

JEGYZŐKÖNYV

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete

Ügyrendi és Pénzügyi Bizottsága

2021. november 23-i rendes, nyilvános üléséről

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült **Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete Ügyrendi és Pénzügyi Bizottsága** **rendes, nyilvános** ülésén a Makói Polgármesteri Hivatal – Főépület, I. emeleti kistárgyaló termében **2021. november 23. napján.**

Jelen vannak: Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, Mágori András József, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnökhelyettese és Gáspár Sándor, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság tagja

Jelen vannak továbbá: dr. Kruzslicz-Bodnár Gréta jegyző, valamint a mellékelt jelenléti ív szerint

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: Köszönti a megjelent bizottsági tagokat és a Polgármesteri Hivatal munkatársait. Megállapítja, hogy a bizottság határozatképes létszámban együtt van, az ülést megnyitja. A jegyzőkönyv hitelesítésére felkéri Gáspár Sándor bizottsági tagot. Megkérdezi, hogy elvállalja-e.

Gáspár Sándor bizottsági tag a jegyzőkönyv hitelesítését elvállalja.

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: Megállapítja, hogy a jegyzőkönyv hitelesítője Gáspár Sándor bizottsági tag.

Napirendként a közzétett anyagokat javasolja megállapítani azzal a módosítással, hogy 13/A. sorszám alatt kerüljön napirendre felvételre a „Döntés a Képviselői alap 2021. évi összegéről” tárgyú előterjesztés, valamint a 2. számú „Tájékoztató a makói kórház szerepéről a jelenlegi egészségügyi struktúrában” tárgyú előterjesztést ne vegyék fel napirendre, az írásbeli anyag hiányára tekintettel. Kérdezi, hogy a napirendre vonatkozóan van-e kérdés, vélemény.

Kérdés, vélemény nem lévén, szavazásra teszi fel a módosított napirend elfogadását.

Megállapítja, hogy a bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag - a következő határozatot hozza:

92/2021. (XI.23.) ÜPB h.

Tárgy: Az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság 2021. november 23-i rendes ülésének napirendje

HATÁROZAT

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete Ügyrendi és Pénzügyi Bizottsága 2021. november 23-i rendes ülésének napirendjét az alábbiak szerint határozza meg:

1. A 2021. évi adóbevételek alakulása és felhasználásuk, valamint a helyi adókról szóló önkormányzati rendelet felülvizsgálata (minden bizottság)
2. Tájékoztató az alapfokú egészségügyi ellátás helyzetéről (minden bizottság)
3. Tájékoztató a tanácsnokok munkájáról (minden bizottság)
4. Belső ellenőrzés tervezése, 2022. évi belső ellenőrzési terv
5. Makó Város Önkormányzatának vagyonáról, és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló önkormányzati rendelet módosítása (minden bizottság)
6. Önerő biztosítása közvilágítási rendszer korszerűsítésére
7. Önerő biztosítása a helyi közutak, parkolók felújítására

8. Vissza nem térítendő támogatás biztosítása a Marosmenti Polgárőr Egyesület részére
9. A József Attila Városi Könyvtár és Múzeum Alapító Okiratának módosítása
10. Tulajdonosi hozzájárulás megadása a Hódmezővásárhelyi Szakképzési Centrum részére
11. Makó, 10547 hrsz. alatti ingatlan értékesítésére kiírt pályázat bizottsági elbírálása (csak bizottság)
12. Makó, 6159/1 hrsz. alatti ingatlan értékesítésére kiírt pályázat bizottsági elbírálása (csak bizottság)
- 12/A. Döntés a Képviselői alap 2021. évi összegéről
13. Egyebek

Zárt ülési előterjesztések:

14. Makó, Szent János tér 18. szám alatti ingatlan megvásárlása
15. Makó, Szent János tér 20. szám alatti ingatlan megvásárlása, továbbá a Makó, Szent János tér 22. szám alatti ingatlan 591 m² alapterületű telekrészének megvásárlása

1. sz. napirend:

A 2021. évi adóbevételek alakulása és felhasználásuk, valamint a helyi adókról szóló önkormányzati rendelet felülvizsgálata

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: Nagy Gábornak adja meg a szót.

Nagy Gábor, az Adócsoport vezetője: Elmondja, hogy az önkormányzatoknak törvényi kötelezettsége minden évben a beszedett helyi adó összegéről tájékoztatni a település lakosságát, melyet Makó Város Önkormányzata közmeghallgatás keretében teszi meg. Az idei évben november elejéig mintegy 1,6 milliárd forint helyi adó került befizetésre, ezen felül a helyi iparüzési adó felezése miatt 167,8 millió forint kompenzációban az önkormányzat már részesült. Hangsúlyozza, hogy az előterjesztés a jövő évre vonatkozóan nem tartalmaz adóemelés, és adómentességet sem szüntet meg. A 2021. adóévben a tavalyi évhez hasonlóan a koronavírus miatti járványügyi veszélyhelyzetre való tekintettel számos központi intézkedés, jogszabály született. A gépjárműadó idén is a központi költségvetés bevételeit képezi, az állami adóhatóság szedi be az idei évtől. A 2021. január 1. előtti adóhátralékokat továbbra is az önkormányzatok tartják nyilván, hajtják be, és a befizetésre kerülő adóhátralékot behajtást követően a Magyar Államkincstár bankszámlaszámlájára utalják. A koronavírus járványnak leginkább kitett turisztikai ágazatot központi adóintézkedések segítik. 2021. január 1. és június 30. napja között nem kellett megfizetniük a szálláshely-szolgáltatóknak, mint az adóbeszedésre kötelezetteknek az idegenforgalmi adót, a be nem fizetett adóról bevallást kellett benyújtaniuk az önkormányzathoz. A kormány legfontosabb intézkedése az idei évben a mikro-, kis-, és középvállalkozásokat segítette, ugyanis kormányrendelet rendelkezik a helyi iparüzési adó idei évtől történő megfizetéséről. A 2021. évben az adott adóelőlegfizetési időpontban - márciusban és szeptemberben - esedékes adóelőleg felét kellett megfizetniük azoknak a mikro-, kis-, és középvállalkozásoknak, amelyek a jogszabályi feltételeknek megfelelnek. Ehhez a felezéshez nyilatkozatot kellett beadniuk az Állami Adó- és Vámhatósághoz idén február 25-ig, az Állami Adó- és Vámhatóság továbbította ezeket a nyilatkozatokat, amelyeket az önkormányzat részéről ellenőrizték. Így mintegy 1025 vállalkozás esetében történt a fizetendő adóelőleg felezése, ezen felül mintegy 480 KATÁ-s vállalkozó esetében az adó felezése nyilatkozat nélkül automatikusan megtörtént. Megállapítható, hogy mintegy 1500 mikro-, kis- és középvállalkozásnak mintegy 169,3 millió forinttal kevesebb helyi iparüzési adót kellett fizetnie ezen intézkedés eredményeképpen. A bevételek kapcsán elmondja, hogy építményadóban az előírás az idei évre 188,9 millió forint volt, amelyre november elejéig 120,4 millió forint bevétel érkezett. A különbség a tavalyi évben keletkezett túlfizetésekből adódik.

Telekadóban az idei előírás 95,8 millió forint volt, amelyre 96,7 millió forint bevétel érkezett, kommunális adóban 99,6 millió forint az előírás, amelyre 98,9 millió forint érkezett, iparüzési adóban 1269 millió forint bevétel érkezett, és az ezen felül részesültek kompenzációban 167,8 millió forintban, idegenforgalmi adóban 8,2 millió forint bevétel érkezett.

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: Kérdezi, hogy a van-e kérdés, észrevétel.

Kérdés, észrevétel nem lévén, szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

Megállapítja, hogy a bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag - a következő határozatot hozza:

93/2021. (XI.23.) ÜPB h.

Tárgy: A 2021. évi adóbevételek alakulása és felhasználásuk, valamint a helyi adókról szóló önkormányzati rendelet felülvizsgálata

HATÁROZAT

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete Ügyrendi és Pénzügyi Bizottsága megtárgyalta „A 2021. évi adóbevételek alakulása és felhasználásuk, valamint a helyi adókról szóló önkormányzati rendelet felülvizsgálata” tárgyú előterjesztést és javasolja a képviselő-testület elé terjesztését.

2. sz. napirend:

Tájékoztató az alapfokú egészségügyi ellátás helyzetéről

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: dr. Ákosi Ádámnak adja meg a szót.

dr. Ákosi Ádám, a Hatósági Csoport vezetője: Elmondja, hogy jelen tájékoztató csupán az elmúlt 4 hónapra vonatkozó időtartamot tartalmazza, az előző halasztásra került a koronavírus járvány miatt. Legfontosabb eseményként a Kálvin utcai rendelő átadását említi, megtörtént a működési engedélyének módosítása, illetve ezzel együtt a felnőtt háziorvosok, illetve a gyermek háziorvosok átköltözése is. Dr. Soós Klára nyugdíjba vonult, a praxisát eddig nem sikerült betölteni, így az az önkormányzatra szállt vissza, a feladatellátás most helyettesítéssel történik.

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: Értelmezése szerint a 16 körzeti orvosi praxisból 2 tartós helyettesítéssel van megoldva.

dr. Ákosi Ádám, a Hatósági Csoport vezetője: Megerősíti, hogy a felnőtt háziorvosi praxisból 1, valamint a gyermek háziorvosi praxisból is 1 van tartós helyettesítéssel megoldva.

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: Kérdezi, hogy a van-e kérdés, észrevétel.

Kérdés, észrevétel nem lévén, szavazásra teszi fel a tájékoztatót.

Megállapítja, hogy a bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag - a következő határozatot hozza:

94/2021. (XI.23.) ÜPB h.

Tárgy: Tájékoztató az alapfokú egészségügyi ellátás helyzetéről

HATÁROZAT

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete Ügyrendi és Pénzügyi Bizottsága megtárgyalta az alapfokú egészségügyi ellátás helyzetéről szóló tájékoztatót és javasolja a képviselő-testület elé terjesztését.

3. sz. napirend:

Tájékoztató a tanácsnokok munkájáról

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: András Lillának adja meg a szót.

András Lilla, a Kabinet Iroda vezetője: Elmondja, hogy a 12/2020. (X.01.) önkormányzati rendelet alapján jelenleg öt képviselő dolgozik tanácsnökként is, lát el tanácsnoki feladatokat - zöld város tanácsnok, városüzemeltetési tanácsnok, család- és ifjúságvédelmi tanácsnok, időügyi tanácsnok, valamint polgár – és közrendvédelmi tanácsnok. Az előterjesztés most 2 évet ölel fel, mivel a tavalyi évben a tanácsnoki beszámoló nem történt meg a koronavírus világjárvány miatt, így a mellékletekben a 2019-2021. évi tanácsnoki feladatokról olvasható beszámoló.

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: Kérdezi, hogy a van-e kérdés, észrevétel.

Kérdés, észrevétel nem lévén, szavazásra teszi fel egyben a tájékoztatót az öt tanácsnoki beszámoló vonatkozásában.

Megállapítja, hogy a bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag - a következő határozatot hozza:

95/2021. (XI.23.) ÜPB h.

Tárgy: Tájékoztató a tanácsnokok munkájáról

HATÁROZAT

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete Ügyrendi és Pénzügyi Bizottsága megtárgyalta a tanácsnokok munkájáról szóló tájékoztatót és javasolja a képviselő-testület elé terjesztését.

4. sz. napirend:

Belső ellenőrzés tervezése, 2022. évi belső ellenőrzési terv

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: Nyergesné Kovács Erzsébetnek adja meg a szót.

Nyergesné Kovács Erzsébet belső ellenőrzési vezető: Elmondja, hogy a Belső Ellenőrzés szervezet elkészítette a 2022. évi tervet, amelyben hét ellenőrzés került betervezésre, ebből hat szerepel Makónál 77 ellenőrzési nappal. A hat ellenőrzésből négy rendszerellenőrzés, kettő szabályszerűségi ellenőrzés. Az ellenőri napok tekintetében az ellenőrzés

lakosságszamarányosan került meghatározásra, azonban Királyhegyesnél a lakosságszám alapján csak 4 ellenőrzési napra lennének jogosultak, ezért a tartalékidőből további 4 nappal kiegészítésre került, így 1 nap ellenőri nap szerepel tartalékidőként. A tervezés kockázati ellenőrzés alapján készül, illetőleg a Magyar Államkincstár ellenőrzést folytatott Makó Város Önkormányzatánál és megállapította, hogy a volt társulások tekintetében, illetőleg a nemzetiségi önkormányzatoknál régen történt belső ellenőrzés, így a jelentésüknek megfelelően ezt is szerepeltették a tervben.

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: Kérdezi, hogy hány ellenőr van most Makón.

Nyergesné Kovács Erzsébet belső ellenőrzési vezető: Elmondja, hogy Kalmár Endrével együtt ketten vannak, aki huzamosabb ideje szabadságát tölti, így most egyedül van.

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: Kérdezi, hogy a van-e további kérdés, észrevétel.

További kérdés, észrevétel nem lévén, szavazásra teszi fel az előterjesztést.

Megállapítja, hogy a bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag - a következő határozatot hozza:

96/2021. (XI.23.) ÜPB h.

Tárgy: Belső ellenőrzés tervezése, 2022. évi belső ellenőrzési terv

HATÁROZAT

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete Ügyrendi és Pénzügyi Bizottsága megtárgyalta a „Belső ellenőrzés tervezése, 2022. évi belső ellenőrzési terv” tárgyú előterjesztést és javasolja a képviselő-testület elé terjesztését.

5. sz. napirend:

Makó Város Önkormányzatának vagyonáról, és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló önkormányzati rendelet módosítása

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: dr. Szilágyi Tímeának adja meg a szót.

dr. Szilágyi Tímea, a Vagyoncsoport vezetője: Elmondja, hogy a képviselő-testület 2015-ben megalkotta a vagyonrendeletet, amely több alkalommal módosításra került. A jelenlegi módosítás jogtechnikai jellegű, melynek melléklete tartalmazza a forgalomképtelen vagyoni elemeket, melyek jellemzően a közhatalom gyakorlását szolgálják. Amennyiben ez a feladat nem áll fenn bizonyíthatóan, úgy e vagyonelemek átsorolása szükséges, az előterjesztés szerinti helyrajzi számok vonatkozásában más besorolásba kerülhetnek. Felvették a kapcsolatot az ügyi hatósággal, az ügyi hatósági szakvélemény alapján megállapítható, hogy ezek a területrészek nem közútként funkcionálnak, erre alkalmatlan, és át kell vezetni nem forgalomképes besorolásúvá.

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: Kérdezi, hogy a van-e kérdés, észrevétel.

Kérdés, észrevétel nem lévén, szavazásra teszi fel a rendelettervezetet.

Megállapítja, hogy a bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag - a következő határozatot hozza:

97/2021. (XI.23.) ÜPB h.

Tárgy: Makó Város Önkormányzatának vagyonáról, és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló önkormányzati rendelet módosítása

HATÁROZAT

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete Ügyrendi és Pénzügyi Bizottsága megtárgyalta a „Makó Város Önkormányzatának vagyonáról, és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló önkormányzati rendelet módosítása” tárgyú rendelettervezetet és javasolja a képviselő-testület elé terjesztését.

6. sz. napirend:

Önerő biztosítása közvilágítási rendszer korszerűsítésére

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: Zsámboki Zsoltnak adja meg a szót.

Zsámboki Zsolt, a Műszaki Csoport vezetője: Elmondja, hogy a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi törvény részletesen szabályozza az önkormányzat feladatait, melyek közé tartozik a közvilágításról való gondoskodás. Makó város közvilágítási rendszere kialakítása óta nagyobb átalakításon nem esett át, ezért ez év elején elkészült a közvilágítási rendszer felülvizsgálata, amely leltárt az előterjesztés tartalmaz. A beérkezett indikatív árajánlat alapján 50 millió forint bruttó összeg biztosításával a város területén megközelítőleg 400 darab közvilágítási lámpatest cseréje, illetve pótlása oldható meg.

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: Örömet fejezi ki emiatt, mert nagyon sok panasz érkezett hozzá, ugyanakkor ezeket a lámpákat már nem csak nem korszerűeknek tartja, hanem túl sok összeget is kell fizetni az áramfogyasztásuk miatt. Előreláthatólag mindennek a díja emelkedni fog, így az áramé is. Felhívja a figyelmet, hogy a rezsicsökkentés az üzemek, illetőleg az önkormányzatok által fogyasztott áramra nem vonatkozik, elképzelhetőnek tartja ennek a díjnak az emelkedését is, így célszerűnek tartaná minél olcsóbban üzemeltetni mindent. Kérdezi, hogy a van-e további kérdés, észrevétel. Mágori András Józsefnek adja meg a szót.

Mágori András József városüzemeltetési tanácsnok, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnökhelyettese, települési képviselő: Örömet fejezi ki amiatt, hogy ez az előterjesztés eléjük, illetve holnap a testület elé kerül, mert rengeteget tett azért, hogy valami elinduljon ebben az ügyben. Számára tanácsnokként elsősorban nem az energia megtakarítása a cél, hanem a város külső részeiben élők biztonsága, vagyoni és személyi biztonságát elősegítő normális közvilágítás előteremtése. Ez kettő lépés. A polgármester asszonnyal való megbeszélés alapján azt tudja állítani, hogy jövő év március végén a teljes városra vonatkozó bővítés és rekonstrukció is el fog tudni indulni, ezzel most meg tudják mutatni a város lakóinak, hogy ezen a téren is szívükön viselik sorsukat.

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: Kérdezi, hogy az említett körülbelül 500 kandeláber átépítése mikorra fejeződik be.

Zsámboki Zsolt, a Műszaki Csoport vezetője: Elmondja, hogy amennyiben a képviselő-testület elfogadja az előterjesztést, akkor az önkormányzat beszerzési szabályzata alapján beérkezett három ajánlat kiválasztását követően előzetes elképzelés szerint 1 hónapon belül el tudják kezdeni a kiválasztott vállalkozó átszervezésével, ezt január hónapra feltételezi.

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: Elmondja, hogy van néhány olyan hely, ahol teljesen katasztrofális a helyzet, az emberek félnek arra menni, nagyon hiányoznak a világítótestek. Kérdezi, hogy ezek pótlása mikorra fog megtörténni.

Zsámboki Zsolt, a Műszaki Csoport vezetője: Elmondja, hogy a beérkező szakmai instrukciók komplett utcákra vonatkoznak. Ezt nem úgy kell elképzelni, hogy ahol régi lámpatestek hiányoznak, oda be lesz rakva egy-egy ledes fényforrás, hanem komplett utcákra szeretnének kérni a képviselőktől javaslatokat, mert kompletten utcánként lesz lecserélve, illetve pótolva a lámpatest.

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: Kérdezi, hogy a van-e további kérdés, észrevétel. Gáspár Sándornak adja meg a szót.

Gáspár Sándor polgár-, és közrendvédelmi tanácsnok, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság tagja, települési képviselő: Véleménye szerint ez kicsit nehéz lesz. Az előző ciklusban is jelezte körülbelül 10 lámpa kapcsán, hogy pótolni kellene, ami azóta sem történt meg.

Mágori András József városüzemeltetési tanácsnok, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnökhelyettese, települési képviselő: Elmondja, hogy ez most meglesz, mert itt van rá a forrás. Amit képviselőtársa kér, most megcsinálják.

Gáspár Sándor polgár-, és közrendvédelmi tanácsnok, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság tagja, települési képviselő: Megjegyzi, hogy ez a 10 tíz lámpatest 10 utca, ha 10 utcában összeadja a karókat, 50-nél bőven több lesz.

Mágori András József városüzemeltetési tanácsnok, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnökhelyettese, települési képviselő: Felhívja képviselőtársa figyelmét, hogy most van egy keret, március végén lesz az egész város bővítési rekonstrukciójáról szóló program. Most ezzel az 50 millió forinttal elkezdik, megmutatják, hogy mi a cél, utána márciusban megszavazzák a teljes városi rekonstrukciót és mindenki más is megkapja. Azaz most kiválasztják a két legrosszabb állapotban lévő utcákat – ahogyan saját maga is tette -, az Attila utcát és a Szegfű utcát, amelyek teljesen végig meg lesznek csinálva mindenki örömeire. Így látják a többi utcákban lakók is, hogy mi várhat rájuk. Kiemeli, hogy ez csak a kezdet. Képviselőtársa választ két utcát, ami szuper lesz, azután az összes többi jövőre.

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: Bízik benne, hogy mindenki örül. Kérdezi, hogy a van-e további kérdés, észrevétel.

További kérdés, észrevétel nem lévén, szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

Megállapítja, hogy a bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag - a következő határozatot hozza:

98/2021. (XI.23.) ÜPB h.

Tárgy: Önerő biztosítása közvilágítási rendszer korszerűsítésére

HATÁROZAT

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete Ügyrendi és Pénzügyi Bizottsága megtárgyalta az „Önerő biztosítása közvilágítási rendszer korszerűsítésére” tárgyú előterjesztést és javasolja a képviselő-testület elé terjesztését.

7. sz. napirend:

Önerő biztosítása a helyi közutak, parkolók felújítására

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: Zsámboki Zsoltnak adja meg a szót.

Zsámboki Zsolt, a Műszaki Csoport vezetője: Elmondja, hogy a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi törvény részletesen szabályozza az önkormányzat feladatait, melyek között szerepel a belterületi utak és gyalogjárók, kerékpárutak karbantartása, üzemeltetése. A tavaszi kátyúzás felmérése, útburkolat javítási munkálatok során további problémák merültek fel, ezért az előterjesztés javaslatot tartalmaz öt területen 45 millió forint + áfa keretösszegben útpadka-, illetve útfelújításra, valamint parkolók kialakítására polgármester asszony és a városüzemeltetési tanácsnok javaslata szerint.

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: Kérdezi, hogy a van-e kérdés, észrevétel. Mágori András Józsefnek adja meg a szót.

Mágori András József városüzemeltetési tanácsnok, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnökhelyettese, települési képviselő: Kiegészítésül elmondja, hogy a jelenlegi keret a realitásokat figyelembe véve kerül elköltségre, és a körzetek nem „szeretem - nem szeretem” módon lettek kijelölve. Amely körzetek ebben a tekintetben most kimaradnak, azok számíthatnak arra, hogy a következő év első negyedévében ugyancsak ekkora nagyságrendű felújítás lesz eszközölve esetükben is, azaz minden képviselő a saját körzetében majd tud kiemelni felújításra szorgalmazó részt.

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: Kérdezi, hogy a van-e további kérdés, észrevétel. Gáspár Sándornak adja meg a szót.

Gáspár Sándor polgár-, és közrendvédelmi tanácsnok, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság tagja, települési képviselő: Arra emlékeztet, hogy 2015. februárjában a Bartók Béla Általános Iskolában volt egy lakossági fórum, amelyen országgyűlési képviselő úr is jelen volt, ahol az hangzott el, hogy a ciklus végére a sáros utcákat meg kellene csinálni. Ez mostanra nem sikerült. A sáros utcákat meg kellene csinálni, ahol még nincs útburkolat. Útalap van, példaként említi erre, hogy a Konrád utcában 2014-ben lett megcsinálva, csak éppen két év múlva aszfaltot kellett volna ráhúzni. Ott ilyen lett végig. Másik példaként erre a Szentháromság utcát említi, amelynek a vége sáros, földes, azóta sem lett megcsinálva. Akkor úgy volt, hogy tavasszal be lesz fejezve a két utca.

Mágori András József városüzemeltetési tanácsnok, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnökhelyettese, települési képviselő: Úgy gondolja, hogy majd meglátják, hogy mi fér bele, a város 2015-2021. évi életszakasza ennek hiánya tudatában lett leélve.

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: Örömet fejez ki az előterjesztés miatt, mert megerősíti, hogy restanciák vannak. Minden

képviselőtársának az a hiány fáj a legjobban, ami a saját területét érinti. A saját körzetében az Aulich utca egy része botrányos kivitelezésű lett, a megépítés óta 3 hónappal már kátyús volt, jelezték a lakók, hogy megy tönkre a frissen megépített szakasz. Reményét fejezi ki, hogy ez a későbbiek során javításra kerül, melynek forrását már látja, de felújítása nem fog megtörténni az év első felében. Örömet fejezi ki azért, hogy legalább azokra a területekre tudnak koncentrálni, amelyeket tartalmaz a határozati javaslat, és tudnak rájuk erőforrásokat biztosítani. Kérdezi, hogy a van-e további kérdés, észrevétel.

További kérdés, észrevétel nem lévén, szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

Megállapítja, hogy a bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag - a következő határozatot hozza:

99/2021. (XI.23.) ÜPB h.

Tárgy: Önerő biztosítása a helyi közutak, parkolók felújítására

HATÁROZAT

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete Ügyrendi és Pénzügyi Bizottsága megtárgyalta az „Önerő biztosítása a helyi közutak, parkolók felújítására” tárgyú előterjesztést és javasolja a képviselő-testület elé terjesztését.

8. sz. napirend:

Vissza nem térítendő támogatás biztosítása a Marosmenti Polgárőr Egyesület részére

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: dr. Nagy Viktóriának adja meg a szót.

dr. Nagy Viktória, a Jegyzői Iroda vezetője: Elmondja, hogy a Marosmenti Polgárőr Egyesület alakult 2021-ben Óvári Árpád elnökletével. Az elnök idén ősszel kérelmet nyújtott be, amelyben kérte az önkormányzat együttműködését és anyagi támogatását. A képviselő-testület 2021. októberi rendes ülésén szándéknystatkozatot tett, amelyben az található, hogy együttműködési megállapodást köt az egyesülettel, amennyiben a jogszabályban előirt korábbi együttműködési megállapodásokat is megkötí, melyek az Országos Polgárvédelmi Egyesülettel, valamint a Csongrád-Csanád Megyei Rendőr-főkapitánysággal szükségesek. Még kettőt már kötött, elnök úr behozta az erről szóló dokumentumokat, így az önkormányzattal való együttműködési megállapodás útjában már semmi nem állt, így az megkötésre kerül, valamint anyagi támogatást kér, tekintettel, hogy az egyesület nem végez gazdasági tevékenységet, azonban a kezdeti időszakban számos anyagi kiadás várható – eszközök, ruházat, egyebek beszerzése miatt. Ehhez kérték az önkormányzat segítségét. Az előterjesztés 1 millió forint vissza nem térítendő támogatás biztosítására tesz javaslatot, amellyel 2022. május 31-ig köteles elszámolni az egyesület.

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: Kérdezi, hogy a van-e kérdés, vélemény.

Kérdés, vélemény nem lévén, szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

Megállapítja, hogy a bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag - a következő határozatot hozza:

100/2021. (XI.23.) ÜPB h.

Tárgy: Vissza nem térítendő támogatás biztosítása a Marosmenti Polgárőr Egyesület részére

HATÁROZAT

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete Ügyrendi és Pénzügyi Bizottsága megtárgyalta a „Vissza nem térítendő támogatás biztosítása a Marosmenti Polgárőr Egyesület részére” tárgyú előterjesztést és javasolja a képviselő-testület elé terjesztését.

9. sz. napirend:

A József Attila Városi Könyvtár és Múzeum Alapító Okiratának módosítása

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: dr. Nagy Viktóriának adja meg a szót.

dr. Nagy Viktória, a Jegyzői Iroda vezetője: Elmondja, hogy a József Attila Városi Könyvtár és Múzeum pályázott a „Néprajzkutatók makói találkozójának megszervezése” elnevezésű pályázatra, amellyel 300 ezer forint támogatást nyert. A támogatói okiratban előírták azt a kormányzati funkciót, amely a könyveléstechnikai feladatok alkalmazásához szükséges. Ezt nem tartalmazta az Alapító Okirat, így annak tekintetében szükséges a módosítás, hogy ez a funkció felvételre kerüljön annak érdekében, hogy ezeket a feladatokat el tudják végezni.

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: Kérdezi, hogy van-e kérdés, észrevétel.

Kérdés, észrevétel nem lévén, szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

Megállapítja, hogy a bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag - a következő határozatot hozza:

101/2021. (XI.23.) ÜPB h.

Tárgy: A József Attila Városi Könyvtár és Múzeum Alapító Okiratának módosítása

HATÁROZAT

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete Ügyrendi és Pénzügyi Bizottsága megtárgyalta a „A József Attila Városi Könyvtár és Múzeum Alapító Okiratának módosítása” tárgyú előterjesztést és javasolja a képviselő-testület elé terjesztését.

10. sz. napirend:

Tulajdonosi hozzájárulás megadása a Hódmezővásárhelyi Szakképzési Centrum részére

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: dr. Szilágyi Tímeának adja meg a szót.

dr. Szilágyi Tímea, a Vagyongcsoport vezetője: Elmondja, hogy Makó Város Önkormányzata és a Hódmezővásárhelyi Szakképzési Centrum között 2016. óta vagyonkezelési szerződés áll fenn a Bajza utcai iskola vonatkozásában. A Hódmezővásárhelyi Szakképzési Centrum most az önkormányzat tulajdonosi hozzájárulását kéri az előterjesztés szerinti beruházás, felújítási munkálatok megvalósításához. A kivitelezési munka teljes költségét a Hódmezővásárhelyi

Szakképzési Centrumot rendez, Makó Város Önkormányzatát fizetési kötelezettség nem terheli.

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: Kérdezi, hogy pontosan milyen beruházásról van szó.

dr. Szilágyi Tímea, a Vagyongcsoport vezetője: Elmondja, hogy a beadott anyag korszerűsítést, hőszigetelést, nyílászárócsereét tartalmaz, valamint belső munkálatokat, mit padlóburkolást, belső felújítási munkákat.

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: Kérdezi, hogy a van-e további kérdés, észrevétel.

További kérdés, észrevétel nem lévén, szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

Megállapítja, hogy a bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag - a következő határozatot hozza:

102/2021. (XI.23.) ÜPB h.

Tárgy: Tulajdonosi hozzájárulás megadása a Hódmezővásárhelyi Szakképzési Centrum részére

HATÁROZAT

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete Ügyrendi és Pénzügyi Bizottsága megtárgyalta a „Tulajdonosi hozzájárulás megadása a Hódmezővásárhelyi Szakképzési Centrum részére” tárgyú előterjesztést és javasolja a képviselő-testület elé terjesztését.

11. sz. napirend:

Makó, 10547 hrsz. alatti ingatlan értékesítésére kiírt pályázat bizottsági elbírálása

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: Felhívja a bizottság tagjainak figyelmét, hogy ez a döntés bizottsági hatáskörben van, dr. Szilágyi Tímeának adja meg a szót.

dr. Szilágyi Tímea, a Vagyongcsoport vezetője: Elmondja, hogy az októberi rendes képviselő-testületi ülésen született döntés a Makó, 10547 hrsz. alatti, Honvéd utcai ingatlan értékesítésére vonatkozóan. A kiírás beadási határideje november 15. napja 10:00 óra volt. A pályázati kiírás szerint a legalacsonyabb vételár összege 21.960.000,- Ft+Áfa összegben került meghatározásra. Az értékesítés célja telephelybővítés. A vételár megfizetésére a szerződéskötést követő 30 napon belül kerül sor. A pályázat beadási határidejéig 1 db pályázat érkezett az önkormányzathoz a Fröcsi Szolgáltató Kft. részéről. A kft. pályázati anyagában referenciaként szerepel a telephely bővítés, ami a Justh Gyula u. 82. szám alatti saját vállalkozásának bővítését jelenti, a korábban már említett kézi autómosó tartozik tevékenységi körükbe. Ezzel a telephelybővítéssel a gyakorlatban három munkahelyet teremtenek. A pályázat bontására sor került, amely formai és tartalmi szempontból teljesen hiánytalan. A bizottság most a pályázat érvényessége tekintetében jogosult döntést hozni.

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: Az előterjesztésben szereplő „kivett kopárság” elnevezés tekintetében kérdezi, hogy ez a terület elnevezése-e.

dr. Szilágyi Tímea, a Vagyoncsoport vezetője: Elmondja, hogy ez szerepel az ingatlan-nyilvántartási bejegyzésben.

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: Kérdezi, hogy a van-e további kérdés, észrevétel.

További kérdés, észrevétel nem lévén, szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

Megállapítja, hogy a bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag - a következő határozatot hozza:

103/2021. (XI.23.) ÜPB h.

Tárgy: Makó, 10547 hrsz. alatti ingatlan értékesítésére kiírt pályázat bizottsági elbírálása

HATÁROZAT

1. Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete Ügyrendi és Pénzügyi Bizottsága Makó Város Önkormányzatának vagyonáról és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 19/2015. (X.28.) önkormányzati rendelet 5. sz. melléklet 10. pontja alapján a **Makó, belterület 10547 hrsz. alatti „kivett kopárság” megnevezésű 1 ha 3513 m² alapterületű ingatlan** értékesítésére kiírt egyfordulós, nyílt pályázati eljárásban a Fröcsi Kft. (székhely: 5742 Elek, Gyulai út 19., képviseletében eljár: Brandt Antal ügyvezető, adószám: 13786186-2-04, cégjegyzékszám:04-09-007167), **mint egyedüli ajánlattevő ajánlatát érvényesnek nyilvánítja.**
2. Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete Ügyrendi és Pénzügyi Bizottsága Makó Város Önkormányzatának vagyonáról és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 19/2015. (X.28.) önkormányzati rendelet 5. sz. melléklet 10. pontja alapján **javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a kiírt pályázati eljárást nyilvánítsa eredményesnek, melynek nyertese a Fröcsi Kft.** (székhely: 5742 Elek, Gyulai út 19., képviseletében eljár: Brandt Antal ügyvezető, adószám: 13786186-2-04, cégjegyzékszám:04-09-007167). Pályázó által az ingatlan vételáraként felkínált összege: 21.960.000,- Ft+Áfa.

Határidő: 2021. november 24.

Felelős: bizottság elnöke

Erről értesítést kap:

- Makó Város Polgármestere
- Makó Város Jegyzője
- Makói Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Iroda
- Makói Polgármesteri Hivatal Innovációs és Városfejlesztési Iroda – Vagyoncsoport
- Fröcsi Kft. (5742, Elek, Gyulai út 19., képviseletében eljár: Brandt Antal ügyvezető igazgató)
- Irattár

12. sz. napirend:

Makó, 6159/1 hrsz. alatti ingatlan értékesítésére kiírt pályázat bizottsági elbírálása

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: dr. Rafael Balázsnak adja meg a szót.

dr. Rafael Balázs Leándrosz, a Vagyonscsoport vezetője: Elmondja, hogy Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2021. október 27. napján tartott rendes nyilvános ülésén döntött a Makó, 6159/1 hrsz. alatt felvett 218 m² alapterületű „kivett beépítetlen terület” megnevezésű ingatlan pályázat útján történő értékesítéséről. A vételár legalacsonyabb összege 260.000,- Ft +ÁFA összegben került meghatározásra a pályázati kiírásban. A pályázat beadási határideje 2021. november 15. napja 10:00 óra volt, határidőben 1 db pályázat érkezett. A pályázat bontását követően megállapításra került, hogy a pályázat minden szempontból érvényes, így indokolt Makó Város Önkormányzata és Fejes Norbert pályázó között a szerződés megkötése.

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: Kérdezi, hogy a van-e kérdés, észrevétel.

Kérdés, észrevétel nem lévén, szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

Megállapítja, hogy a bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag - a következő határozatot hozza:

104/2021. (XI.23.) ÜPB h.

Tárgy: Makó, 6159/1 hrsz. alatti ingatlan értékesítésére kiírt pályázat bizottsági elbírálása

HATÁROZAT

1. Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete Ügyrendi és Pénzügyi Bizottsága Makó Város Önkormányzatának vagyonáról és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 19/2015. (X.28.) önkormányzati rendelet 5. sz. melléklet 10. pontja alapján a **Makó, 6159/1. hrsz alatti ingatlan** értékesítésére kiírt egyfordulós, nyílt pályázati eljárásban **Fejes Norbert** (lakcím: 6900 Makó, Nyizsnyai u. 28/B.) szám alatti lakost, **mint egyedüli ajánlattevő ajánlatát érvényesnek nyilvánítja.**
2. Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete Ügyrendi és Pénzügyi Bizottsága Makó Város Önkormányzatának vagyonáról és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 19/2015. (X.28.) önkormányzati rendelet 5. sz. melléklet 10. pontja alapján **javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a kiírt pályázati eljárást nyilvánítsa eredményesnek, melynek nyertese Fejes Norbert** (lakcím: 6900 Makó, Nyizsnyai u.28/B.) szám alatti lakos. A Pályázó által az ingatlan vételáraként felkínált összeg 260.000,- Ft +ÁFA.

Határidő: azonnal

Felelős: bizottság elnöke

Erről értesítést kap:

- Makó Város Polgármestere
- Makó Város Jegyzője
- Makói Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Iroda
- Makói Polgármesteri Hivatal Innovációs és Városfejlesztési Iroda – Vagyonscsoport
- Fejes Norbert (lakcím: 6900 Makó, Nyizsnyai u.28/B.)
- Irattár

12/A. sz. napirend:

Döntés a Képviselői alap 2021. évi összegéről

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: dr. Nagy Viktóriának adja meg a szót.

dr. Nagy Viktória, a Jegyzői Iroda vezetője: Elmondja, hogy a 123/2015. (IV 22.) MÖKT h. számú határozatával a képviselő-testület 2015-ben alkotta meg a képviselői alap felhasználásáról szóló szabályzatot. A 2020-2021. évben a képviselői alap összegének felhasználására a koronavírus járvány okozta helyzet miatt nem került sor. 2021. október 27-i rendes ülésén a képviselő-testület az Idősek támogatásának visszavezetéséről, odaítéléséről döntött, az utalványok postázással kerültek volna eljuttatásra az érintettek részére. Ezt a feladatot a képviselők átvállalták, így a postázás költsége megmarad, ezáltal ezen összegnél lehetőség nyílik a képviselői alapba történő átcsoportosításra. Az előterjesztés szerint a postázásra elkülönített 5 millió forint felhasználása úgy kerül szétosztásra, hogy a települési képviselők egyenlő arányban 100.000,- Ft/képviselő összeggel rendelkezzenek, a polgármester 3.900.000,- Ft összeggel gazdálkodhatna. Amennyiben a képviselő-testület megszavazza a képviselői alap összegét, az összeg megállapítása a költségvetési rendeletben kerül meghatározásra, a költségvetési rendeleten való átvezetésre a következő rendes ülésen esedékes költségvetés módosításkor kerül sor.

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: Ismételtén felolvassa az összegeket: a települési képviselők egyenlően 100.000,- Ft/képviselő arányban részesülnek, a polgármester 3.900.000,- Ft-ban részesül. Kérdezi képviselőtársait, hogy elfogadják-e. Mágori András Józsefnek adja meg a szót.

Mágori András József városüzemeltetési tanácsnok, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnökhelyettese, települési képviselő: Elfogadja.

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: Kérdezi Gáspár Sándor képviselőtársát, hogy van-e véleménye az előterjesztéssel kapcsolatban. Gáspár Sándornak adja meg a szót.

Gáspár Sándor polgár-, és közrendvédelmi tanácsnok, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság tagja, települési képviselő: Nem fogja elfogadni.

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: Arról tájékoztat, hogy személye el fogja fogadni. Szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

Megállapítja, hogy a bizottság 2 igen szavazattal, 1 ellenszavazat mellett, tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

105/2021. (XI.23.) ÜPB h.

Tárgy: Döntés a Képviselői alap 2021. évi összegéről

HATÁROZAT

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete Ügyrendi és Pénzügyi Bizottsága megtárgyalta a „Döntés a Képviselői alap 2021. évi összegéről” tárgyú előterjesztést és javasolja a képviselő-testület elé terjesztését.

13. Egyebek

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: Kérdezi, hogy az Egyebek napirendi pont alatt van-e kérdés, hozzászólás.

Hozzászólás nem hangzott el.

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: Megállapítja, hogy a nyilvános ülés napirendjét megtárgyalták. Zárt ülést rendel el.

ZÁRT ÜLÉS

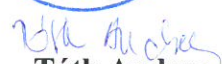
Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: Megállapítja, hogy a képviselő-testület zárt ülésen az alábbi ügyekben hozott döntést: „Makó, Szent János tér 18. szám alatti ingatlan megvásárlása”, „Makó, Szent János tér 20. szám alatti ingatlan megvásárlása, továbbá a Makó, Szent János tér 22. szám alatti ingatlan 591 m² alapterületű telekrészének megvásárlása”.

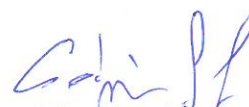
Megállapítja, hogy az ülés napirendjeit megtárgyalták. Megköszöni képviselőtársai munkáját, az ülést bezárja.

K. m. f.


Dr. Hadik György
a bizottság elnöke




Tóth Andrea
jegyzőkönyvvezető


Gáspár Sándor
jkv. hitelesítő

