

Képviselő-testületi előterjesztés

2022. május 25.

Tárgy: **Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság beszámolója az önkormányzat vagyonának alakulásáról**

Előterjesztő: Farkas Éva Erzsébet polgármester

Ügyiratszám: I/352-1/2022

Melléklet: Beszámoló a vagyon alakulásáról

Készítette: Makói Polgármesteri Hivatal – Pénzügyi Iroda


.....
Vizhányó Annamária

Témafelelős: 
.....
Vizhányó Annamária
penzügyi koordinátor

Az előterjesztést látta: 
.....

.....

Véleményezésre megküldve: **Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság**

Törvényességi véleményezésre bemutatva: 
.....
dr. Kruzslicz-Bodnár Gréta
jegyző

A napirend előterjesztőjének jóváhagyása: 
.....
Farkas Éva Erzsébet
polgármester



MAKÓ VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

Ikt.sz: I/352-1/2022
Üi.: Vizhányó Annamária

Tárgy: Az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság beszámolója az önkormányzat vagyonának alakulásáról

Melléklet: Beszámoló a vagyon alakulásáról

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete

MAKÓ

Tisztelt Képviselő-testület!

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 120. § (1) bekezdés b) pontja alapján az önkormányzat pénzügyi feladatot ellátó bizottsága figyelemmel kíséri a vagyonváltozás alakulását, értékeli az azt előidéző okokat.

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete Ügyrendi és Pénzügyi Bizottságának beszámolója az előterjesztés mellékletét képezi.

Tisztelt Képviselő-testület!

Fentiekre tekintettel kérem, az alábbi határozati javaslat elfogadását!

HATÁROZATI JAVASLAT

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete Ügyrendi és Pénzügyi Bizottsága a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 120. § (1) bekezdés b) pontja alapján elkészített, az önkormányzat vagyonának alakulásáról szóló beszámolóját megismerte, és azt elfogadja.

Erről értesítést kap:

- Makó Város Polgármestere
- Makó Város Jegyzője
- Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke
- Makói Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Iroda
- Irattár

M a k ó, 2022. május 18.


Farkas Éva Erzsébet
polgármester



Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság
6900 Makó, Széchenyi tér 22.

Ikt.sz.: I/352-1/2022
Ü.i.: Vízányó Annamária

Tárgy: Beszámoló a vagyon alakulásáról

Tisztelt Polgármester Asszony!

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 120. § (1) bekezdés b) pontja alapján az önkormányzat pénzügyi feladatot ellátó bizottsága figyelemmel kíséri a vagyonváltozás alakulását, értékeli az azt előidéző okokat.

A fentiek alapján az alábbiakat terjesztem a Tisztelt Polgármester Asszony elé:

Az Önkormányzat 2021. 12. 31-i fordulónap szerinti vagyonának összetételét és a vagyon változását mutatja az alábbi táblázat, az előző évi mérleg fordulónapi állapottal való összehasonlításban:

Az önkormányzat fordulónapi vagyonának alakulása

Adatok Ft-ban!							
Megnevezés	2020.12.31.	2021.12.31	Index %	Megnevezés	2020.12.31.	2021.12.31.	Index %
ESZKÖZÖK				FORRÁSOK			
A/I Immateriális javak	22.520.026	22.023.306	97,8	G/I-III Nemzeti vagyon és egyéb eszközök induláskori értéke és változásai	37.604.038.148	37.604.038.148	100
A/II Tárgyi eszközök	42.054.706.603	41.728.489.120	99,2				
A/III Befektetett pénzügyi eszközök	80.441.000	80.441.000	100				
A/IV Koncesszióba, vagyonkez. adott eszk.	58.910.276	58.867.916	99,9	G/IV Felhalmozott eredmény	-5.274.654.272	-5.952.451.102	112,9
A) NEMZETI VAGYONBA TART. BEF. ESZKÖZÖK	42.216.577.905	41.889.821.342	99,2	G/V Eszközök érték helyesbíté- sének forrása	2.358.035.071	2.358.035.071	100
B/I Készletek	27.006.833	44.530.746	164,8	G/VI Mérleg szerinti eredmény	-677.796.830	1.364.288.126	201,3
B/II Értékpapírok	0	0	0	G) SAJÁT TŐKE	34.009.622.117	35.373.910.243	104,01
B) NEMZETI VAGYONBA TART. FORGÓESZK ÖZÖK	27.006.833	44.530.746	164,8	H) KÖTELEZET T-SÉGEK	324.215.984	373.221.790	115,1
C/II Pénztárak, csekkek, betétkönyvek	2.778.650	3.612.232	130	J) PASSZÍV IDŐBELI ELHAT.	11.060.444.869	11.973.333.725	10,8
C/III-IV Forintszámlák és Devizasámlák	1.881.698.490	3.149.917.810	167,4				

C) PÉNZESZKÖZÖK	1.884.477.140	3.153.530.042	167,3				
D) KÖVETELÉSEK	1.244.446.130	2.594.877.772	208,5				
E) EGYÉB SAJÁTOS ESZKÖZÖL. ELSZÁM.	20.483.799	36.604.420	178,7				
F) AKTÍV IDŐBELI ELHAT.	1.291.163	1.101.436	85,3				
ESZKÖZÖK ÖSSZESEN	45.394.282.970	47.720.465.758	105,1	FORRÁSOK ÖSSZESEN	45.394.282.970	47.720.465.758	105,1

A 2021-es költségvetési évben az Önkormányzat eszköz- és forrásállománya a 2020. évi mérleg fordulónaphoz képest 5,1 %-kal nőtt. A nemzeti vagyona tartozó befektetett eszközök állománya 0,8 %-kal csökkent. Értékpapír állomány nincs. A pénzeszközök állománya 67,3 %-kal nőtt. A követelésállomány 108,5%-kal nőtt. Forrásoldalon a saját tőke állománya 4,01%-kal nőtt a mérleg szerinti nyereség miatt. A kötelezettségállomány aránya 15,1 %-kal nőtt. Eszköz és forrás oldalon 5,1 %-os növekedés mutatható ki.

Az önkormányzat és intézményei fordulónapi vagyoni, pénzügyi helyzetét és a gazdálkodás eredményességét jellemző főbb gazdasági mutatók a következők:

Gazdasági mutatók alakulása Makó Város Önkormányzatánál és intézményeinél

Adatok %-ban!

Mutató megnevezése	2019.12.31.	2020.12.31.	2021.12.31.	Változás 2020/2021
A vagyonmutatók alakulása				
Befektetett eszközök aránymutatója $\frac{\text{Befektetett eszköz} \times 100}{\text{Összes eszköz}}$	92,4	93,0	87,8	-5,2
89.2Egyéb (forgó-, pénzeszközök, követelések) aránymutatója $\frac{\text{Egyéb eszközök} \times 100}{\text{Összes eszköz}}$	7,6	7,0	12,2	5,2
Tőkeerősség mutatója $\frac{\text{Saját tőke} \times 100}{\text{Mérleg főösszege}}$	75,2	74,9	74,1	-0,8
Kötelezettségek aránymutatója $\frac{\text{Kötelezettségek} \times 100}{\text{Mérleg főösszege}}$	0,8	0,7	0,8	0,1
Befektetett eszközök fedezete $\frac{\text{Saját tőke} \times 100}{\text{Befektetett eszközök}}$	84,4	80,6	84,4	3,8
Saját tőke fedezettsége $\frac{\text{Befektetett eszközök} \times 100}{\text{Saját tőke}}$	122,9	124,1	118,4	-5,7
A likviditási mutatók alakulása				
Likviditási gyorsráta mutató $\frac{\text{Likvid pénzeszközök}}{\text{Kötelezettségek}}$	5,7-szeres	5,8-szeres	8,4-szeres	2,6
Likviditási mutató $\frac{\text{Egyéb eszközök}}{\text{Kötelezettségek}}$	9,7-szeres	9,8-szeres	15,62-szeres	5,82
Az adósságállománnyal kapcsolatos mutatók alakulása				
Hitelfedezeti mutató $\frac{\text{Követelések} \times 100}{\text{Kötelezettségek}}$	3,2-szeres	3,8	6,9	3,1
Adósságállomány aránya $\frac{\text{Adósságállomány} \times 100}{\text{Adósságállomány} + \text{Saját tőke}}$	0,0	0,0	0,0	0,0

Az önkormányzat gazdasági mutatói a tárgyévben nem változtak lényegesen. A befektetett eszközök aránymutatója 5,2 %-os csökkenést mutat, ugyanilyen arányban nőtt a forgó- és egyéb eszközök aránymutatója.

A tőkeerősség mutatója az előbbieket követően 0,8 százalékpontot csökkent. A kötelezettségek aránymutatója ugyancsak 0,1 százalékponttal nőtt. A befektetett eszközök fedezettségi mutatója 3,8 százalékponttal nőtt, miközben a saját tőke fedezettsége 5,7 százalékponttal csökkent, 118,4 % lett.

A likviditási gyorsráta 2,6 százalékponttal javult, a likviditási mutató is 5,82 százalékponttal javult.

A hitelfedezeti mutató – vagyis a követelések és a kötelezettségek aránya 3,1 százalékpontos javulást mutat. Makó Város Önkormányzatának nincs adósságállománya, vagy adósságot keletkeztető kötelezettsége, a gazdasági mutatók összességében jók és stabilak.

A 2021. 12. 31-i állapotnak megfelelően az alábbi táblázat mutatja az eszközök elhasználódási szintjeit, illetőleg használhatósági fokát:

Adatok Ft -ban!


ESZKÖZÖK	Bruttó érték 2021.12.31.	Értékesítés 2021.12.31.	Nettó érték 2021.12.31.	Elhasználódási szint % (Écs./Br.)	Használhatósági fok % (Ne/Br.)
Imm. javak	704.134.042	687.990.140	16.143.902	97,7	2,3
Ingatl. és kaps.vagyoni ért. jogok 45.144.004.073	51.259.159.799	10.793.868.474	40.465.291.325	21,05	78,9
Gépek, berend., felszer., járműv.	1.443.538.643	1.060.456.222	383.082.421	73,5	26,5
Beruházások és felújítások	855.412.705	0	855.412.705	0	100
Koncesszióba, vagyonkezelésbe adott eszközök	2.227.860.088	447.022.045	1.780.838.043	20,1	79,9
Befektetett eszk. összesen	56.490.105.277	12.989.336.881	43.500.768.396	23,1	77

Az Önkormányzat ingatlanai és kapcsolódó vagyoni értékű jogai átlagosan jó állapotban vannak, tekintve az utóbbi évtized számos és jelentős beruházását.

Az immateriális javak, a gépek, berendezések, felszerelések és járművek állománya továbbra is jelentős korszerűsítésre, cserére vár.

Makó, 2022. május 18.

Tisztelettel:


Dr. Hadik György
a bizottság elnöke