

## Képviselő-testületi előterjesztés

2021. július 16.

**Tárgy:** **Lemondás elővásárlási jogról a Makó, Gerizdes u. 16. szám alatt lévő „kivett lakóház udvar” vonatkozásában**

**Előterjesztő:** Farkas Éva Erzsébet polgármester

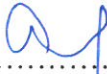
**Ügyiratszám:** 1/486-1/2021

**Melléklet:** Vételi ajánlat közlése, adásvételi szerződés másolata, határozat másolatok



**Készítette:** Makói Polgármesteri Hivatal – Innovációs és Városfejlesztési Iroda – Vagyoncsoport

  
.....  
dr. Rafael Balázs Leándrosz

**Témafelelős:**

  
.....  
dr. Szilágyi Tímea  
csoportvezető


**Az előterjesztést látta:**

  
.....  
  
.....

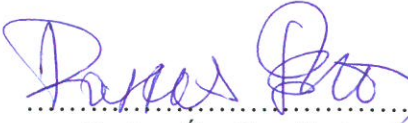
**Véleményezésre megküldve:**

Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság

**Törvényességi véleményezésre bemutatva:**

  
.....  
dr. Kruzslicz-Bodnár Gréta  
jegyző

**A napirend előterjesztőjének jóváhagyása:**

  
.....  
Farkas Éva Erzsébet  
polgármester



# MAKÓ VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

**Ikt.sz:** I/ 486-1/2021.

**Üi.:** dr. Rafael Balázs Leándrosz

## Előterjesztés

**Tárgy:** Lemondás elővásárlási jogról a Makó, Gerizdes utca 16. szám alatt lévő ingatlan vonatkozásában

**Melléklet:** vételi ajánlat közlése, adásvételi szerződés másolata, határozat másolatok

## Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete

### M a k ó

#### Tisztelt Képviselő-testület!

Dr. Gyarmati László ügyvéd által 2021. június 17. napján közölt vételi ajánlat szerint Szotszkov Sándor Eladó, Mónus Szilveszterné Állageladó, Szotszkov Gáborné Haszonélvezeti eladó a közös tulajdonukat képező Makó, belterület, 6038/25 hrsz. alatt felvett, a természetben a Makó, Gerizdes utca 16. szám alatt található 690 négyzetméter alapterületű ingatlant 9.000.000,- Ft, azaz Kilencmillió forint eladási ajánlati árért értékesíteni kívánják Asztalos Sándor vevő részére.

A földhivatali nyilvántartás adatai alapján megállapítást nyert, hogy a fent jelölt „*kivett lakóház, udvar*” minőségű 690 m<sup>2</sup> alapterületű ingatlanra 1980.11.24. napján elővásárlási jog került bejegyzésre Makó Városi Tanács VB. Műszaki Osztály részére.

A Csongrád-Csanád Megyei Levéltár adatszolgáltatása alapján megállapítást nyert, hogy az elővásárlási joggyakorlás alapját a Makói Városi Tanács 6/1980./III.20./Th. határozata szerint a Minisztertanács 39/1977. (X.12) számú rendelete képezi, miszerint az elővásárlási jogok gyakorlására a Gerizdesi városrészen belül a Makó, belterület 5915 – 6045 hrsz. között lévő területek kerültek kijelölésre.

A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 6:226. § (3) bekezdése értelmében az elővásárlási jogra vonatkozó rendelkezéseket a jogszabályon alapuló elővásárlási jogra is alkalmazni kell.

A Ptk. 6:222 § (1) bekezdése értelmében „*Ha a tulajdonos harmadik személytől olyan vételi ajánlatot kap, amelyet el kíván fogadni, az ajánlat elfogadása előtt köteles az ajánlatot teljes terjedelemben közölni az elővásárlásra jogosulttal.*”

Jogszabályi rendelkezés alapján az elővásárlási jog az eladó és 3. személy között létrejött adásvételi szerződésben foglaltakkal megegyező feltételek mellett gyakorolható érvényesen.

Az elővásárlási joggyakorlás 2021. július 17. napjáig lehetséges, javasolt az arról történő lemondás.

#### Tisztelt Képviselő-testület!

A fentiekre tekintettel, a következő határozati javaslatot terjesztem a Képviselő-testület elé:

## HATÁROZATI JAVASLAT

**Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete** a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ában biztosított jogkörében eljárva - figyelemmel a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:226. § (3), valamint 6:222 § (1) bekezdéseire – úgy határoz, hogy Szotszkov Sándor, Mónus Szilveszterné és Szotszkov Gáborné közös tulajdonában lévő a **Makó, belterület 6038/25 hrsz. alatt felvett 690 m<sup>2</sup> alapterületű „kivett lakóház, udvar” minősítésű ingatlan adásvétele kapcsán elővásárlási jogáról lemond**, az ingatlant 9.000.000,- Ft, azaz Kilencmillió forint vételárért nem kívánja megvásárolni.

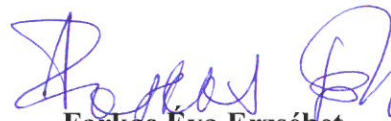
**Határidő:** azonnal


**Felelős:** polgármester

**Erről értesítést kap:**

- Makó város polgármestere
- Makó város jegyzője
- Makói Polgármesteri Hivatal Innovációs és Városfejlesztési Iroda – Vagyonscsoport
- Makói Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Iroda
- dr. Gyarmati László ügyvéd (6900 Makó, Széchenyi tér 7. I. em. 6.)
- Irattár

**M a k ó, 2021. július 14.**

  
**Farkas Éva Erzsébet**  
polgármester



Makó Város Önkormányzata

Makó  
Széchenyi tér 22.  
6900

101  
2021.06.15.

6

Makói Polgármesteri Hivatal 18		
Makó, 2021. június 17. napján		
Ügyintéző	Előadó	Ellátó
Magyaróczy László	Balogh Balázs	Balogh Balázs

101  
2021  
06.16  
49

Tisztelt Önkormányzat!

A Makói Járási Földhivatalnál vezetett ingatlan-nyilvántartás adatai szerint a [REDACTED] Eladó javára 60/80 tulajdoni arányban és [REDACTED] Állageladó javára 20/80 tulajdoni arányban közös tulajdonukat képező és egyben [REDACTED] Haszonélvezeti eladó javára [REDACTED] Állageladó 10/80 tulajdoni hányadát terhelő özvegyi haszonélvezeti jog tárgyát képező Makó belterületi 6038/25. hrsz. alatt felvett, természetben a 6900 Makó, Gerizdes u. 16. szám alatti, 690 m<sup>2</sup> területű, lakóház és udvar megjelölésű ingatlan teherlapjára 4065/1980.11.24. szám alatt a Makó Városi Tanács VB. Műszaki Osztály javára elővásárlási jog van bejegyezve.

A Makón, 2021. június 10. napján kelt adásvételi szerződéssel [REDACTED] Eladó, illetve [REDACTED] Állageladó és [REDACTED] Haszonélvezeti eladó (együttesen: Eladók) eladták [REDACTED] Vevőnek a fenti ingatlant a kölcsönösen kialakított 9.000.000,- Ft, azaz Kilencmillió Forint vételárért.

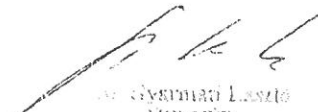
Tekintettel arra, hogy a Makó Városi Tanács VB. Műszaki Osztály jogutódjaként a Makó Város Önkormányzata a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.) 6:221. § (1) bekezdése szerint elővásárlásra jogosult, ezért a jelen levülemben mellékeltem Eladók és Vevő közti adásvételi szerződést, mint vételi ajánlatot megküldöm azzal, kérem Tisztelt Önkormányzatot, hogy jelen levülemben kézzel vételétől számított 15 napon nyilatkozzék, hogy kívánja-e elővásárlási jogát gyakorolni!

Amennyiben elővásárlási jogával élni kíván, úgy kérem, hogy a fentiekben megadott 15 napos határidőn belül erre vonatkozó írásbeli nyilatkozatát szíveskedjék eljuttatni irodámba, továbbá az adásvételi szerződés 4-6. pontjainak megfelelően a teljes 9.000.000,- Ft, azaz Kilencmillió Forint vételárát Dr. Gyarmati László okiratszerkesztő ügyvéd (6900 Makó, Széchenyi tér 7. I/6.) Takarékbank Zrt.-nél vezetett 56800047-10014444-00000000 számú letéti számlaszámára történő átutalással megfizetni, valamint ezzel egyidejűleg szíveskedjék 90.000,- Ft ügyvédi munkadíjat, továbbá 6.600,- Ft igazgatási szolgáltatási díjat irodámba előzetesen egyeztetett időpontban behozni.

Felhívom figyelmét, hogy amennyiben jelen levülemben kézzel vételétől számítva 15 napon belül nem válaszol részemre, abban az esetben azt úgy tekintem, hogy nem kíván elővásárlási jogával élni, annak gyakorlásáról lemond.


Makó, 2021. június 10.

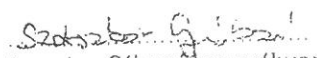
Tisztelettel:


  
Dr. Gyarmati László  
ÜGYVÉD  
6900 Makó, Széchenyi tér 7. I/6. sz.  
Tel.: 36-30-660-5543, Kamarai lejáratszám: 852  
E-mail: gyarmatlaszlo@vipmail.hu  
Adósz.: 50235135-1-26, Ügyv. reg. sz.: Ú-114913  
Nyilv. sz.: 16-017359, H.A.S.Z.: 30060918

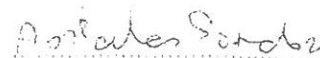


3. Szerződő felek rögzítik, hogy a 9.000.000,- Ft, azaz Kilencmillió Forint teljes vételárból annak 60/80 része, tehát 6.750.000,- Ft, azaz Hatmillió-hétszázötvenezer Forint gondnokolt Eladót illeti meg, míg a fennmaradó 2.250.000,- Ft, azaz Kettőmillió-kettőszázötvenezer Forint vételárrészből az illetékekről szóló 1997 évi XCIII. törvény (Illetéktörvény) 72. § rendelkezéseinek figyelembe vételével ..... é Állageladó összeghatáronhoz viszonyított 10/80 tulajdoni hányadát terhelő özvegyi haszonélvezeti jog ellenértékéért  
 Haszonélvezeti eladó: a teljes vételár 10/80 részének a 8/20 része, azaz 450.000,- Ft, azaz Négy százötvenezer Forint illeti meg, míg ..... Állageladót 1.800.000,- Ft, azaz Egymillió-nyolcszázézer Forint illeti meg.
4. Szerződő felek rögzítik, hogy foglalót szerződési biztosítékként nem kívánnak kikötni. Szerződő felek rögzítik továbbá, hogy a 9.000.000,- Ft, azaz Kilencmillió Forint vételár megfizetése akként történik, hogy abból 2.000.000,- Ft, azaz Kettőmillió Forint összeget a Vevő önerőből banki átutalással a gyámhatósági jóváhagyást és a pozitív banki hitelbírálatot követően, de legkésőbb 2021. szeptember 30. napjáig fizeti meg, míg a fennmaradó 7.000.000,- Ft, azaz Hétmillió Forint összeget a Vevő az OTP Bank Nyrt. által folyósítandó lakáscélú jelzálogalapú kölcsönből vállalja megfizetni az önerőt követően, de legkésőbb 2021. október 31. napjáig. Szerződő felek rögzítik és tudomásul veszik, hogy a hitel a vételár utolsó része, valamint a banki hitel folyósításának feltétele az annak összegén felüli vételárrész, azaz a Vevő által a 2.000.000,- Ft, azaz Kettőmillió Forint összegű önerő maradéktalan megfizetése és annak a hitelező OTP Bank Nyrt. felé történő igazolása.
5. Szerződő felek rögzítik, hogy a teljesítés módja – mind az önerő, mind az OTP Bank Nyrt. által folyósítandó lakáscélú jelzálogalapú kölcsön vonatkozásában – közvetlenül Dr. Gyarmati László okiratszerkesztő ügyvéd (6900 Makó, Széchenyi tér 7. 1/6.) Takarékbank Zrt-nél vezetett 56800047-10014444-00000000 számú letéti számlaszámára történő átutalással történik.
6. Eladók valamennyien kijelentik, hogy ezen szerződésben megjelölt, Dr. Gyarmati László eljáró ügyvéd Takarékbank Zrt-nél vezetett 56800047-10014444-00000000 számú letéti számlaszámára történő utalást a saját kezükhöz történő teljesítésként ismernek és fogadják el.
7. Szerződő felek rögzítik tehát, hogy a Vevő legkésőbb 2021. szeptember 30. napjáig teljesíti a 2.000.000,- Ft, azaz Kettőmillió Forint önerőt közvetlenül Dr. Gyarmati László eljáró ügyvéd Takarékbank Zrt-nél vezetett 56800047-10014444-00000000 számú letéti számlaszámára, míg a fennmaradó 7.000.000,- Ft, azaz Hétmillió Forint összegű vételár-hátralékot a hitelező OTP Bank Nyrt. fogja a Vevő nevében teljesíteni átutalással szintén közvetlenül a szerződésben megjelölt, Dr. Gyarmati László eljáró ügyvéd fentiekben hivatkozott letéti számlaszámára legkésőbb 2021. október 31. napjáig.
8. Szerződő felek rögzítik tehát, hogy a Vevő által teljesített 2.000.000,- Ft, azaz Kettőmillió Forint összegű önerő maradéktalan megfizetéséről, azaz az önerő teljesítéséről Dr. Gyarmati László eljáró ügyvéd a letéti számlaszámán történő jóváírástól számított 2 munkanapon belül köteles a hitelező OTP Bank Nyrt-t írásban tájékoztatni.
9. Vevő vállalja, hogy amennyiben a hitelt folyósító OTP Bank Nyrt-től nem kapná meg az általa igényelt teljes, azaz 7.000.000,- Ft, azaz Hétmillió Forint hitelösszeget, akkor a vételár hiányzó részösszegét önerőből köteles megfizetni Dr. Gyarmati László eljáró ügyvéd fentiekben hivatkozott letéti számlaszámára történő átutalással.
10. Vevő vállalja továbbá, hogy Eladók részére megfizeti az OTP Bank Nyrt. által Dr. Gyarmati László eljáró ügyvéd fentiekben hivatkozott letéti számlaszámára történő folyósítással felmerülő, illetve a vételárnak az ügyvédi letéti számláról az Eladók kezeihez történő kifizetéssel felmerülő pénzforgalmi jutalékot is.


  
 gondnokolt Szotzkov Sándor  
 eladó képviselőjében gondnoka  
 Kolompár Lászlóné

  
 Szotzkov Gáborné haszonélvezeti eladó

  
 Mónus Szilveszterné állageladó

  
 Asztalos Sándor vevő

Készítettem és ellenjegyzem:  
 Makó, 2021. június 10. napján.  
 Dr. Gyarmati László ügyvéd  
 6900 Makó, Széchenyi tér 7. 1/6.

  
 Dr. Gyarmati László  
 ÜGYVÉD  
 6900 Makó, Széchenyi tér 7. I. em. 6.  
 Tel: 06-90 960-5543, Kamarai lajstromsz.: 652  
 E-mail: gyarmati.laszlo@gyarmati.laszlo.ugyved.com  
 NYILV. SZÁM: 10014444-00000000  
 NYILV. SZÁM: 10014444-00000000

11. Szerződő felek rögzítik, hogy a teljes vételárnak az ügyvédi letéti számlára történő teljesítését követően letéteményes ügyvéd a szerződő felek jelen adásvételi szerződésben tett meghatalmazása alapján jogosult és köteles a gondnokolt Eladót megillető 6.750.000,- Ft, azaz Hatmillió-hétszázötvenezer Forint vételárrészt egy összegben a gondnokolt Eladó részére annak megnyitásra kerülő gyámhatósági fenntartásos betétszámlaszámára legkésőbb 2021. november 15. napjáig befizetni. A gondnokolt Eladó képviselőjében eljáró gondnoka kijelenti, hogy a letéteményes ügyvéd által ezen szerződésben megjelölt gyámhatósági fenntartásos betétszámlaszámára történő utalást a gondnokolt kezéhez történő teljesítésként ismer és fogad el, valamint vállalja, hogy a vételárrész kézhezvételét ügyvéd által ellenjegyzett magánokiratban igazolja.
12. A tulajdonjog bejegyzéssel kapcsolatban szerződő felek megállapodnak, hogy Vevő javára az e szerződés tárgyát képező Makó 6038/25. hrsz. alatti ingatlan özvegyi haszonélvezeti jogtól és egyéb teherrel mentes kizárólagos 1/1 tulajdonjoga adásvétel jogcímén csak akkor kerülhet bejegyzésre, ha az Eladók ehhez külön nyilatkozatban hozzájárulnak, valamint a gyámhatóság is jóváhagyja a jogügyletet. Eladók a tulajdonjog-változás átvezetéséhez szükséges, a Vevő javára az ingatlan kizárólagos 1/1 arányú tulajdonjogának az ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzését, valamint az özvegyi haszonélvezeti jogának törlését engedélyező feltétlen és visszavonhatatlan nyilatkozatukat (bejegyzési és törlési engedélyt) ezen adásvételi szerződés megkötésével egyidejűleg ügyvédi letéti helyezésre a letéteményes ügyvéd a bejegyzési engedélyt haladéktalanul jogosult és köteles a Makói Járási Földhivatalhoz benyújtani a tulajdonjog átjegyzése végett, amennyiben a teljes vételár megfizetésére a letéti számlaszámán jóváírásra került, illetve a banki kötelezettségvállaló nyilatkozat részére bemutatásra került, valamint köteles az erről szóló földhivatali érkeztetővel ellátott igazolást 5 munkanapon belül az OTP Bank Nyrt., mint hitelező felé benyújtani.
13. Szerződő felek – figyelemmel az Inytv. 47/A. § (1) bekezdés b) pontjában foglaltakra - megállapodnak abban, hogy Eladók a tulajdonjog bejegyzési engedélyt legkésőbb a jelen adásvételi szerződés ingatlan-nyilvántartási benyújtásától számított 6 hónapon belül a Makói Járási Földhivatalhoz benyújtják. Szerződő felek kérik ezért közösen a Makói Járási Földhivalt, hogy szíveskedjen az eljárást adásvétel jogcímén függőben tartani.
14. Szerződő felek a kölcsön folyósítása esetére már most hozzájárulnak ahhoz, hogy az OTP Bank Nyrt., mint hitelező javára annak egyedi döntése alapján – külön szerződésben foglalt feltételek szerint alapított – a fentiekben körülírt kölcsön biztosítékeként a jelen szerződés tárgyát képező ingatlanra a 7.000.000,- Ft, azaz Hétmillió Forint kölcsön és járulékaik erejéig jelzálogjog, valamint a jelzálogjog biztosítására elidegenítési és terhelési tilalom kerüljön bejegyzésre az ingatlan-nyilvántartásba.
15. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a kölcsön folyósítását követően egyik fél sem jogosult a szerződéstől önállóan elállni vagy a szerződést bármilyen módon megszüntetni, a szerződést felbontani. Ezek a jogok csak abban az esetben gyakorolhatók, ha ehhez az OTP Bank Nyrt. írásban hozzájárul. Az OTP Bank Nyrt. írásbeli hozzájárulása nélkül a szerződés felbontása, megszüntetése vagy az elállás érvényesen nem gyakorolható.
16. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a jelen jogügylet teljesedése érdekében egymással szorosan együttműködnek, s ennek alapján, ha a kölcsönt, és egyben, mint a vételárat folyósító OTP Bank Nyrt. kéri, úgy a jelen szerződést közösen – a pénzügyi iránymutatásnak megfelelően, a szerződés lényeges elemeit kivéve – módosítják.
17. Szerződő felek rögzítik, hogy Magyarország Kormánya a 40/2020. (III.11.) Korm. rendelettel az élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető tömeges megbetegedést okozó humánjárvány következményeinek elhárítása, a magyar állampolgárok egészségének és életének megóvása érdekében Magyarország egész területére veszélyhelyzetet hirdetett ki, amely Kormányrendelet

*Kolompár László*  
 gondnokolt/Szotszkov Sándor  
 eladó képviselőjében gondnoka  
 Kolompár Lászlóné

*Mónus Szilveszterné*  
 .....  
 Mónus Szilveszterné állageladó

*Szotszkov Gáborné*  
 Szotszkov Gáborné haszonélvezeti eladó

*Astalos Sándor*  
 .....  
 Astalos Sándor vevő

Készítettem és ellenjegyzem:  
 Makó, 2021. június 10. napján.  
 Dr. Gyarmati László ügyvéd  
 6900 Makó, Széchenyi tér 7. 1/6.

*166*  
 Dr. Gyarmati László  
 ÜGYVÉD  
 6900 Makó, Széchenyi tér 7. I. em. 6.  
 Tel: +36-90-969-5542, Kamarai lejtstromsz.: 852  
 E-mail: gyarmati.laszlo@vipmail.hu  
 Adósz.: 15281331-26-1-01/1-10 sz.: Ú-114915  
 Nyilvántartási szám: 15281331-26-1-01/1-10 sz.: 36060918





22. Ezen szerződéssel kapcsolatos költségek a Vevőt terhelik, míg az ingatlan esetleges tehermentesítése az Eladók kötelezettsége és költsége
23. Szerződő felek rögzítik, hogy az adásvételi szerződés érvényességéhez a 2013. évi V. törvény 2:23. § (1) bekezdés c) pontjának rendelkezéseire figyelemmel a Makói Járási Gyámhivatal gyámhatósági hozzájárulása is szükséges
24. Szerződő felek kijelentik, hogy gondnokok  
 a) sorszámmal utalással elrendelt cselekvőképesen teljesítő Eladó a Makói Járásbíróság gondnokság alatt álló magyar állampolgár, ezen helyett és nevében a Makói Járási Gyámhivatal által a számu határozatával kirendelt Állageladó, e gondnok jár el.  
 Szerződő felek kijelentik továbbá, hogy a Vevő cselekvőképes nagykorú magyar állampolgárok.  
 Haszonélvezeti eladó és a Vevő cselekvőképes nagykorú magyar állampolgár.
25. Szerződő felek a pénzmossa és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény rendelkezéseire figyelemmel hozzájárulnak ahhoz, hogy személyi azonosító jelük ezen eljárásban nyilvánosságra kerüljön, valamint az ügyfél-átvilágítás során bemutatott személyes okirataikról az okiratszerkesztő ügyvéd másolatot készítsen és az átadott személyes adatokat a megbízás teljesítése során bizalmasan kezelje.
26. Ezen 5 sorszámozott oldalból szerződést 11 eredeti példányban előttünk történt felolvasás és megértés után, mint akaratunkkal mindenben egyezőt írtuk alá azzal, hogy szerződő felek megbízzuk Dr. Gyarmati László ügyvédet (6900 Makó, Széchenyi tér 7. I. em. 6.; Nyilvántartási szám: 16-017759; Ügyvédi igazolvány száma: Ü-114915; Központi azonosító szám (KASZ): 36060918; Kamarai lajstromszám: 852) jelen szerződés elkészítésével és az eljárásban való képviseléssel, amely megbízást Dr. Gyarmati László okiratszerkesztő ügyvéd elfogadom.

Makó, 2021. június 10. napján

Aláírásukat ellenjegyzem: Makó, 2021. június 10. napján

*[Handwritten signature]*  
 Dr. Gyarmati László  
 ügyvéd  
 6900 Makó, Széchenyi tér 7. I. em. 6.  
 Tel: 06-70-461-1111  
 E-mail: gyarmati.laszlo@gyarmati.hu  
 Ügyvédi igazolvány száma: Ü-114915  
 Kamarai lajstromszám: 852

*[Handwritten signature]*  
 Szotszkov Sándor  
 eladó képviseletében gondnoka  
 Kolompár Lászlóné

*[Handwritten signature]*  
 Mónus Szilveszterné Állageladó

*[Handwritten signature]*  
 Szotszkov Gaborné haszonélvezeti eladó

*[Handwritten signature]*  
 Asztalos Sándor vevő

Magyar Köztársaság  
 1980. évi 18. sz. C. hó 12. nap  
 6/1980-5/16. Th. mell.  
 Tárgy: a di. Kiszámlázás

6./ napirendi pont

Előterjesztések

A Tanács a Végrehajtó Bizottságnak Az állam elővásárlási jogával érintett ingatlanok kijelölésére tett előterjesztését elfogadta és egyhangúan a következő határozatot hozta:

6/1980./III.20./Th.

Tárgy: Az állam elővásárlási jogával érintett ingatlanok kijelölése

H A T Á R O Z A T

A városi Tanács a Minisztertanács 39/1977./X.12./számu rendelete alapján az elővásárlási jog gyakorlására, a következő területet jelöli meg:

- Apaffy u. 14-16 sz. házingatlanok, a hozzájuk tartozó területtel,
- Szegedi u. 8/a-24/b-ig, Bajcsy Zs. u. 2-4-ig, Mikes K.u. 1-17/b-ig, Kálvin tér 1-2/b-ig, Kálvin u. 1-7-ig, számu házingatlanokkal határolt területet, továbbá a Gerizdesi városrészben lévő
- 5916 hrsz-tól 5920 hrsz-ig,
- 5959 " 5966 "
- 5972 " 5980 "
- 5982 " 5987 "
- 5992 " 6000 "
- 6014 " 6017/1 "
- 6019/1 " 6021 "
- 6023 hrsz.
- 6032 hrsz-tól 6045 hrsz-ig terjedő ingatlanokat.

A városi Tanács kötelezi a Műszaki-és a Pénzügyi,- Terv,- Munkaügyi Osztályokat a szükséges eljárások lefolytatására.

Erről jegyzőkönyvi kivonaton értesítést kapnak:

- Műszaki Osztály,
- Pénzügyi,- Terv és Munkaügyi Osztály.

Városi Tanács Pénzügyi Osztály

1980. évi 02. hó 12. nap

6/288-51/1980. mell.

Vagyong. és Pénzügy. Osztály

6./napirendi pont

Előterjesztések

A Tanács a Végrehajtó Bizottságnak Az állam elővásárlási jogával érintett ingatlanok kijelölésére tett előterjesztését elfogadta és egyhangúan a következő határozatot hozta:

6/1980./III.20./Th.

Tárgy: Az állam elővásárlási jogával érintett ingatlanok kijelölése

H A T Á R O Z A T

A városi Tanács a Minisztertanács 39/1977./X.12./számu rendelete alapján az elővásárlási jog gyakorlására, a következő területet jelöli meg:

- Apaffy u. 14-16 sz. házingatlanok, a hozzájuk tartozó területtel,
- Szegedi u. 8/a-24/b-ig, Bajcsy Zs. u. 2-4-ig, Mikes K.u. 1-17/b-ig, Kálvin tér 1-2/b-ig, Kálvin u. 1-7-ig, számu házingatlanokkal határolt területet, továbbá a Gerizdesi városrészben lévő
- 5916 hrsz-tól 5920 hrsz-ig,
- 5959 " 5966 "
- 5972 " 5980 "
- 5982 " 5987 "
- 5992 " 6000 "
- 6014 " 6017/1 "
- 6019/1 " 6021 "
- 6023 hrsz.
- 6032 hrsz-tól 6045 hrsz-ig terjedő ingatlanokat.

A városi Tanács kötelezi a Műszaki-és a Pénzügyi,- Terv,- Munkaügyi Osztályokat a szükséges eljárások lefolytatására.

Erről jegyzőkönyvi kivonaton értesítést kapnak:

- Műszaki Osztály,
- Pénzügyi,- Terv és Munkaügyi Osztály.