

JEGYZŐKÖNYV

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete

Ügyrendi és Pénzügyi Bizottsága

2022. február 8-i rendes, nyilvános üléséről

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült *Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete Ügyrendi és Pénzügyi Bizottsága* **rendes, nyilvános** ülésén a Makói Polgármesteri Hivatal – Főépület, I. emeleti kistárgyaló termében **2022. február 8. napján**.

Jelen vannak: Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, Gáspár Sándor és Kiss Géza, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság tagja

Jelen vannak továbbá: dr. Kruzslicz-Bodnár Gréta jegyző, valamint a mellékelt jelenléti ív szerint

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: Tisztelettel köszönti a megjelent bizottsági tagokat és a Polgármesteri Hivatal munkatársait. Megállapítja, hogy a bizottság határozatképes létszámban együtt van, az ülést megnyitja. A jegyzőkönyv hitelesítésére felkéri Kiss Géza bizottsági tagot. Megkérdezi, hogy elvállalja-e.

Kiss Géza bizottsági tag a jegyzőkönyv hitelesítését elvállalja.

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: Megállapítja, hogy a jegyzőkönyv hitelesítője Kiss Géza bizottsági tag.

Napirendként a közzétett anyagokat javasolja megállapítani azzal, hogy a költségvetéssel kapcsolatban négy módosító indítvány érkezett, amelyek ismertetésére a napirendi pont tárgyalásakor jegyző asszonyt fogja felkérni. Kérdezi, hogy a napirendre vonatkozóan van-e kérdés, vélemény.

Kérdés, vélemény nem lévén, szavazásra teszi fel a napirend elfogadását.

Megállapítja, hogy a bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag - a következő határozatot hozza:

15/2022. (II.08.) ÜPB h.

Tárgy: Az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság 2022. február 8-i rendes ülésének napirendje

HATÁROZAT

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete Ügyrendi és Pénzügyi Bizottsága 2022. február 8-i rendes ülésének napirendjét az alábbiak szerint határozza meg:

1. A saját bevételek és az adósságot keletkeztető ügyeletekből eredő kötelezettségeknek a költségvetési évet követő 3 évre várható összegének bemutatása
2. Rendelet-tervezet Makó Város Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről (minden bizottság)
3. Makói Szolgáltató Nonprofit Zrt. 2022. évi üzleti terve
4. Makói Városgazdálkodási Nonprofit Kft. 2022. évi üzleti terve
5. 2021. évi költségvetési rendelet módosítása (minden bizottság)
6. Az egyes pénzbeli és természetben nyújtott szociális ellátásokról szóló önkormányzati rendelet módosítása (minden bizottság)

7. Makó Város Önkormányzatának vagyonáról, és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló önkormányzati rendelet módosítása (minden bizottság)
8. Pályázat kiírása a Makó, belterület 7734/7 hrsz. ingatlan értékesítésére
9. A Makói Egyesített Népjóléti Intézmény vezetője illetményének megállapítása
10. Lemondás elővásárlási jogról a Makó, Deák Ferenc u. 41/A. szám alatt lévő önálló építmény vonatkozásában
11. Lemondás elővásárlási jogról a Makó, Úri u. 3. szám alatt lévő garázs célú felépítmény vonatkozásában
12. A polgármester béren kívüli juttatásának megállapítása
13. A Hajdúdorogi Metropolita Egyház címerhasználat iránti kérelmének elbírálása (csak bizottság)
14. Egyebek

1. sz. napirend:

A saját bevételek és az adósságot keletkeztető ügyeletekből eredő kötelezettségeknek a költségvetési évet követő 3 évre várható összegének bemutatása

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: Vizhányó Annamáriának adja meg a szót.

Vizhányó Annamária pénzügyi koordinátor: Elmondja, hogy az államháztartásról szóló törvény és Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló törvény alapján az önkormányzatnak legkésőbb a költségvetési rendelet elfogadásáig határozatban kell megállapítania az elkövetkező három évre a saját bevételek és az adósságot keletkeztető ügyeletekből eredő kötelezettségét. Makó Város Önkormányzatának 2022-ben az előző évekről áthúzódó, adósságot keletkeztető ügyleteiből fizetése kötelezettsége nem áll fenn.

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: Egyértelműnek tartja. Kérdezi, hogy van-e kérdés, észrevétel.

Kérdés, észrevétel nem lévén, szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

Megállapítja, hogy a bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag - a következő határozatot hozza:

16/2022. (II.08.) ÜPB h.

Tárgy: A saját bevételek és az adósságot keletkeztető ügyeletekből eredő kötelezettségeknek a költségvetési évet követő 3 évre várható összegének bemutatása

HATÁROZAT

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete Ügyrendi és Pénzügyi Bizottsága megtárgyalta „A saját bevételek és az adósságot keletkeztető ügyeletekből eredő kötelezettségeknek a költségvetési évet követő 3 évre várható összegének bemutatása” tárgyú előterjesztést és javasolja a képviselő-testület elé terjesztését.

2. sz. napirend:

Rendelet-tervezet Makó Város Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: Vizhányó Annamáriának adja meg a szót.

Vizhányó Annamária pénzügyi koordinátor: Elmondja, hogy a helyi önkormányzat gazdálkodásának alapja az éves költségvetés, melyben a képviselő-testület az adott költségvetési évre vonatkozóan meghatározza a gazdálkodással kapcsolatos teendőket, a szükséges előirányzatkereteket. A költségvetési rendelet-tervezet az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény és az államháztartás számviteléről szóló 4/2013. (I.11.) kormányrendelet előírásai szerint készült. Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2022. évi költségvetése bevételi és kiadási főösszegét 16.526.368.000,- Ft-ban tervezi az elemi költségvetésben. Ezen belül működési költségvetési bevételét 3.864.115.000,- Ft-ban, működési költségvetési kiadását 7.054.523.000,- Ft-ban, működési költségvetési egyenlegét - 3.190.408.000,- Ft-ban, felhalmozási költségvetési bevételét 8.057.163.000,- Ft-ban, felhalmozási költségvetési kiadását 9.413.221.000,- Ft-ban, felhalmozási költségvetési egyenlegét -1.356.058.000,- Ft-ban, finanszírozási költségvetési bevételét 6.130.360.000,- Ft-ban, finanszírozási költségvetési kiadását 1.583.894.000,- Ft-ban, finanszírozási költségvetési egyenlegét 4.546.466.000,- Ft-ban tervezi meg. A finanszírozási egyenleg tartalmazza az előző év költségvetési maradványának felhasználását, a központi irányítószervi támogatást. A költségvetés egyensúlya biztosított.

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: Kérdezi, hogy van-e kérdés, észrevétel. Gáspár Sándornak adja meg a szót.

Gáspár Sándor Polgár-, és közrendvédelmi tanácsnok, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság tagja, települési képviselő: Tudomása szerint egyeztettek polgármester asszonnal, amikor a költségvetés készült, kétszer is.

Vizhányó Annamária pénzügyi koordinátor: Megerősíti.

Gáspár Sándor Polgár-, és közrendvédelmi tanácsnok, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság tagja, települési képviselő: Elmondja, hogy az akkori költségvetésben benne volt a Kassai utcai óvoda elektromos felújítása, most azonban nem találja benne név szerint, csak a villámvédelem van benne.

Vizhányó Annamária pénzügyi koordinátor: Elmondja, hogy az intézmények karbantartása soron benne van, ott található összevontan. Nem nevesítették, gyűjtősoron van.

Gáspár Sándor Polgár-, és közrendvédelmi tanácsnok, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság tagja, települési képviselő: Elmondja, hogy ugyanígy csinálták 2018-ban is, akkor is meg volt ígérve, mégsem történt meg az elektromos felújítás. A villámvédelem 2014-es rendelet alapján kötelező, akkor is kérte, hogy ezt csinálják meg, de nem lett megcsinálva. Kíváncsi, hogy ebben az évben mindkettő meg lesz-e csinálva a Kassai utcai óvodában.

Vizhányó Annamária pénzügyi koordinátor: Elmondja, hogy képviselő úrral is amit egyeztettek, azokat a sorokat összevonták, a Műszaki Csoporton megvan az alábontás és benne vannak ezek a sorok.

Gáspár Sándor Polgár-, és közrendvédelmi tanácsnok, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság tagja, települési képviselő: Jónak tartaná, ha itt minden ugyanúgy jelentkezne, ahogyan tárgyalták. Elmondja továbbá, hogy tavaly tavasszal elhangzott, hogy amit 2020. szeptemberében kitakarítottak a Nagyér-csatornából, a kitakarított iszapot elhordják, de ez a mai napig nem történt meg. Kérdezi, hogy ezzel mi van.

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: Úgy gondolja, hogy ez nem költségvetési kérdés, ennek ellenére helyt ad a kérdésnek és felkéri az illetékest válaszadásra. Zsámboki Zsoltnak adja meg a szót.

Zsámboki Zsolt, a Műszaki Csoport vezetője: Elmondja, hogy az idei költségvetésben a Nagyér kotrása és az elszállítás költségvetési sorként szerepel.

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: Úgy gondolja, hogy a gyakorlatban nem a költségvetésen múlik, hogy valamit elvégeznek, vagy nem végeznek el. Ennek a fedezete megvan, azaz végrehajtható a felújítás, azonban ezzel kapcsolatban a problémát az okozza, hogy megvalósítása mégsem történt meg. Helyes az előterjesztés, megvan a fedezet, ugyanakkor egyetért azzal, hogy valóban lehetett volna nevesíteni, de nevesítés nélkül is ott van a pénz, erre a feladatra fordítható. A neheze most jön, el kell érni, hogy megvalósuljon, amiről tudják, hogy nem egyszerű dolog. Más is küszködik ezzel a problémával. Kérdezi alpolgármester urat, hogy egyetért-e ezzel. Varga Ferencnek adja meg a szót.

Varga Ferenc alpolgármester: Elmondja, hogy a szemetet mindenképpen elviszik.

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: Megerősíti, hogy a szemetet el kell vinni, most már megvan a fedezet rá, a el kell szállítani, ahová a lakosság kiviszi a trágyát, használt mosógépet, wc-csészét, és a többit, ezt el kell vinni, ami gépi munka. Gáspár Sándornak adja meg a szót.

Gáspár Sándor Polgár-, és közrendvédelmi tanácsnok, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság tagja, települési képviselő: Elmondja, hogy azért hozta szóba, mert a költségvetés elején le van írva, hogy turisztikai szempontból Makónak eléggé szép kilátásai vannak. Nem tudja, hogy a Nagyér büze mennyire fogja majd érinteni a turisztikát, mert tavaly már a Vörösmarty utcáról szóltak, valamint a Szép utcáról, ők is érzik a Vertán-telepen, amikor nyugodt levegő van, hogy bizony büdös. A múlt héten pénteken a Kórház utcán járt, az egyik ház előtt a beömlő akna rácsára gumit tettek, mert onnan jön fel a bűz, még télen is. Úgy gondolja, hogy ez érinti a turisztikát is.

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: Teljesen egyetért képviselőtársával.

Gáspár Sándor Polgár-, és közrendvédelmi tanácsnok, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság tagja, települési képviselő: Örömet fejezi ki, hogy építenek, bővül a fürdő, de azért véleménye szerint erre is oda kellene figyelni. Megerősíti, hogy ez már 2017. óta megy.

Varga Ferenc alpolgármester: Kérdezi a Műszaki Csoport vezetőjét, hogy ezt a sarat, iszapot hogyan lehetne eltávolítani.

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: Zsámboki Zsoltnak adja meg a szót.

Zsámboki Zsolt, a Műszaki Csoport vezetője: Elmondja, hogy az idei év tavaszán szeretnék a kotrasi medret bevizsgáltatni, hogy melyik befogadóba tudnák elvitetni. Költséghatékonyság szempontjából legközelebb Békéscsabán van ilyen befogadó, melynek jelentős a szállítási költsége is. A bevizsgálás után a makói szeméttelre befogadni lenne a legegyszerűbb.

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: Teljesen egyetértenek, ugyanakkor ismételtlen kérdezi, hogy ennek a költsége benne van-e a jelenlegi költségvetésben. Vizhányó Annamáriának adja meg a szót.

Vizhányó Annamária pénzügyi koordinátor: Megerősíti, hogy igen.

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: dr. Kruzslicz-Bodnár Grétának adja meg a szót.

dr. Kruzslicz-Bodnár Gréta jegyző: Azzal egészíti ki, hogy az idei költségvetésben van erre forrás beállítva, ugyanakkor meg kell vizsgálni, hogy ha lehet, az önkormányzat se fizessen erre többet, mint amennyi ténylegesen erre szükséges, és legyen elég az a forrás, ami jelenleg erre a költségvetésben van.

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: Úgy gondolja, hogy van tartalékkeret. A felvetést teljesen jogosnak tartja, azzal egyetért és támogatja. Nem maradhat ott, mert visszamossa az eső és olyan, mint ha nem csináltak volna semmit, ezért ezt mindenképpen meg kell valósítani. Ugyanakkor ez a probléma nem költségvetési jellegű, mert a fedezet megvan, nem költségvetési anomália, a csapat ennyit tudott tenni, hogy a fedezetét biztosította. Most már ügyes kivitelezőket kell felkérni arra, hogy költséghatékonyan és minél hamarabb takarítsák el, és ha lehetséges, erről visszajelzést szeretne kérni, hogy ezt mikor tudják kivitelezni, mert a város élhetővé tételére jelentős tétel, hogy ne legyen pöcegödör szagú az a terület, ahol emberek élnek. Kérdezi, hogy ezzel kapcsolatban van-e további észrevétel. További észrevétel nem lévén, a költségvetésre visszatérve Mucsi Tamás képviselő úr előterjesztéseinek ismertetésére felkéri jegyző asszonyt. dr. Kruzslicz-Bodnár Grétának adja meg a szót.

dr. Kruzslicz-Bodnár Gréta jegyző: Elmondja, hogy négy módosító javaslat érkezett a költségvetés módosítására. Ismerteti az első javaslatot: „*Javaslom, hogy a költségvetésben szállodatervezésre elkülönített 118.651.000,- forint összeget a Honvéd-városrészi központ építésére és a városrész további fejlesztésére csoportosítsuk át. Indoklás: Jelenleg indokolatlan újabb szálloda építése, hiszen mind a régi rendőrség épületében, mind pedig a régi városháza épületében számos fejlesztés zajlik. Ugyanakkor a többször meghosszabbított TOP-4.3.1. projektben még mindig forráshiány áll fenn annak ellenére, hogy tavaly év végén a képviselő-testület biztosított a projekt befejezéséhez többletforrást.*”

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: Úgy gondolja, hogy egyesével beszéljenek a módosító javaslatokról. Kérdezi, hogy pénzügyileg hogyan látják ezt a helyzetet, javaslatot. Vizhányó Annamáriának adja meg a szót.

Vizhányó Annamária pénzügyi koordinátor: Elmondja, hogy ezzel kapcsolatban a 118 millió forint, ami célzottan szállodaberuházásra van, az arra költhető el, ez a pályázati elkülönített bankszámlán van, így az nem csoportosítható át.

Varga Ferenc alpolgármester: Tudomása szerint a Honvéd-városrészrel kapcsolatban nem szenvednek forráshiányt.

Barna Gábor, a Projekt és Városmarketing Iroda vezetője, az Innovációs és Városfejlesztési Iroda megbízott vezetője: Elmondja, hogy a Honvéd-városrész építése eredetileg 730 millió forint EU-s támogatást kapott, ehhez az önkormányzat két alkalommal szavazott meg önerőt. Ebben a pillanatban nem forráshiányos a projekt, mivel új közbeszerzési eljárás van folyamatban. Akkor tudják megmondani, hogy ez forráshiányos-e, ha ez a közbeszerzési eljárás lezárul, akkor tudják megnézni, hogy a rendelkezésre álló EU-s forrás és a megszavazott önerő lefedi-e a maradék műszaki tartalom kivitelezését. A Kisfaludy2030-ra kapott támogatás egy hazai támogatás, amely új szálloda koncepcióterveinek az elkészítésére, illetőleg annak megvalósíthatósági tanulmányára szól. A két forrást nem lehet összemosni, külön támogatói okirattal rendelkezik.

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: Örülne, hogy ha Mucsi Tamás képviselőtársuk jelen lenne és megértené, hogy különböző emberek ugyanazt mondják. A pántlikázott pénzek fogalma azt jelenti, hogy az arra költhető, amire kapták. Nem lehet átcsoportosítani, nem lehet átvinni másik forrásba. Képviselőtársa féligazságokkal operál, amelyre tisztelettel azt kell, hogy mondja, hogy meg kellene érteni, hogy ha valóban nem elégséges az adott projekt befejezéséhez az összeg, erre képeztek a jelen költségvetésben tartalékkeretet, hogy abból meg tudják oldani, mert annak különböző retorziói vannak, ha a vállalt kötelezettségeiket, önként vállalt kötelezettségeiket nem teljesítik. Több alkalommal bemutatták, hogy ezt teljesítik, az ellenpárt drukkolása közepette, amikor maximálisan megjelent a Facebook-oldalon, hogy mennyire nem értenek ahhoz, amit csinálnak. Bátran vállalják, hogy ha képviselőtársuk ezt így látja, azt úgysem tudják megváltoztatni, ugyanakkor összességében összefoglalva úgy gondolja, hogy az elhangzottak alapján ez a beadvány okafogyott, az elutasítását javasolja. Ismételten kérdezi a bizottság tagjait, hogy van-e további vélemény, kérdés az elhangzottakkal kapcsolatban.

Kérdés, észrevétel nem lévén, szavazásra teszi fel Mucsi Tamás települési képviselőnek a Honvéd-városrészi központ építésére és a városrész további fejlesztésére vonatkozó, a költségvetés módosítására irányuló javaslatát azzal, hogy a beadvány elutasítását javasolja.

Megállapítja, hogy a bizottság igen szavazat és tartózkodás nélkül, 3 ellenszavazattal – egyhangúlag - a következő határozatot hozza:

17/2022. (II.08.) ÜPB h.

Tárgy: Mucsi Tamás települési képviselő módosító javaslata a „Rendelet-tervezet Makó Város Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről” tárgyú előterjesztés kapcsán - Honvéd-városrészi központ építése és a városrész további fejlesztése

HATÁROZAT

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete Ügyrendi és Pénzügyi Bizottsága megtárgyalta Mucsi Tamás települési képviselő módosító javaslatát a „Rendelet-tervezet Makó Város Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről” tárgyú előterjesztés kapcsán, mely szerint a költségvetés tervezetben szálloda tervezésre elkülönített 118.651.000 Ft összeget a Honvéd városrészi központ építésére és a városrész további fejlesztésére kerüljön átcsoportosításra és annak képviselő-testület elé terjesztését elutasítja.

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: dr. Kruzslicz-Bodnár Grétának adja meg a szót.

dr. Kruzslicz-Bodnár Gréta jegyző: Ismerteti Mucsi Tamás települési képviselő további, a költségvetés módosítására irányuló javaslatát: „*Javaslom, hogy a Bexsero védőoltást az önkormányzat finanszírozza a kisgyermekes családoknak. Indoklás: A gennyes agyhártyagyulladásos esetek kétharmadát a Meningococcus B típusa okozza, mely akár halálózással is járhat. A védőoltás ára 30-35 ezer forint között mozog és két oltás szükséges belőle. Sok család egy ilyen kiadást nem engedhet meg magának. Az oltás nem minősül tömeges védőoltásnak, így egyes szakemberek szerint nem jelent komoly kockázatot a jelenlegi járványhelyzetben sem. Adjuk meg a lehetőséget azoknak a szülőknek, akik a gyermekházi orvosukkal konzultálva az oltás mellett döntenek.*”

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: Jónak tartaná, ha most tudnának beszélni egy gyermekorvossal, mert nem tudja, hogy mekkora az igény erre az oltásra, hány család kívánja ezt felvenni.

dr. Kruzslicz-Bodnár Gréta jegyző: Elmondja, hogy konzultáltak erről gyermekorvossal, dr. Ákosi Ádám, a Hatósági Csoport vezetője tud többet mondani a gyermekorvos álláspontjáról.

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: dr. Ákosi Ádámnak adja meg a szót.

dr. Ákosi Ádám, a Hatósági Csoport vezetője: Elmondja, hogy a gyermekorvosok véleménye szerint jelenleg ez az agyhártyagyulladásfajta Magyarországon nem folyt le tömegesen, általában az angolszász nyelvterületeken – Angliában, Írországon – okoz komolyabb fertőzéseket. Ebben az időszakban az utazások is a Covid-járvány miatt visszaestek, így az orvos véleménye szerint ennek komoly kockázata nincs. Van olyan agyhártyagyulladás elleni oltóanyag, amit Magyarországon dobozdíj ellenében 300,- forintért fel tudnak venni a szülők, illetve a gyermeküket be tudják oltatni, amennyiben erre igényük van, és az orvosnál jelzik.

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: Kérdezi, hogy a 300,- forint ellenében igényelhető oltás a Meningococcus B típusa ellen véd-e, azaz erre való-e.

dr. Ákosi Ádám, a Hatósági Csoport vezetője: Megerősíti ezt.

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: Akkor azonban nem érti, hogy honnan veszi képviselőtársa ezt a 30 ezer forint körüli összeget.

dr. Ákosi Ádám, a Hatósági Csoport vezetője: Feltételezi, hogy az másfajta oltás lehet, kombinált.

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: Kérdezi, hogy jól érti-e, hogy Mucsi Tamás képviselőtársa veszi a bátorságot, és elmondja, hogy melyik a legjobb injekció egy bizonyos fertőzéssel szemben, ő választja ki a szakma helyett, hogy milyen oltást kell adni, ahelyett, hogy azt a szakmára bízna. Erre a szónoki kérdésére nem vár választ, mégis így véli az elhangzottak alapján. Van erre a fertőzésre oltás, ami 300 forintért elérhető, illetve – ha jól értette – Magyarországon ez nem egy pandémia jelen pillanatban, ugyanakkor egy külföldön előforduló fertőzés elsősorban azokat érinti, akik külföldre utaznak, ami a jelenlegi Covid-járvány miatt egyébként is leszűkül. Ezért kérdésként merül fel, hogy időszerű-e ezzel a kérdéssel foglalkozniuk. Úgy gondolja, hogy ez a kérdés most nem időszerű. Kérdezi a bizottság tagjainak véleményét, kérdezi, hogy van-e kérdés, észrevétel.

Kérdés, észrevétel nem lévén, szavazásra teszi fel Mucsi Tamás települési képviselőnek a Bexsero védőoltás kisgyermekes családok részére önkormányzati finanszírozásra irányuló költségvetés módosítási javaslatát azzal, hogy a beadvány elutasítását javasolja.

Megállapítja, hogy a bizottság igen szavazat és tartózkodás nélkül, 3 ellenszavazattal – egyhangúlag - a következő határozatot hozza:

18/2022. (II.08.) ÜPB h.

Tárgy: Mucsi Tamás települési képviselő módosító javaslata a „Rendelet-tervezet Makó Város Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről” tárgyú előterjesztés kapcsán – Bexsero védőoltás önkormányzat általi finanszírozása a kisgyermekes családoknak

HATÁROZAT

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete Ügyrendi és Pénzügyi Bizottsága megtárgyalta Mucsi Tamás települési képviselő módosító javaslatát a „Rendelet-tervezet Makó Város Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről” tárgyú előterjesztés kapcsán, mellyel javasolja, hogy a gennyes agyhártyagyulladásos esetek kétharmadát okozó Meningococcus B típus elleni védőoltás 30-35 ezer forintos költségét Makó Város Önkormányzata vállalja át az arra igényt tartó kisgyermekes családoktól, és annak képviselő-testület elé terjesztését elutasítja.

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: Felkéri jegyző asszonyt a harmadik beadvány ismertetésére, dr. Kruzslicz-Bodnár Grétának adja meg a szót.

dr. Kruzslicz-Bodnár Gréta jegyző: Ismerteti Mucsi Tamás települési képviselő harmadik, a költségvetés módosítására irányuló javaslatát: „*Javaslom, hogy az általános tartalék terhére növeljük 9 millió forintra a rendkívüli települési támogatás rendkívüli élethelyzetre elkülönített összegét. Indoklás: A Fidesz-kormány elégtelen járványkezelése következtében közel 42 ezer magyar ember hunyt el. Ez a szám két Makó méretű település teljes lakosságát jelenti. Sajnos a járvány a mi városunkat sem kerülte el, így többen kerültek nehéz élethelyzetbe. A tavalyi évben több esetben került kiutalásra megalázóan alacsony támogatási összeg, ezért indokolt a keret emelése.*” Tájékoztatásul lemondja, hogy jelenleg 7 millió forint van erre a költségvetésben beállítva a tavalyi 4 millió forinttal szemben.

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: Hozzáteszi, hogy ennek megfelelően történt emelés tavalyhoz képest.

dr. Kruzslicz-Bodnár Gréta jegyző: Megerősíti.

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: Elmondja továbbá, hogy a rendkívüli élethelyzetben nyújtható támogatásnak van egy rendeletben meghatározott kautélája, ami szerint utalható. Kérdezi, hogy mekkora összeg utalható ki egy-egy embernek.

dr. Kruzslicz-Bodnár Gréta jegyző: Elmondja, hogy maximum 28.500,- Ft, rendkívüli élethelyzetben, ami még súlyosabb élethelyzet, ennek a háromszorosáig emelkedhet ez az összeg. Az már nagyon méltányos helyzet.

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: Elmondja, hogy eszerint 84 ezer forint, ami egy-egy személy részére rendkívüli élethelyzetben, különösen méltányos esetben adható.

dr. Kruzslicz-Bodnár Gréta jegyző: Megerősíti.

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: Úgy gondolja, hogy megint keveredés van a dolgok között. A rendeletet kellene módosítani, nevezetesen azt kellett volna javasolni, hogy ezt az összeget emeljék fel, amit egy-egy személy kaphat, és utána kellett volna ennek a fedezetéről gondoskodni. Mert jelen pillanatban pontosan ez van, hogy a fedezetét megemelték, tehát megtörtént, amit képviselőtársuk kért, igaz ugyan, hogy nem 9; hanem 7 millió forintra. Jónak tartaná előbb tájékozódni arról, hogy milyen módosítások vannak, és az után leírni és beadványt fogalmazni, mert így nem hiszi, hogy különösebb értelme van az egésznek. A politikai részéről az a véleménye, hogy ez olyan dolog, hogy a szociális szféra nagyon lent van, többször hallotta baloldali emberektől, hogy „200 ezer, miért nem 500 ezer, a szegény embereket támogassák. Miért nincs munkanélküli juttatás félmillió forint értékben.” Úgy gondolja, hogy ezek befogadhatatlan dolgok. Ugyancsak ebbe a kategóriába sorolja be ezt is, azt tartja problémának, ami való igaz, és el kell rajta gondolkodni, hogy az adott összeg, ami adható, elégséges-e annak, aki nehéz élethelyzetbe került, azonban nem az adható összeg emelése a megoldás, hanem az egyénileg, az egy-egy embernek kiutalható összeg emelése. Kérdezi a bizottság tagjainak a véleményét. Gáspár Sándornak adja meg a szót.

Gáspár Sándor Polgár-, és közrendvédelmi tanácsnok, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság tagja, települési képviselő: Véleménye szerint úgy, ahogyan tavaly is volt, ezt az összeget év közben is lehet módosítani. Tavaly is módosították év közben, ha nem volt elég a pénz, lehet még rátenni. Egyetért abban, hogy először a rendeletet kell módosítani, mert addig nem tudják emelni.

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: Véleménye szerint fel lehet.

Gáspár Sándor Polgár-, és közrendvédelmi tanácsnok, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság tagja, települési képviselő: Egyetért, hogy fel lehet, addig, ameddig, de eddig még a rendeletben megszabott pénzt nem használták el.

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: Egyetért és hozzáteszi, hogy a Mucsi Tamás képviselőtársuk által javasolt dolog az, hogy elrakják egy fiókba a pénzt, és menet közben nem fogják tudni kipiszkálni onnan, azaz lekötnek pénzt értelmetlenül. Kérdezi, hogy a hivatal dolgozói részéről van-e valakinek véleménye vagy valamilyen javaslata.

Vélemény, javaslat nem lévén, szavazásra teszi fel Mucsi Tamás települési képviselőnek a rendkívüli települési támogatás összegének 9 millió forintra való növelésére vonatkozóan a költségvetés módosítására irányuló javaslatát azzal, hogy a beadvány elutasítását javasolja.

Megállapítja, hogy a bizottság igen szavazat és tartózkodás nélkül, 3 ellenszavazattal – egyhangúlag - a következő határozatot hozza:

19/2022. (II.08.) ÜPB h.

Tárgy: Mucsi Tamás települési képviselő módosító javaslata a „Rendelet-tervezet Makó Város Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről” tárgyú előterjesztés kapcsán – rendkívüli települési támogatás összegének 9.000.000 Ft-ra történő emelése

HATÁROZAT

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete Ügyrendi és Pénzügyi Bizottsága megtárgyalta Mucsi Tamás települési képviselő módosító javaslatát a „Rendelet-tervezet Makó Város Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről” tárgyú előterjesztés kapcsán, mellyel javasolja, hogy az általános tartalék terhére kerüljön megnövelésre 9.000.000 Ft-ra a rendkívüli települési támogatás összege, és annak képviselő-testület elé terjesztését elutasítja.

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: Felkéri jegyző asszonyt a negyedik beadvány ismertetésére, dr. Kruzslicz-Bodnár Grétának adja meg a szót.

dr. Kruzslicz-Bodnár Gréta jegyző: Ismerteti Mucsi Tamás települési képviselő negyedik, a költségvetés módosítására irányuló javaslatát: „*Javaslom, hogy a Makói Szolgáltató Nonprofit Zrt. 500 millió forintos támogatását 430 millió forintban állapítsuk meg. Az így fennmaradó összeget a nyugdíjas klubok, a civil szervezetek és a sportegyesületek támogatására fordítsuk. Indoklás: A Makói Szolgáltató Zrt. keretein belül működő Hagymatikum Gyógyfürdő Divízió tavaly a koronavírus járvány következtében súlyos károkat szenvedett el, ennek ellenére kevesebb támogatásból is képes volt működni. Jelen tudásunk szerint idén nem kényszerül bezárásra a komplexum. Amennyiben nem kap a város kompenzációt az államtól a megnövekedett közüzemi díjak tekintetében, a hiányt a belépőjegyek emelésével szükséges pótolni oly módon, hogy az a helyi lakosokat ne érintse. A nem helyi látogatók, a külföldi vendégek belépőjegyeinek kedvezményeit nem fedezhetjük a makóiak adóforintjaiból.*”

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: Azt mondja, hogy ennyivel kevesebb legyen, amikor jelen pillanatban is forráshiányos a fürdő, ezt bátorságnak tartja. Azokat a politikai állásfoglalásokat, amelyeket kihirdettek, és amely mellett lándzsát törtek, hogy ne bocsássanak el dolgozókat, ha csökkentik a Covid miatt nehéz helyzetbe került emberek fizetését, ugyanakkor nem tudja, hogy milyen munkát tudnak nekik adni, de ha elveszik a bérüket, nem tudja, hogy miből fognak megélni ezek az emberek. Ha a polgármesteri hivatal szolgálatában, a hivatali szolgálatban lévő embereknek csökkentenék a bérét, amit nem szándékoztak, és ezt több alkalommal hangsúlyozták, több alkalommal kihirdették, azaz az történik, hogy munkavégzés nélkül bért fizetnek ki azért, hogy egy tömeg meg tudjon élni, illetőleg hogy a minőségi dolgozó állományt meg bírják tartani. Mert ha leszállítják a bérüket, más munkát fognak keresni, és a java fog elmenni. Amikor ebben az évben minálbér-emelés, a szakmai bérminimum emelése megtörtént, illetve a bérfezültségek rendezése szükségessé vált, ez olyan plusz bérláramlást jelentett éppen a fürdő divíziónál, mint legtöbb dolgozót foglalkoztatónál, ami vezérigazgató urat arra sarkallta, hogy ebbe az irányba lépjen, hogy ne takarítson meg. Janus-arcúságnak tartja, hogy amikor erre utasítják az irányításuk alatt álló rendszert, hogy így lépjen, hogy ugyanakkor annak pénzügyi fedezetét nem biztosítják. Felhívja a figyelmet, hogy amiben hiányosság van a fürdőnél, azt pótolni szeretnék. Felhívja a figyelmet, hogy az építkezés miatt a nyári időszakban a nyílt területeken építkezés fog folyni, vagyis a fürdő jelentős része nem fog bevételt termelni, zárva lesz. Ilyen körülmények között nagyon aranyosnak tartja a javaslatot. Kérdezi vezérigazgató urat, hogy hogyan látja ezt a kérdést, dr. Ember Alex Frigyesnek adja meg a szót.

dr. Ember Alex Frigyes, a Makói Szolgáltató Nonprofit Zrt. vezérigazgatója: Elmondja, hogy szakmai szempontból nem tudja értelmezni a felvetést, jobban örült volna, ha olyan javaslat érkezik, hogy ne 70 millió forintot vegyenek el, hanem még inkább tegyenek hozzá 70 milliót. Úgy gondolja, elnök úr nagyon jól rávilágított bizonyos kérdésekre, illetve mögöttesen annyit tudni kell, hogy a tavalyi évben a járványhelyzetre való tekintettel nagyon jó munkaügyi pályázatok voltak, addig sikerült szakmai szempontból pozitív irányba terelni dolgot, hogy közel 90 millió forintnyi bértámogatást kaptak. Ha csak ezt az összeget nézik, hogy ez hogyan alakult, ez már több, mint a kérdéses, illetve megint csak szakmai szempontra visszatérve mindenki tudja, hogy jelen pillanatban a járványhelyzet miatt a külföldi vendégek létszáma jelentős mértékben lecsökkent. Nem lehet a 2019., vagy az azt megelőző éveket figyelembe venni, tehát ha emelnék is kissé az árakat, ami jelen pillanatban nyilvánvalóan nem szerencsés, éppen azért, mert korlátozottan tudnak szolgáltatásokat nyújtani bizonyos esetekben – gondolva a felújításra, a bővítésre -, gyakorlatilag a külföldi vendéglétszám csökken, nem tudnák úgy elosztani a költségeket, ezért szakmai szempontból ezt a felvetést nem látja megalapozottnak. A Makói Szolgáltató Nonprofit Zrt. üzleti tervét érintő napirendi pont tárgyalásakor részletesebben fog erről beszélni. Megerősíti, hogy szakmai szempontból semmiképpen nem tartja elfogadhatónak ezt a felvetést.

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: Javasolja, hogy Mucsi úr ajánlja fel jövedelmét erre a célra, és akkor megértené ezt a nagy együttérzést, amit itt választások előtt produkál, mert valahogyan nem tudja értelmezni ezt a javaslatot. Belesimul abba a javaslatba, hogy miért 400 ezer, legyen 500 ezer. Nincs fedezete, nincs mögötte semmi. Ez pusztába kiáltott szó, ami egymillió választópolgárnak – úgy tűnik, hogy – az érdekeit szolgálja, viszont tönkre tenné a vállalkozásokat, illetve a lehetőségeiket. dr. Kruzslicz-Bodnár Grétának adja meg a szót.

dr. Kruzslicz-Bodnár Gréta jegyző: Megjegyzésként hozzáteszi, hogy a 2022. évi költségvetésben a nyugdíjasklubok támogatása 5 millió forinttal, a civil szervezetek és sportegyesületek támogatása 61 millió forinttal szerepel, szemben a tavalyi nulla forinttal.

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: Hangsúlyozza, hogy közgazdasági szempontból úgy gondolja, hogy vezérigazgató úr kihozta ebből a helyzetből, amit lehetett, a pályázatokat, melyeket beadott, csinálni kell, a kompenzációk az állam részéről nem csak megígértek, hanem be is érkeztek. Ilyen körülmények között nem gondolja, hogy a büdzsét, a város összköltségvetését súlyosan érintette volna. Megköszöni a kiegészítést, amelyet nagyon lényegesnek tart a nyugdíjasklubok támogatásával kapcsolatban. Kérdezi a hivatal dolgozóit, valamint a bizottság tagjait, hogy van-e további vélemény, kérdés az elhangzottakkal kapcsolatban.

Vélemény, kérdés nem lévén, szavazásra teszi fel Mucsi Tamás települési képviselőnek a Makói Szolgáltató Nonprofit Zrt. 500 millió forintos támogatása helyett 430 millió forintban történő megállapítására vonatkozóan a költségvetés módosítására irányuló javaslatát azzal, hogy a beadvány elutasítását javasolja.

Megállapítja, hogy a bizottság igen szavazat és tartózkodás nélkül, 3 ellenszavazattal – egyhangúlag - a következő határozatot hozza:

20/2022. (II.08.) ÜPB h.

Tárgy: Mucsi Tamás települési képviselő módosító javaslata a „Rendelet-tervezet Makó Város Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről” tárgyú előterjesztés kapcsán – a Makói Szolgáltató Nonprofit Zrt. részére biztosítandó 500 millió Ft-os támogatás 430 millió Ft-ra történő csökkentése

HATÁROZAT

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete Ügyrendi és Pénzügyi Bizottsága megtárgyalta Mucsi Tamás települési képviselő módosító javaslatát a „Rendelet-tervezet Makó Város Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről” tárgyú előterjesztés kapcsán, mellyel javasolja, hogy a Makói Szolgáltató Nonprofit Zrt. részére biztosítandó 500 millió Ft-os támogatást 430 millió Ft-ra kerüljön csökkentésre és annak képviselő-testület elé terjesztését elutasítja.

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: A költségvetéssel kapcsolatos eredeti előterjesztés kapcsán ismételten kérdezi, hogy időközben merült-e fel további észrevétel, vélemény. Vízhányó Annamáriának adja meg a szót.

Vízhányó Annamária pénzügyi koordinátor: A napirendi pont kiegészítéseként elmondja, hogy a holnapi képviselő-testületi ülésen könyvvizsgáló úr is jelen lesz, bármilyen kérdés esetén ugyancsak rendelkezésre tud állni.

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: Megköszöni az információt és kérdezi, hogy van-e további kérdés, észrevétel.

További kérdés, észrevétel nem lévén, szavazásra teszi fel az eredeti rendelettervezetet.

Megállapítja, hogy a bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag - a következő határozatot hozza:

21/2022. (II.08.) ÜPB h.

Tárgy: Rendelet-tervezet Makó Város Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről

HATÁROZAT

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete Ügyrendi és Pénzügyi Bizottsága megtárgyalta a „Rendelet-tervezet Makó Város Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről” tárgyú rendelettervezetet és javasolja a képviselő-testület elé terjesztését.

3. sz. napirend:

Makói Szolgáltató Nonprofit Zrt. 2022. évi üzleti terve

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: dr. Ember Alex Frigyesnek adja meg a szót.

dr. Ember Alex Frigyes, a Makói Szolgáltató Nonprofit Zrt. vezérigazgatója: Elmondja, hogy tudomása szerint az üzleti terv kiküldésre került, ezzel megtekinthető is volt, ennek okán a számadatokat nem ismerteti, mert az nagyon hosszadalmas lenne, ugyanakkor bizonyos alapvető és strukturális kérdéseket vázol röviden. Vannak dolgok, amelyek nem változtak az elmúlt időszakban, ilyenek a cég adataira vonatkozó kérdések, illetve a cég felépítése, szervezeti egységei, ezek nem változtak, ugyanazok a divíziók működnek, amelyek eddig is, illetve a központ egységet önállóként kezelik. Ezt azért tartja érdekesnek, mert ha megnézik az üzleti tervet a feltöltött anyagban, divízióként, azaz egységenként is megtalálhatók a számadatok, illetve összesített adatok is találhatóak. Nagyon nehéz feladat egy vállalat, felelősségteljes üzleti terv elkészítése, még egy normál időszakban is. Elég nehéz időszakot

éltek meg ebben az évben, amikor az merül fel, hogy vegyenek-e el belőle vagy tegyenek-e hozzá, hónapok óta keményen dolgoznak azon, hogy próbáljanak vállalható és megfelelő üzleti tervet készíteni. Bizonytalansági tényezők vagy fontos kérdések az üzleti terv, illetve a számadatok tekintetében, először is figyelembe kell venni, hogy ez egy nonprofit társaság, így olyan feladatokat is ellátnak - városüzemeltetési és egyéb feladatokat -, amelyek az önkormányzattól átruházott feladat, és kötelező jellegű, aminek nincs bevételadata. Nyilvánvalóan ott, ahol nincs bevétel, a kiadásokat valahogyan fedezni kell, ezt a tulajdonos önkormányzat teszi meg. Másik bizonytalansági tényező a járványhelyzet. Tavaly is volt egy időszak, amikor be volt zárva a fürdő, de a sportcsarnok, illetve a Hagymaház működése is valamikor kicsit korlátozottabb. Ez olyan bizonytalansági tényező, amivel nehéz számolni. Optimisták amiatt, hogy hátha az átoltottságnak köszönhetően az idei évben nem kerül sor nagyobb bezárásokra, de ezt ilyenkor – decemberben, januárban, február elején – még borzasztó nehéz meghatározni. A hazai járványhelyzet erősen befolyásolhatja működésüket, illetve ugyanez igaz abból a szempontból is, hogy a fizetőképesebb külföldi vendégek jönnek-e, vagy nem. Itt, nyilvánvalóan, jelen állás szerint egy bővítésnél járványhelyzetben nagyon nehéz úgy árat emelni, hogy az szerencsés legyen. Abban bíznak, és ilyen szempontból pozitívan néznek a jövő elé, hogy a fürdőbővítés beruházás jól halad, amelyről úgy gondolja, hogy ez nagyon jó dolog jelen esetben is, és ha majd átadásra kerül, akkor végképp az lesz. Akkor tudnak majd új fejezetet nyitni a fürdő életében, és nyilvánvalóan akkor kell átgondolni a különböző szolgáltatások díját, így ez majd a jövő ilyenkorai költségvetési üzleti terv kérdése lesz. Továbbra is fontos kérdés – amint azt elnök úr is említette -, hogy köztudott, hogy kormányzati szinten is jelentős bérfeljesztések voltak, a minimálbér és a garantált bérminimum jelentős mértékben emelkedett. A zrt-ben is sokan dolgoztak ezen a szinten, a gyakorlatban a bértömegben jelent ez növekedést, illetve ennek felhajtóerős hatása, hogy aki ennél többet keres, náluk is a béreket picit emelni kellett. Így a bér kérdése jelentős dolog, ugyanakkor nagyon helyesnek tartja a tulajdonos önkormányzat azon meglátását, hozzáállását, hogy a dolgozókat meg kell tartani. Nyilvánvalónak tartja, hogy Makó egyik ékköve és mozgatórugója a fürdő, így ilyen szempontból meg kell becsülniük és vigyázniuk kell rá, bizonyos feladatok bizonyos létszámhoz kötöttek, és ez nem csak a várható létszámtól függ, ha csak 1 ember úszik a medencében, úszómester akkor is kell mellé. Így ezeket a kérdéseket sokszor nem tudják befolyásolni. A tavalyi évben is mindent megtettek cégszinten is, illetve az önkormányzattal karöltve, hogy amit lehet, megpróbálják kihozni ebből a helyzetből. Ahol lehetett, a bérekre, támogatásokra pályáztak, az önkormányzat is felismerte, látva támogatta azt a kérdést, hogy a fürdőnek működnie kell, mindent megtett annak érdekében, hogy ez így meg is valósulhasson. A felsorolás utolsó jelentős kérdése az áram kérdése. Éppen ezen üzleti tervi időszakban jár le az a fajta beszerzés, amelyet korábban az önkormányzat valósított meg segítségükre, folynak tárgyalások és mindent megpróbálnak elkövetni annak érdekében, hogy a megemelkedett villamos áramár a lehető legolcsóbban jöjjön ki, de biztos abban, hogy lesz egyfajta növekedés. Ezt is próbálták beépíteni az üzleti tervbe. Figyelembe véve, hogy van egy általános ráfordítási többletkiadás, általában felmentek bizonyos árak, amelyet a bevételi oldalon most nem biztos, hogy tudnak realizálni, úgy gondolja, hogy ez a fajta igény, amelyet támogatásként igényelnek az önkormányzattól, szakmai szempontból teljesen reálisnak tűnik. Úgy gondolja, hogy ha ezt így meg tudná az idei évben valósítani, az teljesen jó lenne, és nagyon bizakodva néznek majd a következő év elé, hátha a járványhelyzet teljesen lecseng, illetve egy szép, megújult, bővült fürdővel tudnának a turisztikai attrakciókat még színesebbé tenni. Megköszöni a figyelmet, kérdés esetén készséggel válaszol.

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: Elmondja, hogy burkoltan elhangzott és visszautalt az előző előterjesztési kísérletre, hogy ha belépődíjat akarnak emelni, ahhoz emelt szintű szolgáltatást kell nyújtani, valamilyen plusz szolgáltatással lehet magasabb belépődíjat szedni megítélése szerint. A dolog korrektsége ezt mutatja. Bátran mondja ezt, mert ha a jövő évre megtörténik a 9,3 milliárd forintos beruházás, akkor

ténylegesen emelt szintű szolgáltatást tudnak nyújtani, úgy gondolja, hogy ezt emelt díjért. Hogy ezt hogyan osztják le, azaz hogy külföldiek számára mennyibe kerül, hogy a makóiak hogyan fizetnek, akkor majd úgyis vissza kell térniük rá, hogy milyen döntést hozzanak erre a kérdésre, de díjat emelni így, amikor kevesebb szolgáltatást adnak, érdekesnek tartaná. Vizhányó Annamáriának adja meg a szót.

Vizhányó Annamária pénzügyi koordinátor: Elmondja, hogy a Pénzügyi Iroda elkészítette az előterjesztést, amelyet vezérigazgató úr kiegészített, a Makói Szolgáltató Nonprofit Zrt. 500 millió forint önkormányzati támogatással számol a 2022. évre.

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: Elmondja, hogy a Városi Televízió Divízióknál talált egy olyan tételt, hogy -31 millió forint eredmény szerepelHa mínuszos a költségvetés, fogadják el, szavazzák meg, de az annyit jelent, hogy az önkormányzat állja ezt az összeget. Kérdezi, hogy ez hogyan lesz. A tavalyi évben nagyon jó pályázataik, nagyon jó hirdetések voltak, most a tervekben - emlékei szerint - nem volt ekkora összegű mínuszuk. Kérdezi, hogy az idei évben mi történt, miért, hogyan van ez. Vizhányó Annamáriának adja meg a szót.

Vizhányó Annamária pénzügyi koordinátor: A Makói Televízió árbevételével kapcsolatban elmondja, hogy árbevételük a 2021. évi bázist vette alapul, így ez a 2021. évi tényleges, majd a zrt. beszámolójának az elfogadásakor fogják látni a tényadatokat. A pályázatoknál csak azt tudják beállítani, ami jelen pillanatban már aláírt. Negyedévente indítanak pályázatokat, a többi negyedév még nem biztosított, emiatt csak az aláírt támogatások vannak a bevételben, az elbírálás majd akkor fog kiderülni, hogy nyertes lesz-e, vagy nem. Általában nyernek.

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: Kérdezi, hogy jól érti-e, hogy lesz még kevesebb is. dr. Ember Alex Frigyesnek adja meg a szót.

dr. Ember Alex Frigyes, a Makói Szolgáltató Nonprofit Zrt. vezérigazgatója: Annyival kívánja kiegészíteni – az elhangzottakat megerősítve -, hogy valóban így van, pályázatokkal úgy számolni nagyon nehéz, amiről nem is tudják, hogy mikor, hogyan írják ki, tudnak-e indulni, és hogy nyernek-e rajta. Ugyanakkor a Makói Televízió a zrt-ben egy kifejezetten jól működő divíziónak tekinthető ugyancsak, itt is az elmúlt időszakban sikerült nyilvánvalóan eléggé költséghatékonyan működni, a létszám a korábbi 12-14 főhöz képest most 10 fővel van. Illetve nagyon lényeges kérdésnek tartja, hogy jelen pillanatban - a divízióvezetőtől és még egy dolgozótól eltekintve – garantált bérminimumon vannak a televízióban dolgozó kollégák. Tehát ennél kevesebbet nem tudnak nekik fizetni, ha akarnának, sem. Ennek ott van jelentősége, hogy éppen a pályázatokból – nyilvánvalóan ennyiért nem dolgoznának a tévében a munkavállalók -, ezekből a pályázatokból sikerül még hozzátenni annyit, hogy részben ezeket a béreket, részben a plusz juttatásokat fedezi. Így ilyen szempontból van egy megemelkedett bérköltségük a tavalyihoz képest, de úgy gondolja, hogy ez teljesen reális, és szakmailag és számszakilag is megalapozott, alátámasztott. Továbbra is bizakodnak a pályázatokban, amelyeken divízióvezető asszony is nagyon ügyesen indul és általában sikeres a pályázatokon. De ezt fixen beállítani a sorok közé nagyon nehéz.

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: Megköszöni a kiegészítést, megnyugtatónak tartja. Úgy látja, hogy soha eddig ilyen munkaszinten dolgozó televíziója nem volt a városnak. Nemzetközi, országos eredményeket, díjakat hoznak, ezért meglepő, hogy ilyen kis csapat ennyire szervezeten, jól működik, folyamatosan hozzák az eredményeket, csinálják a rövidfilmeket, tökéletesen elégedett a munkájukkal. El kell fogadni, hogy mindez pénzbe kerül, a minőség nagyságrendileg jobb, mint bármikor volt. Kérdezi, hogy van-e további kérdés, észrevétel.

Kérdés, észrevétel nem lévén, szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

Megállapítja, hogy a bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag - a következő határozatot hozza:

22/2022. (II.08.) ÜPB h.

Tárgy: Makói Szolgáltató Nonprofit Zrt. 2022. évi üzleti terve

HATÁROZAT

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete Ügyrendi és Pénzügyi Bizottsága megtárgyalta a „Makói Szolgáltató Nonprofit Zrt. 2022. évi üzleti terve” tárgyú előterjesztést és javasolja a képviselő-testület elé terjesztését.

4. sz. napirend:

Makói Városgazdálkodási Nonprofit Kft. 2022. évi üzleti terve

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: Czödör Szilviának adja meg a szót.

Czödör Szilvia, a Makói Városgazdálkodási Nonprofit Kft. ügyvezetője: A jelenlévők köszöntését követően elmondja, hogy a Makói Városgazdálkodási Nonprofit Kft. 2022. évi üzleti tervét az alapján állította össze, hogy a bevételeket a 2021. évi bázisév alapján vette számításba. A bevételek közé nagyrészt a távhőszolgáltatás kiszámlázott tételek összege, és az energiahivataltól kapott távhőtámogatás került, azonban a bevételeknél el kell mondani, hogy nem folyik be 100%-os mértékben az összeg a kintlévőségekre, végrehajtásokra, fizetési meghagyásokat szoktak indítani, amelyek a 2021. évben például 21%-ban térültek meg, sikeresen bonyolódtak. A kiadási oldal tekintetében nagyban befolyásolja a költségek emelkedését, hogy emelték a szolgáltatások – a gáz, villany és a termálhő, ami a távhőszolgáltatás előállításánál fontos – díját. Amint azt vezérigazgató úr is említette, az árammal kapcsolatos szerződés most járt le, újbóli megkötése folyamatban van, törekednek a legköltséghatékonyabb szerződés megkötésére, azonban a gázár, a távhő és a villamosenergia árának növekedése körülbelül 45 millió forint pluszt jelent a vállalkozásnak. A vállalkozás üzleti tervénél önkormányzati támogatással nem számolt, a személyi jellegű költségeknél a minimálbér és a garantált bérminimum emelkedésével számolt. Beruházások vagy karbantartások az utóbbi években nem nagyon voltak, a 2021. évben is azokat a feladatokat látták el, amelyek feltétlenül szükségesek voltak, ugyanez vonatkozik 2022-re is. 2022-re 2021-ben elkezdődött egy beruházás, ami 2022-ben fog lezajlani, ezt önerőből valósították meg, nevezetesen a Hagymaház rákötése a távhőszolgáltatásra, így amikor 2022-ben elkezdődik a fűtési szezon, már a Hagymaház is távhővel tud fűteni, ezt a rendszert fogják használni. A rezsicsökkentés 2014. óta tart, azóta nem tudtak árakat emelni, mert nem volt rá lehetőség, ezért kapják a távhőtámogatást, azonban ennek az összege jelentősen függ attól, hogy az energiahivatal hogyan határozza meg számukra.

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: Vízhányó Annamáriának adja meg a szót.

Vízhányó Annamária pénzügyi koordinátor: Elmondja, hogy a Pénzügyi Iroda elkészítette a Makói Városgazdálkodási Nonprofit Kft. anyagát, amelyben a kft. önkormányzati támogatással nem számol.

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: Elmondja, hogy beszéltek már a kintlévőségekről, illetve nagyon súlyos probléma, hogy 40-50 éves vezetékekkel dolgoznak, amelyek bármikor megsérülhetnek, bármikor előfordulhat, hogy nagyobb javítást kell az önkormányzat pénzén elvégezni. Többször voltak pályázati próbálkozások, azonban olyan pályázat, amivel ennek a vezetékrendszernek a kicserélésére pénzt kaphattak volna, eddig nem volt. Reményét fejezi ki, hogy a közeljövőben lesz ilyen, és akkor ez a beruházás megvalósulhat. 860 millió forintról az árak emelkedése miatt közel 1 milliárd forintról beszélnek, ahol elsősorban két fűtőmű összekapcsolásáról van szó. Ezek rajtuk kívül álló okok miatt, de mégis megoldandó feladatok. Kérdezi, hogy van-e kérdés, észrevétel.

Kérdés, észrevétel nem lévén, szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

Megállapítja, hogy a bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag - a következő határozatot hozza:

23/2022. (II.08.) ÜPB h.

Tárgy: Makói Városgazdálkodási Nonprofit Kft. 2022. évi üzleti terve

HATÁROZAT

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete Ügyrendi és Pénzügyi Bizottsága megtárgyalta a „Makói Városgazdálkodási Nonprofit Kft. 2022. évi üzleti terve” tárgyú előterjesztést és javasolja a képviselő-testület elé terjesztését.

5. sz. napirend:

2021. évi költségvetési rendelet módosítása

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: Vízhányó Annamáriának adja meg a szót.

Vízhányó Annamária pénzügyi koordinátor: Elmondja, hogy az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 34. § (4) bekezdése alapján Makó Város Önkormányzata 2021. évi költségvetéséről, módosításának és végrehajtásának rendjéről szóló 5/2021. (II.25.) Polgármesteri rendelet módosítása szükséges. A költségvetési rendelet módosítása az eredeti bevételi-kiadási előirányzatot az alábbiak szerint módosítja. A 22/2021. (XII.16.) önkormányzati rendelet szerinti előirányzat 17.189.900 eFt, az előirányzat módosítás 492.398 eFt, a 2021. évi módosított előirányzat 17.682.298 eFt. A rendeleten átvezetésre kerülnek a tényleges teljesítéshez kapcsolódó előirányzatomódosítások a törvényi előírásoknak megfelelően. A módosítást követően a működési költségvetési egyenleg -702.096 eFt, a felhalmozási költségvetési egyenleg -1.237.756 eFt., a finanszírozási költségvetési egyenleg 1.939.852 eFt lett. Ezáltal a költségvetés egyensúlyba biztosított.

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: Elmondja, hogy ez a rendeletmódosítás a múltat képezi le. Kérdezi, hogy van-e kérdés, észrevétel.

Kérdés, észrevétel nem lévén, szavazásra teszi fel a rendeletervezetet.

Megállapítja, hogy a bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag - a következő határozatot hozza

24/2022. (II.08.) ÜPB h.

Tárgy: 2021. évi költségvetési rendelet módosítása

HATÁROZAT

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete Ügyrendi és Pénzügyi Bizottsága megtárgyalta a „2021. évi költségvetési rendelet módosítása” tárgyú rendeletervezetet és javasolja a képviselő-testület elé terjesztését.

6. sz. napirend:

Az egyes pénzbeli és természetben nyújtott szociális ellátásokról szóló önkormányzati rendelet módosítása

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: dr. Ákosi Ádámnak adja meg a szót.

dr. Ákosi Ádám, a Hatósági Csoport vezetője: Elmondja, hogy a képviselő-testület 2021. november 4-i rendkívüli ülésén döntött arról, hogy a szociális rendeletbe visszavezetésre kerül az „Időskorúak juttatása”. Ebben a karácsonyi időszakban az időskorúak juttatását 70 éves korhatárról 65 éves korhatárra vitte le, de ez a szabályozás 2022. február 1-jén hatályát veszítette. A jelenlegi rendeletmódosítás arról szól, hogy a jelenleg 70 éves korhatár alatti idősök juttatásának korhatárát ismét 65 éves korra csökkentésük vissza, és évi két alkalomra, húsvét és karácsony előtt.

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: Megjegyzi, hogy a régi rendszer marad érvényben, az idő múltával a régi rendelkezés törlődött és ismételten hatályba kerül a korábbi.

dr. Ákosi Ádám, a Hatósági Csoport vezetője: Elmondja, hogy a jelenlegi szabályozás szerint a rendeletmódosítás két időpontot határozott meg, arra érvényes, aki május 1-ig, illetve január 31-ig betölti a 65 éves korhatárt.

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: Hozzáteszi, hogy képviselőtársával nem maradnak munka nélkül. Kérdezi, hogy van-e kérdés, észrevétel.

Kérdés, észrevétel nem lévén, szavazásra teszi fel a rendeletervezetet.

Megállapítja, hogy a bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag - a következő határozatot hozza:

25/2022. (II.08.) ÜPB h.

Tárgy: Az egyes pénzbeli és természetben nyújtott szociális ellátásokról szóló önkormányzati rendelet módosítása

HATÁROZAT

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete Ügyrendi és Pénzügyi Bizottsága megtárgyalta „Az egyes pénzbeli és természetben nyújtott szociális ellátásokról szóló önkormányzati rendelet módosítása” tárgyú rendeletervezetet és javasolja a képviselő-testület elé terjesztését.

7. sz. napirend:

Makó Város Önkormányzatának vagyonáról, és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló önkormányzati rendelet módosítása

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: dr. Szilágyi Tímeának adja meg a szót.

dr. Szilágyi Tímea, a Vagyoncsoport vezetője: Ismerteti, hogy a vagyonrendelet 2015-ben került elfogadásra a képviselő-testület által, amelynek 1. számú melléklete tartalmazza azokat a forgalomképtelen vagyonelemeket, melyek kizárólagos önkormányzati tulajdonban állnak. Az előterjesztés szerinti Makó, 7734/4. hrsz. alatti ingatlan is ide került besorolásra, amely egy korábbi telekalakítási eljárás eredményeként két önálló helyrajzi számú ingatlanná alakult át 7734/7 és 7734/8 hrsz. alatt. Idén január 19-én a képviselő-testület elfogadta a Helyi Építési Szabályzatot, amely a két területet átminősítette, mely szerint a 7734/7 hrsz. alatti ingatlan beépítésre szánt övezetbe került, ennek megfelelően szükséges az átminősítése a HÉSZ alapján a vagyonrendeletben úgy, hogy forgalomképtelen vagyonelemből forgalomképesé teszik ezt a területet.

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: Elmondja, hogy a 7737/7 hrsz. alatti terület kapcsán a rendeletmódosítás lényege, hogy ez a terület értékesítésre kerülhessen.

dr. Szilágyi Tímea, a Vagyoncsoport vezetője: Egyetért és hozzáteszi, hogy a későbbiek során az előterjesztésben foglaltak szerint ezt részletesen ismerteti. Kérdezi, hogy van-e kérdés, észrevétel.

Kérdés, észrevétel nem lévén, szavazásra teszi fel a rendelettervezetet.

Megállapítja, hogy a bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag - a következő határozatot hozza:

26/2022. (II.08.) ÜPB h.

Tárgy: Makó Város Önkormányzatának vagyonáról, és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló önkormányzati rendelet módosítása

HATÁROZAT

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete Ügyrendi és Pénzügyi Bizottsága megtárgyalta a „Makó Város Önkormányzatának vagyonáról, és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló önkormányzati rendelet módosítása” tárgyú rendelettervezetet és javasolja a képviselő-testület elé terjesztését.

8. sz. napirend:

Pályázat kiírása a Makó, belterület 7734/7 hrsz. ingatlan értékesítésére

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: dr. Szilágyi Tímeának adja meg a szót.

dr. Szilágyi Tímea, a Vagyoncsoport vezetője: Elmondja, hogy jelen előterjesztés erősen összefügg az előző napirendi ponttal kapcsolatos anyaggal. A Makó, 7734/7 hrsz. alatti terület a vagyonrendelet módosításával forgalomképes területté minősül, így lehetőség nyílik a terület beruházás célú hasznosítására, ezért javasolt pályázati eljárás közzététele a terület

értékesítésére. Az értékesítés főbb szempontjait az előterjesztés tartalmazza. Kiemeli, hogy az ingatlan legalacsonyabb eladási irányára 83.000.000,- Ft+ÁFA összegben került meghatározásra. Az értékesítés célja autós kiszolgálásra is alkalmas gyorskiszolgáló étterem létesítése. A szokásos pályázati mellékletek mellett, melyet a vagyონrendelet előír, két fontos pályázati melléklet van, Makó város főépítésze által jóváhagyott telepítési vázlat és tanulmányterv a megvalósításra, valamint további kötelező melléklet a munkahelyteremtésre vonatkozó pályázói nyilatkozat. A pályázat beadási határideje 2022. február 28. 10:00 óra. A magyar államot elővásárlási jog fogja megilletni az adásvétellel kapcsolatban.

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: Segítséget kér, mivel a térképvázlaton nem találja az említett helyrajzi számot. Kérdezi, hogy a Kossuth utcánál hol van ez, melyik területről van szó pontosan, a Síp utca felőli részről van-e szó, melyik területet akarják eladni. dr. Szilágyi Tímeának adja meg a szót.

dr. Szilágyi Tímea, a Vagyoncsoport vezetője: Elmondja, hogy a Csanád vezér téren lévő, OMV benzinkút előtti zöld területről van szó. Ez a zöldterület-rész lett átminősítve a HÉSZ által beépítésre szánt területté, ennek az értékesítéséről tárgyalnának.

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: Megjegyzi, hogy van egy terv a tram-train beruházással kapcsolatban. Kérdezi, hogy ennek a területnek az eladása nem fogja-e zavarni a tram-train beruházást, mivel itt gondolták a végállomást az autóbusz-állomás mellett. Kérdezi, hogy a kettő milyen kapcsolatban van egymással, mivel a város legértékesebb tere, a szíve ez a terület, amelynek az eladásáról beszélnek. Kérdezi, hogy bizonyos távlati elgondolásokat nem üt-e ez keresztbe. Barna Gábornak adja meg a szót.

Barna Gábor, a Projekt és Városmarketing Iroda vezetője, az Innovációs és Városfejlesztési Iroda megbízott vezetője: Elmondja, hogy a tram-train beruházás kapcsán – emlékei szerint - 2015-ben mutattak be koncepcióterveket az akkori képviselő-testületnek. A tram-train tervezett útvonala a buszpályaudvarig tartana, ez a terület pedig a buszpályaudvar után van, kifelé haladva a városból, először a buszpályaudvar van, azt követően van a benzinkút, és ezt követően a háromszög alakú értékesítésre szánt telek, a tram-train beruházást nem kell érintse, hiszen a buszpályaudvar után van a terület.

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: Megköszöni a segítséget, a kiküldött térképvázlaton nem találta a 7734/7 hrsz-ot. Úgy emlékezett erre a helyre, ahol a benzinkút után közvetlenül fordulnak vissza, hogy a Kossuth Lajos utca ott már egységessé válik, a kettő közötti területre nem emlékszik. Kérdezi, hogy mekkora terület ez. Kérdezi, hogy valaki meg tudná-e mutatni a vázlatrajzon, hogy melyik területről van szó.

Gáspár Sándor Polgár-, és közrendvédelmi tanácsnok, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság tagja, települési képviselő: Kérdezi, hogy arról a területről van-e szó, ahol a Kossuth utca kétfelé válik.

Kiss Géza, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság tagja: Jobbnak tartaná, ha az a terület zöldterület maradna.

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: Kaposta Áronnak adja meg a szót.

Kaposta Áron, a Hatósági Csoport munkatársa: A térképvezetésen bemutatja a területet, melynek mérete 2500-2600 m² területű.

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: Elmondja, hogy ez /4-es, az pedig /7-es.

Kaposta Áron, a Hatósági Csoport munkatársa: Egyetért, mert a Helyi Építési Szabályzat szerint a telekalakítás a készülség előtt még nem lehetett rajta az új telek.

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: Kérdezi, hogy a vonalak mit jelölnek.

Kaposta Áron, a Hatósági Csoport munkatársa: Elmondja, hogy övezeti határokat jelölnek.

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: Kérdezi, hogy ez a park még benne lesz-e.

Kaposta Áron, a Hatósági Csoport munkatársa: Elmondja, hogy ez maga a park. Mutatja, hogy itt az OMV-kút, mögötte még el lehet menni, utána kezdődik egy füves terület. Egy kicsi zöld sziget van, az megmarad, viszont ez beruházási terület lesz, ahol most jelenleg fű van.

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: Megköszöni a segítséget és elmondja, hogy a 7734/4-es az elosztás után /7-es lesz és eladásra kerül. Kérdezi, hogy van-e kérdés, észrevétel. Gáspár Sándornak adja meg a szót.

Gáspár Sándor Polgár-, és közrendvédelmi tanácsnok, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság tagja, települési képviselő: Elmondja, hogy ott nem tud elképzelni egy gyorséttermet leállás szempontjából és egyéb szempontból sem abban a háromszögben, amelyre gondol. Ott van a Kossuth utca, kétfelé válik a két úttal, nem tudja elképzelni.

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: Kiss Gézának adja meg a szót.

Kiss Géza, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság tagja: Megerősíti, hogy ez egy zöldterület.

Gáspár Sándor Polgár-, és közrendvédelmi tanácsnok, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság tagja, települési képviselő: Elmondja, hogy a buszállomásnál van egy étteremrész, de utána van hely, de itt most már nem lesz hely, ha azt beépítik, ezért ezt oda nem tudja elképzelni.

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: Elgondolkodtatónak tartja és kérdezi, hogy ennyire szükségük van a pénzre, hogy ezt a területet eladják.

Barna Gábor, a Projekt és Városmarketing Iroda vezetője, az Innovációs és Városfejlesztési Iroda megbízott vezetője: Elmondja, hogy a pályázónak nyilvánvalóan az építési engedélyt a szükséges engedélyező hatóságoktól meg kell szereznie, így azok a kérdések, amelyek most a bizottság tagjaiban feltételezhetően joggal fogalmazódnak meg, hogy hogyan fognak tudni onnan autóval kiállni, azokat jogerősítő építési engedéllyel fogja tudni alátámasztani a pályázó, illetve a terület beépítését az önkormányzat, illetve a főépítész is a zöldterület fenntartását szokta kérni.

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: Egészen biztosra veszi, hogy ez jogos kérdésként fogalmazódott meg. Kérdezi, hogy van-e további kérdés, észrevétel.

További kérdés, észrevétel nem lévén, szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

A bizottság 1 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 2 tartózkodás mellett a „Pályázat kiírása a Makó, belterület 7734/7 hrsz. ingatlan értékesítésére” tárgyú előterjesztés kapcsán döntést nem hozott.

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: Felkéri jegyző asszonyt az eredmény ismertetésére. dr. Kruzslicz-Bodnár Grétának adja meg a szót.

dr. Kruzslicz-Bodnár Gréta jegyző: Elmondja, hogy így az anyag a képviselő-testület elé nem bocsájtható, ha a bizottság nem tárgyalja újra. Nem tudja, hogy most mi az aggály. Felhívja a figyelmet, hogy most a bizottságnak nem arról kell döntenie, hogy támogatja-e a pályázati kiírást, hanem arról, hogy az elkészült előterjesztés a képviselő-testület elé kerülhet-e.

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: Megköszöni a tájékoztatást, elmondja, hogy a bizottság döntött, úgy gondolja, hogy mindenki számára egyértelmű volt.

Kiss Géza, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság tagja: Elmondja, hogy arra javaslatot tesz, de azt nem támogatná, hogy oda beépítsenek.

dr. Kruzslicz-Bodnár Gréta jegyző: Elmondja, hogy ez rögzítésre kerül a jegyzőkönyvbe.

Kiss Géza, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság tagja: Elmondja, hogy azt megszavazza, hogy a képviselő-testület elé kerüljön tárgyalásra az anyag.

dr. Kruzslicz-Bodnár Gréta jegyző: Megerősíti, hogy ez rögzítésre kerül a jegyzőkönyvbe.

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: Ennek megfelelően ismételt szavazatja ugyanezt a kérdést.

Szavazásra teszi fel az előterjesztés képviselő-testület elé terjesztését.

Megállapítja, hogy a bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag - a következő határozatot hozza:

27/2022. (II.08.) ÜPB h.

Tárgy: Pályázat kiírása a Makó, belterület 7734/7 hrsz. ingatlan értékesítésére

HATÁROZAT

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete Ügyrendi és Pénzügyi Bizottsága megtárgyalta a „Pályázat kiírása a Makó, belterület 7734/7 hrsz. ingatlan értékesítésére” tárgyú előterjesztést és javasolja a képviselő-testület elé terjesztését.

9. sz. napirend:

A Makói Egyesített Népjóléti Intézmény vezetője illetményének megállapítása

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: Héja Andreának adja meg a szót.

Héja Andrea, a Személyzeti és Adminisztrációs Csoport vezetője: Elmondja, hogy város Makó város polgármestere 36/2021. számú polgármesteri határozatával a Makói Egyesített Népjóléti Intézmény vezetőjének illetményét 2021. január 1. napjától az illetmény bármely elemének változásáig, de legfeljebb 2021. december 31. napjáig állapította meg. A magyar kormány 2022. január 1-jei hatállyal havi bruttó 260.000,- Ft-ban állapította meg a garantált bérminimum összegét, valamint szintén 2022. január 1-jei hatállyal módosította a szociális ágazati összevont pótlék összegét havi bruttó 136.000,- Ft-ra. Mindkét bérelem változása érinti intézményvezető asszony illetményét, ezért azok megemelt összege miatt szükséges újra döntést hozni az illetményről.

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: Kérdezi, hogy van-e kérdés, észrevétel.

Kérdés, észrevétel nem lévén, szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

Megállapítja, hogy a bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag - a következő határozatot hozza:

28/2022. (II.08.) ÜPB h.

Tárgy: A Makói Egyesített Népjóléti Intézmény vezetője illetményének megállapítása

HATÁROZAT

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete Ügyrendi és Pénzügyi Bizottsága megtárgyalta „A Makói Egyesített Népjóléti Intézmény vezetője illetményének megállapítása” tárgyú előterjesztést és javasolja a képviselő-testület elé terjesztését.

10. sz. napirend:

Lemondás elővásárlási jogról a Makó, Deák Ferenc u. 41/A. szám alatt lévő önálló építmény vonatkozásában

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: dr. Szilágyi Tímeának adja meg a szót.

dr. Szilágyi Tímea, a Vagyongcsoport vezetője: Ismerteti, hogy az előterjesztés szerinti magántulajdonosok kívánják értékesíteni a tulajdonukban álló 35m² területű üzlet megjelölésű önálló felépítményt, amely a piac területén található. Miután a terület az önkormányzaté, az önkormányzatot elővásárlási jog illeti meg az adásvétellel kapcsolatosan. Az elővásárlási jog gyakorlását nem javasolják.

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: Kérdezi, hogy van-e kérdés, észrevétel.

Kérdés, észrevétel nem lévén, szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

Megállapítja, hogy a bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag - a következő határozatot hozza:

29/2022. (II.08.) ÜPB h.

Tárgy: Lemondás elővásárlási jogról a Makó, Deák Ferenc u. 41/A. szám alatt lévő önálló építmény vonatkozásában

HATÁROZAT

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete Ügyrendi és Pénzügyi Bizottsága megtárgyalta a „Lemondás elővásárlási jogról a Makó, Deák Ferenc u. 41/A. szám alatt lévő önálló építmény vonatkozásában” tárgyú előterjesztést és javasolja a képviselő-testület elé terjesztését.

11. sz. napirend:

Lemondás elővásárlási jogról a Makó, Úri u. 3. szám alatt lévő garázs célú felépítmény vonatkozásában

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: dr. Szilágyi Tímeának adja meg a szót.

dr. Szilágyi Tímea, a Vagyoncsoport vezetője: Ismerteti, hogy az Úri u. 3. alatt található 16 m² területű garázs célú felépítmény tulajdonosa szeretné értékesíteni a tulajdonában lévő felépítményt másfél millió forint összegért. Miután az ingatlan tulajdonosa az önkormányzat, így elővásárlási joga van az adásvétellel kapcsolatosan. Makó Város Önkormányzata részére nem indokolt a szóban forgó garázs megszerzése, ezért az elővásárlási jog gyakorlása nem javasolt. Az erről szóló döntés a képviselő-testület hatáskörébe tartozik.

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: Kérdezi, hogy van-e kérdés, észrevétel.

Kérdés, észrevétel nem lévén, szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

Megállapítja, hogy a bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag - a következő határozatot hozza:

30/2022. (II.08.) ÜPB h.

Tárgy: Lemondás elővásárlási jogról a Makó, Úri u. 3. szám alatt lévő garázs célú felépítmény vonatkozásában

HATÁROZAT

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete Ügyrendi és Pénzügyi Bizottsága megtárgyalta a „Lemondás elővásárlási jogról a Makó, Úri u. 3. szám alatt lévő garázs célú felépítmény vonatkozásában” tárgyú előterjesztést és javasolja a képviselő-testület elé terjesztését.

12. sz. napirend:

A polgármester béren kívüli juttatásának megállapítása

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: Héja Andreának adja meg a szót.

Héja Andrea, a Személyzeti és Adminisztrációs Csoport vezetője: Elmondja, hogy a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény értelmében a polgármesteri foglalkoztatási jogviszonyra megfelelően alkalmazni kell a jogszabálynak a cafetéria-juttatást szabályozó

szakaszát is. A cafetéria-juttatást a törvény alanyi jogon biztosítja a polgármesternek, a juttatás megállapítása kötelező. Mivel a polgármester tekintetében a képviselő-testület gyakorolja a munkáltatói jogokat, ezért szükséges a képviselő-testületnek e tárgyban döntést hoznia. A határozati javaslat – ugyanúgy, ahogyan az eddigi években is - a polgármester cafetéria-juttatását a 2022. évre vonatkozóan is évi bruttó 200.000,- Ft-ban állapítja meg, és a hivatal Közzolgálati Szabályzatának cafetéria-juttatás igénybevételére vonatkozó részletszabályait rendeli alkalmazni a polgármester cafetéria-juttatásának igénybevételére, az azzal való elszámolásra és visszatérítésre.

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: Megjegyzi, hogy polgármester asszony ezt az összeget mindig fel szokta ajánlani az Erzsébet-ház részére, illetőleg rokkant-támogatásokra. Kérdezi, hogy van-e kérdés, észrevétel.

Kérdés, észrevétel nem lévén, szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

Megállapítja, hogy a bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag - a következő határozatot hozza:

31/2022. (II.08.) ÜPB h.

Tárgy: A polgármester béren kívüli juttatásának megállapítása

HATÁROZAT

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete Ügyrendi és Pénzügyi Bizottsága megtárgyalta „A polgármester béren kívüli juttatásának megállapítása” tárgyú előterjesztést és javasolja a képviselő-testület elé terjesztését.

13. sz. napirend:

A Hajdúdorogi Metropólita Egyház címerhasználat iránti kérelmének elbírálása

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: Felhívja a figyelmet, hogy az erről szóló döntés bizottsági hatáskörben van. dr. Nagy Viktóriának adja meg a szót.

dr. Nagy Viktória, a Jegyzői Iroda vezetője: Ismerteti, hogy a Hajdúdorogi Főegyházmegye, amely fenntartásában van a Zrínyi utcai óvoda, pályázatot kíván benyújtani a „Nemzeti Ovi-Sport Program” elnevezésű pályázati felhívásra, amely keretében sportpályát szeretnének kialakítani. A címerhasználat célja nyertes pályázat esetén a pályázatot kiíró, Ovi-Sport Közhasznú Alapítvány honlapján Makó város címerének feltüntetése. A címerhasználat az Ovi-Sport program fenntartási időszaka alatt történne. A kérelem a vonatkozó önkormányzati rendeletben megjelölt feltételeknek a megfelel, a címerhasználat engedélyezése az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság hatáskörébe tartozik.

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: Megerősíti, hogy ha most a bizottság engedélyezi a címerhasználatot, akkor a továbbiakban használhatják. Kérdezi, hogy van-e kérdés, észrevétel.

Kérdés, észrevétel nem lévén, szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

Megállapítja, hogy a bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag - a következő határozatot hozza:

32/2022. (II.08.) ÜPB h.

Tárgy: A Hajdúdorogi Metropólita Egyház címerhasználat iránti kérelmének elbírálása

HATÁROZAT

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete Ügyrendi és Pénzügyi Bizottsága – a Makó város jelképeinek és a Makó városra utaló elnevezésnek a használatáról szóló 35/2003. (VIII. 28.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 4. § (1) bekezdésében foglalt hatáskörében eljárva – úgy határoz, hogy **engedélyezi Makó Város címerének használatát a Hajdúdorogi Metropolita Egyház (képviselő: dr. Seszták István főhelynök, 4025 Debrecen, Petőfi tér 8.)** részére az Ovi-Sport Közhasznú Alapítvány (1122 Budapest, Tóth Lőrinc utca 13.) honlapján (<https://ovi-sport.hu>) történő feltüntetés céljából az Ovi-Sport program fenntartási időszakára, **határozott időtartamra**, a Rendelet 1. mellékletében foglaltak szerint az alábbi feltételekkel:

- a címer kizárólag díszítő és Makó városára utaló jelképként használható. (Rendelet 2. § (1))
- a címert kizárólag hiteles alakban, a méretarányok és a színek megtartása mellett szabad ábrázolni. (Rendelet 3. § (1))
- a címert csak olyan mértékig szabad kicsinyíteni, hogy az ne sértse a hiteles ábrázolást. (Rendelet 3.§ (3))

Határidő: azonnal

Felelős: bizottság elnöke

Erről értesítést kap:


- Makó Város polgármestere
- Makó Város jegyzője
- Hajdúdorogi Metropolita Egyház (4025 Debrecen, Petőfi tér 8.)
- Makói Polgármesteri Hivatal Jegyzői Iroda Jogi Csoport
- Irattár

14. Egyebek

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: Kérdezi, hogy az Egyebek napirendi pont alatt van-e kérdés, hozzászólás.


Hozzászólás nem hangzott el.

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: Megállapítja, hogy a nyilvános ülés napirendje megtárgyalásra került. Megköszöni a jelenlévők munkáját, az ülést bezárja.


Dr. Hadik György
a bizottság elnöke




Kiss Géza
jkv. hitelesítő


Tóth Andrea
jegyzőkönyvvezető