

JEGYZŐKÖNYV

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete

Ügyrendi és Pénzügyi Bizottsága

2021. június 17-i rendkívüli, nyilvános üléséről

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült **Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete Ügyrendi és Pénzügyi Bizottsága rendkívüli, nyilvános** ülésén a Makói Polgármesteri Hivatal Titkárság melletti tárgyalójában **2021. június 17. napján.**

Jelen vannak: Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, Gáspár Sándor, Kiss Géza és Molnár Viktor, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság tagjai

Jelen vannak továbbá: dr. Bakos Tamás aljegyző, valamint a mellékelt jelenléti ív szerint

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: Köszönti a megjelent bizottsági tagokat és a Polgármesteri Hivatal munkatársait. Megállapítja, hogy a bizottság határozatképes létszámban együtt van, az ülést megnyitja. A jegyzőkönyv hitelesítésére felkéri Gáspár Sándor bizottsági tagot. Megkérdezi, hogy elvállalja-e.

Gáspár Sándor bizottsági tag a jegyzőkönyv hitelesítését elvállalja.

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: Megállapítja, hogy a jegyzőkönyv hitelesítője Gáspár Sándor bizottsági tag.

Napirendként a közzétett anyagokat javasolja megállapítani, amely a tegnapi napon kiegészítésre került. Kérdezi, hogy a napirendre vonatkozóan van-e kérdés, vélemény.

Kérdés, vélemény nem lévén, szavazásra teszi fel a napirend elfogadását.

Megállapítja, hogy a bizottság 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag - a következő határozatot hozza:

1/2021. (VI.17.) ÜPB h.

Tárgy: Az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság 2021. június 17-i rendkívüli ülésének napirendje

HATÁROZAT

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete Ügyrendi és Pénzügyi Bizottsága 2021. június 17-i rendkívüli ülésének napirendjét az alábbiak szerint határozza meg:

1. A polgármester 2021. évi szabadságának ütemezése
2. Vissza nem térítendő támogatás biztosítása az M-Foci Nonprofit Kft.-nek
3. Vissza nem térítendő támogatás biztosítása a Maros Télisport Egyesületnek
4. A „Földgáz energia beszerzése 2021” tárgyú közbeszerzési eljárásban döntés meghozatala *(csak bizottság)*
5. A „Páger Mozi és Rendezvényházhoz kapcsolódó kerítés és terasz építése” tárgyú közbeszerzési eljárás megindítása *(csak bizottság)*
6. Makó, 10539/3. hrsz. alatti ingatlan értékesítésére kiírt pályázat bizottsági elbírálása *(csak bizottság)*

1. sz. napirend:

A polgármester 2021. évi szabadságának ütemezése

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: Héja Andreának adja meg a szót.

Héja Andrea, a Személyzeti és Adminisztrációs Csoport vezetője: Elmondja, hogy a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény rendelkezései szerint polgármester asszony szabadságának ütemezését a képviselő-testületnek kell február 28-ig elfogadnia. Az idei évben a veszélyhelyzet miatt polgármester asszony polgármesteri döntéseket hozott, mivel azonban munkáltatója a képviselő-testület, ezért a képviselő-testület nevében nem hozhatott ebben döntést. Állásfoglalás kérésére került sor a Csongrád-Csanád Megyei Kormányhivatal részéről, amely március 26-án azt az állásfoglalást küldte, hogy jelen esetben polgármester asszony kötelezettsége annyi, hogy szabadságtervét a képviselő-testület tagjai részére tájékoztatásul megküldje. Ezt jegyző asszony március 31-én e-mail üzenet formájában megtette, melyet tudomása szerint a képviselő-testület tagjai megkaptak. A szabadságterv azzal került kiküldésre, hogy a veszélyhelyzet elmúltával amint ülésezhet a képviselő-testület, meg kell tárgyalni, illetve el kell fogadni. A kormány döntése értelmében a képviselő-testületek június 15-től ülést tarthatnak, ezért szükséges most ebben a tárgyban döntést hozni. A polgármester szabadságtervezete jelen előterjesztés mellékletét képezi.

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: Kérdezi, hogy a van-e kérdés, észrevétel.

Kérdés, észrevétel nem lévén, szavazásra teszi fel az előterjesztést.

Megállapítja, hogy a bizottság 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag - a következő határozatot hozza:

2/2021. (VI.17.) ÜPB h.

Tárgy: A polgármester 2021. évi szabadságának ütemezése

HATÁROZAT

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete Ügyrendi és Pénzügyi Bizottsága megtárgyalta „A polgármester 2021. évi szabadságának ütemezése” tárgyú előterjesztést és javasolja a képviselő-testület elé terjesztését.

2. sz. napirend:

Vissza nem térítendő támogatás biztosítása az M-Foci Nonprofit Kft.-nek

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: dr. Bakos Tamásnak adja meg a szót.

dr. Bakos Tamás aljegyző: Előadja, hogy Csernus Imre, az M-Foci Nonprofit Kft. ügyvezetője arról tájékoztatta az önkormányzatot, hogy a Makó FC megyei I-es csapata olyan kimagasló eredményeket ért el idén, hogy ezzel jogosult lett egy kategóriát feljebb kerülni, azaz jövőre NB III-ban kezdheti meg a versenyzést. Ahhoz, hogy az NB III-as kategóriában lévő versenyben meg tudják kezdeni működésüket, bizonyos infrastrukturális, személyi változásokra, erősítésre van szükség, amelyhez plusz forrást kívánnak igénybe venni. A csapat

a plusz forrást egyelőre nem tudja előteremteni, ezért 15 millió Ft vissza nem térítendő támogatási kérelmet nyújtott be az M-Foci Nonprofit Kft. az önkormányzat felé. A határozati javaslat szerint, tekintettel arra, hogy igen sok családot, fiatalot érint a futball-versenyeztetés, illetve igen jelentős társadalmi rétegeket mozgat meg a foci Makó városában, plusz 5 millió Ft-tal emelné a támogatást, így összességében az önkormányzat 20 millió Ft-tal támogatná az önkormányzat a Makó FC csapatát annak érdekében, hogy jövőre az NB III-ban minél eredményesebben tudjanak részt venni. A határozati javaslat alapján az önkormányzat 20 millió Ft vissza nem térítendő támogatást nyújtana a makói focinak.

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: Megjegyzi, hogy 20 évvel ezelőtt úgy mondták, hogy „nagy pénz – nagy foci, kis pénz – kis foci”. Ahhoz, hogy a csapat előre tudjon lépni, nagyon sokba kerül, ha még tovább jut, az már 100 millió Ft körüli összeget fog igényelni. Úgy gondolja, hogy ha a javasolt támogatást megszavazzák, az a csapat előnyére válik és hozzásegíti a minél jobb teljesítményhez. Kérdezi, hogy a van-e kérdés, észrevétel.

Kérdés, észrevétel nem lévén, szavazásra teszi fel az előterjesztést.

Megállapítja, hogy a bizottság 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag – a következő határozatot hozza:

3/2021. (VI.17.) ÜPB h.

Tárgy: Vissza nem térítendő támogatás biztosítása az M-Foci Nonprofit Kft.-nek

HATÁROZAT

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete Ügyrendi és Pénzügyi Bizottsága megtárgyalta a „Vissza nem térítendő támogatás biztosítása az M-Foci Nonprofit Kft.-nek” tárgyú előterjesztést és javasolja a képviselő-testület elé terjesztését.

3. sz. napirend:

Vissza nem térítendő támogatás biztosítása a Maros Télisport Egyesületnek

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: dr. Bakos Tamásnak adja meg a szót.

dr. Bakos Tamás aljegyző: Előadja, hogy Asztalos Péter, a Maros Télisport Egyesület elnöke arról tájékoztatta az önkormányzatot, hogy a Magyar Jégkorong Szövetség is pályázatot írt ki „Kisklubok jég/inline pálya létesítése” tárgyban. Ennek keretében szeretne a Maros Télisport Egyesület egy bírőfülkét kialakítani, amely közvetlenül a pályán van, ami arra szolgál, hogy a jégkorong meccsek közben, amikor a bírók kicsit leülhetnek, pihenhetnek, ott helyet tudnak foglalni, nem kell lejönniük a pályáról. Ennek bekerülési költsége 1.930.400,- Ft, amelyből az önrész 386.080,- Ft lenne. Az egyesület azzal a kérelemmel fordult az önkormányzathoz, hogy az önrőt – melyet jelenleg nem tudnak a pályázathoz biztosítani – az önkormányzat vissza nem térítendő támogatás formájában biztosítsa részükre. A határozati javaslat alapján az önkormányzat a 386.080,- Ft-ot vissza nem térítendő támogatás keretében biztosítaná az egyesület részére a pályázathoz.

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: Kérdezi, hogy a van-e kérdés, észrevétel.

Kérdés, észrevétel nem lévén, szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

Megállapítja, hogy a bizottság 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag - a következő határozatot hozza:

4/2021. (VI.17.) ÜPB h.

Tárgy: Vissza nem térítendő támogatás biztosítása a Maros Télisport Egyesületnek

HATÁROZAT

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete Ügyrendi és Pénzügyi Bizottsága megtárgyalta a „Vissza nem térítendő támogatás biztosítása a Maros Télisport Egyesületnek” tárgyú előterjesztést és javasolja a képviselő-testület elé terjesztését.

4. sz. napirend:

A „Földgáz energia beszerzése 2021” tárgyú közbeszerzési eljárásban döntés meghozatala

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: Felhívja a bizottság tagjainak a figyelmét, hogy az előterjesztéssel kapcsolatos döntés nem kerül a képviselő-testület elé, azt a bizottságnak kell meghoznia. Siket Tibornak adja meg a szót.

Siket Tibor, a Beruházási Csoport vezetője: Előadja, hogy az önkormányzat idén is nyílt közbeszerzési eljárást indított a földgázenergia beszerzésére az önkormányzat és intézményei részére. Az eljárás többkörös, az elektronikus árlejtés előző este fejeződött be, amelynek eredményeként az MVM Next Energia Kft., az előző MVM-es szolgáltató jogutódja nyerte idén is az eljárást, illetve pályázatot. A bírálóbizottság javaslata alapján javasolja a győztes kihirdetését.

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: Kérdezi, hogy tavalyhoz képest emelkedett vagy csökkent az ár.

Siket Tibor, a Beruházási Csoport vezetője: Válaszul elmondja, hogy több mint 10%-kal emelkedett.

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: Véleménye szerint ezt csak elfogadni lehet, a szolgáltatónak az igénybevevő ki van szolgáltatva. Kérdezi, hogy a van-e kérdés, észrevétel.

Kérdés, észrevétel nem lévén, szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

Megállapítja, hogy a bizottság 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag - a következő határozatot hozza:

5/2021. (VI.17.) ÜPB h.

Tárgy: A „Földgáz energia beszerzése 2021” tárgyú közbeszerzési eljárásban döntés meghozatala

HATÁROZAT

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testületének Ügyrendi és Pénzügyi Bizottsága a 162/2018. (V.30.) MÖKT h. számú határozattal elfogadott Makó Város Önkormányzata Közbeszerzési Szabályzata 1.8. bf) alpontja alapján a „**Földgáz energia beszerzése 2021**” tárgyú, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény Második Része szerinti uniós értékhatárt elérő nyílt közbeszerzési eljárást eredményessé nyilvánítja, és az eljárás nyerteseként az MVM Next Energiakereskedelmi Zrt.-t (Székhely: 1081 Budapest, II. János Pál pápa tér 20.; Cégjegyzékszám: 01 10 140263; Adószám: 26713111-2-44) hirdeti ki.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző

A határozatról értesítést kap:

- Makó Város polgármestere
- Makó Város jegyzője
- Makói Polgármesteri Hivatal Innovációs és Városfejlesztési Iroda Beruházási csoport
- Makói Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Iroda
- Brunus Consortium Zrt. (2092 Budakeszi, Arany János u. 6. 1. em. 4.)
- Irattár

5. sz. napirend:

A „Páger Mozi és Rendezvényházhoz kapcsolódó kerítés és terasz építése” tárgyú közbeszerzési eljárás megindítása

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: Ismételten felhívja a bizottság tagjainak a figyelmét, hogy az előterjesztéssel kapcsolatos döntés nem kerül a képviselő-testület elé, azt a bizottságnak kell meghoznia. Siket Tibornak adja meg a szót.

Siket Tibor, a Beruházási Csoport vezetője: Előadja, hogy a Páger Mozival kapcsolatos munkálatok következő ütemében a József Attila utcai kerítés Teleki László utcai, illetve a József Attila utcai szakasza kerülne lebontásra és megépítésre, ugyanolyan stílusban, amilyen most látható, kovácsoltvas jellegű kerítés kerülne kialakításra. Emellett összesen mintegy 5 db kapu, illetve bejáró – teherbejáró, személyi bejáró – kerül kialakításra, biztosítva, hogy külön a hátsó rész is megközelíthető legyen az utcai bejárattól elkülönítve, a vendéglátó kávézó megközelítése is külön bejárattal történik. Terasz is kialakításra kerül. A kapuvezérlés elektronikus módon történik.

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: Kérdezi, hogy a kovácsoltvas kerítés kivitelezője ki lesz.

Siket Tibor, a Beruházási Csoport vezetője: Előadja, hogy közbeszerzési eljárásról van szó, így nem tudja megmondani.

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: Sajnálataát fejezi ki amiatt, hogy a közbeszerzési eljárás esetén a fővállalkozó továbbadja valakinek a munkát, aki azt ténylegesen el fogja végezni. Kérdezi, hogy a van-e kérdés, észrevétel.

Kérdés, észrevétel nem lévén, szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

Megállapítja, hogy a bizottság 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag - a következő határozatot hozza:

6/2021. (VI.17.) ÜPB h.

Tárgy: A „Páger Mozi és Rendezvényházhoz kapcsolódó kerítés és terasz építése” tárgyú közbeszerzési eljárás megindítása

HATÁROZAT

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete Ügyrendi és Pénzügyi Bizottsága a 162/2018. (V.30.) MÖKT h. számú határozattal elfogadott Makó Város Önkormányzata Közbeszerzési Szabályzata 1.8. be) pontja alapján úgy dönt, hogy a „**Páger Mozi és Rendezvényházhoz kapcsolódó kerítés és terasz építése**” tárgyban a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény Harmadik Része szerinti, nemzeti értékhatárt elérő értékű nyílt közbeszerzési eljárás alkalmazásával (Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont) - a mellékelt eljárást megindító felhívással – közbeszerzési eljárást indít.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző

A határozatról értesítést kap:

- Makó Város polgármestere
- Makó Város jegyzője
- Makói Polgármesteri Hivatal Innovációs és Városfejlesztési Iroda Beruházási csoport
- Makói Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Iroda
- Vital Genezis Fejlesztési és Közbeszerzési Kft. (6900 Makó, Apaffy utca 17/b)
- Irattár

6. sz. napirend:

Makó, 10539/3. hrsz. alatti ingatlan értékesítésére kiírt pályázat bizottsági elbírálása

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: Ismételten felhívja a bizottság tagjainak a figyelmét, hogy az előterjesztéssel kapcsolatos döntést a bizottságnak kell meghoznia. dr. Szilágyi Tímeának adja meg a szót.

dr. Szilágyi Tímea, a Vagyoncsoport vezetője: Elmondja, hogy 2021. május 27-én pályázati kiírásra került sor a Makó, 10539/3 hrsz. ingatlan értékesítésére, amely a Honvéd u. 6. szám alatt található. Az értékesítés célja beruházás megvalósítása gyártócsarnok építésére. A megállapított vételár összege 5.400.000,- Ft+Áfa lenne, amely a legkisebb vételár. A szerződéskötéstől számított 5 éven belül jogerős használatbavételi engedély beszerzése szükséges a csarnokra vonatkozólag, ennek biztosítására Makó Város Önkormányzata erre az időszakra visszavásárlási jogot alapítana. Az összegszerűségre tekintettel a magyar államnak elővásárlási joga lesz a szerződésben. A pályázat beadási határideje június 14. 10:00 óra volt, amelyre határidőben 1 db pályázat érkezett a Váll-Ker Kft. részéről. A pályázat bontására sor került, a pályázat a rendeletnek megfelelően a formai és tartalmi szempontoknak megfelel, így a bizottság a pályázat érvényességéről tud döntést hozni, illetőleg javasolni a képviselő-testületnek az eredményesség megállapítását és a Váll-Ker Kft-vel történő szerződéskötést.

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: Emlékei szerint a nagyon régóta használaton kívül lévő sertéshízlalda területéről van szó.

dr. Szilágyi Tímea, a Vagyongcsoport vezetője: Egyetért.

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő: Kérdezi, hogy a van-e kérdés, észrevétel.

Kérdés, észrevétel nem lévén, szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

Megállapítja, hogy a bizottság 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag - a következő határozatot hozza:

7/2021. (VI.17.) ÜPB h.

Tárgy: Makó, 10539/3. hrsz. alatti ingatlan értékesítésére kiírt pályázat bizottsági elbírálása

HATÁROZAT

1. Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete Ügyrendi és Pénzügyi Bizottsága Makó Város Önkormányzatának vagyonáról és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 19/2015. (X.28.) önkormányzati rendelet 5. sz. melléklet 10. pontja alapján a **Makó, belterület 10539/3 hrsz. alatti „kivett gazdasági épület udvar ” megnevezésű 2.682 m² alapterületű ingatlan** értékesítésére kiírt egyfordulós, nyílt pályázati eljárásban a Váll-Ker Kft. (6900 Makó, Náway Lajos tér 8., képviseletében eljár: Nagy Mihály ügyvezető igazgató), **mint egyedüli ajánlattevő ajánlatát érvényesnek nyilvánítja.**
2. Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete Ügyrendi és Pénzügyi Bizottsága Makó Város Önkormányzatának vagyonáról és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 19/2015. (X.28.) önkormányzati rendelet 5. sz. melléklet 10. pontja alapján **javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a kiírt pályázati eljárást nyilvánítsa eredményesnek, melynek nyertese a Váll- Ker Kft.(6900 Makó, Náway Lajos tér 8., képviseletében eljár: Nagy Mihály ügyvezető igazgató, adószám: 11081636-2-06, cégjegyzékszám: 06-09-001949). Pályázó által az ingatlan vételáraként felkínált összege: 5.400.000,- Ft+Áfa.**

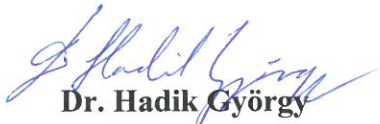
Határidő: 2021.06.17.

Felelős: bizottság elnöke

Erről értesítést kap:

- Makó Város Polgármestere
- Makó Város Jegyzője
- Makói Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Iroda
- Makói Polgármesteri Hivatal Innovációs és Városfejlesztési Iroda – Vagyongcsoport
- Váll-Ker Kft. (6900 Makó, Náway Lajos tér 8. , képviseletében eljár: Nagy Mihály ügyvezető igazgató)
- Irattár

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő:
Megállapítja, hogy az ülés napirendjét megtárgyalták. Megköszöni képviselőtársai munkáját, az ülést bezárja.


Dr. Hadik György
a bizottság elnöke

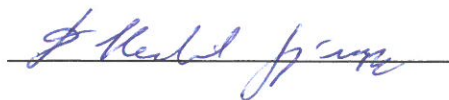



Gáspár Sándor
jkv. hitelesítő


Tóth Andrea
jegyzőkönyvvezető

Jelenléti ív
Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság
2021. június 17-i rendkívüli, nyilvános üléséről

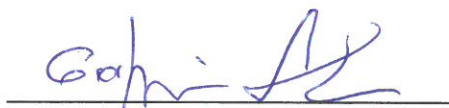
Dr. Hadik György elnök



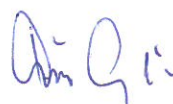
Mágori András József elnökhelyettes



Gáspár Sándor



Kültagok:



Kiss Géza



Molnár Viktor



Meghívottak:

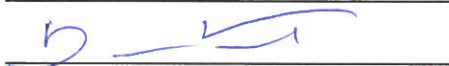
Farkas Éva Erzsébet polgármester



dr. Kruzslicz-Bodnár Gréta jegyző



Bakos Tamás aljegyző



dr. Nagy Viktória



Barna Gábor



Vizhányó Annamária



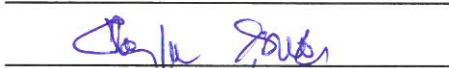
Andrási Lilla



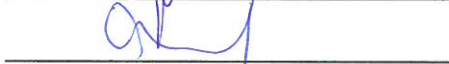
dr. Ákosi Ádám



Héja Andrea



dr. Szilágyi Tímea



dr. Rövidné dr. Szentandrás Edit



Siket Tibor



Zsámboki Zsolt



Jelenléti ív
Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság
2021. június 17-i rendkívüli, nyilvános üléséről

Nagy Gábor

Nyergesné Kovács Erzsébet

Tóth Andrea

Kaposta Áron

„Makói Gazdasági Integrációs Közösség,

Makó és Térsége”

THU

M E G H Í V Ó

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testület Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság rendkívüli ülését **2021. június 17. napján (csütörtökön) 8:15 órára h í v o m össze**, melyre ezúton meghívom.

Az ülés helye: Makói Polgármesteri Hivatal – Titkárság melletti tárgyaló

N A P I R E N D

1. A polgármester 2021. évi szabadságának ütemezése
2. Vissza nem térítendő támogatás biztosítása az M-Foci Nonprofit Kft.-nek
3. A „Földgáz energia beszerzése 2021” tárgyú közbeszerzési eljárásban döntés meghozatala (csak bizottság)
4. A „Páger Mozi és Rendezvényházhoz kapcsolódó kerítés és terasz építése” tárgyú közbeszerzési eljárás megindítása (csak bizottság)
5. Makó, 10539/3. hrsz. alatti ingatlan értékesítésére kiírt pályázat bizottsági elbírálása (csak bizottság)

Makó, 2021. június 14.

Dr. Hadik György s. k.
elnök

Képviselő-testületi előterjesztés

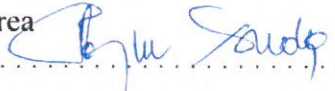
2021. június 17.

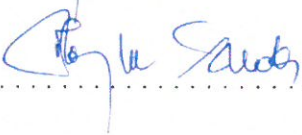
Tárgy: A polgármester 2021. évi szabadságának ütemezése

Előterjesztő: Farkas Éva Erzsébet polgármester

Ügyiratszám: I/367-1/2021.

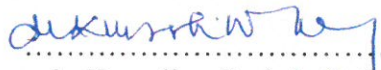
Melléklet: 1 db táblázat

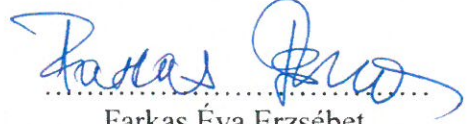
Készítette: Makói Polgármesteri Hivatal
Jegyzői Iroda Személyzeti és Adminisztrációs Csoport
Héja Andrea 

Témafelelős: Héja Andrea 

Az előterjesztést látta: 

Véleményezésre megküldve: Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság

Törvényességi véleményezésre bemutatva: 
dr. Kruzslicz-Bodnár Gréta
jegyző

A napirend előterjesztőjének jóváhagyása: 
Farkas Éva Erzsébet
polgármester



MAKÓ VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

Ikt. sz.: I/367-1/2021.

Üi.: Héja Andrea

Tárgy: A polgármester 2021. évi szabadságának ütemezése

Melléklet: 1 db táblázat

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete

M a k ó

Tisztelt Képviselő-testület!

A közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény (továbbiakban: Kttv.) VII/A. fejezete tartalmazza a polgármester, alpolgármester foglalkoztatási jogviszonyára vonatkozó különös rendelkezéseket. A Kttv. 225/A. §-a kimondja, a főállású polgármester foglalkoztatási jogviszonya a képviselő-testület és a polgármester között választással létrejövő, sajátos közszolgálati jogviszony, a polgármester tekintetében a képviselő-testület gyakorolja a munkáltatói jogokat.

A Kttv. 225/C. § (1) bekezdése rendelkezik a főállású polgármester szabadságáról, mely szerint a főállású polgármester évi huszonöt munkanap alapszabadságra és tizennégy munkanap pótszabadságra jogosult. Ugyanezen szakasz (2) bekezdése írja elő, hogy a polgármester előterjesztésére a képviselő-testület minden év február 28-ig jóváhagyja a polgármester szabadságának ütemezését.

A 2021. február 28-án fennálló veszélyhelyzetben a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján a polgármester volt jogosult az önkormányzat zökkenőmentes működése érdekében intézkedni. Mivel azonban veszélyhelyzetben a polgármester a képviselő-testület polgármester feletti munkáltatói jogkörével kapcsolatos kérdéskörben – saját maga munkáltatójaként – nem hozhatott döntést, a Csongrád-Csanád Megyei Kormányhivatal 2021. március 26-án kiadott állásfoglalása szerint e kérdéskörben a polgármester feladata, kötelezettsége arra irányult, hogy a szabadságtervét elkészítse, és azt a képviselő-testület tagjainak tájékoztatásul megküldje.

A fentieknek megfelelően 2021. évi szabadságtervemet elkészítettem, melyet dr. Kruzslicz-Bodnár Gréta Jegyző Asszony a képviselő-testület tagjainak 2021. március 31-én e-mail üzenetben megküldött, azzal, hogy a szabadságtervet a veszélyhelyzet megszűnését követően a képviselő-testület elé kell terjeszteni annak elfogadása céljából.

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény egyes rendelkezéseinek eltérő alkalmazásáról szóló 307/2021. (VI. 5.) Korm. rendelet alapján a települési önkormányzat képviselő-testülete

illetve bizottsága feladat- és hatásköreit 2021. június 15-étől maga gyakorolja, ezért – a rendeltetésszerű joggyakorlás elvének megfelelően – szükséges e tárgyban döntést hozni.

A szabadság kivételének havonkénti ütemezését a határozat mellékleteként megtalálható táblázat tartalmazza.

Tisztelt Képviselő-testület!

Fentiekre tekintettel kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását.

HATÁROZATI JAVASLAT

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 225/C. § (2) bekezdésében foglaltaknak megfelelően a határozat mellékletében részletezettek szerint jóváhagyja Farkas Éva Erzsébetnek, Makó város polgármesterének 2021. évi szabadság ütemezését.

Erről értesítést kap:

- Makó város Polgármestere
- Makó város Jegyzője
- Makói Polgármesteri Hivatal Jegyzői Iroda
- Irattár

M a k ó , 2021. június 9.


Farkas Éva Erzsébet
polgármester

2021. évi szabadságtervezet
Farkas Éva Erzsébet

Napok	Január	Február	Március	Április	Május	Június	Július	Augusztus	Szeptember	Október	November	December
1.	1											
2.								1			1	
3.								1			1	
4.								1			1	
5.								1			1	
6.								1			1	
7.						1						
8.						1						
9.						1						
10.						1						
11.						1						
12.			1									
13.												
14.												
15.										1		
16.									1	1		
17.									1			
18.												
19.							1					
20.							1					
21.							1					1
22.							1					1
23.							1					1
24.							1					1
25.												
26.												
27.												
28.												
29.												
30.												
31.												
	0	0	1	0	0	5	10	5	2	2	6	9

2021. évi rendes szabadság:
Pótszabadság (gyermek, egyéb):
2020 évi athozat
Tervezetben igényelt:
Marad:

2021. évi rendes szabadság: 39
Pótszabadság (gyermek, egyéb): 0
2020 évi athozat: 24
Tervezetben igényelt: 40
Marad: 23

2021. 02. 26.

Farkas Éva

Képviselő-testületi előterjesztés

2021. június 17.

Tárgy: Vissza nem térítendő támogatás biztosítása az M-Foci Nonprofit Kft-nek

Előterjesztő: Farkas Éva Erzsébet polgármester

Ügyiratszám: I/369-1/2021

Melléklet: kérelem

Készítette: Makói Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Iroda



Vizhányó Annamária

Témafelelős:



Vizhányó Annamária
Pénzügyi koordinátor

Az előterjesztést látta:



Véleményezésre megküldve:

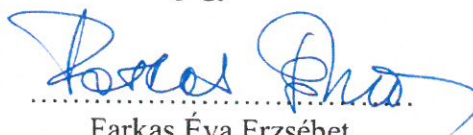
Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság

**Törvényességi véleményezésre
bemutatva:**



dr. Kruzslicz-Bodnár Gréta
jegyző

**A napirend előterjesztőjének
jóváhagyása:**



Farkas Éva Erzsébet
polgármester



MAKÓ VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

Ikt.sz.: I/369-1/2021

Üi: Vízahányó Annamária

Előterjesztés

Tárgy: Vissza nem térítendő támogatás biztosítása az M-Foci Nonprofit Kft-nek

Melléklet: kérelem

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete

M a k ó

Tisztelt Képviselő-testület!

Csernus Imre az M-Foci Nonprofit Kft ügyvezetője tájékoztatást adott arról, hogy a Makó FC megye I-es csapata egy kimagasló szezon után jövőre az NB3-ban kezdheti meg a versenyzést. Céljuk, hogy egy stabil NB3-as csapatot hozzanak létre, amely méltó módon tudja Makó városát képviselni, valamint, hogy a helyi és térségi játékosok lehetőséget kaphassanak.

A Megye II-es csapatuk is a következő szezonban már a megyei első osztályban játszhat.

A stabil működés, valamint a szintet lépő csapatok versenyeztetési és működési költségeinek biztosítása jelentős terhet jelent az M-Foci Nonprofit Kft-nek, ezért Makó Város Önkormányzatának támogatását kérte a Makó FC 2021. évi költségvetési hiányának pótlására 15.000.000,- Forint vissza nem térítendő támogatás jogcímén.

Javaslom továbbá, hogy Makó Város Önkormányzata az igényelt összegben felül további 5.000.000,- Forint vissza nem térítendő támogatással ismerje el a futball klub kiemelkedő eredményeit.

Előzőekre tekintettel összességében támogatásként 20.000.000 Ft-ot javaslok megállapítani, melynek fedezetét Makó Város Önkormányzata 2021. évi költségvetéséről, módosításának és végrehajtásának rendjéről szóló 5/2021. (II.25.) PM rendelete 10. „Makó Város Önkormányzata 2021. évi cél- és általános tartalékok előirányzata” melléklet 7. „Általános tartalék” sor biztosítja.

Tisztelt Képviselő-testület!

A fentiekre tekintettel, a következő határozati javaslatot terjesztem a Képviselő-testület elé:

HATÁROZATI JAVASLAT

1. Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete az államháztartáson kívüli forrás átadásáról és átvételéről szóló 32/2013. (XI.28.) önkormányzati rendelet 2. § (2) bekezdés a) pontja alapján úgy határoz, hogy az M-Foci Nonprofit Kft. (székhely: 6900 Makó, Széchenyi tér 17-19. 1. em. 4., cégjegyzékszám: 06 09 017426, adószám: 23429965-2-06; képviseli: Csernus Imre ügyvezető) részére a Makó FC egész éves működésének biztosítására 15.000.000,-Ft vissza nem térítendő támogatást biztosít, melynek fedezetét Makó Város Önkormányzata 2021. évi költségvetéséről, módosításának és végrehajtásának rendjéről szóló 5/2021. (II.25.) PM rendelet 10. „Makó Város Önkormányzata 2021. évi cél- és általános tartalékok előirányzata” melléklet 7. „Általános tartalék” sor biztosítja.

2. Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az M-Foci Nonprofit Kft. (székhely: 6900 Makó, Széchenyi tér 17-19. 1. em. 4., cégjegyzékszám: 06 09 017426, adószám:23429965-2-06; képviseli: Csernus Imre ügyvezető) részére a Makó FC kiemelkedő eredményének elismeréseként 5.000.000,-Ft vissza nem térítendő támogatást biztosít, melynek fedezetét Makó Város Önkormányzata 2021. évi költségvetéséről, módosításának és végrehajtásának rendjéről szóló 5/2021. (II.25.) PM rendelet 10. „Makó Város Önkormányzata 2021. évi cél- és általános tartalékok előirányzata” melléklet 7. „Általános tartalék” sor biztosítja.
3. A képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a soron következő költségvetési rendelet módosításon a fentieket vezesse át.
4. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés megkötésére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Erről értesítést kap:

- Makó város polgármestere
- Makó város jegyzője
- Makói Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Iroda
- M-Foci Nonprofit Kft.
- Irattár

M a k ó, 2021. június 10.



Farkas Éva Erzsébet
polgármester



M-Foci Nonprofit Kft.
6900, Makó, Széchenyi tér 17-19 I/4
Tel: +36 30 439 53 68
✉ mfocikft@gmail.com
www.makoifoci.hu

2021.06.08.

Pili Korda

deleg

Tisztelt Farkas Éva Erzsébet polgármester asszony,

A Makó FC megye I-es csapata egy kimagasló szezon után jövőre az NB3-ban kezdheti meg a küzdelmeket. Célunk, hogy városunkban egy stabil NB3-as csapatot hozzunk létre, amely méltóan képviseli városunk értékeit, és amelyben minél többi helyi és térségi játékos kaphat majd lehetőséget. A nemzeti bajnokságban lehetőségünk lesz városunkat megismertetni az ország számos pontján.

Megye II-es csapatunk is osztályt lépett, így ők jövőre a megyei első osztályban játszanak majd, ezáltal városunk a legmagasabb megyei szinten és a nemzeti bajnokságban is érdekelt lesz, ami kimagasló teljesítmény.

A makói utánpótlás csapatok is a Makó FC kötelékébe kerültek tavaly nyáron. Az MLSZ-től pedig C kategóriás utánpótlásképző központ rangot kaptunk. Célunk, hogy a makói és térségbeli gyerekek körében is minél jobban megszerettessük a labdarúgást és a mozgás szeretetét. Bízunk benne, hogy a tudatos építkező munka eredményeként elérhetjük, hogy minél több fiatal választja majd ezt a csodálatos sportágat, és a későbbiekben sok makói gyereket láthatunk a felnőtt csapat keretében.

Ezekhez az ambiciózus célok eléréséhez szükség van a város összefogására, mivel a stabil működéshez versenyeztetési és működési költségeink jelentősen megnövekednek. Azért fordulunk a Tisztelt Polgármester Asszonyhoz, hogy amennyiben a városnak, az önkormányzatnak lehetősége van arra, akkor támogassa csapatunkat a sikerek útján, hogy tovább öregbithessük a város hírnevét. A költségvetésünkben egy 15.000.000 Ft-os hiányt szeretnénk ezzel a támogatással megoldani, így biztosítva a klub egész éves működésének stabilitását.

Polgármester asszony támogatását előre is megköszönve

Tisztelettel,


Cserepus Inyre
M-Foci Nonprofit Kft.
Eligyevezető
6900 Makó,
Széchenyi tér 17-19, I.em. 4.
Adószám: 23429965-2-06
Bsz.: 56800047-10012909

Képviselő-testületi előterjesztés

2021. június 17.

Tárgy: **Vissza nem térítendő támogatás biztosítása a Maros Télisport Egyesületnek**

Előterjesztő: Farkas Éva Erzsébet polgármester

Ügyiratszám: I/396-1/2021

Melléklet: kérelem

Készítette: Makói Polgármesteri Hivatal Jegyzői Iroda
Jogi csoport


.....
dr. Szűcs Réka

Témafelelős:


.....
dr. Nagy Viktória
jegyzői irodavezető

Az előterjesztést látta:


.....

.....

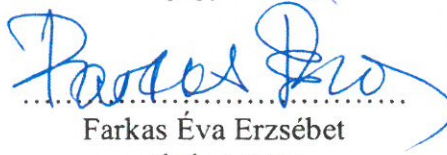
Véleményezésre megküldve:

Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság

**Törvényességi véleményezésre
bemutatva:**


.....
dr. Kruzslicz-Bodnár Gréta
jegyző

**A napirend előterjesztőjének
jóváhagyása:**


.....
Farkas Éva Erzsébet
polgármester



MAKÓ VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

Ikt.sz.: I/396-1/2021

Üi: dr. Szücs Réka

Előterjesztés

Tárgy: Vissza nem térítendő támogatás biztosítása a Maros Télisport Egyesületnek

Melléklet: kérelem

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete

M a k ó

Tisztelt Képviselő-testület!

Asztalos Péter a Maros Télisport Egyesület (székhely: 6900 Makó, Vásárhelyi u. 65/A., adószám: 18521054-1-06, azonosító: 699004911, statisztikai számjel: 18521054-9312-521-06, képviseli: Asztalos Péter elnök) elnöke tájékoztatást adott arról, hogy a Magyar Jégkorong Szövetség – a 2021. évi sportfejlesztési támogatása keretében - 2021. június 07-én 0001/2021 nyilvántartási számon nyílt pályázatot írt ki „Kisklubok jég/inline pálya létesítése” tárgyban.

A pályázat célja a jégpálya hiány mérséklése az olyan 100 fő sportoló létszámot meg nem haladó méretű jégkorong sportszervezetek munkájának támogatásával, amely sportszervezetek saját tulajdonú pályával nem rendelkeznek és a 25 km sugarú körben környezetükben sem található olyan jégpálya, melyen a szakmai munka az év nagyobb részében zavartalanul folyhat. Továbbá a pályázatban másodlagos célként jelöli meg a MJSZ, hogy a hivatalos jeges szezon után inline hoki formában lehetőséget biztosítson az olyan 100 fő sportoló létszámot meg nem haladó méretű jégkorong sportszervezetek nyári felkészülési/szakmai munkájának támogatásával, amely sportszervezeteknek ilyen típusú nyári felkészülésre nincs lehetősége. A pályázatra sikeresen jelentkezhetnek azok a sportszervezetek, amelyek saját forrással és jég/inline pálya koncepcióval rendelkeznek, ugyanakkor saját forrásaik nem elegendőek többek között a pályatest, sátor, hűtőgép, palánk finanszírozásához.

A pályázat gazdasági és pénzügyi alkalmassági kritériumai között szerepel, hogy előnyt jelent, ha a pályázó rendelkezik önkormányzati támogatással.

Asztalos Péter, a Maros Télisport Egyesület elnöke kérelmet terjesztett elő a fent leírt pályázattal összefüggésben, mely kérelem tartalma szerint a meglévő pályára egy bírói fülkét szeretnének építeni pályázati támogatásból. Bírói fülke megléte esetén a pálya alkalmas lenne 2021/2022-es évben versenyszerű tornák rendezésére. A pályázatban szempont, hogy a pályázó rendelkezzen önkormányzati együttműködési megállapodással, amelyben az önkormányzat vállalja az önrész megfizetését. A bírói fülke megépítésének bruttó költsége teljes berendezéssel 1.930.400,- Ft, amelyből az önrész 386.080,- Ft. Az Egyesület 386.080,- Ft vissza nem térítendő támogatását kér Makó Város Önkormányzatától a sikeres pályázás érdekében.

Javasolok a Maros Télisport Egyesület részére vissza nem térítendő támogatásként 386.080,- Ft-ot megállapítani, melynek fedezetét Makó Város Önkormányzata 2021. évi költségvetéséről, módosításának és végrehajtásának rendjéről szóló 5/2021. (II.25.) PM rendelete 10. „Makó Város Önkormányzata 2021. évi cél- és általános tartalékok előirányzata” melléklet 7. „Általános tartalék” sor biztosítja.

Tisztelt Képviselő-testület!

A fentiekre tekintettel, a következő határozati javaslatot terjesztem a Képviselő-testület elé:

HATÁROZATI JAVASLAT

1. Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete az államháztartáson kívüli forrás átadásáról és átvételéről szóló 32/2013. (XI.28.) önkormányzati rendelet 2. § (2) bekezdés a) pontja alapján úgy határoz, hogy a Maros Téliport Egyesület (székhely: 6900 Makó, Vásárhelyi u. 65/A., adószám: 18521054-1-06, azonosító: 699004911, statisztikai számjel: 18521054-9312-521-06, képviseli: Asztalos Péter elnök) részére a Magyar Jégkorong Szövetség 2021. június 07-én 0001/2021 nyilvántartási számon „Kisklubok jég/inline pálya létesítése” tárgyban kiírt nyílt pályázatra történő sikeres pályázása érdekében 386.080,- Ft vissza nem térítendő támogatást (önerőt) biztosít melynek fedezetét Makó Város Önkormányzata 2021. évi költségvetéséről, módosításának és végrehajtásának rendjéről szóló 5/2021. (II.25.) PM rendelet 10. „Makó Város Önkormányzata 2021. évi cél- és általános tartalékok előirányzata” melléklet 7. „Általános tartalék” sor biztosítja.
2. A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a soron következő költségvetési rendelet módosításon a fentieket vezesse át.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés megkötésére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Erről értesítést kap:

- Makó város polgármestere
- Makó város jegyzője
- Makói Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Iroda
- Maros Téliport Egyesület
- Irattár

M a k ó, 2021. június 16.



Farkas Éva Erzsébet
polgármester



Maros Télisport Egyesület

6900 Mako, Vásárhelyi utca 65.
info@marostse.hu, <https://marostse.hu>
30 363 07 60 / 30 626 52 00

Polgármester Asszony!

Tisztelt Polgarmester Asszony!

Egyesületünk nevében szeretném segítséget kérni

A Magyar Jégkorong Szövetség 2021.06.07-én pályázatot írt ki
"Kisklubok jég/inline pálya létesítése" tárgyában.

Egyesületünk szeretné benyújtani pályázatát, hogy a meglévő
pályára egy bírói fülkét tudjunk építeni. Így a pályánk alkalmas
lesz a 21-22-es évben a versenyszerű tornák rendezésére.

A pályázatban szerepel, hogy az elbíráláskor fontos szempont,
hogy a tulajdonos Önkormányzattal legyen egy együttműködési
megállapodásunk, amiben az önkormányzat vállalja az önrész
megfizetését.

A bírói fulke megépítése teljes berendezéssel Br. 1.930.400 Ft,
melyből az önrész 386.080 Ft.

Egyesületünk 386.080 Ft támogatást szeretne kérni az
önkormányzattól sikeres pályázat esetén. Erről szeretnék kérni
egy szerződést, vagy szándéknyilatkozatot.

A pályázat beadási határideje: 2021.06.21.

Intézkedését előre is köszönöm!

Tisztelettel

Dr. Árpád Csizsér
Elnök, Maros Télisport Egyesület

Bizottsági előterjesztés

2021. június 17.

Tárgy: „Földgáz energia beszerzése 2021” tárgyú
közbeszerzési eljárásban döntés meghozatala

Előterjesztő: dr. Kruzslicz-Bodnár Gréta jegyző

Ügyiratszám: I/401-1/2021

Melléklet: Bírálóbizottsági jegyzőkönyvek

Készítette: Makói Polgármesteri Hivatal
Innovációs és Városfejlesztési Iroda
Beruházási csoport


.....
dr. Juhos Bernadett

Témafelelős:


.....
Siket Tibor
csoportvezető

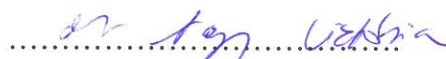
Az előterjesztést látta:


.....
.....

Döntésre megküldve:

Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság

**Törvényességi véleményezésre
bemutatva:**


.....
dr. Nagy Viktória
Jegyzői Iroda vezetője

**A napirend előterjesztőjének
jóváhagyása:**


.....
dr. Kruzslicz-Bodnár Gréta
jegyző



MAKÓ VÁROS JEGYZŐJÉTŐL

Ikt.sz: I/401-1/2021
Üi.: dr. Juhos Bernadett

Előterjesztés

Tárgy: „Földgáz energia beszerzése 2021”
tárgyú közbeszerzési eljárásban döntés
meghozatala

Melléklet: Bírálóbizottsági jegyzőkönyvek

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság

M a k ó

Tisztelt Bizottság!

A Makó Város Önkormányzata saját maga és cégei részére (Makói Szolgáltató Nonprofit Zrt. és a Makói Városgazdálkodási Nonprofit Kft.) a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) Második Része szerinti uniós értékhatárt elérő értékű nyílt közbeszerzési eljárást indított a „**Földgáz energia beszerzése 2021**” tárgyában a 2021.10.01. 06:00 CET – 2022.10.01. 06:00 CET közötti időszakra vonatkozóan.

Az ajánlattételi határidőig az alábbi ajánlattevők nyújtották be ajánlatukat:

1. E.ON Energiamegoldások Kft., 1134 Budapest, Váci út 17.
2. E2 Hungary Energiakereskedelmi és Szolgáltató Zrt., 1117 Budapest, Infopark sétány 1.
3. JAS Budapest Kereskedelmi és Szolgáltató Zrt., 1141 Budapest Mogoródi út 168.
4. MVM Next Energiakereskedelmi Zrt., 1081 Budapest, II. János Pál pápa tér 20.
5. Wattler Kft., 1094 Budapest, Páva u. 8.

A Bírálóbizottság megállapította, hogy a fent megjelölt ajánlattevők ajánlata megfelel a felhívásban, a dokumentációban és a jogszabályokban meghatározottaknak.

A közbeszerzési eljárásban elektronikus árlejtés került alkalmazásra, melynek során az ajánlattevők által megajánlott ajánlatok új számszerűsíthető elemeit az előterjesztés mellékletét képező 2.sz. bírálóbizottsági jegyzőkönyv tartalmazza.

A Bírálóbizottság tagjai egyhangúan javasolják az eljárást eredményessé nyilvánítani, és **a nyertes ajánlattevőként** kihirdetni az MVM Next Energiakereskedelmi Zrt.-t (székhelye: 1081 Budapest, II. János Pál pápa tér 20.).

A javaslat indoklásaként a Bírálóbizottság megállapította, hogy az említett ajánlattevő ajánlata megfelel a felhívásban, a dokumentációban és a jogszabályokban meghatározottaknak és az ajánlattevő az árlejtés során a legalacsonyabb ellenszolgáltatást ajánlotta. A Bírálóbizottság megállapította továbbá, hogy az ajánlattevő ajánlata a szerződés teljesítéséhez rendelkezésre álló fedezet mértéke alapján is megfelelő.

Tisztelt Bizottság!

A fentiek alapján a következő határozati javaslatot terjesztem a Tisztelt Bizottság elé:

HATÁROZATI JAVASLAT

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testületének Ügyrendi és Pénzügyi Bizottsága a 162/2018. (V.30.) MÖKT h. számú határozattal elfogadott Makó Város Önkormányzata Közbeszerzési Szabályzata 1.8. bf) alpontja alapján a „**Földgáz energia beszerzése 2021**” tárgyú, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény Második Része szerinti uniós értékhatárt elérő nyílt közbeszerzési eljárást eredményessé nyilvánítja, és az eljárás nyerteseként az MVM Next Energiakereskedelmi Zrt.-t (Székhely: 1081 Budapest, II. János Pál pápa tér 20.; Cégjegyzékszám: 01 10 140263; Adószám: 26713111-2-44) hirdeti ki.

Határidő: azonnal

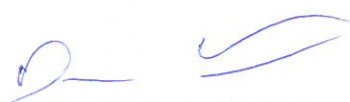
Felelős: jegyző

A határozatról értesítést kap:

- Makó Város polgármestere
- Makó Város jegyzője
- Makói Polgármesteri Hivatal Innovációs és Városfejlesztési Iroda Beruházási csoport
- Makói Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Iroda
- Brunus Consortium Zrt. (2092 Budakeszi, Arany János u. 6. 1. em. 4.)
- Irattár

Makó, 2021. június 17.




dr. Kruzslicz-Bodnár Gréta
jegyző

1. SZÁMÚ BÍRÁLÓBIZOTTSÁGI JEGYZŐKÖNYV

amely készült 2021.06.07. napján 15:00 órai kezdettel az alábbi közbeszerzési eljárás bírálóbizottsági ülésén, a közbeszerzési eljárás keretében **benyújtott ajánlatok értékeléséről, bírálatáról, valamint a döntési javaslat megfogalmazásáról.**

Bírálóbizottsági tagok:

Pénzügyi szakértelem – Solcz-Sipos Emese
Közbeszerzés tárgya szerinti szakértelem – Siket Tibor
Közbeszerzési szakértelem – Bakos Tamás
Jogi szakértelem – Bakos Tamás

A bizottság munkájáról dr. Morison Márk felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó (lajtromszám: 01042) készít végleges jegyzőkönyvet, melyet az EKR rendszerben jegyez ellen. A jegyzőkönyv tervezete a bizottsági tagok részére előzetesen megküldésre került.

I. Az eljárás ismertetése

Közbeszerzés tárgya: „Földgáz energia beszerzése 2021”
EKR azonosító szám: „EKR000379492021”

Az ajánlattételi felhívásban előírt határidőig (2021.05.27 12:00) a fenti tárgyú eljárásban 5 darab, azaz öt ajánlat érkezett.

Ajánlattevő neve, címe, adószáma:

E2 Hungary Energiakereskedelmi és Szolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság, 1117
Budapest, Infopark Sétány 1., 25343502-2-44

Molekuladíj (Ft/MWh); (a szerződéses időszakra állandó forint elszámolású, minden fogyasztási helyre megegyező értékű egységár):

12.200

Forgalmi díj (Ft/MWh); (a 13/2016. (XII. 20.) MEKH rendelet szerinti szállítási-, elosztási forgalmi díjak és a szagosítás összesített, minden fogyasztási helyre megegyező értékű egységára):

200

Összes fix jellegű RHD az ajánlatadás napján érvényes díjon (Ft); (a 13/2016. (XII. 20.) MEKH rendelet szerinti szállítási-, elosztási és tárolási (fix) díjak összessége a szerződéses időszakra, minden fogyasztási helyre vonatkozóan):

19.851.000

Ajánlattevő neve, címe, adószáma:

E.ON Energiamegoldások Korlátolt Felelősségű Társaság 1134 Budapest Váci út 17. 13322142-2-41

Molekuladíj (Ft/MWh); (a szerződéses időszakra állandó forint elszámolású, minden fogyasztási helyre megegyező értékű egységár):

13.346,19

Forgalmi díj (Ft/MWh); (a 13/2016. (XII. 20.) MEKH rendelet szerinti szállítási-, elosztási forgalmi díjak és a szagosítás összesített, minden fogyasztási helyre megegyező értékű egységára):

172,5

Összes fix jellegű RHD az ajánlatadás napján érvényes díjon (Ft); (a 13/2016. (XII. 20.) MEKH rendelet szerinti szállítási-, elosztási és tárolási (fix) díjak összessége a szerződéses időszakra, minden fogyasztási helyre vonatkozóan):

13.876.590

Ajánlattevő neve, címe, adószáma:

JAS Budapest Kereskedelmi és Szolgáltató Zrt. 1141. Budapest, Mogoródi út 168. 12936773-2-44

Molekuladíj (Ft/MWh); (a szerződéses időszakra állandó forint elszámolású, minden fogyasztási helyre megegyező értékű egységár):

11.996

Forgalmi díj (Ft/MWh); (a 13/2016. (XII. 20.) MEKH rendelet szerinti szállítási-, elosztási forgalmi díjak és a szagosítás összesített, minden fogyasztási helyre megegyező értékű egységára):

222,17

Összes fix jellegű RHD az ajánlatadás napján érvényes díjon (Ft); (a 13/2016. (XII. 20.) MEKH rendelet szerinti szállítási-, elosztási és tárolási (fix) díjak összessége a szerződéses időszakra, minden fogyasztási helyre vonatkozóan):

28.113.791

Ajánlattevő neve, címe, adószáma:

MVM Next Energiakereskedelmi Zrt. 1081 Budapest, II. János Pál pápa tér 20. 26713111-2-44

Molekuladíj (Ft/MWh); (a szerződéses időszakra állandó forint elszámolású, minden fogyasztási helyre megegyező értékű egységár):

11.624

Forgalmi díj (Ft/MWh); (a 13/2016. (XII. 20.) MEKH rendelet szerinti szállítási-, elosztási forgalmi díjak és a szagosítás összesített, minden fogyasztási helyre megegyező értékű egységára):

197,044

Összes fix jellegű RHD az ajánlatadás napján érvényes díjon (Ft); (a 13/2016. (XII. 20.) MEKH rendelet szerinti szállítási-, elosztási és tárolási (fix) díjak összessége a szerződéses időszakra, minden fogyasztási helyre vonatkozóan):

19.755.913

Ajánlattevő neve, címe, adószáma:

Wattler Kft. 1094 Budapest Páva utca 8. 25892714-2-43

Molekuladíj (Ft/MWh); (a szerződéses időszakra állandó forint elszámolású, minden fogyasztási helyre megegyező értékű egységár):

12.203

Forgalmi díj (Ft/MWh); (a 13/2016. (XII. 20.) MEKH rendelet szerinti szállítási-, elosztási forgalmi díjak és a szagosítás összesített, minden fogyasztási helyre megegyező értékű egységára):

166,073

Összes fix jellegű RHD az ajánlatadás napján érvényes díjon (Ft); (a 13/2016. (XII. 20.) MEKH rendelet szerinti szállítási-, elosztási és tárolási (fix) díjak összessége a szerződéses időszakra, minden fogyasztási helyre vonatkozóan):

22.491.282

II. Árak vizsgálata

Az ajánlati árak előzetes vizsgálatát követően megállapítható, hogy árindoklás kérésére, számítási hiba javítására nincs szükség.

III.1. Hiánypótlás és felvilágosítás kérése

A bírálóbizottság a benyújtott ajánlatokat megvizsgálta, melynek alapján hiánypótlási felhívás, illetve felvilágosítás kérés megküldése vált szükségessé 2021.06.02. napján, 2021.06.04. 11:00 órai határidővel az alábbi ajánlattevők ajánlatai vonatkozásában:

- **E2 Hungary Energiakereskedelmi és Szolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság**, 1117 Budapest, Infopark Sétány 1., 25343502-2-44
- **Wattler Kft**, 1094 Budapest Páva utca 8. 25892714-2-43

A hiánypótlási felhívás a jegyzőkönyv 1. számú mellékletét képezi.

III.2. Hiánypótlás és felvilágosítás kérés bírálata

Hiánypótlást nyújtott be:

- **E2 Hungary Energiakereskedelmi és Szolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság**, 1117 Budapest, Infopark Sétány 1., 25343502-2-44
- **Wattler Kft**, 1094 Budapest Páva utca 8. 25892714-2-43

A bírálóbizottság megállapítja, hogy az alábbi ajánlattevők a hiánypótlást és a felvilágosítást megfelelő tartalommal adták meg, így további hiánypótlási felhívás és felvilágosítás kérés kiküldése részükre nem szükséges.

- **E2 Hungary Energiakereskedelmi és Szolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság**, 1117 Budapest, Infopark Sétány 1., 25343502-2-44

- **Wattler Kft.**, 1094 Budapest Páva utca 8. 25892714-2-43

IV. Az ajánlat megfelelőségére vonatkozó megállapítás

A bírálóbizottság megállapítja a Kbt. 69. § (2) bekezdése alapján, hogy:

- az **E2 Hungary Energiakereskedelmi és Szolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság**, 1117 Budapest, Infopark Sétány 1., 25343502-2-44 ajánlattevő ajánlata megfelelő.
- az **E.ON Energiamegoldások Korlátolt Felelősségű Társaság** 1134 Budapest Váci út 17. 13322142-2-41 ajánlattevő ajánlata megfelelő.
- a **JAS Budapest Kereskedelmi és Szolgáltató Zrt.** 1141. Budapest, Mogyoródi út 168. 12936773-2-44 ajánlattevő ajánlata megfelelő.
- az **MVM Next Energiakereskedelmi Zrt.** 1081 Budapest, II. János Pál pápa tér 20. 26713111-2-44 ajánlattevő ajánlata megfelelő.
- a **Wattler Kft.**, 1094 Budapest Páva utca 8. 25892714-2-43 ajánlattevő ajánlata megfelelő.

V. Értékelés

Ajánlatkérő az ajánlatokat a Kbt. 76. § (2) bekezdés a) pontja szerint a legalacsonyabb ár értékelési szempontja szerint értékeli:

A Kbt. 108. § (7) bekezdése alapján ajánlatkérő az alábbi értékelési sorrendet határozza meg a Közbeszerzési dokumentumokban rögzített értékelési módszerek alkalmazásával.

1. 99.031.567 HUF **MVM Next Energiakereskedelmi Zrt.** 1081 Budapest, II. János Pál pápa tér 20. 26713111-2-44
2. 103.009.316 HUF **E2 Hungary Energiakereskedelmi és Szolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság**, 1117 Budapest, Infopark Sétány 1., 25343502-2-44
3. 105.442.192 HUF **Wattler Kft.**, 1094 Budapest Páva utca 8. 25892714-2-43.
4. 105.537.194 HUF **E.ON Energiamegoldások Korlátolt Felelősségű Társaság** 1134 Budapest Váci út 17. 13322142-2-41
5. 109.851.508 HUF **JAS Budapest Kereskedelmi és Szolgáltató Zrt.** 1141. Budapest, Mogyoródi út 168. 12936773-2-44

VI. Döntési javaslat

A bírálóbizottság javasolja a fentiek alapján, hogy a döntéshozónak, hogy:

- az **E2 Hungary Energiakereskedelmi és Szolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság**, 1117 Budapest, Infopark Sétány 1., 25343502-2-44 ajánlattevő ajánlatát nyilvánítsa megfelelőnek és ajánlattevőt az elektronikus árlejtésre hívja fel.
- az **E.ON Energiamegoldások Korlátolt Felelősségű Társaság** 1134 Budapest Váci út 17. 13322142-2-41 ajánlattevő ajánlatát nyilvánítsa megfelelőnek és ajánlattevőt az elektronikus árlejtésre hívja fel.

- a **JAS Budapest Kereskedelmi és Szolgáltató Zrt.** 1141. Budapest, Mogyoródi út 168. 12936773-2-44 ajánlattevő ajánlatát nyilvánítsa megfelelőnek és ajánlattevőt az elektronikus árlejtésre hívja fel.
- az **MVM Next Energiakereskedelmi Zrt.** 1081 Budapest, II. János Pál pápa tér 20. 26713111-2-44 ajánlattevő ajánlatát nyilvánítsa megfelelőnek és ajánlattevőt az elektronikus árlejtésre hívja fel.
- a **Wattler Kft.** 1094 Budapest Páva utca 8. 25892714-2-43 ajánlattevő ajánlatát nyilvánítsa megfelelőnek és ajánlattevőt az elektronikus árlejtésre hívja fel.

Jegyzőkönyv lezárva: 15 óra 45 perckor
kmf.

A jegyzőkönyv hitelül:


.....
bírálóbizottság tagja


.....
bírálóbizottság tagja

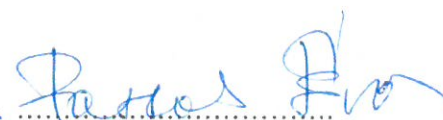

.....
bírálóbizottság tagja

DÖNTÉSI ZÁRADÉK

Alulírott Farkas Éva Erzsébet polgármester, mint a közbeszerzési eljárás döntéshozója a bírálóbizottság javaslatával egyetértek, azzal azonos tartalommal döntök.

Budapest, 2021. június 07.




.....
Farkas Éva Erzsébet
döntéshozó

2. SZÁMÚ BÍRÁLÓBIZOTTSÁGI JEGYZŐKÖNYV

amely készült 2020.06.16. napján 18:30 órai kezdettel az alábbi közbeszerzési eljárás bírálóbizottsági ülésén, a közbeszerzési eljárás keretében a **közbeszerzési eljárás eredményére vonatkozóan.**

Bírálóbizottsági tagok:

Pénzügyi szakértelem – Solcz-Sipos Emese
Közbeszerzés tárgya szerinti szakértelem – Siket Tibor
Közbeszerzési szakértelem – Bakos Tamás
Jogi szakértelem – Bakos Tamás

A bizottság munkájáról dr. Morison Márk felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó készít végleges jegyzőkönyvet, melyet az EKR rendszerben jegyez ellen. A jegyzőkönyv tervezete a bizottsági tagok részére előzetesen megküldésre került.

A bírálóbizottság első ülését 2021. június 7. napján tartotta, amelyről jegyzőkönyv került felvételre. Jelen jegyzőkönyv a bírálat menetére tekintettel folytatólagos.

VII. Elektronikus árlejtés

Az ajánlatkérő 2021.06.16-án elektronikus árlejtést kezdeményezett az alábbi ajánlattevők esetében:

- **E2 Hungary Energiakereskedelmi és Szolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság**, 1117 Budapest, Infopark Sétány 1., 25343502-2-44
- **E.ON Energiamegoldások Korlátolt Felelősségű Társaság** 1134 Budapest Váci út 17. 13322142-2-41
- **JAS Budapest Kereskedelmi és Szolgáltató Zrt.** 1141. Budapest, Mogyoródi út 168. 12936773-2-44
- **MVM Next Energiakereskedelmi Zrt.** 1081 Budapest, II. János Pál pápa tér 20. 26713111-2-44
- **Wattler Kft.** 1094 Budapest Páva utca 8. 25892714-2-43

Az árlejtés kezdete: 2021.06.16. 15:00 óra volt.

A Bírálóbizottság megállapítja, hogy az árlejtés 2021.06.16. 17:45 perckor ténylegesen véget ért.

Az elektronikus árlejtés során az ajánlattevők által megajánlott ajánlatok új számszerűsíthető elemei a következők:

1) Ajánlattevő neve, címe, adószáma:

E2 Hungary Energiakereskedelmi és Szolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság,

1117 Budapest, Infopark Sétány 1., 25343502-2-44

Molekuladíj (Ft/MWh); (a szerződéses időszakra állandó forint elszámolású, minden fogyasztási helyre megegyező értékű egységár):

11 350,000

Forgalmi díj (Ft/MWh); (a 13/2016. (XII. 20.) MEKH rendelet szerinti szállítási-, elosztási forgalmi díjak és a szagosítás összesített, minden fogyasztási helyre megegyező értékű egységára):

174,000

Összes fix jellegű RHD az ajánlatadás napján érvényes díjon (Ft); (a 13/2016. (XII. 20.) MEKH rendelet szerinti szállítási-, elosztási és tárolási (fix) díjak összessége a szerződéses időszakra, minden fogyasztási helyre vonatkozóan):

19 851 000,000

Összesen: 97 134 585,584

2) Ajánlattevő neve, címe, adószáma:

E.ON Energiamegoldások Kft. 1134 Budapest Váci út 17. 13322142-2-41

Molekuladíj (Ft/MWh); (a szerződéses időszakra állandó forint elszámolású, minden fogyasztási helyre megegyező értékű egységár):

11 440,624

Forgalmi díj (Ft/MWh); (a 13/2016. (XII. 20.) MEKH rendelet szerinti szállítási-, elosztási forgalmi díjak és a szagosítás összesített, minden fogyasztási helyre megegyező értékű egységára):

172,500

Összes fix jellegű RHD az ajánlatadás napján érvényes díjon (Ft); (a 13/2016. (XII. 20.) MEKH rendelet szerinti szállítási-, elosztási és tárolási (fix) díjak összessége a szerződéses időszakra, minden fogyasztási helyre vonatkozóan):

13 876 590,000

Összesen: 91 757 869,291

3) Ajánlattevő neve, címe, adószáma:

JAS Budapest Kereskedelmi és Szolgáltató Zrt. 1141. Budapest, Mogoródi út 168. 12936773-2-44

Molekuladíj (Ft/MWh); (a szerződéses időszakra állandó forint elszámolású, minden fogyasztási helyre megegyező értékű egységár):

11 307,000

Forgalmi díj (Ft/MWh); (a 13/2016. (XII. 20.) MEKH rendelet szerinti szállítási-, elosztási forgalmi díjak és a szagosítás összesített, minden fogyasztási helyre megegyező értékű egységára):

220,220

Összes fix jellegű RHD az ajánlatadás napján érvényes díjon (Ft); (a13/2016. (XII. 20.) MEKH rendelet szerinti szállítási-, elosztási és tárolási (fix) díjak összessége a szerződéses időszakra, minden fogyasztási helyre vonatkozóan):

17 950 300,000

Összesen: 95 255 479,922

4) Ajánlattevő neve, címe, adószáma:

MVM Next Energiakereskedelmi Zrt. 1081 Budapest, II. János Pál pápa tér 20. 26713111-2-44

Molekuladíj (Ft/MWh); (a szerződéses időszakra állandó forint elszámolású, minden fogyasztási helyre megegyező értékű egységár):

10 620,000

Forgalmi díj (Ft/MWh); (a 13/2016. (XII. 20.) MEKH rendelet szerinti szállítási-, elosztási forgalmi díjak és a szagosítás összesített, minden fogyasztási helyre megegyező értékű egységára):

197,044

Összes fix jellegű RHD az ajánlatadás napján érvényes díjon (Ft); (a13/2016. (XII. 20.) MEKH rendelet szerinti szállítási-, elosztási és tárolási (fix) díjak összessége a szerződéses időszakra, minden fogyasztási helyre vonatkozóan):

16 064 594,000

Összesen: 88 607 109,250

5) Ajánlattevő neve, címe, adószáma:

Wattler Kft. 1094 Budapest Páva utca 8. 25892714-2-43

Molekuladíj (Ft/MWh); (a szerződéses időszakra állandó forint elszámolású, minden fogyasztási helyre megegyező értékű egységár):

10 750,000

Forgalmi díj (Ft/MWh); (a 13/2016. (XII. 20.) MEKH rendelet szerinti szállítási-, elosztási forgalmi díjak és a szagosítás összesített, minden fogyasztási helyre megegyező értékű egységára):

166,073

Összes fix jellegű RHD az ajánlatadás napján érvényes díjon (Ft); (a13/2016. (XII. 20.) MEKH rendelet szerinti szállítási-, elosztási és tárolási (fix) díjak összessége a szerződéses időszakra, minden fogyasztási helyre vonatkozóan):

15 403 501,000

Összesen: 88 610 136,017

VIII. Értékelés

Ajánlatkérő az árlejtés során megtett értékelési szempontokat megvizsgálta, amelyek vonatkozásában a Kbt. 76. § (2) bekezdés a) pontja szerint a legalacsonyabb ár értékelési szempontja szerint az alábbi összesített sorrendet állapítja meg:

1. 88 607 109,250 HUF **MVM Next Energiakereskedelmi Zrt.** 1081 Budapest, II. János Pál pápa tér 20. 26713111-2-44
2. 88 610 136,017 HUF **Wattler Kft.** 1094 Budapest Páva utca 8. 25892714-2-43.
3. 91 757 869,291 HUF **E.ON Energiamegoldások Korlátolt Felelősségű Társaság** 1134 Budapest Váci út 17. 13322142-2-41
4. 95 255 479,922 HUF **JAS Budapest Kereskedelmi és Szolgáltató Zrt.** 1141. Budapest, Mogyoródi út 168. 12936773-2-44
5. 97 134 585,584 HUF **E2 Hungary Energiakereskedelmi és Szolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság**, 1117 Budapest, Infopark Sétány 1., 25343502-2-44

IX. Felhívás a Kbt. 69. § (4)-(7) szerint

A bírálóbizottság megállapítja, hogy a Kbt. 69. § (4)-(7) bekezdése szerint felhívandó ajánlattevő az **MVM Next Energiakereskedelmi Zrt.** 1081 Budapest, II. János Pál pápa tér 20. Ajánlatkérő megállapítja, hogy a Kbt. 69. § (4)-(7) bekezdése szerint benyújtandó dokumentumok Ajánlattevő ajánlatában már az ajánlattétel időpontjában benyújtásra kerültek, így a Kbt. 69. § (4) bekezdés utolsó monda alapján Ajánlatkérő nem hívja fel Ajánlattevőt az igazolások ismételt benyújtására, hanem úgy tekinti, mintha a korábban benyújtott igazolásokat az ajánlatkérő felhívására nyújtották volna be.

X. Hiánypótlás kérése

Ajánlatkérő a benyújtott kizáró okok fenn nem állásának és az alkalmassági minimumkövetelményeknek való megfelelésről szóló igazolásokat megvizsgálta, mely alapján további hiánypótlási felhívás, felvilágosítás kérés megküldése nem bizonyult szükségesnek.

XII. A döntési javaslatok

XII.1) Érvénytelen ajánlatok:

Nem releváns

XII.2) Érvényes ajánlatok:

1) Bírálóbizottság javasolja a **MVM Next Energiakereskedelmi Zrt.** 1081 Budapest, II. János Pál pápa tér 20. **ajánlattevő** ajánlatát érvényessé nyilvánítani.

Indokolás:

Az ajánlati felhívásban meghatározott alkalmassági követelményeknek való megfelelést az előírtak szerint igazolta, kizáró ok hatálya alatt nem áll, továbbá az ajánlata mindenben megfelel

az ajánlati felhívás, a közbeszerzési dokumentumok, valamint a vonatkozó jogszabályok előírásainak, valamint az ajánlati ára a rendelkezésre álló anyagi fedezet összegére tekintettel is megfelelő.

XII.3) Az alábbi ajánlattevő ajánlatának bírálatát ajánlatkérő a Kbt. 81. § (5) bekezdése alapján nem végezte el, így érvényessége nem kerül megállapításra:

- **Wattler Kft. (1094 Budapest Páva utca 8.)**
- **E.ON Energiamegoldások Kft. (1134 Budapest Váci út 17.)**
- **E2 Hungary Energiakereskedelmi és Szolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság (1117 Budapest, Infopark Sétány 1.)**
- **JAS Budapest Kereskedelmi és Szolgáltató Zrt. (1141. Budapest, Mogyoródi út 168.)**

XIII. Javaslat az eljárás eredményére vonatkozóan

A bírálóbizottság javasolja az eljárást eredményessé nyilvánítani tekintettel arra, hogy a Kbt. 75. § foglalt eredménytelenségi okok nem állnak fenn.

XIV. Eljárás nyertese

A bírálóbizottság javasolja nyertesként kihirdetni a **MVM Next Energiakereskedelmi Zrt.** 1081 Budapest, II. János Pál pápa tér 20. **ajánlattevőt** és vele a szerződést megkötni az alábbi ajánlati elemek szerint:

Molekuladíj (Ft/MWh); (a szerződéses időszakra állandó forint elszámolású, minden fogyasztási helyre megegyező értékű egységár):

10 620,000

Forgalmi díj (Ft/MWh); (a 13/2016. (XII. 20.) MEKH rendelet szerinti szállítási-, elosztási forgalmi díjak és a szagosítás összesített, minden fogyasztási helyre megegyező értékű egységára):

197,044

Összes fix jellegű RHD az ajánlatadás napján érvényes díjon (Ft); (a 13/2016. (XII. 20.) MEKH rendelet szerinti szállítási-, elosztási és tárolási (fix) díjak összessége a szerződéses időszakra, minden fogyasztási helyre vonatkozóan):

16 064 594,000

Összesen: 88 607 109,250

Indokolás:

Az ajánlati felhívásban meghatározott alkalmassági követelményeknek való megfelelést az előírtak szerint igazolta, kizáró ok hatálya alatt nem áll, továbbá az ajánlata mindenben megfelel az ajánlati felhívás, a közbeszerzési dokumentumok, valamint a vonatkozó jogszabályok előírásainak, továbbá a legalacsonyabb árú ajánlatot nyújtotta be, valamint ajánlata a fedezet összegére tekintettel is megfelelő.

Jegyzőkönyv lezárva: 19 óra 10 perckor
kmf.

A jegyzőkönyv hitelül:


.....
bírálóbizottság tagja


.....
bírálóbizottság tagja


.....
bírálóbizottság tagja

Bizottsági előterjesztés

2021. június 17.

Tárgy: A „Páger Mozi és Rendezvényházhoz kapcsolódó kerítés és terasz építése” tárgyú közbeszerzési eljárás megindítása

Előterjesztő: dr. Kruzslicz-Bodnár Gréta jegyző

Ügyiratszám: I/391-1/2021

Melléklet: Ajánlattételi felhívás

Készítette: Makói Polgármesteri Hivatal
Innovációs és Városfejlesztési Iroda
Beruházási csoport
.....
dr. Juhos Bernadett

Témafelelős:
Siket Tibor
csoportvezető

Az előterjesztést látta:
.....

Döntésre megküldve: Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság

Törvényességi véleményezésre bemutatva:
dr. Nagy Viktória
Jegyzői Iroda vezetője

A napirend előterjesztőjének jóváhagyása:
dr. Kruzslicz-Bodnár Gréta
jegyző



MAKÓ VÁROS JEGYZŐJÉTŐL

Ikt.sz: I/391-1/2021

Üi.: dr. Juhos Bernadett

Előterjesztés

Tárgy: A „Páger Mozi és Rendezvényházhoz kapcsolódó kerítés és terasz építése” tárgyú közbeszerzési eljárás megindítása

Melléklet: Ajánlattételi felhívás

**Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság**

M a k ó

Tisztelt Bizottság!

Makó Város Önkormányzata a közbeszerzésekről 2015. évi CXLI. törvény Harmadik Része szerinti, nemzeti értékhatárt elérő értékű nyílt eljárás alkalmazásával (Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont), a mellékelt eljárást megindító felhívással, közbeszerzési eljárást kíván lefolytatni a „**Páger Mozi és Rendezvényházhoz kapcsolódó kerítés és terasz építése**” tárgyában.

A beruházásról röviden:

- József Attila utcai és Hollósy Kornélia utcai parkoló felőli kerítés újra építése 2 db új kapuval
- Teleki utca felől személybejáró és teherbejárát készítése
- épület előtti részen térburkolatú terasz építése
- csapadécsatorna kiépítése
- kapuvezérlés csatlakozási pontok kialakítása
- gáz- és villanyóra beépítése

A fentiek alapján a következő határozati javaslatot terjesztem a Tisztelt Bizottság elé:

HATÁROZATI JAVASLAT

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete Ügyrendi és Pénzügyi Bizottsága a 162/2018. (V.30.) MÖKT h. számú határozattal elfogadott Makó Város Önkormányzata Közbeszerzési Szabályzata 1.8. be) pontja alapján úgy dönt, hogy a „**Páger Mozi és Rendezvényházhoz kapcsolódó kerítés és terasz építése**” tárgyban a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény Harmadik Része szerinti, nemzeti értékhatárt elérő értékű nyílt közbeszerzési eljárás alkalmazásával (Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont) - a mellékelt eljárást megindító felhívással – közbeszerzési eljárást indít.

Határidő: azonnal

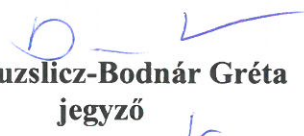
Felelős: jegyző

A határozatról értesítést kap:

- Makó Város polgármestere
- Makó Város jegyzője
- Makói Polgármesteri Hivatal Innovációs és Városfejlesztési Iroda Beruházási csoport
- Makói Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Iroda
- Vital Genesis Fejlesztési és Közbeszerzési Kft. (6900 Makó, Apaffy utca 17/b)
- Irattár

Makó, 2021. június 16.




dr. Kruzslicz-Bodnár Gréta
jegyző

ELJÁRÁS AZONOSÍTÓ ADATAI

Nemzeti, Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont Nyílt eljárás
(hirdetménnyel induló) - EKR000702922021

E10 - Előkészítés szakasz

Közbeszerzés **Kerítés és terasz építése**
tárgya:

Ajánlatkérő **Makó Város Önkormányzata**
neve:

I.1) Név és címek

I. szakasz: Ajánlatkérő

A Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont szerinti eljárások esetében.

I.1) Név és címek (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név:	Makó Város Önkormányzata	Nemzeti azonosítószám	15726913206
Postai cím:	Széchenyi Tér 22.		
Város:	Makó	NUTS-kód:	HU333
Postai irányítószám:	6900	Ország:	Magyarország
Kapcsolattartó személy:	Dr. Juhos Bernadett		
E-mail:	juhos.bernadett@makó.hu	Telefon:	+36 62511800
		Fax:	+36 62511800
Internetcím(ek)			
Az ajánlatkérő általános címe: (URL)	http://makó.hu/		
A felhasználói oldal címe: (URL)			

Lebonyolító szerv(ek) adatai

Hivatalos név:	Vital Genezis Fejlesztési és Közbeszerzési Korlátolt Felelősségű Társaság	Nemzeti azonosítószám	23918465206
Postai cím:	Apaffy Utca 17/b.		
Város:	Makó	NUTS-kód:	HU333
Postai irányítószám:	6900	Ország:	Magyarország
Kapcsolattartó személy:	Weszely Tamás		
E-mail:	weszely.tamas@live.com	Telefon:	+36 209952278
		Fax:	
Internetcím(ek)			
Lebonyolító címe:	http://makó.hu/		
A felhasználói oldal címe: (URL)			

I.2) Közös közbeszerzés

I.2) Közös közbeszerzés

A szerződés közös közbeszerzés formájában valósul meg.	Nem
Több ország részvételével megvalósuló közös közbeszerzés.	Nem
A szerződést központi beszerző szerv ítéli oda.	Nem

I.3) Kommunikáció

I.3) Kommunikáció

A közbeszerzési dokumentáció korlátozás nélkül, teljes körűen, közvetlenül és díjmentesen elérhető a következő címen:	Igen
A közbeszerzési dokumentációhoz történő hozzáférés korlátozott:	Nem
További információ a következő helyről érhető el: https://ekr.gov.hu/portal/kozbeszerzes/eljarasok/EKR000702922021/reszletek	
További információ a következő címen szerezhető be	
a fent említett cím:	Igen
másik cím: (adjon meg másik címet)	Nem
Az ajánlat vagy részvételi jelentkezés benyújtandó	
elektronikusan: Igen https://ekr.gov.hu/portal/kozbeszerzes/eljarasok/EKR000702922021/reszletek	
a fent említett címre:	Igen
a következő címre: (adjon meg másik címet)	Nem
Az elektronikus kommunikáció olyan eszközök és berendezések használatát igényli, amelyek nem általánosan hozzáférhetők:	Nem

I.4-5) Az ajánlatkérő típusa és fő tevékenysége

I.4) Az ajánlatkérő típusa

Ajánlatkérő típusa:	Regionális/helyi szintű
---------------------	-------------------------

I.5) Fő tevékenység

Fő tevékenység:	Általános közszolgáltatások
-----------------	-----------------------------

II.1) Meghatározás

II. szakasz: Tárgy

II.1) Meghatározás

II.1.1) Elnevezés: Kerítés és terasz építése

Hivatkozási szám: EKR000702922021

II.1.2) Fő CPV-kód:

45211341-1

45212100-7

II.1.3) A szerződés típusa: Építési beruházás

II.1.4) A közbeszerzés rövid ismertetése:

Páger Mozi és Rendezvényházhhoz kapcsolódó kerítés és terasz építése. Az beruházással érintett épület környezetében műemléki védelem alatt álló épület található (Makó, József Attila utca 3; 703 hrsz.), a beruházással érintett épület helyi védettség alatt áll. Építéset:

- Tereprendezés, invazív növények eltávolítása, megmaradó fák (gesztenye, eper, stb.) nyesése, korona igazítása, virágos talajtakaró a Teleki utca felől.

- Bontások (burkolat, fal, tereptárgyak). A kerítés, téglapillérek óvatos bontása szükséges, a bontott elemek (tégla, kő és kovácsoltvas elemek) javítása és újjáépítése, pillér és kerítésfalazat készítése összesen 27,81 m³

- József Attila utcai kerítés újra építése 2 db. 200/220 cm-es kovácsoltvas személyi bejáróval.

- Teleki László utcában (a József Attila utcai folytatásaként) új kerítés szakasz építése, a József Attila utcaival megegyező bontott téglából az elektromos és gáz mérőóra beépítésével, 500/220 cm kovácsoltvas teherkapu beépítésével.

- A teleki utcai főbejáratnál személybejáró készül 2 db új a József Attila utcaival megegyező téglapillér kovácsoltvas kapuval. A kaputól a megmaradó telekrészen acélvázaz kerítés készül toló kapu teherbejáróval.

- Burkolatok, felületképzések: kiselemes beton térburkolat a kávézó előtt és a Teleki utcai járdán, kavics terítés az épület és téglafal lábazati részénél, rámpaépítés a „szolgálati” bejáróhoz, lépcső befejező munkái főbejáratnál, rámpa feletti elötető készítése, térburkolat készítése 215m².

Gépészet:

- tető csapadék csatornáinak bekötése a csapadék hálózatba,

- lineár csatorna építés és bekötése a csapadék csatorna hálózatba,

- gázóra beépítés kialakítás a téglafalba.

Elektromos:

- az automata kapuvezérléshez az elektromos csatlakozás kiépítése (távirányítás),

- az étterem térvilágításához (kandeláberek), annak kapcsolásához védőcső kiépítése,

- elektromos mérőhely beépítés kialakítás a téglafalba.

II.1.5) Becsült érték:

Érték áfa nélkül:

Pénznem: HUF

(ÁFA nélkül; Keretmegállapodás vagy dinamikus szerzési rendszer esetében a szerződéseknek a keretmegállapodás vagy dinamikus szerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)

II.1.6) Részekre vonatkozó információk

Részajánlat tételére lehetőség van

Nem

A részajánlat tétel kizárásának indoka(i)

A beruházás jellege nem teszi lehetővé a részekre bontást. A teljes beruházás egyetlen komplex munkaterületen valósul meg, amely nem teszi lehetővé, hogy a munkaterületen egy időben több vállalkozó végezzen kivitelezést.

II.2) A közbeszerzés ismertetése

II.2) A közbeszerzés ismertetése

II.2.1) Elnevezés: Kerítés és terasz építése

EKR000702922021

II.2.2) További CPV-kód(ok):

Fő CPV-kód:

45340000-2

45112441-8

II.2.3) A teljesítés helye:

NUTS-kód:

A teljesítés helye: Makó 704/1 helyrajzi számú ingatlan.

II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:

Építészeti:

- Tereprendezés, invazív növények eltávolítása, megmaradó fák (gesztenye, eper, stb.) nyesése, korona igazítása, virágos talajtakaró a Teleki utca felől.

- Bontások (burkolat, fal, tereptárgyak). A kerítés, téglapillérek óvatos bontása szükséges, a bontott elemek (tégla, kő és kovácsoltvas elemek) javítása és újjáépítése, pillér és kerítésfalazat készítése összesen 27,81 m³

- József Attila utcai kerítés újra építése 2 db. 200/220 cm-es kovácsoltvas személyi bejáróval.

- Teleki László utcában (a József Attila utcai folytatásaként) új kerítés szakasz építése, a József Attila utcaival megegyező bontott téglából az elektromos és gáz mérőóra beépítésével, 500/220 cm kovácsoltvas teherkapu beépítésével.

- A teleki utcai főbejáratnál személybejáró készül 2 db új a József Attila utcaival megegyező téglapillér kovácsoltvas kapuval. A kaputól a megmaradó telekrészen acélvázaz kerítés készül toló kapu teherbejáróval.

- Burkolatok, felületképzések: kiselemes beton térburkolat a kávézó előtt és a Teleki utcai járdán, kavics terítés az épület és téglafal lábazati részénél, rámpaépítés a „szolgálati” bejáróhoz, lépcső befejező munkái főbejáratnál, rámpa feletti előtető készítése, térburkolat készítése 215m².

Gépészeti:

- tető csapadék csatornáinak bekötése a csapadék hálózatba,

- lineár csatorna építés és bekötése a csapadék csatorna hálózatba,

- gázóra beépítés kialakítás a téglafalba.

Elektromos:

- az automata kapuvezérléshez az elektromos csatlakozás kiépítése (távírányítás),

- az étterem térvilágításához (kandeláberek), annak kapcsolásához védőcső kiépítése,

- elektromos mérőhely beépítés kialakítás a téglafalba.

(az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

II.2.5) Értékelési szempontok

Az alábbi értékelési szempontok:

Igen

Minőségi szempont: Igen

Megnevezés

Súlyszám / Jelentőség

Az M1 alkalmassági követelmény keretében megnevezett szakember alkalmasságon felüli többlet szakmai tapasztalata (hónap; 0-36 hónap)

30

Költség szempont: Nem

Ár szempont: Igen

Megnevezés

Súlyszám / Jelentőség

Nettó ajánlati ár

70

II.2.6) Becsült érték:

Érték áfa nélkül:

Pénznem:

(keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében ennek a résznek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)

II.2.7) A szerződés, keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer időtartama

Időtartam hónapban:

vagy napban: 180

vagy Kezdet dátuma – Befejezés dátuma: -

A szerződés meghosszabbítható Nem

II.2.8) Az ajánlattételre vagy részvételre felhívandó gazdasági szereplők számának korlátozására vonatkozó információ (nyílt eljárás kivételével)

A gazdasági szereplők tervezett száma (keretszáma):

vagy Tervezett minimum: / Maximális szám:

A jelentkezők számának korlátozására vonatkozó objektív szempontok:

II.2.9) Változatokra (alternatív ajánlatokra) vonatkozó információk

Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok)

Nem

II.2.10) Opciókra vonatkozó információ

Opciók:

Nem

II.2.11) Információ az elektronikus katalógusokról

Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk

Nem

II.2.12) Európai uniós alapokra vonatkozó információk

A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos

Nem

II.2.13) További információ:

III.1) Részvételi feltételek

III. szakasz: Jogi, gazdasági, pénzügyi és műszaki információk

III.1) Részvételi feltételek

III.1.1) Kizáró okok és a szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság

A kizáró okok felsorolása:

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó, és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, akire nézve a Kbt. 62. § (1) h)–k) és m) pontjában meghatározott kizáró okok bármelyike fennáll.

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

Az ajánlattevőnek a Kbt. 114. § (1) bekezdése és a 321/2015. (IX.30) Korm. rendelet 17. § szerint egyszerű nyilatkozatot kell benyújtania arról, hogy nem tartozik az eljárást megindító felhívásban előírt kizáró okok hatálya alá, valamint a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontját a 8. § i) pont ib) alpontja és a 10. § g) pont gb) alpontjában foglaltak szerint kell igazolnia. Jelen eljárásban az egységes európai közbeszerzési dokumentum nem alkalmazandó, azonban az ajánlatkérő elfogadja, ha az ajánlattevő a 7. § szerinti - korábbi közbeszerzési eljárásban felhasznált - egységes európai közbeszerzési dokumentumot nyújt be, feltéve, hogy az abban foglalt információk megfelelnek a valóságnak, és tartalmazzák az ajánlatkérő által a kizáró okok igazolása tekintetében megkövetelt információkat. Az egységes európai közbeszerzési dokumentumban foglalt információk valóságtartalmáért az ajánlattevő felel. A Kbt. 67. § (4) bekezdése szerint, valamint a 321/2015. (IX.30) Korm. rendelet 17. § (2) bekezdése szerint az ajánlattevőnek nyilatkoznia kell arról, hogy az alvállalkozók nem állnak az eljárásban foglalt kizáró okok hatálya alatt. A kizáró okok fenn nem állása igazolásának körében alkalmazandó továbbá a Kbt. 64.§ és 74.§ - a, és a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 1.§ (7) bekezdése.

Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság előírása [Kbt. 65. § (1) bekezdés c) pont]:

A Kbt. 65. § (1) bekezdésének c) pontja és a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 26. § (1) bekezdésének a) pontja alapján a magyarországi letelepedésű gazdasági szereplőknek szerepelni kell az az épített környezet alakításáról és védelméről 1997. évi LXXVIII. törvény (Étv.) szerinti, építőipari kivitelezési tevékenységet végzők névjegyzékében. Alkalmatlan az ajánlattevő a szerződés teljesítésére, ha a kivitelezési tevékenységet végző gazdasági szereplő nem szerepel az Étv. szerinti, építőipari kivitelezési tevékenységet végzők névjegyzékében.

Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság igazolása:

Az Étv. szerinti építőipari kivitelezési tevékenységet végzők névjegyzékében való szereplés tényét ajánlatkérő ellenőrzi ingyenesen, elektronikus elérhető adatbázisból. Ajánlattevő az alkalmasság igazolását előzetesen a Kbt. 114. § (2) bekezdés szerint nyilatkozattal igazolhatja. A nem magyarországi letelepedésű gazdasági szereplőnek a letelepedése szerinti ország nyilvántartásában való szereplés, vagy a letelepedése szerinti országban előírt engedély, jogosítvány vagy szervezeti, kamarai tagság igazolása, illetve a dokumentumok csatolása szükséges.

III.1.2) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

P1. Az ajánlattevőnek nyilatkoznia kell a 321/2015. (X.30.) Kormányrendelet 19. § (1) bekezdés c) pontja alapján a felhívás feladását megelőző három, mérlegforduló nappal lezárt üzleti évre vonatkozó teljes – általános forgalmi adó nélkül számított – árbevételéről, attól függően, hogy az ajánlattevő mikor jött létre, illetve mikor kezdte meg tevékenységét, ha ezek az adatok rendelkezésre állnak. Ajánlattevő az előírt alkalmasság feltételeknek a Kbt. 67. § (3) bekezdés alapján más szervezet kapacitására támaszkodva is megfelelhet. Ajánlattevő az alkalmasság igazolását előzetesen a Kbt. 114. § (2) bekezdés szerint nyilatkozattal igazolhatja. Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét arra, hogy az alkalmassági követelményeknek való megfelelés tekintetében ajánlattevőnek az ajánlatában elegendő csak nyilatkoznia, hogy az alkalmassági követelményeknek megfelel. Az ajánlattevő (vagy kapacitást nyújtó szervezet) az alkalmassági követelmények teljesítésére vonatkozóan a közbeszerzési dokumentumokban előírt igazolásokat, ajánlatkérő Kbt. 69. § (4) bekezdése szerinti külön felhívására köteles majd benyújtani. Ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét a Kbt. 65. § (6)–(9) bekezdéseiben foglaltakra.

Alkalmassági minimumkövetelmény(ek) meghatározása:

P1. Alkalmatlan az ajánlattevő, ha a teljes – általános forgalmi adó nélkül számított – árbevétele a megelőző három, mérlegforduló nappal lezárt üzleti évben együttesen nem éri el a nettó 20.000.000,- Ft-ot.

III.1.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

M1. Az ajánlattevő csatoljon dokumentumokat a 321/2015. (X.30.) Kormányrendelet 21. § (2) bekezdés b) pontja alapján azoknak a szakembereknek a megnevezésével, végzettségük, vagy képzettségük, szakmai tapasztalatuk ismertetésével, akiket be kíván vonni a teljesítésbe. A dokumentumok körében csatolja a teljesítésbe bevonni kívánt szakember nevét, a 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet szerinti felelős műszaki vezető jogosultságát nyilvántartó szervezet megnevezését (Magyar Építész Kamara / Magyar Mérnöki Kamara) és nyilvántartási (kamarai) számát. Ez esetben Ajánlatkérő ellenőrzi a szakember jogosultságát elektronikusan elérhető kamarai névjegyzékben.

Amennyiben a teljesítésbe bevonni kívánt szakember nem rendelkezik az építésügyi és az építésüggyel összefüggő szakmagyakorlási tevékenységekről 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet szerinti felelős műszaki vezető jogosultsággal, akkor a teljesítésbe bevonni kívánt szakember önéletrajzát és végzettségének másolatát. Valamennyi szakember esetében szükséges rendelkezésre állási nyilatkozat benyújtása, függetlenül attól, hogy az adott szakember az előírt jogosultsággal rendelkezik-e vagy sem.

M2. Az ajánlattevő csatoljon igazolást(oka)t a 321/2015. (X.30.) Kormányrendelet 21. § (2) bekezdés a) pontja alapján az eljárást indító felhívás feladásától visszafelé számított öt év, általa kivitelezett legjelentősebb építési beruházásairól. Ajánlatkérő a vizsgált időszak (5 év) alatt befejezett, de legfeljebb nyolc éven belül megkezdett építési beruházásokat veszi figyelembe. A referenciá(ka)t a szerződést kötő másik fél által adott igazolással kell igazolni (321/2015. (X.30.) Kormányrendelet 23. §), melyben szerepeltetni kell az építési beruházás tárgyát, mennyiségét, a teljesítés idejét (kezdő és befejező időpontját év/hónap/nap bontásban) és helyét, továbbá nyilatkozni kell arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e.

Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét arra, hogy az alkalmassági követelményeknek való megfelelés tekintetében ajánlattevőnek az ajánlatában elegendő csak nyilatkoznia, hogy az alkalmassági követelményeknek megfelel. Az ajánlattevő (vagy kapacitást nyújtó szervezet) az alkalmassági követelmények teljesítésére vonatkozóan a közbeszerzési dokumentumokban előírt igazolásokat, ajánlatkérő Kbt. 69. § (4) bekezdése szerinti külön felhívására köteles majd benyújtani.

Ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét a Kbt. 65. § (6)–(9) bekezdéseiben foglaltakra.

Alkalmassági minimumkövetelmény(ek):

M1. Alkalmatlan az ajánlattevő, ha nem rendelkezik a teljesítésbe bevonni kívánt szakember körében legalább egy fő a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 1. mellékletének „Felelős műszaki vezetés” fejezetének 1. részében (Általános építmények felelős műszaki vezetői szakterületek) meghatározott „Építési szakterület” (MV-É) felelős műszaki vezetőjére vonatkozó végzettséggel és tapasztalattal, vagy meglévő jogosultsággal rendelkező szakemberrel.

Ajánlatkérő egyenértékű jogosultságot, továbbá az előírt végzettség/képzettség kapcsán egyenértékű végzettséget/képzettséget is elfogad. Ajánlatkérő a szakemberek körében átfedést elfogad – egyetlen szakember igazolhatja mindhárom alkalmassági feltételt, valamint ajánlattevők az eljárás mindkét része tekintetében ugyanazon szakember bemutatásával is igazolhatják az alkalmasságukat

M2. Alkalmatlan az ajánlattevő, ha nem rendelkezik a vizsgált időszakban műemléki környezetben vagy műemléken végzett legalább 20 m³ falazat építésére vonatkozó, szerződésszerűen teljesített referenciával. Az előírt alkalmassági követelménynek való megfelelést ajánlattevő több szerződéssel is igazolhatja.

III.1.5) Fenntartott szerződésekre vonatkozó információk

A szerződés védett műhelyek és olyan gazdasági szereplők számára fenntartott, amelyek célja a fogyatékkal élő vagy hátrányos helyzetű személyek társadalmi és szakmai integrációja Nem

A szerződés teljesítése védett munkahely-teremtési programok keretében történik: Nem

A szerződés a Kbt. 114. § (11) bekezdése szerint fenntartott Nem

III.1.6) A szerződés biztosítékai:

Késedelmi kötbér: nettó vállalkozási díj 1 %/nap, maximális értéke 30 %.

Meghiúsulási kötbér: nettó vállalkozási díj 30 %.

Jótállás időtartama: 36 hónap.

III.1.7) Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei és / vagy hivatkozás a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre:

A Vállalkozó a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 135. § (7) bekezdése alapján 30 % előlegre jogosult. A teljesítés ideje a Vállalkozó az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X. 30.) Kormányrendelet foglalt alábbi feltételek teljesítésével nyújthatja be legfeljebb 4 darab részszámlát (beleértve a

vég számlát is). Az első rész számla kibocsátásának lehetőségét biztosított számára legkésőbb az általános forgalmi adó nélküli szerződéses érték 25%-át elérő megvalósult teljesítéskor. Az előleg és a rész számlák alapján történő kifizetések összértéke nem lehet kevesebb a szerződés általános forgalmi adó nélkül számított értékének 70%-ánál.

A Kbt. 135. § (7) bekezdésben előírt kötelező mérték meghaladó előleg vonatkozásában a Vállalkozó a Kbt. 134. § (6) bekezdés a) pontja szerint választható formában biztosíték nyújtására kötelezett. A biztosíték nyújtásáról az igazolást az előleg igény benyújtásával (díjbekérő) egyidejűleg kell Megrendelő részére megküldeni. Az előleg-visszafizetési biztosítéknak az előleg igény (díjbekérő) benyújtásától az előleggel történő elszámolásig szükséges rendelkezésre állnia.

Alkalmazandó jogszabályok:

- Kbt. 135. § (1), (3), (5)-(6), (8) bekezdés,
- 322/2015. (X.30.) Kormányrendelet 32/A.§, 32/B.§,
- 272/2014. (XI.5.) Kormányrendelet,
- Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdés
- 2011. évi CXCV. törvény,
- 368/2011. (XII.31.) Kormányrendelet,
- 2011. évi CXCVI. törvény;
- 2017. évi CL. törvény;
- 2013. évi V. törvény 6:130. § (1) - (2) bekezdés, 6:155. §,
- ÁFA tv. 142. § (1) bekezdés b) pont.

Ajánlatkérő Magyarország Kormányának 1815/2019. (XII.30.) Korm. határozata szerinti forrásból biztosítja a fedezetet.

III.1.8) A nyertes közös ajánlattevők által létrehozandó gazdálkodó szervezet:

Az ajánlatkérő gazdálkodó szervezet alapítását kizárja mind ajánlattevő, mind közös ajánlattevők vonatkozásában. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 35. § (1) – (8) bekezdéseire.

III.2) A szerződéssel kapcsolatos feltételek

III.2) A szerződéssel kapcsolatos feltételek

III.2.1) Meghatározott szakmára (képzettségre) vonatkozó információk (csak szolgáltatásmegrendelés esetében)

A szolgáltatás teljesítése egy meghatározott szakmához (képzettséghez) van kötve

III.2.2) A szerződés teljesítésével kapcsolatos feltételek:

III.2.3) A szerződés teljesítésében közreműködő személyekkel kapcsolatos információ

Az ajánlattevőknek közölniük kell a szerződés teljesítésében közreműködő személyek nevét és szakképzettségét

IV.1) Meghatározás

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Meghatározás

IV.1.1) Az eljárás fajtája

Nyílt eljárás	Igen
Gyorsított eljárás	Nem
Meghívásos eljárás	Nem
Tárgyalásos eljárás	Nem
Versenypárbeszéd	Nem
Innovációs partnerség	Nem

IV.1.2) Keretmegállapodásra vagy dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk

A hirdetmény keretmegállapodás megkötésére irányul	Nem
--	-----

Keretmegállapodás egy ajánlattevővel

Keretmegállapodás több ajánlattevővel

A hirdetmény dinamikus beszerzési rendszer létrehozására irányul Nem

A dinamikus beszerzési rendszert további beszerzők is alkalmazhatják Nem

IV.1.3) A megoldások, illetve ajánlatok számának a tárgyalásos eljárás vagy a versenypárbeszéd során történő csökkentésére irányuló információ

Több fordulóban lebonyolítandó tárgyalások igénybe vétele annak érdekében, hogy fokozatosan csökkentsék a megvitatandó megoldások, illetve a megtárgyalandó ajánlatok számát.

IV.1.4) Információ a tárgyalásról (klasszikus ajánlatkérők esetében; kizárólag tárgyalásos eljárás esetében)

Ajánlatkérő fenntartja a jogot arra, hogy a szerződést az eredeti ajánlat alapján, tárgyalások lefolytatása nélkül ítélje oda.

IV.1.5) Elektronikus árlejtésre vonatkozó információk

Elektronikus árlejtést fognak alkalmazni Nem

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó korábbi közzététel

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben:

(Ké-szám/évszám)

IV.2.2) Ajánlattételi, részvételi vagy regisztrációs kérelem benyújtási határidő

Dátum, helyi idő: 2021.07.06 10:00 óra/perc

IV.2.3) Az ajánlattételi vagy részvételi felhívás kiválasztott jelentkezők részére történő megküldésének tervezett napja (részvételi felhívás esetében)

Dátum:

IV.2.4) Azok a nyelvek, amelyeken az ajánlatok vagy részvételi jelentkezések benyújthatók:

HU

IV.2.5) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama: (ajánlati felhívás esetében)

Az ajánlati kötöttség végső dátuma:

vagy Az időtartam hónapban: vagy napban: 60 (az ajánlattételi határidő lejártától számítva)

IV.2.6) Az ajánlatok vagy részvételi jelentkezések felbontásának feltételei

Dátum, helyi idő: 2021.07.06 12:00 óra/perc

Hely: <https://ekr.gov.hu> (Az ajánlatnak az ajánlattételi határidő lejártának időpontjáig kell elektronikusan beérkeznie. A beérkezés időpontjáról az EKR visszaigazolást küld az ajánlattevő részére.). Az ajánlatok bontása az EKR-ben történik, a bontást az EKR végzi el akképpen, hogy a bontást az ajánlattételi határidő lejártát követően kettő órával később kezdi meg.

Információk a jogosultakról és a bontási eljárásról:

A bontás időpontjában az ajánlatok az EKR rendszerben az ajánlatkérő számára hozzáférhetővé válnak. Ajánlatkérő a bontási jegyzőkönyvet a Kbt. 68.§ (6) szerint elektronikusan, azzal a tartalommal, ahogyan azok az ajánlatban szerepelnek, az ajánlattevők részére elérhetővé teszi.

VI.1-3) Kiegészítő információk

VI. szakasz: Kiegészítő információk

VI.1) A közbeszerzés ismétlődő jellegére vonatkozó információk

A közbeszerzés ismétlődő jellegű:	Nem
-----------------------------------	-----

VI.2) Információ az elektronikus munkafolyamatokról

A megrendelés elektronikus úton történik:	Nem
Elektronikusan benyújtott számlákat elfogadnak:	Igen
A fizetés elektronikus úton történik:	Igen

VI.3) További információk:

VI.3.1) Feltételes közbeszerzés

Ajánlatkérő felhívja a gazdasági szereplők figyelmét, hogy az eljárást eredménytelenné nyilváníthatja, ha valamely meghatározott, ellenőrzési körén kívül eső, bizonytalan jövőbeli esemény az ajánlattételi, illetve részvételi határidő lejártát követően következik be.

Ajánlatkérő ellenőrzési körén kívül eső, bizonytalan jövőbeli esemény meghatározása:

Nem

VI.3.2) Az ajánlati biztosíték (ajánlati felhívás esetében)

Az eljárásban való részvétel ajánlati biztosíték adásához kötött:

Nem

VI.3.3) Konzultációra vonatkozó információk

Kiegészítő tájékoztatást ajánlatkérő konzultáció formájában is megadja.

Nem

VI.3.4) Ajánlat érvénytelenségére vonatkozó összeg ár vagy költség esetében

Ajánlatkérő az alábbi értéket meghaladó árat vagy költséget tartalmazó ajánlatot a bírálókat során érvénytelenné nyilvánítja

VI.3.5) Az ajánlatok értékelési szempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám:

0 - 100

VI.3.6) A módszer(ek) meghatározása, amellyel a VI.3.5) pont szerinti pontszámot megadásra kerül:

Az 1. értékelési részszerint esetében: fordított arányosítás; a 2. értékelési részszerint esetében: egyenes arányosítás a Közbeszerzési Hatóság útmutatója (KÉ 2016. évi 147. szám; 2016. december 21.) szerint. További információ az Útmutatóban található.

VI.3.7) Élekciklusköltség-számítási módszer alkalmazására vonatkozó információ

Ajánlatkérő az áru, szolgáltatás vagy építési beruházás értékeléskor figyelembe vett költségét élekciklusköltség-számítási módszer alkalmazásával határozza meg.

Nem

VI.3.8) A bírálatra vonatkozó további információk

Az ajánlatkérő előírja a kizáró okok, az alkalmassági követelmények, valamint a Kbt. 82. § (5) bekezdése szerinti objektív kritériumok tekintetében a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott igazolásoknak a részvételi jelentkezésben vagy az ajánlatban történő benyújtását.

Nem

VI.3.9) További információk:

1. Az ajánlatnak tartalmaznia kell, a Kbt. 66. § (5) bekezdése szerinti felolvasólapot, ajánlattevő nyilatkozatát a Kbt. 66. § (2) és (4) bekezdésére vonatkozóan, továbbá ajánlattevőnek a Kbt. 66. § (6) bekezdés alapján az ajánlatban meg kell jelölni, a) a közbeszerzésnek azt a részét (részeit), amelynek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni, b) az ezen részek tekintetében igénybe venni kívánt és az ajánlat benyújtásakor már ismert alvállalkozókat. Az ajánlatkérő előírja, hogy az ajánlattevő ezen felolvasó lap alkalmazásával tegye meg ajánlatát.

2. Az ajánlattevőnek ajánlathoz csatolnia kell az eljárás során az ajánlattevőt képviselő személy aláírási címpéldányát. A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 13. §-a alapján hogy folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetében az Ajánlattevő az ajánlathoz köteles csatolni a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolást. Amennyiben nincs folyamatban változásbejegyzési eljárás, úgy arról nyilatkozni szükséges.

3. Közös ajánlattétel esetén a Kbt. 35. §-ban foglaltak szerint kell eljárni, továbbá az ajánlathoz csatolni kell a közös ajánlattevők erre vonatkozó megállapodását.

4. Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét a Kbt. 73. § (4)-(5) bekezdésében foglaltakra. A Kbt. 73. § (5) bekezdés alapján Ajánlatkérő a közbeszerzési dokumentumokban tájékoztatásként közli azoknak a szervezeteknek a nevét, amelyektől az ajánlattevő tájékoztatást kaphat a Kbt. 73. § (4) bekezdés szerinti azon követelményekről, amelyeknek a teljesítés során meg kell felelni.
5. Ajánlattevőnek a műszaki leírásban meghatározottak szerinti szakmai ajánlatot (árazott költségvetés) kell ajánlatához csatolnia. A szakmai ajánlat hiánya a Kbt. 71. § (8) bekezdése alapján nem hiánypótolható hibának minősül, így az az ajánlat érvénytelenségét vonja maga után.
6. Ajánlattevő az alkalmasságát előzetesen a Kbt. 114. § (2) bekezdés szerint nyilatkozattal igazolhatja.
7. Ajánlatkérő nem alkalmazza a Kbt. 75. § (2) bekezdés e) pontját.
8. Ajánlatkérő az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 26. § alapján előírja, hogy a nyertes ajánlattevőnek a szerződéskötés időpontjában rendelkeznie kell az legalább 20 millió forint éves kárértékre és legalább 4 millió forint eseti kárértékre és szóló építés-szerelési (C.A.R.) biztosítással.
9. Az eljárásba bevont felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó: Weszely Tamás, lajstrom szám: 00211, cím: 6900 Makó, Apaffy utca 17/b., telefon: +36 (20) 9952278, e-mail: weszely.tamas@live.com.
10. Az ajánlati dokumentumokat az EKR-ba pdf kiterjesztésű formátumban kérjük feltölteni, a költségvetéseket xls formátumban is.
11. Ajánlatkérő bejárást biztosít a terület megtekintésére, melynek részleteit az Útmutató tartalmazza.
12. Az épület műemléki környezetben található és helyileg védett, azonban tekintettel arra, hogy az épület nem műemlék, így nem vonatkozik rá az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet V. fejezete.

VI.4) E hirdetmény feladásának dátuma

VI.4) E hirdetmény feladásának dátuma:

(A rendszer automatikusan tölti)

Az európai uniós, a Kbt., annak végrehajtási rendeletei és más alkalmazandó jog előírásainak történő megfelelés biztosítása az ajánlatkérő felelősége.

Bizottsági előterjesztés

2021. június 17.

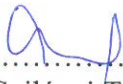
Tárgy: Makó 10539/3 hrsz. alatti ingatlan értékesítésére kiírt pályázat bizottsági elbírálása

Előterjesztő: Farkas Éva Erzsébet polgármester

Ügyiratszám: 1/387-1/2021/I.

Melléklet: -

Készítette: Makói Polgármesteri Hivatal – Innovációs és Városfejlesztési Iroda – Vagyoncsoport


.....
dr. Szilágyi Tímea

Témafelelős:


.....
dr. Szilágyi Tímea
csoportvezető

Az előterjesztést látta:


.....
.....

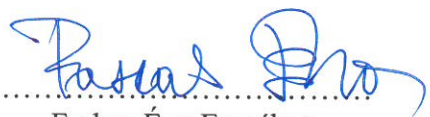
Döntésre megküldve:

Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság

Törvényességi véleményezésre bemutatva:


.....
dr. Kruzslicz-Bodnár Gréta
jegyző

A napirend előterjesztőjének jóváhagyása:


.....
Farkas Éva Erzsébet
polgármester



MAKÓ VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

Ikt.sz: 1/387 -1/2021/I.

Üi.: dr. Szilágyi Tímea

Előterjesztés

Tárgy: Makó, 10539/3. hrsz. alatti ingatlan értékesítésére kiírt pályázat bizottsági elbírálása

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete Ügyrendi és Pénzügyi Bizottsága

M a k ó

Tisztelt Bizottság!

Makó Város Polgármestere a 93/2021. (V.27.) szám PM határozatával döntött a Makó, 10539/3 hrsz. alatt felvett, természetben 6900 Makó, Honvéd u. 6. szám alatti ingatlan nyílt, versenyeztetési eljárás kiírásával történő értékesítéséről.

A pályázat benyújtási határideje 2021. év június 14. napja 10.00 óra volt.

A határidőig 1 pályázó, a Váll-Ker Kft. (6900 Makó, Návay Lajos tér 8. , képviseletében eljár: Nagy Mihály ügyvezető igazgató) nyújtotta be ajánlatát az alábbiak szerint:

- adásvétel célja csarnoképítés
- adásvételi szerződés aláírásától számított 5 éven belül jogerős használatbavételi engedély áll rendelkezésre a beruházásra vonatkozóan
- ezen időtartamra Makó Város Önkormányzatát visszavásárlási jog illeti meg
- Magyar Államnak elővásárlási joga áll fenn a 2011. évi CXCVI. tv. 14.§ (2) bekezdése értelmében
- vételár legalacsonyabb összege 5.400.000,- Ft+Áfa összeg
- vételár megfizetése a szerződéskötést követő 15 napon belül esedékes
-

A pályázó a Magyar Multi Program (GINOP Plusz -1.1.2.21) pályázati lehetőségével élve egy 5000 m²-es komplett gyártócsarnokot tervez építeni, melyben az összes gyártási folyamat egy csarnokon belül valósulna meg. A beruházással a pályázó létszámgénye is megnő, így új munkahelyek teremtésére is sor kerül.

A határidőre beérkezett pályázat megfelelőnek értékelhető, az ajánlattevő a pályázati kiírásban foglalt valamennyi elvárásnak eleget tett, ezért javasolt annak érvényessé nyilvánítása.

Tisztelt Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság!

A fentiek alapján javaslom az alábbi határozati javaslat elfogadását!

HATÁROZATI JAVASLAT

1. Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete Ügyrendi és Pénzügyi Bizottsága Makó Város Önkormányzatának vagyonáról és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 19/2015. (X.28.) önkormányzati rendelet 5. sz. melléklet 10. pontja alapján a **Makó, belterület 10539/3 hrsz. alatti „kivett gazdasági épület udvar ” megnevezésű 2.682 m² alapterületű ingatlan** értékesítésére kiírt egyfordulós, nyílt pályázati eljárásban a Váll-Ker Kft. (6900 Makó, Návay Lajos tér 8., képviselőjében eljár: Nagy Mihály ügyvezető igazgató), **mint egyedüli ajánlattevő ajánlatát érvényesnek nyilvánítja.**

2. Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete Ügyrendi és Pénzügyi Bizottsága Makó Város Önkormányzatának vagyonáról és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 19/2015. (X.28.) önkormányzati rendelet 5. sz. melléklet 10. pontja alapján **javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a kiírt pályázati eljárást nyilvánítsa eredményesnek, melynek nyertese a Váll- Ker Kft.(6900 Makó, Návay Lajos tér 8., képviselőjében eljár: Nagy Mihály ügyvezető igazgató, adószám: 11081636-2-06, cégjegyzékszám: 06-09-001949). Pályázó által az ingatlan vételáraként felkínált összege: 5.400.000,- Ft+Áfa.**

Határidő: 2021.06.17.

Felelős: bizottság elnöke

Erről értesítést kap:

- Makó Város Polgármestere
- Makó Város Jegyzője
- Makói Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Iroda
- Makói Polgármesteri Hivatal Innovációs és Városfejlesztési Iroda – Vagyonscsoport
- Váll-Ker Kft. (6900 Makó, Návay Lajos tér 8. , képviselőjében eljár: Nagy Mihály ügyvezető igazgató)
- Irattár

M a k ó, 2021. június 14.



Farkas Éva Erzsébet
polgármester