



# MAKÓ VÁROS JEGYZŐJÉTŐL

Ikt.sz: I/846-1/2020  
Üi.: dr. Juhos Bernadett

## Előterjesztés

**Tárgy:** A „Makó Városi Termál- és Gyógyfürdő fejlesztése építési beruházás” tárgyú közbeszerzési eljárás megindítása

**Melléklet:** Ajánlattételi felhívás

**Tisztelt Polgármester Asszony!**

Makó Város Önkormányzata a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) Második Része szerinti, uniós értékhatárt elérő értékű hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos eljárás alkalmazásával (a Kbt. 98. § (2) bekezdés a) pontja) a mellékelt eljárást megindító felhívással a „**Makó Városi Termál- és Gyógyfürdő fejlesztése építési beruházás**” tárgyban feltételes közbeszerzési eljárást kíván megindítani.

A hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos eljárás alkalmazásának indokai összefoglalva az alábbiak:

Makó Város Önkormányzata, mint ajánlatkérő a Kbt. Második Részében meghatározott szabályok figyelembevételével, uniós értékhatárt elérő értékű hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos eljárást folytat le a Kbt. 98. § (2) bekezdésének a) pontja alapján, tekintettel arra, hogy a hasonló tárgyú, megelőzőleg lefolytatott nyílt eljárás a 75. § (2) bekezdés b) pontja alapján azért lett eredménytelen, mert az eljárásban benyújtott minden ajánlat meghaladta az ajánlatkérő rendelkezésére álló anyagi fedezet összegét.

A Kbt. 98. § (2) bekezdés a) pontja alapján az ajánlatkérő hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás alkalmazhat kivételes esetben, ha „a 85. § (2) bekezdés e) pontjában foglalt előfeltételek fennállnak és a közbeszerzés feltételei időközben lényegesen nem változtak meg, valamint az ajánlatkérő a tárgyalásra meghívja a nyílt vagy a meghívásos eljárás mindazon és csak azon ajánlattevőit, amelyek ajánlata nem a 73. § (1) bekezdés b) vagy d) pontja alapján érvénytelen, és ajánlatuk - adott esetben hiánypótlást követően - megfelelt az előírt formai követelményeknek;”

A fentiek alapján Makó Város Önkormányzata, mint Ajánlatkérő a jelen közbeszerzési eljárást a Kbt. 98. § (2) bekezdés a) pontjában foglalt rendelkezés alapján kívánja lefolytatni, amelynek során az előzőleg eredménytelenül zárult eljárásban érvényes ajánlatot benyújtó alábbi két ajánlattevőt kívánja felkérni ajánlattételre:

1. Fehérep Építőipari és Kereskedelmi Fővállalkozó Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 8000 Székesfehérvár, Sziget u. 13.; cégjegyzékszám: 07 09 006554; adószám: 11800756-2-07)
2. WEST HUNGÁRIA BAU Építőipari Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 2051 Biatorbágy, Vendel Park, Huber u. 1.; cégjegyzékszám: 13 09 115940; adószám: 11469830-2-44)

Az eljárás lebonyolítását az állami magasépítési beruházásokról szóló 299/2018. (XII. 27.) Korm. rendelet alapján a BMSK Beruházási, Műszaki Fejlesztési, Sportüzemeltetési és Közbeszerzési Zártkörűen Működő Részvénytársaság végzi.

A döntés meghozatalára a felhatalmazást a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése biztosítja, amely kimondja: „Veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének, a fővárosi, megyei közgyűlésnek feladat- és hatáskörét a polgármester, illetve a főpolgármester, a megyei közgyűlés elnöke gyakorolja. Ennek keretében nem foglalhat állást önkormányzati intézmény átszervezéséről, megszüntetéséről, ellátási, szolgáltatási körzeteiről, ha a szolgáltatás a települést is érinti.” A Magyarország Kormánya által a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI. 3.) Korm. rendelet alapján elrendelt veszélyhelyzetre tekintettel, valamint a jelzett jogszabályban foglalt felhatalmazás alapján a polgármester hoz határozatot.

### **Tisztelt Polgármester Asszony!**

A fentiek alapján a következő határozati javaslatot terjesztem a Tisztelt Polgármester Asszony elé:

## **MAKÓ VÁROS POLGÁRMESTERÉNEK ..../2020. (XI.....) SZÁMÚ PM HATÁROZATA**

*A „Makó Városi Termál- és Gyógyfürdő fejlesztése építési beruházás” tárgyú közbeszerzési eljárás megindításáról*

Farkas Éva Erzsébet, Makó Város Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján, a Magyarország Kormánya által a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI.3.) Kormányrendelet alapján elrendelt veszélyhelyzetre tekintettel az alábbi döntést hozom:

Makó Város Polgármestere a 162/2018. (V.30.) MÖKT h. számú határozattal elfogadott Makó Város Önkormányzata Közbeszerzési Szabályzata 1.8. be) pontja alapján úgy dönt, hogy a „**Makó Városi Termál- és Gyógyfürdő fejlesztése építési beruházás**” tárgyban a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény (a továbbiakban: Kbt.) Második Része szerinti, uniós értékhatárt elérő értékű hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos eljárás alkalmazásával (a Kbt. 98. § (2) bekezdés a) pontja) a mellékelt eljárást megindító felhívással feltételes közbeszerzési eljárást indít.

A Kbt. 98.§ (2) bekezdés a) pontja alapján ajánlattételre felkérendő gazdasági szereplők:

1. Fehérép Építőipari és Kereskedelmi Fővállalkozó Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 8000 Székesfehérvár, Sziget u. 13.; cégjegyzékszám: 07 09 006554; adószám: 11800756-2-07)
2. WEST HUNGÁRIA BAU Építőipari Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 2051 Biatorbágy, Vendel Park, Huber u. 1.; cégjegyzékszám: 13 09 115940; adószám: 11469830-2-44)

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** jegyző

### **A határozatról értesítést kap:**

- Makó Város polgármestere
- Makó Város jegyzője
- Makói Polgármesteri Hivatal Innovációs és Városfejlesztési Iroda Beruházási Csoport
- Makói Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Iroda
- BMSK Beruházási, Műszaki Fejlesztési, Sportüzemeltetési és Közbeszerzési Zrt. (1146 Budapest, Istvánmezei út 1-3.)
- Irrattár

**Makó, 2020. november 11.**



*dr. Kruzslíc-Bodnár Gréta*  
**dr. Kruzslíc-Bodnár Gréta**  
jegyző

## ELJÁRÁS AZONOSÍTÓ ADATAI

# Uniós, Hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos eljárás - EKR001149212020

## E10 - Előkészítés szakasz

Közbeszerzés **Makó Városi Termál- és Gyógyfürdő fejlesztése**  
tárgya:

Ajánlatkérő **Makó Város Önkormányzata**  
neve:

## Ajánlattételi felhívás

### Ajánlattételi felhívás

#### I. szakasz: Ajánlatkérő

##### I.1) Név és címek (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név:	Makó Város Önkormányzata	Nemzeti azonosítószám	EKRSZ_3125005 0				
Postai cím:	Széchenyi Tér 22.						
Város:	Makó	NUTS-kód:	HU333	Postai irányítószám:	6900	Ország:	Magyarország
Kapcsolattartó személy:	Dr. Juhos Bernadett						
E-mail:	kozbeszerzes@mako.hu	Telefon:	+36 62511800	Fax:			
Internetcím(ek)							
Az ajánlatkérő általános címe: (URL)	www.mako.hu						
A felhasználói oldal címe: (URL)							

##### Lebonyolító szerv(ek) adatai

Hivatalos név:	BMSK Beruházási, Műszaki Fejlesztési, Sportüzemeltetési és Közbeszerzési Zrt.	Nemzeti azonosítószám	EKRSZ_6555113 2				
Postai cím:	Istvánmezei Út 1-3						
Város:	Budapest	NUTS-kód:	HU110	Postai irányítószám:	1146	Ország:	Magyarország
Kapcsolattartó személy:	Dr. Jakabfy Attila						
E-mail:	ekr@bmsk.ku	Telefon:	+36 12078718	Fax:			
Internetcím(ek)							
Az ajánlatkérő általános címe: (URL)	www.bmsk.hu						



## I.2) Közös közbeszerzés

A szerződés közös közbeszerzés formájában valósul meg:

Nem

A szerződést központi beszerző szerv ítéli oda:

Nem

## I.3) Az ajánlatkérő típusa

Ajánlatkérő típusa: Regionális vagy helyi hatóság

## I.4) Fő tevékenység

Fő tevékenység: Általános közszolgáltatások

## II. szakasz: Tárgy

### II.1) Meghatározás

II.1.1) A szerződés típusa: Építési beruházás

II.1.2) Fő CPV-kód:

45300000-0

II.1.3) A szerződés tárgya: Makó Városi Termál- és Gyógyfürdő fejlesztése

II.1.4) A közbeszerzés mennyisége:

Makó Városi Termál- és Gyógyfürdő fejlesztése építési beruházás.

(az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellegének megfelelően)

II.1.5) A szerződés időtartama, vagy a teljesítés határideje

Időtartam hónapban: 16 vagy napban: vagy a teljesítés határideje:

II.1.6) A teljesítés helye: Makó, Makovecz tér 6. HRSZ 17.

II.1.7) Részekre bontás

Részajánlat tételre lehetőség van

Nem

### II.2) A közbeszerzés ismertetése

II.2.1) Elnevezés: Makó Városi Termál- és Gyógyfürdő fejlesztése

II.2.2) További CPV-kód(ok):

Fő CPV-kód:

45300000-0

45212000-6

45310000-3

45350000-5

### II.2.3) A teljesítés helye:

NUTS-kód:

HU333 Csongrád

A teljesítés fő helyszíne: Makó, Makovecz tér 6.

### II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:

2018. december 12. napján a Kormány a Makovecz Imre-életmű gondozásának folytatásáról és az ezzel összefüggő egyes kormányhatározatok módosításáról szóló 1648/2018. (XII. 6.) Korm. határozatával a Makó Város Önkormányzata által megvalósítani kívánt Makói Városi Termál- és Gyógyfürdő (Hagymatikum) fejlesztését két ütemben, az eredeti Makovecz-tervek szerinti bővítésként (Beruházás I.) és egy új uszodakomplexum felépítésével (Beruházás II.) támogatta.

Jelen építési beruházás fő elemei:

- I. CSALÁDI ÉS ÉLMÉNYZÓNA építése Makovecz Imre tervei alapján
  - Csúszdaérkező és élményelemes medence (nyak, derék, fenék masszázs) rész
  - 2 db karéjos medence
  - Galériában interaktív játszótér: Atlantis kalandzóna (1831,99m<sup>2</sup>)

8 db szobor telepítése

Világítási eszközpark az összes szoborcsoportra, teljes vizuáltechnikai eszközpark, legalább 5000-6000ANSI lumen fényerejű full HD projektorokkal

Hangtechnikai rendszer, integrált audio-vizuális vezérlőrendszer, mely a teljes világítási, hang- és vetítéstechnikát irányítja, központi programozható egységgel és a szükséges mennyiségű távvezérlési lehetőséggel, interfész egységgel az épület-felügyeleti rendszerhez

• Csúszdatorony: 3 db csúszda indítása, 12m magasból (105,34m<sup>2</sup>) akadálymentes eléréssel, gyengeáramú munkák élményelemek beépítéshez

- Nyári öltözők (340 fős) fedett átjáróval a csúszdatoronyhoz
- tetőn napozó terasszal (1011,64m<sup>2</sup>)
- Motoros árnyékolók a napozóterazon
- Wireless és töltő pontok a nyári öltözőben
- Nyári öltözők fedett, fűtött átjáróval a csúszdatoronyhoz
- Átkötő torony a nyári bejáratnál: lifttel a majdani Teleki utcai szállodákhoz

Nyári bejárat és a csúszdatorony

- beléptetőrendszer
- Átkötő torony a nyári bejáratnál: lifttel a majdani Teleki utcai szállodákhoz
- ivókút a nyári bejáratnál

Jellemző mennyiségek:

Állványozás: 426m<sup>2</sup>

Helyszíni beton és vasbeton munka

- 1,688 tonna betonacél háló

- 268 m<sup>3</sup> beton

Falazat: 733 m<sup>2</sup>

Vakolás: 2846m<sup>2</sup>

Tetőfedés: 1040m<sup>2</sup>-en rétegragasztott fatartóra deszkázat, 1184m<sup>2</sup> palafedéssel

Bádogozás: mindösszesen 233m<sup>2</sup>

Nyílászárók: 196 db

Szárazépítés 544m<sup>2</sup>

Padlóburkolat: 1514m<sup>2</sup>

Oszlopburkolat: 809,8m<sup>2</sup>

Belső festés: 4111m<sup>2</sup> diszperziós festékekkel

Mázolás: 2533m<sup>2</sup>

Szigetelések: 14843 m<sup>2</sup> mindösszesen felvitt rétegek

#### IV. KÜLSŐ TERMÁLMEDENCE

- Küldő termálmedence 220 m<sup>2</sup>
- medencebár konyhatechnológiával

Jellemző mennyiségek:

Zsaluzás: 227m<sup>2</sup>

Helyszíni beton és vasbeton munka

- 16,84 tonna betonacél háló

- 148 m<sup>3</sup> beton

Ácsmunka: 364,4m<sup>2</sup> deszkázat, bitumenes lemezzel

hajópadló: 364,6m<sup>2</sup>

Bádogozás: 634,6m<sup>2</sup>

Lazúrozás: 76,6m<sup>2</sup>

Burkolat: 578m<sup>2</sup>

Szigetelések: 11563 m<sup>2</sup> mindösszesen felvitt rétegek

#### V: KERTÉSZET, Közmű ÉS TÉR BURKOLATOK

- Központi vegyszeradagoló rendszer
- Transzformátor áttelepítés 40 fm-re
- külső elektromos vezeték kiváltások 100 fm hosszan

- Inviteles gyengeáramú kiváltások, 4105 fm kábel
- automata öntözőrendszer
- sétány és burkolatok a nyári bejárattól az új termál medencéig 1053m<sup>2</sup>
- eróziógátló dombkertek (A fürdő oldalában és a nyári öltöző végén.)
- 68 db kerékpártároló
- 15 db hulladékgyűjtő
- gyepregeálás 626m<sup>2</sup>
- gypsóanyag 156m<sup>2</sup>

Lombhullató fák telepítése 1 m<sup>3</sup>-es ültetőgödörrel, 100 %-os talajcserével, három oldali karózással, Méret: 2xi, 18/20, növényjegyzék szerint 20 db

Cserjék telepítése 40 cm x 40 cm x 40 cm-es ültetőgödörbe, 100 %-os talajcserével, növénylista szerint változó méretben 3072 db

Évelők telepítése 20 cm mélyen talajcserélt ágyba, növénylista szerint 1460 db

- csapadékvíz elvezetése 475m<sup>3</sup> földkiemeléssel, 371 m<sup>2</sup> felületről, 14 db akna telepítésével
- szennyvíz elvezetése 54 fm nyomócső szereléssel
- termálvezeték építése 678,6 fm nyomócső szereléssel
- vízellátás 292,8 fm nyomócső szerelés
- útépítés 72m<sup>2</sup> térburkolat a közműépítéshez kapcsolódóan

#### V. VÍZBÁZIS BŐVÍTÉSE

- hidegvizes kút
- melegvizes kút

Teljes alapterület: 3248,97m<sup>2</sup>

ebből beltér: 2532,78 m<sup>2</sup>

kültér: 719,9 m<sup>2</sup>

medencék vízfelülete: 515,21 m<sup>2</sup>

További információt a műszaki leírás (műszaki dokumentumok) tartalmaz.

*(az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)*

#### II.2.5) Értékelési szempontok

Az alábbiakban megadott szempontok:

Igen

Minőségi kritérium: Igen

Megnevezés

Súlyszám / Jelentőség

Építéstechnológiai terv

15

Munkaerőterv

15

Költség kritérium: Nem

Ár kritérium: Igen

Súlyszám / Jelentőség

70

Az ár nem az egyetlen odaítélési kritérium, az összes kritérium kizárólag a közbeszerzési dokumentációban került meghatározásra:

Nem

#### II.2.6) Becsült teljes érték vagy nagyságrend:

Érték áfa nélkül:

Pénznem:

*(keretmegállapodások vagy dinamikus beszerzési rendszerek esetében - becsült maximális összérték e tétel teljes időtartamára vonatkozóan)*

#### II.2.7) A szerződés, a keretmegállapodás vagy a dinamikus beszerzési rendszer időtartama

Időtartam hónapban:

16

vagy Munkanapokban kifejezett időtartam:

vagy Kezdet dátuma - Befejezés dátuma:

-

A szerződés meghosszabbítható

Nem

#### II.2.8) Az ajánlattételre vagy részvételre felhívandó gazdasági szereplők számának korlátozására vonatkozó információ (nyílt eljárások kivételével)

A részvételre jelentkezők tervezett száma:

vagy Tervezett minimum:

/ Maximális szám:

A jelentkezők számának korlátozására vonatkozó objektív szempontok:

## II.2.9) Változatokra vonatkozó információk

Elfogadható változatok Nem

## II.2.10) Opciókra vonatkozó információ

Opciók: Nem

## II.2.11) Információ az elektronikus katalógusokról

Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk Nem

## II.2.12) Európai uniós alapokra vonatkozó információk

A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos Nem

## II.2.13) További információ:

Értékelési szempont: legjobb ár-érték arány. Kiosztható pontok száma: 0-100. Módszer: 1. Értékelési szempont r (Egyösszegű ajánlati ár (tartalékkeret nélkül)): fordított arányosítás, 2.1.-2.2. Értékelési szempont: pontkiosztás; Telj.határidő.: A munkaterület átadásától számított 16 hónap

# III. szakasz: Jogi, gazdasági, pénzügyi és műszaki információk

## III.1) Részvételi feltételek

### III.1.1) Kizáró okok és a szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság

A kizáró okok felsorolása:

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, akivel szemben a Kbt. 62. § (1)-(2) bekezdésében felsorolt kizáró okok bármelyike fennáll vagy az eljárás során következett be.

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

Öntisztázás a Kbt. 64. § szerint.

Előzetes igazolás:

Ajánlattevő a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet (továbbiakban: Kr.) 1. § (1) bekezdése alapján az EEKD űrlap benyújtásával köteles előzetesen igazolni, hogy nem tartozik a Kbt. 62. § (1)-(2) bekezdésének hatálya alá.

Az EEKD-ban ajánlattevő/közös ajánlattevők, illetve az alkalmasság igazolásában részt vevő gazdasági szereplő az ajánlatot benyújtó ajánlattevő által, az ajánlatában benyújtott, kitöltött űrlappal, a Kr. 4. § (1) bekezdése szerint igazolja előzetesen a kizáró okok fenn nem állását.

A Kbt. 41/A. § (5) bekezdése és a Kr. 3. § alapján a közös ajánlattevők, valamint az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezetek képviseletében a nyilatkozatokat (így az EKKD űrlapokat is) az ajánlatot benyújtó gazdasági szereplő teszi meg.

Megkövetelt igazolási mód a Kbt. 69. § (4)-(7) bekezdéseiben foglaltak alkalmazásával: ajánlattevőnek, közös ajánlattevőnek az előírt kizáró okok fenn nem állását a Kr. 8. § és 10.§ alapján kell igazolni, figyelemmel a Kr. 12. § -16. §-ában foglaltakra.

A Kr. 15.§ (1) bekezdése alapján az ajánlattevő, az alkalmasság igazolásában részt vevő alvállalkozó vagy más szervezet vonatkozásában csak az EEKD-t köteles benyújtani a kizáró okok hiányának igazolása érdekében.

A Kr. 15. § (2) bekezdése értelmében azon alvállalkozók tekintetében, amelyek nem vesznek részt az alkalmasság igazolásában, az ajánlattevőnek, közös ajánlattevőnek a Kbt. 67.§ (4) bekezdés szerinti nyilatkozatot kell benyújtani. A nyilatkozatot ajánlattevőnek (közös ajánlattétel esetén az ajánlatot benyújtó ajánlattevőnek) az Ajánlatkérő által kiadott űrlap kitöltésével kell benyújtania.

A Kr. 1. § (7) bekezdése értelmében a kizáró okokra és az alkalmassági követelményekre vonatkozóan a közbeszerzés megkezdését megelőzően kiállított igazolások is benyújthatóak (felhasználhatóak) mindaddig, ameddig az igazolásokban foglalt tény, illetve adat tartalma valós. Az ajánlatkérő – ellenkező bizonyításig – az adat valóságtartalmát az ajánlattevő erre vonatkozó külön nyilatkozata nélkül vélelmezi.

A Kr. 13.§-ában foglaltak szerint ajánlattevőnek/közös ajánlattevőnek folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetén az ajánlathoz csatolni kell a cégbíróshoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és annak érkezését igazoló cégbírósi dokumentumot (másolatban). Amennyiben változásbejegyzési eljárás nincs folyamatban, az erre vonatkozó, nemleges tartalmú nyilatkozatot kell az ajánlathoz csatolni. Az EKR-ben az Ajánlatkérő a közbeszerzési dokumentumok között elektronikus űrlapként létrehozta a Változásbejegyzésre vonatkozó nyilatkozat mintáját, amelyet az ajánlattevő az elektronikus űrlap formájában köteles kitölteni és az ajánlatban benyújtani.

A Kbt. 69. § (11a) bek. irányadó.

Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság előírása [Kbt. 65. § (1) bekezdés c) pont]:

SZ/1. Alkalmatlan az építőipari kivitelezési tevékenységet végző gazdasági szereplő, amennyiben nem szerepel az Étv. szerinti, építőipari kivitelezési tevékenységet végzők névjegyzékében, illetve a nem MAGYARORSZÁG-on letelepedett gazdasági szereplők esetén - amennyiben a szerződés teljesítéséhez szükséges -a letelepedésszerinti ország nyilvántartásában, vagy ha nem rendelkezik a letelepedés szerinti országban előírt engedéllyel, jogosítvánnyal vagy szervezeti, kamarai tagsággal.

Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság igazolása:

SZ/1. A névjegyzékben szereplés tényét a legkedvezőbb AT(k) esetén AK a [www.mkik.hu](http://www.mkik.hu) oldalon ellenőrzi, az ajánlattevő részéről egyéb dokumentum benyújtása nem szükséges. A nem Mo.-n letelepedett gazd. szereplők esetén - amennyiben a szerződés teljesítéséhez szükséges - a letelepedés szerinti ország nyilvántartásában szereplés, vagy a letelepedés szerinti országban előírt engedéllyel, jogosítvánnyal vagy szervezeti, kamarai tagsággal való rendelkezés tényét ATnek igazolnia kell.

### **III.1.2) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság**

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

Ajánlattevőnek az ajánlatában a Kr. 1. § (1) bek.-nek és II. Fejezetében (5. §) foglaltaknak megfelelően az EEKD benyújtásával kell előzetesen igazolnia hogy megfelel az alkalmassági követelménynek azzal hogy az Ajánlatkérő elfogadja a gazdasági szereplők egyszerű nyilatkozatát, az alkalmassági követelmények előzetes igazolása kapcsán, azaz a IV. Rész „alfa” szakasz (az összes kiválasztási szempont általános jelzése)kitöltését.

Az alkalmassági követelményeknek való megfelelés igazolására vonatkozó dokumentumok bekérése azajánlatkérő felhívása alapján a Korm. rendelet 1. § (2) bek.-nek és 19. § foglaltaknak megfelelően.

Az ajánlatkérő nem kér igazolásokat ha a Kbt. 69. § (11) bekezdésében foglaltaknak megfelelően hozzáfér a Korm. rendelet IV. Fejezetben nem említett alkalmasságot igazoló adatházisokhoz és a gazdasági szereplőzek elérhetőségét az EEKD-ban megjelölte.

P/1. Ajánlattevő csatolja a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 19. § (1) bekezdés a) pontja alapján valamennyiszámlavezető pénzügyi intézményétől származó, az ajánlattételi felhívás feladásától visszafelé számított kettő évre vonatkozó nyilatkozatot, az alábbi tartalommal:

- valamennyi általa vezetett pénzforgalmi számla száma,
- mióta vezeti a pénzforgalmi számláját/számláit,
- pénzforgalmi számláján/számláin az ajánlattételi felhívás feladásától visszafelé számított kettő évben (24 hónapban) volt-e 30 napot meghaladó sorbaállítás (attól függően, hogy az ajánlattevő mikor jött létre, illetve mikor kezdte meg a működését, ha ezek az adatok rendelkezésre állnak).

Ajánlatkérő a vizsgált időszakban megszűnt pénzforgalmi számlákat nem vizsgálja.

Ajánlattevőnek az alkalmasság igazolása tekintetében Kbt. 65. § (6)-(7),(8) bekezdéseiben foglaltak az irányadók. A Kbt. 67. § (3) bekezdése alapján a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet az előírt igazolási módokkal azonos módon köteles igazolni az adott alkalmassági feltételnek történő megfelelést, azonban az igazolásokat ajánlattevő nyújtja be az EKR-en keresztül.

Az alkalmassági minimum követelmény(ek) meghatározása:

P/1. Alkalmatlan az ajánlattevő, ha bármely pénzügyi intézményi nyilatkozat alapján bármely pénzforgalmiszámláján a jelen felhívás feladásától visszafelé számított kettő évben (24 hónapban) 30 napot meghaladó sorbaállítás fordult elő.

A sorbaállítás vonatkozásában a pénzforgalmi szolgáltatás nyújtásáról szóló 2009. évi LXXXV. törvény 2. §25.pontja és 60. §-a irányadó.

A P/1. alkalmassági követelménynek elegendő, ha a közös ajánlattevők egyike megfelel.

### **III.1.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság**

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

Az ajánlatban megkövetelt előzetes és egyben az ajánlatok elbírálásához szükséges igazolási mód:

Ajánlattevőnek az ajánlatában a Kr. 1. § (1) bek.-nek és II. Fejezetében (5. §) foglaltaknak megfelelően az EEKD benyújtásával kell előzetesen igazolnia hogy megfelel az alkalmassági követelménynek azzal hogy az Ajánlatkérő elfogadja a gazdasági szereplők egyszerű nyilatkozatát, az alkalmassági követelmények előzetes igazolása kapcsán, azaz a IV. Rész „alfa” szakasz (az összes kiválasztási szempont általános jelzése)kitöltését.

M/1. AT a 321/2015. (X.30.) Kr. 21. § (2) bekezdésének a) pontja alapján mutassa be az ajánlati felhívásfeladásának napját megelőző 5 évben (60 hónapban) befejezett, a közbeszerzés tárgy szerinti, legjelentősebb feladataira vonatkozó igazolását a 321/2015. (X. 30.) Kr. 22. § (3) bekezdése szerinti módon.

Az igazolásnak tartalmaznia kell a szerződést kötő másik fél megnevezését, a kivitelezés tárgyát, mennyiségét- az alkalmassági minimumkövetelmény szerinti tartalommal -, a teljesítés helyét és idejét (a kezdési és befejezési határidő - legalább év, hónap és nap - megjelölésével, külön feltüntetve a műszaki átadás-átvételdőpontját), valamint azt, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e.

Amennyiben a referencia munkát konzorciumi formában teljesítették, a referencia igazolására a 321/2015. (X.30.) Kr. 22. § (5) bekezdésében foglaltak az irányadók.

M/2. AT a 321/2015. (XI. 30.) Kr. 21. § (2) bekezdés b) pontja alapján mutassa be azokat a szakembereket, akiket be kíván vonni a teljesítésbe.

Csatolandó dokumentumok:

- a szakemberek bevonására, ismertetésére vonatkozó nyilatkozat,
- a szakember szakmai tapasztalatát és végzettségét ismertető saját kezűleg aláírt szakmai önéletrajza.



- végzettséget (képzettséget) igazoló dokumentumok egyszerű másolata,
- más tagállamban szerzett jogosultság esetében a küldő vagy származási országban szerzett, a vonatkozóalkalmassági minimumkövetelményben előírttal egyenértékű jogosultságot igazoló dokumentum magyar nyelvűfordítása,
- a szakember által aláírt rendelkezésre állási nyilatkozata.

Az alkalmasság igazolása tekintetében a Kbt. 140. § (9) bekezdése is irányadó. A Kbt. 65. § (6) bekezdése alapján az M.1. és M.2. alkalmassági követelménynek a közös ajánlattevők együttesen is megfelelhetnek. A Kbt. 65. § (7) bekezdése alapján az előírt alkalmassági követelményeknek az ajánlattevők bármely más szervezet vagy személy kapacitására támaszkodva is megfelelhetnek, a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül. Ebben az esetben a Kbt. 65. § (9) bekezdés is irányadó.

### III.1.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság

0 A közbeszerzési dokumentációban megadott kiválasztási szempontok

A kiválasztási szempontok felsorolása és rövid ismertetése [max. 4000]:

Az ajánlatban megkövetelt előzetes és egyben az ajánlatok elbírálásához szükséges igazolási mód:

Ajánlattevőnek az ajánlatában a Kr. 1. § (1) bek-nek és II. Fejezetében (5. §) foglaltaknak megfelelően az EEKD benyújtásával kell előzetesen igazolnia hogy megfelel az alkalmassági követelménynek azzal hogy az Ajánlatkérő elfogadja a gazdasági szereplők egyszerű nyilatkozatát, az alkalmassági követelmények előzetes igazolása kapcsán, azaz a IV. Rész „alfa” szakasz (az összes kiválasztási szempont általános jelzése)kitöltését.

M/1. AT a 321/2015. (X.30.) Kr. 21. § (2) bekezdésének a) pontja alapján mutassa be az ajánlati felhívásfeladásának napját megelőző 5 évben (60 hónapban) befejezett, a közbeszerzés tárgy szerinti, legjelentősebb feladataira vonatkozó igazolását a 321/2015. (X. 30.) Kr. 22. § (3) bekezdése szerinti módon.

Az igazolásnak tartalmaznia kell a szerződést kötő másik fél megnevezését, a kivitelezés tárgyát, mennyiségét- az alkalmassági minimumkövetelmény szerinti tartalommal -, a teljesítés helyét és idejét (a kezdési és befejezési határidő - legalább év, hónap és nap - megjelölésével, külön feltüntetve a műszaki átadás-átvételi időpontját), valamint azt, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e.

Amennyiben a referencia munkát konzorciumi formában teljesítették, a referencia igazolására a 321/2015. (X.30.) Kr. 22. § (5) bekezdésében foglaltak az irányadóak.

M/2. AT a 321/2015. (XI. 30.) Kr. 21. § (2) bekezdés b) pontja alapján mutassa be azokat a szakembereket, akiket be kíván vonni a teljesítésbe.

Csatolandó dokumentumok:

- a szakemberek bevonására, ismertetésére vonatkozó nyilatkozat,
- a szakember szakmai tapasztalatát és végzettségét ismertető saját kezűleg aláírt szakmai önéletrajza,
- végzettséget (képzettséget) igazoló dokumentumok egyszerű másolata,
- más tagállamban szerzett jogosultság esetében a küldő vagy származási országban szerzett, a vonatkozóalkalmassági minimumkövetelményben előírttal egyenértékű jogosultságot igazoló dokumentum magyar nyelvűfordítása,
- a szakember által aláírt rendelkezésre állási nyilatkozata.

Az alkalmasság igazolása tekintetében a Kbt. 140. § (9) bekezdése is irányadó.

A Kbt. 65. § (6) bekezdése alapján az M.1. és M.2. alkalmassági követelménynek a közös ajánlattevők együttesen is megfelelhetnek. A Kbt. 65. § (7) bekezdése alapján az előírt alkalmassági követelményeknek az ajánlattevők bármely más szervezet vagy személy kapacitására támaszkodva is megfelelhetnek, a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül. Ebben az esetben a Kbt. 65. § (9) bekezdés is irányadó.

Az alkalmassági minimum követelmény(ek):

M/1/A. Alkalmatlan AT a szerződés teljesítésére, ha nem mutat be a felhívás feladásának napjától visszafelé számított 60 hónapban befejezett (sikeres műszaki átadás-átvétellel lezárult), de legfeljebb 96 hónapon belül megkezdett, az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően teljesített, min 1000m2 hasznos alapterületű új épület megépítésére és/vagy épület felújítására vonatkozó referencia munkával, mely kivitelezés magába foglalta az alábbi munkákat:

- szerkezet betonozási munkák - 300m3
- szerkezeti betonacél szerelés - 24 t
- szerkezeti zsaluzási munkák - 150 m2
- hidegburkolási munkálatok - 300 m2, falburkolás - 200 m2
- épületgépészet - külső közmű (gáz, csapadék, csatorna, vízellátás, oltóvíz), teljes körű hő és hűtési energiaellátás, természetes és mesterséges szellőző rendszer
- épületvillamosság - teljes körű energiaellátás
- Gyengeáramú berendezések - informatikai rendszer, vagyonvédelmi és biztonsági rendszer, kártyás beléptető rendszer, telefon rendszer, kamerás megfigyelő rendszer, audio-vizuális rendszer, hő- és füstelvezető rendszer, tűzjelző rendszer, WAN hálózati rendszer

M/1/B. Alkalmatlan AT a szerződés teljesítésére, ha nem mutat be a felhívás feladásának napjától visszafelé számított 60 hónapban befejezett (sikeres műszaki átadás-átvétellel lezárult), de legfeljebb 96 hónapon belül megkezdett, az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően teljesített legalább 300 m2 - fürdő területén megvalósult - vízfelületű úszómedence kivitelezésére vonatkozó referencia munkát.

A fenti M/1/A-B kivitelezési igényt csak és kizárólagosan legfeljebb 2 db referenciával lehet megfeleltetni.

M/2. Alkalmatlan az ajánlattevő, ha nem rendelkezik az alábbi képzettséggel rendelkező szakemberekkel:

- legalább 1 fő a 266/2013 (VII.11.) Kr. szerinti MV-É felelős műszaki vezetői (vagy azzal egyenértékű) jogosultsággal vagy a jogosultság megszerzéséhez szükséges végzettséggel és szakmai gyakorlattal rendelkező szakember;
- legalább 1 fő a 266/2013 (VII.11.) Kr. szerinti MV-ÉG felelős műszaki vezetői (vagy azzal egyenértékű) jogosultsággal vagy a jogosultság megszerzéséhez szükséges végzettséggel és szakmai gyakorlattal rendelkező szakember,
- legalább 1 fő a 266/2013 (VII.11.) Kr. szerinti MV-ÉV felelős műszaki vezetői (vagy azzal egyenértékű) jogosultsággal vagy a

jogosultság megszerzéséhez szükséges végzettséggel és szakmai gyakorlattal rendelkező szakember.

Szakemberek között az átfedés nem megengedett.

Ha alkalmassági minimumkövetelmény nem került meghatározásra, ennek indokolása:

#### III.1.4) A szerződés biztosítékai:

Kötbérialap: tartalékkeret nélküli nettó ellenszolg, késedelmi kötbér (0,2 %, maximum 15%), meghiúsulási kötbér( 15 %), jótállás a 181 /2003. (XI. 5.) Korm. rendelet előírásai szerint, 181/2003. (XI. 5.) Korm. rendelet által nemszabályozott körben 36 hónap), eseti kötbér: Vállalkozó amennyiben olyan okból, amelyért felelős az alábbi értékelési szempontok alapját képező szakmai ajánlatban foglaltakat nem teljesíti, eseti kötbért köteles fizetni. A kötbér mértéke nettó 100.000 Ft/vállalás. Amennyiben a kötbér összege a tartalékkeret nélküli, nettó vállalkozói díj 20%-át eléri (összességében) a Vállalkozó meghiúsulási kötbérfizetésre lesz kötelezett.

#### III.1.5) Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei és / vagy hivatkozás a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre:

Az ajánlattétel, szerződés, kifizetések pénzneme: HUF.

Ajánlatkérő előleget biztosít: tartalékkeret nélküli nettó ellenszolg. 20 %-a. Tartalékkeret max.: nettó 154.783.550 FT

A szerződés szerű, igazolt teljesítést követően a kifizetés, a Kbt. 135. § (1), (5)-(6) bekezdései, valamint a Ptk. 6:130.§ (1)-(2) bekezdése szerint történik. A 2017. évi CL. törvény, valamint 2007. évi CXXVII. törvény megfelelően alkalmazandó. A Kbt. 27/A. §-a is alkalmazandó.

## IV. szakasz: Eljárás

### IV.1) Meghatározás

#### IV.1.1) Az eljárás fajtája

Nyílt eljárás	Nem
Meghívásos eljárás	Nem
Tárgyalásos eljárás	Igen
Gyorsított eljárás	Nem
Versenypárbeszéd	Nem
Innovációs partnerség	Nem

#### IV.1.2) Keretmegállapodásra vagy dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk

A hirdetmény keretmegállapodás megkötésére irányul	Nem
Keretmegállapodás egy ajánlattevővel	
Keretmegállapodás több ajánlattevővel	
A keretmegállapodás résztvevőinek tervezett maximális létszáma:	
Keretmegállapodások esetén – klasszikus ajánlatkérők esetében a négy évet meghaladó időtartam indokolása:	

Keretmegállapodások esetén – közszolgáltató ajánlatkérők esetében a nyolc évet meghaladó időtartam indokolása:

#### IV.1.3) Elektronikus árlejtésre vonatkozó információk

Elektronikus árlejtést fognak alkalmazni	Nem
További információk az elektronikus árlejtésről:	

### IV.2) Tárgyalásra vonatkozó információk

#### IV.2.1) A tárgyalásos eljárás jogcíme:

Kbt. 98.§ (2) bekezdés a) pont.

#### IV.2.2) Az első tárgyalás időpontja:

#### IV.2.3) A tárgyalás lefolytatásának menete és alapvető szabályai:

Ajánlatkérő a tárgyalást a Kbt. 87-88. §-ainak rendelkezései szerint folytatja le. A tárgyalások a szerződéses feltételek meghatározására, illetve arra irányulnak, hogy az ajánlatkérő a legkedvezőbb feltételekkel köthessen szerződést, ennek megfelelően a tárgyalások az alábbiakra irányulnak: - szerződéses feltételek, - ár - műszaki tartalom. Az ajánlatkérő az ajánlattevővel előreláthatólag egy, de szükség szerint több szóbeli tárgyalási fordulót tart. A tárgyaláson kerül sor a benyújtott ajánlat tartalmával, különösen az ajánlati árral, valamint a szerződés feltételeivel és a műszaki leírással kapcsolatos egyeztetésre. Az ajánlatkérő a tárgyalásról jegyzőkönyvet készít. Ahol a Kbt. tárgyalási jegyzőkönyv átadását vagy megküldését írja elő, a jegyzőkönyvet az EKR-ben kell az adott tárgyaláson részt vett ajánlattevőknek megküldeni. (424/2017. (XII.19.) Korm. rendelet 20. § (10) bekezdés) Az utolsó szóbeli tárgyalási fordulót követően az ajánlatkérő ajánlattevőt végleges ajánlata írásban történő benyújtására hívja fel, melyre vonatkozóan ajánlatkérő írásban, ajánlattevő számára végleges ajánlattételi felhívást küld. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy a Kbt. 99.§ (2) bekezdése értelmében hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárásban minden esetben kötelező végleges ajánlat írásbeli benyújtása. A tárgyalások a végleges ajánlattétellel kerülnek befejezésre. Amennyiben ajánlattevő a végleges ajánlattétel során az értékelési részzempontok szerinti ajánlati elemeket módosítja, azok - a műszaki tartalom változatlanlansága esetén - kizárólag az ajánlatkérő számára kedvezőbben módosíthatók. A tárgyaláson nyilatkozattételre kizárólag az Ajánlattevő képviselőre felhatalmazott képviselői, illetve az általuk erre meghatalmazott személyek jogosultak. Ajánlatkérő a tárgyalások megkezdésekor ellenőrzi a megjelent személyek képviselői jogosultságát, ajánlattevő képviselője a tárgyaláson való részvétel érdekében köteles gondoskodni ennek igazolásáról. Az első tárgyalás tervezett időpontja: 2020. október [...]. Ajánlatkérő a tárgyalás pontos időpontjáról előzetesen értesíti az ajánlattevőt. A tárgyalások során sor kerülhet módosított ajánlat(ok) benyújtására, amelyek azonban a tárgyalások befejezéséig nem minősülnek ajánlati kööttséggel terhelt ajánlatnak. Amennyiben ajánlattevő a tárgyalások során nem nyújt be ajánlati kööttséggel nem terhelt módosított ajánlatot, a továbbiakban is jogosult a tárgyalásokon való részvételre és végleges ajánlat benyújtására, azonban kérjük az ajánlattevőt, hogy az eljárás hatékony és eredményes lefolytatása érdekében szíveskedjenek a tárgyalási folyamatban aktívan részt venni.

## IV.3) Adminisztratív információk

### IV.3.1) Az adott eljárásra vonatkozó korábbi közzététel

A hirdetmény száma a Hivatalos Lapban:

### IV.3.2) Ajánlattételi határidő

Dátum, helyi idő: \_\_\_\_\_ óra/perc

### IV.3.3) Azok a nyelvek, amelyeken az ajánlatok benyújthatók:

HU

### IV.3.4) Az ajánlati kööttség minimális időtartama: (ajánlati felhívás esetében)

Az ajánlati kööttség végső dátuma:

vagy Az időtartam hónapban: 2 vagy napban: \_\_\_\_\_ (az ajánlattételi határidő lejártától számítva)

Mikortól indul az ajánlati kööttség:

### IV.3.5) Az ajánlatok felbontásának feltételei

Dátum, helyi idő: \_\_\_\_\_ óra/perc

## V. szakasz: Kiegészítő információk

### V.1) Kiegészítő információk (Amennyiben külön közbeszerzési dokumentumok megküldésére nem kerül sor.)

#### V.1.1) Szerződési feltételek:

#### V.1.2) Műszaki leírás:

#### V.1.3) Árazatlan költségvetés (építési beruházás esetén):

#### V.1.4) A nyertes ajánlattevők által alapítandó gazdálkodó szervezettel kapcsolatos követelmények:

Ajánlatkérő - a Kbt. 35. § (8)-(9) bekezdéseiben foglalt előírások figyelembe vételével - a szerződés teljesítése érdekében a nyertes ajánlattevőtől nem követeli meg, valamint a nyertes ajánlattevőknek nem teszi lehetővé gazdálkodó szervezet (projekttársaság) létrehozását, így jelen közbeszerzési eljárásban a Kbt. 140. §-ában foglalt előírások nem alkalmazandók.

## V.2) Az ajánlati biztosíték

Az eljárásban való részvétel ajánlati biztosíték adásához kötött:

Nem

## V.3) További információk

A projekt összefüggő létesítménynek tekinthető, mely műszaki tartalma és beszerzés jellege miatt részajánlatra bontása nem lehetséges, gazdasági szempontból nem indokolható, az ellentétes a gazdasági ésszerűséggel. A tárgyi közbeszerzési eljárásban megvalósítani kívánt kivitelezés egységet képez, mivel a kivitelezés egymással összefüggő kivitelezési munka útján valósul meg, az egyes munkarészek nem választhatók el egymástól, az egységes kivitelezési tervdokumentációra tekintettel. A megval. feladatok szakmailag is kapcsolódnak egymáshoz, ill. az egyes munkanemek megvalósítása során a munkafázisok szoros összehangolást igényelnek.

1. Az eljárásban minden kommunikáció kizárólag az EKR rendszerben történik.
2. Az EKR-ben továbbított dokumentumokkal, az EKR-ben elektronikus úton megtett nyilatkozatokkal szemben támasztott követelményekkel, illetve a képvisellel kapcsolatos előírásokat az elektronikus úton megtett nyilatkozatokkal kapcsolatban a Kbt. 40-41/C §-a az irányadó.
3. Az AK gazdálkodó szervezet alapítását kizárja mind ajánlattevő (továbbiakban: AT), mind közös ajánlattevők vonatkozásában.
4. Közös ajánlattétel esetén a Kbt. 35.§-ban és a Kbt. 41/A. § (5) bekezdésben foglaltak szerint kell eljárni, továbbá az ajánlatához csatolni kell a közös ajánlattevők erre vonatkozó megállapodását.
5. Kiegészítő tájékoztatás a Kbt. 56. § alapján a KD-ban részletezettek szerint.
6. AK konzultációt nem tart. AK helyszíni bejárást nem tart.
7. Az ajánlatnak tartalmaznia kell az EKR-ben megadott űrlapokon, a Kbt. 66. § (2) bek. szerinti nyilatkozatot, továbbá a Kbt. 66. § (5) bek. szerinti felolvasólapot a megfelelő cellák kitöltésével, amelynek tartalmaznia kell a Kbt. 68. § (4) bek.-ben meghatározott információkat.
8. AK jelen eljárásban előírja a Kbt. 66. § (6) bek. szerinti alvállalkozókra vonatkozó információk, valamint a Kbt. 65. § (7) bek. szerinti nyilatkozat ajánlatban történő feltüntetését (nemleges nyilatkozat is).
9. Hiánypótlás a Kbt. 71. §-ban foglaltaknak megfelelően. AK nem rendel el újabb hiánypótlást, amennyiben a hiánypótlással az AT az ajánlatban korábban nem szereplő gazdasági szereplőt von be az eljárásba és a hiánypótlás ezen szereplővel kapcsolatban válik szükségessé.
10. FAKSZ: dr. Jakabfy Attila (00465)
11. AK nem alkalmazza a Kbt. 75. § (2) bekezdésének e) pontját.
12. AK az AT-k alkalmasságának feltételeit a minősített ajánlattevők jegyzékéhez képest szigorúbban határozta meg.
13. A jelen ajánlattételi felhívásban nem szabályozott kérdések vonatkozásában a közbeszerzésről szóló 2015.évi CXLI. törvény és végrehajtási rendeletei szerint kell eljárni.
14. A szerződéskötés feltétele, hogy a felhívás M/2. pontjában előírt, meghatározott jogosultsággal rendelkezőszakembereknek szerepelnie kell a Magyar Mérnöki Kamara ([www.mmk.hu](http://www.mmk.hu)), illetve a Magyar Építész Kamara ([www.mek.hu](http://www.mek.hu)), továbbá más jogszabályban meghatározott névjegyzékben, melyet a szerződés teljesidőtartama alatt biztosítani kell. A nyilvántartásba vétel elmaradása a szerződéskötéstől való visszalépést jelenti a Kbt. 131. § (4) bekezdése alapján és Ajánlatkérő a második legkedvezőbb ajánlattevővel köti meg szerződést, amennyiben a második helyezett az összegezésben megjelölésre került.
15. Ajánlattevőnek a szerződéskötés időpontjára rendelkezni kell legalább 300 000 000 HUF/év és 30 000 000 HUF/káresemény mértékű építési-, szerelési CAR rendszerű felelősségbiztosítást kötni, avagy meglévő felelősségbiztosítását jelen szerződésre kiterjeszteni, melyre vonatkozóan ajánlattevőnek ajánlatában nyilatkozatot szükséges benyújtania.
16. Részajánlattétel nem biztosított, tekintettel arra, hogy az elvégzendő kivitelezési munkák részfeladatai szakmailag egymással összefüggnek, továbbá az elvégzendő feladatok jellege nem engedi meg, hogy egyidejűleg több vállalkozó által történjen a feladat ellátása. A közbeszerzés egy részére történő ajánlattétel nem egyeztethető össze a gazdasági ésszerűséggel, az ellátandó feladatok egymáshoz szervesen kapcsolódnak, a megvalósítani kívánt beruházás részekre bontva a megfelelő színvonalon történő feladatellátást veszélyeztetné.
17. Ajánlattevőnek ajánlata részeként csatolnia kell a költségvetést kitöltött formában cégszerűen aláírva, továbbá az árazott költségvetést be kell nyújtania szerkeszthető .xls formátumban is.
18. A IV.2.6) pontban 2 hónapos időtartam alatt Ajánlatkérő 60 naptári napot ért
19. Feltételes közbeszerzés: Ajánlatkérő rögzíti, hogy feltételes közbeszerzési eljárást folytat le tekintettel. A Kbt. 135.§ (12) bekezdés szerinti feltétel: a teljes fedezet rendelkezésre állása.

## V.4) Ajánlattételi felhívás megküldésének dátuma:

(A rendszer automatikusan tölti)