

JEGYZŐKÖNYV

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete

Ügyrendi és Pénzügyi Bizottsága

2023. június 27-i rendes, nyilvános üléséről

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült *Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete Ügyrendi és Pénzügyi Bizottsága* **rendes, nyilvános** ülésén a Makói Polgármesteri Hivatal – Főépület, I. emeleti kistárgyaló termében **2023. június 27. napján**.

Jelen vannak: Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, Gáspár Sándor és Kiss Géza, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság tagja

Jelen vannak továbbá: dr. Kruzslicz-Bodnár Gréta jegyző, valamint a mellékelt jelenléti ív szerint

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: Nagy tisztelettel köszönti a mai rendes bizottsági ülés résztvevőit. Megállapítja, hogy a bizottság határozatképes létszámban együtt van, az ülést megnyitja. A jegyzőkönyv hitelesítésére felkéri Gáspár Sándor bizottsági tagot. Megkérdezi, hogy elvállalja-e.

Gáspár Sándor bizottsági tag a jegyzőkönyv hitelesítését elvállalja.

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: Megállapítja, hogy a jegyzőkönyv hitelesítője Gáspár Sándor bizottsági tag.

A kiküldött napirendet javasolja megállapítani azzal, hogy 7/A. sorszám alatt vegyék napirendre a „Mikrovállalkozások megnövekedett villamosenergia, gáz és távhő költségeinek fedezésére nyújtott önkormányzati támogatásra kiírt pályázat elbírálása” tárgyú előterjesztést. Kéri a módosított napirend elfogadását.

Szavazásra teszi fel a módosított napirend elfogadását.

Megállapítja, hogy a bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag - a következő határozatot hozza:

96/2023. (VI.27.) ÜPB h.

Tárgy: Az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság 2023. június 27-i rendes ülésének napirendje

HATÁROZAT

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete Ügyrendi és Pénzügyi Bizottsága 2023. június 27-i rendes ülésének napirendjét az alábbiak szerint határozza meg:

1. Beszámoló a polgármester, a jegyző és az állandó bizottságok átruházott hatáskörben hozott döntéseiről (minden bizottság)
2. Beszámoló a Makói Települési Értéktár Bizottság 2023. évi I. félévi munkájáról
3. Tanévkezdési támogatás biztosítása
4. Makói Egyesített Népjóléti Intézmény Alapító okiratának módosítása
5. Pályázat kiírása a Makó belterület 10620/5 hrsz.-ú ingatlan értékesítésére
6. Önkormányzati lakások értékesítésre történő kijelölése
7. Maros parti ingatlanok értékesítésre történő kijelölése és felhívás közzététele
- 7/A. Mikrovállalkozások megnövekedett villamosenergia, gáz és távhő költségeinek fedezésére nyújtott önkormányzati támogatásra kiírt pályázat elbírálása

8. Jégvirág Alapítvány a makói fiatalság támogatására” névhasználat iránti kérelmének elbírálása (csak bizottság)
9. Egyebek

1. sz. napirend:

Beszámoló a polgármester, a jegyző és az állandó bizottságok átruházott hatáskörben hozott döntéseiről

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: dr. Kruzslicz-Bodnár Grétának adja meg a szót.

dr. Kruzslicz-Bodnár Gréta jegyző: Elmondja, hogy a Szervezeti és Működési Szabályzat szerint a polgármester, jegyző és az állandó bizottságok évente kétszer beszámolnak az átruházott hatáskörben meghozott döntéseikről. A beszámoló elkészült a korábbiaknak megfelelő felépítéssel, tartalommal, amely a 2022. november 1. és 2023. május 31. közötti időszakot fogja át. Kérdés esetén készséggel válaszol.

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: Kérdezi, hogy van-e kérdés, észrevétel.

Kérdés, észrevétel nem lévén, szavazásra teszi fel az előterjesztést.

Megállapítja, hogy a bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag - a következő határozatot hozza:

97/2023. (VI.27.) ÜPB h.

Tárgy: Beszámoló a polgármester, a jegyző és az állandó bizottságok átruházott hatáskörben hozott döntéseiről

HATÁROZAT

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete Ügyrendi és Pénzügyi Bizottsága megtárgyalta a „Beszámoló a polgármester, a jegyző és az állandó bizottságok átruházott hatáskörben hozott döntéseiről” tárgyú előterjesztést és javasolja a képviselő-testület elé terjesztését.

2. sz. napirend:

Beszámoló a Makói Települési Értéktár Bizottság 2023. évi I. félévi munkájáról

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: Felkéri a Makói Települési Értéktár Bizottság elnökét, hogy számoljon be munkájukról. Szikszai Zsuzsannának adja meg a szót.

Szikszai Zsuzsanna, a Makói Települési Értéktár Bizottság elnöke: Előadja, hogy 26 új értéket azonosítottak az első félévben, emellett hungarikum pályázatot adtak be. A bezárások miatt valójában egyszer találkoztak, amely rendkívüli időszak volt, ennek ellenére úgy gondolja, hogy nagyon kreatív időszakot hagytak maguk mögött. A 26 értékből négyet a megyei értéktárba, kettőt a hungarikumok közé szeretnének javasolni, amely kapcsán reményét fejezi ki, hogy sikeres lesz.

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: Megjegyzi, hogy többek között ilyen hungarikumként jelzett a putri. Erről kér tájékoztatást.

Szikszai Zsuzsanna, a Makói Települési Értéktár Bizottság elnöke: Elmondja, hogy a putrit a megyei értéktárba javasolták, ami kisebb méretű építményt, plafon nélküli házat jelent. Ilyen van a skanzenben, nagyon jellegzetes, csak Makóra, illetve erre a vidékre jellemző, ezért a megyei értékek közé szeretnék előterjeszteni.

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: Megjegyzi, hogy meglepte, hogy ezt terjesztik fel, emiatt kérdezte.

Szikszai Zsuzsanna, a Makói Települési Értéktár Bizottság elnöke: Megerősíti, hogy ez nem az a putri, amit akár Szabolcs-Szatmár megyében putriknak neveznek, mert nagyon leromlott állapotú kis házak. Egyébként nagyon egyszerű az építése, de ebben nem csak cigány nemzetiségi, kisebbségi emberek éltek, hanem magyar hagyatatermesztők is, ezt még a '60-as évek végén készült fotóval tudták dokumentálni, illetve maradtak erről leírások.

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: Véleménye szerint rengeteg dolog van, amit meg kellene őrizni, mert az idő elrepül, most még lehetőség van arra, hogy megőrizzék. Emberek halnak meg, akik ezeknek a nagy időknek tanúi voltak. Lehetőség lenne arra, hogy akár DVD, vagy más formában a régi emberek munkásságát megőrizzék az utókor számára. A megyei értéktárba négy dolog került felterjesztésre. Annak idején a Ford T-moddal kapcsolatban felmerült a gondolat, hogy országos hungarikumként jelenjen meg. Kérdezi, hogy ennek az ügye hol tart.

Szikszai Zsuzsanna, a Makói Települési Értéktár Bizottság elnöke: Elmondja, hogy eddig Galamb József munkássága volt az értéktárban, most terjesztették fel a Ford T-modellt, ami egy másik kategória. A folyamatnak több lépcsőfoka van, amit végig kell járni, előbb a megyéhez kell küldeni, amelyet a megyei értéktár elfogad, majd a megyéről kell a Nemzeti Értéktárba javaslatot tenni, és ha oda felveszik, azt követően lehet hungarikummá nyilvánítani, aminek ugyancsak külön eljárása van.

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: Elmondja, hogy nem látja a megyei felterjesztések között, ezért kérdezte. Arra kéri elnök asszonyt, hogy ezt pótolják. Elmondja, hogy az Országos Ipartestület elnöke jött Makóra, akitől udvariasan érdeklődtek, hogy mit szeretne megtekinteni, mi érdekelné, amire azt válaszolta, hogy egy Ford T-modell érdekelné. Ez olyan valami, aminek országos híre van, mégis úgy gondolja, hogy ezt nem kezelik kellő súllyal, ezért ezzel foglalkozni kellene. A határokon túl nem ismerik, hogy Galamb József makói ember volt, de a technika iránt rajongók foglalkozni fognak azzal, hogy Makón van kettő plusz egy T-modell, a harmadik működésképtelen. Megerősíti, hogy ezzel mindenképpen foglalkozni kell. Bábáskodni kell mellette, mert erre mindenki fog emlékezni, ezért szeretné, ha nem csak országos, hanem világszinten is tudnának arról, hogy ez az ember Makóról indult, amire büszkének kell lenni, nem csak a Hagymatikumra. Ugyanakkor van a városnak más híressége is, hasonlóképpen gondolkodik Pulitzer Józsefről, hogy őt is hogyan lehetne behozni, mert az ő munkássága is ide tartozik attól függetlenül, hogy nem Makón történt, de ha elhangzik ez a név, azt mondják rá, hogy igen, már hallották. Ezért javasolja, hogy ez is olyan név, akit ugyancsak elő kellene terjeszteni, foglalkozni kell vele. Kérdezi, hogy a bizottság többi tagja részéről van-e kérdés, észrevétel. Gáspár Sándornak adja meg a szót.

Gáspár Sándor polgár- és közrendvédelmi tanácsnok, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság tagja, települési képviselő: Elmondja, hogy Vertán Endre nevéhez köthető a Vertán-telep, 396

házat épített fel 1928-ig, ő szerezte rá a pénzt, és ő volt az egyedüli kivitelező, nem voltak munkásai, egyedül csinált mindent, mégis el van felejtve. Felhívja a figyelmet, hogy jövőre lesz a születésének és a halálának is az évfordulója, mivel 1874-ben született és 1934-ben halt meg, azaz mindkét évforduló azonos évben lesz. Úgy gondolja, hogy ezen el kellene gondolkodni. Nagyon sok házat csinált direkt a szegény emberek számára, emellett az óvodában fürdőt is csinált számukra, hogy ha jönnek a munkából a hagymaföldről vagy a gyárból, úgy menjenek haza, hogy előbb bemennek a fürdőbe lefürdeni, és az után mennek haza. Ez a fürdő rész még mindig ott van az óvodában, nem lett szétrombolva. Kéri, hogy ezt is vegyék figyelembe. Megjegyzi, hogy ezt már az előző ciklusban is javasolta, de mintha nem hallotta volna meg senki sem. Akkor tett javaslatot arra is, hogy esetlegesen kis mellszobrot készítsenek a Munkás utcára az idősek napközi otthonába, a kis előkertbe kis Vertán Endre-mellszobrot állítani, de ez megmaradt javaslat szinten.

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: Szikszai Zsuzsannának adja meg a szót.

Szikszai Zsuzsanna, a Makói Települési Értéktár Bizottság elnöke: Válaszul elmondja, hogy mélységesen egyetért mindkét javaslattal. A múzeumban dolgozva azt látják, hogy mindenkiről keveset beszélnek. Ha a turisták vagy akár a makóiak bejönnek a múzeumba, nem tudják, hogy milyen József Attila-kiállítás van. Nagyon sok munkájuk van. Úgy gondolja, hogy próbálkoznak, és néhány témára próbálnak rávilágítani például az évfordulóján. Példaként említi, hogy Vertán Endrét a József Attila-kiállításon pontosan most megjelentették, az új kiállításon ott van Móraéknál, ott van Gárdonyi mellett, Juhász Gyula mellett, és ugyanúgy elmondták róla, hogy milyen munkássága volt. Úgy látja, hogy egyedüli emberekként 150 személyt vagy éppen tárgyat kellene népszerűsíteniük, mert van, aki a Ford T-modellért, van, aki a Sissy-festmény, Székely Bertalan műve miatt jön, vagy éppen a hagymatermesztés eszközei miatt, azaz mindenki más-más miatt jön ide. Az értéktárba külsős javaslattétel nem volt. Ha a munkatársaival nem írnak javaslatokat – 26 javaslat volt most -, akkor a városból nem jön javaslat. A bizottság azért van, hogy kívülről jövő javaslatot – mint most képviselő úr javaslatát – most papíron formába öntik, képviselő úr aláírja, és a következő alkalommal már felkerül. Nagyon szívesen veszik a javaslattételeket, ezt a munkájuk mellett társadalmi egyesületként, csoportként végzik. Nagyon sok minden kimaradt még az értéktárból. Megköszöni a javaslatot, a következő alkalommal Vertán Endre munkássága is benne lesz. Úgy gondolja, hogy nem csak az ő, de mindenkinek a feladata Pulitzert, József Attilát, Galamb Józsefet, lehetne sorolni a sok híres embert - mindannyiuk feladata, hogy a szülőhelyén lévő nevezetes szülötteket vagy híres embereket próbálják bemutatni. Úgy gondolja, hogy nagyon igyekeznek, de éppen Vertán Endrét pontosan bevezették, ugyanez a Ford T-modell, József Attilával kapcsolatban ugyanúgy megjelenik az új kiállításban. Ha elmennek a múzeumba, megmutatják, a vendégeiket mindig végig vezetik. A leírás öt nyelven készül, bárki el tudja olvasni nem csak angolul vagy magyarul, hanem szerbül, románul, németül is. Reményét fejezi ki, hogy ez már kicsi előrelépés. Megerősíti, hogy mindannyiuk feladata ez.

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: Úgy gondolja, hogy semmi oka nincs elnök asszonynak arra, hogy exkuzálja magát, mert a 26 felterjesztéssel nagyon szép és értékes munkát végeztek. Véleménye szerint ezeknek a megbeszéléseknek az az értelme, hogy azok az ötletek, amelyeket tőlük a többiek várnak, azok is képviselve legyenek ezekben az előterjesztésekben, illetőleg hogy azok megfelelő szintet érjenek el. Amit értéknek érznek itt, makói viszonylatban, mint Vertán Endre munkásságát, tényleg csodálatos dolognak tartja, mert az ország különböző pontjain a nagy cégek lehetővé tették, hogy a munkások számára valami új dolog legyen, hogy kiemeljék őket az egyszerű „rabszolgasorsból”, emberi életet tudjanak ezeknek az embereknek biztosítani. Ez országos

program volt annak idején a háborút követően. Példaként említi, hogy a cukorgyár iskolát, óvodát csinált a gyerekeknek, önképző kört indítottak, orvosi rendelőt, fürdőt csináltak. Mindent megcsináltak azért, hogy súlya legyen annak, mert valaki itt dolgozhat, azaz, hogy örüljenek az emberek annak, hogy munkát kaptak a cukorgyárban. Ehhez hasonló kezdeményezés indult Makón a Vertán-telep megépülésével, próbálták felemelni ezeket az embereket, hogy érezzék, hogy nem egy senki segéd munkások, hanem egy komoly városi cég alkalmazottai, megbecsülték őket ezen a téren is. A lakóhely biztosítja, hogy valaki jól érezze magát egy új munkahelyen. Kérdezi, hogy van-e további kérdés, észrevétel. Gáspár Sándornak adja meg a szót.

Gáspár Sándor polgár- és közrendvédelmi tanácsnok, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság tagja, települési képviselő: Vertán Endre kapcsán hozzá kívánja tenni, hogy tudomása szerint kettő unokája még él Magyarországon, akikkel kapcsolatban is van.

Szikszi Zsuzsanna, a Makói Települési Értéktár Bizottság elnöke: Elmondja, hogy a tényeket próbálta felvázolni.

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: Kérdezi, hogy van-e további kérdés, észrevétel.

További kérdés, észrevétel nem lévén, szavazásra teszi fel az előterjesztést.

Megállapítja, hogy a bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag - a következő határozatot hozza:

98/2023. (VI.27.) ÜPB h.

Tárgy: Beszámoló a Makói Települési Értéktár Bizottság 2023. évi I. félévi munkájáról

HATÁROZAT

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete Ügyrendi és Pénzügyi Bizottsága megtárgyalta a „Beszámoló a Makói Települési Értéktár Bizottság 2023. évi I. félévi munkájáról” tárgyú előterjesztést és javasolja a képviselő-testület elé terjesztését.

3. sz. napirend:

Tanévkezdési támogatás biztosítása

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: Az előterjesztés ismertetésére Vízahányó Annamáriának adja meg a szót.

Vízahányó Annamária pénzügyi koordinátor: Előadja, hogy Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2023. február 22-i ülésén elfogadásra került Makó Város Önkormányzata 2023. évi költségvetéséről, módosításának és végrehajtásának rendjéről szóló 1/2023. (II.23.) számú önkormányzati rendelete. A rendelet 8. számú mellékletének 13. sora tartalmazza a beiskolázási támogatást 24 millió forint keretösszeggel. A támogatás az előterjesztés alapján a Makó Város Fejlődéséért Közalapítvány részére kerül átutalásra, mely összegből minden makói állandó lakcímmel, vagy tartózkodási hellyel rendelkező, makói általános iskolában 2023. szeptember 1. napjától 1-8. évfolyamon tanuló iskolás gyermek részére 15.000,- Ft összegű támogatást biztosít Edenred ajándékutalvány formájában. Az ajándékutalványok kiosztására augusztus hónapban kerül sor.

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: Kérdezi, hogy jól értelmezi-e, hogy az Edenred-utalvány a gyakorlatban bárhol bármire felhasználható.

Vizhányó Annamária pénzügyi koordinátor: Elmondja, hogy az utalvány nagyon sok helyen felhasználható. Az interneten elérhető a beváltóhelyek listája.

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: Megjegyzi, hogy amiatt kérdezett erre, mert régebben az volt, hogy annak érdekében, hogy támogassák a makói vállalkozókat is, a különböző tanszereket forgalmazó cégeknél volt beváltható az általuk kibocsátott utalvány. Az Edenred-utalványra váltás valami újat jelent, ezért kérdezi, hogy mi az oka, hogy ennyire kiszélesítették. András Lillának adja meg a szót.

Andrási Lilla, a Kabinet Iroda vezetője: Megerősíti, hogy a korábbi években az iskolakezdési támogatást valóban helyei írószer üzletekben lehetett elkölteni, azonban nagyon sok visszajelzés érkezett a szülők részéről, hogy vannak olyan tankszerek, amelyek jóval olcsóbbak különböző boltokban. A tavalyi évben egyetlen írószertoltról van tudomásuk, amely nem fogadott el Edenred-utalványt, de bízik abban, hogy az idei évre ez megváltozott. A tavalyi évben, amikor ezeket az utalványokat osztották, már nem jött negatív visszajelzés a szülők részéről.

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: Elmondja, hogy ezt a kérdést a makói vállalkozók támogatása kapcsán tette fel, valamint azért, mert az Edenred-utalványok előállítás, forgalmazása bizonyos költségekkel jár. Nagyon pozitívnak tartja, hogy 10 ezerrel 15 ezer forintra emelték a támogatás összegét, amit mindenképpen hangsúlyozni kell, de plusz költségekkel jár, hogy utalvány formájában adják, ami ezzel a kiegészítéssel már érhető. Sajnálatos módon a beváltás nem működik olyan egyszerűen a vállalkozóknál, a vállalkozók részéről az utalvány leszámolása, beváltása ugyancsak plusz költségekkel jár. Volt olyan visszajelzés az utalványra jelentkező nyugdíjasok körében, hogy amikor elővette az utalványt, akkor a vállalkozó azt mondta, hogy ha lehet, akkor inkább készpénzzel fizessen, ne az utalvánnyal, mert ez számára plusz utánajárással, költséggel jár. Véleménye szerint legközelebb mindenképpen megfontolást igényel, hogy milyen formában adják, illetve, hogy ki válthatja be az általuk adott papírt. Bármelyik vállalkozóval megegyezhetnek, hogy elfogadják, és azt beszámítják. Kérdezi, hogy van-e kérdés, észrevétel. Gáspár Sándornak adja meg a szót.

Gáspár Sándor polgár- és közrendvédelmi tanácsnok, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság tagja, települési képviselő: Feltételezi, hogy szeptember előtt kiosztásra kerül.

Vizhányó Annamária pénzügyi koordinátor: Elmondja, hogy augusztusban.

Gáspár Sándor polgár- és közrendvédelmi tanácsnok, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság tagja, települési képviselő: Hozzáteszi, hogy másik eset, amikor a 65 év feletti utalványát viszik, akkor szokott az történni, hogy van olyan bolt, amelyik csak december 15-ig fogadja el. Ugyanis ha azzal a tikkettel fizetnek, a pénzének még abban a hónapban vissza kell jönni, azaz, ha 15. után is azzal fizetnek, akkor már az a pénz valamikor januárban jön vissza, de a decemberi leszámolásnál már benne kellene lennie. Érti, hogy emiatt merülnek fel ilyen problémák is, de ettől függetlenül támogatja.

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: András Lillának adja meg a szót.

Andrási Lilla, a Kabinet Iroda vezetője: Elmondja, hogy augusztus 1-től fognak az iskolák ügyeletet tartani, illetve a titkárságok normális, 8 órás üzemmódban működnek az iskolákban, emiatt egyeztettek az intézményvezetőkkel, augusztus 7-én hétfőn fogják eljuttatni az intézményekbe az utalványokat. A határidő augusztus 31. napja, az iskolákban is tudnak arról, hogy a szülők átvegyék az utalványokat, de az ezt követő időszakban is lehetőséget biztosítanak arra, hogy esetlegesen a későbbiekben is át tudják venni. Bízunk abban, hogy elkerüljük, ami az előzőekben jellemző volt, hogy igen későn született döntés az iskolakezdési támogatásról, emiatt sok visszajelzés érkezett arra vonatkozóan, hogy már megvásárolták a tanszereket. Így ezzel a korai döntéssel, az utalványok korai szétosztásával bíznak abban, hogy ezt a problémát elkerüljük.

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: Megjegyzi, hogy irodavezető asszony mondta ki, ami miatt a tavalyi évben rengeteg telefonhívást kapott, hogy már régen bevásároltak, amikor utalványt kaptak. Ezzel az idén ezt a hibát kiküszöbölik, nagyon szerencsésnek tartja, hogy már augusztus elején az utalványok kiadásra kerülnek, különösen azzal a kiegészítéssel, hogy már megkaphatók egyes iskolákban, amikor beiratkozások vannak, és általában bemennek a szülők tájékozódni. Hangsúlyozza, hogy csak a makói lakhellyel rendelkezők esetében, akik vidéken laknak és Makóra járatják a gyerekeket, azok számára ez az utalvány nem jár. Elmondja továbbá, hogy kérte, hogy adott esetben egyéni elbírálás, egyéni kérvény esetén ezek az emberek is megkaphassák. Kérdezi, hogy erre adott-e a lehetőség. Válaszadásra dr. Kruzslicz-Bodnár Grétának adja meg a szót.

dr. Kruzslicz-Bodnár Gréta jegyző: Elmondja, hogy aki nem makói lakóhellyel rendelkezik, számukra nincs ilyen lehetőség. Az egyéni elbírálás arra vonatkozik, hogy makói lakóhellyel rendelkezik, és nem Makóra járatja a gyermekét. Ilyen fordulhat elő. A vidéki lakosokat a makói önkormányzat nem tudja támogatni. A másik esetben van lehetőség méltányosságra, például akkor, ha valaki speciális iskolába kell, hogy járjon vidékre, de makói lakóhellyel rendelkezik, ők kaphatják meg.

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: Megköszöni a tájékoztatást. Kérdezi, hogy van-e további kérdés, észrevétel.

További kérdés, észrevétel nem lévén, szavazásra teszi fel az előterjesztést azzal, hogy elfogadásra javasolja.

Megállapítja, hogy a bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag - a következő határozatot hozza:

99/2023. (VI.27.) ÜPB h.

Tárgy: Tanévkezdési támogatás biztosítása

HATÁROZAT

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete Ügyrendi és Pénzügyi Bizottsága megtárgyalta a „Tanévkezdési támogatás biztosítása” tárgyú előterjesztést és javasolja a képviselő-testület elé terjesztését.

4. sz. napirend:

Makói Egyesített Népjóléti Intézmény Alapító okiratának módosítása

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: dr. Ákosi Ádámnak adja meg a szót.

dr. Ákosi Ádám, a Hatósági Csoport vezetője: Előadja, hogy az egészségügyi alapellátásról szóló törvény módosítása szerint a települési önkormányzattal együttműködésben 2023. július 01. napjától az állam gondoskodik a védőnői ellátásról. Ez azt jelenti, hogy a Makói Egyesített Népjóléti Intézmény védőnői ellátással kapcsolatos feladatai 2023. június 30. napjával megszűnnek a területi védőnők vonatkozásában. Ezt a változást szükséges az ENI alapító okiratán is átvezetni, illetve az alapító okiratban az egyéb szükséges változások, kormányzati funkciók, telephelyek törlése és formai javítások is történnek.

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: Kérdezi, hogy hol fognak dolgozni ezek az emberek, akik eddig az önkormányzat intézményeiben voltak, a Kálvin utcai, vagy a másik orvosi rendelőben. Kérdezi, hogy ezen lesz-e változtatás.

dr. Ákosi Ádám, a Hatósági Csoport vezetője: Válaszul elmondja, hogy helyileg ugyanott fognak dolgozni, ugyanazt a munkát fogják végezni, csak a munkáltatójuk a Szegedi Tudományegyetem lesz.

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: Kérdezi, hogy ezeknek a helyeknek a bérlése hogyan lesz megoldva.

dr. Ákosi Ádám, a Hatósági Csoport vezetője: Elmondja, hogy ugyanúgy fog történni, mint az alapellátásban az orvosoknál, azaz az önkormányzatnak ingyenesen kell biztosítania ezeket a telephelyeket, illetve át kell adni a szükséges infrastruktúrát – a számítógépeket és a munkavégzéshez szükséges eszközöket -, ezekkel fogják a védőnők a munkájukat folytatni. Jogviszonyuk folytatólagos lesz, a gyakorlatban átveszi őket az egyetem, minden juttatás számukra az egyetemtől lesz.

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: Megköszöni a kiegészítő tájékoztatást. Kérdezi, hogy van-e kérdés, észrevétel.

Kérdés, észrevétel nem lévén, szavazásra teszi fel az előterjesztést.

Megállapítja, hogy a bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag - a következő határozatot hozza:

100/2023. (VI.27.) ÜPB h.

Tárgy: Makói Egyesített Népjóléti Intézmény Alapító okiratának módosítása

HATÁROZAT

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete Ügyrendi és Pénzügyi Bizottsága megtárgyalta a „Makói Egyesített Népjóléti Intézmény Alapító okiratának módosítása” tárgyú előterjesztést és javasolja a képviselő-testület elé terjesztését.

5. sz. napirend:

Pályázat kiírása a Makó belterület 10620/5 hrsz.-ú ingatlan értékesítésére

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: Barna Gábornak adja meg a szót.

Barna Gábor, az Innovációs és Városfejlesztési Iroda megbízott vezetője: Előadja, hogy Makó Város Önkormányzata tulajdonát képezi a Makó, 10620/5 hrsz-ú, kivett beépített terület művelési ágban nyilvántartott, természetben a pálinkafőzde területe. Az önkormányzatnak ezzel kapcsolatban korábban volt már döntése telekalakítás kapcsán. Az előterjesztés arra tesz javaslatot, hogy Makó Város Önkormányzata a pálinkafőzde épületét, az ott található, hozzá kapcsolódó ingóságokkal, eszközökkel értékesítse, tekintettel arra, hogy az elmúlt időszakban ennek bérlése nem történt meg. Arra kéri a bizottságot, hogy az előterjesztettekhez képest két módosítással javasolja a képviselő-testület elé az előterjesztést. Az eredeti előterjesztésben az értékesítési szempontok között szerepelt, hogy a leendő tulajdonosnak 5 évig pálinkafőzdet kellett volna ott működtetnie, valamint nyilatkoznia kellett volna arról, hogy a pályázat beadásának pillanatában már rendelkezik olyan szakértelemmel, vagy be tud vonni olyan szakértőt, amely alapján a pálinkafőzdet működtetni tudja. Most arra tennének javaslatot, hogy ezt ne értékesítési, hanem értékelési szempontból vegyék figyelembe, a pályázat benyújtásánál ne csak az ár alapján bírálják el a beérkező pályázatokat, hanem plusz pont adható arra, hogy valaki pálinkafőzdet működtetett több éven keresztül, illetve nyilatkoznia kellene arról, hogy rendelkezik szakértővel. A módosítás indoka, hogy azáltal, hogy ez értékelési szemponttá válna, jóval nagyobb lenne az a kör, aki erre be tudná adni pályázatát. Ha értékesítési szempont maradna, akkor csak már működő pálinkafőzdes vásárolhatná meg. Ezért javaslatot tesznek arra, hogy a határozatban szeszfőzde céljára történő értékesítésből a szeszfőzde cél kihúzásra kerülne, valamint a határozati javaslat 2. pontjába az a szövegrész kerülne, hogy a pályázatban értékelési szempontként szerepeltesse, hogy a pályázó a továbbiakban is szeszfőzde céljára próbálja üzemeltetni, és hogy a szeszfőzde működtetésére vonatkozó alkalmasságát igazoló dokumentumokkal rendelkezik. E számítási módszer alkalmazása nem ismeretlen, a közbeszerzéseknél ezt a súlyozási módszert szokták alkalmazni. 80 súlypont adható az árra, 10-10 pont arra, hogy valaki fenntartja-e továbbra is a pálinkafőzdet, illetve hogy rendelkezik olyan szakértővel, aki ezt a tevékenységet gyakorolhatja. Ezt a két módosítást szerette volna hozzátenni. A 2022-ben készült értébecslés szerint nettó 19.800.000,- Ft értékről van szó, amelyből nettó 7.000.000,-Ft a benne lévő technológiai berendezések értéke. Az értébecslés frissítése megtörténik.

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: Kérdezi, hogy ez a terület melyik képviselőtársa területén van.

Barna Gábor, az Innovációs és Városfejlesztési Iroda megbízott vezetője: Válaszul elmondja, hogy Botlik Anita területén van.

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: Kérdezi, hogy történt-e egyeztetés a képviselővel ezzel kapcsolatban.

Barna Gábor, az Innovációs és Városfejlesztési Iroda megbízott vezetője: Tudomása szerint polgármester asszony minden képviselővel leegyeztette.

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: Kéri, hogy az ilyen dolgok értékesítésénél a továbbiakban az azon a területen dolgozó képviselővel külön

egyeztetés történjen. Valamennyien tudják, hogy ennek milyen vonzatai vannak. Kérdezi a bizottság tagjait, hogy van-e kérdés, észrevétel. Kovács Sándor települési képviselőnek megadja a hozzászólás lehetőségét.

Kovács Sándor időügyi tanácsnok, a Makovecz Imre Bizottság elnöke, települési képviselő: Kérdezi, hogy jól értelmezi-e, hogy a nettó 19.800.000,- Ft értékben benne foglaltatik-e a berendezés értéke is.

Barna Gábor, az Innovációs és Városfejlesztési Iroda megbízott vezetője: Megerősíti és hozzáteszi, hogy külön nem lehet megvásárolni.

Kovács Sándor időügyi tanácsnok, a Makovecz Imre Bizottság elnöke, települési képviselő: Mindenképpen friss értékbecslést javasol, pontosabban inkább kettő, egymástól független értékbecslést, mert a 2022-es véleménye szerint önmagában komolyan inflálódott, és úgy gondolja, hogy borzasztóan alacsony. 19 millió forintért ma 50 m²-es panellakást lehet kapni, itt 180 m² körüli alapterülettel, hidro fűtő kutakkal, derítővel ellátott ingatlanról van szó, nem tudja, hogy karbantartva hogyan van, de azok az üstök, edények, amelyek ott vannak, nem kis értéket képviselnek.

Barna Gábor, az Innovációs és Városfejlesztési Iroda megbízott vezetője: Elmondja, hogy természetes módon értékbecslést be kell hozzá szerezniük. Kiegészítésül hozzáteszi, hogy a székesfehérvári járásban van eladó pálinkafőzde, amely a képek alapján jobb állapotban van, mint az itteni. Az bruttó 30 millió forintért van ugyanúgy eszközökkel és 2 teherautóval hirdetve, az ingaltan.com-on található.

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: Véleménye szerint nagyon jelentős hozzászólás hangzott el. Ugyanakkor a leírt előterjesztéshez képest egy egészen új előterjesztést tárgyalnak most, mert arról volt szó eredetileg, hogy a pálinkafőző pálinkafőző marad. Most azonban arról van szó, hogy megveszik, és arra használják, amire akarják, azaz csak értékelési szempontként jelentkezik. Javasolja, hogy vegyék le ezt a napirendről, csináljanak új értékbecslést, és írják ki újra a pályázatot. Nem gondolja, hogy ez bármilyen veszteséget jelent, hogy annyira sürgős lenne ettől megválni. Emellett mindenképpen méltánylandónak tartja Kovács képviselőtársa véleményét, hogy ez bizony nagyobb értéket képviselhet. Kérdezi jegyző asszony véleményét, dr. Kruzslicz-Bodnár Grétának adja meg a szót.

dr. Kruzslicz-Bodnár Gréta jegyző: Javasolja a bizottság részére, hogy engedje a képviselő-testület elé ezzel a módosítással, de csupán jegyzőként mondja, mivel nem képviselő.

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: Kérdezi a bizottság tagjait, hogy van-e kérdés, észrevétel, vélemény. Kiss Géának adja meg a szót.

Kiss Géza, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság tagja: Javasolja, hogy a módosítással fogadják el az előterjesztést.

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: Kérdezi, hogy ez azt jelenti-e, hogy most határozzanak róla. Gáspár Sándornak adja meg a szót.

Gáspár Sándor polgár- és közrendvédelmi tanácsnok, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság tagja, települési képviselő: Kérdezi, hogy ha új értékbecslést kérnek, az mennyi időt vesz igénybe.

Barna Gábor, az Innovációs és Városfejlesztési Iroda megbízott vezetője: Elmondja, hogy egy héten belül van meg.

dr. Kruzslicz-Bodnár Gréta jegyző: Hozzáteszi, hogy új értékbecslés mindenképpen lesz, és a pályázati kiírásban már az új összeg fog szerepelni.

Gáspár Sándor polgár- és közrendvédelmi tanácsnok, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság tagja, települési képviselő: Úgy gondolja, hogy lehet a képviselő-testület elé vinni, de azzal a kitéttel, hogy mire a pályázat kiírásra kerül, addig új értékbecslés legyen.

dr. Kruzslicz-Bodnár Gréta jegyző: Megerősíti, hogy ez egyértelmű, ez most is így van.

Barna Gábor, az Innovációs és Városfejlesztési Iroda megbízott vezetője: Hozzáteszi, hogy ez benne van az előterjesztésben.

Gáspár Sándor polgár- és közrendvédelmi tanácsnok, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság tagja, települési képviselő: Kérdezi, hogy amint megérkezik az értékbecslés, az azt jelenti-e, hogy ismét képviselő-testület elé kell vinni, hogy akkor már nem ez az ár, hanem másik ár lesz.

dr. Kruzslicz-Bodnár Gréta jegyző: Elmondja, hogy most úgy szól a határozat, hogy az értékbecslésben meghatározott ár a minimum ár, ez csak tájékoztató jellegű, hogy a 2022-es érték mennyi volt. Csak olyan pályázati felhívást lehet megjelölni, ahol 90 napnál nem régebbi az értékbecslés. Nincs benne a határozati javaslatban, hogy ennek a kikiáltási ára 19 millió forint, ez csak az előterjesztés szerinti tájékoztató szám, hogy 2022-ben ennyi volt.

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: Elmondja, hogy ezt az előterjesztést csak úgy tudja elképzelni, hogy új értékbecslést kérnek. Nem tudja, hogy ha az új értékbecslés 2 forintot mond, azt is elfogadják-e, illetve azzal bocsássák a képviselő-testület elé. A bizottság kérése, hogy ismételt értékbecslés történjen, ennek az értékbecslésnek az árával kerüljön az adott előterjesztés a képviselő-testület elé tárgyalásra. Kérdezi a bizottság tagjait, hogy egyetért-e ezzel. dr. Kruzslicz-Bodnár Grétának adja meg a szót.

Gáspár Sándor polgár- és közrendvédelmi tanácsnok, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság tagja, települési képviselő: Úgy gondolja, hogy ha új értékbecslés lesz, akkor mégiscsak vissza kell hozni, mert nem biztos, hogy ez az összeg, ami van most, az majd esetlegesen fog találkozni.

dr. Kruzslicz-Bodnár Gréta jegyző: Elmondja, hogy dönthet bárhogyan a bizottság, de a jelenlegi előterjesztés szerint tájékoztató adat a nettó 19 millió forint, és a pályázati felhívás csak akkor kerül kiírásra, ha megvan az új értékbecslés. A határozati javaslat olyan, hogy nem kell még egyszer visszahozni a képviselő-testület elé, csak akkor, amikor már magáról az értékesítésről kell dönteni.

Gáspár Sándor polgár- és közrendvédelmi tanácsnok, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság tagja, települési képviselő: Kérdezi, hogy az értékbecslésnél marad-e a 19 millió forint.

dr. Kruzslicz-Bodnár Gréta jegyző: Elmondja, hogy ezt nem tudják, ezt majd az értékbecslő mondja meg.

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: A holnapi képviselő-testületi ülés ezt a napirendi pontot tárgyalja azzal a kiegészítéssel, hogy új értékbecslés szükséges, és a pályázat kiírása az új értékbecslésen elhangzó összeggel kerüljön előterjesztésre.

dr. Kruzslicz-Bodnár Gréta jegyző: Megerősíti.

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: Majd ez elé a bizottság és a képviselő-testület elé kerül a pályázatok elbírálása.

dr. Kruzslicz-Bodnár Gréta jegyző: Megerősíti.

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: Szavazásra teszi fel előterjesztést az ismertetett módosítással.

Megállapítja, hogy a bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag - a következő határozatot hozza:

101/2023. (VI.27.) ÜPB h.

Tárgy: Pályázat kiírása a Makó belterület 10620/5 hrsz.-ú ingatlan értékesítésére

HATÁROZAT

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete Ügyrendi és Pénzügyi Bizottsága megtárgyalta a „Pályázat kiírása a Makó belterület 10620/5 hrsz.-ú ingatlan értékesítésére” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozati javaslat elfogadását javasolja a képviselő-testület részére:

1. Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ban, valamint a Makó Város Önkormányzatának vagyonáról, és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 19/2015. (X.28.) önkormányzati rendelet 12. § (1)-(2) bekezdéseiben biztosított jogkörében eljárva úgy határoz, hogy értékesítés céljából egyfordulós, nyílt versenyeztetési eljárást indít a tulajdonát képező *Makó, belterület 10620/5 helyrajzi szám* alatt nyilvántartott, „Kivett beépített terület” megnevezésű, 0,8108 ha alapterületű ingatlan értékesítésére.
2. A képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy az értékesítésre vonatkozó pályázati felhívást jelentesse meg Makó Város honlapján és tegye azt közzé Makó Város Önkormányzat hivatalos lapjában, illetve a Hivatal hirdetőtábláján helyben szokásos módon.
A pályázatban értékelési szempontként szerepeltesse, ha a pályázó a továbbiakban is szeszfőzde céljára kívánja üzemeltetni és azt, hogy a szeszfőzde működtetésére vonatkozó alkalmasságát igazoló dokumentumot nyújt be.

6. sz. napirend:

Önkormányzati lakások értékesítésre történő kijelölése

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: Barna Gábornak adja meg a szót.

Barna Gábor, az Innovációs és Városfejlesztési Iroda megbízott vezetője: Előadja, hogy az előterjesztésben olvasható Széchenyi tér 21-23. komfortos komfortfokozatú 53 m²-es, Rudnay

Gyula u. 3/A. IV. emeleti összkomfortos 47 m²-es, Rudnay Gyula u. 3/A. IV. emeleti összkomfortos 56 m²-es, Rudnay Gyula u. 3/B. IV. emeleti összkomfortos 56 m²-es, Deák Ferenc u. 59. szám alatti komfortos komfortfokozatú 72 m²-es, Nagy György u. 1. szám alatti komfortos 54 m²-es és Csanád vezér tér 5/B. szám alatti összkomfortos 59 m²-es ingatlanok Makó Város Önkormányzata tulajdonában vannak. Ezekre az ingatlanokra Makó Város Önkormányzatának határozatlan idejű bérleti szerződéseik vannak az előterjesztésben felsorolt bérlőkkel. Ezen bérlők nem küzdenek hátrálékkal sem közüzemi, sem bérleti díjban, valamint kérelmet nyújtottak be az ingatlanok megvásárlása céljából. A hivatal arra tesz javaslatot a bizottságnak, hogy jelölje ki ezeket az ingatlanokat értékesítésre. Az értékesítés a következő lépcsőfokokban történne: kérnek rá értékbecslést, az értékbecslés piaci árat fog tartalmazni. A jogszabályoknak való megfelelés érdekében 80% az a vételár, amelyért megvásárolhatja adott bérlő az ingatlanát. További 10% kedvezmény illeti meg akkor, ha valaki nem egyösszegben szeretné megvásárolni az ingatlant, bocsánat, fordítva, 80% akkor, ha részletfizetést kér rá, erre maximum 15 éves időszaka van, ha egyösszegben szeretné megvenni, akkor adható a piaci ár 70%-áért. Az előterjesztés fontos kitétele, hogy ha 5 éven belül elidegeníti a jelenlegi bérlő, a későbbi tulajdonos az ingatlant, akkor Makó Város Önkormányzata az eredeti vételáron ezt visszavásárolhatja tőle, valamint szerepel az előterjesztésben a Makó, Deák Ferenc u. 59. szám alatti ingatlan, amelyben kettő lakás található. Az egyik ugyanolyan kategóriában van, mint az előbb felsoroltak, azaz határozatlan idejű bérleti szerződéssel rendelkezik a bérlő, és sem közüzemi, sem bérleti díjhátraléka nincs. Ennél a lakásrészről is ugyanaz a módszer lenne, mint az előbb felsorolt öt ingatlannál, a másik lakásrészre nyílt pályázatot hirdetnek meg, amelyre bárki beadhatja pályázatát. Ennél az épületnél is mindkét lakásra ingatlan-értékbecslés készül.

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: Kérdezi, hogy az értékesítésre kiírásnál szerepet játszott-e, hogy a lakás bérlője mióta bérel a lakást.

Barna Gábor, az Innovációs és Városfejlesztési Iroda megbízott vezetője: Elmondja, hogy ezek a bérletek nagyjából a '80-as, '70-es évekből jönnek, azaz még a tanácsrendszerből. Véleménye szerint többségük munkához kapcsolódó lakás volt, amelyek a rendszerváltást követően szociális alapú bérleti szerződésbe váltottak át. Így ezeknek a lakásoknak a jelenlegi bérleti díja 15-20 ezer forint között mozog, minthogy szociális alapúvá vált.

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: Az elhangzottak alapján úgy gondolja, hogy ezek között nincs olyan, hogy most került bérleti jogviszonyba valaki, és már meg is veheti a lakást.

Barna Gábor, az Innovációs és Városfejlesztési Iroda megbízott vezetője: Elmondja, hogy ezek mindegyike rendszerváltás előtti bérlemények.

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: Elmondja, hogy a szakértő véleményét mindenképpen köteles elfogadni. Kérdezi, hogy van-e kérdés, észrevétel.

Kérdés, észrevétel nem lévén, szavazásra teszi fel az előterjesztést.

Megállapítja, hogy a bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag - a következő határozatot hozza:

102/2023. (VI.27.) ÜPB h.

Tárgy: Önkormányzati lakások értékesítésre történő kijelölése

HATÁROZAT

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete Ügyrendi és Pénzügyi Bizottsága megtárgyalta az „Önkormányzati lakások értékesítésre történő kijelölése” tárgyú előterjesztést és javasolja a képviselő-testület elé terjesztését.

7. sz. napirend:

Maros parti ingatlanok értékesítésre történő kijelölése és felhívás közzététele

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: Barna Gábornak adja meg a szót.

Barna Gábor, az Innovációs és Városfejlesztési Iroda megbízott vezetője: Előadja, hogy az előterjesztésben arra tesznek javaslatot, hogy a Maros-parton található 8 db Szárazhídi kertsoron lévő ingatlant, valamint 109 db, a Maros partján lévő ingatlant jelölje ki Makó Város Önkormányzata értékesítésre. Az előterjesztéshez felsorolást mellékeltek, amely ezen ingatlanok címét, fekvését, helyrajzi számát, megnevezését és m²-ét is tartalmazza, valamint ugyancsak az előterjesztés mellékletét képezi 2 db térkép, amely segít a tájékozódásban. A Maros-partnál azokról az ingatlanokról van szó, amely a Zöldházhoz menő úttól a töltés felé eső ingatlanok, de a betonos út és a Maros között is vannak Makó Város Önkormányzatának tulajdonai, de mivel ezeket értékesebb ingatlanoknak gondoltak, valamint a későbbiekben valamilyen beruházásban felhasználhatók lennének, ezért ezeket az ingatlanokat nem jelölték ki a töltés mentén, valamint a Zöldház, Vadászháznál lévő Vadászház utca ingatlanai vannak feltüntetve, amelyek a töltés felé található, ahol a töltésen megy majd a leendő kerékpárút. A másik térképvázlat a tájékozódás segítése érdekében a Ziccer melletti terület a Maros-parton. Itt a lilával és a rózsaszínnel színezett területek Makó Város Önkormányzata tulajdonai, itt 8 db van kijelölve. Ennek a 8 db helyrajzi számnak is értékesítésre történő kijelölése történne meg a határozati javaslat szerint. A színek jelentősége, hogy a lilával színezettek ezen a térképen azok a telkek, amelyekre már érkezett kérelem, hogy meg szeretnék vásárolni. Kettő azért rózsaszínű, mert azokra egyelőre nincs, de úgy gondolták, hogy azt a kettőt is kijelölik értékesítésre. A kérelmek benyújtási határideje az előterjesztés szövege szerint 2023. július 15. napja lenne. Ezt követően kerülnek egyezsége az értékbecslések, mivel arra most nem akartak költeni, hogy majd nem 120 értékbecslést elkészítenek, és mire adásvételre kerül sor, szinte biztosan lejár az értékbecslés. Ezért most az lenne a legfontosabb, hogy felhívást írnának ki ezen helyrajzi számokkal, térképekkel, és amikor bejönnek az aktuális kérelmek, annak függvényében küldenék ki az értékbecslőt a telkek értékbecslésére. Ezt követően történne meg az elbírálás.

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: Az elhangzottak alapján úgy értelmezi, hogy amikor komplett az anyag, ha valahol érdeklődő van, akkor történik értékbecslés, és akkor ez az anyag értékbecsléssel kompletten ismételtlen a bizottság elé kerül.

Barna Gábor, az Innovációs és Városfejlesztési Iroda megbízott vezetője: Megerősíti és hozzáteszi, hogy most csak a helyrajzi számok kijelöléséről van szó, hogy van eladási szándék Makó Város Önkormányzata részéről, felhívás közzétételéről, ahol a jelentkezők július 15-ig nyújthatják be kérelmeiket azokra az ingatlanokra, amelyeket az előbb felsorolt, és az előterjesztés mellékleteként is olvasható.

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: Kovács Sándor települési képviselő részére megadja a hozzászólás lehetőségét.

Kovács Sándor idősgyi tanácsnok, a Makovecz Imre Bizottság elnöke, települési képviselő: Kérdezi, hogy van-e arról információ, hogy a Ziccer melletti eladásra szánt területet Ziccer meg akarja-e vásárolni.

Barna Gábor, az Innovációs és Városfejlesztési Iroda megbízott vezetője: Elmondja, hogy nincs bent ilyen kérelem.

Gáspár Sándor polgár- és közrendvédelmi tanácsnok, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság tagja, települési képviselő: Lehetségesnek tartja, hogy ha a felhívást közé teszik, akkor lesz.

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: Szavazásra teszi fel az előterjesztést.

Megállapítja, hogy a bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag - a következő határozatot hozza:

103/2023. (VI.27.) ÜPB h.

Tárgy: Maros parti ingatlanok értékesítésre történő kijelölése és felhívás közzététele

HATÁROZAT

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete Ügyrendi és Pénzügyi Bizottsága megtárgyalta a „Maros parti ingatlanok értékesítésre történő kijelölése és felhívás közzététele” tárgyú előterjesztést és javasolja a képviselő-testület elé terjesztését.

7/A. sz. napirend:

Mikrovállalkozások megnövekedett villamosenergia, gáz és távhő költségeinek fedezésére nyújtott önkormányzati támogatásra kiírt pályázat elbírálása

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: Barna Gábornak adja meg a szót.

Barna Gábor, a Projekt és Városmarketing Iroda vezetője: Előadja, hogy Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2022. december 14-i ülésén döntött arról, hogy a mikro-vállalkozások támogatása céljából energetikai pályázatot ír ki. Jelen előterjesztésben a Makó-FLOOR Kereskedelmi Kft. támogatása kerül a képviselő-testület elé. A vissza nem térítendő támogatás összege 162.547,- Ft. A pályázat részét képezi szokásosan az értékelőlap, amelyből látszik, hogy a villamosenergiára, valamint a földgázenergiára vonatkozóan is nyújtott be kérelmet. Mindkettőre megállapították jogosultságát 162.547,- Ft értékben.

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: Kéri, hogy hangozzon el, hogy kik nyújtottak be kérelmet.

Barna Gábor, a Projekt és Városmarketing Iroda vezetője: Elmondja, hogy a Makó-FLOOR Kereskedelmi Kft.

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: Kérdezi, hogy ezen kívül volt-e más.

Barna Gábor, a Projekt és Városmarketing Iroda vezetője: Elmondja, hogy egyéb érvényes nincs.

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: Megköszöni az ismertetést. Kérdezi, hogy van-e kérdés, észrevétel.

Kérdés, észrevétel nem lévén, szavazásra teszi fel az előterjesztést.

Megállapítja, hogy a bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag - a következő határozatot hozza:

104/2023. (VI.27.) ÜPB h.

Tárgy: Mikrovállalkozások megnövekedett villamosenergia, gáz és távhő költségeinek fedezésére nyújtott önkormányzati támogatásra kiírt pályázat elbírálása

HATÁROZAT

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete Ügyrendi és Pénzügyi Bizottsága megtárgyalta a „Mikrovállalkozások megnövekedett villamosenergia, gáz és távhő költségeinek fedezésére nyújtott önkormányzati támogatásra kiírt pályázat elbírálása” tárgyú előterjesztést és javasolja a képviselő-testület elé terjesztését.

8. sz. napirend:

Jégvirág Alapítvány a makói fiatalság támogatására” névhasználat iránti kérelmének elbírálása

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: Ismertetésre felkéri jegyző asszonyt, dr. Kruzslicz-Bodnár Grétának adja meg a szót.

dr. Kruzslicz-Bodnár Gréta jegyző: Előadja, hogy korábban BarZak Alapítvány a makói fiatalok támogatására néven névhasználati kérelmet nyújtott be Asztalosné Gazsi Veronika Edit kuratóriumi elnök, melyet a bizottság tárgyalta és támogatott. Ennek az alapítványnak kívánják megváltoztatni a nevét Jégvirág Alapítvány a makói fiatalság támogatására elnevezésre. Az alapítvány célja nem változna, kérelme a helyi rendeletnek megfelel.

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: Kérdezi, hogy van-e kérdés, észrevétel.

Kérdés, észrevétel nem lévén, szavazásra teszi fel az előterjesztést.

Megállapítja, hogy a bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag - a következő határozatot hozza:

105/2023. (VI.27.) ÜPB h.

Tárgy: Jégvirág Alapítvány a makói fiatalság támogatására” névhasználat iránti kérelmének elbírálása

HATÁROZAT

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete Ügyrendi és Pénzügyi Bizottsága – a Makó város jelképeinek és a Makó városra utaló elnevezésnek a használatáról szóló 35/2003. (VIII. 28.) önkormányzati rendelet 15. § (1) bekezdésében foglalt jogkörében eljárva – úgy határoz, hogy **engedélyezi a „Jégvirág Alapítvány a makói fiatalság támogatására”** (székhely: 6900 Makó, Vásárhelyi u. 65., nyilvántartási szám: 06-01-0001629, adószám: 187581206-1-06, kuratóriumi elnök: Asztalosné Gazsy Veronika Edit) részére a „makói” kifejezés használatát a civil szervezet nevében történő használatra határozatlan időtartamra.

Határidő: azonnal

Felelős: bizottság elnöke

Erről értesítést kap:


- Makó Város polgármestere
- Makó Város jegyzője
- Jégvirág Alapítvány a makói fiatalság támogatására (székhely: 6900 Makó, Vásárhelyi u. 65.)
- Makói Polgármesteri Hivatal Jegyzői Iroda Jogi Csoport
- Irattár

9. Egyebek


Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: Kérdezi, hogy az Egyebek napirendi pontban van-e valakinek hozzászólása.

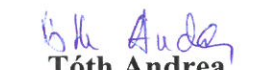
Hozzászólás nem hangzott el.

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: Megállapítja, hogy az ülés napirendjei megtárgyalásra kerültek. Megköszöni a bizottság tagjai és a jelenlévők megjelenését, az értékes hozzászólásokat. Külön köszönetét fejezi ki Kovács Sándor képviselőtársa jelenlétét, aki részt vett abban, ami egy ilyen munkamegbeszélés lényege, hogy átbeszéljék a különböző felmerülő problémákat, és hogy ebben a bizottság segítségére volt. Mindenki részvételét megköszöni, az ülést bezárja.


Dr. Hadik György
a bizottság elnöke




Gáspár Sándor
jkv. hitelesítő


Tóth Andrea
jegyzőkönyvvezető

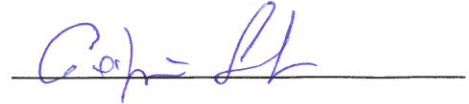
Jelenléti ív
Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság
2023. június 27-i rendes, nyilvános üléséről

Dr. Hadik György elnök



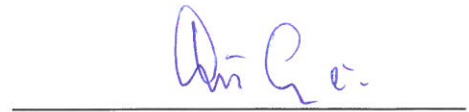
Mágori András József elnökhelyettes

Gáspár Sándor



Kültagok:

Kiss Géza



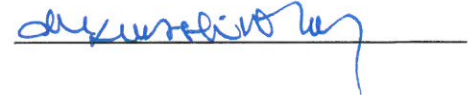
Molnár Viktor

Meghívottak:

Farkas Éva Erzsébet polgármester

Varga Ferenc alpolgármester

dr. Kruzslicz-Bodnár Gréta jegyző

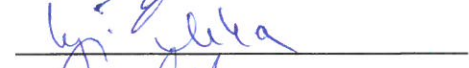


dr. Bakos Tamás aljegyző

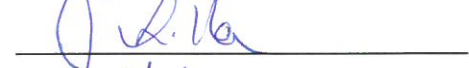
Barna Gábor irodavezető



Vizhányó Annamária pénzügyi koordinátor



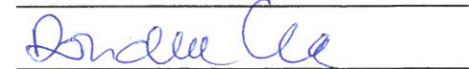
Andrási Lilla irodavezető



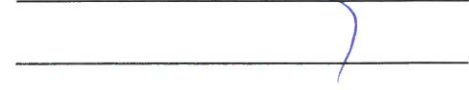
dr. Ákosi Ádám csoportvezető



Héja Andrea csoportvezető



dr. Rövidné dr. Szentandrási Edit csoportvezető



Siket Tibor csoportvezető

Zsámboki Zsolt csoportvezető

Jelenléti ív
Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság
2023. június 27-i rendes, nyilvános üléséről

Nagy Gábor csoportvezető

dr. Koczkás Réka Anna

Olasz Éva

Tóth Andrea

Kaposta Áron

Nagy Sándor r. alezredes, kapitányságvezető

Szécsényi Gábor r. alezredes, rendőrségi tanácsos,
megbízott kirendeltségvezető

Óvári Árpád elnök

Klenovszki Ferenc forgalmi telephely vezető

dr. Ember Alex vezérigazgató

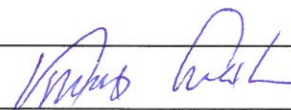
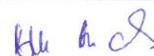
Czödör Szilvia ügyvezető

Takács Edit belső ellenőr

KOVÁCS SÁNDOR

TÓTHNÉ BALÁZS ANDREA

SZIKSZAI ZSUSANNA



**Makó Város Önkormányzat Képviselő-testület
Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság Elnökétől
6900 Makó, Széchenyi tér 22., Telefon: 511-800**

M E G H Í V Ó

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testület Ügyrendi és Pénzügyi Bizottsága rendes ülését **2023. június 27-én (kedden) 08:00 órára hívom össze**, melyre ezúton meghívom.

Az ülés helye: Makói Polgármesteri Hivatal – kistárgyaló terem

N A P I R E N D

1. Beszámoló a polgármester, a jegyző és az állandó bizottságok átruházott hatáskörben hozott döntéseiről (minden bizottság)
2. Beszámoló a Makói Települési Értéktár Bizottság 2023. évi I. félévi munkájáról
3. Tanévkezdési támogatás biztosítása
4. Makói Egyesített Népjóléti Intézmény Alapító okiratának módosítása
5. Pályázat kiírása a Makó belterület 10620/5 hrsz.-ú ingatlan értékesítésére
6. Önkormányzati lakások értékesítésre történő kijelölése
7. Maros parti ingatlanok értékesítésre történő kijelölése és felhívás közzététele
8. Jégvirág Alapítvány a makói fiatalság támogatására” névhasználat iránti kérelmének elbírálása (csak bizottság)
9. Egyebek

Makó, 2023. június 21.

**Dr. Hadik György s.k.
elnök**

Képviselő-testületi előterjesztés

2023. június 28.


Tárgy: Beszámoló a polgármester, a jegyző és az állandó bizottságok átruházott hatáskörben hozott döntéseiről

Előterjesztő: Farkas Éva Erzsébet polgármester


Ügyiratszám: I/387-1/2023

Melléklet: 4 db bizottsági beszámoló


Készítette: Makói Polgármesteri Hivatal Jegyzői Iroda Jogi Csoport


.....
Tóth Andrea

Témafelelős:


.....
dr. Kruzslicz-Bodnár Gréta
jegyző

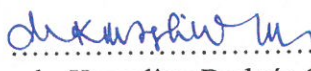
Az előterjesztést látta:


.....
.....

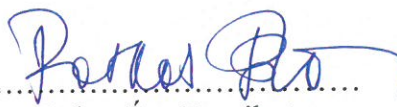
Véleményezésre megküldve:

Minden bizottság

Törvényességi véleményezésre bemutatva:


.....
dr. Kruzslicz-Bodnár Gréta
jegyző

A napirend előterjesztőjének jóváhagyása:


.....
Farkas Éva Erzsébet
polgármester



MAKÓ VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

Ikt.sz.: I/387-1/2023

Üi.: Tóth Andrea

B e s z á m o l ó

Tárgy: Beszámoló a polgármester, a jegyző és az állandó bizottságok átruházott hatáskörben hozott döntéseiről

Melléklet: 4 db bizottsági beszámoló

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete

M a k ó

Tisztelt Képviselő-testület!

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 41. § (4) bekezdése értelmében a képviselő-testület hatásköreit a **polgármesterre, a bizottságára, a részönkormányzat testületére, a jegyzőre, a társulására ruházhatja át**, az (5) bekezdés alapján az átruházott hatáskör tovább nem ruházható.

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 12/2020. (X.01.) önkormányzati rendelete (továbbiakban: SZMSZ) 5. §-a alapján a **polgármester, jegyző és az állandó bizottságok az átruházott hatáskörben hozott intézkedésekről évente 2 alkalommal kötelesek beszámolni a képviselő-testületnek.**

A Képviselő-testület az SZMSZ-ben, valamint egyéb rendeleteiben a **polgármestert, a jegyzőt és az állandó bizottságait hatalmazta fel egyes hatásköreinek gyakorlására.**

A képviselő-testület által a polgármesterre és a jegyzőre átruházott hatáskörök:

A képviselő-testület által a polgármesterre átruházott hatáskörök:

- a szociális ellátásokról szóló önkormányzati rendeletben meghatározott támogatások megállapítása,
- a közterület használatáról és a közterület-használati díjról szóló önkormányzati rendeletben meghatározott közterület-használat engedélyezésével kapcsolatos hatáskör,
- az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló önkormányzati rendeletében meghatározott hatáskörök,
- az önkormányzat vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló önkormányzati rendeletben meghatározott hatáskörök,
- a lakáscélú helyi támogatásokról szóló önkormányzati rendeletben meghatározott hatáskörök,
- előirányzat átcsoportosításról a mindenkori éves költségvetési rendeletben meghatározottak szerint.
- Makó város településképeznek védelméről szóló 12/2018. (VII.31.) önkormányzati rendeletébe foglalt településképez-érvényesítési eszközök közül a településképez véleményezési-, a településképez bejelentési- és a településképez kötelezési eljárások, valamint a kötelezés nem teljesítése esetén a végrehajtás foganatosítása.
- A településtervezek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekéről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 48.§ szerinti rendeltetésváltozás megállapítása.

A képviselő-testület által a jegyzőre átruházott hatáskörök:

- a közúti közlekedésről szóló törvény alapján, a helyi közutak nem közlekedési célú igénybevétele esetén fizetendő díjakról szóló önkormányzati rendeletben meghatározott közútkezelői hatáskör,
- a közösségi együttélés alapvető szabályairól, valamint ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló önkormányzati rendeletben szabályozott magatartások elkövetőivel szemben lefolytatott közigazgatási eljárásokban átruházott hatáskör.

A beszámoló a **2022. november 1. és 2023. május 31.** közötti időszakot fogja át.

Polgármesterre átruházott hatáskörök:

A) Hatósági Csoport által ellátott feladatok:

I. Szociális ellátások

Az egyes pénzbeli és természetben nyújtott szociális ellátásokról szóló 1/2015. (II. 12.) önkormányzati rendelet 22. §-ában átruházott hatáskörök gyakorlásáról az alábbi tájékoztatást adom:

1. Települési támogatás

A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 2015. március 1-jétől hatályos rendelkezései csak a kormányhivatalok által nyújtott, kötelező jellegű támogatások szabályait tartalmazzák. Az önkormányzatok részére a települési támogatás nevű támogatási formát vezette be, ezen belül kötelező feladat a létfenntartást veszélyeztető rendkívüli élethelyzetbe került, valamint az időszakosan vagy tartósan létfenntartási gonddal küzdő személyek részére rendkívüli települési támogatást nyújtani. Az egyéb támogatások feltételeinek tekintetében a képviselő-testület a helyi sajátosságok figyelembevételével önállóan dönthetett. Makó Város Önkormányzata a szociális ellátások feltételeinek szabályozására megalkotta az egyes pénzbeli és természetben nyújtott szociális ellátásokról szóló 1/2015. (II. 12.) önkormányzati rendeletét.

Gyógyszertámogatás

2022. november 1-től 2023. május 31-ig 21 döntés került meghozatalra 1.008.000 Ft támogatás megítéléséről. Elutasító határozat nem született.

Rendkívüli települési támogatás

Makó Város Önkormányzata az újszülöttek támogatását is ebben a formában nyújtja. 2022. november 1-től 2023. május 31-ig összesen 653 döntés került meghozatalra 31.650.644 Ft támogatás megítéléséről, valamint 550 döntés született 3 mázsa tűzifa természetbeni juttatásról. Elutasító határozatok száma: 6.

2. Egyéb ellátások

Ebbe a kategóriába az a két ellátás tartozik, amely Makó Város Önkormányzata saját költségvetése terhére önként nyújt.

Gyógyfürdőellátás támogatása:

A támogatást igénybe vehetik azon makói betegek, akik a makói fürdőben az orvos által felírt kezeléseken vesznek részt. 2022. november 1-től 2023. május 31-ig 532 személy részesült az ellátásban, melynek értéke 5.102.350 Ft. Elutasító határozat nem született.

Szemétszállítási díjkedvezmény:

A szemétszállítási díjkedvezményre olyan háztartások jogosultak, amelyekben legfeljebb 2 fő rendelkezik lakóhellyel, vagy tartózkodási hellyel és egyikük betöltötte a 65. életévét. 2022. november 1-től 2023. május 31-ig 294 döntés született. A szemétszállítási díjkedvezmény határozatlan idejű ellátás, ezért a döntések költségvetési vonzata pontosan nem számszerűsíthető, a 2023. március hónapra kifizetett ellátás összege 1.686.090 Ft volt. Elutasító határozat nem született. Megszüntető határozatok száma: 73.

II. Egyéb ügykörökben gyakorolt hatásköréről

Közterület használat:

A közterület használatáról és a közterület-használati díjról szóló 40/1995. (X.26.) Makó ör. 3. § alapján átruházott hatáskörben, a közterület rendeltetéstől eltérő használatának engedélyezése során 2022. november 1-jétől 2023. május 31-ig az alábbi döntések meghozatalára, illetve közterület-használati díjak kiszabására került sor:

Engedélyek:

- Közműbekötések: 10 db (díjfizetés alól mentes)
- Kerthelyiség: 10 db (1.580.879,- Ft)
- Árusító pavilon: 1 db (55.480,- Ft)
- Építőanyag tárolás: 1 db (díjfizetés alól mentes)
- Jármű állomáshely: 1 db (13.800,- Ft)

Egyéb döntések:

- Engedély módosítása: 3 db
- Eljárás megszüntetése: 1 db
- Kötelezés: 1db

Költségvetési vonzat összesen: 1.650.159,- Ft

B) Vagyonsoport által ellátott feladatok:

I. Polgármesteri hatáskörben hozott döntések:

Makó Város Önkormányzatának vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról önkormányzati rendelet alapján:

- **Haszonbérbe adás** nem történt
- **Eseti bérbeadás** 17 alkalommal történt a Galamb kollégiumban és a Korona épületében 314 575,-Ft+Áfa összegű bérleti díjat fizettek meg.
Az energia-válság miatt a Korona a téli időszakban bezárásra került.

- **Tulajdonosi hozzájárulás** kiadására 50 esetben került sor, az önkormányzat tulajdonában álló ingatlanokat érintő közmű bekötésekkel, beruházások dokumentációjával kapcsolatban.
- **Rövid időtartalmú bérleti szerződéskötés** 3 esetben történt
Alföld –Meat Kft. – Deák F. u. 8. szám alatt (51.200,-Ft/hó+ Áfa)
Krucsó Ákos – Széchenyi tér 7. (30.000,-Ft/hó+ Áfa)
Rover Kft. –Széchenyi tér 7. (50.160,-Ft+ Áfa)
- **Területhasználati szerződésből származó összes bevétel:** 1.618.083, - Ft/év/ÁFA
 - 11476/3 hrsz (32.900,-Ft/év+ Áfa)
 - 11474/22 hrsz (9870,-Ft/év +Áfa)
 - 11478/3, 11478/4 hrsz (846.188,-Ft/év +Áfa)
 - 11423/6 hrsz (103.250,-Ft/év +Áfa)
 - 11449/25 hrsz. 92.810, -Ft/év +Áfa)
 - 11449/22 hrsz.: 97.350,-Ft/év +Áfa)
 - 11451/11 hrsz.: 71.390, -Ft/év +Áfa)
 - 22907 hrsz.: 212.695, -Ft/év +Áfa)
 - 11453/1 hrsz.: 151.630, -Ft/év +Áfa)

Az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletéről és az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló önkormányzati rendelet alapján:

- **Lakás pályázat kiírására 4 esetben került sor**
 - Makó, Körösi Csoma Sándor u. 2. fsz. 2. szám alatti lakás, fiatalok garzonházában (fecskeházban) történő elhelyezés útján jogcímen, 10.080,- Forint összegű havi bérleti díjért,
 - Makó, Rudnay Gy. u. 1. ép: A lh: B IV. 12. szám alatti lakás, költséggelven, 25.536,- Forint összegű havi bérleti díjért,
 - Makó, Liget u. 12. 2. a. szám alatti lakás, szociális alapon, 6.732,- Forint összegű havi bérleti díjért,
 - Makó, Fűrész u. 28. fsz. 1 a. szám alatti lakás, fiatalok garzonházában (fecskeházban) történő elhelyezés útján jogcímen, 13.104,- Forint összegű havi bérleti díjért.

Lakásbérleti szerződések tartalmára jelentős módosításról a képviselő-testület 2022. október 26.-i ülése döntött. A főbb megváltozott rendelkezések a lakbérek és lakáshasználati díjak emelése, az előre fizetős mérőórákkal kapcsolatos munka előkészítése, a nyilatkozatok beszerzése, valamint a közjegyző előtt történő bérleti szerződéskötésre való átállás. A 2022. novemberében indult munka során a bérleményekre megtörtént a szerződések meghosszabbítása, és a határozatlan időre szóló szerződésekkel együtt azok egységes szövegezésre való módosítása. A 2023. április 15. után lejárató szerződések megújítása is folyamatos.

A lakáshasználókkal az új összegű lakáshasználati díjakat közöltük.

Összességében a módosított lakásrendelet alapján a bérlők és lakáshasználók havonta az eddig fizetett 2.361.281,-Ft-tal szemben 2.841.725,-Ft-ot kötelesek fizetni. A havi növekedés 480.444,-Ft, ami **teljeskörű teljesítés esetén évi 5.765.328,-Ft bevételnövekedést eredményez.**

- **Helyiségbérleti pályázat kiírása 4 esetben történt.**
Helyiségbérleti pályázat eredményének megállapítása:
 - 1 esetben eredménytelen (Kossuth u. 2.)
 - 2 esetben a pályázat bírálata folyamatban van, mindkettő Széchenyi tér 7.,

- 4. esetben eredményes volt (Deák F. 8.), nyertes az Alföld-Meat Kft., 51.200,- Ft/hó + Áfa.

Helyiségbérleti szerződés hosszabbítása folyamatos.

II. Bizottsági hatáskörben hozott döntések (Egyenlő Esély Bizottság által meghozott döntések)

Egyedi, méltányossági szempontok figyelembevételével történő lakáskiutalás 3 esetben történt

- Makó, Liget u. 12. 8 a. 8.118,- Forint/hó
- Makó, Csanád vezér tér 7. 4. em. 11. a. 8.431,- Forint/hó
- Makó, Körösi Cs. S. u. 2. fsz. 2. 20.160,- Forint/hó

Civil szervezetekkel történő szerződéskötés:

- Maros Táncegyüttes Baráti Köre: 6.284,- Ft + Áfa
- „Forgató” Táncegyüttes Makó Egyesület: 16 360,-Ft /hó + Áfa
- Makó Budo Klub: 14 280 ,-Ft/hó +Áfa
- Makói Spartacus – Vasas Sportegyesület: 15 360,-Ft/hó + Áfa
- Marosmenti Polgárőr Egyesület: 825,-Ft/hó +Áfa
- Hétköznapi Hősnők Alapítvány: 4416,-Ft/hó+ Áfa

Hátralékkezelés:

A vizsgált időszakban összesen 180 hátralékos lakás-, illetve helyiségbérlelővel szemben történt fizetési felszólítás, indult fizetési meghagyás kibocsátása iránti vagy végrehajtási eljárás.

C) Városmarketing csoport által ellátott feladatok:

- Flórián Vendégház: 9 db bérleti szerződés összesen bruttó 591.185,- Ft összegben,
- Zöldház: 3 db bérleti szerződés összesen bruttó 164.500,- Ft összegben, (november 1. – április 15. között zárva volt)
- Advent: 16 db szerződés összesen 476.340,- Ft összegben,
- Motorosnap (Kiskaska) 23 db szerződés összesen bruttó 209.550,- Ft összegben.

D) Pénzügyi Iroda által ellátott feladatok:

Makó Város Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről, módosításának és végrehajtásának rendjéről szóló 3/2022. (II.10.) önkormányzati rendelet, valamint Makó Város Önkormányzata 2023. évi költségvetéséről, módosításának és végrehajtásának rendjéről szóló 1/2023. (II.23.) önkormányzati rendelet 4. § (9) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a polgármester által elrendelt előirányzat átcsoportosítás az érintett időszakban nem volt.

Lakáscélú helyi támogatások esetében az Önkormányzat javára bejegyzett jelzálog, elidegenítési és terhelési tilalom, illetve elővásárlási és visszavásárlási jog törlésére, valamint az ezekhez kapcsolódó ranghelycsere kérelmek elbírálására az érintett időszakban nem került sor.

Jegyzőre átruházott hatáskörök:

A) Hatósági Csoport által ellátott feladatok:

Közösségi együttélés szabályainak a megsértése:

A közösségi együttélés alapvető szabályairól, valamint ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló 20/2016. (X.27.) számú önkormányzati rendeletének 4. § (1) bekezdése alapján **2022. november 1-től 2023. május 31-ig** az alábbi ügyekben került döntés meghozatalára:

I. Főszámon érkezett ügyek száma összesen: 73 db

I.1. Alszámon eljárást megindító iratok összesen: 66 db

Felszólító végzés: 66 db

Elhanyagolt közterület (járda, kerékvető stb.): 13 db

Elhanyagolt telekingatlan: 5 db

Építési törmelék (építési anyag stb.): 22 db

Elhagyott gépjármű: 8 db

Zöldhulladék: 15 db

Zöldterületi parkolás: 2 db

Szennyvíz: 1 db

I.2. Alszámos eljárást lezáró döntések összesen: 21 db

1. Határozat: (Közigazgatási bírság): 2 db

Elhanyagolt közterület: 2 db – összesen: 20.000,- Ft

2. Figyelmeztetés: 2 db

3. Eljárás megszüntető végzés: 17 db

Elhagyott gépjármű: 3 db

Elhanyagolt közterület (járda, kerékvető stb.): 8 db

Elhanyagolt telekingatlan: 1 db

Építési törmelék (építési anyag stb.): 2 db

Zöldhulladék: 2 db

Szennyvíz: 1 db

I.3. Ügyek lezárása hatósági döntés nélkül (egyéb): 7 db

- tájékoztatás: 5 db

- illetékességből más szervhez áttétel: 2 db

A kérdéses időszakban beérkezett ügyek közül 45 db ügy van jelenleg folyamatban.

B) Műszaki csoport által ellátott feladatok:

Közútkezelés:

A Képviselő-testület 2013. február 15. napjával a közútkezelői hatáskört az ügyintézés folyamatos biztosítása érdekében a jegyző hatáskörébe utalta. 202. november 1-től 2023. május 31-ig 34 db közútkezelői hozzájárulás került kiadásra.

A bizottságok átruházott hatáskörben hozott döntéseiről szóló beszámolóit az előterjesztés mellékletei tartalmazzák

Tisztelt Képviselő-testület!

Fentiek alapján kérem, az alábbi határozati javaslat elfogadását!

HATÁROZATI JAVASLAT

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a polgármester, a jegyző és az állandó bizottságok **átruházott hatáskörben hozott döntéseiről** szóló beszámolót a **2022. november 1. és 2023. május 31.** közötti időszakra vonatkozóan elfogadja.

A határozatról értesítést kapnak:

- Makó város polgármestere
- Makó város jegyzője
- Makói Polgármesteri Hivatal Jegyzői Iroda Jogi Csoport
- Irattár

M a k ó, 2023. június 13.



Farkas Éva Erzsébet
Farkas Éva Erzsébet
polgármester

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testület
Egyenlő Esély Bizottsága Elnökétől
6901 Makó, Széchenyi tér 22. Tel.: 511-800

Beszámoló
az Egyenlő Esély Bizottság Elnökétől
az Egyenlő Esély Bizottság átruházott hatáskörben hozott döntéseiről

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testület

Makó

Tisztelt Képviselő-testület!

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete Egyenlő Esély Bizottság átruházott hatáskörben hozott döntéseiről Makó Város Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 12/2020. (X.01.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: SZMSZ) 5. § alapján az alábbi tájékoztatást adom.

Az Egyenlő Esély Bizottság az SZMSZ 3. melléklet 3.2.3.2. pontja szerint az alábbi ügyekkel kapcsolatban dönt:

- az ágazati jogszabályokban a Makói Egyesített Népjóléti Intézmény működésével kapcsolatosan előírt alapdokumentumoknak (Szervezeti és Működési Szabályzat, Szakmai Program, Házirend stb.) jóváhagyásáról, módosításáról,
- a beérkezett Bursa Hungarica pályázatok elbírálásával kapcsolatban,
- lakás méltányosságból történő kiutalásának kérdésében,
- a lakások bérbeadásának jogcíméről (szociális, költségelví, piaci alapú),
- az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletről és elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 20/2015. (X. 28.) önkormányzati rendelet 39. § (4) bekezdés a)-f) pontjaiban meghatározottak szerint,
- a Lakásügyi Tanácsadó Testület javaslata alapján méltányosságból, halasztást nem tűrő esetben az önkormányzati bérlakás szociális helyzet alapján történő bérbeadásáról az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletről és elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló önkormányzati rendelet 9. §-a szerinti indokok figyelembe vételével.

Az Egyenlő Esély Bizottság átruházott hatáskörben az alábbi döntéseket hozta
2022. november 01. és 2023. május 31. között:

Ssz.	Határozat száma	Tárgy
1.	102/2022. (XI.22.) EEB h.	Helyiségbérleti szerződés megkötése a Maros Táncegyüttes Baráti Körével
2.	103/2022. (XI.22.) EEB h.	A 2023. évi Bursa Hungarica ösztöndíjpályázat elbírálása
3.	113/2022. (XII.13.) EEB h.	A Makói Egyesített Népjóléti Intézmény Kálvin téri Bölcsőde és Búza utcai bölcsőde Szakmai Programjainak elfogadása
4.	114/2022. (XII.13.) EEB h.	A Makói Egyesített Népjóléti Intézmény Kálvin téri Bölcsőde és Búza utcai bölcsőde Házirendjeinek elfogadása
5.	117/2022. (XII.19.) EEB h.	Diószegi Gabriella részére önkormányzati ingatlan kiutalása
6.	11/2023. (II.21.) EEB h.	Helyiségbérleti szerződés megkötése a Hétköznapi Hősnők Alapítvánnyal
7.	12/2023. (II.21.) EEB h.	Helyiségbérleti szerződés megkötése a Forгатos Táncegyüttes Makó Egyesülettel
8.	13/2023. (II.21.) EEB h.	Helyiségbérleti szerződés megkötése a Makó Budo Klubbal
9.	14/2023. (II.21.) EEB h.	Helyiségbérleti szerződés megkötése a Makói Spartacus-Vasas Sportegyesülettel
10.	20/2023. (III.28.) EEB h.	Egyenlő Esély Bizottság 2023. évi munkatervének elfogadása
11.	21/2023. (III.28.) EEB h.	Döntés a Makó, Liget u. 12. 2. ajtószám alatti lakás bérbeadásának jogcíméről
12.	22/2023. (III.28.) EEB h.	Makó, Rudnay Gy. u. 1. ép: A lh: B IV. 12. számú lakás pályázata
13.	23/2023. (III.28.) EEB h.	Helyiségbérleti szerződés kötése a Marosmenti Polgárőrök Egyesületével
14.	24/2023. (III.28.) EEB h.	Gulácsi Pál Makó, Csanád vezér tér 7. 4. em. 11. ajtószám alatti lakos lakásügye
15.	25/2023. (III.28.) EEB h.	Trivapetrovics Gáborné részére önkormányzati ingatlan kiutalása

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az Egyenlő Esély Bizottság által átruházott hatáskörben hozott döntésekkel kapcsolatos szóló beszámolót elfogadni szíveskedjen.

Makó, 2023. június 13.

Botlik Anita s.k.
az Egyenlő Esély Bizottság
elnöke

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Emberi Erőforrások Bizottsága Elnökétől
6900 Makó, Széchenyi tér 22.

Beszámoló
az Emberi Erőforrások Bizottsága elnökétől
az Emberi Erőforrások Bizottsága átruházott hatáskörben hozott döntéseiről

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Makó

Tisztelt Képviselő-testület!

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete Emberi Erőforrások Bizottságának átruházott hatáskörben hozott döntéseiről Makó Város Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 12/2020. (X.01.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: SZMSZ) 5. § alapján az alábbi tájékoztatást adom:

Az SZMSZ 3. melléklet 3.2.4.2. pontja szerint az Emberi Erőforrások Bizottsága az alábbi ügyekkel kapcsolatban **dönt**:

- az illetékességébe tartozó (oktatási intézményeket, az ifjúságot, a külügyeket, a közművelődést, könyvkiadást érintő, a sport területéhez tartozó) pályázatok kiírásáról, a pályázati pénzek felosztásáról pl. Gyémánthíd díj.
- a közoktatási intézmények szervezeti és működési, valamint egyéb szabályzatainak a jóváhagyásáról, amelyeket a központi jogszabályok nevesítetten a fenntartó, felügyeleti szerv jogkörébe utalnak, a kizárólagos hatáskörbe tartozó szabályzatok kivételével,
- a közművelődési, közgyűjteményi intézmények szervezeti és működési, valamint egyéb szabályzatainak a jóváhagyásáról, amelyeket a központi jogszabályok nevesítetten a fenntartó, felügyeleti szerv jogkörébe utalnak, a kizárólagos hatáskörbe tartozó szabályzatok kivételével.

Az Emberi Erőforrások Bizottsága átruházott hatáskörben az alábbi döntéseket hozta
2022. november 1. és 2023. május 31. között:

<i>ssz.</i>	<i>Határozat száma</i>	<i>Tárgy</i>
1.	<u>22/2023. (III.27.) EMEB h.</u>	József Attila Városi Könyvtár és Múzeum Szervezeti és Működési Szabályzatának jóváhagyása
2.	<u>37/2023. (V.22.) EMEB h.</u>	A Makói Óvoda 2023/2024-es nevelési évre szóló Beiskolázási tervének jóváhagyása

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az Emberi Erőforrások Bizottsága által átruházott hatáskörben hozott döntésekkel kapcsolatos beszámolót elfogadni szíveskedjen.

Makó, 2023. június 13.

Zeitler Ádám s.k.
az Emberi Erőforrások Bizottsága elnöke

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testület
Makovecz Imre Bizottság Elnökétől
6900 Makó, Széchenyi tér 22., Tel.: 511-800

Beszámoló
a Makovecz Imre Bizottság elnökétől
a Makovecz Imre Bizottság átruházott hatáskörben hozott döntéseiről

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testület

Makó

Tisztelt Képviselő-testület!

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete Makovecz Imre Bizottság átruházott hatáskörben hozott döntéseiről Makó Város Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 12/2020. (X.01.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: SZMSZ) 5. § alapján az alábbi tájékoztatást adom:

Az SZMSZ 3. melléklet 3.2.2.2. pontja szerint a Makovecz Imre Bizottság az alábbi ügyekkel kapcsolatban **dönt**:

- kérelemre, a közvetlen életveszély elhárítása céljából közterület igénybevétele esetén a közterület-használati díj megfizetése alóli részben vagy egészben történő felmentés adása kérdésében, valamint a közterület-használati díj részletekben történő megfizetésének engedélyezése kérdésében

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testületének Makó város településképeinek védelméről szóló 12/2018. (VII.31.) önkormányzati rendelete alapján a Makovecz Imre Bizottság dönt a helyi építészeti védelem alatt; utcaképi védelem alatt; egyedileg nem védett épületként műemléki környezetben; egyedileg nem védett épületként történeti belvárosi területen álló építmények, épületek, épületegyüttesek, köztéri alkotások fenntartási, felújítási munkáinak támogatása kapcsán kiírt pályázat vonatkozásában a Támogatott által - a kivitelezés határidőre történő befejezésének elhúzódására tekintettel - igényelt elszámolási határidő meghosszabbításáról.

A Makovecz Imre Bizottság átruházott hatáskörben 2022. november 1. és 2023. május 31. között döntést nem hozott.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a beszámolót elfogadni szíveskedjen.

M a k ó, 2023. június 13.

Kovács Sándor s. k.
a Makovecz Imre Bizottság
elnöke

Beszámoló

az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnökétől
az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság átruházott hatáskörben hozott döntéseiről

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Makó

Tisztelt Képviselő-testület!

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testület Ügyrendi és Pénzügyi Bizottságának átruházott hatáskörben hozott döntéseiről Makó Város Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 12/2020. (X.01.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: SZMSZ) 5. § alapján az alábbi tájékoztatást adom:

Az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság az SZMSZ 3. melléklet 3.2.1.5. pontja szerint az alábbi ügyekkel kapcsolatban dönt:

- a közbeszerzések kiírásáról, elbírálásáról, a Közbeszerzési Terv elfogadásáról a Közbeszerzési Szabályzatban foglaltak szerint,
- az 500.000 forint egyedi bruttó nyilvántartási értéket meg nem haladó ingó elidegenítéséről, valamint az önkormányzati vagyontárgy hasznosítására lefolytatott versenyeztetési eljárás nélküli hasznosítása, amennyiben a versenyeztetési eljárás legalább kettő alkalommal sikertelen volt, és a hasznosítandó vagyontárgy értéke a 20 millió Ft-ot nem haladja meg,
- a Makó város jelképeinek és a Makó városra utaló elnevezésnek a használatáról szóló önkormányzati rendeletben meghatározott esetekben.
- A bizottság a polgármesteri hivatal pénzügyi revizorainak segítségével figyelemmel kíséri az önkormányzati intézmények költségvetési gazdálkodását, az önkormányzat által elnyert pályázatok pénzügyi fedezetének felhasználását, valamint ellenőrzi a pályázat megvalósítása után a végelszámolást, és minderről tájékoztatja a képviselő-testületet.
- Az egyedi döntés útján államháztartáson kívüli természetes személyek, jogi személyek és jogi személyiséggel nem rendelkező egyéb szervezetek számára nyújtott pénzbeli és természetbeni támogatásokkal kapcsolatos elszámolásokat, azok benyújtását követően ellenőrzi, valamint dönt a szakmai beszámoló és a pénzügyi elszámolás elfogadásáról.
- Makó Város Önkormányzatának vagyonáról, és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló önkormányzati rendelet alapján a rendelet hatálya alá tartozó önkormányzati vagyon értékesítésének versenyeztetési szabályairól szóló melléklete értelmében a pályázatok bontását követően megállapítja, hogy mely ajánlatok érvénytelenek.

Az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság átruházott hatáskörben a következő döntéseket hozta 2022. november 1. és 2023. május 31. között

Ssz.	Határozat száma	Határozat tárgya
1.	<u>151/2022. (XI.16.) ÜPB h.</u>	A „Villamos energia beszerzés 2023” tárgyú közbeszerzési eljárás megindítása
2.	<u>152/2022. (XI.16.) ÜPB h.</u>	A „Földgáz energia beszerzése” tárgyú közbeszerzési eljárás megindítása
3.	<u>153/2022. (XI.16.) ÜPB h.</u>	A 2022. évi közbeszerzési terv módosítása
4.	<u>168/2022. (XI.22.) ÜPB h.</u>	Tájékoztató névhasználati engedélyekről
5.	<u>169/2022. (XI.22.) ÜPB h.</u>	Felszólítás névhasználat jogszerűségének igazolására
6.	<u>191/2022. (XII.13.) ÜPB h.</u>	A „Villamos energia beszerzés 2023” tárgyú közbeszerzési eljárásban döntés meghozatala
7.	<u>192/2022. (XII.13.) ÜPB h.</u>	A „Földgáz energia beszerzés” tárgyú közbeszerzési eljárásban döntés meghozatala
8.	<u>28/2023. (II.21.) ÜPB h.</u>	Makói Gyógyfürdőért Alapítvány névhasználati kérelmének elbírálása
9.	<u>29/2023. (II.21.) ÜPB h.</u>	Megváltozott Munkaképességűek és Nyugdíjasok Makói Egyesülete névhasználati kérelmének elbírálása
10.	<u>30/2023. (II.21.) ÜPB h.</u>	Makó és Kistérsége Versenyhorgász Sportegyesület névhasználati kérelmének elbírálása
11.	<u>31/2023. (II.21.) ÜPB h.</u>	Makói Polgári Nyugdíjas Egyesület névhasználati kérelmének elbírálása
12.	<u>32/2023. (II.21.) ÜPB h.</u>	Makói Kézilabda Club névhasználati kérelmének elbírálása
13.	<u>33/2023. (II.21.) ÜPB h.</u>	BarZak Alapítvány névhasználati kérelmének elbírálása
14.	<u>34/2023. (II.21.) ÜPB h.</u>	Makói Nagycsaládosok Egyesület névhasználati kérelmének elbírálása
15.	<u>35/2023. (II.21.) ÜPB h.</u>	Alapítvány a Makói Általános Iskoláért névhasználati kérelmének elbírálása
16.	<u>36/2023. (II.21.) ÜPB h.</u>	Makói „SILVER” Lovassport Egyesület névhasználati kérelmének elbírálása
17.	<u>37/2023. (II.21.) ÜPB h.</u>	Döntés a Makó Híradó Média- és hírszolgáltató internetes portál névhasználatára kapcsán
18.	<u>41/2023. (III.17.) ÜPB h.</u>	A "Zöldfelület fűnyírása 2023" tárgyú közbeszerzési eljárás megindítása
19.	<u>42/2023. (III.17.) ÜPB h.</u>	Makó Város Önkormányzat 2023. évi közbeszerzési tervének elfogadása
20.	<u>43/2023. (III.17.) ÜPB h.</u>	Makói Motoros Egyesület névhasználat iránti kérelmének elbírálása
21.	<u>68/2023. (IV.28.) ÜPB h.</u>	A "Zöldfelület fűnyírása 2023" tárgyú közbeszerzési eljárásban végső döntés meghozatala

22.	<u>91/2023. (V.23.) ÜPB h.</u>	Oláh Judit e.v. névhasználat iránti kérelmének elbírálása
23.	<u>92/2023. (V.23.) ÜPB h.</u>	A "Szent János tér 18-20-22.sz. telkeken felszíni parkolók kialakítása - bontás és építés" tárgyú közbeszerzési eljárás megindítása
24.	<u>93/2023. (V.23.) ÜPB h.</u>	A 2023. évi közbeszerzési terv módosítása

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság által átruházott hatáskörben hozott döntéseiről szóló beszámolót elfogadni szíveskedjen.

Makó, 2023. június 13.

Dr. Hadik György s. k.
az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság
elnöke

Képviselő-testületi előterjesztés

2023. június 28.

Tárgy: Beszámoló a Makói Települési Értéktár Bizottság 2023. évi I. félévi munkájáról

Előterjesztő: Farkas Éva Erzsébet polgármester

Ügyiratszám: I/366-1/2023

Melléklet: Beszámoló a 2023. évi I. félévi munkáról

Készítette: Makói Polgármesteri Hivatal - Kabinet Iroda
.....
Andrási Lilla

Témafelelős:
Andrási Lilla
irodavezető

Az előterjesztést látta:
.....

Véleményezésre megküldve: Emberi Erőforrások Bizottsága
Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság

Törvényességi véleményezésre bemutatva:
dr. Kruzslicz-Bodnár Gréta
jegyző

A napirend előterjesztőjének jóváhagyása:
Farkas Éva Erzsébet
polgármester



MAKÓ VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

Ikt.sz: I/366-1/2023

Üi.: Andrási Lilla

Előterjesztés

Tárgy: Beszámoló a Makói Települési Értéktár Bizottság 2023. I. félévi munkájáról

Melléklet: Beszámoló az I. félévi munkáról

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete

M a k ó

Tisztelt Képviselő-testület!

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete a magyar nemzeti értékekről és a hungarikumokról szóló 2012. évi XXX. törvény, valamint a magyar nemzeti értékek és hungarikumok gondozásáról szóló 114/2013. (IV. 16.) Korm. rendelet alapján 2014. évben létrehozta a Makói Települési Értéktár Bizottságot, továbbá elfogadta a Makói Települési Értéktár Bizottság Szervezeti és Működési Szabályzatát.

A Szervezeti és Működési Szabályzat alapján a bizottság évi két alkalommal köteles működéséről beszámolni.

Az Értéktár Bizottság a 2023. év I. félévében egy alkalommal tartott ülést, ahol 26 értéktári javaslatot vettek számba, továbbá az Agrárminisztériumhoz 3 millió forintos támogatásra benyújtott pályázat részleteiről és a jövőbeni tervekről egyeztettek.

Tisztelt Képviselő-testület!

A fentiekre tekintettel, a következő határozati javaslatot terjesztem a Képviselő-testület elé:

HATÁROZATI JAVASLAT

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a magyar nemzeti értékekről és a hungarikumokról szóló 2012. évi XXX. törvény, valamint a magyar nemzeti értékek és hungarikumok gondozásáról szóló 114/2013. (IV.16.) Korm. rendelet alapján létrehozott Makói Települési Értéktár Bizottság Szervezeti és Működési Szabályzata alapján előterjesztett, 2023. évre vonatkozó I. félévi beszámolóját az előterjesztés és annak melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

Erről értesítés kap:

- Makó város polgármestere
- Makó város jegyzője
- Makói Polgármesteri Hivatal Kabinet Iroda
- Irattár

M a k ó, 2023. június 15.


Farkas Éva Erzsébet
polgármester

A Makói Település Értéktár Bizottság

2023. I félévi beszámolója:

A 2023-as év I. félévében elért eredményeink:

1. Az Agrárminisztérium által kiírt HUNG2023 kódjelű pályázati felhívás keretében „**Nemzeti értékek és hungaricumok gyűjtemények népszerűsítésének, megismertetésének, megőrzésének és gondozásának**” megnevezésű pályázatán ismét elindult a makói értéktár is. A projekt keretében kisfilmek és értéktári programok megszervezésére igényeltünk 3 millió forintos támogatást.
2. A Makói Értéktárba felvételre a következő javaslatok érkeztek:

1.	Szilvász Nándor festőművész	Kulturális	Joó Zoltánné
2.	Makó monográfiája 1-6. teljes kötet	Kulturális	Szikszai Zsuzsanna
3.	Makó útmenti keresztjei és szakrális kisémlékei	Épített környezet	Szikszai Zsuzsanna
4.	A makói Zuber család öröksége	Kulturális örökség	Szikszai Zsuzsanna
5.	Szekeres István grafikusművész	Kulturális örökség	Szikszai Zsuzsanna
6.	Eperjessy Kálmán élete és munkássága	Kulturális örökség	Szikszai Zsuzsanna
7.	Kucsés-testvérek	Ipari és műszaki megoldások	Szikszai Zsuzsanna
8..	Kubinyi Anna: Maros-part című alkotása	Kulturális örökség	Csengeriné Szabó Éva
9	Saitos Gyula újságíró, életrajzkutató	Kulturális örökség	Szikszai Zsuzsanna
10.	Diósszilágyi Sámuel főorvos, tüdő- és belgyógyász, röntgenszakorvos élete és munkássága	Kulturális örökség	Szikszai Zsuzsanna
11.	Könyves-Kolonics József élete és munkássága	Kulturális örökség	Szikszai Zsuzsanna
12.	Kunhalmok	Épített környezet	Szikszai Zsuzsanna
13.	Tettamanti Béla élete és munkássága	Kulturális örökség	Szikszai Zsuzsanna

14.	Gilitze István, népköltő élete és munkássága	Kulturális örökség	Szikszai Zsuzsanna
15.	„Nagy Gyula Makó szobrászfiát”	Kulturális örökség	Böröcsök Attila
16.	Csanád- Torontál vármegyei „Ósgaléria” festményei	Kulturális örökség	Szikszai Zsuzsanna
17.	Hervay Gizella	Kulturális örökség	Szikszai Zsuzsanna
18.	Návay Lajos élete	Kulturális örökség	Szikszai Zsuzsanna
19.	Návay család Csanád vármegyében	Kulturális örökség	Szikszai Zsuzsanna
20.	Dr. Batka István élete és munkássága	Kulturális örökség	Szikszai Zsuzsanna
21.	Návay Lajos emlékmű	Kulturális örökség	Szikszai Zsuzsanna
22.	1856-es deszka hambár	Épített örökség	Szikszai Zsuzsanna
23.	Makói putri	Épített örökség	Szikszai Zsuzsanna
24.	Kotárka	Épített örökség	Szikszai Zsuzsanna
25.	Paticsfal	Épített örökség	Szikszai Zsuzsanna
26.	Makói Múzeum füzetek sorozat	kulturális örökség	Szikszai Zsuzsanna

Továbbá, szeretnénk a Csongrád-Csanád Vármegyei Értéktár, kulturális- és épített örökség kategóriába javasolni:

Makó monográfiája 1-6. teljes kötet, a Makó útmenti keresztjei és szakrális kisemlékei, a Kunhalmok, a Csanád-Torontál vármegyei „Ósgaléria” festményei, az 1856-os deszka hambár, a makói putri, a kotárka és a Makói Múzeum füzetek sorozat.

A Paticsfal és a Kunhalmokat szeretnénk HUNGARIKUMOKKÉNT felterjeszteni.

Az Értékeink kötet megjelenése óta 114 volt a makói kincsek száma, a most javasolt értékekkel együtt 167-re nőtt.

Makó, 2023. június 13.


Szikszai Zsuzsanna
 Település Értéktár Bizottság elnöke

Képviselő-testületi előterjesztés

2023. június 28.


Tárgy: Tanévkézdési támogatás biztosítása

Előterjesztő: Farkas Éva Erzsébet polgármester

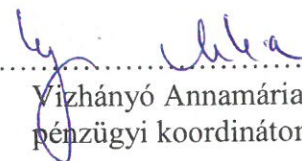
Ügyiratszám: I/382-1/2023

Melléklet: -

Készítette: Makói Polgármesteri Hivatal - Pénzügyi Iroda


.....
Vizhányó Annamária

Témafelelős:


.....
Vizhányó Annamária
pénzügyi koordinátor

Az előterjesztést látta:

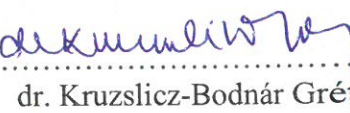

.....

.....

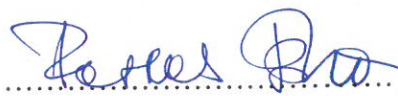
Véleményezésre megküldve:

Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság

**Törvényességi véleményezésre
bemutatva:**


.....
dr. Kruzsliz-Bodnár Gréta
jegyző

**A napirend előterjesztőjének
jóváhagyása:**


.....
Farkas Éva Erzsébet
polgármester



MAKÓ VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

Előterjesztés

Tárgy: Tanévkezdési támogatás biztosítása

Ikt.sz: I/382-1/2023

Üi.: Vizhányó Annamária

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete

M a k ó

Tisztelt Képviselő-testület!

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2023. február 22-i ülésén elfogadásra került Makó Város Önkormányzata 2023. évi költségvetéséről, módosításának és végrehajtásának rendjéről szóló 1/2023. (II.23.) számú önkormányzati rendelete. A rendelet 8. számú mellékletének 13. sora tartalmazza a beiskolázási támogatást 24.000.000,- forint keretösszeggel.

A támogatás, az előterjesztés alapján, a Makó Város Fejlődéséért Közalapítvány részére kerül átutalásra, mely összegből minden makói állandó lakcímmel, vagy tartózkodási hellyel rendelkező, makói általános iskolában 2023. szeptember 1. napjától 1-8. évfolyamon tanuló iskolás gyermek részére 15.000,- Ft összegű támogatást biztosít Edenred ajándékutalvány formájában. Az ajándékutalványok kiosztására augusztus hónapban kerül sor.

Magyarország kormánya 2010. óta kiemelt célként tekint a családok támogatására, amely cél Makó városvezetése számára is elsődleges, ezért kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, támogassa az előterjesztést, hogy segíteni tudjuk a makói családokat.

Tisztelt Képviselő-testület!

Fentiek alapján kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását!

HATÁROZATI JAVASLAT

1. Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy minden makói állandó lakcímmel, vagy tartózkodási hellyel rendelkező, makói általános iskolában 2023. szeptember 1. napjától 1-8. évfolyamon tanuló iskolás gyermek részére 15.000,- Ft összegű támogatást biztosít Edenred ajándékutalvány formájában tanévkezdési támogatásként a Makó Város Fejlődéséért Közalapítványon keresztül.
2. Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a tanévkezdési támogatás biztosítása érdekében Makó Város Önkormányzata 2023. évi költségvetéséről, módosításának és végrehajtásának rendjéről szóló 1/2023. (II.23.) önkormányzati rendeletének 2. sz. „Kiadások” című mellékletének 1. Makó Város Önkormányzat I. Működési kiadások 5.7 „Céltartalék” soráról 24.000.000 Ft-ot átcsoportosít a 6. sz. „Makó Város Önkormányzata alapítványok, társadalmi és egyéb szervek, szervezetek 2023. évi támogatásának előirányzata” című mellékletének 4. „Makó Város Fejlődéséért Közalapítvány támogatása (tanévkezdési támogatás)” sorára.

3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.
4. A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy az 2. pontban meghatározottakat a költségvetési rendelet módosításakor vezesse át.

Határidő: azonnal

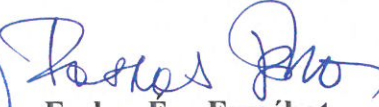
Felelős: polgármester, jegyző

Erről értesítést kap:

- Makó város polgármestere
- Makó város jegyzője
- Makói Polgármesteri Hivatal – Pénzügyi Iroda
- Irattár

M a k ó, 2023. június 23.




Farkas Éva Erzsébet
polgármester

Képviselő-testületi előterjesztés

2023. június 28.

Tárgy: Makói Egyesített Népjóléti Intézmény Alapító okiratának módosítása

Előterjesztő: Farkas Éva Erzsébet polgármester

Ügyiratszám: I/354-1/2023

Melléklet: Alapító okirat egységes szerkezetben, Módosító okirat

Készítette: Makói Polgármesteri Hivatal Jegyzői Iroda
Hatósági Csoport




.....
dr. Ákosi Ádám

Témafelelős:



.....
dr. Ákosi Ádám
csoportvezető

Az előterjesztést látta:



Véleményezésre megküldve:

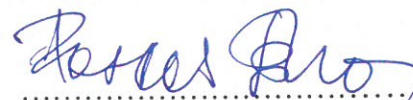
Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság
Egyenlő Esély Bizottság

**Törvényességi véleményezésre
bemutatva:**



.....
dr. Kruzslicz-Bodnár Gréta
jegyző

**A napirend előterjesztőjének
jóváhagyása:**



.....
Farkas Éva Erzsébet
polgármester



MAKÓ VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

Ikt.sz: I/354-1/2023
Üi.: dr. Ákosi Ádám

Előterjesztés

Tárgy: Makói Egyesített Népjóléti Intézmény Alapító okiratának módosítása

Melléklet: Alapító okirat egységes szerkezetben, Módosító okirat

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete

M a k ó

Tisztelt Képviselő-testület!

Az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvény 2023. július 1. napjától hatályos szövege szerint az állam az egészségügyi alapellátás körében – a települési önkormányzattal együttműködésben – gondoskodik a védőnői ellátásról.

Az egészségügyi szolgálati jogviszonyban foglalkoztatott védőnő és a védőnői ellátás körében foglalkoztatott személy tekintetében a munkáltatói jogokat 2023. július 1-től az az irányító vármegyei intézmény gyakorolja, amely területileg illetékes az érintett védőnői körzet tekintetében. Az egészségügyi szolgálati jogviszonyban foglalkoztatott védőnő jogviszonyát a munkáltatói jogutódlás nem érinti, azt folyamatosnak kell tekinteni.

A települési önkormányzat 2023. július 1. napjával biztosítja az állam számára a 2023. június 30. napján a védőnői ellátásra szolgáló ingó és ingatlan vagyonnak az ingyenes használatát.

Csongrád-Csanád Vármegyében a védőnők a Szegedi Tudományegyetem alkalmazásába fognak kerülni.

A fentiek miatt a Makói Egyesített Népjóléti Intézmény (továbbiakban: ENI) védőnői ellátás működtetésével kapcsolatos feladatai 2023. június 30. napjával megszűnnek. Ezen változást szükséges átvezetni az ENI alapító okiratán is.

Az alapító okirat módosítása okán abban egyéb szükséges változások, kormányzati funkciók aktualizációja, telephelyek törlése, illetve formai javítások is megtörtének.

Tisztelt Képviselő-testület!

A fentiekre tekintettel, a következő határozati javaslatot terjesztem a Képviselő-testület elé:

HATÁROZATI JAVASLAT

1. Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Makói Egyesített Népjóléti Intézmény (6900 Makó, Tinódi u. 8/A.) Alapító Okiratát Módosító okiratot a melléklet szerinti tartalommal elfogadja.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a Módosító Okirat aláírására.
3. A Képviselő-testület felkéri Makó Város Önkormányzatának jegyzőjét, hogy a Makói Egyesített Népjóléti Intézmény Alapító Okiratát küldje meg a törzskönyvi nyilvántartásba történő bejegyzés végett a külön jogszabályokban előírtaknak megfelelően az illetékes szervnek.

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: azonnal

Erről értesítést kap:

- Makó Város polgármestere
- Makó Város jegyzője
- Makói Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Iroda
- Makói Polgármesteri Hivatal Hatósági csoport
- Makói Egyesített Népjóléti Intézmény
- Irattár

M a k ó, 2023. június 7.



Farkas Éva Erzsébet
Farkas Éva Erzsébet
polgármester

Alapító okirat

módosításokkal egységes szerkezetbe foglalva

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §-a alapján a Makói Egyesített Népjóléti Intézmény alapító okiratát a következők szerint adom ki:

1. A költségvetési szerv megnevezése, székhelye, telephelye

- 1.1. A költségvetési szerv
- 1.1.1. megnevezése: Makói Egyesített Népjóléti Intézmény
- 1.1.2. rövidített neve: Makói ENI
- 1.2. A költségvetési szerv
- 1.2.1. székhelye: 6900 Makó, Tinódi utca 8/A
- 1.2.2. telephelye(i):

	telephely megnevezése	telephely címe
1		6900 Makó, Deák Ferenc utca 57.
2		6900 Makó, Királyhegyesi utca 24.
3		6900 Makó, Munkás utca 19-21.
4		6900 Makó, Ardics tanya 2.
5		6900 Makó, Szent János tér 19.
6		6900 Makó, Kálvin tér 6.
7		6900 Makó, Búza utca 1/E.

2. A költségvetési szerv alapításával és megszűnésével összefüggő rendelkezések

- 2.1. A költségvetési szerv alapításának dátuma: 1997.01.01.

3. A költségvetési szerv irányítása, felügyelete

- 3.1. A költségvetési szerv irányító szervének
- 3.1.1. megnevezése: Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete
- 3.1.2. székhelye: 6900 Makó, Széchenyi tér 22.

- 3.2. A költségvetési szerv fenntartójának
 3.2.1. megnevezése: Makó Város Önkormányzata
 3.2.2. székhelye: 6900 Makó, Széchenyi tér 22.

4. A költségvetési szerv tevékenysége

4.1. A költségvetési szerv közfeladata: egészségügyi alapellátás, szociális alapszolgáltatások, szociális szakosított ellátások, gyermekjóléti alapellátás

4.2. A költségvetési szerv főtevékenységének államháztartási szakágazati besorolása:

	szakágazat száma	szakágazat megnevezése
1	889900	Máshová nem sorolható egyéb szociális ellátás bentlakás nélkül

4.3. A költségvetési szerv alaptevékenysége: Gondoskodik a szociális igazgatásról és szociális ellátásról szóló törvényben, a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló törvényben és az iskola-egészségügyi ellátásról szóló rendeletben foglalt feladatokról.

4.4. A költségvetési szerv alaptevékenységének kormányzati funkció szerinti megjelölése:

	kormányzati funkciószám	kormányzati funkció megnevezése
1	013350	Az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodással kapcsolatos feladatok
2	041232	Start-munka program – Téli közfoglalkoztatás
3	041233	Hosszabb időtartamú közfoglalkoztatás
4	041236	Országos közfoglalkoztatási program
5	062020	Településfejlesztési projektek és támogatások
6	074032	Ifjúság-egészségügyi gondozás
7	102025	Időskorúak átmeneti ellátása
8	102031	Idősek nappali ellátása
9	104031	Gyermekek bölcsődében és mini bölcsődében történő ellátása
10	104035	Gyermekétkeztetés bölcsődében, fogyatékosok nappali intézményében
11	104036	Munkahelyi étkeztetés gyermekek napközbeni ellátását biztosító intézményben
12	104042	Család és gyermekjóléti szolgáltatások
13	104043	Család és gyermekjóléti központ
14	107013	Hajléktalanok átmeneti ellátása
15	107015	Hajléktalanok nappali ellátása
16	107051	Szociális étkeztetés szociális konyhán
17	107052	Házi segítségnyújtás
18	107053	Jelzőrendszeres házi segítségnyújtás
19	107055	Falugondnoki, tanyagondnoki szolgáltatás

- 4.5. A költségvetési szerv illetékessége, működési területe: Család-, és Gyermekjóléti Központ intézményegység vonatkozásában Makó Járás területe, Jelzőrendszeres házi segítségnyújtás vonatkozásában Makó, Kiszombor, Ferencszállás, Klárafalva, települések közigazgatási területe, Hajléktalan ellátás vonatkozásában Makó, Kiszombor, Ferencszállás, Klárafalva, Királyhegyes települések közigazgatási területe. Egyéb ellátások és szolgáltatások vonatkozásában Makó város közigazgatási területe.

5. A költségvetési szerv szervezete és működése

- 5.1. A költségvetési szerv vezetőjének megbízási rendje: A költségvetési szervet egyszemélyi felelős intézményvezető vezeti, akinek Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete nyilvános pályázat útján határozatlan időre szólóan ad kinevezést közalkalmazotti jogviszonyba, illetve határozott időre, 5 évre szólóan vezetői megbízást ad. A kinevezési jogkör magában foglalja a felmentést, a vezetői megbízást, az összeférhetlenség megállapítását, fegyelmi eljárás megindítását, fegyelmi büntetés kiszabását. Az egyéb munkáltatói jogkört a polgármester gyakorolja, amelyen a kinevezési jogkörön kívül minden más munkáltatói jogot kell érteni.

- 5.2. A költségvetési szervnél alkalmazásban álló személyek jogviszonya:

	foglalkoztatási jogviszony	jogviszonyt szabályozó jogszabály
1	közalkalmazotti jogviszony	a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény
2	megbízási jogviszony	a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény
3	egészségügyi szolgálati jogviszony	az egészségügyi szolgálati jogviszonyról szóló 2020. évi C. törvény

Módosító okirat

A Makói Egyesített Népjóléti Intézmény a Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete által 2020. március 19. napján kiadott, II/312-3/2020 számú alapító okiratát az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §-a alapján – a ../2022. (..) MÖKT határozatára figyelemmel – a következők szerint módosítom:

1. Az alapító okirat 1.2.2. pontjába foglalt táblázat következő 5. sora elhagyásra kerül a további szerkezeti egységek számozásának értelemszerű megváltoztatásával: 6900 Makó, Hollósy Kornélia utca 2/a.
2. Az alapító okirat 1.2.2. pontjába foglalt táblázat következő 6. sora elhagyásra kerül a további szerkezeti egységek számozásának értelemszerű megváltoztatásával: 6900 Makó, Kálvin utca 24.
3. Az alapító okirat 1.2.2. pontjába foglalt táblázat következő 7. sora elhagyásra kerül a további szerkezeti egységek számozásának értelemszerű megváltoztatásával: 6900 Makó, Justh Gyula utca 23/C.
4. Az alapító okirat 4.3 pontjából „a területi védőnői ellátásról szóló rendeletben” szövegrész elhagyásra kerül.
5. Az alapító okirat 4.4 pontjába foglalt táblázat következő 2. sora elhagyásra kerül a további szerkezeti egységek számozásának értelemszerű megváltoztatásával: 041231 Rövid időtartamú közfoglalkoztatás
6. Az alapító okirat 4.4 pontjába foglalt táblázat következő 7. sora elhagyásra kerül a további szerkezeti egységek számozásának értelemszerű megváltoztatásával: 074031 Család és nővédelmi egészségügyi gondozás
7. Az alapító okirat 4.5 pontja helyébe a következő rendelkezés lép: Család-, és Gyermejjóléti Központ intézményegység vonatkozásában Makó Járás területe, Jelzőrendszeres házi segítségnyújtás vonatkozásában Makó, Kiszombor, Ferencszállás, Klárafalva, települések közigazgatási területe, Hajléktalan ellátás vonatkozásában Makó, Kiszombor, Ferencszállás, Klárafalva, Királyhegyes települések közigazgatási területe. Egyéb ellátások és szolgáltatások vonatkozásában Makó város közigazgatási területe.
8. Az alapító okirat 5.1 pontjában a „A költségvetési szervet egyszemélyi felelős intézményvezető vezeti, akinek Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete nyilvános pályázat útján határozatlan időre szólóan ad kinevezést közalkalmazotti jogviszonyba, illetve határozott időre szólóan vezetői megbízást ad.” szövegrész helyébe a „A költségvetési szervet egyszemélyi felelős intézményvezető vezeti, akinek Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete nyilvános pályázat útján határozatlan időre szólóan ad kinevezést közalkalmazotti jogviszonyba, illetve határozott időre, 5 évre szólóan vezetői megbízást ad.” szövegrész lép.

9. Az alapító okirat 5.2 pontjába foglalt táblázat 1 sorában a „közalkalmazotti” szövegrész helyébe a „közalkalmazotti jogviszony” szöveg lép.
10. Az alapító okirat 5.2 pontjába foglalt táblázat 1 sorában az „1992. évi XXXIII. törvény” szövegrész helyébe a „a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény” szöveg lép.
11. Az alapító okirat 5.2 pontjába foglalt táblázat 2 sorában a „megbízási” szövegrész helyébe a „megbízási jogviszony” szöveg lép.
12. Az alapító okirat 5.2 pontjába foglalt táblázat 2 sorában a „2013. évi V. törvény” szövegrész helyébe a „a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény” szöveg lép.
13. Az alapító okirat 5.2 pontjába foglalt táblázat a következő 3 sorral egészül ki:
„egészségügyi szolgálati jogviszony” „az egészségügyi szolgálati jogviszonyról szóló 2020. évi C. törvény”

Jelen módosító okiratot a törzskönyvi nyilvántartásba történő bejegyzés napjától kell alkalmazni.

Kelt: Makó, „időbélyegző szerint”

P.H.

Farkas Éva Erzsébet
polgármester

Képviselő-testületi előterjesztés

2023. június 28.

Tárgy: Pályázat kiírása a Makó belterület 10620/5 hrsz.-ú ingatlan értékesítésére

Előterjesztő: Farkas Éva Erzsébet polgármester

Ügyiratszám: I/383-1/2023

Melléklet: -

Készítette: Makói Polgármesteri Hivatal – Innovációs és Városfejlesztési Iroda

.....
Bartha Gábor

Témafelelős:
Bartha Gábor
megbízott irodavezető

Az előterjesztést látta:
.....

Véleményezésre megküldve: Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság

Törvényességi véleményezésre bemutatva:
dr. Kruszlicz-Bodnár Gréta
jegyző

A napirend előterjesztőjének jóváhagyása:
Farkas Éva Erzsébet
polgármester



MAKÓ VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

Ikt.sz: I/383-1/2023
Üi.: Barna Gábor

Előterjesztés

Tárgy: Pályázat kiírása a Makó belterület 10620/5 hrsz.-ú ingatlan értékesítésére

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete

M a k ó

Tisztelt Képviselő-testület!

A Makó belterület 10620/5 hrsz.-ú, kivett beépített terület művelési ágban nyilvántartott, 0,8108 ha területű, 0,00 aranykorona értékű ingatlan Makó Város Önkormányzatának kizárólagos tulajdonát képezi, korábban ott működött a pálinkafőzde, melynek eszközei jelenleg is az ingatlanon található felépítményben találhatóak. Az ingatlanra vonatkozó ingatlan-nyilvántartási bejegyzési eljárás még folyamatban van.

Az ingatlanra és az eszközökre 2022. évben készített szakértői vélemény az ingatlan együttes piaci forgalmi értékét nettó 19.800.000,-Ft-ban állapította meg, amelyből az ott található technológiai berendezések értéke nettó 7.000.000,-Ft. A tisztelt Képviselő-testület határozati javaslata szerinti döntése esetén az értékbecslés aktualizálása szükséges.

Az ingatlan hasznosítása a korábbiakban bérbeadás útján történt, azonban az ott folyó tevékenységből eredő bevételekre alapozott bérbeadás nem volt megfelelően tervezhető, erősen befolyásolja a környékbeli gazdák és magánszemélyek által megtermelhető gyümölcs-mennyiség. Célszerűbbnek mutatkozik a **telek és a berendezések hasznosítása együttes értékesítés** útján, mely egyszeri, de biztos bevételt teremt, azzal, hogy pályázati feltételként szerepeltetendő a működtetés garانتálása érdekében a pályázónak ingatlan berendezéseinek használatára vonatkozó **alkalmassága**, szakértelme, engedélyei, igazolása.

Az értékesítési eljárás során eleget kell tenni a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény és Makó Város Önkormányzatának vagyonáról, és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 19/2015. (X.28.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Vagyonrendelet) előírásainak.

Az értékesítés főbb szempontjai:

- Makó, belterület 10620/5 hrsz.-ú ingatlan és az ott található technológiai berendezések legalacsonyabb eladási irányárát, amelyre a hatályos ÁFA törvény rendelkezései az irányadók, az aktualizált ingatlan – és az eszközökre vonatkozó forgalmi értékbecslésben foglaltak szerint tartalmazza a felhívás,
- szerepeljen feltételként, hogy az ingatlanban, a tulajdonjog átszállását követően legalább 5 év időtartamban szeszfőzést üzemeltessen az új tulajdonos.,
- a pályázó csatolni köteles a saját, vagy munkavállalója szakmai felkészültségét alátámasztó, tanulmányait és hasonló tevékenységet végző gyakorlatát igazoló dokumentumot.

Az értékesítést célzó versenyeztetési eljárás megindításáról a Vagyonrendelet szabályai szerint a Képviselő-testület jogosult határozni.

Tisztelt Képviselő-testület!

A fentiekre tekintettel a következő határozati javaslatot terjesztem a Képviselő-testület elé:

HATÁROZATI JAVASLAT

1. Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ban, valamint a Makó Város Önkormányzatának vagyonáról, és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 19/2015. (X.28.) önkormányzati rendelet 12. § (1)-(2) bekezdéseiben biztosított jogkörében eljárva úgy határoz, hogy **szeszfőzde céljára történő értékesítés céljából egyfordulós, nyílt versenyeztetési eljárást indít a tulajdonát képező Makó, belterület 10620/5 helyrajzi szám alatt nyilvántartott, „Kivett beépített terület” megnevezésű, 0,8108 ha alapterületű ingatlan értékesítésére.**
2. A képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy az értékesítésre vonatkozó pályázati felhívást jelentesse meg Makó Város honlapján és tegye azt közzé Makó Város Önkormányzat hivatalos lapjában, illetve a Hivatal hirdetőtábláján helyben szokásos módon.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Értesítést kap:

- Makó város polgármestere,
- Makó város jegyzője,
- Makói Polgármesteri Hivatal Innovációs és Városfejlesztési Iroda - Vagyoncsoport,
- Makói Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Iroda,
- Irattár

Makó, 2023. június 23.


Farkas Éva Erzsébet
polgármester

Képviselő-testületi előterjesztés

2023. június 28.

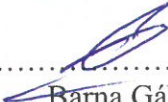
Tárgy: Önkormányzati lakások értékesítésre történő kijelölése

Előterjesztő: Farkas Éva Erzsébet polgármester


Ügyiratszám: I/384-1/2023



Melléklet: -

Készítette: Makói Polgármesteri Hivatal – Innovációs és Városfejlesztési Iroda – Vagyoncsoport

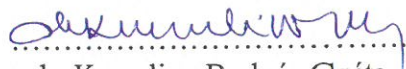
.....

Barna Gábor
megbízott irodavezető

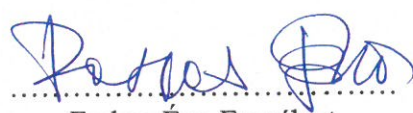
Témafelelős:


Barna Gábor
megbízott irodavezető

Az előterjesztést látta: 
.....

.....

Véleményezésre megküldve: Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság

Törvényességi véleményezésre bemutatva: 
.....
dr. Kruzslicz-Bodnár Gréta
jegyző

A napirend előterjesztőjének jóváhagyása: 
.....
Farkas Éva Erzsébet
polgármester



MAKÓ VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

Ikt.sz: I/384-1/2023

Előterjesztés

Tárgy: Önkormányzati lakások értékesítésre történő kijelölése

Üi.: Barna Gábor

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete

M a k ó

Tisztelt Képviselő-testület!

Makó Város Önkormányzatának a kizárólagos tulajdonát képező, az alábbiakban felsorolt lakásokra a bérlők írásban vételi kérelmet nyújtottak be.

Makó Város Önkormányzata tulajdonát képező, értékesíteni kérelmezett lakások a következők:

Név	Cím	Helyrajzi szám	Komfortfokozat	m ²
Bódi Zoltán	Széchenyi tér 21-23.	5550/36/A/10	komfortos	53
Dócziné Kincses Mónika	Rudnay Gy. u. 3/A IV	7566/A/41	összkomfortos	47
Kurai Istvánné	Rudnay Gy. u. 3/B IV	7566/A/57	összkomfortos	56
Olasz Éva	Deák Ferenc u. 59.	76 08	komfortos	72
Pilkóné Halász Edit	Rudnay Gy. u. 3/A V	7566/A/45	összkomfortos	56
Ráczné Kishalmi Aranka	Nagy György utca. 1	5464/A/3	komfortos	54
Víghné Ménesi Zsuzsanna és Pál Attila	Csanád vezér tér 5/B	7629/8/B/22	összkomfortos	59

A Makó Deák Ferenc utca 59. szám alatti 1/1 arányú önkormányzati tulajdonú, régi építésű, hagyományos technológiával készült téglalapépületben két lakás van: a fenti táblázatban jelzett 72 m² alapterületű lakás a kérelmező bérlő által lakott, a mellette lévő 80 m² alapterületű üres. A bérbe nem adott lakás értékesítése is célszerűnek mutatkozik, annak várható felújítási költsége a magas, bérleti díjből történő megtérülése csak hosszabb távon lehetséges.

A fenti táblázatban szereplő lakásokat a bérlők határozatlan időre szóló bérleti szerződés alapján bérlik. A bérlőket a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény, a lakások és helyiségek bérletére, valamint

az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993.évi LXXVIII. törvény (továbbiakban: Lakástörvény) 49. § alapján elővásárlási jog illeti meg.

Az elővásárlási joggal nem érintett (üres) lakás a Makó Város Önkormányzat Képviselő-testületének 20/2015. (X.28.) önkormányzati rendelete az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletről és elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló rendelet (továbbiakban: Lakásrendelet) 59.§ (1) – (2) bekezdése szerint csak pályázat útján idegeníthető el. A pályázatra ez utóbbi esetben a lakást az értékbecslés alapján megállapított teljes forgalmi értéken kell meghirdetni.

A lakások értékesítése hasznosításnak minősül, a lefolytatandó eljárást a Lakástörvény, Makó Város Önkormányzat Képviselő-testületének 19/2015. (X.28.) önkormányzati rendelete Makó Város Önkormányzatának vagyonáról és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról (továbbiakban: Vagyonrendelet) és a Lakásrendelet szabályozza.

A Lakásrendelet 53. § (1) bekezdése szerint „Az Önkormányzat tulajdonában lévő lakás vagy házingatlan **értékesítésre történő kijelöléséről a bérlő kérelmére a Képviselő-testület dönt.**”

Elsődleges az értékesítésre kerülő lakások kijelölése, a független értékbecslő által készített értékbecslés beszerzése. Ezt követően az érintett bérlők részére a kijelöléstől számított 180 napon belül a Polgármesteri Hivatal eladási ajánlatot tesz, amelynek tartalmaznia kell:

- a) a vételárat
- b) fizetési feltételeket
- c) az ingatlanra vonatkozó lényeges adatokat
- d) az ajánlati kötöttség időtartamát, amely 90 nap.

A forgalmi érték megállapításakor a forgalmi értékből le kell vonni a bérlőnek a lakás átalakítására, korszerűsítésére fordított, számlákkal igazolt, bérbeszámítással vagy egyéb más módon meg nem térített értéknövelő beruházások értékét, **ha az átalakítást, korszerűsítést 5 éven belül a bérbeadó engedélyével végezte el. Ezt követően az önkormányzati lakásnak a bérlő elővásárlási joga alapján történő értékesítés esetén való eladásakor a forgalmi érték 80%-át kell figyelembe venni.** Ha a vevő a szerződés megkötésekor a vételárat egyösszegben megfizeti 10 % árkedvezmény illeti meg. Az adásvétel történhet részletfizetéssel is, ilyenkor az **első vételárrészlet összege a vételár 10%-a.** A részletfizetés időtartama – amennyiben a bérlő rövidebb időt nem vállal – **15 év.** A vételárhátraléokra a vevő a Ptk. 6:47. § (2) bekezdése szerinti **kamat** megfizetésére köteles. A teljes kamatokkal növelt vételárhátralék erejéig az Önkormányzat javára az ingatlan-nyilvántartásba jelzálogjogot, valamint a vételár teljes megfizetésének időtartamára elidegenítési és terhelési tilalmat kell bejegyeztetni.

A Lakásrendelet tartalmazza továbbá, hogy amennyiben az elővásárlási joggal rendelkező személy a kedvezménnyel vásárolt lakást az adásvételt követő 5 éven belül elidegeníti, az eladó jogosult egyoldalú nyilatkozattal az eredeti vételáron azt visszavásárolni. A visszavásárlási jogot az Önkormányzat javára az ingatlan-nyilvántartásba be kell jegyeztetni. Az árendedményt ebben az esetben is meg kell téríteni.

Az eladó a részletfizetési kedvezményt megvonja és a hátralékos vételár, illetve kamata egyösszegben esedékessé válik, ha a vevő egy naptári éven belül összesen négy havi törlesztő részlet tartozást halmozott fel. Az eladó a szerződéstől elállhat, ha a végrehajtás nem vezetett eredményre, vagy a körülményekből az következik, hogy nem vezetne eredményre. A felbontott szerződés kölcsönös elszámolás mellett az adásvételi szerződés időpontjára visszamenőleg megszűnik.

Javasolt, a bérbeadott lakások felajánlása megvásárlásra a bérlők részére, a bérbe nem adott lakásra pedig nyilvános, egyfordulós pályázat kiírása.

Tisztelt Képviselő-testület!

A fentiekre tekintettel, a következő határozati javaslatot terjesztem a Képviselő-testület elé:

HATÁROZATI JAVASLAT

- 1.) Makó Város Önkormányzat képviselő- testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ban biztosított tulajdonosi jogkörében eljárva, figyelemmel Makó Város Önkormányzatának vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 19/2015. (X.28.) önkormányzati rendelet 12. § (1)-(2) rendelkezéseire, és Makó Város Önkormányzatának az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletről és elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 20/2015. (X.28.) önkormányzati rendelete 53. § (1) bekezdése alapján akként határoz, hogy **értékesítésre jelöli ki a**
- a) a Makó Széchenyi tér 21-23. A II. 3. szám alatti, Makó belterület 5550/36/A/10 hrsz. alatti
 - b) a Makó Rudnay Gy. u. 3/A IV. 11. szám alatti, Makó belterület 7566/A/41 hrsz. alatti
 - c) a Makó Rudnay Gy. u. 3/B IV. 12. szám alatti, Makó belterület 7566/A/57 hrsz. alatti
 - d) a Makó Deák Ferenc u. 59. szám alatti, Makó belterület 7608 hrsz. alatti 72 m² alapterületű
 - e) a Makó Rudnay Gy. u. 3/A V. 15. szám alatti, Makó belterület 7566/A/45 hrsz. alatti
 - f) Nagy György utca. 10. fsz. 3. szám alatti, Makó belterület 5464/A/3 hrsz. alatti
 - g) Csanád vezér tér 5/B III. 9. szám alatti Makó belterület 7629/8/B/22 hrsz. alatti önkormányzati lakásokat a lakás bérlője részére.
- 2) A Képviselő-testület utasítja Makó Város Jegyzőjét, hogy e határozat 1. pontja szerinti önkormányzati bérlakások tekintetében a jegyző az értékesítési eljárást folytassa le.
- 3) Makó Város Önkormányzat képviselő- testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ban biztosított tulajdonosi jogkörében eljárva, figyelemmel Makó Város Önkormányzatának vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 19/2015. (X.28.) önkormányzati rendelet 12. § (1)-(2) rendelkezéseire, és Makó Város Önkormányzatának az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletről és elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 20/2015. (X.28.) önkormányzati rendelete 59. § (1) bekezdése alapján akként határoz, hogy értékesítésre jelöli ki a Makó, Deák Ferenc u. 59. szám alatti, Makó belterület 7608 hrsz. alatti 80 m² alapterületű, üres lakást, nyilvános, egyfordulós pályázat kiírásával.
- 4) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert valamennyi szükséges intézkedés és nyilatkozat megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

Erről értesítést kap:

- Makó Város Polgármestere
- Makó Város Jegyzője
- Makói Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Iroda
- Makói Polgármesteri Hivatal Innovációs és Városfejlesztési Iroda- Vagyoncsoport
- Irattár

M a k ó, 2023. 06. 23.




Farkas Éva Erzsébet
polgármester

Képviselő-testületi előterjesztés

2023. június 28.

Tárgy: Maros parti ingatlanok értékesítésre történő kijelölése és felhívás közzététele

Előterjesztő: Farkas Éva Erzsébet polgármester

Ügyiratszám: I/385-1/2023

Melléklet: 2 db térkép

Készítette: Makói Polgármesteri Hivatal – Innovációs és Városfejlesztési Iroda – Vagyoncsoport

.....
Barna Gábor

Témafelelős:
Barna Gábor
megbízott irodavezető

Az előterjesztést látta:
.....
.....

Véleményezésre megküldve: Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság

Törvényességi véleményezésre bemutatva:
dr. Kruzslicz-Bodnár Gréta
jegyző

A napirend előterjesztőjének jóváhagyása:
Farkas Éva Erzsébet
polgármester



MAKÓ VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

Ikt.sz.: I/385-1/2023

Üi.: Barna Gábor

Előterjesztés

Tárgy: Maros parti ingatlanok értékesítésre történő kijelölése és felhívás közzététele

Melléklet: 2 db térkép

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete

M a k ó

Tisztelt Képviselő-testület!

A Maros part a makóiak kedvelt, városközeli pihenőhelye. A Maros part mentén és az ún. Szárazhídi kertsoron fekvő, önkormányzati tulajdonú ingatlanokra több vételi kérelem érkezett be. A kertként, pihenő telekként hasznosítható ingatlanok értékesítése célszerű. Ez alól azonban kivételt képez a Marospart és a Strand körút által határolt terület, amelynek hasznosítása a továbbiakban is fejlesztési területként és rendezvény-helyszíneként indokolt.

Javasolt a határozati javaslat mellékletében szereplő, önkormányzati tulajdonú 109 darab Maros-parti és 8 darab, az ún. Szárazhídi kertsoron fekvő ingatlan értékesítésre történő kijelölése és felhívás közzététele, így további érdeklődők is jelentkezhetnek. A telkek fekvését az előterjesztés melléklete szerinti térképvázlat rögzíti, ahol színekkel jelzettek az értékesítésre javasoltak.

A kérelmek beadási határideje. 2023. július 15. napja.

A vételi kérelmek beérkezését követően egyedi, az adott telekre vonatkozó független ingatlanforgalmi szakértői értékbecslések készítése szükséges. Az értékbecslés várhatóan 50.000-80.000,-Ft közötti díját a nyertes pályázó viseli.

Az értékbecslésben foglalt forgalmi érték, mint legalacsonyabb vételár megjelölésével sor kerül a nyilvános, egyfordulós értékesítési pályázatok kiírására.

A beérkezett pályázatok érvényességéről és rangsoráról az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság, elbírálásáról a képviselő testület dönt.

Az értékesítésre történő kijelölés a Képviselő-testület hatásköre Makó Város Önkormányzatának vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 19/2015. (X.28.) önkormányzati rendelet 12. § (1)-(2) bekezdés rendelkezései alapján.

Tisztelt Képviselő-testület!

A fentiekre tekintettel, a következő határozati javaslatot terjesztem a Képviselő-testület elé:

HATÁROZATI JAVASLAT

1. Makó Város Önkormányzat képviselő- testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ban biztosított tulajdonosi jogkörében eljárva, figyelemmel Makó Város Önkormányzatának vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 19/2015. (X.28.) önkormányzati rendelet 12. § (1)-(2) bekezdés rendelkezéseire, akként határoz, hogy **értékesítésre jelöli ki** a határozat 1. számú melléklete szerinti ingatlanokat.
2. Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete **értékesítésre vonatkozó felhívás** közzétételéről dönt, a határozat 2. számú melléklete szerint.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza Makó város jegyzőjét, hogy a beérkezett kérelmek alapján szerezz be az ingatlanokra vonatkozó **egyedi értékbecsléseket**.
4. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az **értékbecslésben szereplő forgalmi érték, mint legalacsonyabb vételár** megjelölésével nyilvános, egyfordulós értékesítési pályázatot írjon ki, azzal, hogy az **értékbecslés díját a nyertes pályázó köteles megtéríteni** az önkormányzatnak.


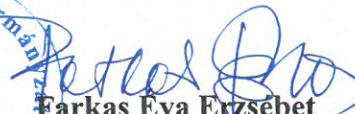
Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

Erről értesítést kap:

- Makó Város Polgármestere
- Makó Város Jegyzője
- Makói Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Iroda
- Makói Polgármesteri Hivatal Innovációs és Városfejlesztési Iroda- Vagyoncsoport
- Irattár

M a k ó, 2023. június 26.



Farkas Éva Erzsébet
polgármester

Értékesítésre kijelölt ingatlanok:

Sorszám:	Település:	Fekvés/helyrajzi szám:	Cím:	Megnevezés:	Terület/m ²
Maros part					
1	Makó	belterület 11421/1	Csalitos dűlő 1.	kivett udvar	350
2	Makó	belterület 11421/10	Csalitos dűlő 19.	kivett udvar	350
3	Makó	belterület 11421/11	Erdő köz 2.	kivett udvar	350
4	Makó	belterület 11421/12	Erdő köz 4.	kivett udvar	350
5	Makó	belterület 11421/13	Erdő köz 6.	kivett udvar	350
6	Makó	belterület 11421/14	Erdő köz 8.	kivett udvar	350
7	Makó	belterület 11421/15	Erdő köz 10.	kivett udvar	350
8	Makó	belterület 11421/16	Erdő köz 12.	kivett udvar	350
9	Makó	belterület 11421/2	Csalitos dűlő 3.	kivett udvar	350
10	Makó	belterület 11421/3	Csalitos dűlő 5.	kivett udvar	350
11	Makó	belterület 11421/4	Csalitos dűlő 7.	kivett udvar	350
12	Makó	belterület 11421/5	Csalitos dűlő 9.	kivett udvar	350
13	Makó	belterület 11421/6	Csalitos dűlő 11.	kivett udvar	350
14	Makó	belterület 11421/7	Csalitos dűlő 13.	kivett udvar	350
15	Makó	belterület 11421/8	Csalitos dűlő 15.	kivett udvar	350
16	Makó	belterület 11421/9	Csalitos dűlő 17.	kivett udvar	350
17	Makó	belterület 11423/6	Erdő köz 11.	kivett udvar	350
18	Makó	belterület 11423/7	Erdő köz 13.	kivett udvar	350
19	Makó	belterület 11425/1	Csalitos dűlő 21.	kivett udvar	313
20	Makó	belterület 11425/2	Csalitos dűlő 23.	kivett udvar	313
21	Makó	belterület 11425/3	Csalitos dűlő 25.	kivett udvar	313
22	Makó	belterület 11425/4	Csalitos dűlő 27.	kivett udvar	313
23	Makó	belterület 11425/6	Erdő köz 26.	kivett udvar	350
24	Makó	belterület 11427/1	Erdő köz 22.	kivett udvar	309
25	Makó	belterület 11427/10	Erdő köz	kivett udvar	185
26	Makó	belterület 11427/3	Erdő köz 27.	kivett udvar	349
				kivett beépítetlen terület	253
27	Makó	belterület 11427/5	Erdő köz 23.		
28	Makó	belterület 11429/1	Csalitos dűlő 29.	kivett udvar	351
29	Makó	belterület 11429/11	Erdő köz 40.	kivett udvar	351
30	Makó	belterület 11429/13	Erdő köz 36.	kivett udvar	351
31	Makó	belterület 11429/14	Erdő köz 34.	kivett udvar	351
32	Makó	belterület 11429/15	Erdő köz 32.	kivett udvar	351
33	Makó	belterület 11429/16	Erdő köz 30.	kivett udvar	351
34	Makó	belterület 11429/17	Erdő köz 28.	kivett udvar	351
35	Makó	belterület 11429/2	Csalitos dűlő 31.	kivett udvar	351
36	Makó	belterület 11429/3	Csalitos dűlő 33.	kivett udvar	351
37	Makó	belterület 11429/4	Csalitos dűlő 35.	kivett udvar	351
38	Makó	belterület 11429/5	Csalitos dűlő 37.	kivett udvar	351

39	Makó	belterület 11429/6	Csalitos dűlő 39.	kivett udvar	351
40	Makó	belterület 11429/7	Csalitos dűlő 41.	kivett udvar	351
41	Makó	belterület 11429/8	Csalitos dűlő 43.	kivett udvar	427
42	Makó	belterület 11429/9	Erdő köz 42/B.	kivett udvar	402
43	Makó	belterület 11431/3	Erdő köz 31.	kivett udvar	351
44	Makó	belterület 11431/4	Erdő köz 33.	kivett udvar	316
45	Makó	belterület 11431/5	Erdő köz 35.	kivett udvar	351
46	Makó	belterület 11431/6	Erdő köz 37.	kivett udvar	351
47	Makó	belterület 11431/7	Erdő köz 39.	kivett udvar	351
48	Makó	belterület 11434/10	Erdő köz 52.	kivett udvar	365
49	Makó	belterület 11434/8	Erdő köz 56.	kivett udvar	377
50	Makó	belterület 11434/9	Erdő köz 54.	kivett udvar	365
51	Makó	belterület 11436/11	Strand körút 50.	kivett udvar	310
52	Makó	belterület 11438/1	Csalitos dűlő 47.	kivett udvar	429
53	Makó	belterület 11440/1	Erdő köz 55.	kivett udvar	278
54	Makó	belterület 11442/1	Csalitos dűlő 49.	kivett udvar	289
55	Makó	belterület 11442/2	Csalitos dűlő 51.	kivett udvar	300
56	Makó	belterület 11444/1	Csalitos dűlő 4.	kivett udvar	199
57	Makó	belterület 11444/2	Csalitos dűlő 6.	kivett udvar	320
58	Makó	belterület 11444/3	Csalitos dűlő 8.	kivett udvar	320
59	Makó	belterület 11444/4	Csalitos dűlő 10.	kivett udvar	320
60	Makó	belterület 11444/5	Csalitos dűlő 12.	kivett udvar	332
61	Makó	belterület 11447/1	Csalitos dűlő 14.	kivett udvar	256
62	Makó	belterület 11447/2	Csalitos dűlő 16.	kivett udvar	355
63	Makó	belterület 11447/3	Csalitos dűlő 18.	kivett udvar	326
64	Makó	belterület 11447/4	Csalitos dűlő 20.	kivett udvar	375
65	Makó	belterület 11449/1	Csalitos dűlő 53.	kivett udvar	372
66	Makó	belterület 11449/10	Csalitos dűlő 71.	kivett udvar	330
67	Makó	belterület 11449/11	Csalitos dűlő 73.	kivett udvar	330
68	Makó	belterület 11449/12	Csalitos dűlő 75.	kivett udvar	421
69	Makó	belterület 11449/13	Vadászház utca 18.	kivett udvar	220
70	Makó	belterület 11449/14	Vadászház utca 16.	kivett udvar	307
71	Makó	belterület 11449/15	Tisztás köz 26.	kivett udvar	330
72	Makó	belterület 11449/16	Tisztás köz 24.	kivett udvar	330
73	Makó	belterület 11449/17	Tisztás köz 22.	kivett udvar	330
74	Makó	belterület 11449/18	Tisztás köz 20.	kivett udvar	330
75	Makó	belterület 11449/19	Tisztás köz 18.	kivett udvar	330
76	Makó	belterület 11449/2	Csalitos dűlő 55.	kivett udvar	330
77	Makó	belterület 11449/22	Tisztás köz 12.	kivett udvar	330
78	Makó	belterület 11449/25	Tisztás köz 6.	kivett udvar	318
79	Makó	belterület 11449/3	Csalitos dűlő 57.	kivett udvar	330
80	Makó	belterület 11449/4	Csalitos dűlő 59.	kivett udvar	330
81	Makó	belterület 11449/5	Csalitos dűlő 61.	kivett udvar	330
82	Makó	belterület 11449/6	Csalitos dűlő 63.	kivett udvar	330
83	Makó	belterület 11449/7	Csalitos dűlő 65.	kivett udvar	330
84	Makó	belterület 11449/8	Csalitos dűlő 67.	kivett udvar	330
85	Makó	belterület 11449/9	Csalitos dűlő 69.	kivett udvar	330
86	Makó	belterület 11451/10	Vadászház utca 12.	kivett udvar	289

87	Makó	belterület 11451/11	Vadászház utca 10.	kivett udvar	242
88	Makó	belterület 11451/9	Vadászház utca 14.	kivett udvar	366
89	Makó	belterület 11453/1	Vadászház utca 1.	kivett udvar	514
90	Makó	belterület 11455/2	Vadászház utca 7.	kivett udvar	326
91	Makó	belterület 11455/4	Nyárfa köz 2.	kivett udvar	404
92	Makó	belterület 11455/5	Szélsőzug köz 1.	kivett udvar	323
93	Makó	belterület 11455/6	Szélsőzug köz 3.	kivett udvar	337
94	Makó	belterület 11457/1	Vadászház utca 11.	kivett udvar	300
95	Makó	belterület 11457/2	Vadászház utca 13.	kivett udvar	430
96	Makó	belterület 11458/2	Vadászház utca 15.	kivett beépítetlen terület	349
97	Makó	belterület 11459/1	Szélsőzug köz 2.	kivett udvar	290
98	Makó	belterület 11459/2	Szélsőzug köz 4.	kivett udvar	344
99	Makó	belterület 11459/3	Szélsőzug köz 6.	kivett udvar	380
100	Makó	belterület 11461/1	Zöldház utca 18/A.	kivett udvar	401
101	Makó	belterület 11461/2	Zöldház utca 20/A.	kivett udvar	431
102	Makó	belterület 11461/3	Zöldház utca 20/B.	kivett udvar	341
103	Makó	belterület 11461/4	Zöldház utca 18/B.	kivett udvar	350
104	Makó	belterület 11463/1	Zöldház utca 8.	kivett udvar	279
105	Makó	belterület 11463/2	Zöldház utca 10.	kivett udvar	297
106	Makó	belterület 11463/3	Zöldház utca 12.	kivett udvar	296
107	Makó	belterület 11463/4	Zöldház utca 14.	kivett udvar	296
108	Makó	belterület 11463/5	Zöldház utca 16/B.	kivett udvar	264
109	Makó	belterület 11463/6	Zöldház utca 16/A.	kivett udvar	324
Szárzhídi kertsor:					
1	Makó	zártkert 22834	Szárzhídi kertsor	kert	717
2	Makó	zártkert 22907	Szárzhídi kertsor	kert	721
3	Makó	zártkert 22958	Szárzhídi kertsor	kert	730
4	Makó	zártkert 22960	Szárzhídi kertsor	kert és gazdasági épület	735
5	Makó	zártkert 22961	Szárzhídi kertsor	kert	732
6	Makó	zártkert 23015	Szárzhídi kertsor	kert	1019
7	Makó	zártkert 23730	Szárzhídi kertsor	kert	1914
8	Makó	zártkert 23731	Szárzhídi kertsor	kert	1050

Felhívás

Makó Város Önkormányzata a tulajdonát képező Maros-parti ingatlanokra, azaz a Maros -parti üdülőterületre (Lombkorona sétány – töltés – Strand körút által határolt terület telkei Apátfalva felé haladva) és a Szárazhídi kertsorra (Maros híd-régi 43-as út - Strand krt. - Lombkorona sétány közti terület) vonatkozó, az elmúlt esztendőben megnyilvánuló lakossági érdeklődés alapján az ott található telkek értékesítéséről döntött.

Kérjük, amennyiben szándékában áll a megjelölt területeken telket vásárolni, azt írásban jelezze Makó Város Önkormányzatának, melynek címe 6900 Makó Széchenyi tér 22.

A telkek listája és azok térképi elhelyezkedése a Makói Polgármesteri Hivatal portáján megtekinthető ügyfélfogadási időben, vagy Makó Város Önkormányzatának hivatalos honlapján.

A kérelmek benyújtási határideje: 2023. július 15. napja.

A kérelemhez szükséges formanyomtatvány, amely jelen felhívás melléklete, a makói Polgármesteri Hivatal portáján átvehető vagy Makó Város Önkormányzatának honlapjáról letölthető: www.mako.hu.

A tájékozódást segítheti: <https://kincsekanapalatt.hu/kataszter/>

A jelen felhívást követően az egyes, vételi szándékkal érintett ingatlanokra az eladási ár meghatározásához forgalmi értékbecslés készül a vagyonrendelet alapján, majd Makó Város Önkormányzata pályázatot ír ki.

Magánszemélyek és jogi személyek vételi szándékát, jelentkezését várjuk.

Makó Város Önkormányzata

Makó, Maros – parti és a Szárazhídi kertsoron található telek megvásárlása iránti vételi kérelem formanyomtatvány magánszemélyek részére

Figyelem! Egy vételi ajánlati lap csak egy ingatlan adatait tartalmazhatja!

Alulírott vételi ajánlatot tevő (teljes név):	
Születési név:	
Születési hely és idő:	
Anyja születési neve:	
Lakcímet igazoló hatósági igazolványon szereplő állandó lakóhely:	
Levelezési cím:	
Állampolgárság:	
Személyi azonosító (személyi szám):	
Adóazonosító jel:	
Telefonszám:	
E-mail cím:	

Vételi ajánlatot teszek a Makó Város Önkormányzata tulajdonát képező alábbi ingatlanra vonatkozóan:

Település*:	Makó
Fekvés:	belterület vagy zártkert
Helyrajzi szám*:	

1./ Tudomásul veszem, hogy az ingatlan forgalmi értéke Makó Város Önkormányzat Képviselő-testületének Makó Város Önkormányzatának vagyonáról, és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 19/2015. (X.28.) önkormányzati rendelete 6. § (3) bekezdése alapján elkészített forgalmi értékbecslés és az ezt követő pályázati eljárás figyelembevételével kerül megállapításra.

2./ Tudomásul veszem, hogy amennyiben a pályázati eljárásban nyertes leszek, a jogszabály által előírt vagyonátruházási illeték, illetve a tulajdonváltás ingatlan-nyilvántartásba való bejegyzésének költsége (2023. 06. 23. napján 6.600 Ft) a vevőt terheli, továbbá vállalom, hogy az értékesítéshez szükséges forgalmi értékbecslés elkészítésének díját megtérítem az önkormányzatnak.

Tudomásul veszem, hogy az értékbecslési díj nem jár vissza, ha az ajánlatomtól elálllok.

3./ Amennyiben a vételi kérelemmel kapcsolatos eljárás során meghatalmazott képviselő jár el, úgy a vételi ajánlathoz csatolom a képviseleti jogot megalapozó írásba foglalt meghatalmazást.

Kelt:, 2023..... hónap nap

.....
ajánlattevő

Előttünk, mint tanúk előtt:

Tanú aláírása:
Tanú neve:
Szig. száma:
Lakcíme:

Makó, Maros – parti és a Szárazhídi kertsoron található telek megvásárlása iránti vételi kérelem formanyomtatvány jogi személyek részére

Figyelem! Egy vételi ajánlati lap csak egy ingatlan adatait tartalmazhatja!

Alulírott vételi ajánlatot tevő (cégnév):	
Cégyjegyzékszám:	
Adószám:	
Statisztikai számjel:	
Székhely:	
Levelezési cím:	
Képviselő neve, beosztása:	
Telefonszám:	
E-mail cím:	

Vételi ajánlatot teszek a Makó Város Önkormányzata tulajdonát képező alábbi ingatlanra vonatkozóan:

Település:	Makó
Fekvés: (aláhúzendó)	belterület vagy zártkert
Helyrajzi szám: (kifüggesztett lista alapján)	

1./ Tudomásul veszem, hogy az ingatlan forgalmi értéke Makó Város Önkormányzat Képviselő-testületének Makó Város Önkormányzatának vagyonáról, és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 19/2015. (X.28.) önkormányzati rendelete 6. § (3) bekezdése alapján elkészített forgalmi értékbecslés és az ezt követő pályázati eljárás figyelembevételével kerül megállapításra.

2./ Tudomásul veszem, hogy amennyiben a pályázati eljárásban nyertes leszek, a jogszabály által előírt vagyonátruházási illeték, illetve a tulajdonváltás ingatlan-nyilvántartásba való bejegyzésének költsége (2023. 06. 23. napján 6.600 Ft) a vevőt terheli, továbbá vállalom, hogy az értékesítéshez szükséges forgalmi értékbecslés elkészítésének díját megtérítem az önkormányzatnak.

Tudomásul veszem, hogy az értékbecslési díj nem jár vissza, ha az ajánlatomtól elálllok.

3./ Amennyiben a vételi kérelemmel kapcsolatos eljárás során meghatalmazott képviselő jár el, úgy a vételi ajánlathoz csatolom a képviseleti jogot megalapozó írásba foglalt meghatalmazást.

Kelt:, 2023..... hónap nap

.....
ajánlattevő képviselője
(cégszerű aláírás)

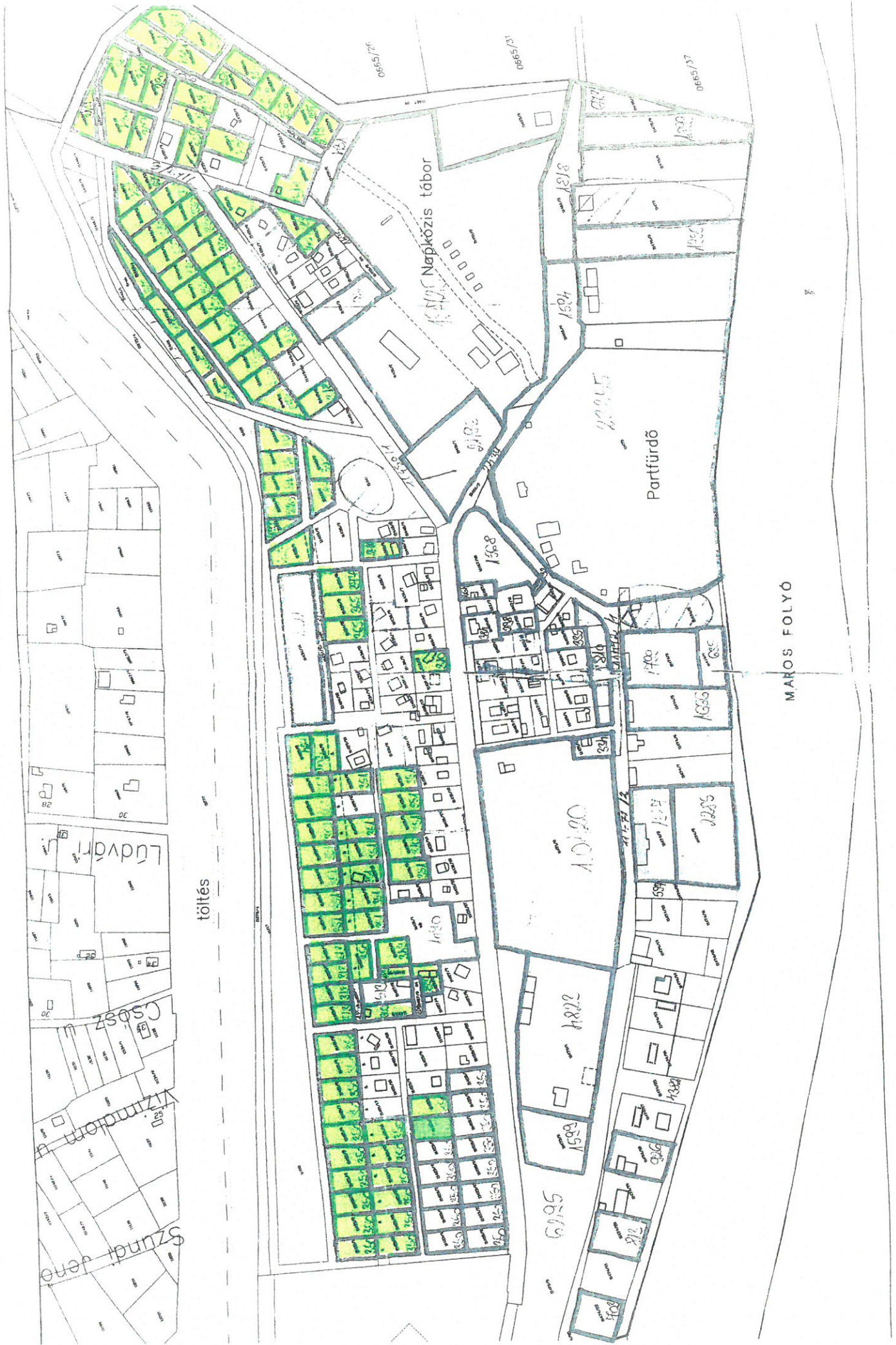
Előttünk, mint tanúk előtt:

Tanú aláírása:

Tanú neve:

Szig. száma:

Lakcíme:



Szundi deno
Vízvezető
Csösz

töltés

Napközi tábort

Partfürdő

MAROS FOLYÓ

8

Képviselő-testületi előterjesztés

2023. június 28.

Tárgy: Mikrovállalkozások megnövekedett villamosenergia, gáz és távhő költségeinek fedezésére nyújtott önkormányzati támogatásra kiírt pályázat elbírálása

Előterjesztő: Farkas Éva Erzsébet polgármester

Ügyiratszám: I/397-1/2023

Melléklet: 1 db értékelő adatlap

Készítette: Makói Polgármesteri Hivatal Projekt és Városmarketing Iroda

.....
Barna Gábor

Témafelelős:

.....
Barna Gábor
irodavezető

Az előterjesztést látta:

.....
.....

Véleményezésre megküldve:

Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság

Törvényességi véleményezésre bemutatva:

.....
dr. Kruzslicz-Bodnár Gréta
jegyző

A napirend előterjesztőjének jóváhagyása:

.....
Farkas Éva Erzsébet
polgármester



MAKÓ VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

Ikt.sz.: I/397-1/2023

Előterjesztés

Tárgy: Mikroállalkozások megnövekedett villamosenergia, gáz és távhő költségeinek fedezésére nyújtott önkormányzati támogatásra kiírt pályázat elbírálása

Melléklet: 1 db értékelőlap

Üi.: Barna Gábor

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete

M a k ó

Tisztelt Képviselő-testület!

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2022. december 14-i ülésén, 256/2022. (XII.14.) MÖKT h. számú határozatával pályázati felhívásról döntött a mikroállalkozások megnövekedett villamosenergia, gáz és távhő költségeinek fedezésére nyújtott önkormányzati támogatás biztosítása érdekében.

A pályázati felhívás alapján a támogatási kérelmek 2023. február 15. és 2023. október 31. napja között nyújthatóak be, és a pályázatok beérkezését követő képviselő-testületi ülésen kerülnek elbírálásra.

2023. június 28. napjáig összesen 14 darab pályázat került benyújtásra, melyek közül 7 pályázó már támogatásban részesült, így a képviselő-testület további 1 darab pályázat elbírálásáról tud döntést hozni. Fennmaradó pályázatok nem kerültek teljes körűen benyújtásra, hiánypótlások kiküldésre kerültek.

Tisztelt Képviselő-testület!

Fentiekre tekintettel a következő határozati javaslatot terjesztem a Képviselő-testület elé:

HATÁROZATI JAVASLAT

1. Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 256/2023. (XII.14.) MÖKT h. számú határozattal, a mikroállalkozások megnövekedett villamosenergia, gáz és távhő költségeinek fedezésére nyújtott önkormányzati támogatásra kiírt pályázatra beérkezett támogatási kérelmet megtárgyalta, az alábbi pályázatot érvényesnek és eredményesnek nyilvánítja:

Makó-FLOOR Kereskedelmi Kft. (székhely: 6900 Makó, Maros utca 13., adószám: 11596879-2-06)

A vissza nem térítendő támogatás összege: 162.547 Ft.

2. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Határidő: azonnal


Felelős: polgármester

Erről értesítést kap:

- Makó város polgármestere
- Makó város jegyzője
- Makói Polgármesteri Hivatal – Pénzügyi Iroda
- Makói Polgármesteri Hivatal – Projekt és Városmarketing Iroda, Projektcsoport
- Irattár

Makó, 2023. június 27.




Farkas Éva Erzsébet
polgármester

Értékelő adatlap

Pályázó neve:	Makó-FLOOR Kereskedelmi Kft.
Székhelye:	6900 Makó, Maros utca 13.
Telephelye (amennyiben székhelye nem Makón van):	
Adószáma:	11596879-2-06
Cégyjegyzék szám	06-09-005880
Bankszámlaszáma:	10402829-28211914-00000000
Telefonszám:	0662-510-370
Email cím:	makokeramia@invitel.hu
Pályázat beérkezésének ideje:	2023.03.31 9:12
Hiánypótlás beérkezésének ideje:	2023.06.21 10:47

Pályázó kijelenti, hogy a 651/2014/EU bizottsági rendelet I. melléklet szerint, vagy a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló 2004. évi XXXIV. törvény alapján mikro-vállalkozásnak minősül.

igen

nem

Pályázó a következő közüzemi költségének ár növekményére nyújt be pályázatot:

villamos energia	<input checked="" type="checkbox"/> igen	<input type="checkbox"/> nem
földgáz	<input checked="" type="checkbox"/> igen	<input type="checkbox"/> nem
távhő	<input type="checkbox"/> igen	<input checked="" type="checkbox"/> nem

Villamos energia

2022. évi elszámoló számlában szereplő 12 hónapra vonatkozó fogyasztás összes költsége:	A1	257.209 Ft
2022. évi elszámoló számlában elszámolt összes mennyiség:	B1	4171 kWh
a 2022. évi egységár meghatározása (a 2022. évi elszámoló számla alapján az éves összes fogyasztás költsége osztva az éves összes felhasznált mennyiséggel) A1/B1	C1	61,67 Ft/kWh
2023. évi számla fogyasztás költsége:	D1	31.715 Ft
2023. évi számlában elszámolt összes mennyiség:	E1	350 kWh
a 2023. évi egységár meghatározása (2023. évi számla alapján az abban szereplő fogyasztás költsége osztva az abban elszámolt mennyiséggel) D1/E1	F1	90,61 Ft/ kWh
Éves költség meghatározása:		
2022. évre C1*B1	G1	257.256 Ft
2023. évre F1*B1	H1	377.934 Ft
Költségnövekmény meghatározása H1-G1:	I1	120.709 Ft
Igényelt támogatás összege I1/2:	J1	60.354 FT

Földgáz

2022. évi elszámoló számlában szereplő 12 hónapra vonatkozó fogyasztás összes költsége:	A2	428.556 Ft
2022. évi elszámoló számlában elszámolt összes mennyiség:	B2	2.578 m ³
a 2022. évi egységár meghatározása (a 2022. évi elszámoló számla alapján az éves összes fogyasztás költsége osztva az éves összes felhasznált mennyiséggel) A2/B2	C2	166,21 Ft/m ³
2023. évi számla fogyasztás költsége:	D2	51.551 Ft
2023. évi számlában elszámolt összes mennyiség:	E2	210 m ³
a 2023. évi egységár meghatározása (2023. évi számla alapján az abban szereplő fogyasztás költsége osztva az abban elszámolt mennyiséggel) D2/E2	F2	245,48 Ft/ m ³
Éves költség meghatározása:		
2022. évre C2*B2	G2	428.548 Ft
2023. évre F2*B2	H2	632.933 Ft
Költségnövekmény meghatározása H2-G2:	I2	204.386 Ft
Igényelt támogatás összege I2/2:	J2	102.193 FT

Nyilatkozatok

1. A Pályázó

a) megfelel az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.) 50. § (1) bekezdés a) pontjában a rendezett munkaügyi kapcsolatok vonatkozásában meghatározott feltételeknek,

igen

nem

VAGY

e) a Pályázó vonatkozásában az Áht. 50. § (1) bekezdés a) pontjában meghatározott rendezett munkaügyi kapcsolatok követelménye - munkavállaló foglalkoztatásának hiányában – nem értelmezhető:

igen

nem

VAGY

f) a Pályázóra Magyarországon történő foglalkoztatás hiányában az Áht. 50. § (1) bekezdés a) pontjában meghatározott rendezett munkaügyi kapcsolatok követelménye nem terjed ki;

igen

nem

2. A Pályázó tekintetében az Áht. 48/B. § (1) bekezdés a)-e) pontjában meghatározott összeférhetetlenséget megalapozó kizáró okok nem állnak fenn;

igen

O nem

3. Kijelentem, hogy a Pályázó szerepel/nem szerepel a köztartozásmentes adózói adatbázisban.

x igen

O nem

4. Pályázó kijelenti, hogy a pályázatban foglalt adatok, információk és dokumentumok teljes körűek, valódiak és hitelesek;

x igen

O nem

5. Pályázó kijelenti, hogy személyes adatainak kezeléséhez a pályázati eljárás részeként hozzájárul.

x igen

O nem

6. Pályázó kijelenti, hogy a vonatkozó adatkezelési tájékoztatót megismerte, azt elfogadja.

x igen

O nem

Pályázathoz csatolt mellékletek

2022. évi villamos áram elszámoló számla.
2023. évi villamos áram költséget igazoló számla.
2022. évi gáz elszámoló számla
2023. évi gáz költséget igazoló számla
Igazolás, hogy a pályázónak nincs a villamos energia közüzemi szolgáltató felé tartozása.
Köztartozásmentes adózói minőségről szóló 30 naptári napnál nem régebbi igazolás.

	Támogatás értékelése	Megfelelt
1	A pályázat keretében kizárólag támogatható tevékenységre pályázott.	<u>igen</u> /nem
2	Támogatásban részesíthetők körébe tartozik.	<u>igen</u> /nem
3	Alátámasztó számlák összhangban vannak a pályázati adatlappal.	<u>igen</u> /nem
4	Kötelező mellékletek csatolásra kerültek.	<u>igen</u> /nem
5	Megítélt támogatási összeg:	162.547 Ft

Kelt: Makó, 2023. 06. 26.

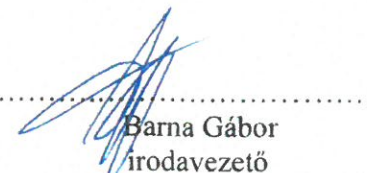
A pályázat hiánytalan, formai, jogosultsági és tartalmi kritériumoknak megfelelő



Keresztúri Anna



Bozsonyi Dávid



Barna Gábor
irodavezető

Bizottsági előterjesztés

2023. június 27.

Tárgy: „Jégvirág Alapítvány a makói fiatalság támogatására” névhasználat iránti kérelmének elbírálása

Előterjesztő: dr. Kruzslicz-Bodnár Gréta jegyző


Ügyiratszám: I/373-1/2023

Melléklet: -

Készítette: Makói Polgármesteri Hivatal
Jegyzői Iroda Jogi Csoport


.....
dr. Koczás Réka Anna

Témafelelős:


.....
dr. Kruzslicz-Bodnár Gréta
jegyző

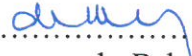
Az előterjesztést látta:


.....
.....


Döntésre megküldve:

Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság

**Törvényességi véleményezésre
bemutatva:**


.....
dr. Bakos Tamás
aljegyző

**A napirend előterjesztőjének
jóváhagyása:**


.....
dr. Kruzslicz-Bodnár Gréta
jegyző



MAKÓ VÁROS JEGYZŐJÉTŐL

Ikt.sz.: I/373-1/2023

Előterjesztés:

Tárgy: „Jégvirág Alapítvány a makói fiatalság támogatására” névhasználat iránti kérelemnek elbírálása

Üi.: dr. Koczás Réka Anna

**Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság részére
Makó**

Tisztelt Bizottság!

Asztalosné Gazsy Veronika Edit kuratóriumi elnök névhasználat iránti kérelmet nyújtott be, amely szerint a BarZak Alapítvány a makói fiatalok támogatására (székhely: 6900 Makó, Vásárhelyi u. 65., nyilvántartási szám: 06-01-0001629, adószám: 187581206-1-06, kuratóriumi elnök: Asztalosné Gazsy Veronika Edit) elnevezésű civil szervezet névváltozást kezdeményezett, ugyanis a jövőben Jégvirág Alapítvány a makói fiatalság támogatására elnevezéssel működne tovább.

A kérelem szerint a kérelmező tevékenységi köre oktatási tevékenység,.

A névhasználat célja azonos a BarZak Alapítvány céljával, vagyis Makó városában lakó fiatalkorú és fiatal felnőttkorú ifjúság közvetlen és közvetett támogatása, részükre tanulmányok folytatásához, szabadidős, művészeti vagy sporttevékenységük végzéshez támogatás nyújtása.

A kérelem szerint a kérelmező határozatlan időtartamra kéri a névhasználatot.

A *kérelem* a vonatkozó önkormányzati rendeletben [Makó város jelképeinek és a Makó városra utaló elnevezés használatáról szóló 35/2003. (VIII. 28.) Makó ör., a továbbiakban: Rendelet] megjelölt *feltételeknek megfelel*.

A rendelet 15. § (1) bekezdése értelmében a névhasználat engedélyezése az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság hatáskörébe tartozik.

Tisztelt Bizottság!

A fenti előterjesztés alapján javaslom az alábbi határozati javaslat elfogadását.

HATÁROZATI JAVASLAT

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete Ügyrendi és Pénzügyi Bizottsága – a Makó város jelképeinek és a Makó városra utaló elnevezésnek a használatáról szóló 35/2003. (VIII. 28.) önkormányzati rendelet 15. § (1) bekezdésében foglalt jogkörében

H-6900 MAKÓ, SZÉCHENYI TÉR 22.

+36-62-511-810, FAX: +36-62-511-801, JEGYZO@MAKO.HU WWW.MAKO.HU



eljárva – úgy határoz, hogy **engedélyezi a „Jégvirág Alapítvány a makói fiatalság támogatására”** (székhely: 6900 Makó, Vásárhelyi u. 65., nyilvántartási szám: 06-01-0001629, adószám: 187581206-1-06, kuratóriumi elnök: Asztalosné Gazsy Veronika Edit) részére a „makói” kifejezés használatát a civil szervezet nevében történő használatra határozatlan időtartamra.

Határidő: azonnal

Felelős: bizottság elnöke

Erről értesítést kap:

- Makó Város polgármestere
- Makó Város jegyzője
- Jégvirág Alapítvány a makói fiatalság támogatására
(székhely: 6900 Makó, Vásárhelyi u. 65.)
- Makói Polgármesteri Hivatal Jegyzői Iroda Jogi Csoport
- Irattár

Makó, 2023. június 13.



dr. Kruzslíc-Bodnár Gréta
dr. Kruzslíc-Bodnár Gréta
jegyző

