

## Bizottsági előterjesztés

2022. január 13.

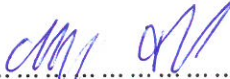
**Tárgy:** A "Makó közigazgatási területén működő önkormányzati és állami fenntartású nevelési-oktatási intézmények részére biztosított közétkeztetési szolgáltatás biztosítása és Makó Város Önkormányzata tulajdonában lévő konyha üzemeltetése koncesszió keretében" tárgyú szolgáltatási koncesszió megkötésére irányuló eljárásban döntés meghozatala



**Előterjesztő:** dr. Kruzslicz-Bodnár Gréta jegyző

**Ügyiratszám:** I/41-1/2022


**Melléklet:** Jegyzőkönyv végleges ajánlatok bírálatáról


**Készítette:** Makói Polgármesteri Hivatal  
Innovációs és Városfejlesztési Iroda  
Beruházási csoport  
dr. Juhos Bernadett

**Témafelelős:**   
Siket Tibor  
csoportvezető

**Az előterjesztést látta:**   


**Döntésre megküldve:** Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság

**Törvényességi véleményezésre bemutatva:**   
dr. Bakos Tamás  
aljegyző

**A napirend előterjesztőjének jóváhagyása:**   
dr. Kruzslicz-Bodnár Gréta  
jegyző



# MAKÓ VÁROS JEGYZŐJÉTŐL

Ikt.sz: I/41-1/2022  
Üi.: dr. Juhos Bernadett

## Előterjesztés

**Tárgy:** A "Makó közigazgatási területén működő önkormányzati és állami fenntartású nevelési-oktatási intézmények részére biztosított közétkeztetési szolgáltatás biztosítása és Makó Város Önkormányzata tulajdonában lévő konyha üzemeltetése koncesszió keretében" tárgyú szolgáltatási koncesszió megkötésére irányuló eljárásban döntés meghozatala

**Melléklet:** Jegyzőkönyv végleges ajánlatok bírálatáról

**Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete  
Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság**

## M a k ó

**Tisztelt Bizottság!**

Makó Város Önkormányzata a Polgári törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:74. §-a szerinti versenyeztetési eljárást indított közvetlen felhívással induló tárgyalásos eljárás alkalmazásával a "**Makó közigazgatási területén működő önkormányzati és állami fenntartású nevelési-oktatási intézmények részére biztosított közétkeztetési szolgáltatás biztosítása és Makó Város Önkormányzata tulajdonában lévő konyha üzemeltetése koncesszió keretében (a továbbiakban: beszerzési eljárás)**" tárgyú szolgáltatási koncesszió megkötésére vonatkozóan.

Az eljárás során kiküldött felhívásra mindhárom felkért pályázó benyújtotta ajánlatát. A megtartott tárgyalást követően mindhárom ajánlattevő tekintetében hiánypótlási felhívás került kiküldésre, ennek maradéktalanul eleget tettek. A bírálóbizottság a hiánypótlások és felvilágosítás figyelembe vételével megállapította, hogy az alábbi ajánlattevők ajánlatai érvényesek:

1. Eatrend Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 2730 Alberttírsa, Pesti út 65.; cégjegyzékszám: 13 09 131262; adószám: 14893560-2-13)
2. KÖLYÖK Vendéglátó és Gyermekélelmezési Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 2800 Tatabánya, Gál ltp. 223.; cégjegyzékszám: 11 09 003773; adószám: 11194628-2-11)
3. FH Gasztró Kereskedelmi és Vendéglátóipari Kft. (székhely: 1121 Budapest, Rege utca 8. 1. em. 25.; cégjegyzékszám: 11 09 928230; adószám: 14969322-2-43)

A versenyeztetési eljárásban a legkedvezőbb ajánlatot az Eatrend Korlátolt Felelősségű Társaság tette, mely alapján a bírálóbizottság ezen pályázó nyertességét jelölte meg.

**Tisztelt Bizottság!**

A fentiek alapján a következő határozati javaslatot terjesztem a Tisztelt Bizottság elé:

## HATÁROZATI JAVASLAT

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete Ügyrendi és Pénzügyi Bizottsága úgy dönt, hogy a Polgári törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:74. §-a szerinti közvetlen felhívással induló tárgyalásos eljárás alkalmazásával lefolytatott versenyeztetési eljárást a **"Makó közigazgatási területén működő önkormányzati és állami fenntartású nevelési-oktatási intézmények részére biztosított közétkeztetési szolgáltatás biztosítása és Makó Város Önkormányzata tulajdonában lévő konyha üzemeltetése koncesszió keretében"** tárgyú szolgáltatási koncesszió megkötésére vonatkozóan eredményessé nyilvánítja, és az eljárás nyerteseként az **Eatrend Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhely: 2730 Albertirsa, Pesti út 65.; cégjegyzékszám: 13 09 131262; adószám: 14893560-2-13) ajánlattevőt hirdeti ki.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** jegyző

**A határozatról értesítést kap:**

- Makó Város polgármestere
- Makó Város jegyzője
- Makói Polgármesteri Hivatal Innovációs és Városfejlesztési Iroda
- Makói Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Iroda
- Makranczi&You Kft. (1113 Budapest, Tas vezér utca 20. 3. em. 4.)
- Irattár

**Makó, 2022. január 13.**

  
**dr. Kruzslicz-Bodnár Gréta**  
jegyző



**JEGYZŐKÖNYV**  
**végleges ajánlatok bírálatáról**

**1) a közbeszerzés tárgya:**

Makó közigazgatási területén működő önkormányzati és állami fenntartású nevelési-oktatási intézmények részére biztosított közétkeztetési szolgáltatás (Ajánlatkérő kötelező ellátási feladata) biztosítása és ajánlatkérői tulajdonban lévő konyha üzemeltetése koncesszió keretében

**2) időpont:**

2022. január 13.

**3) helyszín:**

A pandémiás helyzetre tekintettel a bírálóbizottsági tagok az ajánlatokat külön vizsgálták és megállapításukat jelen jegyzőkönyvben összegezik.

**4) bírálóbizottság tagjai:**

Bakos Tamás – bírálóbizottság elnöke  
Vizhányó Annamária – bírálóbizottsági tag  
Baranyi Sarolta – bírálóbizottsági tag  
Makranczi Ádám – bírálóbizottsági tag

Ajánlatkérő közbeszerzési értékhatár alatti, szolgáltatási koncesszióra vonatkozó felhívást küldött ki az Elektronikus Közbeszerzési Rendszerben (EKR).

Ajánlatkérő a tárgyalást megelőző bírálóbizottsági jegyzőkönyv alapján hiánypótlást rendelt el mindhárom pályázó tekintetében a végleges ajánlat ajánlattételi határidejével megegyező határidővel.

Ajánlatkérő a pályázókkal 2022. január 11. napján 10:30 kezdettel tárgyalást folytatott, ezen a feltételek terén érdemi változás nem történt.

Ajánlatkérő 2022. január 11. napján megküldte a végleges felhívását; ajánlattételi határidőként 2022. január 12. napján 16:00 órát jelölte meg.

A felkérésre eddig az időpontig mindhárom felkért pályázó nyújtott be végleges ajánlatot az alábbiak szerint:

**Ajánlattevő neve: Eatrend Korlátolt Felelősségű Társaság**

Székhelye: 2730 Albertirsa Pesti út 65.

1.1. éves összesen szolgáltatási díj (nettó Ft): 227 040 400

1.2. évente előre fizetendő egy éves koncessziós díj összege (nettó Ft): 12 000 000

2.1. fogyasztói visszajelzési rendszerek bevezetésének vállalása, a szolgáltatást igénybe vevőnek dokumentált módon véleménynyilvánításra, visszajelzésre van lehetősége: IGEN

2.2. a táplálkozás-egészségügyi előírásokról szóló rendelet előírásaiban foglalt gyakoriságon felül szolgáltat zöldséget, gyümölcsöt: IGEN

2.3. a táplálkozás-egészségügyi előírásokról szóló rendelet előírásaiban foglalt gyakoriságon felül szolgáltat teljes kiőrlésű gabona alapú élelmiszert: IGEN

2.4 értékelési alszempont (rövid ellátási lánc vagy kistermelőtől származó áruk aránya): 60

**Ajánlattevő neve: KÖLYÖK Vendéglátó és Gyermekeképzési Korlátolt Felelősségű Társaság**

Székhelye: 2800 Tatabánya Gál lakótelep 223.

1.1. éves összesen szolgáltatási díj (nettó Ft): 245 085 370

1.2. évente előre fizetendő egy éves koncessziós díj összege (nettó Ft): 12 000 000



- 2.1. fogyasztói visszajelzési rendszerek bevezetésének vállalása, a szolgáltatást igénybe vevőnek dokumentált módon véleménynyilvánításra, visszajelzésre van lehetősége: igen  
2.2. a táplálkozás-egészségügyi előírásokról szóló rendelet előírásaiban foglalt gyakoriságon felül szolgáltató zöldséget, gyümölcsöt: nem  
2.3. a táplálkozás-egészségügyi előírásokról szóló rendelet előírásaiban foglalt gyakoriságon felül szolgáltató teljes kiőrlésű gabona alapú élelmiszert: nem  
2.4 értékelési alszempont (rövid ellátási lánc vagy kistermelőtől származó áruk aránya): 45

**Ajánlattevő neve: FH Gasztró Kereskedelmi és Vendéglátóipari Kft.**

Székhelye: 1121 Budapest Rege út 8.

- 1.1. éves összesen szolgáltatási díj (nettó Ft): 239 443 000  
1.2. évente előre fizetendő egy éves koncessziós díj összege (nettó Ft): 12 000 000  
2.1. fogyasztói visszajelzési rendszerek bevezetésének vállalása, a szolgáltatást igénybe vevőnek dokumentált módon véleménynyilvánításra, visszajelzésre van lehetősége: Igen  
2.2. a táplálkozás-egészségügyi előírásokról szóló rendelet előírásaiban foglalt gyakoriságon felül szolgáltató zöldséget, gyümölcsöt: Igen  
2.3. a táplálkozás-egészségügyi előírásokról szóló rendelet előírásaiban foglalt gyakoriságon felül szolgáltató teljes kiőrlésű gabona alapú élelmiszert: Nem  
2.4 értékelési alszempont (rövid ellátási lánc vagy kistermelőtől származó áruk aránya): 40

A bírálóbizottság a három benyújtott – végleges - ajánlat tekintetében elvégezte a részletes bírálatot.

Elsőként a tárgyalást megelőzően elrendelt hiánypótlás teljesítését ellenőrizte.

**Ajánlattevő neve: Eatrend Korlátolt Felelősségű Társaság**

Székhelye: 2730 Albertirsa Pesti út 65.

Ajánlatkérő az alábbi előírást szerepeltette az ajánlattételi felhívásban alkalmassági követelményként:

*„Alkalmatlan az ajánlattevő, ha nem felel meg az alábbi alkalmassági követelmények bármelyikének:*

- 1. Nem rendelkezik az ajánlattételi felhívás megküldésétől visszafelé számított három évben (36 hónapban) legalább egy tanéven keresztül teljesített szolgáltatási referenciával, mely megfelel az alábbi feltételek mindegyikének: - óvodai étkeztetés biztosítását tartalmazza napi átlag 200 adag tízórai, 200 adag ebéd, 200 adag uzsonna mennyiségben, - általános iskolai étkeztetés biztosítását tartalmazza napi átlag 200 adag tízórai, 300 adag ebéd, 200 adag uzsonna mennyiségben, - középiskolai étkeztetés biztosítását tartalmazza napi átlag 50 adag reggeli, 100 adag ebéd, 50 adag vacsora mennyiségben - diétás étkeztetés biztosítását tartalmazza napi átlag 30 adag tízórai, 30 adag ebéd, 30 adag uzsonna mennyiségben.*
- 2. Nem rendelkezik legalább 5 éves gyermek- és diákétkeztetési tapasztalattal rendelkező élelmezésvezetővel.*
- 3. Nem rendelkezik érvényes HACCP tanúsítvánnyal.”*

A pályázó mindhárom alkalmassági követelmény tekintetében nyújtott be dokumentumot, azonban a 3. alkalmassági követelmény tekintetében benyújtott dokumentum nem tartalmazza, hogy az tanúsítvány, illetve nem szerepel benne az érvényesség ideje, így az alkalmasság egyértelműen nem állapítható meg.

Felvilágosítás keretében a dokumentum kiállítója (vagy arra jogosult hatóság/szervezet) által kiállított dokumentummal szükséges volt igazolni, hogy a benyújtott dokumentum tanúsítvány

(vagy azzal egyenértékű irat) és érvényes. Amennyiben ez nem lehetséges, úgy a HACCP tanúsítvány benyújtása szükséges hiánypótlás keretében.

**Pályázó benyújtotta az érvényes tanúsítványt, ezáltal alkalmassága megállapítható.**

**Ajánlattevő neve: KÖLYÖK Vendéglátó és Gyermekélelmezési Korlátolt Felelősségű Társaság**

Székhelye: 2800 Tatabánya Gál lakótelep 223.

Ajánlatkérő az alábbi előírást szerepeltette az ajánlattételi felhívásban alkalmassági követelményként:

*„Alkalmatlan az ajánlattevő, ha nem felel meg az alábbi alkalmassági követelmények bármelyikének:*

*1. Nem rendelkezik az ajánlattételi felhívás megküldésétől visszafelé számított három évben (36 hónapban) legalább egy tanéven keresztül teljesített szolgáltatási referenciával, mely megfelel az alábbi feltételek mindegyikének: - óvodai étkeztetés biztosítását tartalmazza napi átlag 200 adag tízórai, 200 adag ebéd, 200 adag uzsonna mennyiségben, - általános iskolai étkeztetés biztosítását tartalmazza napi átlag 200 adag tízórai, 300 adag ebéd, 200 adag uzsonna mennyiségben, - középiskolai étkeztetés biztosítását tartalmazza napi átlag 50 adag reggeli, 100 adag ebéd, 50 adag vacsora mennyiségben - diétás étkeztetés biztosítását tartalmazza napi átlag 30 adag tízórai, 30 adag ebéd, 30 adag uzsonna mennyiségben.*

*2. Nem rendelkezik legalább 5 éves gyermek- és diákétkeztetési tapasztalattal rendelkező élelmezésvezetővel.*

*3. Nem rendelkezik érvényes HACCP tanúsítvánnyal.”*

A pályázó mindhárom alkalmassági követelmény tekintetében nyújtott be dokumentumot, azonban a 2. alkalmassági követelmény tekintetében benyújtott önéletrajz nem tartalmazza, hogy a szakember tapasztalatából legalább 5 év gyermek- és diákétkeztetési területhez kapcsolódik, így az alkalmasság nem állapítható meg.

Hiánypótlás keretében ismételtlen szükséges volt benyújtani a bemutatott szakember önéletrajzát oly módon, hogy abból egyértelműen megállapítható legyen az alkalmassági követelménynek való megfelelés.

**Pályázó benyújtotta a kiegészített önéletrajzot, ami alapján az alkalmasság megállapítható.**

**Ajánlattevő neve: FH Gasztró Kereskedelmi és Vendéglátóipari Kft.**

Székhelye: 1121 Budapest Rege út 8.

1. Ajánlatkérő az alábbi dokumentumok benyújtását határozta meg:

1. ajánlati nyilatkozat (1. sz. nyilatkozatminta)
2. felolvasólap– EKR űrlapon benyújtandó
3. adatlap (2. sz. nyilatkozatminta)
4. árajánlat (3. sz. nyilatkozatminta)
5. nyilatkozat a kizáró okokról (4. sz. nyilatkozatminta)
6. referencia nyilatkozat vagy igazolás (5. sz. nyilatkozatminta)
7. élelmezésvezető végzettségét igazoló dokumentum
8. élelmezésvezető szakmai önéletrajza (6. sz. nyilatkozatminta)
9. HACCP tanúsítvány másolata



10. fogyasztói visszajelzési rendszer bemutatása (amennyiben a 2.1. alszempontra igen a megajánlás)

11. a nyilatkozatot aláíró személy aláírási címpéldánya vagy aláírás mintája

12. Nyilatkozat tartalékkönyha meglétéről – EKR úrlapon benyújtandó

Pályázó az alábbi dokumentumokat nem nyújtotta be:

élelmezésvezető végzettségét igazoló dokumentum

élelmezésvezető szakmai önéletrajza (6. sz. nyilatkozatminta)

HACCP tanúsítvány másolata

fogyasztói visszajelzési rendszer bemutatása (amennyiben a 2.1. alszempontra igen a megajánlás)

a nyilatkozatot aláíró személy aláírási címpéldánya vagy aláírás mintája

A fenti dokumentumok hiánypótlás keretében történő benyújtása volt szükséges.

### **Pályázó a dokumentumokat benyújtotta.**

2. Ajánlatkérő az alábbi előírást szerepeltette az ajánlattételi felhívásban alkalmassági követelményként:

*„Alkalmatlan az ajánlattevő, ha nem felel meg az alábbi alkalmassági követelmények bármelyikének:*

1. *Nem rendelkezik az ajánlattételi felhívás megküldésétől visszafelé számított három évben (36 hónapban) legalább egy tanéven keresztül teljesített szolgáltatási referenciával, mely megfelel az alábbi feltételek mindegyikének: - óvodai étkeztetés biztosítását tartalmazza napi átlag 200 adag tízórai, 200 adag ebéd, 200 adag uzsonna mennyiségben, - általános iskolai étkeztetés biztosítását tartalmazza napi átlag 200 adag tízórai, 300 adag ebéd, 200 adag uzsonna mennyiségben, - középiskolai étkeztetés biztosítását tartalmazza napi átlag 50 adag reggeli, 100 adag ebéd, 50 adag vacsora mennyiségben - diétás étkeztetés biztosítását tartalmazza napi átlag 30 adag tízórai, 30 adag ebéd, 30 adag uzsonna mennyiségben.*

2. *Nem rendelkezik legalább 5 éves gyermek- és diákétkeztetési tapasztalattal rendelkező élelmezésvezetővel.*

3. *Nem rendelkezik érvényes HACCP tanúsítvánnyal.”*

A pályázó az 1. alkalmassági követelmény tekintetében nyújtott be dokumentumot, azonban a referencia nyilatkozat nem tartalmazza, hogy a teljesítés a különböző – a felhívásban meghatározott – korosztályok tekintetében milyen mennyiségre vonatkozik, így az alkalmasság nem állapítható meg.

Hiánypótlás keretében ismételten szükséges benyújtani a referencia nyilatkozatot (vagy a megrendelő által kiállított igazolást) oly módon, hogy abból egyértelműen megállapítható legyen az alkalmassági követelménynek való megfelelés.

### **Pályázó a dokumentumot benyújtotta, így alkalmassága megállapítható.**

A bírálóbizottság megállapítja, hogy a hiánypótlások és felvilágosítás figyelembe vételével az alábbi ajánlatok érvényesek:

**Eatrend Korlátolt Felelősségű Társaság**  
**KÖLYÖK Vendéglátó és Gyermekelelmezési Korlátolt Felelősségű Társaság**  
**FH Gasztró Kereskedelmi és Vendéglátóipari Kft.**

A bírálóbizottság az érvényes ajánlatokat a felhívásban meghatározott szempontrendszer szerint értékelt (csatolt melléklet) és ez alapján az alábbi sorrendet határozta meg:

1. Eatrend Korlátolt Felelősségű Társaság – 1000 pont
2. FH Gasztró Kereskedelmi és Vendéglátóipari Kft. – 861 pont
3. KÖLYÖK Vendéglátó és Gyermekélelmezési Korlátolt Felelősségű Társaság – 807 pont

A bírálóbizottság egyhangúan az alábbi javaslatot terjeszti a döntéshozó testület elé:

A beszerzési eljárás eredményessége:  
eredményes


Érvényes ajánlatot benyújtó pályázók  
Eatrend Korlátolt Felelősségű Társaság  
KÖLYÖK Vendéglátó és Gyermekélelmezési Korlátolt Felelősségű Társaság  
FH Gasztró Kereskedelmi és Vendéglátóipari Kft.


Érvénytelen ajánlatot benyújtó pályázó:  
-

Beszerzési eljárás nyertese:  
Eatrend Korlátolt Felelősségű Társaság

**K.m.f.**

  
**Bakos Tamás**  
elnök

  
**Vízványó Annamária**  
tag

  
**Baranyi Sarolta**  
tag

  
**Makranczi Ádám**  
tag

melléklet:

1. sz.: értékelési dokumentum



