyájukat.

A Makói Kulturális-Közművelődési Nkft. ügyvezetőjével és a József Attila Városi Könyvtár és Múzeum igazgatójával városunk kulturális programjairól egyeztettem.

2020. január 7. (kedd)

Makó Város Önkormányzata intézmény- és cégvezetőivel egyeztettem az intézmények és cégek idei költségvetés tervezetéről.

A Projekt és Városmarketing Iroda vezetőjével egyeztettem folyamatban levő pályázati projektekről és a 2020. évi Hagymafesztivál szervezési feladatairól.

Lázár János országgyűlési képviselővel és képviselőtársaimmal évindító megbeszélés keretében áttekintettük az előttünk álló év terveit és lehetőségeit, köztük a fürdő bővítésének megkezdése és a szálloda megépítése kapcsán felmerülő feladatokat.

2020. január 8. (szerda)

Dr. Kiss-Rigó László Szeged-Csanádi Egyházmegye Megyéspüspökével egyeztettem közös, városunkat érintő ügyekről.

A Makói Kulturális-Közművelődési Nonprofit Kft. ügyvezetőjével egyeztettem a Hagymaház szervezésében levő 2020-as programokról, eseményekről.

A József Attila Városi Könyvtár és Múzeum igazgatójával egyeztettem az intézmény 2020. évi tervezett programjairól, eseményeiről.

A Makói Hagymatikum Gyógyfürdő igazgatósági elnökével vettük sorra a fürdő bővítése kapcsán felmerülő feladatokat, lehetőségeket.

Makó és Térsége Ivóvízminőség-javító projekt kapcsán a projekt előrehaladása, illetve a garanciális javításokkal kapcsolatos kérdéskör került egyeztetésre a Műszaki tanácsadóval, illetve a gazdasági vezetővel.

2020. január 9. (csütörtök)

Képviselőtársaimmal és a Makói Járási Hivatal hivatalvezető-helyettesével közösen részt vettünk Lázár János országgyűlési képviselő úr lakossági fogadóóráján, ahol többségében szociális ügyekben kértek segítséget a megjelentek.

Önkormányzatunk adventi programjainak fellépőit, szervezőit és támogatóit köszöntöttem újév alkalmából a Hagymaházban újévi ünnepi műsor keretében. Az eseményen felléptek a Makói Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola Bartók Székhelyintézmény gyermekkórusa, művésztanárai és hangszeres növendékei, a Makói József Attila Gimnázium énekkara és a Dr. Mihálka György Vegyeskar kamarakórusa.

2020. január 10. (péntek)

Soltész Miklós egyházi, nemzetiségi és civil társadalmi kapcsolatokért felelős államtitkár úrral egyeztettünk Budapesten fejlesztési, támogatási lehetőségekről.

2020. január 12. (vasárnap)

Varga Ferenc képviselőtársammal és Gergely Gábor igazgató úrral meghívásra részt vettünk a PerFact Barber Shop megnyitóján a megújult Csipkesoron, ahol vendégként megjelent Jóni Máté is, az Exatlon Hungary 2019. évi finalistája, K1-es világbajnok.

2020. január 13. (hétfő)

A Városfejlesztő Kft. ügyvezetőjével és a Pénzügyi Iroda vezetőjével a cég 2020. évi költségvetéséről egyeztettünk.

A Városgazdálkodási Nonprofit Kft. ügyvezetőjével és a Pénzügyi Iroda vezetőjével egyeztettük a cég 2020. évi költségvetését.

Lázár János országgyűlési képviselő úrral közösen a Magyar Turisztikai Ügynökségen városi turisztikai fejlesztésekről egyeztettünk.

2020. január 14. (kedd)

A Hagymatikum Gyógyfürdő Zrt. igazgatósági ülésén vettem részt.

A Makói Kulturális-Közművelődési Nkft. ügyvezetőjével, a József Attila Városi Könyvtár és Múzeum igazgatójával és a Pénzügyi Iroda vezetőjével az intézmények 2020. évi költségvetés tervezetét tekintettük át.

A Makói Román Nemzetiségi Önkormányzat képviselőit fogadtam irodámban.

A Makói Óvoda vezetőjével és a Pénzügyi Iroda vezetőjével az intézmény 2020. évi költségvetéséről egyeztettünk.

Kardosné Gyurkó Katalinnal, a Nagycsaládosok Országos Egyesülete elnökével találkoztam, akivel a Makói Nagycsaládosok Egyesületének működése, illetve a Magyar Kormány által megalkotott Családvédelmi Akcióterv mellett arról is egyeztettünk, hogy városunk csatlakozni kíván a most megalakuló Családbarát Önkormányzatok Európai Hálózatához.

Városunk 2020-ban született első gyermekét, Fejes Dánielt, Botlik Anita képviselőtársammal együtt köszöntöttük családja körében.

2020. január 15. (szerda)

Dr. Kiss-Rigó László Szeged-Csanádi Egyházmegye Megyéspüspökével egyeztettem közös, városunkat érintő ügyekről.

A Makói Városi Televízió ügyvezetőjével és a Pénzügyi Iroda vezetőjével a cég 2020. évi költségvetéséről egyeztettünk.

A Hagymatikum Gyógyfürdő Zrt. igazgatósági elnökével és a Pénzügyi Iroda vezetőjével a cég 2020. évi költségvetéséről egyeztettünk.

Sajtótájékoztató keretében Székely Ildikó és Dr. Hadik György képviselőtársaimmal, valamint Méhes Tiborral a kivitelező M-Color Kft. ügyvezetőjével közösen megtekintettük a Kálvin utcai rendelő építésének előrehaladását.

2020. január 16. (csütörtök)

Hajnal Gábor polgármester úrral közösen meglátogattuk és köszöntöttük a kistérség első újszülöttjét, Papp Mariannát és családját Földeákon.

A Návay Emlékbizottság ülésén vettem részt Óföldreákon, ahol az emlékév eseményeinek részleteiről egyeztettünk. 2020-ban több programmal, illetve kiadvánnyal is törekszünk életben tartani a politikus emlékezetét.

Meghívásra a Juhász Gyula téri régi pártház felújított épületébe látogattam el. Az egykor állami tulajdonban lévő épület Makó város tulajdonába került, amelyet értékesíthettünk. A jelenlegi tulajdonos a város törekvéseit figyelembe véve 5 garzonlakást alakított ki az épületben, elsősorban fiatal párok, munkavállalók részére.

2020. január 17. (péntek)

Jegyző Asszonnyal, Aljegyző Úrral, a Projekt és Városmarketing Iroda vezetőjével, a Műszaki Csoport és a Vagyon Csoport vezetőivel a jelenleg zajló projektekről egyeztettünk.

A Pénzügyi Iroda és az Adócsoport vezetőjével aktuális ügyekről egyeztettünk.

A Kabinet Iroda munkatársaival polgármesteri, képviselői megjelenésekről, év eleji rendezvényekről egyeztettem.

2020. január 20. (hétfő)

Tárgyaláson vettem részt Jegyző Asszonnyal és Aljegyző Úrral a Pénzügyminisztériumban, ahol a Makovecz-programból megvalósuló Makói Városi Termál-és Gyógyfürdő (Hagymatikum) bővítésére vonatkozó beruházásról egyeztettünk.

A Közigazgatási Államtitkárságon egyeztettem jövőbeli városi beruházásokról.

Makó és Térsége Ivóvízminőség-javító Projekt kapcsán egyeztetésre kerültek a garanciális javítások, melyek a nagy projekthez kapcsolódnak, de elengedhetetlen annak elvégzése a teljes projekt sikeres megvalósítása érdekében. Jelen voltak a KEOP nagyprojekt vállalkozói, illetve a jelenlegi vállalkozó képviselői, a Mérnök szervezet, illetve a Megrendelő képviselői.

A Kabinet Iroda munkatársaival egyeztettem polgármesteri, képviselői megjelenésekről.

2020. január 21. (kedd)

A Városgazdálkodási Nonprofit Kft. ügyvezetőjével városüzemeltetési feladatokról egyeztettünk.

A Projekt és Városmarketing Iroda vezetőjével és a Makói Kulturális-Közművelődési Nkft. ügyvezetőjével egyeztettünk a Páger Antal Színészdíj átadó ünnepségről.

A Pénzügyi Iroda vezetőjével egyeztettem aktuális ügyekről.

2020. január 22. (szerda)

Bertus-Barcza Anikó művésztanárral egyeztettem, aki az általa tervezett Makovecz-ihletésű Betlehemet szeretné felállítani a Hagymatikum előtti téren. Ennek megvalósítása érdekében a Magyar Turisztikai

Ügynökség és a Hungarofest által meghirdetett „Magyarország legszebb Betleheme” című felhívásra nyújtja be pályázatát önkormányzatunk támogatásával.

Janáky Marianna író-költővel a magyar költészet napi ünnepségünkről egyeztettünk, amelyen átadásra kerül a Makói Medáliák Díj és az Osvát Ernő-díj is.

Az idei első polgármesteri fogadóórán többek között a Nefelejcs Népdalkör képviselői köszönetüket fejezték ki a városvezetés felé a tavalyi évben nyújtott támogatásáért, továbbá megosztották jövőbeli terveiket is, többek között azt, hogy márciusban egy népzenei fesztivált rendeznek városunkban. A fogadónapra a város fejlesztéseivel, üzemeltetésével kapcsolatban érkeztek még kérdések, észrevételek, megfontolandó javaslatok, valamint szociális ügyek kezelésére is sor került.

2020. január 23. (csütörtök)

Makó és Térsége Ivóvízminőség-javító Projekt kapcsán egyeztetésre került sor az Irányító Hatóság és a Szakpolitika helyettes államtitkáraival a jelenlegi előrehaladás kapcsán. Az egyeztetésen részt vett Szalóki Flórián helyettes államtitkár, Hízó Ferenc helyettes államtitkár, Szabó István projektmenedzser, a műszaki szakértő, a beruházási csoportvezető, valamint a gazdaságvezető. Az eredeti ütemtervhez képest csúszás tapasztalható a megvalósítás kapcsán, továbbá egyeztetésre került sor a véleménykülönbségek tisztázása érdekében, a projekt sikeres megvalósítása érdekében.

Részt vettem az önkumenikus imahét istentiszteletén, amelynek az Újvárosi Református Gyülekezet adott otthont ezen a napon.

2020. január 24. (péntek)

Kondrát Zoltán református elnöklelkész úrral a református temető fejlesztéséről egyeztettünk.

Egy makói lakost fogadtam irodámban, aki vállalkozás fejlesztéssel kapcsolatban kért tanácsot.

A Vidék Veled fesztivál szervezőivel egyeztettem következő, tavasszal megrendezésre kerülő rendezvényükről.

A DAW Építészstúdió vezetőjével egyeztettem közös ügyeinkről.

A Makói Majorette Egyesület vezetőjét fogadtam irodámban, akivel egy idén, városunkban megrendezésre kerülő országos rendezvényről egyeztettünk.

A Halker-Király Team Kick-boks Akadémia elnökével és makói csoportjának vezetőjével egyeztettem a szervezet működéséről, jövőbeli terveikről, az idei évben városunkban megrendezésre kerülő országos rendezvényről.

Részt vettem az önkumenikus imahét istentiszteletén, amelynek a Belvárosi Római Katolikus Egyházközség adott otthont ezen a napon.

2020. január 25. (szombat)

Tóth István a Váll-Ker Kft. ügyvezetője és Lukács István Oscar-díjas séf meghívására egy hagyományos disznótoron vettem részt. A hagyományörző eseményen a Forгатós Táncegyüttes és a Makói Kézilabda Club tagjai is megjelentek.

2020. január 27. (hétfő)

Részt vettem az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság rendkívüli ülésén.

Makó Város Önkormányzata képviselő-testületének rendkívüli ülését vezettem, amelyen az alábbi napirendi pontokról döntöttünk: Önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok működésével kapcsolatos felülvizsgálat megtárgyalása; A Makói Városgazdálkodási Nonprofit Kft. felügyelőbizottsági tagjának lemondása, új tag megbízása; Önkormányzati fenntartás alatt álló intézmények vezetőinek illetménymegállapítása; Makó Város Önkormányzata és a helyi nemzetiségi önkormányzatok közötti együttműködési megállapodások felülvizsgálata; Döntés tulajdonosi hozzájárulásról a Makó, 430. számú főút és a 4432 jelű úti csomópont körforgalmú csomóponttá történő átépítése tárgyában. Zárt ülés keretében tárgyaltuk a Makói Egyesített Népjóléti Intézmény intézményvezetői pályázatának elbírálását.

2020. január 28. (kedd)

A Csongrád Megyei Önkormányzat meghívására megyei turisztikai fórumon vettem részt a Projekt és Városmarketing Iroda vezetőjével és a Hagymatikum Gyógyfürdő igazgatósági elnökével.

Makó, 2020. január 28.



Farkas Éva
Farkas Éva Erzsébet
polgármester



MAKÓ VÁROS ALPOLGÁRMESTERÉTŐL

Előterjesztés

Ikt.sz.: I/105-1/2020.

Tárgy: Czirbus Gábor alpolgármester tájékoztatója az előző ülés óta történt fontosabb tárgyalásokról, eseményekről

Üi.: Kiss Ádám

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete

M a k ó

Tisztelt Képviselő-testület!

A fontosabb tárgyalásokról, eseményekről az alábbi tájékoztatást adom:

2019. december 4. (szerda)

Városunkban élő, fiatal házaspár keresett fel irodámban, gyermekük iskolai elhelyezésével kapcsolatban. Tájékoztattam őket a településünkön működő intézményi rendszerről. Irodámban Vörös László úr keresett fel, aki tájékoztatott fia, Vörös Márton sportsikereiről (autocross). Szeretnének kategóriát lépni a 2020-as esztendőben, ehhez kérik az önkormányzat segítségét.

2019. december 5. (csütörtök)

Az irodámban fogadtam a PLH Kft. (Project Light Hungary Kft.) munkatársait. Megbeszélést folytattunk a városi hálózat karbantartásáról és fejlesztéséről.

2019. december 6. (péntek)

Részt vettem a BANAT-TRIPLEX CONFINIUM EGCT ülésén. Tájékoztatót adott Nógrádi Zoltán-elnök-igazgató az egyesület működéséről, gazdasági helyzetéről, a be ill. kilépő településekről.

2019. december 9. (hétfő)

Részt vettem az Emberi Erőforrás és a Makovecz Imre Bizottságok ülésén.

A délután folyamán Fekete Sándorné népdalkör vezető meghívására látogatást tettem a Nefelejcs Népdalkörben, ahol évertékelő délután volt. A társaság vezetője ismertette az éves tevékenységüket és a jövő évi terveket.

2019. december 10. (kedd)

Részt vettem az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság, majd az Egyenlő Esély Bizottság ülésén.

A Hagymatikum Gyógyfürdő Zrt. igazgatóságának elnökével folytattam egyeztetést a gyógyászati részleg kihasználtságával és költségvetésével kapcsolatban. Örömmel láttam, hogy a város által adott lehetőséget, az ingyenes gyógykezeléseket a helyi lakosok egyre nagyobb számban veszik igénybe.

2019. december 11. (szerda)

Részt vettem Makó Város Önkormányzatának Testületi Ülésén. Az értekezés ünnepi műsorral indult, melyet a Szikszai György Református Óvoda és Általános Iskola hatodikos diákjai adtak elő.

A délutáni órákban makói Baráti Kör meghívásának eleget téve részt vettem a civil klub karácsonyi találkozásán, Kovács Sándor időügyi tanácsnok, települési képviselő társaságában. Műsort a Szikszai óvoda nagycsoportosai adtak, karácsonyi gondolatait pedig Pálfai Zoltán plébános osztotta meg a jelenlévőkkel.

2019. december 12. (csütörtök)

Irodámban fogadtam Schauer Tamás urat, az FBH-NP Kft. ügyvezetőjét. Az egyeztetésen részt vett dr. Kurunczi Péter, a Vagyoncsoport jogi előadója is. A cég és az önkormányzat között fennálló bérleti szerződés került átbeszélésre.

Csermák Szilvia képviselőtársammal látogatást tettünk a Makói Óvoda Kassai utcai tagintézményében. Körbejártuk a foglalkozásokat, sokat beszélgettünk az intézmény dolgozóival és a gyermekek szüleivel.

Részt vettem az 5. alkalommal megrendezett Sportkarácsony ünnepségen a Hagymaházban. Köszöntöttem a megjelenteket és díjakat adtam át a kiemelkedő teljesítményt nyújtó, makói sportolóknak.

2019. december 13. (péntek)

Tájékoztatást kértem dr. Szilágyi Tímea csoportvezetőtől az önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok bérleti díj-tartozásból összegyűlt kintlévőségekkel kapcsolatban. Ezek kezelése nem egyszerű feladat, hiszen az esetek nagy részében önkormányzati lakásokat rászorulóknak igényelnek, kiknek anyagi nehézségeik vannak. Meglátásom szerint a Csoport munkatársai és a Pénzügyi Iroda dolgozói jó munkát végeznek ezen ügyek kezelésében.

2019. december 14. (szombat)

Doktor László, a Forгатós Táncegyüttes vezetőjének felkérésére köszöntöttem a vendégeket a Hagymaházban. A Forгатós Táncegyüttes a 2019-es évben ünnepelte fennállásuk 10. évét, így jubileumi táncgálát adtak. A teltházas előadás -mint mindig- most is páratlan élményt nyújtott a nézőközönségnek.

2019. december 15. (vasárnap)

Városunk egyik rendkívül aktív egyesületének a rendezvényén voltam jelen, hiszen a Makó Budo Klub 30. jubileumi évét ünnepli. Márton Imre, az egyesület vezetője töretlen sikerrel és megannyi energiával vezeti a megalapítás óta kiválóan működő sportegyesületet.

Köszöntöttem az ünneplő közösséget városunk nevében, majd elismeréseket adtam át.

Polgármester asszonnyal és képviselőtársaimmal együtt részt vettem városunk harmadik adventi gyertyájának meggyújtásán.

2019. december 16. (hétfő)

Részt vettem a Városi sportcsarnokban megrendezésre kerülő bébikötvény átadó ünnepségen. Egy újszülött érkezése a családba a sok örömteli pillanat megélése mellett esetlegesen anyagi terhet jelenthet, ennek enyhítésére nyújtott önkormányzatunk 56 kislánynak és 45 kisfiúnak egyenként 100.000 forint értékű támogatást. Képviselőtársaimmal mindenki részére jelképesen átadtuk hozzájárulásunkat.

2019. december 17. (kedd)

Székely Ildikó képviselőtársammal részt vettünk a Csongrád Megyei Szivárvány Otthon makói intézményének karácsonyi ünnepségén. A műsort követően beszélgettünk az otthon vezetőivel, érdeklődtünk a felújított épület használhatósága felől.

Mágori András és Csermák Szilvia képviselőtársaimmal közösen részt vettünk a rákosi kultúrházban megrendezésre került karácsonyi ünnepségen. Képviselőtársaim felajánlásainak köszönhetően a gyermekeknek a Mikulás ajándékokat is tudott osztani. Ünnepi gondolatait Kotormán István lelkész osztotta meg velünk.

2019. december 18. (szerda)

Közvilágítási hibával kapcsolatban keresett fel egy főtéren élő, idős házaspár. A bejelentésük felvettem, majd tájékoztattam őket, hogy a hibák elhárításával egy másik céget bízunk meg, így reméljük, a javítások gyorsabban lesznek elvégezve.

Részt vettem a Makói Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola karácsonyi koncertjén, mely egyben minősítő hangverseny is volt. Az iskola ifjúsági fúvószenekara arany minősítést kapott a szakmai zsűritől.

2019. december 19. (csütörtök)

A Givaudan Hungary Kft., a helyi önkormányzat és a Makó Város Fejlődéséért Közalapítvány minden esztendőben összefog, hogy a hideg időben tűzifával ajándékozza meg a város peremén élőket. A Givaudan Hungary Kft. számára nagyon fontos, hogy valódi segítséget nyújthassanak azoknak, akik a gyáruk közvetlen szomszédságában élnek. A svájci tulajdonú cég idén is, karácsony előtt egymillió forintot ajánlott fel a családok tüzelőanyagának beszerzésére.

Az összegből 2019-ben 46 háztartásnak tudtunk 5-6 mázsa jó minőségű, száraz keményfát vásárolni. Karkas Mihály gyárigazgatóval közösen adtuk át az egyik család számára a tüzelőt.

2019. december 20. (péntek)

A Makói Városgazdálkodási Nonprofit Kft. vezetőjével folytattam egyeztetést az elvégzett munkákkal és az év végi beosztásokkal, készenlétekkal kapcsolatban.

2019. december 23. (hétfő)

A Pénzügyi Csoport irodavezetőjétől kértem tájékoztatást az év végi zárással és az átvezetésekkel kapcsolatban.

2019. december 30. (hétfő)

Lajtosné Papp Noémival, a Hagymatikum Gyógyfürdő marketingvezetőjével és Kovács Gábor sportszervezővel tartottunk közös sajtótájékoztatót a szilveszteri futásról, a Hagymatikum szilveszteri rendezvényéről, a januárban megrendezésre kerülő kispályás teremlabdarúgó tornáról.

2019. december 31. (kedd)

Részt vettem Csermák Szilvia és Székely Ildikó képviselőtársaimmal a szilveszteri futáson. Köszöntöttem a jelenlévőket, majd azt követően közösen futottuk le a távot.

2020. január 2. (csütörtök)

Vezetői értekezleten vettem részt, ahol a hivatal iroda- és csoportvezetői voltak jelen. Polgármester asszony ismertette az év eleji feladatokat.

Ezt követően polgármester asszonnyal megbeszélést tartottunk az év elejét érintő feladatokkal kapcsolatban.

2020. január 3. (péntek)

Márton Imrével, a sportcsarnok vezetőjével egyeztettem a 2020-as év első negyed évet érintő, várható sportrendezvényekről. Ismertette a csarnok kihasználtságát és jelezte, hogy felkészülten várják a szalagavató bálokat. Ismertette, hogy a Galamb József Mezőgazdasági Szakgimnázium és Szakközépiskola az idei évben nem a sportcsarnokban tarja a szalagtűző rendezvényét.

2020. január 6. (hétfő)

Vezetői értekezleten vettem részt, ahol polgármester asszony és jegyző asszony határozta meg a heti feladatokat.

Részt vettem a hivatal Dísztermében megrendezésre került újévi köszöntésen. A hivatali dolgozóit, az intézmények vezetőit polgármester asszony köszöntötte.

2020. január 7. (kedd)

Lakossági bejelentéseket hallgattam meg a hivatal munkatársaival együtt, értesítettem az adott városrész képviselőit, majd megkezdtük a szükséges intézkedéseket.

Lázár János országgyűlési képviselő úrral és képviselőtársaimmal folytattam megbeszélést.

2020. január 8. (szerda)

Meghívásra részt vettem a Makói Városi Televízió stúdiójában felvett műsorban, ahol évertékelő beszélgetést folytattam a szerkesztővel.

Gyömbér Péterrel, a Maros-menti Utánpótlás Futball Club elnökével együtt a Magyar Labdarúgó Szövetség székházában megbeszélésen vettem részt, ahol a sportág infrastrukturális fejlesztése volt a téma.

2020. január 9. (csütörtök)

Részt vettem Lázár János országgyűlési képviselő úr fogadóóráján.
Részt vettem a Hagymaházban megrendezésre kerülő újévi köszöntésen.

2020. január 10. (péntek)

Bejáráson vettem részt, ahol a hivatal munkatársaival ellenőriztük a közterületen illegálisan elhelyezett hulladékokat. Az elszállítást a városgazdálkodási cég munkatársai végezték el.

2020. január 13. (hétfő)

Szarvas Emesével, a hivatal Projekt Csoportjának munkatársával egy pályázat adatszolgáltatási dokumentumait állítottuk össze.

Irodámban fogadtam a közvilágítást üzemeltető cég képviselőit, Mágori András képviselőt, Városüzemelési tanácsnokot és Siket Tibort, a Beruházási Csoport vezetőjét. A közvilágítást üzemeltető cégtől javaslatokat kértünk a városi közvilágítási hálózat rekonstrukciójára.

2020. január 16. (csütörtök)

Polgármester asszonytól, jegyző asszonytól és a Pénzügy Iroda vezetőjétől kaptam tájékoztatást a készülő költségvetésről.

Makói sportoló keresett fel irodámban, hogy az idei esztendőben is szeretné elnyerni az önkormányzat támogatását. Elmondta, hogy egyéni sportolóként nagyon nehéz megteremteni a sportolás és versenyzés feltételeit.

2020. január 17. (péntek)

Kihhasználva a vegetációs időszakot, folyamatosan végezzük a közterületen található fák, bokrok metszését, kivágását. Az elkövetkező hetek munkáit egyeztetjük, ill. bejáráson ellenőriztem a már elvégzett kertészeti munkákat.

2020. január 20. (hétfő)

Irodámban fogadtam Nógrádi Tibor urat a Csongrád Megyei Labdarúgó Szövetség igazgatóját. Az egyeztetés témái a makói fejlesztések és a közös programok voltak.

Lázár János országgyűlési képviselő úrral folytattam megbeszélést.

2020. január 21. (kedd)

A Hagymatikum Gyógyfürdő Zrt. felügyelő bizottsági ülését vezetem, ahol elfogadásra került a 2020-as évi üzleti terv.

2020. január 22. (szerda)

Részt vettem Orosházán a DAREH társulás soron következő ülésén. Megválasztásra kerültek az új tisztségviselők, elfogadásra került a társulás beszámolója és a szolgáltatók beszámolója is.

A magyar kultúra napja alkalmából megrendezésre kerülő Aba-Novák Vilmos műveiből rendezett kiállítás megnyitóján vettem részt.

2020. január 23. (csütörtök)

Makói vállalkozókat fogadtam az irodámban, akik a vállalkozásukat a turisztika irányába szeretnék bővíteni. Érdeklődtek az önkormányzattal való együttműködésről és pályázati lehetőségekről.

2020. január 24. (péntek)

A Makói Városgazdálkodási Nonprofit Kft. vezetőjével bejárásom vettem részt, ahol a közterületeken és a Maros ártérben végzett fakivágási és metszési munkálatokat ellenőriztük.

A Hatósági Csoport vezetőjével ellenőriztük a közterületen lévő használaton kívüli gépjárműveket, a hivatal munkatársai a szükséges intézkedéseket megtették.

Tisztelettel kérem beszámolómmal elfogadását!

M a k ó, 2020. január 24.




Czirbus Gábor
alpolgármester

Képviselő-testületi előterjesztés

2020. február 5.

Tárgy: Munkaterv módosítás

Előterjesztő: Farkas Éva Erzsébet polgármester

Ügyiratszám: I/120-1/2020

Melléklet: -

Készítette: Makói Polgármesteri Hivatal Jegyzői Iroda
Jogi Csoport



.....
Tóth Andrea

Témafelelős:



.....
dr. Nagy Viktória
Jegyzői irodavezető

Az előterjesztést látta:



Véleményezésre megküldve:

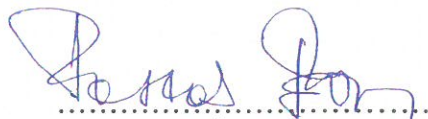
Minden bizottság

**Törvényességi véleményezésre
bemutatva:**



.....
dr. Kruzsliz-Bodnár Gréta
jegyző

**A napirend előterjesztőjének
jóváhagyása:**



.....
Farkas Éva Erzsébet
polgármester



MAKÓ VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

Előterjesztés

Tárgy: Munkaterv módosítás

Ikt.sz: I/120-1/2020

Üi.: Tóth Andrea

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete

M a k ó

Tisztelt Képviselő-testület!

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2019. decemberi ülésén fogadta el 2020. évi munkatervét. A 2020. februári rendes ülés 3. napirendi pontja „Rendelet-tervezet Makó Város Önkormányzata 2020. évi költségvetéséről”.

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.) 24. § (3) bekezdése alapján a jegyző által előkészített költségvetési rendelet-tervezetet a polgármester február 15-éig, ha a központi költségvetésről szóló törvényt az Országgyűlés a naptári év kezdetéig nem fogadta el, a központi költségvetésről szóló törvény hatálybalépését követő negyvenötödik napig nyújtja be a képviselő-testületnek. A 25. § (1) bekezdés szerint, ha a költségvetési rendeletet a képviselő-testület a költségvetési évben legkésőbb március 15-ig nem fogadta el, az átmeneti gazdálkodásról rendeletet alkot, amelyben felhatalmazást ad, hogy a helyi önkormányzat és költségvetési szervei a bevételeiket folytatólágosan beszédhessék, kiadásait teljesítsék.

A fentiekben ismertetettre tekintettel – élve az Áht. adta lehetőséggel – javaslom, hogy Makó Város Önkormányzatának 2020. évi költségvetése az alábbi ütemezés szerint kerüljön a képviselő-testület által megalkotásra:

1., A költségvetési rendelet-tervezet **képviselő-testületnek történő benyújtása az Áht. 24. § (3) bekezdésének megfelelően: 2020. február 14. napja (péntek).**

2., A rendelet-tervezet – és az ahhoz kapcsolódó „Saját bevételek és az adósságot keletkeztető ügyletekből eredő kötelezettségeknek a költségvetési évet követő 3 évre várható összegének bemutatása” tárgyú előterjesztés, valamint a költségvetéshez kapcsolódóan az önkormányzati cégek 2020. évi üzleti tervei – képviselő-testület általi megtárgyalása rendes képviselő-testületi ülés keretében az Áht. 25. § (1) bekezdésének megfelelően: **2020. február 26. napja (szerda).**

Fentiekre tekintettel szükséges a képviselő-testület 2020. évi munkatervének módosítása.

Tisztelt Képviselő-testület!

Fentiekre tekintettel a következő határozati javaslatot terjesztem a Képviselő-testület elé:

HATÁROZATI JAVASLAT

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete **2020. évi munkatervét akként módosítja, hogy munkatervébe 2020. február 26. napjára rendes testületi ülést vesz fel az alábbi napirendi pontokkal:**

- 1. Polgármesteri tájékoztató az előző ülés óta történt fontosabb tárgyalásokról**
Előterjesztő: Farkas Éva Erzsébet polgármester
Az előkészítésért felelős szervezeti egység: Polgármesteri Hivatal Kabinet Iroda

- 2. A saját bevételek és az adósságot keletkeztető ügyeletekből eredő kötelezettségeknek a költségvetési évet követő 3 évre várható összegének bemutatása**
Előterjesztő: Farkas Éva Erzsébet polgármester
Az előkészítésért felelős szervezeti egység: Polgármesteri Hivatal - Pénzügyi Iroda

Bizottsági közreműködés: Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság

- 3. Rendelet-tervezet Makó Város Önkormányzata 2020. évi költségvetéséről**
Előterjesztő: Farkas Éva Erzsébet polgármester
Az előkészítésért felelős szervezeti egység: Polgármesteri Hivatal - Pénzügyi Iroda

Bizottsági közreműködés: minden bizottság

- 4. Makói Gyógyfürdő Zrt. 2020. évi üzleti terve**
Előterjesztő: Farkas Éva Erzsébet polgármester
Az előkészítésért felelős szervezeti egység: Polgármesteri Hivatal - Pénzügyi Iroda

Bizottsági közreműködés: Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság, Makovecz Imre Bizottság

- 5. Makói Városi Televízió Nonprofit Kft. 2020. évi üzleti terve**
Előterjesztő: Farkas Éva Erzsébet polgármester
Az előkészítésért felelős szervezeti egység: Polgármesteri Hivatal - Pénzügyi Iroda

Bizottsági közreműködés: Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság, Emberi Erőforrások Bizottsága

- 6. Makó Városi Kulturális-Közművelődési Nonprofit Kft. 2020. évi üzleti terve**
Előterjesztő: Farkas Éva Erzsébet polgármester
Az előkészítésért felelős szervezeti egység: Polgármesteri Hivatal - Pénzügyi Iroda

Bizottsági közreműködés: Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság, Emberi Erőforrások Bizottsága

- 7. Makói Városgazdálkodási Nonprofit Kft. 2020. évi üzleti terve**
Előterjesztő: Farkas Éva Erzsébet polgármester
Az előkészítésért felelős szervezeti egység: Polgármesteri Hivatal - Pénzügyi Iroda

Bizottsági közreműködés: Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság, Makovecz Imre Bizottság

- 8. Makói Városfejlesztő Kft. 2020. évi üzleti terve**
Előterjesztő: Farkas Éva Erzsébet polgármester
Az előkészítésért felelős szervezeti egység: Polgármesteri Hivatal - Pénzügyi Iroda

Bizottsági közreműködés: Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság, Makovecz Imre Bizottság

- 9. Egyebek**

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester


A képviselő-testület a határozat végrehajtásáról tájékoztatást nem kér.

Erről értesítést kap:

- Makó Város Polgármestere
- Makó Város Jegyzője
- Makói Polgármesteri Hivatal Jegyzői Iroda Jogi Csoport
- Irattár

Makó, 2020. január 24.




Farkas Éva Erzsébet
polgármester

Képviselő-testületi előterjesztés

2020. február 05.

Tárgy: Makó Város Önkormányzatának vagyonáról,
és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok
gyakorlásáról szóló önkormányzati rendelet
módosítása

Előterjesztő: Farkas Éva Erzsébet polgármester

Ügyiratszám: I/17-1/2020

Melléklet: Rendelettervezet, indokolás, hatásvizsgálati lap

Készítette: Makói Polgármesteri Hivatal – Innovációs és
Városfejlesztési Iroda – Vagyoncsoport

.....
dr. Szilágyi Tímea

Témafelelős:

.....
dr. Szilágyi Tímea
csoportvezető

Az előterjesztést látta:

Véleményezésre megküldve:

Minden Bizottság

**Törvényességi véleményezésre
bemutatva:**

.....
dr. Kruzslicz-Bodnár Gréta
jegyző

**A napirend előterjesztőjének
jóváhagyása:**

.....
Farkas Éva Erzsébet
polgármester



MAKÓ VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

Ikt.sz: I/17-1/2020

Üi: dr. Szilágyi Tímea

Rendelettervezet

Tárgy: Makó Város Önkormányzatának vagyonáról, és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló önkormányzati rendelet módosítása

Melléklet: Rendelettervezet, indokolás, hatásvizsgálati lap

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete

Makó

Tisztelt Képviselő-testület!

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2015. október 28. napján tartott rendes testületi ülésen fogadta el az új vagyonrendeletét.

A vagyonrendelet megalkotása során több ponton módosításra kerültek a korábbi rendeletben foglaltak, illetőleg teljesen új rendelkezések is beépítésre kerültek, így például a követeléskezelésre vonatkozó szabályok.

2017. február 08. napján tartott képviselő-testületi ülésen módosult a fentiek szerinti új vagyonrendelet, melynek során nagyrészt szintén a behajtási eljárásokat szabályozó eljárási rend pontosítására került sor, különös tekintettel az Állami Számvevőszék 2016. évben lefolytatott vizsgálatának, és ezt követően készült jelentésében foglalt megállapításaira.

A mostani rendeletmódosítás okai az alábbiak szerint foglalhatóak össze:

1. Makó-Térségi Víziközmű Kft. végelszámolása következtében jogutódlással szerzett közüzemi szolgáltatásból származó követelések

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 333/2018. (XI.28.) MÖKT h. számú határozatával elfogadta a Makó-Térségi Víziközmű Kft. végelszámolási eljárása során készült vagyonfelosztási javaslatban foglaltakat, mely tartalmazta az ingatlanok, ingó tárgyi eszközök és pénzeszközök vagyonkiadását is.

A Szegedi Törvényszék a Cg.06-09-003055/166 számú végzésével 2019. március hó 07. napjával elrendelte a Makó-Térségi Víziközmű Kft. cégjegyzékből való törlését, végelszámolási eljárás következtében.

Ezt követően Makó Város Önkormányzata, mint a Kft. üzletrészenek 100%-os tulajdonosa jogutódlás megállapítása iránti kérelmet terjesztett elő a Makói Járásbíróságnál, melynek eredményeként a vagyonfelosztási javaslatban foglaltaknak megfelelően megállapításra került a közüzemi szolgáltatásból származó követelések esetén a jogutódi minőség.

A mindösszesen 417 ügyirat esetében folyamatos az ügyintézés a Makói Járásbíróság részéről, sok esetben már jogerőssé váltak a bírósági végzések is.

A jelenleg hatályos vagyonrendelet tételes jogcímenként tartalmazza, hogy az önkormányzat kintlévőségi állományába milyen követelések tartozhatnak, továbbá rögzíti a jogi érvényesítéshez szükséges intézkedési rendet is.

A törlésre került Makó-Térségi Víziközmű Kft. által nyilvántartott, és jogi behajtási eljárásokkal már érintett közüzemi hátralékok külön jogcímen történő rögzítése, és a hozzá kapcsolódó ügyintézési rend szabályozása így szükségessé vált a rendeletben.

Fontos kiemelni, hogy ezen ügyeknél minden esetben valamilyen jogi intézkedés foganatosításra került a Kft. részéről, de az egyes eljárási intézkedések más-más behajtási ügyszakaszból vannak, így Makó Város Önkormányzatának – mint általános jogutódnak – joga és kötelezettsége a tárgyi jogi eljárások aktualizálása, nyomon követése és azok továbbfolytatása.

A behajtási eljárásokból befolyó bevételek Makó Város Önkormányzatát fogják megilletni.

A rendelet módosítása fentiekben leírtaknak megfelelően rögzíti a tárgyi ügyeknél követendő eljárási rendet.

2. Távhő-szolgáltatási díj kezessége

A Távhőszolgáltatásról szóló 2005. évi XVIII. tv. 44.§ (3) bekezdése értelmében: „A távhőszolgáltatási díj a bérlő vagy a használó által történő megfizetéséért – a hitelszerződésből eredő kötelezettségeiknek eleget tenni nem tudó természetes személyek lakhatásának biztosításáról szóló törvény alapján az állam vagy a települési önkormányzat tulajdonában lévő lakóingatlanok kivételével – a tulajdonos egyszerű (sortartó) kezesként felel.”

Fenti jogszabályi rendelkezés alapján a Makói Városgazdálkodási Nonprofit Kft. Távhőszolgáltatási Üzletága 2019. október hónapjában kelt írásbeli megkeresésében kérte, hogy Makó Város Önkormányzata teljesítsen pénzügyi fizetési kötelezettséget 23 ügyesetben olyan – ún. passzív státuszú – bérlők vonatkozásában, ahol a folyamatban lévő behajtási eljárások nem vezettek eredményre.

Az ilyen módon érvényesíteni kívánt hátralék 7.561.110,- Ft volt, melyet Makó Város Önkormányzatának, mint kezesi felelősnek egzakt törvényi rendelkezés alapján rendeznie kellett.

Fontos hangsúlyozni, hogy tárgyi ügyekben a bérlők már nem lakják/használják az önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanokat, illetőleg ezen esetekben a Kft. részéről mindenhol valamilyen eljárási szintű jogi behajtási intézkedés foganatosításra került.

2019. december hónapjában a Makói Városgazdálkodási Nonprofit Kft. Távhőszolgáltatási Üzletága ismételt megkeresésében azzal fordult Makó Város Önkormányzatához, hogy a korábbiakban jelzett törvényi rendelkezés alapján teljesítse fizetési kötelezettségét 5 aktív státuszú bérlő esetében, mindösszesen 4.154.853,- Ft összegű távhődíj-tartozás vonatkozásában.

Az iratanyagok tételes átnézését követően megállapításra került, hogy az érvényesíteni kívánt követelések jogalap és összegszerűség alapján is helytállóak, minden esetben valamilyen

eljárási szintű behajtási eljárás már folyamatban van, ezért azok pénzügyi rendezésére sor került.

Tekintettel azonban arra, hogy a hivatkozott jogszabályi rendelkezés csak a kezesi felelősség fennállását tartalmazza – így teremtve kötelezettséget az ingatlan tulajdonosának a pénzügyi fizetésre –, az érintett követelések jogi úton történő átvételét azonban nem írja elő, engedményezési megállapodás alapján lehetséges a behajtási eljárások megindítása.

A Makói Városgazdálkodási Nonprofit Kft.-vel megkötésre kerülő engedményezési megállapodás alapján kerülhet sor a távhő-szolgáltatási díj hátralékok jogi úton történő átvételére, mely miatt a vagyonrendelet módosítása szükséges.

3. Jogtechnikai módosítás

A vagyonrendelet jogtechnikai módosítása is szükséges továbbá akként, hogy a jelenleg hatályos 5. § (5) bekezdésben hivatkozott 4. § (4) bekezdést 4. § (6) bekezdésre kell módosítani, tekintettel arra, hogy a 4.§ (6) bekezdése rögzíti helyesen az önkormányzati vagyon használatára jogosult intézményeket.

Tisztelt Képviselő-testület!

Fenti előterjesztésben és a mellékelt rendelet-tervezetben foglaltak alapján javaslom Makó Város Önkormányzatának vagyonáról, és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló önkormányzati rendelet módosítását.

M a k ó, 2020. január 10.



Farkas Éva Erzsébet
polgármester

**Makó Város Önkormányzat Képviselő-testületének
..../2020. (II.....) önkormányzati rendelete
Makó Város Önkormányzatának vagyonáról, és a vagyontárgyak feletti
tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 19/2015. (X.28.) önkormányzati rendelet
módosításáról**

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 5. § (2) bekezdés b-c) pontjában, (4) bekezdésében, 6. § (5) bekezdésében, 11. § (16) bekezdésében, 13. § (1) bekezdésében, 18. § (1) bekezdésében, (12) bekezdésében, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 143. § (4) bekezdés i) pontjában kapott felhatalmazás alapján, Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (2) bekezdésében megállapított feladatkörében a következőket rendeli el:

1.§

Makó Város Önkormányzatának vagyonáról, és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 19/2015. (X.28.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Vagyonrendelet) 5. § (5) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„5.§ (5)

A 4. § (6) bekezdés a) és c)-i) pontjában meghatározott intézmények az általuk használt ingatlanokat – szabad kapacitásuk terhére, 1 évet meg nem haladó időtartamra – a Ptk. bérletre vonatkozó szabályai szerint hasznosíthatják. A szerződés érvényességéhez a polgármester jóváhagyása szükséges.”

2.§

A Vagyonrendelet 21. § (2) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„21.§ (2)

Ezen rendelet értelmében az önkormányzat követelés állományába tartozik –különösen-a lakásbérleti díj, helyiségbérleti díj, továbbszámlázásra kerülő díjak, lakás- és helyiség használati díj, lakáscélú kamatmentes támogatás, közterület használati díj, Makó Város Önkormányzatával szemben vállalkozási vagy megbízási szerződés, megállapodás alapján felhalmozott tartozás, a Makó-Térségi Víziközmű Kft. végelszámolását követően Makó Város Önkormányzat általános jogutódot megillető közüzemi hátralékok, a Makói Városgazdálkodási Nonprofit Kft. által Makó Város Önkormányzatára – mint ingatlan tulajdonosára – engedményezett bérlőket terhelő fűtődíj tartozások, melynek jogi érvényesítése érdekében az alábbi intézkedéseket szükséges megtenni..”

3. §

A Vagyonrendelet 21. §-a az alábbi (4) bekezdéssel egészül ki:

„21.§ (4)

A Makó-Térségi Víziközmű Kft. végelszámolását követően a Makó Város Önkormányzatát, mint jogutódot megillető közüzemi hátralékok és a Makói Városgazdálkodási Nonprofit Kft. által engedményezett bérlőket terhelő fűtődíj-tartozások jogi érvényesítésére irányuló eljárási rendre jelen rendelet szerinti külön rendelkezések vonatkoznak. ”

4. §

A Vagyonrendelet az alábbi 29/B. §-szal egészül ki:

„A Makó-Térségi Víziközmű Kft. végelszámolását követően Makó Város Önkormányzatát jogutódként megillető közüzemi díj tartozások érvényesítésére vonatkozó jogi eljárásrend

29/B § (1) *Makó Város Önkormányzata intézkedik a fentiek szerinti díjhátralékok behajtása érdekében, a Makó-Térségi Víziközmű Kft. „v.a.” által rendelkezésre bocsátott, tartozás jogalapját képező számlák, egyéb jogi iratanyagok alapján.*

(2) *Ennek megfelelően a Makói Polgármesteri Hivatal Innovációs és Városfejlesztési Iroda Vagyoncsoportja (a továbbiakban: Vagyoncsoport) intézkedik a fizetési felszólító levél adós részére történő megküldése, továbbá a már megkezdett jogi eljárások folytatása érdekében.*

(3) *A Vagyoncsoport-adja át a megbízott jogi képviselő részére az ügyre vonatkozó, rendelkezésre álló jogi iratanyagokat -tekintettel arra, hogy korábban a Kft. saját jogi képviselője járt el ezekben a jogesetekben- és folyamatosan tartja a kapcsolatot a jogi képviselővel a jogi eljárásokkal kapcsolatos ügyintézés során.*

(4) *A jogi eljárások megindításához, folytatásához szükséges eljárási díjakat és költségeket Makó Város Önkormányzata előlegzi meg adós helyett, ezen összegek azonban érvényesítésre kerülnek adóson. Adósnak a behajtási eljárás során felmerülő minden költséget meg kell térítenie, a költségek elengedésére nincsen mód.*

(5) *A fizetési meghagyásos és végrehajtási eljárás megindítását, továbbfolytatását a megbízott jogi képviselő végzi. Amennyiben adós ellen csőd-, vagy felszámolási eljárás indul, haladéktalanul intézkedik a hitelezői igénybejelentés érdekében.*

(6) *Ha az eljárás során kiderül, hogy adós ismeretlen helyen tartózkodik, a Vagyoncsoport intézkedik a lakcímkutatás iránt.*

(7) *Amennyiben adós elhunyt és örököse ismeretlen, akkor jogerős hagyatékátadó végzés alapján kerül sor az eljárás folytatására.*

(8) *A fizetési meghagyásos, és végrehajtási eljárást megelőző részletfizetési kérelem elbírálására Makó Város Polgármestere jogosult, a Vagyoncsoport vezetőjének javaslata alapján. A részletfizetési kérelemhez adósnak csatolnia szükséges a rossz vagyoni, jövedelmi viszonyokat igazoló dokumentumokat (jövedelemigazolás, gyógyszer számlák, kórházi kezelést igazoló dokumentumok, pénzügyi mérleg, stb).*

(9) *Amennyiben adós nem indokolja kérelmét, vagy a szükséges dokumentumokat nem csatolja, nem részesülhet részletfizetési kedvezményben, vagy fizetési haladékban.*

(10) *Maximálisan 8 havi részletfizetés engedélyezhető fentiek szerint, adós vagyoni helyzetére tekintettel.*

(11) *Fizetési meghagyás kibocsátását követően abban az esetben van lehetőség részletfizetés engedélyezésére, ha adós megfizeti az eljárás során felmerülő költségeket; egyebekben a megállapodás feltételei megegyeznek a (8)-(10) bekezdésekben foglaltakkal.*

(12) *Végrehajtási eljárás során a Vht. szabályainak megfelelően van lehetőség részletfizetés engedélyezésére; azzal, hogy adósnak a teljes költséget meg kell fizetnie, beleértve a végrehajtói jutalékot is.*

(13) *A késedelmi kamat részbeni vagy teljes elengedésére a rendelet 29/A. §-ban foglaltak az irányadók.”*

5.§

A vagyonrendelet 29/C. §-szal egészül ki:

„Makói Városgazdálkodási Nonprofit Kft. által Makó Város Önkormányzatára – mint ingatlan tulajdonosára – engedményezett, bérlőket terhelő fűtődíj tartozások érvényesítésére vonatkozó jogi eljárásrend

„29/C (1) Makó Város Önkormányzata intézkedik a címben szereplő hátralékok behajtása érdekében, a Makói Városgazdálkodási Nonprofit Kft. által rendelkezésre bocsátott, tartozás jogalapját képező számlák, egyéb jogi iratanyagok alapján.

(2) Ennek megfelelően a Vagyoncsoport intézkedik a fizetési felszólító levél adós részére történő megküldése, továbbá a már megkezdett jogi eljárások folytatása érdekében.

(3) A Vagyoncsoport folyamatosan tarja a kapcsolatot a jogi képviselővel a jogi eljárásokkal kapcsolatos ügyintézés során.

4) A jogi eljárások megindításához, folytatásához szükséges eljárási díjakat és költségeket Makó Város Önkormányzata előlegzi meg adós helyett, ezen összegek azonban érvényesítésre kerülnek adóson. Adósnak a behajtási eljárás során felmerülő minden költséget meg kell térítenie, a költségek elengedésére nincsen mód.

(5) A fizetési meghagyásos és végrehajtási eljárás megindítását, továbbfolytatását a megbízott jogi képviselő végzi. Amennyiben adós ellen csőd-, vagy felszámolási eljárás indul, haladéktalanul intézkedik a hitelezői igénybejelentés érdekében.

(6) Ha az eljárás során kiderül, hogy adós ismeretlen helyen tartózkodik, a Vagyoncsoport intézkedik a lakcímkutatás iránt.

(7) Amennyiben adós elhunyt és örököse ismeretlen, akkor jogerős hagyatékátadó végzés alapján kerül sor az eljárás folytatására.

(8) A fizetési meghagyásos, és végrehajtási eljárást megelőző részletfizetési kérelem elbírálására Makó Város Polgármestere jogosult, a Vagyoncsoport vezetőjének javaslata alapján. A részletfizetési kérelemhez adósnak csatolnia szükséges a rossz vagyoni, jövedelmi viszonyokat igazoló dokumentumokat (jövedelemigazolás, gyógyszer számlák, kórházi kezelést igazoló dokumentumok, pénzügyi mérleg, stb).

(9) Amennyiben adós nem indokolja kérelmét, vagy a szükséges dokumentumokat nem csatolja, nem részesülhet részletfizetési kedvezményben, vagy fizetési haladékban.

(10) Maximálisan 18 havi részletfizetés engedélyezhető fentiek szerint, adós vagyoni helyzetére tekintettel, figyelembe véve, hogy a 20/2015. (X.28.) önkormányzati rendelet – az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletről és elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról – értelmében 30 napon túli közüzemi díj hátralék fennállása a bérleti jogviszony redkívüli felmondását vonhatja maga után

(11) Fizetési meghagyás kibocsátását követően abban az esetben van lehetőség részletfizetés engedélyezésére, ha adós megfizeti az eljárás során felmerülő költségeket; egyebekben a megállapodás feltételei megegyeznek a (8)-(10) bekezdésekben foglaltakkal.

(12) Végrehajtási eljárás során a Vht. szabályainak megfelelően van lehetőség részletfizetés engedélyezésére, azzal, hogy adósnak a teljes költséget meg kell fizetnie, beleértve a végrehajtói jutalékot is.

(13) A késedelmi kamat részbeni vagy teljes elengedésére a rendelet 29/A. §-ban foglaltak az irányadóak.”

6.§

A Vagyonrendelet 30.§-a az alábbi (4) bekezdéssel egészül ki:

(4) Fentiek szerinti behajthatatlan követeléssé történő minősítést alkalmazni szükséges a 21.§ (2) bekezdés szerinti összes követelési jogcímre.”

7.§

Ezen rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba és a hatályba lépését követő napon hatályát veszti.

Farkas Éva Erzsébet s.k.
polgármester

dr. Kruzslicz-Bodnár Gréta s.k.
jegyző

1. melléklet a Makó Város Önkormányzat Képviselő-testületének Makó Város Önkormányzatának vagyonáról, és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló önkormányzati rendelet módosítása tárgyú rendelettervezetthez

ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLATI LAP
(a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. §-a alapján)

A tervezett jogszabály várható következményei, különösen

I. társadalmi hatásai: A rendeleti szabályozás közvetlen társadalmi hatást nem von maga után.

II. gazdasági, költségvetési hatásai: Makó Város Önkormányzat kezelésében álló követelési állomány összege nő; az eljárások továbbfolytatásának költségeit az önkormányzat fogja megelőlegezni. A behajtási eljárásokból befolyó bevétel Makó Város Önkormányzatát fogja megilletni.

III. környezeti következményei: a tervezetnek környezeti hatása nincs.

IV. egészségi következményei: a tervezetnek egészségi hatása nincs.

V. adminisztratív terheket befolyásoló hatásai: 417 db, korábban a Makó-Térségi Víziközmű Kft. „v.e.” által kezelt végrehajtási ügy kerül át a jogutód Makó Város Önkormányzatához, a Makói Városgazdálkodási Nonprofit Kft. pedig 41 távhőszolgáltatásból eredő fűtődíj követelést engedményez Makó Város Önkormányzatára.

A jogi eljárásokkal kapcsolatos intézkedési kötelezettség miatt az adminisztratív terhek növekednek.

VI. megalkotásának szükségessége: a vagyonrendelet módosítása szükséges a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény szerinti jogutódlás megállapításával, továbbá a Makói Városgazdálkodási Nonprofit Kft.-vel megkötésre került engedményezési szerződés alapján.

VII. alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek: rendelkezésre áll.

Makó, 2020. január 10.

2. melléklet a Makó Város Önkormányzat Képviselő-testületének Makó Város Önkormányzatának vagyonáról, és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló önkormányzati rendelet módosítása tárgyú rendeletervezet

INDOKOLÁS

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testületének Makó Város Önkormányzatának vagyonáról, és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló önkormányzati rendeletét módosító

RENDELETTERVEZET- hez

ÁLTALÁNOS INDOKOLÁS

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testületének 19/2015. (X. 28.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Vagyonrendelet) III. része tartalmazza Makó Város Önkormányzat követelési állományába tartozó hátralékok jogcímenként történő meghatározását, továbbá azok jogi érvényesítésének eljárási rendjét.

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2015. október hó 28. napján tartott rendes testületi ülésen fogadta el az új vagyonrendeletet.

Ezt követően annak módosítására is sor került, kiemelten a követeléskezelést szabályozó rendelkezések miatt.

A jelenlegi rendeletmódosítás indoka egyrészt, hogy a Makó-Térségi Víziközmű Kft. végelszámolási eljárását befejezően Makó Város Önkormányzat vált a vagyonfelosztási javaslatban elfogadott ingatlanok, ingó tárgyi eszközök és pénzeszközök, továbbá a közüzemi díjhátralékok jogosultjává.

A Vagyonrendelet nem tartalmaz azonban rendelkezéseket az ilyen jogcímen meghatározott követelések érvényesítési módjáról, ezért annak eljárási rendjét rögzíteni szükséges benne.

Másrészt meg kell határozni a Makói Városgazdálkodási Nonprofit Kft. által Makó Város Önkormányzatára, mint engedményesre engedményezett, távhőszolgáltatásból eredő követelések jogi behajtási szabályait is, miután ezen követelésekkel kapcsolatosan az engedményezést megelőzően a Makói Városgazdálkodási Nonprofit Kft. járt el kizárólagosan.

A rendelet módosítása jogtechnikai szempontból is szükséges, mely adminisztratív jellegű módosulás csupán, jogtartalmi szempontú rendelkezéseket nem érint.

Fentieknek megfelelően elkészült és a Képviselő-testület elé kerül elfogadásra Makó Város Önkormányzatának vagyonáról, és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló önkormányzati rendelet tervezete.

RÉSZLETES INDOKOLÁS

az 1. §-hoz

A vagyonrendelet vonatkozó rendelkezése adminisztratív szempontok miatt kerül módosításra, azért, hogy az egyes szakaszok számozása megfelelő legyen.

a 2. §-hoz

Meghatározza Makó Város Önkormányzat, mint jogosult a követelési állományába tartozó hátralékok pontos jogcímét.

a 3. §-hoz

Rögzíti, hogy a Makó-Térségi Víziközmű Kft. végelszámolását követően Makó Város Önkormányzatát megillető közüzemi hátralékok, továbbá a Makói Városgazdálkodási Nonprofit Kft. által Makó Város Önkormányzatára engedményezett távhőszolgáltatásból eredő követeléseknek eljárási rendjét külön rendelkezések tartalmazzák.

a 4. §-hoz

Részletesen tartalmazza Makó-Térségi Víziközmű Kft. végelszámolását követően Makó Város Önkormányzatát jogutódként megillető közüzemi díj tartozások érvényesítésének behajtási rendjét.

Szabályozza annak jogi eljárásait, így a fizetési felszólítások megküldését, a fizetési meghagyások, végrehajtási eljárások továbbfolytatását, illetőleg megkezdését.

A megbízott ügyvédi irodával történő kapcsolattartás folyamatosságát, a jogi képviselő kötelezettségét a szükséges hitelezői igénybejelentés határidőben történő intézkedésére.

Rögzíti, hogy a behajtási eljárásokkal kapcsolatos költségek elengedésére nincsen mód, azokat adósoknak meg kell fizetniük Makó Város Önkormányzata részére.

Részletfizetési kérelem engedélyezésének eljárási szabályait leírja, mely esetben engedélyezhető, milyen időtartamra, mely dokumentumok alapján.

az 5. §-hoz

Részletesen tartalmazza a Makói Városgazdálkodási Nonprofit Kft. által Makó Város Önkormányzatára engedményezett távhőszolgáltatásból eredő követelések jogi érvényesítésének eljárási szabályait.

Meghatározza a szükséges jogi intézkedéseket, így fizetési felszólítások megküldését, fizetési meghagyások, végrehajtási eljárások továbbfolytatását, megkezdését.

A megbízott ügyvédi irodával történő kapcsolattartás folyamatosságát, a jogi képviselő kötelezettségét a szükséges hitelezői igénybejelentés határidőben történő intézkedésére.

Rögzíti, hogy a behajtási eljárásokkal kapcsolatos költségek elengedésére nincsen mód, azokat adósoknak meg kell fizetniük Makó Város Önkormányzata részére.

Részletfizetési kérelem engedélyezésének eljárási szabályait leírja, mely esetben engedélyezhető, milyen időtartamra, mely dokumentumok alapján.

a 6.§-hoz

A követelések behajthatatlanná történő minősítésének egységes szabályait tartalmazza, kiegészítve a rendelet módosítás szerinti két új követelési jogcímmel is.

a 7.§-hoz

A rendelet hatályba lépésének idejét határozza meg.

az 1. melléklethez

Makó Város Önkormányzata követelési állományába tartozó hátralékok jogi behajtására vonatkozó részletszabályokat tartalmazza.

Képviselő-testületi előterjesztés

2020. február 5.

Tárgy: Makói Egyesített Népjóléti Intézmény Alapító okiratának módosítása

Előterjesztő: Farkas Éva Erzsébet polgármester

Ügyiratszám: I/69-1/2020

Melléklet: Alapító okirat egységes szerkezetben, Módosító okirat

Készítette: Makói Polgármesteri Hivatal Jegyzői Iroda Hatósági Csoport



.....
dr. Ákosi Ádám

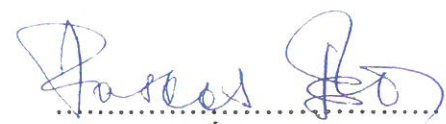
Témafelelős: dr. Ákosi Ádám csoportvezető

Az előterjesztést látta: 
.....


.....

Véleményezésre megküldve: Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság
Egyenlő Esély Bizottság

Törvényességi véleményezésre bemutatva: 
.....
dr. Kruzslicz-Bodnár Gréta
jegyző

A napirend előterjesztőjének jóváhagyása: 
.....
Farkas Éva Erzsébet
polgármester



MAKÓ VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

Ikt.sz: I/69-1/2020
Üi.: dr. Ákosi Ádám

Előterjesztés

Tárgy: Makói Egyesített Népjóléti Intézmény Alapító okiratának módosítása

Mell: Alapító okirat egységes szerkezetben, Módosító okirat

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete

M a k ó

Tisztelt Képviselő-testület!

A Makói Egyesített Népjóléti Intézmény (továbbiakban: ENI) telephelyei között szerepel a 6900 Makó, Hajnal u. 22. számú ingatlan. Ezen ingatlanban működik a Civil klub, mely jelenleg 11 civil szervezetnek ad otthont klubfoglalkozásaik megtartásához. Ez a szolgáltatás nem tartozik az ENI kötelezően ellátandó feladati közé, ezért az intézmény nem is kap állami normatívát a fenntartási költségeinek viseléséhez.

A fentiekre tekintettel, mivel az intézmény feladatai racionalizálását és átszervezését kívánja megvalósítani, ezt a feladatellátást célszerű más módon, közvetlenül Makó Város Önkormányzatának keretei között megvalósítani.

A feladatellátás átszervezésével szükséges a 6900 Makó, Hajnal utca 22. szám alatti telephelyet az ENI telephelyei közül törölni, melyhez az alapító okirat módosítása szükséges.

Az alapító okirat módosítása okán abban egyéb szükséges változások, kormányzati funkciók aktualizációja is megtörténik.

Tisztelt Képviselő-testület!

A fentiekre tekintettel, a következő határozati javaslatot terjesztem a Képviselő-testület elé:

HATÁROZATI JAVASLAT

1. Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Makói Egyesített Népjóléti Intézmény (6900 Makó, Béke u. 9.) Alapító Okiratát Módosító okiratot a melléklet szerinti tartalommal elfogadja.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza Makó Város Önkormányzatának polgármesterét, hogy képviselőtében és nevében a Módosító Okiratot és az egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratot aláírja.

3. A Képviselő-testület felkéri Makó Város Önkormányzatának jegyzőjét, hogy a Makói Egyesített Népjóléti Intézmény Alapító Okiratát küldje meg a törzskönyvi nyilvántartásba történő bejegyzés végett a külön jogszabályokban előírtaknak megfelelően az illetékes szervnek.

Felelős: polgármester, jegyző


Határidő: azonnal

Erről értesítést kap:

- Makó Város polgármestere
- Makó Város jegyzője
- Makói Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Osztály
- Makói Polgármesteri Hivatal Hatósági Osztály
- Makói Egyesített Népjóléti Intézmény
- Irattár

M a k ó, 2020. január 15.




Farkas Éva Erzsébet
polgármester

Okirat száma: II/312-2/2020

Módosító okirat

A Makói Egyesített Népjóléti Intézmény a Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete által 2019. július 31. napján kiadott, II/193-9/2019 számú alapító okiratát az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §-a alapján - a ../2020. (..) MÖKT határozatára figyelemmel - a következők szerint módosítom:

- 1. Az alapító okirat 1.2.2. pontjába foglalt táblázat következő 10. sora elhagyásra kerül a további szerkezeti egységek számozásának értelemszerű megváltoztatásával: 6900 Makó, Hajnal utca 22.**
- 2. Az alapító okirat 4.4 pontjába foglalt táblázat következő 11. sora elhagyásra kerül a további szerkezeti egységek számozásának értelemszerű megváltoztatásával: 102050 Az időskorúak társadalmi integrációját célzó programok**

Jelen módosító okiratot a törzskönyvi nyilvántartásba történő bejegyzés napjától kell alkalmazni.

Kelt: Makó, 2020.

P.H.

Farkas Éva Erzsébet

Alapító okirat módosításokkal egységes szerkezetbe foglalva

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §-a alapján a Makói Egyesített Népjóléti Intézmény alapító okiratát a következők szerint adom ki:

1. A költségvetési szerv megnevezése, székhelye, telephelye

1.1. A költségvetési szerv

1.1.1. megnevezése: Makói Egyesített Népjóléti Intézmény

1.1.2. rövidített neve: Makói ENI

1.2. A költségvetési szerv

1.2.1. székhelye: 6900 Makó, Tinódi utca 8/A

1.2.2. telephelye(i):

	telephely megnevezése	telephely címe
1		6900 Makó, Deák Ferenc utca 57.
2		6900 Makó, Királyhegyesi utca 24.
3		6900 Makó, Munkás utca 19-21.
4		6900 Makó, Ardics tanya 2.
5		6900 Makó, Hollósy Kornélia utca 2/a.
6		6900 Makó, Kálvin utca 24.
7		6900 Makó, Justh Gyula utca 23/C.
8		6900 Makó, Szent János tér 19.
9		6900 Makó, Kálvin tér 6.
10		6900 Makó, Búza utca 1/E.

2. A költségvetési szerv alapításával és megszűnésével összefüggő rendelkezések

2.1. A költségvetési szerv alapításának dátuma: 1997.01.01.

3. A költségvetési szerv irányítása, felügyelete

- 3.1. A költségvetési szerv irányító szervének
 3.1.1. megnevezése: Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete
 3.1.2. székhelye: 6900 Makó, Széchenyi tér 22.
- 3.2. A költségvetési szerv fenntartójának
 3.2.1. megnevezése: Makó Város Önkormányzata
 3.2.2. székhelye: 6900 Makó, Széchenyi tér 22.

4. A költségvetési szerv tevékenysége

- 4.1. A költségvetési szerv közfeladata: egészségügyi alapellátás, szociális alapszolgáltatások, szociális szakosított ellátások, gyermekjóléti alapellátás

- 4.2. A költségvetési szerv főtevékenységének államháztartási szakágazati besorolása:

	szakágazat száma	szakágazat megnevezése
1	889900	Máshová nem sorolható egyéb szociális ellátás bentlakás nélkül

- 4.3. A költségvetési szerv alaptevékenysége: Gondoskodik a szociális igazgatásról és szociális ellátásról szóló törvényben, a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló törvényben, a területi védőnői ellátásról szóló rendeletben és az iskola-egészségügyi ellátásról szóló rendeletben foglalt feladatokról.

- 4.4. A költségvetési szerv alaptevékenységének kormányzati funkció szerinti megjelölése:

	kormányzati funkciószám	kormányzati funkció megnevezése
1	013350	Az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodással kapcsolatos feladatok
2	041231	Rövid időtartamú közfoglalkoztatás
3	041232	Start –munka program- Téli közfoglalkoztatás
4	041233	Hosszabb időtartamú közfoglalkoztatás
5	041236	Országos közfoglalkoztatási program
6	062020	Településfejlesztési projektek és támogatások
7	074031	Család és nővédelmi egészségügyi gondozás
8	074032	Ifjúság-egészségügyi gondozás
9	102025	Időskorúak átmeneti ellátása
10	102031	Idősek nappali ellátása
11	104031	Gyermekek bölcsődében és mini bölcsődében történő ellátása
12	104035	Gyermekétkeztetés bölcsődében, fogyatékosok nappali intézményében
13	104036	Munkahelyi étkeztetés gyermekek napközbeni ellátását biztosító intézményben
14	104042	Család és gyermekjóléti szolgáltatások
15	104043	Család és gyermekjóléti központ
16	107013	Hajléktalanok átmeneti ellátása
17	107015	Hajléktalanok nappali ellátása

18	107051	Szociális étkeztetés szociális konyhán
19	107052	Házi segítségnyújtás
20	107053	Jelzőrendszeres házi segítségnyújtás
21	107055	Falugondnoki, tanyagondnoki szolgáltatás

- 4.5. A költségvetési szerv illetékessége, működési területe: Család-, és Gyermejkölési Központ intézményegység vonatkozásában Makó Járás területe, Jelzőrendszeres házi segítségnyújtás vonatkozásában Makó, Kiszombor, Ferencszállás, Klárafalva, Királyhegyes települések közigazgatási területe, Egyéb ellátások és szolgáltatások vonatkozásában Makó város közigazgatási területe.

5. A költségvetési szerv szervezete és működése

- 5.1. A költségvetési szerv vezetőjének megbízási rendje: A költségvetési szervet egyszemélyi felelős intézményvezető vezeti, akinek Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete nyilvános pályázat útján határozatlan időre szólóan ad kinevezést közalkalmazotti jogviszonyba, illetve határozott időre szólóan vezetői megbízást ad. A kinevezési jogkör magában foglalja a felmentést, a vezetői megbízást, az összeférhetlenség megállapítását, fegyelmi eljárás megindítását, fegyelmi büntetés kiszabását. Az egyéb munkáltatói jogkört a polgármester gyakorolja, amelyen a kinevezési jogkörtől kívül minden más munkáltatói jogot kell érteni.

- 5.2. A költségvetési szervnél alkalmazásban álló személyek jogviszonya:

	foglalkoztatási jogviszony	jogviszonyt szabályozó jogszabály
1	közalkalmazotti	1992. évi XXXIII. törvény
2	megbízási	2013. évi V. törvény

Kelt: Makó, 2020.

Képviselő-testületi előterjesztés

2020. február 5.

Tárgy: A Makói Városi Televízió Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság Felügyelőbizottságába új tag megválasztása

Előterjesztő: Farkas Éva Erzsébet polgármester


Ügyiratszám: I/144-1/2020

Melléklet: Nyilatkozat

Készítette: Makói Polgármesteri Hivatal Jegyzői Iroda – Jogi Csoport

Témafelelős:


.....
dr. Tóth Márk Sándor

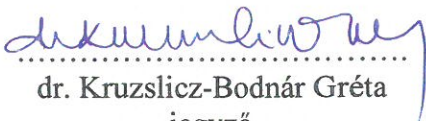

.....
dr. Nagy Viktória
irodavezető

Az előterjesztést látta:


.....
.....

Véleményezésre megküldve:

**Törvényességi véleményezésre
bemutatva:**


.....
dr. Kruzslicz-Bodnár Gréta
jegyző

**A napirend előterjesztőjének
jóváhagyása:**


.....
Farkas Éva Erzsébet
polgármester



MAKÓ VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

Ikt.sz: I/144-1/2020

Üi.: dr. Tóth Márk Sándor

Előterjesztés

Tárgy: A Makói Városi Televízió Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság Felügyelőbizottságába új tag megválasztása
Melléklet: nyilatkozat

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete

M a k ó

Tisztelt Képviselő-testület!

A köztulajdonban álló gazdasági társaságok takarékosabb működéséről szóló 2009. évi CXXII. törvény 4. § (1) bekezdés értelmében a köztulajdonban álló gazdasági társaságnál kötelező a felügyelőbizottság.

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 271/2019. (XI.27.) MÖKT h. számú határozatával megbízta Székely Ildikó Etelkát a Makói Városi Televízió Nonprofit Kft. (székhely: 6900 Makó, Hollósy Kornélia u. 2. A.; cégjegyzékszám: 06 09 013783, adószám: 18458628-2-06, képviseletében önálló aláírási joggal eljár: Dr. Keresztúriné Kisistók Tímea ügyvezető) felügyelőbizottsági tagságával az ülés napjától számítva öt évre.

Székely Ildikó Etelka 2020. február 4. napján kelt nyilatkozatával nem fogadta el a felügyelőbizottságban betöltendő tisztségét.

A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 3:109. §-a szerint a gazdasági társaság legfőbb szervének feladata a társaság alapvető üzleti és személyi kérdéseiben való döntéshozatal, így a felügyelő bizottság tagjainak megválasztása is.

A Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete által jóváhagyott felügyelőbizottsági ügyrend II.1.1. pontja úgy rendelkezik, hogy a felügyelőbizottság tagjait az Alapító Képviselő-testülete választja meg öt év határozott időtartamra és a tagság annak elfogadásával jön létre.

A fentiek alapján javaslom Székely Ildikó Etelka nyilatkozatát tudomásul venni, valamint a Makói Városi Televízió Nonprofit Kft. felügyelőbizottságába új tagként Mágori Dánielt javaslom megbízni.

Tisztelt Képviselő-testület!

A fentiekre tekintettel az alábbi határozati javaslatokat terjesztem a Tisztelt Képviselő-testület elé:

1. SZ. HATÁROZATI JAVASLAT

1. Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete – mint a Makói Városi Televízió Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 6900 Makó, Hollósy Kornélia u. 2. A.; cégjegyzékszám: 06 09 013783, adószám: 18458628-2-06, képviselőjében önálló aláírási joggal eljár: Dr. Keresztúriné Kisistók Tímea ügyvezető) alapítója és tulajdonosi jogok gyakorlója – Székely Ildikó Etelka (lakcím: 6900 Makó, Szirbik Miklós u. 22.) Makói Városi Televízió Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság Felügyelőbizottsági tagságával kapcsolatos, a felügyelőbizottsági tagság el nem fogadásáról szóló, 2020. február 4.-i keltezésű nyilatkozatát tudomásul veszi.
2. Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a változással felmerülő valamennyi intézkedés megtételére, valamint a szükséges dokumentumok aláírására.
3. Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Makói Városi Televízió Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetőjét, hogy a változás cégnyilvántartási átvezetése érdekében a szükséges intézkedéseket megtegye.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, ügyvezető

Értesítést kap:

- Makó Város Polgármestere
- Makó Város Jegyzője
- Makói Polgármesteri Hivatal Jegyzői Iroda Jogi Csoport
- Makói Városi Televízió Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetője (általa: ügyvéd)
- Érintett
- Irrattár

2. SZ. HATÁROZATI JAVASLAT

1. Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a Makói Városi Televízió Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 6900 Makó, Hollósy Kornélia u. 2. A.; cégjegyzékszám: 06 09 013783, adószám: 18458628-2-06, képviselőjében önálló aláírási joggal eljár: Dr. Keresztúriné Kisistók Tímea ügyvezető) alapítója és tulajdonosi jogok gyakorlója, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 42. § 2. pontja alapján – a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 3:26. § (4) bekezdésre és a Makói Városi Televízió Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság felügyelőbizottsága Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete által a 235/2016. (VI.29.) MÖKT h. számú határozattal jóváhagyott FEB ügyrend II.1.1. pontjára tekintettel –, a Makói Városgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság felügyelőbizottság tisztségével

Mágori Dánielt

(lakcím: 6900 Makó, Alma u. 2.)

bízza meg 2020. február 5. napjától 5 év határozott időre.

2. Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a változással felmerülő valamennyi intézkedés megtételére, valamint a szükséges dokumentumok aláírására.
3. Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Makói Városi Televízió Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetőjét, hogy a változás cégnyilvántartási átvezetése érdekében a szükséges intézkedéseket megtegye.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, ügyvezető

Értesítést kap:

- Makó Város Polgármestere
- Makó Város Jegyzője
- Makói Polgármesteri Hivatal Jegyzői Iroda Jogi Csoport
- Makói Városi Televízió Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetője
(általa: ügyvéd)
- Érintett
- Irattár

Makó, 2020. február 5.


Farkas Éva Erzsébet
polgármester



NYILATKOZAT

Alulírott Székely Ildikó Etelka (édesanyja neve: Márton Etelka, születési hely, idő: Szeged, 1981.02.16.; lakcíme: 6900 Makó, Szirbik Miklós u. 22.) kijelentem, hogy jelen nyilatkozat aláírásával a Makói Városi Televízió Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság Felügyelőbizottságába tagként való megbízásomat nem fogadom el.

Kelt: Makó,

.....
aláírás

Képviselő-testületi előterjesztés

2020. február 05.

Tárgy: Döntés közterületnevek változása kapcsán

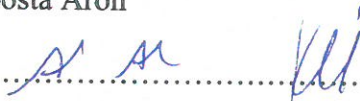
Előterjesztő: Farkas Éva Erzsébet polgármester

Ügyiratszám: I/100-1/2020

Melléklet:



1. Tulajdonosi kérelem a Makó, Járandó tanya 128. számú, 0404/3 hrsz.-ú tanya címváltozása iránt
2. Magyar Nemzeti Levéltár Csongrád Megyei Levéltára MNK/CSML-M/2248-2/2020 számú tájékoztató levele

Készítette: Makói Polgármesteri Hivatal
Jegyzői Iroda - Hatósági Csoport
Kaposta Áron

.....

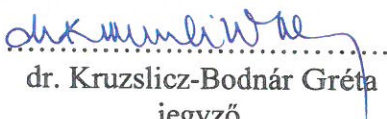
Témafelelős: dr. Ákosi Ádám
csoportvezető

Az előterjesztést látta:

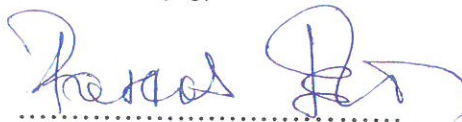
.....
.....

Véleményezésre megküldve: Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság

**Törvényességi véleményezésre
bemutatva:**

.....
dr. Kruzslicz-Bodnár Gréta
jegyző

**A napirend előterjesztőjének
jóváhagyása:**

.....
Farkas Éva Erzsébet
polgármester



MAKÓ VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

Ikt.sz: I/100-1/2020

Üi.: Kaposta Á.

Előterjesztés

Tárgy: Döntés közterületnevek változása kapcsán (Rácz tanya felvétele, Lúdvári erdészház törlése)

Melléklet:

1. Tulajdonosi kérelem a Makó, Járandó tanya 128. számú, 0404/3 hrsz.-ú tanya címváltozása iránt
2. Magyar Nemzeti Levéltár Csongrád Megyei Levéltára MNK/CSML-M/2248-2/2020 számú tájékoztató levele

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete

M a k ó

Tisztelt Képviselő-testület!

1. Rácz Márta ingatlanulajdonos azzal a kéréssel fordult Makó Város Önkormányzatához, hogy a Makó, külterület 0404/3 hrsz.-ú, természetben 6900 Makó, Járandó tanya 128. című ingatlanuk új címet kapjon. Indoklásul előadta, hogy a korábbi tulajdonos által 2017-ben kért és megállapított cím a navigációs rendszerekben (Google) Ugar tanyaként szerepel, címükre való hivatkozás esetén pedig egy Makó-Rákosi ingatlanhoz irányítja a hozzájuk érkezőket, több km-es eltéréssel, amely azért különösen problémás, mert akadályozza induló vállalkozásuk szállítványozását. A navigációs rendszer üzemeltetőjével közvetlen hatósági kapcsolatfelvétel nem lehetséges, az egyéni ügyintézés nem vezetett eredményre.

Tekintettel arra, hogy induló vállalkozásról van szó, a könnyű elérhetőség különösen fontos szempont ingatlanuk esetében, ezért kéri - a jogszabály adta lehetőségre hivatkozva - tanyájuk címképzését az általuk javasolt módon meghatározni/módosítani. Javaslatuk szerint a „Cz tanya” közterület elnevezést kéri (utalva vállalkozásuk nevére: CZ Dísznövénykertészet). Amennyiben ez nem lehetséges, akkor a „Rácz tanya” elnevezést kéri felvenni.

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 3. pontja alapján közterületek nevének megállapítása, megváltoztatása Makó Város Önkormányzat Képviselő-testületének hatáskörébe tartozik, továbbá a 143. § (3) bekezdés alapján felhatalmazást kap a település, hogy rendeletben állapítsa meg a közterületek elnevezésének, valamint az elnevezésük megváltoztatására irányuló kezdeményezés és a házszám-megállapítás szabályait, amit a közterületek elnevezéséről és a házszámozás szabályairól szóló 48/2012. (XII.20.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Önkormányzati rendelet) szabályoz. Az Önkormányzati rendelet 6. § (2) bekezdés d) pontja alapján közterületnév megállapítását vagy megváltoztatását többek között a Makó város közigazgatási területén bejelentett lakcímmel rendelkező állampolgár kezdeményezheti. Az önkormányzati rendelet 6. § (3) bekezdése szerint a javaslatokat a képviselő-testület Ügyrendi és Pénzügyi Bizottsága véleményezi.

A magyarországi hivatalos földrajzi nevek megállapításáról és nyilvántartásáról szóló 303/2007. (XI.14.) Korm. rendelet (továbbiakban: Korm. rendelet) 5. § (1) bekezdése szerint a hivatalos földrajzi nevek megállapításakor figyelemmel kell lenni a helyi lakosság élő névhasználatára, a települési önkormányzat és a nemzetiségi önkormányzat, az egyéb szervezetek véleményére, továbbá a természet- és társadalomtudományok eredményeire, a történelmi hagyományokra, különösen a helytörténeti kutatásokra, az elpusztult települések nevére, ezen kívül a földrajzi környezetre, a mező- és erdőgazdasági művelési szerkezetre, a nemzetiségi viszonyokra, a nyelvi és nyelvhelyességi követelményekre. A nyelvhelyességi követelmények magukba foglalják a mindenkori akadémiai helyesírás követését és az arra épülő szabályok betartását.

A központi címregiszterről és a címkezelésről szóló 345/2014. (XII. 23.) Korm. rendelet (továbbiakban: KCR rendelet) 13.§ (3) bekezdése értelmében a megjelenését tekintve szigetszerűen elhelyezkedő külterületi ingatlan – különösen tanya – esetén a címet elsősorban a tulajdonos által javasolt elnevezés szerint kell megállapítani. Az (5) bekezdés értelmében „a tulajdonos elnevezésre irányuló javaslatát el kell fogadni, ha az elnevezés a tulajdonos vezetékneve szerepeltetésére irányul és a település közigazgatási területén nincsen másik külterületi ingatlan ugyanezzel a névvel. Minden más esetben a tulajdonos által javasolt elnevezés akkor fogadható el, ha az az adott ingatlan pontos beazonosítását lehetővé teszi és a javasolt elnevezés nem sérti a közízlést, nem kelt megbotránkozást, nem félrevezető és a magyar nyelv helyesírási szabályainak is megfelel.” A jogszabályok azon előírása, amely szerint közterületet élő személyről nem lehet elnevezni, a magyarországi hivatalos földrajzi nevek megállapításáról és nyilvántartásáról szóló 303/2007. (XI. 14.) Korm. rendelet 5.§ (2) értelmében a tanyákra nem vonatkozik.

2. A Központi Statisztikai Hivatal Szakstatisztikák horizontális főosztálya azzal a felhívással fordult Makó Város Jegyzőjéhez, hogy a 2021. évi népszámlálás előkészítése kapcsán nyilatkozzon a Makó, Lúdvári erdészház elnevezésű közterületről a tekintetben, hogy a közterület létezik-e, bel- vagy külterületen található és melyik településrészhez tartozik.

Tekintettel arra, hogy a közterület elnevezés a Központi Címregiszter adatai szerint egyetlen ingatlant jelöl, továbbá, hogy az adott ingatlanba a legutóbbi bejelentkezés 1974. évi, és hosszabb idő óta passzívált, a rendelkezésre álló adatok alapján nem beazonosítható. Szóbeli információk alapján a Lúdvári erdészház a Maros-parton állt a jelenlegi Lombkorona sétány bejáratával szembeni üres területen, tisztáson. A pontosítás érdekében a Hivatal megkereste a Csongrád Megyei Levéltár makói kirendeltségét és a fenti közterület kapcsán fellelhető információk összegyűjtését kérte. A levéltári kutatás/tájékoztatás alapján megállapítható, hogy a Lúdvári erdészház valóban a Maros-partra vivő út (Strand körút) és a töltés között állt (jelenleg Makó, bt. 11273/10 hrsz.), és már az első világháború idején is erdészházként/csősházként funkcionált. Jelenleg a ház valamikori helyét egy kibetonozott térrész jelzi, épület ezen az ingatlanon nem áll.

Tekintettel arra, hogy a KCR rendelet 2.§-a értelmében az ingatlannak már nem kell címmel rendelkeznie mivel beépítésre nem szánt terület fekszik (V-1 jelű vízügyi terület), és felépítmény sem található rajta, javasolt a közterületnév törlése a címnyilvántartásból.

Az Önkormányzati rendelet 8.§-a értelmében a közterület elnevezésével kapcsolatos döntést a helyben szokásos módon közzé kell tenni, továbbá a döntésről értesíteni kell az Okmányirodát, az illetékes földhivatalt, a helyi rendőrkapitányságot, postahivatalt, tűzoltóságot, mentőállomást, a közműszolgáltatókat, a cégbíróságot, továbbá értesíteni szükséges a Magyar Közút Nonprofit Zrt.-t nyilvántartásuk pontosítása érdekében.

Tisztelt Képviselő-testület!

Fentiek alapján javaslom a határozati javaslatok elfogadását, azzal, hogy a tanya elnevezése megállapításakor a tulajdonos nevéből képzett közterületnév felvétele indokolt, tekintettel az Önkormányzati rendelet 4. §-ában foglaltakra.

1. sz. HATÁROZATI JAVASLAT

1. Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 3. pontjában biztosított jogkörében eljárva – figyelemmel Makó Város Önkormányzata Képviselő-testületének a közterületek elnevezéséről és a házszámozás szabályairól szóló 48/2012 (XII.20.) önkormányzati rendelete 6. § (1) bekezdésére - Makó város közigazgatási területén a Makó, külterület 0404/3 hrsz.-ú ingatlan (tanya) címét - a tulajdonos vezetékneve szerepeltetésére irányuló kérelmének helyt adva – „Rác tanya” elnevezés szerint állapítja meg.

2. Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a jegyzőt, hogy intézkedjen a döntés központi címregiszterbe történő átvezetése, valamint a döntéssel érintett tanya címmódosítása, valamint a döntés közzététele iránt.

- Határidő:** 1. azonnal
2. pont 2020. február 20.
- Felelős:** 1. pont polgármester
2. pont jegyző

Erről értesítést kap:

- Makó város polgármestere
- Makó város jegyzője
- Rácz Márta, 6900 Makó, Kökény u. 11.
- Simon Attila, 6900 Makó, Deák Ferenc utca 31.
- Makói Polgármesteri Hivatal Jegyzői Iroda Hatósági Csoport
- Makói Járási Hivatal Kormányablak Osztály, 6900 Makó, Széchenyi tér 22. – hivatali kapu
- Makó Rendőrkapitányság, 6900 Makó, Csanád vezér tér 13. – hivatali kapu
- Csongrád Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Szegedi Katasztrófavédelmi Kirendeltség 6728 Szeged, Napos út 4. – hivatali kapu
- Makói Mentőállomás - 6900 Makó, Eötvös utca 1-3.
- Alföldvíz Zrt., 5600 Békéscsaba, Dobozi út 5. – hivatali kapu
- NKM Energia Zrt. Földgázszolgáltató - 6724 Szeged, Pulcz u. 44.- hivatali kapu
- NKM Áramszolgáltató Zrt. 6724 Szeged, Kossuth Lajos sgt. 64-66. - hivatali kapu
- Magyar Posta Zrt. 1. Postahivatal Makó, 6901 Makó, Posta utca 7.
- Makói Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság, 6900 Makó, Vorhand Rabbi tér 1.
- Magyar Közút Nonprofit Zrt. 6721 Szeged, Juhász Gyula u. 9.
- Irattár

2. sz. HATÁROZATI JAVASLAT

1. Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 3. pontjában biztosított jogkörében eljárva – figyelemmel Makó Város Önkormányzata Képviselő-testületének a közterületek elnevezéséről és a házszámozás szabályairól szóló 48/2012 (XII.20.) önkormányzati rendelete 6. § (1) bekezdésére - Makó város közigazgatási területén a „Lúdvári erdészház” közterület-elnevezést megszünteti, tekintettel arra, hogy a név által jelölt közterület, egyéb ingatlan megszűnt.

2. Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a jegyzőt, hogy intézkedjen a döntés központi címregiszterbe történő átvezetése - a közterületnév törlése – valamint a KSH tájékoztatása, továbbá a döntés közzététele iránt.

- Határidő:** 1. azonnal
2. pont 2020. február 20.
- Felelős:** 1. pont polgármester
2. pont jegyző

Erről értesítést kap:

- Makó város polgármestere
- Makó város jegyzője
- KSH Szakstatisztikák horizontális főosztálya Környezeti és területi statisztikai osztály
1024 Budapest, Keleti Károly u. 5–7.
- Makói Polgármesteri Hivatal Jegyzői Iroda Hatósági Csoport
- Makói Járási Hivatal Kormányablak Osztály, 6900 Makó, Széchenyi tér 22. – hivatali kapu
- Makó Rendőrkapitányság, 6900 Makó, Csanád vezér tér 13. – hivatali kapu
- Csongrád Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Szegedi Katasztrófavédelmi Kirendeltség
6728 Szeged, Napos út 4. – hivatali kapu
- Makói Mentőállomás - 6900 Makó, Eötvös utca 1-3.
- Alföldvíz Zrt., 5600 Békéscsaba, Dobozi út 5. – hivatali kapu
- NKM Energia Zrt. Földgázszolgáltató - 6724 Szeged, Pulcz u. 44. - hivatali kapu
- NKM Áramszolgáltató Zrt. 6724 Szeged, Kossuth Lajos sgt. 64-66. - hivatali kapu
- Magyar Posta Zrt. 1. Postahivatal Makó, 6901 Makó, Posta utca 7.
- Makói Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság, 6900 Makó, Vorhand Rabbi tér 1.
- Magyar Közút Nonprofit Zrt. 6721 Szeged, Juhász Gyula u. 9.
- Irattár

M a k ó, 2020. január 24.




Farkas Éva Erzsébet
polgármester

//
—
//

Makói Polgármesteri Hivatal 8.		
Makó 20	2020. JAN 17. hó nap	
11/19-3/2020	s/zám	mell.
Előző	Előző	Előszám:
E. Károlyi		

ALULÍROTT, RÁCZ MARTA SZERETNEM KÉRELMEZNI, HOGY A
MAVÓ, KÖLTERÜLET, ÚH04/3 HELYRAJZSZÁM ALATT LEVŐ TÁMAT
ÚJ ÚMMEL LÁSSAK EL.

ENNEK OKA ÉS ELŐZMÉNYE, HOGY 2017-BEN AZ ELŐZŐ
TULAJ KÉRELMEZTE ÚMET, AMELY A JÁRANDÓ TÁMA 128 LETT

EZ A ÚM NEM EGYEZIK A GOOGLE TÉRKÉPEN FELTÜNTETETT
ÚMMEL, UGAR TÁMA 128 KÉNT SZEREPELT. A JÁRANDÓ
TÁMAT PEDIG TÖBB KILOMÉTER ELTÉRÉSSSEL FELŐLI.

ENNEK OKÁN PRÓBÁLTUK FELVENNI A KAPIDOLATOT A
GOOGLE ÚADATÁVAL, DE A MAI NAPIG SEM KAPTUNK VÁLASZT

AZ INDULÓ VÁLLALKOZÁSOM SZÁLLÍTMÁNYOZÁSÁT TELJES
MÉRTEK BEN AKADÁLYOZZA EZ AZ ELTÉRÉS, ÍGY KÉRNEM
EZEN ÚMEK ELTÖRÉSÉT ÉS ÚJ ÚM ADÁSÁT,
MINT "CZ TÁMA", MIALTA A "CZ DISZKÖVÉNYKERTÉSZET"
CÉGNEVE. AMENNYIBEN EZ NEM LEHETSÉGES, AKKOR A
"RÁCZ TÁMA" NEVET KÉRNEM FELVENNI ÚMKÉNT.

MAKÓ, 2020. 01. 16

KÖSZÖNETTEL: RÁCZ MARTA

Kaposta Áron
építésügyi hatósági ügyintéző

Makói Polgármesteri Hivatal
Jegyzői iroda
Hatósági csoport
Makó
6900

Tárgy: Lúdvári erdészház ügye
Iktatószám: MNL/CSML-M/2248-
2/2020
Melléklet:

Tisztelt Kaposta Áron!

Megkeresésükre a következő levéltári anyagokat néztük meg:

V.84.c. – Terv- és térképtár

XXIV. 230. – Makói Városi és Járási Földhivatal iratai

Előbbi fondban a Maros-part rendezési tervét találtuk meg 1963-as évből. Ahogy a mellékleten is jól látszik, az erdészház valóban a mai Lombkorona sétány előtti füves területen volt. Az egykori tanya épületének alapjait ma is lehet látni. Ebben az évben még földesút vezetett a partfürdőig, de a 60-es évek végén már a betonutat tervezték.

A Földhivatal térképein is sikerült beazonosítanunk a csőszházat. Az 1952-es térképrészleten 15.470 és 15.471 helyrajzi számmal szerepel a másolatokon. Ezen még inkább látszik, hogy a Maros-part infrastruktúra még nagyon elmaradott, hiányos.

Annyi bizonyos, hogy az erdészház már nagyon régóta ott állt. Írásos bizonyítékok is vannak arról, hogy a két világháború között élt ott egy erdész, akit megbíztak a környék rendbetételével, gondozásával.

MAGYAR NEMZETI LEVÉLTÁR ORSZÁGOS LEVÉLTÁRA

1014 Budapest Bécsi kapu tér 2-4.
Postacím: 1250 Budapest Pf. 3.
Telefon: (+36 1) 225-2820
E-mail: minta.pal@mdl.gov.hu

A képi anyagokat csatoltan küldöm levelemben.

Makó, 2020. január 22.

Tisztelettel:

Vizi Dávid Máté s.k.
kutatószolgálat vezető

MAGYAR NEMZETI LEVÉLTÁR ORSZÁGOS LEVÉLTÁRA

1014 Budapest Bécsi kapu tér 2-4.

Postacím: 1250 Budapest Pf. 3.

Telefon: (+36 1) 225-2820

E-mail: minta.pal@mdl.gov.hu



1. ábra A csőszház a földhivatali térképen felnagyítva

MAGYAR NEMZETI LEVÉLTÁR ORSZÁGOS LEVÉLTÁRA

1014 Budapest Bécsi kapu tér 2-4.
Postacím: 1250 Budapest Pf. 3.
Telefon: (+36 1) 225-2820
E-mail: minta.pal@mnl.gov.hu



2. ábra A csőszház a földhivatali térképen. Az út még rendkívül hiányos a partfürdőig, délen a Maros folyó, északkeletre a vasútállomás (ez a csatolt képen kevésbé látszik)

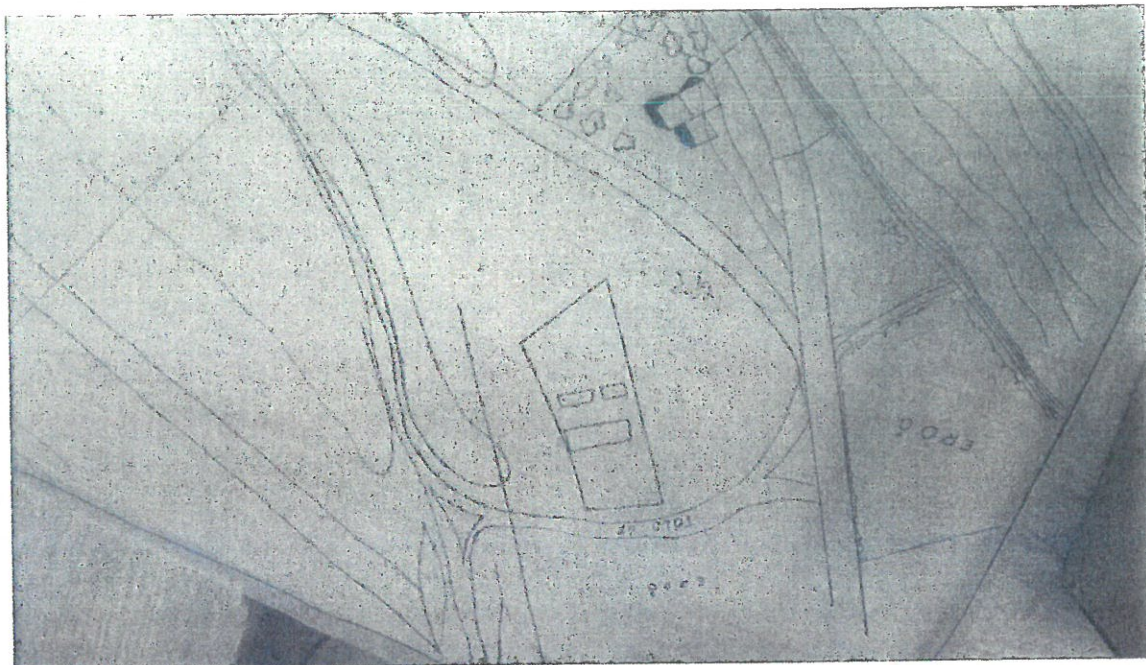
MAGYAR NEMZETI LEVÉLTÁR ORSZÁGOS LEVÉLTÁRA

1014 Budapest Bécsi kapu tér 2-4.

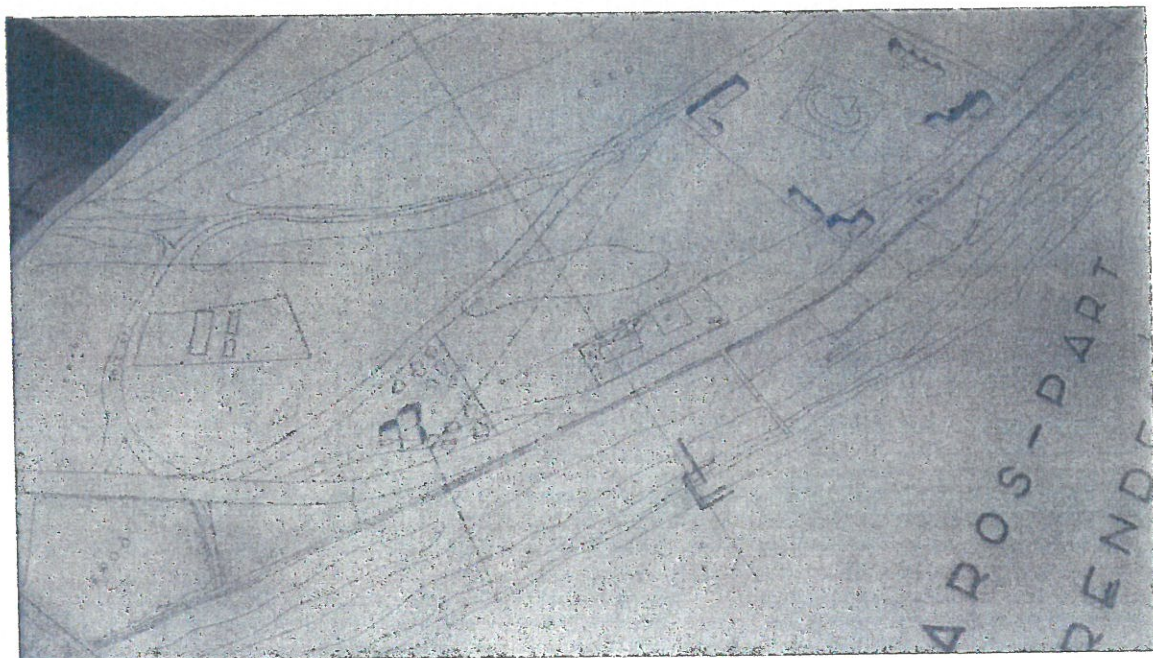
Postacím: 1250 Budapest Pf. 3.

Telefon: (+36 1) 225-2820

E-mail: minta.pal@mnl.gov.hu



3. ábra Az erdészház területén három ingatlant rajzoltak be.



4. ábra A Maros-part rendezési terve 1963-ból. A partfürdőig vezető földesúton jól láthatóak a camping tervei is. Északról, délről és nyugatról erdő határolja az ingatlant.

MAGYAR NEMZETI LEVÉLTÁR ORSZÁGOS LEVÉLTÁRA

1014 Budapest Bécsi kapu tér 2-4.
Postacím: 1250 Budapest Pf. 3.
Telefon: (+36 1) 225-2820
E-mail: minta.pal@mnl.gov.hu

Képviselő-testületi előterjesztés

2020. február 05.

Tárgy: Döntés a Maros-parti üdülőterületek bérleti díjáról

Előterjesztő: Farkas Éva Erzsébet polgármester

Ügyiratszám: I/126-1/2020

Melléklet: -

Készítette: Makói Polgármesteri Hivatal – Innovációs és Városfejlesztési Iroda – Vagyoncsoport



.....
dr. Kurunczi Péter

Témafelelős:



.....
dr. Szilágyi Tímea
csoportvezető

Az előterjesztést látta:

.....
.....

Véleményezésre megküldve:

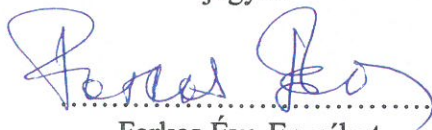
Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság

Törvényességi véleményezésre bemutatva:



.....
dr. Kruzsliz-Bodnár Gréta
jegyző

A napirend előterjesztőjének jóváhagyása:



.....
Farkas Éva Erzsébet
polgármester



MAKÓ VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

Ikt.szám: I/126-1/2020

Előterjesztés

Tárgy: Döntés a Maros-parti
üdülőterületek bérleti díjairól

Ü.i.: dr. Kurunczi Péter

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete

MAKÓ

Tisztelt Képviselő-testület!

A Maros-parti üdüloterületek bérleti díját a Képviselő-testület 2018. év novemberi ülésén állapította meg utoljára akként, hogy azokon a megelőző évekhez hasonlóan nem változtatott. A díjak meghatározásának rendező elve szerint az alábbi díjmértékek kerültek alkalmazásra a 2018. évtől:

- | | |
|-------------------------------------|--|
| - burkolt út melletti telek esetén: | 329,- Forint + Áfa/m ² /év, |
| - közbenső fekvésű telek esetén: | 295,- Forint + Áfa/m ² /év, |
| - belső fekvésű telek esetén: | 272,- Forint + Áfa/m ² /év. |

Figyelemmel arra, hogy a beszerzett szakértői javaslat is a díjmértékek változatlanul hagyása mellett áll, illetve, hogy nem mutatkozik kereslet új bérleti szerződések létrehozására, továbbra sem javasolt a bérleti (használati) díjak mértékének változtatása.

Tisztelt Képviselő-testület!

A fentiek alapján az alábbi határozati javaslatot terjesztem a Képviselő-testület elé:

HATÁROZATI JAVASLAT

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ában biztosított jogkörében eljárva a Makó, Maros-parti üdülotelkek bérleti és használati díjait – a megközelíthetőség szerinti korábbi megkülönböztetés elvének érvényesítése mellett – nem változtatja meg, és újabb döntés meghozataláig az alábbiak szerint szabályozza:

- | | |
|-------------------------------------|------------------------------------|
| - burkolt út melletti telek esetén: | 329,- Ft + ÁFA/m ² /év, |
| - közbenső fekvésű telek esetén: | 295,- Ft + ÁFA/m ² /év, |
| - belső fekvésű telek esetén: | 272,- Ft + ÁFA/m ² /év. |

Határidő: 2020. év február 06. napjától folyamatos

Felelős: polgármester

Erről értesítést kap:

- Makó Város Polgármestere
- Makó Város Jegyzője
- Makói Polgármesteri Hivatal Innovációs és Városfejlesztési Iroda - Vagyoncsoport
- Makói Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Iroda
- Irattár

Makó, 2020. január 28.



Farkas Éva Erzsébet
polgármester

Képviselő-testületi előterjesztés

2020. február 05.

Tárgy: Döntés mezőgazdasági hasznosítású földterületek haszonbérleti díjairól

Előterjesztő: Farkas Éva Erzsébet polgármester

Ügyiratszám: I/125-1/2020

Melléklet: –

Készítette: Makói Polgármesteri Hivatal – Innovációs és Városfejlesztési Iroda – Vagyoncsoport



.....
dr. Kurunczi Péter

Témafelelős:



.....
dr. Szilágyi Tímea
csoportvezető

Az előterjesztést látta:

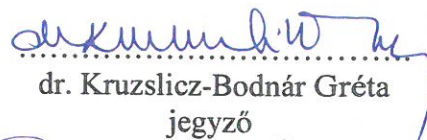


.....
.....

Véleményezésre megküldve:

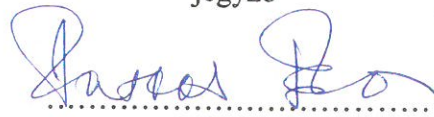
Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság

Törvényességi véleményezésre bemutatva:



.....
dr. Kruzslicz-Bodnár Gréta
jegyző

A napirend előterjesztőjének jóváhagyása:



.....
Farkas Éva Erzsébet
polgármester



MAKÓ VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

Ikt.szám: I/125-1/2020

Üi.: dr. Kurunczi Péter

Előterjesztés

Tárgy: Döntés mezőgazdasági
hasznosítású földterületek haszonbérleti
díjairól

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete

MAKÓ

Tisztelt Képviselő-testület!

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 343/2018. (XI.28.) MÖKT h. számú határozatával döntött az Önkormányzat tulajdonában álló földterületek haszonbérleti díjairól, amelynek értelmében a mezőgazdasági hasznosítású földterületekre legfeljebb 5 év határozott időre – a rendezési terv szerint kereskedelmi, szolgáltató, gazdasági vagy ipari övezetbe (Gszk, Ge) eső területeken határozatlan időre – köt haszonbérleti szerződést. A jelenleg alkalmazott díjmértékek az alábbiak:

külterület: 1.200,- Ft/Ak/év

zártkert: 1.200,- Ft/Ak/év

belterület: 7,5,- Ft/m².

Az említett határozat 2019. év május havi módosításával – amely a mező és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvény rendelkezéseinek való megfeleltetést szolgálta - az elhanyagolt, műveletlen külterületi, belterületi és zártkerti ingatlanok esetében legalább 5 éves időtartamú haszonbérleti szerződésekre nézve a Képviselő-testület a haszonbérek mértékét az alábbiak szerint határozta meg (kedvezményes díj):

külterületi ingatlanoknál: 960,- Ft/Ak/év

zártkerti ingatlanoknál: 720,- Ft/Ak/év

belterületi ingatlanoknál: 6,- Ft/m²/év.

Az 5 évnél rövidebb időszakra létrejött szerződések esetében a kedvezményes díj haszonbérleti érvényesítéséhez a határozat nem járult hozzá, továbbá valamennyi (1 hektár terület nagyságát meg nem haladó méretű) önkormányzati tulajdonú zártkerti ingatlan esetében lehetővé tette azok ún. rekreációs célú megszerzését.

Tekintettel arra, hogy értékgazdálkodási szakértő által elkészített jelentés, valamint a kialakult forgalmi viszonyok sem indokolják a díjmértékek megváltoztatását, javasolt a korábbi díjszabás helybehagyása.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását.

HATÁROZATI JAVASLAT

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ban biztosított jogkörében eljárva úgy határoz, hogy Makó Város Önkormányzata tulajdonában lévő mezőgazdasági hasznosítású földterületekre legfeljebb 5 év határozott időre – a rendezési terv szerint kereskedelmi, szolgáltató, gazdasági vagy ipari övezetbe (Gszk, Ge) eső területeken határozatlan időre – köt haszonbérleti szerződést, és a haszonbérleti díjak mértékét – újabb döntés meghozataláig – helyben hagyja az alábbiak szerint:

külterület: 1.200,- Ft/Ak/év;

zártkert: 1.200,- Ft/Ak/év;

belterület: 7,5,- Ft/m².

Az elhanyagolt, műveletlen külterületi, belterületi és zártkerti ingatlanok esetében legalább 5 éves időtartamú haszonbérleti szerződésekre nézve a haszonbér mértékét az alábbiak szerint határozza meg (kedvezményes díj):

külterületi ingatlanoknál: 960,- Ft/Ak/év;

zártkerti ingatlanoknál: 720,- Ft/Ak/év;

belterületi ingatlanoknál: 6,- Ft/m²/év.

Az 5 évnél rövidebb időszakra létrejött szerződések esetében a kedvezményes díj haszonbérleti általi érvényesítéséhez nem járul hozzá, továbbá valamennyi (1 hektár terület nagyságot meg nem haladó méretű) önkormányzati tulajdonú zártkerti ingatlan esetében lehetővé teszi azok rekreációs célú megszerzését.

Határidő: 2020. év február 06-tól folyamatos

Felelős: polgármester

Erről értesítést kap:

- Makó Város Polgármestere
- Makó Város Jegyzője
- Makói Polgármesteri Hivatal Innovációs és Városfejlesztési Iroda - Vagyonscsoport
- Makói Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Iroda
- Irattár

Makó, 2020. január 28.


Farkas Éva Erzsébet
polgármester

Képviselő-testületi előterjesztés

2019. február 05.

Tárgy: A Makó, Béke u. 9. szám alatti ingatlan értékesítésére kiírt pályázat elbírálása

Előterjesztő: Farkas Éva Erzsébet polgármester

Ügyiratszám: I/122-1/2020

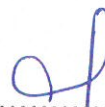
Melléklet:

Készítette: Makói Polgármesteri Hivatal – Innovációs és Városfejlesztési Iroda – Vagyoncsoport



.....
dr. Kurunczi Péter

Témafelelős:



.....
dr. Szilágyi Tímea
csoportvezető

Az előterjesztést látta:



.....

Véleményezésre megküldve:

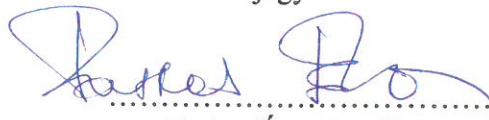
Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság

Törvényességi véleményezésre bemutatva:



.....
dr. Kruzsliz-Bodnár Gréta
jegyző

A napirend előterjesztőjének jóváhagyása:



.....
Farkas Éva Erzsébet
polgármester



MAKÓ VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

Ikt.sz: I/122-1/2020
Üi.: dr. Kurunczi Péter

Előterjesztés
Tárgy: A Makó, Béke u. 9. szám alatti ingatlan értékesítésére kiírt pályázat elbírálása

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete

M a k ó

Tisztelt Képviselő-testület!

Makó Város Önkormányzata 2019. év november 27. napján pályázati felhívást tett közzé a tulajdonában álló Makó, Béke u. 9. szám alatti ingatlan értékesítésére. A pályázati eljárás során az ajánlattételi dokumentációban az alábbi elemek kerültek meghatározásra:

- az eladási irányár legalacsonyabb összege: 25.000.000,- Ft+Áfa,
- a pályázatok benyújtási határideje: 2020. év január 15. nap 10.00 óra volt.

Mivel a fenti határidőig pályázati ajánlat nem érkezett Makó Város Önkormányzatához, a pályázat eredménytelenségéről indokolt döntést hozni.

Tisztelt Képviselő-testület!

A fentiekre tekintettel a következő határozati javaslatot terjesztem a Képviselő-testület elé:

HATÁROZATI JAVASLAT

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete – Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ban, valamint a Makó Város Önkormányzatának vagyonáról, és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 19/2015. (X.28.) önkormányzati rendelet 12. § (1)-(2) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva – úgy határoz, hogy a **Makó Város Önkormányzata tulajdonát képező Makó, belterület 5425 hrsz.-ú, természetben a 6900 Makó, Béke u. 9. szám alatti ingatlan értékesítésére 2019. év november 27. napján indított egyfordulós versenyeztetési eljárást eredménytelennek nyilvánítja.**

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Értesítést kap:

- Makó Város Polgármestere
- Makó Város Jegyzője
- Makói Polgármesteri Hivatal Innovációs és Városfejlesztési Iroda - Vagyonszoport
- Makói Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Iroda
- Irattár

Makó, 2020. január 28.



Farkas Éva Erzsébet
Farkas Éva Erzsébet
polgármester

Képviselő-testületi előterjesztés

2020. február 05.

Tárgy: A Makó, Szép u. 20. szám alatti ingatlan értékesítésére kiírt pályázat elbírálása

Előterjesztő: Farkas Éva Erzsébet polgármester


Ügyiratszám: I/123-1/2020

Melléklet:

Készítette: Makói Polgármesteri Hivatal – Innovációs és Városfejlesztési Iroda – Vagyoncsoport


.....
dr. Kurunczi Péter

Témafelelős:


.....
dr. Szilágyi Tímea
csoportvezető

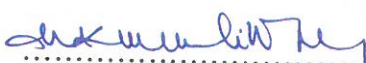
Az előterjesztést látta:


.....
.....

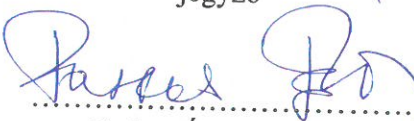
Véleményezésre megküldve:

Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság

Törvényességi véleményezésre bemutatva:


.....
dr. Kruzslicz-Bodnár Gréta
jegyző

A napirend előterjesztőjének jóváhagyása:


.....
Farkas Éva Erzsébet
polgármester



MAKÓ VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

Ikt.sz: I/123-1/2020

Üi.: dr. Kurunczi Péter

Előterjesztés

Tárgy: A Makó, Szép u. 20. szám alatti ingatlan értékesítésére kiírt pályázat elbírálása

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete

M a k ó

Tisztelt Képviselő-testület!

Makó Város Önkormányzata 2019. év november 27. napján indított megismételt versenyeztetési eljárást a Makó, belterület 640/1. hrsz-ú, természetben a Makó, Szép u. 20. szám alatti ingatlan turisztikai célú szálláshelyfejlesztést célzó értékesítésére.

A pályázati eljárás során az ajánlattételi dokumentációban az alábbi elemek kerültek meghatározásra:

- az eladási irányár legalacsonyabb összege: 20.500.000,- Ft+Áfa,
- az ingatlan értékesítésének célja: turisztikai célú szálláshelyfejlesztés,
- legfőbb bírálati szempont: az összességében legkedvezőbb ajánlat megtétele,
- a pályázatok benyújtási határideje: 2020. év január 15. nap 10.00 óra volt.

Mivel a fenti határidőig pályázati ajánlat nem került benyújtásra Makó Város Önkormányzatához, a pályázat eredménytelenségéről indokolt döntést hozni.

Tisztelt Képviselő-testület!

A fentiekre tekintettel a következő határozati javaslatot terjesztem a Képviselő-testület elé:

HATÁROZATI JAVASLAT

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete – Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ban, valamint a Makó Város Önkormányzatának vagyonáról, és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 19/2015. (X.28.) önkormányzati rendelet 12. § (1)-(2) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva – úgy határoz, hogy a Makó Város Önkormányzata tulajdonát képező Makó, belterület 640/1 hrsz-ú, természetben a 6900 Makó, Szép utca 20. szám alatti ingatlan értékesítésére 2019. év november 27. napján indított egyfordulós versenyeztetési eljárást eredménytelennek nyilvánítja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Értesítést kap:

- Makó Város Polgármestere
- Makó Város Jegyzője
- Makói Polgármesteri Hivatal Innovációs és Városfejlesztési Iroda - Vagyoncsoport
- Makói Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Iroda
- Irattár

Makó, 2020. január 28.




Farkas Éva Erzsébet
polgármester

Képviselő-testületi előterjesztés

2020. február 05.

Tárgy:

Döntés az Útós-Sport Egyesület által kezdeményezett tulajdonosi hozzájárulásról

Előterjesztő:

Farkas Éva Erzsébet polgármester

Ügyiratszám:

I/121-1/2020


Melléklet:

Helyszínrajz, tulajdonosi nyilatkozat

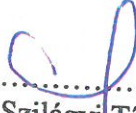
Készítette:

Makói Polgármesteri Hivatal – Innovációs és Városfejlesztési Iroda – Vagyonscsoport

Témafelelős:


.....
dr. Kurunczi Péter

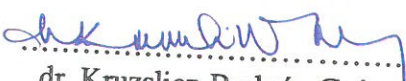
Az előterjesztést látta:


.....
dr. Szilágyi Tímea
csoportvezető

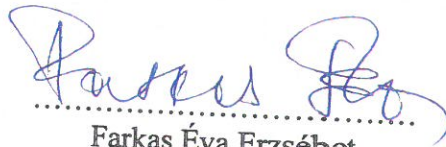
Véleményezésre megküldve:

.....
.....
Ügyrendi és Pénzügyi bizottság

Törvényességi véleményezésre bemutatva:


.....
dr. Kruzsliz-Bodnár Gréta
jegyző

A napirend előterjesztőjének jóváhagyása:


.....
Farkas Éva Erzsébet
polgármester



MAKÓ VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

Ikt.sz: I/121-1/2020

Üi.: dr. Kurunczi Péter

Előterjesztés

Tárgy: Döntés az Ütös-Sport Egyesület által kezdeményezett tulajdonosi hozzájárulásról

Melléklet: helyszínrajz, tulajdonosi nyilatkozat

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete

M a k ó

Tisztelt Képviselő-testület!

A makói székhelyű Ütös-Sport Egyesület (székhely: 6900 Makó, Eötvös u. 19.; képv.: Fejes Ferenc elnök) tulajdonosi hozzájárulás kiadását kezdeményezte Makó Város Önkormányzatánál az Egyesület használatában lévő Makó, belterület 6094 helyrajzi számú, 4.259 m² területű, „kivett anyagödör” megnevezésű ingatlanon kialakítani tervezett tenispályák fejlesztése érdekében a Magyar Tenisz Szövetség közreműködésével elérhető 2020. évre szóló támogatási összeg megszerzéséhez. Az ingatlan a Makó, Török és Tatár utcák kereszteződésében fekszik.

Az Egyesület a 474/2016. (XII.27.) Kormányrendelet alapján a sportági koncepciók keretében történő sportlétesítmény fejlesztési feladatok kapcsán a Magyar Teniszszövetség sportlétesítmény fejlesztési elképzeléseinek megvalósításával összefüggésben, az Emberi Erőforrások Minisztériuma által biztosított támogatási szerződés keretein belül, a 2018. és a 2019. évekhez hasonlóan további pénzeszköz – 5 millió Ft - felhasználásra válhat jogosulttá, amely támogatási összegek terhére kívánja a fejlesztést végrehajtani az ingatlanon. Az ebben az évben elérhető támogatási összeg megszerzéséhez kötődő fenntartási időszak 15 év, amely időszakra nézve Makó Város Önkormányzata, mint az ingatlan tulajdonosa részéről hozzájárulás kiadása szükséges. .

A tulajdonosi hozzájárulás megadása Makó Város Önkormányzatának vagyonáról a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 19/2015. (X.28.) önkormányzati rendelet 12. § (1) bekezdése alapján a Képviselő-testület hatáskörébe tartozik.

Tisztelt Képviselő-testület!

Fentiek alapján kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását!

HATÁROZATI JAVASLAT

1. Makó Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ban, valamint a Makó Város Önkormányzatának vagyonáról a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 19/2015. (X.28.) önkormányzati rendelet 12. § (1) biztosított jogkörében eljárva úgy határoz, hogy az **Ütős-Sport Egyesület** (székhely: 6900 Makó, Eötvös u. 19.; képv.: Fejes Ferenc elnök) által a 2020. évben megszerezni kívánt az Emberi Erőforrások Minisztériuma által biztosított támogatási összeg elnyerése érdekében tulajdonosi hozzájárulást ad az előterjesztés mellékletét képező tulajdonosi nyilatkozat alapján ahhoz, hogy az **Egyesület** az Önkormányzat tulajdonában álló Makó, belterület 6094 helyrajzi számú, 4.259 m² területű, „kivett anyagödör” megnevezésű ingatlan területét teniszpálya, illetve teniszstadion létesítésre használhassa fel, és azt az erre irányuló támogatásigénylés során kivitelezési helyszíneként tüntesse fel.
2. A Képviselő-testület kifejezi azon szándékát, hogy az Egyesülettel a támogatás felhasználására való jogosultság megszerzése esetére az ingatlanra vonatkozóan használatba adási szerződést köt és a beruházás műszaki átadás-átvételétől számított 15 évig biztosítja az Egyesület részére a támogatási szerződés szerinti fenntartási kötelezettsége teljesítését.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges okiratok aláírására és jognyilatkozatok megtételére.

Határidő: 2020. február 15.


Felelős: polgármester

Erről értesítést kap:

- Makó Város Polgármestere
- Makó Város Jegyzője
- Makói Polgármesteri Hivatal – Pénzügyi Iroda
- Makói Polgármesteri Hivatal – Innovációs és Városfejlesztési Iroda – Vagyoncsoport
- Ütős-Sport Egyesület (székhely: 6900 Makó, Eötvös u. 19.; képv.: Fejes Ferenc elnök)
- Irattár

M a k ó, 2020. január 28.




Farkas Éva Erzsébet
polgármester



NYILATKOZAT

az Emberi Erőforrások Minisztériuma (EMMI) részére

A(z) _____ (teljes elnevezés),
 _____ (székhely) – a

továbbiakban: **Tulajdonos** - tudomással bír arról, hogy a MOB által kiemelt 16 sportág szakszövetségei 2013-2020 közötti sportágfejlesztési koncepciói megvalósításának a támogatása keretében, az EMMI a központi költségvetésből származó forrás terhére biztosítandó pénzügyi támogatásban kívánja részesíteni a Magyar Tenisz Szövetség 2020. évi fejlesztési elképzeléseinek a megvalósítása érdekében, a(z)

_____ (teljes elnevezés)
 _____ (székhely),

képviseli: _____ (név), _____ (beosztás)

- a továbbiakban: **Kedvezményezettet**, a(z)
 _____ (a projekt EMMI elnevezése)

sportlétesítmény-fejlesztés megvalósításához.

Az EMMI, illetve az EMMI által kiválasztásra kerülő szervezet által (a továbbiakban bármelyik: **Támogató**) a támogatás biztosítása történhet a sportlétesítmény-fejlesztés költségeinek a teljes vagy részbeni támogatásával (a továbbiakban: **EMMI támogatás**).

A sportlétesítmény-fejlesztés helyszíne (Ingatlan(ok)) (amennyiben ugyanaz a sportlétesítmény-fejlesztés több ingatlant érint, a rovatok „Ingatlan2” és így tovább ismétlendők és Ingatlanonként kitöltendők)¹:

Ingatlan 1. – megnevezése:	
Helység:	
Helyrajzi szám:	
Ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett cím (amennyiben van):	
Tulajdonos tulajdoni hányada:	

A Tulajdonos képviseletében _____ (név),
 _____ (beosztás), mint a Tulajdonos önálló képviseletére jogosult, a jelen nyilatkozat aláírásával kijelentem, hogy a fenti sportlétesítmény-fejlesztés a fentiek szerinti EMMI támogatása esetén, a Tulajdonos biztosítja az Ingatlan(ok)on a sportlétesítmény-fejlesztés a Kedvezményezett általi megvalósítását és gondoskodik a megvalósított fejlesztés, illetve a fejlesztéssel érintett Ingatlan(ok) sportcélú fenntartásának, üzemeltetésének, a

¹ Kérjük mellékelni az Ingatlan(ok) 30 napnál nem régebbi tulajdoni lapj(ai)t

Kedvezményezett a támogatás felhasználására vonatkozó beszámolójának, elszámolásának a Támogató általi jóváhagyásától számított 15 (tizenöt) évig történő, folyamatos biztosításáról.

Kijelentem, hogy az Ingatlan(oka)t érintően harmadik személy(ek)nek, akár az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzetten, akár az ingatlan-nyilvántartáson kívül, nincsen olyan joga, követelése, ami a Tulajdonos fenti kötelezettségvállalásának a teljesítését akadályozza, illetve kizárja, illetve az ilyen jogosult(akk)al a fenti kötelezettségek teljesítéséhez szükséges megállapodás(oka)t a Tulajdonos, olyan időben, hatállyal és feltételekkel, hogy az(ok) a sportlétesítmény-fejlesztést ne akadályozzák, illetve hiúsítsák meg, megköti.

Tulajdonos tudomásul veszi és elfogadja, hogy az EMMI támogatásra vonatkozó szerződés megkötésére, a támogatás folyósítására és felhasználására a jelen nyilatkozata szerinti kötelezettségvállalására tekintettel kerülhet sor, ezért a kötelezettségvállalásának a megszegése esetén, a Kedvezményezett a támogatástól eslehet, illetve a támogatás és járulékai visszafizetésének a kötelezettsége és egyéb hátrányos jogkövetkezmények sújthatják, amelyekből folyó igény(ei)t érvényesítheti a Tulajdonossal szemben.

Tulajdonos és Kedvezményezett a sportlétesítmény-fejlesztésre vonatkozó, a jelen nyilatkozatban nem szabályozott kérdésekben, külön szerződésben állapodnak meg.

P.H.	P.H.
<hr/> <hr/> <p>Képv.: _____ Tulajdonos Dátum: _____</p>	<hr/> <hr/> <p>Képv.: _____ Kedvezményezett Dátum: _____</p>

Képviselő-testületi előterjesztés

2020. február 05.

Tárgy: Tulajdonosi hozzájárulás megadása az MVM
NET Zrt. részére

Előterjesztő: Farkas Éva Erzsébet polgármester

Ügyiratszám: I/108-1/2020

Melléklet: Kiviteli vázlatrtervek

Készítette: Makói Polgármesteri Hivatal – Innovációs és
Városfejlesztési Iroda – Vagyoncsoport

.....
dr. Kmetovics András

Témafelelős:

.....
dr. Szilágyi Tímea
csoportvezető

Az előterjesztést látta:

Véleményezésre megküldve:

Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság

**Törvényességi véleményezésre
bemutatva:**

.....
dr. Kruzslicz-Bodnár Gréta
jegyző

**A napirend előterjesztőjének
jóváhagyása:**

.....
Farkas Éva Erzsébet
polgármester



MAKÓ VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

Ikt.sz: I/108-1/2020

Üi: dr. Kmetovics András

Előterjesztés

Tárgy: Tulajdonosi hozzájárulás megadása az MVM NET Zrt. részére

Mell.: Kiviteli vázlatrtervek

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete

Makó

Tisztelt Képviselő-testület!

Az MVM NET Távközlési Szolgáltató Zrt. (székhely: 1134, Budapest, Róbert Károly krt. 49., cégjegyzékszám: 0110047348, adószám: 23843862-2-44) olyan tartalmú beadványt juttatott el Makó Város Önkormányzatához, miszerint tulajdonosi hozzájárulást kérnek a Makó, Széchenyi tér 22. alatt lévő Központi Épületre, valamint a Makó, Hollósy Kornélia u. 2/A. alatt lévő Közhivatalok házára a GINOP 3.4.3 kódszám alatt nyilvántartott projekt kivitelezése érdekében, amely az állami hálózat-konzolidáció kiteljesítése, a Nemzeti Távközlési Gerinchálózat továbbfejlesztését, bővítését hivatott rendezni.

A fent jelölt projekt megbízottja az MVM NET Távközlési Szolgáltató Zrt., amely a tervezett munkálatokat fogja megvalósítani a fent jelölt helyeken.

A műszaki leírás alapján a kivitelezés megvalósulási helyszínei a Makó, Széchenyi tér 22. alatt lévő Polgármesteri Hivatal Központi Épülete és ezen a helyen lévő makói Kormányablak, valamint a Makó, Hollósy Kornélia u. 2/A. alatt lévő ún. Közhivatalok Háza lenne.

A műszaki tartalom szerint a projekt lehetővé teszi az **állami és önkormányzati intézmények csatlakozását** a Nemzeti Távközlési Gerinchálózathoz 2020. évtől.

Figyelemmel arra, hogy a tervezett beruházás az önkormányzati tulajdonban álló Makó, Széchenyi tér 22. alatt lévő Polgármesteri Hivatal Központi Épületét, és a Makó, Hollósy Kornélia u. 2/A. alatt lévő ún. Közhivatalok Házát érinti, valamint a Nemzeti Távközlési Gerinchálózathoz **az önkormányzat csatlakozását hivatott rendezni** – javasolt e kérdésben a tulajdonosi hozzájárulás megadásáról döntést hozni. A döntés meghozatalára Makó Város Önkormányzatának vagyonáról, és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 19/2015. (X.28.) önkormányzati rendelet 12. § (1) – (2) bekezdései alapján a Képviselő-testület jogosult.

Tisztelt Képviselő-testület!

A fentiekre tekintettel az alábbi határozati javaslatokat terjesztem a Képviselő-testület elé:

1. SZ. HATÁROZATI JAVASLAT

1. Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete – a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ban, valamint a Makó Város Önkormányzatának vagyonáról, és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 19/2015. (X.28.) önkormányzati rendelet 12. § (1)–(2) bekezdéseiben biztosított jogkörében eljárva – **úgy határoz, hogy az MVM NET Távközlési Szolgáltató Zrt.** (székhely: 1134, Budapest, Róbert Károly krt. 49., cégjegyzékszám: 0110047348, adószám: 23843862-2-44) **részére tulajdonosi hozzájárulást ad a GINOP-3.4.3 kódszám alatt nyilvántartott projekt végrehajtására a Makó Város Önkormányzatának tulajdonában álló Makó, Széchenyi tér 22. alatt lévő Központi Épületre az előterjesztés mellékletét képező műszaki tartalom szerinti munkálatokhoz a Nemzeti Távközlési Gerinchálózathoz történő csatlakozás elősegítése érdekében a hatályos jogszabályi előírások betartásával.**
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a tulajdonosi hozzájárulással kapcsolatos dokumentumok aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Erről értesítést kap:

- Makó Város Polgármestere
- Makó Város Jegyzője
- Makói Polgármesteri Hivatal Innovációs és Városfejlesztési Iroda Vagyoncsoport
- MVM NET Távközlési Szolgáltató Zrt. (székhely: 1134, Budapest, Róbert Károly krt. 49., cégjegyzékszám: 0110047348, adószám: 23843862-2-44)
- Irattár

2. SZ. HATÁROZATI JAVASLAT

1. Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete – a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ban, valamint a Makó Város Önkormányzatának vagyonáról, és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 19/2015. (X.28.) önkormányzati rendelet 12. § (1)–(2) bekezdéseiben biztosított jogkörében eljárva – **úgy határoz, hogy az MVM NET Távközlési Szolgáltató Zrt.** (székhely: 1134, Budapest, Róbert Károly krt. 49., cégjegyzékszám: 0110047348, adószám: 23843862-2-44) **részére tulajdonosi hozzájárulást ad a GINOP-3.4.3 kódszám alatt nyilvántartott projekt végrehajtására a Makó Város Önkormányzatának tulajdonában álló Makó, Hollósy Kornélia u. 2/A. alatt lévő Közhivatalok Házára vonatkozóan az előterjesztés mellékletét képező műszaki tartalom szerinti munkálatokhoz a Nemzeti Távközlési Gerinchálózathoz történő csatlakozás elősegítése érdekében a hatályos jogszabályi előírások betartásával.**

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a tulajdonosi hozzájárulással kapcsolatos dokumentumok aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Erről értesítést kap:

- Makó Város Polgármestere
- Makó Város Jegyzője
- Makói Polgármesteri Hivatal Innovációs és Városfejlesztési Iroda Vagyoncsoport
- MVM NET Távközlési Szolgáltató Zrt. (székhely: 1134, Budapest, Róbert Károly krt. 49., cégjegyzékszám: 0110047348, adószám: 23843862-2-44)
- Irrattár

M a k ó, 2020. január 27.



Farkas Éva Erzsébet
polgármester

Makói Polgármesteri Hivatal 17.	
2020 JAN 03. hó.....nap	
IX/6-11/2020	meil.
Előadó:	Előszám:
Vagyis az az - Készítés - az Készítés	

Makói Polgármesteri Hivatal 18.	
Makó, 20.....év. 2019 DEC 03. hó.....nap	
KM/75-17/2019.	me
Ugyint. oszt.	Előszám:
Működés	Zsolt
ni	me
V M	

Oktatás
 2020
 02
 9

Kiviteli Vázlatterv

Optikai összeköttetés kiépítése „Intézmények hálózati hozzáféréseinek, kapcsolatainak fejlesztése GINOP-3.4.3” projekt keretében

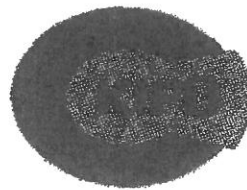
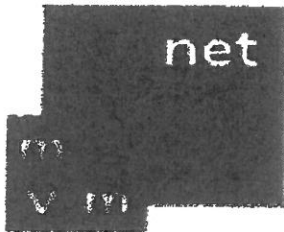
Makó Polgármesteri hivatal és kormányablak - 6900. Makó, Széchenyi tér 22 . helyszínen

Résztevők: Kéglér Péter
Zsámbéki Zsolt



és Kovács Péter
Tel: 06-20-384-0615

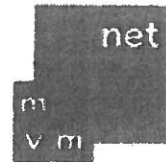
MVM Net Részérőli
Helyszíni Felelős



Kormányzati
Informatikai
Fejlesztési
Égyszemély

Készítette:
Dátum:

MVM NET ZRt. 1134. Budapest, Róbert Károly krt. 59.
Budapest. 2019. Augusztus. 10.



1.1 Létesítés célja:s

A GINOP 3.4.3 projekt keretében, 6900. Makó,Széchenyi tér 22 .
 alatt található végponton az állami és önkormányzati Intézmények csatlakoztatását a Nemzeti Távközlési Gerinchálózathoz az MVM NET ZRt. megbízottja által kiépítendő optikai összeköttetéssel tervezzük megvalósítani. A fejlesztés célja az ország teljes területén az állami és önkormányzati intézmények megfelelő sáv szélességű hálózati kapcsolatokkal történő kiszolgálása, magas rendelkezésre állással, biztonságos es költség hatékony módon.

I.em./Szerversz. És Fsz. Szerversz

1.2. Feladat leírása:

Fve-L 1x12-es mono modusú optikai kábel végződtetése az adott végponti helyiség

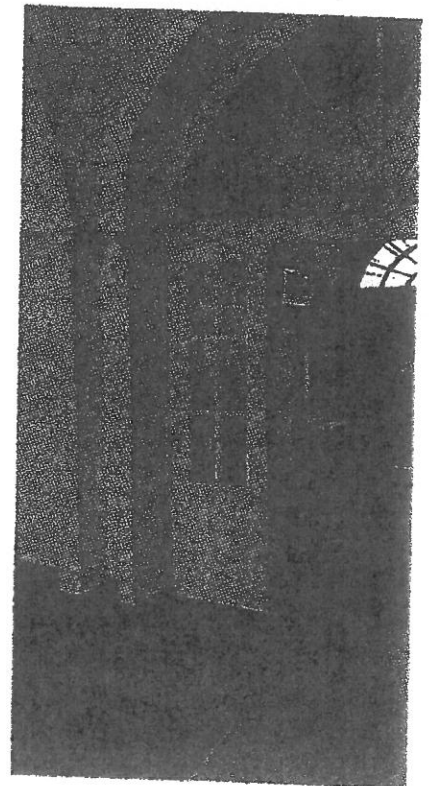
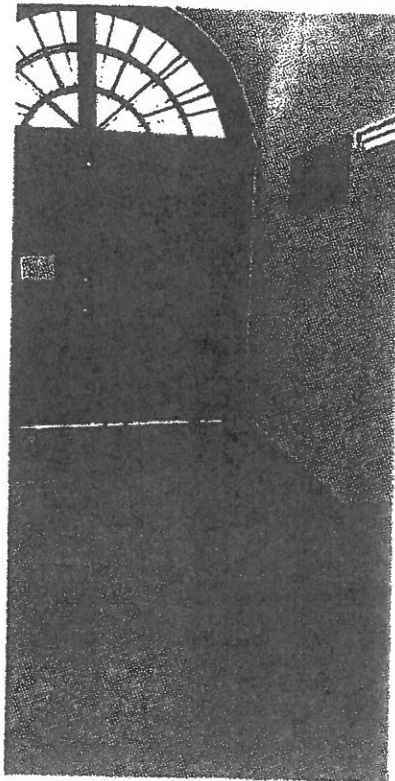
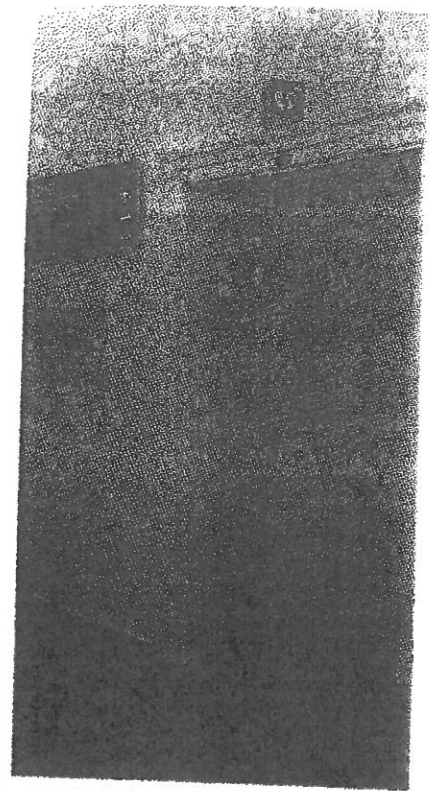
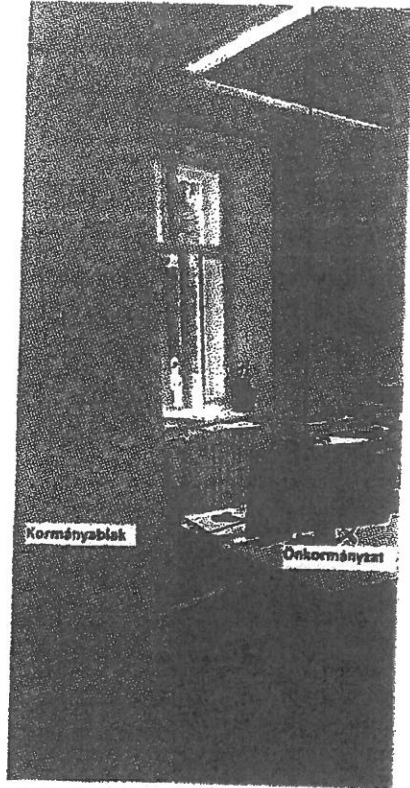
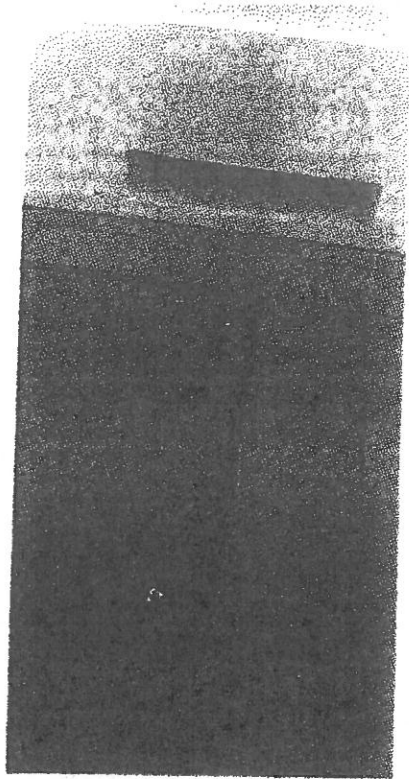
meglévő Rack szekrénybe 1 unit magas ODF. Optikai szál kifejtése: E2000-es csatlakozófelületen. Ebbe a szekrénybe kerül bele az egy unit-os CPE eszköz is .Az 1 unitos CPE eszközöknek tápellátás biztosítása. A helyszíni tápellátás biztosításáról nyilatkozó illetékes személy által megadott tények alapján, a szünetmentes hálózat megoldásának lehetősége megoldott ,de az áramot a Rack szekrény kontaset-jéből lehet vételezni. A helyiség klímatisztított .Az MVM Net ZRt. tulajdonába lévő CPE eszköznek és az ODF rendezőnek az állami intézmény biztosítja a 2 unitos helyett. Az ÉVB mérésről a helyszíni felelős személy nyilatkozik. Amelyet a kiviteli vázlattevr mellé csatolunk.

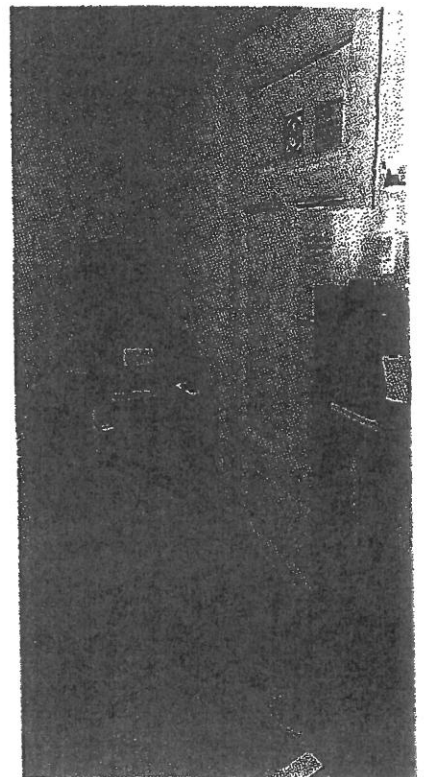
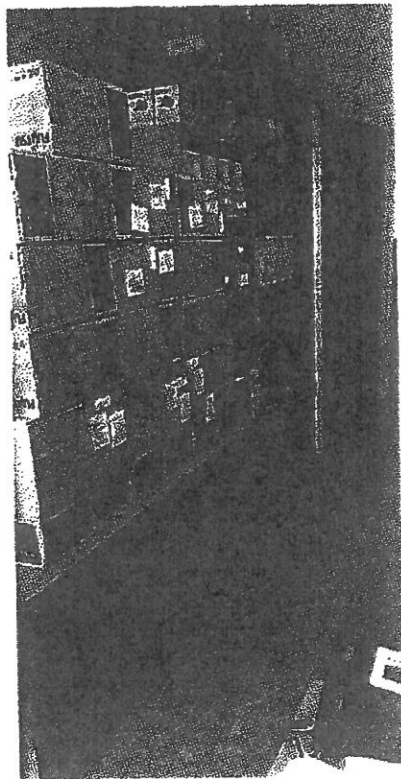
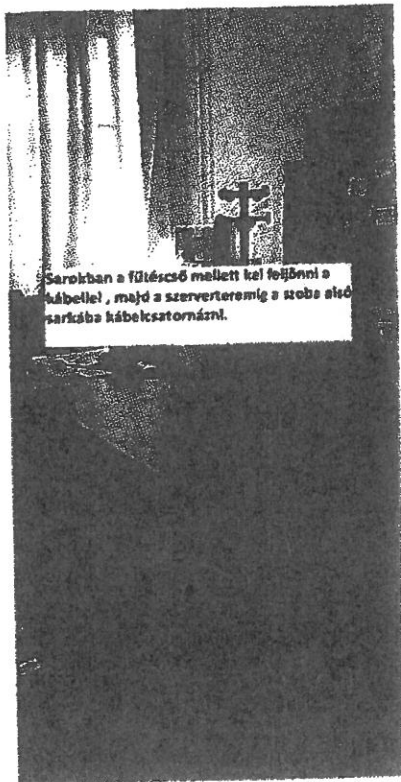
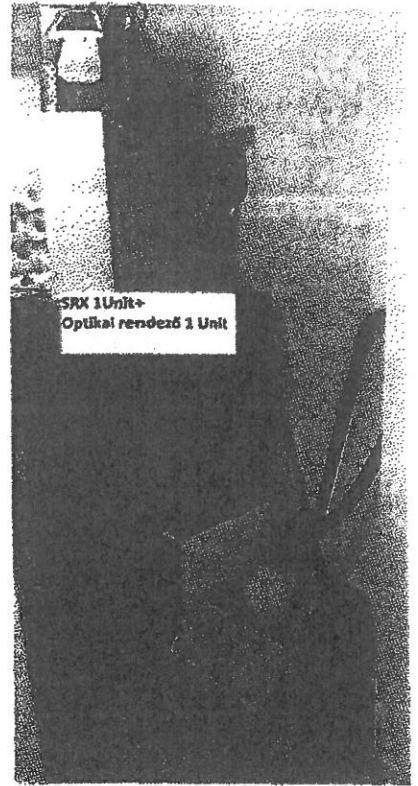
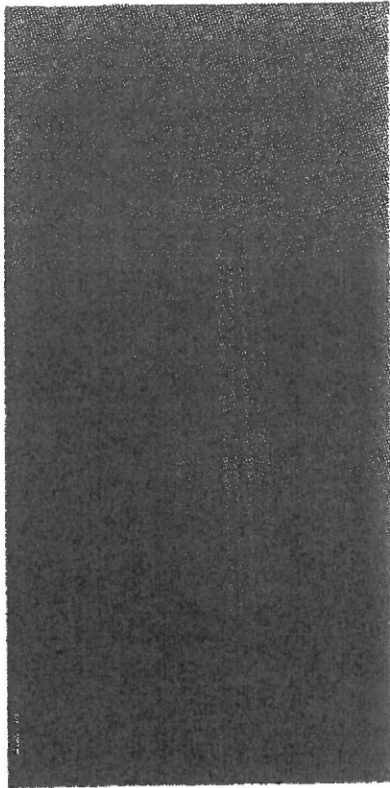
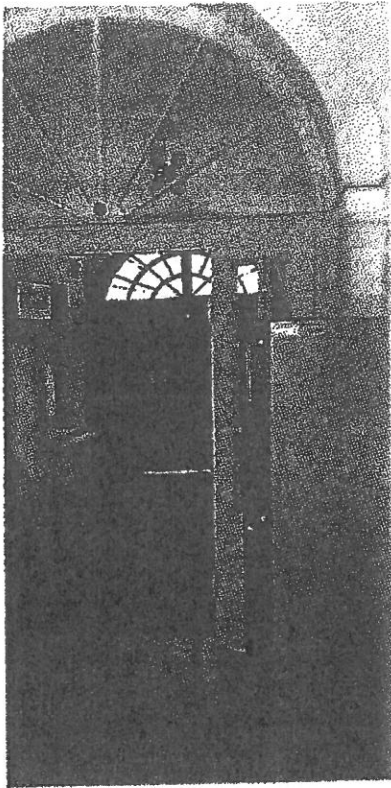
1.3. Belső Kivitelezési terv fotókkal és rövid leírással :

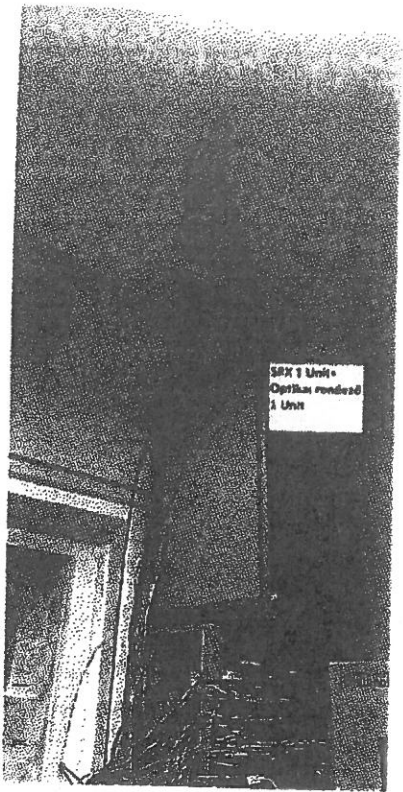
Az ODF-hez való eljutás a Rack szekrénybe . Innen lesz kábelcsatornába az optika végig vezetve az utcai átadási pontig (Fal külső homlokzata). Itt kell min 400mm-es átfúrás ,amit 800 mm –be maximalizálnánk . Beállástól a kábel hossza 200 m ráhagyással .Az áramellátását az előzőekben leírtak alapján biztosítani.

Az ODF-hez való eljutás az optikai kábellel egészen a meglévő Fapalcig : az Földszinti /Szerverszobából ki kell fúrni a folyósóra ahol végig kel vezetni a kormányablak ügyféltérébe.Majd ezen keresztül el lehet majd feljutni az emeleti szerverszobába. Az épületben a közös pont az ügyféltér ahonnan le kell majd fúrni a pincébe , hogy egészen a külső aknáig eljussunk. Az épületen belül csak kábelcsatornát kell használni. A kormányablak pirossal az Polgármesteri hivatallal kézzel lett jelölve.

3	db.	Falfúrás	Max:	450	mm	Eliótrben és az emeleten Pincéből az ügyféltérbe, és Emeleti szobába
2	db.	Falfúrás	Max:	1000	mm	
30	méter	16 mm	Gégecső	Az épület pincéjébe kell vezetni,hogy kormányablakhoz eljussunk		
0	méter	0	Gégecső			
0	méter	0	Gégecső			
0	méter	0	Gégecső			
130	méter	20x20 mm	Kábelcsatorna	Szerverszobákon és az egész épületen belül		
0	méter	0	Kábelcsatorna			
0	méter	0	Kábelcsatorna			
0	méter	0	Kábelcsatorna			







Makói Polgármesteri Hivatal 17.		
2020 JAN 03. nap		
187-11.2020	szám	mell.
Előadó:	Előszám:	

Magyarország Kormányhivatala

Makói Polgármesteri Hivatal 18.		
Makó, 20... év 2019 DEC 10 3. hó... na		
XAL/100-14/RM/1		mel
Ogym. osz	net	Előszám:
Netószám	m	
	v m	

ib
Ilm. R
2020. 01. 02
02
9

Kiviteli Vázlatterv

Optikai összeköttetés kiépítése „Intézmények hálózati hozzáféréseinek, kapcsolatainak fejlesztése GINOP-3.4.3” projekt keretében

**Makó Földhivatal- 6900. Makó, Hollós Kornélia u 2/a .
helyszínen**

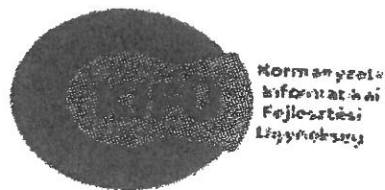
Résztevők: Kéglér Péter
Zsámbéki Zsolt



és Kovács Péter
Tel: 06-20-384-0615

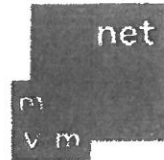


MVM Net Részérőli
Helyszíni Felelős



Készítette:
Dátum:

MVM NET ZRt. 1134. Budapest, Róbert Károly krt. 59.
Budapest. 2019. Augusztus. 10.



1.1. Létesítés célja:

A GINOP 3.4.3 projekt keretében, 6900. Makó, Hollósy Kornélia u 2/a .

1.em./Szerverszoba

alatt található végpont az állami és önkormányzati intézmények csatlakoztatását a Nemzeti Távközlési Gerinchálózathoz az MVM NET ZRt. megbízottja által kiépítendő optikai összeköttetéssel tervezzük megvalósítani. A fejlesztés célja az ország teljes területén az állami és önkormányzati intézmények megfelelő sávszélességű hálózati kapcsolatokkal történő kiszolgálása, magas rendelkezésre állással, biztonságos és költséghatékony módon.

1.2. Feladat leírása:

Fve-L 1x12-es mono modusú optikai kábel végződtetése az adott végponti helyiség

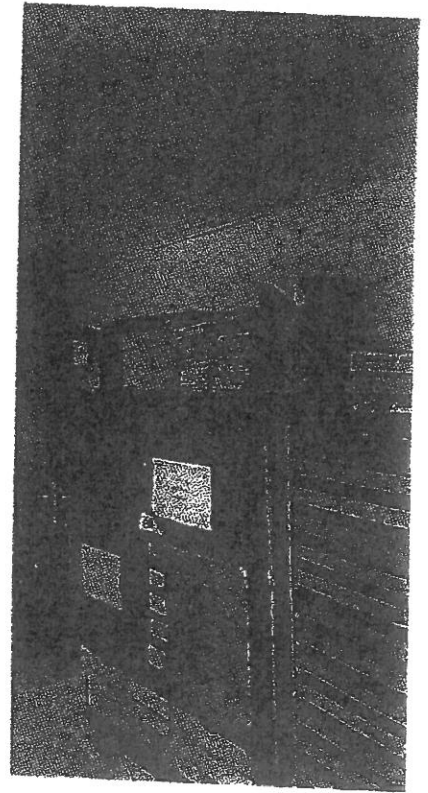
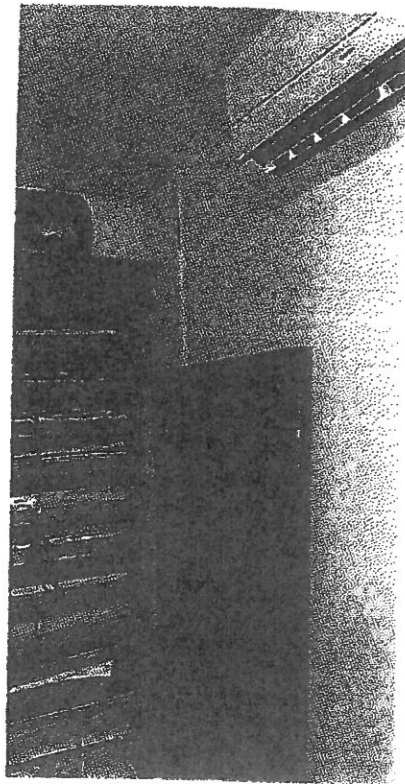
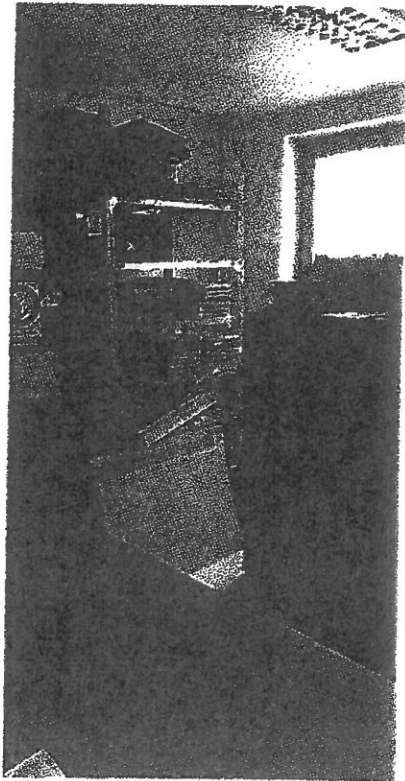
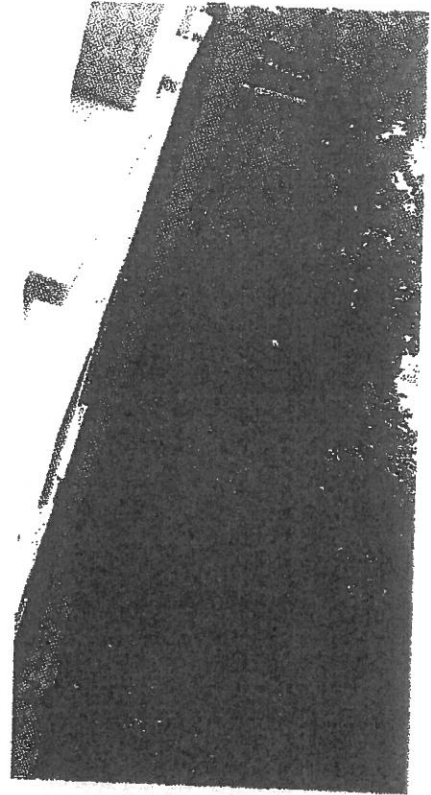
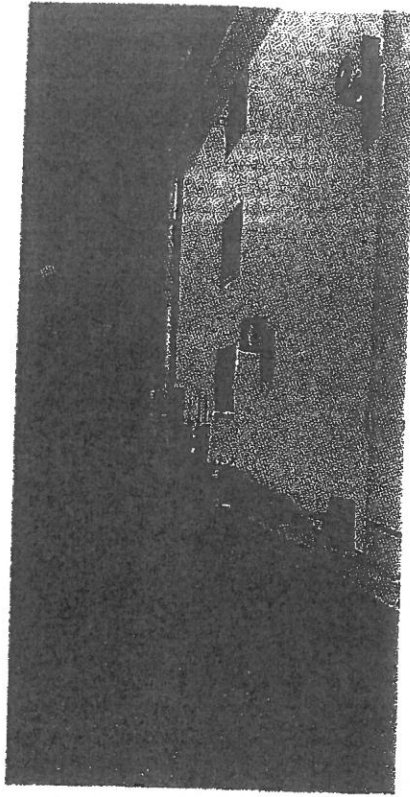
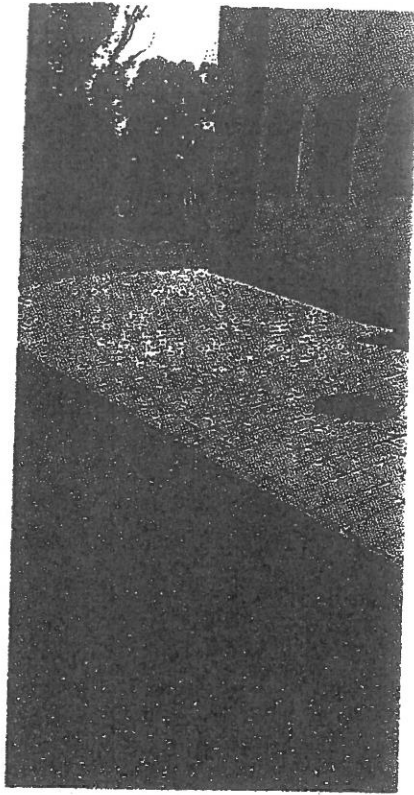
meglévő Rack szekrénybe 1 unit magas ODF. Optikai szál kifejtése: E2000-es csatlakozófelületen. Ebbe a szekrénybe kerül bele az egy unit-os CPE eszköz is. Az 1 unitos CPE eszközöknek tápellátás biztosítása. A helyszíni tápellátás biztosításáról nyilatkozó illetékes személy által megadott tények alapján, a szünetmentes hálózat megoldásának lehetősége kérdéses, de az áramot a Rack szekrény kontáset-jéből lehet vételezni. A helyiség igen klimatizált. Az MVM Net ZRt. tulajdonába lévő CPE eszköznek és az ODF rendezőnek az állami intézmény biztosítja a 2 unitos helyett. Az ÉVB mérésről a helyszíni felelős személy nyilatkozik. Amelyet a kiviteli vázlattevé mellé csatolunk.

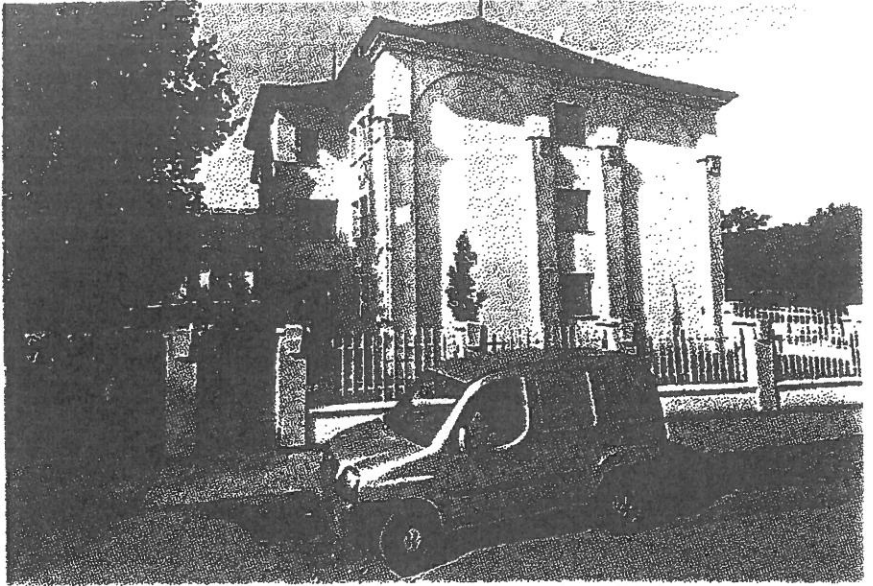
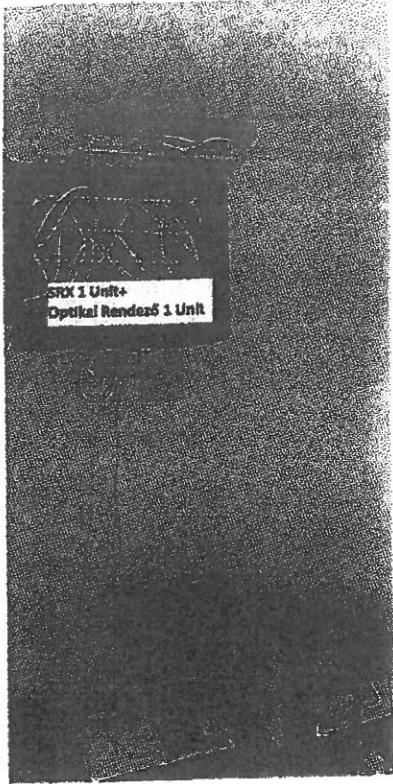
1.3. Belső Kivitelezési terv fotókkal és rövid leírással :

Az ODF-hez való eljutás a Rack szekrénybe. Innen lesz kábelcsatornába az optika végig vezetve az utcai átadási pontig (Fal külső homlokzata). Itt kell min 400mm-es átfúrás, amit 800 mm-be maximalizálnánk. Beállástól a kábel hossza 60 m ráhagyással. Az áramellátását az előzőekben leírtak alapján biztosítani.

Az ODF-hez való eljutás az optikai kábellel egészen a meglévő Rack szekrényig : az 1.emelet/Szerverszobába be kell fúrni, hogy az utcafront felé el lehessen jutni az utca beállításig. Az épület falán el kell helyezni egy acél védőcsövet (acél védőcső és a kábelcsatorna illesztésénél UV álló gége csövet kell használni). Kültéri vascsövet esztétika végett az épülettel színhelyesen kell festeni. Az egész épületen belül kábelcsatornázni kell.

1	db.	Falfúrás	Max:	500	mm	Utcáról az emeletre
0	db.	Falfúrás	Max:	0	mm	
15	méter	16 mm				Acél védőcső
0	méter	0				Gégecső
0	méter	0				Gégecső
0	méter	0				Gégecső
20	méter	20x20 mm				Kábelcsatorna Szerverszobán belül
0	méter	0				Kábelcsatorna
0	méter	0				Kábelcsatorna
0	méter	0				Kábelcsatorna





Képviselő-testületi előterjesztés

2020. február 5.


Tárgy: Lemondás elővásárlási jogról a Makó, Deák Ferenc u. 41/A. szám alatt lévő önálló építmények vonatkozásában

Előterjesztő: Farkas Éva Erzsébet polgármester

Ügyiratszám: 1/74-1/2020

Melléklet: Vételi ajánlat közlése, adásvételi szerződések másolata

Készítette: Makói Polgármesteri Hivatal – Innovációs és Városfejlesztési Iroda – Vagyoncsoport


.....
dr. Kmetovics András

Témafelelős:

.....
dr. Szilágyi Tímea
csoportvezető

Az előterjesztést látta:

.....

.....

Véleményezésre megküldve: Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság

Törvényességi véleményezésre bemutatva:

.....
dr. Kruzslicz-Bodnár Gréta
jegyző

A napirend előterjesztőjének jóváhagyása:

.....
Farkas Éva Erzsébet
polgármester



MAKÓ VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

Ikt.sz: 1/74-1/2020

Ü.i.: dr. Kmetovics András

Előterjesztés

Tárgy: Lemondás elővásárlási jogról a Makó, Deák Ferenc u. 41/A. szám alatt lévő önálló építmények vonatkozásában

Mell.: Vételi ajánlat közzlése, adásvételi szerződések másolata

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete

M a k ó

Tisztelt Képviselő-testület!

Dr. Gera István Antal ügyvéd által 2019. december 16. napján közölt vételi ajánlat szerint Oláh Szilvia eladó 1/1 tulajdonában lévő Makó, belterület, 7533/2/A/1, valamint a Makó, belterület, 7533/2/A/2 hrsz. albetét alatt felvett, a természetben a Makó, Deák Ferenc 41/A. alatt található 25, illetve 24 négyzetméter területű „önálló építmény”, valamint „üzlet” minősítésű felépítményeket önálló építményként együttesen 4.250.000,-Ft, azaz négymillió-kettőszázötvenezer forint eladási ajánlati árért értékesíteni kívánja PEVARE 2015 Kft. vevő részére.

A Makó, belterület 7533/2 hrsz. alatt felvett, valóságban Makó, Deák F. u. 41/A. szám alatt található „*kivett piactér és piacfelügyelőség*” elnevezésű terület – melyen a fent jelölt felépítmények állnak - tulajdonosa 1/1 tulajdoni hányad alapján Makó Város Önkormányzata.

A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 5:20 §-a értelmében „*Ha a föld és a rajta álló épület tulajdonjoga elválík, a földtulajdonost az épületre, az épület tulajdonosát a földre elővásárlási jog illeti meg.*”

A fent jelölt jogszabályi rendelkezés alapján Makó Város Önkormányzatát – az elváló tulajdonra tekintettel – elővásárlási jog illeti meg a fenti felépítmények vonatkozásában.

Az elővásárlási jog a Ptk. 6:222 §-a alapján, az eladó és 3. személy között létrejött adásvételi szerződésben foglaltakkal megegyező feltételek mellett gyakorolható érvényesen.

A fentiek alapján Makó Város Önkormányzata részére nem indokolt a szóban forgó építmények megszerzése, ezért javasolt az elővásárlási jogról történő lemondás, amely a Képviselő-testület hatáskörébe tartozik

Tisztelt Képviselő-testület!

A fentiekre tekintettel az alábbi határozati javaslatot terjesztem a Képviselő-testület elé:

HATÁROZATI JAVASLAT

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ában biztosított jogkörében eljárva úgy határoz – figyelemmel a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 5:81. § (1) bekezdése, valamint Makó Város Önkormányzat Képviselő-testületének Makó Város Önkormányzatának vagyonáról, és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 19/2015. (X.28.) önkormányzati rendelete 12. § (1)-(2) bekezdése rendelkezéseire –, hogy Oláh Szilvia tulajdonában lévő Makó, belterület 7533/2/A/1, valamint Makó, belterület 7533/2/A/2 hrsz. albetétek alatt felvett 24 m² és 25 m² alapterületű „önálló építmény”, valamint „üzlet” minősítésű felépítmények adásvétele kapcsán elővásárlási jogáról lemond.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Erről értesítést kap:

- Makó Város Polgármestere
- Makó Város Jegyzője
- Makói Polgármesteri Hivatal Innovációs és Városfejlesztési Iroda – Vagyoncsoport
- Makói Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Iroda
- dr. Gera István Antal ügyvéd (6900 Makó, Posta u. 3/B. II. em. 7.)
- Irattár

M a k ó, 2020. január 16.



Farkas Éva Erzsébet
polgármester

2019 DEC 12
I-2019/3
14.
2019.12.12.

Dr. Gera István Antal
ügyvéd
6900 Makó, Posta u. 3/B. II. em. 7.
Telefon: /36/ /62/ 510-292, /36/ /30/ 9457-195
Fax: /36/ /62/ 510-293
E-mail: geraigyved@invitel.hu

dr
Küvet
D.

T.
Makó Város Önkormányzat Képviselő-testület

Makó
Széchenyi tér 22.
6900

Makói Polgármesteri Hivatal 17.		
2019 DEC 16.		
Makó, 2019. év. hó. nap		
IX/1411-11 mell.		
Tulajdonos: dr. Kőrösi Antal		

(Jóváírás
amennyiben
2019.12.05

Oláh Szilvia 6900 Makó, Kelemen László u. 94. szám alatti lakos eladó kérelmezőnek a mellékelten csatolt adásvételi szerződésben adott megbízása alapján az alábbi

az ingatlan
adást
szíveskedjék
a kérelmet
előkészíteni

kérelmet

terjesztem elő:

Az ingatlan-nyilvántartás adatai szerint a kérelmező eladónak

- 1/1 arányban kizárólagos tulajdonát képezi a makói 7533/2/A/1 helyrajzi szám alatt nyilvántartott, 25 m² területű, üzlet megjelölésű, Makó, Dák Ferenc u. 41/A. szám alatti belterületi önálló építmény. Az önálló építményt illeti a makói 7533/2 helyrajzi szám alatt nyilvántartott belterületi ingatlant terhelő földhasználati jog.
- 1/1 arányban kizárólagos tulajdonát képezi a makói 7533/2/A/2 helyrajzi szám alatt nyilvántartott, 24 m² területű, üzlet megjelölésű, Makó, Dák Ferenc u. 41/A. szám alatti belterületi önálló építmény. Az önálló építményt illeti a makói 7533/2 helyrajzi szám alatt nyilvántartott belterületi ingatlant terhelő földhasználati jog.

A kérelmező eladó az előzőekben részletesen megjelölt ingatlanokat el kívánja adni önálló építményekként 4.250.000,-Ft, azaz: Négymillió-kettőszázötvenezer forint és 4.250.000,-Ft, azaz: Négymillió-kettőszázötvenezer forint vételárért.

Az adásvétel tárgyát képező önálló építmények földtulajdonosa Makó Város Önkormányzata, ezért a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény /Ptk./ 5:20. § alapján elővásárlásra jogosult.

A kérelmező eladó képviselőjében azzal a kéréssel fordulok a T. Makó Város Önkormányzat Képviselő-testületéhez, hogy nyilatkozni szíveskedjék, Makó Város Önkormányzata elővásárlási jogával élni kíván-e. Kérem, hogy az elővásárlási jogra vonatkozó nyilatkozatot kiadni és megküldeni szíveskedjék.

Azzal a kéréssel fordulok a T. Makó Város Önkormányzat Képviselő-testületéhez, hogy a nyilatkozatot a földhivatali eljárásra tekintettel soron kívül kiadni szíveskedjék.

Makón, 2019. december hó 11. napján.

Tisztelettel:

Dr. Gera István Antal
ÜGYVÉD
6900 Makó, Posta u. 3/B. II. 7.
Tel.: 62/ 510-292, Fax: 62/ 510-293
Mobil: 30/ 9457-195
Asz.: 45614451-1-26, Ny.sz.: 16-017073

Adásvételi szerződés

amely létrejött egyrészről Oláh Szilvia született [REDACTED] aki született [REDACTED] napján /szem.sz.: [REDACTED] adóazonosító jel: [REDACTED], an.: [REDACTED] Irén, [REDACTED] szám alatti lakos, mint eladó, másrészről a PEVARE 2015. Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság /6900 Makó, Kont utca 10., Cg.: [REDACTED], statisztikai számjel: [REDACTED], adószám: [REDACTED], képviselő: [REDACTED] ügyvezető /szül.: [REDACTED], an.: [REDACTED] Mária/ [REDACTED], mint vevő között az alufrott napon és helyen az alábbi feltételekkel:

1. Az adásvétel tárgyát képező ingatlanrész:

Az ingatlan-nyilvántartásban a mai napon ellenőrzött tulajdoni lapok adatai szerint az eladónak - 1/1 arányban kizárólagos tulajdonát képezi a makói 7533/2/A/1 helyrajzi szám alatt nyilvántartott, 25 m2 területű, üzlet megjelölésű, Makó, Dák Ferenc u. 41/A. szám alatti belterületi önálló építmény. Az önálló építményt illeti a makói 7533/2 helyrajzi szám alatt nyilvántartott belterületi ingatlant terhelő földhasználati jog.

A tulajdoni lap III. része bejegyzést nem tartalmaz, elintézetlen széljegy nincs bejegyezve.

- 1/1 arányban kizárólagos tulajdonát képezi a makói 7533/2/A/2 helyrajzi szám alatt nyilvántartott, 24 m2 területű, üzlet megjelölésű, Makó, Dák Ferenc u. 41/A. szám alatti belterületi önálló építmény.

Az önálló építményt illeti a makói 7533/2 helyrajzi szám alatt nyilvántartott belterületi ingatlant terhelő földhasználati jog.

A tulajdoni lap III. része bejegyzést nem tartalmaz, elintézetlen széljegy nincs bejegyezve.

2. Ingatlanok adásvétele:

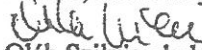
Eladó eladja, vevő pedig megveszi örökre és visszavonhatatlanul az 1. pontban részletesen megjelölt önálló építményeket az összes üzlethelyiségekbe beépített és azzal egybeépített tartozékokkal együtt, megtekintett állapotban, úgy, ahogy állnak, a kölcsönösen kialakított önálló építményekként 4.250.000,- Ft, azaz: Négymillió-kettőszázötvenezer forint és 4.250.000,-Ft, azaz: Négymillió-kettőszázötvenezer forint vételárért.

3. A vételár megfizetése:

3.1. Vevő a 2. pontban megjelölt vételárakból a jelen adásvételi szerződés aláírásával egy időben önálló építményekként 500.000,-Ft, azaz: Ötszázezer forint és 500.000,-Ft, azaz: Ötszázezer forint vételárba beszámítandó és önerőnek minősülő foglalókat fizet ki az eladó kezéhez egy összegben és készpénzben, eladó a foglalók hiánytalan átvételét a jelen adásvételi szerződés aláírásával elismeri és nyugtázza. Szerződő felek kijelentik, hogy a foglaló jogi természetéről szóló ügyvédi kioktatást megértették és azzal tisztában vannak, miszerint ha a jelen adásvételi szerződés teljesülése az eladónak felróható okból hiúsul meg, az eladó a foglaló kétszeres összegét köteles visszafizetni, amennyiben a jelen adásvételi szerződés teljesülése a vevőnek felróható okból hiúsul meg, a vevő a foglalót elveszti. Amennyiben a jelen adásvételi szerződés teljesülése egyik félnek sem felróható vagy mindkét félnek felróható okból hiúsul meg, az adott foglaló visszajár.

3.2. Vevő a 2. pontban megjelölt vételárakból az 3A Takarékszövetkezettől igényelt hitel folyósítását megelőző időpontban további önálló építményekként 350.000,-Ft, azaz: Háromszázötvenezer forint és 350.000,-Ft, azaz: Háromszázötvenezer forint önerőnek minősülő vételárelőleget fizet ki az eladó kezéhez egy összegben és készpénzben átvételi elismervény ellenében.

3.3. Vevő a fennmaradó, önálló építményekként 3.400.000,-Ft, azaz: Hárommillió-négyszázezer forint és 3.400.000,-Ft, azaz: Hárommillió-négyszázezer forint utolsó részletnek minősülő vételárrészeket a 3A Makón, 2019. május hó 29. napján.


Oláh Szilvia eladó
Ellenjegyzem: 2019.05.29.


PEVARE 2015. Kft. vevő Vadlövő Gyula ügyvezető


Dr. Gera István Antal
ÜGYVÉD
6900 Makó, Posta u. 3/B. II.7.
Tel.: 62/ 510-292, Fax: 62/ 510-293
Mobil: 30/ 9457-195
Asz.: 45914451-1-26, Ny.sz.: 16-017073

PEVARE 2015. KFT.
6900 Makó, Kont u. 10.
Adószám: 25438608-2-06
Cégl. szám: 06-09-022393
Bsz.: 11735074-20504070
(1.)

Dr. Gera István Antal
6900 Makó, Posta u. 3/B. II.7.
Tel.: 62/ 510-292
Mobil: 30/ 9457-195
Asz.: 45914451-1-26

Takarékszövetkezettől igényelt hitelből kívánja fedezni. A 3A Takarékszövetkezet a hitel összegét az eladónak az OTP Bank Nyrt.-nél vezetett 11773353-30484894-00000000 számú bankszámlájára utalja át.

3.4. A vevő vállalja, hogy amennyiben a 3A Takarékszövetkezet a hitel teljes összegét nem folyósítja, a különbözet önerőt a hitelszerződés megkötésétől számított öt napon belül, de még a folyósítást megelőzően kifizeti az eladó kezéhez egy összegben és készpénzben átvételi elismervény ellenében.

3.5. Szerződő felek a hitel kifizetésének végső határidejét 2019. szeptember hó 30. napjáig határozzák meg.

3.6. Szerződő felek tudomásul veszik, hogy a hitel folyósítását követően egyik fél sem jogosult a szerződéstől elállni vagy a szerződést bármilyen módon megszüntetni, a szerződést felbontani. Ezek a jogok csak abban az esetben gyakorolhatók, ha ehhez a 3A Takarékszövetkezet írásban hozzájárul. A 3A Takarékszövetkezet írásbeli hozzájárulása nélkül a szerződés felbontása, megszüntetése vagy az elállás érvényesen nem gyakorolható.

3.7. A vevő már most hozzájárul ahhoz, hogy az adásvétel tárgyát képező ingatlanokra a hitel biztosítására 6.800.000,-Ft kölcsöntőke és járulékai erejéig a 3A Takarékszövetkezet javára zálogjog az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzésre kerüljön.

3.8. Szerződő felek a jelen adásvételi szerződés aláírásával az Inyvtv. 44. § (2) bekezdése alapján rangsoregyezésben hozzájárulnak ahhoz, hogy a jelen adásvételi szerződéssel kapcsolatosan esetlegesen felmerülő földhivatali ügyintézésre megelőző eljárásban kerüljön sor.

4. A tulajdonjog átszállása:

4.1. Eladó a jelen adásvételi szerződés aláírásával feltétel nélkül és visszavonhatatlanul hozzájárul ahhoz, hogy a vevőnek a tulajdonjog bejegyzése iránti kérelme adásvétel jogcímén az ingatlan-nyilvántartásba benyújtásra kerüljön, egyúttal a szerződő felek kéri az illetékes Földhivatalt, hogy a vevő tulajdonjog bejegyzése iránti kérelmét az ingatlan-nyilvántartásról szóló 1997. évi CXLI. számú törvény 47/A. § (1) bekezdés b) pontja alapján az eladó tulajdonjog bejegyzési engedélyének benyújtásáig, de legfeljebb hat hónapig tartsa függőben.

4.2. Eladó a vevő tulajdonjogának ingatlan-nyilvántartási bejegyzéséhez szükséges és ügyvéd által ellenjegyzett hozzájáruló nyilatkozata /bejegyzési engedély/ 5 eredeti példányát a jelen adásvételi szerződés aláírásával egy időben az eljáró ügyvédnél ügyvédi letétbe helyezi. Szerződő felek a jelen adásvételi szerződés aláírásával tudomásul veszik, hogy a letétkezelő ügyvéd a 3A Takarékszövetkezet által megítélt hitel folyósításakor a 3A Takarékszövetkezet felhívására kettő munkanapon belül jogosult és köteles a bejegyzési engedély 3 eredeti példányának az illetékes Földhivatali Osztályhoz beterjeszteni és ezzel az adásvétel tárgyát képező ingatlan tulajdonjogát - adásvétel jogcímén - az ingatlan-nyilvántartásba a vevő nevére és javára bejegyeztetni.

5. Az ingatlanok birtokbaadása:

5.1. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy vevő az adásvétel tárgyát képező üzlethelyiségek birtokába 2019. szeptember 30. napjáig, a teljes vételár kifizetésével egy időben lép, a birtokbavétel időpontjától kezdődően használja az üzleteket, viseli költségeit és közterheit. A birtokbavétel időpontjáig az üzletekben felmerült költségeket az eladó viseli.

5.2. Szerződő felek a birtokbaadás időpontjában külön jegyzőkönyvben rögzítik az üzletekben található valamennyi közüzemi mérőóra gyári számait és az óráállásokat. A vevő köteles a birtokba adást követő 15 napon belül a tulajdonváltozást a közüzemi szolgáltatók felé bejelenteni.

5.3. Eladó köteles az üzletek birtokbaadásának időpontjáig az üzleteket minden ingóságaitól kiüríteni.

6. Szavatossági nyilatkozatok:


6.1. Eladó feltétlen felelősséget vállal az 1. pontban megjelölt és az adásvétel tárgyát képező ingatlanok

Makón, 2019. május hó 29. napján.


Otília Szilvia eladó

Ellenjegyzem: 2019.05.29.

PEVARE 2015. Kft. vevő képviselő Gyula ügyvezető


PEVARE 2015. Kft.
6900 Makó, Kont. u. 10.
Adószám: 25438608-2-06
Cégl. szám: 06-09-022393
Bsz: 11735074-20504070
(1.)


Dr. Gera István Antal
ÜGYVÉD
6900 Makó, Posta u. 3/B. II.7.
Tel.: 62/ 510-292, Fax: 62/ 510-293
Mobil: 30/ 9457-195
Asz.: 45614451-1-26, Ny.sz.: 16-017073

Dr. Gera István Antal
ÜGYVÉD
6900 Makó, Posta u. 3/B. II.7.
Tel.: 62/ 510-292, Fax: 62/ 510-293
Mobil: 30/ 9457-195
Asz.: 45614451-1-26, Ny.sz.: 16-017073

per-, igény- és tehermentességéért.

6.2. Az eladó nyilatkozza, hogy senki nem rendelkezik olyan joggal, amely az adásvétel tárgyát képező ingatlanok vagy azok bármely része tulajdonjogának megszerzését, az ingatlan birtokának átadását akadályozná vagy kizárná, illetve a vevő tulajdonjogának és birtoklásának gyakorlását bármilyen módon akadályozná vagy korlátozná.

6.3. Az eladó kijelenti, hogy az adásvétel tárgyát képező üzlethelységek állapotáról teljes körűen tájékoztatta a vevőt.

6.4. Szerződő felek rögzítik, hogy a kárveszély viselése a birtokbaadással egy időben száll át a vevőre.

7. Egyéb rendelkezések:

7.1. Eladó kijelenti, hogy cselekvőképes magyar állampolgár, a vevő Magyarországon bejegyzett cég, a felek kijelentik, hogy szerződéskötési képességük korlátozás alá nem esik.

7.2. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a jelen adásvételi szerződés megkötésével felmerülő tulajdonszerzési illetéket és ingatlan-nyilvántartási eljárási igazgatási szolgáltatási díjat, valamint az ügyvédi munkadíjat a vevő viseli.

7.3. Szerződő felek az ingatlan adásvételének illetékfizetési és adózási szabályairól szóló ügyvédi kioktatást tudomásul veszik azzal, hogy az eljáró ügyvéd adótanácsadást nem eszközöl.

7.4. Az adásvétel tárgyát képező üzletek nem tartoznak az épületek energetikai jellemzőinek tanúsításáról szóló 176/2008 /VI.30./ Korm. rendelet hatálya alá.

7.5. Szerződő felek tudomásul veszik, hogy az eljáró ügyvéd a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. számú törvény és az ügyvédi kamara vonatkozó előírásai alapján köteles a szerződő felek személyes adatait kezelni.

7.6. A jelen adásvételi szerződésben nem szabályozott kérdések vonatkozásában a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. számú törvény /Ptk./ rendelkezései az irányadók.


7.7. Szerződő felek megbízzák dr. Gera István Antal makói ügyvédet, a jelen adásvételi szerződés megszerkesztésével és ellenjegyzésével, valamint, hogy a jelen adásvételi szerződés megkötésével felmerülő eljárásokat lefolytassa.

7.8. Szerződő felek nyilatkozzák, hogy a jelen adásvételi szerződést egyben tényvázlatnak is tekintik, ezért külön tényvázlat felvételét nem kéri.

Szerződő felek a jelen adásvételi szerződést elolvasás és megértés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt helybenhagyólag sajátkezűleg írták alá.

Makón, 2019. május hó 29. napján.


Oláh Szilvia eladó


PEVAREJÖVEK Kft.
6900 Makó, Kossuth u. 18.
Céginform: 25431608-18
PEVAREJÖVEK Kft.
6900 Makó, Kossuth u. 18.
Céginform: 25431608-18
PEVAREJÖVEK Kft.
6900 Makó, Kossuth u. 18.
Céginform: 25431608-18
Vadlövő Gyula ügyvéd 2506070

Alulírott dr. Gera István Antal ügyvéd /6900 Makó, Posta u. 3/B. II. em. 7., Szegedi Ügyvédi Kamara, kamarai nyilvántartási szám: ██████████, ügyvédi igazolvány száma: ██████████, KASZ: ██████████/ tanúsítom, hogy a szerződő felek, akik személyazonosságukat kellőképpen igazolták, a jelen okiratot a mai napon előttem saját kezűleg írták alá, ennek alapján az okiratot Makón, 2019. május hó 29. napján ellenjegyzem.

Dr. Gera István Antal
ÜGYVÉD
6900 Makó, Posta u. 3/B. II.7.
Tel.: 62/ 510-292, Fax: 62/ 510-293
Mobil: 30/ 9457-195
Asz.: 45614451-1-26, Ny.sz.: 16-017073

Dr. Gera István Antal
ÜGYVÉD
6900 Makó, Posta u. 3/B. II.7.
Tel.: 62/ 510-292, Fax: 62/ 510-293
Mobil: 30/ 9457-195
Asz.: 45614451-1-26, Ny.sz.: 16-017073

Adásvételi szerződés módosítása

amely létrejött egyrészről Oláh Szilvia született [REDACTED] aki született [REDACTED] napján /szem.sz.: [REDACTED], adásonosító jel: [REDACTED], an.: [REDACTED], [REDACTED] szám alatti lakos, mint eladó, másrészről a PEVARE 2015. Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság /[REDACTED] Tó., Cg.: [REDACTED], statisztikai számjel: [REDACTED], adószám: [REDACTED], képviselő: Vadlövő Gyula ügyvezető /szül.: [REDACTED], an.: [REDACTED], mint vevő között az alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel:

1. Előzmény:

1.1. Szerződő felek Makón, 2019. május hó 29. napján adásvételi szerződést kötöttek az eladónak - 1/1 arányban kizárólagos tulajdonát képező makói 7533/2/A/1 helyrajzi szám alatt nyilvántartott, 25 m2 területű, üzlet megjelölésű, Makó, Dák Ferenc u. 41/A. szám alatti belterületi önálló építmény és - az 1/1 arányban kizárólagos tulajdonát képező makói 7533/2/A/2 helyrajzi szám alatt nyilvántartott, 24 m2 területű, üzlet megjelölésű; Makó, Dák Ferenc u. 41/A. szám alatti belterületi önálló építmény adásvételére. Az adásvételi szerződések mellékletekkel együtt betérjesztésre kerültek a Csongrád Megyei Kormányhivatal Makói Járási Hivatal Földhivatali Osztályához 34232/2019. iktatási szám alatt azzal, hogy a vevő tulajdonjog bejegyzése iránti kérelmét az ingatlan-nyilvántartásról szóló 1997. évi CXLI. számú törvény 47/A. § /1/ bekezdés b./ pontja alapján az eladók tulajdonjog bejegyzési engedélyének benyújtásáig, de legfeljebb hat hónapig tartsa függőben.

2. Az adásvételi szerződés módosítása:

Az adásvételi szerződés 3. pontjának - A vételár megfizetése: - 3.2., 3.3. és 3.4. pontjai az alábbiak szerint módosulnak:

3.2. Vevő a 2. pontban megjelölt vételárakból a jelen adásvételi szerződés módosítás aláírásával egy időben önálló építményekként 350.000,-Ft, azaz: Háromszázötvenezer forint és 350.000,-Ft, azaz: Háromszázötvenezer forint önerőnek minősülő vételárelőleget fizet ki az eladó kezéhez egy összegben és készpénzben, eladó ezen vételárelőlegek hiánytalan átvételét a jelen adásvételi szerződés módosítás aláírásával elismeri és nyugtázza.

3.3. Vevő a fennmaradó, önálló építményekként 3.400.000,-Ft, azaz: Hárommillió-négyszázezer forint és 3.400.000,-Ft, azaz: Hárommillió-négyszázezer forint utolsó részletnek minősülő vételárrészeket az OTP Bank Nyrt-nél vezetett 11735074-20504070-00000000 számú bankszámlájáról 2019. augusztus hó 15. napján banki átutalással fizeti ki az eladó részére az eladónak az OTP Bank Nyrt-nél vezetett 11773353-30484894-00000000 számú bankszámlájára.

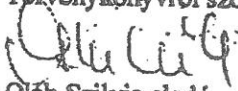
3.4. A 3A Takarékszövetkezet a vevő által az eladónak átutalt 6.800.000,-Ft, azaz: Hatmillió-nyolcszázzezer forint vételárrészt Széchenyi beruházási hitel konstrukcióban utófinanszírozza és ennek keretében ezen vételárészt átutalja az vevőnek az OTP Bank Nyrt-nél vezetett 11735074-20504070-00000000 számú bankszámlájára.

5. Egyéb rendelkezések:

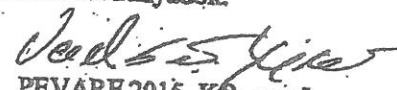
5.1. Az adásvételi szerződés jelen módosításokkal nem érintett pontjai változatlanul hatályosak.

5.2. Szerződő felek hozzájárulnak ahhoz, hogy a jelen adásvételi szerződés módosításban feltüntetett személyi azonosító jelük nyilvánosságra kerüljön.

5.3. A jelen adásvételi szerződés módosításban nem szabályozott kérdések vonatkozásában a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. számú törvény /Ptk./ rendelkezései az irányadók.


Oláh Szilvia eladó

Dr. Gera István Antal
ÜGYVÉD
6900 Makó, Posta u. 3/B. II.7.
Tel.: 62/ 510-292, Fax: 62/ 510-293
Mobil: 3079457-195


PEVARE 2015. Kft. vevő
Vadlövő Gyula ügyvezető

PEVARE 2015. Kft.
6900 Makó, Kút u. 10.
Adószám: 25438608-2-06
Cég. szám: 06-09-02393
Bez.: 11735074-20504070

Dr. Gera István Antal
ÜGYVÉD
6900 Makó, Posta u. 3/B. II.7
Tel.: 62/ 510-292, Fax: 62/ 510-293

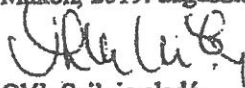
2

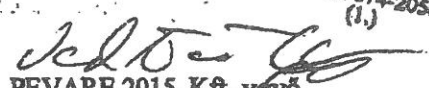
5.4. Szerződő felek megbízzák dr. Gera István Antal makói ügyvédet, a jelen adásvételi szerződés módosítás megszerkesztésével és ellenjegyzésével, valamint, hogy a jelen adásvételi szerződés módosítás megkötésével felmerülő eljárásokat lefolytassa.

5.5. Szerződő felek nyilatkozzák, hogy a jelen adásvételi szerződés módosítást egyben tényvázlatnak is tekintik, ezért külön tényvázlat felvételét nem kéri.

Szerződő felek a jelen adásvételi szerződés módosítást elolvasás és megértés után, ~~száma~~ akaratukkal mindenben megegyezőt helybenhagyólag saját kezűleg írták alá.

Makón, 2019. augusztus hó 14. napján.

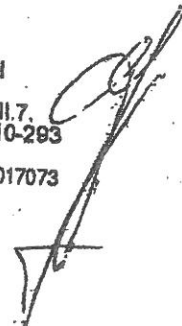

Oláh Szilvia eladó


PEVARE 2015. Kft. vevő
Vadlövő Gyula ügyvezető

PEVARE 2015. Kft.
6900 Makó, Kört u. 10.
Adószám: 25438608-2-06
Cégt. szám: 06-09-022393
Bsz.: 11735074-20504070
(1.)

Alulírott dr. Gera István Antal ügyvéd /6900 Makó, Posta u. 3/B. II. em. 7., Szegedi Ügyvédi Kamara, kamarai nyilvántartási szám: ~~11111111~~, ügyvédi igazolvány száma: ~~11111111~~, KASZ: ~~11111111~~ tanúsítom, hogy a szerződő felek, akik személyazonosságukat kellőképpen igazolták, a jelen okiratot a mai napon előttem saját kezűleg írták alá, ennek alapján az okiratot Makón, 2019. augusztus hó 14. napján ellenjegyzem.

Dr. Gera István Antal
ÜGYVÉD
6900 Makó, Posta u. 3/B. II.7.
Tel.: 62/ 510-292, Fax: 62/ 510-293
Mobil: 30/ 9457-195
Asz.: 45614451-1-26, Ny.sz.: 16-017073



Képviselő-testületi előterjesztés

2020. február 05.

Tárgy: A Maros-menti Utánpótlás Football Clubbal kötött Együttműködési megállapodás módosítása

Előterjesztő: Farkas Éva Erzsébet polgármester

Ügyiratszám: I/119-1/2020.

Melléklet: A Maros-menti Utánpótlás Football Club kérelme +1db

Készítette: Makói Polgármesteri Hivatal – Pénzügyi Iroda
..... Vargáné Török Ágnes

Témafelelős: Vargáné Török Ágnes
Vargáné Török Ágnes
irodavezető

Az előterjesztést látta:
.....

Véleményezésre megküldve: Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság

Törvényességi véleményezésre bemutatva:
dr. Kruzslicz-Bodnár Gréta
jegyző

A napirend előterjesztőjének jóváhagyása:
Farkas Éva Erzsébet
polgármester



MAKÓ VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

Ikt.sz.: I/119-1/2020

Előterjesztés

Tárgy: A Maros-menti Utánpótlás Futball Clubbal kötött Együtműködési megállapodás módosítása

Melléklet: A Maros-menti Utánpótlás Futball Club kérelme, Együtműködési megállapodás tervezet

Üi.: Vargáné Török Ágnes

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete

M a k ó

Tisztelt Képviselő-testület!

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2015. április 28-i rendkívüli testületi ülésén a 155/2015. (IV. 28.) MÖKT h. számú határozatával döntött a Maros-menti Utánpótlás Futball Club (székhely: 6900 Makó, Aradi u. 7., képviseli: Gyömbér Péter elnök) támogatásáról „Sportöltöző és fedett lelátó” építéséhez szükséges önerő vonatkozásában 90.634.441,- Ft értékben, mely összegből 66,62 %-ot, azaz 60.379.302,- Ft-ot vissza nem térítendő támogatásként, 33,38 %-ot, azaz 30.255.139,- Ft-ot visszatérítendő támogatásként szavazott meg a Club részére 2016. december 31-i visszafizetési határidővel.

A sportfejlesztési programot a Magyar Labdarúgó Szövetség részben hagyta jóvá, az ingatlan beruházáshoz biztosítandó önerőt a tervezett 90.634.441,- Ft helyett 45.857.143,- Ft-ban állapította meg, melyből a fenti százalékos aránynak megfelelően 15.307.000,- Ft-ot visszatérítendő támogatásként, 30.550.143,- Ft-ot vissza nem térítendő támogatásként biztosított Makó Város Önkormányzata.

Makó Város Önkormányzata és a Maros-menti Utánpótlás Futball Club 2016. július 4-én Együtműködési megállapodásban rögzítette a fenti feltételeket. A visszafizetendő támogatási összeg átutalása az önkormányzat részéről 2016. július 13-án megtörtént.

Az önkormányzat 2017. 03.06-án 20.089.000,- Ft-ot utalt a Maros-menti Utánpótlás Futball Club részére még az eredeti, 155/2015. (IV.28.) MÖKT h. számú határozat alapján, mivel az abban meghatározott visszatérítendő összeget a Club korábban nem használta fel.

A Maros-menti Utánpótlás Futball Club 2017. június 14-én kérelemmel fordult a polgármesterhez, melyben kérte, hogy a képviselő-testület 76.878.755,- Ft visszatérítendő támogatást nyújtson részükre, mivel a pályázat utófinanszírozott és az elvégzett munkákat ki kell fizetni ahhoz, hogy az elszámolást be tudják nyújtani. A képviselő-testület a 2017. június 16-án megtartott ülésén döntött a visszatérítendő támogatás biztosításáról azzal, hogy a TAO támogatás kiutalását követő 3 napon belül, de legkésőbb 2017. 08. 31. napjáig az összeg kerüljön visszafizetésre. Az önkormányzat részéről a kiutalás 2017. június 29-én megtörtént.

A Maros-menti Utánpótlás Futball Club elnöke 2017. június 19-én újabb kérelemmel fordult a Képviselő-testület felé az előző kérelemhez hasonló tartalommal. A kért összeg 51.252.504,- Ft volt, szintén likviditási problémák miatt. A kérelemhez az elnök mindkét esetben csatolta a kifizetetlen számlákat, illetve a teljesítésigazolási jegyzőkönyvet is. A képviselő-testület a 244/2017. (VI. 28.) MÖKT h. számú határozatával elfogadta a kért összeg biztosítását, szintén legkésőbb 2017. augusztus 31-i visszafizetési határidővel. Az önkormányzat a fenti összeget 2017. július 26-án utalta az egyesület számlájára.

Makó Város Önkormányzata és a Maros-menti Utánpótlás Futball Club között újabb megállapodásra került sor, mely szerint a visszafizetési határidő a 76.878.755,- Ft és az 51.252.504,- Ft visszafizetendő támogatás esetében is 2017. október 31. napja lett.

A 76.878.755,- Ft visszautalása 2017. szeptember 11-én megtörtént az önkormányzat számlájára, azonban az 51.252.504,- Ft, valamint a korábbi 20.089.000,- Ft visszafizetésére újabb határidő módosításra került sor a 419/2017. (XI. 29.) MÖKT. h. számú határozattal. A visszafizetési határidő 2018. június 30-ra, majd a 199/2018. (VI.27.) MÖKT h. számú határozattal 2018. december 31-i határidőre módosult.

A júniusi testületi ülést követően 2018. évben a Maros-menti Utánpótlás Futball Club összesen 51.252.504,- Ft támogatást visszautalt az önkormányzat számlájára.

A fennmaradó 20.089.000,- Ft visszafizetése 2018. december 31-ig nem történt meg, ezért a Maros-menti Utánpótlás Futball Club elnöke újból kérelemmel fordult az önkormányzat felé, mely szerint kéri a támogatás visszafizetési határidejének meghosszabbítását 2019. december 31-ig.

Makó Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 97/2019. (IV.24.) MÖKT h. számú határozatával döntött a fizetési határidő meghosszabbításáról. A Maros-menti Utánpótlás Futball Club 2019. december 03-án 10.089.000,- Ft utalt az önkormányzat részére.

A Maros -menti Utánpótlás Futball Club elnöke 2020. január 13-án azzal a kérelemmel fordult a Tisztelt Képviselő-testülethez, hogy a fennmaradó 10.000.000,- Ft visszafizetési határidejét engedélyezze 2020. december 31-ig meghosszabbítani.

Tisztelt Képviselő-testület!

A fentiekre tekintettel a következő határozati javaslatot terjesztem a Képviselő-testület elé:

HATÁROZATI JAVASLAT

1. Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a „Sportöltöző és fedett lelátó” építéséhez kapcsolódóan a Maros-menti Utánpótlás Futball Clubbal (székhely: 6900 Makó, Aradi u. 7., képviseli: Gyömbér Péter elnök) visszatérítendő támogatás érdekében megkötött – 97/2019. (IV. 24.) MÖKT h. számú határozattal módosított - együttműködési megállapodást a visszafizetési határidő és a fennmaradó 10.000.000 Ft összegű támogatás tekintetében 2020. december 31. napjára módosítja.
2. Az 1. pontban megjelölt együttműködési megállapodások egyebekben változatlanok maradnak.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az 1. pontban megjelölt együttműködési megállapodás módosítására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Erről értesítést kap:

- Makó Város Polgármestere
- Makó Város Jegyzője
- Maros-menti Utánpótlás Futball Club
- Makói Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Iroda
- Makói Polgármesteri Hivatal Jegyzői Iroda
- Irattár

M a k ó, 2020. január 22.


Farkas Éva Erzsébet
polgármester



MUFC 1999.

Maros-menti Utánpótlás Futball Club
6900, Makó Aradi u. 7 sz. Pf: 29.
Tel.: 06-70-3848139
E-mail:marosmentiufc@gmail.com

Makó Város Önkormányzata
Farkas Éva Erzsébet Polgármester Asszony részére!
6900 Makó
Széchenyi tér 20/22

Tisztelt Polgármester Asszony.

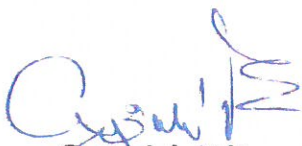
A Maros-menti Utánpótlás Futball Club, Makó Város Önkormányzatától visszatérítendő támogatást kapott A visszafizetési kötelezettségünk határideje 2019.12.30 –án lejár. Egyesületünk ezt a határidőt csak részben tudta tartani. Jelenleg még 10.000.000.- Ft hátralékunk van, mely összeg a létesítmény beruházás kezdetén az önerő egyharmadának átvállalásának a vonzata. Megállapodásunk szerint az egyharmad rész, az egyesületnek a TAO -ból adható 12,5 %-os különtámogatásokból jönne össze. Sajnos nem minden TAO-t adó cég tudta adni, vagy másnak adta a különtámogatás összegét.

Tisztelettel kérem a Polgármester Asszonyt és a Testületet, hogy a visszafizetési határidőt egy évvel hosszabbítsa meg. Amennyiben egyesületünk hamarabb tudja rendezni tartozását azonnal utalunk.

Megértő támogatását kérve,

Makó, 2020.01.13.

Tisztelettel:


Gyömbér Péter
a Maros-menti UFC elnöke.



**EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS
TERVEZET**

sportcélú ingatlan-fejlesztési célra irányuló tárgyi eszköz beruházást, felújítást magában
foglaló sportfejlesztési program közös lebonyolítása céljából

5. sz. módosítás

amelyet egyrészről

Makó Város Önkormányzata
székhely: 6900 Makó, Széchenyi tér 22.
képviselő: Farkas Éva Erzsébet polgármester
adószám: 15726913-2-06
a továbbiakban: Önkormányzat

másrészről

név: **Maros-menti Utánpótlás Futball Club**
székhely: 6900 Makó, Aradi utca 7.
képviselő: Gyömbér Péter elnök
adószám: 18464616-1-06
a továbbiakban: Szervezet
a továbbiakban együtt: Felek

kötött a mai napon, az alábbi feltételekkel:

1. Felek előzményként rögzítik, hogy közöttük Makón, 2017. július 20. napján 2/81-2/2017/V. iktatószámon nyilvántartott együttműködési megállapodás (továbbiakban: **Együttműködési megállapodás**) jött létre, melynek értelmében az Önkormányzat a sportcélú ingatlan-fejlesztési beruházás likviditásának biztosítása érdekében 244/2017. (VI.28.) MÖKT h. számú határozat alapján a Szervezet rendelkezésére bocsátott 51.252.504.- Ft visszatérítendő támogatást akként, hogy a Szervezet az önkormányzati támogatást a TAO támogatás kiutalását követő 3 napon belül, de legkésőbb 2017. 08. 31. napjáig visszafizeti. Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete 309/2017. (VIII.30.) MÖKT h. számú határozatával akként döntött, hogy a 244/2017. (VI.28.) MÖKT h. számú határozat alapján megkötött együttműködési megállapodást a visszafizetési határidő tekintetében 2017. október 31. napjára módosítja. Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete 419/2017. (XI.29.) MÖKT h. számú határozatával akként döntött, hogy az együttműködési megállapodásban rögzített visszafizetési határidőt 2018. június 30. napjára módosítja, melyre tekintettel Felek 2/100-5/2017/V. iktatószámmal az Együttműködési megállapodást a visszafizetési határidő tekintetében módosították. Szervezet kérelmére Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2018. június 30. napjában megjelölt visszafizetési határidőt 201/2018. (VI.27.) MÖKT h. számú határozatával 2018. december 31. napjáig, majd a 97/2019. (IV.24.) MÖKT h. számú határozatával újabb egy évre, 2019. december 31. napjáig hosszabbította meg.

A visszafizetés a fenti határidőig teljes mértékben nem valósult meg, 2020. január 1-jén a Maros-menti Utánpótlás Futball Club fennálló tartozása 10.000.000,- Ft., ezért Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete a MÖKT h. számú határozatával a fennmaradó 10.000.000,- Ft összeg visszafizetési határidejét 2020. december 31-ig hosszabbította meg.

2. Felek közösen megállapodnak abban, hogy fentiekre tekintettel az Együtműködési megállapodás 4.3. pontjában rögzítetteket - 2020. napi hatállyal az alábbiakra módosítják:

„4.3. Felek egyezően rögzítik, hogy az Önkormányzat a 2. pontban megjelölt 51.252.504.- Ft visszatérítendő támogatás összegéből már 41.252.504,- Ft-ot teljesített, ezért a fennmaradó 10.000.000,- Ft vissza nem fizetett támogatás vonatkozásában a visszafizetés határidejét a TAO támogatás kiutalását követő 3 napon belül, de legkésőbb 2020. december 31. napjában határozza meg.”

3. Felek az Együtműködési megállapodás jelen módosítással nem érintett részeit továbbra is változatlan tartalommal érvényben és hatályban fenntartják. Az Együtműködési megállapodás csak jelen együtműködési megállapodás módosításban foglaltakkal együtt érvényes és hatályos.

4. Felek jelen együtműködési megállapodást 2 (kettő) oldallal 5 (öt) eredeti példányban, annak elolvasása és együttes értelmezése után, mint akaratukkal mindenben egyezőt, helybenhagyólag írták alá. Jelen együtműködési megállapodásból 3 (három) példány Önkormányzatot, 2 (kettő) példány Szervezetet illeti.

Makó, 2020.

**Makó Város Önkormányzata,
mint Önkormányzat képviselőjében:**

**Maros-menti Utánpótlás Futball Club,
mint Szervezet képviselőjében:**

.....
Farkas Éva Erzsébet
polgármester

.....
Gyömbér Péter
elnök

Makó, 2020.

Pénzügyileg ellenjegyeztem:

Vargáné Török Ágnes – Pénzügyi Iroda - irodavezető

Makó, 2020.

Jogi tartalmát jóváhagyom:

dr. Kruzslicz-Bodnár Gréta jegyző

Képviselő-testületi előterjesztés

2020. február 5.

Tárgy: Óvodai működéssel kapcsolatos döntések

Előterjesztő: Farkas Éva Erzsébet polgármester

Ügyiratszám: I/101-1/2020

Melléklet: Felvételi hirdetménytervezet

Készítette: Makói Polgármesteri Hivatal Jegyzői Iroda – Jogi Csoport

Témafelelős:


.....
dr. Tóth Márk Sándor


Az előterjesztést látta:


.....
dr. Nagy Viktória
irodavezető

Véleményezésre megküldve:

Emberi Erőforrások Bizottsága

**Törvényességi véleményezésre
bemutatva:**


.....
dr. Kruzslicz-Bodnár Gréta
jegyző

**A napirend előterjesztőjének
jóváhagyása:**


.....
Farkas Éva Erzsébet
polgármester



MAKÓ VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

Ikt.sz.: I/101-1/2020

Ü.i.: dr. Tóth Márk Sándor

Előterjesztés

Tárgy: Óvodai működéssel kapcsolatos döntések

Mell.: Felvételi hirdetménytervezet

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete

M a k ó

Tisztelt Képviselő-testület!

A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény (továbbiakban: Nkt.) 83. § (2) bekezdés b) pontjában foglaltak szerint a fenntartó dönt az óvoda heti és éves nyitvatartási rendjéről, valamint az óvodába történő jelentkezés módjáról és az óvodai általános felvételi időpontról. Az óvodai jelentkezéssel kapcsolatos legfontosabb rendelkezéseket az Nkt., valamint a nevelési-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012. (VIII. 31.) EMMI rendelet (továbbiakban: Rendelet) tartalmazza.

1. Nyári nyitva tartás

Makó Város Önkormányzata fenntartása alá tartozó Makói Óvoda székhelyintézménye és tagintézményei a nevelési évben – amely szeptember 1-jétől augusztus 31. napjáig tart – hétfőtől péntekig 6.00-17.00-ig tartanak nyitva, így a jogszabályoknak megfelelően, a nevelési év minden időszakában fogadják a gyermekeket.

A nyári időszakban, amikor nagyobb karbantartási és takarítási munkálatokat végeznek, továbbá a szabadságot kiadják a foglalkoztatottak részére, felváltva zárnak be a tagintézményeket. A nyitva tartó tagintézmények igény szerint fogadják a zárva tartó tagintézményekbe járó gyermekeket.

Az intézményvezető – a nevelési-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012. (VIII. 31.) EMMI rendelet 3. § (7) bekezdése alapján – az óvoda nyári zárva tartásáról legkésőbb február tizenötödikéig, a nevelés nélküli munkanapokról legalább hét nappal a zárva tartást megelőzően a szülőket tájékoztatja.

A Makói Óvoda 2019/2020. nevelési év nyári nyitvatartási időszakának ütemezése:

1. Székhelyintézmény (6900 Makó, Erdélyi püspök u. 8.):

- a) 2020. 07. 27. - 2020.08.21. napjáig: zárva tart,
- b) 2020. 06. 29. - 2020.07.10. napjáig: ügyelet a Kassai utcai óvodások részére.

2. Makói Óvoda Kálvin Téri Tagintézménye (6900 Makó, Kálvin tér 6.):

- a) 2020. 06.29. - 2020. 07.24. napjáig: zárva tart,
- b) 2020. 07.27. - 2020. 08.10. napjáig: ügyelet a Hold utcai óvodások részére.

2/A. Makói Óvoda Hold utcai óvodaépület (6900 Makó, Kálvin tér 6.):

- a) 2020. 07. 27. - 2020.08.21. napjáig: zárva tart,
- b) 2020. 06. 29. - 2020.07.10. napjáig: ügyelet a Kálvin téri óvodások részére.

3. Makói Óvoda Kassai Utcai Tagintézménye (6900 Makó, Kassai u. 3.):

- a) 2020. 06.29. - 2020. 07.24. napjáig: zárva tart,
- b) 2020. 07.27. - 2020. 08.10. napjáig: ügyelet a székhelyintézményi óvodások részére

2. Óvodai beiratkozás

Az Nkt. 49. §-a részletezi az óvodai felvétel szabályait, amelynek értelmében az óvodába a gyermek – a törvényben foglalt kivétellel – harmadik életévének betöltése után vehető fel. A szülő gyermeke óvodai felvételét, átvételét bármikor kérheti, a gyermekek felvétele folyamatos. A gyermeket elsősorban abba az óvodába kell felvenni, átvenni, amelynek körzetében lakik, vagy ahol szülője dolgozik.

Az Nkt. 8. § (1)-(2) bekezdései értelmében a gyermeknek abban az évben, amelynek augusztus 31. napjáig a harmadik életévét betölti, a nevelési év kezdő napjától legalább napi négy órában óvodai foglalkozáson kell részt vennie.

A Rendelet 20. § (1) bekezdése szerint az óvodai beiratkozásra a tárgyév április 20-a és május 20-a között kerül sor. A fenntartó az óvodai beiratkozás idejéről és az óvodai jogviszony létesítésével összefüggő eljárásról a beiratkozás első hatánapját megelőzően legalább harminc nappal közleményt vagy hirdetményt tesz közzé a saját honlapján, valamint közlemény vagy hirdetmény közzétételét kezdeményezi a fenntartásában működő óvoda honlapján, ennek hiányában a helyben szokásos módon.

Makó Város Önkormányzata fenntartásában működő Makói Óvoda esetében a beiratkozás tagintézményenként kerül sorra – mely alól a Hold utcai épület képez kivételt –, az intézmény vezetője által kijelölt helyiségben és a kijelölt személyek közreműködésével. A beiratkozáshoz szükséges tudnivalók és dokumentumok listáját a jelen előterjesztés mellékletét képező hirdetménytervezet tartalmazza. A hirdetmény a határidőt megelőzően legalább 30 nappal korábban Makó Város honlapján, valamint a Makói Óvoda honlapján közzétételre kerül.

A 2020/2021. nevelési évre történő beiratkozás a következő időpontokban és helyszíneken történik:

- 2020. április 20. (hétfő) 8.00 – 17.00 óra között az Erdélyi püspök utcai székhelyintézményben (6900 Makó, Erdélyi püspök u. 8), a székhelyintézménybe felvételizőknek,
- 2020. április 21. (kedd) 8.00 – 17.00 óra között a Kálvin téri tagintézményben (6900 Makó, Kálvin tér 6.), a Kálvin téri, valamint a Hold utcai épületbe felvételizőknek,
- 2020. április 22. (szerda) 8.00 – 17.00 óra között a Kassai utcai tagintézményben (6900 Makó, Kassai u. 3.), a Kassai utcai tagintézménybe felvételizőknek.

A beiratkozás javasolt időpontjai egyeztetésre kerültek a Makói Óvoda intézményvezetőjével.

Tisztelt Képviselő-testület!

A fentiekre tekintettel az alábbi határozati javaslatokat terjesztem a Tisztelt Képviselő-testület elé:

1. sz. HATÁROZATI JAVASLAT

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 83. § (2) bekezdés b) pontja alapján a fenntartása alatt álló Makói Óvoda tekintetében az óvoda heti és éves nyitvatartási idejének meghatározásáról az alábbiak szerint dönt:

1. **A heti nyitvatartási időt** a 2019/2020. nevelési évben hétfőtől péntekig 6.00-17.00 óráig határozza meg.
2. **A 2019/2020. nevelési évben a nyári nyitva tartási időt** az alábbiak szerint határozza meg:
 1. Székhelyintézmény (6900 Makó, Erdélyi püspök u. 8.):
 - a) 2020. 07. 27. - 2020.08.21. napjáig: zárva tart,
 - b) 2020. 06. 29. - 2020.07.10. napjáig: ügyelet a Kassai utcai óvodások részére.
 2. Makói Óvoda Kálvin Téri Tagintézménye (6900 Makó, Kálvin tér 6.):
 - a) 2020. 06.29. - 2020. 07.24. napjáig: zárva tart,
 - b) 2020. 07.27. - 2020. 08.10. napjáig: ügyelet a Hold utcai óvodások részére.
 - 2/A. Makói Óvoda Hold utcai óvodaépület (6900 Makó, Kálvin tér 6.):
 - a) 2020. 07. 27. - 2020.08.21. napjáig: zárva tart,
 - b) 2020. 06. 29. - 2020.07.10. napjáig: ügyelet a Kálvin téri óvodások részére.
 3. Makói Óvoda Kassai Utcai Tagintézménye (6900 Makó, Kassai u. 3.):
 - a) 2020. 06.29. - 2020. 07.24. napjáig: zárva tart,
 - b) 2020. 07.27. - 2020. 08.10. napjáig: ügyelet a székhelyintézményi óvodások részére
3. A Képviselő-testület utasítást ad az intézményvezetőnek, hogy az óvoda nyári zárva és nyitva tartási időpontjairól 2020. február 15. napjáig a helyben szokásos módon tájékoztassa a szülőket.

Határidő: 2020. február 15.

Felelős: Makói Óvoda intézményvezetője

A Képviselő-testület a határozat végrehajtásáról tájékoztatást nem kér.

Erről értesítést kap:

- Makó Város Polgármestere
- Makó Város Jegyzője
- Makói Polgármesteri Hivatal Jegyzői Iroda Jogi Csoport
- Makói Óvoda (6900 Makó, Erdélyi püspök u. 8.)
- Irattár

2. sz. HATÁROZATI JAVASLAT

1. Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 83. § (2) bekezdés b) pontja alapján a fenntartása alatt álló Makói Óvoda (székhely: 6900 Makó, Erdélyi püspök u. 8.) tekintetében a 2020/2021. nevelési évre vonatkozóan az óvodába történő jelentkezés módjáról és az óvodai általános jelentkezés időpontjáról az alábbiak szerint dönt:

Az óvodai jelentkezés helyszínei és időpontjai:

- 2020. április 20. (hétfő) 8.00 – 17.00 óra között az Erdélyi püspök utcai székhelyintézményben (6900 Makó, Erdélyi püspök u. 8), a székhelyintézménybe felvételizőknek,
- 2020. április 21. (kedd) 8.00 – 17.00 óra között a Kálvin téri tagintézményben (6900 Makó, Kálvin tér 6.), a Kálvin téri, valamint a Hold utcai épületbe felvételizőknek,
- 2020. április 22. (szerda) 8.00 – 17.00 óra között a Kassai utcai tagintézményben (6900 Makó, Kassai u. 3.), a Kassai utcai tagintézménybe felvételizőknek.

A Makói Óvodába történő jelentkezéshez a szülő(k)/törvényes képviselő(k) személyes megjelenése szükséges.

2. A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy Makó Város honlapján, valamint felkéri a Makói Óvoda intézményvezetőjét, hogy a Makói Óvoda honlapján az óvodai általános jelentkezés időpontjáról és az óvodai jogviszony létesítésével összefüggő eljárásról a jogszabályokban meghatározottak szerint összeállított és az előterjesztés mellékletét képező hirdetményt tegye közzé.

Határidő: 2020. március 20.

Felelős: jegyző, intézményvezető

A Képviselő-testület a határozat végrehajtásáról tájékoztatást nem kér.

Erről értesítést kap:

- Makó Város Polgármestere
- Makó Város Jegyzője
- Makói Polgármesteri Hivatal Jegyzői Iroda Jogi Csoport
- Makói Óvoda
- Irattár

M a k ó, 2020. január 24.



Farkas Éva Erzsébet
Farkas Éva Erzsébet
polgármester

Hirdetmény

*Makó Város Önkormányzata a fenntartásában működő
Makói Óvoda beiratkozási rendjét a 2020/2021. nevelési évre
vonatkozóan az alábbiak szerint határozza meg:*

- **Beiratkozás helyszínei és időpontjai:**
 - 2020. április 20. (hétfő) 8.00 – 17.00 óra között az Erdélyi püspök utcai székhelyintézményben (6900 Makó, Erdélyi püspök u. 8), a székhelyintézménybe felvételizőknek,
 - 2020. április 21. (kedd) 8.00 – 17.00 óra között a Kálvin téri tagintézményben (6900 Makó, Kálvin tér 6.), a Kálvin téri, valamint a Hold utcai épületbe felvételizőknek,
 - 2020. április 22. (szerda) 8.00 – 17.00 óra között a Kassai utcai tagintézményben (6900 Makó, Kassai u. 3.), a Kassai utcai tagintézménybe felvételizőknek.
- A **nevelési év** 2020. szeptember 1. napjától 2021. augusztus 31. napjáig tart.
- Az **óvoda felvételi körzete** Makó város közigazgatási területére terjed ki.
- Az óvoda a gyermek hároméves korától a tankötelezettség kezdetéig nevelő intézmény.

A szülő kötelessége, hogy biztosítsa gyermeke óvodai nevelésben való részvételét, így köteles beírni gyermekét a hirdetményben meghatározott időpontban.

- **A beíratással kapcsolatos fontos tudnivalók:**
 - **Be kell íratni minden gyermeket, aki augusztus 31-ig betölti a harmadik életévét,** ugyanis a nevelési év kezdő napjától (2020. szeptember 1-jétől) legalább napi négy órát köteles óvodai nevelésben részt venni.
 - **Az óvoda felveheti azt a gyermeket is, aki a harmadik életévét a felvételétől számított fél éven belül betölti, feltéve,** hogy minden, a felvételi körzetben lakóhellyel, ennek hiányában tartózkodási hellyel rendelkező hároméves és annál idősebb gyermek óvodai felvételi kérelme teljesíthető.
 - Az óvodai felvétel, átvétel jelentkezés alapján történik (A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény (továbbiakban: Nkt.) 49. § (1) bekezdés). A szülő gyermeke óvodai felvételét, átvételét bármikor kérheti. A jelentkező gyermekek felvétele, fogadása az óvodai nevelési évben – amennyiben azt a férőhelyek száma lehetővé teszi – folyamatosan történik.
 - Az Nkt. 8. § (2) bekezdése szerint a gyermek abban az évben, amelynek augusztus 31. napjáig a harmadik életévét betölti, a nevelési év kezdő napjától legalább napi négy órában óvodai foglalkozáson köteles részt venni, melynek teljesítéséért a szülő felelős (Nkt. 72. § (1) bek.). A szülő kérelmére a Csongrád Megyei Kormányhivatal Makói Járási Hivatala – az egyházi és magán fenntartású intézmények esetében a fenntartó – az óvodavezető, valamint a védőnő egyetértésével, a gyermek jogos érdekét szem előtt tartva, a negyedik életév betöltéséig felmentést adhat a kötelező óvodai nevelésben való részvétel alól, ha a gyermek családi körülményei, sajátos helyzete indokolja. A napi négy órában óvodai nevelésre kötelezett gyermek szülője,

amennyiben gyermeke az óvodakötelezettségét külföldön teljesíti, köteles arról a beiratkozás idejének utolsó határnapját követő tizenöt napon belül írásban értesíteni az Oktatási Hivatalt (a nevelési-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012. (VIII.31.) EMMI rendelet 20. § (2) bekezdése alapján).

- A különélő szülők a gyermek sorsát érintő lényeges kérdésekben közösen gyakorolják jogaikat akkor is, ha a szülői felügyeletet a szülők megállapodása vagy a bíróság döntése alapján az egyik szülő gyakorolja, kivéve, ha a gyermekétől különélő szülő felügyeleti jogát a bíróság e tekintetben korlátozta vagy megvonta.
- **A beiratkozáshoz szükséges dokumentumok, melyeket a beiratkozáskor be kell mutatni:**
 - a gyermek születési anyakönyvi kivonatát,
 - a gyermek és a szülő(k), törvényes képviselő(k) lakcímgazolványát, valamint annak másolt példányát
 - nem magyar állampolgár esetén a gyermek státuszát igazoló dokumentumot, továbbá a szülőnek igazolnia kell azt is, hogy milyen jogcímen tartózkodik a gyermek a Magyarország területén (Nkt. 92. §),
 - gyermek TAJ kártyáját, valamint annak másolt példányát,
 - a gyermek esetleges betegségét, speciális igényét igazoló szakvéleményt, orvosi igazolást,
 - elvált, illetve élettársi viszonyban élő szülők esetén a szülői felügyelet jogát igazoló hivatalos dokumentumot,
 - orvosi igazolást, mely szerint a gyermek közösségbe mehet (3 hónapnál nem régebbi),
 - gyermekvédelmi kedvezményről szóló határozatot (ha van ilyen),
 - amennyiben a szülő(k) munkahelye a körzetben van, és ezért kéri az adott óvodai körzetbe tartozó óvodába a felvételt, akkor a szülő(k) munkavégzés helyére vonatkozó munkáltatói igazolását,
 - a sajátos nevelési igényű gyermekeket nevelő óvodába való felvételhez a szakértői es rehabilitációs bizottság javaslatát.

Amennyiben gyermeke sajátos nevelési igényű, kérjük hozza magával az erről szóló szakvéleményt, illetve amennyiben rendelkezik egyéb kedvezményre jogosító dokumentummal (rendszeres gyermekvédelmi támogatás, tartós beteg, több gyermekes igazolás) kérjük hozza magával ezen dokumentumot is.

- **Az intézmény minden épülete az Alapító Okirata alapján fogadja az integráltan nevelhető sajátos nevelési igényű gyermekeket.** (Kiemelt figyelmet igénylő gyermekek közül a szakértői bizottság szakértői véleménye alapján sajátos nevelési igényű: pszichés fejlődési zavarral küzdő gyermekek, halmozottan hátrányos helyzetű gyermekek, a többiekkel együtt nevelhető gyengénlátó gyermekek, a többiekkel együtt nevelhető nagyothalló gyermekek.)

- Az óvodáztatási kötelezettség nem teljesítése esetén alkalmazható jogkövetkezmények:

A 3. életévét betöltött gyermek beíratásának elmulasztását a szabálysértésekről, a szabálysértési eljárásról és a szabálysértési nyilvántartási rendszerről szóló 2012. évi II. törvény 247. § (1) bekezdése szerint az a szülő vagy törvényes képviselő

- a) aki a szülői felügyelete vagy gyámsága alatt álló gyermeket kellő időben az óvodába, illetve az iskolába nem írhatja be,
- b) aki nem biztosítja, hogy súlyos és halmozottan fogyatékos gyermeke a fejlődését biztosító nevelésben, nevelés-oktatásban vegyen részt,
- c) akinek a szülői felügyelete vagy gyámsága - kivéve a gyermekvédelmi gyámsága - alatt álló gyermeke ugyanabban az óvodai nevelési évben az iskolai életmódra felkészítő foglalkozásokról vagy ugyanabban a tanévben az iskolai kötelező tanítási óráról, illetve foglalkozásokról igazolatlanul a jogszabályban meghatározott mértéket vagy annál többet mulaszt, **szabálysértést követ el.**

- Értesítés a döntésről

Az óvoda vezetője az óvodai felvételi, átvételi kérelemnek helyt adó döntését írásban, a kérelem elutasítására vonatkozó döntését határozati formában közli a szülővel. Az óvodai felvételi, átvételi kérelem elbírálásáról, a döntést megalapozó indokolással, a fellebbezésre vonatkozó tájékoztatással értesíti a szülőt. **Az óvodai felvétel tárgyában meghozott döntés közzétételének határnapja 2020. május 30.**

Az óvodai nevelésben való részvételre kötelezett gyermek átvétele esetén az óvoda vezetője a döntésről értesíti az előző óvoda vezetőjét.

A szülő, amennyiben azt az óvodai beiratkozás napján – az elektronikus elérhetőségének megadásával – kérte, **elektronikus úton** értesítést kap arról, hogy a gyermeke óvodai felvételt nyert vagy felvétele elutasításra került.

Jogorvoslati eljárás szabályai: A felvételi kérelem elutasítása esetén hozott határozat ellen a közzétételétől, ennek hiányában a tudomására jutásától számított tizenöt napon belül a szülő Makó Város jegyzőjének címzett, de az óvoda vezetőjének átadott kérelme nyújthat be. Az óvodavezető döntése tekintetében a fenntartó jár el és hoz másodfokú döntést az Nkt. 37. § (1)-(3) bekezdése és a 38. §-a alapján.

A hirdetmény az Nkt., valamint a nevelési-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012. (VIII. 31.) EMMI rendelet alapján került összeállításra.

További felvilágosításért az intézmény vezetőjéhez, Bányai Anitához (Makó, Erdélyi püspök u. 8.; tel.: 06-62/510-330, e-mail-cím: makoiovoda@gmail.com, www.makoiovoda.mako.hu) szíveskedjenek fordulni.

Makó, 2020. február 5.
dr. Kruzslíc-Bodnár Gréta
jegyző

Képviselő-testületi előterjesztés

2020. február 5.

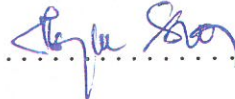
Tárgy: A polgármester 2020. évi szabadságának
ütemezése

Előterjesztő: Farkas Éva Erzsébet polgármester

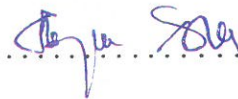
Ügyiratszám: I/115-1/2020.

Melléklet: 1 db táblázat

Készítette: Makói Polgármesteri Hivatal
Jegyzői Iroda Személyzeti és Adminisztrációs
Csoport
Héja Andrea



Témafelelős: Héja Andrea



Az előterjesztést látta:



Véleményezésre megküldve:

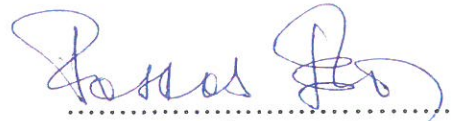
Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság

**Törvényességi véleményezésre
bemutatva:**



dr. Kruzslicz-Bodnár Gréta
jegyző

**A napirend előterjesztőjének
jóváhagyása:**



Farkas Éva Erzsébet
polgármester



MAKÓ VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

Ikt. sz.: I/115-1/2020.
Üi.: Héja Andrea

Tárgy: A polgármester 2020. évi szabadságának ütemezése
Melléklet: 1 db táblázat

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete

M a k ó

Tisztelt Képviselő-testület!

A közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény (továbbiakban: Kttv.) VII/A. fejezete tartalmazza a polgármester, alpolgármester foglalkoztatási jogviszonyára vonatkozó különös rendelkezéseket. A Kttv. 225/A. §-a kimondja, a főállású polgármester foglalkoztatási jogviszonya a képviselő-testület és a polgármester között választással létrejövő, sajátos közszolgálati jogviszony, a polgármester tekintetében a képviselő-testület gyakorolja a munkáltatói jogokat.

A Kttv. 225/C. § (1) bekezdése rendelkezik a főállású polgármester szabadságáról, mely szerint a főállású polgármester évi huszonöt munkanap alapszabadságra és tizennégy munkanap pótszabadságra jogosult. Ugyanezen szakasz (2) bekezdése írja elő, hogy a polgármester előterjesztésére a képviselő-testület minden év február 28-ig jóváhagyja a polgármester szabadságának ütemezését. A szabadságot az ütemezésben foglaltaknak megfelelően kell kiadni, valamint igénybe venni. A polgármester a szabadság igénybevételéről a képviselő-testületet a következő ülésen tájékoztatja. A polgármester a szabadságot az ütemezéstől eltérően csak előre nem látható, rendkívüli esetben, vagy az igénybevételt megelőzően legkésőbb tizenöt nappal megtett előzetes bejelentést követően veheti igénybe.

A (3) bekezdés szerint minden év január 31-ig a jegyző által vezetett nyilvántartás alapján meg kell állapítani a polgármester előző évben igénybe vett szabadságának mértékét, és a ki nem adott szabadságot a tárgyévi szabadsághoz hozzá kell számítani.

A (4) bekezdés alapján a polgármesternek a szabadságot az esedékesség évében, de legkésőbb a következő év március 31-ig kell igénybe venni vagy kiadni.

Tisztelt Képviselő-testület!

Polgármesteri jogviszonyomra tekintettel 2019. október 13. napjától 2019. december 31. napjáig 9 munkanap szabadságra voltam jogosult, melyből igénybe vettem 2 munkanapot, így a 2020. évre átvitt szabadságnapok száma 7 munkanap.

A 2020. évre járó szabadságnapjaim száma 39 munkanap, melyhez hozzászámítva az előző évben ki nem vett szabadságnapok számát (7 munkanap) összesen 46 munkanap szabadságra vagyok jogosult 2020. év december 31. napjáig.

A szabadság kivételének havonkénti ütemezését a határozat mellékleteként megtalálható táblázat tartalmazza.

Tisztelt Képviselő-testület!

Fentiekre tekintettel kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását.

HATÁROZATI JAVASLAT

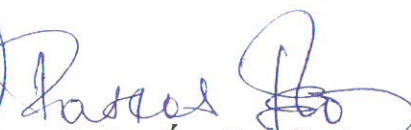
Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 225/C. § (2) bekezdésében foglaltaknak megfelelően a határozat mellékletében részletezettek szerint jóváhagyja Farkas Éva Erzsébetnek, Makó város polgármesterének 2020. évi szabadság ütemezését.

Erről értesítést kap:

- Makó város Polgármestere
- Makó város Jegyzője
- Makói Polgármesteri Hivatal Jegyzői Iroda
- Irattár

M a k ó , 2020. január 28.




Farkas Éva Erzsébet
polgármester

2020. évi szabadságtervezet
FARKAS ÉVA ERZSÉBET

Napok	Január	Február	Március	Április	Május	Június	Július	Augusztus	Szeptember	Október	November	December
1.												
2.						1						
3.		Biz.ülések			1	1		1				
4.		Biz.ülések			1	1		1				
5.		Kt. ülés	1		1	1		1				
6.		1	1		1	1		1				
7.		1			1	1		1				
8.			1	1		1		1				
9.			1	1		1		1				
10.		1				1		1				Anyagkiadás
11.					1							
12.					1					1		
13.					1					1		
14.				1	1					1		Biz.ülések
15.					1					1		Biz.ülések
16.										1		Kt. ülés
17.						Anyagkiadás						
18.			Anyagkiadás									
19.												Anyagkiadás
20.					Anyagkiadás		1	Anyagkiadás				
21.							1					
22.				Anyagkiadás						Anyagkiadás		
23.						Biz.ülések						
24.			Biz.ülések			Biz.ülések						
25.		1	Biz.ülések			Kt. ülés						Biz.ülések
26.		1	Biz.ülések		Biz.ülések							Biz.ülések
27.		1	Kt. ülés		Biz.ülések							Kt. ülés
28.		1		Biz.ülések	Biz.ülések							1
29.				Biz.ülések	Biz.ülések							1
30.				Kt. ülés								1
31.	0	8	3	3	5	4	7	5	0	5	2	4

2020. évi rendes szabadság: 39

Pótszabadság (gyermek, egyéb): 0

2019. évi athozat: 7

Tervezetben igényelt: 46

Marad: 0

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testületének
1/2020. (II.06.) önkormányzati rendelete
Makó Város Önkormányzatának vagyonáról, és a vagyontárgyak feletti
tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 19/2015. (X.28.) önkormányzati rendelet
módosításáról

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 5. § (2) bekezdés b-c) pontjában, (4) bekezdésében, 6. § (5) bekezdésében, 11. § (16) bekezdésében, 13. § (1) bekezdésében, 18. § (1) bekezdésében, (12) bekezdésében, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 143. § (4) bekezdés i) pontjában kapott felhatalmazás alapján, Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (2) bekezdésében megállapított feladatkörében a következőket rendeli el:

1.§

Makó Város Önkormányzatának vagyonáról, és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 19/2015. (X.28.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Vagyonrendelet) 5. § (5) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„5.§ (5)

A 4. § (6) bekezdés a) és c)-i) pontjában meghatározott intézmények az általuk használt ingatlanokat – szabad kapacitásuk terhére, 1 évet meg nem haladó időtartamra – a Ptk. bérletre vonatkozó szabályai szerint hasznosíthatják. A szerződés érvényességéhez a polgármester jóváhagyása szükséges.”

2.§

A Vagyonrendelet 21. § (2) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„21.§ (2)

Ezen rendelet értelmében az önkormányzat követelés állományába tartozik –különösen-a lakásbérleti díj, helyiségbérleti díj, továbbszámlázásra kerülő díjak, lakás- és helyiség használati díj, lakáscélú kamatmentes támogatás, közterület használati díj, Makó Város Önkormányzatával szemben vállalkozási vagy megbízási szerződés, megállapodás alapján felhalmozott tartozás, a Makó-Térségi Víziközmű Kft. végelszámolását követően Makó Város Önkormányzat általános jogutódot megillető közüzemi hátralékok, a Makói Városgazdálkodási Nonprofit Kft. által Makó Város Önkormányzatára – mint ingatlan tulajdonosára – engedményezett bérletet terhelő fűtődíj tartozások, melynek jogi érvényesítése érdekében az alábbi intézkedéseket szükséges megtenni.. ”

3. §

A Vagyonrendelet 21. §-a az alábbi (4) bekezdéssel egészül ki:

„21.§ (4)

A Makó-Térségi Víziközmű Kft. végelszámolását követően a Makó Város Önkormányzatát, mint jogutódot megillető közüzemi hátralékok és a Makói Városgazdálkodási Nonprofit Kft. által engedményezett bérletet terhelő fűtődíj-tartozások jogi érvényesítésére irányuló eljárási rendre jelen rendelet szerinti külön rendelkezések vonatkoznak. ”

4. §

A Vagyonrendelet az alábbi 29/B. §-szal egészül ki:

„A Makó-Térségi Víziközmű Kft. végelszámolását követően Makó Város Önkormányzatát jogutódként megillető közüzemi díj tartozások érvényesítésére vonatkozó jogi eljárásrend

29/B § (1) Makó Város Önkormányzata intézkedik a fentiek szerinti díjhátralékok behajtása érdekében, a Makó-Térségi Víziközmű Kft. „v.a.” által rendelkezésre bocsátott, tartozás jogalapját képező számlák, egyéb jogi iratanyagok alapján.

(2) Ennek megfelelően a Makói Polgármesteri Hivatal Innovációs és Városfejlesztési Iroda Vagyoncsoportja (a továbbiakban: Vagyoncsoport) intézkedik a fizetési felszólító levél adós részére történő megküldése, továbbá a már megkezdett jogi eljárások folytatása érdekében.

(3) A Vagyoncsoport-adja át a megbízott jogi képviselő részére az ügyre vonatkozó, rendelkezésre álló jogi iratanyagokat -tekintettel arra, hogy korábban a Kft. saját jogi képviselője járt el ezekben a jogesetekben- és folyamatosan tartja a kapcsolatot a jogi képviselővel a jogi eljárásokkal kapcsolatos ügyintézés során.

(4) A jogi eljárások megindításához, folytatásához szükséges eljárási díjakat és költségeket Makó Város Önkormányzata előlegzi meg adós helyett, ezen összegek azonban érvényesítésre kerülnek adóson. Adósnak a behajtási eljárás során felmerülő minden költséget meg kell térítenie, a költségek elengedésére nincsen mód.

(5) A fizetési meghagyásos és végrehajtási eljárás megindítását, továbbfolytatását a megbízott jogi képviselő végzi. Amennyiben adós ellen csőd-, vagy felszámolási eljárás indul, haladéktalanul intézkedik a hitelezői igénybejelentés érdekében.

(6) Ha az eljárás során kiderül, hogy adós ismeretlen helyen tartózkodik, a Vagyoncsoport intézkedik a lakcímkutatás iránt.

(7) Amennyiben adós elhunyt és örököse ismeretlen, akkor jogerős hagyatékátadó végzés alapján kerül sor az eljárás folytatására.

(8) A fizetési meghagyásos, és végrehajtási eljárást megelőző részletfizetési kérelem elbírálására Makó Város Polgármestere jogosult, a Vagyoncsoport vezetőjének javaslata alapján. A részletfizetési kérelemhez adósnak csatolnia szükséges a rossz vagyoni, jövedelmi viszonyokat igazoló dokumentumokat (jövedelemigazolás, gyógyszer számlák, kórházi kezelést igazoló dokumentumok, pénzügyi mérleg, stb).

(9) Amennyiben adós nem indokolja kérelmét, vagy a szükséges dokumentumokat nem csatolja, nem részesülhet részletfizetési kedvezményben, vagy fizetési haladékban.

(10) Maximálisan 8 havi részletfizetés engedélyezhető fentiek szerint, adós vagyoni helyzetére tekintettel.

(11) Fizetési meghagyás kibocsátását követően abban az esetben van lehetőség részletfizetés engedélyezésére, ha adós megfizeti az eljárás során felmerülő költségeket; egyebekben a megállapodás feltételei megegyeznek a (8)-(10) bekezdésekben foglaltakkal.

(12) Végrehajtási eljárás során a Vht. szabályainak megfelelően van lehetőség részletfizetés

engedélyezésére; azzal, hogy adósnak a teljes költséget meg kell fizetnie, beleértve a végrehajtói jutalékot is.

(13) A késedelmi kamat részbeni vagy teljes elengedésére a rendelet 29/A. §-ban foglaltak az irányadóak.”

5.§

A vagyonrendelet 29/C. §-szal egészül ki:

„Makói Városgazdálkodási Nonprofit Kft. által Makó Város Önkormányzatára – mint ingatlan tulajdonosára – engedményezett, bérlőket terhelő fűtődíj tartozások érvényesítésére vonatkozó jogi eljárásrend

„29/C (1) Makó Város Önkormányzata intézkedik a címben szereplő hátralékok behajtása érdekében, a Makói Városgazdálkodási Nonprofit Kft. által rendelkezésre bocsátott, tartozás jogalapját képező számlák, egyéb jogi iratanyagok alapján.

(2) Ennek megfelelően a Vagyonscsoport intézkedik a fizetési felszólító levél adós részére történő megküldése, továbbá a már megkezdett jogi eljárások folytatása érdekében.

(3) A Vagyonscsoport folyamatosan tarja a kapcsolatot a jogi képviselővel a jogi eljárásokkal kapcsolatos ügyintézés során.

4) A jogi eljárások megindításához, folytatásához szükséges eljárási díjakat és költségeket Makó Város Önkormányzata előlegzi meg adós helyett, ezen összegek azonban érvényesítésre kerülnek adóson. Adósnak a behajtási eljárás során felmerülő minden költséget meg kell térítenie, a költségek elengedésére nincsen mód.

(5) A fizetési meghagyásos és végrehajtási eljárás megindítását, továbbfolytatását a megbízott jogi képviselő végzi. Amennyiben adós ellen csőd-, vagy felszámolási eljárás indul, haladéktalanul intézkedik a hitelezői igénybejelentés érdekében.

(6) Ha az eljárás során kiderül, hogy adós ismeretlen helyen tartózkodik, a Vagyonscsoport intézkedik a lakcímkutatás iránt.

(7) Amennyiben adós elhunyt és örököse ismeretlen, akkor jogerős hagyatékátadó végzés alapján kerül sor az eljárás folytatására.

(8) A fizetési meghagyásos, és végrehajtási eljárást megelőző részletfizetési kérelem elbírálására Makó Város Polgármestere jogosult, a Vagyonscsoport vezetőjének javaslata alapján. A részletfizetési kérelemhez adósnak csatolnia szükséges a rossz vagyoni, jövedelmi viszonyokat igazoló dokumentumokat (jövedelemigazolás, gyógyszer számlák, kórházi kezelést igazoló dokumentumok, pénzügyi mérleg, stb).

(9) Amennyiben adós nem indokolja kérelmét, vagy a szükséges dokumentumokat nem csatolja, nem részesülhet részletfizetési kedvezményben, vagy fizetési haladékban.

(10) Maximálisan 18 havi részletfizetés engedélyezhető fentiek szerint, adós vagyoni helyzetére

tekintettel, figyelembe véve, hogy a 20/2015. (X.28.)önkormányzati rendelet – az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletről és elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról – értelmében 30 napon túli közüzemi díj hátralék fennállása a bérleti jogviszony redkívvüli felmondását vonhatja maga után

(11) Fizetési meghagyás kibocsátását követően abban az esetben van lehetőség részletfizetés engedélyezésére, ha adós megfizeti az eljárás során felmerülő költségeket; egyebekben a megállapodás feltételei megegyeznek a (8)-(10) bekezdésekben foglaltakkal.

(12) Végrehajtási eljárás során a Vht. szabályainak megfelelően van lehetőség részletfizetés engedélyezésére, azzal, hogy adósnak a teljes költséget meg kell fizetnie, beleértve a végrehajtói jutalékot is.

(13) A késedelmi kamat részbeni vagy teljes elengedésére a rendelet 29/A. §-ban foglaltak az irányadóak.”

6.§

A Vagyonrendelet 30.§-a az alábbi (4) bekezdéssel egészül ki:

(4) Fentiek szerinti behajthatatlan követeléssé történő minősítést alkalmazni szükséges a 21.§ (2) bekezdés szerinti összes követelési jogcímre.”

7.§

Ezen rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba és a hatályba lépését követő napon hatályát veszti.

Farkas Éva Erzsébet s.k.
polgármester

dr. Kruzslicz-Bodnár Gréta s.k.
jegyző

Záradék:

A képviselő-testület a rendeletet 2020. február 5-i ülésén fogadta el.
A rendelet 2020. február 6-tól – hirdetőtáblán kifüggesztésre került.

Makó, 2020. február 6.


dr. Kruzslicz-Bodnár Gréta
jegyző



2. melléklet a Makó Város Önkormányzat Képviselő-testületének Makó Város Önkormányzatának vagyonáról, és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló önkormányzati rendelet módosítása tárgyú rendelettervezet

INDOKOLÁS

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testületének Makó Város Önkormányzatának vagyonáról, és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló önkormányzati rendeletét módosító

RENDELETTERVEZET- hez

ÁLTALÁNOS INDOKOLÁS

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testületének 19/2015. (X. 28.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Vagyonrendelet) III. része tartalmazza Makó Város Önkormányzat követelési állományába tartozó hátralékok jogcímenként történő meghatározását, továbbá azok jogi érvényesítésének eljárási rendjét.

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2015. október hó 28. napján tartott rendes testületi ülésen fogadta el az új vagyonrendeletet.

Ezt követően annak módosítására is sor került, kiemelten a követeléskezelést szabályozó rendelkezések miatt.

A jelenlegi rendeletmódosítás indoka egyrészt, hogy a Makó-Térségi Víziközmű Kft. végelszámolási eljárását befejezően Makó Város Önkormányzat vált a vagyonfelosztási javaslatban elfogadott ingatlanok, ingó tárgyi eszközök és pénzeszközök, továbbá a közüzemi díjhátralékok jogosultjává.

A Vagyonrendelet nem tartalmaz azonban rendelkezéseket az ilyen jogcímen meghatározott követelések érvényesítési módjáról, ezért annak eljárási rendjét rögzíteni szükséges benne.

Másrészt meg kell határozni a Makói Városgazdálkodási Nonprofit Kft. által Makó Város Önkormányzatára, mint engedményesre engedményezett, távhőszolgáltatásból eredő követelések jogi behajtási szabályait is, miután ezen követelésekkel kapcsolatosan az engedményezést megelőzően a Makói Városgazdálkodási Nonprofit Kft. járt el kizárólagosan.

A rendelet módosítása jogtechnikai szempontból is szükséges, mely adminisztratív jellegű módosulás csupán, jogtartalmi szempontú rendelkezéseket nem érint.

Fentieknek megfelelően elkészült és a Képviselő-testület elé kerül elfogadásra Makó Város Önkormányzatának vagyonáról, és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló önkormányzati rendelet tervezete.

RÉSZLETES INDOKOLÁS

az 1. §-hoz

A vagyonrendelet vonatkozó rendelkezése adminisztratív szempontok miatt kerül módosításra, azért, hogy az egyes szakaszok számozása megfelelő legyen.

a 2. §-hoz

Meghatározza Makó Város Önkormányzat, mint jogosult a követelési állományába tartozó hátralékok pontos jogcímét.

a 3. §-hoz

Rögzíti, hogy a Makó-Térségi Víziközmű Kft. végelszámolását követően Makó Város Önkormányzatát megillető közüzemi hátralékok, továbbá a Makói Városgazdálkodási Nonprofit Kft. által Makó Város Önkormányzatára engedményezett távhőszolgáltatásból eredő követeléseknek eljárási rendjét külön rendelkezések tartalmazzák.

a 4. §-hoz

Részletesen tartalmazza Makó-Térségi Víziközmű Kft. végelszámolását követően Makó Város Önkormányzatát jogutódként megillető közüzemi díj tartozások érvényesítésének behajtási rendjét.

Szabályozza annak jogi eljárásait, így a fizetési felszólítások megküldését, a fizetési meghagyások, végrehajtási eljárások továbbfolytatását, illetőleg megkezdését.

A megbízott ügyvédi irodával történő kapcsolattartás folyamatosságát, a jogi képviselő kötelezettségét a szükséges hitelezői igénybejelentés határidőben történő intézkedésére.

Rögzíti, hogy a behajtási eljárásokkal kapcsolatos költségek elengedésére nincsen mód, azokat adósoknak meg kell fizetniük Makó Város Önkormányzata részére.

Részletfizetési kérelem engedélyezésének eljárási szabályait leírja, mely esetben engedélyezhető, milyen időtartamra, mely dokumentumok alapján.

az 5. §-hoz

Részletesen tartalmazza a Makói Városgazdálkodási Nonprofit Kft. által Makó Város Önkormányzatára engedményezett távhőszolgáltatásból eredő követelések jogi érvényesítésének eljárási szabályait.

Meghatározza a szükséges jogi intézkedéseket, így fizetési felszólítások megküldését, fizetési meghagyások, végrehajtási eljárások továbbfolytatását, megkezdését.

A megbízott ügyvédi irodával történő kapcsolattartás folyamatosságát, a jogi képviselő kötelezettségét a szükséges hitelezői igénybejelentés határidőben történő intézkedésére.

Rögzíti, hogy a behajtási eljárásokkal kapcsolatos költségek elengedésére nincsen mód, azokat adósoknak meg kell fizetniük Makó Város Önkormányzata részére.

Részletfizetési kérelem engedélyezésének eljárási szabályait leírja, mely esetben engedélyezhető, milyen időtartamra, mely dokumentumok alapján.

a 6.§-hoz

A követelések behajthatatlanná történő minősítésének egységes szabályait tartalmazza, kiegészítve a rendelet módosítás szerinti két új követelési jogcímmel is.

a 7.§-hoz

A rendelet hatályba lépésének idejét határozza meg.

az 1. melléklethez

Makó Város Önkormányzata követelési állományába tartozó hátralékok jogi behajtására vonatkozó részletszabályokat tartalmazza.

