

## Képviselő- testületi előterjesztés

2023. december 13.

**Tárgy:** Maros-parti ingatlanokra kiírt pályázat elbírálása

**Előterjesztő:** Farkas Éva Erzsébet polgármester

**Ügyiratszám:** I/778-1/2023

**Melléklet:** -

**Készítette:** Makói Polgármesteri Hivatal – Innovációs és Városfejlesztési Iroda

  
.....  
Barna Gábor  
megbízott irodavezető

**Témafelelős:**


  
.....  
Barna Gábor  
megbízott irodavezető

**Az előterjesztést látta:**


  
.....  
  
.....

**Véleményezésre megküldve:** -

**Törvényességi véleményezésre bemutatva:**

  
.....  
dr. Kruzslicz-Bodnár Gréta  
jegyző

**A napirend előterjesztőjének jóváhagyása:**

  
.....  
Farkas Éva Erzsébet  
polgármester



# MAKÓ VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

Ikt.sz: I/778-1/2023

## Előterjesztés

Tárgy: Maros-parti ingatlanokra kiírt pályázat elbírálása

Üi.: Barna Gábor

## Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete

### M a k ó

#### Tisztelt Képviselő-testület!

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2023. november 22. napján tartott testületi ülésen döntött a:

- Makó belterület 11427/5 hrsz.-ú „kivett beépítetlen terület” megnevezésű 293 m<sup>2</sup> alapterületű ingatlan, továbbá a
- Makó belterület 11427/1 hrsz.-ú, „kivett udvar” megnevezésű 309 m<sup>2</sup> alapterületű ingatlan

értékesítése kapcsán pályázat kiírásáról.

A pályázat benyújtási határideje 2023. év december 07. napja 10.00 óra volt.

A határidőig az alábbiak szerint nyújtottak be ajánlatot:

Hrsz	megnevezés	név	cím	Értéke (nettó)
Makó belterület 11427/5	kivett beépítetlen terület	Gulácsi Márk	Makó, Aradi u. 18/A.	1.248.180 Ft + ÁFA
Makó belterület 11427/1	kivett udvar	Sonkovics Zoltán Szilárd	Makó, Hajnal u. 14.	1.316.000 Ft +ÁFA

A határidőre beérkezett pályázatok megfelelőnek értékelhetők, az ajánlattevők a pályázati kiírásban foglalt valamennyi elvárásnak eleget tettek, ezért javasolt azok érvényessé nyilvánítása.

A fentiek alapján az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság Makó Város Önkormányzatának vagyonáról és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló **19/2015. (X.28.) önkormányzati rendelet 5. sz. melléklet 10. pontja alapján érvényessé nyilvánította, és javasolta a Képviselő-testületnek, hogy a kiírt pályázati eljárást nyilvánítsa eredményesnek, melynek nyerteseiül :**

Gulácsi Márk, Makó, Aradi u. 18/A., valamint Sonkovics Zoltán Szilárd, Makó, Hajnal u. 14. szám alatti lakosokat javasolja.

### **Tisztelt Képviselő-testület!**

A fentiekre tekintettel a következő határozati javaslatokat terjesztem a Képviselő-testület elé:

#### **1. sz. HATÁROZATI JAVASLAT**

1. Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ban biztosított tulajdonosi jogkörében eljárva, valamint Makó Város Önkormányzatának vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szó 19/2015. (X.28.) önkormányzati rendelet 12. § (2) bekezdésében foglaltakra tekintettel a tulajdonát képező, Makó belterület 11427/5 hrsz.-ú „kivett beépítetlen terület” megnevezésű 293 m<sup>2</sup> alapterületű ingatlan, **értékesítésére kiírt egyfordulós nyílt pályázati eljárást eredményesnek nyilvánítja, amelynek nyertese Gulácsi Márk (Makó, Aradi u. 18/A).**
2. Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Makó város polgármesterét, hogy a nyertes ajánlattevővel az adásvételi szerződést 1.248.180, - Ft + ÁFA eladási összeggel kösse meg.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** polgármester

#### **Erről értesítést kap:**

- Makó Város Polgármestere
- Makó Város Jegyzője
- Makói Polgármesteri Hivatal – Pénzügyi Iroda
- Makói Polgármesteri Hivatal – Innovációs és Városfejlesztési Iroda – Vagyoncsoport
- Irattár

#### **2. sz. HATÁROZATI JAVASLAT**

1. Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ban biztosított tulajdonosi jogkörében eljárva, valamint Makó Város Önkormányzatának vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szó 19/2015. (X.28.) önkormányzati rendelet 12. § (2) bekezdésében foglaltakra tekintettel a tulajdonát képező, Makó belterület 11427/1 hrsz.-ú, „kivett udvar” megnevezésű 309 m<sup>2</sup> alapterületű ingatlan, **értékesítésére kiírt egyfordulós nyílt pályázati eljárást eredményesnek nyilvánítja, amelynek nyertese Sonkovics Zoltán Szilárd (Makó, Hajnal u 14.)**
2. Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Makó város polgármesterét, hogy a nyertes ajánlattevővel az adásvételi szerződést 1.316.000, - Ft + ÁFA eladási összeggel kösse meg.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** polgármester

**Erről értesítést kap:**

- Makó Város Polgármestere
- Makó Város Jegyzője
- Makói Polgármesteri Hivatal – Pénzügyi Iroda
- Makói Polgármesteri Hivatal – Innovációs és Városfejlesztési Iroda – Vagyoncsoport
- Irattár

**Makó, 2023. december 12.**



**Farkas Éva Erzsébet**  
polgármester