

Képviselő-testületi előterjesztés


2023. május 24.


Tárgy: A településfejlesztéssel, településrendezéssel és településkép-érvényesítéssel összefüggő partnerségi egyeztetés helyi szabályairól szóló önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezése


Előterjesztő: Farkas Éva Erzsébet polgármester

Ügyiratszám: I/308-1/2023

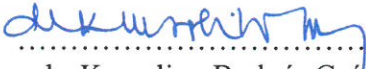
Melléklet: Hatásvizsgálati lap, rendeletervezet, indokolás

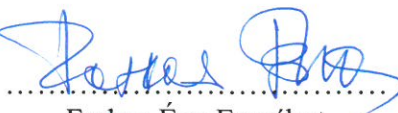
Készítette: Makói Polgármesteri Hivatal
Jegyzői Iroda Hatósági Csoport
Kaposta Áron

.....

Témafelelős: dr. Ákosi Ádám
csoportvezető

.....

Az előterjesztést látta: 
.....

.....

Véleményezésre megküldve: minden bizottság

Törvényességi véleményezésre bemutatva: 
.....
dr. Kruzsliz-Bodnár Gréta
jegyző

A napirend előterjesztőjének jóváhagyása: 
.....
Farkas Éva Erzsébet
polgármester



MAKÓ VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

Ikt.sz.: I/308-1/2023

Üi.: Kaposta Áron

Rendelettervezet:

Tárgy: A településfejlesztéssel, településrendezéssel és településkép-érvényesítéssel összefüggő partnerségi egyeztetés helyi szabályairól szóló önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezése

Mellékletek: Hatásvizsgálati lap, rendelettervezet, indokolás

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete

M a k ó

Tisztelt Képviselő-testület!

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2017. augusztusában fogadta el a településfejlesztéssel, településrendezéssel és településkép-érvényesítéssel összefüggő partnerségi egyeztetés helyi szabályairól szóló 22/2017. (VIII.31.) önkormányzati rendeletét, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 29.§ kötelezése okán. Az önkormányzati rendelet szabályozta a partnerek körét, tájékoztatásuk módját és eszközeit, az általuk adott javaslatok, vélemények megadásának módját és határidejét, továbbá nyilvántartásának módját, az el nem fogadott partnerségi javaslatok, vélemények indokolásának módját, a dokumentálásuk, nyilvántartásuk rendjét, és az elfogadott koncepció, stratégia, településrendezési eszközök, kézikönyv és településképi rendelet nyilvánosságát biztosító intézkedéseket.

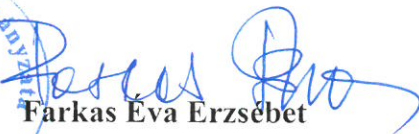
2021. júliusában lépett hatályba a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet, amely a településrendezési eszközök elkészítésének új szabályozási kódexe. A Korm. rendelet már nem tartalmazza a kötelező helyi partnerségi rendelet meglétére vonatkozó előírást (csak annak lehetőségét), ugyanakkor a 65.§ általános érvennyel szabályozza a partnerekkel (lakosság, érdekképviseleti, civil és gazdálkodó szervezetek, vallási közösségek) való egyeztetés lefolytatásának rendjét, amelynek során már alkalmazni kell a településtervek egyeztetésére szolgáló Elektronikus Térségi Tervezést Támogató Rendszert (E-TÉR) is.

Tekintettel arra, hogy a 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet előírásai alapján a partnerek tájékoztatása és véleményük kikérése, figyelembevétele szabályozottan lefolytatható, továbbá, hogy ennek feltételei, technikai megoldásai egyszerűbbek és rövidebb határidővel eszközölhetők, javasolt a 22/2017. (VIII.31.) számú helyi önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezése.

Tisztelt Képviselő-testület!

A fentiek értelmében javaslom, hozzuk meg döntésünket a mellékelt rendelettervezet szerint!

M a k ó, 2023. május 15.



Farkas Éva Erzsébet
polgármester

1. sz. melléklet a településfejlesztéssel, településrendezéssel és településkép-érvényesítéssel összefüggő partnerségi egyeztetés helyi szabályairól szóló 22/2017. (VIII.31.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezése

ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLATI LAP
(a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. §-a alapján)

A tervezett jogszabály várható következményei, különösen

I. társadalmi hatásai: A rendelet hatályon kívül helyezés közvetlen társadalmi hatást nem von maga után.

II. gazdasági, költségvetési hatásai: a tervezetnek gazdasági, költségvetési hatása nincs.

III. környezeti következményei: a tervezetnek környezeti hatása nincs.

IV. egészségi következményei: a tervezetnek egészségi hatása nincs.

V. adminisztratív terheket befolyásoló hatásai:

A rendelet hatályon kívül helyezés csökkenti az adminisztratív terheket.

VI. megalkotásának szükségessége: a partnerek tájékoztatása és véleményük kikérése, figyelembevétele a helyi rendelet hiányában is szabályozottan lefolytatható a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet előírásai szerint, ugyanakkor a Korm. rendelet feltételei, technikai megoldásai egyszerűbbek és rövidebb határidővel eszközölhetők.

VII. alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek: rendelkezésre áll.

Makó, 2023. május 15.

**Makó Város Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2023. (V....) önkormányzati rendelete
a településfejlesztéssel, településrendezéssel és településkép-érvényesítéssel összefüggő
partnerségi egyeztetés helyi szabályairól szóló 22/2017. (VIII.31.) önkormányzati rendelet
hatályon kívül helyezéséről**

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésének első fordulatában kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (5) bekezdés 5. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva - figyelemmel a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet 59.§ (1) b) pontjában foglaltakra is – a következőket rendeli el:

1. §

Hatályát veszti a településfejlesztéssel, településrendezéssel és településkép-érvényesítéssel összefüggő partnerségi egyeztetés helyi szabályairól szóló 22/2017 (VIII.31.) önkormányzati rendelet.

2. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, és hatályba lépését követő napon hatályát veszti.

Farkas Éva Erzsébet s. k.
polgármester

dr. Kruzslicz-Bodnár Gréta s. k.
jegyző

3. sz. melléklet a Makó Város Önkormányzat Képviselő-testületének a településfejlesztéssel, településrendezéssel és településkép-érvényesítéssel összefüggő partnerségi egyeztetés helyi szabályairól szóló 22/2017. (VIII.31.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről tárgyú rendelettervezethez

INDOKOLÁS

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testületének a településfejlesztéssel, településrendezéssel és településkép-érvényesítéssel összefüggő partnerségi egyeztetés helyi szabályairól szóló 22/2017. (VIII.31.) önkormányzati rendeletét hatályon kívül helyező

RENDELETTERVEZET-hez

ÁLTALÁNOS INDOKOLÁS

A településfejlesztéssel, településrendezéssel és településkép-érvényesítéssel összefüggő partnerségi egyeztetés helyi szabályairól szóló 22/2017. (VIII.31.) önkormányzati rendelet tartalmazza a településfejlesztési-, településrendezési-, és településkép-védelmi dokumentumok egyeztetése során a partnerek körét, tájékoztatásuk módját és eszközeit, az általuk adott javaslatok, vélemények megadásának módját és határidejét, továbbá nyilvántartásának módját, az el nem fogadott partnerségi javaslatok, vélemények indokolásának módját, a dokumentálásuk, nyilvántartásuk rendjét, és az elfogadott koncepció, stratégia, településrendezési eszközök, kézikönyv és településképi rendelet nyilvánosságát biztosító intézkedéseket. A településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet szintén tartalmazza az egyeztetési szabályokat, de egyszerűbb technikai megoldásokkal és rövidebb határidővel. Ugyanakkor önállóan csak helyi rendelet hiányában alkalmazhatók előírásai. Tekintettel arra, hogy a településfejlesztési, településrendezési és településkép-védelmi dokumentumok elkészítése, egyeztetése és elfogadása minden esetben több hónapos folyamat, az önkormányzat minden jogszabály adta lehetőséggel élni kíván, amely az eljárási határidők csökkenését eredményezheti.

RÉSZLETES INDOKOLÁS

az 1. §-hoz

Makó Város Önkormányzata kizárólag a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet előírásai szerint kívánja településfejlesztési-, településrendezési- és településkép-védelmi dokumentumait partnereivel egyeztetni.

a 2. §-hoz

A rendelet hatálybalépését határozza meg, valamint hatályon kívül helyezi a hatályba lépését követő napon.