

## Képviselő-testületi előterjesztés

2021. november 24.

**Tárgy:** Makó Város Önkormányzatának vagyonáról,  
és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok  
gyakorlásáról szóló önkormányzati rendelet  
módosítása

**Előterjesztő:** Farkas Éva Erzsébet polgármester

**Ügyiratszám:** I/800-1/2021

**Melléklet:** hatásvizsgálati lap, rendeletervezet, indokolás,

**Készítette:** Makói Polgármesteri Hivatal – Innovációs és  
Városfejlesztési Iroda – Vagyoncsoport



.....  
dr. Kmetovics András

**Témafelelős:**



.....  
dr. Szilágyi Tímea  
csoportvezető

**Az előterjesztést látta:**



.....  
dr. Szűcs Réka

**Véleményezésre megküldve:**

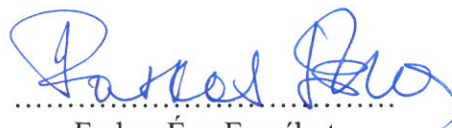
Minden Bizottság

**Törvényességi véleményezésre  
bemutatva:**



.....  
dr. Kruzslicz-Bodnár Gréta  
jegyző

**A napirend előterjesztőjének  
jóváhagyása:**



.....  
Farkas Éva Erzsébet  
polgármester



# MAKÓ VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

Ikt.sz: I/800-2/2021

Üi: dr. Kmetovics András

## Előterjesztés

**Tárgy:** Makó Város Önkormányzatának vagyonáról, és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló önkormányzati rendelet módosítása

**Melléklet:** hatásvizsgálati lap, rendelettervezet, indokolás,

**Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete**

## Makó

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Makó Város Önkormányzatának vagyonáról, és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 19/2015. (X.28.) önkormányzati rendelete (továbbiakban: Vagyonrendelet) több ízben módosításra került az elmúlt időszakban.

A Vagyonrendelet 1. melléklete részletesen tartalmazza azon vagyonelemeket is, melyek kizárólag önkormányzati tulajdonban állnak. Ezek a vagyonelemek jogi természetükből adódóan forgalomképtelenek.

Jelenlegi szabályozásban az 1. mellékletben találhatók egyebek mellett a Makó, 10927/1, 10927/2, 10927/3, 10927/4 10927/5 hrsz. alatt lévő kivett közút besorolású területek, mint forgalomképtelen törzsvagyoni elemek.

A jelölt területek a Makó, Balaton utca és Bárányos sor között találhatók.

Jogszabályi rendelkezés alapján forgalomképtelen vagyonelemek közvetlenül önkormányzati feladat-, és hatáskör, illetve közhatalom gyakorlását kell, hogy szolgálják.

Az ügyi hatóság jelzése alapján a jelölt területek azonban a fizikai valóságban már közúti funkcióval nem rendelkeznek, művelési ág szerinti besorolásuk már nem töltik be a közúti rendeltetésüket, ezért Vagyonrendelet 1. mellékletében 686., 687., 688., 689., 690. sorszám alatt felvett „kivett közút” besorolású területeknek forgalomképtelen vagyonelemekből történő törlése szükséges.

A Vagyonrendelet jogtechnikai módosítása a Képviselő-testület feladat-, és hatáskörébe tartozik.

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Fenti előterjesztésben és a mellékelt rendelet-tervezetben foglaltak alapján javaslom Makó Város Önkormányzatának vagyonáról, és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló önkormányzati rendelet 1. mellékletének módosítását.

**M a k ó, 2021. november 12.**



  
**Farkas Éva Erzsébet**  
**polgármester**

1. melléklet a Makó Város Önkormányzat Képviselő-testületének Makó Város Önkormányzatának vagyonáról, és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló önkormányzati rendelet módosítása tárgyú rendelettervezethez

**ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLATI LAP**  
(a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. §-a alapján)

**A tervezett jogszabály várható következményei, különösen**

**I. társadalmi hatásai:** A rendeleti szabályozás közvetlen társadalmi hatást nem von maga után.

**II. gazdasági, költségvetési hatásai:** a tervezetnek nincs gazdasági, költségvetési hatása

**III. környezeti következményei:** a tervezetnek környezeti hatása nincs.

**IV. egészségi következményei:** a tervezetnek egészségi hatása nincs.

**V. adminisztratív terheket befolyásoló hatásai:**  
a tervezetnek nincs adminisztratív terheket növelő hatása

**VI. megalkotásának szükségessége:** a vagyonrendelet módosítása szükséges az önkormányzat tulajdonában lévő forgalomképtelen vagyonelemek aktualizálása érdekében

**VII. alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:** rendelkezésre áll.

**Makó, 2021. november 12.**

## **R E N D E L E T - T E R V E Z E T**

### **Makó Város Önkormányzat Képviselő-testületének ...../2021.(.....) önkormányzati rendelete a Makó Város Önkormányzatának vagyonáról, és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 19/2015. (X.28.) önkormányzati rendelete módosításáról**

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 5. § (2) bekezdés c) pontjában, (4) bekezdésében, 6. § (5) bekezdésében, 18. § (12) bekezdésében, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 143. § (4) bekezdés i) pontjában kapott felhatalmazás alapján, valamint Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (2) bekezdésében megállapított feladatkörében a következőket rendeli el:

#### **1. §**

Hatályát veszti a Makó Város Önkormányzatának vagyonáról, és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 19/2015 (X.28.) önkormányzati rendelet 1. mellékletében foglalt táblázat 686–690. sora.

#### **2. §**

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, és hatályba lépését követő napon hatályát veszti.

**Farkas Éva Erzsébet s.k.**  
**polgármester**

**dr. Kruzslicz-Bodnár Gréta s.k.**  
**jegyző**

**2. melléklet a Makó Város Önkormányzat Képviselő-testületének Makó Város Önkormányzatának vagyonáról, és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló önkormányzati rendelet módosítása tárgyú rendeletervezethez**

## **INDOKOLÁS**

**Makó Város Önkormányzat Képviselő-testületének Makó Város Önkormányzatának vagyonáról, és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló rendeletét módosító**

### **RENDELETTERVEZET-hez**

## **ÁLTALÁNOS INDOKOLÁS**

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 19/2015.(X.28) önkormányzati rendeletével megalkotta a Makó Város Önkormányzatának vagyonáról, és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló rendeletét (a továbbiakban: Vagyonrendelet), amely Makó Város Önkormányzat tulajdonában lévő valamennyi vagyonelemet tartalmazza.

A Vagyonrendelet 1. melléklete tartalmazza egyebek mellett azon vagyonelemeket, melyek kizárólag önkormányzati tulajdonban állnak, melyek jogi természetükből adódóan forgalomképtelennek minősülnek.

A Vagyonrendelet 1. mellékletében a 686.,687.,688., 689.,690. sorszám alatt található a Makó, 10927/1, 10927/2, 10927/3, 10927/4,10927/5 hrsz. alatt lévő kivett közút besorolású 1063-66-90-116- 94 m<sup>2</sup> területnagyságú forgalomképtelen vagyonelemek, mint törzsvagyon.

Az ügyi hatóság jelzése alapján a jelölt területek a fizikai valóságban már közúti funkcióval nem rendelkeznek, művelési ág szerinti besorolásuk nem tölti be eredeti rendeltetésüket, ezért Vagyonrendelet 1. mellékletében 686.,687.,688.,689.,690. sorszám alatt felvett „kivett közút” besorolású területeknek forgalomképtelen vagyonelemekből történő törlése szükséges és forgalomképes vagyonelemek közé történő átsorolás szükséges:

### **Sorszám Település Helyrajzi szám Ingatlan-nyilvántartási megnevezés Terület (m<sup>2</sup>)**

|     |      |         |              |      |
|-----|------|---------|--------------|------|
| 686 | Makó | 10927/1 | KIVETT KÖZÚT | 1063 |
| 687 | Makó | 10927/2 | KIVETT KÖZÚT | 66   |
| 688 | Makó | 10927/3 | KIVETT KÖZÚT | 90   |
| 689 | Makó | 10927/4 | KIVETT KÖZÚT | 116  |
| 690 | Makó | 10927/5 | KIVETT KÖZÚT | 94   |

Fentieknek megfelelően elkészült és a Képviselő-testület elé kerül elfogadásra a Vagyonrendeletet módosító rendeletervezet.

## **R É S Z L E T E S   I N D O K O L Á S**

### **az 1. §-hoz**

Megjelöli azon sorokat, melyek a Vagyonrendelet 1. mellékletében hatályon kívül helyezésre kerülnek.

### **a 2.§-hoz**

A rendelet hatálybalépésének napját a kihirdetését követő napban határozza meg a tervezet, valamint hatályon kívül is helyezi a hatályba lépését követő napon.

## **NYILATKOZAT AZ INDOKOLÁS KÖZZÉTÉTELÉVEL KAPCSOLATBAN**

Jelen önkormányzati rendelet közzétételét mellőzni rendelem, mivel a rendeletnek nem mutatható ki jelentős társadalmi, gazdasági, költségvetési hatása, környezeti és egészségi következménye, adminisztratív terheket befolyásoló hatása.