

# ***JEGYZŐKÖNYV***

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete

**Ügyrendi és Pénzügyi Bizottsága**

2019. november 13-i rendkívüli, nyilvános  
üléséről

## J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült *Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete Ügyrendi és Pénzügyi Bizottsága rendkívüli, nyilvános* ülésén a Makói Polgármesteri Hivatal Főépület I. emeleti kistárgyaló termében **2019. november 13. napján.**

**Jelen vannak:** Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, Varga Ferenc, Kiss Géza és Molnár Viktor, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság tagjai.

**Jelen vannak továbbá:** Bakos Tamás aljegyző, valamint a mellékelt jelenléti ív szerint.

**Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő:** Köszönti polgármester asszonyt, a megjelent bizottsági tagokat, a Polgármesteri Hivatal munkatársait.

**Farkas Éva Erzsébet polgármester:** Hozzáteszi, hogy Gáspár Sándor képviselő, bizottság tag jelezte, hogy a mai napon nem tud jelen lenni a bizottsági ülésen, következő alkalommal részt vesz az ülésen.

**Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő:** Jegyzőkönyvvezetőnek Tóth Andreát javasolja. Az elmúlt 5 évben kiváló munkát végzett és ez alkalommal is megköszöni munkáját és reméli, hogy a továbbiakban is így tudja támogatni munkájukat.

Megállapítja, hogy a bizottság határozatképes létszámban együtt van, az ülést megnyitja. A jegyzőkönyv hitelesítésére felkéri Molnár Viktor bizottsági tagot. Megkérdezi, hogy elvállalja-e.

*Molnár Viktor bizottsági tag a jegyzőkönyv hitelesítését elvállalja.*

**Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő:** Megállapítja, hogy a jegyzőkönyv hitelesítője Molnár Viktor bizottsági tag.

Napirendként a közzétett anyagokat javasolja megállapítani.

Kérdezi, hogy a napirendre vonatkozóan van-e kérdés, vélemény.

Kérdés, vélemény nem lévén, szavazásra teszi fel a napirendet.

**Megállapítja, hogy a bizottság 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag - a következő határozatot hozza:**

**211/2019. (XI.13.) ÜPB h.**

**Tárgy:** Az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság 2019. november 13-i rendkívüli ülésének napirendje



## HATÁROZAT

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete Ügyrendi és Pénzügyi Bizottsága 2019. november 13-i rendkívüli ülésének napirendjét az alábbiak szerint határozza meg:

1. Az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság ügyrendjének elfogadása (csak bizottság)
2. A " Korona Szálló földszintjén Infopont kialakítása – TOP-1.2.1-16-CS1-2017-00008" tárgyú közbeszerzési eljárás eredménytelenné nyilvánítása (csak bizottság)
3. A "Korona Szálló földszintjén Infopont kialakítása TOP-1.2.1-16-CS1-2017-00008" tárgyú közbeszerzési eljárás megindítása (csak bizottság)
4. A "Korona Szálló emeletének civil, kulturális és közösségi központként való fejlesztése" tárgyú közbeszerzési eljárás megindítása (csak bizottság)
5. A "TOP-1.2.1-16-CS1-2017-00008 projekt keretében egyéb kivitelezési feladatok" tárgyú közbeszerzési eljárásban döntés meghozatala (csak bizottság)
6. A Szirbik Miklós Egyesület zászlóhasználat iránti kérelmének elbírálása (csak bizottság)
7. Mágori Dániel e.v. névhasználat iránti kérelmének elbírálása (csak bizottság)

### **1. sz. napirend:**

#### **Az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság ügyrendjének elfogadása**

*Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő:* Varga Ferencet javasolja elnökhelyettesi pozícióra. Kérdezi, hogy van-e kérdés, vélemény.

Kérdés, vélemény nem lévén, szavazásra teszi fel Varga Ferenc elnökhelyettesé történő megválasztását.

*Megállapítja, hogy a bizottság 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag - a következő határozatot hozza:*

### **212/2019. (XI.13.) ÜPB h.**

**Tárgy:** Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnökhelyettesének megválasztása

## **HATÁROZAT**

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete Ügyrendi és Pénzügyi Bizottsága Makó Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 13/2015. (V.28.) önkormányzati rendelete 39. § (1) bekezdése alapján elnökhelyettesének tagja közül

Varga Ferencet  
választotta.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** elnök

**Erről értesítést kap:**

- Makó Város Polgármestere
- Makó Város Jegyzője
- Makói Polgármesteri Hivatal Jegyzői Iroda – Jogi csoport
- Érintett
- Irattár

**Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő:** Jó munkát kíván Varga Ferencnek. Felkéri dr. Nemes Adrienn, hogy ismertesse az előterjesztés tartalmát.

**dr. Nemes Adrienn, a Jogi Csoport munkatársa:** Köszönti a jelenlévőket. Elmondja, hogy Szervezeti és Működési Szabályzat szerint az egyes bizottságok maguk határozzák meg az ügyrendjükben az ülések részletes szabályait. Az ügyrend rendelkezik a bizottság szervezetéről, a bizottság munkatervével kapcsolatos tudnivalókról, az egyes rendes és rendkívüli ülések összehívásának szabályáról, levezetéséről, annak rendjéről, szavazások lebonyolításáról, valamint az ülésekről készült jegyzőkönyv kötelező tartalmi elemeiről. Az ügyrend a bizottság megbízásának időtartamára szól. Az előző ciklusban elfogadott ügyrendhez képest tartalmazza azokat a változásokat, amit a múlt heti Szervezeti és Működési Szabályzat elfogadása okán indokolt átvezetni. Így kötelező új tartalmi elem a bizottság elnökének helyettesítéséről való rendelkezés, melyről az imént szavazás is történt, illetőleg az utóbbi időszakokban már nem hétfőn, hanem kedden került megtartásra az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság ülése. Az elkövetkezendő ciklusban is ez a nap került kijelölésre. Ennek az átvezetése volt indokolt, illetve szintén a múlt héten elfogadott helyi önkormányzati képviselők tiszteletdíjáról szóló önkormányzati rendeletnek a megjelölésén kellett változtatni. Egyebekben más módosítást nem tartalmaz.

**Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő:** Kérdezi, hogy van-e kérdés, vélemény.

Kérdés, vélemény nem lévén, szavazásra teszi fel a 2. számú határozati javaslatot.

**Megállapítja, hogy a bizottság 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag - a következő határozatot hozza:**

**213/2019. (XI.13.) ÜPB h.**

**Tárgy:** Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság ügyrendjének elfogadása

**HATÁROZAT**

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete Ügyrendi és Pénzügyi Bizottsága Makó Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 13/2015. (V.28.) önkormányzati rendelete 39. § (1) bekezdése alapján - a 3. melléklet 3.1.2.1. pontban biztosított jogkörében eljárva- megállapítja ügyrendjét az 1. melléklet szerinti tartalommal.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** elnök

**Erről értesítést kap:**

- Makó Város Polgármestere
- Makó Város Jegyzője
- Makói Polgármesteri Hivatal Jegyzői Iroda – Jogi csoport
- Irattár

**2. sz. napirend:**

**A ” Korona Szálló földszintjén Infopont kialakítása – TOP-1.2.1-16-CS1-2017-00008” tárgyú közbeszerzési eljárás eredménytelenné nyilvánítása**

*Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő:* Siket Tibornak adja meg a szót.

*Siket Tibor, a Beruházási Csoport vezetője:* Köszönti a jelenlévőket. Az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság döntése alapján 2019. július 23-án került sor a közbeszerzési eljárás kiírására, amely szerint a Korona alsó részén került volna egy turisztikai központ kialakításra. Az ajánlattételi kiírásra 2 ajánlat érkezett. A közbeszerzési bizottság megvizsgálta az ajánlatokat és hiánypótlás írt ki a 2 ajánlatadónak. Az egyik az M-COLOR 2009 Kft., a másik a Makói Városgazdálkodási Nonprofit Kft. volt. A hiánypótlások részben, illetve nem teljes körűen kerültek benyújtásra és ezért a bizottság ezt az eljárást eredménytelenné nyilvánította. Javasolja továbbá az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottságnak is, hogy az erről szóló határozatát hozza meg.

*Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő:* Kérdezi, hogy a Városgazdálkodási Kft. milyen kiegészítést nem tudott megadni.

*Siket Tibor, a Beruházási Csoport vezetője:* Elmondja, hogy ez egy műemléki épület, amelynek olyan speciális jogosultsággal rendelkező ún. felelős műszaki vezetőnek kell rendelkezésre állnia, aminek a jogosultságát nem csatolta be a Városgazdálkodási Kft., illetve a költségvetésben lévő sor, amelyben összegű ajánlat szerepelt és a tételes ajánlatként nem volt kibontva a tétel. A hiánypótlásra felkérte a bizottság a Városgazdálkodási Kft.-t és a javítás megtörtént, viszont számszaki eltérés jött ki a javítással. Ezért formai hibák miatt el kellett utasítani a hiánypótlást.

*Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő:* Kérdezi, hogy van-e kérdés, vélemény.

Kérdés, vélemény nem lévén, szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

***Megállapítja, hogy a bizottság 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag - a következő határozatot hozza:***

**214/2019. (XI.13.) ÜPB h.**

**Tárgy:** A ” Korona Szálló földszintjén Infopont kialakítása – TOP-1.2.1-16-CS1-2017-00008” tárgyú közbeszerzési eljárás eredménytelenné nyilvánítása

## HATÁROZAT

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete Ügyrendi és Pénzügyi Bizottsága a 162/2018. (V.30.) MÖKT h. számú határozattal elfogadott Makó Város Önkormányzata Közbeszerzési Szabályzata 1.8. bf) pontja alapján úgy dönt, hogy a "**Korona Szálló földszintjén Infopont kialakítása - TOP-1.2.1-16-CS1-2017-00008**" tárgyú közbeszerzési eljárást eredménytelenné nyilvánítja.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** jegyző

### **A határozatról értesítést kap:**

- Makó Város polgármestere
- Makó Város jegyzője
- Makói Polgármesteri Hivatal Innovációs és Városfejlesztési Iroda Beruházási Csoport
- Makói Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Iroda
- Irattár

### **3. sz. napirend:**

#### **A "Korona Szálló földszintjén Infopont kialakítása TOP-1.2.1-16-CS1-2017-00008" tárgyú közbeszerzési eljárás megindítása**

**Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő:** Mivel változatlanul szeretnék megvalósítani az elképzelést, ezért újra megindítják a közbeszerzési eljárást. Siket Tibornak adja meg a szót. Kérdezi, hogy a feltételek mennyiben fognak megváltozni.

**Siket Tibor, a Beruházási Csoport vezetője:** Ismerteti, hogy a feltételek nem változnak, a Közbeszerzési törvény szerint szorosan szabályozva van, hogy milyen feltételekkel lehet elindítani az eljárást. Annyiban egészült ki az előterjesztés, hogy nevesítve van, hogy a felelős műszaki vezetőnek milyen végzettséggel kell rendelkeznie, illetve azok a vállalkozók, akik beadják az ajánlatukat, annak a köre módosult az előzőekhez képest. Olyan referenciákkal kell rendelkeznie, amit a Kbt. határoz meg, 75%-nál többet nem lehet kiírni referenciaként a megvalósítandó épülettel kapcsolatban. Itt nevesítve vannak azok a négyzetméterek vagy munkanemek, melyekkel rendelkeznie kell az adott ajánlatadónak.

**Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő:** Megköszöni a tájékoztatást. Kérdezi, hogy van-e kérdés, vélemény.

Kérdés, vélemény nem lévén, szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

**Megállapítja, hogy a bizottság 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag - a következő határozatot hozza:**

### **215/2019. (XI.13.) ÜPB h.**

**Tárgy:** A "Korona Szálló földszintjén Infopont kialakítása TOP-1.2.1-16-CS1-2017-00008" tárgyú közbeszerzési eljárás megindítása

## HATÁROZAT

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete Ügyrendi és Pénzügyi Bizottsága a 162/2018. (V.30.) MÖKT h. számú határozattal elfogadott Makó Város Önkormányzata Közbeszerzési Szabályzata 1.8. be) pontja alapján úgy dönt, hogy a "**Korona Szálló földszintjén Infopont kialakítása - TOP-1.2.1-16-CS1-2017-00008**" tárgyban a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény Harmadik Része szerinti, nemzeti értékhatárt elérő értékű nyílt közbeszerzési eljárást indít (Kbt. 115. §) az ajánlattételi felhívás gazdasági szereplők részére történő egyidejű és közvetlen megküldésével.

Ajánlattételre felkérendő gazdasági szereplők:

1. Magyar Zsalu 2006 Kft. (6758 Rösze, II/119; Cégjegyzékszám: 06 09 010889; Adószám: 13821672-2-06)
2. Albau-2001 Kft. (székhelye: 6800 Hódmezővásárhely, Hattyas u. 23; Cégjegyzékszám: 06 09 010557; Adószám: 13709826-2-06)
3. M-COLOR 2009 Kft. (6900 Makó, Csanád vezér tér 7. III. em. 9.; Cégjegyzékszám: 06 09 014585; Adószám: 14941209-2-06)
4. Építésmester Zrt. (Székhelye: 6800 Hódmezővásárhely, Mária Valéria u. 11-13.; Cégjegyzékszám: 06 10 000178; Adószám: 11392259-2-06)
5. Makói Városgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (6900 Makó, Návay L tér 5-7.; Cégjegyzékszám: 06 09 013733; Adószám: 18458635-2-06)

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** jegyző

### **A határozatról értesítést kap:**

- Makó Város polgármestere
- Makó Város jegyzője
- Makói Polgármesteri Hivatal Innovációs és Városfejlesztési Iroda Beruházási csoport
- Makói Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Iroda
- Irattár

### **4. sz. napirend:**

#### **A "Korona Szálló emeletének civil, kulturális és közösségi központként való fejlesztése" tárgyú közbeszerzési eljárás megindítása**

**Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő:** Siket Tibornak adja meg a szót.

**Siket Tibor, a Beruházási Csoport vezetője:** Felvezeti, hogy a Korona emeletét jelenti, ahol egy rendezvényterem, illetve egy osztható rendezvényterem kerülne kialakításra. Az egyik végében vizes blokkal, de itt is ugyanazok a műemléki kötöttségeket kell szerepeltetni az ajánlattételi felhívásban.

**Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő:** Elmondja, hogy a Korona épületét sikerült kiadni több éves próbálkozás után. Ebbe egy olyan záradék került bele, hogy az új működtető kizárólagos jogot formál arra, hogy ő szolgáljon fel

ebédet, étkezést, amennyiben a rendezvényhez ez társul, illetőleg csak ő értékesítheti a nagytermet. A polgármesteri hivatalnak nem maradt ilyen méretű terme. Ezt szeretnék kialakítani ugyanannak az épületnek egy másik pontján. Ez a határozati javaslat erről szól, hogy szeretnék ezt kiépíteni. Úgy látják, hogy érdemes lenne egy olyan termet biztosítani, ami az átlagember részére is lehetőséget nyújt arra, hogy ne kelljen kötöttségekkel nekiállni egy esküvőnek, a saját ételét és italát be bírja vinni. Ugyanakkor ennek volt egy b pontja, hogy a hivatal által rendezett rendezvények esetében nem ragaszkodik ehhez, biztosíthatják a körülményeket maguk a saját rendezvényeiken a saját épületükben. Kérdezi, hogy van-e kérdés, vélemény.

Kérdés, vélemény nem lévén, szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

***Megállapítja, hogy a bizottság 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag - a következő határozatot hozza:***

**216/2019. (XI.13.) ÜPB h.**

**Tárgy:** A "Korona Szálló emeletének civil, kulturális és közösségi központként való fejlesztése" tárgyú közbeszerzési eljárás megindítása

## HATÁROZAT

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete Ügyrendi és Pénzügyi Bizottsága a 357/2016. (XI.24.) MÖKT h. számú határozattal elfogadott Makó Város Önkormányzata Közbeszerzési Szabályzata 1.8. be) pontja alapján úgy dönt, hogy a "***Korona Szálló emeletének civil, kulturális és közösségi központként való fejlesztése***" tárgyban a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény Harmadik Része szerinti, nemzeti értékhatárt elérő értékű nyílt közbeszerzési eljárást indít (Kbt. 115. §) az ajánlattételi felhívás gazdasági szereplők részére történő egyidejű és közvetlen megküldésével.

Ajánlattételre felkérendő gazdasági szereplők:

1. Magyar Zsalu 2006 Kft. (6758 Röske, II/119; Cégjegyzékszám: 06 09 010889; Adószám: 13821672-2-06)
2. Albau-2001 Kft. (székhelye: 6800 Hódmezővásárhely, Hattyas u. 23; Cégjegyzékszám: 06 09 010557; Adószám: 13709826-2-06)
3. M-COLOR 2009 Kft. (6900 Makó, Csanád vezér tér 7. III. em. 9.; Cégjegyzékszám: 06 09 014585; Adószám: 14941209-2-06)
4. Építézmester Zrt. (Székhelye: 6800 Hódmezővásárhely, Mária Valéria u. 11-13.; Cégjegyzékszám: 06 10 000178; Adószám: 11392259-2-06)
1. Maros Project Kft. (Székhelye: 6900 Makó, Váradi u. 97.; Cégjegyzékszám: 06 09 015063; Adószám: 12422689-2-06)

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** jegyző

**A határozatról értesítést kap:**

- Makó Város polgármestere
- Makó Város jegyzője



- Makói Polgármesteri Hivatal Innovációs és Városfejlesztési Iroda Beruházási csoport
- Makói Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Iroda
- Irattár

#### **5. sz. napirend:**

#### **A "TOP-1.2.1-16-CS1-2017-00008 projekt keretében egyéb kivitelezési feladatok" tárgyú közbeszerzési eljárásban döntés meghozatala (csak bizottság)**

***Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő:*** Siket Tibornak adja meg a szót. Kérdezi, hogy mit takar ez a kódszám.

***Siket Tibor, a Beruházási Csoport vezetője:*** Elmondja, hogy ez a pályázat az Igazgyöngyök útja pályázat néven ismerős lehet, ami 2 részből áll. A közbeszerzés jellegéből adódóan több részre kellett osztani a projektet. Ennek része volt a Korona alsó része, illetve a város különböző területein, különböző helyszínein megvalósuló turisztikai attrakció létrehozása. A város területén a turisztikai attrakciókat tovább kellett bontani 3 részre, kötelezettség miatt. Ez a közbeszerzési eljárás nyáron került kiírásra, mely eredménytelen lett. Az 1. része az Szent István féle labirintus jellegű építmény kialakítása, a 2. részben az Újvárosi Római Katolikus Templomnál egy játszótér, illetve pihenőpark kialakítása és a 3. részben a város központjában egy szökőkút kerülne kialakításra az átkelőnél, a Kereskedelmi és Hitelbankkal szemben. Ebből a 3 részből áll a projekt. A 3 részre lehetett ajánlatot adni, M-COLOR 2009 Kft. és a Makói Városgazdálkodási Nonprofit Kft. adott be. Itt is hiánypótlások kerültek kiírásra és sikeresen teljesített az ajánlatadó és a bizottság döntése alapján a Makói Városgazdálkodási Kft.-nek volt kedvezőbb az ajánlata és javasolják, hogy a bizottság döntsön arról, hogy mind a 3 rész vonatkozásában nyertes a Makói Városgazdálkodási Kft.

***Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő:*** Kérdezi, hogy hol lesz a szökőkút.

***Siket Tibor, a Beruházási Csoport vezetője:*** Helyesbít, hogy ivókút lesz.

***Farkas Éva Erzsébet polgármester:*** Hozzáteszi, hogy egy művészeti alkotással kibővített ivókútról van szó. A K&H Bankkal szembeni gyalogos átkelőhelyen oldalt volt egy ivókút, annak a helyére lesz elhelyezve.

***Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő:*** Hangsúlyozza, hogy a Makói Városgazdálkodási Nonprofit Kft. az önkormányzathoz tartozó cég és örül annak, hogy felnőtt ahhoz, hogy egy ilyen projektben részt tudjon venni. Kérdezi, hogy van-e kérdés, vélemény.

Kérdés, vélemény nem lévén, szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

***Megállapítja, hogy a bizottság 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag - a következő határozatot hozza:***

**217/2019. (XI.13.) ÜPB h.**

**Tárgy:** A "TOP-1.2.1-16-CS1-2017-00008 projekt keretében egyéb kivitelezési feladatok" tárgyú közbeszerzési eljárásban döntés meghozatala

**HATÁROZAT**

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testületének Ügyrendi és Pénzügyi Bizottsága a 162/2018. (V.30.) MÖKT h. számú határozattal elfogadott Makó Város Önkormányzata Közbeszerzési Szabályzata 1. 8. bf) pontja alapján úgy dönt, hogy a „**TOP-1.2.1-16-CS1-2017-00008 projekt keretében egyéb kivitelezési feladatok**” tárgyban a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) Harmadik Része szerinti, nemzeti értékhatárt elérő értékű nyílt (Kbt. 115. §) közbeszerzési eljárásban az eljárást **mindhárom rész** vonatkozásában eredményessé nyilvánítja, és az eljárás nyerteseként **az 1. rész, a 2. rész és a 3. rész vonatkozásában is** a Makói Városgazdálkodási Nonprofit Kft.-t (székhelye: 6900 Makó, Návay Lajos tér 5-7.; Cégjegyzékszám: 06 09 013733; Adószám: 18458635-2-06) hirdeti ki.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** jegyző

**A határozatról értesítést kap:**

- Makó Város polgármestere
- Makó Város jegyzője
- Makói Polgármesteri Hivatal Innovációs és Városfejlesztési Iroda Beruházási Csoport
- Makói Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Iroda
- Ész-Ker Zrt. (1026 Budapest, Pasaréti út 83.)
- Irattár

**6. sz. napirend:**

**A Szirbik Miklós Egyesület zászlóhasználat iránti kérelmének elbírálása**

**Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő:** dr. Nemes Adriennek adja meg a szót.

**dr. Nemes Adrienn, a Jogi Csoport munkatársa:** Elmondja, hogy a kérelem szerint az egyesület újraindítja a Makó Anno falinaptár kiadását. A naptárban az ünnepnapokat piktogram elhelyezésével kívánják megjelölni és a városnap esetében Makó város zászlajával szeretnék ezt megvalósítani. A mellékletben 2 darab látványterv mutatkozik a naptár kinézete vonatkozásában. Makó város zászlaja pedig piros-kék színekben jelenik meg.

**Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő:** Úgy látja, hogy egy ízléses dologhoz adják a beleegyezésüket. Az újak számára elmondja, hogy megvannak a kritériumai annak, hogy mikor adhatják meg, illetőleg mikor tagadhatják meg Makó város nevének a használatával kapcsolatos kéréseket. Amennyiben ezeket a kritériumokat teljesíti egy beadvány, akkor nincs lehetőségük arra, hogy elutasítsák. Ebben az esetben nyugodt lélekkel mondja, hogy szavazzák meg, mert nem csak a kritériumokat



teljesíti. Egy jó civil kezdeményezésnek tartja, amit támogatni érdemes. Kérdezi, hogy van-e kérdés, vélemény.

Kérdés, vélemény nem lévén, szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

***Megállapítja, hogy a bizottság 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag - a következő határozatot hozza:***

**218/2019. (XI.13.) ÜPB h.**

**Tárgy:** A Szirbik Miklós Egyesület zászlóhasználat iránti kérelmének elbírálása

## HATÁROZAT

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete Ügyrendi és Pénzügyi Bizottsága – a Makó város jelképeinek és a Makó városra utaló elnevezésnek a használatáról szóló 35/2003. (VIII. 28.) önkormányzati rendelet 9. § (8) bekezdésében foglalt hatáskörében eljárva – úgy határoz, hogy **engedélyezi a Szirbik Miklós Egyesület** (székhely: 6900 Makó, Hunyadi u. 15/A., fsz.:3., képviseli: Forgó Géza elnök) **részére Makó Város zászlajának használatát a Makó Anno 2020 évi falinaptárjában, a városnap piktogrammal való megjelölése okán**, határozatlan időtartamra, de legfeljebb a 2020 évre szóló falinaptár gyártásának idejére.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** bizottság elnöke

### **Erről értesítést kap:**

- Makó Város polgármestere
- Makó Város jegyzője
- Szirbik Miklós Egyesület (székhely: 6900 Makó, Hunyadi u. 15/A., fsz.:3., képviseli: Forgó Géza elnök)
- Makói Polgármesteri Hivatal Jegyzői Iroda Jogi Csoport
- Irattár

### **7. sz. napirend:**

#### **Mágori Dániel e.v. névhasználat iránti kérelmének elbírálása**

***Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő:*** dr. Nemes Adriennek adja meg a szót.

***dr. Nemes Adrienn, a Jogi Csoport munkatársa:*** Felvezeti, hogy Mágori Dániel egyéni vállalkozásának keretében csodálatos fényképeket készített a városról. A fényképeket ajándék és dísz tárgyak esetében látványtervekkel szemléltetve szeretné a jövőben felhasználni. Makó város nevének a használatát kérte, amely bizottsági hatáskörbe tartozik. Az ajándéktárgyak hűtőmágnesek, kitűzők és fényképes naptár.

***Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő:*** Úgy gondolja, hogy a fényképes naptár hiánypótló, mert ilyen Makó városáról eddig nem látott. Megint egy ízléses, szép, sokak által keresett dologról van szó, melyet Mágori Dániel

elkészített. A felvételek érdekessége, hogy jó néhány drónnal készült, így egy távlati képet adnak, mely korszerű technikával készült. Kérdezi, hogy kérdés, észrevétel van-e.

Kérdés, vélemény nem lévén, szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

**Megállapítja, hogy a bizottság 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag - a következő határozatot hozza:**

**219/2019. (XI.13.) ÜPB h.**

**Tárgy:** Mágori Dániel e.v. névhasználat iránti kérelmének elbírálása

## HATÁROZAT

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete Ügyrendi és Pénzügyi Bizottsága – a Makó város jelképeinek és a Makó városra utaló elnevezésnek a használatáról szóló 35/2003. (VIII. 28.) önkormányzati rendelet 15. § (1) bekezdésében foglalt jogkörében eljárva – úgy határoz, hogy **engedélyezi Mágori Dániel** (székhely: 6900 Makó, Alma u. 2.) egyéni vállalkozó részére a **"Makó" elnevezés hivatalos használatát határozatlan időtartamra, de legfeljebb tevékenysége folytatásának időtartamára az általa készített és árusított hűtőmágneseken, kitűzőkön és fényképes falinaptáron.**


**Határidő:** azonnal

**Felelős:** bizottság elnöke


### **Erről értesítést kap:**


- Makó Város polgármestere
- Makó Város jegyzője
- Mágori Dániel ev. (székhely: 6900 Makó, Alma u. 2.)
- Makói Polgármesteri Hivatal Jegyzői Iroda Jogi Csoport
- Irattár

**Dr. Hadik György, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke, települési képviselő:**  
Megállapítja, hogy az ülés napirendjeit megtárgyalták. Megköszöni képviselőtársai munkáját, az ülést bezárja.

  
**Dr. Hadik György**  
a bizottság elnöke



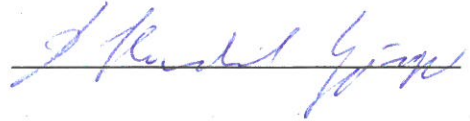
  
**Molnár Viktor**  
jkv. hitelesítő

  
**Tóth Andrea**  
jegyzőkönyvvezető



**Jelenléti ív**  
**Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság**  
**2019. november 13-i rendkívüli, nyilvános üléséről**

Dr. Hadik György elnök



Gáspár sándor

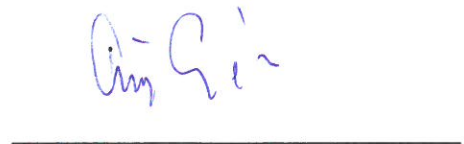
\_\_\_\_\_

Varga Ferenc



- Kültagok:

Kiss Géza

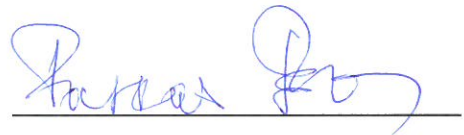


Molnár Viktor



**Meghívottak:**

Farkas Éva Erzsébet polgármester



Czirbus Gábor alpolgármester

\_\_\_\_\_

dr. Kruzslicz-Bodnár Gréta jegyző

\_\_\_\_\_

Bakos Tamás aljegyző



dr. Nagy Viktória



Barna Gábor



Vargáné Török Ágnes



Tóth Ferenc

\_\_\_\_\_

dr. Ákosi Ádám

\_\_\_\_\_

Héja Andrea

\_\_\_\_\_

dr. Szilágyi Tímea



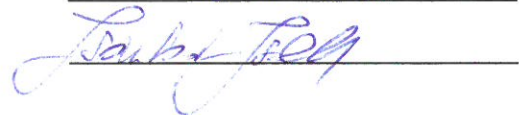
dr. Rövidné dr. Szentandrás Edit

\_\_\_\_\_

Siket Tibor



Zsámboki Zsolt



**Jelenléti ív**  
**Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság**  
**2019. november 13-i rendkívüli, nyilvános üléséről**

Nagy Gábor

dr. Nemes Adrienn

Tóth Andrea


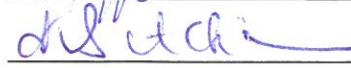

Nyergesné Kovács Erzsébet

Kaposta Áron

„Makói Gazdasági Integrációs Közösség,

Makó és Térsége”

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

  
\_\_\_\_\_  
  
\_\_\_\_\_  
  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

## **M E G H Í V Ó**

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testület Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság rendkívüli ülését **2019. november 13. napján (szerda) 8:00 órára h í v o m össze**, melyre ezúton meghívom.

**Az ülés helye:** Makói Polgármesteri Hivatal – kistárgyaló terem

## **N A P I R E N D**

1. Az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság ügyrendjének elfogadása (csak bizottság)
2. A " Korona Szálló földszintjén Infopont kialakítása - TOP-1.2.1-16-CS1-2017-00008" tárgyú közbeszerzési eljárás eredménytelenné nyilvánítása (csak bizottság)
3. A "Korona Szálló földszintjén Infopont kialakítása TOP-1.2.1-16-CS1-2017-00008" tárgyú közbeszerzési eljárás megindítása (csak bizottság)
4. A "Korona Szálló emeletének civil, kulturális és közösségi központként való fejlesztése" tárgyú közbeszerzési eljárás megindítása (csak bizottság)
5. A "TOP-1.2.1-16-CS1-2017-00008 projekt keretében egyéb kivitelezési feladatok" tárgyú közbeszerzési eljárásban döntés meghozatala (csak bizottság)
6. A Szirbik Miklós Egyesület zászlóhasználat iránti kérelmének elbírálása (csak bizottság)
7. Mágori Dániel e.v. névhasználat iránti kérelmének elbírálása (csak bizottság)

**Makó, 2019. november 12.**

**Dr. Hadik György s. k.**  
**elnök**

## Bizottsági előterjesztés

2019. november 13.

**Tárgy:** Az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság  
ügyrendjének elfogadása

**Előterjesztő:** Dr. Hadik György elnök

**Ügyiratszám:** I/934-1/2019.

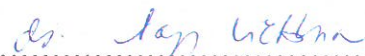
**Melléklet:** Ügyrend tervezet

**Készítette:** Makói Polgármesteri Hivatal Jegyzői Iroda – Jogi  
Csoport



.....  
dr. Nemes Adrienn

**Témafelelős:**



.....  
dr. Nagy Viktória  
Jegyzői Iroda vezetője

**Az előterjesztést látta:**



.....  
.....

**Döntésre megküldve:**

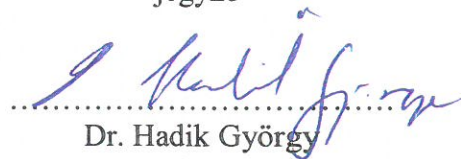
Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság

**Törvényességi véleményezésre  
bemutatva:**



.....  
dr. Kruszlócz-Bodnár Gréta  
jegyző

**A napirend előterjesztőjének  
jóváhagyása:**



.....  
Dr. Hadik György  
elnök







# MAKÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA BIZOTTSÁGI ELNÖKÉTŐL

Ikt.sz.: I/934-1/2019.

Üi.: dr. Nemes Adrienn

## ELŐTERJESZTÉS

**Tárgy:** Az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság ügyrendjének elfogadása

**Melléklet:** Ügyrend tervezet

**Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete  
Ügyrendi és Pénzügyi Bizottsága részére**

### MAKÓ

**Tisztelt Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság!**

Makó Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 13/2015. (V.28.) önkormányzati rendelete (továbbiakban: SZMSZ) 39. § (1) bekezdése értelmében az állandó bizottság működésének főbb szabályait az SZMSZ tartalmazza, míg a részletes szabályokat az egyes bizottságok maguk határozzák meg az ügyrendjükben. A bizottság az ügyrendjét maga készíti és fogadja el.

Az ügyrend rendelkezik a bizottság szervezetéről, a bizottság munkatervével kapcsolatos tudnivalókról, az egyes rendes és rendkívüli ülések összehívásának és levezetésének a rendjéről, a szavazások lebonyolításáról, valamint az ülésekről készült jegyzőkönyv kötelező tartalmi elemeiről.

Az ügyrend a bizottság megbízatásának időtartamára szól.

Tekintettel a 2019. évi általános önkormányzati választásokra, illetve az újonnan megalakult bizottságokra, és a 2019. november 6. napjától hatályos SZMSZ szabályaira, indokolt az új ügyrend elfogadása.

Az aktuális szervezeti változások átvezetését és a szükséges módosításokat dőlt betűvel jelzi a mellékelt ügyrend tervezet, az alábbiak szerint:

- Az ügyrend új kötelező tartalmi eleme a bizottság elnökének helyettesítéséről való rendelkezés.
- Az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság ülései a hónap utolsó szerdáján megtartott testületi ülést megelőző keddi napon kerülnek megtartásra.
- A helyi önkormányzati képviselők tiszteletdíjáról szóló önkormányzati rendelet megjelölése is aktualizálásra került.

Az ismertetett változások átvezetésén túl a bizottság ügyrendjén változtatni nem indokolt.

**Tisztelt Bizottság!**

Fenti előterjesztés alapján javaslom, hogy válasszuk meg bizottságunk elnökhelyettesét, majd fogadjuk el ügyrendünket az alábbi határozati javaslatok szerint.

### 1. sz. HATÁROZATI JAVASLAT

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete Ügyrendi és Pénzügyi Bizottsága Makó Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 13/2015. (V.28.) önkormányzati rendelete 39. § (1) bekezdése alapján elnökhelyettesének tagja közül

\_\_\_\_\_ -t  
választotta.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** elnök

**Erről értesítést kap:**

- Makó Város Polgármestere
- Makó Város Jegyzője
- Makói Polgármesteri Hivatal Jegyzői Iroda
- Érintett
- Irattár

### 2. sz. HATÁROZATI JAVASLAT

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete Ügyrendi és Pénzügyi Bizottsága Makó Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 13/2015. (V.28.) önkormányzati rendelete 39. § (1) bekezdése alapján - a 3. melléklet 3.1.2.1. pontban biztosított jogkörében eljárva- megállapítja ügyrendjét az 1. melléklet szerinti tartalommal.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** elnök

**Erről értesítést kap:**

- Makó Város Polgármestere
- Makó Város Jegyzője
- Makói Polgármesteri Hivatal Jegyzői Iroda
- Irattár

**Makó, 2019. november 11.**

  
Dr. Hadik György  
elnök



**Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete  
Ügyrendi és Pénzügyi Bizottságának  
Ügyrendje**

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 57. § (1) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva a Makó Város Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 13/2015. (V.28.) önkormányzati rendeletével Ügyrendi és Pénzügyi Bizottságot hozott létre. Az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság – figyelemmel a hatályban lévő Makó Város Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 13/2015. (V.28.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: SZMSZ) 38-43. §-aira – működésének részletes szabályait az alábbiak szerint állapítja meg:

**I. FEJEZET**

**A BIZOTTSÁG SZERVEZETE**

**1.**

- 1.1. A bizottság az önkormányzat képviselő-testületének állandó bizottsága.
- 1.2. A bizottság elnökét és tagjait a képviselő-testület választja.
- 1.3. *A bizottság tagjai közül elnökhelyettest választ.*
- 1.4. A bizottság tagjainak névsorát ezen Ügyrend függeléke tartalmazza.

**II. FEJEZET**

**A BIZOTTSÁG MŰKÖDÉSE**

**A bizottság munkaterve**

**2.**

A bizottság féléves vagy éves munkaterv alapján működik, melynek alapját a képviselő-testület munkaterve képezi.

**A bizottsági ülés összehívása**

**3.**

- 3.1. A bizottság rendes és rendkívüli ülést tart.
- 3.2. A bizottság üléseit az elnök, akadályoztatása esetén *az elnökhelyettes* hívja össze.
- 3.3. A bizottság az ülést a munkatervben meghatározott időpontban, általában a képviselő-testület ülését megelőző *kedden* tartja.
- 3.4. A bizottsági ülés meghívóját és a meghívó mellékletét képező írásos anyagot – a rendkívüli ülés esetleges írásbeli meghívóját és írásos anyagát kivéve – legkésőbb az ülés napját megelőző 5. napon kell a bizottsági tagok rendelkezésére bocsátani

- írásvédett formában, elektronikus úton. A bizottsági anyagok közzétételének időpontja azoknak az önkormányzat honlapjára való feltételének időpontja. A Polgármesteri Hivatal a közzététellel egyidejűleg elektronikus levélben értesíti a bizottsági tagokat, kivéve azon bizottsági tagokat, akik képviselők is, és nemleges nyilatkozatot adtak a képviselő-testületi anyagok elektronikus úton való fogadásával kapcsolatban.
- 3.5. Azon képviselő bizottsági tagok számára, akik ez irányú nyilatkozat hiányában nem kívánják elektronikusan fogadni a bizottsági anyagokat, a meghívót és az írásos (papír alapú) előterjesztéseket úgy kell kiadni, hogy azt a bizottság ülését megelőzően legalább 5. napon kézhez kapják.
  - 3.6. A bizottsági ülés meghívója tartalmazza az ülés helyét és idejét, valamint a javasolt napirendi pontokat.
  - 3.7. A bizottság ülését össze kell hívni a képviselő-testület, a polgármester, valamint a bizottsági tagok egynegyedének indítványára is.

#### 4.

- 4.1. A bizottsági ülésen állandó meghívottak:
  - 4.1.1. a polgármester,
  - 4.1.2. az alpolgármester,
  - 4.1.3. a jegyző,
  - 4.1.4. az aljegyző,
  - 4.1.5. az iroda- és csoportvezetők,
  - 4.1.6. Makói Gazdasági Integrációs Közösség, Makó és Térsége.
- 4.2. A bizottsági ülésen eseti meghívottak a napirend tárgya szerint érintett intézmények és szervezetek vezetői.
- 4.3. A bizottsági ülés anyagai az állandó és az eseti meghívottak részére elektronikus úton, a bizottság tagjai számára - a 3.4.-3.5. pontokban ismertetettek alapján – elektronikus úton, vagy írásban kerülnek kiküldésre.

#### A bizottsági ülés rendje

#### 5.

- 5.1. A bizottság ülését az elnök, akadályoztatása esetén az *elnökhelyettes* vezeti.
- 5.2. Az ülés megnyitása után az ülésvezető felkéri a bizottság valamely tagját a jegyzőkönyv hitelesítésére.

#### 6.

- 6.1. A bizottság határozatképes, ha tagjainak több mint fele jelen van az ülésen.
- 6.2. Határozatképtelenség esetén a bizottság ülését a legrövidebb időn belül ismételtén össze kell hívni.
- 6.3. A bizottság a döntéseit határozat formájában hozza meg. A határozatokat az év elejétől kezdődően emelkedő sorszámmal kell ellátni, törve a tárgyév számával, feltüntetve a meghozatal időpontját és a bizottság nevének rövidítését (ÜPB).
- 6.4. A bizottság határozattal dönt a bizottsági ülés napirendjéről.

#### 7.

- 7.1. A bizottság a döntéseit nyílt szavazással hozza meg. A nyílt szavazás kézfelemeléssel történik.
- 7.2. A bizottsági tag „igen”-nel, „nem”-mel, vagy „tartózkodom”-mal szavazhat.
- 7.3. Szavazni kizárólag személyesen lehet.
- 7.4. A nyílt szavazás eredményét a bizottság elnöke állapítja meg. A szavazatok téves összeszámlálása esetén elrendeli a szavazás megismétlését.

## 8.

- 8.1. A bizottság a döntését egyszerű szótöbbséggel hozza.
- 8.2. A bizottság a munkatervben és a meghívóban nem szereplő kérdés napirendre tűzéséről egyszerű szótöbbséggel dönt.
- 8.3. A bizottság minősített többséggel dönt:
  - 8.3.1. bizottsági tag kizárásáról a döntéshozatalból, amennyiben az ügy a bizottsági tagot vagy annak közeli hozzátartozóját személyesen érinti,
  - 8.3.2. zárt ülés elrendeléséről a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló törvényben foglaltak szerint.
- 8.4. Egyszerű szótöbbséget igénylő ügy esetén a jelenlévő bizottsági tagok több, mint felének; minősített többséget igénylő ügyben a megválasztott bizottsági tagok több, mint felének egyező szavazata szükséges az érdemi döntés meghozatalához.

## 9.

- 9.1. A bizottság ülései nyilvánosak.
- 9.2. A bizottság zárt ülést tart önkormányzati hatósági, összeférhetlenségi, méltatlansági, fegyelmi büntetés kiszabása, kitüntetési ügy tárgyalásakor és vagyonyilatkozattal kapcsolatos eljárás esetén, továbbá az érintett kérésére választás, kinevezés, felmentés, vezetői megbízás adása, illetőleg visszavonása, fegyelmi eljárás megindítása, és állásfoglalást igénylő személyi ügy tárgyalásakor.
- 9.3. A bizottság zárt ülést rendelhet el az önkormányzat vagyonával való rendelkezés, valamint a képviselő-testület által kiírt pályázat tárgyalásakor, ha a nyilvános ülés az önkormányzat vagy más üzleti érdekét sért.
- 9.4. A zárt ülésen részt vehet:
  - 9.4.1. a polgármester,
  - 9.4.2. az alpolgármester,
  - 9.4.3. a jegyző,
  - 9.4.4. az aljegyző,
  - 9.4.5. a bizottság tagjai,
  - 9.4.6. a jegyzőkönyv-vezető,
  - 9.4.7. a képviselő-testület tagjai,
  - 9.4.8. az iroda- és csoportvezetők,
  - 9.4.9. meghívása esetén az érintett szerv, illetve személy.
- 9.5. A zárt ülésről külön jegyzőkönyv készül. A zárt ülésről készült jegyzőkönyvben rögzített, külön törvény szerinti közérdekű adatról és közérdekből nyilvános adatról a Bizottság elnökétől írásban információ kérhető; aki azt – a törvényi feltételek fennállása esetén – 15 napon belül köteles megadni.

## 10.

- 10.1. A bizottság tagja a bizottság ülésein köteles részt venni, távolmaradását – amennyiben lehetséges – köteles előre jelezni a bizottság elnökénél.
- 10.2. Amennyiben a bizottság tagja a bizottsági üléseken tartósan nem vesz részt, a bizottság elnöke véleményének kikérése után a képviselő-testület az érintett tag tiszteletdíját a helyi önkormányzati képviselők tiszteletdíjáról szóló *12/2019. (XI.07.)* önkormányzati rendelet 4. § (1) bekezdése alapján csökkenti.

## Kizárás

### 11.

- 11.1. A bizottság tagja köteles a napirend tárgyalásakor – közeli hozzátartozójára is tekintettel – bejelenteni személyes érintettségét, egyúttal bejelentheti, hogy az adott döntés meghozatalában nem kíván részt venni.
- 11.2. A bizottság elnökének kizárásáról a bizottság dönt.
- 11.3. A bizottság tagjának kizárásáról a bizottság dönt.

## Jegyzőkönyv

### 12.

- 12.1. A bizottság üléséről hangfelvétel készül, amelyről az ülés napjától számított 15 napon belül – a tanácskozás lényegét tartalmazó – jegyzőkönyvet kell készíteni.
- 12.2. A bizottság üléséről készült jegyzőkönyvet a bizottság elnöke, a jegyzőkönyv-hitelesítő, valamint a jegyzőkönyv-vezető írja alá.
- 12.3. A bizottság üléséről a jegyzőkönyvet 1 példányban kell elkészíteni. A jegyző gondoskodik a jegyzőkönyv megőrzéséről, továbbá elektronikus úton a megyei kormányhivatalhoz történő továbbításáról.
- 12.4. A jegyzőkönyv készítéséről a Polgármesteri Hivatal Jegyzői Irodájának vezetője gondoskodik.
- 12.5. A jegyzőkönyv mellékletét képezi a jelenléti ív, a meghívó és a bizottsági ülés írásos anyaga.

### 13.

A bizottság működésével kapcsolatos ügyviteli feladatokat a bizottság mellett működő, a Polgármesteri Hivatal köztisztviselői közül a jegyző által kijelölt bizottsági felelős és a jegyzőkönyv-vezető látja el.



### **III. FEJEZET**

#### **A BIZOTTSÁG FELADAT- ÉS HATÁSKÖRE**

##### **14.**

A bizottság feladat- és hatáskörét az SZMSZ 3. melléklete, valamint az egyéb önkormányzati rendeletek tartalmazzák.

### **IV. FEJEZET**

#### **AZ EGYÜTTES BIZOTTSÁGI ÜLÉS SZABÁLYAI**

##### **15.**

- 15.1. Több bizottság hatáskörét érintő feladat ellátása érdekében a bizottságok együttes ülést tarthatnak.
- 15.2. Az együttes ülést – megegyezés alapján – az együttes ülésen résztvevő valamelyik bizottság elnöke vezeti.
- 15.3. Az együttes ülésen a határozatképességet külön-külön kell megállapítani, és a szavazást bizottságonként külön kell megtartani.
- 15.4. Az együttes bizottsági ülésen született döntésekről a bizottságok önálló határozatot hoznak.
- 15.5. Az együttes ülésről készült jegyzőkönyvet a 12. pontban meghatározottak szerint kell elkészíteni.

### **V. FEJEZET**

#### **ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK**

##### **16.**

Ezen Ügyrendben nem szabályozott kérdésekben az Mötv., valamint az SZMSZ rendelkezéseit kell megfelelően alkalmazni.

**Dr. Hadik György**  
bizottsági elnök

**Záradék:**

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete Ügyrendi és Pénzügyi Bizottsága a \_\_\_/2019. (XI.13.) ÜPB határozattal ezen Ügyrendet jóváhagyta.

Ezen Ügyrend 2019. november 14. napján lép hatályba. Hatályba lépésével egyidejűleg hatályát veszti az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság 172/2015. (VI.22.) ÜPB határozatával jóváhagyott ügyrendje.

**Dr. Hadik György**  
bizottsági elnök

**Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság**  
**Ügyrendje**

**Függelék**

**A bizottság tagjainak névsora**

**Elnök:**

Dr. Hadik György

**Tagok:**

Gáspár Sándor

Varga Ferenc

**Kültagok:**

Kiss Géza

Molnár Viktor



## Bizottsági előterjesztés

2019. november 13.


**Tárgy:** A „Korona Szálló földszintjén Infopont kialakítása - TOP-1.2.1-16-CS1-2017-00008” tárgyú közbeszerzési eljárás eredménytelenné nyilvánítása



**Előterjesztő:** dr. Kruzslicz-Bodnár Gréta jegyző

**Ügyiratszám:** I/946-1/2019

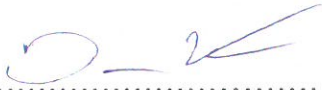
**Melléklet:** Bírálóbizottsági jegyzőkönyv

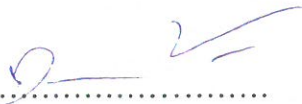
**Készítette:** Makói Polgármesteri Hivatal  
Innovációs és Városfejlesztési Iroda  
Beruházási csoport  
Dr. Juhos Bernadett  
dr. Juhos Bernadett

**Témafelelős:**   
Siket Tibor  
csoportvezető

**Az előterjesztést látta:**   


**Döntésre megküldve:** Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság

**Törvényességi véleményezésre bemutatva:**   
dr. Kruzslicz-Bodnár Gréta  
jegyző

**A napirend előterjesztőjének jóváhagyása:**   
dr. Kruzslicz-Bodnár Gréta  
jegyző





# MAKÓ VÁROS JEGYZŐJÉTŐL

Ikt.sz.: I/946-1/2019  
Üi.: dr. Juhos Bernadett

## Előterjesztés

Tárgy: A " Korona Szálló földszintjén Infopont kialakítása - TOP-1.2.1-16-CS1-2017-00008" tárgyú közbeszerzési eljárás eredménytelenné nyilvánítása  
Melléklet: Bírálóbizottsági jegyzőkönyv

**Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság**

## M a k ó

**Tisztelt Bizottság!**

Makó Város Önkormányzata a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) Harmadik része nemzeti értékhatárt elérő értékű nyílt eljárás alkalmazásával a Kbt. 115. § (1) bekezdés szerinti közbeszerzési eljárást folytatott le a "*Korona Szálló földszintjén Infopont kialakítása - TOP-1.2.1-16-CS1-2017-00008*" tárgyban.

Az ajánlattételi felhívásban meghatározott határidőn belül, azaz 2019. augusztus 08. napján 14 óra 00 percig két ajánlattevő nyújtott be ajánlatot.

Az ajánlattételi határidőn belül beérkezett ajánlatokat az ajánlattételi felhívásban meghatározott formai és tartalmi kritériumok, egyéb érvényességi feltételek, valamint a benyújtott hiánypótlás alapján a Bírálóbizottság megvizsgálta, és megállapította, hogy mindkét ajánlattevő ajánlata a Kbt. 73. § (1) bekezdésének e) pontja alapján érvénytelennek minősül.

Tekintettel arra, hogy fentiekből következően az eljárásban kizárólag érvénytelen ajánlatokat nyújtottak be, a Bírálóbizottság javasolja a Kbt. 75. § (1) bekezdésének b) pontja alapján az eljárást eredménytelenné nyilvánítani.

**Tisztelt Bizottság!**

A fentiek alapján a következő határozati javaslatot terjesztem a Tisztelt Bizottság elé:

## HATÁROZATI JAVASLAT

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete Ügyrendi és Pénzügyi Bizottsága a 162/2018. (V.30.) MÖKT h. számú határozattal elfogadott Makó Város Önkormányzata Közbeszerzési Szabályzata 1.8. bf) pontja alapján úgy dönt, hogy a "*Korona Szálló földszintjén Infopont kialakítása - TOP-1.2.1-16-CS1-2017-00008*" tárgyú közbeszerzési eljárást eredménytelenné nyilvánítja.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** jegyző

**A határozatról értesítést kap:**

- Makó Város polgármestere
- Makó Város jegyzője
- Makói Polgármesteri Hivatal Innovációs és Városfejlesztési Iroda Beruházási Csoport
- Makói Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Iroda
- Irattár

**Makó, 2019. november 06.**

  
**dr. Kruzsliz-Bodnár Gréta**  
**jegyző**



## I. Általános információk

- Ajánlatkérő neve és székhelye:** Makó Város Önkormányzata (6900 Makó Széchenyi tér 22.)
- A közbeszerzés tárgya:** „Korona Szálló földszintjén Infopont kialakítása” (EKR azonosító: EKR000935162019)
- A közbeszerzési eljárás fajtája, megindításának körülményei:** Ajánlatkérő a Kbt. Harmadik Rész, nemzeti eljárásrendben lefolytatott hirdetmény és tárgyalás nélküli (Kbt. 115. § (1) bekezdés szerinti) nyílt közbeszerzési eljárást 2019. július 23. napján az ajánlattételi felhívás és a közbeszerzési dokumentumok ajánlattevők részére történő közvetlen megküldésével indította meg.
- Eljárási cselekmény:** döntési javaslat a benyújtott ajánlatok érvénytelenségéről és az eljárás eredménytelenségéről
- Helyszín:** Makó Város Önkormányzata (6900 Makó, Széchenyi tér 22.)
- Időpont:** 2019. szeptember 24. 11:00
- A jegyzőkönyv felvételekor jelenlévő személyek:** A Bíráló Bizottság alulírott tagjai.
- Ajánlattevők neve, székhelye, a felhívásban előírt értékelési szempontok szerinti megajánlásai:** A 2019. augusztus 8. napján létrejött bontási jegyzőkönyv szerint

## II. AJÁNLATOK BONTÁSA

Az ajánlattételi határidőn belül, azaz 2019. augusztus 8. napján 14:00 óráig benyújtott alábbi 2 (kettő) darab ajánlat bontására az Elektronikus Közbeszerzési Rendszerben került sor automatikusan, az ajánlattételi határidő lejártát követően kettő órával, 2019. augusztus 8. napján 16:00 órakor:

Név	Makói Városgazdálkodási Nonprofit Kft.	M-COLOR 2009 Kft.
Székhely	6900 Makó, Návay Lajos tér 5-7.	6900 Makó, Csanád vezér tér 7.
Adószám	18458635-2-06	14941209-2-06
1. Nettó ajánlati ár összesen tartalékkeret nélkül (HUF)	79.108.414 HUF	85.351.473 HUF
2. Az M.2. pontot igazoló szakember szakmai többlettapasztalata (0-36 hónap)	0	0
3. Jótállás időtartama a kötelező 36 hónap felett (0-24 hónap)	0	0

Jelen eljárás során a rendelkezésre álló anyagi fedezet összege nettó 87.067.500 HUF, mely az ajánlatok bontásakor ismertetésre került.



### III. HIÁNYPÓTLÁSI FELHÍVÁS

Ajánlatkérő a benyújtott ajánlatok áttanulmányozását követően 2019. szeptember 3-án hiányok pótlására hívta fel az ajánlattevőket. A hiánypótlási felhívásban foglaltak benyújtási határideje 2019. szeptember 10. napján 15:00-kor járt le.

#### A) Hiánypótlási felhívás

##### M-COLOR 2009 Kft. (6900 Makó, Csanád vezér tér 7.)

Ajánlatkérő hiánypótlási felhívás keretében az alábbi nyilatkozatok benyújtását kérte ajánlattevőtől:

- „Nyilatkozat kizáró okok fenn nem állásáról” elnevezésű EKR űrlap javítása oly módon, hogy abban Ajánlattevő arról nyilatkozik, hogy nem áll a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k), m) és q) pontja szerinti kizáró okok hatálya alatt;
- „Nyilatkozat a Kbt. 114. § (2) bekezdésében foglaltakra (alkalmasságot igazoló szervezet)” elnevezésű dokumentum csatolása oly módon, hogy az az alkalmasságot igazoló szervezet képviselője által kerül cégszerűen aláírásra;
- árazott költségvetés (.pdf és Excel formátumban is) benyújtása oly módon, hogy a költségvetés *Átalakítási munkálatok* fül 53-55. soraiban az *Anyag Egységár*, illetőleg *Díj egységár* mezőkben Ajánlattevő nem a sorhoz tartozó összesített megajánlást, hanem az egységárakat tünteti fel.

##### Makói Városgazdálkodási Nonprofit Kft. (6900 Makó, Návay Lajos tér 5-7.)

Ajánlatkérő hiánypótlási felhívás keretében az alábbi nyilatkozatok benyújtását kérte ajánlattevőtől:

- a Kbt. 66. § (6) bekezdése szerinti alvállalkozókra vonatkozó információkat tartalmazó, cégszerűen aláírt nyilatkozat;
- a Kbt. 65. § (7) bekezdése szerinti információkat tartalmazó, cégszerűen aláírt nyilatkozat;
- az ajánlattételi felhívásban meghatározott alkalmassági követelmények teljesülésére vonatkozó, cégszerűen aláírt, a Kbt. 114. § (2) szerinti nyilatkozat;
- arra vonatkozó nyilatkozat, hogy a felhívás M.2. pontjában előírt, meghatározott jogosultsággal rendelkező szakember szerepelni fog a szerződéskötésig a Magyar Mérnöki Kamara (www.mmk.hu), illetve a Magyar Építész Kamara (www.mek.hu), továbbá más jogszabályban meghatározott névjegyzékben és a megajánlott szakember a kamarai nyilvántartásba vétellel a szerződés teljes időtartama alatt rendelkezni fog;
- arra vonatkozó nyilatkozat, hogy a felhívásban előírt mértékű felelősségbiztosítással a szerződéskötés időpontjára Ajánlattevő rendelkezni fog;
- az arra jogosult által aláírt, .pdf formátumú árazott költségvetés;
- a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontja tekintetében EKR-úrlapon tett, megerősített nyilatkozat;
- árazott költségvetés benyújtása oly módon, hogy a költségvetés *Átalakítási munkálatok* fül 53-55. soraiban az *Anyag Egységár*, illetőleg *Díj egységár* mezőkben Ajánlattevő nem a sorhoz tartozó összesített megajánlást, hanem az egységárakat tünteti fel.

Az M-COLOR 2009. Kft. a hiánypótlási felhívásban foglaltakat a hiánypótlási felhívásban előírt határidőben nem teljesítette, a felhívásban megjelölt dokumentumokat nem nyújtotta be.

A Makói Városgazdálkodási Nonprofit Kft. a hiánypótlási felhívásban foglaltakat a hiánypótlási felhívásban előírt határidőben részlegesen teljesítette, a felhívásban megjelölt dokumentumokat nem teljeskörűen, ill. hibamentesen nyújtotta be.



#### IV. AZ AJÁNLATOK ÉRVÉNYTELENSÉGE

##### M-COLOR 2009 Kft. (6900 Makó, Csanád vezér tér 7.)

Az M-COLOR 2009. Kft. a hiánypótlási felhívásban foglaltakat a hiánypótlási felhívásban előírt határidőben nem teljesítette, a bíráló bizottsági jegyzőkönyv III. pontjában megjelölt dokumentumokat nem nyújtotta be.

A bíráló bizottsági jegyzőkönyv III-IV. pontjában rögzítettekre, valamint arra való tekintettel, hogy a hiánypótlási felhívásban jelzett hibák és hiányok nem minősülnek Ajánlatkérő által meghatározott formai követelményeknek, az M-COLOR 2009 Kft. jelen eljárásban **benyújtott ajánlata vonatkozásában a Kbt. 73. § (1) bekezdése e) pontja szerinti érvénytelenség megállapítható az alábbiak szerint:**

1. Ajánlatkérő az ajánlattételi felhívás III.1.1) *Kizáró okok és a szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság* pontjában előírta, hogy az eljárásban nem lehet ajánlattevő olyan gazdasági szereplő, aki a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k) m) és q) pontjának hatálya alá tartozik. Ajánlatkérő az ajánlattételi felhívás ugyanezen pontjában jelezte, hogy Ajánlattevőnek a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 17. § (1) bekezdés szerint EKR űrlapon, egyszerű nyilatkozatot kell benyújtania arról, hogy nem tartozik a felhívásban előírt kizáró okok hatálya alá. Ajánlattevő az eredeti ajánlata részeként benyújtott, „Nyilatkozat kizáró okok fenn nem állásáról” elnevezésű EKR űrlapon nem jelölte egyértelműen az EKR-űrlapon, hogy nem áll a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k), m) és q) pontja szerinti kizáró okok hatálya alatt. Ajánlattevő a hiánypótlási felhívás ezen dokumentum javítására vonatkozó pontját a hiánypótlási felhívásban előírt határidőben nem teljesítette, ezáltal ajánlata a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján nem felelt meg az ajánlattételi felhívásban meghatározott feltételeknek.
2. Ajánlatkérő hiánypótlási felhívás keretében előírta, hogy Ajánlattevő nyújtsa be a közbeszerzési dokumentáció 4. kötetének 4/B. számú mellékleteként kiadott, „Nyilatkozat a Kbt. 114. § (2) bekezdésében foglaltakra (alkalmasságot igazoló szervezet)” elnevezésű dokumentumot oly módon, hogy az nem Ajánlattevő, hanem az eljárásban igénybe venni kívánt alkalmasságot igazoló szervezet képviselője által kerül cégszerűen aláírásra. Ajánlattevő a hiánypótlási felhívás ezen dokumentum javítására vonatkozó pontját a hiánypótlási felhívásban előírt határidőben nem teljesítette, ezáltal ajánlata a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján nem felelt meg a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott feltételeknek.
3. Ajánlatkérő hiánypótlási felhívás keretében előírta, hogy Ajánlattevő nyújtsa be az árazott költségvetés (.pdf és Excel formátumban is) oly módon, hogy a költségvetés *Átalakítási munkálatok* fül 53-55. soraiban az *Anyag Egységár*, illetőleg *Díj egységár* mezőkben Ajánlattevő nem a sorhoz tartozó összesített megajánlást, hanem az egységárakat tünteti fel. Ajánlattevő a hiánypótlási felhívás ezen dokumentum javítására vonatkozó pontját a hiánypótlási felhívásban előírt határidőben nem teljesítette, ezáltal ajánlata a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján nem felelt meg a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott feltételeknek.

A Kbt. 73. § (1) bekezdésének e) pontja értelmében az ajánlat érvénytelen, ha a Kbt. 73. § (1) bekezdésének a)-d) pontjaiban meghatározottakon kívüli egyéb módon nem felelt meg az ajánlattételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, ide nem értve az ajánlat Ajánlatkérő által előírt formai követelményeit.

A bíráló bizottsági jegyzőkönyv III-IV. pontjában rögzítettekre, valamint arra való tekintettel, hogy a hiánypótlási felhívásban jelzett hibák és hiányok nem minősülnek Ajánlatkérő által meghatározott formai követelményeknek, az M-COLOR 2009 Kft. jelen eljárásban **benyújtott ajánlata vonatkozásában a Kbt. 73. § (1) bekezdése e) pontja szerinti érvénytelenség megállapítható.**

---

**Makói Városgazdálkodási Nonprofit Kft. (6900 Makó, Návay Lajos tér 5-7.)**

---

A Makói Városgazdálkodási Nonprofit Kft. a hiánypótlási felhívásban foglaltakat a hiánypótlási felhívásban előírt határidőben részlegesen teljesítette, a felhívásban megjelölt dokumentumokat nem teljeskörűen, ill. hibamentesen nyújtotta be.

A bíráló bizottsági jegyzőkönyv III-IV. pontjában rögzítettek, valamint arra való tekintettel, hogy a hiánypótlási felhívásban jelzett hibák és hiányok nem minősülnek Ajánlatkérő által meghatározott formai követelményeknek, a **Makói Városgazdálkodási Nonprofit Kft. jelen eljárásban benyújtott ajánlata vonatkozásában a Kbt. 73. § (1) bekezdése e) pontja szerinti érvénytelenség megállapítható az alábbiak szerint:**

1. A Kbt. 73. § (1) bekezdésének e) pontja értelmében az ajánlat érvénytelen, ha a Kbt. 73. (1) bekezdésének a)-d) pontjaiban meghatározottakon kívüli egyéb módon nem felel meg az ajánlattételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, ide nem értve az ajánlat ajánlatkérő által előírt formai követelményeit.

Ajánlatkérő az ajánlattételi felhívás III.1.3) *Műszaki, illetve szakmai alkalmasság* pontjában előírta, hogy a szerződéskötés feltétele, hogy a felhívás M.2. pontjában előírt, meghatározott jogosultsággal rendelkező szakembereknek szerepelnie kell a Magyar Mérnöki Kamara ([www.mmk.hu](http://www.mmk.hu)), illetve a Magyar Építész Kamara ([www.mek.hu](http://www.mek.hu)), továbbá más jogszabályban meghatározott névjegyzékben, melyet a szerződés teljes időtartama alatt biztosítani kell.

Ajánlatkérő a közbeszerzési dokumentáció IV. *Ajánlott igazolás- és nyilatkozatminták* kötetének Tartalom- és iratjegyzék elnevezésű mellékletében a megajánlott szakember kamarai nyilvántartásban szereplése tekintetében nyilatkozatmintát bocsátott ajánlattevők rendelkezésére.

Ajánlatkérő a hiánypótlási felhívás Makói Városgazdálkodási Nonprofit Kft. ajánlatára vonatkozó 4. pontjában kérte Ajánlattevőt, hogy nyújtsa be ajánlattételi felhívás III.1.3) *Műszaki, illetve szakmai alkalmasság* pontjában előírt, fentiekben meghatározott nyilatkozatot.

A Makói Városgazdálkodási Nonprofit Kft. a hiánypótlási határidőn belül nem nyújtott be arra vonatkozó nyilatkozatot, hogy az M.2. alkalmassági minimumkövetelmény vonatkozásában megajánlott szakember a kamarai nyilvántartásba vétellel a szerződés teljes időtartama alatt rendelkezni fog. Az erre vonatkozó nyilatkozat eljárásban történő benyújtásának kötelezettsége nem tekinthető Ajánlatkérő által meghatározott formai követelménynek.

2. A Kbt. 73. § (1) bekezdésének e) pontja értelmében az ajánlat érvénytelen, ha a Kbt. 73. (1) bekezdésének a)-d) pontjaiban meghatározottakon kívüli egyéb módon nem felel meg az ajánlattételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, ide nem értve az ajánlat ajánlatkérő által előírt formai követelményeit.

Ajánlatkérő hiánypótlási felhívás keretében előírta, hogy Ajánlattevő nyújtsa be az árazott költségvetés (.pdf és Excel formátumban is) oly módon, hogy a költségvetés *Átalakítási munkálatok* fül 53-55. soraiban az *Anyag Egységár*, illetőleg *Díj egységár* mezőkben Ajánlattevő nem a sorhoz tartozó összesített megajánlást, hanem az egységárakat tünteti fel.

Ajánlatkérő a hiánypótlási felhívásban kifejezetten felhívta Ajánlattevő figyelmét a Kbt. 71. §-ának (8) bekezdésében foglaltakra, mely szerint a hiánypótlás megadása keretében átalánydíjas szerződés esetén az árazott költségvetés valamely tétele és egységára csak oly módon pótolható, módosítható, kiegészíthető vagy



törölhető, amelynek változása a teljes ajánlati árat vagy annak értékelés alá eső részösszegét és az ajánlattevők között az értékeléskor kialakuló sorrendet nem befolyásolja.

Ajánlattevő a hiánypótlás keretében benyújtott költségvetés *Átalakítási munkálatok fül 53.* sorában az *Anyag egységár* mezőben egységárként 28.241 Ft-tot, a *Díj egységre* mezőben 31.310 Ft-ot tüntetett fel. A költségvetés ezen sorához rendelt mennyiséggel (306,26 m<sup>2</sup>) való szorzat matematikai eredménye az *Anyag összesen* mező tekintetében 8.649.088,66 Ft, a *Díj összesen* mező tekintetében pedig 9.589.000,6 Ft, szemben az Ajánlattevő által a költségvetés összesen mezőiben szerepeltetett 8.649.000 Ft-tal, illetőleg 9.589.000 Ft-tal, ezáltal az ezen költségvetési sorhoz rendelt egységárak mennyiségi mértékkel való szorzata nem egyezik meg a költségvetési sorhoz tartozó összesen megajánlásokkal. Előbbiekből következően Ajánlattevő a költségvetés vonatkozó sorát olyan módon egészítette ki, mely a nettó ajánlati árra vonatkozó összesített megajánlását is érintette.

Ajánlattevő a hiánypótlás keretében benyújtott költségvetés *Átalakítási munkálatok fül 54.* sorában az *Anyag egységár* mezőben egységárként 25.136 Ft-tot, a *Díj egységre* mezőben 29.779 Ft-ot tüntetett fel. A költségvetés ezen sorához rendelt mennyiséggel (306,26 m<sup>2</sup>) való szorzat matematikai eredménye az *Anyag összesen* mező tekintetében 7.698.151,36 Ft, a *Díj összesen* mező tekintetében pedig 9.120.116,54 Ft, szemben az Ajánlattevő által a költségvetés összesen mezőiben szerepeltetett 7.698.000 Ft-tal, illetőleg 9.120.000 Ft-tal, ezáltal az ezen költségvetési sorhoz rendelt egységárak mennyiségi mértékkel való szorzata nem egyezik meg a költségvetési sorhoz tartozó összesen megajánlásokkal. Előbbiekből következően Ajánlattevő a költségvetés vonatkozó sorát olyan módon egészítette ki, mely a nettó ajánlati árra vonatkozó összesített megajánlását is érintette.

## V. DÖNTÉSI JAVASLATOK

Az ajánlatok Kbt. 69. § (1)-(2) bekezdése szerinti vizsgálata, valamint a kibocsátott hiánypótlási felhívás tartalma alapján a Bíráló Bizottság – figyelemmel a jegyzőkönyv III-IV. pontjában foglaltakra - az alábbi döntésre tesz javaslatot:

1. **Az M-COLOR 2009 Kft.** eredetileg benyújtott ajánlata jelen jegyzőkönyv III. pontjában felsorolt dokumentumokat nem tartalmazta. Ajánlattevő Ajánlatkérő által a III. pontban felsorolt dokumentumok benyújtására vonatkozó hiánypótlási felhívása ellenére az eredeti ajánlathoz nem csatolt dokumentumokat a hiánypótlási határidő lejártáig (2019. augusztus 10., 15:00) nem nyújtotta be.

Tekintettel arra, hogy Ajánlatkérő a jelen jegyzőkönyv III. pontjában felsorolt dokumentumok benyújtását az ajánlattételi felhívásban, illetve a közbeszerzési dokumentumok között előírta, illetőleg arra, hogy az M-COLOR 2009 Kft. ajánlata a hiánypótlási határidő lejártát követően sem tartalmazta jelen jegyzőkönyv III. pontjában felsorolt dokumentumokat, az **M-COLOR 2009 Kft. ajánlata a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelennek minősül.**

2. **A Makói Városgazdálkodási Nonprofit Kft.** eredetileg benyújtott ajánlata nem tartalmazta a jelen jegyzőkönyv III. pontjában jelzett, arra vonatkozó nyilatkozatot, hogy az M.2. alkalmassági minimumkövetelmény vonatkozásában megajánlott szakember a kamarai nyilvántartásba vétellel a szerződés teljes időtartama alatt rendelkezni fog. Ajánlattevő Ajánlatkérő hiánypótlási felhívásában rögzítettek ellenére a hivatkozott nyilatkozatot a hiánypótlási határidő lejártáig (2019. augusztus 10., 15:00) nem nyújtotta be.

Ajánlatkérő hiánypótlási felhívás keretében előírta, hogy Ajánlattevő nyújtsa be az árazott költségvetés (.pdf és Excel formátumban is) oly módon, hogy a költségvetés *Átalakítási munkálatok fül 53-55.*

soraiban az *Anyag Egységár*, illetve *Díj egységár* mezőkben Ajánlattevő nem a sorhoz tartozó összesített megajánlást, hanem az egységárakat tünteti fel.

Ajánlatkérő a hiánypótlási felhívásban kifejezetten felhívta Ajánlattevő figyelmét a Kbt. 71. §-ának (8) bekezdésében foglaltakra, mely szerint a hiánypótlás megadása keretében átalánydíjas szerződés esetén az árazott költségvetés valamely tétele és egységára csak oly módon pótolható, módosítható, kiegészíthető vagy törölhető, amelynek változása a teljes ajánlati árat vagy annak értékelés alá eső részösszegét és az ajánlattevők között az értékeléskor kialakuló sorrendet nem befolyásolja.

Ajánlattevő a hiánypótlás keretében benyújtott költségvetés *Átalakítási munkálatok fül 53.* sorában az *Anyag egységár* mezőben egységárként 28.241 Ft-tot, a *Díj egységre* mezőben 31.310 Ft-ot tüntetett fel. A költségvetés ezen sorához rendelt mennyiséggel (306,26 m<sup>2</sup>) való szorzat matematikai eredménye az *Anyag összesen* mező tekintetében 8.649.088,66 Ft, a *Díj összesen* mező tekintetében pedig 9.589.000,6 Ft, szemben az Ajánlattevő által a költségvetésben az összesen mezőkben szerepeltetett 8.649.000 Ft-tal, illetve 9.589.000 Ft-tal, ezáltal az ezen költségvetési sorhoz rendelt egységárak mennyiségi mértékkel való szorzata nem egyezik meg a költségvetési sorhoz tartozó összesen megajánlásokkal. Előbbiekből következően Ajánlattevő a költségvetés vonatkozó sorát olyan módon egészítette ki, mely a nettó ajánlati árra vonatkozó összesített megajánlását is érintette.

Ajánlattevő a hiánypótlás keretében benyújtott költségvetés *Átalakítási munkálatok fül 54.* sorában az *Anyag egységár* mezőben egységárként 25.136 Ft-tot, a *Díj egységre* mezőben 29.779 Ft-ot tüntetett fel. A költségvetés ezen sorához rendelt mennyiséggel (306,26 m<sup>2</sup>) való szorzat matematikai eredménye az *Anyag összesen* mező tekintetében 7.698.151,36 Ft, a *Díj összesen* mező tekintetében pedig 9.120.116,54 Ft, szemben az Ajánlattevő által a költségvetésben az összesen mezőkben szerepeltetett 7.698.000 Ft-tal, illetve 9.120.000 Ft-tal, ezáltal az ezen költségvetési sorhoz rendelt egységárak mennyiségi mértékkel való szorzata nem egyezik meg a költségvetési sorhoz tartozó összesen megajánlásokkal. Előbbiekből következően Ajánlattevő a költségvetés vonatkozó sorát olyan módon egészítette ki, mely a nettó ajánlati árra vonatkozó összesített megajánlását is érintette.

Tekintettel arra, hogy Ajánlatkérő az előbbieken hivatkozott nyilatkozat rendelkezésre állását az ajánlattételi felhívásban, illetve a közbeszerzési dokumentumok között előírta, illetve arra, hogy a Makói Városgazdálkodási Nonprofit Kft. ajánlata ezen nyilatkozatot a hiánypótlási határidő lejártát követően sem tartalmazta, valamint arra, hogy a hiánypótlási felhívás keretében benyújtott költségvetés *Átalakítási munkálatok fül 53-54.* sorokban a költségvetési sorokhoz rendelt egységárak mennyiségi mértékkel való szorzata nem egyezett meg a költségvetési sorokhoz tartozó összesen megajánlásokkal, mellyel összefüggésben Ajánlattevő a költségvetés vonatkozó sorait olyan módon egészítette ki, mely a nettó ajánlati árra vonatkozó összesített megajánlását is érintette, a Makói Városgazdálkodási Nonprofit Kft. ajánlata a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelennek minősül.

3. Tekintettel arra, hogy fentiekből következően az eljárásban kizárólag érvénytelen ajánlatokat nyújtottak be, a Bíráló Bizottság javasolja a Kbt. 75. § (1) bekezdésének b) pontja alapján az eljárást eredménytelené nyilvánítani.

Kmf.

**Tagok egyéni véleményei:**

A Bíráló Bizottság jogi szakértelemmel rendelkező tagja nyilatkozom, hogy jelen jegyzőkönyvben foglaltakkal kapcsolatban egyéb észrevételem nincs/az alábbi észrevétellel élek:

A Bíráló Bizottság pénzügyi szakértelemmel rendelkező tagja nyilatkozom, hogy jelen jegyzőkönyvben foglaltakkal kapcsolatban egyéb észrevételem nincs/az alábbi észrevétellel élek:

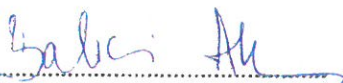
A Bíráló Bizottság közbeszerzés tárgya szerinti szakértelemmel rendelkező tagja nyilatkozom, hogy jelen jegyzőkönyvben foglaltakkal kapcsolatban egyéb észrevételem nincs/az alábbi észrevétellel élek:

A Bíráló Bizottság közbeszerzési jogi szakértelemmel rendelkező tagja nyilatkozom, hogy jelen jegyzőkönyvben foglaltakkal kapcsolatban egyéb észrevételem nincs/az alábbi észrevétellel élek:

Kmf.

Tekintettel arra, hogy kérdés, észrevétel nem volt, a Bíráló Bizottság befejezi a munkáját.

A Bíráló Bizottság tagjai:



Bakai Mária Anita  
pénzügyi szakértelemmel  
rendelkező tag



Siket Tibor  
közbeszerzés tárgya szerinti (műszaki-szakmai)  
szakértelemmel rendelkező tag

.....  
dr. Farkas Gábor

közbeszerzési szakértelemmel  
rendelkező tag



dr. Juhos Bernadett  
jogi szakértelemmel  
rendelkező tag

Bartalis Irén  
Felelős Akkreditált  
Közbeszerzési Szaktanácsadó  
Lajstromszám: 00778



## Bizottsági előterjesztés

2019. november 13.

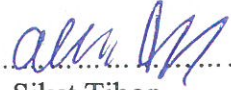
**Tárgy:** A „Korona Szálló földszintjén Infopont kialakítása - TOP-1.2.1-16-CS1-2017-00008” tárgyú közbeszerzési eljárás megindítása


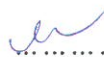
**Előterjesztő:** dr. Kruzslicz-Bodnár Gréta jegyző

**Ügyiratszám:** I/956-1/2019

**Melléklet:** Ajánlattételi felhívás

**Készítette:** Makói Polgármesteri Hivatal  
Innovációs és Városfejlesztési Iroda  
Beruházási csoport  
  
.....  
dr. Juhos Bernadett

**Témafelelős:**   
.....  
Siket Tibor  
csoportvezető

**Az előterjesztést látta:**   
.....  
  
.....

**Döntésre megküldve:** Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság

**Törvényességi véleményezésre bemutatva:**   
.....  
dr. Kruzslicz-Bodnár Gréta  
jegyző

**A napirend előterjesztőjének jóváhagyása:**   
.....  
dr. Kruzslicz-Bodnár Gréta  
jegyző





# MAKÓ VÁROS JEGYZŐJÉTŐL

Ikt.sz: I/956-1/2019

Üi.: dr. Juhos Bernadett

## Előterjesztés

Tárgy: A "Korona Szálló földszintjén Infopont kialakítása TOP-1.2.1-16-CS1-2017-00008" tárgyú közbeszerzési eljárás megindítása

Melléklet: Ajánlattételi felhívás

**Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete  
Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság**

## M a k ó

**Tisztelt Bizottság!**

Makó Város Önkormányzata a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) Harmadik része szerinti, nemzeti értékhatárt elérő értékű nyílt eljárás alkalmazásával a Kbt. 115. § (1) bekezdés szerinti közbeszerzési eljárást kíván lefolytatni a "**Korona Szálló földszintjén Infopont kialakítása - TOP-1.2.1-16-CS1-2017-00008**" tárgyban, a mellékelt ajánlattételi felhívás gazdasági szereplők részére történő egyidejű és közvetlen megküldésével.

A beruházásról röviden:

Az Igazgyöngyök túraút központja a nagy múltra visszatekintő, műemléki védettségű Korona Szálló átalakítandó földszintje. Ezen épület földszintjén kialakításra kerül egy turisztikai információs központ, ahol helyi beszállítók ajándéktárgyait, feldolgozott termékeit fogják értékesíteni, valamint ugyanitt helyet kap egy attraktív elemekkel bővített, multimédiás eszközökkel felszerelt többfunkciós kiállítótér, mely művészeti szalonként fog üzemelni, látogatóbarát funkciókkal. A beruházás része egy Triptichon elhelyezése is. A látogatók számára felújításra és átalakításra kerül az épület használaton kívüli vizesblokkja.

A beruházás becsült nettó értéke: 77.136.001,- Ft

Figyelemmel a beruházás értékére, a hatályos közbeszerzési törvény felhatalmazása alapján az ajánlatkérő – a verseny biztosítása mellett – az eljárást megindító felhívás közzététele helyett dönthet úgy, hogy legalább öt gazdasági szereplőnek egyidejűleg, közvetlenül írásban ajánlattételi felhívást küld. Az ajánlatkérő az eljárásba nem köteles alkalmassági követelményt előírni, valamint csak a teljesítésre képes, szakmailag megbízható gazdasági szereplőknek küldhet ajánlattételi felhívást.

**Az Ajánlattételi felhívás tartalmazza azon műszaki és szakmai alkalmassági feltételeket, melyekkel rendelkezik és igazolni is tud az ajánlattevő (AT).**

*Alkalmatlan az AT, ha nem rendelkezik:*

*M.1). Alkalmatlan ajánlattevő, amennyiben nem rendelkezik az ajánlattételi felhívás megküldésétől számított, öt évben teljesített (sikeres műszaki átadás-átvétellel lezárt) összesen minimum 150 m<sup>2</sup> épület/építmény(ek) felújítására és/ vagy bővítésére és/vagy átalakítására vonatkozó referenciával, mely tartalmazott műemlék épületet érintően vagy összesen minimum 150 m<sup>2</sup> vakolási, vagy összesen minimum 210 m<sup>2</sup> szárazépítési, vagy összesen minimum 600 m<sup>2</sup> festési-mázolási tevékenységet is.*



M.2. 1 fő szakemberrel, aki rendelkezik a 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet szerinti „MV-É-M” kategóriájú (vagy azzal egyenértékű) felelős műszaki vezetői jogosultsággal, vagy a jogosultság megszerzéséhez szükséges (a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 1. melléklete IV./1. rész 4. pontjában meghatározott) feltételekkel.

**Az igazolás módját az alábbiak szerint kell biztosítani az ajánlattevőnek:**

M.1. AT a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 34. § (3) bekezdés a) pontja alapján ismertesse az előző öt év legjelentősebb, műemlékkel kapcsolatos építési beruházásait. Az ajánlattevőnek a Kbt. 65. § (1) bekezdésének b) pontja és a Kr. 21. § (2) bekezdésének a) pontja alapján csatolnia kell az eljárást megindító felhívás megküldésének napjától visszafelé számított öt év legjelentősebb közbeszerzés tárgya (műemléki épület felújítás) szerinti referenciáinak ismertetését, amelyet a Kr. 23. § alapján kell igazolni. Az igazolásnak legalább a következő adatokat kell tartalmaznia:

- a teljesítés ideje (kezdő és befejező időpontja év-hónap-nap pontossággal, a műszaki átadás-átvétel időpontjának megjelölésével) és helye;
- a szerződést kötő másik fél megnevezése és címe; - a beruházás tárgya (amelyből az előírt alkalmassági minimumkövetelmény teljesülése egyértelműen megállapítható);
- a teljesítés mennyisége;
- továbbá nyilatkozni kell arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e.

M.2. AT a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 34. § (3) bekezdés b) pontja alapján adja meg a teljesítésbe általa bevonnai kívánt, legalább a következő feladatot ellátó szakemberek (szervezetek) és vezetők megnevezését, képzettségük, szakmai gyakorlatuk ismertetését, és igazolja, hogy az érintett személyek (szervezetek) jogosultak a feladat ellátására: ba) műemléki részsakterületen felelős műszaki vezető, AT a Kr. 21.§ (2) bek. b) pontja: mutassa be azt a szakembert, akit be kíván vonni a teljesítésbe.

Csatolandó dokumentumok:

- a szakember szakmai tapasztalatát és végzettségét/képzettségét ismertető saját kezűleg aláírt szakmai önéletrajza (szakmai tapasztalat idejét év, hónap megjelöléssel);
- végzettséget (képzettséget) igazoló dokumentum egyszerű másolata;
- a szakember által aláírt rendelkezésre állási nyilatkozat.

**Ajánlattételre javasolt gazdasági szereplők:**

1. Magyar Zsalu 2006 Kft. (6758 Rösze, II/119; Cégjegyzékszám: 06 09 010889; Adószám: 13821672-2-06)
2. Albau-2001 Kft. (székhelye: 6800 Hódmezővásárhely, Hattyas u. 23; Cégjegyzékszám: 06 09 010557; Adószám: 13709826-2-06)
3. M-COLOR 2009 Kft. (6900 Makó, Csanád vezér tér 7. III. em. 9.; Cégjegyzékszám: 06 09 014585; Adószám: 14941209-2-06)
4. Építésmester Zrt. (Székhelye: 6800 Hódmezővásárhely, Mária Valéria u. 11-13.; Cégjegyzékszám: 06 10 000178; Adószám: 11392259-2-06)
5. Makói Városgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (6900 Makó, Návay L tér 5-7.; Cégjegyzékszám: 06 09 013733; Adószám: 18458635-2-06)

Tisztelt Bizottság!

A fentiek alapján a következő határozati javaslatot terjesztem a Tisztelt Bizottság elé:

## HATÁROZATI JAVASLAT

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete Ügyrendi és Pénzügyi Bizottsága a 162/2018. (V.30.) MÖKT h. számú határozattal elfogadott Makó Város Önkormányzata Közbeszerzési Szabályzata 1.8. be) pontja alapján úgy dönt, hogy a *"Korona Szálló földszintjén Infopont kialakítása - TOP-1.2.1-16-CS1-2017-00008"* tárgyban a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény Harmadik Része szerinti, nemzeti értékhatárt elérő értékű nyílt közbeszerzési eljárást indít (Kbt. 115. §) az ajánlattételi felhívás gazdasági szereplők részére történő egyidejű és közvetlen megküldésével.

Ajánlattételre felkérendő gazdasági szereplők:

1. Magyar Zsalu 2006 Kft. (6758 Röske, II/119; Cégjegyzékszám: 06 09 010889; Adószám: 13821672-2-06)
2. Albau-2001 Kft. (székhelye: 6800 Hódmezővásárhely, Hattyas u. 23; Cégjegyzékszám: 06 09 010557; Adószám: 13709826-2-06)
3. M-COLOR 2009 Kft. (6900 Makó, Csanád vezér tér 7. III. em. 9.; Cégjegyzékszám: 06 09 014585; Adószám: 14941209-2-06)
4. Építésmester Zrt. (Székhelye: 6800 Hódmezővásárhely, Mária Valéria u. 11-13.; Cégjegyzékszám: 06 10 000178; Adószám: 11392259-2-06)
5. Makói Városgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (6900 Makó, Návay L tér 5-7.; Cégjegyzékszám: 06 09 013733; Adószám: 18458635-2-06)



**Határidő:** azonnal

**Felelős:** jegyző

**A határozatról értesítést kap:**

- Makó Város polgármestere
- Makó Város jegyzője
- Makói Polgármesteri Hivatal Innovációs és Városfejlesztési Iroda Beruházási csoport
- Makói Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Iroda
- Irattár

Makó, 2019. november 07.

  
dr. Kruzslicz-Bodnár Gréta  
jegyző  


## AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS

### I. szakasz: Ajánlatkérő

#### I.1) Név és címek <sup>1</sup> (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név: Makó Város Önkormányzata			Nemzeti azonosítószám: EKRSZ_31250050
Postai cím: Széchenyi tér 22.			
Város: Makó	NUTS-kód: HU333	Postai irányítószám: 6900	Ország: Magyarország
Egyéb címadatok:			
Kapcsolattartó személy: dr. Juhos Bernadett			Telefon: +36 62511800
E-mail: kozbeszerzes@mako.hu			Fax: +36 62511801
<b>Internetcím(ek)</b> Az ajánlatkérő általános címe: <a href="http://www.mako.hu">www.mako.hu</a> (URL) A felhasználói oldal címe: <a href="http://www.mako.hu">www.mako.hu</a> (URL)			

#### Lebonyolítószerv(ek) adatai

Hivatalos név: WIT Zrt.			Nemzeti azonosítószám:
Postai cím:			
Város: Budapest	NUTS-kód: HU110	Postai irányítószám: 1026	Ország: Magyarország
Egyéb címadatok:			
Kapcsolattartó személy: dr. Farkas Gábor			Telefon: +36 17888931
E-mail: farkas@eszker.eu			Fax: +36 17896943
<b>Internetcím(ek)</b> Az ajánlatkérő általános címe: <a href="http://www.mako.hu">www.mako.hu</a> (URL) A felhasználói oldal címe: <a href="http://www.mako.hu">www.mako.hu</a> (URL)			

#### I.2) Közös közbeszerzés

A szerződés közös közbeszerzés formájában valósul meg. Igen/Nem

Több ország részvételével megvalósuló közös közbeszerzés. Igen/Nem

A szerződést központi beszerző szerv ítéli oda. Igen/Nem



### I.3) Az ajánlatkérő típusa

<input type="checkbox"/> Minisztérium vagy egyéb nemzeti vagy szövetségi hatóság, valamint regionális vagy helyi részlegeik	<input type="checkbox"/> Regionális vagy helyi iroda/hivatal
<input type="checkbox"/> Nemzeti vagy szövetségi iroda/hivatal	<input type="checkbox"/> Közjogi intézmény
<input checked="" type="checkbox"/> <u>Regionális vagy helyi szintű</u>	<input type="checkbox"/> Európai intézmény/ügynökség vagy nemzetközi szervezet
	<input type="checkbox"/> Egyéb típus: _____

### I.4) Fő tevékenység

<input checked="" type="checkbox"/> <u>Általános közszolgáltatások</u>	<input type="checkbox"/> Lakásszolgáltatás és közösségi rekreáció
<input type="checkbox"/> Honvédelem	<input type="checkbox"/> Szociális védelem
<input type="checkbox"/> Közrend és biztonság	<input type="checkbox"/> Szabadidő, kultúra és vallás
<input type="checkbox"/> Környezetvédelem	<input type="checkbox"/> Oktatás
<input type="checkbox"/> Gazdasági és pénzügyek	<input type="checkbox"/> Egyéb tevékenység: _____
<input type="checkbox"/> Egészségügy	

## II. szakasz: Tárgy

### II.1) Meghatározás

<b>II.1.1) Szerződés típusa:</b> <u>építés/ szolgáltatás/ árubeszerzés</u>
<b>II.1.2) Fő CPV-kód<sup>1</sup> 2:</b> 45300000-0 [Épületszerelési munka] <b>Fő szójegyzék Kiegészítő szójegyzék (adott esetben)</b>
<b>II.1.3) A szerződés tárgya:</b> Korona Szálló földszintjén Infopont kialakítása
<b>II.1.4) A közbeszerzés mennyisége:</b> (az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellegének megfelelően) Az Igazgyöngyök túraút központja a nagy múltra visszatekintő, műemléki védetségű Korona Szálló átalakítandó földszintje. A beruházás része egy Triptichon telepítése. A fogadótérben kap helyet egy videoprojektor, itt Makó múltjáról láthatóak képek. Itt egy fotópontot kialakítása történik, korhű szalon környezet háttérrel. A fogadótérben indukciós hurok épül. A félköríves fa díszítő elemeit acélkék textillel behúzza lesznek. A helyiségek parkettázva és szalon bútorokkal berendezve. A kulturális kiállítótér funkciójának megfelelő hangosítást, világítást és hűtés-fűtési technológiát kap. A belső helyiségben lesz információs iroda. Itt található a szatócsbolt, mely replikázott bútorral készül, a helyi mezőgazdasági termelők feldolgozott termékeit és helyi kézművesek áruit értékesítik ebben a környezetben. Az innen nyíló belső helyiségben „csendszoba” épül ki, mely interaktív bemutatótérként funkcionál majd. Az Infopont melletti helyiségben teakonyha alakul ki. Szükséges a falak és mennyezet felület előkészítése és festése, a padlóburkolat javítása, elektromos és informatikai hálózat kiépítése, a meglévő nyílászárók felújítása, valamint a belső térelválasztó falban ajtó behelyezése, továbbá a berendezés és bútorzat kialakítása. A

szatócsbolt fal és mennyezet festése, az ablakok felújítása szükséges, valamint az egyedi bútorok elkészítése. Az irodák és kiszolgáló helyiségek tisztasági festése indokolt. A látogatók számára felújításra és átalakításra kerül az épület használaton kívüli vizesblokkja.

Főbb munkanemek:

- válaszfal bontás: 94 m<sup>2</sup>;
- válaszfal építés: 113 m<sup>2</sup>;
- szárazépítés: 302 m<sup>2</sup>;
- melegburkolat fektetés: 42 m<sup>2</sup>;
- hidegburkolat építés: 123 m<sup>2</sup>;
- disperziós festés: 1198 m<sup>2</sup>;
- nyílászárók elhelyezése: 12 db;
- fan-coil klíma elhelyezése: 8 db;
- informatika: magassfényű projektor vászonnal és touchscreen képernyő telepítése.

**II.1.5) A szerződés, a keretmegállapodás vagy a dinamikus beszerzési rendszer időtartama**

Időtartam hónapban: vagy napban kifejezett időtartam: 120 naptári nap  
vagy a teljesítés határideje:

**II.1.6) A teljesítés helye:**

6900 Makó, Széchenyi tér 10., HRSZ: 7614

**II.1.7) Részekre bontás:**

Részajánlat tételre lehetőség van: Igen/Nem

A részajánlat tételének kizárásának indoka(i):

A beruházás olyan mértékű egységet képez, melynek a részekre bontása ellentétes a hatékony és felelős pénzgazdálkodás elvével, továbbá a kivitelezés több ajánlattevővel való megvalósítása indokolatlanul hosszabbítaná a teljesítés határidejét, valamint többlet adminisztrációs és költség terheket róna ajánlatkérőre. A műemléki épület felújítása, átalakítása különös gondosságot igényel, szükséges a különböző munkanemek találkozási pontjainak precíz összehangolása, mely csak egy vállalkozási szerződés keretében biztosítható.

**II.2) A közbeszerzés ismertetése**

<b>II.2.1) Elnevezés: Korona Szálló földszintjén Infopont kialakítása</b>	Rész száma:
<b>II.2.2) További CPV-kód(ok): 1 2</b> <b>Fő szójegyzék 45300000-0 [Épületszerelési munka]</b>  <b>Kiegészítő szójegyzék (adott esetben)</b>  45212340-1 Konferenciaterem 45310000-3 Villamos szerelési munka 45410000-4 Vakolás 45442100-8 Festés	



### II.2.3) A teljesítés helye:

NUTS-kód: 1 HU333

A teljesítés helye:

6900 Makó, Széchenyi tér 10., HRSZ: 7614

### II.2.4) A közbeszerzés mennyisége: [4000]

(az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

A kivitelezés műemléki épületet érint.

Műemléki törzsszám: 2738

ÉTDR az.: IR-000134328/2019

Az Igazgyöngyök túraút központja a nagy múltra visszatekintő, műemléki védettségű Korona Szálló átalakítandó földszintje. A beruházás része egy Triptichon telepítése.

A fogadótérben kap helyet egy videoprojektor, itt Makó múltjáról láthatóak képek. Itt egy fotópontot kialakítása történik, korhű szalon környezet háttérrel. A fogadótérben indukciós hurok épül. A félköríves fa díszítő elemeit acélkék textillel behúzza lesznek. A helyiségek parkettázva és szalon bútorokkal berendezve. A kulturális kiállítótér funkciójának megfelelő hangosítást, világítást és hűtés-fűtési technológiát kap.

A belső helyiségben lesz információs iroda. Itt található a szatócsbolt, mely replikázott bútorral készül, a helyi mezőgazdasági termelők feldolgozott termékeit és helyi kézművesek áruit értékesítik ebben a környezetben. Az innen nyíló belső helyiségben „csendszoba” épül ki, mely interaktív bemutatótérként funkcionál majd. Az Infopont melletti helyiségben teakonyha alakul ki.

Szükséges a falak és mennyezet felület előkészítése és festése, a padlóburkolat javítása, elektromos és informatikai hálózat kiépítése, a meglévő nyílászárók felújítása, valamint a belső térelválasztó falban ajtó behelyezése, továbbá a berendezés és bútorzat kialakítása. A szatócsbolt fal és mennyezet festése, az ablakok felújítása szükséges, valamint az egyedi bútorok elkészítése. Az irodák és kiszolgáló helyiségek tisztasági festése indokolt. A látogatók számára felújításra és átalakításra kerül az épület használaton kívüli vizesblokkja.

Főbb munkanemek:

- válaszfal bontás: 94 m<sup>2</sup>;
- válaszfal építés: 113 m<sup>2</sup>;
- szárazépítés: 302 m<sup>2</sup>;
- melegburkolat fektetés: 42 m<sup>2</sup>;
- hidegburkolat építés: 123 m<sup>2</sup>;
- disperziós festés: 1198 m<sup>2</sup>;
- nyílászárók elhelyezése: 12 db;
- fan-coil klíma elhelyezése: 8 db;
- informatika: magassfényű projektor vászonnal és touchscreen képernyő telepítése.

A részletes leírás, elvárások és mennyiségek a tervdokumentációban találhatóak.

A közbeszerzés tárgyának egyértelmű és közérthető meghatározása érdekében Ajánlatkérő jelen ajánlati felhívásban és egyéb közbeszerzési dokumentumokban meghatározott gyártmányú, eredetű, típusú dologra, eljárásra, tevékenységre, személyre, illetőleg szabadalomra vagy védjegyre hivatkozhat. Minden ilyen esetben a megnevezés csak a tárgy jellegének egyértelmű meghatározása érdekében történt, ajánlatot jelen ajánlati felhívásban előírt, vagy az azzal – az adott termék vonatkozásában a részletes műszaki paraméterek tekintetében – egyenértékű termékre lehet tenni. A műszaki tartalom értékelése során az egyenértékűséget Ajánlatkérőnek kell megítélni, amely eldöntéséhez minden adatot

Ajánlattevőnek kell megadnia. Ajánlattevő kötelessége tehát annak bizonyítása az ajánlatban, hogy a megajánlott termék az Ajánlatkérő által meghatározott termékkel egyenértékű. Az esetleges el nem fogadást Ajánlatkérő tényszerűen megindokolja. Ajánlatkérő számára ezeknél kedvezőbb jellemzőkkel rendelkező termékre is tehető ajánlat.

#### II.2.5) Értékelési szempontok

Az alábbiakban megadott szempontok: Igen/Nem

**Minőségi kritérium:** Igen/Nem

Megnevezés: 2. Az M.2. pontot igazoló szakember szakmai többlettapasztalata (0-36 hónap) Súlyszám 20 Jelentőség

Megnevezés: 3. Jótállás időtartama a kötelező 36 hónap felett (0-24 hónap) Súlyszám 10 Jelentőség

**Költség kritérium:** Igen/Nem

Megnevezés: [200] \_\_\_\_\_ Súlyszám Jelentőség

**Ár - Súlyszám:** Igen/Nem

Megnevezés: 1. Nettó ajánlati ár összesen (HUF) Súlyszám 70 Jelentőség

#### II.2.6) Becsült érték:

Érték áfa nélkül: Pénznem:

*(keretmegállapodások vagy dinamikus beszerzési rendszerek esetében - becsült maximális összérték e tétel teljes időtartamára vonatkozóan)*

#### II.2.7) A szerződés, a keretmegállapodás vagy a dinamikus beszerzési rendszer időtartama

Időtartam hónapban: ...

Napokban kifejezett időtartam: 120

Kezdés: .... / Befejezés dátuma:

A szerződés meghosszabbítható: igen/nem

A meghosszabbításra vonatkozó lehetőségek ismertetése: [200]

#### II.2.8) Az ajánlattételre vagy részvételre felhívandó gazdasági szereplők számának korlátozására vonatkozó információ *(nyílt eljárások kivételével)*

A gazdasági szereplők tervezett száma (keretszáma):

Tervezett minimum:

Maximális szám: 2

A jelentkezők számának korlátozására vonatkozó objektív szempontok: [4000]

#### II.2.9) Változatokra vonatkozó információk

Elfogadható változatok (alternatív ajánlatok): igen/nem

#### II.2.10) Opciókra vonatkozó információ

Opciók: igen/nem

Opciók leírása: [4000]

#### II.2.11) Információ az elektronikus katalógusokról



Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk: Igen/Nem

#### **II.2.13) Európai uniós alapokra vonatkozó információk**

A beszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos  
Igen/

Projekt száma vagy hivatkozási száma: TOP-1.2.1-16-CS1-2017-00008

#### **II.2.13) További információ:**

Értékelési szempont: legjobb ár-érték arány. Kiosztható pontok száma: 0-100.

Módszer: 1. részszerpont (ár) fordított arányosítás, 2-3. részszerpont egyenes arányosítás. Az értékelés részletes leírását a közbeszerzési dokumentumok tartalmazzák.

### **III. szakasz: Jogi, gazdasági, pénzügyi és műszaki információk**

#### **III.1) Részvételi feltételek**

##### **III.1.1) Kizáró okok és a szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság**

###### **A kizáró okok felsorolása:**

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, aki a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k) m) és q) pontjának hatálya alá tartozik.

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

###### Ajánlattevő vonatkozásában:

Ajánlattevőnek a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet (továbbiakban: Kr.) 17. § (1) bekezdés szerint EKR űrlapon, egyszerű nyilatkozatot kell benyújtania arról, hogy nem tartozik a felhívásban előírt kizáró okok hatálya alá, valamint a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) pontját a Kr. 8. § i) pont ib) alpontja és a 10. § g) pont gb) alpontja szerint kell igazolnia az Ajánlatkérő által kiadott, kitöltött űrlap benyújtásával.

###### Alvállalkozó és adott esetben alkalmasság igazolásában résztvevő más szervezet vonatkozásában:

Ajánlattevő a Kbt. 67. § (4) bekezdésében foglaltaknak megfelelően, a Kr. 17. § (2) bekezdése alapján csak nyilatkozni köteles arról, hogy a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k) m) és q) pontja szerinti kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót, valamint az általa alkalmasságának igazolására igénybe vett más szervezet nem tartozik a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k) m) és q) pontja szerinti kizáró okok hatálya alá.

A Kbt. 69. § is irányadó.

A Kr. 17. § (1) bekezdése alapján az egységes európai közbeszerzési dokumentum (EEKD) nem alkalmazandó, azonban az ajánlatkérő köteles elfogadni, ha az ajánlattevő a Kr. 7. § szerinti - korábbi közbeszerzési eljárásban felhasznált - EEKD-t nyújt be, feltéve, hogy az abban foglalt információk megfelelnek a valóságnak, és tartalmazzák az ajánlatkérő által a kizáró okok és az alkalmasság igazolása tekintetében megkövetelt információkat. Az EEKD-ban foglalt információk valóságtartalmáért az ajánlattevő felel.

Öntisztázás a Kbt. 64. § alapján.

Ajánlattevő vonatkozásában folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetén az ajánlatához csatolandó a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelem és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolás is. Amennyiben ajánlattevő vonatkozásában nincs



folyamatban változásbejegyzési eljárás, úgy kérjük, nemleges tartalmú változásbejegyzési nyilatkozatot szíveskedjenek az ajánlat részeként benyújtani [Kr. 13. §]. Az EKR-ben az Ajánlatkérő a közbeszerzési dokumentumok között elektronikus űrlapként létrehozta a Változásbejegyzésről vonatkozó nyilatkozat mintáját, amelyet az ajánlattevő az elektronikus űrlap formájában köteles kitölteni és az ajánlat részeként benyújtani.

A Kr. 1. § (7) bek. alapján a kizáró okokra és az alkalmassági követelményekre vonatkozóan a közbeszerzés megkezdését megelőzően kiállított igazolások is benyújthatók (felhasználhatóak) mindaddig, ameddig az igazolásokban foglalt tény, illetve adat tartalma valós. Az ajánlatkérő – ellenkező bizonyításig – az adat valóságtartalmát az ajánlattevő erre vonatkozó külön nyilatkozata nélkül vélelmezi.

A Kbt. 69. § (11a) bekezdése irányadó.

**Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság előírása [Kbt. 65. § (1) bekezdés c) pont]: [4000]**

**Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság igazolása: [4000]**

### **III.1.2) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság**

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása: [1000]

Az alkalmassági minimum követelmények:

### **III.1.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság**

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása: [4000]

Ajánlattevőnek a Kbt. 114. § (2) bekezdése szerint ajánlatában csak nyilatkoznia szükséges, hogy a felhívásban meghatározott alkalmassági követelmények teljesülnek, az alkalmassági követelmények teljesítésére vonatkozó részletes adatokat nem köteles megadni.

A Kbt. 69. § (4) bekezdése alapján AK az értékelési szempontra figyelemmel legkedvezőbbnek tekinthető ajánlattevőt megfelelő határidő tűzésével az alkalmassági követelmények igazolása tekintetében az alábbi dokumentumok benyújtására szólítja fel:

M.1. AT a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 34. § (3) bekezdés a) pontja alapján ismertesse az előző öt év legjelentősebb, műemlékkel kapcsolatos építési beruházásait.

Az ajánlattevőnek a Kbt. 65. § (1) bekezdésének b) pontja és a Kr. 21. § (2) bekezdésének a) pontja alapján csatolnia kell az eljárást megindító felhívás megküldésének napjától visszafelé számított öt év legjelentősebb közbeszerzés tárgya (műemléki épület felújítás) szerinti referenciáinak ismertetését, amelyet a Kr. 23. § alapján kell igazolni. Ajánlatkérő a Kr. 21 § (2a) bekezdésének a) pontja alapján az eljárást megindító felhívás megküldésének napjától visszafelé számított öt éven belül befejezett, de legfeljebb nyolc éven belül megkezdett teljesítéseket veszi figyelembe. Az igazolásnak/nyilatkozatnak legalább a következő adatokat kell tartalmaznia:

- a teljesítés ideje (kezdő és befejező időpontja év-hónap-nap pontossággal);
- a szerződést kötő másik fél megnevezése;
- a beruházás tárgya (amelyből az előírt alkalmassági minimumkövetelmény teljesülése egyértelműen megállapítható);
- a teljesítés mennyisége;
- továbbá nyilatkozni kell arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e. Ajánlatkérő felhívja az Ajánlattevő figyelmét, hogy a nyilatkozatnak vagy igazolásnak tartalmaznia kell minden olyan adatot, mely az alkalmasság megítéléséhez a minimumkövetelményekben megfogalmazásra került. A Kr. 21/A. § alapján Ajánlatkérő a teljesítés igazolásaként köteles elfogadni annak igazolását is, ha a referencia követelményben foglalt eredmény vagy tevékenység a szerződés részteljesítéseként valósult meg. Ajánlatkérő rögzíti, hogy



amennyiben egy gazdasági szereplő referenciaként olyan korábbi tevékenységet kíván bemutatni, amelyben közös ajánlattevő vagy projektársaság tagjaként teljesített, abban az esetben az Ajánlatkérő csak azt fogadja el az alkalmasság igazolásaként, amely a közös ajánlattevő vagy projektársaság tagjaként saját hányadban kielégíti

az előírt alkalmassági feltételeket, figyelemmel a Kbt. 140. § (9) bekezdésében meghatározottakra is. A teljesítés bemutatásáról szóló nyilatkozatban vagy igazolásban a saját teljesítés mértékét százalékban vagy forintban szükséges megadni.

M.2. AT a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 34. § (3) bekezdés b) pontja alapján adja meg a teljesítésbe általa bevonni kívánt, legalább a következő feladatot ellátó szakemberek (szervezetek) és vezetők megnevezését, képzettségük, szakmai gyakorlatuk ismertetését, és igazolja, hogy az érintett személyek (szervezetek) jogosultak a feladat ellátására:

ba) műemléki részsakterületen felelős műszaki vezető,

AT a Kr. 21.§ (2) bek. b) pontja: mutassa be azt a szakembert, akit be kíván vonni a teljesítésbe.

Csatolandó dokumentumok:

- a szakember bevonására, gyakorlati idejének ismertetésére vonatkozó nyilatkozat;
- a szakember szakmai tapasztalatát és végzettségét vagy képzettségét ismertető saját kezűleg aláírt szakmai önéletrajza (szakmai tapasztalat idejét év, hónap megjelöléssel);
- végzettséget (képzettséget) igazoló dokumentum egyszerű másolata;
- a szakember által aláírt rendelkezésre állási nyilatkozat, tartalmazza, hogy eljárásba történő bevonásáról tudomással bír. A minimum követelmény szerint időtartamban megállapított szakmai tapasztalat igazolására megjelölt munkák időtartamai esetében fellépő időintervallum átfedés, az ugyanazon időszak alatt megszerzett szakmai tapasztalat nem minősíthető többszörös szakmai tapasztalati időként. Az önéletrajzból egyértelműen megállapíthatónak kell lenni az alkalmassági követelménynek való megfelelés (AK felhívja az AT figyelmét arra, hogy az önéletrajznak szövegszerűen kell tartalmaznia azokat a min fordulatokat, melyeket AK az alkalmassági követelmény esetén előír).

A Kbt.65.§ (6) bekezdésben foglaltak alapján az M/1-M/2. alkalmassági feltételeknek esetében közös AT együttesen is megfelelhetnek.

A szerződéskötés feltétele, hogy a felhívás M.2. pontjában előírt, meghatározott jogosultsággal rendelkező szakembereknek szerepelnie kell a Magyar Mérnöki Kamara ([www.mmk.hu](http://www.mmk.hu)), illetve a Magyar Építész Kamara ([www.mek.hu](http://www.mek.hu)), továbbá más jogszabályban meghatározott névjegyzékben, melyet a szerződés teljes időtartama alatt biztosítani kell. A nyilvántartásba vétel elmaradása a szerződéskötéstől való visszalépést jelenti a Kbt. 131. § (4) bekezdése alapján és Ajánlatkérő a második legkedvezőbb ajánlattevővel köti meg szerződést, amennyiben a második helyezett az összegezésben megjelölésre került. Ajánlattevőnek erről ajánlatában nyilatkoznia kell.

Kr. 24.§ (1) bek.: azokban az esetekben, amelyekben a 28.§-ban és a 36.§-ban meghatározott minősített AT hivatalos jegyzéke biz, hogy a gazdasági szereplő megfelel az adott alkalmassági követelménynek, a minősített AT elektronikusan elérhető hivatalos jegyzékén való szereplés tényét, illetve az EU egy másik tagállamában letelepedett gazdasági szereplő által benyújtott, a letelepedési helye szerinti, az elismert AT hivatalos listáját vezető szervezettől származó jegyzék szerinti igazolást is köteles az AK elfogadni az M/1 pontban foglalt igazolási módok helyett.

Kbt. 65.§ (7) bek.: az előírt alkalmassági követelménynek az ATk bármely más szervezet vagy személy kapacitására támaszkodva is megfelelhetnek, a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül. Kbt.65.§ (9) bek.: a külön jogszabályban foglaltak szerint előírt, szakemberek rendelkezésre állására vonatkozó követelmény, valamint a releváns szakmai tapasztalatot igazoló referenciákra vonatkozó követelmény teljesítésének igazolására a gazdasági szereplő csak akkor veheti igénybe más szervezet kapacitásait, ha az adott szervezet valósítja meg azt az építési beruházást, amelyhez e kapacitásokra szükség van.

Az alkalmassági minimum követelmények:



Alkalmatlan az AT, ha nem rendelkezik:

M.1). Alkalmatlan ajánlattevő, amennyiben nem rendelkezik az ajánlattételi felhívás megküldésétől számított, öt évben teljesített (sikerességszerű átadás-átvétellel lezárta) összesen minimum 150 m<sup>2</sup> épület/építmény(ek) felújítására és/ vagy bővítésére és/vagy átalakítására vonatkozó referenciával, mely tartalmazott műemlék épületet érintően vagy összesen minimum 150 m<sup>2</sup> vakolási, vagy összesen minimum 210 m<sup>2</sup> szárazépítési, vagy összesen minimum 600 m<sup>2</sup> festési-mázolási tevékenységet is.

M.2. 1 fő szakemberrel, aki rendelkezik a 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet szerinti „MV-É-M” kategóriájú (vagy azzal egyenértékű) felelős műszaki vezetői jogosultsággal, vagy a jogosultság megszerzéséhez szükséges (a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 1. melléklete IV./1. rész 4. pontjában meghatározott) feltételekkel.

Ha alkalmassági minimumkövetelmény nem került meghatározásra, ennek indokolása

#### III.1.4) A szerződés biztosítékai:

Késedelmi kötbér (alapja: a szerződés szerinti, ÁFA nélkül számított ellenszolgáltatás (vállalkozói díj), mértéke: a késedelem minden megkezdett naptári napja után napi 0,5 %-a kötbéralapra vetítetten), maximum 30 naptári nap.

Meghiúsulási kötbér a nettó vállalkozói díj 20%-a;

Jótállás: Értékelési szempont. Ajánlattevő köteles a sikeres műszaki átadás-átvételének lezárásától minimum 36 hónap jótállási időt vállalni.

Részletes leírást a szerződéstervezet tartalmazza.

#### III.1.5) Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei és / vagy hivatkozás a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre:

Fizetési feltételek: ajánlattétel, szerződés, kifizetések pénzneme magyar forint (HUF).

2 db számla (1. részszámla: nettó vállalkozói díj 60 %-ának megfelelő összegről 60%-ot elérő teljesítés esetén).

A megvalósítás pénzügyi fedezetét TOP-1.2.1-16-CS1-2017-00008 forrásból biztosítja utófinanszírozással, mely esetében a támogatás mértéke a Projekt elszámolható összköltségének 100,000000%-a.

AK biztosít előleget, mértéke: nettó ellenszolgáltatás 50%-a. Az előleggel a végszámlában kell elszámolni.

AK tartalékkeretet biztosít: mértéke a nettó ellenszolgáltatás 10%-a.

Részletes fizetési feltételeket a közbeszerzési dokumentáció részét képező szerződéstervezet tartalmazza.

### IV. szakasz: Eljárás

#### IV.1) Meghatározás

##### IV.1.1) Az eljárás fajtája

x Nyílt eljárás: Igen/Nem

[ ] Gyorsított eljárás Igen/ Nem

Indokolás: [1000] \_\_\_\_\_

( ) Meghívásos eljárás Igen/Nem

[ ] Gyorsított eljárás Igen/ Nem

<p>Indokolás: [1000] _____</p> <p>( ) Tárgyalásos eljárás Igen/Nem</p> <p>[ ] Gyorsított eljárás Igen/ <a href="#">Nem</a></p> <p>Indokolás: [1000] _____</p> <p>( ) Versenypárbeszéd Igen/ <a href="#">Nem</a></p> <p>( ) Innovációs partnerség Igen/ <a href="#">Nem</a></p>
<p><b>IV.1.2) Keretmegállapodásra vagy dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk</b></p> <p>[ ] A hirdetmény keretmegállapodás megkötésére irányul Igen/<a href="#">Nem</a></p> <p>( ) Keretmegállapodás egy ajánlattevővel Igen/ <a href="#">Nem</a></p> <p>( ) Keretmegállapodás több ajánlattevővel Igen/ <a href="#">Nem</a></p> <p>A keretmegállapodás résztvevőinek tervezett maximális létszáma:</p> <p>[ ] A hirdetmény dinamikus beszerzési rendszer létrehozására irányul Igen/ <a href="#">Nem</a></p> <p>[ ] A dinamikus beszerzési rendszert további beszerzők is alkalmazhatják Igen/ <a href="#">Nem</a></p> <p>Keretmegállapodás esetében – a négy évet meghaladó időtartam indoklása:</p>
<p><b>IV.1.3) Elektronikus árlejtésre vonatkozó információk</b></p> <p>[ ] Elektronikus árlejtést fognak alkalmazni Igen/<a href="#">Nem</a></p> <p>További információk az elektronikus árlejtésről: [50]</p>

#### IV.2) Adminisztratív információk

<p><b>IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó korábbi közzététel</b></p> <p>A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben:</p>
<p><b>IV.2.2) Ajánlattételi határidő</b></p> <p>Dátum, helyi idő:            <i>óra/perc</i></p>
<p><b>IV.2.3) Azok a nyelvek, amelyeken az ajánlatok benyújthatók: HU</b></p>
<p><b>IV.2.4) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama (ajánlati felhívás esetében)</b></p> <p>Az ajánlati kötöttség végső dátuma: _____</p> <p>vagy Az időtartam hónapban: _____ vagy napban: <b>60</b> (az ajánlattételi határidő lejártától számítva)</p>
<p><b>IV.2.7) Az ajánlatok felbontásának feltételei</b></p> <p>Dátum, helyi idő:            <i>óra/perc</i></p>

#### V. szakasz: Kiegészítő információk

<p><b>V.1) Az ajánlati biztosíték</b></p> <p>Az eljárásban való részvétel ajánlati biztosíték adásához kötött: Igen/ <a href="#">Nem</a></p> <p>Az ajánlati biztosíték mértéke: [50] _____</p>
--



A befizetés helye: [50] \_\_\_\_\_  
vagy az ajánlatkérő fizetési számlaszáma: [50] \_\_\_\_\_  
Az ajánlati biztosíték befizetése (teljesítése) igazolásának módja: [255]  
\_\_\_\_\_

## V.2) További információk: [4000]

Részletes szabályok a közbeszerzési dokumentumokban (továbbiakban: KD) található.

1. Az eljárásban minden kommunikáció kizárólag az EKR rendszerben történik, azonban a Kbt. 41/C. § (4) bekezdés szerinti esetekben, ha nincs lehetőség az EKR-ben történő kommunikációra, úgy a következő elérhetőségek is használhatóak: fax: +36 17896943, e-mail: eszker@eszker.eu.
2. Az EKR-ben továbbított dokumentumokkal, az EKR-ben elektronikus úton megtett nyilatkozatokkal szemben támasztott követelményekkel, illetve a képvisellel kapcsolatos előírásokat az elektronikus úton megtett nyilatkozatokkal kapcsolatban a Kbt. 40-41/C §-a az irányadó.
3. Az AK gazdálkodó szervezet alapítását kizárja mind ajánlattevő (továbbiakban: AT), mind közös ajánlattevők vonatkozásában.
4. Közös ajánlattétel esetén a Kbt. 35.§-ban és a Kbt. 41/A. § (5) bekezdésben, valamint a Kbt. 114. § (5) bekezdésében foglaltak szerint kell eljárni, továbbá az ajánlathoz csatolni kell a közös ajánlattevők erre vonatkozó megállapodását.
5. Kiegészítő tájékoztatás a Kbt. 56. § és Kbt. 114. § (6) bekezdése alapján a KD-ban részletezettek szerint.
6. AK helyszíni bejárást és konzultációt nem tart.
7. Az ajánlatnak tartalmaznia kell az EKR-ben megadott űrlapokon, a Kbt. 66. § (2) bek. szerinti nyilatkozatot, továbbá a Kbt. 66. § (5) bek. szerinti felolvasólapot a megfelelő cellák kitöltésével, amelynek tartalmaznia kell a Kbt. 68. § (4) bek.-ben meghatározott információkat.
8. AK jelen eljárásban előírja a Kbt. 66. § (6) bek. szerinti alvállalkozókra vonatkozó információk, valamint a Kbt. 65. § (7) bek. szerinti nyilatkozat ajánlatban történő feltüntetését (nemleges nyilatkozat is).
9. Hiánypótlás a Kbt. 71. §-ban foglaltaknak megfelelően. AK nem rendel el újabb hiánypótlást, amennyiben a hiánypótlással az AT az ajánlatban korábban nem szereplő gazdasági szereplőt von be az eljárásba és a hiánypótlás ezen szereplővel kapcsolatban válik szükségessé.
10. FAKSZ: Bartalis Irén, lajstromszám: 00778.
10. AK alkalmazza a Kbt. 75. § (2) bekezdésének e) pontját.
11. AK alkalmazza a Kbt. 81. § (5) bekezdését.
12. AK az AT-k alkalmasságának feltételeit a minősített ajánlattevők jegyzékéhez képest szigorúbban határozta meg.
13. A jelen ajánlattételi felhívásban nem szabályozott kérdések vonatkozásában a közbeszerzésről szóló 2015.évi CXLI. törvény és végrehajtási rendeletei szerint kell eljárni.



14. Az ajánlatok bontására a megadott időpontban az EKR elektronikus felületén kerül sor a Kbt. 68. § rendelkezései alapján a KD-ban részletezettek szerint.
15. Ajánlatkérő a Kbt. 114. § (6) bekezdése vonatkozásában, a kiegészítő tájékoztatás esetében ésszerű időnek tekinti az ajánlattételi határidő lejártát megelőző második munkanapot (tájékoztatás megküldésére), feltéve, hogy a kérdések az ajánlattételi határidő lejártát megelőző negyedik munkanapig megérkeznek ajánlatkérőhöz.
16. Ajánlattevőnek a szerződéskötés időpontjára rendelkezni kell nettó ajánlati ár 10%-a/év, és a megajánlott nettó ajánlati ár 5%-a/káresemény mértékű felelősségbiztosítással, avagy meglévő felelősségbiztosítását jelen szerződésre kiterjeszteni, melyre vonatkozóan ajánlattevőnek ajánlatában nyilatkozatot szükséges benyújtania.
17. Ajánlattevőnek ajánlata részeként csatolnia kell a költségvetést kitöltött formában. Ajánlattevőnek árazott költségvetést is be kell nyújtania ajánlatához elektronikus szerkeszthető .xls formátumban is.
18. A beruházás építési engedélyköteles.
19. Ajánlatkérő a II.2.7) pont szerinti szerződéses időtartamon a munkaterület átadásától kezdődő 120 naptári napot ért.

**V.3) Ajánlattételi felhívás megküldésének dátuma:**



## Bizottsági előterjesztés

2019. november 13.

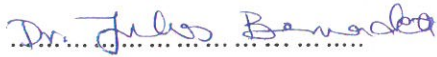
**Tárgy:** A "Korona Szálló emeletének civil, kulturális és közösségi központként való fejlesztése" tárgyú közbeszerzési eljárás megindítása


**Előterjesztő:** dr. Kruzslicz-Bodnár Gréta jegyző


**Ügyiratszám:** I/952-1/2019

**Melléklet:** Ajánlattételi felhívás

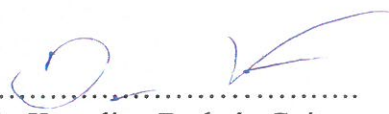
**Készítette:** Makói Polgármesteri Hivatal  
Innovációs és Városfejlesztési Iroda  
Beruházási csoport

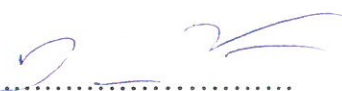
  
.....  
dr. Juhos Bernadett

**Témafelelős:**   
.....  
Siket Tibor  
csoportvezető

**Az előterjesztést látta:**   
.....  
.....

**Döntésre megküldve:** Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság

**Törvényességi véleményezésre bemutatva:**   
.....  
dr. Kruzslicz-Bodnár Gréta  
jegyző

**A napirend előterjesztőjének jóváhagyása:**   
.....  
dr. Kruzslicz-Bodnár Gréta  
jegyző





# MAKÓ VÁROS JEGYZŐJÉTŐL

## Előterjesztés

Ikt.sz: I/952-1/2019  
Üi.: dr. Juhos Bernadett

Tárgy: A "Korona Szálló emeletének civil, kulturális és közösségi központként való fejlesztése" tárgyú közbeszerzési eljárás megindítása  
Melléklet: Ajánlattételi felhívás

**Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság**

## M a k ó

**Tisztelt Bizottság!**

Makó Város Önkormányzata a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) Harmadik része nemzeti értékhatárt elérő értékű nyílt eljárás alkalmazásával a Kbt. 115. § (1) bekezdés szerinti közbeszerzési eljárást kíván lefolytatni a "*Korona Szálló emeletének civil, kulturális és közösségi központként való fejlesztése*" tárgyban, a mellékelt ajánlattételi felhívás gazdasági szereplők részére történő egyidejű és közvetlen megküldésével.

Az előzmények ismertetése röviden:

Makó Város Önkormányzata kérelmet nyújtott be a „TOP-7.1.1-16-089-1 Korona Szálló emeletének civil, kulturális és közösségi központként való fejlesztése” című támogatási felhívásra. A támogatási kérelmet az Irányító Hatóság támogatásban részesítette; 2019. február 27. napján került sor a szerződés aláírására. A támogatási intenzitás: 100%-os.

A rendelkezésre álló forrás összege az építésre vonatkozóan: nettó 102.000.000 Ft.

A beruházás becsült értéke: nettó 81.800.245 forint.

Figyelemmel a beruházás értékére, a hatályos közbeszerzési törvény felhatalmazása alapján az ajánlatkérő – a verseny biztosítása mellett – az eljárást megindító felhívás közzététele helyett dönthet úgy, hogy legalább öt gazdasági szereplőnek egyidejűleg, közvetlenül írásban ajánlattételi felhívást küld. Az ajánlatkérő az eljárásban nem köteles alkalmassági követelményt előírni, valamint csak a teljesítésre képes, szakmailag megbízható gazdasági szereplőknek küldhet ajánlattételi felhívást.

**Az Ajánlattételi felhívás tartalmazza azon műszaki és szakmai alkalmassági feltételeket, melyekkel rendelkezik és igazolni is tud az ajánlattevő (AT).**

*Alkalmatlan az AT, ha nem rendelkezik:*

*M.1). Alkalmatlan ajánlattevő, amennyiben nem rendelkezik az ajánlattételi felhívás megküldésétől számított, öt évben teljesített (sikeres műszaki átadás-átvétellel lezárt) összesen minimum 150 m<sup>2</sup> épület/építmény(ek) felújítására és/ vagy bővítésére és/vagy átalakítására vonatkozó referenciával, mely tartalmazott műemlék épületet érintően vagy összesen minimum 150m<sup>2</sup> vakolási, vagy összesen minimum 300m<sup>2</sup> szárazépítési, vagy összesen minimum 600m<sup>2</sup> festési-mázolási tevékenységet is.*

M.2. 1 fő szakemberrel, aki rendelkezik a 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet szerinti „MV-É-M” kategóriájú (vagy azzal egyenértékű) felelős műszaki vezetői jogosultsággal, vagy a jogosultság megszerzéséhez szükséges (a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 1. melléklete IV./1. rész 4. pontjában meghatározott) feltételekkel (gyakorlati idő 5 év).

**Az igazolás módját az alábbiak szerint kell biztosítani az ajánlattevőknek:**

M.1. AT a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 34. § (3) bekezdés a) pontja alapján ismertesse az előző öt év legjelentősebb, műemlékkel kapcsolatos építési beruházásait. Az ajánlattevőnek a Kbt. 65. § (1) bekezdésének b) pontja és a Kr. 21. § (2) bekezdésének a) pontja alapján csatolnia kell az eljárást megindító felhívás megküldésének napjától visszafelé számított öt év legjelentősebb közbeszerzés tárgya (műemléki épület felújítás) szerinti referenciáinak ismertetését, amelyet a Kr. 23. § alapján kell igazolni.

Az igazolásnak legalább a következő adatokat kell tartalmaznia:

- a teljesítés ideje (kezdő és befejező időpontja év-hónap-nap pontossággal, a műszaki átadás-átvétel időpontjának megjelölésével) és helye;
- a szerződést kötő másik fél megnevezése és címe; - a beruházás tárgya (amelyből az előírt alkalmassági minimumkövetelmény teljesülése egyértelműen megállapítható);
- a teljesítés mennyisége;
- továbbá nyilatkozni kell arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e.

M.2. AT a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 34. § (3) bekezdés b) pontja alapján adja meg a teljesítésbe általa bevonnai kívánt, legalább a következő feladatot ellátó szakemberek (szervezetek) és vezetők megnevezését, képzettségük, szakmai gyakorlatuk ismertetését, és igazolja, hogy az érintett személyek (szervezetek) jogosultak a feladat ellátására: ba) műemléki részzakterületen felelős műszaki vezető, AT a Kr. 21.§ (2) bek. b) pontja: mutassa be azt a szakembert, akit be kíván vonni a teljesítésbe.

Csatolandó dokumentumok:

- a szakember szakmai tapasztalatát és végzettségét/képzettségét ismertető saját kezűleg aláírt szakmai önéletrajza (szakmai tapasztalat idejét év, hónap megjelöléssel);
- végzettséget (képzettséget) igazoló dokumentum egyszerű másolata;
- a szakember által aláírt rendelkezésre állási nyilatkozat.

Ajánlattételre javasolt gazdasági szereplők:

1. Magyar Zsalu 2006 Kft. (6758 Rösztke, II/119; Cégjegyzékszám: 06 09 010889; Adószám: 13821672-2-06)
2. Albau-2001 Kft. (székhelye: 6800 Hódmezővásárhely, Hattyas u. 23; Cégjegyzékszám: 06 09 010557; Adószám: 13709826-2-06)
3. M-COLOR 2009 Kft. (6900 Makó, Csanád vezér tér 7. III. em. 9.; Cégjegyzékszám: 06 09 014585; Adószám: 14941209-2-06)
4. Építészmaster Zrt. (Székhelye: 6800 Hódmezővásárhely, Mária Valéria u. 11-13.; Cégjegyzékszám: 06 10 000178; Adószám: 11392259-2-06)
5. Maros Project Kft. (Székhelye: 6900 Makó, Váradi u. 97.; Cégjegyzékszám: 06 09 015063; Adószám: 12422689-2-06)



**Tisztelt Bizottság!**

A fentiek alapján a következő határozati javaslatot terjesztem a Tisztelt Bizottság elé:

### HATÁROZATI JAVASLAT

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete Ügyrendi és Pénzügyi Bizottsága a 357/2016. (XI.24.) MÖKT h. számú határozattal elfogadott Makó Város Önkormányzata Közbeszerzési Szabályzata 1.8. be) pontja alapján úgy dönt, hogy a *"Korona Szálló emeletének civil, kulturális és közösségi központként való fejlesztése"* tárgyban a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény Harmadik Része szerinti, nemzeti értékhatárt elérő értékű nyílt közbeszerzési eljárást indít (Kbt. 115. §) az ajánlattételi felhívás gazdasági szereplők részére történő egyidejű és közvetlen megküldésével.

Ajánlattételre felkérendő gazdasági szereplők:

1. Magyar Zsalu 2006 Kft. (6758 Röske, II/119; Cégjegyzékszám: 06 09 010889; Adószám: 13821672-2-06)
2. Albau-2001 Kft. (székhelye: 6800 Hódmezővásárhely, Hattyas u. 23; Cégjegyzékszám: 06 09 010557; Adószám: 13709826-2-06)
3. M-COLOR 2009 Kft. (6900 Makó, Csanád vezér tér 7. III. em. 9.; Cégjegyzékszám: 06 09 014585; Adószám: 14941209-2-06)
4. Építésmester Zrt. (Székhelye: 6800 Hódmezővásárhely, Mária Valéria u. 11-13.; Cégjegyzékszám: 06 10 000178; Adószám: 11392259-2-06)
6. Maros Project Kft. (Székhelye: 6900 Makó, Váradi u. 97.; Cégjegyzékszám: 06 09 015063; Adószám: 12422689-2-06)

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** jegyző

**A határozatról értesítést kap:**

- Makó Város polgármestere
- Makó Város jegyzője
- Makói Polgármesteri Hivatal Innovációs és Városfejlesztési Iroda Beruházási csoport
- Makói Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Iroda
- Irattár

**Makó, 2019. november 08.**

  
**dr. Kruzsliz-Bodnár Gréta**  
jegyző



## AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS

### I. szakasz: Ajánlatkérő

#### I.1.) Név és címek <sup>1</sup> (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név: Makó Város Önkormányzata			Nemzeti azonosítószám: AK04876
Postai cím: Széchenyi tér 22.			
Város: Makó	NUTS-kód: HU333	Postai irányítószám: 6900	Ország: Magyarország
Egyéb címadatok:			
Kapcsolattartó személy: dr. Juhos Bernadett			Telefon: +36 62511800
E-mail: kozbeszerzes@mako.hu			Fax: +36 62511801
<b>Internetcím(ek)</b> Az ajánlatkérő általános címe: <a href="http://www.mako.hu">www.mako.hu</a> (URL) A felhasználói oldal címe: <a href="http://www.mako.hu">www.mako.hu</a> (URL)			

#### Lebonyolítószerv(ek) adatai

Hivatalos név: WIT Zrt.			Nemzeti azonosítószám:
Postai cím:			
Város: Budapest	NUTS-kód: HU110	Postai irányítószám: 1026	Ország: Magyarország
Egyéb címadatok:			
Kapcsolattartó személy: Bartalis Irén			Telefon: +36 17888931
E-mail: bartalis@eszker.eu			Fax: +36 17896943
<b>Internetcím(ek)</b> Az ajánlatkérő általános címe: <a href="http://www.mako.hu">www.mako.hu</a> (URL) A felhasználói oldal címe: <a href="http://www.mako.hu">www.mako.hu</a> (URL)			

#### I.2.) Közös közbeszerzés

A szerződés közös közbeszerzés formájában valósul meg. Igen/ <a href="#">Nem</a> Több ország részvételével megvalósuló közös közbeszerzés. Igen/ <a href="#">Nem</a> A szerződést központi beszerző szerv ítéli oda. Igen/ <a href="#">Nem</a>
--



### I.3) Az ajánlatkérő típusa

<input type="checkbox"/> Minisztérium vagy egyéb nemzeti vagy szövetségi hatóság, valamint regionális vagy helyi részlegeik	<input type="checkbox"/> Regionális vagy helyi iroda/hivatal
<input type="checkbox"/> Nemzeti vagy szövetségi iroda/hivatal	<input type="checkbox"/> Közjogi intézmény
<input checked="" type="checkbox"/> <u>Regionális vagy helyi szintű</u>	<input type="checkbox"/> Európai intézmény/ügynökség vagy nemzetközi szervezet
	<input type="checkbox"/> Egyéb típus: _____

### I.4) Fő tevékenység

<input checked="" type="checkbox"/> <u>Általános közszolgáltatások</u>	<input type="checkbox"/> Lakásslolgáltatás és közösségi rekreáció
<input type="checkbox"/> Honvédelem	<input type="checkbox"/> Szociális védelem
<input type="checkbox"/> Közrend és biztonság	<input type="checkbox"/> Szabadidő, kultúra és vallás
<input type="checkbox"/> Környezetvédelem	<input type="checkbox"/> Oktatás
<input type="checkbox"/> Gazdasági és pénzügyek	<input type="checkbox"/> Egyéb tevékenység: _____
<input type="checkbox"/> Egészségügy	

## II. szakasz: Tárgy

### II.1) Meghatározás

**II.1.1) Szerződés típusa:** építés/ szolgáltatás/ árubeszerzés

**II.1.2) Fő CPV-kód<sup>1, 2</sup>:** 45300000-0 [Épületszerelési munka]

**Fő szójegyzék** **Kiegészítő szójegyzék** (adott esetben)

**II.1.3) A szerződés tárgya:** Korona Szálló emeletének civil, kulturális és közösségi központként való fejlesztése

**II.1.4) A közbeszerzés mennyisége:**

(az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellegének megfelelően)

Az épület emeletén egy kb 150 fő befogadására alkalmas, két önálló rendezvényteremmé alakítható, de alapvetően egybenyitott közösségi tér létrehozása. Elvárás, hogy az épület átalakítását követően legyen korszerű mind építészeti, mind üzemeltetési szempontból, de a gazdaságos kialakíthatóság fő szempontként érvényesítendő.

Az épületben az irodasor és a közlekedőtér hosszanti teherhordó fala bontásra kerül a tervek szerint. Az épületszárny déli végében vizesblokk, míg az északi oldalon raktár és ruhatár létesül. A közlekedő boltozatos födémének és az irodák feletti fa födemi átépítése szükséges. Az épületrész elektromos hálózata hiányos bővítése szükséges, épületgépészetileg teljes felújítást igényel. A teljes alapterületen új aljzatbeton készül. Az acél szerkezetű födém alatt akusztikus gipszkarton álmennyezet lesz elhelyezve, a padlástéri oldalon hőszigetelés készül. A belső térben vakolást, vakolat javítást követően teljes felületen glettelés és diszperziósalfestés készül. A meglévő, megőrzésre érdemes utcafronti és a közlekedő térre nyíló ablakok felújítandók. A belső szárnyak újra gyártandók.

Érintett épületrész nettó területe:

303,22 m<sup>2</sup>

Jellemző mennyiségek:

- bontások: 206 m<sup>3</sup>

<ul style="list-style-type: none"> <li>- padlásfödém trapézlemezes építése 203 m<sup>2</sup>-en</li> <li>- kültéri lépcső építése 1,18 tonna</li> <li>- Vakolások: 271m<sup>2</sup></li> <li>- szárazépítés (gipszkarton, forgácslap, álmennyezet): 647m<sup>2</sup></li> <li>- padlóburkolat gres lapból: 305m<sup>3</sup></li> <li>- kül- és beltéri nyílászárók: 30db</li> <li>- festés és mázolás: 1275m<sup>2</sup></li> <li>- elektromos és gépészeti munkák.</li> </ul> <p>A részlete leírás és a mennyiségek a tervdokumentációban található.</p>
<p><b>II.1.5) A szerződés, a keretmegállapodás vagy a dinamikus beszerzési rendszer időtartama</b></p> <p>Időtartam hónapban: vagy napban kifejezett időtartam: 180 naptári nap vagy a teljesítés határideje:</p>
<p><b>II.1.6) A teljesítés helye:</b></p> <p><b>6900 Makó, Széchenyi tér 10. számú, 7614 helyrajzi szám</b></p>
<p><b>II.1.6) Részekre bontás:</b></p> <p>Részajánlat tételre lehetőség van: Igen/<u>Nem</u></p> <p>A részajánlat tételének kizárásának indoka(i):</p> <p>A beruházás olyan mértékű egységet képez, melynek a részekre bontása ellentétes a hatékony és felelős pénzgazdálkodás elvével, továbbá a kivitelezés több ajánlattevővel való megvalósítása indokolatlanul hosszabbítaná a teljesítés határidejét, valamint többlet adminisztrációs és költség terheket róna ajánlatkérőre. A műemléki épület felújítása, átalakítása különös gondosságot igényel, szükséges a különböző munkanemek találkozási pontjainak precíz összehangolása, mely csak egy Vállalkozási szerződés keretében biztosítható.</p>

**II.2) A közbeszerzés ismertetése**

<p><b>II.2.1) Elnevezés: Korona Szálló emeletének civil, kulturális és közösségi központként való fejlesztése</b></p>	<p>Rész száma:</p>
<p><b>II.2.2) További CPV-kód(ok): 1, 2</b></p> <p><b>Fő szójegyzék 45300000-0 [Épületszerelési munka]</b></p> <p><b>Kiegészítő szójegyzék (adott esetben)</b></p> <p>45212340-1 Konferenciaterem</p> <p>45310000-3 Villamos szerelési munka</p> <p>45410000-4 Vakolás</p> <p>45442100-8 Festés</p>	
<p><b>II.2.3) A teljesítés helye:</b></p> <p>NUTS-kód: 1 HU333</p> <p>A teljesítés helye:</p> <p><b>6900 Makó, Széchenyi tér 10. számú, 7614 helyrajzi szám</b></p>	



#### II.2.4) A közbeszerzés mennyisége: [4000]

(az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

A kivitelezés műemléki épületet érint.

Műemléki törzsszám: 2738

ÉTDR az.: IR-000134328/2019

Az épület emeletén egy kb. 150 fő befogadására alkalmas, két önálló rendezvényteremmé alakítható, de alapvetően egybenített közösségi tér létrehozása. Elvárás, hogy az épület átalakítását követően legyen korszerű mind építészeti, mind üzemeltetési szempontból, de a gazdaságos kialakíthatóság fő szempontként érvényesítendő.

Az épületben az irodasor és a közlekedőtér hosszanti teherhordó fala bontásra kerül a tervek szerint. Az épületszárny déli végében vizesblokk, míg az északi oldalon raktár és ruhatár létesül. A közlekedő boltozatos födémének és az irodák feletti fa födemi átépítése szükséges. Az épületrész elektromos hálózata hiányos bővítése szükséges, épületgépészetileg teljes felújítást igényel. A teljes alapterületen új aljzatbeton készül. Az acél szerkezetű födém alatt akusztikus gipszkarton álmennyezet lesz elhelyezve, a padlástéri oldalon hőszigetelés készül. A belső térben vakolást, vakolat javítást követően teljes felületen glettelés és diszperziós falfestés készül. A meglévő, megőrzésre érdemes utcafronti és a közlekedő térre nyíló ablakok felújítandók. A belső szárnyak újra gyártandók.

Érintett épületrész nettó területe: 303,22 m<sup>2</sup>

Jellemző mennyiségek:

- bontások: 206 m<sup>3</sup>
- padlásfödém trapézlemezes építése 203 m<sup>2</sup>-en
- kültéri lépcső építése 1,18 tonna
- Vakolások: 271m<sup>2</sup>
- szárazépítés (gipszkarton, forgácslap, álmennyezet): 647m<sup>2</sup>
- padlóburkolat gres lapból: 305m<sup>3</sup>
- kül- és beltéri nyílászárók: 30db
- festés és mázolás: 1275m<sup>2</sup>
- elektromos és gépészeti munkák.

A részlete leírás és a mennyiségek a tervdokumentációban található.

A közbeszerzés tárgyának egyértelmű és közérthető meghatározása érdekében Ajánlatkérő jelen ajánlati felhívásban és egyéb közbeszerzési dokumentumokban meghatározott gyártmányú, eredetű, típusú dologra, eljárásra, tevékenységre, személyre, illetőleg szabadalomra vagy védjegyre hivatkozhat. Minden ilyen esetben a megnevezés csak a tárgy jellegének egyértelmű meghatározása érdekében történt, ajánlatot jelen ajánlati felhívásban előírt, vagy az azzal – az adott termék vonatkozásában a részletes műszaki paraméterek tekintetében – egyenértékű termékre lehet tenni. A műszaki tartalom értékelése során az egyenértékűséget Ajánlatkérőnek kell megítélni, amely eldöntéséhez minden adatot Ajánlattevőnek kell megadnia. Ajánlattevő kötelessége tehát annak bizonyítása az ajánlatban, hogy a megajánlott termék az Ajánlatkérő által meghatározott termékkel egyenértékű. Az esetleges el nem fogadást Ajánlatkérő tényszerűen megindokolja. Ajánlatkérő számára ezeknél kedvezőbb jellemzőkkel rendelkező termékre is tehető ajánlat.

#### II.2.5) Értékelési szempontok

Az alábbiakban megadott szempontok: Igen/Nem

Minőségi kritérium: Igen/Nem

Megnevezés: 2. Jótállás időtartama 36 hónap felett (0-24 hónap) Súlyszám 10 Jelentőség

Megnevezés: 3. Az M.2. pontot igazoló szakemberszakmai többlettapasztalata (0-36 hónap) Súlyszám 20 Jelentőség

<p><b>Költség kritérium:</b> Igen/<u>Nem</u></p> <p>Megnevezés: [200] _____ Súlyszám Jelentőség</p> <p><b>Ár – Súlyszám:</b> <u>Igen</u>/Nem</p> <p>Megnevezés: 1.<u>Nettó ajánlati ár összesen (HUF)</u> Súlyszám 70 Jelentőség</p>
<p><b>II.2.6) Becsült érték:</b></p> <p>Érték áfa nélkül: Pénznem:</p> <p><i>(keretmegállapodások vagy dinamikus beszerzési rendszerek esetében - becsült maximális összérték e tétel teljes időtartamára vonatkozóan)</i></p>
<p><b>II.2.7) A szerződés, a keretmegállapodás vagy a dinamikus beszerzési rendszer időtartama</b></p> <p>Időtartam hónapban: ...</p> <p>Napokban kifejezett időtartam: <u>180 naptári nap</u></p> <p>Kezdés: .... / Befejezés dátuma:</p> <p>A szerződés meghosszabbítható: igen/<u>nem</u></p> <p>A meghosszabbításra vonatkozó lehetőségek ismertetése: [200]</p>
<p><b>II.2.8) Az ajánlattételre vagy részvételre felhívandó gazdasági szereplők számának korlátozására vonatkozó információ (nyílt eljárások kivételével)</b></p> <p>A gazdasági szereplők tervezett száma (keretszáma):</p> <p>Tervezett minimum:</p> <p>Maximális szám: <sup>2</sup></p> <p>A jelentkezők számának korlátozására vonatkozó objektív szempontok: [4000]</p>
<p><b>II.2.9) Változatokra vonatkozó információk</b></p> <p>Elfogadható változatok (alternatív ajánlatok): igen/ <u>nem</u></p>
<p><b>II.2.10) Opciókra vonatkozó információ</b></p> <p>Opciók: igen /<u>nem</u></p> <p>Opciók leírása: [4000]</p>
<p><b>II.2.11) Információ az elektronikus katalógusokról</b></p> <p>Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk: Igen/<u>Nem</u></p>
<p><b>II.2.13) Európai uniós alapokra vonatkozó információk</b></p> <p>A beszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos</p> <p><b>Igen/</b></p> <p>Projekt száma vagy hivatkozási száma: részben „TOP-7.1.1-16-H-ERFA-2018-00025 „Korona Szálló emeletének civil, kulturális és közösségi központként való fejlesztése”</p>
<p><b>II.2.13) További információ:</b></p> <p>Értékelési szempont: legjobb ár-érték arány. Kiosztható pontok száma: 0-100.</p>



Módszer: 1. részszerpont (ár) fordított arányosítás, 2-3. részszerpont egyenes arányosítás. Az értékelés részletes leírását a közbeszerzési dokumentumok tartalmazzák.

### III. szakasz: Jogi, gazdasági, pénzügyi és műszaki információk

#### III.1) Részvételi feltételek

##### III.1.1) Kizáró okok és a szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság

###### A kizáró okok felsorolása:

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, aki a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k) m) és q) pontjának hatálya alá tartozik.

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

###### Ajánlattevő vonatkozásában:

Ajánlattevőnek a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet (továbbiakban: Kr.) 17. § (1) bekezdés szerint EKR úrlapon, egyszerű nyilatkozatot kell benyújtania arról, hogy nem tartozik a felhívásban előírt kizáró okok hatálya alá, valamint a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) pontját a Kr. 8. § i) pont ib) alpontja és a 10. § g) pont gb) alpontja szerint kell igazolnia az Ajánlatkérő által kiadott, kitöltött űrlap benyújtásával.

###### Alvállalkozó és adott esetben alkalmasság igazolásában résztvevő más szervezet vonatkozásában:

Ajánlattevő a Kbt. 67. § (4) bekezdésében foglaltaknak megfelelően, a Kr. 17. § (2) bekezdése alapján csak nyilatkozni köteles arról, hogy a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k) m) és q) pontja szerinti kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót, valamint az általa alkalmasságának igazolására igénybe vett más szervezet nem tartozik a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k) m) és q) pontja szerinti kizáró okok hatálya alá.

A Kbt. 69. § is irányadó.

A Kr. 17. § (1) bekezdése alapján az egységes európai közbeszerzési dokumentum nem alkalmazandó, azonban az ajánlatkérő köteles elfogadni, ha az ajánlattevő a Kr. 7. § szerinti - korábbi közbeszerzési eljárásban felhasznált - egységes európai közbeszerzési dokumentumot nyújt be, feltéve, hogy az abban foglalt információk megfelelnek a valóságnak, és tartalmazzák az ajánlatkérő által a kizáró okok és az alkalmasság igazolása tekintetében megkövetelt információkat. Az egységes európai közbeszerzési dokumentumban foglalt információk valóságtartalmáért az ajánlattevő felel.

Öntisztázás a Kbt. 64. § alapján.

Ajánlattevő vonatkozásában folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetén az ajánlathoz csatolandó a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelem és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolás is. Amennyiben ajánlattevő vonatkozásában nincs folyamatban változásbejegyzési eljárás, úgy kérjük, nemleges tartalmú változásbejegyzési nyilatkozatot szíveskedjenek az ajánlat részeként benyújtani [Kr. 13. §]. Az EKR-ben az Ajánlatkérő a közbeszerzési dokumentumok között elektronikus űrlapként létrehozta a Változásbejegyzésre vonatkozó nyilatkozat mintáját, amelyet az ajánlattevő az elektronikus űrlap formájában köteles kitölteni és az ajánlat részeként benyújtani.

A Kr. 1. § (7) bek. alapján a kizáró okokra és az alkalmassági követelményekre vonatkozóan a közbeszerzés megkezdését megelőzően kiállított igazolások is benyújthatóak (felhasználhatóak) mindaddig, ameddig az igazolásokban foglalt tény, illetve adat tartalma valós. Az ajánlatkérő –



ellenkező bizonyításig – az adat valóságtartalmát az ajánlattevő erre vonatkozó külön nyilatkozata nélkül vélelmezi.

A Kbt. 69. § (11a) bekezdése irányadó.

**Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság előírása [Kbt. 65. § (1) bekezdés c) pont]: [4000]**

**Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság igazolása: [4000]**

### **III.1.2) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság**

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása: [1000]

Az alkalmassági minimum követelmények:

### **III.1.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság**

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása: [4000]

Ajánlattevőnek a Kbt. 114. § (2) bekezdése szerint ajánlatában csak nyilatkoznia szükséges, hogy a meghatározott alkalmassági követelmények teljesülnek, az alkalmassági követelmények teljesítésére vonatkozó részletes adatokat nem köteles megadni.

A Kbt. 69. § (4) bekezdése alapján az értékelési szempontra figyelemmel legkedvezőbbnek tekinthető ajánlattevőt megfelelő határidő tűzésével az alkalmassági követelmények igazolása tekintetében az alábbi dokumentumok benyújtására szólítja fel ajánlatkérő.

M.1. AT a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 34. § (3) bekezdés a) pontja alapján ismertesse az előző öt év legjelentősebb, műemlékkel kapcsolatos építési beruházásait.

Az ajánlattevőnek a Kbt. 65. § (1) bekezdésének b) pontja és a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 21. § (2) bekezdésének a) pontja alapján csatolnia kell az eljárást megindító felhívás megküldésének napjától visszafelé számított öt év legjelentősebb közbeszerzés tárgya (műemléki épület felújítás) szerinti referenciáinak ismertetését, amelyet a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 23. § alapján kell igazolni. Ajánlatkérő a 321/2015 (X.30.) Korm. rendelet 21 § (2a) bekezdésének a) pontja alapján az eljárást megindító felhívás megküldésének napjától visszafelé számított öt éven belül befejezett, de legfeljebb nyolc éven belül megkezdett teljesítéseket veszi figyelembe. Az igazolásnak/nyilatkozatnak legalább a következő adatokat kell tartalmaznia:

- a teljesítés ideje (kezdő és befejező időpontja év-hónap-nap pontossággal);
- a szerződést kötő másik fél megnevezése;
- a beruházás tárgya (amelyből az előírt alkalmassági minimumkövetelmény teljesülése egyértelműen megállapítható);
- a teljesítés mennyisége;

- továbbá nyilatkozni kell arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e. Ajánlatkérő felhívja az Ajánlattevő figyelmét, hogy a nyilatkozatnak vagy igazolásnak tartalmaznia kell minden olyan adatot, mely az alkalmasság megítéléséhez a minimumkövetelményekben megfogalmazásra került. A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21/A. § alapján Ajánlatkérő a teljesítés igazolásaként köteles elfogadni annak igazolását is, ha a referencia követelményben foglalt eredmény vagy tevékenység a szerződés részteljesítéseként valósult meg. Ajánlatkérő rögzíti, hogy amennyiben egy gazdasági szereplő referenciaként olyan korábbi tevékenységet kíván bemutatni, amelyben közös ajánlattevő vagy projektársaság tagjaként teljesített, abban az esetben az Ajánlatkérő csak azt fogadja el az alkalmasság igazolásaként, amely a közös ajánlattevő vagy projektársaság tagjaként saját hányadban kielégíti az előírt alkalmassági feltételeket, figyelemmel a Kbt. 140. § (9) bekezdésében meghatározottakra is. A teljesítés bemutatásáról szóló nyilatkozatban vagy igazolásban a saját teljesítés mértékét százalékban vagy forintban szükséges megadni.



M.2. AT a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 34. § (3) bekezdés b) pontja alapján adja meg a teljesítésbe általa bevonni kívánt, legalább a következő feladatot ellátó szakemberek (szervezetek) és vezetők megnevezését, képzettségük, szakmai gyakorlatuk ismertetését, és igazolja, hogy az érintett személyek (szervezetek) jogosultak a feladat ellátására:

- műemléki részsakterületen felelős műszaki vezető,

AT a Kr. 21.§ (2) bek. b) pontja: mutassa be azt a szakembert, akit be kíván vonni a teljesítésbe.

Csatolandó dokumentumok:

- a szakember bevonására, gyakorlati idejének ismertetésére vonatkozó nyilatkozat;

- a szakember szakmai tapasztalatát és végzettségét vagy képzettségét ismertető saját kezűleg aláírt szakmai önéletrajza (szakmai tapasztalat idejét év, hónap megjelöléssel);

- végzettséget (képzettséget) igazoló dokumentum egyszerű másolata;

- a szakember által aláírt rendelkezésre állási nyilatkozat, tartalmazza, hogy eljárásba történő bevonásáról tudomással bír. A minimum követelmény szerint időtartamban megállapított szakmai tapasztalat igazolására megjelölt munkák időtartamai esetében fellépő időintervallum átfedés, az ua időszak alatt megszerzett szakmai tapasztalat nem minősíthető többszörös szakmai tapasztalati időként. Az önéletrajzból egyértelműen megállapíthatónak kell lenni az alkalmassági követelménynek való megfelelés (AK felhívja az AT figyelmét arra, hogy az önéletrajznak szövegszerűen kell tartalmaznia azokat a min fordulatokat, melyeket AK az alkalmassági követelmény esetén előír).

A Kbt.65.§ (6) bekezdésben foglaltak alapján az M/1-M/2. alkalm feltétel esetében közös AT együttesen is megfelelhetnek.

A szerződéskötés feltétele, hogy a felhívás M.2. pontjában előírt, meghatározott jogosultsággal rendelkező szakembereknek szerepelnie kell a Magyar Mérnöki Kamara ([www.mmk.hu](http://www.mmk.hu)), illetve a Magyar Építész Kamara ([www.mek.hu](http://www.mek.hu)), továbbá más jogszabályban meghatározott névjegyzékben, melyet a szerződés teljes időtartama alatt biztosítani kell. A nyilvántartásba vétel elmaradása a szerződéskötéstől való visszalépést jelenti a Kbt. 131. § (4) bekezdése alapján és Ajánlatkérő a második legkedvezőbb ajánlattevővel köti meg szerződést, amennyiben a második helyezett az összegezésben megjelölésre került. Ajánlattevőnek erről ajánlatában nyilatkoznia kell.

Kr. 24.§ (1) bek.: azokban az esetekben, amelyekben a 28.§-ban és a 36.§-ban meghatározott minősített AT hivatalos jegyzéke biz, hogy a gazdasági szereplő megfelel az adott alkalmassági követelménynek, a minősített AT elektronikusan elérhető hivatalos jegyzékén való szereplés tényét, illetve az EU egy másik tagállamában letelepedett gazdasági szereplő által benyújtott, a letelepedési helye szerinti, az elismert AT hivatalos listáját vezető szervezettől származó jegyzék szerinti igazolást is köteles az AK elfogadni az M/1 pontban foglalt igazolási módok helyett.

Kbt. 65.§ (7) bek.: az előírt alkalmassági követelménynek az ATk bármely más szervezet vagy személy kapacitására támaszkodva is megfelelhetnek, a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül. Kbt.65.§ (9) bek.: a külön jogszabályban foglaltak szerint előírt, szakemberek rendelkezésre állására vonatkozó követelmény, valamint a releváns szakmai tapasztalatot igazoló referenciákra vonatkozó követelmény teljesítésének igazolására a gazdasági szereplő csak akkor veheti igénybe más szervezet kapacitásait, ha az adott szervezet valósítja meg azt az építési beruházást, amelyhez e kapacitásokra szükség van.

Az alkalmassági minimum követelmények:

Alkalmatlan az AT, ha nem rendelkezik:

M.1). Alkalmatlan ajánlattevő, amennyiben nem rendelkezik az ajánlattételi felhívás megküldésétől számított, öt évben teljesített (sikeres műszaki átadás-átvétellel lezárt) összesen minimum 150 m<sup>2</sup> épület/építmény(ek) felújítására és/ vagy bővítésére és/vagy átalakítására vonatkozó referenciával, mely tartalmazott műemlék épületet érintően vagy összesen minimum 150m<sup>2</sup> vakolási, vagy összesen minimum 300m<sup>2</sup> szárazépítési, vagy összesen minimum 600m<sup>2</sup> festési-mázolási tevékenységet is.



M.2. 1 fő szakemberrel, aki rendelkezik a 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet szerinti „MV-É-M” kategóriájú (vagy azzal egyenértékű) felelős műszaki vezetői jogosultsággal, vagy a jogosultság megszerzéséhez szükséges (a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 1. melléklete IV./1. rész 4. pontjában meghatározott) feltételekkel (gyakorlati idő 5 év).

Ha alkalmassági minimumkövetelmény nem került meghatározásra, ennek indokolása

#### **III.1.4) A szerződés biztosítékai:**

Késedelmi kötbér (alapja: a szerződés szerinti, ÁFA nélkül számított ellenszolgáltatás (vállalkozói díj), mértéke: a késedelem minden megkezdett naptári napja után napi 0,5 %-a kötbéralapra vetítetten), maximum 30 naptári nap.

Meghiúsulási kötbér a nettó vállalkozói díj 20%-a;

Ajánlatkérő 50% előleget biztosít. (biztosíték megkövetelése nélkül).

Jótállási biztosíték: A szerződés szerinti, áfa nélkül számított ellenszolgáltatás 5 %-a, a Kbt. 134. § (3) bekezdés szerint biztosítva, melyről ajánlattevőnek ajánlatában nyilatkozatot szükséges benyújtania.

Jótállás: Értékelési részszerpont. Ajánlattevő köteles a sikeres műszaki átadás-átvételének lezárásától minimum 36 hónap jótállási időt vállalni.

**Részletes leírás a szerződéstervezet tartalmazza.**

#### **III.1.5) Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei és / vagy hivatkozás a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre:**

Fizetési feltételek: ajánlattétel, szerződés, kifizetések pénzneme magyar forint (HUF).

2 db számla (nettó vállalkozói díj 50 %-ának megfelelő összegről 50%-ot elérő teljesítés esetén).

A megvalósítás pénzügyi fedezetét részben saját forrásból, TOP-7.1.1-16-H-ERFA-2018-00025 forrásból biztosítja utófinanszírozással, mely esetében a támogatás mértéke a Projekt elszámolható összköltségének 100,000000%-a.

Az előleggel a végszámlában kell elszámolni.

Részletes fizetési feltételeket a közbeszerzési dokumentáció részét képező szerződéstervezet tartalmazza.

## **IV. szakasz: Eljárás**

### **IV.1) Meghatározás**

#### **IV.1.1) Az eljárás fajtája**

x Nyílt eljárás: Igen/Nem

[ ] Gyorsított eljárás Igen/ Nem

Indokolás: [1000] \_\_\_\_\_

( ) Meghívásos eljárás Igen/Nem

[ ] Gyorsított eljárás Igen/ Nem

Indokolás: [1000] \_\_\_\_\_

( ) Tárgyalásos eljárás Igen/Nem

[ ] Gyorsított eljárás Igen/ Nem

Indokolás: [1000] \_\_\_\_\_



<input type="checkbox"/> Versenypárbeszéd Igen/ <a href="#">Nem</a> <input type="checkbox"/> Innovációs partnerség Igen/ <a href="#">Nem</a>
<b>IV.1.2) Keretmegállapodásra vagy dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk</b> <input type="checkbox"/> A hirdetés keretmegállapodás megkötésére irányul Igen/ <a href="#">Nem</a> <input type="checkbox"/> Keretmegállapodás egy ajánlattevővel Igen/ <a href="#">Nem</a> <input type="checkbox"/> Keretmegállapodás több ajánlattevővel Igen/ <a href="#">Nem</a> A keretmegállapodás résztvevőinek tervezett maximális létszáma: <input type="checkbox"/> A hirdetés dinamikus beszerzési rendszer létrehozására irányul Igen/ <a href="#">Nem</a> <input type="checkbox"/> A dinamikus beszerzési rendszert további beszerzők is alkalmazhatják Igen/ <a href="#">Nem</a> Keretmegállapodás esetében – a négy évet meghaladó időtartam indoklása:
<b>IV.1.3) Elektronikus árlejtésre vonatkozó információk</b> <input type="checkbox"/> Elektronikus árlejtést fognak alkalmazni Igen/ <a href="#">Nem</a> További információk az elektronikus árlejtésről: [50]

#### IV.2) Adminisztratív információk

<b>IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó korábbi közzétételek</b> A hirdetés száma a Közbeszerzési Értesítőben:
<b>IV.2.2) Ajánlattételi határidő</b> Dátum, helyi idő: <i>óra/perc</i>
<b>IV.2.3) Azok a nyelvek, amelyekre az ajánlatok benyújthatók: HU</b>
<b>IV.2.4) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama (ajánlati felhívás esetében)</b> Az ajánlati kötöttség végső dátuma: _____ vagy Az időtartam hónapban: _____ vagy napban: 60 (az ajánlattételi határidő lejártától számítva)
<b>IV.2.7) Az ajánlatok felbontásának feltételei</b> Dátum, helyi idő: <i>óra/perc</i>

#### V. szakasz: Kiegészítő információk

<b>V.1) Az ajánlati biztosíték</b>  Az eljárásban való részvétel ajánlati biztosíték adásához kötött: Igen/ <a href="#">Nem</a> Az ajánlati biztosíték mértéke: [50] _____ A befizetés helye: [50] _____ vagy az ajánlatkérő fizetési számlaszáma: [50] _____ Az ajánlati biztosíték befizetése (teljesítése) igazolásának módja: [255] _____
--

## V.2) További információk: [4000]

Részletes szabályok a közbeszerzési dokumentumokban (továbbiakban: KD) található.

- Az eljárásban minden kommunikáció kizárólag az EKR rendszerben történik, azonban a Kbt. 41/C. § (4) bekezdés szerinti esetekben, ha nincs lehetőség az EKR-ben történő kommunikációra, úgy a következő elérhetőségek is használhatóak: fax: +36 17896943, e-mail: eszker@eszker.eu.
- Az EKR-ben továbbított dokumentumokkal, az EKR-ben elektronikus úton megtett nyilatkozatokkal szemben támasztott követelményekkel, illetve a képviselettel kapcsolatos előírásokat az elektronikus úton megtett nyilatkozatokkal kapcsolatban a Kbt. 40-41/C §-a az irányadó.
- Az AK gazdálkodó szervezet alapítását kizárja mind ajánlattevő (továbbiakban: AT), mind közös ajánlattevők vonatkozásában.
- Közös ajánlattétel esetén a Kbt. 35.§-ban és a Kbt. 41/A. § (5) bekezdésben foglaltak szerint kell eljárni, továbbá az ajánlathoz csatolni kell a közös ajánlattevők erre vonatkozó megállapodását.
- Kiegészítő tájékoztatás a Kbt. 56. § és Kbt. 114. § (6) bekezdése alapján a KD-ban részletezettek szerint.
- AK helyszíni bejárást és konzultációt tart / nem tart.
- Az ajánlatnak tartalmaznia kell az EKR-ben megadott űrlapokon, a Kbt. 66. § (2) bek. szerinti nyilatkozatot, továbbá a Kbt. 66. § (5) bek. szerinti felolvasólapot a megfelelő cellák kitöltésével, amelynek tartalmaznia kell a Kbt. 68. § (4) bek.-ben meghatározott információkat.
- AK jelen eljárásban előírja a Kbt. 66. § (6) bek. szerinti alvállalkozókra vonatkozó információk, valamint a Kbt. 65. § (7) bek. szerinti nyilatkozat ajánlatban történő feltüntetését (nemleges nyilatkozat is).
- Hiánypótlás a Kbt. 71. §-ban foglaltaknak megfelelően. AK nem rendel el újabb hiánypótlást, amennyiben a hiánypótlással az AT az ajánlatban korábban nem szereplő gazdasági szereplőt von be az eljárásba és a hiánypótlás ezen szereplővel kapcsolatban válik szükségessé.
- FAKSZ: Bartalis Irén, lajstromszám: 00778.
- AK nem alkalmazza a Kbt. 75. § (2) bekezdésének e) pontját.
- AK alkalmazza a Kbt. 81. § (5) bekezdését.
- AK az AT-k alkalmasságának feltételeit a minősített ajánlattevők jegyzékéhez képest szigorúbban határozta meg.
- A jelen ajánlattételi felhívásban nem szabályozott kérdések vonatkozásában a közbeszerzésről szóló 2015.évi CXLI. törvény és végrehajtási rendeletei szerint kell eljárni.

- Az ajánlatok bontására a megadott időpontban az EKR elektronikus felületén kerül sor a Kbt. 68. § rendelkezései alapján a KD-ban részletezettek szerint.
- Ajánlatkérő a Kbt. 114. § (6) bekezdése vonatkozásában, a kiegészítő tájékoztatás esetében ésszerű időnek tekinti az ajánlattételi határidő lejártát megelőző második munkanapot (tájékoztatás megküldésére), feltéve, hogy a kérdések az ajánlattételi határidő lejártát megelőző negyedik munkanapig megérkeznek ajánlatkérőhöz.
- Ajánlattevőnek a szerződéskötés időpontjára rendelkezni kell nettó ajánlati ár 10%-a/év, és a megajánlott nettó ajánlati ár 5%-a/ káresemény mértékű felelősségbiztosítással, avagy meglévő felelősségbiztosítását jelen szerződésre kiterjeszteni, melyre vonatkozóan ajánlattevőnek ajánlatában nyilatkozatot szükséges benyújtania.
- Ajánlattevőnek ajánlata részeként csatolnia kell a költségvetést kitöltött formában. Ajánlattevőnek árazott költségvetést is be kell nyújtania ajánlatához elektronikus szerkeszthető .xls formátumban is.

**V.3) Ajánlattételi felhívás megküldésének dátuma:**





Bizottsági előterjesztés

2019. november 13.

**Tárgy:** A „TOP-1.2.1-16-CS1-2017-00008 projekt keretében egyéb kivitelezési feladatok” tárgyú közbeszerzési eljárásban döntés meghozatala

**Előterjesztő:** dr. Kruzslicz-Bodnár Gréta jegyző

**Ügyiratszám:** I/949-1/2019

**Melléklet:** Bírálóbizottsági jegyzőkönyv

**Készítette:** Makói Polgármesteri Hivatal  
Innovációs és Városfejlesztési Iroda  
Beruházási csoport  
Dr. Juhos Bernadett  
.....  
dr. Juhos Bernadett

**Témafelelős:** .....  
Siket Tibor  
csoportvezető

**Az előterjesztést látta:** .....  
.....

**Döntésre megküldve:** Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság

**Törvényességi véleményezésre bemutatva:** .....  
dr. Kruzslicz-Bodnár Gréta  
jegyző

**A napirend előterjesztőjének jóváhagyása:** .....  
dr. Kruzslicz-Bodnár Gréta  
jegyző





# MAKÓ VÁROS JEGYZŐJÉTŐL

Ikt.sz: I/949-1/2019  
Üi.: dr. Juhos Bernadett

## Előterjesztés

Tárgy: A "TOP-1.2.1-16-CS1-2017-00008 projekt keretében egyéb kivitelezési feladatok" tárgyú közbeszerzési eljárásban döntés meghozatala  
Melléklet: Bírálóbizottsági jegyzőkönyv

**Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság**

## M a k ó

**Tisztelt Bizottság!**

Makó Város Önkormányzata a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) Harmadik része nemzeti értékhatárt elérő értékű nyílt eljárás alkalmazásával a Kbt. 115. § (1) bekezdés szerinti közbeszerzési eljárást folytatott le a *"TOP-1.2.1-16-CS1-2017-00008 projekt keretében egyéb kivitelezési feladatok"* tárgyban.

Az ajánlattételi felhívásban meghatározott határidőn belül, azaz 2019. szeptember 26. napján 15 óra 00 percig – mind a három részre vonatkozóan - két ajánlattevő nyújtott be ajánlatot.

Az ajánlattételi határidőn belül beérkezett ajánlatokat és a hiánypótlási határidőn belül beérkezett hiánypótlásokat az ajánlattételi felhívásban meghatározott formai és tartalmi kritériumok, egyéb érvényességi feltételek alapján a Bírálóbizottság megvizsgálta és javasolja a tárgyi közbeszerzési eljárásban az 1., 2. és a 3. rész vonatkozásában is a Makói Városgazdálkodási Nonprofit Kft. ajánlattevő ajánlatát érvényessé nyilvánítani, M-COLOR 2009 Kft. ajánlatát érvénytelenné nyilvánítani.

A fentiek alapján a Bírálóbizottság a „TOP-1.2.1-16-CS1-2017-00008 projekt keretében egyéb kivitelezési feladatok” tárgyú közbeszerzési eljárásban javasolja mindhárom rész vonatkozásában eredményessé nyilvánítani a közbeszerzési eljárást. Javasolja továbbá az eljárás nyertes ajánlattevőjének az 1., 2. és a 3. rész vonatkozásában is a Makói Városgazdálkodási Nonprofit Kft. (székhelye: 6900 Makó, Návay Lajos tér 5-7.; Cégjegyzékszám: 06 09 013733; Adószám: 18458635-2-06) ajánlattevőt megjelölni.

**Tisztelt Bizottság!**

A fentiek alapján a következő határozati javaslatot terjesztem a Tisztelt Bizottság elé:

## HATÁROZATI JAVASLAT

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testületének Ügyrendi és Pénzügyi Bizottsága a 162/2018. (V.30.) MÖKT h. számú határozattal elfogadott Makó Város Önkormányzata Közbeszerzési Szabályzata 1. 8. bf) pontja alapján úgy dönt, hogy a „*TOP-1.2.1-16-CS1-2017-00008 projekt keretében egyéb kivitelezési feladatok*” tárgyban a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) Harmadik Része szerinti, nemzeti értékhatárt elérő értékű nyílt (Kbt. 115. §) közbeszerzési eljárásban az eljárást **mindhárom rész** vonatkozásában eredményessé nyilvánítja, és az eljárás nyerteseként **az 1. rész, a 2. rész és a 3. rész vonatkozásában is** a Makói Városgazdálkodási Nonprofit Kft.-t (székhelye: 6900 Makó, Návay Lajos tér 5-7.; Cégjegyzékszám: 06 09 013733; Adószám: 18458635-2-06) hirdeti ki.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** jegyző

**A határozatról értesítést kap:**

- Makó Város polgármestere
- Makó Város jegyzője
- Makói Polgármesteri Hivatal Innovációs és Városfejlesztési Iroda Beruházási Csoport
- Makói Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Iroda
- Ész-Ker Zrt. (1026 Budapest, Pasaréti út 83.)
- Irattár

**Makó, 2019. november 08.**

  
dr. Kruzslicz-Bodnár Gréta





## I. ÁLTALÁNOS INFORMÁCIÓK

- 1. Ajánlatkérő neve és székhelye:** Makó Város Önkormányzata (6900 Makó Széchenyi tér 22.)
- 2. A közbeszerzés tárgya:** „TOP-1.2.1-16-CS1-2017-00008 egyéb kivitelezés” (EKR azonosító: EKR001113202019)
- 3. A közbeszerzési eljárás fajtája, megindításának körülményei:** Ajánlatkérő a Kbt. Harmadik Rész, nemzeti eljárásrendben lefolytatott (Kbt. 115. § (1) bekezdés szerinti) nyílt közbeszerzési eljárást 2019. szeptember 4. napján az ajánlattételi felhívás és a közbeszerzési dokumentumok ajánlattevők részére történő közvetlen megküldésével indította meg.
- 4. Eljárási cselekmény:** lezáró döntési javaslatok
- 5. Helyszín:** Makó Város Önkormányzata (6900 Makó, Széchenyi tér 22.)
- 6. Időpont:** 2019. november 07. 10:00
- 7. A jegyzőkönyv felvételekor jelenlévő személyek:** A Bíráló Bizottság alulírott tagjai.
- 8. Ajánlattevők neve, székhelye, a felhívásban előírt értékelési szempontok szerinti megajánlásaik:** A 2019. szeptember 26. napján létrejött bontási jegyzőkönyv szerint.

## II. AJÁNLATOK BONTÁSA

Az ajánlattételi határidőn belül, azaz 2019. szeptember 26. napján 15:00 óráig az 1., 2. és 3. részében benyújtott, részenként 2 darab, alábbi ajánlatok bontására az Elektronikus Közbeszerzési Rendszerben került sor automatikusan, az ajánlattételi határidő lejártát követően 2019. szeptember 26. napján 17:00 órakor.

Jelen eljárás során rendelkezésre álló anyagi fedezet összege összesen nettó 77.872.701,- HUF,

1. rész tekintetében: nettó 28.925.189,- Ft
2. rész tekintetében: nettó 19.127.416,- Ft
3. rész tekintetében: nettó 29.820.096,- Ft

Az eljárás egyes részei tekintetében rendelkezésre álló fedezeti összegek az ajánlatok bontásakor ismertetésre kerültek.

### 1. rész

Ajánlattevő	Makói Városgazdálkodási Nonprofit Kft.	M-COLOR 2009 Építőipari és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság
Székhely	6900 Makó Návay Lajos tér 5-7.	6900 Makó, Csanád vezér tér 7.
Értékelési szempont		
1. Nettó ajánlati ár összesen tartalékkeret nélkül (HUF)	26.230.061 HUF	27.401.722 HUF
2. M/1. pontban bemutatott szakember alkalmasság tekintetében előírt szakmai tapasztalatát meghaladó többlet szakmai tapasztalata (0-36 hónap)	36	0
3. Jótállás kötelező 36 hónapot meghaladóan vállalt időtartama (0-24 hónap)	0	0
4. Porzó anyagok szállítása kizárólag ponyvával fedetten történik (igen/nem)	igen	igen

### 2. rész

Ajánlattevő	Makói Városgazdálkodási Nonprofit Kft.	M-COLOR 2009 Építőipari és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság
Székhely	6900 Makó Návay Lajos tér 5-7.	6900 Makó, Csanád vezér tér 7.
Értékelési szempont		
1. Nettó ajánlati ár összesen tartalékkeret nélkül (HUF)	17.341.040 HUF	18.620.706 HUF
2. M/1. pontban bemutatott szakember alkalmasság tekintetében előírt szakmai tapasztalatát meghaladó többlet szakmai tapasztalata (0-36 hónap)	36	0
3. Jótállás kötelező 36 hónapot meghaladóan vállalt időtartama (0-24 hónap)	0	0
4. Porzó anyagok szállítása kizárólag ponyvával fedetten történik (igen/nem)	igen	igen

3. rész

Ajánlattevő	Makói Városgazdálkodási Nonprofit Kft.	M-COLOR 2009 Építőipari és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság
Székhely	6900 Makó Návay Lajos tér 5-7.	6900 Makó, Csanád vezér tér 7.
Értékelési szempont		
1. Nettó ajánlati ár összesen tartalékkeret nélkül (HUF)	27.055.617 HUF	28.707.775 HUF
2. M/1. pontban bemutatott szakember alkalmasság tekintetében előírt szakmai tapasztalatát meghaladó többlet szakmai tapasztalata (0-36 hónap)	36	0
3. Jólállás kötelező 36 hónapot meghaladón vállalt időtartama (0-24 hónap)	0	0
4. Porzó anyagok szállítása kizárólag ponyvával fedetten történik (igen/nem)	igen	igen

### III. HIÁNYPÓTLÁSI FELHÍVÁS ÉS FELVILÁGOSÍTÁS KÉRÉS

Ajánlatkérő a benyújtott ajánlatok áttanulmányozását követően 2019. október 2-án hiányok pótlására, illetőleg az ajánlatokban található ellentmondások feloldására hívta fel az Ajánlattevőket. Ajánlatkérő a hiánypótlási felhívásban és felvilágosításkérésben megjelölt eredeti benyújtási határidőt (2019. október 7.) annak lejárta előtt 2019. október 7-én 2019. október 14-ig meghosszabbította. Ajánlatkérő 2019. október 14-én a hiánypótlásra és felvilágosítás benyújtására nyitva álló határidő lejárta előtt a hiánypótlási határidőt 2019. október 21-ig ismételtlen meghosszabbította. Ajánlatkérő az eredeti, 2019. október 2-án megküldött hiánypótlási felhívásán tartalmilag egyebekben nem változtatott.

#### **Makói Városgazdálkodási Nonprofit Kft. (székhelye: 6900 Makó Návay Lajos tér 5-7.)**

A hiánypótlás és felvilágosítás benyújtására nyitva álló határidőn belül (2019. október 21. 13:00 óra) ajánlattevő valamennyi rész tekintetében benyújtotta hiánypótlását, illetőleg teljesítette a felvilágosításkérésben foglaltakat.

Megállapítható, hogy Ajánlattevő a hiánypótlási felhívásban foglaltaknak valamennyi rész tekintetében eleget tett, a hibás, illetve hiányos dokumentumokat valamennyi rész esetében megfelelően pótolta és javította, illetőleg a felvilágosításkérésben foglaltak alapján, az eljárás egyes részeiben benyújtott ajánlatához csatolt nyilatkozataiban lévő ellentmondást feloldotta.

#### **M-COLOR 2009 Építőipari és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 6900 Makó Csanád vezér tér 7.)**

Ajánlattevő az eljárás 1., 2. és 3. részében eredetileg benyújtott ajánlataiban az alábbi hiányosságok találhatóak:

1. Ajánlattevő mindhárom részre tett ajánlatában a Kbt. 65.§ (7) bekezdése vonatkozásában kapacitást nyújtó személyt (F.J.) vesz igénybe, azonban ezen személy nem került feltüntetésre az elektronikus rendszerben a gazdasági szereplőknél, azaz az ajánlattétel során ajánlattevő ezen (F.J.) gazdasági szereplőt nem rögzítette az EKR rendszerben egyik rész tekintetében sem.
2. Ajánlattevő ajánlata mindhárom részében a kizáró okokra - saját maga vonatkozásában - az EKR űrlapokon kizárólag csak a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontja tekintetében nyújtott be nyilatkozatot, azaz nem nyilatkozott arról, hogy a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)- ka), valamint a (kc),m) és q) pontjaiban foglalt kizáró okok nem állnak fenn vele szemben.



3. Egyik részre tett ajánlatában sem nyújtotta be a Kbt. 65. § (7) bekezdése szerinti, az ajánlatában bemutatott (F.J.) kapacitásait rendelkezésre bocsátó gazdasági szereplő szerződéses vagy előszerződésben vállalt kötelezettségvállalását tartalmazó okiratát.

Ajánlattevő a hiánypótlási felhívásban a hiánypótlásra előírt határidő lejártáig (2019. október 21., 13:00) az eljárás 1., 2. és 3. része tekintetében sem teljesítette.

A Kbt. 73. § (1) bekezdésének e) pontja értelmében érvénytelen az ajánlat, amennyiben a Kbt. 73. § (1) bekezdésének a-d) pontjaiban meghatározottakon kívüli egyéb módon nem felel meg az ajánlattételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, ide nem értve az ajánlat ajánlatkérő által előírt formai követelményeit.

Tekintettel arra, hogy az M-COLOR 2009 Kft. a hiánypótlási felhívásban foglaltakat a hiánypótlásra előírt határidő lejártáig (2019. október 21., 13:00) nem teljesítette, az eljárás 1.,2 és 3. részeiben benyújtott ajánlata tekintetében a Kbt. 73. § (1) bekezdésének e) pontja szerinti érvénytelenségi ok megállapítható.

#### IV. AZ ÉRVÉNYES AJÁNLATOK ÉRTÉKELÉSI SZEMPONT SZERINTI ÉRTÉKELÉSE

##### 1. rész - Játszótér építése interaktív elemekkel

AJÁNLATTEVŐ NEVE	Makói Városgazdálkodási Nonprofit Kft.		
	Ajánlat	Pont	Pontszám
1. Nettó ajánlati ár összesen tartalékkeret nélkül (nettó HUF)	26230061,00	100,00	7000,00
2. M/1. pontban bemutatott szakember alkalmasság tekintetében előírt szakmai tapasztalatát meghaladó többlet szakmai tapasztalata (0-36 hónap)	36	100,00	1500,00
3. Jótállás kötelező 36 hónapot meghaladóan vállalt időtartama (0-24 hónap)	0	100,00	0,00
4. Porzó anyagok szállítása kizárólag ponyvával fedetten történik (igen/nem)	Igen	100,00	500,00
			9000,00



2. rész - Labirintus építése triskell motívumokkal

AJÁNLATTEVŐ NEVE	Makói Városgazdálkodási Nonprofit Kft.		
	Ajánlat	Pont	Pontszám
1. Nettó ajánlati ár összesen tartalékkeret nélkül (nettó HUF)	17341040,00	100,00	7000,00
2. M/1. pontban bemutatott szakember alkalmasság tekintetében előírt szakmai tapasztalatát meghaladó többlet szakmai tapasztalata (0-36 hónap)	36	100,00	1500,00
3. Jótállás kötelező 36 hónapot meghaladóan vállalt időtartama (0-24 hónap)	0	100,00	0,00
4. Porzó anyagok szállítása kizárólag ponyvával fedetten történik (igen/nem)	Igen	100,00	500,00
			8000,00

3 rész: Szökőkút és stációk építése, információs tábla

AJÁNLATTEVŐ NEVE	Makói Városgazdálkodási Nonprofit Kft.		
	Ajánlat	Pont	Pontszám
1. Nettó ajánlati ár összesen tartalékkeret nélkül (nettó HUF)	27055617,00	100,00	7000,00
2. M/1. pontban bemutatott szakember alkalmasság tekintetében előírt szakmai tapasztalatát meghaladó többlet szakmai tapasztalata (0-36 hónap)	36	100,00	1500,00
3. Jótállás kötelező 36 hónapot meghaladóan vállalt időtartama (0-24 hónap)	0	100,00	0,00

4.Porzó anyagok szállítása kizárólag ponyvával fedetten történik (igen/nem)	Igen	100,00	500,00
			9000,00

## V. DÖNTÉSI JAVASLAT AZ ELJÁRÁS EREDMÉNYÉRŐL

A Bíráló Bizottság megállapítja, hogy az eljárás eredményéről szóló döntés meghozatalát megelőzően a Makói Városgazdálkodási Nonprofit Kft-t (székhelye: 6900 Makó Návay Lajos tér 5-7.), mint megfelelő és az értékelési szempontok szerint legkedvezőbb ajánlatot benyújtó ajánlattevő vonatkozásában szükséges a Kbt. 69. § (4) bekezdése szerinti eljárási cselekményeket elvégezni az alábbiak figyelembevételével:

*Az eljárás eredményéről szóló döntés meghozatalát megelőzően az ajánlatkérő köteles az értékelési szempontokra figyelemmel legkedvezőbbnek tekinthető ajánlattevőt megfelelő határidő tűzésével felhívni a kizáró okok, az alkalmassági követelmények, valamint - adott esetben - a 82. § (5) bekezdése szerinti objektív kritériumok tekintetében a közbeszerzési dokumentumokban előírt igazolások benyújtására. A kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezetnek csak az alkalmassági követelmények tekintetében kell az igazolásokat benyújtani. A gazdasági szereplő által ajánlatában, részvételi jelentkezésében az ajánlatkérő erre vonatkozó, e § szerinti felhívása nélkül benyújtott igazolásokat az ajánlatkérő figyelmen kívül hagyhatja és elegendő azokat csak az eljárást lezáró döntést megelőzően, kizárólag azon ajánlattevők tekintetében bevonni a bírálatba, amely ajánlattevőket ajánlatkérő az igazolások benyújtására kívánt felhívni. Amennyiben az ajánlattevő az igazolásokat korábban benyújtotta, az ajánlatkérő nem hívja fel az ajánlattevőt az igazolások ismételt benyújtására, hanem úgy tekinti, mintha a korábban benyújtott igazolásokat az ajánlatkérő felhívására nyújtották volna be - és szükség szerint hiánypótlást rendel el vagy felvilágosítást kér.*

A Bíráló Bizottság a benyújtott ajánlatot tovább vizsgálta a fent hivatkozott jogszabályhelyben foglaltakra tekintettel, miután megállapítható volt, hogy a Makói Városgazdálkodási Nonprofit Kft. már az ajánlatában benyújtotta a Kbt. 62. § (1) kb) pont szerinti nyilatkozatát, illetőleg az ajánlattételi felhívás III.1.3. műszaki, szakmai alkalmasság igazolására ajánlatában bemutatta a kért szakembert, csatolta önéletrajzát, a végzettségét igazoló dokumentum egyszerű másolatát, valamint rendelkezésre állási nyilatkozatát is.

A Bíráló Bizottság megállapítja, hogy a Makói Városgazdálkodási Nonprofit Kft. ajánlattevő által benyújtott igazolásokkal kapcsolatban további hiánypótlásra, vagy felvilágosítás kérésre nincs szükség, ennél fogva az alábbi döntési javaslatokat terjeszti Döntéshozó elé:

- 1) Javasoljuk annak megállapítását, hogy a Makói Városgazdálkodási Nonprofit Kft. (székhelye: 6900 Makó Návay Lajos tér 5-7.) Ajánlattevő által benyújtott ajánlat **mindhárom rész tekintetében érvényes**, vele szemben nem áll fenn kizáró ok és ajánlattevő alkalmas a szerződés teljesítésére. Ajánlattevő ajánlata megfelel az ajánlattételi felhívásban és a vonatkozó jogszabályokban – különösen a Kbt.-ben – foglaltaknak, valamint az Ajánlatkérő rendelkezésére álló fedezetére való tekintettel is **mindhárom rész vonatkozásában megfelelő**.
- 2) Az M-COLOR 2009 Kft. (6900 Makó, Csanád vezér tér 7.) a hiánypótlási felhívásban foglaltakat a hiánypótlás benyújtására előírt határidő lejártáig (2019. október 21., 13:00) az eljárás 1., 2. és 3. rész tekintetében **sem teljesítette**.



Tekintettel arra, hogy az M-COLOR 2009 Kft. a hiánypótlási felhívásban foglaltakat az Ajánlatkérő által előírt határidő lejártáig (2019. október 21., 13:00) nem teljesítette, javasoljuk annak megállapítását, hogy az eljárás 1., 2 és 3. részeiben benyújtott ajánlata a Kbt. 73. § (1) bekezdésének e) pontja alapján érvénytelen.

- 3) Javasoljuk a közbeszerzési eljárást mindhárom rész tekintetében eredményesnek nyilvánítani.
- 4) Javasoljuk mindhárom rész vonatkozásában a közbeszerzési szerződést az értékelési szempontok szerint legkedvezőbb érvényes ajánlatot benyújtó Makói Városgazdálkodási Nonprofit Kft-vel (székhelye: 6900 Makó Návay Lajos tér 5-7.) megkötni.

Kmf.

**Tagok egyéni véleményei:**

A Bíráló Bizottság jogi szakértelemmel rendelkező tagja nyilatkozom, hogy jelen jegyzőkönyvben foglaltakkal kapcsolatban egyéb észrevételem nincs/az alábbi észrevétellel élek:

A Bíráló Bizottság pénzügyi szakértelemmel rendelkező tagja nyilatkozom, hogy jelen jegyzőkönyvben foglaltakkal kapcsolatban egyéb észrevételem nincs/az alábbi észrevétellel élek:

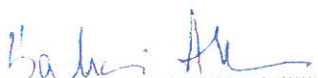
A Bíráló Bizottság közbeszerzés tárgya szerinti szakértelemmel rendelkező tagja nyilatkozom, hogy jelen jegyzőkönyvben foglaltakkal kapcsolatban egyéb észrevételem nincs/az alábbi észrevétellel élek:

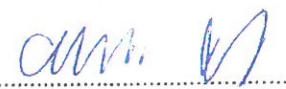
A Bíráló Bizottság közbeszerzési jogi szakértelemmel rendelkező tagja nyilatkozom, hogy jelen jegyzőkönyvben foglaltakkal kapcsolatban egyéb észrevételem nincs/az alábbi észrevétellel élek:


Kmf.


Tekintettel arra, hogy kérdés, észrevétel nem volt, a Bíráló Bizottság befejezi a munkáját.

A Bíráló Bizottság tagjai:

  
.....  
Bakai Mária Anita  
pénzügyi szakértelemmel  
rendelkező tag

  
.....  
Siket Tibor  
közbeszerzés tárgya szerinti (műszaki-szakmai)  
szakértelemmel rendelkező tag

  
.....  
Bujtor Dávid  
közbeszerzési szakértelemmel  
rendelkező tag

  
.....  
dr. Juhos Bernadett  
jogi szakértelemmel  
rendelkező tag





Bizottsági előterjesztés

2019. november 13.

**Tárgy:** Szírbik Miklós Egyesület zászlóhasználat iránti kérelmének elbírálása

**Előterjesztő:** dr. Kruzslicz-Bodnár Gréta jegyző

**Ügyiratszám:** I/931-1/2019.

**Melléklet:** 2 db látványterv

**Készítette:** Makói Polgármesteri Hivatal Jegyzői Iroda – Jogi Csoport



.....  
dr. Nemes Adrienn

**Témafelelős:**



.....  
dr. Nagy Viktória  
Jegyzői Iroda vezetője

**Az előterjesztést látta:**

  
.....  
.....

**Döntésre megküldve:**

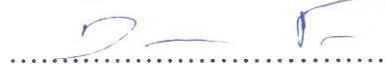
Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság

**Törvényességi véleményezésre  
bemutatva:**



.....  
dr. Nagy Viktória  
Jegyzői Iroda vezetője

**A napirend előterjesztőjének  
jóváhagyása:**



.....  
dr. Kruzslicz-Bodnár Gréta  
jegyző





# MAKÓ VÁROS JEGYZŐJÉTŐL

Ikt.sz.: I/931-1/2019.

Tárgy: A Szirbik Miklós Egyesület zászlóhasználat iránti kérelmének elbírálása

Üi.: dr. Nemes Adrienn

Melléklet: 2 db látványterv

**Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete**

**Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság részére**

**Makó**

***Tisztelt Bizottság!***

A Szirbik Miklós Egyesület (székhely: 6900 Makó, Hunyadi u. 15/A., fsz.:3., képviseli: Forgó Géza elnök, adószám: 18657968-1-06, nyilvántartási száma: 06-02-0003132) alelnöke, Halász Tamás zászlóhasználat iránti kérelmet nyújtott be 2019. október 24. napján.

A kérelem szerint az egyesület újraindítja a Makó anno falinaptár kiadását. A naptárban az ünnepnapokat piktogram elhelyezésével kívánják megjelölni, mely a városnap esetében Makó Város zászlajával valósulna meg.

A névhasználati kérelem határozatlan időtartamra szól.

A kérelem a vonatkozó önkormányzati rendeletben [Makó város jelképeinek és a Makó városra utaló elnevezés használatáról szóló 35/2003. (VIII. 28.) Makó ör., a továbbiakban: Rendelet] megjelölt ***feltételeknek megfelel.***

A rendelet 9. § (8) bekezdése értelmében a névhasználat engedélyezése az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság hatáskörébe tartozik.

**Tisztelt Bizottság!**

A fenti előterjesztés alapján javaslom az alábbi határozati javaslat elfogadását.

## HATÁROZATI JAVASLAT

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete Ügyrendi és Pénzügyi Bizottsága – a Makó város jelképeinek és a Makó városra utaló elnevezésnek a használatáról szóló 35/2003. (VIII. 28.) önkormányzati rendelet 9. § (8) bekezdésében foglalt hatáskörében eljárva – úgy határoz, hogy engedélyezi a Szirbik Miklós Egyesület (székhely: 6900 Makó, Hunyadi u. 15/A., fsz.:3., képviseli: Forgó Géza elnök) részére Makó Város zászlajának használatát a Makó Anno 2020 évi falinaptárjában, a városnap piktogrammal való megjelölése okán, határozatlan időtartamra, de legfeljebb a 2020 évre szóló falinaptár gyártásának idejére.

**Határidő:** azonnal

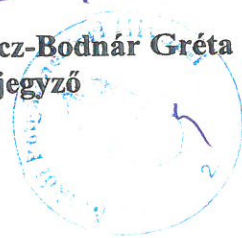
**Felelős:** bizottság elnöke

**Erről értesítést kap:**

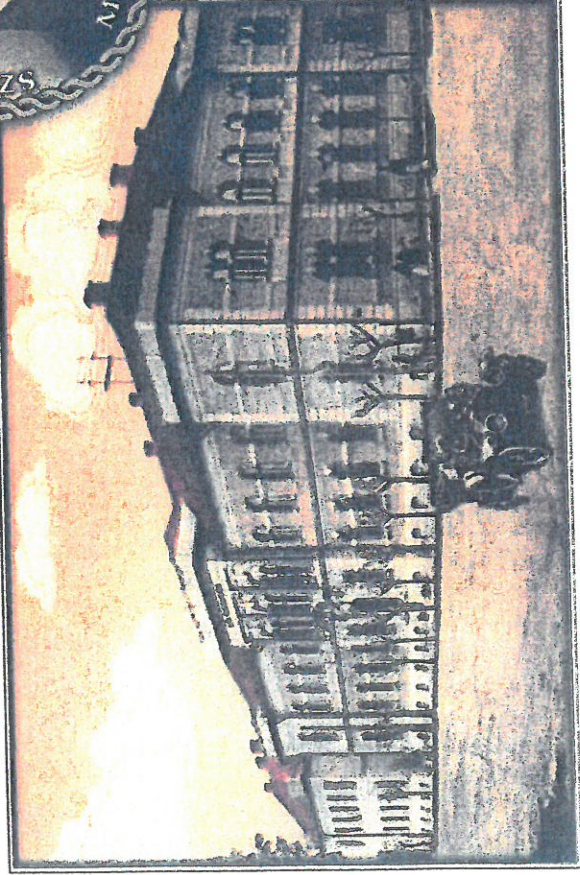
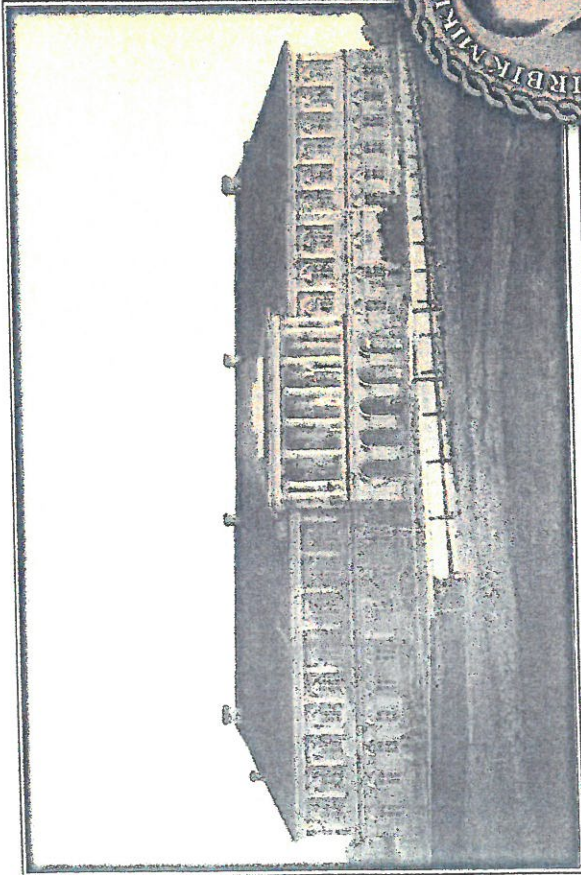
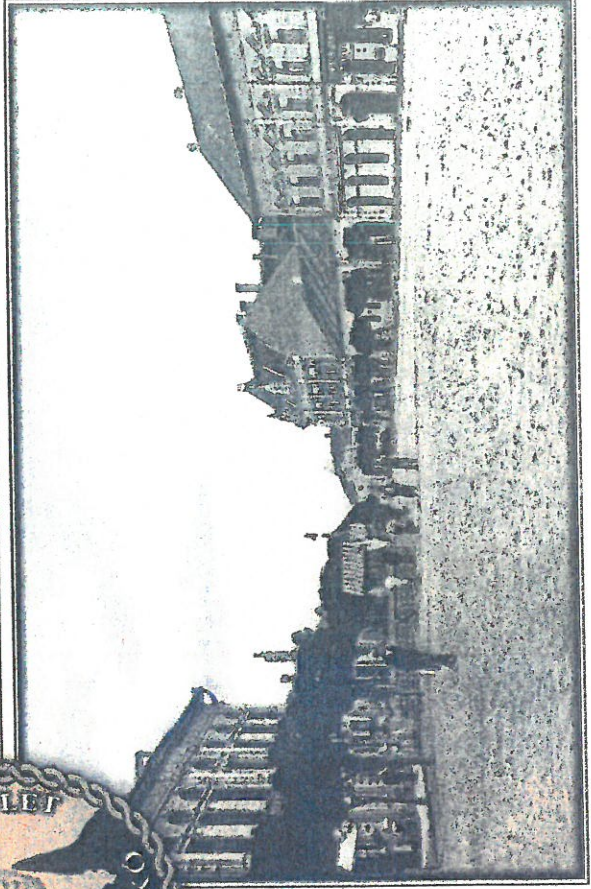
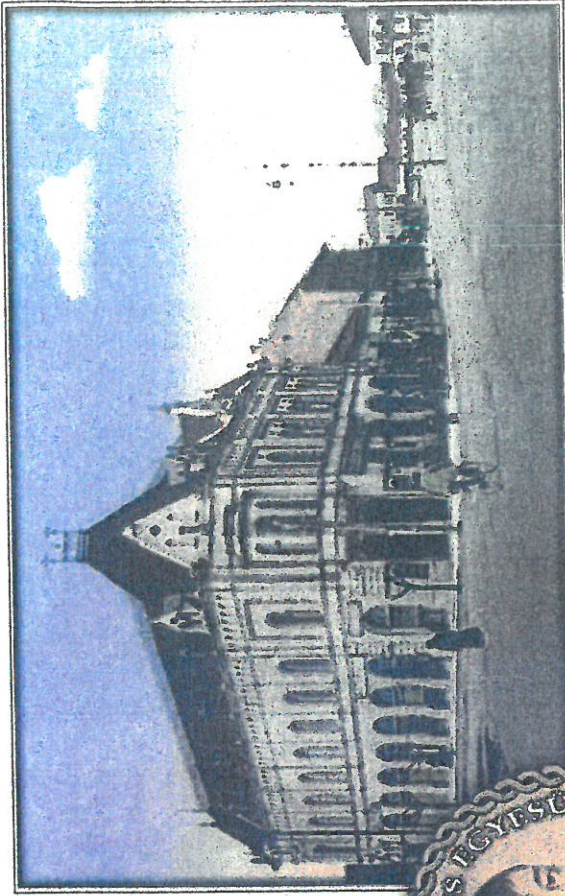
- Makó Város polgármestere
- Makó Város jegyzője
- Szirbik Miklós Egyesület (székhely: 6900 Makó, Hunyadi u. 15/A., fsz.:3., képviseli: Forgó Géza elnök)
- Makói Polgármesteri Hivatal Jegyzői Iroda Jogi Csoport
- Irrattár

Makó, 2019. november 11.

  
dr. Kruzslicz-Bodnár Gréta  
jegyző







# MAKO

1907







Bizottsági előterjesztés

2019. november 13.

**Tárgy:** Mágori Dániel e.v. névhasználat iránti kérelmének elbírálása

**Előterjesztő:** dr. Kruzslicz-Bodnár Gréta jegyző

**Ügyiratszám:** I/932-1/2019.

**Melléklet:** 22 db fénykép

**Készítette:** Makói Polgármesteri Hivatal Jegyzői Iroda – Jogi Csoport



dr. Nemes Adrienn

**Témafelelős:**



dr. Nagy Viktória  
Jegyzői Iroda vezetője

**Az előterjesztést látta:**



**Döntésre megküldve:**

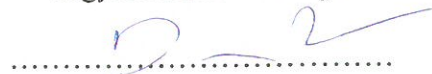
Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság

**Törvényességi véleményezésre bemutatva:**



dr. Nagy Viktória  
Jegyzői Iroda vezetője

**A napirend előterjesztőjének jóváhagyása:**



dr. Kruzslicz-Bodnár Gréta  
jegyző







# MAKÓ VÁROS JEGYZŐJÉTŐL

Ikt.sz.: I/932-1/2019.

Tárgy: Mágori Dániel e.v. névhasználat  
iránti kérelmének elbírálása

Üi.: dr. Nemes Adrienn

Melléklet: 22 db fénykép

**Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete**

**Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság részére**

**Makó**

***Tisztelt Bizottság!***

**Mágori Dániel e.v.** (székhely: 6900 Makó, Alma u. 2., adószám: 75959047-1-26) névhasználat iránti kérelmet nyújtott be 2019. november 4. napján.

A kérelem szerint Mágori Dániel egyéni vállalkozó az általa készített és értékesített dísz – és ajándéktárgyak esetében a „Makó” elnevezés hivatalos használatát kérelmezte.

A dísz tárgyak látványterveit (hűtőmágnesek, kitűzők, fényképes naptár) a melléklet színes fényképekkel mutatja be.

A kérelmező tevékenységi köre: „dísz-, és ajándéktárgy készítés”.

A névhasználati kérelem határozatlan időtartamra szól.

A kérelem a vonatkozó önkormányzati rendeletben [Makó város jelképeinek és a Makó városra utaló elnevezés használatáról szóló 35/2003. (VIII. 28.) Makó ör., a továbbiakban: Rendelet] megjelölt ***feltételeknek megfelel.***

A rendelet 15. § (1) bekezdése értelmében a névhasználat engedélyezése az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság hatáskörébe tartozik.

**Tisztelt Bizottság!**

A fenti előterjesztés alapján javaslom az alábbi határozati javaslat elfogadását.

H –6900 MAKÓ, SZÉCHENYI TÉR 22.

+36-62-511-810, FAX: +36-62-511-801, JEGYZO@MAKO.HU WWW.MAKO.HU



## HATÁROZATI JAVASLAT

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete Ügyrendi és Pénzügyi Bizottsága – a Makó város jelképeinek és a Makó városra utaló elnevezésnek a használatáról szóló 35/2003. (VIII. 28.) önkormányzati rendelet 15. § (1) bekezdésében foglalt jogkörében eljárva – úgy határoz, hogy engedélyezi Mágori Dániel (székhely: 6900 Makó, Alma u. 2.) egyéni vállalkozó részére a "Makó" elnevezés hivatalos használatát határozatlan időtartamra, de legfeljebb tevékenysége folytatásának időtartamára az általa készített és árusított hűtőmágneseken, kitűzőkön és fényképes falinaptáron.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** bizottság elnöke

**Erről értesítést kap:**

- Makó Város polgármestere
- Makó Város jegyzője
- Mágori Dániel ev. (székhely: 6900 Makó, Alma u. 2.)
- Makói Polgármesteri Hivatal Jegyzői Iroda Jogi Csoport
- Irattár

**Makó, 2019. november 11.**

  
dr. Kruzsliz-Bodnár Gréta  
jegyző



## MELLÉKLET

Hűtőmágnes Hagymatikum 1 74x105mm



Hűtőmágnes Hagymatikum 2 74x105mm



Hűtőmágnes Hagymatikum 3 74x105mm

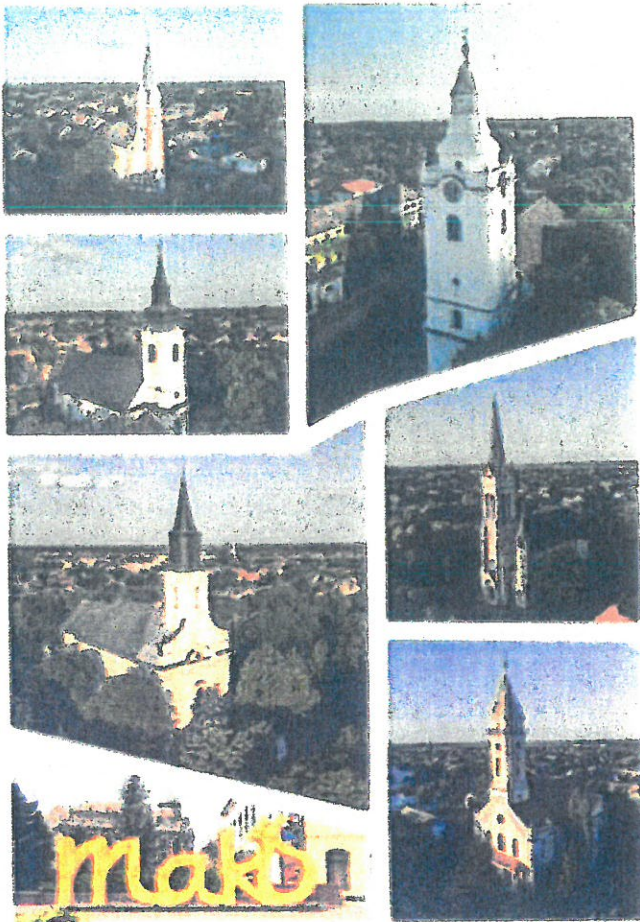




**Hűtőmágnes Hagymatikum 4 74x105mm**



**Hűtőmágnes templomok 74x105mm**

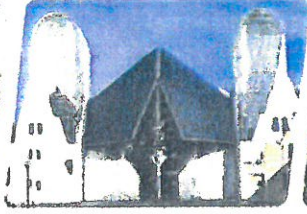
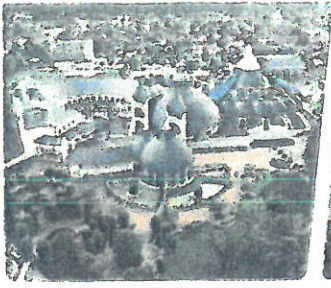


Hűtőmágnes zsinagóga és Emlékjel 74x105mm



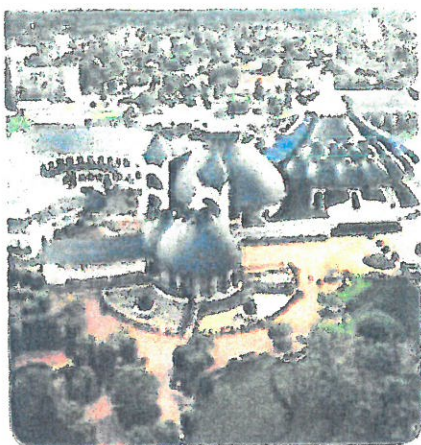
Hűtőmágnes Makó vegyes 1 74x105mm







Hűtőmágnes Makó vegyes 2 74x105mm



MAKÓ 

Kör alakú hűtőmágnes és kitűző 58mm, 32mm méretben:



1.



2.

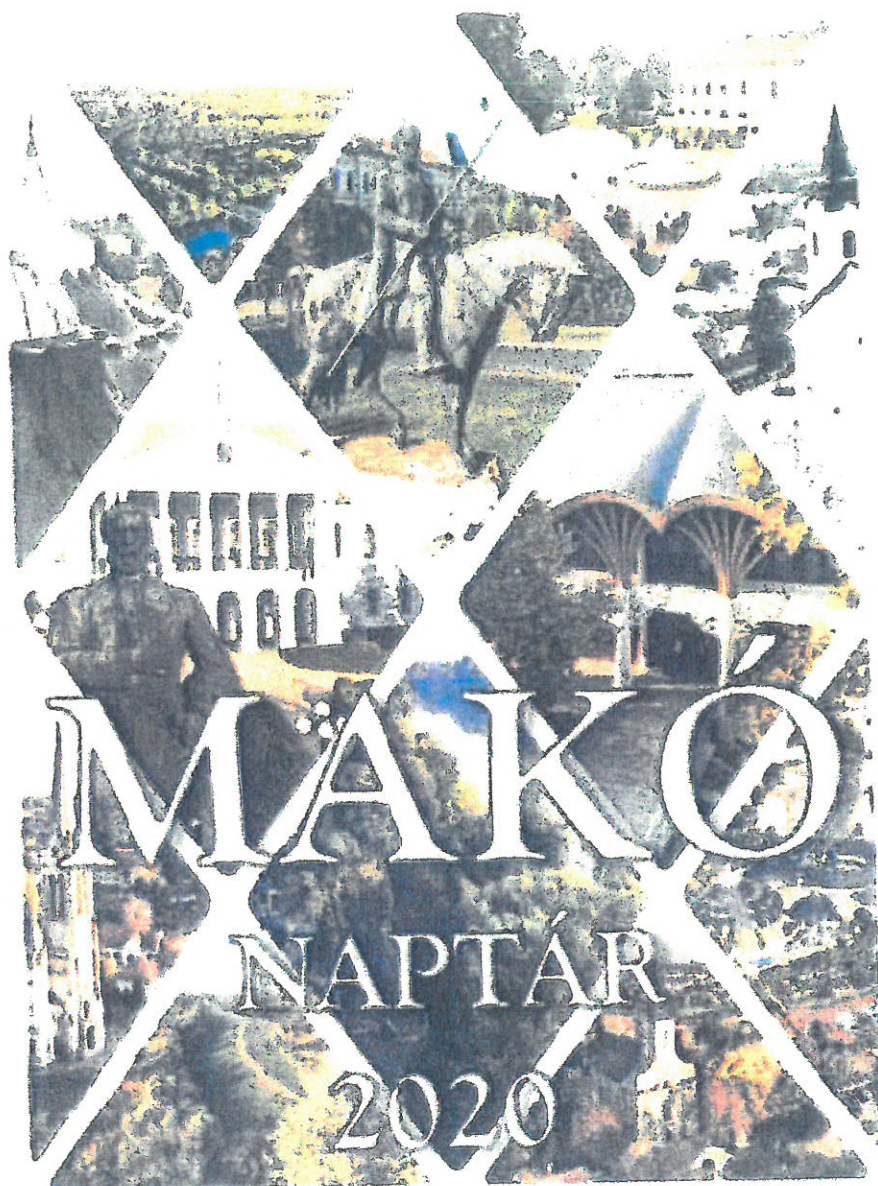


3.



4.

Fényképes Makó naptár a következő oldalakon







# JANUÁR

Hagyományok és Értékek Alapítvány

1	2	3	4	5
6	7	8	9	10
11	12	13	14	15
16	17	18	19	20
21	22	23	24	25
26	27	28	29	30
31				



Konst Ásth Vínfréttir

# FEBRUÁR

Mán	Túsi	Þrið	Čud	Frí	Laug	Sunnudag
					<b>1</b>	<b>2</b>
<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>	<b>6</b>	<b>7</b>	<b>8</b>	<b>9</b>
<b>10</b>	<b>11</b>	<b>12</b>	<b>13</b>	<b>14</b>	<b>15</b>	<b>16</b>
<b>17</b>	<b>18</b>	<b>19</b>	<b>20</b>	<b>21</b>	<b>22</b>	<b>23</b>
<b>24</b>	<b>25</b>	<b>26</b>	<b>27</b>	<b>28</b>	<b>29</b>	



# MÁRCIUS

Üdvözlünk a családias, és a fiatalok számára

Mélt.	Mélt.	Szerda	Csütörtök	Péntek	Szombat	vasárnap
2	3	4	5	6	7	8
9	10	11	12	13	14	15
16	17	18	19	20	21	22
23	24	25	26	27	28	29
30	31					





Front Garden - pilditöö valik

# APRILIS

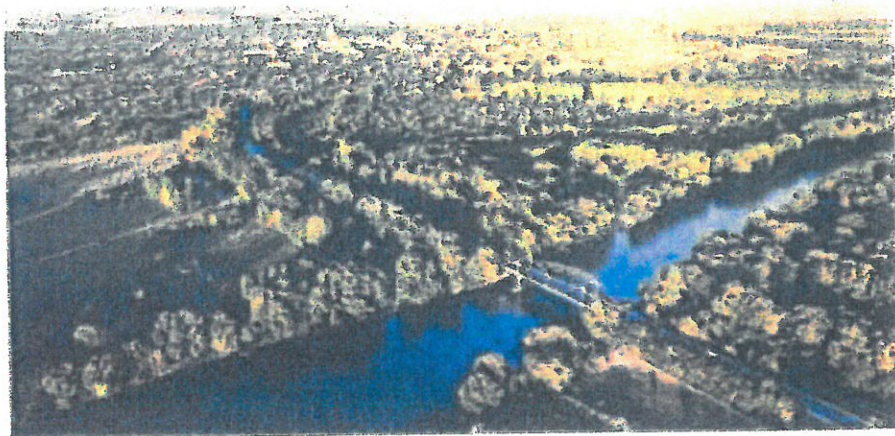
Mitme	Reedel	1	2	3	4	5
6	7	8	9	10	11	12
13	14	15	16	17	18	19
20	21	22	23	24	25	26
27	28	29	30			



# MÁIUS

9 óra, 15 óra és 18 óra között

Mélt	Mélt	Szerda	Csütörtök	Péntek	Szombat	Vasárnap
				<b>1</b> <b>15 óra</b> <b>18 óra</b> <b>15 óra</b>	<b>2</b> <b>15 óra</b>	<b>3</b> <b>15 óra</b>
<b>4</b> <b>15 óra</b>	<b>5</b> <b>15 óra</b>	<b>6</b> <b>15 óra</b>	<b>7</b> <b>15 óra</b>	<b>8</b> <b>15 óra</b>	<b>9</b> <b>15 óra</b>	<b>10</b> <b>15 óra</b>
<b>11</b> <b>15 óra</b>	<b>12</b> <b>15 óra</b>	<b>13</b> <b>15 óra</b>	<b>14</b> <b>15 óra</b>	<b>15</b> <b>15 óra</b>	<b>16</b> <b>15 óra</b>	<b>17</b> <b>15 óra</b>
<b>18</b> <b>15 óra</b>	<b>19</b> <b>15 óra</b>	<b>20</b> <b>15 óra</b>	<b>21</b> <b>15 óra</b>	<b>22</b> <b>15 óra</b>	<b>23</b> <b>15 óra</b>	<b>24</b> <b>15 óra</b>
<b>25</b> <b>15 óra</b>	<b>26</b> <b>15 óra</b>	<b>27</b> <b>15 óra</b>	<b>28</b> <b>15 óra</b>	<b>29</b> <b>15 óra</b>	<b>30</b> <b>15 óra</b>	<b>31</b> <b>15 óra</b>



Marek 404, vlna 1000

# JÚNIUS

1	2	3	4	5	6	7
1. Júnij	2. Júnij	3. Júnij	4. Júnij	5. Júnij	6. Júnij	7. Júnij
8. Júnij	9. Júnij	10. Júnij	11. Júnij	12. Júnij	13. Júnij	14. Júnij
15. Júnij	16. Júnij	17. Júnij	18. Júnij	19. Júnij	20. Júnij	21. Júnij
22. Júnij	23. Júnij	24. Júnij	25. Júnij	26. Júnij	27. Júnij	28. Júnij
29. Júnij	30. Júnij					





# JULIUS

Memoriale des esclaves de l'Empire colonial (Hôtel de Ville)

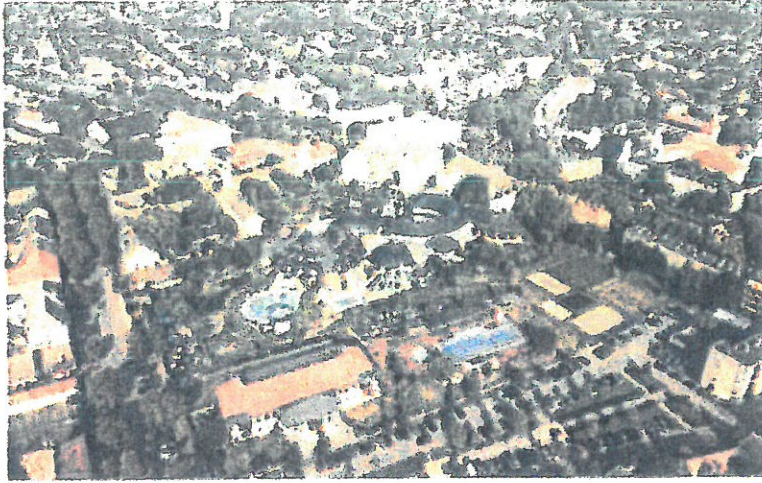
Dimanche	Lundi	Mardi	Mercredi	Jeudi	Vendredi	Samedi	Dimanche
		1 1er juillet 14.07.2014	2 2 juillet 15.07.2014	3 3 juillet 16.07.2014	4 4 juillet 17.07.2014	5 5 juillet 18.07.2014	
6 6 juillet 19.07.2014	7 7 juillet 20.07.2014	8 8 juillet 21.07.2014	9 9 juillet 22.07.2014	10 10 juillet 23.07.2014	11 11 juillet 24.07.2014	12 12 juillet 25.07.2014	
13 13 juillet 26.07.2014	14 14 juillet 27.07.2014	15 15 juillet 28.07.2014	16 16 juillet 29.07.2014	17 17 juillet 30.07.2014	18 18 juillet 31.07.2014	19 19 juillet 01.08.2014	
20 20 juillet 02.08.2014	21 21 juillet 03.08.2014	22 22 juillet 04.08.2014	23 23 juillet 05.08.2014	24 24 juillet 06.08.2014	25 25 juillet 07.08.2014	26 26 juillet 08.08.2014	
27 27 juillet 09.08.2014	28 28 juillet 10.08.2014	29 29 juillet 11.08.2014	30 30 juillet 12.08.2014	31 31 juillet 13.08.2014			



# AUGUSZTUS

Szombat előző és következő

Hétfő	Kedd	Szerda	Csütörtök	Péntek	Szombat	vasárnap
					<b>1</b> szombat	<b>2</b> vasárnap
<b>3</b> hétfő	<b>4</b> kedd Szent István-ünnep	<b>5</b> szerda	<b>6</b> csütörtök	<b>7</b> péntek	<b>8</b> szombat	<b>9</b> vasárnap
<b>10</b> hétfő	<b>11</b> kedd Szent István-ünnep	<b>12</b> szerda	<b>13</b> csütörtök	<b>14</b> péntek	<b>15</b> szombat	<b>16</b> vasárnap
<b>17</b> hétfő	<b>18</b> kedd	<b>19</b> szerda	<b>20</b> csütörtök Szent István-ünnep	<b>21</b> péntek	<b>22</b> szombat Szent István-ünnep	<b>23</b> vasárnap
<b>24</b> hétfő	<b>25</b> kedd	<b>26</b> szerda	<b>27</b> csütörtök	<b>28</b> péntek	<b>29</b> szombat	<b>30</b> vasárnap
<b>31</b> hétfő						

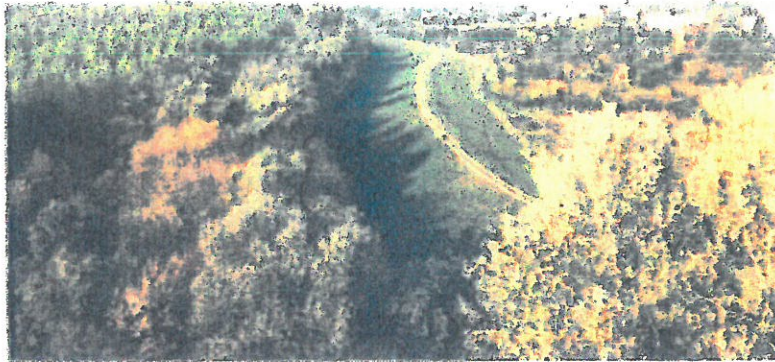


# SZEPTEMBER

Utolsó a városdél szentjei

Hétfő	Kedd	Szerda	Csütörtök	Péntek	Szombat	Vasárnap
1	2	3	4	5	6	7
8	9	10	11	12	13	14
15	16	17	18	19	20	21
22	23	24	25	26	27	28
29	30					





# OKTÓBER

Mars 4500

Mélt	Mélt	Szerda	Csütörtök 1	Péntek 2	Szombat 3	Vasárnap 4
5	6	7	8	9	10	11
12	13	14	15	16	17	18
19	20	21	22	23 Egyetemes ünnep	24	25
26	27	28	29	30	31	



# NOVEMBER

Mercoledì 4-6-2020 Lunedi 1-3-2020

Mercoledì	Giovedì	Venerdì	Sabato	Domenica	Lunedì	Martedì
2	3	4	5	6	7	8
9	10	11	12	13	14	15
16	17	18	19	20	21	22
23	24	25	26	27	28	29
30						



# DECEMBER

Copyright © 2015

MON	TUE	WED	THUR	FRI	SAT	SUN
	<b>1</b> Wed	<b>2</b> Thurs	<b>3</b> Fri	<b>4</b> Sat	<b>5</b> Sun	<b>6</b> Mon
<b>7</b> Tues	<b>8</b> Wed	<b>9</b> Thurs	<b>10</b> Fri	<b>11</b> Sat	<b>12</b> Sun	<b>13</b> Mon
<b>14</b> Tues	<b>15</b> Wed	<b>16</b> Thurs	<b>17</b> Fri	<b>18</b> Sat	<b>19</b> Sun	<b>20</b> Mon
<b>21</b> Tues	<b>22</b> Wed	<b>23</b> Thurs	<b>24</b> Fri	<b>25</b> Sat	<b>26</b> Sun	<b>27</b> Mon
<b>28</b> Tues	<b>29</b> Wed	<b>30</b> Thurs	<b>31</b> Fri			



