



MAKÓ VÁROS JEGYZŐJÉTŐL

Ügyiratszám: II/785-127/2021

Tárgy: **HIRDETMÉNY - Makó város településrendezési eszközeinek felülvizsgálata: A partnerségi egyeztetést és a véleményezési szakaszt lezáró képviselő-testületi döntések közzététele**

Ügyintéző: Kaposta Áron

Melléklet: 1.) 61/2021 (VIII.25.) MÖKT h. határozat
2.) 62/2021 (VIII.25.) MÖKT h. határozat
3.) Településszerkezeti terv és építési szabályzat beérkezett vélemények szerint javított tervezete (Képviselő-testületi döntés 1. melléklete)
4.) Partneri vélemények és válaszok (Képviselő-testületi döntés 2/A melléklete)
5.) Államigazgatási egyeztetés során beérkező vélemények és válaszok (Képviselő-testületi döntés 2/B melléklete)
6.) Önkormányzat észrevételei és válaszok (Képviselő-testületi döntés 2/C melléklete)

HIRDETMÉNY

Makó Város Önkormányzata Makó város településrendezési eszközeinek teljeskörű felülvizsgálata során partnerségi egyeztetésre és államigazgatási véleményezésre bocsátotta a településszerkezeti terv és a helyi építési szabályzat (valamint ezek megalapozó és alátámasztó munkarészeinek) tervezetét. A beérkező észrevételeket és véleményeket, valamint az ezekre adott tervezői válaszokat, továbbá az észrevételek és vélemények szerint javított településrendezési eszközöket Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte, és a tervezői válaszok szerint - 61/2021 (VIII.25.) MÖKT h. és 62/2021 (VIII.25.) MÖKT h. számon - elfogadta.

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012.(XI.8.) Korm. rendelet 39.§ (3) bekezdés alapján a 61/2021 (VIII.25.) MÖKT h. és 62/2021 (VIII.25.) MÖKT h. számú döntéseket, valamint ezen döntéseket megalapozó dokumentumokat hirdetményi úton közzé teszem!

A döntések jelen hirdetménnyel együtt, míg a további mellékletek az alábbi módon tekinthetők meg:

elektronikus úton az alábbi linken:

www.mako.hu/onkormanyzat/telepulesrendezes/

személyesen: a Makói Polgármesteri Hivatal 209. irodájában, ügyfélfogadási időben.
(6900 Makó, Széchenyi tér 22.)

Jelen közzététellel a településrendezési eszközök partnerségi egyeztetése és véleményezési szakasza lezárul, ezt követően a településrendezési eszközök tervezetét a polgármester végső szakmai véleményezésre megküldi az állami főépítési hatáskörben eljáró megyei kormányhivatalnak. Az új településrendezési eszközöket az állami főépítész záró szakmai véleményének kézhezvételét követően fogadhatja el a Képviselő-testület.

M a k ó, 2021. augusztus 31.

Dr. Kruzslicz-Bodnár Gréta
jegyző megbízásából:

Dr. Ákosi Ádám
Jegyzői Iroda
Hatósági Csoport
csoportvezető



K I V O N A T

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2021. augusztus hó 25. napján, a Korona Konferenciaközpont – I. emelet Új közösségi termében megtartott 6. – rendes, nyilvános – ülés jegyzőkönyvéből

61/2021. (VIII.25.) MÖKT h.

Tárgy: Döntés a településrendezési eszközök teljeskörű felülvizsgálatának véleményezési szakaszában beérkező észrevételek kapcsán – Partneri vélemények és válaszok

H A T Á R O Z A T

1. Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete Makó Város Önkormányzat Képviselő-testületének a településfejlesztéssel, településrendezéssel és településkép-érvényesítéssel összefüggő partnerségi egyeztetés helyi szabályairól szóló 22/2017. (VIII.31.) önkormányzati rendelete 10.§ (1) bekezdése értelmében akként dönt, hogy a településrendezési eszközök teljeskörű felülvizsgálata során - a 2/A és 2/C. mellékletek szerinti - beérkező véleményeket, észrevételeket, a nevezett mellékletben rögzített tervezői válaszok szerint elfogadja.
2. Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a jegyzőt, hogy az 1. pontban meghozott döntést a helyben szokásos módon tegye közzé. A közzététellel a településrendezési eszközök felülvizsgálatának partnerségi egyeztetése lezárul.

Határidő: 1. pont azonnal
2. pont azonnal, de legkésőbb 2021. augusztus 31.

Felelős: 1. pont polgármester
2. pont jegyző

Erről értesítést kap:

- Makó Város Polgármestere
- Makó Város Jegyzője
- Makói Polgármesteri Hivatal – Hatósági Csoport
- Makói Polgármesteri Hivatal - Pénzügyi Iroda
- Makói Polgármesteri Hivatal - Jegyzői Iroda
- Csernyus Lőrinc főépítész, 1037 Budapest, Testvérhegyi út 7.
- Terra Stúdió Kft. 1034 Budapest, Szomolnok u. 14.
- Irattár

Farkas Éva Erzsébet s.k.
polgármester



dr. Kruzslicz-Bodnár Gréta s.k.
jegyző

A kivonat hitelül:

K I V O N A T

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2021. augusztus hó 25. napján, a Korona Konferenciaközpont – I. emelet Új közösségi termében megtartott 6. – rendes, nyilvános – ülés jegyzőkönyvéből

62/2021. (VIII.25.) MÖKT h.

Tárgy: Döntés a településrendezési eszközök teljeskörű felülvizsgálatának véleményezési szakaszában beérkező észrevételek kapcsán – Államigazgatási szervek, érintett területi és települési önkormányzatok véleménye és válaszok

H A T Á R O Z A T

1. Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012.(XI.8.) Korm. rendelet 39.§ (2) bekezdése értelmében akként dönt, hogy a településrendezési eszközök teljeskörű felülvizsgálata során - a 2/B. melléklet szerinti - beérkező véleményeket, észrevételeket, a nevezett mellékletben rögzített tervezői válaszok szerint elfogadja.
2. Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a jegyzőt, hogy a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012.(XI.8.) Korm. rendelet 39.§ (3) bekezdése szerint, az 1. pontban meghozott döntést a helyben szokásos módon tegye közzé. A közzététellel a településrendezési eszközök felülvizsgálatának véleményezési szakasza lezárul.
3. Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a településrendezési eszközök 1. melléklet szerinti tervezetét (azaz az elfogadott véleményekkel javított tervezetet), az eljárás során beérkezett valamennyi véleménnyel és a véleményezési szakaszban keletkezett egyéb dokumentumokkal, végső szakmai véleményezésre az állami főépítési hatáskörben eljáró megyei kormányhivatalnak küldje meg.

Határidő: 1. pont azonnal
2. pont azonnal, de legkésőbb 2021. augusztus 31.
3. pont 2. pont szerinti közzétételt követően azonnal, de legkésőbb

2021.09.03.

Felelős: 1, 3. pont polgármester
2. pont jegyző

Erről értesítést kap:

- Makó Város Polgármestere
- Makó Város Jegyzője
- Makói Polgármesteri Hivatal – Hatósági Csoport
- Makói Polgármesteri Hivatal - Pénzügyi Iroda
- Makói Polgármesteri Hivatal - Jegyzői Iroda
- Csernyus Lőrinc főépítész, 1037 Budapest, Testvérhegyi út 7.
- Terra Stúdió Kft. 1034 Budapest, Szomolnok u. 14.
- Irattár

Farkas Éva Erzsébet s.k.
polgármester



dr. Kruzslicz-Bodnár Gréta s.k.
jegyző

A kivonat hitelével:

Ch