

Makói Roma Nemzetiségi Önkormányzat

E l n ö k é t ő l

6900 Makó, Széchenyi tér 22.

Iktatószám: VIII/16-1/2023

Tárgy: Döntés használatba adási szerződés módosításáról

Ügyintéző: dr. Koczkás Réka Anna

Mell.: Használatba adási szerződés módosítás

Makói Roma Nemzetiségi Önkormányzat

M A K Ó

Tisztelt Képviselő-testület!

A nemzetiségek jogairól szóló 2011. évi CLXXIX. törvény 80. § (1) bekezdésének a) pontjában foglaltak szerint a települési önkormányzat ingyenesen köteles biztosítani a helyi nemzetiségi önkormányzat részére az önkormányzati feladat ellátásához szükséges tárgyi, technikai eszközökkel felszerelt helyiséget.

A fenti jogszabályi rendelkezésre tekintettel Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2019. decemberi ülésén a 333/2019. (XII.11.) MÖKT h. számú határozatával akként döntött, hogy a Makói Roma Nemzetiségi Önkormányzat részére térítésmentesen használatba adja a 6900 Makó, Kálvin u. 8-12. fsz. 46. szám alatti, 33 m² alapterületű helyiséget 5 éves határozott időtartamra. A Makói Roma Nemzetiségi Önkormányzat Képviselő-testülete a 46/2019. (XII.11.) Makói Roma Nemzetiségi Önk. h. számú határozatával döntött a 6900 Makó, Kálvin u. 8-12. fsz. 46. szám alatti ingatlanra vonatkozó használatba adási szerződés megkötéséről.

Makó Város Önkormányzata megvalósította a TOP-4.3.1-15-CS1-2016-00003 azonosító számú „Honvéd városrészi központ építése” című projekt keretén belül a Dr. Sánta Sándor Községi Ház (6900 Makó, Türr u. 10.) felépítését.

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2023. november 22-i rendes testületi ülésén a 239/2023. (XI.22.) MÖKT. h. számú határozatával akként döntött, hogy a 333/2019. (XII.11.) MÖKT h. számú határozatát 2023. év december 01. napjától kezdődő hatállyal akként módosítja, hogy a Makói Roma Nemzetiségi Önkormányzat részére térítésmentes használatba adja a 6900 Makó, Türr u. 10. szám alatti épületben összesen 10,07 m² alapterületű helyiséget 2024. év december 10. napjáig terjedő időre. Az előterjesztés mellékletét képezte a használatba adási szerződés módosítása.

A települési önkormányzat fenti döntése alapján szükséges a Makói Roma Nemzetiségi Önkormányzat Képviselő-testületének is a döntése a módosításról.

Jelen előterjesztés mellékletét képezi a települési önkormányzat által már jóváhagyott használatba adási szerződés módosítása.

Tisztelt Képviselő-testület!

Fentiek alapján javaslom az alábbi határozati javaslat elfogadását:

H A T Á R O Z A T I J A V A S L A T

1. A Makói Roma Nemzetiségi Önkormányzat Képviselő-testülete – tekintettel Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete 239/2023. (XI.22.) MÖKT h. számú határozatára - úgy határoz, hogy a 46/2019. (XII.11.) Makói Roma Nemzetiségi Önk. h. számú határozattal Makó Város Önkormányzatával, a Makó, Kálvin u. 8-12. fsz. 46. szám alatti, mindösszesen 33 m² alapterületű irodahelyiségre megkötött használatba adási szerződést 2023. december 1. napjától akként módosítja, hogy a 6900 Makó, Türr u. 10. szám alatti

épületben összesen 10,07 m² alapterületű helyiséget veszi térítésmentes használatba 2024. december 10. napjáig terjedő időre.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza az elnököt a használatba adási szerződés módosításának aláírására és a szükséges nyilatkozatok megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: elnök

Határozatról értesítést kap:

Petrovics Attila elnök
Simon Zsolt Norbert elnökhelyettes
Farkas Tamás képviselő
Varró Ágnes Erzsébet képviselő
Dömötör József képviselő
Farkas Éva Erzsébet polgármester
dr. Kruzslicz-Bodnár Gréta jegyző
Vizhányó Annamária pénzügyi koordinátor
Irattár

Makó, 2023. november 28.

**Petrovics Attila s.k.
elnök**

Használatba adási szerződés módosítása

amely létrejött egyrészről **Makó Város Önkormányzata** (székhely: 6900 Makó, Széchenyi tér 22., Törzskönyvi azonosító szám (PIR): 726917, statisztikai számjel: 15726913-8411-321-06, adószám: 15726913-2-06, fizetési számlaszám: 11735005-15726913, képviseli: Farkas Éva Erzsébet polgármester), mint Használatba adó (a továbbiakban: Használatba adó),

másrészről

Makói Roma Nemzetiségi Önkormányzat (6900 Makó, Kálvin u. 8-12. fsz. 46; képviseli: Petrovics Attila elnök), mint Használatba vevő (a továbbiakban: Használatba vevő) a továbbiakban együttesen Szerződő Felek között a mai napon az alábbiak szerint:

1. Szerződő Felek Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete 333/2019. (XII.11.) MÖKT h. számú határozata alapján 2019. év december 11. napján kelt Használatba adási megállapodás 1. és 5. pontjait 2023. év december 01. napi hatállyal az alábbiak szerint módosítják:

„1. Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete .../2023. (XI.22.) MÖKT h. számú határozata alapján a kizárólagos tulajdonát képező 9604 hrsz. alatti, Makó, Türr u. 10. számú ingatlanban 6,79 m² alapterületű irodahelyiséget és egy 3,91 m² alapterületű teakonyhát, összesen 10,7 m² alapterületű helyiséget a Makói Roma Nemzetiségi Önkormányzat részére térítésmentesen használatba adja 2024. év december 10. napjáig terjedő időre.”

„5. Használatba vevő a szerződés 1. pontja szerinti használatba adott vagyonnal a hatályos jogszabályokban – ideértve Makó Város Önkormányzat Képviselő-testületének Makó Város Önkormányzatának vagyonáról, és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 19/2015. (X.28.) önkormányzati rendeletet is – meghatározott feltételek mellett gazdálkodhat.”

2. Egyebekben a használatba adási szerződés változatlan tartalommal marad hatályban.
3. A jelen szerződésmódosítással nem érintett kérdésekben a mindenkor hatályos jogszabályi rendelkezések az irányadók.
4. Jelen szerződésmódosítás 5 (öt) eredeti példányban készült, melyet a Szerződő Felek elolvasás és közös értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírnak.

Makó, 2023. november

Makó Város Önkormányzata
mint használatba adó képviselőjében

Makói Roma Nemzetiségi Önkormányzat
mint használatba vevő képviselőjében

Farkas Éva Erzsébet
polgármester

Petrovics Attila
elnök

Pénzügyileg ellenjegyeztem 2023. év november napján:

Jogi tartalmát jóváhagyom 2023. év november napján: