

Képviselő-testületi előterjesztés

2021. október 27.


Tárgy: Tulajdonosi hozzájárulás 6900 Makó Batthyányi u. 23. szám alatti ingatlan vonatkozásában

Előterjesztő: Farkas Éva Erzsébet polgármester

Ügyiratszám: 1/763-1/2021

Melléklet: -



Készítette: Makói Polgármesteri Hivatal – Innovációs és Városfejlesztési Iroda – Vagyonscsoport


.....
dr. Rafael Balázs Leándrosz

Témafelelős:


.....
dr. Szilágyi Tímea
csoportvezető

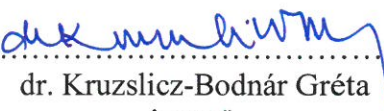
Az előterjesztést látta:


.....

.....

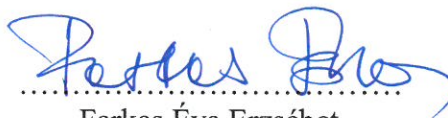
Véleményezésre megküldve:

Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság

Törvényességi véleményezésre bemutatva:


.....
dr. Kruzslicz-Bodnár Gréta
jegyző

A napirend előterjesztőjének jóváhagyása:


.....
Farkas Éva Erzsébet
polgármester



MAKÓ VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

Előterjesztés

Ikt.sz.: I/763-1/2021

Tárgy: Tulajdonosi hozzájárulás 6900 Makó Batthyányi u. 23. szám alatti ingatlan vonatkozásában

Üi.: dr. Rafael Balázs Leándrosz

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete

M a k ó

Tisztelt Képviselő-testület!

A Csongrád-Csanád Megyei Szivárvány Otthon (székhely: 6800 Hódmezővásárhely, Klauzál u. 185/A.; képviseletében eljár: Dr. Kiss Ildikó intézményvezető) Makó Város Önkormányzatához 2021. október 20. napján érkezett beadványában Makó Város Önkormányzat Képviselő-testületének tulajdonosi hozzájárulását kérte a Makó belterület 5764 helyrajzi szám alatti, a természetben 6900 Makó, Batthyány u. 23. szám alatti, „kivett lakóház, udvar” megnevezésű ingatlanra vonatkozó, az előterjesztés részét képező, műszaki tartalom szerinti fűtési beruházási munkálatok elvégzéséhez.

A tárgyi ingatlan Makó Város Önkormányzat 1/1 arányú tulajdonában áll. A tárgyi ingatlan vonatkozásában Makó Város Önkormányzata 379/2016. (XI.30.) MÖKT h. számú határozatában úgy határozott, hogy határozatlan idejű, térítésmentes használatba adásra vonatkozó megállapodást köt a Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatósággal és a Csongrád Megyei Szivárvány Otthonnal.

A Csongrád-Csanád Megyei Szivárvány Otthon tárgyi megkeresése szerint fűtési munka elvégzésére kerülne sor azzal, hogy a munkálatok pénzügyi finanszírozásához nem kér támogatást Makó Város Önkormányzatától. A tervezett beruházások szükséges fedezetét a Csongrád-Csanád Megyei Szivárvány Otthon fenntartója a Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság biztosítja. A beérkezett kérelem műszaki tartalma szerint a mosoda- és öltözőépület fűtését és meleg víz ellátását szolgáló amerikai gyártmányú Raypak gázkazán 20-25 éve került beépítésre. A folyamatos karbantartás ellenére elhasználódott, elöregedett. A karbantartást végző cég vezetője szerint már nem javítható, a hosszútávú biztonságos működés biztosításához a teljes fűtési hálózatot ki kell cserélni, valamint szükséges egy második kazán beépítése is. Az intézményhez beérkezett ajánlat alapján a beruházási költség bruttó 11.274.759,- Ft.

Tisztelt Képviselő-testület!

A fentiekre tekintettel az alábbi határozati javaslatot terjesztem a Képviselő-testület elé:

HATÁROZATI JAVASLAT

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete - a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ban, valamint a Makó Város Önkormányzatának vagyonáról a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 19/2015. (X.28.) önkormányzati rendelet 12. § (2) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva **úgy határoz, hogy a Csongrád-Csanád Megyei Szivárvány Otthon** (székhely: 6800 Hódmezővásárhely, Klauzál u. 185/A., képviselő: dr. Kiss Ildikó

intézményvezető) részére a Makó Város Önkormányzatának kizárólagos tulajdonában álló **Makó belterület 5764 helyrajzi szám alatti, természetben 6900 Makó, Batthyány u. 23. szám alatti, „kivett lakóház, udvar” megnevezésű ingatlanra vonatkozóan tulajdonosi hozzájárulást ad az előterjesztés részét képező műszaki tartalom szerinti fűtési beruházási munkák megvalósításához a hatályos jogszabályi előírások betartásával.**

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Erről értesítést kap:

- Makó város polgármestere
- Makó város jegyzője
- Makói Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Iroda
- Makói Polgármesteri Hivatal Innovációs és Városfejlesztési Iroda Műszaki csoport
- Makói Polgármesteri Hivatal Innovációs és Városfejlesztési Iroda Vagyoncsoport
- Csongrád-Csanád Megyei Szivárvány Otthon (Makó, Batthyány u. 23.; 6800 Hódmezővásárhely, Klauzál u. 185/A.)
- Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság (1139 Budapest, Visegrádi u. 49.)
- Irattár

M a k ó, 2021. október 20.


Farkas Éva Erzsébet
polgármester

