

Képviselő-testületi előterjesztés

2020. március 25.

Tárgy: Beszámoló a Makó Városfejlesztő Kft. 2019. évi tevékenységéről

Előterjesztő: Farkas Éva Erzsébet polgármester

Ügyiratszám: I/281-1/2020

Melléklet: Egyszerűsített éves beszámoló, Kiegészítő melléklet, Könyvvizsgálói jelentés, Beszámoló, FEB jegyzőkönyv

Készítette: Makói Polgármesteri Hivatal – Pénzügyi Iroda
.....
Vargáné Török Ágnes

Témafelelős:
Vargáné Török Ágnes
irodavezető

Az előterjesztést látta:
.....

Véleményezésre megküldve: Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság
Makovecz Imre Bizottság

Törvényességi véleményezésre bemutatva:
dr. Kruzslicz-Bodnár Gréta
jegyző

A napirend előterjesztőjének jóváhagyása:
Farkas Éva Erzsébet
polgármester



MAKÓ VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

Ikt.sz: I/281-1/2020

Üi.: Vargáné Török Ágnes

Előterjesztés

Tárgy: Beszámoló a Makói Városfejlesztő Kft. 2019. évi tevékenységéről

Melléklet: Egyszerűsített éves beszámoló, Kiegészítő melléklet, Könyvvizsgálói jelentés, Beszámoló, FEB jegyzőkönyv

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete

M a k ó

Tisztelt Képviselő-testület!

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete az 56/2020. (II.26.) MÖKT h. számú határozatával döntött az önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok összeolvadásáról (egyesüléséről).

Az összeolvadás során a Makó Városfejlesztő Kft. (a továbbiakban: Társaság) 2020. május 31. nappal megszűnik és 2020. június 1-i hatállyal beolvad a Makói Szolgáltató Zártkörű Részvénytársaságba. A Képviselő-testület döntött arról is, hogy az átalakulási terv részét képező vagyonmérleg tervezetek a 2019. december 31-i fordulónapra készülő (2019. üzleti évről szóló) számviteli beszámolók alapján készüljenek el, ezért vált szükségessé a vagyonmérlegek március hónapban történő elkészítése és a Képviselő-testület elé terjesztése.

Ennek megfelelően a Társaság ügyvezetője elkészítette a társaság előző évi tevékenységéről szóló beszámolóját a mellékletekkel együtt.

A Társaság látta el a Területi operatív program keretében megvalósuló pályázatok projektmenedzsmenti feladatait. A Társaság 2019. évi bevétele 21.546 e Ft volt, mely összegből 21.541 e Ft volt az értékesítés nettó árbevétele és 5 e Ft egyéb bevétel volt.

A költségek az alábbiak szerint alakultak: anyagjellegű ráfordítások 3.331 e Ft, személyi jellegű ráfordítások 21.636 e Ft, értékcsökkenési leírás 94 e Ft és egyéb ráfordítások 536 e Ft, az összes költség 25.597 e Ft volt.

A Társaság a tárgyévben 3 fő alkalmazottat foglalkoztatott.

A fenti gazdálkodási adatok figyelembevételével a Társaság 2019. évi mérlegfőösszege 11.840 e Ft, adózás előtti eredménye mínusz 4.051 e Ft, adófizetési kötelezettsége 39 e Ft és **adózott eredménye mínusz 4.090 e Ft volt.**

Tisztelt Képviselő-testület!

A fentiekre tekintettel, valamint a Társaság ügyvezetője által összeállított beszámolója alapján a következő határozati javaslatot terjesztem a Képviselő-testület elé:

HATÁROZATI JAVASLAT

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a **Makói Városfejlesztő Kft.** (székhely: 6900 Makó, Széchenyi tér 22., képviseli: Rozsnyai Éva ügyvezető) tulajdonosa a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 3:109. § (2) bekezdésében foglalt jogkörében eljárva a társaság ügyvezetője által elkészített 2019. évi beszámolóját megtárgyalta, figyelemmel a felügyelő bizottság és a könyvvizsgáló állásfoglalására is, a következőről dönt:

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Makói Városfejlesztő Kft. 2019. évi beszámolóját 11.840 e Ft mérlegfőösszeggel és mínusz 4.090 e Ft adózott eredménnyel jóváhagyja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Erről értesítést kap:

- Makó Város Polgármestere
- Makó Város Jegyzője
- Makói Városfejlesztő Kft. ügyvezetője
- Makói Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Iroda
- Irattár

M a k ó, 2020. március 4.



Farkas Éva Erzsébet
polgármester

14885642-7022-113-06
Statisztikai számjel

06-09-014398
Cégjegyzék száma

Makói Városfejlesztő Kft.

6900 Makó, Széchenyi tér 22.

Egyszerűsített éves beszámoló

2019. év

Keltezés: Makó, 2020. február 29.

Makói Városfejlesztő Kft.
6900 Makó, Széchenyi tér 22.
Adószám: 14885642-2-06
Bsz: 14885642-7022-113-06

Ráczai Cs.
a vállalkozás vezetője (képviselője)

14885642-7022-113-06

Statistikai számjel

06-09-014398

Cégjegyzék száma

"A" MÉRLEG Eszközök (aktívák)

2019. december 31.

adatok E Ft-ban

Sor- szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosí- tásai	Tárgyév
a	b	c	d	e
1	A. Befektetett eszközök	0	0	0
2	I. IMMATERIÁLIS JAVAK			
3	II. TÁRGYI ESZKÖZÖK	0		0
4	III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK			
5	B. Forgóeszközök	14635	0	4274
6	I. KÉSZLETEK	0		0
7	II. KÖVETELÉSEK	7013		3262
8	III. ÉRTÉKPAPÍROK			
9	IV. PÉNZESZKÖZÖK	7622		1012
10	C. Aktív időbeli elhatárolások	5612		7566
11	Eszközök összesen	20247	0	11840

Keltezés: Makó, 2020. február 29.

Makói Városfejlesztő Kft.
6900 Makó, Széchenyi tér 22.
Adószám: 14885642-2-06
Bsz: 1206-0000-01185422-00100008
Államalkozás vezetője (képviselője)

14885642-7022-113-06

Statisztikai számjel

06-09-014398

Cégjegyzék száma

"A" MÉRLEG Források (passzívák)

2019. december 31.

adatok E Ft-ban

Sor-szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
12	D. Saját tőke	4996	0	906
13	I. JEGYZETT TŐKE	3000		3000
14	II. JEGYZETT, DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)			
15	III. TŐKETARTALÉK			
16	IV. EREDMÉNYTARTALÉK	-2767		1996
17	V. LEKÖTÖTT TARTALÉK	0		0
18	VI. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK			
19	VII. ADÓZOTT EREDMÉNY	4763		-4090
20	E. Céltartalékok			
21	F. Kötelezettségek	12550	0	10934
22	I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK			
23	II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	0		0
24	III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	12550		10934
25	G. Passzív időbeli elhatárolások	2701		0
26	Források összesen	20247	0	11840

Keltezés: Makó, 2020. február 29.

Makói Szarostejlesztő Kft.
6900 Makó, Széchenyi tér 22.
Adószám: 14885642-2-06
Bsz: 14885642-00100008
Állalkozás vezetője (képviselője)

14885642-7022-113-06

Statisztikai számjel

06-09-014398

Cégjegyzék száma

"A" EREDMÉNYKIMUTATÁS (összköltség eljárással)

2019. december 31.

adatok E Ft-ban

Sor-szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
1	I. Értékesítés nettó árbevétele	33767		21541
2	II. Aktivált saját teljesítmények értéke	0		0
3	III. Egyéb bevételek	258		5
4	Ebből: visszaírt értékvesztés			
5	IV. Anyagjellegű ráfordítások	1809		3331
6	V. Személyi jellegű ráfordítások	26263		21636
7	VI. Értécsökkenési leírás	47		94
8	VII. Egyéb ráfordítások	672		536
9	Ebből: értékvesztés			
10	A. ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (I±II+III-IV-V-VI-VII)	5234	0	-4051
11	VIII. Pénzügyi műveletek bevételei	0		0
12	Ebből: értékelési különbözet			
13	IX. Pénzügyi műveletek ráfordításai	0		0
14	B. PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII-IX)	0	0	0
15	C. ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (±C±D)	5234	0	-4051
16	X. Adófizetési kötelezettség	471		39
17	D. ADÓZOTT EREDMÉNY (±E-XII)	4763	0	-4090

Keltezés: Makó, 2020. február 29.

Makói Városi Jegyző Kft.
6900 Makó, Széchenyi tér 22.
Adószám: 14885642-2-06 vállalkozás vezetője (képviselője)
2020.02.29. 14885642-00100008

Adószám: 14885642-2-06
Cégjegyzék szám: 06-09-014398

Makói Városfejlesztő Kft.
KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLET

Fordulónap: 2019. december 31.

Beszámolási időszak: 2019. január 1 – 2019. december 31.

Makó, 2020. február 29.


Rozsnyai Éva
ügyvezető

Makói Városfejlesztő Kft.
6900 Makó, Széchenyi tér 22.
Adószám: 14885642-2-06
Bsz.:12663000-01185422-00100008

1. A Társaság bemutatása

1.1 Alakulás

A Társaságot a cégbíróság 2009. 08. 29-én jegyezte be.

1.2 Tevékenységi kör

A Társaság fő-tevékenységi köre: Üzletviteli, egyéb vezetési tanácsadás

1.3 Cím

A Társaság cégbejegyzés szerinti székhelye: 6900 Makó, Széchenyi tér 22.

1.4 Tulajdonosok

A Társaság tulajdonosai: Makó Város Önkormányzata 100 %

1.5 Ügyvezető

A Társaság ügyvezetője: Rozsnyai Éva ügyvezető

1.6 A vállalkozás folytatásának elve

A mérlegkészítés napjáig a vállalkozás folytatásának ellentmondó tényező, körülmény nem állt fenn, a Társaság a belátható jövőben is fenn tudja tartani működését, folytatni tudja tevékenységét, nem várható a működés beszüntetése vagy jelentős csökkenése.

2. A számviteli politika alkalmazása

2.1 Könyvvezetés módja

A Társaság könyveit a kettős könyvvitel szabályai szerint vezeti. Költségeit az 5. számlaosztályban tartja nyilván, egyszerűsített éves beszámolót készít.

Mérlegét az „A” változat-, eredménykimutatását „összköltség” szemléletben készíti el. A számviteli törvény alapelveitől a vállalkozás könyvvizsgálata nem tér el, a beszámolót ezen alapelvek betartása mellett készíti el.

2.2 Könyvvezetés pénzneme

A Társaság könyveit magyar nyelven, forintban, a kettős könyvvitel elvei és szabályai szerint vezeti.

2.3 Könyvvizsgálat

A Társaság könyvvizsgálatra kötelezett. A könyvvizsgálatot a Focus Audit and Advisory Könyvvizsgáló és Tanácsadó Kft. (6000 Kecskemét, Rákóczi út 9. 1. em. 7., Cg. 03-09-119640, Adószám: 12423161-2-03, MKVK nyilvántartási szám: 007296 személyében felelős könyvvizsgáló Juhász Péter, Kamarai nyilvántartási szám: 004233) látja el.

2.4 Üzleti év

Jelen beszámoló a 2019. január 1.– 2019. december 31. időszakot öleli fel, a mérleg fordulónapja 2019. december 31.

2.6 Mérlegkészítés időpontja

A mérlegkészítés választott időpontja 2020. február 28. Az ezen időpontig ismertté vált, a tárgyévet vagy az előző éveket érintő gazdasági események, körülmények hatásait a beszámoló tartalmazza.

2.7 Jelentős összegű hibák értelmezése

Jelentős összegűnek minősül az üzleti évben feltárt, egy üzleti évre vonatkozó hibák hatása, ha a saját tőke változásai abszolút értékének együttes összege a vizsgált üzleti évre készített beszámoló eredeti mérleg főösszegének 2%-át, vagy az 500mFt-ot meghaladja. Ebben az esetben a feltárt hibák hatása a tárgyévi beszámolóban nem a tárgyévi adatok között, hanem elkülönítetten, előző évek módosításaként kerül bemutatásra.

2.8 Értécsökkenési leírás elszámolása

Értécsökkenési leírás módja

Az értécsökkenési leírás elszámolása időarányosan (lineáris leírási módszerrel) történik.

Kis értékű eszközök értécsökkenési leírása

A 100 ezer forint alatti egyedi bekerülési értékkel bíró vagyoni értékű jogok, szellemi termékek, tárgyi eszközök bekerülési értéke a használatbavételkor értécsökkenési leírásként egy összegben elszámolásra kerül.

Értécsökkenési leírás változásának hatása

Az értécsökkenési leírás módjában a jogszabályi változásokon túl további változások az előző üzleti évhez képest nem történtek.

2.9 Értékhelyesbítések alkalmazása

A Társaság az értékhelyesbítés lehetőségével azon eszközök vonatkozásában él, amelyek piaci értéke tartósan és jelentősen meghaladja azok könyv szerinti értékét.

3. Mérleghez kapcsolódó kiegészítések

3.1 A mérleg tagolása

A Társaság a egyszerűsített mérlegét az „A” változat szerint készíti el.

3.2 Befektetett eszközök

A tárgyi eszközök állománya nem változott a bázis viszonylatában.

Forgóeszközök

3.3 Készletek

A társaság nem rendelkezik készletekkel.

3.4 Követelések alakulása

A Társaság a mérleg fordulónapján 3.262 eFt összegű követelést tart nyilván, ami a bázis viszonylatában 3.751 eFt-os csökkenést mutat.

3.5 Pénzeszközök

A pénzeszközök állománya a bázis időszak viszonylatában 6.610 eFt-os csökkenést mutat.

3.6 Aktív időbeli elhatárolások

Az aktív időbeli elhatárolások állománya a bázis viszonylatában 1.954 eFt-os növekedést mutat.

3.7 Saját tőke

A saját tőke tárgyévi változásait az alábbi összefoglaló táblázat tartalmazza;

adatok eFt-ban

Megnevezés	Nyitó	Növekedés / csökkenés	Záró
Jegyzett tőke	3.000		3.000
Eredménytartalék	/-/ 2.767	4.763	1.996
Adózott eredmény	4.763	/-/ 8.853	/-/ 4.090
Saját tőke összesen	4.996	/-/ 4.090	906

3.8 Kötelezettségek

Hosszú lejáratú kötelezettségek

A társaság nem rendelkezik hosszú lejáratú kötelezettségekkel.

Rövid lejáratú kötelezettségek

A rövid lejáratú kötelezettségek állománya a bázis viszonylatában 1.616 eFt-os csökkenést mutat.

3.9 Mérlegen kívüli tételek

A mérleg fordulónapja után nem történt a 2019. gazdasági év szempontjából lényeges esemény. Mérleg alatti tételek, követelések, kötelezettségek nincsenek.

4. Eredmény-kimutatáshoz kapcsolódó kiegészítések

4.1 Az eredmény-kimutatás tagolása

A társaság az eredménykimutatását „összki költség” szemléletben készíti el

4.2 Bevételek

A Társaságnál a bevételek megoszlása az alábbiak szerint alakult:

Megnevezés	Összeg (eFt)
Értékesítés nettó árbevétele	21.541
Egyéb bevételek	5
Pénzügyi műveletek bevételei	0
Összesen	21.546

4.3 Ráfordítások

Költségek költség nemenkénti bontásban

A költségek, költség nemenkénti megosztását mutatja be az alábbi táblázat:

Megnevezés	Összeg (eFt)
Anyagjellegű ráfordítások,	3.331
Személyi jellegű ráfordítások,	21.636
Értékcso csökkenési leírás	94
Egyéb ráfordítások	536
Pénzügyi műveletek ráfordításai	0
Összesen	25.597

5. Tájékoztató adatok

5.1. Bér-és létszámadatok

Létszámadatok

A tárgyévben a Társaság 3 fő alkalmazottat foglalkoztatott.

Béradatok:

<i>adatok eFt-ban</i>	
Személyi jell. kifizetés összesen, ebből;	21.636
Bérköltség	17.618
Bérráulékok	3.347
Egyéb szem jell kifizetések	671

5.2 Vezető tisztségviselő díjazása

A vezető tisztségviselő a tárgyévben a Taggyűlés által megállapított díjazásban részesült.

5.3 Vezető tisztségviselők részére előleg, kölcsön folyósítása

A vezető tisztségviselők részére a Társaság előleget, kölcsönt nem folyósított, nevükben garanciát nem vállalt.

5.4 Felügyelőbizottság

A Társaságnál a Felügyelő Bizottság a jogszabályi előírások szerint működik.

5.5 Kapott támogatások bemutatása

A társaság 2019. évben 0 eFt támogatásban részesült.

5.6 Kutatás és kísérleti fejlesztés tárgyévi költsége

Kutatás, kísérleti fejlesztés a tárgyévben nem volt.

5.7 Céltartalék képzése

Céltartalék képzésére a tárgyévben nem került sor.

5.8 Környezetvédelem

A Társaság környezetre káros tevékenységet nem folytat, így környezetvédelemmel kapcsolatos eszközei és kiadásai nincsenek.

5.9 A megbízható és valós összképhez szükséges további adatok

A számviteli törvény előírásainak alkalmazása, a számviteli alapelvek érvényesítése elegendő a megbízható és valós összképnek a mérlegben, eredmény-kimutatásban történő bemutatásához.

A tulajdonos Makó Város Önkormányzata a társaság másik négy gazdasági társasággal való összeolvasztása mellett döntött 2020. február 26-án. Ennek értelmében a jelen egyszerűsített éves beszámolót annak a ténynek figyelembe vételével készítettük el, hogy a társaság önálló társasági formában való működését – tervezetten – 2020. május 31-ével megszünteti. A létrejövő Makói Szolgáltató Zrt.-ben, másik négy Makó Város Önkormányzata tulajdonában álló gazdasági társasággal összeolvadva a tevékenység ugyanakkor folytatódni fog. A létrejövő Makói Szolgáltató Zrt. a társaság jogutódja lesz.

5.10. A mérleget regisztrált könyvelő állította össze:

Neve: Molnár Viktor

Regisztrációs száma: 186096

Makói Várostejlesztő Kft.
6900 Makó, Széchenyi tér 22.
Adószám: 14885692-06
Bsz: 12069000-01185422-00180008

FÜGGETLEN KÖNYVVIZSGÁLÓI JELENTÉS

A Makói Városfejlesztő Korlátolt Felelősségű Társaság tulajdonosa számára

Vélemény

Elvégeztük a Makói Városfejlesztő Korlátolt Felelősségű Társaság („a Társaság”) 2019. évi egyszerűsített éves beszámolójának könyvvizsgálatát, amely egyszerűsített éves beszámoló a 2019. december 31-i fordulónapra készített mérleghől – melyben az eszközök és források egyező végösszege 11.840 eFt, az adózott eredmény 4.090 eFt (veszteség) -, és az ugyanezen időponttal végződő üzleti évre vonatkozó eredménykimutatásból, valamint a számviteli politika jelentős elemeinek összefoglalását is tartalmazó kiegészítő mellékletből áll.

Véleményünk szerint a mellékelt egyszerűsített éves beszámoló megbízható és valós képet ad a Társaság 2019. december 31-én fennálló vagyoni és pénzügyi helyzetéről, valamint az ezen időponttal végződő üzleti évre vonatkozó jövedelmi helyzetéről a Magyarországon hatályos, a számvitelről szóló 2000. évi C. törvénnyel összhangban (a továbbiakban: „számviteli törvény”).

A vélemény alapja

Könyvvizsgálatunkat a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardokkal összhangban és a könyvvizsgálatra vonatkozó – Magyarországon hatályos – törvények és egyéb jogszabályok alapján hajtottuk végre. Ezen standardok értelmében fennálló felelősségünk bővebb leírását jelentésünk „A könyvvizsgáló egyszerűsített éves beszámoló könyvvizsgálatáért való felelőssége” szakasza tartalmazza.

Függetlenek vagyunk a Társaságtól a vonatkozó, Magyarországon hatályos jogszabályokban és a Magyar Könyvvizsgálói Kamara „A könyvvizsgálói hivatás magatartási (etikai) szabályairól és a fegyelmi eljárásról szóló szabályzata”-ban, valamint az ezekben nem rendezett kérdések tekintetében a Nemzetközi Etikai Standardok Testülete által kiadott „Könyvvizsgálók Etikai Kódexe”-ben (az IESBA Kódex-ben) foglaltak szerint, és megfelelünk az ugyanezen normákban szereplő további etikai előírásoknak is.

Meggyőződésünk, hogy az általunk megszerzett könyvvizsgálati bizonyíték elegendő és megfelelő alapot nyújt véleményünkhöz.

A vállalkozás folytatásához kapcsolódó lényeges bizonytalanság

Véleményünk korlátozása nélkül felhívjuk a figyelmet a kiegészítő melléklet “5.9 A megbízható és valós összképhez szükséges további adatok” című részében leírtakra, ahol bemutatásra került, hogy a Társaság tulajdonosa a Társaság összeolvadással történő megszüntetéséről döntött, valamint, hogy ezt a tényt a Társaság az eszközök és kötelezettségek megjelenítésében és értékelésében hogyan vette figyelembe.

Véleményünk korlátozása nélkül felhívjuk a figyelmet, hogy a Társaság saját tőkéje 2019. december 31-én 906 eFt, amely jegyzett tőke fele alá csökkent, így a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. tv. vonatkozó követelményei szerint haladéktalan tőke rendezésre van szükség. A tulajdonos a tőke rendezéséről az előző bekezdésben részletezettek szerint döntött.

Véleményünk nincs minősítve ennek a két kérdésnek a vonatkozásában.

Egyéb kérdések

Tulajdonos komfortlevelben biztosította a könyvvizsgálót arról, hogy a járványhelyzetre való tekintettel is biztosítja a Társaság működéséhez szükséges esetleg többletforrást, és hogy a Társaság a vállalkozási tevékenységét (önállóan majd egyesülés útján jogutód szervezetben) folytatni fogja.

A vezetés és az irányítással megbízott személyek felelőssége az egyszerűsített éves beszámolóért

A vezetés felelős az egyszerűsített éves beszámolónak a számviteli törvénnyel összhangban történő és a valós bemutatás követelményének megfelelő elkészítéséért, valamint az olyan belső kontrollért, amelyet a vezetés szükségesnek tart ahhoz, hogy lehetővé váljon az akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állítástól mentes egyszerűsített éves beszámoló elkészítése.

Az egyszerűsített éves beszámoló elkészítése során a vezetés felelős azért, hogy felmérje a Társaságnak a vállalkozás folytatására való képességét és az adott helyzetnek megfelelően közvétele a vállalkozás folytatásával kapcsolatos információkat, valamint a vezetés felel a vállalkozás folytatásának elvén alapuló egyszerűsített éves beszámoló összeállításáért. A vezetésnek a vállalkozás folytatásának elvéből kell kiindulnia, ha ennek az elvnek az érvényesülését eltérő rendelkezés nem akadályozza, illetve a vállalkozási tevékenység folytatásának ellentmondó tényező, körülmény nem áll fenn.

Az irányítással megbízott személyek felelősek a Társaság pénzügyi beszámolási folyamatának felügyeletéért.

A könyvvizsgáló egyszerűsített éves beszámoló könyvvizsgálataért való felelőssége

A könyvvizsgálat során célunk kellő bizonyosságot szerezni arról, hogy az egyszerűsített éves beszámoló egésze nem tartalmaz akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állítást, valamint az, hogy ennek alapján a véleményünket tartalmazó független könyvvizsgálói jelentést bocsássunk ki. A kellő bizonyosság magas fokú bizonyosság, de nem garancia arra, hogy a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardokkal összhangban elvégzett könyvvizsgálat mindig feltárja az egyébként létező lényeges hibás állítást. A hibás állítások eredhetnek csalásból vagy hibából, és lényegesnek minősülnek, ha ésszerű lehet az a várakozás, hogy ezek önmagukban vagy együttesen befolyásolhatják a felhasználók adott egyszerűsített éves beszámoló alapján meghozott gazdasági döntéseit.

A Magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardok szerinti könyvvizsgálat egésze során szakmai megítélést alkalmazunk és szakmai szkepticizmust tartunk fenn.

Továbbá:

- Azonosítjuk és felmérjük az egyszerűsített éves beszámoló akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állításainak a kockázatait, kialakítjuk és végrehajtjuk az ezen kockázatok kezelésére alkalmas könyvvizsgálati eljárásokat, valamint elegendő és megfelelő könyvvizsgálati bizonyítékot szerzünk a véleményünk megalapozásához. A csalásból eredő lényeges hibás állítás fel nem tárásának a kockázata nagyobb, mint a hibából eredőé, mivel a csalás magában foglalhat összejátszást, hamisítást, szándékos kihagyásokat, téves nyilatkozatokat, vagy a belső kontroll felülírását.
- Megismerjük a könyvvizsgálat szempontjából releváns belső kontrollt annak érdekében, hogy olyan könyvvizsgálati eljárásokat tervezzünk meg, amelyek az adott körülmények között megfelelőek, de nem azért, hogy a Társaság belső kontrolljának hatékonyságára vonatkozóan véleményyt nyilvánítsunk.

- Értékeljük a vezetés által alkalmazott számviteli politika megfelelőségét és a vezetés által készített számviteli becslések és kapcsolódó közzétételek ésszerűségét.
- Következtetést vonunk le arról, hogy helyénvaló-e a vezetés részéről a vállalkozás folytatásának elvén alapuló egyszerűsített éves beszámoló összeállítása, valamint a megszerzett könyvvizsgálati bizonyíték alapján arról, hogy fennáll-e lényeges bizonytalanság olyan eseményekkel vagy feltételekkel kapcsolatban, amelyek jelentős kétséget vethetnek fel a Társaság vállalkozás folytatására való képességét illetően. Amennyiben azt a következtetést vonjuk le, hogy lényeges bizonytalanság áll fenn, független könyvvizsgálói jelentésünkben fel kell hívnunk a figyelmet az egyszerűsített éves beszámolóban lévő kapcsolódó közzétételekre, vagy ha a közzétételek e tekintetben nem megfelelőek, minősítenünk kell véleményünket. Következtetéseink a független könyvvizsgálói jelentésünk dátumáig megszerzett könyvvizsgálati bizonyítékon alapulnak. Jövőbeli események vagy feltételek azonban okozhatják azt, hogy a Társaság nem tudja a vállalkozást folytatni.
- Értékeljük az egyszerűsített éves beszámoló átfogó bemutatását, felépítését és tartalmát, beleértve a kiegészítő mellékletben tett közzétételeket, valamint értékeljük azt is, hogy az egyszerűsített éves beszámolóban teljesül-e az alapul szolgáló ügyletek és események valós bemutatása.
- Az irányítással megbízott személyek tudomására hozzuk - egyéb kérdések mellett - a könyvvizsgálat tervezett hatókörét és ütemezését, a könyvvizsgálat jelentős megállapításait, beleértve a Társaság által alkalmazott belső kontrollnak a könyvvizsgálatunk során általunk azonosított jelentős hiányosságait is, ha voltak ilyenek.

Budapest, 2020. március 25.

.....
 Juhász Péter
 kamarai tag könyvvizsgáló
 nyilvántartási szám: 007296
 Focus Audit Kft.
 1139 Budapest, Petneházy utca 52. II/238.
 nyilvántartási szám: 004233

**Beszámoló a Makói Városfejlesztő Kft.
2019. évi működéséről**

A Makói Városfejlesztő Kft. feladatul kapta Makó Város Önkormányzata által elnyert pályázatok projektmenedzsmenti tevékenységének lebonyolítását. Ezzel az alábbi projektek projektmenedzsment feladatait látta el a tárgyévben:

1., „Kerékpárút kialakítása Makó és Maroslele között,,

projekt kód: TOP-3.1.1-15-CS1-2016-00004.

Megbízási díj: br. 9 020 700 ,- Ft

2., „Makói Paktum - helyi foglalkoztatási együttműködések kialakítása”

projekt kód: TOP-5.1.2-15-CS1-2016-00002.

Megbízási díj: br. 7 543 800,- Ft

3. „Makó Honvéd városrészének megújítása”

projekt kód: TOP-5.2.1-15-CS1-2016-00002

Megbízási díj: br. 5 475 000,- Ft

4. „Megújuló Csipkesor”

projekt kód: TOP-2.1.2-15-CS1-2016.00002

Megbízási díj: br. 8 854 821,- Ft

5., „Igazgyöngyök útja, Makó”

projekt kód: TOP-1.2.1-16-CS1-2017-00008

Megbízási díj: br. 6 985 000,- Ft.

6. „Makó városi piac tetőszerkezetének és infrastruktúrájának rekonstrukciója”

projekt kód: TOP-1.1.3-16CS1-2017-00012

Megbízási díj: br. 6 223 000,- Ft

7. „Honvéd városrészi központ építése”

projekt kód: TOP-4.3.1-15-CS1-2016-00003

Megbízási díj: br. 18 250 000,- Ft

8. „Külterületi helyi közutak fejlesztése, önkormányzati utak kezeléséhez, állapotjavításához, karbantartásához szükséges erő- és munkagépek beszerzése”

projekt kód: VP6-7.2.1-7.4.1.2-16

Megbízási díj: br. 2 777 777,- Ft

9. „Tanyák háztartási léptékű villamos energia és vízellátás valamint szennyvízkezelési fejlesztései”

projekt kód: VP6-7.2.1.4-17

Megbízási díj: br. 1 222 507,- Ft

10. „Makó Honvéd városrészének megújítása- Honvéd Klub”

projekt kód: TOP-5.2.1-15-CS1-2016-00002

Megbízási díj: br. 4 953 000,- Ft

11. „Korona Szálló emeletének civil, kulturális és közösségi központként való fejlesztése”

projekt kód: TOP-7.1.1-16-H-ERFA-2018-00025

Megbízási díj: br. 4 369 084,- Ft

„A kerékpárút kialakítása Makó és Maroslele között” projekt során kerékpárforgalmi létesítmények kialakítására került sor Maroslele-Makó közigazgatási határ és Makó Almási utca közötti szakaszon. A projekt egy összefüggő fejlesztés egyik szakasza, mely során kerékpárforgalmi létesítményeket hoztunk létre Makó - Maroslele között. A projekt megvalósításával célunk volt, hogy a fenntartható közlekedés feltételeit megteremtő és erősítő fejlesztés valósuljon meg a települések között. További célunk volt, hogy a projekt hozzájáruljon az élhető városi és települési környezet kialakulásához, a fosszilis energiahordozóktól való függőség és a légszennyezés csökkentéséhez.

Fenntartható települési közlekedésfejlesztés önállóan támogatható tevékenységek közül az alábbiakat valósította meg: Kerékpárforgalmi létesítmény kialakítására került sor. A nagy forgalmú keresztezéseknél napelemes világítás kiépítésére került sor. A teljes szakaszon - ahol szükséges- közműkiváltásra, közművek védelembe helyezésére került sor, légkábel kiváltására földkábelrel. Emellett csapadékvíz elvezetésre, komplex terület előkészítésre, régészeti feltárására, lőszermentesítésre, műtárgyépítésre az átfolyásoknál.

A projekt eredményeként olyan kerékpáros útvonal kialakítására került sor, amely a települések között megszakítás nélküli, folytatólagos kerékpárforgalmi hálózatot, útvonalat alakított ki. A tervezéskor figyelembe vettük az akadálymentesítési szempontokat.

A projekt során 7315 m kerékpárút épült Makó és Maroslele között önálló vonalvezetéssel, kerékpáros pihenőhelyekkel, biztonságtechnikai megoldásokkal.

A közlekedési feltételek javulása a munkába járás (a munkahelyek megközelítési feltételeinek) javítását, ezáltal a munkaerő áramlását, ezen keresztül a foglalkoztatottság bővülését segíti elő.

„A Makói Paktum-helyi foglalkoztatási együttműködések kialakítása” projekt közvetlen célja a térség munkaerő-piacának bővítése, a térségben munkát vállalni szándékozó, álláskereső hátrányos helyzetű személyek és inaktívak elhelyezkedésének támogatása.

A projekt számszerűsíthető eredményeként létrejött az Önkormányzat vezetésével a foglalkoztatás növelését célzó partnerség, a paktumszervezet. Az együttműködési megállapodás keretében a jól működő paktumszervezet hatására a tervek szerint – különböző képzések és támogatások révén – több mint 300 fő vesz részt folyamatosan a munkaerő-piaci programokban és ezáltal a munkaerő-piaci esélyei fognak javulni.

A jelen projekt célcsoportját a felhívás határozza meg: alacsony iskolai végzettségűek, 25 év alatti fiatalok, vagy 30 év alatti pályakezdő álláskeresők, 50 év felettiek, GYED-ről, GYES-ről, ápolási díjról visszatérők, vagy legalább egy gyermeket egyedül nevelő felnőttek, foglalkoztatást helyettesítő támogatásban részesülők, tartós munkanélküliséggel veszélyeztetettek, megváltozott munkaképességű személyek, roma nemzetiséghez tartozó személyek. A projekt közvetlen és közvetett haszonélvezői a célcsoport tagjai, a hozzátartozói kör, mely a magasabb képzettség és a munkavállalás révén válik haszonélvezővé; a lakóhely közössége a paktumba bevont vállalkozók, a sikeres gazdálkodás eredményeit élvező többi foglalkoztatott, azok családtagjai, a bevont képzők és érdekképviselők révén részesül a projekt hasznaiból.

„Makó Honvéd városrészének megújítása” projekt célja az igényfelmérések következtetéseként – megegyezően a városfejlesztés célkitűzéseivel – Makó Honvéd városrészében fennálló szegregált helyzet felszámolásának útja a városrész integrációja, az életszínvonal és a humán komfort városi átlaghoz közelítésével. A projekt megvalósításának átfogó célja, hogy átalakuljon a munka világával való kapcsolat az iskoláskorúak és a munkaképes korúak körében: a munkanélküli életmód helyett megerősödjenek a boldogulás olyan alternatívái, amiknek alapja az öngondoskodás és a rendszeres munkajövedelem. Ezzel szoros összefüggésben cél az is, hogy a városrész iskolázottsági mutatói – majd középtávon ennek következtében jövedelmi mutatói – javuljanak.

Együttműködés a közösségi és egyéni szintű társadalmi integráció feltételeinek megteremtése céljából közösségfejlesztést célzó programok, a beilleszkedést segítő programok, akciók, az akcióterület lakosságának társadalmi integrációját segítő programok megvalósítása és folyamatos felülvizsgálata zajlik.

„Megújuló Csipkesor” projekt városközpont jellegű területen, a Csipkesor városképi szempontból meghatározó épületének és környezetének felújításával valósult meg. A belvárosban élők vagy használók humánkomfortjának növelése, a hőhullámok okozta egészségkárosodás csökkentése érdekében a megújuló zöldfelületek tervezésénél kiemelt szempont volt, hogy a fasorok ápolása, telepítése a városi hőszigetek kialakulását megakadályozó funkciót is képes legyen ellátni: a város átszellőzését segítő méretű mennyiségű és elhelyezésű telepítéseket tervezünk. Gazdaságélénkítő tevékenységként megvalósult az önkormányzati tulajdonban lévő kereskedelmi és szolgáltató terek megújítása, átalakítása tevékenységként a Makó, Széchenyi tér 9-23 címen lévő Csipkesor nevű épület földszinti, 100% önkormányzati tulajdonban lévő üzletsorának megújítása.

„Igazgyöngyök útja, Makó” projektünk fő célja Makó városának fenntartható turisztikai fejlesztése, a helyi adottságokra épülő meglévő attrakciók fejlesztése és újak létrehozása. Célunk eléréséhez megvalósítandó fő tevékenységek a térségben jelentős kulturális és örökségi helyszínek turisztikai fejlesztése. Az attrakciót az épített és szellemi örökség értékeinek hasznosításával „fenntartható turisztikai attrakcióvá” fejlesztjük, és ezen értékekhez illeszkedő látogatóbarát- és élmény-elemekkel bővítjük.

Komplex turisztikai, információs és látogató menedzsmentszolgáltatások létrehozása valósul meg, valamint élményelemeket jelentő technikai fejlesztések, interaktív bemutatási formák kialakítása történik. A fejlesztés fő helyszíne a Korona Szálló épülete, ahol Makó organikus építészeti emlékei válnak élményt adó turisztikai látványossággáként bemutatathatóvá. Itt fog megvalósulni a „Csend szoba”, amely olyan turisztikai tartalmak közzétételére lesz alkalmas, amely vetített és akusztikus elemekkel Makovecz Imre Makójának tematikájára épül. Továbbá a „Videoszőnyeg” is megvalósul, szintén Makovecz Imre organikus építészetének szellemi háttérét bemutató tartalommal. A Szent István király Plébániatemplom mellett levő parkban élményt jelentő attrakciós elemekkel gazdagított tér jön létre, ahol Makó meghatározó szellemi örökségei elérhetővé válnak. Az informálódást és pihenést szolgáló elemekkel kiegészülő fejlesztés Makó átfogó, élményszerű megismerését teszi lehetővé.

„Makó városi piac tetőszerkezetének és infrastruktúrájának rekonstrukciója” projekt fő célja a helyi gazdaság üzleti infrastruktúrális háttérének támogatása, a helyi alapanyagokra alapozott, helyi termelők piacra jutásának segítése. A piac területén, telekhatárán belül szükséges alpinfrastruktúra kiépítésére kerül sor, korszerűsödnek a közművek, utak, biztonsági sávok, gépjárműparkolók. Árusítótér lefedésre kerül.

A piac felújításával versenyképesség fenntartása érdekében az agrárvertikum fejlődésének alapvető feltétele valósul meg Makón.

„Honvéd városrészi központ építése” Makó Honvéd városrészének infrastrukturális beruházásokra fókuszál. Ez a projekt több infrastrukturális projektelemet tartalmaz, amelybe beletartoznak Honvéd városrész utcáinak szilárdburkolattal való ellátása, a csapadékvíz elvezetése és 15 db szociális bérlakás felújítása. A 15 db lakás közül 14 db lakás felújítása befejeződött és átadásuk megtörtént. A fennmaradó 1 db szolgálati bérlakás a közösségi házhoz fog kapcsolódni, amelynek közbeszerzése késik a leendő sportpályákkal és játszótérrel együtt. A vonalas infrastruktúra fejlesztésére során Honvéd városrészben a jelenleg rossz állapotú utak felújítása, szilárd burkolattal való ellátása, az utak megfelelő csapadékelvezetésének kialakítása szintén megvalósul majd. A sikeres közbeszerzési eljárás lefolytatását követően elkezdődnek a munkálatok.

„Külterületi helyi közutak fejlesztése, önkormányzati utak kezeléséhez, állapotjavításához, karbantartásához szükséges erő- és munkagépek beszerzése” A projekt kéttagú konzorciumban valósult meg. Makó Város Önkormányzata konzorciumvezetőként, míg a Csanádpalota Város Önkormányzata konzorciumi tagként vett részt benne.

Makó Város Önkormányzata külterületi helyi közutak fejlesztését végezte el, mely önkormányzati tulajdonú, külterületi, már meglévő földutak stabilizálására irányult. Csanádpalota Város Önkormányzata az önkormányzati utak karbantartását, rendszeres felújítását biztosító erőgép és munkagépek beszerzését valósította meg. A 2019-es év során csak részben valósultak meg a projektben vállalt feladatok. A Rácz út elkészült, a Vágotthalmi út esetében elhúzódott az egyeztetés az egyik ingatlan tulajdonosával. Jelenleg az engedélyeztetés és a vásárlás van folyamatban, ez korábban nem indulhatott el, mivel engedélyek beszerzéséhez tulajdonosnak kell lennie az Önkormányzatnak.

„Tanyák háztartási léptékű villamos energia és vízellátás valamint szennyvízkezelési fejlesztései”. A projekt keretében 3 tanya esetében háztartási léptékű szigetüzemű rendszer, 17 tanya esetében hálózatra kapcsolt villamos energia rendszer kiépítése van folyamatban. A szükséges önerőt a fejlesztéssel érintett ingatlan tulajdonosai és Makó Város Önkormányzata visszatérítendő támogatásként együttesen vállalja. A kötelezően előírt nyilvánosság, a műszaki ellenőr biztosítása és a közbeszerzési szakértő megbízása is megvalósult.

A közbeszerzés lezajlott. A kivitelezés három szerződés formájában jött létre, mind a húsz tanyán felhelyezésre kerültek a megfelelő napelemek.

„Makó Honvéd városrészének megújítása- Honvéd Klub” A Honvéd Klub keretében családszervezési és életvezetési tanácsadás történik felnőttek részére. E mellett az egészségfejlesztési tervek elkészítésére és felülvizsgálatára is sor kerül időszakonként. A fejlesztés munkaerő piaci beilleszkedést segítő elemet is tartalmaz. Ilyen például a „Törekvés a foglalkoztatás elősegítésére” programcsomag. „A beosztással az egyről a kettőre” csoportprogram során a városrészben élő családoknak jelentős szervező tekintéllyel rendelkező nők és családfők támogatása történik, a családi bevételekkel történő gazdálkodással való átalakításához. A rendszeres munkajövedelemmel rendelkező családok tagjai és az inaktívak valamint az álláskeresőök közösen vesznek részt a munka értékének mintáját megismerve, s mindezt a program során gyárlátogatással egészítik ki. A program

keretében a háztartás kezelésének, az étkezési, főzési, alapanyag felhasználási szokások átalakításának támogatása, a szelektív hulladékgyűjtés szokásának kialakítása központi szerepet kap.

„Korona Szálló emeletének civil, kulturális és közösségi központként való fejlesztése”

A projekt célja: olyan fedett, multifunkcionális közösség tér kialakítása, amely a civil szervezetek és a lakosság számára találkozási lehetőséget teremt, helyszínt és technológiai háttérrel biztosít a színvonalas programkínálathoz, valamint a város műemléki épületének megfelelő és méltó hasznosítását is eredményezi. Az érintett épületrész befoglaló mérete 40 x 11 m, hasznos alapterülete a megvalósítást követően 340 m². A kialakuló tér legnagyobb befogadó képessége 150 fő (240 m²), amely alkalomadtán mentesíteni tudja a meglévő 200 fős dísztermet, amely megjelenése folytán sok esetben túlexponált, ugyanakkor az új 4:1 téaránya sokkal inkább hivatott a 2x75 fő befogadására, lévén, hogy ilyen közepes méretű csoportok/közösségek számára alkalmas közösségi helyiségből mutatkozik hiány. A felújítandó terület hasznos alapterülete a megvalósítást követően 340 m². A kialakuló tér legnagyobb befogadó képessége 150 fő (240 m²).

Személyi feltételek:

A munkavállalók száma 9 fő

2 fő projektmenedzser munkaszerződéssel

6 fő projektmenedzser megbízási szerződéssel

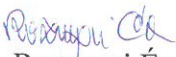
1 fő ügyvezető

Mellékelten csatolom a könyvelő és a könyvvizsgáló szakmai állásfoglalását.

Tisztelt Képviselő-testület!

Tisztelettel kérjük a Makói Városfejlesztő Kft. 2019. évi beszámolójának fenti tartalommal való elfogadását.

Makó, 2020. február 29.


Rozsnyai Éva
ügyvezető

Makói Városfejlesztő Kft.
6900 Makó, Széchenyi tér 22.
Adószám: 14885642-06
Bsz: 12269000-01185422-00100008

Makói Városfejlesztő Kft.
6900 Makó, Széchenyi tér 22.

Jegyzőkönyv

a Makói Városfejlesztő Kft.

2020. március 17. napján 10.00 órakor

megtartott **Felügyelő Bizottságának** üléséről

Helyszín: a Makói Polgármesteri Hivatal (6900 Makó, Széchenyi tér 22.) hivatalos helyisége

Jelen vannak: a mellékelt jelenléti ív szerint

Napirendi pontok:

1. A Makói Városfejlesztő Kft. 2019. évi beszámolója
2. Független könyvvizsgálói jelentés megvitatása
3. Egyebek

Czirbus Gábor, a Felügyelő Bizottság elnöke: Köszönti a Felügyelő Bizottság ülésén megjelenteket. Megállapítja, hogy a bizottság 3 tagja közül 2 tag jelen van, így a Felügyelő Bizottság határozatképes. Külön köszönti továbbá Rozsnyai Évát, a Makói Városfejlesztő Kft. korábbi ügyvezetőjét és Molnár Viktor könyvelőt.

A jegyzőkönyv hitelesítésre felkéri Gáspár Sándor felügyelő bizottsági tagot. Megkérdezi, hogy elvállalja-e.

Gáspár Sándor felügyelő bizottsági tag a jegyzőkönyv hitelesítését elvállalja.

Czirbus Gábor, a Felügyelő Bizottság elnöke: Megállapítja, hogy a jegyzőkönyv hitelesítője Gáspár Sándor felügyelő bizottsági tag.

A felügyelőbizottsági ügyrendje szerint jegyzőkönyvvezetőnek felkéri Sebők Krisztinát.

Sebők Krisztina a jegyzőkönyvvezetést elvállalja.

Czirbus Gábor, a Felügyelő Bizottság elnöke: Az ülés napirendjeként a meghívóban közölteket javasolja megállapítani:

1. A Makói Városfejlesztő Kft. 2019. évi beszámolója
2. Független könyvvizsgálói jelentés megvitatása

3. Egyebek

Czirbus Gábor, a Felügyelő Bizottság elnöke: Kérdezi, hogy a napirendre vonatkozóan van-e kérdés, vélemény.

Kérdés, vélemény nem lévén, szavazásra teszi fel a napirend elfogadását.

Megállapítja, hogy a Felügyelő Bizottság 2 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag - a következő határozatot hozza:

3/2020. (03.17.) FB. h.

Tárgy: Makói Városfejlesztő Kft. Felügyelő Bizottsága 2020. március 17-i ülésének napirendje

HATÁROZAT

A Makói Városfejlesztő Kft. Felügyelő Bizottsága 2020. március 17-i ülésének napirendjét az alábbiak szerint határozza meg:

1. A Makói Városfejlesztő Kft. 2019. évi beszámolója
2. Független könyvvizsgálói jelentés megvitatása
3. Egyebek

Erről értesítést kap:

- 1./ Felügyelő Bizottság tagjai
- 2./ Makói Városfejlesztő Kft. ügyvezetője
- 3./ Irattár

1. napirend:

A Makói Városfejlesztő Kft. 2019. évi beszámolója

Czirbus Gábor, a Felügyelő Bizottság elnöke: Kérdezi, hogy kérdés, észrevétel van-e.

Kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Czirbus Gábor, a Felügyelő Bizottság elnöke: Szavazásra teszi fel a 2019. évi beszámoló elfogadását.

Megállapítja, hogy a Felügyelő Bizottság 2 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag - a következő határozatot hozza:

4/2020. (03.17.) FB. h.

Tárgy: A Makói Városfejlesztő Kft. 2019. évi beszámolója

HATÁROZAT

A Makói Városfejlesztő Kft. Felügyelő Bizottsága megtárgyalta a Makói Városfejlesztő Kft. 2019. évi beszámolóját, azzal egyetért és Makó Város Önkormányzat Képviselő-testületének elfogadásra javasolja.

Felelős: a bizottság elnöke

Határidő: azonnal

Erről értesítést kap:

- 1./ Felügyelő Bizottság tagjai
- 2./ Makói Városfejlesztő Kft. ügyvezetője
- 3./ Irattár

2. napirend:

Független könyvvizsgálói jelentés megvitatása

Czirbus Gábor, a Felügyelő Bizottság elnöke: Kérdezi, hogy kérdés, észrevétel van-e.

Kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Czirbus Gábor, a Felügyelő Bizottság elnöke: Szavazásra teszi fel a független könyvvizsgálói jelentést.

Megállapítja, hogy a Felügyelő Bizottság 2 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag - a következő határozatot hozza:

5/2020. (03.17.) FB. h.

Tárgy: Független könyvvizsgálói jelentés

HATÁROZAT

A Makói Városfejlesztő Kft. Felügyelő Bizottsága megtárgyalta a független könyvvizsgálói jelentést, azzal egyetért és Makó Város Önkormányzat Képviselő-testületének elfogadásra javasolja.

Felelős: a bizottság elnöke

Határidő: azonnal

Erről értesítést kap:

- 1./ Felügyelő Bizottság tagjai
- 2./ Makói Városfejlesztő Kft. ügyvezetője
- 3./ Irattár

3. napirend:

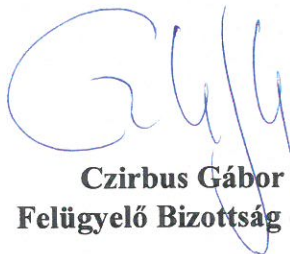
Egyebek:

Czirbus Gábor, a Felügyelő Bizottság elnöke: Kérdezi, hogy egyebek között van-e hozzászólás.

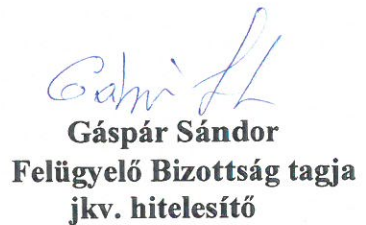
Hozzászólás nem hangzott el.

Czirbus Gábor, a Felügyelő Bizottság elnöke: Megköszöni a megjelenést, az ülést bezárja.

K.m.f.



Czirbus Gábor
Felügyelő Bizottság elnöke



Gáspár Sándor
Felügyelő Bizottság tagja
jkv. hitelesítő



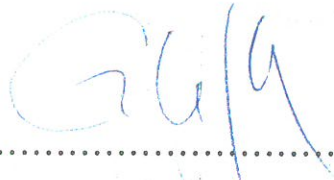
Sebők Krisztina
jegyzőkönyvvezető

Jelenléti ív

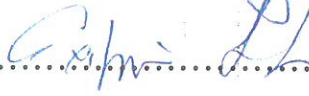
Makói Városfejlesztő Kft.

2020. március 17. 11.00 órakor megtartott Felügyelő Bizottsági üléséről

Czirbus Gábor FEB elnök



Gáspár Sándor FEB tag



Kovács Sándor FEB tag

Rozsnyai Éva, leköszönő ügyvezető



Molnár Viktor, könyvelő



Juhász Péter, könyvvizsgáló

Sebők Krisztina, jgyk vezető

