

Képviselő-testületi előterjesztés

2023. november 22.

Tárgy: Fenntartható Városfejlesztési Stratégia - TOP Plusz Városfejlesztési Programterv módosítása

Előterjesztő: Farkas Éva Erzsébet polgármester

Ügyiratszám: I/694-1/2023

Melléklet: TOP PLUSZ Városfejlesztési Programterv 2.0 verzió

Készítette: Makói Polgármesteri Hivatal
Projekt és Városmarketing Iroda

.....
Barna Gábor

Témafelelős:

Barna Gábor
irodavezető

Az előterjesztést látta: de KR
.....
b.o
.....

Véleményezésre megküldve: Minden bizottság

Törvényességi véleményezésre bemutatva:

.....
dr. Kruzslicz-Bodnár Gréta
jegyző

A napirend előterjesztőjének jóváhagyása:

.....
Farkas Éva Erzsébet
polgármester



MAKÓ VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

Ikt.sz: I/694-1/2023

Üi.: Barna Gábor

Előterjesztés

Tárgy: Fenntartható Városfejlesztési Stratégia - TOP Plusz Városfejlesztési Programterv módosítása

Melléklet: Módosított TVP dokumentum

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete

M a k ó

Tisztelt Képviselő-testület!

Makó Város Önkormányzata a Fenntartható Városfejlesztési Stratégia körébe tartozó kiválasztott, település. A 2020-2027-es Európai Unió ciklus TOP PLUSZ allokált forrásainak megszerzése érdekében szükséges az FVS és TOP Plusz Városfejlesztési Programtervet készíteni a városoknak.

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2022. augusztus 31-én döntött a TOP PLUSZ -1.3.1-21 Fenntartható városfejlesztési stratégiák támogatása című felhívásra pályázat benyújtásáról, melyről 2023. május 26. napján kötött Makó Város Önkormányzata támogatási szerződést.

A Felhívás szerint a városoknak szükséges az elkészült dokumentumokat felülvizsgálnia.

A felülvizsgálat alapján az alábbiak kerültek módosításra, kiegészítésre, melyet az Irányító Hatóság 2023. november 06. napján jóváhagyott:

- TVP 4. sz. táblázatba bekerült a 6. prioritás a turisztikai projektek okán,
- 5. sz. táblázatba a bruttó forrásigények pontosításra kerültek a felhasználható keretösszegek szerint,
- 5. sz. táblázat 3. ERFA prioritáson összevonásra került két óvodaépület egy pályázattá, melynek oka, hogy egy tagintézményt érint a fejlesztés, egy hrsz.-on. Valamint a projektcímek pontosítása történt meg a közzétett felhívások szerint,
- 5. számú táblázatba is felvezetésre került a 6. prioritás,
- 11. sz. táblázatban módosításra kerültek a projektek tervezett ütemezése,
- 12. sz. táblázatban kiegészítésre kerültek az indikátor vállalások,
- 6.2. mellékletben kifejtésre került a FVS városi felhívások „kinyitásának” / „pályáztatásának” menete.

Tisztelt Képviselő-testület!

Fentiekre tekintettel javaslom az alábbi határozati javaslat elfogadását.

HATÁROZATI JAVASLAT

1. Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja az előterjesztés mellékletét képező TOP Plusz Városfejlesztési Programterv módosítását.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a jelen határozat 1. pontja szerinti változtatással kapcsolatos dokumentumok aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Erről értesítést kap:

- Makó Város Polgármestere
- Makó Város Jegyzője
- Makói Polgármesteri Hivatal Projekt és Városmarketing Iroda
- Makói Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Iroda
- Irattár

M a k ó, 2023. november 13.



Farkas Éva Erzsébet
polgármester

Makó Város Önkormányzata

TOP Plusz Városfejlesztési Programterv

2022-2027

3. verzió

Cím	Makó Város TOP Plusz Városfejlesztési Programterve
Verzió	2.0
Közyűlési határozat száma és dátuma	<i>[határozat száma és megnevezése]</i> <i>[határozat megjelenésének dátuma]</i>
Finanszírozó operatív program:	Terület- és Településfejlesztési Operatív Program Plusz (TOP Plusz)
Érintett földrajzi terület:	Makó város közigazgatási területe

FVS felelős szervezet:	Makó Város Önkormányzata
FVS felelős szervezet kapcsolattartó:	<i>Barna Gábor irodavezető</i> <i>email: marketing@makó.hu; telefon: +36 20 503 8590</i>
FVS felelős szervezet címe:	<i>6900 Makó, Széchenyi tér 22.</i>

Makó, 2023. november 10.

Tartalomjegyzék

Táblázatok jegyzéke	2
0. Verziókövetés	3
1. Stratégiai beágyazottság	4
2. A beruházások, akciók összesítő bemutatása	6
3. Konkrét beruházások	12
4. Ütemezés	18
5. Indikátor vállalások	22
6. Mellékletek	25
6.1. Vármegyei önkormányzat bevonása	25
6.2. Kiválasztási kritériumok, döntéshozatal	25

Táblázatok jegyzéke

1. táblázat: FVS stratégiai célmátrix	4
2. táblázat: FVS területi célmátrix - városrészi összefüggések	5
3. táblázat: Az FVS beavatkozási rendszere	6
4. táblázat FVS-TOP Plusz kapcsolat	8
5. táblázat: Projektábra - 1. prioritási tengely	12
6. táblázat: Projektábra - 2. prioritási tengely	14
7. táblázat: Projektábra - 3. prioritási tengely, ESZA+	15
8. táblázat: Projektábra - 3. prioritási tengely, ERFA	16
9. táblázat: Projektábra - 6. prioritási tengely	16
10. táblázat: Bruttó forrásigény (Ft) összefoglaló	17
11. táblázat: Támogatási kérelmek benyújtásának tervezett ütemezése és ezek becsült bruttó támogatási igénye (millió Ft)	20
12. táblázat: Indikátor vállalások	22
13. táblázat: Értékelési szempontok	27

0. Verziókövetés

1.0 verzió: Készült az FVS-készítéssel párhuzamosan, lezárva 2022 augusztusában.

2.0 verzió: Frissítve a Miniszterelnökség Területfejlesztési Operatív Programok Irányító Hatóság által előírt, megújult iránymutatásoknak és sablonnak, a jóváhagyott TOP Plusz és a tervezett térségi projektek tartalmának aktualizálását követően.

1. Stratégiai beágyazottság

1. táblázat: FVS stratégiai célmátrix

<p>Stratégiai célok</p>	<p>S1. VONZÓBB MAKÓ – A város vonzerejének és imázsának erősödése a hármashatár menti pozíció jobb kihasználásával</p> <p>S1/T1. A város minőségi turisztikai, szabadidős és kulturális attrakcióinak bővülése; hatékony és kreatív városmarketing</p>	<p>S2. ÉLHETŐBB, MEGTARTÓBB MAKÓ - A makóiak életminőségének, városi kötődésének és közösségi összetartásának javulása</p> <p>S2/T1. A városi humán közszolgáltatások minőségének javulása, infrastrukturális és tartalmi megújulása</p> <p>S2/T2. A város kulturális, közösségi, szabadidős, sport programkínálatának bővülése, intergenerációs és családbarát fókusszal</p>	<p>S3. VERSENYKÉPESEBB MAKÓ - A város gazdasági potenciáljának és innovációs készségének erősödése</p> <p>S3/T1. Élénkebb városi gazdaság: a helyi gazdasági infrastruktúra és üzleti szolgáltatások megerősödése, innovációs és alkalmazkodó képességének javulása</p> <p>S3/T2. A minőségi foglalkoztatás szintjének növelése az iparban és a szolgáltatásokban, a képzett helyi lakosság, főként a fiatalok helyben tartása érdekében</p> <p>S3/T3. A helyi mezőgazdaság és az agrárfeldolgozóipar innovatív fejlődése</p> <p>S3/T4. A helyi gazdaság igényeire rugalmasabban reagáló, korszerű városi oktatási-képzési kínálat, felfokú képzés meghonosítása</p>	<p>S4. ZÖLDEBB MAKÓ - Az éghajlatváltozás kedvezőtlen hatásainak mérséklése, a város klímatudatos, fenntartható zöldítése</p> <p>S4/T1. A megújuló energiák szerepének és arányának növelése a városi közcélú fejlesztéseknél</p> <p>S4/T2. A települési épített környezet és közlekedés klímatudatos fejlődése és fenntartható üzemeltetése</p> <p>S4/T3. A városi zöld (zöldterületek, zöldfelületek) és kék (vízgazdálkodás) infrastruktúra minőségi, klímatudatos fejlődése</p>
<p>Tematikus célok</p>	<p>S1/T3. A sport és rekreációs célú területek fejlődése, szolgáltatási kínálat-bővülése</p> <p>S1/T4. Rendezett, szép és megújuló városi épített és zöld környezet fenntartható bővülése</p>	<p>S2/T3. A helyi kötődés, a kulturális-közösségi hagyomány- és értékörzés fenntartása, a közösségi élet erősödése</p> <p>S2/T4. A sérülékeny társadalmi csoportok leszakadásának megelőzése, integrációjának elősegítése, életviteli tudatosságuk fejlődése</p> <p>S2/T5. A digitalizáció (IKT) növelése a közszolgáltatásokban</p>	<p>S3/T3. A helyi mezőgazdaság és az agrárfeldolgozóipar innovatív fejlődése</p> <p>S3/T4. A helyi gazdaság igényeire rugalmasabban reagáló, korszerű városi oktatási-képzési kínálat, felfokú képzés meghonosítása</p>	<p>S4/T3. A városi zöld (zöldterületek, zöldfelületek) és kék (vízgazdálkodás) infrastruktúra minőségi, klímatudatos fejlődése</p>
<p>Horizontális célok</p>	<p>H1. ESÉLYEGYENLŐSÉG – A társadalmi kirekesztés elleni küzdelem, az alapvető közszolgáltatásokhoz való egyenlő esélyű hozzáférés biztosítása</p>	<p>H2. DIGITALIZÁCIÓ – A digitalizációs szint javulása, növekedése a város és közigazgatási működésében, valamint a helyi vállalkozások és a lakosság körében egyaránt</p>	<p>H3. REZILIENCIA – A helyi társadalom ellenállóképességének erősödése, felkészülés a globális és regionális gazdasági, társadalmi, környezeti válságjelenségekre</p>	

2. táblázat: FVS területi célmátrix - városrészi összefüggések

Stratégiai célok	Tematikus célok	Városrészek																			
		Városköz-pont	Vertán	Újváros	Honvéd	Gerizdes	Bajcsy-Rá-day	Iparterület	Maros-parti üdülőterület	Külföldi-terület-Rákos											
S1.	S1./T1.	++																			
	S1./T2.	++																			
	S1./T3.	+									++										
	S1./T4.	++																			
S2.	S2./T1.	++	+			+	+														
	S2./T2.	++	+			+	++														
	S2./T3.	++	+			+	+														
	S2./T4.	+	+			+	++														
	S2./T5.	++	+			+	++														
S3.	S3./T1.	++																			
	S3./T2.	+																			
	S3./T3.																				
	S3./T4.	++																			
S4.	S4./T1.	++	+			+	++														
	S4./T2.	++	+			+	+														
	S4./T3.	++	++				++														

Jelmagyarázat: erős kapcsolódás: ++; gyengébb kapcsolódás: +; üres rubrika: nincs kapcsolódás, nem érintett az adott városrész

2. A beruházások, akciók összesítő bemutatása

3. táblázat: Az FVS beavatkozási rendszere

PRIORITÁSOK					
1. A város térségi pozíciójának, vonzerőjének és imázsának erősítése	2. A népességmegtartó képesség erősítését elősegítő, életminőségjavító szolgáltatások fejlesztése	3. A városi versenyképesség javítása	4. A városi és természeti környezet fenntartható, klímavédelmet és értékmegőrzést támogató fejlesztése, zöldítés		
INTÉZKEDÉSEK					
1.1. Turisztikai attrakciók, szolgáltatások és kapacitások fejlesztése	2.1. Színvonalas települési közcélú, kiszolgáló és kényelmi szolgáltatások infrastruktúrális, fenntartható biztosítása	2.2. Társadalmi-közösségi megújulást, integrációt és kohéziót támogató intézkedések	3.1. Gazdasági: ipari és agrár infrastruktúra fejlesztése	3.2. Foglalkoztatás minőségének javítása	4.1. A települési épített és természetes környezet minőségi, klímataudatos fejlesztése és fenntartható üzemeltetése
1.1.1. Turisztikai, szabadidős és kulturális attrakciók fejlesztése, kínálat-bővítése, városmarketing erősítése	2.1.1. Humán közszolgáltatások fenntartható infrastruktúrális fejlesztése, minőségjavítása	2.2.1. A helyi köztudás, összetartást, közösségfejlesztést szolgáló, intergenerációs és családbarát programok megvalósítása	3.1.1. A helyi gazdasági infrastruktúra és üzleti szolgáltatások meg erősítése, alkalmazkodóképességének javítása gazdaságélénkítő beavatkozásokkal	3.2.1. A minőségi foglalkoztatás városi szintjének javítása az iparban és a szolgáltatásokban	4.1.1. A település vizsgázóködési rendszerének klímataudatos fejlesztése: a víz megtartó, vízelvezető, vízvisszatartó, - és tárolórendszerek infrastruktúrális és működési szempontú megújításával
1.1.2. Minőségi turisztikai szolgáltatásfejlesztés: színvonalas szálláshely és vendéglátói kapacitások bővítése a gyógyfürdőfejlesztéssel párhuzamosan	2.1.2. Közösségi, kulturális és sportolási szolgáltatások infrastruktúrális fejlesztése, minőségjavítása	2.2.2. Lakossági tudatosságot (egészség, életvezetés, környezet, klíma, IKT stb.)	3.1.2. A helyi mezőgazdaság és az agrárfeldolgozóipar innovatív fejlesztése	3.2.2. Rugalmasabb, piacképes, teljes spektrumú városi oktatási-	4.1.2. A városi épített környezet és közművek energiatudatos infrastruktúrális fejlesztése
BEAVATKOZÁSI TERÜLETEK					
1.1.1.1. Turisztikai, szabadidős és kulturális attrakciók fejlesztése, kínálat-bővítése, városmarketing erősítése	2.1.1.1. Turisztikai, szabadidős és kulturális attrakciók fejlesztése, kínálat-bővítése, városmarketing erősítése	2.2.1.1. A helyi köztudás, összetartást, közösségfejlesztést szolgáló, intergenerációs és családbarát programok megvalósítása	3.1.1.1. A helyi gazdasági infrastruktúra és üzleti szolgáltatások meg erősítése, alkalmazkodóképességének javítása gazdaságélénkítő beavatkozásokkal	3.2.1.1. A minőségi foglalkoztatás városi szintjének javítása az iparban és a szolgáltatásokban	4.1.1.1. A település vizsgázóködési rendszerének klímataudatos fejlesztése: a víz megtartó, vízelvezető, vízvisszatartó, - és tárolórendszerek infrastruktúrális és működési szempontú megújításával
					4.2.1. A gyalogos, kerékpáros és gépjármű-közlekedési hálózatok rendszerének korszerűsítése, továbbfejlesztése, kiegészítő infrastruktúrák létrehozása
					4.2.2. Kerékpáros-barát és közlekedésbiztonsági fejlesztések, akadálymentesítés megvalósítása

<p>1.1.3. Sport és rekreációs célú területek, aktív turizmus fejlesztése – a Marosparton kiemelten</p>			
	<p>2.1.3. A digitalizációs szint növelése a városi közszolgáltatásokban, ITK és okos települési fejlesztések megvalósítása</p>		
	<p>2.2.3. A sérülékeny társadalmi csoportok leszakadásának megelőző, integrációs programok megvalósítása</p>	<p>2.2.4. A városi kulturális, közösségi, szabadidős és sport programkínálat bővítése</p>	
<p>képzési kínálat biztosítása alapfoktól a felsőfokig</p>			
<p>lesztése és fenntartható üzemeltetése</p>	<p>4.1.3. A települési zöldinfrastruktúra klímadatak fejlesztése: közhasználatú zöldterületek és zöldfelületek lakosság- és látogatóbarát rekonstrukciója, kialakítása, fenntartásuk biztosítása, kiegészítő infrastruktúrák megvalósítása</p>	<p>4.1.4. Hulladékkezelési és kármentesítési beavatkozások</p>	<p>4.1.5. Városi (lakossági, intézményi) klímadatak megalkotása, erősítő tartalmi fejlesztések, szemléletformáló programok megvalósítása</p>

	Top prioritás 1							Top Prioritás 2 VNT	Top Prioritás 2 VT	Top Prioritás 3 ESZA+			Top Prioritás 3 ERFA			Top prioritás 6			
	vízgazdálkodás	zöld-infrastruktúra	fenntartható közlekedés	hulladék-kezelés	szociális célú városrehabilitáció	belterületi út	kultúra, sport			energetika	energetika	foglalkoztatói együttműködések	szociális célú városrehabilitáció (ESZA)	helyi humán fejlesztések	bölcsődai, óvodai intézmények	köznevelés	egészségügyi és szociális infrastruktúra	gazdaságfejlesztés	közúti közlekedés
FVS Beavatkozás																			
2.2.2. Lakossági tudatosságot (egészség, életvezetés, környezet, klíma, IKT stb.) erősítő, szemléletformáló programok megvalósítása																			
2.2.3. A sérülékeny társadalmi csoportok leszakadásának megelőző, integrációjának elősegítő programok megvalósítása																			
2.2.4. A városi kulturális, közösségi, szabadidős és sport programkínálat bővítése																			
3.1.1. A helyi gazdasági infrastruktúra és üzleti szolgáltatások meg erősítése, alkalmazkodóképességének javítása gazdaságélénkítő beavatkozásokkal																			
3.1.2. A helyi mezőgazdaság és az agrárfejlődéspár innovatív fejlesztése																			
3.2.1. A minőségi foglalkoztatás városi szintjének javítása az iparban és a szolgáltatásokban																			
3.2.2. Rugalmasabb, piac képes, teljes spektrumú városi oktatási-képzési kínálat biztosítása alaptól a felsőfokig																			
3.1. Gazdasági: agrár infrastruktúra fejlesztése																			
3.2. Foglalkoztatás minőségének javítása																			

3. Konkrét beruházások

5. táblázat: Projekttábla - 1. prioritási tengely

Pro-jekt kódja	Projekt címe	FVS kód	Stratégiai célhoz/ részcélhoz való illeszkedés	Helyszín	Bruttó forrásigény (Ft)	Megvalósító	Együttműködés	Indikátor	Célérték (becsült)
P1.1	Városi vízgazdálkodási és -kezelési fejlesztések megvalósítása 1. ütem – Nagyr-csatornához kapcsolódó csatornafejlesztések	H/10	S4/T2; S4/T3	Makó	2 200 325 801	Makó Város Önkormányzata	egyedi	Ár-/belvízvédelmi intézkedésekkel érintett lakosság (fő)	10.000
P1.2	Kerékpárút kialakítása 1. (Makó-Földéák)	H/17	S1/T3; S2/T2; S4/T2	Makó	904 000 000	Makó Város Önkormányzata	konzorcium	Támogatott célzott kerékpáros infrastruktúra (km)	4,5
P1.3	Kerékpárút kialakítása 2. (Maros-partra Kiszombor felől)	H/18	S1/T3; S2/T2; S4/T2	Makó	954 000 000	Makó Város Önkormányzata	egyedi	Támogatott célzott kerékpáros infrastruktúra (km)	5,8
P1.4	Belterületi zöldinfrastruktúra fejlesztése (Petőfi park, Kálvin tér)	H/16	S1/T1; S1/T4; S4/T3	Makó	320 000 000	Makó Város Önkormányzata	egyedi	Az éghajlatváltozáshoz való alkalmazkodás céljából épített vagy felújított zöld infrastruktúra (ha)	2,9
P1.5	Járda- és úthálózat megújítása belterületen	H/19	S1/T4	Makó	450 000 000	Makó Város Önkormányzata	egyedi	Átépített vagy korszerűsített közutak hossza – nem TEN-T (km)	3
P1.6	Makó Fenntartható Városfejlesztési Stratégiájának kidolgozása	–	S1, S2, S3, S4	Makó	80 000 000	Makó Város Önkormányzata	egyedi	Épített/felújított járda (m ²)	10.000
<p>Az integrált területfejlesztési stratégiák keretében tartozó projektek által érintett lakosság (fő)</p> <p>Támogatott integrált területfejlesztési stratégiák</p>									22.289
<p>Prioritás 1.</p>									1

Projekt kódja	Projekt címe	FVS kód	Stratégiai célhoz/ részcéllhoz való illeszkedés	Helyszín	Bruttó forrásigény (Ft)	Megvalósító	Együttműködés	Indikátor	Célérték (becsült)
Kereten túli, tartalék projektek	Az Ügyvédek háza irodaház rekonstrukció	E/5	S3/T1	Makó	900 000 000	Makó Város Önkormányzata	egyedi	Támogatott kulturális és turisztikai helyszínek száma	1
	Illegális hulladéklerakóhelyek felszámolása	H/20	S1/T4; S4/T3	Makó	50 000 000	Makó Város Önkormányzata	egyedi	Az éghajlatváltozáshoz való alkalmazkodás céljából épített vagy felújított zöld infrastruktúra (ha)	4
	Bűnmegelőzési kamerarendszer fejlesztése Makó város területén	H/9	S2/T1	Makó	50 000 000 ¹	Makó Város Önkormányzata	egyedi	Korszerűsített/létesített térfelület kamerák száma (db)	111
	Prioritás forraskerete (nem módosítható)				4 908 325 801				
	Elsődleges projektek teljes forrásigénye				4 908 325 801				
	Tartalék projektek összes forrásigénye				1 000 000 000				

¹ Önállóan nem támogatható tevékenység/projektelelem.

6. táblázat: Projekttábla - 2. prioritási tengely

Projekt kódja	Projekt címe	FVS kód	Stratégiai célhoz/ részcéllhoz való illeszkedés	Helyszín	Bruttó forrásigény (Ft)	Megvalósító	Együttműködés	Indikátor	Céltérték (becsült)
Prioritás 2.	P2.1 A József Attila Múzeum energetikai felújítása	H/11	S4/T1; S4/T2	Makó	440 000 000	Makó Város Önkormányzata	egyedi	Jobb energiahatékonyságú középületek (m ²)	1.200
								Becsült üvegházhatású gázkibocsátás-csökkenés (CO2t/év)	147
Kereten túli, tartalék projektek	P2.2 Makói Városháza energetikai felújítása 1. ütem	H/12	S4/T1; S4/T2	Makó	843 926 210	Makó Város Önkormányzata	egyedi	Jobb energiahatékonyságú középületek (m ²)	600
								Becsült üvegházhatású gázkibocsátás-csökkenés (CO2t/év)	242
	Az ENI központjának épületenergetikai felújítása	H/13	S4/T1; S4/T2	Makó	90 010 000	Makó Város Önkormányzata	egyedi	Jobb energiahatékonyságú középületek (m ²)	300
								Becsült üvegházhatású gázkibocsátás-csökkenés (CO2t/év)	31
	Prioritás forráskerete (nem módosítható)				1 283 926 210				
	Elsődleges projektek teljes forrásigénye				1 283 926 210				
	Tartalék projektek összes forrásigénye				90 010 000				

7. táblázat: Projekttábla - 3. prioritási tengely, ESZA+

Projekt kódja	Projekt címe	FVS kód	Stratégiai célhoz/ részcélhoz való illeszkedés	Helyszín	Bruttó forrásigény (Ft)	Megvalósító	Együttműködés	Indikátor	Célérték (becsült)
Prioritás 3. ESZA	P3SZ.1 Makói humán fejlesztések – szoft projektek	H/21	S2/T1; S2/T2; S2/T3; S2/T4; S2/T5	Makó	600 000 000	Makó Város Önkormányzata	konzorcium	Társadalmi akciókban résztvevők száma (fő)	2.000
	P3SZ.2 Szociális célú városrehabilitáció – szoft projekt	H/22	S2/T1; S2/T2; S2/T3; S2/T4; S2/T5	Makó	400 000 000	Makó Város Önkormányzata	konzorcium	Társadalmi akciókban résztvevők száma (fő)	1.626
	P3SZ.3 Helyi kötődést, összetartást, közösségfejlesztést szolgáló szoft programok megvalósítása	H/23	S2/T1; S2/T2; S2/T3; S2/T4; S2/T5	Makó	622 997 304	Makó Város Önkormányzata CLLD típusú pályázat keretében civil és sportszervezetekkel a 6.2 melléklet szerint	egyedi	Társadalmi akciókban résztvevők száma (fő)	2.000
Kereten túli, tartalék projektek	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Prioritás forráskerete (nem módosítható)				1 622 997 304				
	Elsődleges projektek teljes forrásigénye				1 622 997 304				
	Tartalék projektek összes forrásigénye				0				

Projekt kódja	Projekt címe	FVS kód	Stratégiai célhoz/ részcélhoz való illeszkedés	Helyszín	Bruttó forrásigény (Ft)	Megvalósító	Együttműködés	Indikátor	Célérték (becsült)
Prioritás 6.	P6.1	H/1	S1/T1; S1/T3	Makó	330 000 000	Makó Város Önkormányzata	egyedi	Támogatott kulturális és turisztikai helyszínek száma	1
	P6.2	H/2	S1/T1; S1/T3; S1/T4	Makó	440 000 000	Makó Város Önkormányzata	konzorcium	Támogatott kulturális és turisztikai helyszínek száma	2
Kereten túli, tartalék projektek	Az Istók Margit ház közösségi célú megújítása	E/1	S3/T1; S2/T2; S2/T3	Makó	400 000 000	Makó Város Önkormányzata	egyedi	Támogatott kulturális és turisztikai helyszínek száma	1
					770 000 000				
					770 000 000				
					400 000 000				

10. táblázat: Bruttó forrásigény (Ft) összefoglaló

Kedvezményezett	1. prioritás	2. prioritás	3. prioritás ERFA	3. prioritás ESZA	6. prioritás	ÖSSZESEN
ÖSSZESEN	4 908 325 801	1 283 926 210	1 414 750 685	1 622 997 304	770 000 000	10 000 000 000
FORRÁSKERET	4 908 325 801	1 283 926 210	1 414 750 685	1 622 997 304	770 000 000	10 000 000 000
KERETEN TÚLI, TARTALÉK PROJEKTEK ÖSSZES FORRÁSIGÉNYE	1 000 000 000	90 010 000	0	0	400 000 000	1 490 010 000

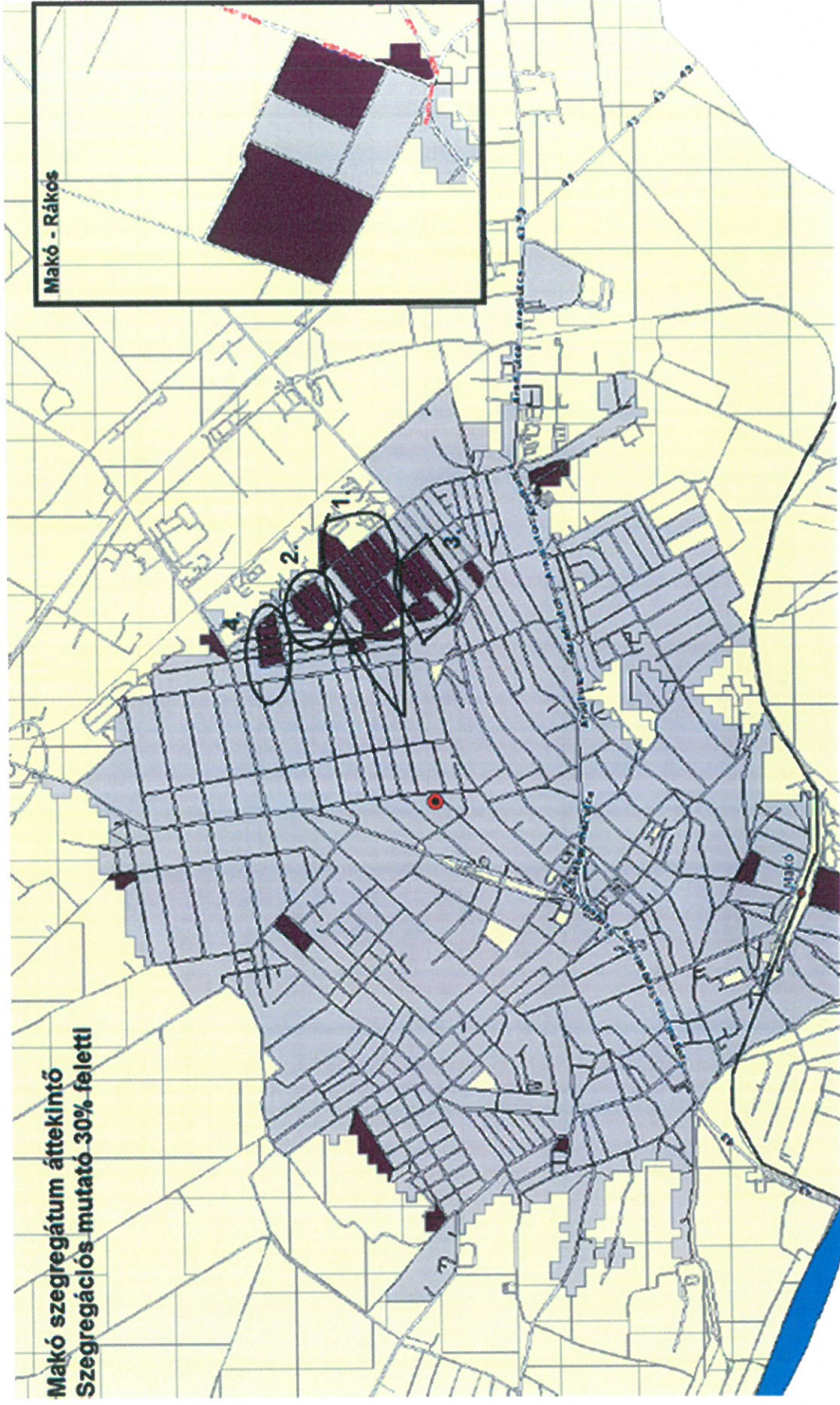
A program részeként kizárólag szociális célú városrehabilitáció megvalósítása tervezett. Ennek oka, hogy a 2011-es KSH adatok szerinti 4 db szegregátum található Makó városában, de ezek mindegyikében történt már ERFA típusú fejlesztés az előző programozási időszakban, ezért a városi és területi igények figyelembevételével kizárólag ESZA típusú szociális városrehabilitációs fejlesztések megvalósítása indokolt, célravezető.

Makó Város Önkormányzata 2023.10.31.-én befejezte a TOP-4.3.1-15-CS1-2016-00003 azonosítójú, 879.283.532 Ft összköltségvetésű szociális városrehabilitációs projektjét „Honvéd városrészi központ építése” címmel. A projekt akcióterülete mind a 4 szegregátumot magában foglalta, és mindegyik lehatárolt terület esetében történt is helyszíni, fizikai típusú beavatkozás. A projekt fő célja a társadalmi és munkaerőpiaci hátrányok csökkentése és a szegénység újra-termelődésének megállítása volt, Makó Honvéd városrészeinek közösségi és egyéni társadalmi integrációt támogató épített környezet megújításával.

A projekt több infrastrukturális elemet is tartalmazott, köztük útfelújításokat. A leszakadófélben lévő Honvéd városrészt 11 utcája kapott kétrétegű bitumen emulziós felületi bevonatot, míg 3 utcát zúzottköves burkolattal láttak el. A projekt során 15 lakást újítottak fel teljeskörűen: ebből 14 szociális bérlakás, melybe már be is költözhettek a lakók. Emellett egy 70 m²-es szolgálati lakás is elkészült. Megvalósult egy újonnan kivitelezett közösségi ház megépítése, valamint környezetének kialakítása és parkosítása. Az épületben raktár, és épületgépészeti helyiség, vizesblokk, konyha, irodahelyiség és foglalkoztató szoba kapott helyet. Ezek mellett egy 48 m²-es közösségi tér egybenyitható fedett terasszal is kialakításra került a létesítményben. Parkolókat alakítottak ki a ház mellett, kamerarendszert szereltek fel, elkészült egy foci- és egy strandröplabdapálya, valamint egy kültéri fitnesspark. Az itt élő gyermekek számára a legmodernebb elemekkel felszerelt játszótér lett megépítve – ezek mindegyike nagy mértékben szolgálja a szegregált területen élő lakosság mindennapjait.

A KSH által lehatárolt, egymáshoz nagyon közel elhelyezkedő szegregátumok fekvését mutatja a következő térkép. Ezek mindegyike a Honvéd városrészben található, ezzel teljes mértékben a TOP-4.3.1-15-CS1-2016-00003 projektben fejlesztésre kijelölt Honvéd akcióterület részét képezik.

1. ábra: Makó szegregátumokat bemutató térképe a 2011. évi népszámlálás adatai alapján



4. Ütemezés

1.1. táblázat: Támogatási kérelmek benyújtásának tervezett ütemezése és ezek becsült bruttó támogatási igénye (millió Ft)

Konstrukció	Projekt	2022				2023				2024				2025				
		1.né	2.né	3.né	4.né	1.né	2.né	3.né	4.né	1.né	2.né	3.né	4.né	1.né	2.né	3.né	4.né	
TOP_Plusz- 1.3.1 Fenntart- ható városfej- lesztési straté- giák támoga- tása	Makó város Fenntartható Városfejlesztési Stratégiája			80														
TOP_Plusz- 1.3.2 Fenntart- ható városfej- lesztés	Városi vízgazdálkodási és -kezelési fejlesztések megvalósítása 1. ütem – Nagyér-csatornához kapcsolódó csatornafejlesztések Kerékpárút kialakítása 1. (Makó- Földeák) Kerékpárút kialakítása 2. (Maros-partra Kiszombor felől) Belterületi zöldinfrastruktúra fejlesztése (Petőfi park, Kálvin tér) Járda- és úthálózat megújítása belterületen A József Attila Múzeum energetikai felújítása Makói Városháza energetikai felújítása I. ütem Makói humán fejlesztések – szoft projektek Szociális célú városrehabilitáció – szoft projekt Helyi kötődést, összetartást, közösségfejlesztést szolgáló szoft programok megvalósítása						2200											
											904							
								954										
												320						
														450				
													440					
																		844
													600					
									400									
																622, 997		

5. Indikátor vállalások

12. táblázat: Indikátor vállalások

A mutató kódja	A mutató neve	Mértékegysége	Összesített értéke	Megjegyzés
RCO74	Az integrált területfejlesztési stratégiák keretébe tartozó projektek által érintett lakosság	fő	22.289	
RCO75	Támogatott integrált területfejlesztési stratégiák	db	1	
RCO26	Az éghajlatváltozáshoz való alkalmazkodás céljából épített vagy felújított zöld infrastruktúra	ha	2,9	
RCO46	Átépített vagy korszerszerűsített közutak hossza – nem TEN-T	km	3	
RCO58	Támogatott célzott kerékpáros infrastruktúra	km	10,3	
RCR64	A célzott kerékpáros infrastruktúra éves felhasználói	fő/év	NR	Tervezés alatt
TPO08	A rehabilitált talaj összterjedése	ha	NR	
TPO10	Kialakított új, forgalomcsillapított övezetek száma	db	NR	
TPO11	Fejlesztéssel érintett közösségi területek nagysága	m ²	NR	Tervezés alatt
TPO35	Bel- és csapadék-vízvédelmi létesítmények hossza	m	NR	Tervezés alatt
RCR35	Árvízvédelmi intézkedésekkel érintett lakosság	fő	10 000	
RCO65	Az új vagy korszerűsített szociális lakások kapacitása	fő	NR	
TPR09	A projekt keretében integrált területre költözők száma	fő	NR	
RCO19	Jobb energiahatékonyságú középületek	m ²	3 300	
RCR26	Éves primerenergia-fogyasztás	MWh/év	NR	Tervezés alatt
RCR29	Becsült üvegházhatásúgáz-kibocsátás	CO ₂ t/év	389	
RCO22	Megújuló energiát előállító addicionális termelőkapacitás (ebből: villamos energia, hőenergia)	MW	NR	
RCR31	Összes előállított megújuló energia (ebből: villamos energia, hőenergia)	MWh/év	NR	
TPO09	Fejlesztéssel érintett fürdők száma	db	NR	
TPO13	Hátrányos helyzetűeket célzó programok száma	db	NR	Tervezés alatt
TPO14	Egyéb, nem közösségi célú programok száma	db	NR	Tervezés alatt
TPO25	Fejlesztéssel érintett akcióterület száma	db	4	
TPR05	A programokkal elért hátrányos helyzetű személyek száma	fő	NR	Tervezés alatt
TPR10	Azon települések száma, ahol javult a foglalkoztatáshoz, oktatáshoz, egészségügyhöz, szociális és/vagy lakhatási szolgáltatásokhoz való hozzáférés	db	NR	

A mutató kódja	A mutató neve	Mértékegysége	Összesített értéke	Megjegyzés
TPR15	Program eredményként integrált területre költözők száma	fő	NR	
TPO26	Fejlesztett, 0-3 éves gyermekek elhelyezését biztosító férőhelyek száma	db	NR	
TPO27	Újonnan létrehozott, 0-3 éves gyermekek elhelyezését biztosító férőhelyek száma	db	NR	
TPO28	Fejlesztett, 3-6 éves gyermekek elhelyezését biztosító férőhelyek száma	db	375	
TPO29	Újonnan létrehozott, 3-6 éves gyermekek elhelyezését biztosító férőhelyek száma	db	NR	
RCR70	Az új vagy korszerűsített gyermekgondozási létesítmények éves felhasználói	fő	NR	
TPR11	Újonnan létrehozott bölcsődei ellátással rendelkező települések száma (ahol 2020.12.31-én nem működött bölcsődei szolgáltatás)	db	NR	
TPR12	Fejlesztett óvodai ellátással rendelkező települések száma	db	1	
RCO67	Az új vagy korszerűsített oktatási létesítmények osztálytermi kapacitása	db	14	
TPO30	Korszerűsített köznevelési intézmények száma	db	3	
TPO31	Korszerűsített kollégiumok száma	db	NR	
RCR71	Az új vagy korszerűsített oktatási létesítmények éves felhasználói	fő	NR	Tervezés alatt
TPO01	Fejlesztéssel érintett egészségügyi alapellátást nyújtó szolgáltatók (benne: házi orvos, házi gyermekorvos, fogorvosi, védőnői szolgálat és kapcsolódó ügyeleti ellátás, iskola-egészségügyi ellátás) száma	db	NR	
RCR73	Az új vagy korszerűsített egészségügyi ellátó létesítmények éves felhasználói	fő	NR	
TPO02	A fejlesztés révén létrejövő, megújuló szociális alapszolgáltatások és gyermekjóléti alapellátások száma	db	NR	
TPR13	Fejlesztett egészségügyi szolgáltatásokkal rendelkező települések száma	db	NR	
TPR14	Újonnan létrehozott vagy férőhelybővítéssel érintett szociális alapszolgáltatásokkal és gyermekjóléti alapellátásokkal rendelkező települések száma	db	NR	
RCO04	Nem pénzügyi támogatásban részesített vállalkozások	db	NR	
RCO07	Támogatásban részesülő önkormányzati tulajdonú vállalkozások száma	db	NR	Tervezés alatt
TPO32	Közétkeztetési fejlesztések száma	db	NR	
RCO77	Támogatott kulturális és turisztikai helyszínek száma	db	3	
TPO09	Fejlesztéssel érintett fürdők száma	db	NR	

A táblázatban NR kóddal a „nem releváns” tételek kerültek rögzítésre. Ezen mutatókhoz kapcsolódóan a következők miatt nem történt vállalás:

- A TVP-ben is rögzített projekttervek, a rendelkezésre álló forráskeret igénybevételével a vizsgált pénzügyi ciklusban megvalósítható fejlesztési elképzelések nem érintik azon konstrukciókat, melyek esetében a vonatkozó indikátorokra vállalást kell tenni.
- A mutatók tartalmának részletezése a releváns Felhívások részeként jelenik meg, önálló definíciós adatlapok nem állnak rendelkezésre. A Felhívások egy része még nem elérhető végleges formában, így szakmai feltételeik, előírásaik sem ismertek.
- A fejlesztési elképzelések aktuális előkészítettségi szintjéből adódóan számszerűsíthető műszaki vállalás felelős módon nem minden esetben tehető, illetve jelen előkészítettségi szint mellett nem határozható meg.

6. Mellékletek

6.1. Vármegyei önkormányzat bevonása

Csongrád-Csanád Vármegye Önkormányzata észrevételei, véleménye az FVS és TVP vonatkozásában.

6.2. Kiválasztási kritériumok, döntéshozatal

Makó Város Önkormányzata TOP_Plusz-3.2.1-23 konstrukciószerű felhívást szeretné kinyitni az alábbiak szerint:

6.2.1. Támogatást igénylők köre/

Támogatás kizárólag a Makó közigazgatási területén székhellyel vagy telephellyel rendelkező szervezet által igényelhető. A pályázatok a város közigazgatási területén élő célcsoportok számára megvalósított fejlesztésekhez vehető igénybe.

Jelen felhívásra támogatási kérelmet nyújthat be:

- a) helyi nemzetiségi önkormányzatok, költségvetési irányító és költségvetési szervek (GFO 37);
- b) önkormányzati vagy önkormányzati többségi tulajdonú gazdasági társaság (GFO 1, 2, 57);
- c) egyesület, szövetség (GFO 515, 516, 517, 519, 521, 525, 526, 528, 529);
- d) köztestület (GFO 54)
- e) egyházi jogi személy (GFO 55);
- f) alapítvány (GFO 563, 565, 569);
- g) közalapítvány (GFO 561, 562);
- h) nonprofit gazdasági társaság (GFO 57);
- i) önkormányzati vagy többségi önkormányzati tulajdonban lévő nonprofit gazdasági társaság (GFO 11, 57);
- j) egyéb, jogi személyiségű nonprofit szervezet (GFO 59);
- k) egyéb, jogi személyiség nélküli nonprofit szervezet (GFO 69);
- l) költségvetési szervek és költségvetési rend szerint gazdálkodó szervek (GFO 31, 34, 35, 36, 37, 38, 39);
- m) helyi közösségek, lakossági csoportok jogi személyiségű szerveződései.

Jelen felhívás keretében a támogatási kérelem benyújtására konzorciumi formában is van lehetőség. Konzorciumi partnerek a felsorolt típusú szervezetek lehetnek.

Az alábbi tartalmakra szeretnénk kiírni pályázatokat

Támogatható tevékenységek

- a. Fiataloknak szóló közösségi és kulturális programok:
 - i. táborozási lehetőségek biztosítása különféle témakörökben,
 - ii. zenei fesztiválok szervezése kiegészítő programelemekkel,
 - iii. pályaválasztási és életvezetési tanácsadás,
 - iv. minőségi szórakoztatóprogramok, események, klubok;
- b. Községi sportrendezvények rendezése (pl. futóversenyek, kerékpáros felvonulás, „Mozgások éjszakája”);
- c. Sporttáborok szervezése.

- d. Időseknek szóló kulturális és közösségi programok:
 - i. táncos-zenés estek, mulatságok,
- e. A különböző korcsoportok találkozási felületeit megteremtő programok, szolgáltatások:
 - i. Szabadidős programok széleskörű kínálattal,
 - ii. a hagyományokkal rendelkező zenei és tánccsoportok bemutatkozási lehetőségeinek bővítése, a csatlakozás elősegítése,
 - iii. táncházak működtetése
 - iv. A város művészeti értékeit bemutató kiállítások szervezése.
 - v. nemzetiségek rendezvényeinek, programjainak támogatása, kínálat bővítése,
 - vi. A helyi vállalkozások és közösségek kapcsolatát megteremtő, erősítő interaktív rendezvények, események

A sérülékeny társadalmi csoportok integrációját elősegítő programok, képzések

- i. érzékenyítő programok,
- ii. élményelemeket hangsúlyozó integratív táborozás,
- iii. többségi társadalom és hátrányos helyzetű lakosság közös részvételén alapuló művészeti, zenei képzések.

Értékelés menete:

1. IH/Államkincstár végzi a jogosultsági értékelést
2. FVS város értékelésének a menete:
 - a. Az Értékelői feladatokat Makó Város Önkormányzatának Polgármesteri hivatala Projekt csoportjának több éves projektmenedzseri és projekt megvalósítási tapasztalattal rendelkező munkatársai végzik. Az értékelés során az Önkormányzatnak **biztosítania kell az összeférhetlenség szabályainak való megfelelést**. Az értékelést megfelelő szakértelemmel rendelkező személynek szükséges végeznie. Az értékelők értékelését a polgármester/Jegyző közli az IH/Államkincstár felé.
 - b. Amennyiben a helyi támogatási kérelem **megfelel** a jogosultsági feltételeknek, **megkezdődik a helyi támogatási kérelem tartalmi értékelése**, felhívásban rögzített kiválasztási kritériumok alapján.
 - c. Ha a helyi támogatási kérelemben szereplő információ nem egyértelmű, vagy ellentmondást tartalmaz felhívás lehetőséget biztosít tisztázó kérdés alkalmazására, az értékelés során **egy alkalommal írásban tisztázó kérdést tehet fel. A támogatást igénylő számára** a kérdés kézhezvételétől számított legalább 3 legfeljebb 15 nap áll rendelkezésre a kérdés megválaszolására. Amennyiben nem érkezett válasz a tisztázó kérdésre, a támogatási kérelmet a rendelkezésre álló információk alapján kell leértékelni. A határidőn túl beérkezett választ figyelmen kívül kell hagyni.

- d. Az értékelés során minden egyes helyi támogatási kérelem vonatkozásában legalább két, egymástól független szakmai értékelést szükséges lefolytatni. Ha az értékelők által elkészített értékelések eredménye között egymáshoz képest 30%-nál nagyobb az eltérés, akkor az Önkormányzat a helyi támogatási kérelem harmadik független értékelő által elvégzendő újraértékelését rendeli el.

Tartalmi értékelési szempontok

Az előértékelésen megfelelt projekt további szakmai értékelésének szempontrendszerét az alábbi táblázat tartalmazza.

13. táblázat: Értékelési szempontok

Értékelési szempontok	Értékelési szempont alábontása	Adható pontszám
1. A fejlesztés hozzájárul a FVS/TVP céljainak megvalósulásához	A támogatási kérelem egyértelműen alátámasztja a támogatandó tevékenységek és a FVS/TVP célja(i) közötti összefüggést, mely alapján egyértelműen megállapítható, hogy a tevékenységek teljes mértékben a FVS/TVP vonatkozó céljának megvalósulását szolgálják	2
	A támogatási kérelem tevékenységei és a FVS/TVP célja(i) közötti összefüggés csak részben alátámasztott, a tevékenységek csak részben szolgálják a célok megvalósulását	1
	A tevékenységek nem járulnak hozzá az FVS/TVP céljainak megvalósulásához, vagy az összefüggés nincs alátámasztva	0
2. A pályázat hozzájárul a felhívás meghatározott céljainak eléréséhez, a támogatható tevékenységek megvalósításához	A támogatási kérelem egyértelműen alátámasztja a támogatandó tevékenységek és a felhívásban megfogalmazott cél(ok) közötti összefüggést, mely alapján egyértelműen megállapítható, hogy a tevékenységek a felhívásban meghatározott cél(ok) megvalósulását szolgálják	2
	A támogatási kérelem tevékenységei és a felhívásban megfogalmazott célja(i) közötti összefüggés csak részben alátámasztott, a tevékenységek csak részben szolgálják a célok megvalósulását	1
	A tevékenységek nem járulnak hozzá a felhívásban megfogalmazott céljainak megvalósulásához, vagy az összefüggés nincs alátámasztva	0
3. A fejlesztés a helyi közösség aktív részvételével valósul meg	A célcsoport/helyi közösség bevonása a fejlesztés tervezésébe és megvalósításába egyaránt konkrétumokkal alátámasztott	2
	A célcsoport/helyi közösség bevonása a fejlesztés tervezésébe és/vagy megvalósításába részben alátámasztott.	1

Értékelési szempontok	Értékelési szempont alábontása	Adható pontszám
	A célcsoport/helyi közösség bevonása a fejlesztés tervezésébe és/vagy megvalósításába nincs alátámasztva.	0
4. A fejlesztés költséghatékony módon valósul meg	A támogatási kérelemben szereplő költségek meghatározása körültekintően, az aktuális piaci árak figyelembevételével történt, amelyet a támogatást igénylő a kérelemben alátámasztott	2
	A támogatási kérelemben szereplő költségek meghatározása részben megfelelően, az aktuális piaci árak figyelembevételével történt, amelyet a támogatást igénylő a kérelemben részben alátámasztott	1
	A támogatási kérelemben szereplő költségek meghatározása nem az aktuális piaci árakat figyelembevéve és/vagy azt nem alátámasztva történt	0
5. Környezeti fenntarthatóság	A környezeti fenntarthatósági szempontok teljes körűen érvényesülnek	2
	A környezeti fenntarthatósági szempontok részben érvényesülnek	1
	A környezeti fenntarthatósági szempontok nem érvényesülnek	0
6. A létrejövő fejlesztések egyenlő esélyű hozzáférése biztosított a helyi lakosság számára	A létrejövő fejlesztések egyenlő esélyű hozzáférése biztosított a helyi lakosság számára	2
	A létrejövő fejlesztések egyenlő esélyű hozzáférése nem biztosított a helyi lakosság számára	0
7. A fejlesztés előtérbe helyezi az esélyegyenlőséget	A fejlesztés hozzájárul az esélyegyenlőség megteremtéséhez	2
	A fejlesztés semleges az esélyegyenlőség szempontjából	0
8. A fejlesztés szakmai programmal alátámasztott és megfelelő humán erőforrással megalapozott tevékenységeket valósít meg	A fejlesztés szakmai programja és humán erőforrással való megalapozottsága részletesen és alaposan bemutatásra kerül	3
	A fejlesztés szakmai programja és humán erőforrással való megalapozottsága csak részben bemutatott	2
	A fejlesztés szakmai programja és humán erőforrással való megalapozottsága nem került bemutatásra	0
9. A projekt megvalósításának ütemezése reális, tartható	A projekt megvalósításának ütemezése reális, tartható	2
	A projekt megvalósításának ütemezése nem reális, nem tartható	0