

JEGYZŐKÖNYV

Makó Város Önkormányzat Képviselő-
testülete

Makovecz Imre Bizottság

2023. február 21-i rendes, nyilvános üléséről

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült **Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete Makovecz Imre Bizottsága** rendes, nyilvános ülésén a Polgármesteri Hivatal I. emeleti kistárgyaló termében **2023. február 21.** napján.

Jelen vannak: Kovács Sándor elnök, Csermák Szilvia elnökhelyettes és Tóth István, a Makovecz Imre Bizottság tagjai.

Jelen vannak továbbá: dr. Kruzslicz-Bodnár Gréta jegyző, továbbá mellékelt jelenléti ív szerint.

Kovács Sándor, a Makovecz Imre Bizottság elnöke, időügyi tanácsnok, települési képviselő: Köszönti a Makovecz Imre Bizottság ülésén megjelent képviselő társát, a bizottság külső tagját, dr. Kruzslicz-Bodnár Gréta jegyzőt, Vizhányó Annamária pénzügyi vezetőt, Juhász Péter könyvvizsgálót és a Polgármesteri Hivatal valamennyi jelenlévő munkatársát. Megállapítja, hogy a bizottság határozatképes létszámban jelen van 3 fővel, az ülést megnyitja. A jegyzőkönyv hitelesítésére felkéri Csermák Szilvia bizottsági tagot. Megkérdezi, hogy elvállalja-e.

Csermák Szilvia bizottsági tag a jegyzőkönyv hitelesítését elvállalja.

Kovács Sándor, a Makovecz Imre Bizottság elnöke, időügyi tanácsnok, települési képviselő: Megállapítja, hogy a jegyzőkönyv hitelesítője Csermák Szilvia bizottsági tag.

Napirendként a közzétett előterjesztéseket javasolja megállapítani. Kérdezi a bizottság tagjait, hogy van-e kérdés, észrevétel.

Kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra teszi fel a napirendet.

Megállapítja, hogy a bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag – a következő határozatot hozza:

1/2023. (II.21.) MIB h.

Tárgy: A Makovecz Imre Bizottság 2023. február 21-i rendes, nyilvános ülésének napirendje

HATÁROZAT

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete Makovecz Imre Bizottsága 2023. február 21-i rendes, nyilvános ülésének napirendjét az alábbiak szerint határozza meg:

1. Rendelet-tervezet Makó Város Önkormányzata 2023. évi költségvetéséről és kapcsolódó döntések **(minden bizottság)**
2. Makói Szolgáltató Nonprofit Zrt. 2023. évi üzleti terve
3. Makói Városgazdálkodási Nonprofit Kft. 2023. évi üzleti terve
4. A közterületek elnevezéséről és a házszámozás szabályairól szóló önkormányzati rendelet módosítása **(minden bizottság)**
5. Makó Város Önkormányzata 2022. évi költségvetési rendeletének módosítása **(minden bizottság)**
6. Településrendezési eszközök módosítása **(minden bizottság)**
7. Egyebek

1. napirend:

Rendelet-tervezet Makó Város Önkormányzata 2023. évi költségvetéséről és kapcsolódó döntések

Kovács Sándor, a Makovecz Imre Bizottság elnöke, időügyi tanácsnok, települési képviselő: Megkéri Vizhányó Annamáriát, hogy tájékoztassa a bizottságot.

Vizhányó Annamária, a Pénzügyi Iroda koordinátora: Köszönti a bizottság elnökét és tagjait. Elmondja, hogy a helyi önkormányzat gazdálkodásának alapja az éves költségvetés, melyben a képviselő-testület az adott költségvetési évre vonatkozóan meghatározza a gazdálkodással kapcsolatos teendőket, a szükséges előirányzat kereteket. Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2023. évi költségvetési bevételi és kiadási főösszegét 12.106.839 eFt-ban tervezi az elemi költségvetésben. Működési költségvetési bevétele 4.583.709 eFt-ban, működési költségvetési kiadását 6.906.657 eFt-ban, felhalmozási költségvetési bevétele 3.509.130 eFt-ban, felhalmozási költségvetési kiadását 5.136.745 eFt-ban, finanszírozási költségvetési bevétele 5.848.121 eFt-ban, finanszírozási költségvetési kiadását 1.897.558 eFt-ban állapítja meg. A költségvetés egyensúlya biztosított.

Kovács Sándor, a Makovecz Imre Bizottság elnöke, időügyi tanácsnok, települési képviselő: Megköszöni a tájékoztatást. Kérdezi a bizottság tagjait, hogy az elhangzottakkal kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel.

Kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra teszi fel a rendelet-tervezetet.

Megállapítja, hogy a bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag – a következő határozatot hozza.

2/2023. (II.21.) MIB h.

Tárgy: Rendelet-tervezet Makó Város Önkormányzata 2023. évi költségvetéséről és kapcsolódó döntések

HATÁROZAT

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete Makovecz Imre Bizottsága megtárgyalta a „Rendelet-tervezet Makó Város Önkormányzata 2023. évi költségvetéséről és kapcsolódó döntések” tárgyú rendelet-tervezetet és javasolja a képviselő-testület elé terjesztését.

2. napirend

Makói Szolgáltató Nonprofit Zrt. 2023. évi üzleti terve

Kovács Sándor, a Makovecz Imre Bizottság elnöke, időügyi tanácsnok, települési képviselő: Megkéri dr. Ember Alexet, hogy tájékoztassa a bizottságot.

dr. Ember Alex, a Makói Szolgáltató Nonprofit Zrt. vezérigazgatója: Köszönti a jelenlévőket. elmondja, hogy a kiküldött üzleti tervben szereplő számadatokkal kapcsolatban felmerülő kérdésekre a jelen lévő ügyvezető asszony tud válaszolni, ha más koncepcionális kérdés merül fel, akkor ő tud segíteni a bizottság tagjainak. Kiegészítésként megemlíti, hogy a Szolgáltató Zrt. felügyelő bizottsága részletesen megtárgyalta magát az üzleti tervet, rendben találta és egyhangúlag megszavazta. Ismerteti, hogy az elmúlt évekhez hasonlóan most sem voltak könnyű helyzetben az üzleti terv készítésénél, korábban a járványhelyzet, most a háború okozta energiaválság nehezíti a tervezést, nem tudják előre megmondani, hogy idén decemberben milyen időjárás, milyen gázárak lesznek. Ennek ellenére próbáltak a lehető legnagyobb

szaktudással és körültekintéssel tervezni az idei évre. Megemelkedett bevétel mellett megemelkedett költséggel kell számolni. Bízunk abban, hogy a tavalyi mértékű önkormányzati támogatást megkapják az idei évben is, melyből jó eséllyel megfelelően ki tudnának jönni és gazdálkodni. A matematikai számítás végeredménye természetesen meg van alapozva számokkal. Kérésük a tulajdonos önkormányzat felé a tavalyival egyező mértékű támogatás ebben a jelenlegi helyzetben. Nagyon sok olyan körülmény van, amivel szintén próbáltak számolni, például a fürdő bővítés utáni nyitás kérdése. Emiatt egy-két plusz álláshely van betervezve, hiszen ha plusz szolgáltatás lesz, akkor plusz elvárások merülnek fel, a létszámot hozzá kell igazítani. A szokásos karbantartási munkálatokat is betervezték a legnagyobb körültekintéssel, az anyagban ez számszakilag is megtalálható. Felmerülő kérdésekre válaszol.

Kovács Sándor, a Makovecz Imre Bizottság elnöke, időügyi tanácsnok, települési képviselő: Megköszöni a tájékoztatást. Kérdezi a bizottság tagjait, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele. Hozzászólás nem lévén felhossa, hogy bár vezérigazgató úr feltételes módon beszélt a támogatásról, van remény, biztató ígéret az önkormányzattól. Személyes kérése vezérigazgató úrhoz, hogy az energiaválságra tekintettel javasolja a fürdőben a beltéri termálmedencénél a nagy fogyasztású izzók lecserélését energiatakarékos izzókra. Továbbá javasolja az egész fürdőben átvizsgálni az izzókat, valamint a már nem működőeket is célszerű lenne új, energiatakarékos izzókra cserélni.

dr. Ember Alex, a Makói Szolgáltató Nonprofit Zrt. vezérigazgatója: Maximálisan egyetért ezzel a felvetéssel, folyamatosan vizsgálnak minden olyan lehetőséget, amely energia megtakarításhoz vezet. Ez vonatkozik az izzócserékre is. Ott ahol lehetett – itt nem csak a fürdőről beszél, hanem össz szolgáltató zrt. szintjén – folyamatosan próbálták energiatakarékosabbra cserélni. Tudni kell, hogy ez megalapozottabb műszaki kérdést jelent, ugyanis megvizsgálták a helyzetet és nagyon sok helyen a foglalat nem megfelelő ahhoz, hogy az izzót energiatakarékosra cseréljék. Megnézték, mi az, ami rövid távon bekerülés szempontjából viszonylag gyors megtérülést jelent. Maga a foglalat csere többbe kerül, mint amit az izzók cseréjén meg lehetne spórolni. Elmondja, hogy úgy is próbáltak csökkenteni a költségeken, hogy a világító testek közül sem világít mindegyik egy normál működésnél. Megismétli, hogy egyetért maximálisan, spórolni kell, amin lehet, azonban ezek a világító testek az össz energia fogyasztáshoz képest relatíve keveset jelentenek, a 100%-ból 0,5%-1%-ot. Folyamatosan dolgoznak ezen és szakaszosan próbálják cserélni, ahol lehet.

Kovács Sándor, a Makovecz Imre Bizottság elnöke, időügyi tanácsnok, települési képviselő: Elmondja, hogy tisztában van vele, hogy a villanymotorokhoz és vízforgatókhoz képest az izzók tényleg keveset fogyasztanak, az energia takarékoság miatt vetette fel ezt a dolgot. Szavazásra teszi fel az előterjesztést.

Megállapítja, hogy a bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag – a következő határozatot hozza.

3/2023. (II.21.) MIB h.

Tárgy: Makói Szolgáltató Nonprofit Zrt. 2023. évi üzleti terve

HATÁROZAT

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete Makovecz Imre Bizottsága megtárgyalta a „Makói Szolgáltató Nonprofit Zrt. 2023. évi üzleti terve” tárgyú előterjesztést és javasolja a képviselő-testület elé terjesztését.

3. napirend

Makói Városgazdálkodási Nonprofit Kft. 2023. évi üzleti terve

Kovács Sándor, a Makovecz Imre Bizottság elnöke, időügyi tanácsnok, települési képviselő:
Megkéri Czödör Szilviát, hogy tájékoztassa a bizottságot.

Czödör Szilvia, a Makói Városgazdálkodási Nonprofit Kft. ügyvezetője: Köszönti a bizottság tagjait. Elmondja, hogy a bevételek tervezésénél 61% nettó árbevétel, 39% a támogatásból tevődik ki. A támogatást az NFM rendelet határozza meg, melyet szeptember 30-ig szoktak kiküldeni és az alapján kerül beépítésre a tervbe. Mivel nem teljes évet látnak, így kicsit nehézkes a tört évre korrigálni. Most is év közben változott a támogatás összege, ugyanígy a hatósági árat is módosították. Éveken keresztül nem nyúltak hozzá, most rövid időn belül kétszer is megváltoztatták, először jobban megemelték, azután visszacsökkentették. A kiadási oldalon, ahogy a Szolgáltató Zrt. is elmondta, ugyanúgy a Városgazdálkodási Kft-t is érinti az energia árak horribilis emelkedése, például a gáz ára a tavalyi évhez képest 8,5-szeresére emelkedett, az áram több mint ötszörösére. A kiadási oldalnak 62%-át csak az energiaköltség teszi ki. Személyjellegű kiadásnál a garantált bérminimum emelkedésével számoltak csak. Hozzáteszi, ahhoz képest, hogy az eredmény nem a legfényesebb, önkormányzati támogatást nem igényel a Városgazdálkodási Kft.

Kovács Sándor, a Makovecz Imre Bizottság elnöke, időügyi tanácsnok, települési képviselő:
Megköszöni a tájékoztatást. Mindkét esetben felmerült benne, hogy mikor érik el önkormányzati cégek szintjén, hogy a mindenkor meghatározott, kormány által jóváhagyott minimálbéren és bérminimumon felül tudnának adni a dolgozóiknak fizetést. Úgy kezdi észrevenni, hogy bizonyos munkakörökbe már nem találunk embert ezért a fizetésért, és ez gondot fog okozni előbb vagy utóbb. Úgy gondolja, valamilyen módon törekedni kellene erre, hogy a városban ne ezek legyenek a legrosszabbul fizető intézmények. Kérdezi a bizottság tagjait, hogy az elhangzottakkal kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel.

Kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra teszi fel az előterjesztést.

Megállapítja, hogy a bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag – a következő határozatot hozza.

4/2023. (II.21.) MIB h.

Tárgy: Makói Városgazdálkodási Nonprofit Kft. 2023. évi üzleti terve

HATÁROZAT

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete Makovecz Imre Bizottsága megtárgyalta a „Makói Városgazdálkodási Nonprofit Kft. 2023. évi üzleti terve” tárgyú előterjesztést és javasolja a képviselő-testület elé terjesztését.

4. napirend

A közterületek elnevezéséről és a házszámozás szabályairól szóló önkormányzati rendelet módosítása

Kovács Sándor, a Makovecz Imre Bizottság elnöke, időügyi tanácsnok, települési képviselő:
Megkéri Kaposta Áront, hogy tájékoztassa a bizottságot.

Kaposta Áron, a Jegyzői Iroda Hatósági Csoport munkatársa: A bizottság köszöntése után elmondja, hogy a kormányhivatal célfelülvizsgálat keretében tekintette át a települések címrendeletét. Három esetben törvényességi felhívással és két esetben szakmai javaslattal élt a makói rendelettel kapcsolatban. Ezeket átvezették és még néhány, az ügyintézés elősegítő sort is módosítottak.

Kovács Sándor, a Makovecz Imre Bizottság elnöke, időügyi tanácsnok, települési képviselő: Megköszöni a tájékoztatást. Kérdezi a bizottság tagjait, hogy az elhangzottakkal kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel.

Kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra teszi fel a rendelet-tervezetet.

Megállapítja, hogy a bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag – a következő határozatot hozza.

5/2023. (II.21.) MIB h.

Tárgy: A közterületek elnevezéséről és a házszámozás szabályairól szóló önkormányzati rendelet módosítása

HATÁROZAT

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete Makovecz Imre Bizottsága megtárgyalta „A közterületek elnevezéséről és a házszámozás szabályairól szóló önkormányzati rendelet módosítása” tárgyú rendelet-tervezetet és javasolja a képviselő-testület elé terjesztését.

5. napirend

Makó Város Önkormányzata 2022. évi költségvetési rendeletének módosítása

Kovács Sándor, a Makovecz Imre Bizottság elnöke, időügyi tanácsnok, települési képviselő: Megkéri Vizhányó Annamáriát, hogy ismertesse az előterjesztést.

Vizhányó Annamária, a Pénzügyi Iroda koordinátora: Elmondja, hogy az államháztartásról szóló törvény alapján Makó Város Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről, módosításának és végrehajtásának rendjéről szóló 3/2022. (II.10.) önkormányzati rendelet módosítása szükséges. A költségvetési rendelet módosítása az eredeti bevételi-kiadási előirányzatot a következők szerint módosítja. 21/2022. (II.15.) önkormányzati rendelet szerinti előirányzat 17.503.925 eFt. Az előirányzat módosítás 71.953 eFt, a 2022. évi módosított előirányzat 17.575.878 eFt. A rendeleten átvezetésre kerülnek a tényleges teljesítéshez kapcsolódó előirányzat módosítások a törvényi előírásoknak megfelelően.

Kovács Sándor, a Makovecz Imre Bizottság elnöke, időügyi tanácsnok, települési képviselő: Megköszöni a tájékoztatást. Kérdezi a bizottság tagjait, hogy van-e kérdés, észrevétel.

Kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra teszi fel a rendelet-tervezetet.

Megállapítja, hogy a bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag – a következő határozatot hozza.

6/2023. (II.21.) MIB h.

Tárgy: Makó Város Önkormányzata 2022. évi költségvetési rendeletének módosítása

HATÁROZAT

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete Makovecz Imre Bizottsága megtárgyalta a „Makó Város Önkormányzata 2022. évi költségvetési rendeletének módosítása” tárgyú rendelet-tervezetet és javasolja a képviselő-testület elé terjesztését.

6. napirend

Településrendezési eszközök módosítása

Kovács Sándor, a Makovecz Imre Bizottság elnöke, időügyi tanácsnok, települési képviselő:
Megkéri Kaposta Áront, hogy ismertesse az előterjesztést.

Kaposta Áron, a Jegyzői Iroda Hatósági Csoport munkatársa: Elmondja, hogy TOP Plusz forrásból a Nagyér csatorna rekonstrukciója és záportározó kialakítása válik lehetővé. Másrészt pedig a Hagymatikum gyógyfürdő bővítésének keretében a Szent János téren parkoló kerülhet kialakításra. Mindkét beruházás megvalósítása igényli azt, hogy a helyi építési szabályzat módosuljon, ehhez kell a testületnek döntést hoznia. Továbbá azért, hogy ez egyszerűsített eljárásban történhessen, ahhoz kiemelt fejlesztési területté kell nyilvánítani az érintett ingatlanokat. Ezen túl lehetőség van kisebb mértékű lakossági, illetve önkormányzati településrendezési célok átvezetésére. Döntenie kell a testületnek arról is, hogy a főépítész javaslatát, feljegyzését elfogadja a HÉSZ módosítás megalapozó vizsgálata és alátámasztó javaslata tartalmával összefüggésben.

Kovács Sándor, a Makovecz Imre Bizottság elnöke, időügyi tanácsnok, települési képviselő:
Megköszöni a tájékoztatást. Kérdezi a bizottság tagjait, hogy van-e kérdés, észrevétel.

Kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra teszi fel az előterjesztést.

Megállapítja, hogy a bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag – a következő határozatot hozza.

7/2023. (II.21.) MIB h.

Tárgy: Településrendezési eszközök módosítása

HATÁROZAT

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete Makovecz Imre Bizottsága megtárgyalta a „Településrendezési eszközök módosítása” tárgyú előterjesztést és javasolja a képviselő-testület elé terjesztését.

7. napirend
Egyebek

Kovács Sándor, a Makovecz Imre Bizottság elnöke, időügyi tanácsnok, települési képviselő:
Megkérdezi, hogy egyebek között van-e valakinek kérdése, észrevétele.

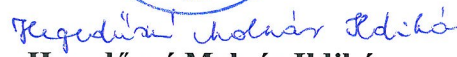
Hozzászólás nem lévén megállapítja, hogy a napirendek megtárgyalásra kerültek. Megköszöni mindenkinek a részvételt, a bizottsági ülést bezárja.


Kovács Sándor
elnök

K. m. f.




Csermák Szilvia
jkv. hitelesítő


Hegedűsné Molnár Ildikó
jegyzőkönyvvezető