

## Képviselő-testületi előterjesztés

2019. június 26.

**Tárgy:** Tulajdonosi hozzájárulás megadása Makó-Igási öntözőfejlesztéshez

**Előterjesztő:** Farkas Éva Erzsébet polgármester

**Ügyiratszám:** I/554-1/2019

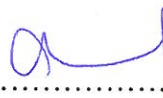
**Melléklet:** Beadvány, vízjogi engedélyes tervdokumentáció, átnézetes helyszínrajz, végzés

**Készítette:** Makói Polgármesteri Hivatal – Innovációs és Városfejlesztési Iroda – Vagyoncsoport



.....  
dr. Kmetovics András

**Témafelelős:**



.....  
dr. Szilágyi Tímea  
csoportvezető

**Az előterjesztést látta:**



**Véleményezésre megküldve:**

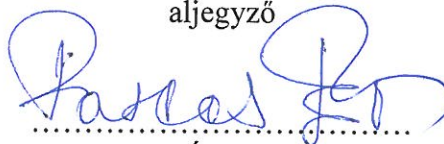
Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság

**Törvényességi véleményezésre bemutatva:**



.....  
jegyzői jogkörben eljáró  
dr. Kruzslicz-Bodnár Gréta  
aljegyző

**A napirend előterjesztőjének jóváhagyása:**



.....  
Farkas Éva Erzsébet  
polgármester



# MAKÓ VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

Ikt.sz: I/554-1/2019

Üi: dr. Kmetovics András

## Előterjesztés

**Tárgy:** Tulajdonosi hozzájárulás megadása Makó-Igási öntözőfejlesztéshez

**Mell.:** Beadvány, vízjogi engedélyes tervdokumentáció, átnézetes helyszínrajz, végzés

## **Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete**

### Makó

#### **Tisztelt Képviselő-testület!**

Benák Sándor képviseletében eljáró Tisza-Marosszögi Vízgazdálkodási Társulat beadványában tulajdonosi hozzájárulás iránti kérelmet terjesztett elő a Makó, külterület, 0186/182 hrsz. alatti területet érintő un. átjáró műtárgy építésére. A műtárgy az öntözési fejlesztési beruházás végrehajtását segíti el.

A Képviselő-testület 2018. május 30. napi rendes ülésén a 172/2018. (V.30.) MÖKT h. számú határozatával már tulajdonosi hozzájárulást adott a projekt végrehajtására a Makó, külterület, 0186/10 hrsz., valamint a 0186/13 hrsz. alatt lévő területeken nyomóvezeték és elektromos földkábel fektetésére, a Makó, külterület, 0186/182 hrsz., továbbá a 0186/184 hrsz. alatt lévő területeken nyomóvezeték és elektromos földkábel fektetése, továbbá ezeknek a vezetéknek aknafalon történő átvezetésére.

A műszaki tartalom szerint a műtárgy a CORNER típusú esőztető öntözőberendezés működését segíti elő és a fent jelölt csatornát rendezi át úgy, hogy annak bal partjára egy előregyártott fejegység kerül elhelyezésre. Az előfej és akna közé acél csövet telepítenek. A műtárgy szerelvények az akna után a föld alá kerül elhelyezésre.

A földhivatali nyilvántartási rendszer adatai alapján megállapítható, hogy a 0186/182 hrsz. alatt lévő terület a. alrészlete „*kivett saját használatú út*”, míg b. alrészlete „*kivett csatorna*” minősítésű és Makó Város Önkormányzata kizárólagos tulajdonában áll, ezért a hatályos jogszabályok alapján forgalomképtelennek minősülnek.

A 0186/182 hrsz. alatt lévő terület a Makó III. öntözőcsatorna és M43 autópálya között fekszik.

A „*kivett csatorna*” besorolású forgalomképtelen törzsvagyonnak a tulajdonjogát nem érintő hasznosítása Makó Város Önkormányzatának vagyonáról, és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 19/2015. (X.28.) önkormányzati rendelet 14. § (1) bekezdése értelmében a Képviselő-testület hatáskörébe tartozik.

#### **Tisztelt Képviselő-testület!**

A fentiekre tekintettel az alábbi határozati javaslatot terjesztem a Képviselő-testület elé:

## HATÁROZATI JAVASLAT

Makó Város Önkormányzat Képviselő-testülete - a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ban, valamint a Makó Város Önkormányzatának vagyonáról, és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 19/2015. (X.28.) önkormányzati rendelet 14.§ (1) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva **úgy határoz, hogy Benák Sándor részére (cím: 6900 Makó, Ugar Tanya 45.) tulajdonosi hozzájárulást ad az öntözési fejlesztési beruházás végrehajtása érdekében a Makó Város Önkormányzatának tulajdonában álló a Makó, külterület, 0186/182 hrsz. alatt lévő terület „kivett csatorna” minősítésű b. alrészletére átjáró műtárgy megépítésére vonatkozóan a hatályos jogszabályi előírások betartásával.**

**Határidő:** azonnal

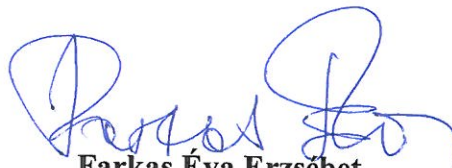
**Felelős:** polgármester

**Erről értesítést kap:**

- Makó város polgármestere
- Makó város jegyzője
- Makói Polgármesteri Hivatal Innovációs és Városfejlesztési Iroda Műszaki csoport
- Makói Polgármesteri Hivatal Innovációs és Városfejlesztési Iroda Vagyoncsoport
- Benák Sándor (6900 Makó, Ugar Tanya 45.)
- Tisza-Marosszögi Vízgazdálkodási Társulat (6800 Hódmezővásárhely, Mórizs Zs. u. 17.)
- Irrattár

**M a k ó, 2019. június 13.**



  
**Farkas Éva Erzsébet**  
polgármester



ISO 9001

## TISZA – MAROSSZÖGI VÍZGAZDÁLKODÁSI TÁRSULAT

Ikt.szám: 81-199 /2019.

Hiv. szám:

Üi. Önöknél:

Üi. nálunk: Máriás F.

Melléklet:

6800 Hódmezővásárhely, Móricz Zs. u. 17.  
Kopáncsi Géptelep Pf: 115. Tel: (62) 242 – 033 Fax: 242-315  
Tel.: (62) 241-298 E-mail: titkarsag@timavgt.hu

**Tárgy: Hozzájárulás megkérése – Benák Sándor Igási öntözés fejlesztés**

**Makó Polgármesteri Hivatal**

**Makó**  
**Széchenyi tér 22.**  
**6900**

*Dr. Bálint-Hankóczy Beatrix Jegyzői Asszony részére!*

**Tisztelt Jegyző Asszony!**

A **Benák Sándor** (6900 Makó, Ugar Tanya 45. 2. ép.) a **Makó 0186/25, 0186/187, 0186/179, 0186/89, 0186/87, 0186/88, 0186/102 hrsz.-ú** ingatlanok öntözhetőségének érdekében öntözés fejlesztési beruházás mellett határozott. Az engedélyeztetés bonyolításával és a tervek elkészítésével Társulatunkat bízta meg.

Jelen levelünket megelőzően 81-107/2018. iktatási számú kérelmünkben (keltezése: 2018. 04. 03.) már kértük hozzájárulásukat a beruházással kapcsolatosan, mivel az elektromos földkábel és nyomóvezeték érintett Önkormányzati tulajdont illetve műveket. **Önkormányzatuk a 2018. május 30.-án kelt határozat kivonatával igazolta hozzájárulását.**

Jelen levelünkkel kérjük, hogy az öntözőgép által keresztezett **Makó 00186/182 hrsz.-ú** csatorna vonatkozásában hozzájárulásukat az átjáró műtárgyak megépítésére vonatkozóan is adják meg.

Mellékelten megküldjük az elkészült engedélyezési tervdokumentáció releváns részeit:

- Műszaki leírás
- Átnézetes helyszínrajzot
- Részletes helyszínrajzot
- R.5.2. és R.5.3. műtárgy terveket.
- Megküldjük továbbá az említett határozat kivonatát is.

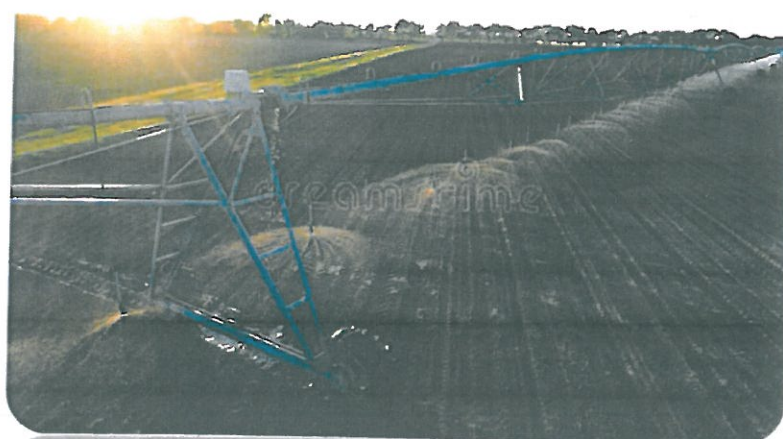
Felmerülő kérdések esetén az ügy referense és megbízott tervezője: Máriás Ferenc  
(tel.: 30/610-85-41)

Hódmezővásárhely, 2019. 05. 27.

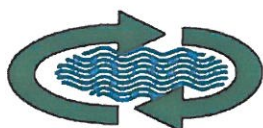




**BENÁK SÁNDOR MAKÓ-IGÁSI  
ÖNTÖZÉSFEJLESZTÉSÉNEK ELVI VÍZJOGI  
ENGEDÉLYES TERVE**



**TERVEZŐ: TISZA-MAROSSZÖGI VÍZGAZDÁLKODÁSI TÁRSULAT**  
6800 HÓDMEZŐVÁSÁRHELY  
MÓRICZ ZS. U. 17.



**MUNKASZÁM:TIMA-10/2018**



## TARTALOM

I.	ÁLTALÁNOS ADATOK ÉS ELŐZMÉNYEK.....	8
I.1	ÁLTALÁNOS ADATOK.....	8
I.1.1.	ENGEDÉLYES .....	8
I.1.2.	TERVEZŐ .....	8
I.1.3.	ÉRINTETT INGATLANOK.....	8
I.2	ELŐZMÉNYEK.....	9
II.	AZ ÖNTÖZÉS MÓDJA ÉS MEGVALÓSÍTÁSA, VALAMINT AZ ÖNTÖZENDŐ TERÜLET NÖVÉNYKULTÚRÁJA.....	9
II.1.	AZ ÖNTÖZÉS MÓDJA.....	9
II.1.1.	AZ ÖNTÖZŐBERENDEZÉS FŐBB ADATAI.....	9
II.2.	A MŰVEK BEMUTATÁSA ÉS MEGVALÓSÍTÁSA.....	10
II.2.1.	VÍZKIVÉTELI MŰTÁRGY BEMUTATÁSA ÉS ÉPÍTÉSE.....	10
II.2.2.	NYOMÓVEZETÉK ÉS HIDRAULIKAI MÉRETEZÉS.....	10
II.2.3.	ÁTVEZETÉS MEGLÉVŐ BÚJTATÓ ALATT.....	11
II.2.4.	CENTER KÖZPONT.....	11
II.2.5.	ÖNTÖZŐGÉP ÁTJÁRÓK.....	11
II.2.6.	ELEKTROMOS FÖLDKÁBEL ÉPÍTÉS.....	12
II.3.	IRÁNYADÓ SZABVÁNYJEGYZÉK.....	12
II.4.	AZ ÖNTÖZENDŐ TERÜLET NÖVÉNYI KULTÚRÁJA.....	12
III.	A VÍZKIVÉTEL MÓDJA, HELYE ÉS A VIZET ADÓ VÍZFOLYÁS.....	12
III.1.	A VÍZKIVÉTEL MÓDJA.....	12
III.2.	A VÍZKIVÉTEL HELYE ÉS A VIZET ADÓ VÍZFOLYÁS, VÍZSZOLGÁLTATÁS.....	12
IV.	A FELHASZNÁLANDÓ ÖNTÖZŐVÍZ MENNYISÉGE.....	13
IV.1.	A FELHASZNÁLANDÓ ÖNTÖZŐVÍZ MENNYISÉGE .....	13
IV.1.1.	ÉVES FELHASZNÁLÁS .....	13
IV.1.2.	ÜZEMI VÍZFELHASZNÁLÁS .....	13
V.	KÖRNYEZETVÉDELMI FEJEZET.....	13
VI.	ÖSSZEFOGLALÁS.....	14



## RAJZ JEGYZÉK

- R.1. – ÁTTEKINTŐ HELYSZÍNRAJZ
- R.2. – ÁTNÉZETES HELYSZÍNRAJZ TOPOGRÁFIAI FEDVÉNYEN
- R.3. - ÁTNÉZETES HELYSZÍNRAJZ ORTO FOTÓN
- R.4. – RÉSZLETES HELYSZÍNRAJZ
- R.5. – VÍZKIVÉTELI MŰTÁRGY
- R.6. – NYOMÓVEZETÉK ÉS ELEKTROMOSKÁBEL ÁTVEZETÉSE MEGLÉVŐ BÚJTATÓN
- R.7. – CENTERKÖZÉP KIALAKÍTÁS

## MELLÉKLETEK

1.	FÖLDHIVATALI TÉRKÉPMÁSOLAT
2.	KÖRNYEZETI ADATLAP



## TERVEZŐI NYILATKOZAT

A vízgazdálkodásról szóló 1995 évi LVII törvény, a 72 /1996 (V.22.) és 147/2010. (IV.29) számú Kormány rendelet valamint a 41/2017. (XII.29.) BM rendelet alapján, alulírott tervező nyilatkozom, jelen TIMA-10/2018. sz. tervdokumentációt mely **BENÁK SÁNDOR MAKÓ-IGÁSI ÖNTÖZÉSFEJLESZTÉSÉNEK ELVI VÍZJOGI ENGEDÉLYES TERVE**, a 2019. 05. hónapban érvényes előírások és szabványok szerint készítettem el.

A Mérnökségről szóló törvény szerint a Magyar Mérnöki Kamara tagja vagyok.

Hódmezővásárhely, 2019.05. 10.

  
Mátyás Ferenc  
mérnök-tervezőmérnök  
VZ-TEL/VKG/TER06-0119



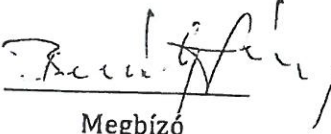


## TERVEZŐI MEGBÍZÁS

Alulírott **Benák Sándor** (6900 Makó, Ugar Tanya 45/2. ép., szül.: 1954.02.19.), megbízom a **Tisza-Marosszögi Vízgazdálkodási Társulatot** (6800 Hódmezővásárhely, Móricz Zs. u. 17.) - képviseli: **Máriás Ferenc** (HMH, 1988.11.12.) megbízott tervező - hogy a **Makó 0186/25, 0186/187, 0186/179, 0186/89, 0186/87, 0186/88, 0186/102** helyrajzi számú ingatlanokra előirányzott öntözés fejlesztési munkákhoz kapcsolódó elvi engedélyes tervet készítse el, illetve felhatalmazom, hogy a hatósági eljárás során nevében eljárjon.

HMH, 2018.03.09.



  
Megbízó  
Benák Sándor

### Tanúk:

I Tóth Ferencné

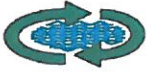
H10 JPO PA

6900 Makó, Barba u. 27/2.

II Ötösi Sándorné

6800. Hódmezővásárhely  
Vencz u. 6

Szem.ig. SI. 464 445 CF



## TERVEZŐI JOGOSULTSÁG IGAZOLÁSA



Csongrád Megyei Mérnöki Kamara

Telefon: (62) 552-142 Fax: (62) 552-143

Cím: Szeged 6720 Arany János utca 7.

Honlap: [www.csmf-mernoki-kamara.hu](http://www.csmf-mernoki-kamara.hu)

Ügyszám: 78/2/06/2016

Ügyintéző neve: Nagyné Bajkó Edit

Tárgy: Területi vízgazdálkodási építmények tervezése tevékenység engedélyezése

### HATÁROZAT

Név: Máriás Ferenc

Lakcím: 6630 Mindszent Szőlő utca 48.

Végzettségek:

építőmérnök (száma: N-33/2011.É, kelte: 2011/06/23)

árvíz- és belvízvédelmi szakmérnök (száma: L-30/2012.Ár., kelte: 2012/11/29)

Kamarai nyilvántartási szám: 06-01199

számára az alábbi tevékenység folytatását engedélyezem, ezzel egyidejűleg a jogosultságot a Magyar Mérnöki Kamara által vezetett névjegyzékbe bejegyzem:

#### VZ-TER - Területi vízgazdálkodási építmények tervezése

A fenti szakterületi jogosultsággal - az építésügyi és az építésüggyel összefüggő szakmagyakorlási tevékenységekről szóló 266/2013 (VII. 11.) kormányrendelet vonatkozó rendelkezései alapján - az alábbi feladatokat lehet végezni: Területi vízgazdálkodás építmények (ár- és belvízmentesítés, öntözés, vízellátási nagyműtárgyak, térségi vízgazdálkodási rendszerek építmények) tervezése.

Az engedély határozatlan ideig érvényes.

Tájékoztatom ugyanakkor, hogy a tevékenység csak abban az esetben folytatatható, ha a kérelmező az építésügyi és az építésüggyel összefüggő szakmagyakorlási tevékenységekről szóló 266/2013 (VII. 11.) kormányrendelet szerinti 5 évenként esedékes kötelező továbbképzési kötelezettségének eleget tesz.

A továbbképzési kötelezettség teljesítésének következő időpontja: 2021. szeptember 23.

Felhívom figyelmét, hogy a továbbképzési kötelezettség elmulasztása az építésügyi és az építésüggyel összefüggő szakmagyakorlási tevékenységekről szóló 266/2013 (VII. 11.) kormányrendelet alapján a névjegyzékből való törléssel és az engedély visszavonásával jár.

Tájékoztatom továbbá, hogy az építésügyi és az építésüggyel összefüggő szakmagyakorlási tevékenységekről szóló 266/2013 (VII. 11.) kormányrendelet 38. § (2) bekezdése alapján a jogosultság megállapítását követő egy éven belül beszámolót kell tennie. Amennyiben a beszámoló letételét elmulasztja a kormányrendelet 37. § (2) bekezdése és a 44. § (4) bekezdés e) pontja alapján a jogosultságát felfüggesztem és megtiltom a szakmagyakorlási tevékenysége folytatását mindaddig, amíg e kötelezettségének nem tesz eleget, de legfeljebb egy évig.

A beszámolási kötelezettségnek az ismételt elmulasztása a kormányrendelet 44. §. (5) bekezdés d) pontja alapján a névjegyzékből való törléssel és az engedély visszavonásával jár.

A határozatot a tervező- és szakértő mérnökök, valamint építészek szakmai kamaráiról szóló



**BENÁK SÁNDOR MAKÓ-IGÁSI ÖNTÖZÉSFEJLESZTÉSÉNEK  
ELVI VÍZJOGI ENGEDÉLYES TERVE  
TIMA-10/2018**



1996. évi LVIII. törvény 42. §-ában és az építésügyi és az építésüggyel összefüggő szakmagyakorlási tevékenységekről szóló 266/2013 (VII. 11.) kormányrendeletben biztosított hatáskörömben hoztam.

A határozat a kérelemnek helyt adott, ezért a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény 72. § (4) bekezdése alapján az indokolást és a jogorvoslatról szóló tájékoztatást mellőztem.

Kelt: 2016. szeptember 23.



  
Pappné Tombác Ildikó  
titkár

**Kapják:**

1. Máriás Ferenc (6630 Mindszent Szőlő utca 48.)
2. Irattár

Kelt: 2016. szeptember 23.

2/2. oldal

Ügyszám: 78/2/06/2016



## I. ÁLTALÁNOS ADATOK ÉS ELŐZMÉNYEK

### I.1 ÁLTALÁNOS ADATOK

#### I.1.1. ENGEDÉLYES

##### **BENÁK SÁNDOR**

6900 Makó, Ugar Tanya 45/2. ép

Szül.: 1954. 02. 19.

#### I.1.2. TERVEZŐ

##### **Tisza-Marosszögi Vízgazdálkodási Társulat**

6800 Hódmezővásárhely, Móricz Zs. u. 17.

Adószám: 10088159-2-06

**MÁRIÁS FERENC**, tervező, építőmérnök

#### I.1.3. ÉRINTETT INGATLANOK

HRSZ. (Makó)	ÉRINTETTSÉG
0186/175	Víz kivételi műtárgy építése
0186/181	Víz kivételi műtárgy építése
0186/183	Nyomóvezeték és elektromos földkábel kiépítése
0186/182	Nyomóvezeték és elektromos földkábel kiépítése, öntözőgép átjárók építése
0186/90	Center kp. építés, nyomóvezeték és elektromos földkábel kiépítése, öntözés
0186/10	Elektromos földkábel keresztezés
0186/13	Öntözőgép áthaladás
0186/104	Elektromos földkábel kiépítése, öntözés
0186/31	Öntözés
0186/15	Öntözés
0186/25	Öntözés



0186/179	Öntözés
0186/88	Öntözés
0186/6	Öntözés
0186/89	Öntözés

Az érintett ingatlanok Natura 2000 vagy más természetvédelmi oltalom alatt nem állnak.

## I.2 ELŐZMÉNYEK

Az engedélyes az öntözés mellett szőlő általános indokok - úgy mint a termelés biztonság növelése, magasabb értékű növények termelhetőségének megteremtése, fajlagos jövedelmezőség növelése - mellett kihasználná az intézményes vízszolgáltatás lehetőségét, valamint a már elérhető támogatási forrásokat, melyet a „*mezőgazdasági vízgazdálkodási ágazat fejlesztése*” c. VP2-4.1.4.-16 felhívási kódszámú pályázat nyújt.

## II. AZ ÖNTÖZÉS MÓDJA ÉS MEGVALÓSÍTÁSA, VALAMINT AZ ÖNTÖZENDŐ TERÜLET NÖVÉNYKULTÚRÁJA

### II.1. AZ ÖNTÖZÉS MÓDJA

Az öntözés módját tekintve 1 db CORNER KAROS CENTER PIVOT, esőztető öntözőberendezés üzembe állítása mellett döntöttünk, melynek vízellátásához vízkivételi műtárgyat, nyomóvezetéket, lineár átjárókat, elektromos vezetéket és center kp.-t kell építeni.

Az öntözés módját tekintve felszíni vizes, esőztető öntözés.

#### II.1.1. AZ ÖNTÖZŐBERENDEZÉS FŐBB ADATAI

- Öntözött (nettó) terület: 46,7 ha
- Maximális vízigény: 250 m<sup>3</sup>/h (69 l/s)
- Öntözőgép nyomásigény (előírányzat): ~ 37 m
- Szerkezeti hossz: ~ 457 m + 30 m vízgyűzőt szakasz

Az öntözőgép 271°-s kört ír le.



## II.2. A MŰVEK BEMUTATÁSA ÉS MEGVALÓSÍTÁSA

### II.2.1. VÍZKIVÉTELI MŰTÁRGY BEMUTATÁSA ÉS ÉPÍTÉSE

A vízkivételi műtárgy kialakítását az R.5. tervlap mutatja be. A Makó III. főcsatorna medrét 5,4 m hosszban mindkét oldalon burkolni kell 1,00 x 2,00 x 0,10 m-es nagy-mederlapokkal.

A főcsatorna balpartján (déli oldalán) előregyártott előfejet kell beépíteni, aminek csatorna felőli rézsűs oldalára kell a durvagereb rácsozatot felrögzíteni. A gyári hornyokból kettőbe finomgerebeket kell elhelyezni, míg egyet betétpallós elzárásnak kell meghagyni.

Az előfej és az akna közé NA800 acél csövet kell beépíteni. Maguk az akna elemek 1,00 m belsőátmérőjű hagyományos akna elemek. A felső akna elemre kell a szivattyú a keretével együtt elhelyezni.

A szerelvények szinte közvetlenül az akna után már a föld alá kerülnek, így az a szakfeladatok ellátását nem akadályozza.

#### II.2.1.1. LAKATOS MUNKÁK

A már említett durva és finomgerebrácsokon kívül szükséges még:

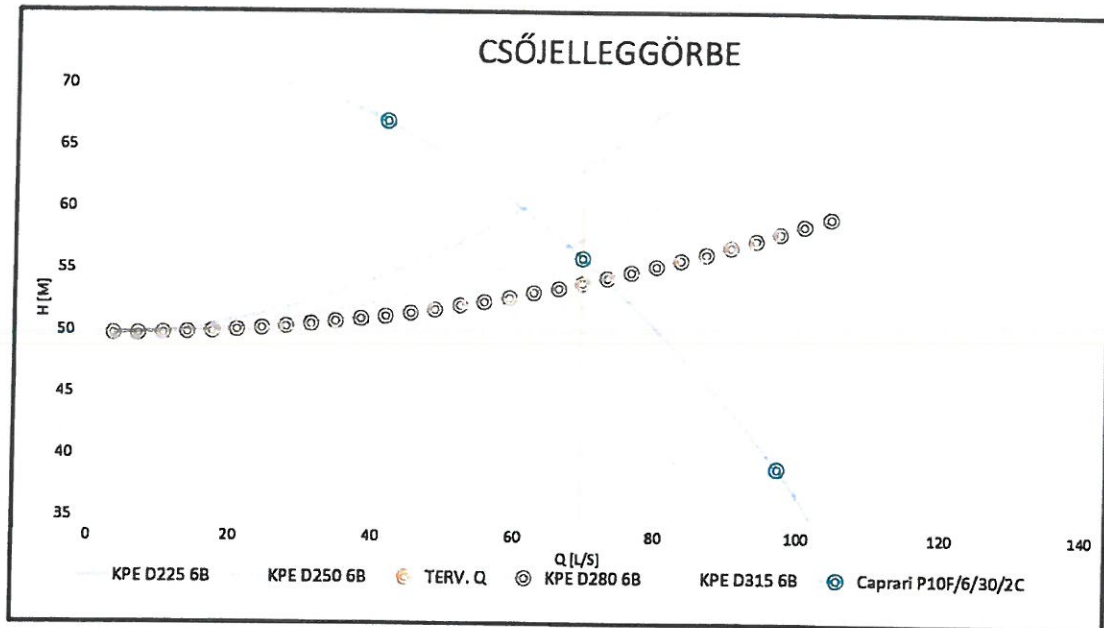
- Acélkezelőhid építése döntött korlattal.
- A szivattyúmotor köré vagyongvédelmi rácsozatot kell építeni, ami biztosítja, hogy az aknába állat vagy ember bele ne eshessen.

### II.2.2. NYOMÓVEZETÉK ÉS HIDRAULIKAI MÉRETEZÉS

Az öntözőgépek megtáplálásához KM-PVC vagy KPE csővezeték épül ki a részletes helyszínrajzon jelölt nyomvonalon.

Szerelvények nyomásvesztése:	5 m
Geodézia:	4 m
Gép nyomásszükséglet:	37 m*
Biztonság:	5 m

Figyelembe véve a fenti értékeket, a 6 Bar-os nyomásosztály határt, valamint a gazdaságossági szempontokat, a KPE D280 PE100 SDR26 6B vagy KM PVC D280 6Bar-os cső építését irányszom elő. Az így előálló csővezeték az alábbi jelleggörbét adja:



A javasolt Caprari P10F/6/30/2C szivattyú jelleggörbáját szintén feltüntettem, természetesen bármilyen más, egyenértékű szivattyú alkalmazható.

\*-A végleges öntözőgép kiválasztás után a mértékadó szivattyú munkapontot felül kell vizsgálni!

KM PVC cső alkalmazása esetén az iránytöréseket húzás biztos módon vagy betonkitámasztással kell biztosítani.

### II.2.3. ÁTVEZETÉS MEGLÉVŐ BÚJTATÓ ALATT

A nyomóvezeték a meglévő, M43 autópálya alatti NA120-as bújtatón keresztül tervezzük áthozni. A munkálatokat az R.7. tervlap tartalmazza. A kialakítást a Magyar Közút Nonprofit Zrt.-vel előzetesen egyeztetjük és előzetes helyszíni bejárást tartottunk.

### II.2.4. CENTER KÖZPONT

A center központ kialakítását a tényleges öntözőgép kiválasztás után kell véglegesíteni, az R.6. tervlapon bemutatott méretek előírányzatok.

A téli víztelenítést a légtelenítő leszerelésével, a lemenőcsövön keresztül lehet önfelszívó szivattyúval megoldani.

### II.2.5. ÖNTÖZŐGÉP ÁTJÁRÓK



A Makó 0186/182 hrsz.-ú csatornán az öntözőgépnek át kell haladnia, ezért az R.5.2. és R.5.3. tervlapok szerinti átjárókat meg kell építeni.

Az 1. számú, R.5.2. tervlapon bemutatott műtárgy megépítéséhez a bújtatóműtárgy betonját fel kell törni, a kőszórását pedig a műtárgy másik oldalán újra kell építeni.

Az átjárók betoncsöveinket átmérője egységesen 1,00 m

### II.2.6. ELEKTROMOS FÖLDKÁBEL ÉPÍTÉS

Az elektromos munkarészek jelen tervben nincsenek részleteiben bemutatva, azt a későbbiek során szakági tervezővel kell elkészíttetni, így részletes leírást nem adok, mindazonáltal az MSZ 7487/2-80 szabványt, illetve az egyéb előírásokat maradéktalanul be kell tartani!

### II.3. IRÁNYADÓ SZABVÁNYJEGYZÉK

- |  |                 |
|--|-----------------|
| • Építőipari munkák általános előírásai:       | MSZ 04.800      |
| • Földmunkák:                                  | MSZ-04.802/1-82 |
| • Dúcolás:                                     | MSZ-04.900/3    |
| • Közműépítések                                | MSZ-04.804/1-81 |
| • Közmű és egyéb vez. elrendezése közterületen | MSZ 7487/2-80   |

### II.4. AZ ÖNTÖZENDŐ TERÜLET NÖVÉNYI KULTÚRÁJA

Az engedélyes az alábbi növényi kultúrákat tervezi öntözés alá vonni:

- zöldség és szántóföldi növények

## III. A VÍZKIVÉTEL MÓDJA, HELYE ÉS A VIZET ADÓ VÍZFOLYÁS

### III.1. A VÍZKIVÉTEL MÓDJA

A vízkivétel módja: szivattyús, a vízmennyiség mérését összegző vízmérő órával kell végezni amelyet hely hiány miatt a center kp.-hoz építünk be.

### III.2. A VÍZKIVÉTEL HELYE ÉS A VIZET ADÓ VÍZFOLYÁS, VÍZSZOLGÁLTATÁS

A vízkivétel helye: *Makó III önt. főcsatorna 8+724 kmsz.*





Vagyonkezelő és vízszolgáltató: ATIVIZIG

EOV koordináták: X = 103 254  
Y = 761 692

A Makó III. csatorna nyilvántartási adatai a 8+738 cskm.-ben:

Fenékszint: 80,06 mBf.

Fenékesés: 0,1 ezr

Vízszínesés: 0,12 ezr

V: 0,3 m/s

Q: 0,9 m<sup>3</sup>/S

## IV. A FELHASZNÁLANDÓ ÖNTÖZŐVÍZ MENNYISÉGE

### IV.1. A FELHASZNÁLANDÓ ÖNTÖZŐVÍZ MENNYISÉGE

#### IV.1.1. ÉVES FELHASZNÁLÁS

Az öntözésre bevonandó ingatlanok területéből **ténylegesen beöntözhető terület 46,75 ha**, melyre 120 mm éves víznormát számítva:

**~467 500 m<sup>2</sup> \* 0,12 m = ~56 000 m<sup>3</sup>/év.**

#### IV.1.2. ÜZEMI VÍZFELHASZNÁLÁS

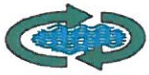
Az üzemi vízfelhasználás az öntözőberendezés maximális vízigényéből adódó 250 m<sup>3</sup>/h (69 l/s).

Az öntözési tevékenység napi 24 órán át is folyhat.

## V. KÖRNYEZETVÉDELMI FEJEZET

### A föld védelme

A kivitelezést megelőzően humuszmentési terv fog készülni, a benne foglaltakat be kell tartani.



---

### A víz védelme

Sem a talaj, sem pedig a felszíni víz szennyezése nem várható.

### A levegőtisztaság védelme

Levegőszennyezést csupán az építőipari gépek– kvázi kis mennyiségű - égéstermékek jelenthetnek.

### A táj és a környezet védelme

A tervezett beruházás végrehajtási területe nem esik természetvédelmi oltalom alá.

### A természet és az élővilág védelme

Az öntözőrendszer kiépítése kismértékű fakitermelést, cserje irtást tesz szükségessé, más, az élővilággal kapcsolatos káros hatással nem jár.

### Zaj-és rezgésvédelem

Az építés során a földmunkagépek zajterhelésére lehet számítani, kb. 3 hónapon keresztül.

### Hulladék

Hulladék nem keletkezik.

**A beruházás és az üzemeltetés során 140 kW-os vagy annál nagyobb teljesítményű diesel motor alkalmazása nem várható.**

## VI. ÖSSZEFOGLALÁS

Jelen tervvel, az engedélyes kéri a tervben részletezett öntözőtelep fejlesztési pályázatához szükséges elvi engedély kiadását.

**Főbb adatok kivonatolva:**

A vízkivétel helye: **Makó III. 8+724 CSKM. BP.**



---

Vagyonkezelő és vízszolgáltató: ATIVIZIG

EOV koordináták: X = 103 254  
Y = 761 692

Az öntözéshez igényelt max. vízszugár: 250 m<sup>3</sup>/h = 69 l/s

Éves vízkontingens: 56 000 m<sup>3</sup>/év

**Bruttó öntözendő terület: 59,5 ha**

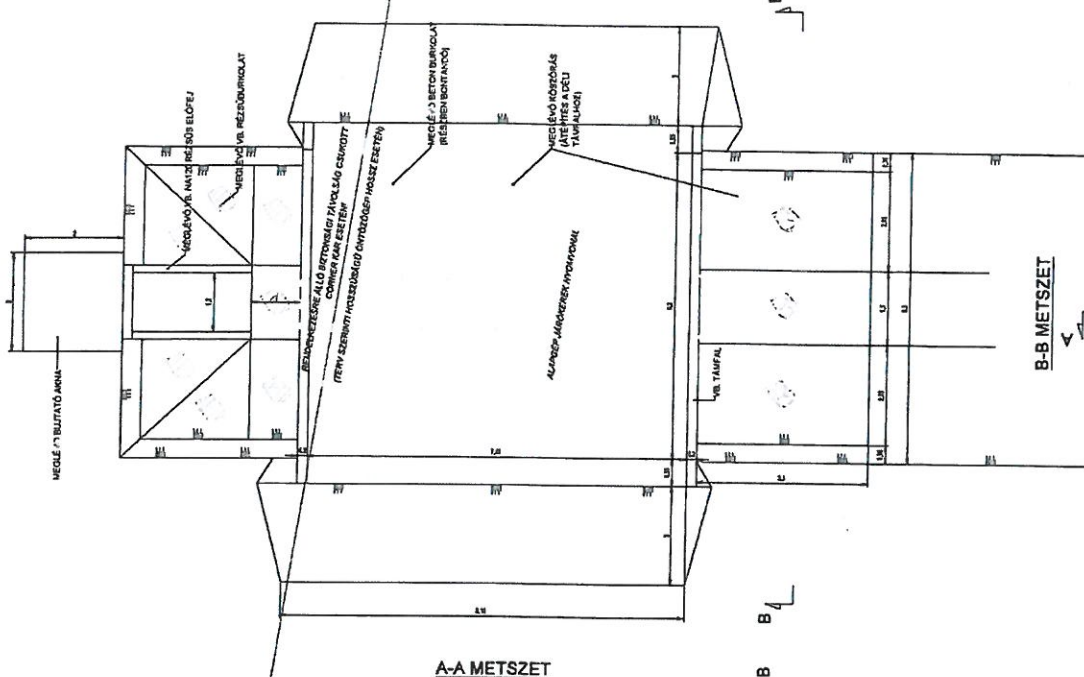
**Nettó öntözendő terület: 46,7 ha**

Termesztendő növények: **zöldség és szántóföldi növények**

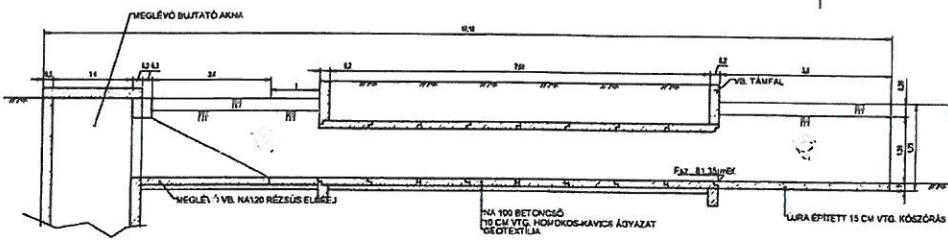
Vízhozam mérése: **Vízmérő órával**

**Öntözési időny:** a 119/2012 (XI.23) VM rendelettel módosított 2/1997 (II.18) KHVM rendelet által meghatározott **április 15-szeptember 30.** közötti öntözési időszak

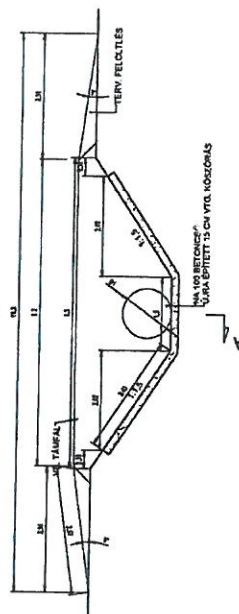
FELÜLNÉZET



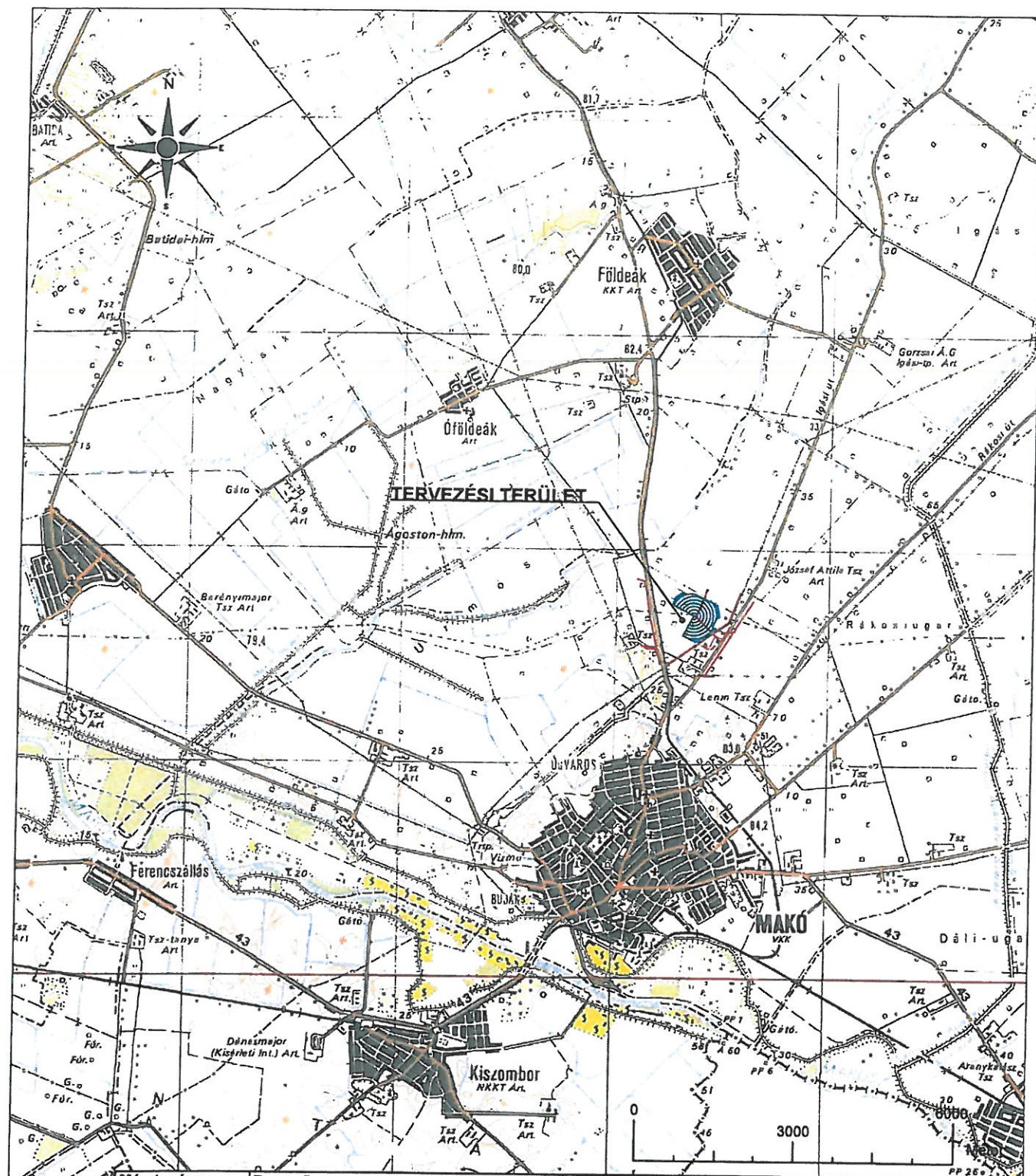
A-A METSZET



B-B METSZET

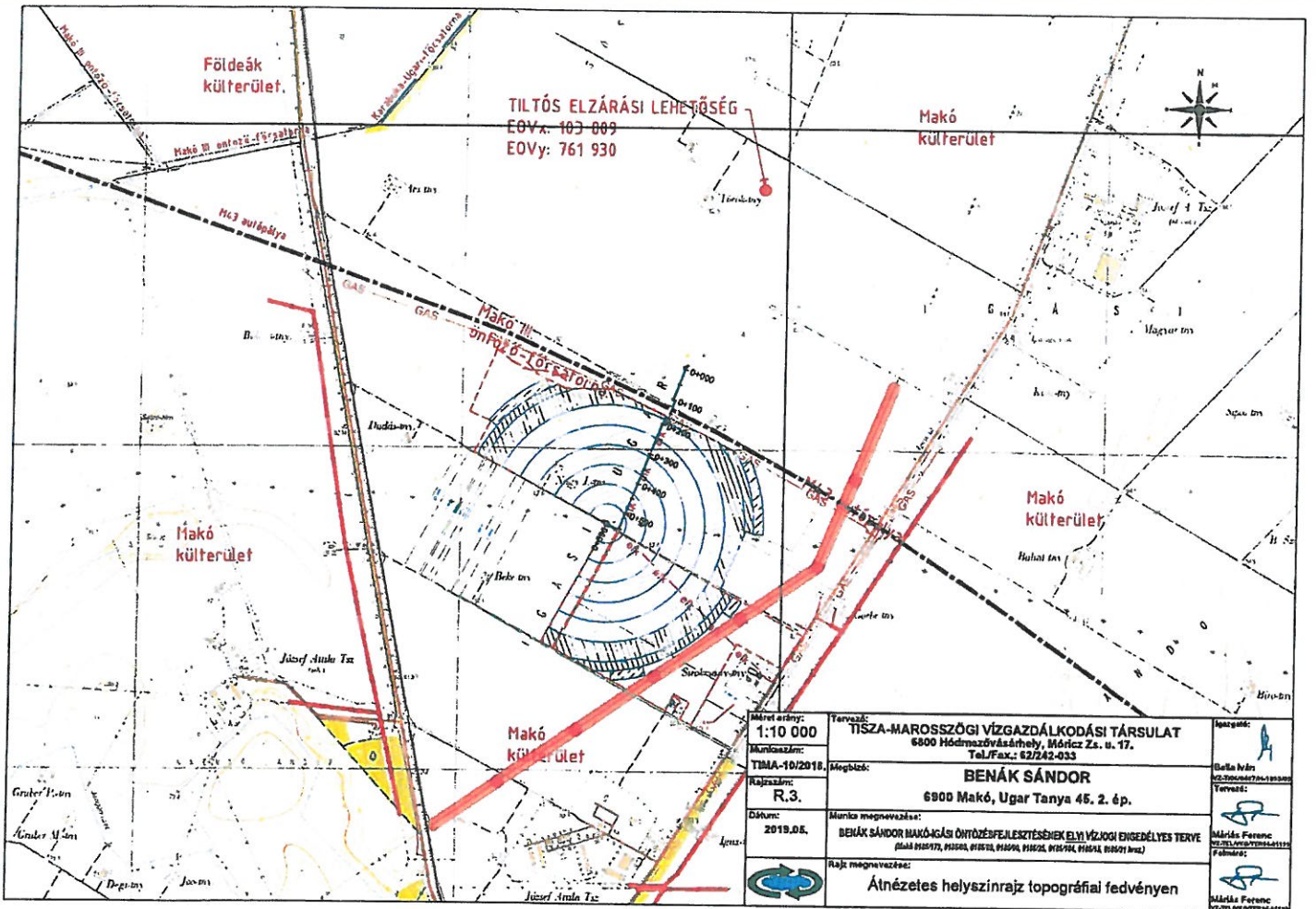


Méret arány: 1:50	Projekt: TISZA-MÁROCSI VÍZGAZDÁLKODÁSI TÁRSULAT	Készítve: A
Munkázatok: VÍZMÉ-10/2013	6900 Hévíztelepi közlekedési útvonal, Hévízcsanak térsége, Hévízcsanak térsége, Hévízcsanak térsége	
Készítve: 8.5.2	Előírt: <b>BENÁK SÁNDOR</b>	Készítve: B
Dátum: 2014.05.	6900 Hévíztelepi közlekedési útvonal, Hévízcsanak térsége, Hévízcsanak térsége, Hévízcsanak térsége	
Készítve: 8.5.2	TERVEZETT 1. SZ. LINEÁR ÁTJÁRÓ TÍPUSTERVE	Készítve: C
		Készítve: D



Méret arány: <b>1:100 000</b>	Tervező: <b>TISZA-MAROSSZÖGI VÍZGAZDÁLKODÁSI TÁRSULAT</b> 6800 Hódmezővásárhely, Móricz Zs. u. 17. Tel./Fax.: 62/242-033	Igazgató:  Balla Iván VZ-T/06/0487/H-1893/08
Munkaszám: <b>TIMA-10/2018.</b>	Megbízó: <b>BENÁK SÁNDOR</b> 6900 Makó, Ugar Tanya 45. 2. ép.	Tervező:  Máriás Ferenc VZ-TEL/VKG/TER06-01199
Rajzsám: <b>R.1.</b>	Munka megnevezése: <b>BENÁK SÁNDOR MAKÓ-IGÁSI ÖNTÖZÉSFEJLESZTÉSÉNEK ELVI VÍZJOGI ENGEDÉLYES TERVE</b> (Makó 0186/179, 0186/88, 0186/89, 0186/90, 0186/25, 0186/104, 0186/15, 0186/31 hrsz.)	Felmérő:  Máriás Ferenc VZ-TEL/VKG/TER06-01199
Dátum: <b>2019.05.</b>	Rajz megnevezése: <b>Átnézetes helyszínrajz topográfiai fedvényen</b>	





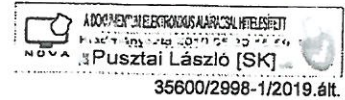
Méret arány: <b>1:10 000</b>	Tervező: <b>TISZA-MAROSSZÓGI VÍZGAZDÁLKODÁSI TÁRSULAT</b> 6800 Hódmezővásárhely, Móricz Zs. u. 17. Tel./Fax: 62/242-033	Ismerős: 
Munkaszám: <b>TIBA-10/2018</b>	Megbízó: <b>BENÁK SÁNDOR</b> 6900 Makó, Ugar Tanya 45. 2. ép.	Előző: 
Rajzsám: <b>R.3.</b>	Munka megnevezése: <b>BENÁK SÁNDOR MAKÓ-GÁSI ÖNTÖZÉSFELSZERZÉSEK ELYI VÍZJOGI ENGEDÉLYES TERVE</b> (Makó 0501/72, 0502, 0503/01, 0504/01, 0505/01, 0506/01, 0507/01, 0508/01, 0509/01, 0510/01, 0511/01, 0512/01, 0513/01, 0514/01, 0515/01, 0516/01, 0517/01, 0518/01, 0519/01, 0520/01, 0521/01, 0522/01, 0523/01, 0524/01, 0525/01, 0526/01, 0527/01, 0528/01, 0529/01, 0530/01, 0531/01, 0532/01, 0533/01, 0534/01, 0535/01, 0536/01, 0537/01, 0538/01, 0539/01, 0540/01, 0541/01, 0542/01, 0543/01, 0544/01, 0545/01, 0546/01, 0547/01, 0548/01, 0549/01, 0550/01, 0551/01, 0552/01, 0553/01, 0554/01, 0555/01, 0556/01, 0557/01, 0558/01, 0559/01, 0560/01, 0561/01, 0562/01, 0563/01, 0564/01, 0565/01, 0566/01, 0567/01, 0568/01, 0569/01, 0570/01, 0571/01, 0572/01, 0573/01, 0574/01, 0575/01, 0576/01, 0577/01, 0578/01, 0579/01, 0580/01, 0581/01, 0582/01, 0583/01, 0584/01, 0585/01, 0586/01, 0587/01, 0588/01, 0589/01, 0590/01, 0591/01, 0592/01, 0593/01, 0594/01, 0595/01, 0596/01, 0597/01, 0598/01, 0599/01, 0600/01)	Művelet: 
Dátum: <b>2019.05.</b>	Rajz megnevezése: <b>Átnézetes helyszínrajz topográfiai fedvényen</b>	Felbíráló: 

2019-05-31

15619

ZZ  
L

JV/  
2019.05.31. 16



CSONGRÁD MEGYEI KATASZTRÓFAVÉDELMI IGAZGATÓSÁG  
IGAZGATÓ-HELYETTESI SZERVEZET  
KATASZTRÓFAVÉDELMI HATÓSÁGI OSZTÁLY

Dr. Kuzsok  
né  
2019.06.05

Makói Polgármesteri Hivatal 17.		
Makó, 2019. év 06. hó 05. nap		
IX/452-2/2019	mell.	
Ügyintéző	Aláíró	Ellőségi szám
Vogye	Dr. Kuzsokné Anikó	

Tárgy: Értesítés eljárás megindításáról  
Ügyintéző: Radócz Zoltán  
Ügyirat az.: TVH- 104725-2-1/2019.

V É G Z É S

Benák Sándor (6900 Makó, Ugar Tanya 45/2) megbízásából a TIMA VGT. (6800 Hódmezővásárhely, Móricz Zsigmond u. 17.) 2019. május 23. napon benyújtott kérelmére, a Makó 46,7 ha-s öntözőtelep fejlesztés elvi vízjogi engedély kiadása iránt indult 35600/2998/2019.ált. (TVH-104725-2/2019.) számú eljárásban az alábbiakról tájékoztatom.

Az ügy

- iktatási száma: 35600/2998/2019.ált. (TVH-104725-2/2019.)
- az eljárás megindításának napja: 2019. május 24.
- az adott ügyfajtára irányadó ügyintézési határidő: az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (továbbiakban: Ákr.) 50.§ (1) c.) pontja alapján: 60 nap
- az ügyintézési határidőbe nem számító időtartamok:
  - a) az eljárás felfüggesztésének,
  - b) - ha függő hatályú döntés meghozatalának nincs helye - az ügyfél mulasztásának vagy késedelmének időtartama.

**Megállapítottam továbbá, hogy az Alsó-Tisza- vidéki Vízügyi Igazgatóság a jelen eljárásban ügyfélnek minősül.**

Az Ákr. 5.§-ára tekintettel, az ügyfél az eljárás során bármikor nyilatkozatot, észrevételt tehet. A hatóság biztosítja az ügyfél, továbbá a tanú, a hatósági tanú, a szakértő, a tolmács, a szemletárgy birtokosa és az ügyfél képviselője (a továbbiakban együtt: eljárás egyéb résztvevője) számára, hogy jogaikat és kötelezettségeiket megismerhessék, és előmozdíjta az ügyféli jogok gyakorlását.

Az Ákr. 63. § és 64. §-ra figyelemmel, ha a tényállás tisztázása azt szükségessé teszi, a hatóság az ügyfelet nyilatkozattételre hívhatja fel. Ha jogszabály nem zárja ki, az ügyfél a nyilatkozatával pótolhatja a hiányzó bizonyítékot, ha annak beszerzése nem lehetséges.

Az Ákr. szerint a kérelem az ügyfél olyan nyilatkozata, amellyel hatósági eljárás lefolytatását, illetve a hatóság döntését kéri jogának vagy jogos érdekének érvényesítése érdekében. Ha törvény vagy kormányrendelet másként nem rendelkezik, a kérelmet a hatósághoz írásban vagy személyesen lehet előterjeszteni. Az ügyfél kérelmével a tárgyában hozott döntés véglegessé válásáig rendelkezhet.

A vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló 72/1996. (V. 22.) Kormányrendelet 1/B.§ (2) bekezdése szerint Ha az ügyfél az elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló törvény (a továbbiakban: Eüsztv.) szerint elektronikus ügyintézésre nem köteles, az (1) bekezdés szerinti kérelmet

*a)* elektronikus azonosítást követően elektronikus úton, vagy

*b)* papír alapon, a vízügyi hatósági eljárás esetén öt példány engedélyezési tervdokumentációval - elvi vízjogi engedélyezés esetén három példány, a műszaki megoldást tartalmazó dokumentációval -, helyi vízgazdálkodási hatósági eljárás esetén egy példány engedélyezési tervdokumentációval nyújtja be.

Fentiekén kívül tájékoztatjuk, hogy az Ákr. 26. §. alapján a hatóság írásban, az elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló törvényben (a továbbiakban: Eüsztv.) meghatározott elektronikus úton (a továbbiakban együtt: írásban), vagy személyesen, írásbelinek nem minősülő elektronikus úton (a továbbiakban együtt: szóban) tart kapcsolatot az ügyféllel és az eljárásban résztvevőkkel.

Jelen végzés ellen önálló jogorvoslatnak helye nincs. Ezen döntés elleni fellebbezés csak az ügy érdemi határozata, ennek hiányában az eljárást megszüntető végzés ellen igénybe vehető jogorvoslat keretében gyakorolható.

## I N D O K O L Á S

Benák Sándor (6900 Makó, Ugar Tanya 45/2) megbízásából a TIMA VGT. (6800 Hódmezővásárhely, Móricz Zsigmond u. 17.) 2019. május 23. napon benyújtott kérelmére, a Makó, 46,7 ha-s öntözőtelep fejlesztés elvi vízjogi engedély kiadására irányuló eljárás indult.

A vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény (továbbiakban: Vgt.) 28/D. §. (1) bekezdés szerint a kérelemre indult eljárás megindításáról

*a)* az ismert ügyfelet

*b)* a 3. § (2) bekezdése szerinti vizek, meder vagy vízilétesítmény érintettsége esetén a működési területével érintett vízügyi igazgatási szervet írásban értesíteni kell.

Értesítem jogalapja a Vgt. 28/D. §. (1) bekezdés b) pontja. Az értesítést a Vgt. 28/D.§. (1) bekezdésének megfelelően, valamint az Ákr. 50.§ (1) c.) pontja alapján adtam ki.



Alkalmazott jogszabályok az Alsó-Tisza-vidéki Vízügyi Igazgatóság ügyfélként való bevonása tekintetében:

A vízgazdálkodásról 1995. évi LVII. törvény (a továbbiakban: Vgt.) 3. § (1) bekezdése alapján a vizekkel és a vízi létesítményekkel összefüggő állami feladatok körében az igazgatási tevékenységeket a vízügyi igazgatási szervek végzik. A Vgt. 3. § (2) bekezdése szerint törvény eltérő rendelkezése hiányában, valamint a víziközmű-szolgáltatásról szóló törvény hatálya alá tartozó vízilétesítmények és a nyári gátak kivételével a vízügyi igazgatási szervek látják el

a) az állami tulajdonban lévő vizek és vízilétesítmények, a felszín alatti vizek víztartó képződményeinek és a felszíni vizek medreinek vagyonekezelését,

b) az állami tulajdonban lévő vízilétesítmények üzemeltetését, fenntartását és fejlesztését.

A vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló 72/1996. (V.22.) Korm. Rendelet 1/A. § (1) bekezdése, szerint vízügyi hatósági eljárásban az Ákr. 10. § (1) bekezdésében foglaltak vizsgálata nélkül ügyfélnek minősül

a) a létesítő,

b) ha a vízimunka, vízhasználat vagy vízilétesítmény állami tulajdonban lévő vizeket, medret vagy vízilétesítményt érint, a működési területével érintett vízügyi igazgatóság (a továbbiakban: vízügyi igazgatóság),

c) az érintett mezőgazdasági vízszolgáltató,

d) termőföld érintettsége esetén, a vízimunkával, vízhasználattal vagy vízilétesítménnyel érintett termőföld földhasználati nyilvántartásban bejegyzett földhasználója,

e) a d) pont kivételével a vízimunkával, vízhasználattal vagy vízilétesítménnyel érintett ingatlan tulajdonosa, vagyonekezelője, továbbá az, akinek az ingatlanra vonatkozó jogát az ingatlan-nyilvántartásba bejegyezték.

A fentieket követve a vízügyi igazgatási és a vízügyi, valamint a vízvédelmi hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 223/2014. (IX.4.) Korm. rend. 7. § (5) bekezdésének d) pontja - a területi vízügyi igazgatóság feladataként - kimondja, hogy a területi vízügyi igazgatóság ügyfélként részt vesz a vagyonekezelésébe tartozó, vagy az azokra hatást jelentő vízhasználatok, vízilétesítmények és vízimunkák vízjogi engedélyezési (elvi, létesítési, üzemeltetési, fennmaradási) eljárásában.

A fentieknek megfelelően a rendelkező részben foglaltak szerint döntöttem, és az ügyfelet az eljárás kérelemre történt megindításáról, továbbá ügyféli jogállásáról és azzal kapcsolatos jogairól, kötelezettségeiről értesítettem.

A rendelkező részben foglaltakat, az Ákr. 13.§. (6); 5. §. (1); 63.§.; 64.§.; 26.§.; 35. §. (1)-(3) bekezdése, a Vgt. 28/D. §.; a vízgazdálkodási jogkör gyakorlásáról szóló 72/1996. (V.22.) kormányrendelet 1/A.§. és 1/B.§. alapján hoztuk.

A hatóság hatáskörét a vízügyi igazgatási és a vízügyi, valamint a vízvédelmi hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 223/2014. (IX. 4.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 10. § (1) bekezdése, a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 28. §-a, a vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló 72/1996. (V. 22.) Kormányrendelet 1. § (1) bekezdése, illetékességét a Korm. rendelet 2. melléklet 11. pontja állapítja meg.

Az önálló fellebbezési jogot az Ákr. 112.§. alapján zártam ki. E rendelkezés értelmében a végzés csak a határozat, ennek hiányában az eljárást megszüntető végzés elleni fellebbezésben támadható meg.

Kelt: Szeged, elektronikus bélyegző szerint

**Szatmári Imre t. dandártábornok**  
főtanácsos megyei igazgató  
nevében és megbízásából:

**Pusztai László**  
szolgálatvezető- helyettes

Készült: hiteles elektronikus iratként

Mell.: -

Egy példány: 2 lap/4 oldal

Kapja:

1. sz. pld.	ATVIZIG (6720 Szeged Stefánia 4.)	RZS Nova Szeüsz
2. sz. pld.	MNV Zrt. (1133 Budapest, Pozsonyi út 56.)	Cégkapu
3. sz. pld.	Magyar Közút Nonprofit ZRt. (1024 Budapest, Fényes Elek u. 7-13.)	Cégkapu
4. sz. pld.	MOL Nyrt. (1117 Budapest, Október huszonharmadika u. 18)	Cégkapu
5. sz. pld.	Makó Város Önkormányzata (6900 Makó Széchenyi tér 22.)	HKP
6. sz. pld.	FGSZ Zrt. (9600 Siófok, Tanácsház u. 5.)	Cégkapu
7. sz. pld.	NKM Áramhálózati Kft. (6724 Szeged, Kossuth L. 64-66.)	Cégkapu
8. sz. pld.	Benákné Bárdi Ilona (6900 Makó, Uri u. 5/A	RZS Posta Szeüsz
9. sz. pld.	Dr. Baranyi Magdolna (6725 Szeged, Kisfaludy u. 32.)	RZS Posta Szeüsz
10. sz. pld.	Döme Sándor Lajos (6900 Makó, Kossuth u. 42.)	RZS Posta Szeüsz
11. sz. pld.	Döme Sándorné (6900 makó, Kossuth u. 42.)	RZS Posta Szeüsz
12. sz. pld.	Badics István (6775 Kiszombor, Ady E. u. 3.)	RZS Posta Szeüsz
13. sz. pld.	Borbás Tibor András (6900 Makó Kelemen L. u. 62.)	RZS Posta Szeüsz
14. sz. pld.	Borbás Gergely (6900 Makó, Kelemen L. u. 60.)	RZS Posta Szeüsz
15. sz. pld.	Fürtön Sándorné Szücs Erzsébet (6900 Makó, kertész u. 7.)	RZS Posta Szeüsz
16. sz. pld.	Borbás Tibor Lászlóné (6900 Makó, Megyeház u. 2/A 3 ajtó)	RZS Posta Szeüsz
17. sz. pld.	Berta Józsefné Szücs Zsuzsanna (6900 Makó, Meskő u. 16.)	RZS Posta Szeüsz

---

Cím: 6728 Szeged, Napos út 4. ☎: 6706 Szeged, Pf. 17.

Telefon: +36-62/549-340

E-mail: vizugy.csongrad@katved.gov.hu