

Képviselő-testületi előterjesztés

2022. szeptember 28.

Tárgy: Energiaválsággal kapcsolatos intézkedési terv elfogadása

Előterjesztő: Farkas Éva Erzsébet polgármester

Ügyiratszám: I/655-1/2022

Melléklet: Intézkedési terv

Készítette: Makói Polgármesteri Hivatal – Innovációs és Városfejlesztési Iroda

.....
Barna Gábor

Témafelelős:

Barna Gábor
irodavezető

Az előterjesztést látta: Tóth K
.....
de Kő
.....

Véleményezésre megküldve: Minden bizottság

Törvényességi véleményezésre bemutatva: dr. Kruzslicz-Bodnár Gréta
jegyző

A napirend előterjesztőjének jóváhagyása: Farkas Éva Erzsébet
polgármester



MAKÓ VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

Ikt.sz: I/655-1/2022

Üi.: Barna Gábor

Előterjesztés:

Tárgy: Energiaválsággal kapcsolatos intézkedési terv elfogadása

Melléklet: Intézkedési terv

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete

Makó

Tisztelt Képviselő-testület!

A 2022. február végén kirobbant orosz-ukrán konfliktus világszinten rendkívül aggasztó gazdasági válságot hozott magával, amelyet csak tovább nehezít, hogy az Európai Unió által Oroszországgal szemben hozott szankciók nem érték el a kívánt hatást, ellenben további áremelkedéseket generáltak. Mindezek a folyamatok a hazai települési önkormányzatokra is hatással vannak, többek között az üzemanyagárak, a közüzemi szolgáltatások ugrásszerű emelkedésének következtében számos területen jelentős többlet költségekkel kell számolnunk.

A veszélyhelyzet ideje alatt az egyetemes szolgáltatásra jogosultak körének meghatározásáról szóló 217/2022. (VI.17.) Korm.rendelet alapján az önkormányzatok és gazdálkodási szerveik a továbbiakban nem részesülnek abban a közüzemi díjkedvezményben, amelyet a lakosság számára továbbra is fenntart Magyarország Kormánya, a bevezetésre került a „végső menedékes” státuszban a jelenlegi világpiaci árnál ugyan kedvezőbb, de a korábban megállapított szerződéses árnál így is többszörösen magasabb összeget kell fizetnünk.

Makó Város Önkormányzata számára a kormányzati törekvésekkel összhangban rendkívül fontos a jelenlegi helyzetben a családok, rászorulóknak segítése is, amelynek érdekében erre a célra is tartalékot szükséges biztosítanunk a költségvetésben. Ezek az említett kiadások olyan tételek, amellyel a 2022. évi költségvetés tervezésekor nem számolhattunk, hiszen az orosz-ukrán konfliktus - amelynek lezárása a mai napig bizonytalan - ez év februárjában tört ki, és kezdte el kifejteni negatív világpiaci hatásait.

Annak érdekében, hogy városunk anyagi stabilitását megőrizzük, és a lehető legfelkészültebben várjuk a továbbgyűrűző válságot, a korábbi válságkezelő intézkedések mellett továbbiakra is szükség van. Makó ugyanis nem hagyhatja magára a rászorulókat, ám emellett fenn kell tartanunk a kötelező feladellátást és alapszolgáltatásokat.

Az elmúlt hónapokban Makó Város Önkormányzata a fenntartásában lévő összes intézményt, céget energetikus szakemberrel vizsgáltatta át, akinek javaslatai alapján a Polgármesteri Hivatal intézkedési tervet állított össze, mely a jelen előterjesztés mellékletét képezi.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megvitatni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

HATÁROZATI JAVASLAT

1. Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy elfogadja az előterjesztés mellékletét képező, Makó város energiaválság kezelésével kapcsolatos intézkedési tervét, az abban megfogalmazott intézkedéseket végrehajtandónak minősíti.
2. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt, az intézkedési tervben foglaltak végrehajtására.
3. Az intézkedési tervben foglalt döntések fedezetét – a 166/2022. (VIII.31.) MÖKT h. számú, 167/2022. (VIII.31.) MÖKT h. számú, 168/2022. (VIII.31.) MÖKT h. számú határozatokban foglalt döntések kivételével - Makó Város Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről, módosításának és végrehajtásának rendjéről szóló 3/2022. (II.10.) önkormányzati rendelete 2. sz. „Kiadások” című melléklet 1. Makó Város Önkormányzata I. Működési kiadások 5. Egyéb működési célú kiadások 5.6. Általános tartalék sora biztosítja.
4. A képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a 3. pontban meghatározottakat a következő költségvetési rendelet módosításakor vezesse át.

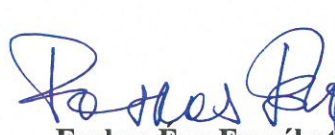
Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: folyamatos

Erről értesítést kap:

- Makó város polgármestere
- Makó város jegyzője
- Makói Polgármesteri Hivatal – Innovációs és Városfejlesztési Iroda
- Makói Polgármesteri Hivatal – Pénzügyi Iroda
- Irattár

Makó, 2022. szeptember 28.


Farkas Éva Erzsébet
polgármester



**Makó város energiaválság kezelésével kapcsolatos
intézkedési terve**

Az orosz-ukrán konfliktus miatt bekövetkezett gazdasági változások (üzemanyag ár emelkedés, közüzemi szolgáltatások díjának emelkedése, stb.) hatására szükséges döntések, intézkedések:

	FELADAT	JAVASOLT INTÉZKEDÉS
I.	Makó Város Önkormányzata	Önkormányzati ingatlanok energetikai felülvizsgálata. Nem lakás célú ingatlanok bérlete: a meglévő szerződések felülvizsgálata a rezsiköltségek tekintetében. <i>Határidő:</i> 2022. november 1.
		Intézmények, gazdasági társaságok humán erőforrás kapacitásának felülvizsgálata (folyamatos) Home office lehetőségének felülvizsgálata. <i>Határidő:</i> 2022. november 2..
		Megbízási szerződések/megbízási díjak felülvizsgálata- <i>Határidő:</i> 2022. október 3.
		Az MVM Next Energiakereskedelmi Zrt. részére állásfoglalás kérése megtörtént a közvilágítás időszakának mérséklése tárgyában: 2022. október 3-tól: Aktív díszvilágítás kikapcsolása.
		Karácsonyi díszvilágítás: nem javasolt idén sem a felszerelése.
		Szociális intézkedések: a 168/2022. (VIII.31.) MÖKT számú határozat alapján.
		Közétkeztetés: a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti alapellátásokról, és az ezekhez kapcsolódó térítési díjakról valamint a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról szóló helyi önkormányzati rendelet szerint

		Makó Város Önkormányzat Képviselő-testületének 24/2017. (IX.28.) önkormányzati rendelete a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti alapellátásokról, és az ezekhez kapcsolódó térítési díjakról Makó Város Önkormányzat Képviselő-testületének 15/2017. (III.30.) önkormányzati rendelete a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról
		Önkormányzati bérlakások: 2022. év végéig és 2023. év első félévében feltöltő kártyás villany- és gázórák kihelyezése
		Összkomfortos, komfortos lakások: 20 % bérleti díj emelés 2022. november 1-től
		Félkomfortos, komfort nélküli lakások: 10 % bérleti díj emelés 2022. november 1-től.
		Nem lakás célú ingatlanoknál: nem javasolt a bérleti díj emelés
		Energiatakarékosság: az intézményekben minden lámpatest felülvizsgálata- a fényerősségnek megfelelő és legszükségesebb égők maradnak, lehetőség szerint LED-égők használata. <i>Határidő:</i> 2022. október 17.
		Korona Konferenciaközpont épületének szüneteltetése a fűtési időszakra (azon bérlők nyitva tartanak, akik a gázkazántól független fűtést tudnak biztosítani). <i>Téli szüneteltetés kezdetének időpontja:</i> 2022. október 3.
		Nyugdíjas civil klubhelyiségek szüneteltetése: kivéve a vegyes tüzeléssel ellátott épület (Justh Gyula utcai nyugdíjas klub). A Megyeház utcai és Hajnal utcai nyugdíjas klubok szünetelnek.

		„Galamb kollégium”: kizárólag termál rendszerrel történő üzemeltetése, 2022. október 17-től.
		„Ügyvédek háza”: Bérleti szerződések felülvizsgálata, hogy további szolgáltatások befogadására is lehetőség nyíljon.
		Egészségüghöz köthető épületek: - Kálvin utcai rendelő - szerződések felülvizsgálata: határidő-november 1., fogorvosi rendelőhöz norvég panel beszerelése, térvilágítás lekapcsolása, - Justh Gyula utcai rendelő - bérleti szerződések felülvizsgálata, földémszigetelés mindkét épületnél - Hollósy Kornélia utcai rendelő - plusz egy darab keringető szivattyú beépítése. Szerződések felülvizsgálata az energiaszolgáltatások megosztásáról.
		Zöldház fűtési szezonban történő lezárása, nem történik bérbeadás 2022. október 17-től. Flórián-ház bérbeadásának felülvizsgálata.
		Justh Gyula utcai házi felnőtt, gyermekorvosi és védőnői szolgálat épületei esetében földémszigetelés történik.
II.	Makói Polgármesteri Hivatal	Protokoll bevezetése Makó Város Polgármesterének 1/2022. (IX. 12.) számú utasítása alapján . InfoPont és a Portékatár (Városmarketing iroda) a Hagymatikum Gyógyfürdőbe költöznek. <i>Határidő:</i> október 1.
III.	Makói Óvoda	Kálvin utcai és Erdélyi püspök utcai tagintézmény napelemmel történő ellátása. <i>Határidő:</i> 2022. október 17.
		Vegyes tüzelésű kazánok beszerzése Erdélyi püspök utcai és Kassai utcai tagintézményben.

		A Kassai utcai tagintézményben fűdészigetelés.
		Intézményi energetikai protokoll bevezetése
IV.	József Attila Városi Könyvtár és Múzeum	Múzeum és látványraktár zárása 2022. október 3-tól, időszakos kiállítások helyszínéül a téli időszakban a könyvtár épülete szolgál. A József Attila Múzeum 2022. október 17-től szünetel.
		Könyvtár épület nyitva tartásának racionalizálása az intézményi protokoll szerint.
		Intézményi energetikai protokoll bevezetése
V.	Makói Egyesített Népjóléti Intézmény	Búza utcai bölcsőde és Tinódi utcai székhely napelemes rendszerrel történő ellátása. Tinódi utca 8. fűdészigetelés. <i>Határidő:</i> 2022. október 17.
		Intézményi energetikai protokoll bevezetése
		Tinódi utcai székhely: kondenzációs kazán beszerzése vegyes tüzelésű kazán beszerzése: II. számú idősök klubja (Munkás utca), Éjjeli menedék-Nappali melegedő (Ardics tanya 2.). Éjjeli melegedőbe használati melegvíz korszerűsítése. Fűdészigetelés: Munkás utcai idősök klubja és Királyhegyesi utcai idősök klubja <i>Határidő:</i> 2022. október 31. A személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról szóló önkormányzati rendelet módosítása A személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti alapellátásokról és az ezekhez kapcsolódó térítési díjakról szóló önkormányzati rendelet módosítása.

		Makó Város Önkormányzat Képviselő-testületének 24/2017. (IX.28.) önkormányzati rendelete a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti alapellátásokról, és az ezekhez kapcsolódó térítési díjakról Makó Város Önkormányzat Képviselő-testületének 15/2017. (III.30.) önkormányzati rendelete a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról
VI.	Makói Szolgáltató Nonprofit Zrt.	Intézményi energetikai protokoll bevezetése és humán erőforrás felülvizsgálata
		Návay téri műhelyek racionalizálása és fatüzelés megoldása (Városüzemeltetési divízió). Divízió irodai költöztetése „Ügyvédek házába”.
		- Hagymaház nyitva tartásának korlátozása, intézményi protokoll szerint. - Makói Mozi minden héten kizárólag péntek, szombat és vasárnap napokon üzemel.
		- Hagymatikum Gyógyfürdő nyitva tartása 2022. október 17-től: V-Cs 10-18 óra, P-Sz: 10-20 óra. - Az étterem nyitvatartási idejének felülvizsgálata, intézményi protokoll szerint. - A fürdő havi egy alkalommal (pénteki napon), éjszakai fürdőzés idejére, 23 órakor kerül bezárásra. - Humán erőforrás és megbízási szerződések felülvizsgálata - <i>Határidő</i>: 2022. október 3. - Szaunavilág és élményelemek működésének racionalizálása, intézményi protokoll szerint. - A gyógyászat és gyermekvilág részleg nyitva tartásának, az október 17-től

		életbe lépő új nyitva tartási időhöz történő igazítása, intézményi protokoll szerint. - A Tanuszoda, a 33 méteres kültéri medence és a Nyugibár szünetel 2022. október 3-tól.
		Jégpálya nem kerül megnyitásra
		Piac szolgáltatási díjak felülvizsgálata. Az őstermelők részére nem lesz áremelés.
		Erdei János Városi Sportcsarnok szünetel 2022. október 17-től.
		A Makói Szolgáltató Nonprofit Zrt. központi munkaszervezete a Korona Konferenciaközpont épületéből a Polgármesteri Hivatal épületébe, a Széchenyi tér 22. (Főépület, I. emelet és szárnyépület) alá költözik, 2022. október 3-tól.
		Hollósy Kornélia utcai rendelő portaszolgálatának racionalizálása, takarítás átszervezése történik 2022. október 17-től. Makó Városi Televízió: humán kapacitás felülvizsgálata és protokoll bevezetése. <i>Határidő:</i> október 3.
		A Lombkorona sétány és Kaland-part nyitvatartási idejének az őszi szünetet követő felülvizsgálata.
		Makó Sportaréna főépülete 2022. október 1-től szünetel. Humán erőforrás felülvizsgálata.
VII.	Makói Városgazdálkodási Nonprofit Kft.	Távhőrendszer automatizálás, Hunyadi és Deák Ferenc utcai fűtőmű napelemmel történő ellátása
		Ügyfélszolgálat átköltöztetése az „Ügyvédek házába” 2022. október 3-tól.