

JEGYZŐKÖNYV

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete

Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság,

Egyenlő Esély Bizottság,

Emberi Erőforrások Bizottsága

és

Makovecz Imre Bizottság

2019. november 29-i rendkívüli, nyilvános,
együttes üléséről

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült *Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság, az Egyenlő Esély Bizottsága, az Emberi Erőforrások Bizottsága, valamint a Makovecz Imre Bizottság* rendkívüli, nyilvános, együttes ülésén a Makói Polgármesteri Hivatal Főépület I. emeleti kistárgyaló termében **2019. november 29. napján.**

Jelen vannak:

Az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság részéről: Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, Varga Ferenc, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnökhelyettese, Gáspár Sándor, Kiss Géza és Molnár Viktor, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság tagjai

Az Egyenlő Esély Bizottsága részéről: Botlik Anita, az Egyenlő Esély Bizottság elnöke, Mucsi Tamás és Dr. Nagy Jenő, az Egyenlő Esély Bizottság tagjai.

Az Emberi Erőforrások Bizottsága részéről: Zeitler Ádám, az Emberi Erőforrások Bizottságának elnöke, Székely Ildikó Etelka, az Emberi Erőforrások Bizottsága elnökhelyettese és Toldi János, az Emberi Erőforrások Bizottsága tagjai.

A Makovecz Imre Bizottság részéről: Kovács Sándor, a Makovecz Imre Bizottság elnöke, Mágori András József, a Makovecz Imre Bizottság elnökhelyettese, Székely Ildikó Etelka és Tóth István, a Makovecz Imre Bizottság tagjai.

Jelen vannak továbbá: dr. Bakos Tamás aljegyző, valamint a mellékelt jelenléti ív szerint.

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, ülésvezető: Köszönti az összevont bizottsági ülésén megjelent képviselőtársait, a bizottságok külső tagjait, polgármester asszonyt, alpolgármester urat, aljegyző urat, valamint a Polgármesteri Hivatal munkatársait. Megállapítja, hogy az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság 5 fővel van jelen, határozatképes, az Egyenlő Esély Bizottsága 3 fővel van jelen, határozatképes, az Emberi Erőforrások Bizottsága 3 fővel van jelen, határozatképes, továbbá a Makovecz Imre Bizottság 4 fővel van jelen, határozatképes. Az együttes ülést megnyitja.

Az összevont bizottsági ülés jegyzőkönyvének hitelesítésére felkéri Tóth István bizottsági tagot. Megkérdezi, hogy elvállalja-e.

Tóth István bizottsági tag a jegyzőkönyv hitelesítését elvállalja.

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, ülésvezető: Megállapítja, hogy az összevont bizottsági ülés jegyzőkönyvének hitelesítője Tóth István bizottsági tag.

Napirendként a közzétett anyagot javasolja megállapítani. Kérdezi, hogy a napirendre vonatkozóan van-e kérdés, vélemény.

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, ülésvezető: Szavazásra teszi fel a napirend elfogadását az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság részéről.

Megállapítja, hogy az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag - a következő határozatot hozza:

252/2019. (XI.29.) ÜPB h.

Tárgy: Az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság 2019. november 29-i rendkívüli összevont ülésének napirendje

HATÁROZAT

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság 2019. november 29-i rendkívüli összevont ülésének napirendjét az alábbiak szerint határozza meg:

1. A helyi adókról szóló önkormányzati rendelet módosítása

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, ülésvezető: Szavazásra teszi fel a napirend elfogadását az Egyenlő Esély Bizottság részéről.

Megállapítja, hogy az Egyenlő Esély Bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag - a következő határozatot hozza:

74/2019. (XI.29.) EEB h.

Tárgy: Az Egyenlő Esély Bizottság 2019. november 29-i rendkívüli összevont ülésének napirendje

HATÁROZAT

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete Egyenlő Esély Bizottság 2019. november 29-i rendkívüli összevont ülésének napirendjét az alábbiak szerint határozza meg:

1. A helyi adókról szóló önkormányzati rendelet módosítása

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, ülésvezető: Szavazásra teszi fel a napirend elfogadását az Emberi Erőforrások Bizottsága részéről.

Megállapítja, hogy az Emberi Erőforrások Bizottsága 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag - a következő határozatot hozza:

64/2019. (XI.29.) EMEB h.

Tárgy: Az Emberi Erőforrások Bizottsága 2019. november 29-i rendkívüli összevont ülésének napirendje

HATÁROZAT

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete Emberi Erőforrások Bizottsága 2019. november 29-i rendkívüli összevont ülésének napirendjét az alábbiak szerint határozza meg:

1. A helyi adókról szóló önkormányzati rendelet módosítása

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, ülésvezető: Szavazásra teszi fel a napirend elfogadását a Makovecz Imre Bizottság részéről.

Megállapítja, hogy a Makovecz Imre Bizottság 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag - a következő határozatot hozza:

64/2019. (XI.29.) MIB h.

Tárgy: A Makovecz Imre Bizottság 2019. november 29-i rendkívüli összevont ülésének napirendje

HATÁROZAT

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete Makovecz Imre Bizottsága 2019. november 29-i rendkívüli összevont ülésének napirendjét az alábbiak szerint határozza meg:

1. A helyi adókról szóló önkormányzati rendelet módosítása

1. sz. napirend:

A helyi adókról szóló önkormányzati rendelet módosítása

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, ülésvezető: Nagy Gábornak adja meg a szót.

Nagy Gábor, az Adócsoport vezetője: Felvezeti, hogy vállalkozási tevékenység folytatására szolgáló, illetve az ahhoz kapcsolódó épületek, épületrészek építményadó mértéke 2013. óta nem emelkedett. A rendelettervezet az építményadó tekintetében tartalmaz módosítást, adóemelést, mely szerint a legalább 250 főt foglalkoztató adóalanyok esetében a vállalkozási tevékenység folytatására szolgáló épületek, épületrészek után 1.500,- Ft/m²/év, a vállalkozási tevékenységhez kapcsolódó épületek, épületrészek után 1.000,- Ft/m²/év, az egyéb épület, épületrészek után 600,- Ft/m²/év adómértékre emelik ezen vállalkozások építményadóját mind a kiemelt, mind az egyéb területen. Hangsúlyozza, hogy ez a módosítás az egyéni vállalkozásokat, a kkv szektort, a mikro-, kis- és középvállalkozásokat nem érinti. Az ő építményadójuk változatlan. A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény rendelkezik az adómaximum mértékéről. A 2020. évtől alkalmazható adómaximum az építményadóban 1.951,- Ft/m²/év. Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló törvény rendelkezik arról, hogy az önkormányzat 2020. január 1-től ezt a módosított rendeletet kívánja hatályba léptetni, akkor a kihirdetésre és a hatályba lépése közt legalább 30 napnak kell eltelni.

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, ülésvezető: Kérdezi, hogy van-e kérdés, vélemény. Kérdezi továbbá, hogy kiket érint ez az adóemelés.

Nagy Gábor, az Adócsoport vezetője: Elmondja, hogy a legalább 250 főt foglalkoztató adóalanyokat, ez adótitok, ezért név szerint nem mondhatja el, mely vállalkozásokat érint.

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, ülésvezető: Kérdezi, hogy makói vállalkozásokat érint-e.

Nagy Gábor, az Adócsoport vezetője: Elmondja, hogy egyéni vállalkozót nem érint, csak gazdasági társaságokat érint.

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, ülésvezető: Melyik makói állampolgárokat érinti ez.

dr. Bakos Tamás aljegyző: Elmondja, hogy makói alapítású gazdasági társaságot nem érint ez az adóemelés, kizárólag olyan gazdasági társaságokról van szó, amelyek országos hatáskörben működnek és rendelkeznek makói fiókteleppel adott esetben.

Mucsi Tamás, az Egyenlő Esély Bizottsága tagja: Hozzáteszi, hogy ez egy drasztikus adóemelés, annak ellenére, hogy a 250 fő feletti vállalkozásokat érinti. A likviditásra visszatérve elmondja, hogy ez egy önbeismerés volt a városvezetés részéről, mely szerint túlköltekezés történt és emiatt adóemelésre van szükség.

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, ülésvezető: A városnak vannak kötelező és önként vállalt feladatai. A kötelező feladataira a pénzösszegek megvannak. Az önként vállalt feladatok esetében, elhangzott a szociális háló bővítése, a közvilágítás, a csapadékvíz elvezetés, a kulturális intézmények esetében nagyobb programokat adni, melyeket több pénzből lehet megvalósítani. Meg lehet ezeket szűkíteni, azonban abban az esetben keményen szelektálniuk kellene. Ezt nem kívánják megtenni, ezeknek az alapját is meg kívánják teremteni. A likviditást úgy érti, hogy ahhoz, hogy ezeket végre lehessen hajtani, pénzre van szükségük. Ennek a városnak nem volt az utóbbi 5 évben problémája a likviditással, amit nem is szeretnének, hogy legyen. Ezért előre gondolkoznak és ennek egyik lépése a jelenlegi rendelettervezet.

Dr. Nagy Jenő, az Egyenlő Esély Bizottsága tagja: Kérdezi, hogy mekkora bevételt várhatnak tőle.

Nagy Gábor, az Adócsoport vezetője: Elmondja, hogy a 2020. adóévre az építményadóban 100 millió Ft-os bővülést jelent.

Molnár Viktor, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság tagja: Megérti, hogy adótitok miatt nem lehet kirészletezni, de érdekelődik az iránt, hogy szám szerint hány vállalkozást érintene az emelés.

Nagy Gábor, az Adócsoport vezetője: Elmondja, hogy szám szerint ez 20 gazdasági társaságot érint.

Zeitler Ádám, az Emberi Erőforrások Bizottsága elnöke: Hozzáteszi, hogy az egyeztetésen is elhangzott, hogy milyen kört érint, amiben vannak multicégek is. Amikor adót emelnek, kevésbé sajnálja a multicégeket, de ha azt nézik, hogy hány embert foglalkoztatnak, azok

fognak emiatt többet befizetni a kasszába. Ahogy Farkas Éva Erzsébet polgármester asszony elmondta a tegnapi egyeztetésen, hogy volt a cégekkel is egyeztetés, hogy emiatt létszámcsökkentést nem következik be a jövőben. Ez számára megnyugtató információ volt.

Farkas Éva Erzsébet polgármester: Fontosnak tartja hangsúlyozni, hogy a közel 100 millió Ft-os többlet adóbevétel az adóemelésnek köszönhetően a városháza kasszájába fog folyni. Azonban nagy figyelmet fordítottak az elmúlt években a nagy vállalkozásoknak, a multicégeknek a kapacitás bővítésére, illetve más egyéb fejlesztésekre. A multicégek közül a Duocor Bt.-nél egy 3 milliárd Ft-os fejlesztés valósul meg az elkövetkezendő években, amely tavaly kezdődött el egy 7 éves program keretén belül. A Contitech Kft.-nél is egy több, mint 1 milliárd Ft-os állami támogatás került Makó városába, a legnagyobb foglalkoztatóhoz. E mellett pedig parkolók kialakítására került sor az Ipari parkban, továbbá egy 400 millió Ft-os uniós forrásból a teljes közművesítést meg tudták oldani. Úgy gondolja, hogy mind az állam, mind az önkormányzat részéről jelentős támogatást biztosítottak az elmúlt évben. Ahogy elhangzott az előterjesztés bemutatásakor is, 2013. óta nem történt semmilyen adóemelés. Arra figyeltek, hogy mindazt, amit akár adó formájában, akár egyéb bevétel formájában a város a gazdasági működésében kap, azt igyekeztek visszafordítani a lakosság számára. Ebben benne voltak a vállalkozók is. Éves szinten, csak támogatási rendszerben 330 millió Ft-ot adnak vissza a makóiaknak. Úgy gondolja, hogy a 100 millió Ft-os összeg ehhez mérten nem magas. Figyelembe véve, hogy 1.951,- Ft az építményadónak a felső határa és ehhez viszonyítva 550,- Ft/m²-ot fizettek a legnagyobb cégek, elfogadhatónak tartja a jelenlegi adóemelést ehhez mérten.

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, ülésvezető: Megköszöni a kiegészítést. Kovács Sándornak adja meg a szót.

Kovács Sándor, a Makovecz Imre Bizottság elnöke: Mucsi Tamás képviselőtársa hozzászólására reagálva elmondja, hogy nem az önkormányzat gazdálkodásával van a probléma, hanem az adóemelést az tette szükségessé, hogy várhatóan másféle adónemben egyes munkáltatók kevesebb összeget tudnak a városháza kasszájába befizetni. Mivel termelési gondjaik támadhatnak és mindez azt tette szükségessé, hogy ez a várható kiesés pótlásra tudjon kerülni.

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, ülésvezető: Kérdezi, hogy további kérdés, vélemény van-e.

További kérdés, vélemény nem lévén, szavazásra teszi fel a rendelettervezetet az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság részéről.

Megállapítja, hogy az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag - a következő határozatot hozza:

253/2019. (XI.29.) ÜPB h.

Tárgy: A helyi adókról szóló önkormányzati rendelet módosítása

HATÁROZAT

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete Ügyrendi és Pénzügyi Bizottsága megtárgyalta „A helyi adókról szóló önkormányzati rendelet módosítása” tárgyú rendelettervezetet és javasolja a képviselő-testület elé terjesztését.

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, ülésvezető: Szavazásra teszi fel a rendelettervezetet az Egyenlő Esély Bizottsága részéről.

Megállapítja, hogy az Egyenlő Esély Bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag - a következő határozatot hozza:

75/2019. (XI.29.) EEB h.

Tárgy: A helyi adókról szóló önkormányzati rendelet módosítása

HATÁROZAT

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete Egyenlő Esély Bizottsága megtárgyalta „A helyi adókról szóló önkormányzati rendelet módosítása” tárgyú rendelettervezetet és javasolja a képviselő-testület elé terjesztését.

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, ülésvezető: Szavazásra teszi fel a rendelettervezetet az Emberi Erőforrások Bizottsága részéről.

Megállapítja, hogy az Emberi Erőforrások Bizottsága 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag - a következő határozatot hozza:

65/2019. (XI.29.) EMEB h.

Tárgy: A helyi adókról szóló önkormányzati rendelet módosítása

HATÁROZAT

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete Emberi Erőforrások Bizottsága megtárgyalta „A helyi adókról szóló önkormányzati rendelet módosítása” tárgyú rendelettervezetet és javasolja a képviselő-testület elé terjesztését.

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, ülésvezető: Szavazásra teszi fel a rendelettervezetet az Makovecz Imre Bizottság részéről.

Megállapítja, hogy az Makovecz Imre Bizottság 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

65/2019. (XI.29.) MIB h.


Tárgy: A helyi adókról szóló önkormányzati rendelet módosítása

HATÁROZAT

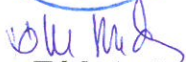
Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete Makovecz Imre Bizottság megtárgyalta „A helyi adókról szóló önkormányzati rendelet módosítása” tárgyú rendelettervezetet és javasolja a képviselő-testület elé terjesztését.

Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, ülésvezető: Megállapítja, hogy az együttes bizottsági ülés napirendjét megtárgyalták. Megköszöni a jelenlévők munkáját és közreműködését, az ülést bezárja.

K. m. f.


Dr. Hadik György
Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke
ülésvezető




Tóth Andrea
jegyzőkönyvvezető


Tóth István
jkv. hitelesítő

Jelenléti ív
Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság, az Egyenlő Esély Bizottság, az Emberi
Erőforrások Bizottsága, valamint a Makovecz Imre Bizottság
2019. november 29-i rendkívüli, összevont, nyilvános üléséről

Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság:

Dr. Hadik György elnök

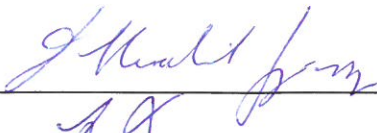
Varga Ferenc elnökhelyettes

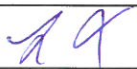
Gáspár Sándor

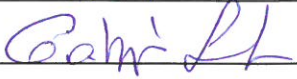
Kültagok:

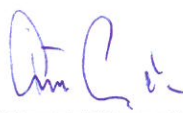
Kiss Géza


Molnár Viktor











Egyenlő Esély Bizottság:

Botlik Anita elnök

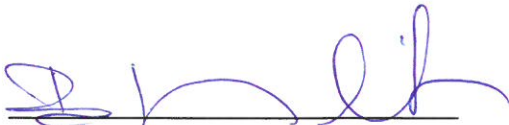
Csermák Szilvia elnökhelyettes


Mucsi Tamás


Kültagok:

Dr. Nagy Jenő

Geráné Rozsnyai Amanda







Emberi Erőforrások Bizottsága:

Zeitler Ádám elnök


Székely Ildikó Etelka elnökhelyettes

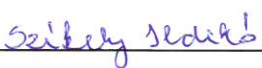
Csermák Szilvia

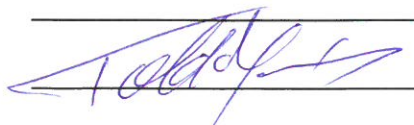
Kültagok:

Mészáros Sándorné

Toldi János







Jelenléti ív
Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság, az Egyenlő Esély Bizottság, az Emberi Erőforrások Bizottsága, valamint a Makovecz Imre Bizottság
2019. november 29-i rendkívüli, összevont, nyilvános üléséről

Makovecz Imre Bizottság:

Kovács Sándor elnök

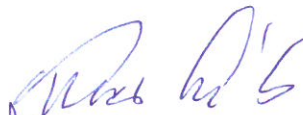
Mágori András elnökhelyettes


Kültagok:

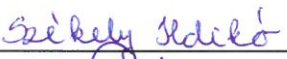
Székely Ildikó Etelka

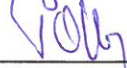
Tóth István

Kószó Ferencné









Meghívottak:

Farkas Éva Erzsébet polgármester

Czirbus Gábor alpolgármester

dr. Kruzslicz-Bodnár Gréta jegyző

Bakos Tamás aljegyző

dr. Nagy Viktória

Barna Gábor

Vargáné Török Ágnes

Bakai Anita

Andrási Lilla

Tóth Ferenc

dr. Ákosi Ádám


Héja Andrea

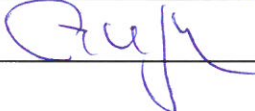
dr. Szilágyi Tímea


dr. Rövidné dr. Szentandrás Edit

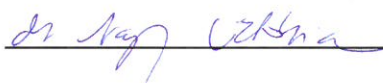
Siket Tibor

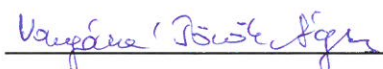
Zsámboki Zsolt













Jelenléti ív
Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság, az Egyenlő Esély Bizottság, az Emberi Erőforrások Bizottsága, valamint a Makovecz Imre Bizottság
2019. november 29-i rendkívüli, összevont, nyilvános üléséről

Nagy Gábor



Nyergesné Kovács Erzsébet

Tóth Andrea



dr. Nemes Adrienn

Kaposta Áron

„Makói Gazdasági Integrációs Közösség,

Makó és Térsége”

**Makó Város Önkormányzat Képviselő-testület
Ügyrendi és Pénzügyi Bizottsága Elnökétől
Egyenlő Esély Bizottsága Elnökétől
Emberi Erőforrások Bizottsága Elnökétől
Makovecz Imre Bizottság Elnökétől
6900 Makó, Széchenyi tér 22., Telefon: 511-800**

M E G H Í V Ó

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testület Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság, Egyenlő Esély Bizottság, Emberi Erőforrások Bizottsága, valamint a Makovecz Imre Bizottság rendkívüli, együttes ülését **2019. november 29. napján (péntek) 7:30 órára h í v o m** össze, melyre ezúton meghívom.

Az ülés helye: Makói Polgármesteri Hivatal – kistárgyaló terem

N A P I R E N D

1. A helyi adókról szóló önkormányzati rendelet módosítása (minden bizottság)

Makó, 2019. november 28.

**Dr. Hadik György s. k.
elnök**

**Botlik Anita s. k.
elnök**

**Zeitler Ádám s. k.
elnök**

**Kovács Sándor s. k.
elnök**

Képviselő-testületi előterjesztés

2019. november 29.

Tárgy: A helyi adókról szóló önkormányzati rendelet módosítása

Előterjesztő: Farkas Éva Erzsébet polgármester


Ügyiratszám: I/1022-1/2019

Melléklet: Hatásvizsgálati lap, Rendelettervezet, Indokolás

Készítette: Makói Polgármesteri Hivatal –
Pénzügyi Iroda - Adócsoport

Témafelelős:


.....
Nagy Gábor


.....
Nagy Gábor
csoportvezető

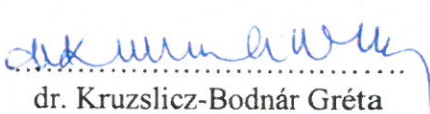
Az előterjesztést látta:


.....
.....

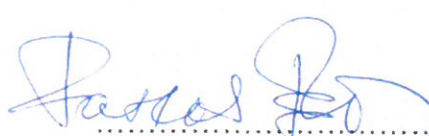
Véleményezésre megküldve:

Minden bizottság

**Törvényességi véleményezésre
bemutatva:**


.....
dr. Kruzslicz-Bodnár Gréta
jegyző

**A napirend előterjesztőjének
jóváhagyása:**


.....
Farkas Éva Erzsébet
polgármester



MAKÓ VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

Ikt.sz: I/1022-1/2019

Üi.: Nagy Gábor

Előterjesztés - Rendelettervezet

Tárgy: A helyi adókról szóló önkormányzati rendelet módosítása

Melléklet: Hatásvizsgálati lap, Rendelettervezet, Indokolás

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete

M a k ó

Tisztelt Képviselő-testület!

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 51/2011. (XII.15.) önkormányzati rendeletével szabályozza Makó város illetékességi területén hatályos helyi adók rendszerét. A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény értelmében az önkormányzat adómegállapítási joga többek között arra terjed ki, hogy az adó mértékét megállapítsa. Az önkormányzat adómegállapítási jogát korlátozza, hogy az általa bevezetett adó mértékeként nem állapíthat meg többet a törvény által meghatározott adómaximumnál. A törvény értelmében az építményadóban 2020. évtől alkalmazható adómaximum 1.951.- Ft/m²/év.

A vállalkozási tevékenység folytatására szolgáló, illetve az ahhoz kapcsolódó épületek, épületrészek utáni építményadó mértéke mind a kiemelt mind az egyéb területen 2013 óta változatlan.

A rendelettervezet az építményadó tekintetében tartalmaz módosítást, amely szerint a legalább 250 főt foglalkoztató adóalanyok tekintetében az építményadó az egyéb területen a vállalkozási tevékenység folytatására szolgáló épületek, épületrészek után 550.- Ft/m²/év-ről 1.500.- Ft/m²/év, a vállalkozási tevékenységhez kapcsolódó épületek, épületrészek után 330.- Ft/m²/év-ről 1.000.- Ft/m²/év, az egyéb épület, épületrészek után 180.- Ft/m²/év-ről 600.- Ft/m²/év mértékre, a kiemelt területen a vállalkozási tevékenység folytatására szolgáló épületek, épületrészek után 980.- Ft/m²/év-ről 1.500.- Ft/m²/év, a vállalkozási tevékenységhez kapcsolódó épületek, épületrészek után 660.- Ft/m²/év-ről 1.000.- Ft/m²/év, az egyéb épület, épületrészek után 330.- Ft/m²/év-ről 600.- Ft/m²/év mértékre emelkedik. A dinamikus gazdasági növekedés mutatószámai alapozzák meg a nagy foglalkoztató adóalanyokat érintő építményadó mérték emelést.

Tisztelt Képviselő-testület!

A fentiekre tekintettel kérem a mellékelt rendelettervezet elfogadását.

Erről értesítést kap:

- Makó város polgármestere
- Makó város jegyzője
- Makói Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Iroda Adócsoport
- Irattár

M a k ó, 2019. november 27.


Farkas Éva Erzsébet
polgármester



**Makó Város Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2019. (...) önkormányzati rendelete
a helyi adókról szóló 51/2011. (XII. 15.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 13. pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A helyi adókról szóló 51/2011. (XII. 15.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 3. § az alábbi (6) bekezdéssel egészül ki:

- „(6) Az adó mértéke a legalább 250 főt foglalkoztató adóalanyok esetében
- a) a vállalkozási tevékenység folytatására szolgáló épületek, épületrészek után 1.500.- Ft/m²/év,
 - b) a vállalkozási tevékenységhez kapcsolódó épületek, épületrészek után 1.000.- Ft/m²/év,
 - c) az egyéb épület, épületrész után 600.- Ft/m²/év.”

2. §

Ezen rendelet 2020. január 1. napján lép hatályba és a hatályba lépését követő napon hatályát veszti.

Farkas Éva Erzsébet s. k.
polgármester

dr. Kruzslicz-Bodnár Gréta s. k.
jegyző

1. melléklet a „A helyi adókról szóló önkormányzati rendelet módosítása” tárgyú előterjesztéshez

ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLATI LAP
(a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. §-a alapján)

A tervezett jogszabály várható következményei, különösen

I. társadalmi hatásai: A tervezetnek társadalmi hatása nincs.

II. gazdasági hatásai: A legalább 250 főt foglalkoztató adóalanyok építményadó fizetési kötelezettségei emelkednek.

III. költségvetési hatásai: Építményadó többlet bevételt eredményez.

IV. környezeti következményei: A tervezetnek környezeti hatása nincs.

V. egészségi következményei: A tervezetnek egészségi hatása nincs.

VI. adminisztratív terheket befolyásoló hatásai: A tervezetnek adminisztratív hatása nincs.

VII. megalkotásának szükségessége: A dinamikus gazdasági növekedés mutatószámai alapozzák meg a nagy foglalkoztató adóalanyokat érintő építményadó emelést.

VIII. a jogalkotás elmaradásának várható következményei: Az építményadó bevétel nem emelkedik.

IX. alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek: Az Adócsoporthoz adottak.

Makó, 2019. november 27.

2. melléklet a Makó Város Önkormányzat Képviselő-testületének 51/2011. (XII.15.) a helyi adókról szóló önkormányzati rendelet módosítása tárgyú rendelettervezet

INDOKOLÁS

**Makó Város Önkormányzat Képviselő-testületének
51/2011. (XII.15.) a helyi adókról szóló önkormányzati rendeletét módosító**

RENDELETTERVEZET-hez

ÁLTALÁNOS INDOKOLÁS

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 51/2011. (XII.15.) önkormányzati rendeletével szabályozza Makó város illetékességi területén hatályos helyi adók rendszerét. A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény értelmében az önkormányzat adómegállapítási joga többek között arra terjed ki, hogy az adó mértékét megállapítsa. Az önkormányzat adómegállapítási jogát korlátozza, hogy az általa bevezetett adó mértékeként nem állapíthat meg többet a törvény által meghatározott adómaximumnál. A törvény értelmében az építményadóban 2020. évtől alkalmazható adómaximum 1.951.- Ft/m²/év.

RÉSZLETES INDOKOLÁS

az 1. §-hoz

A vállalkozási tevékenység folytatására szolgáló, illetve az ahhoz kapcsolódó épületek, épületrészek utáni építményadó mértéke mind a kiemelt mind az egyéb területen 2013 óta változatlan. A dinamikus gazdasági növekedés mutatószámai alapozzák meg a nagy foglalkoztató adóalanyokat érintő építményadó mérték emelést. A rendelettervezet az építményadó tekintetében tartalmaz módosítást, amely szerint a legalább 250 főt foglalkoztató adóalanyok tekintetében az építményadó az egyéb területen a vállalkozási tevékenység folytatására szolgáló épületek, épületrészek után 550.- Ft/m²/év-ről 1.500.- Ft/m²/év, a vállalkozási tevékenységhez kapcsolódó épületek, épületrészek után 330.- Ft/m²/év-ről 1.000.- Ft/m²/év, az egyéb épület, épületrészek után 180.- Ft/m²/év-ről 600.- Ft/m²/év mértékre, a kiemelt területen a vállalkozási tevékenység folytatására szolgáló épületek, épületrészek után 980.- Ft/m²/év-ről 1.500.- Ft/m²/év, a vállalkozási tevékenységhez kapcsolódó épületek, épületrészek után 660.- Ft/m²/év-ről 1.000.- Ft/m²/év, az egyéb épület, épületrészek után 330.- Ft/m²/év-ről 600.- Ft/m²/év mértékre emelkedik.

a 2. §-hoz

A rendelet hatályba lépésének napját a kihirdetését követő napban határozza meg, valamint hatályon kívül helyezi a hatályba lépését követő napon.

