



MAKÓ VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

Ikt.sz: I/383-1/2020

Tárgy: Döntés Maros Téli sport Egyesület által kezdeményezett tulajdonosi hozzájárulásról

Makó Város Önkormányzata tulajdonában van a **Makó, belterület 7633/2 hrsz-ú, Makó, Deák Ferenc u. 20. szám** alatti, kivett építési terület megnevezésű 1.494 m² területű ingatlan, amelyen a Makói Városgazdálkodási Nonprofit Kft. (székhely: 6900 Makó, Návay Lajos tér 5-7., c.g.: 06 09 013733) üzemeltetésében szezonálisan fedett jégpálya működik. Az ingatlan Makó Város Önkormányzata korlátozottan forgalomképes vagyonelemei közé tartozik.

A Maros Téli sport Egyesület (székhely: 6900 Makó, Návay Lajos tér 5-7.; képviseli: Asztalos Péter elnök) (a továbbiakban: Egyesület) a társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény (a továbbiakban: Tao. tv.) 22/C. § (1) bekezdésében foglaltakra tekintettel – ami a látvány-csapatsportok támogatásának adókedvezményéről, valamint a támogatott szervezetek általi sportcélú támogatás igénybevételének feltételeiről rendelkezik – támogatási kérelmet nyújtott be a Magyar Jégkorong Szövetséghez (1146 Budapest, Istvánmezei út 1-3., adószám: 19011448-2-42) a jogszabály által lehetővé tett támogatási igazolás kiállítása érdekében. Az Egyesület egy 20*40 méter alapterületű fedett, szigetelt új jégpálya megépítését tervezi, amely a szezonális üzemeltetés idejét a jelenleginél hosszabb, 6-7 hónapra is lehetővé teszi. A sátor felépítése nem minősül építési engedélyköteles tevékenységnek. A beruházással elnyerni célzott támogatás összege 64.268.000,- Ft.

Az Egyesület tulajdonosi hozzájárulás megadását kérte Makó Város Önkormányzatától annak érdekében, hogy az új fedett jégpálya a fentiekben nevesített ingatlanon valósulhasson meg.

Amennyiben a Magyar Jégkorong Szövetség támogatási igazolást állít ki az Egyesület részére, a Makó Város Önkormányzata által adott tulajdonosi hozzájárulás alapján a felek közötti használatba adási szerződés megkötése szükséges.

A tulajdonosi döntés meghozatalára a felhatalmazást a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése biztosítja, amely kimondja: „Veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének, a fővárosi, megyei közgyűlésnek feladat- és hatáskörét a polgármester, illetve a főpolgármester, a megyei közgyűlés elnöke gyakorolja. Ennek keretében nem foglalhat állást önkormányzati intézmény átszervezéséről, megszüntetéséről, ellátási, szolgáltatási körzeteiről, ha a szolgáltatás a települést is érinti.” A Magyarország Kormánya által a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020. (III.11.) Kormányrendelet alapján elrendelt veszélyhelyzetre tekintettel, valamint a jelzett jogszabályban foglalt felhatalmazás alapján az alábbi polgármesteri határozatot hozom:

MAKÓ VÁROS
POLGÁRMESTERÉNEK
..../2020. (.....) SZÁMÚ PM HATÁROZATA

Döntés Maros Télisport Egyesület által kezdeményezett tulajdonosi hozzájárulásról

Farkas Éva Erzsébet, Makó Város Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján, a Magyarország Kormánya által a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020. (III.11.) Kormányrendelet alapján elrendelt veszélyhelyzetre tekintettel az alábbi döntést hozom:

1. Makó Város Polgármestere úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulást ad a Maros Télisport Egyesület (székhely: 6900 Makó, Návay Lajos tér 5-7.; képv.: Asztalos Péter elnök) (a továbbiakban: Egyesület) részére ahhoz, hogy az Egyesület a Makó Város Önkormányzata tulajdonában álló korlátozottan forgalomképes vagyoni besorolású Makó, belterület 7633/2 helyrajzi számú, 1.494 m² területű, „kivett építési terület” megnevezésű, a valóságban 6900 Makó, Deák Ferenc u. 20. szám alatti ingatlan területét 800 m² alapterületű szigetelt sátorfedésű jégpálya létesítésére használhassa fel, és azt az erre irányuló – a Magyar Jégkorong Szövetségnél (1146 Budapest, Istvánmezei út 1-3., adószám: 19011448-2-42) történő – támogatásigénylés során kivitelezési helyszíneként tüntesse fel.
2. Makó Város Polgármestere úgy dönt, hogy az Egyesülettel a támogatás felhasználására való jogosultság megszerzése esetére az ingatlanra vonatkozóan 5 éves – építési engedélyköteles tevékenység esetén 15 éves – időtartamra vonatkozó használatba adási szerződést köt, és az Egyesület részére biztosítja a támogatási igazolásban foglaltak szerinti fenntartási kötelezettsége teljesítését.
3. Makó Város Polgármestere úgy dönt, hogy – arra az esetre, ha a beruházás építési engedélyköteles tevékenység – kötelezettséget vállal arra, hogy a beruházás üzembe helyezését követő 30 napon belül tulajdonosi hozzájárulását adja ahhoz, hogy az ingatlanra a Magyar Állam javára az ingtan-nyilvántartásban jelzálogjog kerüljön bejegyzésre.

Határidő: 2020. év május 31.

Felelős: polgármester

Erről értesítést kap:

- Makó Város Polgármestere
- Makó Város Jegyzője
- Makói Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Iroda
- Makói Polgármesteri Hivatal Innovációs és Városfejlesztési Iroda – Vagyoncsoport
- Maros Télisport Egyesület (székhely: 6900 Makó, Návay Lajos tér 5-7.; képviseli: Asztalos Péter elnök)
- Irratár

Makó, 2020. május 18.




Farkas Éva Erzsébet
polgármester