



MAKÓ VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

Ikt.sz: I/1218 -1/2020

Tárgy: A Makó, 0141/82. hrsz. alatti ingatlan értékesítésére kiírt pályázat elbírálása

Üi: dr. Szilágyi Tímea

Makó Város Önkormányzata versenyeztetési eljárást indított a tulajdonában lévő, 6900 Makó, 0141/82 hrsz. alatti kivett komposztáló telep megnevezésű, 8.495 m² területű ingatlan értékesítésére.

Az értékesítés főbb szempontjai:

- az ingatlan legalacsonyabb eladási irányára 30.000.000- Ft+ÁFA összegben került meghatározásra
- az értékesítés hulladékgazdálkodási hasznosítási célokat szolgál
- az FBH-NP Nonprofit Kft-nek (székhely: 6521 Vaskút, 0551/2 hrsz., képviseletében eljár: Schauer Tamás) határozatlan időre szóló bérleti jogviszonya van az ingatlanra
- az értékesítés során elővásárlási jog illeti meg a Magyar Államot és az FBH-NP Nonprofit Kft-t

A pályázatok benyújtásának határnapjáig (2020. december hó 11. nap 10.00 óra) egy pályázati ajánlat benyújtására került sor, a DTKH Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. (székhely:6000 Kecskemét, Kiszfai 248 0737/12 hrsz., központi ügyintézési hely: 2700 Cegléd Kút u. 5. , adószám: 12564392-2-03, cégjegyzékszám: 03 09 131340 képviseletében eljár: Agatics Roland ügyvezető) részéről.

A pályázó által felkínált legmagasabb vételár összeg 32.000.000,- Ft +Áfa.

A beadott pályázat bontására 2020. december hó 17. napján sor került, a dokumentumok mind formai mind tartalmi szempontból megfeleltek a pályázati kiírás feltételeinek, továbbá a 19/2015. (X.28.) önkormányzati rendelet előírásainak. A pályázat bontásáról jegyzőkönyv felvételére került sor.

A 19/2015. (X.28.) önkormányzati rendelet 5. sz. melléklete értelmében a pályázati ajánlat érvényességéről az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság, míg annak eredményességéről Makó Város Önkormányzat Képviselő- testülete jogosult döntést hozni.

Tekintettel arra, hogy a 76/2020. (XI.05.) SZÁMÚ PM HATÁROZAT alapján az állandó bizottságok átruházott hatáskörei polgármesteri hatáskörbe kerültek, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság hatáskörét - a pályázati ajánlat érvényességének megállapítása vonatkozásában- szintén a polgármester gyakorolja.

Az ajánlatok érvényességére és eredményességére vonatkozó döntés meghozatalára a felhatalmazást a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése biztosítja, amely kimondja: „Veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének, a fővárosi, megyei közgyűlésnek feladat- és hatáskörét a polgármester, illetve a főpolgármester, a megyei

közgyűlés elnöke gyakorolja. Ennek keretében nem foglalhat állást önkormányzati intézmény átszervezéséről, megszüntetéséről, ellátási, szolgáltatási körzeteiről, ha a szolgáltatás a települést is érinti.” .” A Magyarország Kormánya által a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI. 3.) Korm. rendelet alapján elrendelt veszélyhelyzetre tekintettel, valamint a jelzett jogszabályban foglalt felhatalmazás alapján az alábbi polgármesteri határozatot hozom:

**MAKÓ VÁROS
POLGÁRMESTERÉNEK
..../2020. (XI....) SZÁMÚ PM HATÁROZATA**

A Makó, 0141/82. hrsz. alatti ingatlan értékesítésére kiírt pályázati eljárás érvényességének megállapításáról

Farkas Éva Erzsébet, Makó Város Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján, a Magyarország Kormánya által a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI. 3.) Korm. rendelet alapján elrendelt veszélyhelyzetre tekintettel az alábbi döntést hozom:

Makó Város Polgármestere úgy dönt, hogy a Makó Város Önkormányzata tulajdonában lévő, külterület 6900 Makó, 0141/82 hrsz. alatti, kivett komposztáló telep megnevezésű, 8.495 m² területű ingatlan értékesítésére indított nyilvános versenyeztetési eljárásban a **DTKH Duna-Tisza közti Hulladékgyűjtési Nonprofit Kft.** (székhely:6000 Kecskemét, Kisfái 248 0737/12 hrsz., központi ügyintézési hely: 2700 Cegléd Kút u. 5., adószám: 12564392-2-03, cégjegyzékszám: 03 09 131340 képviselőjében eljár: Agatics Roland ügyvezető) által benyújtott **pályázati ajánlatot érvényessé nyilvánítja,**

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Erről értesítést kap:

- Makó Város Polgármestere
- Makó Város Jegyzője
- Makói Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Iroda
- Makói Polgármesteri Hivatal Innovációs és Városfejlesztési Iroda – Vagyoncsoport
- DTKH Duna-Tisza közti Hulladékgyűjtési Nonprofit Kft. (székhely:6000 Kecskemét, Kisfái 248 0737/12 hrsz., központi ügyintézési hely: 2700 Cegléd Kút u. 5. , adószám: 12564392-2-03, cégjegyzékszám: 03 09 131340 képviselőjében eljár: Agatics Roland ügyvezető)
- Irattár

**MAKÓ VÁROS
POLGÁRMESTERÉNEK
..../2020. (XI....) SZÁMÚ PM HATÁROZATA**

A Makó, 0141/82. hrsz. alatti ingatlan értékesítésére kiírt pályázati eljárás eredményességének nyilvánításáról

Farkas Éva Erzsébet, Makó Város Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján, a Magyarország Kormánya által a veszélyhelyzet

kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI. 3.) Korm. rendelet alapján elrendelt veszélyhelyzetre tekintettel az alábbi döntést hozom:

Makó Város Polgármestere úgy dönt, hogy a Makó Város Önkormányzata tulajdonában lévő, külterület 6900 Makó, 0141/82 szám alatti, kivett komposztáló telep megnevezésű, 8.495 m² területű **ingatlan értékesítésére indított nyilvános versenyeztetési eljárást eredményessé nyilvánítja. Nyertesül a DTKH Duna-Tisza közti Hulladékgyűjtési Nonprofit Kft.- t** (székhely:6000 Kecskemét, Kisfái 248 0737/12 hrsz., központi ügyintézési hely: 2700 Cegléd Kút u. 5. , adószám: 12564392-2-03, cégjegyzékszám: 03 09 131340 képviselőjében eljár: Agatics Roland ügyvezető) **jelöli ki**, azzal, hogy a nyertes ajánlattevő a 32.000.000,- Ft+ÁFA összegű vételárat egyösszegben az adásvételi szerződés megkötését követő 30 napon belül köteles megfizetni Makó Város Önkormányzata javára.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Erről értesítést kap:

- Makó Város Polgármestere
- Makó Város Jegyzője
- Makói Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Iroda
- Makói Polgármesteri Hivatal Innovációs és Városfejlesztési Iroda – Vagyoncsoport
- DTKH Duna-Tisza közti Hulladékgyűjtési Nonprofit Kft. (székhely:6000 Kecskemét, Kisfái 248 0737/12 hrsz., központi ügyintézési hely: 2700 Cegléd Kút u. 5. , adószám: 12564392-2-03, cégjegyzékszám: 03 09 131340 képviselőjében eljár: Agatics Roland ügyvezető)
- Irattár

Makó, 2020. december 17.



Farkas Éva Erzsébet
polgármester