

JEGYZŐKÖNYV

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete

Ügyrendi és Pénzügyi Bizottsága

2022. december 13-i rendes, nyilvános
üléséről

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült *Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete Ügyrendi és Pénzügyi Bizottsága* **rendes, nyilvános** ülésén a Makói Polgármesteri Hivatal Főépület I. emeleti kistárgyaló termében **2022. december 13. napján**.

Jelen vannak: Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, Mágori András József, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnökhelyettese, Gáspár Sándor, Kiss Géza és Molnár Viktor, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság tagjai.

Jelen vannak továbbá: dr. Kruzslicz-Bodnár Gréta jegyző, továbbá a mellékelt jelenléti ív szerint.

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: Tisztelettel köszönti a mai bizottsági ülés résztvevőit. Megállapítja, hogy a bizottság határozatképes létszámban együtt van, az ülést megnyitja. A jegyzőkönyv hitelesítésére felkéri Molnár Viktor bizottsági tagot. Megkérdezi, hogy elvállalja-e.

Molnár Viktor bizottsági tag a jegyzőkönyv hitelesítését elvállalja.

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: Megállapítja, hogy a jegyzőkönyv hitelesítője Molnár Viktor bizottsági tag.

Napirendként a közzétett anyagokat javasolja azzal a kiegészítéssel, hogy kerüljön napirendre felvételre 12/A. sorszám alatt a „Makói Kistérség Többcélú Társulása Társulási Megállapodásának módosítása” tárgyú előterjesztés, 12/B. sorszám alatt a „Tájékoztatás Makó Teleki László u. 6. szám alatti ingatlan értékesítéséről, elővásárlási jog, valamint elidegenítési és terhelési jog bejegyzéséről” tárgyú előterjesztés, valamint 16/A. sorszám alatt a „Tulajdonosi hozzájárulás megadása "D-TIGER" Fogorvosi Szolgáltató Betéti Társaság részére székhelyhasználathoz” tárgyú előterjesztés. Kérdezi, hogy a napirendre vonatkozóan van-e kérdés, vélemény.

Kérdés, vélemény nem lévén, szavazásra teszi fel a módosított napirendet elfogadását.

Megállapítja, hogy a bizottság 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül - egyhangúlag - a következő határozatot hozza:

171/2022. (XII.13.) ÜPB h.

Tárgy: Az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság 2022. december 13 -i rendes ülésének napirendje

HATÁROZAT

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete Ügyrendi és Pénzügyi Bizottsága 2022. december 13-i rendes ülésének napirendjét az alábbiak szerint határozza meg:

1. Makó Város Önkormányzatának külügyi tevékenységei. Tájékoztató a külkapcsolatok, testvérvárosi kapcsolatok helyzetéről, alakulásáról (minden bizottság)
2. Beszámoló a polgármester, a jegyző és az állandó bizottságok átruházott hatáskörben hozott döntéseiről (minden bizottság)

3. Beszámoló a jogi személyiségű társulásokban végzett tevékenységről (minden bizottság)
4. Beszámoló a Makói Települési Értéktár Bizottság 2022. évi II. félévi munkájáról
5. Beszámoló a Makó Város Fejlődéséért Közalapítvány tevékenységéről
6. Rendelettervezet Makó Város Önkormányzata átmeneti gazdálkodásáról (minden bizottság)
7. Makó Város Önkormányzata 2022. évi költségvetési rendeletének módosítása (minden bizottság)
8. A személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti alapellátásokról és az ezekhez kapcsolódó térítési díjakról szóló önkormányzati rendelet módosítása (minden bizottság)
9. A képviselő-testület 2023. évi munkaterve (minden bizottság)
10. Döntés a Makó 2. posta működéséről
11. Pályázati felhívás a mikrovállalkozások megnövekedett villamosenergia, gáz és távhő költségeinek fedezésére nyújtott önkormányzati támogatáshoz
12. A 2023. évi járási startmunka programok tervezése, kérelem benyújtása
- 12/A. Makói Kistérség Többcélú Társulása Társulási Megállapodásának módosítása
- 12/B. Tájékoztatás Makó Teleki László u. 6. szám alatti ingatlan értékesítéséről, elővásárlási jog, valamint elidegenítési és terhelési jog bejegyzéséről
13. Köztemetőre vonatkozó éves díjak felülvizsgálata
14. Megállapodás a Makó, belterület 8054/1 helyrajzi számú és a Makó, belterület 8056 helyrajzi számú ingatlanok telekhatár rendezéséről
15. Bérleti szerződés megkötése az országgyűlési képviselői irodára
16. Döntés elővásárlási jogról történő lemondásról (kerékpárút)
- 16/A. Tulajdonosi hozzájárulás megadása "D-TIGER" Fogorvosi Szolgáltató Betéti Társaság részére székhelyhasználathoz
17. A „Villamos energia beszerzés 2023” tárgyú közbeszerzési eljárásban döntés meghozatala (csak bizottság)
18. A „Földgáz energia beszerzés” tárgyú közbeszerzési eljárásban döntés meghozatala (csak bizottság)
19. Egyebek

1. sz. napirend:

Makó Város Önkormányzatának külügyi tevékenységei. Tájékoztató a külkapcsolatok, testvérvárosi kapcsolatok helyzetéről, alakulásáról

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: András Lillának adja meg a szót.

András Lilla, a Kabinet Iroda vezetője: Elmondja, hogy Makó Város Önkormányzatának külkapcsolatrendszer az elmúlt évtizedekben fokozatosan alakult ki. Elmondható, hogy már több, mint 10 településsel van a városnak testvérvárosi kapcsolata. Sajnálatos módon az elmúlt évek folyamatos válságkezeléssel teltek a koronavírus miatt, most pedig a háború okozta energiaválsággal, így a tavalyi évről szóló beszámoló azt tartalmazta, hogy személyesen nem tudtak a testvérvárosi településekkel találkozni, azonban online módon igen. Az idei évben megadatott annak lehetősége, ha nem is egészben, de részben tudták fogadni a városnapon Igazfalva település képviselőit, illetve a Hagymafesztiválra is érkezett delegáció. Mindkét esetben Kovács Sándor képviselő úr volt a delegációk vezetője. Nemrégiben megrendezésre került Vízkeleten a már hagyománnyá vált Böllerverseny, amely eseményen Varga Ferenc alpolgármester úr, Csermák Szilvia és Kovács Sándor képviselők is jelen voltak. Ugyancsak

szerepel az előterjesztésben, hogy dr. Csikota József karnagy-igazgató meghívására a városba látogatott a Korondi Fúvószenekar, majd a látogatást követően héten levél érkezett, melyben köszönetüket fejezték ki a szívélyes fogadtatásért, illetve felajánlották, hogy a két város kössön szorosabb együttműködést, így várható, hogy Korond település is Makó testvérvárosává válik.

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: Úgy gondolja, hogy a Covid sem tart örökké, amelyet követően a testvérvárosi kapcsolatokat szeretnék feleleveníteni. Kérdezi, hogy van-e kérdés, vélemény.

Kérdés, vélemény nem lévén, szavazásra teszi fel az előterjesztést.

Megállapítja, hogy a bizottság 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül - egyhangúlag - a következő határozatot hozza:

172/2022. (XII.13.) ÜPB h.

Tárgy: Makó Város Önkormányzatának külügyi tevékenységei. Tájékoztató a külkapcsolatok, testvérvárosi kapcsolatok helyzetéről, alakulásáról

HATÁROZAT

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete Ügyrendi és Pénzügyi Bizottsága megtárgyalta a „Makó Város Önkormányzatának külügyi tevékenységei. Tájékoztató a külkapcsolatok, testvérvárosi kapcsolatok helyzetéről, alakulásáról” tárgyú előterjesztést és javasolja a képviselő-testület elé terjesztését.

2. sz. napirend:

Beszámoló a polgármester, a jegyző és az állandó bizottságok átruházott hatáskörben hozott döntéseiről

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: Felkéri jegyző asszonyt az előterjesztés ismertetésére, dr. Kruzslicz-Bodnár Grétának adja meg a szót.

dr. Kruzslicz-Bodnár Gréta jegyző: Elmondja, hogy az önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzata alapján évente két alkalommal köteles beszámolni a polgármester, a jegyző és az állandó bizottságok átruházott hatáskörben hozott döntéseiről. Az beszámoló az előző éveknek megfelelő felépítéssel készült el, amely a 2022. június 1. és október 31. napja közötti időszakot tartalmazza.

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: Kérdezi, hogy van-e kérdés, vélemény.

Kérdés, vélemény nem lévén, szavazásra teszi fel az előterjesztést.

Megállapítja, hogy a bizottság 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül - egyhangúlag - a következő határozatot hozza:

173/2022. (XII.13.) ÜPB h.

Tárgy: Beszámoló a polgármester, a jegyző és az állandó bizottságok átruházott hatáskörben hozott döntéseiről

HATÁROZAT

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete Ügyrendi és Pénzügyi Bizottsága megtárgyalta a „Beszámoló a polgármester, a jegyző és az állandó bizottságok átruházott hatáskörben hozott döntéseiről” tárgyú előterjesztést és javasolja a képviselő-testület elé terjesztését.

3. sz. napirend:

Beszámoló a jogi személyiségű társulásokban végzett tevékenységről

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: dr. Kruzslicz-Bodnár Grétának adja meg a szót.

dr. Kruzslicz-Bodnár Gréta jegyző: Ismerteti, hogy a beszámoló a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló törvény alapján készült, amelyet minden évben meg kell tenni. Négy társulás beszámolóját mutatja be. Három esetben Makó a társulás székhelye, a Makói Kistérség Többcélú Társulása, a Makó és Térsége Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulás, valamint a Makó és Térsége Szennyvízcsatornázási Társulás, valamint egy esetben tagként vesz részt az önkormányzat, a Délkelet Alföld Regionális Hulladékgazdálkodási Rendszer Létrehozását Célzó Önkormányzati Társulás esetében.

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: Kérdezi a bizottság tagjaitól, hogy van-e kérdés, vélemény. Gáspár Sándornak adja meg a szót.

Gáspár Sándor polgár- és közrendvédelmi tanácsnok, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság tagja, települési képviselő: Elmondja, hogy a szennyvíz **program** befejezése 2014-ben történt, mégis vannak olyan helyek, ahol a hibák még mindig nincsenek kijavítva. 68 oldalas hibajavítást eszközölt a Műszaki Csoport felé, de 2015. óta a Kölcsey, Ardics, Czuczor, Szép utcákon a csatornafedelek úgy vannak, mint ahogyan eddig, mert semmi nem történt. Vannak csatornatetők, amelyek el vannak süllyedve, vannak, ahol a nyomvonalig vannak lesüllyedve, de semmi nem történik. Nehezményezi, hogy hiába kéri, hiába mondja, mégsem történik semmi.

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: Válaszadásra felkéri a hivatal munkatársát, Zsámboki Zsoltnak adja meg a szót.

Zsámboki Zsolt, a Műszaki Csoport vezetője: Elmondja, hogy a képviselő úr által jelzett szakaszok a Magyar Közút üzemeltetésében lévő utak, ezért a panaszokat továbbítják feléjük, a szennyvízcsatornázás-beruházással kapcsolatosan ők jogosultak jelezni ezeket a hibákat. Hozzáteszi, hogy a szennyvízberuházás garanciális időszaka lejárt, jelenleg szavatossági időszak van. A megrendelő feladata bizonyítani, hogy ez a beruházással kapcsolatos hiba. Az észrevételt továbbítják a Magyar Közút felé.

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: Úgy gondolja, hogy a lyuk akkor is lyuk, amivel foglalkozniuk kellene, ami azt jelenti, hogy az adott képviselőnek ismételtten össze kell írnia, hogy jelenleg milyen problémákat lát. Kérdezi, hogy jól értelmezi-e.

Zsámboki Zsolt, a Műszaki Csoport vezetője: Megerősíti.

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: Elmondja, hogy az Eötvös utcán van egy csatorna, aminek összetört a fedele, és most már a harmadik kocsi szedik ki belőle. Ebben közvetlenül érintett, mert a főnöke kocsija is beleesett, amelyben néhány százezer forintos kár keletkezett. Kérdezi, hogy sikerült-e ezzel kapcsolatban tenni valamit.

Zsámboki Zsolt, a Műszaki Csoport vezetője: Elmondja, hogy csinálják az új fedlapot a beszakadt helyett.

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: Kérdezi, hogy mikorra várható ennek elhelyezése.

Zsámboki Zsolt, a Műszaki Csoport vezetője: Elmondja, hogy reményei szerint a jövő hét közepére.

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: Kérdezi, hogy addig le van-e kerítve ez a lyuk.

Zsámboki Zsolt, a Műszaki Csoport vezetője: Tudomása szerint kordonozva van, de utánanéző.

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: Kéri, hogy ellenőrizzék, mert kínosnak tartja, hogy még ezt sem tudja elintézni adott körülmények között, illetve ez a hiba valóban rongálja a kocsikat. Senki nem gondol arra, hogy beáll egy parkolóba, és ott akkora lyuk van, hogy kiszakad a futómű. Megköszöni az utánajárást. Kérdezi, hogy van-e további kérdés, észrevétel.

További kérdés, vélemény nem lévén, szavazásra teszi fel az előterjesztést.

Megállapítja, hogy a bizottság 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül - egyhangúlag - a következő határozatot hozza:

174/2022. (XII.13.) ÜPB h.

Tárgy: Beszámoló a jogi személyiségű társulásokban végzett tevékenységről

HATÁROZAT

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete Ügyrendi és Pénzügyi Bizottsága megtárgyalta a „Beszámoló a jogi személyiségű társulásokban végzett tevékenységről” tárgyú előterjesztést és javasolja a képviselő-testület elé terjesztését.

4. sz. napirend:

Beszámoló a Makói Települési Értéktár Bizottság 2022. évi II. félévi munkájáról

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: András Lillának adja meg a szót.

András Lilla, a Kabinet Iroda vezetője: Elmondja, hogy a Makói Települési Értéktár Bizottság évente két alkalommal köteles összeülni, ami az idei évben többször is megtörtént. A tájékoztató beszámoló az elkészült honlapról, illetve nagyon sok értéktári javaslat érkezett az

idei évben is. A bizottsági ülésen jelen van Szikszai Zsuzsanna, a Makói Települési Értéktár Bizottság elnöke, aki készséggel válaszol a felmerülő kérdésekre.

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: Kérdezi a bizottság tagjaitól, hogy van-e kérdés, vélemény.

Kérdés, vélemény nem lévén, szavazásra teszi fel az előterjesztést.

Megállapítja, hogy a bizottság 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül - egyhangúlag - a következő határozatot hozza:

175/2022. (XII.13.) ÜPB h.

Tárgy: Beszámoló a Makói Települési Értéktár Bizottság 2022. évi II. félévi munkájáról

HATÁROZAT

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete Ügyrendi és Pénzügyi Bizottsága megtárgyalta a „Beszámoló a Makói Települési Értéktár Bizottság 2022. évi II. félévi munkájáról” tárgyú előterjesztést és javasolja a képviselő-testület elé terjesztését.

5. sz. napirend:

Beszámoló a Makó Város Fejlődéséért Közalapítvány tevékenységéről

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: András Lillának adja meg a szót.

Andrási Lilla, a Kabinet Iroda vezetője: Elmondja, hogy a Makó Város Fejlődéséért Közalapítványon keresztül az idei évben is az önkormányzat számos olyan tevékenységet tudott támogatni, amelyek különböző oktatási, művészeti, kulturális tevékenységeket érintenek. Minden évben a Givaudan Hungary Kft. több, mint 10 millió forintot utal az alapítvány számlájára különböző célokra, ami az idei évben sem történt másként. A válság kezelése közepette többször egyeztettek a Givaudan Kft-vel, és kérelemmel fordultak hozzájuk, hogy azok az esetleges városi programok, amelyek a válság miatt nem kerültek megrendezésre, más célra fordíthatják. Ez az idei évben is így történt, többek között a menekültügyi helyzetet is az alapítványhoz beérkezett összegeken keresztül próbálták kezelni. A beszámoló tartalmazza továbbá, hogy az idei évben a kórház számára is 36 millió forintot utaltak az alapítvány számlájáról, amelyet az önkormányzat az alapítvány számlájára átadott, amint az előző évben is 30 millió forintot. A képviselő-testület döntött a Makó segít programról, a 18. év alatti gyermekek 10 ezer forintos támogatására is az alapítvány számlájáról került megrendelésre az utalvány. Ezen kívül az idei évben is támogatta az önkormányzat az iskolakezddést az alapítványon keresztül, minden makói általános iskolás, 1-8. osztályba járó gyermek részére 10 ezer forint értékű utalványt tudott adni, ugyancsak az alapítvány közbenjárásával. A harmadik hétvégén, most vasárnap adták át a hátrányos helyzetű gyermekek részére az ajándékokat, az alapítványon keresztül fordultak a helyi vállalkozókhoz kérelemmel, és az idei évben is nagyon sok helyi vállalkozó utalt az alapítvány számlájára, amit ezúton is köszönettel vesznek. Hozzáteszi, hogy Tiszlavicz László, a kuratórium elnöke sem a mai bizottsági, sem a holnapi képviselő-testületi ülésen nem tud részt venni. Kérdés esetén készséggel válaszol.

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: Kérdezi, hogy van-e kérdés, vélemény.

Kérdés, vélemény nem lévén, szavazásra teszi fel az előterjesztést.

Megállapítja, hogy a bizottság 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül - egyhangúlag - a következő határozatot hozza:

176/2022. (XII.13.) ÜPB h.

Tárgy: Beszámoló a Makó Város Fejlődéséért Közalapítvány tevékenységéről

HATÁROZAT

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete Ügyrendi és Pénzügyi Bizottsága megtárgyalta a „Beszámoló a Makó Város Fejlődéséért Közalapítvány tevékenységéről” tárgyú előterjesztést és javasolja a képviselő-testület elé terjesztését.

6. sz. napirend:

Rendelettervezet Makó Város Önkormányzata átmeneti gazdálkodásáról

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: Horváthné Harkai Ritának adja meg a szót.

Horváthné Harkai Rita, a Számviteli Csoport vezetője: Elmondja, hogy Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2022. február 9-én alkotta meg 2022. évi költségvetési rendeletét. A 2023. évi gazdálkodást szabályozó rendelet várhatóan 2023. februárban kerül elfogadásra. Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény alapján az önkormányzat 2023. január 1-jétől az új költségvetés jóváhagyásáig átmeneti gazdálkodásról szóló rendelet megalkotásával gazdálkodhat, annak érdekében, hogy az önkormányzat és költségvetési szervei a bevételeiket folytatólagosan beszedhessék, és a kiadásokat teljesítsék. A mellékelt rendelettervezet értelmében Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a bevételeket folytatólagosan szedje be és a kiadásokat teljesítse.

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: Kérdezi, hogy van-e kérdés, vélemény.

Kérdés, vélemény nem lévén, szavazásra teszi fel a rendelettervezetet.

Megállapítja, hogy a bizottság 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül - egyhangúlag - a következő határozatot hozza:

177/2022. (XII.13.) ÜPB h.

Tárgy: Rendelettervezet Makó Város Önkormányzata átmeneti gazdálkodásáról

HATÁROZAT

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete Ügyrendi és Pénzügyi Bizottsága megtárgyalta a „Rendelettervezet Makó Város Önkormányzata átmeneti gazdálkodásáról” tárgyú rendelettervezetet és javasolja a képviselő-testület elé terjesztését.

7. sz. napirend:

Makó Város Önkormányzata 2022. évi költségvetési rendeletének módosítása

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: Horváthné Harkai Ritának adja meg a szót.

Horváthné Harkai Rita, a Számviteli Csoport vezetője: Ismerteti, hogy az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény alapján Makó Város Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről szóló rendelet módosítása vált szükségessé. A rendeleten átvezetésre kerülnek a tényleges teljesítéshez kapcsolódó előirányzat módosítások a törvényi előírásoknak megfelelően, illetve a korábbi képviselő-testületi döntések. A költségvetési rendelet módosítása az eredeti bevételi és kiadási előirányzatot az alábbiak szerint módosítja. A 14/2022. (IX.29.) önkormányzati rendelet szerinti előirányzat 17.247.126 ezer forint, az előirányzat módosítás 256.799 ezer forint, így a 2022. évi módosított előirányzat 17.503.925 ezer forint. Az előirányzat-módosítás tartalmazza a többlet adóbevételeket, az ukrán menekültek elszállásolására, támogatására költött összegeket, a 2021. évi iparüzési adó kompenzáció összegét, valamint normatíva többletbevételeket.

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: Kérdezi, hogy van-e kérdés, vélemény.

Kérdés, vélemény nem lévén, szavazásra teszi fel a rendeletervezetet.

Megállapítja, hogy a bizottság 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül - egyhangúlag - a következő határozatot hozza:

178/2022. (XII.13.) ÜPB h.

Tárgy: Makó Város Önkormányzata 2022. évi költségvetési rendeletének módosítása

HATÁROZAT

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete Ügyrendi és Pénzügyi Bizottsága megtárgyalta a „Makó Város Önkormányzata 2022. évi költségvetési rendeletének módosítása” tárgyú rendeletervezetet és javasolja a képviselő-testület elé terjesztését.

8. sz. napirend:

A személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti alapellátásokról és az ezekhez kapcsolódó térítési díjakról szóló önkormányzati rendelet módosítása

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: dr. Ákosi Ádámnak adja meg a szót.

dr. Ákosi Ádám, a Hatósági Csoport vezetője: Elmondja, hogy a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti alapellátásokról szóló önkormányzati rendelet úgy rendelkezik, hogy minden év december 31. napjáig kell meghatározni a jövő évre vonatkozó intézményi térítési díjakat. Ezeket a díjakat a rendelet melléklete tartalmazza. Az előterjesztés a bölcsődei étkezés kivételével az óvodai, az általános iskolai, illetve a középiskolai étkeztetésben 25%-os intézményi térítési díjemelést javasol.

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: Kérdezi, hogy van-e kérdés, vélemény.

Kérdés, vélemény nem lévén, szavazásra teszi fel a rendelettervezetet.

Megállapítja, hogy a bizottság 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül - egyhangúlag - a következő határozatot hozza:

179/2022. (XII.13.) ÜPB h.

Tárgy: A személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti alapellátásokról és az ezekhez kapcsolódó térítési díjakról szóló önkormányzati rendelet módosítása

HATÁROZAT

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete Ügyrendi és Pénzügyi Bizottsága megtárgyalta „A személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti alapellátásokról és az ezekhez kapcsolódó térítési díjakról szóló önkormányzati rendelet módosítása” tárgyú rendelettervezetet és javasolja a képviselő-testület elé terjesztését.

9. sz. napirend:

A képviselő-testület 2023. évi munkaterve

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: Ismertetésre felkéri jegyző asszonyt, dr. Kruzslicz-Bodnár Grétának adja meg a szót.

dr. Kruzslicz-Bodnár Gréta jegyző: Elmondja, hogy a képviselő-testület 2023. évi munkatervét az előző évihez hasonló felépítéssel és tartalommal állították összes és terjesztik elő. Januári ülésszünettel és a nyári időszakban ugyancsak ülésszünettel tervezték, és a kötelezően tárgyalandó napirendi pontokat tartalmazza, valamint a korábbi év beszámolóját.

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: Kérdezi, hogy van-e kérdés, vélemény.

Kérdés, vélemény nem lévén, szavazásra teszi fel az előterjesztést.

Megállapítja, hogy a bizottság 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül - egyhangúlag - a következő határozatot hozza:

180/2022. (XII.13.) ÜPB h.

Tárgy: A képviselő-testület 2023. évi munkaterve

HATÁROZAT

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete Ügyrendi és Pénzügyi Bizottsága megtárgyalta „A képviselő-testület 2023. évi munkaterve” tárgyú előterjesztést és javasolja a képviselő-testület elé terjesztését.

10. sz. napirend:

Döntés a Makó 2. posta működéséről

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: Ismertetésre felkéri jegyző asszonyt, dr. Kruzslicz-Bodnár Grétának adja meg a szót.

dr. Kruzslicz-Bodnár Gréta jegyző: Elmondja, hogy 2022. november 21-i rendkívüli ülésén Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete arról döntött, hogy megkeresi a Magyar Posta Zrt.-t annak érdekében, hogy a Makó 2. posta további működését valamilyen módon elő tudja segíteni, hogy annak újra nyitását lehetővé tegye. A tárgyalások a Magyar Posta Zrt.-vel megtörténtek, amely eredményeként szolgáltatási szerződés megkötésére kerülne sor. Ennek díja 1 évre 23.073.000,- Ft. A szolgáltatási szerződés 18 hónapra köttetne. Amennyiben ezt a képviselő-testület elfogadja, január 2. napjával a kisposta újra üzemelne.

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: Kérdezi, hogy van-e kérdés, vélemény. Mágori András Józsefnek adja meg a szót.

Mágori András József városüzemeltetési tanácsnok, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnökhelyettese, települési képviselő: Örömet fejezi ki a döntés kapcsán.

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: Megerősíti. Kérdezi, hogy van-e további kérdés, vélemény.

További kérdés, vélemény nem lévén, szavazásra teszi fel az előterjesztést.

Megállapítja, hogy a bizottság 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül - egyhangúlag - a következő határozatot hozza:

181/2022. (XII.13.) ÜPB h.

Tárgy: Döntés a Makó 2. posta működéséről

HATÁROZAT

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete Ügyrendi és Pénzügyi Bizottsága megtárgyalta a „Döntés a Makó 2. posta működéséről” tárgyú előterjesztést és javasolja a képviselő-testület elé terjesztését.

11. sz. napirend:

Pályázati felhívás a mikroállalkozások megnövekedett villamosenergia, gáz és távhő költségeinek fedezésére nyújtott önkormányzati támogatáshoz

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: Ismertetésre felkéri jegyző asszonyt, dr. Kruzslicz-Bodnár Grétának adja meg a szót.

dr. Kruzslicz-Bodnár Gréta jegyző: Elmondja, hogy a képviselő-testület 2022. november 21. napján megtartott rendkívüli képviselő-testületi ülésén döntött arról, hogy 50.000.000,- Ft-os keretösszeget határoz meg a mikroállalkozások megnövekedett rezsiköltségeinek fedezésére. Erre vonatkozóan kérték fel arra, hogy koncepciót állítsanak össze. Az anyag elkészült, a pályázat azt tartalmazza, hogy mikroállalkozásról legyen szó, azaz a 10 főnél kevesebb létszámmal működő vállalkozások nyújthatják be ezt a pályázatot. Az éves rezsiköltség-

növekmény 50%-ára lehet pályázni, de maximum 300 ezer forintra. Adószámonként, azaz vállalkozásonként egyszer lehet pályázatot benyújtani, de egy pályázatban meg lehet jelölni az áram, a távhő vagy a gáz növekményt is. A támogatási kérelem benyújtása 2023. február 15. és március 31. között történne, ehhez igazodóan a márciusi, illetve az áprilisi képviselő-testületi üléseken történne a pályázatok elbírálása. A pályázatokat elektronikus úton kell majd benyújtani, a pályázati adatlap a mako.hu oldalon kerül majd közzétételre, itt kell majd a szükséges dokumentumokat csatolni.

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: Kérdezi, hogy van-e kérdés, vélemény. Kérdés, vélemény nem lévén, elmondja, hogy amikor az előterjesztés ebben a formában elkészült, felmerült, hogy Makón kétezer kis-, illetve mikro-vállalkozás van. Elképzelhetőnek tartja, hogy a pénzügyösszeg kicsi, de valahol el kell kezdeni, a támogatást ebben a formában próbálják megadni, de lehetségesnek tartja, hogy majd ezt újra kell tárgyalni, amikor majd megint a bizottság elé fog kerülni, és a képviselő-testület határoz róla. Mágori András Józsefnek adja meg a szót.

Mágori András József városüzemeltetési tanácsnok, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnökhelyettese, települési képviselő: Úgy gondolja, hogy Makó költségvetéséhez képest a jelenlegi helyzetben ez az összeg nagyon gáláns. Köszönetét fejezi ki, hogy egyáltalán felmerülhetett, hogy a makói mikro-, kis-, és középvállalkozások ebben részesülhetnek.

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: Örömet fejezi ki, hogy a Makót segítő öt pont egyáltalán végrehajtásra kerülhetett, mert országosan egyedülálló, hogy ilyen szinten a helyi lakosokat támogatja az önkormányzat. Országos ülésen vett részt 24-én, ahol csodálkoztak azon, hogy itt miből szedik a pénzt. Erre azt mondta, hogy vannak tartalékaik. Molnár Vikornak adja meg a szót.

Molnár Viktor, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság tagja: Hasonlóképpen egyetért azzal, hogy egyedülálló dolog, nagy segítség lenne. Sok vállalkozóval találkozik, akik elmondják, hogy az utóbbi időben az energiaár emelkedése rendkívüli kihívás elé állítja őket, így ez a támogatás nagyon sokaknak tud segíteni. A kiírás szövegezése átlátható, egyértelmű, a javaslatot pozitívnak tartja.

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: Szavazásra teszi fel az előterjesztést.

Megállapítja, hogy a bizottság 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül - egyhangúlag - a következő határozatot hozza:

182/2022. (XII.13.) ÜPB h.

Tárgy: Pályázati felhívás a mikrovállalkozások megnövekedett villamosenergia, gáz és távhő költségeinek fedezésére nyújtott önkormányzati támogatáshoz

HATÁROZAT

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete Ügyrendi és Pénzügyi Bizottsága megtárgyalta a „Pályázati felhívás a mikrovállalkozások megnövekedett villamosenergia, gáz és távhő költségeinek fedezésére nyújtott önkormányzati támogatáshoz” tárgyú előterjesztést és javasolja a képviselő-testület elé terjesztését.

12. sz. napirend:

A 2023. évi járási startmunka programok tervezése, kérelem benyújtása

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: Zsámboki Zsoltnak adja meg a szót.

Zsámboki Zsolt, a Műszaki Csoport vezetője: Elmondja, hogy a 2023. március 1 – 2024. február 29. között tartó időszakra a startmunka pályázat benyújtására elkészült az előterjesztés. Az indítható járási programok három csoportba sorolhatók, ezek mezőgazdasági, szociális és helyi sajátosságra épülő mintaprogramok. Csökkenő létszámmal, 96 fővel lehet feltölteni a három mintaprogramot. A kiírt pályázat a jövő évre vonatkozóan már csak a közfoglalkoztatottak munkakörülményeinek javításával összefüggő munkákat engedélyez.

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: Kérdezi, hogy van-e kérdés, vélemény.

Kérdés, vélemény nem lévén, szavazásra teszi fel az előterjesztést.

Megállapítja, hogy a bizottság 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül - egyhangúlag - a következő határozatot hozza:

183/2022. (XII.13.) ÜPB h.

Tárgy: A 2023. évi járási startmunka programok tervezése, kérelem benyújtása

HATÁROZAT

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete Ügyrendi és Pénzügyi Bizottsága megtárgyalta „A 2023. évi járási startmunka programok tervezése, kérelem benyújtása” tárgyú előterjesztést és javasolja a képviselő-testület elé terjesztését.

12/A. sz. napirend:

Makói Kistérség Többcélú Társulása Társulási Megállapodásának módosítása

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: Ismertetésre dr. Kruzslicz-Bodnár Grétának adja meg a szót.

dr. Kruzslicz-Bodnár Gréta jegyző: Elmondja, hogy a Makói Kistérség Többcélú Társulása Társulási Megállapodásának módosítása vált szükségessé az elmúlt időszakban bekövetkezett változások okán, nevezetesen a Csanádpalotán tartott választást követően, valamint a belső ellenőrzési feladatokból való önkormányzati kilépések miatt, és a Magyar Államkincstár ellenőrzése során jelezte, hogy a tagönkormányzatok elnevezései és székhelyeik címét pontosítani szükséges, valamint hogy a kormányzati funkciókat meg kell jelentetni a Társulási Megállapodásban. A társulási tanács a Társulási Megállapodás módosítását múlt hét pénteken elfogadta, minden tagönkormányzatnak ezt követően el kell fogadnia, ekkor fog hatályba lépni.

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: Kérdezi, hogy van-e kérdés, vélemény.

Kérdés, vélemény nem lévén, szavazásra teszi fel az előterjesztést.

Megállapítja, hogy a bizottság 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül - egyhangúlag - a következő határozatot hozza:

184/2022. (XII.13.) ÜPB h.

Tárgy: Makói Kistérség Többcélú Társulása Társulási Megállapodásának módosítása

HATÁROZAT

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete Ügyrendi és Pénzügyi Bizottsága megtárgyalta a „Makói Kistérség Többcélú Társulása Társulási Megállapodásának módosítása” tárgyú előterjesztést és javasolja a képviselő-testület elé terjesztését.

12/B. sz. napirend:

Tájékoztatás Makó Teleki László u. 6. szám alatti ingatlan értékesítéséről, elővásárlási jog, valamint elidegenítési és terhelési jog bejegyzéséről

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: dr. Kruzslicz-Bodnár Grétának adja meg a szót.

dr. Kruzslicz-Bodnár Gréta jegyző: Ismerteti, hogy a Makó, Teleki László utca 6. szám alatti ingatlan tulajdonosa jelenleg a Best Iroda Kft. akarja értékesíteni az ingatlant a Dancsi és Társa Kft. részére. Az adásvételi szerződés megkötése mellett háromoldalú megállapodás megkötésére is sor kerülne, melynek keretében az önkormányzatot megillető visszavásárlási jog törlésre kerülne, és elővásárlási joggal, ennek biztosítására elidegenítési és terhelési tilalom kerülne az önkormányzat javára bejegyzésre. Ezeket a jogokat akkor tudja majd törölni a tulajdonos, ha az ingatlan homlokzatának és tetőszerkezetének teljeskörű energetikai korszerűsítése és felújítása megtörténik.

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: Kérdezi a bizottság tagjait, hogy van-e kérdés, észrevétel.

Kérdés, észrevétel nem lévén, szavazásra teszi fel az előterjesztést.

Megállapítja, hogy a bizottság 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül - egyhangúlag - a következő határozatot hozza:

185/2022. (XII.13.) ÜPB h.

Tárgy: Tájékoztatás Makó Teleki László u. 6. szám alatti ingatlan értékesítéséről, elővásárlási jog, valamint elidegenítési és terhelési jog bejegyzéséről

HATÁROZAT

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete Ügyrendi és Pénzügyi Bizottsága megtárgyalta a „Tájékoztatás Makó Teleki László u. 6. szám alatti ingatlan értékesítéséről, elővásárlási jog, valamint elidegenítési és terhelési jog bejegyzéséről” tárgyú előterjesztést és javasolja a képviselő-testület elé terjesztését.

13. sz. napirend:

Köztemetőre vonatkozó éves díjak felülvizsgálata

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: dr. Ákosi Ádámnak adja meg a szót.

dr. Ákosi Ádám, a Hatósági Csoport vezetője: Ismerteti, hogy a temetőkről és a temetkezésről szóló törvény rendelkezései szerint a köztemetőkre vonatkozó díjak mértékét évente felül kell vizsgálni. Mivel az önkormányzat által bérelt köztemetőben szinte kivétel nélkül köztemetés történik, így a temetőre megállapított díjmértékek éves felülvizsgálata során azok megváltoztatása nem indokolt.

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: Kérdezi, hogy van-e kérdés, vélemény.

Kérdés, vélemény nem lévén, szavazásra teszi fel az előterjesztést.

Megállapítja, hogy a bizottság 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül - egyhangúlag - a következő határozatot hozza:

186/2022. (XII.13.) ÜPB h.

Tárgy: Köztemetőre vonatkozó éves díjak felülvizsgálata

HATÁROZAT

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete Ügyrendi és Pénzügyi Bizottsága megtárgyalta a „Köztemetőre vonatkozó éves díjak felülvizsgálata” tárgyú előterjesztést és javasolja a képviselő-testület elé terjesztését.

14. sz. napirend:

Megállapodás a Makó, belterület 8054/1 helyrajzi számú és a Makó, belterület 8056 helyrajzi számú ingatlanok telekhatár rendezéséről

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: Kaposta Áronnak adja meg a szót.

Kaposta Áron, a Hatósági Csoport munkatársa: Elmondja, hogy a Magyar Kézilabda Szövetség jóvoltából kültéri kézilabdapálya épülhetett a Szikszai iskola udvarán. A pálya optimális elhelyezése érdekében minimális telekhatár rendezés vált szükségessé, így a pálya telepítési helyén mintegy 25 m² terület a Justh Gyula utcai orvosi rendelő telkéhez tartozik, ugyanakkor a telek egy távolabbi részén az iskola telkétől viszont visszakapják, így telekméret-változás nem történik a telekalakítással, csak jogilag teljes egészében az iskola telkére kerül a telekalakítással a sportpálya.

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: Kérdezi, hogy van-e kérdés, vélemény.

Kérdés, vélemény nem lévén, szavazásra teszi fel az előterjesztést.

Megállapítja, hogy a bizottság 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül - egyhangúlag - a következő határozatot hozza:

187/2022. (XII.13.) ÜPB h.

Tárgy: Megállapodás a Makó, belterület 8054/1 helyrajzi számú és a Makó, belterület 8056 helyrajzi számú ingatlanok telekhatár rendezéséről

HATÁROZAT

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete Ügyrendi és Pénzügyi Bizottsága megtárgyalta a „Megállapodás a Makó, belterület 8054/1 helyrajzi számú és a Makó, belterület 8056 helyrajzi számú ingatlanok telekhatár rendezéséről” tárgyú előterjesztést és javasolja a képviselő-testület elé terjesztését.

15. sz. napirend:

Bérleti szerződés megkötése az országgyűlési képviselői irodára

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: Barna Gábornak adja meg a szót.

Barna Gábor, az Innovációs és Városfejlesztési Iroda megbízott vezetője: Ismerteti, hogy Lázár János miniszter úr munkájához az Országgyűlés Hivatala az épületben négy irodahelyiséget bérel 2022. december 31-ig. Makó Város Önkormányzata megkeresést kapott a Fidesz Magyar Polgári Szövetségtől, hogy a nevezett irodákat január 1-től határozatlan időtartamra ő bérelné miniszter úr országgyűlési képviselői munkájához. Az előterjesztés tartalmazza a bérleti szerződés tervezetét, változatlan a tartalom, amelyet az Országgyűlés Hivatalával Makó Város Önkormányzata megkötött, ugyanúgy vonatkozik a bérleti díj, illetve a rezsiköltség megfizetésére.

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: Kérdezi, hogy van-e kérdés, vélemény.

Kérdés, vélemény nem lévén, szavazásra teszi fel az előterjesztést.

Megállapítja, hogy a bizottság 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül - egyhangúlag - a következő határozatot hozza:

188/2022. (XII.13.) ÜPB h.

Tárgy: Bérleti szerződés megkötése az országgyűlési képviselői irodára

HATÁROZAT

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete Ügyrendi és Pénzügyi Bizottsága megtárgyalta a „Bérleti szerződés megkötése az országgyűlési képviselői irodára” tárgyú előterjesztést és javasolja a képviselő-testület elé terjesztését.

16. sz. napirend:

Döntés elővásárlási jogról történő lemondásról (kerékpárút)

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: Barna Gábornak adja meg a szót.

Barna Gábor, az Innovációs és Városfejlesztési Iroda megbízott vezetője: Elmondja, hogy Makó Város Önkormányzata a Maroslele felé vezető kerékpárút kapcsán vásárolt tulajdonrészeket. Az előterjesztésben három helyrajzi szám található, melyek közül az egyikben Makó Város Önkormányzata tulajdoni hányaddal rendelkezik. Az önkormányzat megkeresést kapott azzal kapcsolatban, hogy a két tulajdonos egymás között szeretne földterületeket eladni. Az előterjesztés arra tesz javaslatot, hogy Makó Város Önkormányzata elővásárlási jogával ne éljen.

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: Kérdezi, hogy van-e kérdés, vélemény.

Kérdés, vélemény nem lévén, szavazásra teszi fel az előterjesztést.

Megállapítja, hogy a bizottság 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül - egyhangúlag - a következő határozatot hozza:

189/2022. (XII.13.) ÜPB h.

Tárgy: Döntés elővásárlási jogról történő lemondásról (kerékpárút)

HATÁROZAT

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete Ügyrendi és Pénzügyi Bizottsága megtárgyalta a „Döntés elővásárlási jogról történő lemondásról (kerékpárút)” tárgyú előterjesztést és javasolja a képviselő-testület elé terjesztését.

16/A. sz. napirend:

Tulajdonosi hozzájárulás megadása "D-TIGER" Fogorvosi Szolgáltató Betéti Társaság részére székhelyhasználathoz

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: Barna Gábornak adja meg a szót.

Barna Gábor, az Innovációs és Városfejlesztési Iroda megbízott vezetője: Elmondja, hogy Poczikné Dr. Mondovits Éva doktornő azzal fordult az önkormányzathoz, hogy a Kálvin utcai rendelőnél bejegyezhesse betéti társasága székhelyét, ehhez kéri Makó Város Önkormányzata tulajdonosi hozzájárulását.

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: Kérdezi, hogy van-e kérdés, vélemény.

Kérdés, vélemény nem lévén, szavazásra teszi fel az előterjesztést.

Megállapítja, hogy a bizottság 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül - egyhangúlag - a következő határozatot hozza:

190/2022. (XII.13.) ÜPB h.

Tárgy: Tulajdonosi hozzájárulás megadása "D-TIGER" Fogorvosi Szolgáltató Betéti Társaság részére székhelyhasználathoz

HATÁROZAT

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete Ügyrendi és Pénzügyi Bizottsága megtárgyalta a „Tulajdonosi hozzájárulás megadása "D-TIGER" Fogorvosi Szolgáltató Betéti Társaság részére székhelyhasználathoz” tárgyú előterjesztést és javasolja a képviselő-testület elé terjesztését.

17. sz. napirend:

A „Villamos energia beszerzés 2023” tárgyú közbeszerzési eljárásban döntés meghozatala

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: Felhívja a bizottság tagjai figyelmét, hogy az előterjesztés vonatkozásában csak a bizottság dönt, az nem kerül a képviselő-testület elé, ahogyan a bizottság dönt, az kerül végrehajtásra. Ismertetésre felkéri a Beruházási Csoport vezetőjét, Siket Tibornak adja meg a szót.

Siket Tibor, a Beruházási Csoport vezetője: Ismerteti, hogy a nyár folyamán kijött jogszabályváltozások alapján az önkormányzatnak közbeszerzési eljárást kell lefolytatnia a földgázra, illetve a villamos-energiára. Jelen előterjesztés a villamos-energiával kapcsolatos. A pályázat két részben került kiírásra, közvilágításra és általános célú villamos-energia beszerzésekre. Három-három árajánlat jött. A legkedvezőbb ajánlatot mindkettő esetében az MVM Next Energiakereskedelmi Zrt. adta. A bírálóbizottság ezt rangsorolva adja a bizottságnak, hogy hirdesse győztesnek az MVM Next Energiakereskedelmi Zrt-t, ez mindkét részre vonatkozik. A beérkezett ajánlati árak az átlagos energia árak a piaci ár plusz 0,01 EUR/megawattóra, a közvilágításra 156,- Ft/kilowattóra ár érkezett.

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: Ismételten javasolja a közvilágítás korszerűsítését, és kisebb fogyasztású kandelábereket beépíteni, ki kellene valahogyan gazdálkodni, hogy tovább tudjanak lépni. Nem tudják előre, hogy az energiaárak hogyan fognak alakulni, jelen pillanatban ez van. Örüljenek annak, hogy a tárgyalásoknál ezt az összeget el tudják érni. Kérdezi, hogy van-e kérdés, vélemény. Mágori András Józsefnek adja meg a szót.

Mágori András József városüzemeltetési tanácsnok, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: A közvilágításért felelős tanácsnokként elmondja, hogy a közvilágítás városi szintű korszerűsítéséről a tárgyalások folyamatosak, és eléggé nagy előre lépések történtek a legutóbbi ajánlat óta, így elnök úr kérése meghallgatásra talál, így véleménye szerint hamarosan autópálya-gyorsasággal fog működni a közvilágítás korszerűsítése.

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: Megköszöni az ismertetést és a hozzászólást. Kérdezi, hogy van-e további kérdés, észrevétel a bizottság tagjai részéről.

További kérdés, vélemény nem lévén, szavazásra teszi fel az előterjesztést.

Megállapítja, hogy a bizottság 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül - egyhangúlag - a következő határozatot hozza:

191/2022. (XII.13.) ÜPB h.

Tárgy: A „Villamos energia beszerzés 2023” tárgyú közbeszerzési eljárásban döntés meghozatala

HATÁROZAT

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete Ügyrendi és Pénzügyi Bizottsága a 162/2018. (V.30.) MÖKT. h. számú határozattal elfogadott Makó Város Önkormányzata Közbeszerzési Szabályzata 1.8. bf) pontja alapján a „**Villamos energia beszerzés 2023**” tárgyú, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény Második Része szerinti, a Közbeszerzési és Ellátási Főigazgatóság által működtetett portál felületén történő verseny újraindításos (Kbt. 105. §) **közbeszerzési eljárást – mindkét rész vonatkozásában - eredményessé nyilvánítja, és az eljárás nyerteseként az MVM Next Energiakereskedelmi Zrt.-t** (Székhely: 1081 Budapest, II. János Pál pápa tér 20.; Cégjegyzékszám: 01 10 140263; Adószám: 26713111-2-44) **hirdeti ki.**

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző

A határozatról értesítést kap:

- Makó Város polgármestere
- Makó Város jegyzője
- Makói Polgármesteri Hivatal Innovációs és Városfejlesztési Iroda Beruházási csoport
- Makói Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Iroda
- Brunus Consortium Zrt. (2092 Budakeszi, Arany János u. 6. 1. em. 4.)
- Irrattár

18. sz. napirend:

A „Földgáz energia beszerzés” tárgyú közbeszerzési eljárásban döntés meghozatala

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: Ismételten felhívja a bizottság tagjai figyelmét arra, hogy a bizottság döntése fog végrehajtásra kerülni, aszerint kerül megkötésre a szerződés, nem kerül a képviselő-testület elé az előterjesztést. Siket Tibornak adja meg a szót.

Siket Tibor, a Beruházási Csoport vezetője: Elmondja, hogy az előző előterjesztés kapcsán elmondottakhoz hasonlóan a földgázenergiára is lefolytattak beszerzési eljárást, ugyancsak indexált áras konstrukcióra kértek ajánlatot, ami azt jelenti, hogy a világpiacon árhoz képest egy zsinórmértéket követő ár kerül az önkormányzat részére kiszámlázásra, ami most jelen esetben 6,56 Ft/megaJoule. Ez a rendszerhasználati díjjal 91 Ft/kilowattóra mennyiséget jelent a mostani árakhoz képest.

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: Kérdezi, hogy köbméterben ez körülbelül mekkora összeg.

Siket Tibor, a Beruházási Csoport vezetője: Elmondja, hogy 1 m³ körülbelül 10 kilowattóra.

Mágori András József városüzemeltetési tanácsnok, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: Egyetért, hogy köznyelvre így fordítják le.

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: Elmondja, hogy a dolog lényege, hogy 910,- Ft.

Siket Tibor, a Beruházási Csoport vezetője: Egyetért, tizzel kell szorozni.

Mágori András József városüzemeltetési tanácsnok, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: Kérdezi, hogy ez nettó, vagy bruttó ár.

Siket Tibor, a Beruházási Csoport vezetője: Elmondja, hogy bruttó és rendszerhasználati díj.

Mágori András József városüzemeltetési tanácsnok, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: Hozzáteszi, hogy mégsem kétezer.

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: Egyetért. Kérdezi, hogy a szolgáltató mennyi ideig tartja ezt az ajánlatot.

Siket Tibor, a Beruházási Csoport vezetője: Elmondja, hogy ez indexált ár.

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: Kérdezi, hogy változni fog-e.

Siket Tibor, a Beruházási Csoport vezetője: Elmondja, hogy változni fog minden hónapban korrigálásra kerül.

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: Kérdezi, hogy van-e további kérdés, vélemény.

További kérdés, vélemény nem lévén, szavazásra teszi fel az előterjesztést.

Megállapítja, hogy a bizottság 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül - egyhangúlag - a következő határozatot hozza:

192/2022. (XII.13.) ÜPB h.

Tárgy: A „Földgáz energia beszerzés” tárgyú közbeszerzési eljárásban döntés meghozatala

HATÁROZAT

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete Ügyrendi és Pénzügyi Bizottsága a 162/2018. (V.30.) MÖKT. h. számú határozattal elfogadott Makó Város Önkormányzata Közbeszerzési Szabályzata 1.8. bf) pontja alapján a „**Földgáz energia beszerzése**” tárgyú, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény Második Része szerinti, a Közbeszerzési és Ellátási Főigazgatóság által működtetett portál felületén történő verseny újranyitási (Kbt. 105. §) **közbeszerzési eljárást eredményessé nyilvánítja, és az eljárás nyerteseként az MVM Next Energiakereskedelmi Zrt.-t** (Székhely: 1081 Budapest, II. János Pál pápa tér 20.; Cégjegyzékszám: 01 10 140263; Adószám: 26713111-2-44) **hirdeti ki.**

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző

A határozatról értesítést kap:

- Makó Város polgármestere
- Makó Város jegyzője
- Makói Polgármesteri Hivatal Innovációs és Városfejlesztési Iroda Beruházási csoport
- Makói Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Iroda
- Brunus Consortium Zrt. (2092 Budakeszi, Arany János u. 6. 1. em. 4.)
- Irattár

19. Egyebek

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: Kérdezi, hogy van-e valakinek hozzászólása. Kiss Gézának adja meg a szót.

Kiss Géza, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság tagja: A közlekedés kapcsán észrevételezi, hogy száguldoznak az autók, ezért véleménye szerint a rendőrségnek sokkal többször kellene mérni.

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: Kérdezi, hogy melyik utcákra gondol bizottsági tagtársa.

Kiss Géza, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság tagja: Elmondja, hogy az Erdélyi püspök utca teljes versenypálya volt, de a Vásárhelyi utcán is ez a probléma.

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: Jegyző asszonyhoz, illetve a rendőrhatósághoz fordulva kéri, hogy ez a kérés teljesüljön, különösen, hogy a bizottság tagja a közrendvédelmi tanácsnok is, akinek az egyetértésével átiratot lehetne készíteni. Gáspár Sándornak adja meg a szót.

Gáspár Sándor polgár-, és közrendvédelmi tanácsnok, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság tagja, települési képviselő: Elmondja, hogy rendőrkapitány úrral rendszeresen értesítik egymást ezekről a dolgokról, azonban véleménye szerint, amíg rendőrautóból mérnek, addig ez nem fog változni. Megfigyelte direkt, amikor az Ardics utcán rendőrautóból mérnek, az történik, hogy elmegy egy autó Maroslele felé, amely a kanyarnál a többieknek jelzi végig, hogy vigyázzanak, mert mérnek. Ha a másik irányba, a Kölcsey utca felé mérnek, ugyanezt csinálják, jeleznek egymásnak, hogy vigyázzanak, mert mérnek, azután ha elhagyják a rendőrautót, 70-es sebességgel mennek tovább.

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: Kérdezi, hogy van-e valamilyen elképzelés arra vonatkozóan, hogy ezt hogyan lehetne megoldani.

Gáspár Sándor polgár-, és közrendvédelmi tanácsnok, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság tagja, települési képviselő: Véleménye szerint civil autóval, mint régebben. A civil autó beáll a bejáróra, messziről nem látható, csak azt látják, hogy ott dekkol, és hogy biztosan ott van az autó tulajdonosa. Így lehetne. Klárafalván, Ferencszálláson rengeteg ilyen sofört elkaptak a régebbi időkben.

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: Jelzi, hogy a képviselő-testület elé lenne egy önálló képviselői indítványa, amelyben arról van szó, hogy

az idők napközi otthona kapcsán az a tapasztalata, hogy igen-igen csökkent a létszám. Számszerűen a Királyhegyesi utcai Bányai Júlia otthonba eddig 32 ember járt, most 14. Utóbbiak közül kettő főt megkeresett azzal a kérdéssel, hogy miért nem járnak az otthonba, amelyre azt válaszolták, hogy nem bírják kifizetni azt a díjat, amire felemelték. Eddig havonta 400,- Ft volt a díj, most a napidíjat 270,- Ft-ra emelte a képviselő-testület. Tekintettel arra, hogy ez reggeltől délután 16:00 óráig való ott tartózkodást jelent, amihez étkezés is jár, ezért ezt a díjat korántsem tartja soknak. Ugyanakkor az önkormányzat számára egy-egy személy ellátása 1.000,- - 1.500,- Ft közötti összegre esik. Fűteni, világítani, takarítani, rendben tartani az épületet mindenképpen kell, így ha 32 fő jár, ez több személyre oszlik le, mint ha csak 14 fő jár. Ilyen körülmények között töredéke, amit fizetnek. Úgy gondolja, hogy érdemes lenne az önkormányzat részéről 100 ezer forintot hozzátenni, így 100,- Ft napidíjat kellene fizetniük ezeknek az embereknek. Összesen ez 60 főt érint, így összességében havi szinten 300 ezer forintos tételről van szó. Véleménye szerint a több milliós befektetéshez tegyék hozzá ezt az összeget, hogy valóban sokan járjanak oda, vegyék igénybe, ha az a cél, hogy segítsenek az embereken, akkor ez elérje célját. Kérdezi, hogy van-e további hozzászólás. Gáspár Sándornak adja meg a szót.

Gáspár Sándor polgár-, és közrendvédelmi tanácsnok, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság tagja, települési képviselő: Elmondja, hogy a Munkás utcai idősotthonban is ugyanez a probléma, csökkent a létszám, mert nem bírják kifizetni.


Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: Érdemesnek tartaná ezt mindenképpen megtenni.

Gáspár Sándor polgár-, és közrendvédelmi tanácsnok, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság tagja, települési képviselő: Megerősíti.


Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: Úgy gondolja, hogy az önkormányzat részéről ugyanazt a komoly összeget bele kell tenni akkor is, ha csak 1 ember jár, mint ha 60 fő van, ezért célszerűnek tartaná megtenni ezt a lépést. Hangsúlyozza, hogy a díjak emelése teljesen korrekt lépés volt, ehhez ragaszkodik, hogy így kellett. Kérdezi, hogy van-e további hozzászólás.

További hozzászólás nem hangzott el.

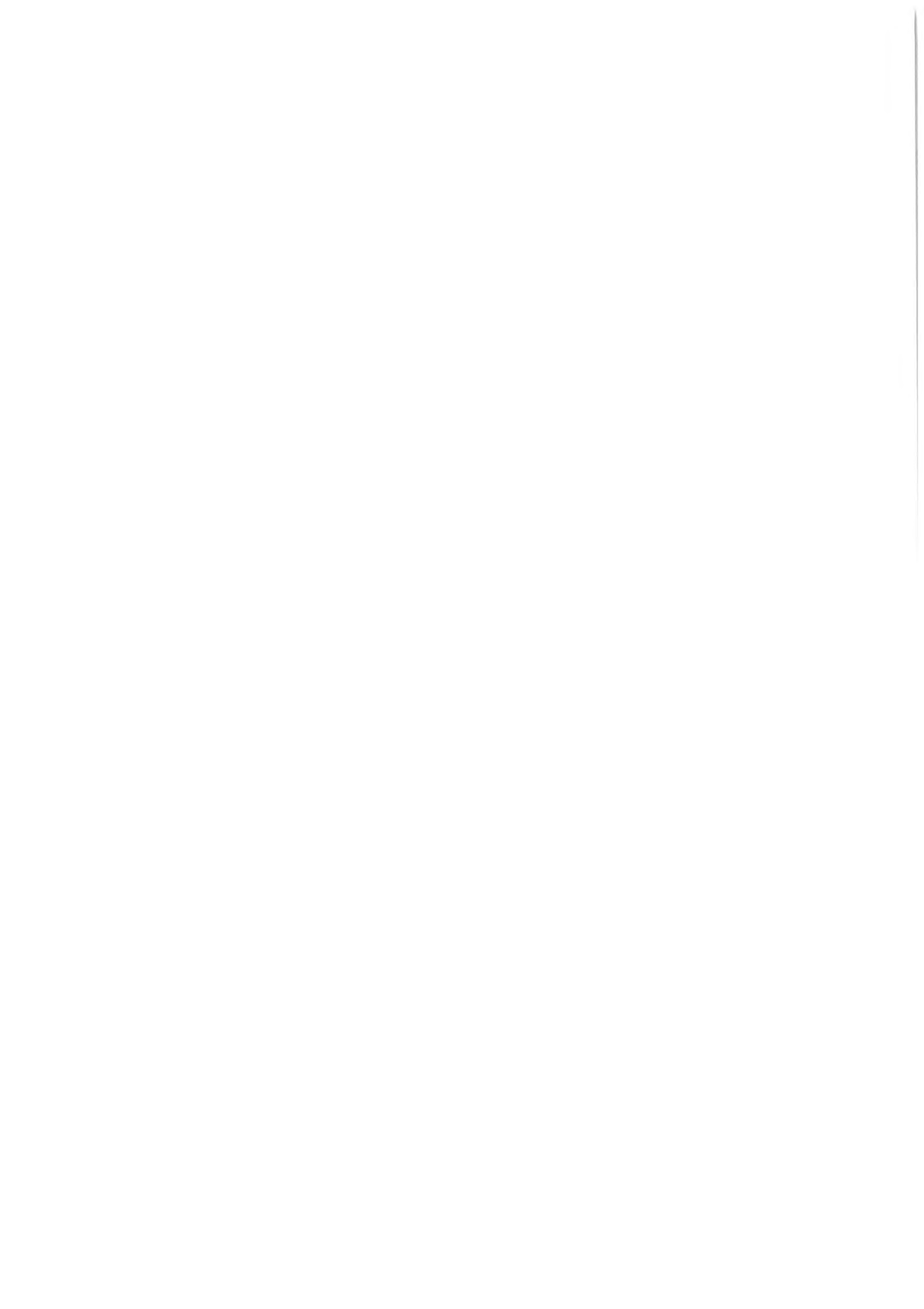
Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: Megállapítja, hogy az ülés napirendjeit megtárgyalták. Megköszöni képviselőtársai munkáját, az ülést bezárja.


Dr. Hadik György
a bizottság elnöke



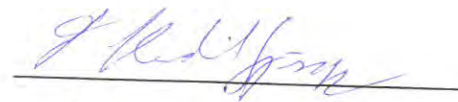

Tóth Andrea
jegyzőkönyvvezető


Molnár Viktor
jkv. hitelesítő



Jelenléti ív
Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság
2022. december 13-i rendes, nyilvános üléséről

Dr. Hadik György elnök



Mágori András elnökhelyettes

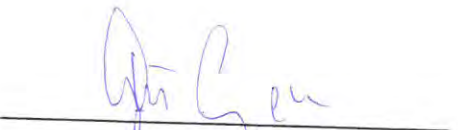


Gáspár Sándor



Kültagok:

Kiss Géza



Molnár Viktor



Meghívottak:

Farkas Éva Erzsébet polgármester



Varga Ferenc alpolgármester



dr. Kruzslicz-Bodnár Gréta jegyző



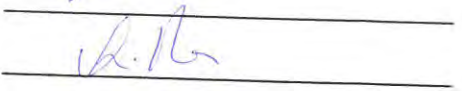
dr. Bakos Tamás aljegyző



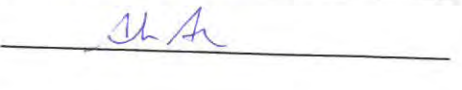
Barna Gábor



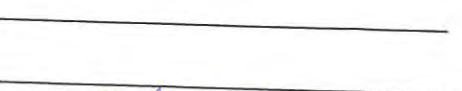
Vizhányó Annamária



Andrási Lilla



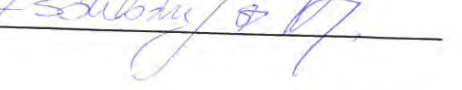
dr. Ákosi Ádám



Héja Andrea



dr. Rövidné dr. Szentandrás Edit



Siket Tibor



Zsámboki Zsolt



Jelenléti ív
Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság
2022. december 13-i rendes, nyilvános üléséről

Nagy Gábor

dr. Koczás Réka Anna


Olasz Éva

Tóth Andrea

KAPOSTA ÁRON

ZIKZAI ZSUZSANNA

KORMÁTER HARKAIKATA



dr. Koczás Réka Anna



C. Z

Kormater

M E G H Í V Ó

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testület Ügyrendi és Pénzügyi Bizottsága rendes ülését **2022. december 13-án (kedd) 08:00 órára hívom össze**, melyre ezúton meghívom.

Az ülés helye: Makói Polgármesteri Hivatal – kistárgyaló terem

N A P I R E N D

1. Makó Város Önkormányzatának külügyi tevékenységei. Tájékoztató a külkapcsolatok, testvérvárosi kapcsolatok helyzetéről, alakulásáról (minden bizottság)
2. Beszámoló a polgármester, a jegyző és az állandó bizottságok átruházott hatáskörben hozott döntéseiről (minden bizottság)
3. Beszámoló a jogi személyiségű társulásokban végzett tevékenységről (minden bizottság)
4. Beszámoló a Makói Települési Értéktár Bizottság 2022. évi II. félévi munkájáról
5. Beszámoló a Makó Város Fejlődéséért Közalapítvány tevékenységéről
6. Rendelettervezet Makó Város Önkormányzata átmeneti gazdálkodásáról (minden bizottság)
7. Makó Város Önkormányzata 2022. évi költségvetési rendeletének módosítása (minden bizottság)
8. A személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti alapellátásokról és az ezekhez kapcsolódó térítési díjakról szóló önkormányzati rendelet módosítása (minden bizottság)
9. A képviselő-testület 2023. évi munkaterve (minden bizottság)
10. Döntés a Makó 2. posta működéséről
11. Pályázati felhívás a mikroállalkozások megnövekedett villamosenergia, gáz és távhő költségeinek fedezésére nyújtott önkormányzati támogatáshoz
12. A 2023. évi járási startmunka programok tervezése, kérelem benyújtása
13. Köztemetőre vonatkozó éves díjak felülvizsgálata
14. Megállapodás a Makó, belterület 8054/1 helyrajzi számú és a Makó, belterület 8056 helyrajzi számú ingatlanok telekhatár rendezéséről
15. Bérleti szerződés megkötése az országgyűlési képviselői irodára
16. Döntés elővásárlási jogról történő lemondásról (kerékpárút)
17. A „Villamos energia beszerzés 2023” tárgyú közbeszerzési eljárásban döntés meghozatala (csak bizottság)
18. A „Földgáz energia beszerzés” tárgyú közbeszerzési eljárásban döntés meghozatala (csak bizottság)
19. Egyebek

Makó, 2022. december 7.

Dr. Hadik György s.k.
elnök

Képviselő-testületi előterjesztés

2022. december 14.

Tárgy: Makó Város Önkormányzatának külügyi tevékenységei. Tájékoztató a külkapcsolatok, testvérvárosi kapcsolatok helyzetéről, alakulásáról

Előterjesztő: Farkas Éva Erzsébet polgármester

Ügyiratszám: I/819-1/2022

Melléklet: -

Készítette: Makói Polgármesteri Hivatal
Kabinet Iroda

.....
Andrási Lilla

Témafelelős:
Andrási Lilla
irodavezető

Az előterjesztést látta:
.....

Véleményezésre megküldve: minden bizottság

Törvényességi véleményezésre bemutatva:
dr. Kruzslicz-Bodnár Gréta
jegyző

A napirend előterjesztőjének jóváhagyása:
Farkas Éva Erzsébet
polgármester



MAKÓ VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

Ikt.sz: I/819-1/2022

Üi.: Andrási Lilla

Előterjesztés

Tárgy: Makó Város Önkormányzatának külügyi tevékenységei. Tájékoztató a külkapcsolatok, testvérvárosi kapcsolatok helyzetéről, alakulásáról

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete

M a k ó

Tisztelt Képviselő-testület!

Makó Város Önkormányzatának külkapcsolatrendszere az elmúlt évtizedekben fokozatosan alakult ki. Az együttműködések formálásában civil szervezetek, oktatási intézmények, gazdasági kamarák is részt vettek. Megállapítható, hogy településünk napjainkra igen magas számú külkapcsolati partnerrel rendelkezik.

Aktív kapcsolatot tart fenn városunk Adával, Csíkszeredával, Zselízzel, Jasloval, Radomskoval, Kisorossal, Löbauval, Igazfalvával, Lugossal, Vízkelettel, Sárospatakkal, Madéfalvával. Az említett települések zömével testvérvárosi kapcsolatban állunk (Ada, Csíkszereda, Zselíz, Jaslo, Radomsko, Kisorosz, Löbau, Igazfalva, Lugos), ugyanakkor van olyan település, akivel külkapcsolati megerősítő nyilatkozatot kötöttünk (Vízkelet). Madéfalvával és Sárospatakkal hivatalosan nem kötöttünk nyilatkozatot.

A koronavírus világjárvány, majd az orosz-ukrán háború és annak lesújtó következményei miatt a testvérvárosi településeinkkel való személyes találkozásokra az elmúlt időszakban kevésbé nyílt lehetőség.

Városnap ünnepségsorozatunkon vendégül láttuk Igazfalva, a Hagymafesztiválon pedig Vízkelet település delegációit, akiket Kovács Sándor képviselőtársam fogadott és kalauzolt a programsorozat rendezvényein.

A hagyományos őszi Vízkeleti Böllérversenyre idén is meghívást kaptunk, melyen ezúttal Varga Ferenc alpolgármester úr, Csermák Szilvia képviselő asszony és Kovács Sándor képviselő úr képviselték városunkat. A versenyen 3. helyezést ért el a makói delegáció.

Novemberben dr. Csikota József karnagy-igazgató meghívására városunkba látogatott a Korondi Fúvósenekar, a település polgármesterének és alpolgármesterének kíséretében. Városunk nevében köszöntöttem a delegáció és a település vezetőit, akik abbéli szándékukat fejezték ki, hogy a jövőben szeretnék megerősíteni és kiterjeszteni a két település közötti kapcsolatot. November 23-án Korond község polgármestere, Katona Mihály úr levélben fordult hozzám, melyben testvértelépülési kapcsolat létrehozását indítványozta, kérve annak pozitív elbírálását.

Makó Város Önkormányzata 2022. évben is igyekezetét fejezte ki a külkapcsolati tevékenység tekintetében, a szomszédunkban zajló háború és annak súlyosan negatív következményei adta lehetőségekhez mérten. A város jövőbeni sorsát illetően fontos ezeket a kapcsolatokat ápolni, fejleszteni, adott esetben kiterjeszteni, ugyanis amellett, hogy a város kulturális életét színesítik, sok esetben a közös pályázatokon keresztül gazdaságilag is lehetőség van az együttműködésre.

Tisztelt Képviselő-testület!

A fentiekre tekintettel, a következő határozati javaslatot terjesztem a Képviselő-testület elé:

HATÁROZATI JAVASLAT

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Makó Város Önkormányzata külkapcsolatainak, testvérvárosi kapcsolatainak helyzetéről, alakulásáról szóló tájékoztatót, és azt tudomásul veszi.

Erről értesítés kap:

- Makó város polgármestere
- Makó város jegyzője
- Polgármesteri Hivatal Kabinet Iroda
- Irrattár

M a k ó, 2022. december 08.


Farkas Éva Erzsébet
polgármester



Képviselő-testületi előterjesztés

2022. december 14.


Tárgy: Beszámoló a polgármester, a jegyző és az állandó bizottságok átruházott hatáskörben hozott döntéseiről

Előterjesztő: Farkas Éva Erzsébet polgármester

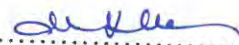
Ügyiratszám: I/445-1/2022

Melléklet: 4 db bizottsági beszámoló

Készítette: Makói Polgármesteri Hivatal Jegyzői Iroda Jogi Csoport


.....
Tóth Andrea

Témafelelős:


.....
dr. Kruzslicz-Bodnár Gréta
jegyző


Az előterjesztést látta:


.....
.....

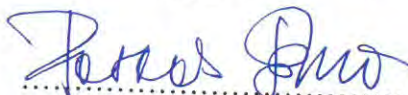
Véleményezésre megküldve:

Minden bizottság

**Törvényességi véleményezésre
bemutatva:**


.....
dr. Kruzslicz-Bodnár Gréta
jegyző

**A napirend előterjesztőjének
jóváhagyása:**


.....
Farkas Éva Erzsébet
polgármester



MAKÓ VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

Ikt.sz: I/774-1/2022
Üi.: Tóth Andrea

Beszámoló

Tárgy: Beszámoló a polgármester, a jegyző és az állandó bizottságok átruházott hatáskörben hozott döntéseiről
Melléklet: 4 db bizottsági beszámoló

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete

Makó

Tisztelt Képviselő-testület!

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 41. § (4) bekezdése értelmében a képviselő-testület hatásköreit a polgármesterre, a bizottságára, a részönkormányzat testületére, a jegyzőre, a társulására ruházhatja át, az (5) bekezdés alapján az átruházott hatáskör tovább nem ruházható.

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 12/2020. (X.01.) önkormányzati rendelete (továbbiakban: SZMSZ) 5. §-a alapján a polgármester, jegyző és az állandó bizottságok az átruházott hatáskörben hozott intézkedésekről évente 2 alkalommal kötelesek beszámolni a képviselő-testületnek.

A Képviselő-testület az SZMSZ-ben, valamint egyéb rendeleteiben a polgármestert, a jegyzőt és az állandó bizottságait hatalmazta fel egyes hatásköreinek gyakorlására.

A képviselő-testület által a polgármesterre és a jegyzőre átruházott hatáskörök:

A képviselő-testület által a polgármesterre átruházott hatáskörök:

- a szociális ellátásokról szóló önkormányzati rendeletben meghatározott támogatások megállapítása,
- a közterület használatáról és a közterület-használati díjról szóló önkormányzati rendeletben meghatározott közterület-használat engedélyezésével kapcsolatos hatáskör,
- az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló önkormányzati rendeletben meghatározott hatáskörök,
- az önkormányzat vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló önkormányzati rendeletben meghatározott hatáskörök,
- a lakáscélú helyi támogatásokról szóló önkormányzati rendeletben meghatározott hatáskörök,
- előirányzat átcsoportosításról a mindenkori éves költségvetési rendeletben meghatározottak szerint.
- Makó város településképeinek védelméről szóló 12/2018. (VII.31.) önkormányzati rendeletébe foglalt településkép-érvényesítési eszközök közül a településképi véleményezési-, a településképi bejelentési- és a településképi kötelezési eljárások, valamint a kötelezés nem teljesítése esetén a végrehajtás foganatosítása.

- A településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 48.§ szerinti rendeltetésváltozás megállapítása.

A képviselő-testület által a jegyzőre átruházott hatáskörök:

- a közúti közlekedésről szóló törvény alapján, a helyi közutak nem közlekedési célú igénybevétele esetén fizetendő díjakról szóló önkormányzati rendeletben meghatározott közútkezelői hatáskör,
- a közösségi együttélés alapvető szabályairól, valamint ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló önkormányzati rendeletben szabályozott magatartások elkövetőivel szemben lefolytatott közigazgatási eljárásokban átruházott hatáskör.

A beszámoló a **2022. június 1. és 2022. október 31.** közötti időszakot fogja át.

Polgármesterre átruházott hatáskörök:

A) Hatósági Csoport által ellátott feladatok:

I. Szociális ellátások

Az egyes pénzbeli és természetben nyújtott szociális ellátásokról szóló 1/2015. (II. 12.) önkormányzati rendelet 22. §-ában átruházott hatáskörök gyakorlásáról az alábbi tájékoztatást adom:

1. Települési támogatás

A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 2015. március 1-jétől hatályos rendelkezései csak a kormányhivatalok által nyújtott, kötelező jellegű támogatások szabályait tartalmazzák. Az önkormányzatok részére a települési támogatás nevű támogatási formát vezette be, ezen belül kötelező feladat a létfenntartást veszélyeztető rendkívüli élethelyzetbe került, valamint az időszakosan vagy tartósan létfenntartási gonddal küzdő személyek részére rendkívüli települési támogatást nyújtani. Az egyéb támogatások feltételeinek tekintetében a képviselő-testület a helyi sajátosságok figyelembevételével önállóan dönthetett. Makó Város Önkormányzata a szociális ellátások feltételeinek szabályozására megalkotta az egyes pénzbeli és természetben nyújtott szociális ellátásokról szóló 1/2015. (II. 12.) önkormányzati rendeletét.

Gyógyszertámogatás

2022. június 1-től 2022. október 31-ig 11 döntés került meghozatalra 528 000 Ft támogatás megítéléséről. Elutasító határozat nem született.

Rendkívüli települési támogatás

Makó Város Önkormányzata az újszülöttek támogatását is ebben a formában nyújtja. 2022. június 1-től 2022. október 31-ig összesen 109 döntés került meghozatalra 2 334 500 Ft támogatás megítéléséről, valamint 138 döntés született 3 mázsa tűzifa természetbeni juttatásról. Elutasító határozatok száma: 4.

2. Egyéb ellátások

Ebbe a kategóriába az a két ellátás tartozik, amely Makó Város Önkormányzata saját költségvetése terhére önként nyújt.

Gyógyfürdőellátás támogatása:

A támogatást igénybe vehetik azon makói betegek, akik a makói fürdőben az orvos által felírt kezeléseken vesznek részt. 2022. június 1-től 2022. október 31-ig 597 személy részesült az ellátásban, melynek értéke 5 675 550 Ft. Elutasító határozat nem született.

Szemétszállítási díjkedvezmény:

A szemétszállítási díjkedvezményre olyan háztartások jogosultak, amelyekben legfeljebb 2 fő rendelkezik lakóhellyel, vagy tartózkodási hellyel. 2022. június 1-től 2022. október 31-ig 156 döntés született. A szemétszállítási díjkedvezmény határozatlan idejű ellátás, ezért a döntések költségvetési vonzata pontosan nem számszerűsíthető, a 2022. szeptember hónapra kifizetett ellátás összege 1 683 570 Ft volt. Elutasító határozat nem született. Megszüntető határozatok száma: 68.

II. Egyéb ügykörökben gyakorolt hatáskorról

Közterület használat:

A közterület használatáról és a közterület-használati díjról szóló 40/1995. (X.26.) Makó ör. 3. § alapján átruházott hatáskörben, a közterület rendeltetéstől eltérő használatának engedélyezése során 2022. június 1-jétől 2022. október 31-ig az alábbi döntések meghozatalára, illetve közterület-használati díjak kiszabására került sor:

Engedélyek:

- Közműbekötések: 13 db (díjfizetés alól mentes)
- Kerthelyiség: 2 db (díjfizetés alól mentes)
- Garázs: 1 db (évi 22.245,- Ft)
- Építőanyag tárolás: 3 db (díjfizetés alól mentes)
- Árumszék: 1 db (79.980,- Ft)
- Útbaigazító tábla: 1 db (évi 8.138,- Ft)
- Postaláda: 1 db (díjfizetés alól mentes)
- Állványozás: 1 db (díjfizetés alól mentes)

Egyéb döntések:

- Engedély visszavonása: 1 db
- Eljárás megszüntetése: 1 db

Költségvetési vonzat összesen: 110.363,- Ft

A veszélyhelyzettel összefüggő átmeneti szabályokról szóló 2021. évi XCIX. törvény 149. § (1) bek. szerint a közterület e törvény szerinti használatára 2022. szeptember 30. napjáig a közterülethez közvetlenül csatlakozó vendéglátó üzletnek az üzemeltetője, bérlője vagy tulajdonosa (a továbbiakban együtt: használó) közterület-használati hozzájárulás megfizetése nélkül ingyenesen jogosult.

B) Vagyonscsoport által ellátott feladatok:

I. Polgármesteri hatáskörben hozott döntések:

Makó Város Önkormányzatának vagyonáról, és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló önkormányzati rendelet alapján:

- haszonbérbe adás: nem történt
- eseti bérbeadás 26 alkalommal történt, a Galamb kollégiumban és a Korona épületében 1.550.955.-Ft összegű bérleti díjért.
- tulajdonosi hozzájárulás kiadása 31 esetben került sor, önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok közmű bekötésével, beruházások tervdokumentációjával kapcsolatosan.
- rövid időtartamú bérleti szerződés megkötése 2 esetben történt meg.
 - Hétköznapi Hősnők Alapítvány – Makó, Szent János tér 19. „hűtőkamra” (1.394.-Ft/hó bérleti díj)
 - Vári Judit e.v. – szent János tér 19. I. em „tanári, fürdő, WC, előtér, társalgó, tanári, igazgatói és igazgató helyettesi irodák” (90.000.-Ft/hó bérleti díj)
- területhasználati szerződés – Marosmenti Íjászok Sportegyesülete Makó, belterület 10655 hrsz. (100.000.-Ft/év)

Az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletről és elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló önkormányzati rendelet alapján:

Lakás pályázat kiírására 1 esetben került sor

Makó, Rudnay Gy. u. 1. ép: A lh: B IV. 12. szám alatti lakás
Költségelven, 21.280,- Forint összegű havi bérleti díjért

Lakásbérleti szerződések meghosszabbítására 27 esetben került sor

- Makó, Földeáki út 18.	35.595,- Forint/hó
- Makó, Rudnay Gy. u. 3. ép: A lh: A III. 7.	10.640,- Forint/hó
- Makó, Tömörkény u. 1. lh: B III. 7.	10.260,- Forint/hó
- Makó, Hunyadi u. 2/A fsz. 21.	3.574,- Forint/hó
- Makó, Szegedi u. 1-3. lh: A II. 11.	7.590,- Forint/hó
- Makó, Kálvin u. 8-12. lh: C IV. 12.	21.280,- Forint/hó
- Makó, Hunyadi u. 9. II. 4.	31.250,- Forint/hó
- Makó, Rudnay Gy. u. 2. ép: A lh: A V. 13.	10.640,- Forint/hó
- Makó, Rudnay Gy. u. 1. ép: A lh: B IV. 12.	21.280,- Forint/hó
- Makó, Bajcsy Zs. ltp. A/1 lh: A II. 6.	37.500,- Forint/hó
- Makó, Szegedi u. 1-3. ép: B I. 5.	6.270,- Forint/hó
- Makó, Úri u. 4. ép: A lh: A fsz. 3.	8.910,- Forint/hó
- Makó, Vásárhelyi u. 37.	27.200,- Forint/hó
- Makó, Hunyadi u. 7. fsz. 1.	16.875,- Forint/hó

- Makó, Fűrész u. 11. IV. 11.	18.483,- Forint/hó
- Makó, Rudnay Gy. u. 2. ép: A lh: B V. 13.	10.640,- Forint/hó
- Makó, Tömörkény u. 1. lh: A I. 5.	8.930,- Forint/hó
- Makó, Kálvin u. 8-12. lh: A V. 14.	17.860,- Forint/hó
- Makó, Justh Gy. u. 23/C	35.000,- Forint/hó
- Makó, Kossuth u. 5. fsz. 1.	9.900,- Forint/hó
- Makó, Fűtő u. 1.	12.194,- Forint/hó
- Makó, Körösi Cs. S. u. 2. fsz. 5.	16.800,- Forint/hó
- Makó, Fűrész u. 7. III. 9.	10.541,- Forint/hó
- Makó, Vásárhelyi u. 37.	30.690,- Forint/hó
- Makó, Rudnay Gy. u. 1. ép: A lh: B I. 1.	10.640,- Forint/hó
- Makó, Fűrész u. 9. IV. 12.	10.541,- Forint/hó
- Makó, Kossuth u. 5. fsz. 4.	7.920,- Forint/hó

Helyiségbérleti pályázat kiírása: 8 esetben történt meg.

Helyiségbérleti pályázat eredményének megállapítása: 3 ízben:

1. Széchenyi tér 9-11.fsz/31. „C”- Papp Róbert e.v. – 206.238.-Ft+Áfa/hó
2. Széchenyi tér 7. I/2. iroda – Ferencziné Oláh Krisztina Zsuzsanna – 19.202.-Ft/hó
3. Deák Ferenc utca 13. fsz.1. – Kalkulus Consulting Kft. – 26.035.-Ft/hó

Helyiségbérleti szerződés módosítása folyamatos a Széchenyi tér 7. és a Szent János tér 19. bérlőinél, valamint a hosszabbítások a lejáró szerződéseknél.

Használatba adási szerződések is folyamatosan kötődnek a Kálvin utca 24. a Hollósy Kornélia 2/A. és a Justh Gyula utca 23/D. épületek kapcsán.

II. Bizottsági hatáskörben hozott döntések (EEB hatáskör)

Egyedi, méltányossági szempontok figyelembe vételével történő lakáskiutalás 11 esetben történt

• Makó, Liget u. 12. fsz. 11.	14.355,- Forint/hó
• Makó, Fűrész u. 7. IV. 10.	10.541,- Forint/hó
• Makó, Vásárhelyi u. 49. fsz. 4.	3.520,- Forint/hó
• Makó, Rudnay Gy. u. 3. ép: A lh: A V. 14.	8.930,- Forint/hó
• Makó, Deák F. u. 13. III. 2.	6.270,- Forint/hó
• Makó, Hunyadi u. 2/A I. 19.	6.255,- Forint/hó
• Makó, Vásárhelyi u. 49. fsz. 11.	4.785,- Forint/hó
• Makó, Liget u. 12. fsz. 3.	2.960,- Forint/hó
• Makó, Tömörkény u. 1. lh: B I. 1.	10.260,- Forint/hó
• Makó, Rudnay Gy. u. 1. ép: A lh: B V. 15.	10.640,- Forint/hó
• Makó, Dembinszky u. 30.	10.065,- Forint/hó

D) Városmarketing csoport által ellátott feladatok:

- Flórián Vendégház: 28 db helyiségbérleti szerződés, összesen br. 1.356.598,- Ft összegben
- Zöldház: 15 db helyiségbérleti szerződés, összesen br. 866.140,- Ft összegben
- Júniusi Kiskaska kézműves vásár: 30 db bérleti szerződés, összesen br. 391.150,- Ft összegben (vásári pad, faház, egyéni árusítóhely)
- Júliusi Kiskaska kézműves vásár: 21 db bérleti szerződés, összesen br. 283.200,- Ft összegben (vásári pad, faház, egyéni árusítóhely)
- Szeptemberi Hagymafesztivál: 87 db bérleti szerződés, összesen br. 4.005.340,- Ft összegben (vásári pad, faház, egyéni árusítóhely)

C) Pénzügyi Iroda által ellátott feladatok:

Makó Város Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről, módosításának és végrehajtásának rendjéről szóló 3/2022. (II.10.) önkormányzati rendelet 4. § (9) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a polgármester által elrendelt előirányzat átcsoportosítás az érintett időszakban nem volt.

Lakáscélú helyi támogatások esetében az Önkormányzat javára bejegyzett jelzálog, elidegenítési és terhelési tilalom, illetve elővásárlási és visszavásárlási jog törlésére, valamint az ezekhez kapcsolódó ranghelycsere kérelmek elbírálására az érintett időszakban 1 esetben került sor.

Jegyzőre átruházott hatáskörök:

A) Hatósági Csoport által ellátott feladatok:

Közösségi együttélés szabályainak a megsértése:

A közösségi együttélés alapvető szabályairól, valamint ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló 20/2016. (X.27.) számú önkormányzati rendeletének 4. § (1) bekezdése alapján **2022. június 1-től 2022. október 31-ig** az alábbi ügyekben került döntés meghozatalára:

I. Főszámon érkezett ügyek száma összesen: 32 db

I.1. Alszámon eljárást megindító iratok összesen: 19 db

Felszólító végzés: 19 db

Elhanyagolt közterület (járda, kerékvető stb.): 7 db

Elhanyagolt telekingatlan: 7 db

Építési törmelék (építési anyag stb.): 4 db

Elhagyott gépjármű: 1 db

I.2. Alszámos eljárást lezáró döntések összesen: 19 db

1. Határozat: (Közigazgatási bírság): 1 db

Elhanyagolt közterület: 1 db – összesen: 30.000,- Ft

2. Figyelmeztetés: 1 db

3. Eljárás megszüntető végzés: 17 db

Elhagyott gépjármű: 1 db, elszállítva: 1 db

(a kérdéses időszakot megelőzően indult, de ebben az időszakban további elszállított gépjárművek száma: 4 db

Elhanyagolt közterület (járda, kerékvető stb.): 5 db

Elhanyagolt telekingatlan: 7 db

Építési törmelék (építési anyag stb.): 4 db

I.3. Egyéb ügyek: 13 db

- tájékoztatás, értesítés, panasz, megkeresés eljárási cselekmény lefolytatása iránt stb: 8db

- illetékességből más szervhez áttétel: 5 db

B) Műszaki csoport által ellátott feladatok:

Közútkezelés:

A Képviselő-testület 2013. február 15. napjával a közútkezelői hatáskört az ügyintézés folyamatos biztosítása érdekében a jegyző hatáskörébe utalta. 2022. június 1-től 2022. október 31-ig 29 db közútkezelői hozzájárulás került kiadásra.

A bizottságok átruházott hatáskörben hozott döntéseiről szóló beszámolóit az előterjesztés mellékletei tartalmazzák

Tisztelt Képviselő-testület!

Fentiek alapján kérem, az alábbi határozati javaslat elfogadását!

HATÁROZATI JAVASLAT

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a polgármester, a jegyző és az állandó bizottságok **átruházott hatáskörben hozott döntéseiről** szóló beszámolót a **2022. június 1. és 2022. október 31.** közötti időszakra vonatkozóan elfogadja.

A határozatról értesítést kapnak:

- Makó város polgármestere
- Makó város jegyzője
- Makói Polgármesteri Hivatal Jegyzői Iroda Jogi Csoport
- Irattár

M a k ó, 2022. november 24.




Farkas Éva Erzsébet
polgármester

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testület
Egyenlő Esély Bizottsága Elnökétől
6901 Makó, Széchenyi tér 22. Tel.: 511-800

Beszámoló
az Egyenlő Esély Bizottság Elnökétől
az Egyenlő Esély Bizottság átruházott hatáskörben hozott döntéseiről

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testület

Makó

Tisztelt Képviselő-testület!

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete Egyenlő Esély Bizottság átruházott hatáskörben hozott döntéseiről Makó Város Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 12/2020. (X.01.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: SZMSZ) 5. § alapján az alábbi tájékoztatást adom.

Az Egyenlő Esély Bizottság az SZMSZ 3. melléklet 3.2.3.2. pontja szerint az alábbi ügyekkel kapcsolatban dönt:

- az ágazati jogszabályokban a Makói Egyesített Népjóléti Intézmény működésével kapcsolatosan előírt alapdokumentumoknak (Szervezeti és Működési Szabályzat, Szakmai Program, Házirend stb.) jóváhagyásáról, módosításáról,
- a beérkezett Bursa Hungarica pályázatok elbírálásával kapcsolatban,
- lakás méltányosságából történő kiutalásának kérdésében,
- a lakások bérbeadásának jogcíméről (szociális, költségelví, piaci alapú),
- az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletről és elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 20/2015. (X. 28.) önkormányzati rendelet 39. § (4) bekezdés a)-f) pontjaiban meghatározottak szerint,
- a Lakásügyi Tanácsadó Testület javaslata alapján méltányosságából, halasztást nem tűrő esetben az önkormányzati bérlakás szociális helyzet alapján történő bérbeadásáról az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletről és elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló önkormányzati rendelet 9. §-a szerinti indokok figyelembe vételével.

Az Egyenlő Esély Bizottság átruházott hatáskörben az alábbi döntéseket hozta

2022. június 01. és 2022. október 31. között:

Ssz.	Határozat száma	Tárgy
1.	54/2022. (VI.28.) EEB h.	Bérleti szerződés megkötése a Makói Polgárőr Egyesülettel a Széchenyi tér 7. III. em. 11-12. szám alatti irodahelyiségre vonatkozóan
2.	55/2022. (VI.28.) EEB h.	Bérleti szerződés megkötése a Hétköznapi Hősnők Alapítvánnyal a Szent János tér 19. szám alatti ingatlan „Hűtőkamra” elnevezésű helyiségre vonatkozóan
3.	58/2022. (VI.28.) EEB h.	Halász Lajos Makó, Liget u. 12. fsz. 11. szám alatti lakos lakásügye

4.	59/2022. (VI.28.) EEB h.	Nagy Szilvia Makó, Fűrész u. 7. IV. 10. szám alatti lakos lakásügye
5.	60/2022. (VI.28.) EEB h.	Özv. Bódi Pálné Makó, Vásárhelyi u. 49. fsz. 4. szám alatti lakos lakásügye
6.	61/2022. (VI.28.) EEB h.	Rafael István részére önkormányzati ingatlan kiutalása tárgyában hozott 36/2022. (IV.26.) EEB h. számú határozat visszavonása
7.	62/2022. (VI.28.) EEB h.	Boldizsár Edit részére önkormányzati ingatlan kiutalása
8.	63/2022. (VI.28.) EEB h.	Balázs Sándorné részére önkormányzati ingatlan kiutalása
9.	69/2022. (VIII.30.) EEB h.	Lestyán Roland részére önkormányzati ingatlan kiutalása
10.	81/2022. (IX.28.) EEB h.	Döntés a Makó, Rudnay Gy. u. 1. ép: A lh: B IV. 12. szám alatti lakás bérbeadásának jogcíméről
11.	82/2022. (IX.28.) EEB h.	Bader Orsolya Julianna és Ivanovics Sándor részére önkormányzat ingatlan kiutalás
12.	83/2022. (IX.28.) EEB h.	Balogh Károlyné és Balogh Károly részére önkormányzati ingatlan kiutalása
13.	84/2022. (IX.28.) EEB h.	Jóniné Nagy Amanda és Jóni Roland Ernő részére önkormányzati ingatlan kiutalása
14.	85/2022. (IX.28.) EEB h.	Sztojko Lászlóné és Sztojko László részére önkormányzati ingatlan kiutalása
15.	86/2022. (IX.28.) EEB h.	Takácsné Kis Emerencia Ida és Takács József részére önkormányzati ingatlan kiutalása
16.	90/2022. (X.25.) EEB h.	Helyiségbérleti szerződés megkötése a Maros Táncegyüttes Baráti körével
17.	91/2022. (X.25.) EEB h.	Helyiségbérleti szerződés megkötése a Tisza és Maros Vidéke Jövőjéért Egyesülettel
18.	92/2022. (X.25.) EEB h.	Helyiségbérleti szerződés megkötése a Segítő Kezek az Aktív Évekért Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társasággal
19.	93/2022. (X.25.) EEB h.	A Makói Polgárőr Egyesülettel megkötött helyiségbérleti szerződés módosítása
20.	94/2022. (X.25.) EEB h.	Helyiségbérleti szerződés megkötése a Pedagógusok Szakszervezete Csongrád-Csanád Megyei Szervezetével
21.	95/2022. (X.25.) EEB h.	Helyiségbérleti szerződés megkötése a Magyar Vöröskereszt Csongrád Megyei Szervezetével

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az Egyenlő Esély Bizottság által átruházott hatáskörben hozott döntésekkel kapcsolatos szóló beszámolót elfogadni szíveskedjen.

Makó, 2022. november 7.

Botlik Anita s.k.
az Egyenlő Esély Bizottság
elnöke

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Emberi Erőforrások Bizottsága Elnökétől
6900 Makó, Széchenyi tér 22.

Beszámoló
az Emberi Erőforrások Bizottsága elnökétől
az Emberi Erőforrások Bizottsága átruházott hatáskörben hozott döntéseiről

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Makó

Tisztelt Képviselő-testület!

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete Emberi Erőforrások Bizottságának átruházott hatáskörben hozott döntéseiről Makó Város Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 12/2020. (X.01.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: SZMSZ) 5. § alapján az alábbi tájékoztatást adom:

Az SZMSZ 3. melléklet 3.2.4.2. pontja szerint az Emberi Erőforrások Bizottsága az alábbi ügyekkel kapcsolatban **dönt**:

- az illetékességébe tartozó (oktatási intézményeket, az ifjúságot, a külügyeket, a közművelődést, könyvkiadást érintő, a sport területéhez tartozó) pályázatok kiírásáról, a pályázati pénzek felosztásáról pl. Gyémánthíd díj.
- a közoktatási intézmények szervezeti és működési, valamint egyéb szabályzatainak a jóváhagyásáról, amelyeket a központi jogszabályok nevesítetten a fenntartó, felügyeleti szerv jogkörébe utalnak, a kizárólagos hatáskörbe tartozó szabályzatok kivételével,
- a közművelődési, közgyűjteményi intézmények szervezeti és működési, valamint egyéb szabályzatainak a jóváhagyásáról, amelyeket a központi jogszabályok nevesítetten a fenntartó, felügyeleti szerv jogkörébe utalnak, a kizárólagos hatáskörbe tartozó szabályzatok kivételével.

Az Emberi Erőforrások Bizottsága átruházott hatáskörben az alábbi döntést hozta
2022. június 1. és 2022. október 31. között:

<i>ssz.</i>	<i>Határozat száma</i>	<i>Tárgy</i>
1.	<u>36/2022. (VI.27.) EMEB h.</u>	Gyémánthíd díj 2022. évi adományozása Török Boglárka részére

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az Emberi Erőforrások Bizottsága által átruházott hatáskörben hozott döntésekkel kapcsolatos beszámolót elfogadni szíveskedjen.

Makó, 2022. november 7.

Zeitler Ádám s.k.
az Emberi Erőforrások Bizottsága elnöke

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testület
Makovecz Imre Bizottság Elnökétől
6900 Makó, Széchenyi tér 22., Tel.: 511-800

Beszámoló
a Makovecz Imre Bizottság elnökétől
a Makovecz Imre Bizottság átruházott hatáskörben hozott döntéseiről

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testület

Makó

Tisztelt Képviselő-testület!

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete Makovecz Imre Bizottság átruházott hatáskörben hozott döntéseiről Makó Város Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 12/2020. (X.01.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: SZMSZ) 5. § alapján az alábbi tájékoztatást adom:

Az SZMSZ 3. melléklet 3.2.2.2. pontja szerint a Makovecz Imre Bizottság az alábbi ügyekkel kapcsolatban **dönt**:

- kérelemre, a közvetlen életveszély elhárítása céljából közterület igénybevétele esetén a közterület-használati díj megfizetése alóli részben vagy egészben történő felmentés adása kérdésében, valamint a közterület-használati díj részletekben történő megfizetésének engedélyezése kérdésében

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testületének Makó város településképeinek védelméről szóló 12/2018. (VII.31.) önkormányzati rendelete alapján a Makovecz Imre Bizottság dönt a helyi építészeti védelem alatt; utcaképi védelem alatt; egyedileg nem védett épületként műemléki környezetben; egyedileg nem védett épületként történeti belvárosi területen álló építmények, épületek, épületegyüttesek, köztéri alkotások fenntartási, felújítási munkáinak támogatása kapcsán kiírt pályázat vonatkozásában a Támogatott által - a kivitelezés határidőre történő befejezésének elhúzódására tekintettel - igényelt elszámolási határidő meghosszabbításáról.

A Makovecz Imre Bizottság átruházott hatáskörben 2022. június 1. és 2022. október 31. között döntést nem hozott.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a beszámolót elfogadni szíveskedjen.

M a k ó, 2022. november 7.

Kovács Sándor s. k.
a Makovecz Imre Bizottság
elnöke

Beszámoló

**az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnökétől
az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság átruházott hatáskörben hozott döntéseiről**

**Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Makó**

Tisztelt Képviselő-testület!

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testület Ügyrendi és Pénzügyi Bizottságának átruházott hatáskörben hozott döntéseiről Makó Város Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 12/2020. (X.01.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: SZMSZ) 5. § alapján az alábbi tájékoztatást adom:

Az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság az SZMSZ 3. melléklet 3.2.1.5. pontja szerint az alábbi ügyekkel kapcsolatban dönt:

- a közbeszerzések kiírásáról, elbírálásáról, a Közbeszerzési Terv elfogadásáról a Közbeszerzési Szabályzatban foglaltak szerint,
- az 500.000 forint egyedi bruttó nyilvántartási értéket meg nem haladó ingó elidegenítéséről, valamint az önkormányzati vagyontárgy hasznosítására lefolytatott versenyeztetési eljárás nélküli hasznosítása, amennyiben a versenyeztetési eljárás legalább kettő alkalommal sikertelen volt, és a hasznosítandó vagyontárgy értéke a 20 millió Ft-ot nem haladja meg,
- a Makó város jelképeinek és a Makó városra utaló elnevezésnek a használatáról szóló önkormányzati rendeletben meghatározott esetekben.
- A bizottság a polgármesteri hivatal pénzügyi revizorainak segítségével figyelemmel kíséri az önkormányzati intézmények költségvetési gazdálkodását, az önkormányzat által elnyert pályázatok pénzügyi fedezetének felhasználását, valamint ellenőrzi a pályázat megvalósítása után a végelszámolást, és minderről tájékoztatja a képviselő-testületet.
- Az egyedi döntés útján államháztartáson kívüli természetes személyek, jogi személyek és jogi személyiséggel nem rendelkező egyéb szervezetek számára nyújtott pénzbeli és természetbeni támogatásokkal kapcsolatos elszámolásokat, azok benyújtását követően ellenőrzi, valamint dönt a szakmai beszámoló és a pénzügyi elszámolás elfogadásáról.
- Makó Város Önkormányzatának vagyonáról, és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló önkormányzati rendelet alapján a rendelet hatálya alá tartozó önkormányzati vagyon értékesítésének versenyeztetési szabályairól szóló melléklete értelmében a pályázatok bontását követően megállapítja, hogy mely ajánlatok érvénytelenek.

Az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság átruházott hatáskörben a következő döntéseket hozta 2022. június 1. és 2022. október 31. között

Ssz.	Határozat száma	Határozat tárgya
1.	107/2022. (VI.28.) ÜPB h.	Makói Ipartestület névhasználat iránti kérelmének elbírálása
2.	108/2022. (VI.28.) ÜPB h.	Csíkszereda Megyei Jogú Város címerhasználat iránti kérelmének elbírálása
3.	114/2022. (VII.14.) ÜPB h.	„Földgáz energia beszerzése 2022” tárgyú közbeszerzési eljárásában döntés meghozatala
4.	125/2022. (VIII.31.) ÜPB h.	Juhász Jácint Attila egyéni vállalkozó névhasználat iránti kérelmének elbírálása
5.	126/2022. (VIII.31.) ÜPB h.	Marosmenti Polgárőr Egyesület címerhasználat iránti kérelmének elbírálása
6.	127/2022. (VIII.31.) ÜPB h.	Makó-Belvárosi Református Nőszövetség névhasználat iránti kérelmének elbírálása
7.	147/2022. (X.25.) ÜPB h.	Szélpál István e.v. névhasználat iránti kérelmének elbírálása

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság által átruházott hatáskörben hozott döntéseiről szóló beszámolót elfogadni szíveskedjen.

Makó, 2022. november 7.

Dr. Hadik György s. k.
az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság
elnöke

Képviselő-testületi előterjesztés

2022. december 14.

Tárgy: Beszámoló a jogi személyiségű társulásokban végzett tevékenységről

Előterjesztő: Farkas Éva Erzsébet polgármester

Ügyiratszám: I/803-1/2022

Melléklet: 4 db beszámoló

Készítette: Makói Polgármesteri Hivatal
Jegyzői Iroda – Jogi csoport

dr. Koczka's Réka Anna
.....
dr. Koczka's Réka Anna

Témafelelős:

dr. Kruzslicz-Bodnár Gréta
.....
dr. Kruzslicz-Bodnár Gréta
jegyző

Az előterjesztést látta:

[Signature]
.....
.....

Véleményezésre megküldve: Minden bizottság

Törvényességi véleményezésre bemutatva:

dr. Kruzslicz-Bodnár Gréta
.....
dr. Kruzslicz-Bodnár Gréta
jegyző

A napirend előterjesztőjének jóváhagyása:

Farkas Éva Erzsébet
.....
Farkas Éva Erzsébet
polgármester



MAKÓ VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

Ikt.sz: I/803-1/2022

Üi.: dr. Koczás Réka Anna

Előterjesztés

Tárgy: Beszámoló a jogi személyiségű társulásokban végzett tevékenységről

Melléklet: 4 db beszámoló

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete

M a k ó

Tisztelt Képviselő-testület!

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Möt.) 2013. január 1-jén hatályba lépő rendelkezései közül a IV. fejezet a helyi önkormányzatok társulásaira vonatkozó új szabályozást tartalmazza. Az Möt. rendelkezései szerint 2013. január 1-jétől csak jogi személyiséggel rendelkező társulások működhetnek.

Jogi személyiségű társulásként az alábbi három társulás működik:

- Makói Kistérség Többcélú Társulása
- Makó és Térsége Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulás
- Makó és Térsége Szennyvízcsatornázási Társulás

Emellett tagként vesz részt az önkormányzat a Délkelet Alföld Regionális Hulladékgazdálkodási Rendszer Létrehozását Célzó Önkormányzati Társulásban.

1. A Makói Kistérség Többcélú Társulása

2003. december 9-én a Makói Kistérséghez tartozó 17 település részvételével, Makó székhellyel önálló jogi személyként megalakult a Makói Kistérség Többcélú Társulása.

A társulás részletes beszámolóját az előterjesztés 1. számú melléklete tartalmazza.

2. „Makó és Térsége” Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulás

2009. december 11. napján alakult meg a Makó és Térsége Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulás, melynek célja, hogy a Tagok a Dél-alföldi Régió Ivóvízminőség-javító Programjának II., beruházási szakaszát megvalósítsák, ehhez a Magyar Köztársaság költségvetése és az Európai Unió által biztosított vissza nem térítendő támogatás lehívására jogosultságot szerezzenek, majd a beruházást követő üzemeltetéssel egészséges ivóvizet biztosítsanak a résztvevő településeken.

A szigorított uniós és hazai jogszabályoknak való megfelelés érdekében az ivóvízminőség stabil fenntartásához további beavatkozások szükségesek a KEHOP II. beruházás és III. Új, kiegészítő beruházás forrást felhasználva. A projekt előrehaladását, ill. a társulás részletes beszámolóját az előterjesztés 2. számú melléklete tartalmazza.

3. Makó és Térsége Szennyvízcsatornázási Társulás

Az „Önkormányzati Társulás Makó város és térsége szennyvízcsatornázásának és szennyvíztisztításának megvalósítására” 2005 márciusában kezdte meg működését a 6 alapító önkormányzat által ráruházott feladatok megvalósítása érdekében, Makó város és térsége teljes körű szennyvízcsatornázásának elérése céljából.

A beruházás befejeződött, jelenleg a jótállási kötelezettség keretében történő felülvizsgálatot végez a kivitelező.

A társulás részletes beszámolóját az előterjesztés 3. számú melléklete tartalmazza.

4. Délkelet Alföld Regionális Hulladékgazdálkodási Rendszer Létrehozását Célzó Önkormányzati Társulás

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Möt.) 13. § (1) bekezdés 19. pontja alapján az Önkormányzat kötelező feladata a hulladékgazdálkodási feladatok ellátása. Ezen feladatra, 2006. évben határozatlan időtartamra jött létre a Délkelet Alföld Regionális Hulladékgazdálkodási Rendszer Létrehozását Célzó Önkormányzati Társulás (DAREH). Az alapításkor a tagok célul tűztek ki a hulladékgazdálkodásról szóló törvényben megfogalmazott kötelezettségük hatékony megoldása érdekében hatékony hulladékgazdálkodási rendszert alakítanak ki és ennek megvalósítása érdekében együttműködnek. A beruházás teljes egészében megvalósult, a társult önkormányzatok kialakították Országos Hulladékgazdálkodási Közszolgáltatás Tervnek megfelelő működési modellt.

A társulás munkaszervezete, és a hulladékgazdálkodási feladatokra alapított DAREH által összeállított részletes beszámolót az előterjesztés 4. számú melléklete tartalmazza.

Tisztelt Képviselő-testület!

A fentiek alapján kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását.

HATÁROZATI JAVASLAT

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a jogi személyiségű társulásokban végzett tevékenységről szóló beszámolót, és azt elfogadja.

Erről értesítést kap:

- Makó Város Polgármestere
- Makó Város Jegyzője
- Makói Polgármesteri Hivatal – Jegyzői Iroda – Jogi csoport
- Makói Polgármesteri Hivatal – Pénzügyi Iroda
- Irattár

M a k ó, 2022. december 9.



Farkas Éva Erzsébet
Farkas Éva Erzsébet
polgármester

Makói Kistérség Többcélú Társulása
Társulási Tanácsa Elnökétől
6900 Makó, Széchenyi tér 22.
Tel.: 62/511-800, Fax: 62/511-801

**Beszámoló a Makói Kistérség Többcélú
Társulása munkájáról**

Ü.i.: dr. Koczkás Réka Anna
Ikt.sz.: I/775-1/2022

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete

Makó

Tisztelt Képviselő-testület!

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2021. decemberi ülésén fogadta el a képviselő-testület 2022. évi munkatervét, melyben a 2022. decemberi ülés egyik napirendi pontja a „Beszámoló a jogi személyiségű társulásokban végzett tevékenységről”.

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2022. évi munkatervére hivatkozva a Makói Kistérség Többcélú Társulása 2021. december 01. napjától 2022. november 30. napjáig végzett munkájáról az alábbi tájékoztatást adom.

A Társulás 2003. december 09. óta 17 település részvételével működik. A Társulás által ellátott feladat- és hatáskörök az alábbiak:

1. az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvény 5. § (1) bek c) pontjában foglalt alapellátáshoz kapcsolódó ügyeleti ellátás szervezése;
2. közös pályázat, pályázati forrásgyűjtés, együttműködés a területfejlesztésben, pályázatot nyújthat be a fejlesztési források igényléséhez,
3. az Mötv. 119. § (4) bekezdésben foglalt belső ellenőrzési feladatok, melynek ellátása a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII.31.) kormányrendelet alapján történik

A sürgősségi fogorvosi ellátás kistérségi szintű megszervezéséről és az ahhoz csatlakozni kívánó települések köréről a Társulási Tanács 2020. február 13. napján az 5/2020. (II.23.) PT. h. számú határozatával döntött, amely döntés szerint 2020. február 15. napjától hétfőig és hétköznapra eső ünnepnapokon napi minimum két órás rendelési időben sürgősségi fogorvosi ellátást biztosít az ellátás finanszírozásában részt vevő következő településeken lakcímmel rendelkező lakosok számára: Ambrózfalva, Csanádalberti, Ferencszállás, Klárafalva, Magyarcsanád, Nagylak, Nagyér, Pitvaros, Királyhegyes, Makó. 2022. évben Kiszombor Nagyközség, Földeák Község, Óföldeák Község és Apátfalva Község csatlakozott a sürgősségi fogorvosi ellátáshoz. Csanádpalota Város Önkormányzata is jelezte csatlakozási szándékát.

A Társulás Apátfalva, Ferencszállás, Klárafalva és Maroslele kilépésével 13 település vonatkozásában látta el a belső ellenőrzési feladatokat, azonban Nagylak és Magyarcsanád egy későbbi döntésük értelmében a belső ellenőrzési feladatokból szintén kiléptek, majd ezt

követően a Makói Kistérség Többcélú Társulás Társulási Tanácsa 2021. szeptember 23. napján jóváhagyta az alábbi települések 2021. december 31. napi hatállyal történő kiválását a belső ellenőrzési feladatokból:

- Ambrózfalva, Csanádalberti, Csanádpalota, Földeák, Kiszombor, Kövegy, Nagyér, Óföldeák, Pitvaros.

A kiválásokra tekintettel 2022. január 01-től csak Makó és Királyhegyes vonatkozásában látja el a Társulás a belső ellenőrzési feladatokat.

2021. december 16-án a Társulási Tanács rendes ülést tartott, ahol 8 határozat született többek között az alábbi témákban:

1. 2022. évi belső ellenőrzés tervezése, éves ellenőrzési terv elfogadása
2. A Makói Kistérség Többcélú Társulása 2022. évi munkatervének elfogadása
3. Döntés a Makói Kistérség Többcélú Társulása 2022. évi átmeneti gazdálkodásáról
4. A Makói Kistérség Többcélú Társulása által nyújtott egészségügyi alapellátás keretében az orvosi ügyeletben résztvevők óradíjának módosítása
5. A Makói Kistérség Többcélú Társulása 2021. évi költségvetési határozatának módosítása

2022. évben november 30-ig 3 rendes ülés megtartására került sor, amelyeken összesen 23 határozat született. Rendkívüli ülés nem történt. A rendes ülések állandó napirendi pontjai az alábbiak voltak:

- az elnöki beszámoló a legutóbbi rendes társulási ülés óta eltelt időszakban történt eseményekről, illetve
- a Közbiztonság Egyeztető Fórum, melynek keretében a Makói Rendőrkapitányság folyamatos tájékoztatást adott a térséget érintő közbiztonsági kérdésekről.

A Társulás feladat-ellátása során a Társulási Tanács az alábbi témakörökben folytatott egyeztetéseket és hozott határozatokat 2022. évben:

- Sürgősségi fogorvosi ellátás biztosítása Kiszombor Nagyközség, Földeák Község és Óföldeák Község települések lakossága számára (4/2022. (II.15.) PT. h.)
- A Makói Kistérség Többcélú Társulása 2021. évi költségvetési határozat 3. sz. módosítása (5/2022. (II.15.) PT. h.)
- A Makói Kistérség Többcélú Társulása saját bevételeinek, valamint az adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek meghatározása (6/2022. (II.15.) PT. h.)
- A Makói Kistérség Többcélú Társulása 2022. évi költségvetésében a befizetendő települési hozzájárulások meghatározása (7/2022. (II.15.) PT. h.)
- Döntés a térség első újszülöttjének támogatásáról (8/2022. (II.15.) PT. h.)
- A Makói Kistérség Többcélú Társulása 2022. évi költségvetése (9/2022. (II.15.) PT. h.)
- Beszámoló a Makói Kistérség Többcélú Társulása 2021. évi munkájáról (10/2022. (II.15.) PT. h.)
- a Makói Kistérség Többcélú Társulása tulajdonában álló defibrillátorok karbantartásával kapcsolatos döntés (8/2021. (IX.23.) PT. h.)
- A Makói Kistérség Többcélú Társulása 2021. évi költségvetésének végrehajtásáról szóló zárszámadásáról (14/2022. (IV.25.) PT. h.)
- A Makói Kistérség Többcélú Társulása 2021. évi költségvetési maradványa felhasználásának módjáról (15/2022. (IV.25.) PT. h.)
- Éves ellenőrzési jelentés, Éves összefoglaló ellenőrzési jelentés a 2021. évi belső ellenőrzési tevékenységről (16/2022. (IV.25.) PT. h.)
- Sürgősségi fogorvosi ellátás biztosítása Apátfalva település lakossága számára (17/2022. (IV.25.) PT. h.)

- Beszámoló a kistérségi orvosi ügyeletben ellátott közreműködői feladatokról (21/2022. (IX.22.) PT. h.)
- Tájékoztató a Makói Kistérség Többcélú Társulása 2022. évi I. féléves gazdálkodásáról (22/2022. (IX.22.) PT. h.)
- Tájékoztató a Makói Kistérség Többcélú Társulása 2020. évi kincstári ellenőrzésének utóellenőrzéséről (23/2022. (IX.22.) PT. h.)

Tisztelt Képviselő-testület

Kérem a Képviselő-testületet a beszámoló szíves elfogadására!

Makó, 2022. december 09.


Farkas Éva Erzsébet
a Társulási Tanács Elnöke

Makói Kistérség Többcélú Társulása
I.

„Makó és Térsége” Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulás

Üi.: Siket Tibor

Tárgy: Beszámoló a Makó és Térsége
Ivóvízminőség-javító Önkormányzati
Társulásról

1

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2022. december 14-i rendes testületi ülésén tárgyalja a „Beszámoló a jogi személyiségű társulásokban végzett tevékenységről” tárgyú napirendi pontot, mely keretében a Makó és Térsége Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulás 2021. évi tevékenységéről szóló tájékoztató megtárgyalása is sor kerül.

Makó és Térsége Ivóvízminőség-javító Projekt

Előzmények:

Makó és Térsége Ivóvízminőség-javító Projektben meghatározott célokat a Makó és Térsége Ivóvízminőség-javító Társulás (a továbbiakban: Társulás) a 2007-2013-as programozási időszakban teljes egészében nem tudta megvalósítani, több településen (Csanádpalota, Ferencszállás, Földeák, Kiszombor, Klárafalva, Kövegy, Makó, Makó-Rákos, Maroslele, Nagylak és Óföldeák) jelenleg nem biztosított az Európai Bizottság C(2012) 3686. számú határozatában foglaltaknak megfelelően az emberi fogyasztásra szánt víz minőségéről szóló 98/83/EK tanácsi irányelv határértékeinek megfelelő ivóvíz, ezért a Kormány a 1745/2016. (XII.13.) számú Korm. határozatában döntött a projekt szakaszolásának jóváhagyásáról, valamint a projekt további szakaszaiban felmerülő költségek fedezetének biztosításáról.

Szerződések, Közbeszerzések:

Szerződések: A KEHOP Ivóvíz projekt kapcsán kiválasztásra került a Külső Projektmenedzsment, a Közbeszerzési szakértő, valamint a tájékoztatás, nyilvánosság biztosítása feladatot ellátó vállalkozó.

Közbeszerzési eljárás eredményeképpen a Társulás és a Perfektum Mérnöki Kft. között Makó és Térsége Ivóvízminőség-javító Projekt II. szakasza és III. Új, kiegészítő beruházás kapcsán, FIDIC Mérnök és Műszaki ellenőri tevékenység ellátására 2019. január 08-án szerződéskötésre került sor nettó 54.130.000,- Ft összegben.

Tervezés és Kivitelezésre vonatkozó közbeszerzési eljárás: A közbeszerzési eljárás nyertes ajánlattevője a KEVIÉP Építőipari és Kereskedelmi Kft. A vállalkozási szerződés megkötésére a szerződés kötéskezési moratórium lejáratát követően 2019. február 14-én került sor nettó 1.387.361.250,- Ft összegben.

„Makó és Térsége” Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulás

A beruházás a vállalkozási szerződés szerinti határidőre (2021.07.30.) nem valósult meg. A Megrendelő és a Mérnök többszöri felszólításának ellenére a megvalósítás mind az időarányos teljesítéshez, mind a Műszaki Ütemtervhez képest folyamatos lemaradásban volt, a jelenlegi készültség kb. 93%-os. A Vállalkozó a munkákat készre jelentette, ezért a Társulás felkérte a Mérnökszervezet és az üzemeltető Alföldvíz Zrt.-t a teljesítés mindenre kiterjedő vizsgálatára. Ezen műszaki felmérés után - amennyiben a teljesítés ténylegesen mindenre kiterjedően megvalósult és az megfelel a jogszabályi, műszaki követelményeknek - kerülhet sor az előzetes hatóság eljárások lefolytatására, majd a használatba vételi eljárás lefolytatására.

2

M a k ó, 2022. december 06.

Tisztelettel:



Üi: Zsámboki Zsolt

Tárgy: Beszámoló Makó és Térsége
Szennyvízcsatornázási Társulás tevékenységéről

Makó és Térsége Szennyvízcsatornázási Társulása (a továbbiakban: Társulás) 2005-ben jött létre, a makói szennyvíz-elvezetési agglomeráció megoldatlan kommunális beruházásának megvalósítására. A Társulás Makó és térsége (Apátfalva, Földeák, Kiszombor, Magyarcsanád, Maroslele) szennyvízcsatornázása és szennyvíztisztítása tárgyú KEOP nagyprojektre vonatkozó pályázatát 2008. május 23. napján fogadta be a Közreműködő Szervezet, 2008. október 21-én hatályba lépett a támogatási szerződés. Az Európai Bizottság a projektet 2009. október 29-én kelt határozatával hagyta jóvá. 2015. szeptember 28. napjával, a többször módosított Támogatási Szerződés szerinti megvalósítási határidőn belül befejeződött a Makó és térsége szennyvízcsatornázása és tisztítása (KEOP-1.2.0/2F-2008-0001) projekt fizikai megvalósításának időszaka.

A projekt eredményeinek rövid összefoglalója:

A KEOP támogatással megvalósult fejlesztés keretében a hat településen összesen mintegy 300 km gravitációs szennyvízcsatorna, több mint 90 km nyomás alatti szennyvízcsatorna, 34 db új körzeti szennyvízátemelő, 2000 házi átemelő és 14 ezer új házi bekötés épült, több mint 12 km meglévő csatorna újult meg. Az ellátott háztartások száma 2015-re 2 723-ról 14 624-re nőtt. A makói szennyvíztisztító telepen végrehajtott fejlesztések eredményeképpen a telep biológiai kapacitása 30.000 LE-ről 56 000 LE-re bővült. A program keretében megoldódott a makói telepen leválasztott szennyvíziszapok kezelése és hasznosítása is. Beszerzésre került a létesítmények üzemeltetéséhez szükséges géppark, kiépült a szennyvízátemelők biztonságát szolgáló kamerarendszer. A közművagyonnak minősülő vagyontárgyak a területileg érintett önkormányzatoknak tulajdonába kerültek, az üzemeltető az Alföldvíz Zrt.

A projekt fizikai zárását követően benyújtásra, majd elfogadásra került a záró-projektelőrehaladási jelentés (ZPEJ) ill. lezajlott záró helyszíni ellenőrzés, így a projekt átkerült fenntartási időszakba. Ezt követően évente benyújtására kerültek a Projekt Fenntartási Jelentések, melyek a már megvalósult beruházás fenntartására vonatkozó adatokat tartalmazta. A KEOP projekt fenntartási időszak záró időpontja 2021.05.11. A pályázati lezárás fenntartási jelentése elkészült.

A Mérnök szerződésének operatív időszaka véget ért, jelenleg szavatossági időszakban beérkezett hibák kezelésére van folyamatban.

A Társulási Tanács tevékenysége a projekt létszakaszához igazodóan a korábbiakban megszokotthoz képest alacsonyabb intenzitást igényelt. Ennek megfelelően a tárgyidőszakban 5 ülés került megtartásra. A Társulási Tanács tevékenységének fókuszában a Társulás törvényes működése



feltételeinek biztosításán túl a Társulás évek alatt képződött költségvetési maradványának felosztása, illetve a garanciális problémák kezelése állt.

A KEOP projekt finanszírozása, hazai, illetve európai uniós támogatása kedvezően alakult, több alkalommal kiegészítő hazai forrásban is részessült a megvalósítás során. Továbbá a 2019. évben a bírósági végzésnek megfelelően, a TUBI-HANI Kft. ellen indított per pozitívan zárult, mely értelmében a felszámolási eljárás alá vont Kft. megfizette a kártérítés összegét, mely szintén jelentős tétel volt. Fentiekre való tekintettel a megvalósítást követően jelentős összegű költségvetési maradvány képződött. Makó Város és Térsége Szennyvízcsatornázásának és Szennyvíztisztításának Megvalósítására Önkormányzati Társulás 2019. évi költségvetési maradványának felhasználásáról a 2/2020. (VI.17.) számú elnöki határozata döntött. A határozat alapján Társulás 2019. évi költségvetési maradványát 97.095 e Ft összegben fogadta el, mely összeget tartalékba helyezi a Társulás gazdálkodásával összefüggő kiadásainak fedezésére.

A költségvetési maradvány a Társulási Tanács 2020. június 26-ai döntése alapján felosztásra került a Társulás létrejöttével azonos célok megvalósítására, a Társult Települések a saját települési igényeiknek megfelelően, csatornarendszer állagmegóvására, karbantartásra, javítási munkálatokra, úthelyreállításra, útkarbantartásra, kamerarendszer megóvásra,- pótlására a Társulási Megállapodásban rögzített aránynak megfelelően.

Garanciális javítások:

A garanciális időszakra vonatkozóan rögzítésre került a garanciális hibák kezelésének a menete és a felelősségi körök.

A garanciális hibák két részre oszthatóak:

1. szennyvízcsatorna-hálózat, átemelők hibái – üzemeltetői érdekkör
2. felszíni, egyéb hibák – érintett Önkormányzatok, Közútkezelők érdekköre

A felszín feletti hibák jelzése Önkormányzatok által történik. A garanciális időszakban Felek garanciális egyeztetéseket, bejárásokat tartottak, mely alkalmak során az eljárásrendek, garanciális hibák és a javítási módok – határidőkkel együtt – rögzítésre kerültek.

A felszín alatti hibák kiértékelése számmal, kamerás felvételek alapján, teljesen dokumentáltan történik. Rögzítésre kerülnek a hibák, valamint a javított hibák is. Üzemeltető belső szabályzata alapján a hibák táblázatban kerülnek rögzítésre, melyben a hibák minősítése és a javítási határidő is meghatározásra kerül. A felszín alatti hiba bejelentése elektronikus levél útján történik Üzemeltető részéről, mely hivatalosan, iktatott levél formájában is megküldésre kerül.

A garanciális időszakban Vállalkozó – Üzemeltető – Mérnök Szervezet az üzemeltetői érdekkörbe tartozó hibákat a Vállalkozó által elkészített csatorna kamerás felvételek ellenőrzése, illetve Üzemeltető jelzése, bejelentése alapján tárták fel.

Vállalkozó köteles a jelzett, balesetveszélyes felszíni garanciális hibát soron kívül javítani (akadályoztatás esetén elhatárolni, megfelelő módon jelezni a beavatkozás időpontjáig).



Vállalkozónak a nem balesetveszélyes felszíni hibákat a mindenkori garanciális egyeztetéseken, bejárásokon megállapított határidőre kell kijavítania.

Vállalkozók által a javítási munkák az elmúlt időszakban folyamatban voltak. Az alvállalkozók általi javításoknál a megfelelő időben történő javítási munkák elvégzése nem minden esetben történt meg. A javítási munkák minősége több helyen nem volt megfelelő. A felszíni hibák mellett a házi átemelők nagy számú meghibásodása, illetve annak kezelési módja jelentettek, jelentenek problémát.

Jelenleg nincs balesetveszélyt jelentő felszíni hiba, amennyiben ilyen előfordul, Vállalkozó soron kívül javítja.

Kiszombor és Földeák településeken a KEVIÉP Kft. végezte a kivitelezési munkálatokat, a javítási munkákkal kapcsolatban Kiszomboron legutóbb 2020. január 08-án, Földeákon 2020. január 15-én tartottak egyeztetést az érintettek, mely keretében minden érintett fél által elfogadásra került, hogy a nyomvonal süllyedési hibák, burkolati hibák, felszíni hibák javítása Vállalkozó részéről elvégzésre kerültek. Felszín alatti javítási munkálatok, visszaellenőrzés, kamerázás van még folyamatban Kivitelező és Üzemelhető részvételével. Földeák tekintetében szavatossági időszakban újabb hibák merültek fel, melyek jelenleg egyeztetés alatt vannak.

Maroslele településen az A-HÍD Zrt. végezte a kivitelezési munkálatokat, a javítási munkákkal kapcsolatban legutóbb 2020. április 21-én tartottak egyeztetést az érintettek. A vállalt módosított javítási határidő a vonalas létesítményekre vonatkozóan 2020. július 30. Maroslele település tekintetében csatornázási munkálatokra vonatkozóan 2020. november 30.-ai hatállyal 8.457.377,- Ft jótállási bankgarancia van érvényben. A gerinc- és házi bekötésekre vonatkozóan a javítási munkák folyamatban vannak.

Makó, Apátfalva, Magyarcsanád települések tekintetében a MAKÓ-OEK (OMS-EUROASZFALT-KÖZGÉP) Konzorcium végezte a kivitelezési munkálatokat.

Makó, Apátfalva, Magyarcsanád tekintetében Vállalkozó részére a kötelezően előírt jótállási időszak vége 2019. október 3. volt. A projektrész műszaki átadás-átvételi eljárás lezárására 2014. szeptember 17-én került sor. A szerződéses követelmények alapján Vállalkozó által nyújtott jótállási kötelezettsége a Létesítmény egésze és azok egyes részei tekintetében is fennáll, a jótállás időtartama 60 hónap.

A Konzorcium Képviselője Társulási Tanács ülés keretében kifejtette, hogy az útépitési munkák teljeskörű helyreállítása a garanciális időszak végére (5. év vége – 2019. október 3.) kerül kivitelezésre, azonban a munkálatok csak kis számban kezdődtek meg, hivatkozva alvállalkozói kapacitás hiányára, illetve az időjárási viszonyokra.

Ezt követően az érintett felek a javítási munkákkal kapcsolatban 2019. szeptember 16-án, október 03-án, illetve november 20-án tartottak egyeztetéseket, melyek keretében rögzítésre került a garanciális ügymenet a hátralévő időszakra. A Vállalkozó által vezetett hibalistát egyeztetve a Polgármesteri Hivatal műszaki munkatársai elvégezték a szennyvízcsatorna-hálózat építéssel kapcsolatos közterületen lévő hibák felmérését. A hibákat tartalmazó hibalista átadásra került a Vállalkozók részére.



Az előírt garanciális határidő lejárta előtt a Konzorciumi partnerek közül az EUROASZFALT Kft. befejezte a garanciális javítási és helyreállítási munkálatokat. Az elvégzett feladatok ellenőrzését mind Megrendelő, mind Üzemeltető elvégezte. A javításokat megfelelő minőségben és vállalási határidőre elvégezte, mind a vonalas létesítményekre, mind az úthelyreállításra vonatkozóan. A vállalási területen található szennyvízelvezető rendszer jelenleg szavatossági időszakban van.

Az OEK Konzorcium további két partnere az OMS Kft. és a KÖZGÉP Zrt. jelezték, hogy az határidőre be kívánják fejezni a javítási munkálatokat, azonban külső körülmények miatt az útépitési munkákra vonatkozóan nem volt biztosított a rendelkezésre álló idő.

Az eljárásrend teljesülése érdekében a Vállalkozók a bankgaranciák hosszabbítását vállalták, amíg a teljes, Megrendelő, Mérnök, Vállalkozó által elfogadott javítási munkálatokkal nem végeznek.

Az OMS Kft. részéről a felszíni hibák javítása Felek részéről elfogadásra került.

A KÖZGÉP Zrt. 2019 novemberétől – tekintettel a téli időjárásra – csak burkolatbontással nem járó munkákat végeztek.

A felszíni hibákból, a három októberi bejárásán megállapított hibalistához képest, lényeges előrelépés nem történt, tekintettel a téli, illetve a csapadékos időjárásra.

A KÖZGÉP ZRT. a hibák javítását 2020. június 23-án megkezdte mind a felszíni mind felszín alatti hibák tekintetében, alvállalkozók bevonásával (Soltút Kft.) a vállalásuk alapján augusztus végi teljesítéssel. A javítások visszaellenőrzése során több felszíni hiba esetében nem teljesítést állapítottunk meg ezért újbóli felszólításra eleget téve Kivitelező újra felvonult és javította a hibákat.

OMS Kft. részéről a csatornázási munkálatokra vonatkozóan 2022. november 26-i hatállyal, 30.000.000,- Ft összegben jótállási bankgarancia van érvényben, üzemeltető a felszín alatti hibák javítása tárgyában jelenleg is egyeztetés folyik. A Magyar Közút Nonprofit Zrt. a javítási munkálatok befejezését elfogadta, erről az igazolást kiadta.

Alföldvíz Zrt. jelen állapotában a mai napig nem fogadta el a felszín alatti hibákról szóló jelentést ezért a Mérnökszervezet jelenleg még egyeztet a Vállalkozóval. Az egyeztetések során a Makó, Jókai utca, Luther utca tekintetében (nyomvonalcsúszás) miatt jelenleg a Mérnökszervezettel egyeztetés folyik a hibák mielőbbi javítása érdekében.

A szennyvízhálózatra vonatkozóan jelenleg szavatossági időszak van.

Közpép Zrt. részéről csatornázási munkálatokra vonatkozóan 2020. november 26-i hatállyal 72.752.798,- Ft összegű, úthelyreállításra vonatkozóan 2020. szeptember 17-i hatállyal 12.938.090,- Ft összegű jótállási bankgaranciák voltak érvényben. A Közpép Zrt. a garanciális javításokat maradéktalanul teljesítette, bankgarancia már nincs érvényben.

Makó, Almási utcán a KÖZGÉP Zrt. által javított szakaszon a jótállási időszakban felmerült hibákat a Vállalkozó elismerte a felmerülő költségeket megtéríti Társulás felé. A költségek megtérítését



későbbiekben Vállalkozó megtagadta nem megfelelő pályatestre vonatkozó terhelési okokra hivatkozva.

Társulás működése

A Társulás feladatkörébe tartozó tevékenységek költségvetési határozataiban elfogadott előirányzatainak és azok teljesülésének alakulása 2021. október 31-i állapot szerint időarányosak.

Működési bevételei között szerepel a Társulás tulajdonát képező gépek (1 db csatornatisztító géplánc (mely áll 1 db nagynyomású csatornatisztító gépjárműből és 1 db szippantó gépjárműből; 1 db konténerszállító gépjármű, 2 db szerviz gépkocsi, 1 db kotró-rakodógép, 2 db mobil áramfejlesztő) bérleti díja havi, nettó 1.050.000,- Ft összegben. A Társulási Tanács Elnöke 4/2021. (II.19.) számú Elnöki Határozata alapján szerződésmódosítást hajtott végre mely alapján a gépek, berendezések egy részét a Társulás üzemeltetésre visszavette.

A módosítás alapján a bérleti szerződésben felsorolt haszongépjárművek közül az alább felsorolt tételek kikerültek:

1. sorszám alatt szereplő Renault Premium 380.18 D 4X2 típusú (MAX-988) forgalmi rendszámú,
4. sorszám alatt szereplő JCB 3CX Turbo ECO (YKP-286) forgalmi rendszámú,
5. sorszám alatt szereplő VOLKSWAGEN T5 doka HT 2.0 CR TDdi 4 Motion típusú (MAX-979) forgalmi rendszámú,
6. sorszám alatt szereplő VOLKSWAGEN T5 HT 2.0 CR TDdi 4 Motion típusú (MAX-980) forgalmi rendszámú járművek kikerülnek a bérleti szerződésből,

A módosítás következtében a bérleti díj összege 490.000 Ft+ áfa/hó összegre módosult.

Kiadások között szerepelnek a Társulás működésével kapcsolatban felmerülő költségek. Összességében megállapítható, hogy a Társulás gazdálkodása zavartalan.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem, a tájékoztatóban leírtakat elfogadni szíveskedjenek!

Makó, 2022. december 6.



Farkas Éva Erzsébet
Farkas Éva Erzsébet
elnök

DAREH

Délkelet-Alföld Regionális Hulladékgazdálkodási Rendszer
Létrehozását Célzó Önkormányzati Társulás
5900 Orosháza, Szabadság tér 4-6.

Elnöki beszámoló a Délkelet-Alföld Regionális Hulladékgazdálkodási Rendszer Létrehozását Célzó Önkormányzati Társulás 2022. évi tevékenységéről

A Délkelet-Alföld Regionális Hulladékgazdálkodási Rendszer Létrehozását Célzó Önkormányzati Társulás 2006. márciusában alakult meg.

A Magyar Államkincstárnál bejegyzett törzsnylvántartási adatai a következők:

Megnevezés:	Délkelet-Alföld Regionális Hulladékgazdálkodási Rendszer Létrehozását Célzó Önkormányzati Társulás
Székhely:	5900 Orosháza, Szabadság tér 4-6.
Adószám:	15583381-2-04
KSH szám:	15583381-8411-327-04
Alaptevé. szakágazat:	841105
TEÁOR:	8411
Törzstőke számla:	11733041-15583381-10500006
Működési számla:	11733041-15583381-00000000

A törzstőkét (alapítói vagyon) a tagok által fizetendő pénzbeli (vagyon) hozzájárulás képezi. Az alapítói vagyon összege 50,- Ft/fő, mely az érintett tagtelepülések lélekszáma alapján kerül megállapításra.

A Társulás éves költségvetésének alapja a működési hozzájárulás, melynek összege 2022. évben 0,- Ft/fő. A működési hozzájárulást a Taggyűlés határozza meg a tárgyévvel megelőző év december 31-ig, amely a KSH 2016. január 1-jei adatai szerinti lakosságszámok alapján került megállapításra.

A Társulás 2022. évben 3 határozatképes taggyűlést tartott.

2022. február 03. napján a Taggyűlés módosította a Társulás 2021. évi költségvetését, elfogadta a Társulás 2022. évi költségvetését, rendelkezett a saját bevételekről és a Gst. 3. § (1) bekezdése szerinti, engedélyköteles adósságot keletkeztető ügyletekről. A munkaszervezeti feladatokra 2021. évre a Társulás Elnöke 5 millió forintot biztosított. A Taggyűlés döntött a DAREH Bázis Nonprofit Zrt-vel megkötött vagyonhasznosítási szerződés módosításáról, amelynek keretében a DAREH Bázis Nonprofit Zrt. részére vagyonhasznosításra átadásra került a HUNEXT Kft-vel megkötött adásvételi szerződés keretében leszállított ARJES Impaktor 250 típusú lassú fordulatszámú mobil aprítógép, továbbá meghatározásra került a 2022. évi vagyonhasznosítási díj összege. A Taggyűlés jóváhagyta a Társulás és az FBH-NP Nonprofit Kft. – Csongrádi Víz- és Kommunális Nonprofit Kft. Konzorcium DAREH 2018 között létrejött vagyonhasznosítási szerződés módosítását, amely során meghatározásra került a 2022. évi vagyonhasznosítási díj összege.

A Taggyűlés döntött arról, hogy a „Hulladék válogatómű technológiai fejlesztése – eszköz és gépbeszerzés” érdekében, a „Hulladékgyűjtő edények beszerzése” érdekében és a „Szemléletformálás – a KEHOP-3.2.1-15-2017-00010 azonosító számú „Komplex hulladékgazdálkodási rendszer fejlesztése a Délkelet - Alföld térségében, különös tekintettel az elkülönített hulladékgyűjtési, szállítási és előkezelő rendszerre” elnevezésű projekt keretében” közbeszerzési eljárást kíván lefolytatni. A beszerzendő gépek és eszközök becsült értéke nettó 260 millió forint, a beszerzendő hulladékgyűjtő edények becsült értéke nettó 100 millió forint, a beszerzendő szolgáltatás becsült értéke nettó 100 millió forint. A Taggyűlés elfogadta a Társulás 2022. évi közbeszerzési tervét, elfogadta a Társulás Közbeszerzési Szabályzatát és döntött arról, hogy a 2022. évi közbeszerzési eljárásainak előkészítése és lefolytatása érdekében a közbeszerzési eljárás lebonyolítására felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadót bíz meg a Kbt. szabályainak megfelelően. A Taggyűlés - a felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó kiválasztása érdekében – felhatalmazta a Társulás Elnökét a beszerzési eljárás lefolytatására és a szaktanácsadói szerződés megkötésére.

A Taggyűlés döntött arról, hogy a DAREH Bázis Nonprofit Zrt. által 2021. évben a békéscsabai hulladékválogató technológiájába épített eszközök üzemeltetése érdekében szükséges értéknövelő beruházások elvégzését összesen bruttó 23.408.677,-Ft értékben a 2022. évi költségvetés beruházási kiadásai terhére utólagosan jóváhagyja, az értéknövelő beruházások megtérítése kapcsán szükséges megállapodást megkötöti.

2022. május 11. napján a Taggyűlés elfogadta a DAREH BÁZIS Hulladékgazdálkodási Nonprofit Zrt. 2021. évi éves beszámolóját, egyetértve a társaság 2021. évi adózott eredményből 82.028 E Ft eredménytartálékba helyezését.

A Társulás Taggyűlése mint alapító és tulajdonos igazolta, hogy a DAREH BÁZIS Hulladékgazdálkodási Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság (5600 Békéscsaba, külterület 0763/192 hrsz., Cg. 04-10-001626) vezető tisztségviselői

1. Dr. Csige Gábor az igazgatóság elnökeként
2. Balla Ferenc Péter az igazgatóság tagjaként
3. Csepreghy Mátyás az igazgatóság tagjaként
4. Gyucha Mariann az igazgatóság tagjaként
5. Siket Tibor az igazgatóság tagjaként

2021. évben munkájukat a gazdasági társaság érdekeinek elsődlegességét szem előtt tartva, ügyvezetési tevékenységüket megfelelően végezték, ezért részükre a felmentvényt megadta. A Taggyűlés megállapította, hogy a DAREH BÁZIS Hulladékgazdálkodási Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság (5600 Békéscsaba, külterület 0763/192 hrsz., Cg. 04-10-001626) vezető tisztségviselői részére megállapított, 2021. évre vonatkozó jutalomfeladatok teljes körűen, 100 %-os arányban teljesültek. A jutalom kifizetését engedélyezte.

A Taggyűlés a DAREH BÁZIS Hulladékgazdálkodási Nonprofit Zrt 2022. évi üzleti tervét 5.530.226 E Ft bevétellel, 5.525.568 E Ft költségráfordítással 4.658 E Ft adózás előtti eredménnyel elfogadta, a Zrt. vezető tisztségviselői – az Igazgatóság elnöke és tagjai – részére a 2022. évre vonatkozóan meghatározta a jutalomfeladatokat az alábbiak szerint:

A vezető tisztségviselő részére három havi megbízási díjának megfelelő jutalom (ezt feltételezve 100 %-nak) fizethető ki, a Társaság nyeresége mértékéig, részfeladatonként az alábbiak szerint:

- 1) 50 %-os rész fizethető, ha a társaság 2022. évi adózott eredménye meghaladja az 6.000 E Ft-ot, és
- 2) 50 %-os rész fizethető, ha a társaság a 2022. évi adózott eredménye meghaladja az 5.530.000 E Ft-ot és a társaság az összes bevétele meghaladja a 6.000E Ft-ot.

A Taggyűlés elfogadta a Társulás 2021. évi költségvetésének végrehajtását, és a Társulásnál 2021. évben végzett belső ellenőrzésről szóló éves ellenőrzési jelentést.

A Taggyűlés döntött a DAREH BÁZIS Hulladékgazdálkodási Nonprofit Zrt alapszabályának módosításáról és a DAREH BÁZIS Hulladékgazdálkodási Nonprofit Zrt. könyvvizsgálati feladatainak ellátásával 2022. november 27. napjától 2023. június 30. napjáig, a PANNON AUDIT Könyvvizsgáló és Tanácsadó Kft-t (székhely: 7636 Pécs Kis utca 1., kamarai nyilvántartási szám: 001617, cégjegyzékszám: 02-09-067208, könyvvizsgálat elvégzéséért személyében felelős természetes személy neve: Királyné Demcsák Ágnes Éva, kamarai Nyilvántartási száma: 005147, lakcím: 7636 Pécs Kis utca 1.) bízta meg. A Taggyűlés a könyvvizsgáló megbízási díját a 2022. évi könyvvizsgálati feladatok ellátásáért 1.200.000,- Ft + Áfa, bruttó: 1.524.000,- Ft-ban állapította meg.

A Taggyűlés jóváhagyta, hogy a DAREH BÁZIS Hulladékgazdálkodási Nonprofit Zrt. folyamatos likviditásának biztosítására 2022. december 31. napjáig szóló követelés-adásvételi szerződést kössön az OTP Bank Nyrt-vel, amelynek keretösszege 700.000.000,- Ft. Sor került a Társulás és a DAREH Bázis Nonprofit Zrt. között létrejött, és a Társulás és az FBH-NP Nonprofit Kft. – Csongrádi Víz- és Kommunális Nonprofit Kft. Konzorcium DAREH 2018 között létrejött vagyonhasznosítási szerződések módosítására a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal álláspontjának megfelelő tartalommal.

2022. november 10. napján a Taggyűlés tudomásul vette és egyetértett a Társulás Elnökének 2022. 07. 29-én és 2022. 09. 28. hozott döntésével, melynek keretében a Társulás számláját vezető OTP Bank Nyrt-nél a Társulás megtakarításaiból 1 milliárd forint betétlekötésre került első ízben 60 napra 7,48%-os, majd második ízben 96 napra 11,48%-os kamattal, továbbá jóváhagyta a Társulás Befektetési Szabályzatát.

A taggyűlés elfogadta a Társulás 2022. évi költségvetés I. módosítását. A Taggyűlés felhatalmazta a Társulás Elnökét, hogy a költségvetésben felsorolt kiadások tekintetében, azok előirányzott összegéig a kötelezettségvállalási jogkört gyakorolja, továbbá, hogy az átmenetileg szabad pénzeszközök tekintetében, 1 milliárd forint értékhatárig, a számlavezető pénzügyintézetnél betétlekötést kezdeményezzen, arra kötelezettséget vállaljon, a Társulás Befektetési Szabályzatában meghatározott feltételek szerint.

A Taggyűlés döntött arról, hogy a DAREH Bázis Nonprofit Zrt. által elvégzett értéknövelő beruházások vonatkozásában 2022. július 29. napján a Társulás Elnöke által megkötött Megállapodást utólagosan jóváhagyja és felhatalmazta az Elnököt, hogy a DAREH Társulás mindenkor költségvetésében a vagyonhasznosítási szerződések alapján a hasznosító által a gépek és ingatlanok vonatkozásában megvalósított értéknövelő beruházások kiadásaira és a meglévő vagyonelemek felújítási kiadásaira elkülönített összeg erejéig a hasznosító által, saját költségén elvégzett értéknövelő beruházások elszámolásához, a ráfordított összeg megtérítéséhez szükséges megállapodást megkösse.

Sor került a Taggyűlés 10/2022. (II. 03.) TGy. határozatának hatályon kívül helyezésére

A Taggyűlés döntött arról, hogy a „Hulladék válogatómű technológiai fejlesztése – 1. rész: Rakodógépek beszerzése, 2. rész: Hulladék aprítógép beszerzése” érdekében közbeszerzési eljárást kíván lefolytatni. A beszerzendő gépek és eszközök becsült értéke: 1. rész: Rakodógépek beszerzése nettó 120 millió forint, 2. rész: Hulladék aprítógép beszerzése nettó 40 millió forint. A Társulás felkérte a Közbeszerzési Bizottságát az ajánlati felhívás elfogadására, a beszerzési eljárás lefolytatására. Amennyiben a közbeszerzési eljárás lefolytatását követően a nyertes ajánlattevő által tett vételár összege meghaladja a rendelkezésre álló fedezet összegét, abban az esetben a Taggyűlés felhatalmazta a Társulás Közbeszerzési Bizottságát, hogy döntsön az ajánlat elfogadásáról és legfeljebb 15 % mértékű többletforrás biztosításáról. A Taggyűlés felhatalmazta a Társulás elnökét a nyertes ajánlattevőkkel történő adásvételi szerződések megkötésére, aláírására és a szükséges jognyilatkozatok megtételére.

A Taggyűlés döntött arról, hogy a „Hulladékgazdálkodási létesítmények technológiai fejlesztése – napelem rendszer kiépítése” érdekében közbeszerzési eljárást kíván lefolytatni. Az építési beruházás becsült értéke: nettó 562 millió forint. A Társulás felkérte a Közbeszerzési Bizottságát az ajánlati felhívás elfogadására, a beszerzési eljárás lefolytatására. A Taggyűlés felhatalmazta a Társulás elnökét a nyertes ajánlattevővel történő szerződés megkötésére, aláírására és a szükséges jognyilatkozatok megtételére.

A Taggyűlés a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 105. § (2) bekezdésének c) pontja alapján, a „Villamos energia beszerzése központosított közbeszerzési eljáráshoz történő csatlakozás keretében 2023.” tárgyú közbeszerzési eljárás megindításáról döntött. A beszerzés becsült értéke: 500 millió forint. A Taggyűlés a közbeszerzési eljárás eredményeként megkötésre kerülő szerződés 2023. évben esedékes díjának költségvetési fedezetét a Társulás költségvetésében biztosította. Amennyiben a közbeszerzési eljárás lefolytatását követően a nyertes ajánlattevő által tett vételár összege meghaladja a rendelkezésre álló fedezet összegét, abban az esetben a Taggyűlés felhatalmazta a Társulás Közbeszerzési Bizottságát, hogy döntsön az ajánlat elfogadásáról és legfeljebb 15 % mértékű többletforrás biztosításáról. A Taggyűlés felhatalmazta a Társulás Elnökét a villamos energia adásvételi szerződés megkötésére és a szükséges jognyilatkozatok megtételére.

A Taggyűlés döntött arról, hogy az Irányító Hatóság erre vonatkozó jóváhagyását követően a Társulás nevében a STRABAG Építőipari Zrt-vel 2021. április 08-án megkötött és 2022. október 06-án hatályba lépett Szerződéses megállapodás alapján már elkészült és üzembehelyezett Orosháza valamint Szeghalom átrakóállomáson a térvilágítást és a vagyonvédelmi rendszert a DAREH Bázis Zrt., mint közszolgáltató részére átadja, és ennek megfelelően a DAREH Bázis Zrt-vel 2016. március 24. napján megkötött és többször módosított vagyonhasznosítási szerződés módosítását jóváhagyja, egyben felhatalmazza a Társulás elnökét annak aláírására.

A Taggyűlés jóváhagyta, hogy a DAREH BÁZIS Hulladékgazdálkodási Nonprofit Zrt. folyamatos likviditásának biztosítására 2023. június 30. napjáig szóló követelés-adásvételi szerződést kössön az OTP Bank Nyrt-vel, amelynek keretösszege 700.000.000,- Ft.

A Taggyűlés a DAREH BÁZIS Hulladékgazdálkodási Nonprofit Zrt. 2023. évi belső ellenőrzési tervét megismerte és azt jóváhagyásra javasolta a felügyelőbizottság részére.

A Taggyűlés jóváhagyta a Társulás 2023-2026. évekre vonatkozó stratégiai ellenőrzési tervét és a 2023. évre vonatkozó belső ellenőrzési tervét.

A Taggyűlés döntött arról, hogy a DAREH Bázis Nonprofit Zrt. részére biztosított halasztott fizetés vonatkozásában az Elnök által 2022. július 30. napján megkötött Megállapodást utólagosan jóváhagyja, továbbá döntött a Megállapodás módosításáról a fizetési határidő vonatkozásában, egyben felhatalmazta a Társulás elnökét annak aláírására.

A Taggyűlés döntött arról, hogy a Társulás a tulajdonában álló hulladékgazdálkodási vagyonelemeket (ingó-, és ingatlanok) az állami hulladékgazdálkodási közfeladat biztosításához az Nvtv. 11. § (10) és (17) bekezdése alapján 2023. július 1. napjától 2025. december 31. napjáig, határozott időre bérbe adja a MOHU MOL Hulladékgazdálkodási Zártkörűen Működő Részvénytársaság (Koncessziós Társaság) részére. Az éves bérleti díj mértéke - az eszközhasználati díjak hatóság által történő megállapításának idejéig - a bérbe adott eszközök után számított éves amortizáció mértékének megfelelő összeg + ÁFA. A taggyűlés felhatalmazta a Társulás elnökét, hogy a Koncessziós Társasággal tárgyalásokat folytasson le, és a tárgyalások eredményeként létrejött bérleti szerződést, és annak módosítását a Pénzügyi Bizottság jóváhagyása után aláírja, valamint a bérleti szerződéssel kapcsolatban felmerülő egyéb jognyilatkozatot megtegye.

A taggyűlés a 2023. évre vonatkozó működési hozzájárulást továbbra is 0,-Ft/fő összegben állapította meg.

2022. november 10. napján a Közbeszerzési Bizottság döntött arról, hogy a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény Második Része szerinti, a Közbeszerzési és Ellátási Főigazgatóság által működtetett portál felületén történő Kbt. 105. § szerinti verseny újranyitási közbeszerzési eljárás, „Villamos energia beszerzése központosított közbeszerzési eljáráshoz történő csatlakozás keretében 2023.” tárgyú ajánlati felhívást elfogadja, valamint a Társulás 2022. évi közbeszerzési tervének módosítását jóváhagyta.

2022. november 30. napján a Közbeszerzési Bizottság döntött arról, hogy a bíráló bizottság javaslata alapján a „Villamos energia beszerzése központosított közbeszerzési eljáráshoz történő csatlakozás keretében 2023” tárgyban az „Általános felhasználási célú villamos energia központosított beszerzése- 2022/2023” tárgyú keretmegállapodás alapján a Kbt. 105. § (2) bekezdése c) pont alapján verseny újranyitásával lefolytatott közbeszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja, az MVM Next Energiakereskedelmi Zrt. (1081 Budapest VIII. kerület II. János Pál pápa tér 20.) ajánlattevő ajánlatát érvényesnek nyilvánítja és a közbeszerzési eljárás nyertes ajánlattevőjének hirdeti ki, a CYEB Energiakereskedő Kft. (2000 Szentendre, Szmolnyica sétány 6/5.) ajánlattevő és az E.ON Energiamegoldások Korlátolt Felelősségű Társaság (1134 Budapest XIII. kerület Váci út 17.) ajánlattevő ajánlatát a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelennek nyilvánítja.

A DAREH Önkormányzati Társulás 2022. évi gazdálkodása (2022. november 30-i állapot szerint)

A Társulásnak 2022-ben 2.274.918 ezer Ft finanszírozási, továbbá 484.469 ezer Ft költségvetési bevétele keletkezett.

Finanszírozási bevételként jelentkezik a 2021. évben képződött 1.274.918 ezer Ft maradvány, melyből 308.882 ezer Ft a KEHOP-3.-2.-1-15-2017-00010 „Komplex hulladékgazdálkodási rendszer fejlesztése a Dél-Alföld térségben, különös tekintettel az elkülönített hulladékgyűjtési, szállítási és előkezelő rendszerre” pályázatra 2017-ben befolyt és fel nem használt támogatási előlegből adódik. A fennmaradó 966.036 ezer Ft a korábbi években befolyt vagyonhasznosítási díjakból képződött, kötött felhasználású költségvetési maradvány.

A Társulás 2022. júliusában 1 milliárd Ft betétként való lekötését kezdeményezte a számlavezető pénzügyintézetnél, 60 napra, a betét megszüntetése 1 milliárd Ft finanszírozási bevételt keletkeztetett.

Költségvetési bevételként 6.705 ezer Ft Egyéb működési célú támogatások bevétel, 477.764 ezer Ft pedig Működési bevétel került elszámolásra.

Működési célú támogatások bevételeként került elszámolásra a tagtelepülések működési hozzájárulás befizetése, valamint a Központi vagy fejezeti kezelésű előirányzattól EU-s programok és azok hazai társfinanszírozása miatt működési célú támogatások bevétele.

Az 1/2021 (X.01.) TGy. határozat a 2022.évre vonatkozó működési hozzájárulást 0 Ft-ban állapította meg, korábbi évek kötelezettségét egy tagtelepülés csak 2022-ben tudta rendezni, e jogcímen 277 ezer Ft bevétel keletkezett.

A folyamatban lévő pályázat nyilvánosság projekteleme szállítói finanszírozású, a jóváhagyott kifizetési kérelem alapján a kiadással megegyező összegű bevétel került elszámolásra, pénzforgalom nélküli bevételként, 6.428 ezer Ft összegben.

Eszközhasználati díjként 298.278 ezer Ft folyt be, a továbbszámlázott áramdíjakból 121.036 Ft realizálódott. A beszerzésekhez kapcsolódó, levonható és a fizetendő ÁFA különbözeteként 33.581 ezer Ft visszaigényelhető ÁFA keletkezett. Kamatbevételként 24.869 ezer Ft bevétel jelentkezett, melyből 12.296 ezer Ft a betétlekötés hozama.

A 2022. évi kiadási előirányzatok az alábbi feladatok finanszírozását tették lehetővé.

Dologi kiadás előirányzat terhére tárhely és SMTP szolgáltatásra 52 ezer Ft lett elszámolva, a NAV részére 88.343 ezer Ft ÁFA került átutalásra. Bankszámla vezetése 177 ezer Ft, vízkészlet-járulék megfizetésére 130 ezer Ft, közbeszerzési hirdetményekre és egy hatósági díjakra 185 ezer Ft teljesült.

A munkaszervezeti feladatokat ellátó Orosházi Polgármesteri Hivatal részére 3.750 ezer Ft került átutalásra. A villamos-energia közbeszerzési eljárása lebonyolításához igénybe vett FAKSZ díja 3.175 ezer Ft. A Taggyűlés döntése alapján a Társulás – a tulajdonában álló – Békés megyei szolgáltatási területen lévő hulladékgazdálkodási létesítményei villamos-energia ellátása érdekében egyetemes szolgáltatási szerződést kötött a szolgáltatóval, a felmerült kiadást a DAREH Bázis Zrt részére továbbszámlázta. A pénzügyileg rendezett kiadás e jogcímen 142.649 ezer Ft.

A Társulás 2021. december 17-i ülését nem a székhelyén tartotta, a lebonyolítás 25 ezer Ft bérleti díjat igényelt.

A Taggyűlés döntései alapján a befolyt vagyonhasznosítási díj terhére, a Társulás megtérítette a vagyonhasznosítás során a DAREH Bázis Zrt által végrehajtott értéknövelő **beruházásokat** 55.305 ezer Ft, az FBH-NP Nonprofit Kft által végrehajtott **felújításokat** pedig 1.175 ezer Ft értékben. További 179 ezer Ft kiadás merült fel a KEHOP pályázat építési programeleme kapcsán megnyitott építési naplók díjaként.

A Társulás 2022. júliusában 1 milliárd Ft betétként való lekötését kezdeményezte a számlavezető pénzintézetnél, 60 napra. A betét megszüntetését követően szeptemberben újabb 1 milliárd Ft összegű lekötésre került sor, melynek lejáratát 2023. költségvetési évben esedékes. Tekintettel arra, hogy a betétlekötés **finanszírozási kiadásnak** minősül, a számviteli előírások szerint a betétművelet csak bruttó módon szerepelhet a nyilvántartásokban, ezért e jogcímen 2 milliárd Ft kiadás jelenik meg.

Orosháza, 2022. december 01.


Lengyel Zsolt András
elnök



Képviselő-testületi előterjesztés

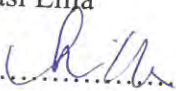
2022. december 14.


Tárgy: Beszámoló a Makói Települési Értéktár Bizottság 2022. évi II. félévi munkájáról


Előterjesztő: Farkas Éva Erzsébet polgármester

Ügyiratszám: I/807-1/2022

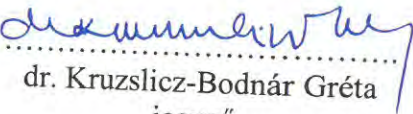
Melléklet: Beszámoló a 2022. évi II. félévi munkáról

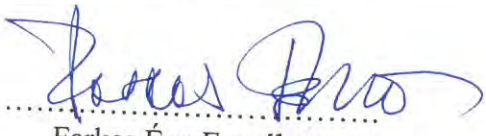
Készítette: Makói Polgármesteri Hivatal
Kabinet Iroda
Andrási Lilla


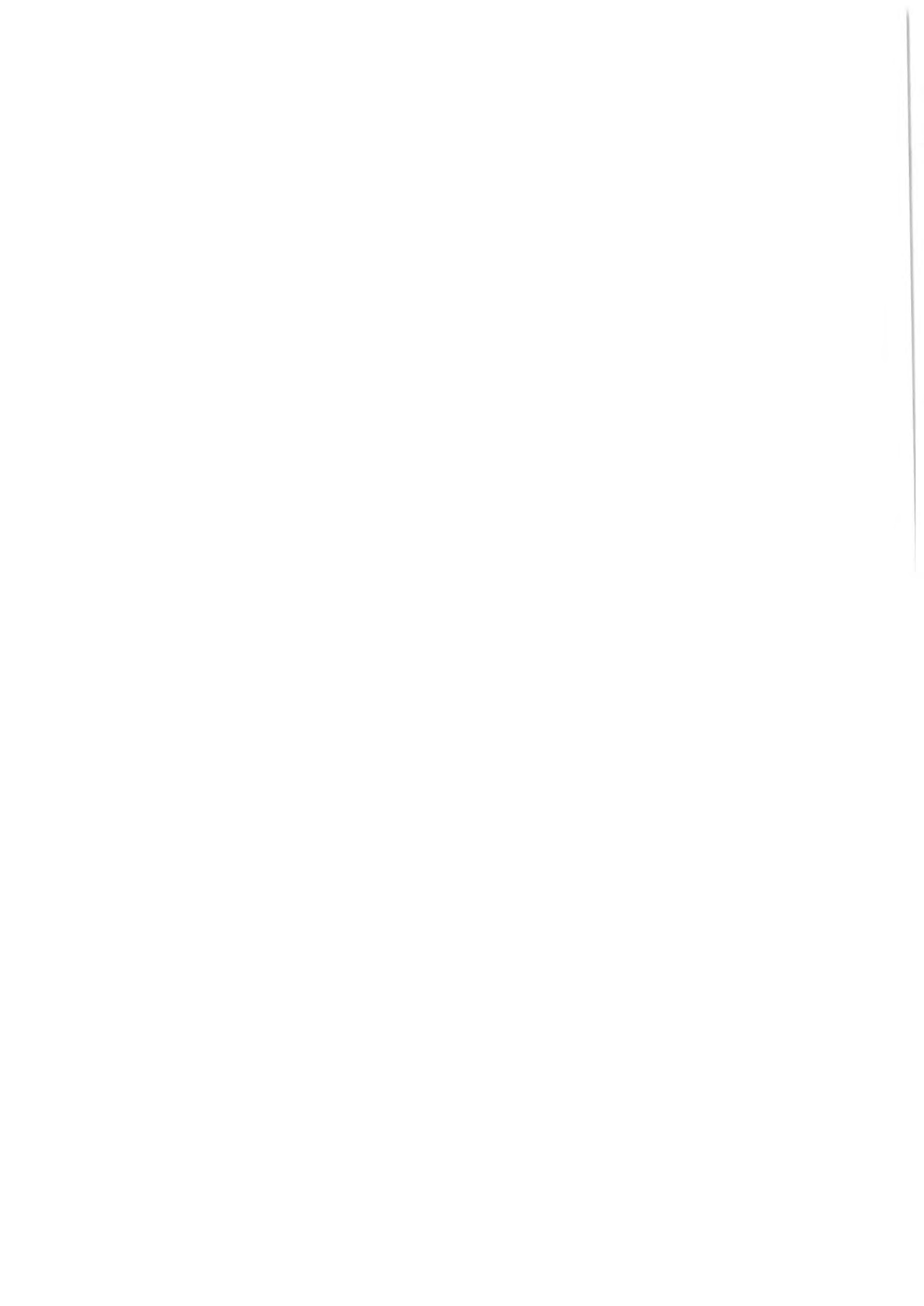
Témafelelős: András Lilla


Az előterjesztést látta: 

Véleményezésre megküldve: Emberi Erőforrások Bizottsága
Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság

Törvényességi véleményezésre bemutatva: 
dr. Kruzsliz-Bodnár Gréta
jegyző

A napirend előterjesztőjének jóváhagyása: 
Farkas Éva Erzsébet
polgármester





MAKÓ VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

Ikt.sz: I/807-1/2022

Üi.: Andrási Lilla

Előterjesztés

Tárgy: Beszámoló a Makói Települési Értéktár Bizottság 2022. évi II. félévi munkájáról

Melléklet: Beszámoló a 2022. évi II. félévi munkáról

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete

M a k ó

Tisztelt Képviselő-testület!

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete a magyar nemzeti értékekről és a hungarikumokról szóló 2012. évi XXX. törvény, valamint a magyar nemzeti értékek és hungarikumok gondozásáról szóló 114/2013. (IV. 16.) Korm. rendelet alapján 2014. évben létrehozta a Makói Települési Értéktár Bizottságot, továbbá elfogadta a Makói Települési Értéktár Bizottság Szervezeti és Működési Szabályzatát.

A Szervezeti és Működési Szabályzat alapján a bizottság évi két alkalommal köteles működéséről beszámolni.

Az Értéktár Bizottság a 2022. év II. félévében két alkalommal tartott ülést, ahol az elkészült honlapról és az értéktárba beérkezett javalatokról történt egyeztetés.

Tisztelt Képviselő-testület!

A fentiekre tekintettel, a következő határozati javaslatot terjesztem a Képviselő-testület elé:

HATÁROZATI JAVASLAT

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a magyar nemzeti értékekről és a hungarikumokról szóló 2012. évi XXX. törvény, valamint a magyar nemzeti értékek és hungarikumok gondozásáról szóló 114/2013. (IV.16.) Korm. rendelet alapján létrehozott Makói Települési Értéktár Bizottság Szervezeti és Működési Szabályzata alapján előterjesztett, 2022. évre vonatkozó II. félévi beszámolóját az előterjesztés és annak melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

Határidő: azonnal


Felelős: polgármester

Erről értesítés kap:

- Makó város polgármestere
- Makó város jegyzője
- Polgármesteri Hivatal Kabinet Iroda
- Irratár

M a k ó, 2022. december 7.




Farkas Éva Erzsébet
polgármester

A makói Település Értéktári Bizottság

2022 második félévi beszámolója:

A 2022-as év II. félévében elért eredményeink:

1. Az Agrárminisztérium által kiírt HUNG2021 kódjelű pályázati felhívás keretében „Nemzeti értékek és hungaricumok gyűjtemények népszerűsítésének, megismertetésének, megőrzésének és gondozásának” megnevezésű pályázatán ismét elindult a makói értéktár is. A projekt keretében honlap létrehozására és értéktári programok megszervezésére igényeltünk 4 milliós támogatást.

A honlap elkészült, és az alábbi linken meg is tekinthető.

www.makoiertektar.hu

A pályázatban vállalt programokat a múzeumok éjszakáján fogjuk lebonyolítani.

2. Az ÉRTÉKEINK című kiadványt Szegeden, a Csongrád Megyei Honismereti Egyesület rendezvényén, 2022. december 2-án mutattam be.

3. A Makói Értéktárba felvételre a következő javaslatok érkeztek:

Sorsz.	Megnevezés	Szakterületi kategória	Beadó neve	Elfogadva vagy Nem
1.	József Attila: Szépség koldusa című verseskötet	Kulturális	Szikszai Zsuzsanna	Elfogadva
2.	Espersit János, a művészetek mecénása	Kulturális	Szikszai Zsuzsanna	Elfogadva
3.	József Attila makói diákévei	Kulturális	Szikszai Zsuzsanna	Elfogadva
4.	Teknyőkaparó	Kulturális	Szikszai Zsuzsanna	Elfogadva

5.	Hidasi József – makói születésű ornitológus munkássága	Kulturális	Forgó Géza	Elfogadva
6.	Balázs Dénes – világutazó, földrajztudós, karsztkutató, a Magyar Földrajztudományi Múzeum alapítója	Kulturális	Szilágyi Sándorné	Elfogadva
7.	Szundy Jenő – kertészmérnök munkássága	Kulturális	Pusztai János	Elfogadva
8.	prof. Török József – pápai prelátus	Kulturális	Pusztai János	Elfogadva

Továbbá, szeretnénk a Csongrád- Csanád Megyei Település Értéktár, kulturális örökség kategóriába javasolni:

1. a Makói Monográfia sorozatot, melynek szerkesztője Dr. Tóth Ferenc.
2. a Teknyőkaparó emlékezetét
3. Galamb József munkásságát.

A javaslatot kérjük, hogy Makó Város Képviselőtestülete tegye meg.

Makó, 2022. 12.06.


Szikszai Zsuzsanna

Település Értéktár Bizottság elnöke

Képviselő-testületi előterjesztés

2022. december 14.

Tárgy: Beszámoló a Makó Város Fejlődéséért
Közalapítvány tevékenységéről

Előterjesztő: Farkas Éva Erzsébet polgármester

Ügyiratszám: I/793-1/2022

Melléklet: Beszámoló, táblázat

Készítette: Makói Polgármesteri Hivatal – Kabinet Iroda
Andrási Lilla

Témafelelős: 
.....
Andrási Lilla
irodavezető

Az előterjesztést látta: 
.....

.....
.....

Véleményezésre megküldve: Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság

**Törvényességi véleményezésre
bemutatva:** 
.....
dr. Kruzslicz-Bodnár Gréta
jegyző

**A napirend előterjesztőjének
jóváhagyása:** 
.....
Farkas Éva Erzsébet
polgármester



MAKÓ VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

Ikt.sz: I/793-1/2022

Üi.: Andrási Lilla

Előterjesztés

Tárgy: Beszámoló a Makó Város Fejlődéséért Közalapítvány tevékenységéről

Melléklet: Beszámoló, táblázat

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete

M a k ó

Tisztelt Képviselő-testület!

Az államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. törvény és egyes kapcsolódó törvények módosításáról szóló 2006. évi LXV. törvény 1. § (2) bekezdés e) pontja alapján a közalapítvány alapító okiratban megjelölt ügyvezető szerve köteles a közalapítvány működéséről az alapítónak évente beszámolni és gazdálkodásának legfontosabb adatait nyilvánosságra hozni.

A Makó Város Fejlődéséért Közalapítvány beszámolója az előterjesztés mellékletét képezi.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem az előterjesztésben foglalt tájékoztatás szerinti határozati javaslatok elfogadását.

HATÁROZATI JAVASLAT


Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete a megtárgyalta a Makó Város Fejlődéséért Közalapítvány 2021-2022. évi tevékenységéről szóló beszámolóját, és azt elfogadja.

Erről értesítést kap:

- Makó város polgármestere
- Makó város jegyzője
- Makó Város Fejlődéséért Közalapítvány kuratóriumának elnöke
- Irattár

M a k ó, 2022. december 5.




Farkas Éva Erzsébet
polgármester

Makó Város Fejlődéséért Közalapítvány

Beszámoló a 2021. évről

(Az írásban kiadott pénzügyi beszámoló melléklete)

A Makó Város Fejlődéséért Közalapítvány 2003. február 6-án lefektetett alapító okiratban meghatározott céljai szerint működött ez évben is. 2021-ben a város fejlődésének elősegítésének érdekében támogatta a különböző ifjúsági, közművelődési, oktatási, művészeti, kulturális és sport tevékenységeket.

Munkákat Makó Város Önkormányzata, a városban működő nagyvállalatok, egyéni cégek és magánszemélyek nemes adományai segítették. Ezúton is tisztelettel megköszönjük minden támogatónk szíves segítségét. Kiemelt köszönet a legnagyobb támogatóknak, Makó Város Önkormányzatának és a Givaudan Hungary Kft.-nek, hosszú időn át nyújtott jelentős anyagi támogatását.

A 2021. évről elkészített pénzügyi beszámolóhoz a következő kiegészítést teszem:

Az alapítvány OTP Banknál vezetett 11735074-20515362 számú számláján 2021. január 1-én 7.579.855,- Ft szerepelt.

Év közben a következő pályázatokra:

TOP-7.1.1-16-H-ERFA-2019-00184. 639.069,- Ft és a TOP-7.1.1-16-H-ESZA-2020-01397. 6.998.783,- Ft érkezett, mely összegek teljes egészében felhasználásra kerültek.

Makó Város Önkormányzati támogatásnak köszönhetően 30.000.000,- Ft támogatást tudott az alapítvány biztosítani Csongrád-Csanád Megyei Egészségügyi Ellátó Intézet Makó Kórház sebészet és belgyógyászati osztály felújítására.

Előző évekhez hasonlóan iskolakezdés címén 14.792.000,- Ft-ot tudott az Alapítvány a makói gyermekeknek adni, mely támogatás Makó Város Önkormányzatának köszönhető.

A Givaudan Hungary Kft. támogatása 2021.07.01-én érkezett meg 10.800.000,- Ft értékben. A megkötött szerződésből a következő célokra kifizetések, átutalások teljesültek:

- Makói Kézilabda Klub	1.800.000,- Ft
- Makói Úszóklub Sportegyesület	150.000,- Ft
- M-Foci Nonprofit Kft.	4.700.000,- Ft
- Makó Budo Club	300.000,- Ft
- Forгатós Táncegyüttes	250.000,- Ft

Városi gyermekkarácsony támogatása címen 2.140.000,- Ft érkezett az Alapítványhoz, ebből felhasználásra került 1.772.463,- Ft.

2021. évben a fentiekén túl a következő kifizetések, átutalások történtek:

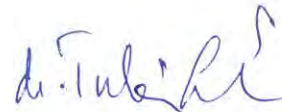
- 2 db Samsung TV – idősek otthonába 670.000, - Ft
- Dr. Espersit János – síremlék 399.999,- Ft
- bankköltség 268.821, - Ft.

2021. december 31-én az Alapítvány számláján 17.703.538, - Ft van nyilvántartva.

Tisztelettel kérem a pénzügyi beszámoló elfogadását.

Makó, 2022. 05. 18.

Tisztelettel:



Dr. Tiszlavicz László

Kuratórium elnöke

Makó Város Fejlődéséért Közalapítvány

Pénzügyi beszámoló a 2021. évről

2021. január 01-én az alapítvány bankszámláján	7 579 855 Ft
---	---------------------

2021. évben a következő támogatások érkeztek az alapítványhoz:

TOP-7.1.1-16-H-ERFA-2019-00184.	639 069 Ft
GIVAUDAN HUNGARY KFT. (2021.07.01.)	10 800 000 Ft
TOP-7.1.1-16-H-ESZA-2020-01397	6 998 783 Ft
Makó Város Önkormányzata -Makó Kórház sebészet és belgyógyászati osztály felúj	30 000 000 Ft
Makó Város Önkormányzata - beiskolázási támog.	16 000 000 Ft
Matuszka Andrea	5 000 Ft
Bartal Trans Kft	100 000 Ft
Pusztasolarház Kft.	10 000 Ft
Centon Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.	150 000 Ft
Makói Hagymakertész Kft.	30 000 Ft
"Kossuth" Mezőgazdasági Termelőszöv.	30 000 Ft
Báf Bálint és Fitos Áruforg.Kft.	20 000 Ft
Hermann János	10 000 Ft
Dr.Sebő Ottó Géza ev.	50 000 Ft
Délút Építő és Bányászati Kft.	200 000 Ft
Jancsi Zöltség Farm Kft.	20 000 Ft
BULL-NET Kereskedelmi és Szolg.Bt.	10 000 Ft
"HANKI-KER" KFT.	50 000 Ft
Kovácsné Czene Csilla	30 000 Ft
Kelemen Bisztró Kft.	50 000 Ft
M-PROFIL 2000 Ker.és Szolg.Kft.	100 000 Ft
BODROGI BAU Kiv.Terv.Ker.és Sz.Kft.	50 000 Ft
Makói Városgazdálkodási Nonprofit Kft.	200 000 Ft
FEHÉRÉP KFT.	1 000 000 Ft
Galla és Társa Kerház.Zrt.	25 000 Ft
Makó Város Önkormányzata -vissza nem térítendő támog.	1 150 000 Ft
összesen	67 727 852 Ft

2021. évben a következő kifizetéseket végezte az alapítvány:

MAROS WOOD Kft. (tűzifa -Givaudan Hungary Kft.tám.2020.04.02.)	1 200 012 Ft
Krizsán Zoltánné ev. (ajándékcsomag -gyermekkarácsony 2020.)	515 000 Ft
Eszes Gyerek Kft. (TOP pályázat)	50 000 Ft
Makói Szolgáltató Nonprofit Zrt.	50 000 Ft
Makói Szolgáltató Nonprofit Zrt.	16 509 Ft
Costa Activa Kft. (megalapozó tanulmány -TOP pályázat)	490 000 Ft
Adventi pályázat megbízási díj +jár.	179 365 Ft
System Servicw Kft. -Samsung TV (kulturális esemény-Givaudan Hungary Kft.tám.2017.08.17.)	670 000 Ft
Makói Kézilabda Klub (Givaudan Hungary Kft.tám.2021.07.05.)	1 800 000 Ft
M-Foci Nonprofit Kft. (Givaudan Hungary Kft.tám.2021.07.05.)	4 700 000 Ft
Makói Úszóklub Sportegyesület (Givaudan Hungary Kft.tám.2021.07.05.)	150 000 Ft
Makó Budo Club (Givaudan Hungary Kft.tám.2021.07.05.)	300 000 Ft
Forgatók Táncgyűttes (Givaudan Hungary Kft.tám.2021.07.05.)	250 000 Ft
Gia 2001 Bt.-iskolakezdési támog.	3 770 000 Ft
Kovács Bálint -iskolakezdési tám.	4 369 000 Ft

Makó Város Fejlődéséért Közalapítvány

Pénzügyi beszámoló a 2021. évről

Kakuja Jánosné -iskolakezdési támog.	6 653 000 Ft
Csongár-Csanád Megyei Egészségü.	30 000 000 Ft
Krizsán Zoltánné ev. (ajándékcsomag -gyermekkarácsony)	461 923 Ft
Mistral Music Kft. (Bereczki Zoltán)	815 340 Ft
Némethné Koczka Edit (mézeskalács)	200 500 Ft
Oláh Szilvia (szaloncukor)	29 600 Ft
Forgató Táncegyüttes	130 000 Ft
Maros Táncegyüttes	130 000 Ft
Aqua-Vízterv Bt. (akasztós angyal dísz)	5 100 Ft
Dr.Espersit János (síremlék)	399 999 Ft
bankktg-kamat	268 821 Ft
Összesen	57 604 169 Ft

**2021. évben az adott támogatásokból a következő összegek nem lettek felhasználva:
szobor felúj.tám.T-Bau-tól (2015.)(l.vh szobor felújítás)**

	400 000 Ft
GIVAUDAN HUNGARY KFT. (2017.08.17.)	
- Városi "Sportkarácsony"	200 000 Ft
- "Interaktív Irodalmi és Művészeti Szalon" Makón (Tégy Magadért és Másokért Egyesületen keresztül)	100 000 Ft
GIVAUDAN HUNGARY KFT. (2018.06.18.)	
- Kulturális események támogatása Makó Város Önk.	3 060 311 Ft
- Városi "Sportkarácsony"	2 960 311 Ft
GIVAUDAN HUNGARY KFT. (2019.06.03.)	
- Kulturális események támogatása Makó Város Önk.	100 000 Ft
- Városi "Sportkarácsony"	2 650 000 Ft
GIVAUDAN HUNGARY KFT. (2021.07.01.)	
- Kulturális események támogatása Makó Város Önk.	2 500 000 Ft
- Városi "Sportkarácsony"	150 000 Ft
GIVAUDAN HUNGARY KFT. (2021.07.01.)	
- Kulturális események támogatása Makó Város Önk.	3 600 000 Ft
- Városi "Sportkarácsony"	1 700 000 Ft
- Városi Gyermekkarácsony	150 000 Ft
- Tűzifa	150 000 Ft
- később nyilatkozhat	1 300 000 Ft
	300 000 Ft
Városi gyermekkarácsony (2020.)	426 324 Ft
Városi gyermekkarácsony (2021.)	181 857 Ft
Városi gyermekkarácsony össz.	608 181 Ft
Beiskolázási támogatás	
Makó Város Önkormányzata -vissza nem térítendő támog.	1 208 000 Ft
	1 150 000 Ft

2021. december 31-én az alapítvány bankszámláján

17 703 538 Ft

Makó, 2022. május 18.

Czödör Szilvia
Alapítvány könyvelője

Makó Város Fejlődéséért Közalapítvány

Beszámoló a 2022. évről

(Az írásban kiadott pénzügyi beszámoló melléklete)

A Makó Város Fejlődéséért Közalapítvány 2003. február 6-án lefektetett alapító okiratban meghatározott céljai szerint működött ez évben is. 2022. évben a város fejlődésének elősegítésének érdekében támogatta a különböző ifjúsági, közművelődési, oktatási, művészeti, kulturális és sport tevékenységeket.

Munkákat Makó Város Önkormányzata, a városban működő nagyvállalatok, egyéni cégek és magánszemélyek nemes adományai segítették. Ezúton is tisztelettel megköszönjük minden támogatónk szíves segítségét. Kiemelt köszönet a legnagyobb támogatóknak, Makó Város Önkormányzatának és a Givaudan Hungary Kft.-nek, hosszú időn át nyújtott jelentős anyagi támogatását.

A 2022. évről elkészített pénzügyi beszámolóhoz a következő kiegészítést teszem:

Az alapítvány OTP Banknál vezetett 11735074-20515362 számú számláján 2022. január 1-én 17.703.538,- Ft szerepelt.

Év közben a következő kifizetések valósultak meg a kapott támogatásoknak köszönhetően:

Makó Város Önkormányzati támogatásnak köszönhetően:

- 36.000.000,- Ft támogatást tudott az alapítvány biztosítani Csongrád-Csanád Megyei Egészségügyi Ellátó Intézet Makó Kórház sebészet és belgyógyászati osztály felújítására.
- Az előző évekhez hasonlóan tanévkezdés címén 16.000.000,- Ft-ot tudott az Alapítvány a makói gyermekeknek adni. 15.050 db 10.000,- Ft-os utalvány került kiosztásra.
- Makói lakcímmel rendelkező 0-18. korú gyermekek részére 10.000,- Ft-os ajándékutalványok kerültek kiosztásra összesen 42.000.000,- Ft értékben. 40.500 db 10.000,- Ft-os utalvány kerül kiosztásra.

A Givaudan Hungary Kft. támogatása 2022. évben 11.500.000,- Ft értékben. A megkötött szerződésből a következő célokra az átutalások teljesültek:

- Makói Kézilabda Klub	2.000.000,- Ft
- Makói Úszóklub Sportegyesület	400.000,- Ft
- M-Foci Nonprofit Kft.	4.700.000,- Ft
- Makó Budo Club	400.000,- Ft
- Forгатós Táncgyűttes	300.000,- Ft
- Makó Város Önk. (kulturális, tűzifa, gyermekkarácsony)	3.500.000,- Ft
- Makói Szolgáltató Nonprofit Zrt. (sportkarácsony)	200.000,- Ft

A SZAK-MA CENTER Kft., a VÁLL-KER Kft. és a BORCI TRANS Kft.-nek köszönhetően az Idősek Világnapja rendezvényt sikerült megrendezni.

ContiTech Fluid Automative Hungária Kft. 3.000.000,- Ft -ot utalt az Alapítványnak. A Közalapítvány nehéz élethelyzetbe kerülő makói családok megsegítését tűzte célul, tartós élelmiszerrel, tűzifával az energiaválság idején.

Szja 1% felajánlás 79.311,- Ft érkezett az Alapítványhoz.

Energia válság címen 220.000,- Ft támogatás érkezett az Alapítványhoz.

Városi gyermekkarácsony támogatása címen 2022. évben 376.000,- Ft érkezett az Alapítványhoz.

2022. évben a fentiekén túl a következő kifizetések, átutalások történtek:

- Forgatócs Táncgyűttes, Varga Balett Táncműhely, Maros Táncgyűttes, Írisz Táncklub Makó Sportegyesület (4*287.500,- Ft) összesen	1.150.000,- Ft
- Menekültek támogatása	2.244.480,- Ft
- Kocsiszín építése Makó, Deák Ferenc utca 2.	5.100.000,- Ft
- Marosmenti Mindszenty napok	1.472.460,- Ft
- Pedagógusnapra	3.190.300,- Ft
- Kutyás terápiás foglalkozás, okt.kieg.tev.	192.000,- Ft
- Bankköltség	341.693,- Ft

2022. november 24-én az Alapítvány számláján 4.868.465,- Ft van nyilvántartva.

Tisztelettel kérem a pénzügyi beszámoló elfogadását.

Makó, 2022.12.09.

Tisztelettel:



Dr. Tiszlavicz László

Kuratórium elnöke

Makó Város Fejlesztésért Közalapítvány
Pénzügyi beszámoló 2022. évre

2022. január 01-én az alapítvány bankszámláján **17 703 538 Ft**

2022. évben a következő támogatások érkeztek az alapítványhoz:

Biotrans Kft	42 025 Ft
Szerencsejáték Service Nonprofit Kft	350 000 Ft
Makó Város Önkormányzata -Makó Kórház sebészet és belgyógyászati osztály felúj(2022.04.13.)	36 000 000 Ft
Tanévkezdési támogatás.-Makó Város Önk.(2022.08.31.)	16 000 000 Ft
Energiaválság támogatás.(Pusztai-TEL Kft,Makói Hagymakertészek,"Kossuth" MgTsz,PSUTA-SOLARHÁZ KFT,Hermann János,VÁLL-KER Kft.)	220 000 Ft
Idősek,nyugdíjasok világnapja támogat.(SZAK-MA CENTER,VÁLL-KER,BORCI TRANS) Givaudan Hungary Kft.	2 487 440 Ft
SZJA 1% NAV	11 500 000 Ft
ContiTech Fluid Automotive Hungária Kft.	79 311 Ft
Ajándék utalvány 0-18.gyermekek részére -Makó Város Önk.	3 000 000 Ft
Gyermekkarácsony (Matuszka István Sándorné,"HANKI-KER" KFT., "Kossuth" MgTsz,MAKÓI HAGYMAKERTÉSZ KFT.,PUSZTA-TEL KFT.,DUOCOR BT.,Dr.Mihálka Gy.,Hermann János,AGROMEZŐ-99 KFT.)	42 000 000 Ft
összesen	376 000 Ft
	112 054 776 Ft

2022. évben a következő kifizetéseket végezte az alapítvány:

Bartal Trans Kft.(tűzifa -Givaudan Hungary Kft.tám.2021.07.01.)	1 300 000 Ft
Gyurján Rajmund előadóműv. (gyermekkarácsony-Givaudan Hungary Kft.tám.2021.07.01.)	155 680 Ft
Havrincskáné Pogrányi Márta - előadóművész	69 000 Ft
Magyar Rádió Művészeti Egyesülete - gyermekkórus koncert	1 143 000 Ft
Schallinger-Foidl Artúr Pál - orgona bérleti díj	45 000 Ft
Gerzanits Nikolett - megbízási díj	33 950 Ft
Menekültek támogatása -Givaudan	2 244 480 Ft
Marosmenti Mindszenty napok -Givaudan	1 472 460 Ft
Pedagógusnap jut.(2022.06.14.) -Givaudan	3 190 300 Ft
	1 290 950 Ft

Makó Város Fejlődéséért Közalapítvány

Pénzügyi beszámoló 2022. évre

Forgatós Táncegyüttes -vissza nem térítendő támogatás (2022.01.18.)	287 500 Ft
VargaBalett Táncműhely Közhasznú -vissza nem térítendő támogatás (2022.01.18.)	287 500 Ft
Maros Táncegyüttes - vissza nem térítendő támogatás (2022.01.18.)	287 500 Ft
Irisz Táncklub Makó Sportegyesület - vissza nem térítendő támogatás (2022.01.18.)	287 500 Ft
Makó Város Önk. -beisk.támog. fennmaradó összeg visszaut.(2021.)(2022.03.31.)	1 208 000 Ft
Csongár-Csanád Megyei Egészségü.(2022.04.13.)	36 000 000 Ft
Diamond&Azure Bt. -kutyás terápiás fogl.-okt.kieg.tev.	240 000 Ft
Szaki-Ma Center Kft. - kocsiszín (2022.04.29.)	5 100 000 Ft
Makói Videó és Művészeti Műhely (2022.05.11.)	200 000 Ft
Tanévkezdési támogatás (2022.09.01)	15 434 797 Ft
Idősek,nyugdíjasok világnapja	2 487 439 Ft
Makói Kézilabda Klub (Givaudan Hungary Kft.tám.2022.08.11.)	2 000 000 Ft
M-Foci Nonprofit Kft. (Givaudan Hungary Kft.tám.2022.08.11.)	4 700 000 Ft
Makói Úszóklub Sportegyesület (Givaudan Hungary Kft.tám.2022.08.11.)	400 000 Ft
Makó Budo Club (Givaudan Hungary Kft.tám.2022.08.11.)	400 000 Ft
Forgatós Táncegyüttes (Givaudan Hungary Kft.tám.2022.08.11.)	300 000 Ft
Makó Város Önkormányzata (Givaudan Hungary Kft.tám.2022.08.11.)	3 500 000 Ft
Makói Szolgáltató Nonprofit Zrt.-sprotkarácsony (Givaudan Hungary Kft.tám.2022.10.14.)	11 500 000 Ft
Szja 1% NAV	200 000 Ft
Ajándék utalvány 0-18.gyermekek részére -Makó Város Önk.	39 000 Ft
bankktg-kamat	41 535 050 Ft
Összesen	124 889 849 Ft

**2022. évben az adott támogatásokból a következő összegek nem lettek felhasználva:
szobor felúj.tám.T-Bau-tól (2015.)(l.vh szobor felújítás)**

400 000 Ft

GIVAUDAN HUNGARY KFT.(2017-2021.)

-143 559 Ft

GIVAUDAN HUNGARY KFT.(2022.)

0 Ft

Makó Város Fejlődéséért Közalapítvány
Pénzügyi beszámoló 2022. évre

Városi gyermekkarácsony (2020.)	426 324 Ft
Városi gyermekkarácsony (2021.)	181 857 Ft
Városi gyermekkarácsony (2022.)	376 000 Ft
Városi gyermekkarácsony össz.	984 181 Ft
Tanévkezdési támogat.	565 203 Ft
Energiaválság támogat.	220 000 Ft
Szja 1% NAV	40 311 Ft
Ajándék utalvány 0-18.gyermekek részére -Makó Város Önk.	464 950 Ft
2022. november 24-én az alapítvány bankszámláján	4 868 465 Ft

Makó, 2022. december 05.

Czódör Szilvia

Képviselő-testületi előterjesztés

2022. december 14.

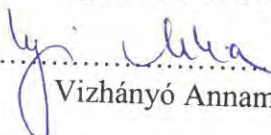
Tárgy: Rendelettervezet Makó Város Önkormányzata átmeneti gazdálkodásáról

Előterjesztő: Farkas Éva Erzsébet polgármester

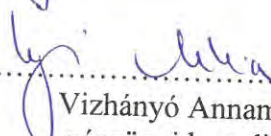
Ügyiratszám: I/778-1/2022

Melléklet: Hatásvizsgálati lap, rendelettervezet, indokolás



Készítette: Makói Polgármesteri Hivatal – Pénzügyi Iroda

.....

Vizhányó Annamária

Témafelelős:

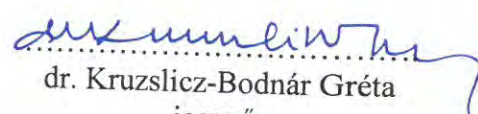
.....

Vizhányó Annamária
pénzügyi koordinátor

Az előterjesztést látta:

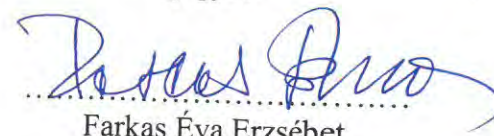
.....

.....


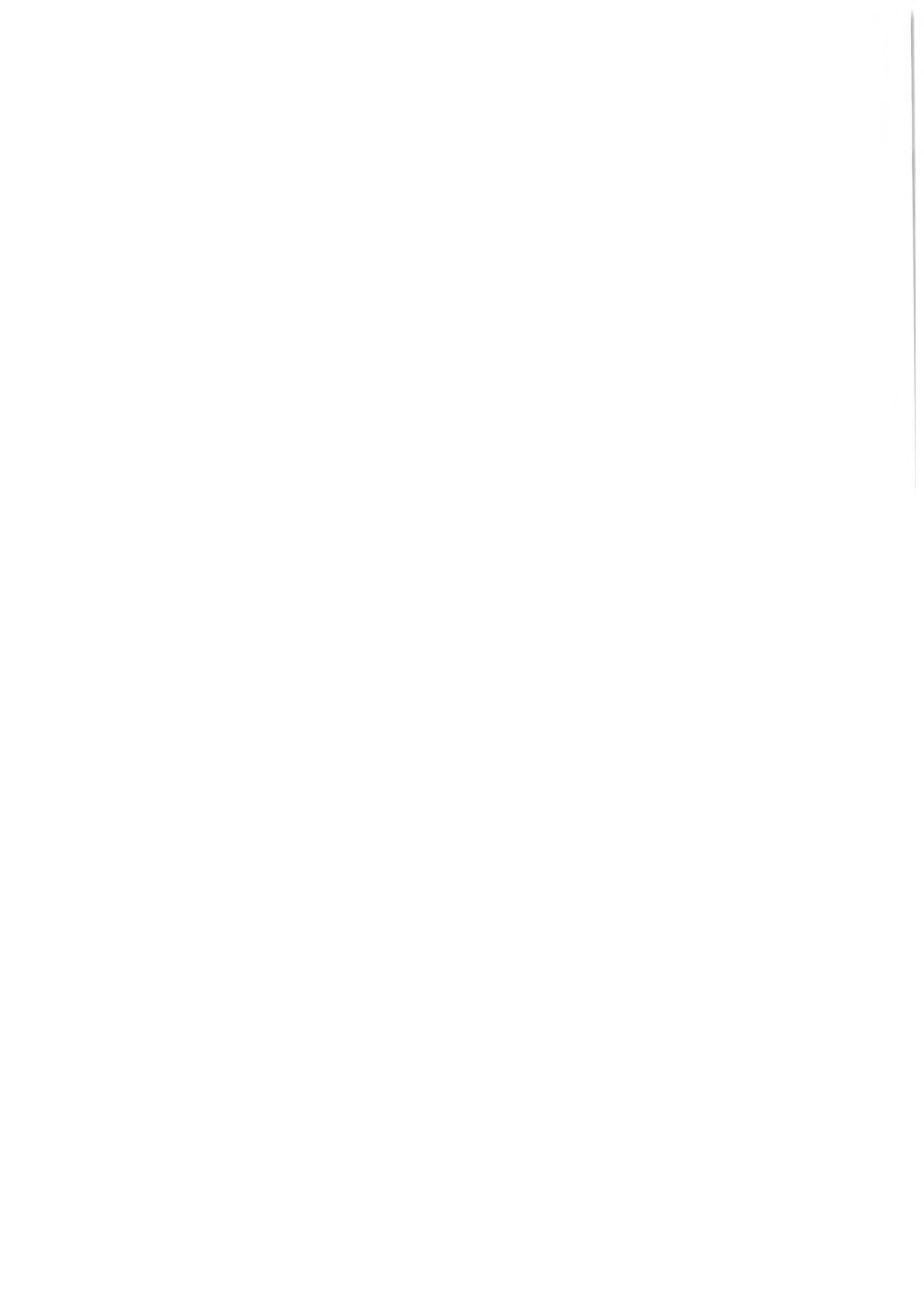
Véleményezésre megküldve: minden bizottság

Törvényességi véleményezésre bemutatva:

.....

dr. Kruzslicz-Bodnár Gréta
jegyző

A napirend előterjesztőjének jóváhagyása:

.....

Farkas Éva Erzsébet
polgármester





MAKÓ VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

Ikt.sz.: I/778-1/2022

Ü.i.: Vízahányó Annamária

Rendelettervezet

Tárgy: Rendelettervezet Makó Város Önkormányzata átmeneti gazdálkodásáról

Melléklet: Hatásvizsgálati lap, rendelettervezet, indokolás

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete

M a k ó

Tisztelt Képviselő-testület!

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2022. február 09-én megalkotta Makó Város Önkormányzatának 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (II.10.) önkormányzati rendeletét. A 2023. évi gazdálkodást szabályozó költségvetési rendelet várhatóan 2023. év február hónapban kerül elfogadásra.

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 25. §-a alapján az önkormányzat 2023. január 1-jétől az új költségvetés jóváhagyásáig átmeneti gazdálkodásról szóló rendelet megalkotásával gazdálkodhat, annak érdekében, hogy a helyi önkormányzat és költségvetési szervei a bevételeiket folytatólagosan beszédhessék, kiadásait teljesítsék.

Az átmeneti gazdálkodásról szóló rendeletben meg kell határozni a felhatalmazás időtartamát, mely a költségvetési rendelet hatálybalépésének napján megszűnik. A felhatalmazás időtartama alatt beszédett bevételeket és teljesített kiadásokat a költségvetési rendeletbe be kell illeszteni.

A mellékelt rendelettervezet értelmében Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a bevételeket folytatólagosan szedje be és a kiadásokat teljesítse.

A korábbi évekhez hasonlóan a Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a kiadások teljesítésénél a nyertes pályázatokhoz kapcsolódó előfinanszírozást a feladat végrehajtásának ütemében biztosítsa, támogatások beszédésével kapcsolatban járjon el.

A működési kiadások vonatkozásában a finanszírozás havonta legfeljebb az előző év bázis előirányzatának 1/12-e, a rendszeres személyi juttatások és járulékok, valamint a 2022. évi költségvetési rendelet elfogadásáig esedékes jubileumi jutalmak kiadása engedélyezhető, kivéve az egyéb személyi juttatások tekintetében, ahol kifizetés csak a 2023. évi költségvetési rendelet elfogadása után, a döntésnek megfelelően kezdeményezhető.

A Makó Város Önkormányzata gazdasági társaságai részére 2023. január 1-jétől a költségvetési rendelet hatálybalépésének napjáig az előző évi kiadási előirányzat időarányos része kerülhet átadásra.

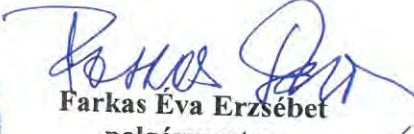
A 2023. évi Bursa Hungarica ösztöndíjpályázat időarányos részének kifizetése a 2022. évi maradvány terhére, a 2023. évi költségvetési rendelet hatálybalépéséig megtörténhet.

Tisztelt Képviselő-testület!

A fentiek alapján javaslom Makó Város Önkormányzatának 2023. évi átmeneti gazdálkodásáról szóló rendeletének elfogadását.

M a k ó, 2022. december 7.




Farkas Éva Erzsébet
polgármester

**1. melléklet a „Makó Város Önkormányzata átmeneti gazdálkodásáról”
tárgyú rendeletervezethez**

ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLATI LAP
(a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. §-a alapján)

A tervezett jogszabály várható következményei, különösen

I. társadalmi hatásai: a tervezetnek társadalmi hatása nincs.

II. gazdasági hatásai: a tervezetnek gazdasági hatása nincs.

III. költségvetési hatásai: a tervezetnek költségvetési hatása van Makó Város Önkormányzat 2023. évi költségvetésére az előterjesztésben részletezett feladatok tekintetében.

IV. környezeti következményei: a tervezetnek környezeti hatása nincs.

V. egészségi következményei: a tervezetnek egészségi hatása nincs.

VI. adminisztratív terheket befolyásoló hatásai: a tervezetnek az adminisztratív terhekre nincs hatása.

VII. megalkotásának szükségessége: 2023. évi költségvetési gazdálkodással összefüggő feladatok finanszírozására a 2023. évi költségvetési rendelet hatálybalépéséig az államháztartásról szóló törvény szabályai alapján.

VIII. a jogalkotás elmaradásának várható következményei: az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló kormányrendeletben foglaltak megsértése.

IX. alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek: a feltételek biztosítottak.

Makó, 2022. december 7.

RENDELETTERVEZET

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testületének .../2022. (.....) önkormányzati rendelete Makó Város Önkormányzata 2023. évi átmeneti gazdálkodásáról

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 25. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában foglalt feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

- (1) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert Makó Város Önkormányzata 2023. évi költségvetési rendeletének hatályba lépése napjáig a helyi önkormányzat költségvetését megillető bevételeknek a hatályos jogszabályok szerinti beszedésére és az előző évi kiadási előirányzatokon belül a kiadások időarányos teljesítésére.
- (2) Az önkormányzat, valamint költségvetési szervei működési kiadásainak finanszírozása havonta legfeljebb az előző év bázis előirányzatának 1/12-e, rendszeres személyi juttatások és járulékok kiadásai engedélyezhetők, valamint a 2023. évi költségvetési rendelet elfogadásáig esedékes jubileumi jutalmak kiadása engedélyezhető, kivéve az egyéb személyi (cafeteria) juttatások tekintetében, ahol kifizetés csak a 2023. évi költségvetési rendelet elfogadása után, a döntésnek megfelelően kezdeményezhető.
- (3) Az előző évben teljesített, de a 2023. évre áthúzódó kifizetések, szerződés szerint teljesíthetők.
- (4) A 2023. január, február hónapban realizálódó - 2022. évben meghozott döntések szerinti - kötelezettségek az átmeneti költségvetés terhére teljesíthetők.
- (5) A 2022. évi pályázati lehetőségek megtartása érdekében a pályázatokhoz szükséges saját erő vállalására a képviselő-testület jóváhagyásával van lehetőség.
- (6) Makó Város Önkormányzatának 2022. évi költségvetéséről, módosításának és végrehajtásának rendjéről szóló 3/2022. (II.10.) számú önkormányzati rendeletében jóváhagyott előirányzatok mértékéig folyósíthatók a már folyamatban lévő beruházási, felújítási feladatok kiadásai.
- (7) A Képviselő-testület 2023. január 1-je és Makó Város Önkormányzata 2023. évi költségvetési rendeletének hatályba lépéséig hozott döntéseinek végrehajtása a 2023. évi költségvetés terhére biztosítható.
- (8) A 2023. évi Bursa Hungarica ösztöndíjpályázat időarányos részének kifizetése a 2022. évi maradvány terhére, a 2023. évi költségvetési rendelet hatálybalépéséig megtörténhet.
- (9) A képviselő-testület 2023. január 1-jétől és a 2022. év decemberében már foglalkoztatott közfoglalkoztatottak munkabér és járulék költségét kifizeti.

(10) A képviselő-testület döntésétől függően 2023. évben Makó város első újszülöttjének 150 e Ft értékű kötvény ajándékozható.

2. §

Az átmeneti költségvetés alapján folytatott gazdálkodással el kell számolni, a beszedett bevételeket és kiadásokat a költségvetési rendeletbe be kell illeszteni.

3. §

Makó Város Önkormányzata gazdasági társaságai részére 2023. január 1-jétől a 2023. évi költségvetési rendelet hatálybalépésének napjáig az előző évi kiadási előirányzat időarányos része kerülhet átadásra.

4. §

Ez a rendelet 2023. január 1. napján lép hatályba és Makó Város Önkormányzata 2023. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendeletének hatályba lépése napján hatályát veszti.

Farkas Éva Erzsébet s.k.
polgármester

dr. Kruzslicz-Bodnár Gréta s.k.
jegyző

INDOKOLÁS

a Makó Város Önkormányzata 2023. évi átmeneti gazdálkodásáról szóló RENDELETTERVEZET-hez

ÁLTALÁNOS INDOKOLÁS

A gazdálkodás szabályozottsága és folyamatossága érdekében szükséges az átmeneti gazdálkodásról szóló rendelet megalkotása. Ez a rendelet a 2023. évi költségvetés elfogadásáig meghatározza azokat a gazdálkodási kereteket, amelyek között az önkormányzat és intézményei a bevételeket folyamatosan beszedik és a szükséges kiadásait teljesítik.

RÉSZLETES INDOKOLÁS

az 1. §-hoz

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény tartalmazza a helyi önkormányzatok költségvetésének elkészítésével kapcsolatos szabályokat. A hatályos jogszabályok alapján a 2023. évi költségvetésről szóló rendelet-tervezetet legkésőbb 2023. február 15. napjáig kell a képviselő-testület elé terjeszteni. A gazdálkodás folyamatosságát a költségvetés elfogadásáig terjedő időszakra is biztosítani kell. Erről az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 25. §-a rendelkezik.

Az önkormányzat, az irányítása alá tartozó költségvetési szervek részére az évente ismétlődő rendszeres és egyéb támogatások 2023. évi finanszírozása az átmeneti gazdálkodás időszakában az előző évi eredeti előirányzatok időarányos mértékéig teljesíthetők.

A 2023. január 1-jétől esedékes bérintézkedések a költségvetési intézmények, polgármesteri hivatal és az önkormányzat dolgozóit érintően az átmeneti költségvetési gazdálkodás időszakában végrehajthatók.

Az átmeneti gazdálkodás időszakában az önkormányzat 2022. évre tervezett beruházási, felújítási feladatainak 2023. évi kifizetései a 2022. évre jóváhagyott előirányzatok maradványain belül teljesíthetők.

a 2. §-hoz

A 2023. évre tervezett eredeti költségvetési előirányzatoknak tartalmaznia kell az átmeneti időszakban felmerült kiadásokat és bevételeket.

a 3.§-hoz

A működési költségvetésben részesülő gazdasági társaságok részére a 2022. évi eredeti előirányzat időarányos mértékéig lehet pénzeszközt átadni.

a 4.§-hoz

A rendelet hatálybalépéséről és hatályvesztéséről rendelkezik.

Képviselő-testületi előterjesztés

2022. december 14.

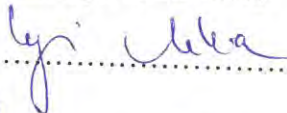
Tárgy: Makó Város Önkormányzata 2022. évi költségvetési rendeletének módosítása



Előterjesztő: Farkas Éva Erzsébet polgármester

Ügyiratszám: I/776-1/2022

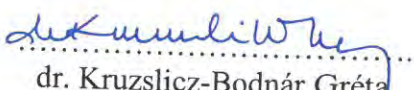
Melléklet: Hatásvizsgálati lap, rendelettervezet, költségvetési táblázatok, indokolás

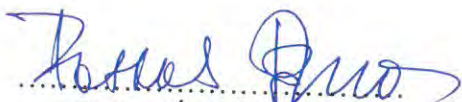
Készítette: Makói Polgármesteri Hivatal – Pénzügyi Iroda
Vizhányó Annamária

Témafelelős: 
Vizhányó Annamária
pénzügyi koordinátor

Az előterjesztést látta: 


Véleményezésre megküldve: Minden bizottság

Törvényességi véleményezésre bemutatva: 
dr. Kruzslicz-Bodnár Gréta
jegyző

A napirend előterjesztőjének jóváhagyása: 
Farkas Éva Erzsébet
polgármester



MAKÓ VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

Ikt.sz: I/776-1/2022

Üi.: Vizhányó Annamária

R e n d e l e t t e r v e z e t

Tárgy: Makó Város Önkormányzata 2022. évi költségvetési rendeletének módosítása

Melléklet: Hatásvizsgálati lap, rendelettervezet, költségvetési táblázatok, indokolás

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete

M a k ó

Tisztelt Képviselő-testület!

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 34. § (4) bekezdése alapján Makó Város Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről, módosításának és végrehajtásának rendjéről szóló 3/2022. (II.10.) számú önkormányzati rendelet módosítását az alábbiak szerint terjesztem elő.

A költségvetési rendelet módosítása az eredeti bevételi-kiadási előirányzatot az alábbiak szerint módosítja:

14/2022.(XI.29.) önkormányzati rendelet szerinti előirányzat	Előirányzat módosítás	2022. évi módosított ei.
17.247.126 e Ft	256.799 e Ft	17.503.925 e Ft

A rendeleten átvezetésre kerülnek a tényleges teljesítéshez kapcsolódó előirányzat módosítások a törvényi előírásoknak megfelelően, illetve a Képviselő-testületi döntések.

Működési és felhalmozási bevételek:

A Magyar Államkincstártól érkező normatív támogatások előirányzata 84 854 e Ft-tal nőtt. Ez tartalmazza a szociális ágazati pótlékra kapott + 14.731 e Ft-ot, a helyi iparüzési adó kompenzációt, a veszélyhelyzettel összefüggésben a huszonöt ezer főnél nem nagyobb lakosságszámú települési önkormányzatok támogatási programjáról szóló 4/2021. (I.14.) Korm. rendelet alapján + 63.331 e Ft-ot, a veszélyhelyzet ideje alatt a szomszédos országban fennálló humanitárius katasztrófa tekintettel érkező személyek elhelyezésének támogatásáról és az azzal kapcsolatos egyéb intézkedésekről szóló 104/2022. (III. 12.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) alapján kapott 12.264. e Ft-ot.

Elvonásra került a köznevelési feladatok támogatása 1.821 e Ft összegben, az egyes szociális és gyermekjóléti feladatok támogatásával összefüggésben 840 e Ft, valamint a gyermekétkeztetéssel kapcsolatos 2.811 e Ft normatív támogatás.

Az egyéb működési célú bevételek tartalmazzák a közfoglalkoztatás és a nyári diákfoglalkoztatás megvalósítására kapott 2022. évi pénzeszközöket 4.996 e Ft értékben.

A helyiadó többletbevételei a rendeleten átvezetésre kerültek 68.000 e Ft összegben.

Működési és felhalmozási célú kiadások:

A 2022. november 21-i rendkívüli testületi ülésen született döntéseknek megfelelően a rendeleten átvezetésre kerültek a 65 év felettiak részére nyújtott támogatás, a 18. életévüket be nem töltött makói lakosok támogatása, a rendkívüli települési támogatás összegének megemlése, amely a szociális tűzifa és a szociálisan rászoruló személyek számára biztosított támogatást is tartalmazza. Döntés született továbbá a mikrovállalkozások támogatásáról.

A költségvetési szerveknél a szociális pótlék miatt szükséges a bér és járulékainak módosítása. A normatív bevételek miatt az irányítószervi támogatás is nő. A személyi jellegű kiadások és járulékok előirányzata a közfoglalkoztatásra biztosított pénzeszközök miatt is változik.

A Makói Egyesített Népjóléti Intézménynél a közfoglalkoztatáshoz kapcsolódó kiadásokkal és a szociális ágazati pótlékkal megnövelten kerülnek módosításra a személyi juttatások, járulékok. A Korm. rendelet 2. alcíme szerint a helyi önkormányzat az ideiglenes védelemre jogosult vagy a menedékes szállása és ellátása után naponta elszállásoltanként és ellátottanként támogatásra jogosult. Mivel a menekültek ellátását a Makói Egyesített Népjóléti Intézmény végzi, a kiadások miatt emelkedik az intézményi támogatás összege is.

A Makói Óvoda esetében átcsoportosítás következményeként módosításra kerülnek a személyi jellegű kiadások, a munkaadót terhelő járulékok, illetve a támogatások. A beruházási kiadások előirányzatából átcsoportosításra kerül a dologi kiadásokra.

A József Attila Városi Könyvtár és Múzeum esetében átcsoportosításra kerül a dologi kiadások előirányzatából a személyi juttatások, munkaadót terhelő járulékok és a beruházásokra.

Tisztelt Képviselő-testület!

Fenti előterjesztésben és a mellékelt rendelet-tervezetben foglaltak alapján javaslom Makó Város Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről, módosításának és végrehajtásának rendjéről szóló rendeletének módosítását.

M a k ó, 2022. december 07.




Farkas Éva Erzsébet
polgármester

1. melléklet a „Makó Város Önkormányzata 2022. évi költségvetési rendeletének módosítása” tárgyú előterjesztéshez

ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLATI LAP
(a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. §-a alapján)

A tervezett jogszabály várható következményei, különösen

- I. társadalmi hatásai:** a tervezetnek társadalmi hatása van, meghatározza Makó városának 2022. évi működését.
- II. gazdasági hatásai:** a tervezetnek gazdasági hatása van Makó Város Önkormányzata 2022. évi költségvetésére az előterjesztésben részletezett feladatok tekintetében.
- III. költségvetési hatásai:** a tervezet Makó város módosított költségvetését tartalmazza 2022. évre vonatkozóan.
- IV. környezeti következményei:** a tervezetnek környezeti hatása nincs.
- V. egészségi következményei:** a tervezetnek egészségi hatása nincs.
- VI. adminisztratív terheket befolyásoló hatásai:** a tervezetnek az adminisztratív terhekre nincs hatása.
- VII. megalkotásának szükségessége:** 2022. évi költségvetési gazdálkodással összefüggő módosított előirányzat biztosít kellő fedezetet a 2022. évre tervezett feladatok végrehajtásához.
- VIII. a jogalkotás elmaradásának várható következményei:** az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló kormányrendeletben foglaltak megsértése.
- IX. alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:** a költségvetési rendelet-módosítás megalkotásával, a bevételi és kiadási előirányzatok betartásával biztosítható az önkormányzat, a polgármesteri hivatal, az intézmények és a gazdasági társaságok működtetése. Az egész éves gazdálkodás végrehajtásához a szervezeteknél a személyi és tárgyi feltételek biztosítottak.

Makó, 2022. december 07.

**Makó Város Önkormányzat Képviselő-testületének
...../2022. (XII.....) önkormányzati rendelete
Makó Város Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről, módosításának és
végrehajtásának rendjéről szóló 3/2022. (II.10.) számú önkormányzati rendelet
módosításáról**

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában foglalt feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1.§

A Makó Város Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről, módosításának és végrehajtásának rendjéről szóló 3/2022. (II. 10.) önkormányzati rendelet 3. § (1) bekezdés a)–i) pontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:

(Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2022. évi költségvetése)

- „a) bevételi és kiadási főösszegét 17.503.925 e Ft-ban
- b) működési költségvetési bevételét 4.770.981 e Ft-ban
- c) működési költségvetési kiadását 7.717.258 e Ft-ban
- d) működési költségvetési egyenlegét -2.946.277 e Ft-ban
- e) felhalmozási költségvetési bevételét 8.092.330 e Ft-ban
- f) felhalmozási költségvetési kiadását 9.728.043 e Ft-ban
- g) felhalmozási költségvetési egyenlegét -1.635.713 e Ft-ban
- h) finanszírozási költségvetési bevétel 6.232.255 e Ft-ban
- i) finanszírozási költségvetési kiadás 1.650.265 e Ft-ban.”

2.§

- (1) A Makó Város Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről, módosításának és végrehajtásának rendjéről szóló 3/2022. (II. 10.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe e rendelet 1. melléklete lép.
- (2) A Makó Város Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről, módosításának és végrehajtásának rendjéről szóló 3/2022. (II. 10.) önkormányzati rendelet 2. melléklete helyébe e rendelet 2. melléklete lép.
- (3) A Makó Város Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről, módosításának és végrehajtásának rendjéről szóló 3/2022. (II. 10.) önkormányzati rendelet 3. melléklete helyébe e rendelet 3. melléklete lép.
- (4) A Makó Város Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről, módosításának és végrehajtásának rendjéről szóló 3/2022. (II. 10.) önkormányzati rendelet 4. melléklete helyébe e rendelet 4. melléklete lép.
- (5) A Makó Város Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről, módosításának és végrehajtásának rendjéről szóló 3/2022. (II. 10.) önkormányzati rendelet 5. melléklete helyébe e rendelet 5. melléklete lép.
- (6) A Makó Város Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről, módosításának és végrehajtásának rendjéről szóló 3/2022. (II. 10.) önkormányzati rendelet 6. melléklete helyébe e rendelet 6. melléklete lép.
- (7) A Makó Város Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről, módosításának és végrehajtásának rendjéről szóló 3/2022. (II. 10.) önkormányzati rendelet 7. melléklet helyébe e rendelet 7. melléklete lép.
- (8) A Makó Város Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről, módosításának és végrehajtásának rendjéről szóló 3/2022. (II. 10.) önkormányzati rendelet 10. melléklete helyébe e rendelet 8. melléklete lép.
- (9) A Makó Város Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről, módosításának és végrehajtásának rendjéről szóló 3/2022. (II. 10.) önkormányzati rendelet 11. melléklete helyébe e rendelet 9. melléklete lép.

(10) A Makó Város Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről, módosításának és végrehajtásának rendjéről szóló 3/2022. (II. 10.) önkormányzati rendelet 17. melléklet helyébe e rendelet 10. melléklete lép.

3.§

Ezen rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, és a hatályba lépését követő napon hatályát veszti.

Farkas Éva Erzsébet s. k.
polgármester

dr. Kruzslicz-Bodnár Gréta s. k.
jegyző

A	B	C	D	E	F	G	H	I	J
BEVÉTELEK				Előirányzat 5./2021. (II.25.) polgármesteri rendelet	Előirányzat 3/2022. (II.10.) önkormányzati rendelet	Előirányzat 13/2022. (VI.30.) önkormányzati rendelet	Előirányzat 14/2022. (IX.29.) önkormányzati rendelet	Módosítás	Módosított előirányzat
				Összeg (ezer Ft)	Összeg (ezer Ft)	Összeg (ezer Ft)	Összeg (ezer Ft)	Összeg (ezer Ft)	Összeg (ezer Ft)
1			BEVÉTELEK						
2	1.		Makó Város Önkormányzat						
3			Közigazgatási jelleg, finanszírozási bevételek, kiadások						
4			Kiemelt előirányzat (rovat)						
5	I.		Működési bevételek	3 205 000	3 649 207	3 194 094	4 299 011	231 702	4 299 213
6		1.	Működési célú támogatások államháztartáson belülről (B1)	1 725 009	1 625 408	1 827 539	1 985 456	88 713	2 074 169
7		1.1	Önkormányzatok működési támogatása (B11)	1 500 181	1 428 691	1 602 765	1 615 312	84 854	1 700 166
8		1.1.1	Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása (B111)	487 954	498 865	498 865	498 865	0	498 865
9		1.1.2	Települési önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása (B112)	333 675	394 562	394 562	395 761	-1 821	393 940
10		1.1.3	Települési önkormányzatok szociális, gyermekjóléti és gyermekékezetési feladatainak támogatása (B113)	398 011	466 726	490 800	489 060	13 891	502 951
11		1.1.4	Települési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása (B114)	50 541	68 538	68 538	68 538	-2 811	65 727
12		1.1.5	Működési célú költségvetési támogatások és kiegészítő támogatások (B115)	230 000	0	150 000	163 088	12 264	175 352
13		1.1.6	Elszámolásból származó bevételek (B116)	0	0	0	0	63 331	63 331
14		1.2	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államháztartáson belülről (B14)	0	0	0	0	0	0
15		1.3	Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről (B16)	224 828	196 717	224 774	370 144	3 859	374 003
16	2.		Működési bevételek (B4)	414 425	476 823	559 555	559 555	21 489	581 044
17	3.		Működési célú átvett pénzeszközök (B6)	0	0	0	0	53 500	53 500
18	4.		Közhatalmi bevételek (B3)	1 057 000	1 567 000	1 567 000	1 717 000	68 000	1 785 000
19	4.1.		Magánszemélyek jövedelemadói (B311)	0	0	0	0	0	0
20	4.2.		Vagyoni típusú adók (B34)	280 000	360 000	360 000	360 000	22 500	382 500
21	4.3.		Termékek és szolgáltatások adói (B35)	775 000	1 205 000	1 205 000	1 355 000	43 000	1 398 000
22	4.4.		Egyéb közhatalmi bevételek (B36)	2 000	2 000	2 000	2 000	2 500	4 500
23	II.		Felhalmozási bevételek	0	0	0	0	0	0
24	1.		Felhalmozási célú önkormányzati támogatások (B21)	0	0	0	0	0	0
25	1.A.		Felh.célú kölcs.visszatér. Áh. Belül (B23)	0	0	0	0	0	0
26	2.		Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei államháztartáson belülről (B25)	35 005	7 864 736	7 864 736	7 869 943	22 960	7 892 903
27	7.		Felhalmozási bevételek (B5)	74 000	178 300	178 300	178 300	0	178 300
28	8.		Felhalmozási célú átvett pénzeszközök (B7)	160	14 127	14 127	14 127	0	14 127
29	III.		Finanszírozási bevételek	1 834 606	4 605 090	4 619 815	4 619 815	0	4 619 815
30	1.		Maradvány igénybevétele (B813)	0	0	0	0	0	0
31	2.		Betét felbontás (B817)	0	0	0	0	0	0
32			Összesen	5 039 606	5 654 297	5 713 909	6 818 826	264 562	6 714 264
33									
34	2.		Makói Polgármesteri Hivatal						
35			Közigazgatási jelleg, finanszírozási bevételek, kiadások						
36			Kiemelt előirányzat (rovat)						
37	I.		Működési bevételek	0	0	9 386	46 548	0	46 548
38	1.		Működési célú támogatások államháztartáson belülről (B1)	0	0	9 386	46 548	0	46 548
39		1.1	Önkormányzatok működési támogatása (B11)	0	0	0	0	0	0
40		1.1.1	Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása (B111)	0	0	0	0	0	0
41		1.1.2	Települési önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása (B112)	0	0	0	0	0	0
42		1.1.3	Települési önkormányzatok szociális, gyermekjóléti és gyermekékezetési feladatainak támogatása (B113)	0	0	0	0	0	0
43		1.1.4	Települési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása (B114)	0	0	0	0	0	0
44		1.1.5	Működési célú költségvetési támogatások és kiegészítő támogatások (B115)	0	0	0	0	0	0
45		1.1.6	Elszámolásból származó bevételek (B116)	0	0	0	0	0	0
46		1.2	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államháztartáson belülről (B14)	0	0	9 386	46 548	0	46 548
47		1.3	Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről (B16)	5 000	5 000	5 000	5 000	1 000	6 000
48	2.		Működési bevételek (B4)	0	0	0	0	0	0
49	3.		Működési célú átvett pénzeszközök (B6)	0	0	0	0	0	0
50	4.		Közhatalmi bevételek (B3)	0	0	0	0	0	0
51	4.1.		Magánszemélyek jövedelemadói (B311)	0	0	0	0	0	0
52	4.2.		Vagyoni típusú adók (B34)	0	0	0	0	0	0
53	4.3.		Termékek és szolgáltatások adói (B35)	0	0	0	0	0	0
54	4.4.		Egyéb közhatalmi bevételek (B36)	0	0	0	0	0	0
55	II.		Felhalmozási bevételek	0	0	0	0	0	0
56	1.		Felhalmozási célú önkormányzati támogatások (B21)	0	0	0	0	0	0
57	2.		Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei államháztartáson belülről (B25)	0	0	0	0	0	0
58	7.		Felhalmozási bevételek (B5)	0	0	0	0	0	0
59	8.		Felhalmozási célú átvett pénzeszközök (B7)	0	0	0	0	0	0
60	III.		Finanszírozási bevételek	0	0	9 845	9 845	0	9 845
61	1.		Maradvány igénybevétele (B813)	0	0	9 845	9 845	0	9 845
62	2.		Központi, irányítói szervi támogatás	458 775	493 954	493 954	493 954	0	493 954
63			Összesen	458 775	493 954	493 954	493 954	0	493 954
64	3.		Makói Óvoda						
65			Közigazgatási jelleg, finanszírozási bevételek, kiadások						
66			Kiemelt előirányzat (rovat)						
67	I.		Működési bevételek	0	0	799	1 366	168	1 534
68	1.		Működési célú támogatások államháztartáson belülről (B1)	0	0	799	1 366	168	1 534
69		1.1	Önkormányzatok működési támogatása (B11)	0	0	0	0	0	0
70		1.1.1	Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása (B111)	0	0	0	0	0	0
71		1.1.2	Települési önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása (B112)	0	0	0	0	0	0
72		1.1.3	Települési önkormányzatok szociális, gyermekjóléti és gyermekékezetési feladatainak támogatása (B113)	0	0	0	0	0	0
73		1.1.4	Települési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása (B114)	0	0	0	0	0	0
74		1.1.5	Működési célú költségvetési támogatások és kiegészítő támogatások (B115)	0	0	0	0	0	0
75		1.1.6	Elszámolásból származó bevételek (B116)	0	0	0	0	0	0
76		1.2	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államháztartáson belülről (B14)	0	0	799	1 366	168	1 534
77		1.3	Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről (B16)	0	0	0	0	0	0
78	2.		Működési bevételek (B4)	0	0	0	0	439	439
79	3.		Működési célú átvett pénzeszközök (B6)	0	0	0	0	0	0
80	4.		Közhatalmi bevételek (B3)	0	0	0	0	0	0
81	4.1.		Magánszemélyek jövedelemadói (B311)	0	0	0	0	0	0
82	4.2.		Vagyoni típusú adók (B34)	0	0	0	0	0	0
83	4.3.		Termékek és szolgáltatások adói (B35)	0	0	0	0	0	0
84	4.4.		Egyéb közhatalmi bevételek (B36)	0	0	0	0	0	0
85	II.		Felhalmozási bevételek	0	0	0	0	0	0
86	1.		Felhalmozási célú önkormányzati támogatások (B21)	0	0	0	0	0	0
87	2.		Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei államháztartáson belülről (B25)	0	0	0	0	0	0
88	7.		Felhalmozási bevételek (B5)	0	0	0	0	0	0
89	8.		Felhalmozási célú átvett pénzeszközök (B7)	0	0	0	0	0	0
90	III.		Finanszírozási bevételek	0	0	4 503	4 503	0	4 503
91	1.		Maradvány igénybevétele (B813)	0	0	4 503	4 503	0	4 503
92	2.		Központi, irányítói szervi támogatás	386 873	394 562	394 562	394 562	0	394 562
93			Összesen	386 873	394 562	394 562	394 562	0	394 562

		Előirányzat 5./2021. (II.25.) önkormányzati rendelet	Előirányzat 3/2022. (II.10.) önkormányzati rendelet	Előirányzat 13/2022 (VI.30.) önkormányzati rendelet	Előirányzat 14/2022 (IX.29.) önkormányzati rendelet	Módosítás	Módosított előirányzat
94	4. József Attila Városi Könyvtár és Múzeum						
95	Közigazgatási jelleg, finanszírozási bevételek, kiadások						
96	Kiemelt előirányzat (rovat)						
97	I. Működési bevételek						
98	1. Működési célú támogatások államháztartáson belülről (B1)	2 100	2 100	33 102	29 180	523	29 703
99	1.1. Önkormányzatok működési támogatása (B11)	0	0	0	0	0	0
100	1.1.1. Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása (B111)	0	0	0	0	0	0
101	1.1.2. Települési önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása (B112)	0	0	0	0	0	0
102	1.1.3. Települési önkormányzatok szociális, gyermekjóléti és gyermekékeztetési feladatainak támogatása (B113)	0	0	0	0	0	0
103	1.1.4. Települési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása (B114)	0	0	0	0	0	0
104	1.1.5. Működési célú költségvetési támogatások és kiegészítő támogatások (B115)	0	0	0	0	0	0
105	1.1.6. Elszámolásból származó bevételek (B116)	0	0	0	0	0	0
106	1.2. Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államháztartáson belülről (B14)	0	0	0	0	0	0
107	1.3. Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről (B16)	0	0	0	0	0	0
108	2. Működési bevételek (B4)	0	0	33 102	29 180	523	29 703
109	3. Működési célú átvett pénzeszközök (B6)	2 100	2 100	2 100	2 100	0	2 100
110	4. Közhatalmi bevételek (B3)	0	0	0	0	0	0
111	4.1. Magánszemélyek jövedelemadói (B311)	0	0	0	0	0	0
112	4.2. Vagyon típusú adók (B34)	0	0	0	0	0	0
113	4.3. Termékek és szolgáltatások adói (B35)	0	0	0	0	0	0
114	4.4. Egyéb közhatalmi bevételek (B36)	0	0	0	0	0	0
115	II. Felhalmozási bevételek	0	0	0	0	0	0
116	1. Felhalmozási célú önkormányzati támogatások (B21)	0	0	0	0	0	0
117	2. Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei államháztartáson belülről (B25)	0	0	0	0	0	0
118	7. Felhalmozási bevételek (B5)	0	0	0	7 000	0	7 000
119	8. Felhalmozási célú átvett pénzeszközök (B7)	0	0	0	0	0	0
120	III. Finanszírozási bevételek	0	0	0	0	0	0
121	1. Maradvány igénybevétele (B813)	0	0	0	0	0	0
122	2. Központi, irányító szervi támogatás	0	0	2 062	2 062	0	2 062
123	Összesen	79 460	95 507	95 507	95 507	0	95 507
124	5. Makói Egyesített Népjóléti Intézmény						
125	Közigazgatási jelleg, finanszírozási bevételek, kiadások						
126	Kiemelt előirányzat (rovat)						
127	I. Működési bevételek						
128	1. Működési célú támogatások államháztartáson belülről (B1)						
129	1.1. Önkormányzatok működési támogatása (B11)	97 351	113 572	114 608	116 286	446	116 732
130	1.1.1. Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása (B111)	0	0	0	0	0	0
131	1.1.2. Települési önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása (B112)	0	0	0	0	0	0
132	1.1.3. Települési önkormányzatok szociális, gyermekjóléti és gyermekékeztetési feladatainak támogatása (B113)	0	0	0	0	0	0
133	1.1.4. Települési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása (B114)	0	0	0	0	0	0
134	1.1.5. Működési célú költségvetési támogatások és kiegészítő támogatások (B115)	0	0	0	0	0	0
135	1.1.6. Elszámolásból származó bevételek (B116)	0	0	0	0	0	0
136	1.2. Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államháztartáson belülről (B14)	0	0	0	0	0	0
137	1.3. Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről (B16)	0	0	0	0	0	0
138	2. Működési bevételek (B4)	97 351	113 572	114 608	116 286	446	116 732
139	3. Működési célú átvett pénzeszközök (B6)	74 212	74 212	74 212	74 212	0	74 212
140	4. Közhatalmi bevételek (B3)	0	0	0	0	0	0
141	4.1. Magánszemélyek jövedelemadói (B311)	0	0	0	0	0	0
142	4.2. Vagyon típusú adók (B34)	0	0	0	0	0	0
143	4.3. Termékek és szolgáltatások adói (B35)	0	0	0	0	0	0
144	4.4. Egyéb közhatalmi bevételek (B36)	0	0	0	0	0	0
145	II. Felhalmozási bevételek	0	0	0	0	0	0
146	1. Felhalmozási célú önkormányzati támogatások (B21)	0	0	0	0	0	0
147	2. Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei államháztartáson belülről (B25)	0	0	0	0	0	0
148	7. Felhalmozási bevételek (B5)	0	0	0	0	0	0
149	8. Felhalmozási célú átvett pénzeszközök (B7)	0	0	0	0	0	0
150	III. Finanszírozási bevételek	0	0	0	0	0	0
151	1. Maradvány igénybevétele (B813)	0	0	0	0	0	0
152	2. Központi, irányító szervi támogatás	0	0	4 389	4 389	0	4 389
153	Összesen	400 478	541 247	565 321	584 605	23 013	607 618
154	Makói Város Önkormányzat (összesen)						
155	Közigazgatási jelleg, finanszírozási bevételek, kiadások						
156	Kiemelt előirányzat (rovat)						
157	I. Működési bevételek						
158	1. Működési célú támogatások államháztartáson belülről (B1)	2 375 077	3 854 135	4 188 901	4 337 143	233 036	4 570 981
159	1.1. Önkormányzatok működési támogatása (B11)	1 822 960	1 738 980	1 985 434	2 178 836	89 850	2 268 686
160	1.1.1. Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása (B111)	1 500 181	1 428 691	1 602 765	1 615 312	84 854	1 700 166
161	1.1.2. Települési önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása (B112)	487 954	498 865	498 865	498 865	0	498 865
162	1.1.3. Települési önkormányzatok szociális, gyermekjóléti és gyermekékeztetési feladatainak támogatása (B113)	333 675	394 562	394 562	395 761	-1 821	393 940
163	1.1.4. Települési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása (B114)	398 011	466 726	490 800	489 060	13 891	502 951
164	1.1.5. Működési célú költségvetési támogatások és kiegészítő támogatások (B115)	50 541	68 538	68 538	68 538	-2 811	65 727
165	1.1.6. Elszámolásból származó bevételek (B116)	230 000	0	150 000	163 088	12 264	175 352
166	1.2. Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államháztartáson belülről (B14)	0	0	0	0	0	0
167	1.3. Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről (B16)	0	0	0	0	63 331	63 331
168	2. Működési bevételek (B4)	322 179	310 289	382 669	563 524	4 996	568 520
169	3. Működési célú átvett pénzeszközök (B6)	495 737	558 135	640 867	640 867	22 489	663 356
170	4. Közhatalmi bevételek (B3)	0	0	0	439	53 500	53 939
171	4.1. Magánszemélyek jövedelemadói (B311)	1 057 000	1 567 000	1 567 000	1 717 000	68 000	1 785 000
172	4.2. Vagyon típusú adók (B34)	0	0	0	0	0	0
173	4.3. Termékek és szolgáltatások adói (B35)	280 000	360 000	360 000	360 000	22 500	382 500
174	4.4. Egyéb közhatalmi bevételek (B36)	775 000	1 205 000	1 205 000	1 355 000	43 000	1 398 000
175	II. Felhalmozási bevételek	2 000	2 000	2 000	2 000	2 500	4 500
176	1. Felhalmozási célú önkormányzati támogatások (B21)	109 295	8 057 363	8 057 363	8 058 870	22 300	8 092 330
177	1.A. Felh. célú kölcs. visszatér. Áh. Belül (B23)	0	0	0	0	0	0
178	2. Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei államháztartáson belülről (B25)	0	0	0	0	0	0
179	7. Felhalmozási bevételek (B5)	35 005	7 864 736	7 864 736	7 876 943	22 960	7 899 903
180	8. Felhalmozási célú átvett pénzeszközök (B7)	74 000	178 300	178 300	178 300	0	178 300
181	III. Finanszírozási bevételek	160	14 127	14 127	14 127	0	14 127
182	1. Maradvány igénybevétele (B813)	3 360 887	6 180 300	6 180 300	6 200 347	20 000	6 220 347
183	2. Központi, irányító szervi támogatás	1 834 606	4 605 090	4 640 614	4 640 614	0	4 640 614
184	3. Betét felbontás	1 325 586	1 525 270	1 549 344	1 568 628	23 013	1 591 641
185	Technikai	0	0	0	0	0	0
186	Összesen	1 325 586	1 525 270	1 549 344	1 568 628	23 013	1 591 641
		5 318 889	16 536 368	16 891 878	17 247 126	256 789	17 808 823

A	B	C	D	E	F	G	H	I
		KIADÁSOK	Előirányzat 5./2021. (II.25.) polgármesteri rendelet	Előirányzat 3/2022. (II.10.) önkormányzati rendelet	Előirányzat 13/2022 (VI.30.) önkormányzati rendelet	Előirányzat 14/2022 (IX.29.) önkormányzati rendelet	Módosítás	Módosított előirányzat
1			Összegezer Ft)	Összegezer Ft)	Összegezer Ft)	Összegezer Ft)	Összegezer Ft)	Összegezer Ft)
2	1. Makó Város Önkormányzat							
3	Közgazdasági jelleg, finanszírozási bevételek, kiadások							
4	Kiemelt előirányzat (rovat)							
5	I. Működési kiadások		2 077 304	1 249 112	1 571 100	1 237 200	133 000	6 100 911
6	1. Személyi jellegű kiadások (K1)		259 186	156 890	174 432	287 801	8 810	296 611
7	2. Munkaadót terhelő járulékok és szociális adó (K2)		42 024	20 755	22 015	34 418	6 859	41 277
8	3. Dologi kiadások (K3)		1 055 130	3 503 374	3 455 839	3 544 871	72 318	3 617 189
9	4. Ellátottak pénzbeli juttatásai (K4)		113 300	185 000	135 000	158 000	126 000	284 000
10	5. Egyéb működési célú kiadások (K5)		1 408 344	1 483 293	1 744 753	1 692 849	-81 015	1 611 834
11	5.1 Helyi önkormányzatok törvény előírásán alapuló befizetései (K502)		202 056	179 069	182 947	182 951	0	182 951
12	5.2 Működési célú támogatások államháztartáson belül (K504)		0	0	0	0	0	0
13	5.3 Egyéb működési célú támogatások államháztartáson belülre (K506)		44 077	120 090	120 090	120 090	2 379	122 469
14	5.4 Egyéb működési célú vissza térítendő támogatások államháztartáson kiv. (K508)		0	0	0	0	0	0
15	5.5 Egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülre (K512)		487 345	665 800	654 800	671 110	56 390	727 500
16	5.6 Általános tartalék (K513)		542 717	430 053	636 031	450 813	-136 236	314 577
17	5.7 Céltartalék (K513)		132 149	88 281	150 885	267 885	-3 548	264 337
18	II. Felhalmozási kiadások		574 696	8 232 509	8 449 661	8 471 698	2 585	8 474 283
19	1. Beruházások (K6)		305 353	1 165 769	1 040 404	1 057 758	59 092	1 116 850
20	2. Felújítások (K7)		0	0	1 000	69 549	37 000	106 549
21	3. Egyéb felhalmozási célú kiadások (K8)		0	0	0	3 100	1 000	4 100
22	3.1 Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülre (K84)		0	0	0	0	0	0
23	3.2 Felhalmozási célú kölcsön nyújtása államháztartáson belülre (K86)		0	0	0	45 449	0	45 449
24	3.3 Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson kívülre (K89)		0	0	1 000	21 000	36 000	57 000
25	III. Finanszírozási kiadások		0	0	0	0	0	0
26	1. Hosszú lejáratú kölcsönök (K911)		0	0	0	0	0	0
27	2. Betét lekötés (K912)		0	0	0	0	0	0
28	3. Államháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetése (K914)		56 586	58 624	58 624	58 624	0	58 624
29	4. Központi, irányító szervek támogatás folyósítása (K915)		1 325 586	1 525 270	1 549 344	1 568 628	23 013	1 591 641
30	Összesen		2 652 000	9 481 621	10 020 760	9 708 900	2 615 515	10 000 000
31	2. Makói Polgármesteri Hivatal							
32	Közgazdasági jelleg, finanszírozási bevételek, kiadások							
33	Kiemelt előirányzat (rovat)							
34	I. Működési kiadások		406 778	486 200	335 045	359 261	0	359 261
35	1. Személyi jellegű kiadások (K1)		310 685	327 692	335 045	359 261	0	359 261
36	2. Munkaadót terhelő járulékok és szociális adó (K2)		51 150	50 326	51 204	55 100	0	55 100
37	3. Dologi kiadások (K3)		91 940	115 936	126 936	135 986	500	136 486
38	4. Ellátottak pénzbeli juttatásai (K4)		0	0	0	0	0	0
39	5. Egyéb működési célú kiadások (K5)		0	0	0	0	0	0
40	5.1 Helyi önkormányzatok törvény előírásán alapuló befizetései (K502)		0	0	0	0	0	0
41	5.2 Egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülre (K506)		0	0	0	0	0	0
42	5.3 Egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülre (K512)		0	0	0	0	0	0
43	5.4 Általános tartalék (K513)		0	0	0	0	0	0
44	5.5 Céltartalék (K513)		0	0	0	0	0	0
45	II. Felhalmozási kiadások		0	5 000	5 000	5 000	500	5 500
46	1. Beruházások (K6)		10 000	5 000	5 000	5 000	500	5 500
47	2. Felújítások (K7)		0	0	0	0	0	0
48	3. Egyéb felhalmozási célú kiadások (K8)		0	0	0	0	0	0
49	3.1 Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülre (K84)		0	0	0	0	0	0
50	3.2 Felhalmozási célú kölcsön nyújtása államháztartáson belülre (K86)		0	0	0	0	0	0
51	3.3 Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson kívülre (K89)		0	0	0	0	0	0
52	III. Finanszírozási kiadások		0	0	0	0	0	0
53	1. Hosszú lejáratú kölcsönök (K911)		0	0	0	0	0	0
54	2. Államháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetése (K914)		0	0	0	0	0	0
55	3. Központi, irányító szervek támogatás folyósítása (K915)		0	0	0	0	0	0
56	Összesen		406 778	491 200	340 045	364 261	500	364 761
57	3. Makói Óvoda							
58	Közgazdasági jelleg, finanszírozási bevételek, kiadások							
59	Kiemelt előirányzat (rovat)							
60	I. Működési kiadások		308 070	321 619	321 893	322 425	158	322 583
61	1. Személyi jellegű kiadások (K1)		308 500	321 619	321 893	322 425	158	322 583
62	2. Munkaadót terhelő járulékok és szociális adó (K2)		52 734	46 033	46 090	46 125	10	46 135
63	3. Dologi kiadások (K3)		25 639	26 910	29 387	30 952	843	31 795
64	4. Ellátottak pénzbeli juttatásai (K4)		0	0	0	0	0	0
65	5. Egyéb működési célú kiadások (K5)		0	0	0	0	0	0
66	5.1 Helyi önkormányzatok törvény előírásán alapuló befizetései (K502)		0	0	0	0	0	0
67	5.2 Egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülre (K506)		0	0	0	0	0	0
68	5.3 Egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülre (K512)		0	0	0	0	0	0
69	5.4 Általános tartalék (K513)		0	0	0	0	0	0
70	5.5 Céltartalék (K513)		0	0	0	0	0	0
71	II. Felhalmozási kiadások		0	0	2 400	1 800	-600	500
72	1. Beruházások (K6)		0	0	468	1 368	-843	525
73	2. Felújítások (K7)		0	0	2 026	0	0	0
74	3. Egyéb felhalmozási célú kiadások (K8)		0	0	0	0	0	0
75	3.1 Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülre (K84)		0	0	0	0	0	0
76	3.2 Felhalmozási célú kölcsön nyújtása államháztartáson belülre (K86)		0	0	0	0	0	0
77	3.3 Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson kívülre (K89)		0	0	0	0	0	0
78	III. Finanszírozási kiadások		0	0	0	0	0	0
79	1. Hosszú lejáratú kölcsönök (K911)		0	0	0	0	0	0
80	2. Államháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetése (K914)		0	0	0	0	0	0
81	3. Központi, irányító szervek támogatás folyósítása (K915)		0	0	0	0	0	0
82	Összesen		308 070	321 619	324 293	324 225	158	324 383

		Előirányzat 5./2021. (II.25.) polgármesteri rendelet	Előirányzat 3/2022. (II.10.) önkormányzati rendelet	Előirányzat 13/2022. (VI.30.) önkormányzati rendelet	Előirányzat 14/2022. (IX.29.) önkormányzati rendelet	Módosítás	Módosított előirányzat
83	4. József Attila Városi Könyvtár és Múzeum						
84	Közzgazdasági jelleg, finanszírozási bevételek, kiadások						
85	Kiemelt előirányzat (rovat)						
86	I. Működési kiadások						
87	1. Személyi jellegű kiadások (K1)	79 679	84 897	127 771	122 848	-9 670	116 871
88	2. Munkaadót terhelő járulékok és szociális adó (K2)	48 824	56 135	68 172	69 372	982	70 354
89	3. Dologi kiadások (K3)	7 568	7 298	7 298	7 376	85	7 461
90	4. Ellátottak pénzbeli juttatásai (K4)	23 287	29 174	52 301	47 101	-7 937	39 164
91	5. Egyéb működési célú kiadások (K5)	0	0	0	0	0	0
92	5.1 Helyi önkormányzatok törvény előírásán alapuló befizetései (K502)	0	0	0	0	0	0
93	5.2 Egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülre (K506)	0	0	0	0	0	0
94	5.3 Egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülre (K512)	0	0	0	0	0	0
95	5.4 Általános tartalék (K513)	0	0	0	0	0	0
96	5.5 Céltartalék (K513)	0	0	0	0	0	0
97	II. Felhalmozási kiadások						
98	1. Beruházások (K6)	0	0	0	0	0	0
99	2. Felújítások (K7)	1 881	5 000	5 000	12 000	7 993	19 993
100	3. Egyéb felhalmozási célú kiadások (K8)	0	0	0	0	0	0
101	3.1 Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülre (K84)	0	0	0	0	0	0
102	3.2 Felhalmozási célú kölcsön nyújtása államháztartáson belülre (K86)	0	0	0	0	0	0
103	3.3 Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson kívülre (K89)	0	0	0	0	0	0
104	III. Finanszírozási kiadások						
105	1. Hosszú lejáratú kölcsönök (K911)	0	0	0	0	0	0
106	2. Államháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetése (K914)	0	0	0	0	0	0
107	3. Központi, irányító szervi támogatás folyósítása (K915)	0	0	0	0	0	0
108	Összesen	109 468	147 074	192 771	192 226	-545	186 277
109	5. Makói Egyesített Népjelölti Intézmény						
110	Közzgazdasági jelleg, finanszírozási bevételek, kiadások						
111	Kiemelt előirányzat (rovat)						
112	I. Működési kiadások						
113	1. Személyi jellegű kiadások (K1)	392 437	495 586	517 733	532 561	-6 571	525 990
114	2. Munkaadót terhelő járulékok és szociális adó (K2)	63 084	73 727	76 690	78 693	1 748	80 441
115	3. Dologi kiadások (K3)	113 644	154 775	159 164	163 295	28 282	191 577
116	4. Ellátottak pénzbeli juttatásai (K4)	0	0	0	0	0	0
117	5. Egyéb működési célú kiadások (K5)	0	0	0	0	0	0
118	5.1 Helyi önkormányzatok törvény előírásán alapuló befizetései (K502)	0	0	0	0	0	0
119	5.2 Egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülre (K506)	0	0	0	0	0	0
120	5.3 Egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülre (K512)	0	0	0	0	0	0
121	5.4 Általános tartalék (K513)	0	0	0	0	0	0
122	5.5 Céltartalék (K513)	0	0	0	0	0	0
123	II. Felhalmozási kiadások						
124	1. Beruházások (K6)	0	0	0	0	0	0
125	2. Felújítások (K7)	2 285	4 943	4 943	4 943	0	4 943
126	3. Egyéb felhalmozási célú kiadások (K8)	591	0	0	0	0	0
127	3.1 Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülre (K84)	0	0	0	0	0	0
128	3.2 Felhalmozási célú kölcsön nyújtása államháztartáson belülre (K86)	0	0	0	0	0	0
129	3.3 Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson kívülre (K89)	0	0	0	0	0	0
130	III. Finanszírozási kiadások						
131	1. Hosszú lejáratú kölcsönök (K911)	0	0	0	0	0	0
132	2. Államháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetése (K914)	0	0	0	0	0	0
133	3. Központi, irányító szervi támogatás folyósítása (K915)	0	0	0	0	0	0
134	Összesen	508 166	704 252	753 526	773 800	-20 274	753 526
135	Makó Város Önkormányzat (összesen)						
136	Közzgazdasági jelleg, finanszírozási bevételek, kiadások						
137	Kiemelt előirányzat (rovat)						
138	I. Működési kiadások						
139	1. Személyi jellegű kiadások (K1)	1 319 632	1 357 922	1 417 275	1 571 420	3 379	1 574 799
140	2. Munkaadót terhelő járulékok és szociális adó (K2)	216 560	198 139	203 297	221 712	8 702	230 414
141	3. Dologi kiadások (K3)	1 309 640	3 830 169	3 823 627	3 922 205	94 006	4 016 211
142	4. Ellátottak pénzbeli juttatásai (K4)	113 300	185 000	185 000	158 000	126 000	284 000
143	5. Egyéb működési célú kiadások (K5)	1 408 344	1 483 293	1 744 753	1 682 849	-61 915	1 611 834
144	5.1 Helyi önkormányzatok törvény előírásán alapuló befizetései (K502)	202 056	179 069	182 947	182 951	0	182 951
145	5.2 Működési célú támogatások államháztartáson belülre (K506)	0	0	0	0	0	0
146	5.3 Egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülre (K512)	44 077	120 090	120 090	120 090	2 379	122 469
147	5.4 Egyéb működési célú vissza térítendő támogatások államháztartáson kiv. (K508)	0	0	0	0	0	0
148	5.5 Egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülre (K512)	487 345	665 800	654 800	671 110	56 390	727 500
149	5.6 Általános tartalék (K513)	542 717	430 053	636 031	450 813	-136 236	314 577
150	5.7 Céltartalék (K513)	132 149	88 281	150 885	267 885	-3 548	264 337
151	II. Felhalmozási kiadások						
152	1. Beruházások (K6)	588 862	8 247 452	8 465 072	8 495 009	9 635	8 504 644
153	2. Felújítások (K7)	305 944	1 165 769	1 042 430	1 057 758	59 092	1 116 850
154	3. Egyéb felhalmozási célú kiadások (K8)	0	0	1 000	69 549	37 000	106 549
155	3.1 Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülre (K84)	0	0	0	3 100	1 000	4 100
156	3.2 Felhalmozási célú kölcsön nyújtása államháztartáson belülre (K86)	0	0	0	45 449	0	45 449
157	3.3 Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson kívülre (K89)	0	0	1 000	21 000	36 000	57 000
158	III. Finanszírozási kiadások						
159	1. Hosszú lejáratú kölcsönök (K911)	1 382 122	1 583 891	1 607 868	1 627 263	23 013	1 650 281
160	2. Betét lekötés (K912)	0	0	0	0	0	0
161	3. Államháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetése (K914)	0	0	0	0	0	0
162	4. Központi, irányító szervi támogatás folyósítása (K915)	56 586	58 624	58 624	58 624	0	58 624
163	Technikai	1 325 586	1 525 270	1 549 344	1 568 628	23 013	1 591 641
164	Összesen	5 218 968	16 526 868	15 891 078	17 247 126	256 799	17 503 827

2022. évi normatív támogatások

adatok forintban

1	A	B	C	D	E	F	G	H	I
	rovat	Megnevezés							
2	B111-00	Települési önkormányzatok működésének támogatása		447 958 606	401 678 405	291 206 340	400 000 240	0	400 000 240
3		Önkormányzati hivatal működésének támogatása		251 685 750	253 649 970	253 649 970	253 649 970	0	253 649 970
4		Település üzemeltetési és egyéb önkormányzati feladatok támogatása		236 249 935	245 205 370	245 205 370	245 205 370	0	245 205 370
5		Nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz ártalmatlanítása		18 000	10 000	10 000	10 000	0	10 000
6		Költségvetési szerveknél fogl. bérkompenzációja							
7	B112-00	Óvodapedagógusok és óvodapedagógusok nevelő munkáját közvetlenül segítő bértámogatása		288 900 150	334 722 816	334 722 816	335 954 766	-1 458 450	334 496 316
8		Óvodapedagógusok támogatása		197 863 050	214 200 030	214 200 030	214 200 030	-1 458 450	212 741 580
9		8 hó					0	0	0
10		4 hó					0	0	0
11		9-12. hó					0	0	0
12		Óvodapedagógusok munkáját közvetlenül segítő támogatása		75 894 000	100 828 000	100 828 000	100 828 000	0	100 828 000
13		alapfokozatú végzettségű Ped. II. kategória ped. Végzettségű segítő tám.				0	792 000	0	792 000
14		alapfokozatú végzettségű Mesterped. kategória pedagógusok kieg. Tám.				0	1 476 750	0	1 476 750
15		8 hó				0	0	0	0
16		4 hó				0	0	0	0
17		Ped. nevelő munkáját segítő kiegészítő tám.		4 861 500	5 262 900	5 262 900	5 262 900	0	5 262 900
18	B112-00	Ped.II.kategória óvodapedagógus kiegészítő tám.		10 281 600	10 943 946	10 943 946	9 907 146	0	9 907 146
19		Mesterpedagógus kat. Óvodapedagógus kieg. tám.			3 487 940	3 487 940	3 487 940	0	3 487 940
20	B112-00	Óvodaműködtetési támogatás		44 774 780	59 839 000	59 839 000	59 806 000	-363 000	59 443 000
21		8 hó							
22		4 hó							
23		A köznevelési intézmények műk. kapcsolódó támogatás							
24		Költségvetési szerveknél fogl. bérkompenzációja							
25	B112-00	Köznevelési feladat támogatása összesen		124 774 880	144 572 806	144 572 806	144 572 806	-1 458 450	143 114 356
26	B113-00	A települési önkormányzatok szociális feladatainak egyéb támogatása							
27		Család- és gyermekjóléti szolgálat		11 890 000	14 873 926	14 873 926	14 873 926	0	14 873 926
28		Család- és gyermekjóléti központ		29 565 000	39 236 157	39 236 157	39 236 157	0	39 236 157
29		Szociális étkeztetés		12 608 400	14 023 900	14 023 900	13 006 750	0	13 006 750
30		Házi segítségnyújtás		11 816 000	15 383 290	15 383 290	15 002 160	0	15 002 160
31		Falugondnoki szolgáltatás		4 479 000	5 142 300	5 142 300	5 142 300	0	5 142 300
32		Időskorúak nappali intézményi ellátása		12 586 000	14 979 390	14 979 390	15 205 020	0	15 205 020
33		Hajléktalanok nappali intézményi ellátása		14 334 600	16 039 480	16 039 480	16 039 480	0	16 039 480
34		Gyermekek napközbeni ellátása		0	0	0	0	0	0
35		Felsőfokú végzettségű kisgyermeknevelők bértám.		10 200 000	34 953 500	34 953 500	40 053 500	-5 100 000	34 953 500
36		Bölcsődei dajkák, középfokú végzettségű kisgyermeknevelők bértám.		76 680 000	88 883 900	88 883 900	93 143 900	4 260 000	97 403 900
37		Bölcsődei üzemeltetési támogatás		17 500 000	16 209 000	16 209 000	0	0	0
38		Óvodai és iskolai szociális segítő tevékenység kieg. támogatása		22 328 700	22 082 288	22 082 288	22 082 288	0	22 082 288
39		Bölcsődei dajkák, felsőfokú végzettségű kisgyermeknevelők kieg. bértám.		20 400 000	0	0	0	0	0
40		Hajléktalanok éjeli intézményei		13 229 700	15 480 740	15 480 740	15 480 740	0	15 480 740
41		Egyes szociális és gyermekjóléti feladatok támogatása összesen		257 617 400	297 287 871	297 287 871	289 266 221	-840 000	288 446 221
42		Idősek átmeneti és tartós valamint hajléktalanok szociális, szakosított ellátási feladatainak támogatása		51 606 320	59 991 300	59 991 300	59 962 300	0	59 962 300
43		Szakmai dolgozók bértámogatása		33 872 320	38 079 300	38 079 300	38 079 300	0	38 079 300
44		Üzemeltetési támogatás		17 734 000	21 912 000	21 912 000	21 883 000	0	21 883 000
45		Ingyenes és kedvezményes gyermekétkeztetés támogatása		88 787 408	109 447 330	133 521 330	139 831 518	11 920 010	151 751 528
46		dolgozók bértámogatása		51 630 480	65 455 272	65 455 272	60 742 212	-2 686 200	58 056 012
47		üzemeltetési támogatás		35 497 658	42 529 153	42 529 153	38 408 039	0	38 408 039
48		Rászoruló gyermekek szüneti étkeztetése		1 659 270	1 462 905	1 462 905	1 453 785	-124 545	1 329 240
49		Szociális ágazati pótlék		0	0	24 074 000	39 227 482	14 730 755	53 958 237
50		Költségvetési szerveknél fogl. bérkompenzációja		0	0	0	0	0	0
51	B113-00	Szociális és gyermekjóléti feladatok támogatása összesen		298 011 128	466 728 501	490 800 501	489 080 039	11 030 010	500 240 049
52	B114-00	Könyvtári, közművelődési és múzeumi feladatok támogatása		50 241 470	51 237 589	51 237 589	51 237 589	0	51 237 589
53		Nyilvános könyvtári ellátás		50 541 470	51 237 589	51 237 589	51 237 589	0	51 237 589
54		Muzeális intézményi feladatok támogatása		0	17 300 000	17 300 000	17 300 000	0	17 300 000
55		Költségvetési szerveknél fogl. bérkompenzációja		0	0	0	0	0	0
56	B115-00	Működési célú központosított támogatások		230 000 000	0	150 000 000	154 364 574	0	154 364 574
57		Helyi iparűzési adó (1%) kompenzáció		230 000 000	0	150 000 000	154 364 574	0	154 364 574
58		Ukrán menekültek befogadása 104/2022. (III.22.)Korm. Rendelet		0	0	0	8 724 000	12 264 000	20 988 000
59	B116-00	Elszámolásból származó bevételek 2021. évi iparűzési adó kompenzáció		0	0	0	0	63 331 139	63 331 139
60		Költségvetési támogatás összesen		1 500 181 213	1 428 681 246	1 602 765 246	1 615 912 308	84 859 889	1 700 166 007
61		Mindösszesen		1 600 181 213	1 428 681 246	1 602 765 246	1 615 912 308	84 859 889	1 700 166 007

4. melléklet Makó Város Önkormányzat Képviselő-testületének .../2022.(XII. .) önkormányzati rendelethez

Makó Város Önkormányzata 2022. évi beruházási kiadásainak előirányzata

								adatok ezer forintban	
1	A	B	C	D	E	F	G	H	
	sor- szám	Megnevezés	Előirányzat 5./2021. (II.25.) polgármesteri rendelet	Előirányzat 3/2022. (II.10.) önkormányzati rendelet	Előirányzat 13/2022 (VI.30.) önkormányzati rendelet	Előirányzat 14/2022 (IX.29.) önkormányzati rendelet	Módosítás	Módosított előirányzat	
2	1.	Egyéb tárgyeszköz beszerzés (klíma, tüzoltókészülékek, informatikai eszközök)	16 985	12 000	12 000	15 042	3 085	18 127	
3	2.	Kálvin utcai rendelő (bútor+műszaki ellenőr+utolsó részlet+pótmunka)	112 952	0	0	0	0	0	
4	3.	Honvéd városrész megújítása	0	0	0	0	0	0	
5	4.	Ingatlan beszerzés (Hunyadi u. 2. +HRSZ 11473/1/B üdülő)	0	15 000	15 000	19 000	0	19 000	
6	5.	TOP Igazgyöngyök útja pályázat	99 308	4 700	4 700	4 700	0	4 700	
7	6.	Tervezési díjak	0	49 500	49 500	49 500	0	49 500	
8	7.	TOP4.3.1. Honvéd városrészi központ építése	171 198	263 672	392 324	392 324	0	392 324	
9	8.	Közutak fejlesztése	0	57 150	57 150	57 150	0	57 150	
10	9.	Értékközvetítés a Makói- térségi közösségekben	0	0	0	0	0	0	
11	10.	Kézilabda munkacsarnok maradék közmű+bejáró+parkoló	20 000	10 000	0	0	0	0	
12	11.	Kálvin téri Bölcsőde felújítása	1 583	0	0	0	0	0	
13	12.	Szálloda tervezés	118 651	118 651	118 651	118 651	0	118 651	
14	13.	Hulladékiszogetek kialakítása	0	4 000	4 000	4 000	0	4 000	
15	14.	Külsőterületi utak pályázati önerő	0	0	0	0	0	0	
16	15.	Parkolók kialakítása(Rudnay Gy. Utca + Erdélyi püspök utca)	0	6 500	0	2 395	0	2 395	
17	16.	Játszóterek	0	5 000	5 000	10 283	0	10 283	
18	17.	Jégpálya büfé	0	4 000	4 000	4 000	0	4 000	
19	18.	Városi csapadékvíz elvezető rendszer	10 000	0	0	0	0	0	
20	19.	Városüzemeltetés	0	8 500	8 500	8 963	0	8 963	
21	20.	Lonovics-Szegedi u. keresztelődésben és Megyeház utca, Rákóczi utcai csomópontban gyalogos átkelő kialakítása	3 500	4 200	4 200	5 030	0	5 030	
22	21.	Korona konferencia központ fűtés korszerűsítése	10 500	0	0	0	0	0	
23	22.	Vadászház tervezés	5 223	0	0	0	0	0	
24	23.	Teniszpálya pályázathoz anyag	1 080	0	0	0	0	0	
25	24.	Konviktus tervezés	13 716	0	0	0	0	0	
26	25.	Múzeum fűtés korszerűsítés, infomatikai eszköz beszerzés	1 881	0	0	0	0	0	
27	26.	Sebességmérők telepítése, KRESZ-tanpálya kialakítása	0	6 500	6 500	6 500	0	6 500	
28	27.	Hagymatikum bővítés 9 Mrd.	0	7 279 136	7 384 136	7 384 136	0	7 384 136	
29	28.	Hagymatikum kiegészítő támogatás 1,05Mrd	0	380 000	380 000	380 000	0	380 000	
30	29.	Kültéri kondipark kialakítása (4 db)	0	9 000	9 000	9 817	0	9 817	
31	30.	Közfoglalkoztattási program - konténer	0	0	0	5 207	0	5 207	
32	31.	József Attila Városi Könyvtár és Múzeum -(könyvbeszerzés)	0	5 000	5 000	5 000	0	5 000	
33	32.	ENI tárgyi eszközök beszerzése	2 285	4 943	4 943	4 943	0	4 943	
34	33.	Óvoda tárgyi eszközök beszerzése(ágyak,mosogatógép)	0	0	468	1 368	-843	525	
35	34.	József Attila Városi Könyvtár és Múzeum -NKA pályázat "Emberek, magyarok, írme a költő kiállítás"	0	0	0	7 000	7 393	14 393	
36	35.	Összesen	888 862	8 247 452	8 465 072	8 495 009	9 635	8 504 648	

5. melléklet Makó Város Önkormányzat Képviselő-testületének .../2022.(XII. ...) önkormányzati rendelethez
Makó Város Önkormányzata 2022. évi társadalmi, szociálpolitikai támogatásának előirányzata

A		B					C				D				E		F		G		H	
sorszám		Megnevezés					Előirányzat 5./2021. (II.25.) polgármesteri rendelet				Előirányzat 3/2022. (II.10.) önkormányzati				Előirányzat 13/2022 (VI.30.) önkormányzati		Előirányzat 14/2022 (IX.29.) önkormányzati		Módosítás		Módosított előirányzat	
1							4 000	3 000	3 000	4 000	4 000	7 000	4 000	4 000	4 000	0	0	0	0	0	4 000	
2	1.	Köztemetés					3 000	3 000	3 000	3 000	3 000	7 000	3 000	3 000	3 000	0	0	0	0	0	80 000	
3	2.	Rendkívüli települési támogatás - rendkívüli élethelyzet					5 000	5 000	0	0	0	3 000	3 000	3 000	3 000	0	0	0	0	0	3 000	
4	3.	Települési támogatás - lakhatási támogatás					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
5	4.	Települési támogatás - lakhatási díjhátralékok támogatása					3 000	3 000	3 000	3 000	3 000	3 000	3 000	3 000	3 000	0	0	0	0	0	3 000	
6	5.	Települési támogatás - gyógyszer-támogatás					23 000	23 000	23 000	23 000	23 000	33 000	33 000	33 000	33 000	0	0	0	0	0	33 000	
7	6.	Rendkívüli települési támogatás - "ujzölbteltek támogatása"					20 000	20 000	20 000	20 000	20 000	20 000	20 000	20 000	20 000	0	0	0	0	0	20 000	
8	7.	Szemétszállítási díjkezdvezmény					12 000	12 000	12 000	12 000	12 000	12 000	12 000	12 000	12 000	0	0	0	0	0	12 000	
9	8.	Gyógyfürdő-ellátási támogatás					8 000	8 000	8 000	8 000	8 000	8 000	8 000	8 000	8 000	0	0	0	0	0	8 000	
10	9.	Továbbtanulási díjak támogatása (BURISA)					1 300	1 300	1 300	1 300	1 300	1 300	1 300	1 300	1 300	0	0	0	0	0	3 000	
11	10.	Makó Számít Rúd					34 000	34 000	34 000	34 000	34 000	100 000	100 000	100 000	100 000	0	0	0	0	0	50 000	
12	11.	Időskorúak Juttatása					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
13	12.	Összesen					100 000	100 000	100 000	100 000	100 000	100 000	100 000	100 000	100 000	0	0	0	0	0	76 000	
							100 000	100 000	100 000	100 000	100 000	100 000	100 000	100 000	100 000	0	0	0	0	0	126 000	

Makó Város Önkormányzata alapítványok, társadalmi és egyéb szervek, szervezetek 2022. évi támogatásának előirányzata

adatok ezer forintban

1	A	B	C	D	E	F	G	H
Sorszám	Megnevezés	Előirányzat 5./2021. (II.25.) polgármesteri rendelet	Előirányzat 3/2022. (II.10.) önkormányzati rendelet	Előirányzat 13/2022 (VI.30.) önkormányzati rendelet	Előirányzat 14/2022 (IX.29.) önkormányzati rendelet	Módosítás	Módosított előirányzat	
2		Működési célú pénzeszköz átadás						
3	1.	Makói Városgazdálkodási Nonprofit Kft	0	0	0	0	0	
4	2.	MAKÓI Szolgáltató Nonprofit Zrt	430 000	500 000	500 000	500 000	0	500 000
5	3.	Makói művészeti csoportok, egyesületek, egyházak, sportszervek, civil szervezetek támogatása	0	61 000	56 000	56 000	0	56 000
6	4.	Makó Város Fejlődéséért Közalapítvány támogatása (beiskolázási támogatás)	8 000	16 000	0	16 000	42 000	58 000
7	5.	Makó Város Fejlődéséért Közalapítvány támogatása (makói kórház támogatása)	30 000	36 000	36 000	36 000	-36 000	0
8	6.	Natura Művésztelep + Ifjúsági Művésztelep	0	2 000	2 000	2 000	0	2 000
9	7.	Makói Rendőrkapitányság	2 000	2 000	2 000	2 000	0	2 000
10	8.	Makói Katasztrófavédelem	500	1 000	1 000	1 000	0	1 000
11	9.	Makói Mentőállomás	500	1 000	1 000	1 000	-1 000	0
12	10.	Marosmenti Polgárőr Egyesület	0	1 000	1 000	1 000	0	1 000
13	11.	Továbbtanuló diákok támogatása (BURSA)	0	8 000	8 000	8 000	0	8 000
14	12.	Continental dolgozók támogatása	0	6 400	6 400	6 400	0	6 400
15	13.	DAREH Társulás műk. Hj.	0	1 500	1 500	1 500	0	1 500
16	14.	Makói Ipari Park bővítése II. ütem	110	0	0	0	0	0
17	15.	Makó Város ASP központhoz való csatlakozása	167	0	0	0	0	0
18	16.	Nyugdíjasklubok támogatása	0	5 000	5 000	5 000	0	5 000
19	17.	Makó Városért Emlékplakett 2021.	0	2 000	2 000	2 000	0	2 000
20	18.	EFOP 1.5.3.	0	27 000	27 000	27 000	0	27 000
21	19.	EFOP3.9.2.	0	15 000	15 000	15 000	0	15 000
22	20.	TOP-5.1.2-15-CS1-2016-00002 Makói Paktum helyi fogl.	0	0	0	0	3 379	3 379
23	21.	Híd Kárpátalja Alapítványért	0	0	10 000	10 000	0	10 000
24	22.	Csanád Vezér alapítvány - Képviselői alap	0	0	0	80	200	280
25	23.	Napsugár Az Óvodában Alapítvány - Képviselői alap	0	0	0	80	0	80
26	24.	Hagymás Makó Nyugdíjas Klub - képviselői alap	0	0	0	0	40	40
27	25.	Vertán-telepi Nyugdíjas Klub - képviselői alap	0	0	0	0	100	100
28	26.	Erdei Etelka Alapítvány - képviselői alap	0	0	0	0	50	50
29	27.	ALMÁSIS DIÁKOKÉRT ALAPÍTVÁNY - Képviselői alap	0	0	0	150	0	150
30	28.	Mikrovállalkozások támogatása	0	0	0	0	50 000	50 000
31		Összesen	471 277	604 800	573 800	620 210	58 769	748 079
32		Támogatás értékű működési kiadás	Előirányzat 5./2021. (II.25.) polgármesteri rendelet	Előirányzat 3/2022. (II.10.) önkormányzati rendelet	Előirányzat 13/2022 (VI.30.) önkormányzati rendelet	Előirányzat 14/2022 (IX.29.) önkormányzati rendelet	Módosítás	Módosított előirányzat
33	1.	Makó Kistérség Többcélú Társulása	25 000	46 790	46 790	46 790	0	46 790
34	2.	Román Nemzetiségi Önkor. támogatása	1 500	1 500	1 500	1 500	0	1 500
35	3.	Roma Nemzetiségi Önkorm. támogatása	1 500	1 500	1 500	1 500	0	1 500
36	4.	Fogorvosi körzetek	9 921	14 400	14 400	14 400	0	14 400
36	5.	Gyermekorvosi körzet	9 424	12 000	12 000	12 000	0	12 000
36	6.	Felnőttorvosi körzet	0	12 000	12 000	12 000	0	12 000
37	7.	Rendkívüli települési támogatás- ivóvíz konténer	12 800	12 800	12 800	12 800	0	12 800
38		Összesen:	60 145	108 890	108 890	108 890	0	108 890
39		Felhalmozási célú pénzeszköz átadás	Előirányzat 5./2021. (II.25.) polgármesteri rendelet	Előirányzat 3/2022. (II.10.) önkormányzati rendelet	Előirányzat 13/2022 (VI.30.) önkormányzati rendelet	Előirányzat 14/2022 (IX.29.) önkormányzati rendelet	Módosítás	Módosított előirányzat
40	1.	József Attila Gimnázium (kerékpártároló, raktár kialakítására)	0	0	0	0	0	0
41	2.	Dr. Pápay-Kószó Titanilla támogatás	0	0	1 000	1 000	0	1 000
42	3.	Csongrád-Csanád M.-i Önkormányzat Maros-part kerékpárút tervezésre	0	0	0	3 100	0	3 100
43	4.	Makói Városgazdálkodási Kft. - visszatérítendő támogatás	0	0	0	45 449	0	45 449
44	5.	Homlokzatfelújítás - pályázati támogatás	0	0	0	20 000	0	20 000
45	6.	Makó Város Fejlődéséért Közalapítvány támogatása (makói kórház támogatása)	0	0	0	0	36 000	36 000
46	7.	Makói Mentőállomás	0	0	0	0	1 000	1 000
47		Összesen:	0	0	1 000	69 549	37 000	106 549
48								
49		Irányítás alá tartozó költségvetési szerv működési támogatása	Előirányzat 5./2021. (II.25.) polgármesteri rendelet	Előirányzat 3/2022. (II.10.) önkormányzati rendelet	Előirányzat 13/2022 (VI.30.) önkormányzati rendelet	Előirányzat 14/2022 (IX.29.) önkormányzati rendelet	Módosítás	Módosított előirányzat
50	1.	Makói Óvoda	386 873	394 562	394 562	394 562	0	394 562
51	2.	József Attila Városi Könyvtár és Múzeum	79 460	95 507	95 507	95 507	0	95 507
52	3.	Makói Egyesített Népjóléti Intézmény	400 478	541 247	565 321	584 605	23 013	607 618
53	4.	Makói Polgármesteri Hivatal	458 775	493 954	493 954	493 954	0	493 954
54		Összesen:	1 225 586	1 525 270	1 548 344	1 568 628	23 013	1 591 641

7. melléklet: Mako Város Önkormányzat Képviselő-testületének .../2022.(XII. ...) önkormányzati rendeletéhez

Mako Város Önkormányzata 2022. évi felújítási kiadásainak előirányzata

A	B	C				D				E		F		G		H	
		Előirányzat 5./2021. (II.25.) polgármesteri rendelet	Előirányzat 3/2022. (II.10.) önkormányzati rendelet	Előirányzat 13/2022 (VI.30.) önkormányzati rendelet	Előirányzat 14/2022 (IX.29.) önkormányzati rendelet	Módosítás	Módosított előirányzat	Előirányzat 5./2021. (II.25.) polgármesteri rendelet	Előirányzat 3/2022. (II.10.) önkormányzati rendelet	Előirányzat 13/2022 (VI.30.) önkormányzati rendelet	Előirányzat 14/2022 (IX.29.) önkormányzati rendelet	Módosítás	Módosított előirányzat				
1	sor-szám																
2	1.	Önkormányzati ingatlanok egyéb felújítás	0	4 000	6 635	24 585	41 584										
3	2.	Önkormányzati beutakok felújítása	7 000	10 400	10 400	4 334	19 458										
4	3.	Önkormányzati beutakok felújítása	5 000	0	0	0	0										
5	4.	Járda program (Közmunkaprogram önérté)	14 859	18 000	18 000	0	18 000										
6	5.	Honvéd városrész megújítása infrastruktúrális fejlesztés	130 563	69 995	69 995	0	69 995										
7	6.	Páger Műt és Rendezvényház rekonstrukció	0	159 224	159 224	0	159 224										
8	7.	Járdaprogram 2021. évi	0	522 000	476 000	0	476 000										
9	8.	Járdaprogram 2022. évi	500	82 000	5 000	1 872	8 872										
10	9.	Hajléktalan szálló felújítás	70 231	82 550	82 550	0	82 550										
11	10.	Önkormányzati ingatlanok felújítása (Világhírnév vagyon-GFT)	10 200	15 000	15 000	0	15 000										
12	11.	Kamerarendszerek felújítása, pótlása	5 991	0	0	0	0										
13	12.	Kásvin Bölcsőde kerítés felújítás, ENI konyha számítógép felújítás	5 000	5 000	5 000	0	5 000										
14	13.	Vagyon- és tűzvédelmi rendszer felújítása	8 000	8 000	8 000	0	8 000										
15	14.	Önkormányzati intézmények villámvédelmi rendszerének felújítása	15 000	0	0	0	0										
16	15.	Sportcsarnok kiadóter és látoó világítás cseréje	1 700	2 600	2 600	0	2 600										
17	16.	Intézmények fűtési rendszerének karbantartása	1 800	0	0	0	0										
18	17.	PHI épület belső tetőszerkezetének javítása (beszállás)	2 500	0	0	0	0										
19	18.	Volt Galamb kollegium tetőjavítása	20 000	0	0	0	0										
20	19.	Hagyományok külső élménymedence korszerűsítése	10 000	0	0	0	0										
21	20.	Lombkorona-szállás, Maros Kaland-part felújítása	3 000	0	0	0	0										
22	21.	Nyilaskút cseréje (Járdaszékhelyi múzeumok)	0	15 000	10 000	0	10 000										
23	22.	Zöld-Ház, Pálfián Vendégház felújítása	0	5 000	5 000	0	5 000										
24	23.	Bajza utcai homlokzat felújítása	0	25 000	25 000	0	25 000										
25	24.	Széchényi téri üzletek átalakítása	0	10 000	10 000	0	10 000										
26	25.	Petőfi Park korszerűsítése	0	5 000	5 000	0	5 000										
27	26.	Kisposta homlokzat felújítás	0	18 000	18 000	301	18 301										
28	27.	Szent István téri Sportpálya felújítása	0	9 000	9 000	0	9 000										
29	28.	Mindszentzsofia felújítása	0	100 000	100 000	0	100 000										
30	29.	Hagyományok kiegészítő támogatás 1,05Mrd	0	0	0	0	0										
31	30.	Erdélyi Püspök utcai óvoda burkolat felújítása	0	0	0	0	0										
32	31.	Napelemek telepítése	0	0	0	0	0										
		Összesen															

8. melléklet Makó Város Önkormányzat Képviselő-testületének .../2022. (XII. ...) önkormányzati rendelethez

Makó Város Önkormányzata 2022. évi cél- és általános tartalékok előirányzata

A sorszám	B Megnevezés	C Előirányzat 5./2021. (II.25.) polgármesteri rendelet	D Előirányzat 3/2022. (II.10.) önkormányzati rendelet	E Előirányzat 13/2022 (VI.30.) önkormányzati rendelet	F Előirányzat 14/2022 (IX.29.) önkormányzati rendelet	G Módosítás	H adatok ezer forintban	
							Módosított előirányzat	Módosított előirányzat
2.	Céltartalék összesen	132 149	88 281	150 885	267 885	-3 548		264 337
3.	Céltartalékba helyezett közműfejlesztési hozzájárulás	30 332	30 332	30 332	30 332			30 332
4.	Víziközmű	44 859	30 819	93 423	93 423	0		93 423
5.	1/2018. (II.09.) rendelet József Attila Gimnázium Tornaterem kialakítása	0	0	0	0	0		0
6.	Lakossági kifizetés Víziközmű Társulat megszűnése után	23 410	23 582	23 582	23 582	0		23 582
7.	Makó és Térsége Szennyvíztisztítási társulás maradványa kapcsolódó célok megvalósítására	33 548	3 548	3 548	3 548	-3 548		0
8.	Önkormányzati tulajdonú gt.- k földgázbeszerzéséhez 156/2022.(VII.14.)MÖKT hat.	0	0	0	0	0		0
9.	Általános tartalék	542 717	430 053	636 031	450 813	-136 236		314 577
10.								
11.	Tartalékok összesen	674 866	518 334	786 916	718 698	-139 784		578 914

9. melléklet Makó Város Önkormányzat Képviselő-testületének .../2022.(XII. .) önkormányzati rendelethez

Makó Város Önkormányzat működési és felhalmozási célú bevételek és kiadások alakulását bemutató mérleg 2022-2024.

	A	B	C	D	E
				adatok ezer forintban	
1	Sorszám	Bevételek	2022. évi előirányzat	2023. évi előirányzat	2024. évi előirányzat
2	1.	Vagyoni típusú adók (B34)	382 500	390 150	397 953
3	2.	Önkormányzatok működési támogatása (B11)	1 700 166	1 734 169	1 768 852
4	3.	Egyéb működési célú támogatások (B16)	568 520	579 890	591 488
5	4.	Felhalmozási célú támogatások (B25)	7 899 903	8 057 901	8 219 059
6	5.	Működési bevételek (B4)	663 356	676 623	690 155
7	6.	Működési célú átvett pénzeszközök (B6)	53 939	55 018	56 118
8	7.	Magánszemélyek jövedelemadói (B311)	0	0	0
9	8.	Termékek és szolgáltatások adói (B35)	1 398 000	1 425 960	1 454 479
10	9.	Egyéb közhatalmi bevételek (B36)	4 500	4 590	4 682
11	10.	Felhalmozási bevétel(B5)	178 300	181 866	185 503
12	11.	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök (B7)	14 127	14 410	14 698
13	12.	Betét felbontás(B812)	0	0	0
14	13.	Maradvány igénybevétele (B813)	4 640 614	4 733 426	4 828 095
15	14.	Intézményi finanszírozás növ.	1 591 641	1 623 474	1 655 943
16	15.	Bevétel összesen:	17 503 925	17 854 003	18 211 082
17	16.	Kiadások			
18	17.	Működési célú kiadások	7 717 258	7 871 603	8 029 035
19	18.	Finanszírozási kiadások	1 650 265	1 683 270	1 716 935
20	19.	Felhalmozási kiadások	9 728 043	9 922 604	10 121 055
21	20.	Kiadás összesen:	17 503 925	17 854 003	18 211 082

2. melléklet a Makó Város Önkormányzat Képviselő-testületének 3/2022. (II.10.) Makó Város Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről, módosításának és végrehajtásának rendjéről szóló önkormányzati rendelet módosítása tárgyú rendelettervezet

INDOKOLÁS

**Makó Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2022. évi költségvetési rendeletét módosító**

RENDELETTERVEZET-hez

ÁLTALÁNOS INDOKOLÁS

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete 3/2022. (II.10.) rendeletével megalkotta Makó Város Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről, módosításának és végrehajtásának rendjéről szóló önkormányzati rendeletét.

A költségvetési rendeletet módosítani szükséges az utolsó módosítást követően a bevételi és kiadási oldalon történt változások okán.

RÉSZLETES INDOKOLÁS

az 1. §-hoz

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 34. § (1) bekezdése előírja, hogy a képviselő-testület dönt a helyi önkormányzat költségvetési rendeletében megjelenő kiadások és bevételek módosításáról, a kiadások közötti átcsoportosításról.

Makó Város Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről, módosításának és végrehajtásának rendjéről szóló 3/2022. (II.10.) önkormányzati rendelet módosítása azért vált szükségessé, mert a költségvetési rendelet elfogadása óta olyan pénzeszközök érkeztek az önkormányzathoz, melyek az eredeti költségvetési tervben nem szerepeltek. A bevételekhez tartozó kiadási oldalt is szükséges módosítani.

Az eredeti költségvetési tervhez képest 256.799 e Ft-tal szükséges módosítani a bevételi és kiadási előirányzatot, mely következtében a költségvetés főösszege 17.503.925 e Ft-ra módosul.

2. §

A módosítás következtében változik az 1. melléklet tartalma a bevételek, a 2. melléklet tartalma a kiadások vonatkozásában. A 3., 4., 5., 6., 7., 10., 11., 17. melléklet helyébe a rendelet szerinti 3-10. mellékletek lépnek.

3.§

A rendelet hatálybalépését és hatályvesztését határozza meg.

Képviselő-testületi előterjesztés

2022. december 14.

Tárgy: A személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti alapellátásokról és az ezekhez kapcsolódó térítés díjakról szóló önkormányzati rendelet módosítása

Előterjesztő: Farkas Éva Erzsébet polgármester

Ügyiratszám: I/791-1/2022

Melléklet: Hatásvizsgálati lap, rendelet-tervezet, indokolás, javaslat

Készítette: Makói Polgármesteri Hivatal Jegyzői Iroda
Hatósági Csoport

.....
dr. Ákosi Ádám

Témafelelős: dr. Ákosi Ádám
csoportvezető

Az előterjesztést látta: de kl
.....
hol
.....

Véleményezésre megküldve: Minden bizottság

Törvényességi véleményezésre bemutatva: dr. Kruzslicz-Bodnár Gréta
jegyző

A napirend előterjesztőjének jóváhagyása: Farkas Éva Erzsébet
polgármester



MAKÓ VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

Ikt.sz: I/791-1/2022
Üi.: dr. Ákosi Ádám

Rendelattervezet

Tárgy: A személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti alapellátásokról és az ezekhez kapcsolódó térítési díjakról szóló önkormányzati rendelet módosítása

Melléklet: Hatásvizsgálati lap, rendelet-tervezet, indokolás, javaslat

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete
M a k ó

Tisztelt Képviselő-testület!

A gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény (továbbiakban: Gyvt.) alapján a személyes gondoskodást nyújtó ellátások körében **Makó Város Önkormányzata a következő gyermekjóléti alapellátásokat biztosítja: bölcsődei, óvodai és iskolai napközbeni ellátás.**

A Gyvt. 147. § (1) bekezdése alapján a személyes gondoskodás körébe tartozó ellátások intézményi térítési díját az intézményt fenntartó állapítja meg. Makó Város Önkormányzat Képviselő-testületének a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti alapellátásokról, és az ehhez kapcsolódó térítési díjakról szóló 24/2017. (IX. 28.) önkormányzati rendelet ennek időpontját minden év december 31. napjáig határozza meg.

A Gyvt. 151. § (3) bekezdése szerint a gyermekétkeztetés intézményi térítési díjának alapja az élelmezés nyersanyagköltségének egy ellátottra jutó napi összege.

A szülők által fizetett havi személyi térítési díjat a most tárgyalt intézményi térítési díj napi összeg általános forgalmi adóval (27 %) növelt összegének és az igénybe vett étkezések számának, valamint az alábbi normatív kedvezmények figyelembe vételével határozzák meg az intézmények.

A gyermekétkeztetés során az intézményi térítési díj 100%-át normatív kedvezményként kell biztosítani:

- a bölcsődei ellátásban vagy óvodai nevelésben részesülő gyermek után, ha rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesül, tartósan beteg vagy fogyatékos, vagy olyan családban él, amelyben tartósan beteg vagy fogyatékos gyermeket nevelnek, olyan családban él, amelyben három vagy több gyermeket nevelnek, olyan családban él, amelyben a szülő nyilatkozata alapján az egy főre jutó havi jövedelem összege nem haladja meg a kötelező legkisebb munkabér személyi jövedelemadóval, munkavállalói, egészségbiztosítási és nyugdíjjarulékkal csökkentett összegének 130%-át, vagy nevelésbe vették,
- az 1–8. évfolyamon nappali rendszerű iskolai oktatásban részt vevő tanuló után, ha rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesül, vagy nevelésbe vették,
- az 1–8. évfolyamon felül nappali rendszerű iskolai oktatásban részt vevő tanuló után, ha nevelésbe vették, vagy utógondozói ellátásban részesül.

A gyermekétkeztetés során az intézményi térítési díj 50%-át normatív kedvezményként kell biztosítani:

- az 1–8. évfolyamon felül nappali rendszerű iskolai oktatásban részt vevő tanuló után, ha rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesül,
- az 1–8. és az azon felüli évfolyamon nappali rendszerű iskolai oktatásban részt vevő tanuló után, ha olyan családban él, amelyben három vagy több gyermeket nevelnek,
- tartósan beteg vagy fogyatékos gyermek után, feltéve, hogy az nem részesül ingyenes étkezésben.

A nyersanyagnorma meghatározásánál 2015. szeptemberétől alkalmazni kell a közétkeztetésre vonatkozó táplálkozás-egészségügyi előírásokról szóló 37/2014. (IV. 30.) EMMI rendelet előírásait. A központi konyha üzemeltetője, és a Makói Egyesített Népjóléti Intézmény ennek figyelembevételével készítette el a térítési díjra vonatkozó javaslatát.

A gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 21/A. § (1) bekezdése szerint, ha a szülő, törvényes képviselő eltérően nem rendelkezik, az intézményi gyermekétkeztetés keretében a nem bentlakásos intézményben,

- a) a bölcsődében, mini bölcsődében bölcsődei ellátásban részesülő gyermekek részére az ellátási napokon a reggeli főétkezést, a déli meleg főétkezést, valamint tízórai és uzsonna formájában két kísétkezést,
- b) a gyermekek és a tanulók számára az óvodai nevelési napokon, valamint az iskolai tanítási napokon az óvodában és a nem bentlakásos nevelési-oktatási intézményben a déli meleg főétkezést, valamint tízórai és uzsonna formájában két kísétkezést kell biztosítani.

Az (1) bekezdés szerinti gyermekétkeztetést a települési önkormányzat biztosítja az általa fenntartott bölcsődében, mini bölcsődében és óvodában, továbbá a közigazgatási területén a tankerületi központ, illetve a szakképzési centrum részeként működő nevelési-oktatási intézményben.

A jelenleg alkalmazott térítési díjak 2022. október 15-étől kerültek megállapításra.

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2022. szeptember 22-én döntést hozott a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti alapellátásokról és az ezekhez kapcsolódó térítési díjakról szóló önkormányzati rendelet módosítása tárgyában. A módosítás a rendelet mellékletében szereplő intézményi térítési díjak közül a Makói Egyesített Népjóléti Intézmény által biztosított bölcsődei intézményi térítési díjakat módosította, míg az óvodai, általános-, és középiskolai étkezési díjakat meghatározó intézményi térítési díjakat változatlanul hagyta.

Az élelmiszerárakat érintő infláció valamint a megnövekedett energiaárak miatt az intézményi gyermekétkeztetés költsége jelentősen megemelkedett, mely emelkedés várhatóan a következő 2023. évben is folytatódni fog. Az étkeztetést biztosító szolgáltatónak fizetendő ár és a szülők által fizetendő személyes térítési díj mára jelentősen megnövekedett különbözetét Makó Város Önkormányzata finanszírozza. A jelentős áremelkedés miatt az Önkormányzat költségevésének fenntarthatósága érdekében szükséges a jelenlegi és 2020. év óta változatlan óvodai és általános-, valamint középiskolai intézményi térítési díjak 25%-al történő megemelése.

Az emelést követően az étkeztetést biztosító szolgáltatónak fizetendő ár nagyjából 25%-al így is magasabb lesz, mint és a szülők által fizetendő személyes térítési díj összege. Ennek különbözetét továbbra is Makó Város Önkormányzata finanszírozza.

Annak érdekében, hogy Makó Város Önkormányzatának 2023. évi költségvetési egyensúlya fenntartható maradjon, az élelmezés minősége ne romoljon és a főzőhelyek a gyermekétkeztetésben előírt normákat be tudják tartani, az alábbi térítési díjemelésre teszünk javaslatot.

Bölcsődei étkezés:

Nyersanyag	Makói Egyesített Népjóléti Intézmény Intézményi térítési díj Ft/fő/nap				Emelés mértéke	
	Reggeli	Tízórai	Ebéd	Uzsonna	Összesen	%-ban
Jelenlegi	70	45	275	70	460	
Javasolt	70	45	275	70	460	0

Nyersanyag	Eatrend Kft. Intézményi térítési díj Ft/fő/nap				Emelés mértéke	
	Reggeli	Tízórai	Ebéd	Uzsonna	Összesen	%-ban
Jelenleg	-	106	331	101	538	
Javasolt	-	133	414	126	673	25

Óvodai étkezés:

Jelenleg	-	106	331	101	538	
Javasolt	-	133	414	126	673	25

Iskolai étkezés 1-4. osztályos:

Jelenleg	-	114	359	109	582	
Javasolt	-	143	449	136	728	25

Iskolai étkezés 5-8. osztályos:

Jelenleg	-	122	402	114	638	
Javasolt	-	153	503	143	799	25

Középiskolai étkezés:

Nyersanyag	Eatrend Kft. Intézményi térítési díj Ft/fő/nap					Emelés mértéke	
	Reggeli	Tízórai	Ebéd	Uzsonna	Vacsora	Összesen	%-ban
Jelenleg	185	185	400	191	191	1152	
Javasolt	231	231	500	239	239	1440	25


Ezen térítési díjak az ÁFA összegét nem tartalmazzák.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem, hogy a fenti indokok alapján a rendelet-módosítást vitassuk meg és a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti alapellátásokról, és az ehhez kapcsolódó térítési díjakról szóló 24/2017. (IX. 28.) önkormányzati rendeletünket a mellékelt tervezet alapján módosítsuk.

M a k ó, 2022. december 5.




Farkas Éva Erzsébet
polgármester

1. melléklet „A személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti alapellátásokról, és a térítési díjakról szóló önkormányzati rendelet módosítása” tárgyú rendeletervezethez

ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLATI LAP

(a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. §-a alapján)

A tervezett jogszabály várható következményei, különösen

I. társadalmi hatásai: a tervezetnek társadalmi hatása nincs.

II. gazdasági hatásai: az óvodai, általános iskolai és középiskolai nevelésben-oktatásban részt vevő gyermekek, tanulók szülei esetében a költségek növekednek.

III. költségvetési hatásai: a jelenlegi egyensúly fenntartása.

IV. környezeti következményei: a tervezetnek környezeti hatása nincs.

V. egészségi következményei: a gyerekek egészséges intézményi étkezésének további biztosítása.

VI. adminisztratív terheket befolyásoló hatásai: a tervezet a jelenlegi adminisztratív terhet nem emeli.

VII. megalkotásának szükségessége: a következő évi intézményi térítési díjat december 31-ig rendeletben kell meghatározni.

VIII. a jogalkotás elmaradásának várható következményei: a szolgáltatás színvonala csökkenne, Makó Város Önkormányzatának költségvetési egyensúlya nem lenne fenntartható

IX. alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek: a jelenlegi feltételeken felül többletet nem igényel.

Makó, 2022. december 5.

RENDELET-TERVEZET

**Makó Város Önkormányzat Képviselő-testületének
...../2022.(.....) önkormányzati rendelete
a személyes gondoskodást nyújtó
gyermekjóléti alapellátásokról, és az
ehhez kapcsolódó térítési díjakról szóló
24/2017. (IX. 28.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Makó Város Önkormányzata a gyermekek védelméről és gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 29. §-ában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1.§

A személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti alapellátásokról, és az ezekhez kapcsolódó térítési díjakról szóló 24/2017 (IX.28.) önkormányzati rendelet 1. melléklete az 1. melléklet szerint módosul.

2.§

Ez a rendelet 2023. január 1.-jén lép hatályba és a hatályba lépését követő napon hatályát veszti.

Farkas Éva Erzsébet s. k.
polgármester

dr. Kruszlicz-Bodnár Gréta s. k.
jegyző

1. melléklet az .../... (.....) önkormányzati rendelethez

A személyes gondoskodást nyújtó
intézményi ellátások
intézményi térítési díjai

1./ Bölcsőde

Két bölcsőde 2022. évi várható összköltsége: 211.244.200,- Ft.
Két bölcsőde 2022. évi várható önkormányzati önköltsége: 67.640.224,-Ft
Egy ellátottra jutó várható önkormányzati hozzájárulás összege: 2580,- Ft/fő/nap.
Időszakos gyermekfelügyelet: 400,- forint/óra.
Bölcsőde gondozási díja: 215,- forint /nap.

Bölcsőde gyermekétkeztetés intézményi nettó térítési díja

- reggeli	70,- Ft/fő/nap
- tízórai	45,- Ft/fő/nap
- ebéd	275,- Ft/fő/nap
- uzsonna	70,- Ft/fő/nap
valamennyi étkezés együttes összege:	460,- Ft/fő/nap

2./ Óvoda :

- tízórai	133,- Ft/fő/nap
- ebéd	414,- Ft/fő/nap
- uzsonna	126,- Ft/fő/nap
valamennyi étkezés együttes összege:	673,- Ft/fő/nap

3./ Általános iskola 1-4. osztályos:

- tízórai	143,- Ft/fő/nap
- ebéd	449,- Ft/fő/nap
- uzsonna	136,- Ft/fő/nap
valamennyi étkezés együttes összege:	728,- Ft/fő/nap

4./ Általános iskola 5-8. osztályos:

- tízórai	153,- Ft/fő/nap
- ebéd	503,- Ft/fő/nap
- uzsonna	143,- Ft/fő/nap
valamennyi étkezés együttes összege:	799,- Ft/fő/nap

5./ Középiskola:

- reggeli	231,- Ft/fő/nap
- tízórai	231,- Ft/fő/nap
- ebéd	500,- Ft/fő/nap
- uzsonna	239,- Ft/fő/nap
- vacsora	239,- Ft/fő/nap
valamennyi étkezés együttes összege:	1440,- Ft/fő/nap.

Ezen térítési díjak az ÁFA összegét nem tartalmazzák.

2. melléklet „A személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti alapellátásokról, és a térítési díjakról szóló önkormányzati rendelet módosítása” tárgyú rendelettervezet

INDOKOLÁS

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testületének
a 24/2017. (IX. 28.) önkormányzati rendeletét módosító

RENDELETTERVEZET-hez

ÁLTALÁNOS INDOKOLÁS

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 24/2017. (IX. 28.) önkormányzati rendeletével megalkotta a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti alapellátásokról, és az ezekhez kapcsolódó térítési díjakról szóló rendeletét (a továbbiakban: Rendelet).

A Rendelet 4. § (7) bekezdése szerint az intézményi térítési díjat a képviselő-testület minden év december 31. napjáig állapítja meg. Mivel az intézményi térítési díjakat a rendelet melléklete tartalmazza, ezért annak változása esetén szükséges a hivatkozott rendelet módosítása.

RÉSZLETES INDOKOLÁS

a z 1. § - h o z

Megjelöli az 1. sz. mellékletét, mely a Rendelet mellékletét módosítja.

a 2. § - h o z

A rendelet hatálybalépését határozza meg, valamint hatályon kívül helyezi a hatályba lépését követő napon.

az 1. melléklethez

Tartalmazza az intézményi térítési díjak emelt összegét, mellyel a Rendelet melléklete módosításra kerül.

Képviselő-testületi előterjesztés

2022. december 14.

Tárgy: A képviselő-testület 2023. évi munkaterve

Előterjesztő: Farkas Éva Erzsébet polgármester

Ügyiratszám: I/792-1/2022

Melléklet: Munkaterv-tervezet

Készítette: Makói Polgármesteri Hivatal
Jegyzői Iroda - Jogi csoport

.....
Tóth Andrea
Tóth Andrea

Témafelelős:

.....
dr. Kruzslicz-Bodnár Gréta
jegyző

Az előterjesztést látta:

.....
.....

Véleményezésre megküldve: Minden bizottság

**Törvényességi véleményezésre
bemutatva:**

.....
dr. Kruzslicz-Bodnár Gréta
jegyző

**A napirend előterjesztőjének
jóváhagyása:**

.....
Farkas Éva Erzsébet
polgármester



MAKÓ VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

Ikt.sz.: I/792-1/2022

Üi.: Tóth Andrea

Előterjesztés

Tárgy: A képviselő-testület 2023. évi munkaterve

Melléklet: Munkaterv-tervezet

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete

M a k ó

Tisztelt Képviselő-testület!

A munkaterv összeállításához Makó Város Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 12/2020. (XI.28.) számú önkormányzati rendelete (továbbiakban: SZMSZ) alapján **javaslatot kértém** a települési képviselőktől, a képviselő-testület bizottságaitól, a nemzetiségi önkormányzatok elnökeiktől, valamint az iroda- és csoportvezetőktől. SZMSZ alapján a munkatervnek az alábbi elemeket kell tartalmaznia:

- képviselő-testületi ülések tervezett időpontját, napirendjét, valamint kihelyezett ülés esetén annak helyszínét,
- a napirendi pontok előterjesztőit, az előkészítésért felelős szervezeti egység megnevezését,
- azon napirendi pont(ok), amely(ek) közmeghallgatást kell tartani,
- az előterjesztés leadásának határidejét,
- a bizottsági közreműködés módját.

Az elkészített tervezet havi bontásban tartalmazza a jogszabályok által kötelezően előírt, valamint a javasolt napirendeket azzal, hogy az ülések napirendi pontjai az aktuálisan döntést igénylő előterjesztésekkel bővülnek.

Tisztelt Képviselő-testület!

A fentiek alapján a következő határozati javaslatot terjesztem a képviselő-testület elé:

HATÁROZATI JAVASLAT

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Makó Város Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 12/2020. (XI.28.) önkormányzati rendelet 11. §-ban foglaltak alapján a **melléklet szerinti tartalommal elfogadja Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2023. évi munkatervét.**

A képviselő-testület felkéri Makó város polgármesterét, hogy a munkaterv közzétételéről az SZMSZ-ben foglaltak szerint gondoskodjon.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

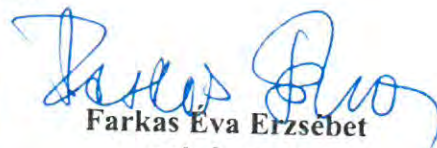
A képviselő-testület a határozat végrehajtásáról tájékoztatást nem kér.

Erről értesítést kap:

- Makó város polgármestere
- Makó város jegyzője
- Makói Polgármesteri Hivatal – Jegyzői Iroda - Jogi csoport
- SZMSZ-ben meghatározottak
- Irattár

M a k ó, 2022. december 1.




Farkas Éva Erzsébet
polgármester

MAKÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
2023. évi munkaterv-tervezet

Január – Ü L É S S Z Ü N E T

Az ülés tervezett időpontja: 2023. február 22. (szerda)

1. **Polgármesteri tájékoztató az előző ülés óta történt fontosabb tárgyalásokról**
Előterjesztő: Farkas Éva Erzsébet polgármester
Az előkészítésért felelős szervezeti egység: Polgármesteri Hivatal Kabinet Iroda

2. **A saját bevételek és az adósságot keletkeztető ügyeletekből eredő kötelezettségeknek a költségvetési évet követő 3 évre várható összegének bemutatása**
Előterjesztő: Farkas Éva Erzsébet polgármester
Az előkészítésért felelős szervezeti egység: Polgármesteri Hivatal - Pénzügyi Iroda

Bizottsági közreműködés: Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság

3. **Rendelet-tervezet Makó Város Önkormányzata 2023. évi költségvetéséről**
Előterjesztő: Farkas Éva Erzsébet polgármester
Az előkészítésért felelős szervezeti egység: Polgármesteri Hivatal - Pénzügyi Iroda

Bizottsági közreműködés: minden bizottság

4. **Makói Szolgáltató Nonprofit Zrt. 2023. évi üzleti terve**
Előterjesztő: Farkas Éva Erzsébet polgármester
Az előkészítésért felelős szervezeti egység: Polgármesteri Hivatal - Pénzügyi Iroda

Bizottsági közreműködés: Emberi Erőforrások Bizottsága, Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság, Makovecz Imre Bizottság

5. **Makói Városgazdálkodási Nonprofit Kft. 2023. évi üzleti terve**
Előterjesztő: Farkas Éva Erzsébet polgármester
Az előkészítésért felelős szervezeti egység: Polgármesteri Hivatal - Pénzügyi Iroda

Bizottsági közreműködés: Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság, Makovecz Imre Bizottság

6. **Egyebek**

Napirendi anyagok leadási határideje: 2023. február 10.

Bizottsági ülések: 2023. február 20-21.

Az ülés tervezett időpontja: 2023. március 29. (szerda)

1. **Polgármesteri tájékoztató az előző ülés óta történt fontosabb tárgyalásokról**
Előterjesztő: Farkas Éva Erzsébet polgármester
Az előkészítésért felelős szervezeti egység: Polgármesteri Hivatal Kabinet Iroda
2. **Tűzoltó parancsnok beszámolója a település tűzvédelmi helyzetéről, a tűzvédelem érdekében tett intézkedésekről és az azzal kapcsolatos feladatokról**
Előterjesztő: Balogh Róbert tű. alezredes, a Makói Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság parancsnoka
Az előkészítésért felelős szervezeti egység: Polgármesteri Hivatal Kabinet Iroda – Jegyzői Iroda – Jogi csoport

Bizottsági közreműködés: minden bizottság

3. Egyebek

Napirendi anyagok leadási határideje: 2023. március 17.

Bizottsági ülések: 2023. március 27-28.

Az ülés tervezett időpontja: 2023. április 26. (szerda)

- 1. Polgármesteri tájékoztató az előző ülés óta történt fontosabb tárgyalásokról**
Előterjesztő: Farkas Éva Erzsébet polgármester
Az előkészítésért felelős szervezeti egység: Polgármesteri Hivatal Kabinet Iroda
- 2. Városi rendőrkapitány beszámolója a település közbiztonságának helyzetéről, a közbiztonság érdekében tett intézkedésekről és az azzal kapcsolatos feladatokról**
Előterjesztő: Nagy Sándor városi rendőrkapitány
Az előkészítésért felelős szervezeti egység: Polgármesteri Hivatal– Jegyzői Iroda – Jogi csoport

Bizottsági közreműködés: minden bizottság

- 3. Tájékoztató a Kiszombori Határrendészeti Kirendeltség 2022. évi tevékenységéről**
Előterjesztő: határrendészeti kirendeltség vezetője
Az előkészítésért felelős szervezeti egység: Polgármesteri Hivatal – Jegyzői Iroda – Jogi csoport

Bizottsági közreműködés: minden bizottság

4. Egyebek

Napirendi anyagok leadási határideje: 2023. április 14.
Bizottsági ülések: 2023. április 24-25.

Május – VÁROSNAPI ÜNNEPI ÜLÉS

1. **Polgármesteri tájékoztató az előző ülés óta történt fontosabb tárgyalásokról**
Előterjesztő: Farkas Éva Erzsébet polgármester
Az előkészítésért felelős szervezeti egység: Polgármesteri Hivatal Kabinet Iroda
2. **Beszámoló Makó Város Önkormányzata 2022. évi költségvetésének végrehajtásáról. Rendelettervezet Makó Város Önkormányzata 2022. évi zárszámadásáról.**
Előterjesztő: Farkas Éva Erzsébet polgármester
Az előkészítésért felelős szervezeti egység: Polgármesteri Hivatal - Pénzügyi Iroda
Bizottsági közreműködés: minden bizottság
3. **Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság beszámolója az önkormányzat vagyonának alakulásáról**
Előterjesztő: Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke
Az előkészítésért felelős szervezeti egység: Polgármesteri Hivatal - Pénzügyi Iroda
Bizottsági közreműködés: Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság
4. **Beszámoló a Makói Szolgáltató Nonprofit Zrt. 2022. évi tevékenységéről**
Előterjesztő: Farkas Éva Erzsébet polgármester
Az előkészítésért felelős szervezeti egység: Polgármesteri Hivatal - Pénzügyi Iroda

Bizottsági közreműködés: Emberi Erőforrások Bizottsága, Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság, Makovecz Imre Bizottság
5. **Beszámoló a Makói Városgazdálkodási Nonprofit Kft. 2022. évi tevékenységéről**
Előterjesztő: Farkas Éva Erzsébet polgármester
Az előkészítésért felelős szervezeti egység: Polgármesteri Hivatal - Pénzügyi Iroda
Bizottsági közreműködés: Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság, Makovecz Imre Bizottság
6. **Beszámoló a Makói ENI személyes gondoskodást nyújtó ellátásokhoz kapcsolódó szakmai munkájáról és tájékoztató a gyermekvédelmi tevékenységéről**
Előterjesztő: Tóthné Balázs Andrea intézményvezető
Az előkészítésért felelős szervezeti egység: Polgármesteri Hivatal – Jegyzői Iroda – Jogi csoport
Bizottsági közreműködés: Egyenlő Esély Bizottság
7. **Éves ellenőrzési jelentés, éves összefoglaló ellenőrzési jelentés a 2022. évi belső ellenőrzési tevékenységről**
Előterjesztő: Farkas Éva Erzsébet polgármester
Az előkészítésért felelős szervezeti egység: Polgármesteri Hivatal – Belső Ellenőrzés
Bizottsági közreműködés: Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság
8. **Makó Város Önkormányzata átfogó értékelése a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról a 2022. évre vonatkozóan**
Előterjesztő: Farkas Éva Erzsébet polgármester
Az előkészítésért felelős szervezeti egység: Polgármesteri Hivatal – Jegyzői Iroda – Hatósági csoport
Bizottsági közreműködés: Egyenlő Esély Bizottság
9. **Egyebek**

Napirendi anyagok leadási határideje: 2023. május 12.

Bizottsági ülések: 2023. május 22-23.

Az ülés tervezett időpontja: 2023. június 28. (szerda)

1. Polgármesteri tájékoztató az előző ülés óta történt fontosabb tárgyalásokról

Előterjesztő: Farkas Éva Erzsébet polgármester

Az előkészítésért felelős szervezeti egység: Polgármesteri Hivatal Kabinet Iroda

2. Beszámoló a polgármester, a jegyző és az állandó bizottságok átruházott hatáskörben hozott döntéseiről

Előterjesztő: Farkas Éva Erzsébet polgármester, dr. Kruzslicz-Bodnár Gréta jegyző, Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, Botlik Anita, az Egyenlő Esély Bizottság elnöke, Zeitler Ádám, az Emberi Erőforrások Bizottsága elnöke, Kovács Sándor, a Makovecz Imre Bizottság elnöke

Az előkészítésért felelős szervezeti egység: Polgármesteri Hivatal Jegyzői Iroda Jogi csoport

Bizottsági közreműködés: minden bizottság

3. Beszámoló a Makói Települési Értéktár Bizottság 2023. évi I. félévi munkájáról

Előterjesztő: Farkas Éva Erzsébet polgármester

Az előkészítésért felelős szervezeti egység: Polgármesteri Hivatal Kabinet Iroda

Bizottsági közreműködés: Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság, Emberi Erőforrások Bizottsága

4. Tájékoztató a testületi határozatok végrehajtásáról

Előterjesztő: Farkas Éva Erzsébet polgármester

Az előkészítésért felelős szervezeti egység: Polgármesteri Hivatal – Jegyzői Iroda –Jogi Csoport

5. Egyebek

Napirendi anyagok leadási határideje: 2023. június 16.

Bizottsági ülések: 2023. június 26-27.

2023. július hónap – Ü L É S S Z Ü N E T

2023. augusztus 20. (vasárnap) – SZENT ISTVÁN-NAPI ÜNNEPI ÜLÉS

Az ülés tervezett időpontja: 2023. augusztus 30. (szerda)

1. Polgármesteri tájékoztató az előző ülés óta történt fontosabb tárgyalásokról

Előterjesztő: Farkas Éva Erzsébet polgármester

Az előkészítésért felelős szervezeti egység: Polgármesteri Hivatal Kabinet Iroda

2. Egyebek

Napirendi anyagok leadási határideje: 2023. augusztus 18.

Bizottsági ülések: 2023. augusztus 28-29.

Az ülés tervezett időpontja: 2023. szeptember 27. (szerda)

1. Polgármesteri tájékoztató az előző ülés óta történt fontosabb tárgyalásokról

Előterjesztő: Farkas Éva Erzsébet polgármester

Az előkészítésért felelős szervezeti egység: Polgármesteri Hivatal Kabinet Iroda

2. Beszámoló a polgármesteri hivatal tevékenységéről

Előterjesztő: dr. Kruzslicz-Bodnár Gréta jegyző

Az előkészítésért felelős szervezeti egység: Polgármesteri Hivatal Jegyzői Iroda

Bizottsági közreműködés: minden bizottság

3. A Makói Óvoda beszámolója a 2022/2023-as nevelési évről

Előterjesztő: Farkas Éva Erzsébet polgármester

Az előkészítésért felelős szervezeti egység: Polgármesteri Hivatal Jegyzői Iroda - Jogi csoport

Bizottsági közreműködés: Emberi Erőforrások Bizottsága

4. Beszámoló a Makói József Attila Városi Könyvtár és Múzeum tevékenységéről

Előterjesztő: Farkas Éva Erzsébet polgármester

Az előkészítésért felelős szervezeti egység: Polgármesteri Hivatal Jegyzői Iroda - Jogi csoport

Bizottsági közreműködés: Emberi Erőforrások Bizottsága

5. Egyebek

Napirendi anyagok leadási határideje: 2023. szeptember 15.

Bizottsági ülések: 2023. szeptember 25-26.

Az ülés tervezett időpontja: 2023. október 25. (szerda)

1. Polgármesteri tájékoztató az előző ülés óta történt fontosabb tárgyalásokról

Előterjesztő: Farkas Éva Erzsébet polgármester

Az előkészítésért felelős szervezeti egység: Polgármesteri Hivatal Kabinet Iroda

2. Tájékoztató a Makói Roma Nemzetiségi Önkormányzat, valamint a Makói Román Nemzetiségi Önkormányzat tevékenységéről

Előterjesztő: Petrovics Attila, a Makói Roma Nemzetiségi Önkormányzat elnöke, Birta Júlia Mihaéla, a Makói Román Nemzetiségi Önkormányzat elnöke

Az előkészítésért felelős szervezeti egység: Polgármesteri Hivatal Jegyzői Iroda – Jogi csoport

Bizottsági közreműködés: Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság

3. Tájékoztató a 2022/2023-es tanévről és a 2023/2024-es tanév indításáról

Előterjesztő: fenntartó, intézményvezetők

Az előkészítésért felelős szervezeti egység: Polgármesteri Hivatal Jegyzői Iroda – Jogi csoport

Bizottsági közreműködés: Emberi Erőforrások Bizottsága

4. Egyebek

Napirendi anyagok leadási határideje: 2023. október 13.

Bizottsági ülések: 2023. október 24.

1. KÖZMEGHALLGATÁS

2. Polgármesteri tájékoztató az előző ülés óta történt fontosabb tárgyalásokról

Előterjesztő: Farkas Éva Erzsébet polgármester

Az előkészítésért felelős szervezeti egység: Polgármesteri Hivatal Kabinet Iroda Titkárság

3. A 2023. évi adóbevételek alakulása és felhasználásuk, valamint a helyi adókról szóló önkormányzati rendelet felülvizsgálata

Előterjesztő: dr. Kruzslicz-Bodnár Gréta jegyző

Az előkészítésért felelős szervezeti egység: Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Iroda Adócsoport

Bizottsági közreműködés: minden bizottság

A képviselő-testület az előterjesztés tárgyalásánál is **KÖZMEGHALLGATÁST** tart.

4. Tájékoztató a makói kórház szerepéről a jelenlegi egészségügyi struktúrában

Előterjesztő és a tájékoztató elkészítésére felkért személy: Dr. Kallai Árpád főigazgató,
Csongrád Megyei Egészségügyi Ellátó Központ Hódmezővásárhely-Makó

Az előkészítésért felelős szervezeti egység: Polgármesteri Hivatal Jegyzői Iroda - Jogi csoport

Bizottsági közreműködés: minden bizottság

5. Tájékoztató az alapfokú egészségügyi ellátás helyzetéről

Előterjesztő: Farkas Éva Erzsébet polgármester

Az előkészítésért felelős szervezeti egység: Polgármesteri Hivatal – Jegyzői Iroda – Hatósági Csoport

Bizottsági közreműködés: minden bizottság

6. Tájékoztató a tanácsnokok munkájáról

Előterjesztő: Farkas Éva Erzsébet polgármester

Az előkészítésért felelős szervezeti egység: Polgármesteri Hivatal – Jegyzői Iroda – Jogi csoport

Bizottsági közreműködés: minden bizottság

7. 2024. évi belső ellenőrzési terv

Előterjesztő: dr. Kruzslicz-Bodnár Gréta jegyző

Az előkészítésért felelős szervezeti egység: Polgármesteri Hivatal – Belső Ellenőrzés

Bizottsági közreműködés: Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság

8. Egyebek

Napirendi anyagok leadási határideje: 2023. november 10.

Bizottsági ülések: 2023. november 20-21.

Az ülés tervezett időpontja: 2023. december 13. (szerda)

1. **Polgármesteri tájékoztató az előző ülés óta történt fontosabb tárgyalásokról**
Előterjesztő: Farkas Éva Erzsébet polgármester
Az előkészítésért felelős szervezeti egység: Polgármesteri Hivatal Kabinet Iroda
2. **Rendelettervezet Makó Város Önkormányzata átmeneti gazdálkodásáról**
Előterjesztő: Farkas Éva Erzsébet polgármester
Az előkészítésért felelős szervezeti egység: Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Iroda

Bizottsági közreműködés: minden bizottság
3. **Főépítész tájékoztatója a rendezési tervek hatályosulásáról, tapasztalatairól**
Előterjesztő és a tájékoztató elkészítésére felkért személy: Csernyus Lőrinc főépítész

Bizottsági közreműködés: Makovecz Imre Bizottság
4. **Makó Város Önkormányzatának külügyi tevékenységei. Tájékoztató a külkapcsolatok, testvérvárosi kapcsolatok helyzetéről, alakulásáról.**
Előterjesztő: Farkas Éva Erzsébet polgármester
Az előkészítésért felelős szervezeti egység: Polgármesteri Hivatal - Kabinet Iroda

Bizottsági közreműködés: minden bizottság
5. **Beszámoló a polgármester, a jegyző és az állandó bizottságok átruházott hatáskörben hozott döntéseiről**
Előterjesztő: Farkas Éva Erzsébet polgármester, dr. Kruzslicz-Bodnár Gréta jegyző, Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, Botlik Anita, az Egyenlő Esély Bizottság elnöke, Zeitler Ádám, az Emberi Erőforrások Bizottsága elnöke, Kovács Sándor, a Makovecz Imre Bizottság elnöke

Az előkészítésért felelős szervezeti egység: Polgármesteri Hivatal Jegyzői Iroda Jogi csoport

Bizottsági közreműködés: minden bizottság
6. **Beszámoló a jogi személyiségű társulásokban végzett tevékenységről**
Előterjesztő: Farkas Éva Erzsébet polgármester
Az előkészítésért felelős szervezeti egység: Polgármesteri Hivatal Jegyzői Iroda

Bizottsági közreműködés: minden bizottság
7. **Beszámoló a Lakásügyi Tanácsadó Testület munkájáról**
Előterjesztő: Farkas Éva Erzsébet polgármester
Az előkészítésért felelős szervezeti egység: Polgármesteri Hivatal Innovációs és Városfejlesztési Iroda – Vagyongcsoport

Bizottsági közreműködés: Egyenlő Esély Bizottsága

8. Tájékoztató a környezet állapotának alakulásáról

Előterjesztő: Farkas Éva Erzsébet polgármester

Az előkészítésért felelős szervezeti egység: Polgármesteri Hivatal Innovációs és Városfejlesztési Iroda – Műszaki csoport

Bizottsági közreműködés: Makovecz Imre Bizottság

9. A képviselő-testület 2024. évi munkaterve

Előterjesztő: Farkas Éva Erzsébet polgármester

Az előkészítésért felelős szervezeti egység: Polgármesteri Hivatal – Jegyzői Iroda – Jogi csoport

Bizottsági közreműködés: minden bizottság

10. Beszámoló a Makói Települési Értéktár Bizottság 2023. évi II. félévi munkájáról

Előterjesztő: Farkas Éva Erzsébet polgármester

Az előkészítésért felelős szervezeti egység: Polgármesteri Hivatal – Kabinet Iroda

Bizottsági közreműködés: Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság, Emberi Erőforrások Bizottsága

11. Makó Város Önkormányzata által fenntartott bölcsődék nyitva tartásával kapcsolatos fenntartói döntés meghozatala

Előterjesztő: Farkas Éva Erzsébet polgármester

Az előkészítésért felelős szervezeti egység: Polgármesteri Hivatal – Jegyzői Iroda – Hatósági csoport

Bizottsági közreműködés: Emberi Erőforrások Bizottsága

12. Tájékoztató a testületi határozatok végrehajtásáról

Előterjesztő: Farkas Éva Erzsébet polgármester

Az előkészítésért felelős szervezeti egység: Polgármesteri Hivatal – Jegyzői Iroda – Jogi Csoport

13. Egyebek

Napirendi anyagok leadási határideje: 2023. december 1.

Bizottsági ülések: 2023. december 11-12.

Amennyiben a napirendi pont külsős előterjesztője kéri, az általa elkészítendő előterjesztés tárgyalása egy általa megjelölt másik képviselő-testületi ülés időpontjára a munkaterv módosítása nélkül áttehető.

Képviselő-testületi előterjesztés

2022. december 14.


Tárgy: Döntés a Makó 2. posta működtetéséről

Előterjesztő: Farkas Éva Erzsébet polgármester


Ügyiratszám: I/812-1/2022

Melléklet: -

Készítette: Makói Polgármesteri Hivatal


.....
dr. Kruzslicz-Bodnár Gréta
jegyző

Témafelelős:


.....
dr. Kruzslicz-Bodnár Gréta
jegyző

Az előterjesztést látta:



.....

.....

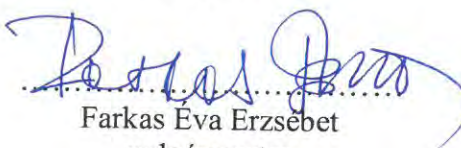
Véleményezésre megküldve:

Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság

**Törvényességi véleményezésre
bemutatva:**


.....
dr. Kruzslicz-Bodnár Gréta
jegyző

**A napirend előterjesztőjének
jóváhagyása:**


.....
Farkas Éva Erzsébet
polgármester



MAKÓ VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

Előterjesztés

Tárgy: Döntés a Makó 2. posta működtetéséről

Ikt.sz.: I/812-1/2022

Üi.: dr. Kruzslicz-Bodnár Gréta

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete

M a k ó

Tisztelt Képviselő-testület!

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2022. november 21-i rendkívüli ülésén, a 212/2022. (XI.21.) MÖKT h. számú határozatával döntött a Makó 2. posta további működésének támogatásáról, így a lakosság postai szolgáltatásokhoz történő zavartalan hozzáférése érdekében együttműködés felajánlásáról a Magyar Posta Zrt. részére a Makó 2. posta újra nyitása érdekében, a tervezett szüneteltetés időszakára a Makó, Kossuth utca 66. szám alatti, Magyar Posta Zrt. által használt ingatlanrész teljes üzemeltetési költségének átvállalásáról, a bérlemény bérleti díjának elengedéséről, valamint az ott dolgozók teljes bér- és járulékköltségének átvállalásáról.

Fentiek megvalósítása érdekében egyeztetést folytattam dr. Balczó-Barnabással, a Magyar Posta Zrt. elnök-vezérigazgatójával.

Az egyeztetés eredményeként a Magyar Posta Zrt. tájékoztatással élt Makó Város Önkormányzata felé, melyben jelezte, hogy csak abban az esetben tudja biztosítani a Makó 2. posta szolgáltatóhely működtetését, ha a város szolgáltatásként ezt a Magyar Posta Zrt.-től veszi igénybe, és az ezzel kapcsolatos díjat megfizeti. A szolgáltatás éves nettó díja 23.073.000,- Ft. A szolgáltatási szerződés 2023. január 1. napjától 18 hónap határozott időtartamra kerülne megkötésre.

Javaslom továbbá, hogy a képviselő-testület döntsön a Makó, Kossuth u. 66. szám alatti ingatlan bérleti díjának 2022. november 1. napjától történő elengedéséről.

Tisztelt Képviselő-testület!

Fentiek alapján kérem, az alábbi határozati javaslatok elfogadását!

1. sz. HATÁROZATI JAVASLAT

1. Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a **Magyar Posta Zrt.-vel** (székhely: 1138 Budapest, Dunavirág utca 2-6., cégjegyzékszám: 01 10 042463; adószám:10901232-2-44) **szolgáltatási szerződést köt 2023. január 1. napjától 18 hónap határozott időtartamra a Makó 2. posta** (6900 Makó, Kossuth u. 66.) **további működése céljából** évi nettó 23.073.000,- Ft szolgáltatási díjért.
2. A képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy az 1. pontban meghatározott összeget Makó Város Önkormányzata 2023. évi költségvetésébe tervezze be.

3. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az 1. pontban meghatározott szolgáltatási szerződés aláírására.

Határidő: 2023. január 1.

Felelős: polgármester, jegyző

A határozatról értesítést kapnak:

- Makó város polgármestere
- Makó város jegyzője
- Makói Polgármesteri Hivatal Innovációs és Városfejlesztési Iroda – Vagyoncsoport
- Makói Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Iroda
- Irattár

2. sz. HATÁROZATI JAVASLAT

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ában biztosított jogkörében eljárva, Makó Város Önkormányzatának vagyonáról, és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 19/2015. (X.28.) önkormányzati rendelet 12. § (1)-(2) bekezdései alapján úgy határoz, hogy a **Magyar Posta Zrt.** (székhely: 1138 Budapest, Dunavirág utca 2-6., cégjegyzékszám: 01 10 042463; adószám: 10901232-2-44) által bérelt, **Makó 2. postának helyt adó 6900 Makó, Kossuth u. 66. szám alatti ingatlan, Magyar Posta Zrt. által használt helyiségekre vonatkozó bérleti díjat 2022. november 1. napjától, a Magyar Posta Zrt.-vel kötendő szolgáltatási szerződés időtartamáig elengedi.**

Határidő: azonnal

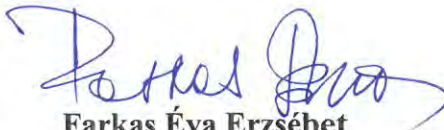
Felelős: polgármester

A határozatról értesítést kapnak:

- Makó város polgármestere
- Makó város jegyzője
- Makói Polgármesteri Hivatal Innovációs és Városfejlesztési Iroda – Vagyoncsoport
- Makói Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Iroda
- Irattár

M a k ó, 2022. december 7.




Farkas Éva Erzsébet
polgármester

Képviselő-testületi előterjesztés

2022. december 14.


Tárgy: Pályázati felhívás a mikrovállalkozások megnövekedett villamosenergia, gáz és távhő költségeinek fedezésére nyújtott önkormányzati támogatáshoz

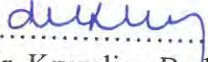
Előterjesztő: Farkas Éva Erzsébet polgármester

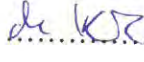
Ügyiratszám: I/814-1/2022

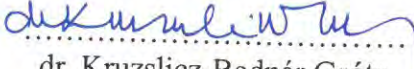
Melléklet: pályázati felhívás

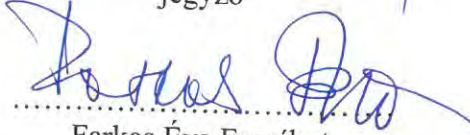
Készítette: Makói Polgármesteri Hivatal

Témafelelős: 
.....
dr. Kruzslicz-Bodnár Gréta
jegyző

Az előterjesztést látta: 
.....
dr. Kruzslicz-Bodnár Gréta
jegyző

Véleményezésre megküldve: 
.....
.....
Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság

Törvényességi véleményezésre bemutatva: 
.....
dr. Kruzslicz-Bodnár Gréta
jegyző

A napirend előterjesztőjének jóváhagyása: 
.....
Farkas Éva Erzsébet
polgármester



MAKÓ VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

Ikt.sz: I/814-1/2022

Előterjesztés

Tárgy: Pályázati felhívás a mikro-vállalkozások megnövekedett villamosenergia, gáz és távhő költségeinek fedezésére nyújtott önkormányzati támogatáshoz

Melléklet: pályázati felhívás

Üi.: dr. Kruzslicz-Bodnár Gréta

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete

M a k ó

Tisztelt Képviselő-testület!

Az orosz-ukrán konfliktus, a kiszabott szankciók és az Oroszország által hozott ellenintézkedések hátrányos gazdasági következményekkel járnak az Európai Unió belső piacának egészére nézve. Az intézkedésekkel a vállalkozások több módon közvetlenül és közvetve egyaránt érintettek. Az uniós energiapiacra erőteljesen kihatott a villamosenergia és a földgáz árának megemelkedése is.

Makó Város Önkormányzata ezért 2022. november 21. napján megtartott rendkívüli képviselő-testületi ülésén elfogadott egy 5 pontos intézkedési tervet, amellyel a makói lakosokat, gyermeket nevelő családokat, időseket és a helyi mikro-vállalkozásokat kívánja támogatni.

219/2022. (XI.21.) MÖKT h. számú határozatával a Képviselő-testület úgy határozott, hogy a mikro-vállalkozások megnövekedett villamosenergia és gáz költségeinek fedezésére, az ehhez szükséges támogatás igénylésének és folyósításának feltételeire koncepciót dolgoz ki, melynek fedezetére 50.000.000,- Ft-ot biztosított és felkérte a jegyzőt, hogy a koncepció feltételeit, részletszabályait dolgozza ki.

Jelen előterjesztés mellékletét képezi a kidolgozott pályázati felhívás.

A program célja az energiaárak drasztikus emelkedésével érintett makói vállalkozások versenyképességének megőrzése az energiaköltség (villamos energia, földgáz, illetve távhő) növekmények fedezetére nyújtott támogatással. A támogatási program segíti a vállalkozások likviditási, jövedelmezőségi és versenyképességi problémáinak kezelését.

A felhívásra támogatási kérelmet nyújthat be az a vállalkozás, amely a 651/2014/EU bizottsági rendelet I. melléklet szerinti, vagy a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló 2004. évi XXXIV. törvény alapján mikro-vállalkozásnak minősül a pályázat benyújtásának időpontjában, azaz amely 10-nél kevesebb személyt foglalkoztat, és

amelynek éves árbevétele és/vagy éves mérlegfőösszegének értéke nem haladja meg a 2 millió EUR-t.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést vitassa meg, majd fogadja el a pályázati felhívást a mikrovállalkozások megnövekedett villamosenergia, gáz és távhő költségeinek fedezésére nyújtott önkormányzati támogatáshoz.

HATÁROZATI JAVASLAT

1. Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a melléklet szerinti pályázati felhívást a mikrovállalkozások megnövekedett villamosenergia, gáz és távhő költségeinek fedezésére nyújtott önkormányzati támogatáshoz elfogadja.
2. Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy az elfogadott pályázati felhívást közzé tegye, valamint a benyújtott pályázatokat annak megfelelően 2023. évi márciusi, illetve áprilisi rendes képviselő-testületi ülésen a képviselő-testület elé terjessze elbírálásra.

Határidő: azonnal

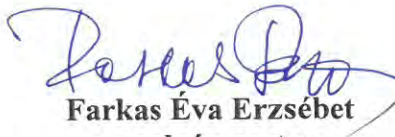
Felelős: polgármester

Erről értesítést kap:

- Makó város polgármestere
- Makó város jegyzője
- Makói Polgármesteri Hivatal – Pénzügyi Iroda
- Makói Polgármesteri Hivatal – Jegyzői Iroda
- Makói Polgármesteri Hivatal – Projekt és Városmarketing Iroda, Projektcsoport
- Irattár

M a k ó, 2022. december 7.




Farkas Éva Erzsébet
polgármester

Pályázati felhívás

a mikrovállalkozások megnövekedett villamosenergia, gáz és távhő költségeinek fedezésére nyújtott önkormányzati támogatáshoz

1. A program célja

Az orosz-ukrán konfliktus, a kiszabott szankciók és az Oroszország által hozott ellenintézkedések hátrányos gazdasági következményekkel járnak az Európai Unió belső piacának egészére nézve. Az intézkedésekkel a vállalkozások több módon közvetlenül és közvetve egyaránt érintettek. Az uniós energiapiacra erőteljesen kihatott a villamos energia és a földgáz árának megemelkedése is.

Jelen program célja az energiaárak drasztikus emelkedésével érintett makói vállalkozások versenyképességének megőrzése az energiaköltség (villamos energia, földgáz, illetve távhő) növekmények fedezetére nyújtott támogatással.

A támogatási program segíti a vállalkozások likviditási, jövedelmezőségi és versenyképességi problémáinak kezelését.

2. Támogatásban részesíthetők köre

Jelen felhívásra támogatási kérelmet nyújthat be az a vállalkozás, amely a 651/2014/EU bizottsági rendelet I. melléklet szerinti, vagy a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló 2004. évi XXXIV. törvény alapján mikrovállalkozásnak minősül a pályázat benyújtásának időpontjában. (Amely 10-nél kevesebb személyt foglalkoztat, és amelynek éves árbevétele és/vagy éves mérlegfőösszegének értéke nem haladja meg a 2 millió EUR-t).

3. Nem nyújtható támogatás azon Pályázó részére:

- amely nem felel meg az Áht. 48/B. § (1) bekezdés e) pontjának,
- amely az Áht. 48/B. § (1) bekezdés d) pontja szerinti gazdasági társaság,
- amely a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvtv.) alapján nem minősül átlátható szervezetnek,
- amelynek lejárt esedékességű nyilvántartott adó- vagy egyéb köztartozása van, kivéve, ha a tartozás szerint illetékes hatóság számára fizetési halasztást vagy részletfizetést engedélyezett,
- amelynek lejárt esedékességű nyilvántartott adó- vagy egyéb tartozása van Makó Város Jegyzője, vagy Makó Város Önkormányzata felé, kivéve, ha arra fizetési halasztást vagy részletfizetést engedélyeztek
- amelynek a támogatással érintett közüzemi szolgáltató felé lejárt esedékességű tartozása van, kivéve, ha arra fizetési halasztást vagy részletfizetést engedélyeztek
- amely az Áht.-ben foglaltak szerint nem felel meg a rendezett munkaügyi kapcsolatok követelményének, tehát amellyel szemben a foglalkoztatás-felügyeleti hatóság tevékenységéről szóló 115/2021. (III.10.) Korm. rendelet 20. § (1) bekezdés a)-c) pontjában és a (2) bekezdésében meghatározott - a rendezett munkaügyi kapcsolatok megsértését jelentő - kizáró ok áll fenn. A Támogató a rendezett munkaügyi kapcsolatok meglétét ellenőrizheti valamennyi kérelmező vonatkozásában
- amely vagy amelynek kapcsolt vállalkozása az Európai Bizottság korábbi döntése alapján jogellenes és a közös piaccal összeegyeztethetetlen támogatásban részesült, és ezért a támogatás visszafizetésére kötelezték és ezen visszafizetési kötelezettségének nem tett eleget,
- amely jogerős végzéssel elrendelt felszámolási, csőd-, végelszámolási, adósságrendezési vagy egyéb - a megszüntetésére irányuló, jogszabályban

meghatározott - eljárás alatt áll, illetve egyéni vállalkozást a rá vonatkozó jogszabályi nyilvántartásból törölték, vagy tevékenysége szünetel.

- amellyel szemben a Nemzeti Adó- és Vámhivatal (NAV), által indított végrehajtási eljárás van folyamatban a támogatási kérelem benyújtásának időpontjában,
- amellyel szemben a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvény 6. § (1) bekezdése szerinti összeférhetetlenség áll fenn, valamint a 8. §-a szerinti érintettségét megalapozó körülményre vonatkozó közzétételi kötelezettségének határidőn belül nem tett eleget,
- amely a támogatási döntést érdemben befolyásoló valótlan, hamis vagy megtévesztő adatot szolgáltatott vagy ilyen nyilatkozatot tett,

4. Támogatható tevékenységek

A számlával igazolható földgáz-, villamosenergia és távhő éves ár növekménye.

5. A Program rendelkezésre álló keretösszege

Jelen felhívás keretében az energiaköltség-növekmények támogatására 2023. évre rendelkezésre álló forrás 50.000.000 Ft, azaz ötvenmillió forint,

6. Támogatási időszak

2023. év.

A 2023. év folyamán megszűnő, vagy vállalkozását szüneteltető mikro-vállalkozás köteles a megítélt támogatás időarányos – a tevékenység megszűnésével, vagy annak szüneteltetésével érintett időszakra vonatkozó – részét visszafizetni.

7. A támogatás összege

- a támogatás meghatározása:
 - a 2022. évi egységár meghatározása (a 2022. évi elszámoló számla alapján az éves összes költség osztva az éves összes felhasznált mennyiséggel)
 - a 2023. évi egységár meghatározása (2023. évi számla alapján az abban szereplő költség osztva az abban elszámolt mennyiséggel)
 - éves felhasznált mennyiségre a költségnövekedés meghatározása [(2023. évi egységár * 2022. évi elszámoló számla alapján éves felhasznált energiamennyiség) – (2022. évi egységár * 2022. évi elszámoló számla alapján éves felhasznált energiamennyiség)]
 - a támogatás összege a költségnövekedés 50 százaléka, vállalkozásonként maximum 300.000,- Ft

8. A támogatás formája

Vissza nem térítendő támogatás.

9. Területi korlátozás

A támogatást Makó város közigazgatási területén székhellyel, telephellyel vagy fiókteleppel és magyar adószámmal rendelkező mikro-vállalkozások vehetik igénybe, kizárólag Makó területén bejelentett fogyasztási helyeken regisztrált fogyasztáshoz kapcsolódóan.

10. A támogatás kérelem benyújtásának ideje és módja

A támogatási kérelmek 2023. február 15 – március 31. között nyújthatók be. Adószámonként kizárólag egy támogatási kérelem benyújtására van lehetőség.

A támogatási kérelmet elektronikus úton, a www.mako.hu internetes felületen, egy erre a célra létrehozott pályázati adatlapon nyújtható be.

A támogatást igénylőnek a támogatási kérelemhez csatolnia kell a 2022. évi egységár és az éves fogyasztás meghatározására a 2022. évi elszámoló számlákat. A támogatási kérelméhez ezen túlmenően csatolni köteles a kérelemben megjelölt 2023.évi földgáz-, villamosenergia és távhő egységárak meghatározására alkalmas közüzemi számlákat.

A földgáz-, villamosenergia- és távhőfogyasztás és azok költsége ugyanazon támogatási kérelemben kerül rögzítésre.

A Támogató jogosult ellenőrizni a díjtételek típusának egyezőségét.

A hiánytalan, formai, jogosultsági és tartalmi kritériumoknak megfelelő támogatási kérelmek alapján Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete dönt a 2023. márciusi és áprilisi rendes képviselő-testületi ülésén a támogatás odaítéléséről és összegéről.

11. A támogatás folyósítása

A támogatói döntés meghozatalát követően a megállapított támogatási összeg legkésőbb 30 napon belül átutalásra kerül a támogatást igénylő bankszámlájára.

12. Ellenőrzések

A Támogató az igénylő által benyújtott támogatási kérelmet alátámasztó dokumentumokat ellenőrzi.

Az alátámasztó dokumentumok különösen, de nem kizárólag a következők:

- az igénylő nevére kiállított 2022. évi energiaköltséget és fogyasztási mennyiséget tartalmazó elszámolószámlák,
- az igénylő 2023. évi földgáz- és villamosenergia és távhőszolgáltatási számlája.

13. Követeléskezelés

A támogatás jogosulatlan igénybevétele esetén a Kedvezményezett a jogosulatlanul igénybe vett támogatás összegét ügyleti és – késedelem esetén – késedelmi kamattal növelt mértékben köteles visszafizetni.

Az ügyleti kamat mértéke a jegybanki alapkamat kétszerese.

A késedelmi kamat mértéke a késedelemmel érintett naptári félév első napján érvényes jegybanki alapkamat.

Az ügyleti kamat számításakor a visszaköveteléssel, a késedelmi kamat számításakor a késedelemmel érintett naptári félév első napján érvényes jegybanki alapkamat irányadó az adott naptári félév teljes idejére. Az ügyleti kamat számításának kezdő időpontja a támogatás folyósításának napja, utolsó napja a visszafizetési kötelezettség teljesítésének napja. A késedelmi kamat számításának kezdő időpontja a kötelezett késedelembe esésének napja, utolsó napja a visszafizetési kötelezettség teljesítésének napja.

14. A támogatási kérelemhez csatolandó mellékletek listája

A támogatási kérelem adatlapjához a következőket szükséges mellékelni:

- 2022. évi villamos áram, gáz, távhő elszámoló számla
- 2023. évi villamos áram, gáz, távhő költséget igazoló számla
- Annak igazolása, hogy a benyújtott támogatási kérelemmel érintett közüzemi szolgáltatók felé a pályázónak nincs tartozása
- Kőztartozásmentes adózási minőségről szóló 30 naptári napnál nem régebbi igazolás. (Az igazolás benyújtását kiváltja, ha a támogatást igénylő vagy Kedvezményezett

szerepel az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvény 260. §-a szerint közzétett köztartozásmentes adózói adatbázisban.)

- Egyéb: Lehetőség van bármilyen, a támogatás megítélése szempontjából relevánsnak ítélt melléklet csatolására is.

A támogatási kérelem benyújtása során a következő nyilatkozatokat szükséges megtenni:

- Átláthatósági nyilatkozat
- Adatkezelési tájékoztató
- Személyes adatok kezeléséről szóló nyilatkozat.
- Nyilatkozat az összeférhetlenség fennállásáról vagy hiányáról
- Nyilatkozat a rendezett munkaügyi kapcsolatokról

ÖSSZEFOGLALÓ

A mikrovállalkozások megnövekedett villamosenergia és gáz költségeinek fedezésére nyújtott önkormányzati támogatás pályázati felhívásához

A támogatás indokoltsága	Az orosz-ukrán konfliktus, a kiszabott szankciók és az Oroszország által hozott ellenintézkedések hátrányos gazdasági következményekkel járnak az Európai Unió belső piacának egészére nézve. Drasztikusan emelkedtek az energiaárak, ami a vállalkozások versenyképességét és az ott dolgozó munkavállalók munkahelyeit egyaránt veszélyezteti.
A támogatás célja	A program célja az energiaárak drasztikus emelkedésével érintett makói vállalkozások versenyképességének megőrzése az energiaköltség (villamos energia, földgáz, illetve távhő) növekmények fedezetére nyújtott támogatással. A támogatási program segíti a vállalkozások likviditási, jövedelmezőségi és versenyképességi problémáinak kezelését
A támogatás formája	Vissza nem térítendő támogatás
Támogatásban részesíthetők körének legfontosabb kritériumai	<ul style="list-style-type: none">– A vállalkozás a támogatási kérelem benyújtásakor mikrovállalkozásnak minősül.– Makón székhellyel, telephellyel vagy fiókteleppel rendelkező vállalkozások makói székhelyén, telephelyén, illetve fióktelepén felmerült költségei támogathatóak.
A támogatás alapja és a támogatás intenzitása	A 2022. évben elszámoló számla alapján igazolható földgáz, villamosenergia és távhő árak növekménye, szorozva a 2023. évi azonos fogyasztással. A támogatás mértéke az éves fogyasztás költség növekményének 50%-a.
Támogatási időszak	2023. év A 2023. év folyamán megszűnő, vagy vállalkozását szüneteltető mikrovállalkozás köteles a megítélt támogatás időarányos – a tevékenység megszűnésével, vagy annak szüneteltetésével érintett időszakra vonatkozó – részét visszafizetni
Igényelhető maximális támogatás összege	300.000,- Ft
Támogatási kérelem benyújtásának módja és határideje	A támogatási kérelem 2023. február 15. és március 31. napja között nyújtható be,

	elektronikus úton, a www.mako.hu internetes felületen, egy erre a célra létrehozott pályázati adatlapon. Adószámonként kizárólag egy támogatási kérelem benyújtására van lehetőség.
Döntés a támogatásról	A hiánytalan, formai, jogosultsági és tartalmi kritériumoknak megfelelő támogatási kérelmek alapján Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete dönt a 2023. márciusi és áprilisi rendes képviselő-testületi ülésén a támogatás odaítéléséről és összegéről a rendelkezésre álló keretösszeg erejéig a kérelmek beérkezési sorrendje alapján.
A támogatás folyósítása	A támogatói döntés meghozatalát követően a megállapított támogatási összeg legkésőbb 30 napon belül átutalásra kerül a támogatást igénylő bankszámlájára.
Támogató	Makó Város Önkormányzata
Ügyfélszolgálat	Makói Polgármesteri Hivatal Projekt és Városmarketing Iroda Projektcsoport Makó, Széchenyi tér 22. Szárnyépület 2. emelet 203.

Képviselő-testületi előterjesztés

2022. december 14.

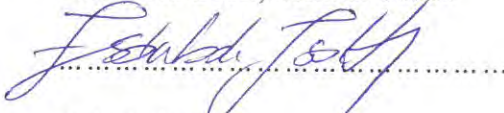
Tárgy: A 2023. évi járási startmunka programok tervezése, kérelem benyújtása

Előterjesztő: Farkas Éva Erzsébet

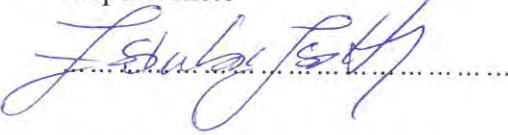
Ügyiratszám: I/796-1/2022.



Melléklet: -

Készítette: Makói Polgármesteri Hivatal
Innovációs és Városfejlesztési Iroda – Műszaki Csoport,
Jegyzői Iroda - Személyzeti és Adminisztrációs Csoport
Zsámboki Zsolt, Mendei Csaba





Témafelelős: Zsámboki Zsolt
csoportvezető



Az előterjesztést látta: 


Véleményezésre megküldve: Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság

Törvényességi véleményezésre bemutatva: 
dr. Kruzslicz-Bodnár Gréta
jegyző

A napirend előterjesztőjének jóváhagyása: 
Farkas Éva Erzsébet
polgármester



MAKÓ VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

Ikt.sz: I/796-1/2022.

Üi.: Zsámboki Zsolt, Mendei Csaba

Előterjesztés

Tárgy: A 2023. évi járási startmunka programok tervezése, kérelem benyújtása

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete

M a k ó

Tisztelt Képviselő-testület!

Makó Város Önkormányzata az idén is – mint ahogyan eddig minden évben – kérelmet kíván benyújtani a Belügyminisztérium által támogatott járási startmunka programok indítására.

A program tervezése az ún. Közfoglalkoztatási Támogatási Keretrendszerben (továbbiakban: KTK) történik. A tervezési folyamat során – a tényleges kérelem benyújtását megelőzően – előzetes Programtervet kell készíteni, melyből a Miniszteri döntést követően készíthető el a Kérelem.

A tervezési folyamat két szakaszra bontható: az első szakaszban történik a tervek rögzítése a KTK rendszerben, majd a második szakaszban a kiválasztott Programterv véleményezése, értékelése, javítása történik a járási hivatal és a Belügyminisztérium képviselőinek bevonásával. A tervezési folyamatot követően a járási hivatal megvizsgálja a benyújtott programtervet és elkészíti a támogatási javaslatot, melyet továbbít a kormányhivatal foglalkoztatási főosztályának. A tényleges Kérelmet a Miniszteri döntést követően lehet benyújtani, a KTK rendszeren keresztül.

A Kérelem benyújtásához a tervezési segédlet dokumentumok csatolását is előírja, valamint a Járási Hivatallal történt előzetes egyeztetés alapján – közfoglalkoztató önkormányzatok esetén – szükséges egy képviselő-testületi határozat a kérelem benyújtásának támogatásáról, a szükséges önerő biztosításáról, illetve arról, hogy pozitív elbírálás esetén a képviselő-testület támogatja az esetlegesen szükséges közbeszerzési eljárások megindítását.

A járási startmunka mintaprogramok előzetes terveinek rögzítése a KTK rendszerben 2023. január 13. napjáig lehetséges, ám mivel a határidőig rendes testületi ülés nincs a tisztelt Képviselő-testület munkatervében betervezve, a döntést jelen ülésen célszerű meghozni. Az aláírt Kérelem Ügyfélkapun történő benyújtásának határideje szintén 2023. január 13. napja.

Tisztelt Képviselő-testület!

A fentiek figyelembevételével a Hivatal – a Járási Hivatal Foglalkoztatási Főosztályával folyamatosan egyeztetve, valamint az előző év tapasztalatait figyelembe véve – előkészítette a 2023. évi járási startmunka program terveit, melyről az alábbiakban olvashatnak részletes információkat:

A Belügyminisztérium által meghirdetett START munkaprogramok 2023. március 1. és 2024. február 29. közötti időpontban kerülnek megvalósításra. A jelenleg is futó 2022/2023. évi START programokba 102 fő bevonására volt lehetőségünk, amelyet az egyre csökkenő munkakeresők száma miatt csak részben sikerült feltölteni.

A 2022. március 1. és 2022. szeptember 30. közötti átlaglétszámokat figyelembe véve a tervezés során 96 főre vonatkozóan nyújthatunk be tervezetet.

Az indítható járási programok meghatározás szerint 3 fő csoportba sorolhatóak:

- Mezőgazdasági program
- Helyi sajátosságra épülő program
- Szociális jellegű program

Makó Város Önkormányzata a programokat az alábbi módon kívánja indítani:

1., Mezőgazdasági program:

- indítása 21 fővel

A 2023/2024. évi program folytatásaként kerül megvalósításra:

- a Kelemen László utcában található 2 fóliasátorban egynyári és évelő virágok, zöldsévények szaporítása zajlik, amelyek a város közterületeire kerülnek kiültetésre, valamint a program sikeres lebonyolítása érdekében értékesítést is tervezünk,
- facsemete nevelése, melyek a babafa program keretében kerülnek elültetésre,
- erdőgazdálkodási feladatok ellátása, surjazás, erdőgondozás.
- a Kelemen László utcában meglévő 2 fóliasátor borításának cseréjét tervezzük (5 évenkénti tervezett csere)

A mezőgazdasági program keretében a támogatással érintett összeg: 130.000 Ft/fő/hó fajlagos költség, amely tartalmazza a munkabért és a dologi költségeket is.

A támogatás mértéke a létszám miatt sávosan csökken, így az átlagos támogatottság ~ 97,14%-kal valósul meg.

A támogatás megoszlása:

Munkabér	27 898 740 Ft	támogatás
Dologi kiadás:	4 722 367 Ft	támogatás
Dologi kiadás:	138 893 Ft	kötelező önerő
Összes költség:	32 760 000 Ft	

A mezőgazdasági program anyagköltségének megállapításánál a termelni kívánt növények esetében a Belügyminisztérium által adott irányköltségek a mérvadóak.

2., Helyi sajátosságokra épülő program:

- indítása 14 fővel

A program keretében önkormányzati tulajdonban lévő a közfoglalkoztatás célját szolgáló épület állagának megőrzését, helyreállítását tervezzük.

Makó, Csanád vezér tér 18-20. szám alatti udvari melegező helyiség

- belső felület képzés,
- hidegburkolatok kivitelezése.

A program keretében – még az előző években beszerzett nagy értékű tárgyi eszközök hasznosításával – mederelemek készítését, zsalutéglák gyártását tervezzük.

Tervezzük a meglévő utcabútorok karbantartását, fa anyagú köztéri kandeláberek festését, virágládák készítését, valamint a már meglévők felújítását.

A program keretében a támogatással érintett összeg: 130.000 Ft/fő/hó fajlagos költség, amely tartalmazza a munkabért és a dologi költségeket is.

A program támogatottsága 100 %-os, saját erő biztosítása nem szükséges az Önkormányzat részéről.

A támogatás megoszlása:

Munkabér	19 208 340 Ft	támogatás
Dologi kiadás:	2 631 660 Ft	támogatás
Összes költség:	21 840 000 Ft	

3., Szociális jellegű program:

- indítása: 61 fővel

A 2019/2020. évi program során került bevezetésre a Szociális programelem, amely az előző évek 3 programfajtaját fogta össze. A most tervezett 2022/2023. évi program során is ez a típusú program tervezhető, így itt a legnagyobb a tervezett létszám is.

Az összevont programelemek:

- illegális hulladéklerakóhelyek felszámolása,
- belterületi közutak karbantartása,
- belvízelvezetés.

A megvalósulás során mindhárom programrészt érintjük:

- az illegális hulladék program során a város tisztántartása a fontos, kiemelten Honvéd városrész, a Maros ártere, valamint a bevezető utak melletti hulladék összegyűjtése,
- belterületi közutak karbantartása programban a város járdái, parkolói szükség szerinti javítása, pótlása a cél,
- belvízelvezetés programban a város csatornáinak karbantartása, szükség szerinti csatorna elemek javítása, pótlása folyik a helyi sajátosság programban gyártott betonelemekkel.

Valamennyi programelem során megvalósul az érintett területen a zöldterület kezelése is, fokozott figyelemmel a parlagfű mentesítésre.

A program keretében a támogatással érintett összeg: 120.000 Ft/fő/hó fajlagos költség, amely tartalmazza a munkabért és a dologi költségeket is.

A támogatás mértéke a létszám miatt sávosan csökken, így az átlagos támogatottság ~ 89,84 %-kal valósul meg.

A támogatás megoszlása:

Munkabér	81 063 540 Ft	támogatás
Dologi kiadás:	6 087 705 Ft	támogatás
Dologi kiadás:	688 755 Ft	kötelező önerő
Összes költség:	87 840 000 Ft	

Összesítve:

Munkabér	128 170 620 Ft	támogatás
Dologi kiadás:	13 441 732 Ft	támogatás
Dologi kiadás:	827 648 Ft	kötelező önerő
Összes költség:	142 440 000 Ft	

Összehasonlításul, az előző évre vonatkozó összesített terv adatok az alábbiak:

Munkabér	118 236 186 Ft	támogatás
Dologi kiadás:	30 930 591 Ft	támogatás
Dologi kiadás:	2 273 223 Ft	kötelező önerő
Összes költség:	151 440 000 Ft	

A megvalósulás során a dologi kiadások korlátozásra kerültek, így a tervezés során ezt figyelembe véve lehetőségünk lesz

- munkaruha és munkavédelmi eszközök,
- kis értékű tárgyi eszközök (pl: fűkasza, csiszológép, kézi szerszámok)
- beruházási anyagok (pl: homok, sóder, cement, faanyag),
- projekt lebonyolításához szükséges egyéb anyagok (pl: vetőmag, növényvédőszer, üzemanyag) beszerzésére.

Az előző években beszerzésre kerültek nagy értékű tárgyi eszközök, amelyek a programok megvalósításához szükségesek. A mezőgazdasági programban viszont tervezünk 1 db. vontatott erőgép által meghajtott lombszívó beszerzését, mely komposztállási feladatok ellátását fogja biztosítani a Makó, Kelemen László utcai fólia sátrak üzemeltetése során felhasznált komposzt anyagok (tápanyag visszapótlás) előállításánál. A telephelyen tervezzük a már meglévő melegező konténer ivóvíz, szennyvíz hálózatra történő rákötését, valamint geotermikus fűtés bevezetését is.

Tisztelt Képviselő-testület!

A fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az alábbi határozati javaslat elfogadására.

HATÁROZATI JAVASLAT

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta „A 2023. évi járási startmunka programok tervezése, kérelem benyújtása” tárgyú előterjesztést, és az alábbi döntést hozza:

1. Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete támogatja, hogy Makó Város Önkormányzata kérelmet nyújtson be a Belügyminisztérium által támogatott járási startmunka mintaprogramok közül az alábbiakban részletezett programelemekre:
 - Mezőgazdasági program
 - Helyi sajátosságokra épülő program
 - Szociális jellegű programok
2. Makó Város Önkormányzata vállalja, hogy pozitív elbírálás esetén a programelemekhez szükséges önerőt – az előterjesztésben részletezettek szerint – Makó Város Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről, módosításának és végrehajtásának rendjéről szóló 3/2022. (II. 10.) számú rendelete

2. „Kiadások” című melléklet 1. Makó Város Önkormányzata I. I. Működési kiadások 5. Egyéb működési célú kiadások 5.6. „Általános tartalék” sora terhére biztosítja.
3. Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete a támogatási kérelmek pozitív elbírálása esetén támogatja az esetlegesen szükséges közbeszerzési eljárások megindítását.
4. Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza polgármesterét a támogatási kérelem benyújtásához szükséges dokumentumok aláírására.
5. Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a jegyzőt, hogy a járási startmunka programok elindításához szükséges önerő biztosításáról a 2023. évi költségvetés tervezésekor gondoskodjon.

Felelős:

- az 1. és 4. pont tekintetében polgármester,
- az 2., 3. és 5. pont tekintetében a jegyző.

Határidő:

- az 1., 2. és 3. pont tekintetében azonnal,
- a 4. pont tekintetében: 2023. január 13.,
- az 5. pont tekintetében: a 2023. évi költségvetés tervezése

Erről értesítést kap:

- Makó város polgármestere
- Makó város jegyzője
- Makói Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Iroda
- Makói Polgármesteri Hivatal Jegyzői Iroda Személyzeti és adminisztrációs csoport
- Irattár

M a k ó, 2022. december 5.



Farkas Éva Erzsébet
polgármester

Képviselő-testületi előterjesztés

2022. december 14.

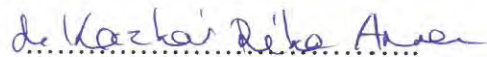
Tárgy: Makói Kistérség Többcélú Társulása Társulási Megállapodásának módosítása

Előterjesztő: Farkas Éva Erzsébet polgármester

Ügyiratszám: I/824-1/2022

Mellékletek: Társulási Megállapodás-tervezet

Készítette: Makói Polgármesteri Hivatal Jegyzői Iroda – Jogi Csoport



dr. Koczka Réka Anna

Témafelelős:



dr. Kruzslicz-Bodnár Gréta
jegyző

Az előterjesztést látta:



Véleményezésre megküldve:

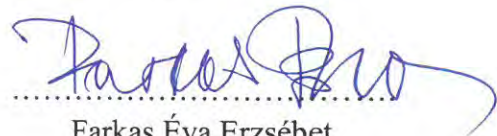
Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság

**Törvényességi véleményezésre
bemutatva:**



dr. Kruzslicz-Bodnár Gréta
jegyző

**A napirend előterjesztőjének
jóváhagyása:**



Farkas Éva Erzsébet
polgármester



MAKÓ VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

Ikt.sz: I/824-1/2022

Üi.: dr. Koczás Réka Anna

Tárgy: Makói Kistérség Többcélú Társulása
Társulási Megállapodásának módosítása

Melléklet: Társulási Megállapodás-tervezet

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete

M a k ó

Tisztelt Képviselő-testület!

A 2022. május 08-i időközi választás következtében személyi változás történt Csanádpalota Város Polgármestere személyében, amely személyi változás okán indokolt a Makói Kistérség Többcélú Társulása (a továbbiakban: Többcélú Társulás) Társulási Megállapodásának módosítása.

A személyi változáson kívül indokoltá vált a Társulási Megállapodás II/3-as pontjának módosítása is, tekintettel arra, hogy 2021. évben és 2022. évben Királyhegyes Község Önkormányzatán és Makó Város Önkormányzatán kívül valamennyi tag kilépett a belső ellenőrzési feladatokból.

Továbbá a Magyar Államkincstár jelezte, hogy a tagönkormányzatok elnevezései és székhely címei nem azonosak a Törzskönyvi Nyilvántartási Rendszerben található elnevezésekkel és székhely címekkel, illetve, hogy nem tartalmazza a Társulási Megállapodás a kormányzati funkciókat.

A fenti körülmények szükségessé teszik a Társulási Megállapodás módosítását.

Ezen kívül a tájékoztató mellékletét képező Társulási Megállapodás tervezetében aktualizálásra került a települési önkormányzatok képviselő-testületei nevében aláíró polgármestereket és jegyzőket tartalmazó táblázatos formában található aláírási jegyzék.

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. (a továbbiakban: Mötv.) 88. § (2) értelmében a Társulásban részt vevő képviselő-testületek mindegyikének minősített többséggel hozott döntése szükséges a Társulási Megállapodás jóváhagyásához, módosításához vagy a Társulás megszüntetéséhez.

A jelenleg hatályos Társulási Megállapodás IV. pontja értelmében a Társulási Megállapodás módosítását bármely társult tag kezdeményezheti. A Társulási Tanácsa egyszerű többséggel döntést hoz a Társulási Megállapodás módosításának szükségességéről. Az elfogadó határozat kezdeményezésnek számít.

A Többcélú Társulás Társulási Tanácsa 2022.12.09. napján, a 29/2022. (XII.09.) PT. h. számú határozatával megállapította a Társulási Megállapodás módosításának szükségességét, ami kezdeményezésnek számít.

A Társulás Tagjai a kezdeményezéstől számított 30 napon belül döntenek a Társulási Megállapodás módosításáról. A Társulási Megállapodás módosításához a Társulásban részt vevő Tagok képviselő-testületei mindegyikének minősített többséggel hozott döntése szükséges. Amennyiben a kezdeményezéstől számított 30 napon belül a valamennyi társult Tag képviselő-testülete nem, vagy nem megfelelő határozatot hoz, úgy a Társulási Megállapodás nem módosul, az e célból hozott határozatok nem végrehajthatóak, ismételt kezdeményezés esetén nem felhasználhatóak.

Tisztelt Képviselő-testület!

A fentiek alapján javaslom az alábbi határozati javaslat elfogadását.

HATÁROZATI JAVASLAT

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 88. § (2) bekezdésében foglalt jogkörében eljárva úgy határoz, hogy a Makói Kistérség Többcélú Társulása Társulási Megállapodásának módosítását az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal egységes szerkezetben jóváhagyja és felhatalmazza a polgármestert annak aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Erről értesítést kap:

- Makó város polgármestere
- Makó város jegyzője
- Makói Kistérség Többcélú Társulása Társulási Tanácsának Elnöke
- Makói Polgármesteri Hivatal Jegyzői Iroda Jogi Csoport
- Irattár

M a k ó, 2022. december 12.




Farkas Éva Erzsébet
polgármester

Makói Kistérség Többcélú Társulása

Társulási Megállapodása

TÁRSULÁSI MEGÁLLAPODÁS

A Tagönkormányzatok képviselő-testületei a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Möt.v.) 87. §-a, valamint a jelenleg hatályos Társulási Megállapodás IV. fejezete alapján a Makói Kistérség Többcélú Társulás (a továbbiakban: Társulás) Társulási Megállapodását felülvizsgálják és egységes szerkezetbe foglaltan az alábbiak szerint módosítják:

I. ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK

1. A Társulás neve: Makói Kistérség Többcélú Társulása

2. A Társulás székhelye: 6 9 0 0 Makó, Széchenyi tér 22.

A Társuláson belül 5 mikrotérség működik.

Mikrotérségek Tagjainak neve és székhelye:

1. mikrotérség: Kiszombor Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete (székhely)
Ferencszállás Községi Önkormányzat Képviselő-testülete
Klárafalva Községi Önkormányzat Képviselő-testülete
2. mikrotérség: Apátfalva Község Önkormányzata Képviselő-testülete (székhely)
Magyarcsanád Községi Önkormányzat Képviselő-testülete
Nagylak Község Önkormányzata Képviselő-testülete
3. mikrotérség: Csanádpalota Városi Önkormányzat Képviselő-testülete (székhely)
Királyhegyes Község Önkormányzata Képviselő-testülete
Kövegy Község Önkormányzata Képviselő-testülete
4. mikrotérség: Csanádalberti Község Önkormányzata Képviselő-testülete (székhely)
Ambrózfalva Község Önkormányzata Képviselő-testülete
Nagyér Községi Önkormányzat Képviselő-testülete
Pitvaros Községi Önkormányzat Képviselő-testülete
5. mikrotérség: Földeák Községi Önkormányzat Képviselő-testülete (székhely)
Maroslele Községi Önkormányzat Képviselő-testülete
Óföldeák Községi Önkormányzat Képviselő-testülete

3. A Társulás Tagjainak neve és székhelye, képviselője:

Ambrózfalva Község Önkormányzata Képviselő-testülete

Székhely: 6916 Ambrózfalva, Dózsa György utca 1.

Képviselő: Dorotovicsné Gulyás Judit polgármester

Apátfalva Község Önkormányzata Képviselő-testülete

Székhely: 6931 Apátfalva, Templom utca 69.

Képviselő: Szekeres Ferenc polgármester

Csanádalberti Község Önkormányzata Képviselő-testülete

Székhely: 6915 Csanádalberti, Fő út 30.

Képviselő: Csjernyik Zoltán polgármester

Csanádpalota Városi Önkormányzat Képviselő-testülete

Székhely: 6913 Csanádpalota, Kelemen László tér 10.
Képviselő: Perneki László polgármester

Ferencszállás Községi Önkormányzat Képviselő-testülete
Székhely: 6774 Ferencszállás, Szegedi utca 53.
Képviselő: Jani János polgármester

Földeák Községi Önkormányzat Képviselő-testülete
Székhely: 6922 Földeák, Szent László tér 1.
Képviselő: Hajnal Gábor polgármester

Királyhegyes Község Önkormányzata Képviselő-testülete
Székhely: 6911 Királyhegyes, Jókai utca 38.
Képviselő: Horváth Lajos polgármester

Kiszombor Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete
Székhely: 6775 Kiszombor, Nagyszentmiklósi utca 8.
Képviselő: Szirbik Imre polgármester

Kláralfalva Községi Önkormányzat Képviselő-testülete
Székhely: 6773 Kláralfalva, Kossuth utca 171.
Képviselő: Boros Zsolt Mihály polgármester

Kövegy Község Önkormányzata Képviselő-testülete
Székhely: 6912 Kövegy, Kossuth utca 29.
Képviselő: Galgócziné Krobák Mária Anna polgármester

Magyarcsanád Községi Önkormányzat Képviselő-testülete
Székhely: 6932 Magyarcsanád, Templom tér 1.
Képviselő: Farkas János polgármester

Makó Város Önkormányzata Képviselő-testülete
Székhely: 6900 Makó, Széchenyi tér 22.
Képviselő: Farkas Éva Erzsébet polgármester

Maroslele Községi Önkormányzat Képviselő-testülete
Székhely: 6921 Maroslele, Szabadság tér 1.
Képviselő: Drimba Tibor polgármester

Nagyér Községi Önkormányzat Képviselő-testülete
Székhely: 6917 Nagyér, Szabadság utca 33.
Képviselő: Lőrincz Tibor polgármester

Nagylak Község Önkormányzata Képviselő-testülete
Székhely: 6933 Nagylak, Petőfi utca 14.
Képviselő: Kolozsvári Rozália polgármester

Óföldeák Községi Önkormányzat Képviselő-testülete
Székhely: 6923 Óföldeák, Bajcsy-Zs. E. utca 2.
Képviselő: Simonné Sinkó Erika polgármester

Pitvaros Községi Önkormányzat Képviselő-testülete
Székhely: 6914 Pitvaros, Kossuth Lajos utca 30.
Képviselő: Radó Tibor polgármester

4. A Társulás időbeli hatálya:

A Társulási Megállapodás határozatlan időre szól.

5. A Társulás területi hatálya:

A Társulásban résztvevő települési önkormányzatok közigazgatási területére terjed ki.

6. A Társulás jogállása:

A Társulás önálló jogi személyiséggel bír, és mint jogi személyiséggel rendelkező költségvetési szerv jogokat szerezhet és kötelezettséget vállalhat.

7. A Társulás törvényességi felügyelete:

A Társulás működése felett a törvényességi felügyeletet a Csongrád-Csanád Megyei Kormányhivatal törvényességi felügyeleti eljárás keretében gyakorolja.

8. A Társulás képviselete:

A Társulás képviseletét a Társulási Tanács Elnöke látja el.

9. A Társulás Tagsági nyilvántartása:

A Társulás Tagjairól, képviseletéről, a feladatellátásról, a pénzügyi hozzájárulásról külön nyilvántartást kell vezetni.

A nyilvántartás vezetése a munkaszervezeti feladatokat ellátó hivatal feladatát képezi.

A Társuláshoz tartozó települések lakosságszámát jelen Társulási Megállapodás 1. sz. melléklete tartalmazza.

10. Makói Kistérség Többcélú Társulása által használt kormányzati funkciók:

011130 Önkormányzatok és önkormányzati hivatalok jogalkotó és általános igazgatási tevékenysége

041140 Területfejlesztés igazgatása

072112 Házi orvosi ügyeleti ellátás

II. A TÁRSULÁS ÁLTAL ELLÁTOTT FELADAT- ÉS HATÁSKÖRÖK

1. A Társulás által ellátott feladat- és hatáskörök

- a) az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvény 5. § (1) bek c) pontjában foglalt alapellátáshoz kapcsolódó ügyeleti ellátás szervezése

- b) közös pályázat, pályázati forrásgyűjtés, együttműködés a területfejlesztésben, pályázatot nyújthat be a fejlesztési források igényléséhez,
- c) az Möt. 119. § (4) bekezdésben foglalt belső ellenőrzési feladatok, melynek ellátása a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII.31.) kormányrendelet alapján történik

A Társulás a feladatkörébe tartozó közszolgáltatások ellátására – jogszabályban meghatározottak szerint – költségvetési szervet, gazdálkodó szervezetet, nonprofit szervezetet és egyéb szervezetet alapíthat, kinevezi vezetőiket.

A kinevezési és egyéb munkáltatói jogkör tartalmára az Möt. vonatkozó rendelkezései az irányadóak.

A Társulás valamennyi Tagja részére biztosítja a Társulás által ellátott feladat- és hatáskörök a)-b) pontjában foglalt feladatok ellátását.

2. A Társulás szolgáltatásai igénybevételének feltételei

A Társulás a szolgáltatásait csak saját Tagjai részére biztosítja.

3. A Társulás általános rendjétől eltérő feladatellátás módja

A Társulás a Társulás által ellátott feladat- és hatáskörök c) pontban foglalt feladatok ellátását az alábbi Tagok részére biztosítja:

- Királyhegyes Község Önkormányzatának Képviselő-testülete
- Makó Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

III. A TÁRSULÁS TAGSÁGI VISZONYAI

1. Csatlakozás szabályai:

A Társuláshoz csatlakozni naptári év első napjával lehet. A csatlakozni szándékozó képviselő-testületnek döntését legalább 3 hónappal korábban meg kell hoznia és közölnie kell a Társulási Tanáccsal.

A csatlakozási szándék kinyilvánításához a társulni kívánó önkormányzat képviselő-testületének minősített többséggel hozott határozata szükséges, melynek tartalmaznia kell, hogy a testület a jelen Társulási Megállapodás rendelkezéseit magára nézve teljes egészében kötelezően ismeri el, elfogadja a Társulás céljait, továbbá a feladatok megvalósításához reá eső költségvetési hozzájárulást biztosítja.

A csatlakozás jóváhagyásáról a Társulást alkotó települési önkormányzatok képviselő-testülete minősített többséggel, a Tanács minősített szavazataránnyal dönt.

2. A kiválás szabályai:

A Társulásból kiválni naptári év utolsó napjával lehet. A kiválni szándékozó képviselő-testületnek döntését legalább 6 hónappal korábban meg kell hoznia és közölnie kell a Társulási Tanáccsal.

A Társulásból történő kiválás tudomásul vételéről a Társulási Tanács minősített többséggel dönt.

A Társulásból történő kiválás esetén a feleket egymással szemben elszámolási kötelezettség terheli. A kiváló Tag köteles a Társulás felé fennálló fizetési kötelezettségét a Társulási Tanács által meghatározott időpontig megfizetni.

3. Kizárás szabályai:

Amennyiben a Tag a jelen megállapodásban foglalt lényeges kötelezettségét megszegi, illetve elmulasztja a Társulási Tanács a Tagot kétszer, írásban, megfelelő határidő tűzésével felhívja a teljesítésre.

Ha a Tag ezen felhívás ellenére – a közölt határidőn belül – sem tesz eleget a jelen megállapodásban rögzített kötelezettségeinek, a Társulási Tanács minősített többséggel hozott határozatával a naptári év utolsó napjával a kötelezettségét nem teljesítő Tagot kizárhatja a Társulásból.

Kizárási oknak minősül különösen:

- ha a Tag a megállapított pénzügyi vagy egyéb kötelezettségének írásbeli felszólítás ellenére, a felszólításban rögzített póthatáridőre nem tesz eleget (ez alól kivételt képez a VII. 2. pontban rögzített rendelkezések),
- ha a Tag a Társulás működéséhez szükséges döntési vagy előzetes egyeztetési kötelezettségének nem tesz eleget;
- ha a Tag a Társulás érdekei ellen cselekszik, vagy súlyosan veszélyezteti a hatékony együttműködést.

A kizárás során a kiválásnál leírt eljárás az irányadó azzal az eltéréssel, hogy a kizárt Tag a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) szerinti kártérítési felelősséggel tartozik a többi Tagnak a társulási tagsága megszűnésével okozott károkért.

4. Megszűnés szabályai:

A Társulás megszűnik:

- a) ha a Társulás valamennyi Tagja elhatározta a Társulás megszüntetését,
- b) a törvény erejénél fogva,
- c) a bíróság jogerős döntése alapján.

A Társulás megszűnése esetén a Tagoknak el kell számolniuk egymással.

A megszűnéskor meglévő társulási vagyont a Társulás Tagjai között vagyoni hozzájárulásuk arányában kell felosztani.

A Társulásból való kiválással, kizárással, valamint a Társulás megszüntetésével kapcsolatos elszámolás részletszabályai a jelen Társulási Megállapodás VIII. fejezetében kerülnek rögzítésre.

IV. A TÁRSULÁSI MEGÁLLAPODÁS MÓDOSÍTÁSA

A Társulási Megállapodás módosítását bármely Tag előterjeszheti. A Társulási Tanács egyszerű többséggel döntést hoz a Társulási Megállapodás módosításának szükségességéről. Elfogadó határozat esetén kezdeményezésnek számít.

A Társulás Tagjai a kezdeményezéstől számított 30 (harminc) napon belül döntenek a Társulási Megállapodás módosításáról.

A Társulási Megállapodás módosításához a Társulásban részt vevő Tagok képviselő-testületei mindegyikének minősített többséggel hozott döntése szükséges.

A Társulási Megállapodás az utolsó képviselő-testületi határozat meghozatalának napján lép hatályba.

Amennyiben a kezdeményezéstől számított 30 (harminc) napon belül valamennyi társult Tag képviselő-testülete nem, vagy nem megfelelő határozatot hoz, úgy a Társulási Megállapodás nem módosul, az e célból hozott határozatok nem végrehajthatóak, ismételt kezdeményezés esetén nem felhasználhatóak.

V. A TÁRSULÁS SZERVEZETE

A Társulás szervezetének, működésének, döntés-előkészítési és döntéshozatali eljárási rendjének főbb szabályait jelen megállapodás, további, részletes szabályait a Szervezeti és Működési Szabályzatban a Társulási Tanács állapítja meg.

A Társulás szervezeti és működési szabályzatát a Társulási Tanács fogadja el a megalakulását követő 3 hónapon belül.

1. A Társulás szervei

A Társulás szervei a Társulási Tanács, a Társulási Tanács Elnöke, a Társulási Tanács Alelnökei, a Társulási Tanács Bizottságai, a Jegyzői Kollégium és a munkaszervezeti feladatokat ellátó hivatal.

a) A Társulási Tanács

A Társulás döntéshozó szerve a Társulási Tanács, amely a társult önkormányzatok által delegált Tagokból áll. A Társulási Tanács dönt a Társulási Megállapodásban meghatározott és a Tagok által átruházott önkormányzati társulási közös feladat- és hatáskörökben.

A Társulási Tanács ülésein a Társulási Tanács által meghívottak, azok képviselői, valamint a társult települések jegyzői tanácskozási joggal részt vesznek.

A Társulási Tanács minden Tagjának egy és egyenértékű szavazata van.

A Társulási Tanácsot a Tanács Elnöke hívja össze és vezeti annak tanácskozását. A Társulási Tanács üléseit a Társulási Tanács Elnöke, akadályoztatása esetén az Alelnök hívja össze és vezeti. Az alakuló ülést a Társulás Elnökének megválasztásáig a székhely önkormányzat polgármestere vezeti.

A Társulási Tanácsot szükség szerint, de évente legalább négy alkalommal össze kell hívni. A Társulási Tanácsot össze kell hívni a Társulás Tagjai egynegyedének – napirendet tartalmazó – indítványára, valamint a helyi önkormányzatok törvényességi ellenőrzéséért felelő szerv kezdeményezésére.

Társulási Tanács Tagját – akadályoztatása esetén – a társult önkormányzat Képviselőtestületétől kapott meghatalmazással rendelkező személy helyettesítheti.

A Társulási Tanács akkor határozatképes, ha azon a Tagok több, mint fele jelen van. Határozatképtelenség esetén az eredeti időpontot követő kettő napon túli, de harminc napon belüli időpontra kell az újabb ülést összehívni.

A Társulási Tanács döntéseit nyílt szavazással, határozati formában – azon döntések kivételével, melyhez minősített többség szükséges – egyszerű szótöbbséggel hozza.

Egyszerű szótöbbség esetén legalább annyi Tag igen szavazata szükséges, amely meghaladja a jelen lévő Tagok szavazatainak a felét és az általuk képviselt települések lakosságszámának egyharmadát.

A minősített többséghez legalább annyi Tag igen szavazata szükséges, amely eléri a Társulásban részt vevő Tagok szavazatának több, mint felét és az általuk képviselt települések lakosságszámának a felét.

Minősített többség szükséges:

- a Társulási Tanács Elnökének, Alelnök/einek a megválasztása;
- pénzügyi hozzájárulást igénylő pályázat benyújtásához, az ahhoz szükséges települési hozzájárulás meghatározásához,
- a Társulás vagyonával való rendelkezéshez,
- költségvetési szerv alapításához, átszervezéséhez, megszüntetéséhez,
- az általa alapított költségvetési szerv vezetőjének megbízásához, a megbízás visszavonásához, fegyelmi eljárás megindításához és a fegyelmi büntetés kiszabásához,
- Társuláshoz történő csatlakozási szándék elfogadásához,
- elnök, alelnök, valamint a bizottsági Tagok megválasztásához,
- Tag kizárásához,
- hitelfelvételhez,
- a költségvetés elfogadásához, módosításához,
- a társult Tagok hozzájárulásának megállapításához,
- a szervezeti és működési szabályzat megalkotásához, módosításához,
- továbbá abban az ügyben, amit a Szervezeti és Működési Szabályzat akként meghatároz.

A Társulási Tanács által hozott határozat minden Tagra kötelező.

A Társulási Tanács üléséről jegyzőkönyvet kell készíteni, mely részletszabályait a Társulás Szervezeti és Működési Szabályzata tartalmazza. A jegyzőkönyv elkészítéséről a Társulás székhelytelepülésének jegyzője gondoskodik. A jegyzőkönyvet 15 (tizenöt) napon belül a Csongrád Megyei Kormányhivatalnak meg kell küldeni.

b) A Társulási Tanács Elnöke

A Társulási Tanács Elnökét a Társulási Tanács Tagjai közül maga választja az önkormányzati ciklussal azonos időtartamra a Társulási Megállapodás szerinti hatáskörrel. Az Elnök személyére a Társulási Tanács bármely Tagja javaslatot tehet. A Társulási Tanács Elnökének megválasztásához minősített többség szükséges.

A Társulási Tanács Elnöke képviseli a Társulást. Távolléte és akadályoztatása esetén a Társulás képviselőjét az elnök általános helyettesítésére kijelölt alelnök látja el.

A Társulási Tanács Elnökének feladatai különösen:

- összehívja és vezeti a Társulási Tanács üléseit,
- tárgyalásra előkészíti a napirendeket, előterjeszti az azokra vonatkozó javaslatokat,
- képviseli a Társulást,
- a gyakorolja a kötelezettségvállalási jogot,
- Társulási Tanács ülése elé terjeszti a Társulási Tanács éves költségvetési tervezetét, valamint a költségvetési beszámolót,
- intézkedik a Társulásnak a kincstárnál vezetett törzskönyvi nyilvántartásba vételéről, a nyilvántartásban szereplő adatok változásának átvezetéséről
- valamint bármi, amit kogens jogszabály ide sorol.

A Társulási Tanács Elnökének megbízatása megszűnik:

- önkormányzati tisztségének megszűnésével,
- a Társulási Tanács által történő visszahívással,
- lemondással,
- elhalálozással,
- Társulás megszűnésével.

Lemondás esetén a Társulási Tanács Elnöke köteles az új Elnök személyének megválasztásáig a megbízatásával járó feladatokat ellátni, köteles a lemondásától számított 15 napon belül a Társulási Tanács ülését összehívni az új Elnök megválasztásának céljából. Az Elnök lemondásával az Alelnöki tisztség nem szűnik meg.

A Társulási Tanács Elnöke az önkormányzati választást követően a Tanács új tagjainak hivatalba lépéséig csak ügyvivői (pl. iratkezelés, átadás-átvétel, meghívó kiküldés stb.) intézkedéseket jogosult ellátni, kötelezettséget nem vállalhat, személyi kérdésben nem dönthet.

c) A Társulási Tanács Alelnökei

A Társulás a Társulási Tanács Elnöke mellett öt – mikrotérségenként egy – alelnöki tisztséget létesít.

A Társulás a Társulási Tanács Elnökének helyettesítésére, munkájának segítésére Tagjai sorából Alelnököket választ.

Az Alelnökök személyére a Társulási Tanács Elnöke tesz javaslatot.

A Társulási Tanács Elnöke helyettesítésének rendjét részletesen a Társulási Tanács Szervezeti és Működési Szabályzata határozza meg.

Az Alelnökök megválasztásához minősített többség szükséges.

d) A Társulás bizottságai

A Társulási Tanács egy vagy több pontosan meghatározott feladatának előkészítésére és végrehajtására eseti vagy határozatlan idejű bizottságo(ka)t hozhat létre. A bizottság feladatát, tagjainak számát, összetételét a Társulási Tanács határozza meg, tagjaira Társulási Tanács bármely tagja javaslatot tehet.

A bizottság Tagjait a Tanács választja meg a Tanács saját Tagjai sorából. A bizottság elnöke a Tanács Tagjai sorából e feladatra választott Tag lehet.

A bizottságban szavazati joggal csak Tag rendelkezhet. A Társulási Tanács kérheti a bizottság elnökétől a Társulási Tanács ülésén való beszámolást.

A bizottság működésének, eljárásának rendjére vonatkozó főbb szabályokat a Tanács a Szervezeti és Működési Szabályzatban határozza meg, a részletszabályokat a bizottság külön ügyrendje tartalmazza.

e) Munkaszervezeti feladatokat ellátó hivatal

A Társulásnak önálló munkaszervezete nincs, a Társulási Tanács munkaszervezeti feladatait a Makói Polgármesteri Hivatal (továbbiakban: Hivatal) látja el.

A hivatali szervezet feladatait részletesen a Tanács Szervezeti és Működési Szabályzata tartalmazza.

A hivatali szervezet feladatait a Hivatal szervezeti keretén belül elkülönült szervezeti egységek végzik.

f) A Jegyzői Kollégium

A kollégium tagjai a Társulást alkotó települési önkormányzatok jegyzői.

A kollégium tevékenységét a térségközpont jegyzője koordinálja, szervezi.

A Tanács a döntés-előkészítés, végrehajtás szervezésének folyamatába esetenként bevonja a kollégiumot.

A Kollégium a Tanács felkérésére közreműködik az ülés- és döntés-előkészítésben, a döntések végrehajtásában.

A Társulási tanács ülésén a társult önkormányzatok jegyzői tanácskozási joggal részt vehetnek.

VI. A TÁRSULÁS TAGJÁNAK JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

1. A Társulás Tagjának jogai

A Társulás Tagja részt vehet a Társulás tevékenységében, céljainak, feladatainak meghatározásában, a Szervezeti és Működési Szabályzat megalkotásában, a Társulás szervezetének kialakításában.

A Társulás Tagja választhat és választható a Társulás egyes szerveibe, tisztségeire.

Teljes joggal képviseli a Tagot delegáló települési önkormányzat érdekeit.

Igényelheti a Társulás szolgáltatásait.

Javaslatot tehet a Társulást érintő bármely – tagsági jogosultságának megfelelően – kérdésben.

Kérdéseket, javaslatokat, indítványokat intézhet, indítványozhat a Társulás szerveihez, felvilágosítást kérhet tőlük a Társulás tevékenységéről, amelyre a címzettek 30 napon belül írásban kötelesek választ adni. Betekinthet a Társulás dokumentumaiba, irataiba.

Joga van a kisebbségi véleményének fenntartására, kérésére a véleményt jegyzőkönyvben rögzíteni kell.

2. A Társulás Tagjának kötelezettségei

A Társulás Tagja köteles

- a Társulási Megállapodásban és a Társulás Szervezeti és Működési Szabályzatában foglaltakat betartani,
- részt venni a Társulás szerveinek ülésén, azok munkájában, a társulási célok és feladatok közös megvalósításában,
- a Társulás határozatainak végrehajtani,
- a Társulás működéséhez, feladatellátáshoz szükséges adat- és információszolgáltatás nyújtására
- valamint befizetési kötelezettségei teljesítésére.

VII. A TÁRSULÁS PÉNZÜGYI ALAPJA

1. A Társulás költségvetése

A Társulás költségvetéséből finanszírozza és látja el feladatait.

A Társulási Tanács állapítja meg a Társulás éves költségvetését és gondoskodik annak végrehajtásáról, figyelemmel kíséri a források hatékony felhasználását, évente beszámol a költségvetés végrehajtásáról, gazdálkodásáról.

A Társulási Tanács a Társulás költségvetését önállóan, költségvetési határozatban állapítja meg.

A társult települési önkormányzatok képviselő-testületei a Társulás működési költségeihez, valamint a megállapodásban meghatározott feladat ellátásának költségeihez az általuk képviselt település lakosságszámának arányában járulnak hozzá. A Tagok a Társulás működési költségeihez szükséges évi hozzájárulás összegét saját költségvetési rendeleteikben biztosítják.

Az egyes feladatok ellátásainak költségeihez való hozzájárulás arányát eltérően is megállapíthatják a mindenkori éves költségvetési határozat elfogadásakor, az abban meghatározottak szerint.

A működés és a feladat-ellátás költségeit, a pénzügyi hozzájárulás összegét a Társulási Tanács állapítja meg költségvetési évenként.

A pénzügyi hozzájárulás befizetésének teljesítése költségvetési évenként négy részletben történik, amelyet a Tagok minden negyedév utolsó napjáig kötelesek teljesíteni.

A befizetés átutalással történik a Társulás költségvetési elszámolási számlájára.

2. A Tagönkormányzat által vállalt pénzügyi kötelezettség nem teljesítése esetére irányadó eljárás

A társult települési önkormányzatok által vállalt pénzügyi hozzájárulás nem teljesítése esetén a fizetési kötelezettség határidejétől számított 15 nap eredménytelen elteltével a Társulási Tanács Elnöke jogosult fizetési felszólítást eljuttatni a kötelezettséget nem teljesítő településnek legalább a kézhezvételtől számított 15 napos határidő tűzésével.

A határidő eredménytelen eltelte esetén a Társulási Tanács a kötelezettséget nem teljesítő települési önkormányzat egyedi kérelmére fizetési halasztást engedélyezhet, legfeljebb a tárgyév november 30. napjáig.

A fizetési halasztásban szereplő határidő eredménytelensége esetén haladéktalanul azonnali beszédési megbízás (inkasszó) iránt kell intézkedni a kötelezettséget nem teljesítő település költségvetési elszámolási számlájára.

A Társulás Tagjai vállalják, hogy pénzforgalmi szolgáltatójuknak felhatalmazó nyilatkozatot adnak a beszédési megbízás teljesítésére vonatkozóan és annak egy példányát megküldik a Társulási Tanács részére.

3. A Társulás működésének ellenőrzése, beszámolási kötelezettsége

A gazdálkodás biztonságáért, szabályszerűségéért a Társulási Tanács felelős.

A Társulási Tanács a Társulás tevékenységének, gazdálkodásának ellenőrzésére, valamint felügyeletére két állandó bizottságot működtet.

A Társulási Tanács a gazdálkodás szabályszerűségének felügyeletére háromfős Ellenőrzési Bizottságot hoz létre.

A Társulási Tanács a Társulás tevékenységének és pénzügyi gazdálkodásának ellenőrzésére ötfős Pénzügyi Bizottságot hoz létre.

A Társulás működését célszerűségi és gazdasági szempontból – a Pénzügyi Bizottság bevonásával – a Társulás Tagjai is jogosultak ellenőrizni.

A Társulási Tanács munkájáról a Társulás Tagjai minden évben egy alkalommal írásban számolnak be a Képviselő-testületeknek.

VIII. A TÁRSULÁS VAGYONI VISZONYAI

1. A Társulás vagyonának köre:

- a) a feladatellátáshoz a társult Tag által átadott vagyon,
- b) más forrásból átvett vagyon,
- c) a közös beruházások, fejlesztések révén létrejövő vagyon szaporulata, mely a Társulás közös tulajdonát képezi, (saját vagyon)
- d) pályázati úton megszerzett vagyon,
- e) egyéb.

A Társulás vagyonának részét képezi a Társulás Tagjai által bevitt vagyon, valamint a Társulás döntésével szerzett, valamint a Társulás tevékenysége révén keletkezett saját vagyon.

A Társulás saját vagyonnal rendelkezhet, amelynek szaporulata a Társulást illeti meg.

A tulajdonnal való rendelkezési jogot a Társulási Tanács gyakorolja.

A Társulás vagyonát naprakészen nyilván kell tartani és a naptári év fordulójával leltározni kell.

2. Elszámolás rendje:

A Társulás Tagjai a kilépéskor és a Társulás megszűnésekor kötelesek egymással elszámolni.

A Társulásból való kiválás, kizárás esetén a Társulás Tagja által a Társulásba bevitt vagyonnal el kell számolni.

A.) A közös vagyon kiadásának rendje

A Társulás megszűnése, a Társulásból történő kiválás, kizárás esetén a Társulás vagyonát a Társulás azon Tagjának kell visszaadni, amelyik azt a Társulás rendelkezésére bocsátotta. Egyebekben a közös tulajdonra vonatkozó rendelkezéseket kell alkalmazni.

A Társulásból történő kiválás esetén a vagyontárgy Társulási Tag részére történő kiadását a Társulási Megállapodásban meghatározott időtartamra, de legfeljebb öt évre el lehet halasztani, ha annak természetben történő kiadása veszélyeztetné a Társulás további működését. Ebben az esetben a kivált Tagot – a Társulással kötött szerződés alapján – használati díj illeti meg.

B.) A visszafizetés rendje

A Társulás megszűnéssel és a Társulásból történő kiválással összefüggő visszafizetési kötelezettség teljesítésére az alábbi szabályok vonatkoznak.

Amennyiben az adott feladat kistérségi társulásban történő ellátása megszűnik – kivéve, ha a feladat jogszabály által kerül megszüntetésre –, úgy a támogatást, kamattal növelten kell visszafizetni a központi költségvetésnek, továbbá a társulási hozzájárulást a Társulás Tagjainak.

A kilépő önkormányzat köteles a kilépő önkormányzatra – lakosságszám szerint – jutó támogatásnak megfelelő összeget kamattal növelten a központi költségvetésnek megfizetni.

A feladatellátás érdekében támogatással létrehozott vagyon – az aktiválást követően – ingatlanvagyon esetében tíz évig, más vagyon esetében öt évig nem idegeníthető el, kivéve ha

- a) az elidegenítést műszaki vagy szakmai okok teszik szükségessé és az abból származó ellenértéket a Társulás ugyanazon közszolgáltatás ellátásának fejlesztési szükségleteire fordítja, amelyhez az elidegenítést megelőzően az értékesített vagyon kapcsolódott, vagy
- b) az adott közszolgáltatás kistérségi szintű ellátásának megszűnése esetén amennyiben a támogatással létrehozott vagyon a közszolgáltatási feladatot a továbbiakban ellátó helyi önkormányzat tulajdonába kerül.

IX. ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

A jelen Társulási Megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény rendelkezései az irányadók.

A jelen Társulási Megállapodás a Társulást alkotó valamennyi települési önkormányzat képviselő-testületének jóváhagyó határozatával válik hatályossá és határozatlan időre szól.

Amennyiben a Tagönkormányzat képviselő-testülete nem a megválasztott tisztségviselőt delegálja a Társulási tanácsba, a soros ülésen meg kell választani jelen megállapodásban foglaltak szerint az új tisztségviselőt.

A társuló önkormányzatok megállapodnak abban, hogy a Társulás működése során felmerülő vitás kérdéseket egymás között kísérik meg rendezni, s bírósághoz csak abban az esetben fordulnak, ha e törekvésük nem jár eredménnyel.

A jogvita eldöntésére a Szegedi Törvényszék illetékességét kötik ki.

M a k ó, 2022.....

A Társulást alkotó települési önkormányzat képviselő-testülete nevében a **Társulási Megállapodást aláírásával látta el:**

Települési Önkormányzat Képviselő-testülete nevében:

	Polgármester	Jegyző/körjegyző/aljegyző
Ambrózfalva Község Önkormányzata Képviselő-testülete	Dorotoviczné Gulyás Judit	Dr. Sarkadi Péter jegyző
Apátfalva Község Önkormányzata Képviselő-testülete	Szekeres Ferenc	Dr. Szénási Hanna jegyző
Csanádalberti Község Önkormányzata Képviselő-testülete	Csjernyik Zoltán	Dr. Sarkadi Péter jegyző
Csanádpalota Városi Önkormányzat Képviselő-testülete	Perneki László	Besenyi Ildikó jegyzői feladatokat ellátó aljegyző
Ferencszállás Községi Önkormányzat Képviselő-testülete	Jani János	Angyal Zsolt jegyző
Földeák Községi Önkormányzat Képviselő-testülete	Hajnal Gábor	Rákóczi Edit jegyző
Királyhegyes Község Önkormányzata Képviselő-testülete	Horváth Lajos	Besenyi Ildikó jegyzői feladatokat ellátó aljegyző
Kiszombor Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete	Szirbik Imre	Dr. Gácsi Zoltán jegyző
Klárafalva Községi Önkormányzat Képviselő-testülete	Boros Zsolt Mihály	Angyal Zsolt jegyző
Kövegy Község Önkormányzata Képviselő-testülete	Galgóczkiné Krobák Mária Anna	Besenyi Ildikó jegyzői feladatokat ellátó aljegyző

Magyarcsanád Községi Önkormányzat Képviselő- testülete	Farkas János	Dr. Szénási Hanna jegyző
Makó Város Önkormányzata Képviselő- testülete	Farkas Éva Erzsébet	Dr. Kruzslicz-Bodnár Gréta jegyző
Maroslele Községi Önkormányzat Képviselő- testülete	Drimba Tibor	Dr. Dóka Tímea jegyző
Nagyér Községi Önkormányzat Képviselő-testülete	Lőrincz Tibor	Dr. Sarkadi Péter jegyző
Nagylak Község Önkormányzata Képviselő- testülete	Kolozsvári Rozália	Dr. Szénási Hanna jegyző
Óföldségek Községi Önkormányzat Képviselő- testülete	Simonné Sinkó Erika	Rákóczi Edit jegyző
Pitvaros Községi Önkormányzat Képviselő-testülete	Radó Tibor	Dr. Sarkadi Péter jegyző

Z á r a d é k:

A Társulást alkotó települési önkormányzatok képviselő-testületei a Társulási Megállapodást határozataikban jóváhagyták, az abban foglaltakat önmagukra nézve kötelező rendelkezésként fogadták el.

Települési Önkormányzat Képviselő-testülete:

Jóváhagyó határozat száma:

Ambrózfalva Község Önkormányzata Képviselő-testülete
Apátfalva Község Önkormányzata Képviselő-testülete
Csanádalberti Község Önkormányzata Képviselő-testülete
Csanádpalota Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
Ferencszállás Községi Önkormányzat Képviselő-testülete
Földeák Községi Önkormányzat Képviselő-testülete
Királyhegyes Község Önkormányzata Képviselő-testülete
Kiszombor Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete
Klárafalva Községi Önkormányzat Képviselő-testülete
Kövegy Község Önkormányzata Képviselő-testülete
Magyarcsanád Községi Önkormányzat Képviselő-testülete
Makó Város Önkormányzata Képviselő-testülete
Maroslele Községi Önkormányzat Képviselő-testülete
Nagyér Községi Önkormányzat Képviselő-testülete
Nagylak Község Önkormányzata Képviselő-testülete
Óföldeák Községi Önkormányzat Képviselő-testülete
Pitvaros Községi Önkormányzat Képviselő-testülete

1. sz. melléklet a Társulási Megállapodáshoz

Települési önkormányzatok megnevezése, székhelye	Lakosságszám (fő) 2022. január 1. napján
Ambrózfalva Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6916. Ambrózfalva, Dózsa u. 1.	435
Apátfalva Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6931. Apátfalva, Templom u. 69.	2 784
Csanádalberti Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6915. Csanádalberti, Fő u. 30.	428
Csanádpalota Város Önkormányzat Képviselő-testülete 6913. Csanádpalota, Kelemen László tér 10.	2 554
Ferencszállás Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6774 Ferencszállás, Szegedi u. 53.	590
Földeák Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6922 Földeák, Szent L. tér 1.	2 876
Királyhegyes Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6911 Királyhegyes, Jókai u. 38.	559
Kiszombor Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 6775 Kiszombor, Nagyszentmiklósi u. 8.	3 688
Kláralfalva Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6773 Kláralfalva, Kossuth u. 171.	482
Kövegy Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6912 Kövegy, Kossuth u. 27.	331
Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete 6900 Makó, Széchenyi tér 22.	22 048
Magyarcsanád Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6932 Magyarcsanád, Templom tér 1.	1 268
Maroslele Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6921 Maroslele, Szabadság tér 1.	2 028
Nagyér Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6917 Nagyér, Szabadság u. 33.	456
Nagylak Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6933 Nagylak, Petőfi u. 14.	337
Óföldeák Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6923 Óföldeák, Bajcsy-Zs. E. u. 2.	510
Pitvaros Község Önkormányzat képviselő-testülete 6914 Pitvaros Kossuth L. u. 30.	1 180

Képviselő-testületi előterjesztés


2022. december 14.

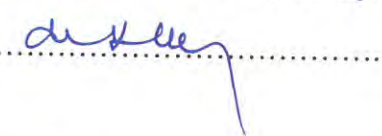
Tárgy: Tájékoztatás Makó Teleki László u. 6. szám alatti ingatlan értékesítéséről, elővásárlási jog, valamint elidegenítési és terhelési jog bejegyzéséről



Előterjesztő: Farkas Éva Erzsébet polgármester

Ügyiratszám: I/752-1/2022


Melléklet: Szerződés-tervezet

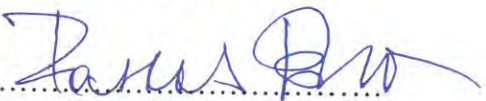
Készítette: Makói Polgármesteri Hivatal
dr. Bakos Tamás aljegyző *h.*


Témafelelős: dr. Bakos Tamás aljegyző *h.*


Az előterjesztést látta: 


Véleményezésre megküldve: Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság

Törvényességi véleményezésre bemutatva: 
dr. Kruzslicz - Bodnár Gréta
jegyző

A napirend előterjesztőjének jóváhagyása: 
Farkas Éva Erzsébet
polgármester



MAKÓ VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

Ikt.sz: I/752-1/2022
Üi.: dr. Bakos Tamás

Előterjesztés

Tárgy: Tájékoztatás Makó Teleki László u. 6. szám alatti ingatlan értékesítéséről, elővásárlási jog, valamint elidegenítési és terhelési jog bejegyzéséről

Melléklet: Szerződéstervezet

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete

M a k ó

Tisztelt Képviselő-testület!

Makó Város Önkormányzata 2018. évben pályázati eljárás útján értékesítette a Makó belterület 630 hrsz. alatt felvett, természetben Makó Teleki László utca 6. szám alatti, kivett épület, udvar megnevezésű 1.309 m² területű ingatlant, az ún. Régi rendőrség épületét, a Best Iroda Kft.-nek 95.000.000,-Ft +ÁFA vételárért a Képviselő-testület 274/2018.(IX.26.) MÖKT h. számú határozata alapján. A szerződést a felek 2018. szeptember 27.-én írták alá.

A szerződéskötéskor rögzítésre került a Makó Város Önkormányzatát megillető visszavásárlási jog 2025.09.27.-ig terjedő időszakra.

A Best Iroda Kft. az ingatlant a Dancsi és Társa Kft.-nek az előterjesztés mellékletét képező adásvételi szerződéssel értékesíteni kívánja bruttó 127 millió forint vételárért.

A szerződéstervezet 4. pontja rögzíti:

„E szerződésben (azaz a 2018. szeptember 27.-én aláírt szerződésben) a BEST IRODA Kft. kötelezettséget vállalt arra, hogy 5 éven belül az ingatlanon lévő épületet felújítva, szálláshely szolgáltatás nyújtására alkalmassá téve alakítja át, és a szálláshelyre vonatkozó jogerős használatbavételi engedélyt megszerzi. Makó Város Önkormányzata részére ezen vevői (BEST IRODA Kft.) kötelezettségvállalás biztosítására került visszavásárlási jog bejegyzésre 2025. szeptember 27. napjáig. Felek rögzítik, hogy a BEST IRODA Kft. e beruházási kötelezettségének nem tett eleget, és annak a jövőben sem kíván eleget tenni. Felek abban állapodtak meg, hogy a Jogosult javára bejegyzett visszavásárlási jog törlésre kerül, és ezzel egyidejűleg javára elővásárlási jog- és ennek biztosítására elidegenítési és terhelési tilalom kerül bejegyzésre a jelen szerződésben meghatározottak szerint.”

Az elővásárlási jog a jelen szerződésben nem szereplő, külső harmadik személy által tett, ezen harmadik személy által meghatározott összegű árajánlat tekintetében gyakorolható.

A szerződéstervezet szerint elővásárlási jog és az elidegenítési és terhelési tilalom törlésére akkor kerülhet sor, vagyis másik oldalról Makó Város Önkormányzatát addig az időpontig illeti meg ez a jog, amikor a szerződéstervezet 5. pontja szerinti munkák elvégzésre kerültek. E munkák: az ingatlan homlokzatának és tetőszerkezetének (héjazatával együtt) teljeskörű energetikai korszerűsítése teljeskörű felújítása, első osztályú minőségben, valamint az előzetes főépítész állásfoglalásban és az annak alapján kiadott településképi bejelentési eljárásban

foglaltak betartásával. A szerződéstervezet nem tartalmaz a vevő részére szálláshely- vagy éttermi szolgáltatással kapcsolatos kötelezettséget, előírást, hanem azt a szabályt rögzíti, hogy a Makó város főépítésze a kivitelezővel a szerződés szerint elvégzendő munkák befejezését követően bejárást végez és nyilatkozatot készít, mely iratok a jog törléséhez becsatolandóak a földhivatalba.

A szerződéstervezetben foglaltak megfelelnek az önkormányzat érdekeinek, ezért javasolt a határozat elfogadása Makó Város Önkormányzatának vagyonáról és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 19/2015. (X.28.) önkormányzati rendelet 12. § (2) bekezdése alapján.

Tisztelt Képviselő-testület!

A fentiekre tekintettel a következő határozati javaslatot terjesztem a Képviselő-testület elé:

HATÁROZATI JAVASLAT

1. Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a **BEST IRODA Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhely: 6900 Makó, Széchenyi tér 10., Cégjegyzékszám: 06-09-025549, statisztikai számjel: 23023624-5610-113-06, adószám: 23023624-2-06,) és a **Dancsi & Társa Általános Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhely: 6900 Makó, Ipari park 12209 hrsz., Cégjegyzékszám: 06-09-002231, statisztikai számjel: 11084691-4941-113-06, adószám: 11084691-2-06) között, a **Makó, Teleki László u. 6. szám alatti ingatlan adásvételéről szóló tájékoztatót, és azt tudomásul veszi.**
2. A képviselő-testület Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ban biztosított tulajdonosi jogkörében eljárva, valamint Makó Város Önkormányzatának vagyonáról és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 19/2015. (X.28.) önkormányzati rendelet 12. § (2) bekezdése alapján **felhatalmazza a polgármestert a Makó Város Önkormányzata javára elővásárlási jogot, elidegenítési és terhelési jogot tartalmazó, 1. pontban meghatározott adásvételi szerződés aláírására.**

Határidő: azonnal

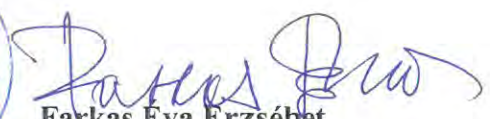
Felelős: polgármester

Erről értesítést kap:

- Makó Város Polgármestere
- Makó Város Jegyzője
- Makói Polgármesteri Hivatal – Pénzügyi Iroda
- Makói Polgármesteri Hivatal – Innovációs és Városfejlesztési Iroda – Vagyoncsoport
- Best Iroda Kft. (1071 Budapest, Városligeti fasor 3. fsz. 2/A.)
- Dancsi & Társa Kft. (6900 Makó, Ipari park 12209 hrsz.)
- Irattár

Makó, 2022. december 12.




Farkas Éva Erzsébet
polgármester

ADÁSVÉTELI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről **BEST IRODA Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság** (rövidített név: BEST IRODA Kft. székhely: 6900 Makó, Széchenyi tér 10., Cégjegyzékszám: 06-09-025549, statisztikai számjel: 23023624-5610-113-06, adószám: 23023624-2-06, teljesítésre kijelölt bankszámlaszám: Takarékbank Zrt. 57400217-15235181-00000000, képviselő: dr. Gálosi Gyula önálló cégjegyzési jogkörrel eljáró ügyvezető, sz. név: Gálosi Gyula, sz. hely: Dombóvár, sz. idő: 1985. augusztus 6., anyja születési neve: Lerich Éva Magdolna, szig. sz.: 141693 IE, lakcím: 6724 Szeged, Csongrádi sgt. 50. II/5., személyi azonosító: 1 850806 3122, adóazonosító jel: 8433160044, magyar állampolgár) **Eladó**,

Dancsi & Társa Általános Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (rövidített elnevezés: Dancsi & Társa Kft., székhely: 6900 Makó, Ipari park 12209 hrsz., Cégjegyzékszám: 06-09-002231, statisztikai számjel: 11084691-4941-113-06, adószám: 11084691-2-06, képviselő: Dancsi István önálló cégjegyzési jogkörrel eljáró ügyvezető, sz. név: Dancsi István, sz. hely: Csanád, sz. idő: 1952. július 23., anyja születési neve: Ferenczi Anna, szig. sz.: 794440 SA, lakcím: 6900 Makó, Wekerle utca 30., személyi azonosító: 1 520723 0859, adóazonosító jel: 8312494413, magyar állampolgár) **Vevő** valamint

Makó Város Önkormányzata (székhelye: 6900 Makó, Széchenyi tér 22., adószáma: 15726913-2-06, törzskönyvi azonosító száma (PIR):726917, KSH statisztikai számjele:15726913-8411-325-06, államháztartási egyedi azonosítója (ÁHTI): 736514 képviseli: **Farkas Éva Erzsébet** polgármester) **visszavásárlási jog- valamint elővásárlási jog- valamint ezt biztosító elidegenítési és terhelési tilalom jogosultja- továbbiakban: Jogosult** -ez utóbbi három személy a továbbiakban együttesen: Felek- között a mai napon az alábbi feltételekkel:

1. Eljáró ügyvéd által 2022. _____ napján lekért _____ megrendelésszámú nem hiteles tulajdoni lap II/4 rovatszám alatti bejegyzés szerint Eladó 1/1 arányú tulajdonjogát képezi a **Makó belterület 630 helyrajzi számú**, 6900 Makó, Teleki László utca 6. faliszám alatti, 1309 m² területű, kivett épület, udvar megnevezésű ingatlan. Eladó szavatolja, hogy az 1. pont alatti ingatlanon található felépítmény a vonatkozó építésügyi-hatósági engedélyekkel rendelkezik. Eladó szavatolja, hogy 3. személynek nincs olyan joga az ingatlanon, mely a vevői tulajdonszerzést vagy birtoklást akadályozná, azt is, hogy nincs tudomása arról, hogy az ingatlanok általa is ismerhető rejtett hibája lenne, továbbá az ingatlan adó, vagy adó módjára behajtható tartozás nem terheli, nem képezi végrehajtás tárgyát, illetve nem áll bírói zár alatt. Eladó kijelenti, hogy ő az ingatlan tényleges tulajdonosa, az ingatlanok nincs ingatlannyilvántartáson kívüli egyéb tulajdonosa, azzal önállóan jogosult rendelkezni. Eladó szavatolja, hogy semmilyen harmadik személynek nincs az Ingatlan tulajdonjogának, használatának vagy más ahhoz kapcsolódó jogának megszerzésére vonatkozó joga vagy igénye, és az Ingatlan nem áll harmadik személy birtokában. Vevő rendelkezésére áll az ingatlan ingatlan-nyilvántartási térképe (kelte: 2022. _____). A tulajdoni lapon az alábbi bejegyzések találhatók:
 - a. I/2 rovatszám alatti 14261/1931.06.05 sz. határozattal Makó belterület 629 hrsz.-t terhelő vízmerítési jog van bejegyezve. Vevő e bejegyzéssel tisztában van, ezzel kapcsolatosan felek egyebek szerződésbe foglalását nem kéri.
 - b. I/3 rovatszám alatti 39836/2011.12.08 sz. határozattal művelési ág változás. Vevő e bejegyzéssel tisztában van, ezzel kapcsolatosan felek egyebek szerződésbe foglalását nem kéri.
 - c. III/3 rovatszám alatti 115802/8/2020/2018.12.21 sz. határozattal visszavásárlási jog van bejegyezve 2025. szeptember 27.-ig, jogosult: Makó Város Önkormányzata (cím: 6900 Makó, Széchenyi tér 22).
 - d. III/4 rovatszám alatti 110874/2/2022/2021.12.09 sz. határozattal 70.000.000,- Ft kölcsöntőke és járulékaik erejéig jelzálogjog- és ennek biztosítására elidegenítési és terhelési tilalom van bejegyezve a teljes ingatlanra a Takarékbank Zrt. (cím: 1117 Budapest, Magyar tudósok körút 9. G. ép.) javára szólóan. Eladó szavatolja, hogy a fenti jelzálogjog bejegyzés kapcsán a hátralékos teljes tartozás összege 70.000.000,- Ft alatti, ellenkező esetben vevőt megilleti a szerződéstől való elállás joga, melyet a másik félhez intézett egyoldalú nyilatkozattal gyakorolhat. Az elállás a szerződést a megkötésére visszamenőleges hatállyal felbontja, és felek kötelesek az eredeti állapotot helyreállítani. Eladó köteles a jelzálogjog jogosultjánál majd számlazárást (előtörlesztési kérelmet) kezdeményezni. Felek megállapodása szerint Vevő fogja az ingatlan terhermentesíteni a jelzálogjog alól, ehhez Eladó hozzájárul, és a terhermentesítés kapcsán vevő által a jelzálogjog jogosultja részére átutalt összeget Eladó a vételár saját részére történő teljesítésének fogadja el. Eladó

BEST IRODA KFT.
eladó
képviseletében:
dr. Gálosi Gyula ügyvezető

DANCSI & TÁRSA KFT.
vevő
képviseletében:
Dancsi István ügyvezető

MAKÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
Jogosult
képviseletében:
Farkas Éva Erzsébet polgármester

dr. Mudra Zoltán ügyvéd

dr. Szőke Péter ügyvéd

dr. Szemző Margit Klára ügyvéd

eredetben felmutatja és másolatban átadja vevő részére a Takarékbank 2022. _____ napján kelt nyilatkozatát, mely szerint az 504/0406/020133/2020 számú vállalkozói beruházási hitelszerződés kapcsán -melynek fedezetül az adásvétel tárgyát képező ingatlan szolgál- a hátralékos tartozás teljes összege 2022. _____ napján várhatóan _____,- Ft lesz, a bank által tehermentesítésre kijelölt technikai számlaszám: Best Iroda Kft. 57400217-15235181. Eljáró ügyvéd rögzíti, hogy e számlaszám megegyezik Eladó teljesítésre kijelölt pénzforgalmi számlájával. Felek az igazolásban foglaltakat megértették. Vevő megértette eljáró ügyvéd tájékoztatását, hogy tehermentes tulajdonjogot akkor szerezhet, ha a földhivatal a tulajdoni lap III/11 és III/12 rovatszámok alatti terhek törlésére kerültek.

Fentiekben túlmenően az ingatlan per-, teher- és igénymentes, melyért Eladó szavatosságot is vállal.

2. Felek ezennel megállapodnak, hogy Vevő a szerződés 1. pontja alatti ingatlan 1/1 arányú tehermentes tulajdonjogát 100.000.000,- Ft + 27% ÁFA azaz egymillió forint + huszonhét százalék általános forgalmi adó azaz bruttó 127.000.000,- Ft azaz bruttó egymillióhatszázhetvenöt ezer forint vételárért megvásárolja Eladótól. Vevő az ingatlant megtekintette, annak állagával tisztában van, a vételre megtekintett állapotban kerül sor, felek az ingatlan állaga kapcsán egyéb szerződésbe foglalását nem kérik. A Vevő kijelenti, hogy az Ingatlant megtekintett, megvizsgált állapotban vásárolja meg, annak műszaki, esztétikai állapotával tisztában van. Felek rögzítik, hogy az Ingatlanon álló épület jelenleg építési terület.
3. Vevő a tulajdoni lap III/4 rovatszám alatti jelzálogjog alóli tehermentesítéshez szükséges teljes összeget, azaz _____,- Ft-ot köteles a Takarékbank Zrt. _____ napján kelt nyilatkozatában foglaltak szerint eljárva a nyilatkozatban feltüntetett értéknapi (2022. _____) átutalni a Bank által teljesítésre kijelölt 57400217-15235181 bankszámlára (jogosult: Best Iroda Kft). E számlára történő utalást Eladó a vételár saját részére történő teljesítésnek fogadja el, mely vételár-részlet e számlán történő jóváírásakor számít megfizetettnek. Ezen összeg utalásakor vevő a közlemény rovatba köteles feltüntetni az alábbi hivatkozást: „504/0406/020133/2020 sz. hitelszerződés végtörlesztés”. Eladó kéri, hogy az átutalást igazoló tranzakciós kivonatot Vevő elektronikus úton küldje meg részére. Felek ezen összegből 12.700.000,- Ft-ot foglalónak minősítenek, _____,- Ft-ot pedig vételár-részletnek. Felek a foglaló jogi természetével tisztában vannak, így tudomással bírnak arról is, hogy az adásvételi szerződés teljesítése esetén a foglaló a vételárba beleszámít, azonban az adásvételi szerződés teljesítésének meghiúsulásáért felelős fél az adott foglalót elveszti, a kapott foglalót pedig kétszeresen köteles visszafizetni. A tehermentesítéshez szükséges összeg fentiek szerinti átutalását követően Eladó köteles haladéktalanul eljárni a jelzálogjogosultnál a jelzálogjog- és ezt biztosító elidegenítési és terhelési tilalom törlésére vonatkozó nyilatkozat beszerzése és földhivatalhoz továbbítása iránt, kérve a tulajdoni lap III/4 rovatszáma alatti bejegyzés soron kívüli eljárással törlését. E jelzálogjog soron kívüli törlésével kapcsolatos földhivatali eljárási díj (16.600,- Ft) megfizetése Eladó kötelezettsége. Eladó külön felhívás nélkül köteles Vevő részére megküldeni a jelzálogjog-törlési nyilatkozat földhivatali érkeztető bélyegzővel ellátott példányát valamint a későbbiek során a földhivatali jelzálogjog törlési határozatot. Vevő a vételárból hátralékos _____,- Ft-ot (továbbiakban: hátralékos vételár-részlet) 2022. december 31. napjáig köteles Eladó adatainál rögzített számlájára átutalni. Vevő ezen összeg megfizetésével mindaddig nem esik késedelembe, míg Eladó eredeti földhivatali határozattal avagy tulajdoni lappal nem igazolta részére, hogy a tulajdoni lap III/4 rovatszáma alatti bejegyzés törlésre került. E számlára történő utalást eladó a hátralékos vételár-részlet saját részére történő megfizetésének fogadja el, azzal, hogy a hátralékos vételár-részlet e bankszámlán történő jóváírásakor számít megfizetettnek.
4. Felek a jelen adásvételi szerződés 1. c. pontjában hivatkozott visszavásárlási joggal kapcsolatban az alábbiakra utalnak: A jelen adásvételi szerződés tárgyát képező ingatlan tulajdonjogát a BEST IRODA Kft. vevőként Makó Város Önkormányzatával, mint eladóval 2018. szeptember 27. napján kötött adásvételi szerződés alapján szerezte meg. E szerződésben a BEST IRODA Kft. kötelezettséget vállalt arra, hogy 5 éven belül az ingatlanon lévő épületet felújítva, szálláshely szolgáltatás nyújtására alkalmassá téve alakítja át, és a szálláshelyre vonatkozó jogerős használatbavételi engedélyt megszerzi. Makó Város Önkormányzata részére ezen vevői (BEST IRODA Kft.) kötelezettségvállalás biztosítására került visszavásárlási jog bejegyzésre 2025. szeptember 27. napjáig. Felek rögzítik, hogy a BEST IRODA Kft. e beruházási kötelezettségének nem tett eleget, és annak a jövőben sem kíván eleget tenni. Felek abban állapodtak meg, hogy a Jogosult javára bejegyzett visszavásárlási jog törlésre kerül, és ezzel egyidejűleg javára elővásárlási jog- és ennek biztosítására elidegenítési és terhelési tilalom kerül bejegyzésre a jelen szerződésben meghatározottak szerint.
5. Vevő vállalja a 6900 Makó, Teleki László utca 6. számú, Makó, belterület 630 hrsz.-ú és a Makó város településképeinek védelméről szóló 12/2018 (VII.31.) önk. rendelet (továbbiakban: településképi rendelet) 4. melléklet, „A” táblázat 93. sora alapján „A” kategóriás helyi egyedi védelem alatt -, továbbá a 2. melléklet 8. pontja alapján utcaképi védelem alatt álló ingatlan homlokzatának és tetőszerkezetének (héjazatával együtt) teljes körű energetikai korszerűsítését, a homlokzata valamint tetőszerkezete (héjazatával együtt) teljes körű felújítását, I. osztályú minőségben. Vállalja továbbá, hogy a homlokzat és tetőszerkezet/héjazat energetikai korszerűsítése és felújítása

BEST IRODA KFT.
adói
képviseletében:
dr. Galasi Gyula ügyvezető

dr. Mudra Zoltán ügyvéd

DANCSI & TÁRSA KFT.
vevő
képviseletében:
Dancsó István ügyvezető

dr. Szőke Péter ügyvéd

MAKÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
Jogosult
képviseletében:
Farkas Éva Erzsébet polgármester

dr. Szemző Margit Klára ügyvéd

során teljes körűen betartja a településképi rendeletben foglaltakat, különös tekintettel a védett épületek felújítására és energetikai korszerűsítésére vonatkozó - 10.§ (3) a) és a 28.§ - előírásokat, valamint a kötelező, előzetes főépítési konzultáció alapján született főépítési állásfoglalásban és a településképi bejelentési eljárás eredményeként kiadott határozatban foglaltakat, mely eljárások lefolytatását önként kezdeményezi. Felek tisztában vannak a fenti Településképi rendelet rendelkezéseivel, különösen:

„10.§ (3) A helyi építészeti védelem alatt álló épületek építészeti értékeik, állapotuk alapján „A” vagy „B” kategóriába sorolandók:

a) „A” kategóriába soroltak azon jó műszaki állapotú, kiemelkedő értékek, amelyeket a tömeg és homlokzatképzés, anyaghasználat vonatkozásában, eredeti formájukban meg kell tartani és a felújítás során az eredetivel azonos állapotot kell elérni.

28. § (1) Helyi egyedi védettségű épület tömegét, homlokzatképzését, anyaghasználatát az eredeti állapotának megfelelő formában és méretben kell megtartani.

(2) A tetőtér beépítése csak az eredeti jellemzők – tetőhajlásszög, gerincmagasság, fedés anyaga – megtartása mellett, tetősík ablakok alkalmazásával engedélyezhető.

(4) A helyi egyedi védett, „A” kategóriába tartozó épület felújítása, korszerűsítése során meg kell őrizni az épület:

a) tömegformáját, tömegarányait;

b) tetőformáját, tetőfelépítményeit;

c) homlokzati tagozatait;

d) homlokzati díszítőelemeit;

e) nyílásrendjét, nyílásosztását és nyílásméreteit;

f) nyílászáróinak, sáffelületének, lábuzatának, tetőfedésének eredeti anyaghasználatát (káros anyagokat kivéve: pl. aszbeszt).

(6) A felújítás során a korábbi szakaszerületen átalakításokat meg kell szüntetni, az épülethez formailag és anyaghasználatban nem illő utólagos elemeket el kell távolítani, lehetőség szerint az eredeti (védett) állapotot kell visszaállítani.

(7) Az eredeti nyílászárókat lehetőség szerint javítani, restaurálni kell. Csere esetén csak az eredeti formával és anyaghasználattal megegyező nyílászáró építhető be. Üzletportáloknál az eredetivel formában és anyaghasználatban eltérő íj szerkezet is beépíthető, ha annak építészeti minősége összhangban áll az épület építészeti értékeivel. Ennek elbírálásához főépítési állásfoglalás szükséges.

(8) A helyi védett építmények homlokzatképzésénél a környezethez illeszkedő, vagy ha beazonosítható, az eredeti színt, színeket kell alkalmazni. Kerülni kell a harsány színeket és a túlzott árnyalati eltéréseket.

(9) Homlokzati hőszigetelés csak abban az esetben engedélyezhető, ha az a homlokzathelyületek és nyílászárók arányait nem módosítja, továbbá valamennyi díszítőelem az eredeti formájában rekonstruálható.

(10) A helyi védett épületek homlokzatait – zártsorú beépítés esetén az utcai homlokzaton - egységes színezéssel és anyaghasználattal lehet csak felújítani, lehetőség szerint egy időben. A nyílászárók cseréje, felújítása szakaszosan is végezhető.

(11) Utólagos redőny, roló csak úgy helyezhető el, ha az eredeti ablaknyílás méretét nem csökkenti és az utcai homlokzaton a redőnyök nem látható módon van elhelyezve.”

6. Felek megállapodnak, hogy Makó Város Önkormányzata Jogosult javára a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény -továbbiakban Ptk. avagy Polgári Törvénykönyv-, 6:221.§ (1) bekezdése alapján elővásárlási jog- és a Ptk. 5:31. § (1) bekezdése alapján ennek biztosítására elidegenítési és terhelési tilalom kerül alapításra az ingatlanon. Felek az elővásárlási jog és annak biztosítására bejegyzendő elidegenítési és terhelési tilalom jogi tartalmával tisztában vannak, különösen:

6:221. § [Elővásárlási jog]

(1) Ha a tulajdonos meghatározott dologra nézve szerződéssel elővásárlási jogot alapít, és a dolgot harmadik személytől származó ajánlat elfogadásával el akarja adni, az elővásárlási jog jogosultja az ajánlatban rögzített feltételek mellett a harmadik személyt megelőzve jogosult a dolog megvételére.

6:222. § [A vételi ajánlat közlése az elővásárlásra jogosulttal]

(1) Ha a tulajdonos harmadik személytől olyan vételi ajánlatot kap, amelyet el kíván fogadni, az ajánlat elfogadása előtt köteles az ajánlatot teljes terjedelemben közölni az elővásárlásra jogosulttal.

(2) Az ajánlat közlése a tulajdonos által tett eladási ajánlatnak minősül. Az ajánlati köötöttségre a távollévők között tett ajánlatra vonatkozó szabályokat azszal az eltéréssel kell alkalmazni, hogy a tulajdonos ajánlati köötöttségének idejét a szerződés általános szabályaiban meghatározottnál rövidebb időtartamban nem batározhatja meg.

(3) Ha a jogosult az ajánlati köötöttség ideje alatt nem tesz elfogadó nyilatkozatot, a tulajdonos a dolgot az ajánlatot tevő harmadik személy ajánlatának megfelelően vagy annál az eladó számára kedvezőbb feltételek mellett eladhatja.

(4) Ha az elővásárlásra jogosult a tulajdonoshoz intézett nyilatkozatában az ajánlatot elfogadja, a szerződés köötöttük jön létre.

6:223. § [Az elővásárlási jog megszegésével köötött szerződés hatálytalansága]

(1) Ha a tulajdonos az elővásárlási jogból eredő köötöttségeinek megszegésével kööt szerződést, az így megköötött szerződés az elővásárlási jog jogosultjával szemben hatálytalan.

(2) A hatálytalanságból eredő igényeket a jogosult a szerződésköötésről való tudomásszerzéstől számított harminc napon belül érvényesítheti azszal a feltétellel, hogy az igényérvényesítéssel egyidejűleg az ajánlatot elfogadó nyilatkozatot tesz, és igazolja teljesítőképességét. A hatálytalanságból eredő igényeket a jogosult a szerződésköötéstől számított három év elteltével nem érvényesítheti.

5:31. § [Elidegenítési és terhelési tilalom alapítása]

BEST IRODA KFT.

eladó
képviselőiben:
dr. Csabó Gyula ügyvezető

dr. Mudra Zoltán ügyvéd

DANCSI & TÁRSA KFT.

rető
képviselőiben:
Dancsi István ügyvezető

dr. Szőke Péter ügyvéd

MAKÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

Jogosult
képviselőiben:
Farkas Éva Erzsébet polgármester

dr. Szemző Margit Klára ügyvéd

(1) Tulajdonjog tárgyára vonatkozó jog biztosítása érdekében a tulajdonos harmadik személlyel szemben hatályosan a tulajdonjog tárgyára elidegenítési és terhelési tilalmat vagy elidegenítési tilalmat alapíthat. Ingatlan esetén az ingatlan-nyilvántartásban azt a jogot is fel kell tüntetni, amelynek biztosítására a tilalom szolgál.

(2) Az elidegenítési és terhelési tilalom, valamint az elidegenítési tilalom az azzal biztosított jog megszűnésével megszűnik.

5:32. § [Az elidegenítési és terhelési tilalom hatása]

(1) Az elidegenítési és terhelési tilalomba ütköző rendelkezéshez a jogosult hozzájárulása szükséges. Az elidegenítési és terhelési tilalommal ellentétes rendelkezés hatálytalan azzal szemben, akinek jogát a tilalom biztosítja. Az elidegenítési és terhelési tilalommal ellentétes rendelkezés a tilalommal biztosított jog jogosultjának a rendelkezés jogosultjához intézett hozzájáruló nyilatkozatával hatályossá válik.

(2) Az ellenérték fejében jogot szerző jóhiszemű személyek jogszerzését az elidegenítési és terhelési tilalom nem korlátozza.

(3) Az elidegenítési és terhelési tilalomra vonatkozó rendelkezéseket megfelelően alkalmazni kell, ha a dologon csak elidegenítési tilalom áll fenn, vagy ha a rendelkezés jogát a tilalom más módon korlátozza.

5:34. § [Az elidegenítési és terhelési tilalomba ütköző rendelkezés ingatlan-nyilvántartási bejegyezhetősége]

Ingatlanra bejegyzett vagy ingatlanon jogszabály vagy bírósági határozat alapján ingatlan-nyilvántartási bejegyzés nélkül is fennálló elidegenítési és terhelési tilalom esetén a tulajdonjog változása vagy az ingatlan megterhelése az elidegenítési és terhelési tilalom jogosultjának hozzájáruló nyilatkozata esetén jegyezhető be az ingatlan-nyilvántartásba.

7. Felek abban állapodtak meg, hogy a Jogosult javára bejegyzendő elővásárlási jog- és ezt biztosító elidegenítési és terhelési tilalom azzal a feltétellel törölhető az ingatlan-nyilvántartásban, miután Vevő által az 5. pontban vállalt munkálatok teljesítésének igazolására szolgáló kivitelezői nyilatkozat, - melyet a városi főépítész a helyszíni bejárásról készült nyilatkozatával megerősít -, dr. Szőke Péter ügyvéd részére eredetben megküldésre került. Jogosult az elővásárlási jog- és ennek biztosítására bejegyzendő elidegenítési és terhelési tilalom törlésére irányuló feltétlen és visszavonhatatlan hozzájáruló nyilatkozatát ingatlan-nyilvántartási eljárásra alkalmas okirati formában szerződésszerkesztő dr. Szőke Péter ügyvédnél ezennel 6 eredeti példányban letétbe helyezi, e törlési engedélyt eljáró ügyvéd azt követő 8 munkanapon belül köteles a Jogosult javára bejegyzett elővásárlási jog- és azt biztosító elidegenítési és terhelési tilalom törlése érdekében a földhivatalhoz benyújtani, miután részére eredetben megküldésre került Makó városi főépítész helyszíni bejárásról készült nyilatkozatával megerősített kivitelezői nyilatkozat, miszerint Vevő a jelen szerződés 6. pontja szerinti munkálatokat elvégezte. Abban a nem várt esetben, amennyiben az ingatlan-nyilvántartási szabályok időközi változása szükségessé teszi, úgy Jogosult köteles e nyilatkozatát a benyújtáskor hatályos jogszabályok szerint ismételten megtenni és kellő példányszámban haladéktalanul dr. Szőke Péter ügyvéd rendelkezésére bocsátani. Vevő a munkálatok kapcsán kelt teljesítésigazolási nyilatkozatot köteles eljáró ügyvédek haladéktalanul megküldeni. Jelen szerződés e vonatkozásban letéti szerződésnek is minősül.
8. Eladó a vételár teljes megfizetéséig az adásvétel tárgyát képező ingatlan vonatkozásában tulajdonjogát fenntartja. Eladó külön okiratba foglalt feltétlen és visszavonhatatlan nyilatkozatával hozzájárul ahhoz, hogy a szerződés 1. pontjában meghatározott ingatlan vonatkozásában a földhivatal tulajdonjogát törölje, a Jogosult javára bejegyzett visszavásárlási jogot törölje, a Jogosult javára elővásárlási jogot és ennek biztosítására elidegenítési és terhelési tilalmat jegyezzen be és ezen ingatlanra adásvétel címén Vevő 1/1 arányú tulajdonjogát jegyezze be. Jogosult ugyanezen külön okiratba foglalt feltétlen és visszavonhatatlan nyilatkozatával hozzájárul ahhoz, hogy a szerződés 1. pontjában meghatározott ingatlan vonatkozásában a földhivatal Eladó 1/1 arányú tulajdonjogát törölje, a Jogosult javára bejegyzett visszavásárlási jogot törölje, ezen ingatlanra adásvétel címén Vevő 1/1 arányú tulajdonjogát jegyezze be, és a Jogosult javára elővásárlási jogot és ennek biztosítására elidegenítési és terhelési tilalmat jegyezzen be. Vevő Eladó tulajdonjogának törlését, Vevő 1/1 arányú tulajdonjogának bejegyzését, a Jogosult javára bejegyzett visszavásárlási jog törlését, és a Jogosult javára elővásárlási jog- és ennek biztosítására elidegenítési és terhelési tilalom bejegyzését feltétlen és visszavonhatatlan nyilatkozatával maga is kéri. Eladó, Jogosult és Vevő ezen hozzájáruló nyilatkozatát ingatlan-nyilvántartási eljárásra alkalmas okirati formában szerződésszerkesztő ügyvédnél 6 eredeti példányban letétbe helyezi, e bejegyzési engedélyt eljáró ügyvéd azt követő 8 munkanapon belül köteles a tulajdonjog bejegyzése-, visszavásárlási jog törlése- és a Jogosult javára szóló elővásárlási jog- és ennek biztosítására elidegenítési és terhelési tilalom bejegyzése érdekében a földhivatalhoz benyújtani, miután Eladó eljáró ügyvéd dr.szoke@invitel.hu email címére a szamlazas@hungiszeged.hu email címről bejelenti, hogy a teljes vételár megfizetésre került, avagy ha e tényt Vevő hitelt érdemlően -a teljes vételár megfizetését igazoló banki átutalások eredeti kivonatával- igazolja. Eladó a teljes vételár megfizetésének tényét köteles eljáró ügyvédek haladéktalanul bejelenteni. Jelen szerződés e vonatkozásban letéti szerződésnek is minősül.
9. Vevő a szerződés 1. pontja szerinti ingatlant adásvétel jogcímén -a Jogosult javára bejegyzendő elővásárlási jog és azt biztosító elidegenítési és terhelési tilalom kivételével- per- teher és igénymentesen szerzi meg. Az adásvételi szerződés kiterjed az ingatlan valamennyi természetes és törvényes tartozékaira is. Az ingatlan birtokbaadására -ingóságoktól kiürített állapotban- a vételár teljes megfizetését követő 5 napon belül kerül sor. Az Eladó a birtokátruházás időpontjáig annak állapotát megőrizve, gondosan jogosult használni az Ingatlant és szavatolja, hogy az Ingatlan birtoka a Vevő által megtekintett állapottal azonos állapotban kerül Vevő részére átruházásra. Az ingatlan Eladó birtokában van, felek abban állapodtak meg, hogy Eladó a késedelem teljes idejére napi _____,- Ft késedelmi kötbér

BEST IRODA KFT.

eladó
képviseletében:
dr. Galán Gyula ügyvezető

dr. Mudra Zoltán ügyvéd

DANCSI & TÁRSA KFT.

vevő
képviseletében:
Dancsi István ügyvezető

dr. Szőke Péter ügyvéd

MAKÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

Jogosult
képviseletében:
Farkas Éva Erzsébet polgármester

dr. Szemző Margit Klára ügyvéd

megfizetésére köteles Vevő részére abban az esetben, ha a birtokbaadásra nem kerül sor a teljes vételár megfizetését követő 5 napon belül. Felek a kötbér jogi fogalmával tisztában vannak. Vevő a birtokbaadási naptól húzza majd az ingatlan hasznait, és viseli terheit. Felek a birtokbaadásakor a közüzemi mérőórák állását feljegyzik és a birtokbaadást követő 15 napon belül a közműszolgáltatóknál a tulajdonosváltozás tényét majd bejelentik. Eladó közli, hogy az ingatlan a cégeljárásban telephelyeként van bejegyezve, kötelezettséget vállal arra, hogy legkésőbb a birtokbaadásig töröltetni e bejegyzést a cégjegyzékből és ezt vevő részére külön felhívás nélkül igazolja. Felek ezen igazolást a hátralékos vételár megfizetésének feltételeként határozzák meg, ennek megtörténtéig Vevő jogosult visszatartani az utolsó vételárrészletet. Felek az Ingatlan birtokának átruházásáról jegyzőkönyvet vesznek fel, amelyben rögzítik a közüzemi mérőórák gyári számát és az átadás-átvétel időpontjában általuk mutatott értékeket. Eladó már most meghatalmazza Vevőt, hogy a birtokbaadást követően a közműszolgáltatóknál eljárjon, és a meglévő szerződéseket módosítsa, avagy új szerződést kössön. A közüzemi díjak elszámolásakor, valamint e jogviszonyok rendezésekor felek az illetékes szolgáltatók előírásai szerint járnak el. Felek tudomásul vették eljáró ügyvéd tájékoztatását a közüzemi adatváltozás-kezelési szolgáltatás igénybevételének lehetőségéről, melynek során a <https://e-bejelento.gov.hu/> címen elérhető szolgáltatás igénybevételével egy helyen, ingyenesen kérhetik a honlapon felsorolt, csatlakozott szolgáltatóknál közműveik átírását és adatváltozásainak átvezetését. Eladó a birtokbaadásakor köteles igazolni, hogy az ingatlant hátralékos közüzemi- avagy egyéb tartozás nem terheli, amennyiben ez nem történne meg eladó akkor is köteles a birtokbaadás napjáig fennálló valamennyi tartozást viselni, ezekért vevő még mögöttes helytállási kötelezettséget sem vállal. A birtokbaadásig az ingatlanral kapcsolatos valamennyi költséget kizárólag Eladó viseli. Eljáró ügyvéd tájékoztatja feleket, hogy az Épületek energetikai jellemzőinek tanúsításáról szóló 176/2008 (VI. 30.) Kormányrendelet alapján szükséges az energetikai tanúsítvány beszerzése és Vevő részére átadása, Eladó ezennel eredetben átadja Vevő részére az energetikai tanúsítványt, Vevő ennek átvételét elismeri, ennek azonosítója: HET-_____. Felek tudomással bírnak a 40/2017. (XII. 4.) NGM rendelet 1. sz. melléklet 1. pont 1.13.2. fb) szerinti „villamos biztonsági felülvizsgálat” kötelező jellegéről, melynek teljesítését és költségeit eladó vállalja, kivéve ha annak 1.13.3. a) és b) pontjai szerinti mentesülési feltételeit az eladó igazolja. Felek átveszik e jogszabályról szóló tájékoztatót.

10. Eladó és vevő jogszerűen bejegyzett magyarországi gazdasági társaságok, egyik sem áll felszámolás-, csődeljárás-, avagy végrehajtási eljárás alatt. Jogosult magyar honosságú jogi személy. Felek szerződéskötési képessége semmilyen korlátozás alatt nem áll. Felek rögzítik, hogy a Jogosultat képviselő polgármestert Makó Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a _____ sz. határozattal felhatalmazta a jelen szerződés aláírására. Eladó megbízza a képviselője aláírásának ellenjegyzésével dr. Mudra Zoltán ügyvédet, a Mudra Ügyvédi Iroda tagja (cím: 6725 Szeged, Csöndes u. 8/B. ügyintéző: dr. Mudra Zoltán ügyvéd, KASZ: 36065738) aki a megbízást elfogadja. Jogosult megbízza a képviselője aláírásának ellenjegyzésével dr. Szemző Margit Klára egyéni ügyvédet, (cím: 6800 Hódmezővásárhely, Ady Endre út 7., KASZ: 36059993) aki a megbízást elfogadja. Vevő megbízza a képviselője aláírásának ellenjegyzésével dr. Szőke Péter 6722 Szeged, Hajnóczy u. 5. I/5. sz. alatti székhelyű ügyvédet (KASZ: 36069768). Felek jelen szerződés elkészítésével, ellenjegyzésével, földhivatal előtti eljárásbani képviselőjükkel dr. Szőke Péter 6722 Szeged, Hajnóczy u. 5. I/5. sz. alatti székhelyű ügyvédet bízzák meg (KASZ: 36069768) azzal, hogy a jelen szerződést –a vonatkozó NAV nyomtatvánnyal együtt- a földhivatalhoz szelvényzetelés végett nyújtsa be. Eljáró ügyvéd e megbízást elfogadja. Felek a jelen szerződés teljesítése érdekében kötelesek egymással együttműködni, és kötelesek minden olyan szükséges nyilatkozatot megtenni, amely a szerződés teljesítése érdekében szükséges. Eladó az Inytv. 37.§ (3a) és (3b) bekezdései alapján kéri, hogy a Földhivatal a cégkivonatát és az ügyvezető aláírás-mintáját a Cégbírószágtól elektronikus úton szerezze be. Vevő az Inytv. 37.§ (3a) bekezdése alapján kéri, hogy a Földhivatal a cégkivonatát a Cégbírószágtól elektronikus úton szerezze be. Felek rögzítik, hogy Vevő képviselőjében eljáró Dancsi István ügyvezető aláírási címpéldánya a földhivatalhoz eredetben csatolásra kerül. Felek kéri a földhivatalt, hogy a bejegyzési engedély beterjesztéséig, de legfeljebb az adásvételi szerződés benyújtását követő 6 hónap leteltéig a beadványuk elintézését az 1997. évi CXLI tv. 47/A. § (1) bekezdés b) pontja alapján tartsa függőben. Felek kéri, hogy a földhivatal határozatát részükre eredetben közvetlenül küldje meg, eljáró ügyvéd részére adott megbízásuk e határozat kézbesítésére nem terjed ki. Felek kijelentik, hogy jelen jogügylet, valamint annak kapcsán történő pénzmozgás nem ütközik a Pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló törvény rendelkezéseibe.
11. Felek megállapodnak abban, hogy a jelen adásvételi szerződés teljesítésével kapcsolatos operatív írásbeli kommunikációt e-mail üzenetek útján végzik. A Felek e-mail címei az alábbiak:

- Eladó: szamlazas@hungiszeged.hu
- Vevő: dancsi@dancsi.hu
- Jogosult: titkarsag@szemzomargit.hu

BEST IRODA KFT.
eladó
képviseletében:
dr. Gálthi Gyula ügyvezető

dr. Mudra Zoltán ügyvéd

DANCSI & TÁRSA KFT.
vevő
képviseletében:
Dancsi István ügyvezető

dr. Szőke Péter ügyvéd

MAKÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
jogosult
képviseletében:
Farkas Éva Erzsébet polgármester

dr. Szemző Margit Klára ügyvéd

12. Felek adó és illetékfizetési kötelezettségükkel tisztában vannak, evonatkozásban eljáró ügyvéd további közreműködését, ügyintézését nem kéri. A szerződéskötéssel, tulajdonjog bejegyzéssel kapcsolatos költségeket kizárólag Vevő köteles viselni.
13. Szerződő felek az Inyrv. 44.§ (2) bekezdése alapján rangsor-csere megállapodást kötnek, és kéri, hogy a T. Földhivatal a tulajdoni lap III/4 rovatszám alatt bejegyzett jelzálogjog- és ezt biztosító elidegenítési és terhelési tilalom törlése kapcsán jelen szerződés szerinti tulajdonjog-változás bejegyzését megelőzően hozzon határozatot.
14. Szerződő felek jelen adásvételi szerződést – annak elolvasása és értelmezése után, adataik és a bankszámlaszám ellenőrzése után– mint akarattal mindenben megegyezőt 10 eredeti példányban helybenhagyólag aláírják. Felek a jelen adásvételi szerződés tartalmának és szövegének előzetes írásbeli egyeztetésére tekintettel kijelentik, hogy a jelen adásvételi szerződést egyben, mint ügyvédi tényvázlatot is aláírják. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv rendelkezései az irányadók.

Keltezés helye és ideje: Makó, 2022. _____

BEST IRODA KFT.

eladó
képviseletében:
dr. Gálosi Gyula ügyvezető

DANCSI & TÁRSA KFT.

vevő
képviseletében:
Dancsi István ügyvezető

**MAKÓ VÁROS
ÖNKORMÁNYZATA**

Jogosult
képviseletében:
Farkas Éva Erzsébet polgármester

Pénzügyileg ellenjegyztem:

Makó, 2022. _____

Jogi tartalmát jóváhagyom:

Makó, 2022. _____

Vizhányó Annamária pénzügyi koordinátor
Pénzügyi Iroda

dr. Kruszlicz-Bodnár Gréta
jegyző

Alulírott Feketéné dr. Szemző Margit Klára egyéni ügyvéd (iroda székhely: 6800 Hódmezővásárhely, Ady Endre út 7., adószám: 45622939-2-26, a Szegedi Ügyvédi Kamara által kiadott ügyvédi igazolvány sorszáma: Ü-100731, nyilvántartási szám: 16-017231, KASZ (központi azonosító szám) száma: 36059993} ezennel tanúsítom, hogy az okirat a jelenleg hatályos jogszabályoknak megfelel, a felek közül Makó Város Önkormányzata képviselője nyilatkozott arról, hogy az okiratban foglaltak megfelelnek az akaratának, akinek a személy- és okmány azonosítását elvégeztem, és az okiratot Makó Város Önkormányzata képviselője a fenti helyen és napon előttem írta alá, így az okiratot Makón 2022. _____ napján ellenjegyzem:

Feketéné dr. Szemző Margit Klára ügyvéd

Alulírott dr. Mudra Zoltán ügyvéd a Mudra Ügyvédi Iroda tagja (székhelye: 6725 Szeged, Csöndes u. 8/B, kamarai azonosító száma: 36065738) ezennel tanúsítom, hogy a fenti okirat a jelenleg hatályos jogszabályoknak megfelel, a felek közül BEST IRODA Kft. képviselője nyilatkozott arról, hogy az okiratban foglaltak megfelelnek az akaratának, akinek a személy- és okmány azonosítását elvégeztem, és az okiratot BEST IRODA Kft. Eladó képviselője a fenti helyen és napon előttem írta alá, így az okiratot Makón 2022. _____ napján ellenjegyzem:

dr. Mudra Zoltán ügyvéd

Alulírott dr. Szőke Péter ügyvéd (a Szegedi Ügyvédi Kamara tagja, ügyvédi igazolványának száma: Ü-100722, nyilvántartási száma: 16-017212, kamarai azonosító száma: 36069768) ezennel tanúsítom, hogy a fenti „Bejegyzési engedély” okirat a jelenleg hatályos jogszabályoknak megfelel, a felek közül DANCSI & TÁRSA Kft. Vevő képviselője nyilatkozott arról, hogy az okiratban foglaltak megfelelnek az akaratának, akinek a személy- és okmány azonosítását elvégeztem, és az okiratot DANCSI & TÁRSA Kft. Vevő képviselője a fenti helyen és napon előttem írta alá, így az okiratot Makón 2022. _____ napján ellenjegyzem:

dr. Szőke Péter ügyvéd

BEST IRODA KFT.

eladó
képviseletében:
dr. Gálosi Gyula ügyvezető

DANCSI & TÁRSA KFT.

vevő
képviseletében:
Dancsi István ügyvezető

MAKÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

Jogosult
képviseletében:
Farkas Éva Erzsébet polgármester

dr. Mudra Zoltán ügyvéd

dr. Szőke Péter ügyvéd

dr. Szemző Margit Klára ügyvéd

Képviselő-testületi előterjesztés

2022. december 14.

Tárgy: A köztemetőre vonatkozó éves díjak felülvizsgálata

Előterjesztő: Farkas Éva Erzsébet polgármester

Ügyiratszám: I/742-1/2022

Melléklet: -

Készítette: Makói Polgármesteri Hivatal Jegyzői Iroda Hatósági Csoport


.....
dr. Akosi Ádám

Témafelelős:


.....
dr. Akosi Ádám
csoportvezető

Az előterjesztést látta:



.....

.....


Véleményezésre megküldve:

Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság

Törvényességi véleményezésre bemutatva:


.....
dr. Kruzslicz-Bodnár Gréta
jegyző

A napirend előterjesztőjének jóváhagyása:


.....
Farkas Éva Erzsébet
polgármester



MAKÓ VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

Ikt.sz: I/742-1/2022
Ü.i.: dr. Ákosi Ádám

Előterjesztés

Tárgy: A köztemetőre vonatkozó díjak éves felülvizsgálata

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete

M a k ó

Tisztelt Képviselő-testület!

Makó Város Önkormányzatának (a továbbiakban: Önkormányzat) a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontjában meghatározott feladata a köztemető fenntartása. Tekintettel arra, hogy az Önkormányzat tulajdonában nincs köztemető, a feladatának teljesítése érdekében megállapodást kötött a Görög Katolikus Egyházközösséggel (a továbbiakban: Fenntartó), hogy az Önkormányzat a törvény által előírt kötelezettségét az egyház tulajdonában álló felekezeti temetőben teljesíti oly módon, hogy a megállapodásban részletesen körülírt területet bérlet jogcímén átveszi.

A temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény 40. § (2) bekezdése szerint a temető tulajdonosa, köztemető esetén az önkormányzat a temető üzemeltetésével és fenntartásával kapcsolatosan felmerült szükséges és indokolt költségek alapján állapítja meg a temetési hely, illetőleg az újraváltás díját, a temetkezési szolgáltatók kivételével a temetőben vállalkozásszerűen munkát végzők által fizetendő temető-fenntartási hozzájárulás díját, a temetői létesítmények, illetve az üzemeltető által biztosított szolgáltatások igénybevételéért a temetkezési szolgáltatók által fizetendő díjat, a temetőbe való behajtás díját.

Ezen § (3) bekezdése értelmében a (2) bekezdésben meghatározott díjfajtákon belül a köztemetőkre vonatkozó díjak mértékét az önkormányzat rendeletben állapítja meg. **A díjmértékeket évente felül kell vizsgálni.**

Makó Város Önkormányzatának a köztemetőről és a temetési helyekről szóló 8/2009. (III.26.) önkormányzati rendeletének 1. és 2. számú melléklete tartalmazza a temetési helyek megváltási, illetve újraváltási díjait, a temető-fenntartási hozzájárulás díj összegét, valamint a temetői létesítmények, illetve a Fenntartó által biztosított szolgáltatások igénybevételéért a temetkezési szolgáltatók által fizetendő külön díj összegét.

Mivel az önkormányzat által bérelt temetőben szinte kivétel nélkül csak köztemetés történik, így a köztemetőre megállapított díjmértékek éves felülvizsgálata során azok megváltoztatása nem indokolt.

Tisztelt Képviselő-testület!

A fentiekre tekintettel az alábbi határozati javaslatot terjesztem a Tisztelt Képviselő-testület elé:

HATÁROZATI JAVASLAT

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény 40. § (2)-(3) bekezdéseiben foglaltak alapján a köztemetőkre vonatkozó díjak 2022. évi felülvizsgálata során, Makó Város Önkormányzatának a köztemetőről és temetési helyekről szóló 8/2009. (III.26.) önkormányzati rendeletének 1-2. számú mellékleteiben szereplő, köztemetőkre vonatkozó díjakat 2023. évre vonatkozóan változatlanul hagyja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Erről értesítést kap:

- Makó Város Polgármestere
- Makó Város Jegyzője
- Makói Polgármesteri Hivatal Jegyzői Iroda Hatósági Csoport
- Makói Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Iroda
- Görög Katolikus Egyházközösség
- Irattár

M a k ó, 2022. november 16.




Farkas Éva Erzsébet
polgármester

Képviselő-testületi előterjesztés


2022. december 14.

Tárgy: Megállapodás a Makó Belterület 8054/1 helyrajzi számú és a Makó Belterület 8056 helyrajzi számú ingatlanok telekhatár rendezéséről



Előterjesztő: Farkas Éva Erzsébet polgármester

Ügyiratszám: I/806-1/2022

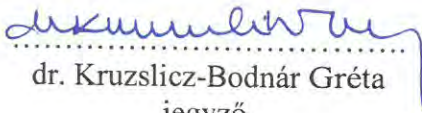
Melléklet: Záradékolt változási vázrajz

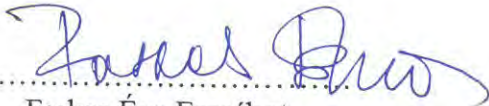
Készítette: Makói Polgármesteri Hivatal
Jegyzői Iroda - Hatósági Csoport
Kaposta Áron
.....


Témafelelős: dr. Ákosi Ádám
csoportvezető
.....

Az előterjesztést látta:

.....


Véleményezésre megküldve: Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság,
Makovecz Imre Bizottság

Törvényességi véleményezésre bemutatva:

dr. Kruzslicz-Bodnár Gréta
jegyző

A napirend előterjesztőjének jóváhagyása:

Farkas Éva Erzsébet
polgármester



MAKÓ VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

Ikt.sz.: I/806-1/2022

Üi.: Kaposta Áron

Előterjesztés

Tárgy: Megállapodás a Makó, belterület 8054/1 helyrajzi számú és a Makó, belterület 8056 helyrajzi számú ingatlanok telekhatár rendezéséről

Melléklet: Záradékkolt változási vázrajz

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete

M a k ó

Tisztelt Képviselő-testület!

A Magyar Kézilabda Szövetség finanszírozásában kültéri kézilabdapálya valósulhatott meg a Makó-Újvárosi városközpont területén lévő Szikszai György Református Óvoda és Általános Iskola udvarán (6900 Makó, Szikszai utca 4. számú, Makó, belterület 8054/1 hrsz.). A beruházás lebonyolítója a Kézilabda Szövetségén belül a Handball Multi Projekt.

A projekt keretében egy szabvány méretű (20x40m) sportpadlós kültéri kézilabdapálya épülhetett meg, 1-1 m kifutó területtel. A pálya teljes befoglaló mérete 22x42 m, amely körbe palánkkal és labdafogó hálóval határolt (a lebonyolító javaslatára – a viszonylag szűk telepítési helyszín okán – a hosszoldali labdafogó hálók nem készültek el).

A pálya optimális telepítése érdekében a telekhatár rendezése vált szükségessé a szomszédos önkormányzati tulajdonú ingatlan (Makó, Justh Gyula utca 23/C. számú, Makó, belterület 8056 hrsz. - orvosi rendelő) és a beruházással érintett telek között. A telekhatár rendezése oly' módon eszközölhető, amely azonos telekméret átadást (cserét) tesz lehetővé. A telekalakítási vázrajz az ügyben elkészült (1. sz. melléklet), melyet a Csongrád-Csanád Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály IV. E-II-29/2022 számon záradékkolt és 802529-10/2022. számon engedélyezett. A döntés 2022.07.05. napján véglegessé vált.

A telekhatár-rendezés bejegyzéséhez szükséges az érintett tulajdonosok - azaz Makó Város Önkormányzata és a Makó-Újvárosi Református Egyházközség – közötti megállapodás.

Makó Város Önkormányzatának vagyonáról, és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 19/2015. (X.28.) önkormányzati rendelete 12. § (1) bekezdés értelmében szükséges mind a telekrész cseréjéhez, mind pedig a telekhatár-rendezés bejegyzéséhez a tisztelt Képviselő-testület döntése.

Tisztelt Képviselő-testület!

Fentiekre tekintetem javaslom az alábbi határozati javaslat elfogadását:

HATÁROZATI JAVASLAT

1. Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ában biztosított jogkörében eljárva, Makó Város Önkormányzatának vagyonáról, és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 19/2015. (X.28.) önkormányzati rendelet 12. § (1) és (2) bekezdése alapján hozzájárul a Makó, belterület 8054/1 helyrajzi számú és a Makó, belterület 8056 helyrajzi számú ingatlanok telekhatár rendezéséhez az előterjesztés melléklete szerinti változási vázrajz alapján.
2. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a telekhatár-rendezés bejegyzéséhez szükséges megállapodás aláírására, továbbá a telekalakítási eljárás kezdeményezésére és az ügyben szükséges egyéb nyilatkozatok, intézkedések megtételére.

Határidő: 2023. május 23.

Felelős: polgármester

Erről értesítést kap:

- Makó város polgármestere
- Makó város jegyzője
- Makói Polgármesteri Hivatal Jegyzői Iroda Hatósági Csoport
- Makói Polgármesteri Hivatal Innovációs és Városfejlesztési Iroda Vagyon Csoport
- Makó-Újvárosi Református Egyházközség, 6900 Makó, Szikszai u. 2.
- Irattár
-

M a k ó, 2022. december 06.




Farkas Éva Erzsébet
polgármester

Tóth Imre a.v.
 földmérő mérnök
 Moka, Pádon u 13
 tel.:06-70-218047
 E-mail:tothgeo@-online.hu
 munkaszám: 89/2022

2022. MÁJ. 16.
 MOKÓ községi város
 belterület
 adatszolgáltatás: határozatszám: 125/2022

8/4 számú melléklet a
 2022-06-01

VÁLTÓZÁSI VÁZRA

a 8054/1.8056 helyrajzi számú földterület telekhatár rendezés

8054/1 hrsz cím koordináta

1	760709	99223	félszőlő
2	760771	99241	félszőlő 2
3	760751	99344	félszőlő 3
4	760759	99361	félszőlő 4
5	760767	99360	szőlőültetvény
6	760768	99360	szőlőültetvény
7	760769	99344	padlás bejárati
8	760769	99339	terület bejárati
9	760771	99330	terület bejárati
10	760772	99335	padlás bejárati
11	760774	99319	szőlőültetvény
12	760776	99309	szőlőültetvény
13	760772	99289	ebből bejárati
14	760772	99295	konyha bejárati

Méretarány=1:1000

15	760780	99282	ebből bejárati
16	760780	99280	kiszáradt bejárati
17	760781	99276	terület bejárati
18	760783	99266	terület bejárati
19	760784	99260	szőlőültetvény
20	760779	99260	terület bejárati
21	760744	99271	terület bejárati
22	760736	99268	vízszint bejárati
23	760734	99292	terület bejárati
24	760734	99303	terület bejárati
25	760742	99290	épület bejárati
26	760699	99263	iskola bejárati
27	760696	99278	iskola határ bejárati

8056 hrsz cím koordináta

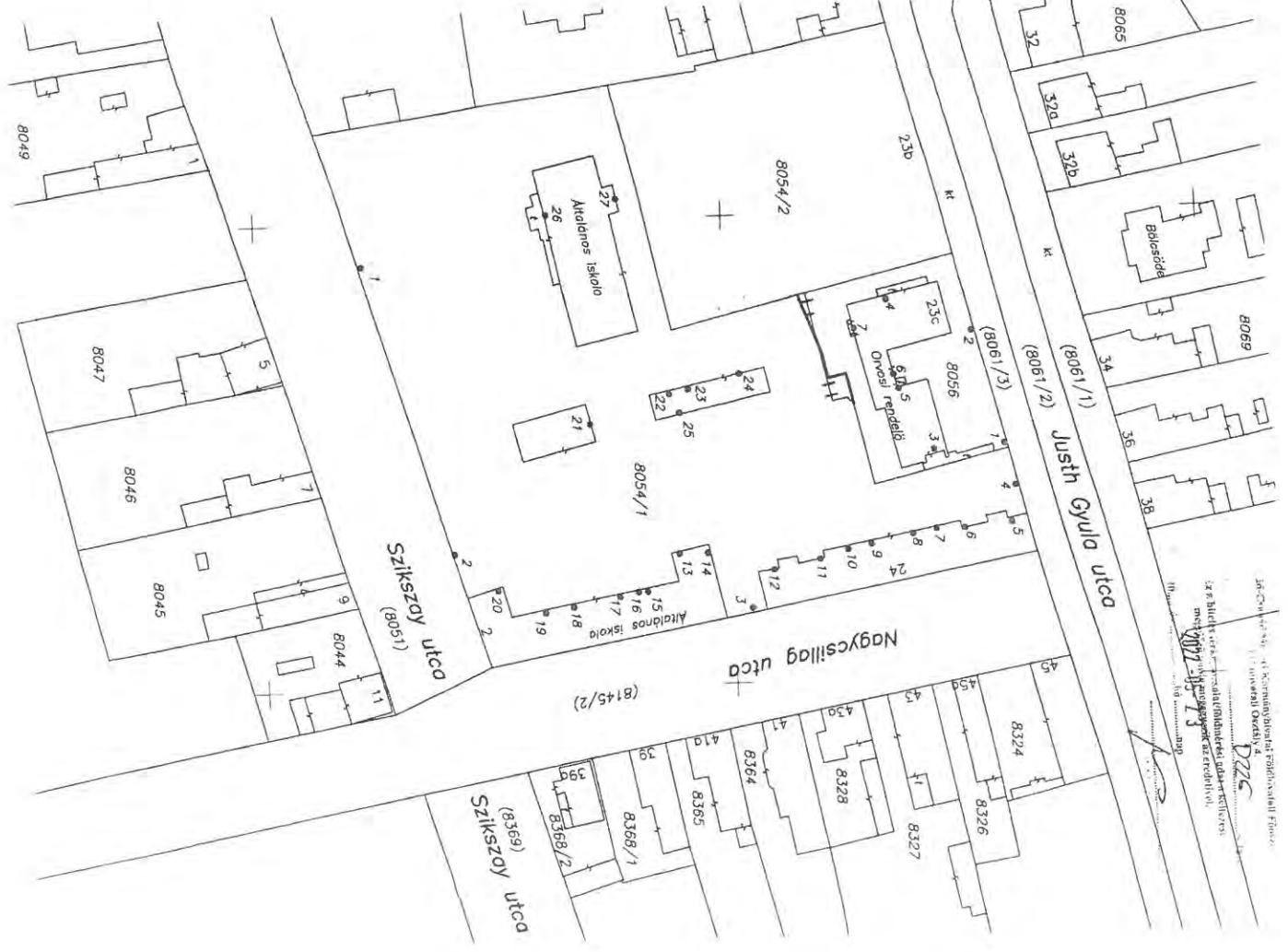
1	760750	99359	félszőlő 2
2	760726	99353	félszőlő
3	760784	99304	orvosi rendelő bejárati
4	760719	99335	orvosi rendelő bejárati
5	760738	99337	orvosi rendelő bejárati
6	760735	99336	orvosi rendelő bejárati
7	760725	99328	orvosi rendelő bejárati

A telekhatárt a határozatban rögzített szerinti állagban tartandó.
 Az újszerű a hozzá tartozó területtel.
 Készítette: [Signature]
 Ellenőrizte: [Signature]

Helyrajzi szám	Változás előtt			Változás után			Helyrajzi szám	AJK	szőlőültetvény és egyéb jogok
	terület	terület	terület	terület	terület	terület			
8054/1	0,9754	0,00	0,9754	0,00	0,00	0,00	8054/1	0,00	0,00
8056	0,1335	0,00	0,1335	0,00	0,00	0,00	8056	0,00	0,00
összesen	1,1089	0,00	1,1089	0,00	0,00	0,00			



A változás okairól a mellékletben foglaltak szerint kell eljárni.
 A helyrajzi számok és területszámok helyes. Ez a záradék a kálizációs terv alapján készült.
 Moka, 2022. május 14.
 Ingatlanmérnök: [Signature]
 Ingatlanmérnök: [Signature]
 Munkaszám: 89/2022



765

Tóth Imre
földmérő mérnök
Makó, Platán utca
msz:89/2022

Mérési Vázlat 8054/1, 8056 hrsz telekhatár-rendezés

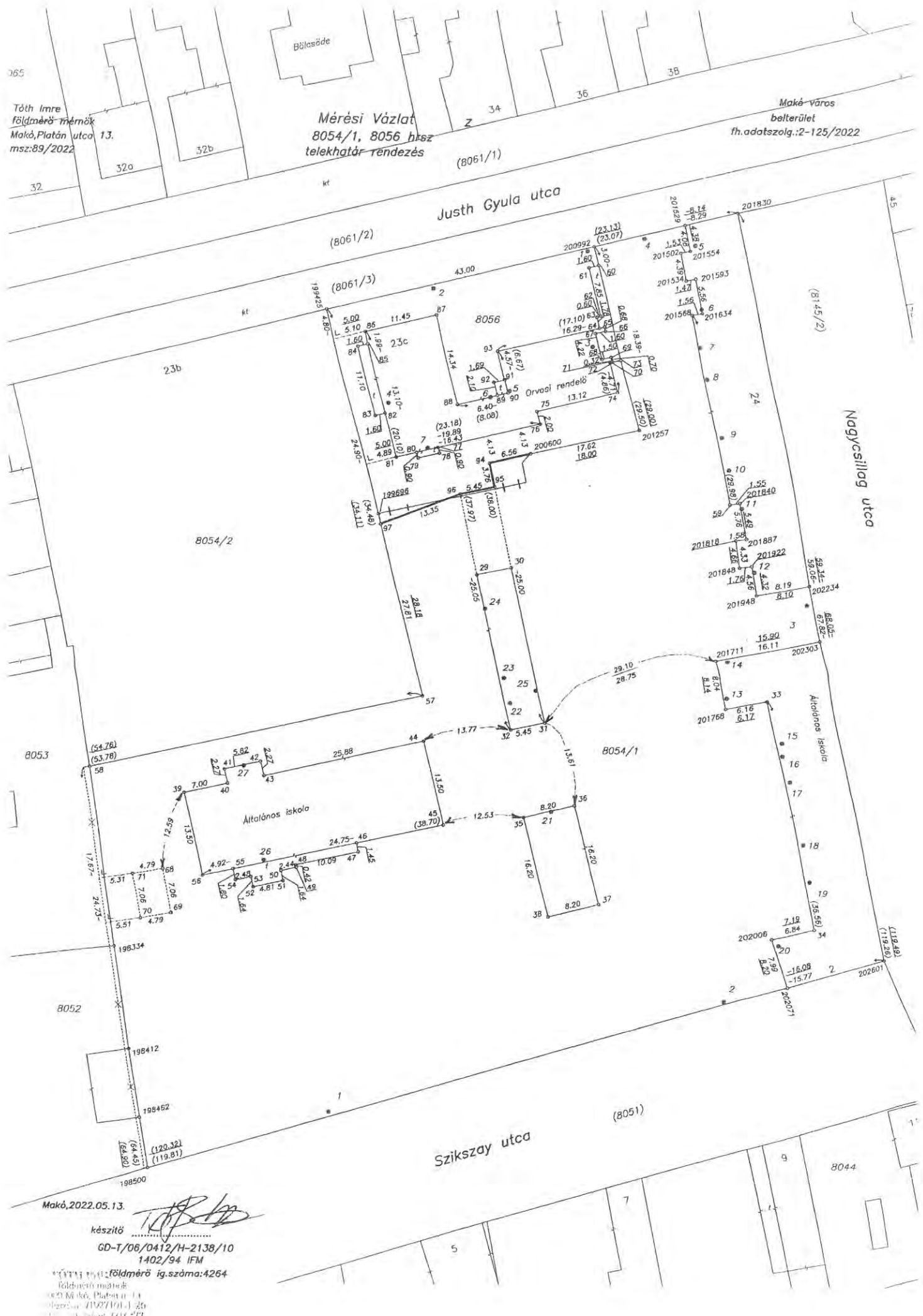
(8061/1)

Makó város
belterület
fh.adatszolg.:2-125/2022

Justh Gyula utca

Nagycsillag utca

Szikszy utca



Makó, 2022.05.13.

készítő 

GD-T/06/0412/H-2138/10
1402/94 IFM

1:1000 méretű földmérő ig.szám:4264
Földmérő mérnök
Makó, Platán utca
Msz:89/2022
Tóth Imre

Képviselő-testületi előterjesztés


2022. december 14.


Tárgy: Bérleti szerződés megkötése az országgyűlési képviselői irodára



Előterjesztő: Farkas Éva Erzsébet polgármester

Ügyiratszám: I/816-1/2022


Melléklet: Irodabérleti szerződés és mellékletei

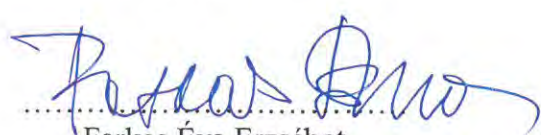
Készítette: Makói Polgármesteri Hivatal
Innovációs és Városfejlesztési Iroda –
Vagyonscsoport

.....
dr. Rövidné dr. Szentandrás Edit

Témafelelős:

.....
Barna Gábor
megbízott irodavezető

Az előterjesztést látta:

.....

.....

Véleményezésre megküldve: Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság

Törvényességi véleményezésre bemutatva:

.....
dr. Kruzslicz-Bodnár Gréta
jegyző

A napirend előterjesztőjének jóváhagyása:

.....
Farkas Éva Erzsébet
polgármester



MAKÓ VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

Ikt.sz: I/816-1/2022

Üi.: dr. Rövidné dr. Szentandrás Edit

Előterjesztés

Tárgy: Bérleti szerződés megkötése az országgyűlési képviselői irodára

Melléklet: Irodabérleti szerződés és mellékletei

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete

M a k ó

Tisztelt Képviselő-testület!

Lázár János miniszter úr a 2022. évi országgyűlési választásokat követően átvette képviselői megbízólevelét és megkezdte az új parlamenti ciklusban képviselői feladatai ellátását a Makó Város Önkormányzata 6900 Makó, Széchenyi tér 22. szám alatti (Makó belterület 7509 hrsz.) épületének földszintjén található, összesen 104 m² alapterületű földszinti irodákban. A helyiségekre az önkormányzat az Országgyűlés Hivatalával kötött szerződést 2022. december 31. napjáig a 148/2022. (VI.29.) MÖKT h. számú határozat szerint.

A Fidesz-Magyar Polgári Szövetség (a továbbiakban: Szövetség) értesítése alapján 2023. január 01. napjától az Országgyűlés Hivatala az irodabérletek létrehozását a Szövetség feladatkörébe adja át. A Szövetség ezért kérelmében, az eddig érvényes szerződésben foglaltakkal azonos feltételek mellett kérte bérleti szerződés létrehozását.

A jelenleg hatályos szerződés szerint a bérleti díj: 145.000,-Ft + ÁFA/hó, a rezsi költségek – fűtés, víz, áram - összege: 43.000,-Ft+ÁFA/hó, azaz a bérleti szerződés alapján a Szövetség havonta 188.000,-Ft+ÁFA megfizetésére vállal kötelezettséget. Javasoljuk határozatlan időre szóló, egy hónapos felmondási időt rögzítő szerződés megkötését.

A képviselői feladatok ellátásának biztosítása érdekében javasolt az irodabérleti szerződés megkötése, amelyről szóló döntés Makó Város Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletről és elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 20/2015. (X.28.) önkormányzati rendelete 39. § (1) bekezdése alapján a Képviselő-testület hatáskörébe tartozik.

Tisztelt Képviselő-testület!

A fentiekre tekintettel, a következő határozati javaslatot terjesztem a Képviselő-testület elé:

HATÁROZATI JAVASLAT

1. **Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete** a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ban biztosított jogkörében eljárva, figyelemmel Makó Város Önkormányzat Képviselő-testületének Makó Város Önkormányzatának vagyonáról és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 19/2015. (X.28.) önkormányzati rendelete 12. § (1)-(2) bekezdéseiben foglaltakra és az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletéről, elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 20/2015. (X.28.) önkormányzati rendelet 39. § (1) bekezdése alapján úgy határoz, hogy a **Fidesz – Magyar Polgári Szövetséggel** (székhely: 1062 Budapest, Lendvay u. 28.) a jelen előterjesztés mellékletét képező tartalommal **irodabérleti szerződést köt** a Makó Város Önkormányzata 1/1 arányú kizárólagos tulajdonában álló **Makó, Széchenyi tér 22. szám alatti ingatlanból összesen 104 m² alapterületű 4 darab földszinti irodahelyiség bérbeadására 2023. január 1. napjától** határozatlan időtartamra 188.000,-Ft+ÁFA/hó összegű, a közüzemi költségeket is magába foglaló bérleti díj kölcsönös elfogadása mellett.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az előterjesztés mellékletét képező irodabérleti szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Értesítést kap:

- Makó Város Polgármestere
- Makó Város Jegyzője
- Makói Polgármesteri Hivatal Innovációs és Városfejlesztési Iroda – Vagyoncsoport
- Fidesz – Magyar Polgári Szövetség, 1062 Budapest, Lendvay u. 28.
- Lázár János országgyűlési képviselő
- Irattár

M a k ó, 2022. december 08.



Farkas Éva Erzsébet
polgármester

IRODABÉRLETI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről

Név:

Cég rövidített megnevezése:

Székhelye:

Céjegyzékszám:

Képviseli:

Bankszámlaszám:

Adószám:

mint bérbeadó - (a továbbiakban: **Bérbeadó**),

másrészről

Név: Fidesz – Magyar Polgári Szövetség

Cég rövidített megnevezése: FIDESZ

Székhelye: 1062 Budapest, Lendvay u 28.

Nyilvántartási szám: 01-02-0001189

Képviseli: Kubatov Gábor ügyvezető alelnök, Tóth Józsefné gazdasági igazgató

Bankszámlaszám: MKB 10300002-20365978-00003285.

Adószám: 19007225-1-42

mint bérlő (a továbbiakban: **Bérlő**)

együttesen: Szerződő Felek között, alulírott napon és helyen az alábbi feltételek szerint:

Szerződő Felek rögzítik, hogy a helyiség Tulajdonosa/kezelője, a Bérbeadó, így a Bérbeadót illetik jelen bérleti szerződésből eredő Bérbeadói jogok, és terhelik a Bérbeadói kötelezettségek.

A Bérbeadó szavatol azért, hogy harmadik személynek nincs a helyiségre vonatkozólag olyan joga, amely a Bérlőt zavartalan használatában akadályozza, vagy korlátozza.

1. Bérlet tárgya:

Ingtalan nyilvántartás szerinti címe:

természetbeni címe:

helyrajzi száma :

megnevezése :

természetbeni funkciója :

alapterülete :

2. Bérlet időtartama, a szerződés célja

Bérbeadott helyiség funkciója :

Bérleti jogviszony időtartama :

kezdete:

vége: *határozatlan időtartamra*

3. Bérleti díj és egyéb költségek mértéke

Helyiség bérleti díja: Bruttó.....Ft/hónap amelyben benne foglaltatik:

Üzemeltetési költségek (közös költség, szemétszállítás, áramdíj, víz- csatornadíj, fűtés, stb)

- 3.1. A bérleti + közüzemi díjak fizetésének kezdete: Az átadás átvétel napjától kezdve.
- 3.2. A Bérelő a fenti összegek – esedékességkor történő - fizetését vállalja, átutalás útján rendezi bérbeadó bankszámlájára.
- 3.3. Szerződő Felek tudomásul veszik, hogy a bérleti díj évente a KSH által közzétett előző évi inflációs index mértékével módosulhat. Ezzel egyidejűleg Szerződő Felek az üzemeltetési költségek összegét is felülvizsgálhatják, szükség esetén módosíthatják.
- 3.4. A Bérelő a havi bérleti díjat köteles a hónap 20. napjáig megfizetni, a Bérbeadó által kiállított számla alapján. A Bérelő késedelmes fizetése esetén a Bérbeadó jogosult a Polgári Törvénykönyvben meghatározott késedelmi kamatot felszámítani.
- 3.5. A Szerződő Felek megállapodnak, hogy a Bérelő a Bérbeadó részére az – esetleges – első tört havi bérleti- és közüzemi díjat jelen bérleti szerződés megkötését követő tárgyhavi bérleti díjjal egyidejűleg köteles megfizetni.

4. Egyéb megállapodások:

- 4.1. A Bérelő a bérleményt az átadás – átvételi eljárás napjától veszi birtokba, amennyiben a jelen szerződés hatályba lépéséhez szükséges feltételeket teljesítette. A Szerződő Felek az átadás-átvételről tételes leltárt vesznek fel, amelyben feltüntetik a bérlemény, valamint a berendezési tárgyak állapotát.
- 4.2. A Bérelő kijelenti, hogy a bérleményt kizárólag a 1. pontban megjelölt tevékenységének végzése céljából veszi igénybe, és kizárólag saját maga használhatja.
- 4.3. Bérelő köteles a bérleményt és a berendezési tárgyait rendeltetésszerűen használni, valamint gondoskodni a berendezési tárgyakban, - ideértve az épület szerkezeti elemeiben, vezetékekben, épület-felszerelési tárgyakban - mind kizárólagosan használt, mind a közösen használt helyiségekben a saját, vagy a bérlemény használatára vele együtt jogosított személyek magatartása folytán keletkezett hibák kijavításáról és az okozott kár megtérítéséről.

5. Bérbeadó jogai és kötelezettségei:

- 5.1. Bérbeadó jelen szerződés aláírásakor csatolja az Ingatlanra vonatkozó vagyonszociális kötvényének másolatát, és kötelezettséget vállal arra, hogy a biztosítási díjat a biztosítási szerződésben foglaltaknak megfelelően, a szerződés teljes időtartama alatt fizeti. A biztosítási kötvény másolata a jelen bérleti szerződés 4. számú melléklete.
- 5.2. A Bérelő szükségtelen háborítása nélkül ellenőrizheti a Bérlemény használatát.
- 5.3. Követelheti a rendeltetésellenes, vagy szerződés ellenes használat megszüntetését, továbbá az ilyen használatból eredő kárának a megtérítését a Bérelőtől.
- 5.4. Bérbeadó a Bérelőnek a bérleményben elhelyezett ingóságaiért, eszközeiért felelősséget nem vállal.
- 5.5. Bérbeadó jogosult jelen szerződést írásban felmondani, ha a Bérelő a Bérleti Díjat felszólítás és megfelelő határidő kitűzése ellenére sem fizeti meg, vagy bármely e szerződésben foglalt kötelezettségét nem teljesíti.

6. A Bérelő jogai és kötelezettségei:

- 6.1. A Bérelő köteles a Bérleti Díjat határidőre megfizetni.
- 6.2. Bérelő köteles a bérlemény átvételkori műszaki állapotát megőrizni és azt a jelen Bérleti szerződés megszűnésekor – ilyen állapotban visszaadni. Köteles gondoskodni a bérlemény rendben tartásáról, rendeltetésszerű használatáról, köteles a bérleményt a jó gazda gondosságával használni. A rendeltetésszerű használaton kívüli karbantartási javítás, pótlás, felújítás a bérbeadó kötelezettsége.

- 6.3. Bérló a bérleményben a többi bérló, a szomszédok, valamint a Bérbeadó nyugalmát és munkáját zavaró tevékenységet nem folytathat.
- 6.4. Bérló, a bérleményben átalakításokat, felújítást és korszerűsítési munkálatokat nem végezhet.
- 6.5. Bérló a bérleményt albérletbe nem adhatja.

7. Egyéb rendelkezések:

- 7.1. Jelen bérleti szerződés a vonatkozó jogszabályban és a jelen szerződésben meghatározott esetekben és módon szüntethető meg.
- 7.2. Bérló és Bérbeadó jogosult a jelen szerződést írásban, a hónap 15. napjáig a hónap végére – indokolás nélkül - felmondani.
- 7.3. A jelen bérleti szerződésben nem, vagy nem részletesen szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv, a 2012. évi XXXVI. törvény, az 1993. évi LXXVIII. törvény rendelkezései, valamint a vonatkozó egyéb jogszabályi rendelkezések az irányadók.
- 7.4. Szerződő Felek az esetleges jogvitájukat elsődlegesen peren kívüli megállapodással kísérik meg rendezni. Amennyiben ez nem vezet eredményre, a bérbeadó székhelye szerint illetékes bíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.
- 7.5. A Szerződő Felek kijelentik, hogy a bérleti szerződés aláírására jogosultak. E kijelentésükért, valamint a bérleti szerződésben leírt adatok helyességéért teljes anyagi felelősséget vállalnak.
- 7.6. A jelen szerződés négy (4) számozott oldalból áll és 3 (három) eredeti példányban készült. A bérleti szerződést a Szerződő Felek elolvasás után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írták alá

A szerződés elválaszthatatlan Mellékletei:

1. számú melléklet: Az ingatlanra vonatkozó műszaki dokumentáció és Energetikai Tanúsítvány
2. számú melléklet: Ingatlanleltár
3. számú melléklet: Birtokbaadási (átadás-átvételi) jegyzőkönyv, mely tartalmazza a közműmérők számát és állását
4. számú melléklet: Bérleményre vonatkozó biztosítási kötvény másolata
5. számú melléklet: Adóelőleg-nyilatkozat – magánszemély esetén

Kelt: 2022 hó napján.

.....
Bérbeadó

.....
Bérló

Előttünk, mint tanúk előtt:

1.)

név: _____

lakcím: _____

aláírás

2.)

név: _____

lakcím: _____

aláírás

Ellenjegyzem, Budapesten, 2022.hónapján.

INGATLANLELTÁR

20... év hó napján

A.....
ingatlan-nyilvántartásban a..... helyrajzi szám alatt felvett,
természetben.....
szám alatt fekvőm² alapterületű bérleményben lévő tartozékok, berendezési,
felszerelési tárgyak és egyéb ingóságok leltára.

Sor- szám	Megnevezés	Darabszám	Azonosító	Megjegyzés

.....
Bérbeadó

.....
Bérbevevő

JEGYZŐKÖNYV INGATLAN BIRTOKBA ADÁSÁRÓL

A felvétel időpontja:

Helye:

Jelen vannak bérbeadó
..... bérbevevő

A jegyzőkönyv készült a felek között napján kötött bérbevételi szerződés mellékleteként.

Tárgya szám alatti ingatlan birtokba adása

Felek a közösen leolvasott mérőórák állását az alábbiak szerint rögzítik:

Vízóra :

Gyári szám: mérőóra állása:

Villanyóra:

Gyári szám: mérőóra állása:

Gyári szám: mérőóra állása:

Gázóra:

Gyári szám: mérőóra állása:

Felek jelen jegyzőkönyv aláírásával kijelentik, hogy a fentiekben rögzített adatok a valóságnak megfelelnek, és kötelezettséget vállalnak arra, hogy a tulajdonosváltást a közüzemi szolgáltatóknál bejelentik és ezzel egyidejűleg kötelezik magukat arra, hogy a mérőórákat bérbevevő nevére 15 napon belül átíratják és az ehhez szükséges ügyintézésben együttműködnek.

Felek megállapítják, hogy a tárgyi ingatlan az adásvételi szerződésben foglaltak szerinti állapotában került átadásra, bérbevevő kijelenti, hogy az ingatlant megtekintette, annak állapotával kapcsolatban kifogást nem támaszt.

Felek kijelentik, hogy a jogügylet kapcsán további követeléssel, igényel nem lépnek fel egymással szemben.

Egyéb megjegyzés:

Jegyzőkönyv lezárva: év..... hó nap..... órakor

.....
bérbeadó

.....
bérbevevő

Tanúk:

név:

név:.....

cím:

cím:

Képviselő-testületi előterjesztés

2022. december 14.

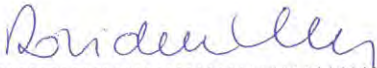
Tárgy: Döntés elővásárlási jogról történő lemondásról
(kerékpárút)

Előterjesztő: Farkas Éva Erzsébet polgármester


Ügyiratszám: I/815-1/2022.

Melléklet: vételi ajánlat közlése, adás-vételi szerződés
másolata

Készítette: Makói Polgármesteri Hivatal – Innovációs és
Városfejlesztési Iroda – Vagyoncsoport


.....
dr. Rövidné dr. Szentandrás Edit

Témafelelős:


.....
Barna Gábor
megbízott irodavezető 4


Az előterjesztést látta:


.....
.....

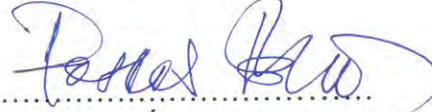
Véleményezésre megküldve:

Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság

**Törvényességi véleményezésre
bemutatva:**


.....
dr. Kruzslicz – Bodnár Gréta
jegyző

**A napirend előterjesztőjének
jóváhagyása:**


.....
Farkas Éva Erzsébet
polgármester



MAKÓ VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

Ikt. sz: I/815-1/2022

Üi.: dr. Rövidné dr. Szentandrás Edit

Előterjesztés

Tárgy: Döntés elővásárlási jogról történő lemondásról (kerékpárút)

Melléklet: vételi ajánlat közlése, adásvételi szerződés másolata

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete

M a k ó

Tisztelt Képviselő-testület!

A Makó belterület 3987, 3991, 3992/4 hrsz. ingatlanok a Makó- Maroslele közötti kerékpárút mentén fekszenek. Az ingatlanokban Makó Város Önkormányzata tulajdoni hányaddal rendelkezik, azok megszerzése a kerékpárút létesítésekor történt.

A **Makó belterület 3987 hrsz.-ú ingatlan** kivett beépítetlen terület, 1575 m², 0.00 aranykorona értékű, Szalay Mihály István 1535/3150, Török Zoltán 1535/3150, Makó Város Önkormányzat 80/3150 tulajdoni hányadban tulajdonosa, Szalai Mihálynét Szalai Mihály tulajdoni hányadára holtig tartó haszonélvezeti joggal rendelkezik.

A **Makó belterület 3991 hrsz.-ú ingatlan** kivett beépítetlen terület, 916 m² 0,00 aranykorona értékű Tóth Imréné Szentesi Erzsébet 893/916, Makó Város Önkormányzat 23/916 tulajdoni hányadban tulajdonosa.

A **Makó belterület 3992/4 hrsz.-ú ingatlan** kivett beépítetlen terület, 1369 m², 0.00 aranykorona értékű, Tóth Imréné Szentesi Erzsébet 1330/1369, Makó Város Önkormányzat 39/1369 tulajdoni hányadban tulajdonosa.

A Dr. Niedermayer György (Makó Úri u. 16.) ügyvéd úr által az önkormányzathoz 2022. 11. 23 napján benyújtott adásvételi szerződés szerint Szalai Mihály István, Szalai Mihályné, Török Zoltán, Tóth Imréné eladók értékesíteni kívánják az ingatlanok nevükön lévő tulajdoni hányadait Igaz Imre István részére 300.000,-Ft, továbbá: 175.000,-Ft, és 260.000,-Ft, **összesen: 735.000,-Ft (hétszázharmincötezer forint) összegű eladási árért.**

A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V törvény (továbbiakban Ptk.) 5:81. § (1) szerint „A tulajdonostárs tulajdoni hányadára a többi tulajdonostársat harmadik személlyel szemben elővásárlási jog illeti meg.”

Makó Város Önkormányzatát, tehát, mint tulajdonostársat a felsorolt belterületi ingatlanok tekintetében elővásárlási jog illeti meg a Ptk szerint, a közös tulajdonban álló ingatlanrész tekintetében további tulajdoni hányad megszerzése nem indokolt, ezért javasolt az elővásárlási jogról történő lemondás.

Tisztelt Képviselő-testület!

A fentiekre tekintettel, a következő határozati javaslatot terjesztem a Képviselő-testület elé:

HATÁROZATI JAVASLAT

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ában biztosított jogkörében eljárva, a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V törvény 5:81. § (1) bekezdésére tekintettel úgy határoz, hogy Szalai Mihály István, Szalai Mihályné, Török Zoltán, Tóth Imréné eladók tulajdonában lévő a Makó, belterület 3987, 3991, 3992/4 hrsz. alatt felvett ingatlanok adásvétele kapcsán elővásárlási jogáról lemond, az ingatlanokat összesen **735.000,-Ft összegű** vételárért nem kívánja megvásárolni.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Erről értesítést kap:

- Makó város polgármestere
- Makó város jegyzője
- Makói Polgármesteri Hivatal Innovációs és Városfejlesztési Iroda – Vagyoncsoport
- Makói Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Iroda
- Dr. Niedermayer György ügyvéd (6900 Makó, Úri u. 16.)
- Irattár

M a k ó, 2022. december 7.


Farkas Éva Erzsébet
polgármester



Makó Város Önkormányzata
Makó, Széchenyi tér 22.

Szalai Mihály István /

Szalai Mihályne /

Török Zoltán /

Tóth Imréné

szám alatti lakosok, mint eladók, mellékelten megküldjük az általunk 2022. november 21. napján aláírt adásvételi szerződést, amellyel a Makó, belterület, 3987 hrsz.-ú, beépítetlen terület megnevezésű, 1575 m² területű ingatlan, A Makó, belterület, 3991 hrsz.-ú, beépítetlen terület megnevezésű, 916 m² területű ingatlan, Makó, belterület, 3992/4 hrsz.-ú, beépítetlen terület megnevezésű, 1369 m² területű ingatlan nevünkön álló tulajdoni hányadait az adásvételi szerződésben foglaltak szerinti feltételekkel eladtuk Igaz Imre István alatti lakos vevőnek.

A hivatkozott ingatlanokban az adásvételi szerződésben is rögzítettek szerint Makó Város Önkormányzata tulajdoni hányaddal rendelkező tulajdonostárs.

A Ptk. 5:81.§ (1) bek. alapján a tulajdonostárs Makó Város Önkormányzatát Igaz Imre István vevővel szemben elővásárlási jog illeti meg.

Kérjük, hogy Makó Város Önkormányzat Képviselő testület 2022. decemberi ülésének időpontjával szíveskedjen az elővásárlásra jogosult Makó Város Önkormányzata nyilatkozni, hogy elővásárlási jogával élni kíván-e.

Ezt az okiratot dr. Niedermayer György Makó, Úri u. 16. alatti ügyvéd készítette, akit a fenti eladók meghatalmaznak, hogy az elővásárlási nyilatkozat iránti ügyben képviselőjükben járjon el Makó Város Önkormányzata előtt.

Makó, 2022. november 21.

Szalai Mihály István eladó

Szalai Mihályne eladó

Török Zoltán eladó

Tóth Imréné eladó

Dr. Niedermayer György Makó, Úri u. 16. alatti ügyvéd, kamarai azonosító száma: 36066306 készítettem és ellenjegyzem Makón, 2022. november 21. napján:

Dr. Niedermayer György
ÜGYVÉD
6900 Makó, Úri u. 16.
Tel: (62) 212-511 Adosz: 51871911-1-26
Kamara: 36066306
E-mail: nyilv@niedermayergyorgy.hu

in Rendszer!
Tárgy: elővásárlási jog Makó belterület
Makói Polgármesteri Hivatal 18.
3987, 3991, 3992/4 hrsz.
Makó, 2022 NOV 23. hó nap
IX/841-1/2022. mell.
Előadó: vevő: dr. Niedermayer György
Előszám

Adásvételi szerződés

Mely létrejött egyrészről Szalai Mihály István /

Szalai Mihályné /

Török Zoltán /

Szentesi Erzsébet

Tóth Imréné

Imre István /

továbbiakban: eladók / - másrésztől igaz

továbbiakban: vevő / között a következők szerint:

- 1./ A Makó, belterület, 3987 hrsz.-ú, beépítetlen terület megnevezésű, 1575 m² területű ingatlan Szalai Mihály István és Török Zoltán eladók tulajdonát képezi személyenként 1535/3150 – 1535/3150 arányban, valamint Makó Város Önkormányzat tulajdonát képezi 80/3150 arányban azzal, hogy Szalai Mihály István említett tulajdoni hányadát Szalai Mihályné eladó javára fennálló holtigtartó haszonélvezeti jog terhelei. Szalai Mihály István, Szalai Mihályné és Török Zoltán eladók az említettek szerint ezen ingatlanon fennálló tulajdoni hányadaikat, összesen az ingatlan egészéhez viszonyított 3070/3150 tulajdoni hányadot, haszonélvezeti jogtól mentesen eladják a vevőnek, mindösszesen 300.000.-Ft azaz Háromszázezer Forint vételérért, amely vételárból Szalai Mihály István és Szalai Mihályné eladókat 150.000.-Ft azaz Egyszázötvenezer Forint, míg Török Zoltán eladót 150.000.-Ft azaz Egyszázötvenezer Forint illeti meg. A hivatkozott vételárért a vevő ezen ingatlan összesen 3070/3150 tulajdoni hányadát és annak birtokát, haszonélvezeti jogtól mentesen, megtekintett állapotba megvásárolja.
- 2./ A Makó, belterület, 3991 hrsz.-ú, beépítetlen terület megnevezésű, 916 m² területű ingatlan 893/916 arányban Tóth Imréné eladó tulajdonát képezi, valamint további 23/916 arányban Makó Város Önkormányzat tulajdonát képezi, amely ingatlanon Tóth Imréné eladó a nevében álló említett tulajdoni hányadát és annak birtokát 175.000.-Ft azaz Egyszázhetvenötezer Forint vételárért eladja a vevőnek, amely hivatkozott vételárért a vevő ezen ingatlan eladó nevében álló 893/916 tulajdoni hányadát és annak birtokát megtekintett állapotba megvásárolja.
- 3./ A Makó, belterület, 3992/4 hrsz.-ú, beépítetlen terület megnevezésű, 1369 m² területű ingatlan 1330/1369 arányban Tóth Imréné eladó tulajdonát képezi, valamint további 39/1369 arányban Makó Város Önkormányzat tulajdonát képezi, amely ingatlanon Tóth Imréné eladó a nevében álló említett tulajdoni hányadát és annak birtokát 260.000.-Ft azaz Kettőszázhatvanézer Forint vételárért eladja a vevőnek, amely hivatkozott vételárért a vevő ezen ingatlan eladó nevében álló 1330/1369 tulajdoni hányadát és annak birtokát megtekintett állapotba megvásárolja.
- 4./ A szerződő felek tudomásul veszik, hogy a Ptk. 5:81.§ (1) bek. alapján az 1./ - 3./ pontban írtak szerinti eladói tulajdoni hányadokra a tulajdonostárs Makó Város Önkormányzatát ezen szerződésben írt vevővel szemben elővásárlási jog illeti meg.
- 5./ Eladók elismerik, hogy az 1./ - 3./ pontban írtak szerinti, nekik járó vételárat a vevő ezen adásvételi szerződés aláírásával egyidejűleg teljes egészében megfizette. Amennyiben az elővásárlásra jogosult Makó Város Önkormányzata elővásárlási jogát gyakorolja és elfogadó nyilatkozatot tesz, amely alapján a szerződés az eladók és Makó Város Önkormányzata között létrejön, az eladók kötelesek az általuk átvett vételárat visszafizetni a vevőnek azzal egyidejűleg, hogy részükre Makó Város Önkormányzata megfizeti a vételárat.
- 6./ Eladók az 1./ - 3./ pontban írt ingatlanok adásvétel tárgyát képező tulajdoni hányadai szerinti területrészek birtokát ezen szerződés aláírásával egyidejűleg a vevő birtokába adták. A felek rögzítik, hogy az 1./ - 3./ pontban írt ingatlanok kapcsán a tulajdonostárs Makó Város Önkormányzata nevében álló tulajdoni hányadoknak megfelelő területrész ténylegesen kerékpárút. A birtokátruházástól / birtokbavételtől / kezdődően az 1./ - 3./ pontban írt ingatlanok az adásvétel tárgyát képező tulajdoni hányadai szerinti területrészek kapcsán a vevő szedi a hasznokat és viseli a terheket.

Tóth Imréné

Szalai Mihály István

Török Zoltán

Szentesi Erzsébet

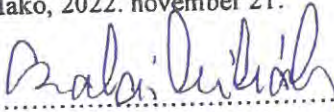
7./ Az 1./ - 3./ pontban írt ingatlanok kapcsán az ingatlan nyilvántartásban megjelöltek szerinti, vevő által ismert terület mértékekre az MVM Démász Áramhálózati Kft. javára vezetékjog áll fenn, amely a vételt követően változatlanul fennmarad. Az eladó szavatolja, hogy az 1./ - 3./ pontban írt ingatlan tulajdoni hányadok a fennmaradó vezetékjogon kívül, per-, teher-és igénymentesen kerülnek a vevő részére eladásra.


8./ Az eladók megadják a feltétlen és visszavonhatatlan hozzájárulásukat ahhoz, hogy az 1./ - 3./ pontban írt ingatlanok adásvétel tárgyát képező hivatkozottak szerinti tulajdoni hányadaira a vevő tulajdonjoga bejegyzésre kerüljön az ingatlan nyilvántartásba adásvétel jogcímen azzal, hogy Szalai Mihályné eladó is megadja a feltétlen és visszavonhatatlan hozzájárulását ahhoz, hogy az adásvétel tárgyát képező Makó, 3987 hrsz.-ú ingatlanon Szalai Mihály István eladói tulajdoni hányadát terhelő holtigtartó hasznélvezeti joga törlésre kerüljön az ingatlan nyilvántartásból az adásvételre tekintettel. A szerződő felek nyilatkoznak, hogy valamennyien magyar állampolgárok.

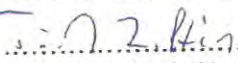
9./ A szerződés készítés kapcsán felmerülő költséget és illetéket a vevő viseli. Eladók tudomásul veszik, ha ezen szerződésben foglaltak szerinti ingatlan tulajdoni hányadaik átruházásából jövedelmük származik, akkor adófizetési kötelezettségük keletkezik, amit adóbevallásukban kell megállapítaniuk és a vonatkozó jogszabály rendelkezéseinek megfelelően kell megfizetniük.

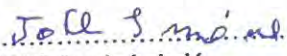
10./ Ezt a szerződést dr. Niedermayer György Makó, Úri u. 16. alatti ügyvéd készítette, akit a vevő meghatalmaz, hogy a tulajdonjoga bejegyzése iránti földhivatali ügyben, képviselőként járjon el a CSCSMKH Makói Földhivatala előtt, mely meghatalmazást az ügyvéd elfogadja. A szerződés a felek előtt felolvasásra került, a szerződő felek nyilatkoztak, hogy az okiratban foglaltak megfelelnek az akaratuknak és a felek ezt követően a szerződést, mint akaratukkal megegyezőt aláírták.

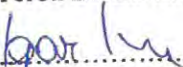
Makó, 2022. november 21.


.....
Szalai Mihály István eladó



.....
Szalai Mihályné eladó


.....
Török Zoltán eladó


.....
Tóth Imréné eladó


.....
Igaz Imre István vevő

Dr. Niedermayer György Makó, Úri u. 16. alatti ügyvéd, kamarai azonosító száma: 36066306
ellenjegyzem Makón, 2022. november 21. napján:


Dr. Niedermayer György
ÜGYVÉD
6900 Makó Úri u. 16.
Tel: (62) 212-644, Adósz: 45871511-1-20
Kamarai azonosító száma: 36066306
E-mail: drniedermayer@outlook.hu

Képviselő-testületi előterjesztés

2022. december 14.


Tárgy: Tulajdonosi hozzájárulás megadása "D-TIGER" Fogorvosi Szolgáltató Betéti Társaság részére székhelyhasználathoz

Előterjesztő: Farkas Éva Erzsébet polgármester

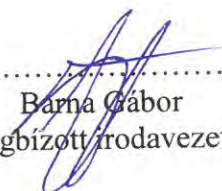
Ügyiratszám: I/820-1/2022

Melléklet: -


Készítette: Makói Polgármesteri Hivatal – Innovációs és Városfejlesztési Iroda – Vagyoncsoport



.....
dr. Rövidné dr. Szentandrás Edit

Témafelelős:


.....
Barna Gábor
megbízott irodavezető

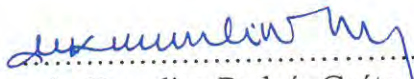
Az előterjesztést látta:


.....

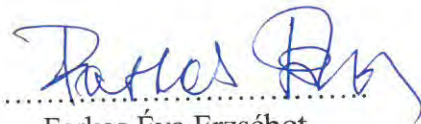

.....

Véleményezésre megküldve: Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság

Törvényességi véleményezésre bemutatva:


.....
dr. Kruslicz-Bodnár Gréta
jegyző

A napirend előterjesztőjének jóváhagyása:


.....
Farkas Éva Erzsébet
polgármester



MAKÓ VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

Ikt.szám: I/820-1/2022

Előterjesztés

Tárgy: Tulajdonosi hozzájárulás megadása "D-TIGER" Fogorvosi Szolgáltató Betéti Társaság részére székhelyhasználathoz

Üi.: dr. Rövidné dr. Szentandrás Edit

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete

M a k ó

Tisztelt Képviselő-testület!

Makó Város Önkormányzata kizárólagos tulajdonában áll a Makó, belterület 5437 hrsz. alatti, a valóságban 6900 Makó, Kálvin u. 24. szám alatti ingatlan, amelyben orvosi rendelő működik.

Poczikné Dr. Mondovits Éva doktornő, mint a D-TIGER Bt. üzletvezetésre jogosult beltagja itt látja el gyógyító, fogorvosi tevékenységét, a Makó VIII. számú ellátási körzet fogorvosi járóbeteg ellátását, ifjúsági fogászatot. A doktornő tulajdonosi hozzájárulás iránti kérelemmel fordult az önkormányzathoz, mely szerint a rendelőt, mint székhelyét, a központi ügyintézés helyét szeretné bejelenteni a hatósági nyilvántartásokba és kéri Makó Város Önkormányzatát, hogy adjon a társaság részére tulajdonosi hozzájárulást ahhoz, hogy a Makó, Kálvin u. 24. szám alatti ingatlant a vállalkozás székhelyeként szerepeltesse.

Tisztelt Képviselő-testület!

Fentiek alapján kérem az alábbi határozati javaslatok elfogadását!

HATÁROZATI JAVASLAT

1. Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ban biztosított tulajdonosi jogkörében eljárva, valamint Makó Város Önkormányzatának vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szó 19/2015. (X.28.) önkormányzati rendelet 12. § (1)-(2) bekezdésében foglaltakra tekintettel **tulajdonosi hozzájárulást** ad Poczikné Dr. Mondovits Éva fogszakorvos által képviselt **D-TIGER Bt.** (székhely: 6728 Szeged, Baktói u 56., Cégjegyzékszám:06 06 002570, Adószám:21699344-1-06) **részére** ahhoz, hogy a Makó Város Önkormányzata kizárólagos tulajdonát képező Makó, belterület 5437 hrsz. alatti, a valóságban **6900 Makó, Kálvin u. 24. szám alatti ingatlanban székhelyet létesítsen, azt székhelyeként használja, és a hatósági nyilvántartásokban azt székhelyeként szerepeltethesse.**
2. A Képviselő-testület felhatalmazza az Önkormányzatot képviselő polgármestert, hogy a székhelyhasználat igazolása kapcsán a szükséges intézkedéseket és nyilatkozatokat megtegye.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Erről értesítést kap:

- Makó Város Polgármestere
- Makó Város Jegyzője
- Poczikné Dr. Mondovits Éva "D-TIGER" Fogorvosi Szolgáltató Betéti Társaság
- Makói Polgármesteri Hivatal – Innovációs és Városfejlesztési Iroda – Vagyonszoport
- Irrattár

M a k ó, 2022. december 08.



Farkas Éva Erzsébet
polgármester

Bizottsági előterjesztés


2022. december 13.

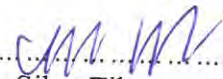
Tárgy: A „Villamos energia beszerzés 2023” tárgyú közbeszerzési eljárásban döntés meghozatala

Előterjesztő: dr. Kruzslicz-Bodnár Gréta jegyző

Ügyiratszám: I/808-1/2022


Melléklet: Bírálóbizottsági jegyzőkönyv és Bontási jegyzőkönyv

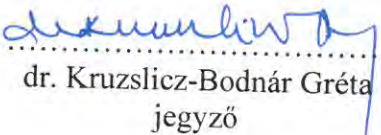
Készítette: Makói Polgármesteri Hivatal
Innovációs és Városfejlesztési Iroda
Beruházási csoport

dr. Juhos Bernadett

Témafelelős: 
Siket Tibor
csoportvezető

Az előterjesztést látta: 
.....
.....

Döntésre megküldve: Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság

Törvényességi véleményezésre bemutatva: 
dr. Bakos Tamás
aljegyző

A napirend előterjesztőjének jóváhagyása: 
dr. Kruzslicz-Bodnár Gréta
jegyző



MAKÓ VÁROS JEGYZŐJÉTŐL

Ikt.sz: I/808-1/2022

Üi.: dr. Juhos Bernadett

Előterjesztés

Tárgy: A „Villamos energia beszerzés 2023” tárgyú közbeszerzési eljárásban döntés meghozatala

Melléklet: Bírálóbizottsági jegyzőkönyv és Bontási jegyzőkönyv

**Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság**

M a k ó

Tisztelt Bizottság!

Makó Város Önkormányzata saját maga és intézményei részére a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) Második Része szerinti, a Közbeszerzési és Ellátási Főigazgatóság által működtetett portál felületén történő Kbt. 105. § szerinti verseny újranyitási közbeszerzési eljárást indított a „**Villamos energia beszerzés 2023**” tárgyban a 2023. 01. 01. 00:00 CET órától - 2023. 12. 31. 24:00 CET óráig tartó időszakra vonatkozóan.

Az ajánlattételi határidőig az alábbi ajánlattevők nyújtották be ajánlatukat az eljárás mindkét részére vonatkozóan:

1. CYEB Energiakereskedő Kft., 2000 Szentendre, Szmolnyica sétány 6/5.
2. E.ON Energiamegoldások Kft., 1134 Budapest, Váci út 17.
3. MVM Next Energiakereskedelmi Zrt., 1081 Budapest, II. János Pál pápa tér 20.

A közbeszerzési eljárásban az ajánlattevők által megajánlott ajánlatok számszerűsíthető elemeit az előterjesztés mellékletét képező bontási jegyzőkönyv tartalmazza.

Az eljárás során hiánypótlási felhívás kiküldése vált szükségessé két ajánlattevő (a CYEB Energiakereskedő Kft., és az E.ON Energiamegoldások Kft.) ajánlata okán. A felhívásnak egyikük sem tett eleget. Figyelemmel az előbbiekre, a Bírálóbizottság megállapította, hogy a megnevezett ajánlattevők ajánlata a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelen, mert az egyéb módon nem felel meg az ajánlattételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek.

A Bírálóbizottság megállapította továbbá azt is, hogy az MVM Next Energiakereskedelmi Zrt. ajánlatát teljeskörűen benyújtotta, az ajánlattevő ajánlata mindenben megfelel az ajánlattételi felhívás, a közbeszerzési dokumentumok és a vonatkozó jogszabályok rendelkezéseinek.

A Bírálóbizottság tagjai egyhangúan javasolják az eljárást – mindkét rész vonatkozásában - eredményessé nyilvánítani, és **a nyertes ajánlattevőként** kihirdetni az MVM Next Energiakereskedelmi Zrt.-t (székhelye: 1081 Budapest, II. János Pál pápa tér 20.).

A javaslat indoklásaként a Bírálóbizottság akként nyilatkozik, hogy az említett ajánlattevő ajánlata megfelel a felhívásban, a dokumentációban és a jogszabályokban meghatározottaknak és az ajánlattevő az eljárás során a legalacsonyabb ellenszolgáltatást ajánlotta.

Tisztelt Bizottság!

A fentiek alapján a következő határozati javaslatot terjesztem a Tisztelt Bizottság elé:

HATÁROZATI JAVASLAT

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete Ügyrendi és Pénzügyi Bizottsága a 162/2018. (V.30.) MÖKT. h. számú határozattal elfogadott Makó Város Önkormányzata Közbeszerzési Szabályzata 1.8. bf) pontja alapján a „**Villamos energia beszerzés 2023**” tárgyú, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény Második Része szerinti, a Közbeszerzési és Ellátási Főigazgatóság által működtetett portál felületén történő verseny újraindításos (Kbt. 105. §) **közbeszerzési eljárást – mindkét rész vonatkozásában - eredményessé nyilvánítja, és az eljárás nyerteseként az MVM Next Energiakereskedelmi Zrt.-t** (Székhely: 1081 Budapest, II. János Pál pápa tér 20.; Cégjegyzékszám: 01 10 140263; Adószám: 26713111-2-44) **hirdeti ki.**


Határidő: azonnal

Felelős: jegyző

A határozatról értesítést kap:

- Makó Város polgármestere
- Makó Város jegyzője
- Makói Polgármesteri Hivatal Innovációs és Városfejlesztési Iroda Beruházási csoport
- Makói Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Iroda
- Brunus Consortium Zrt. (2092 Budakeszi, Arany János u. 6. 1. em. 4.)
- Irratár

Makó, 2022. december 06.


dr. Kruzslíc-Bodnár Gréta
jegyző



BÍRÁLATI JEGYZŐKÖNYV

Ajánlatkérő neve, székhelye:	Makó Város Önkormányzata 6900 Makó, Széchenyi tér 22.
A közbeszerzési eljárás elnevezése:	„Villamos energia beszerzés 2023”
Verseny újraindítás azonosító:	VU-16644
A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) mely része, illetve fejezete szerinti eljárás került alkalmazásra:	Kbt. Második Része, XVI. Fejezete 105. § (2) bekezdés c) pontja szerinti versenyújraindítás
Az ajánlatok értékelési szempontja:	A Kbt. 76. § (2) bekezdésének a) pontja alapján a legalacsonyabb ár
A bírálat időpontja:	2022. év december hónap 06. napján 11 óra 00 perc
A bírálat helyszíne:	Makó Város Önkormányzata 6900 Makó, Széchenyi tér 22.
A bírálóbizottság tagjai:	közbeszerzés tárgya szerinti szakértő – Komáromi Gábor pénzügyi szakértő – Solcz-Sipos Emese felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó, közbeszerzési és jogi szakértelem – dr. Nagy-Stieber Elek László

A Makó Város Önkormányzata, mint Ajánlatkérő (a továbbiakban: Ajánlatkérő) a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 105. § (2) bekezdésének c) pontja alapján, a verseny újraindításával „Villamos energia beszerzés 2023” (a továbbiakban: eljárás) tárgyban közbeszerzési eljárást indított.

Jelen keretmegállapodásos eljárás első részét a Közbeszerzési és Ellátási Főigazgatóság folytatta le (a továbbiakban: KEF) központosított közbeszerzés keretében a Kbt. és a központosított közbeszerzési rendszerről, valamint a központi beszerző szervezet feladat- és hatásköréről szóló 168/2004. (V. 25.) Korm. rendelet szabályai szerint, s ennek eredményeképpen kötötte meg a Kbt. 105. § (2) bekezdés c) pontja szerinti keretmegállapodást.

Az eljárás 2022.11.24. napján került megindításra. Az ajánlattételi határidő 2022.11.30. napján 14 óra 30 percben került meghatározásra.

A felhívásban meghatározott ajánlattételi határidőig mindkét részben 3 db ajánlat került benyújtásra.

A szerződés teljesítéséhez rendelkezésre álló anyagi fedezet összege:

1. rész:

nettó 788 538 557,- Ft + 212 905 410,- Ft 27% ÁFA = bruttó 1 001 443 967,- Ft

nettó 4 577 110,- Ft + 0,- Ft 0% ÁFA = bruttó 4 577 110,- Ft

ÖSSZESEN: nettó 793 115 667,- Ft + 212 905 410,- Ft ÁFA = bruttó 1 006 021 077,- Ft

2. rész:

nettó 180 593 476,- Ft + 48 760 239,- Ft 27% ÁFA = bruttó 229 353 715,- Ft

nettó 1 327 917,- Ft + 0,- Ft 0% ÁFA = bruttó 1 327 917,- Ft

ÖSSZESEN: nettó 181 921 393,- Ft + 48 760 239,- Ft ÁFA = bruttó 230 681 632,- Ft

A) Az ajánlattételi határidő lejártáig szabályszerűen benyújtott ajánlattevők ajánlata, valamint az általuk tett megajánlás:

A bontási jegyzőkönyvben rögzítésre kerültek a Kbt. 68. § (4) bekezdése szerinti adatok.

B) Bírálat

Ajánlattevő neve:	CYEB Energiakereskedő Kft.
Székhely:	2000 Szentendre, Szmolnyica sétány 6/5.
Adószám:	22742933-2-44

1. és 2. rész

Az ajánlattal kapcsolatban hiánypótlásra felszólításra kerül sor:	Igen <input checked="" type="checkbox"/> Nem <input type="checkbox"/>
Az ajánlattal kapcsolatban felvilágosítás nyújtására vonatkozó felszólításra kerül sor:	Igen <input type="checkbox"/> Nem <input checked="" type="checkbox"/>
Az ajánlattal kapcsolatban indokolás kérésre kerül sor	Igen <input type="checkbox"/> Nem <input checked="" type="checkbox"/>
Az ajánlat kizáró ok fennállása miatt érvénytelen:	Igen <input type="checkbox"/> Nem <input checked="" type="checkbox"/>
Az ajánlatban számítási hibát kell javítani:	Igen <input type="checkbox"/> Nem <input checked="" type="checkbox"/>
Az ajánlat olyan okból érvénytelen, amellyel kapcsolatban a hiánypótlás keretében nincs lehetőség az ajánlat megfelelővé tételére:	Igen <input type="checkbox"/> Nem <input checked="" type="checkbox"/>

1.

Fentiekre tekintettel Ajánlatkérő 2022. december 1. napján hiánypótlást rendelt el. Ajánlattevő a hiánypótlást a rendelkezésre álló határidő végéig benyújtotta.

A bírálóbizottsági tagok az alábbi javaslatot teszik a Döntéshozó részére:

1.) Ajánlatkérő ezúton tájékoztatja Ajánlattevőt, hogy az ajánlatát a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján Ajánlatkérő érvénytelennek nyilvánította, mert az egyéb módon nem felel meg az ajánlati felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek.

Ajánlattevő ajánlatában az alábbi dokumentumok nem kerültek cégjegyzésszerűen aláírásra:

- Nyilatkozat a Kbt. 66. § (2) bekezdése alapján;
- Nyilatkozat a kizáró okokról;
- Az ukrajnai helyzetet destabilizáló orosz intézkedések miatt hozott korlátozó intézkedésekről szóló 833/2014/EU rendelet módosításáról szóló, 2022/576 EU rendelet 1. cikk 23. pontja nyomán életbe lépett, 833/2014/EU rendelet 5k. cikk szerinti tilalom vonatkozásában tett nyilatkozat;
- Nyilatkozat a változásbejegyzési kérelemről

A fentiekre tekintettel Ajánlatkérő hiánypótlás keretében kérte, hogy Ajánlattevő csatolja fenti dokumentumokat cégjegyzésszerűen aláírva. Ajánlattevő a hiánypótlási határidőig nem teljesítette a fenti hiánypótlási felhívást. Erre tekintettel Ajánlatkérő a Kbt. 71. § (10) bekezdés alapján kizárólag az eredeti ajánlatot veheti figyelembe az elbírálás során. Ajánlattevő által becsatolt fent hivatkozott dokumentumokat nem lehet nyilatkozatnak tekinteni, mivel azok nem lettek cégjegyzéssel ellátva. Erre tekintettel az ajánlat érvénytelen.

Ajánlattevő neve:	E.ON Energiamegoldások Kft.
Székhely:	1134 Budapest, Váci út 17.
Adószám:	13322142-2-44

1. és 2. rész

Az ajánlattal kapcsolatban hiánypótlásra felszólításra került sor:	Igen <input checked="" type="checkbox"/> Nem <input type="checkbox"/>
Az ajánlattal kapcsolatban felvilágosítás nyújtására vonatkozó felszólításra került sor:	Igen <input type="checkbox"/> Nem <input checked="" type="checkbox"/>
Az ajánlattal kapcsolatban indokolás kérésre került sor	Igen <input type="checkbox"/> Nem <input checked="" type="checkbox"/>
Az ajánlat kizáró ok fennállása miatt érvénytelen:	Igen <input type="checkbox"/> Nem <input checked="" type="checkbox"/>
Az ajánlatban számítási hibát kell javítani:	Igen <input type="checkbox"/> Nem <input checked="" type="checkbox"/>
Az ajánlat olyan okból érvénytelen, amellyel kapcsolatban a hiánypótlás keretében nincs lehetőség az ajánlat megfelelővé tételére:	Igen <input type="checkbox"/> Nem <input checked="" type="checkbox"/>

Fentiekre tekintettel Ajánlatkérő 2022. december 1. napján hiánypótlást rendelt el. Ajánlattevő a hiánypótlást a rendelkezésre álló határidő végéig benyújtotta.

A bírálóbizottsági tagok az alábbi javaslatot teszik a Döntéshozó részére:

1.) Ajánlatkérő ezúton tájékoztatja Ajánlattevőt, hogy az ajánlata a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelen, mivel az ajánlat egyéb módon nem felel meg az ajánlati felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek.

Az ajánlattételi felhívás 22.b. pontja alapján Ajánlattevőnek (közös ajánlattevőknek) az ajánlatában nyilatkoznia kell a Kbt. 66. § (2) bekezdésében foglaltak szerint. Az ajánlat nem tartalmazta a dokumentumot, erre tekintettel Ajánlatkérő hiánypótlást rendelt el, amiben kérte, hogy az ajánlattételi felhívás 22.b. pontja alapján Ajánlattevő szíveskedjen becsatolni a Kbt. 66. § (2) bekezdésé szerinti nyilatkozatát. Ajánlattevő a hiánypótlás ezen pontját a hiánypótlási határidőig nem teljesítette, így Ajánlatkérő a Kbt. 71. § (10) bekezdés alapján kizárólag az eredeti ajánlatot veheti figyelembe az elbírálás során. A fenti hiányosságot Ajánlattevő nem javította, erre tekintettel az ajánlata a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelen.

2.) Ajánlatkérő ezúton tájékoztatja Ajánlattevőt, hogy az ajánlata a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelen, mivel az ajánlat egyéb módon nem felel meg az ajánlati felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek.

Az ajánlattételi felhívás 22.c. pontja alapján Ajánlattevőnek (közös ajánlattevőknek) az ajánlatában csatolnia kell a kizáró okok fenn nem állásáról szóló nyilatkozatot. Az ajánlat nem tartalmazta a dokumentumot, erre tekintettel Ajánlatkérő hiánypótlást rendelt el, amiben kérte, hogy ajánlattételi felhívás 22.c. pontja alapján Ajánlattevő csatolja a kizáró okok fenn nem állásáról szóló nyilatkozatot. Ajánlattevő a hiánypótlás ezen pontját a hiánypótlási határidőig nem teljesítette, így Ajánlatkérő a Kbt. 71. § (10) bekezdés alapján kizárólag az eredeti ajánlatot veheti figyelembe az elbírálás során.

A fenti hiányosságot Ajánlattevő nem javította, erre tekintettel az ajánlata a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelen.

3.) Ajánlatkérő ezúton tájékoztatja Ajánlattevőt, hogy az ajánlata a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelen, mivel az ajánlat egyéb módon nem felel meg az ajánlati felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek.

Az ajánlattételi felhívás 22.d. pontja Ajánlattevőnek az ajánlatban nyilatkoznia kell az ukrajnai helyzetet destabilizáló orosz intézkedések miatt hozott korlátozó intézkedésekről szóló 833/2014/EU rendelet módosításáról szóló, 2022/576 EU rendelet 1. cikk 23. pontja nyomán életbe lépett, 833/2014/EU rendelet 5k. cikk szerinti tilalom vonatkozásában. Az ajánlat nem tartalmazta a dokumentumot, erre tekintettel Ajánlatkérő hiánypótlást rendelt el, amiben kérte, a nyilatkozat benyújtását. Ajánlattevő a hiánypótlás ezen pontját a hiánypótlási határidőig nem teljesítette, így Ajánlatkérő a Kbt. 71. § (10) bekezdés alapján kizárólag az eredeti ajánlatot veheti figyelembe az elbírálás során. A fenti hiányosságot Ajánlattevő nem javította, erre tekintettel az ajánlata a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelen.

4.) Ajánlatkérő ezúton tájékoztatja Ajánlattevőt, hogy az ajánlata a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelen, mivel az ajánlat egyéb módon nem felel meg az ajánlati felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek.

Az ajánlattételi felhívás 22.e. pontja alapján Ajánlattevőnek (közös ajánlattevőknek) az ajánlatában nyilatkoznia kell változásbejegyzési kérelemről. Az ajánlat nem tartalmazta a dokumentumot, erre tekintettel Ajánlatkérő hiánypótlást rendelt el, amiben kérte, a nyilatkozat benyújtását. Ajánlattevő a hiánypótlás ezen pontját a hiánypótlási határidőig nem teljesítette, így Ajánlatkérő a Kbt. 71. § (10) bekezdés alapján kizárólag az eredeti ajánlatot veheti figyelembe az elbírálás során. A fenti hiányosságot Ajánlattevő nem javította, erre tekintettel az ajánlata a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelen.

Ajánlattevő neve:	MVM Next Energiakereskedelmi Zrt.
Székhely:	1081 Budapest, II. János Pál pápa tér 20.
Adószám:	26713111-2-44

1. és 2. rész

Az ajánlattal kapcsolatban hiánypótlásra felszólításra kerül sor:	Igen <input type="checkbox"/> Nem <input checked="" type="checkbox"/>
Az ajánlattal kapcsolatban felvilágosítás nyújtására vonatkozó felszólításra kerül sor:	Igen <input type="checkbox"/> Nem <input checked="" type="checkbox"/>
Az ajánlattal kapcsolatban indokolás kérésre kerül sor	Igen <input type="checkbox"/> Nem <input checked="" type="checkbox"/>
Az ajánlat kizáró ok fennállása miatt érvénytelen:	Igen <input type="checkbox"/> Nem <input checked="" type="checkbox"/>
Az ajánlatban számítási hibát kell javítani:	Igen <input type="checkbox"/> Nem <input checked="" type="checkbox"/>
Az ajánlat olyan okból érvénytelen, amellyel kapcsolatban a hiánypótlás keretében nincs lehetőség az ajánlat megfelelővé tételére:	Igen <input type="checkbox"/> Nem <input checked="" type="checkbox"/>

A fenti bírálati cselekményeket követően a bírálóbizottsági tagok az alábbi javaslatot teszik a Döntéshozó részére:

Ajánlattevő ajánlata mindenben megfelel az ajánlati felhívás, a közbeszerzési dokumentumok és a vonatkozó jogszabályok rendelkezéseinek.

D. Rendelkezésre álló pénzügyi fedezet

Megállapításra került, hogy a rendelkezésre álló fedezet összege az ajánlatok bontásakor rendelkezésre álló információk alapján mindkét részben fedezi a szerződés szerű ellenszolgáltatás összegét.

E. Ajánlatok érvényessége

Az ajánlatok értékelését, illetve a bírálatát követően a Bíráló Bizottság egybehangzóan javasolja a Döntéshozó számára, hogy a fentiek alapján a

Ajánlattevő neve:	MVM Next Energiakereskedelmi Zrt.
Székhely:	1081 Budapest, II. János Pál pápa tér 20.
Adószám:	26713111-2-44

ajánlattevők ajánlatát mindkét részben érvényesnek, a

Ajánlattevő neve:	CYEB Energiakereskedő Kft.
Székhely:	2000 Szentendre, Szmolnyica sétány 6/5.
Adószám:	22742933-2-44

és a

Ajánlattevő neve:	E.ON Energiamegoldások Kft.
Székhely:	1134 Budapest, Váci út 17.
Adószám:	13322142-2-44

ajánlattevők ajánlatát mindkét részben érvénytelennek minősítse.

F. Nyertes Ajánlattevő kiválasztása

A Bíráló Bizottság egybehangzóan javasolja Döntéshozó részére, hogy nyertes ajánlattevőnek mindkét részben a

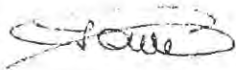
Ajánlattevő neve:	MVM Next Energiakereskedelmi Zrt.
Székhely:	1081 Budapest, II. János Pál pápa tér 20.
Adószám:	26713111-2-44

ajánlattevőt nyilvánítsa, mivel ajánlata érvényes és a Kbt. 76. § (2) bekezdés a) pontja alapján a legalacsonyabb árat tartalmazó ajánlat.

G. Az eljárás eredménye

Az ajánlatok bírálatát és értékelését követően a Bíráló Bizottság egybehangzóan javasolja a Döntéshozó számára, hogy az eljárást nyilvánítsa eredményesnek.

K. m. f.



Komáromi Gábor
Bírálóbizottság tagja



Solcz-Sipos Emese
Bírálóbizottság tagja



Dr. Nagy-Stieber Elek
Bírálóbizottság tagja

A bírálati jegyzőkönyvet jóváhagyom:



felelős akkreditált közbeszerzési
szaktanácsadó aláírása, pecsétje

Dr. Nagy-Stieber Elek László
Felelős akkreditált
közbeszerzési szaktanácsadó
Lajstromszám: 00892

Jegyzőkönyv az ajánlatok bontásáról

Ajánlatkérő neve, székhelye:	Makó Város Önkormányzata, 6900 Makó Széchenyi tér 22.
Keretmegállapodás tárgya:	Általános felhasználási célú villamos energia központosított beszerzése - 2022/23
Keretmegállapodás azonosítója:	KM01VE2223

Verseny újraindítás tárgya:	Villamos energia beszerzés 2023
Az ajánlatok felbontásának időpontja:	2022.11.30 14:30
Az ajánlatok felbontásának helye:	Az ajánlatok bontása elektronikusan, a KEF által üzemeltetett www.kozbeszerzes.gov.hu működése szerint történt. A bontás befejezését követően ajánlattevők és Ajánlatkérő számára elérhetővé váltak a felolvasólapok (minden ajánlattevőé), valamint Ajánlatkérő számára az ajánlatok.
Verseny újraindítás megindításának napja:	2022.11.24 15:41

A rendelkezésre álló anyagi fedezet összege:	1. rész: nettó 793.115.667,- Ft 2. rész: nettó 181.921.393,- Ft
--	--

A felhívásban meghatározott ajánlattételi határidő lejártáig **3 db ajánlat került benyújtásra.**

1. Verseny újraindítás rész: VU-16644/1

1. Ajánlattevő

Cég neve: E.ON Energiamegoldások Korlátolt Felelősségű Társaság (volt ELMŰ-ÉMÁSZ Kft.)
Székhely: 1134 Budapest XIII. kerület Váci út 17.

Számszerűsíthető adatok	
Versenyújraindítás keretében megajánlott árrés (S) értéke [EUR/MWh]	19,2900

2. Ajánlattevő

Cég neve: MVM Next Energiakereskedelmi Zrt.
Székhely: 1081 Budapest VIII. kerület II. János Pál pápa tér 20.

Számszerűsíthető adatok	
Versenyújraindítás keretében megajánlott árrés (S) értéke [EUR/MWh]	0,0100

3. Ajánlattevő

Cég neve: CYEB Energiakereskedő Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság
Székhely: 2000 Szentendre Szmolnyica sétány 6/5.

Számszerűsíthető adatok

Versenyújranyítás keretében megajánlott árrés (S) értéke [EUR/MWh]	19,5000
--	---------

2. Verseny újranyítás rész: VU-16644/2

1. Ajánlattevő

Cég neve: E.ON Energiamegoldások Korlátolt Felelősségű Társaság (volt ELMŰ-ÉMÁSZ Kft.)
Székhely: 1134 Budapest XIII. kerület Váci út 17.

Számszerűsíthető adatok

Villamos energia termék ár – ajánlati egységár (Ft/kWh)	200,483
---	---------

2. Ajánlattevő

Cég neve: MVM Next Energiakereskedelmi Zrt.
Székhely: 1081 Budapest VIII. kerület II. János Pál pápa tér 20.

Számszerűsíthető adatok

Villamos energia termék ár – ajánlati egységár (Ft/kWh)	156,010
---	---------

3. Ajánlattevő

Cég neve: CYEB Energiakereskedő Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság
Székhely: 2000 Szentendre Szmolnyica sétány 6/5.

Számszerűsíthető adatok

Villamos energia termék ár – ajánlati egységár (Ft/kWh)	200,569
---	---------

A bontási jegyzőkönyv elektronikus úton kerül megküldésre az ajánlattevők részére.

Budapest, 2022.11.30 15:04

Bizottsági előterjesztés

2022. december 13.

Tárgy: A „Földgáz energia beszerzése” tárgyú közbeszerzési eljárásban döntés meghozatala

Előterjesztő: dr. Kruzslicz-Bodnár Gréta jegyző

Ügyiratszám: I/809-1/2022

Melléklet: Bírálóbizottsági jegyzőkönyv és Bontási jegyzőkönyv

Készítette: Makói Polgármesteri Hivatal
Innovációs és Városfejlesztési Iroda
Beruházási csoport

.....
dr. Juhos Bernadett

Témafelelős:
Siket Tibor
csoportvezető

Az előterjesztést látta:
.....

Döntésre megküldve: Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság

Törvényességi véleményezésre bemutatva:
dr. Bakos Tamás
aljegyző

A napirend előterjesztőjének jóváhagyása:
dr. Kruzslicz-Bodnár Gréta
jegyző



MAKÓ VÁROS JEGYZŐJÉTŐL

Ikt.sz.: I/809-1/2022
Üi.: dr. Juhos Bernadett

Előterjesztés

Tárgy: A „Földgáz energia beszerzése” tárgyú közbeszerzési eljárásban döntés meghozatala

Melléklet: Bírálóbizottsági jegyzőkönyv és Bontási jegyzőkönyv

**Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság**

M a k ó

Tisztelt Bizottság!

Makó Város Önkormányzata saját maga és intézményei részére a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) Második Része szerinti, a Közbeszerzési és Ellátási Főigazgatóság által működtetett portál felületén történő Kbt. 105. § szerinti verseny újranyitási közbeszerzési eljárást indított a „**Földgáz energia beszerzése**” tárgyban a 2023. 01. 01. 6:00 CET órától - 2023. 10. 01. 6:00 CET óráig tartó időszakra vonatkozóan.

Az ajánlattételi határidőig az alábbi ajánlattevők nyújtották be ajánlatukat:

1. ALTEO Energiakereskedő Zrt., 1033 Budapest, Kórház utca 6-12.
2. E.ON Energiamegoldások Kft., 1134 Budapest, Váci út 17.
3. MVM Next Energiakereskedelmi Zrt., 1081 Budapest, II. János Pál pápa tér 20.

A közbeszerzési eljárásban az ajánlattevők által megajánlott ajánlatok számszerűsíthető elemeit az előterjesztés mellékletét képező bontási jegyzőkönyv tartalmazza.

Az eljárás során hiánypótlási felhívás kiküldése vált szükségessé két ajánlattevő (a ALTEO Energiakereskedő Zrt., és az E.ON Energiamegoldások Kft.) ajánlata okán. A felhívásnak egyikük sem tett eleget. Figyelemmel az előbbiekre, a Bírálóbizottság megállapította, hogy a megnevezett ajánlattevők ajánlata a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelen, mert az egyéb módon nem felel meg az ajánlattételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek.

A Bírálóbizottság megállapította továbbá azt is, hogy az MVM Next Energiakereskedelmi Zrt. ajánlatát teljeskörűen benyújtotta, az ajánlattevő ajánlata mindenben megfelel az ajánlattételi felhívás, a közbeszerzési dokumentumok és a vonatkozó jogszabályok rendelkezéseinek.

A Bírálóbizottság tagjai egyhangúan javasolják az eljárást eredményessé nyilvánítani, és **a nyertes ajánlattevőként** kihirdetni az MVM Next Energiakereskedelmi Zrt.-t (székhelye: 1081 Budapest, II. János Pál pápa tér 20.).

A javaslat indoklásaként a Bírálóbizottság akként nyilatkozik, hogy az említett ajánlattevő ajánlata megfelel a felhívásban, a dokumentációban és a jogszabályokban meghatározottaknak és az ajánlattevő az eljárás során a legalacsonyabb ellenszolgáltatást ajánlotta.

Tisztelt Bizottság!

A fentiek alapján a következő határozati javaslatot terjesztem a Tisztelt Bizottság elé:

HATÁROZATI JAVASLAT

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete Ügyrendi és Pénzügyi Bizottsága a 162/2018. (V.30.) MÖKT. h. számú határozattal elfogadott Makó Város Önkormányzata Közbeszerzési Szabályzata 1.8. bf) pontja alapján a „**Földgáz energia beszerzése**” tárgyú, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény Második Része szerinti, a Közbeszerzési és Ellátási Főigazgatóság által működtetett portál felületén történő verseny újranyitások (Kbt. 105. §) **közbeszerzési eljárást eredményessé nyilvánítja, és az eljárás nyerteseként az MVM Next Energiakereskedelmi Zrt.-t** (Székhely: 1081 Budapest, II. János Pál pápa tér 20.; Cégjegyzékszám: 01 10 140263; Adószám: 26713111-2-44) **hirdeti ki.**

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző

A határozatról értesítést kap:

- Makó Város polgármestere
- Makó Város jegyzője
- Makói Polgármesteri Hivatal Innovációs és Városfejlesztési Iroda Beruházási csoport
- Makói Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Iroda
- Brunus Consortium Zrt. (2092 Budakeszi, Arany János u. 6. 1. em. 4.)
- Irattár

Makó, 2022. december 06.


dr. Kruzslicz-Bodnár Gréta
jegyző



BÍRÁLATI JEGYZŐKÖNYV

Ajánlatkérő neve, székhelye:	Makó Város Önkormányzata 6900 Makó, Széchenyi tér 22.
A közbeszerzési eljárás elnevezése:	„Földgáz energia beszerzése”
Verseny újraindítás azonosító:	VU-16773
A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény (a továbbiakban: Kbt.) mely része, illetve fejezete szerinti eljárás került alkalmazásra:	Kbt. Második Rész, XVI. Fejezete 105. § (2) bekezdés c) pontja szerinti versenyújraindítás
Az ajánlatok értékelési szempontja:	A Kbt. 76. § (2) bekezdésének a) pontja alapján a legalacsonyabb ár
A bírálat időpontja:	2022. év december hónap 06. napján 13 óra 00 perc
A bírálat helyszíne:	Makó Város Önkormányzata 6900 Makó, Széchenyi tér 22.
A bírálóbizottság tagjai:	közbeszerzés tárgya szerinti szakértő – Komáromi Gábor pénzügyi szakértő – Solcz-Sipos Emese felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó, közbeszerzési és jogi szakértelem – dr. Nagy-Stieber Elek László

A Makó Város Önkormányzata, mint Ajánlatkérő (a továbbiakban: Ajánlatkérő) a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 105. § (2) bekezdésének c) pontja alapján, a verseny újraindításával „Földgáz energia beszerzése” (a továbbiakba: eljárás) tárgyban közbeszerzési eljárást indított.

Jelen keretmegállapodásos eljárás első részét a Közbeszerzési és Ellátási Főigazgatóság folytatta le (a továbbiakban: KEF) központosított közbeszerzés keretében a Kbt. és a központosított közbeszerzési rendszerről, valamint a központi beszerző szervezet feladat- és hatásköréről szóló 168/2004. (V. 25.) Korm. rendelet szabályai szerint, s ennek eredményeképpen kötötte meg a Kbt. 105. § (2) bekezdés c) pontja szerinti keretmegállapodást.

Az eljárás 2022.11.24. napján került megindításra. Az ajánlattételi határidő 2022.11.30. napján 14 óra 30 percben került meghatározásra.

A felhívásban meghatározott ajánlattételi határidőig 3 db ajánlat került benyújtásra.

A szerződés teljesítéséhez rendelkezésre álló anyagi fedezet összege: nettó 42 807 946 Ft.

A) Az ajánlattételi határidő lejártáig szabályszerűen benyújtott ajánlattevők ajánlata, valamint az általuk tett megajánlás:

A bontási jegyzőkönyvben rögzítésre kerültek a Kbt. 68. § (4) bekezdése szerinti adatok.

B) Bírálat

Ajánlattevő neve:	ALTEO Energiakereskedő Zrt.
Székhely:	1033 Budapest, Kórház utca 6-12.
Adószám:	23720448-2-41

Az ajánlattal kapcsolatban hiánypótlásra felszólításra kerül sor:	Igen <input checked="" type="checkbox"/> Nem <input type="checkbox"/>
Az ajánlattal kapcsolatban felvilágosítás nyújtására vonatkozó felszólításra kerül sor:	Igen <input type="checkbox"/> Nem <input checked="" type="checkbox"/>
Az ajánlattal kapcsolatban indokolás kérésre kerül sor	Igen <input type="checkbox"/> Nem <input checked="" type="checkbox"/>
Az ajánlat kizáró ok fennállása miatt érvénytelen:	Igen <input type="checkbox"/> Nem <input checked="" type="checkbox"/>
Az ajánlatban számítási hibát kell javítani:	Igen <input type="checkbox"/> Nem <input checked="" type="checkbox"/>
Az ajánlat olyan okból érvénytelen, amellyel kapcsolatban a hiánypótlás keretében nincs lehetőség az ajánlat megfelelővé tételére:	Igen <input type="checkbox"/> Nem <input checked="" type="checkbox"/>

1.

Fentiekre tekintettel Ajánlatkérő 2022. december 1. napján hiánypótlást rendelt el. Ajánlattevő a hiánypótlást a rendelkezésre álló határidő végéig nem nyújtotta be.

A bírálóbizottsági tagok az alábbi javaslatot teszik a Döntéshozó részére:

1.) Ajánlatkérő ezúton tájékoztatja Ajánlattevőt, hogy az ajánlatát a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján Ajánlatkérő érvénytelennek nyilvánította, mert az egyéb módon nem felel meg az ajánlati felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek.

Az ajánlattételi felhívás 18.3. pontja alapján Ajánlatkérő – a Kbt. 66. § (2) bekezdése alapján – előírja a közbeszerzési dokumentumban megadott minta szerinti nyilatkozat megtételét az ajánlattételi felhívás feltételeire, a szerződés megkötésére és teljesítésére, valamint a kért ellenszolgáltatásra vonatkozóan. (2. számú melléklet) Az ajánlat nem tartalmazta a dokumentumot, erre tekintettel Ajánlatkérő hiánypótlást rendelt el, amiben kérte, hogy a hivatkozott nyilatkozatot Ajánlattevő szíveskedjen becsatolni. Ajánlattevő a hiánypótlás ezen pontját a hiánypótlási határidőig nem teljesítette, így Ajánlatkérő a Kbt. 71. § (10) bekezdés alapján kizárólag az eredeti ajánlatot veheti figyelembe az elbírálás során. A fenti hiányosságot Ajánlattevő nem javította, erre tekintettel az ajánlata a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelen.

2.) Ajánlatkérő ezúton tájékoztatja Ajánlattevőt, hogy az ajánlatát a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján Ajánlatkérő érvénytelennek nyilvánította, mert az egyéb módon nem felel meg

az ajánlati felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek.

Az ajánlattételi felhívás 18.4. pontja alapján az ajánlatban csatolni kell a 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet 2. § (5) bekezdése szerinti nyilatkozatot arról, hogy az ajánlattevő a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló törvény szerint mikro-, kis- vagy középvállalkozásnak minősül(nek)-e. Közös ajánlattétel esetén valamennyi közös ajánlattevőre vonatkozóan meg kell tenni a nyilatkozatot. Az ajánlat nem tartalmazta a dokumentumot, erre tekintettel Ajánlatkérő hiánypótlást rendelt el, amiben kérte, hogy a hivatkozott nyilatkozatot Ajánlattevő szíveskedjen becsatolni. Ajánlattevő a hiánypótlás ezen pontját a hiánypótlási határidőig nem teljesítette, így Ajánlatkérő a Kbt. 71. § (10) bekezdés alapján kizárólag az eredeti ajánlatot veheti figyelembe az elbírálás során. A fenti hiányosságot Ajánlattevő nem javította, erre tekintettel az ajánlata a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelen.

3.) Ajánlatkérő ezúton tájékoztatja Ajánlattevőt, hogy az ajánlatát a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján Ajánlatkérő érvénytelennek nyilvánította, mert az egyéb módon nem felel meg az ajánlati felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek.

Az ajánlattételi felhívás 18.5. pontja alapján az ajánlattevőnek nyilatkoznia kell a közbeszerzési dokumentum 2. számú melléklete szerint arra vonatkozóan, hogy sem ajánlattevő, sem az ajánlattevő alvállalkozója, sem az alkalmasság igazolásában résztvevő szervezet esetén nem állnak fenn a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 62. § (1) – (2) bekezdésében megfogalmazott kizáró okok. Az ajánlat nem tartalmazta a dokumentumot, erre tekintettel Ajánlatkérő hiánypótlást rendelt el, amiben kérte, hogy a hivatkozott nyilatkozatot Ajánlattevő szíveskedjen becsatolni. Ajánlattevő a hiánypótlás ezen pontját a hiánypótlási határidőig nem teljesítette, így Ajánlatkérő a Kbt. 71. § (10) bekezdés alapján kizárólag az eredeti ajánlatot veheti figyelembe az elbírálás során. A fenti hiányosságot Ajánlattevő nem javította, erre tekintettel az ajánlata a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelen.

4.) Ajánlatkérő ezúton tájékoztatja Ajánlattevőt, hogy az ajánlatát a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján Ajánlatkérő érvénytelennek nyilvánította, mert az egyéb módon nem felel meg az ajánlati felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek.

Az ajánlattételi felhívás 18.6. pontja alapján Ajánlatkérő kéri csatolni a nyilatkozatot a változásbejegyzési kérelemről. Az ajánlat nem tartalmazta a dokumentumot, erre tekintettel Ajánlatkérő hiánypótlást rendelt el, amiben kérte, hogy a hivatkozott nyilatkozatot Ajánlattevő szíveskedjen becsatolni. Ajánlattevő a hiánypótlás ezen pontját a hiánypótlási határidőig nem teljesítette, így Ajánlatkérő a Kbt. 71. § (10) bekezdés alapján kizárólag az eredeti ajánlatot veheti figyelembe az elbírálás során. A fenti hiányosságot Ajánlattevő nem javította, erre tekintettel az ajánlata a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelen.

5.) Ajánlatkérő ezúton tájékoztatja Ajánlattevőt, hogy az ajánlatát a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján Ajánlatkérő érvénytelennek nyilvánította, mert az egyéb módon nem felel meg az ajánlati felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek.

Az ajánlattételi felhívás 18.8. pontja Ajánlattevőnek nyilatkoznia kell a Kbt. 66. § (6) bekezdés alapján. Az ajánlat nem tartalmazta a dokumentumot, erre tekintettel Ajánlatkérő hiánypótlást rendelt el, amiben kérte, hogy a hivatkozott nyilatkozatot Ajánlattevő szíveskedjen becsatolni. Ajánlattevő a hiánypótlás ezen pontját a hiánypótlási határidőig nem teljesítette, így Ajánlatkérő a Kbt. 71. § (10) bekezdés alapján kizárólag az eredeti ajánlatot veheti figyelembe az elbírálás során. A fenti hiányosságot Ajánlattevő nem javította, erre tekintettel az ajánlata a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelen.

6.) Ajánlatkérő ezúton tájékoztatja Ajánlattevőt, hogy az ajánlatát a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján Ajánlatkérő érvénytelennek nyilvánította, mert az egyéb módon nem felel meg az ajánlati felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek.

Az ajánlattételi felhívás 18.9. pontja alapján Az ajánlatához csatolni kell az ajánlattevő nyilatkozatát a dokumentáció 2. számú melléklete szerint arra vonatkozóan, hogy a megajánlásra kerülő Rendszerhasználati ár (és annak az egyedi szerződés meghatározó részét képező „Kapacitásdíj”, valamint „Forgalmi díj”), értékei nem magasabbak, mint a jogszabályokban előírt adott kategóriára vonatkozó legmagasabb RHD érték. Az ajánlat nem tartalmazta a dokumentumot, erre tekintettel Ajánlatkérő hiánypótlást rendelt el, amiben kérte, hogy a hivatkozott nyilatkozatot Ajánlattevő szíveskedjen becsatolni. Ajánlattevő a hiánypótlás ezen pontját a hiánypótlási határidőig nem teljesítette, így Ajánlatkérő a Kbt. 71. § (10) bekezdés alapján kizárólag az eredeti ajánlatot veheti figyelembe az elbírálás során. A fenti hiányosságot Ajánlattevő nem javította, erre tekintettel az ajánlata a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelen.

7.) Ajánlatkérő ezúton tájékoztatja Ajánlattevőt, hogy az ajánlatát a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján Ajánlatkérő érvénytelennek nyilvánította, mert az egyéb módon nem felel meg az ajánlati felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek.

Az ajánlattételi felhívás 18.10. pontja alapján Ajánlattevőnek az ajánlatban nyilatkoznia kell az ukrajnai helyzetet destabilizáló orosz intézkedések miatt hozott korlátozó intézkedésekről szóló 833/2014/EU rendelet módosításáról szóló, 2022/576 EU rendelet 1. cikk 23. pontja nyomán életbe lépett, 833/2014/EU rendelet 5k. cikk szerinti tilalom vonatkozásában. Az ajánlat nem tartalmazta a dokumentumot, erre tekintettel Ajánlatkérő hiánypótlást rendelt el, amiben kérte, hogy a hivatkozott nyilatkozatot Ajánlattevő szíveskedjen becsatolni. Ajánlattevő a hiánypótlás ezen pontját a hiánypótlási határidőig nem teljesítette, így Ajánlatkérő a Kbt. 71. § (10) bekezdés alapján kizárólag az eredeti ajánlatot veheti figyelembe az elbírálás során. A fenti hiányosságot Ajánlattevő nem javította, erre tekintettel az ajánlata a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelen.

Ajánlattevő neve:	E.ON Energiamegoldások Kft.
Székhely:	1134 Budapest, Váci út 17.
Adószám:	13322142-2-44

Az ajánlattal kapcsolatban hiánypótlásra felszólításra kerül sor:	Igen <input checked="" type="checkbox"/> Nem <input type="checkbox"/>
Az ajánlattal kapcsolatban felvilágosítás nyújtására vonatkozó felszólításra kerül sor:	Igen <input type="checkbox"/> Nem <input checked="" type="checkbox"/>
Az ajánlattal kapcsolatban indokolás kérésre kerül sor	Igen <input type="checkbox"/> Nem <input checked="" type="checkbox"/>
Az ajánlat kizáró ok fennállása miatt érvénytelen:	Igen <input type="checkbox"/> Nem <input checked="" type="checkbox"/>
Az ajánlatban számítási hibát kell javítani:	Igen <input type="checkbox"/> Nem <input checked="" type="checkbox"/>

Az ajánlat olyan okból érvénytelen, amellyel kapcsolatban a hiánypótlás keretében nincs lehetőség az ajánlat megfelelővé tételére:	Igen <input type="checkbox"/> Nem <input checked="" type="checkbox"/>
--	---

Fentiekre tekintettel Ajánlatkérő 2022. december 1. napján hiánypótlást rendelt el. Ajánlattevő a hiánypótlást a rendelkezésre álló határidő végéig benyújtotta.

A bírálóbizottsági tagok az alábbi javaslatot teszik a Döntéshozó részére:

1.) Ajánlatkérő ezúton tájékoztatja Ajánlattevőt, hogy az ajánlatát a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján Ajánlatkérő érvénytelennek nyilvánította, mert az egyéb módon nem felel meg az ajánlati felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek.

Az ajánlattételi felhívás 18.3. pontja alapján Ajánlatkérő – a Kbt. 66. § (2) bekezdése alapján – előírja a közbeszerzési dokumentumban megadott minta szerinti nyilatkozat megtételét az ajánlattételi felhívás feltételeire, a szerződés megkötésére és teljesítésére, valamint a kért ellenszolgáltatásra vonatkozóan. (2. számú melléklet) Az ajánlat nem tartalmazta a dokumentumot, erre tekintettel Ajánlatkérő hiánypótlást rendelt el, amiben kérte, hogy a hivatkozott nyilatkozatot Ajánlattevő szíveskedjen becsatolni. Ajánlattevő a hiánypótlás ezen pontját a hiánypótlási határidőig nem teljesítette, így Ajánlatkérő a Kbt. 71. § (10) bekezdés alapján kizárólag az eredeti ajánlatot veheti figyelembe az elbírálás során. A fenti hiányosságot Ajánlattevő nem javította, erre tekintettel az ajánlata a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelen.

2.) Ajánlatkérő ezúton tájékoztatja Ajánlattevőt, hogy az ajánlatát a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján Ajánlatkérő érvénytelennek nyilvánította, mert az egyéb módon nem felel meg az ajánlati felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek.

Az ajánlattételi felhívás 18.4. pontja alapján az ajánlatban csatolni kell a 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet 2. § (5) bekezdése szerinti nyilatkozatot arról, hogy az ajánlattevő a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló törvény szerint mikro-, kis- vagy középvállalkozásnak minősül(nek)-e. Közös ajánlattétel esetén valamennyi közös ajánlattevőre vonatkozóan meg kell tenni a nyilatkozatot. Az ajánlat nem tartalmazta a dokumentumot, erre tekintettel Ajánlatkérő hiánypótlást rendelt el, amiben kérte, hogy a hivatkozott nyilatkozatot Ajánlattevő szíveskedjen becsatolni. Ajánlattevő a hiánypótlás ezen pontját a hiánypótlási határidőig nem teljesítette, így Ajánlatkérő a Kbt. 71. § (10) bekezdés alapján kizárólag az eredeti ajánlatot veheti figyelembe az elbírálás során. A fenti hiányosságot Ajánlattevő nem javította, erre tekintettel az ajánlata a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelen.

3.) Ajánlatkérő ezúton tájékoztatja Ajánlattevőt, hogy az ajánlatát a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján Ajánlatkérő érvénytelennek nyilvánította, mert az egyéb módon nem felel meg az ajánlati felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek.

Az ajánlattételi felhívás 18.5. pontja alapján az ajánlattevőnek nyilatkoznia kell a közbeszerzési dokumentum 2. számú melléklete szerint arra vonatkozóan, hogy sem ajánlattevő, sem az ajánlattevő alvállalkozója, sem az alkalmasság igazolásában résztvevő szervezet esetén nem állnak fenn a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény 62. § (1) – (2) bekezdésében megfogalmazott kizáró okok. Az ajánlat nem tartalmazta a dokumentumot, erre tekintettel Ajánlatkérő hiánypótlást rendelt el, amiben kérte, hogy a hivatkozott nyilatkozatot Ajánlattevő szíveskedjen becsatolni. Ajánlattevő a hiánypótlás ezen pontját a hiánypótlási határidőig nem teljesítette, így Ajánlatkérő a

Kbt. 71. § (10) bekezdés alapján kizárólag az eredeti ajánlatot veheti figyelembe az elbírálás során. A fenti hiányosságot Ajánlattevő nem javította, erre tekintettel az ajánlata a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelen.

4.) Ajánlatkérő ezúton tájékoztatja Ajánlattevőt, hogy az ajánlatát a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján Ajánlatkérő érvénytelennek nyilvánította, mert az egyéb módon nem felel meg az ajánlati felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek.

Az ajánlattételi felhívás 18.6. pontja alapján Ajánlatkérő kéri csatolni a nyilatkozatot a változásbejegyzési kérelemről. Az ajánlat nem tartalmazta a dokumentumot, erre tekintettel Ajánlatkérő hiánypótlást rendelt el, amiben kérte, hogy a hivatkozott nyilatkozatot Ajánlattevő szíveskedjen becsatolni. Ajánlattevő a hiánypótlás ezen pontját a hiánypótlási határidőig nem teljesítette, így Ajánlatkérő a Kbt. 71. § (10) bekezdés alapján kizárólag az eredeti ajánlatot veheti figyelembe az elbírálás során. A fenti hiányosságot Ajánlattevő nem javította, erre tekintettel az ajánlata a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelen.

5.) Ajánlatkérő ezúton tájékoztatja Ajánlattevőt, hogy az ajánlatát a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján Ajánlatkérő érvénytelennek nyilvánította, mert az egyéb módon nem felel meg az ajánlati felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek.

Az ajánlattételi felhívás 18.8. pontja Ajánlattevőnek nyilatkoznia kell a Kbt. 66. § (6) bekezdés alapján. Az ajánlat nem tartalmazta a dokumentumot, erre tekintettel Ajánlatkérő hiánypótlást rendelt el, amiben kérte, hogy a hivatkozott nyilatkozatot Ajánlattevő szíveskedjen becsatolni. Ajánlattevő a hiánypótlás ezen pontját a hiánypótlási határidőig nem teljesítette, így Ajánlatkérő a Kbt. 71. § (10) bekezdés alapján kizárólag az eredeti ajánlatot veheti figyelembe az elbírálás során. A fenti hiányosságot Ajánlattevő nem javította, erre tekintettel az ajánlata a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelen.

6.) Ajánlatkérő ezúton tájékoztatja Ajánlattevőt, hogy az ajánlatát a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján Ajánlatkérő érvénytelennek nyilvánította, mert az egyéb módon nem felel meg az ajánlati felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek.

Az ajánlattételi felhívás 18.9. pontja alapján Az ajánlathoz csatolni kell az ajánlattevő nyilatkozatát a dokumentáció 2. számú melléklete szerint arra vonatkozóan, hogy a megajánlásra kerülő Rendszerhasználati ár (és annak az egyedi szerződés meghatározó részét képező „Kapacitásdíj”, valamint „Forgalmi díj”), értékei nem magasabbak, mint a jogszabályokban előírt adott kategóriára vonatkozó legmagasabb RHD érték. Az ajánlat nem tartalmazta a dokumentumot, erre tekintettel Ajánlatkérő hiánypótlást rendelt el, amiben kérte, hogy a hivatkozott nyilatkozatot Ajánlattevő szíveskedjen becsatolni. Ajánlattevő a hiánypótlás ezen pontját a hiánypótlási határidőig nem teljesítette, így Ajánlatkérő a Kbt. 71. § (10) bekezdés alapján kizárólag az eredeti ajánlatot veheti figyelembe az elbírálás során. A fenti hiányosságot Ajánlattevő nem javította, erre tekintettel az ajánlata a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelen.

7.) Ajánlatkérő ezúton tájékoztatja Ajánlattevőt, hogy az ajánlatát a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján Ajánlatkérő érvénytelennek nyilvánította, mert az egyéb módon nem felel meg az ajánlati felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek.

Az ajánlattételi felhívás 18.10. pontja alapján Ajánlattevőnek az ajánlatban nyilatkoznia kell az ukrajnai helyzetet destabilizáló orosz intézkedések miatt hozott korlátozó intézkedésekről szóló 833/2014/EU rendelet módosításáról szóló, 2022/576 EU rendelet 1. cikk 23. pontja nyomán életbe

lépett, 833/2014/EU rendelet 5k. cikk szerinti tilalom vonatkozásában. Az ajánlat nem tartalmazta a dokumentumot, erre tekintettel Ajánlatkérő hiánypótlást rendelt el, amiben kérte, hogy a hivatkozott nyilatkozatot Ajánlattevő szíveskedjen becsatolni. Ajánlattevő a hiánypótlás ezen pontját a hiánypótlási határidőig nem teljesítette, így Ajánlatkérő a Kbt. 71. § (10) bekezdés alapján kizárólag az eredeti ajánlatot veheti figyelembe az elbírálás során. A fenti hiányosságot Ajánlattevő nem javította, erre tekintettel az ajánlata a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelen.

Ajánlattevő neve:	MVM Next Energiakereskedelmi Zrt.
Székhely:	1081 Budapest, II. János Pál pápa tér 20.
Adószám:	26713111-2-44

Az ajánlattal kapcsolatban hiánypótlásra felszólításra kerül sor:	Igen <input type="checkbox"/> Nem <input checked="" type="checkbox"/>
Az ajánlattal kapcsolatban felvilágosítás nyújtására vonatkozó felszólításra kerül sor:	Igen <input type="checkbox"/> Nem <input checked="" type="checkbox"/>
Az ajánlattal kapcsolatban indokolás kérésre kerül sor:	Igen <input type="checkbox"/> Nem <input checked="" type="checkbox"/>
Az ajánlat kizáró ok fennállása miatt érvénytelen:	Igen <input type="checkbox"/> Nem <input checked="" type="checkbox"/>
Az ajánlatban számítási hibát kell javítani:	Igen <input type="checkbox"/> Nem <input checked="" type="checkbox"/>
Az ajánlat olyan okból érvénytelen, amellyel kapcsolatban a hiánypótlás keretében nincs lehetőség az ajánlat megfelelővé tételére:	Igen <input type="checkbox"/> Nem <input checked="" type="checkbox"/>

A fenti bírálati cselekményeket követően a bírálóbizottsági tagok az alábbi javaslatot teszik a Döntéshozó részére:

Ajánlattevő ajánlata mindenben megfelel az ajánlati felhívás, a közbeszerzési dokumentumok és a vonatkozó jogszabályok rendelkezéseinek.

D. Rendelkezésre álló pénzügyi fedezet

Megállapításra került, hogy a rendelkezésre álló fedezet összege az ajánlatok bontásakor rendelkezésre álló információk alapján alacsonyabb, mint a legkedvezőbb ajánlatban szereplő ellenszolgáltatás összege, erre tekintettel a fedezet kiegészítése szükséges nettó 11 242 925 Ft + ÁFA, azaz bruttó 14 278 515 Ft összeggel.

E. Ajánlatok érvényessége

Az ajánlatok értékelését, illetve a bírálatát követően a Bíráló Bizottság egybehangzóan javasolja a Döntéshozó számára, hogy a fentiek alapján a

Ajánlattevő neve:	MVM Next Energiakereskedelmi Zrt.
Székhely:	1081 Budapest, II. János Pál pápa tér 20.
Adószám:	26713111-2-44

ajánlattevők ajánlatát érvényesnek, a

Ajánlattevő neve:	CYEB Energiakereskedő Kft.
Székhely:	2000 Szentendre, Szmolnyica sétány 6/5.
Adószám:	22742933-2-44

és a

Ajánlattevő neve:	ALTEO Energiakereskedő Zrt.
Székhely:	1033 Budapest, Kórház utca 6-12.
Adószám:	23720448-2-41

ajánlattevők ajánlatát érvénytelennek minősítse.

F. Nyertes Ajánlattevő kiválasztása

A Bíráló Bizottság egybehangzóan javasolja Döntéshozó részére, hogy nyertes ajánlattevőnek a

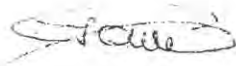
Ajánlattevő neve:	MVM Next Energiakereskedelmi Zrt.
Székhely:	1081 Budapest, II. János Pál pápa tér 20.
Adószám:	26713111-2-44

ajánlattevőt nyilvánítsa, mivel ajánlata érvényes és a Kbt. 76. § (2) bekezdés a) pontja alapján a legalacsonyabb árat tartalmazó ajánlat.

G. Az eljárás eredménye

Az ajánlatok bírálatát és értékelését követően a Bíráló Bizottság egybehangzóan javasolja a Döntéshozó számára, hogy az eljárást nyilvánítsa eredményesnek.

K. m. f.



Komáromi Gábor
Bírálóbizottság tagja



Solcz-Sipos Emese
Bírálóbizottság tagja



Dr. Nagy-Stieber Elek
Bírálóbizottság tagja

A bírálati jegyzőkönyvet jóváhagyom:



felelős akkreditált közbeszerzési
szaktanácsadó aláírása, pecsétje

Dr. Nagy-Stieber Elek László
Felelős akkreditált
közbeszerzési szaktanácsadó
Lajstromszám: 00892

Jegyzőkönyv az ajánlatok bontásáról

Ajánlatkérő neve, székhelye:	Makó Város Önkormányzata, 6900 Makó Széchenyi tér 22.
Keretmegállapodás tárgya:	Általános felhasználási célú földgáz energia beszerzése - 2022/2023
Keretmegállapodás azonosítója:	KM01GE2223

Verseny újraindítás tárgya:	Földgáz energia beszerzése
Az ajánlatok felbontásának időpontja:	2022.11.30 14:30
Az ajánlatok felbontásának helye:	Az ajánlatok bontása elektronikusan, a KEF által üzemeltetett www.kozbeszerzes.gov.hu működése szerint történt. A bontás befejezését követően ajánlattevők és Ajánlatkérő számára elérhetővé váltak a felolvasólapok (minden ajánlattevőé), valamint Ajánlatkérő számára az ajánlatok.
Verseny újraindítás megindításának napja:	2022.11.24 15:53

A rendelkezésre álló anyagi fedezet összege:	nettó 42 807 946 Ft
--	---------------------

A felhívásban meghatározott ajánlattételi határidő lejártáig **3 db ajánlat került benyújtásra.**

1. Verseny újraindítás rész: VU-16773/1

1. Ajánlattevő

Cég neve: E.ON Energiamegoldások Korlátolt Felelősségű Társaság
Székhely: 1134 Budapest XIII. kerület Váci út 17.

Számszerűsíthető adatok

Versenyújraindítás keretében megajánlott árrés (S) értéke [EUR/MWh]	15,9100
---	----------------

2. Ajánlattevő

Cég neve: ALTEO Energiakereskedő Zártkörűen Működő Részvénytársaság
Székhely: 1033 Budapest III. kerület Kórház utca 6-12.

Számszerűsíthető adatok

Versenyújraindítás keretében megajánlott árrés (S) értéke [EUR/MWh]	18,9500
---	----------------

3. Ajánlattevő

Cég neve: MVM Next Energiakereskedelmi Zrt.

Székhely: 1081 Budapest VIII. kerület II. János Pál pápa tér 20.

Számszerűsíthető adatok

Versenyújranyitás keretében megajánlott árrés (S) értéke [EUR/MWh]	6,6800
--	---------------

A bontási jegyzőkönyv elektronikus úton kerül megküldésre az ajánlattevők részére.

Budapest, 2022.11.30 15:36

