

„Makó és Térsége” Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulás

Ikt.sz.:I/534-1/2020.
Üi.:Bakai Anita

Tárgy: Tájékoztató Makó és Térsége
Ivóvízminőség-javító Projekt helyzetéről

Makó és Térsége
Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulás
Társulási Tanácsa
Makó

1

Tisztelt Társulási Tanács!

Makó és Térsége Ivóvízminőség-javító Projektben meghatározott célokat a Társulás a 2007-2013-as programozási időszakban teljes egészében nem tudta megvalósítani (Csanádpalota, Ferencszállás, Földeák, Kiszombor, Klárafalva, Kövegy, Makó, Makó-Rákos, Maroslele, Nagylak és Óföldeák) jelenleg nem biztosított az Európai Bizottság C(2012) 3686. számú határozatában foglaltaknak megfelelően az emberi fogyasztásra szánt víz minőségéről szóló 98/83/EK tanácsi irányelv határértékeinek megfelelő ivóvíz). Ezért a Kormány a 1745/2016. (XII.13.) számú Korm. határozatában döntött a projekt szakaszolásának jóváhagyásáról, valamint a projekt második szakaszában felmerülő költségek fedezetének biztosításáról. Ezek után kerülhetett aláírásra 2017. február 28-i dátummal a Makó és Térsége Ivóvízminőség-javító Projekt II. szakaszára vonatkozó, KEHOP-2.1.4-15-2017-00006 azonosítószámú Támogatási szerződés. A KEHOP Projekt nettó összköltsége: 559.500.000 Ft

A megfelelő vízminőség hosszú távú biztosítása érdekében a KEHOP projektben már támogatási szerződéssel rendelkező műszaki tartalmakon túl, azonban további értéknövelő és vízbiztonsági kockázatot csökkentő beavatkozások (III. szakasz) váltak szükségessé.

A Makó és Térsége Ivóvízminőség-javító projekthez kapcsolódóan így III. Új, kiegészítő beruházás kerül megvalósításra 950 millió Ft támogatás keretében.

A projekt előkészítést követően, sikeresen lebonyolított közbeszerzési eljárás eredményeként 2019. január 08-án szerződéskötésre került sor nettó 54.130.000,- Ft összegben a nyertes ajánlattevő, Perfektum Mérnöki Kft. és a Társulás között FIDIC Mérnök és Műszaki ellenőri tevékenység ellátása tárgyában.

A Tervezési és Kivitelezési feladatok ellátása tárgyú közbeszerzési eljárás kapcsán a nyertes ajánlattevő a KEVIÉP Építőipari és Kereskedelmi Kft. A Vállalkozási szerződés megkötésére 2019. február 14-én kerül sor nettó 1.387.361.250,- Ft összegben. A szerződéskötéstől számított 18 hónapon belül vállalta a tervezésre és kivitelezésre vonatkozó munka elvégzését. Társulásunk, mint Ajánlatkérő a megfelelő ivóvíz mihamarabbi biztosítása érdekében az eljárásban rögzítette az

előteljesítés, illetve a részátadások lehetőségét is. A hatályos TSZ szerint a projekt befejezési határideje 2020. augusztus 31.

A sárga FIDIC eljárásban heti rendszerességgel zajló kooperációk jegyzőkönyvei és az elektronikusan vezetett építési naplóban nyilvántartott előrehaladás alapján az alábbi tájékoztatást adom.

Műszaki előrehaladás összefoglalása:

A projekt alapvetően tervezési és kivitelezési szakaszban van. Az eltelt 16 hónap alatt elvégzett munkák az alábbiakban foglalhatók össze:

1. Általánosságban elvégzett feladatok

- A projekttel érintett összes vízműtelepen (8 db) + 2 db vízáradó állomáson (10 db tervezési helyszín) helyszíni szemle került lefolytatásra Megrendelő és Üzemeltető képviselőivel. Megrendelő által elvárt műszaki tartalmak Emlékeztetőkből kerültek rögzítésre és elfogadásra.
- Valamennyi vízműtelepen az udvartéri és víztechnológus szaktervező kollégák által felmérésre került a jelenlegi állapot és kiegészítő geodéziai felmérések készültek.
- A kűttervező céggel egyeztetésre kerültek a helyszíneken az új kutak helyei, a tervezés és kivitelezés lezárult.
- Kielemzésre kerültek a hidraulikai próba során vett, az Üzemeltető által megküldött, illetve a projekt korábbi szakaszából származó kűtvízminőség adatok.
- A kisminta kísérleti egységek lefolytatására kerültek a Pécsi Tudományegyetem víztechnológiai laborjában.
- A tervezési munka és engedélyezési eljárások nagy része lezárult.
- Minden érintett településen folyik a kivitelezési munka

2. Tervezési feladatok jelenlegi állása

A tervezési munkák előrehaladott állapotban vannak, jelenleg is folyik több telep esetében a szakági tervek egyeztetése és véleményezése. Két telep esetében a Vízforgalmi létesítési engedély módosítása vált szükségessé, amely eljárás jelenleg is tart.

3. Kivitelezésben történő előrehaladás

Az alábbi kivitelezési munkák fejeződtek be, illetve zajlanak jelenleg is:

- Több telepen elvégzésre került a töltetek kitermelése a tartálybevonatok ellenőrzése és szükség szerinti javítása.
- Technológiai gépészettel kapcsolatban végzett munkák, amely szintén több telepen végrehajtásra került:
 - Visszamosó vezetékek és légtelenítő vezetékek vízszál-megszakításának kialakítása.
 - Mintavételi csapok közös gyűjtőtálcára vezetése.
 - Szűrősoronkénti szabályozhatóság kialakítása.
- Több telepen az udvartéri vezetékek cseréjéhez helyszíni feltárási munkák elvégzése.
- Műhelykörülmények közötti előregyártás
- UV konténerok alapozása megtörtént,

- UV berendezések és konténerek telepítése, szigetelése minden telepen befejeződött,
- Távvezeték építés és sikeres nyomáspróba megtörtént,
- Klórdioxid adagolók telepítése megtörtént,
- Földeákon és Királyhegyesen a kútúrás megtörtént,
- Az udvartéri vezetékek kivitelezése folyamatban van vagy befejeződött az érintett vízműtelepeken.

A hatályos vállalkozási szerződés szerinti projekt tervezett befejezése 2020.08.14. A projekt magában foglalja a minimum 3 hónapos próbaüzemet, amelynek első szakasza az egy hónapos hálózat nélküli tesztüzem, és ezt követően kerül lefolytatásra – természetesen a megfelelő engedélyek és hozzájárulások birtokában – a tervezetten két hónapos hálózatos próbaüzem, melynek során a technológiák kezelt vize a hálózatba jut, és a szolgáltatott ivóvíz minőségének meg kell felelnie a szerződésben foglaltaknak valamint a vonatkozó jogszabályok és hatósági ajánlásokban szereplő határértékeknek.

Jelenleg a Vállalkozó által - többször módosított - és benyújtott műszaki és pénzügyi ütemtervhez képest jelentős elmaradás tapasztalható, ezért Megrendelő és Mérnök a munkák felgyorsítására és kapacitásainak növelésére szólította fel Vállalkozót. Vállalkozó a jelentős késedelem okaként a kialakult járványhelyzetet, illetve a kezelésére meghozott kormányzati intézkedéseket jelölte meg, projektre gyakorolt hatása jelenleg Vállalkozó által kidolgozás alatt van. Megrendelő álláspontja – a projekt jelenlegi állását és előrehaladását figyelembe véve – hogy projekt a szerződésben vállalt határidőre történő befejezése a Vállalkozó tervezési munkáinak felgyorsítása, valamint a kivitelezési munkák során a kapacitások megfelelő megválasztása és a munkálatok pontos összehangolásával sem biztosítható, így a szerződés módosítása válik szükségessé.

A vállalkozó Ferencszállás, Klárafalva, Maroslele és Kiszombor vonatkozásában 30 ill. 15 napos előteljesítést vállalt. A szerződés teljesítési határidejének módosításához szükséges, napra lebontott kimutatást a Vállalkozó végzi. A módosításához szükséges továbbá a felettes hatóságok, szervek jóváhagyása.

4. Vállalkozó általi akadályközlések

1. sz. akadályközlés: Mérnök megvalósítandó műszaki tartalommal kapcsolatos állásfoglalásával kapcsolatos akadályközlés. **Vállalkozó a követelését visszavonta**

2. sz. akadályközlés: Ferencszállás, Maroslele, Kiszombor települések aktívszén adszorberek **Vállalkozó a követelését visszavonta**

3. sz. akadályközlés: Makó-Igás Földeáki vízhálózatról való ellátás vízjogi engedélyezési eljárása kapcsán a Magyar Közút Nonprofit Zrt. tulajdonosi hozzájárulása rendelkezésre állásának hiánya következtében felmerülő késedelem **Vállalkozó a követelését visszavonta**

4. sz. akadályközlés: A fennálló járványügyi helyzet miatt kialakult beszállítói akadályoztatás. Hatása hosszánható, jelenleg is fennáll. szerződésre gyakorolt hatás az akadály elhárítását követően dolgozható ki.

5. Felmerült problémák:

1) **Vállalkozó az indikatív tervtől és az ajánlatkérési szakaszban adott vállalkozói ajánlatától jelentősen el kívánt térni.** Társulásunk álláspontja szerint jelentős műszaki tartalom csökkenés történne és erre nincs mód, sem a KBT, sem a FIDIC szerződéses keretrendszer erre nem ad lehetőséget. Később műszaki és elszámolási problémák léphetnek fel. Társulásunk ezzel kapcsolatos álláspontját külön dokumentumban dolgoztuk ki. A Vállalkozó álláspontja változott, így a nézeteltérések feloldásra kerültek, a kiviteli tervek összhangban vannak a szerződésben és mellékleteiben megfogalmazott követelményekkel.

2) **Vállalkozó részéről több olyan műszaki tartalom is felmerült, ami Vállalkozó álláspontja szerint nem képezte feladatát. Ezekre tekintettel a tartalékkeret felhasználása és további források bevonása válik szükségessé, a műszaki tartalom kidolgozása megtörtént az alábbiak szerint:**

a) Tartalékkeret felhasználása:

1.-es számú Vállalkozói javaslat:

- Makó alsó tároló 2*500 m³ korszerűsítése, fejlesztése
- 2-es, 10-es kutak és 1. kút csatlakozása (1. sz. gyűjtővezeték csomópont)
- 1, 2, 3 főnyomó-vezeték közösítő akna

2-es számú Vállalkozói javaslat:

- Vízátadási pont fejlesztése Nagylak településen

b) Pótmunka igénybevétele, a szerződéses ár 15 %-ig

3-es számú Vállalkozói javaslat:

- Makó, 5-ös számú kút melléfúrásos felújítása
- Távvezeték szabályozás a szükséges kapcsolódó gépészeti, elektromos és irányítástechnikai munkával Nagylak vízátadási ponton
- Üzemeltetés biztonságának fokozása a projektben részt vevő 17 település részére
- Vízbiztonság és vagyonbiztonság fokozása, 17 település létesítményeihez
- Kiszombor 2. számú hőszigetelt kútfej védőház csere
- Makó-Igás hálózat fejlesztés

c) Tekintettel arra, hogy további források bevonására is lehetőség további projektszakaszok előkészítése van folyamatban:

- Makó, víztorony korszerűsítése fejlesztése,
- Makó villamos üzembiztonság fejlesztése, diesel aggregátor telepítése,
- Makó vízműtelep villamos hálózat fejlesztés (almérő beépítése),
- Ferencszállás vízműtelep szolgáltatott ivóvíz minőségének hosszútávú biztosítása és az üzembiztonság fokozása érdekében technológiai fejlesztés,
- Kiszombor vízműtelep szolgáltatott ivóvíz minőségének hosszútávú biztosítása és az üzembiztonság fokozása érdekében technológiai fejlesztés,

- Maroslele vízműtelep szolgáltatott ivóvíz minőségének hosszútávú biztosítása és az üzembiztonság fokozása érdekében technológiai fejlesztés,
- Vízellátás biztonságának fokozása érdekében tároló építése (50 m³ magas), irányítástechnikai rendszerbe való integrálása,
- Gerinc és bekötővezeték rekonstrukció,
- Villamos hálózati analizátor beépítése,

Jelentős időbeli csúszás tapasztalható, melynek kockázatára Mérnök szervezet előrehaladási jelentéseiben is felhívta a figyelmet, mivel álláspontja szerint a tárgyi munka megvalósításának tervezési folyamata oly mértékben szenved késedelmet, hogy az veszélyezteti a Szerződéses Határidő betartását.

5

- 3) **I. szakasszal kapcsolatos garanciális javítások.** Az ivóvízminőség-javító projekt első szakaszát is Vállalkozó kivitelezte, azonban több esetben garanciális hibák léptek fel, amelyek esetlegesen akadályozhatják a további ütemek sikeres befejezését. Vállalkozó 2020. január 22-én kelt e-mail üzenetben vállalta garanciális javítások elvégzését oly módon, hogy az hátrányosan ne befolyásolja a II. és III szakasz kivitelezését.
- 4) A kialakult nemzetközi vírushelyzetre való tekintettel valamint Magyarország Kormányának 40/2020. (III.11.) Korm. rendelete okán - melyben a Kormány az élet- és vagyónbiztonságot veszélyeztető tömeges megbetegedést okozó humánjárvány következményeinek elhárítása, a magyar állampolgárok egészségének és életének megóvása érdekében Magyarország egész területére veszélyhelyzetet hirdetett ki a COVID-19 koronavírus miatt - a Vállalkozó anyagbeszerzése és munkavégzése jelentős akadályokba ütközött, ezért a Vállalkozó, jelenlegi tájkoztatása szerint, kb.: 7 hónapos csúszást szenvedett.

A Vállalkozó tájkoztatása szerint a szerződés teljesítése 2021. március 30-ra lehetséges. A határidő módosítása 4. sz. Vállalkozói követelés Vállalkozói általi mielőbbi kidolgozása, megfelelő alátámasztása, azok a felettes hatóságok és szervek jóváhagyás után lehetséges.

Fenti problémák megoldása érdekében több egyeztető tárgyalásra került sor az Irányító Hatósággal – Innovációs és Technológiai Minisztériummal az alábbi főbb kérdések tisztázása érdekében:

- Nem megfelelő ütemű előrehaladás,
- Műszaki tartalom csökkenés,
- Fizikai megvalósulás felgyorsítása,
- Garanciális javítások felgyorsítása,
- Tartalékkeret felhasználhatósága,
- További források bevonásának lehetősége,
- Szerződéses határidő módosításának lehetősége, stb.

A projekt befejezési határideje a jelenleg érvényben lévő támogatási szerződés szerint 2020. augusztus 31., majd ezt követően egy hónap áll rendelkezésre a projekt pénzügyi lezárására, mely jelenleg 2020. szeptember 30.

„Makó és Térsége” Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulás

6

További határidő hosszabbítás lehetőségét az Irányító Hatóság informálisan megvizsgálta, és korábban azt az álláspontot fogalmazta meg, hogy a szerződés módosítás 2020. december 31-én túl nyúlóan nem lehetséges, tekintettel a Magyarország Kormánya ellen indított Kötelezettségszegési eljárásra, mely 2021. január 1-én lép életbe, azonban ezen álláspontot a járványhelyzet és az ezzel összefüggésben hozott kormányzati intézkedések következtében felülírhatják, természetesen az akadályozottság megfelelő – dokumentációkkal történő – alátámasztása mellett. Így a határidő hosszabbítás érdekében további egyeztetéseket kezdeményezünk.

A sikeres kivitelezés lebonyolítását követően az Ivóvíz Projekt megvalósításával a Makó és Térsége Ivóvízminőség-javító Projektben meghatározott célok a KEHOP-2.1.4-15-2017-00006 azonosítószámú és a III. Új, kiegészítő beruházás együttes hatására emberi fogyasztásra szánt, és a hatályos jogszabályokban meghatározott, szigorított előírásoknak megfelelő minőségű ivóvíz biztosítása az érintett településeken megoldottá válhat, aminek következtében az Európai Bizottság 2016/2047. számú Kötelezettségszegési eljárása sikerrel lezárulhat.

Tisztelt Társulási Tanács!

A fenti előterjesztés alapján kérem a Tisztelt Tanácsot, hogy a tájékoztatót elfogadni szíveskedjen!

HATÁROZATI JAVASLAT

A Makó és Térsége Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsa a Makó és Térsége Ivóvízminőség-javító Projekt helyzetéről készült beszámolót megtárgyalta és azt az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.

Felelős: Társulás Elnöke


Határidő: azonnal

Erről értesítést kap:

- 1./ Társulási Tanács Elnöke
- 2./ Makó Város Jegyzője
- 3./ Társulási Tanács Tagjai
- 4./ Makói Polgármesteri Hivatal Jegyzői Iroda Jogi Csoport
- 5./ Irattár

Makó, 2020. június 24.




Farkas Éva Erzsébet
a Társulási Tanács Elnöke

6900 Makó, Széchenyi tér 22.
Adószám: 15773135-2-06
Törzskönyvi azonosító szám: 773131

