

JEGYZŐKÖNYV

Makó Város Önkormányzat Képviselő-
testülete

Makovecz Imre Bizottság

2022. február 7-i rendes, nyilvános üléséről

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült *Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete Makovecz Imre Bizottsága* rendes, nyilvános ülésén a Polgármesteri Hivatal I. emeleti kistárgyaló termében 2022. február 7. napján.

Jelen vannak: Csermák Szilvia elnökhelyettes, Székely Ildikó Etelka települési képviselő, és Kószó Ferencné, a Makovecz Imre Bizottság tagjai.

Jelen vannak továbbá: dr. Kruzslicz-Bodnár Gréta jegyző, továbbá mellékelt jelenléti ív szerint.

Csermák Szilvia, a Makovecz Imre Bizottság elnökhelyettese, Zöld Város Program tanácsnoka, települési képviselő: Köszönti a Makovecz Imre Bizottság megjelent tagjait, dr. Kruzslicz-Bodnár Gréta jegyzőt és a Polgármesteri Hivatal valamennyi jelenlévő munkatársát. Megállapítja, hogy a bizottság határozatképes létszámban jelen van 3 fővel, az ülést megnyitja. A jegyzőkönyv hitelesítésére felkéri Székely Ildikó Etelka bizottsági tagot. Megkérdezi, hogy elvállalja-e.

Székely Ildikó Etelka bizottsági tag a jegyzőkönyv hitelesítését elvállalja.

Csermák Szilvia, a Makovecz Imre Bizottság elnökhelyettese, Zöld Város Program tanácsnoka, települési képviselő: Megállapítja, hogy a jegyzőkönyv hitelesítője Székely Ildikó Etelka bizottsági tag.

Napirendként a közzétett előterjesztéseket javasolja megállapítani. Kérdezi a bizottság tagjait, hogy van-e kérdés, észrevétel.

Kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra teszi fel a napirendet.

Megállapítja, hogy a bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

4/2022. (II.07.) MIB h.

Tárgy: A Makovecz Imre Bizottság 2022. február 7-i rendes, nyilvános ülésének napirendje

HATÁROZAT

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete Makovecz Imre Bizottsága 2022. február 7-i rendes, nyilvános ülésének napirendjét az alábbiak szerint határozza meg:

1. Rendelet-tervezet Makó Város Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről **(minden bizottság)**
2. Makói Szolgáltató Nonprofit Zrt. 2022. évi üzleti terve
3. Makói Városgazdálkodási Nonprofit Kft. 2022. évi üzleti terve
4. Makó Város Önkormányzata 2021. évi költségvetési rendeletének módosítása **(minden bizottság)**
5. Az egyes pénzbeli és természetben nyújtott szociális ellátásokról szóló önkormányzati rendelet módosítása **(minden bizottság)**
6. Makó Város Önkormányzatának vagyonáról, és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló önkormányzati rendelet módosítása **(minden bizottság)**
7. Egyebek

1. napirend:

Rendelet-tervezet Makó Város Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről

Csermák Szilvia, a Makovecz Imre Bizottság elnökhelyettese, Zöld Város Program tanácsnoka, települési képviselő: Megkéri Vizhányó Annamáriát, hogy ismertesse az előterjesztést.

Vizhányó Annamária, a Pénzügyi Iroda koordinátora: Köszönti a bizottság elnökhelyettesét és tagjait. Elmondja, hogy a helyi önkormányzat gazdálkodásának alapja az éves költségvetés, melyben a képviselő-testület az adott költségvetési évre vonatkozóan meghatározza a gazdálkodással kapcsolatos teendőket, a szükséges előirányzat kereteket. A költségvetési rendelet-tervezet az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény és az államháztartás számviteléről szóló 4/2013. (I.11.) Kormányrendelet előírásai szerint készült. Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2022. évi költségvetéssel bevételi és kiadási főösszegét 16.526.368 eFt-ban tervezi az eredeti költségvetésében. Ezen belül működési költségvetési bevételét 3.864.115 eFt-ban, működési költségvetési kiadását 7.054.523 eFt-ban, működési költségvetési egyenlegét -3.190.408 eFt-ban, felhalmozási költségvetési bevételét 8.057.163 eFt-ban, felhalmozási költségvetési kiadását 9.413.221 eFt-ban, felhalmozási költségvetési egyenlegét -1.356.058 eFt-ban, finanszírozási költségvetési bevételét 6.130.360 eFt-ban, finanszírozási költségvetési kiadását 1.583.894 eFt-ban, finanszírozási költségvetési egyenlegét 4.546.466 eFt-ban tervezi meg. A finanszírozási egyenleg tartalmazza az előző év költségvetési maradványának felhasználását, a központi irányító szerv támogatását is. Ezzel a költségvetés egyensúlya biztosított.

Csermák Szilvia, a Makovecz Imre Bizottság elnökhelyettese, Zöld Város Program tanácsnoka, települési képviselő: Megköszöni a tájékoztatást. Kérdezi a bizottság tagjait, hogy az elhangzottakkal kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel.

Kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra teszi fel a rendelet-tervezetet.

Megállapítja, hogy a bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag – a következő határozatot hozta.

5/2022. (II.07.) MIB h.

Tárgy: Rendelet-tervezet Makó Város Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről

HATÁROZAT

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete Makovecz Imre Bizottsága megtárgyalta „Rendelet-tervezet Makó Város Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről” tárgyú rendelet-tervezetet és javasolja a képviselő-testület elé terjesztését.

2. napirend

Makói Szolgáltató Nonprofit Zrt. 2022. évi üzleti terve

Csermák Szilvia, a Makovecz Imre Bizottság elnökhelyettese, Zöld Város Program tanácsnoka, települési képviselő: Megkéri Vizhányó Annamáriát, hogy ismertesse az előterjesztést.

Vizhányó Annamária, a Pénzügyi Iroda koordinátora: Elmondja, hogy a Pénzügyi Iroda összeállította a Makói Szolgáltató Nonprofit Zrt. anyagát és a jelenlévő dr. Ember Alex vezérigazgató úr kívánja kiegészíteni néhány gondolattal.

dr. Ember Alex, a Makói Szolgáltató Nonprofit Zrt. vezérigazgatója: Köszönti a bizottság tagjait. Elmondja, hogy a kiküldésre került üzleti tervben különböző pontokba foglalták össze a cég működésével kapcsolatos legfontosabb kérdéseket. A cégazonosító adatok, a cég alapadatai, szerkezeti felépítése, a divíziók nem változtak. A tervezés során nem csak összességében terveztek, hanem divíziókra bontva is. Ez azért lényeges, mert maguk a divíziók is különböző tevékenységet látnak el. Van olyan divízió, amelyik kifejezetten a nonprofit jelleget viseli és olyan üzemeltetési és egyéb feladatokat lát el, melyek a város működése szempontjából létfontosságú, ellenben a másik oldalon bevétel nem jelentkezik. Illetve van olyan divízió, amelyik kifejezetten bevétel orientált, ilyen a gyógyfürdőnek a működése. Kiemeli, hogy bár a cég nonprofit jellegű, mindenképpen törekednek arra, hogy minél nagyobb bevételük legyen és minél jobb eredménnyel tudjanak gazdálkodni. Ennek megfelelően jártak el az előző időszakban is, mely alapvetően nem volt könnyű időszak. Az idei év is olyan bizonytalansági tényezőket hordoz, amivel meg kell birkózniuk. Az üzleti terv szempontjából az egyik ilyen befolyásoló tényező a járványhelyzet, nagyon nehéz számolni azzal, hogy lesznek-e korlátozások, lezárás, ahogy az előző évben volt, illetve hogy jöhetnek-e a külföldi turisták. A másik a várva-várt fürdő bővítésnek a kérdése, amely amellet, hogy nagy pozitívum Makó életében, de kihívásokat is jelent az idei évre vonatkozóan, alkalmazkodni kell a kivitelezési munkálatokhoz és ehhez kell igazítani bizonyos működési kérdéseket. Mindezek viszont el fognak törpülni amellet a várható előny mellett, amelyet a bővítés majd hosszú távon okoz. A következő, amivel számolniuk kellett, a különböző bércorrekciók, mint a minimálbér és garantált bérminimum emelkedése, melyek közvetlenül is érintenek sok munkavállalót, akik ilyen béren voltak, illetve a bérfeszültségek enyhítése végett érinti azokat is, akik korábban ennél többet kerestek. Következő kérdés, hogy az áram vásárlása vonatkozásában lejárt a szerződés az üzleti terv időszakában, erre vonatkozóan próbálják a tulajdonos önkormányzattal a lehető legjobb megoldást megtalálni. A piacon nagyon nagy az árkülönbség, az üzleti tervben ezzel szintén nehéz számolni, de ebből is megpróbálják a legjobbat kihozni. Az önkormányzattal jó az együttműködés, az előző évben is mindent megoldottak, ebben az évben is meg tudják oldani ezeket a dolgokat az önkormányzat segítségével. Az önkormányzattól a működésre kért támogatást az elmondottak figyelembevételével kell kezelni és értékelni. Az üzleti tervben lévő adatok összefoglaló adatok, melyek mögött több ezernyi oldal számítás van, bárki, aki egyébként jogosult, betekinthez az adatokba. Nagyon nehéz az anyag mögé bázisvet rakni, mert a tavalyi év sem volt egy klasszikus év, ezért próbáltak egy olyan átlagot nézni, amelyik a tervezés szempontjából a valósághoz a legközelebb áll. Kérdésekre válaszol.

Csermák Szilvia, a Makovecz Imre Bizottság elnökhelyettese, Zöld Város Program tanácsnoka, települési képviselő: Megköszöni a tájékoztatást. Kérdezi a bizottság tagjait, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele.

Kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra teszi fel az előterjesztést.

Megállapítja, hogy a bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag – a következő határozatot hozta.

6/2022. (II.07.) MIB h.

Tárgy: Makói Szolgáltató Nonprofit Zrt. 2022. évi üzleti terve

HATÁROZAT

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete Makovecz Imre Bizottsága megtárgyalta a „Makói Szolgáltató Nonprofit Zrt. 2022. évi üzleti terve” tárgyú előterjesztést és javasolja a képviselő-testület elé terjesztését.

3. napirend

Makói Városgazdálkodási Nonprofit Kft. 2022. évi üzleti terve

Csermák Szilvia, a Makovecz Imre Bizottság elnökhelyettese, Zöld Város Program tanácsnoka, települési képviselő: Megkéri Vizhányó Annamáriát, hogy ismertesse az előterjesztést.

Vizhányó Annamária, a Pénzügyi Iroda koordinátora: Elmondja, hogy a Pénzügyi Iroda elkészítette a Makói Városgazdálkodási Nonprofit Kft. anyagát, melyhez Czödör Szilvia ügyvezető asszony szeretne pár kiegészítést tenni.

Czödör Szilvia, a Makói Városgazdálkodási Nonprofit Kft. ügyvezetője: Köszönti a bizottság tagjait. Elmondja, hogy 2022. évre 257.022 eFt bevétellel kalkulálnak, mely nagyrészt a távhőszolgáltatás bevételéből származik. Ez a bevétel nem folyik be 100%-ban, mivel az előző évekhez hasonlóan vannak kintlévőségek, viszont a fizetési felszólításoknak, végrehajtás megindításoknak köszönhetően sokkal nagyobb arányban tudják már ezeket behajtani. A költségek esetén 268.581 eFt-tal számoltak, 45 millió forint többlet kiadással terveztek a gáz- és villamosenergia árak emelkedése miatt, illetve a távhő energia áremelkedésével is kalkulálni kellett. Ezzel szemben a bevételek 2014 óta változatlanok a rezsicsökkentés miatt, viszont a kft. a működéséhez nem számolt önkormányzati támogatással. A személyi jellegű költségek esetében csak a minimálbér, garantált bérminimum emelkedésével számoltak, más dolgozók bérkompenzációjával nem. Elmondja továbbá, hogy olyan karbantartási költségekkel is számoltak, mely munkák 2021. év végével kezdődtek és idei évben folytatódtak, ezeket feltétlenül el kellett végezni a távhőszolgáltatás esetében, illetve tájékoztat arról is, hogy 2022. évben a Hagymaház rákötésre kerül a távhő rendszerre.

Csermák Szilvia, a Makovecz Imre Bizottság elnökhelyettese, Zöld Város Program tanácsnoka, települési képviselő: Megköszöni a tájékoztatást. Kérdezi a bizottság tagjait, hogy az elhangzottakkal kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel.

Kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra teszi fel az előterjesztést.

Megállapítja, hogy a bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag – a következő határozatot hozta.

7/2022. (II.07.) MIB h.

Tárgy: Makói Városgazdálkodási Nonprofit Kft. 2022. évi üzleti terve

HATÁROZAT

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete Makovecz Imre Bizottsága megtárgyalta a „Makói Városgazdálkodási Nonprofit Kft. 2022. évi üzleti terve” tárgyú előterjesztést és javasolja a képviselő-testület elé terjesztését.

4. napirend

Makó Város Önkormányzata 2021. évi költségvetési rendeletének módosítása

Csermák Szilvia, a Makovecz Imre Bizottság elnökhelyettese, Zöld Város Program tanácsnoka, települési képviselő: Megkéri Vizhányó Annamáriát, hogy ismertesse az előterjesztést.

Vizhányó Annamária, a Pénzügyi Iroda koordinátora: Elmondja, hogy az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 34. § (4) bekezdése alapján Makó Város Önkormányzata 2021. évi költségvetéséről, módosításának és végrehajtásának rendjéről szóló 5/2021. (II.25.) polgármesteri rendelet módosítása szükséges. A költségvetési rendelet módosítása az eredeti bevételi-kiadási előirányzatot a következők szerint módosítja. 22/2021. (XII.16.) önkormányzati rendelet szerinti előirányzat 17.189.900 eFt, az előirányzat módosítás 492.398 eFt, a 2021. évi módosított előirányzat 17.682.298 eFt. A rendeleten átvezetésre kerülnek a tényleges teljesítéshez kapcsolódó előirányzat módosítások a törvényi előírásoknak megfelelően. A módosítást követően a működési költségvetési egyenleg -702.096 eFt, felhalmozási költségvetési egyenleg -1.237.756 eFt, finanszírozási költségvetési egyenleg 1.939.852 eFt lesz. Ezáltal a költségvetés egyensúlyba biztosított.

Csermák Szilvia, a Makovecz Imre Bizottság elnökhelyettese, Zöld Város Program tanácsnoka, települési képviselő: Megköszöni a tájékoztatást. Kérdezi a bizottság tagjait, hogy van-e kérdés, észrevétel.

Kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra teszi fel a rendelet-tervezetet.

Megállapítja, hogy a bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag – a következő határozatot hozta.

8/2022. (II.07.) MIB h.

Tárgy: Makó Város Önkormányzata 2021. évi költségvetési rendeletének módosítása

HATÁROZAT

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete Makovecz Imre Bizottsága megtárgyalta „Makó Város Önkormányzata 2021. évi költségvetési rendeletének módosítása” tárgyú rendelet-tervezetet és javasolja a képviselő-testület elé terjesztését.

5. napirend

Az egyes pénzbeli és természetben nyújtott szociális ellátásokról szóló önkormányzati rendelet módosítása

Csermák Szilvia, a Makovecz Imre Bizottság elnökhelyettese, Zöld Város Program tanácsnoka, települési képviselő: Megkéri dr. Ákosi Ádámot, hogy ismertesse az előterjesztést.

dr. Ákosi Ádám, a Jegyzői Iroda Hatósági Csoport vezetője: Köszönti a bizottságot. Elmondja, hogy a képviselő-testület 2021. november 4-i rendkívüli testületi ülésén a szociális rendeletbe visszavezette az időskorúak juttatását, a karácsonyi időszakra a korhatárt 65 éves kortól határozta meg. A rendelet ezen módosítása 2022. február 1-jén hatályát veszítette. A jelenlegi előterjesztés arról szól, hogy a karkedvezmény 70. év helyett a 65. évre történő módosítását a rendeletbe visszavezessék.

Csermák Szilvia, a Makovecz Imre Bizottság elnökhelyettese, Zöld Város Program tanácsnoka, települési képviselő: Megköszöni a tájékoztatást. Kérdezi a bizottság tagjait, hogy van-e kérdés, észrevétel.

Kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra teszi fel a rendelet-tervezetet.

Megállapítja, hogy a bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag – a következő határozatot hozta.

9/2022. (II.07.) MIB h.

Tárgy: Az egyes pénzbeli és természetben nyújtott szociális ellátásokról szóló önkormányzati rendelet módosítása

HATÁROZAT

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete Makovecz Imre Bizottsága megtárgyalta „Az egyes pénzbeli és természetben nyújtott szociális ellátásokról szóló önkormányzati rendelet módosítása” tárgyú rendelet-tervezetet és javasolja a képviselő-testület elé terjesztését.

6. napirend

Makó Város Önkormányzatának vagyonáról és a vagyontárgyak felett tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló önkormányzati rendelet módosítása

Csermák Szilvia, a Makovecz Imre Bizottság elnökhelyettese, Zöld Város Program tanácsnoka, települési képviselő: Megkéri dr. Szilágyi Tímeát, hogy ismertesse az előterjesztést.

dr. Szilágyi Tímea, az Innovációs és Városfejlesztési Iroda Vagyoncsoport vezetője: Köszönti a bizottság tagjait. Elmondja, hogy a vagyonrendelet 1. számú melléklete tartalmazza azon vagyonelemeket, melyek kizárólagos önkormányzati tulajdonban állnak, így a 7734/4 helyrajzi számú, Csanád vezér téri közpark is ide tartozik. Korábbi telekalakítási eljárás szerint itt két ingatlan került kialakításra. A január 19-én elfogadott HÉSZ a két ingatlannál módosítást eszközölt, mely alapján a 7734/7 helyrajzi számú terület beépítésre szánt besorolásba került átsorolásra. Ennek megfelelően a vagyonrendelet módosítására is szükség van.

Csermák Szilvia, a Makovecz Imre Bizottság elnökhelyettese, Zöld Város Program tanácsnoka, települési képviselő: Megköszöni a tájékoztatást. Kérdezi a bizottság tagjait, hogy van-e kérdés, észrevétel.

Kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra teszi fel a rendelet-tervezetet.

Megállapítja, hogy a bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag – a következő határozatot hozta.

10/2022. (II.07.) MIB h.

Tárgy: Makó Város Önkormányzatának vagyonáról és a vagyontárgyak felett tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló önkormányzati rendelet módosítása

HATÁROZAT

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete Makovecz Imre Bizottsága megtárgyalta a „Makó Város Önkormányzatának vagyonáról és a vagyontárgyak felett tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló önkormányzati rendelet módosítása” tárgyú rendelet-tervezetet és javasolja a képviselő-testület elé terjesztését.

7. napirend

Egyebek

Csermák Szilvia, a Makovecz Imre Bizottság elnökhelyettese, Zöld Város Program tanácsnoka, települési képviselő: Megkérdezi, hogy egyebek között van-e valakinek kérdése, észrevétele.

Hozzászólás nem lévén megállapítja, hogy a napirendek megtárgyalásra kerültek. Megköszöni mindenkinek a részvételt, a bizottsági ülést bezárja.

K. m. f.

Csermák Szilvia
Csermák Szilvia
elnökhelyettes
ülésvezető



Székely Ildikó
Székely Ildikó Etelka
jkv. hitelesítő

Hegedűs Molnár Ildikó
Hegedűsné Molnár Ildikó
jegyzőkönyvvezető