

Képviselő-testületi előterjesztés

2023. augusztus 30.

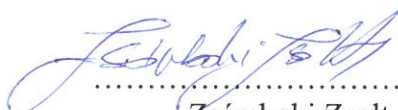
Tárgy: Ivóvíz-hálózatok átvétele a MÁV Zrt.-től

Előterjesztő: Farkas Éva Erzsébet polgármester

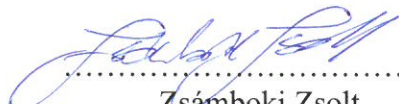
Ügyiratszám: I/518-1/2023

Melléklet: nyomvonalrajz, kérelem, vízvezeték hálózat geodéziai felmérése

Készítette: Makói Polgármesteri Hivatal Innovációs és Városfejlesztési Iroda – Műszaki csoport


.....
Zsámboki Zsolt

Témafelelős:


.....
Zsámboki Zsolt
csoportvezető

Az előterjesztést látta:


.....


.....

Véleményezésre megküldve:

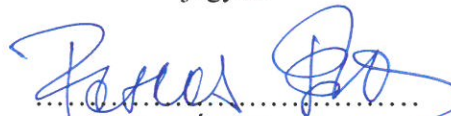
Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság

Makovecz Imre Bizottság

**Törvényességi véleményezésre
bemutatva:**


.....
dr. Kruzslicz-Bodnár Gréta
jegyző

**A napirend előterjesztőjének
jóváhagyása:**


.....
Farkas Éva Erzsébet
polgármester



MAKÓ VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

Ikt.sz: I/518-1/2023.

Üi.: Zsámboki Zsolt

Előterjesztés

Tárgy: Ivóvíz-hálózatok átvétele a MÁV Zrt.-től

Melléklet: nyomvonalrajz, kérelem, vízvezeték hálózat geodéziai felmérése

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete

M a k ó

Tisztelt Képviselő-testület!

A MÁV Magyar Államvasutak Zártkörűen Működő Részvénytársaság (székhely: 1087 Budapest, Könyves Kálmán körút 54-60.; továbbiakban MÁV Zrt.) 2023. július 20-án megkereste Makó Város Önkormányzatát a MÁV Zrt. által jelenleg üzemeltetett Lesi városrészben meglévő 9 db lakóingatlan ivóvízhálózat ellátásának tárgyában.

A MÁV Zrt. tulajdonában és kezelésében lévő ivóvízhálózaton keresztül kapja a települési ivóvizet a
6900 Makó, Tinódi u.17. szám,
6900 Makó, Tinódi u.21. szám,
6900 Makó, Tinódi u.2-4/1. szám,
6900 Makó, Tinódi u. 2-4/2. szám,
6900 Makó, Vasút sor 10. szám,
6900 Makó, Vasút sor 6. szám,
6900 Makó, Vasút sor 12-12/A. szám,
6900 Makó, Vasút sor 8/A. szám és
6900 Makó, Vasút sor 8. szám alatt található ingatlanok.

A felsorolt ingatlanok egykoron MÁV szolgálati lakások voltak és ennek megfelelően a vízellátási rendszert is a MÁV építette ki és üzemeltette. Az ingatlanok időközben értékesítésre kerültek, de mivel városi ivóvízhálózat nem volt elérhető, így azt a MÁV Zrt. tovább üzemeltette és látta el az ivóvízszolgáltatást.

A MÁV Zrt. a tárgyi szakaszon az ivóvízellátás megszüntetését tervezi, ezáltal a tovább szolgáltatással történő ivóvízellátást nem fogja tudni biztosítani a felsorolt fogyasztási helyeken.

A MÁV Zrt. a hatályos jogszabályi rendelkezések értelmében nem minősül víziközmű szolgáltatónak a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011.évi CCIX. törvény (Vksztv) 1.§ (1) bekezdés c.) pontja értelmében „1.§ (1) A víziközmű-szolgáltatás alapelvei:

c) az ellátási felelősség elve: e törvényben meghatározottak szerint az állam vagy települési önkormányzat (a továbbiakban együtt: ellátásért felelős) kötelessége és joga gondoskodni a közműves ivóvízellátással és a közműves szennyvízelvezetéssel és – tisztítással kapcsolatos víziközmű-szolgáltatási feladatok elvégzéséről.”

Ennek megfelelően a felsorolt ingatlanokat ellátó vízellátó rendszert átadni kívánja a MÁV Zrt. Makó Város Önkormányzatának a szakasz teljes felújítását követően térítésmentesen a tervezettek szerint 2023. december 31. napjáig.

A víziközmű vagyron átvétele ingyenes vagyronátadással valósulna meg a MÁV Zrt. részéről. Az átvételre kerülő szakasz jelenleg nincs összeköttetésben a városi víziközmű rendszerrel, ezért az átvétel napjáig egy 130 méter hosszúságú gerincezeték kiépítése szükséges.

Tisztelt Képviselő-testület!

Fentiek alapján kérem, az alábbi határozati javaslat elfogadását!

HATÁROZATI JAVASLAT

1. Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011.évi CCIX. törvény 1. § (1) bekezdés c) pontja értelmében úgy határoz, hogy a jelenleg a MÁV Zrt. tulajdonában és kezelésében lévő Makó Lesi városrészben található víziközmű-hálózatot a rendszer felújítását követően térítésmentesen átveszi, és ezzel biztosítja a folyamatos ivóvízellátást a:
 - a) 6900 Makó, Tinódi u.17. szám,
 - b) 6900 Makó, Tinódi u.21. szám,
 - c) 6900 Makó, Tinódi u.2-4/1. szám,
 - d) 6900 Makó, Tinódi u. 2-4/2. szám,
 - e) 6900 Makó, Vasút sor 10. szám,
 - f) 6900 Makó, Vasút sor 6. szám,
 - g) 6900 Makó, Vasút sor 12-12/A. szám,
 - h) 6900 Makó, Vasút sor 8/A. szám
 - i) 6900 Makó, Vasút sor 8. szám alatt található ingatlanokon.
2. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az átvételhez kapcsolódó valamennyi szükséges intézkedés megtételére.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal és folyamatos

Erről értesítést kap:

- Makó város polgármestere
- Makó város jegyzője
- Makói Polgármesteri Hivatal – Innovációs és Városfejlesztési Iroda – Műszaki csoport
- Makói Polgármesteri Hivatal – Pénzügyi Iroda
- Irrattár

M a k ó, 2023. augusztus 23.




Farkas Éva Erzsébet
polgármester

2023.06.20.



JÓV
Á

2023.06.23
344
9

| | |
|--|--|
| Pályaműködtetési Vezérigazgató-Helyettes | |
| Pályavasúti Területi Igazgatóság Szeged | |
| 2023 JÚN 27. hó | |
| Műszaki | |
| Közlekedési | |
| Szolgálat | |



Farkas Éva Erzsébet
Polgármester

Makó, Széchenyi tér 22.
6900

Iktatószám: 21342/2023/MAV
Tárgy: Makó, Tinódi utcai és Vasút sori
ingatlanok ivóvízellátása
Előadó: Ördögh Zsófia
Telefon: 06 (30) 651 1858
Email: ordogh.zsofia.katalin@mav.hu

Tisztelt Polgármester Asszony!

Alulírottak, a MÁV Magyar Államvasutak Zártkörűen Működő Részvénytársaság (székhely: 1087 Budapest, Könyves Kálmán körút 54-60., cégjegyzékszám: 01-10042272, továbbiakban: MÁV Zrt.) képviselőjében eljárva szeretnénk tájékoztatni, hogy az alább megjelölt ingatlanok, mint:

- 6900 Makó, Tinódi u. 17. (tulajdonos: Szászné Reisz Piroska)
- 6900 Makó, Tinódi u. 21. (tulajdonos: Reisz Józsefné)
- 6900 Makó, Tinódi u. 2-4/1. (tulajdonos: Reisz Zsolt)
- 6900 Makó, Tinódi u. 2-4/2. (tulajdonos: Reisz Zsolt)
- 6900 Makó, Vasút sor 10. (tulajdonos: Ilovai Imánuel)
- 6900 Makó, Vasút sor 6. (tulajdonos: Reisz Zsolt)
- 6900 Makó, Vasút sor 12-12/A. (tulajdonos: Tulkán Lászlóné)
- 6900 Makó, Vasút sor 8/A. (tulajdonos: Martonosi Ádám)
- 6900 Makó, Vasút sor 8. (tulajdonos: Váczy Józsefné)

ivóvízellátását jelenleg ellátó, 1. számú mellékleten késsel jelölt szakasz üzemeltetésének megszüntetését tervezzük, ezáltal **Társaságunk, a továbbszolgáltatással történő ivóvízellátást nem fogja tudni a továbbiakban biztosítani a megjelölt fogyasztási helyeken.**

INDOKLÁS

A tárgyi ingatlanok egykoron szolgálati lakásként a MÁV Zrt. tulajdonában álltak és ennek megfelelően a vízellátási rendszert is a Vállalat építette és üzemeltette, először a – jelenleg már lezárt – saját tulajdonú mélyfuratú kútjából, majd később a városi víziközmű hálózatról.

Az ingatlanok értékesítésre kerültek, így a MÁV Zrt.-nek megszűnt az oka és felelőssége az ellátást illetően. Mivel a városi hálózat nem volt elérhető közelségben, így a tovább szolgáltatás fennmaradt, segítve ezzel a lakókat, viszont a MÁV Zrt., a hatályos jogszabályi rendelkezések értelmében nem minősül víziközmű szolgáltatónak.

A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (Vksztv) 1. § (1) bekezdés c.) pontja értelmében:

„1. § (1) A víziközmű-szolgáltatás alapelvei:

c) az ellátási felelősség elve: e törvényben meghatározottak szerint az állam vagy a települési önkormányzat (a továbbiakban együtt: ellátásért felelős) kötelessége és joga gondoskodni a közműves ivóvízellátással és a közműves szennyvízelvezetéssel és -tisztítással kapcsolatos víziközmű-szolgáltatási feladatok elvégzéséről.”


Ennek megfelelően az 1. számú mellékleten kézzel jelölt szakaszt szeretnénk átadni az Önkormányzat részére, amely az átadást megelőzően, Társaságunk által felújításra kerülne.

Az Önkormányzat és a MÁV Zrt. közötti konstruktív együttműködés fenntartása reményében, jelen megkeresésünk kapcsán, szeretnénk személyes egyeztetést kezdeményezni.

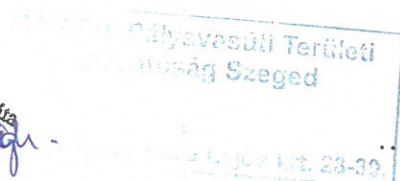
Várjuk szíves visszajelzésüket az időpontot illetően!

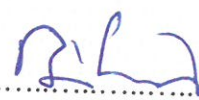
Szeged, 2023. június 20.

Üdvözlettel:


Mondy Miklós Zoltán
igazgató

Görög Beáta




Bácsi Sándor
gazdálkodási igazgató-helyettes

Mellékletek:

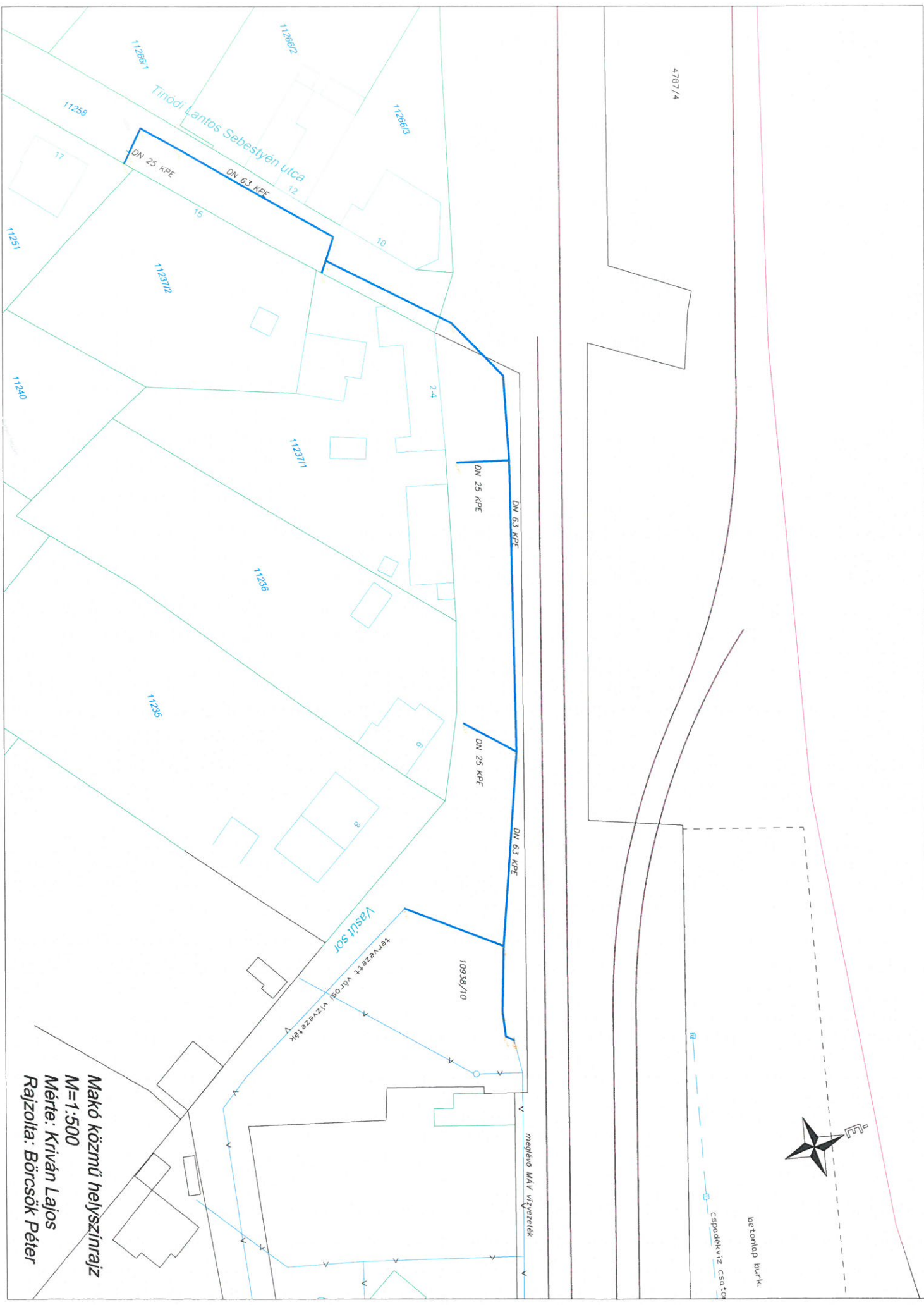
1. számú melléklet

MÁV MAGYAR ÁLLAMVASUTAK
ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG

6720 Szeged, Tisza Lajos krt. 28-30. • Postacím: 6701 Szeged Pf. 425. • Telefon: +36 (62) 542-910 • Fax: +36 (62) 542-911
Fővárosi Törvényszék Cégbírósága CG. 01-10042272



Makó közmű átvezési helyszínrajz
M=1:2000



4787/4



betonlap burk

csapadékvíz csatorna

meglévő MAIV vízvezeték

10938/10

Vasút sor

fényvezeték, kábelos vízvezeték

112335

112366

112371

112372

112861

112862

112863

11258

11251

112400

17

15

10

2-4

6

8

Makó közmű helyszínrajz
 M=1:500
 Mérete: Kriván Lajos
 Rajzolta: Böröcsök Péter