

Képviselő-testületi előterjesztés

2023. november 22.

Tárgy: Tulajdonosi hozzájárulás a Bay Zoltán Alkalmazott Kutatási Közhasznú Nonprofit Kft. részére

Előterjesztő: Farkas Éva Erzsébet polgármester

Ügyiratszám: I/724-1/2023

Melléklet: tulajdoni lap, fenntartói nyilatkozat

Készítette: Makói Polgármesteri Hivatal – Innovációs és Városfejlesztési Iroda – Vagyoncsoport

.....
Barna Gábor
megbízott irodavezető

Témafelelős:

Barna Gábor
megbízott irodavezető

Az előterjesztést látta:
de KE
.....
161
.....

Véleményezésre megküldve: Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság

Törvényességi véleményezésre bemutatva:
dr. Kruzslicz-Bodnár Gréta
jegyző h

A napirend előterjesztőjének jóváhagyása:
Farkas Éva Erzsébet
polgármester



MAKÓ VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

Ikt.sz: I/724-1/2023

Üi.: Barna Gábor

Előterjesztés

Tárgy: Tulajdonosi hozzájárulás a Bay Zoltán Alkalmazott Kutatási Közhasznú Nonprofit Kft. részére

Melléklet: tulajdoni lap, fenntartói nyilatkozat

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete

M a k ó

Tisztelt Képviselő-testület!

Makó Város Önkormányzatának tulajdonában áll a Makó belterület 10592 hrsz.-ú (természetben: 6900 Makó, Aradi utca 130.) ingatlan, melynek vagyongazdálkodója az Alföldi Agrárszakképzési Centrum (6640 Csongrád, Kis-Tisza utca 4/A).

A Bay Zoltán Alkalmazott Kutatási Közhasznú Nonprofit Kft. (cégjegyzékszám: 01-09-968419; székhely: 1116 Budapest, Kondorfa utca 1.; adószám: 23497980-2-43) kérelemmel fordult Makó Város Önkormányzata felé, amely szerint a VP1-1.2.1-23 kódszámú, „Bemutató üzemek támogatása” című pályázati felhívás keretében kíván kutatási és oktatási céllal üvegház megvalósítani a Makó belterület 10592 hrsz.-ú ingatlanon. Kérelmében az előterjesztő csatolta a vagyongazdálkodó és a szakképző iskola korábbi együttműködéseit. Makó Város Önkormányzatához beérkezett a fenntartó nyilatkozata is a pályázattal kapcsolatban.

Tisztelt Képviselő-testület!

A fentiekre tekintettel, a következő határozati javaslatot terjesztem a Képviselő-testület elé:

HATÁROZATI JAVASLAT

1. Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ában biztosított jogkörében **eljárva tulajdonosi hozzájárulást ad a Bay Zoltán Alkalmazott Kutatási Közhasznú Nonprofit Kft.** (cégjegyzékszám: 01-09-968419; székhely: 1116 Budapest, Kondorfa utca 1.; adószám: 23497980-2-43) részére a Makó belterület 10592 hrsz.-ú (természetben: 6900 Makó, Aradi utca 130.) ingatlan vonatkozásában a VP1-1.2.1-23 kódszámú, „Bemutató üzemek támogatása” című pályázati felhívásban foglalt pályázat beadásához, továbbá annak sikeressége esetén hozzájárul a beruházás kivitelezéséhez, a kutatási és oktatási célú üvegház megvalósításához.
2. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Erről értesítést kap:

- Makó város polgármestere
- Makó város jegyzője
- Makói Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Iroda
- Makói Polgármesteri Hivatal Innovációs és Városfejlesztési Iroda- Vagyonszoport
- Bay Zoltán Alkalmazott Kutatási Közhasznú Nonprofit Kft. (1116 Budapest, Kondorfa utca 1.)
- Irrattár

M a k ó, 2023. november 20.



Farkas Éva Erzsébet
Farkas Éva Erzsébet
polgármester



Csongrád-Csanád Vármegyei Kormányhivatal
Makó 6900 Makó, Hollósy K. u. 2/A.

Oldal: 1/1

E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/23059/2023

2023.11.20

MAKÓ

Szektor: 53

Belterület 10592 helyrajzi szám

6900 MAKÓ Aradi utca 130.

I R É S Z

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. k.fill.	alosztály ter.	adatok kat.jöv k.fill
--	-------	------------------	-----------------------	-------------------	-----------------------------

. Kivett középiskola	0	5.8677	0.00		
----------------------	---	--------	------	--	--

2. bejegyző határozat: 35811/6/2018.10.11

Önálló építmény földhasználati jog alapján
A földrészlethez tartozik a Makó 10592/A hrsz.

3. bejegyző határozat: 35811/6/2018.10.11

Terheli a MAKÓ Belterület 10592/A HRSZ-t illető Földhasználati jog

I L R É S Z

3. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 31299/1992.03.19

jogcím: 1990. évi LXV számú tv. 107 par./2/

jogállás: tulajdonos

név: MAKÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

cím: 6900 MAKÓ Széchenyi tér 22.

törzsszám: 15726913

5. hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 110010/5/2021.01.04

jogcím: vagyonkezelésbe adás

jogállás: vagyonkezelő

név: ALFÖLDI AGRÁRSZAKKÉPZÉSI CENTRUM

cím: 6640 CSONGRÁD Kis-Tisza utca 4/A

törzsszám: 15823481

I L R É S Z

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 38572/2011.10.24

Vezetékjog

A területkimutatás szerinti 48 m2 területre. Eng.szám: SZEMMBH/04807-1/2011/MU. E-10/2011.

jogosult:

név: MVM DÉMÁSZ ÁRAMHÁLÓZATI KFT. törzsszám: 13792679

cím : 6724 SZEGED Pulz utca 44.

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak. Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Szándéknyilatkozat

AASzC7-90/2023.

1. A nyilatkozatot tevő
Neve: Alföldi Agrárszakképzési Centrum
Székhelye: 6640 Csongrád, Kis-Tisza utca 4/a – 6/a.
Adószáma: 15823481-2-06
Képviselői: Dr. Horváth József főigazgató és Vári László kancellár
2. Az ingatlan adatai
Cím: 6900 Makó, Aradi utca 130.
Helyrajzi szám: Makó 10592
3. Előzmények: A Bay Zoltán Alkalmazott Kutatási Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság, illetve az Alföldi Agrárszakképzési Centrum és az Alföldi ASzC Galamb József Mezőgazdasági Technikum és Szakképző Iskola és jogelődjei 2014 óta együttműködnek több pályázat, illetve kutatási-oktatói célú projekt megvalósítása érdekében.
4. Alulírottak, mint az ingatlan feletti vagyonkezelői jog gyakorlói, ezúton fejezzük ki azon szándékunkat, hogy a Bay Zoltán Alkalmazott Kutatási Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (cégjegyzék szám: 01-09-968419; adószám: 23497980-2-43) nevű szervezet az ingatlanon, nyertes pályázat esetén megvalósítsa a Bemutató üzemek támogatása című, VP1-1.2.1-23 kódszámú felhívásra benyújtott támogatási kérelemben szereplő projektben vállalt kötelezettségeit – infrastrukturális fejlesztéseket.

Kelt: Makó, 2023. november 20.



Dr. Horváth József
főigazgató

Alföldi Agrárszakképzési Centrum



Vári László
kancellár

Alföldi Agrárszakképzési Centrum



Tedásné Harnóczi Gabriella
pénzügyi ellenjegyző



dr. Kalmár Éva
jogi ellenjegyző