



MAKÓ VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

Ikt.sz: I/453-1/2020

Tárgy: A „Zöldház” Makó Város Önkormányzata általi üzemeltetése során alkalmazott bérleti díjról szóló polgármesteri határozat módosítása

Makó Város Önkormányzata tulajdonában van a makói Maros parton lévő **Makó, 11451/2 helyrajzi szám alatt nyilvántartott, ún. „Zöldház Oktatási Központ”**.

Makó Város Polgármesterének 43/2020 (V.27.) számú PM határozata alapján az ingatlan üzemeltetésére vonatkozó feladatokat 2020. június hó 01. napjától Makó Város Önkormányzata, mint az ingatlan tulajdonosa látja el.

Tárgyi határozat alapján a „Zöldház” ingatlan önállóan, eseti jellegű bérbeadás keretében kerül üzemeltetésre, melynek bérleti díja 31.000,- Ft+ÁFA/nap, a fizetendő biztosíték (kaució) összege 20.000,- Ft+Áfa összegben került meghatározásra.

A fentiek szerinti határozat módosítására van szükség, mivel a bérlő által fizetendő biztosíték összege Áfa nélkül kerülhet meghatározásra, így annak összege mindösszesen 20.000,- Ft, azaz húszezer forint.

Egyebekben a határozat többi rendelkezése nem változik.

A döntés meghozatalára a felhatalmazást a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése biztosítja, amely kimondja: „Veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének, a fővárosi, megyei közgyűlésnek feladat- és hatáskörét a polgármester, illetve a főpolgármester, a megyei közgyűlés elnöke gyakorolja. Ennek keretében nem foglalhat állást önkormányzati intézmény átszervezéséről, megszüntetéséről, ellátási, szolgáltatási körzeteiről, ha a szolgáltatás a települést is érinti.” A Magyarország Kormánya által a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020. (III.11.) Kormányrendelet alapján elrendelt veszélyhelyzetre tekintettel, valamint a jelzett jogszabályban foglalt felhatalmazás alapján az alábbi polgármesteri határozatot hozom:

MAKÓ VÁROS
POLGÁRMESTERÉNEK
..../2020. (VI.....) SZÁMÚ PM HATÁROZATA

A „Zöldház” Makó Város Önkormányzata általi üzemeltetése során alkalmazott bérleti díjról szóló polgármesteri határozat módosításáról

Farkas Éva Erzsébet, Makó Város Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján, a Magyarország Kormánya által a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020. (III.11.) Kormányrendelet alapján elrendelt veszélyhelyzetre tekintettel az alábbi döntést hozom:

1. Makó Város Polgármestere úgy dönt, hogy Makó Város Polgármesterének 43/2020 (V.27.) számú PM határozatának 2. pontját az alábbiak szerint módosítja:
 - „2. Makó Város Polgármestere – a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ában, valamint a Makó Város Önkormányzatának vagyonáról, és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 19/2015. (X.28.) önkormányzati rendelete 12. § (1)-(2) bekezdéseiben biztosított jogkörében eljárva – úgy dönt, Makó Város Önkormányzata tulajdonában lévő Makó, 11451/2 helyrajzi szám alatt nyilvántartott a Maros-parton fekvő ún. „Zöldház” ingatlant, önállóan, eseti jellegű bérbeadás keretében üzemelteti, és az üzemeltetés során a bérleti díj összegét 31.000,- Ft+Áfa/nap, a fizetendő biztosítékot (kauciót) **20.000,- Ft** összegben határozza meg.”
2. A határozat további részei változatlan formában hatályban és érvényben maradnak.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Erről értesítést kap:

- Makó Város Polgármestere
- Makó Város Jegyzője
- Makói Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Iroda
- Makói Polgármesteri Hivatal Innovációs és Városfejlesztési Iroda – Vagyonscsoport
- Makói Városgazdálkodási Nonprofit Kft. (székhely: 6900 Makó, Návay Lajos tér 5-7..; képviseli: Czödör Szilvia ügyvezető)
- Irattár

Makó, 2020. június 9.


Farkas Éva Erzsébet
polgármester

